| | | | |
|---|---|---|---|
| CDMB | CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA- CDMB | | |
| | ELABORÓ: Jefe Oficina de Contratación | REVISÓ: Delegado de la Dirección SIGC | APROBÓ: Director(a) General |
| CÓDIGO: A-BS-FO46 | VERSIÓN: 04 | **ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO (Aplica para contratos de que se prolongan en el tiempo, con excepción de los contratos de prestación de servicios profesionales o de apoyo a la gestión que terminen normalmente)** | |

| | | |
|---|---|---|
| Acta No. | 8 | |
| Fecha acta | 17/06/2025 | |
| Contrato No. | 210-15233-11 | |
| Fecha de suscripción del contrato | 21 de Junio de 2024 | |
| Objeto del contrato | CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MAQUINARIA PESADA PARA LA PREVENCIÓN, ATENCIÓN Y CONSOLIDACIÓN POR MEDIO DE LA DEMOLICIÓN Y LIMPIEZA DE SECTORES DEL ÁREA DE JURISDICCIÓN DE LA CDMB DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS POR LA ENTIDAD RA-ALQUILERMAQUINARIA-01. | |
| Contratista | DESARROLLO DE INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS | |
| NIT Contratista | 900688241 | |
| Representante legal contratista | HIGUERA PINO MARIA LUCIA | |
| Valor | $ 3.000.000.000,00 | |
| Plazo | 6 MESES | |
| Supervisor o interventor | CARLOS ALBERTO DIAZ BARRERA | |
| Cargo supervisor o contrato suscrito con el interventor | | |
| Funcionario competente para aprobar inicio del contrato | DIAZ BARRERA CARLOS ALBERTO | |
| Acto administrativo que delega funciones a funcionario competente | Resolución 0041 del 2024 | |
| Fecha acta de inicio | 19 de Julio de 2024 | |
| Fecha estimada de terminación | 14 de Marzo de 2025 | |
| Adicional en valor | No. 1 | Valor $ 1.400.000.000,00 |
| Adicional en plazo | No. 1 | 3 MESES |
| Fundamento jurídico de la liquidación | Artículo 60 ley 80 de 1.993 . Modificado por el art. 217, Decreto Nacional 019 de 2012<br>"Los contratos de tracto sucesivo, aquellos cuya ejecución o cumplimiento se prolongue en el tiempo y los demás que lo requieran, serán objeto de liquidación."<br><br>También en esta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar.<br><br>En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes | |

20-06-2024

| | |
|---|---|
| | para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo.<br><br>Para la liquidación se exigirá al contratista la extensión o ampliación, si es del caso, de la garantía del contrato a la estabilidad de la obra, a la calidad del bien o servicio suministrado, a la provisión de repuestos y accesorios, al pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones, a la responsabilidad civil y, en general, para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del contrato.<br><br>La liquidación a que se refiere el presente artículo no será obligatoria en los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión." |

Bucaramanga, en la fecha indicada, se reunieron con el fin de efectuar y aprobar liquidación del contrato antes referenciado, el funcionario delegado y supervisor o interventor CARLOS ALBERTO DIAZ BARRERA y el contratista DESARROLLO DE INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS, representado legalmente por HIGUERA PINO MARIA LUCIA, para lo cual procedieron como se señala.

**1. ACTAS**

| No. | CONCEPTO |
|---|---|
| 1 | ACTA DE INICIO |
| 2 | ACTA DE RECIBO PARCIAL |
| 3 | ACTA DE RECIBO PARCIAL |
| 4 | ACTA DE RECIBO PARCIAL |
| 5 | ACTA DE RECIBO PARCIAL |
| 6 | ACTA DE RECIBO PARCIAL |
| 7 | F054 ACTA DE RECIBO DEFINITIVO ULTIMO PAGO |
| 8 | F046 ACTA DE LIQUIDACIÓN MUTUO ACUERDO |

