Alcaldía Municipal de Yopal

INFORME DE ACTIVIDADES

33.33%

INFORME DE ACTIVIDADES No.	2	FECHA INFORME	19-06-2025

DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO

No DEL CONTRATO Y FECHA	CONTRATO N ° 1055.2025 DEL 14 DE MARZO 2025
VALOR DEL CONTRATO	VEINTE MILLONES CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS ($ 20.198.400)
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE YOPAL
CONTRATISTA	JHON JAIRO PICO AVILA
No. DE IDENTIFICACION	1.118.572.993
PLAZO DE EJECUCION	SEIS (6) MESES
SUPERVISOR	YENIFER CONSTANZA TORRES NIETO
FECHA DE INICIO	18/03/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	17/09/2025
PERIODO DEL INFORME	DEL 18 DE ABRIL DE 2025 AL 17 DE MAYO 2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE LA BASE CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE ACUERDO A LAS NOVEDADES QUE GENERE EL GESTOR CATASTRAL, ASÍ COMO LA ATENCIÓN DE SOLICITUDES RELACIONADAS CON LA LIQUIDACIÓN Y CAMBIOS DE TARIFA QUE GENEREN LOS CONTRIBUYENTES DEL IPU, CON EL PROPÓSITO DE AUMENTAR EL RECAUDO Y FORTALECER LAS FINANZAS PUBLICAS MUNICIPALES DE YOPAL.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO

ACTIVIDAD No	EJECUCION	EVIDENCIAS
ACTIVIDAD No. 1. Unificar y actualizar la información de los predios en el sistema Universo, de acuerdo a las resoluciones que emita el Gestor Catastral.	En el periodo comprendido del presente informe, unifiqué y actualicé el 100% de las resoluciones emitidas por el Gestor Catastral en el módulo de impuesto predial del sistema de Universo Online, correspondientes a las ordenen generadas por el catastro del municipio de Yopal para cambios pertinentes en el sistema de información. Mediante el presente documento, realizó entrega y presentación del informe periódico correspondiente a la gestión realizada de la actividad No. 1 - periodo 2 del contrato de prestación de servicios No. 1055.2025:	Anexo: Reporte de actualización de las 36 actualizaciones de resolución realizadas, y una base de datos en formato Excel, entregada en

<table>
<tr><th>ACTIVIDAD No</th><th>EJECUCION</th><th>EVIDENCIAS</th></tr>
<tr>
<td>Producto: Unificación y actualización del 100% de la información de los predios en el sistema Universo, respecto a las resoluciones emitidas por el gestor catastral

Evidencia: informe de resoluciones aplicada en el sistema de información.</td>
<td>
Informe General
Fecha de análisis: 17/05/2025
Actualización de predios en el sistema universo
Vigencia 2025

Realicé la unificación y actualización de la información de los predios en el sistema de información Universo Online en el módulo de Impuesto Predial; Resoluciones, Actualizar Resolución, acorde a las resoluciones emitidas por el gestor catastral, en la medida en que fueron allegadas a la Dirección de Rentas:

<table>
<tr><th>Item</th><th>Descripción</th><th>Cantidad</th></tr>
<tr><td>2</td><td>Comunicadas por el Gestor catastral</td><td>36</td></tr>
<tr><td colspan="2">Total</td><td>36</td></tr>
</table>

A continuación, relaciono las resoluciones por el cual se registraron en el sistema de información Universo online, reflejándose los cambios requeridos de los predios. Igualmente, realicé la debida actualización en la base de datos autorizada en formato Excel.
<table>
<tr><th>Número resolución</th><th>No Predio</th><th>Tipo resolución</th><th>Fecha</th></tr>
<tr><td>85-001-2180-2025</td><td>010402980016000</td><td>Actualización</td><td>21/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-2100-2025</td><td>010104960022000</td><td>Actualización</td><td>22/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-2270-2025</td><td>000200060051000</td><td>Actualización</td><td>23/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-2433-2025</td><td>010119270019000</td><td>Actualización</td><td>23/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-2429-2025</td><td>010119270008000</td><td>Actualización</td><td>23/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-2430-2025</td><td>010119280020000</td><td>Actualización</td><td>23/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-2431-2025</td><td>010119280019000</td><td>Actualización</td><td>23/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-2432-2025</td><td>010119280018000</td><td>Actualización</td><td>23/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-2488-2025</td><td>000100100192000</td><td>Actualización</td><td>24/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-2489-2025</td><td>000100100749000</td><td>Actualización</td><td>24/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-2249-2025</td><td>010405200000012</td><td>Actualización</td><td>25/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-2594-2025</td><td>010106080005000</td><td>Actualización</td><td>25/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-2310-2025</td><td>010402700022000</td><td>Actualización</td><td>25/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-1156-2025</td><td>000100202097000</td><td>Desenglobe</td><td>25/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-0009-2025</td><td>010403840001000</td><td>Actualización</td><td>25/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-2595-2025</td><td>010114480801285</td><td>Desenglobe</td><td>25/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-2583-2025</td><td>010403160017000</td><td>Actualización</td><td>28/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-2055-2025</td><td>010402890005000</td><td>Actualización</td><td>28/04/2025</td></tr>
<tr><td>85-001-2264-2025</td><td>000200100859000</td><td>Actualización</td><td>28/04/2025</td></tr>
</table>
</td>
<td>medio magnético CD.

