AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META
NIT 900220547-5

HOJA CONTROL DOCUMENTAL

131-GDC-FR-001-V04
09/09/2024

SERIE:	120-10
SUBSERIE:	120-10-05
No. CARPETA:	53
DESCRIPCIÓN CARPETA:	**CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022** **MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VIAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JUAN DE ARAMA: EL CASTILLO: PUERTO LLERAS: PUERTO LÓPEZ: RESTREPO, EL CALVARIO: CABUYARO: VISTA HERMOSA: PUERTO RICO: CUBARRAL: SAN JUANITO Y SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META** **CONTRATO N° 774 22 PY 304-21 PARCIAL Nª2 C4-5 C53**

ITEM	DESCRIPCIÓN TIPO DOCUMENTAL	FOLIOS
12.	Informe plan inversión anticipo obra	8551-8643
13.	Factura	8644-8648
14.	Certificación bancaria -anexos	8649-8695
15.	Información del contador	8696-8700
16.	Informe de interventoría	8701-8747

Fecha de Elaboración:		Nombre del Archivo en el SIGA	774 22 PY 304-21 PARCIAL Nª2 C4-5 C53

Firma		Firma	
Nombre:	**ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS**	Nombre:	**RAFAEL ALFREDO VILLAR OSPINA**
Cargo:	DIRECTOR DE OBRA	Cargo:	DIRECTOR DE INTERVENTORIA

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VÍAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JUAN DE ARAMA; EL CASTILLO; PUERTO LLERAS; PUERTO LOPEZ; RESTREPO, EL CALVARIO; CABUYARO; VISTA HERMOSA; PUERTO RICO; CUBARRAL; SAN JUANITO Y SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META

INFORME PLAN INVERSIÓN ANTICIPO OBRA

112-ECP-FR-030

GOBERNACIÓN DEL META

AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META
NIT. 900220547-5

ESS1 812

CONTRATO N°	**774 DE 2022**		**PROYECTO N°**	**2021005500304**	
INFORME N°	**2**	**PERIODO INFORME:**	30/12/2024	a	15/05/2025

OBJETO CONTRATO:	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VÍAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JUAN DE ARAMA; EL CASTILLO; PUERTO LLERAS; PUERTO LÓPEZ; RESTREPO, EL CALVARIO; CABUYARO; VISTA HERMOSA; PUERTO RICO; CUBARRAL; SAN JUANITO Y SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 27.816.678.109,00
VALOR ADICIONAL:	$ 9.280.219.314,16
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 37.096.897.423,16
OBJETO PROYECTO	MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS QUE COMPRENDE LA CALLE 5 ENTRE CARRERAS 17 Y 18 DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022
NIT:	901.665.256-9
CORREO ELECTRONICO:	ingeviasurbanas2022@gmail.com
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	143 de 2023
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERVIAL META
CORREO ELECTRONICO:	cintervialmeta@gmail.com
SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA:	OSCAR EDUARDO VIZCAINO DIAZ
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	VIVIANA DEL PILAR VALDEZ DIAZ
CONTRATO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN N°	252/2024

VIGENCIA INICIAL					
TIEMPO DE EJECUCIÓN	7	Meses		Días	
FECHA DE INICIACIÓN:					14/08/2023
FECHA DE TERMINACIÓN					13/03/2024

VIGENCIA ACTUAL					
TIEMPO DE EJECUCIÓN	19	Meses	23	Días	
FECHA DE TERMINACIÓN					6/06/2025

VALOR DEL PROYECTO

N°	PROYECTO N°	VALOR ($) INICIAL	VALOR ($) ADICIONAL	VALOR ($) ACTUAL
1	N° 2021005500304	$ 684.072.727,00	$ 342.028.603,91	$ 1.026.101.330,91
	VALOR ACTUAL DEL PROYECTO			$ 1.026.101.330,91

INFORMACIÓN DE ANTICIPO			
VALOR ANTICIPO 1:	$ 136.814.545,40		
FECHA PAGO ANTICIPO	**21/11/2023**	No. COMPROBANTE:	**156329823**
VALOR ANTICIPO 2:	$ 68.405.720,78		
FECHA PAGO ANTICIPO	**13/02/2025**	No. COMPROBANTE:	**191216925**
FIDUCIA (SI APLICA):	**3-1-114799**		
BANCO :	**BANCO DE BOGOTA**		
CUENTA DE AHORROS :			

INFORME DE INVERSIÓN

ITEM	CHEQUE/COMPROBANTE No.	FECHA CHEQUE/COMP ROB.	BENEFICIARIO	VALOR	ÍTEM	DESCRIPCIÓN EGRESO
1	CUENTA DE COBRO 0008-2025	18/02/2025	INGECONSULTAR LTDA	$ 12.997.086,96	1	
1	CUENTA DE COBRO 0017-2025	18/02/2025	INGECONSULTAR LTDA	$ 19.495.630,43	2	
1	CUENTA DE COBRO 0008-2025	18/02/2025	JHON ALEXANDER FALLA MUNAR	$ 6.498.543,48	3	
1	CUENTA DE COBRO 0017-2025	18/02/2025	JHON ALEXANDER FALLA MUNAR	$ 25.994.173,91	4	
	DEDUCCIONES-FOSE			$ 3.420.286,00		
			TOTAL	$ 68.405.720,78		

Anexar: Respectivos Soportes y Extracto Cuenta Bancaria Registrada.

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

8552 8125

CONTRATO N°	**774 DE 2022**		**PROYECTO N°**		**2021005500304**
INFORME N°	**2**	**PERIODO INFORME:**	30/12/2024	a	15/05/2025
OBJETO CONTRATO:	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VÍAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JUAN DE ARAMA; EL CASTILLO; PUERTO LLERAS; PUERTO LÓPEZ; RESTREPO, EL CALVARIO; CABUYARO; VISTA HERMOSA; PUERTO RICO; CUBARRAL; SAN JUANITO Y SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META.				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 27.816.678.109,00				
VALOR ADICIONAL:	$ 9.280.219.314,16				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 37.096.897.423,16				
OBJETO PROYECTO	MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS QUE COMPRENDE LA CALLE 5 ENTRE CARRERAS 17 Y 18 DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META				
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022				
NIT:	901.665.256-9				
CORREO ELECTRONICO:	ingeviasurbanas2022@gmail.com				
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	143 de 2023				
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERVIAL META				
CORREO ELECTRONICO:	cintervialmeta@gmail.com				
SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA:	OSCAR EDUARDO VIZCAINO DIAZ				
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	VIVIANA DEL PILAR VALDEZ DIAZ				
CONTRATO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN N°	252/2024				

RESUMEN

ITEM	DESCRIPCIÓN	ANTICIPO INICIAL	ANTICIPO ADICIONAL	TOTAL ANTICIPO	VALOR EJECUTADO	SALDO ANTICIPO
1	MANO DE OBRA, SALARIOS, PRESTACIONES Y PARAFISCALES	$ 27.362.909,08	$ 13.681.144,16	$ 41.044.053,24	$ 41.044.053,24	$ -
2	SUMINISTRO DE MATERIALES DE OBRA Y ACCESORIOS (PETREOS, CONCRETOS, ACEROS,ETC)	$ 41.044.363,62	$ 20.521.716,23	$ 61.566.079,85	$ 61.566.079,85	$ -
3	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y/O OBRAS CIVILES Y/O ALQUILER DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	$ 13.681.454,54	$ 6.840.572,08	$ 20.522.026,62	$ 20.522.026,62	$ -
4	TRANSPORTES Y COMBUSTIBLES	$ 54.725.818,16	$ 27.362.288,31	$ 82.088.106,47	$ 82.088.106,47	$ -
	TOTALES	$ 136.814.545,40	$ 68.405.720,78	$ 205.220.266,18	$ 205.220.266,18	$ -

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, el dia **lunes, 10 de marzo de 2025**

Firma
Nombre: YECID MAURICIO REINA BRAVO
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA OBRA

Firma
Nombre: DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA

Firma
Nombre: DELIA LISETH TRIANA AVILA
CONTADOR DE CONTRATISTA
N° Matricula Profesional: 283729-T

Firma
Nombre: SANDRA VIVIANA CALDERON NARANJO
CONTADOR INTERVENTORÍA
N° Matricula Profesional: 188009-T

Nota: Anexar Copia de Tarjeta profesional y Vigencia de la Tarjeta Profesional de los contadores respectivamente.
Nota: Verificar la vigencia del documento en el listado maestro de documentos.

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

E553 E106

AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META - AIM

NIT. 900220547-5

ORDEN DE PAGO

Orden de Pago No. 39

Vigencia Fiscal 2025

Lugar y Fecha:	VILLAVICENCIO	12-feb.-2025	
Tipo de Orden:	OBRA CIVIL - Anticipo		
Pagado a:	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022	**Nit/C.C. :** 901665253	9 Regimen Comun
Documento_:	Contrato 774-2022		
Facturas:			
Concepto:	PAGO DEL 20% ANTICIPO CONTRATO 774/2022 CPC -54211 ACTUALIZACION RP 1038/2024- CDP 344/2024 PROYECTO 2021005500304- ADICIONAL 1 AL CONTRATO DE OBRA 774 DE 2022 MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS QUE COMPRENDE LA CALLE 5 ENTRE CARRERAS 17 Y 18 DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META		
Programa:	PAC 2024		

Registro Presupuestal: **117** Vigencia Registro: **2025** Contrato : 774-2022

Detalle Orden

Imputación Presupuestal	Valor
1002 - 2.3.24.2402.0600.130 - 00A	68.405.720,78
	$ 68.405.720,78

Detalle Liquidación

Descripción	%	V. Base	Valor
Descuentos y otros recargos			
Contribucion de seguridad 5%	-5,000	68,405,720.78	-3.420.286,00
			$-3.420.286,00
			$ 64.985.434,78

Afectación Contable

Cuenta	Débito	Crédito	Descripción
190601980	68.405.720.78	0.00	Anticipo obras-Regalias
24010203	0.00	64.985.434.78	Obra Civil
24408004	0.00	3.420.286.00	Impuesto a la Seguridad 5%
	68.405.720,78	68.405.720,78	

ADLY MARYORI LOZANO JIMENEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIA

DIZNARDA DITTERICH MURILLO
DIRECTORA OPERATIVA DE CONTABILIDAD Y PRESU

WILSON ENRIQUE CASTRILLON DUQUE
SUBGERENTE GENERAL DE GESTION CORPORATIVA

N/A

JAIRO LEONARDO DIAZ RAMIREZ
PROFESIONAL APOYO DE CONTABILIDAD

1025
925

IMPRIMIO : Adly Maryori Lozano Jimenez

8554 8122

SPGR
Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Cuenta por pagar Comprobante

Usuario Solicitante: MHalozanoj — ADLY MARYORI LOZANO JIMENEZ
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 03-500002 — AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META-AIM
Fecha y Hora Sistema: 2025-02-12-5:43 p. m.

CUENTAS POR PAGAR

Numero:	1025	Fecha Registro:	2025-02-12	Unidad / Subunidad ejecutora:	03-500002 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META-AIM			
Estado:	Tramitada	Tipo de Cuenta x Pagar:	Legalización Anticipo, Pago anticipado o avance	Nro. Compromiso:	1025	Nro. Cdp:	1225	
Caja menor-Identif.:		Caja Menor-Fecha Registro:		Tipo de Moneda:	COP-Pesos	Tasa de Cambio:	0,00	
Valor Antes del Iva:	68.405.720,78	Valor Iva:	0,00	Valor Total:	68.405.720,78	Valor Total Moneda Orig.:	0,00	

TERCERO

Identificacion:	901665253	Razon Social:	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

DOCUMENTOS SOPORTE RECIBIDOS

CODIGO	DESCRIPCION
6	OFICIO

Objeto.: PAGO DEL 20% ANTICIPO CONTRATO 774/2022 CPC -54211 ACTUALIZACION RP 1038/2024- CDP 344/2024 PROYECTO 2021005500304- ADICIONAL 1 AL CONTRATO DE OBRA 774 DE 2022 MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS QUE COMPRENDE LA CALLE 5 ENTRE CARRERAS 17 Y 18 DE LA CABECER

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

SPGR
Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Obligación Presupuestal "Comprobante"

Usuario Solicitante:	MHalozanoJ	ADLY MARYORI LOZANO JIMENEZ
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	03-500002	AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META-AIM
Fecha y Hora Sistema:	2025-02-12-5:43 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DE OBLIGACION.

Numero:	925	**Fecha Registro:**	2025-02-12	**Unidad / Subunidad ejecutora:**		03-500002 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META-AIM			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generada	**Requiere DIP:**	No	**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	68.405.720,78	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	68.405.720,78	**Saldo x Ordenar:**	68.405.720,78
Valor Inicial Moneda Original:	0,00	**Valor Total Operaciones Moneda Original:**	0,00			**Valor Actual Moneda Original:**	0,00	**Saldo x Ordenar Moneda Original:**	0,00
Valor Deducciones:	3.420.286,00	**Valor Neto:**	64.985.434,78			**Nro. Compromiso:**	1025	**Nro. Cdp:**	1225
Valor Deducciones Moneda:	0,00	**Valor Neto Moneda:**	0,00			**Atributo Contable:**	10-ANTICIPO ADQUISICION BIENES Y SERVICIOS	**Comprobante Contable:**	

TERCERO

Identificacion:	901865253	**Razon Social:**	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Numero:	097000043872	**Banco:**	BANCO DAVIVIENDA S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

CUENTA X PAGAR

Numero:	1025	**Tipo:**	Legalización Anticipo, Pago anticipado o avance	**Identificacion:**		**Fecha de Registro:**	

CAJA MENOR

DOCUMENTO SOPORTE

Numero:		**Tipo:**		**Fecha:**	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.
03-500002 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META-AIM	00AR-2402-0600-2021-00550-0304 MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS QUE COMPRENDE LA CALLE 6 ENTRE CARRERAS 17 Y 18 DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META	Nación	AR50000	CSF

DETALLE MOVIMIENTOS

FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X ORDENAR
2025-02-12				
Total:	68.405.720,78	0,00	68.405.720,78	68.405.720,78

Objeto:

1942 16925

SPGR
Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Obligación Presupuestal "Comprobante"

Usuario Solicitante: MHalozanoj — ADLY MARYORI LOZANO JIMENEZ
Unidad o Subunidad Ejecutora Solicitante: 03-600002 — AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META-AIM
Fecha y Hora Sistema: 2025-02-12-5:43 p. m.

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC	POSICION DEL CATALOGO DE PAC	FECHA DE PAGO	ESTADO	VALOR A PAGAR
03-600002 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META-AIM	SGR-AIRD ASIGNACION PARA LA INVERSION REGIONAL - DEPARTAMENTOS	2025-02-28	Generada	68.405.720,78

POSICIONES DEL CATALOGO PARA PAGO NO PRESUPUESTAL

POSICION DEL CATALOGO DE PAGO	IDENTIFICACION	NOMBRE BENEFICIARIO	BASE GRAVABLE	TARIFA	VALOR DEDUCCION	SALDO DISPONIBLE PARA ORDENAR
2-10-01 CONTRIBUCIÓN CONTRATO OBRA PÚBLICA	NIT 892000148	DEPARTAMENTO DEL META	68.405.720,78	5,000 %	3.420.286,00	3.420.286,00

Derecho Diego Mesa

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

8552 8180

SPGR
Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Orden de pago "Comprobante"

Usuario Solicitante: MHnrojasr NATALIA ROJAS RAMOS
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 03-500002 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META-AIM
Fecha y Hora Sistema: 2025-02-13-5:35 p. m.

ORDEN DE PAGO PRESUPUESTAL

Número:	191216925	Fecha Registro:	2025-02-13	Unidad / Subunidad ejecutora:	03-500002 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META-AIM				
Estado:	Autorizada			Nro Obligación:	925	Comprobante Contable de la Generación:		0,00	
Fecha Máxima Pago:	2025-02-17			Tipo de Moneda:	COP-Pesos	Tasa de Cambio:		Saldo x Pagar:	68.405.720,78
Valor Bruto:	68.405.720,78	Valor Deducciones:	3.420.286,00	Valor Neto:	64.985.434,78				

VALORES PAGADOS

TRM Pago		Valor Bruto		Valor Deducciones	0,00	Valor Neto		Moneda Base Compra		Valor MBC	

REINTEGROS

Numeros				No Recaudo:	
Bruto Reintegrado Pesos:	0,00	Reintegrado Deducciones Pesos:	0,00	Reintegrado Neto Pesos:	0,00
Bruto Reintegrado Moneda:	0,00	Reintegrado Deducciones Moneda:	0,00	Reintegrado Neto Moneda:	0,00

TERCERO DE LA ORDEN DE PAGO

Identificación:	901665253	Razón Social:	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022	Medio de Pago:	Abono en cuenta

TERCERO BENEFICIARIO DEL PAGO

Identificación:	830056897	Razón Social:	PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA BOGOTA S.A	Medio de Pago:	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	351262068	Banco:	BANCO DE BOGOTA S. A.	Tipo:	Ahorro	Estado:	Activa

TESORERIA

01-130100-DT - Direccion Nacional del Tesoro

DOCUMENTO SOPORTE

Número:		Tipo:	Fecha:

Tipo Beneficiario Pago 01 - Beneficiario final

ITEM PARA AFECTACION DE GASTOS

DEPENDENCIA / POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	REC	SIT	VALOR PESOS	VALOR MONEDA	VALOR PAGADO PESOS	VALOR PAGADO MONEDA	VALOR REINTEGRADO PESOS	VALOR REINTEGRADO MONEDA EXTRANJERA
03-500002 AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META-AIM / 00AR-2402-0600-2021-00550-0304 MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS QUE COMPRENDE LA CALLE 5 ENTRE CARRERAS 17 Y 18 DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META									
	Nación	AR50000	CSF	68.405.720,78	0,00				

DEDUCCIONES

POSICIONES DEL CATALOGO PARA PAGO NO PRESUPUESTALES		TERCERO		TARIFA	VALOR	VALOR AJUSTADO PAGO	VALOR REINTEGRADO
2-10-01	CONTRIBUCIÓN CONTRATO OBRA PÚBLICA	892000148	DEPARTAMENTO DEL META	5,000 %	3.420.286,00		

LINEAS DE PAGO VINCULADA					
DEPENDENCIA PARA AFECTACION DE PAC	PODICION DEL CATALOGO DE PAG	FECHA	VALOR	ATRIBUTO LINEA DE PAGO	ESTADO
03-500002 - AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META-AIM	SGR-AIRD - ASIGNACION PARA LA INVERSION REGIONAL - DEPARTAMENTOS	2025-02-28	88.405.720,78	10 ANTICIPO ADQUISICION BIENES Y SERVICIOS	Autorizada

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

9. SC GUAROA

Total Recursos Anticipo 20%

VALOR CONTRATO		68.405.720,78
Costo Directo		52.218.107,47
AIU		16.187.613,31
Administración	0,26	13.576.707,94
Imprevistos	0,01	522.181,07
Utilidad	0,04	2.088.724,30
Total AIU	0,31	16.187.613,31
Contribución FOSE	0,05	3.420.286,00
Neto Anticipo		64.985.434,78

PLAN DE LEGALIZACION DE OBRA 100%				
No.	**DESCRIPCIÓN**	**VALOR**		**%**
1	Mano de obra, salarios, prestaciones y parafiscales	$	12.997.086,96	20,00%
2	Suministro de materiales de obra y accesorios	$	19.495.630,43	30,00%
3	Movimiento de tierras y/o obras civiles y/o alquiler de	$	6.498.543,48	10,00%
4	Transportes y combustibles	$	25.994.173,91	40,00%
	TOTAL	$	**64.985.434,78**	**100,00%**

FECHA	PROVEEDOR	NIT	CONCEPTO	VALOR PAGADO
18/02/2025	INGECONSULTAR LTDA	822.006.689-3	CUENTA DE COBRO No 0008-2025 ANTICIPO DEL 50% DEL CONTRATO MANO DE OBRA 008 DE 2025	$ 12.997.086,96
				$ 12.997.086,96

FECHA	PROVEEDOR	NIT	CONCEPTO	VALOR PAGADO
18/02/2025	INGECONSULTAR LTDA	822.006.689-3	CUENTA DE COBRO No 0017-2025 ANTICIPO DEL 50% DEL CONTRATO 001 DE SUMINISTRO DE MATERIALES DE	$ 19.495.630,43
				$ 19.495.630,43

FECHA	PROVEEDOR	NIT	CONCEPTO	VALOR PAGADO
18/02/2025	JHON FALLA	79.756.019	CUENTA DE COBRO No 0008-2025 ANTICIPO DEL 50% DEL CONTRATO DE MOVIMIENTO DE TIERRA 009 DE 2025	$ 6.498.543,48
				$ 6.498.543,48

FECHA	PROVEEDOR	NIT	CONCEPTO	VALOR PAGADO
18/02/2025	JHON FALLA	79.756.019	CUENTA DE COBRO No 0017-2025 ANTICIPO DEL 50% DEL CONTRATO DE TRANSPORTES Y COMBUSTIBLES 004 DE 2025	$ 25.994.173,91
				$ 25.994.173,91

8560 2183

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

9. SAN CARLOS DE GUAROA

Ítem 1 - Mano de obra, salarios, prestaciones y parafiscales

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

2561 2124

Villavicencio, 19 de febrero de 2025

Señores
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.
Atn.: Dr. ANDRES NOGUERA RICAURTE
Dirección: Calle 67 No. 7-37 piso 3
Bogotá D.C.

Asunto: FIDEICOMISO No **3-1-114799** celebrado entre **CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 NIT 901.665.253-9 y la FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

Yo, **DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía número **7.172.871** expedida en la ciudad de Bogotá, como Interventor del **Contrato de obra N° 774 de 2022**, cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VIAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JUAN DE ARAMA, EL CASTILLO, PUERTO LLERAS, PUERTO LOPEZ, RESTREPO, EL CALVARIO, CABUYARO, VISTA HERMOSA, PUERTO RICO, CUBARRAL, SAN JUANITO, Y SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META".**

CERTIFICO

Que los soportes que se adjuntaron en la orden de operación número NOVENTA Y CINCO (095), por valor de **DOCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS MCTE ($ 12.997.086,96)** perteneciente al negocio citado en el asunto, corresponden exclusivamente a contrato Mano de obra, salarios, prestaciones y parafiscales de obra relacionados de manera directa con el objeto del contrato número **774 de 2022.**

Por lo anterior, autorizo y apruebo la realización de la operación citada. Para efectos de la confirmación telefónica de la misma, autorizo comunicarse a los siguientes números:

- Celular: 310 359 7728

Cordialmente,

DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ
Cedula de ciudadanía No. 7.172.871
Rep. Legal **CONSORCIO INTERVIAL META**
Interventor Nit 901.686.989-0

2562
~~2565~~

Fiduciaria Bogotá

Formato Único Transacciones Egreso V3

Fecha de Solicitud	19/02/2025	Linea Negocio	LINEA DE ADMINISTRACION
Referencia Interna (Uso exclusivo interno)		Orden Operación (Diligencia)	095

Retiro Inv. ☐ Cancelación Total ☐ Traslado ☐ Giro ☑ Fondeo ☐ Giro /Adición ☐

DATOS GENERALES CUENTE / NEGOCIO

No. Contrato Actual /Cont Hija (Aplica sólo para negocios)				Razón Social / Nombre Cliente / Negocio		
	3	1	114799		CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022	NIT. 901.665.253-9

DATOS GENERALES TITULAR DE CAUSACIÓN (EXCLUSIVO ADMINISTRACIÓN E INMOBILIARIA)

Razón Social Titular de Causación	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022	TIPO ID	Nit ☑ C.C ☐ C.E ☐ OTRO ☐	No. ID	NIT. 901.665.253-9

ORIGEN DE LOS RECURSOS

No cuenta Origen		Numero de Encargo		Forma de Pago	
Tipo de Cuenta		Banco Origen		Tipo de Movimiento	
Cód - Concepto de Pago		¿Pago Contractual?		Formula Tributaria	
Descripción	MANO DE OBRA, SALARIOS, PRESTACIONES Y PARAFISCALES			¿Aplica GMF?	

VALOR DE LA OPERACIÓN

Valor Bruto	$ 12.997.086,96	IVA (+)	$ -	Subtotal (Bruto + IVA)	$ -	Retefuente (-)	$ -
Rete IVA (-)	$ -	ReteICA (-)	$ -	Anticipos/Otros (-)	$ -	Valor Neto	$ 12.997.086,96

DESTINO DE LOS RECURSOS

INSTRUCCIONE RETIRO INV /GIRO (ABONO A CUENTA O ENCARGO)

Banco Destino	No Cuenta / Fondo + Encargo	Tipo Cuenta	Beneficiario	Tipo ID	No ID.	Valor Unitario
BANCO DAVIVIENDA	0970 6999 4719	CORRIENTE	INGECONSULTAR LTDA	NIT	822.006.689-3	$ 12.997.086,96

INSTRUCCIONES PARA CHEQUES,GIROS SYA, OBLIGACIONES)

Tipo ID	No ID.	Beneficiario	Banco	Sucursal	Obligación / Datos Complementarios	Valor Unitario

INFORMACIÓN TRASLADO / FONDEO
(Uso exclusivo Fiduciaria)

Banco Origen	FIC /Encargo Origen	Tipo de Cuenta	N° de Cuenta	Tipo de Movimiento	Valor	N° Traslado
Banco Destino	**FIC/ Encargo Destino**	**Tipo de Cuenta**	**N° de Cuenta**	**Tipo de Movimiento**	**Valor**	**N° Registros**

OBSERVACIONES (Información Adicional que no se encuentre en los campos anteriores)

Se afecta del Plan de Inversión de Anticipo, Item 1 MANO DE OBRA, SALARIOS, PRESTACIONES Y PARASFISCALES por valor de: $12'997.086,96 ME PERMITO CERTIFICAR QUE EN CONCORDANCIA A LOS TERMINOS ACORDADOS EN EL CONTRATO FIDUCIARIO, LOS CONCEPTOS DE LOS GIROS SOLICITADOS MEDIANTE ESTA ORDEN FUERON CAUSADOS JUNTO CON LAS RESPECTIVAS RETENCIONES DE RENTA IVA E ICA Y DEMAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS EN NUESTRA CONTABILIDAD. LA DECLARACION, PRESENTACION Y PAGO DE ESTAS RETENCIONES SON DE ABSOLUTA RESPONSABILIDAD NUESTRA Y SE HAN REALIZADO DE ACUERDO CON TODAS LAS NORMAS Y REGLAMENTACIONES TRIBUTARIAS VIGENTES

N° Giro		N° Factura		N° Referidos Giros		N° Giro		Cuenta Transferencia	

Firmas autorizadas y Condiciones de Manejo

Nombre	FECID MAURICIO REINA BRAVO	ID	86.059.190	Nombre	DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ ID 7.172.871
Nombre		ID		Nombre	ID

Recuerde remitir sus instrucciones previamente al correo instrucciones@fidubogota.com, dentro de los horarios establecidos. Para cualquier información adicional comuníquese al Telefono 3485400 Extensiones: 8248 y 8989

8563

~~8586~~

Fiduciaria Bogotá

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 91

Nit: 830055897

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 233

114799 - 3 1 P114799 CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

COMPROBANTE CAUSACIÓN

NRO ORDEN PAGO : 8

OFICINA : 1

IGENCIA ACTUAL [ ] RESERVA PRESUPUESTAL [ ] Estado : PAGADA

ec.Compromiso Pptal : Fecha de Registro de la Orden: 24/02/2025 Fecha Causación: 24/02/2025

Proveedor: 901665253 - 9 CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 Teléfono: 6086784738

Tipo de Retención: Regimen Común Actividad Económica:

Pago No.: 1 Tipo de Movimiento: 5 CAUS GENERALES FID Y CC PPTO

Concepto: SAN CARLOS DE GUAROA- RESTITUCION PAGO CONTRATO MANO DE OBRA, SALARIOS, PRESTACIONES Y PARAFISCALES

Facturas Relacionadas

Prefijo	Número	Fecha	Valor

Valores Liquidados

Valor Bruto	Descuentos	Reintegro	Valor Neto
12,997,086.96	0.00	0.00	12,997,086.96

Conceptos de Liquidación

Descripción	Clase	Porcentaje	Bases	Descuentos	Reintegros
DEVOLUCION DE APORTES GRAL	OTROS DESCUENTOS		12,997,086.96	0.00	0.00
		Totales	12.997.086,96		
				Valor a Girar:	12,997,086.96

Codificación Contable

TpCo Gr : 902 TpCo Esp: 51 CAUSAC.FACTURAC.Ó CTAS COB. PROVEE Nro Comp.Contable 75 Periodo: 202502

Mayor	Descripción	Area	Ceco	Op.Inv	Nit	Descripción	Débito	Crédito
5909501071	DIVERSAS OTRAS			NAPL	901665253 - 9	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022		12.997.086,96
5100501012	RESTITUCION DE APORTES		1001100	NAPL	901665253 - 9	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022	12.997.086,96	
							12.997.086,96	12.997.086,96

Instrucciones de Pago

Orden de Operación 86

Fuente de Recursos

Tipo	Fondo	Plan	Banco	Cuenta	Fec.Pago
CUENTA BANCARIA			1	351262068	24/02/2025

Beneficiario(s)

Nit	Descripción	Cuenta	Banco	Sucursal	Tp.Cuenta	Fondo Dest	Encargo Dest	Forma Pago
822006689	INGECONSULTAR LTDA	097069994719	51	0190	CC			TRANSFERENCIA (ORIGEN - DESTINO DIFERENTE BANCO)

Informacion Grupo de Giro

Tipo Grupo Giro	Numero GG	Estado	Ultima Actualizacion
WEB SERVICE	202515133	PROCESADO BANCO	24/02/2025

Datos del Autorizado Para Reclamar Cheque

Nro. Instrucción Valor Autorizado

Autorizado por	Dependencia	Elaborado por
BP_NE_I16_AP	NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 222	CASTILLO MUÑOZ, FLOR ESPERANZA

2564

Villavicencio, 18 de febrero del año 2025

CUENTA DE COBRO No 0008 - 2025

CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022
NIT 901.665.523 – 9

DEBE A:

INGECONSULTAR LTDA
NIT 822.006.689 - 3

LA SUMA DE: $ 12´997.086,96

DOCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE.

POR CONCEPTO DE:

ANTICIPO DEL 50% DEL CONTRATO 008 DE 2025 CELEBRADO ENTRE CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 E INGECONSULTAR LTDA, CUYO OBJETO ES LA MANO DE OBRA PARA EL MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS DE GUAROA-META.

Cordialmente,

YECID MAURICIO REINA BRAVO
CC 86.059.190
Representante Legal
INGECONSULTAR LTDA
NIT 822.006.689-3

Calle 15 N°40-01 Lb 2 Of 502
Teléfono: 678 47 38
Celular: 321 2357137
E-mail: ingeconsultarltda@gmail.com

2565
~~2166~~

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 86.059.190

REINA BRAVO

APELLIDOS

YECID MAURICIO

NOMBRES

FIRMA





FECHA DE NACIMIENTO 05-FEB-1979

ACACIAS
(META)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.73 O+ M

ESTATURA G.S. RH SEXO

14-MAR-1997 VILLAVICENCIO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-5205000-00363556-M-0086059190-20120303 0029373027A 2 37367192

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

2566
~~2109~~

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141122242962

(415)7707212489984(8020) 000014112224296 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 2 2 0 0 6 6 8 9	3	Impuestos y Aduanas de Villavicencio 2 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica	1		

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
INGECONSULTAR LTDA

36. Nombre comercial

37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Meta 5 0	Villavicencio 0 0 1

41. Dirección principal
CL 15 40 01 O F 502 TO LOBBY 2 CC PRIMAVERA URBANA

42. Correo electrónico ingeconsultarltda@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
5 0 0 0 1	6 0 8 6 7 8 4 7 3 8	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1 2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 1 0	2 0 0 3 0 8 0 8	4 2 2 0	2 0 0 3 0 8 0 8	4 6 6 3 4 3 9 0			

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 5	7	9	1	4	4	8	5	2	5	5															

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código									
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 09 - 04 / 11 : 50: 46

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre REINA BRAVO YECID MAURICIO

985. Cargo Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 04-09-2024 11:51:50AM

0567

2140

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141122242962

(415)7707212489984(8020) 000014112224296 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 2 2 0 0 6 6 8 9 3		Impuestos y Aduanas de Villavicencio	2 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 0	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 5	
72. Número	2 3 6 6	
73. Fecha	2 0 0 3 0 8 0 8	
74. Número de notaría	3	
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 0 3 0 9 0 6	
77. No. Matrícula mercantil	2 3 2 7 5	
78. Departamento	5 0	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 0 3 0 8 0 8	
81. Hasta	2 0 2 3 0 8 0 8	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	%
87. Extranjero privado	%

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

Fecha generación documento PDF: 04-09-2024 11:51:50AM

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN VALOR

8568

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141122242962

(415)7707212489984(8020) 000014112224296 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 2 2 0 0 6 6 8 9	3	Impuestos y Aduanas de Villavicencio	2 2	

Representación

1

98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN	1 8	2 0 0 3 0 8 0 8		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación		102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadani 1 3	8 6 0 5 9 1 9 0			
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre		107. Otros nombres
REINA	BRAVO	YECID		MAURICIO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal		

2

98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL	1 9	2 0 0 3 0 8 0 8		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación		102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	4 0 3 7 2 6 2 8			
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre		107. Otros nombres
FIERRO	MORALES	JAQUELINE		
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal		

3

98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación		102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre		107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal		

4

98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación		102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre		107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal		

5

98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación		102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre		107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal		

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 04-09-2024 11:51:50AM

8569
8492

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141122242962

(415)7707212489984(8020) 000014112224296 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 2 2 0 0 6 6 8 9	3	Impuestos y Aduanas de Villavicencio	2 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	
Cédula de Ciudada 1 3	2 3 9 3 1 5 1		COLOMBIA	1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
REINA		MARDOQUEO	

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
2,000,000	2	2 0 2 1 0 8 1 0	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	
Cédula de Ciudada 1 3	8 6 0 5 9 1 9 0		COLOMBIA	1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
REINA	BRAVO	YECID	MAURICIO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
98,000,000	9 8	2 0 0 3 0 8 0 8	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

8540
2643

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141122242962

(415)7707212489984(8020) 000014112224296 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 2 2 0 0 6 6 8 9

6. DV:

12. Dirección seccional: Impuestos y Aduanas de Villavicencio 2 2

14. Buzón electrónico:

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía
125. Número de identificación: 1 3 5 2 1 0 4 2 7 9
126. DV:
127. Número de tarjeta profesional: 6 7 3 0 1 T
128. Primer apellido: ESPINOSA
129. Segundo apellido: GOMEZ
130. Primer nombre: DIANA
131. Otros nombres: DEL PILAR
132. Número de Identificación Tributaria (NIT):
133. DV:
134. Sociedad o firma designada:
135. Fecha de nombramiento: 2 0 2 0 0 9 2 9

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento:
137. Número de identificación:
138. DV:
139. Número de tarjeta profesional:
140. Primer apellido:
141. Segundo apellido:
142. Primer nombre:
143. Otros nombres:
144. Número de Identificación Tributaria (NIT):
145. DV:
146. Sociedad o firma designada:
147. Fecha de nombramiento:

Contador

148. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía
149. Número de identificación: 1 3 4 0 3 3 4 6 8 8
150. DV:
151. Número de tarjeta profesional: 1 5 7 4 5 1
152. Primer apellido: RAMIREZ
153. Segundo apellido: BARRIOS
154. Primer nombre: JULIANA
155. Otros nombres: ANDREA
156. Número de Identificación Tributaria (NIT):
157. DV:
158. Sociedad o firma designada:
159. Fecha de nombramiento: 2 0 2 1 1 0 0 1

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

ES21
2424

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

CONTRATO DE MANO DE OBRA No. 008 DE CELEBRADO ENTRE CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 E INGECONSULTAR LTDA.

CONTRATANTE:	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 NIT. 901.665.253-9
REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE:	JHON ALEXANDER FALLA MUNAR C.C 79.756.019
CONTRATISTA:	INGECONSULTAR LTDA Nit. 822.006.689-3
REPRESENTANTE LEGAL:	YECID MAURICIO REINA BRAVO C.C 86.059.190
TIPO DE CONTRATO:	OBRA CIVIL
OBJETO:	MANO DE OBRA PARA EL MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN LUIS DE CUBARRAL, CABUYARO, EL CASTILLO, PUERTO LOPEZ, SAN JUAN DE ARAMA, PUERTO LLERAS, PUERTO RICO, SAN CARLOS DE GUAROA Y RESTREPO – META, PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DE EXCAVACIONES, RELLENOS, INSTALACIÓN DE BORDILLOS, CONSTRUCCIÓN DE ANDENES, INSTALACIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA Y SEÑALIZACIÓN, DE CONFORMIDAD A LA PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES PREVIAMENTE ACORDADA ENTRE LAS PARTES.
VALOR:	$ 705.296.667,94
FECHA INICIO:	14 de febrero de 2025
TERMINO:	3 meses

Entre los suscritos a saber: CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022, identificado con **NIT.** 901.665.253-9, representada legalmente por el señor **JHON ALEXANDER FALLA MUNAR,** mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Villavicencio, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.756.019 expedida en Bogotá, y quien para los efectos del presente contrato se denominará **" EL CONTRATANTE"**, por una parte, y por la otra identificado con **NIT. 822.006.689-3 INGENCONSULTAR LTDA,** representada legalmente por **YECID MAURICIO REINA BRAVO,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía CC. No. 86.059.190 expedida en Villavicencio - Meta, que en adelante se denominará **"EL CONTRATISTA"**, hemos convenido celebrar el presente contrato de OBRA CIVIL, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA.OBJETO: EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE, con la MANO DE OBRA PARA EL MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN LUIS DE CUBARRAL, CABUYARO, EL CASTILLO, PUERTO LOPEZ, SAN JUAN DE ARAMA, PUERTO LLERAS, PUERTO RICO, SAN CARLOS DE GUAROA Y RESTREPO – META, la cual consiste en la realización de actividades de excavaciones, rellenos, instalación de bordillos,

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

0572
2025

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

construcción de andenes, instalación de carpeta asfáltica y señalización, de conformidad a la programación de actividades previamente acordada entre las partes y de acuerdo a los siguientes valores:

No	MUNICIPIO	VALOR
1	SAN LUIS DE CUBARRAL	$ 114,075,648.32
3	CABUYARO	$ 70,239,040.80
4	EL CASTILLO	$ 84,621,059.82
5	PUERTO LOPEZ	$ 79,920,902.35
6	SAN JUAN DE ARAMA	$ 50,323,643.79
7	PUERTO LLERAS	$ 126,722,488.94
8	PUERTO RICO	$ 87,187,544.14
9	SAN CARLOS DE GUAROA	$ 25,994,173.92
12	RESTREPO	$ 66,212,165.87
	TOTAL	**$ 705,296,667.94**

SEGUNDA. VALOR DEL CONTRATO: Para todos los efectos fiscales el valor del presente contrato es de SETECIENTOS CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON NOVENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($705.296.667,94). **TERCERA. FORMA DE PAGO:** El CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA El valor total de este contrato de la siguiente forma: 1) Al momento del presente contrato, a título de anticipo, la suma de TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MCTE ($352.648.333,97), equivalente al 50% del valor total del contrato; 2) El valor restante, mediante actas de corte mensual, según las cantidades ejecutadas, de acuerdo con los valores unitarios acordados. **PARAGRAFO PRIMERO.** Para efectos de amortización, las partes convienen el descuento del diez por ciento (10%) sobre el valor de cada acta parcial hasta completar el valor total del anticipo. **PARAGRAFO SEGUNDO.** De cada pago parcial se retendrá el 10% del valor del acta a título de retegarantía, la cual será pagada al momento de liquidación del contrato, una vez verificado el cumplimiento por parte del contratista. **PARAGRAFO TERCERO:** Para dar trámite al pago final, EL CONTRATISTA debe contar con el acta de recibo definitivo de obra debidamente aprobada por EL CONTRATANTE, así mismo, debe presentar PAZ y SALVOS de proveedores contratados en virtud del presente contrato. **CUARTA. TIEMPO DE DURACION:** El tiempo de duración del presente contrato es de TRES (3) MESES, contados a partir de la fecha de suscripción del presente documento. PARAGRAFO: Este contrato podrá ser adicionado en tiempo de común acuerdo por las partes, con mínimo treinta (30) días de anticipación, para lo cual se dejará constancia escrita en documento anexo. **QUINTA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** El contratista se obliga a: El contratista se obliga a: 1. Cumplir en forma eficiente y oportuna los servicios encomendados y aquellas obligaciones que se generen de acuerdo con la naturaleza del contrato. 2. Garantizar la Calidad de la obra ejecutada. 3. Preservar los materiales, maquinas, equipos y herramientas, que eventualmente le entregue EL CONTRATANTE. 4. Mantener aseado y en orden el área donde ejecuta la obra. 5. Propender por el cuidado de los recursos y

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

ESA 3
2196

suministros para la ejecución de la obra. 6. Elaborar y controlar los planes de trabajos respectivos, con el fin de garantizar el cumplimiento dentro del plazo pactado. 7. Emitir los informes necesarios de acuerdo con la realización de la obra contratada, así como demás documentos requeridos por EL CONTRATANTE. 8. Proteger todas las estructuras existentes, edificaciones propias y aledañas, de todo daño que pueda afectarlas durante la ejecución del presente contrato, así como reparar a su costa, cualquier daño que pueda resultar de la interrupción de la ejecución de las obras contratadas. 9. Mantener actualizados los inventarios de los materiales correspondientes, trasladarlos hasta su sitio de instalación en condiciones adecuadas. 10. Informar con anticipación la imperiosa necesidad de prorrogar o suspender el presente contrato, con el fin de evitar perjuicios o demoras en el cumplimiento del presente contrato, las cuales puedan afectar a EL CONTRATISTA. 11. Mantener la reserva profesional sobre la información que le sea suministrada por EL CONTRATISTA o un tercero para el desarrollo del objeto del presente contrato. 12. Realizar pruebas parciales tendientes a asegurar la calidad de la obra contratada. 13. EL CONTRATISTA se obliga a permanecer de forma permanente al frente de los trabajos, por medio del personal idóneo que asigne para la ejecución de las obras contratadas, con la suficiente capacidad de representarla en todo lo relacionado con el desarrollo y cumplimiento del contrato. 14. Realizar toda actividad técnico-administrativa, que a juicio del CONTRATANTE resulte apropiada para el control y buen desarrollo del contrato, desde el momento de la aceptación del mismo. 15. Exigir a todo el personal que labore para EL CONTRATISTA, portar en lugar visible su respectivo carnet y garantizar que contará con los elementos de seguridad respectivos, los cuales serán suministrados por EL CONTRATISTA a sus trabajadores a excepción de lo que expresamente pacten las partes en esta materia. En el evento que se emplee personal para realizar trabajo en alturas, debe contar con el respectivo certificado vigente, el cual estará certificado y avalado por la autoridad competente, así mismo, los elementos de alturas deberán estar certificados de acuerdo a la normatividad correspondiente a la materia.16. Entregar al personal que emplee la dotación correspondiente, la cual debe tener los logos del CONTRATANTE con la indicación de que son SUBCONTRATISTAS, así mismo, se compromete a dar buen uso, orden y limpieza, y a no utilizarla para realizar actividades que no tengan relación con este contrato. 17. Entregar las obras contratadas al CONTRATANTE en la fecha señalada en este contrato. 18. Afiliar al personal que emplee y reportar al área administrativa del CONTRATANTE, copia de las afiliaciones y pagos de planillas de seguridad social y parafiscales. 19. EL CONTRATISTA asumirá los costos correspondientes a los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social del personal que se empleará para este contrato, de conformidad con los términos legales 20. Entregar al CONTRATANTE el listado completo del personal (trabajadores o subcontratistas) contratados para la ejecución de la obra, con la copia del contrato de trabajo, las respectivas afiliaciones a seguridad social exigidas por la normatividad laboral, lo mismo que sus relativas liquidaciones o retiros. 21. Cumplir las normas de Seguridad Social vigente y acatar el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo generado por EL CONTRATANTE. 22. Responder por las indemnizaciones causadas por los accidentes que, como resultado de su negligencia o descuido, pueda sufrir su personal, EL CONTRATANTE o su personal directo, los visitantes, así como terceras personas. 23. Asumir los costos de desplazamiento, transporte, alimentación y hospedaje del personal que emplee; costos que están incluidos dentro del valor del contrato. 24. Remover a la terminación del contrato, del lugar de la obra y de los alrededores de ella, los materiales sin uso y materiales similares que pertenezcan al que se hayan usado bajo su dirección. 25. Las demás que por Ley correspondan. **SEXTA. OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE.** Constituyen obligaciones a cargo del CONTRATANTE las siguientes: 1. Pagar al CONTRATISTA los desembolsos pactados en la forma convenida, previa presentación de los soportes del caso, incluido el

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

ES14

recibo a satisfacción por parte del CONTRATANTE. 2. Poner a disposición del contratista de forma oportuna, la información, recursos y colaboración necesaria que sea requerida para el cumplimiento del objeto contratado. 3. Cumplir con lo estipulado en las demás cláusulas y condiciones previstas en este documento. **SEPTIMA. DESARROLLO DEL CONTRATO:** A partir de la firma del presente documento el CONTRATISTA se obliga a iniciar las actividades descritas en la cláusula primera del presente contrato. El CONTRATANTE puede suspender o modificar el presente contrato en cualquier momento si a su juicio, establece que el desarrollo del trabajo del CONTRATISTA afecta o puede afectar los compromisos adquiridos por parte de éste. La suspensión o modificación del contrato no implica ningún tipo de indemnización para el CONTRATISTA, salvo el pago de los gastos efectivamente causados hasta el momento de la suspensión. **OCTAVA. CONCEPTOS DE AVANCE**: El CONTRATISTA elaborará un concepto técnico cada vez que el CONTRATANTE lo requiera con los resultados de los análisis, estudios, verificaciones y revisiones efectuadas. **NOVENA. INDEPENDIENCIA DEL CONTRATISTA:** El Contratista es independiente del CONTRATANTE, y, en consecuencia, EL CONTRATISTA no es su representante, agente o mandatario. EL CONTRATISTA no tiene la facultad de hacer declaraciones, representaciones o compromisos en nombre del CONTRATANTE, ni de tomar decisiones o iniciar acciones que generen obligaciones a su cargo. **DECIMA. VIGILANCIA DEL CONTRATO:** El CONTRATANTE o su representante supervisarán la ejecución de este contrato, para formular observaciones de ser necesario, con el fin de analizarlas con el CONTRATISTA y efectuar las modificaciones o correcciones a que hubiere lugar. **DECIMA PRIMERA. CLAUSULA PENAL PECUNIARIA.** El incumplimiento por parte del CONTRATISTA de cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato, darán derecho al CONTRATANTE a exigir a aquel el pago del 10% del valor total del contrato, sin perjuicio de las acciones legales que llegaren a ser procedentes para obtener el resarcimiento de los daños derivados de tal incumplimiento. **DECIMA SEGUNDA. MULTAS:** Sin perjuicio de lo establecido en la Cláusula anterior, en caso de mora o de incumplimiento parcial de cualquiera de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA, EL CONTRATANTE por cada día de tardanza en el cumplimiento de la obligación, podrá imponer al CONTRATISTA multas sucesivas diarias equivalentes cada una al uno por ciento (1%) del valor total del contrato que en su totalidad no podrán superar el diez por ciento (10%) del valor total del mismo, sus adiciones y reajustes. **DECIMA TERCERA. CESION DEL CONTRATO:** Este contrato no podrá ser cedido sin previa aprobación del CONTRATANTE. **DECIMA CUARTA. TERMINACION DEL CONTRATO:** Son causales de terminación del contrato, diferentes a la del plazo para cumplir el objeto previsto, las siguientes: 1. La inconveniencia de su ejecución a juicio de el CONTRATANTE. 2. La muerte del CONTRATISTA. 3. Declaratoria de insolvencia del CONTRATANTE. 4. El incumplimiento del presente contrato por cualquiera de las partes. 5. La deficiente calidad de los trabajos que adelante el CONTRATISTA, a juicio del CONTRATANTE. 6. La terminación de la obra o ejecución de la misma. 7. Por mutuo acuerdo entre las partes. 8. Por ocultar o colaborar en el pago de extorsiones o secuestros, o por acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen fuera de la ley, con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho relacionado con el contrato. 9. Por Prolongarse demasiado a juicio del CONTRATANTE las circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito que generen cualquier demora o aplazamiento en la ejecución del contrato. 10. La violación por parte del CONTRATISTA de cualquiera de sus obligaciones legales, contractuales o reglamentarias. 11. No comunicar oportunamente al CONTRATANTE la ocurrencia de daños en equipos o maquinarias a su cargo, más aún cuando éstas sean suministradas por el CONTRATANTE. 12. La destrucción total o parcial por parte del CONTRATISTA o sus dependientes de elementos de trabajo que le suministre el CONTRATANTE para el desarrollo de éste contrato. 13. La no presentación de los pagos mensuales por parte del CONTRATISTA a sus trabajadores o

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

subcontratistas de seguridad social (salud, pensión y riesgos profesionales), prestaciones sociales y salario. 14. La respectiva prueba que demuestre que el CONTRATISTA o sus trabajadores hayan averiado o dañado intencionalmente algún elemento (maquinaria, materiales u otro) para la ejecución de la obra. Si el valor fuere superior al monto del contrato, el CONTRATISTA lo compensará en dinero y declarará como deudor del CONTRATANTE. **PARAGRAFO PRIMERO:** En caso que el CONTRATANTE ejercite la facultad consagrada en la presente clausula, el CONTRATISTA no tendrá derecho a indemnización alguna, salvo al pago de las obligaciones causadas hasta el momento en que se invoque por el CONTRATANTE la causal de terminación. **DECIMA QUINTA. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:** El CONTRATISTA otorga el derecho, la facultad o potestad al CONTRATANTE de dar por terminado el contrato cuando el CONTRATISTA incumpla alguna o todas las obligaciones contenidas en la cláusula quinta del presente contrato, sin que medie requerimiento previo o mandato judicial y en especial en los siguientes casos: 1. El incumplimiento parcial o total de cualquiera de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA. 2. La no entrega de la documentación requerida, o no iniciar los trabajos en la fecha acordada. 3. La negativa injustificada del contratista para acatar las obligaciones relacionadas con el presente contrato, que le imparta el CONTRATANTE o sus representantes. 4. Por el abandono de las actividades o la suspensión de las mismas sin autorización previa y escrita del CONTRATANTE o por no reiniciarlas en el tiempo convenido. 5. Cuando a juicio del contratante la ejecución de las actividades a cargo del CONTRATISTA no se ajusten a las necesidades y requerimientos del CONTRATANTE. 6. Cualquier acción u omisión imputable al CONTRATISTA y que a juicio del CONTRATANTE afecte gravemente la continuación del contrato. **DECIMA SEXTA. SUBORDINACION DELEGADA:** El CONTRATANTE autoriza al CONTRATISTA para que éste imparta órdenes al personal que utilice en la ejecución de la obra en cuanto al modo, tiempo o cantidad de trabajo; de igual forma, EL CONTRATISTA debe velar por la seguridad del personal que ejecute la obra, por lo tanto procurará su seguridad, exigiendo el uso de dotación, elementos de protección personal, cumplimiento procedimientos de trabajo seguro y evitando incurrir en situaciones que generen riesgo al personal. **DECIMA SEPTIMA. INDEMNIDAD:** El CONTRATISTA mantendrá indemne al CONTRATANTE de cualquier reclamación administrativa o judicial, de carácter civil, laboral, penal, fiscal o administrativo, que se instaure en su contra con ocasión de la ejecución del presente contrato. En caso de que se formule reclamo, demanda o acción legal contra el CONTRATANTE, por asuntos que según los contratos sean de responsabilidad del CONTRATISTA, se le comunicará lo más pronto posible para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al CONTRATANTE, y adelante los trámites para llegar a un arreglo del conflicto. EL CONTRATANTE a solicitud del CONTRATISTA, podrá prestar su colaboración para atender los reclamos legales y el CONTRATISTA a su vez, reconocerá los costos que éstos le ocasionen al CONTRATANTE, sin que la responsabilidad del CONTRATISTA se atenúe por este reconocimiento, ni por el hecho que el CONTRATANTE en un momento dado haya prestado su colaboración para atender la defensa de sus intereses contra tales reclamos, demandas o acciones legales. Si en cualquiera de los eventos previstos en esta cláusula, El CONTRATISTA no asume debida y oportunamente la defensa del CONTRATANTE, éste podrá hacerlo directamente, previa comunicación escrita al CONTRATISTA, quien pagará todos los gastos en que el CONTRATANTE incurra por tal motivo. En caso de que así no lo hiciera el CONTRATISTA, EL CONTRATANTE tendrá derecho a descontar el valor de tales erogaciones de cualquier suma que adeude al CONTRATISTA, por razón de los servicios motivo del contrato, o a utilizar cualquier otro medio legal para recibir el pago de las sumas asumidas. **DECIMO OCTAVA. GARANTIAS:** El CONTRATISTA se obliga para con el CONTRATANTE a suscribir un pagaré en blanco con carta de instrucciones según modelo entregado por el CONTRATANTE, con

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

6576

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

el fin de garantizar la calidad y estabilidad de la obra, el cumplimiento del contrato, el buen manejo y correcta inversión del anticipo, la responsabilidad civil extra contractual y las obligaciones laborales que llegaren a surgir. **DECIMA NOVENA. SUPERVISION:** La supervisión del presente contrato de servicios será ejercida por El director de Obra del Consorcio CONTRATANTE, quien velara por los intereses del mismo y tendrá las funciones que por índole y naturaleza del contrato le sean propias, relacionadas a continuación: 1) Certificar la ejecución del contrato realizado dentro de las condiciones exigidas. 2) vigilar que los trabajos se ejecuten técnicamente. 3) Elaborar y firmar las actas que se generen dentro del contrato, entre ella el acta de recibo definitivo y liquidación de obra. 4) Informar al CONTRATANTE el avance de los trabajos. 5) Verificar el cumplimiento del CONTRATISTA en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo y en materia Laboral del personal Subcontratado. **VIGESIMA. SUSCRIPCIÓN, PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** Para la suscripción se requiere que EL CONTRATISTA se encuentre al día en los pagos al Sistema de Seguridad Social Integral y con los aportes parafiscales, si es del caso. Para el perfeccionamiento se requiere la firma de las partes. Para su ejecución, la aprobación de las garantías por parte del CONTRATANTE. **VIGESIMA PRIMERA. LIQUIDACION DEL CONTRATO:** El presente contrato será liquidado por las partes dentro del término estipulado para la ejecución del mismo. **VIGESIMA SEGUNDA. DOMICILIO Y SOLUCION DE CONTROVERSIAS:** Para todos los efectos legales, judiciales y extra judiciales se tendrá por domicilio la ciudad de Villavicencio (Meta). Antes de acudir a la jurisdicción ordinaria, toda controversia o diferencia relativa a este contrato podrá resolverse por un tribunal de arbitramento, designado por la junta directiva de la Cámara de Comercio de la ciudad de Villavicencio (Meta) o ante un centro de conciliación legalmente establecido en ésta ciudad. **VIGESIMA SEPTIMA. ANEXOS:** Son anexos y por ende forman parte del presente contrato: 1) ANEXO 1. La oferta económica presentada por EL CONTRATISTA, 2) ANEXO 2. Equipo disponible. 3) Anexo 3. Recurso Humano. 4) Anexo 4. Cronograma de actividades

En señal de conformidad las partes suscriben el presente documento en dos ejemplares del mismo tenor, en la ciudad de Villavicencio a los siete (14) días del mes de febrero del año 2025.

