ESPECIFICACIONES TECNICAS

ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL PARA LA PRATICA DE FUTBOL SONORO EN EL BARRIO 20 DE JULIO MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1 ACTIVIDADES A DESARROLLAR PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO:

PRESUPUESTO GENERAL DEL PROYECTO				
ITEM	CODIGO GOBER.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1		PRELIMINARES		
1,1	918	Limpieza, raspado y lavado de placa en concreto existente de escenarios deportivos.	m2	606,00
1,2	6,641	Desmonte malla cerramiento, con acarreo	m2	502,00
		Subtotal		
2		CANCHA		
2,1	7,984	Malla para cerramiento lateral cancha calibre No 5, hueco 13 cm, 100% nylon. Suministro e Instal.	m2	502,00
2,2	5535	Pintura exterior esmalte sobre placa, 2 manos	m2	279,68
2,3	2,269	Lona de poliester de alta tenacidad, recubierta con PVC flexible, tejido plano.	m2	100,40
2,4	5532	Lineas de demarcacion cancha multifuncional	ml	471,37

Página 1

2 DESCRIPCIÒN GENERAL.

El proyecto de mantenimiento integral de la cancha multifuncional alterna del Barrio 20 de julio, ubicada en el municipio de Yopal, Casanare, tiene como objetivo restaurar y mejorar las condiciones funcionales, estéticas y de seguridad de este importante espacio comunitario.

La intervención incluye actividades de lavado, limpieza y raspado de la superficie, desmonte e instalación de malla de nylon para cerramiento, instalación de lona de poliéster para protección, pintura esmalte sobre placa y la demarcación precisa de líneas para microfútbol, baloncesto y voleibol.

Estas acciones buscan garantizar la durabilidad del piso, la correcta delimitación de las áreas deportivas y la adecuación de la infraestructura para su uso seguro y efectivo aprovechamiento. El proyecto se desarrollará en un plazo de 15 días, beneficiando directamente a los habitantes del Barrio 20 de julio y sus alrededores, fomentando la práctica deportiva, la recreación y la integración social en un entorno renovado y adecuado

ESPECIFICACIONES TECNCIAS:

1.1 LIMPIEZA, RASPADO Y LAVADO DE PLACA EN CONCRETO EXISTENTE DE ESCENARIOS DEPORTIVOS.

1.1.1. Descripción:
El lavado, raspado y limpieza se realizará sobre las superficies de la placa, eliminando suciedad, residuos y contaminantes acumulados, garantizando una base limpia y desinfectada para su correcta preservación y funcionalidad.

1.1.2. Materiales y Herramientas:
- Hidrolavadora de alta presión: Mínimo 5 HP.
- Jabon industrial neutro: No corrosivo, diseñado para eliminar grasa, polvo y suciedad persistente.
- Acido desmanchador muriatico: El ácido desmanchador muriático (ácido clorhídrico diluido) elimina manchas de sarro, cemento y óxido en superficies duras. Es muy corrosivo y peligroso: siempre debe usarse diluido, con protección y buena ventilación.
- Cepillos de cerdas duras y escobas industriales.

1.1.3. Procedimiento de Ejecución:
1. Preparar el área y retirar residuos sólidos sueltos de la superficie.
2. Aplicar Jabón industrial neutro y dejar actuar por 10-15 minutos.
3. Usar la hidrolavadora para remover detergente y suciedad acumulada.
4. Aplicar acido desmanchador muriático y dejar actuar por al menos 20 minutos.
5. Enjuagar con agua limpia y permitir el secado natural.

1.1.4. Unidad de Medida:
- **Unidad:** Metros cuadrados (**m²**).

1.1.5. Forma de Pago:
- A contraentrega, una vez verificada la limpieza y desinfección completa de la superficie.

1.1.6. Plazo de Ejecución:
- **Tiempo:** 2 días, según las condiciones climáticas.

1.2 DESMONTE MALLA CERRAMIENTO, CON ACARREO.

1.2.1. Descripción:
Se realizarán el desmonte de la malla en nylon perimetral de la cancha.

1.2.2. Materiales y Herramientas:
- Herramienta menor como martillo, alicates y visturi entre otros.

1.2.3. Procedimiento de Ejecución:
- Inspeccionar la malla, los postes, tensores y demás elementos.

- Verificar accesos y condiciones de seguridad.
- Delimitar el área de trabajo con señalización.
- Equipar al personal con elementos de protección personal (guantes, casco, gafas, etc.).
- Cortar los amarres, grapas o bridas que fijan la malla a los postes.
- Desenrollar o descolgar la malla con cuidado para evitar accidentes o daños.
- Retirar accesorios adicionales (tensores, cables, soportes).
- Aflojar o cortar fijaciones de los postes al suelo.
- Extraer los postes y organizar el material.
- Agrupar la malla y los postes en un punto de carga.
- Transportar el material desmontado al sitio de acopio, disposición o reciclaje.
- Retirar restos de fijaciones o desechos.

