FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

Informe No.	*2*	*Período al que corresponde*	***Desde***	*01/Diciembre/2024*	***Hasta***	*31/Diciembre/2024*

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Contratante	*SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO*	*NIT*	*NIT 899.999.007*
Contratista	***COLOMBIA CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S.A.S.***	*NIT*	*NIT 901.011.888-9*

Contrato de Mobiliario No.	No. 2401 de 2024	*Objeto*	***"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO A NIVEL NACIONAL DE LA SNR POR AGRUPACIONES".***

Valor	*$ 763.425.604*	*Plazo*	Siete (2) meses	*Fecha de inicio*	*01-11-2024*	*Fecha de vencimiento inicial*	*31-12-2024*

Prorroga N°1	*45 días*	*15 febrero de 2025*	*Plazo Actualizado*	*15 febrero*

2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Item	***Descripción***	***Evidencia***
2.1	*Solicitud de Prórroga*	*Oficio SNR2024IE023695*
2.2	*Solicitud de Suspensión*	*N/A*
2.3	*Solicitud de Adición*	*N/A*
2.4.	*Orientación sobre trámites, procedimientos y reglamentos de la Entidad.*	*N/A*
2.5	*Porcentaje de tiempo transcurrido acumulado*	*100%*
2.6	*Correspondencia enviada (comunicados, oficios, e-mails)*	*Se anexa al presente informe*
2.7	*Correspondencia recibida (comunicados, oficios, e-mails)*	*Se anexa al presente informe*

3. ASPECTOS TÉCNICOS

ítem	***Descripción***			***Evidencia***
3.1	*Programación de interventoría (%)*	*Programado*	*Ejecutado*	
		100%	*50%*	
3.2	*Comités de obra*			
3.3	*Actas de recibo parcial de obra*			*N/A*
3.4	*Actas de recibo final de obra*			*N/A*
3.5	*Especificaciones técnicas (Inventario y estado actual) de los bienes recibidos con registro fotográfico o fílmico.*			*N/A*
3.6	*Certificado de calidad de materiales cuando se requiera*			*N/A*
3.7	*Resultados y análisis ensayos de laboratorio cuando se requiera*			*N/A*
3.8	*Resultados y análisis de pruebas en obra cuando se requiera*			*N/A*
3.9	*Actas de visitas de obras*			*Se anexa al presente informe*
3.10	*Requerimientos realizados al contratista por calidad de obras, reprogramación de obra, planes de contingencia.*			*N/A*
3.11	*Acciones de responsabilidad cuando las condiciones de calidad ofrecidas por el contratista no cumplan con las normas técnicas de construcción, norma sismo resistente.*			*N/A*

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

4. ASPECTOS FINANCIEROS					
ítem	**Descripción**				**Evidencia**
4.1	Programación financiera de interventoría ($)763.425.604	Programado: 381.712,802	Ejecutado: 0		
4.2	Entrega de recursos	Concepto	Valor	Fecha de pago	N/A
			$		
		Total, entrega de recursos	$0		
4.3	Plan de inversión del anticipo de obra (si aplica)				N/A
4.4	Informe de inversión del anticipo de obra (si aplica)				N/A
4.5	Informe de rendimientos financieros de obra				N/A
4.6	Equilibrio económico o financiero del contrato de obra				N/A
4.7	Acciones conducentes a obtener la indemnización de los daños que se den en desarrollo o con ocasión del contrato celebrado.				N/A

5. ASPECTOS LEGALES					
ítem	**Descripción**				**Evidencia**
4.1	Estado de las garantías				
	Aseguradora	Seguros del Estado s. a	No. póliza	NB 100353227	Se anexa póliza
	Amparo	Valor	Desde	Hasta	
	De cumplimiento	**$152.685.120,80**	01/11/2024	30/06/2025	
	De amparo de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	**$38.171.280,20**	**01/11/2024**	**31/12/2027**	
	Calidad de los elementos	$152.685.120,80	31/12/2024	31/122027	
4.2	Informe detallado de incumplimiento del contratista de interventoría en caso de que se aplique				N/A
4.3	Constancia de cumplimiento y acreditación de pagos de seguridad social integral y pagos parafiscales del contratista de interventoría.				Se anexa copia
4.4	Acciones por incumplimiento parcial o total del contrato de interventoría.				N/A

6. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES		
ítem	**Descripción**	**Observación**
6.1	Administrativa	Cumpliendo a cabalidad
6.2	Técnica	Cumpliendo a cabalidad
6.3	Financiera	Cumpliendo a cabalidad
6.4	Legal	Cumpliendo a cabalidad

7. FIRMA

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

Firma	
Interventor/ Supervisor Contrato	
Nombre	*JAQUELINE GUZMAN HERAZO*
Cargo	*SUPERVISORA DEL CONTRATO N°2401-2024*
Dependencia	*INFRAESTRUCTURA*