RESOLUCIÓN NÚMERO **0053** **DE** **25 DE JUNIO DE 2025**

"Por la cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 25000728 H4 de 2025"

LA DIRECTORA REGIONAL CENTRO SUR DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

En ejercicio de sus facultades legales, en especial las conferidas por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, las Resoluciones No. 00776 del 02 de mayo de 2024 y No. 02059 del 20 de septiembre de 2024, por medio de las cuales gozo de pleno poder, y

CONSIDERANDO:

Que mediante Resolución 0030 del 16 de mayo de 2025, se ordenó la apertura de la Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 25000728 H4 de 2025 que tiene por objeto **"REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE MARIQUITA, VOR LOMAS Y VOR AMBALEMA".**

Que en el trámite del proceso se tuvieron en cuenta las normas contenidas en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes y complementarias.

Que de acuerdo con el procedimiento establecido en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes y complementarias, el presente proceso de selección se llevó a cabo a través de la modalidad de Selección Abreviada de Menor Cuantía.

Que fue analizado la conveniencia y justificación del proyecto y se elaboraron los documentos y estudios previos, los cuales fueron adelantados por la Dirección Regional Centro Sur conforme lo disponen los numerales 7° y 12° del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, este último modificado por el artículo 87 de la Ley 1474 de 2011 y el Decreto 1082 de 2015.

Que el presupuesto oficial estimado para el presente proceso de selección fue la suma de **TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ($346.955.000,00) (Incluido AIU e IVA sobre utilidad).**

Que los recursos para atender el objeto de la presente contratación provienen del presupuesto de la Aeronáutica Civil, correspondiente a la presente vigencia fiscal de 2025, de conformidad con el certificado de disponibilidad presupuestal SIIF Nación CDP 5625 expedido el 22 de abril de 2025.

Que en cumplimiento de lo ordenado por el Decreto 1082 de 2015, el proyecto de pliego de condiciones, el aviso de convocatoria, junto con los demás documentos fueron publicados en el SECOP II (Sistema Electrónico de Contratación Pública) desde el 29 de abril de 2025, con el fin de que los interesados en participar presentaran observaciones.

RESOLUCIÓN NÚMERO 0053 DE 25 DE JUNIO DE 2025

"Por la cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 25000728 H4 de 2025"

Que los interesados en el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 25000728 H4 de 2025, presentaron observaciones a los documentos del proceso, tal y como consta en la trazabilidad del mismo, la Entidad dio respuesta a las mismas el 16 de mayo de 2025.

Que de acuerdo con lo dispuesto el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015, modificado por el artículo 5º de la Ley 2069 de 2021, se convocó a las MiPymes para que manifestaran su interés en participar, por tener un presupuesto oficial inferior a (USD $125.000).

Que dentro del presente proceso se recibieron cuatro (4) solicitudes para limitar a MiPymes, las cuales una vez analizadas por la Entidad se determinó que cumplieron con los presupuestos mínimos establecidos en la normativa vigente.

Que, en consecuencia, el proceso fue limitado a MiPymes con domicilio principal en el Departamento del Tolima.

Que dentro del término establecido en el cronograma del proceso 153 interesados manifestaron interés en participar.

Que el 22 de mayo de 2025, se publicó la lista de inscritos.

Que el 28 de mayo de 2025, se publicó Adenda 01 por medio de la cual se modificaron documentos del proceso.

Que el 30 de 2025, siendo las 10:00 a.m., se adelantó el cierre del proceso, presentándose las siguientes propuestas:

No.	RELACION OFERTAS PRESENTADAS
1	KAXA S.A.S.
2	CONSORCIO GERES INFRAESTRUCTURA
3	ALCAX INGENIERIA S.A.S
4	EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO OBRA LOS ASPIRANTES
5	MULTIOBRAS DE LA ORINOQUIA S.A.S.
6	CONSORCIO MAS
7	AREA LIMPIA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES S.A.S. E.S.P
8	IMARLI INGENIERIA S.A.S
9	CONSORCIO ROCERIAS COLOMBIA

RESOLUCIÓN NÚMERO 0053 DE 25 DE JUNIO DE 2025

"Por la cual se adjudica el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 25000728 H4 de 2025"

