

 IGAC INSTRUMENTO GEOGRÁFICO AGRICOLA CADASTRO	INFORME DE CONTRATISTA	FO-GCO-PC02-05
		Versión: 1
		Vigente desde: 01/04/2022

1. DATOS DEL CONTRATO			
Contrato No.	1763 de 2025		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	Ruben Dario Tovar Romero		
Nombre del supervisor y/o interventor	Antonio Javier Ramos Ruiz		
Dependencia	Dirección Territorial Córdoba.		
Objeto del contrato	Prestación de servicios profesionales para la coordinación, seguimiento y control de las actividades de actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado.		
Fecha de inicio	25 de abril de 2025	Fecha de terminación	20 de junio de 2025
Período objeto del informe:	25 de abril al 30 abril de 2025		

2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN			
No.	Obligación contractual	Actividad desarrollada	Observaciones / Evidencia
1.	Realizar el seguimiento al plan de trabajo y cronograma para la ejecución del proyecto de actualización catastral del municipio.	Realicé reuniones de seguimiento a los diferentes planes de trabajo para el municipio de Purísima, en el marco del proceso de actualización Catastral.	Cronograma de ejecución - Anexo 1 Correo electrónico - Anexo 2
2.	Coordinar el equipo de trabajo técnico, operativo y administrativo del proyecto en el municipio a fin de dar cumplimiento a las actividades de campo en las fechas establecidas en el cronograma	Coordine visitas a la UIT 12,13 y 15 zonal rural con el equipo Social y técnico para las interlocuciones y mesas colaborativas en el marco de del proceso de actualización catastral.	Fotografías de los eventos - Anexo 3 Copia de correo electrónico - Anexo 4
3.	seguimiento y verificación periódica de los rendimientos del personal del proceso de actualización catastral del municipio, presentando el reporte	La actividad no se logró ejecutar debido al cierre de mes y a la prioridad de otras tareas programadas. Se desarrollará en los próximos dos meses, ajustando la planificación para su correcta implementación.	

	correspondiente		
4	apoyar a la entidad en la estructuración y elaboración de los documentos técnicos y operativos que le sean requeridos por el igac para ser implementados en el proyecto de actualización catastral del municipio	Realice el informe técnico preliminar de los predios que presentan traslape con la ciénaga, con el fin de identificar posibles afectaciones, determinar su impacto y establecer criterios para la gestión y regularización territorial.	Correo electrónico recibido Anexo 5
5	realizar las visitas a campo que considere necesarias para efectuar el control a la ejecución de objetivos y planes del proyecto de actualización catastral.	Realice las siguientes visitas de apoyo UIT Nos 10 ,12,14 y 15, visita a campo de predios cerca de la Ciénaga	Fotografías de visita Anexo 6
6	convocar y apoyar en las reuniones, comités y mesas de trabajo y cumplir con las actividades acordadas en dichos espacios.	La actividad no se logró ejecutar debido al cierre de mes y a la prioridad de otras tareas programadas. Se desarrollará en los próximos dos meses.	No aplica para este periodo
7	entregar informes periódicos de avance de ejecución del proyecto, cuando le sean requeridos por el igac; así como el informe mensual y final de actividades resultado del proceso de actualización en todas sus etapas y todos los componentes, físico, jurídico y económico y el resultado de intervención social; así mismo un plan de trabajo y cronograma al inicio de la ejecución del contrato	La actividad no se logró ejecutar debido al cierre de mes y a la prioridad de otras tareas programadas. Se desarrollará en los próximos dos meses, ajustando la planificación para su correcta implementación.	No aplica para este periodo
8	realizar asignaciones, seguimiento y verificación y control de actividades a los equipos técnicos responsables de la ejecución del proceso de actualización catastral, tanto en campo como en oficina garantizando la calidad del dato.	La actividad no se logró ejecutar debido al cierre de mes y a la prioridad de otras tareas programadas. Se desarrollará en los próximos dos meses, ajustando la planificación para su correcta implementación.	No aplica para este periodo

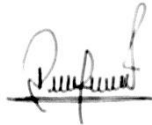
 IGAC INSTITUTO GARCERANO BOGOTÁ D.C.	INFORME DE CONTRATISTA	FO-GCO-PC02-05
		Versión: 1
		Vigente desde: 01/04/2022

9	las demás actividades que le sean asignadas por el supervisor del contrato y que guarde relación directa con el objeto del contrato.	Realice solicitud de cambio de coordinador en el aplicativo CICA.	. Correo enviado • Anexo 7
---	--	---	-------------------------------

3. REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR

- 3.1 Informe actividades y soporte de evidencias
- 3.2 Certificación Juramentada.
- 3.3 Pacto de Probidad.
- 3.4 Pago de Planilla Seguridad Social del mes de abril 2025.
- 3.5 RUT

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.



