INFORME DE INTERVENTORÍA PARA ACTA PARCIAL No 1 AL CONTRATO DE OBRA No. 696 de 2024



CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 623 DE 2024
AVGR INGENIERIA S.A.S
OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL A LA ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO CULTURAL Y DEPORTIVO EL POMO EN EL MUNICIPIO DE LA PLATA DEPARTAMENTO DEL HUILA"

CONTRATO DE OBRA No. 696 DE 2024
CONSORCIO INFRAHUILA
OBJETO: "ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO CULTURAL Y DEPORTIVO EL POMO EN EL MUNICIPIO DE LA PLATA DEPARTAMENTO DEL HUILA"

PERIODO: DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 31 DE MAYO DE 2025

LA PLATA (H), JUNIO DE 2025

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 6
3. ALCANCE DEL PROYECTO 7
4. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 8
4.1. MODIFICACIONES CONTRACTUALES 8
4.2. GARANTÍAS DEL CONTRATO 9
4.3. PRESUPUESTO INICIAL Y ACTUALIZADO 11
4.4. PERSONAL APROBADO Y ACTIVO EN OBRA 21
4.5. PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES 22
5. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 25
5.1. MODIFICACIONES CONTRACTUALES 26
5.2. GARANTÍAS DEL CONTRATO 26
5.3. PRESUPUESTO INICIAL Y ACTUALIZADO 27
5.4. PERSONAL APROBADO Y ACTIVO EN OBRA 28
5.5. PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES 29
6. CONTROL FINANCIERO DEL PROYECTO 30
6.1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 30
6.1.1. Balance financiero del contrato de obra 30
6.1.2. Amortización del anticipo 31
6.1.3. Manejo del Anticipo 31
6.1.3.1. Plan de inversión del anticipo 31
6.1.3.2. Ejecución presupuestal gastos anticipo (Ordenes de operación) 33
6.2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 37
6.2.1. Balance financiero del contrato de interventoría 37
6.2.2. Manejo del Anticipo 37
6.2.2.1. Plan de inversión del anticipo 37
6.2.2.2. Amortización del anticipo 37
7. CONTROL TÉCNICO DEL PROYECTO 38
7.1. AVANCE FISICO DE LA OBRA 38
7.2. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA 38
7.3. REGISTRO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO 39
8. CONTROL DE CALIDAD 70
8.1. BITÁCORA DE OBRA 70
8.2. ESTADO GENERAL DEL TIEMPO 70

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

8.3. ACTAS DE COMITÉ DE OBRA 71
8.4. ENSAYOS DE LABORATORIO 72
8.5. CORRESPONDENCIA INTERVENTORÍA 73
9. INFORME SST 78
10. GESTIÓN AMBIENTAL 82
11. GESTIÓN SOCIAL 84
12. CONCLUSIONES Y/O OBSERVACIONES 93
13. ANEXOS 94

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Información general del contrato de obra. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 2. Garantías del contrato de obra según suscripción del contrato 9
Tabla 3. Garantías del contrato de obra según acta de inicio 9
Tabla 4. Constitución de la veeduría ciudadana ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 5. Información general del contrato de interventoría. . **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 6. Garantías del contrato de interventoría según suscripción del contrato 26
Tabla 7. Garantías del contrato de interventoría según acta de inicio 26
Tabla 8. Resumen general de los recursos del contrato de obra 30
Tabla 9. Balance general del contrato de obra 30
Tabla 10. Resumen general de los recursos del contrato de interventoría 37
Tabla 11. Balance general del contrato de interventoría 37
Tabla 12. Avance de obras programadas vs ejecutado 38
Tabla 13. Avance físico de obra por capítulos ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 14. Control toma de muestras de cilindro de concretos ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 15. Control diario de maquinaria y equipo en obra del contratista .. **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 16. Correspondencia de la interventoría 73
Tabla 17. Correspondencia de la entidad..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 18. Tabla relación personal del contratista de obra.... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 19. Aprobación de personal técnico requerido contratista de obra . **¡Error! Marcador no definido.**

P

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

1. INTRODUCCIÓN

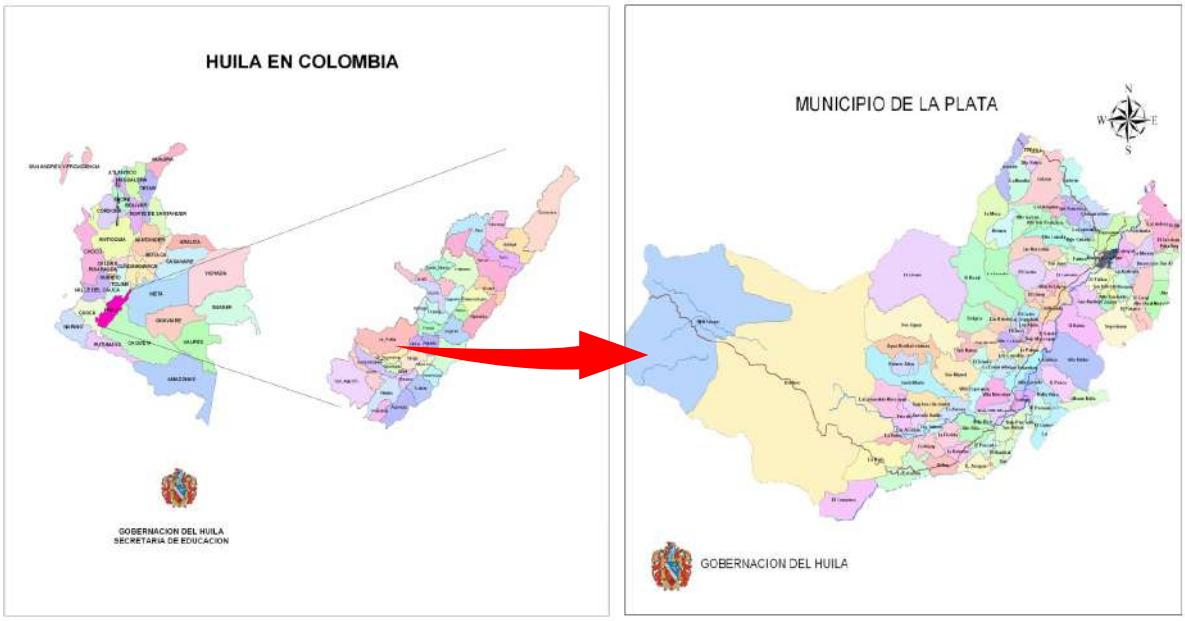
El presente Informe de acta parcial N°1, correspondiente al Periodo del 23 de diciembre de 2024 al 31 de mayo de 2025, presentado en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en Contrato de Obra No. 696 de 2024 cuyo objeto es: **"ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO CULTURAL Y DEPORTIVO EL POMO EN EL MUNICIPIO DE LA PLATA DEPARTAMENTO DEL HUILA".**

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El desarrollo y ejecución del proyecto, se realizará en el Barrio San Rafael el cual se encuentra delimitado por vías urbanas de los barrios del sector Sur y Occidente del municipio de La Plata en el Departamento del Huila, La localización del proyecto se encuentra ubicado en el casco urbano del Municipio de La Plata Huila en la Carrera 6a No 8-95 Barrio San Rafael.

Ilustración 1. Localización del proyecto





Fuente Google earth

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

3. ALCANCE DEL PROYECTO

Se evidenció afectaciones en zonas como el acceso principal, andenes perimetrales, muro y cerramiento perimetrales, deterioro en graderías y zona de tarima principal y falencias en la red de aguas lluvias, asperezas notables en las placas de polideportivo y ausencia total de baterías sanitarias puesto que las existentes están en ruinas y fueron totalmente vandalizadas.

Se requiere la construcción, mejoramiento y/o adecuación de las siguientes obras:

1. Mejoramiento de acceso principal (placa de acceso - fachada principal - rampas de acceso y andenes perimetrales).
2. Muro perimetral, Cerramiento perimetral.
3. Mantenimiento graderías y zona de tarima principal.
4. Mejoramiento hidráulico red de aguas lluvias mantenimiento hidráulico.
5. Pintura placas polideportivo
6. Batería Sanitaria

Ilustración 2. Alcance del proyecto



Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

4. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO No.		**696 DE 2024**	
OBJETO DEL CONTRATO:		"ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO CULTURAL Y DEPORTIVO EL POMO EN EL MUNICIPIO DE LA PLATA, DEPARTAMENTO DEL HUILA"	
CONTRATISTA:		**NOMBRE O RAZON SOCIAL:**	**CONSORCIO INFRAHUILA** NIT 901.892.917-3
		REPRESENTANTE LEGAL:	**JULIO CESAR FIERRO CEDIEL C.C.** 77.690.978 Bogotá D.C
VALOR INICIAL:		$ 1.352.445.297,00 M/CTE	
VALOR ADICIONAL 01:		$ 93.985.897,00 M/CTE	
VALOR TOTAL ACUMULADO:		$ 1.446.431.194,00 M/CTE	
PLAZO INICIAL:		CINCO (05) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio.	
PLAZO ADICIONAL:	**N° 1**	UN (01) MES	
	N° 2	N/A	
	N° 3	N/A	
PLAZO TOTAL:		SEIS (06) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin superar la presente vigencia fiscal.	
FECHA SUSCRIPCION DEL CONTRATO:		28 de noviembre de 2024	
FECHA DE INICIO:		23 de diciembre de 2024	
FECHA ACTA DE JUSTIFICACIÓN No 001:		19 de mayo de 2025	
FECHA OTROSÍ MODIFICATORIO No 01:		22 de mayo de 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN:		22 de junio de 2025	
FECHA DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN:	**N° 1**	**SUSPENSIÓN:**	N/A
		REINICIO:	N/A
	N° 2	**SUSPENSIÓN:**	N/A
		REINICIO:	N/A
	N° 3	**SUSPENSIÓN:**	N/A
		REINICIO:	N/A

4.1. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

OTROSÍ	FECHA	DESCRIPCIÓN
Otrosí No. 1	22 de mayo de 2025	Que, en desarrollo de la evaluación conjunta entre contratista, interventoría y supervisión, se identificaron cantidades mayores y menores en varios ítems en del presupuesto contractual, así

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

		como la necesidad de incorporar nuevos ítems no contemplados originalmente, los cuales son imprescindibles para cumplir con la totalidad del objeto contractual y alcanzar las metas físicas proyectadas.
PRÓRROGA 01:		UN (01) MES
ADICIÓN 01:		$ 93.985.897,00 M/CTE

Ver **Anexo 1. Otrosí No 1 Contrato de obra**

4.2. GARANTÍAS DEL CONTRATO

A continuación, se relaciona las pólizas del contrato de obra, revisadas y aprobadas por la Entidad y la Interventoría. Ver **Anexo 2. Polizas del contrato de obra.**

☐ **Contrato Inicial**

Tabla 1. Garantías del contrato de obra según suscripción del contrato

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL					
	NOMBRE DE ASEGURADORA	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	SEGUROS DEL ESTADO S.A	62-40-101020735 Anexo 0	28/11/2024	28/04/2024	$260.000.000
CONTRATISTA Y SUB CONTRATISTAS			28/11/2024	28/04/2024	$260.000.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS			28/11/2024	28/04/2024	$260.000.000
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO					
	NOMBRE DE ASEGURADORA	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S. A	62-44-101057191 Anexo 0	28/11/2024	28/08/2025	$405.733.589.10
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			28/11/2024	28/04/2028	$270.489.059.40
ESTABILIDA Y CALIDAD DE LA OBRA			Si ampara 5 años 0 meses y 0 días		$405.733.589.10
BUEN MAJENO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO			28/11/2024	28/08/2025	$405.733.589.10

☐ **Acta de inicio**

Tabla 2. Garantías del contrato de obra según acta de inicio

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL					
	NOMBRE DE ASEGURADORA	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES			23/12/2024	23/5/2025	$260.000.000

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A -29, Neiva - Huila

CONTRATISTA Y SUB CONTRATISTAS	SEGUROS DEL ESTADO S.A	62-40-101020735 Anexo 2	23/12/2024	23/5/2025	$260.000.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS			23/12/2024	23/5/2025	$260.000.000
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO					
	NOMBRE DE ASEGURADORA	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S. A	62-44-101057191 Anexo 2	23/12/2024	22/09/2025	$405.733.589.10
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			23/12/2024	22/05/2028	$270.489.059.40
ESTABILIDA Y CALIDAD DE LA OBRA			Si ampara 5 años 0 meses y 0 días		$405.733.589.10
BUEN MAJENO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO			23/12/2024	22/09/2025	$405.733.589.10

☐ **Otrosí No. 01**

Tabla 3. Garantías del contrato de obra según acta de inicio

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL					
	NOMBRE DE ASEGURADORA	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	SEGUROS DEL ESTADO S.A	62-40-101020735 Anexo 3 y 4	23/12/2024	23/6/2025	$284.700.00,00
CONTRATISTA Y SUB CONTRATISTAS			23/12/2024	23/6/2025	$284.700.00,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS			23/12/2024	23/6/2025	$284.700.00,00
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO					
	NOMBRE DE ASEGURADORA	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S. A	62-44-101057191 Anexo 3 y 4	23/12/2024	22/09/2025	$433.292.358,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			23/12/2024	22/05/2028	$289.286.238,80
ESTABILIDA Y CALIDAD DE LA OBRA			Si ampara 5 años 0 meses y 0 días		$433.292.358,20
BUEN MAJENO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO			23/12/2024	22/09/2025	$433.292.358,20

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

4.3. PRESUPUESTO INICIAL Y ACTUALIZADO

4.3.1. Presupuesto inicial

Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		1. ACCESO PRINCIPAL Y ANDENES PERIMETRALES				
	1	**PRELIMINARES**				$ 43.256.897,00
1	NP1	Localizacion Manual y Replanteo (Area)	M2	803,00	$ 4.271,00	$ 3.429.613,00
2	1,3	Excavación manual, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado	M3	114,00	$ 50.715,00	$ 5.781.510,00
3	1,6	Demolición Placa existente e=0,10 m a 0,20 m incluye retiro y transporte de materia hasta sitio autorizado	M2	803,00	$ 39.747,00	$ 31.916.841,00
4	NP2	Desmonte de barandas existentes, incluye retiro y bote de escombro a sitio autorizado	ML	15,00	$ 15.776,00	$ 236.640,00
5	1,7	Demolición de mampostería acceso principal y desmonte de carpintería metálica. Incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado	M2	146,94	$ 12.878,00	$ 1.892.293,00
	2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				$ 4.584.625,00
6	2,1	Relleno en recebo sin clasificar, compactado (E=0,10 m)	M3	23,30	$ 196.765,00	$ 4.584.625,00
	3	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA DE CONCRETO**				$ 23.734.871,00
7	3,1	Concreto Ciclópeo (40% en piedra media zonga y 60% concreto 2500 PSI)	M3	3,74	$ 540.365,00	$ 2.020.965,00
8	3,2	Zapatas (1x1)m, en concreto 3.000 PSI, incluye acero de refuerzo (1/2" @0,20 m en los dos sentidos)	M3	2,10	$ 1.122.204,00	$ 2.356.628,00
9	3,3	Viga de cimentación a la vista (0,25x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	1,87	$ 1.546.713,00	$ 2.892.353,00
10	3,4	Relleno en recebo sin clasificar, compactado (E=0,10 m)	M3	3,29	$ 196.765,00	$ 648.233,00
11	3,5	Solado de limpieza concreto 2000 psi e=0,05m	M2	29,72	$ 53.928,00	$ 1.602.740,00
12	3,6	Columnas concreto a la vista 3.000 PSI (0,25x0,25)m. Incluye acero de refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8"@0,2 m)	M3	2,17	$ 1.667.137,00	$ 3.617.687,00
13	NP3	Columnetas concreto 3000 PSI (0,15X0,25)m. Incluye acero de refuerzo (4 @ 1/2" + flejes 3/8" @0,2 m)	M3	0,31	$ 1.838.117,00	$ 569.816,00
14	NP4	Placa en concreto reforzado E=0,1 m en lámina colaborante (Incluye refuerzo)	M2	30,10	$ 164.246,00	$ 4.943.805,00
15	NP5	Viga aerea a la vista (0,25x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	1,87	$ 1.667.137,00	$ 3.117.546,00
16	NP6	Vigueta (0,15x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	1,06	$ 1.853.866,00	$ 1.965.098,00
	4	**MAMPOSTERIA Y ACABADOS**				$ 24.850.846,00
17	NP7	Muro en Ladrillo Alcántara a la vista	M2	45,89	$ 229.121,00	$ 10.514.363,00
18	4,3	Suministro e instalación de cielo raso en lamina PVC. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	M2	33,00	$ 172.435,00	$ 5.690.355,00
19	4,4	Granipas sobre paredes y techo.	M2	57,44	$ 41.009,00	$ 2.355.557,00
20	NP8	Muro en ladrillo hueco No 4	M2	30,12	$ 48.913,00	$ 1.473.260,00
21	NP9	Placa maciza en concreto 3000 psi. E=0,05, incluye acero de refuerzo (Malla electro soldada 4 mm).	M2	5,20	$ 170.967,00	$ 889.028,00
22	NP10	Pañete sobre muro en mortero 1:3 impermeabilizado	M2	48,10	$ 40.077,00	$ 1.927.704,00
23	NP11	Superboar 1/4" para fachada.	M2	3,47	$ 79.255,00	$ 275.015,00
24	NP12	Drywall 3/8" para cielo raso	M2	6,00	$ 57.117,00	$ 342.702,00
25	NP13	Alfajía en bloquelón	ML	26,00	$ 53.187,00	$ 1.382.862,00
	5	**URBANISMO PERIMETRAL**				$ 97.401.534,00
26	5,1	Suministro e instalación de sardinel prefabricado en concreto de 1.00x0.16x:0.40 m, redondo, incluye mortero de pega para base y pega de juntas	ML	112,00	$ 69.362,00	$ 7.768.544,00
27	5,2	Suministro e instalación de bordillo prefabricado en concreto de 1.0m*0.20m*0.10 m, incluye mortero de ajustes base y juntas	ML	202,00	$ 63.383,00	$ 12.803.366,00
28	NP14	Suministro e instalación de placa en concreto 3000 psi e= 0.10 m en cemento anticado y abuzardado, para rampas de minusvalidos	M2	30,75	$ 104.212,00	$ 3.204.519,00
29	NP15	Concreto 3000 psi para bordillo (H variable - ancho 0,18 m)	M3	6,02	$ 810.710,00	$ 4.880.474,00
30	NP16	Suministro concreto MR40 E=0,2 para zona de parqueo.	M3	16,43	$ 825.865,00	$ 13.568.962,00
31	NP17	Canastilla en acero de 1/4" para soporte de juntas transversales con dovela lisa de 1" con una longitud de 0,35m y separación cada 0,30 m	ML	17,00	$ 94.430,00	$ 1.605.310,00
32	NP18	Juntas de dilatación selladas texturizadas	ML	37,30	$ 17.966,00	$ 670.132,00
33	NP19	Concreto estampado color de 3000 psi para piso E=0,1 m	M2	353,00	$ 149.859,00	$ 52.900.227,00

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

	6	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 10.737.493,00**
34	NP20	Suministro e Instalación puerta metálica en lámina Cal 20 (Incluye marco, anticorrosivo, chapa)	M2	2,36	$ 298.708,00	$ 704.951,00
35	NP21	Suministro e instalacion de ventanas de corredera o de abrir (incluye anticorrosivo, pintura, vidrio, reja de seguridad)	M2	2,64	$ 304.614,00	$ 804.181,00
36	6,3	Suministro e instalación de Cubierta en teja termoacustica, incluye tornillos autoperforantes, fijadores de ala y perfilería soporte.	M2	2,92	$ 125.943,00	$ 367.754,00
37	NP22	Suministro e instalación portón en tubo retangular 4 x 8 cm calibre 16 (Inlcuye marco en lámina calibre 20, chapa y pintura anticorrosivo.	M2	15,40	$ 370.260,00	$ 5.702.004,00
38	NP23	Suministro e instalación de baranda en acero inoxidable según diseño (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	ML	30,60	$ 100.172,00	$ 3.065.263,00
39	NP24	Suministro e instalación de canal metálico 0,15x0,2 m lámina calibre 22.	ML	2,50	$ 37.336,00	$ 93.340,00
		RED SANITARIA				**$ 1.672.050,00**
40	NP25	Tubería pvc sanitaria 3" (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	ML	50,00	$ 33.441,00	$ 1.672.050,00
		RED ELECTRICA				**$ 4.122.872,00**
41	NP26	Salida parcial monofásica tablero 6 circuitos	UN	1,00	$ 589.177,00	$ 589.177,00
42	NP27	Cable concentrico bifasico	ML	50,00	$ 33.338,00	$ 1.666.900,00
43	NP28	Red electrica en tuberia pvc de 3/4" incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	10,00	$ 26.705,00	$ 267.050,00
44	NP29	Red electrica en tuberia pvc de 3/4", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML	10,00	$ 28.339,00	$ 283.390,00
45	NP30	Puesta a tierra de tablero de distribucion, polo a tierra, varilla C. W. 2,40 ml	UN	1,00	$ 543.207,00	$ 543.207,00
46	NP31	Salida toma corriente doble 110 v	UN	2,00	$ 59.113,00	$ 118.226,00
47	NP32	Salida interruptor doble 110 v	UN	2,00	$ 53.774,00	$ 107.548,00
48	NP33	Salida interruptor triple 110 v	UN	1,00	$ 65.704,00	$ 65.704,00
49	NP34	Luminaria led 18w incrustar	UN	7,00	$ 68.810,00	$ 481.670,00
		1. ACCESO PRINCIPAL Y ANDENES PERIMETRALES			**TOTAL SUBCAPITULO**	**$ 210.361.188,00**

2. MURO PERIMETRAL - CERRAMIENTO						
	ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**
	7	**PRELIMINARES**				**$ 11.632.715,00**
50	7,1	Localización y replanteo (longitud)	ML	430,00	$ 1.814,00	$ 780.020,00
51	7,2	Desmonte de malla metálica en vallado de terreno (Incluye retiro)	ML	315,00	$ 16.319,00	$ 5.140.485,00
52	NP35	Demolición de muro en mamposteria y estructura en concreto, incluye retiro de material sobrante a lugar autorizado.	ML	315,00	$ 18.134,00	$ 5.712.210,00
	8	**CONCRETOS**				**$ 169.883.252,00**
53	8,1	Excavación a cielo abierto con medios mecánicos, incluye retiro de materiales sobrante a sitio autorizado.	M3	38,70	$ 20.742,00	$ 802.715,00
54	8,2	Viga de cimentación a la vista (0,25x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	26,88	$ 1.546.713,00	$ 41.567.912,00
55	NP36	Viga aerea a la vista (0,25x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	19,69	$ 1.667.137,00	$ 32.821.760,00
56	NP37	Columnas concreto a la vista 3.000 PSI (0,25x0,25)m. Incluye acero de refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8"@0,2 m)	M3	11,82	$ 1.667.137,00	$ 19.703.475,00
57	8,3	Concreto Ciclópeo (40% en piedra media zonga y 60% concreto 2500 PSI)	M3	115,20	$ 540.365,00	$ 62.250.048,00
58	NP38	Columnetas concreto 3000 PSI (0,15X0,25)m. Incluye acero de refuerzo (4 @ 1/2" + flejes 3/8" @0,2 m)	M3	3,45	$ 1.838.117,00	$ 6.341.504,00
59	NP39	Vigueta (0,15x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	3,45	$ 1.853.866,00	$ 6.395.838,00
	9	**MAMPOSTERIA Y PAÑETE**				**$ 92.402.913,00**
60	NP40	Muro en Ladrillo Alcántara a la vista	M2	142,00	$ 229.121,00	$ 32.535.182,00
61	NP41	Muro en ladrillo hueco No 4	M2	681,68	$ 48.913,00	$ 33.342.769,00
62	NP42	Pañete sobre muro en mortero 1:3	M2	661,85	$ 40.077,00	$ 26.524.962,00
	10	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 325.234.467,00**
63	10,1	Construcción de cerramiento en onda con tubo 3", de altura 2,45m-2,85m(2,20m*2,60 m libre)	ML	207,00	$ 1.529.251,00	$ 316.554.957,00
64	NP43	Concertina galvanizada 45 cm x 8 m, incluye soportes y todo lo necesario para su correcta instalacion	ML	115,00	$ 75.474,00	$ 8.679.510,00
		2. MURO PERIMETRAL - CERRAMIENTO			**TOTAL SUBCAPITULO**	**$ 599.153.347,00**

3. MANTENIMIENTO GRADERÍAS Y ZONA DE TARIMA						
	ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**
	11	**PRELIMINARES**				**$ 81.784.974,00**
65	11,1	Localización y replanteo manual (ml)	ML	256,00	$ 1.814,00	$ 464.384,00
66	NP44	Demolición de mampostería existente.	M3	96,13	$ 66.622,00	$ 6.404.093,00
67	NP45	Reposicón de ladrillos a la vista en mal estado incluye retiro manual del mismo. (7x10x24 - Tipo alcántara)	UND	4385,00	$ 4.701,00	$ 20.613.885,00

