



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57



**ANEXO II
ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS
OFERENTES**

Código: F-CA-11

Versión: 03

**Aprobación:
10/08/2020**

Medellín, 30/05/2025

i. INTRODUCCIÓN

De conformidad con lo dispuesto en el art 2.2.1.1.1.6.1 del decreto 1082 de 2015 y en la guía para la elaboración de estudios del sector (Versión 2) expedida por Colombia Compra Eficiente, se establece el deber de realizar un análisis para conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo; de tal manera que el estudio del sector permite identificar las oportunidades disponibles en el mercado para atender la necesidad de la Entidad Estatal.

Un sistema muy común para tratar aguas residuales, tanto en zonas rurales, como urbanas (cada vez menos) es la fosa séptica o pozo séptico, a veces unido con un sistema de filtración añadido.

La fosa séptica quita los sólidos sedimentarios y flotantes del agua negra y el sistema de absorción filtra y trata el efluente clarificado de la fosa séptica, el quitar los sólidos del agua residual protege el sistema de filtración terriza contra obstrucción y falla prematura; a la misma vez que quita materia sólida, la fosa séptica también permite digestión de una porción de la materia sólida y almacena la porción no digerida.

Es de suma importancia realizar el mantenimiento de pozos sépticos, de las trampas de grasa y en general de los sistemas de aguas residuales con el fin de evitar la contaminación que éstos pueden producir al medio ambiente y a las personas:

- El agua residual que se rebosa de los pozos sépticos, puede desplazarse hasta un cuerpo de agua que se encuentre cercano y contaminarlo, generando la muerte de los animales que allí habitan y de personas en caso de consumir dicha agua.
- Los fuertes olores que el pozo séptico puede generar en el ambiente, no sólo afectan la salud de las personas y animales, sino que también son fuentes de plagas como mosquitos que puedan transmitir enfermedades mortales.

Dado lo anterior, es necesario contratar a una empresa especializada, que vacíe mediante bombeo, y transporte el cieno de fosas sépticas de su pozo o fosa séptica, dado que deben cumplirse ciertas normas con los residuos resultantes, lo cual garantizará el buen funcionamiento de los pozos sépticos que se encuentran en las sedes alternas Villa Náutica en Guatapé y la Villa Deportiva Antonio Roldán Betancur en Medellín, que si bien no son propiedad de la entidad, están bajo su responsabilidad mediante la modalidad de Comodatos, y estas a su vez garantizarán un servicio de calidad en el desarrollo de programas formativos, preparación para las Ligas y los Clubes deportivos; para el desarrollo de competencias, hospedaje de deportistas en proceso de preparación, rehabilitación, labores de gestión administrativa de Ligas, clubes y demás usuarios provenientes de



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57



ANEXO II
ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS
OFERENTES

Código: F-CA-11

Versión: 03

Aprobación:
10/08/2020

la comunidad y de los organismos del sector; por ello se requiere mantener en óptimas condiciones las instalaciones locativas para los usuarios internos como externos brindando calidad de vida, protección al medio ambiente y conservación en la salud.

ii. ASPECTOS GENERALES

Los sectores productivos, o lo que es lo mismo, los **sectores de la economía**, se utilizan para establecer una clasificación de la **actividad económica** de una región en función del tipo de proceso productivo que la caracteriza. En la actualidad, existen cinco tipos de **sectores económicos** que, a su vez, se dividen en diferentes ramas de producción: sector primario, secundario, terciario, cuaternario y quinario. Estos dos últimos, se consideran, por parte de algunos estudiosos, como parte del sector terciario.

Tradicionalmente, y hasta hace escasas décadas, se distinguían tres sectores de producción y fabricación básicos: **sector primario, secundario y terciario**. El sector económico más básico es el sector primario, que aglutina todas las actividades encaminadas a extraer o cosechar productos de la tierra. Le sigue el sector secundario, encargado del procesamiento de las materias primas, la fabricación industrial y todas las actividades relacionadas con la fabricación. Por último, el sector terciario es el que ofrece servicios de todo tipo a la población en general.

El **sector primario**, conocido también como agropecuario, es el que obtiene el producto de los recursos naturales (tanto renovables como no renovables) para después transformarlo en materias primas no elaboradas destinadas principalmente a la producción industrial y al abastecimiento de determinados tipos de servicios. Algunos **ejemplos de actividades del sector primario** son las siguientes: Agricultura, Ganadería, Pesca, Explotación de los recursos forestales y Minería.