Firma del Contratista

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.

	INFORME DE CONTRATISTA	FO-GCO-PC02-05
		Versión: 1
		Vigente desde: 01/04/2022

ANEXO 1

INTERVENCIÓN MUNICIPIO DE PURÍSIMA															
UIT	TIPO	%_Incremento	Pedios proyectados	Zona	Método	Cantidad reconocedores	Semanas requeridas	Meses	Fecha inicio (Campo/Edición reconoc)	Fecha fin (campo/Edición reconoc)	Fecha inicio CC / Editor SIG	Fecha fin CC / Editor SIG	Fecha inicio Consolidador	Fecha fin Consolidador	Fecha entrega UIT calidad interna / Externa
1	UIT 1	40%	678	Urbana	Directo	11	1,4	0,34							17/03/2025
2	UIT 2	40%	435	Urbana	Directo	11	0,9	0,22							17/03/2025
3	UIT 3	40%	605	Urbana	Directo	11	1,2	0,31				4/04/2025	7/04/2025	11/04/2025	14/04/2025
4	UIT 4	40%	374	Urbana	Directo	11	0,8	0,19				4/04/2025	7/04/2025	11/04/2025	14/04/2025
5	UIT 5	40%	227	Urbana	Directo	11	0,5	0,11				4/04/2025	7/04/2025	11/04/2025	14/04/2025
6	UIT 6	40%	294	Urbana	Directo	11	0,6	0,15		9/04/2025	10/04/2025	14/04/2025	15/04/2025	23/04/2025	29/04/2025
7	UIT 7	140%	442	Centro poblado	Directo	11	0,7	0,17		9/04/2025	10/04/2025	14/04/2025	15/04/2025	23/04/2025	29/04/2025
8	UIT 8	136%	182	Centro poblado	Directo	11	0,3	0,07		9/04/2025	10/04/2025	14/04/2025	15/04/2025	23/04/2025	29/04/2025
14	UIT 14	136%	484	Rural	Colaborativo	11	0,7	0,18	10/04/2025	2/05/2025	5/05/2025	8/05/2025	9/05/2025	12/05/2025	12/05/2025
9	UIT 9	136%	430	Rural	Colaborativo	11	0,7	0,16	10/04/2025	2/05/2025	5/05/2025	8/05/2025	9/05/2025	12/05/2025	12/05/2025
10	UIT 10	136%	203	Rural	Colaborativo	11	0,3	0,08	21/04/2025	8/05/2025	9/05/2025	12/05/2025	13/05/2025	16/05/2025	16/05/2025
11	UIT 11	136%	687	Rural	Colaborativo	11	1,0	0,26	21/04/2025	8/05/2025	9/05/2025	12/05/2025	13/05/2025	16/05/2025	16/05/2025
12	UIT 12	136%	503	Rural	Colaborativo	11	0,8	0,19	28/04/2025	14/05/2025	15/05/2025	19/05/2025	20/05/2025	21/05/2025	20/05/2025
13	UIT 13	136%	347	Rural	Colaborativo	11	0,5	0,13	28/04/2025	14/05/2025	15/05/2025	19/05/2025	20/05/2025	21/05/2025	20/05/2025
15	UIT 15	170%	168	Rural	Colaborativo	11	0,3	0,06	28/04/2025	14/05/2025	15/05/2025	19/05/2025	20/05/2025	21/05/2025	20/05/2025

ANEXO 2



ANEXO 3





INFORME DE CONTRATISTA

FO-GCO-PC02-05

Versión: 1

Vigente desde:
01/04/2022

ANEXO 4

15/5/25, 10:47 a.m.

RV: Solicitud de evento mesa colaborativa UIT 10 - rubento65@gmail.com - Gmail

☰ Gmail

🔍 Buscar correo



148 de 1.352

TS

Mail

Redactar

Recibidos

TS

Destacados

Postpuestos

Importantes

Enviados

Borradores

8

Categorías

Social

2

Notificaciones

35

Foros

Promociones

33

🔗 Cambiar a plan su... ➔

subject: solicitud de evento mesa colaborativa UIT 10

To: rubento65@gmail.com <rubento65@gmail.com>

¡Buenas tardes!