**2. PAGOS**

| Acta No. | Fecha | Concepto | Valor bruto | Valor neto |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 2024-09-06 | PAGO PARCIAL 1 | $ 345.619.000,00 | $ 402.027.150,00 |
| 3 | 2024-10-08 | PAGO PARCIAL 2 | $ 357.644.800,00 | $ 419.826.100,00 |
| 4 | 2024-11-01 | PAGO PARCIAL 3 | $ 815.199.000,00 | $ 953.413.778,00 |
| 5 | 2024-12-02 | PAGO PARCIAL 4 | $ 641.863.000,00 | $ 756.069.910,00 |
| 6 | 2024-12-19 | PAGO PARCIAL 5 | $ 684.260.600,00 | $ 809.710.950,00 |
| 7 | 2025-03-25 | PAGO FINAL Y RECIBO | $ 905.399.300,00 | $ 1.058.460.279,00 |

## 3. LIQUIDACION

| | |
|---|---|
| VALOR FINAL CONTRATADO | $ 4.400.000.000,00 |
| VALOR PAGOS REALIZADOS | $ 4,399,508,167.00 |
| VALOR A FAVOR DE LA CDMB | $ 491,833.00 |
| VALOR A FAVORDEL CONTRATISTA | $ 0.00 |

## 4. ACTUALIZACION GARANTIAS

El contratista presenta para la liquidación, las garantías debidamente actualizadas, conforme se indica:

| Póliza No. | Riesgo | Valor | Vigencia | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|
| 400-47-994000101169 | Cumplimiento | 440.000.000,00 | 19/07/2024 - 30/09/2025 | CUMPLE |
| 400-47-994000101169 | Calidad del Servicio | 440.000.000,00 | 19/07/2024 - 30/09/2025 | CUMPLE |
| 400-74-994000025556 | Responsabilidad civil Extracontractual | 520.000.000,00 | 31/12/2024 - 31/03/2025 | CUMPLE |
| | | | | |
| | | | | |

## 5. VERIFICACION CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El Supervisor verifico el cumplimiento de las obligaciones contractuales en cuanto al pago de las obligaciones de Seguridad Social y parafiscales, verificando las planillas de pago aportadas por el contratista que se relacionadas a continuación:

5.1 PAGO DEPENDIENTES

**INGENIEROS DE SERVICIOS GENERALES INSEGO S.A.S. -PERSONAL (JULIO)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2024/07 | 2024/08/08 | $ 2.179.600 |
| SALUD | 2024/08 | 2024/08/08 | $ 545.200 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2024/08 | 2024/08/08 | $ 726.100 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**INGENIEROS DE SERVICIOS GENERALES INSEGO S.A.S. -PERSONAL (AGOSTO)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2024/08 | 2024/09/03 | $ 2.706.100 |
| SALUD | 2024/09 | 2024/09/03 | $ 676.800 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2024/09 | 2024/09/03 | $ 958.600 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**INGENIEROS DE SERVICIOS GENERALES INSEGO S.A.S. -PERSONAL (AGOSTO) ARL**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| RIESGOS PROFESIONALES | 2024/08 | 2024/09/03 | $ 90.500 |

**INGENIEROS DE SERVICIOS GENERALES INSEGO S.A.S. -PERSONAL (SEPTIEMBRE)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2024/09 | 2024/10/04 | $ 2.646.100 |
| SALUD | 2024/10 | 2024/10/04 | $ 661.700 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2024/10 | 2024/10/04 | $ 932.300 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**INGENIEROS DE SERVICIOS GENERALES INSEGO S.A.S. -PERSONAL (SEPTIEMBRE) ARL**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| RIESGOS PROFESIONALES | 2024/09 | 2024/10/04 | $ 90.500 |

**INGENIEROS DE SERVICIOS GENERALES INSEGO S.A.S. -PERSONAL (OCTUBRE)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2024/10 | 2024/11/07 | $ 3.296.700 |
| SALUD | 2024/11 | 2024/11/07 | $ 824.300 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2024/11 | 2024/11/07 | $ 1.212.500 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**INGENIEROS DE SERVICIOS GENERALES INSEGO S.A.S. -PERSONAL (OCTUBRE) ARL**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| RIESGOS PROFESIONALES | 2024/10 | 2024/11/07 | $ 90.500 |

**INGENIEROS DE SERVICIOS GENERALES INSEGO S.A.S. -PERSONAL (NOVIEMBRE)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2024/11 | 2024/12/04 | $ 3.893.400 |
| | 2024/12 | 2024/12/04 | $ 974.100 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| SALUD | | | |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2024/12 | 2024/12/04 | $ 1.463.600 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**INGENIEROS DE SERVICIOS GENERALES INSEGO S.A.S. -PERSONAL (NOVIEMBRE) ARL**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| RIESGOS PROFESIONALES | 2024/11 | 2024/12/04 | $ 90.500 |