El **sector secundario** o industrial comprende las actividades económicas destinadas a la transformación de las materias primas, es decir, la industria y la construcción. Así, mientras que el sector primario se limita a obtener de manera directa los recursos de la naturaleza, el sector secundario ejecuta procedimientos industriales para transformar dichos recursos. Esta actividad de transformación puede ser también artesanal, cuando la elaboración de los bienes se realiza de manera sencilla e implica tiradas de pocas unidades. Entre los **ejemplos del sector secundario** cabe destacar los siguientes: Elaboración de metal y fundición, Producción de automóviles, Producción textiles, Industria química, Fabricación, Energía e Ingeniería.

El **sector terciario** está formado por todas aquellas actividades que no producen una mercancía, pero abastecen al mercado de servicios y bienes, por este motivo se denomina también sector servicios. En la actualidad, este sector se ha diversificado y ha crecido espectacularmente, llegando a conformar hasta el 70 % del producto interior bruto de algunos países desarrollados. **Ejemplos del sector terciario** serían los siguientes: Transporte, Distribución, Turismo, Entretenimiento, Finanzas y Administraciones Públicas.

Los nuevos sectores económicos: sector cuaternario y quinario: Con la irrupción de las nuevas tecnologías y el desarrollo de los servicios digitales han surgido diversas actividades económicas con especificidades propias que han dado lugar a sectores productivos de nuevo cuño: el sector cuaternario o de la información y el sector quinario.



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57



**ANEXO II
ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS
OFERENTES**

Código: F-CA-11

Versión: 03

**Aprobación:
10/08/2020**

El **sector cuaternario** comprende las actividades económicas basadas en labores intelectuales o en la denominada economía del conocimiento. Así, su valor se obtiene a partir de ideas científicas. Fundamentalmente, este nuevo sector nace de la I+D+i, de la investigación, el desarrollo y la innovación; unas actividades propias del sector secundario e industrial, pero que por su importancia estratégica y sus modos propios de producción actualmente permiten hablar de ellas como un sector diferenciado del resto. Algunos **ejemplos de sector cuaternario** serían los siguientes: Tecnología de la información, Investigación científica, Cultura, Educación y Consultoría.

No existe un consenso unánime entre los estudiosos sobre la existencia de un quinto sector de actividad, ya que muchos lo consideran una extensión del sector terciario. Sin embargo, la definición más generalizada es la que considera el **sector quinario** como una rama de la economía enfocada a la creación, reordenación e interpretación de ideas y proyectos con la ayuda de la ciencia de datos y las nuevas tecnologías. Además, según la descripción realizada por algunos economistas, dentro de este sector también se puede incluir a las organizaciones sin ánimo de lucro, así como a todas aquellas que buscan la sostenibilidad y la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos. Entre los **ejemplos del sector quinario** cabe destacar los siguientes: Oficiales del gobierno, Directivos de grandes empresas, Líderes científicos, Legisladores, Directivos de ONG y Líderes tecnológicos.

Como se ha podido observar, todos los sectores económicos son importantes para abastecer las necesidades básicas de la población y contribuir al desarrollo económico. Una buena planificación de los diferentes sectores productivos garantiza la prosperidad y sostenibilidad de cualquier región.

Fuente: <https://www.creditea.es/blog/sectores-economicos>.

COMPORTAMIENTO DEL PIB EN GRANDES RAMAS DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA

En Colombia, los indicadores del PIB en el primer trimestre de 2025 muestran una tendencia positiva con un crecimiento interanual en enero de 2025 del 2.6%. Este crecimiento fue impulsado principalmente por las actividades terciarias (servicios), que mostraron un aumento del 3.8% en su serie original y del 3.7% en la serie ajustada. Las actividades primarias (agricultura, minería) experimentaron una ligera contracción, mientras que las actividades secundarias (industria y construcción) crecieron moderadamente.



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57



**INDEPORTES
ANTIOQUIA**

**ANEXO II
ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS
OFERENTES**

Código: F-CA-11

Versión: 03

**Aprobación:
10/08/2020**

¿Qué esperar?

De cara a lo que se debería esperar para el Producto Interno Bruto durante el primer trimestre de este año, el Nowcast Bancolombia dice que si el consumo fue determinante en 2024, de cara hacia el futuro ese rol quedará en manos de la productividad, que respondería al incremento del gasto y empezaría a crecer.

