ALCALDÍA DE RIOHACHA Distrito Especial, Turístico y Cultural	ALCALDÍA DISTRITAL DE RIOHACHA	SISP 2025
	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS PÚBLICOS INFORME DE SUPERVISIÓN	VERSIÓN UNICA

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	No. 077 de 2025		Cuenta de cobro No.	03		FECHA DE ELABORACIÓN	20/06/2025
REGIÓN	DISTRITO	RIOHACHA	PERIODO DEL INFORME	DEL	20/05/2025	AL	19/06/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADO COMO ARQUITEECTO DENTRO DEL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO FORTALECIMIENTO DE LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS PARA EL SEGUIMIENTO Y EVALUACION DE LAS OBRAS EJECUTADAS POR EL DISTRITO DE RIOHACHA".						
SUPERVISOR :	ARQ. JAIME ORLANDO BRUGES MORENO			C.C.	84.070.381 de Maicao-La Guajira		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	RIOHACHA, LA GUAJIRA						
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VEINTE MILLONES TRECIENTOS MIL PESOS ($20.300.000) M/CTE.						
PLAZO DE EJECUCIÓN	CINCO (05) MESES Y VEINTICUATRO (24) DIAS						
CONTRATANTE	Alcaldía Distrital Especial, Turístico y Cultural de Riohacha			NIT	892115007-2		
CONTRATISTA:	LUIS HERNANDO POVEDA PACHECO		CRONOLOGÍA INICIAL:		IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL		
CC	84.081.011 de Riohacha – La Guajira		FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	19 de Marzo de 2025	DESCRIPCIÓN	FORTALECIMIENTO DE LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS PARA EL SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE LAS OBRAS EJECUTADAS POR EL DISTRITO DE RIOHACHA.	
DIRECCIÓN	Calle 33 A No. 7D- 45				FUENTE	1.2.4.3.03 -SGP – PROPOSITO GENERAL – PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION	
CORREO	luisherarq@gmail.com		FECHA DE INICIACIÓN	20 de Marzo de 2025	CDP	No. 144 del 06 de marzo de 2025	
TELÉFONO	3017559158		FECHA DE TERMINACIÓN	12 de Septiembre de 2025	RP	No. 701 del 20 de marzo de 2025	

2. FORMA DE PAGO

De acuerdo a lo establecido en el plan de pagos de la plataforma del Secop II. Previamente el supervisor verificara que los siguientes documentos estén cargados en la plataforma del Secop II:

-Informe de actividades

-Informe de supervisión de actividades debidamente firmado por el supervisor del contrato, dentro del cual se certifique la satisfacción del cumplimiento de las cláusulas contractuales de acuerdo con el alcance del proyecto y propuesta presentada, se autorice la realización del pago, su valor, la realización de la amortización del anticipo (si aplica) y quede la constancia del cumplimiento y verificación del pago de la seguridad social integral.

Scanned with CamScanner

- Factura y/o cuenta de cobro del contratista aprobado por el supervisor de acuerdo con las obligaciones tributarias del contratista y a la naturaleza del objeto del contrato.

-Planilla De Pago De La Seguridad Social Integral

-Acta De Inicio Y/O Acta De Recibo Parcial Y/O Acta Final (Según Corresponda) PARÁGRAFO: La Secretaría de Hacienda del Distrito de Riohacha para efectos de adelantar el trámite de pago solo verificara que el supervisor designado haya cargado en la plataforma del Secop II el siguiente documento:

-Certificado de recibo a satisfacción de acuerdo al formato dispuesto por la dirección de contratación.