Evidencia: Informe de resoluciones aplicada en el sistema de información, en archivo PDF individuales, entregado en medio magnético CD.</td>
</tr>
</table>

ACTIVIDAD No	EJECUCION	EVIDENCIAS

85-001-2153-2025	010300100016000	Actualización	29/04/2025
85-001-782-2025	010403300009000	Desenglobe	29/04/2025
85-001-2024-2025	000100104733000	Actualización	30/04/2025
85-001-2166-2025	010300100015000	Actualización	30/04/2025
85-001-2580-2025	010401590020000	Actualización	30/04/2025
85-001-2309-2025	010403910030000	Actualización	30/04/2025
85-001-2470-2025	010402790036000	Actualización	2/05/2025
85-001-2477-2025	010118150017000	Actualización	5/05/2025
85-001-2078-2025	010118150018000	Actualización	5/05/2025
85-001-2333-2025	000200020891000	Actualización	5/05/2025
85-001-2519-2025	010400470009000	Actualización	5/05/2025
85-001-2154-2025	010100630005000	Actualización	5/05/2025
85-001-1212-2025	010403900024000	Desenglobe	6/05/2025
85-001-812-2025	010403380014000	Desenglobe	7/05/2025
85-001-0803-2025	010403380004000	Desenglobe	8/05/2025
85-001-1201-2025	010403900013000	Desenglobe	8/05/2025
85-001-0020-2025	010403140001000	Actualización	16/05/2025

Dicha información se puede observar de forma descriptiva en los anexos y evidencias que contemplan esta actividad, entregadas en medio magnético CD.

ACTIVIDAD No. 2. Estructurar respuesta a las solicitudes formuladas por los contribuyentes de impuesto predial unificado, para lo cual deberá cotejar todos los documentos allegados y realizar el análisis respectivo, haciendo uso de las diferentes	En el periodo comprendido del presente informe, brindé atención al 100% de las solicitudes formuladas por los contribuyentes del impuesto predial unificado, mediante el cotejo de todos los documentos allegados y realicé los análisis respectivos, haciendo uso de las diferentes herramientas dispuestas para esta actividad, por el cual, proyecté la respuesta de fondo de conformidad a la normatividad vigente y realicé los ajusten en el sistema de información que dieron lugar. Dentro de este proceso, se garantizó una copia física y magnética de cada expediente. Mediante el presente documento, realizó entrega y presentación del informe periódico correspondiente a la gestión realizada de la actividad No. 2- periodo 2 del contrato de prestación de servicios No. 1055.2025: Fecha de análisis: 17/05/2025 Respuesta a las solicitudes Impuesto predial Unificado Brindé atención y análisis de **cuarenta y siete (47) de las solicitudes** formuladas por los contribuyentes del impuesto predial unificado, con trazabilidad mediante la herramienta QfDocument., comprendidas de la siguiente manera: cuarenta y siete (47) Solicitudes resueltas.	Anexos: Carpetas organizadas de las solicitudes emitidas, entregadas en medio magnético CD. Evidencia: Informe de solicitudes atendidas, resueltas y notificadas, entregadas en medio magnético CD. La

ACTIVIDAD No	EJECUCION	EVIDENCIAS
herramientas como VUR, Gestor Catastral, geoportal, etc.: proyectar la respuesta a que haya lugar y proceder a realizar los ajustes en el sistema de información cuando se requiera. **Producto: respuesta al 100% de las solicitudes formuladas por los contribuyentes del impuesto predial unificado.** **Evidencia: informe de solicitudes atendidas, resueltas y notificadas, en medio físico y magnético.**		documentación en físico reposa n la dirección de rentas.

