



IMDER
Instituto Municipal de Deporte y Recreación de Villavieja

INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE VILLAVIEJA - MOJER

PROCESO GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
ACTA DE RECIBO FINAL

Código FR-GCO-38 Vigencia 05/11/2020 Versión: 1 Página 1 de 3

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO		622 de 2024	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
No. DE CONTRATO			TIPO DE CONTRATO:
OBJETO		MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LAS CANCHAS SINTÉTICAS ADMINISTRADAS POR EL INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVIEJA -MOJER	GPOA
CONTRATISTA		PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S.	CONSORCIO YAPSA
FECHA PAGO DEL ANTICIPO		N/A	N/A
TIEMPO DE EJECUCION		18 días	N/A
FECHA ACTA DE INICIO		12/12/2024	30/12/2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1		26/12/2024	22 DÍAS
AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN No. 1		16/02/2025	33 DÍAS
FECHA ACTA DE RENUNCIO No. 1		16/02/2025	21/02/2025
FECHA DE ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		24/12/2025	17/03/2025

NOTA: toda modificación (fecha) presentada en el contrato debe quedar consignada en este formato, por lo cual se pueden adicionar los campos que sean necesarios según la ejecución del contrato.

En el Municipio de Villavieja, a los diecisiete (17) días del mes de marzo de 2025 se reunieron la sociedad PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S. representado legalmente por LUIS FERNANDO LEGUIZAMO en calidad de contratista, CONSORCIO YAPSA representando legalmente con el fin de suscribir el acta de recibo final del presente contrato y recibir a satisfacción lo pactado, de la siguiente manera:

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO														
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR.UNIT.	VR. TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZAS SEGUN ACTA DE MODIFICACION No. 1	CANT.	VR. TOTAL	ACTAS PARCIALES (acumuladas)	VR. TOTAL	ACTIVIDADES EJECUTADAS POR PAGAR	VR. TOTAL	TOTAL EJECUTADO Presente acta	VR. TOTAL
CANCHA SINTETICA BARRIO LA ROCHELA														
1.1.1	DE SIVONTE TAPETE SINTETICO EXISTENTE (INC RECICLE DE ARENA, CAUCHO SINTETICO Y TRANSPORTE PARA DISPOSICION FINAL)	M2	1189	\$ 12,088	\$ 14,372,632	1518	\$ 18,349,594	1188	\$ 14,360,544	330,00	\$ 3,989,040	1518	\$ 18,349,594	
1.1.2	RIEGO DE IMPERMEACION CON ASFALTO LIQUIDO	M2	1189	\$ 8,067	\$ 9,591,663	0	\$ 0	0	\$ -					
1.1.3	BASE PARA LARGAVANTAJTURADADE17" SUMINISTRO, EXTENDIDO, INVELACION, HUMDECIMIENTO Y COMPACTACION CON VIBROCOMPACTADOR RODILLO 2 TONELADAS	M3	35,67	\$ 130,697	\$ 4,661,962	0	\$ 0	0	\$ -					
1.1.4	SUMINISTRO, E INST. DE GRAMA SINTETICA EN POLETLENO MONOFI 100%, ALTURA DE FIBRA 60 MM, PROTECCION UV, ESPESOR MAYOR O IGUAL A 300 MICRONES DTEX MAYOR A 11.000, CON UNA CANTIDAD DE PLANTAS SUPERIOR O IGUAL A 8400 POR M ² . BACKING DOBLE O MAYOR CON RECUBRIMIENTO EN POLIURETANO O LATEX INCLUYE: RELLENO DE ARENA SILICE FINA, CON UNA CANTIDAD NO MENOR A 15KG/M2 CON UNA GRADACION ENTRE 0,2mm y 1,0mm, Y CAUCHO GRANULADO (SRA RECICLADO DE LLANTAS) DE GRANULOMETRIA FINA CON UNA CANTIDAD NO MENOR A 15 KG/M ²	M2	1189	\$ 130,389	\$ 155,032,521	1518	\$ 197,930,502	0	\$ -	1518,00	\$ 197,930,502	1518	\$ 197,930,502	
1.1.5	DEMARCACION FRANJAS EN GRAMA SINTETICA COLOR BLANCO DE 5 .10 CM	ML	189,4	\$ 22,458	\$ 4,253,545	153,6	\$ 3,450,031	0	\$ -	153,62	\$ 3,450,031	153,62	\$ 3,450,031	
1.1.6	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	466,18	\$ 1,875	\$ 874,088	0	\$ 0	0	\$ -					
CARPINTERIA METALICA														
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUAYAS DE AGERO EN CALZADETA 1/8	ML	140	\$ 6,270	\$ 877,800	158	\$ 990,660	0	\$ -	158,00	\$ 990,660	158	\$ 990,660	
1.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TENSOR GANCHO 1/4" Y PERROS PARA CABLES 1/8"	UND	10	\$ 22,085	\$ 220,850	10	\$ 220,850	0	\$ -	10	\$ 220,850	10	\$ 220,850	
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE FORRO PERIMETRAL INTERIOR PARA PROTECCION	ML	140	\$ 47,380	\$ 6,633,200	158	\$ 7,486,040	0	\$ -	158,00	\$ 7,486,040	158	\$ 7,486,040	
CERRAMIENTO EN MALLA DE NYLON														
1.3.1	DESAMONTE DE CERRAMIENTO DE MALLA NYLON Y FORRO INTERIOR PERIMETRAL	M2	840	\$ 2,349	\$ 1,973,160	948	\$ 2,226,852	840	\$ 1,973,160	108,00	\$ 253,692	948	\$ 2,226,852	
1.3.2	CERRAMIENTO PARA ESCENARIO DEPORTIVO EN MALLA DE NYLON #3, PUECO 4" X 4" CON SISTEMA DE ACTIVIDAD, TENSION, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, NO INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE.	M2	840	\$ 51,126	\$ 42,945,840	948	\$ 48,467,448	0	\$ -	948,00	\$ 48,467,448	948	\$ 48,467,448	
GRAMA SINTETICA BARRIO 7 DE AGOSTO														