OBLIGACIONES PACTADAS

1. Apoyar en los procesos administrativos vinculados a la oficina de infraestructura y servicios públicos
2. Brindar acompañamiento técnico y profesional para garantizar que las obras contratadas sujetas a supervisión por parte de la oficina de infraestructura servicios públicos cumplan con cada una de las especificaciones técnicas que permitan el alcance del objeto contractual
3. Realizar la gestión documental producida en el ejercicio de sus funciones.
4. Brindar apoyo en los casos que se presentes problemas de ejecución en las obras.
5. Cumplir con las responsabilidades y normas en materia de seguridad y salud en el trabajo.
6. Entregar de manera oportuna los informes que le sean solicitado por la oficina de infraestructura y servicios públicos.
7. Apoyar y asistir para que en las solicitudes y peticiones que hagan las autoridades, organismos de control y particulares se tramiten de manera oportuna y diligente.
8. Brindar apoyo cuando se requieran hacer cambios en los diseños y las obras por motivos de imprevistos, protegiendo los recursos y evitando detrimentos futuros.
9. Mantener una revisión detallada del modo, espacio y forma en que se ejecutaran las actividades de los contratos a fin de no incurrir errores técnicos que dificulten las entregas de las obras
10. Asistir a las reuniones y capacitaciones a las que sea citado.
11. Apoyar en la proyección de las Actas de inicio, suspensión, reinicio, acta final; y toda acta modificatoria a que haya lugar con sus respectivos anexos para el visto bueno y aprobación por parte del supervisor encargado.
12. Mantener informada a la secretaria de infraestructura y servicios públicos de los porcentajes de avances de las obras que se encuentren en ejecución, para que se puedan tomar las medidas correctivas de manera oportuna cuando se presenten novedades por factores externos.
13. Brindar apoyo en la ejecución de los contratos asignados por la secretaria de infraestructura y servicios públicos.
14. Mantener una comunicación activa con los contratistas para garantizar que en las obras no se presenten retrasos, inconvenientes, incumplimientos, malas prácticas, daños a terceros y otras causales que afecten los procesos de ejecución
15. Velar que los contratos asignados se encuentren legalmente amparados y vigentes
16. Exigir el cumplimiento de todas las obligaciones pactadas en las cláusulas del contrato al contratista.
17. Las demás actividades que le asigne el supervisor del contrato siempre que se encuentren enmarcada dentro del objeto del contrato.

4. ALCANCE DEL OBJETO:

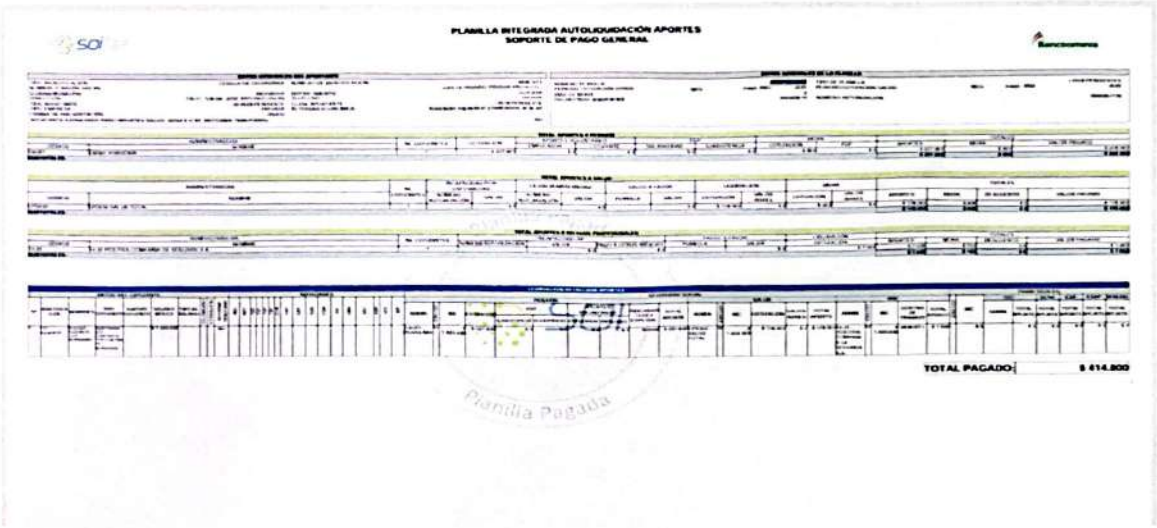
Scanned with CamScanner

FORTALECER LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS PARA EL SEGUIMIENTO Y EVALUACION DE LAS OBRAS EJECUTADAS POR EL DISTRITO DE RIOHACHA

5. DETALLES DE LA EJECUCIÓN

5.1 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES EN SALUD, PENSIÓN Y RIESGO

Se Anexa el cumplimiento de las obligaciones en Salud, Pensión y Riesgo, evidenciado en la Planilla No.4607963505 Mayo de 2025



5.2 ACTIVIDADES REALIZADAS

Teniendo en cuenta las actividades propias del contrato, estas fueron sus actividades ejecutadas