10	HAH CONSTRUCCIONES S.A.S
11	CONSORCIO CONSTRUCOL 10
12	C8 CONSTRUCCIONES S.A.S

Que el día 09 de junio de 2025, se publicó en la plataforma del SECOP II, el consolidado del informe preliminar de evaluación de los proponentes, con el siguiente resultado:

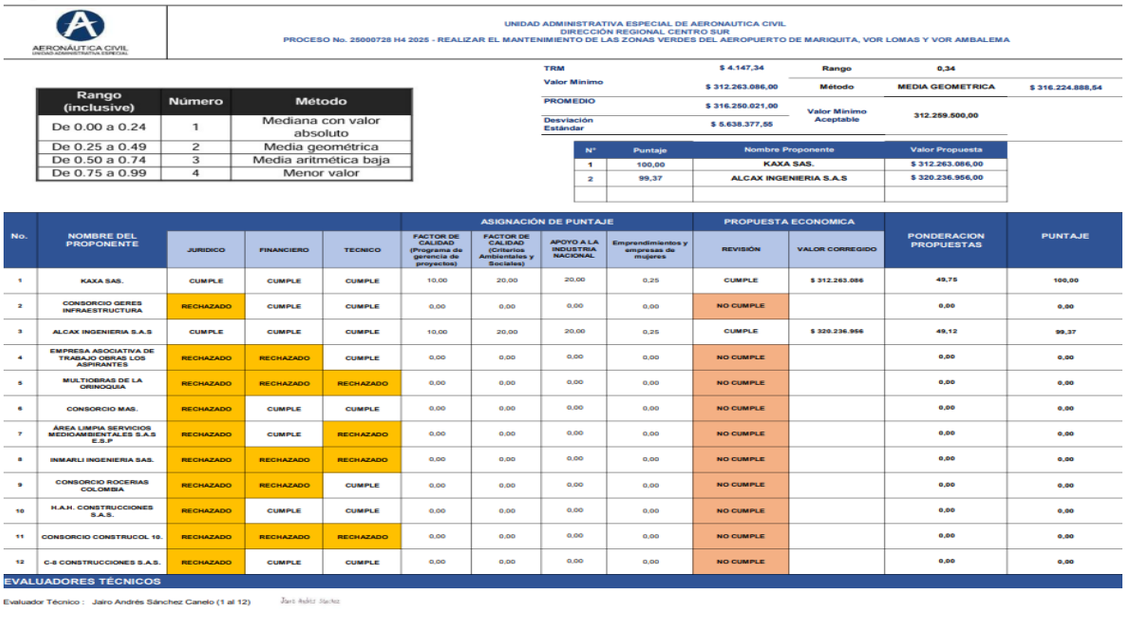
PROCESO 24000728 H4 DE 2024

OBJETO: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE MARIQUITA, VOR LOMAS Y VOR AMBALEMA"

No.	PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTES					RESULTADO
		CAPACIDAD JURÍDICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	CAPACIDAD RESIDUAL	CAPACIDAD TÉCNICA	
1	KAXA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**CUMPLE**
2	CONSORCIO GERES INFRAESTRUCTURA	**NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**
3	ALCAX INGENIERIA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**CUMPLE**
4	EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO OBRA LOS ASPIRANTES	**NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**	CUMPLE	**NO CUMPLE**
5	MULTIOBRAS DE LA ORINOQUIA S.A.S.	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
6	CONSORCIO MAS	**NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**
7	AREA LIMPIA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES S.A.S. E.S.P	**NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
8	IMARLI INGENIERIA S.A.S	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
9	CONSORCIO ROCERIAS COLOMBIA	**NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**	CUMPLE	**NO CUMPLE**
10	HAH CONSTRUCCIONES S.A.S	**NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**
11	CONSORCIO CONSTRUCOL 10	**NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**
12	C8 CONSTRUCCIONES S.A.S	**NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**NO CUMPLE**

Que, en el término de traslado de este informe de evaluación, los proponentes presentaron subsanaciones y observaciones que fueron atendidas por la Entidad.

