Interior

Al contestar cite Radicado 2025-3-003122-008567 Id: 497388
Folios: 1 Fecha: 24-02-2025 10:51:34
Anexos: 1 Documentos electrónicos,
Remitente: SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS PARA LA SEGURIDAD Y LA CONVIVENCIA CIUDADANA
Destinatario: SUBDIRECCION DE GESTION CONTRACTUAL

**MEMORANDO**

**Bogotá, D.C.**

**PARA:** Subdirección de Gestión Contractual.

**DE:** Subdirección de Proyectos para la Seguridad y la Convivencia Ciudadana.

**ASUNTO:** Remisión informe de ejecución del Ministerio del Interior – Convenio No. 1901 de 2022 periodo de enero del 2025.

Cordial saludo;

Por medio de la presente remito para su información y fines pertinentes información relacionada con el convenio No. 1901 de 2022 suscrito con el Municipio de Acacias – Meta, así:

1. Informe del Ministerio - Convenio No. 1901 de 2022, del mes de enero del 2025 en DOSCIENTOS TREINTA (230) Folios.

Atentamente,

Manuel Antonio Linares Donato
Profesional Especializado
Supervisor del convenio.

Elaboró: Ing. Oscar Javier Cuadros Jiménez / Apoyo técnico a la supervisión SPSCC



**Ministerio del Interior – Sede Correspondencia**
Edificio Camargo, calle 12B N° 8-46, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 242 7400 - Línea Gratuita: (+57) 01 8000 91 04 03
servicioalciudadano@mininterior.gov.co
www.mininterior.gov.co

| INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON |
|---|
| CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACIÓN NO.**1901-2022** MUNICIPIO DE **ACACIAS-META** |
| INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE **ENERO DE 2025** |

## 1. GENERALIDADES CONVENIO / CONTRATO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **OBJETO:** | *"Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre las partes para llevar a cabo los estudios, diseño y construcción estación de policía en el municipio de Acacias – departamento de Meta."* | | |
| **UBICACIÓN DEL PROYECTO:**<br>(**Si es urbano:** Dirección exacta y barrio<br>**Si es rural:** Vereda y breve descripción para llegar) | Lote escuela de carabineros – Acacias – Meta | | |
| **BENEFICIARIO:** | Municipio de Acacias - Meta | | |
| **VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO** | **APORTES MIN – FONSECON** | | $ 13.986.033.119,00 |
| | **APORTES ENTIDADES PÚBLICAS** | | $ 4.281.955.271,72 |
| | **TOTAL, APORTES DEL CONVENIO** | | $ 18.267.988.390,72 |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 07/08/2022 | | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONVENIO/ CONTRATO** | 24/03/2024 | | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONVENIO/ CONTRATO** | 31/07/2025 | | |
| **SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO** | Manuel Antonio Linares | 26/08/2024 | |
| **SUPERVISORES ANTERIORES** (adjuntar casillas si es necesario) | **NOMBRE** | **DESDE** | **HASTA** |
| | Norman Eduardo Ortiz Tovar | 20/12/2022 | 19/02/2023 |
| | Manuel Antonio Linares Donato | 20/02/2023 | 28/01/2024 |
| | Julián Felipe Valencia Marín | 29/01/2024 | 17/07/2024 |
| | Edgar Ricardo González Patiño | 18/07/2024 | 29/07/2024 |
| | Angela Jaramillo Gómez | 30/07/2024 | 12/08/2024 |
| | Sergio Sanjuan Santiago | 13/08/2024 | 25/08/2024 |
| | Manuel Antonio Linares | 26/08/2024 | Actual |
| | | | |
| **APOYO A LA SUPERVISIÓN** | **NOMBRE** | **DESDE** | **HASTA** |
| | Karen Daniela Ramirez M. | 01/02/2023 | 30/06/2023 |
| | Karen Daniela Ramirez M. | 12/07/2023 | 31/12/2023 |
| | Karen Daniela Ramirez M. | 11/01/2024 | 31/12/2024 |
| | Oscar J Cuadros Jimenez | 14/01/2025 | 13/04/2025 |
| | | | |
| | | | |
| **CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL MININTERIOR** | 70122 | 4/08/2022 | 31/12/2022 |
| | 31723 | 20/01/2023 | 31/12/2023 |
| | 23324 | 16/01/2024 | 31/12/2024 |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL MININTERIOR** | 164522 | 19/12/2022 | 31/12/2022 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 25323 | 20/01/2023 | 31/12/2023 |
| | 15424 | 16/01/2024 | 31/12/2024 |
| **COMPROMISO VIGENCIA FUTURA** (si aplica) | N/A | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL ENTE GUBERNAMENTAL** | 2024000064 | 30/08/2024 | 31/12/2024 |
| **FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL** | No. 3000613 | 15/12/2022 | |
| **FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA PRIMERA PRORROGA** | No. 3000613 | 06/06/2024 | |
| **FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO** | 20/12/2022 | | |
| **FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO** (adjuntar casillas si es necesario) | PRIMERA PRÓRROGA | | FECHA: 27/02/2024 |
| | PRIMERA ADICIÓN | | FECHA: 16/08/2024 |
| | SEGUNDA PRÓRROGA | | FECHA: 25/12/2024 |
| **FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO** (adjuntar casillas si es necesario) | | | FECHA: DD/MM/AAAA |
| | | | FECHA: DD/MM/AAAA |
| | | | FECHA: DD/MM/AAAA |
| **PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN** (Vigencia nueva del amparo) | FECHA: 18/11/2025 | | |
| | FECHA: DD/MM/AAAA | | |
| | FECHA: DD/MM/AAAA | | |
| **VALOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y OBRA** | $ 12.575.546.216,00 | | |
| **VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS Y OBRA** | $ 1.410.386.903,00 | | |
| **CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)** | **N/A** | | |
| **VALOR ADICIONAL DE OBRA** | $ 4.281.955.271,72 | | |

**2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO**

- ***Convenio interadministrativo/ Contrato*** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/ contrato tuvo adiciones)

| CONCEPTO | REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO | PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO | FECHA DE PAGO | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| **PRIMER DESEMBOLSO** | Previo cumplimiento de los requisitos de ejecución y la entrega de los siguientes productos: A. Suscripción del acta de inicio. B. designación del supervisor del convenio por parte del municipio C. Aprobación del cronograma de ejecución del convenio por parte del supervisor del MINISTERIO. | NO APLICA | 29/12/2022 | $1.100.000.000,00 |
| **SEGUNDO DESEMBOLSO** | Previo cumplimiento de los requisitos de ejecución y la entrega de los siguientes productos: A. Aprobación del cronograma actualizado de ejecución del convenio por parte del supervisor del MINISTERIO. B. Aprobación del componente de estudios y diseños por parte del interventor del contrato y del supervisor del municipio. | NO APLICA | 30/11/2023 | $6.443.016.560,00 |
| **TERCER DESEMBOLSO** | Contra entrega de los siguientes productos: A. la certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 60% de ejecución del proyecto de acuerdo al cronograma y los productos determinados en los estudios y diseños. B. El | 60% | El 20 de diciembre de 2024 se radicó la | $ 5.154.413.247 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance, C. La respectiva acta parcial de avance del proyecto avalada por el interventor. D. Evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP. | | solicitud de desembolso | |
| **ÚLTIMO DESEMBOLSO** | Contra entrega de los siguientes productos: A. La certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el cumplimiento del 100% de ejecución del proyecto de acuerdo al cronograma y los productos determinados en los estudios y diseños, la cual debe incluir: 1) El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance; 2) La respectiva acta final de ejecución del proyecto avalada por el interventor. B. Entrega de la certificación RETIE y/o RETILAP. C. Entrega al Ministerio del Interior de "acta de recibo y entrega de bienes proyectos FONSECON" (Anexo 26), debidamente diligenciado. | 100% | DD/MM/AAAA | $ 0,00 |
| **TOTAL, DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME** | | | | $ 7.543.016.560,00 |
| **TOTAL, VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME** (según información de contratación derivada) | | | | $7.059.525.895,96 |

**3. PÓLIZA CONVENIO/ CONTRATO**

**Nombre Aseguradora:** **LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS**

| PÓLIZA No. | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| 3000613 | Cumplimiento | $ 1.398.603.312,00 | 07/08/2022 | 27/09/2024 |

**Nombre Aseguradora:** **LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS**

| PÓLIZA No. | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| 3000613 | Cumplimiento | $ 1.398.603.312,00 | 07/08/2022 | 18/11/2025 |

**Nombre Aseguradora:** **LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS**

| PÓLIZA No. | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| 3000613 | Cumplimiento | $ 1.826.798.839,00 | 07/08/2022 | 18/11/2025 |

**4. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

- ***Contrato de Ejecución de Estudios, Diseños y Obra***

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | VALOR |
|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **No. del contrato**<br><br>**CONTRA TO DE OBRA No 377 de 2023** | ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META. | | $ 12.575.546.216,00 |
| **Adicional en valor** (adjuntar celdas si es necesario) | 25/09/2024 | | $ 4.085.588.171,45 |
| | DD/MM/AAAA | | $ 0,00 |
| **Nombre contratista** | CONSORCIO POLICIA-ACACIAS 2023 | | R/L. ALLISON ISABELLA URQUIJO CAMACHO C.C 1.122.143.748 expedida en Acacias - Meta |
| **Fecha de Acta de inicio del contrato** | 27/04/2023 | | |
| **Prórrogas, Suspensiones y Reinicios** (adjuntar celdas si es necesario) | PRIMERA PRÓRROGA | 22/03/2024 | |
| | SEGUNDA PRÓRROGA | 25/09/2024 | |
| | REINICIO | DD/MM/AAAA | |
| **Fecha de terminación del contrato** | 31/07/2025 | | |
| **VALOR TOTAL CONTRATADO:** | | | $ 16.661.134.387,45 |
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS MUNDIAL** | | |
| **PÓLIZA No.** | CV-100032073 | | |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | 25/04/2023 | | |

- ***Contrato de Ejecución de Interventoría Estudios, Diseños y Obra***

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | | VALOR |
|---|---|---|---|
| **No. del contrato**<br><br>**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 374 DE 2023** | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS – DEPARTAMENTE DEL META | | $ 1.410.386.903,00 |
| **Adicional en valor** (adjuntar celdas si es necesario) | 22/10/2024 | | $ 139.037.589,00 |
| | DD/MM/AAAA | | $ 0,00 |
| **Nombre contratista** | CONSORCIO INTERPOLICIA 2023 | | R/L. JUAN CAMILO POSADA VARELA, identificado C.C. 1.094.921.302 de Armenia. |
| **Fecha de Acta de inicio del contrato** | 27/04/2023 | | |
| **Prórrogas, Suspensiones y Reinicios** (adjuntar celdas si es necesario) | PRIMERA PRÓRROGA | 22/03/2024 | |
| | SUSPENSIÓN | DD/MM/AAAA | |
| | REINICIO | DD/MM/AAAA | |
| **Fecha de terminación del contrato** | 31/07/2025 | | |
| **VALOR TOTAL CONTRATADO:** | | | $1.549.424.492,00 |
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS MUNDIAL** | | |

| | |
|---|---|
| **PÓLIZA No.** | **CV-100031724** |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | **31/03/2023** |

**5. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO**

| FECHA DE ÚLTIMO INFORME DEL MUNICIPIO: DICIIEMBRE 2024 | **SI** | **NO** |
|---|---|---|
| INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA | X (No 52 corte al 07 de diciembre de 2024) | |
| INFORME FINANCIERO (noviembre de 2024) | X | |
| SALDO DE LA CUENTA BANCARIA (noviembre de 2024) | $ 1.457.411.338,52 | |
| ACTIVIDADES DEL PROYECTO | Instalación de celosías, barandas, piso en grano mármol y fundida de placas en concreto en plaza de formación. | |
| OTROS | | X |

**6. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MINISTERIO**

| **DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/ CONTRATO:** | |
|---|---|
| *La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:* | **PORCENTAJE (%)** |
| **% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA** | **63,33%** |
| **% EJECUTADO DE OBRA** | **63,23%** |

PERIODO: ENERO 2025
PORCENTAJE EJECUCIÓN: 63,23%
FECHA DE INICIO: 27/04/2022 (contratos derivados)
VIGENCIA: 31/07/2025 (contratos derivados)

**Componente Técnico.**

Durante el presente periodo el Municipio no ha llevado a cabo avance en la ejecución de obra, toda vez que, no han remitido informes semanales de interventoría, así como el informe mensual de Interventoría, el cual se informe mediante comité virtual llevado a cabo el día 29 de enero de 2025, que los contratos derivados se encuentras suspendidos por motivos de cierre financiero así como el acto administrativo de adición de tiempo al convenio, el cual se suscribió la segunda prorroga al convenio el día 25 de diciembre de 2024, los contratos derivados no contaban con vigencia hasta antes de la fecha mencionada. Sin embargo, se espera que para el mes de febrero de 2025 se continúen con la ejecución de obra con la finalidad de dar cumplimiento al objeto contractual del convenio.

Por lo anterior conforme a lo remitido por el municipio, así como expresado en el comité virtual, se cuenta aún con un avance del 63.33% de acuerdo al informe semanal No 52 de interventoría con corte al 7 de diciembre de 2024.

La supervisión del Ministerio del Interior realizó comité virtual con el fin de conocer las acciones que adelanta el Municipio frente al atraso que se presenta la ejecución de obra, adicionalmente se recuerda al Municipio que debe dar cumplimiento al objeto del convenio y a las obligaciones contempladas en el anexo de condiciones del convenio No. 1901 de 2022:

- El 29 de enero de 2025 la supervisión por parte del Ministerio del Interior realizó comité virtual, contando con la asistencia del Municipio de Acacias, durante el comité el Municipio reportó un avance de obra del 63,33%, la supervisión por parte del Ministerio del Interior solicitó a la Entidad Territorial que adelante las acciones necesarias para dar cumplimiento al cronograma del convenio, lo anterior en el entendido que el convenio vence el 31 de julio de 2025.

**Componente Administrativo**.

Durante el periodo de enero de 2025 se realiza el seguimiento al cumplimiento de las obligaciones especificas consignadas en la minuta del convenio 1901 de 2022.

- El 29 de enero de 2025 la supervisión por parte del Ministerio del Interior remitió al Municipio de Acacias mediante correo electrónico con el asunto: *"Reunión de seguimiento y control a la ejecución de obra CV 1901 de 2022 Municipio de Acacias - Meta."*, en donde se citó al Municipio de Acacias a comité virtual.
- El 29 de enero de 2025 el Municipio de Acacias remitió por medio de correo electrónico a la supervisión por parte del Ministerio del Interior con el asunto: *"Informe mensual diciembre 2024, Convenio Interadministrativo No.1091 de 2022"*, en donde el Municipio remitió el informe mensual de supervisión, de la misma manera los informes mensuales de obra e interventoría del mes de diciembre de 2024
- El día 29 de enero de 2025, se llevó a cabo reunión virtual con el Municipio de acacias donde se expuso el estado contractual del convenio, de la misma manera la fecha de finalización de las mismas y contar con el avance actual de obra. Sin embargo, se comunica por parte del Municipio de acacias, que los contratos derivados se encuentran suspendidos toda vez que, no cuenta con nuevo cierre financiero justificado por el reajuste de precios en el balance aprobado entre las partes.

El Municipio de Acacias no ha remitido el informe mensual de enero de 2025.

**Componente Financiero.**

- En el numeral 2 se observa los dos desembolsos realizados al convenio No. 1901 de 2022, lo que corresponde a un total desembolsado de: $ 7.543.016.560,00 y legalizado de $7.059.525.895,96.
- El 20 de diciembre de 2024 la supervisión por parte del Ministerio del Interior radicó la solicitud de tercer desembolso a la coordinación financiera y contable, pero a la fecha no se ha hecho efectivo el giro en la cuenta del convenio No. 1901 de 2022.

Teniendo en cuenta el seguimiento y control ejercido por esta supervisión y en atención al Manual de contratación en especial el numeral ***5.10.7.1. Funciones Relacionadas con el Objeto y las Obligaciones Contractuales: Literal 3 Vigilar, controlar y verificar el cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones a cargo del Contratista;*** y el numeral ***5.10.7.2. Funciones de Supervisión Relacionadas con Aspectos Presupuestales del Contrato o Convenio: Literal 6 Solicitar las vigencias futuras, o la constitución de reservas presupuestales o cuentas por pagar, cuando a ello haya lugar. se evidenció la necesidad de realizar reprogramación de los recursos de la vigencia 2024*** del convenio en concordancia con lo dispuesto en el Decreto 1068 de 2015, artículo 2.8.1.7.1.1, para lo cual se describe la siguiente trazabilidad:

- El 26 de septiembre de 2024, se consolido por parte de la Subdirección del Proyectos el documento denominado "*Justificación Técnico-Económica y Legal Trámite Aval Fiscal y/o Vigencias Futuras*" con el fin de ser presentado ante la oficina asesora de planeación como requisito necesario para el trámite ante Ministerio de Hacienda.

- El 01 Octubre de 2024, mediante el sistema de Gestión Documental del Ministerio del Interior Radicado 2024-3-003122-029014 Id: 416625, la Subdirección de Proyectos para la Seguridad y Convivencia Ciudadana radicó ante la Oficina Asesora de Planeación del Ministerio del Interior memorando con asunto: "Solicitud Reprogramación Vigencias Futuras Convenios en Ejecución – PROYECTO DE INVERSIÓN FORTALECIMIENTO A LAS ENTIDADES" en el cual se realiza la solicitud formal

junto con los documentos soporte para iniciar el trámite de reprogramación de 18 convenios correspondientes al proyectos de inversión, incluido el convenio 1901 de 2022 suscrito con el Municipio de Acacias – Meta.

- El ocho (08) de noviembre de 2024, se desarrolló "Mesa técnica Reprogramación Vigencias futuras proyecto de inversión BPIN 2022011000002", contando con la asistencia del DNP, OAP del Ministerio del Interior y la Subdirección de Proyectos, teniendo en cuenta que previamente esta última radicó ante la OAP del Ministerio, la solicitud de trámite de reprogramación de 18 convenios en ejecución por valor de $35.335.736.056, de fecha 01 de octubre de 2024, bajo el ID 416625, durante el desarrollo del comité el DNP manifestó lo siguiente: *"el recurso que se programa para la vigencia es un recurso que el Ministerio debe ejecutar, es decir, se debe cumplir con la anualidad del presupuesto, pues esos recursos se pierden por una no ejecución y no se pueden reprogramar para la siguiente vigencia"*, aunado a ello, por parte del Ministerio del Interior se indicó lo siguiente: *"que no fue una mala planeación del proyecto, el proyecto desde el principio estuvo muy bien estructurado y blindado con todos los análisis técnicos y jurídicos que realizó la subdirección y avalados por DNP, pero surgió un tema coyuntural por cambio de administración, que generó el retraso en las obras dado que el inicio de los convenios se retrasó, iniciando su ejecución casi cuatro meses después, es decir en diciembre de 2022*."

Pese a que el Municipio de Acacias adelantó actividades en obra no cumplió con la ejecución del porcentaje como requisito para ejecutar el último desembolso.

- De igual manera se presenta el estado financiero del Convenio y sus contratos derivados, documento solicitado por la Contraloría General de la República en el marco de la mesa de seguimiento a la función de advertencia el 29 de julio de 2024:

| ESTADO FINANCIERO<br>CONVENIO No. 1901 DE 2022 - MUNICIPIO DE ACACIAS - META<br>CONVENIO SUSCRITO ENTRE MUNICIPIO DE ACACIAS - META Y MINISTERIO DEL INTERIOR<br>No. CUENTA: 647-00178-3 / BANCO DE OCCIDENTE<br>RECURSOS APORTADOS | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| VALOR CONVENIO | | $ 18.267.988.390,72 | APORTES MINISTERIO | | $ 13.986.033.119,00 | |
| | | | APORTES MUNICIPIO | | $ 0,00 | |
| | | | ADICIÓN MUNICIPIO | | $ 4.281.955.271,72 | |
| **DESEMBOLSOS** | **REQUISITOS** | **No. ORDEN DE PAGO** | **FECHA DE PAGO** | **APORTANTE** | **VALOR** | **TOTAL** |
| **DESEMBOLSOS DEL MINISTERIO DEL INTERIOR A LA CUENTA DEL CONVENIO** | | | | | | |
| Primer desembolso | A. Aprobación del cronograma actualizado de ejecución del convenio por parte del supervisor del MINISTERIO. B. Aprobación del componente de estudios y diseños por parte del interventor del contrato y del supervisor del municipio. | 458829322 | 29/12/2022 | Ministerio del Interior | $ 1.100.000.000 | |
| Segundo desembolso | A. Aprobación del cronograma actualizado de ejecución del convenio por parte del supervisor del | 422086923 | 30/11/2023 | Ministerio del Interior | $ 5.139.212.638 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | MINISTERIO. B. Aprobación del componente de estudios y diseños por parte del interventor del contrato y del supervisor del municipio. por valor de $ 6.443.016.560 | 422102823 | 1/12/2023 | Ministerio del Interior | $ 1.303.803.922 | |
| **TOTAL, RECURSOS DESEMBOLSADOS** | | | | | **$ 7.543.016.560,00** | 53,93% |
| **DESEMBOLSOS DEL MUNICIPIO A LA CUENTA DEL CONVENIO** | | | | | | |
| Primer desembolso | Adición | | 30/08/2024 | Municipio | $ 4.281.955.272 | |
| | | | | | | |
| **TOTAL, RECURSOS DESEMBOLSADOS** | | | | | **$ 4.281.955.271,72** | 100,00% |
| **TOTAL, RECURSOS DESEMBOLSADOS A LA CUENTA DEL CONVENIO** | | | | | | **$ 11.824.971.831,72** |

**PAGOS REALIZADOS POR EL MUNICIPIO A CONTRATOS DERIVADOS**

**VALOR CONTRATADO**

| CONTRATO No. | NOMBRE DEL CONTRATISTA | VALOR CONTRATADO | VALOR ADICIÓN | VALOR TOTAL CONTRATADO |
|---|---|---|---|---|
| 377 de 2023 | CONSORCIO POLICIA - ACACIAS 2023 (EYD, OBRA) | $ 12.575.646.216,00 | | $ 12.575.646.216,00 |
| 374 de 2023 | CONSORCIO INTERPOLICIA (INTERVENTORIA EYD, OBRA) | $ 1.410.386.903,00 | | $ 1.410.386.903,00 |

| PAGOS | CONCEPTO | No. ORDEN DE PAGO | No.COMPROBANTE DE EGRESO | FECHA DE PAGO | AFECTACIÓN DE RECURSOS | VALOR | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **PAGOS DEL MUNICIPIO AL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA** | | | | | | | |
| Primer pago | Pago parcial No.1 (EYD) | 2023002518 | 2023002731 | 6/09/2023 | Ministerio del Interior | $ 662.923.252,00 | |
| Segundo pago | Pago No.2 (Anticipo) | 2023004139 | 2023004536 | 22/12/2023 | Ministerio del Interior | $ 4.765.049.185,60 | |
| Tercer pago | Pago parcial No. 2 | 2024000075 | 2024000075 | 23/07/2024 | Ministerio del Interior | $ 1.233.740.507,36 | |
| Cuarto pago | Pago No. 3 | 202400102 | 202400098 | 27/07/2024 | Municipio de Acacias | $ 2.809.961.478,54 | |
| Quinto pago | Pago No. 3 Acta 1 | 2024000105 | 2024000102 | 15/11/2024 | Municipio de Acacias | $ 188.072.798,64 | |
| Sexto pago | Pago No. 3 Acta 2 | 2024000106 | 2024000101 | 15/11/2024 | Municipio de Acacias | $ 138.887.007,36 | |
| Septimo pago | Pago No. 4 Acta 1 | 2024000110 | 2024000106 | 6/12/2024 | Municipio de Acacias | $ 1.233.273.940,03 | |
| Octavo pago | Pago No. 4 Acta 2 | 2024000109 | 2024000105 | 6/12/2024 | Municipio de Acacias | $ 120.646.774,40 | |
| **TOTAL RECURSOS PAGADOS AL CONTRATO DE OBRA** | | | | | | **$ 11.152.554.943,93** | 88,68% |

| PAGOS DEL MUNICIPIO AL CONTRATO DE INTERVENTORIA DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Primer pago | Pago parcial No.1 (Interventoría EYD) | 2023002657 | 2023002882 | 13/09/2023 | Ministerio del Interior | $ 397.813.951,00 | |
| Segundo pago | Pago contrato de interventoría | 2024000086 | 2024000083 | 6/08/2024 | Ministerio del Interior | $ 174.770.092 | |
| **TOTAL, RECURSOS PAGADOS AL CONTRATO DE INTERVENTORIA** | | | | | | **$ 572.584.043,00** | 40,60% |
| **TOTAL, RECURSOS PAGADOS A LOS CONTRATOS DERIVADOS** | | | | | | | **$ 11.725.138.986,93** |
| **TOTAL RECURSOS PENDIENTES POR PAGAR A ENERO 2025** | | | | | | | **$ 99.832.844,79** |
| **SALDO EN LA CUENTA A DICIEMBRE 2024** | | | | | | | **$ 451.002.397,31** |

NOTA:
- La diferencia entre el total de recursos por comprometer y el saldo en cuenta corresponde a los rendimientos financieros generados, asi como tambien a el pago pendiente por el Municipio correspondiente a estampillas y FONSECON.
- Ultimo extracto de diciembre de 2024.
- Informe financiero del Municipio diciembre de 2024.

**Componente Jurídico.**

- El 25 de diciembre de 2024 se suscribió la segunda prórroga al convenio No. 1901 de 2022, cambiando la vigencia hasta el 31 de julio de 2025.

**JUSTIFICACIÓN DE AVANCE:**

Durante el mes de enero de 2025, el Municipio de Acacías registró avances en la ejecución del convenio. Sin embargo, los contratos derivados permanecen suspendidos debido a que, en reuniones internas realizadas en el municipio, el contratista de obra manifestó un desequilibrio económico derivado del reajuste de precios correspondiente a la presente vigencia. Ante esta situación, el Municipio de Acacías se encuentra gestionando los recursos necesarios para ser adicionados al convenio, con el fin de reanudar el desarrollo de la obra.

Por otro lado, la supervisión del Ministerio del Interior no ha podido realizar una gestión adecuada, ya que no se contaba con el personal necesario para garantizar el control y seguimiento oportuno al convenio.

**7. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO** (orden cronológico)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 17/02/2023 | 08/02/2024 | 05/03/2024 | 21/03/2024 | 02/04/2024 | 22/04/2024 |
| 04/06/2024 | 16/10/2024/ 17/10/2024/ 18/10/2024 | 14/11/2024 15/11/2024 | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA |

**8. SUPERVISOR**

| | |
|---|---|
| **MANUEL ANTONIO LINARES DONATO**<br>Supervisor Convenio No. 1901-22 FONSECON | **OSCAR JAVIER CUADROS JIMENEZ**<br>ELABORÓ - APOYO A LA SUPERVISIÓN |

Outlook

## Reunión de seguimiento y control a la ejecución de obra CV 1901 de 2022 Municipio de Acacias - Meta.

**Desde** Oscar Javier Cuadros Jimenez <oscar.cuadros@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>
**Fecha** Mié 29/01/2025 8:12
**Para** infraestructura@acacias.gov.co <infraestructura@acacias.gov.co>; apoyo.infraestructuravc@acacias.gov.co <apoyo.infraestructuravc@acacias.gov.co>
**CC** Manuel Antonio Linares Donato <manuel.linares@mininterior.gov.co>

Bogotá D.C 29-Ene-2025

Doctor
**CARLOS JULIO PLATA BECERRA**
Alcalde.
Municipio de Acacias.
Departamento de Meta.

Ingeniero.
**IVAN MAURICIO ROJAS NOVOA**
Supervisor.
Municipio de Acacias.
Departamento de Meta.

**Asunto:** Reunión de seguimiento y control a la ejecución de obra CV 1901 de 2022 Municipio de Acacias - Meta.

Cordial saludo Sr. Perez;

En el marco del Convenio No. 1901 de 2022, suscrito entre el Ministerio del interior y el Municipio de Acacias - Meta con el objeto "*AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LLEVAR A CABO LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS – DEPARTAMENTO DE META.*", se convoca a comité de seguimiento a la ejecución de obra el **Miércoles 29 de enero de 2025 a partir de las 02:00 pm** de manera virtual, por el cual se solicita la asistencia del supervisor por parte del Municipio; de igual manera, si el Municipio considera necesaria la participación de los contratistas derivados, estos deberán ser representados por sus representantes legales y/o directores de obra.

(...) "*39. Participar a través del representante legal y/o supervisor del convenio en los comités de supervisión, seguimiento y control a la ejecución del convenio, convocados por el MINISTERIO, cuando así se requiera; y garantizar, cuando el MINISTERIO lo considere pertinente, la participación de los contratistas de estudios y diseños, obra e interventoría. De cada comité se dejará constancia en acta, que deberá ser suscrita por todos los asistentes." (...)*

Para la presente reunión se debe presentar el último informe de interventoría, con el fin de tener conocimiento del estado contractual de la ejecución de obra.

Por lo anterior, para tal fin se remite el siguiente link a fin de llevar a cabo la reunión virtual:

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZDhlMTY0MWQtODZiMS00MTBkLWExNmQtMGVmMTAyOTliZTFj%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22c4f7870c-eb08-4d01-b023-a71dd94e883b%22%2c%22Oid%22%3a%2278e3eec8-f600-455b-93e3-6820e1824c1a%22%7d



Join conversation

teams.microsoft.com

Cordialmente;

**Subdirección de Proyectos para la Seguridad y Convivencia Ciudadana**
**Oscar Javier Cuadros Jiménez**
oscar.cuadros@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00
Cra 8 No 12B – 31 Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

Outlook

## Fwd: Informe mensual diciembre 2024, Convenio Interadministrativo No.1091 de 2022

**Desde** Veronica Patricia Sanchez Meneses <apoyo.infraestructuravc@acacias.gov.co>
**Fecha** Mié 29/01/2025 9:57
**Para** Proyecto Infraestructura <proyectos.infraestructura@mininterior.gov.co>; Oscar Javier Cuadros Jimenez <oscar.cuadros@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>

11 archivos adjuntos (25 MB)

24. Informe mensual supervision diciembre 2024.pdf; INFORME.pdf; 647001783 (11).pdf; CERTIFICACION CTA MININTERIOR (8).pdf; Orden de pago 20240110 y egreso 20240106.pdf; Orden de pago 20240109 y egreso 20240105.pdf; INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No 013.pdf; INFORM AMBIENTALN° 13 DICIEMBRE.pdf; INFORM AMBIENTALN° 13 DICIEMBRE.pdf; INFORME MENSUAL No. 13 - ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA.pdf; Ofc.008. Cumplimiento de Seguridad Social del Contratista..pdf;

Se reenvia con corrección de asunto, ya que correponde al mes de diciembre de 2024

---------- Forwarded message ---------
De: **Veronica Patricia Sanchez Meneses** <apoyo.infraestructuravc@acacias.gov.co>
Date: mié, 29 ene 2025 a las 9:21
Subject: Informe mensual octubre 2024, Convenio Interadministrativo No.1091 de 2022
To: <proyectos.infraestructura@mininterior.gov.co>, <oscar.cuadros@mininterior.gov.co>
Cc: Infraestructura Alcaldía de Acacías <infraestructura@acacias.gov.co>

INFORME PGIO CORTE 7 DICIEMBRE.pdf

Arquitecto:
MANUEL ANTONIO LINARES
Supervisor Convenio No. 1901 de 2022
Proyectos para la Seguridad y la Convivencia Ciudadana.
Ministerio del Interior

Asunto: Informe mensual Convenio Interadministrativo No.1091 de 2022

Cordial saludo,

En cumplimiento de las obligaciones contempladas en el numeral 36, de la cláusula segunda del convenio Interadministrativo No.1091 de 2022:

> *36. Elaborar, presentar al MINISTERIO-FONSECON para aprobación y publicar en la plataforma SECOP II, dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes, iniciando en el mes siguiente a la fecha de legalización del convenio, un informe técnico, administrativo y financiero sobre el avance del objeto del convenio, suscrito por el supervisor del MUNICIPIO. (...)*

Me permito adjuntar al presente los siguientes documentos:

1. Informe mensual del convenio Interadministrativo No.1091/2022, correspondiente al mes diciembre de 2024, suscrito por el supervisor.

2. Anexos:

- Estado financiero Convenio, suscrito por la Tesorera del municipio.
- Informe mensual contrato de interventoría No. 374 de 2023.
- Informe mensual Control y seguimiento ambiental interventoría
- Informe mensual Sistema de Gestión de Seguridad Social y salud en el Trabajo interventoria
- Certificación del cumplimiento de las obligaciones del Sistema de Seguridad Social.
- Informe mensual contrato de obra No. 377 de 2023
- Informe mensual Sistema de Gestión de Seguridad Social y salud en el Trabajo obra.
- Informe mensual Plan de Gestión de obra

Cordialmente,

--

Cordialmente,

**Verónica Patricia Sánchez Meneses**
Profesional Especializado G05
Secretaria de Infraestructura
**Email:** apoyo.infraestructuravc@acacias.gov.co
**Línea PBX:** 3203509652
**Ext:** 4101
**Nit:** 892001457-3
**Dirección:** Carrera 16 No. 12 -10 Centro
**Código postal:** 507001
**www.acacias.gov.co**

**AVISO LEGAL:**Este correo electrónico contiene información confidencial de la Alcaldía de Acacías Meta.Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a seguridaddigital@acacias.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

--

Cordialmente,

**Verónica Patricia Sánchez Meneses**
Profesional Especializado G05
Secretaria de Infraestructura
**Email:** apoyo.infraestructuravc@acacias.gov.co
**Línea PBX:** 3203509652
**Ext:** 4101
**Nit:** 892001457-3
**Dirección:** Carrera 16 No. 12 -10 Centro
**Código postal:** 507001
**www.acacias.gov.co**

**AVISO LEGAL:**Este correo electrónico contiene información confidencial de la Alcaldía de Acacías Meta.Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a seguridaddigital@acacias.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

| | |
|---|---|
| ACTA No. 01 | ENERO DE 2025 |
| FECHA | 29-01-2025 |
| CIUDAD | BOGOTA D.C. |
| No. CONTRATO y/o CONVENIO | 1901 de 2022 Municipio de Acacias – Meta. |
| OBJETO: | *AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LLEVAR A CABO LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS – DEPARTAMENTO DE META.* |
| PORCENTAJE DE AVANCE DE LA EJECUCION % | 63,23% |
| MOTIVO: | Reunión de seguimiento y control a la ejecución de obra del convenio 1901 de 2022. |

**PARTES**

| **Ministerio del Interior** | **Contratista/Convenido** |
|---|---|
| Nombre: Manuel Antonio Linares Donato<br>C.C.: 71.796.795<br>Cargo: Supervisor del convenio Ministerio del Interior. | Nombre: Iván Mauricio Rojas Novoa<br>C.C./ NIT: 80.771.838<br>Cargo: secretario de infraestructura - Supervisor |
| Nombre: Oscar Javier Cuadros Jiménez<br>C.C.:1.018.482.303<br>Cargo: Apoyo a la supervisión del convenio | Nombre: Ana Maria Medina<br>C.C./ NIT: 1.057.598.869<br>Cargo: Apoyo Jurídico infraestructura |
| Nombre:<br>C.C.:<br>Cargo: | Nombre: Verónica Sánchez Meneses<br>C.C./ NIT: 40.218.795<br>Cargo: Apoyo a la Supervisión infraestructura |

**DESARROLLO DE LA REUNION**

El 28 de enero de 2025, en cumplimiento de la citación virtual convocada por la supervisión del Ministerio del Interior, se llevó a cabo una reunión en la que participaron los representantes del Municipio de Acacías (Meta): el ingeniero Iván Mauricio Rojas Novoa, supervisor del convenio, y la ingeniera Verónica Patricia Sánchez Meneses, como apoyo a la supervisión. Por parte del Ministerio del Interior estuvieron presentes el arquitecto Manuel Antonio Linares Donato, supervisor designado, y el ingeniero Óscar Javier Cuadros Jiménez, en calidad de apoyo a la supervisión.

El objetivo principal de esta reunión fue analizar el estado actual del convenio, conforme a lo estipulado en el anexo de condiciones entre las partes. Según el cronograma de obra, para esta fecha debía haberse alcanzado un avance superior al 73 % en la ejecución. No obstante, se destacó que la entidad territorial no presentó los informes semanales de interventoría correspondientes al mes de enero de 2025, lo que generó una alerta por parte de la supervisión. La falta de estos informes afecta el seguimiento adecuado de la obra y la toma de decisiones oportunas. Adicionalmente, el Municipio de Acacías no ha entregado los informes de supervisión y financieros del mismo mes, incumpliendo las obligaciones contractuales establecidas en el convenio.

Tras la introducción por parte del Ministerio del Interior, la supervisión del Municipio tomó la palabra y explicó que los contratos derivados del convenio se encuentran suspendidos desde diciembre de 2024. La suspensión se debió a la falta de un marco jurídico para prolongarlos, ya que no había certeza sobre una posible adición de tiempo al convenio. Actualmente, la suspensión persiste, ya que el contratista de obra ha solicitado un reajuste de precios debido al aumento de costos en insumos y equipos especiales de importación. El Municipio informó que está gestionando los documentos necesarios para respaldar presupuestalmente la adición al contrato macro.

La supervisión del Ministerio del Interior solicitó al Municipio la presentación de un oficio donde se justifique la necesidad de la adición de recursos, a pesar de haberse realizado una adición previa. Este documento debe incluir las razones que motivaron dicha solicitud y demostrar que se trata de factores externos que requieren la asignación de recursos adicionales. Además, el oficio deberá ser revisado y aprobado por la interventoría de la obra. También se solicitó un nuevo balance que refleje los ajustes necesarios, el cual deberá ser consensuado por las partes involucradas para avanzar hacia la etapa final del proyecto.

Por otra parte, el Municipio manifestó que, de mantenerse la suspensión de los contratos derivados y considerando el tiempo transcurrido, se está evaluando la posibilidad de suspender el convenio por un mes o menos, con el fin de mitigar los impactos en el cronograma. Sin embargo, la supervisión del Ministerio del Interior expresó su desacuerdo, argumentando que una suspensión basada en ajustes de precios no es jurídicamente viable, ya que la causa inicial de la suspensión en diciembre fue el plazo contractual.

Asimismo, se recordó que este proyecto está enmarcado en el concepto de seguridad y convivencia ciudadana. Por ello, los retrasos y la no entrega en los plazos establecidos reflejan una falta de planificación que afecta una necesidad prioritaria de orden público, la cual debía haberse considerado desde la fase preliminar del proyecto.

Finalmente, para concluir la reunión, la supervisión del Ministerio del Interior informó que, respecto a la solicitud del desembolso No. 3 del convenio, se realizó el trámite correspondiente ante la subdirección administrativa y financiera. No obstante, debido a la falta de Programación de Caja (PAC) por parte del Ministerio de Hacienda, los recursos fueron configurados como reserva presupuestal para la vigencia actual, sin que aún exista una fecha estimada para su desembolso a la entidad territorial.

Siendo la 03:20 pm del día 29 de enero de 2025 se da por finalizada la reunión del convenio 1901 de 2022.

**COMPROMISOS**

| RESPONSABLE | ACCIONES | FECHA LÍMITE CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|
| **Municipio de Acacias** | **Entrega documento para modificación de balance de obra** | **07 de febrero de 2025** |
| **Municipio de Acacias** | **Entrega certificado de Disponibilidad Presupuestal** | **14 de febrero de 2025** |

En constancia de lo anterior, se anexa imagen de asistencia y listado de asistencia de la presente reunión.




**Reunión de seguimiento y control a la ejecución de obra CV 1901 de 2022 Municipio de Acacias - Meta.** Chat Compartida Detalles Asistente para progra... Resumen Asistencia +2 Unirse Cerrar

29 ene 2025 13:57 - 15:19 Descargar

Asistencia Participación

| 6 | 13:57 - 15:19 | 1h 22m 11s | 40m 54s |
|---|---|---|---|
| Asistieron | Hora de inicio y finalización | Duración de la reunión | Tiempo medio de asistencia |

Participantes

| Nombre | Primera unión | Última salida | Duración de la reunión | Rol | Compromiso |
|---|---|---|---|---|---|
| OJ Oscar Javier Cuadros Jimenez oscar.cuadros@mininteriorgovco.on... | 13:57 | 14:49 | 52m 27s | Organizador | 5 |
| MD Manuel Antonio Linares Donato manuel.linares@mininterior.gov.co | 14:03 | 14:49 | 45m 48s | Moderador | 5 |
| ML MANUEL LINA... (No comprobado) | 14:07 | 14:18 | 10m 36s | Moderador | |
| AS Ana María- Aboga... (No comprobado) | 14:12 | 15:19 | 1h 6m 39s | Asistente | 1 |
| VS Veronik Sanchez | 14:13 | 14:49 | 36m 28s | Asistente | 5 |
| IR Ivan Rojas (No comprobado) | 14:16 | 14:49 | 33m 26s | Asistente | 5 |

| INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS FONSECON |
|---|
| CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 1901 DE 2022, MUNICIPIO DE ACACIAS |
| INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE DICIEMBRE DE 2024 |

## 1. GENERALIDADES CONVENIO/ CONTRATO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **OBJETO:** | Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre las partes para llevar a cabo los estudios, diseño y construcción estación de policía en el municipio de Acacias – departamento de Meta | | |
| **UBICACIÓN DEL PROYECTO:** | Casco Urbano Municipio de Acacías Lote A Escuela Carabineros | | |
| **BENEFICIARIO:** | MUNICIPIO DE ACACIAS | | |
| **VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO** | **APORTES MIN – FONSECON** | | $ 13.986.033.119,00 |
| | **APORTES ENTIDADES PÚBLICAS** | | $ 4.281.955.271,72 |
| | **TOTAL, APORTES DEL CONVENIO** | | $ 18.267.988.390,72 |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 07/08/2022 | | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO** | 31/12/2024 | | |
| **SUPERVISOR DEL CONVENIO** | IVAN MAURICIO ROJAS NOVOA | | |
| **SUPERVISORES ANTERIORES** | **NOMBRE** | **DESDE** | **HASTA** |
| | MARCO ANTONIO HERNANDEZ ORTIZ | 14/12/2022 | 31/12/2023 |
| **APOYO A LA SUPERVISIÓN** | **NOMBRE** | **DESDE** | **HASTA** |
| | VERONICA PATRICIA SANCHEZ MENESES | 18/04/2023 | DD/MM/AAAA |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL MININTERIOR** | | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA |
| **COMPROMISO VIGENCIA FUTURA** (si aplica) | No. 2-2022-030809 | 19/07/2022 | DD/MM/AAAA |
| **FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL** | No. 3000613 | 15/12/2022 | |
| **FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO** | 20/12/2022 | | |
| **FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO** | PRIMERA PRÓRROGA | | FECHA: 27/02/2024 |
| | PRIMERA ADICION | | FECHA: 16/08/2024 |
| | SEGUNDA ADICION | | FECHA: 24/12/2024 |
| **FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO** | | | |
| **PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN** (Vigencia nueva del amparo) | FECHA: 31/05/2024 - PORROGA No.1 | | |
| **VALOR ACTUALIZADO ESTUDIOS Y DISEÑOS Y OBRA** | QUINCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON ONCE CENTAVOS M/CTE ($15.999.051.958,11) | | |
| **VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS Y OBRA** | MIL DOSCIENTOS OCHO MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE CON SESENTA Y UN CENTAVOS ($1.208.099.229,61) | | |
| **CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)** | N.A. | | |

## 2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO

➢ ***Convenio interadministrativo/ Contrato***

| CONCEPTO | REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO | PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO | FECHA DE PAGO | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| **PRIMER DESEMBOLSO** | Firma del convenio, incorporación de recursos al presupuesto, expedición de póliza por parte del Municipio | NO APLICA | 29/12/2022 | $1.100.000.000,00 |
| **SEGUNDO DESEMBOLSO** | Previo cumplimiento de los requisitos de ejecución y la entrega de los siguientes productos: A. Aprobación del cronograma actualizado de Ejecución del convenio por parte del supervisor del MINISTERIO. B. Aprobación del componente de Estudios y diseños por parte del interventor del contrato y del supervisor del municipio. | NO APLICA | 30/11/2023 | $ 6.443.016.550,00 |
| **TERCER DESEMBOLSO** | | 0% | DD/MM/AAAA | $ 0,00 |
| **ÚLTIMO DESEMBOLSO** | | 0% | DD/MM/AAAA | $ 0,00 |
| **TOTAL DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME** | | | | $ 7.543.016.550,00 |
| **TOTAL VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME** (según información de contratación derivada) | | | | $ 7.234.296.987,96 |

## 3. PÓLIZA CONVENIO

**Nombre Aseguradora: La Previsora S.A.**

| PÓLIZA No. | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| 3000613 | Cumplimiento | $1.826.798.839 | 20/12/2022 | 18/11/2025 |
| | Calidad de servicio | N.A. | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA |

## 4. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

➢ ***Contrato de Ejecución de Estudios y diseños y Obra***

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | VALOR |
|---|---|---|
| **No. del contrato 377 de 2023** | ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META | $ 12.575.546.216,00 |
| **Adicional en valor** | 25/09/2024 | $ 4.085.588.171,45 |
| **Nombre contratista** | CONSORCIO POLICIA – ACACIAS 2023, Nit 901699813-1, R/L ALLISON ISABELLA URQUIJO CAMACHO C.C. No. 1.122.143.748 expedida en Acacias - Meta | |
| **Fecha de Acta de inicio del contrato** | 27/ABRIL/2023 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Prórrogas, Suspensiones y Reinicios** | PRÓRROGA No.1 | 22/03/2024 | |
| | PRÓRROGA No.2 | 25/09/2024 | |
| **Fecha de terminación del contrato con la Prorroga No.2** | 12/DICIEMBRE/2024 | | |
| **Nuevas condiciones del contrato de obra con la Adición No.1** | Valor Fase 1: Consultoría | | $ 662.923.252,00 |
| | Valor Fase 2: Construcción de obra | | $ 15.998.211.135,45 |
| **VALOR ACTUAL TOTAL CONTRATADO:** | | | $ 16.661.134.387,45 |
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.** | | |
| **PÓLIZA No.** | **CV-100032073 y CV-100008254** | | |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | **24/MARZO/2023** | | |

| PÓLIZA No. | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| CV-100032073 | Cumplimiento | $ 2.515.109.243,20 | 22/03/2024 | 12/05/2026 |
| | Buen manejo del anticipo | $ 5.030.218.456,40 | 22/03/2024 | 12/05/2026 |
| | Prestaciones sociales | $ 628.777.310,80 | 22/03/2024 | 12/11/2027 |
| | Calidad del servicio | $ 1.257.554.621,60 | 12/11/2024 | 12/11/2027 |
| | Estabilidad de la obra | $ 1.257.554.621,60 | 12/11/2024 | 12/11/2027 |
| CV-100008254 | Responsabilidad civil extra contractual | $ 628.777.310,00 | 24/03/2023 | 12/11/2024 |

- ***Contrato de Ejecución de Interventoría de Estudios y Diseños y Obra***

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | | VALOR |
|---|---|---|---|
| **No. del contrato: OCA-374-2023** | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META | | $1.410.386.903,00 |
| **Adicional en valor** | 22/OCTUBRE/2024 | | $ 139.037.589,00 |
| **Nombre contratista** | CONSORCIO INTERPOLICIA 2023, Nit. 901696564-7<br>R/L. JUAN CAMILO POSADA VARELA,<br>C.C. No. 1.094.921.302 expedida en Armenia | | |
| **Fecha de Acta de inicio del contrato** | 27/ABRIL/2023 | | |
| **Prorrogas, Suspensiones y Reinicios** | PRÓRROGA | 22/03/2024 | |
| | SUSPENSIÓN | DD/MM/AAAA | |
| | REINICIO | DD/MM/AAAA | |
| **Fecha de terminación del contrato** | 12/DICIEMBRE/2024 | | |
| **VALOR TOTAL CONTRATADO:** | | | **$1.549.424.492,00** |
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.** | | |
| **PÓLIZA No.** | **CV-100031724 - CV-100008150** | | |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | **24/MARZO/2023** | | |

| PÓLIZA No. | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| CV-100031724 | Cumplimiento | $ 309.884.898,40 | 25/09/2024 | 12/06/2025 |
| | Prestaciones sociales | $ 77.471.224,60 | 25/09/2024 | 12/12/2027 |
| | Calidad del servicio | $ 309.884.898,40 | 25/09/2024 | 12/06/2025 |
| CV-100008150 | Responsabilidad civil extra contractual | $ 260.000.000,00 | 24/03/2023 | 12/12/2024 |

| **DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/ CONTRATO:** | |
|---|---|
| *La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:* | **PORCENTAJE (%)** |
| **% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA** | **100.00%** |
| **% EJECUTADO DE OBRA** | **63.23%** |

La obra presenta un menor avance con lo programado, teniendo en cuenta que los contratos de interventoría y obra tienen un plazo de ejecución hasta el 13 de diciembre del 2024, por lo cual con el fin de garantizar la vigencia de los contratos se procedió a realizar la suspensión a partir del 7 de diciembre de 2024, por un tiempo de cuarenta y cinco (45) días. Hasta que se garantizaran la aprobación de la Prorroga No. 2 al Convenio interadministrativo 1901 de 2022, y así proceder con la prórroga de los contratos derivados garantizando en cumplimiento de la programación presentada para el trámite de solicitud de prorroga No.2 del Convenio.

El valor del proyecto actualizado es resultado de la Etapa I – Estudios y Diseños, donde se evidenció que el valor inicial contratado no sería suficiente para contemplar componentes necesarios para la entrega integral y funcional de la instalación policial tales como obras exteriores de urbanismo, aires acondicionados, dotación de closets para alojamientos colectivos, muebles altos y bajos para cocina del apartamento fiscal.

**ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL MES DE DICIEMBRE DE 2024:**

La Supervisión del convenio designada por el municipio realiza visita de seguimiento ejecución actividades contrato de obra No.377 de 2023, con el fin de verificar cumplimiento de programación de obra. En el presente mes se ejecutaron las siguientes actividades:

**Zona Administrativa:**

La zona administrativa presenta un avance del 66.04%, de ejecución de las actividades contratadas.

- Impermeabilización de terrazas y balcones con sika permalastik, avance del 60%.
- Terminación de afinado pisos mortero 1:4,e= 50 mm.
- Continuación de Instalación de salida de lámparas y tomacorrientes
- Instalación de acometidas parciales eléctricas.
- Instalación de salida de voz y datos.

**Zona de servicios celdas:**

La zona de servicios y celdas presenta un avance del 51.51%

- Terminación de instalación de piso en baldosa.
- Terminación de aplicación de selladores en fachadas
- Terminación de aplicación de pintura vinilo tipo1
- Avance el 90% en la instalación de salidas de tomacorrientes.
- Inicio de instalación de cable de cobre para sistema de apantallamiento e interconexiones con un avance del 90%.

**Zona social:**

La zona social presenta un avance del 85.16%, de ejecución de las actividades contratadas

- Impermeabilización de terrazas y balcones con sika permalastik, avance del 10%.

**Zona Armerillo:**

La zona de Armerillo presenta un avance del 83.31%, de ejecución de las actividades contratadas

- Instalación de piso en baldosa grano mármol 0.30X0.30. avance del 40%.

**Zona de alojamientos:**

La zona de alojamientos presenta un avance del 68.32%, de ejecución de las actividades contratadas

- Terminación de aplicación de selladores en muros interiores

**Garitas y shut de basuras:**

La zona de Garitas y shut de basuras presenta un avance del 90.79%, de ejecución de las actividades contratadas

- Terminación de aplicación de selladores en muros interiores y fachadas
- Suministro e instalación escalera metálica tipo gato

**Urbanismo y paisajismo:**

Las actividades de urbanismo y paisajismo presentan un avance del 62.67% de ejecución de las actividades contratadas

| FECHA | PORCENTAJE EJECUTADO | EJECUTADO ACUMULADO | PORCENTAJE POR EJECUTAR |
|---|---|---|---|
| 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 CONVENIO (ESTUDIOS, DISEÑOS, OBRA E INTERVENTORIA) | 0.99% | 64.69% | 36.77% |

Porcentaje de ejecución con el valor actualizado del Convenio.

**COMPONENTE FINANCIERO**

Giros y pagos realizados cuenta del Convenio 1901 – 2022

| CONCEPTO | VALOR |
|---|---|
| GIRO PRIMER DESEMBOLSO | $ 1.100.000.000,00 |
| PAGO REALIZADO FASE I (ESTUDIOS Y DISEÑOS) PARCIAL 1 | -$ 1.060.737.203,00 |
| GIRO 2 PARTE 1 DEL SEGUNDO DESEMBOLSO | $ 5.139.212.638,47 |
| GIRO 2 PARTE 2 DEL SEGUNDO DESEMBOLSO | $ 1.303.803.921,53 |
| PAGO REALIZADO FASE II (ANTICIPO OBRA) | -$ 4.765.049.185,60 |
| PAGO REALIZADO PARCIAL 2 FASE II (OBRA) | -$ 1.233.740.507,36 |
| PAGO REALIZADO PARCIAL 2 FASE II (INTERVENTORIA) | -$ 174.770.096,00 |
| VALOR GIRADO POR EL MUNICIPIO ADICION 1 | $ 4.281.955.271,72 |
| PAGO REALIZADO PARCIAL 3 FASE II (OBRA) | -$ 2.809.961.478,54 |
| PAGO REALIZADO PARCIAL 3 FASE II (INTERVENTORIA) | -$ 326.959.806,00 |
| PAGO REALIZADO PARCIAL 4 FASE II (OBRA) | -$ 1.353.920.714,43 |

| | |
|---|---|
| TOTAL APORTES (MININTERIOR Y MUNICIPIO | $ 11.824.971.831,72 |
| TOTAL PAGOS REALIZADOS | $ 11.725.138.990,93 |

Se Adjunta al presente el informe financiero suscrito por la oficina de tesorería mes de diciembre de 2024.

| CONTRATO DE OBRA 377 DE 2023 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **CONCEPTO** | **VALOR CONTRATO** | **VALOR EJECUTADO** | **VALOR ANTICIPO POR AMORTIZAR** | **VALORES NETOS** |
| VALOR DEL CONTRATO INICIAL | $ 12.575.546.216,00 | | | |
| VALOR ADICIONAL | $ 4.085.588.171,45 | | | |
| ANTICIPO | | | | $ 4.765.049.185,60 |
| VALOR ACTA PARCIAL 1 (FASE I: Estudios y diseños) | | $ 662.923.252,00 | $ 0,00 | $ 662.923.252,00 |
| VALOR ACTA PARCIAL 2 (FASE II: Construcción) | | $ 2.056.234.178,94 | $ 822.493.671,58 | $ 1.233.740.507,36 |
| VALOR ACTA PARCIAL 3 (FASE II: Construcción) | | $ 4.683.269.130,90 | $ 1.873.307.652,36 | $ 2.809.961.478,54 |
| VALOR ACTA PARCIAL 4 (FASE II: Construcción) | | $ 2.256.534.524,05 | $ 902.613.809,62 | $ 1.353.920.714,43 |
| VALOR POR EJECUTAR | | $ 7.002.173.301,56 | $ 1.166.634.052,04 | $ 5.835.539.249,52 |
| SUMAS IGUALES | $ 16.661.134.387,45 | $ 16.661.134.387,45 | $ 4.765.049.185,60 | $ 16.661.134.387,45 |

| CONTRATO DE INTERVENTORIA 374 DE 2023 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **CONCEPTO** | **VALOR CONTRATO** | **VALOR EJECUTADO** | **VALOR ANTICIPO POR AMORTIZAR** | **VALORES NETOS** |
| VALOR DEL CONTRATO INICIAL | $ 1.410.386.903,00 | | | |
| VALOR ADICIONAL | $ 0,00 | | | |
| ANTICIPO | $ 0,00 | | | $ 0,00 |
| VALOR ACTA PARCIAL 1 (FASE I: Estudios y diseños) | | $ 397.813.951,00 | $ 0,00 | $ 397.813.951,00 |
| VALOR ACTA PARCIAL 2 (FASE II: Construcción) | | $ 174.770.091,00 | $ 0,00 | $ 174.770.091,00 |
| VALOR ACTA PARCIAL 3 (FASE II: Construcción) | | $ 326.959.806,00 | $ 0,00 | $ 326.959.806,00 |
| VALOR POR EJECUTAR | | $ 251.838.216,00 | $ 0,00 | $ 251.838.216,00 |
| SUMAS IGUALES | $ 1.549.424.492,00 | $ 1.549.424.492,00 | $ 0,00 | $ 1.549.424.492,00 |

## REGISTRO FOTOGRAFICO







**JUSTIFICACIÓN DE AVANCE:**

Los contratos de obra e interventoría se encuentran adjudicados, y se firma acta de inicio el día 27 de abril de 2023 y se encuentras suspendidos desde el dia 7 de diciembre de 2024.

El Contratista CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023, ha desarrollado un avance en el desarrollo del 100% para el proceso de consultoría Fase I.

