ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS PROCESO –
ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE CUBIERTA Y AULAS DE CLASE DEL CAE LA PRIMAVERA DE MONTENEGRO, QUINDIO

ITEM:	OP038		
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Valla TIPO 1 con área hasta 4m2 (En estructura en madera o guadua)		UNIDAD: **M2**
ESPECIFICACIÓN:			

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 3.270,31	
				SUBTOTAL =	**$ 3.270,31**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Guadua basa longitud promedio = 5 m	M	5,00	$ 1.587,00	$ 7.935,00	
Trabillas 4*2cm	M	5,00	$ 1.204,00	$ 6.020,00	
Concreto clase D (21 MPA)	M3	0,01	$ 560.816,00	$ 4.037,88	
Impresión en banner de 13onz	M2	1,05	$ 36.514,00	$ 38.339,70	
Puntilla 11/2" - 2"	Lb	0,20	$ 5.047,00	$ 1.009,40	
				SUBTOTAL =	**$ 57.341,98**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)* PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de obra	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	0,500	$ 27.489,58	
Ayudante de obra	2,00	$ 9.479,17	$ 18.958,33	0,50	$ 37.916,66	
					SUBTOTAL	**$ 65.406,24**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 126.019,00

ITEM:	EM002				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Estructura metálica (incluye estructura principal, perlines, angulos, conexiones), anticorrosivo y pintura) altura de trabajo superior a 2.5m (No incluye contravientos ni anclajes)			UNIDAD: **KG**	
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 467,19	
Andamio tubular 1,5 x 1,5 con cruceta	UND/DIA	1.422,00	3,00	$ 474,00	
equipo de soldadura eléctrica con planta o gasoli	HORA	5.912,00	20,00	$ 295,60	
Equipo de Oxicorte (corte con acetileno)	DIA	27.528,00	0,00	$ 27,53	
Equipo para pintura (compresor)	HR	6.367,00	0,05	$ 318,35	
				SUBTOTAL =	**$ 1.582,67**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Pintura anticorrosiva gris	Gln	0,01	$ 67.700,00	$ 767,04	
Soldadura eléctrica 6013-1/8"	Kg	0,02	$ 23.742,00	$ 474,84	
Perfil cuadrado tipo para estructura de cubie	Kg	1,01	$ 5.893,00	$ 5.922,47	
Pintura Tipo Esmalte o laca	Gln	0,01	$ 87.493,00	$ 991,30	
Accesorios estructura metalica principal (Angulos - Correas - Platinas y Pernos)	KG	0,15	$ 7.153,00	$ 1.078,31	
				SUBTOTAL =	**$ 9.233,96**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Ayudante de obra	2,00	$ 9.479,17	$ 18.958,33	3,50	$ 5.416,67	
Oficial soldador	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	3,500	$ 3.927,08	
					SUBTOTAL	**$ 9.343,75**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 20.160,00

ITEM:	CC011				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Suministro e instalación de cubierta en teja galvanizada color			UNIDAD: **M2**	
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 908,42	
Andamio tubular 1,5 x 1,5 con cruceta	UND/DIA	1.422,00	0,70	$ 995,40	
				SUBTOTAL =	**$ 1.903,82**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
TEJA GALVANIZADA COLOR	M2	1,10	$ 23.270,00	$ 25.597,00	
Amarra plástica	UND	6,00	$ 262,00	$ 1.572,00	
Accesorios	%MAT	0,10	$ 27.169,00	$ 2.716,90	
				SUBTOTAL =	**$ 29.885,90**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HR)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de obra	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	1,80	$ 7.635,99	
Ayudante de obra	2,00	$ 9.479,17	$ 18.958,33	1,800	$ 10.532,41	
					SUBTOTAL	**$ 18.168,40**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 49.958,00

ITEM:	CP023A		
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Angeo metálico de alta resistencia con marco en platina, incluye sistema de fijación		UNIDAD: **M2**
ESPECIFICACIÓN:			