- Apoyó en los procesos administrativos vinculados a la oficina de infraestructura y servicios públicos.
- Realizó visitas de inspección técnica al Parque del barrio Villa Sharin ubicado en el Distrito de Riohacha
- Apoyo en el informe y en la entrega de las obras del contrato No. 003E de 2022, celebrado entre la empresa departamental de servicios públicos domiciliarios del departamento de La Guajira ESEPGUA S.A.ESP, al Distrito de Riohacha
- Brindo acompañamiento con la supervisión en la visita con la contraloría general de la republica a las obras del contrato No. 402 de 2021.
- Brindó acompañamiento técnico y profesional para garantizar que las obras contratadas sujetas a supervisión por parte de la oficina de infraestructura servicios públicos cumplan con cada una de las especificaciones técnicas que permitan el alcance del objeto contractual
- Apoyó y asistió a las asignaciones emitidas por la Secretaría de manera pronta y oportuna
- Entregó de manera oportuna los informes que le son solicitado por la oficina de infraestructura y servicios públicos

Scanned with CamScanner

• Mantuvo un archivo físico y digital de todos los expedientes y contratos que le fueron asignados por la supervisión. • Asistió a las reuniones y capacitaciones a las que fue citado.	• Mantuvo informada a la secretaria de infraestructura y servicios públicos de los porcentajes de avances de las obras que le son asignadas y se encuentran en ejecución, para que se puedan tomar las medidas correctivas de manera oportuna cuando se presenten novedades por factores externos.

Observaciones: Durante el periodo de supevisión aproyó en la entrega de obras concernientes al contrato de obra No. 003E denominado, Construccion de pilas públicas para el abasteciiento de agua en modulo del rio, obra ejecutada por la empresa departamental de servicios públicos domiciliarios de la guajira, la cual fue recibida a satisfaccion mediante acta de entrega de fechaa 22 de mayo de 2025.

Brindón apoyo en los requerimiento emitidos por la contraloria general de la república, en asuntos sobre el estado del convenio No. 451 d e2016 y los contratos derivados de este. (contrato de obra No. 174 y 274 de 2018)

Apoyo en la identificación y caracterización de las calles y carreras en mal estado para reparacion de la malla vial en sectores del centro de la ciudad.

5.3. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

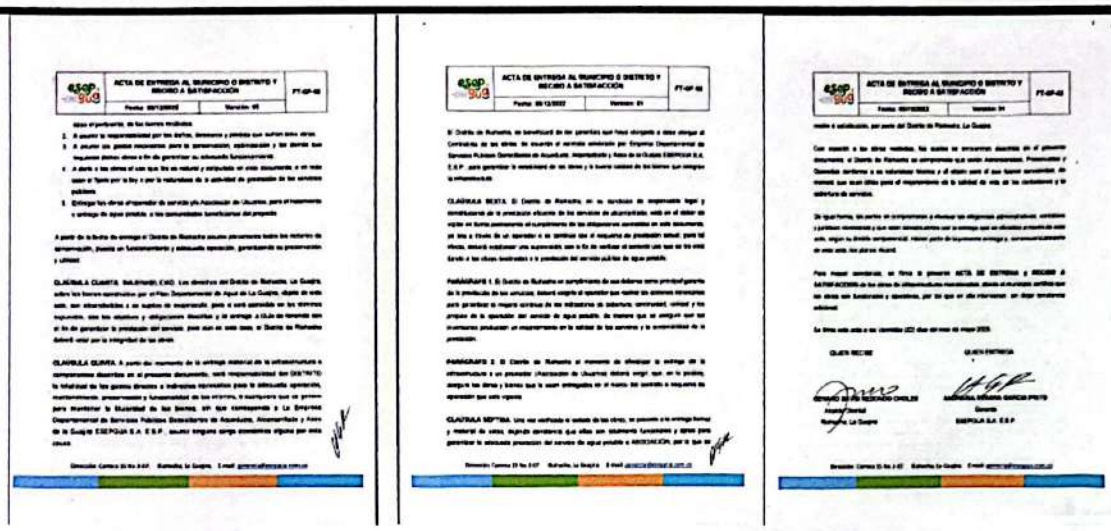
RECEPCION DE OBRAS CORRESPONDIENTES AL CONTRATO No. 003E DE 2022 SUSCRITO POR LA EMPRESA DEPARTAMENTAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE LA GUAJIRA: OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PILAS PUBLICAS PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA EN MODULO DEL RIO, ZONA RURAL, EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA.