1.2.4. Unidad de Medida:

- **Unidad:** Metros lineales (**m2**).

1.2.5. Forma de Pago:

- A contraentrega, previa revisión de las líneas demarcadas conforme a las dimensiones reglamentarias.

1.2.6. Plazo de Ejecución:

- **Tiempo:** 1 día.

2.1 MALLA PARA CERRAMIENTO LATERAL CANCHA CALIBRE NO 5, HUECO 13 CM, 100% NYLON. SUMINISTRO E INSTAL.

2.1.1. Descripción:

Suministro e instalación de malla de cerramiento lateral para cancha, fabricada en nylon 100%, calibre No. 5, con hueco de 13 cm, incluyendo preparación de área, colocación de tensores, fijación de la malla con amarres resistentes, tensado, ajustes y limpieza final del área de trabajo. Incluye todos los materiales, herramientas y mano de obra especializada.

2.1.2. Materiales y Herramientas:

- Herramienta menor como martillo, alicates y visturi entre otros.
- Malla para cerramiento lateral calibre No. 5, hueco 13 cm, 100% nylon
- Andamio tubular stand (inc. Tijeras)

2.1.3. Procedimiento de Ejecución:

- Verificar el terreno, niveles, alineación y ubicación de los puntos de anclaje.
- Confirmar medidas de los tramos a cerrar según planos.
- Verificar que la malla de nylon calibre 5 cumple especificaciones (medidas, hueco, resistencia).
- Organizar postes, tensores, grapas, cables, anclajes y accesorios.
- Instalar cables de acero o cuerda tensora donde se fijará la malla.
- Tensar adecuadamente para evitar cedimientos.
- Desenrollar la malla y posicionarla desde un extremo.

- Fijar la malla a los tensores y postes mediante amarres, grapas o bridas resistentes a la intemperie.
- Verificar que quede bien estirada, sin bolsas o pliegues.
- Revisar continuidad de los amarres.
- Corregir tensiones si es necesario.
- Asegurar que la instalación cumpla con los requisitos de seguridad y estética.
- Retirar sobrantes de material, empaques y residuos.
- Dejar el área limpia y segura.

2.1.4. Unidad de Medida:

- **Unidad:** Metros lineales (**m2**).

2.1.5. Forma de Pago:

- A contraentrega, previa revisión de las líneas demarcadas conforme a las dimensiones reglamentarias.

2.1.6. Plazo de Ejecución:

- **Tiempo:** 2 día.

2.2 PINTURA EXTERIOR ESMALTE SOBRE PLACA, 2 MANOS

2.2.1. Descripción:

Aplicación de pintura exterior tipo esmalte sobre placa, en dos (2) manos, garantizando cubrimiento uniforme, libre de manchas, corridas o defectos, con el suministro de pintura, herramientas, protección de áreas adyacentes y mano de obra especializada.

2.2.2. Materiales y Herramientas:

- Brocha de cerda 4" Imprimante: Base de sellado para mejorar la adherencia.
- Rodillos de espuma y brochas grandes.
- Thinner
- Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar

2.2.3. Procedimiento de Ejecución:

- Verificar que la superficie esté seca, sin polvo, grasa, humedad o imperfecciones notorias.
- Confirmar que ya se haya realizado la limpieza y preparación previa según el ítem correspondiente.
- Agitar y homogeneizar la pintura esmalte.
- Aplicar la primera mano con brocha, rodillo o pistola, según el acabado deseado y especificaciones del producto.
- Dejar secar según el tiempo recomendado por el fabricante (normalmente entre 6 y 12 horas).
- Inspeccionar la primera capa para detectar burbujas, escurrimientos o zonas mal cubiertas.

- Corregir imperfecciones menores con lija fina si es necesario.
- Aplicar la segunda capa asegurando cobertura total y acabado uniforme.
- Respetar el tiempo mínimo de secado entre manos según ficha técnica del producto.
- Verificar que el acabado esté uniforme, sin zonas brillantes opacas, ni defectos visibles.
- Realizar retoques mínimos si es necesario.
- Quitar cuidadosamente los elementos de protección sin dañar el acabado.
- Disponer adecuadamente los residuos de pintura y materiales usados.