Atento saludo,

Estimado, a través del presente correo, realizo el siguiente requerimiento de manera respetuosa, adjuntando li del evento mesa colaborativa de la UIT 10 veredas Comején y Costa Larga, con fecha prevista para el evento di interlocución 3 el día 05 de mayo del 2025.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Quedo atenta.

	INFORME DE CONTRATISTA	FO-GCO-PC02-05
		Versión: 1
		Vigente desde: 01/04/2022

ANEXO 5

16/6/25, 11:05 a.m.

INFORME URBANO DE PREDIOS TRASLAPADOS CON LA CIENEGA - rubento65@gmail.com - Gmail



Gmail








75

Redactar

Mail

75

Chat

Meet

Recibidos

Destacados

Pospuestos

Importantes

Enviados

Borradores

Categorías

Social

Notificaciones

Foros

Promociones

75

8

2

35

33


Cambiar a plan su... →

152 de 1.352

INFORME URBANO DE PREDIOS TRASLAPADOS CON LA CIENEGA

Recibidos x


Danna Melissa Arguello Daguer

mar, 29 abr

Buenas tardes, Adjunto envió informe urbano comparativo de los predios que se encuentran traslapados con la ciénaga (cat


Danna Melissa Arguello Daguer

mié, 30 abr

Buenos días, Ver adjunto. De: Danna Melissa Arguello Daguer Enviado: martes, 29 de abril de 2025 16:26 Para: RUBEN DA


RUBEN DARIO TOVAR ROMERO <rubento65@gmail.com>

mié, 30 abr, 9:34

para Danna

Favor revisar este informe sugerido y corregir lo que de a lugar

1 archivo adjunto

Analizado por Gmail

	INFORME DE CONTRATISTA	FO-GCO-PC02-05
		Versión: 1
		Vigente desde: 01/04/2022

ANEXO 6



	INFORME DE CONTRATISTA	FO-GCO-PC02-05
		Versión: 1
		Vigente desde: 01/04/2022

ANEXO 7

16/6/25, 11:14 a.m.

RV: Solicitud de cambio de coordinador CICA - rubento65@gmail.com - Gmail


Gmail








75
Redactar

Mail
Recibidos 75

Chat
Destacados

Meet
Pospuestos

Importantes

Enviados

Borradores 8

Categorías

Social 2

Notificaciones 35

Foros

Promociones 33

1 Cambiar a plan su... →



Darlyng Vega Panameño <darlyng.vega@igac.gov.co>
para Nancy, Paola, Samanta, Antonio, mí

mar, 29 abr, 14:14

Recibidos x

Estimada Lorena,

Dado que en el municipio de Purísima se realizó cambio de coordinador operativo, comedidamente envío infor que nos puedas brindar tu apoyo con la solicitud de creación de usuario CICA para el nuevo coordinador del CC

Es importante que, una vez creado el usuario, también nos ayudes a solicitar que todas las asignaciones que se en el usuario del coordinador anterior (Juan Carlos Madariaga) pasen al nuevo (Ruben Darío Tovar).

De antemano muchas gracias. Quedo atenta.

Cordialmente,

Señores:

INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI - IGAC
Subdirección Administrativa y Financiera
GIT Contabilidad

REF: CERTIFICACIÓN JURAMENTADA PARA LA DETERMINACION DE DEDUCCIONES DE LA RETENCION EN LA FUENTE, RESPONSABILIDAD DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y APLICABILIDAD DE USOS PRESUPUESTALES.

Yo, **RUBEN DARIO TOVAR ROMERO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía N° **79.046.621de Bogotá**, manifiesto que:

1. N° del Contrato **1763 de 2025**
2. Desarrollo mis actividades en la Dirección, Subdirección u oficina: **DIRECCIÓN TERRITORIAL CÓRDOBA**