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mar	%	5%		$ 1.161,20	
equipo de soldadura eléctrica con p	HORA	5.912,00	0,30	$ 1.773,60	
				SUBTOTAL =	**$ 2.934,80**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Lamina galvanizada perforada de rigidez alta	M2	1,00	$ 60.200,00	$ 60.200,00	
Platina de hierro 1/8"x2" m	ML	0,80	$ 7.879,00	$ 6.303,20	
Soldadura eléctrica 6013-1/8"	Kg	0,10	$ 23.742,00	$ 2.374,20	
				SUBTOTAL =	**$ 68.877,40**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONE	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de Electr	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	1,00	$ 13.744,79	
Ayudante de ob	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	1,000	$ 9.479,17	
					SUBTOTAL	**$ 23.223,96**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 95.036,00

ITEM:	CP027D	
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Desmonte y reistalación de concertina de seguridad en acero galvanizado	UNIDAD: **M**
ESPECIFICACIÓN:		

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mar	%	5%		$ 177,73	
equipo de soldadura eléctrica con p	HORA	5.912,00	0,60	$ 3.547,20	
Andamio tubular 1,5 x 1,5 con cruc	UND/DIA	1.422,00	0,10	$ 142,20	
				SUBTOTAL =	**$ 3.867,13**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Concertina 8mt máx. 45cm DIAMETRO máx. 54	ML	1,05	$ 15.612,50	$ 16.393,13	
Alambre de amarrar negro calib	Kg	0,05	$ 6.599,00	$ 329,95	
				SUBTOTAL =	**$ 16.723,08**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONE	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de instal	1,00	$ 18.958,33	$ 18.958,33	8,00	$ 2.369,79	
Ayudante de ob	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	8,000	$ 1.184,90	
					SUBTOTAL	**$ 3.554,69**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 24.145,00

ITEM:	MR018				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Estructura para muro en placa Liviana (Canal - Paral)			UNIDAD: **M2**	
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 1.290,22	
Taladro percutor tipo Hilti	DIA	58.437,00	20,00	$ 2.921,85	
				SUBTOTAL =	**$ 4.212,07**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Chazo expandible 3/8"	UND	6,00	$ 1.567,00	$ 9.402,00	
Paral Galvanizado PP-59 mm C.26 x244	UND	0,77	$ 5.200,00	$ 4.004,00	
Canal Base 9 3-5/8 x 1pg 0.53mm 2.44m N	UND	0,34	$ 12.721,00	$ 4.325,14	
Tornillo para lámina o placa	UND	8,00	$ 54,00	$ 432,00	
				SUBTOTAL =	**$ 18.163,14**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de carpintería	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	0,90	$ 15.271,99	
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,900	$ 10.532,41	
					SUBTOTAL	**$ 25.804,40**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 48.180,00

.

ITEM:	MR020					
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Muro en Panel Yeso e= 1/2" a dos caras (No incluye estructura)				UNIDAD: **M2**	
ESPECIFICACIÓN:						

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 1.161,20	
Taladro percutor tipo Hilti	DIA	58.437,00	20,00	$ 2.921,85	
				SUBTOTAL =	**$ 4.083,05**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Cinta Papel Sellapanel (5CM) 2X150 Metros	M	0,10	$ 200,00	$ 20,00	
Tornillo para lámina o placa	UND	24,00	$ 54,00	$ 1.296,00	
Masilla junta invisible (SUPERMASTICK)	gl	0,10	$ 17.538,00	$ 1.753,80	
Placa en Panel Yeso e= 1/2" 1.22 x 2.44 m	UND	0,70	$ 52.777,00	$ 36.943,90	
Lija 180	UND	0,50	$ 1.225,00	$ 612,50	
				SUBTOTAL =	**$ 40.626,20**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de carpintería	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	1,00	$ 13.744,79	
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	1,000	$ 9.479,17	
					SUBTOTAL	**$ 23.223,96**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 67.933,00

.

ITEM:	AC032					
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Estuco sobre Revoque o muro				UNIDAD:	**M2**
ESPECIFICACIÓN:						

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 305,44	
				SUBTOTAL =	**$ 305,44**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Estuco (listo)	Kg	1,50	$ 1.779,00	$ 2.668,50	
Caolín x 25 Kg	BTO	0,05	$ 31.003,00	$ 1.550,15	
Lija por Pliego	UND	0,02	$ 1.600,00	$ 32,00	
				SUBTOTAL =	**$ 4.250,65**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de obra	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	2,25	$ 6.108,80	
					SUBTOTAL	**$ 6.108,80**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 10.665,00

.