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

68	NP46	Gradería en ladrillo a la vista tipo alcántara (7x10x24) incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	268,00	$ 159.054,00	$ 42.626.472,00
69	NP47	Muro en Ladrillo Alcántara a la vista	M2	30,71	$ 229.121,00	$ 7.035.848,00
70	NP48	Mantenimiento graderías en ladrillo a la vista, incliye lavado con acido y pintura con laca.	M2	471,00	$ 9.852,00	$ 4.640.292,00
	12	**MAMPOSTERIA**				**$ 65.119.860,00**
71	12,4	Pintura para piso antideslizante	M2	2340,00	$ 27.829,00	$ 65.119.860,00
		CONCRETOS				**$ 16.601.370,00**
72	NP49	Relleno con recebo sin clasificar compactado (E=0,10 m)	M3	28,69	$ 196.765,00	$ 5.644.696,00
73	NP50	Concreto texturizado de 3000 psi para andén E=0,1 m	M2	114,75	$ 95.483,00	$ 10.956.674,00
	3. MANTENIMIENTO GRADERÍAS Y ZONA DE TARIMA				**TOTAL SUBCAPITULO**	**$ 163.506.204,00**

4. MEJORAMIENTO HIDRAULICO RED DE AGUAS LLUVIA						
	ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**
	14	**REDES HIDRAULICAS Y AGUAS LLUVIAS INTERNAS**				**$ 73.104.946,00**
74	14,1	Corte de placa de concreto instalacion de tuberia aguas lluvia	ML	161,02	$ 22.933,00	$ 3.692.672,00
75	14,2	Demolicion de placa de concreto incluye retiro de material sobrante a lugar autorizado	M2	48,31	$ 54.174,00	$ 2.616.929,00
76	14,3	Demolicion de cajillas de inspeccion existentes, incluye retiro de material sobrante a lugar autorizado	UN	6,00	$ 58.976,00	$ 353.856,00
77	14,4	Excavacion manual de material comun, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado	M3	120,23	$ 45.861,00	$ 5.514.051,00
78	14,5	Excavacion manual para cajillas y sumideros incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado	M3	15,27	$ 45.861,00	$ 700.297,00
79	14,6	Construccion de sumidero de dimensiones interores 0.3x0.5x0.5, espesor paredes 15 cm, en concreto de 21 mpa incluye rejilla con marco y canastilla en polipropileno recuperado	UN	10,00	$ 872.240,00	$ 8.722.400,00
80	14,7	Construccion de caja de paso, registrable,de obra de mamposteria, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de concreto armado, sobre solera de concreto simple.	UN	3,00	$ 602.262,00	$ 1.806.786,00
81	14,8	Construccion de caja de paso, registrable,de obra de mamposteria, de dimensiones interiores 60x60x75 cm, con tapa prefabricada de concreto armado, sobre solera de concreto simple.	UN	2,00	$ 646.464,00	$ 1.292.928,00
82	14,9	Construccion de caja de paso, registrable,de obra de mamposteria, de dimensiones interiores 60x60x115 cm, con tapa prefabricada de concreto armado, sobre solera de concreto simple.	UN	3,00	$ 774.464,00	$ 2.323.392,00
83	14,10	Construccion de caja de paso, registrable,de obra de mamposteria, de dimensiones interiores 70x70x135 cm, con tapa prefabricada de concreto armado, sobre solera de concreto simple.	UN	2,00	$ 848.576,00	$ 1.697.152,00
84	NP51	Suministro e instalacion de tuberia de 14", incluye cama flexible triturado 3/4" y tolo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	48,00	$ 317.830,00	$ 15.255.840,00
85	NP52	Suministro e instalacion de tuberia de 10", incluye cama flexible triturado 3/4" y todo lo necesario para su conrrecto funcionamiento	ML	66,00	$ 138.321,00	$ 9.129.186,00
86	NP53	Suministro e instalacion de tuberia de 8", incluye cama flexible triturado 3/4" y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	30,00	$ 128.060,00	$ 3.841.800,00
87	NP54	Suministro e instalacion de tuberia de 4", incluye cama flexible triturado 3/4" y todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento	ML	52,93	$ 69.054,00	$ 3.655.028,00
88	14,15	Relleno compactado en recebo sin clasificar para tubería.	M3	40,10	$ 196.765,00	$ 7.890.227,00
89	NP55	Concreto texturizado de 3000 psi para andén E=0,1 m	M2	48,31	$ 95.483,00	$ 4.612.402,00
	4. MEJORAMIENTO HIDRAULICO RED DE AGUAS LLUVIA				**TOTAL SUBCAPITULO**	**$ 73.104.946,00**

MEJORAMIENTO PLACA DE ACCESO						
	ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**
	15					**$ 90.486.912,00**
90	15,1	Suministro e instalación de loseta peatonal macizo 40x40x5 cm - COLORES. Incluye: excavación, recebo vibrocompactado e=0.10 m, mortero fluido e= 0.04 m, base en colchon con arena e= 0.03 m y sello de juntas.	M2	488,00	$ 185.424,00	$ 90.486.912,00
	MEJORAMIENTO PLACA DE ACCESO				**TOTAL SUBCAPITULO**	**$ 90.486.912,00**

5. PINTURA PLACAS POLIDEPORTIVO						
	ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**
	16	**PLACAS POLIDEPORTIVO**				**$ 2.914.800,00**
91	NP56	Demarcación perimetral zonas de juego Ancho 10 cm	ML	1200,00	$ 2.429,00	$ 2.914.800,00
	5. PINTURA PLACAS POLIDEPORTIVO				**TOTAL SUBCAPITULO**	**$ 2.914.800,00**

6. BATERÍA SANITARIA						
	ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**
	17	**PRELIMINARES**				**$ 1.457.195,00**
92	NP57	Localizacion Manual y Replanteo (Area)	M2	121,10	$ 4.271,00	$ 517.218,00
93	NP58	Excavación manual, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado	M3	18,53	$ 50.715,00	$ 939.977,00

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

	18	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 39.267.342,00**
94	NP59	Concreto Ciclópeo (40% en piedra media zonga y 60% concreto 2500 PSI)	M3	7,31	$ 540.365,00	$ 3.951.419,00
95	NP60	Zapatas (1x1)m, en concreto 3.000 PSI, incluye acero de refuerzo (1/2" @0,20 m en los dos sentidos)	M3	2,10	$ 1.122.204,00	$ 2.356.628,00
96	NP61	Viga de cimentación a la vista (0,25x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	3,05	$ 1.546.713,00	$ 4.712.641,00
97	NP62	Solado de limpieza concreto 2000 psi e=0,05m	M2	12,11	$ 53.928,00	$ 653.068,00
98	NP63	Columnas concreto a la vista 3.000 PSI (0,25x0,25)m. Incluye acero de refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8"@0,2 m)	M3	1,38	$ 1.667.137,00	$ 2.297.523,00
99	NP64	Columnetas concreto 3000 PSI (0,15X0,25)m. Incluye acero de refuerzo (4 @ 1/2" + flejes 3/8" @0,2 m)	M3	0,12	$ 1.838.117,00	$ 217.128,00
100	NP65	Placa en concreto reforzado E=0,1 m en lámina colaborante (Incluye refuerzo)	M2	42,86	$ 164.246,00	$ 7.039.994,00
101	NP66	Viga aerea a la vista (0,25x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	3,23	$ 1.667.137,00	$ 5.392.146,00
102	NP67	Vigueta (0,15x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	0,72	$ 1.853.866,00	$ 1.341.736,00
103	NP68	Zapatas (1,5x1,5)m, en concreto 3.000 PSI, incluye acero de refuerzo (1/2" @0,20 m en los dos sentidos)	M3	0,68	$ 601.485,00	$ 406.002,00
104	NP69	Columnas concreto a la vista 3.000 PSI (0,3x0,3)m. Incluye acero de refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8"@0,2 m)	M3	0,36	$ 1.486.096,00	$ 534.995,00
105	NP70	Placa elevada 1,5x1,5x0,15 m concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo (5/8"@0,2 m en los dos sentidos)	M3	0,34	$ 750.183,00	$ 253.187,00
106	NP71	Concreto estampado color de 3000 psi para piso E=0,1 m	M2	44,94	$ 149.859,00	$ 6.734.663,00
107	NP72	Concreto 3000 psi para bordillo (H variable - ancho 0,18 m)	M3	0,40	$ 810.710,00	$ 324.284,00
108	NP73	Suministro e instalación de sardinel prefabricado en concreto de 1.00x0.16x:0.40 m, redondo, incluye mortero de pega para base y pega de juntas	ML	44,00	$ 69.362,00	$ 3.051.928,00
	19	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				**$ 2.382.824,00**
109	NP74	Relleno en recebo sin clasificar, compactado (E=0,10 m)	M3	12,11	$ 196.765,00	$ 2.382.824,00
	20	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				**$ 51.890.337,00**
110	NP75	Muro en ladrillo hueco No 4	M2	116,94	$ 48.913,00	$ 5.719.642,00
111	NP76	Suministro e instalación de cielo raso en lamina PVC. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	M2	65,18	$ 172.435,00	$ 11.238.451,00
112	NP77	Pañete sobre muro en mortero 1:3 impermeabilizado	M2	233,87	$ 40.077,00	$ 9.372.808,00
113	NP78	Superboar 1/4" para fachada.	M2	10,80	$ 79.255,00	$ 855.954,00
114	NP79	Drywall 3/8" para cielo razo	M2	3,60	$ 57.117,00	$ 205.621,00
115	NP80	Graniplas sobre paredes y techo.	M2	55,27	$ 41.009,00	$ 2.266.465,00
116	NP81	Alistado para piso concreto 3000 psi E=0,05 m	M2	74,81	$ 58.428,00	$ 4.371.145,00
117	NP82	Piso Cerámico Eucalipto Cafe Cd 55.2x55.2 cm	M2	71,11	$ 86.044,00	$ 6.118.804,00
118	NP83	Guarda escobas en cerámica (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	ML	19,50	$ 11.539,00	$ 225.011,00
119	NP84	Estuco y pintura 3 manos en vinilo sobre muros	M2	116,94	$ 24.596,00	$ 2.876.133,00
120	NP85	Enchape 0,3x0,6 pared (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	72,98	$ 82.323,00	$ 6.007.933,00
121	NP86	Mesón en concreto y granito pulido	M2	3,75	$ 191.370,00	$ 717.638,00
122	NP87	Alfajía en bloquelón	ML	36,00	$ 53.187,00	$ 1.914.732,00
	21	**RED HIDRAULICA Y SANITARIA**				**$ 46.174.541,00**
123	NP88	Localización y replanteo (longitud)	ML	90,00	$ 1.814,00	$ 163.260,00
124	NP89	Excavación manual, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado	M3	13,50	$ 50.715,00	$ 684.653,00
125	NP90	Relleno en recebo sin clasificar, compactado (E=0,10 m)	M3	13,50	$ 196.765,00	$ 2.656.328,00
126	NP91	Acometida hidráulica 1/2" (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	UND	1,00	$ 139.695,00	$ 139.695,00
127	NP92	Tubería pvc presión 1/2" RDE 21 (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	ML	81,00	$ 10.169,00	$ 823.689,00
128	NP93	Suministro e instalación tanque plástico 1000 Lts (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	1,00	$ 579.719,00	$ 579.719,00
129	NP94	Tubería pvc sanitaria 6", doble pared, incluye cama flexible triturado 3/4" y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ML	35,00	$ 83.498,00	$ 2.922.430,00
130	NP95	Suministro e instalacion de tuberia de 4", incluye cama flexible triturado 3/4" y todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento	ML	25,00	$ 69.054,00	$ 1.726.350,00
131	NP96	Tubería pvc sanitaria 3" (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	ML	27,00	$ 33.441,00	$ 902.907,00
132	NP97	Tubería pvc sanitaria 2" (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	ML	15,00	$ 21.148,00	$ 317.220,00
133	NP98	Punto hidráulico 1/2"(Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	UND	30,00	$ 24.387,00	$ 731.610,00
134	NP99	Punto sanitario 2" (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	UND	12,00	$ 30.969,00	$ 371.628,00
135	NP100	Punto sanitario 3" (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	UND	12,00	$ 58.453,00	$ 701.436,00
136	NP101	Punto sanitario 4" (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	UND	10,00	$ 74.557,00	$ 745.570,00

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

137	NP102	Construccion de caja de paso, registrable,de obra de mamposteria, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de concreto armado, sobre solera de concreto simple.	UND	6,00	$ 602.262,00	$ 3.613.572,00
138	NP103	Suministro e instalación de tasa sanitario institucional elongado (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UND	8,00	$ 1.088.269,00	$ 8.706.152,00
139	NP104	Suministro e instalación de aparato sanitario para discapacitados (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UND	2,00	$ 1.560.759,00	$ 3.121.518,00
140	NP105	Suministro e instalación de lavamanos de incrustar institucional(Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UND	9,00	$ 739.940,00	$ 6.659.460,00
141	NP106	Suministro e instalación de lavamanos para discapacitados institucional (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UND	2,00	$ 1.068.188,00	$ 2.136.376,00
142	NP107	Suministro e instalación de orinales, descarga push incrustada anti vandalica.	UND	8,00	$ 1.058.871,00	$ 8.470.968,00
	22	**CARPINTERÍA METÁLICA Y CUBIERTA**				**$ 67.279.919,00**
143	NP108	Suministro e instalación de Correa en perfil metálico de 4x8, cal.18	ML	18,00	$ 67.888,00	$ 1.221.984,00
144	NP109	Suministro e instalación de Cubierta en teja termoacústica UPVC 2,5, incluye tornillos autoperforantes y fijadores de ala	M2	23,63	$ 103.646,00	$ 2.448.637,00
145	NP110	Divisiones para baño en acero inoxidable lámina 340	M2	44,10	$ 1.102.617,00	$ 48.625.410,00
146	NP111	Divisiones para orinales en acero inoxidable 403	M2	7,50	$ 984.494,00	$ 7.383.705,00
147	NP112	Suministro e Instalación puerta metálica en lámina Cal 20 (Incluye marco, anticorrosivo, chapa)	M2	4,60	$ 298.708,00	$ 1.374.057,00
148	NP113	Suministro e instalación de luceta en tubo cuadrado de 1", incluye marco en lámina cal 20	M2	10,25	$ 239.647,00	$ 2.456.382,00
149	NP114	Barra de seguridad en forma de L 24"x26" pared - piso	UND	2,00	$ 263.523,00	$ 527.046,00
150	NP115	Barra en forma de U plegable 30"	UND	2,00	$ 452.519,00	$ 905.038,00
151	NP116	Barra de seguridad en forma de U 24"	UND	4,00	$ 239.898,00	$ 959.592,00
152	NP117	Dispensador de papel higiénico industrial	UND	2,00	$ 157.213,00	$ 314.426,00
153	NP118	Suministro e instalación de baranda en acero inoxidable según diseño (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	ML	6,00	$ 100.172,00	$ 601.032,00
154	NP119	Porta papel higiénico rollo pequeño	UND	2,00	$ 109.963,00	$ 219.926,00
155	NP120	Suministro e instalación de canal metálico 0,15x0,2 m lámina calibre 22.	ML	6,50	$ 37.336,00	$ 242.684,00
	23	**RED ELECTRICA**				**$ 4.465.742,00**
156	NP121	Salida parcial monofásica tablero 6 circuitos	UN	1,00	$ 589.177,00	$ 589.177,00
157	NP122	Cable concentrico bifasico	ML	30,00	$ 33.338,00	$ 1.000.140,00
158	NP123	Red electrica en tuberia pvc de 3/4" incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	15,00	$ 26.705,00	$ 400.575,00
159	NP124	Red electrica en tuberia pvc de 3/4", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML	15,00	$ 28.339,00	$ 425.085,00
160	NP125	Puesta a tierra de tablero de distribicion, polo a tierra, varilla C. W. 2,40 ml	UN	1,00	$ 543.207,00	$ 543.207,00
161	NP126	Salida toma corriente doble 110 v	UN	4,00	$ 59.113,00	$ 236.452,00
162	NP127	Salida interruptor doble 110 v	UN	2,00	$ 53.774,00	$ 107.548,00
163	NP128	Salida interruptor triple 110 v	UN	2,00	$ 65.704,00	$ 131.408,00
164	NP129	Luminaria led 18w incrustar	UN	15,00	$ 68.810,00	$ 1.032.150,00
	6. BATERÍA SANITARIA				**TOTAL SUBCAPITULO**	**$ 212.917.900,00**
					SUBTOTAL OBRAS	**$ 1.352.445.297,00**

SUB-TOTAL BASICO DE OBRA :	**$ 1.352.445.297,00**
VALOR TOTAL OBRA	**$ 1.352.445.297,00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACIÓN**	**A=**	22%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	2%
	UTILIDAD	**U=**	3%
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	27%

ING. JULIO CESAR FIERRO CEDIEL
C. C. No. 79.690.978 de Bogotá D.C
TP – 25202112876CNDP
RL. CONSORCIO INFRAHUILA

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

4.3.2. Presupuesto actualizado según Otrosí No. 01

CANTIDADES CONTRACTUALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES FINALES	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REAL	VALOR TOTAL
1. ACCESO PRINCIPAL Y ANDENES PERIMETRALES										
1					**$ 43.256.897,00**			**$ 10.395.341,00**		**$ 53.652.239,00**
NP1	Localizacion Manual y Replanteo (Area)	M2	803,00	$ 4.271,00	$ 3.429.613,00	+	17,29	$ 73.846,00	820,29	$ 3.503.459,00
1,3	Excavación manual, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado	M3	114,00	$ 50.715,00	$ 5.781.510,00	+	140,04	$ 7.102.129,00	254,04	$ 12.883.639,00
1,6	Demolición Placa existente e=0,10 m a 0,20 m incluye retiro y transporte de materia hasta sitio autorizado	M2	803,00	$ 39.747,00	$ 31.916.841,00	+	88,51	$ 3.518.007,00	891,51	$ 35.434.848,00
NP2	Desmonte de barandas existentes, incluye retiro y bote de escombro a sitio autorizado	ML	15,00	$ 15.776,00	$ 236.640,00	+	0	$ -	15,00	$ 236.640,00
1,7	Demolición de mampostería acceso principal y desmonte de carpintería metálica. Incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado	M2	146,94	$ 12.878,00	$ 1.892.293,00	-	-23,19	-$ 298.641,00	123,75	$ 1.593.653,00
2					**$ 4.584.625,00**			**$ 41.710.245,00**		**$ 46.294.869,00**
2,1	Relleno en recebo sin clasificar, compactado (E=0,10 m)	M3	23,30	$ 196.765,00	$ 4.584.625,00	+	211,98	$ 41.710.245,00	235,28	$ 46.294.869,00
3					**$ 23.734.871,00**			**$ 16.232.577,00**		**$ 39.967.451,00**
3,1	Concreto Ciclópeo (40% en piedra media zonga y 60% concreto 2500 PSI)	M3	3,74	$ 540.365,00	$ 2.020.965,00	-	-3,74	-$ 2.020.965,00		$ -
3,2	Zapatas (1x1)m, en concreto 3.000 PSI, incluye acero de refuerzo (1/2" @0,20 m en los dos sentidos)	M3	2,10	$ 1.122.204,00	$ 2.356.628,00	+	4,81	$ 5.397.801,00	6,91	$ 7.754.430,00
3,3	Viga de cimentación a la vista (0,25x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	1,87	$ 1.546.713,00	$ 2.892.353,00	+	1,34	$ 2.072.595,00	3,21	$ 4.964.949,00
3,4	Relleno en recebo sin clasificar, compactado (E=0,10 m)	M3	3,29	$ 196.765,00	$ 648.233,00	+	4,43	$ 872.613,00	7,72925	$ 1.520.846,00
3,5	Solado de limpieza concreto 2000 psi e=0,05m	M2	29,72	$ 53.928,00	$ 1.602.740,00	-	-11,12	-$ 599.679,00	18,6	$ 1.003.061,00
3,6	Columnas concreto a la vista 3.000 PSI (0,25x0,25)m. Incluye acero de refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8"@0,2 m)	M3	2,17	$ 1.667.137,00	$ 3.617.687,00	+	0,98	$ 1.633.794,00	3,15	$ 5.251.482,00
NP3	Columnetas concreto 3000 PSI (0,15X0,25)m. Incluye acero de refuerzo (4 @ 1/2" + flejes 3/8" @0,2 m)	M3	0,31	$ 1.838.117,00	$ 569.816,00	-	-0,08	-$ 147.049,00	0,23	$ 422.767,00
NP4	Placa en concreto reforzado E=0,1 m en lámina colaborante (Incluye refuerzo)	M2	30,10	$ 164.246,00	$ 4.943.805,00	+	0	$ -	30,10	$ 4.943.805,00
NP5	Viga aerea a la vista (0,25x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	1,87	$ 1.667.137,00	$ 3.117.546,00	+	0	$ -	1,87	$ 3.117.546,00
NP6	Vigueta (0,15x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	1,06	$ 1.853.866,00	$ 1.965.098,00	+	1,6	$ 2.966.186,00	2,66	$ 4.931.284,00
NP81	Alistado para piso concreto 3000 psi E=0,05 m	M2		$ 58.428,00	$ -	+	41,93	$ 2.449.886,00	41,93	$ 2.449.886,00
NP82	Piso Cerámico Eucalipto Cafe Cd 55.2x55.2 cm	M2		$ 86.044,00	$ -	+	41,925	$ 3.607.395,00	41,93	$ 3.607.395,00
4					**$ 24.850.846,00**			**$ 12.232.024,00**		**$ 37.082.869,00**
NP7	Muro en Ladrillo Alcántara a la vista	M2	45,89	$ 229.121,00	$ 10.514.363,00	+	3,88	$ 888.989,00	49,77	$ 11.403.352,00
4,3	Suministro e instalación de cielo raso en lamina PVC. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	M2	33,00	$ 172.435,00	$ 5.690.355,00	+	0	$ -	33,00	$ 5.690.355,00
4,4	Graniplas sobre paredes y techo.	M2	57,44	$ 41.009,00	$ 2.355.557,00	-	-4,5	-$ 184.541,00	52,94	$ 2.171.016,00
NP8	Muro en ladrillo hueco No 4	M2	30,12	$ 48.913,00	$ 1.473.260,00	+	0	$ -	30,12	$ 1.473.260,00
NP9	Placa maciza en concreto 3000 psi, E=0,05, incluye acero de refuerzo (Malla electro soldada 4 mm).	M2	5,20	$ 170.967,00	$ 889.028,00	+	45,74	$ 7.820.031,00	50,94	$ 8.709.059,00
NP10	Pañete sobre muro en mortero 1:3 impermeabilizado	M2	48,10	$ 40.077,00	$ 1.927.704,00	+	7,19	$ 288.154,00	55,29	$ 2.215.857,00
NP11	Superboar 1/4" para fachada.	M2	3,47	$ 79.255,00	$ 275.015,00	+	21,17	$ 1.677.828,00	24,64	$ 1.952.843,00
NP12	Drywall 3/8" para cielo raso	M2	6,00	$ 57.117,00	$ 342.702,00	-	-6	-$ 342.702,00		$ -
NP13	Alfajía en bloquelón	ML	26,00	$ 53.187,00	$ 1.382.862,00	+	0	$ -	26,00	$ 1.382.862,00
NP84	Estuco y pintura 3 manos en vinilo sobre muros	M2		$ 24.596,00	$ -	+	84,74	$ 2.084.265,00	84,74	$ 2.084.265,00
5					**$ 97.401.534,00**			**$ 4.441.810,00**		**$ 101.843.345,00**
5,1	Suministro e instalación de sardinel prefabricado en concreto de 1.00x0.16x0.40 m, redondo, incluye mortero de pega para base y pega de juntas	ML	112,00	$ 69.362,00	$ 7.768.544,00	+	88	$ 6.103.856,00	200	$ 13.872.400,00
5,2	Suministro e instalación de bordillo prefabricado en concreto de 1.0m*0.20m*0.10 m, incluye mortero de ajustes base y juntas	ML	202,00	$ 63.383,00	$ 12.803.366,00	-	-130	-$ 8.239.790,00	72	$ 4.563.576,00
NP14	Suministro e instalación de placa en concreto 3000 psi e= 0.10 m en cemento anticado y abuzardado, para rampas de minusvalidos	M2	30,75	$ 104.212,00	$ 3.204.519,00	+	0	$ -	30,75	$ 3.204.519,00
NP15	Concreto 3000 psi para bordillo (H variable - ancho 0,18 m)	M3	6,02	$ 810.710,00	$ 4.880.474,00	-	-5,96	-$ 4.831.832,00	0,06	$ 48.643,00
NP16	Suministro concreto MR40 E=0,2 para zona de parqueo.	M3	16,43	$ 825.865,00	$ 13.568.962,00	+	28,03	$ 23.148.996,00	44,46	$ 36.717.958,00
NP17	Canastilla en acero de 1/4" para soporte de juntas transversales con dovela lisa de 1" con una longitud de 0,35m y separación cada 0,30 m	ML	17,00	$ 94.430,00	$ 1.605.310,00	+	21	$ 1.983.030,00	38	$ 3.588.340,00
NP18	Juntas de dilatación selladas texturizadas	ML	37,30	$ 17.966,00	$ 670.132,00	+	114,7	$ 2.060.700,00	152	$ 2.730.832,00
NP19	Concreto estampado color de 3000 psi para piso E=0,1 m	M2	353,00	$ 149.859,00	$ 52.900.227,00	-	-105,32	-$ 15.783.150,00	247,68	$ 37.117.077,00