Scanned with CamScanner



ACTA DE ENTREGA DE OBRAS AL DISTRITO DE RIOHACHA SUSCRITA EL DIA 22 DE MAYO DE 2025 ENTRE LA INGENIERA ANDREINA SUSANA GARCIA PINTO EN SU CALIDADDE GERENTE DE LA EMPRESA ESEPGUA Y EL SEÑOR GENARO DAVID REDONDO CHOLES, COMO ALCALDE DISTRITAL DE RIOHACHA.

VISITA TECNICA PARA DIAGNOSTICO DEL ESTADO ACTUAL DEL PARQUE UBICADO EN EL BARRIO VILLA SHARIN, EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA

INSPECCION Y REGISTRO FOTOGRAFICO DEL ESTADO ACTUAL DEL PARQUE DEL BARRIO VILLA.

REGISTRO FOTOGRAFICO:



Vista estado actual pista de patinaje



Vista estado actual cancha



Vista actual cerramiento cancha



Vista lateral cerramiento y andenes cancha

Scanned with CamScanner



Vista frontal estado actual cancha



Visa estado actual graderías



Vista estado actual modulo infantil



Vista área de esparcimiento y jardines







Vista actual deficiente del alumbrado público

BRINDÓN APOYO EN LOS REQUERIMIENTO EMITIDOS POR LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA, EN ASUNTOS SOBRE EL ESTADO DEL CONVENIO NO. 451 D E2016 Y LOS CONTRATOS DERIVADOS DE ESTE. (CONTRATO DE OBRA NO. 174 Y 274 DE 2018)

ENTREGO EXPEDIENTES PARA RESPUESTA A REQUERIMIENTOS SOLICITADOS POR PARTE DE LA CONTRALORÍA EN TEMAS DEL CONVENIO NO. 451 DE 2016, ASÍ MISMO ELABORO LAS CERTIFICACIONES DEL ESTADO ACTUAL DE DICHO CONVENIO Y SUS CONTRATOS DERIVADOS A SOLICITUD DE LA SECRETARÍA.

Scanned with CamScanner

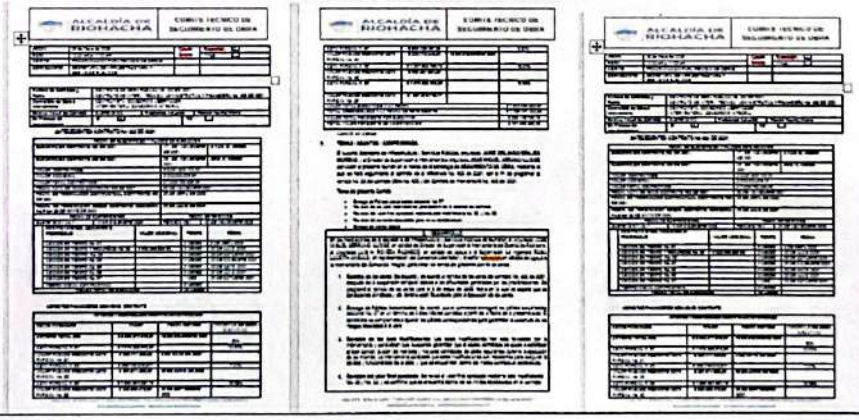


Certificación del estado actual Convenio Interadministrativo No. 451 de 2015 – y Certificación estado actual de los contratos de obra No. 174 de 2018 y 274 de 2018

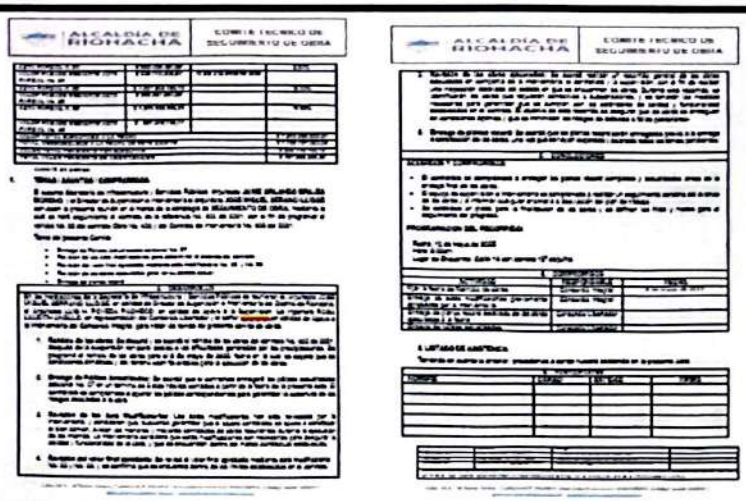
APOYÓ EN LA ELABORACION DE ACTAS - CONTRATOS 402 DE 2021 Y 406 DE 2021 CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA CUYO OBJETO ES: **OPTIMIZACION DE REDES DE ALCANTARILLADO EN SECTORES DEL BARRIO EL LIBERTADOR DEL DISTRITO DE RIOHACHA – LA GUAJIRA**