“Durante el primer trimestre de 2025, la actividad productiva registró un crecimiento anual de 2,7%, estimado a través de nuestro indicador. Esto significa un avance de 30 puntos básicos frente al trimestre móvil terminado en febrero (2,4%, revisado al alza desde 2,2%). De esta forma, la economía continúa ganando tracción y **pone de manifiesto el atributo de resiliencia pese al contexto incierto desde el frente externo**”, indicaron.

Basados en esto, los investigadores del informe proyectaron que el crecimiento quedará cerca del tan mencionado 3%, aunque advierten que esto no quiere decir que la batalla esté ganada y por el contrario hay que empezar a trabajar en sectores importantes como la minería o la industria que siguen metidos en un mal momento.

“**La estimación de crecimiento del PIB para el 1T25 a partir de nuestro indicador** es de 2,7% anual. Esto refleja una visión más optimista frente a la expectativa del consenso de analistas, quienes prevén que la actividad se habría expandido a un ritmo de 2,4% anual (10 puntos básicos mayor frente a la expectativa de la encuesta de febrero)”, acotaron.



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57



ANEXO II
ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS
OFERENTES

Código: F-CA-11

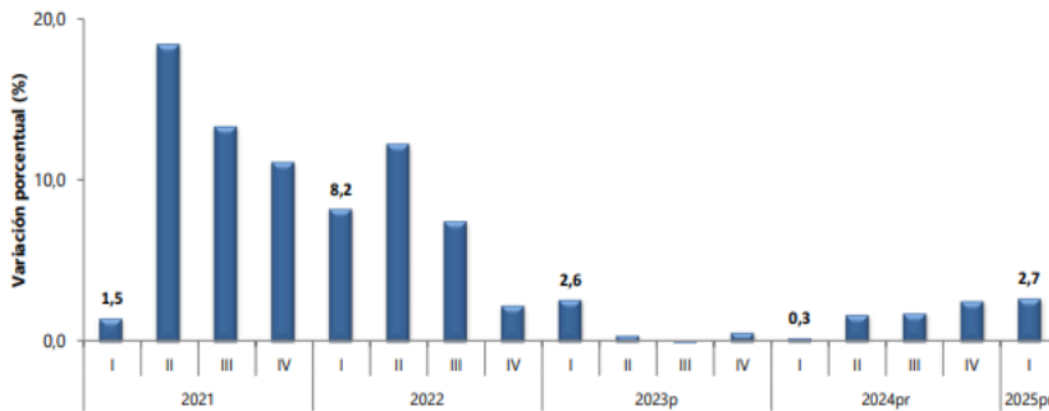
Versión: 03

Aprobación:
10/08/2020

PRODUCTO INTERNO BRUTO PRIMER TRIMESTRE 2025

Producto Interno Bruto (PIB) I trimestre 2025 preliminar

Gráfico 1. Producto Interno Bruto
Tasa de crecimiento en volumen¹
2021-I / 2025^{pr}-I



Fuente: DANE, PIB_T

¹Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015

^{pr}preliminar

^pprovisional



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57



**ANEXO II
ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS
OFERENTES**

Código: F-CA-11

Versión: 03

**Aprobación:
10/08/2020**

1. Producto Interno Bruto (PIB) series encadenadas de volumen con año de referencia 2015

1.1 PIB desde el enfoque de la producción

En el primer trimestre de 2025^{Pr}, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,7% respecto al mismo periodo de 2024^{Pr} (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 3,9% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual).
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 7,1% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 15,5% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,8%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,1%.
- Actividades financieras y de seguros crece 1,0%.
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 0,6%.



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57

**INDEPORTES
ANTIOQUIA****ANEXO II
ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS
OFERENTES**

Código: F-CA-11

Versión: 03

Aprobación:
10/08/2020**Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen¹
Primer trimestre 2025^{PR}**

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2025 ^{PR} -I / 2024 ^{PR} -I	2025 ^{PR} -I / 2024 ^{PR} -IV
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	7,1	-0,2
Explotación de minas y canteras	-5,0	0,2
Industrias manufactureras	1,4	0,2
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado ²	-1,2	0,3
Construcción	-3,5	-1,8
Comercio al por mayor y al por menor ³	3,9	0,4
Información y comunicaciones	0,7	-1,0
Actividades financieras y de seguros	3,3	1,0
Actividades inmobiliarias	2,1	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas ⁴	1,0	0,6
Administración pública, defensa, educación y salud ⁵	3,5	0,6
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios ⁶	15,5	4,1
Valor agregado bruto	2,7	0,6
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,2	-0,3
Producto Interno Bruto	2,7	0,8