1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO		FECHA DE LA PRESENTE ACTA	
No. DE CONTRATO	622 de 2024	FECHA DE LA PRESENTE ACTA	17/02/2025
OBJETO:	MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS CANCHAS SINTÉTICAS ADMINISTRADAS POR EL INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE VILLAVIEJA - IMDER	TIPO DE CONTRATO:	CONTRA
CONTRATISTA:	PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S.	CONSORCIO Y/OTRO:	N/A
FECHA PAGO DEL ANTICIPO:	N/A	PROPORCIÓN DEL ANTICIPO (%):	N/A
TIEMPO DE EJECUCIÓN:	18 días	PROBADA (X) DÍAS	N/A
FECHA ACTA DE INICIO:	12/12/2024	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	30/12/2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1:	26/12/2024	TIEMPO DE SUSPENSIÓN No. 1	22 DÍAS
AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN No. 1:	18/01/2025	TIEMPO DE LA AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN No. 1	33 DÍAS
FECHA ACTA DE RENUNDO No. 1:	18/02/2025	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	21/02/2025
FECHA DE ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1:	24/12/2025	FECHA DE ACTA DE RECIBO FINAL	17/02/2025

NOTA: toda modificación (actas) presentadas en el contrato debe quedar consignada en este formato, por lo cual se piden adicionar los campos que sean necesarios según la ejecución del contrato.