Que el día 18 de junio de 2025, se publicó en la plataforma del SECOP II, el consolidado al informe de evaluación definitivo de los proponentes, con el siguiente resultado:



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
DIRECCIÓN REGIONAL CENTRO SUR
PROCESO No. 25000728 H4 2025 - REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE MARIQUITA, VOR LOMAS Y VOR AMBALEMA

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Mediana con valor absoluto
De 0.25 a 0.49	2	Media geométrica
De 0.50 a 0.74	3	Media aritmética baja
De 0.75 a 0.99	4	Menor valor

TRM	$ 4.147,34	Rango	0,34		
Valor Mínimo	$ 312.263.086,00	Método	MEDIA GEOMETRICA	$ 316.224.888,54	
PROMEDIO	$ 316.250.021,00	Valor Mínimo Aceptable	312.259.500,00		
Desviación Estándar	$ 5.638.377,55				

N°	Puntaje	Nombre Proponente	Valor Propuesta
1	100,00	KAXA SAS.	$ 312.263.086,00
2	99,37	ALCAX INGENIERIA S.A.S	$ 320.236.956,00

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	ASIGNACIÓN DE PUNTAJE							PROPUESTA ECONOMICA		PONDERACION PROPUESTAS	PUNTAJE
		JURIDICO	FINANCIERO	TECNICO	FACTOR DE CALIDAD (Programa de gerencia de proyectos)	FACTOR DE CALIDAD (Criterios Ambientales y Sociales)	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	Emprendimientos y empresas de mujeres	REVISIÓN	VALOR CORREGIDO		
1	KAXA SAS.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10,00	20,00	20,00	0,25	CUMPLE	$ 312.263.086	49,75	100,00
2	CONSORCIO GERES INFRAESTRUCTURA	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	0,00	0,00	0,00	0,00	NO CUMPLE		0,00	0,00
3	ALCAX INGENIERIA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10,00	20,00	20,00	0,25	CUMPLE	$ 320.236.956	49,12	99,37
4	EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO OBRAS LOS ASPIRANTES	RECHAZADO	RECHAZADO	CUMPLE	0,00	0,00	0,00	0,00	NO CUMPLE		0,00	0,00
5	MULTIOBRAS DE LA ORINOQUIA	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	0,00	0,00	0,00	0,00	NO CUMPLE		0,00	0,00
6	CONSORCIO MAS.	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	0,00	0,00	0,00	0,00	NO CUMPLE		0,00	0,00
7	ÁREA LIMPIA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES S.A.S E.S.P	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO	0,00	0,00	0,00	0,00	NO CUMPLE		0,00	0,00
8	INMARLI INGENIERIA SAS.	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	0,00	0,00	0,00	0,00	NO CUMPLE		0,00	0,00
9	CONSORCIO ROCERIAS COLOMBIA	RECHAZADO	RECHAZADO	CUMPLE	0,00	0,00	0,00	0,00	NO CUMPLE		0,00	0,00
10	H.A.H. CONSTRUCCIONES S.A.S.	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	0,00	0,00	0,00	0,00	NO CUMPLE		0,00	0,00
11	CONSORCIO CONSTRUCOL 10.	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	0,00	0,00	0,00	0,00	NO CUMPLE		0,00	0,00
12	C-8 CONSTRUCCIONES S.A.S.	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	0,00	0,00	0,00	0,00	NO CUMPLE		0,00	0,00

EVALUADORES TÉCNICOS

Evaluador Técnico : Jairo Andrés Sánchez Canelo (1 al 12)

Que en el mismo informe el comité evaluador recomendó lo siguiente: *"Por lo anteriormente expuesto, el Comité Asesor Evaluador designado recomienda al Ordenador del Gasto la adjudicación del contrato de obra que corresponde a la convocatoria pública de Contratación de Selección Abreviada de Menor Cuantía No.* ***25000728 H4 de 2025*** *cuyo objeto es:* ***"REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE MARIQUITA, VOR LOMAS Y VOR AMBALEMA.",*** *a la oferta presentada por el proponente* ***"KAXA SAS",*** *identificada con NIT. 901.590.857-3 cuyo Representante Legal es la señora* ***LISSY MARYURI FERNANDEZ MONTENEGRO*** *identificada con cedula de ciudadanía No. 26.552.402 de Rivera, con una propuesta presentada por valor de TRESCIENTOS DOCE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHENTA Y CINCO PESOS CON NOVENTA Y CUATRO CENTAVOS INCLUIDO AIU E IVA SOBRE UTILIDAD ($312.263.085,94), corregida aritméticamente en* ***TRESCIENTOS DOCE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHENTA Y SEIS PESOS INCLUIDO AIU E IVA SOBRE UTILIDAD ($312.263.086,00),*** *por cumplir con las exigencias establecidas en el pliego de condiciones definitivo del presente proceso de contratación en los aspectos técnicos, financieros y jurídicos y haber obtenido el mayor puntaje, una vez aplicado el consecuente método de ponderación."*