Se Adjuntan los informes del obra e interventoría correspondiente al mes de diciembre de 2024, en el cual se soporta el avance de ejecución del convenio correspondiente a la Fase II, construcción de obra

A corte del 31 de diciembre de 2024, el contrato de obra presenta una ejecución del 63.23%

## 5. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO (orden cronológico)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **17/02/2023** | **11/12/2023** | **15/01/2024** | **29/01/2024** | **15/02/2024** | **29/02/2024** |
| **06/03/2024** | **21/03/2024** | **08/04/2024** | **22/04/2024** | **16/05/2024** | **7/06/2024** |
| **15/07/2024** | **30/07/2024** | **23/08/2024** | **27/09/2024** | **15/10/2024** | **29/10/2024** |
| **15/11/2024** | **29/11/2024** | **6/12/2024** | | | |

## 6. SUPERVISOR

**IVAN MAURICIO ROJAS NOVOA**
Supervisor Convenio No. 1901 de 2022
Secretaría de Infraestructura - Municipio de Acacias

Elaboró **VERÓNICA PATRICIA SÁNCHEZ MENESES**
Apoyo a la supervisión. Profesional especializado SI (original firmado)

**CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 1901 DE 2022**
**AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LLEVAR A CABO LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS – DEPARTAMENTO DEL META**

**INFORME FINANCIERO DE JULIO 2022 AL 31-12-2024**

| | |
|---|---|
| **PROYECTO (S):** | **CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 1901 DE 2022, "ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA ESTACION BASE DISTRITO DE ACACIAS-META** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CUENTA ( CORRIENTE) No. 647-00178-3** | | DEL BANCO: | BANCO DE OCCIDENTE |
| **VALOR CONVENIO** | | | **$ 18,267,988,390.72** |
| VALOR APORTE MINISTERIO DEL INTERIOR | | | **$ 13,986,033,119.00** |
| VALOR APORTE DEPARTAMENTO | | | $ 0.00 |
| VALOR APORTE MUNICIPIO | | | $ 4,281,955,271.72 |
| | **FECHA DE GIRO** | | |
| VALOR GIRADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR: | 29/12/2022 | GIRO 1 | $ 1,100,000,000.00 |
| VALOR GIRADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR: | 30/11/2022 | GIRO 2 | $ 5,139,212,638.47 |
| VALOR GIRADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR: | 1/12/2023 | GIRO 3 | $ 1,303,803,921.53 |
| VALOR GIRADO POR EL MUNICIPIO | 30/08/2024 | GIRO 4 | $ 4,281,955,271.72 |
| | TOTAL GIRADO MINISTERIO DEL INTERIOR Y EL MUNICIPIO | | **$ 11,824,971,831.72** |
| **VALOR TOTAL RECURSOS DESEMBOLSADOS A LA CUENTA CORRIENTE No. 647-00178-3** | | | **$ 11,824,971,831.72** |

**VALOR CONTRATADO:**

| CONTRATO No. | NOMBRE CONTRATISTA | VALOR CONTRATO | VALOR ADICION (SI APLICA) | TOTAL CONTRATADO |
|---|---|---|---|---|
| 374 de 2023 | CONSORCIO INTERPOLICIA 2023 | $ 1,410,386,903.00 | | $ 1,410,386,903.00 |
| 377 de 2023 | CONSORCIO POLICIA ACACIAS 2023 | $ 12,575,546,216.00 | | $ 12,575,546,216.00 |
| **TOTAL CONTRATADO** | | | | **$ 13,985,933,119.00** |

**VALOR PAGADO A LA FECHA A LOS CONTRATOS:**

| CONTRATO No. | OBJETO DEL PAGO | No. DE ORDEN DE PAGO | No. DE COMPROBANTE DE EGRESO | FECHA DE PAGO | AFECTACION RECURSOS MINISTERIO DEL INTERIOR | AFECTACION RECURSOS DEL MUNICIPIO | VALOR DEL PAGO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 374 de 2023 | Interventoria Técnica, Administrativa, Financiera, Cotable jurídica y Ambiental a los estudios, Diseño y construcción de la estacion de policia en el Municipio de Acacias | 2023002657 | 2023002882. | 13/09/2023 | $ 397,813,951.00 | $ 0.00 | 326,441,951.00 |
| 377 de 2023 | Estudios Diseño y construcción de la estacion de policia en el Municipio de Acacias. | 2023002518 | 2023002731 | 6/09/2023 | $ 662,923,252.00 | $ 0.00 | 543,985,252.00 |
| 377 de 2023 | Estudio Diseño y construcción de la Estación de policia en el Municipio de Acacias | 2023004139 | 2023004536 | 22/12/2023 | $ 4,765,049,185.60 | $ 0.00 | 4,526,796,185.60 |
| 377 de 2023 | Estudio Diseño y construcción de la Estación de policia en el Municipio de Acacias | 2024000075 | 202400075 | 23/07/2024 | $ 1,233,740,507.36 | $ 0.00 | 917,080,507.00 |
| 374 de 2023 | Interventoria Técnica, Administrativa, Financiera, Cotable jurídica y Ambiental a los estudios, Diseño y construcción de la estacion de policia en el Municipio de Acacias | 2024000087 | 2024000083 | 6/08/2024 | $ 174,770,091.00 | $ 0.00 | 141,726,091.00 |
| 377 de 2023 | Estudio Diseño y construcción de la Estación de policia en el Municipio de Acacias | 2024000102 | 202400098 | 27/07/2024 | | $ 2,809,961,478.54 | 2,088,738,478.54 |
| 374 de 2023 | Interventoria Técnica, Administrativa, Financiera, Cotable jurídica y Ambiental a los estudios, Diseño y construcción de la estacion de policia en el Municipio de Acacias | 2024000105 | 2024000102 | 15/11/2024 | | $ 188,072,798.64 | 155,911,798.64 |
| 374 de 2023 | Interventoria Técnica, Administrativa, Financiera, Cotable jurídica y Ambiental a los estudios, Diseño y construcción de la estacion de policia en el Municipio de Acacias | 2024000106 | 202400101 | 15/11/2024 | | $ 138,887,007.36 | 115,137,007.36 |
| 377-2023 | Estudio Diseño y construcción de la Estación de policia en el Municipio de Acacias | 2024000110 | 2024000106 | 6/12/2024 | | $ 1,233,273,940.03 | 906,758,940.03 |
| 377-2023 | Estudio Diseño y construcción de la Estación de policia en el Municipio de Acacias | 2024000109 | 2024000105 | 6/12/2024 | | $ 120,646,774.40 | 99,655,774.40 |
| **VALOR TOTAL PAGADO (2)** | | | | | **$ 7,234,296,986.96** | **$ 4,490,841,998.97** | **$ 9,822,231,985.57** |

| RENDIMIENTO FINANCIEROS GENERADOS EN LA CUENTA DEL CONVENIO | | DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS A LA CUENTA (AHORROS) DEL TESORO NACIONAL No. ---------- | | |
|---|---|---|---|---|
| **FECHA RENDIMIENTOS GENERADOS** | **VALOR RENDIMIENTOS GENERADOS** | **FECHA DEVOLUCION RENDIMIENTOS** | **VALOR DEVOLUCION RENDIMIENTOS GENERADOS** | **No. DE RECIBO DE CONSIGNACION DEVOLUCION RENDIMIENTOS** |
| 31/12/2022 | $ 904.11 | NO | NO | NO |
| 31/01/2023 | $ 9,342.47 | | | |
| 28/02/2023 | $ 8,438.36 | | | |
| 31/03/2023 | $ 9,342.77 | | | |
| 30/04/2023 | $ 9,041.40 | | | |
| 31/05/2023 | $ 9,342.78 | | | |
| 30/06/2023 | $ 9,041.40 | | | |
| 31/07/2023 | $ 9,343.09 | | | |
| 31/08/2023 | $ 9,343.09 | | | |
| 30/09/2023 | $ 3,705.96 | | | |
| 31/10/2023 | $ 490.60 | | | |
| 30/11/2023 | $ 1,731.40 | | | |
| 31/12/2023 | $ 42,653.67 | | | |
| 31/01/2024 | $ 635,282.82 | | | |
| 28/02/2024 | $ 1,451,988.75 | | | |
| 31/03/2024 | $ 737,180.93 | | | |
| 30/04/2024 | $ 385,232.92 | | | |
| 31/05/2024 | $ 142,642.10 | | | |
| 30/06/2024 | $ 75,853.53 | | | |
| 31/07/2024 | $ 24,693.98 | | | |
| 31/08/2024 | $ 6,150.75 | | | |
| 30/09/2024 | $ 35,646.09 | | | |
| 31/10/2024 | $ 21,501.91 | | | |
| 30/11/2024 | $ 17,854.24 | | | |
| 31/12/2024 | $ 5,773.22 | | | |
| **TOTAL (3)** | **$ 3,662,522.34** | TOTAL (4) | $ 0.00 | |

| | |
|---|---|
| **TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS (1)** | **$ 11,824,971,831.72** |
| **TOTAL PAGOS REALIZADOS (3)** | **$ 11,725,138,985.93** |
| **TOTAL RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS (3)** | $ 3,662,522.34 |
| **TOTAL DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS (4)** | $ 0.00 |
| **SALDO EN LA CUENTA RENDIMIENTOS FINANCIEROS (3-4)=(5)** | **$ 3,662,522.34** |
| **SALDO EN CAJA DEL CONVENIO (1) - (2) + (5)** | **$ 103,495,368.13** |
| **SALDO A FAVOR DEL MINISTERIO DEL INTERIOR-FONSECON (INFORME FINAL)** | **$ 103,495,368.13** |

**OBSERVACIONES**

Pendiente girar 999.18 al contratista por diferencia entre lo contable y presupuestal, Pendiente girar 347.506.030 de estampillas

**FIRMA**

Madelan Mosquera T.
Contadora Público
TP 203534-T

**INGRY MADELAN MOSQUERA TAYO**
Tesorera Municipal

* SE ADJUNTAN COPIAS DE: EXTRACTOS BANCARIOS, COPIA COMPROBANTE DE CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS Y CONSIGNACION DE LOS RECURSOS SOBRANTES.

**Estado de Cuenta - CUENTA CORRIENTE**
**CUENTA No.**
**647-00178-3**
**FECHA DE CORTE: 31/12/2024**

Banco de Occidente

de generación: 02/01/2025 14:56:34
Fecha Generado por: PTOMBEA


**MUNICIPIO DE ACACIAS ESTUDIOS DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA ESTACION BASE DISTRITO DE ACACIAS META**
**CL 14 # 21-32 BR COOPERATIVO**
**ACACIAS - META**

## RESUMEN

| | |
|---|---|
| SALDO ANTERIOR | 1,457,411,338.52 |
| + 29 CREDITOS | 5,773.22 |
| - 2 DEBITOS | 1,006,414,714.43 |
| SALDO ACTUAL | 451,002,397.31 |
| SALDO PROMEDIO | 710,720,196.94 |

| DIA | TRANSACCION | IDENT. | DEBITOS | CREDITOS | SALDO |
|---|---|---|---|---|---|
| 02 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 398.20 | 1,457,411,736.72 |
| 03 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 398.20 | 1,457,412,134.92 |
| 04 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 398.20 | 1,457,412,533.12 |
| 05 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 398.20 | 1,457,412,931.32 |
| 06 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 398.20 | 1,457,413,329.52 |
| 09 | PAGO TERCERO ACH | A088241 | 99,655,774.40 | | 1,357,757,555.12 |
| 09 | PAGO TERCERO ACH | A088246 | 906,758,940.03 | | 450,998,615.09 |
| 09 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 398.20 | 450,999,013.29 |
| 09 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 398.20 | 450,999,411.49 |
| 09 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 398.20 | 450,999,809.69 |
| 10 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 450,999,932.91 |
| 11 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,000,056.13 |
| 12 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,000,179.35 |
| 13 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,000,302.57 |
| 16 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,000,425.79 |
| 16 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,000,549.01 |
| 16 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,000,672.23 |
| 17 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,000,795.45 |
| 18 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,000,918.67 |
| 19 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,001,041.89 |
| 20 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,001,165.11 |
| 23 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,001,288.33 |
| 23 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,001,411.55 |
| 23 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,001,534.77 |
| 24 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,001,657.99 |
| 26 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,001,781.21 |
| 26 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,001,904.43 |
| 27 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,002,027.65 |
| 30 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,002,150.87 |
| 30 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,002,274.09 |
| 30 | INTERESES LIQUIDADOS | - | | 123.22 | 451,002,397.31 |

**BO-202501021.001**

**BANCO DE OCCIDENTE S.A.**
NIT. 890.300.279.-4

SUCURSAL ACACÍAS

INFORMA

Que nuestro cliente **MUNICIPIO DE ACACIAS**, identificado con NIT No. 892.001.457-3 es cuentahabiente en la Oficina Villavicencio Principal desde el 27 de Julio de 2022 con la Cuenta Corriente No. **64700178-3** denominada *MUNICIPIO DE ACACIAS ESTUDIOS DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA ESTACION BASE DISTRITO DE ACACIAS META* la cual se encuentra activa y vigente.

Esta cuenta a generado los siguientes rendimientos financieros desde su apertura el 27 de Julio de 2022 hasta el 31 de Diciembre de 2024:

| PERIODO | | INTERESES LIQUIDADOS | |
|---|---|---|---|
| 2022 | | $ | 904,11 |
| 2023 | | $ | 121.816,99 |
| 2024 | ENERO | $ | 15.135,53 |
| | FEBRERO | $ | 13.620,79 |
| | MARZO | $ | 14.568,29 |
| | ABRIL | $ | 14.102.,12 |
| | MAYO | $ | 14.574.02 |
| | JUNIO | $ | 14.104,58 |
| | JULIO | $ | 12.319.93 |
| | AGOSTO | $ | 6.150.75 |
| | SEPTIEMBRE | $ | 35.646.09 |
| | OCTUBRE | $ | 21.501.91 |
| | NOVIEMBRE | $ | 17.854.24 |
| | DICIEMBRE | $ | 5.773.22 |
| **TOTAL** | | **$** | **308.072.57** |
| | | | |

BANCO DE OCCIDENTE S.A.
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
Banco de Occidente | Del lado de los que hacen.
Grupo AVAL

Se expide en Acacías/Meta con destino a **MUNICIPIO DE ACACIAS** a los dos (02) días del mes de enero del año Dos Mil Veinticinco (2025).

Cordialmente,



**WILSON CAMELO LADINO**
Gerente de Relación Banca de Gobierno
Oficina Acacias

BANCO DE OCCIDENTE S.A.
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE ACACÍAS
NIT: 892.001.457-3

# COMPROBANTE DE EGRESO

**No.** 2024000105

**Fecha:** 06/12/2024

| | | | |
|---|---|---|---|
| **A Favor de** | CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 | **CC. O Nit:** | 901699813 |
| **Dirección:** | CR 14 N 13-76 | **Telefonos:** | 3114438800 |
| **Código Postal** | 999999 | | |
| **Banco:** | OCCIDENTE CTA CTE N. 647001783- ESTUD. DIS. Y CONST. BASE DISTRITO ACACIAS | | |
| **Cheque No.** | | **Por valor de: $** | 99,655,774.40 |
| **Valor en letras:** | NOVENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS CON CUARENTACTVS. MC. | | |
| **Detalle:** | Canc. O.Pago 2024000109 CONTRATO 377/2023 PAGO PARCIAL 4 CUENTA 1 FUENTE 1.3.1.1.12.01 | | |
| **Concepto:** | ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS - DEPARTAMENTO DEL META. | | |
| **Orden de pago No.:** | | | |

## MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

### IMPUTACION PRESUPUESTAL

| Disponibilidad Presupuestal | Registro presupuestal | Código | Nombre de la cuenta | Valor |
|---|---|---|---|---|
| 2023000457 | 2023000706 | 8.3.45.4501.1000.04 16<br>2.3.2.02.02.005 4501066<br>1.3.1.1.12.01 | PROYECTO 2022500060029: ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS (VIGENCIA FUTURA)/CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN/ADMINISTRACIÓN CENTRAL/ESTACIONES DE POLICÍA CONSTRUIDAS Y DOTADAS/COFINANCIACIÓN NACIONAL | 120,646,774.40 |
| | | | **TOTAL** | **120,646,774.40** |

## MOVIMIENTO CONTABLE

| Cuenta | Nombre de la Cuenta | Débito | Crédito |
|---|---|---|---|
| 1110050316 | OCCIDENTE CTA CTE N. 647001783- ESTUD. DIS. Y CONST. BASE DISTRITO ACACIAS / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 | 00.00 | 99,655,774.40 |
| 240101 | BIENES Y SERVICIOS/CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 | 99,655,774.40 | 00.00 |

| | | |
|---|---|---|
| Firmado Digitalmente por: Aura Cecilia Chacon Cardenas<br>AURA CECILIA CHACON CARDENAS | Firmado Digitalmente por: Ingry Madelan Mosquera Tayo<br>INGRY MADELAN MOSQUERA TAYO | |
| SECRETARIO EJECUTIVO | TESORERO(A) GENERAL | Firma Beneficiario<br>c.c ó Nit: |

*ACACIAS - META*

| | | |
|---|---|---|
| TOTAL | 99,655,774.40 | 99,655,774.40 |

| | |
|---|---|
| ELABORO: | AURA CECILIA CHACON CARDENAS |

| | | |
|---|---|---|
| Firmado Digitalmente por: Aura Cecilia Chacon Cardenas<br>AURA CECILIA CHACON CARDENAS<br>SECRETARIO EJECUTIVO | Firmado Digitalmente por: Ingry Madelan Mosquera Tayo<br>INGRY MADELAN MOSQUERA TAYO<br>TESORERO(A) GENERAL | Firma Beneficiario<br>c.c ó Nit: |

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE ACACÍAS
NIT: 892.001.457-3

# ORDEN DE PAGO

No.: 2024000109

Fecha: 05/12/2024

## 1. DATOS DEL BENEFICIARIO

**Nombre:** CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023

**CC o Nit:** 901699813 **Teléfonos:** 3114438800

**Dirección:** CR 14 N 13-76

**Concepto:** CONTRATO 377/2023 PAGO PARCIAL 4 CUENTA 1 FUENTE 1.3.1.1.12.01

**Detalle:** ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS - DEPARTAMENTO DEL META.

**No. documento :** **Vencimiento:** 29/12/2024 **Valor:** 120,646,774.40

## 2. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

### IMPUTACION PRESUPUESTAL

| Certificado de Disponibilidad | Registro Presupuestal | CODIGO | FUENTE | NOMBRE DE LA CUENTA | VALOR | Saldo Registro Presupuestal |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2023000457 | 2023000706 | 8.3.45.4501.1000.04 | 1.3.1.1.12.01 | PROYECTO 2022500060029: ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS (VIGENCIA FUTURA)/CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN/ADMINISTRACIÓN CENTRAL/ESTACIONES DE POLICÍA CONSTRUIDAS Y DOTADAS/COFINANCIACIÓN NACIONAL | 120,646,774.40 | 00.00 |

| TOTAL | 120,646,774.40 |
|---|---|

## 3. MOVIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

| Cuenta | Nombre de la Cuenta | Fuente | Centro Costo | Débito | Crédito |
|---|---|---|---|---|---|
| 290201 | EN ADMINISTRACIÓN / MINISTERIO DEL INTERIOR / N. A. | 999999999999 99999999 | 99999999999999999 999 / N. A. | 120,646,774.40 | 00.00 |
| 13058801 | ESTAMPILLA ADULTO MAYOR / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 1.2.3.1.19.01 | 16 / ADMINISTRACIÓN CENTRAL | 00.00 | 3,619,000.00 |
| 13058802 | PRO CULTURA 100% / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 1.2.3.1.19.02 | 16 / ADMINISTRACIÓN CENTRAL | 00.00 | 2,413,000.00 |
| 13058805 | ESTAMPILLA PRO ELECTRIFICACIÓN / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 1.2.3.1.19.03 | 16 / ADMINISTRACIÓN CENTRAL | 00.00 | 603,000.00 |
| 13110101 | TASA PRODEPORTES Y RECREACION / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 1.2.3.1.18 | 99999999999999999 999 / N. A. | 00.00 | 2,413,000.00 |
| 240101 | BIENES Y SERVICIOS / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 999999999999 99999999 | 99999999999999999 999 / N. A. | 00.00 | 99,655,774.40 |
| 24072201 | Estampilla turismo Dptal 2% / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 999999999999 99999999 | 99999999999999999 999 / N. A. | 00.00 | 2,413,000.00 |
| 24072202 | Estampilla pro unillanos / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 999999999999 99999999 | 99999999999999999 999 / N. A. | 00.00 | 1,206,000.00 |
| 24072203 | ESTAMPILLA PROHOSPITALES 1% / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 999999999999 99999999 | 99999999999999999 999 / N. A. | 00.00 | 1,206,000.00 |
| 24079003 | FONDO DE SEGURIDAD NACION / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 999999999999 99999999 | 99999999999999999 999 / N. A. | 00.00 | 6,032,000.00 |
| 243626 | Contratos de construcción / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 999999999999 99999999 | 99999999999999999 999 / N. A. | 00.00 | 724,000.00 |
| 243627 | Retención de impuesto de industria y comercio / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 1.2.1.0.00 | 16 / ADMINISTRACIÓN CENTRAL | 00.00 | 362,000.00 |

# ORDEN DE PAGO

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE ACACÍAS
NIT: 892.001.457-3

No.: 2024000109

Fecha: 05/12/2024

| Sumas Iguales | 120,646,774.40 | 120,646,774.40 |
|---|---|---|

contador:

| Tipo retención | % Aplicar | Base gravable |
|---|---|---|
| FONDO SE SEGURIDAD NACION | 5.000 | 120,646,774.40 |
| ESTAMPILLA ADULTO MAYOR | 3.000 | 120,646,774.40 |
| ESTAMPILLA CULTURA 20% INV | 2.000 | 120,646,774.40 |
| ESTAMPILLA PRO ELECTRIFICACION RURAL | 0.500 | 120,646,774.40 |
| ESTAMPILLA PROHOSPITAL | 1.000 | 120,646,774.40 |
| ESTAMPILLA TURISMO DEPARTAMENTAL 2% | 2.000 | 120,646,774.40 |
| ESTAMPILLA PRO-UNILLANOS | 1.000 | 120,646,774.40 |
| RETENCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y URBANIZACION | 2.000 | 36,194,032.32 |
| ACTIVIDADES DE INGENIERIA Y OTRAS ACTVIDADES CONEXAS DE CONSULTORIA TÉCNICA | 1.000 | 36,194,032.32 |
| TASA PRODEPORTE Y RECREACION | 2.000 | 120,646,774.40 |

**Neto a Pagar : $** 99,655,774.40

**Valor Neto a pagar en letras:** NOVENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS CON CUARENTACTVS. MC.

| | |
|---|---|
| CARLOS JOHANY GONZÁLEZ GÓNGORA.<br>CONTADOR ENCARGADO. | ALDEMAR ARMANDO BAQUERO BONILLA<br>SECRETARIO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO |

ALCALDÍA MUNICIPAL DE ACACÍAS
NIT: 892.001.457-3

# COMPROBANTE DE EGRESO

**No.** 2024000106

**Fecha:** 06/12/2024

| | | | |
|---|---|---|---|
| **A Favor de** | CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 | **CC. O Nit:** | 901699813 |
| **Dirección:** | CR 14 N 13-76 | **Telefonos:** | 3114438800 |
| **Código Postal** | 999999 | | |
| **Banco:** | OCCIDENTE CTA CTE N. 647001783- ESTUD. DIS. Y CONST. BASE DISTRITO ACACIAS | | |
| **Cheque No.** | | **Por valor de: $** | 906,758,940.03 |
| **Valor en letras:** | NOVECIENTOS SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS CON TRESCTVS. MC. | | |
| **Detalle:** | Canc. O.Pago 2024000110 CONTRATO 377/2023 PAGO 4 CENTA 2 FUENTE 1.3.3.1.00 | | |
| **Concepto:** | ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS DEPARTAMENTO DEL META | | |

**Orden de pago No.:**

## MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

### IMPUTACION PRESUPUESTAL

| Disponibilidad Presupuestal | Registro presupuestal | Código | Nombre de la cuenta | Valor |
|---|---|---|---|---|
| 2024001601 | 2024001854 | 2.3.45.4501.1000.04 16 4501066 1.3.3.1.00 | PROYECTO 2022500060029: ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS/ADMINISTRACIÓN CENTRAL/ESTACIONES DE POLICÍA CONSTRUIDAS Y DOTADAS/RECURSOS DEL BALANCE - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN | 1,233,273,940.03 |
| | | | **TOTAL** | **1,233,273,940.03** |

## MOVIMIENTO CONTABLE

| Cuenta | Nombre de la Cuenta | Débito | Crédito |
|---|---|---|---|
| 1110050316 | OCCIDENTE CTA CTE N. 647001783- ESTUD. DIS. Y CONST. BASE DISTRITO ACACIAS / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 | 00.00 | 906,758,940.03 |
| 240101 | BIENES Y SERVICIOS/CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 | 906,758,940.03 | 00.00 |

| | | |
|---|---|---|
| Firmado Digitalmente por: Aura Cecilia Chacon Cardenas<br>AURA CECILIA CHACON CARDENAS | Firmado Digitalmente por: Ingry Madelan Mosquera Tayo<br>INGRY MADELAN MOSQUERA TAYO | |
| SECRETARIO EJECUTIVO | TESORERO(A) GENERAL | Firma Beneficiario<br>c.c ó Nit: |

| | | |
|---|---|---|
| TOTAL | 906,758,940.03 | 906,758,940.03 |

| | |
|---|---|
| ELABORO: | AURA CECILIA CHACON CARDENAS |

| | | |
|---|---|---|
| AURA CECILIA CHACON CARDENAS<br>SECRETARIO EJECUTIVO | INGRY MADELAN MOSQUERA TAYO<br>TESORERO(A) GENERAL | Firma Beneficiario<br>c.c ó Nit: |

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE ACACÍAS
NIT: 892.001.457-3

# ORDEN DE PAGO

**No.:** 2024000110

**Fecha:** 05/12/2024

## 1. DATOS DEL BENEFICIARIO

**Nombre:** CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023

**CC o Nit:** 901699813 **Teléfonos:** 3114438800

**Dirección:** CR 14 N 13-76

**Concepto:** CONTRATO 377/2023 PAGO 4 CENTA 2 FUENTE 1.3.3.1.00

**Detalle:** ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS DEPARTAMENTO DEL META

**No. documento :** **Vencimiento:** 29/12/2024 **Valor:** 2,135,887,749.65

## 2. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

**IMPUTACION PRESUPUESTAL**

| Certificado de Disponibilidad | Registro Presupuestal | CODIGO | FUENTE | NOMBRE DE LA CUENTA | VALOR | Saldo Registro Presupuestal |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2024001601 | 2024001854 | 2.3.45.4501.1000.04 | 1.3.3.1.00 | PROYECTO 2022500060029: ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACÍAS/ADMINISTRACIÓN CENTRAL/ESTACIONES DE POLICÍA CONSTRUIDAS Y DOTADAS/RECURSOS DEL BALANCE - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN | 1,233,273,940.03 | 42,352,752.88 |

| TOTAL | 1,233,273,940.03 |
|---|---|

## 3. MOVIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

| Cuenta | Nombre de la Cuenta | Fuente | Centro Costo | Débito | Crédito |
|---|---|---|---|---|---|
| 161501 | Edificaciones / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 999999999999999999 | 99999999999999999999 / N. A. | 2,135,887,749.65 | 00.00 |
| 13058501 | FONDO DE SEGURIDAD SOBRE CONTRATOS DE OBRA / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 1.2.3.2.06 | 25 / FONDO DE SEGURIDAD | 00.00 | 61,664,000.00 |
| 13058801 | ESTAMPILLA ADULTO MAYOR / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 1.2.3.1.19.01 | 16 / ADMINISTRACIÓN CENTRAL | 00.00 | 64,077,000.00 |
| 13058802 | PRO CULTURA 100% / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 1.2.3.1.19.02 | 16 / ADMINISTRACIÓN CENTRAL | 00.00 | 42,718,000.00 |
| 13058805 | ESTAMPILLA PRO ELECTRIFICACIÓN / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 1.2.3.1.19.03 | 16 / ADMINISTRACIÓN CENTRAL | 00.00 | 10,679,000.00 |
| 13110101 | TASA PRODEPORTES Y RECREACION / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 1.2.3.1.18 | 99999999999999999999 / N. A. | 00.00 | 42,718,000.00 |
| 190604 | ANTICIPO PARA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 999999999999999999 | 99999999999999999999 / N. A. | 00.00 | 902,613,809.62 |
| 240101 | BIENES Y SERVICIOS / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 999999999999999999 | 99999999999999999999 / N. A. | 00.00 | 906,758,940.03 |
| 24072201 | Estampilla turismo Dptal 2% / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 999999999999999999 | 99999999999999999999 / N. A. | 00.00 | 42,718,000.00 |
| 24072202 | Estampilla pro unillanos / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 999999999999999999 | 99999999999999999999 / N. A. | 00.00 | 21,359,000.00 |
| 24072203 | ESTAMPILLA PROHOSPITALES 1% / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 999999999999999999 | 99999999999999999999 / N. A. | 00.00 | 21,359,000.00 |
| 243626 | Contratos de construcción / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 999999999999999999 | 99999999999999999999 / N. A. | 00.00 | 12,815,000.00 |
| 243627 | Retención de impuesto de industria y comercio / CONSORCIO POLICIA-ACACÍAS 2023 / N. A. | 1.2.1.0.00 | 16 / ADMINISTRACIÓN CENTRAL | 00.00 | 6,408,000.00 |

# ORDEN DE PAGO

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE ACACÍAS
NIT: 892.001.457-3

No.: 2024000110

Fecha: 05/12/2024

| Sumas Iguales | 2,135,887,749.65 | 2,135,887,749.65 |
|---|---|---|

contador:

| Tipo retención | % Aplicar | Base gravable |
|---|---|---|
| FONDO DE SEGURIDAD | 5.000 | 1,233,273,940.03 |
| ESTAMPILLA ADULTO MAYOR | 3.000 | 2,135,887,749.65 |
| ESTAMPILLA CULTURA 20% INV | 2.000 | 2,135,887,749.65 |
| ESTAMPILLA PRO ELECTRIFICACION RURAL | 0.500 | 2,135,887,749.65 |
| ESTAMPILLA PROHOSPITAL | 1.000 | 2,135,887,749.65 |
| ESTAMPILLA TURISMO DEPARTAMENTAL 2% | 2.000 | 2,135,887,749.65 |
| ESTAMPILLA PRO-UNILLANOS | 1.000 | 2,135,887,749.65 |
| RETENCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y URBANIZACION | 2.000 | 640,766,324.89 |
| ACTIVIDADES DE INGENIERIA Y OTRAS ACTVIDADES CONEXAS DE CONSULTORIA TÉCNICA | 1.000 | 640,766,324.89 |
| TASA PRODEPORTE Y RECREACION | 2.000 | 2,135,887,749.65 |

**Neto a Pagar : $** 906,758,940.03

**Valor Neto a pagar en letras:** NOVECIENTOS SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS CON TRESCTVS. MC.

| | |
|---|---|
| CARLOS JOHANY GONZÁLEZ GÓNGORA.<br>CONTADOR ENCARGADO. | ALDEMAR ARMANDO BAQUERO BONILLA<br>SECRETARIO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO |

# INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA Nº. 013 – FASE II - OBRA

## CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 374 de 2023

## OBJETO DEL CONTRATO

"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META"



**CONTRATISTA**
**CONSORCIO POLICIA-ACACIAS 2023**

**INTERVENTORÍA**
**CONSORCIO INTERPOLICÍA 2023**

**ENTIDAD CONTRATANTE**
**ALCALDÍA DEL MUNICIPIO ACACÍAS**

**PERIODO: 01 DE DICIEMBRE AL 07 DE DICIEMBRE DE 2024**

## TABLA DE CONTENIDO

PÁG.

INTRODUCCIÓN 4

GENERALIDADES 5

*2.1.* finalidad del proyecto 5

*2.2.* alcance del proyecto 5

*2.3.* LOCALIZACIÓN 5

*2.4.* CONTROL DEL PERSONAL Y PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES 7

*2.5.* INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS 8

*2.6.* AVANCE FISICO 8

*2.7.* AVANCE EN TIEMPO 9

AVANCE FINANCIERO DE OBRA 9

3.1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 9

3.2. RELACIÓN GASTOS ANTICIPO, AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL DEL MES. 14

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO 16

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 1 17

3.4. CONDICIONES INICIALES EL CONTRATO DE OBRA 18

*3.5.* CONDICIONES ACTUALZADAS DEL CONTRATO DE OBRA 18

ASPECTOS LEGALES, TECNICOS, HSEQ Y AMBIENTAL 20

4.1. ACTAS GENERADAS 20

4.2. DEL SEGUIMIENTO A LA TRAZABILIDAD QUE PRESENTA EN LA ACTUALIDAD EL CONTRATO NO. 377 DE 2023. 22

**4.3. SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL** 74

**4.4. SEGURIDAD INDUSTRIAL:** 74

**AVANCE FISICO de INTERVENTORÍA** 77

**5.1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA** 78

**5.2. CONTROL PRESUPUESTAL INTERVENTORÍA.** 81

**5.3. CONTROL Y VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA.** 82

**5.4. ACTAS GENERADAS** 83

**5.5. CONTROL DE SEGUIMIENTO TECNICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS DE INTERVENTORÍA.** 83

**6. CONCLUSIONES** 86

## INTRODUCCIÓN

El **CONSORCIO INTERPOLICÍA 2023** y como representante legal de este **Juan Camilo Posada Varela**, se encuentra ejecutando el Contrato de Interventoría N° 374 DE 2023 que tiene como objeto **"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META",** el cual cuenta con un presupuesto actualizado según acta modificatoria No. 3 de **$ 1.549.424.493,00** dividido en su propuesta económica en dos fases, INTERVENTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS por un valor de $ 397.813.951,00 y para ejecución de INTERVENTORIA DE OBRA por un monto de $ 1.151.610.542,00 con un plazo actualizado de VEINTE (20) meses, DIECIOCHO (18) DIAS contados a partir de la firma del acta de inicio para su realización.

El presente informe está comprendido en el periodo del 01 DE DICIEMBRE AL 07 DE DICIEMBRE 2024, el cual contiene la descripción general de las actividades realizadas, información del contrato de interventoría, seguimiento y evaluación de planes y especificaciones, control de avance de obra, avance financiero, estado en el que se encuentra las pólizas, dificultades presentadas, conclusiones, registro fotográfico y destacando el avance de obra del **63.23%** para este periodo.

El municipio de Acacias Meta mediante la resolución No. 012 con fecha de 23 de febrero de 2023 expedida por el jefe de la Oficina de Contratación del Municipio de Acacías (Meta), se ordenó la apertura al proceso de contratación número **OCA-CM-002-2023**, los suscritos, RODRIGO GARAVITO AMARILES, quien obra en nombre y representación del MUNICIPIO DE ACACIAS (META), en su calidad de jefe de la Oficina de Contratación, comunica la aceptación de la oferta de CONSORCIO INTERPOLICÍA 2023 con NIT. No. 901.696.564-7 representado legalmente por el señor JUAN CAMILO POSADA VARELA identificada con C.C. No. 1.094.921.302; cuyo objeto es **"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META".** Con un plazo actualizado de veinte (20) meses, dieciocho (18) días contados a partir del acta de inicio siendo su objetivo

principal de ejercer el control, seguimiento y vigilancia sobre el desarrollo del proyecto mencionado y objeto de interventoría para asegurar el cumplimiento de las especificaciones técnicas, las obligaciones especiales y de todo que se comprometen en el proyecto de interventoría., para el INFORME MENSUAL No. 012 que hace parte de la ejecución de la Etapa II correspondiente a la Ejecución de Obra,

## GENERALIDADES

### *2.1.* finalidad del proyecto

La finalidad del CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 374 DE 2023 que tiene por objeto **"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META"** es cumplir con las obligaciones pactadas en el Contrato. Además, de acuerdo con la naturaleza del contrato y con el fin de proteger el patrimonio del municipio de un eventual incumplimiento total o parcial de las obligaciones nacidas del contrato o de su cumplimiento defectuoso por parte del contratista, es poder culminarlo cuando éste suministre un bien o servicio de mala calidad no atendiendo las condiciones pactadas en el contrato.

### 2.2. alcance del proyecto

De acuerdo al presupuesto actualizado del Contrato de Obra N° 377 DE 2023 se prevé desarrollar la "ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META" por un valor del contrato de **($ 16.661.134.387,45) DIECISEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CIENTO TREINTAY CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE** el cual debe cumplirse acorde a los diseños presentados a la contratista CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023.

### 2.3. LOCALIZACIÓN

El proyecto se localiza en el Municipio de Acacias el cual este situado en la llanura oriental, zona adyacente al piedemonte de la cordillera oriental, en la región Orinoquia. Los límites geográficos del Municipio de Acacias están definidos de la siguiente manera:

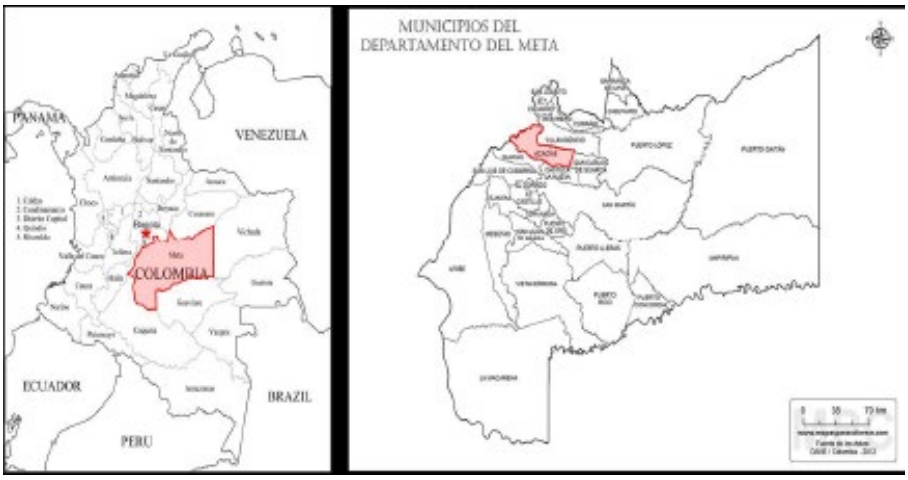
Por el Norte: Con la ciudad de Villavicencio

Por el Oriente: Con el Municipio de San Carlos de Guaroa

Por el Sur: Con los Municipios Guamal y Catilla la Nueva

Por el Occidente: Con el Departamento de Cundinamarca

LOCALIZACION GENERAL




**Localización geográfica del municipio en el país y departamento**

La ubicación del predio es de tipo urbano, se encuentra localizado hacia el sector norte de la cabecera municipal de Acacías, cercano a la carretera que conduce a Villavicencio y a la Plaza de Mercado Centenaria sobre la carrera 41 con calle 26, colindante con edificaciones entre los 2 y 3 pisos de altura.




**Localización geográfica en la región**

Latitud: 4,00° (Norte)
Longitud: -73.77° (Oeste)
Altura sobre el nivel del mar: 550 MSNMM Huso horario: GMT (-5:00)




**Localización del predio en el sector**

## *2.4.* CONTROL DEL PERSONAL Y PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Se presenta el personal que la supervisión revisó y aprobó la hoja de vida con sus respectivos soportes, de acuerdo con lo solicitado en los pliegos de condiciones del Contrato de Obra N° 377 de 2023, los profesionales se relacionan a continuación:

**Contrato de Obra N° 377 DE 2023**

| No. | NOMBRES Y APELLIDOS | CÉDULA | CARGO | EPS | AFP | ARL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pedro Alexander Gutiérrez Aguilera | 86.050.324 | Director de obra | Sanitas | Protección | Positiva |
| 2 | Joe Andres Martino Pérez Díaz | 86.082.603 | Residente de obra | Sanitas | Porvenir | Positiva |
| 3 | Silvestre Ariza Angulo | 9.527.938 | Profesional en SST | Compensar | Colpensiones | Sura |
| 4 | Manuel Santiago Diaz Orjuela | 1.122.134.140 | Ingeniero ambiental | Sanitas | Porvenir | Positiva |
| 5 | Juan Pablo Rodríguez Coronado | 74.080.400 | Especialista estructural | Sanitas | Porvenir | Sura |
| 6 | Jefferson Parra Capera | 1.032.398.799 | Ingeniero electricista | Sanitas | Colpensiones | Positiva |
| 7 | Jorge Eduardo Acosta Acosta | 79.248.930 | Especialista bioclimático | Compensar | Colpensiones | Sura |

## 2.5. INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS

Para realizar las obras del Proyecto la empresa Contratista deberá instalar las respectivas adecuaciones correspondientes a las necesidades preliminares, tales como: Limpieza, localización y replanteo, campamento provisional del proyecto, almacén de obra, oficina de campamento para profesionales de campo y cuerpo de interventoría, cerramiento perimetral de obra.

La contratista cuenta con domicilio de oficina en la Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta, como espacio independiente a los campamentos de obra, para darle recepción de documentos y trámites pertinentes al contrato.

La Interventoría cuenta con domicilio de oficina en la Barrio Bachue, Calle 14ª # 33-44. Acacías - Meta, lugar en el que se permite la recepción de documentos y trámites pertinentes al contrato.

Nota: las actividades o etapas se encuentran en el contrato de obra, a fin de dar cumplimiento con lo establecido en la propuesta económica, las áreas de campamentos deberán contar con condiciones adecuadas de temperatura, humedad, circulación de aire e iluminación natural y artificial.

## 2.6. AVANCE FISICO

Para el Contrato de Obra N° 377 DE 2023 se relaciona a continuación, como inicio a las actividades desarrolladas en el periodo de 01 DE DICIEMBRE AL 07 DE DICIEMBRE 2024 Basado en la fecha de inicio de obra, para el desarrollo del noveno mes de ejecución a las actividades de obra, el porcentaje de avance que se presenta, permite demostrar en el indicador que las condiciones del proyecto en el próximo mes, desarrollará Actividades relacionadas a la ejecución de obras, del porcentaje de ejecución global del contrato es de **63.23%.**

La sección resaltada en la programación facilitada por La Contratista CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023, referencia lo desarrollado inicialmente en el periodo ejecutado. Las actividades de la PROPUESTA ECONOMICA del Contrato de Obra N° 377 DE 2023 contractuales que se han desarrollado en el séptimo periodo de 01 DE DICIEMBRE AL 07 DE DICIEMBRE 2024 son las que se resaltan a continuación:

## 2.7. AVANCE EN TIEMPO

| CONTRAO No. | PLAZO ACTUALIZADO | FECHA ACTA DE INICIO | FECHA DE TERMINACIÓN | FECHA DE CORTE | DIAS DE EJECUCION DE OBRA | % DE TIEMPO TRANSCURRIDO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 377 DE 2023 | VEINTE (20) MESES, DIECIOCHOE (18) DIAS. | 27 Abril de 2023 | 12 de diciembre de 2024 | 07 de diciembre de 2024 | 590 | 99.15% |

**Nota**: la fecha de inicio relacionada se establece teniendo en cuenta el oficio no. 0622 remitido por la secretaría de infraestructura en el ejercicio de sus funciones como supervisión del contrato, mediante el cual autoriza el inicio las actividades de obra; luego del cumplimiento de los requisitos establecidos para dar inicio y previa acta de aprobación por parte del ministerio del interior, con fecha del 11 de diciembre del 2023, por lo que la ejecución de obra del tiempo contractual, se tiene ejecutado un **98.63%** en su nueva cronología según prorroga No2 del 25 de septiembre de 2024.

## AVANCE FINANCIERO DE OBRA

### 3.1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

Para este contrato de obra se presentó desembolso de Anticipo que permita establecer un avance financiero del valor total del contrato, se le ha desembolsado por medio de una entidad FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. identificado con Nit. 830.054.076-2 a través de la cuenta AHORROS No. 700-88893-6 a nombre de FID PA 318434 CONSORCIO POLICIA - ACACIAS 2023, según lo contenido en la certificación que se presenta por el contratista, por el monto asociado es de **($ 4.765.049.185,60) CUATRO MI SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA CENTAVOS M/CTE**.

| REGISTRO PPTAL | RUBRO | FUENTE | DESCRIPCIÓN DE LA CUENTA / RUBRO | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|
| 2023000706 | 2.3.45.4501.1000.04 | 1.3.1.1.12.01 COFINANCIACIÓN NACIONAL | 2.3.45.4501.1000.04 PROYECTO 2022500060029 ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS | $ 4.765.049.185,60 |

Sin embargo, para trámites de desembolso, el monto aprobado por parte de la entidad contratante se relaciona a continuación, presentando una diferencia que es descontada por impuestos.

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR | PORCENTAJE |
|---|---|---|---|
| 1 | Pago de subcontratos, salarios y costos directos del personal | $1.836.508.512,71 | 40.57% |
| 2 | Alquiler de equipos y maquinaria | $343.349.832,03 | 7.58% |
| 3 | Compra y transporte de materiales para la construcción | $2.346.937.840,86 | 51,85% |
| **TOTAL** | | **$ 4.526.796.185,60** | 100% |
| **IMPUESTO DE SEGURIDAD** | | **$ 238.253.000,00** | |
| **TOTAL** | | **$ 4.765.049.185,60** | |

Plan de Inversión del Anticipo del Contrato de Obra N° **377** DE 2023 ***CONSORCIO POLICIA- ACACÍAS 2023***

El desembolso financiero del anticipo asignado a la contratista CONSORCIO POLICIA - ACACIAS, se ha desarrollado mediante la siguiente relación de flujo.

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR ASIGNADO | PORCENTAJE | ORDEN 1 | ORDEN 2 | ORDEN 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL | $1.836.508.512,71 | 40.57% | $412.808.177,00 | $556.233.178,04 | |
| 2 | ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA | $343.349.832,03 | 7.58% | | | |
| 3 | COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN | $2.346.937.840,86 | 51.85% | | | $400.000.000,00 |
| **TOTAL** | | **$ 4.526.796.185,60** | **100%** | | | |

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR ASIGNADO | PORCENTAJE | ORDEN 4 | ORDEN 5 | ORDEN 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL | $1.836.508.512,71 | 40.57% | | | |
| 2 | ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA | $343.349.832,03 | 7.58% | | | $253.950.000,00 |
| 3 | COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN | $2.346.937.840,86 | 51.85% | $500.000.006,00 La presente orden fue cancelada, sin alterar la continuidad en los consecutivos de las órdenes. | $81.920.000,00 | |
| **TOTAL** | | **$ 4.526.796.185,60** | **100%** | | | |

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR ASIGNADO | PORCENTAJE | ORDEN 7 | ORDEN 8 | ORDEN 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL | $1.836.508.512,71 | 40.57% | | | |
| 2 | ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA | $343.349.832,03 | 7.58% | | | |
| 3 | COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN | $2.346.937.840,86 | 51.85% | $326.226.736,75 | $320.863.369,00 | $100.003.670,00 |
| **TOTAL** | | **$ 4.526.796.185,60** | **100%** | | | |

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR ASIGNADO | PORCENTAJE | ORDEN 10 | ORDEN 11 | ORDEN 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL | $1.836.508.512,71 | 40.57% | | | |
| 2 | ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA | $343.349.832,03 | 7.58% | | | |
| 3 | COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN | $2.346.937.840,86 | 51.85% | $10.390.000,00 | $120.000.000,00 | $40.267.500,00 |
| **TOTAL** | | **$ 4.526.796.185,60** | **100%** | | | |

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR ASIGNADO | PORCENTAJE | ORDEN 13 | ORDEN 14 | ORDEN 15 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL | $1.836.508.512,71 | 40.57% | | | |
| 2 | ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA | $343.349.832,03 | 7.58% | | | |
| 3 | COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN | $2.346.937.840,86 | 51.85% | $53.956.287,65 | $31.941.073,00 | $117.324.751,47 |
| **TOTAL** | | **$ 4.526.796.185,60** | **100%** | | | |

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR ASIGNADO | PORCENTAJE | ORDEN 16 | ORDEN 17 | ORDEN 18 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL | $1.836.508.512,71 | 40.57% | $615.337.309,92 | | |
| 2 | ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA | $343.349.832,03 | 7.58% | | | |
| 3 | COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN | $2.346.937.840,86 | 51.85% | | $45.208.886,00 | $125.000.478,24 |
| **TOTAL** | | **$ 4.526.796.185,60** | **100%** | | | |

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR ASIGNADO | PORCENTAJE | ORDEN 19 | ORDEN 20 | ORDEN 21 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL | $1.836.508.512,71 | 40.57% | | | |
| 2 | ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA | $343.349.832,03 | 7.58% | | | |
| 3 | COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN | $2.346.937.840,86 | 51.85% | $62.465.470,30 | $94.966.771,00 | $ 132.609.600,00 |
| **TOTAL** | | **$ 4.526.796.185,60** | **100%** | | | |

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR ASIGNADO | PORCENTAJE | ORDEN 22 | ORDEN 23 | ORDEN 24 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL | $1.836.508.512,71 | 40.57% | | $ 129.026.900,00 | |
| 2 | ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA | $343.349.832,03 | 7.58% | | $ 28.819.159,80 | |
| 3 | COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN | $2.346.937.840,86 | 51.85% | $ 19.047.509,45 | $ 70.032.200,00 | $17.941.174,00 |
| **TOTAL** | | **$ 4.526.796.185,60** | **100%** | | | |

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR ASIGNADO | PORCENTAJE | ORDEN 25 | ORDEN 26 | ORDEN 27 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL | $1.836.508.512,71 | 40.57% | | | |
| 2 | ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA | $343.349.832,03 | 7.58% | | | $30.000.000,00 |
| 3 | COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN | $2.346.937.840,86 | 51.85% | $29.550.000,00 | $42.323.201,00 | $40.812.700,00 |
| **TOTAL** | | **$ 4.526.796.185,60** | **100%** | | | |

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR ASIGNADO | PORCENTAJE | ORDEN 28 | ORDEN 29 | ORDEN 30 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL | $1.836.508.512,71 | 40.57% | $82.290.247,75 | | |
| 2 | ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA | $343.349.832,03 | 7.58% | | | |
| 3 | COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN | $2.346.937.840,86 | 51.85% | | $9.759.190,00 | $19.818.200,00 |
| **TOTAL** | | **$ 4.526.796.185,60** | **100%** | | | |

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR ASIGNADO | PORCENTAJE | ORDEN 31 | ORDEN 32 | ORDEN 33 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL | $1.836.508.512,71 | 40.57% | | | |
| 2 | ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA | $343.349.832,03 | 7.58% | | | $30.580.672,23 |
| 3 | COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN | $2.346.937.840,86 | 51.85% | $29.550.000.00 | $41.350.223,00 | |
| **TOTAL** | | **$ 4.526.796.185,60** | **100%** | | | |

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR ASIGNADO | PORCENTAJE | TOTAL, DESEMBOLSO | SALDO | PORCENTAJE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL | $1.836.508.512,71 | 40.57% | $1.836.508.512,71 | $0.00 | 40.57% |
| 2 | ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA | $343.349.832,03 | 7.58% | $ 3343.349.832,03 | $ 0.00 | 7.58% |
| 3 | COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN | $2.346.937.840,86 | 51.85% | $ 2.346.937.840,86 | $0.00 | 51.85% |
| **TOTAL** | | **$ 4.526.796.185,60** | **100%** | **$ 4.526.796.185,60** | **$ 0.00** | **100.00%** |

Se demuestra que el contratista ha manejado el **100.00%** del desembolso del anticipo del Contrato de Obra No 377 DE 2023, según la actualización de Adición Presupuestal que presentó para el desarrollo de las actividades contractuales, el desembolso de anticipo se proporciona con el propósito de mantener una transparencia y claridad en la gestión de los recursos financieros relacionados, permitiendo un musculo financiero para mantener en progreso las actividades de obra.

Es indispensable que el contratista presente una amortización paulatina del anticipo de obra, en el desembolso de las actas parciales de cobro.

| CONCEPTO | VALOR CONTRATO | VALOR EJECUTADO ACTA No2 | VALOR EJECUTADO ACTA No3 | VALOR ANTICIPO POR AMORTIZAR |
|---|---|---|---|---|
| Valor inicial del contrato | $ 11.912.622.964,00 | $ 2.056.234.178,94 | $4,683,269,130.90 | $ - |
| Anticipo, Amortización | $ 4.765.049.185,60 | $ 822,493,671.58 | $ 1,873,307,652.36 | $2,069,247,861.66 |
| **SUMAS IGUALES** | **$11.912.622.964,00** | | | **$2,069,247,861.66** |

### 3.2. RELACIÓN GASTOS ANTICIPO, AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL DEL MES.

A La fecha La Contratista CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023, ha realizado el cobro de Acta Parcial No3 durante el período que abarca desde el 01 de abril de 2024 hasta el 31 de julio de 2024 se traduce en un porcentaje acumulado a cobrar del **42.13%,** Esto representa un total ejecutado hasta la fecha de **SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS TRES**

**MIL TRESCIENTOS NUEVE PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($6.739.503.309,84)** referente al desarrollo de obra ante la secretaria de Infraestructura. Tal como quedó establecido en la forma de pago según la minuta del Contrato de Obra N° 377 DE 2023 en su FORMA DE PAGO el municipio pagara al contratista el valor total del contrato hasta acumular el OCHENTA POR CIENTO (80%) del contrato mediante la presentación de actas de cobro parcial de obra, las cuales deben ser refrendados por el contratista, el interventor y el secretario de infraestructura, dichas actas corresponden al avance de obra del objeto contractual y deberá presentarse al municipio.

Dado que el Contrato de Obra N° 377 DE 2023 en su CLAUSULA 4 FORMA DE PAGO se contempla la entrega de recursos correspondientes a pago de anticipo equivalente al CUARENTA POR CIENTO (40%), el plan de inversión para la ejecución del mismo deberá ser entregado para la fase de ejecución de obra. La presentación del cobro correspondiente al anticipo destinado para la Etapa II – Ejecución de obra, en consecuencia, el único cobro realizado a la fecha es el correspondiente al cobro del anticipo por un valor de $ 6.664.453.755 equivalente al 40% del valor actualizado del contrato.

**Nota:** El valor del proyecto ajustado es resultado de la Etapa I – Estudios y Diseños, donde se evidenció que el valor inicial contratado no sería suficiente para contemplar componentes necesarios para la entrega integral y funcional de la instalación policial tales como el cerramiento perimetral, obras exteriores de urbanismo, aires acondicionados, dotación de closets para alojamientos colectivos, muebles altos y bajos para cocina del apartamento fiscal.

## 3.3. CONTROL Y VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS DE OBRA

El presente estado de las pólizas, esta actualizado respecto a la fecha del acta de adjudicación del contrato y acta de inicio del 27 de abril de 2023 dichas garantías con el fin de dar cumplimiento a las obligaciones contraídas en el desarrollo del proceso contractual según lo establecido en la cláusula séptima del Contrato de Obra N° 377 DE 2023.

**Póliza contractual inicial obra**

| Póliza de Cumplimiento | CV-100032073 | | |
|---|---|---|---|
| Expedida por: | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | | |
| Fecha de expedición | 25/04/2023 | | |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | Fecha Inicio | Fecha Fin | |
| Cumplimiento | 24/03/2023 | 24/09/2025 | $2.515.109.243,20 |
| Buen manejo del anticipo | 24/03/2023 | 24/09/2025 | $5.030.218.486,40 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Prestaciones sociales | 24/03/2023 | 24/03/2027 | $628.77.310,80 |
| Calidad del servicio | 24/03/2023 | 24/03/2027 | $1.257.554.621,00 |
| Estabilidad de obra | 24/03/2023 | 24/03/2029 | $1.257.554.621,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual | CV-100008254 | | |
| Expedida por: | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | | |
| Fecha de expedición | 24/03/2023 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
| | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | |
| Amparo básico – predios, labores y operaciones | 24/03/2023 | 24/03/2024 | $628.782.310,00 |
| Patronal | 24/03/2023 | 24/03/2024 | $188.634.693,00 |
| Contratistas y subcontratistas | 24/03/2023 | 24/03/2024 | $188.634.693,00 |
| Vehículos propios y no propios | 24/03/2023 | 24/03/2024 | $188.634.693,00 |

## POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO

| | | | |
|---|---|---|---|
| Póliza de Cumplimiento | CV-100032073 | | |
| Expedida por: | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | | |
| Fecha de expedición | 29/05/2023 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
| | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | |
| Cumplimiento | 27/04/2023 | 24/09/2025 | $2.515.109.243,20 |
| Buen manejo del anticipo | 27/04/2023 | 24/09/2025 | $5.030.218.486,40 |
| Prestaciones sociales | 27/04/2023 | 24/03/2027 | $628.77.310,80 |
| Calidad del servicio | 27/04/2023 | 24/03/2027 | $1.257.554.621,00 |
| Estabilidad de obra | 27/04/2023 | 24/03/2029 | $1.257.554.621,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual | CV-100008254 | | |
| Expedida por: | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | | |
| Fecha de expedición | 27/05/2023 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
| | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | |
| Amparo básico – predios, labores y operaciones | 24/03/2023 | 25/03/2024 | $628.782.310,00 |
| Patronal | 24/03/2023 | 25/03/2024 | |
| Contratistas y subcontratistas | 24/03/2023 | 25/03/2024 | |
| Vehículos propios y no propios | 24/03/2023 | 25/03/2024 | |

## POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 1

| Póliza de Cumplimiento | CV-100032073 | | |
|---|---|---|---|
| Expedida por: | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | | |
| Fecha de expedición | 03/04/2024 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
| | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | |
| Cumplimiento | 22/03/2024 | 12/05/2026 | $2.515.109.243,20 |
| Buen manejo del anticipo | 22/03/2024 | 12/05/2026 | $5.030.218.486,40 |
| Prestaciones sociales | 22/03/2024 | 12/11/2027 | $628.77.310,80 |
| Calidad del servicio | 12/11/2024 | 12/11/2027 | $1.257.554.621,00 |
| Estabilidad de obra | 12/11/2024 | 12/11/2029 | $1.257.554.621,00 |

| Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual | CV-100008254 | | |
|---|---|---|---|
| Expedida por: | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | | |
| Fecha de expedición | 03/04/2024 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
| | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | |
| Amparo básico – predios, labores y operaciones | 24/03/2023 | 12/11/2024 | $628.782.310,80 |
| Patronal | 24/03/2023 | 12/11/2024 | |
| Contratistas y subcontratistas | 24/03/2023 | 12/11/2024 | |
| Vehículos propios y no propios | 24/03/2023 | 12/11/2024 | |

## PÓLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 3

| Póliza de Cumplimiento | CV-100032073 | | |
|---|---|---|---|
| Expedida por: | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | | |
| Fecha de expedición | 03/04/2024 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
| | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | |
| Cumplimiento | 08/10/2024 | 13/06/2026 | $3.332.226.877,49 |
| Buen manejo del anticipo | 08/10/2024 | 13/06/2026 | $6.664.453.754,98 |
| Prestaciones sociales | 08/10/2024 | 13/12/2027 | $833.056.719,37 |
| Calidad del servicio | 13/12/2024 | 13/12/2027 | $1.666.113.438,75 |
| Estabilidad de obra | 13/12/2024 | 13/12/2029 | $1.666.113.438,75 |

| Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual | CV-100008254 |
|---|---|
| Expedida por: | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. |
| Fecha de expedición | 18/10/2024 |

| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|
| | Fecha Inicio | Fecha Fin | |
| Amparo básico – predios, labores y operaciones | 24/03/2023 | 13/12/2024 | $833.056.719,37 |
| Patronal | 24/03/2023 | 13/12/2024 | |
| Contratistas y subcontratistas | 24/03/2023 | 13/12/2024 | |
| Vehículos propios y no propios | 24/03/2023 | 13/12/2024 | |

### 3.4. CONDICIONES INICIALES EL CONTRATO DE OBRA

El valor del contrato es por la suma de DIECISEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($16.661.134.387,[45]), el cual debe cumplirse acorde a los estudios y diseños presentados por la contratista (CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023), suma que se discrimina de la siguiente manera:

| CONTRATO No. 377 DE 2023 | VALOR | % |
|---|---|---|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ 12.575.546.216,00 | 100% |
| VALOR ACTUALIZADO SEGÚN MODIFICATORIA No. 3. | $16.661.134.387,45 | 100% |
| VALOR EJECUTADO ACUMULADO | $ 10.115.004.389,81 | 63.23% |
| VALOR POR EJECUTAR | $ 5.883.206.745,64 | 36.77% |
| ANTICIPO | $ 6.399.284.454,18 | 40% |

### 3.5. CONDICIONES ACTUALZADAS DEL CONTRATO DE OBRA

Para este mes se realiza el Acta Modificatoria No. 3. al Contrato de Obra N° 377 DE 2023, El Contratista de Obra CONSORCIO POLICÍA ACACÍAS 2023, mediante oficio radicado de fecha 23 de agosto de 2024 presentó "Solicitud de modificación al contrato" y posteriormente con el fin de aclarar algunos aspectos relacionados con la adición de recursos y la correspondiente prórroga", y alcance dado mediante oficio con fecha 23 de septiembre de 2024 y asunto: "Subsanación a la solicitud de modificación N° 3 de Adición No. 01 y prórroga No. 02 al contrato de Obra N° OCA377-2023, consistente en mayores y menores cantidades de obra e ítems no previstos"

| ITEM | DESCRIPCIÓN | U.M. | VR. UNITARIO INCLUIDO AIU |
|---|---|---|---|
| 9.5.12 | CELOSIA EN PERFIL RECTANGULAR DE 80x40x 2.0 MM. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE | M2 | $857,208.89 |
| 1.10.12-<br>3.10.10-<br>4.9.9-<br>5.9.9- | SANITARIO + FLUXOMETRO T ADRIATRICA, CORONA O SIMILAR | UN | $1,729,150.39 |

*Dichos ítems no contemplados dentro del alcance inicial para la Etapa II – Ejecución de obra, se ajustan a las condiciones económicas actuales, resultando de la siguiente manera:*

| ITEM | DESCRIPCIÓN | U.M. | VR. UNITARIO INCLUIDO AIU |
|---|---|---|---|
| INP 01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ENVOLVENTE TIPO CORTASOL LINEAL CON SEPARACION VARIABLE Y TRANSMITANCIA TERMICA MEDIA/BAJA. INCLUYE ESTRUCTURA Y ELEMENTOS DE SOPORTE, ANCLAJES, APLICACIÓN DE ADITIVO ESPECIAL DE ALTA RESISTENCIA, RESINAS ALQUIDICAS Y/O PIGMENTOS PROTECTORES INHIBIDORES DE CORROSION | M2 | $ 1,762,316.84 |
| INP 02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TIPO DE UNA SOLA PIEZA EN PORCELANA BLANCA CON BOTÓN DE SANITARIO DUAL FLUSH/CONTROL AZUL Y ASIENTO DE CIERRE SUAVE CORONA O SIMILAR | UN | $ 1,749,204.98 |

| | |
|---|---|
| **Valor inicial del Contrato de Obra (A1)** | **$11.912.622.964,00** |
| Valor Mayores Cantidades (A2) | $ 4,180,691,442.90 |
| Valor Menores Cantidades (A3) | $95.103.271.45 |
| **Valor a adicionar al contrato de obra A4 = (A2 – A3)** | $ 4,085,588,171.45 |
| **Valor ajustado – Contrato de Obra (A5) = (A4+A1)** | **$ 15,998,211,135.45** |
| **Valor a adicionar al contrato de obra** | **$ 4,085,588,171.45** |

| | |
|---|---|
| VALOR PROYECTO INICIAL | $ 12.575.546.216,00 |
| Valor Fase I: ESTUDIOS Y DISEÑOS | $ 662.923.252,00 |
| Valor Fase II: EJECUCIÓN DE OBRA | $ 11.912.622.964,00 |
| VALOR ADICIONAL | $4.085.588.171,45 |
| Valor Actualizado Fase II: EJECUCIÓN DE OBRA | $15.998.211.135,45 |
| VALOR TOTAL ACTUALIZADO DEL CONTRATO | $16.661.134.387,45 |

## ASPECTOS LEGALES, TECNICOS, HSEQ Y AMBIENTAL

### 4.1. ACTAS GENERADAS

El presente Contrato de Obra N° 377 DE 2023 tiene acta de inicio firmada entre la Contratista e Interventoría en fecha veintisiete (27) de abril de 2023 iniciando con un plazo actualizado de veinte (20) meses, dieciocho (18) días y con fecha de terminación actualizada del día doce (12) de diciembre del 2024. Por un valor del contrato de **$16.661.134.387,45**para la ejecución de dicho contrato.

| ACTA | FECHA |
|---|---|
| ANEXO 22 – ACTA DE ENTREGABLES ESTUDIOS Y DISEÑOS MINISTERIO DEL INTERIOR | 20/11/2023 |
| OFICIO No. 0622 – AUTORIZACIÓN INICIO ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA | 29/11/2023 |
| VISITA PREVIA – INICIO DE OBRA | 7/12/2023 |
| INICIO ETAPA II - EJECUCIÓN DE OBRA | 11/12/2023 |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 1 | 11/12/2023 |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 2 | 18/12/2023 |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 3 | 26/12/2023 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL DE OBRA No. 1 | 15/01/2024 |
| ACTA – COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 4 | 18/01/2024 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL DE SEGUIMIENTO No. 5 | 24/01/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL | 8/02/2024 |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 5 | 20/02/2024 |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 6 | 15/03/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL | 21/03/2024 |
| ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1 AL CONTRATO DE OBRA No. 377 DE 2023 | 22/03/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL | 22/04/2024 |
| ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA INTERVENTORÍA DE OBRA | 16/05/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL | 17/05/2024* (APLAZADO POR CIERRE DE VÍA BOGOTA-V/CIO) |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 7 | 20/05/2024 |
| ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | 22/05/2024 (APLAZADO POR ATRASO EN AGENDA SUPERVISOR) |
| ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1 AL CONTRATO DE OBRA No. 377 DE 2023 | 22/03/2024 |

| | |
|---|---|
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL | 22/04/2024 |
| ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA INTERVENTORÍA DE OBRA | 16/05/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL | 17/05/2024* (APLAZADO POR CIERRE DE VÍA BOGOTA-V/CIO) |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 7 | 20/05/2024 |
| ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | 22/05/2024 (APLAZADO POR ATRASO EN AGENDA SUPERVISOR) |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 8 | 27/05/2024 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 11/06/2024 |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 9 | 27/06/2024 |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 10 | 09/07/2024 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 15/07/2024 |
| ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | 23/07/2024 (APLAZADO POR MOTIVOS DE DILIGENCIAS PERSONALES DEL CONTRATISTA) |
| ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | 09/08/2024 |
| ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | 20/08/2024 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 21/08/2024 |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 11 | 23/08/2024 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 11/09/2024 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 16/09/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO OBRA PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 16/10/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO OBRA PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 17/10/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO OBRA PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 18/10/2024 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 22/10/2024 |

| | |
|---|---|
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 12/11/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO OBRA PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 14/11/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO OBRA PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 15/11/2024 |
| ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA No. 1 | 07/12/2024 |

### 4.2. DEL SEGUIMIENTO A LA TRAZABILIDAD QUE PRESENTA EN LA ACTUALIDAD EL CONTRATO NO. 377 DE 2023.

A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas dentro del alcance del contrato para la etapa II, en mención las cuales fueron ejecutadas durante el periodo de tiempo del 01 DE DICIEMBRE AL 07 DE DICIEMBRE DE 2024.

**1.0. ZONA ADMINISTRATIVA:**

**1.1. Preliminares.**

**1.1.1.** Localización, trazado y replanteo obra arquitectónica incluye comisión topográfica, cartera y planos**.**

**1.2. Excavaciones y rellenos.**

**1.2.1.** Excavación manual en conglomerado h= 0 - 2.00 m incluye cargue.

**1.2.2.** Relleno con material mixto de río sin procesar tamaño max. 3" suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación mecánica con equipo pesado.

**1.2.3.** Transporte de material granular.

**1.2.4.** Transporte disposición final de escombros y sobrantes.

**1.3. Estructuras en concreto.**

**1.3.1.** Solado, limpieza en concreto 13.8 MPa (2000 PSI).

**1.3.2.** Zapata en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**1.3.3.** Pedestales en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**1.3.4.** Viga en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**1.3.5.** columna en concreto 31.5 mpa (4500 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**1.3.6.** placa de contrapiso en concreto impermeabilizado 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 dias. suministro y construcción.

**1.3.7.** víga aérea en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**1.3.8.** placa de entrepiso aligerada en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 dias. suministro y construcción mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 dias. suministro y construcción.

**1.3.9.** placa de entrepiso maciza en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**1.3.11.** Anclaje epóxico con varilla de 3/8" incluye la varilla, la perforación, limpieza de la perforación con chorro de aire y relleno epóxico.

**1.3.12.** Plastico pqa polietileno cal. 6 suministro e instalacion

**1.4. Aceros y estructuras metálicas.**

**1.4.1.** Acero de refuerzo fy=4200 mpa (4200 kg/cm2, g60) incluye suministro, figurado, armado, colocación y amarre.

**1.4.2.** Malla electrosoldada fy=5000 kg/cm2, 500 mpa. Figurado, armado, colocación y amarre. Suministro e instalación

**1.4.3.** Estructuras en acero estructural tipo astm a500 incluye suministro e instalación

**1.4.4.** Suministro e instalación lamina metaldeck 2" cal 20 (no incluye concreto)

**1.5. Mampostería, Pisos Y Afinados**

**1.5.1.** Muro en bloque flexa no. 5, 0.12x0.20x0.30 m (mortero tipo s 1:3)

**1.5.2.** Muro tolete recocido comun 0.20x0.10x0.06, mortero tipo 1:3

**1.5.4.** Dinteles en concreto 17.2 mpa (2500 psi) mezcla en obra. Suministro y construcción.

**1.5.5.** Pañete muros interiores mortero 1:4 incluye filos y dilataciones. Suministro y aplicación.

**1.5.6.** pañete muro exterior y culatas mortero 1:4 impermeabilizado. suministro y aplicación.

**1.5.7.** piso en baldosa grano mármol 0.30x0.30. blanco bh5 institucional. incluye lavado con acido. pulida con pulidora de piso industrial.

**1.5.11.** impermeabilización de terrazas y balcones con Sika permalastik pro. incluye limpieza de superficie y sello de fisuras con Sika Flex 1a o similar, tela de refuerzo, arena, plástico de baja densidad (protección lluvia).

**1.5.12.** 1

**1.5.13.** Afinado pisos mortero 1:4, e= 50 mm

**1.6. Pintura.**

**1.6.2.** Pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad)

**1.6.3.** Sellador para muros interiores, imprimante greconal o similar.

**1.6.4.** Sellador hidroporotector fachada t. Sika transparente 10 o similar.

**1.7. Carpintería Metálica Y Accesorios.**

**1.7.3.** Suministro e instalación de ascensor hidráulico para personas con movilidad reducida, dos paradas, puertas automáticas apertura central, capacidad de 500 kg.

**1.7.4.** .

**1.7.5.** Suministro e instalacion de puerta entamborada con melaminico color bellota marca pelikando en rh 6mm,el relleno de la puerta en rh 15 mm enchapado con canto flexible de 41 mm pegado con pl 285 y las caras de la lamina se uniran al rh 15mm con carpincol. Se pondran 4 bisagras omega de 3x3 y chapa de pomo metalico. El marco de la puerta sera de 8cm, altura max 3.05 mts incluyendo un fijo superior de maximo 50cm y ancho entre 0.80 y 1.20 mts segun se requiera.

**1.7.8.** Suministro e instalación de escalera metálica.

**1.7.9.** Suministro e instalacion de puerta ornamentada de doble hoja.

**1.7.10.** Suministro e instalación de divisiones sanitarias en acero inoxidable sistema a piso, socoda o similar. (incluye puerta, dos parales, un tabique liso y herrajes).

**1.7.11.** .

**1.7.12.** Suministro e instalación escalera metálica tipo gato para acceso a terraza, acabado en pintura electrostática.

## 1.9. Red Hidráulica.

**1.9.1.** Tubería Pvcp Rde 09 1/2" Suministro E Instalación.

**1.9.2.** Accesorio Pvcp 1/2" Suministro E Instalación.

**1.9.3.** Tuberia Pvcp Rde 11 3/4" Suministro E Instalación.

**1.9.4.** Accesorio Pvcp 3/4" Suministro E Instalación.

**1.9.5.** Valvula De Bola 1/2" Suministro E Instalación.

**1.9.6.** Punto hidráulico pvcp paral desde piso promedio 1/2" suministro e instalación

**1.9.7.** Buje Soldar Pvcp 1/2"X3/4" Suministro E Instalación.

**1.9.8.** Unión Pvc Universal Presión 1/2" Suministro E Instalación.

**1.9.9.** Unión Pvc Universal Presión 3/4" Suministro E Instalación.

**1.9.10.** Valvula De Bola 3/4" Suministro E Instalación.

## 1.10. Red sanitaria, pluvial y aparatos.

**1.10.1.** tuberia pvcs 2" suministro e instalación.

**1.10.2.** accesorio pvcs 2" suministro e instalación.

**1.10.3.** tuberia pvcs 4" suministro e instalación.

**1.10.4.** Accesorio Pvcs 4" Suministro E Instalación.

**1.10.5.** tubería pvcl 2" suministro e instalación.

**1.10.6.** adaptador de limpieza 2" ventilación suministro e instalación.

**1.10.7.** adaptador de limpieza 4" ventilación suministro e instalación.

**1.10.8.** codo de reventilación 4"x2" suministro e instalación.

**1.10.9.** buje sanitario de 4"x2" soldado suministro e instalación.

**1.10.10.** sifon sanitaria 180° de 2" suministro e instalación.

**1.10.11.** yee sanitaria reducida de 4"x2" suministro e instalación.

## 1.11. Instalaciones eléctricas internas.

**1.11.1.** Acometida parcial 4 no4 +1 no 6 ducto 1-1/2" pvc suministro e instalación.

**1.11.11.** Acometida parcial 4 no4 +1 no 6 ducto 1-1/2" pvc suministro e instalación.

**1.11.12.** Acometida parcial 4no6+1no 6 t ducto pvc 1 1/2" suministro e instalación.

**1.12. Voz y datos.**

**1.12.1.** Salida para toma regulada suministro e instalación.

**1.12.8.** Suministro, instalación de rack para red de voz y datos.

**1.12.12.** Suministro e instalacion de salida de voz y datos. Incluye accesorios.

**1.13. Sistema detección de incendios – sdi**

**1.13.19.** Suministro e instalacion de salida de voz y datos. Incluye accesorios.

**1.14. Sistemas de ventilación mecánica – hvac**

**1.14.10.** Suministro e instalación tubería de cobre tipo l aislada térmicamente ø1/4" soportada con riel Chanel.

**1.14.11.** Suministro e instalación tubería de cobre tipo l aislada térmicamente ø3/8" soportada con riel Chanel.

**2.0. ZONA DE SERVICIOS Y CELDAS.**

**2.1. Preliminares.**

**2.1.1.** Localización, trazado y replanteo obra arquitectónica incluye comisión topográfica, cartera y planos.

**2.2. Excavaciones y rellenos.**

**2.2.1.** Localización, trazado y replanteo obra arquitectónica incluye comisión topográfica, cartera y planos.

**2.2.2.** Relleno con material mixto de río sin procesar tamaño max. 3" suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación mecánica con equipo pesado.

**2.2.3.** Transporte de material granular.

**2.2.4.** Transporte disposición final de escombros y sobrantes.

**2.3. Estructuras en concreto.**

**2.3.1.** Solado, limpieza en concreto 13.8 mpa (2000 psi).

**2.3.2.** viga en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**2.3.3.** Columna en concreto 31.5 mpa (4500 psi) premezclado acelerado a 3 días. Suministro y construcción.

**2.3.4.** Placa de contrapiso en concreto impermeabilizado 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 dias. Suministro y construcción.

**2.3.5.** Víga aérea en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. Suministro y construcción

**2.3.6.** Placa de entrepiso aligerada en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 dias. Suministro y construcción

**2.3.8.** Anclaje epóxico con varilla de 3/8" incluye la varilla, la perforación, limpieza de la perforación con chorro de aire y relleno epóxico. Suministro e instalación.

**2.3.9.** Plastico pqa polietileno cal. 6 suministro e instalacion.

**2.4. Aceros y estructuras metálicas.**

**2.4.1.** acero de refuerzo fy=4200 mpa (4200 kg/cm2, g60) incluye suministro, figurado, armado, colocación y amarre.

**2.4.2.** Malla electrosoldada fy=5000 kg/cm2, 500 mpa. Figurado, armado, colocación y amarre. Suministro e instalación.

**2.4.3.** Estructuras en acero estructural tipo astm a500 incluye suministro e instalación

**2.4.4.** Suministro e instalación lamina metaldeck 2" cal 20 (no incluye concreto)

**2.5. Mamposteria, pisos y afinados.**

**2.5.1.** Muro en bloque flexa no. 5, 0.12x0.20x0.30 m (mortero tipo s 1:3)

**2.5.2.** Muro tolete recocido comun 0.20x0.10x0.06, mortero tipo 1:3

**2.5.4.** Dinteles en concreto 17.2 mpa (2500 psi) mezcla en obra. Suministro y construcción.

**2.5.5.** Pañete muros interiores mortero 1:4 incluye filos y dilataciones. Suministro y aplicación.

**2.5.6.** Pañete muro exterior y culatas mortero 1:4 impermeabilizado. Suministro y aplicación.

**2.5.11.** Impermeabilización de terrazas y balcones con sika permalastik pro. Incluye limpieza de superficie y sello de fisuras con sikaflex 1a o similar, tela de refuerzo, arena, plastico de baja densidad (proteccion lluvia)

**2.5.13.** Afinado pisos mortero 1:4, e= 50 mm

2.6. Pintura.

**2.6.2.** Pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad)

**2.6.3.** Sellador para muros interiores, imprimante greconal o similar.

**2.6.4.** Sellador hidroporotector fachada t. Sika transparente 10 o similar.

**2.7. Carpinteria metálica y accesorios.**

**2.7.2.** Suministro e instalacion de puerta ornamentada de doble hoja.

**2.7.4.** Suministro e instalación escalera metálica tipo gato para acceso a terraza, acabado en pintura electrostática.

**2.9. RED HIDRAULICA.**

**2.9.1.** Tubería pvcp rde 09 1/2" suministro e instalación.

**2.9.2.** Tubería pvcp rde 09 1/2" suministro e instalación.

**2.9.3.** Tuberia pvcp rde 11 3/4" suministro e instalación.

**2.9.4.** Accesorio pvcp 3/4" suministro e instalación.

**2.9.5.** Punto hidráulico pvcp paral desde piso promedio 1/2" suministro e instalación.

**2.9.6.** Buje soldar pvcp 1/2"x3/4" suministro e instalación.

**2.9.7.** Unión pvc universal presión 3/4" suministro e instalación.

**2.9.8.** Valvula de bola 3/4" suministro e instalación.

**2.10. RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS.**

**2.10.1.** Tuberia pvcs 2" suministro e instalación.

**2.10.2.** accesorio pvcs 2" suministro e instalación.

**2.10.3.** tuberia pvcs 4" suministro e instalación.

**2.10.4.** accesorio pvcs 4" suministro e instalación.

**2.10.5.** adaptador de limpieza 2" ventilación suministro e instalación.

**2.10.6.** adaptador de limpieza 4" ventilación suministro e instalación.

**2.10.7.** codo de reventilación 4"x2" suministro e instalación.

**2.10.8.** buje sanitario de 4"x2" soldado suministro e instalación.

**2.10.9.** sifon sanitaria 180° de 2" suministro e instalación.

**2.10.10.** Yee sanitaria reducida de 4"x2" suministro e instalación.

**2.11.**

**2.12. MEDIA TENSION.**

**2.12.3.** Caja de inspección doble para canalización en m.t. y b.t. norma cs-276 codensa.

**2.12.6.** Canalizaciones zanja y rellenos para ductos pvc de 3" zona verde.

**2.12.7.** Caja de inspección sencilla para canalización en m.t. norma cs-275 codensa.

**2.12.9.** transformador trifasico de 225 kva tipo seco suministro e instalación

**2.12.15.** suministro e instalación de 4 ductos de 4" pvc tp

**2.12.16.** relleno en material seleccionado proveniente de la excavación. compactación manual

**2.12.17.** excavación manual en conglomerado h= 0 - 2.00 m incluye cargue.

**2.12.22.** Localización y replanteo redes incluye comisión topográfica, cartera y planos.

**2.13. BAJA TENSIÓN.**

**2.13.1.** Canalizaciones zanja y rellenos para ductos pvc de 3" zona verde.

**2.13.2.** Caja de inspección tipo cs 274 - ap 274, incluye tapa en marco metalico.

**2.13.3.** Acometida parcial 3no1/0+1no2+1no8 ducto 2" pvc suministro e instalación.

**2.13.4.** Acometida parcial 4no8+1no 8 t ducto pvc 1" suministro e instalación

**2.13.5.** Acometida parcial 4 no4 +1 no 6 ducto 1-1/2" pvc suministro e instalación

**2.13.6.** Acometida parcial 3no1/0+1no2+1no8 ducto 1 1/2" pvc suministro e instalación

**2.13.7.** Acometida parcial 4no6+1no 6 t ducto pvc 1 1/2" suministro e instalación

**2.13.11.** Acometida parcial 3no4/0+1no2/0+1no6 ducto pvc 3" suministro e instalación

**2.14. Sistema de respaldo.**

**2.14.2.** Suministro planta eléctrica de de 135 kva con motor y generador, incluye cargador de baterías, precalentador de camisas motor, campana para exosto.

**2.15. Sistema de apantallamiento.**

**2.15.7.** Caja de inspección de 0.30 x 0.30 x 0.30 m en mampostería ladrillo tolete común. Incluye tapa en concreto reforzado y marco en ángulo metálico. Suministro y elaboración.

**2.15.8.** cable de cobre cu 2/0 para apantallamiento e interconexiones.

**3.0. ZONA SOCIAL.**

**3.1. Preliminares.**

**3.1.1.** Localización, trazado y replanteo obra arquitectónica incluye comisión topográfica, cartera y planos.

**3.2. Excavaciones y rellenos.**

**3.2.1.** Excavación manual en conglomerado h= 0 - 2.00 m incluye cargue.

**3.2.2.** Relleno con material mixto de río sin procesar tamaño max. 3" suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación mecánica con equipo pesado.

**3.2.3.** Transporte de material granular.

**3.2.4.** Transporte disposición final de escombros y sobrantes.

**3.3. Estructuras en concreto.**

**3.3.1.** Solado, limpieza en concreto 13.8 mpa (2000 psi).

**3.3.2.** Zapata en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**3.3.3.** pedestales en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**3.3.4.** viga en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**3.3.5.** columna en concreto 31.5 mpa (4500 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**3.3.6.** Placa de contrapiso en concreto impermeabilizado 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 dias. Suministro y construcción.

**3.3.7.** Víga aérea en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. Suministro y construcción

**3.3.8.** Placa de entrepiso aligerada en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 dias. Suministro y construcción

**3.3.10.** Anclaje epóxico con varilla de 3/8" incluye la varilla, la perforación, limpieza de la perforación con chorro de aire y relleno epóxico. Suministro e instalación

**3.3.11.** Plástico pqa polietileno cal. 6 suministro e instalación

**3.4. Aceros y estructuras metálicas.**

**3.4.1.** acero de refuerzo fy=4200 mpa (4200 kg/cm2, g60) incluye suministro, figurado, armado, colocación y amarre.

**3.4.2.** Malla electrosoldada fy=5000 kg/cm2, 500 mpa. Figurado, armado, colocación y amarre. Suministro e instalación.

**3.4.3.** Estructuras en acero estructural tipo astm a500 incluye suministro e instalación

**3.4.4.** Suministro e instalación lamina metaldeck 2" cal 20 (no incluye concreto)

**3.5. Mamposteria, pisos y afinados.**

**3.5.1.** Muro en bloque flexa no. 5, 0.12x0.20x0.30 m (mortero tipo s 1:3).

**3.5.2.** MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3.

**3.5.4.** Dinteles en concreto 17.2 mpa (2500 psi) mezcla en obra. Suministro y construcción.

**3.5.5.** Pañete muros interiores mortero 1:4 incluye filos y dilataciones. Suministro y aplicación.

**3.5.6.** Pañete muro exterior y culatas mortero 1:4 impermeabilizado. Suministro y aplicación.

**3.5.7.** Piso en baldosa grano mármol 0.30x0.30. Blanco bh5 institucional. Incluye lavado con ácido. Pulida con pulidora de piso industrial.

**3.5.13.** Afinado pisos mortero 1:4, e= 50 mm.

**3.6. Pintura.**

**3.6.2.** Pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad).

**3.6.3.** Sellador para muros interiores, imprimante greconal o similar.

**3.6.4.** Sellador hidroporotector fachada t. Sika transparente 10 o similar

## 3.7. CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS.

**3.7.3.** Suministro e instalacion de puerta entamborada con melaminico color bellota marca pelikando en rh 6mm,el relleno de la puerta en rh 15 mm enchapado con canto flexible de 41 mm pegado con pl 285 y las caras de la lamina se uniran al rh 15mm con carpincol. Se pondran 4 bisagras omega de 3x3 y chapa de pomo metalico. El marco de la puerta sera de 8cm, altura max 3.05 mts incluyendo un fijo superior de maximo 50cm y ancho entre 0.80 y 1.20 mts segun se requiera.

**3.7.5.** Suministro e instalacion de escalera metalica.

**3.7.6.** Suministro e instalacion de puerta ornamentada de doble hoja.

**3.7.7.** Suministro e instalación escalera metálica tipo gato para acceso a terraza, acabado en pintura electrostática.

## 3.9. RED HIDRAULICA.

**3.9.1.** Tubería pvcp rde 09 1/2" suministro e instalación

**3.9.2.** Accesorio pvcp 1/2" suministro e instalación

**3.9.3.** Tuberia pvcp rde 11 3/4" suministro e instalación

**3.9.4.** Accesorio pvcp 3/4" suministro e instalación

**3.9.5.** Valvula de bola 1/2" suministro e instalación

**3.9.6.** Punto hidráulico pvcp paral desde piso promedio 1/2" suministro e instalación

**3.9.7.** Buje soldar pvcp 1/2"x3/4" suministro e instalación

**3.9.8.** Unión pvc universal presión 1/2" suministro e instalación

**3.9.9.** Unión pvc universal presión 3/4" suministro e instalación.

**3.9.10.** Valvula de bola 3/4" suministro e instalación

## 3.10. Red sanitaria, pluvial y aparatos.

**3.10.1.** tuberia pvcs 2" suministro e instalación.

**3.10.2.** accesorio pvcs 2" suministro e instalación.

**3.10.3.** tuberia pvcs 4" suministro e instalación.

**3.10.4.** accesorio pvcs 4" suministro e instalación.

**3.10.5.** adaptador de limpieza 4" ventilación suministro e instalación.

**3.10.6.** codo de reventilación 4"x2" suministro e instalación.

**3.10.7.** buje sanitario de 4"x2" soldado suministro e instalación.

**3.10.8.** sifon sanitaria 180° de 2" suministro e instalación.

**3.10.9.** yee sanitaria reducida de 4"x2" suministro e instalación.

**3.11. Instalaciones eléctricas internas.**

**3.11.1.** Salida para toma corriente doble con polo a tierra suministro e instalación en cable libre de halógeno.

## 4.0. ZONA ARMERILLO.

**4.1. Preliminares.**

**4.1.1.** Localización, trazado y replanteo obra arquitectónica incluye comisión topográfica, cartera y planos.

**4.2. Excavaciones y rellenos.**

**4.2.1.** Excavación manual en conglomerado h= 0 - 2.00 m incluye cargue.

**4.2.2.** Relleno con material mixto de río sin procesar tamaño max. 3" suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación mecánica con equipo pesado.

**4.2.3.** Transporte de material granular.

**4.2.4.** Transporte disposición final de escombros y sobrantes.

**4.3. Estructuras en concreto.**

**4.3.1.** Solado, limpieza en concreto 13.8 mpa (2000 psi).

**4.3.2.** viga en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días.

**4.3.3.** columna en concreto 31.5 mpa (4500 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**4.3.4.** Placa de contrapiso en concreto impermeabilizado 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 dias. Suministro y construcción.

**4.3.5.** Viga aérea en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. Suministro y construcción

**4.3.6.** Placa de entrepiso aligerada en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 dias. Suministro y construcción

**4.3.7.** Anclaje epóxico con varilla de 3/8" incluye la varilla, la perforación, limpieza de la perforación con chorro de aire y relleno epóxico. Suministro e instalación.

**4.3.8.** Plástico pqa polietileno cal. 6 suministro e instalacion.

**4.4. Aceros y estructuras metálicas.**

**4.4.1.** acero de refuerzo fy=4200 mpa (4200 kg/cm2, g60) incluye suministro, figurado, armado, colocación y amarre.

**4.4.2.** Malla electrosoldada fy=5000 kg/cm2, 500 mpa. Figurado, armado, colocación y amarre. Suministro e instalación.

**4.4.3.** estructuras en acero estructural tipo astm a500 incluye suministro e instalación

**4.4.4.** suministro e instalación lamina metaldeck 2" cal 20 (no incluye concreto)

**4.5. MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS.**

**4.5.1.** Muro en bloque flexa no. 5, 0.12x0.20x0.30 m (mortero tipo s 1:3).

**4.5.2.** Muro tolete recocido comun 0.20x0.10x0.06, mortero tipo 1:3.

**4.5.3.** Dinteles en concreto 17.2 mpa (2500 psi) mezcla en obra. Suministro y construcción.

**4.5.4.** Pañete muros interiores mortero 1:4 incluye filos y dilataciones. Suministro y aplicación.

**4.5.5.** Pañete muro exterior y culatas mortero 1:4 impermeabilizado. Suministro y aplicación.

**4.5.10.** Impermeabilizacion de terrazas y balcones con sika permalastik pro. Incluye limpieza de superficie y sello de fisuras con sikaflex 1a o similar, tela de refuerzo, arena, plastico de baja densidad (proteccion lluvia).

**4.5.11.** .

**4.5.12.** Afinado pisos mortero 1:4, e= 50 mm.

**4.6. Pintura**

**4.6.2.** pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad)pisos mortero 1:4, e= 50 mm.

**4.6.3.** Sellador para muros interiores, imprimante greconal o similar.

**4.6.4.** Sellador hidroporotector fachada t. Sika transparente 10 o similar.

**4.7. Carpintería metálica y accesorios**.

**4.7.5.** Suministro e instalación escalera metálica tipo gato para acceso a terraza, acabado en pintura electrostática.

**4.8. RED HIDRAULICA.**

**4.8.1.** Tubería pvcp rde 09 1/2" suministro e instalación.

**4.8.2.** Accesorio pvcp 1/2" suministro e instalación.

**4.8.3.** Valvula de bola 1/2" suministro e instalación.

**4.8.4.** Punto hidráulico pvcp paral desde piso promedio 1/2" suministro e instalación.

**4.8.5.** Unión pvc universal presión 1/2" suministro e instalación.

**4.9. RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS.**

**4.9.1.** Tubería pvcp rde 09 1/2" suministro e instalación.

**4.9.2.** Accesorio pvcs 2" suministro e instalación.

**4.9.3.** Tuberia pvcs 4" suministro e instalación.

**4.9.4.** Accesorio pvcs 4" suministro e instalación.

**4.9.5.** Adaptador de limpieza 4" ventilación suministro e instalación.

**4.9.6.** Codo de reventilación 4"x2" suministro e instalación.

**4.9.7.** Sifon sanitaria 180° de 2" suministro e instalación.

**4.9.8.** Yee sanitaria reducida de 4"x2" suministro e instalación.

**4.10. Instalaciones eléctricas internas.**

**4.10.1.** Salida para toma corriente doble con polo a tierra suministro e instalación en cable libre de halógeno.

**5.0. ZONA DE ALOJAMIENTOS.**

**5.1. Preliminares.**

**5.1.1.** Localización, trazado y replanteo obra arquitectónica incluye comisión topográfica, cartera y planos.

**5.2. Excavaciones y rellenos.**

**5.2.1.** Excavación manual en conglomerado h= 0 - 2.00 m incluye cargue.

**5.2.2.** Relleno con material mixto de río sin procesar tamaño max. 3" suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación mecánica con equipo pesado.

**5.2.3.** Transporte de material granular.

**5.2.4.** Transporte disposición final de escombros y sobrantes.

**5.3. Estructuras en concreto.**

**5.3.1.** Solado, limpieza en concreto 13.8 mpa (2000 psi).

**5.3.2.** Zapata en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**5.3.3.** pedestales en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**5.3.4.** viga en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**5.3.5.** columna en concreto 31.5 mpa (4500 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**5.3.6.** placa de contrapiso en concreto impermeabilizado 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 dias. suministro y construcción.

**5.3.7.** Víga aérea en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. Suministro y construcción

**5.3.8.** Placa de entrepiso aligerada en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 dias. Suministro y construcción

**5.3.10.** Anclaje epóxico con varilla de 3/8" incluye la varilla, la perforación, limpieza de la perforación con chorro de aire y relleno epóxico. Suministro e instalación.

**5.3.11.** Plastico pqa polietileno cal. 6 suministro e instalacion.

**5.4. Aceros y estructuras metálicas.**

**5.4.1.** Localización, trazado y replanteo obra arquitectónica incluye comisión topográfica, cartera y planos.

**5.4.2.** malla electrosoldada fy=5000 kg/cm2, 500 mpa. figurado, armado, colocación y amarre. suministro e instalación.

**5.4.3.** Estructuras en acero estructural tipo astm a500 incluye suministro e instalación

**5.4.4.** Suministro e instalación lamina metaldeck 2" cal 20 (no incluye concreto)

**5.5. Mampostería, pisos y afinados.**

**5.5.1.** Muro en bloque flexa no. 5, 0.12x0.20x0.30 m (mortero tipo s 1:3)

**5.5.2.** MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3.

**5.5.4.** Dinteles en concreto 17.2 mpa (2500 psi) mezcla en obra. Suministro y construcción.

**5.5.5.** Suministro e instalación lamina metaldeck 2" cal 20 (no incluye concreto).

**5.5.6.** Pañete muro exterior y culatas mortero 1:4 impermeabilizado. Suministro y aplicación.

**5.5.7.** Piso en baldosa grano marmol 0.30x0.30. Blanco bh5 institucional. Incluye lavado con acido. Pulida con pulidora de piso industrial.

**5.5.11.** Impermeabilizacion de terrazas y balcones con sika permalastik pro. Incluye limpieza de superficie y sello de fisuras con sikaflex 1a o similar, tela de refuerzo, arena, plastico de baja densidad (proteccion lluvia).

**5.6. Pintura.**

**5.6.2.** Pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad).

**5.6.3.** Sellador para muros interiores, imprimante greconal o similar.

**5.6.4.** Sellador hidroporotector fachada t. Sika transparente 10 o similar.

**5.7. CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS.**

**5.7.2.** Suministro e instalacion de escalera metalica.

**5.7.3.** .

**5.7.4.** Suministro e instalacion de escalera metalica.

**5.8. Red hidráulica.**

**5.8.1.** tubería pvcp rde 09 1/2" suministro e instalación.

**5.8.2.** accesorio pvcp 1/2" suministro e instalación.

**5.8.3.** Tuberia pvcp rde 11 3/4" suministro e instalación.

**5.8.4.** Accesorio pvcp 3/4" suministro e instalación.

**5.8.5.** Tubería pvcp rde 13.5 1" suministro e instalación.

**5.8.6.** Accesorio pvcp 1" suministro e instalación.

**5.8.7.** Valvula de bola 1/2" suministro e instalación.

**5.8.8.** Punto hidráulico pvcp paral desde piso promedio 1/2" suministro e instalación.

**5.8.9.** Buje soldar pvcp 1/2"x3/4" suministro e instalación.

**5.8.10.** Buje soldar pvcp 1"x3/4" suministro e instalación.

**5.8.11.** Unión pvc universal presión 1/2" suministro e instalación.

**5.8.12.** Unión pvc universal presión 3/4" suministro e instalación.

**5.8.13.** Valvula de bola 3/4" suministro e instalación.

### 5.9. Red sanitaria, pluvial y aparatos.

**5.9.1.** tuberia pvcs 2" suministro e instalación.

**5.9.2.** accesorio pvcs 2" suministro e instalación.

**5.9.3.** tuberia pvcs 4" suministro e instalación.

**5.9.4.** accesorio pvcs 4" suministro e instalación.

**5.9.5.** adaptador de limpieza 4" ventilación suministro e instalación.

**5.9.6.** codo de reventilación 4"x2" suministro e instalación.

**5.9.7.** sifon sanitaria 180° de 2" suministro e instalación.

**5.9.8.** yee sanitaria reducida de 4"x2" suministro e instalación.

### 5.10. INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS.

**5.10.1.** Salida para toma corriente doble con polo a tierra suministro e instalación en cable libre de halógeno.

## 6.0. ZONA DE ALOJAMIENTOS.

### 6.1. Preliminares.

**6.1.1.** Localización, trazado y replanteo obra arquitectónica incluye comisión topográfica, cartera y planos.

### 6.2. Excavaciones y rellenos.

**6.2.1.** Excavación manual en conglomerado h= 0 - 2.00 m incluye cargue.

**6.2.2.** Relleno con material mixto de río sin procesar tamaño max. 3" suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación mecánica con equipo pesado.

**6.2.3.** Transporte de material granular.

**6.2.4.** Transporte disposición final de escombros y sobrantes.

**6.3. Estructuras en concreto.**

**6.3.1.** Solado, limpieza en concreto 13.8 mpa (2000 psi).

**6.3.2.** viga en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**6.3.3.** columna en concreto 31.5 mpa (4500 psi) premezclado acelerado a 3 días. suministro y construcción.

**6.3.4.** placa de contrapiso en concreto impermeabilizado 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 dias. suministro y construcción.

**6.3.5.** Víga aérea en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. Suministro y construcción

**6.3.6.** Placa de entrepiso aligerada en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 dias. Suministro y construcción

**6.3.8.** Anclaje epóxico con varilla de 3/8" incluye la varilla, la perforación, limpieza de la perforación con chorro de aire y relleno epóxico. Suministro e instalación.

**6.3.9.** Plastico pqa polietileno cal. 6 suministro e instalacion.

**6.4. Aceros y estructuras metálicas.**

**6.4.1.** placa de contrapiso en concreto impermeabilizado 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 dias. suministro y construcción.

**6.4.2.** Malla electrosoldada fy=5000 kg/cm2, 500 mpa. Figurado, armado, colocación y amarre. Suministro e instalación.

**6.4.3.** Estructuras en acero estructural tipo astm a500 incluye suministro e instalación

**6.4.4.** Suministro e instalación lamina metaldeck 2" cal 20 (no incluye concreto)

**6.5. MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS.**

**6.5.1.** Muro en bloque flexa no. 5, 0.12x0.20x0.30 m (mortero tipo s 1:3)

**6.5.2.** Muro tolete recocido comun 0.20x0.10x0.06, mortero tipo 1:3

**6.5.4.** Dinteles en concreto 17.2 mpa (2500 psi) mezcla en obra. Suministro y construcción.

**6.5.5.** Pañete muros interiores mortero 1:4 incluye filos y dilataciones. Suministro y aplicación.

**6.5.6.** Pañete muro exterior y culatas mortero 1:4 impermeabilizado. Suministro y aplicación.

**6.5.7.** Piso en baldosa grano marmol 0.30x0.30. Blanco bh5 institucional. Incluye lavado con acido. Pulida con pulidora de piso industrial.

**6.5.11.** Impermeabilizacion de terrazas y balcones con sika permalastik pro. Incluye limpieza de superficie y sello de fisuras con sikaflex 1a o similar, tela de refuerzo, arena, plastico de baja densidad (proteccion lluvia).

**6.5.13.** Afinado pisos mortero 1:4, e= 50 mm.

**6.6. Pintura.**

**6.6.1.** Pintura vinilo t. Coraza exterior 3 manos.

**6.6.3.** Sellador para muros interiores, imprimante greconal o similar.

**6.6.4.** Sellador hidroporotector fachada t. Sika transparente 10 o similar.

**6.7. Carpintería metálica y accesorios.**

**6.7.3.** Suministro e instalacion de puerta entamborada con melaminico color bellota marca pelikando en rh 6mm,el relleno de la puerta en rh 15 mm enchapado con canto flexible de 41 mm pegado con pl 285 y las caras de la lamina se uniran al rh 15mm con carpincol. Se pondran 4 bisagras omega de 3x3 y chapa de pomo metalico. El marco de la puerta sera de 8cm, altura max 3.05 mts incluyendo un fijo superior de maximo 50cm y ancho entre 0.80 y 1.20 mts segun se requiera.

**6.7.9.** suministro e instalación escalera metálica tipo gato para acceso a terraza, acabado en pintura electrostática.

**6.9. RED HIDRAULICA.**

**6.9.1.** Tubería pvcp rde 09 1/2" suministro e instalación.

**6.9.2.** Accesorio pvcp 1/2" suministro e instalación.

**6.9.5.** Valvula de bola 1/2" suministro e instalación.

**6.9.6.** Punto hidráulico pvcp paral desde piso promedio 1/2" suministro e instalación.

**6.9.7.** Buje soldar pvcp 1/2"x3/4" suministro e instalación.

**6.9.8.** Unión pvc universal presión 1/2" suministro e instalación.

**6.9.9.** Unión pvc universal presión 3/4" suministro e instalación.

**6.9.10.** Valvula de bola 3/4" suministro e instalación.

**6.10. RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS.**

**6.10.1.** Tuberia pvcs 2" suministro e instalación.

**6.10.2.** Accesorio pvcs 2" suministro e instalación.

**6.10.3.** Tuberia pvcs 4" suministro e instalación.

**6.10.4.** Accesorio pvcs 4" suministro e instalación.

**6.10.5.** Adaptador de limpieza 4" ventilación suministro e instalación.

**6.10.6.** Codo de reventilación 4"x2" suministro e instalación.

**6.10.7.** Sifon sanitaria 180° de 2" suministro e instalación.

**6.10.8.** Yee sanitaria reducida de 4"x2" suministro e instalación.

**6.11. Instalaciones eléctricas internas**.

**6.11.1.** Salida para toma corriente doble con polo a tierra suministro e instalación en cable libre de halógeno.

**7.0. GARITAS Y SHUT DE BASURAS.**

**7.1. Preliminares.**

**7.1.1.** Localización, trazado y replanteo obra arquitectónica incluye comisión topográfica, cartera y planos.

**7.2. Excavaciones y rellenos.**

**7.2.1.** Excavación manual en conglomerado h= 0 - 2.00 m incluye cargue

**7.2.2.** Relleno con material mixto de río sin procesar tamaño max. 3" suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación mecánica con equipo pesado.

**7.2.3.** Transporte de material granular

**7.2.4.** Transporte disposición final de escombros y sobrantes.

**7.3. Estructuras en concreto.**

**7.3.1.** Solado, limpieza en concreto 13.8 mpa (2000 psi)

**7.3.2.** Zapata en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. Suministro y construcción

**7.3.3.** Pedestales en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. Suministro y construcción

**7.3.4.** Viga en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. Suministro y construcción

**7.3.5.** Columna en concreto 31.5 mpa (4500 psi) premezclado acelerado a 3 días. Suministro y construcción

**7.3.6.** Placa de contrapiso en concreto impermeabilizado 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 dias. Suministro y construcción.

**7.3.7.** Víga aérea en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. Suministro y construcción.

**7.3.8.** Placa de entrepiso aligerada en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 dias. Suministro y construcción.

**7.3.9.** Placa de entrepiso maciza en concreto 27.6 mpa (4000 psi) premezclado acelerado a 3 días. Suministro y construcción.

**7.3.10.** Anclaje epóxico con varilla de 3/8" incluye la varilla, la perforación, limpieza de la perforación con chorro de aire y relleno epóxico. Suministro e instalación.

**7.3.11.** Plastico pqa polietileno cal. 6 suministro e instalacion.

**7.4. Aceros y estructuras metálicas**

**7.4.1.** Acero de refuerzo fy=4200 mpa (4200 kg/cm2, g60) incluye suministro, figurado, armado, colocación y amarre.

**7.4.2.** Malla electrosoldada fy=5000 kg/cm2, 500 mpa. Figurado, armado, colocación y amarre. Suministro e instalación.

**7.4.3.** Estructuras en acero estructural tipo astm a500 incluye suministro e instalación.

**7.4.4.** Suministro e instalación lamina metaldeck 2" cal 20 (no incluye concreto).

**7.5. MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS.**

**7.5.1.** Muro en bloque flexa no. 5, 0.12x0.20x0.30 m (mortero tipo s 1:3).

**7.5.2.** Muro tolete recocido comun 0.20x0.10x0.06, mortero tipo 1:3.

**7.5.3.** Dinteles en concreto 17.2 mpa (2500 psi) mezcla en obra. Suministro y construcción.

**7.5.4.** Pañete muros interiores mortero 1:4 incluye filos y dilataciones. Suministro y aplicación.

**7.5.5.** Pañete muro exterior y culatas mortero 1:4 impermeabilizado. Suministro y aplicación.

**7.5.6.** Piso en baldosa grano marmol 0.30x0.30. Blanco bh5 institucional. Incluye lavado con acido. Pulida con pulidora de piso industrial.

**7.6. Pintura.**

**7.6.2.** Pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad).

**7.6.3.** Sellador para muros interiores, imprimante greconal o similar.

**7.6.4.** Sellador hidroporotector fachada t. Sika transparente 10 o similar.

**7.7. Carpinteria metálica y accesorios.**

**7.7.3.** Pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad).

**7.7.4.** suministro e instalación escalera metálica tipo gato para acceso a terraza, acabado en pintura electrostática.

**7.8. RED HIDRÁULICA.**

**7.8.1.** Tubería pvcp rde 09 1/2" suministro e instalación.

**7.8.2.** Accesorio pvcp 1/2" suministro e instalación.

**7.8.3.** Tuberia pvcp rde 11 3/4" suministro e instalación.

**7.8.4.** Accesorio pvcp 3/4" suministro e instalación.

**7.8.5.** Valvula de bola 1/2" suministro e instalación.

**7.8.7.** Buje soldar pvcp 1/2"x3/4" suministro e instalación.

**7.8.8.** Unión pvc universal presión 1/2" suministro e instalación.

**7.9. RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS.**

**7.9.1.** Tuberia pvcs 2" suministro e instalación.

**7.9.2.** Accesorio pvcs 2" suministro e instalación.

**7.9.3.** Tuberia pvcs 4" suministro e instalación.

**7.9.4.** Accesorio pvcs 4" suministro e instalación.

**7.9.5.** Adaptador de limpieza 2" ventilación suministro e instalación.

**7.9.6.** Adaptador de limpieza 4" ventilación suministro e instalación.

**7.9.7.** Codo de reventilación 4"x2" suministro e instalación.

**7.9.8.** Sifon sanitaria 180° de 2" suministro e instalación.

## 8.0. URBANISMO Y PAISAJISMO.

### 8.1. Preliminares.

**8.1.1.** Localización, trazado y replanteo obra arquitectónica incluye comisión topográfica, cartera y planos.

### 8.2. Excavaciones y rellenos.

**8.2.1.** Excavación manual en conglomerado h= 0 - 2.00 m incluye cargue.

**8.2.2.** relleno con material mixto de río sin procesar tamaño max. 3" suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación mecánica con equipo pesado.

**8.2.3.** transporte de material granular.

**8.2.4.** transporte disposición final de escombros y sobrantes.

### 8.3. Estructuras en concreto.

**8.3.1.** solado, limpieza en concreto 13.8 mpa (2000 psi).

### 8.4. Aceros y estructuras metálicas.

**8.4.1.** acero de refuerzo fy=4200 mpa (4200 kg/cm2, g60) incluye suministro, figurado, armado, colocación y amarre.

### 8.9. Red hidráulica.

**8.9.1.** tubería pvcp rde 09 1/2" suministro e instalación.

**8.9.2.** accesorio pvcp 1/2" suministro e instalación.

**8.9.3.** tuberia pvcp rde 11 3/4" suministro e instalación.

**8.9.4.** accesorio pvcp 3/4" suministro e instalación.

**8.9.5.** tubería pvcp rde 21 1-1/4" suministro e instalación.

**8.9.6.** accesorio pvcp 1-1/4" suministro e instalación.

**8.9.7.** valvula de bola 1/2" suministro e instalación.

**8.9.8.** buje soldar pvcp 1/2"x3/4" suministro e instalación.

**8.9.9.** buje soldar pvcp 1"x3/4" suministro e instalación.

### 8.10. Red sanitaria, pluvial y aparatos.

**8.10.1.** Suministro e instalación de tubería corrugada PVC alcantarillado de 160mm ø6" tipo Novafort o equivalente.

**8.10.2.** accesorio pvcs 4" suministro e instalación.

**8.10.3.** tuberia pvcs 6" suministro e instalación.

**8.10.4.** accesorio pvcs 6" suministro e instalación.

**8.10.5.** suministro e instalación de tubería corrugada pvc alcantarillado de 160mm ø6" tipo novafort o equivalente.

**8.10.6.** suministro e instalación de tubería corrugada pvc alcantarillado de 200mm ø8" tipo novafort o equivalente.

**8.10.7.** suministro e instalación de tubería corrugada pvc alcantarillado de 250mm ø10" tipo novafort o equivalente.

**8.10.8.** suministro e instalación de tubería corrugada pvc alcantarillado de 315mm ø12" tipo novafort o equivalente.

**8.10.9.** caja de inspección de 0.80 x 0.80 x 0.80 m en mampostería ladrillo tolete común. incluye tapa en concreto reforzado y marco en ángulo metálico. suministro y elaboración.

**8.10.10.** caja de inspección de 1.00 x 1.00 x 1.00 m en mampostería ladrillo tolete común.incluye tapa en concreto reforzado y marco en ángulo metálico. suministro y elaboración.

**8.11. Red contra incendio – RCI.**

**8.11.1.** tubería ac sch 40 2" suministro e instalación.

**8.11.2.** gabinete contra incendio tipo ii suministro e instalación.

## 9. ITEMS NO PREVISTOS

**INP 01.** Suministro e instalación de envolvente tipo cortasol lineal con separación variable y transmitancia térmica media/baja. Incluye estructura y elementos de soporte, anclajes, aplicación de aditivo especial de alta resistencia, resinas alquídicas y/o pigmentos protectores inhibidores de corrosión

**PLAN DE MANEJO DE TRANSITO – PMT.**

**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL – PMA.**

El avance porcentual se actualiza en un **63.23%**, frente a un **98.00%** de lo programado en función del valor total inicial del proyecto para la Etapa II – Ejecución de obra, que asciende

a $ 15.998.211.135,[45] por lo cual el contratista de obra presenta un balance negativo en su avance de obra de un -29.76%.

| | |
|---|---|
| AVANCE PROGRAMADO 98% | $15.678.246.912,74 |
| AVANCE EJECUTADO 63.23% | $ 10.115.004.389,81 |
| PORCENTAJE NEGATIVO -34.77% | -$ 5.563.242.522,93 |

| ITEM | ACTIVIDAD | U.M. | CANT. CONTRACTUAL | CANT. EJECUTADA | CANT. ACUMULADA | % EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.0 | ZONA ADMINISTRATIVA | | | | | |
| 1.1 | PRELIMINARES | | | | | |
| 1.1.1. | LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS | M2 | 419.22 | | 419.22 | 100% |
| 1.2 | EXCAVACIONES Y RELLENOS | | | | | |
| 1.2.1 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H=0-2.00M INCLUYE CARGUE | M3 | 467.90 | | 467.90 | 100% |
| 1.2.2 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPA CTACION MECANICA CON EQUIPO PESADO | M3 | 395.06 | | 395.06 | 100% |
| 1.2.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 3674.06 | | 3674.06 | 100% |
| 1.2.4 | TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 1684.44 | | 1684.44 | 100% |
| 1.3 | ESTRUCTURAS EN CONCRETO | | | | | |
| 1.3.1 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 12.40 | | 12.40 | 100% |
| 1.3.2 | ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 64.74 | | 64.74 | 100% |
| 1.3.3 | PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 7.33 | | 7.33 | 100% |
| 1.3.4 | VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 30.04 | | 30.04 | 100% |
| 1.35 | COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 63.98 | | 63.98 | 100% |
| 1.3.6 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 33.57 | | 33.57 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.37 | VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 81.49 | | 81.49 | 100% |
| 1.38 | PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 84.43 | | 84.43 | 100% |
| 1.3.9 | PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 0.57 | | 0.57 | 100% |
| 1.3.11 | ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1696.00 | | 1696.00 | 100% |
| 1.3.12 | PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION | M2 | 335.67 | | 335.67 | 100% |
| **1.4** | **ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS** | | | | | |
| 1.4.1 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 43703.02 | | 43703.02 | 100% |
| 1.4.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 3818.46 | | 3818.46 | 100% |
| 1.4.3 | ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 4256.38 | | 4256.38 | 100% |
| 1.4.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO) | M2 | 844.32 | | 844.32 | 100% |
| **1.5** | **MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS** | | | | | |
| 1.5.1 | MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3) | M2 | 602.92 | | 602.92 | 100% |
| 1.5.2 | MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3 | M2 | 512.35 | | 512.35 | 100% |
| 1.5.4 | DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 17.41 | | 17.41 | 100% |
| 1.5.5 | PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 1422.07 | | 1422.07 | 100% |
| 1.5.6 | PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 856.79 | | 856.79 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.5.7 | PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL. | M2 | 665.86 | | 665.86 | 100% |
| 1.5.8 | CERAMICA LISA 0.25X0.40 PARA MUROS | M2 | 10.59 | | 10.59 | 100% |
| 1.5.9 | GUARDAESCOBA EN BALDOSA GRANO MARMOL | M2 | 425.63 | | 425.63 | 100% |
| 1.5.11 | IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA) | M2 | 462.02 | **46.20** | 231.01 | 60% |
| 1.5.13 | AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM | M2 | 709.14 | **70.95** | 683.22 | 100% |
| **1.6** | **PINTURA** | | | | | |
| 1.6.1 | PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS | M2 | 856.79 | | 642.59 | 75% |
| 1.6.2 | PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) | M2 | 1435.30 | | 1435.30 | 100% |
| 1.6.3 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 1435.30 | | 1435.30 | 100% |
| 1.6.4 | SELLADOR HIDROPROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR | M2 | 856.79 | | 856.79 | 100% |
| **1.7** | **CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS** | | | | | |
| 1.7.3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ASCENSOR HIDRAULICO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA, DOS PARADAS, PUERTAS AUTOMATICAS APERTURA CENTRAL, CAPACIDAD DE 500 KG. | UN | 1.00 | | 0.80 | 80% |
| 1.7.5 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA. | UN | 20.00 | | 6.00 | 30% |
| 1.7.8 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA | UN | 1.00 | | 0.85 | 85% |
| 1.7.9 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA | M2 | 12.51 | | 12.51 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.7.10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN ACERO INOXIDABLE SISTEMA A PISO, SOCODA O SIMILAR. (INCLUYE PUERTA, DOS PARALES, UN TABIQUE LISO Y HERRAJES). | UN | 8.00 | | 2.40 | 30% |
| 1.7.12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA | ML | 4.40 | | 4.40 | 100% |
| **1.9** | **RED HIDRÁULICA** | | | | | |
| 1.9.1 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 217.23 | | 217.23 | 100% |
| 1.9.2 | ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 54.00 | | 54.00 | 100% |
| 1.9.3 | TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 30.03 | | 18.018 | 60% |
| 1.9.4 | ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 42.00 | | 42.00 | 100% |
| 1.9.5 | VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | | 3.00 | 100% |
| 1.9.6 | PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 25.00 | | 25.00 | 100% |
| 1.9.7 | BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 17.00 | | 17.00 | 60% |
| 1.9.8 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 8.00 | | 6.00 | 75% |
| 1.9.9 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 10.00 | | 6.00 | 60% |
| 1.9.10 | VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 5.00 | | 3.00 | 60% |
| **1.10** | **RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS** | | | | | |
| 1.10.1 | TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 54.17 | | 54.17 | 100% |
| 1.10.2 | ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 77.00 | | 77.00 | 100% |
| 1.10.3 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 45.26 | | 45.26 | 100% |
| 1.10.4 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 57.00 | | 57.00 | 100% |
| 1.10.5 | TUBERÍA PVCL 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 36.12 | | 36.12 | 100% |
| 1.10.6 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 2" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 1.10.7 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 4.00 | | 4.00 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.10.8 | CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 7.00 | | 7.00 | 100% |
| 1.10.9 | BUJE SANITARIO DE 4"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 1.10.10 | SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 13.00 | | 13.00 | 100% |
| 1.10.11 | YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 19.00 | | 19.00 | 100% |
| **1.11** | **INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS** | | | | | |
| 1.11.1 | SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO | PTO | 130.00 | | 65.00 | 50% |
| 1.11.2 | SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M EN TUBO EMT Y EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | PTO | 163.00 | **33.00** | 16.00 | 30% |
| 1.11.11 | ACOMETIDA PARCIAL 4 No4 +1 No 6 DUCTO 1-1/2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 46.00 | **1.60** | 29.90 | 75% |
| 1.11.12 | ACOMETIDA PARCIAL 4No6+1No 6 T DUCTO PVC 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 12.00 | **10.80** | 1.20 | 100% |
| **1.12** | **VOZ Y DATOS** | | | | | |
| 1.12.1 | SALIDA PARA TOMA REGULADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 58.00 | | 15.00 | 25% |
| 1.12.8 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE RACK PARA RED DE VOZ Y DATOS | UN | 1.00 | | 0.50 | 50% |
| 1.12.12 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE UPS DE 20 KVA, AUTOREDUNDANTE, AUTONOMIA DE 5 MINUTOS A PLENA DE CARGA. INCLUYE PUESTA EN MARCHA. | UN | 1.00 | | 0.50 | 50% |
| 1.12.13 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE VOZ Y DATOS. INCLUYE ACCESORIOS. | UN | 60.00 | **6.00** | | 10% |
| **1.13** | **SISTEMA DETECCIÓN DE INCENDIOS - SDI** | | | | | |
| 1.13.19 | TUBO EMT 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 844.68 | | 253.40 | 30% |
| **1.14** | **SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA - HVAC** | | | | | |
| 1.14.10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO L AISLADA TÉRMICAMENTE Ø1/4" SOPORTADA CON RIEL CHANEL | ML | 286.00 | | 85.80 | 30% |
| 1.14.11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO L AISLADA TÉRMICAMENTE Ø3/8" SOPORTADA CON RIEL CHANEL | ML | 331.00 | | 99.30 | 30% |
| **2.0** | **ZONA DE SERVICIOS Y CELDAS** | | | | | |
| **2.1.** | **PRELIMINARES** | | | | | |
| 2.1.1 | LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS | M2 | 186.94 | | 186.94 | 100% |
| **2.2.** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.2.1 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE | M3 | 149.63 | | 149.63 | 100% |
| 2.2.2 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3 SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO. | M3 | 125.79 | | 125.79 | 100% |
| 2.2.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 1169.85 | | 1169.85 | 100% |
| 2.2.4 | TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 538.67 | | 538.67 | 100% |
| **2.3** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | |
| 2.3.1 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 2.04 | | 2.04 | 100% |
| 2.3.2 | VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 20.43 | | 20.43 | 100% |
| 2.3.3 | COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 20.86 | | 20.86 | 100% |
| 2.3.4 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 17.53 | | 17.53 | 100% |
| 2.3.5 | VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 15.27 | | 15.27 | 100% |
| 2.3.6 | PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 15.15 | | 15.15 | 100% |
| 2.3.8 | ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 240.00 | | 240.00 | 100% |
| 2.3.9 | PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION | M2 | 146.10 | | 146.10 | 100% |
| **2.4** | **ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS** | | | | | |
| 2.4.1 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 8338.00 | | 8338.00 | 100% |
| 2.4.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 1955.40 | | 1955.40 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.4.3 | ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 584.85 | | 584.85 | 100% |
| 2.4.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO) | M2 | 151.52 | | 151.52 | 100% |
| **2.5** | **MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS** | | | | | |
| 2.5.1 | MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3) | M2 | 272.36 | | 272.36 | 100% |
| 2.5.2 | MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3 | M2 | 378.50 | | 378.50 | 100% |
| 2.5.4 | DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 3.17 | | 3.17 | 100% |
| 2.5.5 | PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 393.47 | | 393.47 | 100% |
| 2.5.6 | PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 546.00 | | 546.00 | 100% |
| 2.5.7 | PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL. | M2 | 128.02 | | 19.20 | 15% |
| 2.5.11 | IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA) | M2 | 151.52 | | 7.58 | 5% |
| 2.5.13 | AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM | M2 | 130.58 | | 71.82 | 55% |
| **2.6** | **PINTURA** | | | | | |
| 2.6.2 | PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) | M2 | 393.89 | | 256.03 | 65% |
| 2.6.3 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 393.89 | | 393.89 | 100% |
| 2.6.4 | SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR | M2 | 546.00 | | 491.41 | 90% |
| **2.7** | **CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS** | | | | | |
| 2.7.2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA | M2 | 22.96 | | 4.592 | 20% |
| 2.7.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA | ML | 4.45 | | 4.45 | 100% |
| **2.9** | **RED HIDRÁULICA** | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.9.1 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 3.45 | | 3.45 | 100% |
| 2.9.2 | ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | | 4.00 | 100% |
| 2.9.3 | TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 5.65 | | 5.65 | 100% |
| 2.9.4 | ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 8.00 | | 8.00 | 100% |
| 2.9.5 | PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | | 4.00 | 100% |
| 2.9.6 | BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | | 4.00 | 100% |
| 2.9.7 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | | 3.00 | 100% |
| 2.9.8 | VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | | 2.00 | 100% |
| **2.10** | **RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS** | | | | | |
| 2.10.1 | TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 3.60 | | 3.60 | 100% |
| 2.10.2 | ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 5.00 | | 5.00 | 100% |
| 2.10.3 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 3.85 | | 3.85 | 100% |
| 2.10.4 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | | 2.00 | 100% |
| 2.10.5 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 2" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 2.10.6 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 2.10.7 | CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 2.10.8 | BUJE SANITARIO DE 4"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 2.10.9 | SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | | 2.00 | 100% |
| 2.10.10 | YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | | 3.00 | 100% |
| **2.11** | **INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS** | | | | | |
| 2.11.1 | SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO | PTO | 18.00 | | 9.00 | 50% |
| 2.11.10 | SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M EN TUBO EMT Y EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | PTO | 27.00 | | 27.00 | 100% |
| **2.12** | **MEDIA TENSIÓN** | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.12.3 | CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN EN M.T. Y B.T. NORMA CS-276 CODENSA | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 2.12.6 | CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 3" ZONA VERDE. | ML | 213.00 | | 213.00 | 100% |
| 2.12.7 | CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN EN M.T. NORMA CS-275 CODENSA | UN | 12.00 | | 12.00 | 85% |
| 2.12.9 | TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 225 kVA TIPO SECO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 0.50 | 50% |
| 2.12.15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 4 DUCTOS DE 4" PVC TP | ML | 300.00 | | 300.00 | 100% |
| 2.12.16 | RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL | M3 | 96.00 | | 96.00 | 100% |
| 2.12.17 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE | M3 | 120.00 | | 120.00 | 100% |
| 2.12.22 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS | ML | 324.00 | | 324.00 | 100% |
| **2.13** | **BAJA TENSIÓN** | | | | | |
| 2.13.1 | CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 3" ZONA VERDE. | ML | 200.00 | | 200.00 | 100% |
| 2.13.2 | CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO. | UN | 10.00 | | 10.00 | 100% |
| 2.13.3 | ACOMETIDA PARCIAL 3No1/0+1No2+1No8 DUCTO 2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 112.00 | | 100.80 | 90% |
| 2.13.4 | ACOMETIDA PARCIAL 4No8+1No 8 T DUCTO PVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 105.00 | | 94.50 | 90% |
| 2.13.5 | ACOMETIDA PARCIAL 4 No4 +1 No 6 DUCTO 1-1/2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 166.00 | | 149.40 | 90% |
| 2.13.6 | ACOMETIDA PARCIAL 3No1/0+1No2+1No8 DUCTO 1 1/2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 190.00 | | 171.00 | 90% |
| 2.13.7 | ACOMETIDA PARCIAL 4No6+1No 6 T DUCTO PVC 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 90.00 | | 80.00 | 90% |
| 2.13.11 | ACOMETIDA PARCIAL 3No4/0+1No2/0+1No6 DUCTO PVC 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 40.00 | | 32.00 | 80% |
| **2.14** | **SISTEMA DE RESPALDO** | | | | | |
| 2.14.2 | SUMINISTRO PLANTA ELÉCTRICA DE 135 KVA CON MOTOR Y GENERADOR, INCLUYE CARGADOR DE BATERÍAS, PRECALENTADOR DE CAMISAS MOTOR, CAMPANA PARA EXOSTO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 0.20 | 20% |
| **2.15** | **SISTEMA DE APANTALLAMIENTO** | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.15.7 | CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.30 X 0.30 X 0.30 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN. | UN | 12.00 | | 12.00 | 100% |
| 2.15.8 | CABLE DE COBRE CU 2/0 PARA APANTALLAMIENTO E INTERCONEXIONES | ML | 310.00 | | 124.00 | 40% |
| **3.0** | **ZONA SOCIAL** | | | | | |
| **3.1.** | **PRELIMINARES** | | | | | |
| 3.1.1 | LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS | M2 | 186.81 | | 186.81 | 100% |
| **3.2.** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | |
| 3.2.1 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE | M3 | 180.00 | | 180.00 | 100% |
| 3.2.2 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3 SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO. | M3 | 156.36 | | 156.36 | 100% |
| 3.2.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 1454.15 | | 1454.15 | 100% |
| 3.2.4 | TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 648.00 | | 648.00 | 100% |
| **3.3** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | |
| 3.3.1 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 3.19 | | 3.19 | 100% |
| 3.3.2 | ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 16.25 | | 16.25 | 100% |
| 3.3.3 | PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 2.07 | | 2.07 | 100% |
| 3.3.4 | VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 13.38 | | 13.38 | 100% |
| 3.3.5 | COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 11.56 | | 11.56 | 100% |
| 3.3.6 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 15.34 | | 15.34 | 100% |
| 3.3.7 | VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 46.16 | | 46.16 | 100% |
| 3.3.8 | PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) | M3 | 27.37 | | 27.37 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | | | | | |
| 3.3.10 | ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 608.00 | | 608.00 | 100% |
| 3.3.11 | PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION | M2 | 153.37 | | 153.37 | 100% |
| **3.4** | **ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS** | | | | | |
| 3.4.1 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 18214.68 | | 18214.68 | 100% |
| 3.4.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 1562.84 | | 1562.84 | 100% |
| 3.4.3 | ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 1265.15 | | 1265.15 | 100% |
| 3.4.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO) | M2 | 273.65 | | 273.65 | 100% |
| **3.5** | **MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS** | | | | | |
| 3.5.1 | MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3) | M2 | 389.86 | | 389.86 | 100% |
| 3.5.2 | MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3 | M2 | 227.93 | | 227.93 | 100% |
| 3.5.4 | DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 1.38 | | 1.38 | 100% |
| 3.5.5 | PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 410.61 | | 410.61 | 100% |
| 3.5.6 | PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 428.24 | | 410.61 | 100% |
| 3.5.7 | PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL. | M2 | 289.79 | | 173.87 | 60% |
| 3.5.11 | IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, | M2 | 98.68 | **9.87** | | 10% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA) | | | | | |
| 3.5.13 | AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM | M2 | 294.49 | | 117.80 | 40% |
| **3.6** | **PINTURA** | | | | | |
| 3.6.2 | PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) | M2 | 410.61 | | 41.06 | 10% |
| 3.6.3 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 410.61 | | 410.61 | 100% |
| 3.6.4 | SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR | M2 | 428.24 | | 342.59 | 80% |
| **3.7** | **CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS** | | | | | |
| 3.7.3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA. | UN | 6.00 | | 0.60 | 10% |
| 3.7.5 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 3.7.6 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA | M2 | 3.28 | | 0.66 | 20% |
| 3.7.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA | ML | 7.20 | | 7.20 | 100% |
| **3.9** | **RED HIDRÁULICA** | | | | | |
| 3.9.1 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 26.62 | | 26.62 | 100% |
| 3.9.2 | ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 29.00 | | 29.00 | 100% |
| 3.9.3 | TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 12.10 | | 12.10 | 100% |
| 3.9.4 | ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 20.00 | | 20.00 | 100% |
| 3.9.5 | VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | | 3.00 | 100% |
| 3.9.6 | PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 13.00 | | 13.00 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.9.7 | BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 7.00 | | 7.00 | 100% |
| 3.9.8 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 6.00 | | 6.00 | 100% |
| 3.9.9 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | | 3.00 | 100% |
| 3.9.10 | VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | | 3.00 | 100% |
| **3.10** | **RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS** | | | | | |
| 3.10.1 | TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 41.10 | | 41.10 | 100% |
| 3.10.2 | ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 42.00 | | 42.00 | 100% |
| 3.10.3 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 20.40 | | 20.40 | 100% |
| 3.10.4 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 21.00 | | 21.00 | 100% |
| 3.10.5 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 2.00 | | 2.00 | 100% |
| 3.10.6 | CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 2.00 | | 2.00 | 100% |
| 3.10.7 | BUJE SANITARIO DE 4"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 17.00 | | 17.00 | 100% |
| 3.10.8 | SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 8.00 | | 8.00 | 100% |
| 3.10.9 | YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 16.00 | | 16.00 | 100% |
| **3.11** | **INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS** | | | | | |
| 3.11.1 | SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO | PTO | 28.00 | | 8.40 | 30% |
| 3.11.8 | SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M EN TUBO EMT Y EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | PTO | 59.00 | | 18.00 | 30% |
| **3.12** | **VOZ Y DATOS** | | | | | |
| 3.12.1 | TUBERÍA CONDUIT PVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 32.00 | | 32.00 | 100% |
| 3.12.3 | TUBO EMT 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 22.20 | | 22.20 | 100% |
| **4.0** | **ZONA ARMERILLO** | | | | | |
| **4.1** | **PRELIMINARES** | | | | | |
| 4.1.1. | LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS | M2 | 55.12 | | 55.12 | 100% |
| **4..2** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | |
| 4.2.1 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H=0-2.00M INCLUYE CARGUE | M3 | 46.43 | | 46.43 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.2.2 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION MECANICA CON EQUIPO PESADO | M3 | 38.41 | | 38.41 | 100% |
| 4.2.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 357.21 | | 357.21 | 100% |
| 4.2.4 | TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 167.15 | | 167.15 | 100% |
| **4.3** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | |
| 4.3.1 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 0.73 | | 0.73 | 100% |
| 4.3.2 | VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 7.28 | | 7.28 | 100% |
| 4.3.3 | COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 12.90 | | 12.90 | 100% |
| 4.3.4 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 5.05 | | 5.05 | 100% |
| 4.3.5 | VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 5.28 | | 5.28 | 100% |
| 4.3.6 | PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 5.66 | | 5.66 | 100% |
| 4.3.7 | ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 104.00 | | 104.00 | 100% |
| 4.3.8 | PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION | M2 | 42.07 | | 42.07 | 100% |
| **4.4** | **ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS** | | | | | |
| 4.4.1 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 5220.00 | | 5220.00 | 100% |
| 4.4.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 506.70 | | 506.70 | 100% |
| 4.4.3 | ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 1437.24 | | 1437.24 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.4.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO) | M2 | 56.63 | | 56.63 | 100% |
| **4.5** | **MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS** | | | | | |
| 4.5.1 | MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3) | M2 | 78.65 | | 78.65 | 100% |
| 4.5.2 | MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3 | M2 | 164.61 | | 164.61 | 100% |
| 4.5.3 | DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 0.74 | | 0.74 | 100% |
| 4.5.4 | PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 137.42 | | 137.42 | 100% |
| 4.5.5 | PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 208.89 | | 208.89 | 100% |
| 4.5.6 | PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL. | M2 | 44.76 | **4.48** | 13.43 | 40% |
| 4.5.10 | IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA) | M2 | 56.63 | | 28.315 | 50% |
| 4.5.12 | AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM | M2 | 48.96 | | 24.48 | 50% |
| **4.6** | **PINTURA** | | | | | |
| 4.6.2 | PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) | M2 | 137.42 | | 20.613 | 15% |
| 4.6.3 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 137.42 | | 137.42 | 100% |
| 4.6.4 | SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR | M2 | 137.42 | **68.71** | | 50% |
| **4.7** | **CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS** | | | | | |
| 4.7.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA | ML | 4.30 | | 4.30 | 100% |
| **4.8** | **RED HIDRÁULICA** | | | | | |
| 4.8.1 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 5.17 | | 5.17 | 100% |
| 4.8.2 | ACCESORIO PVCP 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 9.00 | | 9.00 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.8.3 | VALVULA DE BOLA 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 4.8.4 | PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | | 2.00 | 100% |
| 4.8.5 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | | 2.00 | 100% |
| **4.9** | **RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS** | | | | | |
| 4.9.1 | TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 8.60 | | 8.60 | 100% |
| 4.9.2 | ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 10.00 | | 10.00 | 100% |
| 4.9.3 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 6.00 | | 6.00 | 100% |
| 4.9.4 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | | 2.00 | 100% |
| 4.9.5 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 4.9.6 | CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 4.9.7 | SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | | 2.00 | 100% |
| 4.9.8 | YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | | 3.00 | 100% |
| **4.10** | **INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS** | | | | | |
| 4.10.1 | SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO | PTO | 4.00 | | 2.00 | 50% |
| **5.0** | **ZONA ALOJAMIENTOS** | | | | | |
| **5..1** | **PRELIMINARES** | | | | | |
| 5.1.1. | LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS | M2 | 786.13 | | 786.13 | 100% |
| **5..2** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | |
| 5.2.1 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H=0-2.00M INCLUYE CARGUE | M3 | 1016.88 | | 1016.88 | 100% |
| 5.2.2 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION MECANICA CON EQUIPO PESADO | M3 | 779.54 | | 779.54 | 100% |
| 5.2.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 7249.72 | | 7249.72 | 100% |
| 5.2.4 | TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 3660.77 | | 3660.77 | 100% |
| **5.3** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | |
| 5.3.1 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 23.32 | | 23.32 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.3.2 | ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 123.25 | | 123.25 | 100% |
| 5.3.3 | PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 13.55 | | 13.55 | 100% |
| 5.3.4 | VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 54.63 | | 54.63 | 100% |
| 5.3.5 | COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 93.67 | | 93.67 | 100% |
| 5.3.6 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 56.02 | | 56.02 | 100% |
| 5.3.7 | VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 95.32 | | 95.32 | 100% |
| 5.3.8 | PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 107.92 | | 107.92 | 100% |
| 5.3.10 | ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3280.00 | | 3280.00 | 100% |
| 5.3.11 | PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION | M2 | 531.19 | | 531,19 | 100% |
| **5.4** | **ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS** | | | | | |
| 5.4.1 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 47301.57 | | 47301.57 | 100% |
| 5.4.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 4898.53 | | 4898.53 | 100% |
| 5.4.3 | ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 4272.91 | | 4272.91 | 100% |
| 5.4.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO) | M2 | 1079.18 | | 1079.18 | 100% |
| **5.5** | **MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS** | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.5.1 | MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3) | M2 | 936.65 | | 936.65 | 100% |
| 5.5.2 | MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3 | M2 | 686.70 | | 686.70 | 100% |
| 5.5.4 | DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 17.76 | | 17.76 | 100% |
| 5.5.5 | PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 2185.89 | | 2185.89 | 100% |
| 5.5.6 | PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 1755.68 | | 1667.89 | 95% |
| 5.5.7 | PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL. | M2 | 557.25 | | 83.5875 | 15% |
| 5.5.10 | IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA) | M2 | 654.65 | | 327.325 | 50% |
| **5.6** | **PINTURA** | | | | | |
| 5.6.2 | PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) | M2 | 1786.97 | | 178.70 | 10% |
| 5.6.3 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 1786.97 | **89.35** | 1518.92 | 90% |
| 5.6.4 | SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR | M2 | 2185.89 | | 1092.94 | 50% |
| **5.7** | **CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS** | | | | | |
| 5.7.2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA. | UN | 36.00 | | 3.60 | 10% |
| 5.7.4 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA | UN | 2.00 | | 2.00 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.7.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA | ML | 11.95 | | 5.97 | 50% |
| **5.8** | **RED HIDRÁULICA** | | | | | |
| 5.8.1 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 84.30 | | 84.30 | 100% |
| 5.8.2 | ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 80.00 | | 80.00 | 100% |
| 5.8.3 | TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 331.35 | | 331.35 | 100% |
| 5.8.4 | ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 226.00 | | 226.00 | 100% |
| 5.8.5 | TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 21.70 | | 21.70 | 100% |
| 5.8.6 | ACCESORIO PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 5.00 | | 5.00 | 100% |
| 5.8.7 | VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 5.8.8 | PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 138.00 | | 138.00 | 100% |
| 5.8.9 | BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 136.00 | | 136.00 | 100% |
| 5.8.10 | BUJE SOLDAR PVCP 1"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 5.00 | | 5.00 | 100% |
| 5.8.11 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | | 2.00 | 100% |
| 5.8.12 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 40.00 | | 40.00 | 20% |
| 5.8.13 | VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 20.00 | | 20.00 | 100% |
| **5.9** | **RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS** | | | | | |
| 5.9.1 | TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 164.10 | | 164.10 | 100% |
| 5.9.2 | ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 66.00 | | 66.00 | 100% |
| 5.9.3 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 82.50 | | 82.50 | 100% |
| 5.9.4 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 66.00 | | 66.00 | 100% |
| 5.9.5 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 10.00 | | 10.00 | 100% |
| 5.9.6 | CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 10.00 | | 10.00 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.9.7 | SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 40.00 | | 40.00 | 100% |
| 5.9.8 | YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 50.00 | | 50.00 | 100% |
| **5.10** | **INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS** | | | | | |
| 5.10.1 | SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO | PTO | 106.00 | | 53.00 | 50% |
| **6.0** | **APARTAMENTO FISCAL** | | | | | |
| **6.1** | **PRELIMINARES** | | | | | |
| 6.1.1 | LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS. | M2 | 116,33 | | 116,33 | 100% |
| **6.2** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | |
| 6.2.1 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE | M3 | 91,73 | | 91,73 | 100% |
| 6.2.2 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3 SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO. | M3 | 78.44 | | 78.44 | 100% |
| 6.2.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 729.49 | | 729.49 | 100% |
| 6.2.4 | TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 330.23 | | 330.23 | 100% |
| **6.3** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | |
| 6.3.1 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 1.26 | | 1.26 | 100% |
| 6.3.2 | VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 13.29 | | 13.29 | 100% |
| 6.3.3 | COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 8.68 | | 8.68 | 100% |
| 6.3.4 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 6.92 | | 6.92 | 100% |
| 6.3.5 | VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 10.21 | | 10.21 | 100% |
| 6.3.6 | PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 7.70 | | 7.70 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.3.8 | ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 256.00 | | 256.00 | 100% |
| 6.3.9 | PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION | M3 | 57.68 | | 57.68 | 100% |
| **6.4** | **ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS** | | | | | |
| 6.4.1 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 4221.20 | | 4221.20 | 100% |
| 6.4.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 692.70 | | 692.70 | 100% |
| 6.4.3 | ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 256.80 | | 256.80 | 100% |
| 6.4.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO) | M2 | 76.96 | | 76.96 | 100% |
| **6.9** | **MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS** | | | | | |
| 6.5.1 | MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3) | M2 | 125.06 | | 62.53 | 50% |
| 6.5.2 | MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3 | M2 | 280.98 | | 42.147 | 15% |
| 6.5.4 | DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 1.24 | | 1.24 | 100% |
| 6.5.5 | PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 172.45 | | 172.45 | 100% |
| 6.5.6 | PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 240.00 | | 240.00 | 100% |
| 6.5.7 | PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL. | M2 | 63.34 | | 15.835 | 25% |
| 6.5.11 | IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA) | M2 | 67.20 | | 40.32 | 60% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.5.13 | AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM | M2 | 67.19 | | 33.595 | 50% |
| **6.6** | **PINTURA** | | | | | |
| 6.6.1 | PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS | M2 | 316.21 | | 31.621 | 10% |
| 6.6.3 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 172.45 | | 172.45 | 100% |
| 6.6.4 | SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR | M2 | 316.21 | | 284.59 | 90% |
| **6.7** | **CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS** | | | | | |
| 6.7.3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA. | UN | 5.00 | | 0.75 | 15% |
| **6.9** | **RED HIDRÁULICA** | | | | | |
| 6.9.1 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 14.09 | | 14.09 | 100% |
| 6.9.2 | ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 18.00 | | 18.00 | 100% |
| 6.9.5 | VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | | 2.00 | 100% |
| 6.9.6 | PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 6.00 | | 6.00 | 100% |
| 6.9.7 | BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | | 4.00 | 100% |
| 6.9.8 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | | 4.00 | 100% |
| 6.9.9 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | | 2.00 | 100% |
| 6.9.10 | VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| **6.10** | **RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS** | | | | | |
| 6.10.1 | TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 15.43 | | 15.43 | 100% |
| 6.10.2 | ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 23.00 | | 23.00 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.10.3 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 8.52 | | 8.52 | 100% |
| 6.10.4 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | | 3.00 | 100% |
| 6.10.5 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | | 2.00 | 100% |
| 6.10.6 | CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 6.10.7 | SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | | 4.00 | 100% |
| 6.10.8 | YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 5.00 | | 5.00 | 100% |
| **6.11** | **INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS** | | | | | |
| 6.11.1 | SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO | PTO | 12.00 | | 3.00 | 25% |
| **7.0** | **GARITAS Y SHUT DE BASURAS** | | | | | |
| **7.1.** | **PRELIMINARES** | | | | | |
| 7.1.1 | LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS | M2 | 40.60 | | 40.60 | 100% |
| **7.2** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | |
| 7.2.1 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE | M3 | 54.75 | | 54.75 | 100% |
| 7.2.2 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3 SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO. | M3 | 39.35 | | 39.35 | 100% |
| 7.2.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 365.96 | | 365.96 | 100% |
| 7.2.4 | TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 197.10 | | 197.10 | 100% |
| **7.3** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | |
| 7.3.1 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 2.64 | | 2.64 | 100% |
| 7.3.2 | ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 7.78 | | 7.78 | 100% |
| 7.3.3 | PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 2.68 | | 2.68 | 100% |
| 7.3.4 | VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 5.26 | | 5.26 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.3.5 | COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 21.20 | | 21.20 | 100% |
| 7.3.6 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 2.38 | | 2.38 | 100% |
| 7.3.7 | VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 6.80 | | 6.80 | 100% |
| 7.3.8 | PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 3.55 | | 3.55 | 100% |
| 7.3.9 | PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 0.47 | | 0.47 | 100% |
| 7.3.10 | ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 224.00 | | 224.00 | 100% |
| 7.3.11 | PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION | M2 | 22.10 | | 22.10 | 100% |
| **7.4** | **ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS** | | | | | |
| 7.4.1 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 5500.51 | | 5500.51 | 100% |
| 7.4.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 274.18 | | 274.18 | 100% |
| 7.4.3 | ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 74.98 | | 74.98 | 100% |
| 7.4.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO) | M2 | 30.21 | | 30.21 | 100% |
| **7.5** | **MAMPOSTERIA, PISOSY AFINADOS** | | | | | |
| 7.5.1 | MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3) | M2 | 75.04 | | 75.04 | 100% |
| 7.5.2 | MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3 | M2 | 84.04 | | 84.04 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.5.3 | DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 0.46 | | 0.46 | 100% |
| 7.5.4 | PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 137.92 | | 137.92 | 100% |
| 7.5.5 | PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 210.56 | | 210.56 | 100% |
| 7.5.6 | PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL. | M2 | 20.96 | | 20.96 | 30% |
| **7.6** | **PINTURA** | | | | | |
| 7.6.2 | PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) | M2 | 210.56 | | 52.64 | 25% |
| 7.6.3 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 137.92 | **0.90** | 117.23 | 100% |
| 7.6.4 | SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR | M2 | 210.56 | **52.64** | 157.92 | 100% |
| **7.7** | **CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS** | | | | | |
| 7.7.3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA | M2 | 6.56 | | 7.50 | 25% |
| 7.7.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA | ML | 11.05 | **8.28** | | 75% |
| **7.8** | **RED HIDRÁULICA** | | | | | |
| 7.8.1 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 4.50 | | 4.50 | 100% |
| 7.8.2 | ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 6.00 | | 6.00 | 100% |
| 7.8.3 | TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 16.85 | | 16.85 | 100% |
| 7.8.4 | ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 8.00 | | 8.00 | 100% |
| 7.8.5 | VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 7.8.7 | BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | | 4.00 | 100% |
| 7.8.8 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| **7.9** | **RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS** | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.9.1 | TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 7.50 | | 7.50 | 100% |
| 7.9.2 | ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 6.00 | | 6.00 | 100% |
| 7.9.3 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 14.65 | | 14.65 | 100% |
| 7.9.4 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | | 4.00 | 100% |
| 7.9.5 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 2" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 7.9.6 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 7.9.7 | CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 7.9.8 | SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| **8.0** | **URBANISMO Y PAISAJISMO** | | | | | |
| **8.1** | **PRELIMINARES** | | | | | |
| 8.1.1 | LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS | M2 | 1564.013 | | 1564.013 | 100% |
| **8.2** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | |
| 8.2.1 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE | M3 | 1308.72 | | 1112.42 | 85% |
| 8.2.2 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO. | M3 | 590.91 | | 502.28 | 85% |
| 8.2.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 5495.46 | | 4671.14 | 85% |
| 8.2.4 | TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 4711.39 | | 4004.68 | 85% |
| **8.3** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | |
| 8.3.1 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 0.85 | | 0.85 | 100% |
| 8.3.2 | ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 1.20 | | 1.20 | 100% |
| 8.3.3 | PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 1.60 | | 1.60 | 100% |
| 8.3.4 | VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 0.67 | | 0.67 | 100% |
| 8.3.5 | COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 0.90 | | 0.90 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.3.6 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 456.97 | | 456.97 | 100% |
| 8.3.7 | MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 33.62 | | 33.62 | 100% |
| 8.3.9 | SELLO PARA JUNTAS CON CINTA FLEXIBLE PVC 22CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 31.80 | | 31.80 | 100% |
| 8.3.10 | PUENTE DE ADHERENCIA SIKADUR 32 PRIMER O SIMILAR. SUMINISTRO E INSTALACION | ML | 31.80 | | 31.80 | 100% |
| **8.4** | **ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS** | | | | | |
| 8.4.1 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 2325.06 | | 2325.06 | 100% |
| 8.4.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 18414.52 | | 18414.52 | 100% |
| **8.9** | **RED HIDRÁULICA** | | | | | |
| 8.9.1 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 18.16 | | 18.16 | 100% |
| 8.9.2 | ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | | 4.00 | 100% |
| 8.9.3 | TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 56.02 | | 56.02 | 100% |
| 8.9.4 | ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 8.00 | | 8.00 | 100% |
| 8.9.5 | TUBERÍA PVCP RDE 21 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 21.64 | | 21.64 | 100% |
| 8.9.6 | ACCESORIO PVCP 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 10.00 | | 10.00 | 100% |
| 8.9.7 | VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 8.9.8 | BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 5.00 | | 5.00 | 100% |
| 8.9.9 | BUJE SOLDAR PVCP 1"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 6.00 | | 6.00 | 100% |
| **8.10** | **RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS** | | | | | |
| 8.10.1 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 160.45 | | 160.45 | 100% |
| 8.10.2 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 25.00 | | 25.00 | 100% |
| 8.10.3 | TUBERIA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 97.23 | | 97.23 | 100% |
| 8.10.4 | ACCESORIO PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 22.00 | | 22.00 | 100% |
| 8.10.5 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160 MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE | ML | 120.39 | | 120.39 | 100% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.10.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE | ML | 120.39 | | 120.39 | 100% |
| **8.11** | **RED CONTRA INCENCIO - RCI** | | | | | |
| 8.11.2 | TUBERIA AC SCH 40 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 17.98 | | 17.98 | 100% |
| 8.11.3 | TUBERIA AC SCH 40 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 83.32 | | 83.32 | 100% |
| 8.11.4 | BUJE 2 1/2"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | | 4.00 | 100% |
| 8.11.5 | BUJE 4"X2 1/2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | | 2.00 | 100% |
| 8.11.6 | ACCESORIO ACERO RANURADO 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 12.00 | | 12.00 | 100% |
| 8.11.7 | ACCESORIO ACERO RANURADO 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | | 4.00 | 100% |
| 8.11.8 | ACCESORIO ACERO RANURADO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 14.00 | | 14.00 | 100% |
| 8.11.9 | UNION PRESIÓN 2" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | | 3.00 | 100% |
| 8.11.10 | UNION PRESIÓN 2 1/2" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | | 2.00 | 100% |
| 8.11.11 | UNION PRESIÓN 4" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 8.00 | | 8.00 | 100% |
| 8.11.12 | GABINETE CONTRA INCENDIO TIPO II SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 7.00 | | 7.00 | 100% |
| 8.11.13 | SIAMESA TIPO YEE 4"X2 1/2" X 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 8.11.14 | VALVULA CHEQUE RANURADA 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | | 1.00 | 100% |
| 8.11.16 | ANCLAJE DE TECHO PARA TUBERIA DE 2" A 4", INCLUYE PERNOS DE ANCLAJE, SOPORTES DE TUBERIA. | ML | 137.00 | **109.60** | | 80% |
| **8.12** | **RED DE GAS** | | | | | |
| 8.12.3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RED INDIVIDUAL, TUBERÍA PEALPE 20-25mm | ML | 20.65 | | 20.65 | 100% |
| 8.12.4 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RED INDIVIDUAL, TUBERÍA PEALPE 12-16mm | ML | 15.30 | | 15.30 | 100% |
| 8.12.5 | TUBERIA CONDUIT PVC 1 1/4" TIPO PESADO | ML | 20.65 | | 20.65 | 100% |
| 8.12.6 | TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" TIPO PESADO | ML | 15.30 | | 15.30 | 100% |
| 8.12.7 | SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE PASO 3/4" REGULADOR Y MANGUERA FLEXOMETALICA | UN | 3.00 | | 3.00 | 100% |
| 8.12.8 | SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE PASO 1/2" REGULADOR Y MANGUERA FLEXOMETALICA | UN | 2.00 | | 2.00 | 100% |
| **INP** | **ITEMS NO PREVISTOS** | | | | | |
| INP01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ENVOLVENTE TIPO CORTASOL LINEAL CON SEPARACION VARIABLE Y TRANSMITANCIA TERMICA MEDIA/BAJA. INCLUYE ESTRUCTURA Y ELEMENTOS DE SOPORTE, ANCLAJES, APLICACIÓN DE ADITIVO ESPECIAL DE ALTA RESISTENCIA, RESINAS ALQUIDICAS Y/O PIGMENTOS PROTECTORES INHIBIDORES DE CORROSION | M2 | 1108.18 | **55.40** | 421.11 | 43% |

### 4.3. SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Para este periodo comprendido en el presente informe, se realizan las afiliaciones y el pago de las obligaciones parafiscales del personal que se encuentra laborando para la Contratista CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023, bajo el contrato de obra 377 DE 2023, para así dar cumplimiento a la obligación del contrato, igualmente en los términos de la ley 789 de 2002, el decreto 1703 de 2002 y demás normas.

Se relaciona el personal de la Contratista CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023, con su respectivo número de planilla de pago, cargo, salud, ARL y fondo de pensiones, se presenta informe de Seguridad Salud en el Trabajo con los respectivos anexos.

### 4.4. SEGURIDAD INDUSTRIAL:

En el periodo comprendido del 01 DE DICIEMBRE AL 07 DE DICIEMBRE DE 2024, el contratista **CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023,** del Contrato de Obra No. 377 DE 2023, cumplió con las leyes y reglamentos relativos a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial con el personal descrito en el acta de inicio.

| No. | NOMBRES Y APELLIDOS | CÉDULA | CARGO | EPS | AFP | ARL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pedro Alexander Gutiérrez Aguilera | 86.050.324 | Director de obra | Sanitas | Protección | Positiva |
| 2 | Joe Andres Martino Pérez Díaz | 86.082.603 | Residente de obra | Sanitas | Porvenir | Positiva |
| 3 | Silvestre Ariza Angulo | 9.527.938 | Profesional en SST | Compensar | Colpensiones | Sura |
| 4 | Manuel Santiago Diaz Orjuela | 1.122.134.140 | Ingeniero ambiental | Sanitas | Porvenir | Positiva |
| 5 | Juan Pablo Rodríguez Coronado | 74.080.400 | Especialista estructural | Sanitas | Porvenir | Sura |
| 6 | Jefferson Parra Capera | 1.032.398.799 | Ingeniero electricista | Sanitas | Colpensiones | Positiva |
| 7 | Jorge Eduardo Acosta Acosta | 79.248.930 | Especialista bioclimático | Compensar | Colpensiones | Sura |
| 8 | Eduar Arbey Ortiz Parrado | 86.078.482 | Ingeniero Civil - Apoyo | Sanitas | Colpensiones | Sura |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | Yennifer Trujillo Chaparro | 40432343 | Auxiliar SST | Nueva EPS | Sura | Porvenir |
| 10 | Luis Antonio Piñeros Pino | PPT5471061 | Almacenista de obra | Sanitas | Porvenir | Sura |
| 11 | Allison Isabella Urquijo Camacho | 1.122.143.748 | Ingeniera Civil – R.L | Sanitas | Porvenir | Sura |

**Relación seguridad social profesionales. CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023**

| No. | NOMBRES Y APELLIDOS | CÉDULA | CARGO | EPS | AFP | ARL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FRENTE DE TRABAJO No. 1 | | | | | | |
| 1 | Roque David Argel Urrutia | 78.106.815 | Ayudante de obra | Famisanar | Porvenir | Sura |
| 2 | Yoel Alirio Quiñones Santana | 1.125.766.193 | Ayudante de obra | Nueva EPS | Colpensiones | Sura |
| 3 | Jose Alfonso Murcia Márquez | 7.247.119 | Ayudante de obra | Salud Total | Colpensiones | Sura |
| FRENTE DE TRABAJO No. 2 | | | | | | |
| 4 | Daniel Jose Maestra Vásquez | 10.777.435 | Oficial de Obra | Salud Total | Porvenir | Sura |
| 5 | Jose Miguel Hidalgo Acosta | 17.266.534 | Ayudante de obra | Cajacopi | Colpensiones | Sura |
| 6 | Rubén Darío Moreno Huertas | 17.267.359 | Ayudante de obra | Compensar | Porvenir | Sura |
| FRENTE DE TRABAJO No. 3 | | | | | | |
| 7 | Ever Oviedo Trujillo | 12.138.762 | Ayudante de obra | Nueva EPS | Porvenir | Sura |
| 8 | Ellyn Alberto Suarez Arana | 1.127.384.488 | Ayudante de obra | Salud Total | Colfondos | Sura |
| 9 | Yeison Moreno Gutiérrez | 1111042656 | Ayudante de obra | Famisanar | Positiva | Positiva |
| 10 | Wilson Monroy | 79701788 | Ayudante de obra | Salud total | Colpensiones | Positiva |
| FRENTE DE TRABAJO No. 4 | | | | | | |
| 11 | Luis Carlos Caicedo Rentería | 11.886.048 | Oficial de Obra | Cajacopi | Porvenir | Sura |
| 13 | Jose Fabian Piñeros Pérez | 1.121.913.559 | Ayudante de obra | Famisanar | Porvenir | Sura |
| 14 | Diego Alexander Sanabria | 1.110.526.309 | Ayudante de obra | Salud Total | Colpensiones | Sura |
| FRENTE DE TRABAJO No. 5 | | | | | | |
| 14 | Misael Arévalo | 457.296 | Ayudante de obra | Nueva EPS | Porvenir | Sura |
| 15 | Belisario Rodríguez | 17.357.288 | Ayudante de obra | Cajacopi | Porvenir | Sura |
| 16 | Jhonatan Sánchez Cárdenas | 1.121.828.478 | Ayudante de obra | Salud Total | Porvenir | Sura |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | Velandia Restrepo Jhon | 1006863758 | Ayudante de obra | Capital salud | Porvenir | Positiva |
| 18 | Luis Alfredo Sua Morales | 79494463 | Ayudante de obra | Compensar | Porvenir | Positiva |
| **FRENTE DE TRABAJO No. 6** | | | | | | |
| 19 | Ferney Ruiz Fonseca | 86.045.693 | Maestro de obra | Salud Total | Porvenir | Sura |
| **FRENTE DE TRABAJO No. 7** | | | | | | |
| 20 | Jhonatan David López Garces | 1.192.719.989 | Ingeniero eléctrico | Famisanar | Porvenir | Sura |
| 21 | Enoth Espejo Campo | 1.048.554.558 | Electricista | Compensar | Porvenir | Sura |
| 22 | Luis Ronald Jerónimo García | 9431613 | Ayudante Eléctrico | Cajacopi | Porvenir | Sura |
| 23 | Leonardo González | 120376884 | Ayudante Eléctrico | Nueva EPS | Porvenir | Sura |
| 24 | Daniel Santiago Ballen | 120376884 | Ayudante Eléctrico | Nueva EPS | Porvenir | Sura |

**Relación seguridad social personal operativo. CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023**

| NOMBRE DEL PROESIONAL | CARGO | CANT. | DEDICACIÓN | MATRICULA PROFESIONAL |
|---|---|---|---|---|
| Pedro Alexander Gutiérrez Aguilera | Director de obra | 1 | 50% | 63202-82799 QND |
| Joe Andres Martino Pérez Díaz | Residente de obra | 1 | 100% | 25202-181971 CND |
| Silvestre Ariza Angulo | Profesional en SST | 1 | 100% | 25228-77268 CND |
| Manuel Santiago Díaz Orjuela | Ingeniero Ambiental | 1 | 100% | 25260-369062 CND |
| Juan Pablo Rodríguez Coronado | Especialista estructural | 1 | 20% | 25202-262270 CND |
| Jefferson Parra Capera | Ingeniero Electricista | 1 | 20% | CN205-68996 |
| Jorge Eduardo Acosta Acosta | Arquitecto Bioclimático | 1 | 30% | 25700-63290 CND |

**Relación personal administrativo y/o directivo.**

De igual manera En el periodo comprendido del 01 DE DICIEMBRE AL 07 DE DICIEMBRE DE 2024, el contratista **CONSORCIO INTERPOLICÍA 2023**, del Contrato de Obra No. 374

DE 2023, cumplió con las leyes y reglamentos relativos a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial con el personal descrito en el acta de inicio.

| CARGO | ESPECIALIDAD | NOMBRES Y APELLIDOS |
|---|---|---|
| DIRECTOR DE INTERVENTORÍA PROGRAMADOR Y PRESUPUESTADOR DE OBRA | INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO CON ESPECIALIZACIÓN EN GERENCIA DE PROYECTOS | CARLOS ALBERTO VALENCIA MARQUEZ |
| RESIDENTE DE INTERVENTORÍA | INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO | DEIBY JHOANNY GOMEZ BARRERA |
| PROFESIONAL SALUD OCUPACIONAL | PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL Y/O INGENIERO INDUSTRIAL Y/O INGENIERO CIVIL CON ESPECIALIZACIÓN EN UN ÁREA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO | JUAN CAMILO POSADA VARELA |
| LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO - TOPOGRÁFO | INGENIERO TOPOGRÁFICO | PEDRO ALEXANDER SOSA MARTINEZ |
| ESTUDIO DE SUELOS - GEOTECNISTA | INGENIERO CIVIL CON ESPECIALIZACIÓN EN GEOTECNIA | CARLOS ALBERTO VALENCIA MARQUEZ |
| DISEÑO BIOCLIMÁTICO - DISEÑADOR DE CONSULTORÍA | ARQUITECTO CON ESPECIALIZACIÓN EN BIOCLIMÁTICA | OSCAR DANIEL BARÓN AVENDAÑO |
| DISEÑO DE REDES ELECTRICAS, REDES DE VOZ Y DATOS Y RED HVAC - DISEÑADOR ELÉCTRICO | INGENIERO ELECTRICISTA Y/O ELÉCTRICO Y/O MECÁNICO | ERNESTO JIMENEZ PEÑA |
| DISEÑO ESTRUCTURAL - DISEÑADOR ESTRUCTURAL | INGENIERO CIVIL CON ESPECIALIZACIÓN EN ESTRUCTURAS | JONATHAN ANDRÉS ROJAS HERNANDEZ |
| DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS, RED CONTRA INCENDIO Y RED DE GAS - DISEÑADOR HIDROSANITARIO | INGENIERO CIVIL CON ESPECIALIZACIÓN EN HIDRAULICA | FREDDY JOHANY GARCÍA MURILLO |
| PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - AMBIENTAL | INGENIERO AMBIENTAL | CHRISTIAN FERNANDO PADILLA SANDOVAL |

**Relación seguridad social profesionales. CONSORCIO INTERPOLICÍA 2023**

## AVANCE FISICO de INTERVENTORÍA

Para el Contrato de Interventoría N° 374 DE 2023 se relaciona a continuación, como actividades desarrolladas en el periodo de 01 DE DICIEMBRE AL 07 DE DICIEMBRE DE 2024, se presenta avance del **63.23%** por la ejecución de obra, las mismas se encuentran revisadas y avaladas por el cuerpo especializado de profesionales de Interventoría.

| FECHA | PORCENTAJE EJECUTADO EN EL MES | EJECUTADO ACUMULADO | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE POR EJECUTAR |
|---|---|---|---|---|
| 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024 | 0.98% | 63.23% | 98.00% | 36.77% |

**Nota**: El avance porcentual se actualiza considerando que, a la fecha presente, debe calcularse en función del valor total inicial del proyecto para la Etapa II – Ejecución de obra, que corresponde a la suma de $15.998.211.135,45.

## 5.1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Para el mes de octubre se realiza Modificatoria al Contrato de Interventoría N° 374 DE 2023.

Para este contrato de no se estipula de manera contractual. desembolso de Anticipo que permita establecer un avance financiero del valor total del contrato, los recursos financieros iniciales corren por cuenta de La Contratista de Interventoría.

De la actualización que presentó el Contratista a su contrato de obra, se derivada al proceso de Interventoría un adicional en tiempo y costo que será presentando como condiciones finales bajo modificatoria.

A continuación, se presenta la PROPUESTA ECONOMICA del Contrato de Interventoría N° 374 DE 2023.

| PROPUESTA ECONOMICA INICIAL DE INTERVENTORÍA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| OBJETO DEL PROYECTO | INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META | | | | | | |
| PROCESO | | OCA-CM-002-2023 | | | | | |
| | 1. PERSONAL OFRECIDO | | | | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | CARGO | DEDICACION (Hombre-mes) | NUMERO DE PERSONAS | TIEMPO EN MESES | HONORARIOS | VALOR TOTAL |
| A | **PRESUPUESTO ESTUDIOS Y DISEÑOS** | | | | | | |
| 1 | ARQUITECTO y/o INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS - DIRECTOR DE INTERVENTORÍA. | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | 60,00% | 1,00 | 10,00 | $ 8.550.000,00 | $ 51.300.000,00 |
| 2 | ARQUITECTO y/o INGENIERO CIVIL - RESIDENTE DE INTERVENTORÍA. | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | 100,00% | 1,00 | 10,00 | $ 6.900.000,00 | $ 69.000.000,00 |
| 3 | INGENIEROELECTRICO y/o ELECTRICISTA y/o MECÁNICO | INGENIEROELECTRICO y/o ELECTRICISTA y/o MECÁNICO | 30,00% | 1,00 | 10,00 | $ 7.800.000,00 | $ 23.400.000,00 |
| 4 | INGENIERO AMBIENTAL | INGENIERO AMBIENTAL | 30,00% | 1,00 | 10,00 | $ 7.400.000,00 | $ 22.200.000,00 |
| 5 | PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL y/o INGENIERO INDUSTRIAL o INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN AREA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO | PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL y/o INGENIERO INDUSTRIAL o INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN AREA DE SEGURIDAD Y | 100,00% | 1,00 | 10,00 | $ 5.100.000,00 | $ 51.000.000,00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | SALUD EN EL TRABAJO | | | | | |
| 6 | INGENIERO TOPOGRÁFICO | INGENIERO TOPOGRÁFICO | 20,00% | 1,00 | 10,00 | $ 6.500.000,00 | $ 13.000.000,00 |
| 7 | ARQUITECTO - ESPECIALISTA BIOCLIMÁTICO | ARQUITECTO - ESPECIALISTA BIOCLIMÁTICO | 20,00% | 1,00 | 10,00 | $ 6.500.000,00 | $ 13.000.000,00 |
| 8 | INGENIERO CIVIL - ESTRUCTURAL | INGENIERO CIVIL - ESTRUCTURAL | 20,00% | 1,00 | 10,00 | $ 6.600.000,00 | $ 13.200.000,00 |
| 9 | INGENIERO CIVIL - GEOTECNISTA | INGENIERO CIVIL - GEOTECNISTA | 15,00% | 1,00 | 10,00 | $ 6.700.000,00 | $ 10.050.000,00 |
| 10 | INGENIERO CIVIL - HIDROSANITARIO | INGENIERO CIVIL - HIDROSANITARIO | 20,00% | 1,00 | 10,00 | $ 6.600.000,00 | $ 13.200.000,00 |
| **B** | **PERSONAL TECNICO Y/O BACHILLER** | | | | | | |
| 1 | SECRETARIA | SECRETARIA | 50,00% | 1,00 | 5,00 | $ 2.500.000,00 | $ 6.250.000,00 |
| 2 | CONDUCTOR | CONDUCTOR | 21,00% | 1,00 | 5,00 | $ 2.350.000,00 | $ 2.445.293,41 |
| 3 | AUXILIAR RESIDENTE | AUXILIAR RESIDENTE | 50,00% | 1,00 | 5,00 | $ 2.958.385,45 | $ 7.395.963,64 |
| 4 | AUXILIAR SST | AUXILIAR SST | 100,00% | 1,00 | 5,00 | $ 2.250.000,00 | $ 11.250.000,00 |
| 5 | AUXILIAR CONTABLE | AUXILIAR CONTABLE | 40,00% | 1,00 | 3,00 | $ 2.500.000,00 | $ 3.000.000,00 |
| **A+B** | | | | | | **SUBTOTAL PERSONAL** | $ 309.691.257,04 |
| | | | | | | **FACTOR MULTIPLICADOR (6)** | 2,1 |
| **C** | **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL (A+B)*FM** | | | | | | $650.351.639,79 |
| | **2, COSTOS DIRECTOS** | | | | | | |

| ITEM | TIPO | DESCRIPCION | UNIDAD | CANT | VALOR MES | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Alquiler Vehículo - Transporte Administrativo Campero, Pick-Up, Camioneta (2018-2020). | | MES | 5,00 | 9.700.000,00 | 48.500.000,00 |
| 2 | Combustible Vehículo - Campero Pick-Up Camioneta (2018-2020). | | MES | 5,00 | 650.000,00 | 3.250.000,00 |
| 3 | Jurídicas, Contables, Administrativa y Social | | MES | 5,00 | 6.500.000,00 | 32.500.000,00 |
| 4 | Ensayos de calidad - laboratorios | | MES | 3,00 | 4.500.000,00 | 13.500.000,00 |
| 5 | Arriendo oficina, aseo y servicios públicos (luz, agua e internet) | | MES | 10,00 | 2.750.000,00 | 27.500.000,00 |
| 6 | Alquiler de equipos de cómputo muebles y equipos de oficina | | MES | 10,00 | 2.550.000,00 | 25.500.000,00 |
| 7 | Transporte de Equipos y Materiales de ensayos | | MES | 3,00 | 2.600.000,00 | 7.800.000,00 |
| 8 | Edición de informes, impresión, registro fotográfico, papelería, fotocopias, ploter, planos y otros | | MES | 10,00 | 3.300.000,00 | 33.000.000,00 |
| 9 | Alquiler de equipo de equipos de topografia, GPS | | MES | 2,00 | 4.500.000,00 | 9.000.000,00 |
| **D** | | | | | **SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS** | **$200.550.000,00** |
| **E** | | | | | **TOTAL COSTOS DE LA INTERVENTORIA (C+D)** | **$850.901.639,79** |
| **F** | | | | | **IVA19%** | **$161.671.312,00** |
| | | | | | **VALOR TOTAL (AJUSTADO AL PESO)** | **$1.012.572.952,00** |
| **TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN 00/100** | | | | | | |

| CANT. | CARGO / OFICIO | SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL | TIEMPO DURACIÓN (mes) | PARTICIPACIÓN TOTAL (%-mes) | VALOR PARCIAL ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| | **COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL** | | | | |
| | **PERSONAL PROFESIONAL** | | | | |
| 1 | ARQUITECTO y/o INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS - DIRECTOR DE INTERVENTORÍA. | $ 8.550.000,00 | 1,00 | 60,00% | 5.130.000,00 |
| 1 | ARQUITECTO y/o INGENIERO CIVIL - RESIDENTE DE INTERVENTORÍA. | $ 6.900.000,00 | 1,00 | 100,00% | 6.900.000,00 |
| 1 | INGENIEROELECTRICO y/o ELECTRICISTA y/o MECÁNICO | $ 7.800.000,00 | 1,00 | 30,00% | 2.340.000,00 |
| 1 | INGENIERO AMBIENTAL | $ 7.400.000,00 | 1,00 | 30,00% | 2.220.000,00 |
| 1 | PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL y/o INGENIERO INDUSTRIAL o INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN AREA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO | $ 5.100.000,00 | 1,00 | 100,00% | 5.100.000,00 |
| 1 | INGENIERO TOPOGRÁFICO | $ 6.500.000,00 | 1,00 | 20,00% | 1.300.000,00 |
| 1 | ARQUITECTO - ESPECIALISTA BIOCLIMÁTICO | $ 6.500.000,00 | 1,00 | 20,00% | 1.300.000,00 |
| 1 | INGENIERO CIVIL - ESTRUCTURAL | $ 6.600.000,00 | 1,00 | 20,00% | 1.320.000,00 |
| 1 | INGENIERO CIVIL - GEOTECNISTA | $ 6.700.000,00 | 1,00 | 15,00% | 1.005.000,00 |
| 1 | INGENIERO CIVIL - HIDROSANITARIO | $ 6.600.000,00 | 1,00 | 20,00% | 1.320.000,00 |
| 1 | SECRETARIA | $ 2.500.000,00 | 1,00 | 50,00% | 1.250.000,00 |
| 1 | CONDUCTOR | $ 2.350.000,00 | 1,00 | 20,81% | 489.059,00 |
| 1 | AUXILIAR RESIDENTE | $ 2.958.385,45 | 1,00 | 50,00% | 1.479.193,00 |
| 1 | AUXILIAR SST | $ 2.250.000,00 | 1,00 | 100,00% | 2.250.000,00 |
| 1 | AUXILIAR CONTABLE | $ 2.500.000,00 | 1,00 | 40,00% | 1.000.000,00 |
| | **SUB TOTAL** | | | | $ 34.403.252,00 |
| | **FACTOR MULTIPLICADOR** | | | | 2,10 |
| | **TOTAL COSTOS DE PERSONAL** | | | | $72.246.829,00 |

| CANT. | CONCEPTO | UNIDAD | COSTO ($) | TIEMPO DURACIÓN (mes) | PARTICIPACIÓN TOTAL (%-mes) | VALOR PARCIAL ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **OTROS COSTOS DIRECTOS** | | | | | |
| | Alquiler Vehículo - Transporte Adminstrativo Campero, Pick-Up, Camioneta (2018-2020). | MES | $ 9.700.000 | 1,00 | 1,00 | 9.700.000 |
| | Combustible Vehículo - Campero Pick-Up Camioneta (2018-2020). | MES | $ 650.000 | 1,00 | 1,00 | 650.000 |
| | Jurídicas, Contables, Administrativa y Social | MES | $ 6.500.000 | 1,00 | 1,00 | 6.500.000 |
| | Ensayos de calidad - laboratorios | MES | $ 4.500.000 | 1,00 | 1,00 | 4.500.000 |
| | Arriendo oficina, aseo y servicios públicos (luz, agua e internet) | MES | $ 2.750.000 | 1,00 | 1,00 | 2.750.000 |
| | Alquiler de equipos de computo muebles y equipos de oficina | MES | $ 2.550.000 | 1,00 | 1,00 | 2.550.000 |
| | Transporte de Equipos y Materiales de ensayos | MES | $ 2.600.000 | 1,00 | 1,00 | 2.600.000 |
| | Edición de informes, impresión, registro fotográfico, papelería, fotocopias, ploter, planos y otros | MES | $ 3.300.000 | 1,00 | 1,00 | 3.300.000 |
| | Alquiler de equipo de equipos de topografia, GPS | MES | $ 4.500.000 | 1,00 | 1,00 | 4.500.000 |
| | **SUB TOTAL** | | | | | **$37.050.000,00** |
| | **COSTO BÁSICO** | | | | | **$109.296.829,00** |
| | **IVA = 19%** | | | | | **$20.766.398,00** |
| | **COSTO BÁSICO + IVA (AJUSTADO AL PESO)** | | | | | **$130.063.227,00** |

| CANT. | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | COSTO ($) | CANTIDAD | VALOR PARCIAL ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| | GARANTIAS | | | | |
| 1 | Garantia de cumplimiento (cumplimiento, calidad, pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales, estabilidad de obra,correcto manejo del anticipo). Según aplique. | Global | $130.063.227,00 | 0,72% | 936.455,00 |
| 1 | Garantia de responsabilidad civil extracontractual | Global | $130.063.227,00 | 0,23% | 299.145,00 |
| SUBTOTAL | | | | | $1.235.600,00 |
| | IMPUESTOS Y DERECHOS | | | | - |
| 1 | Est. Cultura - 2% | Global | $ - | 2,0% | - |
| 1 | Est. Turismo - 2% | Global | $ - | 2,0% | - |
| 1 | Adulto mayor - 3% | Global | $ - | 3,0% | - |
| 1 | Est. Unillanos - 1% | Global | $ - | 1,0% | - |
| 1 | Est. Electrificación - 0.5% | Global | $ - | 0,5% | - |
| 1 | Est. Prohospital - 1% | Global | $ - | 1,0% | - |
| 1 | Est. Justicia Familiar - 2% | Global | $ - | 2,0% | - |
| 1 | Prodeportes - 2% | Global | $ - | 2,0% | - |
| 1 | RETEIVA - 15% | Global | $ - | 15,0% | - |
| SUB TOTAL | | | | | $0,00 |
| VALOR TOTAL ADMINISTRACION | | | | | $131.298.827,00 |
| VALOR ESTIMADO DE UTILIDAD - 5% | | | | | $6.503.161,00 |
| IVA SOBRE UTILIDAD - 19% | | | | | $1.235.601,00 |
| VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORÍA | | | | | $139.037.589,00 |

| "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META" | | |
|---|---|---|
| **ITEM** | **DESCRIPCIÓN** | **V. PARCIAL** |
| **1** | **VALOR PRESUPUESTO INTERVENTORÍA A ESTUDIOS Y DISEÑOS** | **$ 397.813.951,00** |
| **2** | **VALOR PRESUPUESTO INTERVENTORÍA OBRA** | **$ 1.012.572.952,00** |
| **3** | **TOTAL, PRESUPUESTO INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA** | **$ 1.410.386.903,00** |
| **4** | **VALOR ADICIÓN No. 1** | **$139.037.589,00** |
| **TOTAL, PRESUPUESTO INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA ACTUALIZADO** | | **$ 1.549.424.492,00** |

### 5.2. CONTROL PRESUPUESTAL INTERVENTORÍA.

A La fecha La Interventoría Consorcio Interpolicía 2023, realizo el cobro de Acta Parcial No 2 a la secretaria de Infraestructura. Tal como quedó establecido en la forma de pago según la minuta del Contrato de Obra N° 374 DE 2023 en su FORMA DE PAGO el municipio pagara al contratista el valor total del contrato hasta acumular el NOVENTA POR CIENTO (90%) del contrato mediante la presentación de actas de cobro parcial, las cuales deben ser

refrendados por el contratista, el interventor y el secretario de infraestructura, dichas actas corresponden al avance de obra del objeto contractual y deberá presentarse al municipio. Dado que el Contrato de Interventoría N° 374 DE 2023 en su CLAUSULA 4 FORMA DE PAGO no contempla la entrega de recursos correspondientes a pago de anticipo.