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

6					**$ 10.737.493,00**			**$ 7.006.372,00**		**$ 17.743.865,00**
NP20	Suministro e Instalación puerta metálica en lámina Cal 20 (Incluye marco, anticorrosivo, chapa)	M2	2,36	$ 298.708,00	$ 704.951,00	+	0	$ -	2,36	$ 704.951,00
NP21	Suministro e instalacion de ventanas de corredera o de abrir (incluye anticorrosivo, pintura, vidrio, reja de seguridad)	M2	2,64	$ 304.614,00	$ 804.181,00	+	0,83	$ 252.830,00	3,47	$ 1.057.011,00
6,3	Suministro e instalación de Cubierta en teja termoacustica, incluye tornillos autoperforantes, fijadores de ala y perfilería soporte.	M2	2,92	$ 125.943,00	$ 367.754,00	+	0	$ -	2,92	$ 367.754,00
NP22	Suministro e instalación portón en tubo retangular 4 x 8 cm calibre 16 (Inlcuye marco en lámina calibre 20, chapa y pintura anticorrosivo.	M2	15,40	$ 370.260,00	$ 5.702.004,00	+	18,24	$ 6.753.542,00	33,64	$ 12.455.546,00
NP23	Suministro e instalación de baranda en acero inoxidable según diseño (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	ML	30,60	$ 100.172,00	$ 3.065.263,00	+	0	$ -	30,6	$ 3.065.263,00
NP24	Suministro e instalación de canal metálico 0,15x0,2 m lámina calibre 22.	ML	2,50	$ 37.336,00	$ 93.340,00	+	0	$ -	2,5	$ 93.340,00
					$ 1.672.050,00			**$ 1.821.993,00**		**$ 3.494.043,00**
NP25	Tubería pvc sanitaria 3" (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	ML	50,00	$ 33.441,00	$ 1.672.050,00	-	-32	-$ 1.070.112,00	18	$ 601.938,00
NP94	Tubería pvc sanitaria 6", doble pared, incluye cama flexible triturado 3/4" y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ML		$ 83.498,00	$ -	+	24	$ 2.003.952,00	24	$ 2.003.952,00
NP95	Suministro e instalacion de tuberia de 4", incluye cama flexible triturado 3/4" y todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento	ML		$ 69.054,00	$ -	+	3,5	$ 241.689,00	3,5	$ 241.689,00
14,8	Construccion de caja de paso, registrable,de obra de mamposteria, de dimensiones interiores 60x60x75 cm, con tapa prefabricada de concreto armado, sobre solera de concreto simple.	UN		$ 646.464,00	$ -	+	1	$ 646.464,00	1	$ 646.464,00
					$ 4.122.872,00			**$ -**		**$ 4.122.872,00**
NP26	Salida parcial monofásica tablero 6 circuitos	UN	1,00	$ 589.177,00	$ 589.177,00	+	0	$ -	1	$ 589.177,00
NP27	Cable concentrico bifasico	ML	50,00	$ 33.338,00	$ 1.666.900,00	+	0	$ -	50	$ 1.666.900,00
NP28	Red electrica en tuberia pvc de 3/4" incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	10,00	$ 26.705,00	$ 267.050,00	+	0	$ -	10	$ 267.050,00
NP29	Red electrica en tuberia pvc de 3/4", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML	10,00	$ 28.339,00	$ 283.390,00	+	0	$ -	10	$ 283.390,00
NP30	Puesta a tierra de tablero de distribucion, polo a tierra, varilla C. W. 2,40 ml	UN	1,00	$ 543.207,00	$ 543.207,00	+	0	$ -	1	$ 543.207,00
NP31	Salida toma corriente doble 110 v	UN	2,00	$ 59.113,00	$ 118.226,00	+	0	$ -	2	$ 118.226,00
NP32	Salida interruptor doble 110 v	UN	2,00	$ 53.774,00	$ 107.548,00	+	0	$ -	2	$ 107.548,00
NP33	Salida interruptor triple 110 v	UN	1,00	$ 65.704,00	$ 65.704,00	+	0	$ -	1	$ 65.704,00
NP34	Luminaria led 18w incrustar	UN	7,00	$ 68.810,00	$ 481.670,00	+	0	$ -	7	$ 481.670,00
1. ACCESO PRINCIPAL Y ANDENES PERIMETRALES			**TOTAL SUBCAPITULO**		**$ 210.361.188,00**			**$ 93.840.362,00**		**$ 304.201.553,00**
2. MURO PERIMETRAL - CERRAMIENTO										
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**					
7					**$ 11.632.715,00**			**$ (291.298,00)**		**$ 11.341.417,00**
7,1	Localización y replanteo (longitud)	ML	430,00	$ 1.814,00	$ 780.020,00	-	-115	-$ 208.610,00	315	$ 571.410,00
7,2	Desmonte de malla metálica en vallado de terreno (Incluye retiro)	ML	315,00	$ 16.319,00	$ 5.140.485,00	-	-2,4	-$ 39.166,00	312,6	$ 5.101.319,00
NP35	Demolición de muro en mamposteria y estructura en concreto, incluye retiro de material sobrante a lugar autorizado.	ML	315,00	$ 18.134,00	$ 5.712.210,00	-	-2,4	-$ 43.522,00	312,6	$ 5.668.688,00
8					**$ 169.883.252,00**			**$ (45.448.921,00)**		**$ 124.434.331,00**
1,3	Excavación manual, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado	M3		$ 50.715,00	$ -	+	170,32615	$ 8.638.091,00	170,32615	$ 8.638.091,00
8,1	Excavación a cielo abierto con medios mecánicos, incluye retiro de materiales sobrante a sitio autorizado.	M3	38,70	$ 20.742,00	$ 802.715,00	-	-38,7	-$ 802.715,00		$ -
8,2	Viga de cimentación a la vista (0,25x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	26,88	$ 1.546.713,00	$ 41.567.912,00	-	-7,61875	-$ 11.784.020,00	19,25625	$ 29.783.892,00
NP36	Viga aerea a la vista (0,25x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	19,69	$ 1.667.137,00	$ 32.821.760,00	+	0,05625	$ 93.776,00	19,74	$ 32.915.536,00
NP37	Columnas concreto a la vista 3.000 PSI (0,25x0,25)m. Incluye acero de refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8"@0,2 m)	M3	11,82	$ 1.667.137,00	$ 19.703.475,00	+	1,34375	$ 2.240.215,00	13,1625	$ 21.943.691,00
8,3	Concreto Ciclópeo (40% en piedra media zonga y 60% concreto 2500 PSI)	M3	115,20	$ 540.365,00	$ 62.250.048,00	-	-58,1705	-$ 31.433.302,00	57,0295	$ 30.816.746,00
NP38	Columnetas concreto 3000 PSI (0,15X0,25)m. Incluye acero de refuerzo (4 @ 1/2" + flejes 3/8" @0,2 m)	M3	3,45	$ 1.838.117,00	$ 6.341.504,00	-	-3,267	-$ 6.005.128,00	0,183	$ 336.375,00
NP39	Vigueta (0,15x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	3,45	$ 1.853.866,00	$ 6.395.838,00	-	-3,45	-$ 6.395.838,00		$ -

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

9					**$ 92.402.913,00**			**$ 1.023.851,00**		**$ 93.426.764,00**
NP40	Muro en Ladrillo Alcántara a la vista	M2	142,00	$ 229.121,00	$ 32.535.182,00	-	-9,28	-$ 2.126.243,00	132,72	$ 30.408.939,00
NP41	Muro en ladrillo hueco No 4	M2	681,68	$ 48.913,00	$ 33.342.769,00	-	-271,075	-$ 13.259.091,00	410,6	$ 20.083.678,00
NP42	Pañete sobre muro en mortero 1:3	M2	661,85	$ 40.077,00	$ 26.524.962,00	+	42,7	$ 1.711.288,00	704,55	$ 28.236.250,00
NP10	Pañete sobre muro en mortero 1:3 impermeabilizado	M2		$ 40.077,00	$ -	+	18,63	$ 746.635,00	18,63	$ 746.635,00
NP80	Graniplas sobre paredes y techo.	M2		$ 41.009,00	$ -	+	340,2	$ 13.951.262,00	340,2	$ 13.951.262,00
10					**$ 325.234.467,00**			**$ (25.210.713,00)**		**$ 300.023.754,00**
10,1	Construcción de cerramiento en onda con tubo 3", de altura 2,45m-2,85m(2,20m*2,60 m libre)	ML	207,00	$ 1.529.251,00	$ 316.554.957,00	-	-10,81	-$ 16.531.203,00	196,19	$ 300.023.754,00
NP43	Concertina galvanizada 45 cm x 8 m, incluye soportes y todo lo necesario para su correcta instalacion	ML	115,00	$ 75.474,00	$ 8.679.510,00	-	-115	-$ 8.679.510,00		$ -
2. MURO PERIMETRAL - CERRAMIENTO				**TOTAL SUBCAPITULO**	**$ 599.153.347,00**			**$ (69.927.081,00)**		**$ 529.226.266,00**
3. MANTENIMIENTO GRADERÍAS Y ZONA DE TARIMA										
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**					
11					**$ 81.784.974,00**			**$ (28.225.805,00)**		**$ 53.559.170,00**
11,1	Localización y replanteo manual (ml)	ML	256,00	$ 1.814,00	$ 464.384,00	+	0	$ -	256,00	$ 464.384,00
NP44	Demolición de mampostería existente.	M3	96,13	$ 66.622,00	$ 6.404.093,00	-	-21,12	-$ 1.407.057,00	75,01	$ 4.997.036,00
NP45	Reposicón de ladrillos a la vista en mal estado incluye retiro manual del mismo. (7x10x24 - Tipo alcántara)	UND	4385,00	$ 4.701,00	$ 20.613.885,00	-	-3182,43	-$ 14.960.598,00	1202,57	$ 5.653.287,00
NP46	Gradería en ladrillo a la vista tipo alcántara (7x10x24) incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	268,00	$ 159.054,00	$ 42.626.472,00	-	-74,554236	-$ 11.858.150,00	193,45	$ 30.768.323,00
NP47	Muro en Ladrillo Alcántara a la vista	M2	30,71	$ 229.121,00	$ 7.035.848,00	+	0	$ -	30,71	$ 7.035.848,00
NP48	Mantenimiento graderías en ladrillo a la vista, incliye lavado con acido y pintura con laca.	M2	471,00	$ 9.852,00	$ 4.640.292,00	+	0	$ -	471,00	$ 4.640.292,00
12					**$ 65.119.860,00**			**$ (39.071.916,00)**		**$ 26.047.944,00**
12,4	Pintura para piso antideslizante	M2	2340,00	$ 27.829,00	$ 65.119.860,00	-	-1404	-$ 39.071.916,00	936	$ 26.047.944,00
					$ 16.601.370,00			**$ (16.601.370,00)**		**$ -**
NP49	Relleno con recebo sin clasificar compactado (E=0,10 m)	M3	28,69	$ 196.765,00	$ 5.644.696,00	-	-28,6875	-$ 5.644.696,00		$ -
NP50	Concreto texturizado de 3000 psi para andén E=0,1 m	M2	114,75	$ 95.483,00	$ 10.956.674,00	-	-114,75	-$ 10.956.674,00		$ -
3. MANTENIMIENTO GRADERÍAS Y ZONA DE TARIMA				**TOTAL SUBCAPITULO**	**$ 163.506.204,00**			**$ (83.899.091,00)**		**$ 79.607.114,00**
4. MEJORAMIENTO HIDRAULICO RED DE AGUAS LLUVIA										
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**					
14					**$ 73.104.946,00**			**$ (2.977.356,00)**		**$ 70.127.591,00**
NP1	Localizacion Manual y Replanteo (Area)	M2		$ 4.271,00	$ -	+	2340	$ 9.994.140,00	2340,00	$ 9.994.140,00
11,1	Localización y replanteo manual (ml)	ML		$ 1.814,00	$ -	+	70,09	$ 127.143,00	70,09	$ 127.143,00
14,1	Corte de placa de concreto instalacion de tuberia aguas lluvia	ML	161,02	$ 22.933,00	$ 3.692.672,00	+	43,68	$ 1.001.713,00	204,70	$ 4.694.385,00
14,2	Demolicion de placa de concreto incluye retiro de material sobrante a lugar autorizado	M2	48,31	$ 54.174,00	$ 2.616.929,00	-	-12,841	-$ 695.648,00	35,47	$ 1.921.281,00
14,3	Demolicion de cajillas de inspeccion existentes, incluye retiro de material sobrante a lugar autorizado	UN	6,00	$ 58.976,00	$ 353.856,00	-	-3	-$ 176.928,00	3,00	$ 176.928,00
14,4	Excavacion manual de material comun, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado	M3	120,23	$ 45.861,00	$ 5.514.051,00	-	-50,144	-$ 2.299.654,00	70,09	$ 3.214.397,00
14,5	Excavacion manual para cajillas y sumideros incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado	M3	15,27	$ 45.861,00	$ 700.297,00	-	-9,191	-$ 421.508,00	6,08	$ 278.789,00
14,6	Construccion de sumidero de dimensiones interores 0.3x0.5x0.5, espesor paredes 15 cm, en concreto de 21 mpa incluye rejilla con marco y canastilla en polipropileno recuperado	UN	10,00	$ 872.240,00	$ 8.722.400,00	+	0	$ -	10,00	$ 8.722.400,00
14,7	Construccion de caja de paso, registrable,de obra de mamposteria, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de concreto armado, sobre solera de concreto simple.	UN	3,00	$ 602.262,00	$ 1.806.786,00	-	-2	-$ 1.204.524,00	1,00	$ 602.262,00
14,8	Construccion de caja de paso, registrable,de obra de mamposteria, de dimensiones interiores 60x60x75 cm, con tapa prefabricada de concreto armado, sobre solera de concreto simple.	UN	2,00	$ 646.464,00	$ 1.292.928,00	+	0	$ -	2,00	$ 1.292.928,00
14,9	Construccion de caja de paso, registrable,de obra de mamposteria, de dimensiones interiores 60x60x115 cm, con tapa prefabricada de concreto armado, sobre solera de concreto simple.	UN	3,00	$ 774.464,00	$ 2.323.392,00	-	-2	-$ 1.548.928,00	1,00	$ 774.464,00
14,10	Construccion de caja de paso, registrable,de obra de mamposteria, de dimensiones interiores 70x70x135 cm, con tapa prefabricada de concreto armado, sobre solera de concreto simple.	UN	2,00	$ 848.576,00	$ 1.697.152,00	-	-1	-$ 848.576,00	1,00	$ 848.576,00
NP51	Suministro e instalacion de tuberia de 14", incluye cama flexible triturado 3/4" y tolo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	48,00	$ 317.830,00	$ 15.255.840,00	-	-48	-$ 15.255.840,00		$ -
NP52	Suministro e instalacion de tuberia de 10", incluye cama flexible triturado 3/4" y todo lo necesario para su conrrecto funcionamiento	ML	66,00	$ 138.321,00	$ 9.129.186,00	-	-41	-$ 5.671.161,00	25,00	$ 3.458.025,00
NP53	Suministro e instalacion de tuberia de 8", incluye cama flexible triturado 3/4" y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	30,00	$ 128.060,00	$ 3.841.800,00	+	136,9	$ 17.531.414,00	166,90	$ 21.373.214,00
NP54	Suministro e instalacion de tuberia de 4", incluye cama flexible triturado 3/4" y todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento	ML	52,93	$ 69.054,00	$ 3.655.028,00	-	-52,93	-$ 3.655.028,00		$ -
14,15	Relleno compactado en recebo sin clasificar para tubería.	M3	40,10	$ 196.765,00	$ 7.890.227,00	+	11,78725	$ 2.319.318,00	51,89	$ 10.209.546,00
NP55	Concreto texturizado de 3000 psi para andén E=0,1 m	M2	48,31	$ 95.483,00	$ 4.612.402,00	-	-22,761	-$ 2.173.289,00	25,55	$ 2.439.113,00
4. MEJORAMIENTO HIDRAULICO RED DE AGUAS LLUVIA				**TOTAL SUBCAPITULO**	**$ 73.104.946,00**			**$ (2.977.356,00)**		**$ 70.127.591,00**

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

MEJORAMIENTO PLACA DE ACCESO											
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**						
15					**$ 90.486.912,00**			**$ 23.576.518,00**		**$ 114.063.430,00**	
15,1	Suministro e instalación de loseta peatonal macizo 40x40x5 cm - COLORES. Incluye: excavación, recebo vibrocompactado e=0.10 m, mortero fluido e= 0.04 m, base en colchon con arena e= 0.03 m y sello de juntas.	M2	488,00	$ 185.424,00	$ 90.486.912,00	-	-13	-$ 2.410.512,00	475	$ 88.076.400,00	
5,2	Suministro e instalación de bordillo prefabricado en concreto de 1.0m*0.20m*0.10 m, incluye mortero de ajustes base y juntas	ML		$ 63.383,00	$ -	+	410	$ 25.987.030,00	410	$ 25.987.030,00	
MEJORAMIENTO PLACA DE ACCESO				**TOTAL SUBCAPITULO**	**$ 90.486.912,00**			**$ 23.576.518,00**		**$ 114.063.430,00**	
5. PINTURA PLACAS POLIDEPORTIVO											
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**						
16					**$ 2.914.800,00**			**$ -**		**$ 2.914.800,00**	
NP56	Demarcación perimetral zonas de juego Ancho 10 cm	ML	1200,00	$ 2.429,00	$ 2.914.800,00	+	0	$ -	1200	$ 2.914.800,00	
5. PINTURA PLACAS POLIDEPORTIVO				**TOTAL SUBCAPITULO**	**$ 2.914.800,00**			**$ -**		**$ 2.914.800,00**	
6. BATERÍA SANITARIA											
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**						
17					**$ 1.457.195,00**			**$ 250.177,00**		**$ 1.707.372,00**	
NP57	Localizacion Manual y Replanteo (Area)	M2	121,10	$ 4.271,00	$ 517.218,00	+	0	$ -	121,1	$ 517.218,00	
NP58	Excavación manual, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado	M3	18,53	$ 50.715,00	$ 939.977,00	+	4,933	$ 250.177,00	23,4675	$ 1.190.154,00	
18					**$ 39.267.342,00**			**$ 21.065.345,00**		**$ 60.332.685,00**	
NP59	Concreto Ciclópeo (40% en piedra media zonga y 60% concreto 2500 PSI)	M3	7,31	$ 540.365,00	$ 3.951.419,00	-	-1,505	-$ 813.249,00	5,81	$ 3.138.170,00	
NP60	Zapatas (1x1)m, en concreto 3.000 PSI, incluye acero de refuerzo (1/2" @0,20 m en los dos sentidos)	M3	2,10	$ 1.122.204,00	$ 2.356.628,00	+	0	$ -	2,10	$ 2.356.628,00	
NP61	Viga de cimentación a la vista (0,25x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	3,05	$ 1.546.713,00	$ 4.712.641,00	+	0,78875	$ 1.219.970,00	3,84	$ 5.932.611,00	
NP62	Solado de limpieza concreto 2000 psi e=0,05m	M2	12,11	$ 53.928,00	$ 653.068,00	-	-0,06	-$ 3.236,00	12,05	$ 649.832,00	
NP63	Columnas concreto a la vista 3.000 PSI (0,25x0,25)m. Incluye acero de refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8"@0,2 m)	M3	1,38	$ 1.667.137,00	$ 2.297.523,00	+	0,03125	$ 52.098,00	1,41	$ 2.349.621,00	
NP64	Columnetas concreto 3000 PSI (0,15X0,25)m. Incluye acero de refuerzo (4 @ 1/2" + flejes 3/8" @0,2 m)	M3	0,12	$ 1.838.117,00	$ 217.128,00	+	0,294375	$ 541.096,00	0,41	$ 758.223,00	
NP65	Placa en concreto reforzado E=0,1 m en lámina colaborante (Incluye refuerzo)	M2	42,86	$ 164.246,00	$ 7.039.994,00	+	0	$ -	42,86	$ 7.039.994,00	
NP66	Viga aerea a la vista (0,25x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	3,23	$ 1.667.137,00	$ 5.392.146,00	+	0	$ -	3,23	$ 5.392.146,00	
NP67	Vigueta (0,15x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m)	M3	0,72	$ 1.853.866,00	$ 1.341.736,00	+	0,451875	$ 837.716,00	1,18	$ 2.179.451,00	
NP68	Zapatas (1,5x1,5)m, en concreto 3.000 PSI, incluye acero de refuerzo (1/2" @0,20 m en los dos sentidos)	M3	0,68	$ 601.485,00	$ 406.002,00	+	0	$ -	0,68	$ 406.002,00	
NP69	Columnas concreto a la vista 3.000 PSI (0,3x0,3)m. Incluye acero de refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8"@0,2 m)	M3	0,36	$ 1.486.096,00	$ 534.995,00	-	-0,0585	-$ 86.937,00	0,30	$ 448.058,00	
NP70	Placa elevada 1,5x1,5x0,15 m concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo (5/8"@0,2 m en los dos sentidos)	M3	0,34	$ 750.183,00	$ 253.187,00	+	0	$ -	0,34	$ 253.187,00	
NP71	Concreto estampado color de 3000 psi para piso E=0,1 m	M2	44,94	$ 149.859,00	$ 6.734.663,00	+	38	$ 5.694.642,00	82,94	$ 12.429.305,00	
NP72	Concreto 3000 psi para bordillo (H variable - ancho 0,18 m)	M3	0,40	$ 810.710,00	$ 324.284,00	+	0	$ -	0,40	$ 324.284,00	
NP73	Suministro e instalación de sardinel prefabricado en concreto de 1.00x0.16x:0.40 m, redondo, incluye mortero de pega para base y pega de juntas	ML	44,00	$ 69.362,00	$ 3.051.928,00	+	44	$ 3.051.928,00	88,00	$ 6.103.856,00	
NP9	Placa maciza en concreto 3000 psi, E=0,05, incluye acero de refuerzo (Malla electro soldada 4 mm).	M2		$ 170.967,00	$ -	+	61,8325	$ 10.571.317,00	61,83	$ 10.571.317,00	
19					**$ 2.382.824,00**			**$ 747.707,00**		**$ 3.130.531,00**	
NP74	Relleno en recebo sin clasificar, compactado (E=0,10 m	M3	12,11	$ 196.765,00	$ 2.382.824,00	+	3,8	$ 747.707,00	15,91	$ 3.130.531,00	
20					**$ 51.890.337,00**			**$ 5.551.967,00**		**$ 57.442.304,00**	
NP75	Muro en ladrillo hueco No 4	M2	116,94	$ 48.913,00	$ 5.719.642,00	+	0	$ -	116,935	$ 5.719.642,00	
NP76	Suministro e instalación de cielo raso en lamina PVC. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	M2	65,18	$ 172.435,00	$ 11.238.451,00	+	0	$ -	65,175	$ 11.238.451,00	
NP77	Pañete sobre muro en mortero 1:3 impermeabilizado	M2	233,87	$ 40.077,00	$ 9.372.808,00	+	0	$ -	233,87	$ 9.372.808,00	
NP78	Superboar 1/4" para fachada.	M2	10,80	$ 79.255,00	$ 855.954,00	+	0	$ -	10,8	$ 855.954,00	
NP79	Drywall 3/8" para cielo razo	M2	3,60	$ 57.117,00	$ 205.621,00	+	0	$ -	3,6	$ 205.621,00	
NP80	Graniplas sobre paredes y techo.	M2	55,27	$ 41.009,00	$ 2.266.465,00	+	0	$ -	55,2675	$ 2.266.465,00	
NP81	Alistado para piso concreto 3000 psi E=0,05 m	M2	74,81	$ 58.428,00	$ 4.371.145,00	+	42,8625	$ 2.504.370,00	117,675	$ 6.875.515,00	
NP82	Piso Cerámico Eucalipto Cafe Cd 55.2x55.2 cm	M2	71,11	$ 86.044,00	$ 6.118.804,00	+	0	$ -	71,1125	$ 6.118.804,00	
NP83	Guarda escobas en cerámica (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	ML	19,50	$ 11.539,00	$ 225.011,00	+	0	$ -	19,5	$ 225.011,00	
NP84	Estuco y pintura 3 manos en vinilo sobre muros	M2	116,94	$ 24.596,00	$ 2.876.133,00	+	0	$ -	116,935	$ 2.876.133,00	
NP85	Enchape 0,3x0,6 pared (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	72,98	$ 82.323,00	$ 6.007.933,00	+	37,02	$ 3.047.597,00	110	$ 9.055.530,00	
NP86	Mesón en concreto y granito pulido	M2	3,75	$ 191.370,00	$ 717.638,00	+	0	$ -	3,75	$ 717.638,00	
NP87	Alfajía en bloquelón	ML	36,00	$ 53.187,00	$ 1.914.732,00	+	0	$ -	36	$ 1.914.732,00	

