


Página 1 de 2	PROCEDIMIENTO ELABORACIÓN EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0022		
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2	APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA	

DEPARTAMENTO DE POLICÍA QUINDÍO – UNIDAD PRESTADORA DE SALUD QUINDÍO.

EL COMANDANTE DEL DEPARTAMENTO POLICÍA QUINDÍO DE LA POLICÍA NACIONAL, EN USO DE LAS FACULTADES LEGALES OTORGADAS MEDIANTE RESOLUCIÓN MINISTERIAL NO 1234 DEL 17/04/2024, LA RESOLUCIÓN DE DELEGACIÓN NO. 00011 DEL 02/01/2025 ADICIONADA Y MODIFICADA POR LA RESOLUCIÓN NO. 00364 DEL 12/02/2025, Y EN DESARROLLO DE LO CONSAGRADO EN LOS ARTÍCULOS 7 Y 23 DE LA LEY 1150 DE 2007 Y EL DECRETO 1082 DE 2015 REFERENTES A LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA.

CONTRATO PN DEQUI N°. 35-7-20067-24 de 29/08/2024

NOMBRE: INNOVA PROPIEDAD RAÍZ S.A.S.
NIT: 900.755.480-7
REPRESENTANTE LEGAL: JOHN SEBASTIÁN GARCÍA MARTÍNEZ
IDENTIDAD: 9.773.446 EXPEDIDA EN ARMENIA – QUINDÍO

OBJETO DEL CONTRATO: Modificación No 03 (adición y prórroga) al contrato 35-1-20067-24 de fecha 29/08/2024 **CONTRATAR EN ARRENDAMIENTO UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD QUINDÍO EN LA DIRECCIÓN CARRERA 13ª NO. 1 A 117, AVENIDA BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE ARMENIA.**

GARANTÍA ÚNICA

Expedida a favor de la Policía Nacional – DEPARTAMENTO DE POLICÍA QUINDÍO, con NIT. 800140986-9

Valor contrato inicial: \$ 397.779.200,00
 Valor modificación No. 01 vigencia 2025: \$ 142.064.000,00
 Valor modificación No. 02 vigencia 2025: \$ 56.825.600,00
Valor total contrato: \$ 596.668.800,00

COMPAÑÍA ASEGURADORA: Seguros del Estado S.A
PÓLIZA No. 60-46-101003762 Anexo 4 **Expedida el:** 13-06-2025
 Cumplimiento.

Amparo	Valor Asegurado	%	Vigencia (día-mes-año)	
			Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	\$ 119.333.760,00	20	29/08/2024	18/01/2026

Por encontrarse expedida en debida forma, de conformidad con lo exigido en el contrato de la referencia, se aprueba la póliza de garantía única.

Para constancia se firma en Armenia Q, a los **17 JUN 2025**


Coronel LUIS FERNANDO ATUESTA ZARATE
 Comandante Departamento de Policía Quindío

Elaboro: IT. Claudia Betsay Osorio Cardona – Responsable Seguimiento Contractual UPRES
 Reviso y aprobó: PS 08. Claudia Viviana Victoria Eugenia Giraldo Cruz - Asesora Jurídico UPRES
 Reviso y aprobó: CT. Yeimi Paola Huertas García – Jefe Grupo de Contratos DEQUI
 Reviso y aprobó: CT. Yesenia González Tuquerres – Jefe UPRES Quindío
 Revisó: TC. William Leonardo Romero Guerra-Subcomandante DEQUI (E)
 Ubicación: F:\contratos 2025
 Archivo: D:\contratos\contratos 2025 Sanidad.

Sigue....

Verificación de pólizas:





SEGUROS
DE VIDA DEL
ESTADO

Consulta de pólizas

Datos de la póliza

Estado:

Vigente

Número de póliza:

60-46-101003762

Fecha de expedición:

viernes, 13 de junio de 2025

Asegurador:

POLICIA NACIONAL DEPARTAMENTO DE POLICIA QUINDIO

Inicio de vigencia:

jueves, 29 de agosto de 2024

Valor total asegurado:

\$ 119.333.760.00

Número de anexos:

4

Ramo:

CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL ONLINE

Tomador:

INNOVA PROPIEDAD RAIZ S.A.S

Fin vigencia:

domingo, 18 de enero de 2026

 Consultar de nuevo



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN ARMENIA			SUCURSAL ARMENIA			COD.SUC 60	NO.PÓLIZA 60-46-101003762	ANEXO 4
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 13 06 2025	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 29 08 2024		A LAS HORAS 00:00	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 18 01 2026		A LAS HORAS 23:59	TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL INNOVA PROPIEDAD RAIZ S.A.S	IDENTIFICACIÓN NIT: 900.755.480-7
DIRECCIÓN: AV BOLÍVAR 8N 67 OF 412	CIUDAD: ARMENIA, QUINDIO TELÉFONO: 3108256901

