ESTUDIO DE MERCADO			
i. OBJETO:	CONTRATAR LA FABRICACIÓN, TRASLADO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO PARA LOS PUESTOS DE TRABAJO DEL INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA Y LA ADQUISICIÓN, TRASLADO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE OFICINA PARA LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS DEL INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA		
ii. PLAZO REQUERIDO:	Sesenta (60) dias calendario		
iii. LUGAR DE EJECUCION:	Cartagena de Indias		
iv. PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES:	*CODIGO UNSPC:*	43221700	Equipo fijo de red y componentes
		43221800	Dispositivos de red optica
		43223100	Componentes y equipo de infraestructura de redes moviles y digitales
		56101700	Muebles de oficina
		56101900	Piezas de mobiliario y accesorios
		56112100	Asientos
		56112200	Sistemas de escritorios
		73111500	Procesamiento de madera
v. JUSTIFICACION :	El presente estudio de mercado se adelanta dando cumplimiento a la Resolución 64 de 2025 por la cual se adopta el manual de contratacion del Instituto de Patrimonio y Cultura de Cartagena, que establece que la Oficina Juridica - Unidad Asesora de Contratación o el que haga sus veces, deberá unificar y definir las condiciones minimas que deben contener las cotizaciones de los bienes y servicios que se requieren, conforme a las necesidades y especificaciones de cada contratacion. Uno de los objetivos principales del Estudio de Mercado es adelantar acciones previas al proceso de presentacion de ofertas, a fin de establecer lineamientos que permitan conocer y analizar las condiciones, caracteristicas y tendencias del mercado en el que se ubica el bien o servicio a contratar. El Estudio de mercado implica el analisis de precios, su comportamiento en el mercado y una revision y evaluacion de las condiciones de capacidad de los potenciales interesados que puedan resultar ser los proveedores, asi como los servicios conexos o derivados de la contratacion, tales como: soporte, instalación, administracion y servicios complementarios. A partir del Estudio de Mercado se puede considerar la viabilidad de la contratacion en concordancia con la caracterización y definición de las necesidades economicas y tecnicas reales del proyecto para cumplir con los objetivos planteados. Igualmente permite estimar el valor de la Disponibilidad Presupuestal requerida, teniendo en cuenta todos los costos asociados al desarrollo del objeto contractual.		

vii. ANALISIS DE PRECIOS

				COTIZACION#1		COTIZACION#2:		COTIZACION#3:		PROMEDIO	
item	*DESCRIPCION*	*UNIDAD DE MEDIDA*	*CANTIDAD*	*VALOR UNITARIO*	*VALOR TOTAL*	*VALOR UNITARIO*	*VALOR TOTAL*	*VALOR UNITARIO*	*VALOR TOTAL*	*VALOR UNITARIO*	*VALOR TOTAL*
1	Diseño arquitectónico para áreas de trabajo: incluye levantamiento, planos, diseño de distribución puestos de trabajo	ML	310,0	$ 82.000,0	$ 25.420.000,0	$ 74.000,0	$ 22.940.000,0	$ 76.000,0	$ 23.560.000,0	$ 77.333,33	$ 23.973.333,33
2	suministro y instalacion de mt lineal de Escritorios metálicos en la estructura inferior, RH con canto rigido en la parte superior incluye orificios pasa cables	ML	79,0	$ 2.238.712,0	$ 176.858.248,0	$ 1.800.000,0	$ 142.200.000,0	$ 1.900.000,0	$ 150.100.000,0	$ 1.979.570,67	$ 156.386.082,67

3	Silla ergonómica con altura del asiento: el eje vertical debe permitir graduar la altura entre los 42 cm y los 55 cm, profundidad del asiento: 45 cm. Debe ser regulable, de tal forma que el usuario pueda utilizar eficazmente el respaldo, sin que el borde del asiento le presione las piernas, anchura del asiento: entre 45.7 y 50.8 cm. Color negro	UND	35,0	$ 1.690.000,0	$ 59.150.000,0	$ 1.420.000,0	$ 49.700.000,0	$ 1.600.000,0	$ 56.000.000,0	$ 1.570.000,00	$ 54.950.000,00
4	Silla ergonómica con espaldar en malla de poliéster, asiento tapizado, base cromada. Color negro	UND	25,0	$ 214.500,0	$ 5.362.500,0	$ 260.000,0	$ 6.500.000,0	$ 240.000,0	$ 6.000.000,0	$ 238.166,67	$ 5.954.166,67
5	Suministro e instralacion de Archivadores metalicos con pintura electroestatica para puestos de trabajo	UND	26,0	$ 1.350.000,0	$ 35.100.000,0	$ 1.300.000,0	$ 33.800.000,0	$ 1.400.000,0	$ 36.400.000,0	$ 1.350.000,00	$ 35.100.000,00
6	Divisiones de oficina en aluminio y vidrio h= 2.10 de altura, incluye puerta de acceso	ML	22,0	$ 702.890,0	$ 15.463.580,0	$ 803.175,0	$ 17.669.850,0	$ 850.000,0	$ 18.700.000,0	$ 785.355,00	$ 17.277.810,00
				SUBTOTAL	$ 317.354.328,0		$ 272.809.850,0		$ 290.760.000,0		$ 293.641.392,7
				IVA	$ 60.297.322,3		$ 51.833.871,5		$ 55.244.400,0		$ 55.791.864,6
				TOTAL	$ 377.651.650,32		$ 324.643.721,50		$ 346.004.400,00		$ 349.433.257,27

De conformidad con la información relacionada, se proyecta que el valor estimado para cubrir con la necesidad descrita es deTRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS ***($349.433.257,27)***

Proyectó: *Carolina Reyes Martinez*
Asesor Financiero Contratación