3. Ciudad y/o municipio en la que va a desempeñar el objeto contractual: **PURÍSIMA**

4. SI ☒ NO ☐ Soy residente fiscal en Colombia, de acuerdo con el artículo 10 del E.T.
5. SI ☐ NO ☒ A la fecha de la firma de esta certificación he suscrito contratos con el IGAC y/o con otras entidades públicas, iguales o superiores a 4.000 UVT (parágrafo 5 Artículo 437 del E.T.) Es decir, \$199.196.000 (UVT año 2025), lo que indica que soy responsable de IVA y obligado a facturar electrónicamente.
6. Indique la responsabilidad a la que pertenece, según RUT:
 - a. ☐ Responsable de IVA (artículo 437 del E.T.)
 - b. ☒ No Responsable de IVA (artículo 437 del E.T.)
 - c. ☐ Régimen Simple de Tributación (artículo 903 E.T.)
7. SI ☐ NO ☒ Facturo Electrónicamente (Resolución 000012 de 2021)
8. SI ☐ NO ☒ Soy Declarante del Impuesto de Renta.
9. Manifiesto bajo la gravedad de juramento que SI ☐ NO ☒, tomare costos y deducciones asociados a los ingresos de las Rentas Percibidas en la vigencia 2025. Esto de acuerdo con el numeral 6 y el parágrafo 3 del artículo 1,2,4,1,6 del del Capítulo 1 del Título 4 de la Parte 2 del Libro 1 del Decreto 1625 de 2016, Único Reglamentario en materia tributario, modificado por el artículo 9 del Decreto 2231 de 2023.

1. Realizar el seguimiento al plan de trabajo y cronograma para la ejecución del proyecto de actualización catastral del municipio.
2. Coordinar el equipo de trabajo técnico, operativo y administrativo del proyecto en el municipio a fin de dar cumplimiento a las actividades de campo en las fechas establecidas en el cronograma .
3. seguimiento y verificación periódica de los rendimientos del personal del proceso de actualización catastral del municipio, presentando el reporte correspondiente.

Se firma en PURÍSIMA el día 1 del mes de Mayo del año 2025.

FIRMA : 
NOMBRE: RUBEN DARIO TOVAR ROMERO
C.C. : 79.046.621

DECLARACIÓN IMPEDIMENTO Y/O CONFLICTO DE INTERESES PARA PROCESOS DE CONTRATACION

(Antes de diligenciar el presente formato, consulte la carta de instrucciones adjunta).

DATOS DEL SERVIDOR PUBLICO O CONTRATISTA**Nombre: RUBEN DARIO TOVAR ROMERO****Área o Dependencia ACTUALIZACIÓN MUNICIPIO DE PURÍSIMA****Cargo o número de contrato: COORDINADOR COM __ CONTRATO No1763****Proceso contractual****Objeto del proceso contractual:**

prestación de servicios profesionales para la coordinación, seguimiento y control de las actividades de actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado

En observancia de las normas consagradas en el artículo 209 de la Constitución Política de Colombia, el capítulo II de la Ley 970 de 2005¹, el artículo 23 de la Ley 80 de 1993², el artículo 40 y concordantes de la Ley 734 de 2002 y de aquellas que la sustituyan, modifiquen o deroguen³, atendiendo los principios de imparcialidad, responsabilidad y transparencia, y demás normas legales vigentes aplicables; y en razón a las funciones u obligaciones que me asisten, con ocasión de vínculo legal o contractual con el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, manifiesto libre, consciente y voluntariamente que:

SI ____ NO ☒ me declaro impedido para participar en la estructuración o evaluación o intervenir, de forma alguna, en el presente proceso de selección, dado que SI ____ NO ☒ me encuentro incurso de manera directa o indirecta, dentro de circunstancias que implican conflicto de intereses y que afectan la integridad de este.

Lo anterior, teniendo en cuenta que:

SI ____ NO ☒ Existe interés **particular y directo en la regulación, gestión, control o decisión sobre el presente proceso**, o indirecto, a través de mi cónyuge, compañero o compañera permanente, o algunos de mis parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil.

En caso afirmativo, indique plena y objetivamente, cuál es (cuales son) la(a) circunstancia(s) y/o indique otro(s) asunto(s) que considere pertinente(s) que afecte (n) la objetividad de su actuación, en este caso.

Manifiesto que la información aquí proporcionada es verídica, completa, correcta y verificable, hasta donde mi conocimiento alcanza o deba alcanzar, y que conozco acerca de las implicaciones legales, disciplinarias, fiscales y penales, conforme a lo establecido en el Código General Disciplinario vigente y en aquellas que la sustituyan, modifiquen o deroguen; en el artículo 11 de la Ley 1437 de 2011, por la cual se expide el

¹ Por medio de la cual se aprueba la "Convención de las Naciones Unidas contra la Corrupción", adoptada por la Asamblea General de las Naciones Unidas

² Estatuto General de Contratación de la Administración Pública

³ Código Disciplinario Único

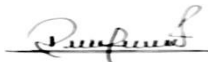
Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo; a lo establecido en los artículos 286, 409 y concordantes de la Ley 599 de 2000 por la cual se expide el Código Penal; así como a lo dispuesto en la demás normatividad legal vigente aplicable; ante cualquier falsedad u omisión material frente al contenido del presente.