ITEM	DOCUMENT ENTRADA	CONTRIBUYENTE	ASUNTO	DOCUMENT RESPUESTA
1	2025112258	JORGE PEREZ CURIEUX	el paz y salvo a nombre de Jorge pérez con célula de ciudadanía N°. 79.496 177. De un predio con numero ref catastral 04114480093801	2025223222
2	2025114035	SONIA RODRIGUEZ N	certificar a este ente de control el valor actualizado que debe por concepto de impuesto predial."	7025223221
3	2025114697	MARITZA HERRERA GONZALEZ	la expedición de los paz y salvos de /os predios relacionados en la solicitud	2025223280
4	2025117965	SONIA RODRIGUEZ N	análisis de la factura	2025217639
5	2025117968	ROSA CRISTINA VARGAS ORTIZ	análisis de la factura	2025220108
6	2025118428	NICOLAS ADRIAN NOVOA MENDIVELSO	"se entreguen todas las facturas del impuesto predial de las siguientes personas, PEREZ JIMENEZ . NIT 89185il'Í77. CLUE DE COTEADORES YOPAL REVEROS VARGAS MARTHA CAROLINA Y AIARTINEZ CRISIA/VCHO ¿UCIL,4	2025228357

ACTIVIDAD No	EJECUCION							EVIDENCIAS
		7	2025118854	MARIELA RIAÑO RAMIREZ	'Estado de cuenta correspondiente á /os últimos 5 años (2020 a 2025) de cada uno de los predios. donde se muestre: 1. Avaluó del predio 2. valor del impuesto Pagado o en su defecto valor adeudado. Lo anterior es requerido pan atender trámites ante la Dian dentro del proceso sucesión que se adelante en el Juzgado Segundo Civil de circuito	2025221050	✓	
		8	2025120529	LUIS FERNANDO MORENO PEDRAZA	"las resoluciones para cambio de propietario; 85-001-2429-2025. 85-001-2430-2025, 85-001-2431-2025, 85 001-2432-2025"	2025221809	✓	

ACTIVIDAD No	EJECUCION							EVIDENCIAS
		9	2025120651	PABLO EUDORO LLANOS NIÑO	el favor y se proceda con el CAMBIO DE NOMBRE DEL PROPIETARTO correspondiente at predio urbano, identificado con Matricula inmobiliaria 470-131896, ubicado en la Manzana D 19 Lote 9 urbanización La castellana del Municipio de Yopal. Para que dicho predio aparezca a mi nombre en la Base de Catastro	2025221801		
		10	2025120720	INGRID GUERRERO	Factura predial	2025221800		
		11	2025121177	SANTIAGO ANDRES MIRANDA RESTREPO	" colaboración para realizar cambio de propietario al predio ubicado en la dirección CARRERA 2 A 5B C 21 AIANZANA B LOTE 16 VILLA AURA	2025221803		
		12	2025121185	DORA ORTIZ ALARCON	análisis de la factura	2025221795		
		13	2025121186	EUGENIA GALARZA PARDO	análisis de la factura	2025222476		
		14	2025121190	MARIA LEONILDE OJEDA	historial de pagos	2025221808		
		15	2025121232	ANA YANSY UCHUVO BOHORQUEZ	análisis de la factura	2025221807		
		16	2025121319	MAYOLI ORTIZ RUIZ	análisis de la factura	2025221805		

