Formato general de Menor Cuantía

DOCUMENTO DE APOYO

SENA: Regional Valle del Cauca
Centro: Centro de electricidad y automatización industrial
Dirección: Cll 52 2bis-15
Elaboró: Arq. Gabriel Felipe Robledo
Proyecto: Contratar adecuaciones de centro CEAI
Área de infraestructura

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	CISA		MG		MASPLAN		PROMEDIO	
				VR. UNIT	VR. TOTAL	VR. UNIT	VR. TOTAL	VR. UNIT	VR. TOTAL	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	**Contratar la impermeabilización de la cubierta de los pasillos y baños de los aprendices del centro de Electricidad y Automatización Industrial-CEAI**										
1.01	CERRAMIENTO EN LONA VERDE	M2	160,00	$ 21.798	$ 3.487.651	$ 19.620	$ 3.139.200	$ 20.640	$ 3.302.400	$ 20.686	$ 3.309.750
1.02	INSTALACIÓN DE LOGOS DE SEGURIDAD	UND	1,00	$ 1.601.875	$ 1.601.875	$ 1.875.000	$ 1.875.000	$ 1.816.815	$ 1.816.815	$ 1.764.563	$ 1.764.563
1.03	DESMONTE DE TEJA EXISTENTE (ASBESTO)	M2	130,00	$ 12.649	$ 1.644.347	$ 11.184	$ 1.453.888	$ 11.977	$ 1.557.010	$ 11.937	$ 1.551.748
1.04	RETIRO Y LIMPIEZA DE MANTO O IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE	M2	280,00	$ 14.047	$ 3.933.198	$ 12.311	$ 3.447.150	$ 13.301	$ 3.724.280	$ 13.220	$ 3.701.543
1.05	RETIRO DE MORTERO DE TECHO EXISTENTE	M2	130,00	$ 11.924	$ 1.550.167	$ 10.360	$ 1.346.800	$ 11.291	$ 1.467.830	$ 11.192	$ 1.454.932
1.06	RETIRO DE MURETES EXISTENTES DE TECHO	ML	60,00	$ 7.349	$ 440.948	$ 6.330	$ 379.800	$ 6.959	$ 417.540	$ 6.879	$ 412.763
1.07	DESMONTE DE CANALETA METALICA	ML	15,00	$ 10.258	$ 153.869	$ 8.760	$ 131.400	$ 9.713	$ 145.695	$ 9.577	$ 143.655
1.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MORTERO DE NIVELACIÓN IMPERMEALIBILIZADO DE 3 A 5 CM DE ESPESOR CON FIBRA DE REFUERZO PARA CONCRETO	M2	130,00	$ 55.082	$ 7.160.639	$ 46.640	$ 6.063.200	$ 52.157	$ 6.780.410	$ 51.293	$ 6.668.083
1.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFALTICO CON CUBIERTA FOIL DE 5 MM DE ESPESOR PEGADO AL CALOR	M2	300,00	$ 106.707	$ 32.012.234	$ 124.784	$ 37.435.125	$ 108.041	$ 32.412.300	$ 113.177	$ 33.953.220
1.10	LIMPIEZA Y RESQUETEO DE PINTURA Y ESTUCO (CIELOS DETERIORADOS)	M2	700,00	$ 3.271	$ 2.289.857	$ 2.724	$ 1.906.625	$ 3.098	$ 2.168.600	$ 3.031	$ 2.121.694
1.11	RELLENO CIELOS	M2	200,00	$ 28.408	$ 5.681.676	$ 31.716	$ 6.343.250	$ 26.900	$ 5.380.000	$ 29.008	$ 5.801.642
1.12	ESTUCO CIELOS	M2	200,00	$ 29.997	$ 5.999.384	$ 24.568	$ 4.913.500	$ 28.404	$ 5.680.800	$ 27.656	$ 5.531.228
1.13	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE VINILO TIPO 1 PARA CIELO (3M) BLANCO PURO	M2	700,00	$ 22.873	$ 16.011.156	$ 23.080	$ 16.156.000	$ 24.659	$ 17.261.300	$ 23.537	$ 16.476.152
1.14	LIMPIEZA Y RESQUETEO DE PINTURA Y ESTUCO (MUROS DETERIORADOS)	M2	60,00	$ 3.380	$ 202.810	$ 2.724	$ 163.425	$ 3.201	$ 192.060	$ 3.102	$ 186.098
1.15	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE VINILO TIPO 1 PARA MUROS (3M) BLANCO PURO	M2	60,00	$ 19.611	$ 1.176.655	$ 20.310	$ 1.218.600	$ 20.570	$ 1.234.200	$ 20.164	$ 1.209.818
1.16	DILATACIÓN PERIMETRAL CIELO (EN ESTUCO)	ML	70,00	$ 11.029	$ 772.031	$ 8.746	$ 612.238	$ 10.443	$ 731.010	$ 10.073	$ 705.093