## 5.3. CONTROL Y VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA.

El presente estado de las pólizas, esta actualizado respecto a la fecha del acta de adjudicación del contrato y acta de inicio del 27 de abril de 2023 dichas garantías con el fin de dar cumplimiento a las obligaciones contraídas en el desarrollo del proceso contractual según lo establecido en la cláusula séptima del Contrato de Obra N° 374 DE 2023.

**Póliza contractual inicial Interventoría**

| **Expedida por:** | Compañía Mundial de Seguros S.A. | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Fecha de expedición.** | 30 MARZO 2023 | | | |
| **Nº POLIZA** | **AMPAROS** | **VIGENCIA DESDE** | **HASTA** | **VALOR ASEGURADO** |
| CV-100031724 | CUMPLIMIENTO | 27/04/2023 | 27/10/2024 | $ 282.077.380,60 |
| CV-100031724 | SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 27/04/2023 | 27/04/2027 | $ 70.519.345,15 |
| CV-100031724 | CALIDAD DE SERVICIO | 27/04/2023 | 27/10/2024 | $ 282.077.380,60 |
| CV-100008150 | RESPONSABILIDAD CIVIL | 27/04/2023 | 27/04/2024 | $ 232.000.000,00 |

**Póliza Acta modificatoria No. 2 de Interventoría**

| **Expedida por:** | Compañía Mundial de Seguros S.A. | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Fecha de expedición.** | 28 OCTUBRE 2023 | | | |
| **Nº POLIZA** | **AMPAROS** | **VIGENCIA DESDE** | **HASTA** | **VALOR ASEGURADO** |
| CV-100031724 | CUMPLIMIENTO | 25/09/2024 | 12/06/2025 | $ 309.884.898,40 |
| CV-100031724 | SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 25/09/2024 | 12/12/2027 | $ 77.471.224,60 |
| CV-100031724 | CALIDAD DE SERVICIO | 25/09/2024 | 12/06/2025 | $ 309.884.898,40 |
| CV-100008150 | RESPONSABILIDAD CIVIL | 27/04/2023 | 12/12/2024 | $ 260.000.000,00 |

## 5.4. ACTAS GENERADAS

El presente Contrato de Interventoría N° 374 de 2023 tiene acta de inicio firmada entre la Entidad Contratante e Interventoría en fecha veintisiete (27) de abril de 2023 iniciando con un plazo contractual de Doce (12) meses y con fecha de terminación del día veinticuatro (24) de marzo del 2024, el cual cuenta con un presupuesto de$ 1.410.386.903,00 para la ejecución de dicho contrato.

El Contrato de Interventoría N° 374 de 2023, hace entrega del acta de cobro parcial, como aprobación y aval para el cobro de la primera fase, como ejecución de actividades cumplidas, la misma es firmada entre la Entidad Contratante e Interventoría en fecha diecisiete (17) de julio de 2023, se presenta un porcentaje de ejecución del 28.21%, que dentro del presupuesto de Interventoría representa un monto de $ 397.813.951,00 siendo totalidad de la fase de consultoría.

El Contrato de Interventoría N° 374 de 2023, realiza entrega del acta de cobro parcial No2, como aprobación y aval para el cobro de la segunda fase, como ejecución de las actividades de interventoría desarrolladas, la misma es firmada entre la Entidad Contratante e Interventoría en fecha diez (10) de abril de 2024, el porcentaje de ejecución de la presente acta es del 12.39% que dentro del presupuesto de Interventoría representa un monto de $ 174.770.091,00 por lo tanto; el porcentaje total acumulado de interventoría a la presente acta es del 40,60% el cual representa un monto ejecutado de $ 572.584.042,00

## 5.5. CONTROL DE SEGUIMIENTO TECNICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS DE INTERVENTORÍA.

A continuación, se evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 01 DE DICIEMBRE AL 07 DE DICIEMBRE DE 2024, dichas actividades son descritas así:



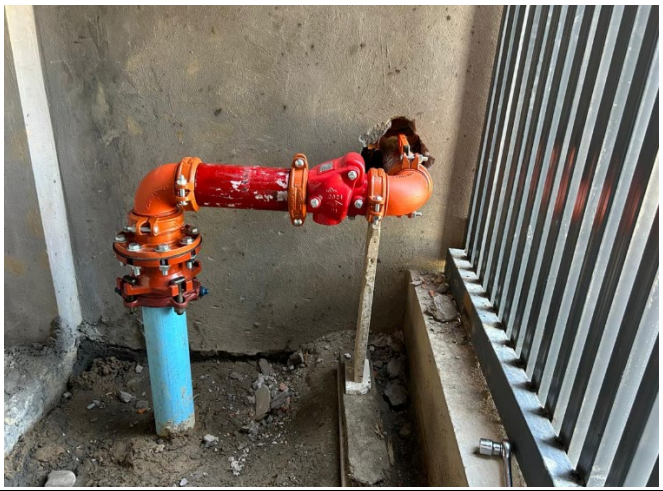






✓ Acompañamiento en instalaciones y charlas sst









✓ Verificación de trabajos en todos los módulos.





El Contratista en este undécimo periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **63.23%** frente a un **98.00%** según la programación de obra presentada por el contratista, dejando así un negativo de **-34.77%**

Durante el duodécimo periodo de ejecución del contrato, que abarcó desde el 1 de diciembre hasta el 07 de diciembre de 2024, el Contratista ha demostrado un progreso significativo en las actividades relacionadas con el contrato de obra. Se ha enfocado en áreas críticas como la Zona Administrativa, Zona de Servicios y Celdas, Zona Social, Zona de Alojamientos, Garitas y Shut de Basuras, así como en aspectos de urbanismo y paisajismo. Estas actividades son fundamentales para el desarrollo y funcionamiento adecuado de la Estación de Policía en el Municipio de Acacias, Meta.

Además del desarrollo de estas áreas físicas, el Contratista también ha dedicado esfuerzos considerables al Plan de Manejo de Tránsito (PMT) y al Plan de Manejo Ambiental (PMA). Estos planes son esenciales para garantizar que la construcción y puesta en funcionamiento de la estación de policía se realicen de manera segura y en armonía con el entorno ambiental circundante.

En términos financieros, el avance del Contratista se refleja en un porcentaje significativo del contrato ejecutado, representado por un monto de **$ 10.115.004.389,81.** Este logro financiero es un indicativo de la eficiencia y efectividad en la gestión de recursos por parte del Contratista en la ejecución de este importante proyecto de infraestructura.

## 6. CONCLUSIONES

- La Contratista CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023, Inicia actividades de obra en fecha 11 de diciembre de 2023.
- El avance porcentual se actualiza en un **63.23%** frente a un **98.00%** de lo programado en función del valor total inicial del proyecto para la Etapa II – Ejecución de obra, que asciende a $15.998.211.135,45, por lo cual el contratista de obra presenta un balance negativo en su avance de obra de un **-34.77%**
- En base a lo anterior, se expresa la siguiente relación de costos que representan en el flujo de inversión del Contrato de Obra No. 377 de 2023.

| | |
|---|---|
| AVANCE PROGRAMADO 98% | $15.678.246.912,74 |
| AVANCE EJECUTADO 63.23% | $ 10.115.004.389,81 |
| PORCENTAJE NEGATIVO -34.77% | -$ 5.563.242.522,93 |

FIRMA: _____

JUAN CAMILO POSADA VARELA

**REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO INTERPOLICÍA 2023**

**MUNICIPIO DE ACACÍAS**

**CONSORCIO INTERPOLICIA 2023**

## CONTROL DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO

**FECHA: 2024/12**

| | |
|---|---|
| **TIPO DE CONTRATO:** | OBRA |
| **NUMERO DE CONTRATO:** | 377 2023 |
| **OBJETO:** | "ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META." |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO POLICIA – ACACIAS 2023 |
| **INTERVENTOR:** | CONSORCIO INTERPOLICIA 2023 |
| **SUPERVISOR:** | ING. IVAN MAURICIO ROJAS NOVOA |

| No. | FECHA | HORAS SOL | HORAS LLUVIA | LLUVIA EN LA NOCHE | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | | | | SI | NO | |
| 1 | 1/12/2024 | 8 | 0 | | X | TIEMPO SECO |
| 2 | 2/12/2024 | 8 | 0 | X | | TIEMPO SECO |
| 3 | 3/12/2024 | 8 | 0 | | X | TIEMPO SECO |
| 4 | 4/12/2024 | 8 | 0 | | X | TIEMPO SECO |
| 5 | 5/12/2024 | 5 | 3 | X | | LLUVIAS EN LA TARDE |
| 6 | 6/12/2024 | 8 | 0 | | X | TIEMPO SECO |
| 7 | 7/12/2024 | 6 | 2 | X | | LLUVIAS EN LA MAÑANA |
| 8 | 8/12/2024 | | | | | |
| 9 | 9/12/2024 | | | | | |
| 10 | 10/12/2024 | | | | | |
| 11 | 11/12/2024 | | | | | |
| 12 | 12/12/2024 | | | | | |
| 13 | 13/12/2024 | | | | | |
| 14 | 14/12/2024 | | | | | |
| 15 | 15/12/2024 | | | | | |
| 16 | 16/12/2024 | | | | | |
| 17 | 17/12/2024 | | | | | |
| 18 | 18/12/2024 | | | | | |
| 19 | 19/12/2024 | | | | | |
| 20 | 20/12/2024 | | | | | |
| 21 | 21/12/2024 | | | | | |
| 22 | 22/12/2024 | | | | | |
| 23 | 23/12/2024 | | | | | |
| 24 | 24/12/2024 | | | | | |
| 25 | 25/12/2024 | | | | | |
| 26 | 26/12/2024 | | | | | |
| 27 | 27/12/2024 | | | | | |
| 28 | 28/12/2024 | | | | | |
| 29 | 29/12/2024 | | | | | |
| 30 | 30/12/2024 | | | | | |
| 31 | 31/12/2024 | | | | | |
| **SOL** | **51** | | | | | |
| **LLUVIA** | **5** | | | | | |

**Firma:**

**Nombre: ALIXSON ISABELLA URQUIJO CAMACHO**

**R/L CONSORCIO POLICIA – ACACIAS 2023**

**Firma:**

**Nombre: JUAN CAMILO POSADA VARELA**

**R/L INTERVENTORIA CONSORCIO INTERPOLICIA 2023**

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE ACACIAS | **MUNICIPIO DE ACACÍAS**<br><br>**CONSORCIO INTERPOLICIA 2023** | CONSORCIO INTERPOLICIA 2023 |
| **REGISTRO FOTOGRAFICO MENSUAL** | | **FECHA: 2024/12** |

| | |
|---|---|
| **TIPO DE CONTRATO:** | OBRA |
| **NUMERO DE CONTRATO:** | 377 2023 |
| **OBJETO:** | "ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META." |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO POLICIA – ACACIAS 2023 |
| **INTERVENTOR:** | CONSORCIO INTERPOLICIA 2023 |
| **SUPERVISOR:** | ING. IVAN MAURICIO ROJAS NOVOA |



**FECHA: 02/12/2024**



**FECHA: 02/12/2024**



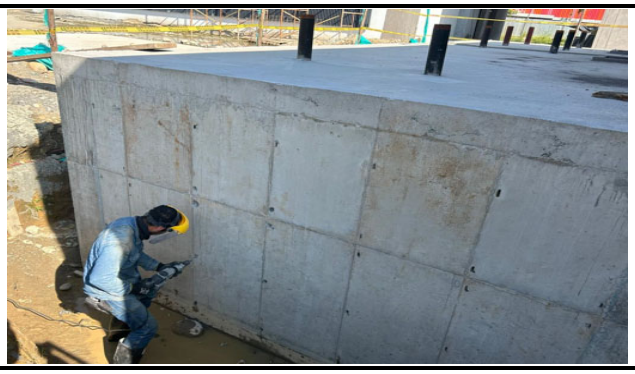
**FECHA: 02/12/2024**



**FECHA: 02/12/2024**



**FECHA: 03/12/2024**



**FECHA: 03/12/2024**



FECHA: 03/12/2024



FECHA: 03/12/2024



FECHA: 04/12/2024



FECHA: 04/12/2024



FECHA: 04/12/2024



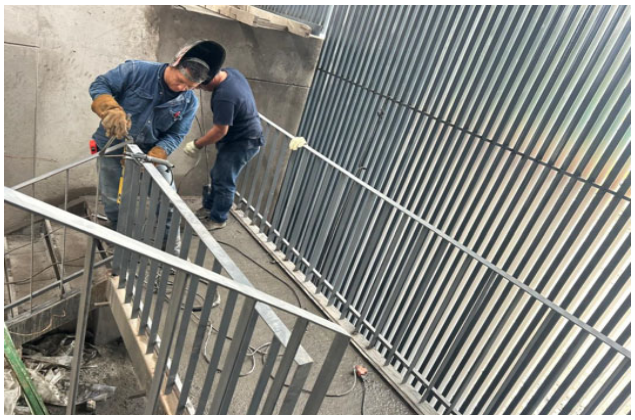
FECHA: 04/12/2024




FECHA: 05/12/2024



FECHA: 05/12/2024

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FECHA: 05/12/2024** | **FECHA: 05/12/2024** |
| | |
|  |  |
| **FECHA: 06/12/2024** | **FECHA: 06/12/2024** |
| | |
|  |  |
| **FECHA: 06/12/2024** | **FECHA: 06/12/2024** |

| | |
|---|---|
|  |  |
| **FECHA: 07/12/2024** | **FECHA: 07/12/2024** |
|  |  |
| **FECHA: 07/12/2024** | **FECHA: 07/12/2024** |

**Firma:**
**Nombre: JUAN CAMILO POSADA VARELA**
**R/L INTERVENTORÍA CONSORCIO INTERPOLICIA 2023**

CONTRATO DE OBRA No. 377 DE 2023

OBJETO: “ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META”




INFORME MENSUAL DE OBRA No. 13

ETAPA II – EJECUCIÓN DE OBRA

DICIEMBRE DEL 2024



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| CONTROL DE CAMBIOS | |
|---|---|
| Objeto del Contrato: | "ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META". |
| Tipo de Documento: | Informe Mensual de Obra No. 13 |
| Etapa: | Ejecución de obra |
| Versión No. | 01 |
| **APROBACIÓN** | |
| Nombre: | ING. ALLISON ISABELLA URQUIJO CAMACHO |
| Cargo: | Representante Legal<br>CONSORCIO POLICIA-ACACIAS 2023 |
| Fecha: | 7/12/2024 |
| Firma: |  |
| **APROBACIÓN INTERVENTORÍA** | |
| Firma: |  |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

## TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN ..... 6
2 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO ..... 7
3 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO ..... 10
4 ASPECTOS TÉCNICOS, FINANCIEROS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES ..... 11
4.1 AVANCE EN TIEMPO ..... 11
4.2 ACTAS GENERADAS ..... 11
4.3 FORMA DE PAGO ..... 14
4.4 CONTROL DE PÓLIZAS ..... 16
4.4.1 PÓLIZAS INICIALES DEL CONTRATO ..... 16
4.4.2 POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO ..... 17
4.4.3 POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 1 ..... 18
5 ALCANCE DEL PROYECTO ..... 19
4.5 PRESUPUESTO DE OBRA ..... 21
4.6 CRONOGRAMA DE OBRA ..... 23
4.7 INFORME DE MANEJO AMBIENTAL ..... 23
4.8 INFORME GESTIÓN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO ..... 24
4.9 PERMISOS Y/O LICENCIAS ..... 24
6 AVANCE DE OBRA ..... 24
6.1 PRESUPUESTO CANTIDADES EJECUTADAS ..... 26
6.2 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS ..... 42
6.3 RESUMEN DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO ..... 53
7 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES – PERSONAL DE OBRA ..... 56
7.1 PERSONAL DIRECTIVO Y ADMINISTRATIVO ..... 56
7.2 PERSONAL OPERATIVO ..... 56
8 ASPECTOS LOGÍSTICOS ..... 58
8.1 PERSONAL ADMINISTRATIVO Y/O DIRECTIVO ..... 58
8.2 INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS ..... 58
9 CONCLUSIONES ..... 59
10 ANEXOS - REGISTRO FOTOGRÁFICO ..... 62



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

## LISTADO DE TABLAS

*Tabla 1 Información general del contrato. Fuente: Propia* .....7

*Tabla 2 Condiciones actualizadas modificatoria No. 1 del contrato. Fuente: Propia* .....8

Tabla 3 Condiciones actualizadas modificatoria No. 3 del contrato. Fuente: Propia.....9

*Tabla 4 Relación porcentaje de avance en tiempo. Fuente: Propia*..... 11

*Tabla 5 Actas generadas. Fuente: Propia*..... 13

*Tabla 6 Póliza inicial del contrato – De cumplimiento. Fuente: Propia*..... 17

*Tabla 7 Póliza inicial del contrato – Responsabilidad Civil Extracontractual. Fuente: Propia* ..... 17

*Tabla 8 Pólizas contractuales actualizadas – De cumplimiento. Fuente: Propia* ..... 17

*Tabla 9 Pólizas contractuales actualizadas - Responsabilidad civil extracontractual. Fuente: Propia*..... 18

*Tabla 10 Pólizas contractuales actualizadas – De cumplimiento. Fuente: Propia* ..... 18

*Tabla 11 Pólizas contractuales actualizadas - Responsabilidad civil extracontractual. Fuente: Propia*..... 18

Tabla 12 Presupuesto - Cantidades ejecutadas mensual. Fuente: Propia ..... 42

*Tabla 13 Avance programado mensual. Fuente: Propia*..... 53

*Tabla 14 Avance mensual acumulado. Fuente: Propia*..... 54

*Tabla 15 Resumen de avance o atraso. Fuente: Propia* ..... 54

*Tabla 16 Estado Financiero del Proyecto. Fuente: Propia* ..... 54

Tabla 17 Resumen estado financiero del proyecto. Fuente: Propia..... 55

Tabla 20 Relación seguridad social personal administrativo. Fuente: Propia..... 56

Tabla 21 Relación seguridad social personal operativo. Fuente: Propia ..... 58

Tabla 22 Relación personal administrativo y/o directivo. Fuente: Propia ..... 58



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

Tabla 23 Evidencia fotográfico - Avance de obra (Mes septiembre - 2024). Fuente: Propia ..... 62

## LISTADO DE ILUSTRACIONES

*Ilustración 1 Localización geográfica general. Fuente: Propia* ..... 10

*Ilustración 2 Localización del área a intervenir. Fuente: Propia* ..... 11

*Ilustración 3 Implantación general del proyecto. Fuente: Propia* ..... 21

*Ilustración 4 Resumen datos generales del presupuesto de obra. Fuente: Propia* ..... 22



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

# 1 INTRODUCCIÓN

El Municipio de Acacias-Meta mediante Decreto N° 001 del 01 de enero de 2022 y posesionado mediante Acta N° 002 del 04 de enero de 2022, delegado para celebrar contratos mediante el Decreto No. 257 del 31 de diciembre de 2014, y quien para efectos del presente contrato se denominará **EL MUNICIPIO**, por una parte, y por la otra ALLISON ISABELLA URQUIJO CAMACHO identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.122.143.748 expedida en Acacias - Meta, en su calidad de representante legal del **CONSORCIO POLICIA-ACACIAS 2023** con NIT No. 901.699.813-1, conformado por las empresas BIMCON S.A.S identificada con NIT No. 901.253.373-6, con participación del 70% y por OMICRON DEL LLANO S.A.S, identificada con NIT No. 900.204.854-4, con participación del 30%, con domicilio principal e igualmente para efectos de notificaciones en la Carrera 14 No. 13 -76 Acacias, Meta, y quien para los efectos del presente Contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, presentado dentro de la convocatoria el proceso de licitación obra pública en modalidad llave en mano No. OCA-LP-002-2023 cuyo objeto es "**ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META**", suscribiendo para ello el CONTRATO DE OBRA No. 377 del 2023 el día 10 de abril de 2023.

En el presente informe se describen las actividades ejecutadas por el contratista en el periodo comprendido entre la fecha del 1 hasta el 7 de diciembre del 2024, lo anterior con el fin de presentar el **INFORME MENSUAL No. 13** que hace parte de la ejecución de la Etapa II correspondiente a la Ejecución de Obra, en cumplimiento de las obligaciones del contrato de obra N° 377 de 2023 suscrito con el Municipio de Acacias Meta, en donde esta segunda etapa a la presente fecha tiene un valor inicial contratado de **ONCE MIL NOVECIENTOS DOCE MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDÓS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. ($11.912.622.964),** sin embargo teniendo en cuenta el acta modificatoria No. 3 se realiza un adición presupuestal al contrato de obra por valor de **CUATRO MIL OCHENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS ($4.085.588.171,45),** por lo tanto se actualiza el valor de esta segunda etapa correspondiente a **DIECISÉIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS ($16.661.134.387,45).**



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

## 2 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

En el siguiente cuadro se relacionan los aspectos más importantes del contrato de obra:

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META." |
| No. DE CONTRATO | 377 DE 2023 |
| CONTRATISTA | CONSORCIO POLICIA – ACACIAS 2023<br>NIT: 901.699.813-1<br>R/L ALLISON ISABELLA URQUIJO CAMACHO |
| VALOR TOTAL INICIAL DEL CONTRATO | $12.575.546.216,00 |
| VALOR ETAPA I DE ESTUDIOS Y DISEÑOS | $662.923.252,00 |
| FECHA FIRMA DEL CONTRATO | 10 DE ABRIL DEL 2023 |
| FECHA ACTA DE INICIO<br>ETAPA I - ESTUDIOS Y DISEÑOS | 27 DE ABRIL DEL 2023 |
| PLAZO INICIAL<br>ETAPA I – ESTUDIOS Y DISEÑOS | DOS (02) MESES |
| FECHA DE TERMINACIÓN<br>ETAPA I – ESTUDIOS Y DISEÑOS | 27 DE JUNIO DEL 2023 |
| PORCENTAJE DE EJECUCIÓN<br>ETAPA I – ESTUDIOS Y DISEÑOS | 100% |
| VALOR INICIAL – ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA | $11.912.622.964,00 |
| FECHA DE INICIO<br>ETAPA II - EJECUCIÓN DE OBRA | 11 DE DICIEMBRE DEL 2023 |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL<br>ETAPA II - EJECUCIÓN | 24 DE MARZO DEL 2024 |
| PLAZO TOTAL INICIAL | DOCE (12) MESES SIN EXCEDER 24 DE MARZO DE 2024 |

*Tabla 1 Información general del contrato. Fuente: Propia*

A continuación, se relacionan las condiciones actualizadas a la presente fecha, teniendo en cuenta el acta de modificación No.1 al contrato de obra:

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META." |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | |
|---|---|
| No. DE CONTRATO | 377 DE 2023 |
| CONTRATISTA | CONSORCIO POLICIA – ACACIAS 2023<br>NIT: 901.699.813-1<br>R/L ALLISON ISABELLA URQUIJO CAMACHO |
| VALOR TOTAL INICIAL DEL CONTRATO | $12.575.546.216,00 |
| VALOR INICIAL - ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS | $662.923.252,00 |
| FECHA FIRMA DEL CONTRATO | 10 DE ABRIL DEL 2023 |
| PLAZO ETAPA I – ESTUDIOS Y DISEÑOS | DOS (02) MESES |
| VALOR INICIAL – ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA | $11.912.622.964,00 |
| FECHA DE INICIO<br>ETAPA II - EJECUCIÓN DE OBRA | 11 DE DICIEMBRE DEL 2023 |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL<br>ETAPA II - EJECUCIÓN | 24 DE MARZO DEL 2024 |
| FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA – SEGÚN PRORROGA ACTA MODIFICATORIA No. 1 | 12 DE NOVIEMBRE DEL 2024 |
| PLAZO TOTAL INICIAL | DOCE (12) MESES SIN EXCEDER 24 DE MARZO DE 2024 |
| PLAZO TOTAL ACTUALIZADO – SEGÚN PRORROGA ACTA MODIFICATORIA No. 1 | DIECINUEVE (19) MESES Y DIECIOCHO (18) DIAS |

*Tabla 2 Condiciones actualizadas modificatoria No. 1 del contrato. Fuente: Propia*

A continuación, se relacionan las condiciones actualizadas a la presente fecha, teniendo en cuenta el acta de modificación No.3 al contrato de obra:

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | "ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META." |
| No. DE CONTRATO | 377 DE 2023 |
| CONTRATISTA | CONSORCIO POLICIA – ACACIAS 2023<br>NIT: 901.699.813-1<br>R/L ALLISON ISABELLA URQUIJO CAMACHO |
| VALOR TOTAL INICIAL DEL CONTRATO | $12.575.546.216,00 |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | |
|---|---|
| VALOR INICIAL - ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS | $662.923.252,00 |
| FECHA FIRMA DEL CONTRATO | 10 DE ABRIL DEL 2023 |
| PLAZO ETAPA I – ESTUDIOS Y DISEÑOS | DOS (02) MESES |
| VALOR INICIAL – ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA | $11.912.622.964,00 |
| FECHA DE INICIO ETAPA II - EJECUCIÓN DE OBRA | 11 DE DICIEMBRE DEL 2023 |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA II - EJECUCIÓN | 24 DE MARZO DEL 2024 |
| PLAZO TOTAL INICIAL | DOCE (12) MESES SIN EXCEDER 24 DE MARZO DE 2024 |
| FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA – SEGÚN PRORROGA ACTA MODIFICATORIA No. 1 | 12 DE NOVIEMBRE DEL 2024 |
| PLAZO TOTAL ACTUALIZADO – SEGÚN PRORROGA ACTA MODIFICATORIA No. 1 | DIECINUEVE (19) MESES Y DIECIOCHO (18) DIAS |
| VALOR ADICIONAL – SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 3 | $ 4,085,588,171.45 |
| VALOR TOTAL ACTUALIZADO – ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA | $ 15,998,211,135.45 |
| VALOR TOTAL ACTUALIZADO DEL CONTRATO | $ 16,661,134,387.45 |
| PLAZO TOTAL ACTUALIZADO – SEGÚN PRORROGA ACTA MODIFICATORIA No. 3 | VEINTE (20) MESES Y DIECIOCHO (18) DIAS |
| FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA – SEGÚN PRORROGA ACTA MODIFICATORIA No. 13 | 13 DE DICIEMBRE DEL 2024 |
| PORCENTAJE AVANCE DE EJECUCIÓN ETAPA II – EJECUCIÓN DE OBRA (Hasta fecha antes de la suspensión de obra) | 63.23%[1] |

Tabla 3 Condiciones actualizadas modificatoria No. 3 del contrato. Fuente: Propia

[1] El porcentaje de avance acumulado reportado para el presente informe se establece teniendo en cuenta como fecha de corte hasta el último día hábil antes de la fecha de suscripción del acta de suspensión de obra No. 1, es decir del periodo comprendido hasta el 7 de diciembre del 2024.



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | |
|---|---|
| FECHA DE ACTA SUSPENSIÓN DE OBRA No. 1 | 07 DE DICIEMBRE DEL 2024 |
| FECHA DE REINICIO SEGÚN ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA No. 1 | 20 DE ENERO DEL 2025 |
| FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA SEGÚN ACTA SUSPENSIÓN DE OBRA No. 1 | 26 DE ENERO DEL 2025 |

**Tabla 4 Condiciones actualizadas - Acta suspensión de obra No. 1. Fuente: Propia**

## 3 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se localiza en el municipio de Acacias, departamento del Meta, el cual está ubicado en la llanura oriental, zona adyacente al piedemonte de la cordillera oriental, en la región Orinoquía.

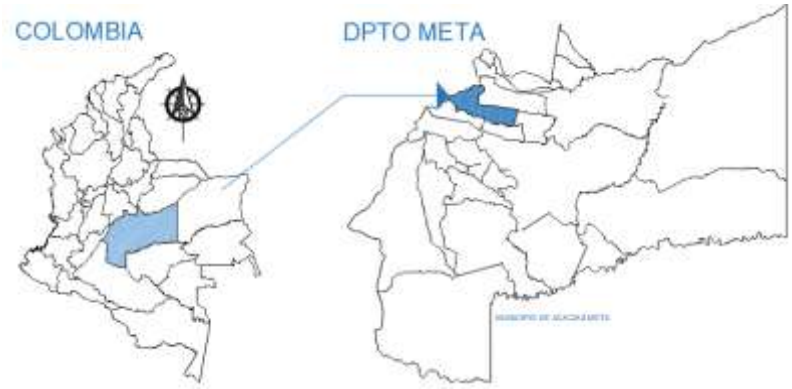



*Ilustración 1 Localización geográfica general. Fuente: Propia*

La zona en la cual se desarrolla el proyecto se encuentra ubicada en área urbana del Municipio de Acacias, específicamente frente a la plaza de mercado acacias centenaria sobre la carrera 41, en el predio denominado Lote A Escuela Carabineros, en el barrio San Isidro.



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

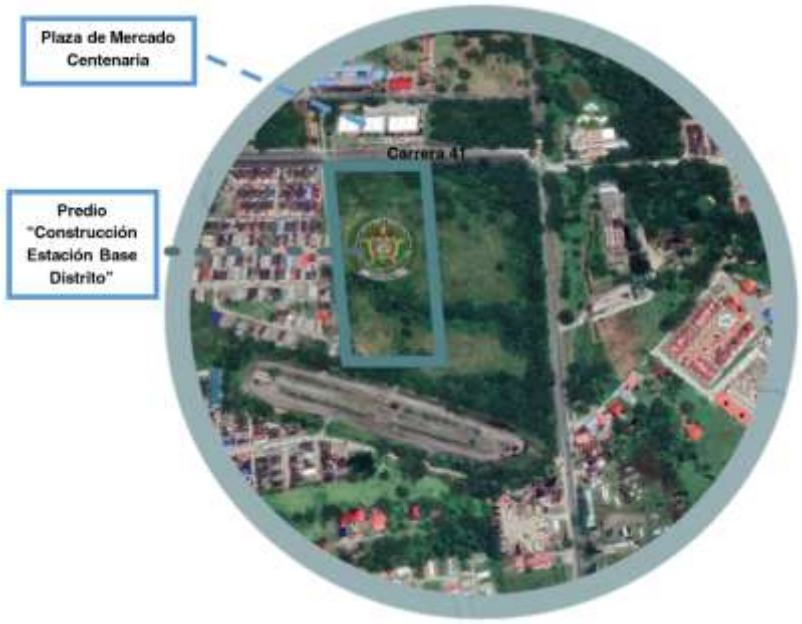



*Ilustración 2 Localización del área a intervenir. Fuente: Propia*

# 4 ASPECTOS TÉCNICOS, FINANCIEROS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

## 4.1 AVANCE EN TIEMPO

Se relacionan los avances en tiempo teniendo en cuenta el plazo de ejecución para la etapa en la que se encuentra el proyecto ETAPA II – EJECUCIÓN DE OBRA:

| PLAZO ACTUALIZADO – PRORROGA No. 2 | FECHA DE INICIO[2] | FECHA INFORME MENSUAL No. 13 | DIAS DE EJECUCIÓN | PORCENTAJE DE TIEMPO TRANSCURRIDO |
|---|---|---|---|---|
| DIECIOCHO MESES (18) Y (18) DIECIOCHO DIAS | 11-12-2023 | 7-12-2024 | 368 DIAS | 98.37% |

*Tabla 5 Relación porcentaje de avance en tiempo. Fuente: Propia*

## 4.2 ACTAS GENERADAS

Desde la suscripción del contrato hasta la fecha de corte se han generado por parte del contratista, la interventoría y la supervisión las siguientes actas:

[2] La fecha de inicio relacionada se establece teniendo en cuenta el oficio No. 0622 remitido por la Secretaría de Infraestructura en el ejercicio de sus funciones como supervisión del contrato, mediante el cual autoriza el inicio las actividades de obra; luego del cumplimiento de los requisitos establecidos para dar inicio y previa acta de aprobación por parte del Ministerio del Interior, con fecha del 11 de diciembre del 2023, documento que hace parte del informe mensual No. 1 como anexo.



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| ACTA | FECHA |
|---|---|
| ANEXO 22 – ACTA DE ENTREGABLES ESTUDIOS Y DISEÑOS MINISTERIO DEL INTERIOR | 20/11/2023 |
| OFICIO No. 0622 – AUTORIZACIÓN INICIO ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA | 29/11/2023 |
| VISITA PREVIA – INICIO DE OBRA | 7/12/2023 |
| INICIO ETAPA II - EJECUCIÓN DE OBRA | 11/12/2023 |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 1 | 11/12/2023 |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 2 | 18/12/2023 |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 3 | 26/12/2023 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL DE OBRA No. 1 | 15/01/2024 |
| ACTA – COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 4 | 18/01/2024 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL DE SEGUIMIENTO No. 5 | 24/01/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL | 8/02/2024 |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 5 | 20/02/2024 |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 6 | 15/03/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL | 21/03/2024 |
| ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1 AL CONTRATO DE OBRA No. 377 DE 2023 | 22/03/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL | 22/04/2024 |
| ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA INTERVENTORÍA DE OBRA | 16/05/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL | 17/05/2024* (APLAZADO POR CIERRE DE VÍA BOGOTA-V/CIO) |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 7 | 20/05/2024 |
| ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | 22/05/2024 (APLAZADO POR ATRASO EN AGENDA SUPERVISOR) |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | |
|---|---|
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 8 | 27/05/2024 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 11/06/2024 |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 9 | 27/06/2024 |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 10 | 09/07/2024 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 15/07/2024 |
| ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | 23/07/2024 (APLAZADO POR MOTIVOS DE DILIGENCIAS PERSONALES DEL CONTRATISTA) |
| ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | 09/08/2024 |
| ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | 20/08/2024 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 21/08/2024 |
| ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 11 | 23/08/2024 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 11/09/2024 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 16/09/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO OBRA PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 16/10/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO OBRA PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 17/10/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO OBRA PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 18/10/2024 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 22/10/2024 |
| ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 12/11/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO OBRA PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 14/11/2024 |
| ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO OBRA PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR | 15/11/2024 |
| ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA No. 1 | 07/12/2024 |

*Tabla 6 Actas generadas. Fuente: Propia*



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

## 4.3 FORMA DE PAGO

**ETAPA II – EJECUCIÓN DE LA OBRA:**

**UN ANTICIPO:** Un anticipo equivalente al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor total correspondiente a la etapa II de ejecución de la obra del Contrato Llave en mano, el anticipo que se concederá al CONTRATISTA, será para cubrir aquellas obligaciones que tienen relación directa con las obligaciones especiales que se involucran dentro de la etapa de ejecución de la obra del Contrato Llave en mano, es decir con la cabal ejecución del objeto contractual; La Entidad entregará el Anticipo bajo las siguientes condiciones:

El Anticipo se tramitará previa firma del Contrato Llave en mano, la aprobación de las Garantías exigidas en el Proceso de Contratación, suscripción del acta de inicio de la etapa de ejecución de la obra del Contrato Llave en mano.

La iniciación de las obras o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no están supeditadas, en ningún caso, a la entrega del Anticipo.

La Entidad, a través de la interventoría, revisará y aprobará los programas de inversión del Anticipo. Para el manejo de los recursos que reciba a título de Anticipo, el Contratista constituirá un patrimonio autónomo irrevocable a nombre del objeto del Contrato, cuyo beneficiario sea el Municipio de Acacias - Meta, el cual será vigilado por el Interventor. Por consiguiente, ningún pago o gravamen que afecte el Anticipo podrá ser efectuado sin la autorización expresa y escrita del Interventor, quien velará así porque todo desembolso del Anticipo corresponda a gastos del Contrato y que estén de acuerdo con el plan de inversión del Anticipo aprobado. El costo de la comisión fiduciaria será asumido directamente por el Contratista. El Contratista presentará la respectiva minuta del Contrato de fiducia para aprobación previa del Interventor.

Los rendimientos financieros que genere el Anticipo entregado por la Entidad serán reintegrados mensualmente en la cuenta que para el efecto se indique. Copia de la consignación debe ser remitida a la Entidad indicando con precisión que se trata de recursos por concepto de rendimientos financieros del Anticipo otorgado, el número, año del Contrato y el nombre del Contratista. Es responsabilidad de la interventoría verificar el cumplimiento de esta obligación.

Si al momento de liquidarse el patrimonio autónomo se presentan excedentes de recursos en la cuenta del Anticipo del citado patrimonio, la entidad fiduciaria consignará el valor de estos en la cuenta que para tal efecto se disponga, informando el número y


Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

año del Contrato de Llave en mano, el nombre del Contratista y el concepto de la consignación especificando el valor por rendimientos y el valor por saldos de capital.

El Contratista presentará una certificación expedida por la entidad fiduciaria con la información necesaria sobre el patrimonio autónomo para el giro del Anticipo.

## A. PAGOS MEDIANTE ACTAS PARCIALES:

El Municipio pagará al CONTRATISTA hasta acumular el OCHENTA POR CIENTO (80%) del valor correspondiente a la etapa II de ejecución de la obra del Contrato Llave en mano mediante la presentación de actas de cobro parcial de obra, las cuales deben ser refrendadas por el Contratista y el interventor, dichas actas corresponden al avance de obra del objeto contractual y deberán presentarse al Municipio.

El valor del acta parcial es el resultado de multiplicar las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en la fecha a liquidar, liquidadas por el sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Ajuste, pactadas en el contrato o debidamente aprobadas por la interventoría, previa presentación de los siguientes documentos:

- Reconocimiento y pago
- Certificación de cumplimiento a satisfacción por la interventoría
- Informe de interventoría
- Informe del contratista con sus respectivos soportes:
  - ✓ Avance físico y financiero de cada una de las actividades programadas
  - ✓ Cantidades de obra ejecutadas,
  - ✓ Memorias de cálculo de cantidades de obra ejecutadas
  - ✓ Descripción de los problemas existentes, en caso de existir y las posibles soluciones.
  - ✓ Registro fotográfico con fecha y descripción
  - ✓ Copia de la bitácora de obra firmada
  - ✓ Resumen de las actividades realizadas
  - ✓ Relación del personal empleado en la ejecución de la obra, soportes de pago de seguridad
  - ✓ social y riesgos profesionales de todo el personal.
  - ✓ Ensayos de laboratorios
  - ✓ Informe del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, registro de capacitaciones, inducciones,


Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

- ✓ entrega de elementos de protección personal, informe y demás gestión relacionada con la
- ✓ seguridad industrial y salud ocupacional de los trabajadores
- ✓ Informe de inversión del anticipo y sus soportes
- ✓ Informe Plan de Manejo Ambiental
- ✓ Así como todos los demás determinados por la secretaria de Infraestructura

- Factura original o documento equivalente.

### B. PAGO FINAL

La Entidad realizará al Contratista el último pago, equivalente como mínimo al VEINTE POR CIENTO (20%) del valor correspondiente a la etapa II de ejecución de la obra del Contrato Llave en mano a la terminación de los trabajos recibidos a entera satisfacción por parte de la Entidad, previa suscripción del acta de recibo y acta de liquidación aprobadas por el interventor designado y actualización de las pólizas correspondientes; no obstante, además se requerirán los mismos documentos actualizados y solicitados para las actas parciales.

**Parágrafo 1.** La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia. El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del Contrato que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando corresponda.

**Parágrafo 2.** Los desembolsos antes señalados en la forma de pago se realizarán con sujeción a los giros que realice al Municipio el Ministerio del Interior.

## 4.4 CONTROL DE PÓLIZAS

A continuación, se relaciona la información de las pólizas que amparan el contrato de obra No. 377 de 2023:

### 4.4.1 PÓLIZAS INICIALES DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| Póliza de Cumplimiento | CV-100032073 |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | |
|---|---|---|---|
| Expedida por: | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | | |
| Fecha de expedición | 25/04/2023 | | |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | Fecha Inicio | Fecha Fin | |
| Cumplimiento | 24/03/2023 | 24/09/2025 | $2.515.109.243,20 |
| Buen manejo del anticipo | 24/03/2023 | 24/09/2025 | $5.030.218.486,40 |
| Prestaciones sociales | 24/03/2023 | 24/03/2027 | $628.77.310,80 |
| Calidad del servicio | 24/03/2023 | 24/03/2027 | $1.257.554.621,00 |
| Estabilidad de obra | 24/03/2023 | 24/03/2029 | $1.257.554.621,00 |

*Tabla 7 Póliza inicial del contrato – De cumplimiento. Fuente: Propia*

| | | | |
|---|---|---|---|
| Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual | CV-100008254 | | |
| Expedida por: | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | | |
| Fecha de expedición | 24/03/2023 | | |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | Fecha Inicio | Fecha Fin | |
| Amparo básico – predios, labores y operaciones | 24/03/2023 | 24/03/2024 | $628.782.310,00 |
| Patronal | 24/03/2023 | 24/03/2024 | $188.634.693,00 |
| Contratistas y subcontratistas | 24/03/2023 | 24/03/2024 | $188.634.693,00 |
| Vehículos propios y no propios | 24/03/2023 | 24/03/2024 | $188.634.693,00 |

*Tabla 8 Póliza inicial del contrato – Responsabilidad Civil Extracontractual. Fuente: Propia*

### 4.4.2 POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO

| | | | |
|---|---|---|---|
| Póliza de Cumplimiento | CV-100032073 | | |
| Expedida por: | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | | |
| Fecha de expedición | 29/05/2023 | | |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | Fecha Inicio | Fecha Fin | |
| Cumplimiento | 27/04/2023 | 24/09/2025 | $2.515.109.243,20 |
| Buen manejo del anticipo | 27/04/2023 | 24/09/2025 | $5.030.218.486,40 |
| Prestaciones sociales | 27/04/2023 | 24/03/2027 | $628.77.310,80 |
| Calidad del servicio | 27/04/2023 | 24/03/2027 | $1.257.554.621,00 |
| Estabilidad de obra | 27/04/2023 | 24/03/2029 | $1.257.554.621,00 |

*Tabla 9 Pólizas contractuales actualizadas – De cumplimiento. Fuente: Propia*



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | |
|---|---|---|---|
| Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual | CV-100008254 | | |
| Expedida por: | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | | |
| Fecha de expedición | 27/05/2023 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
| | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | |
| Amparo básico – predios, labores y operaciones | 24/03/2023 | 25/03/2024 | $628.782.310,00 |
| Patronal | 24/03/2023 | 25/03/2024 | |
| Contratistas y subcontratistas | 24/03/2023 | 25/03/2024 | |
| Vehículos propios y no propios | 24/03/2023 | 25/03/2024 | |

*Tabla 10 Pólizas contractuales actualizadas - Responsabilidad civil extracontractual. Fuente: Propia*

### 4.4.3 POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 1

| | | | |
|---|---|---|---|
| Póliza de Cumplimiento | CV-100032073 | | |
| Expedida por: | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | | |
| Fecha de expedición | 03/04/2024 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
| | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | |
| Cumplimiento | 22/03/2024 | 12/05/2026 | $2.515.109.243,20 |
| Buen manejo del anticipo | 22/03/2024 | 12/05/2026 | $5.030.218.486,40 |
| Prestaciones sociales | 22/03/2024 | 12/11/2027 | $628.77.310,80 |
| Calidad del servicio | 12/11/2024 | 12/11/2027 | $1.257.554.621,00 |
| Estabilidad de obra | 12/11/2024 | 12/11/2029 | $1.257.554.621,00 |

*Tabla 11 Pólizas contractuales actualizadas – De cumplimiento. Fuente: Propia*

| | | | |
|---|---|---|---|
| Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual | CV-100008254 | | |
| Expedida por: | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | | |
| Fecha de expedición | 03/04/2024 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
| | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | |
| Amparo básico – predios, labores y operaciones | 24/03/2023 | 12/11/2024 | $628.782.310,80 |
| Patronal | 24/03/2023 | 12/11/2024 | |
| Contratistas y subcontratistas | 24/03/2023 | 12/11/2024 | |
| Vehículos propios y no propios | 24/03/2023 | 12/11/2024 | |

*Tabla 12 Pólizas contractuales actualizadas - Responsabilidad civil extracontractual. Fuente: Propia*



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

### 4.4.4 POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 3

| | | | |
|---|---|---|---|
| Póliza de Cumplimiento | CV-100032073 | | |
| Expedida por: | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | | |
| Fecha de expedición | 03/04/2024 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
| | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | |
| Cumplimiento | 08/10/2024 | 13/06/2026 | $3.332.226.877,49 |
| Buen manejo del anticipo | 08/10/2024 | 13/06/2026 | $6.664.453.754,98 |
| Prestaciones sociales | 08/10/2024 | 13/12/2027 | $833.056.719,37 |
| Calidad del servicio | 13/12/2024 | 13/12/2027 | $1.666.113.438,75 |
| Estabilidad de obra | 13/12/2024 | 13/12/2029 | $1.666.113.438,75 |

**Tabla 13 Pólizas contractuales actualizadas. De cumplimiento. Fuente: Propia**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual | CV-100008254 | | |
| Expedida por: | COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. | | |
| Fecha de expedición | 18/10/2024 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
| | **Fecha Inicio** | **Fecha Fin** | |
| Amparo básico – predios, labores y operaciones | 24/03/2023 | 13/12/2024 | $833.056.719,37 |
| Patronal | 24/03/2023 | 13/12/2024 | |
| Contratistas y subcontratistas | 24/03/2023 | 13/12/2024 | |
| Vehículos propios y no propios | 24/03/2023 | 13/12/2024 | |

**Tabla 14 Pólizas contractuales actualizadas - Responsabilidad civil extracontractual. Fuente: Propia**

## 5 ALCANCE DEL PROYECTO

El contrato de obra No. 377 de 2023 cuyo objeto es "ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META", tiene como alcance de acuerdo a lo contemplado durante la ejecución de la Etapa I – Estudios y Diseños, la construcción de una infraestructura policial categorizada como Distrito de Policía Tipo A con capacidad para 115 funcionarios (103 hombres + 12 mujeres), la cual a su vez se dispuso de conformidad con el "programa arquitectónico y cuadro de áreas mínimas de acuerdo a las instalaciones policiales" estipulado por la Dirección Logística y Financiera de la Policía Nacional – DIRAF, resultando así las siguientes zonas:

**Zona Administrativa:** Es una estructura de dos niveles, en la cual se encontrarán las diferencias oficinas o dependencias que se requieren para el funcionamiento y



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

operación del Distrito de Policía, así como también se dispondrá de una sala múltiple y zona de oratorio.

**Zona Servicios y Celdas:** Es una estructura de un nivel en la cual se encuentra las celdas para retenidos, zona de seguridad, bodega de intendencia, cuarto de máquinas y técnico para el componente eléctrico y RCI.

**Zona Social:** Es una estructura de dos niveles, en la cual se encontrará la cocina, comedor, despensas, lavado de vajillas, zona de ropas, zona de residuos cuarto de aseo, baños sociales para hombres y mujeres, zonas de tv y descanso, sala poli café y cafetería.

**Zona Armerillo:** Es una estructura de un nivel en la cual se encontrará el almacenamiento del armamento, como también el puesto de trabajo y habitación con baño para el armero.

**Zona Alojamientos:** Se proyectan 3 bloques para alojamientos colectivos, el primero de ellos para mujeres de un nivel con sus respectivos aparatos sanitarios, los dos restantes contarán con dos niveles y estos son destinados para hombres, de acuerdo a la capacidad para el tipo de instalación policial categorizada.

**Zona Apartamento Fiscal:** Es una estructura de un nivel con destinación para alojamiento del comandante y familiares al interior del Distrito de Policía.

**Garitas y shut de basuras:** Se proyecta una estructura de un nivel para la disposición final de los diferentes residuos que se generen en las instalaciones. Por otra parte, se disponen garitas de vigilancia de acuerdo a las especificaciones técnicas correspondientes al tipo de instalación policial categorizada.

**Urbanismo y Paisajismo:** Se contemplan las áreas construidas descubiertas y obras exteriores tales como andenes, la plaza de formación, parqueadero para vehículos institucionales, visitantes, C.A.I. móvil, camión tipo NPR, motocicletas institucionales y de funcionarios, acceso vehicular, peatonal así mismo se tienen en cuentan las demás circulaciones internas y externas que integran según el diseño arquitectónico y paisajístico del proyecto.

**Cerramiento Perimetral[3]:** Se contemplan dos tipos de construcciones siguiendo las recomendaciones generales para el diseño respecto a los niveles de seguridad para la instalación policial correspondiente donde se indica que deberá ser en ladrillo tolete o bloque macizo espesor de 20 a 25 cm altura 2 metros hasta longitud que se considere

[3] **Nota:** Teniendo en cuenta el valor total inicial para la Etapa II – Ejecución de obra, este componente y el cerramiento perimetral no pueden ser ejecutados en su totalidad, puesto que este no contemplaba dichas actividades.



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

o recomiende y el restante se encerrará en cerca viva, donde su principal característica es brindar seguridad a la infraestructura total.




*Ilustración 3 Implantación general del proyecto. Fuente: Propia*

## 4.5 PRESUPUESTO DE OBRA

El presupuesto de obra detallado se conforma de los análisis de precios unitarios, los cuales son soportados teniendo en cuenta la Resolución No. 392 de abril 21 del 2023 de la Alcaldía Municipal de Acacías, por medio de la cual se adoptan y actualizan los



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

listados de precios de referencias para la contratación de obras civiles en el Municipio, establecidos por Resolución 100-37-088 de 2023 de la Agencia para la Infraestructura del Meta – AIM. Así mismo, aquellos precios que no están contemplados dentro del listado se soportarán mediante estudio de mercado que a su vez se compone de 3 cotizaciones con precios del mercado.

Como también, dentro de este componente se relacionarán la discriminación del AIU (Administración, Imprevistos y Utilidad) que para el Municipio de Acacías corresponde a un 35%, las memorias de cantidades de obra y especificaciones técnicas de construcción para cada uno de los ítems que hacen parte integral del presupuesto de obra.

Una vez obtenida el acta de aprobación emitida el 28 de agosto del 2023 por parte de la Dirección Administrativa y Financiera – DIRAF, y el acta de aprobación emitida por el Ministerio del Interior el día 20 de noviembre del 2023, los cuales realizan la correspondiente verificación del Anexo 24 B – Entregables mínimos Estudios, Diseños y Construcción Estación de Policía, se obtiene el presupuesto de obra definitivo:

| | |
|---|---|
| (4). VALOR TOTAL DE LA OBRA INCLUIDO A.I.U. DEL 35 % | $15.823.148.516,13 |
| (5). VALOR TOTAL INTERVENTORIA DE OBRA | $1.208.099.229,61 |
| (6). PRESUPUESTO PLAN DE MANEJO TRÁNSITO | $44.230.989,72 |
| (7). PRESUPUESTO PLAN DE MANEJO AMBIENTAL | $76.502.537,38 |
| (8). COSTO CERTIFICACION RETIE Y RETILAP | $44.589.391,01 |
| (9). COSTO CERTIFICACION PUNTOS VOZ Y DATOS | $10.580.523,87 |
| (10). VALOR TOTAL PROYECTO. | $17.207.151.187,72 |

*Ilustración 4 Resumen datos generales del presupuesto de obra. Fuente: Propia*

Por otra parte, de conformidad con la última modificación contractual obtenida mediante el acta modificatoria emitida el 25 de septiembre del 2024 y posterior acta aclaratoria de fecha 8 de octubre del 2024, como también basados en las condiciones aprobadas mediante el acta de aprobación emitida por el Ministerio del Interior el día 20 de noviembre del 2023, los cuales realizan la correspondiente verificación del Anexo 24 B – Entregables mínimos Estudios, Diseños y Construcción Estación de Policía, se obtiene el siguiente presupuesto de obra actualizado:



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | |
|---|---|
| Valor Fase 1 Consultoria | $ 662,923,252.00 |
| Valor Fase 2 Construccion de obra | $ 11,912,622,964.00 |
| Valor Inicial del contrato | $ 12,575,546,216.00 |
| Valor Mayores Cantidades | $ 4,180,691,442.90 |
| Valor Menores Cantidades | $ 95,103,271.45 |
| Valor actualizado Fase 2 Construccion de obra | $ 15,998,211,135.45 |
| Valor actualizado del contrato | $ 16,661,134,387.45 |
| Valor Adicional | $ 4,085,588,171.45 |
| Porcentaje adicionar | 32.49% |
| Saldo a favor del municipio | $ 0.00 |

*Ilustración 5 Resumen balance económico de obra - Modificatoria No. 3. Fuente: Propia*

## 4.6 CRONOGRAMA DE OBRA

El cronograma de obra se desarrolla en Microsoft Project, teniendo en cuenta rendimientos, recursos, holguras e hitos de seguridad que permitan determinar el plazo de ejecución lo más cercano a la realidad de la obra. Adicional a ello, se presenta el flujo de caja en el cual se evidencia el comportamiento de los costos a lo largo del tiempo de ejecución de obra proyectado.

Como resultado de dicho cronograma y de conformidad con el acta de modificación No. 1 al contrato de obra, se tiene una prórroga que establece el plazo de ejecución de obra correspondiente a diecisiete (17) meses y dieciocho (18) días con fecha de terminación al 12 de noviembre del 2024.

De conformidad con el acta de modificación No. 3 al contrato, mediante la cual se otorga una adición por valor de **CUATRO MIL OCHENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS CON CUARENTA Y CINCO PESOS MCTE ($4.085.588.171,45)** correspondiente a las actividades de urbanismo exterior, dotación de closets para alojamientos, muebles para cocina y baño del apartamento fiscal y aires acondicionados para algunas zonas del proyecto, como también se tiene para la ejecución de estas actividades una **PRÓRROGA INICIAL DE UN (1) MES**, por lo tanto se actualiza el cronograma total de obra por lo cual se establece que el nuevo plazo de ejecución de obra corresponde a **DIECIOCHO (18) MESES Y DIECIOCHO (18) DÍAS** con fecha de terminación al 13 de diciembre del 2024.

## 4.7 INFORME DE MANEJO AMBIENTAL

En este informe se establecen de manera detallada, las acciones que se implementaron para prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos y efectos ambientales que se causen por el desarrollo del proyecto, obra o actividad.



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

*Nota: Este documento es un entregable que hace parte integral del desarrollo etapa II – Ejecución de obra del presente contrato, el cual será remitido mediante correo.*

### 4.8 INFORME GESTIÓN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

En este plan se establecen de manera detallada, las acciones que se implementarán para prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos y efectos ambientales que se causen por el desarrollo del proyecto, obra o actividad.

*Nota: Este documento es un entregable que hace parte integral del desarrollo etapa II – Ejecución de obra del presente contrato, el cual será remitido mediante correo.*

### 4.9 PERMISOS Y/O LICENCIAS

En cumplimiento de las obligaciones específicas estipuladas en la minuta del contrato, se presenta un informe en donde se hace la relación de permisos y licencias requeridas y/o aplicables para el desarrollo y ejecución del proyecto, las cuales se tramitaron ante las entidades competentes respectivamente:

**Certificación para disposición final de escombros y material sobrante:** Se presenta la solicitud ante la Secretaría de Fomento y Desarrollo Sostenible del Municipio de Acacías, Meta con el fin de conocer el sitio autorizado para llevar a cabo el transporte de material sobrantes y/o escombros que resulten de las actividades de obra.

Dicha solicitud fue respondida con fecha del 28 de junio del 2023 mediante concepto técnico de relleno y nivelación, anexando a su vez el permiso para disposición de escombros y sobrantes en predio autorizado, como se evidencia en los anexos del presente informe mensual.

**Licencia de construcción:** El proyecto cuenta con **licencia de construcción** bajo la Resolución No. 377 del 29 de agosto del 2023 expedida por la Secretaría de Planeación y Vivienda, la cual se anexa como parte integral del presente informe.

## 6 AVANCE DE OBRA

El avance reportado durante los días vigentes del contrato durante el mes de diciembre del 2024 en general se refiere al trabajo en simultaneo en los módulos administrativo, servicios y celdas, social, armerillo y alojamientos en donde se realizaron múltiples actividades enfocadas en avanzar en el componente de los acabados para la posterior


Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

funcionalidad y estética de los espacios del programa arquitectónico, logrando importantes avances en cada actividad de obra respectivamente.

En el módulo administrativo se realizó al 100% la instalación del piso en baldosa grano mármol en los dos niveles, y con antelación a ello su respectiva colocación de mortero de afinado. Asimismo, se continua con el proceso para la respectiva impermeabilización de la placa de cubierta, se inicia con la instalación de tubería metálica requerida para la posterior instalación salida de lampara y/o luminaria, adicionalmente con respecto al componente eléctrico se termina con las acometidas parciales e inicia con la instalación de tubería metálica para las salidas de voz y datos

En el módulo social, se finaliza con la instalación del piso en baldosa grano mármol en los dos pisos, y con antelación a ello su respectiva colocación de mortero de afinado, por otra parte, se inicia con el proceso de impermeabilización para la placa de cubierta, realizando un mortero de pendientado con su respectivo cárcamo perimetral, el cual deberá fraguar por 28 días para posterior aplicación del producto impermeabilizante.

Para el módulo de armerillo, se finaliza con la instalación del piso en baldosa grano mármol en los dos pisos, con antelación a ello su respectiva colocación de mortero de afinado, así mismo con la colocación del concreto pulido en la bodega de armerillo, como también se inicia con la aplicación del sellador para muros interiores.