En el Municipio de Villavieja, a los diecisiete (17) días del mes de marzo de 2025 se reunieron la sociedad PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S. representado legalmente por LUIS FERRANDO LEGUIZAMO en calidad de contratista, CONSORCIO YARU representando legalmente, con el fin de suscribir el acta de recibo final del presente contrato y recibir a satisfacción lo pactado, de la siguiente manera:

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO																
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR.UNIT.	VR. TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZAS SEGUN ACTA DE MODIFICACION No. 1	CANT.	VR. TOTAL	ACTAS PARCIALES (acumuladas)	CANT.	VR. TOTAL	ACTIVIDADES EJECUTADAS POR PAGAR	CANT.	VR. TOTAL	TOTAL EJECUTADO (Presencia actas)	VR. TOTAL
3.1.3	BASE GRANULARGRAVATRITURADORA DE 112Z. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION CON VIBROCOMPACTADOR RODILLO 2 TONELADAS	M2	1450	\$ 8.067	\$ 11.697.150	0	\$ 0	0	\$ -	0	\$ -	\$	0	\$ -	0	\$ -
3.1.4	SUMINISTRO, E INST. DE GRAMA SINTETICA EN POLETILENO MONOFI 100%, ALTURA DE FIBRA 60 MM, PROTECCION UV, ESPESOR MAYOR O IGUAL A 300 MICRONES. DTEX MAYOR A 11.000, CON UNA CANTIDAD DE PUNTADAS SUPERIOR O IGUAL A 5400 POR M². BACKING DOBLE O MAYOR CON RECURTIMIENTO EN POLIURETANO O LAYEX. INCLUYE: RELLENO DE ARENA SILICE FINA, CON UNA CANTIDAD NO MENOR A 18KG/M2 CON UNA GRADUACION ENTRE 0,2mm y 1,0mm, Y CAUCHO GRANULADO (SRB) RECICLADO DE LLANTAS) DE GRANULOMETRIA FINA CON UNA CANTIDAD NO MENOR A 15 KG/M2	M2	1450	\$ 130.389	\$ 189.064.050	1525	\$ 198.843.225	1450	\$ 189.064.050	75.00	\$ 9.779.175	\$	1525	\$ 198.843.225	\$	198.843.225
3.1.5	DEMACACION FRAYNAS EN GRAMA SINTETICA COLOR BLANCO DE 5.10 CM	ML	194.4	\$ 22.458	\$ 4.385.835	160	\$ 3.593.280	0	\$ -	160.00	\$ 3.593.280	\$	160	\$ 3.593.280	\$	3.593.280
3.1.6	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	565.5	\$ 1.875	\$ 1.060.313	0	\$ 0	0	\$ -	-	\$ -	\$	0	\$ -	\$	-
3.2.1	CARPINTERIA METALICA	ML	158	\$ 6.270	\$ 990.660	161	\$ 1.009.470	0	\$ -	161.00	\$ 1.009.470	\$	161	\$ 1,009.470	\$	1,009.470
3.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUAYAS DE AGERO ENCUCHEADA 1/8"	UND	10	\$ 22.085	\$ 220.850	10	\$ 220.850	0	\$ -	10	\$ 220.850	\$	10	\$ 220.850	\$	220.850
3.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE FORRO PERIMETRAL FERROS PARA CABLES 1/8"	ML	158	\$ 47.380	\$ 7.486.040	161	\$ 7.628.180	0	\$ -	161.00	\$ 7.628.180	\$	161	\$ 7,628.180	\$	7,628.180
3.3.1	CERRAMIENTO EN MALLA DE NYLON DESMORTE DE CERRAMIENTO DE MALLA NYLON Y FORRO INTERIOR PERIMETRAL	M2	948	\$ 2.349	\$ 2.226.852	1127	\$ 2.647.323	913.5	\$ 2.145.812	213.50	\$ 501.511	\$	1127.00	\$ 2,647.323	\$	2,647.323
3.3.2	CERRAMIENTO PARA ESCENARIO DEPORTIVO EN MALLA DE NYLON #3, HUECO 4" X 4" CON SISTEMA DE ACTIVIDAD: TENSION, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, NO INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M2	948	\$ 51.126	\$ 48.467.448	1127	\$ 57.619.002	0	\$ -	1127.00	\$ 57,619.002	\$	1127	\$ 57,619.002	\$	57,619.002
TOTAL COSTOS INCLUIDO AUI (31%)					\$ 1,018,446,703		\$ 1,018,446,703		\$ 992,624,783		\$ 428,821,920		\$ 1,018,446,703		\$ 1,018,446,703	
COSTO DIRECTO					\$ 777,440,231		\$ 777,440,231		\$ 452,385,331		\$ 328,064,901		\$ 777,440,231		\$ 777,440,231	
ADMINISTRACION					\$ 202,134,460		\$ 202,134,460		\$ 117,620,186		\$ 84,514,274		\$ 202,134,460		\$ 202,134,460	
IMPUESTOS					\$ 7,774,402		\$ 7,774,402		\$ 4,523,853		\$ 2,350,549		\$ 7,774,402		\$ 7,774,402	
UTILIDAD					\$ 31,097,609		\$ 31,097,609		\$ 18,095,413		\$ 13,002,196		\$ 31,097,609		\$ 31,097,609	
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					\$ 241,006,472		\$ 241,006,472		\$ 140,239,452		\$ 104,787,019		\$ 241,006,472		\$ 241,006,472	
VALOR TOTAL OBRA					\$ 1,018,446,703		\$ 1,018,446,703		\$ 592,624,783		\$ 428,821,920		\$ 1,018,446,703		\$ 1,018,446,703	

