Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN**	**CODIGO:** ABO-FR-47 **VERSIÓN:** 03 **Página 1 de 6**

INFORME DE SUPERVISIÓN	**No.**	**002**

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Seleccione con una ***X*** *el tipo de documento:*	**CONTRATO**	X	**CONVENIO**	

NUMERO DEL CONTRATO	CPS143-2025	**FECHA**	**10**	**ABRIL**	**2025**	**VALOR INICIAL**	$ 30.000.000

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO

PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO INGENIERO SANITARIO PARA EL FORTALECIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES

SUPERVISOR	MARISOL JARAMILLO DUQUE	**CEDULA**	1.037.237.277
CARGO	SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL		
CONTRATISTA	NELSON EVELIO VALENCIA ALZATE	**CEDULA O NIT**	70.951.816

FECHA ELABORACION DE INFORME	18	Junio	2025	**PERIODO DE COBRO**	1	mayo	2025	**A**	31	mayo	2025

2. COMPONENTE EJECUCION DEL CONTRATO

REGISTRO PRESUPUESTAL (Artículo 42 ley 80):	**No.**	***0696***	**FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL**	**11**	**4**	2025

FECHA DE INICIO (Debe ser la misma de la Fecha del Acta de Inicio)	**11**	**Abril**	**2025**	**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO**	31	Agosto	2025

DURACION DEL CONTRATO	4 meses y 20 días	**No. DE DIAS CALENDARIO/HABILES TOTALES DE EJECUCION CONTRATO**	140	**DIAS**

2.1 PRÓRROGAS

A LA FECHA DEL INFORME EL CONTRATO O CONVENIO PRESENTA PRÓRROGAS	NO

	CONTRATO ADICIONAL NUMERO	**TIEMPO DIAS CALENDARIO**
1		
2		
3		

DURACION TOTAL DEL CONTRATO CON LA PRÓRROGA		**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA PRÓRROGA**			

2.2 ADICIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO ADICIONES AL CONTRATO	NO

	CONTRATO ADICIONAL NUMERO	**No. REGISTRO PRESUPUESTAL**	**VALOR DE LA ADICIÓN**
1			$ -
2			$ -

VALOR TOTAL ADICIONES	**$ -**
VALOR DEFINITIVO DEL CONTRATO (Valor definitivo teniendo en cuenta el inicial más las adiciones)	**$ 30.000.000**

2.3 SUSPENSIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO SUSPENSIONES ALCONTRATO	NO

	ACTA DE SUSPENSION N°	**TIEMPO** (N°de días de suspensión)
1		

2.4 ANTICIPOS			
EL CONTRATO O CONVENIO ESTIPULÓ ANTICIPOS			NO
El interventor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo			
Plan de inversión del anticipo / Modificación al plan de inversión		No. Folios	
Formato control de seguimiento anticipo*		No. Folios	
Conciliación bancaria		No. Folios	
Extractos bancarios		No. Folios	
Certificación bancaria sobre rendimientos financieros		No. Folios	

3. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO	**$**	**30.000.000**
VALOR COFINANCIACIÓN	$	-
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**	**30.000.000**
VALOR TOTAL ADICIÓN	$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**30.000.000**
VALOR PAGO ANTICIPADO (**Si aplica)**	$	-
VALOR DEL ACTA No. 1 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	6.000.000
VALOR DEL ACTA No. 2 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	6.000.000
VALOR DEL ACTA No. 3 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	-
VALOR DEL ACTA No. 4 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	-
VALOR DEL ACTA No. 5 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	-
VALOR DEL ACTA No. 6 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	-
VALOR DEL ACTA No. 7 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	-
Inserte filas en caso de ser necesario	$	-
VALOR TOTAL EJECUTADO	**$**	**12.000.000**
VALOR FALTANTE POR EJECUTAR	**$**	**18.000.000**
COSTOS Y GASTOS (Relación de los Costos y Gastos causados por el Contratista durante la ejecución del contrato)		

3.1 RELACIÓN DE CUENTA DEL CONTRATISTA					
TIPO DE CUENTA	AHORROS	**NO.**	64749552580	**ENTIDAD BANCARIA**	Bancolombia

3.2 RENDIMIENTOS										
EL CONTRATO O CONVENIO GENERÓ RENDIMIENTOS										NO
PERIODO DE GENERACIÓN DE RENDIMIENTOS	**FECHA INICIO**					**FECHA CORTE**				
VALOR DE RENDIMIENTOS		**FECHA DE CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS**							**ANEXA RECIBO**	NO

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

4.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES

El interventor verificó el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, riesgos profesionales, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50.	SI
	N° Planilla
	9487459769
Se revisó certificado firmado por el Revisor Fiscal y/o el Representante Legal de_____ y según el cual, ésta tiene afiliados a todos los empleados a las Entidades Promotoras de Salud, Administradoras de Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos profesionales y Cajas de Compensación Familiar, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro. (Aplica para persona Jurídica)	NO