1.17	LIMPIEZA Y LIJADO DE COLUMNAS METALICAS PASILLOS	ML	40,00	$ 14.839	$ 593.557	$ 11.675	$ 467.000	$ 14.051	$ 562.040	$ 13.522	$ 540.866
1.18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA METALES; ESMALTE A BASE DE AGUA GRIS BASALTO	ML	40,00	$ 90.791	$ 3.631.635	$ 70.875	$ 2.835.000	$ 85.970	$ 3.438.800	$ 82.545	$ 3.301.812
1.19	RESTAURACION DE GARGOLAS EXISTENTES	UND	6,00	$ 92.274	$ 553.645	$ 71.475	$ 428.850	$ 87.374	$ 524.244	$ 83.708	$ 502.246
1.20	ASEO Y LIMPIEZA 2M	M2	700,00	$ 5.666	$ 3.966.099	$ 5.355	$ 3.748.500	$ 5.365	$ 3.755.500	$ 5.462	$ 3.823.366
1.21	RETIRO DE ESCOMBROS	VIAJE	3,00	$ 677.514	$ 2.032.543	$ 745.625	$ 2.236.875	$ 741.538	$ 2.224.614	$ 721.559	$ 2.164.677
	SUB-TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS				**$ 94.895.976**		**$ 96.301.425**		**$ 94.777.448**		**$ 95.324.950**
2	**Contratar el mantenimiento de las fachas de los talleres del centro de Electricidad y Automatización Industrial ceai**										
2.01	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H= 2.10	M2	320,0	$ 21.994	$ 7.038.086	$ 19.620	6.278.400	$ 20.826	6.664.320	$ 20.813	$ 6.660.269
2.02	INSTALACIÓN DE LOGOS DE SEGURIDAD DURANTE LA OBRA	UND	1,00	$ 1.601.875	$ 1.601.875	$ 1.875.000	1.875.000	$ 1.816.815	1.816.815	$ 1.764.563	$ 1.764.563
2.03	RETIRO DE SEÑALIZACIÓN EXISTENTE EN LAS FACHADAS	GBL	1,00	$ 3.565.625	$ 3.565.625	$ 3.125.000	3.125.000	$ 3.376.290	3.376.290	$ 3.355.638	$ 3.355.638
2.05	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE A PRESION (INCLUYE PRODUCTO CON BASE EN MEZCLA DE ACIDOS Y ADITIVOS ESPECIALES PARA LAVAR Y DESMANCHAR FACHADAS EN LADRILLO Y MORTERO)	M2	600,00	$ 5.843	$ 3.505.640	$ 6.033	3.619.500	$ 5.532	3.319.200	$ 5.802	$ 3.481.447
2.06	TRATAMIENTO DE FACHADAS EN LADRILLO A LA VISTA (REEMBOQUILLADO DE JUNTAS CON MORTERO ESPECIAL DE ALTA ADHERENCIA)	M2	300,00	$ 22.584	$ 6.775.260	$ 19.286	5.785.875	$ 21.385	6.415.500	$ 21.085	$ 6.325.545
2.07	ENCHAPE CON FACHALETA DE LADRILLO	M2	20,00	$ 161.927	$ 3.238.538	$ 157.110	3.142.200	$ 153.329	3.066.580	$ 157.455	$ 3.149.106
2.08	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE HIDROFIGO PARA FACHADA EN LADRILLO A LA VISTA	M2	600	$ 22.933	$ 13.759.583	$ 27.651	16.590.750	$ 21.715	13.029.000	$ 24.100	$ 14.459.778
2.10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE VINILO TIPO 1 PARA EXTERIORES (ALFAGIAS EN CONCRETO COLOR GRIS BASALTO)	ML	65,00	$ 14.136	$ 918.839	$ 12.499	812.419	$ 13.385	870.025	$ 13.340	$ 867.094
2.12	LIMPIEZA DE CARPINTERIA METALICA (ACTVIDADES: APLICAR DESENGRASANTE, LIJADO PARA MEJORAR ADHERENCIA) (CANALETA METALICA PASILLO)	ML	15,00	$ 11.622	$ 174.333	$ 9.441	141.619	$ 11.005	165.075	$ 10.689	$ 160.342
2.13	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA METALES; ESMALTE A BASE DE AGUA BLANCO PURO (CANALETA METALICA PASILLO)	ML	15,00	$ 19.349	$ 290.231	$ 15.591	233.869	$ 18.321	274.815	$ 17.754	$ 266.305
	SUB-TOTAL MANTENIMIENTO FACHADAS				**40.868.010**		**41.604.631**		**38.997.620**		**40.490.087**
3	**Contratar el mantenimiento de los cielos falsos de los talleres de informática 1 al 4 del centro de Electricidad y Automatización industrial -ceai-**										