En cuanto al módulo de alojamientos, se continúa avanzando de gran forma en la aplicación de selladores para muros interiores simultáneamente en los 3 bloques que los componen.

Para la zona de garitas y shut de basuras, se finaliza con la aplicación de selladores para muros interiores, como también dejando casi completo en muros exteriores, por otra parte, en el componente de ornamentación se realiza la instalación de las escaleras metálicas en estas zonas.

En el urbanismo exterior y paisajismo se continúa avanzando en la instalación de los soportes mediante anclajes de techo para la tubería de la red contra incendio (RCI), así mismo, se finaliza con la instalación de la envolvente arquitectónica tipo cortasol para las fachadas principal y posterior del módulo administrativo. Estas acciones reflejan un alto grado de planificación y calidad en los trabajos realizados.



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

De esta manera, el porcentaje mensual de avance obtenido para el periodo del presente informe alcanza un 0.91% y el avance mensual acumulado corresponde a 63.23%[4] del presupuesto actualizado del proyecto.

## 6.1 PRESUPUESTO CANTIDADES EJECUTADAS

| ITEM | ACTIVIDAD | U.M. | CANT. CONTRACTUAL | VALOR UNIT. INC. AIU | VALOR TOTAL | CANT. EJECUTADA | VALOR EJECUTADO | % EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.0 | ZONA ADMINISTRATIVA | | | | | | | |
| 1.1 | PRELIMINARES | | | | | | | |
| 1.1.1. | LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS | M2 | 419.22 | $ 6,620.62 | $ 2,775,496.32 | 419.22 | $ 2,775,496.32 | 100% |
| 1.2 | EXCAVACIONES Y RELLENOS | | | | | | | |
| 1.2.1 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H=0-2.00M INCLUYE CARGUE | M3 | 467.90 | $ 113,807.32 | $ 53,250,445.03 | 233.95 | $ 53,250,445.03 | 100% |
| 1.2.2 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION MECANICA CON EQUIPO PESADO | M3 | 395.06 | $ 48,905.05 | $ 19,320,429.05 | 59.259 | $ 19,320,429.05 | 100% |
| 1.2.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 3674.06 | $ 2,028.72 | $ 7,453,639.00 | 1837.03 | $ 7,453,639.00 | 100% |
| 1.2.4 | TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 1684.44 | $ 2,028.72 | $ 3,417,257.12 | 842.22 | $ 3,417,257.12 | 100% |
| 1.3 | ESTRUCTURAS EN CONCRETO | | | | | | | |
| 1.3.1 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 12.40 | $ 800,447.03 | $ 9,925,543.17 | 12.40 | $ 9,925,543.17 | 100% |
| 1.3.2 | ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 64.74 | $ 1,375,792.04 | $ 89,068,776.67 | 64.74 | $ 89,068,776.67 | 100% |
| 1.3.3 | PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 7.33 | $3,129,144.81 | $22,936,631.46 | 7.33 | $22,936,631.46 | 100% |
| 1.3.4 | VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 30.04 | $1,461,468.24 | $ 43,902,505.93 | 15.02 | $ 21,951,252.96 | 100% |
| 1.3.5 | COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 63.98 | $ 1,944,132.62 | $ 124,385,605.03 | 63.98 | $ 124,385,605.03 | 100% |
| 1.3.6 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 33.57 | $ 1,349,337.03 | $ 45,297,244.10 | 33.57 | $ 45,297,244.10 | 100% |
| 1.3.7 | VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 81.49 | $ 1,901,669.30 | $ 154,967,031.26 | 81.49 | $ 154,967,031.26 | 100% |
| 1.3.8 | PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 84.43 | $ 1,507,757.43 | $ 127,299,959.81 | 84.43 | $ 127,299,959.81 | 100% |
| 1.3.9 | PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 0.57 | $ 1,647,821.03 | $ 939,257.99 | 0.57 | $ 939,257.99 | 100% |
| 1.3.11 | ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1696.00 | $ 36,756.54 | $ 62,339,091.84 | 1696.00 | $ 62,339,091.84 | 100% |
| 1.3.12 | PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION | M2 | 335.67 | $ 8,223.01 | $ 2,760,217.77 | 335.67 | $ 2,760,217.77 | 100% |
| 1.4 | ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS | | | | | | | |

[4] ***Nota:*** *Para la presente fecha del informe mensual el porcentaje (%) de avance se establece con base al valor total actualizado del proyecto para la Etapa II – Ejecución de obra mediante acta modificatoria No. 3 al contrato de obra No. 377 de 2023 firmada el 25 de septiembre del 2024, es decir sobre $16.661.134.387,45.*



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.4.1 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 43703.02 | $ 11,120.63 | $ 486,005,115.30 | 43703.02 | $ 486,005,115.30 | 100% |
| 1.4.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 3818.46 | $ 11,967.06 | $ 45,695,739.93 | 3818.46 | $ 45,695,739.93 | 100% |
| 1.4.3 | ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 4256.38 | $ 30,075.87 | $ 128,014,331.55 | 4256.38 | $ 128,014,331.55 | 100% |
| 1.4.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO) | M2 | 844.32 | $ 79,462.54 | $ 67,091,811.77 | 844.32 | $ 67,091,811.77 | 100% |
| **1.5** | **MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS** | | | | | | | |
| 1.5.1 | MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3) | M2 | 602.92 | $ 70,554.51 | $ 42,538,725.17 | 602.92 | $ 42,538,725.17 | 100% |
| 1.5.2 | MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3 | M2 | 512.35 | $ 95,254.64 | $ 48,803,714.80 | 512.35 | $ 48,803,714.80 | 100% |
| 1.5.4 | DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 17.41 | $ 2,232,938.39 | $ 38,875,457.37 | 17.41 | $ 38,875,457.37 | 100% |
| 1.5.5 | PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 1422.07 | $ 32,858.77 | $ 46,727,471.05 | 1422.07 | $ 46,727,471.05 | 100% |
| 1.5.6 | PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 856.79 | $ 45,008.72 | $ 38,563,021.21 | 856.79 | $ 38,563,021.21 | 100% |
| 1.5.7 | PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL. | M2 | 665.86 | $ 301,432.09 | $ 200,711,571.45 | 665.86 | $ 200,711,571.45 | 100% |
| 1.5.8 | CERAMICA LISA 0.25X0.40 PARA MUROS | M2 | 10.59 | $ 179,351.23 | $ 1,899,329.53 | 10.59 | $ 1,899,329.53 | 100% |
| 1.5.9 | GUARDAESCOBA EN BALDOSA GRANO MARMOL | M2 | 425.63 | $ 40,554.38 | $ 17,261,160.76 | 425.63 | $ 17,261,160.76 | 100% |
| 1.5.10 | PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA | M2 | 43.28 | $ 99,112.92 | $ 4,289,607.18 | 43.28 | $ 4,289,607.18 | 100% |
| 1.5.11 | IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA) | M2 | 462.02 | $ 138,203.99 | $ 63,853,007.46 | 277.212 | $38,311,804.48 | 60% |
| 1.5.13 | AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM | M2 | 709.14 | $ 43,609.40 | $ 30,925,169.92 | 709.14 | $ 30,925,169.92 | 100% |
| **1.6** | **PINTURA** | | | | | | | |
| 1.6.1 | PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS | M2 | 856.79 | $ 18,207.57 | $ 15,600,063.90 | 642.5925 | $11,700,047.93 | 75% |
| 1.6.2 | PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) | M2 | 1435.30 | $ 15,401.75 | $ 22,106,131.78 | 1435.30 | $ 22,106,131.78 | 100% |
| 1.6.3 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 1435.30 | $ 27,009.33 | $ 38,766,491.35 | 1435.30 | $ 38,766,491.35 | 100% |
| 1.6.4 | SELLADOR HIDROPROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR | M2 | 856.79 | $ 48,260.08 | $ 41,348,753.94 | 856.79 | $ 41,348,753.94 | 100% |
| **1.7** | **CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS** | | | | | | | |
| 1.7.3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ASCENSOR HIDRAULICO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA, DOS PARADAS, PUERTAS AUTOMATICAS APERTURA CENTRAL, CAPACIDAD DE 500 KG. | UN | 1.00 | $192,744,562.50 | $192,744,562.50 | 0.80 | $154,195,650.00 | 80% |
| 1.7.5 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA. | UN | 20.00 | $ 2,274,416.18 | $ 45,488,323.60 | 6.00 | $13,646,497.08 | 30% |
| 1.7.8 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA | UN | 1.00 | $29,023,312.50 | $29,023,312.50 | 1.00 | $29,023,312.50 | 100% |
| 1.7.9 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA | M2 | 12.51 | $ 2,455,818.75 | $ 30,722,292.56 | 12.51 | $ 30,722,292.56 | 100% |
| 1.7.10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN ACERO INOXIDABLE SISTEMA A PISO, SOCODA O SIMILAR. (INCLUYE PUERTA, DOS PARALES, UN TABIQUE LISO Y HERRAJES). | UN | 8.00 | $ 6,704,307.78 | $ 53,634,462.24 | 2.40 | $16,090,338.67 | 30% |
| 1.7.12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA | ML | 4.40 | $ 2,244,953.23 | $ 9,877,794.21 | 4.40 | $9,877,794.21 | 100% |
| **1.9** | **RED HIDRÁULICA** | | | | | | | |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.9.1 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 217.23 | $ 15,380.00 | $ 3,340,997.40 | 217.23 | $ 3,340,997.40 | 100% |
| 1.9.2 | ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 54.00 | $ 3,142.03 | $ 169,669.62 | 54.00 | $ 169,669.62 | 100% |
| 1.9.3 | TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 30.03 | $ 18,697.31 | $ 561,480.22 | 30.03 | $ 561,480.22 | 100% |
| 1.9.4 | ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 42.00 | $ 4,429.50 | $ 186,039.00 | 42.00 | $ 186,039.00 | 100% |
| 1.9.5 | VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | $ 38,807.45 | $ 116,422.35 | 3.00 | $ 116,422.35 | 100% |
| 1.9.6 | PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 25.00 | $ 68,128.10 | $ 1,703,202.50 | 25.00 | $ 1,703,202.50 | 100% |
| 1.9.7 | BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 17.00 | $ 10,381.65 | $ 176,488.05 | 17.00 | $ 176,488.05 | 100% |
| 1.9.8 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 8.00 | $ 12,890.76 | $ 103,126.08 | 8.00 | $ 103,126.08 | 100% |
| 1.9.9 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 10.00 | $ 24,273.15 | $ 242,731.50 | 10.00 | $ 242,731.50 | 100% |
| 1.9.10 | VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 5.00 | $ 56,740.10 | $ 283,700.50 | 5.00 | $ 283,700.50 | 100% |
| **1.10** | **RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS** | | | | | | | |
| 1.10.1 | TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 54.17 | $ 29,977.33 | $ 1,623,871.97 | 54.17 | $ 1,623,871.97 | 100% |
| 1.10.2 | ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 77.00 | $ 14,062.80 | $ 1,082,835.60 | 77.00 | $ 1,082,835.60 | 100% |
| 1.10.3 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 45.26 | $ 60,418.42 | $ 2,734,537.69 | 45.26 | $ 2,734,537.69 | 100% |
| 1.10.4 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 57.00 | $ 43,221.47 | $ 2,463,623.79 | 57.00 | $ 2,463,623.79 | 100% |
| 1.10.5 | TUBERIA PVCL 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 36.12 | $22,375.92 | $ 808,218.23 | 36.12 | $ 808,218.23 | 100% |
| 1.10.6 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 2" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 1.00 | $ 28,809.14 | $ 28,809.14 | 1.00 | $ 28,809.14 | 100% |
| 1.10.7 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 4.00 | $ 76,309.56 | $ 305,238.24 | 4.00 | $ 305,238.24 | 100% |
| 1.10.8 | CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 7.00 | $ 105,537.31 | $ 738,761.17 | 7.00 | $ 738,761.17 | 100% |
| 1.10.9 | BUJE SANITARIO DE 4"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 1.00 | $ 44,074.51 | $ 44,074.51 | 1.00 | $ 44,074.51 | 100% |
| 1.10.10 | SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 13.00 | $ 34,548.91 | $ 449,135.83 | 13.00 | $ 449,135.83 | 100% |
| 1.10.11 | YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 19.00 | $ 88,484.78 | $ 1,681,210.82 | 19.00 | $ 1,681,210.82 | 100% |
| **1.11** | **INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS** | | | | | | | |
| 1.11.1 | SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO | PTO | 130.00 | $ 208,006.25 | $ 27,040,812.50 | 65.00 | $13,520,406.25 | 50% |
| 1.11.2 | SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M EN TUBO EMT Y EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | PTO | 163.00 | $ 349,013.38 | $ 56,889,180.94 | 49.00 | $17,066,754.28 | 30% |
| 1.11.11 | ACOMETIDA PARCIAL 4 No4 +1 No 6 DUCTO 1-1/2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 46.00 | $ 239,118.65 | $ 10,999,457.90 | 34.50 | $8,249,593.43 | 75% |
| 1.11.12 | ACOMETIDA PARCIAL 4No6+1No 6 T DUCTO PVC 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 12.00 | $ 164,110.19 | $ 1,969,322.28 | 12.00 | $ 1,969,322.28 | 100% |
| **1.12** | **VOZ Y DATOS** | | | | | | | |
| 1.12.1 | SALIDA PARA TOMA REGULADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 58.00 | $ 150,495.44 | $ 8,728,735.52 | 14.00 | $2,182,183.88 | 25% |
| 1.12.8 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE RACK PARA RED DE VOZ Y DATOS | UN | 1.00 | $ 48,012,289.65 | $ 48,012,289.65 | 0.50 | $24,006,144.83 | 50% |
| 1.12.12 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE UPS DE 20 KVA, AUTOREDUNDANTE, AUTONIMIA DE 5 MINUTOS A PLENA DE CARGA. INCLUYE PUESTA EN MARCHA. | UN | 1.00 | $ 65,391,397.53 | $ 65,391,397.53 | 0.50 | $32,695,698.77 | 50% |
| 1.12.13 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE VOZ Y DATOS. INCLUYE ACCESORIOS | UN | 60.00 | $ 686,131.78 | $41,167,906.80 | 6.00 | $4,116,790.68 | 10% |
| **1.13** | **SISTEMA DETECCIÓN DE INCENDIOS - SDI** | | | | | | | |
| 1.13.19 | TUBO EMT 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 844.68 | $ 73,978.85 | $ 62,488,455.02 | 253.404 | $18,746,536.51 | 30% |
| **1.14** | **SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA - HVAC** | | | | | | | |
| 1.14.10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO L AISLADA TÉRMICAMENTE Ø1/4" SOPORTADA CON RIEL CHANEL | ML | 286.00 | $ 96,444.21 | $ 27,583,044.06 | 85.80 | $8,274,913.22 | 30% |
| 1.14.11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO L AISLADA TÉRMICAMENTE Ø3/8" SOPORTADA CON RIEL CHANEL | ML | 331.00 | $ 111,356.09 | $ 36,858,865.79 | 99.30 | $11,057,659.74 | 30% |
| **2.0** | **ZONA DE SERVICIOS Y CELDAS** | | | | | | | |
| **2.1** | **PRELIMINARES** | | | | | | | |
| 2.1.1. | LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS | M2 | 186.94 | $ 6,620.62 | $ 1,237,658.70 | 186.94 | $ 1,237,658.70 | 100% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **2.2** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | | | |
| 2.2.1 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE | M3 | 149.63 | $ 113,807.32 | $ 17,028,989.29 | 149.63 | $ 17,028,989.29 | 100% |
| 2.2.2 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3 SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO. | M3 | 125.79 | $ 48,905.05 | $ 6,151,766.24 | 125.79 | $ 6,151,766.24 | 100% |
| 2.2.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 1169.85 | $ 2,028.72 | $ 2,373,298.09 | 1169.85 | $ 2,373,298.09 | 100% |
| 2.2.4 | TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 538.67 | $ 2,028.72 | $ 1,092,810.60 | 538.67 | $ 1,092,810.60 | 100% |
| **2.3** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | | | |
| 2.3.1 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 2.04 | $ 800,447.03 | $ 1,632,911.94 | 2.04 | $ 1,632,911.94 | 100% |
| 2.3.2 | VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 20.43 | $ 1,461,468.24 | $ 29,857,796.14 | 20.43 | $ 29,857,796.14 | 100% |
| 2.3.3 | COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 20.86 | $ 1,944,132.62 | $ 40,554,606.45 | 20.86 | $ 40,554,606.45 | 100% |
| 2.3.4 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 17.53 | $ 1,349,337.03 | $ 23,653,878.14 | 17.53 | $ 23,653,878.14 | 100% |
| 2.3.5 | VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 15.27 | $ 1,901,669.30 | $ 29,038,490.21 | 15.27 | $ 29,038,490.21 | 100% |
| 2.3.6 | PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 15.15 | $ 1,507,757.43 | $ 22,842,525.06 | 15.15 | $ 22,842,525.06 | 100% |
| 2.3.8 | ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 240.00 | $ 36,756.54 | $ 8,821,569.60 | 240.00 | $ 8,821,569.60 | 100% |
| 2.3.9 | PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION | M2 | 146.10 | $ 8,223.01 | $ 1,201,381.76 | 146.10 | $ 1,201,381.76 | 100% |
| **2.4** | **ACEROS Y ESTRUCUTRAS METÁLICAS** | | | | | | | |
| 2.4.1 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 8338.00 | $ 11,120.63 | $ 92,723,812.94 | 8338.00 | $ 92,723,812.94 | 100% |
| 2.4.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 1955.40 | $ 11,967.06 | $ 23,400,389.12 | 1955.40 | $ 23,400,389.12 | 100% |
| 2.4.3 | ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 584.85 | $ 30,075.87 | $ 17,589,872.57 | 584.85 | $ 17,589,872.57 | 100% |
| 2.4.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO) | M2 | 151.52 | $ 79,462.54 | $ 12,040,164.06 | 151.52 | $ 12,040,164.06 | 100% |
| **2.5** | **MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS** | | | | | | | |
| 2.5.1 | MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3) | M2 | 272.36 | $ 70,554.51 | $ 19,216,226.34 | 272.36 | $ 19,216,226.34 | 100% |
| 2.5.2 | MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3 | M2 | 378.50 | $ 95,254.64 | $ 36,053,881.24 | 378.50 | $ 36,053,881.24 | 100% |
| 2.5.4 | DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 3.17 | $ 2,232,938.39 | $ 7,078,414.70 | 3.17 | $ 7,078,414.70 | 100% |
| 2.5.5 | PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 393.47 | $ 32,858.77 | $ 12,928,940.23 | 393.47 | $ 12,928,940.23 | 100% |
| 2.5.6 | PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 546.00 | $ 45,008.72 | $ 24,574,761.12 | 546.00 | $ 24,574,761.12 | 100% |
| 2.5.7 | PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL. | M2 | 128.02 | $ 301,432.09 | $ 38,589,336.16 | 19.20 | $5,788,400.42 | 15% |
| 2.5.11 | IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA) | M2 | 151.52 | $ 138,203.99 | $ 20,940,668.56 | 7.576 | $1,047,033.43 | 5% |
| 2.5.13 | AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM | M2 | 130.58 | $ 43,609.40 | $ 5,694,515.45 | 71.819 | $3,131,983.50 | 55% |
| **2.6** | **PINTURA** | | | | | | | |
| 2.6.2 | PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) | M2 | 393.89 | $ 15,401.75 | $ 6,066,595.31 | 256.0285 | $3,943,286.95 | 65% |
| 2.6.3 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 393.89 | $ 27,009.33 | $ 10,638,704.99 | 393.89 | $10,638,704.99 | 100% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.6.4 | SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR | M2 | 546.00 | $ 48,260.08 | $ 26,350,003.68 | 491.40 | $23,715,003.31 | 90% |
| **2.7** | **CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS** | | | | | | | |
| 2.7.2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA | M2 | 22.96 | $ 2,455,818.75 | $ 4,548,832.36 | 4.592 | $ 11,277,119.70 | 20% |
| 2.7.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA | ML | 4.45 | $ 2,244,953.23 | $ 9,990,041.87 | 4.45 | $9,990,041.87 | 100% |
| **2.9** | **RED HIDRÁULICA** | | | | | | | |
| 2.9.1 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 3.45 | $ 15,380.00 | $ 53,061.00 | 3.45 | $ 53,061.00 | 100% |
| 2.9.2 | ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | $ 3,142.03 | $ 12,568.12 | 4.00 | $ 12,568.12 | 100% |
| 2.9.3 | TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 5.65 | $ 18,697.31 | $ 105,639.80 | 5.65 | $ 105,639.80 | 100% |
| 2.9.4 | ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 8.00 | $ 4,429.50 | $ 35,436.00 | 8.00 | $ 35,436.00 | 100% |
| 2.9.5 | PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | $ 68,128.10 | $ 272,512.40 | 4.00 | $ 272,512.40 | 100% |
| 2.9.6 | BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | $ 10,381.65 | $ 31,144.95 | 3.00 | $ 31,144.95 | 100% |
| 2.9.7 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 24,273.15 | $ 48,546.30 | 2.00 | $ 48,546.30 | 100% |
| 2.9.8 | VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 56,740.10 | $ 56,740.10 | 1.00 | $ 56,740.10 | 100% |
| **2.10** | **RED SANITARIA. PLUVIAL Y APARATOS** | | | | | | | |
| 2.10.1 | TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 3.60 | $ 29,977.33 | $ 107,918.39 | 3.60 | $ 107,918.39 | 100% |
| 2.10.2 | ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 5.00 | $ 14,062.80 | $ 70,314.00 | 5.00 | $ 70,314.00 | 100% |
| 2.10.3 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 3.85 | $ 60,418.42 | $ 232,610.92 | 3.85 | $ 232,610.92 | 100% |
| 2.10.4 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 43,221.47 | $ 86,442.94 | 2.00 | $ 86,442.94 | 100% |
| 2.10.5 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 2" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 28,809.14 | $ 28,809.14 | 1.00 | $ 28,809.14 | 100% |
| 2.10.6 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 76,309.56 | $ 76,309.56 | 1.00 | $ 76,309.56 | 100% |
| 2.10.7 | CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 105,537.31 | $ 105,537.31 | 1.00 | $ 105,537.31 | 100% |
| 2.10.8 | BUJE SANITARIO DE 4"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 44,074.51 | $ 44,074.51 | 1.00 | $ 44,074.51 | 100% |
| 2.10.9 | SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 34,548.91 | $ 69,097.82 | 2.00 | $ 69,097.82 | 100% |
| 2.10.10 | YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | $ 88,484.78 | $ 265,454.34 | 3.00 | $ 265,454.34 | 100% |
| **2.11** | **INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS** | | | | | | | |
| 2.11.1 | SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO | PTO | 18.00 | $ 208,006.25 | $ 3,744,112.50 | 9.00 | $1,872,056.25 | 50% |
| 2.11.10 | SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M EN TUBO EMT Y EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | PTO | 27.00 | $ 349,013.38 | $ 9,423,361.26 | 27.00 | $ 9,423,361.26 | 100% |
| **2.12** | **MEDIA TENSIÓN** | | | | | | | |
| 2.12.3 | CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN EN M.T. Y B.T. NORMA CS-276 CODENSA | UN | 1.00 | $ 2,341,423.22 | $ 2,341,423.22 | 1.00 | $ 2,341,423.22 | 100% |
| 2.12.6 | CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 3" ZONA VERDE. | ML | 213.00 | $ 35,311.46 | $ 7,521,340.98 | 213.00 | $ 7,521,340.98 | 100% |
| 2.12.7 | CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN EN M.T. NORMA CS-275 CODENSA | UN | 12.00 | $ 1,397,796.63 | $ 16,773,559.56 | 12.00 | $ 16,773,559.56 | 100% |
| 2.12.9 | TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 225 kVA TIPO SECO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 201,616,678.06 | $ 201,616,678.06 | 0.50 | $100,808,339.03 | 50% |
| 2.12.15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 4 DUCTOS DE 4" PVC TP | ML | 300.00 | $ 270,907.77 | $ 81,272,331.00 | 300.00 | $ 81,272,331.00 | 100% |
| 2.12.16 | RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL | M3 | 96.00 | $ 40,520.24 | $ 3,889,943.04 | 96.00 | $ 3,889,943.04 | 100% |
| 2.12.17 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE | M3 | 120.00 | $ 113,807.32 | $ 13,656,878.40 | 120.00 | $ 13,656,878.40 | 100% |
| 2.12.22 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS | ML | 324.00 | $ 6,648.51 | $ 2,154,117.24 | 162.00 | $1,077,058.62 | 100% |
| **2.13** | **BAJA TENSIÓN** | | | | | | | |
| 2.13.1 | CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 3" ZONA VERDE. | ML | 200.00 | $ 35,311.46 | $ 7,062,292.00 | 200.00 | $ 7,062,292.00 | 100% |
| 2.13.2 | CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO. | UN | 10.00 | $ 737,526.75 | $ 7,375,267.50 | 10.00 | $ 7,375,267.50 | 100% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.13.3 | ACOMETIDA PARCIAL 3No1/0+1No2+1No8 DUCTO 2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 112.00 | $ 402,920.12 | $ 45,127,053.44 | 100.80 | $40,614,348.10 | 90% |
| 2.13.4 | ACOMETIDA PARCIAL 4No8+1No 8 T DUCTO PVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 105.00 | $ 113,322.28 | $ 11,898,839.40 | 94.50 | $10,708,955.46 | 90% |
| 2.13.5 | ACOMETIDA PARCIAL 4 No4 +1 No 6 DUCTO 1-1/2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 166.00 | $ 239,118.65 | $ 39,693,695.90 | 149.40 | $35,724,326.31 | 90% |
| 2.13.6 | ACOMETIDA PARCIAL 3No1/0+1No2+1No8 DUCTO 1 1/2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 190.00 | $ 401,205.40 | $ 76,229,026.00 | 171.00 | $68,606,123.40 | 90% |
| 2.13.7 | ACOMETIDA PARCIAL 4No6+1No 6 T DUCTO PVC 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 90.00 | $ 164,110.19 | $ 14,769,917.10 | 81.00 | $ 13,292,925.39 | 90% |
| 2.13.11 | ACOMETIDA PARCIAL 3No4/0+1No2/0+1No6 DUCTO PVC 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 40.00 | $ 341,132.88 | $ 13,645,315.20 | 32.00 | $ 10,916,252.16 | 80% |
| **2.14** | **SISTEMA DE RESPALDO** | | | | | | | |
| 2.14.2 | SUMINISTRO PLANTA ELÉCTRICA DE 135 KVA CON MOTOR Y GENERADOR, INCLUYE CARGADOR DE BATERÍAS, PRECALENTADOR DE CAMISAS MOTOR, CAMPANA PARA EXOSTO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 301,821,590.42 | $ 301,821,590.42 | 0.20 | $60,364,318.08 | 20% |
| **2.15** | **SISTEMA DE APANTALLAMIENTO** | | | | | | | |
| 2.15.7 | CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.30 X 0.30 X 0.30 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN. | UN | 12.00 | $ 455,237.18 | $ 5,462,846.16 | 12.00 | $ 5,462,846.16 | 100% |
| 2.15.8 | CABLE DE COBRE CU 2/0 PARA APANTALLAMIENTO E INTERCONEXIONES | ML | 310.00 | $ 113,950.81 | $ 35,324,751.10 | 124.00 | $14,129,900.44 | 40% |
| **3.0** | **ZONA SOCIAL** | | | | | | | |
| **3.1** | **PRELIMINARES** | | | | | | | |
| 3.1.1 | LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS. | M2 | 186.81 | $ 6,620.62 | $ 1,236,798.02 | 186.81 | $ 1,236,798.02 | 100% |
| **3.2** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | | | |
| 3.2.1 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE | M3 | 180.00 | $ 113,807.32 | $ 20,485,317.60 | 180.00 | $ 20,485,317.60 | 100% |
| 3.2.2 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3 SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO. | M3 | 156.36 | $ 48,905.05 | $ 7,646,793.62 | 156.36 | $ 7,646,793.62 | 100% |
| 3.2.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 1454.15 | $ 2,028.72 | $ 2,950,063.19 | 1454.15 | $ 2,950,063.19 | 100% |
| 3.2.4 | TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 648.00 | $ 2,028.72 | $ 1,314,610.56 | 648.00 | $ 1,314,610.56 | 100% |
| **3.3** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | | | |
| 3.3.1 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 3.19 | $ 800,447.03 | $ 2,553,426.03 | 3.19 | $ 2,553,426.03 | 100% |
| 3.3.2 | ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 16.25 | $ 1,375,792.04 | $ 22,351,117.48 | 16.25 | $ 22,351,117.48 | 100% |
| 3.3.3 | PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 2.07 | $ 3,129,144.81 | $ 6,477,329.76 | 2.07 | $ 6,477,329.76 | 100% |
| 3.3.4 | VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 13.38 | $ 1,461,468.24 | $ 19,554,445.05 | 13.38 | $ 19,554,445.05 | 100% |
| 3.3.5 | COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 11.56 | $ 1,944,132.62 | $ 22,474,173.09 | 11.56 | $ 22,474,173.09 | 100% |
| 3.3.6 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 15.34 | $ 1,349,337.03 | $ 20,698,830.04 | 15.34 | $ 20,698,830.04 | 100% |
| 3.3.7 | VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 46.16 | $ 1,901,669.30 | $ 87,781,054.89 | 46.16 | $ 87,781,054.89 | 100% |
| 3.3.8 | PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 27.37 | $ 1,507,757.43 | $ 41,267,320.86 | 27.37 | $ 41,267,320.86 | 100% |
| 3.3.10 | ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 608.00 | $ 36,756.54 | $ 22,347,976.32 | 608.00 | $ 22,347,976.32 | 100% |
| 3.3.11 | PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION | M2 | 153.37 | $ 8,223.01 | $ 1,261,163.04 | 153.37 | $ 1,261,163.04 | 100% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **3.4** | **ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS** | | | | | | | |
| 3.4.1 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 18214.68 | $ 11,120.63 | $202,558,716.85 | 18214.68 | $202,558,716.85 | 100% |
| 3.4.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 1562.84 | $ 11,967.06 | $ 18,702,600.05 | 1562.84 | $ 18,702,600.05 | 100% |
| 3.4.3 | ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 1285.15 | $ 30,075.87 | $ 38,652,004.33 | 1285.15 | $ 38,652,004.33 | 100% |
| 3.4.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO) | M2 | 273.65 | $ 79,462.54 | $ 21,744,924.07 | 273.65 | $ 21,744,924.07 | 100% |
| **3.5** | **MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS** | | | | | | | |
| 3.5.1 | MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3) | M2 | 389.86 | $ 70,554.51 | $ 27,506,381.27 | 389.86 | $ 27,506,381.27 | 100% |
| 3.5.2 | MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3 | M2 | 227.93 | $ 95,254.64 | $ 21,711,390.10 | 227.93 | $ 21,711,390.10 | 100% |
| 3.5.4 | DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 1.38 | $ 2,232,938.39 | $ 3,081,454.98 | 1.38 | $ 3,081,454.98 | 100% |
| 3.5.5 | PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 410.61 | $ 32,858.77 | $ 13,492,139.55 | 410.61 | $ 13,492,139.55 | 100% |
| 3.5.6 | PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 428.24 | $ 45,008.72 | $ 19,274,534.25 | 428.24 | $ 19,274,534.25 | 100% |
| 3.5.7 | PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL. | M2 | 289.79 | $ 301,432.09 | $ 87,352,005.36 | 173.874 | $52,411,203.22 | 60% |
| 3.5.11 | IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA) | M2 | 98.68 | $ 138,203.99 | $13,637,969.73 | 9.868 | $1,363,796.97 | 10% |
| 3.5.13 | AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM | M2 | 294.49 | $ 43,609.40 | $ 12,842,532.21 | 206.122 | $8,989,772.55 | 70% |
| **3.6** | **PINTURA** | | | | | | | |
| 3.6.2 | PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) | M2 | 410.61 | $ 15,401.75 | $ 6,324,112.57 | 41.061 | $632,411.26 | 10% |
| 3.6.3 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 410.61 | $ 27,009.33 | $ 11,090,300.99 | 410.61 | $ 11,090,300.99 | 100% |
| 3.6.4 | SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR | M2 | 428.24 | $ 48,260.08 | $ 20,666,896.66 | 342.592 | $16,533,517.33 | 80% |
| **3.7** | **CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS** | | | | | | | |
| 3.7.3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA. | UN | 6.00 | $ 2,274,416.18 | $13,646,497.08 | 0.60 | $1,364,649.71 | 10% |
| 3.7.5 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA | UN | 1.00 | $ 29,023,312.50 | $ 29,023,312.50 | 1.00 | $ 29,023,312.50 | 100% |
| 3.7.6 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA | M2 | 3.28 | $ 2,455,818.75 | $ 8,055,085.50 | 0.656 | $1,611,017.10 | 20% |
| 3.7.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA | ML | 7.20 | $ 2,244,953.23 | $ 16,163,663.26 | 7.20 | $16,163,663.26 | 100% |
| **3.7** | **CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS** | | | | | | | |
| 3.7.3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA. | UN | 6.00 | $ 2,274,416.18 | $ 13,646,497.08 | 0.60 | $1,364,649.71 | 10% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.7.5 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA | UN | 1.00 | $ 29,023,312.50 | $ 29,023,312.50 | 0.80 | $23,218,650.00 | 80% |
| 3.7.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA | ML | 7.20 | $ 2,244,953.23 | $ 16,163,663.26 | 4.32 | $9,698,197.96 | 60% |
| **3.9** | **RED HIDRÁULICA** | | | | | | | |
| 3.9.1 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 26.62 | $ 15,380.00 | $ 409,415.60 | 26.62 | $ 409,415.60 | 100% |
| 3.9.2 | ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 29.00 | $ 3,142.03 | $ 91,118.87 | 29.00 | $ 91,118.87 | 100% |
| 3.9.3 | TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 12.10 | $ 18,697.31 | $ 226,237.45 | 12.10 | $ 226,237.45 | 100% |
| 3.9.4 | ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 20.00 | $ 4,429.50 | $ 88,590.00 | 20.00 | $ 88,590.00 | 100% |
| 3.9.5 | VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | $ 38,807.45 | $ 116,422.35 | 3.00 | $ 116,422.35 | 100% |
| 3.9.6 | PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 13.00 | $ 68,128.10 | $ 885,665.30 | 13.00 | $ 885,665.30 | 100% |
| 3.9.7 | BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 7.00 | $ 10,381.65 | $ 72,671.55 | 7.00 | $ 72,671.55 | 100% |
| 3.9.8 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 6.00 | $ 12,890.76 | $ 77,344.56 | 6.00 | $ 77,344.56 | 100% |
| 3.9.9 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | $ 24,273.15 | $ 72,819.45 | 3.00 | $ 72,819.45 | 100% |
| 3.9.10 | VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | $ 56,740.10 | $ 170,220.30 | 3.00 | $ 170,220.30 | 100% |
| **3.10** | **RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS** | | | | | | | |
| 3.10.1 | TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 41.10 | $ 29,977.33 | $ 1,232,068.26 | 41.10 | $ 1,232,068.26 | 100% |
| 3.10.2 | ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 42.00 | $ 14,062.80 | $ 590,637.60 | 42.00 | $ 590,637.60 | 100% |
| 3.10.3 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 20.40 | $ 60,418.42 | $ 1,232,535.77 | 20.40 | $ 1,232,535.77 | 100% |
| 3.10.4 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 21.00 | $ 43,221.47 | $ 907,650.87 | 21.00 | $ 907,650.87 | 100% |
| 3.10.5 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 2.00 | $ 76,309.56 | $ 152,619.12 | 2.00 | $ 152,619.12 | 100% |
| 3.10.6 | CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 2.00 | $ 105,537.31 | $ 211,074.62 | 2.00 | $ 211,074.62 | 100% |
| 3.10.7 | BUJE SANITARIO DE 4"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 17.00 | $ 44,074.51 | $ 749,266.67 | 17.00 | $ 749,266.67 | 100% |
| 3.10.8 | SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 8.00 | $ 34,548.91 | $ 276,391.28 | 8.00 | $ 276,391.28 | 100% |
| 3.10.9 | YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 16.00 | $ 88,484.78 | $ 1,415,756.48 | 16.00 | $ 1,415,756.48 | 100% |
| **3.11** | **INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS** | | | | | | | |
| 3.11.1 | SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO | PTO | 28.00 | $ 208,006.25 | $ 5,824,175.00 | 8.40 | $1,747,252.50 | 30% |
| 3.11.8 | SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M EN TUBO EMT Y EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | PTO | 59.00 | $ 349,013.38 | $ 20,591,789.42 | 18.00 | $6,177,536.83 | 30% |
| **3.12** | **VOZ Y DATOS** | | | | | | | |
| 3.12.1 | TUBERÍA CONDUIT PVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 32.00 | $ 51,796.40 | $ 1,657,484.80 | 32.00 | $ 1,657,484.80 | 100% |
| 3.12.3 | TUBO EMT 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 22.20 | $ 73,978.85 | $ 1,642,330.47 | 22.20 | $ 1,642,330.47 | 100% |
| **4.0** | **ZONA ARMERILLO** | | | | | | | |
| **4.1** | **PRELIMINARES** | | | | | | | |
| 4.1.1. | LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS. | M2 | 55.12 | $ 6,620.62 | $ 364,928.57 | 55.12 | $ 364,928.57 | 100% |
| **4.2** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | | | |
| 4.2.1 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE | M3 | 46.43 | $ 113,807.32 | $ 5,284.073.87 | 46.43 | $ 5,284,073.87 | 100% |
| 4.2.2 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO. | M3 | 38.41 | $ 48,905.05 | $ 1,878,442.97 | 38.41 | $ 1,878,442.97 | 100% |
| 4.2.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 357.21 | $ 2,028.72 | $ 724,679.07 | 357.21 | $ 724,679.07 | 100% |
| 4.2.4 | TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 167.15 | $ 2,028.72 | $ 339,100.55 | 167.15 | $ 339,100.55 | 100% |
| **4.3** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | | | |
| 4.3.1 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 0.73 | $ 800,447.03 | $ 584,326.33 | 0.73 | $ 584,326.33 | 100% |
| 4.3.2 | VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 7.28 | $ 1,461,468.24 | $ 10,639,488.79 | 7.28 | $ 10,639,488.79 | 100% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.3.3 | COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 12.90 | $ 1,944,132.62 | $ 25,079,310.80 | 12.90 | $ 25,079,310.80 | 100% |
| 4.3.4 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 5.05 | $ 1,349,337.03 | $ 6,814,152.00 | 5.05 | $ 6,814,152.00 | 100% |
| 4.3.5 | VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 5.28 | $ 1,901,669.30 | $ 10,040,813.90 | 5.28 | $ 10,040,813.90 | 100% |
| 4.3.6 | PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 5.66 | $ 1,507,757.43 | $ 8,533,907.05 | 5.66 | $ 8,533,907.05 | 100% |
| 4.3.7 | ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 104.00 | $ 36,756.54 | $ 3,822,680.16 | 104.00 | $ 3,822,680.16 | 100% |
| 4.3.8 | PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION | M2 | 42.07 | $ 8,223.01 | $ 345,942.03 | 42.07 | $ 345,942.03 | 100% |
| **4.4** | **ACERO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS** | | | | | | | |
| 4.4.1 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 5220.00 | $ 11,120.63 | $ 58,049,688.60 | 5220.00 | $ 58,049,688.60 | 100% |
| 4.4.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 506.70 | $ 11,967.06 | $ 6,063,709.30 | 506.70 | $ 6,063,709.30 | 100% |
| 4.4.3 | ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 1437.24 | $ 30,075.87 | $ 43,226,243.40 | 1437.24 | $ 43,226,243.40 | 100% |
| 4.4.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO) | M2 | 56.63 | $ 79,462.54 | $ 4,499,963.64 | 56.63 | $ 4,499,963.64 | 100% |
| **4.5** | **MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS** | | | | | | | |
| 4.5.1 | MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3) | M2 | 78.65 | $ 70,554.51 | $ 5,549,112.21 | 78.65 | $ 5,549,112.21 | 100% |
| 4.5.2 | MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3 | M2 | 164.61 | $ 95,254.64 | $ 15,679,866.29 | 164.61 | $ 15,679,866.29 | 100% |
| 4.5.3 | DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 0.74 | $ 2,232,938.39 | $ 1,652,374.41 | 0.74 | $ 1,652,374.41 | 100% |
| 4.5.4 | PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 137.42 | $ 32,858.77 | $ 4,515,452.17 | 137.42 | $ 4,515,452.17 | 100% |
| 4.5.5 | PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 208.89 | $ 45,008.72 | $ 9,401,871.52 | 208.89 | $ 9,401,871.52 | 100% |
| 4.5.6 | PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL. | M2 | 44.76 | $ 301,432.09 | $ 13,492,100.35 | 17.904 | $5,396,840.14 | 40% |
| 4.5.7 | IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA) | M2 | 56.63 | $ 138,203.99 | $ 7,826,491.95 | 28.315 | $3,913,245.98 | 50% |
| 4.5.12 | AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM | M2 | 48.96 | $ 43,609.40 | $ 2,135,116.22 | 48.96 | $2,135,116.22 | 100% |
| **4.6** | **PINTURA** | | | | | | | |
| 4.6.2 | PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) | M2 | 137.42 | $ 15,401.75 | $ 2,116,508.49 | 20.613 | $317,476.27 | 15% |
| 4.6.3 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 137.42 | $ 27,009.33 | $ 3,711,622.13 | 137.42 | $3,711,622.13 | 100% |
| 4.6.4 | SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR | M2 | 208.89 | $ 48,260.08 | $ 10,081,048.11 | 208.89 | $ 10,081,048.11 | 100% |
| **4.7** | **CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS** | | | | | | | |
| 4.7.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA | ML | 4.30 | $2,244,953.23 | $9,653,298.89 | 4.30 | $9,653,298.89 | 100% |
| **4.10** | **INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS** | | | | | | | |
| 4.10.1 | SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO | PTO | 4.00 | $ 208,006.25 | $ 832,025.00 | 2.00 | $416,012.50 | 50% |
| **4.8** | **RED HIDRÁULICA** | | | | | | | |
| 4.8.1 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 5.17 | $ 15,380.00 | $ 79,514.60 | 5.17 | $ 79,514.60 | 100% |
| 4.8.2 | ACCESORIO PVCP 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 9.00 | $ 3,142.03 | $ 28,278.27 | 9.00 | $ 28,278.27 | 100% |
| 4.8.3 | VALVULA DE BOLA 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 38,807.45 | $ 38,807.45 | 1.00 | $ 38,807.45 | 100% |
| 4.8.4 | PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 68,128.10 | $ 136,256.20 | 2.00 | $ 136,256.20 | 100% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.8.5 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 12,890.76 | $ 25,781.52 | 2.00 | $ 25,781.52 | 100% |
| **4.9** | **RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS** | | | | | | | |
| 4.9.1 | TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 8.60 | $ 29,977.33 | $ 257,805.04 | 8.60 | $ 257,805.04 | 100% |
| 4.9.2 | ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 10.00 | $ 14,062.80 | $ 140,628.00 | 10.00 | $ 140,628.00 | 100% |
| 4.9.3 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 6.00 | $ 60,418.42 | $ 362,510.52 | 6.00 | $ 362,510.52 | 100% |
| 4.9.4 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 43,221.47 | $ 86,442.94 | 2.00 | $ 86,442.94 | 100% |
| 4.9.5 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 76,309.56 | $ 76,309.56 | 1.00 | $ 76,309.56 | 100% |
| 4.9.6 | CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 105,537.31 | $ 105,537.31 | 1.00 | $ 105,537.31 | 100% |
| 4.9.7 | SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 34,548.91 | $ 69,097.82 | 2.00 | $ 69,097.82 | 100% |
| 4.9.8 | YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | $ 88,484.78 | $ 265,454.34 | 3.00 | $ 265,454.34 | 100% |
| **4.10** | **INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS** | | | | | | | |
| 4.10.7 | SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M EN TUBO EMT Y EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | PTO | 10.00 | $ 349,013.38 | $3,490,133.80 | 10.00 | $3,490,133.80 | 100% |
| **5.0** | **ZONA ALOJAMIENTOS** | | | | | | | |
| **5.1** | **PRELIMINARES** | | | | | | | |
| 5.1.1. | LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS | M2 | 786.13 | $ 6,620.62 | $ 5,204,668.00 | 786.13 | $ 5,204,668.00 | 100% |
| **5.2** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | | | |
| 5.2.1 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H=0-2.00M INCLUYE CARGUE | M3 | 1016.88 | $ 113,807.32 | $ 115,728,387.56 | 508.44 | $ 115,728,387.56 | 100% |
| 5.2.2 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION MECANICA CON EQUIPO PESADO | M3 | 779.54 | $ 48,905.05 | $ 38,123,442.68 | 389.77 | $ 38,123,442.68 | 100% |
| 5.2.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 7249.72 | $ 2,028.72 | $ 14,707,651.96 | 3624.86 | $ 14,707,651.96 | 100% |
| 5.2.4 | TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 3660.77 | $ 2,028.72 | $ 7,426,677.31 | 1830.385 | $ 7,426,677.31 | 100% |
| **5.3** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | | | |
| 5.3.1 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 23.32 | $ 800,447.03 | $ 18,666,424.74 | 23.32 | $ 18,666,424.74 | 100% |
| 5.3.2 | ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 123.25 | $ 1,375,792.04 | $ 169,566,368.93 | 123.25 | $ 169,566,368.93 | 100% |
| 5.3.3 | PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 13.55 | $ 3,129,144.81 | $ 42,399,912.18 | 13.55 | $ 42,399,912.18 | 100% |
| 5.3.4 | VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 54.63 | $ 1,461,468.24 | $ 79,840,009.95 | 54.63 | $ 79,840,009.95 | 100% |
| 5.3.5 | COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 93.67 | $ 1,944,132.62 | $ 182,106,902.52 | 93.67 | $ 182,106,902.52 | 100% |
| 5.3.6 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 56.02 | $ 1,349,337.03 | $ 75,589,860.42 | 56.02 | $ 75,589,860.42 | 100% |
| 5.3.7 | VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 95.32 | $ 1,901,669.30 | $ 181,267,117.68 | 95.32 | $ 181,267,117.68 | 100% |
| 5.3.8 | PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 107.92 | $ 1,507,757.43 | $ 162,717,181.85 | 107.92 | $ 162,717,181.85 | 100% |
| 5.3.10 | ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3280.00 | $ 36,756.54 | $ 120,561,451.20 | 3280.00 | $ 120,561,451.20 | 100% |
| 5.3.11 | PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION | M2 | 531.19 | $ 8,223.01 | $ 4,367,980.68 | 531.19 | $ 4,367,980.68 | 100% |
| **5.4** | **ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS** | | | | | | | |
| 5.4.1 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 47301.57 | $ 11,120.63 | $ 526,023,258.39 | 47301.57 | $ 526,023,258.39 | 100% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.4.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 4898.53 | $ 11,967.06 | $ 58,621,002.42 | 4898.53 | $ 58,621,002.42 | 100% |
| 5.4.3 | ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 4272.91 | $ 30,075.87 | $ 128,511,485.68 | 4272.91 | $ 128,511,485.68 | 100% |
| 5.4.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO) | M2 | 1079.18 | $ 79,462.54 | $ 85,754,383.92 | 1079.18 | $ 85,754,383.92 | 100% |
| **5.5** | **MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS** | | | | | | | |
| 5.5.1 | MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3) | M2 | 936.65 | $ 70,554.51 | $ 66,084,881.79 | 936.65 | $ 66,084,881.79 | 100% |
| 5.5.2 | MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3 | M2 | 686.70 | $ 95,254.64 | $ 65,411,361.29 | 686.70 | $ 65,411,361.29 | 100% |
| 5.5.4 | DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 17.76 | $ 2,232,938.39 | $ 39,656,985.81 | 17.76 | $ 39,656,985.81 | 100% |
| 5.5.5 | PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 2185.89 | $ 32,858.77 | $ 71,825,656.76 | 2185.89 | $ 71,825,656.76 | 100% |
| 5.5.6 | PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 1755.68 | $ 45,008.72 | $ 79,020,909.53 | 1755.68 | $ 79,020,909.53 | 100% |
| 5.5.7 | PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL. | M2 | 557.25 | $ 301,432.09 | $ 167,973,032.15 | 83.5875 | $25,195,954.82 | 15% |
| 5.5.11 | IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA) | M2 | 654.65 | $ 138,203.99 | $ 90,475,242.05 | 327.325 | $45,237,621.03 | 50% |
| **5.6** | **PINTURA** | | | | | | | |
| 5.6.2 | PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) | M2 | 1786.97 | $ 15,401.75 | $ 27,522,465.20 | 178.697 | $2,752,246.52 | 10% |
| 5.6.3 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 1786.97 | $ 27,009.33 | $ 48,264,862.43 | 1608.273 | $43,438,376.19 | 90% |
| 5.6.4 | SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR | M2 | 2185.89 | $ 48,260.08 | $ 105,491,226.27 | 1092.945 | $52,745,613.14 | 50% |
| **5.7** | **CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS** | | | | | | | |
| 5.7.2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA. | UN | 36.00 | $ 2,274,416.18 | $ 81,878,982.48 | 3.60 | $8,187,898.25 | 10% |
| 5.7.4 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA | UN | 2.00 | $ 29,023,312.50 | $ 58,046,625.00 | 2.00 | $ 58,046,625.00 | 100% |
| 5.7.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA | ML | 11.95 | $ 2,244,953.23 | $ 26,827,191.10 | 5.975 | $13,413,595.55 | 50% |
| **5.8** | **RED HIDRÁULICA** | | | | | | | |
| 5.8.1 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 84.30 | $ 15,380.00 | $ 1,296,534.00 | 84.30 | $ 1,296,534.00 | 100% |
| 5.8.2 | ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 80.00 | $ 3,142.03 | $ 251,362.40 | 80.00 | $ 251,362.40 | 100% |
| 5.8.3 | TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 331.35 | $ 18,697.31 | $ 6,195,353.67 | 331.35 | $ 6,195,353.67 | 100% |
| 5.8.4 | ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 226.00 | $ 4,429.50 | $ 1,001,067.00 | 226.00 | $ 1,001,067.00 | 100% |
| 5.8.5 | TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 21.70 | $ 22,034.37 | $ 478,145.83 | 21.70 | $ 478,145.83 | 100% |
| 5.8.6 | ACCESORIO PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 5.00 | $ 7,072.81 | $ 35,364.05 | 5.00 | $ 35,364.05 | 100% |
| 5.8.7 | VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 38,807.45 | $ 38,807.45 | 1.00 | $ 38,807.45 | 100% |
| 5.8.8 | PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 138.00 | $ 68,128.10 | $ 9,401,677.80 | 138.00 | $ 9,401,677.80 | 100% |
| 5.8.9 | BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 136.00 | $ 10,381.65 | $ 1,411,904.40 | 136.00 | $ 1,411,904.40 | 100% |
| 5.8.10 | BUJE SOLDAR PVCP 1"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 5.00 | $ 12,941.64 | $ 64,708.20 | 5.00 | $ 64,708.20 | 100% |
| 5.8.11 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 12,890.76 | $ 25,781.52 | 2.00 | $ 25,781.52 | 100% |
| 5.8.12 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 40.00 | $ 24,273.15 | $ 970,926.00 | 40.00 | $ 970,926.00 | 100% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.8.13 | VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 20.00 | $ 56,740.10 | $ 1,134,802.00 | 20.00 | $ 1,134,802.00 | 100% |
| **5.9** | **RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS** | | | | | | | |
| 5.9.1 | TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 164.10 | $ 29,977.33 | $ 4,919,279.85 | 164.10 | $ 4,919,279.85 | 100% |
| 5.9.2 | ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 66.00 | $ 14,062.80 | $ 928,144.80 | 66.00 | $ 928,144.80 | 100% |
| 5.9.3 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 82.50 | $ 60,418.42 | $ 4,984,519.65 | 82.50 | $ 4,984,519.65 | 100% |
| 5.9.4 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 66.00 | $ 43,221.47 | $ 2,852,617.02 | 66.00 | $ 2,852,617.02 | 100% |
| 5.9.5 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 10.00 | $ 76,309.56 | $ 763,095.60 | 10.00 | $ 763,095.60 | 100% |
| 5.9.6 | CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 10.00 | $ 105,537.31 | $ 1,055,373.10 | 10.00 | $ 1,055,373.10 | 100% |
| 5.9.7 | SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 40.00 | $ 34,548.91 | $ 1,381,956.40 | 40.00 | $ 1,381,956.40 | 100% |
| 5.9.8 | YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UND | 50.00 | $ 88,484.78 | $ 4,424,239.00 | 50.00 | $ 4,424,239.00 | 100% |
| **5.10** | **INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS** | | | | | | | |
| 5.10.1 | SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO | PTO | 106.00 | $ 208,006.25 | $ 22,048,662.50 | 53.00 | $11,024,331.25 | 50% |
| **6.0** | **APARTAMENTO FISCAL** | | | | | | | |
| **6.1** | **PRELIMINARES** | | | | | | | |
| 6.1.1 | LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS. | M2 | 116.33 | $ 6,620.62 | $ 770,176.72 | 116.33 | $ 770,176.72 | 100% |
| **6.2** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | | | |
| 6.2.1 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE | M3 | 91.73 | $ 113,807.32 | $ 10,439,545.46 | 91.73 | $ 10,439,545.46 | 100% |
| 6.2.2 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3 SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO. | M3 | 78.44 | $ 48,905.05 | $ 3,836,112.12 | 78.44 | $ 3,836,112.12 | 100% |
| 6.2.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 729.49 | $ 2,028.72 | $ 1,479,930.95 | 729.49 | $ 1,479,930.95 | 100% |
| 6.2.4 | TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 330.23 | $ 2,028.72 | $ 669,944.21 | 330.23 | $ 669,944.21 | 100% |
| **6.3** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | | | |
| 6.3.1 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 1.26 | $ 800,447.03 | $ 1,008,563.26 | 1.26 | $ 1,008,563.26 | 100% |
| 6.3.2 | VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 13.29 | $ 1,461,468.24 | $ 19,422,912.91 | 13.29 | $ 19,422,912.91 | 100% |
| 6.3.3 | COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 8.68 | $ 1,944,132.62 | $ 16,875,071.14 | 8.68 | $ 16,875,071.14 | 100% |
| 6.3.4 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 6.92 | $ 1,349,337.03 | $ 9,337,412.25 | 6.92 | $ 9,337,412.25 | 100% |
| 6.3.5 | VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 10.21 | $ 1,901,669.30 | $ 19,416,043.55 | 10.21 | $ 19,416,043.55 | 100% |
| 6.3.6 | PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 7.70 | $ 1,507,757.43 | $ 11,609,732.21 | 7.70 | $ 11,609,732.21 | 100% |
| 6.3.8 | ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 256.00 | $ 36,756.54 | $ 9,409,674.24 | 256.00 | $ 9,409,674.24 | 100% |
| 6.3.9 | PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION | M2 | 57.68 | $ 8,223.01 | $ 474,303.22 | 57.68 | $ 474,303.22 | 100% |
| **6.4** | **ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS** | | | | | | | |
| 6.4.1 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 4221.20 | $ 11,120.63 | $ 46,942,403.36 | 4221.20 | $ 46,942,403.36 | 100% |
| 6.4.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 692.70 | $ 11,967.06 | $ 8,289,582.46 | 692.70 | $ 8,289,582.46 | 100% |
| 6.4.3 | ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 256.80 | $ 30,075.87 | $ 7,723,483.42 | 256.80 | $ 7,723,483.42 | 100% |
| 6.4.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO) | M2 | 76.96 | $ 79,462.54 | $ 6,115,437.08 | 76.96 | $ 6,115,437.08 | 100% |
| **6.5** | **MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS** | | | | | | | |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.5.1 | MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3) | M2 | 125.06 | $ 70,554.51 | $ 8,823,547.02 | 125.06 | $ 8,823,547.02 | 100% |
| 6.5.2 | MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3 | M2 | 280.98 | $ 95,254.64 | $ 26,764,648.75 | 280.98 | $ 26,764,648.75 | 100% |
| 6.5.4 | DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 1.24 | $ 2,232,938.39 | $ 2,768,843.60 | 1.24 | $ 2,768,843.60 | 100% |
| 6.5.5 | PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 172.45 | $ 32,858.77 | $ 5,666,494.89 | 172.45 | $ 5,666,494.89 | 100% |
| 6.5.6 | PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 240.00 | $ 45,008.72 | $ 10,802,092.80 | 240.00 | $ 10,802,092.80 | 100% |
| 6.5.7 | PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL. | M2 | 63.34 | $ 301,432.09 | $ 19,092,708.58 | 15.835 | $4,773,177.15 | 25% |
| 6.5.11 | IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA) | M2 | 67.20 | $ 138,203.99 | $ 9,287,308.13 | 40.32 | $5,572,384.88 | 60% |
| 6.5.13 | AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM | M2 | 67.19 | $ 43,609.40 | $ 2,930,115.59 | 33.595 | $1,465,057.80 | 50% |
| **6.6** | **PINTURA** | | | | | | | |
| 6.6.1 | PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS | M2 | 316.21 | $ 18,207.57 | $ 5,757,415.71 | 31.621 | $575,741.57 | 10% |
| 6.6.3 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 172.45 | $ 27,009.33 | $ 4,657,758.96 | 172.45 | $4,657,758.96 | 100% |
| 6.6.4 | SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR | M2 | 316.21 | $ 48,260.08 | $ 15,260,319.90 | 284.589 | $13,734,287.91 | 90% |
| **6.7** | **CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS** | | | | | | | |
| 6.7.3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA. | UN | 5.00 | $ 2,274,416.18 | $ 11,372,080.90 | 0.75 | $1,705,812.14 | 15% |
| **6.9** | **RED HIDRÁULICA** | | | | | | | |
| 6.9.1 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 14.09 | $ 15,380.00 | $ 216,704.20 | 14.09 | $ 216,704.20 | 100% |
| 6.9.2 | ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 18.00 | $ 3,142.03 | $ 56,556.54 | 18.00 | $ 56,556.54 | 100% |
| 6.9.5 | VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 38,807.45 | $ 77,614.90 | 2.00 | $ 77,614.90 | 100% |
| 6.9.6 | PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 6.00 | $ 68,128.10 | $ 408,768.60 | 6.00 | $ 408,768.60 | 100% |
| 6.9.7 | BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | $ 10,381.65 | $ 41,526.60 | 4.00 | $ 41,526.60 | 100% |
| 6.9.8 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | $ 12,890.76 | $ 51,563.04 | 4.00 | $ 51,563.04 | 100% |
| 6.9.9 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 24,273.15 | $ 48,546.30 | 2.00 | $ 48,546.30 | 100% |
| 6.9.10 | VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 56,740.10 | $ 56,740.10 | 1.00 | $ 56,740.10 | 100% |
| **6.10** | **RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS** | | | | | | | |
| 6.10.1 | TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 15.43 | $ 29,977.33 | $ 462,550.20 | 15.43 | $ 462,550.20 | 100% |
| 6.10.2 | ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 23.00 | $ 14,062.80 | $ 323,444.40 | 23.00 | $ 323,444.40 | 100% |
| 6.10.3 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 8.52 | $ 60,418.42 | $ 514,764.94 | 8.52 | $ 514,764.94 | 100% |
| 6.10.4 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | $ 43,221.47 | $ 129,664.41 | 3.00 | $ 129,664.41 | 100% |
| 6.10.5 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 76,309.56 | $ 152,619.12 | 2.00 | $ 152,619.12 | 100% |
| 6.10.6 | CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 105,537.31 | $ 105,537.31 | 1.00 | $ 105,537.31 | 100% |
| 6.10.7 | SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | $ 34,548.91 | $ 138,195.64 | 4.00 | $ 138,195.64 | 100% |
| 6.10.8 | YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 5.00 | $ 88,484.78 | $ 442,423.90 | 5.00 | $ 442,423.90 | 100% |
| **6.11** | **INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS** | | | | | | | |
| 6.11.1 | SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO | PTO | 12.00 | $208,006.25 | $2,496,075.00 | 3.00 | $624,018.75 | 25% |
| **7.0** | **GARITAS Y SHUT DE BASURAS** | | | | | | | |
| **7.1** | **PRELIMINARES** | | | | | | | |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.1.1 | LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS | M2 | 40.60 | $ 6,620.62 | $ 268,797.17 | 40.60 | $ 268,797.17 | 100% |
| **7.2** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | | | |
| 7.2.1 | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE | M3 | 54.75 | $ 113,807.32 | $ 6,230,950.77 | 54.75 | $ 6,230,950.77 | 100% |
| 7.2.2 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3 SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO. | M3 | 39.35 | $ 48,905.05 | $ 1,924,413.72 | 39.35 | $ 1,924,413.72 | 100% |
| 7.2.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 365.96 | $ 2,028.72 | $ 742,430.37 | 365.96 | $ 742,430.37 | 100% |
| 7.2.4 | TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 197.10 | $ 2,028.72 | $ 399,860.71 | 197.10 | $ 399,860.71 | 100% |
| **7.3** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | | | |
| 7.3.1 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 2.64 | $ 800,447.03 | $ 2,113,180.16 | 2.64 | $ 2,113,180.16 | 100% |
| 7.3.2 | ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 7.78 | $ 1,375,792.04 | $ 10,703,662.07 | 7.78 | $ 10,703,662.07 | 100% |
| 7.3.3 | PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 2.68 | $ 3,129,144.81 | $ 8,386,108.09 | 2.68 | $ 3,129,144.81 | 100% |
| 7.3.4 | VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 5.26 | $ 1,461,468.24 | $ 7,687,322.94 | 5.26 | $ 7,687,322.94 | 100% |
| 7.3.5 | COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 21.20 | $ 1,944,132.62 | $ 41,215,611.54 | 21.20 | $ 41,215,611.54 | 100% |
| 7.3.6 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 2.38 | $ 1,349,337.03 | $ 3,211,422.13 | 2.38 | $ 3,211,422.13 | 100% |
| 7.3.7 | VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 6.80 | $ 1,901,669.30 | $ 12,931,351.24 | 6.80 | $ 12,931,351.24 | 100% |
| 7.3.8 | PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 3.55 | $ 1,507,757.43 | $ 5,352,538.88 | 3.55 | $ 5,352,538.88 | 100% |
| 7.3.9 | PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 0.47 | $ 1,647,821.03 | $ 774,475.88 | 0.47 | $ 774,475.88 | 100% |
| 7.3.10 | ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 224.00 | $ 36,756.54 | $ 8,233,464.96 | 224.00 | $ 8,233,464.96 | 100% |
| 7.3.11 | PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION | M2 | 22.10 | $ 8,223.01 | $ 181,728.52 | 22.10 | $ 181,728.52 | 100% |
| **7.4** | **ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS** | | | | | | | |
| 7.4.1 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 5500.51 | $ 11,120.63 | $ 61,169,136.52 | 5500.51 | $ 61,169,136.52 | 100% |
| 7.4.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 274.18 | $ 11,967.06 | $ 3,281,128.51 | 274.18 | $ 3,281,128.51 | 100% |
| 7.4.3 | ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 74.98 | $ 30,075.87 | $ 2,255,088.73 | 22.494 | $ 2,255,088.73 | 100% |
| 7.4.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO) | M2 | 30.21 | $ 79,462.54 | $ 2,400,563.33 | 9.063 | $ 2,400,563.33 | 100% |
| **7.5** | **MAMPOSTERIA, PISOSY AFINADOS** | | | | | | | |
| 7.5.1 | MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3) | M2 | 75.04 | $ 70,554.51 | $ 5,294,410.43 | 75.04 | $ 5,294,410.43 | 100% |
| 7.5.2 | MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3 | M2 | 84.04 | $ 95,254.64 | $ 8,005,199.95 | 84.04 | $ 8,005,199.95 | 100% |
| 7.5.3 | DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 0.46 | $ 2,232,938.39 | $ 1,027,151.66 | 0.46 | $ 1,027,151.66 | 100% |
| 7.5.4 | PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 137.92 | $ 32,858.77 | $ 4,531,881.56 | 137.92 | $ 4,531,881.56 | 100% |
| 7.5.5 | PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN | M2 | 210.56 | $ 45,008.72 | $ 9,477,036.08 | 210.56 | $ 9,477,036.08 | 100% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.5.6 | PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL. | M2 | 20.96 | $ 301,432.09 | $ 6,318,016.61 | 6.288 | $1,895,404.98 | 30% |
| **7.6** | **PINTURA** | | | | | | | |
| 7.6.2 | PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD) | M2 | 137.92 | $ 15,401.75 | $ 2,124,209.36 | 34.48 | $531,052.34 | 25% |
| 7.6.3 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 137.92 | $ 27,009.33 | $ 3,725,126.79 | 137.92 | $ 3,725,126.79 | 100% |
| 7.6.4 | SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR | M2 | 210.56 | $ 48,260.08 | $ 10,161,642.44 | 210.56 | $ 10,161,642.44 | 100% |
| **7.8** | **RED HIDRÁULICA** | | | | | | | |
| 7.8.1 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 4.50 | $ 15,380.00 | $ 69,210.00 | 4.50 | $ 69,210.00 | 100% |
| 7.8.2 | ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 6.00 | $ 3,142.03 | $ 18,852.18 | 6.00 | $ 18,852.18 | 100% |
| 7.8.3 | TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 16.85 | $ 18,697.31 | $ 315,049.67 | 16.85 | $ 315,049.67 | 100% |
| 7.8.4 | ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 8.00 | $ 4,429.50 | $ 35,436.00 | 8.00 | $ 35,436.00 | 100% |
| 7.8.5 | VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 38,807.45 | $ 38,807.45 | 1.00 | $ 38,807.45 | 100% |
| 7.8.7 | BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | $ 10,381.65 | $ 41,526.60 | 4.00 | $ 41,526.60 | 100% |
| 7.8.8 | UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 12,890.76 | $ 12,890.76 | 1.00 | $ 12,890.76 | 100% |
| **7.7** | **CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS** | | | | | | | |
| 7.7.3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA | M2 | 6.56 | $ 2,455,818.75 | $ 16,110,171.00 | 1.64 | $4,027,542.75 | 25% |
| 7.7.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA | ML | 11.05 | $ 2,244,953.23 | $ 24,806,733.19 | 8.2875 | $12,403,366.60 | 75% |
| **7.9** | **RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS** | | | | | | | |
| 7.9.1 | TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 7.50 | $ 29,977.33 | $ 224,829.98 | 7.50 | $ 224,829.98 | 100% |
| 7.9.2 | ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 6.00 | $ 14,062.80 | $ 84,376.80 | 6.00 | $ 84,376.80 | 100% |
| 7.9.3 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 14.65 | $ 60,418.42 | $ 885,129.85 | 14.65 | $ 885,129.85 | 100% |
| 7.9.4 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | $ 43,221.47 | $ 172,885.88 | 4.00 | $ 172,885.88 | 100% |
| 7.9.5 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 2" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 28,809.14 | $ 28,809.14 | 1.00 | $ 28,809.14 | 100% |
| 7.9.6 | ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 76,309.56 | $ 76,309.56 | 1.00 | $ 76,309.56 | 100% |
| 7.9.7 | CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 105,537.31 | $ 105,537.31 | 1.00 | $ 105,537.31 | 100% |
| 7.9.8 | SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 34,548.91 | $ 34,548.91 | 1.00 | $ 34,548.91 | 100% |
| **8.0** | **URBANISMO Y PAISAJISMO** | | | | | | | |
| **8.1** | **PRELIMINARES** | | | | | | | |
| 8.1.1 | LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS | M2 | 2843.66 | $ 6,620.62 | $ 18,826,792.27 | 2843.66 | $ 18,826,792.27 | 100% |
| **8.2** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | | | |
| 8.2.1. | EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H=0-2.00M INCLUYE CARGUE. | M3 | 1308.72 | $ 113,807.32 | $ 148,941,915.83 | 1308.72 | $ 148,941,915.83 | 100% |
| 8.2.2 | RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO. | M3 | 590.91 | $ 48,905.05 | $ 28,898,483.10 | 590.91 | $ 28,898,483.10 | 100% |
| 8.2.3 | TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR | M3/KM | 5495.46 | $ 2,028.72 | $ 11,148,749.61 | 5495.46 | $ 11,148,749.61 | 100% |
| 8.2.4 | TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES | M3/KM | 4711.39 | $ 2,028.72 | $ 9,558,091.12 | 4711.39 | $ 9,558,091.12 | 100% |
| **8.3** | **ESTRUCTURAS EN CONCRETO** | | | | | | | |
| 8.3.1 | SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI) | M3 | 0.85 | $ 800,447.03 | $ 680,379.98 | 0.85 | $680,379.98 | 100% |
| 8.3.2 | ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 1.20 | $ 1,375,792.04 | $ 1,650,950.45 | 1.20 | $1,650,950.45 | 100% |
| 8.3.3 | PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 1.60 | $ 3,129,144.81 | $ 5,006,631.70 | 1.60 | $5,006,631.70 | 100% |
| 8.3.4 | VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 0.67 | $ 1,461,468.24 | $ 979,183.72 | 0.67 | $979,183.72 | 100% |
| 8.3.5 | COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 0.90 | $ 1,944,132.62 | $ 1,749,719.36 | 0.90 | $ 1,749,719.36 | 100% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.3.6 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 456.97 | $ 1,349,337.03 | $ 616,566,062.49 | 456.97 | $ 616,566,062.49 | 100% |
| 8.3.7 | MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN | M3 | 33.62 | $ 1,751,132.89 | $ 58,873,087.76 | 33.62 | $ 58,873,087.76 | 100% |
| 8.3.8 | IMPERMEABILIZACIÓN DE CONCRETO 4000 PSI - 27.6 Mpa | M3 | 33.62 | $ 72,319.20 | $ 2,431,371.50 | 33.62 | $ 2,431,371.50 | 100% |
| 8.3.9 | SELLO PARA JUNTAS CON CINTA FLEXIBLE PVC 22CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 31.80 | $ 81,938.83 | $ 2,605,654.79 | 31.80 | $ 2,605,654.79 | 100% |
| 8.3.10 | PUENTE DE ADHERENCIA SIKADUR 32 PRIMER O SIMILAR. SUMINISTRO E INSTALACION | ML | 31.80 | $ 26,220.50 | $ 833,811.90 | 31.80 | $ 833,811.90 | 100% |
| **8.4** | **ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS** | | | | | | | |
| 8.4.1 | ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. | KG | 2325.06 | $ 11,120.63 | $ 25,856,131.99 | 2325.06 | $ 25,856,131.99 | 100% |
| 8.4.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN | KG | 18414.52 | $ 11,967.06 | $256,268,965.38 | 18414.52 | $256,268,965.38 | 100% |
| **8.9** | **RED HIDRÁULICA** | | | | | | | |
| 8.9.1 | TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 18.16 | $ 15,380.00 | $ 279,300.80 | 18.16 | $ 279,300.80 | 100% |
| 8.9.2 | ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | $ 3,142.03 | $ 12,568.12 | 4.00 | $ 12,568.12 | 100% |
| 8.9.3 | TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 56.02 | $ 18,697.31 | $ 1,047,423.31 | 56.02 | $ 1,047,423.31 | 100% |
| 8.9.4 | ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 8.00 | $ 4,429.50 | $ 35,436.00 | 8.00 | $ 35,436.00 | 100% |
| 8.9.5 | TUBERÍA PVCP RDE 21 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 21.64 | $ 26,455.40 | $ 572,494.86 | 21.64 | $ 572,494.86 | 100% |
| 8.9.6 | ACCESORIO PVCP 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 10.00 | $ 12,340.15 | $ 123,401.50 | 10.00 | $ 123,401.50 | 100% |
| 8.9.7 | VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 38,807.45 | $ 38,807.45 | 1.00 | $ 38,807.45 | 100% |
| 8.9.8 | BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 5.00 | $ 10,381.65 | $ 51,908.25 | 5.00 | $ 51,908.25 | 100% |
| 8.9.9 | BUJE SOLDAR PVCP 1"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 6.00 | $ 12,941.64 | $ 77,649.84 | 6.00 | $ 77,649.84 | 100% |
| **8.10** | **RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS** | | | | | | | |
| 8.10.1 | TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 160.45 | $ 60,418.42 | $ 9,694,135.49 | 160.45 | $ 9,694,135.49 | 100% |
| 8.10.2 | ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 25.00 | $ 43,221.47 | $ 1,080,536.75 | 25.00 | $ 1,080,536.75 | 100% |
| 8.10.3 | TUBERIA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 97.23 | $ 110,945.94 | $ 10,787,273.75 | 97.23 | $ 10,787,273.75 | 100% |
| 8.10.4 | ACCESORIO PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 22.00 | $ 194,849.45 | $ 4,286,687.90 | 22.00 | $ 4,286,687.90 | 100% |
| 8.10.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE | ML | 120.39 | $ 107,621.85 | $ 12,956,594.52 | 120.39 | $12,956,594.52 | 100% |
| **8.11** | **RED CONTRA INCENCIO - RCI** | | | | | | | |
| 8.11.1 | TUBERIA AC SCH 40 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 35.43 | $ 78,096.07 | $ 2,766,943.76 | 35.43 | $ 2,766,943.76 | 100% |
| 8.11.2 | TUBERIA AC SCH 40 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 17.98 | $ 123,396.36 | $ 2,218,666.55 | 17.98 | $ 2,218,666.55 | 100% |
| 8.11.3 | TUBERIA AC SCH 40 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 83.32 | $ 214,327.14 | $ 17,857,737.30 | 83.32 | $ 17,857,737.30 | 100% |
| 8.11.4 | BUJE 2 1/2"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | $ 59,271.21 | $ 237,084.84 | 4.00 | $ 237,084.84 | 100% |
| 8.11.5 | BUJE 4"X2 1/2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 111,270.78 | $ 222,541.56 | 2.00 | $ 222,541.56 | 100% |
| 8.11.6 | ACCESORIO ACERO RANURADO 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 12.00 | $ 29,738.86 | $ 356,866.32 | 12.00 | $ 356,866.32 | 100% |
| 8.11.7 | ACCESORIO ACERO RANURADO 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 4.00 | $ 40,274.92 | $ 161,099.68 | 4.00 | $ 161,099.68 | 100% |
| 8.11.8 | ACCESORIO ACERO RANURADO 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 14.00 | $ 73,073.94 | $ 1,023,035.16 | 14.00 | $ 1,023,035.16 | 100% |
| 8.11.9 | UNION PRESIÓN 2" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 3.00 | $ 76,389.69 | $ 229,169.07 | 3.00 | $ 229,169.07 | 100% |
| 8.11.10 | UNION PRESIÓN 2 1/2" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 82,726.90 | $ 165,453.80 | 2.00 | $ 165,453.80 | 100% |
| 8.11.11 | UNION PRESIÓN 2 1/2" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 8.00 | $ 96,528.39 | $ 772,227.12 | 8.00 | $ 772,227.12 | 100% |
| 8.11.12 | GABINETE CONTRA INCENDIO TIPO II SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 7.00 | $ 3,173,490.08 | $ 22,214,430.56 | 7.00 | $ 22,214,430.56 | 100% |
| 8.11.13 | SIAMESA TIPO YEE 4"X2 1/2" X 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 7,202,266.52 | $ 7,202,266.52 | 1.00 | $ 7,202,266.52 | 100% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.11.14 | VALVULA CHEQUE RANURADA 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 599,816.68 | $ 599,816.68 | 1.00 | $ 599,816.68 | 100% |
| 8.11.16 | ANCLAJE DE TECHO PARA TUBERIA DE 2" A 4", INCLUYE PERNOS DE ANCLAJE, SOPORTES DE TUBERIA. | ML | 137.00 | $ 92,823.50 | $ 12,716,819.50 | 110.00 | $10,173,455.60 | 80% |
| **8.12** | **RED DE GAS** | | | | | | | |
| 8.12.3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RED INDIVIDUAL, TUBERÍA PEALPE 20-25mm | ML | 20.65 | $ 83,173.70 | $ 1,717,536.91 | 20.65 | $1,717,536.91 | 100% |
| 8.12.4 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RED INDIVIDUAL, TUBERÍA PEALPE 12-16mm | ML | 15.30 | $ 81,189.20 | $ 1,242,194.76 | 15.30 | $1,242,194.76 | 100% |
| 8.12.5 | TUBERIA CONDUIT PVC 1 1/4" TIPO PESADO | ML | 20.65 | $ 33,703.14 | $ 695,969.84 | 20.65 | $695,969.84 | 100% |
| 8.12.6 | TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" TIPO PESADO | ML | 15.30 | $ 31,002.94 | $ 474,344.98 | 15.30 | $474,344.98 | 100% |
| 8.12.7 | SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE PASO 3/4" REGULADOR Y MANGUERA FLEXOMETALICA | UN | 3.00 | $ 120,341.74 | $ 361,025.22 | 3.00 | $361,025.22 | 100% |
| 8.12.8 | SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE PASO 1/2" REGULADOR Y MANGUERA FLEXOMETALICA | UN | 2.00 | $ 110,419.24 | $ 220,838.48 | 2.00 | $220,838.48 | 100% |
| **INP** | **ITEMS NO PREVISTOS** | | | | | | | |
| INP01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ENVOLVENTE TIPO CORTASOL LINEAL CON SEPARACION VARIABLE Y TRANSMITANCIA TERMICA MEDIA/BAJA. INCLUYE ESTRUCTURA Y ELEMENTOS DE SOPORTE, ANCLAJES, APLICACIÓN DE ADITIVO ESPECIAL DE ALTA RESISTENCIA, RESINAS ALQUIDICAS Y/O PIGMENTOS PROTECTORES INHIBIDORES DE CORROSION | M2 | 1108.18 | $ 1,762,316.84 | $1,952,964,275.75 | 476.5174 | $830,009,817.19 | 43% |