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

21					**$ 46.174.541,00**			**$ 2.229.672,00**		**$ 48.404.213,00**
NP88	Localización y replanteo (longitud)	ML	90,00	$ 1.814,00	$ 163.260,00	+	0	$ -	90	$ 163.260,00
NP89	Excavación manual, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado	M3	13,50	$ 50.715,00	$ 684.653,00	+	0	$ -	13,5	$ 684.653,00
NP90	Relleno en recebo sin clasificar, compactado (E=0,10 m)	M3	13,50	$ 196.765,00	$ 2.656.328,00	+	0	$ -	13,5	$ 2.656.328,00
NP91	Acometida hidráulica 1/2" (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	UND	1,00	$ 139.695,00	$ 139.695,00	+	0	$ -	1	$ 139.695,00
NP92	Tubería pvc presión 1/2" RDE 21 (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	ML	81,00	$ 10.169,00	$ 823.689,00	+	0	$ -	81	$ 823.689,00
NP93	Suministro e instalación tanque plástico 1000 Lts (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	1,00	$ 579.719,00	$ 579.719,00	+	0	$ -	1	$ 579.719,00
NP94	Tubería pvc sanitaria 6", doble pared, incluye cama flexible triturado 3/4" y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ML	35,00	$ 83.498,00	$ 2.922.430,00	+	0	$ -	35	$ 2.922.430,00
NP95	Suministro e instalacion de tuberia de 4", incluye cama flexible triturado 3/4" y todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento	ML	25,00	$ 69.054,00	$ 1.726.350,00	+	0	$ -	25	$ 1.726.350,00
NP96	Tubería pvc sanitaria 3" (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	ML	27,00	$ 33.441,00	$ 902.907,00	+	0	$ -	27	$ 902.907,00
NP97	Tubería pvc sanitaria 2" (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	ML	15,00	$ 21.148,00	$ 317.220,00	+	0	$ -	15	$ 317.220,00
NP98	Punto hidráulico 1/2"(Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	UND	30,00	$ 24.387,00	$ 731.610,00	+	0	$ -	30	$ 731.610,00
NP99	Punto sanitario 2" (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	UND	12,00	$ 30.969,00	$ 371.628,00	+	0	$ -	12	$ 371.628,00
NP100	Punto sanitario 3" (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	UND	12,00	$ 58.453,00	$ 701.436,00	+	0	$ -	12	$ 701.436,00
NP101	Punto sanitario 4" (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	UND	10,00	$ 74.557,00	$ 745.570,00	+	1	$ 74.557,00	11	$ 820.127,00
NP102	Construccion de caja de paso, registrable,de obra de mamposteria, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de concreto armado, sobre solera de concreto simple.	UND	6,00	$ 602.262,00	$ 3.613.572,00	+	3	$ 1.806.786,00	9	$ 5.420.358,00
NP103	Suministro e instalación de tasa sanitario institucional elongado (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UND	8,00	$ 1.088.269,00	$ 8.706.152,00	+	1	$ 1.088.269,00	9	$ 9.794.421,00
NP104	Suministro e instalación de aparato sanitario para discapacitados (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UND	2,00	$ 1.560.759,00	$ 3.121.518,00	+	0	$ -	2	$ 3.121.518,00
NP105	Suministro e instalación de lavamanos de incrustar institucional(Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UND	9,00	$ 739.940,00	$ 6.659.460,00	-	-1	-$ 739.940,00	8	$ 5.919.520,00
NP106	Suministro e instalación de lavamanos para discapacitados institucional (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	UND	2,00	$ 1.068.188,00	$ 2.136.376,00	+	0	$ -	2	$ 2.136.376,00
NP107	Suministro e instalación de orinales, descarga push incrustada anti vandalica.	UND	8,00	$ 1.058.871,00	$ 8.470.968,00	+	0	$ -	8	$ 8.470.968,00
22					**$ 67.279.919,00**			**$ 6.625.885,00**		**$ 73.905.804,00**
NP108	Suministro e instalación de Correa en perfil metálico de 4x8, cal.18	ML	18,00	$ 67.888,00	$ 1.221.984,00	+	0	$ -	18	$ 1.221.984,00
NP109	Suministro e instalación de Cubierta en teja termoacústica UPVC 2,5, incluye tornillos autoperforantes y fijadores de ala	M2	23,63	$ 103.646,00	$ 2.448.637,00	+	0	$ -	23,625	$ 2.448.637,00
NP110	Divisiones para baño en acero inoxidable lámina 340	M2	44,10	$ 1.102.617,00	$ 48.625.410,00	+	5,76	$ 6.351.074,00	49,86	$ 54.976.484,00
NP111	Divisiones para orinales en acero inoxidable 403	M2	7,50	$ 984.494,00	$ 7.383.705,00	+	0	$ -	7,5	$ 7.383.705,00
NP112	Suministro e Instalación puerta metálica en lámina Cal 20 (Incluye marco, anticorrosivo, chapa)	M2	4,60	$ 298.708,00	$ 1.374.057,00	+	0,92	$ 274.811,00	5,52	$ 1.648.868,00
NP113	Suministro e instalación de luceta en tubo cuadrado de 1", incluye marco en lámina cal 20	M2	10,25	$ 239.647,00	$ 2.456.382,00	+	0	$ -	10,25	$ 2.456.382,00
NP114	Barra de seguridad en forma de L 24"x26" pared - piso	UND	2,00	$ 263.523,00	$ 527.046,00	+	0	$ -	2	$ 527.046,00
NP115	Barra en forma de U plegable 30"	UND	2,00	$ 452.519,00	$ 905.038,00	+	0	$ -	2	$ 905.038,00
NP116	Barra de seguridad en forma de U 24"	UND	4,00	$ 239.898,00	$ 959.592,00	+	0	$ -	4	$ 959.592,00
NP117	Dispensador de papel higiénico industrial	UND	2,00	$ 157.213,00	$ 314.426,00	+	0	$ -	2	$ 314.426,00
NP118	Suministro e instalación de baranda en acero inoxidable según diseño (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)	ML	6,00	$ 100.172,00	$ 601.032,00	+	0	$ -	6	$ 601.032,00
NP119	Porta papel higiénico rollo pequeño	UND	2,00	$ 109.963,00	$ 219.926,00	+	0	$ -	2	$ 219.926,00
NP120	Suministro e instalación de canal metálico 0,15x0,2 m lámina calibre 22.	ML	6,50	$ 37.336,00	$ 242.684,00	+	0	$ -	6,5	$ 242.684,00
23					**$ 4.465.742,00**			**$ -**		**$ 4.465.742,00**
NP121	Salida parcial monofásica tablero 6 circuitos	UN	1,00	$ 589.177,00	$ 589.177,00	+	0	$ -	1,00	$ 589.177,00
NP122	Cable concentrico bifasico	ML	30,00	$ 33.338,00	$ 1.000.140,00	+	0	$ -	30,00	$ 1.000.140,00
NP123	Red electrica en tuberia pvc de 3/4" incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	15,00	$ 26.705,00	$ 400.575,00	+	0	$ -	15,00	$ 400.575,00
NP124	Red electrica en tuberia pvc de 3/4", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML	15,00	$ 28.339,00	$ 425.085,00	+	0	$ -	15,00	$ 425.085,00
NP125	Puesta a tierra de tablero de distribicion, polo a tierra, varilla C. W. 2,40 ml	UN	1,00	$ 543.207,00	$ 543.207,00	+	0	$ -	1,00	$ 543.207,00
NP126	Salida toma corriente doble 110 v	UN	4,00	$ 59.113,00	$ 236.452,00	+	0	$ -	4,00	$ 236.452,00
NP127	Salida interruptor doble 110 v	UN	2,00	$ 53.774,00	$ 107.548,00	+	0	$ -	2,00	$ 107.548,00
NP128	Salida interruptor triple 110 v	UN	2,00	$ 65.704,00	$ 131.408,00	+	0	$ -	2,00	$ 131.408,00
NP129	Luminaria led 18w incrustar	UN	15,00	$ 68.810,00	$ 1.032.150,00	+	0	$ -	15,00	$ 1.032.150,00
6. BATERÍA SANITARIA		**TOTAL SUBCAPITULO**			**$ 212.917.900,00**			**$ 36.470.753,00**		**$ 249.388.651,00**

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

ITEMS NO PREVISTOS										
NPC001	Cerramiento en lona con parales de madera anclados al piso (Amarre en alambre/Puntilla Hefect)2m@3m)	ML		$ 22.437,00		+	546,00	$ 12.250.602,00	546,00	$ 12.250.602,00
NPC002	Construccion de carcamo en concreto 3000psi, con tapa prefabricada 40cm (H variables 0,40-0,60) Incluye Acero de refuerzo malla 4mm 15x15	ML		$ 363.790,00		+	4,00	$ 1.455.160,00	4,00	$ 1.455.160,00
NPC003	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED, Incluye soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.	UND		$ 157.809,00		+	4,00	$ 631.236,00	4,00	$ 631.236,00
NPC004	Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000PSI	KG		$ 8.057,00		+	1322,88	$ 10.658.438,00	1322,88	$ 10.658.438,00
NPC005	Suministro e instalacion de poste metalico D=4" H=7,5 m Para acometida	UND		$ 3.356.202,00		+	1,00	$ 3.356.202,00	1,00	$ 3.356.202,00
NPC006	Suministro e instalación acometida en 3x185MM (350/XLPE-AL 185MM)	ML		$ 389.316,00		+	60,00	$ 23.358.960,00	60,00	$ 23.358.960,00
NPC007	Instalación de impermeabilizante para cubiertas y terrazas acrílico	M2		$ 50.743,00		+	62,22	$ 3.157.103,00	62,22	$ 3.157.103,00
NPC008	Anclaje Epoxico d=1/2"XL=0.10m (Inlcuye Perforación, Epoxico y Acero	UND		$ 35.261,00		+	416,00	$ 14.668.576,00	416,00	$ 14.668.576,00
NPC009	Impermeabilización cemento Marino H=0.80 A 0.40 m (Inlcuye polietileno)	M2		$ 26.192,00		+	101,90	$ 2.668.912,00	101,90	$ 2.668.912,00
NPC010	Limpieza cajas de cajas de Inspección de ancho y profundiad no mayor a 1m.	UND		$ 108.050,00		+	7,00	$ 756.350,00	7,00	$ 756.350,00
NPC011	Tapa en concreto perforada 2500PSI, con marco en angulo 1 1/8").	UND		$ 153.538,00		+	7,00	$ 1.074.766,00	7,00	$ 1.074.766,00
NPC012	Mantenimiento areas de cancha, incluye lavado resanes para demarcación	M2		$ 16.363,00		+	1176,00	$ 19.242.888,00	1176,00	$ 19.242.888,00
NPC013	Elementos de confinamiento 12x20 en concreto 3000psi. No incluye refuerzo	ML		$ 82.897,00		+	43,70	$ 3.622.599,00	43,70	$ 3.622.599,00
ITEMS NO PREVISTOS			TOTAL SUBCAPITULO					$ 96.901.792,00		$ 96.901.792,00
VALOR TOTAL DE OBRA (CON AIU)					$ 1.352.445.297,00			$ 93.985.897,00		$ 1.446.431.197,00

4.4. PERSONAL APROBADO Y ACTIVO EN OBRA

Se relaciona el personal que se encuentra en una disposición del 100% para la correcta ejecución de la obra.

Tabla 4. Tabla relación personal del contratista de obra

CARGO	CANTIDAD	NOMBRE
Director de obra	1	Julio Cesar Fierro Cediel
Residente de obra	1	Juan Carlos Diaz Charry
Residente ambiental	1	Silvia Milena Patiño Leon
Residente de seguridad, Salud ocupacional en el trabajo	1	Magda Gisela Cruz Sanchez
Inspector de obra	1	David Nicolas Solorza Diaz

Se realiza la radicación de personal de Obra administrativo, mediante oficio **CONS-INFRAHUILA-006-2024** (RADICACION DE REQUISITOS-PERSONAL PROFESIONAL MINIMO REQUERIDO, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos en el Anexo1-Anexo Técnico, Ítem*8. INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL,* subíndice*8.2 Requisitos del personal del Contratista*) el 25 de enero de 2025.

Mediante oficio de Interventoría, **POMO-LA-PLATA-004** del 30 de enero 2025, se da Respuesta comunicación CONS-INFRAHUILA-006-2024 asunto: RADICACION DE REQUISITOS-PERSONAL PROFESIONAL MINIMO REQUERIDO, realizando la aprobación de personal

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

técnico requerido, solicitando se anexe la certificación correspondiente del Inspector de Obra, donde se establezca el cumplimiento de los respectivos requisitos.

El día 6 de febrero, se procede a la elaboración y anexado de la certificación correspondiente para el personal de obra designado como Inspector de Obra, conforme a los lineamientos y requisitos técnicos establecidos en el marco del proyecto. Esta certificación tiene como objetivo validar la capacitación e idoneidad del Inspector de Obra para realizar las funciones asignadas en el proceso de ejecución de las actividades, así como garantizar el cumplimiento de las normativas y especificaciones técnicas previamente definidas; Mediante Oficio POMO-LA-PLATA-034, Se realiza aprobación hoja de vida Inspector de Obra.

Tabla 5. Aprobación de personal técnico requerido contratista de obra

PERFIL N°	CARGO	TITULO PROFESIONAL	TITULO DE POSGRADO	Experiencia General (años mínimos)	Experiencia Especifica (años mínimos)	ESTADO
1	DIRECTOR DE OBRA: JULIO CESAR FIERRO	Ingeniero Civil	N. A	Ochenta y cuatro (84) meses	Sesenta (60) meses	APROBADO
2	RESIDENTE DE OBRA: JUAN CARLOS DIAZ	Ingeniero Civil	N. A	Sesenta (60) meses	Treinta y seis (36) meses	APROBADO
3	RESIDENTE AMBIENTAL: SILVIA MARTINEZ PATIÑO	Ingeniera Ambiental	N. A	Sesenta (60) meses	Treinta y seis (36) meses	APROBADO
4	RESIDENTES SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL EN EL TRABAJO: MAGDA GISELA PATIÑO	Profesional en Salud Ocupacional	N. A	Veinticuatro (24) meses	Dieciocho (18) meses	APROBADO
5	INSPECTOR DE OBRA: NICOLAS SOLORZA DIAZ	Ingeniero Civil	N. A	Dieciocho (18) meses	Doce (12) meses	APROBADO

4.4.1. Control de personal diario en obra

Durante el periodo de la presente acta, se informa el personal activo en obra. Ver **Anexo 3. Control de personal diario en obra.**

4.5. PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Para el periodo del 23 de diciembre de 2024 al 31 de mayo de 2025, el contratista CONSORCIO INFRAHUILA entrega afiliaciones y pagos de los aportes correspondientes a seguridad social y parafiscales, de los empleados vinculados en el proyecto. Ver **Anexo 4. Pagos al sistema de seguridad social y parafiscales.**

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

RAZON SOCIAL	JULIO CESAR FIERRO CEDIEL				
PERIODO	Diciembre 2024 - Enero 2025	Enero - Febrero 2025	Febrero - Marzo 2025	Marzo - Abril 2025	Abril - Mayo 2025
PLANILLA No.	31740319	32252527	322571159	32533756	32862742
PENSIÓN	$ 208.000	$ 227.800	$ 227.800	$ 227.800	$ 227.800
EPS	$ 162.500	$ 178.000	$ 178.000	$ 178.000	$ 178.000
ARL	$ 6.800	$ 7.500	$ 7.500	$ 7.500	$ 7.500
CCF	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
TOTAL	$ 377.300	$ 413.300	$ 413.300	$ 413.300	$ 413.300

RAZON SOCIAL	CONSORCIO INFRAHUILA				
PERIODO	Diciembre 2024 - Enero 2025	Enero - Febrero 2025	Febrero - Marzo 2025	Marzo - Abril 2025	Abril - Mayo 2025
PLANILLA No.	32464314	32466212	32895285	33074499	33401142
Pension	$ 187.500	$ 690.000	$ 918.800	$ 688.800	$ 684.300
Salud	$ 47.000	$ 172.700	$ 229.900	$ 172.400	$ 171.300
Riesgos Laborales	$ 81.700	$ 300.100	$ 399.700	$ 299.700	$ 297.700
CCF	$ 46.900	$ 172.600	$ 229.900	$ 172.400	$ 171.300
TOTAL	$ 363.100	$ 1.335.400	$ 1.778.300	$ 1.333.300	$ 1.324.600

RAZON SOCIAL	URBANISMO ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS				
PERIODO	Diciembre 2024 - Enero 2025	Enero - Febrero 2025	Febrero - Marzo 2025	Marzo - Abril 2025	Abril - Mayo 2025
PLANILLA No.	82767732	83819994	84453320	85365750	86138672
Pension	$ 1.944.400	$ 1.963.900	$ 1.979.800	$ 1.979.800	$ 1.981.500
Salud	$ 486.400	$ 491.000	$ 495.000	$ 495.000	$ 495.800
Riesgos Laborales	$ 406.100	$ 432.600	$ 541.200	$ 541.200	$ 482.800
CCF	$ 431.200	$ 491.000	$ 495.000	$ 495.000	$ 495.600
TOTAL	$ 3.268.100	$ 3.378.500	$ 3.511.000	$ 3.511.000	$ 3.455.700

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

RAZON SOCIAL	SILVIA MILENA PATIÑO LEON				
PERIODO	Diciembre 2024 - Enero 2025	Enero - Febrero 2025	Febrero - Marzo 2025	Marzo - Abril 2025	Abril - Mayo 2025
PLANILLA No.	82804007	83783716	84578456	85405124	86201256
Pension	$ 790.000	$ 1.022.200	$ 1.020.000	$ 1.020.000	$ 1.027.600
Salud	$ 562.500	$ 751.500	$ 750.000	$ 750.000	$ 755.500
Riesgos Laborales	$ 109.700	$ 146.500	$ 146.200	$ 146.200	$ 147.300
CCF	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
TOTAL	$ 1.462.200	$ 1.920.200	$ 1.916.200	$ 1.916.200	$ 1.930.400

RAZON SOCIAL	EDUIN CRUZ GONZALEZ				
PERIODO	Diciembre 2024 - Enero 2025	Enero - Febrero 2025	Febrero - Marzo 2025	Marzo - Abril 2025	Abril - Mayo 2025
PLANILLA No.				33168817	33432078
Pension				$ 2.476.100	$ 3.341.400
Salud				$ 698.000	$ 906.300
Riesgos Laborales				$ 1.213.500	$ 1.576.300
CCF				$ 697.700	$ 906.030
TOTAL	$ -	$ -	$ -	$ 5.085.300	$ 6.730.030

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

5. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO No.		**623 DE 2024**	
OBJETO DEL CONTRATO:		INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURIDICA CONTABLE Y AMBIENTAL A LA ADECUACION DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO CULTURAL Y DEPORTIVO EL POMO EN EL MUNICIPIO DE LA PLATA DEPARTAMENTO DEL HUILA.	
CONTRATISTA:		**NOMBRE O RAZON SOCIAL:**	**AVGR INGENIERIA S.A.S** NIT 901.715.571-1
		REPRESENTANTE LEGAL:	**MIGUEL EDUARDO JOVEN GRAFE** C.C. 7.713.442 de Neiva
SUPERVISOR CONTRATO:		**MAURICIO BONILLA TIAFFI** Apoyo Supervisión Departamento Administrativo de Planeación	
VALOR INICIAL:		$ 102.030.076,00 M/CTE	
VALOR ADICIONAL:		$ 6.579.013,00 M/CTE	
VALOR TOTAL ACUMULADO:		$ 108.609.089,00 M/CTE	
FECHA DE INICIO:		23 de diciembre de 2024	
PLAZO INICIAL:		CINCO (05) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.	
PLAZO ADICIONAL:	**N° 1**	UN (01) MES	
	N° 2	N/A	
	N° 3	N/A	
PLAZO TOTAL:		SEIS (06) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin superar la presente vigencia fiscal.	
FECHA SUSCRIPCION DEL CONTRATO:		28 de noviembre de 2024	
FECHA DE INICIO:		23 de diciembre de 2024	
FECHA ACTA DE JUSTIFICACIÓN No 001:		19 de mayo de 2025	
FECHA OTROSÍ MODIFICATORIO No 01:		22 de mayo de 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN:		22 de junio de 2025	
FECHA DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN:	**N° 1**	**SUSPENSIÓN:**	N/A
		REINICIO:	N/A
	N° 2	**SUSPENSIÓN:**	N/A
		REINICIO:	N/A
	N° 3	**SUSPENSIÓN:**	N/A
		REINICIO:	N/A

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

5.1. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

OTROSÍ	FECHA	DESCRIPCIÓN
Otrosí No. 1	22 de mayo de 2025	Que, en desarrollo de la evaluación conjunta entre contratista, interventoría y supervisión, se identificaron cantidades mayores y menores en varios ítems en del presupuesto contractual, así como la necesidad de incorporar nuevos ítems no contemplados originalmente, los cuales son imprescindibles para cumplir con la totalidad del objeto contractual y alcanzar las metas físicas proyectadas. La interventoría solicita un adicional en recursos al contrato de interventoría No. 623 de 2024 por valor de SEIS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL TRECE PESOS ($6.579.013,00) M/CTE, y una prórroga de UN (1) MES a la ejecución, es decir que el plazo de ejecución del presente contrato será de SEIS (6) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio; para garantizar el seguimiento por parte de la interventoría al contrato de obra No. 696 de 2024.
PRÓRROGA 01:		UN (01) MES
ADICIÓN 01:		$ 6.579.013,00 M/CTE

Ver **Anexo 5. Otrosi No 1 del contrato de interventoria.**

5.2. GARANTÍAS DEL CONTRATO

A continuación, se relaciona las pólizas del contrato de interventoría, revisadas y aprobadas por la Entidad supervisora:

☐ **Contrato Inicial**

Tabla 6. Garantías del contrato de interventoría según suscripción del contrato

GARANTIAS	NOMBRE DE ASEGURADORA	No POLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS MUNDIAL S.A	100031180 ANEXO 0	03/10/2024	13/07/2025	$47.465
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES			03/10/2024	03/03/2028	$139.432
CALIDAD DEL SERVICIO			03/03/2025	03/03/2030	$306.258,00

☐ **Acta de inicio**

Tabla 7. Garantías del contrato de interventoría según acta de inicio

GARANTIAS	NOMBRE DE ASEGURADORA	No POLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS MUNDIAL S.A	100031180 ANEXO 2	23/12/2024	02/10/2025	$30.609.022,80

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A -29, Neiva - Huila

PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES			23/12/2024	23/05/2028	$20.406.015,20
CALIDAD DEL SERVICIO			23/05/2025	23/05/2030	$30.609.022,80

☐ **Otrosí No. 01**

Tabla 8. Garantías del contrato de interventoría según Otrosí No 1

GARANTIAS	NOMBRE DE ASEGURADORA	No POLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	SEGUROS MUNDIAL S.A	100031180 ANEXO 3	22/05/2025	02/11/2025	$32.582.726,70
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES			22/05/2025	23/06/2028	$21.721.817,80
CALIDAD DEL SERVICIO			23/06/2025	23/06/2030	$32.582.726,70

Ver **Anexo 6. Polizas del contrato de interventoria.**

5.3. PRESUPUESTO INICIAL Y ACTUALIZADO

5.3.1. Presupuesto inicial

PRESUPUESTO DE INTERVENTORÍA

PLAZO (MESES)	5		CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES							
PERSONAL ESPECIALISTA, PROFESIONAL O DE APOYO, PARA OBRAS CIVILES	CANTIDAD DE PERSONAL POR ACTIVIDAD	Vr. H/MES	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6 - LIQUIDACIÓN	TOTAL DEDICACIÓN HOMBRES ETAPA OBRA	COSTO ($) TOTAL HOMBRES PROYECTO ETAPA OBRA
DIRECTOR										
Director de Interventoría	1,0	$ 4.000.000,0	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0	2,50	$ 10.000.000,0
Residente de Interventoría	1,0	$ 3.100.000,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,91	5,91	$ 18.321.000,0
Inspector HSQ	1,0	$ 2.217.000,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0		5,00	$ 11.085.000,0
SUBTOTAL 1										$ 39.406.000,0
SUBTOTAL 1 x Factor Multiplicador		2,04								$ 80.388.240,0
COSTOS OPERACIONALES										
ALQUILER EQUIPO, SUMINISTROS Y OTROS ELEMENTOS	CANTIDAD	COSTO UNITARIO ($)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5		CANTIDAD TOTAL PROYECTO ETAPA OBRA CIVIL	COSTO ($) TOTAL PROYECTO ETAPA CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
EQUIPO DE TOPOGRAFIA - Estudios (Equipo completo)	1,0	$ 700.000,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0		5,00	$ 3.500.000,0
Ensayos de laboratorio para verificación de calidad de materiales (Resistencia 7-14-28 dias)	1,0	$ 411.404	0,5	1,0	1,0	1,0	1,0		4,50	$ 1.851.320,0
SUBTOTAL 2										$ 5.351.320,0
										TOTAL ETAPA CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
SUBTOTAL (1 + 2)										$ 85.739.560,00
IVA 19%										$ 16.290.516,00
TOTAL PERSONAL Y COSTOS OPERACIONALES INCLUYE I.V.A										$ 102.030.076,00

Nombre y firma del representante legal del Proponente

MIGUEL EDUARDO JOVEN GRAFE
Representante Legal
AVGR INGENIERÍA SAS

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

5.3.2. Presupuesto actualizado según Otrosí No. 01

La entidad aprueba a la interventoría un adicional en recursos al contrato de interventoría No. 623 de 2024 por valor de **SEIS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL TRECE PESOS ($6.579.013,00) M/CTE**, y una prórroga de **UN (1) MES** a la ejecución, es decir que el plazo de ejecución del presente contrato será de **SEIS (6) MESES** contados a partir de la suscripción del acta de inicio; para garantizar el seguimiento por parte de la interventoría al contrato de obra No. 696 de 2024.