ITEM:	AC038				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Pintura con vinilo tipo I sobre muros tres manos (Incluye dilataciones y filos)			UNIDAD: **M2**	
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 774,13	
				SUBTOTAL =	**$ 774,13**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Pintura vinilo TIPO I (viniltex)	Gln	0,12	$ 77.755,00	$ 9.610,52	
Agua	Lt	2,00	$ 97,00	$ 194,00	
				SUBTOTAL =	**$ 9.804,52**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	1,50	$ 6.319,45	
Oficial de obra	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	1,500	$ 9.163,19	
					SUBTOTAL	**$ 15.482,64**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 26.061,00

ITEM:	PS019				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Desmonte de muro en placas en sistema liviano (doble cara)			UNIDAD: **M2**	
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 315,97	
Andamio tubular 1,5 x 1,5 con cruceta	UND/DIA	1.422,00	1,00	$ 1.422,00	
				SUBTOTAL =	**$ 1.737,97**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
				SUBTOTAL =	**$ -**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Ayudante de obra	2,00	$ 9.479,17	$ 18.958,33	3,00	$ 6.319,44	
					SUBTOTAL	**$ 6.319,44**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 8.057,00

ITEM:	AC022				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Guardaescoba en cerámica			UNIDAD:	**ML**
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 408,79	
				SUBTOTAL =	**$ 408,79**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Cerámica tráfico 4 de 40x40 cms.	M2	0,10	$ 68.527,00	$ 6.852,70	
Pegacor Blanco X 25KG	KG	0,40	$ 2.035,00	$ 814,00	
Wipe	Kg	0,01	$ 9.185,00	$ 91,85	
Agua	Lt	0,30	$ 97,00	$ 29,10	
Boquilla para enchape	Kg	0,03	$ 7.236,00	$ 217,08	
				SUBTOTAL =	**$ 8.004,73**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de obra	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	4,00	$ 3.436,20	
Ayudante de obra	2,00	$ 9.479,17	$ 18.958,33	4,000	$ 4.739,58	
					SUBTOTAL	**$ 8.175,78**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 16.589,00

.

ITEM:	PS026				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Desmonte de ventanas y puertas metálicas			UNIDAD: **M2**	
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 1.184,90	
				SUBTOTAL =	**$ 1.184,90**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
				SUBTOTAL =	**$ -**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Ayudante de obra	2,00	$ 9.479,17	$ 18.958,33	0,80	$ 23.697,91	
					SUBTOTAL	**$ 23.697,91**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) =	**$ 24.883,00**

.

ITEM:	CP004				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Puerta metálica calibre 20 acanalada incluye marco, pintura y cerradura			UNIDAD: **M2**	
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 2.843,75	
equipo de soldadura eléctrica con planta o gasoli	HORA	5.912,00	1,00	$ 5.912,00	
				SUBTOTAL =	**$ 8.755,75**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Puerta en lamina calibre 20 con marco inclu	M2	1,00	$ 271.920,00	$ 271.920,00	
Soldadura eléctrica 6013-1/8"	Kg	0,20	$ 23.742,00	$ 4.748,40	
Pintura anticorrosiva roja	Gln	0,08	$ 96.717,00	$ 7.737,36	
Pintura Tipo Esmalte o laca	Gln	0,08	$ 87.493,00	$ 6.999,44	
Bisagra metálica 1 1/2" - 3"	UND	1,50	$ 13.055,00	$ 19.582,50	
Accesorios (Cerradura-Manijas)	%MAT	0,10	$ 492.927,00	$ 49.292,70	
				SUBTOTAL =	**$ 360.280,40**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de instalaciones	1,00	$ 18.958,33	$ 18.958,33	0,50	$ 37.916,66	
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,500	$ 18.958,34	
					SUBTOTAL	**$ 56.875,00**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 425.911,00

.