Fuente: DANE, PIB_T



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57

**INDEPORTES
ANTIOQUIA****ANEXO II
ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS
OFERENTES**

Código: F-CA-11

Versión: 03

Aprobación:
10/08/2020**Tabla 5. Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado¹
Tasas de crecimiento en volumen²
Primer trimestre 2025^{Pr}**

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2025 ^{Pr} -I / 2024 ^{Pr} -I	2025 ^{Pr} -I / 2024 ^{Pr} -IV
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	-0,7	0,8
Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales ³	-2,8	-0,3
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado¹	-1,2	0,3

Fuente: DANE, PIB_T

^{Pr} preliminar¹ Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.² Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.³ Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57



ANEXO II
ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS
OFERENTES

Código: F-CA-11

Versión: 03

Aprobación:
10/08/2020

Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado⁶

En el primer trimestre de 2025^{Pr}, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental decrece 1,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024^{Pr}. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 5):

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado decrece 0,7%.
- Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental decrece 2,8%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece en 0,3%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 0,8%.
- Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental decrece 0,3%.



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57



ANEXO II
ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS
OFERENTES

Código: F-CA-11

Versión: 03

Aprobación:
10/08/2020

Tabla 11. Actividades profesionales, científicas y técnicas¹
Tasas de crecimiento en volumen²
Primer trimestre 2025^{Pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2025 ^{Pr} -I / 2024 ^{Pr} -I	2025 ^{Pr} -I / 2024 ^{Pr} -IV
Actividades profesionales, científicas y técnicas	0,9	0,6
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	1,1	0,6
Actividades profesionales, científicas y técnicas¹	1,0	0,6

Fuente: DANE, PIB_T

^{Pr} preliminar¹Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.²Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

Administración pública y defensa¹¹

En el primer trimestre de 2025^{Pr}, el valor agregado de la administración pública y defensa, planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 3,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024^{Pr}. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 12):

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria crece 4,6%.
- Educación crece 3,3%.
- Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 2,7%.

Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 5,3% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57



**ANEXO II
ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS
OFERENTES**

Código: F-CA-11

Versión: 03

**Aprobación:
10/08/2020**

- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 5,5% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 4,5% (contribuye 0,2 puntos porcentuales a la variación anual).

El servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los pozos de sedimentación y trampa de grasas, así como de los sistemas de aguas residuales se encuentra enmarcado en la actividad de “ Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental”, que tuvo un crecimiento del 1,9%

Por lo anterior, las entidades públicas deben adoptar protocolos adecuados en la realización de los mantenimientos y en este caso INDEPORTES ANTIOQUIA, requiere mantener en óptimas condiciones las instalaciones locativas de las diferentes sedes, lo cual implica la realización de diferentes mantenimientos preventivos y correctivos a los pozos sépticos de cada una de las sedes que cuentan con éstos, (Villa Deportiva Antonio Roldán en Medellín y Villa Náutica en Guatapé), con el fin que los usuarios, tanto internos como externos, tengan espacios de calidad, se garantice la protección al medio ambiente y se conserve la salud de las personas que allí habitan, sus visitantes y vecinos.

ASPECTOS LEGALES

Las normas generales aplicativas al proceso de contratación son:

- ✓ Ley 80 de 1993, modificada por la Ley 1150 de 2007, por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, establece las modalidades de selección, así como los principios de publicidad y selección objetiva.
- ✓ Ley 1150 de 2007 por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con recursos públicos.
- ✓ Ley 1437 de 2011 Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.
- ✓ Decreto 1510 de 2013, por medio de la cual se reglamenta el sistema de compras y contratación pública.
- ✓ Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015, por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo De Planeación Nacional.
- ✓ Ley 1474 de 2011. Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57



**INDEPORTES
ANTIOQUIA**

**ANEXO II
ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS
OFERENTES**

Código: F-CA-11

Versión: 03

**Aprobación:
10/08/2020**

✓ También aplica la normatividad en materia de disposición final de residuos y aguas, por lo que la entidad contratista deberá entregar Certificado de Disposición Final de Residuos y Aguas.

ASPECTOS TÉCNICOS Y CONDICIONES ESPECIALES

Las especificaciones técnicas requeridas se encuentran en la ficha técnica anexa.

ANÁLISIS DE RIESGO

El análisis de riesgo realizado por la entidad se encuentra en la Matriz de riesgo anexa

ASPECTOS COMERCIALES

De otra parte, el proceso de selección puede definirse como el proceso de escoger el Contratista más adecuado para cumplir con la necesidad existente de la empresa entre todos los oferentes.