Tabla 15 Presupuesto - Cantidades ejecutadas mensual. Fuente: Propia

## 6.2 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

A continuación, se relacionan y describen las actividades de obra ejecutadas para el periodo del presente informe:

| ITEM | ACTIVIDAD | U.M. | CANT. CONTRATADA | CANT. ACUMULADA | CANT. EJECUTADA | VR. EJECUTADO | VR. EJECUTADO ACUMULADO | % EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.0** | **ZONA ADMINISTRATIVA** | | | | | | | |
| **1.5** | **MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS** | | | | | | | |
| 1.5.11 | IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA) | M2 | 462.02 | 231.01 | 46.202 | $6,385,300.75 | $38,311,804.48 | 60% |
| 1.5.13 | AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM | M2 | 709.14 | 638.226 | 70.914 | $3,092,516.99 | $30,925,169.92 | 100% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320











| | |
|---|---|
| 1.11 | INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.11.2 | SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M EN TUBO EMT Y EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO SUMINISTRO E INSTALACIÓN | PTO | 163.00 | 16.00 | 33.00 | $11,377,836.19 | $17,066,754.28 | 30% |
| 1.11.11 | ACOMETIDA PARCIAL 4 No4 +1 No 6 DUCTO 1-1/2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 46.00 | 29.90 | 1.60 | $1,099,945.79 | $8,249,593.43 | 75% |
| 1.11.12 | ACOMETIDA PARCIAL 4No6+1No 6 T DUCTO PVC 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 12.00 | 1.20 | 10.80 | $1,772,390.05 | $1,969,322.28 | 100% |











Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| |  | | | | |  | | |
| 1.12 | VOZ Y DATOS | | | | | | | |
| 1.12.13 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE VOZ Y DATOS. INCLUYE ACCESORIOS | UN | 60.00 | 0.00 | 6.00 | $4,116,790.68 | $4,116,790.68 | 10% |
| |  | | | | |  | | |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| ITEM | ACTIVIDAD | U.M. | CANT. CONTRATADA | CANT. ACUMULADA | CANT. EJECUTADA | VR. EJECUTADO | VR. EJECUTADO ACUMULADO | % EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.0 | ZONA SOCIAL | | | | | | | |
| 3.5 | MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS | | | | | | | |
| 3.5.11 | IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA) | M2 | 98.68 | 0.00 | 9.868 | $1,363,796.97 | $1,363,796.97 | 10% |





Se inicia la actividad de mortero para pendientado que permita el drenaje de aguas por las bajantes instaladas para posteriormente luego del proceso de fraguado (28 días) se proceda a instalar el producto impermeabilizante.

| ITEM | ACTIVIDAD | U.M. | CANT. CONTRATADA | CANT. ACUMULADA | CANT. EJECUTADA | VR. EJECUTADO | VR. EJECUTADO ACUMULADO | % EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.0 | ZONA ARMERILLO | | | | | | | |
| 4.5 | MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS | | | | | | | |
| 4.5.6 | PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL. | M2 | 44.76 | 13.428 | 4.476 | $1,349,210.04 | $5,396,840.14 | 40% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320









| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.6 | PINTURA | | | | | | | |
| 4.6.4 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 137.42 | 0.00 | 68.71 | $1,855,811.07 | $1,855,811.07 | 50% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320






| ITEM | ACTIVIDAD | U.M. | CANT. CONTRATADA | CANT. ACUMULADA | CANT. EJECUTADA | VR. EJECUTADO | VR. EJECUTADO ACUMULADO | % EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.0 | ZONA ALOJAMIENTOS | | | | | | | |
| 5.6 | PINTURA | | | | | | | |
| 5.6.3 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 1786.97 | 1518.9245 | 89.3485 | $2,413,243.12 | $43,438,376.19 | 90% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320










Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| ITEM | ACTIVIDAD | U.M. | CANT. CONTRATADA | CANT. ACUMULADA | CANT. EJECUTADA | VR. EJECUTADO | VR. EJECUTADO ACUMULADO | % EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.0 | GARITAS Y SHUT DE BASURAS | | | | | | | |
| 7.6 | PINTURA | | | | | | | |
| 7.6.3 | SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR | M2 | 137.92 | 0.00 | 0.90 | $1,749,719.36 | $1,749,719.36 | 100% |
| 7.6.4 | SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR | M2 | 210.56 | 0.00 | 456.97 | $616,566,062.49 | $616,566,062.49 | 100% |
| 7.7 | CARPINTERIA METALICA Y ACCESORIOS | | | | | | | |
| 7.74 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA | ML | 11.05 | 0.00 | 8.2875 | $12,403,366.60 | $12,403,366.60 | 75% |







Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| ITEM | ACTIVIDAD | U.M. | CANT. CONTRATADA | CANT. ACUMULADA | CANT. EJECUTADA | VR. EJECUTADO | VR. EJECUTADO ACUMULADO | % EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.0 | URBANISMO Y PAISAJISMO | | | | | | | |
| 8.11 | RED CONTRA INCENDIO - RCI | | | | | | | |
| 8.11.16 | ANCLAJE DE TECHO PARA TUBERIA DE 2" A 4", INCLUYE PERNOS DE ANCLAJE, SOPORTES DE TUBERIA. | ML | 137.00 | 0.00 | 109.60 | $10,173,455.60 | $10,173,455.60 | 80% |











Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320





| INP | ITEMS NO PREVISTOS | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INP01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ENVOLVENTE TIPO CORTASOL LINEAL CON SEPARACION VARIABLE Y TRANSMITANCIA TERMICA MEDIA/BAJA. INCLUYE ESTRUCTURA Y ELEMENTOS DE SOPORTE, ANCLAJES, APLICACIÓN DE ADITIVO ESPECIAL DE ALTA RESISTENCIA, RESINAS ALQUIDICAS Y/O PIGMENTOS PROTECTORES INHIBIDORES DE CORROSION | M2 | 1108.18 | 421.1084 | 55.409 | $97,648,213.79 | $830,009,817.19 | 43% |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320



## 6.3 RESUMEN DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO

Se relacionan los avances en físico teniendo en cuenta las cantidades de obra ejecutadas para la Etapa II – Ejecución de obra y las programaciones semanales:

- **DICIEMBRE 2024:**

| % PROGRAMADO MENSUAL | % EJECUTADO MENSUAL | ATRASO (-) O ADELANTO (+) |
|---|---|---|
| 10.00% | 0.91%[5] | N/A |

*Tabla 16 Avance programado mensual. Fuente: Propia*

[5] El porcentaje de avance mensual reportado corresponde únicamente a la primera semana del mes puesto que el día 7 de diciembre del 2024 se suscribió acta de suspensión de obra por lo tanto la ejecución de actividades de obra fue suspendida.



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| % PROGRAMADO MENSUAL ACUMULADO | % EJECUTADO MENSUAL ACUMULADO | ATRASO (-) O ADELANTO (+) |
|---|---|---|
| 100.00% | 63.23%[6] | N/A |

*Tabla 17 Avance mensual acumulado. Fuente: Propia*

| RESUMEN DE AVANCE O RETRASO | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **VALOR** |
| Valor total inicial – Etapa II Ejecución de obra | $11.912.622.964,00 |
| Plazo de ejecución inicial | Diez (10) Meses |
| Valor total ajustado[7] – mediante acta modificatoria No. 3 | $16.661.134.387,45 |
| Valor total adicionado mediante acta modificatoria No. 3 | $4.085.588.171,45 |
| Plazo de ejecución actualizado según prórroga mediante acta modificatoria No. 3 | Dieciocho (18) meses y dieciocho (18) días |
| Valor ejecutado mensual – Etapa II Ejecución de obra | $145,867,741.53 |
| Porcentaje mensual ejecutado | 0.91% |
| Porcentaje mensual acumulado ejecutado | 63.23% |

*Tabla 18 Resumen de avance o atraso. Fuente: Propia*

Para el mes de diciembre de 2023 se adelantó la elaboración y presentación del cobro correspondiente al anticipo destinado para la Etapa II – Ejecución de obra, en consecuencia, el único cobro realizado a la fecha es el correspondiente al cobro del anticipo por un valor de $4.765.049.185,60 equivalente al 40% del valor inicial del contrato.

| VALOR PROYECTO INICIAL | | $11.912.622.964,00 | |
|---|---|---|---|
| VALOR PROYECTO AJUSTADO[1] | | $15.999.051.958,11 | |
| PAGOS REALIZADOS | VALOR | ACUMULADOS PAGOS REALIZADOS | |
| | | $ | % |
| ANTICIPO | $4.765.049.185,60 | $4.765.049.185,60 | 40% |

*Tabla 19 Estado Financiero del Proyecto. Fuente: Propia*

[6] El porcentaje de avance mensual acumulado reportado corresponde únicamente a la primera semana del mes puesto que el día 7 de diciembre del 2024 se suscribió acta de suspensión de obra por lo tanto la ejecución de actividades de obra fue suspendida.

[7] ***Nota:** El valor del proyecto actualizado es resultado de la Etapa I – Estudios y Diseños, donde se evidenció que el valor inicial contratado no sería suficiente para contemplar componentes necesarios para la entrega integral y funcional de la instalación policial tales como obras exteriores de urbanismo, aires acondicionados, dotación de closets para alojamientos colectivos, muebles altos y bajos para cocina del apartamento fiscal.



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

De esta manera, se evidencia que se ha manejado al 100% del desembolso correspondiente al valor total del anticipo para el contrato No. 377 de 2023, según la actualización de Apropiación Presupuestal que presentó para el desarrollo de las actividades contractuales, el presente flujo de desembolsos del anticipo se proporciona con el propósito de conservar una transparencia y claridad en la gestión de los recursos financieros relacionados, puesto que estos permiten contar con un musculo financiero y por consiguiente mantener en progreso las actividades de obra.

Por otra parte, de conformidad con el acta modificatoria No. 3 al contrato de obra No. 377 de 2023, mediante la cual se realizó una adición de recursos destinada para la Etapa II – Ejecución de obra, en consecuencia, se presentará otro cobro correspondiente al cobro del anticipo por un valor de $1.634.235.268,58 equivalente al 40% del valor adicionado al contrato.

| VALOR PROYECTO INICIAL | | $11.912.622.964,00 | |
|---|---|---|---|
| VALOR ADICIONAL | | $4.085.588.171,45 | |
| VALOR TOTAL ACTUALIZADO DEL PROYECTO | | $16.661.134.387,45 | |
| PAGOS REALIZADOS | VALOR | ACUMULADOS PAGOS REALIZADOS | |
| | | $ | % |
| ANTICIPO | $1.634.235.268,58 | $0 | 0.0% |

De esta manera, se evidencia que se ha manejado el 0% del desembolso correspondiente al valor adicionado total del anticipo para el contrato No. 377 de 2023, según la actualización de Apropiación Presupuestal que se presentó para el desarrollo de las actividades contractuales del acta modificatoria No. 3.

| CONTRATO No. 377 DE 2023 | VALOR | % |
|---|---|---|
| VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO – ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA | $15.998.211.135,45 | 100.00% |
| VALOR EJECUTADO MENSUAL | $145,867,741.53 | 0.91% |
| VALOR EJECUTADO OBRA ACUMULADO | $ 10,089,122,062.71 | 63.23% |
| VALOR POR EJECUTAR | $ 5,909,089,072.74 | 36.77% |

Tabla 20 Resumen estado financiero del proyecto. Fuente: Propia



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

# 7 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES – PERSONAL DE OBRA

El **CONSORCIO POLICIA-ACACIAS 2023** garantizó los respectivos pagos al sistema de seguridad social y parafiscales del personal profesional directivo, técnico administrativo y operativo, el cual describimos a continuación y se adjunta soporte de planillas del periodo de tiempo para el presente informe.

## 7.1 PERSONAL DIRECTIVO Y ADMINISTRATIVO

| No. | NOMBRES Y APELLIDOS | CÉDULA | CARGO | EPS | AFP | ARL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pedro Alexander Gutiérrez Aguilera | 86.050.324 | Director de obra | Sanitas | Protección | Positiva |
| 2 | Joe Andres Martino Pérez Díaz | 86.082.603 | Residente de obra | Sanitas | Porvenir | Positiva |
| 3 | Silvestre Ariza Angulo | 9.527.938 | Profesional en SST | Compensar | Colpensiones | Sura |
| 4 | Manuel Santiago Diaz Orjuela | 1.122.134.140 | Ingeniero ambiental | Sanitas | Porvenir | Positiva |
| 5 | Juan Pablo Rodríguez Coronado | 74.080.400 | Especialista estructural | Sanitas | Porvenir | Sura |
| 6 | Jefferson Parra Capera | 1.032.398.799 | Ingeniero electricista | Sanitas | Colpensiones | Positiva |
| 7 | Jorge Eduardo Acosta Acosta | 79.248.930 | Especialista bioclimático | Compensar | Colpensiones | Sura |
| 8 | Eduar Arbey Ortiz Parrado | 86.078.482 | Ingeniero Civil - Apoyo | Sanitas | Colpensiones | Sura |
| 9 | Yennifer Trujillo Chaparro | 40432343 | Auxiliar SST | Nueva EPS | Sura | Porvenir |
| 10 | Luis Antonio Piñeros Pino | PPT5471061 | Almacenista de obra | Sanitas | Porvenir | Sura |

**Tabla 21 Relación seguridad social personal administrativo. Fuente: Propia**

## 7.2 PERSONAL OPERATIVO

| No. | NOMBRES Y APELLIDOS | CÉDULA | CARGO | EPS | AFP | ARL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FRENTE DE TRABAJO No. 1 | | | | | | |
| 1 | Roque David Argel Urrutia | 78.106.815 | Ayudante de obra | Famisanar | Porvenir | Sura |
| 2 | Yoel Alirio Quiñones Santana | 1.125.766.193 | Ayudante de obra | Nueva EPS | Colpensiones | Sura |
| 3 | Jose Alfonso Murcia Márquez | 7.247.119 | Ayudante de obra | Salud Total | Colpensiones | Sura |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FRENTE DE TRABAJO No. 2 | | | | | | |
| 4 | Daniel Jose Maestra Vásquez | 10.777.435 | Oficial de Obra | Salud Total | Porvenir | Sura |
| 5 | Jose Miguel Hidalgo Acosta | 17.266.534 | Ayudante de obra | Cajacopi | Colpensiones | Sura |
| 6 | Rubén Darío Moreno Huertas | 17.267.359 | Ayudante de obra | Compensar | Porvenir | Sura |
| FRENTE DE TRABAJO No. 3 | | | | | | |
| 7 | Ever Oviedo Trujillo | 12.138.762 | Ayudante de obra | Nueva EPS | Porvenir | Sura |
| 8 | Ellyn Alberto Suarez Arana | 1.127.384.488 | Ayudante de obra | Salud Total | Colfondos | Sura |
| 9 | Yeison Moreno Gutiérrez | 1111042656 | Ayudante de obra | Famisanar | Positiva | Positiva |
| 10 | Wilson Monroy | 79701788 | Ayudante de obra | Salud total | Colpensiones | Positiva |
| FRENTE DE TRABAJO No. 4 | | | | | | |
| 11 | Luis Carlos Caicedo Rentería | 11.886.048 | Oficial de Obra | Cajacopi | Porvenir | Sura |
| 13 | Jose Fabian Piñeros Pérez | 1.121.913.559 | Ayudante de obra | Famisanar | Porvenir | Sura |
| 14 | Diego Alexander Sanabria | 1.110.526.309 | Ayudante de obra | Salud Total | Colpensiones | Sura |
| FRENTE DE TRABAJO No. 5 | | | | | | |
| 14 | Misael Arévalo | 457.296 | Ayudante de obra | Nueva EPS | Porvenir | Sura |
| 15 | Belisario Rodríguez | 17.357.288 | Ayudante de obra | Cajacopi | Porvenir | Sura |
| 16 | Jhonatan Sánchez Cárdenas | 1.121.828.478 | Ayudante de obra | Salud Total | Porvenir | Sura |
| 17 | Velandia Restrepo Jhon | 1006863758 | Ayudante de obra | Capital salud | Porvenir | Positiva |
| 18 | Luis Alfredo Sua Morales | 79494463 | Ayudante de obra | Compensar | Porvenir | Positiva |
| FRENTE DE TRABAJO No. 6 | | | | | | |
| 19 | Ferney Ruiz Fonseca | 86.045.693 | Maestro de obra | Salud Total | Porvenir | Sura |
| FRENTE DE TRABAJO No. 7 | | | | | | |
| 20 | Jhonatan David López Garces | 1.192.719.989 | Ingeniero eléctrico | Famisanar | Porvenir | Sura |
| 21 | Enoth Espejo Campo | 1.048.554.558 | Electricista | Compensar | Porvenir | Sura |
| 22 | Luis Ronald Jerónimo García | 9431613 | Ayudante Eléctrico | Cajacopi | Porvenir | Sura |
| 23 | Leonardo González | 120376884 | Ayudante Eléctrico | Nueva EPS | Porvenir | Sura |



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 24 | Daniel Santiago Ballen | 120376884 | Ayudante Eléctrico | Nueva EPS | Porvenir | Sura |

Tabla 22 Relación seguridad social personal operativo. Fuente: Propia

# 8 ASPECTOS LOGÍSTICOS

## 8.1 PERSONAL ADMINISTRATIVO Y/O DIRECTIVO

| NOMBRE DEL PROESIONAL | CARGO | CANT. | DEDICACIÓN | MATRICULA PROFESIONAL |
|---|---|---|---|---|
| Pedro Alexander Gutiérrez Aguilera | Director de obra | 1 | 50% | 63202-82799 QND |
| Joe Andres Martino Pérez Díaz | Residente de obra | 1 | 100% | 25202-181971 CND |
| Silvestre Ariza Angulo | Profesional en SST | 1 | 100% | 25228-77268 CND |
| Manuel Santiago Díaz Orjuela | Ingeniero Ambiental | 1 | 100% | 25260-369062 CND |
| Juan Pablo Rodríguez Coronado | Especialista estructural | 1 | 20% | 25202-262270 CND |
| Jefferson Parra Capera | Ingeniero Electricista | 1 | 20% | CN205-68996 |
| Jorge Eduardo Acosta Acosta | Arquitecto Bioclimático | 1 | 30% | 25700-63290 CND |

Tabla 23 Relación personal administrativo y/o directivo. Fuente: Propia

## 8.2 INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS

La sede administrativa se encuentra ubicada en la carrera 14 No. 13 – 76 Barrio Centro del Municipio de Acacias - Meta. Es desde allí que se realiza la coordinación general del proyecto.



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

# 9 CONCLUSIONES

- El avance de ejecución de obra alcanzado para el periodo durante el cual estuvo activo el contrato es decir el tiempo comprendido entre el día 1 al día 7 de diciembre del 2024, fecha en la que se suscribió acta de suspensión de obra No. 1 del contrato, con las actividades ejecutadas para esa semana se permiten evidenciar un avance mensual del 0.91% y un acumulado correspondiente a 63.23% mensual que representa un total ejecutado a la fecha de $ $10,089,122,062.71 del valor total inicial del presupuesto para la Etapa II – Ejecución de obra.

  Dicho avance en general corresponde a las siguientes actividades de obra realizadas del 01 de diciembre al 07 de diciembre del 2024: En la zona Administrativa se realizaron diversas actividades, logrando avances significativos en cada una de ellas, se ejecutó la impermeabilización de terrazas y balcones con Sika Permalastik Pro, cubriendo 277,212 m², lo que representa el 60% del total planificado. El afinado de pisos con mortero 1:4 y un espesor de 50 mm se ejecutó en su totalidad. Asimismo, se instalaron 49 puntos de lámparas de 110 V con tubo EMT y cable libre de halógeno, alcanzando un 30% de la actividad. En cuanto a las acometidas, se logró un avance del 75% con la instalación de 34,50 m lineales de ducto de PVC 1-1/2" para cables 4 No. 4 + 1 No. 6, mientras que la acometida parcial de cables 4 No. 6 + 1 No. 6, en el mismo tipo de ducto, se instalaron al 100% Finalmente, se suministraron e instalaron 6 unidades para salidas de voz y. datos, alcanzando el 10% del total previsto. En el capítulo correspondiente a la Zona Social se avanzó en la impermeabilización de terrazas y balcones con Sika Permalastik Pro, alcanzando el 10% de la actividad. En el afinado de pisos con mortero 1:4 y un espesor de 50 mm, se logró ejecutar el 70%, lo que equivale a 206,122 m². Por otro lado, en el capítulo de Armerillo, se instalaron 17,904 m² de piso en baldosa de grano mármol 0.30 x 0.30 blanco BH5 institucional, representando el 40% del total del ítem. Finalmente, se aplicó al 100% el sellador para muros interiores con imprimante.

  En la zona de alojamientos, se avanzó con la aplicación de sellador para muros interiores utilizando imprimante, cubriendo 1,608,273 m², lo que representa el 90% de la actividad. Por su parte, en el capítulo Garitas Y Shut De Basuras, se completó al 100% tanto la aplicación del sellador para muros interiores como el sellador hidroprotector para fachadas tipo Sika Transparente 10 o equivalente. Además, se logró un avance del 75% en el suministro e instalación de la escalera metálica tipo gato para acceso a terrazas, con acabado en pintura electrostática, correspondiente a 8.2875 metros lineales. En el capítulo de Urbanismo Y


Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

Paisajismo, se ejecutó el anclaje de techo para tubería de 2" a 4", que incluye pernos de anclaje y soportes de tubería, alcanzando un avance del 80% con 110 metros lineales instalados. Además, se avanzó en la instalación de la envolvente tipo cortasol lineal, con un total de 476.5174 m² ejecutados. Esto evidencia una planificación técnica rigurosa que prioriza la excelencia en los detalles constructivos.

- Por otra parte, cabe resaltar que ante el estado actual de las condiciones contractuales y de conformidad con las reiteradas solicitudes realizadas desde el mes de agosto del año 2023 acerca de la necesidad de adición y prorroga en relación a los resultados obtenidos de los entregables aprobados en la Etapa I – Estudios y Diseños el valor total requerido para la ejecución de obra aumenta puesto que dentro del alcance del valor inicial del convenio no se tenía contemplado el cerramiento perimetral, obras de urbanismo exteriores, dotación de closets para la zona de alojamientos, suministro e instalación del sistema de ventilación mecánica – HVAC, muebles altos y bajos para la cocina y baño del apartamento fiscal, haciendo necesario que el Municipio adicione recursos y tiempo al convenio interadministrativo No. 1901 de 2022; y por consiguiente al presente contrato como derivado del mismo, tal y como se evidencia en la cláusula segunda – obligaciones específicas, literal 23 del mismo. Ante la situación dada mediante balance económico de obra se determinaron mayores y menores cantidades que permitieran establecer el alcance de las actividades de obra faltantes que se contemplaron en la Etapa I – Estudios y Diseños "consultoría" como necesarias para ejecución completa e integral de la obra.

  Teniendo en cuenta dicho proceso se presenta solicitud de adición No. 1 y prórroga No. 2 del contrato como también el reajuste de precios en los ítems no previstos que se han visto afectados por la dinámica del mercado, fluctuaciones de precios derivados de incremento en el IPC para la vigencia fiscal actual y los incrementos habituales por la inflación nacional que genera cada proveedor con el cambio de anualidad. Dicha solicitud hasta el día 28 de septiembre del 2024 fue aprobada por la entidad contratante, mediante la cual se adicionan las actividades correspondientes a:

  - ✓ Urbanismo exterior
  - ✓ Muebles bajos y altos para cocina en el apartamento fiscal
  - ✓ Closets para alojamientos
  - ✓ Aires acondicionados


Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

De otra parte, aún persiste y es de gran menester la necesidad de inclusión de las actividades de obra correspondiente al cerramiento perimetral y obras de paisajismo contempladas también en la Etapa I – Estudios y Diseños "consultoría" respectivamente aprobados, pero que al no estar incluidas dentro de los ítems contractuales, puesto que la correcta ejecución de la obra está siendo afectada partiendo de los procesos constructivos de las mismas y las cuales son predecesoras a otras, alterando la continuidad del avance físico esperado, por ello es de vital importancia incluirlas y evitar graves alteraciones para la ejecución completa e integral de la obra.

Estas actividades de obra que se requieren mencionadas en el apartado anterior fueron adicionados al presente contrato en la última semana del mes de septiembre, por lo tanto, a la fecha del presente informe no se ha iniciado su ejecución haciendo de esta manera que persistan los atrasos derivados a la continuidad de la ejecución idónea. Así mismo, en el acta modificatoria No. 3 al contrato se otorga una prórroga inicial por el término de un (1) mes, sin embargo se deja claridad en que es imperativo la ampliación del plazo contractual en por lo menos seis (6) meses para la correcta ejecución de los trabajos, ya que las cantidades a desarrollar con esta modificación (adición) se aumentan considerablemente y además son predecesoras de actividades contractuales que por consiguiente ya vienen presentando atraso de la programación inicial, razón por la cual es de gran menester ajustar el tiempo de ejecución y reprogramar el proyecto de tal manera que se logre subsanar dichas rutas criticas presentadas a fin de garantizar la entrega y recibo a satisfacción del tipo de infraestructura policial, teniendo en cuenta que a la presente fecha el plazo total de ejecución restante es de tan solo **5 DÍAS**, con ello se evidencia un tiempo insuficiente para los trámites administrativos y también el tiempo disponible se reduce para la ejecución física de dichas actividades de obra.

Por las razones anteriormente expuestas, se suscribe acta de suspensión de obra el día 7 de diciembre del 2024.

**ALLISON ISABELLA URQUIJO CAMACHO**
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO POLICIA-ACACIAS 2023



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

# 10 ANEXOS - REGISTRO FOTOGRÁFICO





Tabla 24 Evidencia fotográfico - Avance de obra (diciembre de 2024). Fuente: Propia



Correo electrónico: consorciopolicia2023@gmail.com
Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro
Acacías - Meta
3106731902 - 3165870320

CONSORCIO INTERPOLICIA 2023

Acacias, Meta, 15 de enero de 2024

Señores,

**IVAN MAURICIO ROJAS NOVOA**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
ACACIAS META
Infraestructura@acacias.gov.co
**Acacias**

**VERONICA SANCHEZ MENESES.**
APOYO A SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA
apoyo.infraestructuravc@acacias.gov.co
**Acacias**

INT-2025-**008**

**Referencia:** Contrato de Interventoría No. **374 de 2023** cuyo objeto es: "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META"

**Proyecto**: Contrato de Obra No. **377 de 2023** cuyo objeto es: "ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META"

**Asunto:** Cumplimiento de Seguridad Social del Contratista.

Estimado Supervisor del Contrato.

Por medio de la presente, me permito manifestar que el contratista ha presentado el pago de seguridad social integral (Salud, Pensiones, y Riesgos) de sus profesionales en ejercicio de las actividades vinculadas al contrato, correspondiente al mes de diciembre, dando cumplimiento al requerimiento de la entidad al aporte a los Sistemas de Seguridad Social Integral y Parafiscales que competen al artículo No. 50 de la Ley 789 de 2002.

Sin otro particular, en espera de su oportuna respuesta.

Cordialmente,

Cordialmente,

**JUAN CAMILO POSADA VARELA**
**CC 1.094.921.302**
**RL CONSORCIO INTERPOLICIA 2023**
**NIT: 901620832-1**
Proyectó: Ing. Proyectos Nicol Hernández.
Revisó: Ing. Juan Camilo Posada.

CONSORCIO INTERPOLICIA 2023

**8INFORME MENSUA CONTROL Y SEGUIMIENTO AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA N°13 – FASE II - OBRA**

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 374 de 2023**

**OBJETO DEL CONTRATO**

"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE




**CONTRATISTA**
**CONSORCIO POLICIA-ACACIAS 2023**

**INTERVENTORÍA**
**CONSORCIO INTERPOLICÍA 2023**

**ENTIDAD CONTRATANTE**
**ALCALDÍA DEL MUNICIPIO ACACÍAS**

**PERIODO: 01 DE DICIEMBRE AL 07 DE DICIEMBRE DE 2024**

## TABLA DE CONTENIDO

**PÁG.**

**INTRODUCCIÓN** **3**

**GENERALIDADES** **4**

**2.1. FINALIDAD DEL PROYECTO** **4**

**2.2. ALCANCE DEL PROYECTO** **5**

**2.3. LOCALIZACIÓN** **5**

**2.4. SEGUIMIENTO Y CONTROL DE ACTIVIDADES EN FUNCIÓN RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO AMBIENTAL** **6**

**2.5. OBSERVACIONES DEL CUMPLIMIENTO AMBIENTAL POR PARTE DE LA CONTRATISTA DE OBRA.** **16**

**2.6. CONCLUSIONES.** **17**

**3. ANEXOS** **20**

## INTRODUCCIÓN

El **CONSORCIO INTERPOLICÍA 2023** y como representante legal de este **Juan Camilo Posada Varela**, se encuentra ejecutando el Contrato de Interventoría N° 374 DE 2023 que tiene como objeto **"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META",** el cual cuenta con un presupuesto de **$ 1.410.386.903,00** dividido en su propuesta económica en dos fases, INTERVENTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS por un valor de $ 397.813.951,00 y para ejecución de INTERVENTORIA DE OBRA por un monto de $ 1.012.572.952,00 con un plazo de Doce (12) meses contados a partir de la firma del acta de inicio para su realización.

El presente informe está comprendido en el periodo del 01 DE DICIEMBRE AL 07 DE DICIEMBRE DE 2024, el cual contiene la descripción general de las actividades realizadas, información del contrato de interventoría, seguimiento y evaluación de planes y especificaciones, control de avance de obra, avance financiero, estado en el que se encuentra las pólizas, dificultades presentadas, conclusiones, registro fotográfico y destacando el avance de obra del ***87.70%*** para este periodo.

El municipio de Acacias Meta mediante la resolución No. 012 con fecha de 23 de febrero de 2023 expedida por el jefe de la Oficina de Contratación del Municipio de Acacías (Meta), se ordenó la apertura al proceso de contratación número **OCA-CM-002-2023**, los suscritos, RODRIGO GARAVITO AMARILES, quien obra en nombre y representación del MUNICIPIO DE ACACIAS (META), en su calidad de jefe.

de la Oficina de Contratación, comunica la aceptación de la oferta de CONSORCIO INTERPOLICÍA 2023 con NIT. No. 901.696.564-7 representado legalmente por el señor JUAN CAMILO POSADA VARELA identificada con C.C. No. 1.094.921.302; cuyo objeto es **"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META".** Con un plazo inicial de Doce (12) meses contados a partir del acta de inicio siendo su objetivo principal de ejercer el control, seguimiento y vigilancia sobre el desarrollo del proyecto mencionado y objeto de interventoría para asegurar el cumplimiento de las especificaciones técnicas, las obligaciones especiales y de todo que se comprometen en el proyecto de interventoría, para el INFORME MENSUAL GESTIÓN AMBIENTAL No. 13 que hace parte de la ejecución de la Etapa II correspondiente a la Ejecución de Obra,

## 2. GENERALIDADES

### 2.1. FINALIDAD DEL PROYECTO

La finalidad del CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 374 DE 2023 que tiene por objeto "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META" es cumplir con las obligaciones pactadas en el Contrato. Además, de acuerdo con la naturaleza del contrato y con el fin de proteger el patrimonio del municipio de un eventual incumplimiento total o parcial de las obligaciones nacidas del contrato o de su cumplimiento

defectuoso por parte del contratista, es poder conminarlo cuando éste suministre un bien o servicio de mala calidad no atendiendo las condiciones pactadas en el contrato.

## 2.2. ALCANCE DEL PROYECTO

De acuerdo al presupuesto oficial del Contrato de Obra N° 377 DE 2023 se prevé desarrollar la "ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META" por un valor del contrato de **DOCE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS CUARETA Y SEIS MIL DOSCIENTOS DIECISEIS PESOS M/CTE ($ 12.575.546.216,$^{00}$)**, el cual debe cumplirse acorde a los diseños presentados a la contratista CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023

## 2.3. LOCALIZACIÓN

El proyecto se localiza en el Municipio de Acacias el cual este situado en la llanura oriental, zona adyacente al piedemonte de la cordillera oriental, en la región Orinoquia. Los límites geográficos del Municipio de Acacias están definidos de la siguiente manera:

| | |
|---|---|
| Por el Norte: | Con la ciudad de Villavicencio |
| Por el Oriente: | Con el Municipio de San Carlos de Guaroa |
| Por el Sur: | Con los Municipios Guamal y Catilla la Nueva |
| Por el Occidente: | Con el Departamento de Cundinamarca |

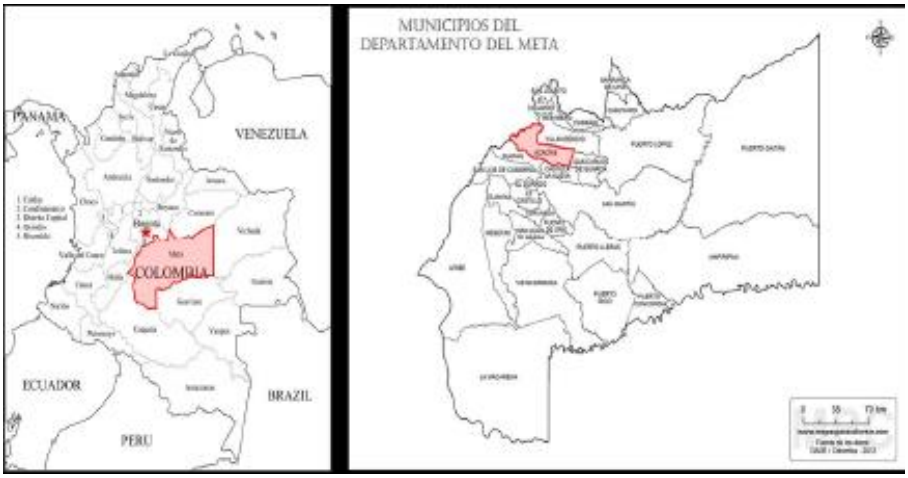



**Imagen 1. Localización geográfica del municipio en el país y departamento**

## 2.4. SEGUIMIENTO Y CONTROL DE ACTIVIDADES EN FUNCIÓN RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO AMBIENTAL

Las actividades desarrolladas dentro del marco del Plan de Manejo Ambiental presentado por el contratista CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023, de acuerdo a cada uno de sus componentes los cuales son presentados por Programas de Manejo Ambiental en el período establecido fueron las siguientes:

**Programa No. 1** – Conformación grupo de gestión socio-ambiental.

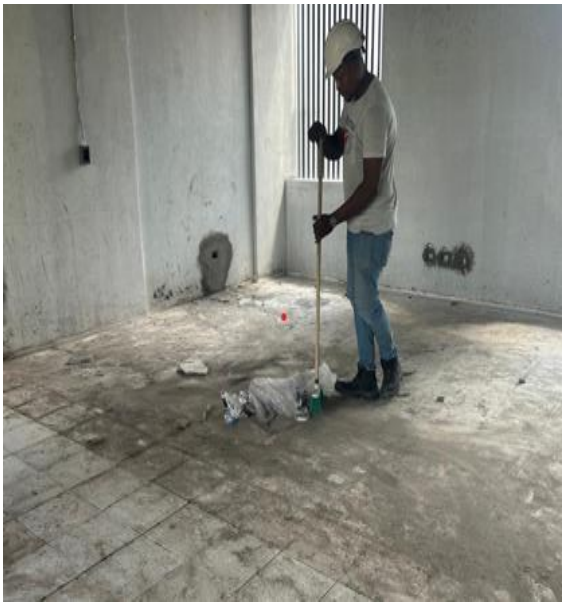
Se realiza jornada de aseo semanal y clasificación de materiales, adicional de jornadas diarias las cuales se verifica al inicio y para el final de las labores, limpieza y adecuación de bodega de almacenamiento de materiales a fin de garantizar y mantener en buenas condiciones las diferentes locaciones de la obra.
Dentro de las actividades propuestas por el contratista hace falta más compromiso en el cumplimiento del Programa No. 1

El contratista manifiesta haber desarrollado jornada de orden y aseo de las actividades alusivas a excavaciones manuales y mecánicas.

## Evidencias fotográficas

**Fotografía 1. Orden y limpieza instalaciones de la obra**









**Programa No. 2** – Manejo Integral y Disposición final de residuos sólidos convencionales.

El contratista manifiesta no generar residuos sólidos de tipo convencional en el desarrollo de las actividades ejecutadas, sin embargo, manifiesta la implementación del punto ecológico bajo la clasificación residuos sólidos aprovechables y no aprovechables de la Resolución 2184 de 2019 de la siguiente manera:

implementación del punto ecológico bajo la clasificación residuos sólidos

- Verde: Residuos orgánicos aprovechables
- Negro: Residuos no aprovechables
- Blanco: Residuos aprovechable

**Fotografía 1.**

**PUNTO ECOLÓGICO DISPUESTO EN OBRA**



**Programa No. 3** – Manejo y disposición final de residuos de construcción y demolición

En el periodo de ejecución, se han comenzado excavaciones mecánicas y manuales, del cual el material extraído se está utilizando para el mismo relleno. por otra parte, se clasificarán los residuos domésticos, industriales y especiales, los residuos son llevados a un punto ecológico para que sean dispuestos por la empresa prestadora del servicio del municipio. el consorcio debe hacer en su debido momento la extracción del material con la empresa encargada de recibir estos residuos de construcción para su respectivo proceso y disposición final.

La prestadora de servicios públicos realiza transporte y disposición final de los residuos sólidos en el relleno sanitario parque ecológico reciclante operado por BIOAGRICOLA DEL LLANO.

De igual manera el contratista deberá presentar Certificado de Disposición Final de Residuos y Material Sobrante, emitido por la escombrera o empresa que desarrolle el cargue de los mismos con su respectivo transporte, con el fin de controlar y mitigar todos los impactos generados por el manejo materiales y equipos de construcción.

Se evidencia dentro de la obra un punto dispuesto para el acopio de los residuos sólidos que deja la construcción en el trascurso de la ejecución de la misma

**Disposición de escombros de obra**





De igual manera, se solicitará al contratista la entrega de la hoja de vida de equipos que desarrollan actividades en obra con su respectivo control de mantenimiento preventivo y correctivo, en el que permita demostrar la mitigación de impactos ambientales bajo el adecuado funcionamiento de los mismos, es indispensable acotar que los equipos operativos deberán cumplir con el kit de antiderrames y los operadores con el respetivo uso de elementos de protección personal.