DURANTE EL PERIODO DE SUPERVISIÓN, EL PROFESIONAL DE APOYO REALIZÓ LAS ACTAS DE COMITÉ – Y LAS ACTAS DE REINICIO DE OBRAS NO. 02 DE LOS CONTRATOS 402 Y 406 DE 2021 – E HIZO SEGUIMIENTO DE LAS OBRAS HASTA EL 07 DE JUNIO, FECHA DE TERMINACIÓN OFICIAL DE LAS OBRAS,

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTAS CONTRATO 402 Y 406 DEL 2021
OBRA E INTERVENTORIA



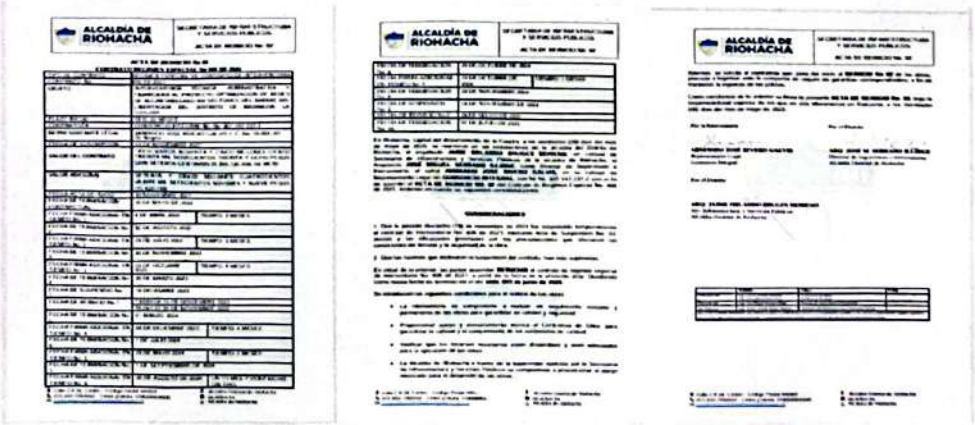
Scanned with CamScanner



Acta de comité para reinicio de contratos de obra e interventoría (contratos 402 y 406 de 2021)