Cuando se llega al punto de establecer los mecanismos utilizados para la selección de un Contratista, la gran mayoría son sometidos a diversas pruebas, experiencias, cotizaciones y entrevistas que ratifiquen el cumplimiento del perfil requerido.

Por eso cotizar, es importante a la hora de asignar el valor de un artículo o prestar un servicio para ser ofrecido a un consumidor potencial, bajo unas condiciones de entrega pactadas. Una cotización cumple con las políticas internas y externas de una organización, que son solicitadas a unos proveedores con especificaciones claras y completas para cumplir unos objetivos.

En toda negociación intervienen dos o más partes interesadas, de acuerdo con los estándares de calidad en un proceso, se espera lograr eficiencia y eficacia para la posterior evaluación en la información que proporcionan las empresas con el fin de satisfacer las necesidades y requisitos de la entidad.

De acuerdo con lo anterior, le entidad realizó estudio de mercado para determinar el presupuesto oficial, del cual se deja constancia en el análisis de precios del mercado.

Se verificó la existencia de Acuerdos Marcos de Precios en la página de Colombia Compra Eficiente y se encontró que dentro de los acuerdos vigentes no existe un acuerdo que ofrezca los servicios del presente proceso. Igualmente, se consultó para la modalidad de grandes superficies y tampoco se evidenció que la tienda virtual ofrezca los servicios requeridos por la entidad para cubrir la necesidad planteada para este proceso contractual.



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57



**ANEXO II
ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS
OFERENTES**

Código: F-CA-11

Versión: 03

**Aprobación:
10/08/2020**

iii. ESTUDIO DE LA OFERTA

A nivel nacional y departamental existen varias compañías y organizaciones dedicadas al servicio de mantenimiento y tratamiento de pozos sépticos, con diferentes métodos y técnicas utilizadas las cuales tienen en cuenta que los sistemas de tratamientos de aguas residuales instalados en comunidades desprovistas de redes de alcantarillado y manejo de aguas negras poseen como objetivos fundamentales, evitar la contaminación de las aguas y la aparición de brotes epidémicos generados por una deficiente disposición de las mismas con su consiguiente descomposición; factor importante para garantizar la calidad del servicio prestado en las sedes alternas de Indeportes Antioquia.

Los pozos sépticos son uno de los sistemas de tratamiento de aguas residuales más usado universalmente. Son dispositivos hechos en diversos materiales, instalados casi siempre bajo tierra y herméticos, diseñados para descontaminar hasta en un 80 % las aguas servidas que se generan en las labores domésticas.

En el mercado se encuentran diversas empresas que se dedican a la prestación del servicio de mantenimiento de pozos sépticos dentro de las cuales se encuentran empresas como:

- ✓ Servisépticos
- ✓ Biomovil
- ✓ Soluciones Ambientales
- ✓ Green Soluciones Ambientales
- ✓ Sersepco
- ✓ Biosépticos
- ✓ American Insap
- ✓ Hidrosanitarias
- ✓ Indultec S.A.S.
- ✓ Agualimpia
- ✓ Entre otras

iv. ESTUDIO DE LA DEMANDA

Indeportes Antioquia realizó la verificación de las condiciones del mercado en cuanto a la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los pozos de sedimentación y trampa de grasas y de los sistemas de aguas residuales de las sedes de INDEPORTES ANTIOQUIA, mediante consultas realizadas de procesos de contratación en el SECOP II, de lo que se pudo concluir que otras entidades son demandantes de este tipo de servicios, con procesos contractuales con objetos similares. A continuación, se registran algunos procesos con objetos similares con el fin de dar a conocer toda la información bajo la cual se ha realizado la adquisición tanto en la entidad como en otras entidades estatales:



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57




**ANEXO II
ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS
OFERENTES**

Código: F-CA-11

Versión: 03

Aprobación:
10/08/2020

Entidad Estatal	Referencia	Descripción	Fase actual	Fecha de publicación
SENA REGIONAL PUTUMAYO Grupo de Apoyo Administrativo	SOLICITUD PRECOTIZACIÓN MANTENIMIENTO POZOS	SOLICITUD PRECOTIZACIÓN MANTENIMIENTO POZOS	Presentación de oferta	11/04/2025 9:13 AM (UTC-5 horas)
SENA REGIONAL PUTUMAYO Grupo de Apoyo Administrativo	PRECOTIZACIÓN MANTENIMIENTO POZOS	PRECOTIZACIÓN MANTENIMIENTO POZOS	Presentación de oferta	17/06/2024 3:14 PM (UTC-5 horas)
SENA REGIONAL PUTUMAYO Grupo de Apoyo Administrativo	MANTENIMIENTO POZOS SUBTERRANEOS	MANTENIMIENTO POZOS SUBTERRANEOS	Presentación de oferta	15/09/2023 6:01 PM (UTC-5 horas)
CACOM-2	SIP 001- POZOS Y ALJIBES	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LOS SISTEMAS DE EXTRACCIÓN DE AGUA PARA EL COMANDO AEREO DE COMBATE No.2	Presentación de oferta	19/01/2023 10:48 AM (UTC-5 horas)
AGUAS Y ASEO DEL MACIZO SAS ESP	036 pozos sépticos - Salto de Bordones	036 pozos sépticos - Salto de Bordones	Presentación de oferta	3/11/2022 9:06 AM (UTC-5 horas)
CACOM-2	SIP-07-POZOS Y EXTRACCION DE AGUA	POZOS Y EXTRACCION DE AGUA	Presentación de oferta	26/01/2022 10:41 AM (UTC-5 horas)
 COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 5	014-COTIZA-- PLANTA-AGUAS(PTAR)-CACOM-5-2023	Servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y recuperativo a todo costo de las plantas de tratamiento de aguas residuales PTAR	Presentación de oferta	18/07/2023 (UTC-5 horas)
INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES DE ANTIOQUIA	MC 009 DE 2023	Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los pozos de sedimentación y trampa de grasas y de los sistemas de aguas residuales de las sedes de INDEPORTES ANTIOQUIA		25.000.000 COP



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57



**ANEXO II
ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS
OFERENTES**

Código: F-CA-11

Versión: 03

Aprobación:
10/08/2020

Entidad Estatal	Referencia	Descripción	Cuantía
ALCALDIA MUNICIPAL DE MIRAFLORES BOYACA	CONVENIO - 004 DE 2023	Pozo Séptico	4.687.034 COP
MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE	IPMC-006-2022	Mantenimiento preventivo y correctivo electrobombas y sistema hidráulico incluido repuestos	28.370.679 COP
INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO SECCIONAL VALLE	VAL-MC-007-2023	MANTENIMIENTO DE REDES SANITARIAS EXTERNAS E INTERNAS	12.000.000 COP
SENA REGIONAL CESAR Grupo de Apoyo Administrativo Mixto	MC-CSR-CBC-005-2023	MANTENIMIENTO DE TRAMPA DE GRASAS Y OTROS	98.996.069 COP
ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR	PN ESBOL MIC 019 2023	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y TRATAMIENTO DE LAS TRAMPAS DE GRASA Y CORRECTA DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS EXTRAÍDOS PARA LA ESCUELA DE POLICÍA SIMÓN BOLÍVAR.	5.982.000 COP
SENA REGIONAL SANTANDER Grupo Administrativo CA	MC-STD-CA-016-2023	Servicio de extracción, limpieza y disposición final de residuos generados por la trampa de grasas del CA	6.948.500 COP
INSTITUTO MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO DE PALMIRA	310-08-20-03-001-2023	MANTENIMIENTO DE LAS TRAMPA GRASAS EXISTENTES EN LA PLAZA CENTRAL, PLAZA AUXILIAR Y PARQUE OBRERO	32.480.000 COP
AEROCVIL	23000623 H3 2023	MANTENER, LAVAR Y DESINFECTAR POZOS SEPTICOS, TRAMPAS DE GRASA, CAJAS DE INSPECCION,CANALES,CANALETAS Y BAJANTES EN LOS AEROPUERTOS Y ESTACIONES ADSCRITOS A LA REGIONAL CENTRO SUR	71.121.745 COP
AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES	MC 002-085-2023	CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRAMPA DE GRASA DE PANADERÍA Y DISPOSICIÓN FINAL PARA RESIDUOS ORGANICOS Y NO PELIGROSOS, OBTENIDOS EN LOS PROCESOS PRODUCTIVOS DE LA DIRECCIÓN DE PRODUCCI	12.000.000 COP
MUNICIPIO DE EL PEÑOL - ANTIOQUIA	COI-005-2023	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS AGUAS Y ASEO DE EL PEÑOL E.S.P, PARA LA ADQUISICIÓN DE UN INMUEBLE UBICADO EN LA VEREDA HORIZONTES	180.000.000 COP
ARMADA NACIONAL ESCUELA NAVAL SUBOFICIALES ARC BARRANQUILLA	DE 025-ARC-ENDB-DLENS-2023	SERVICIO DE VACTOR	27.560.000 COP
RED DE SALUD DEL ORIENTE ESE	110.55.39.002.2023	MANTENIMIENTO DE LAS CAJAS SANITARIAS Y POZO SEPTICO	4.379.200 COP