**INGENIEROS DE SERVICIOS GENERALES INSEGO S.A.S. -PERSONAL (DICIEMBRE)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2024/12 | 2025/01/08 | $ 4.561.200 |
| SALUD | 2025/01 | 2025/01/08 | $ 1.140.800 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2025/01 | 2025/01/08 | $ 1.612.700 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**INGENIEROS DE SERVICIOS GENERALES INSEGO S.A.S. -PERSONAL (ENERO)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2025/01 | 2025/02/06 | $ 4.630.900 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| SALUD | 2025/02 | 2025/02/06 | $ 1.158.100 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2025/02 | 2025/02/06 | $ 1.812.700 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**INGENIEROS DE SERVICIOS GENERALES INSEGO S.A.S. -PERSONAL (FEBRERO)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2025/02 | 2025/03/07 | $ 6.779.700 |
| SALUD | 2025/03 | 2025/03/07 | $ 1.695.600 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2025/03 | 2025/03/07 | $ 2.638.600 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**INGENIEROS DE SERVICIOS GENERALES INSEGO S.A.S. -PERSONAL (MARZO)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2025/03 | 2025/04/04 | $ 6.637.800 |
| SALUD | 2025/04 | 2025/04/04 | $ 1.659.900 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2025/04 | 2025/04/04 | $ 2.394.000 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**INGENIEROS DE SERVICIOS GENERALES INSEGO S.A.S. -PERSONAL (MARZO) ARL**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| RIESGOS PROFESIONALES | 2025/03 | 2024/04/04 | $ 99.100 |

5.2 PAGO INDEPENDIENTE

**DAMARIS AMDREA ALFONSO SANCHEZ (JULIO)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2024/07 | 2024/08/06 | $ 588.000 |
| SALUD | 2024/07 | 2024/08/06 | $ 459.375 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2024/07 | 2024/08/06 | $ 255.780 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**DAMARIS AMDREA ALFONSO SANCHEZ (AGOSTO)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2024/08 | 2024/09/04 | $ 588.000 |
| SALUD | 2024/08 | 2024/09/04 | $ 459.375 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2024/08 | 2024/09/04 | $ 255.780 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**DAMARIS AMDREA ALFONSO SANCHEZ (SEPTIEMBRE)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| | 2024/09 | 2024/10/04 | $ 588.000 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | | | |
| SALUD | 2024/09 | 2024/10/04 | $ 459.375 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2024/09 | 2024/10/04 | $ 255.780 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**DAMARIS AMDREA ALFONSO SANCHEZ (OCTUBRE)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2024/10 | 2024/11/18 | $ 588.000 |
| SALUD | 2024/10 | 2024/11/18 | $ 459.375 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2024/10 | 2024/11/18 | $ 255.780 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**DAMARIS AMDREA ALFONSO SANCHEZ (NOVIEMBRE)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2024/11 | 2024/12/13 | $ 588.000 |
| SALUD | 2024/11 | 2024/12/13 | $ 459.375 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2024/11 | 2024/12/13 | $ 255.780 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**DAMARIS AMDREA ALFONSO SANCHEZ (DICIEMBRE)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2024/12 | 2025/01/16 | $ 588.000 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| SALUD | 2024/12 | 2025/01/16 | $ 459.375 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2024/12 | 2025/01/16 | $ 255.780 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**DAMARIS AMDREA ALFONSO SANCHEZ (ENERO)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2025/01 | 2025/02/14 | $ 588.000 |
| SALUD | 2025/01 | 2025/02/14 | $ 459.375 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2025/01 | 2025/02/14 | $ 255.780 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**DAMARIS AMDREA ALFONSO SANCHEZ (FEBRERO)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2025/02 | 2025/03/10 | $ 588.000 |
| SALUD | 2025/02 | 2025/03/10 | $ 459.375 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2025/02 | 2025/03/10 | $ 255.780 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

**DAMARIS AMDREA ALFONSO SANCHEZ (MARZO)**

| ITEM | PERÍODO DE COTIZACIÓN AÑO – MES | FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| PENSIÓN | 2025/03 | 2025/04/09 | $ 588.000 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| SALUD | 2025/03 | 2025/04/09 | $ 459.375 |
| RIESGOS PROFESIONALES | 2025/03 | 2025/04/09 | $ 255.780 |
| PARAFISCALES | - | - | - |