Acta de Reinicio No. 02 contrato de obra No. 402 de 2021



Acta de Reinicio No. 02 contrato de obra No. 406 de 2021

Scanned with CamScanner

INFORMACION GENERAL CONTRATO DE OBRA 402 DE 2021
CONSORCIO LIBERTADOR

TIPO DE CONTRATO	REGIMEN ESPECIAL DE OBRA PUBLICA	
CONTRATO DE OBRA No.	402 DE 2021	
OBJETO	OPTIMIZACION DE REDES DE ALCANTARILLADO EN SECTORES DEL BARRIO EL LIBERTADOR, DEL DISTRITO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA	
PLAZO INICIAL	CINCO (5) MESES	
CONTRATISTA	CONSORCIO LIBERTADOR Nit. No. 901540265-1	
REPRESENTANTE LEGAL	ALBERTO MARIO FRANCO AVILA C.C. No. 84.096.480	
FECHA DE SUSCRIPCION	17 DE NOVIEMBRE 2021	
VALOR DEL CONTRATO	SEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTICUATRO PESES, CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS($ 6.981.849.124,44,00)	
VALOR ADICIONAL	NOVECIENTOS VEINTITRES MILLONES NOVECIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS OCHO PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS ($ 923.906.508,64)	
FECHA ACTA DE INICIO	30 NOVIEMBRE 2021	
FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL	29 DE ABRIL DE 2022	
FECHA FIRMA ADICIONAL EN TIEMPO No. 1	8 DE ABRIL 2022	TIEMPO: 3 MESES
FECHA DE TERMINACION No. 2	29 DE JULIO 2022	
FECHA FIRMA ADICIONAL EN TIEMPO No. 2	28 DE JULIO 2022	TIEMPO: 3 MESES
FECHA DE TERMINACION No. 3	29 DE OCTUBRE 2022	
FECHA FIRMA ADICIONAL EN TIEMPO No. 3	29 DE OCTUBRE 2022	4 MESES
FECHA DE TERMINACION No. 4	28 DE FEBRERO 2023	
FECHA DE SUSPENSIO No. 1	19 DICIEMBRE 2022	
FECHA DE REINICIO No.1	FIRMADA 16 DE NOVIEMBRE 2023	
	REINICIO 20 DE NOVIEMBRE 2023	
FECHA DE TERMINACION No. 5	30 ENERO 2024	
FECHA FIRMA ADICIONAL EN TIEMPO No. 4	28 DE DICIEMBRE 2023	4 MESES
FECHA DE TERMINACION No. 6	29 DE MAYO 2024	
FECHA FIRMA ADICIONAL EN TIEMPO No. 5	29 DE MAYO 2024	TIEMPO 2 MESES
FECHA DE TERMINACION No. 7	29 DE JULIO DE 2024	
FECHA FIRMA ADICIONAL EN TIEMPO No. 6	29 DE JULIO DE 2024	TIEMPO 3 MESES
FECHA DE TERMINACION No. 8	29 DE OCTUBRE DE 2024	
FECHA FIRMA ADICIONAL EN TIEMPO No. 7	29 DE OCTUBRE DE 2024	TIEMPO 1 MESES
FECHA DE TERMINACION No. 9	29 DE NOVIEMBRE 2024	
FECHA DE SUSPENSION No. 2	18 DE NOVIEMBRE DE 2024	
FECHA DE REINICIO No 2	28 DE MAYO DE 2025	
FECHA DE TERMINACION No. 10	07 DE JUNIO DE 2025	
FECHA DE TERMINACION	07 DE JUNIO DE 2025.	

OBSERVACIONES. EL DÍA 19 DE JUNIO SE REALIZÓ UN RECORRIDO EN EL SECTOR CON LA SUPERVISIÓN, EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA CONTRALORÍA LA CUAL VERIFICABA EL ESTADO ACTUAL DE LAS OBRAS.

REGISTRO FOTOGRAFICO:

Scanned with CamScanner




Reparación tapa de pozo sanitario calle 14 entre carreras 12ª y 12b




Visita tecnica con la Supervision y la Contraloría en los tramos de la Cra 15 entre calle 15 y calle 14c




Visita tecnica con la Supervision y la Contraloría en los tramos de la Cra 15 entre calle 14c y calle 14c




Visita tecnica con la Supervision y la Contraloría en los tramos de la Cra 15 entre calle 14 y calle 10




Scanned with CamScanner

Recorrido calle 11 entre cra 15 y 12	Recorrido carrera 12 entre calle 11, 12, 12ª y 13
	
Recorrido calle 12ª entre cra 15 y cra 12	Recorrido calle 13 entre cra 15 y cra 12
	
Inspeccio de pozos sanitarios	

INFORMACION GENERAL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 406 DE 2021 CONSORCIO INTEGRAL

TIPO DE CONTRATO	REGIMEN ESPECIAL DE INTERVENTORIA	
CONTRATO No.	406 DE 2021	
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICAS AL PROYECTO OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO EN SECTORES DEL BARRIO DEL LIBERTADOR DEL DISTRITO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA.	
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES	
CONTRATISTA	CONSORCIO INTEGRAL Nit. No. 901.542.237-2	
REPRESENTANTE LEGAL	ARMANDO JOSE RIVERO GALVIS C.C. No. 79.956.351 De Bogotá	
FECHA DE SUSCRIPCION	23 DE NOVIEMBRE 2021	
VALOR DEL CONTRATO	TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES CIENTO TREINTA MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON SETENTA C ENTAVOS (S 395.130.938,70) MCTE	
VALOR ADICIONAL	SETENTA Y CINCO MILLONES CONTRATO CUATROCIENTOS VEINTE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS (75.420.799)	
FECHA ACTA DE INICIO	30 NOVIEMBRE 2021	
FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL	30 DE MAYO DE 2022	
FECHA FIRMA ADICIONAL EN TIEMPO No. 1	8 DE ABRIL 2022	TIEMPO: 3 MESES
FECHA DE TERMINACION No. 2	30 DE AGOSTO 2022	
FECHA FIRMA ADICIONAL EN TIEMPO No. 2	29 DE JULIO 2022	TIEMPO: 3 MESES
FECHA DE TERMINACION No. 3	30 DE NOVIEMBRE 2022	
FECHA FIRMA ADICIONAL EN TIEMPO No. 3	28 DE OCTUBRE 2022	4 MESES
FECHA DE TERMINACION No. 4	30 DE MARZO 2023	