ITEM:	AC002				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Mortero de nivelación 1:4 e<=5cm (Afinado)			UNIDAD:	**M2**
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 774,13	
				SUBTOTAL =	**$ 774,13**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Mortero 1:4	M3	0,04	$ 508.286,00	$ 20.331,44	
				SUBTOTAL =	**$ 20.331,44**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de obra	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	1,50	$ 9.163,19	
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	1,500	$ 6.319,45	
					SUBTOTAL	**$ 15.482,64**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 36.588,00

.

ITEM:	AC054				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Suministro e instalacion enchape ceramico sobre revoque			UNIDAD: **M2**	
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 1.416,10	
				SUBTOTAL =	**$ 1.416,10**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Cemento gris	Kg	4,20	$ 712,00	$ 2.990,40	
Cemento blanco	Kg	0,10	$ 1.901,00	$ 190,10	
Fijamix aditivo en polvo	Kg	0,20	$ 16.583,00	$ 3.316,60	
Boquilla para enchape	Kg	0,30	$ 7.236,00	$ 2.170,80	
Piso Pared Cerámica Egeo Blanco 20.5x20.5 Cm Caj	M2	1,05	$ 36.411,00	$ 38.231,55	
Agua	Lt	5,00	$ 97,00	$ 485,00	
				SUBTOTAL =	**$ 47.384,45**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de obra	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	0,82	$ 16.761,94	
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,820	$ 11.559,96	
					SUBTOTAL	**$ 28.321,90**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 77.122,00

.

ITEM:	CC033				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Cielo raso en PVC común 7mm Incluye estructura de soporte			UNIDAD:	**M2**
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 961,86	
Andamio tubular 1,5 x 1,5 con cruceta	UND/DIA	1.422,00	0,50	$ 711,00	
				SUBTOTAL =	**$ 1.672,86**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Alambre galvanizado calibre 12	Kg	0,10	$ 11.742,00	$ 1.174,20	
Lámina en PVC 7mm	M2	1,05	$ 24.669,00	$ 25.902,45	
Tornillo autoperforante 3/4" x 8	UND	12,00	$ 628,00	$ 7.536,00	
Perfil Omega Galvanizado PO-60 mm C.26	UND	1,32	$ 5.665,00	$ 7.477,80	
Puntilla 11/2" - 2"	Lb	0,10	$ 5.047,00	$ 504,70	
Tornillo para lámina o placa	UND	4,00	$ 54,00	$ 216,00	
Vigueta L=2.44m	M	1,20	$ 2.615,00	$ 3.138,00	
Chazo expandible 3/8"	UND	2,00	$ 1.567,00	$ 3.134,00	
				SUBTOTAL =	**$ 49.083,15**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de obra	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	1,70	$ 8.085,17	
Ayudante de obra	2,00	$ 9.479,17	$ 18.958,33	1,700	$ 11.151,96	
					SUBTOTAL	**$ 19.237,13**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 69.993,00

ITEM:	EI121				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Desmonte de plafón existente			UNIDAD: **UND**	
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 343,62	
Andamio tubular 1,5 x 1,5 con cruceta	UND/DIA	1.422,00	0,50	$ 711,00	
				SUBTOTAL =	**$ 1.054,62**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
				SUBTOTAL =	**$ -**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de Electricidad	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	2,00	$ 6.872,40	
					SUBTOTAL	**$ 6.872,40**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 7.927,00

ITEM:	EI096				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Suministro e Instalación Lámpara Led 24W 120V Redonda de sobreponer			UNIDAD: **UND**	
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 645,11	
Andamio tubular 1,5 x 1,5 con cruceta	UND/DIA	1.422,00	0,50	$ 2.844,00	
				SUBTOTAL =	**$ 3.489,11**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Lámpara Led Sobreponer Redonda 24W 120V	UND	1,00	$ 36.773,00	$ 36.773,00	
Cable Cu # 12 Libre De Halogenuros	ML	1,50	$ 2.916,00	$ 4.374,00	
Cinta aislante x 15m	UND	0,05	$ 6.575,00	$ 328,75	
Conector de Resorte	UND	3,00	$ 1.054,00	$ 3.162,00	
Tornillo autoperforante 3/4" x 8	UND	2,00	$ 628,00	$ 1.256,00	
				SUBTOTAL =	**$ 45.893,75**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de Electricidad	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	1,80	$ 7.635,99	
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	1,800	$ 5.266,21	
					SUBTOTAL	**$ 12.902,20**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 62.285,00