Se firma por quienes en ella intervinieron:



1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO		FECHA DE LA PRESENTE ACTA	
NO. DE CONTRATO:	622 de 2024	05/04/2025	
OBJETO:	"MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LAS CANCHAS SINTETICAS ADMINISTRADAS POR EL INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACION DE VILLAVICENCIO ANGEF"	CONSORCIO YARM	
CONTRATISTA:	PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S.	CONSORCIO YARM	
FECHA PAGO DEL ANTICIPO:	N/A	N/A	
TIEMPO DE EJECUCION:	18 dias	N/A	
FECHA ACTA DE INICIO:	12/12/2024	30/12/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1:	26/12/2024	22 DIAS	
AMPLIACION A LA SUSPENSIÓN No. 1:	16/01/2025	33 DIAS	
FECHA ACTA DE REMIENDO No. 1:	18/02/2025	21/02/2025	
FECHA DE ACTA DE MODIFICACION No. 1:	24/12/2025	17/01/2025	

NOTA: Toda modificación (actas) presentadas en el contrato debe quedar consignada en este formato, por lo cual se pueden adicionar los campos que sean necesarios según la ejecución del contrato.

En el Municipio de Villavicencio, a los diecisiete (17) días del mes de marzo de 2025 se reunieron la sociedad PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S, representado legalmente por LIS FERNANDO LEGUZAMO en calidad de contratista, CONSORCIO YARM representando legalmente con el fin de suscribir el acta de recibo final del presente contrato y recibir a satisfacción lo pactado, de la siguiente manera:

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN ACTA DE MODIFICACION No. 1			
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR.UNIT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL

RESUMEN DEL ACTA FINAL							
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:					\$	1,018,446,703	
VALOR ANTICIPO BRINDADO:			N/A				
VALOR ADICIONES:			N/A				
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO					\$	1,018,446,703	
VALOR ACTAS PARCIALES (acumuladas)					\$	592,524,783	
VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO			N/A				
VALOR EJECUTADO POR PAGAR					\$	425,921,920	
VALOR POR AMORTIZAR			N/A				
VALOR TOTAL EJECUTADO (Presente acta)					\$	1,018,446,703	
SALDO A FAVOR DEL IMDER			N/A				

[Firma]
 LIS FERNANDO LEGUZAMO
 Representante Legal
 PRIMAVERA INGENIERIA S.A.S.
 CONTRATISTA

[Firma]
 NELLY RODRIGUEZ S.
 Representante Legal
 Aprobado por: CONSORCIO YARM
 REPRESENTACIONAL

NOTA: El Supervisor debe revisar los documentos (informe, acta, certificaciones, registros, planos, etc.) mencionados que soportan el contrato.
 NOTA: Las celdas que no se aplican para cualquier tipo de contrato, diligencie las celdas (N/A) o colóquelas como (0).