4.2. VERIFICACION EN EL FONDO DE SOLIDARIDAD Y GARANTIA- FOSYGA

El interventor verificó que el contratista se encuentra en estado **ACTIVO** en la base de datos única de afiliados BDUA del sistema general de seguridad social en salud y que compenso para el correspondiente periodo de pago en el sistema ADRES (antes FOSYGA) (Aplica para persona Natural)	SI

4.3. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE

El interventor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento, Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad. Las Garantías se encuentran suscritas a favor del municipio por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte del paquete del Contrato que se encuentra	NO

POLIZAS	VIGENCIA DEL DD/MM/AAAA			VIGENCIA AL DD/MM/AAAA			VALOR
Buen manejo y correcta inversión del anticipo							
Pago anticipado							
Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato estatal							
Pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones laborales							
Estabilidad y calidad de la obra							
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados							
Calidad del servicio							
Provisión de repuestos y accesorios							
Póliza Responsabilidad Extracontractual							
Otros							

5. COMPONENTE TÉCNICO

5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO

PORCENTAJE DE EJECUCION FINANCIERA	Indique el porcentaje Total de Ejecución Financiera.	**40,00%**

Descripción de la ejecución actual del Contrato (De acuerdo con el cronograma de actividades).

No	ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO	ACCIONES DESARROLLADAS EN EL PERIODO DE PAGO
1	**Actualizar el diagnóstico de las principales necesidades de cada Acueducto en las diferentes áreas (Institucional y legal, Administrativa, técnica, operativa, comercial, financiera, ambiental y de planeación), y apoyar las acciones requeridas para su mejoramiento**	*Se realiza un diagnóstico institucional preliminar con el acueducto La Sonadora. Queda pendiente sesión con comité directivo para definir conclusiones y recomendaciones. **23/05/2025 Asesoría Acueducto El Tesoro** * Se hace una introducción frente a la elaboración de un nuevo diagnóstico institucional para conocer el estado de desarrollo de la organización. **RECOMENDACIONES:** - Programar sesión para avanzar con el diagnóstico institucional.
2	**Asesoría y asistencia técnica según demanda, en aspectos relacionados con la prestación del servicio**	**08/05/2025 Asesoría Acueducto Multiveredal** ***** PROYECTO NUEVO TANQUE DE ALMACENAMIENTO - El proyecto de construcción de nuevo tranque de almacenamiento cuesta alrededor de 650 millones y el acueducto esta dispuesto a aportar 150 millones de pesos - Se explica la necesidad de ejecutar el proyecto con las especificaciones técnicas de diseño, por cuanto es muy importante que la nueva unidad funcione en paralelo con las unidades existentes. - Se verificarán los requisitos para entregar el proyecto en cuanto a documentación y detalle de los estudios técnicos para presentar el proyecto * Se revisan aspectos técnicos del proyecto Makai para 80 cabañas RECOMANDACIONES: - Se ajustará el presupuesto del proyecto de nuevo tanque de almacenamiento y se acopiará la información técnica necesaria para avanzar con el proyecto. - Es necesario hacer visita al sitio de nuevo tanque de almacenamiento para definir detalles faltantes **22/05/2025 Se realiza visita técnica al Acueducto La Sonadora para recibo de obras de expansión** ***** Se realiza recorrido con el acompañamiento de personal técnico del municipio, Empresa Autónoma y contratista, para revisar los últimos detalles de las obras de expansión de almacenamiento y redes. - En tanque de almacenamiento del sector La Palma se deberán adecuar las tuberías de rebose y lavado, combinando estas aguas para un solo conducto que deberá extenderse hasta la obra de descole construida. - Igual situación se presenta en el tanque de almacenamiento del sector Cucurucho, en predios de don Aranzo. - Los sistemas aún no se ponen en funcionamiento a plenitud. - Se viene presentando un problema de desabastecimiento para la parte baja del sector Cucurucho, asociado a fallas operativas que no tienen relación con la obra ejecutad**a.** **RECOMENDACIONES:** ***** Se dará recibo a la obra, previa adecuación de las tuberías de rebose y lavado. * De igual manera se deberá garantizar la continuidad del servicio para las dos viviendas ubicadas en la parte de don Aranzo. * Se programará visita para revisar el tema de desabastecimiento al tanque de Cucurucho.