ACTIVIDAD No	EJECUCION						EVIDENCIAS
		17	2025121321	ARIZA ARENAS CLAUDIA KATHERINE	análisis de la factura	2025221804	
		18	2025121323	HECTOR ORLANDO CABALLERO FORERO	análisis de la factura	2025221806	
		19	2025121388	DEINY TAQUIVA	copia liquidación 2024	2025221542	
		20	2025121487	BANCO DE BOGOTµ	factura predial	2025223564	
		21	2025121541	ALEXANDER BELTRAN	factura predial	2025228556	
		22	2025121899	FERNANDO LUQUE BAUTISTA	factura predial	2025223276	
		23	2025122301	CARLOS YOANY CABEZAS ACERO	factura predial	2025228953	
		24	2025122362	DIEGO ARMANDO RODRIGUEZ LOPEZ	documento con avaluo	2425221567	
		25	2025122523	ZULY MARTÕNEZ	factura predial	2025223224	
		26	2025123281	VIVIANA LATORRE VARGAS	factura predial	2025221566	
		27	2025123633	RAFAEL SALAZAR SAAVEDRA	factura predial	2025228951	
		28	2025123709	HENRY ARMANDO VARGAS PATI¥O	paz y salvo	2025229140	
		29	2025124171	CYNTHIA DURANGO	factura predial	2025228952	
		30	2025125508	YOVANNY VELA	identifcar predio	2025229156	
		31	2025126195	NELSY PINEDA TINTIN	copia liquidacion 2024	2025126195	
		32	2025126712	ANGIE KATHERINE HOLGUÖN	factura predial	2025229149	
		33	2025126989	FANNY LOPEZ VEGA	copia liquidacion 2024	2025126989	

ACTIVIDAD No	EJECUCION						EVIDENCIAS
		34	2025127634	HARVEY CARO ESPINDOLA	actualizacion propietario	2025229152	
		35	2025121416	CIMA CONSULTING GROUP	estado de cuenta	2025223305	
		36	2025124497	LOIDA ISMENIA COGUA GERONIMO	actualizacion resolucion emitida por el gestor catastral	2025234607	
		37	2025126696	KAREN TATIANA	actualizacion resolucion emitida por el gestor catastral	2025234649	
		38	2025126127	LUIS ALBERTO VIANCHA	actualizacion resolucion emitida por el gestor catastral	2025234608	
		39	2025126126	LUIS ALBERTO VIANCHA	actualizacion resolucion emitida por el gestor catastral	2025234609	
		40	2025126125	LUIS ALBERTO VIANCHA	actualizacion resolucion emitida por el gestor catastral	2025234610	
		41	2025127528	SOLANYI GOMEZ CASTRO	actualizacion resolucion emitida por el gestor catastral	2025234611	
		42	2025127527	YOLANDA ALVAREZ BERNAL	actualizacion resolucion emitida por el gestor catastral	2025234613	
		43	2025127765	JUAN DIEGO ARGUELLOS	actualizacion resolucion emitida por el gestor catastral	2025234614	
		44	2025126304	SONIA RODRIGUEZ N	solicitud remision de anexos radicados por contribuyente	2025234547	

<table>
<tr><th>ACTIVIDAD No</th><th>EJECUCION</th><th>EVIDENCIAS</th></tr>
<tr><td></td><td>
<table>
<tr><td>45</td><td>2025126560</td><td>SONIA RODRIGUEZ N</td><td>solicitud remision de anexos radicados por contribuyente</td><td>2025234546</td></tr>
<tr><td>46</td><td>2025124635</td><td>CRISTIAN LEONARDO ACEVEDO GRANADOS</td><td>solicitid informacion de predios y como pagarlos</td><td>2025234237</td></tr>
<tr><td>47</td><td>2025124412</td><td>CRISTIAN LEONARDO ACEVEDO GRANADOS</td><td>solicitid informacion de predios y como pagarlos</td><td>2025234237</td></tr>
</table>
En el próximo periodo de ejecución se continua el seguimiento a la notificación de las repuestas emitidas y reportadas en la actividad numero 2, comprendidas desde el item 36 hasta el 47, teniendo en cuenta la dinámica presentada en la dirección de Rentas.</td><td></td></tr>
<tr><td>ACTIVIDAD No. 3. Realizar el análisis pertinente para resolver las solicitudes relacionadas con cambio de tarifa que realicen los contribuyentes de IPU, para lo cual debe proyectar las actuaciones que haya lugar y realizar los ajustes correspondientes en el aplicativo.

Producto: Un (1) informe de las solicitudes atendidas, resueltas y notificadas.
Evidencia: Actuaciones efectuadas en medio fisico y magnético.</td><td>En el periodo comprendido del presente informe, La Dirección de Cobro Coactivo allego una petición con numero de radicado 2025310376 solicitando un cambio de tarifa a la Dirección de Rentas.