POR LA CONTRATANTE,

JHON ALEXANDER FALLA MUNAR
C.C 79.756.019
Representante Legal Suplente
CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

EL CONTRATISTA,

YECID MAURICIO REINA BRAVO
C.C 86.059.19
Representante Legal
INGECONSULTAR LTDA

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

8577
8700

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

9. SAN CARLOS DE GUAROA

Ítem 2 - Suministro de materiales de obra y accesorios (pétreos, concretos, aceros etc.)

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

2578

2201

Villavicencio, 19 de febrero de 2025

Señores
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.
Atn.: Dr. ANDRES NOGUERA RICAURTE
Dirección: Calle 67 No. 7-37 piso 3
Bogotá D.C.

Asunto: FIDEICOMISO No **3-1-114799** celebrado entre **CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 NIT 901.665.253-9 y la FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

Yo, **DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía número **7.172.871** expedida en la ciudad de Bogotá, como Interventor del **Contrato de obra N° 774 de 2022**, cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VIAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JUAN DE ARAMA, EL CASTILLO, PUERTO LLERAS, PUERTO LOPEZ, RESTREPO, EL CALVARIO, CABUYARO, VISTA HERMOSA, PUERTO RICO, CUBARRAL, SAN JUANITO, Y SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META".**

CERTIFICO

Que los soportes que se adjuntaron en la orden de operación número NOVENTA Y SEIS (096), por valor de **DIECINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA PESOS CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS MCTE ($ 19.495.630,43)** perteneciente al negocio citado en el asunto, corresponden exclusivamente a contrato Suministro de materiales de obra y accesorios (pétreos, concretos, aceros etc.) de obra relacionados de manera directa con el objeto del contrato número **774 de 2022.**

Por lo anterior, autorizo y apruebo la realización de la operación citada. Para efectos de la confirmación telefónica de la misma, autorizo comunicarse a los siguientes números:

- Celular: 310 359 7728

Cordialmente,

DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ
Cedula de ciudadanía No. 7.172.871
Rep. Legal **CONSORCIO INTERVIAL META**
Interventor Nit 901.686.989-0

8579
2202

Fiduciaria Bogotá

Formato Único Transacciones Egreso V3

Fecha de Solicitud	19/02/2025	Linea Negocio	LINEA DE ADMINISTRACION
Referencia Interna (Uso exclusivo Interno)		Orden Operación (Cheque)	096

Retiro Inv. ☐ Cancelación Total ☐ Traslado ☐ Giro ☑ Fondeo ☐ Giro /Adición ☐

DATOS GENERALES CUENTE / NEGOCIO

No. Contrato Actual /Cont Hija (Aplica sólo para negocios)				Razón Social / Nombre (Cheque / Negocio)		NIT. 901.665.253-9
	3	1	114799		CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022	

DATOS GENERALES TITULAR DE CAUSACIÓN (EXCLUSIVO ADMINISTRACIÓN E INMOBILIARIA)

Razón Social Titular de Causación	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022	TIPO ID	Nit ☑ C.C ☐ C.E ☐ OTRO ☐	No. ID	NIT. 901.665.253-9

ORIGEN DE LOS RECURSOS

No cuenta Origen		Numero de Encargo		Forma de Pago	
Tipo de Cuenta		Banco Origen		Tipo de Movimiento	
Cód - Concepto de Pago		¿Pago Contractual?		Formula Tributaria	
Descripción	SUMINISTRO DE MATERIALES DE OBRA Y ACCESORIOS			¿Aplica GMF?	

VALOR DE LA OPERACIÓN

Valor Bruto	$ 19.495.630,43	IVA (+)	$ -	Subtotal (Bruto + IVA)	$ -	Retefuente (-)	$ -
Rete IVA (-)	$ -	ReteICA (-)	$ -	Anticipos/Otros (-)	$ -	Valor Neto	$ 19.495.630,43

DESTINO DE LOS RECURSOS

INSTRUCCIONE RETIRO INV /GIRO (ABONO A CUENTA O ENCARGO)

Banco Destino	No Cuenta / Fondo + Encargo	Tipo Cuenta	Beneficiario	Tipo ID	No ID	Valor Unitario
BANCO DAVIVIENDA	0970 6999 4719	CORRIENTE	INGECONSULTAR LTDA	NIT	822.006.689-3	$ 19.495.630,43

INSTRUCCIONES PARA CHEQUES,GIROS,SYA, OBLIGACIONES)

Tipo ID	No ID.	Beneficiario	Banco	Sucursal	Obligación / Datos Complementarios	Valor Unitario

INFORMACIÓN TRASLADO / FONDEO
(Uso exclusivo Fiduciaria)

Banco Origen	FIC /Encargo Origen	Tipo de Cuenta	N° de Cuenta	Tipo de Movimiento	Valor	N° Traslado
Banco Destino	**FIC/ Encargo Destino**	**Tipo de Cuenta**	**N° de Cuenta**	**Tipo de Movimiento**	**Valor**	**N° Registros**

OBSERVACIONES (Información Adicional que no se encuentre en los campos anteriores)

Se afecta del Plan de Inversión de Anticipo, **Item 2 SUMINISTRO DE MATERIALES DE OBRA Y ACCESORIOS por valor de: $19'495.630,43** ME PERMITO CERTIFICAR QUE EN CONCORDANCIA A LOS TERMINOS ACORDADOS EN EL CONTRATO FIDUCIARIO, LOS CONCEPTOS DE LOS GIROS SOLICITADOS MEDIANTE ESTA ORDEN FUERON CAUSADOS JUNTO CON LAS RESPECTIVAS RETENCIONES DE RENTA IVA E ICA Y DEMAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS EN NUESTRA CONTABILIDAD. LA DECLARACION, PRESENTACION Y PAGO DE ESTAS RETENCIONES SON DE ABSOLUTA RESPONSABILIDAD NUESTRA Y SE HAN REALIZADO DE ACUERDO CON TODAS LAS NORMAS Y REGLAMENTACIONES TRIBUTARIAS VIGENTES

N° Cheq		N° Canje		N° Negocios Giros		N° Orden		Cod. Tesoreria	

Firmas autorizadas y Condiciones de Manejo

Nombre	VELID MAURICIO REINA BRAVO	ID	86.059.190	Nombre	DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ ID 7.172.871
Nombre		ID		Nombre	ID

Sellos y/o Protocolo(s)

Recuerde remitir sus instrucciones previamente al correo instrucciones@fidubogota.com, dentro de los horarios establecidos. Para cualquier información adicional comuníquese al Telefono 3485400 Extensiones: 8248 y 8989

0820
8203

Fiduciaria Bogotá

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 91

Nit: 830055897

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 233

114799 - 3 1 P114799 CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

COMPROBANTE CAUSACIÓN

NRO ORDEN PAGO : 7

IGENCIA ACTUAL [ ] RESERVA PRESUPUESTAL [ ] Estado : PAGADA OFICINA : 1

ec.Compromiso Pptal : Fecha de Registro de la Orden: 24/02/2025 Fecha Causación: 24/02/2025

Proveedor: 901665253 - 9 CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 Teléfono: 6086784738

Tipo de Retención: Regimen Común Actividad Económica:

Pago No.: 1 Tipo de Movimiento: 5 CAUS GENERALES FID Y CC PPTO

Concepto: SAN CARLOS DE GUAROA- RESTITUCION PAGO CONTRATO SUMINISTRO DE MATERIALES

Facturas Relacionadas

Prefijo	Número	Fecha	Valor

Valores Liquidados

Valor Bruto	Descuentos	Reintegro	Valor Neto
19,495,630.43	0.00	0.00	19,495,630.43

Conceptos de Liquidación

Descripción	Clase	Porcentaje	Bases	Descuentos	Reintegros
DEVOLUCION DE APORTES GRAL	OTROS DESCUENTOS		19,495,630.43	0.00	0.00
		Totales	19.495.630,43		

Valor a Girar: 19,495,630.43

Codificación Contable

TpCo Gr : 902 TpCo Esp: 51 CAUSAC.FACTURAC.Ó CTAS COB. PROVEE Nro Comp.Contable 74 Periodo: 202502

Mayor	Descripción	Area	Ceco	Op.Inv	Nit	Descripción	Débito	Crédito
5909501071	DIVERSAS OTRAS			NAPL	901665253 - 9	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022		19.495.630,43
5100501012	RESTITUCION DE APORTES		1001100	NAPL	901665253 - 9	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022	19.495.630,43	
							19.495.630,43	19.495.630,43

Instrucciones de Pago

Orden de Operación 85

Fuente de Recursos

Tipo	Fondo	Plan	Banco	Cuenta	Fec.Pago
CUENTA BANCARIA			1	351262068	24/02/2025

Beneficiario(s)

Nit	Descripción	Cuenta	Banco	Sucursal	Tp.Cuenta	Fondo Dest	Encargo Dest	Forma Pago
822006689	INGECONSULTAR LTDA	097069994719	51	0190	CC			TRANSFERENCIA (ORIGEN - DESTINO DIFERENTE BANCO)

Información Grupo de Giro

WEB SERVICE	202515133	PROCESADO BANCO	24/02/2025
Tipo Grupo Giro	Numero GG	Estado	Ultima Actualizacion

Datos del Autorizado Para Reclamar Cheque

Nro. Instrucción Valor Autorizado

Autorizado por	Dependencia	Elaborado por
BP_NE_I16_AP	NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 222	CASTILLO MUÑOZ, FLOR ESPERANZA

ese1

~~2201~~

Villavicencio, 18 de febrero de 2025

CUENTA DE COBRO No 0017 - 2025

CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022
NIT 901.665.523 – 9

DEBE A:

INGECONSULTAR LTDA
NIT 822.006.689 - 3

LA SUMA DE: **$ 19´495.630,43**

DIECINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA PESOS CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE.

POR CONCEPTO DE:

ANTICIPO DEL 50% DEL CONTRATO 001 DE 2025 CELEBRADO ENTRE CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 E INGECONSULTAR LTDA, CUYO OBJETO ES EL SUMINISTRO DE MATERIAL DE OBRA Y ACCESORIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS DE GUAROA-META.

Cordialmente,

YECID MAURICIO REINA BRAVO
CC 86.059.190
Representante Legal

Calle 15 N°40-01 Lb 2 Of 502
Teléfono: 678 47 38
Celular: 321 2357137
E-mail: ingeconsultarltda@gmail.com

8502

8105


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 86.059.190
REINA BRAVO
APELLIDOS
YECID MAURICIO
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 05-FEB-1979
ACACIAS
(META)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.73
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
14-MAR-1997 VILLAVICENCIO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-5205000-00363556-M-0086059190-20120303
0029373027A 2
37367192

8583
8706

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141122242962

(415)7707212489984(8020) 000014112224296 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 2 2 0 0 6 6 8 9	3	Impuestos y Aduanas de Villavicencio 2 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica	1		

Lugar de expedición 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
INGECONSULTAR LTDA

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Meta 5 0	Villavicencio 0 0 1

41. Dirección principal
CL 15 40 01 O F 502 TO LOBBY 2 CC PRIMAVERA URBANA

42. Correo electrónico	43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
ingeconsultarltda@gmail.com	5 0 0 0 1	6 0 8 6 7 8 4 7 3 8	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 1 0	2 0 0 3 0 8 0 8	4 2 2 0	2 0 0 3 0 8 0 8	4 6 6 3	4 3 9 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 5 7 9 1 4 4 8 5 2 5 5

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma | 56. Tipo | Servicio 1 2 3 | 57. Modo | 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] | 60. No. de Folios: 0 | 61. Fecha 2024 - 09 - 04 / 11 : 50: 46

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre REINA BRAVO YECID MAURICIO

985. Cargo Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 04-09-2024 11:51:50AM

DOCUMENTO SIN VALIDEZ

ese4

e1057

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141122242962

(415)7707212489984(8020) 000014112224296 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 2 2 0 0 6 6 8 9	3	Impuestos y Aduanas de Villavicencio	2 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 0	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2 Reforma
71. Clase	0 5	
72. Número	2 3 6 6	
73. Fecha	2 0 0 3 0 8 0 8	
74. Número de notaría	3	
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 0 3 0 9 0 6	
77. No. Matrícula mercantil	2 3 2 7 5	
78. Departamento	5 0	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 0 3 0 8 0 8	
81. Hasta	2 0 2 3 0 8 0 8	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	%
87. Extranjero privado	%

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92 DV
1				-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

Fecha generación documento PDF: 04-09-2024 11:51:50AM

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

eses
2208

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 5 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141122242962

(415)7707212489984(8020) 000014112224296 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 2 2 0 0 6 6 8 9 3	3	Impuestos y Aduanas de Villavicencio	2 2	

Representación

1

98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN	1 8	2 0 0 3 0 8 0 8		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación		102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadani	1 3 8 6 0 5 9 1 9 0			
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre		107. Otros nombres
REINA	BRAVO	YECID		MAURICIO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal		

2

98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL	1 9	2 0 0 3 0 8 0 8		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación		102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan	1 3 4 0 3 7 2 6 2 8			
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre		107. Otros nombres
FIERRO	MORALES	JAQUELINE		
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal		

3

98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación		102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre		107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal		

4

98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación		102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre		107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal		

5

98. Representación		99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación		102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre		107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal		

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 04-09-2024 11:51:50AM

ese6
2709

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Página 4 de 5 **Hoja 4**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141122242962

(415)7707212489984(8020) 000014112224296 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 2 2 0 0 6 6 8 9	3	Impuestos y Aduanas de Villavicencio	2 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

	111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	119. Razón social	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
1	Cédula de Ciudada 1 3	2 3 9 3 1 5 1		COLOMBIA 1 6 9	REINA		MARDOQUEO			2,000,000	2	2 0 2 1 0 8 1 0	
2	Cédula de Ciudada 1 3	8 6 0 5 9 1 9 0		COLOMBIA 1 6 9	REINA	BRAVO	YECID	MAURICIO		98,000,000	9 8	2 0 0 3 0 8 0 8	
3													
4													
5													

Fecha generación documento PDF: 04-09-2024 11:51:50AM

2567

2210

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141122242962

(415)7707212489984(8020) 000014112224296 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 2 2 0 0 6 6 8 9

6. DV:

12. Dirección seccional: Impuestos y Aduanas de Villavicencio

2 2

14. Buzón electrónico:

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadania	1 3 5 2 1 0 4 2 7 9		6 7 3 0 1 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
ESPINOSA	GOMEZ	DIANA	DEL PILAR

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento: 2 0 2 0 0 9 2 9

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento:

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadania	1 3 4 0 3 3 4 6 8 8		1 5 7 4 5 1

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
RAMIREZ	BARRIOS	JULIANA	ANDREA

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento: 2 0 2 1 1 0 0 1

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO

Fecha generación documento PDF: 04-09-2024 11:51:50AM

8888 8211

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

CONTRATO 001 DE SUMINISTRO DE MATERIALES DE OBRA CELEBRADO ENTRE CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 E INGECONSULTAR LTDA

Entre los suscritos a saber: **CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022,** identificado con **NIT.** 901.665.253-9, representada legalmente por el señor **JHON ALEXANDER FALLA MUNAR ,** mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Villavicencio, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.756.019 expedida en Bogotá y quien para los efectos del presente contrato se denominará **" EL CONTRATANTE"**, por una parte, y por la otra **YECID MAURICIO REINA BRAVO,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía CC. No. 86.059.190 de Villavicencio, quien actúa en nombre y representación de la sociedad **INGECONSULTAR LTDA** identificada con NIT No 822.006.689-3, en adelante se denominará **"EL CONTRATISTA"**, hemos convenido celebrar el presente contrato de Compra Venta de Materiales de obra, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

CLAUSULA PRIMERA – OBJETO Y ESPECIFICACIONES: El objeto del presente contrato es EL "COMPRAVENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION PARA LOS PROYECTOS CONSISTENTES EN EL MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN LUIS DE CUBARRAL, CABUYARO, EL CASTILLO, PUERTO LOPEZ, SAN JUAN DE ARAMA, PUERTO LLERAS, PUERTO RICO, SAN CARLOS DE GUAROA, RESTREPO – META.

CLAUSULA SEGUNDA - VALOR Y FORMA DE PAGO: Para los efectos legales y fiscales, el valor del presente contrato asciende a la suma de MIL CINCUENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL UN PESO CON NOVENTA CENTAVOS ($1.057.945.001,90) IVA incluido; representado en los siguientes valores unitarios de acuerdo al estudio del mercado:

No	MUNICIPIO	VALOR	
1	SAN LUIS DE CUBARRAL	$	171,113,472.48
3	CABUYARO	$	105,358,561.22
4	EL CASTILLO	$	126,931,589.73
5	PUERTO LOPEZ	$	119,881,353.52
6	SAN JUAN DE ARAMA	$	75,485,465.68
7	PUERTO LLERAS	$	190,083,733.40
8	PUERTO RICO	$	130,781,316.21
9	SAN CARLOS DE GUAROA	$	38,991,260.86
12	RESTREPO	$	99,318,248.80
	TOTAL	**$**	**1,057,945,001.90**

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

2569 ~~2712~~

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

El valor total del contrato, se pagará de la siguiente forma: 1) Un anticipo del 50%, es decir la suma de QUINIENTOS VEINTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS ($528.972.500,95), pagaderos al momento de la primera entrega de materiales, el valor restante, se pagará dentro de los quince (15) días calendario posteriores a la emisión de la correspondiente factura electrónica de venta de los ítems efectivamente entregados según las especificaciones del contrato. **CLAUSULA TERCERA - PLAZO DEL CONTRATO:** Cuatro (04) meses contados a partir de la suscripción del presente contrato. **CLAUSULA CUARTA - DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:** EL CONTRATISTA manifiesta conocer perfectamente la naturaleza del contrato a ejecutar, las normas legales que le son inherentes, los plazos y costos requeridos para ejecutar el objeto contractual; todo lo cual queda bajo su responsabilidad. **CLAUSULA QUINTA - OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE:** a) Efectuar los registros y operaciones presupuéstales y contables necesarios para cumplir cabalmente el pago de los bienes y/o servicios que el Contratista haya prestado a éste con base en el presente contrato. b) Suministrar la información que sea requerida por el contratista para la correcta ejecución del contrato. c) Realizar la supervisión del contrato a través del funcionario designado por el Consorcio. d) Pagar oportunamente el valor de los bienes y/o servicios, dentro de los plazos fijados en el contrato. **CLAUSULA SEXTA - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** a) Cumplir con el objeto y especificaciones técnicas del contrato en el plazo estipulado. b) Realizar la entrega de los materiales de construcción objeto del contrato dentro del término establecido y con las especificaciones requeridas. c) Garantizar la calidad y mantener el precio de los materiales de construcción, a entregar de conformidad con lo acordado en el contrato y la propuesta presentada. d) Hacer la entrega de los todos los elementos contratados solicitados en óptimas condiciones, en las instalaciones de obra en los municipios objeto del contrato. e) Acatar las directrices que durante el desarrollo del contrato le imparta El CONTRATANTE. f) No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho debiendo informar inmediatamente al CONTRATANTE a través de la supervisión y a las demás autoridades competentes para que se adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios. g) Estar al día con el pago de la seguridad social (Salud, Pensión, Riesgos laborales) y parafiscales si a ellos hubiere lugar. h) Asumir de manera total y exclusiva, la responsabilidad derivada de la calidad e idoneidad de los items objeto del contrato, así como de los actos u omisiones. En consecuencia, se compromete a mantener libre al CONTRATANTE de cualquier responsabilidad por este aspecto y a salir siempre en defensa de la entidad contratante frente a reclamaciones judiciales o extrajudiciales, acciones de tutela, acciones de cumplimiento que le instaure personas afectadas en razón del desarrollo del objeto contractual y a reconocerle al CONTRATANTE cualquier suma que esta entidad deba pagar por tal concepto. i)Tratar con calidez y oportunidad a los clientes externos e internos del CONTRATANTE. j) Las demás que se requieran para el cabal cumplimiento del objeto contractual. **CLAUSULA SEPTIMA - SUPERVISIÓN:** La supervisión del presente contrato de compraventa será efectuada por el Director de obra del Consorcio, quien tendrá la atribución de exigir al CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado, verificando que se cumpla con las especificaciones descritas en el objeto del mismo. **CLAUSULA OCTAVA - SOLUCION DIRECTA DE LAS CONTROVERSIAS CONTRACTUALES:** Se considera que las diferencias o discrepancias, surgidas de la actividad contractual, se solucionan de manera ágil, rápida y directa para lo cual se podrá acudir a la conciliación, transacción o cualquier otro mecanismo de solución de controversia contractual previsto en la ley. **CLAUSULA NOVENA - CESIÓN: EL CONTRATISTA:** no podrá ceder ni total, ni parcialmente este contrato, ni subcontratar sin autorización expresa y por escrito del contratante. **CLAUSULA DÉCIMO PRIMERA - CAUSALES DE TERMINACIÓN:** Además de las causales de terminación previstas en la Ley y expresadas anteriormente, este contrato se podrá dar por terminado por: a) Mutuo acuerdo de las partes. b) Por el incumplimiento de alguna de las partes. c) Por la ocurrencia de hechos imprevisibles que imposibiliten su cumplimiento. **CLAUSULA DÉCIMO SEGUNDA - DOMICILIO CONTRACTUAL Y SITIO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** Se pacta como domicilio contractual el Municipio de Contratación y el lugar de

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

8590

~~8213~~

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

ejecución del contrato los Municipios de SAN LUIS DE CUBARRAL, CABUYARO, EL CASTILLO, PUERTO LOPEZ, SAN JUAN DE ARAMA, PUERTO LLERAS, PUERTO RICO, SAN CARLOS DE GUAROA Y RESTREPO – META.

En constancia de entendimiento y aceptación del presente documento, se firma en dos (02) ejemplares del mismo tenor y valor a los trece (13) días del mes de febrero del año 2025.

EL CONTRATANTE,

JHON ALEXANDER FALLA
C.C 79.756.019
Representante Legal Suplente
CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022
Nit. 901.665.253-9

EL CONTRATISTA,

CECID MAURICIO REINA BRAVO
C.C 86.059.190
Representante Legal
INGECONSULTAR LTDA
Nit. 822.006.689-3

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

esal
2214

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

9. SAN CARLOS DE GUAROA

Ítem 3 - Movimiento de tierras y/o obras civiles y/o alquiler de maquinaria y/o equipos

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

2592

Villavicencio, 19 de febrero de 2025

Señores
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.
Atn.: Dr. ANDRES NOGUERA RICAURTE
Dirección: Calle 67 No. 7-37 piso 3
Bogotá D.C.

Asunto: FIDEICOMISO No **3-1-114799** celebrado entre **CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 NIT 901.665.253-9 y la FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

Yo, **DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía número **7.172.871** expedida en la ciudad de Bogotá, como Interventor del **Contrato de obra N° 774 de 2022**, cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VIAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JUAN DE ARAMA, EL CASTILLO, PUERTO LLERAS, PUERTO LOPEZ, RESTREPO, EL CALVARIO, CABUYARO, VISTA HERMOSA, PUERTO RICO, CUBARRAL, SAN JUANITO, Y SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META".**

CERTIFICO

Que los soportes que se adjuntaron en la orden de operación número NOVENTA Y SIETE (097), por valor de **SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS MCTE ($ 6.498.543,48)** perteneciente al negocio citado en el asunto, corresponden exclusivamente a contrato Movimiento de tierras y/o obras civiles y/o alquiler de maquinaria y/o equipos de obra relacionados de manera directa con el objeto del contrato número **774 de 2022.**

Por lo anterior, autorizo y apruebo la realización de la operación citada. Para efectos de la confirmación telefónica de la misma, autorizo comunicarse a los siguientes números:

- Celular: 310 359 7728

Cordialmente,

DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ
Cedula de ciudadanía No. 7.172.871
Rep. Legal **CONSORCIO INTERVIAL META**
Interventor Nit 901.686.989-0

2593
216

Fiduciaria Bogotá

Formato Único Transacciones Egreso V3

Fecha de Solicitud	19/02/2025	Linea Negocio	LINEA DE ADMINISTRACION
Referencia Interna (Uso exclusivo Fiduoficina)		Orden Operación (Cliente)	097

Retiro Inv. ☐ Cancelación Total ☐ Traslado ☐ Giro ☑ Fondeo ☐ Giro /Adición ☐

DATOS GENERALES CLIENTE / NEGOCIO

No. Contrato Actual /Cont Hija (Aplica sólo para negocios)	3	1	114799	Razón Social / Nombre (Cliente / Negocio)	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022	NIT. 901.665.253-9

DATOS GENERALES TITULAR DE CAUSACIÓN (EXCLUSIVO ADMINISTRACIÓN E INMOBILIARIA)

Razón Social Titular de Causación	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022	TIPO ID	Nit ☑	C.C ☐	C.E ☐	OTRO ☐	No. ID	NIT. 901.665.253-9

ORIGEN DE LOS RECURSOS

No cuenta Origen		Numero de Encargo		Forma de Pago	
Tipo de Cuenta		Banco Origen		Tipo de Movimiento	
Cód - Concepto de Pago		¿Pago Contractual?		Formula Tributaria	
Descripción	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y/O OBRAS CIVILES Y/O ALQUILER DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS			¿Aplica GMF?	

VALOR DE LA OPERACIÓN

Valor Bruto	$ 6.498.543,48	IVA (+)	$ -	Subtotal (Bruto - IVA)	$ -	Retefuente (-)	$ -
Rete IVA (-)	$ -	ReteICA (-)	$ -	Anticipos/Otros (-)	$ -	Valor Neto	$ 6.498.543,48

DESTINO DE LOS RECURSOS

INSTRUCCIONE RETIRO INV /GIRO (ABONO A CUENTA O ENCARGO)

Banco Destino	No Cuenta / Fondo + Encargo	Tipo Cuenta	Beneficiario	Tipo ID	No ID	Valor Unitario
BANCO DAVIVIENDA	0970 6001 6280	CORRIENTE	JHON ALEXANDER FALLA	CC	79.756.019	$ 6.498.543,48

INSTRUCCIONES PARA CHEQUES,GIROS,SVA, OBLIGACIONES)

Tipo ID	No ID	Beneficiario	Banco	Sucursal	Obligación / Datos Complementarios	Valor Unitario

INFORMACIÓN TRASLADO / FONDEO
(Uso exclusivo Fiduciaria)

Banco Origen	FIC /Encargo Origen	Tipo de Cuenta	N° de Cuenta	Tipo de Movimiento	Valor	N° Traslado
Banco Destino	**FIC/ Encargo Destino**	**Tipo de Cuenta**	**N° de Cuenta**	**Tipo de Movimiento**	**Valor**	**N° Registros**

OBSERVACIONES (Información Adicional que no se encuentre en los campos anteriores)

Se afecta del Plan de Inversión de Anticipo, **Item 3 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y/O OBRAS CIVILES Y/O ALQUILER DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS por valor de: $6'498.543,48** ME PERMITO CERTIFICAR QUE EN CONCORDANCIA A LOS TERMINOS ACORDADOS EN EL CONTRATO FIDUCIARIO, LOS CONCEPTOS DE LOS GIROS SOLICITADOS MEDIANTE ESTA ORDEN FUERON CAUSADOS JUNTO CON LAS RESPECTIVAS RETENCIONES DE RENTA IVA E ICA Y DEMAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS EN NUESTRA CONTABILIDAD. LA DECLARACION, PRESENTACION Y PAGO DE ESTAS RETENCIONES SON DE ABSOLUTA RESPONSABILIDAD NUESTRA Y SE HAN REALIZADO DE ACUERDO CON TODAS LAS NORMAS Y REGLAMENTACIONES TRIBUTARIAS VIGENTES

N° Ops		N° Cartas		N° Registros Cartas		N° Ords		Cont. Telefónico	

Firmas autorizadas y Condiciones de Manejo

Nombre	YECID MAURICIO RUINA BRAVO	ID	86.059.190	Nombre	DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ	ID	7.172.871
Nombre		ID		Nombre		ID	

Datos a los Proveedores

Recuerde remitir sus instrucciones previamente al correo instrucciones@fidubogota.com, dentro de los horarios establecidos. Para cualquier información adicional comuníquese al Telefono 3485400 Extensiones: 8248 y 8985

8594

8215

Fiduciaria Bogotá

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 91

Nit: 830055897

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 233

114799 - 3 1 P114799 CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

COMPROBANTE CAUSACIÓN

NRO ORDEN PAGO : 6

OFICINA : 1

IGENCIA ACTUAL [ ] RESERVA PRESUPUESTAL [ ] Estado : PAGADA

ec.Compromiso Pptal : Fecha de Registro de la Orden: 24/02/2025 Fecha Causación: 24/02/2025

Proveedor: 901665253 - 9 CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 Teléfono: 6086784738

Tipo de Retención: Regimen Común Actividad Económica:

Pago No.: 1 Tipo de Movimiento: 5 CAUS GENERALES FID Y CC PPTO

Concepto: SAN CARLOS DE GUAROA- RESTITUCION PAGO CONTRATO MOVIMIENTO DE TIERRAS

Facturas Relacionadas

Prefijo	Número	Fecha	Valor

Valores Liquidados

Valor Bruto	Descuentos	Reintegro	Valor Neto
6,498,543.48	0.00	0.00	6,498,543.48

Conceptos de Liquidación

Descripción	Clase	Porcentaje	Bases	Descuentos	Reintegros
DEVOLUCION DE APORTES GRAL	OTROS DESCUENTOS		6,498,543.48	0.00	0.00
		Totales	6.498.543,48		

Valor a Girar: 6,498,543.48

Codificación Contable

TpCo Gr : 902 TpCo Esp: 51 CAUSAC.FACTURAC.Ó CTAS COB. PROVEE Nro Comp.Contable 73 Periodo: 202502

Mayor	Descripción	Area	Ceco	Op.Inv	Nit	Descripción	Débito	Crédito
5909501071	DIVERSAS OTRAS			NAPL	901665253 - 9	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022		6.498.543,48
5100501012	RESTITUCION DE APORTES		1001100	NAPL	901665253 - 9	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022	6.498.543,48	
							6.498.543,48	6.498.543,48

Instrucciones de Pago

Orden de Operación 84

Fuente de Recursos

Tipo	Fondo	Plan	Banco	Cuenta	Fec.Pago
CUENTA BANCARIA			1	351262068	24/02/2025

Beneficiario(s)

Nit	Descripción	Cuenta	Banco	Sucursal	Tp.Cuenta	Fondo Dest	Encargo Dest	Forma Pago
79756019	FALLA MUNAR JHON YASHIM ALEXANDER	097060016280	51	0190	CC			TRANSFERENCIA (ORIGEN - DESTINO DIFERENTE BANCO)

Informacion Grupo de Giro

Tipo Grupo Giro	Numero GG	Estado	Ultima Actualizacion
WEB SERVICE	202515133	PROCESADO BANCO	24/02/2025

Datos del Autorizado Para Reclamar Cheque

Nro. Instrucción Valor Autorizado

Autorizado por	Dependencia	Elaborado por
BP_NE_I16_AP	NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 222	CASTILLO MUÑOZ, FLOR ESPERANZA

8593

2216

Villavicencio, 18 de febrero del año 2025

CUENTA DE COBRO No 0008 - 2025

CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

NIT 901.665.523 – 9

DEBE A:

JHON ALEXANDER FALLA MUNAR

NIT. 79.756.019-1

LA SUMA DE: **$ 6´498.543,48**

SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE.

POR CONCEPTO DE:

ANTICIPO DEL 50% DEL CONTRATO 009 DE 2025 CELEBRADO ENTRE CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 Y JHON ALEXANDER FALLA MUNAR, CUYO OBJETO ES EL MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS DE GUAROA-META.

Cordialmente,

JHON ALEXANDER FALLA MUNAR
CC 79.756.019

Cel. 310 777 8834, Email jhonfallamunar@gmail.com – NIT. 79.756.019 - 1

es96
e209


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 79.756.019
APELLIDOS FALLA MUNAR
JHON YASHIM ALEXANDER
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 09-AGO-1974
INIRIDA
(GUAINIA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.76
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
18-MAY-1993 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-5200100-00200865-M-0079756019-20091130
0018502002A 1
6760025220

859

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141162981887

(415)7707212489984(8020) 000014116298188 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá	14. Buzón electrónico
7 9 7 5 6 0 1 9	1	3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente		25. Tipo de documento		26. Número de Identificación
Persona natural o sucesión ilíquida	2	Cédula de Ciudadanía	1 3	79756019

Lugar de expedición	28. País		29. Departamento		30. Ciudad/Municipio	
COLOMBIA		1 6 9	Bogotá D.C.	1 1	Bogotá, D.C.	0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
FALLA	MUNAR	JHON	YASHIM ALEXANDER

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País		39. Departamento		40. Ciudad/Municipio	
COLOMBIA	1 6 9	Bogotá D.C.	1 1	Bogotá, D.C.	0 0 1

41. Dirección principal: CR 74 A 167 31 TO 1 AP 403

42. Correo electrónico: jhonfallamunar74@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 3 4 6 9 0 7 1 2	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1 2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	1 9 9 9 1 2 0 1	4 2 2 0	1 9 9 9 1 2 0 1		4 2 1 0 4 9 2 3	2 1 4 2	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 9 10 22 42 48 52

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
22- Obligado a cumplir deberes formales a
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

54. Código: 23

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre: FALLA MUNAR JHON YASHIM ALEXANDER

985. Cargo: CONTRIBUYENTE

Fecha generación documento PDF: 19-02-2025 07:25:09AM

0598
0221

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141162981887

(415)7707212489984(8020) 000014116298188 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
7 9 7 5 6 0 1 9	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza		63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase		
72. Número		
73. Fecha		
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro		
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento		
79. Ciudad/Municipio		
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional %

83. Nacional público %

84. Nacional privado %

85. Extranjero %

86. Extranjero público %

87. Extranjero privado %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 9 0 5 0 8		-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 19-02-2025 07:25:09AM

esag
222

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

CONTRATO DE MANO DE OBRA No. 009 DE CELEBRADO ENTRE CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 Y JHON ALEXANDER FALLA MUNAR

CONTRATANTE:	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 NIT. 901.665.253-9
CONTRATISTA:	JHON ALEXANDER FALLA MUNAR C.C 79.756.019
TIPO DE CONTRATO:	Mano de Obra
OBJETO:	MOVIMIENTO DE TIERRAS PARA LOS PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN LOSMUNICIPIOS DE SAN LUIS DE CUBARRAL, CABUYARO, EL CASTILLO, PUERTO LOPEZ, SAN JUAN DE ARAMA, PUERTO LLERAS, PUERTO RICO, SAN CARLOS DE GUAROA Y RESTREPO – META.
VALOR:	$587.747.223,27
FECHA INICIO:	13 DE FEBRERO DE 2025
TERMINO:	CUATRO (04) MESES

Entre los suscritos a saber: CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022, identificado con **NIT.** 901.665.253-9, representada legalmente por el señor **YECID MAURICIO REINA BRAVO,** mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Villavicencio, identificado con cédula de ciudadanía No. 86.059.190 expedida en Villavicencio - Meta y quien para los efectos del presente contrato se denominará **" EL CONTRATANTE"**, por una parte, y por la otra **JHON ALEXANDER FALLA MUNAR,** mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Villavicencio, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.756.019 expedida en Bogotá, que en adelante se denominará "**EL CONTRATISTA"**, hemos convenido celebrar el presente contrato de Mano de Obra, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA.OBJETO: EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE, con la MANO DE OBRA PARA EL MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE MUNICIPIOS DE SAN LUIS DE CUBARRAL, CABUYARO, EL CASTILLO, PUERTO LOPEZ, SAN JUAN DE ARAMA, PUERTO LLERAS, PUERTO RICO, SAN CARLOS DE GUAROA Y RESTREPO – META.", De acuerdo a la siguiente descripción consagrada en el anexo 1, el cual forma parte integral del presente contrato y cuyas cantidades discriminadas por proyectos y que en conjunto forman el valor total del contrato se relacionan a continuación:

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

8600
8213

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

No	MUNICIPIO	ACTIVIDADES	VALOR
1	SAN LUIS DE CUBARRAL	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 28,518,912.08
3	CABUYARO	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 17,559,760.20
4	EL CASTILLO	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 21,155,264.95
5	PUERTO LOPEZ	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 19,980,225.59
6	SAN JUAN DE ARAMA	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 12,580,910.95
7	PUERTO LLERAS	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 31,680,622.23
8	PUERTO RICO	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 21,796,886.03
9	SAN CARLOS DE GUAROA	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 6,498,543.48
12	RESTREPO	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 16,553,041.47
	TOTAL		$ 176,324,166.98

SEGUNDA. VALOR DEL CONTRATO: Para todos los efectos fiscales el valor del presente contrato es de QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTITRES PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS MCTE ($587.747.223,27). **TERCERA. FORMA DE PAGO:** El CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA el valor total de este contrato de la siguiente forma: 1) Al momento de la firma del presente contrato, a título de anticipo, la suma de CIENTO SETENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS MCTE ($176.324.166,98), que corresponden al treinta por ciento (30%) del valor total del contrato; 2) El valor restante, mediante actas de corte mensual, según las cantidades ejecutadas, de acuerdo con los valores unitarios acordados. según las cantidades ejecutadas. **CUARTA. TIEMPO DE DURACION:** El tiempo de duración del presente contrato es de CUATRO (04) MESES, contados a partir de la fecha de suscripción del presente documento. **PARAGRAFO:** Este contrato podrá ser adicionado en tiempo de común acuerdo por las partes, con mínimo quince (15) días de anticipación, para lo cual se dejará constancia escrita en documento anexo. **QUINTA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.** El contratista se obliga a: 1. Cumplir en forma eficiente y oportuna los trabajos encomendados y aquellas obligaciones que se generen de acuerdo con la naturaleza del contrato.

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

2601
2024

2. Garantizar la Calidad de labor ejecutada. 3. La preservación de los materiales, las maquinas, equipos y herramientas. 4. Mantener aseado y en orden el área donde labora. 5. El cuidado de los recursos y suministros para la ejecución de la obra. 6. Elaborar y controlar los planes de trabajos respectivos. 7. Suministrar la información necesaria que permita la realización de informes relacionados con la obra contratada, así como cualquier otro requerido por EL CONTRATANTE. 8. Observar el correcto almacenamiento y manipulación de los materiales de acuerdo a su tipo. 9. Mantener actualizados los inventarios de los materiales correspondientes. 10. Trasladar el material hasta su sitio de instalación en condiciones adecuadas. 11. Asignar a un profesional experto en el área, encargado de supervisar la correcta ejecución de las tareas. 12. Poseer y disponer de los elementos de seguridad y manejo de impacto urbano. 13. Retirar todo tipo de escombros y material sobrante al sitio indicado para su recolección. 14. Realizar pruebas parciales tendientes a asegurar la calidad de los trabajos. 15. Efectuar y controlar el balance de los materiales que el contratante le suministre. 16. Devolver los materiales sobrantes provistos por el contratante al término del balance de materiales. 17. Realizar toda actividad técnico-administrativa, que a juicio del CONTRATANTE resulte apropiada para el control y buen desarrollo del contrato, desde el momento de la aceptación del mismo. 18. Todo el personal que labore deberá portar en lugar visible su respectivo carnet y deberá contar con los elementos de seguridad respectivos, todos estos elementos serán suministrados por el CONTRATISTA a excepción de casco, guantes y gafas que serán suministrados por el CONTRATANTE. 19. Soportar la calidad del material utilizado en la obra, esto es con el fin de evitar responsabilidad al CONTRATANTE, por posibles vicios ocultos en la ejecución de la misma. 20. Entregar los trabajos al CONTRATANTE en la fecha señalada en este contrato. 21. Pagar salarios, prestaciones, vacaciones, dotación y seguridad social del personal que utilice para la ejecución del objeto contratado y entregar al EL CONTRATANTE. Este valor será descontado de cada acta parcial que se genere. 22. Mantener indemne al CONTRATANTE de cualquier proceso judicial, de carácter civil, laboral, penal, fiscal o administrativo, que se instaure en su contra con ocasión de la ejecución del presente contrato. **SEXTA. OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE.** Constituyen obligaciones a cargo del CONTRATANTE las siguientes: 1. Pagar al CONTRATISTA los desembolsos pactados en la forma convenida, previa presentación de los soportes del caso, incluido el recibo a satisfacción por parte del CONTRATANTE. 2. Poner a disposición del contratista de forma oportuna, la información, recursos y colaboración necesaria que sea requerida para el cumplimiento del objeto contratado. 3. Cumplir con lo estipulado en las demás cláusulas y condiciones previstas en este documento. **SEPTIMA. DESARROLLO DEL CONTRATO:** A partir de la firma del presente documento el CONTRATISTA se obliga a iniciar las actividades descritas en la cláusula primera del presente contrato. El CONTRATANTE puede suspender o modificar el presente contrato en cualquier momento si a su juicio, establece que el desarrollo del trabajo del CONTRATISTA afecta o puede afectar los compromisos adquiridos por parte de éste. La suspensión o modificación del contrato no implica ningún tipo de indemnización para el CONTRATISTA, salvo el pago de los gastos efectivamente causados hasta el momento de la suspensión. **OCTAVA. CONCEPTOS DE AVANCE**: El CONTRATISTA elaborará un concepto técnico cada vez que el CONTRATANTE lo requiera con los resultados de los análisis, estudios, verificaciones y revisiones efectuadas. **NOVENA. VIGILANCIA DEL CONTRATO:** El CONTRATANTE o su representante supervisarán la ejecución de este contrato, para formular observaciones de ser necesario, con el fin de analizarlas con el CONTRATISTA y efectuar las modificaciones o correcciones a que hubiere lugar. **DECIMA. CLAUSULA PENAL PECUNIARIA.** El incumplimiento por parte del CONTRATISTA de cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato, darán derecho al CONTRATANTE a exigir a aquel el pago del 10% del valor total del contrato, sin perjuicio de las acciones legales que llegaren a

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

2602

ser procedentes para obtener el resarcimiento de los daños derivados de tal incumplimiento. **DECIMA PRIMERA. CESION DEL CONTRATO:** Este contrato no podrá ser cedido sin previa aprobación del CONTRATANTE. **DECIMA SEGUNDA. TERMINACION DEL CONTRATO:** Son causales de terminación del contrato, diferentes a la del plazo para cumplir el objeto previsto, las siguientes: 1. La inconveniencia de su ejecución a juicio de el CONTRATANTE. 2. La muerte del CONTRATISTA. 3. Declaratoria de insolvencia del CONTRATANTE. 4. El incumplimiento del presente contrato por cualquiera de las partes. 5. La deficiente calidad de los trabajos que adelante el CONTRATISTA, a juicio del CONTRATANTE. 6. La terminación de la obra o ejecución de la misma. 7. Por mutuo acuerdo entre las partes. 8. Por ocultar o colaborar en el pago de extorsiones o secuestros, o por acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen fuera de la ley, con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho relacionado con el contrato. 9. Por Prolongarse demasiado a juicio del CONTRATANTE las circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito que generen cualquier demora o aplazamiento en la ejecución del contrato. 10. La violación por parte del CONTRATISTA de cualquiera de sus obligaciones legales, contractuales o reglamentarias. 11. No comunicar oportunamente al CONTRATANTE la ocurrencia de daños en equipos o maquinarias a su cargo, más aún cuando éstas sean suministradas por el CONTRATANTE. 12. La destrucción total o parcial por parte del CONTRATISTA o sus dependientes de elementos de trabajo que le suministre el CONTRATANTE para el desarrollo de éste contrato. 13. La no presentación de los pagos mensuales por parte del CONTRATISTA a sus trabajadores o subcontratistas de seguridad social (salud, pensión y riesgos profesionales), prestaciones sociales y salario. 14. La respectiva prueba que demuestre que el CONTRATISTA o sus trabajadores hayan averiado o dañado intencionalmente algún elemento (maquinaria, materiales u otro) para la ejecución de la obra. Si el valor fuere superior al monto del contrato, el CONTRATISTA lo compensará en dinero y declarará como deudor del CONTRATANTE. **PARAGRAFO PRIMERO:** En caso que el CONTRATANTE ejercite la facultad consagrada en la presente clausula, el CONTRATISTA no tendrá derecho a indemnización alguna, salvo al pago de las obligaciones causadas hasta el momento en que se invoque por el CONTRATANTE la causal de terminación. **DECIMA TERCERA. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:** El CONTRATISTA otorga el derecho, la facultad o potestad al CONTRATANTE de dar por terminado el contrato cuando el CONTRATISTA incumpla alguna o todas las obligaciones contenidas en la cláusula quinta del presente contrato, sin que medie requerimiento previo o mandato judicial y en especial en los siguientes casos: 1. El incumplimiento parcial o total de cualquiera de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA. 2. La no entrega de la documentación requerida, o no iniciar los trabajos en la fecha acordada. 3. La negativa injustificada del contratista para acatar las obligaciones relacionadas con el presente contrato, que le imparta el CONTRATANTE o sus representantes. 4. Por el abandono de las actividades o la suspensión de las mismas sin autorización previa y escrita del CONTRATANTE o por no reiniciarlas en el tiempo convenido. 5. Cuando a juicio del contratante la ejecución de las actividades a cargo del CONTRATISTA no se ajusten a las necesidades y requerimientos del CONTRATANTE. 6. Cualquier acción u omisión imputable al CONTRATISTA y que a juicio del CONTRATANTE afecte gravemente la continuación del contrato. **DECIMA CUARTA. SUBORDINACION DELEGADA:** El CONTRATANTE autoriza al CONTRATISTA para que éste imparta órdenes al personal que utilice en la ejecución de la obra en cuanto al modo, tiempo o cantidad de trabajo; de igual forma, EL CONTRATISTA debe velar por la seguridad del personal que ejecute la obra, por lo tanto procurará su seguridad, exigiendo el uso de dotación, elementos de protección personal, cumplimiento procedimientos de trabajo seguro y evitando incurrir en situaciones que generen riesgo al personal. **DECIMA QUINTA. LIQUIDACION DEL CONTRATO:** El presente contrato será liquidado por las partes dentro del término estipulado para la ejecución del mismo. **DECIMO SEXTA. DOMICILIO Y SOLUCION DE**

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

2603

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

CONTROVERSIAS: Para todos los efectos legales, judiciales y extra judiciales se tendrá por domicilio la ciudad de Villavicencio (Meta). Antes de acudir a la jurisdicción ordinaria, toda controversia o diferencia relativa a este contrato podrá resolverse por un tribunal de arbitramento, designado por la junta directiva de la Cámara de Comercio de la ciudad de Villavicencio (Meta) o ante un centro de conciliación legalmente establecido en ésta ciudad. **DECIMA SEPTIMA. ANEXOS:** Son anexos y por ende forman parte del presente contrato: 1) ANEXO 1. La oferta económica presentada por EL CONTRATISTA, 2) ANEXO 2. Equipo disponible. 3) Anexo 3. Recurso Humano. 4) Anexo 4. Cronograma de actividades.

En señal de conformidad las partes suscriben el presente documento en dos ejemplares del mismo tenor, en la ciudad de Villavicencio a los trece (13) días del mes de febrero del año 2025.

POR EL CONTRATANTE,

YECID MAURICIO REINA BRAVO
C.C 86.059.19 de Villavicencio
Representante Legal
CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022
Nit. 901.665.253-1

EL CONTRATISTA,

JHON ALEXANDER FALLA MUNAR
C.C 79.695.238 de Bogotá

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

2604

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

OTROSI AL CONTRATO DE MANO DE OBRA No. 009 DE CELEBRADO ENTRE CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 Y JHON ALEXANDER FALLA MUNAR

CONTRATANTE:	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 NIT. 901.665.253-9
CONTRATISTA:	JHON ALEXANDER FALLA MUNAR C.C 79.756.019
TIPO DE CONTRATO:	Mano de Obra
OBJETO:	MOVIMIENTO DE TIERRAS PARA LOS PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN LOSMUNICIPIOS DE SAN LUIS DE CUBARRAL, CABUYARO, EL CASTILLO, PUERTO LOPEZ, SAN JUAN DE ARAMA, PUERTO LLERAS, PUERTO RICO, SAN CARLOS DE GUAROA Y RESTREPO – META.
VALOR:	$587.747.223,27
FECHA INICIO:	13 DE FEBRERO DE 2025
TERMINO:	CUATRO (04) MESES

Entre los suscritos a saber: CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022, identificado con **NIT.** 901.665.253-9, representada legalmente por el señor **YECID MAURICIO REINA BRAVO,** mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Villavicencio, identificado con cédula de ciudadanía No. 86.059.190 expedida en Villavicencio - Meta y quien para los efectos del presente contrato se denominará **" EL CONTRATANTE"**, por una parte, y por la otra **JHON ALEXANDER FALLA MUNAR,** mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Villavicencio, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.756.019 expedida en Bogotá, que en adelante se denominará **"EL CONTRATISTA"**, hemos convenido celebrar Otrosí al contrato de Mano de Obra, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA. Las partes convienen en realizar modificación a la Cláusula Tercera – Objeto, la cual quedará así:

> ***PRIMERA.OBJETO:*** *EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE, con la MANO DE OBRA PARA EL MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE MUNICIPIOS DE SAN LUIS DE CUBARRAL, CABUYARO, EL CASTILLO, PUERTO LOPEZ, SAN JUAN DE ARAMA, PUERTO LLERAS, PUERTO RICO, SAN CARLOS DE GUAROA Y RESTREPO – META.", De acuerdo a la siguiente descripción consagrada en el anexo 1, el cual forma parte integral del presente contrato y cuyas cantidades discriminadas por proyectos y que en conjunto forman el valor total del contrato se relacionan a continuación:*

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

2605

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

No	MUNICIPIO	ACTIVIDADES	VALOR
1	SAN LUIS DE CUBARRAL	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 95.063.040,27
3	CABUYARO	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 58.532.534,00
4	EL CASTILLO	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 70.517.549,85
5	PUERTO LOPEZ	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 66.600.751,96
6	SAN JUAN DE ARAMA	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 41.936.369,82
7	PUERTO LLERAS	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 105.602.074,10
8	PUERTO RICO	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 72.656.286,78
9	SAN CARLOS DE GUAROA	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 21.661.811,60
12	RESTREPO	EXCAVACIÓN MECANICA PARA CAGUEO DE VIAS, CARGUE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION, DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO, CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	$ 55.176.804,89
	TOTAL		$ 587.747.223,27

SEGUNDA. Las demás disposiciones del contrato continúan vigentes por no sufrir variación alguna.

En señal de conformidad las partes suscriben el presente documento en dos ejemplares del mismo tenor, en la ciudad de Villavicencio a los catorce (14) días del mes de febrero del año 2025.

POR EL CONTRATANTE,

YEZID MAURICIO REINA BRAVO
C.C 86.059.19 de Villavicencio
Representante Legal
CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022
Nit. 901.665.253-1

EL CONTRATISTA,

JHON ALEXANDER FALLA MUNAR
C.C 79.695.238 de Bogotá

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

8606
8229

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

9. SAN CARLOS DE GUAROA

Ítem 4 - Transportes y combustibles

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

8607
9230

Villavicencio, 19 de febrero de 2025

Señores
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.
Atn.: Dr. ANDRES NOGUERA RICAURTE
Dirección: Calle 67 No. 7-37 piso 3
Bogotá D.C.

Asunto: FIDEICOMISO No **3-1-114799** celebrado entre **CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 NIT 901.665.253-9 y la FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

Yo, **DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía número **7.172.871** expedida en la ciudad de Bogotá, como Interventor del **Contrato de obra N° 774 de 2022**, cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VIAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JUAN DE ARAMA, EL CASTILLO, PUERTO LLERAS, PUERTO LOPEZ, RESTREPO, EL CALVARIO, CABUYARO, VISTA HERMOSA, PUERTO RICO, CUBARRAL, SAN JUANITO, Y SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META".**

CERTIFICO

Que los soportes que se adjuntaron en la orden de operación número NOVENTA Y OCHO (098), por valor de **VEINTI CINCO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO SETENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS ($25.994.173,91)** perteneciente al negocio citado en el asunto, corresponden exclusivamente a contrato de Transportes y combustibles de obra relacionados de manera directa con el objeto del contrato número **774 de 2022.**

Por lo anterior, autorizo y apruebo la realización de la operación citada. Para efectos de la confirmación telefónica de la misma, autorizo comunicarse a los siguientes números:

- Celular: 310 359 7728

Cordialmente,

DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ
Cedula de ciudadanía No. 7.172.871
Rep. Legal **CONSORCIO INTERVIAL META**
Interventor Nit 901.686.989-0

2608
0231

Fiduciaria Bogotá

Formato Único Transacciones Egreso V3

Fecha de Solicitud	19/02/2025	Linea Negocio	LINEA DE ADMINISTRACION
Referencia Interna (Uso exclusivo interno)		Orden Operación (Charm 2)	098

Retiro Inv. ☐ Cancelación Total ☐ Traslado ☐ Giro ☑ Fondeo ☐ Giro /Adición ☐

DATOS GENERALES CLIENTE / NEGOCIO

No. Contrato Actual /Cont Hija (Aplica sólo para negocios)				Razón Social / Nombre Cliente / Negocio		
	3	1	114799	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022		NIT. 901.665.253-9

DATOS GENERALES TITULAR DE CAUSACIÓN (EXCLUSIVO ADMINISTRACIÓN E INMOBILIARIA)

Razón Social Titular de Causación		TIPO ID					No. ID	
	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022		Nit ☑	C.C ☐	C.E ☐	OTRO ☐		NIT. 901.665.253-9

ORIGEN DE LOS RECURSOS

No cuenta Origen		Numero de Encargo		Forma de Pago	
Tipo de Cuenta		Banco Origen		Tipo de Movimiento	
Cód - Concepto de Pago		¿Pago Contractual?		Formula Tributaria	
Descripción	TRANSPORTES Y COMBUSTIBLES			¿Aplica GMF?	

VALOR DE LA OPERACIÓN

Valor Bruto	$ 25.994.173,91	IVA	$ -	Subtotal (Bruto + IVA)	$ -	Retefuente	$ -
Rete IVA	$ -	ReteICA	$ -	Anticipos/Otros	$ -	Valor Neto	$ 25.994.173,91

DESTINO DE LOS RECURSOS

INSTRUCCIONE RETIRO INV /GIRO (ABONO A CUENTA O ENCARGO)

Banco Destino	No Cuenta / Fondo + Encargo	Tipo Cuenta	Beneficiario	Tipo ID	No ID	Valor Unitario
BANCO DAVIVIENDA	0970 6001 6280	CORRIENTE	JHON ALEXANDER FALLA	CC	79.756.019	$ 25.994.173,91

INSTRUCCIONES PARA CHEQUES,GIROS,SVA, OBLIGACIONES)

Tipo ID	No ID	Beneficiario	Banco	Sucursal	Obligación / Datos Complementarios	Valor Unitario

INFORMACIÓN TRASLADO / FONDEO
(Uso exclusivo Fiduciaria)

Banco Origen	FIC /Encargo Origen	Tipo de Cuenta	N° de Cuenta	Tipo de Movimiento	Valor	N° Traslado
Banco Destino	**FIC/ Encargo Destino**	**Tipo de Cuenta**	**N° de Cuenta**	**Tipo de Movimiento**	**Valor**	**N° Registro**

OBSERVACIONES (Información Adicional que no se encuentre en los campos anteriores)

Se afecta del Plan de Inversión de Anticipo, **Item 4 TRANSPORTES Y COMBUSTIBLES por valor de: $25'994.173,91** ME PERMITO CERTIFICAR QUE EN CONCORDANCIA A LOS TERMINOS ACORDADOS EN EL CONTRATO FIDUCIARIO, LOS CONCEPTOS DE LOS GIROS SOLICITADOS MEDIANTE ESTA ORDEN FUERON CAUSADOS JUNTO CON LAS RESPECTIVAS RETENCIONES DE RENTA IVA E ICA Y DEMAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS EN NUESTRA CONTABILIDAD. LA DECLARACION, PRESENTACION Y PAGO DE ESTAS RETENCIONES SON DE ABSOLUTA RESPONSABILIDAD NUESTRA Y SE HAN REALIZADO DE ACUERDO CON TODAS LAS NORMAS Y REGLAMENTACIONES TRIBUTARIAS VIGENTES

N° Oper		N° Cartol		N° Registros Ovnis		N° Otro		Cont. Telefónico	

Firmas autorizadas y Condiciones de Manejo

Nombre	VELID MAURICIO REINA BRAVO	ID	86.059.190	Nombre	DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ	ID	7.172.871
Nombre		ID		Nombre		ID	

Gerencia y/o Profesional

Recuerde remitir sus instrucciones previamente al correo instrucciones@fidubogota.com, dentro de los horarios establecidos. Para cualquier información adicional comuníquese al Telefono 3485400 Extensiones: 8248 y 8989

2609
2232

Fiduciaria Bogotá

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 91

Nit: 830055897

NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 233

114799 - 3 1 P114799 CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

COMPROBANTE CAUSACIÓN

NRO ORDEN PAGO : 5

OFICINA : 1

IGENCIA ACTUAL [ ] RESERVA PRESUPUESTAL [ ] Estado : PAGADA

ec.Compromiso Pptal : Fecha de Registro de la Orden: 24/02/2025 Fecha Causación: 24/02/2025

Proveedor: 901665253 - 9 CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 Teléfono: 6086784738

Tipo de Retención: Regimen Común Actividad Económica:

Pago No.: 1 Tipo de Movimiento: 5 CAUS GENERALES FID Y CC PPTO

Concepto: SAN CARLOS DE GUAROA- RESTITUCION PAGO CONTRATO TRANSPORTES Y COMBUSTIBLES

Facturas Relacionadas

Prefijo	Número	Fecha	Valor

Valores Liquidados

Valor Bruto	Descuentos	Reintegro	Valor Neto
25,994,173.91	0.00	0.00	25,994,173.91

Conceptos de Liquidación

escripción	Clase	Porcentaje	Bases	Descuentos	Reintegros
EVOLUCION DE APORTES GRAL	OTROS DESCUENTOS		25,994,173.91	0.00	0.00
		Totales	25.994.173,91		

Valor a Girar: 25,994,173.91

Codificación Contable

TpCo Gr : 902 TpCo Esp: 51 CAUSAC.FACTURAC.Ó CTAS COB. PROVEE Nro Comp.Contable 72 Periodo: 202502

Mayor	Descripción	Area	Ceco	Op.Inv	Nit	Descripción	Débito	Crédito
5909501071	DIVERSAS OTRAS			NAPL	901665253 - 9	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022		25.994.173,91
5100501012	RESTITUCION DE APORTES		1001100	NAPL	901665253 - 9	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022	25.994.173,91	
							25.994.173,91	25.994.173,91

strucciones de Pago

Orden de Operación 83

uente de Recursos

Tipo	Fondo	Plan	Banco	Cuenta	Fec.Pago
ENTA BANCARIA			1	351262068	24/02/2025

eneficiario(s)

Nit	Descripción	Cuenta	Banco	Sucursal	Tp.Cuenta	Fondo Dest	Encargo Dest	Forma Pago
79756019	FALLA MUNAR JHON YASHIM ALEXANDER	097060016280	51	0190	CC			TRANSFERENCIA (ORIGEN - DESTINO DIFERENTE BANCO)

nformacion Grupo de Giro

Tipo Grupo Giro	Numero GG	Estado	Ultima Actualizacion
WEB SERVICE	202515133	PROCESADO BANCO	24/02/2025

atos del Autorizado Para Reclamar Cheque

Nro. Instrucción Valor Autorizado

Autorizado por	Dependencia	Elaborado por
BP_NE_I16_AP	NO SE ENCONTRO PARAMETRO: 222	CASTILLO MUÑOZ, FLOR ESPERANZA

e610

Villavicencio, 18 de febrero del año 2025

CUENTA DE COBRO No 0017 - 2025

CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

NIT 901.665.523 – 9

DEBE A:

JHON ALEXANDER FALLA MUNAR

NIT. 79.756.019-1

LA SUMA DE: $ 25´994.173,91

VENTICINCO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO SETENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS M/CTE.

POR CONCEPTO DE:

ANTICIPO DEL 50% DEL CONTRATO 004 DE 2025 CELEBRADO ENTRE CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 Y JHON ALEXANDER FALLA MUNAR, CUYO OBJETO ES EL MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS DE GUAROA-META.

Cordialmente,

JHON ALEXANDER FALLA MUNAR
CC 79.756.019

Cel. 310 777 8834, Email jhonfallamunar@gmail.com – NIT. 79.756.019 - 1

EGLL
2734


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 79.756.019
FALLA MUNAR
APELLIDOS
JHON YASHIM ALEXANDER
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 09-AGO-1974
INIRIDA
(GUAINIA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.76
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
18-MAY-1993 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-5200100-00200865-M-0079756019-20091130
0018502092A 1
6760025220

8612

8285

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141162981887

(415)7707212489984(8020) 000014116298188 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 7 9 7 5 6 0 1 9 | 6. DV 1 | 12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá 3 2 | 14. Buzón electrónico

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	79756019

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
FALLA	MUNAR	JHON	YASHIM ALEXANDER

35. Razón social

36. Nombre comercial | 37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal: CR 74 A 167 31 TO 1 AP 403

42. Correo electrónico: jhonfallamunar74@gmail.com

43. Código postal | 44. Teléfono 1: 3 1 3 4 6 9 0 7 1 2 | 45. Teléfono 2

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	1 9 9 9 1 2 0 1	4 2 2 0	1 9 9 9 1 2 0 1	4 2 1 0 4 9 2 3		2 1 4 2	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 9 10 22 42 48 52

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
22- Obligado a cumplir deberes formales a
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

54. Código: 2 3

Exportadores

55. Forma | 56. Tipo | Servicio 1 2 3 | 57. Modo | 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] | 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre: FALLA MUNAR JHON YASHIM ALEXANDER

985. Cargo: CONTRIBUYENTE

Fecha generación documento PDF: 19-02-2025 07:25:09AM

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

2613

2236

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141162981887

(415)7707212489984(8020) 000014116298188 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
7 9 7 5 6 0 1 9 1	1	Impuestos de Bogotá	3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza
65. Fondos
68. Sin personería jurídica
63. Formas asociativas
66. Cooperativas
69. Otras organizaciones no clasificadas
64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados
67. Sociedades y organismos extranjeros
70. Beneficio

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase		
72. Número		
73. Fecha		
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro		
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento		
79. Ciudad/Municipio		
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional %
83. Nacional público %
84. Nacional privado %
85. Extranjero %
86. Extranjero público %
87. Extranjero privado %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 9 0 5 0 8		-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

Fecha generación documento PDF: 19-02-2025 07:25:09AM

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

2614

2637

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

CONTRATO DE TRANSPORTE DE MATERIAL No. 004 CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 Y JHON ALEXANDER FALLA MUNAR

PROYECTO	TRANSPORTE DE MATERIAL PARA EN LOS MUNICIPIOS DE SAN LUIS DE CUBARRAL, CABUYARO, EL CASTILLO, PUERTO LOPEZ, SAN JUAN DE ARAMA, PUERTO LLERAS, PUERTO RICO, SAN CARLOS DE GUAROA Y RESTREPO – META.
CONTRATANTE:	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 NIT.901.055.873.8
CONTRATISTA:	JHON ALEXANDER FALLA MUNAR C.C 79.756.019
TIPO DE CONTRATO:	TRANSPORTE DE MATERIALES
OBJETO	TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LOS PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN LUIS DE CUBARRAL, CABUYARO, EL CASTILLO, PUERTO LOPEZ, SAN JUAN DE ARAMA, PUERTO LLERAS, PUERTO RICO, SAN CARLOS DE GUAROA Y RESTREPO – META.
VALOR:	$1.410.593.334.93.
ANTICIPO:	$705.296.667,47
FECHA INICIO:	13 DE FEBRERO DE 2025
TERMINO:	CUATRO (04) MESES

Entre los suscritos a saber: **CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022,** identificado con NIT No. 901.665.253-9, representada legalmente por el señor YECID MAURICIO REINA BRAVO mayor de edad, vecino de Villavicencio, identificado con cédula de ciudadanía CC. No. 86.059.190 de Villavicencio y quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra, **JHON ALEXANDER FALLA MUNAR,** mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Villavicencio, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.756.019 expedida en Bogotá, quien en adelante se denominará EL **CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato de transporte de material, que se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA.- OBJETO: EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE, con TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LOS PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN LUIS DE CUBARRAL, CABUYARO, EL CASTILLO, PUERTO LOPEZ, SAN JUAN DE ARAMA, PUERTO LLERAS, PUERTO RICO, SAN CARLOS DE GUAROA Y RESTREPO – META, De acuerdo a la siguiente descripción consagrada en el anexo 1, el cual forma parte integral del presente contrato así:

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

2615
~~223e~~

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

No	MUNICIPIO	ACTIVIDADES	VALOR
1	SAN LUIS DE CUBARRAL	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR, TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES, TRANSPORTE DE SARDINELES, ACERO, CEMENTO Y TUBERIAS	$ 228,151,296.62
3	CABUYARO	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR, TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES, TRANSPORTE DE SARDINELES, ACERO, CEMENTO Y TUBERIAS	$ 140,478,081.62
4	EL CASTILLO	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR, TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES, TRANSPORTE DE SARDINELES, ACERO, CEMENTO Y TUBERIAS	$ 169,242,119.64
5	PUERTO LOPEZ	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR, TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES, TRANSPORTE DE SARDINELES, ACERO, CEMENTO Y TUBERIAS	$ 159,841,804.72
6	SAN JUAN DE ARAMA	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR, TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES, TRANSPORTE DE SARDINELES, ACERO, CEMENTO Y TUBERIAS	$ 100,647,286.64
7	PUERTO LLERAS	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR, TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES, TRANSPORTE DE SARDINELES, ACERO, CEMENTO Y TUBERIAS	$ 253,444,977.86
8	PUERTO RICO	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR, TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES, TRANSPORTE DE SARDINELES, ACERO, CEMENTO Y TUBERIAS	$ 174,375,088.28
9	SAN CARLOS DE GUAROA	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR, TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES, TRANSPORTE DE SARDINELES, ACERO, CEMENTO Y TUBERIAS	$ 51,988,347.82
12	RESTREPO	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR, TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES, TRANSPORTE DE SARDINELES, ACERO, CEMENTO Y TUBERIAS	$ 132,424,331.74
	TOTAL		$ 1,410,593,334.93

SEGUNDA: VALOR DEL CONTRATO: Para todos los efectos fiscales el valor del presente contrato es de MIL CUATROCIENTOS DIEZ MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS MCTE (1.410.593.334,93). **TERCERA: FORMA DE PAGO:** El CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA el valor total de este contrato de la siguiente manera: a) Un anticipo de SETECIENTOS CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS MCTE ($705.296.667,47), equivalente al cincuenta por ciento (50%) del valor total del contrato, suma que será pagada al momento de la firma de este documento, b) El saldo, esto es, la suma SETECIENTOS CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS MCTE ($705.296.667,47), mediante actas de corte mensuales, previa verificación y aprobación de los viajes realizados. **CUARTA: TIEMPO DE DURACION:** El tiempo de duración del presente contrato es de CUATRO (04) MESES, contados a partir de la fecha de suscripción del presente documento. **PARAGRAFO PRIMERO:** Este contrato podrá ser adicionado en tiempo de común acuerdo por las partes, para lo cual se dejará constancia escrita en documento anexo. **QUINTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.** El

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

2616
~~2259~~

contratista se obliga a: 1. Cumplir en forma eficiente y oportuna los trabajos encomendados y aquellas obligaciones que se generen de acuerdo con la naturaleza del contrato. 2. Elaborar y controlar los planes de trabajos respectivos. 3. Emitir los informes necesarios de acuerdo con la realización de la obra contratada y otros requeridos por el consorcio. 4. Observar el correcto almacenamiento y manipulación de los materiales de acuerdo a su tipo. 5. Mantener actualizados los inventarios de los materiales correspondientes. 6. Trasladar el material hasta su sitio de instalación en condiciones adecuadas. 7. Asignar a un profesional experto en el área, encargado de supervisar la correcta ejecución de las tareas. 8. Poseer y disponer de los elementos de seguridad y manejo de impacto urbano. 9. Todo el personal que labore deberá portar en lugar visible su respectivo carnet y deberá contar con los elementos de seguridad respectivos (overoles, botas, guantes, casco, entre otros), todos estos elementos serán suministrados por el CONTRATISTA a sus trabajadores. 10. Realizar los transportes en las fechas solicitadas y entregar en los lugares destinado para ello y que le indique EL CONTRANTE. **SEXTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE.** Constituyen obligaciones a cargo del **CONTRATANTE** las siguientes: Primera: Pagar al CONTRATISTA los desembolsos pactados en la forma convenida, previa presentación de los soportes del caso, incluido el recibo a satisfacción por parte del CONTRATANTE. 2. Poner a disposición del contratista de forma oportuna, la información, recursos y colaboración necesaria que sea requerida para el cumplimiento del objeto contratado. 3. Cumplir con lo estipulado en las demás cláusulas y condiciones previstas en este documento. **SEPTIMA: DESARROLLO DEL CONTRATO:** A partir de la firma del presente documento el CONTRATISTA se obliga a iniciar las actividades descritas en la cláusula primera del presente contrato. El CONTRATANTE puede suspender o modificar el presente contrato en cualquier momento si a su juicio, establece que el desarrollo del trabajo del CONTRATISTA afecta o iría a afectar los compromisos adquiridos por parte de éste. La suspensión o modificación del contrato no implica ningún tipo de indemnización para el CONTRATISTA, salvo el pago de los gastos efectivamente causados hasta el momento de la suspensión. **OCTAVA: VIGILANCIA DEL CONTRATO:** El CONTRATANTE o su representante supervisarán la ejecución de este contrato, para formular observaciones de ser necesario, con el fin de analizarlas con el CONTRATISTA y efectuar las modificaciones o correcciones a que hubiere lugar. **NOVENA. CLAUSULA PENAL PECUNIARIA.** El incumplimiento por parte del CONTRATISTA de cualquiera de las obligaciones previstas en este contrato, darán derecho al CONTRATANTE a exigir a aquel el pago del 10% del valor total del contrato, sin perjuicio de las acciones legales que llegaren a ser procedentes para obtener el resarcimiento de los daños derivados de tal incumplimiento. **DECIMA: CESION DEL CONTRATO**: Este contrato no podrá ser cedido sin previa aprobación del CONTRATANTE. **DECIMA PRIMERA: TERMINACION DEL CONTRATO:** Son causales de terminación del contrato, diferentes a la del plazo para cumplir el objeto previsto, las siguientes: 1. La inconveniencia de su ejecución a juicio de el CONTRATANTE. 2. La muerte del CONTRATISTA. 3. Declaratoria de insolvencia del CONTRATANTE. 4. El incumplimiento del presente contrato por cualquiera de las partes. 5. La deficiente calidad den los trabajos que adelante el CONTNRATISTA, a juicio del CONTRATANTE. 6. La terminación de la obra o ejecución dela misma. 7. Por mutuo acuerdo entre las partes. 8. Por ocultar o colaborar en el pago de extorsiones o secuestros, o por acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen fuera de la ley, con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho relacionado con el contrato. 9. Por Prolongarse demasiado a juicio del CONTRATANTE las circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito que generen cualquier demora o aplazamiento en la ejecución del contrato. 10. La violación por parte del CONTRATISTA de cualquiera de sus obligaciones legales, contractuales o reglamentarias. 11. No comunicar oportunamente al CONTRATANTE la ocurrencia de daños en equipos o maquinarias a su cargo, más aún cuando éstas sean suministradas por el CONTRATANTE. 12. La destrucción total o parcial por parte del CONTRATISTA o

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

sus dependientes de elementos de trabajo que le suministre el CONTRATANTE para el desarrollo de éste contrato. 13. La no presentación de los pagos mensuales por parte del CONTRATISTA a sus trabajadores o subcontratistas de seguridad social (salud, pensión y riesgos profesionales), prestaciones sociales y salario. 14. La respectiva prueba que demuestre que el CONTRATISTA o sus trabajadores hayan averiado o dañado intencionalmente algún elemento (maquinaria, materiales u otro) para la ejecución de la obra. Si el valor fuere superior al monto del contrato, el CONTRATISTA lo compensará en dinero y declarará como deudor del CONTRATANTE. 15. El CONTRATISTA debe reportar al CONTRATANTE el listado completo del personal (trabajadores o subcontratistas) contratados para la ejecución de la obra, con las respectivas afiliaciones exigidas por la normatividad laboral, lo mismo que sus relativas liquidaciones o retiros, como también de su afiliación a la seguridad social y ARL. **PARAGRAFO PRIMERO:** En caso que el CONTRATANTE ejercite la facultad consagrada en la presente clausula, el CONTRATISTA no tendrá derecho a indemnización alguna, salvo al pago de las obligaciones causadas hasta el momento en que se invoque por el CONTRATANTE la causal de terminación. **DECIMA SEGUNDA: INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:** El CONTRATISTA otorga el derecho, la facultad o potestad al CONTRATANTE de dar por terminado el contrato cuando el CONTRATISTA incumpla alguna o todas las obligaciones contenidas en la cláusula quinta del presente contrato, sin que medie requerimiento previo o mandato judicial y en especial en los siguientes casos: 1. El incumplimiento parcial o total de cualquiera de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA. 2. La no entrega de la documentación requerida, o no iniciar los trabajos en la fecha acordada. 3. La negativa injustificada del contratista para acatar las obligaciones relacionadas con el presente contrato, que le imparta el CONTRATANTE o sus representantes. 4. Por el abandono de las actividades o la suspensión de las mismas sin autorización previa y escrita del CONTRATANTE o por no reiniciarlas en el tiempo convenido. 5. Cuando a juicio del contratante la ejecución de las actividades a cargo del CONTRATISTA no se ajusten a las necesidades y requerimientos del CONTRATANTE. 6. Cualquier acción u omisión imputable al CONTRATISTA y que a juicio del CONTRATANTE afecte gravemente la continuación del contrato. **DECIMA TERCERA: EXCLUSION DE LA RELACION LABORAL:** Entre el CONTRATANTE y el CONTRATISTA o sus dependientes o subordinados, no existe vínculo o relación laboral alguna, por tanto el CONTRATANTE no responde por salarios, prestaciones sociales y demás derechos laborales, por vinculación del personal o celebración de subcontratos los cuales son de responsabilidad absoluta y exclusiva del CONTRATISTA. **PARAGRAFO: INMENIDAD LABORAL:** El CONTRATISTA mantendrá indemne al CONTRATANTE de cualquier proceso judicial, de carácter civil, laboral, penal, fiscal o administrativo, que se instaure en su contra con ocasión de la ejecución del presente contrato. **DECIMA CUARTA: LIQUIDACION DEL CONTRATO:** El presente contrato será liquidado por las partes dentro del término estipulado para la ejecución del mismo. **DECIMA QUINTA: GARANTIAS:** El CONTRATISTA se obliga para con el CONTRATANTE a suscribir un pagaré en blanco con carta de instrucciones según modelo entregado por el CONTRATANTE, con el fin de garantizar la calidad y estabilidad de la obra, el cumplimiento del contrato, el buen manejo y correcta inversión del anticipo, la responsabilidad civil extra contractual y las obligaciones laborales que llegaren a surgir. **DECIMA SEXTA: DOMICILIO Y SOLUCION DE CONTROVERSIAS:** Para todos los efectos legales, judiciales y extra judiciales se tendrá por domicilio la ciudad de Villavicencio (Meta). Antes de acudir a la jurisdicción ordinaria, toda controversia o diferencia relativa a este contrato podrá resolverse por un tribunal de arbitramento, designado por la junta directiva de la Cámara de Comercio de la ciudad de Villavicencio (Meta) o ante un centro de conciliación legalmente establecido en ésta ciudad.

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

2610
2611

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

En señal de conformidad las partes suscriben el presente documento en dos ejemplares del mismo tenor, en la ciudad de Villavicencio a los trece (13) días del mes de febrero del año 2025.

POR EL CONTRATANTE,

YEZID MAURICIO REINA BRAVO
C.C 86.059.19 de Villavicencio
Representante Legal
CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022
Nit. 901.665.253-1

EL CONTRATISTA,

JHON ALEXANDER FALLA MUNAR
C.C 79.695.238 de Bogotá

Calle 15 No 40-01
Lobby 2 Oficina 502
Tel: 608-6784738
ingeviasurbanas2022@gmail.com

8619
~~8242~~

Banco de Bogotá

Fogafín | Producto protegido por el Seguro de Depósitos

Extracto Cuenta Ahorros

Nro. 2025030102CD0358083589

Comprar lo que quieres **sin importar el valor, otro motivo para querer tu Tarjeta Débito.**



FIDUBOGOTA S.A- PA CS INGEVIAS URBANAS 2
CALLE 67 7 37 PISO 3 EDIFICIO PLAZA 67 -
BOGOTA
BOGOTA, D.C. ,BOGOTA, D. C.
Entrega: UR Oficina: 1710
48287

FECHA EXTRACTO **Febrero - Febrero 2025**
Desde: Febrero 01 Hasta: Febrero 28
Cuenta Número: 351262068
Tipo de Cuenta: Ahorro Superdía Jurídica
Cod. Origen: 1710
BOGOTA

Resumen de la Información

Saldo Inicial:	**3,014,169.39**
Total 000011 Abonos:	1,770,834,669.37
Total 000073 Cargos:	-1,763,556,709.83
Total IVA:	-59,847.00
Total 4x1000 GMF:	-7,054,471.00
Total Retencion:	0.00
Total Intereses:	105,148.00
Saldo Final:	**3,282,958.93**

Fecha	Cod Trans	Descripción del Movimiento	Ciudad	Oficina/Canal	Documento	Valor	Saldo
14/02	0593	Cr Ach Dgcptn Sistema Dir Tesoro Nal Nit9005178041 Inf Agencia Para La Infra	Bogota	Gcia Oper Trans	000000	125,809,109.00	128,823,278.39
14/02	0593	Cr Ach Dgcptn Sistema Dir Tesoro Nal Nit9005178041 Inf Agencia Para La Infra	Bogota	Gcia Oper Trans	000000	175,597,602.02	304,420,880.41
14/02	0593	Cr Ach Dgcptn Sistema Dir Tesoro Nal Nit9005178041 Inf Agencia Para La Infra	Bogota	Gcia Oper Trans	000000	199,802,255.88	504,223,136.29
14/02	0593	Cr Ach Dgcptn Sistema Dir Tesoro Nal Nit9005178041 Inf Agencia Para La Infra	Bogota	Gcia Oper Trans	000000	211,552,649.55	715,775,785.84
14/02	0593	Cr Ach Dgcptn Sistema Dir Tesoro Nal Nit9005178041 Inf Agencia Para La Infra	Bogota	Gcia Oper Trans	000000	217,968,860.35	933,744,646.19
14/02	0593	Cr Ach Dgcptn Sistema Dir Tesoro Nal Nit9005178041 Inf Agencia Para La Infra	Bogota	Gcia Oper Trans	000000	285,189,120.79	1,218,933,766.98
14/02	0593	Cr Ach Dgcptn Sistema Dir Tesoro Nal Nit9005178041 Inf Agencia Para La Infra	Bogota	Gcia Oper Trans	000000	316,806,222.33	1,535,739,989.31
17/02	0593	Cr Ach Dgcptn Sistema Dir Tesoro Nal Nit9005178041 Inf Agencia Para La Infra	Bogota	Gcia Oper Trans	000000	64,985,434.78	1,600,725,424.09
17/02	0593	Cr Ach Dgcptn Sistema Dir Tesoro Nal Nit9005178041 Inf Agencia Para La Infra	Bogota	Gcia Oper Trans	000000	165,530,414.67	1,766,255,838.76
21/02	0091	Abono por recaudos con comprobante 9016652539	V/cencio	Los Centauros	652539	540,000.00	1,766,795,838.76
21/02	0091	Abono por recaudos con comprobante 9016652539	V/cencio	Los Centauros	652539	7,053,000.00	1,773,848,838.76
21/02	0086	Cargo comision recaudos con comprobante	Bogota	GERENCIA PYME 13	000002	-20,920.00	1,773,827,918.76
21/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-3,975.00	1,773,823,943.76
21/02	GT09	Gravamen Movimientos Financieros	Bogota	GERENCIA PYME 17		-100.00	1,773,823,843.76
24/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585295	-6,498,543.48	1,767,325,300.28
24/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585319	-12,997,086.96	1,754,328,213.32
24/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585233	-16,553,041.47	1,737,775,171.85
24/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585303	-19,495,630.43	1,718,279,541.42
24/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585359	-21,796,886.03	1,696,482,655.39
24/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585281	-25,994,173.91	1,670,488,481.48
24/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585271	-33,106,082.93	1,637,382,398.55
24/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585261	-49,659,124.40	1,587,723,274.15
24/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585246	-66,212,165.87	1,521,511,108.28
24/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585346	-87,187,544.14	1,434,323,564.14
24/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585303	-8,170.00	1,434,315,394.14
24/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	1,434,313,842.14
24/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585233	-8,170.00	1,434,305,672.14
24/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	1,434,304,120.14
24/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585346	-8,170.00	1,434,295,950.14
24/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	1,434,294,398.14
24/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585271	-8,170.00	1,434,286,228.14
24/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	1,434,284,676.14
24/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585246	-8,170.00	1,434,276,506.14
24/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	1,434,274,954.14

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
Impreso por dispapeles SAS NIT 860028580-2

Si usted desea conocer la tasa de interés que actualmente pagamos sobre sus depósitos ingrese a www.bancodebogota.com.co o visite alguna de nuestras oficinas

Valor pendiente por aplicar : 0.00

Queremos siempre brindarte el mejor servicio, te recordamos que contamos con la Defensoría del Consumidor Financiero la cual podrás contactar de lunes a viernes de 8:00 a.m a 5:30 p.m. al teléfono fijo: 3320101, celular (+57) 318 373 00 77, correo electrónico defensoriaconsumidorfinanciero@bancodebogota.com.co, o en la dirección Calle 36 No. 7-47 piso 5 en la ciudad de Bogotá D.C. Podrás ampliar la información relacionada con esta institución en www.bancodebogota.com.

8620
~~8243~~

Fecha	Cod Trans	Descripción del Movimiento	Ciudad	Oficina/Canal	Documento	Valor	Saldo
24/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585281	-8,170.00	1,434,266,784.14
24/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	1,434,265,232.14
24/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585359	-8,170.00	1,434,257,062.14
24/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	1,434,255,510.14
24/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585319	-8,170.00	1,434,247,340.14
24/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	1,434,245,788.14
24/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585261	-8,170.00	1,434,237,618.14
24/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	1,434,236,066.14
24/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	585295	-8,170.00	1,434,227,896.14
24/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	1,434,226,344.14
24/02	GT09	Gravamen Movimientos Financieros	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,358,391.00	1,432,867,953.14
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592952	-12,580,910.95	1,420,287,042.19
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592983	-19,980,225.59	1,400,306,816.60
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592958	-21,155,264.95	1,379,151,551.65
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592933	-25,161,821.89	1,353,989,729.76
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592925	-31,680,622.23	1,322,309,107.53
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592941	-37,742,732.84	1,284,566,374.69
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592934	-39,960,451.18	1,244,605,923.51
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592870	-43,593,772.07	1,201,012,151.44
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592972	-50,323,643.79	1,150,688,507.65
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592819	-59,940,676.76	1,090,747,830.89
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592861	-63,361,244.47	1,027,386,586.42
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592921	-63,465,794.87	963,920,791.55
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592929	-65,390,658.10	898,530,133.45
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592887	-79,920,902.35	818,609,231.10
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592948	-84,621,059.82	733,988,171.28
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592986	-95,041,866.70	638,946,304.58
25/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592990	-126,722,488.93	512,223,815.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592958	-8,170.00	512,215,645.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,214,093.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592948	-8,170.00	512,205,923.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,204,371.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592921	-8,170.00	512,196,201.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,194,649.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592861	-8,170.00	512,186,479.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,184,927.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592925	-8,170.00	512,176,757.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,175,205.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592934	-8,170.00	512,167,035.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,165,483.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592986	-8,170.00	512,157,313.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,155,761.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592819	-8,170.00	512,147,591.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,146,039.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592983	-8,170.00	512,137,869.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,136,317.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592990	-8,170.00	512,128,147.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,126,595.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592887	-8,170.00	512,118,425.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,116,873.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592870	-8,170.00	512,108,703.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,107,151.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592929	-8,170.00	512,098,981.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,097,429.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592933	-8,170.00	512,089,259.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,087,707.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592941	-8,170.00	512,079,537.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,077,985.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592952	-8,170.00	512,069,815.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,068,263.65
25/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 13	592972	-8,170.00	512,060,093.65
25/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	512,058,541.65
25/02	GT09	Gravamen Movimientos Financieros	Bogota	GERENCIA PYME 17		-3,683,240.00	508,375,301.65
26/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608532	-17,559,760.20	490,815,541.45
26/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608545	-28,518,912.08	462,296,629.37
26/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608529	-35,119,520.40	427,177,108.97
26/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608525	-42,310,529.91	384,866,579.06
26/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608520	-52,679,280.61	332,187,298.45
26/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608483	-57,037,824.16	275,149,474.29
26/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608539	-70,239,040.81	204,910,433.48
26/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608528	-85,556,736.24	119,353,697.24
26/02	0201	Cargo Dispersion Pago de Proveedores/Otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608535	-114,075,648.31	5,278,048.93
26/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608532	-8,170.00	5,269,878.93
26/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	5,268,326.93
26/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608539	-8,170.00	5,260,156.93
26/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	5,258,604.93
26/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608529	-8,170.00	5,250,434.93

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
Impreso por dispapeles S.A.S. NIT 860028580-2

8621

~~8244~~

Banco de Bogotá

Extracto Cuenta Ahorros

Nro. 2025030102CD0358083589
Nro Cuenta: 351262068

Fecha	Cod Trans	Descripción del Movimiento	Ciudad	Oficina/Canal	Documento	Valor	Saldo
26/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	5,248,882.93
26/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608535	-8,170.00	5,240,712.93
26/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	5,239,160.93
26/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608520	-8,170.00	5,230,990.93
26/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	5,229,438.93
26/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608483	-8,170.00	5,221,268.93
26/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	5,219,716.93
26/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608528	-8,170.00	5,211,546.93
26/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	5,209,994.93
26/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608545	-8,170.00	5,201,824.93
26/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	5,200,272.93
26/02	0159	Comision dispersion de pago proveedores - otros	Bogota	GERENCIA PYME 17	608525	-8,170.00	5,192,102.93
26/02	GT08	Cargo IVA	Bogota	GERENCIA PYME 17		-1,552.00	5,190,550.93
26/02	GT09	Gravamen Movimientos Financieros	Bogota	GERENCIA PYME 17		-2,012,740.00	3,177,810.93
28/02	GT01	Intereses ganados	Bogota	GERENCIA PYME 17		105,148.00	3,282,958.93
-----	-----	-------- FIN MOVIMIENTOS --------	----------	----------	----------	----------	----------

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
Impreso por dispapeles SAS NIT 860028580-2

8622
8245

Negocio LPINZONB
14/07/2023 4:54:05
p. m.
3-1-114799

3 1 114799

Fiduciaria Bogotá

CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS RECIBIDOS A TÍTULO DE ANTICIPO, CELEBRADO ENTRE FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. Y CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

El Fideicomitente: YECID MAURICIO REINA BRAVO, identificado con Cedula de Ciudadanía No. **86.059.190** de Villavicencio, quien obra personalmente en su condición de Representante Legal de **CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022** constituido mediante documento de conformación con fecha del cuatro (4) de agosto del dos mil veintidós (2022), identificado con el **NIT. 901.665.253-9**, conformado por las siguientes personas naturales y jurídicas (Anexo No. 1). (i) **INGECONSULTAR LTDA**, persona jurídica identificada con NIT No. **822006689-3** constituida por escritura pública número 2366 del 8 de agosto de 2003 otorgada por Notaria Tercera de Villavicencio bajo el número 23275 del libro IX del registro mercantil el 6 de septiembre de 2003, representado legalmente por **YECID MAURICIO REINA BRAVO,** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **86.059.190** de Villavicencio quien obra personalmente en su condición. Todo lo cual se acredita con el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Villavicencio el cual se adjunta (Anexo No. 2). (II) **JHON YASHIM ALEXANDER FALLA MUNAR** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **79756019** de Bogota D.C, quien actúa en nombre propio y condición. (Anexo No. 3) (III) **PRIAR PROYECTOS INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS**, persona jurídica identificada con NIT No. **900485933-2** constituida por documento privado número 1 del 26 de septiembre de 2011 de la asamblea constitutiva, registrado en esta cámara de comercio bajo el número 38730 del libro IX del registro mercantil el 28 de octubre de 2011, representado legalmente por **JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **86.062.375** de Villavicencio quien obra personalmente en su condición. Todo lo cual se acredita con el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Villavicencio el cual se adjunta (Anexo No. 4)

La Fiduciaria: ANDRÉS NOGUERA RICAURTE, identificado con cédula de ciudadanía número 80.503.834 de Bogotá D.C., quien en el presente documento obra en su condición de Representante Legal de **FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.,** sociedad anónima de servicios financieros legalmente constituida mediante Escritura Pública número 3.178 del treinta (30) de septiembre de 1991, otorgada en la Notaría Once (11) del Círculo Notarial de Bogotá D.C., identificada con el NIT. 800.142.383-7 con permiso de funcionamiento concedido por la Superintendencia Bancaria mediante Resolución número 3.615 del cuatro (4) de octubre de 1991, lo cual se acredita con el certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Superintendencia Financiera, el cual se adjunta como anexo.

Hemos convenido en celebrar un Contrato de Fiducia Mercantil, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

I. Que, el artículo 91 de la Ley 1474 de 2011 establece la obligación de constituir una fiducia mercantil para crear un Patrimonio Autónomo que permita el manejo y desembolso de los recursos entregados a título de Anticipo en los contratos de obra, concesión, salud o los que se realicen por licitación pública.

II. Que, el artículo 2.2.1.1.2.4.1 del Decreto 1082 de 2015 prevé los lineamientos fundamentales que deben incluirse en los términos y condiciones para la administración y desembolso del Anticipo por medio de un Contrato de Fiducia Mercantil.

III. Que, el Fideicomitente celebró con la Entidad Estatal el Contrato Estatal cuyo objeto se encuentra debidamente identificado en las definiciones del presente documento.

IV. Que, es interés del Fideicomitente celebrar un Contrato de Fiducia Mercantil para la administración del porcentaje del valor del Contrato Estatal, determinado como anticipo en el mismo, de acuerdo con la forma indicada en la consideración anterior y en el cual la Fiduciaria tendrá por actividad la realización de los Desembolsos ordenados por el Fideicomitente, con la debida aprobación del Interventor y/o Supervisor del Contrato Estatal, y en todo caso de acuerdo con el Plan de Inversión y Utilización del Anticipo presentado por

8623
8246

el Fideicomitente, el cual se encuentra debidamente aprobado por el Interventor y/o Supervisor designado por la Entidad Estatal.

Por lo anterior, las Partes celebran el presente Contrato de Fiducia Mercantil, el cual se rige por las siguientes:

CLÁUSULAS

Cláusula 1 – Objeto

Constituir una Fiducia Mercantil de carácter irrevocable para el manejo de los recursos que constituyen el Anticipo.

Cláusula 2 – Finalidad del Contrato

La finalidad del Contrato de Fiducia Mercantil es: (a) la transferencia a la Fiduciaria de los recursos recibidos por concepto de Anticipo a título de fiducia mercantil por parte del Fideicomitente y/o por parte de la Entidad Estatal, pero en este último caso, a nombre y por cuenta del Fideicomitente; (b) la administración de los recursos recibidos de acuerdo a los términos y condiciones establecidos en los Documentos del Proceso y en este Contrato; (c) La inversión de los recursos administrados en los términos establecidos en el presente contrato; (d) la realización de los Desembolsos ordenados por el Fideicomitente con la aprobación del Interventor y/o Supervisor del Contrato Estatal, siguiendo exclusivamente lo establecido en el Plan de Inversión y Utilización del Anticipo; y (e) La entrega a la Entidad Estatal de los recursos administrados por concepto de Anticipo, así como sus remanentes, cuando ésta lo solicite a la Fiduciaria. En este caso, el Fideicomitente instruye y autoriza irrevocablemente a la Fiduciaria mediante la firma del presente Contrato de Fiducia Mercantil a entregar los remanentes del Anticipo que conforman el Fideicomiso a la Entidad Estatal mediante la firma del presente contrato.

Parágrafo Primero: Las Partes con la suscripción del presente documento, declaran expresamente que no celebran el presente Contrato de Fiducia Mercantil irrevocable, con fines de garantía.

Parágrafo Segundo: La celebración del presente Contrato de Fiducia Mercantil no autoriza a la Fiduciaria en calidad de vocera del Patrimonio Autónomo para contraer obligaciones o efectuar gastos del Fideicomitente, sino que se constituye únicamente para realizar los Desembolsos que el Fideicomitente instruya en desarrollo única y exclusivamente del Contrato Estatal y del Plan de Inversión y Utilización del Anticipo aprobado por el Interventor y/o Supervisor designado por la Entidad Estatal.

Cláusula 3 – Definiciones

Las expresiones utilizadas en el presente Contrato con mayúscula inicial deben ser entendidas con el significado que se asigna a continuación. Los términos definidos son utilizados en singular y en plural de acuerdo con el contexto en el cual son utilizados. Otros términos utilizados con mayúscula inicial deben ser entendidos de acuerdo con la definición contenida en el Decreto 1082 de 2015.

Los términos no definidos en el Decreto 1082 de 2015 en la presente cláusula deben entenderse de acuerdo con su significado natural y obvio.

DEFINICIONES

Anticipo	Es la suma de dinero que la Entidad Estatal gira al Patrimonio Autónomo destinada a cubrir los costos determinados en el Plan de Inversión y Utilización del Anticipo para la ejecución del objeto del Contrato Estatal y que se amortiza como remuneración del Contratista, en la medida que se desarrollen las actividades del Contrato Estatal.