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57

	ANEXO II	Código: F-CA-11
	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS OFERENTES	Versión: 03
		Aprobación: 10/08/2020

CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES	MC-006.2023	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE AGUA POTABLE, LIMPIEZAS POZOS SÉPTICOS, LIMPIEZAS DE TRAMPAS DE GRASAS, LIMPIEZAS TANQUES DE AGUAS LLUVIAS, SONDEO Y LIMPIEZAS TUBERÍA DE AGUAS NEGRAS, Y FUMIGACIÓN	28.584.578 COP
MUNICIPIO DE YARUMAL	CMC-SI-104-2022	Limpieza Pozos 2022	18.591.568 COP
MUNICIPIO DE GOMEZ PLATA	CONVSOL012-2022	LIMPIEZA Y DISPOSICION DE LODOS EN LAS UNIDADES DE POZOS SEPTICOS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES MUNICIPIO DE GOMEZ PLATA.	28.000.000 COP
SENA REGIONAL CESAR Grupo de Apoyo Administrativo Mixto	MC-CSR-CBC-012-2022	MANTENIMIENTO TRAMPA DE GRASA	48.695.841 COP
SENA REGIONAL CALDAS GRUPO ADMINISTRATIVO CPA	MC-CLD-CPA-00028-2022	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TRAMPAS DE GRASAS Y POZO SÉPTICO PARA EL CENTRO PECUARIO Y AGROEMPRESARIAL Y SUS SUBSEDES DANDO CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCIÓN No. 631 DE 2015	8.554.315 COP
PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA - DIRECCION TERRITORIAL ANDES NORORIENTALES	IP-DTAN-090-2022	POZOS SÉPTICOS PNN EL COCUY	6.932.000 COP
MUNICIPIO DE MONTERIA	CD-SIM-1034-2022	SUCCIÓN, TRANSPORTE, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE AGUAS LLUVIAS ESTANCADAS POR LA FUERTE TEMPORADA DE LLUVIAS 2022, QUE GENERA AFECTACIONES EN LA COMUNIDAD DE LOMA GRANDE, MUNICIPIO DE MONTERÍA.	242.154.000 COP
INSTITUTO DISTRITAL PARA LA PROTECCIÓN DE LA NIÑEZ Y LA JUVENTUD - IDIPRON*	SAMC-IDIPRON-2022-0010 (Manifestación de interés (Menor Cuantía) (Presentación de oferta))	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LOS POZOS SÉPTICOS Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS EN LAS SEDES DEL INSTITUTO, UBICADAS FUERA DE BOGOTÁ. (Manifestación de interés (Menor Cuantía) (Presentación de oferta))	119.155.605 COP
INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES DE ANTIOQUIA	MC 011 DE 2022	Mantenimiento preventivo y correctivo de los pozos de sedimentación y trampa de grasas y de los sistemas de aguas residuales de las sedes de INDEPORTES ANTIOQUIA.	18.000.000 COP
SENA REGIONAL SANTANDER Grupo Administrativo CA	MC-RS-CA-009-2022	Servicio de extracción, limpieza y disposición final de residuos generados por la trampa de grasas del CA.	3.457.533 COP
AEROCIVIL	22000903 H3 2022 (Manifestación de interés (Menor Cuantía) (Presentación de oferta))	MANTENER, LAVAR Y DESINFECTAR TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, ALJIBES, POZOS SÉPTICOS, RED HÍDRICA, CANALES Y CANALETAS PARA LOS AEROPUERTOS Y ESTACIONES ADSCRITOS A LA DIRECCIÓN REGIONAL CENTRO SU	199.000.000 COP
AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES	MC 002-079-2022	CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRAMPA DE GRASA DE PANADERÍA Y DISPOSICIÓN FINAL PARA RESIDUOS ORGANICOS Y NO PELIGROSOS, OBTENIDOS EN LOS PROCESOS PRODUCTIVOS DE LA DIRECCIÓN DE PRODUCCI	20.000.000 COP
ARMADA NACIONAL-BATALLON DE COMANDO Y APOYO DE INFANTERIA DE MARINA No.1	0006-ARC-CBCAI1-2022	SERVICIO DE VACTOR	33.016.217 COP

v. CONCLUSIONES DEL ESTUDIO DEL MERCADO

Los sistemas sépticos pueden funcionar adecuadamente con un mantenimiento preventivo adecuado. Es muy importante que exista una buena fase de operación y mantenimiento, entendido éste, como el arte de conservar el equipo de la planta y sus estructuras en condiciones apropiadas para llevar a cabo las operaciones a que están destinadas.

El mantenimiento se puede clasificar en Mantenimiento Preventivo y Correctivo: el mantenimiento preventivo está constituido por los trabajos y precauciones necesarias para evitar desperfectos. El mantenimiento correctivo, es aquel que realiza las reparaciones precisas una vez que el desperfecto se ha producido. Para lograr un programa eficiente de mantenimiento, es conveniente que se observen las siguientes reglas:

- Conservar la planta perfectamente aseada y ordenada.
- Establecer un plan para la ejecución de las operaciones.
- Realizar un programa de revisión rutinaria de inspección.
- Llevar los datos y registro de los equipos.
- Cuidar las medidas de seguridad.



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57

	ANEXO II ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS OFERENTES	Código: F-CA-11
		Versión: 03
		Aprobación: 10/08/2020

Por lo tanto, existen en el mercado Empresas destinadas al mantenimiento preventivo y correctivo de los pozos de sedimentación, trampa de grasas y de los sistemas de aguas residuales.

vi. FUENTES Y REFERENCIAS

- <https://www.creditea.es/blog/sectores-economicos>
- <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica>
- https://colombiacompra.gov.co/sites/cce_public/files/cce_documentos/cce-eicp-gi-18_gees_v.2_2.pdf
- <https://www.colombiacompra.gov.co/colombia-compra/colombia-compra-eficiente>
- <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/PIB/bol-PIB-IVtrim2024.pdf>
- <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica>
- <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IPC/mar2025/cp-IPC-mar2025.pdf>
- <https://portal.paco.gov.co/index.php?pagina=entidad&identificacion=ANTIOQUIA%20INSTITUTO%20DEPARTAMENTAL%20DE%20DEPORTES%20DE%20ANTIOQUIA%20MEDELLIN&tipo=2>
- https://www.google.com/search?q=indicadores+PIB+enero+a+marzo+de+2025+en+colombia&sca_esv=6f4cffb8fcc6c6fb&rlz=1C1CHWL_esCO1099CO1099&ei=7C0aaNayA_fekvQPTZ2MsAE&ved=0ahUKEwjW2Ny5i4NAXV3r4QIHbUOAxYQ4dUDCBA&oq=indicadores+PIB+enero+a+marzo+de+2025+en+colombia&gs_lp=Egxnd3Mtd2l6LXNlcniAiMWluZGijYWRvc mVzIFBJQiBlbmVybyBhIG1hcnpvIGRIIDlwMjUgZW4gY29sb21iaWEyBRAhGKABSN1YUM4JWL80cAF4AJABAJgB0gGgAdEnggEGMC4zMC4xuAEMyAEA-AEBmAlOoAKPEcICChAAGLADGNYEGEfCAgUQABjvBcICCBAAAGKIEGikFwgIIEAAYgAQYogTCAGoQIRigARjDBBgKwglIECEYoAEYwwSYAwCIBgGQBgiSBwQxLjEzoAfHebIHBDAuMTO4B4UR&scient=gws-wiz-serp
- <https://www.portafolio.co/economia/crecimiento/pib-del-primer-trimestre-2025-traeria-buenas-noticias-para-el-mercado-local-627170>



202501005854

Fecha Radicado: 2025-05-30 10:35:07.57



**INDEPORTES
ANTIOQUIA**

**ANEXO II
ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS
OFERENTES**

Código: F-CA-11

Versión: 03

**Aprobación:
10/08/2020**

Para la realización del *Análisis Del Sector Económico y de los Oferentes* se deberá utilizar la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector - G-EES-02, expedida por Colombia Compra Eficiente, y tomar como referentes estudios del sector realizados por Colombia Compra Eficiente, Gobernación de Antioquía, Alcaldía de Medellín, entre otras entidades.

CECILIA ALZATE GOMEZ
CONTRATISTA