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: POLICIA NACIONAL DEPARTAMENTO DE POLICIA QUINDIO	IDENTIFICACIÓN NIT: 800.140.986-9
DIRECCIÓN: CRA 12 CLL 25	CIUDAD: ARMENIA, QUINDIO TELÉFONO 7462872
ADICIONAL:	

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO NO. 35-1-20067-24 DE SUMINISTRO DE BIENES CUYO OBJETO ES: CONTRATAR EN ARRENDAMIENTO UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD QUINDIO EN LA DIRECCIÓN CARRERA 13 A NO. 1A 117, AVENIDA BOLIVAR DE LA CIUDAD ARMENIA, INCLUIR ESTE TEXTO EN LA PÓLIZA DEBE CONSTAR EXPRESAMENTE EN LA PÓLIZA QUE AMPARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, EL PAGO DE LAS MULTAS Y DE LA CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA CONVENIDAS Y QUE LA ENTIDAD ASEGURADORA RENUNCIA AL BENEFICIO DE EXCUSIÓN, ASÍ MISMO, SE INDICARÁ QUE EN EL EVENTO EN QUE, POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO, EL ASEGURADOR RESOLVIERA CONTINUAR, COMO CESIONARIO, CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ESTUVIERE DE ACUERDO CON ELLO, EL CONTRATISTA GARANTIZADO ACEPTARÁ DESDE EL MOMENTO DE CONTRATACIÓN DE LA PÓLIZA LA CESIÓN DEL CONTRATO A FAVOR DEL ASEGURADOR, EN TODO CASO, DEPENDIENDO DEL TIPO DE MECANISMO DE COBERTURA ELEGIDO, DEBERÁ CUMPLIR CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL DECRETO 1082 DE 2015.

AMPAROS

RIESGO: SUMINISTRO DE BIENES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	29/08/2024	18/01/2026	\$119,333,760.00	\$119,333,760.00

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA CITADA Y DE CONFORMIDAD CON MODIFICACION NO. 003 (ADICION Y PRORROGA 03) SE PRORROGA LA VIGENCIA POR 1 MES, HASTA EL 15/07/2025 Y SE AUMENTA EL VALOR POR \$56.825.600 PARA UN TOTAL DE \$596.668.800.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****25.337.00	\$ *****8.000.00	\$ *****6.334.00	\$ *****39.672.00	\$ *****119.333.760.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ANGELA MARIA AGUDELO JARAMILLO	153637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 14 NO. 14 N - 30 - TELEFONO: 7358800 - ARMENIA



60-46-101003762

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Finanzas

FIRMA TOMADOR

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA POLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 60, PISO 5 TELEFONO: 601-2189977, 601-6019330

YEIMYBUIRAGO

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN ARMENIA			SUCURSAL ARMENIA			COD.SUC 60		NO.PÓLIZA 60-46-101003762		ANEXO 4	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 13 06 2025			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 29 08 2024			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 18 01 2026		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL INNOVA PROPIEDAD RAIZ S.A.S								IDENTIFICACIÓN NIT: 900.755.480-7			
DIRECCIÓN: AV BOLIVAR 8N 67 OF 412						CIUDAD: ARMENIA, QUINDIO			TELÉFONO: 3108256901		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: POLICIA NACIONAL DEPARTAMENTO DE POLICIA QUINDIO								IDENTIFICACIÓN NIT: 800.140.985-9			
DIRECCIÓN: CRA 12 CLL 25						CIUDAD: ARMENIA, QUINDIO			TELÉFONO: 7462872		
ADICIONAL:											

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la Información

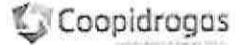
CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB



VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS



PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia Seguros del Estado
Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá Seguros del Estado
Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA \$ *****25,337.00	GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****8,000.00	IVA \$ *****6,334.00	TOTAL A PAGAR \$ *****39,672.00	VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****119,333,760.00	
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCIÓN ODA SEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
ANGELA MARIA AGUDELO JARAMILLO	153637	100.00			

PLAN DE PAGO **CONTADO**

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO RACION

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR
EFFECTIVO		
CHEQUE		
TOTAL \$		

DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 14 NO. 14 N - 30 - TELÉFONO: 7358800 - ARMENIA



(415) 7709998021167 (8020) 11000202004439 (3900) 000000039672 (96) 20250829

REFERENCIA PAGO:
1100020200443-9

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA