



CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN

Pública	☒	Pública Clasificada	☐	Pública Reservada	☐
---------	-------------------------------------	---------------------	--------------------------	-------------------	--------------------------

PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL FORMATO ACTA DE INICIO

CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR.7974223 del 13 de junio de 2025
TIPO DE CONTRATO	Obra
OBJETO	CONTRATO DE OBRA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS Y EQUIPOS DE CONFORT TÉRMICO Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA VIGENCIA 2025.
VALOR DEL CONTRATO	<p>SESENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS DIECISÉIS PESOS M/CTE (\$69.494.216,00)</p> <p>FORMA DE PAGO: EL SENA cancelará al CONTRATISTA el valor del contrato de manera mensual, con base en las actividades efectivamente ejecutadas y verificadas durante el respectivo período de pago efectivamente recibidos a satisfacción, previa certificación del supervisor del contrato donde conste el cumplimiento a satisfacción del objeto contractual, y presentación de la factura o cuenta de cobra del objeto del presente contrato, dentro de los diez (10) días siguientes al recibo de satisfacción del SENA, con el cumplimiento de todas sus obligaciones precontractuales.</p>
PLAZO DEL CONTRATO	El plazo máximo de ejecución del contrato será de doscientos cuarenta días (240 días), en todo caso no podrá exceder el 31 de diciembre del 2025 , contados a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución, como son: 1) Expedición del Compromiso de Registro Presupuestal, 2) Aprobación de las pólizas de garantía exigidas y 3) Diligenciamiento del Acta de Inicio (cuando aplique).
LUGAR DE EJECUCIÓN	Centro Agropecuario La Granja. – El Espinal, ubicada en el Km. 5 vía El Espinal – Ibagué, vereda Dindalito.
CONTRATISTA	ALBERTO SARMIENTO CARDENAS
CC o NIT	1.072.493.173-3
REPRESENTANTE LEGAL	ALBERTO SARMIENTO CARDENAS
SUPERVISOR DESIGNADO	FABIAN EDUARDO MANRIQUE MENDEZ



En la ciudad de Espinal, a los veinte (20) días del mes de junio de 2025, entre los suscritos **FABIAN EDUARDO MANRIQUE MENDEZ**, identificado con cedula de ciudadanía nro. 14.138.032, en calidad de supervisor y, de otra parte, **ALBERTO SARMIENTO CARDENAS**, identificado con cedula de ciudadanía nro. 1.072.493.173 y con NIT. 1.072.493.173-3, actuando en calidad de persona natural, hemos convenido suscribir el acta de inicio del contrato de la referencia, de conformidad con los términos que anteceden y los siguientes:

Número y fecha del registro presupuestal	118725 del 16 de junio de 2025
Fecha de aprobación de las garantías	19 de junio de 2025
Fecha de inicio	20 de junio de 2025
Fecha de terminación	31 de diciembre de 2025

Se deja constancia de la verificación de los documentos o requisitos establecidos en el contrato para iniciar la ejecución.

FABIAN EDUARDO MANRIQUE MENDEZ
Supervisor del contrato

ALBERTO SARMIENTO CARDENAS
Contratista
alberto30sc@outlook.com

Elaboró: Angie Daniela Reyes Taborda – Apoyo Gestión Contractual

Revisó: Fabian Eduardo Manrique Mendez – Profesional G08