ITEM:	EI042				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Punto electrico para Iluminacion EMT - Caja de 4"x4" (Longitud promedio 3m)			UNIDAD: **UND**	
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 3.665,28	
				SUBTOTAL =	**$ 3.665,28**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Cable Cu # 12 Libre De Halogenuros	ML	9,00	$ 2.916,00	$ 26.244,00	
Abrazadera Conduit De 3/4"	UND	1,00	$ 910,00	$ 910,00	
Chazo Plastico	UND	4,00	$ 235,00	$ 940,00	
Abrazadera galvanizada doble ala de 3/4	UND	2,00	$ 500,00	$ 1.000,00	
Tubería EMT 3/4" Galvanizada x 3.00 ml	ML	3,00	$ 7.687,00	$ 23.061,00	
Terminal Emt 3/4"	UND	2,00	$ 1.749,00	$ 3.498,00	
Curva 90° 3/4" EMT 1 RETIE	UND	0,25	$ 6.717,00	$ 1.679,25	
Caja 4x4 EMT	UND	1,00	$ 49.628,00	$ 49.628,00	
Cinta Aislante #33 3mx20m Rollo	UND	0,01	$ 7.738,00	$ 77,38	
Alambre Galvanizado #18	Kg	0,10	$ 15.284,00	$ 1.528,40	
Tapa Ciega 4" x 4" Aluminio	UND	1,00	$ 7.000,00	$ 7.000,00	
				SUBTOTAL =	**$ 115.566,03**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de Electricidad	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	0,32	$ 43.384,91	
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,317	$ 29.920,64	
					SUBTOTAL	**$ 73.305,55**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 192.537,00

ITEM:	EI043					
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Punto electrico para interruptores sencillos EMT - 2"x4" (Longitud promedio 3m)				UNIDAD: **UND**	
ESPECIFICACIÓN:						

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 3.159,72	
				SUBTOTAL =	**$ 3.159,72**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Cable Cu # 12 Libre De Halogenuros	ML	12,00	$ 2.916,00	$ 34.992,00	
Abrazadera Conduit De 3/4"	UND	1,00	$ 910,00	$ 910,00	
Chazo Plastico	UND	4,00	$ 235,00	$ 940,00	
Abrazadera galvanizada doble ala de 3/4	UND	2,00	$ 500,00	$ 1.000,00	
Tubería EMT 3/4" Galvanizada x 3.00 ml	ML	3,00	$ 7.687,00	$ 23.061,00	
Union Emt 3/4"	UND	1,00	$ 1.649,00	$ 1.649,00	
Terminal Emt 3/4"	UND	1,00	$ 1.749,00	$ 1.749,00	
Curva 90° 3/4" EMT 1 RETIE	UND	0,25	$ 6.717,00	$ 1.679,25	
Caja 2x4 EMT	UND	1,00	$ 10.625,00	$ 10.625,00	
Cinta Aislante #33 3mx20m Rollo	UND	0,01	$ 7.738,00	$ 77,38	
Alambre Galvanizado #18	Kg	0,10	$ 15.284,00	$ 1.528,40	
				SUBTOTAL =	**$ 78.211,03**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)* PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de Electricidad	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	0,37	$ 37.400,79	
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,368	$ 25.793,66	
					SUBTOTAL	**$ 63.194,45**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 144.565,00

.

ITEM:	EI133				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Suministro e instalación de aire acondicionado			UNIDAD: **UND**	
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mar	%	5%		$ 4.544,79	
				SUBTOTAL =	**$ 4.544,79**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Aire Acondicionado Inverter 24000 BTU 220v Blanco	UND	1,00	$ 3.129.900,00	$ 3.129.900,00	
Extractores de flujo de aire para	UND	1,00	$ 170.000,00	$ 170.000,00	
Manguera Flexible	ML	16,00	$ 16.000,00	$ 256.000,00	
				SUBTOTAL =	**$ 3.555.900,00**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONE	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Técnico especi	1,00	$ 10.887,47	$ 10.887,47	0,20	$ 54.437,35	
Ayudante de ob	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,260	$ 36.458,35	
	1,00					
					SUBTOTAL	**$ 90.895,70**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 3.651.340,00

