ACTA MODIFICATORIA 01 - NRO. CD-038-2025-COP					
CONTRATO DE OBRA					
INFORMACIÓN GENERAL					
CONTRATO No	**CD-038-2025-COP**		**FECHA**	28/05/2025	
MODIFICACIÓN 01	Adición 01 (Tiempo)		**FECHA**	19/06/2025	
CONTRATANTE	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA**				
NIT	901 442 761 – 1				
ORDENADOR DEL GASTO	**CARLOS GUILLERMO ATEHORTÚA QUICENO**				
C.C.	10.262.228				
CONTRATISTA	**CINDY KATERINE CAMPO USUGA**				
NIT	N/A				
REPRESENTANTE LEGAL	N/A				
C.C.	1.022.098.558				
SUPERVISOR	**CARLOS GUILLERMO ATEHORTÚA QUICENO**				
CARGO	Gerente EDUNA				
OBJETO	"MANTENIMIENTO DE VÍAS MEDIANTE REPARCHEO EN PUNTOS CRÍTICOS DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS, ANTIOQUIA ACORDE AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. COINTER SI 024 2025 CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA Y EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS- ANTIOQUIA"				
VALOR	**CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON VEINTIDÓS CENTAVOS M/L ($48.828.541,22), incluido AU**				
PLAZO INICIAL	Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 19 de junio del 2025				
PRÓRROGA 1	Cuarenta y cinco (45) días				
PLAZO DE TERMINACION FINAL	Sesenta y dos (62) días desde la suscripción del acta de inicio hasta el 03 de agosto de 2025				
CDP	**NÚMERO**	**FECHA DE EXP.**	**VALOR CDP**	**VALOR A IMPUTAR**	
	0125	27/05/2025	$48.828.541,22	$48.828.541,22	
	RUBRO		**DESCRIPCIÓN**		
	2.1.2.02.02.005		Construcción y servicios de la construcción		
INTERVENTORIA	**N/A**				
	CÉDULA	N/A			
	CONTRATO	N/A			

Entre los suscritos a saber, **CARLOS GUILLEMO ATEHORTÚA QUICENO**, ciudadano mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No **10.262.228** de Manizales, quien actúa en calidad de Representante Legal y Gerente de la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA**, Empresa Industrial y Comercial del Estado, identificada con NIT **901 442 761 - 1**, conforme al acta de posesión No 001 del 16 de enero de 2024, quien se encuentra facultado para la celebración de la presente acta modificatoria y para los efectos de la misma se denominará **EDUNA - CONTRATANTE**, de una parte, y de la otra, la tecnóloga en construcción **CINDY KATERINE CAMPO USUGA,** identificado(a) con Cédula de Ciudadanía N. **1.022.098.558,** y quien en adelante y para todos los efectos de la presente se denomina EL CONTRATISTA, se ha convenido celebrar Acta modificatoria 01 al contrato de OBRA Nro. **CD-038-2025-COP**; previa las siguientes consideraciones:

1. Que el día veintiocho (28) de mayo de dos mil veinticinco (2025) se suscribió el contrato de OBRA Nro. **CD-038-2025-COP** entre el CONTRATANTE y el CONTRATISTA.

2. Que el contrato se pactó por un valor de **CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON VEINTIDÓS CENTAVOS M/L ($48.828.541,22), incluido AU.**

3. Que el plazo inicial del contrato fue desde la suscripción del acta de inicio hasta el 19 de junio del 2025.

4. Que el Contrato de OBRA Nro. **CD-038-2025-COP** no ha tenido actas modificatorias a la fecha.

5. Que el contrato de obra No. CD-038-2025-COP tiene su génesis o causa la suscripción del contrato interadministrativo No. COINTER SI 024 2025 entre el municipio de Santa Rosa de Osos y la Empresa de Desarrollo Urbano del Norte de Antioquia – EDUNA cuyo objeto corresponde a: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA EL MANTENIMIENTO DE VIAS MEDIANTE REPARCHEO EN PUNTOS CRITICOS DEL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS, ANTIOQUIA.

6. Que mediante Otrosí No. 01 al contrato interadministrativo No. COINTER SI 024 2025, suscrito entre el municipio de Santa Rosa de Osos y la Empresa de Desarrollo Urbano del Norte de Antioquia – EDUNA, el ente territorial local concede una prórroga al contratista de obra por cuarenta y cinco (45) días.

7. Que, en consecuencia, en aras de culminar las obras satisfactoriamente, y en acatamiento de los principios de la función pública, teniendo en cuenta que la Empresa de Desarrollo Urbano del Norte de Antioquia actúa como mandatario, que en ese sentido debe acatar las directrices señaladas por su mandante, para el caso, el municipio de Santa Rosa de Osos, se hace necesario prorrogar el contrato por cuarenta y cinco (45) días más a fin de que se terminen las actividades indispensables para la correcta ejecución del mismo.

En mérito de lo anterior, las partes acuerdan modificar la CLÁUSULA CUARTA: PLAZO DEL CONTRATO, la cual quedará de la siguiente manera: **PRIMERA - *ADICIONAR*:** por primera vez en **TIEMPO** al Contrato de obra Nro **CD-038-2025-COP** cuarenta y cinco (45) días más para un total de sesenta y dos (62) días desde la suscripción del acta de inicio hasta el 03 de agosto de 2025. **SEGUNDA -** El contratista tiene la obligación de informar y enviar la respectiva acta modificatoria 01 a la aseguradora con el fin de ampliar los plazos y/o adiciones en los amparos estipulados en la póliza en caso de que aplique. **TERCERA - PUBLICACIÓN:** La presente acta deberá ser publicada en el SECOP dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la fecha de su expedición por parte de EDUNA de conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015. **CUARTA - PERFECCIONAMIENTO:** Esta acta MODIFICATORIA 01 AL CONTRATO DE OBRA quedará perfeccionada con la suscripción de las partes. **QUINTA- VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Las demás cláusulas y estipulaciones del Contrato de OBRA Nro **CD-038-2025-COP**, quedan incólumes y son de obligatorio cumplimiento para las partes. **SEXTA -LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL:** Para todos los efectos legales el domicilio será el Municipio de Santa Rosa de Osos, se suscribe esta prórroga a los diecinueve (19) días del mes de junio de 2025.

CARLOS GUILLEMO ATEHORTÚA	**CINDY KATERINE CAMPO USUGA**
Gerente de EDUNA	Contratista
Contratante	

	NOMBRE Y CARGO	FIRMA	FECHA
Elaboró	Andrés Felipe Múnera Taborda – Director Comercial		19/06/2025
Revisó	Sandra Cristina Diossa Acosta-Abogada contratista		19/06/2025
Aprobó	Carlos Guillermo Atehortúa Quiceno-Gerente		19/06/2025

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
DEL NORTE DE ANTIOQUIA