APOYO A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

Brindé apoya a la Dirección de Rentas, con la atención presencial de veinte dos (22) contribuyentes que se acercaron solicitando información sobre el impuesto predial unificado, en los aspectos: 1) El valor de las tarifas y cálculos del impuesto predial, 2) procedimiento del cambio de propietario, 3) Procedimiento para la generación de facturas del impuesto predial, 4) Identificación de predios, 5) Consulta del proceso de fiscalización. Dicha información se puede observar en las planillas anexas a esta actividad, entregadas en medio magnético CD, correspondientes a la atención del contribuyente.

Brindé apoya a la Dirección de Rentas, con la notificación de cuatrocientos veintiocho (428) facturas de impuesto predial a contribuyentes morosos con el pago de vigencias 2024 y anteriores. Dicha información se puede observar en la base anexa a esta actividad, entregada en medio magnético CD, correspondiente a los predios que se notificaron.</td><td>Anexo: comunicado oficial con sus anexos del cambio de tarifa, las planillas de atención al contribuyente, y la base de las facturas notificadas, en apoyo a la administración municipal, entradas en medio magnético CD.</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>ACTIVIDAD No</th><th>EJECUCION</th><th>EVIDENCIAS</th></tr>
<tr><td>ACTIVIDAD No. 4. Realizar seguimiento y gestión para la correcta identificación de propietarios de predios que figuren con cédula cero (0), para lo cual debe realizar solicitud de información a las entidades que haya lugar, así como a los mismos propietarios, a fin de obtener información que permita realizar la liquidación del impuesto. Así mismo, debe realizar seguimiento a los requerimientos efectuados y emitir las actuaciones para liquidar los predios que logren identificación plena del deudor.

Producto: identificación del 100% de propietarios que figuren con cedula cero (0).

Evidencia: informe de predios verificados y liquidados.</td><td>En el periodo comprendido del presente informe, realice el seguimiento de la solicitud debidamente notificada en el informe anterior, ante el gestor catastral correspondiente, con el fin de actualizar la base de datos de los propietarios de predios que actualmente figuran con cédula cero (0). A día de hoy aún no han emitido ningún concepto con la respuesta a la solicitud

<table><tr><th>NUNMERO DE RADICADO</th><th>ASUNTO</th><th>DESTINATARIO</th></tr><tr><td>2025221094
2025-04-25</td><td>Solicitud de información para identificación de propietario de predio con cédula cero (0)</td><td>CATASIG S.A.S. EICE.
Prestador del Servicio Público de Gestión Catastral</td></tr></table>
Esta solicitud tiene como objetivo obtener la información necesaria para la correcta identificación de los propietarios, permitiendo así realizar la liquidación adecuada del impuesto predial. Igualmente, se efectuará seguimiento a los requerimientos enviados y, una vez se logre la plena identificación de los deudores, se procederá con la emisión de las actuaciones administrativas correspondientes para la liquidación de los predios identificados.</td><td>N/A</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>ACTIVIDAD No</th><th>EJECUCION</th><th>EVIDENCIAS</th></tr>
<tr>
<td>ACTIVIDAD No. 5. Organizar y foliar la documentación relacionada con las actividades del objeto contractual, para su posterior traslado al archivo, conforme a la norma archivistica.

Producto: Organización y entrega del 100% de la información generada durante la ejecución contractual.

Evidencia: Acta de entrega.</td>
<td>En el periodo comprendido del presente informe, realicé la entrega al archivo de gestión de la Dirección de Rentas, la documentación generada del proceso de fiscalización según objeto del contrato, debidamente organizado y foliado de conformidad a la norma archivistica:

• Treinta y cinco (35) solicitudes allegadas por los contribuyentes con su respectiva respuesta y notificación de la misma.