2624

CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS RECIBIDOS A TÍTULO DE ANTICIPO, CELEBRADO ENTRE FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. Y CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

Beneficiario	Son beneficiarios: (i) El Fideicomitente en cuyo nombre se realizan los Desembolsos a los terceros solicitados por éste en cumplimiento de lo previsto en este contrato, o cuando se autoricen giros a su favor, de los excedentes que resulten a la terminación del presente contrato; (ii) La Entidad Estatal en el evento en que la Fiduciaria deba transferirle los remanentes de los recursos del Patrimonio Autónomo, cuando la Entidad Estatal lo solicite a la Fiduciaria; (iii) Frente a los rendimientos del Anticipo, será beneficiario quien expresamente se encuentre designado de acuerdo con los términos de El Contrato Estatal, y/o del Plan de Inversión y Utilización del Anticipo aprobado por el Interventor y/o Supervisor, y según certificación expedida por este último. A falta de definición será Beneficiario de los rendimientos quien instruya la Entidad Estatal por intermedio del Interventor y/o Supervisor.
Contrato Estatal	Es el acuerdo de voluntades identificado como Contrato de Obra Pública No. 774 de 2022 de fecha 27 de diciembre de 2022 que obliga a la Entidad Estatal y al Contratista y que es el resultado del Proceso de Contratación Pública, el cual se tiene como anexo del presente documento.
Contrato de Fiducia Mercantil	Es el presente acuerdo de voluntades entre el Fideicomitente y la Fiduciaria para el manejo de los recursos que se reciben a título de Anticipo, por medio del cual se crea un Patrimonio Autónomo en los términos previstos en la Ley.
Comisión Fiduciaria	Es la suma que la Fiduciaria recibirá como remuneración por su gestión desde la fecha de ingreso de los recursos. La remuneración de la Fiduciaria estará determinada por: (i) El valor por administración de los recursos del Anticipo en los fondos de inversión colectiva (antes carteras colectivas), señalado en el presente contrato; y (ii) Una suma equivalente a dos (2) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada mes o fracción de mes más IVA, la cual incluye hasta diez (10) Desembolsos mensuales, y que se cobrará siempre y cuando se cumpla con las siguientes condiciones: 1) Cuando la Fiduciaria reciba la primera orden de giro conforme con la instrucción por parte del Fideicomitente, se cobrará la suma anteriormente mencionada, por el período transcurrido desde la fecha de ingreso de los recursos hasta la fecha de la primera instrucción de giro. 2) Cuando la Fiduciaria reciba una orden de giro instruida por el Fideicomitente, siempre que haya pasado el mes en que se haya recibido la primera, se cobrará la suma mencionada en el literal (ii) de la presente definición, por el período transcurrido entre la fecha de recepción de la primera orden de giro y la fecha en que se radique la nueva orden, proceso que se repetirá para las órdenes posteriores, teniendo en cuenta siempre la última orden recibida y la nueva, así como lo previsto en el inciso siguiente. La Comisión Fiduciaria determinada en el literal (ii) incluye hasta diez (10) Desembolsos mensuales. Por cada desembolso adicional a los diez (10) mensuales incluidos, se cobrará una suma de veintiocho mil pesos ($28.000) moneda legal colombiana más IVA, esta suma será reajustada anualmente en

2625
2118

	la misma variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) certificado por la autoridad nacional competente. En el evento en que el Contrato celebrado por el Fideicomitente se suspenda, no se liquidará ni cobrara la comisión fija establecida en el literal (ii) de la presente definición, siempre y cuando el Fideicomitente notifique a la Fiduciaria, el acta y/o documento de suspensión del contrato estatal debidamente suscrita, dentro del mes siguiente a su celebración. Reanudado el Contrato se reactivará el cobro de la comisión fija, una vez esto sea comunicado por el Fideicomitente.
Desembolsos	Corresponde al cumplimiento de una obligación del Fideicomitente con sus proveedores por la compra o suministro de bienes y/o servicios previstos en el Plan de Inversión y Utilización del Anticipo, y las sumas que del Patrimonio Autónomo sean giradas al Fideicomitente como reembolso, en el evento en que este último haya financiado la compra o suministro de bienes y servicios previstos en el Plan de Inversión y Utilización del Anticipo. El Fideicomitente se obliga a adjuntar a la orden de desembolso respectiva, los documentos correspondientes que determine la Fiduciaria los que deberán acreditar el uso y destinación de los recursos y la autorización del Supervisor o Interventor del Contrato Estatal. Para todos los efectos fiscales, cuando en el presente contrato se haga referencia a desembolso, se entiende por éste la instrucción de giro a terceros o al Fideicomitente que previo cumplimiento de los requisitos indicados en el Contrato Estatal, y/o el Plan de Utilización o Inversión del Anticipo aprobado por el Interventor y/o Supervisor, solicite el Fideicomitente a la Fiduciaria, de tal manera que exclusivamente será el Fideicomitente el responsable ante la DIAN y ante la Secretaría de Hacienda del respectivo municipio, por dichas retenciones.
Documentos del Proceso	Son: (a) los estudios y documentos previos; (b) el aviso de convocatoria; (c) los pliegos de condiciones o la invitación; (d) las Adendas; (e) la oferta; (f) el informe de evaluación; (g) el contrato; y cualquier otro documento expedido por la Entidad Estatal durante el Proceso de Contratación.
Duración	Corresponde a la duración del presente contrato, es decir, siete (7) meses, contados a partir de la fecha de firma del presente documento o hasta cuando se haya cumplido el objeto de este contrato, lo anterior, sin perjuicio de las disposiciones especiales señaladas en las cláusulas del presente documento
Entidad Estatal	Es cada una de las entidades: (a) a las que se refiere el artículo 2 de la Ley 80 de 1993; (b) a las que se refieren los articulas 10, 14 y 24 de la Ley 1150 de 2007 y (c) aquellas entidades que por disposición de la ley deban aplicar la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007, o las normas que las modifiquen, aclaren, adicionen o sustituyan.
Patrimonio Autónomo	Es el patrimonio que se crea mediante el presente Contrato de Fiducia Mercantil, cuyo administrador es la Fiduciaria y en el que se incluyen los recursos del Anticipo. El cual para todos los efectos se denominará Fideicomiso **FIDUBOGOTÁ – CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022**
Fideicomitente	Es la persona natural, y/o jurídica, y/o forma de asociación sin personería jurídica, que constituye el presente Contrato de Fiducia Mercantil y que se identificó en la parte inicial de este contrato.

CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS RECIBIDOS A TÍTULO DE ANTICIPO, CELEBRADO ENTRE FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. Y CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

Fiduciaria	Es **FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**, entidad de servicios financieros, constituida como sociedad anónima, sujeta a la inspección y vigilancia de la Superintendencia Financiera, que tiene contemplado dentro de su objeto realizar las acciones y actos definidos en el Contrato de Fiducia Mercantil.
Interventor y/o Supervisor	Es la persona natural o jurídica a través de la cual la Entidad Estatal vigila la correcta ejecución del Contrato Estatal.
Plan de Inversión y Utilización del Anticipo	Es el documento que presenta el Contratista a consideración de la Entidad Estatal, que se convierte en las instrucciones del Fideicomitente para la Fiduciaria, que discrimina: (a) los ítems en los cuales va a utilizar el Anticipo tales como: mano de obra, maquinaria, equipos, materiales e insumos, servicios financieros, entre otros y; (b) el valor que representa cada ítem, (c.) el rubro correspondiente a impuestos, tasas y contribuciones que se generen en la ejecución del presente contrato. Este plan debe ser aprobado por el Interventor o Supervisor y debe ser remitido por el Fideicomitente a la Fiduciaria, debidamente aprobado en medio electrónico e impreso a más tardar dentro de los cinco (5) días siguientes a la suscripción del presente contrato.
Notificaciones	Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las Partes deban hacer en desarrollo del presente Contrato de Fiducia Mercantil deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas sólo si son entregadas personalmente o por correo electrónico a la persona y a las direcciones indicadas a continuación: El Fideicomitente: **CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022** Nombre: **YECID MAURICIO REINA BRAVO** Dirección: Calle 15 40-01 CC PRIMAVERA URBANA LOBBY 2 OFI 502 Ciudad: Villavicencio – Meta Teléfono: 6086784738 Correo electrónico: ingeconsultarltda@gmail.com juridicafr@outlook.com La Fiduciaria: **FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.** Dirección: Calle 67 No. 7 – 37 Ciudad: Bogotá D.C. Teléfono: 6013485400 Correo electrónico: carias@fidubogota.com Entidad Estatal: **AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META - AIM** Nombre: **OSCAR DANIEL SALAMANCA VARGAS** Dirección: Calle 15 No. 40-101 Lobby 1 Piso 8 CC Primavera Ciudad: Villavicencio Teléfono: 608-6818500 Correo electrónico: tesoreria@aim-meta.gov.co

2617
2150

CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS RECIBIDOS A TÍTULO DE ANTICIPO, CELEBRADO ENTRE FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. Y CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

Cláusula 4 – Partes del Contrato

Para este contrato son las Partes los siguientes:

4.1. El Fideicomitente: Es(son) la(s) persona(s) natural(es), jurídica(s), consorcio(s) y/o unión(es) temporal(es), y/o forma(s) de asociación sin personería jurídica, debidamente identificada(s) en la comparecencia del presente documento.

4.2. La Fiduciaria: Es **FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Cláusula 5 – Conformación del Patrimonio Autónomo

Conforman el Patrimonio Autónomo:

5.1. La totalidad de los recursos presentes o futuros provenientes del Anticipo del Contrato Estatal que la Entidad Estatal gira, a través del Fideicomitente al Patrimonio Autónomo, directamente en la cuenta bancaria que para tal fin determine la Fiduciaria.

5.2. Los recursos adicionales que el Fideicomitente reciba como Anticipo, cuando se modifique el Contrato Estatal o se firme un contrato adicional y que así mismo serán girados en la cuenta bancaria que para tal fin determine la Fiduciaria.

5.3. Los demás recursos que gire o pague el Fideicomitente para atender el costo de la Comisión Fiduciaria y los gastos del Contrato de Fiducia, serán cancelados directamente por el Fideicomitente a la Fiduciaria, sin que como tal formen parte del Patrimonio Autónomo.

5.4. Los rendimientos que generen los recursos que constituyen el Anticipo, de acuerdo con lo indicado en el Contrato Estatal y en el Plan de Inversión y Utilización del Anticipo y siempre que dicha disposición haya sido debidamente comunicada a la Fiduciaria por el Interventor y/o Supervisor de la Entidad Estatal.

Parágrafo Primero: Los bienes que conforman el Patrimonio Autónomo no forman parte de la garantía general de los acreedores de la Fiduciaria y solo garantizan obligaciones contraídas en el cumplimiento de la finalidad perseguida con este contrato de conformidad con lo establecido en los artículos 1227 y 1233 del Código de Comercio, por lo tanto, las obligaciones que se contraigan en cumplimiento del objeto e instrucciones de este contrato, están amparadas exclusivamente por los activos de este Patrimonio Autónomo, de manera que los acreedores de dichas obligaciones no podrán perseguir los bienes vinculados a otros patrimonios autónomos bajo la administración de la Fiduciaria, ni los que pertenecen al patrimonio de la Fiduciaria; así como los acreedores de dichos patrimonios autónomos y de la Fiduciaria tampoco podrán perseguir los activos del presente Patrimonio Autónomo.

Parágrafo Segundo: La Fiduciaria sólo registrará en el Patrimonio Autónomo los recursos del Anticipo que se encuentren disponibles en la cuenta que para tal fin determine la Fiduciaria. Por tal motivo, la entrega de los recursos del Anticipo, en el evento de realizarse mediante consignación de cheques, se registrará una vez surta el proceso de canje respectivo.

Cláusula 6 – Excedentes

Se consideran eventuales excedentes aquellos recursos dinerarios que se encuentren disponibles en el Patrimonio Autónomo cuando se haya cumplido la finalidad de su constitución y cuando la Fiduciaria verifique, con la confirmación escrita por parte del Interventor y/o Supervisor, que todos los Desembolsos previstos en el Plan de Inversión y Utilización del Anticipo, se hayan realizado. Estos excedentes deben ser entregados al Fideicomitente cuando se liquide el Patrimonio Autónomo, evento en el cual, se considera dicha entrega como un abono que realiza la Entidad Estatal de los compromisos pendientes que deba efectuar la Entidad Estatal al Fideicomitente con cargo al Contrato Estatal. Por lo anterior, el valor que corresponda a los excedentes debe ser informado mediante comunicación escrita por la Fiduciaria al Interventor o Supervisor de la Entidad Estatal para

icontec ISO 9001 SC920-1 IQNet

A

9628
9251

que esta última, en caso de que lo considere pertinente, registre el pago del valor del Contrato Estatal en la proporción correspondiente.

Los excedentes deberán ser entregados a la Entidad Estatal cuando se liquide el Patrimonio Autónomo y así se encuentra previsto en el Contrato Estatal, para lo cual el Fideicomitente instruye y autoriza irrevocablemente a la Fiduciaria mediante la firma del presente Contrato de Fiducia Mercantil a entregar los recursos de que trata la presente cláusula en la forma prevista en el Contrato Estatal.

Cláusula 7 – Duración del Contrato

El presente Contrato de Fiducia Mercantil tiene el tiempo de duración señalado en las Definiciones del presente documento y en todo caso tendrá la duración necesaria para el cumplimiento de su finalidad, es decir, mientras existan recursos en el Patrimonio Autónomo correspondientes al Anticipo.

Cláusula 8 – Obligaciones del Fideicomitente

Son obligaciones del Fideicomitente las siguientes:

8.1. Notificar a la Entidad Estatal la celebración del presente Contrato de Fiducia Mercantil y solicitar que los recursos presentes o futuros provenientes del Anticipo del Contrato Estatal sean consignados directamente en la cuenta que determine la Fiduciaria. El Fideicomitente no puede recibir suma alguna de dinero por concepto de Anticipo de la Entidad Estatal. En el evento en que el Fideicomitente llegare a recibir recursos por este concepto, se obliga a transferirlos al Patrimonio Autónomo el día siguiente de su recepción.

8.2. Entregar a la Fiduciaria el Plan de Inversión y Utilización del Anticipo aprobado por el Interventor y/o Supervisor designado por la Entidad Estatal, así como copia del Contrato Estatal, los pliegos de condiciones y cualquier otra documentación requerida por la Fiduciaria dentro de los quince (15) días hábiles siguientes de la celebración del presente contrato, e informar sobre cualquier modificación a los mismos.

8.3. Solicitar a la Fiduciaria los Desembolsos de acuerdo con lo establecido en el Plan de Inversión y Utilización del Anticipo, para lo cual, debe adjuntar la orden de Desembolsos y los documentos que establezca la Sociedad Fiduciaria para tal fin. Para atender los Desembolso, será requisito que la documentación de los numerales 8.2 y 8.3 sea allegada en los términos indicados en estos a la Fiduciaria y con cinco (5) días de antelación a la primera solicitud de Desembolso. En el evento en que la documentación no sea recibida con la antelación establecida, la Fiduciaria no será responsable por la atención de la orden de Desembolso ante la imposibilidad de atender la misma.

8.4. Informar a la Fiduciaria dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la fecha de firma del presente contrato, quién es la persona designada como Interventor y/o Supervisor del Contrato Estatal y entregar dentro del mismo término, los documentos que soporten dicha calidad, para lo cual, realizará las gestiones requeridas para el registro de firmas autorizadas en los formatos proporcionados por la Fiduciaria, los cuales deberán venir debidamente autenticados ante Notaria por el Interventor y/o Supervisor del Contrato Estatal.

8.5. Informar a la Fiduciaria de manera inmediata cada vez que se dé el cambio del Interventor y/o Supervisor del Contrato Estatal y entregar los documentos que acrediten el cambio, realizando las gestiones requeridas para el registro de firmas autorizadas en los formatos proporcionados por la Fiduciaria, los cuales deberán venir debidamente autenticados ante Notaria por el Interventor y/o Supervisor del Contrato Estatal.

8.6. Informar de manera inmediata a la Fiduciaria que se ha tramitado el desembolso del Anticipo por parte de la Entidad Estatal, para lo cual, deberá remitir el correspondiente soporte en donde se evidencie la transferencia de los recursos a la cuenta del Patrimonio Autónomo.

2629
2252

En caso de que el Fideicomitente no cumpla con la obligación mencionada en el presente numeral, la Fiduciaria no tendrá como recibidos los recursos y el Fideicomitente será responsable por la no causación de rendimientos.

8.7. Enviar a la Fiduciaria las órdenes de Desembolsos con la aprobación y certificación del Interventor y/o Supervisor del Contrato Estatal, de acuerdo con lo establecido en el Plan de Inversión y Utilización del Anticipo.

8.8. Adjuntar un certificado con cada orden de Desembolsos, en el que conste que está cumpliendo con las obligaciones de efectuar la liquidación, retención, presentación y pago de los impuestos, tasas y retenciones.

8.9. Informar por escrito a la Fiduciaria dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes, las modificaciones de los datos como su dirección, domicilio, teléfonos, fax, razón social, representación legal, y cualquier circunstancia que modifique la información reportada en el presente Contrato de Fiducia Mercantil, de acuerdo con lo dispuesto en la Circular Básica Jurídica expedida por la Superintendencia Financiera y todas aquellas que la aclaren, modifiquen o adicionen.

8.10. Informar a la Fiduciaria las suspensiones y reinicios del Contrato Estatal. En tal evento el Fideicomitente se abstendrá durante el período que el contrato se encuentre suspendido de solicitar Desembolsos.

8.11. Entregar a la Fiduciaria el acta de inicio y/o documento equivalente que evidencie el inicio del Contrato Estatal; copia de la garantía de buen manejo y correcta inversión del Anticipo aprobada por la Entidad Estatal cuando corresponda, e informar de las prórrogas, modificaciones y terminación del Contrato Estatal.

8.12. Mantener indemne a la Fiduciaria frente a las eventuales contingencias judiciales o extrajudiciales que se presenten con ocasión de las gestiones adelantadas por la Fiduciaria en virtud del presente contrato y que no se deriven por su culpa y se obliga a salir en su defensa por reclamaciones, multas o demandas judiciales interpuestas por entidades públicas o privadas, cualquiera sea su causa, efecto, objeto, índole, naturaleza, o esencia. Así las cosas, el Fideicomitente se obliga de manera incondicional, irrevocable y a la orden de la Fiduciaria a cancelar el valor de las respectivas contingencias y condenas, así como las agencias en derecho y las costas del proceso, honorarios de abogados y árbitros, así como cualquier gasto en que deba incurrirse con ocasión de dichas acciones, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la recepción del requerimiento efectuado por la Fiduciaria en tal sentido al Fideicomitente.

8.13. El Fideicomitente se encargará durante el término de vigencia del presente contrato, de efectuar todas las liquidaciones, retenciones, presentación y pago a las entidades fiscales correspondientes, por concepto de Retenciones en la Fuente, IVA, ICA, entre otros, de cada uno de los Desembolsos y/o retenciones mediante Desembolsos a terceros que se causen y sean atendidos con los recursos del Fideicomiso. Igualmente deberá informar a la Fiduciaria cuales son los Desembolsos que están exentos de Impuesto a las Transacciones Financieras. Para todos los efectos fiscales, cuando en el presente contrato se haga referencia a desembolso, se entiende por éste la instrucción de giro a terceros o al Fideicomitente que previo cumplimiento de los requisitos indicados en el Contrato Estatal, y/o el Plan de Utilización o Inversión del Anticipo aprobado por el Interventor y/o Supervisor, solicite el Fideicomitente a la Fiduciaria, de tal manera que exclusivamente será el Fideicomitente el responsable ante la DIAN y ante la Secretaría de Hacienda del respectivo municipio, por dichas retenciones. De igual manera será responsable de expedir los certificados de retenciones correspondientes y mantendrá indemne a la Fiduciaria por cualquier requerimiento administrativo relacionado con las obligaciones formales o sustanciales derivadas de éstas, lo anterior, toda vez que el Fideicomitente no autoriza a la

icontec ISO 9001 IQNet

P630
8153

Fiduciaria en calidad de vocera del Patrimonio Autónomo para contraer obligaciones o efectuar gastos del Fideicomitente, sino que se constituye únicamente para realizar los Desembolsos que el mismo instruya en desarrollo única y exclusivamente del Contrato Estatal, de acuerdo con los términos de éste último, y el Plan de Inversión del Anticipo aprobado por el Interventor y/o Supervisor designado por la entidad estatal.

8.14. El Fideicomitente allegará en cada orden de Desembolsos, declaración en la que conste que se encuentra cumpliendo con las obligaciones de efectuar la liquidación, retención, presentación y pago a las entidades fiscales correspondientes, por concepto de Retenciones en la Fuente, IVA, ICA, entre otros. Igualmente, en caso de que la Fiduciaria así se lo requiera, el Fideicomitente allegará copia de las declaraciones presentadas con la correspondiente constancia de pago. La Fiduciaria se abstendrá de seguir ejecutando Desembolsos hasta la presentación de la declaración y/o de la copia de las declaraciones presentadas, según corresponda.

8.15. Instruir en los casos que corresponda por intermedio del Interventor y/o Supervisor, a la Fiduciaria sobre la periodicidad y procedimiento de entrega de los rendimientos a la Entidad Estatal, o a quien corresponda de acuerdo con los términos del Contrato Estatal, y/o el Plan de Utilización o Inversión del Anticipo aprobado por el Interventor y/o Supervisor.

8.16. Instruir a la Fiduciaria en todos los eventos en que ésta se lo solicite por escrito.

8.17. Prestar todo el soporte técnico y administrativo que se requiera para el cumplimiento de las obligaciones de la Fiduciaria.

Parágrafo: El Fideicomitente es el responsable del cumplimiento de sus obligaciones y deberes frente a (a) terceros por concepto de las obligaciones derivadas de la suscripción del presente Contrato de Fiducia Mercantil y; (b) de aquellas otras obligaciones que se causen en razón de la transferencia de los bienes fideicomitidos.

Cláusula 9 – Derechos del Fideicomitente

Son derechos del Fideicomitente los siguientes:

9.1. Solicitar la remoción de la Sociedad Fiduciaria cuando haya causa justificada y nombrar a otra que la sustituya previa autorización de la Entidad Estatal.

9.2. Solicitar la rendición de cuentas de la gestión a la Sociedad Fiduciaria en los términos previstos en este Contrato de Fiducia Mercantil, así como los informes requeridos por la Entidad Estatal en los términos establecidos en este contrato.

9.3. Exigir a la Fiduciaria que lleve una contabilidad separada para el manejo de los recursos del Anticipo administrados en el presente contrato.

9.4. Exigir a la Fiduciaria a la terminación de este contrato por causas contractuales o legales, proceder a la liquidación del Fideicomiso y a la restitución de los bienes que a la fecha de liquidación conforman el Fideicomiso, de acuerdo con lo establecido en el presente Contrato de Fiducia Mercantil.

Cláusula 10 – Obligaciones de la Fiduciaria

Las siguientes son las obligaciones de la Fiduciaria derivadas del presente Contrato de Fiducia Mercantil:

10.1. Invertir las sumas de dinero del Fideicomiso en los fondos de inversión colectiva administrados por la Fiduciaria que cumplan con las condiciones del artículo 49 del Decreto 1525 de 2008, o cualquier otro fondo de inversión colectiva debidamente aprobado por la Superintendencia Financiera con la calificación requerida en el Plan de Inversión o Utilización del Anticipo en caso que corresponda, o en cuentas de ahorro y/o corrientes en

e631

la matriz y/o subsidiarias de la Fiduciaria, mientras se destinan al cumplimiento del objeto del presente Contrato de Fiducia. Los reglamentos de los respectivos fondos de inversión colectivos deben ser entregados por la Fiduciaria y puestos a disposición del Fideicomitente en la página web www.fidubogota.com, razón por la cual el Fideicomitente declara conocerlos y aceptarlos.

10.2. Efectuar los Desembolsos ordenados por el Fideicomitente aprobados por el Interventor y/o Supervisor del Contrato Estatal, exclusivamente con base en lo establecido en el Plan de Inversión y Utilización del Anticipo.

10.3. Entregar a la Entidad Estatal los recursos administrados por concepto de Anticipo, así como sus remanentes, cuando ésta lo solicite a la Fiduciaria. En este caso, el Fideicomitente instruye y autoriza irrevocablemente a la Fiduciaria mediante la firma del presente Contrato de Fiducia Mercantil a entregar los recursos del Anticipo, así como los remanentes que conforman el Patrimonio Autónomo a la Entidad Estatal.

10.4. No delegar en ninguna persona, ni en otra sociedad Fiduciaria sus deberes y obligaciones.

10.5. Proteger y defender los bienes que le hayan sido entregados por concepto de Anticipo contra cualquier acto de terceros o incluso del Fideicomitente, así como las obligaciones previstas en el artículo 1234 del Código de Comercio Colombiano.

10.6. Pedir instrucciones al Superintendente Financiero cuando tenga fundadas dudas acerca de la naturaleza y alcance de sus obligaciones o deba apartarse de las autorizaciones contenidas en el acto constitutivo, cuando así lo exijan las circunstancias. Así mismo, podrá pedir instrucciones al Fideicomitente, cuando en la ejecución del contrato se presentaren hechos sobrevinientes e imprevistos, que impidan el cumplimiento de sus obligaciones contractuales. Cuando la Fiduciaria haga uso de cualquiera de las facultades señaladas en el presente numeral quedarán en suspenso todas las obligaciones relacionadas con el asunto consultado hasta la fecha en la cual se produzca la respuesta pertinente, sin que pueda imputársele por este hecho responsabilidad alguna.

10.7. Llevar la contabilidad separada de este negocio, de conformidad con las disposiciones legales que regulan la materia. Así mismo, la Fiduciaria en ningún caso asumirá con recursos propios, Desembolsos derivados de la ejecución del presente contrato, los cuales se efectuarán únicamente con los recursos del Anticipo existentes en el Fideicomiso.

10.8. Rendir informes de su gestión al Fideicomitente y a la Entidad Estatal cada mes, el cual debe ser entregado al Fideicomitente y al Beneficiario dentro de los quince (15) días siguientes a la fecha del respectivo corte, informe que se entiende presentado con la remisión del correspondiente extracto, el cual desde ahora se autoriza puede ser remitido física o electrónicamente en las cuentas de correo electrónico indicadas por el Fideicomitente.

10.9. Informar semestralmente al Fideicomitente y a la Entidad Estatal sobre la situación financiera o estado de cuenta de los recursos del Patrimonio Autónomo, para lo cual, la misma deberá ser presentada al Fideicomitente dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la fecha del respectivo corte, de conformidad con lo establecido en la Circular Básica Jurídica de la Superintendencia Financiera, dicha relación debe incluir una relación detallada de los recursos del Patrimonio Autónomo que son administrados de acuerdo a la finalidad de este contrato, las inversiones realizadas, el saldo por capital y los rendimientos con corte al último día del ejercicio anterior, los Desembolsos, y/o traslados realizados. Si la Fiduciaria no recibe reparo alguno a la rendición de cuentas presentada, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de recibo, dicha cuenta se entenderá aprobada. La Fiduciaria enviará la rendición de cuentas a través de medios electrónicos, enviándola a la dirección de correo electrónico enunciada en el presente documento, situación que es expresamente aceptada por el Fideicomitente, con la suscripción del presente documento.

2631

10.10. Registrar contablemente los rendimientos financieros como parte del Patrimonio Autónomo, en caso de que corresponda, y de acuerdo con lo indicado por el Interventor o Supervisor en el Plan de Inversión y Utilización del Anticipo.

10.11. La Fiduciaria no contrae obligación alguna relacionada con el seguimiento, control y verificación del Contrato Estatal, ni el destino de los Desembolsos instruidos en virtud de la ejecución de los mismos. Conforme a lo anterior, la Fiduciaria no evaluará ni verificará que los Desembolsos ordenados por el Fideicomitente estén directa o indirectamente relacionados con la ejecución del Contrato Estatal, por lo tanto, la Fiduciaria solamente efectuará los Desembolsos que le instruya el Fideicomitente y que se encuentren aprobados por el Interventor y/o Supervisor del Contrato Estatal, sin asumir responsabilidad alguna por el destino final de dichos Desembolsos. De igual forma tampoco asume responsabilidad alguna sobre la validez de los documentos que sirven para efectuar los Desembolsos que le instruya el Fideicomitente y que estén aprobados por el Interventor y/o Supervisor del Contrato Estatal.

10.12. Mantener los bienes que conforman el Fideicomiso separados de los suyos y de los que correspondan a otros negocios fiduciarios.

10.13. Cumplir con las obligaciones derivadas del presente Contrato de Fiducia Mercantil.

Cláusula 11 – Responsabilidad de la Fiduciaria

La Fiduciaria es responsable por el cumplimiento de las obligaciones a su cargo señaladas en el presente Contrato de Fiducia Mercantil, además de efectuar los Desembolsos instruidos con los recursos del Patrimonio Autónomo, y no está obligada a responder por las obligaciones del Fideicomitente derivadas del Contrato Estatal.

En todo caso, la Fiduciaria es responsable frente a la Entidad Estatal por el cumplimiento de las obligaciones previstas en el presente contrato a favor de la Entidad Estatal en su condición de eventual beneficiario del presente contrato, incluyendo las de administración y Desembolso de los recursos existentes en el Fideicomiso, por lo tanto, no se encuentra obligada a asumir con recursos propios financiación alguna derivada del presente contrato.

La responsabilidad que adquiere la Fiduciaria es de medio y no de resultado y, por lo tanto, responderá hasta por culpa leve en el desarrollo de su gestión, sin que como tal contraiga responsabilidad alguna frente al control y seguimiento del Contrato Estatal.

Parágrafo Primero: La Fiduciaria se obliga a realizar diligentemente todos los actos necesarios para la cumplida ejecución del objeto de este contrato, y no será responsable por caso fortuito, fuerza mayor, el hecho de un tercero o la violación de deberes legales o contractuales por parte del Fideicomitente.

Parágrafo Segundo: La Fiduciaria no contrae ninguna responsabilidad por las fluctuaciones, desvalorizaciones, bajas en los valores de las inversiones, disminución de los rendimientos, modificación o pérdida de bondades o privilegios financieros de los recursos administrados, por causas ajenas a su voluntad o que le hubieren sido desconocidas en su oportunidad.

Parágrafo Tercero: La Fiduciaria no es responsable por obligaciones de carácter tributario en virtud de este Fideicomiso, toda vez que el Fideicomitente no autoriza a la Fiduciaria en calidad de vocera del Patrimonio Autónomo para contraer obligaciones o efectuar gastos del Fideicomitente, sino que el presente contrato se constituye únicamente y exclusivamente para realizar giros, entendiendo por éstos los Desembolsos que el Fideicomitente instruya en desarrollo única y exclusivamente del Contrato Estatal, por lo que la liquidación, retención, causación, declaración y pago, de los impuestos que se generen por los Desembolsos ordenados corresponde exclusivamente al Fideicomitente.

Cláusula 12 – Insuficiencia de recursos en el Patrimonio Autónomo

2633
2756

CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS RECIBIDOS A TÍTULO DE ANTICIPO, CELEBRADO ENTRE FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. Y CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

La Fiduciaria no responde por la insuficiencia de recursos en el Patrimonio Autónomo que no sean atribuibles a su conducta, ni por los perjuicios que por esta razón se puedan causar al Fideicomitente o terceras personas, ni por el incumplimiento que sea atribuible al Fideicomitente como causa por la mora en la entrega del Anticipo, o por los perjuicios que por dicha razón se puedan causar al Fideicomitente o terceras personas, así como por los efectos de los mismos en la ejecución del Contrato Estatal.

Cláusula 13 – Manifestación de las Partes

Las Partes dejan expresa constancia que el presente contrato ha sido libre y ampliamente discutido y deliberado en los aspectos esenciales y sustanciales, en un plano de igualdad y equivalencia de condiciones para cada una de ellas.

Para los fines de este contrato los títulos de las Cláusulas se incluyen con fines de referencia y de conveniencia, pero de ninguna manera limitan, definen o describen el alcance y la intención del presente contrato. Los términos que denoten singular también incluyen el plural y viceversa, siempre y cuando el contexto así lo requiera. Los términos que no estén expresamente definidos en el presente contrato se deberán entender en el sentido corriente y usual que ellos tienen en el lenguaje técnico correspondiente o en el natural y obvio según el uso general de los mismos. Los plazos en días que no se califiquen expresamente, se entenderán como días hábiles.

Cláusula 14 – Naturaleza del Contrato

El presente contrato es un contrato de derecho privado que se rige por las normas del Código de Comercio y del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero (Decreto 663 de 1993); por lo tanto, los bienes fideicomitidos constituyen un Patrimonio Autónomo independiente y separado de los patrimonios de las Partes en este contrato e incluso del patrimonio de la Entidad Estatal de conformidad con las disposiciones del artículo 2. 2.2.1.1.2.4.1 del Decreto 1082 de 2015, el cual está exclusivamente destinado a los fines del presente contrato de fiducia. Este Contrato de Fiducia Mercantil es de carácter irrevocable de manera que el Fideicomitente no podrá modificar unilateralmente el destino de los recursos fideicomitidos.

Cláusula 15 – Declaraciones del Fideicomitente

15.1. Declaración de Solvencia: El Fideicomitente declara bajo la gravedad del juramento, encontrarse solvente económicamente y que la transferencia de los bienes que realiza la Entidad Estatal en nombre y por cuenta del Fideicomitente, mediante la suscripción de este contrato se efectúa en forma lícita y de buena fe en relación con posibles acreedores anteriores a la fecha de celebración del presente contrato.

15.2. Igualmente el Fideicomitente declara bajo la gravedad del juramento que los bienes que entrega la Entidad Estatal o los que eventualmente entregue el Fideicomitente, a título de fiducia no provienen ni directa ni indirectamente del ejercicio de actividades establecidas como ilícitas de conformidad con la ley 190 de 1995, 793 de 2002 y 747 de 2002, y las demás normas que las modifiquen, complementen o adicionen, ni han sido utilizados por el Fideicomitente, sus socios o accionistas, dependientes, arrendatarios etc., como medios o instrumentos necesarios para la realización de dichas conductas.

15.3. Organización, Facultades, Cumplimiento con las Leyes: El Fideicomitente se encuentra: (i) Debidamente constituido, valido y actualmente existente bajo las leyes de su respectiva jurisdicción de constitución (ii) Cuenta con la facultad, la capacidad corporativa y el derecho legal de ser propietario de sus bienes, para adelantar los negocios a los cuales está(n) dedicado(s) en la actualidad y que se propone adelantar y (iii) Cumple con la totalidad de los requerimientos de ley.

15.4. Autorización: El Fideicomitente lo mismo que las personas que actúan en su nombre tienen la facultad, capacidad corporativa, y el derecho legal de celebrar y cumplir con todas y cada

2634
2259

una de las obligaciones del presente contrato. Adicionalmente no requiere(n) ningún consentimiento, orden, licencia o autorización de exención, radicación o registro, notificación u otro acto de Autoridad Gubernamental o de persona alguna en relación con la celebración del contrato y la ejecución del mismo.

15.5. Propiedad Intelectual: El Fideicomitente es propietario, o está licenciado para utilizar la totalidad de la propiedad intelectual necesaria para el desarrollo de sus negocios, tal como estos se adelantan en la actualidad. No se ha instaurado, ni está pendiente reclamación sustancial alguna por parte de ninguna persona, que objete o cuestione el uso, la validez o efectividad de la propiedad intelectual, y a la fecha, el Fideicomitente no tiene conocimiento de la existencia de alguna base válida para una reclamación en tal sentido. El uso de la propiedad intelectual por parte del Fideicomitente no infringe los derechos de ninguna persona en ningún aspecto sustancial.

15.6. Acciones Legales, Demandas y Procesos: Según el leal saber y entender del Fideicomitente, no están pendientes, ni existe amenaza de litigios, investigaciones, acciones legales o de procesos, incluyendo reclamos ambientales, por parte de las autoridades judiciales, administrativas, arbitrales o agencia gubernamental (i) que busquen restringir o prohibir la realización de las operaciones propias del objeto social, (ii) que impongan alguna limitación sustancial sobre, o que resulte en una demora considerable en la capacidad del Fideicomitente de ejecutar el contrato o (iii) que pretendan afectar la naturaleza legal, validez o exigibilidad de cualquier obligación del contrato. Así mismo, según el leal saber y entender del Fideicomitente, no se encuentra pendiente, ni existe amenaza alguna de litigio, investigación, acción legal o proceso por parte de las autoridades judiciales, administrativas, arbitrales o agencia gubernamental que afecte la celebración y ejecución del presente contrato.

15.7. Cumplimiento de Contratos: A la fecha, el Fideicomitente declara que está cumpliendo a cabalidad la totalidad de los contratos, obligaciones, acuerdos y otros documentos que lo obligan o que vinculan sus bienes.

15.8. Impuestos: El Fideicomitente ha presentado o ha dispuesto que se presenten, las declaraciones de renta y demás impuestos, que según el leal saber y entender del Fideicomitente se deben presentar, y ha pagado la totalidad de impuestos (o ha celebrado acuerdos para el pago de los mismos, acuerdos que no se espera razonablemente que resulten en un efecto material adverso en el desarrollo del contrato), que según la legislación aplicable han sido causados y pagaderos sobre sus ingresos. Que ha dispuesto los medios de defensa y en su caso pagado los dineros correspondientes a liquidaciones tributarias efectuadas en su contra o sobre cualquiera de sus bienes y en su leal saber y entender ha cumplido con los deberes formales y materiales relativos, todos los demás impuestos, tasas, contribuciones, honorarios u otras cargas impositivas sobre los atinentes al desarrollo de su actividad. Según el leal saber y entender del Fideicomitente, y salvo aquellos que de ordinario atañen a cualquier contribuyente, no se han presentado requerimientos respecto de impuestos, tasas, contribuciones, o cualquier otra carga impositiva que pueda tener un efecto material adverso en relación con el cumplimiento de este contrato.

15.9. Cambios Fundamentales: El Fideicomitente se abstendrá de celebrar transacciones de fusión, adquisición, consolidación, liquidación o disolución (incluyendo al quedar incurso en causales de disolución y liquidación), sin haber efectuado la notificación respectiva a la Fiduciaria.

15.10. Autorizaciones: El Fideicomitente otorga a la Fiduciaria las siguientes autorizaciones en forma expresa e irrevocable:

8635

a. Para almacenar, procesar, utilizar, obtener o compilar información o datos personales, comerciales, privados o semiprivados del Fideicomitente, que éste suministre o a los que tuviere acceso la Fiduciaria por cualquier causa o medio;

b. Para consultar, obtener, comprar, compartir, suministrar, intercambiar y en general enviar y recibir, por cualquier medio, la información o dato personal, comercial, privado o semiprivado, contenido en ficheros, archivos, bases de datos o medios semejantes de la Fiduciaria con su matriz, sus subordinadas, las subordinadas de su matriz (vinculadas), cualquier operador de información o cualquier sociedad en la que la Fiduciaria tenga o no participación en el capital y viceversa;

c. Para distribuir, comercializar, vender, intercambiar o divulgar con propósitos comerciales, la información o dato personal, comercial, privado o semiprivado del Fideicomitente, contenido en ficheros, archivos, bases de datos o medios semejantes de la Fiduciaria a su matriz, sus subordinadas, las subordinadas de su matriz (vinculadas) y en general con cualquier tercero, sin lugar a pagos ni retribuciones;

d. Para consultar, intercambiar, compartir, reportar o suministrar a cualquier operador de información, cualquier entidad del sector financiero o real, la matriz, las vinculadas y subordinadas de la Fiduciaria, información acerca del nacimiento, modificación, extinción de obligaciones directas, contingentes o indirectas del Fideicomitente, información acerca del incumplimiento de tales obligaciones, cualquier novedad en relación con las obligaciones contraídas por el Fideicomitente para con la Fiduciaria, o cualquiera de sus subordinadas nacionales o extranjeras, entidades del sector financiero o del sector real, y en general de su endeudamiento y comportamiento crediticio con la Fiduciaria y/o terceros, con el fin, entre otros, de que sea incluido su nombre y documento de identificación en los registros de deudores morosos o con referencias negativas, su endeudamiento, las operaciones y/o obligaciones vigentes del Fideicomitente y las que adquiera o en el futuro llegare(n) a celebrar con la Fiduciaria y cualquiera de sus vinculadas o subordinadas. La autorización faculta a la Fiduciaria no sólo para reportar, procesar y divulgar la información a los operadores de información, sino también para que la Fiduciaria pueda solicitar y consultar información sobre las relaciones comerciales del Fideicomitente con terceros, con el sector real o financiero, el cumplimiento de sus obligaciones, contratos, hábitos de pago, entre otros, y para que la información reportada pueda ser circularizada por el operador de información. Esta autorización comprende la información presente, pasada y futura referente al manejo, estado y cumplimiento de las obligaciones, contratos y servicios con los sectores real, financiero y cualquier otro;

e. Para que los reportes anteriormente mencionados permanezcan por el término fijado en la ley, los fallos de la Corte Constitucional o cualquier entidad competente, y/o los reglamentos de cada uno de los operadores de información;

f. Para que en caso que quede algún saldo insoluto de alguna obligación o contingencia, saldos de intereses, comisiones, gastos, avalúos, seguros o cualquier suma adeudada a la Fiduciaria, ésta se lleve a una cuenta por cobrar a cargo del Fideicomitente y dicha obligación sea reportada a cualquier operador de información, así como su incumplimiento, tiempo de mora, entre otros;

g. Las Partes convienen que cualquier comunicación y/o notificación que la Fiduciaria deba hacer en cumplimiento de las normas sobre habeas data, podrá ser efectuada a través de cualquier medio escrito o electrónico y en general por cualquier medio técnico que resulte aceptable;

h. El Fideicomitente se compromete a revisar los datos e información contenida en las centrales de información y en caso de encontrar algún tipo de error o inexactitud, se

8636
8259

obliga a realizar la petición de corrección ante la Fiduciaria, con el fin de efectuar el ajuste a que haya lugar;

i. En caso de transferencia de las obligaciones a cargo del Fideicomitente, por parte de la Fiduciaria a cualquier título, acepta que los efectos de la presente autorización se extiendan o trasladen al nuevo acreedor, en los mismos términos y condiciones y con los mismos fines, siendo obligación exclusiva en adelante de quien adquiere dicha cartera la actualización de los reportes ante las centrales de información. Así mismo, autoriza a las Centrales de Información a que, en su calidad de operadores, pongan su información a disposición de otros operadores nacionales o extranjeros, en los términos que establece la ley, siempre y cuando su objeto sea similar al aquí establecido;

j. El Fideicomitente se obliga a informar y a actualizar a la Fiduciaria, por escrito y en forma oportuna, cualquier cambio en los datos, cifras y demás información suministrada a la Fiduciaria, así como a entregar a la Fiduciaria la totalidad de los soportes documentales exigidos y a actualizar la información suministrada con una periodicidad como mínimo anual, de conformidad con las normas legales y las circulares de la Superintendencia Financiera;

k. El Fideicomitente se obliga a suministrar, al primer requerimiento de la Fiduciaria, la totalidad de explicaciones y los documentos que soporten sus operaciones, y/o alguna(s) transacción(es) puntal(es) y/o el origen de sus fondos;

l. El Fideicomitente autoriza a diligenciar los espacios en blanco dejados en cualquier contrato, reglamento, título o documento, en un todo de acuerdo al negocio causal;

m. Las Partes convienen que el(los) pago(s) que efectúe El Fideicomitente podrá(n) ser aplicado(s) por la Fiduciaria, en forma preferente a las obligaciones indirectas y/o aquéllas que carezcan de garantía. Los pagos serán imputados en primer lugar a gastos y comisiones, luego a intereses de mora y corrientes y por último al capital de la obligación respectiva;

n. Se acuerda que los incumplimientos de las obligaciones aquí previstas constituirán causal de suspensión, reducción o terminación de los servicios o productos que tuviere el Fideicomitente con la Fiduciaria y será causal para la terminación anticipada por parte de la Fiduciaria de cualquier contrato, relación o negocio vigente con la Fiduciaria, y sin lugar al pago de indemnizaciones ni penas a cargo de la Fiduciaria.

Cláusula 16 – Procedimiento Operativo

Recepción de órdenes de Desembolsos: La Fiduciaria recibirá del Fideicomitente, de acuerdo a lo establecido en el Plan de Inversión y Utilización del Anticipo aprobado por el Interventor y/o Supervisor del Contrato Estatal, las respectivas ordenes de desembolso, las cuales se atenderán mediante giros a terceros o giros al Fideicomitente como reembolsos en el evento en que éste último haya financiado la compra o suministro de bienes y/o servicios previstos en el Plan de Inversión y Utilización del Anticipo, en el formato según modelo suministrado por la Fiduciaria, documento, y en todos los casos con la aprobación del Interventor y/o Supervisor del Contrato Estatal, quien en últimas determinará el rubro que se ve afectado con el desembolso instruido. Una vez recibida la autorización de desembolso, la Fiduciaria procederá a realizar las siguientes verificaciones:

(i) Autorizaciones: El cumplimiento de dichos requisitos dan veracidad sobre la autenticidad de la orden emanada del Fideicomitente y la aprobación de esta por el Interventor y/o Supervisor del Contrato Estatal. Los requisitos consistirán en elementos como la verificación de las firmas registradas.

2637
2760

(ii) Verificación de los datos de la orden de desembolso: Se verificarán los datos que se incluyen en la orden de desembolso tales como los siguientes: a) Nombre del beneficiario del desembolso. b) Identificación de este. c) Concepto. d) Monto del desembolso. e) Forma del desembolso.

(iii) Verificación de la existencia de recursos en el Fideicomiso: La Fiduciaria procederá a verificar la existencia de recursos en el Fideicomiso para efectuar los Desembolsos ordenados. Si no hay recursos suficientes para realizar los Desembolsos ordenados, éstos no serán efectuados y la Fiduciaria informará dicha situación al Fideicomitente. Por el contrario, si existen los recursos para atender los Desembolsos solicitados y las ordenes de Desembolsos se encuentran elaboradas en debida forma, se sigue con el procedimiento, de lo contrario serán devueltas al Fideicomitente para su respectiva corrección.

Parágrafo Primero: La Fiduciaria tendrá como tiempo de respuesta para realizar cada desembolso, tres (3) días hábiles desde el momento de recepción de la orden de desembolso completa remitida por el Fideicomitente y aprobados por el Interventor y/o Supervisor, siendo la forma de desembolso únicamente mediante abono en cuenta bancaria del beneficiario de este.

Parágrafo Segundo: La Fiduciaria no realizará Desembolsos sin la aprobación del Interventor y/o Supervisor del Contrato Estatal, tampoco sobre canje, ni en sobregiro, de tal manera que solo girará los fondos disponibles. Por tal motivo, la entrega de los dineros necesarios para cubrir un desembolso, en el evento de realizarse mediante consignación de cheques, deberá efectuarse por lo menos con tres (3) días hábiles de anticipación al día en que la Fiduciaria deba realizar el desembolso respectivo.

Parágrafo Tercero: La Fiduciaria no recibirá ordenes de desembolso, autorizaciones o similares, remitidas vía fax.

Parágrafo Cuarto: La Fiduciaria podrá a su discreción confirmar telefónicamente con el Fideicomitente y el Interventor y/o Supervisor, las órdenes de desembolso recibidas, sin que tal gestión sea considerada como una obligación de seguimiento, control y verificación del Contrato Estatal o del destino de los Desembolsos instruidos en virtud de la ejecución del mismo.

Parágrafo Quinto: La Fiduciaria no responderá por perjuicios derivados de órdenes de desembolso erróneas impartidas por el Fideicomitente.

Parágrafo Sexto: La Fiduciaria no atenderá órdenes de desembolso cuando el Fideicomitente no se encuentre al día en el pago de la Comisión Fiduciaria.

Parágrafo Séptimo: El Fideicomitente desde ahora certifica y así lo entiende, que una vez remite la orden de desembolso a la Fiduciaria, éste ya ha efectuado la liquidación, retención y causación de los impuestos pertinentes, eximiendo en consecuencia a la Fiduciaria de cualquier responsabilidad al respecto por dichos temas. Por lo anterior, el Fideicomitente se obliga a mantener indemne a la Fiduciaria frente a las eventuales contingencias judiciales o extrajudiciales que se presenten en virtud de las gestiones adelantadas directamente por él, especialmente en lo que corresponde a la liquidación, retención, causación y/o pago de impuestos que se deriven de los Desembolsos ordenados a la Fiduciaria, por lo cual, se obliga a salir en su defensa por reclamaciones, multas o demandas judiciales interpuestas por entidades públicas o privadas, cualquiera sea su causa, efecto, objeto, índole, naturaleza, o esencia. En este orden de ideas, el Fideicomitente se obliga de manera incondicional, irrevocable y a la orden de la Fiduciaria, a cancelar el valor de las respectivas contingencias, condenas, multas y/o sanciones, así como las agencias en derecho y las costas del proceso, honorarios de abogados y árbitros, así como cualquier gasto en que deba incurrirse con ocasión de dichas acciones, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la recepción del requerimiento efectuado por la Fiduciaria en tal sentido al Fideicomitente.

2638
2261

CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS RECIBIDOS A TÍTULO DE ANTICIPO, CELEBRADO ENTRE FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. Y CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

Cláusula 17 – Costos y Gastos

Todos los costos, gastos y Desembolsos, necesarios para el cumplimiento del objeto del presente contrato y los que se generen por su constitución, ejecución, desarrollo y disolución o liquidación, sean ellos de origen contractual o legal, al igual que la remuneración de la Fiduciaria serán a cargo del Fideicomitente.

Se considerará como gastos entre otros los aquí enunciados, en el siguiente orden de prioridad:

1. La Comisión Fiduciaria.
2. Los honorarios y gastos en que haya de incurrirse para la ejecución del contrato, cuando las circunstancias así lo exijan.
3. Los gastos bancarios o similares que se generen en la ejecución y desarrollo del presente contrato, y otros tales como Gravamen a los Movimientos Financieros, comisiones y Desembolsos.
4. El pago de los tributos (impuestos, tasa y contribuciones de cualquier orden territorial o administrativo) y otros gastos que se causen con ocasión de la celebración, ejecución, terminación y liquidación de este contrato.
5. El pago de los honorarios y gastos, generados por los procesos judiciales que inicie la Fiduciaria, tendientes a lograr la restitución de los bienes fideicomitidos.
6. Los costos por la elaboración de informes diferentes a los estipulados en el presente contrato, los cuales serán definidos previamente entre el Fideicomitente y la Fiduciaria con anterioridad a la elaboración del respectivo informe.
7. Los gastos que ocasione la disolución o liquidación del Fideicomiso.
8. Todos aquellos gastos directos o indirectos que sean necesarios para el buen desarrollo del objeto del contrato.

Parágrafo Primero: La Fiduciaria no asume con recursos propios giros o Desembolsos derivados del presente Contrato de Fiducia Mercantil.

Parágrafo Segundo: Las sumas derivadas de dichos conceptos y las de la remuneración de la Fiduciaria, causarán intereses de mora, a razón de la tasa comercial de mora más alta que permita la Ley. No obstante, lo anterior, en los eventos en que el gasto sea previsible, la Fiduciaria solicitará los recursos al Fideicomitente con una antelación de cinco (5) días hábiles.

Parágrafo Tercero: La certificación suscrita por el Representante Legal de la Fiduciaria y/o el Revisor Fiscal, en la que consten las sumas adeudadas por el Fideicomitente, prestará mérito ejecutivo para obtener el pago de estas.

Cláusula 18 – Comisión Fiduciaria

A partir de la fecha del ingreso de los recursos del anticipo al Patrimonio Autónomo, hasta la terminación del Fideicomiso, la Fiduciaria recibirá como remuneración por su gestión la comisión señalada en las Definiciones del presente contrato. La Comisión Fiduciaria se causará, cobrará y pagará antes de efectuarse los Desembolsos solicitados por el Fideicomitente. Si el Fideicomitente, solicitara un desembolso de recursos y se encontrara pendiente el pago por concepto de Comisión Fiduciaria de meses anteriores o de los demás costos y gastos causados en ejecución del presente contrato, solo se procederá con el desembolso de estos recursos, una vez el Fideicomitente realice el pago que se encuentra pendiente a la fecha por Comisión Fiduciaria o de los demás costos y gastos

En el evento que los recursos entregados por la Entidad Estatal en nombre y por cuenta del Fideicomitente, sean invertidos en los fondos de inversión colectiva administrados por la Fiduciaria, sobre los mismos se cobrará la suma equivalente a un porcentaje sobre el valor del Fondo, como

8639
8262

gasto del mismo, en los términos del respectivo reglamento. Dicha comisión se liquidará y cobrará diariamente como una comisión de administración como gasto a cargo del respectivo fondo.

Parágrafo: En el evento en que el Contrato celebrado por el Fideicomitente se suspenda, no se liquidará ni cobrara comisión fija, siempre y cuando el Fideicomitente notifique a la Fiduciaria, el acta y/o documento de suspensión del contrato estatal debidamente suscrita, dentro del mes siguiente a su celebración. Reanudado el Contrato se reactivará el cobro de la comisión fija, una vez esto sea comunicado por el Fideicomitente.

Cláusula 19 – Causales de Terminación

Este contrato terminará por:

1. Acaecimiento de alguna de las causales previstas en el artículo 1240 del Código de Comercio, excepto la causal establecida en los numerales, sexto (6º) y once (11º) del mismo.
2. Por la renuncia de la Fiduciaria, cuando se den las causales del artículo 1232 del Código de Comercio.
3. Podrá darse por terminado este contrato en forma unilateral por parte de la Fiduciaria en los siguientes casos:
   a. Por incumplimiento del Fideicomitente a la obligación de actualizar la información contemplada en el presente Contrato de Fiducia Mercantil.
   b. Por el no pago de la Comisión Fiduciaria por un periodo consecutivo de dos (2) meses.
   c. Por inclusión del Fideicomitente en los listados de control de autoridades locales o extranjeras en materia de lavado de activos o financiación del terrorismo, tales como los listados de la OFAC o de las Naciones Unidas y/o por la iniciación de procesos en su contra de extinción de dominio por dichas causas.
4. Haberse cumplido el objeto de este contrato, es decir, cuando de acuerdo con el mismo la Fiduciaria haya entregado la totalidad de los recursos conforme a las instrucciones debidamente impartidas.
5. Por solicitud de la Entidad Estatal cuando ésta lo solicite a la Fiduciaria. En este caso, el Fideicomitente instruye y autoriza irrevocablemente con la firma del presente documento a la Fiduciaria para entregar a la Entidad Estatal los remanentes de los recursos del Anticipo.

Parágrafo Primero: En el evento en que el Fideicomitente quiera dar por terminado el presente contrato sin existir alguna causal de terminación del mismo, deberá pagar a título de indemnización a la Fiduciaria el valor equivalente a tres (3) meses de Comisión Fiduciaria.

Parágrafo Segundo: En el evento en que los recursos que constituyen el Anticipo no sean transferidos al Patrimonio Autónomo dentro de los seis (6) meses siguientes a la celebración del presente contrato, el mismo se resolverá de pleno derecho; situación que conoce y acepta el Fideicomitente con la firma del presente contrato. Por lo cual el Fideicomitente, se obliga a responder ante la Entidad Estatal o terceros por los perjuicios que esto llegase a generar.

Cláusula 20 – Liquidación del Contrato

Ocurrida la terminación del presente contrato, la gestión de la Fiduciaria deberá dirigirse exclusivamente a realizar actos directamente relacionados con la liquidación del Fideicomiso. Terminado el contrato por cualquiera de las causales previstas en el presente documento y/o en la Ley, se procederá a la liquidación del Patrimonio Autónomo en el siguiente orden:

1. (i) El pago de la suma de dinero que se deba a la Fiduciaria por concepto de comisión. (ii) El pago de los gastos de administración. (iii) El pago de los gastos por concepto de tributos

8640

~~8763~~

(impuestos, tasas y contribuciones de cualquier orden). (iv) Los demás gastos directos e indirectos en que se incurra.

2. Una vez se hubieran cancelado todas las obligaciones por parte del Fideicomitente, los excedentes se entregarán a éste o a la Entidad Estatal según corresponda.

Parágrafo Primero: La Fiduciaria presentará una rendición final de cuentas de conformidad con la Circular Básica Jurídica de la Superintendencia Financiera, entendiéndose que si no se formulan observaciones dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a dicha entrega, o diez (10) días hábiles después de haberse presentado las explicaciones solicitadas, ésta se entenderá aprobada y se dará por terminada satisfactoriamente la liquidación y en consecuencia el vínculo contractual que se generó con este contrato.

Parágrafo Segundo: Todos los gastos del Fideicomiso pendientes de pago a la liquidación del presente contrato serán asumidos automáticamente por el Fideicomitente, quien tendrá la calidad de deudor frente a esas obligaciones, circunstancia que es aceptada por el Fideicomitente con la firma del presente contrato.

Parágrafo Tercero: Si al terminar esta liquidación por algún motivo quedare a cargo del Fideicomitente alguna suma de dinero a favor de la Fiduciaria, éste se compromete de manera clara y expresa a pagarla a la orden de la Fiduciaria dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al que se le presente la cuenta respectiva.

Parágrafo Cuarto: En el evento en que a la liquidación del presente contrato, no fuere posible la ubicación del Fideicomitente con el propósito de entregarle los recursos económicos existentes en el Fideicomiso, la Fiduciaria iniciará un proceso judicial de pago por consignación, siempre y cuando existan recursos suficientes en el Patrimonio Autónomo que permitan cubrir los honorarios y gastos del proceso; de lo contrario, la Fiduciaria depositará los recursos existentes en el Fideicomiso en cualquiera de los Fondos de Inversión Colectiva Abiertos (antes Carteras Colectivas Abiertas) administradas por la Fiduciaria a nombre del Fideicomitente. En todo caso, la Fiduciaria no asumirá responsabilidad alguna por los resultados de las medidas adoptadas frente a la imposibilidad de localizar al Fideicomitente, en los términos establecidos en el presente Parágrafo.

Cláusula 21 – Cesión

Una vez perfeccionado el presente contrato, este podrá cederse, previa autorización escrita de cada una de las Partes y de la Entidad Estatal. En el evento de ser cedido a otra sociedad Fiduciaria, por instrucción del Fideicomitente, se deberá indemnizar a la Fiduciaria con un valor equivalente a tres (3) meses de Comisión Fiduciaria.

Cláusula 22 – Consulta y Reporte

El Fideicomitente autoriza a la Fiduciaria o a quien represente sus derechos u ostente en el futuro la calidad de Fideicomitente, a reportar, procesar, solicitar y divulgar a la Central de Información de Sector Financiero, (en adelante CIFIN) que administra la Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia, o a cualquier otra entidad que maneje o administre bases de datos con los mismos fines, toda la información referente a su comportamiento como clientes de la entidad. Lo anterior implica que el cumplimiento o incumplimiento de sus obligaciones se reflejará en las mencionadas bases de datos, en donde se consignan de manera completa, todos los datos referentes a su actual y pasado comportamiento frente al sector financiero y, en general, al cumplimiento de sus obligaciones.

Para todos los efectos, el Fideicomitente conoce y acepta expresamente que los reportes y plazos se efectuarán de conformidad con las normas que al respecto sean incluidas en el reglamento de la CIFIN, y las normas legales que regulen la materia. Igualmente, el Fideicomitente, manifiesta que conoce y acepta que la consecuencia de esta autorización será la consulta e inclusión de sus datos financieros en la CIFIN y demás entidades que manejen este tipo de información, por lo tanto, las

2641
2704

entidades del sector financiero afiliadas a dichas centrales conocerán su comportamiento presente y pasado relacionado con el cumplimiento o incumplimiento de sus obligaciones financieras.

Cláusula 23 – Actualización de Información

El Fideicomitente se obliga a actualizar por lo menos una vez al año, la información requerida por la Fiduciaria para el cumplimiento de las disposiciones que se requieren para el cumplimiento de las normas relativas al Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y de la Financiación del Terrorismo – SARLAFT, exigidas por la Superintendencia Financiera.

Cláusula 24 – Legislación Aplicable

En lo no previsto en las cláusulas anteriores, el presente contrato se regulará por lo dispuesto en el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero (Decreto 663 de 1993) y en las normas del Código de Comercio Colombiano.

Cláusula 25 – Conflictos de Interés

La suscripción del presente contrato no genera situaciones de conflictos de interés en los términos del numeral 9° del artículo 146 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero, de acuerdo con la evaluación que previamente ha efectuado la Fiduciaria al respecto. En el evento en que durante la ejecución del presente contrato se presentaren situaciones generadoras de conflictos de interés, la Fiduciaria los revelará y regulará adecuadamente.

Cláusula 26 – Gestión de Riesgos

La Fiduciaria previamente a la celebración del presente contrato, ha identificado, establecido, medido y controlado los riesgos asociados al presente negocio fiduciario, de acuerdo con las políticas y procedimientos establecidos por la Fiduciaria, para los diferentes tipos de negocio. De igual forma durante la vigencia de este contrato, la Fiduciaria efectuará el monitoreo permanente de dichos riesgos.

Cláusula 27 – Beneficiarios finales y reporte de la información

Con la suscripción del presente contrato el **FIDEICOMITENTE** deberá identificar de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 631-5 del Estatuto Tributario, y los criterios definidos en los artículos 6 y 7 de la Resolución 164 de 2021 de la DIAN, la cadena de beneficiarios finales de la estructura sin personería jurídica que se constituye por el presente contrato, quienes pueden corresponder a una o varias personas naturales que ostenten la calidad de:

1. Fiduciante(s), fideicomitente(s), constituyente(s) o posición similar o equivalente;

2. Comité fiduciario, comité financiero o posición similar o equivalente (si aplica);

3. Fideicomisario(s), beneficiario(s) o beneficiario(s) condicionado(s); y

4. Cualquier otra persona natural que ejerza el control efectivo y/o final, o que tenga derecho a gozar y/o disponer de los activos, beneficios, resultados o utilidades (si aplica).

Una vez identificados los beneficiarios finales de la estructura sin personería jurídica en los términos indicados anteriormente, el **FIDEICOMITENTE** estará obligado a entregar a la **FIDUCIARIA** al momento de la suscripción del presente contrato, la información de los beneficiarios finales que señala el artículo 8 de la Resolución 164 de 2021, y a mantenerla actualizada, lo anterior, con el fin de que se pueda realizar por parte de la **FIDUCIARIA** el registro y reporte de la información ante el

8642
8265

CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS RECIBIDOS A TÍTULO DE ANTICIPO, CELEBRADO ENTRE FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. Y CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

Registro Único de Beneficiarios Finales "RUB" y en el Sistema de Identificación de Estructuras sin personería jurídica "SIESPJ", de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 631-5 del Estatuto Tributario y la Resolución 164 de 2021 de la DIAN.

Parágrafo primero: Cuando una persona jurídica tenga o ejerza alguna de las calidades establecidas en las categorías de beneficiarios finales señaladas en los numerales 1 a 4 la presente cláusula, se deberán informar los beneficiarios finales de dicha persona jurídica de acuerdo con los criterios dispuestos en el artículo 6 de la Resolución 164 de 2021.

Cuando una estructura sin personería jurídica tenga o ejerza alguna de las calidades establecidas en las categorías de beneficiarios finales señaladas en los numerales 1 a 4 la presente cláusula, se deberán informar los beneficiarios finales de dicha estructura sin personería jurídica de acuerdo con el artículo 7 de la Resolución 164 de 2021.

Entiéndase por estructura sin personería jurídica a los Patrimonios Autónomos, fondos de inversión colectiva, fondos de pensiones y cesantías, fondos de capital privado, contratos de colaboración empresarial, fondos de deuda pública, y demás estructuras similares.

Parágrafo segundo: Si se llega a presentar alguna modificación a la información reportada por el **FIDEICOMITENTE** (propia o de los otros beneficiarios finales) a la **FIDUCIARIA**, este deberá actualizarla y remitirla dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse efectuado el correspondiente cambio.

Parágrafo tercero: En caso tal que el **FIDEICOMITENTE** no allegue dicha información en su totalidad, o no informe las modificaciones, se obliga a efectuar el reconocimiento a la **FIDUCIARIA** de aquellas multas y sanciones que se puedan presentar por no cumplir con el registro y reporte de dicha información en los términos dispuestos en las normas citadas anteriormente.

Cláusula 28 – Perfeccionamiento

El presente Contrato de Fiducia Mercantil se entenderá perfeccionado a partir de la fecha de su firma.

Cláusula 29 – Domicilio

Para el cumplimiento de las obligaciones del presente contrato las Partes fijan como domicilio la ciudad de Bogotá D.C.

En constancia, se firma el día 12 JUL 2023.

EL FIDEICOMITENTE,

YECID MAURICIO REINA BRAVO
Representante Legal
CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

LA FIDUCIARIA,

ANDRÉS NOGUERA RICAURTE
Representante Legal
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

8643
8266

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VÍAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JUAN DE ARAMA; EL CASTILLO; PUERTO LLERAS; PUERTO LÓPEZ; RESTREPO, EL CALVARIO; CABUYARO; VISTA HERMOSA; PUERTO RICO; CUBARRAL; SAN JUANITO Y SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META

FACTURA

GOBERNACIÓN DEL META

AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META
NIT. 900220547-5

8614
~~8261~~

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

INGEVIAS URBANAS CONSORCIO

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
8e5d16eb4c7ce568f25a11e8b097e6c6d37eeeffe401d11f92b43391dd3f53121bfc46022b60752b81d75f5f2f858237

Número de Factura: FCIU-47
Fecha de Emisión: 18/06/2025
Fecha de Vencimiento: 18/06/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022
Nombre Comercial: CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022
Nit del Emisor: 901665253
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:O-13
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4210

País: Colombia
Departamento: Meta
Municipio / Ciudad: Villavicencio
Dirección: CL 15 40 01 LOBBY 2 OF 502 CC PRIVERA URBANA
Teléfono / Móvil: 6086784738
Correo: facturas.ingeviasurbanas2022@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META AIM
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 900220547
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-13;R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Meta
Municipio / Ciudad: Villavicencio
Dirección: CALLE 15 40 01 LOBBY 1 PISO 8
Teléfono / Móvil:
Correo: efactura@aim-meta.gov.co

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				Precio unitario de venta
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	
1	005	PLAN DE MAJENO DE TR ANSITO	94	1,00	$ 8.614.565,82	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.636.767,51	19.00			$ 8.614.565,82

Notas Finales

PLAN DE MANEJO DE TRANSITO CONTRATO N. 774 DE 2022 OBJETO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS QUE COMPRENDE LA CALLE 5 ENTRE CRAS 17 Y 18 DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN CARLOS DE GUAROA - META
Linea de negocio:

86HS

Datos Totales

Documento generado el:
18/06/2025 16:23:28
Documento validado por la DIAN:
18/06/2025 16:23:28
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal		8614565.82
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		8614565.82
IVA		1636767.51
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0
Total impuesto (=)		1636767.51
Total neto factura (=)		10251333.33
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 10251333.33

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal		8.614.565,82
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		8.614.565,82
IVA		1.636.767,51
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0,00
Total impuesto (=)		1.636.767,51
Total neto factura (=)		10.251.333,33
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 10.251.333,33

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764085456821 Rango desde: 30 Rango hasta: 100 Vigencia: 2025-12-16

8646

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

INGEVIAS URBANAS CONSORCIO

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
65f2bd035e48f419919bcb49365f3cbef525c0fb554396f6e9744f8193bc073bf08ee56ecfd31964972bc6e3d35c9780

Número de Factura: FCIU-46
Fecha de Emisión: 18/06/2025
Fecha de Vencimiento: 18/06/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022
Nombre Comercial: CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022
Nit del Emisor: 901665253
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:O-13
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4210

País: Colombia
Departamento: Meta
Municipio / Ciudad: Villavicencio
Dirección: CL 15 40 01 LOBBY 2 OF 502 CC PRIVERA URBANA
Teléfono / Móvil: 6086784738
Correo: facturas.ingeviasurbanas2022@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META AIM
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 900220547
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-13;R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Meta
Municipio / Ciudad: Villavicencio
Dirección: CALLE 15 40 01 LOBBY 1 PISO 8
Teléfono / Móvil:
Correo: efactura@aim-meta.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	001	ACTA PARCIAL N 2 CONTRATO N 774 DE 2022	94	1,00	$ 441.992.714,83	$ 0,00	$ 0,00					$ 441.992.714,83
2	002	ADMINISTRACION	94	1,00	$ 114.918.105,86	$ 0,00	$ 0,00					$ 114.918.105,86
3	003	IMPREVISTOS	94	1,00	$ 4.419.927,15	$ 0,00	$ 0,00					$ 4.419.927,15
4	004	UTILIDAD	94	1,00	$ 17.679.708,59	$ 0,00	$ 0,00					$ 17.679.708,59

Notas Finales

CONTRATO N. 774 DE 2022 OBJETO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS DESDE LA CALLE 5 ENTRE CRA 17 Y 18 DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN CARLOS DE GUAROA - META
Linea de negocio:

8647

Datos Totales

Documento generado el:
18/06/2025 16:18:03
Documento validado por la DIAN:
18/06/2025 16:18:04
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal		579010456.43
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		579010456.43
IVA		0,00
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0
Total impuesto (=)		0
Total neto factura (=)		579010456.43
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 579010456.43

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal		579.010.456,43
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		579.010.456,43
IVA		0,00
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0,00
Total impuesto (=)		0,00
Total neto factura (=)		579.010.456,43
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=) $	**COP**	$579.010.456,43

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764085456821 Rango desde: 30 Rango hasta: 100 Vigencia: 2025-12-16

3648

INGEVIAS URBANAS CONSORCIO	**MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VÍAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JUAN DE ARAMA; EL CASTILLO; PUERTO LLERAS; PUERTO LÓPEZ; RESTREPO, EL CALVARIO; CABUYARO; VISTA HERMOSA; PUERTO RICO; CUBARRAL; SAN JUANITO Y SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META**

CERTIFICADO DE CUENTA BANCARIA (Vigencia 30 Días)

GOBERNACIÓN DEL **META**

AGENCIA PARA LA **INFRAESTRUCTURA** DEL **META**
NIT. 900220547-5

8649
~~8222~~

DAVIVIENDA

Banco Davivienda S.A.

BANCO DAVIVIENDA

CERTIFICACIÓN

Por medio de la presente hacemos constar que PATRIMONIOS AUTÓNOMOS con Nit 830.053.700-6 posee en el Banco Davivienda:

CUENTA AHORROS

Número	482800048464
Fecha Apertura	13/03/2025
Nombre	FIDUDAVIVIENDA FID P.A. FIDEICOMISO CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022
Estado	Vigente

La presente certificación se expide a solicitud de quien interese

BOGOTA D.C. – DISTRITO CAPITAL
27/05/2025

DAVIVIENDA
4554 - OFICINA CORP EMP ZONA INDUSTRIAL

Cordialmente
Firma Autorizada
BANCO DAVIVIENDA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Miralba S.

8650
27A3

CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, FUENTE DE PAGO CON FINES DE GARANTÍA CELEBRADO ENTRE FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., INGECONSULTAR LTDA Y JHON YASHIM ALEXANDER FALLA MUNAR

Entre los suscritos, a saber:

(i) **FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A.**, sociedad de servicios financieros con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., constituida por medio de la escritura pública número 7940 del 14 de diciembre de 1992, otorgada en la Notaría Dieciocho del Círculo Notarial de Bogotá D.C., representada en este acto por **CAROLINA CEVALLOS CASTILLO**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 52.419.853, en condición de Suplente del Presidente y por lo tanto Representante Legal Suplente, como se acredita con los certificados de existencia y representación legal expedidos por la Cámara de Comercio de Bogotá D.C. y por la Superintendencia Financiera de Colombia, quien para los efectos de este documento se denomina la **FIDUCIARIA,**

(ii) **INGECONSULTAR LTDA,** con Nit. 822.006.689-3, sociedad constituida mediante Escritura Pública número 2366 del 8 de agosto de 2003 otorgada en la Notaria 3a. de Villavicencio, inscrita en la Cámara de Comercio el 6 de septiembre de 2003 con el No. 23275 del Libro IX, representada legalmente en este acto por **YECID MAURICIO REINA BRAVO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 86.059.190, quien en adelante se denominará el **FIDEICOMITENTE A, y**

(iii) **JHON YASHIM ALEXANDER FALLA MUNAR,** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.756.019, quien obra en su propio nombre y representación, quien en adelante se denominará el **FIDEICOMITENTE B,** y conjuntamente con el **FIDEICOMITENTE A** se denominaran **FIDEICOMITENTES,**

Quienes serán identificados conjuntamente como las "Partes" e individualmente como una "Parte", hemos convenido celebrar, como en efecto lo hacemos a través de este documento, un **CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, FUENTE DE PAGO Y PAGOS CON FINES DE GARANTÍA**, el cual se regirá por las siguientes cláusulas y en lo no previsto en ellas por las normas que regulan la materia, en especial las contenidas en el artículo 1226 y siguientes del Código de Comercio y en los artículos 146 y siguientes del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero, las Circulares Externas de la Superintendencia Financiera de Colombia y demás normas que los complementen, aclaren o adicionen.

En observancia de los deberes de información, asesoría, protección de los bienes fideicomitidos, lealtad y buena fe, diligencia profesionalidad y especialidad, y previsión, se deja constancia de que los FIDEICOMITENTES fueron advertidos de las actuaciones de la sociedad fiduciaria en la atención del negocio fiduciario contratado. En consecuencia, se efectúan las siguientes:

2651
2274

DECLARACIONES

A. CADA UNO DE LOS FIDEICOMITENTES DECLARA, A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL O EN NOMBRE PROPIO:

i. En relación con la celebración del contrato fiduciario:

1. Que conforme a la ley, cuenta con capacidad para obligarse;

2. Que mediante la suscripción de este contrato, declara, bajo la gravedad del juramento, que goza de la suficiente solvencia económica y que la celebración del mismo no está inspirada en móviles irregulares o ilícitos, por lo tanto suscribe este contrato de buena fe;

3. Que con la constitución del presente Fideicomiso no se produce un desequilibrio en su patrimonio que le impida satisfacer las obligaciones contraídas en el pasado. Así mismo, declara que el presente negocio fiduciario no tiene como causa, ni produce como efecto la defraudación de derechos de terceros, porque con él no se produce deterioro de la prenda general de sus acreedores;

4. Que este contrato no se celebra con propósitos de evasión o de abuso en materia tributaria;

5. Que el representante legal de la sociedad FIDEICOMITENTE A que suscribe este contrato, cuenta con las facultades suficientes de acuerdo con sus estatutos, para obligar al FIDEICOMITENTE A en los términos de este contrato fiduciario, y tales facultades no le han sido revocadas o modificadas, lo que se acredita en los documentos que se acompañan en copia simple a este contrato;

6. Que cuenta con todas las autorizaciones legales, corporativas, gubernamentales y otras necesarias para celebrar este contrato, así como para cumplir con sus obligaciones al amparo de las mismas y que en consecuencia por la suscripción y ejecución de este contrato no se está incurriendo en ninguna prohibición de tipo legal o contractual;

7. Que conoce las características conforme a las cuales opera el Fondo de Inversión Colectiva Rentaliquida y por lo tanto conoce y puede evaluar los riesgos derivados de las inversiones que se realicen;

8. Que de manera equilibrada y en ejercicio del principio de libertad contractual, ha definido las condiciones que regulan este contrato, sus deberes y obligaciones, sobre la base de su propia evaluación (de carácter económico, financiero o de cualquier otra naturaleza) y con el apoyo de los asesores que ha considerado necesario consultar, si fuere del caso;

9. Que fue advertido de su deber de cumplir con las obligaciones pactadas en este contrato, las cuales son fundamentales para el adecuado desarrollo del mismo;

8652
8705

10. Que fue advertido del deber de informar a la FIDUCIARIA inmediatamente llegue a tener conocimiento, de cualquier demanda o circunstancia que pueda dar origen a cualquier reclamación relacionada con este contrato;

11. Que ha recibido desde la etapa previa, hasta la suscripción de este contrato, la suficiente información por parte de la FIDUCIARIA sobre los riesgos e implicaciones del esquema fiduciario que se desarrolla y del alcance de la labor encomendada, y ante la claridad y suficiencia de la información, ha decidido contratar bajo los términos de este contrato;

12. Que fue informado por la FIDUCIARIA, de manera clara y precisa, sobre la evaluación que de forma previa a la celebración de este contrato se realizó respecto de la existencia de situaciones potencialmente generadoras de conflictos de interés tal y como lo detalla y evidencia la Cláusula Trigésima Segunda de este contrato. Lo anterior, sin perjuicio de precisar sobre la posibilidad de que durante la ejecución del contrato surjan, se configuren y/o se evidencien nuevas situaciones potencialmente generadoras de conflictos de interés que, además de ser reveladas de manera oportuna por la parte que llegare a tener conocimiento de ellas, habrán de ser administradas conforme corresponda, según las cláusulas del presente contrato, las normas legales y reglamentarias y las normas internas de la FIDUCIARIA que sean aplicables, en especial el Manual de Conflictos de Interés y Uso de Información Privilegiada; y

13. Que de forma previa a la celebración de este contrato, evaluó interna y autónomamente la eventual existencia de algún conflicto de interés o de alguna situación que pudiere llevar a su configuración, concluyendo que a la fecha de suscripción del contrato no hay lugar a efectuar revelación alguna al respecto, y que, en caso de que durante la ejecución del contrato llegaren a acaecer situaciones que pudieren dar lugar a la configuración de un conflicto de interés, lo reportará de manera inmediata a la FIDUCIARIA y al ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO para su respectivo análisis, valoración y tratamiento.

14. Que en cumplimiento de la Ley 2300 de 2023, el FIDEICOMITENTE declara que fue informado sobre los canales mediante los cuales la FIDUCIARIA puede llevar a cabo la gestión de cobranza y, en tal virtud, autoriza a la FIDUCIARIA para ser contactado mediante el correo electrónico, el teléfono fijo y/o el teléfono celular, señalados en el presente Contrato, y en subsidio los señalados en el formato NIC.

ii. En relación con la ejecución del contrato fiduciario:

1. Que no ha sido inducido por cualquiera de las otras partes, en forma alguna, para celebrar este contrato;

2. Que fue advertido de que, frente al riesgo de pérdida de la información cuyo cuidado le corresponda, será de su resorte y responsabilidad efectuar los controles necesarios para protegerla y reponerla;

3. Que fue advertido del deber de proteger los recursos o bienes fideicomitidos contra fraudes de terceros y de coadyuvar a la FIDUCIARIA en la protección de los mismos;

2653
2776

4. Que previamente a la celebración de este contrato, recibió el prospecto del Fondo de Inversión Colectiva Rentaliquida donde se manejarán los recursos entregados en administración a la FIDUCIARIA, y manifiesta su aceptación y entendimiento de la información allí consignada. Igualmente, acepta expresamente que los recursos del FIDEICOMISO podrán ser depositados en cuentas corrientes o de ahorro, en los términos establecidos en la Cláusula Cuarta (Manejo de los Recursos) de este contrato;

5. Que fue advertido que en la administración de este contrato se pueden presentar eventos que generen fallas o caídas del sistema que afecten la oportunidad en las operaciones, sin perjuicio de los planes de contingencia con que cuenta la FIDUCIARIA para administrar los procesos críticos;

6. Que fue advertido del deber de revisar y aprobar, en su calidad de FIDEICOMITENTE, las rendiciones de cuentas que le remite la FIDUCIARIA. Que en el mismo sentido, fue advertido de su deber de hacer conocer a la FIDUCIARIA las observaciones que llegare a tener sobre las rendiciones de cuentas, dentro de los términos contractuales establecidos;

7. Que fue advertido de su obligación de prevenir y controlar el lavado de activos y la financiación al terrorismo en su organización y que tomará las medidas de prevención y control correspondientes y que responderá a la FIDUCIARIA, indemnizándola por cualquier multa o perjuicio derivado de su incumplimiento. Igualmente, el FIDEICOMITENTE manifiesta que se somete al Sistema de Prevención al Lavado de Activos y Financiación al Terrorismo de la FIDUCIARIA;

8. Que fue advertido de su deber de actualizar anualmente la información de Conocimiento del Cliente solicitada por la FIDUCIARIA;

9. Que fue advertido de su deber de asumir con sus propios recursos el pago de las obligaciones financieras garantizadas por este contrato, cuando el FIDEICOMISO no cuente con recursos suficientes para tal fin; y

10. Que autoriza a la FIDUCIARIA para que en la contabilidad del FIDEICOMISO de aplicación del marco técnico normativo para preparadores de Información Financiera de acuerdo con el grupo III de NIIF (Circular 030 de 2017 de la Superintendencia Financiera de Colombia y demás normas que la modifiquen, adicionen o deroguen);

iii. En relación con la liquidación del contrato fiduciario:

1. Que fue advertido de su deber de colaborar al momento de liquidar este contrato para cumplir con los fines de la liquidación;

2. Que fue advertido de contribuir con los gastos del FIDEICOMISO, so pena de dar por terminado el presente contrato, cuando éste no cuente con los recursos necesarios para atender tales gastos o cuando los mismos estén a su cargo;

3. Que fue advertido de su deber de recibir los bienes y activos remanentes de este contrato en el momento de la liquidación del mismo; y

2654

4. Que fue advertido de su obligación de pagar totalmente las comisiones fiduciarias que sean determinadas al momento de liquidar este contrato.

B. La FIDUCIARIA declara, a través de su representante legal:

1. Que cumplirá durante la ejecución y liquidación de este contrato, sus deberes de información, transparencia, imparcialidad, protección de los bienes entregados, deber de lealtad y buena fe, previniendo y evitando en lo posible la configuración de conflictos de interés, o en su defecto manejará de manera adecuada los conflictos de interés que pudieran presentarse, así como sus deberes de diligencia, profesionalidad y especialidad, por la experiencia en la materia y por contar con los recursos humanos y materiales para ello;

2. Que previamente a la celebración de este contrato ha realizado al interior de la entidad, un análisis detallado del esquema fiduciario a desarrollar con el fin de determinar los diferentes riesgos que se pueden presentar, la prevención de conflictos de interés y la manera como se eliminan o se disminuyen unos y otros, enmarcado dicho análisis bajo los parámetros de administración y gestión de riesgo establecidos en la normatividad vigente;

3. Que tiene certeza de sus obligaciones fiduciarias, por lo que se obliga a proteger y defender los bienes fideicomitidos contra actos injustificados de terceros y/o del mismo FIDEICOMITENTE;

4. Que en los términos del numeral 2.2.5 de la Parte II, Título II, Capítulo I, de la Circular Básica Jurídica de la Superintendencia Financiera de Colombia, norma que la reemplace, modifique o sustituya, la FIDUCIARIA evaluó de forma previa a la celebración de este contrato, la posible incursión en situaciones de conflicto de interés que pueden llegar a tener lugar a la celebración o durante la ejecución del mismo, tal y como lo detalla y evidencia la Cláusula Trigésima Segunda de este contrato, concluyendo que a la fecha de suscripción del contrato no se ha identificado ningún conflicto de interés;

5. Que sin perjuicio de lo indicado en el numeral inmediatamente anterior, durante la ejecución del contrato pueden surgir, configurarse y/o evidenciarse nuevas situaciones generadoras de conflictos de interés, que además de ser reveladas de manera oportuna por la parte que llegare a tener conocimiento de ellas, habrán de administrarse conforme corresponda según las cláusulas del presente contrato, las normas legales y reglamentarias y las normas internas de la FIDUCIARIA que sean aplicables;

6. Que conforme a sus obligaciones fiduciarias, protegerá y defenderá los bienes fideicomitidos, contra actos injustificados de terceros, del mismo FIDEICOMITENTE o del ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO;

7. Que para la contabilidad del Fideicomiso, la FIDUCIARIA dará aplicación del marco técnico normativo de información financiera del grupo III de NIIF (Circular 030 de 2017 de la Superintendencia Financiera de Colombia y demás normas que la modifiquen, adicionen o deroguen), de acuerdo con la instrucción recibida del FIDEICOMITENTE.

C. DECLARACIÓN CONJUNTA DE LAS PARTES

2655
2210

Las Partes declaran conocer las disposiciones anti-corrupción y anti-soborno, y que en esa medida, se encuentra prohibido pagar, prometer o autorizar el pago directo o indirecto de dinero o incurrir en cualquiera de las conductas descritas en la Ley 1474 de 2011, mediante la cual se dictan disposiciones para prevenir, investigar y sancionar actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública, Ley 1778 de 2016 por la cual se dictan normas de lucha contra la corrupción y sobre la responsabilidad de las personas jurídicas por actos de corrupción transnacional.

Realizadas las anteriores declaraciones, que hacen parte integral del presente contrato, hemos convenido la celebración del mismo, de acuerdo con lo establecido en las siguientes estipulaciones y en lo no previsto en ellas por las normas legales vigentes, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que mediante documento privado del 4 de agosto de 2022, las sociedades INGECONSULTAR LTDA con una participación del 49%, PRIAR PROYECTOS INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S. con una participación del 2% y el señor JHON YASHIM ALEXANDER FALLA MUNAR con una participación del 49% cada uno, conformaron el "CONSORCIO INGEVÍAS URBANAS 2022", con el objeto de presentar ante la AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META, la propuesta dentro del proceso de contratación LP-AIM-CO-001-2022, cuyo objeto es *fue "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VÍAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE; SAN JUAN DE ARAMA; EL CASTILLO; PUERTO LLERAS, PUERTO LÓPEZ, RESTREPO, EL CALVARIO, CABUYARO, VISTA HERMOSA, PUERTO RICO, CUBARRAL, SAN JUANITO Y SAN CARLOS DE GUAROA DEPARTAMENTO DEL META.". .*

2. Que el 22 de diciembre de 2022, el CONSORCIO INGEVÍAS URBANAS 2022 suscribió con la AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META el CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 774 DE 2022, cuyo objeto es el *"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VÍAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JUAN DE ARAMA; EL CASTILLO; PUERTO LLERAS; PUERTO LÓPEZ; RESTREPO, EL CALVARIO; CABUYARO; VISTA HERMOSA; PUERTO RICO; UBARRAL; SAN JUANITO Y SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META"* (en adelante el "CONTRATO FUENTE DE PAGO"), con un valor de $27.816.678.109 M/CTE y un plazo de ejecución de 7 meses a partir de la suscripción del acta inicio. El Contrato Fuente de Pago fue prorrogado hasta el 6 de junio de 2025, y, adicionado en su valor a la suma de $37.096.897.483.16 Mcte según Acta Modificatoria firmada el 30 de diciembre de 2024

3. Que para la ejecución del CONTRATO FUENTE DE PAGO, los FIDEICOMITENTES han adelantado gestiones con el Banco Davivienda S.A. para el otorgamiento de 2 operaciones de crédito, una en cabeza del FIDEICOMITENTE A y otra en cabeza del FIDEICOMITENTE B, con destino a capital de trabajo, cuyas condiciones de monto, plazo y demás condiciones se definirán en los documentos de crédito respectivos que suscriban los FIDEICOMITENTES en calidad de deudor, con el Banco Davivienda S.A.

2656
2029

4. Que los FIDEICOMITENTES y el Banco Davivienda S.A., han acordado que el pago de la operación de crédito en mención, se atenderá con los recursos provenientes del 100% de la cesión los derechos económicos derivados del CONTRATO FUENTE DE PAGO, los cuales serán cedidos al FIDEICOMISO que por este contrato se constituye.

5. Que para el perfeccionamiento de la cesión de los derechos económicos del CONTRATO FUENTE DE PAGO que se hace referencia en el numeral anterior, además del acto dispositivo de los FIDEICOMITENTES sobre dichos derechos, objeto del presente contrato, los mismos y la sociedad PRIAR PROYECTOS INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.A.S. han instruido al representante del CONSORCIO INGEVÍAS URBANAS 2022 para que, suscriba los documentos necesarios para el perfeccionamiento de dicha cesión.

6. Que en cumplimiento del acuerdo mencionado en la consideración anterior, los FIDEICOMITENTES han solicitado a la FIDUCIARIA la celebración de un contrato de Fiducia Mercantil para la conformación del Patrimonio Autónomo a que se hace referencia en el presente Contrato.

7. Que en razón de lo antes expuesto, la FIDUCIARIA presentó a los FIDEICOMITENTES una propuesta de servicios fiduciarios para el mencionado negocio, propuesta que fue aceptada por estos, en virtud de lo cual se celebra el presente contrato de Fiducia Mercantil Irrevocable de Administración, Fuente de Pago y Pagos, con fines de Garantía, el cual se regirá por las cláusulas que más adelante se indican:

DEFINICIONES

Para la fiel interpretación de este contrato, los términos aquí relacionados tendrán el significado que se les atribuye a continuación, sea que se usen en mayúsculas fijas, con inicial en mayúscula o en minúsculas, con o sin negrilla, en plural o singular, salvo que en otras partes de este contrato se les atribuya expresamente un significado distinto.

Los términos que no estén expresamente definidos deben interpretarse en su sentido natural y obvio, según el uso general de las mismas palabras; pero cuando el legislador los haya definido expresamente para ciertas materias, se les dará su significado legal. Las palabras técnicas de toda ciencia o arte se tomarán en el sentido que les den los que profesan la misma ciencia o arte, a menos que aparezca claramente que se han tomado en sentido diverso.

ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO Y/O BANCO: Será Banco Davivienda S.A. beneficiario en primer lugar respecto de los pagos del CRÉDITO que le deberá efectuar el FIDEICOMISO, en virtud de las obligaciones contraídas por el DEUDOR GARANTIZADO, hasta la cancelación total de las mismas. Para efectos de la Ley 1676 de 2013, sus modificaciones, adiciones y reglamentaciones será el ACREEDOR GARANTIZADO.

BENEFICIARIOS RESIDUALES: Serán el CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022, respecto de los excedentes que quedaren en el FIDEICOMISO, una vez constituido el FONDO DE PAGO que se define más adelante.

2657

BIENES FIDEICOMITIDOS: Son los bienes relacionados en la Cláusula Tercera (Constitución del Fideicomiso) de este contrato.

CONTRATANTE: Es la AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META y/o las personas naturales o jurídicas que suscribe o suscriban los contratos con los FIDEICOMITENTES cuyos derechos económicos van a ser cedidos al FIDEICOMISO.

CONTRATISTA: Es el CONSORCIO INGEVÍAS URBANAS 2022 y/o la persona natural o jurídica, consorcio o unión temporal que suscribe con el CONTRATANTE el CONTRATO FUENTE DE PAGO y/o los contratos cuyos derechos económicos vayan a ser cedidos al FIDEICOMISO.

CONTRATO FUENTE DE PAGO: Es el contrato relacionado en la consideración 2 del presente contrato, contrato cuyos derechos económicos se cederán al PATRIMONIO AUTÓNOMO constituido en virtud del presente contrato, y los demás contratos que en el futuro acuerden el BANCO y los FIDEICOMITENTES cuyos derechos económicos serán cedidos al PATRIMONIO AUTÓNOMO.

CRÉDITOS: Son las operaciones crediticias que el BANCO otorga al DEUDOR GARANTIZADO, cuyos términos y condiciones estarán contenidos en los documentos de crédito o contratos que se suscriban entre ellos.

DEUDOR GARANTIZADO: Es el FIDEICOMITENTE A y el FIDEICOMITENTE B a quienes el BANCO les aprobó individualmente un CRÉDITO cuya fuente de pago serán los bienes fideicomitidos. Para efectos de la ley 1676 de 2013, sus modificaciones, adiciones y reglamentaciones será el DEUDOR GARANTIZADO.

FIDEICOMITENTES: Son la sociedad INGECONSULTAR LTDA con un porcentaje de derechos fiduciarios dentro del fideicomiso que por este acto se constituye del 50% y JHON YASHIM ALEXANDER FALLA MUNAR con un porcentaje de derechos fiduciarios dentro del fideicomiso que por este acto se constituye del 50%.

PATRIMONIO AUTÓNOMO O FIDEICOMISO: Es el PATRIMONIO AUTÓNOMO creado en virtud del presente contrato conformado por todos los bienes que aportan o aportarán el FIDEICOMITENTE, conformado como se indica en la Cláusula Tercera de este contrato y que se denominará "**FIDEICOMISO CONSORCIO INGEVÍAS URBANAS 2022**". Para efectos de la ley 1676 de 2013, sus modificaciones, adiciones y reglamentaciones será el GARANTE.

SALDO PENDIENTE POR RECIBIR DEL CONTRATO FUENTE DE PAGO: Es el monto pendiente por recibir del CONTRATO FUENTE DE PAGO que el CONSORCIO INGEVIAS 2022 tiene a su favor. Este monto es el valor certificado por el revisor fiscal del FIDEICOMITENTE A y por el FIDEICOMITENTE B,, que se empleará para aplicar la fórmula que trata la cláusula quinta del presente Contrato

2658
2761

VOCERO DE LOS FIDEICOMITENTES: Es la persona designada por los Fideicomitentes, quien será la persona autorizada de impartir instrucciones, aprobar los informes y realizar todas las actividades relacionadas con la administración del FIDEICOMISO y una vez designado será informado a la Fiduciaria por escrito

CLÁUSULAS

PRIMERA.- NATURALEZA: El presente es un contrato de Fiducia Mercantil Irrevocable de Administración, Fuente de Pago y Pagos con Fines de Garantía.

SEGUNDA.- OBJETO Y FINALIDAD: El presente contrato tiene por objeto que la FIDUCIARIA constituya un patrimonio autónomo a través del cual reciba y administre los BIENES FIDEICOMITIDOS, con la finalidad que se destinen a servir de garantía y fuente de pago de los CRÉDITOS adquiridos por el DEUDOR GARANTIZADO con el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO de acuerdo con las instrucciones impartidas en este contrato.

PARÁGRAFO PRIMERO: Los recursos con los cuales los FIDEICOMITENTES constituirán el FIDEICOMISO serán los previstos en la siguiente cláusula.

PARÁGRAFO SEGUNDO: En ningún evento podrán servirse de la fuente de pago establecida a través del presente contrato, personas diferentes a las señaladas como ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO, salvo autorización previa, expresa y escrita de este último.

PARÁGRAFO TERCERO: La FIDUCIARIA se reserva la facultad de aceptar la vinculación posterior de otros beneficiarios de la fuente de pago, distintos del ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO y de aceptar el aporte de otros recursos al FIDEICOMISO, diferentes de los provenientes que tenga como origen los CONTRATOS FUENTE DE PAGO.

PARÁGRAFO CUARTO: Para todos los efectos del presente contrato, se entiende que las obligaciones para con el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO, continúan íntegramente en cabeza del DEUDOR GARANTIZADO, en los términos y condiciones establecidos en los documentos a través de los cuales se instrumenta el CRÉDITO. Las obligaciones de pago por concepto de los CRÉDITOS serán atendidas por el FIDEICOMISO, en la medida en que el mismo cuente con los recursos suficientes para tal fin.

TERCERA.- CONSTITUCIÓN DEL FIDEICOMISO: estará constituido por:

2659
~~0282~~

a) Los recursos provenientes de la cesión de los derechos económicos de los CONTRATOS FUENTE DE PAGO.

b) Los recursos provenientes de la eventual cesión al FIDEICOMISO de derechos económicos derivados de otros contratos que en el futuro acuerden entre el BANCO y los FIDEICOMITENTES para que ingresen al FIDEICOMISO y sirvan de fuente de pago del CRÉDITO.

c) Los rendimientos financieros que eventualmente se generen por el depósito de los recursos administrados por la FIDUCIARIA en cuentas de ahorro y/o corrientes abiertas en la matriz de la FIDUCIARIA o por la inversión en los Fondos de Inversión Colectiva administrados por la FIDUCIARIA.

d) Los demás recursos en dinero que aporten los FIDEICOMITENTES para el cumplimiento del objeto del presente contrato.

PARÁGRAFO PRIMERO: Los BIENES FIDEICOMITIDOS estarán afectos a los fines de este contrato y se mantendrán separados del resto de los activos de la FIDUCIARIA y de aquellos que correspondan a otros negocios fiduciarios administrados por ésta, incluidos los que existan o lleguen a existir entre las mismas Partes respecto de otros bienes.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Los FIDEICOMITENTES manifiestan que los bienes que transfiere al FIDEICOMISO se encuentran libres de cualquier gravamen o limitación del dominio que afecte su libre utilización para los fines propios del presente contrato.

PARÁGRAFO TERCERO: El FIDEICOMISO tendrá una contabilidad separada de la FIDUCIARIA y de los demás fideicomisos administrados de acuerdo con el Grupo NIIF III (Circular 030 de 2017 de la Superintendencia Financiera de Colombia y demás normas que la modifiquen, adicionen o deroguen).

CUARTA.- MANEJO DE LOS RECURSOS: Los recursos que ingresen al FIDEICOMISO serán recibidos en la cuenta bancaria previamente indicada por la FIDUCIARIA y se administrarán en depósitos a la vista del Banco Davivienda S.A. sus filiales o en empresas vinculadas o subordinadas a este, mientras se destinan a la finalidad prevista en el presente contrato. El VOCERO DE LOS FIDEICOMITENTES negociará con el Banco Davivienda S.A., las tarifas y condiciones de remuneración de dicha cuenta y suministrará a la FIDUCIARIA los soportes de dicha negociación.

El VOCERO DE LOS FIDEICOMITENTES instruirá a la FIDUCIARIA cuando los recursos deban invertirse en fondos de inversión colectiva administrados por la ella y declara conocer y aceptar las condiciones y características de los fondos de inversión colectiva administrados por la FIDUCIARIA, las cuales les fueron puestos a su consideración, a través de la entrega del prospecto del Fondo de Inversión Colectiva, previamente a la celebración de este contrato. Una vez ingresen los recursos al FIDEICOMISO y si se instruye la inversión en el Fondo de Inversión

2660
2283

Colectiva Rentaliquida administrado por la FIDUCIARIA, estos deberán permanecer al menos un (1) día hábil en dicho Fondo conforme lo establecido en el reglamento del Fondo.

La información relacionada con los Fondos de Inversión Colectiva (reglamento, ficha técnica, prospecto, rentabilidad diaria, entre otros) se encuentra a disposición de los FIDEICOMITENTES y del VOCERO DE LOS FIDEICOMITENTES en la página web www.fidudavivienda.com, para su consulta.

Los rendimientos financieros que eventualmente se generen con ocasión de la administración de estos recursos estarán destinados al pago de los CRÉDITOS.

PARÁGRAFO PRIMERO: En el caso eventual de una desvalorización que se pueda presentar por la inversión de los bienes del FIDEICOMISO en el Fondo de Inversión Colectiva Rentaliquida, la misma será asumida por los FIDEICOMITENTES, quien, en el evento en que se presente la desvalorización y se afecte el monto de recursos con los cuales deben pagarse los CRÉDITOS, deberá aportar los recursos necesarios para ello, situación que es conocida y aceptada por los FIDEICOMITENTES.

PARÁGRAFO SEGUNDO: En el evento que los recursos del FIDEICOMISO no puedan ser invertidos en su totalidad en el mencionado Fondo de Inversión Colectiva por superar el límite establecido en el reglamento del mismo, los FIDEICOMITENTES autorizan a la FIDUCIARIA desde ya, para que dichos recursos puedan ser depositados en cuentas corrientes o de ahorro abiertas en la matriz de la FIDUCIARIA, sus filiales o en empresas vinculadas o subordinadas a dicha matriz, mientras se destinan a la finalidad prevista en el presente contrato, y para que la FIDUCIARIA pueda reinvertirlos automáticamente en el Fondo de Inversión Colectiva cuando los límites establecidos en el reglamento lo permitan.

QUINTA.- PROCEDIMIENTO PARA EL PAGO DEL CRÉDITO: En desarrollo de lo dispuesto en el presente contrato, sobre cada ingreso de recursos al FIDEICOMISO, para realizar abonos a capital de los CRÉDITOS, la FIDUCIARIA deberá apropiar el valor que resulte de aplicar la siguiente fórmula:

(Valor Bruto de la Factura / SALDO PENDIENTE POR RECIBIR DEL CONTRATO FUENTE DE PAGO)*(Sumatoria Valor Total del CRÉDITO) = Monto abono a capital de los CRÉDITOS.

El valor a abonar a capital al CRÉDITO de cada FIDEICOMITENTE se deberá prorratear según el cupo desembolsado por cada uno.

El ejecutivo comercial del BANCO, deberá entregar a la FIDUCIARIA a más tardar a los 3 (tres) días hábiles siguientes del desembolso de los CRÉDITOS, lo siguiente:

1. La certificación firmada por el revisor fiscal del FIDEICOMITENTE A y por el FIDEICOMITENTE B, , a través de la cual certifique el valor del CONTRATO FUENTE DE PAGO y el SALDO PENDIENTE POR RECIBIR DEL CONTRATO FUENTE DE PAGO o que el mencionado contrato no presenta facturación. La FIDUCIARIA para aplicación de la fórmula

2661
~~2269~~

establecida en la presente cláusula, empleará el valor que esté incluido en esta certificación como SALDO PENDIENTE POR RECIBIR.

2. El valor desembolsado de los CRÉDITOS y el número de la obligación garantizada.

El VOCERO DE LOS FIDEICOMITENTES deberá remitir a la FIDUCIARIA, a más tardar al día siguiente del ingreso de los recursos en el FIDEICOMISO, copia de la factura del CONTRATO FUENTE DE PAGO que se está cancelando con cada ingreso de recursos al FIDEICOMISO para poder aplicar la fórmula correspondiente.

La entrega a la FIDUCIARIA por parte del BANCO y del VOCERO DE LOS FIDEICOMITENTES de los mencionados documentos será indispensable para aplicar la fórmula y abonar a los CRÉDITOS y obligatoria para la restitución de excedentes al CONSORCIO INGEVIAS 2022, situación que es conocida y aceptada por los FIDEICOMITENTES y el BANCO. La FIDUCIARIA deberá adjuntar los documentos que trata esta cláusula a los informes mensuales que remita al BANCO, para que este pueda evaluar el comportamiento de la fuente de pago de los CRÉDITOS.

Como consecuencia de lo anterior, la FIDUCIARIA deberá realizar el cálculo necesario para la apropiación para pago capital de los CRÉDITOS e informará al BANCO a través del Ejecutivo Comercial, a más tardar al día hábil siguiente, sobre el ingreso de recursos al FIDEICOMISO y el valor resultante de la fórmula. El BANCO procederá a liquidar al día hábil siguiente de dicha notificación, el valor de los intereses y demás erogaciones que se causen como consecuencia de los CRÉDITOS a la fecha en que se realizará el abono e informará a la FIDUCIARIA dentro de ese mismo día el valor resultante.

El BANCO bajo su exclusiva responsabilidad, a través de su gerente, ejecutivo o profesional, procederá a liquidar al día hábil siguiente de la notificación de la FIDUCIARIA sobre el ingreso de recursos, el valor de los intereses y demás erogaciones que se causen como consecuencia de los CRÉDITOS a la fecha en que se realizará el abono e informará a la FIDUCIARIA dentro de ese mismo día el valor resultante.

Los FIDEICOMITENTES manifiestan que aceptan desde ahora que el BANCO informe a la FIDUCIARIA la liquidación realizada por este y el valor a pagar por los conceptos mencionados, y así mismo aceptan que la FIDUCIARIA no tiene injerencia ni responsabilidad en dicha liquidación.

Una vez recibida en la FIDUCIARIA la información del BANCO, ésta apropiará, además de lo ya apropiado para abono a capital, el valor correspondiente a los intereses y demás erogaciones que se causen con ocasión de los CRÉDITOS, más la comisión fiduciaria, el GMF y los gastos bancarios que ocasionen los respectivos giros, sin que medie autorización previa por parte de los FIDEICOMITENTES, y procederá a más tardar al día hábil siguiente a realizar el abono de los conceptos mencionados a los CRÉDITOS.

Si el pago de los intereses de los CRÉDITOS no coincide con el ingreso proveniente del CONTRATO FUENTE DE PAGO, los FIDEICOMITENTES deben cubrir con recursos propios

2662
2765

los intereses generados de los CRÉDITOS en los meses en los que no ingresen recursos al FIDEICOMISO o en el evento que estos resulten insuficientes.

Realizadas las apropiaciones previamente mencionadas, la FIDUCIARIA procederá, a más tardar el tercer (3) día hábil siguiente de recibida la información del ACREEDOR GARANTIZADO sobre el valor de los intereses, a restituir los excedentes al CONSORCIO INGEVIAS 2022, mediante transferencia electrónica ACH, a la cuenta bancaria registrada de este al inicio del presente contrato, sin necesidad de instrucción previa por parte de los FIDEICOMITENTES.

La FIDUCIARIA no tendrá ninguna responsabilidad al momento de la devolución de excedentes, respecto del saldo por ejecutar del CONTRATO FUENTE DE PAGO

En el evento que no ingresen recursos al FIDEICOMISO por más de sesenta (60) días para atender las obligaciones adquiridas por los FIDEICOMITENTES, la FIDUCIARIA podrá enviar en cualquier momento comunicaciones al CONTRATANTE y a los FIDEICOMITENTES solicitando un pronunciamiento sobre la ejecución del CONTRATO FUENTE DE PAGO ofrecido como fuente de pago. Del informe recibido por la FIDUCIARIA se enviará una copia al BANCO.

Si con diez (10) días calendario anteriores a la fecha de vencimiento de los CRÉDITOS, la FIDUCIARIA observa que los recursos del FIDEICOMISO son insuficientes para atender oportunamente el pago del mismo, notificará inmediatamente a los FIDEICOMITENTES para que consigne los recursos faltantes.

Si dos (2) días hábiles anteriores al vencimiento del pago de los CRÉDITOS persiste la insuficiencia de recursos en el FIDEICOMISO para atender con oportunidad el pago del CRÉDITO, la FIDUCIARIA notificará inmediatamente al BANCO y al FIDEICOMITENTE para que éste consigne los recursos faltantes de manera inmediata.

SEXTA.- OBLIGACIONES DE LA FIDUCIARIA: Además de las que le correspondan por el ejercicio de sus funciones, tendrá las siguientes:

6.1. Abrir una cuenta en Banco Davivienda S.A. donde deberán ingresar los recursos que integrarán el FIDEICOMISO, adicionalmente informar al VOCERO DE LOS FIDEICOMITENTES el número y características de la cuenta.

6.2. Notificar al CONTRATANTE la cesión del 100% de los derechos económicos del CONTRATOS FUENTE DE PAGO, junto con la copia del contrato de cesión.

6.3. Informar al CONTRATANTE el número y características de la cuenta en la que se recibirán los recursos del CONTRATO FUENTE DE PAGO.

6.4. Administrar los recursos, mientras se destinan al cumplimiento del objeto del contrato fiduciario, en las cuentas bancarias o en el Fondo de Inversión Colectiva Rentaliquida, de conformidad con lo establecido en la cláusula cuarta anterior.

2663
2226

6.5. Suscribir, en su calidad de vocera y administradora del FIDEICOMISO, con el CONTRATISTA el contrato de cesión de los derechos económicos del CONTRATO FUENTE DE PAGO.

6.6. Efectuar con los recursos que ingresen al FIDEICOMISO, las apropiaciones para el pago de los CRÉDITOS, tal como se establece en este contrato.

6.7. Solicitar a los FIDEICOMITENTES a través del VOCERO DE LOS FIDEICOMITENTES, los recursos necesarios para atender los CRÉDITOS, en caso que los recursos del FIDEICOMISO no sean suficientes, por cualquier motivo, para atender el servicio de la deuda, de conformidad con lo establecido en la cláusula quinta anterior.

6.8. Restituir al CONSORCIO INGEVIAS 2022 los excedentes, de conformidad con lo establecido en la Cláusula Quinta anterior.

6.9. Informar al ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO, en el evento que luego de desembolsado el CRÉDITO no ingresen recursos al FIDEICOMISO por más de noventa (90) días.

6.10. Desempeñar su rol como propietaria fiduciaria de los bienes que conforman el FIDEICOMISO y en tal condición ejercer los derechos y las acciones derivadas de esa calidad.

6.11. Realizar diligentemente todos los actos necesarios encaminados a la realización del objeto y logro de la finalidad de este contrato.

6.12. Mantener los recursos del FIDEICOMISO separados de los recursos de la FIDUCIARIA y de los demás fideicomisos que la FIDUCIARIA administre llevando para ello una contabilidad separada de la FIDUCIARIA y de los demás Fideicomisos de acuerdo con el Grupo NIIF III (Circular 030 de 2017 de la Superintendencia Financiera de Colombia y demás normas que la modifiquen, adicionen o deroguen).

6.13. Expedir y disponibilizar, a través del medio que considere idóneo, las certificaciones contables y tributarias a que haya lugar.

6.14. Llevar la personería para la protección y defensa de los BIENES FIDEICOMITIDOS contra actos de terceros, y aún de los mismos FIDEICOMITENTES. Para el correcto ejercicio de esta obligación, los FIDEICOMITENTES se comprometen a dar a la FIDUCIARIA toda la información que esta requiera.

6.15. Expedir y disponibilizar, a través del medio que considere idóneo, al VOCERO DE LOS FIDEICOMITENTES y al ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO dentro del mes siguiente al cierre del mes anterior, un informe mensual sobre los recursos recibidos, evolución de la fuente de pago, pagos realizados del CRÉDITO y giros o abonos en cuenta realizados durante el periodo; que les permita tener conocimiento del desarrollo del negocio y extracto de la inversión de la cuenta.

8664

6.16. Rendir cuentas semestrales comprobadas de su gestión a los FIDEICOMITENTES y al ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO, en los términos de la ley y atendiendo las instrucciones que sobre el particular disponga la Superintendencia Financiera de Colombia y demás normas vigentes aplicables a la fecha de la rendición. Las rendiciones de cuentas podrán enviarse vía correo electrónico o disponibilizarse por cualquier otro medio virtual que garantice su confidencialidad, para lo cual los FIDEICOMITENTES registrarán y mantendrán actualizada su dirección electrónica en la FIDUCIARIA.

6.17. Transferir al CONSORCIO INGEVIAS 2022 los o a quien éste indique, los saldos de capital y los rendimientos que existan en el FIDEICOMISO, a la finalización del presente contrato, y una vez se hayan pagado totalmente los CRÉDITOS y cualquier gasto, costo o pasivo a cargo del FIDEICOMISO; previo a la suscripción de la correspondiente acta de liquidación de este contrato.

6.18. Pedir instrucciones al Superintendente Financiero cuando tenga fundadas dudas sobre la naturaleza y alcance de sus facultades y obligaciones, o deba apartarse de las autorizaciones dadas en este contrato o cuando las circunstancias así lo exijan. Cuando la FIDUCIARIA haga uso de esta facultad quedarán en suspenso todas las obligaciones relacionadas con el asunto consultado, hasta cuando se produzca la respuesta del Superintendente, sin que pueda imputársele, por este hecho, responsabilidad alguna.

6.19. Las demás que se desprendan de este contrato, de su naturaleza y de la ley.

SÉPTIMA.- OBLIGACIONES DE LOS FIDEICOMITENTES: En virtud del presente contrato, el FIDEICOMITENTE tendrá las siguientes:

7.1. Autorizar, junto con la sociedad PRIAR PROYECTOS INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S., como integrantes del CONTRATISTA, al representante de este, para que suscriba la cesión de los derechos económicos del CONTRATO FUENTE DE PAGO a favor del PATRIMONIO AUTÓNOMO; esta carta debe surtir ante notaria el proceso de reconocimiento de documento, firma y huella.

7.2. Entregar a la FIDUCIARIA la autorización expresa por parte del CONTRATANTE para la cesión de los derechos económicos derivados del CONTRATO FUENTE DE PAGO suscrito entre esta y el CONTRATISTA.

7.3. Gestionar con el representante del CONTRATISTA y obtener de éste la cesión al FIDEICOMISO de los derechos económicos derivados del CONTRATO FUENTE DE PAGO.

7.4. Realizar los trámites pertinentes para que todas las facturas, cuentas de cobro y demás documentos que expida el CONTRATISTA al CONTRATANTE derivada del CONTRATO FUENTE DE PAGO y que afecten o se relacionen con los derechos económicos cedidos al PATRIMONIO AUTÓNOMO, incluya la indicación de que el pago debe ser realizado única y exclusivamente en la cuenta del FIDEICOMISO.

2665

7.5. Instruir al CONTRATISTA para que se abstenga de negociar las facturas emitidas por concepto de la remuneración del CONTRATO FUENTE DE PAGO, que afecten los derechos económicos cedidos al PATRIMONIO AUTÓNOMO, o realizar cualquier acto o negocio jurídico que recaiga sobre los derechos económicos cedidos.

7.6. Informar inmediatamente a la FIDUCIARIA sobre el desembolso de los CRÉDITOS otorgado por el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO, una vez este se produzca.

7.7. Aportar los recursos faltantes en la cuenta del FIDEICOMISO por lo menos con dos días hábiles de anticipación al vencimiento de la cuota de los CRÉDITOS.

7.8. En caso que los derechos económicos de los CONTRATOS FUENTE DE PAGO que han sido cedidos al FIDEICOMISO se modifiquen, den por terminados, pierdan vigencia o no se ejecuten por cualquier razón, el VOCERO DE LOS FIDEICOMITENTES deberá informar tal situación al ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO y a la FIDUCIARIA y presentar a más tardar dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al acaecimiento de alguna de las situaciones antes mencionadas, otros contratos, de igual o mayor valor, para que sirvan como fuente de pago de los CRÉDITOS otorgado por el BANCO. El ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO podrá evaluar si hay lugar a la aprobación e inclusión de nuevos contratos al FIDEICOMISO.

7.9. A más tardar dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de la aprobación por parte del ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO de la inclusión de nuevos contratos para servir de fuente de pago, se deberá formalizar la cesión de los derechos económicos de dichos contratos al patrimonio autónomo.

7.10. Abstenerse de impartir cualquier instrucción a la FIDUCIARIA o tomar cualquier decisión que contraríe el objeto o finalidad del contrato fiduciario.

7.11. Informar a la FIDUCIARIA, por escrito, en caso de presentarse algún hecho o litigio que afecte o pueda afectar los bienes que conforman el FIDEICOMISO y entregar los recursos para la defensa de éste.

7.12. Coadyuvar la posición procesal de la FIDUCIARIA cuando ella ejerza la personería como vocera del FIDEICOMISO ante las autoridades judiciales o administrativas.

7.13. Asumir con cargo a sus propios recursos, cualquier costo o gasto que se genere durante la ejecución de este contrato, en todos aquellos eventos en los que los recursos fideicomitidos no sean suficientes para tales efectos. En el evento en que los FIDEICOMITENTES no aporten los recursos a que se refiere este numeral, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la solicitud hecha por la FIDUCIARIA, ésta podrá dar por terminado unilateralmente el presente contrato, previa notificación al ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO y de su aprobación.

2668

~~3284~~

7.14. Informar a la FIDUCIARIA y al ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO, por escrito la ocurrencia de cualquier evento que pueda llegar a ocasionar un incumplimiento en el pago de sus obligaciones.

7.15. Impartir a la FIDUCIARIA, a través del VOCERO DE LOS FIDEICOMITENTES, las instrucciones necesarias para el cabal cumplimiento del objeto de este contrato.

7.16. Aprobar o improbar las rendiciones semestrales de cuentas que les presente la FIDUCIARIA, para lo cual dispondrá de un término de quince (15) días hábiles contados a partir de la fecha de recibo. Si transcurrido este tiempo los FIDEICOMITENTES, no manifiestan reparo alguno, la rendición de cuentas se dará por aceptada.

7.17. Aprobar o improbar la rendición final de cuentas que presente la FIDUCIARIA, para lo cual dispondrán de un término de quince (15) días hábiles a partir de la fecha de recibo. Si transcurrido este tiempo no manifiestan reparo alguno, la FIDUCIARIA procederá de conformidad con lo dispuesto en la Cláusula Vigésima Tercera (Liquidación).

7.18. Pagar la comisión fiduciaria, de conformidad con lo establecido en la cláusula décima quinta del presente contrato.

7.19. Remitir a la FIDUCIARIA la información financiera requerida y actualizada.

7.20. Remitir a la FIDUCIARIA una certificación mensual, a más tardar el quinto día calendario del mes siguiente del cierre, firmada por el revisor fiscal del FIDEICOMITENTE A y por el FIDEICOMITENTE B, en la que se especifique el valor facturado mensualmente por los servicios prestados a los diferentes clientes.

7.21. Adoptar las medidas y los procedimientos necesarios para la prevención del lavado de activos, realizar las gestiones pertinentes para efectuar las verificaciones a que haya lugar con el fin de evitar el ingreso y egreso del FIDEICOMISO de recursos que provengan de actividades ilícitas;

7.22. Notificar inmediatamente a la FIDUCIARIA sobre (i) cualquier cambio normativo aplicable al sector económico al que pertenezca cada FIDEICOMITENTE, que afecte o pueda afectar la administración del FIDEICOMISO, la ejecución del Contrato de Fiducia y los supuestos sobre los cuales se estructuró, o (ii) cualquier modificación en los estatutos sociales o en los documentos constitutivos que afecten o puedan afectar la legalidad del Contrato de Fiducia.

7.23. Entregar la información que la FIDUCIARIA y/o entes de control le soliciten a ésta para la atención de requerimientos, reclamaciones, derechos de petición y/o cualquier otro tipo de solicitudes, quejas o reclamos, dentro del plazo informado por la FIDUCIARIA en dicha solicitud.

7.24. Las demás que se desprendan del contrato, de su naturaleza y de la ley.

8667

PARÁGRAFO: En caso de inconformidad con la rendición de cuentas, los FIDEICOMITENTES cuentan con diversos mecanismos para solicitar aclaraciones y manifestar sus inquietudes, o efectuar objeciones al respecto, tales como: dirigirse por escrito ante la FIDUCIARIA, ante el Defensor del Consumidor Financiero, ante la Superintendencia Financiera de Colombia o ante el Autorregulador del Mercado de Valores (AMV); el trámite y procedimiento ante cada entidad estará sujeto a lo establecido en la normatividad vigente.

OCTAVA.- DERECHOS DE LA FIDUCIARIA: En desarrollo del presente contrato adquiere los siguientes derechos:

8.1. Renunciar al ejercicio de su gestión en los casos señalados en el artículo 1232 del Código de Comercio;

8.2. Recibir la remuneración pactada, para lo cual los FIDEICOMITENTES autorizan a la FIDUCIARIA para que la descuente de los recursos administrados;

8.3. Recibir y exigir de los FIDEICOMITENTES, a través del VOCERO DE LOS FIDEICOMITENTES, las instrucciones pertinentes para el buen desarrollo de su gestión; y

8.4. Los demás reconocidos en la ley o en este contrato.

NOVENA.- DERECHOS DE LOS FIDEICOMITENTES: En desarrollo del presente contrato adquieren los siguientes derechos:

9.1. Exigir a la FIDUCIARIA la rendición de cuentas e informes, en la forma y oportunidad pactadas y obtener las explicaciones a las glosas que resulten del examen a los mismos;

9.2. Recibir los excedentes de recursos que existan en las cuentas del PATRIMONIO AUTÓNOMO después de realizado cada pago del CRÉDITO, y bajo el entendido que el FONDO DE PAGO cuente con los recursos establecidos en la cláusula cuarta del presente contrato.

9.3. Ejercer la acción de responsabilidad contra la FIDUCIARIA, cuando a ello hubiere lugar; y

9.4. Los demás reconocidos en la ley o en este contrato.

DÉCIMA.- RESPONSABILIDAD DE LA FIDUCIARIA: **RESPONSABILIDAD DE LA FIDUCIARIA**: Es entendido que la gestión de la FIDUCIARIA es de medio y no de resultado y que responderá hasta por la culpa leve en el desarrollo de su gestión. Así mismo, la FIDUCIARIA no está obligada a asumir con sus recursos financiación alguna derivada del presente contrato. Su obligación se circunscribe a recibir bienes fideicomitidos, administrarlos y realizar las actividades de la forma y condiciones pactadas en el presente contrato.

La FIDUCIARIA no se hará responsable ante los FIDEICOMITENTES de los resultados financieros de las inversiones realizadas por el Fondo de Inversión Colectiva administrado por ella, dado que la naturaleza de la obligación que asume tiene el carácter de medio y no de

E668

8241

resultado. En consecuencia, no garantiza rendimientos fijos por valorización de los activos que integran el Fondo de Inversión Colectiva; así mismo los riesgos envueltos en las inversiones del fondo corresponden en su integridad a los FIDEICOMITENTES.

La FIDUCIARIA realizará todas las gestiones tendientes al cumplimiento de las obligaciones adquiridas, pero en ningún momento será responsable por el incumplimiento de las obligaciones garantizadas con el FIDEICOMISO cuando los bienes existentes en el mismo no sean suficientes para garantizar el pago.

Igualmente, la FIDUCIARIA se obliga a realizar diligentemente todos los actos necesarios para la cumplida ejecución del objeto del presente contrato, y no será responsable por caso fortuito, fuerza mayor, el hecho de un tercero o la violación de deberes legales o contractuales por parte de los FIDEICOMITENTES.

PARÁGRAFO: Los FIDEICOMITENTES y el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO declaran que la FIDUCIARIA en ningún caso participó en la construcción o diseño de los flujos proyectados para el pago del CRÉDITO, y por consiguiente no tiene ninguna responsabilidad por las distorsiones o desviaciones que los mismos presenten.

DÉCIMA PRIMERA.- INDEMNIDAD DE LA FIDUCIARIA: Los FIDEICOMITENTES mantendrán indemne a la FIDUCIARIA, sus accionistas, funcionarios, directores y/o empleados, de todas las pérdidas y/o daños directos materializados contra la FIDUCIARIA, incluyendo sin limitarse a multas, sanciones y/o similares emitidas por cualquier autoridad, ente de control o supervisión.

La indemnidad se mantendrá durante la ejecución de la relación contractual, e incluso posteriormente a la liquidación del contrato fiduciario. Esta se hará extensiva a cualquier reclamación, acción, o decisiones judiciales (incluyendo la materialización de cualquier medida cautelar, tales como embargos, inscripciones de acciones judiciales, costos y/o impuestos, entre otros), en que incurra la FIDUCIARIA en virtud de: (i) la celebración de este Contrato, y el cumplimiento de las obligaciones de la FIDUCIARIA bajo el mismo; (ii) la veracidad de las declaraciones y/o garantías otorgadas por los FIDEICOMITENTES; y (iii) el incumplimiento de las obligaciones de los FIDEICOMITENTES.

Ante cualquier pérdida o daño materializado que sufra y/o pueda sufrir la FIDUCIARIA por los eventos descritos anteriormente, la FIDUCIARIA llamará en garantía a los FIDEICOMITENTES quienes se obligan a intervenir en los procedimientos aplicables, y a responder patrimonialmente por dichas pérdidas o daños que se generen a cargo de la FIDUCIARIA por tales contingencias, pagando la totalidad de los valores correspondientes, o reembolsándolos a la FIDUCIARIA.

Para todos los efectos y cobro generado por los anteriores conceptos en que incurrió la FIDUCIARIA, los FIDEICOMITENTES reconoce y acepta que es título que presta mérito ejecutivo, ante cualquier clase de autoridad, la cuenta de cobro que genere la FIDUCIARIA, de la cual dará traslado a los FIDEICOMITENTES para que un término máximo de Tres (3) días

2669
2642

hábiles reembolse los valores adeudados o de lo contrario la FIDUCIARIA se reservará el inicio de toda acción judicial que considere para recaudar los mismos.

PARÁGRAFO: Los FIDEICOMITENTES y el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO declaran que la FIDUCIARIA en ningún caso participó en la construcción o diseño de los flujos proyectados para el pago del CRÉDITO, y por consiguiente no tiene ninguna responsabilidad por las distorsiones o desviaciones que los mismos presenten.

DÉCIMA SEGUNDA.- COMPROMISOS Y OBLIGACIONES ESPECIALES DE LEY PARA LOS FIDEICOMITENTES: De acuerdo con lo establecido en la ley, sus reglamentos y las Circulares expedidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, cada uno de los FIDEICOMITENTE manifiesta:

12.1. Que la información suministrada en el Formulario de Origen de recursos y en los demás documentos aportados para suscribir el presente contrato es auténtica y veraz; por lo que se obliga a actualizar dicha información anualmente o cuando así se le solicite y autoriza a la FIDUCIARIA para verificarla a través de los medios que considere convenientes. La FIDUCIARIA queda facultada para dar por terminado el contrato en caso de desatención a estos deberes por parte del FIDEICOMITENTE.

12.2. Que autoriza a la FIDUCIARIA para administrar, archivar, consultar o transmitir la información comercial o financiera suministrada.

PARÁGRAFO: En aquellos eventos en que los FIDEICOMITENTES no actualicen la información en los términos antes señalados, la FIDUCIARIA se podrá abstener de realizar restituciones, giros o emitir documentos tales como pero sin limitarse a, coadyuvancias, poderes, autorizaciones y certificaciones hasta tanto se dé cumplimiento a la entrega de la mencionada información.

DÉCIMA TERCERA.- CONDICIÓN DE GARANTÍA MOBILIARIA: De conformidad con lo previsto en el artículo 3° de la Ley 1676 de 2013 y las normas que la reglamenten, modifiquen o adicionen, (en adelante, "Ley de Garantías Mobiliarias"), este contrato tiene como objeto y efecto garantizar el pago del CRÉDITO a favor del ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO por cuenta del DEUDOR GARANTIZADO.

Para efectos de lo previsto en la Ley de Garantías Mobiliarias, el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO por autorización del FIDEICOMITENTE y del FIDEICOMISO, la cual se entiende concedida con la firma de este documento, procederá a registrar el presente contrato en el registro de que trata la mencionada Ley. Cuando se acuerden modificaciones a este contrato que deban ser inscritas en el mencionado registro, el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO procederá a ello.

El registro se realizará a favor del ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO. En cualquier caso, los FIDEICOMITENTES y la FIDUCIARIA como vocera y administradora del FIDEICOMISO se abstendrán de hacer modificaciones al registro que no

2670
2293

correspondan a modificaciones autorizadas, previa y expresamente por el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO.

Para efectos del registro de que trata esta cláusula, los FIDEICOMITENTES y el FIDEICOMISO, cuya vocera y administradora es la FIDUCIARIA, autorizan al ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO, conforme a la normatividad vigente, para tratar, compartir y consultar su información o datos con las entidades que administran el registro de garantías mobiliarias y/o el registro especial, con el fin de llevar a cabo la inscripción de la garantía, su modificación, cesión, cancelación y cualquier otra novedad o información. De conformidad con lo establecido en la Ley de Garantías Mobiliarias, los FIDEICOMITENTES autorizan al ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO para agregar o sustituir los bienes dados en garantía o para agregar personas que actúen como Garantes. La autorización al ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO incluye, sin limitación:

a. Diligenciar el formulario de inscripción en el Registro Nacional de Garantías Mobiliarias. Para efectos del registro, los FIDEICOMITENTES y el FIDEICOMISO, cuya vocera y administradora es la FIDUCIARIA, declaran que los datos que deberán ingresarse para efectos de las notificaciones serán los siguientes:

NOMBRE DEL FIDEICOMITENTE A Y DEUDOR GARANTIZADO INGECONSULTAR LTDA
- Nit.: 822.006.689-3
- Dirección: Calle 15 No 40 – 01 Lobby 2 oficina 502
- Ciudad: Villavicencio
- Tamaño de la empresa: Mediana Empresa
- Actividad económica: Construcción de obra Civil
- Correo electrónico: ingeconsultarltda@gmail.com
- Teléfono: 608 6784738

NOMBRE DEL FIDEICOMITENTE B Y DEUDOR GARANTIZADO: JHON YASHIM ALEXANDER FALLA MUNAR
- Nit.: 79.756.10
- Dirección: Carrera 74ª No 167 – 31 Torre 1 Apto 403
- Ciudad: Bogotá
- Tamaño de la empresa: Mediana Empresa
- Actividad económica: Construcción de Obra Civil
- Correo electrónico: jhonfallamunar74@gmail.com
- Teléfono:3134690712

Nombre del FIDEICOMISO (GARANTE): FIDEICOMISO CONSORCIO INGEVÍAS URBANAS 2022
- Nit.: 830.053.700-6
- Dirección: Avenida El Dorado No. 68B-85 Piso 2° Torre Suramericana.

8691
~~8294~~

- Ciudad: Bogotá D.C.
- Correo electrónico: mladino@davivienda.com
- Teléfono: 3300000 Ext 92300

b. Adjuntar, de ser necesario, todos los documentos que se requieran para obtener el registro en los términos previstos en las leyes aplicables.

PARÁGRAFO PRIMERO: Los FIDEICOMITENTES que constituyen la presente garantía y/o fuente de pago y el FIDEICOMISO, reconocen y aceptan expresamente que la garantía y/o fuente de pago contenida(s) en el presente contrato, le aplican los artículos 50, 51 y 52 de la Ley de Garantías Mobiliarias, los cuales conceden al ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO la prelación y/o privilegios y/o derechos establecidos en dicha Ley, al igual que los demás consagrados en el Decreto 400 de 2014, Decreto 1835 de 2015 y demás decretos que la reglamenten, tanto en los procesos de reorganización, validación judicial, liquidación por adjudicación y/o liquidación judicial consagrados en la Ley 1116 de 2006 y/o en las leyes que la modifiquen o reemplacen.

Los FIDEICOMITENTES y el FIDEICOMISO reconocen y aceptan expresamente que hacen parte de la garantía los BIENES FIDEICOMITIDOS, así como los derechos, créditos y bienes derivados y atribuibles.

Para efectos de la graduación y calificación de los créditos en los procesos de reorganización, validación judicial, liquidación por adjudicación y/o liquidación judicial consagrados en la Ley 1116 de 2006 y/o en las leyes que la modifiquen o reemplacen, el monto a reconocer en segunda clase a favor del ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO, será la suma equivalente al valor de los flujos en su extensión presente y futura, mientras el vehículo de recepción y/o fuente continúen vigentes.

PARÁGRAFO SEGUNDO: La garantía contenida en el presente contrato de fiducia comprende: (i) el capital insoluto del CRÉDITO, más los intereses corrientes y moratorios, de haberlos, y demás accesorios y erogaciones que generen el CRÉDITO otorgado por el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO; (ii) las comisiones que deban ser pagadas al ACREEDOR BENEFICIARIO por concepto de registro, modificación o cancelación de esta fuente de pago con fines de garantía; (iii) los gastos en que incurra el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO con motivo de los actos necesarios para llevar a cabo la ejecución de la fuente de pago con fines de garantía; y (iv) los daños y perjuicios ocasionados por el incumplimiento del CRÉDITO cuyo valor no sea cubierto con los intereses moratorios, si fuere el caso.

PARÁGRAFO TERCERO: Para efectos de la inscripción en el Registro de Garantías Mobiliarias, el monto cubierto por el presente contrato de fiducia mercantil irrevocable de administración, fuente de pago y pagos con fines de garantía será el ciento cincuenta por ciento (150%) del valor del CRÉDITO. No obstante lo anterior, es entendido por las Partes que el valor por el cual se ejecutará la presente garantía corresponderá al valor de lo que adeude el

8672
8295

DEUDOR GARANTIZADO a la fecha de ejecución de la misma por todos los conceptos cobijados por esta garantía.

DÉCIMA CUARTA.- ALCANCE DEL MECANISMO DEL FIDEICOMISO DE FUENTE DE PAGO: En virtud de la suscripción del presente contrato el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO declara:

14.1. Que conoce y acepta el contenido del presente contrato, situación que se da por entendida con el desembolso de los recursos de los CRÉDITOS;

14.2. Que efectúo separadamente y sin depender de la FIDUCIARIA, su propio análisis y tomó su decisión de aceptar como fuente de pago los bienes que conforman el FIDEICOMISO, en las condiciones señaladas en el presente contrato;

14.3. Que realizó las actividades que consideró necesarias para informarse sobre los negocios, las operaciones y las condiciones financieras de los FIDEICOMITENTES.

14.4. Que entiende que las obligaciones contraídas por el FIDEICOMISO y por los FIDEICOMITENTES son exclusivamente en los términos y condiciones establecidos en los documentos de los CRÉDITOS;

14.5. Que en el momento de otorgarse nuevos créditos al DEUDOR GARANTIZADO, informará a la FIDUCIARIA tal situación a través del Ejecutivo de Cuenta respectivo, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la aprobación del crédito; y

14.6. Que reportará a la FIDUCIARIA el saldo y el valor de los CRÉDITOS y de los intereses del mismo de conformidad con lo establecido en el presente contrato, así mismo, informará los desembolsos que efectúe, previa verificación del funcionamiento adecuado de la fuente de pago.

14.7. Que conoce y fue informado por la FIDUCIARIA de su deber de suministrarle a ésta un informe semestral donde indique el estado de los CRÉDITOS, incluyendo el monto de provisiones resultantes del proceso de evaluación del riesgo de crédito, si hubo lugar a ello.

DÉCIMA QUINTA.- COMISIÓN FIDUCIARIA: Por sus servicios, la FIDUCIARIA cobrará las siguientes comisiones:

- Una comisión de estructuración equivalente a UN MILLÓN QUINIENTOS MIL PESOS ($1.500.000) más IVA, por una única vez, la cual será facturada al CONSORCIO INGEVIAS 2022 dentro del mes siguiente a la suscripción del presente contrato y pagadera dentro del plazo de vencimiento de la factura, mediante pago electrónico de acuerdo con el procedimiento que le sea indicado por la FIDUCIARIA. En el evento que el CONSORCIO INGEVIAS 2022 no pague la comisión de estructuración dentro del plazo de vencimiento establecido en la factura, la FIDUCIARIA queda facultada por los FIDEICOMITENTES para descontarla de los recursos fideicomitidos.

8673
8246

- Por la administración del FIDEICOMISO, una comisión fija mensual equivalente a la suma de Dos Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes (2 SMMLV) más IVA, por cada mes o proporcionalmente por fracción de mes de duración del presente contrato, la cual será facturada al FIDEICOMITENTE A y se causará a partir de la fecha de desembolso de alguno de los CRÉDITOS o desde la fecha del primer ingreso de recursos al FIDEICOMISO, lo que ocurra primero, y se debitará prioritariamente de los recursos del FIDEICOMISO. Esta comisión incluye: i) la realización del pago de los CRÉDITOS y hasta dos (2) obligaciones o desembolsos y; ii) hasta dos (2) restituciones mensuales de los excedentes al CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022, vía ACH; este desembolso estará gravado de 4x1000 situación qué es conocida y aceptada por los FIDEICOMITENTES, por cada obligación o restitución adicional se cobrará una comisión de $25.000 más IVA, este valor se incrementará anualmente de acuerdo al IPC certificado por el DANE o por la entidad que haga sus veces.

Adicionalmente, por cada Otrosí al presente contrato, que se suscriba durante su vigencia a solicitud de los FIDEICOMITENTES, la FIDUCIARIA podrá cobrar una comisión equivalente a un salario mínimo legal mensual vigente (1 SMMLV) más IVA, pagadera a la firma del mismo. Esta comisión no aplica en caso que deba estructurarse un otrosí integral, en ese evento la comisión por otrosí será acordada por la FIDUCIARIA y los FIDEICOMITENTES.

Si no existieren recursos en el FIDEICOMISO la comisión será pagada por el FIDEICOMITENTE A, dentro del plazo de vencimiento de la factura, mediante pago electrónico de acuerdo con el procedimiento que le sea indicado por la FIDUCIARIA. De no producirse el pago dentro de este término, se causarán intereses de mora a la máxima tasa autorizada por la ley.

Cualquier gestión adicional, diferente a las originalmente establecidas en el contrato de fiducia, será cobrada en forma independiente, y la comisión respectiva se pactará de común acuerdo entre las partes.

La FIDUCIARIA remitirá al correo electrónico contabilidadfr@outlook.com las facturas electrónicas que genere por concepto de comisiones fiduciarias u otros cobros que llegue a realizar. En el evento en que esa información se modifique, el FIDEICOMITENTE A notificará el cambio a la FIDUCIARIA por lo menos con diez (10) días calendario de antelación al cierre del mes anterior al que se deba adoptar dicho cambio. Esta modificación no dará lugar a la suscripción de un Otrosí.

PARÁGRAFO PRIMERO: A estas comisiones se les cobrará el Impuesto al Valor Agregado (IVA.), de conformidad con lo establecido en las normas tributarias vigentes.

PARÁGRAFO SEGUNDO: La inversión de los recursos en el Fondo de Inversión Colectiva administrado por la FIDUCIARIA estará sujeta a lo establecido en su reglamento, debidamente aprobado por la Superintendencia Financiera de Colombia, que los FIDEICOMITENTES declaran conocer y aceptar.

867 1
8792

DÉCIMA SEXTA.- GASTOS DEL FIDEICOMISO: Se consideran gastos los siguientes:

16.1. Los gastos de impuestos y demás tributos fiscales, parafiscales, gravámenes notariales y expensas que se causen con ocasión de la celebración, ejecución, terminación y liquidación del presente contrato;

16.2. Los honorarios y gastos de los profesionales que deban ser contratados para la protección de los intereses y derechos del FIDEICOMISO, así como los gastos en que deba incurrirse por razón de procesos arbitrales o judiciales en los cuales haya de intervenir como parte el FIDEICOMISO;

16.3. Los gastos de viaje, transporte, hospedaje y alimentación en que pueda incurrir la Fiduciaria para la ejecución, control y liquidación del presente negocio fiduciario, previa notificación a los FIDEICOMITENTES;

16.4. Los gastos de Revisoría Fiscal, por concepto de honorarios, cuando se requiera de su dictamen sobre los estados financieros del FIDEICOMISO, por solicitud de los FIDEICOMITENTES, la Superintendencia Financiera de Colombia o cualquiera de los organismos de control;

16.5. El gravamen a las transacciones financieras, los gastos bancarios y contribuciones que se lleguen a causar en desarrollo del objeto del presente contrato o por efecto de las operaciones de recaudo y pagos, diferentes a los incluidos en la comisión fiduciaria;

16.6. Los costos y gastos que se generen por la administración de los recursos en la cuenta de ahorros;

16.7. Los demás costos y gastos relacionados directa o indirectamente con el desarrollo del objeto del presente FIDEICOMISO; y

16.8. Los demás que se establezcan por ley.

PARÁGRAFO PRIMERO: Los FIDEICOMITENTES autorizan e instruyen expresa e irrevocablemente a la FIDUCIARIA para que con cargo a los recursos líquidos existentes en el FIDEICOMISO, pague los honorarios y gastos razonables relacionados con la protección, defensa y representación del PATRIMONIO AUTÓNOMO, siempre que a ello haya lugar y la FIDUCIARIA lo considere conveniente, incluyendo pero sin limitarse a procedimientos administrativos, trámites prejudiciales, judiciales o arbitrales, o medidas cautelares, de cualquier clase, así como en el evento en que cualquiera de los FIDEICOMITENTES sean admitidos a proceso de reorganización o cualquier otro proceso concursal y el PATRIMONIO AUTÓNOMO deba hacerse parte en el proceso.

En caso de no existir en el PATRIMONIO AUTÓNOMO recursos líquidos suficientes para atender estos honorarios y gastos, los FIDEICOMITENTES se obligan desde ahora y para entonces a suministrar, en proporción a su participación en el FIDEICOMISO, los dineros

8675
8778

faltantes a la FIDUCIARIA, como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la fecha en que la FIDUCIARIA se lo solicite por escrito, pago este que en el evento de proceso de reorganización de cualquiera de los FIDEICOMITENTES se tendrá como gasto de administración de éste último.

Es entendido que la FIDUCIARIA en ningún caso está obligada a sufragar con sus recursos propios honorarios o gasto alguno relacionado con la protección y representación del PATRIMONIO AUTÓNOMO en cualquier procedimiento o actuación administrativa, prejudicial, judicial o arbitral.

Con el fin de evitar potenciales conflictos de interés que pudieran llegar a presentarse en el desarrollo de la protección, defensa y representación del PATRIMONIO AUTÓNOMO, las Partes acuerdan desde ahora y para entonces que la FIDUCIARIA dispondrá de autonomía para seleccionar, contratar, dirigir e instruir al (los) abogado(s) que haya(n) de asesorar o representar al PATRIMONIO AUTÓNOMO en cualquier clase de procedimiento administrativo, prejudicial, judicial, arbitral o concursal.

Los valores que por esta cláusula se reconocen por los FIDEICOMITENTES incluyen no solo los honorarios de los abogados sino también los gastos procesales, gastos de práctica de pruebas, costas, condenas en firme proferidas en contra del PATRIMONIO AUTÓNOMO, y cualquier otro gasto inherente a la protección, defensa y representación del PATRIMONIO AUTÓNOMO.

PARÁGRAFO SEGUNDO: En el evento que no existieran en el FIDEICOMISO recursos suficientes para atender los gastos y costos considerados en esta cláusula, diferentes a los relacionados en el parágrafo primero, los FIDEICOMITENTES los suministrarán dentro de los cinco (05) días hábiles siguientes al requerimiento que para tal efecto le haga la FIDUCIARIA. En caso de que dentro de dicho término no sean suministrados los recursos necesarios, la FIDUCIARIA queda facultada para dar por terminado unilateralmente el presente contrato, previa autorización del ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO.

DÉCIMA SÉPTIMA.- CONTRATACIÓN ABOGADOS PARA DEFENSA DEL FIDEICOMISO: La FIDUCIARIA, como vocera y administradora del FIDEICOMISO, a su elección podrá: (i) solicitar a los FIDEICOMITENTES que contrate directamente y con arreglo directo de honorarios con este último, uno o más profesional(es) en derecho para que actúe(n) a nombre del FIDEICOMISO, para la defensa de los derechos e intereses del FIDEICOMISO, en el(los) evento(s) de presentarse cualquier acción, trámite o proceso de carácter judicial o administrativo, de cualquier clase, en que se vea involucrado el FIDEICOMISO, o (ii) si lo considera pertinente, será la FIDUCIARIA quien con total independencia escoja y contrate al profesional(es) en derecho, en principio con cargo a los recursos con que cuente el FIDEICOMISO, o en su defecto los que aporte los FIDEICOMITENTES, quienes desde ahora y para entonces se obligan a suministrar al FIDEICOMISO los recursos necesarios para el pago de los honorarios correspondientes, en caso de insuficiencia de recursos en el FIDEICOMISO, dentro de los diez (10) días calendario siguientes al recibo del requerimiento de la FIDUCIARIA en tal sentido. En cualquier caso los gastos de honorarios de abogados deberán guardar un

2676
2994

criterio de razonabilidad y su labor se tendrá que limitar únicamente al objeto de la consulta, que estará estrechamente ligado a la posible afectación de los derechos e intereses del FIDEICOMISO con ocasión de un evento específico.

La FIDUCIARIA, como vocera y administradora del FIDEICOMISO, otorgará el(los) poder(es) respectivo(s) al(los) abogado(s) que se contrate(n), y les facilitará la información en su poder que requiera(n), sin que esto implique que los FIDEICOMITENTES no deban colaborar en el suministro oportuno de la misma, si es que la información está en el control, manejo y dominio de éste. En el evento que los FIDEICOMITENTES no la suministren de manera completa, clara y oportuna, se dejara constancia por escrito por parte de la FIDUCIARIA exonerando desde ya a la FIDUCIARIA por falta de debida diligencia y/o incumplimiento de sus deberes ante un fallo adverso a los intereses del FIDEICOMISO o incluso a los mismos FIDEICOMITENTES, ocurrido con ocasión de esta circunstancia.

En el evento que la contratación la haga directamente los FIDEICOMITENTES, éstos deberán informar por escrito dentro de los cinco días calendario siguientes a la FIDUCIARIA los datos del (los) abogado(s) contratado(s), incluyendo todos sus datos de contacto, tales como direcciones de domicilio, oficina, correos electrónicos, números de línea fija y celular y velar porque éste (éstos) presente(n) oportunamente, clara y de manera completa el(los) informe(es) verbales y/o escritos, al igual que reuniones en los términos que le sea(n) requeridos por la FIDUCIARIA, en relación con el estado, calificación, valoración de pretensiones y las perspectivas del(los) proceso(s) o asunto(s) encomendado(s), al igual que la oportuna actualización de cualquier novedad que afecte los intereses del FIDEICOMISO sobre los mismos.

Por otra parte, y en el evento que la contratación la haga directamente los FIDEICOMITENTES, estos desde ya exoneran expresamente a la FIDUCIARIA por todo pago de honorarios profesionales y/o cualquier remuneración pactada con el abogado(s) contratado, donde la FIDUCIARIA desde el principio está a paz y salvo por todo concepto con este profesional y se declara desde ya que no existe solidaridad alguna por el no pago de los FIDEICOMITENTES de los mismos al profesional contratado.

No obstante lo anterior, en el evento que la FIDUCIARIA fuere condenada en fallo judicial en firme dentro de un proceso de regulación de honorarios profesionales por la contratación efectuada directamente por los FIDEICOMITENTES del abogado(s), el presente contrato presta mérito ejecutivo junto con la copia auténtica de la sentencia condenatoria correspondiente, debidamente ejecutoriada, los cuales constituirán título ejecutivo para que la FIDUCIARIA pueda exigir por la vía judicial ejecutiva el pago correspondiente a los FIDEICOMITENTES y este así lo acepta de manera expresa e irrevocable desde ahora y para entonces, por el hecho de la suscripción del presente documento por parte de los FIDEICOMITENTES.

PARÁGRAFO. En atención a las obligaciones legales, auditorias y/o requerimientos de información de Entes Externos e Internos que le aplican a la FIDUCIARIA, los FIDEICOMITENTES se obligan a emplear todas las medidas necesarias y pactar expresamente lo concerniente para garantizar, de manera efectiva, que el(los) profesional(es) que sea(n)

2677
2300

contratado(s) directamente por los FIDEICOMITENTES rinda(n) los informes en el tiempo y la forma solicitados por Fiduciaria Davivienda S.A., obligación que debe constar en el(los) contrato(s) de prestación de servicios u oferta(s) aceptación(es) o acuerdo(s) celebrado(s) entre el(los) abogado(s) y los FIDEICOMITENTES.

En caso de no cumplir el(los) abogado(s) contratado(s) con la entrega de informes en los términos y fechas solicitados por la FIDUCIARIA, los FIDEICOMITENTES autorizan desde ya a la FIDUCIARIA para revocar el(los) poder(es) conferidos, nombrar un nuevo apoderado e incluso colocar la respectiva queja ante el Consejo Superior de la Judicatura contra el profesional en derecho ante el cumplimento de sus deberes profesionales, situación que es de responsabilidad de los FIDEICOMITENTES advertir al abogado contratado.

DÉCIMA OCTAVA.- IRREVOCABILIDAD DEL CONTRATO: Los FIDEICOMITENTES no podrá revocar el presente contrato y deberá permanecer en él, hasta el cabal cumplimiento del objeto del mismo, salvo que acaezca la terminación por alguna de las causales previstas en el presente contrato.

DÉCIMA NOVENA.- DURACIÓN: El presente contrato tendrá una duración de 7 meses contados a partir de la suscripción del mismo, y en todo caso permanecerá vigente hasta el pago total de los CRÉDITOS y de cualquier gasto, costo o pasivo a cargo del FIDEICOMISO, por lo tanto el presente contrato terminará válidamente cuando los CRÉDITOS garantizados sea pagados en su totalidad y no existan gastos, costos o pasivos a cargo del FIDEICOMISO.

VIGÉSIMA.- MODIFICACIÓN: El presente contrato podrá ser modificado por mutuo acuerdo de las Partes manifestado por escrito durante su ejecución o por lo menos con un mínimo de treinta (30) días de anticipación a la terminación del contrato. Se requerirá aprobación previa y por escrito del ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO cuando la modificación y/o adición afecte las condiciones de la fuente de pago a su favor.

VIGÉSIMA PRIMERA.- CESIÓN DEL CONTRATO Y DERECHOS FIDUCIARIOS: Los FIDEICOMITENTES no podrán ceder total o parcialmente el presente contrato, o el beneficio o los derechos fiduciarios derivados del mismo, ni hacerse sustituir total o parcialmente en las relaciones jurídicas correspondientes a dicha calidad, sin la autorización previa de la FIDUCIARIA y del ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO, lo cual debe ser legalizado mediante un otrosí al presente contrato. Para tal efecto, los FIDEICOMITENTES deberán remitir a la FIDUCIARIA y al ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO una comunicación escrita con la correspondiente solicitud.

La FIDUCIARIA y el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO contarán con un término de quince (15) días hábiles para pronunciarse sobre el particular.

2698
2201

VIGÉSIMA SEGUNDA.- CAUSALES DE TERMINACIÓN: El presente contrato se dará por terminado, además de las causales legales y de las previstas en otras cláusulas del presente contrato, por las siguientes:

22.1. Por el cumplimiento de su finalidad;

22.2. Por la expiración del plazo de duración establecido, siempre y cuando se hubieren pagado completamente los CRÉDITOS;

22.3. En cualquier momento cuando se hubieren pagado completamente los CRÉDITOS y no existieren gastos, costos o pasivos a cargo del FIDEICOMISO;

22.4. Por mutuo acuerdo de las Partes y del ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO;

22.5. Por la ocurrencia de hechos sobrevinientes que imposibiliten la ejecución de su objeto;

22.6. Por incumplimiento por parte de los FIDEICOMITENTES de cualquiera de las obligaciones que asume con la suscripción del presente contrato;

22.7. Por el no pago oportuno de la comisión fiduciaria y de los gastos necesarios para el cumplimiento del objeto del presente contrato, dentro de un término superior a cinco (5) días hábiles, contados a partir de la fecha en que se haya causado la comisión y/o se haya solicitado los recursos a los FIDEICOMITENTES de acuerdo con lo establecido en el parágrafo de la cláusula décimo sexta (Gastos del fideicomiso) de este contrato, salvo fuerza mayor o caso fortuito, previo aviso al ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO;

22.8. Por insuficiencia de recursos en el FIDEICOMISO para atender el pago del CRÉDITO, previo aviso y aceptación por parte del ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO;

22.9. Por la renuncia de la FIDUCIARIA, cuando se den las causales aplicables del artículo 1232 del Código de Comercio;

22.10. Por el acaecimiento de las causales de extinción del negocio fiduciario, contempladas en el artículo 1240 del Código de Comercio, que por su naturaleza y condiciones le sean aplicables;

22.11. Por el incumplimiento de los FIDEICOMITENTES de sustituir el CONTRATO FUENTE DE PAGO en los términos señalados en el numeral 7.10 de la Cláusula Séptima (Obligaciones de los FIDEICOMITENTES);

22.12. Cuando los FIDEICOMITENTES, alguno de sus representantes legales o apoderados, o alguno de sus socios o administradores, llegare a ser: (a) vinculado formalmente por parte de

2629
2302

las autoridades competentes en Colombia o en el exterior por delitos contra la administración pública, corrupción., narcotráfico, terrorismo, secuestro, lavado de activos, financiación del terrorismo y administración de recursos relacionados con actividades terroristas u otros delitos relacionados con el lavado de activos y financiación del terrorismo; o (b) incluido en listas para el control de lavado de activos y financiación del terrorismo administradas por cualquier autoridad nacional o en la lista de la Oficina de Control de Activos Extranjeros - OFAC emitida por El Departamento del Tesoro de los Estados Unidos de Norte América o en la lista de la Organización de las Naciones Unidas y en otras listas públicas u órdenes de autoridades judiciales o administrativas, relacionadas con el tema del lavado de activos y/o financiación del terrorismo, delitos contra la administración pública, corrupción, entre otros; o (c) condenado por parte de las autoridades competentes en cualquier tipo de proceso judicial relacionado con la comisión de los anteriores delitos; y

22.13. Por las demás causales previstas en el presente contrato.

VIGÉSIMA TERCERA.- LIQUIDACIÓN: A la terminación del presente contrato, por cualquiera de sus causales, la FIDUCIARIA restituirá a quien corresponda, según lo previsto en este contrato, los remanentes que existieren en el FIDEICOMISO, y presentará a los FIDEICOMITENTES y al ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO, dentro de los siguientes quince (15) días hábiles al acaecimiento de la causal, la rendición final de cuentas.

Si dentro de los diez (10) días hábiles siguientes al recibo de la rendición, los FIDEICOMITENTES y EL ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO no presentan reparo alguno a la misma, la FIDUCIARIA entenderá, vencido este plazo, que los FIDEICOMITENTES y EL ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO aceptan la rendición final de cuentas y procederá a remitir al proyecto de acta de liquidación.

Si dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes al recibo del proyecto de acta de liquidación, los FIDEICOMITENTES no presentan reparo alguno al mismo y/o no remiten a la FIDUCIARIA dicha acta debidamente suscrita; vencido este plazo la FIDUCIARIA podrá suscribir el acta de liquidación, sin que se requiera la firma de los FIDEICOMITENTES.

En el evento que no fuere posible la localización de los FIDEICOMITENTES y/o EL ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO en las direcciones registradas por estos ante la FIDUCIARIA, las rendiciones semestrales de cuentas o la rendición final de cuentas, se le remitirá a las direcciones que figuren en el registro mercantil de sus domicilios. Si llevado a cabo el procedimiento anterior no se logra la localización, la FIDUCIARIA podrá, iniciar el respectivo proceso judicial de rendición de cuentas.

VIGÉSIMA CUARTA.- INFORMACIÓN DE RIESGOS: En cumplimiento de la Circular Básica Jurídica expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, la FIDUCIARIA advierte a los FIDEICOMITENTES sobre la existencia de riesgos financieros, operativos, tecnológicos, factor humano, legales, reputacionales, limitaciones técnicas y demás aspectos que son

2680
2303

propios y generales de los contratos fiduciarios, e inherentes a los bienes y servicios que hacen parte del objeto de este contrato. De igual forma, manifiesta que cuenta con procedimientos y mecanismos implementados que le permiten efectuar el seguimiento y actualización de los riesgos planteados o asociados a cada negocio garantizando así que se cuenta con políticas y estándares establecidos por la sociedad Fiduciaria para la gestión de los mismos.

Asimismo, manifiesta que cuenta con sistemas especiales de administración de Riesgo a los cuales se encuentran sometidos los negocios fiduciarios celebrados en virtud de la aplicación de las normas vigentes.

VIGÉSIMA QUINTA.- AUTORIZACIÓN DE REPORTE A CENTRALES DE RIESGO: Los FIDEICOMITENTES autorizan expresa e irrevocablemente a la FIDUCIARIA para que consulte y reporte a las Centrales de Riesgo, toda la información referente a su comportamiento como clientes de la FIDUCIARIA, el estado de las obligaciones a su cargo que se desprenden del presente contrato y, especialmente, a la existencia de deudas vencidas sin pagar o la utilización indebida de servicios financieros.

Lo anterior implica que el cumplimiento o incumplimiento de sus obligaciones se reflejará en la base de datos mencionada, en la cual se consigna de manera completa todos los datos referentes a su comportamiento frente al sector financiero. La permanencia en la Central de Riesgo, de la información que refleje el incumplimiento de los FIDEICOMITENTES, dependerá del momento en que se efectúe el pago de las obligaciones en mora de cumplimiento, teniendo en cuenta los períodos de caducidad establecidos por la misma, para tal efecto, conforme a las normas aplicables.

VIGÉSIMA SEXTA.- AUTORIZACIÓN PARA LA UTILIZACIÓN DE LOS DATOS PERSONALES: Los FIDEICOMITENTES autorizan a la FIDUCIARIA, para que utilice los datos suministrados a la celebración del presente contrato, a través de los canales de atención presenciales y no presenciales, para las siguientes finalidades indispensables, relacionadas y requeridas para la existencia de nuestro vínculo contractual: (i) Desarrollo de los procesos que se requieran para la adecuada prestación de los productos y/o servicios contratados; (ii) Evaluar, mantener, mejorar y profundizar la relación contractual, incluyendo el envío de información sobre eventos, novedades, promociones, publicidad y programas de fidelidad, mediante el uso de correo electrónico, correo postal, teléfono fijo, celular, fax, SMS, MSM, redes sociales o medios similares, y (iii) Desarrollar e implementar herramientas de prevención de fraudes.

PARÁGRAFO PRIMERO: La FIDUCIARIA manifiesta que el tratamiento de los datos personales suministrados por los FIDEICOMITENTES se realizará conforme a lo consagrado por la Ley 1266 de 2008 y demás normas que la complementen, modifiquen, adicionen o sustituyan.

PARÁGRAFO SEGUNDO: En el evento en que los FIDEICOMITENTES consideren necesario presentar peticiones, quejas o reclamos frente al tratamiento de sus datos que se hayan recogido en bancos de datos de acuerdo con la Ley 1266 de 2008 y todas aquellas normas que

2601
2304

la modifiquen, complementen y/o sustituyan deberá interponerlos directamente ante la FIDUCIARIA. En el evento en que las peticiones, quejas o reclamos no sean atendidos o consideren que han sido atendidos desfavorablemente, podrán si lo consideran pertinente, acudir ante la Superintendencia Financiera de Colombia.

PARÁGRAFO TERCERO: los FIDEICOMITENTES declaran que cuenta con la autorización de sus empleados para compartir a la FIDUCIARIA la información personal que éstos le hayan suministrado y le suministren en el futuro verbalmente o por escrito, con la finalidad de que FIDUCIARIA (y/o los proveedores que ésta contrate para tal fin) lleve a cabo encuestas, entrevistas, sondeos y similares, para realizar mediciones de satisfacción del cliente y del servicio y/o productos objeto del presente contrato.

VIGÉSIMA SÉPTIMA.- DOMICILIO CONTRACTUAL Y ARREGLO DE DIFERENCIAS: Las Partes fijan como domicilio contractual del presente contrato para todos los efectos legales, la ciudad de Bogotá, D.C.

En el evento de requerirse, durante la ejecución del presente contrato, reuniones a las que deba asistir la FIDUCIARIA, éstas se realizarán en la ciudad de Bogotá D.C.

Las diferencias que surjan entre las Partes con ocasión de la celebración, ejecución, interpretación, terminación o liquidación de este contrato podrán ser resueltas libremente mediante: (i) mecanismos de autocomposición, tales como la negociación directa, o, (ii) justicia ordinaria, o, (iii) Delegatura de Funciones Jurisdiccionales de la Superintendencia Financiera de Colombia.

VIGÉSIMA OCTAVA.- DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO: Para efectos de la atención de cualquier queja, reclamación o denuncia que los FIDEICOMITENTES consideren deben hacerle a la FIDUCIARIA en virtud del presente Contrato, lo podrá hacer directamente en las oficinas de ésta o a través del correo electrónico contactenos@davivienda.com.

Asimismo podrán acudir al defensor del consumidor financiero designado por la FIDUCIARIA, doctor Andrés Augusto Garavito Colmenares, como defensor principal, y como suplente, el doctor José Guillermo Peña González, quienes atenderán tales reclamaciones en la Avenida 19 # 114-09, Oficina 502, teléfonos (601) 21313 70 o (601) 2131322, en el horario de atención: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m., al correo electrónico defensorfiduciariadavivienda@pgabogados.com o a través de la página web https://www.defensoriapgabogadosasociados.com/, abogados de la oficina PG Abogados Asociados; o a quien haga sus veces.

La forma y términos de las reclamaciones o quejas a que haya lugar ante el Defensor están definidos en las normas legales y reglamentarias sobre la materia, información que puede ser consultada en nuestra página web www.fidudavivienda.com.

Igualmente se precisa que los trámites ante el defensor son gratuitos y las decisiones de éste no son obligatorias para las Partes.

2602
2303

VIGÉSIMA NOVENA.- NOTIFICACIONES Y COMUNICACIONES: las direcciones para notificaciones y para todos los efectos de este contrato son:

La FIDUCIARIA:

Dirección:	Avenida El Dorado No. 68B - 85 piso 2º, Bogotá D.C.,
Teléfono:	6013300000 Ext. 2092300
Correo electrónico:	mladino@davivienda.com

El FIDEICOMITENTE A:

Dirección:	Calle 15 No 40-01 Lobby 2 oficina 502
Ciudad:	Villavicencio
Teléfono:	6086784738
Correo electrónico:	ingeconsultarltda@gmail.com

El FIDEICOMITENTE B:

Dirección:	Carrera 74ª No 167 – 31 Torre 1 Apto 403
Ciudad:	Bogotá xx
Teléfono:	3134690712
Correo electrónico:	jhonfallamunar74@gmail.com

El ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO:

Dirección:	Edificio Potenza piso 7 - Banco Davivienda xxx
Correo electrónico:	jumahern@davivienda.com

Las Partes se obligan a notificarse mutuamente cualquier cambio de dirección y demás datos aquí consignados. De lo contrario, se entenderá debidamente notificada o comunicada en las anteriores direcciones.

PARÁGRAFO: En el evento que no fuere posible la localización de los FIDEICOMITENTES y/o el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO, en las direcciones o correos electrónicos registrados por éstos ante la FIDUCIARIA, las comunicaciones que se les deban dirigir se enviarán a las direcciones que figuren en el registro mercantil de su domicilio. En consecuencia, los FIDEICOMITENTES y el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO aceptan que en los anteriores términos se tendrán por notificados y por tanto se entenderán aceptados los informes y las rendiciones de cuentas presentadas por la FIDUCIARIA, relevando de cualquier responsabilidad a ésta.

TRIGÉSIMA- SARLAFT: Para los fines previstos en la Circular Básica Jurídica – Circular Externa 029 de 2014 Parte I Título IV Capítulo IV, los FIDEICOMITENTES se obligan especialmente a entregar información veraz y verificable, y a actualizar sus datos por lo menos anualmente, suministrando la totalidad de los soportes documentales e información exigidos por la FIDUCIARIA al momento de la vinculación, incluida aquella relacionada con sus beneficiarios finales en los términos de la Circular Externa 011 de 2022 o en las disposiciones que la

0683
0806

modifiquen, complementen o sustituyan. La FIDUCIARIA queda desde ya facultada para dar por terminado el presente Contrato en caso de desatención de estos deberes.

La FIDUCIARIA se abstendrá de atender las ORDENES DE GIROS a terceros impartidas por el ORDENADOR DE GIROS, cuando dichos terceros se encuentren incluidos en la lista OFAC o en cualquier otra lista de carácter nacional y/o internacional en la que se publiquen los nombres de las personas que hayan sido condenadas dentro del territorio nacional o fuera de éste, o que presuntamente hayan sido relacionadas por las autoridades nacionales o internacionales, de manera directa o indirecta, con actividades ilícitas, tales como narcotráfico, terrorismo, lavado de activos, tráfico de estupefacientes, secuestro extorsivo, trata de personas, entre otras, sin que esto constituya causal de incumplimiento de las obligaciones adquiridas.

En el evento en que el CONTRATANTE sea incluido en cualquiera de las listas indicadas en el acápite anterior, los FIDEICOMITENTES deberá presentar a la FIDUCIARIA a más tardar dentro cinco (5) días hábiles siguientes al acaecimiento de esta situación, otro contrato, de igual o mayor valor, para que sirva como fuente de pago de la OBLIGACIÓN GARANTIZADA. El ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO deberá aprobar la inclusión de nuevos contratos a este FIDEICOMISO.

TRIGÉSIMA PRIMERA.- FATCA-CRS: Los FIDEICOMITENTES manifiestan que a través del presente contrato se le está informando por parte de la FIDUCIARIA, que existen acuerdos de intercambio de información suscritos con los Estados Unidos y los países afiliados a la OCDE, desarrollada por las resoluciones 060 de 2015 y 119 de 2015 emitidas por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales - DIAN, y bajo los términos de la Ley FATCA (ForeignAccount Tax Compliance Act.) y de CRS (Common Reporting Standard) de la OCDE (Organización de Cooperación y Desarrollo Económico). En consecuencia, se autoriza a la FIDUCIARIA que en cumplimiento de dichos acuerdos y las resoluciones mencionadas, se reporte a la autoridad competente la calidad de impactado. Adicionalmente, se compromete a informar inmediatamente a la FIDUCIARIA, cualquier cambio de circunstancias en la información. Así mismo, la FIDUCIARIA se abstendrá de aprobar aquellas vinculaciones de personas a las cuales se les evidencie de acuerdo con el diligenciamiento del Formato Nos Interesa Conocerlo que tienen la calidad de "U.S. Person" (Impactado bajo los términos de la Ley FATCA Foreign Account Tax Compliance Act), y/o es impactada por la ley CRS (Common Reporting Standard) de la OCDE (Organización de Cooperación y Desarrollo Económico) y los países afiliados a la OCDE y no certifiquen la calidad "U.S. Person" o impactado por la Ley CRS.

TRIGÉSIMA SEGUNDA.- CONFLICTOS DE INTERÉS: Atendiendo lo establecido en el numeral 2.2.5 de la Parte II, Título II, Capítulo I, de la Circular Básica Jurídica, y demás disposiciones aplicables, la FIDUCIARIA evaluó de forma previa a la celebración de este contrato, la posible incursión en situaciones generadoras de conflictos de interés que pueden llegar a tener lugar a la celebración o durante la ejecución del mismo, concluyendo que aún cuando la FIDUCIARIA es la vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO que sirve como garantía y fuente de las obligaciones amparadas a favor del BANCO DAVIVIENDA S.A.,

2624

entidad matriz de LA FIDUCIARIA, hasta la fecha de suscripción del contrato esa situación y en este negocio en particular, no configura conflictos de interés, en razón a que la FIDUCIARIA, dado el rol a ella asignado, actuará en cumplimiento de las instrucciones impartidas mediante el presente contrato y en esa medida a ella no le asisten facultades diferentes a las señaladas a lo largo de este documento, que le permitan tomar decisiones autónomas o que vayan en contravía de lo que en este instrumento se ha definido para lograr el cumplimiento del objeto y las finalidades del contrato.

Sin perjuicio de lo indicado en el párrafo inmediatamente anterior, durante la ejecución del contrato pueden surgir situaciones potencialmente generadoras de conflictos de interés, que además de ser reveladas de manera oportuna por quien llegare a tener conocimiento de ellas, habrán de administrarse conforme corresponda según las cláusulas del presente contrato, las normas legales y reglamentarias y las normas internas de la FIDUCIARIA que sean aplicables, en especial el Manual de Conflictos de Interés y Uso de Información Privilegiada.

TRIGÉSIMA TERCERA.- MÉRITO EJECUTIVO: Las Partes acuerdan que el presente contrato presta mérito ejecutivo y copia del mismo junto con las facturas de cobro por comisiones o gastos del FIDEICOMISO, constituirán título ejecutivo suficiente para que la FIDUCIARIA pueda hacer exigible por la vía judicial el cumplimiento de las facturas insolutas por tales conceptos, a cargo de los FIDEICOMITENTES.

TRIGÉSIMA CUARTA.- LIBRE DISCUSIÓN DEL CONTRATO: Las Partes y el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO que suscriben el presente contrato, dejan expresa constancia que, en ejercicio del principio de la libertad contractual, el contenido de este y el de todas y cada una de sus cláusulas fue libremente discutido y aceptado por cada una de ellas.

TRIGÉSIMA QUINTA.- CONFIDENCIALIDAD: Las Partes y el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO se obligan a que todos los datos y en general, toda la información que con ocasión del presente contrato llegaren a conocer, directamente o por intermedio de cualquiera de sus empleados, no podrá ser utilizada por ninguna de ellos en su favor o en el de terceras personas, ni podrá ser dada a conocer por vía alguna, obligándose a guardar absoluta reserva al respecto, salvo solicitud de autoridad competente.

En consecuencia, quien incumpla el presente deber de confidencialidad se hará responsable frente a los otros por los perjuicios que se causen y sin que ello impida la iniciación de las acciones judiciales correspondientes contra las personas naturales que causaron el incumplimiento.

La obligación de reserva que en virtud del presente contrato adquieren las partes y el ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO subsistirá hasta por un término de 2 años, contados a partir de la terminación y liquidación del presente contrato.

26 es

TRIGÉSIMA SEXTA.- PROPIEDAD DE LA INFORMACIÓN: La información obtenida y procesada por la FIDUCIARIA será parte del FIDEICOMISO, correspondiéndole a la FIDUCIARIA su custodia y mantenimiento en los términos de ley.

PARÁGRAFO: la información suministrada para el desarrollo del presente contrato no es generada, validada o certificada por la FIDUCIARIA, de manera que esta no es responsable del contenido y calidad de la misma.

TRIGÉSIMA SÉPTIMA.- LEY APLICABLE E INTERPRETACIÓN: El presente contrato se regirá por las leyes colombianas y en especial por lo previsto en el Código de Comercio, el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero y la Circular Básica Jurídica expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, así como por las normas que las desarrollan, complementan, adicionan y modifican en la medida que resulten aplicables según su naturaleza.

El presente contrato se interpretará teniendo en cuenta los principios previstos en los artículos 1618 a 1624 del Código Civil y las manifestaciones de voluntad que constan en este documento, en sus respectivos anexos y/o en las instrucciones que se impartan conforme al mismo.

TRIGÉSIMA OCTAVA.- BENEFICIARIOS FINALES. Los FIDEICOMITENTES, en cumplimiento de lo establecido en la Resolución 000164 de 2021 y la Resolución 37 de 2022 proferidas por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales ("DIAN"), declara que: (i) conoce que la FIDUCIARIA debe reportar a la DIAN la información completa de los Beneficiarios Finales y la cadena de propiedad del Patrimonio Autónomo constituido en virtud de este Contrato, para lo cual es indispensable que los FIDEICOMITENTES compartan dicha información a la FIDUCIARIA, (ii) a la fecha de suscripción de este contrato, entregó a la FIDUCIARIA, en el formato establecido por esta, la información de todos los Beneficiarios Finales y la cadena de propiedad del Patrimonio Autónomo; y que (ii) dicha información entregada es veraz, correcta y completa en los términos establecidos en la Resolución 164 de 2021, la Resolución 37 de 2022 y demás normas aplicables que las modifiquen, adicionen, reemplacen o deroguen.

Los FIDEICOMITENTES se obligan a informar inmediatamente a la FIDUCIARIA cualquier modificación o adición respecto de la información presentada en relación con sus Beneficiarios Finales y/o con la cadena de propiedad del Patrimonio Autónomo durante la vigencia de este contrato que sea necesaria para que la Fiduciaria cumpla con la obligación de información bajo la Resolución 164 de 2021, la Resolución 37 de 2022 y demás normas aplicables que las modifiquen, adicionen, reemplacen o derogue. Para tal efecto, los FIDEICOMITENTES enviarán una notificación electrónica al funcionario de la FIDUCIARIA designado para la administración del PATRIMONIO AUTÓNOMO.

2666

2304

Los FIDEICOMITENTES mantendrán indemne a la FIDUCIARIA por cualquier pérdida, multa, daño, perjuicio, sanción o reclamación que se origine en (i) la veracidad, corrección o completitud de la información entregada a la FIDUCIARIA sobre los Beneficiarios Finales y la cadena de propiedad del Patrimonio Autónomo, y/o (ii) la extemporaneidad o demora en el reporte de cualquier modificación o adición en la información entregada a la FIDUCIARIA sobre dichos Beneficiarios Finales y/o dicha cadena de propiedad.

Para efectos de lo establecido en esta cláusula, son "Beneficiarios Finales" aquellos establecidos en el Artículo 631-5 del Estatuto Tributario."

TRIGÉSIMA NOVENA.- En el evento en que se presenten controversias en materia de impuestos con las autoridades tributarias del orden nacional o territorial, los FIDEICOMITENTES serán responsables por los valores que resulten por concepto de impuestos, sanciones e intereses en los procesos que adelanten dichas autoridades, inclusive, después de la liquidación del patrimonio autónomo.

En caso de liquidación de la sociedad que ostente la calidad de FIDEICOMITENTES, los socios y/o accionistas serán responsables por el pago de los rubros enunciados en el inciso anterior de la presente cláusula. Para ello, deberán informar con antelación a la sociedad fiduciaria sobre la liquidación de la sociedad.

CUADRAGÉSIMA.- ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN: para los fines previstos en las disposiciones establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, los FIDEICOMITENTES se obligan a entregar información veraz y verificable, a actualizar sus datos por lo menos anualmente, suministrando la totalidad de los soportes documentales exigidos. La FIDUCIARIA queda facultada para dar por terminado el Contrato en caso de desatención a estos deberes por parte de los FIDEICOMITENTES.

PARÁGRAFO: en aquellos eventos en que los FIDEICOMITENTES no actualicen la información en los términos antes señalados, la FIDUCIARIA se podrá abstener de realizar pagos y/o giros así como de emitir documentos tales como pero sin limitarse a, certificados de garantía, poderes, autorizaciones y certificaciones hasta tanto se dé cumplimiento a la entrega de la mencionada información.

CUADRAGÉSIMA PRIMERA.- VALIDEZ DEL CONTRATO: en el evento que el presente contrato sea firmado electrónicamente, las Partes renuncian expresamente, con la intención de que este acuerdo resulte legalmente vinculante, a hacer uso de cualquier derecho a interponer una acción tendiente a invalidar un contrato suscrito mediante el uso de firma electrónica, en cumplimiento de la Ley 527 de 1999 y el Decreto 2364 de 2012 basándose únicamente en el hecho de que se celebró mediante el Intercambio Electrónico de Datos (EDI).

2662
2810

Las Partes declaran que, en caso de litigio, los registros de los mensajes de Intercambio Electrónico de Datos que se hayan generado serán admisibles ante los tribunales y constituirán plena prueba de los hechos que en ellos figuran, salvo que se aporte prueba en contrario.

CUADRAGÉSIMA SEGUNDA.- VALIDEZ DE LA FIRMA ELECTRÓNICA: Las Partes reconocen y aceptan que la(s) firmas) plasmada (s) en el presente documento, es (son) confiable(s) y vinculante(s) para obligarlas legal y contractualmente en relación con el contenido del presente contrato y tiene(n) la misma validez y los mismos efectos jurídicos de la firma manuscrita.

De conformidad con lo anterior, las Partes declaran:

1. Que los datos de creación de cada firma corresponden única y exclusivamente al firmante quien tiene capacidad jurídica para comprometer a la sociedad (Representante Legal o Apoderado).

2. Que el firmante registrado es quien tiene y tendrá acceso a los datos de creación de la firma.

3. Que los firmantes actuando en representación de cada una de las Partes tienen plenas facultades legales y estatutarias para obligarlas mediante firma electrónica.

CUADRAGÉSIMA TERCERA.- OBLIGACIONES DE LOS FIRMANTES: Con el propósito de proteger la autenticidad, integralidad, validez e inviolabilidad de la firma electrónica y del presente contrato; de conformidad con la Ley 527 de 1999 y el Decreto 2364 de 2012, normas que las modifiquen o adicionen, los firmantes se obligan a:

1. Mantener el control y custodia exclusiva sobre los datos de creación de la firma.

2. Garantizar que los datos de creación de la firma no sean utilizados de forma indebida o no autorizada.

3. Dar aviso inmediato a la otra parte sobre cualquier efecto material adverso que dé lugar a que los datos de creación de la firma sean cuestionados, repudiados y/o queden en entredicho, amenazando la confiabilidad e integridad de los mismos.

CUADRAGÉSIMA CUARTA-.- PERFECCIONAMIENTO Y VIGENCIA. Una vez leído y comprendido se suscribe por las Partes y por el ACREEDOR BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO y se entiende acordado y celebrado el presente documento el día en que quede firmado por las dos Partes y por el ACREEDOR BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO, sin la suscripción o firma ya sea física (manuscrita) o electrónica de este documento por las dos Partes y por el ACREEDOR BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO, el mismo no tendrá validez, no obstante, dicha firma podrá hacerse en momentos diferentes, sin embargo, la fecha de suscripción será la correspondiente al día en que quede firmado por las dos Partes y por el

8668
8311

ACREEDOR BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO. En caso de realizarse la firma de manera electrónica, ver el certificado de las firmas.

L.M.R.M.

LA FIDUCIARIA

Firmado por CAROLINA CEVALLOS CASTILLO
el 2025-03-01 00:04:36 GMT

FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A.
CAROLINA CEVALLOS CASTILLO
Representante Legal

J.D.P.R.

LOS FIDEICOMITENTES

Firmado por Yecid Mauricio Reina Bravo
el 2025-02-28 21:42:18 GMT

INGECONSULTAR LTDA
YECID MAURICIO REINA BRAVO
Representante Legal
FIDEICOMITENTE A

Firmado por John Yashim Alexander Falla Munar
el 2025-02-28 21:58:05 GMT

JHON YASHIM ALEXANDER FALLA MUNAR
FIDEICOMITENTE B

En señal de aceptación de los términos contenidos en este contrato

EL ACREEDOR GARANTIZADO Y BENEFICIARIO DE LA FUENTE DE PAGO

Firmado por Luis Francisco Bermudez Castro
el 2025-02-28 22:09:48 GMT

LUIS FRANCISCO BERMUDEZ CASTRO
Banco Davivienda S.A.
Representante Legal

2669

AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META
NIT. 900220547-5

RESOLUCIÓN No 100-37- 041 DE 2025
Marzo 7 de 2025

"Por medio de la cual se AUTORIZA la cesión de derechos económicos del contrato 774 de 2022 a favor de un tercero."

EL GERENTE DE LA AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META – A.I.M.

En uso de sus atribuciones legales y en especial por las conferidas en Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, sus decretos reglamentarios, demás normas pertinentes, concordantes, por el Decretos Departamentales 0297 de 2014, 0306 de 2014, nombrado mediante Decreto Nº 045 del 10 de enero de 2024 y en ejercicio de funciones conforme a Acta de Posesión Nº 028 del 10 de enero del mismo año, quien obra en nombre y representación de la AIM, y

CONSIDERANDO:

Que mediante decreto 297 del 15 de octubre de 2014, se transformó la naturaleza jurídica del INSTITUTO DE DESARROLLO DEL META (IDM), de establecimiento público a una unidad administrativa especial departamental como entidad descentralizada por servicios con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa y financiera adscrita al departamento administrativo de planeación departamental, denominada Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) domiciliada en Villavicencio.

1). Que la Agencia para la Infraestructura del Meta suscribió el contrato No 774 de 2022 que tiene como objeto el "*MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VÍAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JUAN DE ARAMA; EL CASTILLO; PUERTO LLERAS; PUERTO LÓPEZ; RESTREPO, EL CALVARIO; CABUYARO; VISTA HERMOSA; PUERTO RICO; CUBARRAL; SAN JUANITO Y SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META*" con el CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 representada legalmente por YECID MAURICIO REINA BRAVO identificado con C.C. No 86.059.190.

2). Que mediante radicado de marzo 06 de 2025 se anexó oficio de cesión de derechos económicos del contrato de la referencia en la cual el contratista CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 solicita a la AIM autorizar la cesión por valor total del contrato a favor de la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. con Nit No 800.182.281-5 representada legalmente por Carolina Cevallos Castillo identificada con C.C. No 52.419.853.

3) Que la entidad suscribió el contrato 143 de 2023 que tiene como objeto el "*CONTROL MEDIANTE INTERVENTORÍA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VÍAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE: SAN JUANITO, VISTAHERMOSA, EL CASTILLO, SAN LUIS DE CUBARRAL, PUERTO RICO, PUERTO LLERAS, PUERTO LÓPEZ, RESTREPO, SAN CARLOS DE GUAROA, SAN JUAN DE ARAMA, EL CALVARIO Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META*" destacando que en virtud de la ley 1474 de 2011 artículo 83 establece que "*La interventoría consistirá en el seguimiento técnico que sobre el cumplimiento del contrato realice una persona natural o jurídica contratada para tal fin por la Entidad Estatal, cuando el seguimiento del contrato suponga conocimiento especializado en la materia, o cuando la complejidad o la extensión del mismo lo justifiquen. No obstante, lo anterior cuando la entidad lo encuentre justificado y acorde a la naturaleza del contrato principal, podrá contratar el seguimiento administrativo, técnico, financiero, contable, jurídico del objeto o contrato dentro de la interventoría*", por lo cual es deber legal de la interventoría realizar la supervisión y el seguimiento al contrato de obra, por esta razón la misma en su

GOBERNACIÓN DEL META

2640
2313

competencia legal mediante oficio de marzo 05 de 2025 viabilizo esta cesión de derechos económicos para asegurar las obras realizadas y proceder con la ejecución del contrato.

4) Que la presente cesión de derechos económicos y dinerarios no varía de ninguna manera los términos y condiciones del contrato celebrado entre los contratistas y la Agencia para la infraestructura del Meta, razón por la cual los valores objeto de la cesión solo se harán pagaderas a favor del **CESIONARIO** una vez el **CEDENTE** acredite el cumplimiento de las condiciones fijadas para el pago, siempre y cuando el pago a realizar sea procedente de acuerdo a lo establecido en el contrato de cesión. Por todo lo anterior la exigibilidad de la autorización o cesión aquí autorizada queda sometida al cumplimiento de dichas condiciones correspondientes al cumplimiento del objeto contractual.

5) Que de acuerdo a los artículos 1959 y 1961 del Código Civil, la cesión opera luego de que exista un acuerdo entre cedente (quien es parte del contrato estatal) y cesionario (a quien se le transfieren los derechos económicos), y que el primero entregue al segundo un documento, en el que consten o se señalen los derechos contractuales que se están cediendo. El documento entregado debe contar con la firma del cedente. Igualmente, el artículo 1960 del Código Civil *"la cesión no produce efecto contra el deudor ni contra terceros, mientras no ha sido notificada por el cesionario al deudor o aceptada por éste"*. Por ende, se recuerda que el artículo 1962 del Código Civil, la cesión se entiende aceptada cuando exista *"un hecho que la suponga, como la litis contestación con el cesionario, un principio de pago al cesionario, etc."* En conclusión, en virtud del principio de autonomía de la voluntad reconocido por el artículo 32 de la Ley 80 de 1993 y establecido en el artículo 1602 del Código Civil, los contratos estatales podrán incluir estipulaciones que condicionen la validez de la cesión de derechos a la aprobación de la misma por parte de la Entidad Estatal. Por lo cual, atendiendo a lo explicado anteriormente y recordando que el contrato de cesión de derechos económicos es un acto de acuerdo de voluntades y que existe un contrato suscrito por el representante legal del consorcio y la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. en el cual una de las partes autoriza consignar o ceder el pago a un tercero lo correspondiente al valor del contrato suscrito por AIM, por ende, se considera adecuado autorizar esta cesión o autorización en virtud del principio de la autonomía de la voluntad y la buena fe de los firmantes.

Que bajo las anteriores consideraciones se analizó la viabilidad de la cesión de derechos económicos y dinerarios solicitada, por lo anterior, la Agencia para la Infraestructura del Meta,

R E S U E L V E:

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar la cesión de los derechos económicos y dinerarios, estipulados en oficio denominado cesión de derechos económicos de marzo 06 de 2025, suscritos entre el cedente CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 solicita a la AIM autorizar la cesión por el valor total del contrato a favor del cesionario la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. con Nit No 800.182.281-5 representada legalmente por Carolina Cevallos Castillo identificada con C.C. No 52.419.853.

Parágrafo 1: Esta Cesión será pagadera únicamente siempre y cuando el pago a realizar sea procedente, entendiendo por tal, que el cedente haya cumplido a satisfacción con su contraprestación con la AIM anexando todos los documentos del cesionario para el pago.

2691

ARTÍCULO SEGUNDO: Establecer que la presente cesión no varía los términos y condiciones establecidos en el contrato 774 de 2022 celebrado entre los partes mencionadas anteriormente y la Agencia para la infraestructura del Meta, razón por la cual los valores objeto de la cesión solo se harán exigibles a favor del CESIONARIO una vez el CEDENTE acredite el cumplimiento de las condiciones fijadas contractualmente, por lo tanto, la exigibilidad de la cesión aquí autorizada queda sometida al cumplimiento de dichas condiciones.

ARTÍCULO TERCERO. Comuníquese a contabilidad, tesorería, supervisión y demás oficinas que intervengan en los procedimientos posteriores al presente trámite.

ARTÍCULO CUARTO. Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno de conformidad con el artículo 75 del CPACA, Ley 1437 de 2011.

Dada en Villavicencio el día siete (07) del mes de marzo de 2025.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

SERGIO IVAN MUÑOZ YAÑEZ
Gerente AIM

Reviso y aprobó. JHON ALEXANDER PEÑALOZA GUTIÉRREZ
Sub-gerente de Gestión Contractual y Jurídica de la AIM

Proyectó jurídicamente: ABG. Duvian Ricardo Oino Pardo
Asesor jurídico de la AIM

RESOLUCIÓN No 100-37- 069 DE 2025
Abril 23 de 2025

"Por medio de la cual se corrige la resolución No 041 de 2025 la cual autorizó la cesión de derechos económicos del contrato 774 de 2022 a favor de un tercero."

EL GERENTE DE LA AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META – A.I.M.

En uso de sus atribuciones legales y en especial por las conferidas en Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, sus decretos reglamentarios, demás normas pertinentes, concordantes, por el Decretos Departamentales 0297 de 2014, 0306 de 2014, nombrado mediante Decreto Nº 045 del 10 de enero de 2024 y en ejercicio de funciones conforme a Acta de Posesión Nº 028 del 10 de enero del mismo año, quien obra en nombre y representación de la AIM, y

CONSIDERANDO:

Que mediante decreto 297 del 15 de octubre de 2014, se transformó la naturaleza jurídica del INSTITUTO DE DESARROLLO DEL META (IDM), de establecimiento público a una unidad administrativa especial departamental como entidad descentralizada por servicios con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa y financiera adscrita al departamento administrativo de planeación departamental, denominada Agencia para la Infraestructura del Meta (**AIM**) domiciliada en Villavicencio.

1). Que la Agencia para la Infraestructura del Meta suscribió el contrato No 774 de 2022 que tiene como objeto el "*MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VÍAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JUAN DE ARAMA; EL CASTILLO; PUERTO LLERAS; PUERTO LÓPEZ; RESTREPO, EL CALVARIO; CABUYARO; VISTA HERMOSA; PUERTO RICO; CUBARRAL; SAN JUANITO Y SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META*" con el CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 representada legalmente por YECID MAURICIO REINA BRAVO identificado con C.C. No 86.059.190.

2). Que mediante radicado de marzo 06 de 2025 se anexó oficio de cesión de derechos económicos del contrato de la referencia en la cual el contratista CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 solicita a la AIM autorizar la cesión por valor total del contrato a favor de la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. con Nit No 800.182.281-5 representada legalmente por Carolina Cevallos Castillo identificada con C.C. No 52.419.853.

3) Que la entidad suscribió el contrato 143 de 2023 que tiene como objeto el "*CONTROL MEDIANTE INTERVENTORÍA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VÍAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE: SAN JUANITO, VISTAHERMOSA, EL CASTILLO, SAN LUIS DE CUBARRAL, PUERTO RICO, PUERTO LLERAS, PUERTO LÓPEZ, RESTREPO, SAN CARLOS DE GUAROA, SAN JUAN DE ARAMA, EL CALVARIO Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META*" destacando que en virtud de la ley 1474 de 2011 artículo 83 establece que "*La interventoría consistirá en el seguimiento técnico que sobre el cumplimiento del contrato realice una persona natural o jurídica contratada para tal fin por la Entidad Estatal, cuando el seguimiento del contrato suponga conocimiento especializado en la materia, o cuando la complejidad o la extensión del mismo lo justifiquen. No obstante, lo anterior cuando la entidad lo encuentre justificado y acorde a la naturaleza del contrato principal, podrá contratar el seguimiento administrativo, técnico, financiero, contable, jurídico del objeto o contrato dentro de la interventoría*", por lo cual es deber legal de la interventoría realizar la supervisión y el seguimiento al contrato de obra, por esta razón la misma en su

8643
8316

competencia legal mediante oficio de marzo 05 de 2025 viabilizo esta cesión de derechos económicos para asegurar las obras realizadas y proceder con la ejecución del contrato.

4) Que en virtud de lo anterior se expidió la resolución No 041 de 2025 de marzo 7 de 2025 con sus respectivos motivos autorizando la cesión de los derechos económicos y dinerarios, estipulados en oficio denominado cesión de derechos económicos de marzo 06 de 2025, suscritos entre el cedente CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 solicita a la AIM autorizar la cesión por el valor total del contrato a favor del cesionario la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. con Nit No 800.182.281-5 representada legalmente por Carolina Cevallos Castillo identificada con C.C. No 52.419.853.

5) Que por un error de transcripción se indico como cesionario a la la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. con Nit No 800.182.281-5 representada legalmente por Carolina Cevallos Castillo identificada con C.C. No 52.419.853, no obstante, en virtud del contrato de cesión de derechos económicos las partes indicaron que el recurso se debería consignar a favor de patrimonios autónomos identificado con Nit No 830.053.700-6 mediante transferencia a la cuenta de ahorros de BANCO DAVIVIENDA S.A. No 482800048464.

Que bajo las anteriores consideraciones se procede a corregir la resolución No 041 de 2025, por lo anterior, la Agencia para la Infraestructura del Meta,

R E S U E L V E:

ARTÍCULO PRIMERO: Corregir el artículo primero de la resolución No 041 de 2025 el cual se ajustará de la siguiente manera:

"Autorizar la cesión de los derechos económicos y dinerarios, estipulados en oficio denominado cesión de derechos económicos de marzo 06 de 2025, suscritos entre el cedente CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 y la FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. mediante la cual en virtud del contrato de cesión de derechos económicos las partes indicaron que el recurso se debería consignarse a favor de patrimonios autónomos identificado con Nit No 830.053.700-6 mediante transferencia a la cuenta de ahorros de BANCO DAVIVIENDA S.A. No 482800048464.

Parágrafo 1: *Esta Cesión será pagadera únicamente siempre y cuando el pago a realizar sea procedente, entendiendo por tal, que el cedente haya cumplido a satisfacción con su contraprestación con la AIM anexando todos los documentos del cesionario para el pago". (Se anexa certificación de patrimonios autónomos)*

ARTÍCULO SEGUNDO: Establecer que la presente corrección a la resolución y la cesión existente no varía los términos y condiciones establecidos en el contrato 774 de 2022 celebrado entre los partes mencionadas anteriormente y la Agencia para la infraestructura del Meta, razón por la cual los valores objeto de la cesión solo se harán exigibles a favor del **CESIONARIO** una vez el **CEDENTE** acredite el cumplimiento de las condiciones fijadas contractualmente, por lo tanto, la exigibilidad de la cesión aquí autorizada queda sometida al cumplimiento de dichas condiciones.

8694
8512

RESOLUCIÓN No 100-37- 069 DE 2025
Abril 23 de 2025

"Por medio de la cual se corrige la resolución No 041 de 2025 la cual autorizó la cesión de derechos económicos del contrato 774 de 2022 a favor de un tercero."

ARTÍCULO TERCERO. Comuníquese a contabilidad, tesorería, supervisión y demás oficinas que intervengan en los procedimientos posteriores al presente trámite.

ARTÍCULO CUARTO. Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno de conformidad con el artículo 75 del CPACA, Ley 1437 de 2011.

Dada en Villavicencio el día veintitrés (23) del mes de abril de 2025.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

SERGIO IVAN MUÑOZ YAÑEZ
Gerente AIM

Reviso y aprobó. **JHON ALEXANDER PEÑALOZA GUTIÉRREZ**
Sub-gerente de Gestión Contractual y Jurídica de la AIM

Proyectó jurídicamente: ABG. Duvian Ricardo Oino Pardo
Asesor jurídico de la AIM

8695
8318

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VÍAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JUAN DE ARAMA; EL CASTILLO; PUERTO LLERAS; PUERTO LÓPEZ; RESTREPO, EL CALVARIO; CABUYARO; VISTA HERMOSA; PUERTO RICO; CUBARRAL; SAN JUANITO Y SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META

COPIA DE TARJETA PROFESIONAL Y ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE CONTADORES DE OBRA E INTERVENTORIA

GOBERNACIÓN DEL META

AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META
NIT. 900220547-5

2646
~~3347~~

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

283729-T



DELIA LISETH
TRIANA AVILA
C.C. 1121830110
RES. INSCRIPCION 1674 DEL 22/07/2021
CORPORACION UNIVERSITARIA AUTONOMA DE NARIÑO

306285 **JORGE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA** **325024**
DIRECTOR GENERAL

USO EXCLUSIVO CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

869 A

~~870~~

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

6 1 C 8 7 E 7 7 D D 8 8 9 1 8 6

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DELIA LISETH TRIANA AVILA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1121930110 de VILLAVICENCIO (META) Y Tarjeta Profesional No 283729-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 26 días del mes de Mayo de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

2698
e321

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

188009-T



SANDRA VIVIANA
CALDERON NARANJO
C.C. 1121841474
RESOLUCION INSCRIPCION 140 FECHA 12/03/2014
UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS

DIRECTOR GENERAL

JULIO CESAR ACUÑA GONZALEZ 199925

VALIDO EXCLUSIVAMENTE:
CONSORCIO INTERVIAL
META
NIT. 901.686.989-0

188648

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX. 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogota D.C.

www.ideqs.com

2699
~~0322~~

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

704AD610AB030FA7

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **SANDRA VIVIANA CALDERON NARANJO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1121841474 de VILLAVICENCIO (META) Y Tarjeta Profesional No 188009-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 19 días del mes de Mayo de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

VALIDO EXCLUSIVAMENTE PARA CONSORCIO INTERVIAL META NIT 901688980

8200
P323

INGEVIAS URBANAS
CONSORCIO

MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VÍAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JUAN DE ARAMA; EL CASTILLO; PUERTO LLERAS; PUERTO LÓPEZ; RESTREPO, EL CALVARIO; CABUYARO; VISTA HERMOSA; PUERTO RICO; CUBARRAL; SAN JUANITO Y SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META

INFORME INTERVENTORÍA

"112-ECP-FR-017 "

GOBERNACIÓN DEL **META**

AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL **META**
NIT. 900220547-5

8201
-8324

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

Periodo de 30/08/2024 a 15/05/2025
Fecha de Presentación: 15/05/2025

INFORMACIÓN BASICA CONTRATO DE OBRA 774 DE 2022	
OBJETO CONTRATO:	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VÍAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE SAN JUAN DE ARAMA; EL CASTILLO; PUERTO LLERAS; PUERTO LÓPEZ; RESTREPO, EL CALVARIO; CABUYARO; VISTA HERMOSA; PUERTO RICO; CUBARRAL; SAN JUANITO Y SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META
VALOR DEL CONTRATO:	$ 27.816.678.109,00
VALOR ADICIONAL:	$ 9.280.219.314,16
VALOR ACTUALIZADO:	$ 37.096.897.423,16
OBJETO PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS QUE COMPRENDE LA CALLE 5 ENTRE CARRERAS 17 Y 18 DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META
VALOR DEL PROYECTO:	$ 684.072.727,00
VALOR ADICIONAL:	$ 342.028.603,91
VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.026.101.330,91
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGEVIAS URBANAS 2022 NIT N° 901.665.253-9 R.L. YECID MAURICIO REINA BRAV0 C.C. No. 86.059.190 de Villavicencio (Meta)
CORREO ELECTRONICO:	ingeviasurbanas2022@gmail.com

TIEMPO DE EJECUCIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	
FECHA DE INICIACIÓN:	14 DE AGOSTO DE 2023
PRORROGA No.1:	01 DE MARZO DE 2024
PLAZO PRORROGA No.1:	5 MESES
PRORROGA No. 2:	19 DE ABRIL DE 2024
PLAZO PRORROGA No.2:	23 DIAS
PRORROGA No. 3:	05 DE AGOSTO DE 2024
PLAZO PRORROGA No.3:	2 MESES
SUSPENSIÓN No. 1	29 DE OCTUBRE DE 2024
TIEMPO:	DOS (02) MESES Y UN (01) DÍA

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

875

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

TIEMPO DE EJECUCIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	
FECHA DE REINICIO:	30 DE DICIEMBRE DE 2024
PRORROGA No. 4	30 DE DICIEMBRE DE 2024
TIEMPO:	CINCO (05) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	06 DE JUNIO DE 2025
19 Meses	23 Días

TIEMPO DE EJECUCIÓN ACTUAL DEL PROYECTO	
FECHA DE INICIO:	06/09/2023
PLAZO INICIAL:	3 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	05/12/2023
PRORROGA No. 1:	04/12/2023
PLAZO PRORROGA No. 1:	3 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA No. 1:	05/03/2024
PRORROGA No. 2:	01/03/2024
PLAZO PRORROGA No. 2:	5 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA No. 2:	05/08/2024
PRORROGA No. 3:	05/08/2024
PLAZO PRORROGA No. 3:	2 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA No. 3:	05/10/2024
SUSPENSION No. 1:	30/09/2024
PLAZO SUSPENSION No. 1:	3 MESES
REINICIO No. 1:	30/12/2024
PRORROGA No. 4:	30/12/2024
PLAZO PRORROGA No. 4:	2 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA No. 4:	05/03/2025
PRORROGA No. 5:	04/03/2025
PLAZO PRORROGA No. 5:	2 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA No. 5:	05/05/2025
PRORROGA No. 6:	25/03/2025
PLAZO PRORROGA No. 6:	1 MES Y 1 DIA
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	06/06/2025
18 Meses	01 Días

GOBERNACIÓN DEL META

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

E-05
E376

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	**143 de 2023**
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERVIAL META NIT: 901.686.989-0 R.L DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ CC 7.172.871 DE TUNJA
OBJETO CONTRATO:	CONTROL MEDIANTE INTERVENTORÍA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE VÍAS URBANAS EN LOS MUNICIPIOS DE: SAN JUANITO, VISTAHERMOSA, EL CASTILLO, SAN LUIS DE CUBARRAL, PUERTO RICO, PUERTO LLERAS, PUERTO LÓPEZ, RESTREPO, SAN CARLOS DE GUAROA, SAN JUAN DE ARAMA, EL CALVARIO Y CABUYARO EN EL DEPARTAMENTO DEL META
OBJETO PROYECTO:	CONTROL MEDIANTE INTERVENTORÍATECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS QUE COMPRENDE LA CALLE 5 ENTRE CARRERAS 17 Y 18 DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META
CORREO ELECTRONICO:	cintervialmeta@gmail.com

CONTRATO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN	
NOMBRE SUPERVISOR	ING. OSCAR EDUARDO VIZCAINO
CONTRATO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN N°	252 DE 2024
NOMBRE APOYO A LA SUPERVISIÓN	VIVIANA DEL PILAR VALDES DIAZ

LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra localizado en el municipio de San Carlos de Guaroa en el departamento del Meta, ubicado al oriente del departamento, a una distancia de 89 km de Villavicencio. Las vías a intervenir corresponden a la Calle 5 entre carreras 17 y 18.

8201
8322

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

MUNICIPIO:	SAN CARLOS DE GUAROA	**VEREDA:**	N.A
CORREGIMIENTO:	ZONA URBANA	**BARRIO:**	N.A
COMUNA:	N.A		N.A
COORDENADAS:	3°42'40"N 73°14'33"O		

REPÚBLICA DE COLOMBIA







DEPARTAMENTO DEL META

9205

E328

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

A. INFORME TECNICO

1. CONTROL PROGRAMACIÓN Y AVANCE FISICO DE OBRA

N° ITEM	AVANCE FISICO												
	CONDICIONES INICIALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 02 de fecha 30/12/2024		MAY-25			ACUMULADO		
	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	%	CANT.	VALOR	%
	COMPONENTE VIAS												
1	CAPA ASFALTICA												
1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO VÍAS INCLUYE EQUIPO AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN, CARTERA Y PLANOS	KM	0.18	$5,972,192.00	$1,074,995.00	0,170	$1.015.272,64	0,00	$ -	0,00%	0.170	$1,015,272.64	100,0%
1.2	DEMOLICION PAVIMENTO RIGIDO (CONCRETO E=0.15M)	M3	155.00	$427,976.00	$66,336,280.00	362,00	$154.927.312,00	0,00	$ -	0,00%	338,66	$144.938.352,16	93,6%
1.3	EXCAVACION MECANICA PARA CAJAS INCLUYE CARGUE	M3	1,275.27	$55,603.00	$70,908,838.00	1.631,85	$90.735.755,55	0,00	$ -	0,00%	1.631,85	$90.735.755,55	100,0%
1.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	204.32	$262,000.00	$53,531,840.00	368,00	$96.416.000,00	0,00	$ -	0,00%	364,00	$95.368.000,00	98,9%
1.5	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 O CRL-1	M2	1,802.50	$4,851.00	$8,743,928.00	1.761,54	$8.545.230,54	1.759,99	$8.537.711,49	99,91%	1.759,99	$8.537.711,49	99,9%
1.6	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN.	M3	144.20	$994,015.00	$143,336,963.00	176,16	$175.105.682,40	176,01	$174.956.580,15	99,91%	176,01	$174.956.580,15	99,9%
1.7	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO,	M3	391.73	$45,008.00	$17,630,984.00	312,17	$14.050.147,36	0,00	$ -	0,00%	312,17	$14.050.147,36	100,0%
1.8	BASE GRANULAR CLASE B NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	M3	303.41	$154,959.00	$47,016,110.00	352,30	$54.592.055,70	0,00	$ -	0,00%	351,99	$54.544.018,41	99,9%

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

N° ITEM	AVANCE FISICO												
	CONDICIONES INICIALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 02 de fecha 30/12/2024		MAY-25			ACUMULADO		
	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	%	CANT.	VALOR	%
1.9	SUB-BASE GRANULAR CLASE A NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR.	M3	379.26	$146,057.00	$55,393,578.00	644,58	$94.145.421,06	16,82	$2.456.678,74	2,61%	643,25	$93.951.165,25	99,8%
1.10	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	350.00	$104,659.00	$36,630,650.00	25,50	$2.668.804,50	0,00	$ -	0,00%	0,00	$ -	0,0%
NP.1	SARDINEL DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-10 80X50X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML		$160.196,94		404,42	$64.786.846,47	0,00	$ -	0,00%	270,72	$43.368.515,60	66,9%
NP.2	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-85 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML		$115.628,61		10,20	$1.179.411,82	0,00	$ -	0,00%	10,00	$1.156.286,10	98,0%
NP.3	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-100 60X50X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML		$130.582,36		10,20	$1.331.940,07	0,00	$ -	0,00%	10,00	$1.305.823,60	98,0%
1.11	TRANSPORTE DE MEZCLAS ASFALTICAS	M3/KM	7,498.40	$2,358.00	$17,681,227.00	10.657,68	$25.130.809,44	10.648,61	$25.109.422,38	99,91%	10.648,61	$25.109.422,38	99,9%
1.12	TRANSPORTE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	55,868.80	$2,031.00	$11 3,469,533.00	53.409,24	$108.474.166,44	686,25	$1.393.773,75	1,28%	53.342,32	$108.338.251,92	99,9%
NP.4	SUMIDERO AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO ELAB. OBRA, E=0.20M, SEC 1.0*1.0M, REJILLA EN PERFIL U 3X1.1/2X1/4"	ML		$4.405.289,75		4,00	$17.621.159,00	0,00	$ -	0,00%	4,00	$17.621.159,00	100,0%
NP.5	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D=1,20M (CONCRETO F'c = 28 MPa REFORZ. ELAB. EN OBRA, E=0,20M, INC. TAPA DD SIST. SEGURIDAD)	UN		$2.422.031,54		3,00	$7.266.094,62	0,00	$ -	0,00%	3,00	$7.266.094,62	100,0%

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

N° ITEM	AVANCE FISICO												
	CONDICIONES INICIALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 02 de fecha 30/12/2024		MAY-25			ACUMULADO		
	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	%	CANT.	VALOR	%
NP 6	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	M3		$34.916,34		64,76	$ 2.261.182,00	0,00	$ -	0,00%	59,96	$2.093.583,75	92,6%
NP 7	CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	M3		$21.861,94		470,60	$ 10.288.228,96	0,00	$ -	0,00%	440,26	$9.624.937,70	93,6%
NP 8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML		$184.002,56		14,00	$ 2.576.035,84	0,00	$ -	0,00%	10,30	$1.895.226,37	73,6%
NP 9	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$378.630,53		6,89	$ 2.608.764,35	0,00	$ -	0,00%	5,24	$1.984.023,98	76,1%
NP 10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML		$109.406,05		40,65	$ 4.447.355,93	0,00	$ -	0,00%	39,15	$4.283.246,86	96,3%
NP 11	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3		$75.849,79		27,83	$ 2.110.899,66	0,00	$ -	0,00%	27,66	$2.098.005,19	99,4%
NP 12	DEMOLICION PAVIMENTO ASFALTICO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MECÁNICO	M3		$314.659,55		17,12	$ 5.386.971,50	0,00	$ -	0,00%	15,20	$4.782.825,16	88,8%
NP 13	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERÍAS	M3		$140.525,57		24,73	$ 3.475.197,35	0,00	$ -	0,00%	9,81	$1.378.555,84	39,7%
NP 14	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.70 X 0.70 X 0.70 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN		$711.372,51		3,00	$ 2.134.117,53	0,00	$ -	0,00%	2,00	$1.422.745,02	66,7%
	SUBTOTAL				**$631,754,926.00**		**$953.280.862,91**		**$212.454.166,51**			**$911.825.706,10**	
2	**SEÑALIZACIÓN VIAL**												
2.1	LINEA DE DEMARCACIÓN VÍAL CON PINTURA ACRILICA EN FRÍO (ML) E=0.12 M. INCLUYE SUMINISTRO, MICROESFERAS Y APLICACIÓN CON EQUIPO.	ML	700.00	$5.189,00	$3,632,300.00	700,00	$3.632.300,00	0,00	$-	0,00%	0,00	$-	0,0%

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

2334 008

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

Nº ITEM	AVANCE FISICO												
	CONDICIONES INICIALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 02 de fecha 30/12/2024		MAY-25			ACUMULADO		
	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	%	CANT.	VALOR	%
2.2	DEMARCACIÓN VÍAL CON PINTURA ACRILICA EN FRÍO (M2) INCLUYE SUMINISTRO, MICROESFERAS Y APLICACIÓN MANUAL CON EQUIPO COMPRESOR.	M2	414.00	$34.918,00	$14,456,052.00	414,00	$14.456.052,00	0,00	$-	0,00%	0,00	$-	0,0%
2.3	SEÑAL VERTICAL PREVENTIVA (SP) CUADRADO DE 75 X 75 CM CON PARAL EN ANGULO 2"X2" DE 1/4". SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	9.00	$386.161,00	$3,475,449.00	9,00	$3.475.449,00	0,00	$-	0,00%	0,00	$-	0,0%
	SUBTOTAL				**$21,563,801.00**		**$21.563.801,00**		**$-**			**$-**	
SUBTOTAL OBRA INC AIU (31%)					**$653,318,727.00**		**$974.844.633,91**		**$212.454.166,51**			**$911.825.706,10**	
PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (INCLUYE IVA)					**$30,754,000.00**		**$51.256.667,00**	**20,70%**	**$-**		**93,61%**	**$48.699.333,43**	
VALOR TOTAL OBRA					**$684,072,727.00**		**$1.026.101.330,91**		**$212.454.166,51**			**$960.525.039,53**	

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

Avance físico

MENSUAL	PROGRAMADO				EJECUTADO			
	MENSUAL		ACUMULADO		MENSUAL		ACUMULADO	
PERIODO 1 (sep 2023)	$-	0,00%	$-	0,00%	$ 0,00	0.00%	$ 0,00	0.00%
PERIODO 2 (oct 2023)	$-	0,00%	$-	0,00%	$ 0,00	0.00%	$ 0,00	0.00%
PERIODO 3 (nov 2023)	$-	0,00%	$-	0,00%	$ 0,00	0.00%	$ 0,00	0.00%
PERIODO 4 (dic 2023)	$-	0,00%	$-	0,00%	$ 0,00	0.00%	$ 0,00	0.00%
PERIODO 5 (ene 2024)	$-	0,00%	$-	0,00%	$ 0,00	0.00%	$ 0,00	0.00%
PERIODO 6 (feb 2024)	$28.620.605,36	2,79%	$28.620.605,36	2,79%	$28,620,605.36	4.18%	$28,620,605.36	2,79%
PERIODO 7 (mar 2024)	$18.609.527,84	1,81%	$47.230.133,20	4,60%	$18,609,527.84	2.72%	$47,230,133.20	4,60%
PERIODO 8 (abr 2024)	$-	0,00%	$47.230.133,20	4,60%	$ 0,00	0.00%	$47,230,133.20	4,60%
PERIODO 9 (may 2024)	$-	0,00%	$47.230.133,20	4,60%	$ 0,00	0.00%	$47,230,133.20	4,60%
PERIODO 10 (jun 2024)	$-	0,00%	$47.230.133,20	4,60%	$ 0,00	0.00%	$47,230,133.20	4,60%
PERIODO 11 (jul 2024)	$45.373.522,85	4,42%	$92.603.656,05	9,02%	$45,373,522.85	4.42%	$92,603,656.05	9,02%
PERIODO 12 (ago 2024)	$252.717.922,47	24,63%	$345.321.578,52	33,65%	$252,717,922.47	24.63%	$345,321,578.52	33,65%
PERIODO 13 (sep 2024)	$-	0,00%	$345.321.578,52	33,65%	$ 0,00	0.00%	$345,321,578.52	33,65%
PERIODO 14 (ene 2025)	$-	0,00%	$345.321.578,52	33,65%	$ 0,00	0.00%	$345,321,578.52	33,65%
PERIODO 15 (feb 2025)	$142.920.864,25	13,93%	$488.242.442,77	47,58%	$142.920.864,25	13,93%	$488.242.442,77	47,58%
PERIODO 16 (mar 2025)	$237.180.917,92	23,11%	$725.423.360,69	70,70%	$167.607.773,62	16,33%	$655.850.216,39	63,92%
PERIODO 17 (ABR-25)	$163.193.307,92	15,90%	$888.616.668,61	86,60%	$92.220.656,63	8,99%	$748.070.873,02	72,90%
PERIODO 18 (MAY-25)	$110.155.861,25	10,74%	$998.772.529,86	97,34%	$212.454.166,51	20,70%	$960.525.039,53	93,61%
PERIODO 19 (JUN-25)	$27.328.801,05	2,66%	$1.026.101.330,91	100,00%				

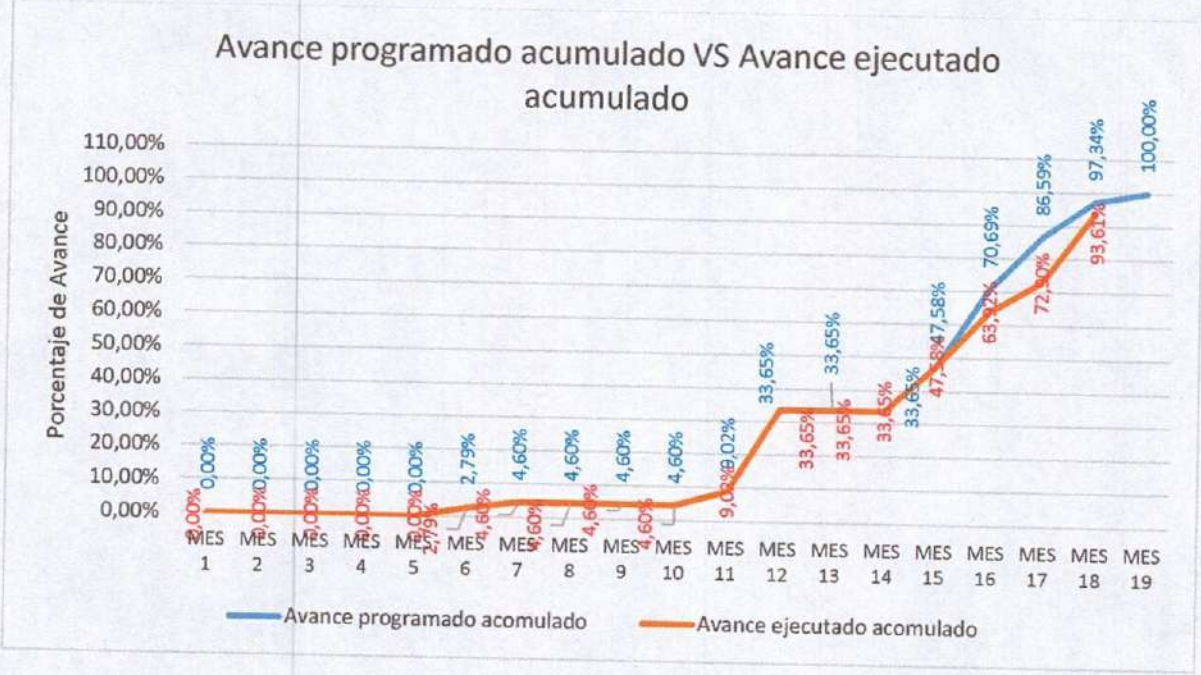
Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

8210
8233

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

Grafica Avance Físico



2. GESTIÓN TECNICA Y DOCUMENTAL

Oficios y documentos elaborados por la interventoría sobre el desarrollo de la obra, Comités realizados, solicitudes, temas varios e Informes presentados.