Finalmente, me comprometo a informar a la entidad cuando la(s) circunstancia(s) se modifique(n) o surjan nuevos conflictos de intereses.

Nombre **RUBEN DARIO TOVAR ROMERO**

C.C 79.046.621

Firma



Fecha: 2 de mayo del 2025

PAGADA 2025-06-16 00:00:00.0

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	RUBEN DARIO TOVAR						
Documento	CC 79046621			Dirección	KR 77 N 68 38		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE			Teléfono	3118090680		
Tipo Persona	NATURAL			Forma Presentación	ÚNICO	Total Afiliados	1
Ciudad	BOGOTA D.C.			Departamento	BOGOTA D.C.		
Representante Legal				Identificación			

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 79046621		Residente		Exonerado	N	Apellidos y Nombres	Código Ciudad - Departamento	Centro de Trabajo	Ubicación Laboral
Tipo Cotizante	59	00					TOVAR ROMERO RUBEN DARIO	11001000 - 11		BOGOTA D.C.

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades															Extranjero	Tipo salario	Salario	Pensión						Salud					Riesgos					Caja				Parafiscales								
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP				Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF
X														0	6	6	6	0			16 %	\$ 752.000	\$ 120.400	\$ 0	\$ 0	CCFC33		12,5 %	\$ 752.000	\$ 94.000	\$ 0	14-23	2	1,044 %	\$ 752.000	\$ 7.900	NIN-CC	0 %	\$ 0	\$ 0	0 %	\$ 0	0 %	\$ 0	0 %	\$ 0

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
PROTECCION	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	FAMILIAR DE COLOMBIA	POSITIVA DE SEGUROS	NINGUNA CCF	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
\$ 120.400	\$ 0	\$ 0	\$ 94.000	\$ 7.900	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	



PSE - Transacción Aprobada

CUS 1557953273



serviciopse@achcolombia.c
om.co

Lun 16/06/2025 12:22 p. m. [Ver más](#)



¡Hola, RUBEN DARIO TOVAR ROMERO!

Estado de la Transacción: Aprobada

Los siguientes son los datos de tu transacción:

Valor: \$ 228.300

Empresa: SIMPLE OI

Descripción: Pago de Seguridad Social

Fecha de la transacción: 16/06/2025

CUS: 1557953273

Gracias por utilizar nuestro servicio.



Ten en cuenta estos tips de seguridad:



Usa dispositivos personales o de confianza para realizar tus pagos.

No abras enlaces sospechosos.

Cambia tus contraseñas con regularidad.

Digita manualmente la URL del portal de tu entidad financiera.

Recuerda que PSE nunca te contactará para solicitarte información personal.



Para mayor información comunícate con nosotros:

En Bogotá: +57 (601) 3808890 Opción 5

Contáctanos: <https://www.pse.com.co/persona-centro-de-ayuda>



Responder



PSE - Transacción Aprobada

CUS 1557953273



serviciopse@achcolombia.c
om.co

Lun 16/06/2025 12:22 p. m. [Ver más](#)



¡Hola, RUBEN DARIO TOVAR ROMERO!

Estado de la Transacción: Aprobada

Los siguientes son los datos de tu transacción:

Valor: \$ 228.300

Empresa: SIMPLE OI

Descripción: Pago de Seguridad Social

Fecha de la transacción: 16/06/2025

CUS: 1557953273

Gracias por utilizar nuestro servicio.



Ten en cuenta estos tips de seguridad:



Usa dispositivos personales o de confianza para realizar tus pagos.

No abras enlaces sospechosos.

Cambia tus contraseñas con regularidad.

Digita manualmente la URL del portal de tu entidad financiera.

Recuerda que PSE nunca te contactará para solicitarte información personal.



Para mayor información comunícate con nosotros:

En Bogotá: +57 (601) 3808890 Opción 5

Contáctanos: <https://www.pse.com.co/persona-centro-de-ayuda>



Responder