<table>
<tr><th rowspan="2">No.</th><th rowspan="2">CODIGO</th><th rowspan="2">NOMBRE DE LAS SERIES, SUBSERIES O ASUNTOS</th><th colspan="2">FECHAS EXTREMAS</th></tr>
<tr><th>INICIAL</th><th>FINAL</th></tr>
<tr><td>1</td><td>1410.85.10</td><td>2025112258 JORGE PEREZ CURIEUX</td><td>10/03/2025</td><td>9/05/2025</td></tr>
<tr><td>2</td><td>1410.85.10</td><td>2025114035 SONIA RODRIGUEZ N</td><td>31/01/2025</td><td>9/05/2025</td></tr>
<tr><td>3</td><td>1410.85.10</td><td>2025114697 MARITZA HERRERA GONZALEZ</td><td>19/03/2025</td><td>9/05/2025</td></tr>
<tr><td>4</td><td>1410.85.10</td><td>2025117965 SONIA RODRIGUEZ N</td><td>19/03/2025</td><td>12/05/2025</td></tr>
<tr><td>5</td><td>1410.85.10</td><td>2025117968 ROSA CRISTINA VARGAS ORTIZ</td><td>28/02/2025</td><td>6/05/2025</td></tr>
<tr><td>6</td><td>1410.85.10</td><td>2025118428 NICOLAS ADRIAN NOVOA MENDIVELSO</td><td>1/04/2025</td><td>27/05/2025</td></tr>
<tr><td>7</td><td>1410.85.10</td><td>2025118854 MARIELA RIAÑO RAMIREZ</td><td>2/04/2025</td><td>29/04/2025</td></tr>
<tr><td>8</td><td>1410.85.10</td><td>2025120529 LUIS FERNANDO MORENO PEDRAZA</td><td>8/04/2025</td><td>5/05/2025</td></tr>
</table>
</td>
<td>Anexo: Formato de inventario formalizado, entregado en medio magnético CD.

Evidencia: Acta de entrega formalizada con el supervisor del contrato, entregada en medio magnético CD.</td>
</tr>
</table>

ACTIVIDAD No	EJECUCION					EVIDENCIAS
	9	1410.85.10	2025120651 PABLO EUDORO LLANOS NIÑO	9/04/2025	5/05/2025	
	10	1410.85.10	2025120720 INGRID GUERRERO	9/04/2025	6/05/2025	
	11	1410.85.10	2025121177 SANTIAGO ANDRES MIRANDA RESTREPO	11/04/2025	5/05/2025	
	12	1410.85.10	2025121185 DORA ORTIZ ALARCON	27/02/2025	5/05/2025	
	13	1410.85.10	2025121186 EUGENIA GALARZA PARDO	27/03/2025	5/05/2025	
	14	1410.85.10	2025121190 MARIA LEONILDE OJEDA	27/03/2025	5/05/2025	
	15	1410.85.10	2025121232 ANA YANSY UCHUVO BOHORQUEZ	29/04/2025	5/05/2025	
	16	1410.85.10	2025121319 MAYOLI ORTIZ RUIZ	26/03/2025	5/05/2025	
	17	1410.85.10	2025121321 ARIZA ARENAS CLAUDIA KATHERINE	08/0472025	5/05/2025	
	18	1410.85.10	2025121323 HECTOR ORLANDO CABALLERO FORERO	27/03/2025	5/05/2025	
	19	1410.85.10	2025121388 DEINY TAQUIVA	11/04/2025	5/05/2025	

ACTIVIDAD No	EJECUCION					EVIDENCIAS
	20	1410.85.10	2025121487 BANCO DE BOGOTA	11/04/2025	9/05/2025	
	21	1410.85.10	2025121541 ALEXANDER BELTRAN	16/04/2025	9/05/2025	
	22	1410.85.10	2025121899 FERNANDO LUQUE BAUTISTA	18/04/2025	27/05/2025	
	23	1410.85.10	2025122301 CARLOS YOANY CABEZAS ACERO	21/04/2025	9/05/2025	
	24	1410.85.10	2025122362 DIEGO ARMANDO RODRIGUEZ LOPEZ	22/04/2025	9/05/2025	
	25	1410.85.10	2025122523 ZULY MARTÓNEZ	22/04/2025	9/05/2025	
	26	1410.85.10	2025123281 VIVIANA LATORRE VARGAS	24/04/2025	9/05/2025	
	27	1410.85.10	2025123633 RAFAEL SALAZAR SAAVEDRA	35/04/2025	27/05/2025	
	28	1410.85.10	2025123709 HENRY ARMANDO VARGAS PATI■O	25/04/2025	27/05/2025	
	29	1410.85.10	2025124171 CYNTHIA DURANGO	29/04/2025	27/05/2025	
	30	1410.85.10	2025125508 YOVANNY VELA	6/05/2025	27/05/2025	
	31	1410.85.10	2025126195 NELSY PINEDA TINTIN	8/05/2025	27/05/2025	