Que dentro del documento publicado se aplicó el método de ponderación de las ofertas económicas y se estableció el orden de elegibilidad, así:

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
DIRECCIÓN REGIONAL CENTRO SUR
PROCESO No. 25000728 H4 2025 - REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE MARIQUITA, VOR LOMAS Y VOR AMBALEMA

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Mediana con valor absoluto
De 0.25 a 0.49	2	Media geométrica
De 0.50 a 0.74	3	Media aritmética baja
De 0.75 a 0.99	4	Menor valor

TRM	$ 4.147,34	Rango	0,34	
Valor Mínimo	$ 312.263.086,00	Método	MEDIA GEOMETRICA	$ 316.224.888,54
PROMEDIO	$ 316.250.021,00	Valor Mínimo Aceptable	312.259.500,00	
Desviación Estándar	$ 5.638.377,55			

N°	Puntaje	Nombre Proponente	Valor Propuesta
1	100,00	KAXA SAS.	$ 312.263.086,00
2	99,37	ALCAX INGENIERIA S.A.S	$ 320.236.956,00

Que frente a dicho informe, no se presentaron observaciones.

Que del resultado del informe de evaluación y conforme a las motivaciones de la presente Resolución, observando los principios de selección objetiva consagrados en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, 1474 de 2011, 1882 de 2018 y de conformidad con la recomendación del Comité Evaluador, la Directora Regional Centro Sur de la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil procede a adjudicar el contrato correspondiente a la Selección Abreviada de Menor cuantía No. 25000728 H4 2025, que tiene por objeto **"REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE MARIQUITA, VOR LOMAS Y VOR AMBALEMA"** al proponente **"KAXA SAS",** identificado con NIT. 901.590.857-3 cuyo Representante Legal es la señora **LISSY MARYURI FERNANDEZ MONTENEGRO** identificada con cedula de

ciudadanía No. 26.552.402 de Rivera, quien se ubicó en primer lugar en el orden de elegibilidad y cumplió con las exigencias del pliego de condiciones.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Adjudicar el contrato correspondiente al proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 25000728 H4 2025, que tiene por objeto **REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE MARIQUITA, VOR LOMAS Y VOR AMBALEMA** al proponente **KAXA SAS,** identificado con NIT. 901.590.857-3 cuyo Representante Legal es la señora **LISSY MARYURI FERNANDEZ MONTENEGRO** identificada con cedula de ciudadanía No. 26.552.402 de Rivera, por un valor total de **TRESCIENTOS DOCE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHENTA Y SEIS PESOS INCLUIDO AIU E IVA SOBRE UTILIDAD ($312.263.086,00) INCLUIDO AIU E IVA SOBRE UTILIDAD,** corregida aritméticamente, con plazo HASTA EL 10 DE DICIEMBRE DE 2025, previa expedición del registro presupuestal y aprobación de las garantías contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

ARTÍCULO SEGUNDO: Notificar el presente proveído a la señora **LISSY MARYURI FERNANDEZ MONTENEGRO** identificada con cedula de ciudadanía No. 26.552.402 de Rivera, en calidad de representante legal de **KAXA SAS** con NIT. 901.590.857-3, en la Calle 67 No. 5-26 Local 14, Alameda MD, en Ibagué - Tolima, correo electrónico: kaxaingenieria@gmail.com; Celular: 3166947906.

ARTÍCULO TERCERO: Comunicar para lo pertinente, la presente decisión a la compañía Seguros del Estado S.A. con NIT. 860.009.578-6 en la Autopista Norte #103-60 Piso 5, en Bogotá, quien expidió la garantía de seriedad de la oferta.

ARTÍCULO CUARTO: Publicar la presente Resolución en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II.

ARTÍCULO QUINTO: El presente acto administrativo rige a partir de la fecha de su expedición y contra él no procede recurso alguno.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE
Dada en Bogotá D. C., el 25 de junio de 2025

NANCY VALBUENA RAMOS
Directora Regional Centro Sur

Proyectó: Paula Andrea Rueda Camacho - Contratista Dirección Regional Centro Sur
Revisó: Luis German Vizcaíno Sabogal - Contratista Dirección Regional Centro Sur