

 Gobierno de Colombia  IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI	ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA		FECHA DE EXPEDICION				
	Parcial ☐	Final ☒	Día	Mes	Año		
	0	3	0	6	2	0	2
ADQUISICIONES			Página 1 de 1				
INFORMACION GENERAL							
Contratista: HENRY YESID ASTROS RUBIANO			CONTRATO No. 403082/ 2025 - 1				
Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 1052404008-3							
OBJETO: Prestacion de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualizacion y/o formacion catastral con enfoque multiproposito en el municipio de Puerto Boyaca.							
Lugar Ejecución: TUNJA			Fecha aprobación póliza: 14/03/2025				
Vigencia: del		1 7 0 3 2 0 2 5	Hasta:		3 0 0 5 2 0 2 5		
Termino de ejecución: del		1 7 0 3 2 0 2 5	Hasta:		3 0 0 5 2 0 2 5		
			Periodo Reportado: 01/05/2025 al 30/05/2025				
Valor Total \$10,360,000.00		Honorarios: \$10,360,000.00					
Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI PAGARA AL CONTRATISTA , EN MENSUAIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCION DESERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTAD CON FECHA DE CORTE ULTIMO DIA DE CADA MES , TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES \$4.200.000.00 M/CTE, INCLUIDO TODOS LOS IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES,COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.							
Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).							
Número	Sistema	Entidad	Periodo Cotizado	No. de Autorización	Aportes		
3	ARL	POSITIVA ARL	05-2025	9486174210	\$41,000.00		
3	SALUD	NUEVA EPS	05-2025	9486174210	\$210,000.00		
3	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	05-2025	9486174210	\$268,800.00		
Reporte de valores a pagar							
No. de Pago		Valor del Pago		Saldo por Pagar			
3		\$4,200,000.00		\$.00			
No. Cuenta Bancaria: -26241659053			No. Rubro Presupuestal:				
INFORMACION A REPORTAR							
Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)							
El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI ☒ NO ☐							
El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:							
1. a la obligación 1: se estudiaron y se clasificaron los predios asignados de los sectores 2 y kilómetro 11 puerto gutierrez utilizado el aplicativo qfield. 2. a la obligación 2: se realizo visita e identificacion de 126 predios se identificaron 60 construcciones de predios formales y unidades informales 3. a la obligación 3: Se solicitó e inspeccionó información recolectada en campo, verificando omisiones y saldos de conservación de las zonas asignadas. 4. a la obligación 4: Se realizó reconocimiento y solicitud de documentos privados para verificación de áreas y propietarios, dicha información se verificó con documento de identidad y recibos de impuesto predial cuando este aplicaba. 5. a la obligación 5: Se realizó toma de evidencia fotográfica de fachadas, estructuras y acabados de los predios identificados 6. a la obligación 6: Se cargó la información recolectada de los predios visitados en el formulario generado para el software QGIS y Qfield . 7. a la obligación 7: Se digitalizaron los predios y unidades identificadas en campo en el formulario creado para QGIS y Qfield. 8. a la obligación 8: Se realizó desplazamiento al lugar de los predios asignados 9. a la obligación 9: Se estudiaron y revisaron los manuales de reconocimiento predial, tipologías no convencionales, constructivas, identificación predial. 10. a la obligación 10: por medio de las bases de datos suministrados por la entidad y plataformas como la ventanilla unifica de registro y apoyo jurídico se realiza una depuracion de informacion detallada para cada predio, teniendo en cuenta datos de áreas, propietarios, linderos para garantizar la calidad del proceso. 11. a la obligación 11: Se ha hecho uso de los equipos suministrados por la entidad para optimizar la recolección. 12. a la obligación 12: Se ha realizado la entrega de la información solicitada del reconocimiento en campo y digitalizados en el software QGIS de los predios asignados y visitados. 13. a la obligación 13: Se garantiza entrega definitiva del formulario de las asignaciones							
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR							
Observaciones del supervisor : Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.							

NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

LA CUENTA SERA AVANZADA UNA VEZ LAS PRIMERAS 5 ASIGNACIONES CUMPLAN CON LAS CORRECCIONES REPORTADAS POR LOS VALIDADORES DE QFIELD, Y LA SEXTA ASIGNACION SEA ENTREGA

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

FIDEL ALBERTO ARAQUE