PRESUPUESTO DE INTERVENTORÍA										
PLAZO (MESES)	5		CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES							
PERSONAL ESPECIALISTA, PROFESIONAL O DE APOYO, PARA OBRAS CIVILES	CANTIDAD DE PERSONAL POR ACTIVIDAD	Vr. H/MES	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6 - LIQUIDACIÓN	TOTAL DEDICACIÓN HOMBRES ETAPA OBRA	COSTO ($) TOTAL HOMBRES PROYECTO ETAPA OBRA
DIRECTOR										
Director de Interventoría	1,0	$ 4.000.000,0	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,58	3,08	$ 12.330.255,0
Residente de Interventoría	1,0	$ 3.100.000,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,00	6,00	$ 18.600.000,0
Inspector HSQ	1,0	$ 2.217.000,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0		5,00	$ 11.085.000,0
SUBTOTAL 1										$ 42.015.255,0
SUBTOTAL 1 x Factor Multiplicador		2,04								$ 85.711.120,0
COSTOS OPERACIONALES										
ALQUILER EQUIPO, SUMINISTROS Y OTROS ELEMENTOS	CANTIDAD	COSTO UNITARIO ($)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5		CANTIDAD TOTAL PROYECTO ETAPA OBRA	COSTO ($) TOTAL PROYECTO ETAPA CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
EQUIPO DE TOPOGRAFIA - Estudios (Equipo completo	1,0	$ 700.000,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0		5,00	$ 3.500.000,0
Ensayos de laboratorio para verificación de calidad de materiales (Resistencia 7-14-28 dias)	1,0	$ 411.404	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0		5,00	$ 2.057.022,0
SUBTOTAL 2										$ 5.557.022,0
										TOTAL ETAPA CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
SUBTOTAL (1 + 2)										$ 91.268.142,00
IVA 19%										$ 17.340.947,00
TOTAL PERSONAL Y COSTOS OPERACIONALES INCLUYE I.V.A										$ 108.609.089,00

5.4. PERSONAL APROBADO Y ACTIVO EN OBRA

Se relaciona el personal que se encuentra en una disposición del 100% para la correcta ejecución de la obra.

Tabla 9. Tabla relación personal del contratista de interventoría

CARGO	CANTIDAD	NOMBRE
Director de interventoría	1	Víctor Guillermo Rodríguez Ramírez
Residente de interventoría	1	Miguel Eduardo Joven Grafe
Inspector HSQ	1	Jessica Katherine Acosta Cuellar

El 18 de febrero de 2025 se realiza la radicación de personal de interventoría a la Dirección del Departamento Administrativo de Planeación de la Alcaldía de La Plata (H), mediante oficio **POMO-LA PLATA-014** "***Entrega Hojas de Vida Personal de Interventoría",***

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

teniendo en cuenta los lineamientos establecidos en el Anexo1-Anexo Técnico y pliego de condiciones del proceso.

PERFIL N°	CARGO	TITULO PROFESIONAL	TITULO POSGRADO	EXPERIENCIA GENERAL (años mínimos)	EXPERIENCIA ESPECIFICA (años mínimos)	ESTADO
1	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA:** VICTOR GUILLERMO RODRIGUEZ RAMIREZ	Ingeniero Civil y/o Arquitecto	Postgrado en áreas afines a la Ingeniería civil	Cuatro (04) años	Dos (02) años	**APROBADO**
2	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** MIGUEL EDUARDO JOVEN GRAFE	Ingeniero Civil y/o Arquitecto	N.A.	Cuatro (04) años	Dos (02) años	**APROBADO**
3	**INSPECTOR HSQ:** JESSICA KATHERINE ACOSTA CUELLAR	técnico o profesional en seguridad industrial u otra área afín	N.A.	Cuatro (04) años	Dos (02) años	**APROBADO**

5.4.1. Control de personal diario de interventoría en obra

Durante el periodo de la presente acta, se informa el personal activo de interventoria en obra. Ver **Anexo 7. Control de personal diario de interventoria en obra.**

5.5. PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Para el periodo del 23 de diciembre de 2024 al 31 de mayo de 2025, el contratista AVGR INGENIERIA SAS entrega afiliaciones y pagos de los aportes correspondientes a seguridad social y parafiscales, de los empleados vinculados en el proyecto. Ver **Anexo 8. Planillas del contrato de interventoria.**

RAZON SOCIAL	AVGR INGENIERIA SAS				
PERIODO	Diciembre 2024 - Enero 2025	Enero - Febrero 2025	Febrero - Marzo 2025	Marzo - Abril 2025	Abril - Mayo 2025
PLANILLA No.	9480906683	9481912817	9483157038	9484416233	9486065003
PENSIÓN	$ 2.097.600	$ 1.441.200	$ 1.670.600	$ 1.830.000	$ 1.830.000
EPS	$ 576.700	$ 417.900	$ 475.000	$ 514.900	$ 571.900
ARL	$ 751.300	$ 386.200	$ 548.200	$ 620.500	$ 719.600
CCF	$ 576.800	$ 392.800	$ 475.000	$ 514.900	$ 571.900
TOTAL	$ 4.002.400	$ 2.638.100	$ 3.168.800	$ 3.480.300	$ 3.693.400

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

6. CONTROL FINANCIERO DEL PROYECTO

6.1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se describe el estado financiero del contrato de obra No. 696 de 2024:

Tabla 10. Resumen general de los recursos del contrato de obra

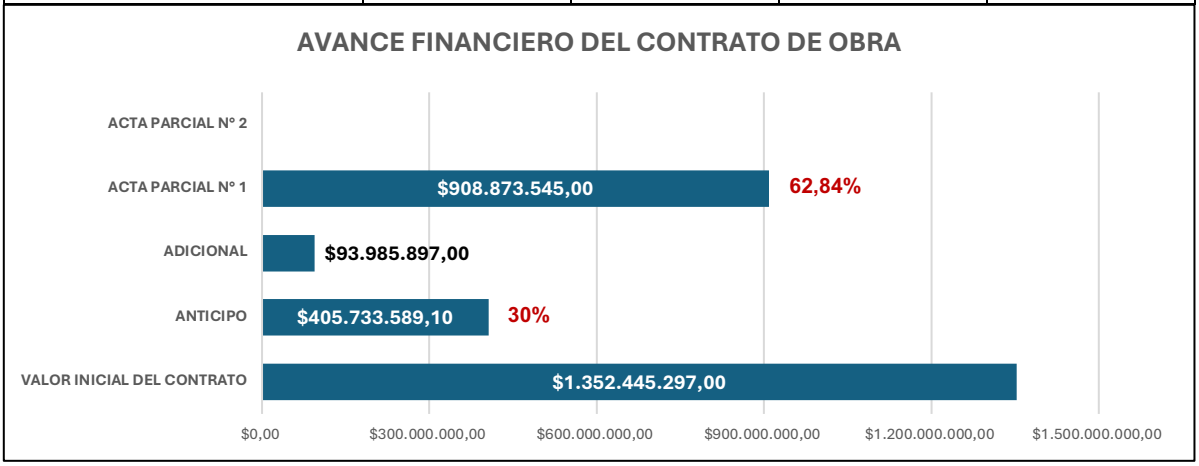
VALOR INICIAL:	$ 1.352.445.297,00 M/CTE
VALOR ADICIONAL (Otrosí No 01):	$ 93.985.897,00 M/CTE
VALOR TOTAL ACUMULADO:	$ 1.446.431.194,00 M/CTE

6.1.1. Balance financiero del contrato de obra

Que en ejecución del contrato de obra, el presente informe justifica el **Acta Parcial No. 1** correspondiente al periodo del 23 de diciembre de 2024 al 31 de mayo de 2025 por el valor de $ 867.936.924,00 **OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PRESOS M/CTE IVA incluido 27%**, que corresponde al al valor del contrato total acumulados del **60.01%** de avance del contrato de obra 696 de 2024.

Tabla 11. Balance general del contrato de obra

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR ACTA	VALOR DEL (CONTRATO O CONVENIO)	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	SALDO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	28/11/2024		$ 1.352.445.297,00		$ 1.352.445.297,00
ANTICIPO	23/01/2025		$ 405.733.589,10		
ADICIONAL No. 1	22/05/2025		$ 93.985.897,00		$ 1.446.431.194,00
ACTA PARCIAL N° 1	PRESENTE ACTA	$908.873.545,00		$ 272.662.063,50	$ 537.557.649,00
ACTA PARCIAL N° __					
TOTAL			**$ 1.446.431.194,00**		**$ 537.557.649,00**



Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A -29, Neiva - Huila

6.1.2. Amortización del anticipo

Acta parcial N.º 1

Valor Acta parcial No. 1	$ 908.873.545,00
Amortización 30%	$ 272.662.063,50
Valor a pagar según acta parcial	$636.211.481,50

ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA (30%)	
VALOR ANTICIPO:	$ 405.733.589,10 MCTE
ESTADO:	Desembolsado

AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO EN ACTAS PARCIALES		
No. De Acta	**Amortización parcial (30%)**	**Amortización acumulado**
ACTA N° 1	$ 272.662.063,50	$ 272.662.063,50
ACTA N° __	N/A	N/A
ACTA N° __	N/A	N/A
	Saldo por amortizar:	**$ 133.071.525,60**

6.1.3. Manejo del Anticipo

El 26 de diciembre de 2024 con oficio el Consorcio Infrahuila radica al Municipio de La Plata, los documentos correspondientes para el cobro del anticipo, el cual equivale al treinta porciento (30%) del valor del contrato por valor de $405.733.589,10 M/CTE. El 23 de enero de 2025 el Banco Bancolombia informa el ingreso a la fiduciaria del valor del anticipo bajo el número de convenio 41138 y N° de encargo 58040004156-6.

6.1.3.1. Plan de inversión del anticipo

A continuación, se describe el plan de inversión del anticipo para el contrato de obra:

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

Ilustración 3. Plan de inversión del anticipo del contrato de obra

	PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO	CÓDIGO:	SG-F-01
		VERSIÓN:	01
	MUNICIPIO DE LA PLATA - HUILA	FECHA:	2024-12-16

PROGRAMACIÓN INICIAL	X	FECHA INICIO	23/12/2024
REPROGRAMACIÓN			
CONTRATO No.	696 DE 2024		
OBJETO	ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO CULTURAL Y DEPORTIVO EL POMO EN EL MUNICIPIO DE LA PLATA, DEPARTAMENTO DEL HUILA		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO			$ 1,352,445,297.00
CONTRATISTA	CONSORCIO INFRAHUILA		
INTERVENTOR	AVGR INGENIERIA S.A.S		
PLAZO	CINCO (5) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO		
PORCENTAJE - VALOR ANTICIPO	30%		$ 405,733,589.10
DESCUENTO	0%		$ 0.00
VALOR GIRADO		$ 405,733,589.10	

DATOS ESPECÍFICOS

No.	Descripción	Valor ($)	Porcentaje
1	MANO DE OBRA	$ 40,573,358.91	10.0%
2	CONTRATO TRANSPORTE DE MATERIALES	$ 60,860,038.37	15.0%
3	CONTRATO EQUIPO Y MAQUINARIA	$ 4,057,335.89	1.0%
4	CONTRATO PARA SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	$ 81,146,717.82	20.0%
5	COMPRA DE MATERIALES	$ 219,096,138.11	54.0%
TOTAL		$ 405,733,589.10	100.00%

CLÁUSULA 6. ANTICIPO: Una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del Contrato, el Municipio de La Plata Huila, concederá al Contratista un anticipo equivalente al treinta por ciento (30%) del valor del Contrato, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio del Contrato, previa radicación de factura o documento equivalente.

Para constancia de lo anterior, se firma el presente documento bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen.

ELABORÓ		APROBÓ	
Firma		Firma	
Nombre	JULIO CESAR FIERRO CEDIEL	Nombre	MIGUEL EDUARDO JOVEN GRAFE
Cargo	Representante Legal CONTRATISTA	Cargo	Representante Legal INTERVENTORIA
	CONSORCIO INFRAHUILA		AVGR INGENIERIA S.A.S
	VB 1		VB 2

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

Ilustración 4. Detalle Plan de inversión del anticipo del contrato de obra



PROGRAMA DE FLUJO DE FONDOS

CÓDIGO	SG-F-2
VERSIÓN	1
FECHA	16/12/2024

DATOS GENERALES

CONTRATO DE OBRA No. 696 DE 2024 CONTRATISTA: CONSORCIO INFRAHUILA

OBJETO DEL CONTRATO: ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO CULTURAL Y DEPORTIVO EL POMO EN EL MUNICIPIO DE LA PLATA, DEPARTAMENTO DEL HUILA

INTERVENTOR: AVGR INGENIERIA S.A.S

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO No. 1
(Indicar en forma consecutiva el número de la versión siendo el plan inicial el número 1)

VALOR TOTAL CONTRATO	$ 1,352,445,297.00	PORCENTAJE ANTICIPO	30%	VALOR TOTAL SIN DESCUENTO	$ 405,733,589.10
DESCUENTO	$ -		0%	VALOR TOTAL A PAGAR ANTICIPO	$ 405,733,589.10

DETALLE DEL PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO

ITEM No.	DESCRIPCIÓN DEL ITEM	VR. MES 1	VR MES 2	VALOR PROGRAMA APROBADO (A)	%
1	MANO DE OBRA	$ 32,458,687.13	$ 8,114,671.78	$ 40,573,358.91	10.0%
2	CONTRATO TRANSPORTE DE MATERIALES	$ 48,688,030.69	$ 12,172,007.67	$ 60,860,038.37	15.0%
3	CONTRATO EQUIPO Y MAQUINARIA	$ 2,028,667.95	$ 2,028,667.95	$ 4,057,335.89	1.0%
4	CONTRATO PARA SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	$ 81,146,717.62		$ 81,146,717.62	20.0%
5	COMPRA DE MATERIALES	$ 131,457,682.67	$ 87,638,455.25	$ 219,096,138.11	54.0%
TOTAL		$ 295,779,786.45	$ 109,953,802.65	$ 405,733,589.10	100%

JULIO CESAR FIERRO CEDIEL
Representante Legal
CONSORCIO INFRAHUILA

MIGUEL EDUARDO JOVEN GRAFE
Representante Legal
AVGR INGENIERIA S.A.S

6.1.3.2. Ejecución presupuestal gastos anticipo (Ordenes de operación)

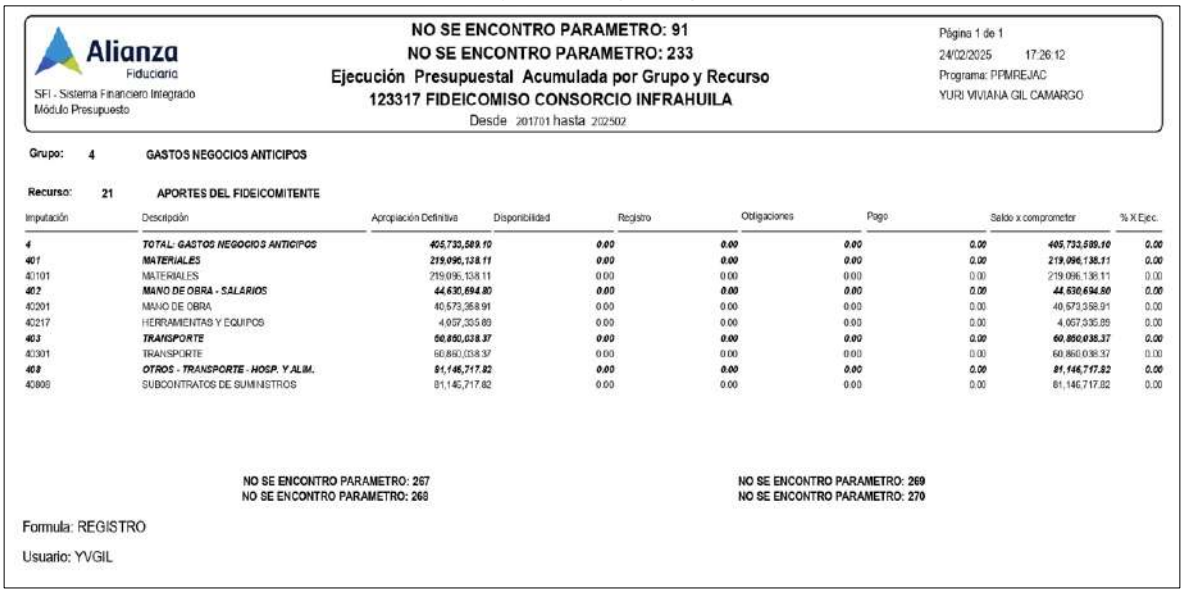
Se adjunta los documentos expedidos por la Fiduciaria Alianza, sobre la Ejecución Presupuestal Acumulada por Grupo y Recurso 123317 FIDEICOMISO CONSORCIO INFRAHUILA.

- **Ejecución presupuestal inicial**

DISPONIBILIDAD:	$ 405,733,589.10
GASTOS:	$ 0
SALDO TOTAL:	$ 405,733,589.10

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A -29, Neiva - Huila

Ilustración 5. Ejecución presupuestal inicial



Alianza Fiduciaria
SFI - Sistema Financiero Integrado
Módulo Presupuesto

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 91
NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 233
Ejecución Presupuestal Acumulada por Grupo y Recurso
123317 FIDEICOMISO CONSORCIO INFRAHUILA
Desde 201701 hasta 202502

Página 1 de 1
24/02/2025 17:26:12
Programa: PPMREJAC
YURI VIVIANA GIL CAMARGO

Grupo: 4 GASTOS NEGOCIOS ANTICIPOS

Recurso: 21 APORTES DEL FIDEICOMITENTE

Imputación	Descripción	Apropiación Definitiva	Disponibilidad	Registro	Obligaciones	Pago	Saldo x comprometer	% X Ejec.
4	TOTAL: GASTOS NEGOCIOS ANTICIPOS	405,733,589.10	0.00	0.00	0.00	0.00	405,733,589.10	0.00
401	MATERIALES	219,096,138.11	0.00	0.00	0.00	0.00	219,096,138.11	0.00
40101	MATERIALES	219,096,138.11	0.00	0.00	0.00	0.00	219,096,138.11	0.00
402	MANO DE OBRA - SALARIOS	44,630,694.80	0.00	0.00	0.00	0.00	44,630,694.80	0.00
40201	MANO DE OBRA	40,573,358.91	0.00	0.00	0.00	0.00	40,573,358.91	0.00
40217	HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	4,057,335.89	0.00	0.00	0.00	0.00	4,057,335.89	0.00
403	TRANSPORTE	60,860,038.37	0.00	0.00	0.00	0.00	60,860,038.37	0.00
40301	TRANSPORTE	60,860,038.37	0.00	0.00	0.00	0.00	60,860,038.37	0.00
408	OTROS - TRANSPORTE - HOSP. Y ALIM.	81,146,717.82	0.00	0.00	0.00	0.00	81,146,717.82	0.00
40808	SUBCONTRATOS DE SUMINISTROS	81,146,717.82	0.00	0.00	0.00	0.00	81,146,717.82	0.00

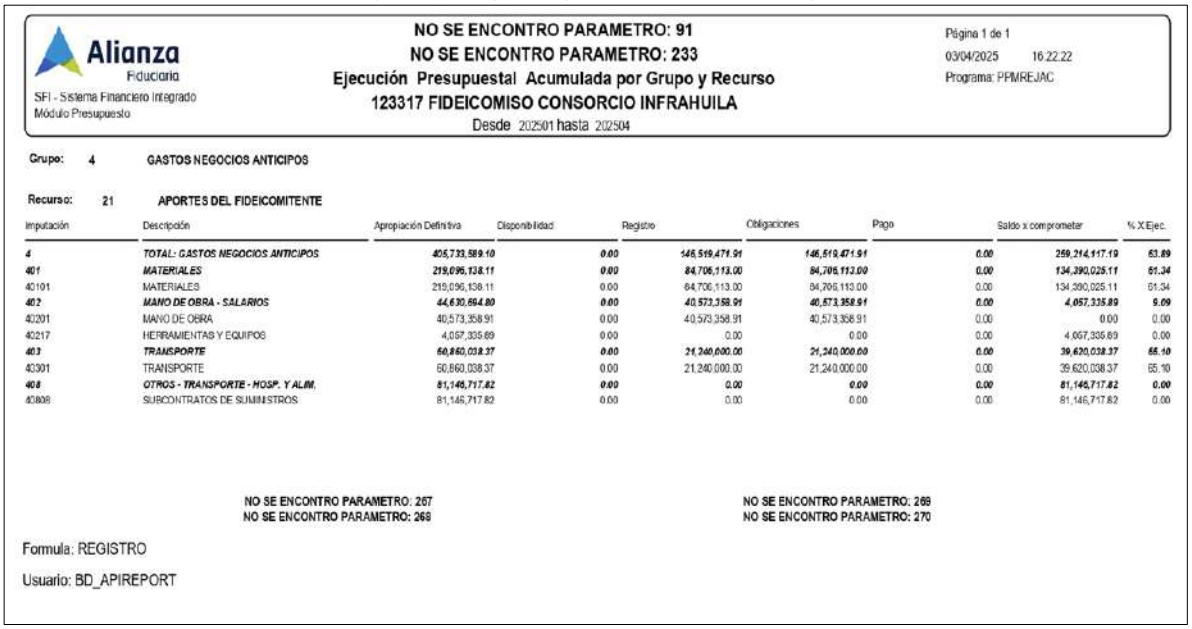
NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 267
NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 268
NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 269
NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 270

Formula: REGISTRO
Usuario: YVGIL

- **Ejecución presupuestal Orden de Operación No. 1**

DISPONIBILIDAD:	$ 405,733,589.10
GASTOS:	$ 146,519,471.91
	Número de operación: OP_598655
SALDO TOTAL:	$ 259,214,117.19

Ilustración 6. Ejecución presupuestal Orden de Operación No. 1



Alianza Fiduciaria
SFI - Sistema Financiero Integrado
Módulo Presupuesto

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 91
NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 233
Ejecución Presupuestal Acumulada por Grupo y Recurso
123317 FIDEICOMISO CONSORCIO INFRAHUILA
Desde 202501 hasta 202504