FECHA	REFERENCIA - RADICADO	ASUNTO	QUIEN ELABORA	QUIEN RECIBE
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

La correspondencia generada y recibida, así como actas de comité, se han adjuntado en los respectivos informes mensuales.

3. PROBLEMAS PRESENTADOS Y MECANISMOS DE SOLUCIÓN PROPUESTOS

En el periodo informado en el presente informe, el contratista de obra adelantó las actividades contractuales, cuyos problemas y mecanismos de solución propuestos, se encuentran descritos en los respectivos informes mensuales.

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

E241
E334

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

4. GESTIÓN TECNICA DE LA INTERVENTORIA

PERFIL PROFESIONAL	GESTIÓN /OBSERVACIÓN
Director de interventoría	Revisión de la documentación y diseños entregados a la fecha, así como la dirección y cumplimiento a la ejecución de las actividades de interventoría en los aspectos técnicos, administrativos, legales, financieros y ambientales de la obra.
Residente de interventoría	Revisión de los diseños y documentación técnica entregados por la entidad contratante, así como la ejecución de las actividades técnicas de la obra. De igual manera la verificación diaria de las actividades ejecutadas, elaboración de informes y supervisión de los trabajos realizados en campo.
Especialista en vías	Revisión de estudios y diseños entregados por la entidad contratante, seguimiento técnico con temas relacionados a la parte técnica respecto al diseño geométrico y diseño de pavimento de la vía.
Profesional en salud ocupacional	Garantizar vigilancia completa de las actividades que se realicen para el cumplimiento del SG-SST, en cuanto a las afiliaciones a seguridad social, exámenes de ingreso, entrega de dotaciones, cumplimiento de obligaciones salariales y en general todas las actividades que garanticen el bienestar del personal.
Ingeniero Ambiental	Garantizar vigilancia completa de las actividades que se realicen para el cumplimiento al programa de adaptación de la guía ambiental y demás medidas y normas ambientales, en las áreas que se verán afectadas por la realización de actividades.
PERFIL TECNICO	**GESTIÓN /OBSERVACIÓN**
Topógrafo Inspector	Realizar el levantamiento topográfico de las vías a intervenir verificando la información.
Cadenero 1	Asiste a topógrafo en el replanteo y levantamiento topográfico y demás actividades a realizar en obra.

5. ESTADO DEL TIEMPO
Frecuencia.

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

E712
F325

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

ESTADO	N° DE DIAS
NUBLADO	-
TORMENTA	-
LLUVIOSO	-
SOLEADO	-

OBSERVACIONES:
El reporte del estado del tiempo en el periodo informado, ha sido presentado en los respectivos informes mensuales.

B. CUMPLIMIENTO DE PLANES Y ESPECIFICACIONES

1. NORMAS TÉCNICAS CITADAS EN EL PROCESO

NORMA	APLICACIÓN	RESULTADO
ESPECIFICACIONES GENERALES INVIAS 2022. Sub-base granular – Art. 320-22 Base granular – Art. 330-22 Riego de imprimación – Art. 420-22 Mezcla asfáltica – Art. 450-22 RESOLUCIÓN 1885 DE 2015 - MANUAL SEÑALIZACIÓN VIAL	Con el fin de garantizar el cumplimiento de las características de los materiales utilizados en obra, conforme lo señalado en las especificaciones técnicas del contrato.	Los materiales granulares que han sido utilizados en la ejecución de las actividades de obra hasta la fecha, cumplen con las especificaciones técnicas indicadas en el contrato y las señaladas en la normatividad.
Norma Técnica Colombiana NTC-4109 Prefabricados de concreto. bordillos, cunetas y topellantas de concreto	Con el fin de garantizar el cumplimiento de las características de los prefabricados y bordillos utilizados en obra, conforme lo señalado en las especificaciones técnicas del contrato.	Los materiales y actividades realizadas en obra a la fecha cumplen con la normatividad vigente
DECRETO 1076 DE 2015	Verificar el cumplimiento de lo exigido respecto al Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible, garantizando el cuidado del medio ambiente.	Las acciones y actividades realizadas en obra a la fecha, cumplen con la normatividad ambiental.

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

LEY 1562 de 2012 DECRETO 1072 de 2015 RESOLUCIÓN 0312 de 2019	Verificar el cumplimiento de lo exigido en el sistema de riesgos laborales; así como frente a las obligaciones del sector trabajo y lo relacionado con el cumplimiento del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo SG-SST.	El contratista ha realizado la entrega de las planillas de seguridad social del personal de obra

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Para el periodo informado en el presente informe, el contratista de obra ha realizado actividades, correspondiente a excavación mecánica; demoliciones; transporte de escombros y de material granular; suministro e instalación de tubería, junto con la instalación de arena para cimentación de tuberías; rellenos; instalación de sardineles y bordillos; fundición de sumideros de aguas lluvias y tapas de pozos de inspección; extendido, nivelación y compactación de Sub- base granular y Base granular para la conformación de la estructura de la vía; así como, imprimación y posterior instalación de mezcla densa en caliente. Por tanto, esta interventoría ha realizado el control diario, poniendo a disposición toda su capacidad del personal, según las dedicaciones de la propuesta, verificando las especificaciones técnicas bajo la norma INVIAS, el reglamento técnico RAS y las requeridas por la entidad dentro del proceso.

3. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL PROCESO CONSTRUCTIVO.

Se ha realizado seguimiento y control en que los procesos constructivos sean llevados a cabo de acuerdo con la normatividad vigente.

- **DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M):** Esta actividad incluyo replanteo de la zona a intervenir, seguido con el uso del martillo hidráulico para demoler totalmente el pavimento rígido existente, para llegar a nivel de terreno, realizando la actividad conforme las especificaciones técnicas.

- **EXCAVACION MECANICA PARA CAJAS VIAS INCLUYE CARGUE**: Se realizó excavación mecánica empleando retroexcavadora sobre oruga para el cajeo de la vía retirando todo el material desde la cota terreno hasta la cota subrasante, esta actividad fue dirigida por la comisión de topografía para dar cumplimiento con el diseño geométrico y ancho de vía. Durante la ejecución de esta actividad se hizo chequeo constante de los niveles de excavación.

2314
2332

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

- **TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES:** El material sobrante de la demolición es transportó en volquetas desde el sitio de obra hasta el sitio autorizado por la alcaldía municipal.

- **RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFALTICA CRL-0 O CRL-1:** La aplicación de imprimación con emulsión asfáltica, se realizó posterior a la verificación de compactación y acabado de la base granular, y demás condiciones de la superficie de la misma, para garantizar que estuviera libre de cualquier material que pudiera afectar el proceso.

- **MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN:** El contratista realizó la instalación, extendido y compactación de la mezcla asfáltica mediante la utilización de maquinaría adecuada para la actividad, cumpliendo con el espesor de la capa de 10 cm y las especificaciones contenidas en la norma INVIAS.

- **RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX.3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO:** El contratista realizó la actividad instalando este material en área de la subrasante donde se evidenció la necesidad de mejorar la misma, para poder proceder a construir la estructura de la vía, siguiendo el proceso constructivo de nivelación, humedecimiento y compactación mecánica, con la mano de obra, maquinaria, equipos y herramientas necesarios para su correcta ejecución.

- **BASE GRANULAR CLASE B NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR:** Este material granular se extendió en todo el ancho de la vía en una capa de espesor uniforme que no supero los 15 cm, posteriormente se compacto longitudinalmente con vibro compactador.

- **SUB-BASE GRANULAR CLASE A NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR:** Este material granular se extendió en todo el ancho de la vía en una capa de espesor uniforme que no supero los 15 cm, posteriormente se compacto longitudinalmente con vibro compactador.

- **SARDINEL DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-10 80X50X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO:** Se realiza la excavación según las dimensiones especificadas en los planos de diseño, asegurando una base estable y uniforme. Se compacta la base de la excavación para garantizar una superficie firme y estable, y se coloca una capa de mortero en la base para nivelar y proporcionar soporte al sardinel. Las piezas del sardinel A-10 se colocan sobre la capa de apoyo, alineándolas conforme a las líneas de referencia. Cada pieza se nivela y alinea

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

0715

correctamente utilizando herramientas de nivelación y guías de alineación. Se rellenan las juntas entre las piezas del sardinel con mortero para asegurar la estabilidad y cohesión de la estructura. Finalmente, se compacta el terreno lateral alrededor del sardinel para asegurar que quede firmemente sujeto.

- **BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-85 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO:** Se realiza la excavación según las dimensiones especificadas en los planos de diseño, asegurando una base estable y uniforme. Se compacta la base de la excavación para garantizar una superficie firme y estable, y se coloca una capa de mortero en la base para nivelar y proporcionar soporte al sardinel. Las piezas del bordillo A-85 se colocan sobre la capa de apoyo, alineándolas conforme a las líneas de referencia. Cada pieza se nivela y alinea correctamente utilizando herramientas de nivelación y guías de alineación. Se rellenan las juntas entre las piezas del sardinel con mortero para asegurar la estabilidad y cohesión de la estructura. Finalmente, se compacta el terreno lateral alrededor del sardinel para asegurar que quede firmemente sujeto.

- **BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-100 60X50X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO:** Se realiza la excavación según las dimensiones especificadas en los planos de diseño, asegurando una base estable y uniforme. Se compacta la base de la excavación para garantizar una superficie firme y estable, y se coloca una capa de mortero en la base para nivelar y proporcionar soporte al sardinel. Las piezas del bordillo A-100 se colocan sobre la capa de apoyo, alineándolas conforme a las líneas de referencia. Cada pieza se nivela y alinea correctamente utilizando herramientas de nivelación y guías de alineación. Se rellenan las juntas entre las piezas del sardinel con mortero para asegurar la estabilidad y cohesión de la estructura. Finalmente, se compacta el terreno lateral alrededor del sardinel para asegurar que quede firmemente sujeto.

- **TRANSPORTE DE MEZCLAS ASFALTICAS:** El transporte de la mezcla asfáltica, fue realizado mediante volquetas debidamente adecuadas con protección del volcó, para disponer desde la mina hasta la obra dicho material.

- **TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR:** Este transporte del material granular se realiza en volquetas desde la mina que provee dicho material hasta el sitio de la obra.

- **SUMIDERO AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO ELAB. OBRA,E=0.20M, SEC 1.0*1.0M, REJILLA EN PERFIL U 3X1.1/2X1/4":** Fundido el solado de nivelación en la excavación, se realiza el amarre del acero del sumidero conforme las dimensiones de los planos y detalles de despiece, posteriormente se instala la formaleta, luego se realiza el vaciado del concreto y se procede a instalar el ángulo de descanso de la rejilla, finalmente se suelda la rejilla del sumidero. El sumidero fue construido de acuerdo a las indicaciones de los diseños y especificaciones técnicas.

8216
8239

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

- **PLACA CUBIERTA- POZO INSPECCION D=1,20M (CONCRETO F'c = 28 MPa REFORZ. ELAB. EN OBRA, E=0,20M, INC. TAPA DD SIST. SEGURIDAD)**: Se lleva a cabo la nivelación del terreno, se realiza el amarre del acero de la tapa cubierta del pozo de inspección en el diámetro de 1.20m dejando instalados los ganchos de izaje, posteriormente se instala la formaleta, teniendo presente que se debe instalar el aro tapa de la base de inspección, luego se realiza el vaciado del concreto y se procede a realizar el texturizado. La placa cubierta fue construida de acuerdo a las indicaciones de los diseños y especificaciones técnicas.

- **RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL:** Se realizó la instalación de material seleccionado de las excavaciones realizadas, conforme a la necesidad de contener los sardineles y bordillos instalados, en el área externa de los mismos, y en área interna del separador. Procediendo posteriormente a compactar de forma manual el material instalado.

- **CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M):** Actividad realizada posteriormente a la demolición del pavimento rígido el cual se realizó recolección y disposición del material en los sitios solicitados por la alcaldía.

- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE:** Esta actividad fue realizada posteriormente a la instalación de la cama de arena, en donde se realizó la respectiva limpieza del exterior e interior de la tubería y su respectiva instalación o conexión entre si, verificando su correcto acople e inserción para evitar fugas y asi, finalmente; Recubrir y compactar con arena la tubería para su protección. Dicha labor fue realizada de acuerdo a las especificaciones técnicas, con la mano de obra, equipos y herramientas necesarias para su correcta ejecución.

- **DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL:** La presente actividad incluyo replanteo de la zona a intervenir, seguido con el uso del martillo hidráulico para demoler totalmente el concreto y posteriormente recolección y disposición del material producto de este.

- **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160 MM Ø 6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE:** Esta actividad fue realizada posteriormente a la instalación de la cama de arena, en donde se realizó la respectiva limpieza del exterior e interior de la tubería y su respectiva instalación o conexión entre si, verificando su correcto acople e inserción para evitar fugas y asi, finalmente; Recubrir y compactar con arena la tubería para su protección. Dicha labor fue realizada de acuerdo a las especificaciones técnicas, con la mano de obra, equipos y herramientas necesarias para su correcta ejecución.

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

8212
8240

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

- **EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE:** Se realizó excavación manual para remover volúmenes de material común empleado una cuadrilla determinada y el uso de herramienta menor siguiendo los lineamientos técnicos y conforme a las dimensiones establecidas en los diseños. Durante la ejecución de esta actividad se acopió el material a una distancia no menor a 1,0 metro del borde de la excavación, garantizando el área adecuada para el trabajo.

- **DEMOLICION PAVIMENTO ASFALTICO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MECÁNICO:** Esta actividad incluyo replanteo de la zona a intervenir, seguido con el uso del martillo hidráulico para demoler totalmente el pavimento asfaltico existente en el área intervenida, para llegar a nivel de terreno, realizando la actividad conforme las especificaciones técnicas.

- **CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍAS:** la presente actividad fue realizada posteriormente a la excavación manual, donde se procedió a colocar una capa de arena en el fondo de las zanjas, con un espesor uniforme según las normativas vigentes. Seguidamente; Sobre esta capa se instaló la tubería correspondiente y se cubrió completamente con el mismo material, tanto de manera lateral como superior, hasta alcanzar el espesor requerido según el diámetro de la tubería. Se verificó que la tubería estuviera completamente protegida.

4. MATERIALES Y CONTROL DE CALIDAD

MES DE MARZO 2025

Ensayos materiales de Sub base granular clase A

DESCRIPCION / ENSAYO	FECHA	NORMA
C.B.R	05/03/2025	E-148
Desgaste en la máquina de los ángeles	05/03/2025	E-218
Degradación equipo micro – deval	05/03/2025	E-238
Sanidad de los agregados frente a sulfatos	05/03/2025	E-220
Limite liquido	05/03/2025	E-125
Índice de plasticidad	05/03/2025	E-125 Y E-126
Granulometría	05/03/2025	E-123
Equivalente de Arena	05/03/2025	E-133
Proctor modificado	05/03/2025	E-142-13
Densidades Sub- base granular/ cono de arena	25/03/2025	INV-E-161

2218
2341

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

DESCRIPCIÓN/ ENSAYO	FECHA	NORMA
Ensayos resistencia a la compresión de concretos	18/03/2025	E-410

Ensayos materiales de Base granular clase B

DESCRIPCIÓN/ ENSAYO	FECHA	NORMA
C.B.R.	25/03/2025	E-148
Desgaste en la máquina de los ángeles	25/03/2025	E-218
Degradación equipo micro – deval	25/03/2025	E-238
Sanidad de los agregados frente a sulfatos	25/03/2025	E-220
Granulometría	25/03/2025	E-123
Equivalente de Arena	25/03/2025	E-133
Límite liquido	25/03/2025	E-125
Índice de plasticidad	25/03/2025	E-125-E-126
Contenido de terrones de arcilla	25/03/2025	E-211
Caras fracturadas	25/03/2025	E-227
Densidades base granular/ cono de arena	31/03/2025	E-161

MES DE ABRIL 2025

Ensayos materiales de Base granular clase B

DESCRIPCIÓN/ ENSAYO	FECHA	NORMA
C.B.R.	10/04/2025 – Base	E-148
Desgaste en la máquina de los ángeles	10/04/2025 – Base	E-218
Degradación equipo micro – deval	10/04/2025 – Base	E-238
Sanidad de los agregados frente a sulfatos	10/04/2025 – Base	E-220
Granulometría	10/04/2025 – Base	E-123
Equivalente de Arena	10/04/2025 – Base	E-133
Límite liquido	10/04/2025 – Base	E-125
Índice de plasticidad	10/04/2025 – Base	E-125-E-126
Contenido de terrones de arcilla	10/04/2025 – Base	E-211
Caras fracturadas	10/04/2025 – Base	E-227
Densidades base granular/ cono de arena	28/04/2025	E-161

8219
8342

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

MES DE MAYO 2025

Ensayo toma de briquetas para material de asfalto

DESCRIPCIÓN/ ENSAYO	FECHA	NORMA
Ensayo granulométrico de los agregados de la mezcla asfáltica	12/05/2025 13/05/2025	INV E-782
Flujo	12/05/2025 13/05/2025	INV E-748
Estabilidad mínima	12/05/2025 13/05/2025	INV E-748
Vacíos con aire	12/05/2025 13/05/2025	INV E-748
Porcentaje de asfalto	12/05/2025 13/05/2025	INV E-732

5. SISTEMA DE GESTIÓN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

FECHA	ACTIVIDAD SGSST REALIZADA	OBSERVACIÓN /ACCIÓN
N/A	N/A	N/A

La interventoría realiza control y seguimiento que el contratista ejecute el programa de seguridad y salud en el trabajo, y que realicen las actividades correspondientes para evitar riesgos de accidentes y enfermedades laborales.

6. GESTIÓN SOCIAL

- **AGOSTO 2024**

EMPLEO	CANTIDAD
Total, empleos generados:	13
Empleos directos generados:	13
Empleos indirectos generados:	0

- **HASTA EL 29 DE SEPTIEMBRE 2024**

EMPLEO	CANTIDAD
Total, empleos generados:	13
Empleos directos generados:	13
Empleos indirectos generados:	0

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

EA-20
0343

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

- **30 DE DICIEMBRE 2024 - ENERO 2025**

EMPLEO	CANTIDAD
Total, empleos generados:	8
Empleos directos generados:	8
Empleos indirectos generados:	0

- **FEBRERO 2025**

EMPLEO	CANTIDAD
Total, empleos generados:	11
Empleos directos generados:	11
Empleos indirectos generados:	0

- **MARZO 2025**

EMPLEO	CANTIDAD
Total, empleos generados:	22
Empleos directos generados:	22
Empleos indirectos generados:	0

- **ABRIL 2025**

EMPLEO	CANTIDAD
Total, empleos generados:	14
Empleos directos generados:	14
Empleos indirectos generados:	0

- **HASTA EL 15 DE MAYO 2025**

EMPLEO	CANTIDAD
Total, empleos generados:	11
Empleos directos generados:	11
Empleos indirectos generados:	0

Actores por ámbito contextual – Local

Teniendo en cuenta factores como el demográfico, de bienestar, de vivienda, educación y salud, los cuales ayudarán a determinar las características propias de la población.

0721
0344

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

AGOSTO 2024

EMPLEO	CANTIDAD
Población Urbana y/o Rural	13
Agrícola	-
Ganadero	-
Escolar	-
Comercial	-
Hoteles	-

HASTA EL 29 DE SEPTIEMBRE 2024

EMPLEO	CANTIDAD
Población Urbana y/o Rural	13
Agrícola	-
Ganadero	-
Escolar	-
Comercial	-
Hoteles	-

30 DE DICIEMBRE 2024 - ENERO 2025

EMPLEO	CANTIDAD
Población Urbana y/o Rural	8
Agrícola	-
Ganadero	-
Escolar	-
Comercial	-
Hoteles	-

FEBRERO 2025

EMPLEO	CANTIDAD
Población Urbana y/o Rural	11
Agrícola	-
Ganadero	-
Escolar	-
Comercial	-
Hoteles	-

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

8222
8345

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

MARZO 2025

EMPLEO	CANTIDAD
Población Urbana y/o Rural	22
Agrícola	-
Ganadero	-
Escolar	-
Comercial	-
Hoteles	-

ABRIL 2025

EMPLEO	CANTIDAD
Población Urbana y/o Rural	14
Agrícola	-
Ganadero	-
Escolar	-
Comercial	-
Hoteles	-

HASTA EL 15 DE MAYO 2025

EMPLEO	CANTIDAD
Población Urbana y/o Rural	11
Agrícola	-
Ganadero	-
Escolar	-
Comercial	-
Hoteles	-

7. MANEJO AMBIENTAL

ACTIVIDAD PROPUESTA PARA EL MANEJO AMBIENTAL	AVANCE DE LA ACTIVIDAD A LA FECHA	OBSERVACIÓN / ACCIÓN
N/A	N/A	N/A

La interventoría realiza control y seguimiento que el contratista cumpla la parte ambiental del proyecto, y que realicen las actividades correspondientes para evitar daño al medio ambiente y se cumpla la normatividad vigente.

Anexo: Formato 112-ECP-FR-020-ACTA SEGUIMIENTO AMBIENTAL

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

8423
8346

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

C. INFORME GESTIÓN CONTRACTUAL Y JURIDICA DEL PROYECTO DE OBRA

1. ACTOS ADMINISTRATIVOS CELEBRADOS

PRORROGAS, SUSPENSIONES, AMPLIACIONES DE SUSPENSION Y REINICIO			
ACTA N° Y FECHA	**TIEMPO (MESES / DIAS)**	**JUSTIFICACIÓN**	**FOLIO N°**
PRORROGA No. 1 (PROYECTO) **04/12/2023**	3 MESES	El contrato de obra No. 774 de 2022 del cual hace parte el PROYECTO BPIN 2021005500304 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS QUE COMPRENDE LA CALLE 5 ENTRE CARRERAS 17 Y 18 DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META cuenta con acta de inicio el 06 de septiembre de 2023 y fecha de terminación el 05 de diciembre de 2023. Por lo tanto, el contratista de obra solicitó una prórroga de tres (3) meses, debido a que a la fecha no se encontraban ejecutadas en un 100% las actividades programadas.	N/A
PRORROGA No. 2 (PROYECTO) **01/03/2024**	5 MESES	Fue radicado ante la alcaldía municipal solicitud de aprobación del PMT en el mes septiembre de 2023, cuya respuesta del día 05 de febrero de 2024, la alcaldía prohíbe el inicio de actividades que generen cierres viales en la vía a intervenir. Siendo aprobado el PMT el día 08 de febrero de 2024, fecha para la cual el tiempo restante no era suficiente para la culminación del proyecto. En las actividades de localización y replanteo de la vía, se tuvo dificultad con la nomenclatura existente del municipio, debiendo realizar la gestión para el respectivo plano de nomenclatura ante la alcaldía municipal, el cual fue suministrado el día 29 de septiembre de 2023, por lo cual, en las actividades en campo dificultó las demás actividades preliminares conforme a la programación en obra, afectando el avance del proyecto durante el periodo de ejecución.	N/A
PRORROGA No. 3 (CONTRATO) **05-08-2024**	2 MESES	Se suscribió la prórroga No. 3 al contrato de obra para garantizar la ejecución y cumplimiento debido a los diferentes inconvenientes presentados referente a los proyectos No. 20211301012240, 2021005500296, 2021005500294, 2021005500309, 2021005500293, 2021005500298, 2021005500302, 2021005500308, 2021005500304, 2021005500303, 2021005500299.	N.A
SUSPENSIÓN No. 1	3 MESES	Teniendo en cuenta que se requiere una inclusión de actividades no contempladas dentro de las actividades	

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

8724
8347

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

PRORROGAS, SUSPENSIONES, AMPLIACIONES DE SUSPENSION Y REINICIO			
ACTA N° Y FECHA	**TIEMPO (MESES / DIAS)**	**JUSTIFICACIÓN**	**FOLIO N°**
(PROYECTO) **30-09-2024**		iniciales para las diferentes problemáticas que se han presentado a lo largo de la ejecución del proyecto, motivo por el cual, se requiere el trámite, viabilidad y suscripción de una modificación por mayores y menores cantidades e inclusión de ítems no previstos, los cuales, generaran una adicional presupuestal al valor inicial del proyecto No. 2021005500304. Lo anterior, conllevó a solicitar la suspensión No. 1 al proyecto por un término de tres (3) meses.	N.A
REINICIO No.1 (CONTRATO) **30/12/2024**	NO APLICA	Teniendo en cuenta que a la fecha ya se superaron los motivos que llevaron a la suspensión N° 1 del contrato de obra No. 774 de 2022; se realizó aprobación de reinicio a los proyectos de BPIN N° 2021005500302 (SAN LUIS DE CUBARRAL), BPIN N° 2021005500296 (PUERTO LLERAS), BPIN N°20211301012240 (CABUYARO), BPIN N°2021005500303 (PUERTO RICO), BPIN N°2021005500308 (EL CASTILLO), BPIN N° 2021005500304 (SAN CARLOS DE GUAROA), BPIN N° 2021005500294 (PUERTO LÓPEZ), BPIN N° 2021005500293 (RESTREPO), BPIN N°2021005500298 (SAN JUAN DE ARAMA), por lo cual se lleva a cabo el reinicio del contrato de obra No. 774 de 2022.	N.A
PRORROGA No. 4 (PROYECTO) **30/12/2024**	2 MESES	Durante la ejecución del proyecto BPIN N° 2021005500304, se ha logrado identificar la necesidad de realizar una modificación de mayores y menores cantidades e inclusión de ítems no previstos con adición presupuestal, por lo cual se realiza la suscripción de prórroga N° 4.	N.A
PRORROGA No. 5 (PROYECTO) **04/03/2025**	2 MESES	Tras superar las causas que originaron la suspensión del proyecto, se firmó el acta de reinicio el 30 de diciembre de 2024. Posteriormente, se socializó el reinicio con la comunidad y se coordinaron las actividades con las autoridades para reanudar las labores en campo, iniciando el 20 de febrero. Se acordó verificar las actas de vecindad con los propietarios vecinos antes de continuar, lo que implicó ajustar el cronograma. Además, tras tres meses sin obras, se identificó deterioro en la sub-base granular debido a la lluvia y el tránsito, lo que obligó a realizar chequeos topográficos para verificar las condiciones del terreno y asegurar el cumplimiento del diseño. Estas actividades adicionales han afectado la programación del proyecto,	N.A

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

8225
2340

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

PRORROGAS, SUSPENSIONES, AMPLIACIONES DE SUSPENSION Y REINICIO			
ACTA N° Y FECHA	**TIEMPO (MESES / DIAS)**	**JUSTIFICACIÓN**	**FOLIO N°**
		por lo que se requiere una prórroga del plazo para finalizar la obra adecuadamente.	
PRORROGA No. 6 (PROYECTO) **25/03/2025**	1 MES Y 1 DIA	Teniendo en cuenta las dificultades presentadas para la adquisición de material granular requerido para el proyecto y la disponibilidad de maquinaria, necesarias e indispensables para la ejecución de acuerdo a los procesos constructivos y el desarrollo de las actividades conforme a la programación de obra, es necesario prorrogar el plazo de ejecución, con el fin de poder culminar las actividades faltantes.	N.A

CONTRATO DE OBRA No. 774 DE 2022

ADICIÓN			
CONTRATO ADICIONAL N° Y FECHA	**VALOR ($)**	**JUSTIFICACIÓN**	**FOLIO N°**
ADICION No.1 (CONTRATO) **30/12/2024**	$9.280.219.314,16	Durante la ejecución de los proyectos BPIN N° 2021005500302, BPIN N° 2021005500296, BPIN N°20211301012240, BPIN N°2021005500303, BPIN N°2021005500308, BPIN N° 2021005500304, BPIN N° 2021005500294, BPIN N° 2021005500293, BPIN N°2021005500298, se ha logrado identificar la necesidad de realizar una modificación de mayores y menores cantidades e inclusión de ítems no previstos con adición presupuestal de $ 9.280.219.314,16, y prórroga en tiempo para cada uno de los proyectos, por lo cual se realiza la suscripción de la modificación N°4 y prórroga N° 4 al contrato de obra para garantizar la ejecución y cumplimiento, debido a los diferentes inconvenientes presentados referente a los proyectos.	N.A

PROYECTO BPIN No. 2021005500304 – SAN CARLOS

ADICIÓN			
CONTRATO ADICIONAL N° Y FECHA	**VALOR ($)**	**JUSTIFICACIÓN**	**FOLIO N°**
ADICION No.1 (PROYECTO) **30/12/2024**	$342.028.603,91	Durante la ejecución del proyecto BPIN 2021005500304 se ha logrado identificar la necesidad de realizar una modificación de mayores y menores cantidades e inclusión de ítems no previstos con	N.A

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

2326
2344

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

		adición presupuestal de $ 342.028.603,91, y prorroga en tiempo, por lo cual se realiza la suscripción de la modificación y prórroga, para garantizar la ejecución y cumplimiento, debido a los diferentes inconvenientes presentados.	

MODIFICACIÓN			
ACTA N° Y FECHA	**VALOR ACTUALIZADO ($)**	**JUSTIFICACIÓN**	**FOLIO N°**
MODIFICACION No. 1 (CONTRATO) 06/06/2024	$27.816.678.109,00	Se suscribió la Modificación No. 1 por mayores y menores cantidades e ítems no previstos de los proyectos BPIN No. 2021005500302, 2021005500303, 2021005500298, 2021005500293.	N.A
MODIFICACION No. 2 (CONTRATO) 14/06/2024	$27.816.678.109,00	Se suscribió la Modificación No. 2 por mayores y menores cantidades e ítems no previstos de los proyectos BPIN No. 2021005500296, 2021005500294, 20211301012240.	N.A
MODIFICACION No. 3 (CONTRATO) 20/06/2024	$27.816.678.109,00	Se suscribió la Modificación No. 3 por mayores y menores cantidades e ítems no previstos de los proyectos BPIN No. 2021005500308, 2021005500304.	N.A
MODIFICACIÓN No.4 (CONTRATO) 30/12/2024	$37.096.897.423,16	Durante la ejecución de los proyectos de BPIN N° 2021005500302, BPIN N° 2021005500296, BPIN N° 20211301012240, BPIN N° 2021005500303, BPIN N° 2021005500308, BPIN N° 2021005500304, BPIN N° 2021005500294, BPIN N° 2021005500293, BPIN N°2021005500298, se ha logrado identificar la necesidad de realizar una modificación de mayores y menores cantidades e inclusión de ítems no previstos con adición presupuestal de $ 9.280.219.314,16, y prórroga en tiempo para cada uno de los proyectos, por lo cual se realiza la suscripción de la modificación N°4 al contrato de obra para garantizar la ejecución y cumplimiento a los proyectos del Contrato de Obra 774 de 2022.	N/A

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

8212
850

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

2. GARANTIAS:

- **GARANTIAS PERFECCIONAMIENTO**

POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	CV-100030690
ANEXO N°	0
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	CV-100007789
ANEXO N°	1
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	10-05-2023
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS MUNDIAL

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	26-12-2022	26-01-2024	$ 2.781.667.810,90
Buen manejo del anticipo	26-12-2022	26-01-2024	$ 5.563.335.621,80
Prestaciones sociales	26-12-2022	26-07-2026	$ 1.390.833.905,45
Estabilidad de la obra	26-07-2023	26-07-2028	$ 2.781.667.810,90
Responsabilidad civil extracontractual	26-12-2022	26-07-2023	$ 1.390.833.905,45

- **GARANTIAS ACTA DE INICIO**

POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	CV-100030690
ANEXO N°	3
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	CV-100007789
ANEXO N°	3
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	08-09-2023
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS MUNDIAL

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	14-08-2023	13-09-2024	$ 2.781.667.810,90
Buen manejo del anticipo	14-08-2023	13-09-2024	$ 5.563.335.621,80
Prestaciones sociales	14-08-2023	14-03-2027	$ 1.390.833.905,45
Estabilidad de la obra	13-03-2024	14-03-2029	$ 2.781.667.810,90
Responsabilidad civil extracontractual	26-12-2022	14-03-2024	$ 1.390.833.905,45

0218
0351

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

- **GARANTIAS ACTA DE PRORROGA N° 1**

POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	CV-100030690
ANEXO N°	4
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	CV-100007789
ANEXO N°	4
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	18-03-2024
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS MUNDIAL

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	01/03/2024	13/02/2025	$ 2.781.667.810,90
Buen manejo del anticipo	01/03/2024	13/02/2025	$ 5.563.335.621,80
Prestaciones sociales	01/03/2024	13/08/2027	$ 1.390.833.905,45
Estabilidad de la obra	13/08/2024	13/08/2029	$ 2.781.667.810,90
Responsabilidad civil extracontractual	26/12/2022	13/08/2024	$ 1.390.833.905,45

- **GARANTIAS ACTA DE PRORROGA N° 2**

POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	CV-100030690
ANEXO N°	5
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	CV-100007789
ANEXO N°	5
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	30-04-2024
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS MUNDIAL

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	19/04/2024	08/03/2025	$ 2.781.667.810,90
Buen manejo del anticipo	19/04/2024	08/03/2025	$ 5.563.335.621,80
Prestaciones sociales	19/04/2024	08/09/2027	$ 1.390.833.905,45
Estabilidad de la obra	05/09/2024	05/09/2029	$ 2.781.667.810,90
Responsabilidad civil extracontractual	26/12/2022	05/09/2024	$ 1.390.833.905,45

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

- **GARANTIAS ACTA DE MODIFICACION N° 1**

POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	CV-100030690
ANEXO N°	6
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	CV-100007789
ANEXO N°	6
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	04/07/2024
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS MUNDIAL

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	06/06/2024	08/03/2025	$ 2.781.667.810,90
Buen manejo del anticipo	06/06/2024	08/03/2025	$ 5.563.335.621,80
Prestaciones sociales	06/06/2024	08/09/2027	$ 1.390.833.905,45
Estabilidad de la obra	05/09/2024	05/09/2029	$ 2.781.667.810,90
Responsabilidad civil extracontractual	26/12/2022	05/09/2024	$ 1.390.833.905,45

- **GARANTIAS ACTA DE MODIFICACION N° 2 Y 3**

POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	CV-100030690
ANEXO N°	7
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	CV-100007789
ANEXO N°	7
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	04/07/2024
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS MUNDIAL

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	20/06/2024	08/03/2025	$ 2.781.667.810,90
Buen manejo del anticipo	20/06/2024	08/03/2025	$ 5.563.335.621,80
Prestaciones sociales	20/06/2024	08/09/2027	$ 1.390.833.905,45
Estabilidad de la obra	05/09/2024	05/09/2029	$ 2.781.667.810,90
Responsabilidad civil extracontractual	26/12/2022	05/09/2024	$ 1.390.833.905,45

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

- **GARANTIAS ACTA DE PRORROGA N° 3**

POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	CV-100030690
ANEXO N°	8
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	CV-100007789
ANEXO N°	8
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	27/08/2024
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS MUNDIAL

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	05/08/2024	05/05/2025	$ 2.781.667.810,90
Buen manejo del anticipo	05/08/2024	05/05/2025	$ 5.563.335.621,80
Prestaciones sociales	05/08/2024	05/11/2027	$ 1.390.833.905,45
Estabilidad de la obra	05/11/2024	05/11/2029	$ 2.781.667.810,90
Responsabilidad civil extracontractual	26/12/2022	05/11/2024	$ 1.390.833.905,45

- **SEGÚN REINICIO No. 1 MODIFICACIÓN No. 4 ADICIÓN Y PRORROGA No. 4**

POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	CV-100030690
ANEXO N°	9, 10 Y 11
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	CV-100007789
ANEXO N°	9, 10 Y 11
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	04-02-2025
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS MUNDIAL

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	30/12/2024	06/12/2025	$ 3.709.689.748,32
Buen manejo del anticipo	30/12/2024	06/12/2025	$ 7.419.379.496,63
Prestaciones sociales	30/12/2024	06/06/2028	$ 1.854.844.874,16
Estabilidad de la obra	06/06/2025	06/06/2030	$ 3.709.689.748,32
Responsabilidad civil extracontractual	26/12/2022	06/06/2025	$ 1.854.844.874,16

8231
8254

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

D. INFORME FINANCIERO

1. PAGOS REALIZADOS

ACTA No.	EGRESO No.	FECHA	% EJECUCION	VALOR PAGO	VALOR AMORTIZADO	VALOR DESCUENTO	VALOR ACUMULADO
ANTICIPO	156329823	21-11-2023		$136.814.545,40			
PARCIAL 01	185485624	24-10-2024	32,03%	$328.654.911,86	$65.730.982,37		$262.923.929,49
ANTICIPO ADICIÓN	191216925	13-02-2025		$68.405.720,78			
TOTALES			**32,03%**	**$328.654.911,86**	**$65.730.982,37**		**$262.923.929,49**

PERIODO QUE COMPRENDE EL INFORME FINANCIERO: ***30/08/2024 a 15/05/2025***

Avance físico ejecutado **93,61%** y avance financiero ejecutado **32,03%**

2732

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
1,2	DEMOLICION PAVIMENTO RIGIDO (CONCRETO E=0.15M)	EJECUTADO	%
		184,04 M3	50,84%



OBSERVACIONES: Se realiza la demolición de pavimento rígido de los tramos a intervenir.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
1,3	EXCAVACION MECANICA PARA CAJAS INCLUYE CARGUE	EJECUTADO	%
		110,08 M3	6,75%



OBSERVACIONES: Se hace excavación mecánica para la caja vía, haciendo control de volúmenes de excavación, anchos de vía y de cotas de diseño con topografía.

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
1,4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	EJECUTADO	%
		126,14 VJ	34,28%





OBSERVACIONES: Se realiza el transporte de la disposición final de escombros y material sobrante proveniente de la excavación al lugar autorizado por la administración municipal.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
1,5	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 O CRL-1	EJECUTADO	%
		1.736,93 M2	98,60%



OBSERVACIONES: Riego de imprimación con emulsión asfáltica sobre la vía

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

8234
~~8354~~

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
1,6	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN.	EJECUTADO	%
		173,70 M3	98,60%





OBSERVACIONES: Se instala mezcla densa en caliente tipo MDC-19 a un espesor de 10 cm y ancho conforme al perfil vial.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
1,7	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO,	EJECUTADO	%
		84,83 M3	27,17%



OBSERVACIONES: Suministro, extendido y compactación de material mixto.

8735
8350

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
1,8	BASE GRANULAR CLASE B NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR	EJECUTADO	%
		351,99 M3	99,91%





OBSERVACIONES: Se hace la extensión y compactación de la Base granular al espesor según diseño del pavimento.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
1,9	SUB-BASE GRANULAR CLASE A NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR.	EJECUTADO	%
		269,93 M3	41,88%





OBSERVACIONES: Se hace la extensión y compactación de la sub-base granular al espesor según diseño del pavimento.

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
		EJECUTADO	%
N.P.1	SARDINEL DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-10 80X50X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	270,72 ML	66,94%





OBSERVACIONES: Se realiza la instalación del sardinel tipo A-10 para el confinamiento de la vía

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
		EJECUTADO	%
N.P.2	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-85 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	10,00 ML	98,04%



OBSERVACIONES: Se realiza la instalación del bordillo tipo A-85 para el confinamiento de la vía en las áreas de acceso

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

2237
2360

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
		EJECUTADO	%
N.P.3	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-100 60X50X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	10,00 ML	98,04%



OBSERVACIONES: Se realiza la instalación del bordillo tipo A-100 para el manejo de la transición entre el sardinel A-10 y el bordillo A-85 en las áreas de acceso

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
		EJECUTADO	%
1,11	TRANSPORTE DE MEZCLAS ASFALTICAS	10.508,85 M3/KM	98,60%



OBSERVACIONES: Se transporta mezcla asfáltica desde la planta de asfalto hasta el sitio de la obra.

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

8238
8361

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
1,12	TRANSPORTE MATERIAL GRANULAR	EJECUTADO	%
		28.835,39 M3/KM	54,0%



OBSERVACIONES: Se transporta material granular en volquetas hasta el sitio de la obra.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
N.P.4	SUMIDERO AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO ELAB. OBRA,E=0.20M, SEC 1.0*1.0M, REJILLA EN PERFIL U 3X1.1/2X1/4"	EJECUTADO	%
		4,00 ML	100%



OBSERVACIONES: Se realiza la construcción de sumideros en las calzadas derecha e izquierda de la vía

2939
2962

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
N.P.5	PLACA CUBIERTA - POZO INSPECCION D=1,20M (CONCRETO F'c = 28 MPa REFORZ. ELAB. EN OBRA, E=0,20M, INC. TAPA DD SIST. SEGURIDAD)	EJECUTADO	%
		3,00 UN	100%
			
	OBSERVACIONES: Se realiza fundición de placa superior de pozo de inspección		

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
N.P.6	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL.	EJECUTADO	%
		59,96 M3	92,59%
			
	OBSERVACIONES: Se hace la instalación y compactación manual de material seleccionado de excavaciones en áreas de rellenos		

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

8240
8353

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
N.P.7	CARGUE MECÁNICO PARA DEMOLICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO (CONCRETO E= 0.15 M)	EJECUTADO	%
		440,26 M3	93,55%



OBSERVACIONES: Se realizo el cargue de material producto de la demolición de pavimento rígido existente, mediante maquinaria.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
N.P.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	EJECUTADO	%
		10,30 ML	73,57%



OBSERVACIONES: Se realizó instalación de tubería corrugada de 10" para las conexiones de sumideros a pozo.

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

2241
~~2364~~

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
N.P.9	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	EJECUTADO	%
		5,24 M3	76,05%



OBSERVACIONES: Se realiza demolición con equipo adecuado y su respectivo cargue de material.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
N.P.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	EJECUTADO	%
		39,15 ML	96,31%



OBSERVACIONES: Se realizó instalación de tubería corrugada de 6" para acometidas domiciliarias sanitarias.

e242
e365

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
		EJECUTADO	%
N.P.11	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	27,66 M3	99,39%



OBSERVACIONES: Excavación manual en material común de las zanjas para la instalación de tubería y construcción de sumideros

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
		EJECUTADO	%
N.P.12	DEMOLICION PAVIMENTO ASFALTICO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MECÁNICO	15,20 M3	88,79%



OBSERVACIONES: Se realiza la demolición de pavimento asfaltico existente con equipo educado.

8243
8366

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
N.P.13	CAMADA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERÍAS	EJECUTADO	%
		9,81 M3	39,67%





OBSERVACIONES: Se realizo la instalación de la cama de arena para la cimentación y protección de las tuberías.

2744
~~2364~~

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	EJECUTADO	%
		1 MES	20%











OBSERVACIONES

Se realizo la señalización de cada una de las vías que se han intervenido con los elementos dispuestos según el PMT

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

2745
2365

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

G. COMENTARIOS, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES

- El avance físico ejecutado comprendido entre el 30 de agosto de 2024 al 15 de mayo de 2025 corresponde al 57,43% con un ejecutado acumulado del proyecto del 93,61%. El contratista cumplió con las especificaciones y ejecutó cada una de las actividades de acuerdo con las normas técnicas y los diseños contractuales.

- Por lo anterior, esta interventoría certifica, avala y solicita a la entidad contratante, el pago parcial N°2 del proyecto BPIN 2021005500304 del contrato de obra 774 de 2022 cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS QUE COMPRENDE LA CALLE 5 ENTRE CARRERAS 17 Y 18 DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META", por un valor de QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE ($ 589.261.789,76) correspondiente al 57,43% de ejecución física.

Esta interventoría certifica el avance de obra del proyecto 2021005500304 el cual corresponde a:

MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS QUE COMPRENDE LA CALLE 5 ENTRE CARRERAS 17 Y 18 DE LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN CARLOS DE GUAROA EN EL DEPARTAMENTO DEL META					
CONTRATO	**PROYECTO**	**VALOR ACTUALIZADO**	**VALOR EJECUTADO**	**%EJECUTADO**	**%PROGRAMADO**
774-2022	2021005500304	$ 1.026.101.330,91	$960.525.039,53	93,61%	97,34%

G. ANEXOS

El informe debe contener como mínimo los siguientes soportes documentales:

- Copia de la bitácora de la obra o de las actividades desarrolladas.
- Control de Seguridad Industrial.

8346
8354

INFORME DE PARCIAL N°02

CONTRATO N°	774 DE 2022	PROYECTO N°	2021005500304

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen, a los 15 días del mes de mayo del 2025.

Firma

RAFAEL ALFREDO VILLAR OSPINA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
N° Matrícula Profesional: 25202-100820 CND

Firma

EDGAR AUGUSTO VILLATE HERNANDEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
N° Matrícula Profesional: 25202-119786CND

Firma V°B°

OSCAR EDUARDO VIZCAINO DIAZ
SUPERVISOR CTO. INTERVENTORIA No. 143 DE 2023
No. Matrícula Profesional: 25202-78801 CND

Firma V°B°

VIVIANA DEL PILAR VALDES DIAZ
APOYO A LA SUPERVISIÓN
No. Matrícula Profesional: 25202-204625 CND

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1- Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

2242
2340