<table>
<tr><th>ACTIVIDAD No</th><th>EJECUCION</th><th>EVIDENCIAS</th></tr>
<tr><td></td><td>
<table>
<tr><td>32</td><td>1410.85.10</td><td>2025126712 ANGIE KATHERINE HOLGUÓN</td><td>12/05/2025</td><td>27/05/2025</td></tr>
<tr><td>33</td><td>1410.85.10</td><td>2025126989 FANNY LOPEZ VEGA</td><td>13/05/2025</td><td>27/05/2025</td></tr>
<tr><td>34</td><td>1410.85.10</td><td>2025127634 HARVEY CARO ESPINDOLA</td><td>16/05/2025</td><td>27/05/2025</td></tr>
<tr><td>35</td><td>1410.85.10</td><td>2025121416 CIMA CONSULTING GROUP</td><td>11/04/2025</td><td>9/05/2025</td></tr>
</table>

Realicé la entrega formal al archivo de gestión mediante el formato de inventario documental y al supervisor del contrato mediante un acta de recibo final, una vez finalizado el proceso de fiscalización, como se puede apreciar en los anexos y evidencias que soportan la actividad No. 5, en medio magnético CD.

En el próximo periodo de ejecución se continua el seguimiento a la notificación de las repuestas emitidas y reportadas en la actividad numero 2, comprendidas desde el item 36 hasta el 47, teniendo en cuenta la dinámica presentada en la dirección de Rentas.</td><td></td></tr>
<tr><td>ACTIVIDAD No. 6. Entregar base de datos actualizada de cada actividad realizada.

Producto: Una (1) base de datos.
Evidencias: Base de datos aprobada.</td><td>En el periodo comprendido del presente informe, estructuré una (01) base de dato en formato Excel, con los campos requeridos por la supervisión, debidamente actualizada al 100% de la información generada del proceso de ejecución de las actividades anteriores del presente contrato, contempladas en un solo archivo y desarrolladas en dos aspectos, mencionados a continuación:

- Registro y actualización de los cambios generados en el sistema de información UNIVERSO ONLINE, con respecto a los cambios de los predios requeridos por el gestor catastral según resoluciones emitidas.
- Trazabilidad de las solicitudes allegadas y formuladas por los contribuyentes del impuesto predial unificado, desde la apertura de la solicitud hasta el cierre de la misma, debidamente notificadas y reportadas en el sistema de información autorizado QF-Document.

Mediante los soportes de evidencia entregados en medio magnético CD, se puede observar el 100% de la información de forma descriptiva.</td><td>Evidencias: Una (01) base de datos revisada y aprobada por la supervisión, entregada en medio magnético CD.</td></tr>
</table>

Alcaldía Municipal de Yopal

INFORME DE ACTIVIDADES

ACTIVIDAD No	EJECUCION	EVIDENCIAS

	A	B	C	D	E	F
1	DOCUMENT ENTRADA	CONTRIBUYENTE	ASUNTO	DOCUMENT RESPUESTA		
2	2025112258	JORGE PEREZ CURIEUX	el paz y salvo a nombre de Jorge pérez Curieux con cedula de ciudadanía N°. 79.496 177. De un predio con numero rie catastro u4134480093801	2025223222		
3	2025114035	SONIA RODRIGUEZ N	"certificar a este ente de control el valor actualizado que debe por concepto de impuesto predial."	2025223221		
4	2025114657	MARITZA HERRERA GONZALEZ	"la expedición de los paz y sa/uos de /os predros relacionados en la solicitud	2025223280		
5	2025117965	SONIA RODRIGUEZ N	analisis de la factura	2025217639		
6	2025117968	ROSA CRISTINA VARGAS ORTIZ	analisis de la factura	2025220108		
			"se entreguen todas las facturas del impuesto predtal de las siguientes			

RESOLUCIONES | PQRS | FAFCTURAS NOTIFICAS

ACREDITACIÓN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL

Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
SALUD	9485541795	ABRIL DE 2025	$ 178,500
PENSION	9485541795	ABRIL DE 2025	$ 228,400
ARL	9485541795	ABRIL DE 2025	$7,600

DECLARACIÓN: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.

OBSERVACIONES Y/O ANEXOS	ANEXO PLANILLA DE PAGO N° 9485541795 DE SEGURIDAD SOCIAL DEL MES DE ABRIL DE 2025 (SALUD, PENSIÓN Y RIESGOS LABORALES) DE FECHA 2025/05/26.
Nombre Contratista: JHON JAIRO PICO AVILA **Identificación:1.118.572.993**	**Firma:**

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES

YENIFER CONSTANZA TORRES NIETO, identificado con la cédula de ciudadanía No. **1.118.529.937**, actuando en mi calidad de supervisor del Contrato descrito al inicio del presente documento, certifico que de acuerdo con las obligaciones pactadas en el contrato, el contratista ha cumplido con la ejecución de cada una de las actividades del contrato, tal y como se describe en el presente informe.