Página 1 de 1
03/04/2025 16:22:22
Programa: PPMREJAC

Grupo: 4 GASTOS NEGOCIOS ANTICIPOS

Recurso: 21 APORTES DEL FIDEICOMITENTE

Imputación	Descripción	Apropiación Definitiva	Disponibilidad	Registro	Obligaciones	Pago	Saldo x comprometer	% X Ejec.
4	TOTAL: GASTOS NEGOCIOS ANTICIPOS	405,733,589.10	0.00	146,519,471.91	146,519,471.91	0.00	259,214,117.19	63.89
401	MATERIALES	219,096,138.11	0.00	84,706,113.00	84,706,113.00	0.00	134,390,025.11	61.34
40101	MATERIALES	219,096,138.11	0.00	84,706,113.00	84,706,113.00	0.00	134,390,025.11	61.34
402	MANO DE OBRA - SALARIOS	44,630,694.80	0.00	40,573,358.91	40,573,358.91	0.00	4,057,335.89	9.09
40201	MANO DE OBRA	40,573,358.91	0.00	40,573,358.91	40,573,358.91	0.00	0.00	0.00
40217	HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	4,057,335.89	0.00	0.00	0.00	0.00	4,057,335.89	0.00
403	TRANSPORTE	60,860,038.37	0.00	21,240,000.00	21,240,000.00	0.00	39,620,038.37	65.10
40301	TRANSPORTE	60,860,038.37	0.00	21,240,000.00	21,240,000.00	0.00	39,620,038.37	65.10
408	OTROS - TRANSPORTE - HOSP. Y ALIM.	81,146,717.82	0.00	0.00	0.00	0.00	81,146,717.82	0.00
40808	SUBCONTRATOS DE SUMINISTROS	81,146,717.82	0.00	0.00	0.00	0.00	81,146,717.82	0.00

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 267
NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 268
NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 269
NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 270

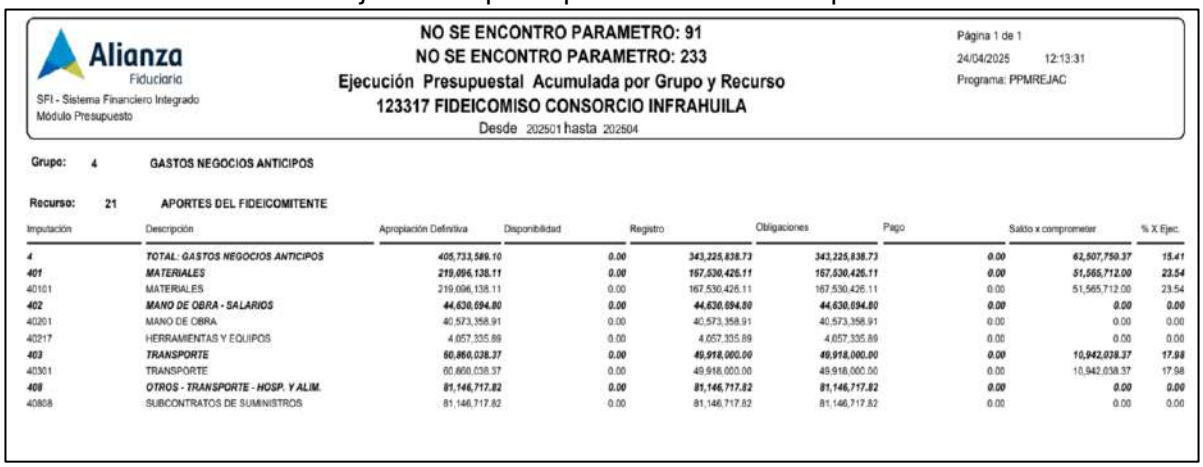
Formula: REGISTRO
Usuario: BD_APIREPORT

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

- **Ejecución presupuestal Orden de Operación No. 2**

DISPONIBILIDAD:	$ 259,214,117.19
GASTOS:	$ 196.706.366,82
	Número de operación: OP_613404
SALDO TOTAL:	$ 62.507.750,37

Ilustración 7. Ejecución presupuestal Orden de Operación No. 2



Alianza Fiduciaria
SFI - Sistema Financiero Integrado
Módulo Presupuesto

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 91
NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 233
Ejecución Presupuestal Acumulada por Grupo y Recurso
123317 FIDEICOMISO CONSORCIO INFRAHUILA
Desde 202501 hasta 202504

Página 1 de 1
24/04/2025 12:13:31
Programa: PPMREJAC

Grupo: 4 GASTOS NEGOCIOS ANTICIPOS

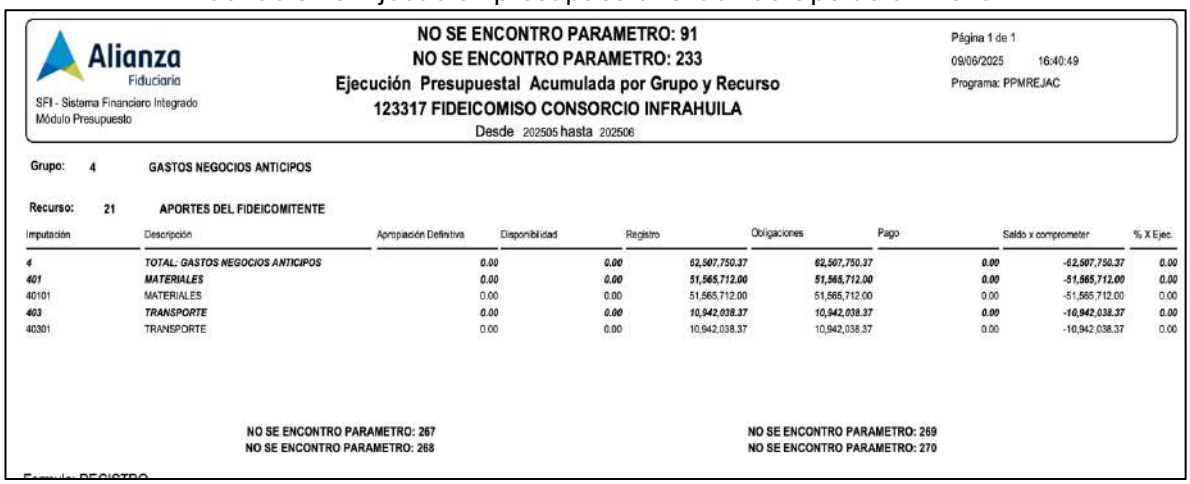
Recurso: 21 APORTES DEL FIDEICOMITENTE

Imputación	Descripción	Apropiación Definitiva	Disponibilidad	Registro	Obligaciones	Pago	Saldo x comprometer	% X Ejec.
4	*TOTAL: GASTOS NEGOCIOS ANTICIPOS*	*405,733,589.10*	*0.00*	*343,225,838.73*	*343,225,838.73*	*0.00*	*62,507,750.37*	*15.41*
401	*MATERIALES*	*219,096,138.11*	*0.00*	*167,530,426.11*	*167,530,426.11*	*0.00*	*51,565,712.00*	*23.54*
40101	MATERIALES	219,096,138.11	0.00	167,530,426.11	167,530,426.11	0.00	51,565,712.00	23.54
402	*MANO DE OBRA - SALARIOS*	*44,630,694.80*	*0.00*	*44,630,694.80*	*44,630,694.80*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
40201	MANO DE OBRA	40,573,358.91	0.00	40,573,358.91	40,573,358.91	0.00	0.00	0.00
40217	HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	4,057,335.89	0.00	4,057,335.89	4,057,335.89	0.00	0.00	0.00
403	*TRANSPORTE*	*60,860,038.37*	*0.00*	*49,918,000.00*	*49,918,000.00*	*0.00*	*10,942,038.37*	*17.98*
40301	TRANSPORTE	60,860,038.37	0.00	49,918,000.00	49,918,000.00	0.00	10,942,038.37	17.98
408	*OTROS - TRANSPORTE - HOSP. Y ALIM.*	*81,146,717.82*	*0.00*	*81,146,717.82*	*81,146,717.82*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
40808	SUBCONTRATOS DE SUMINISTROS	81,146,717.82	0.00	81,146,717.82	81,146,717.82	0.00	0.00	0.00

- **Ejecución presupuestal Orden de Operación No. 3**

DISPONIBILIDAD:	$ 62.507.750,37
GASTOS:	$ 62.507.750,37
	Número de operación: OP_625217
SALDO TOTAL:	$ 0

Ilustración 8. Ejecución presupuestal Orden de Operación No. 3



Alianza Fiduciaria
SFI - Sistema Financiero Integrado
Módulo Presupuesto

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 91
NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 233
Ejecución Presupuestal Acumulada por Grupo y Recurso
123317 FIDEICOMISO CONSORCIO INFRAHUILA
Desde 202505 hasta 202506

Página 1 de 1
09/06/2025 16:40:49
Programa: PPMREJAC

Grupo: 4 GASTOS NEGOCIOS ANTICIPOS

Recurso: 21 APORTES DEL FIDEICOMITENTE

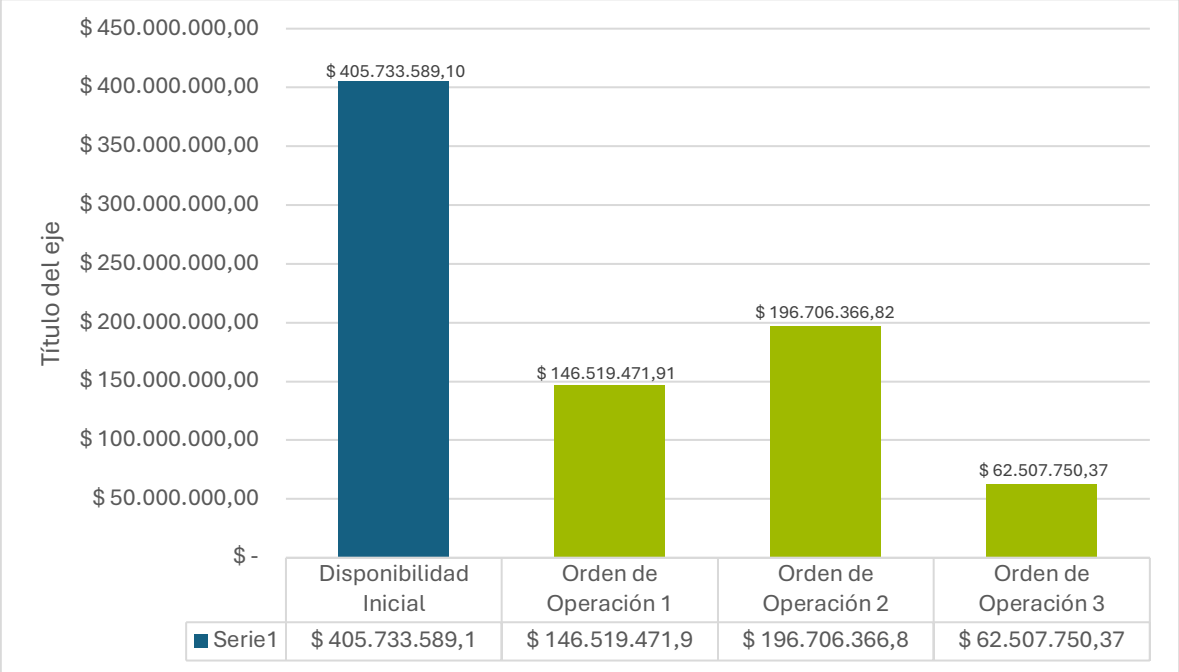
Imputación	Descripción	Apropiación Definitiva	Disponibilidad	Registro	Obligaciones	Pago	Saldo x comprometer	% X Ejec.
4	*TOTAL: GASTOS NEGOCIOS ANTICIPOS*	*0.00*	*0.00*	*62,507,750.37*	*62,507,750.37*	*0.00*	*-62,507,750.37*	*0.00*
401	*MATERIALES*	*0.00*	*0.00*	*51,565,712.00*	*51,565,712.00*	*0.00*	*-51,565,712.00*	*0.00*
40101	MATERIALES	0.00	0.00	51,565,712.00	51,565,712.00	0.00	-51,565,712.00	0.00
403	*TRANSPORTE*	*0.00*	*0.00*	*10,942,038.37*	*10,942,038.37*	*0.00*	*-10,942,038.37*	*0.00*
40301	TRANSPORTE	0.00	0.00	10,942,038.37	10,942,038.37	0.00	-10,942,038.37	0.00

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 267
NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 268

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 269
NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 270

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

Ilustración 9. Órdenes de pago aprobados del recurso girado de anticipo



A fecha del presente informe se ha aprobado el giro total de los $405.733.589,10 MCTE, correspondientes a las órdenes de pago No. 1, 2 y 3 en el Fideicomiso Consorcio Infrahuila. Ver **Anexo 9. Ordenes de operación anticipo.**

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

6.2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

A continuación, se describe el estado financiero del contrato de interventoría:

Tabla 12. Resumen general de los recursos del contrato de interventoría

VALOR INICIAL:	$ 102.030.076 M/CTE
VALOR ADICIONAL:	$ 6.579.013,00 M/CTE
VALOR TOTAL ACUMULADO:	$ 108.609.089,00 M/CTE

6.2.1. Balance financiero del contrato de interventoría

Tabla 13. Balance general del contrato de interventoría

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR ACTA	VALOR DEL (CONTRATO O CONVENIO)	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	SALDO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	03/10/2024		$102.030.076,00		$102.030.076,00
ANTICIPO	N/A		N/A		
ADICIONAL No. 1	22/05/2025		$ 6.579.013,00		$ 108.609.089,00
ACTA PARCIAL N° 1	12/06/2025	$ 68.249.952,00		N.A.	$ 40.359.137,00
TOTAL			**$ 108.609.089,00**		**$ 40.359.137,00**

6.2.2. Manejo del Anticipo

Para el presente contrato la Entidad no entregará al Interventor Anticipo y/o Pago Anticipado.

6.2.2.1. Plan de inversión del anticipo

Para el presente contrato la Entidad no entregará al Interventor Anticipo y/o Pago Anticipado.

6.2.2.2. Amortización del anticipo

Para el presente contrato la Entidad no entregará al Interventor Anticipo y/o Pago Anticipado.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A -29, Neiva - Huila

7. CONTROL TÉCNICO DEL PROYECTO

7.1. AVANCE FISICO DE LA OBRA

AVANCE DE OBRA REAL A LA FECHA	80%
AVANCE PROGRAMADO A LA FECHA	82.69%

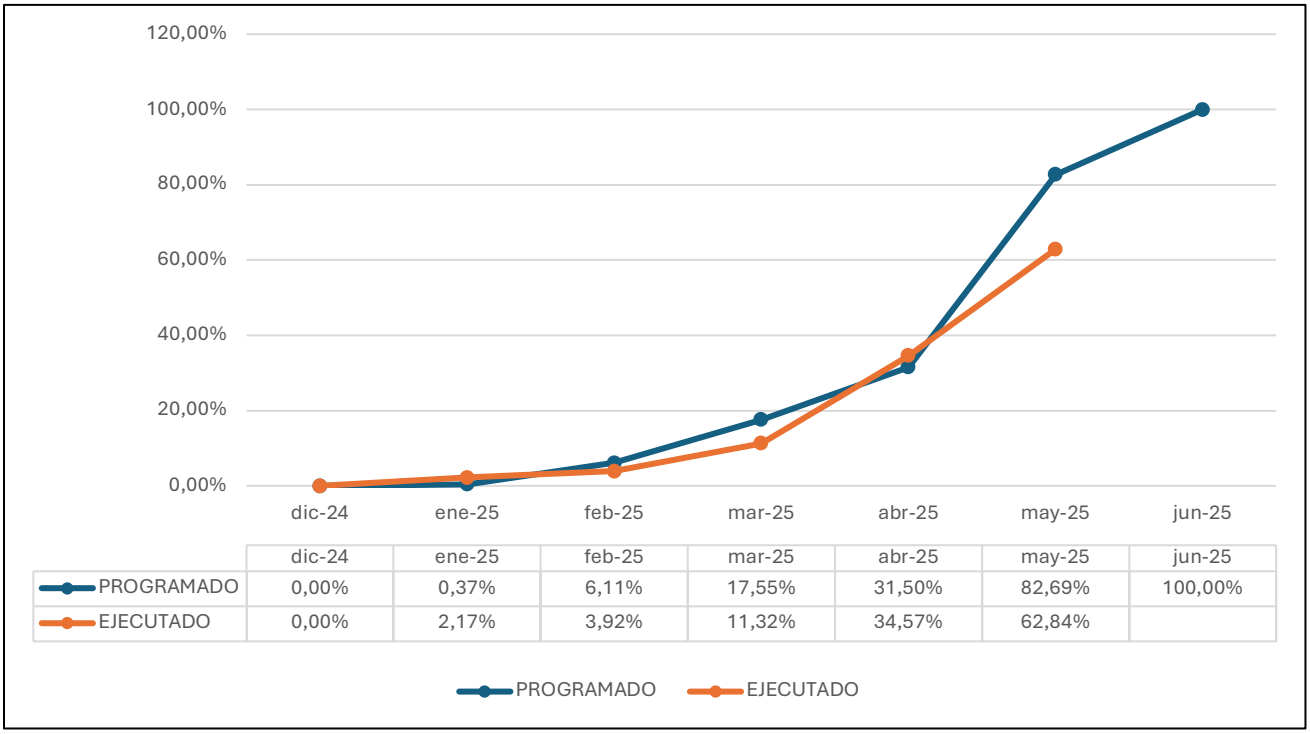
7.2. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

Durante el periodo del 23 de diciembre de 2024 al 31 de mayo de 2025, se han ejecutado actividades correspondientes a los capítulos de *ACCESO PRINCIPAL – ANDENES, MURO PERIMETRALES – CERRAMIENTO, MEJORAMIENTO HIDRAULICO RED DE AGUAS LLUVIA y BATERIAS SANITARIAS E ITEMS NO PREVISTOS.* El avance financiero acumulado a la fecha es del **62.84%** el cual equivale a un valor de **$908.873.545,00 M/CTE**.

Tabla 14. Avance de financiero de obra vs programado

PERIODO	AVANCE PROGRAMADO				AVENCE FINANCIERO			
	AVANCE		ACUMULADO		AVANCE		ACUMULADO	
	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO	%	MONTO
Dic-24	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -
Ene-25	0,37%	$ 5.333.752,00	0,37%	$ 5.333.752	2,17%	$ 31.409.965,00	2,17%	$ 31.409.965,00
Feb-25	5,74%	$ 83.073.331,00	6,11%	$ 88.407.083	1,75%	$ 25.353.881,00	3,92%	$ 56.763.846,00
Mar-25	11,44%	$ 165.454.392,00	17,55%	$ 253.861.475	7,40%	$ 107.013.606,00	11,32%	$ 163.777.452,00
Abr-25	13,95%	$ 201.786.817,00	31,50%	$ 455.648.292	23,24%	$ 336.205.835,00	34,57%	$ 499.983.287,00
May-25	51,18%	$ 740.336.643,00	82,69%	$ 1.195.984.935	28,27%	$ 408.890.258,00	62,84%	$ 908.873.545,00
Jun-25	17,31%	$ 250.446.262,00	100%	$ 1.446.431.197				
TOTAL ACUM.	**100%**	**$ 1.446.431.197,00**					**62,84%**	**$ 908.873.545,00**

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila



	dic-24	ene-25	feb-25	mar-25	abr-25	may-25	jun-25
PROGRAMADO	0,00%	0,37%	6,11%	17,55%	31,50%	82,69%	100,00%
EJECUTADO	0,00%	2,17%	3,92%	11,32%	34,57%	62,84%	

7.3. REGISTRO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Las actividades desarrolladas durante el periodo de la presente acta se componen los siguientes capítulos:

CAPITULO 1. ACCESO PRINCIPAL Y ANDENES PERIMETRALES

SUBCAPÍTULO 1. PRELIMINARES

NP1 Localización y replanteo: Se realiza la implantación general que se compone del área del acceso principal y los andenes perimetrales en la Calle 8 bis y Cra.6. Además, del área comprendida para el módulo de la portería.

1.3 Excavación manual, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado: En esta actividad se desarrollan las excavaciones de los cimientos del módulo de la portería, de tubería de drenaje, plazoleta en el acceso 1 y para rampas de acceso a portería y canchas.

1.6 Demolición Placa existente e=0,10 m a 0,20 m incluye retiro y transporte de materia hasta sitio autorizado: Se realiza la demolición de placas existentes para la conformación del acceso principal y andenes perimetrales. Además, de las placas de acceso, rampas y estructura de pavimento externo.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A -29, Neiva - Huila



NP2 Desmonte de barandas existentes, incluye retiro y bote de escombro a sitio autorizado: Se realiza desmonte de barandas existentes de la portería en el acceso principal.



1.7 Demolición de mampostería acceso principal y desmonte de carpintería metálica. Incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado: Para esta actividad, se realiza el

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

desmonte de mampostería existente en el módulo de portería y garita costado externo sobre Calle 8bis.





SUBCAPITULO 2. MOVIMIENTO DE TIERRAS

2.1 Relleno en recebo sin clasificar, compactado (E=0,10 m): Se realiza el relleno para la zona de acceso principal, rampas de acceso y andenes de la Calle 8bis y Cra6, considerando aumento de niveles en la Calle 8bis por la presencia de raíces.



SUBCAPITULO 3. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA DE CONCRETO

3.2 Zapatas (1x1) m, en concreto 3.000 PSI, incluye acero de refuerzo (1/2" @0,20 m en los dos sentidos): Se ejecutan las zapatas para el módulo de la portería y se realiza un reforzamiento de la estructura sobre las pantallas de contención de las rampas de acceso.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila




3.3 Viga de cimentación a la vista (0,25x0,25) m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m): Se realiza armado de refuerzo y fundición de vigas de cimentación para módulo de portería, placa de acceso y matera.




3.4 Relleno en recebo sin clasificar, compactado (E=0,10 m): Se realiza relleno para la portería teniendo en cuenta todos sus módulos de transición de ingreso, acceso y placa garita.




Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

3.5 Solado de limpieza concreto 2000 psi e=0,05m: Se ejecuta para todos los módulos de transición de la portería. Además, de su aplicación para la placa de acceso y el cárcamo ubicado en el acceso al parque.





3.6 Columnas concreto a la vista 3.000 PSI (0,25x0,25) m. Incluye acero de refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8"@0,2 m): Se realiza armado de refuerzo y fundición de columnas para el módulo de la portería, considerando una sección transversal (25x25).



NP4 Placa en concreto reforzado E=0,1 m en lámina colaborante (Incluye refuerzo): Se realiza armado de refuerzo y fundición de placa en lamina metaldeck de espesor 0.10 m para módulo de portería.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila




NP5 Viga aérea a la vista (0,25x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m): Se realiza armado de refuerzo y fundición de vigas aéreas a la vista para el módulo de portería.





NP6 Vigueta (0,15x0,25) m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m): Se realiza su construcción por el anillo perimetral de la portería; además, del confinamiento de los antepechos para soporte de la placa de entrepiso y para la conformación de una matera perimetral para confinar la arborización presente.



Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

SUBCAPITULO 4. MAMPOSTERÍA Y ACABADOS

NP7 Muro en Ladrillo Alcántara a la vista: Se realiza la instalación de muro en ladrillo a la vista para fachada principal del módulo de portería y para el perímetro de la matera para confinar la arborización presente.









NP8 Muro en ladrillo hueco No 4: Se instala mampostería para muros del módulo de portería.





Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

NP9 Placa maciza en concreto 3000 psi, E=0,05, incluye acero de refuerzo (Malla electrosoldada 4 mm): Se realiza placa de contrapiso para el módulo de portería e ingreso a garita de taquilla.



NP10 Pañete sobre muro en mortero 1:3 impermeabilizado: Se realiza instalación de pañete impermeabilizado sobre muros para el módulo de la portería que son expuestos a la humedad.





SUBCAPITULO 5. URBANISMO PERIMETRAL

5.1 Suministro e instalación de sardinel prefabricado en concreto de 1.00x0.16x:0.40 m, redondo, incluye mortero de pega para base y pega de juntas: Se realiza la instalación de sardineles prefabricados sobre la Calle 8bis, Acceso 1 a la plazoleta y zona de parqueadero.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila













Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

5.2 Suministro e instalación de bordillo prefabricado en concreto de 1.0m*0.20m*0.10 m, incluye mortero de ajustes base y juntas: Se realiza la instalación de bordillo prefabricado sobre la Cra.6.





NP14 Suministro e instalación de placa en concreto 3000 psi e= 0.10 m en cemento anticado y abuzardado, para rampas de minusválidos: Se ejecuta rampa de acceso para minusválidos, ubicada entre la portería y el acceso a la zona deportiva.







NP16 Suministro concreto MR40 E=0,2 para zona de parqueo: Se realiza instalación de pavimento MR40 para zona de parqueadero. Además, de reparaciones de placa vial ubicada sobre la Cra.6 y Calle 8bis por levantamiento del existente por la presencia de raíces de especies arbóreas.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila



NP17 Canastilla en acero de 1/4" para soporte de juntas transversales con dovela lisa de 1" con una longitud de 0,35m y separación cada 0,30 m: Se realiza su armado como soporte de pasadores transversales para zonas a intervenir de pavimento.



NP18 Juntas de dilatación selladas texturizadas: Se realizan juntas de inducción para los andenes de la Cra6, Calle 8bis y acceso al parqueadero.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila





NP19 Concreto estampado color de 3000 psi para piso E=0,1 m: Se realiza función de placa en concreto estampado para andenes de Cra6 y Calle 8bis.









Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

SUBCAPITULO 6. CARPINTERÍA METÁLICA Y RED SANITARIA

NP94 Tubería PVC sanitaria 6", doble pared, incluye cama flexible triturado 3/4" y todo lo necesario para su correcto funcionamiento: Se realiza instalación de tubería de 6" para el drenaje de aguas superficiales provenientes de las zonas superiores del parque, hacia el sumidero vial.

NP95 Suministro e instalación de tubería de 4", incluye cama flexible triturado 3/4" y todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento: Se instala para la conexión del cárcamo hacia la caja de inspección del módulo acceso 1.

14.8 Construcción de caja de paso, registrable, de obra de mampostería, de dimensiones interiores 60x60x75 cm, con tapa prefabricada de concreto armado, sobre solera de concreto simple: Se realiza teniendo en cuenta el cambio de sección de la tubería de drenaje de las aguas lluvias acceso 1.







Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

CAPITULO 2. MURO PERIMETRAL - CERRAMIENTO

SUBCAPITULO 7. PRELIMINARES

7.1 Localización y replanteo (longitud): Se realiza teniendo en cuenta los límites de intervención para el cerramiento del escenario.

7.2 Desmonte de malla metálica en vallado de terreno (Incluye retiro): Se realiza desmonte de malla de cerramiento existente en malas condiciones.




NP35 Demolición de muro en mampostería y estructura en concreto, incluye retiro de material sobrante a lugar autorizado: Se realiza demolición de mampostería y estructura de concreto del cerramiento existente.




SUBCAPITULO 8. CONCRETOS

1.3 Excavación manual, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado: Se realizan las excavaciones perimetrales para la conformación de la cimentación de los muros de cerramiento sobre la Calle 8bis, Cra6, Acceso 1 y costado norte.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila




8.2 Viga de cimentación a la vista (0,25x0,25) m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m): Se ejecutan las vigas de cimentación para los muros de cerramiento




NP36 Viga aérea a la vista (0,25x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m): Se realiza su armado y fundición de vigas aéreas a la vista para cerramiento perimetral.




NP37 Columnas concreto a la vista 3.000 PSI (0,25x0,25) m. Incluye acero de refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8"@0,2 m): Se realiza armado y fundición de columnas a la vista para cerramiento perimetral.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila




8.3 Concreto Ciclópeo (40% en piedra media zonga y 60% concreto 2500 PSI): Se instala concreto ciclópeo para el cerramiento perimetral con el objetivo de evitar la exposición de la viga de cimentación.




SUBCAPITULO 9. MAMPOSTERÍA Y PAÑETE

NP40 Muro en Ladrillo Alcántara a la vista: Se realiza su instalación para los módulos del cerramiento perimetral donde está establecido el sistema de tubería galvanizada.





Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila




NP41 Muro en ladrillo hueco No 4: Se realiza su instalación para los módulos del cerramiento perimetral donde está establecido el sistema de los muros en mampostería en bloque N4.





NP42 Pañete sobre muro en mortero 1:3: Se realiza su aplicación para los módulos del cerramiento perimetral de los muros en mampostería en bloque N4.




Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

SUBCAPITULO 10. CARPINTERA METÁLICA

10.1 Construcción de cerramiento en onda con tubo 3", de altura 2,45m-2,85m (2,20m*2,60 m libre): Se realiza su instalación para módulos del cerramiento perimetral sobre muros en ladrillo a la vista.



Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

CAPITULO 4. REDES HIDRAULICAS Y AGUAS LLUVIAS INTERNAS

SUBCAPITULO 14. REDES HIDRÁULICAS Y AGUAS LLUVIAS INTERNAS

NP1 Localización Manual y Replanteo (Área): Se realiza teniendo en cuenta los desniveles y bombeo presentes en el levantamiento general de las canchas.

11.1 Localización Manual y Replanteo (Ml): Se realiza ubicando las zanjas de excavación para la instalación de tubería de drenaje.

14.1 Corte de placa de concreta instalación de tubería aguas lluvia: Se realiza corte de placa para red de aguas lluvias del parque.

14.2 Demolición de placa de concreto incluye retiro de material sobrante a lugar autorizado: Se realiza la demolición de los tramos requeridos para la red de aguas lluvias.

14.3 Demolición de cajillas de inspección existentes, incluye retiro de material sobrante a lugar autorizado: Se realiza la demolición de las cajillas existentes de la cancha 1 y las de acceso a la tarima.

14.4 Excavación manual de material común, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado: Se realiza la excavación para los diferentes tramos que conectan la red de aguas lluvias del escenario.

14.5 Excavación manual para cajillas y sumideros incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado: Se realizan para la construcción de cajas de inspección y sumideros.

14.7 Construcción de caja de paso, registrable, de obra de mampostería, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de concreto armado, sobre solera de concreto simple

14.8 Construcción de caja de paso, registrable, de obra de mampostería, de dimensiones interiores 60x60x75 cm, con tapa prefabricada de concreto armado, sobre solera de concreto simple

NP52 Suministro e instalación de tubería de 10”, incluye cama flexible triturado 3/4" y todo lo necesario para su correcto funcionamiento: Se realiza su instalación para la reposición de la red de drenaje existente.

NP53 Suministro e instalación de tubería de 8”, incluye cama flexible triturado 3/4" y todo lo necesario para su correcto funcionamiento: Se realiza su instalación para la conexión de cajas de inspección y sumideros.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

NP54 Suministro e instalación de tubería de 4", incluye cama flexible triturado 3/4" y todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento: Se realiza su instalación para el drenaje del costado norte.

14.15 Relleno compactado en recebo sin clasificar para tubería: Relleno para excavaciones de tubería intervenida.

Demolición y Excavación Redes Hidráulicas y Aguas Lluvias Internas



Redes hidráulicas y Aguas Lluvias Internas



Redes Hidráulicas y Aguas Lluvias Internas



Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila



Cajas de Inspección Redes Hidráulicas y Aguas Lluvias Internas



Compactación de Redes Hidráulicas y Aguas Lluvias Internas



Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

CAPITULOS BATERIA SANITARIA

SUBCAPITULO 17. PRELIMINARES

NP57 Localización Manual y Replanteo (Área): Se realiza la implantación general que compone el área de la unidad sanitaria.

NP58 Excavación manual, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado: Se desarrollan las excavaciones de los cimientos de la unidad sanitaria.




SUBCAPITULO 18. CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO

NP59 Concreto Ciclópeo (40% en piedra media zonga y 60% concreto 2500 PSI): Se desarrollo esta actividad con el fin de garantizar un terreno firme para la estructura.

NP60 Zapatas (1x1)m, en concreto 3.000 PSI, incluye acero de refuerzo (1/2" @0.20 m en los dos sentidos): Se ejecutan las zapatas para la unidad sanitaria, atendiendo los diseños estructurales para esta.




NP61 Viga de cimentación a la vista (0,25x0,25) m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m): Se realiza su amarre y fundición para la unidad sanitaria.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila




NP62 Solado de limpieza concreto 2000 psi e=0,05m: Se realiza su instalación para zapatas y vigas de cimentación de la unidad sanitaria.




NP63 Columnas concreto a la vista 3.000 PSI (0,25x0,25) m. Incluye acero de refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8"@0,2 m): Se realiza su amarre y fundición para unidad sanitaria.




NP64 Columnetas concreto 3000 PSI (0,15X0,25) m. Incluye acero de refuerzo (4 @ 1/2" + flejes 3/8" @0,2 m): Se ejecutan con el fin de garantizar mayor confinamiento a los muros.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila



NP65 Placa en concreto reforzado E=0.1 m en lámina colaborante (Incluye refuerzo): Se realiza su construcción en los baños de los hombres.



NP66 Viga aérea a la vista (0,25x0,25)m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 ½ + flejes 3/8" @0,2m): Se realiza su amarre y fundición para unidad sanitaria.





NP67 Vigueta (0,15x0,25) m, en concreto de 21 MPa (3000 psi) incluye refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8" @0,2m): Se realiza su amarre y fundición para unidad sanitaria.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila



NP68 Zapatas (1,5x1,5)m, en concreto 3.000 PSI, incluye acero de refuerzo (1/2" @0.20 m en los dos sentidos): Se realiza su construcción para el tanque de almacenamiento.



NP69 Columnas concreto a la vista 3.000 PSI (0,3x0,3) m. Incluye acero de refuerzo (4 1/2" + flejes 3/8"@0,2 m): Se realiza su construcción para el tanque de almacenamiento.





NP71 Concreto estampado color de 3000 psi para piso E=0,1 m: Se realiza función de placa en concreto estampado para andenes de unidad sanitaria, y los que los conectan a la cancha.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila




NP73 Suministro e instalación de sardinel prefabricado en concreto de 1.00x0.16x:0.40 m, redondo, incluye mortero de pega para base y pega de juntas: Se realiza su instalación para los andenes de la unidad sanitaria y los que los conectan a la cancha.




NP9 Placa maciza en concreto 3000 psi, E=0,05, incluye acero de refuerzo (Malla electrosoldada 4 mm): Se desarrolla placa de contrapiso para las baterías sanitarias de mujeres y hombres.



Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

SUBCAPITULO 19. MOVIMIENTO DE TIERRAS

NP74 Relleno en recebo sin clasificar, compactado (E=0,10 m): Se realizan rellenos para andenes de unidad sanitaria, y anden que conecta la unidad sanitaria con la cancha.



SUBCAPITULO 20. MAMPOSTERIA Y ACABADOS

NP75 Muro en ladrillo hueco No 4: Se lleva a cabo la construcción de muro en mampostería para unidad sanitaria.





NP77 Pañete sobre muro en mortero 1:3 impermeabilizado: Se aplica para muro en bloque No 4.





Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

NP81 Alistado para piso concreto 3000 psi E=0.5: Se realiza su instalación para nivelación del área de piso.



SUBCAPITULO 21. RED HIDRÁULICA Y SANITARIA

NP88 Localización y replanteo (longitud): Localización de tubería hidráulica y sanitaria.

NP89 Excavación manual, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado: Excavación realizada para instalación de tubería hidráulica y sanitaria de los baños.

NP90 Relleno en recebo sin clasificar, compactado (E=0,10 m): Se realiza relleno de excavaciones de tubería hidráulica y sanitaria.

NP91 Acometida hidráulica 1/2" (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación)

NP92 Tubería pvc presión 1/2" RDE 21 (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación): Instalación de tubería para conexiones y redes internas de las baterías sanitarias.

NP94 Tubería pvc sanitaria 6", doble pared, incluye cama flexible triturado 3/4" y todo lo necesario para su correcto funcionamiento

NP95 Suministro e instalación de tubería de 4", incluye cama flexible triturado 3/4" y todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento

NP96 Tubería pvc sanitaria 3" (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)

NP97 Tubería pvc sanitaria 2" (Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento)

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

NP98 Punto hidráulico 1/2"(Incluye todo lo necesario para su correcta instalación): Puntos hidráulicos para lavamanos, sanitarios y orinales.

NP99 Punto sanitario 2" (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación): Puntos sanitarios para los lavamanos.

NP100 Punto sanitario 3" (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación): Puntos sanitarios para sifones y orinales.

NP101 Punto sanitario 4" (Incluye todo lo necesario para su correcta instalación): Puntos para los sanitarios.

NP102 Construcción de caja de paso, registrable de obra de mampostería, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de concreto armado, sobre solera de concreto simple: Se realizo su construcción en las zonas de andenes y baterías.

NP108 Suministro e instalación de Correa en perfil metálico de 4x8, cal.18: Se realizo la instalación de correas para soporte de cubierta en la batería sanitaria de mujeres.

NP109 Suministro e instalación de Cubierta en teja termoacústica UPVC 2,5, incluye tornillos autoperforantes y fijadores de ala: Se instala cubierta para batería de sanitaria de mujeres.

NP120 Suministro e instalación de canal metálico 0,15x0,2 m lámina calibre 22: Se realiza instalación de canal metálico como remate a la caída de aguas lluvias sobre la cubierta en el baño de mujeres.

Red Hidráulica y Sanitaria Baterías





Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A -29, Neiva - Huila









Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

ITEMS NO PREVISTOS

NPc001 Cerramiento en lona con parales de madera anclados al piso (Amarre en alambre/Puntilla Hefect)2m@3m).

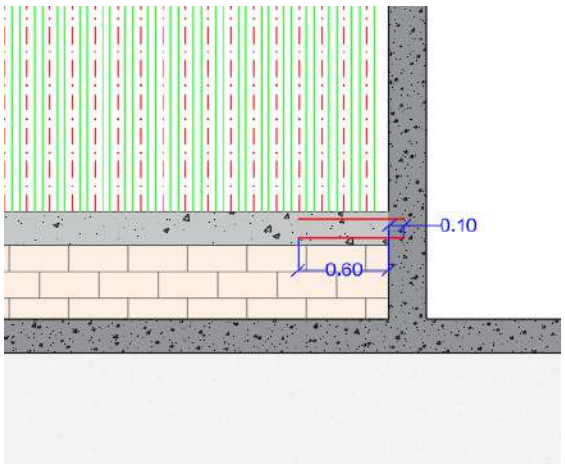


NPc002 Construcción de cárcamo en concreto 3000psi, con tapa prefabricada 40cm (H variables 0,40-0,60) Incluye Acero de refuerzo malla 4mm 15x15: Accesos canchas.



NPc008 Anclaje Epoxico d=1/4-1/2"XL=0.10m (Incluye Perforación, Epóxico y Acero)





Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

8. CONTROL DE CALIDAD

8.1. BITÁCORA DE OBRA

La Interventoría indica en la bitácora los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en conjunto (Contratista e Interventoría) de la ejecución de los trabajos, registrando la visita de los funcionarios, permitiendo la compresión general de la obra y desarrollo de las actividades. Ver **Anexo 10. Bitácora.**

8.2. ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Durante el periodo del 23 de diciembre de 2024 al 31 de mayo de 2025, se registró condiciones periódicas de lluvia, lo que genera en las áreas de trabajo dificultad para la movilización y empozamientos de agua, ya que las lluvias sobre el terreno provocaron la formación de surcos y aludes de lodo, lo que afectó la movilidad del personal, equipos y materiales. Este fenómeno, además, ocasionó el empozamiento de agua sobre las excavaciones realizadas, lo que obligó a implementar actividades de drenaje para continuar con las labores programadas. Ver **Anexo 11. Estado general del tiempo**

Aunque la clasificación principal se basa en la intensidad por hora, también se pueden considerar los valores mensuales para evaluar la cantidad total de lluvia en un mes. La ***clasificación mensual de lluvias***, a pesar de no ser tan común como la clasificación por intensidad se puede considerar de la siguiente manera:

CLASIFICACIÓN MENSUAL DE LLUVIAS	
CLASIFICACIÓN	**VALOR (mm)**
Lluvias moderadas	< 50
Lluvias normales	50.1 – 150
Lluvias abundantes	150.1 – 300
Lluvias muy abundantes	> 300.1

A continuación, en las siguientes tablas se grafica el comportamiento mensual meteorológico en el área de influencia del proyecto para el periodo del 23 de diciembre de 2024 al 31 de mayo de 2025, en donde se observa que en el mes de diciembre 2024, enero, febrero, marzo y abril de 2025, se presentaron lluvias abundantes; y en el mes de mayo aunque disminuyó, también se registraron lluvias.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

IDEAM

Reporte de información Hidrometeorológica de DHIME generado (12/06/2025 11:58)

Nombre estacion:	ESCUELA AGRICOLA LA PLATA [21055020]	**Corriente:**		**Categoría de estación:**	Climática Principal
Latitud:	2.38	**Longitud:**	-75.89	**Elevación:**	1070
Entidad:	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	**Area Operativa:**	Area Operativa 04 - Huila-Caquetá	**Departamento:**	Huila
Municipio:	La Plata	**Fecha instalacíon:**	15/12/1969 00:00	**Fecha suspensión:**	
Variable:	PRECIPITACION	**Frecuencia:**	Mensual	**Fecha consulta:**	23/12/2024 00:00-31/05/2025 00:00
Parametro:	Precipitación total mensual	**Unidad medida:**	mm		

Fecha	Valor:	Nivel de Aprobación
2025-01-01 00:00	160.6	Preliminar
2025-02-01 00:00	206.6	Preliminar
2025-03-01 00:00	263.1	Preliminar
2025-04-01 00:00	254.1	Preliminar
2025-05-01 00:00	88.7	Preliminar

Fuente. Instituto de Hidrología, Meteorología y Estudios Ambientales (IDEAM)

8.3. ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

Durante la vigencia del respectivo periodo, se realizaron los siguientes comités de obra:

N°	FECHA	LUGAR	TEMA	ASISTENTES
2	5 de marzo de 2025	VIA ZOOM	AVANCE DE OBRA-FECHA DE CORTE 28 DE FEBRERO 2025	Consorcio Infrahuila Interventoría Departamento Administrativo de Planeación
3	2 de abril de 2025	OBRA	REVISION ASPECTOS TECNICOS, DEFINICIONES Y OBSERVACIONES A LOS DISEÑOS	Consorcio Infrahuila Interventoría Departamento Administrativo de Planeación
4	7 de abril de 2025	OFICINA INTERVENTORIA	EVALUACIÓN AVANCE DE OBRA Y CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRACTUALES. BALANCE DE OBRA. CALIDAD DE LOS ACABADOS DE LAS OBRAS YA CONSTRUIDAS	Consorcio Infrahuila Interventoría Departamento Administrativo de Planeación
5	23 de abril de 2025	OBRA	EVALUACIÓN AVANCE DE OBRA Y CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRACTUALES. BALANCE DE OBRA	Consorcio Infrahuila Interventoría Departamento Administrativo de Planeación

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

6	12 de mayo de 2025	OFICINA INTERVENTORIA	COMITÉ DE OBRA No 06 – BALANCE DE OBRA, REPROGRAMACION Y ADICION DE RECURSOS	Consorcio Infrahuila Interventoría Departamento Administrativo de Planeación

8.4. ENSAYOS DE LABORATORIO

En cumplimiento del plan de calidad del proyecto, se realizaron ensayos de laboratorio en obra y ensayos de materiales de construcción, para evaluar la calidad y las propiedades de los materiales utilizados en la construcción, esenciales para garantizar la seguridad, durabilidad y resistencia de las estructuras, así como para asegurar el cumplimiento de las normativas y estándares de calidad. Ver **Anexo 12. Diseño de mezcla y ensayos de laboratorios.**

☐ **Ensayo Resistencia a la compresión de cilindros de concreto**

Se realizó la toma de muestras de cilindros de concreto fresco durante las diferentes etapas de construcción. Estas muestras fueron ensayadas a compresión con el fin de verificar que se cumple con la resistencia de diseño especificada en el diseño de mezcla de concreto aprobado para el proyecto.

Tabla 15. Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto

FECHA	LOCALIZACION	CILINDRO N°	NORMA ASOCIADA
20/03/2025	Portería Columnas Eje 3-5-7. Concreto 3000 PSI	19999 20000 20001	ASTM C-31, C-39a, C-143M, INV E 410-22, NTC 673
21/03/2025	Portería Columnas Eje 2-4-6. Concreto 3000 PSI	20002 20003 20004	ASTM C-31, C-39a, C-143M, INV E 410-22, NTC 673
24/03/2025	Vigas Aéreas Baños. Concreto 3000 PSI	20005 20006 20007	ASTM C-31, C-39a, C-143M, INV E 410-22, NTC 673
25/03/2025	Columnas 8 Bis. Concreto 3000 PSI	20008 20009 20010	ASTM C-31, C-39a, C-143M, INV E 410-22, NTC 673
31/03/2025	Columna Carrera 6. Concreto 3000 PSI	20214 20215 20216	ASTM C-31, C-39a, C-143M, INV E 410-22, NTC 673
04/04/2025	Vigas Carrera 8 Bis	20217	ASTM C-31, C-39a, C-143M, INV E 410-22, NTC 673

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

06/04/2025	Vigas Aéreas Sanitarios. Concreto 3000 PSI	20210 20211 20212 20213	ASTM C-31, C-39a, C-143M, INV E 410-22, NTC 673
11/04/2025	Columnas Portería. Concreto 3000 PSI	20206 20207 20208 20209	ASTM C-31, C-39a, C-143M, INV E 410-22, NTC 673

☐ **Ensayo de Compactación Proctor Modificado**

Se realizó la toma de muestras para el ensayo de compactación mediante Proctor para material de relleno instalados en diferentes tramos del proyecto.

ENSAYO No	FECHA	DESCRIPCION DEL MATERIAL	NORMA ASOCIADA
D-0001	26/03/2025	Material de Relleno Masseq / Acopio Obra	INV. E-142-22

☐ **Ensayo Densidades Método Cono de Arena**

Se realizó la toma de muestras para el ensayo de método del cono de arena, para determinar la densidad de los suelos compactados en obra.

ENSAYO No	FECHA	DESCRIPCION DEL MATERIAL	NORMA ASOCIADA
D-0001 D-0002 D-0003 D-0004 D-0005	22/05/2025	Relleno	INV E- 161 Y 143-2022

8.5. CORRESPONDENCIA INTERVENTORÍA

Tabla 16. Correspondencia de la interventoría

N° Oficio	Fecha	Asunto	Destinatario
23 DE ENERO DE 2024 AL 31 DE ENERO DE 2025			
POMO-LAPLATA-001	30/01/2025	Respuesta comunicación CONS-INFRAHUILA-002-2024 cuyo asunto es: VISITA DE INSPECCION N°1-REGISTRO DIAGNOSTICO DE OBSERVACIONES EVIDENCIADAS CENTRO CULTURAL EL POMO	Consorcio Infrahuila

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

POMO-LAPLATA-002	30/01/2025	Respuesta comunicación CONS-INFRAHUILA-003-2024 cuyo asunto es: APROBACION VALLA INFORMATIVA PROYECTO CENTRO CULTURAL Y DEPORTIVO EL POMO	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-003	30/01/2025	Respuesta comunicación CONS-INFRAHUILA-004-2024cuyo asunto es: RADICACION ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU´s CONTRACTUALES.	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-004	30/01/2025	Respuesta comunicación CONS-INFRAHUILA-006-2024 asunto es: RADICACION DE REQUISITOS-PERSONAL PROFESIONAL MINIMO REQUERIDO	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-005	30/01/2025	Respuesta RADICACION DOCUMENTOS SEGURIDAD SOCIAL/ANTECEDENTES PERSONAL PROFESIONAL, a través de correo electrónico de fecha 25 de enero de 2025	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-006	30/01/2025	Respuesta CONS-INFRAHUILA-005-2024 cuyo asunto es: SOLICITUD ANALISIS Y APROBACION ITEM NO PREVISTO NP-001 CERRAMIENTO EN LONA VERDE	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-007	30/01/2025	Solicitud de entrega documentos requisitos pliego de condiciones, asignación de puntaje.	Consorcio Infrahuila
FEBRERO 2025			
POMO-LAPLATA-008	1/02/2025	Entrega de cronograma de obra aprobado.	Directora Departamento Administrativo de Planeación Alcaldía de La Plata Huila
POMO-LAPLATA-009	4/02/2025	Solicitud de entrega documentos requisitos seguridad social personal de obra	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-010	14/02/2025	Reiterar la Solicitud de documentos del nuevo personal que ingresa a trabajar a la obra.	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-011	14/02/2025	Observaciones recorrido de obra 13 de febrero de 2025.	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-012	17/02/2025	Identificación de riesgos del proyecto, solicitud remisión de información topográfica, e inicio de actividades de cerramiento en el sector norte.	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-013	27/02/2025	Solicitud de documentación del sitio donde se realizará la disposición final de los Residuos de construcción y demolición – RCD.	Consorcio Infrahuila

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

POMO-LAPLATA-014	18/02/2025	Entrega Hojas de Vida Personal de Interventoría.	Directora Departamento Administrativo de Planeación Alcaldía de La Plata Huila
POMO-LAPLATA-015	19/02/2025	Seguimiento ejecución de obra.	Consorcio Infrahuila
MARZO 2025			
POMO-LAPLATA-016	3/03/2025	Respuesta comunicado CONS-INFRAHUILA-011-2024 Cuyo asunto es RESPUESTA OFICIO POMO-LAPLATA-007 Solicitud de entrega documentos requisitos pliego de condiciones, asignación de puntaje.	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-017	3/03/2025	Respuesta comunicado Radicado 2025CS002721-1	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-019	6/03/2025	Observaciones del Programa de Adaptación a la Guía Ambiental – PAGA	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-020	19/03/2025	Solicitud ingreso de personal frentes de trabajo.	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-021	18/03/2025	Respuesta al oficio radicado 2025CS002721-1, se realiza entrega parcial de los documentos solicitados del avance de obra contrato 696 de 2024.	Directora Departamento Administrativo de Planeación Alcaldía de La Plata Huila
POMO-LAPLATA-022	19/03/2025	Reiterar la Solicitud de documentos del nuevo personal que ingresa a trabajar a la obra.	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-023	19/03/2025	Reiteración de los diseño de mezcla.	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-023A	19/03/2025	Reiteración de los diseño de mezcla.	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-024	20/03/2025	Respuesta a su oficio CONS-INFRAHUILA-014-2024 “Radicación Informe Diseño de Mezcla de Concreto Preparado en Obra”.	Consorcio Infrahuila
POMO-LAPLATA-025	31/03/2025	Solicitud de personal técnico de obra permanente.	Consorcio Infrahuila
ABRIL 2025			
POMO-LA PLATA-026	01 abril de 2025	Evaluación del estado actual del proyecto según el cronograma de acuerdo a visita técnica en obra el dia 28 de marzo de 2025	Consorcio Infrahuila
POMO-LA PLATA-027	01 abril de 2025	Comité de obra Contrato 696 de 2024. Respuesta al oficio 2025CS004794-1 y CONS-INFRAHUILA-022-2024	Departamento Administrativo de Planeación
POMO-LA PLATA-028	04 abril de 2025	DEFINICION DISEÑO LOSETA PREFABRICADA Y ESTAMPADO PLACA DE ANDENES.	Departamento Administrativo de Planeación (Rad No. 2025PQR00005238)
POMO-LA PLATA-029	04 abril de 2025	ENTREGA BALANCE DE OBRA PARA EL CONTRATO DE OBRA No. 696 DE 2024	Consorcio Infrahuila