## 6. ACUERDOS, CONCILIACIONES Y TRANSACCIONES

En consecuencia, **ACUERDAN**

1. LIQUIDAR de mutuo acuerdo el contrato de CONTRATO DE SUMINISTROS No. 210-15233-11celebrado entre las partes, cuyo objeto se señaló en la parte inicial, la cual queda de la siguiente manera:

| | |
|---|---|
| Valor final contratado | $ 4.400.000.000,00 |
| Valor pagos realizados | $ 4,399,508,167.00 |
| Valor a favor de la CDMB | $ 491,833.00 |
| Valor a favor del contratista | $ 0.00 |

Recibí Karina Jun 16 Pos 2:09pm

2. Las partes manifiestan que no hay lugar a realizar ajustes, revisiones o reconocimientos.

3. El contratista presentó debidamente actualizadas las garantías, las cuales son aprobadas por la Entidad.

4. Las partes manifiestan expresamente que no hay acuerdos, conciliaciones o transacciones.

Nombre: CARLOS ALBERTO DIAZ BARRERA
SUBDIRECTOR GESTIÓN DEL RIESGO Y SEGURIDAD TERRITORIAL
C.C. No. 91496579

Nombre: CARLOS ALBERTO DIAZ BARRERA
Supervisor o Interventor
C.C. No. 91496579

Monica Vera Hernandez

DESARROLLO DE INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS
Contratista o representante legal
C.C 900688241

| | CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA - CDMB | | | |
|---|---|---|---|---|
| CDMB | Elaboro: de Contratacion | Reviso: Representante de la direccion | Jefe Oficina | Aprobo: Direccion General |
| CÓDIGO: A-BS-FO05 / VERSIÓN: 2 | FORMATO DE RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES | | | |

**Proveedor:** DESARROLLO DE INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS **NIT/CC:** 00900688241

**Objeto contractual:** CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MAQUINARIA PESADA PARA LA PREVENCIÓN, ATENCIÓN Y CONSOLIDACIÓN POR MEDIO DE LA DEMOLICIÓN Y LIMPIEZA DE SECTORES DEL ÁREA DE JURISDICCIÓN DE LA CDMB DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS POR LA ENTIDAD RA-ALQUILERMAQUINARIA-01.

**Tipo de Proovedor:** CONTRATO DE SUMINISTROS

**Fecha Acta de inicio:** 2024-07-19 **Fecha de Re-Evaluacion:** 2025-06-

| % | Criterios de re-evaluación | Cumple (x) | No cumple (x) |
|---|---|---|---|
| **70%** | **SISTEMA GESTION DE CALIDAD** | | |
| 10% | Disponibilidad/ Oportunidad de Atencion | X | |
| 10% | Cumplimineto de Cronogramas / Tiempos de Entrega | X | |
| 20% | Cumplimiento en cantidades Acordadas | X | |
| 20% | Cumplimiento de Especificaciones Requeridas | X | |
| 6% | Conformida de Informes | X | |
| 4% | Aplicacion de Docuemntos y Registros SICS | X | |
| **20%** | **SISTEMA GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABJAO** | | |
| 10% | Pago de Seguridad Social y Parafiscales | X | |
| 10% | Utilizacion de Elementos de Proteccion Persoanl Necesarios | X | |
| **10%** | **SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL** | | |
| 10% | Cumplimineto de las Buenas Practicas Ambientales | X | |

| Rango de Re-Evaluación | | |
|---|---|---|
| Proveedor de Desempeño conforme a los propositos | 90.00% - 100.00% | X |
| Proveedor de Desempeño Adecuado, debe identificar | 80.00% - 89.00% | |
| Proveedor de Desempeño Deficiente, debe identificar | 60.00% - 79.00% | |
| Proveedor de Desempeño Insufucinete, debe Identificar | 1.00% - 59.00% | |

| Lecciones aprendidas |
|---|
| |

**Interventor/supervisor**

**Nombre:** DIAZ BARRERA CARLOS ALBERTO
**CC:** 00091496579

**Contratista**

**Nombre:** DESARROLLO DE INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS
**CC:** 00900688241