2.2.4. Control de Calidad:
- Inspeccionar uniformidad del acabado y adherencia del recubrimiento.

2.2.5. Unidad de Medida:
- **Unidad:** Metros cuadrados (**m²**).

2.2.6. Forma de Pago:
- A contraentrega, previa inspección de la superficie y verificación de calidad.

2.2.7. Plazo de Ejecución:
- **Tiempo:** 5 días.

2.3 LONA DE POLIESTER DE ALTA TENACIDAD, RECUBIERTA CON PVC FLEXIBLE, TEJIDO PLANO.

2.3.1. Descripción:
Suministro e instalación de lona de poliéster de alta tenacidad, recubierta con PVC flexible, tejido plano, incluyendo corte, ajuste, fijación, tensado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, con mano de obra especializada y herramientas adecuadas.

2.3.2. Materiales y Herramientas:
- Lona de poliester de alta tenacidad, recubierta con PVC flexible, tejido plano.
- Herramienta menor 10% M.O. BB.

2.3.3. Procedimiento de Ejecución:
- Verificar estructura de soporte (marcos, cables, anclajes, perfiles, etc.).
- Confirmar medidas finales de la lona y el área de instalación.
- Desenrollar la lona sobre superficie limpia.
- Realizar cortes, refuerzos y ojales según diseño (si no vienen de fábrica).
- Instalar refuerzos perimetrales (cordones, cables, costuras térmicas o mecánicas).
- Verificar la correcta disposición de los puntos de anclaje: perfiles, tensores, grapas, amarres,
- Posicionar la lona en el lugar de instalación.
- Fijar los primeros puntos de anclaje para estabilizar la lona (normalmente esquinas).

- Ir fijando el resto de puntos de anclaje en forma secuencial.
- Aplicar tensión gradual y uniforme, evitando deformaciones o arrugas.
- Ajustar tensores, cables o amarres hasta obtener el tensado óptimo.
- Comprobar alineación, tensado y ausencia de arrugas, pliegues o defectos.
- Revisar todos los puntos de fijación.

2.3.4. Unidad de Medida:
- **Unidad:** Metros cuadrados (m2).

2.3.5. Forma de Pago:
- A contraentrega, previa revisión de las líneas demarcadas conforme a las dimensiones reglamentarias.

2.3.6. Plazo de Ejecución:
- **Tiempo:** 2 día.

2.4 LÍNEAS DE DEMARCACIÓN DE CANCHA MULTIFUNCIONAL.

2.4.1. Descripción:
Se realizarán las demarcaciones reglamentarias de las áreas de juego de microfútbol, baloncesto y voleibol, utilizando pintura reflectiva de alta visibilidad y durabilidad.

2.4.2. Materiales y Herramientas:
- Pintura tráfico acrílica de demarcación: De alta resistencia a la abrasión y la intemperie.
- Cinta adhesiva para demarcación: Resistente para garantizar líneas rectas.
- Moldes y plantillas: Para círculos y semicírculos reglamentarios.
- Medidores y cuerdas: Para garantizar la precisión de las medidas.

2.4.3. Procedimiento de Ejecución:
- Limpiar y preparar la superficie.
- Medir y marcar las áreas reglamentarias para cada deporte.
- Usar cinta adhesiva para definir bordes y garantizar precisión.
- Aplicar pintura reflectiva con brocha o rodillo, dejando secar entre capas.
- Retirar la cinta adhesiva y corregir imperfecciones.

2.4.4. Unidad de Medida:
- **Unidad:** Metros lineales (**ml**).

2.4.5. Forma de Pago:
- A contraentrega, previa revisión de las líneas demarcadas conforme a las dimensiones reglamentarias.

2.4.6. Plazo de Ejecución:

- **Tiempo:** 3 días.

Resumen del Plazo Total de Ejecución

El plazo total de ejecución para los tres ítems será de **15 días**, distribuidos de la siguiente manera:

- Limpieza, raspado y lavado: 2 días.
- Desmonte malla cerramiento: 1 día.
- Malla para cerramiento: 2 día.
- Pintura exterior esmalte sobre placa: 5 días.
- Lona de poliester de alta tenacidad: 2 día.
- Líneas de demarcación: 3 días.

Elaboro: YEFERSON TELLEZ ESTUPIÑAN
PROFESIONAL DE APOYO