Así mismo certifico que el (la) contratista se encuentra al día con los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral de conformidad con la normatividad que rige la materia, tal y como se acredita en los soportes de liquidación de planilla y pago que se anexan para realizar el pago del **acta parcial No. 2** del contrato, los cuales han sido verificados por el suscrito.

Por lo tanto, se solicita a la Secretaria de Hacienda hacer el pago correspondiente al contratista.

Nota: Este campo aplica siempre y cuando exista un contrato de apoyo a la supervisión, de lo contrario no diligenciar **FIRMA**	 **FIRMA**
NOMBRE: BLANCA LILIA PEREZ BELLO	**NOMBRE: YENIFER CONSTANZA TORRES NIETO**
CARGO: PROFESIONAL CONTRATADO	**CARGO: DIRECTORA RENTAS**
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**SUPERVISOR DEL CONTRATO**

Alcaldía Municipal de Yopal

CERTIFICACIÓN

1200.120.75

LA SECRETARIA GENERAL A TRAVES DEL PROGRAMA DE ATENCION AL CIUDADANO

Que el señor (a) **JHON JAIRO PICO AVILA**, identificado (a) con cédula de ciudadanía No **1118572993** adscrito (a) a la **SECRETARIA DE HACIENDA** número de contrato **1055-2025** se encuentra a paz y salvo desde el 18 DE ABRIL DEL 2025 AL 17 DE MAYO DEL 2025, se genera la siguiente certificación que reporta la herramienta QFdocument.

Fuente: Herramienta QFDocument / Anexo pantallazo



Nota: Se aclara que a la fecha no se evidencian PQRSD para ese periodo, se informa que es responsabilidad del contratista o funcionario el manejo del usuario.

La presente se expide a solicitud del interesado(a) a los nueve 09 días del mes de Junio del 2025.

Tannia Tovar
Quien Elabora

DAHIANA MELIZA HERRERA QUIJANO
PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO-04

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1118572993		JHON JAIRO PICO AVILA	INDEPENDIENTE	Principal	calle 44 a # 6 71	YOPAL-CASANARE	3143788596	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-04	2025-04	150748628	9485561795	I	2025/05/22	2025/05/26	MEDIA	4	$414,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificacion	Nombre		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: Principal (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$413,300
Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$413,300
Ciudad: YOPAL Depto: CASANARE (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$413,300
1	CC	1118572993	JHON JAIRO PICO AVILA	23030 1	30	$1,423,500	$227,800	EPSC25	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,423,500	0.522%	$7,500	0	$0	$0	No	$413,300
Total	**Afiliados(1)**					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500		$7,500		$0	$0		$413,300

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1118572993		JHON JAIRO PICO AVILA	INDEPENDIENTE	Principal	calle 44 a # 6 71	YOPAL-CASANARE	3143788596	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-04	2025-04	150748628	9485561795	I	2025/05/22	2025/05/26	MEDIA	4	$414,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$600	$0	$228,400
PORVENIR	23030	800,224,808	8	1	$227,800	$600	$0	$228,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$7,500	$100	$0	$7,600
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$7,500	$100	$0	$7,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$500	$0	$178,500
CAPRESOCA	EPSC25	891,856,000	7	1	$178,000	$500	$0	$178,500
TOTAL				1	$413,300	$1,200	$0	$414,500

aportes en línea

Certificado de Aportes

Se certifica que JHON JAIRO PICO AVILA identificado(a) con CC 1118572993 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social.

APORTANTE: JHON JAIRO PICO AVILA CC 1118572993																											
Clave Planilla	Clave Pago	Tipo Planilla	Fecha Pago	Riesgo	Código	Administradora	Concepto	Periodo	Días	Novedades																	
										ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip
9485541795	1507486298	I	2025-05-26	EPS	EPSC25	CAPRESOCA	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-04	30																		
9485541795	1507486298	I	2025-05-26	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-04	30																		
9485541795	1507486298	I	2025-05-26	ARL	14-23	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2025-04	30																		

Este certificado se expide el día 2025-06-04 a las 09:06.