ITEM:	EI048					
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Salida Tomacorriente doble En Cable N° 12 HF- Tubo EMT 3/4 (Longitud promedio 5m)				UNIDAD: **UND**	
ESPECIFICACIÓN:						

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 4.300,73	
Andamio tubular 1,5 x 1,5 con cruceta	UND/DIA	1.422,00	0,50	$ 2.844,00	
				SUBTOTAL =	**$ 7.144,73**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Cable Cu # 12 Libre De Halogenuros	ML	15,75	$ 2.916,00	$ 45.927,00	
Conector de Resorte	UND	3,00	$ 1.054,00	$ 3.162,00	
Abrazadera Conduit De 3/4"	UND	4,12	$ 910,00	$ 3.749,20	
Chazo Plastico	UND	1,03	$ 235,00	$ 242,05	
Abrazadera galvanizada doble ala de 3/4	UND	5,15	$ 500,00	$ 2.575,00	
Tubería EMT 3/4" Galvanizada x 3.00 ml	ML	3,00	$ 7.687,00	$ 23.061,00	
Union Emt 3/4"	UND	1,00	$ 1.649,00	$ 1.649,00	
Terminal Emt 3/4"	UND	2,06	$ 1.749,00	$ 3.602,94	
Curva 90° 3/4" EMT 1 RETIE	UND	1,00	$ 6.717,00	$ 6.717,00	
Caja 4x4 Galvanizada	UND	1,03	$ 4.499,00	$ 4.633,97	
Cinta Aislante #33 3mx20m Rollo	UND	0,01	$ 7.738,00	$ 77,38	
Alambre Galvanizado #18	Kg	0,08	$ 15.284,00	$ 1.222,72	
				SUBTOTAL =	**$ 96.619,26**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)* PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de Electricidad	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	0,27	$ 50.906,63	
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,270	$ 35.108,04	
					SUBTOTAL	**$ 86.014,67**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 189.779,00

ITEM:	EI082				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Suministro e instalación tomacorriente doble con puesta a tierra			UNIDAD: **UND**	
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 343,62	
				SUBTOTAL =	**$ 343,62**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Toma eléctrico doble con polo a tierra	UND	1,00	$ 16.275,00	$ 16.275,00	
Alambre eléctrico N° 12 - Libre de Halogenos	ML	0,80	$ 3.035,00	$ 2.428,00	
Cinta aislante x 15m	UND	0,05	$ 6.575,00	$ 328,75	
				SUBTOTAL =	**$ 19.031,75**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)* PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de Electricidad	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	2,00	$ 6.872,40	
					SUBTOTAL	**$ 6.872,40**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 26.248,00

ITEM:	EI070				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Suministro e Instalación Tubería EMT 3/4"				UNIDAD: **ML**
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 1.161,20	
				SUBTOTAL =	**$ 1.161,20**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Tubería EMT 3/4" Galvanizada x 3.00 ml	ML	1,00	$ 7.687,00	$ 7.687,00	
Curva 90° 3/4" EMT 1 RETIE	UND	0,20	$ 6.717,00	$ 1.343,40	
				SUBTOTAL =	**$ 9.030,40**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de Electricidad	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	1,00	$ 13.744,79	
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	1,000	$ 9.479,17	
					SUBTOTAL	**$ 23.223,96**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 33.416,00

ITEM:	EI018				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Tendida de alambre No. 12 - Libre de halogenos				UNIDAD: **ML**
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 91,63	
Sonda Eléctrica	HORA	2.000,00	0,33	$ 660,00	
				SUBTOTAL =	**$ 751,63**

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Alambre eléctrico N° 12 - Libre de Halogenos	ML	1,10	$ 3.035,00	$ 3.338,50	
Cinta aislante x 15m	UND	0,10	$ 6.575,00	$ 657,50	
				SUBTOTAL =	**$ 3.996,00**

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	**$ -**

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de Electricidad	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	17,84	$ 770,24	
Ayudante de obra	2,00	$ 9.479,17	$ 18.958,33	17,845	$ 1.062,40	
					SUBTOTAL	**$ 1.832,64**

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 6.580,00