Scanned with CamScanner

FECHA DE SUSPENSIO No. 1	19 DICIEMBRE 2022	
FECHA DE REINICIO No.1	FIRMADA 16 DE NOVIEMBRE 2023	
	REINICIO 20 DE NOVIEMBRE 2023	
FECHA DE TERMINACION No. 5	01 MARZO 2024	
FECHA FIRMA ADICIONAL EN TIEMPO No. 4	28 DE DICIEMBRE 2023	4 MESES
FECHA DE TERMINACION No. 6	1 DE JULIO 2024	
FECHA FIRMA ADICIONAL EN TIEMPO No. 5	29 DE MAYO 2024	TIEMPO 2 MESES
FECHA DE TERMINACION No. 7	1 DE SETPTIEMBRE DE 2024	
FECHA FIRMA ADICIONAL EN TIEMPO No. 6	30 DE AGOSTO DE 2024	UN (1) MES Y VEINTIOCHO (28) DIAS
FECHA DE TERMINACION No. 8	29 DE OCTUBRE DE 2024	
FECHA FIRMA ADICIONAL EN TIEMPO No. 7	29 DE OCTUBRE DE 2024	TIEMPO 1 MESES
FECHA DE TERMINACION No. 9	29 DE NOVIEMBRE 2024	
FECHA DE SUSPENSION No. 2	18 DE NOVIEMBRE DE 2024	
FECHA DE REINICIO No 2	28 DE MAYO DE 2025	
FECHA DE TERMINACION	07 DE JUNIO DE 2025	

OBSDEVACIPONES: DURANTE LA EJECUCION DE LAS OBRAS Y DESPUES DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE TERMINACION CONTTRACTUAL DE LOS CONTRATOS NO. 402 Y 406 DE 2021, EL PROFESIONAL DE APOYO REITERO EL APORTE DE LA DOCUMENTACION PENDIENTE DE LOS PROCESOS CONTRACTUALES DE LA REFERENCIA, ENTRE ELLOS, (APORTE DE POLIZAS, INFORMES, PAGOS, PRESTACIONES SOCIALES, SOPORTE DE ACTAS MODIFICATORIAS, PLANOS RECORD, ADEMAS SOLICITO LA SUBSANACIONES DE LAS OBRAS NO CONFORMES DENTRO DEL CONRATO DE OBRA Y DETERMINO QUE ESTAS DEBERIAN ESTAR A ENTERA SATIDFACCION POR PARTE DE LA SUPERVISION PREVIO AL RECIBO FINAL DEL MISMO.



RADICADO No. M2700020250172



RADICADO No,M2700020250178



RADICADO No. M2700020250183

Scanned with CamScanner





RADICADO No. M2700020250216

Una vez verificado el cumplimiento por parte del Contratista ***LUIS HERNANDO POVEDA PACHECO***, de las Exigencias estipuladas por las Partes dentro del Contrato, la Supervisión autoriza el desembolso correspondiente a las Actividades ejecutadas en el Período del día ***20 de mayo de 2025 al 19 de junio de 2025***, por la suma de: ***"TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($3.500.000.00,)" M/CTE.***

Se firma este informe a los Veinte (20) días del mes de Junio del 2025.

ARQ.JAIME ORLANDO BRUGES MORENO
Secretario de Infraestructura y Servicios Públicos

Alcaldía Distrital de Riohacha	Nombre	Cargo	Firma
Elaborado por:	José Miguel Serrano Illidge	Director de Supervisión e Interventoría	
Revisado por:	José Miguel Serrano Illidge	Director de Supervisión e Interventoría	
Aprobado por:	Jaime Orlando Bruges Moreno	Secretario de Infraestructura y Servicios Públicos Distrital.	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma, con la revisión del Jefe de la Oficina Asesora Jurídica.			

Scanned with CamScanner