**Programa No. 4** – Manejo de materiales y equipos de construcción

Para los materiales adquiridos para la obra se realizará un acopio transitorio, teniendo en cuenta que la administración municipal realizo entrega del predio con la actividad de descapote inicial, no se afectará con este acopio el suelo del predio, en el aparte de emisiones atmosféricas se indica que el proveedor cuenta con licencia ambiental bajo Resolución N° 26051039 Del expediente N° 5.37.04.104 de la Corporación para el Desarrollo Sostenible del área de manejo especial La Macarena. Para la cual la empresa en mención demuestra ante la corporación tener la capacidad técnica y operativa para su actividad comercial. La resolución también genera unos requerimientos para el control y seguimiento. Establece medidas de compensación social con diferentes actividades como mejoramiento de vías y apoyo a acueductos veredales. Para la compensación paisajística un programa de reforestación. Para el caso puntual el consorcio señala que el proveedor del material será GRAVICON LTDA.

El contratista manifiesta haber implementado señalización y demarcación de los frentes de obra activos.

### Señalización y demarcación de áreas de trabajo

Como medida preventiva y teniendo en cuenta las condiciones locativas de la obra se realiza la ubicación de señalización a fin de prevenir a los usuarios sobre la existencia de riesgos o situaciones especiales en la vía o en las zonas aledañas, de igual manera se restringe el paso de personal, se realiza la señalización de zonas de intervención a fin de evitar accidentes y eventualidades con la comunidad.

Una vez iniciado el tránsito de vehículos que ingresan con diversos materiales que son insumos para la obra, el consorcio POLICIA-ACACIAS 2023 genero la señalización correspondiente para evitar inconvenientes, incidentes o accidentes que pueda provocar la movilización de estos vehículos, en respuesta se establecen las vallas con la siguiente información:

- Prohibido el paso a personal no autorizado.
- Inicio de obra
- Entrada y salida de volquetas.

Se muestra a continuación registro fotográfico

| **Fotografía 4. Señalización informativa** | **Fotografía 5. Señalización informativa** |
|---|---|
|  |  |

Se manifiesta que a la fecha de este informe se han hecho acopios de material de relleno para nivelar el terreno de la obra, por tal motivo el material que ha estado ingresando se va utilizando para relleno de distintas áreas de la obra, sin embargo,

van quedando acopios de material que se está utilizando todos los días, sin afectación directa a la comunidad y la población aledaña

**Programa No. 5**

No se encuentran actividades que generen residuos peligrosos de carácter especial o cualquier otro, en el caso que la contratista genere componentes químicos en el que sus propiedades o características sean corrosivas, explosivas, toxicas, inflamables, infecciosas o radioactivas puede ar riesgo o daño para la salud humana y el medio ambiente, se considera desecho peligroso los envases, empaques y embalajes que hayan estado en contacto con ellos, deberá presentar la ficha de datos de seguridad u hoja técnica ambiental, en el que demuestre el

Sistema Globalmente Armonizado (SGA) es un sistema acordado a nivel internacional con el objetivo de normalizar la clasificación y la comunicación de los peligros químicos con los usuarios, para esta ficha el contratista deberá impartir capacitación al referente de los usuarios. Manejo de residuos peligrosos.

No se encuentran actividades desarrolladas por el contratista que permita dar cumplimiento a dicho programa de acuerdo con las necesidades que se presenten durante el desarrollo de obra, lo que determina avance a nivel cero en actividades de obra programadas y proyectadas en el flujo de caja del presupuesto del proyecto.

**Programa No. 6** – Manejo de residuos líquidos.

- **Transporte de los sobrantes o residuos sólidos**

De los vehículos contratados para el transporte de estos residuos, se tienen en cuenta diversos factores; además de que tengan sus documentos en regla para transitar a nivel nacional; se verifica que cuenten con la capacidad técnica para

movilizar los residuos de forma segura desde el sitio en obra hasta el lugar de disposición final; minimizando la ocurrencia de contaminación por caída de los RCD´s y/o accidentes por la misma causa.

- **Disposición final**

Para la disposición final como se nombra al principio de este numeral; la secretaría de fomento y desarrollo autoriza al consorcio POLICIA-ACACIAS 2023 a disponer los residuos de construcción y demolición en lugares en los que previo a la autorización la secretaría evaluó y estableció como sitios que por su condición o por recuperación topográfica son susceptibles para que se realicen rellenos.

- **Manejo de lodos**

Teniendo en cuenta que se realiza el manejo de las excavaciones, que la pendiente del terreno afectado no es considerablemente alta, la ocurrencia de presencia de lodos que por escorrentía se transporten es baja; por un costado del proyecto se encuentra la carrera 41 que se encuentra totalmente asfaltada, cuenta con rejillas para el alcantarillado pluvial.

El consorcio POLICIA-ACACIAS 2023 Solicito al despacho de la secretaría de fomento autorización para disponer este tipo de residuos en predios dentro del municipio; mediante oficio fechado del 28 de junio de 2023 con numero de consecutivo GFDS-F-60V2 la secretaría responde positivamente para ejecutar la actividad de disposición de los RCD´s .

Contratista de obra presenta dentro de su informe desarrollo de la ficha de Programa No. 6 como manejo adecuado y disposición final de los residuos líquidos generados en el desarrollo del proyecto, es indispensable el manejo adecuado de

estos desechos sólidos ya que se iniciaron actividades con maquinaria lo que pueda ocasionar derrames por fugas de lubricantes o combustible.

Por otra parte, está dentro del deber del contratista de obra, el alquiler de una unidad sanitaria portátil (USP) para los trabajadores de la obra, a la cual se le debe aplicar un mantenimiento por semana para velar por el buen estado y ambiente de los trabajadores.

Para el desarrollo de la ficha del programa N° 6, en cumplimiento se evidencia la adecuación de un sanitario para los trabajadores de la obra tanto para hombres como mujeres, la cual le hacen su debido aseo todos los días de la semana.

**Fotografía 6. Unidad sanitaria de obra**



De llegar a presentar afectaciones de tuberías de alcantarillado o de agua potable, el contratista deberá tener a la mano una bomba de potencia considerable, dentro de las especificaciones de los APU de obra, en el que le permita dar solución inmediata, sin afectar de manera directa o indirecta a la comunidad o zonas aledañas a las vinculadas al proyecto de obra

## 2.5. OBSERVACIONES DEL CUMPLIMIENTO AMBIENTAL POR PARTE DE LA CONTRATISTA DE OBRA.

- Implementar el punto ecológico en óptimas condiciones de buen acceso para el uso por parte de los trabajadores de la obra.
- Todas las volquetas deberán presentar lona y realizaran el respectivo cerramiento al salir hacia la escombrera o lugar donde se desarrollará la respectiva disposición final de residuo, de forma tal que no se genere desprendimiento de material en el camino en el que permita afectar a personas, animales, vehículos o contaminación en la vía.
- Los materiales procedentes de excavaciones y escombros, deberán ser acopiados de manera organizada y desalojados de manera pronta e inmediata, a fin de no afectar a usuarios de comunidades de la zona de influencia al proyecto, ni transeúntes o en su defecto a personas con movilización en vehículos particulares.
- Las bolsas de empaque de cemento deberán ser entregadas a empresas correspondientes, para su disposición final; el contratista deberá presentar

inventario en su informe de las bolsas de cemento adquiridas y reportar mediante certificado o recibo su entrega con cantidades de recolección en el que permita su disposición segura y contribución ante el medio ambiente.

## 2.6. CONCLUSIONES.

- El contratista de obra deberá socializar y/o capacitar a su personal de obra, la comunidad o veedurías en base a lo contemplado en el PMA entregado a la Interventoría.
- Las fichas de Programas del informe de cumplimiento ambiental deberán ser de acuerdo a lo planteado dentro del PMA y en base a las actividades o labores de ocurrencia que se van generando dentro del proyecto.
- Se requiere de la incorporación de anexos, registro fotográfico como evidencia del cumplimiento de actividades.
- Presentar certificado de escombrera, certificado de disposición de escombros, volumen de material en disposición final.
- Para realizar las obras del Proyecto la empresa Contratista ha realizado adecuaciones correspondientes a las necesidades preliminares, tales como: Limpieza, localización y replanteo, y actividades relacionadas con excavación con herramientas manuales y maquinaria ha destacado actividades iniciales a la implementación del PMT y PMA.

Se recibe el PMT por parte del contratista donde su objetivo del presente Plan de Manejo de Tránsito (PMT) es mitigar el impacto generado por las obras que se desarrollen para la construcción de la estación de policía en las vías públicas o privadas abiertas al público urbanas y en las zonas aledañas a ésta, con el propósito de brindar un ambiente seguro, ordenado, ágil y cómodo a los conductores, pasajeros, ciclistas, peatones, personal de la obra y vecinos del lugar, en cumplimiento a las normas establecidas para la regulación del tránsito.



**PROFESIONAL AMBIENTAL**

CHRISTIAN FERNANDO PADILLA SANDOVAL

T.P.: 25260-202466

CC. 174239

## Anexos

## Permisos de escombrera

ALCALDÍA DE Acacías
Camino de oportunidades

PROCESO GESTIÓN FOMENTO Y DESARROLLO SOSTENIBLE
GFDS – F – 60 V2
22/07/2022
Página 23 de 49

1070 - 42.2

tiene un área de 38 HAS + 6.659 M2, de los cuales se requiere adecuar y nivelar un área de aproximadamente ( 1,0 ) hectárea, con el fin de adecuar el terreno para RECIBIR MATERIAL DE RELLENO DEL CONSORCIO POLICIA ACACIAS en cantidad aproximada de 1800 mts cúbicos.

Según el artículo 20 del Acuerdo 184 de 2011 define que: El artículo 26 del acuerdo 021 de 2000 quedará así: Artículo 26. Suelo Suburbano: Está constituido por las áreas ubicadas dentro del suelo rural, en las que se mezclan los usos del suelo y las formas de vida del campo y la ciudad, diferentes a las clasificadas como áreas de expansión urbana, que puedan ser objeto de desarrollo con restricciones de uso, de intensidad y de densidad, garantizando el autoabastecimiento en servicios públicos domiciliarios, de conformidad con lo establecido en las Leyes 99 de 1993 y 142 de 1994, Decreto 3600 de 2007 y demás normas concordantes, o las que las sustituyan.

El Decreto 1469 de 2010, Capitulo III, Artículo 51 en su numeral 6 enuncia lo siguiente:

**Artículo 51.** *Otras actuaciones.* Se entiende por otras actuaciones relacionadas con la expedición de las licencias, aquellas vinculadas con el desarrollo de proyectos urbanísticos o arquitectónicos, que se pueden ejecutar independientemente o con ocasión de la expedición de una licencia, dentro de las cuales se pueden enunciar las siguientes:

6. **Autorización para el movimiento de tierras**. Es la aprobación correspondiente al conjunto de trabajos a realizar en un terreno para dejarlo despejado y nivelado, como fase preparatoria de futuras obras de parcelación, urbanización y/o construcción.

Se debe garantizar la protección de vías, instalaciones de servicios públicos, predios aledaños y construcciones vecinas.

Según el Decreto 1469 de 2010, en su artículo 51, se debe tener en cuenta que, si es parcelación, urbanización y/o construcción debe anexar estudio geotécnico. Según su oficio radicado el día 20 de Octubre de 2022, en la Unidad de Correspondencia de la Alcaldía de Acacías – Meta, con el ID CONTROL 1198176, Usted manifiesta de forma escrita a esta dependencia que la solicitud, obedece únicamente a la adecuación y nivelación de un área de aproximadamente DIEZ MIL M2 ( 1,0 ) hectárea, con el fin de adelantar de preparar el terreno para recibir material de relleno de la Concesión Vial de los llanos y de las obras que adelanta la Administración Municipal. Que no adelantará ningún proyecto de loteo, sin que haya surtido el trámite de licencia ante la Secretaría de planeación y Vivienda y la Corporación Ambiental CORMACARENA.

Que no va a adelantar ninguna actividad de tipo comercial como loteo, construcción, parcelación; y que, en el momento de realizar algún tipo de estas actividades, adelantara los trámites y permisos legales pertinentes ante la Secretaria de Planeación y Vivienda del municipio de Acacías – Meta o ante la autoridad ambiental competente, CORMACARENA.

Que cualquier permiso adicional para cualquier tipo de construcción deberá tramitarse ante la Secretaría de Planeación y Vivienda y de acuerdo al USO DEL SUELO del área y acorde con el PBOT vigente.

Carrera 15 No. 12-56. Piso 4. Barrio Centro. Código Postal: 507001 PBX: 3203509652. Celular: 3214698877. Línea de Atención al Usuario: 01 8000 112 996 Correo Electrónico: contactenos@acacias.gov.co; fomento@acacias.gov.co Página Web: www.acacias.gov.co Twitter: @Alcaldiaacacias Facebook: Alcaldía de Acacías Instagram: @alcaldiaacacias

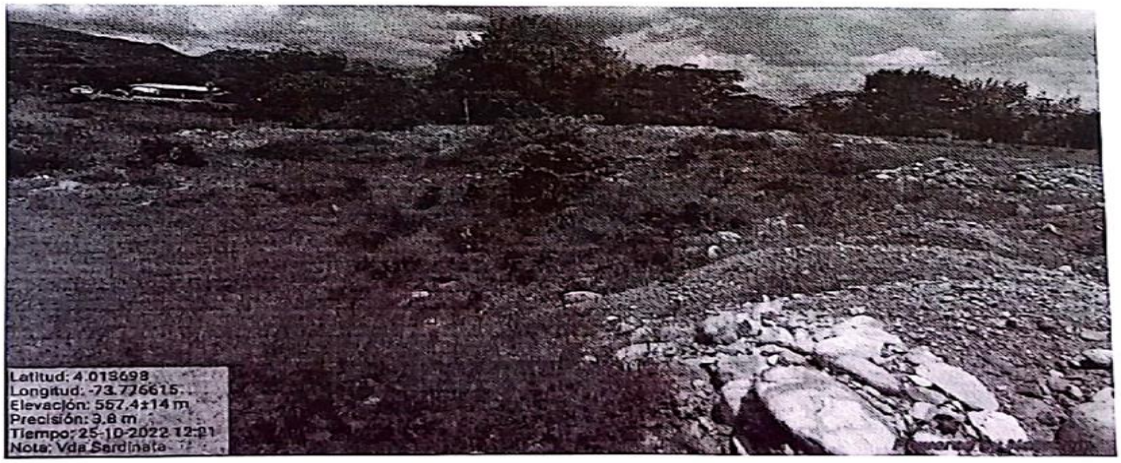
Igualmente, se le advierte que no se pueden afectar fuentes hídricas y que cualquier permiso de ocupación de cauce o construcción sobre fuente hídrica requiere permiso ante la Corporación Ambiental competente CORMACARENA. Igualmente, tramitar los permisos para captación de agua ante CORMACARENA y los demás permisos que demande la actividad.

Este permiso se otorga para RECIBIR, ADECUAR, NIVELAR Y RELLENAR PARA TERMINAR DE RELLENAR LOS HUECOS DEL TERRENO el área descrita. Cualquier infracción o extralimitación a este permiso, lo hará acreedor a las sanciones de ley. No se deben afectar fuentes de agua, las cuales se debe respetar y dejar un área de 30 metros a lado y lado, medidos desde la cota de mayor inundación.

Si requieren hacer movimiento en un área mayor, se deben solicitar DETERMINANTES AMBIENTALES, ante CORMACARENA y solicitar la respectiva autorización a la Secretaría de Planeación y Vivienda.

Si necesita hacer tala de árboles, deberá tramitarse permiso de Aprovechamiento Único Forestal, ante esta Secretaría, para lo cual deberá tramitar el permiso y realizar la respectiva compensación.

**16. REGISTRO FOTOGRÁFICO**



ALCALDÍA DE Acacías
Camino de oportunidades

1070 - 42.2






ZONA DE BAJO QUE NO SE PUEDE INTERVENIR.

Este permiso tiene una validez de OCHO (8) meses. A partir del PRIMERO (1) de DICIEMBRE de 2022.

Atentamente.

***Original firmado por el Secretario***

**I.A. FABIO MARTÍN JARA AGUDELO**
**Secretario de Fomento y Desarrollo Sostenible**

PROYECTÓ Y REDACTÓ
I.A. CESAR AUGUSTO RODRIGUEZ
Profesional Universitario
WORD/CONCEPTO TÉCNICO DE RELLENO Y NIVELACIÓN

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL AREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA
"CORMACARENA"

RESOLUCIÓN No. 2 6 0 5 1 0 3 9

EXPEDIENTE No. 5.37.04.104

"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA LICENCIA AMBIENTAL A FAVOR DE LA EMPRESA GRAVICON LTDA, PARA LA EXPLOTACIÓN MINERA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN LA MINA DENOMINADA EL PUERTO, UBICADA EN LA VEREDA EL ROSARIO, DEL MUNICIPIO DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DEL META."

El Director de la Corporación Autónoma Para el Desarrollo Sostenible del Área de Manejo Especial La Macarena –CORMACARENA-, en uso de sus facultades legales en especial la que le confiere la Ley 99 de 1993, y

CONSIDERANDO

Que mediante escrito radicado bajo el número 2 2 16 56, de fecha 1 de abril de 2004, el señor MOISES BAQUERO CORREAL en calidad de Representante Legal de la sociedad Gravas y Arenas para concreto Limitada -GRAVICON LTDA-, solicitó licencia ambiental para la explotación de material de arrastre sobre el río Guayuriba, en la mina denominada El Puerto, vereda El Rosario, jurisdicción del municipio de Acacias (Met.).

Que igualmente se allego el Estudio de Impacto Ambiental para la respectiva evaluación.

Que mediante auto número V5.04.051 la Subdirección de Gestión Y Control Ambiental, inició trámite administrativo de Licencia Ambiental para la explotación de material de arrastre.

Que el mencionado acto administrativo fue notificado personalmente al señor MOISES BAQUERO CORREAL el día 17 de mayo del 2004.

Que en ejercicio del derecho de contradicción el señor RAFAEL FERNANDO BAQUERO M., Gerente de la compañía GRAVICON LTDA, mediante escrito de fecha 20 de mayo de 2004, repone el articulo segundo del auto número V5.04.051.

Que CORMACARENA por medio del oficio número 2 2 11 63, da respuesta al escrito de reposición mencionado en el parágrafo anterior.

Que la compañía GRAVICON LTDA el día 30 de junio de 2004, allegó los requerimientos exigidos mediante el auto número 5.04.051.

AUTORIDAD AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
Carrera 35 Nº 25-57 San Benito- Villavicencio (Meta) - Colombia
PBX 6730420 - Fax 6632455 Quejas y Reclamos 6634263
Email: cormal01@telecom.com.co Y cor_acarena@hotmail.com
Pagina Web: http://cormacarena.tripod.com.co/cormacarena

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL AREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA
"CORMACARENA"

Libertad y Orden

## CONSIDERACIÓNES TÉCNICAS

Que mediante el Concepto Técnico número 5.04.968 de fecha 17 de noviembre de 2004. la Subdirección de Gestión y Control Ambiental determino lo siguiente;

*"2. ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN EXISTENTE*

*2.1. CARACTERIZACIÓN AMBIENTAL DEL ÁREA*

*2.1.1. ASPECTOS FÍSICOS*

- *Componente Geosférico.*

  - *Geología: El área se encuentra localizada sobre depósitos cuaternarios de origen aluvial en forma de terrazas antiguas y aluviones recientes. Los aluviones antiguos se ubican en la margen derecha del rio Guayuriba, presentando dos niveles bien diferenciados, el inferior compuesto por gravas y el superior por suelos residuales arenosos – limosos oxidados de unos dos metros de espesor, que revelan la relativa estabilidad de estos niveles; el conjunto conforma una meseta de unos 10 metros de espesor y de desnivel con respecto al cauce activo del rio. El aluvión reciente activo está compuesto en su mayoría por barras de gravas de diversos tamaños con imbricación entre depósitos y entrelazada con algunos niveles pequeños de arena sobre el lechos del rio Guayuriba, las barras corresponden a depósitos heterométricos de diversa granulometría cuya composición es de rocas metamórficas en un 70%, areniscas gruesas y limonitas rojas.*

  - *Geomorfología: El área de interés está conformada por tres unidades de paisaje de llanura Aluvial: las TERRAZAS: de superficie planar bien desarrolladas, con escarpes de erosión de aproximadamente 10 metros de altura, asociadas a antiguos abanicos aluviales coalescentes de gran magnitud que han sido disectados, se presenta en la margen derecha del área y los procesos erosivos dominantes corresponden a la forma laminar; la LLANURA DE DIVAGACIÓN E INUNDACIÓN: que topográficamente presentan alturas de 1,5 metros sobre el nivel de estiaje de las aguas, muy característica por la presencia de cauces abandonados o drenajes intermitentes drenados por las crecientes, los procesos erosivos son de tipo hídrico superficial en forma de surcos y erosión fluvial en época de invierno, de LLANURA DE ALUVIONES: dominada por la corriente activa del rio Guayuriba, donde la corriente toma un patrón de drenaje trenzado, con varios cauces y numerosas barras, playones, islotes, pequeños diques, bajos y planos aluviales, dispuestos a lo largo de la corriente, los procesos erosivos están asociados al efecto de la propia corriente fluvial en las orillas del canal de estiaje.*

  - *Suelos: Se encuentran suelos de planicie aluvial de desborde, conformando áreas planas, sometidos a inundación, superficiales a profundos con texturas variables bien a pobremente drenados, fertilidad baja, poco evolucionados y ligeramente inundables; suelos de los bajos superficiales a profundos de textura media gruesa*

AUTORIDAD AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
Carrera 35 Nº 25-57 San Benito- Villavicencio (Meta) - Colombia
PBX 6730420 - Fax 6632455 Quejas y Reclamos 6634263
E-mail: [illegible]

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL
AREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA
"CORMACARENA"

con estratificaciones. bien a perfectamente drenados, no evolucionados anegadizos. por otra parte se encuentran suelos de terrazas conformados por sedimentos finos a moderadamente gruesos. bien a pobremente drenados, con texturas finas. baja saturación de bases. con fertilidad baja. clasificándose como suelos ácidos.

Componente Climatológico.

- **Temperatura:** De acuerdo a la estación vanguardia, la temperatura media anual oscila entre 23°C y 26°C; la temperatura más alta se registra en el mes de Febrero con un valor medio de 27,2°C, que corresponde a la temporada seca, y la temperatura mínima se presenta en el mes de Julio, en la mitad de la temporada lluviosa, con un valor medio de 21,8°C.

- **Precipitación:** Existe influencia de un régimen unimodal de lluvias según la estación de Acacias: las máximas precipitaciones se presentan en Mayo (703,1 mm), aunque en Octubre ocurre otro periodo de lluvias (522,9), lo que podría indicar cierta tendencia a un régimen bimodal; se presenta un periodo seco entre diciembre y marzo.

- **Humedad Relativa:** Los valores mas bajos se registran durante el mes de Febrero, con un valor mensual medio de 68%, coincidiendo con la época mas seca y los meses de Julio y Junio como los mas altos (83,0%). Para los emás meses la humedad pasa del 76%.

- **Vientos:** Los menores valores medios mensuales registrados son de 1,6 m/s y corresponden a los meses de Junio y Julio; los valores mas altos se presentan durante el periodo Diciembre – Febrero, con un valor de 2,6 m/s; la dirección predominante de los vientos es en el cuadrante N – E, ya sean provenientes del SW, paralelos a la cordillera, o por las corrientes que corren por el cañón del Guayuriba. Los meses en que más se acentúa la dirección en sentido Norte es en diciembre, enero y febrero; en sentido Este, mayo, junio y septiembre.

Componente Hidrológico.

- **Hidrografía:** la zona de estudio constituye el inicio e la cuenca baja del río Guayuriba donde desarrolla un patrón de drenaje trenzado maduro, que a su vez pertenece a la cuenca del río Meta, sistema hidrográfico del Orinoco.

- **Caudal:** El régimen de caudales del río Guayuriba presenta un comportamiento caracterizado por dos periodos de caudales: un periodo de estiaje (verano) y otro de caudales altos (invierno). Los máximos caudales registrados son de 2.447 m3/seg (estación Puente carretera).

- **Calidad del agua:** Microbiológicamente las aguas superan los límites permisibles de potabilidad (E Coli fecal y aerobios alto), por lo que se consideran no potables. Estos resultados son normales si tenemos en cuenta que el río transcurre en

AUTORIDAD AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
Carrera 35 Nº 25-57 San Benito Villavicencio (Meta) - Colombia
PBX 6730420 - Fax 6632455 Quejas y Reclamos 6614263
Email: [illegible]
Página Web: [illegible]

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL AREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA "CORMACARENA"

municipios y zonas densamente pobladas, recibiendo aguas negras y alcantarillados.

- *Hidrogeología:* Los depósitos aluviales corresponden a gravas, bloques y arenas, es decir, los materiales que por su textura se transportan como material de arrastre sin cohesión alguna. Los limos y las arcillas son casi en su totalidad transportados río abajo hasta que el río cambia su régimen de trenzado a meándrico. Debido a lo anterior no existe ningún material fino que rellene los espacios vacíos que se crean entre grava y grava (o bloque) razón por la cual la porosidad y la permeabilidad son muy altas. Debido a las muy altas porosidad y permeabilidad y a no existir en el sitio ninguna capa impermeable que aisle las aguas freáticas se debe ser cuidadoso con vertimientos o derrames de combustibles o sustancias contaminantes en general. El nivel freático en general se encuentra a 40 centímetros de la superficie del terreno.

## 2.1.2. ASPECTOS BIÓTICOS:

### Vegetación.

En el área de estudio, así como la zona de influencia del proyecto de Explotación del Yacimiento de Materiales de Construcción sobre el río Guayuriba mina el Puerto, se encuentra vegetación arbustiva y arbórea, que no será intervenida. En el sitio de explotación de la mina la cobertura vegetal está conformada por pasto chigüirero, además existen algunos árboles de guamo (Inga sp.), los cuales no han sido afectados.

En la tabla No 1 está consignado el inventario forestal con su nombre común, nombre científico y familia botánica.

Tabla 1. VEGETACIÓN RÍO GUAYURIBA (Sector Mina El Puerto)

| FAMILIA BOTÁNICA | NOMBRE CIENTÍFICO | NOMBRE COMÚN |
|---|---|---|
| Anacardiaceae | Tapirira guianense | Guarupayo |
| Bignoniaceae | Tabebuia ochacea | Flor amarillo |
| Caesalpinaceae | Cassia grandis | Canafistulo |
| Euphorbiaceae | Pera sp | Gallino |
| Flacourtiaceae | Banara sp | Huesito |
| Lauraceae | Nectandra sp | Laurel |
| Meliaceae | Guarea guidonea | Palotigre |
| Mimosaceae | Pithecellobium longifolium | Simbrapotro |
| Myrtaceae | Psidium guayaba | Guayabo |
| Papilonaceae | Machaerium sp | Bejuco |
| Polygonaceae | Coccoloba sp | Tortuga |
| Rubiaceae | Genipa caruto | Jagua |

AUTORIDAD AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
Carrera 35 Nº 25-57 San Benito- Villavicencio (Meta) - Colombia
PBX 6730420 - Fax 6632455 Quejas y Reclamos 6634263
Email: corma01@telecom.com.co y corm...@hotmail.com
Página Web: http://cormacarena.tripod.com.co/cormacarena

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL AREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA "CORMACARENA"

Libertad y Orden

- **Fauna.**

En la zona de influencia del proyecto que se encuentre completamente intervenida la presencia de fauna silvestre es completamente escasa. En la actualidad no se cuenta con un inventario consolidado de las especies existentes en la zona ni información detallada de las especies afectadas o en peligro de extinción en el municipio de Acacias, sin embargo por observaciones directas y avistamientos en horas de la mañana y en el atardecer con por referencias bibliográficas y por información de personas que reconocen bien la región se recopiló un listado identificando los animales con mayor presencia en el área.

- **Aves:** Alcaraván, Arrendajo, Chulo, Garza del ganado, Corocora, Loro guahibo, Paloma,
- **Reptiles:** Babilla, Guio, Iguana, Lobo pollero, Tortuga morrocoy,
- **Anfibios:** Sapo común, Rana
- **Mamiferos:** Cachicamo sabanero, Chucha común, Zorro, Mico, Murciélagos.

## 2.1.3. ASPECTO SOCIAL:

- **Aspectos Demográficos.**

El municipio de Acacias registra una población total de 48.555 habitantes, de los cuales 37.982 pertenecen al sector urbano y el 10.573 al sector rural. (Fuente: Perfil Socio Económico del departamento del Meta – Planeación Departamental).

- **Aspectos Socioeconómicos.**

En la región se presenta un modelo de desarrollo orientado por el escaso uso de la tierra y en la concentración y exclusión de su propiedad debido al predominio de prácticas de ganadería extensiva y en menor medida de agricultura subsistencia.

- **Estructura de servicios públicos.**

  - **Educación:** En el municipio de Acacias hay un centro educativo oficial con 13 sedes, de las cuales 6 son urbanas con 19 sedes y 5 rurales con 19 sedes cada una y atiende una población estudiantil de 14.409 estudiantes, distribuidos de la siguiente manera, preescolar 1.429 estudiantes, primaria 7.399, secundaria, 4225 y en media vocacional 1296.

  - **Salud:** La prestación del servicio de salud para el municipio de Acacias realiza a través de una E.S.E. y un Hospital Local con 34 camas y se atienden casos de urgencias, medicina general y los pacientes que revisten mayor gravedad son remitidos al hospital departamental ubicado en la ciudad de Villavicencio, el cual cuenta con infraestructura adecuada y un recurso humano especializado que le permite ofrecer un servicio de atención y apoyo en salud eficiente en el casco urbano, apoyados por 4 Centros de Salud y 3 Unidades Intermedias.

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL AREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA "CORMACARENA"

*Las principales causas de morbilidad que se han presentado en el municipio en los últimos años se relacionan con las infecciones respiratorias agudas superiores, enfermedades parasitarias intestinales, la enteritis, infecciones intestinales e hipertensión arterial. Los mayores índices de morbilidad se relacionan con problemas de atención al medio ambiente, manejo del agua y condiciones sociales dadas por el nacimiento y marginamiento poblacional.*

## 2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO MINERO

### 2.2.1. Actividad exploratoria

*Se realizó un conjunto de labores de exploración consistentes en el levantamiento topográfico del terreno, la realización de cuatro apiques y 3 perforaciones con taladro mecánico parcialmente corazonadas.*

*Se determinó que el yacimiento está constituido por una mezcla de gravas y arenas con predominio de las gravas de hasta 50 centímetros de diámetro. En general los dos metros superiores del yacimiento son los que presentan el mayor porcentaje de arena (de hasta 40%); en tanto, que a partir de dos metros de profundidad el porcentaje de arena es inferior al 5%.*

### 2.2.2. Sistema de explotación a emplear

*La explotación se ha programado y se ha aprobado para treinta (30) años de la vida de la mina; el sistema de explotación utilizado consiste en la extracción del material pétreo con una retroexcavadora de 1.5 metros de capacidad la cual desgarra las gravas y arenas y las carga en 2 volquetas de 7 m3 de capacidad para su transporte hacia los patios de almacenamiento de la planta de trituración.*

*Se trabajará en dos fases: La primera fase de la explotación se ha separado en 57 módulos. Fase 1). El orden de explotación está indicado por el número del módulo avanzando desde el número 1 hasta el 57. Esto significa que la explotación se iniciará en la parte más alejada de la mina aguas abajo del Río Guayuriba, hacia aguas arriba en franjas de módulos que estarán separadas entre si por los paleocauces (vestigios de brazos antiguos del Río Guayuriba). En una segunda fase se conectarán parejas de módulos contiguos dejados por la primera fase para obtener 28 módulos; el orden de explotación propuesto para la segunda fase es similar al descrito en la sección anterior para la fase 1.*

*En ambos casos, se ha dispuesto separar los módulos entre si mediante bermas y machones de 10 metros de ancho, al igual que alrededor del borde de los módulos que coincide con los paleocauces, con el fin de que estos sirvan de barreras que reduzcan el riesgo de que un brazo principal del Río Guayuriba establezca un curso permanente sobre alguna porción de la mina.*

### 2.2.3. Volúmenes de material a extraer

*Para el tiempo de vida de la mina, se ha proyectado producir 78.750 m³/año de agregados*

AUTORIDAD AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
Carrera 35 Nº 25-57 San Benito- Villavicencio (Meta) - Colombia
PBX 6730420 - Fax 6632455 Quejas y Reclamos 6634263
Email: [illegible] Página Web: [illegible]

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL AREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA "CORMACARENA"

Por lo tanto, el volumen de material de mina a remover cada año, si tenemos en cuenta que se espera obtener una eficiencia del 70% en la planta de trituración (perdidas por proceso del 4%, sin contener los sobretamaños que no puedan ser procesados en la planta), es de 112.500 $m^3$. Por lo cual se producirán aproximadamente 4.500 $m^3$ de finos producto del lavado del material de mina.

### 2.2.4. Recursos de la Región Utilizados por el Proyecto

El agua para el proceso de beneficio será captada del acueducto. A este sistema se integran las aguas residuales resultantes del proceso de lavado las cuales serán tratadas en los pozos sedimentadores recuperadas y nuevamente conducidas al sistema para cerrar el ciclo.

### 2.2.5. Descripción de la mano de obra, maquinaria y equipo a emplear

Por las características del proyecto que considera la extracción, cargue, transporte y beneficio de material aluvial, la necesidad de personal y equipo a utilizar son:

El personal requerido por el proyecto es el siguiente:

- 1 Administrador de la Mina
- 1 Almacenista
- 1 Soldador
- 1 Operador de Retroexcavadora
- 2 Conductores Volquetas
- 1 Ayudante de Patio
- 1 secretaria.

Los equipos requeridos son los siguientes:

- Una retroexcavadora de oruga de 1,5 m3 de capacidad.
- Un buldózer.
- Dos volquetas de 7 m3 de capacidad.
- Vias de acceso interno a la mina.

### 2.2.6. Diseño de la adecuación Final de la Zona a Explotar

Un uso potencial que se le podria dar a los terrenos de GRAVICON luego de terminadas las labores mineras seria la adecuación de las excavaciones o módulos explotados para su utilización en el cultivo de especies piscicolas que puedan ser posteriormente aprovechadas en la repoblación del Rio Guayuriba.

Para ello y en caso de que no resulte factible realizar una explotación posterior a la culminación de la segunda fase se espera que los módulos que vayan siendo abandonados en la fase 2 sean utilizados progresivamente en la implementación de los cultivos piscicolas.

### 2.2.7. Funcionamiento del área de explotación.

AUTORIDAD AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
Carrera 35 Nº 25-57 San Benito- Villavicencio (Meta) - Colombia
PBX 6730420 - Fax 6632455 Quejas y Reclamos 6624263
Email: [illegible] y [illegible]
Pagina Web: [illegible]

CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL ÁREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA "CORMACARENA"

*En el predio el Puerto se contempla la construcción de una oficina, una bodega, una batería de baños, caseta de vigilancia. Dichas instalaciones contará con los siguientes elementos:*

- *Equipo Contra Incendio: Se dotará con un extintor de 30 Lbr. con capacidad de acuerdo con la zona a atender.*
- *Pozo séptico: Se construirá un pozo séptico, diseñado para el personal que operará en la mina durante la jornada laboral.*
- *Basuras: El área se dotará con canecas debidamente señalizadas para la disposición de los residuos debidamente clasificados, que luego serán transportados al relleno sanitario del municipio de Acacías, previo acuerdo con la empresa que lo opera.*
- *Señalización Interna: El área contará con señales preventivas, reglamentarias e informativas, con el fin de evitar accidentes.*

*AGUAS RESIDUALES.*

*El proyecto requiere la construcción de un pozo séptico para la disposición de las aguas residuales y excretas, por lo tanto se debe considerar la localización pertinente del pozo y las condiciones hidrogeológicas del área, para determinar la susceptibilidad de los acuíferos y la potencial contaminación. Igualmente se manejarán vertimientos por disposición de los residuos sólidos finos producto del lavado del material en el proceso de beneficio.*

*Aunque no se plantea la disposición de aceites y grasas si se requiere de una medida de manejo, pues necesariamente se requiere de maquinaria para la explotación.*

*2.3. IMPACTOS*

*2.3.1. Escenario sin proyecto.*

*Las condiciones existentes en el área de influencia del proyecto, previo al inicio de las actividades de explotación de materiales aluviales, susceptibles de transformarlo pretende definir si los cambios son imputables a la explotación de materiales aluviales en el Río Guayuriba, o bien, si es producto de una situación reciente y espontánea que en la actualidad se viene desarrollando en la región.*

*Las situaciones de mayor importancia en la región son las siguientes:*

- *El río Guayuriba en la zona de explotación presenta un volumen de material considerable que garantiza explotación requerido para la ejecución de obras de construcción.*
- *El río Guayuriba tiene un cauce estable y por lo tanto no, sufrirá cambios en su morfología y dinámica fluvial, como consecuencia de las labores de explotación.*
- *Los materiales aluviales serán utilizados para construcción de obras varias, las cuales se ejecutan en el municipio de Acacías, y los demás municipio vecinos como Guamal y Castilla la nueva.*

AUTORIDAD AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
Carrera 35 Nº 25-57 San Benito- Villavicencio (Meta) - Colombia
PBX 6730420 - Fax 6632455 Quejas y Reclamos 6634263
Email: [illegible] Página Web: [illegible]

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL AREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA "CORMACARENA"

Libertad y Orden

- *En relación con las actividades agropecuarias en el área de influencia del proyecto, predomina la ganadería extensiva y la explotación tecnificada de la palma de aceite. En donde la inversión de capital en su tecnificación, especialmente en pastos mejorados; es frecuente en la vía a Dinamarca.*

➢ *Situación con Proyecto.*

*Los indicadores ambientales se han analizado detalladamente para el área de influencia directa del proyecto. El medio hídrico hace referencia al Río Guayuriba en el que se ejecuta la explotación de materiales aluviales.*
*Los medios edáfico y atmosférico se relacionan con el suelo y el aire respectivamente, para los cuales se describe la afectación producida por las actividades del proyecto, tanto en la fuente de materiales como en el almacenamiento de estos.*
*El medio geomorfodinámico se relaciona con los procesos erosivos que sean potenciales durante la explotación de materiales y después de ésta.*
*En el medio biótico se analiza la vegetación presente, principalmente de los estratos herbáceo y arbustivo que son los que van a tener mayor afectación. También se considera la fauna asociada.*
*El medio socioeconómico se refiere a la zona de influencia directa, que corresponde a la Vereda El Rosario del Municipio de Acacías.*

*En la tabla No. 2 aparece el resultado de la confrontación entre el proyecto y los indicadores ambientales, de una manera secuencial, desde la primera hasta la última etapa del proyecto.*

| ACTIVIDADES | MEDIO HÍDRICO | MEDIO EDÁFICO | MEDIO GEOMORFODINÁMICO | MEDIO ATMOSFÉRICO | MEDIO BIÓTICO | MEDIO SOCIOECONÓMICO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| - Explotación de materiales aluviales | Alteración del curso del drenaje Obstrucción, modificación o encauzamiento. | | Modificaciones de las características morfométricas del cause. arrastre de sedimentos en las frentes de explotación. | Presencia de polvo en el ambiente | Afectación del hábitat acuático cambios en las comunidades de algas e insectos acuáticos. | Generación de empleo temporal en márgenes del Río Guayuriba |
| - Trituración de material | Mezcla de agua con finos sedimentables | | | Presencia de polvo en el ambiente por acción del viento | Afectación de cobertura vegetal cercana a los sitios de almacenamiento | Afectación de fuentes hídricas superficiales |
| - Almacenamiento de material | Arrastre de coloidales y finos sedimentables ocasionados por la acción de las lluvias | Cambios en el uso del suelo. de cobertura de pastos a sitio de almacenamiento. | | | Afectación de cobertura vegetal cercana a los sitios de almacenamiento | Afectación de fuentes hídricas superficiales |

*(...)*
*4. CONCEPTO.*

AUTORIDAD AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
Carrera 35 Nº 25-57 San Benito- Villavicencio (Meta) - Colombia
PBX 6730420 - Fax 6632455 Quejas y Reclamos 6631263
Email: [illegible]
Página Web: [illegible]

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL AREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA "CORMACARENA"

Libertad y Orden

El área de explotación, la cual consta de 184,1050 Hectáreas, fue solicitada como Contrato de Concesión No EPD-151, con fecha de 29 de Enero de 2004 ante INGEOMINAS, y se encuentra ubicada en la vereda El Rosario, jurisdicción del municipio de Acacías (Meta), a orillas del río Guayuriba, cuyo polígono se encuentra delimitado por las coordenadas planas indicadas en el inicio de este concepto.

El área presenta reservas potencialmente explotables de calidades aptas para ser trabajadas como agregados para concretos, las cuales a partir de la exploración y ensayos se determinaron las siguientes características geotécnicas del yacimiento:

A partir de la elaboración de los apiques se pudo establecer que el yacimiento de arenas y gravas se caracteriza por la ausencia o escasez de estériles de cobertura, que o bien no están presentes, o sólo en algunos casos se presentan como una mezcla de materia orgánica en descomposición y arena, formando una capa con un espesor máximo medido de 20 centímetros.

El yacimiento está constituido por una mezcla de gravas y arenas con predominio de las gravas de hasta 50 centímetros de diámetro. En general los dos metros superiores del yacimiento son los que presentan el mayor porcentaje de arena (de hasta 40%); en tanto, que a partir de dos metros de profundidad el porcentaje de arena es inferior al 5%.

Otro rasgo importante del yacimiento observado durante la elaboración de los apiques, es la presencia de agua subterránea a partir de 1.5 metros de profundidad la cual fluye hacia el centro de la excavación produciendo el desplome de las paredes del apique. A partir de mediciones en campo se pudo establecer que el ángulo de reposo del material es de aproximadamente 35°. Esto obedece a que las arenas y gravas se encuentran sueltas saturadas de agua y carecen de cohesión.

Los resultados de los ensayos de laboratorio sugieren que las gravas y arenas que constituyen el yacimiento, presentan excelentes condiciones para su utilización en la fabricación de agregados para concreto, por su alta dureza (manifestada por una resistencia al desgaste del 23% en promedio), su bajo contenido de finos (menos de 4%) y bajos contenidos de materia orgánica (menor de 1).

El bajo contenido de finos, en combinación con la ausencia de intervalos arcillosos en los apiques y afloramientos observados, sugiere que las pérdidas durante el proceso de beneficio son muy bajas condición que además de ser atractiva económicamente también presenta ventajas ambientales por cuanto la demanda de agua requerida para el beneficio de los agregados es muy baja.
De igual forma la alta dureza del material atribuible a la composición litológica de las gravas (rocas metamórficas de grano grueso) sumada al amplio rango

AUTORIDAD AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
Carrera 35 Nº 25-57 San Benito- Villavicencio (Meta) - Colombia
PBX 6730420 - Fax 6632455 Quejas y Reclamos 6634263
Email: cormacarena@cormacarena.com.co y cormacarena@hotmail.com
Pagina Web: http://cormacarena.tripod.com.co/cormacarena

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL AREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA "CORMACARENA"

Libertad y Orden

granulométrico del depósito: permite prever que por lo menos un 96% del material que sea extraído de la mina, descontando los sobretamaños (partículas de mas de 40 cm. de diámetro). es aprovechable mediante la implementación de un sistema de beneficio adecuado.

Ambientalmente hablando se establece que la zona no presenta comunidades habitadas que puedan verse marginadas por el proyecto, el uso del suelo es de vocación ganadera. por lo que los impactos debidos a la deforestación han sido devastadores. quedando tan solo una vegetación de porte menor (rastrojo) en las partes bajas inundables del rio y pastos manejados en las extensas planicies de la terraza aluvial. tampoco se encuentran ecosistemas frágiles que puedan alterar de manera significante el hábitat y corredores de especies faunísticas.

La calidad del recurso hídrico es mala debido a que Microbiológicamente las aguas superan los límites permisibles de potabilidad (E Coli fecal y aerobios alto), por lo que se consideran no potables. Estos resultados son normales si tenemos en cuenta que el rio transcurre por municipios y zonas densamente pobladas, recibiendo aguas negras y alcantarillados, razón por la cual los únicos indicadores ambientales hídricos afectados serán los sólidos disueltos, sedimentables y totales que se verán alterados durante las labores de explotación.

El proyecto no requiere de la construcción de nuevas vías, pues para el acceso se tendrá la carretera que comunica a Acacías con la vereda Dinamarca, la cual pasa por dentro del área concedida y se encuentra en condiciones regulares; los trabajos internos del transporte de la mina a la planta de beneficio, tampoco incluyen disposición de nuevas zonas teniendo en cuanta que el patio de beneficio se localiza justo al lado de la mina. para lo cual solamente tiene que atravesarse la vía veredal a Dinamarca.

El agua para el lavado de los materiales pétreos se obtendrá del acueducto municipal. Las aguas residuales del proceso de lavado serán conducidas a través de conductores por gravedad hacia los pozos sedimentadores tres en total para la decantación de los finos. se llevara a cabo la recuperación de las aguas para integrarlas nuevamente al proceso de lavado. Para este fin se dispone de una unidad de bombeo para la conducción del agua desde los pozos sedimentadores hacia el reservorio de agua.

No se tendrán emisiones puntuales de gases o material particulado, teniendo en cuenta que la humedad relativa alta de la región y las precipitaciones durante la mayor parte del año, disminuyen las concentraciones de contaminantes atmosféricos debidas al tráfico de volquetas y operación de la retroexcavadora.

El sistema de explotación se establece por medio de la secuencia de excavación de dársenas con profundidad máxima de 1,5 metros en dos fases de explotación: una

AUTORIDAD AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
Carrera 35 Nº 25-57 San Benito- Villavicencio (Meta) - Colombia
PBX 6720420 - Fax 6632455 Quejas y Reclamos 6624263
Email: [illegible]
Página Web: [illegible]

CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL AREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA "CORMACARENA"

*inicial de 57 módulos donde la explotación se iniciará en la parte más alejada de la mina aguas abajo del Río Guayuriba, hacia aguas arriba en franjas de módulos que estarán separadas entre sí por los paleocauces. En una segunda fase se conectarán parejas de módulos contiguos dejados por la primera fase para obtener 28 módulos en un orden similar a la de la primera fase: en ambos casos, se ha dispuesto separar los módulos entre si mediante bermas o machones de 10 metros de ancho. La evaluación de la efectividad de tales estructuras en el control temporal del comportamiento del río, solo podrá determinarse con la experiencia, a medida que evolucione la explotación.*

*En este sentido, teniendo en cuenta las condiciones actuales de los componentes ambientales y las características técnicas del sistema de explotación a emplear, el proyecto minero para la extracción de material de arrastre en la Mina El Puerto se considera TÉCNICA, ECONÓMICA Y AMBIENTALMENTE VIABLE, siempre y cuando se sigan las recomendaciones y obligaciones establecidas en el presente Concepto Técnico."*

## CONSIDERACIONES JURIDICAS

Que la Constitución Política, en el artículo 80, establece: *"El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución. (...)"*

Que el Decreto número 1180 de mayo 10 de 2003, reglamenta el Título VIII de la Ley 99 de 1993 sobre Licencias Ambientales.

Que se entiende por Licencia Ambiental, la autorización que otorga la autoridad ambiental competente para la ejecución de un proyecto, obra o actividad, la cual sujeta al beneficiario de ésta, al cumplimiento de los requisitos, términos, condiciones y obligaciones que la misma establezca en relación con la prevención, mitigación, corrección, compensación y manejo de los efectos ambientales del proyecto, obra o actividad autorizada.

Que el artículo 9 del decreto en cita, señala que las Corporaciones Autónomas Regionales, otorgarán o negarán la licencia ambiental para los proyectos, obras o actividades en el sector minero que se ejecuten en el área de su jurisdicción.

Que la norma en cita establece que con base en el Estudio de Impacto Ambiental la autoridad competente otorgará o no la Licencia Ambiental para la construcción, el montaje, la explotación objeto del contrato y el beneficio y para las labores adicionales de exploración durante la etapa de explotación.
Que CORMACARENA de conformidad con lo previsto en el artículo 120 de la Ley 812 en concordancia con el numeral 9° del Artículo 31 de la Ley 99 de 1993, es la autoridad competente para resolver el asunto puesto a su consideración.

AUTORIDAD AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
Carrera 35 Nº 25-57 San Benito- Villavicencio (Meta) - Colombia
PBX 6730420 - Fax 6632455 Quejas y Reclamos 6634263
Email: cormal01@etb.com.co y corquejas@hotmail.com
Página Web: http://cormacarena.tripod.com/cormacarena

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL AREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA "CORMACARENA"

En mérito de lo expuesto ésta Corporación,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Acoger en su totalidad el Concepto Técnico número 5.04.968 de fecha 17 de noviembre de 2004, emitido por la Subdirección de Gestión y Control Ambiental de CORMACARENA.

ARTÍCULO SEGUNDO: Otorgar LICENCIA AMBIENTAL a favor de la compañía GRAVICON LTDA, NIT 830049948-1, para la EXPLOTACIÓN MINERA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, en la Mina El Puerto, ubicada en la vereda El Rosario, del municipio de Acacias, departamento del Meta, la cual se encuentra delimitada por las siguientes coordenadas planas (origen Bogotá – IGAC).

| PUNTO INICIAL | PUNTO FINAL | RUMBO | DISTANCIA (m) | COORDENADA NORTE INICIAL | COORDENADA ESTE INICIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| P.A. | 1 | S 74°43'34,45" E | 1.347,60 | 937.010 | 1.038.700 |
| 1 | 2 | S 00°00'00" W | 155,0 | 936.655 | 1.040.000 |
| 2 | 3 | N 90°00'00" E | 5.000,0 | 936.500 | 1.045.000 |
| 3 | 4 | N 00°00'00" E | 500,0 | 936.500 | 1.045.000 |
| 4 | 5 | S 90°00'00" W | 1.000,0 | 937.000 | 1.044.000 |
| 5 | 6 | S 00°00'00" W | 345,0 | 937.000 | 1.044.000 |
| 6 | 7 | S 90°00'00" W | 1.000,0 | 936.655 | 1.043.000 |
| 7 | 8 | N 66°11'13,67" W | 928,48 | 936.655 | 1.042.138 |
| 8 | 9 | S 90°00'00" W | 1.180,0 | 937.000 | 1.040.952 |
| 9 | 1 | S 70°11'41,17 W | 1.018,23 | 937.000 | |

ARTÍCULO TERCERO: La compañía GRAVICON LTDA, deberá realizar las siguientes actividades en el tiempo indicado y bajo los lineamientos establecidos para su ejecución, para tal efecto el tiempo que se indica para cada obligación se contará a partir de la ejecutoria la presente resolución; el no cumplimiento de estos términos conllevará al inicio de la respectiva investigación por parte de esta corporación.

1. Realizar el sistema de explotación por medio de dársenas transversales a la corriente y en aquellas zonas centrales, donde se ha incrementado la sedimentación del material de arrastre, excavando siempre en el sentido perpendicular a la corriente; islote o dique que esté dispuesto por lo general en la parte central del cauce madre del río, en zanjas o trincheras de una longitud que abarque el ancho de la barra o islote por 1,5 metros de profundidad y un ancho entre dársenas de excavación de 10 metros, y evitar hacerlo en la zonas

AUTORIDAD AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
Carrera 35 Nº 25-57 San Benito- Villavicencio (Meta) - Colombia
PBX 6730420 - Fax 6632455 Quejas y Reclamos 6624263
Email: cormac@cormacarena.com.co y [illegible]@hotmail.com
Pagina Web: http://cormacarena.gov.co/cormacarena/

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL AREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA "CORMACARENA"

Libertad y Orden

próximas al escarpe de erosión de la terraza aluvial antigua, con el fin de mantener estable la terraza contra la socavación lateral del río Guayuriba.

2. Como medida de corrección, los taludes verticales que quedaron conformados en la apertura de la vía de acceso a la mina sobre los materiales de aluvión de la terraza, deberán ser protegidos, en un plazo máximo de tres (3) meses, mediante técnicas Bioingenieriles contra la Erosión Hídrica, tanto para la estabilización de la corona del talud como en talud expuesto.

3. Como medida de mitigación y durante la operación de la planta, los vehículos de transporte de material deberán cumplir con lo dispuesto en el Artículo Segundo de la Resolución 541 de 1994, para el transporte de material de escombros y materiales de construcción.

4. Como medida de compensación Social, se deberá elaborar un Programa de gestión Social, el cual deberá incluir medidas de inversión social, ya sea en mejoramiento de la vía de acceso, acueductos veredales, construcción de infraestructura social (salones, tanques, etc), como proyectos de Educación Ambiental, para lo cual se podrán coordinar los tres (3) talleres propuestos con la Oficina de Planeación de ésta Corporación. Dicho programa deberá entregarse en un término de sesenta (60) días.

5. Como medida de compensación paisajística, se deberá elaborar un Programa de Reforestación, que permita implementar un barrera viva que corrija el Impacto visual tanto de la explotación, como de la operación de la Planta trituradora, el cual se trabajará con especies nativas de la región; dicho programa deberá allegarse a esta Corporación en un término de sesenta (60) días, y deberá incluir un mínimo 3000 arbóreos, tipo de especie, sistema de plantación, localización de la reforestación y técnicas de mantenimiento.

6. El beneficiario se compromete con esta Corporación a establecer un programa de Seguimiento y Monitoreo el cual debe allegar en un plazo máximo de sesenta (60) días; dicho Plan deberá ceñirse a la entrega de Informes Semestrales de Avance del Plan de Manejo Ambiental, en los cuales debe contener por lo menos la descripción de la explotación realizada hasta la fecha indicando las cantidades, áreas explotadas, secuencia de la excavación, plano de áreas explotadas, comportamiento de la dinámica fluvial del río Guayuriba y los avances en la Gestión Social, Manejo Paisajístico, Plan de Contingencias y Seguridad Industrial, Salud Ocupacional, Manejo de Residuos sólidos y de Vertimientos de aguas del proceso de beneficio. Los informes de avance deberán incluir soporte fotográfico, cálculos, descripción de actividades, planos y Resultados de ensayos que se requieran y deben estar firmados por un profesional ambiental o una firma que haga las veces de auditor ante la Corporación.

AUTORIDAD AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
Carrera 35 Nº 25-57 San Benito- Villavicencio (Meta) - Colombia
PBX 6730420 - Fax 6632455 Quejas y Reclamos 6634262
Email: [illegible] y [illegible]
Página Web: [illegible]

CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL AREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA
"CORMACARENA"

Libertad y Orden

7. Las anteriores obligaciones y recomendaciones harán parte del PTO (Plan de trabajos y Obras), el cual debe ser elaborado como parte del proceso de legalización de la mina, por lo tanto estos documentos deberán revisarse y ajustarse y complementarse al PLAN DE MANEJO AMBIENTAL una vez se tenga aprobado dicho estudio.

8. Con relación al documento ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PARA LA EXTRACCIÓN DE MATERIAL DE ARRASTRE DE LA MINA EL PUERTO, el beneficiario deberá allegar a esta Corporación en un término máximo de sesenta (60) días, como complemento a la información contenida en el estudio, con el fin de tener a la mano instrumentos de comparación para los análisis de los Informes semestrales de avance del proyecto:

   A. El ESTUDIO DE DINÁMICA FLUVIAL que se tuvo en cuenta para la planificación del sistema de Explotación; debe incluir Planos Morfológicos, Geotécnicos e Hidráulicos.

   B. Los ANÁLISIS DE MUESTREO DE AGUAS tomados aguas arriba del área a explotar (puntos 1 – 2) y aguas abajo del polígono (puntos 3 – 4).

   C. Copia del informe de EXPLORACIÓN GEOLÓGICA, principalmente en lo referente a los perfiles estratigráficos del yacimiento, con el fin de determinar las condiciones de permeabilidad de los acuíferos superficiales.

   D. Para complementar la Línea base y con el fin de tener un instrumento de trabajo para poder dimensionar y espacializar los elementos ambientales se debe presentar la cartografía temática a escala 1:10.000 o 1:5.000. que incluyan los siguientes mapas: - EDAFOLÓGICO. GEOMORFOLÓGICO - GEOTÉCNICO, COBERTURA VEGETAL. ECOSISTEMAS, USO DEL SUELO Y DE ZONIFICACIÓN AMBIENTAL.

ARTÍCULO CUARTO: Publicar el contenido del presente acto administrativo, en la gaceta oficial de –CORMACARENA-, para tal efecto el interesado deberá consignar en la cuenta de ahorros número 36417398338 de BANCOLOMBIA, a nombre de CORMACARENA, NIT 822.000.091-2, la suma de DOSCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS PESOS M/TE. ($208.600), y allegar 2 copias para ser anexadas al expediente.

ARTÍCULO QUINTO: Informar al Procurador 14 Judicial Ambiental Agrario para lo de su competencia, igualmente, remitir copia del presente proveído al INSTITUTO COLOMBIANO DE GEOLOGÍA Y MINERÍA –INGEOMINAS-.

AUTORIDAD AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
Carrera 35 Nº 25-57 San Benito- Villavicencio (Meta) - Colombia
PBX 6730420 - Fax 6632455 Quejas y Reclamos 6634263
Email: cormac@yahoo.com.co y cormacarena@hotmail.com
Pagina Web: http://cormacarena.gov.co/cormacarena

CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL
ÁREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA
"CORMACARENA"

ARTÍCULO SEXTO: Notificar el contenido del la presente resolución a la compañía GRAVICON LTDA, a través del Representante Legal. De conformidad con lo señalado en e articulo 44 y 45 del Decreto 01 de 1984 - Código Contencioso Administrativo-.

ARTÍCULO SÉPTIMO: Contra la presente resolución procede el recurso de reposición, el cual podrá interponerse ante el Director General de CORMACARENA, dentro de los cinco (5) dias siguientes al de la notificación de acuerdo a los requisitos señalados en el articulo 52 y siguientes del Código Contencioso Administrativo.

0 8 NOV. 2005

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

JOAQUIN HERNAN PATARROYO VARON
Director General
CORMACARENA

ORIGINAL

Proyectó: Abogada ELIZABETH CRUZ VARGAS
Asesora Jurídica
Revisó: Abogado Diego Fernando Gomez Perez
Jefe Oficina Jurídica

AUTORIDAD AMBIENTAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
Carrera 35 Nº 25-57 San Benito- Villavicencio (Meta) - Colombia
PBX 6730420 - Fax 6632455 Quejas y Reclamos 6624263
Email: cormaq@cormacarena.com.co y gerencia@cormacarena.com
Pagina Web: http://cormacarena.vipod.com.co/cormacarena