ACTA DE RECIBO FINAL

CLASE DE CONTRATO:	OBRA
CONTRATO No. Y FECHA:	SVIV MIN C 006 DE 2025. (CO1.PCCNTR.7562322)
CONTRATISTA: Nit o C.C. No.	IINCOAS SAS R/L SERGIO ANDRES ARIAS ANZOLA NIT 901389045 C.C 1091668650
OBJETO:	OBRAS DE MANTENIMIENTO PARA LA CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA, ADSCRITO A LA ADMINISTRACIÓN DEL MUNICIPIO DE OCAÑA.
VALOR INICIAL:	$ 20.000.032
VALOR ADICIONAL:	$ 0
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 20.000.032
RUBRO RECURSOS DESCRIPCION VALOR	2.3.2.02.02.005.45.002 55.0 - 1.2.4.3.03- SGP PROPOSITO GENERAL PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION Realización de actividades de mantenimiento, realizando obras, operacionales y cuidados necesarios adscritos a la administración municipal.
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CD 0209 (30/01/2025)
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP 0287 (27/02/2025)
PLAZO INICIAL:	Dos (02) meses
PRORROGA:	N/A
PLAZO FINAL:	N/A
SUPERVISOR	PROFESIONAL DE INFRAESTRUCTURA ADSCRITO A LA SECRETARIA DE VIAS, INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA
FECHA DE INICIACION:	05/03/2025
MODIFICATORIOS Y ADICIONALES (si aplica)	N/A
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DEL MODIFICATORIO O ADICIONAL (Si aplica)	N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL DEL MODIFICATORIO O ADICIONAL (Si hay lugar a ello)	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	04/06/2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	29/04/2025
VALOR ADICIÓN (Si aplica)	N/A
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	N/A

MUNICIPIO:	Ocaña
OFICINA GESTORA:	Secretaria vías infraestructura y vivienda

En Ocaña, a los 29 días del mes de abril del 2025, en las instalaciones de la alcaldía municipal de Ocaña se reunieron, el ingeniero GUSTAVO CASTILLA VERGEL secretario de vías, infraestructura y vivienda, CARMEN CHONA LEON Supervisor del Contrato y SERGIO ANDREAS ARIAS ANZOLA, representante legal de IINCOAS SAS, como Contratista, y considerando que habiéndose cumplido a satisfacción el 100% del objeto del contrato se realiza el acta de recibo final, así:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 20.000.032
VALOR ADICIONAL	$ 0
VALOR EJECUTADO	$ 20.000.032

Se deja constancia que se ejecutaron las siguientes actividades:

PRESUPUESTO GENERAL					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.1.1	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE BAJANTES Y CANALETAS PLUVIALES CON RETIRO DE RESIDUOS.	ml	410,0	$ 2.150,00	$ 881.500,00
1.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA IMPERMEABILIZANTE PERIMETRAL PARA CUBIERTA	ml	140,0	$ 21.350,00	$ 2.989.000,00
1.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE DEMOLICIÓN INCLUYE ACARREO MANUAL INTERNO	m3	8,0	$ 69.450,00	$ 555.600,00
1.1.4	PINTURA EN AGUA TIPO 1	m2	194,0	$ 25.250,00	$ 4.898.500,00
1.1.5	REPARACIÓN DE PAREDES Y APLICACIÓN DE ESTUCO	m2	85,0	$ 27.500,00	$ 2.337.500,00
1.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE OFICINA SUPERBOARD	ml	21,16	$ 141.127,00	$ 2.986.247,00
1.1.7	ASEO GENERAL	m2	548,0	$ 1.343,60	$ 736.293,00
VALOR TOTAL OBRAS EN COSTO DIRECTO					**$ 15.384.640**
COSTO INDIRECTO (AIU 30%)					
ADMINISTRACIÓN				**24,0%**	**$ 3.692.314**
IMPREVISTOS				**1,0%**	**$ 153.846**
UTILIDAD				**5,0%**	**$ 769.232**
VALOR TOTAL DEL PROYECTO					**$ 20.000.032**

Para constancia de lo anterior se firma por quienes intervienen.

GUSTAVO CASTILLA VERGEL
Secretario Vías, Infraestructura Y Vivienda

SERGIO ANDRES ARIAS ANZOLA
Representante Legal
IINCOAS S.A.S
CONTRATISTA

CARMEN CHONA LEÓN
Prof. Universitario área de Infraestructura
Supervisora