3.01	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H= 2.10	M2	50,00	$ 22.190	$ 1.109.511	$ 19.620	981.000	$ 21.012	1.050.600	$ 20.941	$ 1.047.037
3.02	INSTALACIÓN DE LOGOS DE SEGURIDAD	UND	1,00	$ 2.139.375	$ 2.139.375	$ 1.875.000	1.875.000	$ 1.916.815	1.916.815	$ 1.977.063	$ 1.977.063
3.03	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	56,00	$ 46.226	$ 2.588.634	$ 40.161	2.249.030	$ 43.771	2.451.176	$ 43.386	$ 2.429.613
3.04	RETIRO DE CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	375,00	$ 12.993	$ 4.872.390	$ 11.191	4.196.719	$ 12.303	4.613.625	$ 12.162	$ 4.560.911
3.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO ESTRUCTURA EN ALUMINIO	M2	375,00	$ 19.848	$ 7.443.169	$ 16.950	6.356.250	$ 20.794	7.797.750	$ 19.197	$ 7.199.056
3.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO EN PANEL YESO RH (RESISITENTE A LA HUMEDAD) 1/2 " 12,7mm	M2	375,00	$ 108.003	$ 40.500.963	$ 99.918	37.469.063	$ 112.268	42.100.500	$ 106.729	$ 40.023.508
3.08	TAPA INSPECCIÓN PANEL (60X50)	UND	8,00	$ 249.877	$ 1.999.016	$ 208.058	1.664.460	$ 236.609	1.892.872	$ 231.515	$ 1.852.116
3.09	TAPA INSPECCIÓN PANEL (30X30)	UND	8,00	$ 159.041	$ 1.272.325	$ 171.330	1.370.640	$ 150.596	1.204.768	$ 160.322	$ 1.282.578
3.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60X60 40W LUZ BLANCA (DE INCRUSTAR)	UND	64,00	$ 166.209	$ 10.637.352	$ 136.125	8.712.000	$ 177.383	11.352.512	$ 159.906	$ 10.233.955
3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA SCH DE 1/2 (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	220,00	$ 11.679	$ 2.569.405	$ 9.488	$ 2.087.250	$ 11.059	2.432.980	$ 10.742	$ 2.363.212
3.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DE CABLEADO 3 LINEAS #12 PARA ILUMINACIÓN	ML	300,00	$ 25.091	$ 7.527.441	$ 20.219	6.065.625	$ 23.759	7.127.700	$ 23.023	$ 6.906.922
3.13	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE VINILO TIPO 1 PARA CIELO (3M) BLANCO PURO	M2	375,00	$ 22.873	$ 8.577.405	$ 23.080	8.655.000	$ 24.659	9.247.125	$ 23.537	$ 8.826.510
3.17	RETIRO DE ESCOMBROS	VIAJE	3,00	$ 677.514	$ 2.032.543	$ 745.625	2.236.875	$ 741.538	2.224.614	$ 721.559	$ 2.164.677
3.18	ASEO Y LIMPIEZA DE SITIO A 2M	M2	375,00	$ 5.666	$ 2.124.696	$ 5.355	2.008.125	$ 5.365	2.011.875	$ 5.462	$ 2.048.232
	SUB-TOTAL MANTENIMIENTO CIELOS FALSOS				**95.394.224**		**85.927.036**		**97.424.912,00**		**92.915.390,81**

VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL		**231.158.210**		**223.833.093**		**231.199.980**		**228.730.427**	
VALOR COSTOS INDIRECTOS OBRA CIVIL									
ADMINISTRACION	20,00%	46.231.642	20,00%	44.766.619	20,00%	46.239.996	20,00%	45.746.085	
UTILIDAD	5,00%	11.557.910	5,00%	11.191.655	5,00%	11.559.999	5,00%	11.436.521	
TOTAL A-U	**25,00%**	**57.789.552**	**25,00%**	**55.958.274**	**25,00%**	**57.799.995**	**25,00%**	**57.182.606**	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,00%	**2.196.003**	19,00%	**2.126.414**	19,00%	**2.196.400**	19,00%	**2.172.939**	
		$ 291.143.765		**$ 281.917.781**		**$ 291.196.375**		**288.085.972**	

Arq. Gabriel Felipe Robledo