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

POMO-LA PLATA-030	04 abril de 2025	Intervención Árbol y Raíces que Interfieren con los trabajos del POMO.	Consorcio Infrahuila
POMO-LA PLATA-031	04 abril de 2025	Oficio POMO-LA PLATA-031. Definición de diseño de carpintería metálica del Módulo portería, Acceso No 2 y Unidad Sanitaria.	Departamento Administrativo de Planeación
POMO-LA PLATA-032	04 abril de 2025	Oficio POMO-LA PLATA-032. Respuesta oficio 2025CS005332-1 “SOLICITUD COMITE TÉCNICO CONTRATO DE OBRA No 696 de 2024 " ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO CULTURAL Y DEPORTIVO EL POMO EN EL MUNICIPIO DE LA PLATA, DEPARTAMENTO DEL HUILA".	Departamento Administrativo de Planeación Consorcio Infrahuila
POMO-LA PLATA-033	04 abril de 2025	Observaciones a la calidad de algunos elementos construidos de la obra.	Consorcio Infrahuila
POMO-LA PLATA-034	05 abril de 2025	Oficio POMO-LA PLATA-034. Aprobación hoja de vida Inspector de Obra.	Consorcio Infrahuila
POMO-LA PLATA-035	07 abril de 2025	Solicitud reiterativa de la siguiente documentación.	Consorcio Infrahuila
POMO-LA PLATA-036	16 abril de 2025	Informe de inspección y sondeo de la Empresa de Servicios Públicos de la Plata – EMSERPLA E.S.P. de las redes de aguas lluvias internas y externas del proyecto El Pomo	Departamento Administrativo de Planeación
POMO-LA PLATA-037	16 abril de 2025	Reiteración Oficio POMO-LA PLATA-031. Definición de diseño de carpintería metálica del Módulo portería, Acceso No 2 y Unidad Sanitaria.	Departamento Administrativo de Planeación
POMO-LA PLATA-038	21 abril de 2025	Remisión Balance de Obra N° 1	Departamento Administrativo de Planeación (Rad No. 2025PQR00005090)
POMO-LA PLATA-039	21 abril de 2025	Informe Mensual de Interventoría N° 1 periodo del 23/12/2024 al 31/01/2025	Departamento Administrativo de Planeación (Rad No. 2025PQR00005091)
POMO-LA PLATA-040	21 abril de 2025	Radicado 2025CS005992-1. Comité de obra contrato No 696 de 2024 "ADECUACION DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO CULTURAL Y DEPORTIVO EL POMO EN EL MUNICIPIO DE LA PLATA DEPARTAMENTO DEL HUILA"	Departamento Administrativo de Planeación Consorcio Infrahuila
POMO-LA PLATA-041	22 abril de 2025	Reiteración observaciones a la calidad de algunos elementos construidos de la obra.	Consorcio Infrahuila
POMO-LA PLATA-042	22 abril de 2025	Plan de Contingencia – Atraso en la Programación.	Consorcio Infrahuila

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

POMO-LA PLATA-044	24 abril de 2025	Solicitud de Informe Mensual de Obra No. 3	Consorcio Infrahuila
POMO-LA PLATA-045	25 abril de 2025	Informe Mensual de Interventoría N° 2 periodo del 1/02/2025 al 28/02/2025	Departamento Administrativo de Planeación (Rad No. 2025PQR00005366)
POMO-LA PLATA-046	25 abril de 2025	Informe Mensual de Interventoría N° 3 periodo del 1/03/2025 al 31/03/2025	Departamento Administrativo de Planeación
POMO-LA PLATA-046	29 abril de 2025	Reiteración del Balance de obra, Apu's, Reprogramación y Plan de Contingencia para el contrato de obra No. 696 de 2024 "ADECUACION DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO CULTURAL Y DEPORTIVO EL POMO EN EL MUNICIPIO DE LA PLATA DEPARTAMENTO DEL HUILA"	Consorcio Infrahuila

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

9. INFORME SST

9.1. GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - SST

La seguridad social es el conjunto armónico de entidades públicas y privadas, normas, procedimientos y está conformado por los regímenes generales establecidos para pensiones, salud, riesgos laborales, subsidio familiar y los servicios sociales complementarios que se definen en la ley.

Este es un sistema que cubre eventualidades como la de alteración a la salud, incapacidad laboral, desempleo, vejez y muerte, para cuya protección se establecieron los sistemas de Salud, Pensiones, Riesgos Laborales y de Subsidio Familiar.

- Para el periodo del presente informe de 23 diciembre del 2024 al 31 de mayo del 2025, se reportan exámenes laborales de ingreso a 40 trabajadores del Consorcio. Ver **anexo 6** del contratista Registros Certificados Médicos Labores de Ingreso del mes de enero, febrero, marzo y abril del año 2025. Para el mes de mayo **Ver anexo 7** del contratista exámenes de ingreso

- El área SST, durante el mes de abril evidencia 40 afiliaciones a la seguridad social (Salud, riesgos laborales, fondo de pensión y Caja de Compensación Familiar) Ver **Anexo 1** del contratista. Seguridad social mes de enero, febrero, marzo y abril del año 2025. Para el mes de mayo **Ver anexo 1** del contratista afiliaciones.

- En el mes de febrero, marzo, abril y mayo se presentaron retiros de personal.

- Se comprueba la relación del personal operativo – administrativo de obra, con el pago de la planilla de seguridad social. **Ver anexo 1** del contratista. Planillas de Pago de Seguridad Social del mes de enero, febrero, marzo y abril del año 2025. Para el mes de mayo **Ver anexo 1** del contratista.

- El área SST, solicita al contratista cada documento al correo de la interventoría mínimo 1 día antes de iniciar actividades laborales, para darle el VoBo.

- La Interventoría en el área SST, se ha encargado de velar por el cumplimiento estricto de la normatividad legal vigente de seguridad y salud en el trabajo, así como las de medio ambiente.

- El Contratista, ha atendido los lineamientos establecidos en el contrato presentado como anexo las planillas se seguridad social, las afiliaciones (ARL, AFP, Pensión), exámenes de ingreso, egreso, charlas de 5 minutos, entrega de elementos de EPP, inspección de los equipos de los equipos de trabajo en alturas, preoperacionales de maquinaria, herramientas y equipos.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

- En los meses de enero, febrero, marzo y abril se elaborado perfil sociodemográfico de acuerdo con la población trabajadora vinculada al proyecto, evaluando condiciones de salud, estudios primarios, secundarios, profesionales y grupo familiar. **Ver anexo 2** del contratista Inducciones SGSST del mes de enero, febrero, marzo y abril del año 2025. Para el mes de mayo **Ver anexo 9** informe del contratista encuesta sociodemográfica.

- Para el mes de enero, febrero, marzo, abril y mayo del año 2025, el área SST de la interventoría, evidencia que se realizaron 40 inducciones HSEQ por parte del Consorcio Infrahuila. Ver **Anexo 2** del contratista. Inducciones SGSST del mes de enero, febrero, marzo y abril del año 2025. Para el mes de mayo **Ver anexo** 3 informe del contratista Inducción SG-SST

- Durante la ejecución del proyecto la interventoría, verifica que el contratista hace entrega de dotación y elementos de protección individual EPP al nuevo personal del consorcio, a su vez realiza la reposición de estos, una vez el trabajador reporte el deterioro, desgaste o pérdida. **Ver anexo 2** del contratista dotación del mes de enero, febrero, marzo y abril del año 2025. Para el mes de mayo **Ver anexo 4** informe del contratista entrega de dotación

- La interventoría, continúa realizando seguimiento al contratista para verificar si el personal en obra usa adecuadamente los EPP.

- Cuando la interventoría, detecta una condición insegura del uso de los EPP, se le reporta de manera inmediata al área SST del contratista para que tome las medidas pertinentes y subsanar la condición.

- Diariamente el área de SST de la interventoría hace parte de las charlas preoperacionales de 5 minutos, que realiza el contratista a todo el personal del contrato, con el fin de concientizar a los trabajadores en temas relacionados a la Seguridad y Salud en el trabajo.

- En el periodo del presente informe, el consorcio Infrahuila realizo 91 charlas de 5 minutos. **Ver anexo 4** del contratista. Charlas SST. del mes de enero, febrero, marzo y abril del año 2025. Para el mes de mayo **Ver anexo 2** informe del contratista charla SST.

- El contratista, da cumplimiento al cronograma de actividades, capacitaciones y entrenamiento y no se realizan modificaciones.

- En el mes de febrero se realiza revisión de la Matriz de Identificación de Peligros, Valoración del Riesgo y determinación de los controles existentes, mes a mes se está verificando la actualización en caso de ser necesario. **Ver anexo 13** informe

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

de febrero del contratista. Matriz De Peligros.

- La interventoría, durante este periodo se realizó la conformación y nombramiento del VIGIA, el cual debe quedar registrado mediante acta de conformación y verifica las actividades de este. **Ver anexo 8** del informe de febrero contratista. Nombramiento de VIGIA.

- La interventoría, durante marzo se realizó la conformación del Comité Paritario de Seguridad y salud en el trabajo (COPASST), quedando registrado mediante acta de conformación y verifica las actividades de este. **Ver anexo 9** del informe de marzo del contratista. COPASST.

- La interventoría, revisa que en mes de abril y mayo se mantiene la conformación del Comité Paritario de Seguridad y salud en el trabajo (COPASST), **Ver anexo 9** del contratista. Informe de marzo COPASST.

- La interventoría verifica que en los mes de diciembre, enero, febrero, marzo, abril y mayo, no hubo accidentes ni enfermedades laborales.

- Es verificado el correcto diligenciamiento de los permisos de trabajo y Análisis de Trabajo Seguro (ATS) antes de iniciar la actividad que lo requiera. **Ver anexo 3** del contratista. Permiso de trabajo y ATS. del mes de enero, febrero, marzo y abril del año 2025. Para el mes de mayo **Ver anexo 6** informe del contratista ATS y permiso de trabajo.

- Mediante acta de reunión No. 001, se realiza acta de constitución brigada de emergencia el día 20 de marzo del presente año de 2:00pm a 3:00pm. **Ver anexo 13** del contratista informe marzo Brigada de emergencia

- Durante los meses de diciembre del año 2024 a mayo del 2025, se comprobó la inspección realizada a los elementos para la prevención y atención de emergencias tales como camilla con su respectivo inmovilizador de extremidades, botiquín de primeros auxilios, extintores, Kit antiderrame. **Ver Anexo 9** del contratista. Inspección de equipos y Kit botiquín, camilla del mes de enero, febrero, marzo y abril del año 2025. Para el mes de mayo **Ver anexo 5** informe del contratista inspecciones kit de emergencia.

- Se comprueba que todos los equipos, maquinaria y vehículos utilizados en la obra, tienen los documentos legales vigentes al día. Estos meses hubo 1 camión, 4 volquetas y 1 retroexcavadora, **Ver anexo 7** del contratista. Documentos de volquetas y preoperacionales. del mes de enero, febrero, marzo y abril del año 2025. Para el mes de mayo **Ver anexo 8** informe del contratista papeles de maquinaria, volquetas y preoperacionales.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

- Antes de iniciar las actividades constructivas la persona encargada realiza preoperacional de herramientas y equipos para verificar el estado de los mismo. **Ver anexo 8** del contratista inspección preoperacional de Mezcladora y taladro del mes de enero, febrero, marzo y abril del año 2025. Para el mes de mayo **Ver anexo 5** informe del contratista inspecciones de equipos.

- La interventoría, viene realizando verificación a diario de las actividades del contratista en campo y comprobando el cumplimiento en lo relacionado a la seguridad y salud en el trabajo.

- El área SST, constata que la profesional SST del contratista, en el mes del presente informe, realizó la debida inspección a los elementos de protección personal EPP, dotación, de los equipos de alturas, preoperacionales a herramientas y equipo menor, lo anterior velando por la seguridad y salud de los trabajadores.

- El área SST de la interventoría, ha estado presente en los trabajos realizados por el contratista, en los controles de medidas preventivas, delimitación, demarcación y cerramiento de los frentes de trabajo, montaje de cerramiento,

  De la misma manera se ha venido realizando seguimiento diario a la documentación SST del contratista**,** donde se evidencia un buen diligenciamiento.

  Al contratista se le revisa la documentación previa al inicio de las actividades, donde se evidencia que cumple con el requerimiento de las firmas.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

10. GESTIÓN AMBIENTAL

Inspección, vigilancia y aplicación de las medidas legales vigentes y técnicas que se aplican, son necesarias para disminuir o evitar, cualquier tipo de afección al medio ambiente, en general producto de las actividades humanas; lo mismo que para disminuir los riesgos para a la salud humana.

El caso más conocido de control ambiental es el relacionado con la emisión de contaminantes, provenientes de procesos creados por el hombre al medio ambiente, ya sea al aire, agua o suelo y aquellos diseñados para disminuir los riesgos sobre la salud humana.

De acuerdo con lo anterior, el área ambiental de la interventoría supervisa las siguientes actividades que fueron realizadas por el Consorcio Infrahuila en el periodo del presente informe:

- La presente interventoría revisa y hace seguimiento detallado del Plan de ADAPTACIÓN DE GUIA AMBIENTAL (PAGA), según las responsabilidades establecidas para cada programa y medida de manejo ambiental para poder reportar inconformidades.

- El contratista, el 28 de enero del 2025 realizó la conformación del grupo de gestión ambiental responsable de dar cumplimiento y realizar seguimiento a las fichas y programas del PAGA, lo anterior quedo registrado mediante acta de conformación del grupo ambiental. **Ver anexo** acta de conformación de gestión ambiental en el informe ambiental del mes Enero del 2025 del contratista.

- Para el periodo del presente informe, el contratista ha realizado 11 capacitaciones con temas ambientales tales como conservación y uso eficiente del agua, punto ecológico, como separar los residuos, la importancia de ahorrar agua, educación ambiental, el ruido, manejo de sustancias peligrosas, jornada de aseo frente de trabajo, importancia de ahorro de agua, orden y limpieza, inspecciones de seguridad, orden y aseo y como cuidar la naturaleza. **Ver registro de capacitaciones ambientales** incluidas en el informe ambiental del contratista y en cada uno de los informes mensuales de enero a mayo del 2025.

- Los materiales utilizados en el desarrollo de la obra son provenientes de canteras autorizadas como MASSEQ, la cual cuenta con licencia ambiental vigente para la explotación de un yacimiento de materiales de construcción, otorgada por la Corporación Autónoma Regional del Alto Magdalena – CAM. Esta licencia tiene una vigencia de nueve (9) años, contados a partir de la inscripción del proyecto en el Registro Minero Nacional (RMN).

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

- El contratista inicialmente realizó un recorrido por diferentes predios que solicitaban los residuos de construcción y demolición para adecuación y nivelación de terreno, mediante documento escrito y radicado a la Alcadia y secretaria de planeación. El predio autorizado corresponde al señor Edison Cabrera Leiva, identificado con cédula de ciudadanía No. 17.653.312 de Florencia, Caquetá, propietario del predio denominado “Las Margaritas”, ubicado en la vereda La Azufrada, municipio de La Plata, Huila, con número de matrícula inmobiliaria 204-46593.

  Para el periodo del mes de marzo la administración municipal hizo oficial el sitio de disposición de material sobrante de obra mediante En uso de sus atribuciones legales conferidas en la ley 9 de 1989, Decreto 2150 de 1995, ley 388 de 1997 y Decreto 1052 de 1998. (Aprobación del sitio de disposición). **Ver documentos de la cantera, documentos de la escombrera Municipal, aprobación sitio de disposición** del informe ambiental.

- Los materiales como arena, grava, materiales de excavación, acero son delimitados, cubiertos con plástico negro o lona verde y señalizados, en el caso del cemento es acopiado en el campamento dentro de las instalaciones antiguas del polideportivo el Pomo sobre estibas, lo anterior asegurando que los materiales no se deterioren ni causen contaminación ambiental.

- El contratista Infrahuila para el periodo del presente informe, mantiene señalizados los frente de trabajo y sitios temporal delimitando las zonas de riesgo y el ingreso de personal no autorizado a la obra, cumpliendo con los requerimientos legales en materia de seguridad y salud en el trabajo.

- En el mes de febrero el contratista, generó 142m^3 escombros producto de la demolición de una estructura existente en el área del proyecto, desde el mes de marzo hasta mayo del año 2025 No se generaron residuos.

- Desde enero hasta mayo del 2025 se ha mantenido instalado 1 punto ecológico conformado por 3 canecas (blanca, verde, negra) con sus respectivas bolsas de cada color, en las instalaciones del Pomo, con el fin de realizar una adecuada separación de los residuos sólidos generados en la obra.

- Antes de iniciar las actividades constructivas el contratista, realizo una revisión para verificar si había algún cauce hídrico en el área de influencia directa del proyecto. Adicionalmente se utiliza agua cruda proveniente de una vivienda aledaña a la obra.
- Se verifica el uso del baño de las instalaciones antiguas del Pomo, Esta instalación cuenta con un sistema de alcantarillado que permite el tratamiento

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

adecuado de las aguas residuales, asegurando mejores condiciones de higiene y comodidad para los trabajadores.

- Durante el presente informe, la presente interventoría verifico que no se han realizado actividades de descapote o poda de árboles.

- El contratista tiene programado realizar capacitaciones ambientales de manera trimestral para recordar temas de protección a la fauna.

- Es verificada la documentación legal vigente de volquetas, 1 retroexcavadora. Ver **anexo 8** del informe SST del contratista.

Es importante resaltar que las diferentes actividades realizadas por el Consorcio Infrahuila, cuentan con el acompañamiento y seguimiento de la Interventoría del contrato.

11. GESTIÓN SOCIAL

La interventoría AVGR, realiza supervisión de las actividades de la gestión social realizadas por el contratista

- En el periodo comprendido del 23 de diciembre del 2024 a mayo del 2025, se realizó seguimiento y verificación de la ubicación del Punto de Atención al Ciudadano (PAC) en las antiguas instalaciones del Pomo, así mismo se comprueba que este se encuentra debidamente dotado para brindar un espacio de atención a la comunidad, personal y recepción de PQRs.

- El contratista en el PAC realiza la atención integral de las PQRS presentadas por la comunidad; siguiendo con el protocolo en tiempo de respuesta estipulado. Durante los meses del presente informe, el contratista no recibió PQRS.

- En el mes de febrero del año 2025, se realizó la reunión inicial en el centro cultural polideportivo – El Pomo, en la que participó alcalde del Municipio de la Plata, la comunidad, contratista e interventoría. **Ver anexo acta de socialización** del informe ambiental del contratista.

  En los meses de marzo, abril y mayo se realizó una socialización informal en la que participó la comunidad y profesionales del Consorcio Infrahuila, con el fin de resolver inquietudes, escuchar opiniones de la comunidad y fortalecer el vínculo entre los actores del proyecto y la ciudadanía.

- El contratista, solicito a la Personería Municipal, la creación formal de la veeduría, quedando así el 11 de marzo del 2025, firmada la certificación por Carlos Andrés

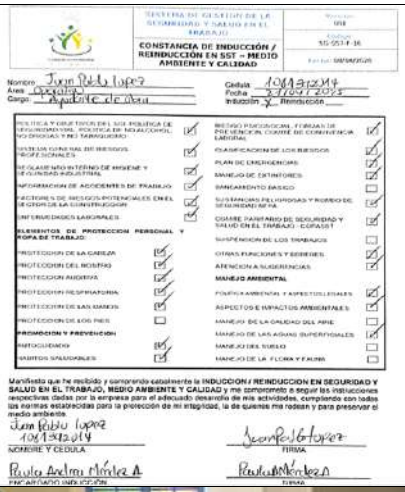
Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

Penagos Alvarado. **Ver Copia de la solicitud presentada y resolución expedida por la Personería Municipal** en el informe ambiental del contratista.

- El contratista, en los meses de enero, febrero, marzo, abril y el mes de mayo realiza la contratación de mano de obra no calificada de del área de influencia directa del proyecto.

- Hasta la fecha no se han presentado ninguna novedad respecto a daños y/o perjuicios a terceros.

REGISTRO FOTOGRAFICO

<table>
<tr>
<td>
CONSTANCIA DE INDUCCIÓN / REINDUCCIÓN EN SST – MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD
Manifiesto que he recibido y comprendo satisfactoriamente la INDUCCION / REINDUCCION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD y me comprometo a seguir las instrucciones respectivas dadas por la empresa para el adecuado desarrollo de mis actividades, cumpliendo con todas las normas establecidas para la protección de mi integridad, la de quienes me rodean y para preservar el medio ambiente.</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td colspan="2">Inducción HSEQ</td>
</tr>
</table>

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila









Entrega y uso adecuado de EPP





Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila




Instalación e inspección de Kit de emergencia






Charla SST

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila









Inspección de herramientas y equipos





Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila





Señalización uso de EPP y prohibido el paso de personal no autorizado





Señalización de sitios temporales





Señalización de sitios temporales

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila





Cerramiento de la obra



Adecuación de baño para el personal de obra





Vehículos vinculados al proyecto

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

	
Entrada y salida de vehículos y maquinaria	Bodega área restringida
	
Capacitación ambiental y jornada de orden y aseo	
	
Conformación grupo ambiental	Capacitación ambiental y jornada de orden y aseo

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila





Acopio temporal de materiales de construcción





Delimitación de área con cinta peligro

Valla informaiva





Reunion de socialización

Reunion de socialización

Registro fotográfico.

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila

12. CONCLUSIONES Y/O OBSERVACIONES

En el periodo del actual informe, se presentó un avance al contrato 696 del 2024 del **62,84%** por un valor de **NOVECIENTOS OCHO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($908.873.545,00 MCTE) incluido IVA**; con respecto a un avance programado durante el mismo periodo del 82.69% correspondiente a un valor de MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS $1.195.984.935,00. Ante estas condiciones, se han adoptado medidas correctivas como la reprogramación de actividades críticas, la redistribución de recursos humanos y técnicos, y la incorporación de cuadrillas adicionales, con el fin de mejorar el rendimiento en todos los frentes y garantizar el cumplimiento y la correcta ejecución de todas las actividades dentro de los tiempos establecidos.

Se adelanta cobro de **Acta Parcial No.1** correspondiente al **62,84%** del valor total del contrato, el cual representa un valor de **$908.873.545,00**; del que se realiza una **amortización del anticipo del 30% por un valor de $272.662.063,50**; para un pago de un valor correspondiente a $636.211.481,50.
Esto proviene de la ejecución realizada en el periodo entre el 23 de diciembre de 2024 al 31 de mayo de 2025, en el cual se desarrollaron actividades tales como actividades preliminares, movimiento de tierras, cimentación y estructuras de concreto, mampostería y acabados, urbanismo perimetral y red sanitaria del acceso principal y los andenes perimetrales. También, para el cerramiento perimetral, ejecutando actividades como preliminares, concretos, mampostería y pañete, y carpintería metálica. Así como, el mejoramiento de las redes hidráulicas y aguas lluvias internas, y las actividades preliminares, cimentación, estructuras de concreto, movimiento de tierras, mampostería, acabados, red hidráulica y sanitaria, y carpintería metálica para la Unidad Sanitaria. Adicionalmente, se llevó a cabo de los Ítem No Previstos, el cerramiento perimetral, la construcción del cárcamo, el anclaje epóxico para elementos estructurales y la construcción de elementos de confinamiento.

Aprobación del Informe:

MIGUEL EDUARDO JOVEN GRAFE
R. L. AVGR INGENIERIA SAS
INTERVENTORÍA

Telefax: 8744488, Celular: 3208360025
E-mail: interventoriaelpomo@gmail.com
Carrera 7 No. 16 A –29, Neiva - Huila