		23/05/2025 Asesoría Acueducto El Tesoro ***** Se realiza reunión con la junta directiva del acueducto. - Se explican detalles sobre el proyecto de nueva bocatoma, aducción y planta de potabilización. - Se deberá actualizar los costos de proyecto para presentarlo al municipio, pues el Alcalde ha mostrado toda la disposición y voluntad para apoyarlo. - Antes de ajustar costos es necesario, realizar unos estudios técnicos y diseños que respalden el proyecto, pues el presupuesto esta elaborado de manera global, pero no obedece a unos diseños técnicos previamente elaborados. RECOMENDACIONES: * Avanzar con estudios y diseños del proyecto para nueva BT y PTAP y actualizar presupuestos
3	**Asesorar y apoyar el fortalecimiento de los procesos para el control de la calidad del agua y demás aspectos operativos del servicio.**	**08/05/2025 Asesoría Acueducto Multiveredal** Se explican detalles sobre el funcionamiento de los lechos filtrantes en PTAP y la destinación de material almacenado.
		23/05/2025 Asistencia técnica Acueducto La Sonadora * Se realiza visita técnica para evaluar el problema de desabastecimiento de agua del sector Cucurucho, a partir del Alto de don Aranzo: - Se verifica la llegada del agua al tanque de almacenamiento de manera intermitente, lo que indica muy seguramente la presencia de aire en las tuberías. - Se revisan algunas ventosas ubicadas en el tramo previo al tanque de almacenamiento y se verifica su buen funcionamiento. - Se indaga con el personal técnico del acueducto y se hace un recorrido para determinar la presencia de fugas, las cuales podrían estar generando una despresurización del sistema y por consiguiente evitando la llegada del agua a los puntos más altos. - Finamente el fontanero afirma que por problemas de un daño ocurrido en días pasados, se vació completamente el tanque de almacenamiento principal. **RECOMENDACIONES:** * De acuerdo con lo verificado y la información del fontanero, está claro que el desabastecimiento hacia la zona de Cucurucho, tiene que ver con aire en las tuberías. - Esta situación ya se ha presentado en varias ocasiones, y la razón principal es el tanque y permite el ingreso de aire al sistema de redes, acumulándose en los puntos más altos y evitando el flujo de agua. - Se deben tomar todas las medidas para mejorar las actividades operativas y evitar esta situación. - Se deja claro que las recientes obras de expansión ejecutadas, nada tienen que ver con esta situación.
4	**Asistencia y apoyo técnico para continuar con el programa de fortalecimiento institucional de los Acueductos: Multiveredal Piedra, Peña, Los Naranjos; El Roble, Quebrada Arriba y Sonadora según la propuesta presentada.**	**REUNIONES DE ASISTENCIA CON LOS ACUEDUCTOS RURALES** **16/05/2025 ASISTENCIA TÉCNICA ACUEDUCTO EL ROBLE** ***** Se hacen aclaraciones frente a la situación que vive el acueducto con la propuesta de nombramiento de nueva Junta Directiva y la asamblea extraordinaria programada para el domingo 18 de mayo. - Se explican los requisitos establecidos en los estatutos frente a las aspiraciones de diferentes asociados para ser elegidos como miembros de la junta directiva. - Se deja claro, tal cual lo establecen los estatutos que puede ser elegido para un cargo de junta directiva cualquier suscriptor o su delegado. - Se aclaran inquietudes frente al número de suscriptores que puede representar un delegado y se deja claro que un suscriptor puede votar por él y su representación solo de otro suscriptor y que cualquier delegado solo puede estar en representación de un solo suscriptor. - Se organizan aspectos relacionados con la logística y el control del ingreso para garantizar que solo ingrese una sola persona por suscriptor. **RECOMENDACIONES:** - Definir antes del inicio de las votaciones, si se llevará a cabo voto secreto o por aclamación - Definir si se presentan candidatos a través de planchas o de manera individual para cada cargo - Se recuerda que en la asamblea ordinaria, tal como se citó, solo se toca el tema para lo cual fue citada, es decir única y exclusivamente el nombramiento de nueva junta directiva.
5	**Asesorar y apoyar el fortalecimiento de los procesos comerciales relacionados con estructuras tarifarias, subsidios y contribuciones, cobro y facturación.**	**08/05/2025 Asesoría Acueducto Multiveredal** Se explican detalles sobre el reporte de información relacionada con los subsidios y las contribuciones. **RECOMENDACIONES:** Se dará respuesta a la Autoridad Ambiental, pero antes se debe revisar el tema con la información técnica del acueducto.

6	**Asesorar y apoyar a la organización en la implementación y cumplimiento de los requisitos establecidos por la regulación y la normatividad vigente**	**08/05/2025 Asesoría Acueducto Multiveredal** * Se realizan ajustes al PUEAA presentado a la autoridad ambiental, relacionados con las perdidas de agua proyectadas **23/05/2025 Asesoría Acueducto El Tesoro** ***** Se lleva a cabo una capacitación realizada con el SSSGT, se aclaran dudas al respecto por parte de la profesional encargada
7	**Asistencia y apoyo técnico para desarrollar el programa de fortalecimiento institucional con la nueva organización encargada de la prestación del servicio, en el nuevo acueducto para la vereda El Rosario**	No aplica para el periodo
8	**Apoyar a las organizaciones prestadoras del servicio de acueducto a nivel rural, para el acopio de información y documentación necesaria requerida por el municipio, para el reporte de información a la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios a través del SUI.**	**26/05/2025: Reunión y documento Acueducto Multiveredal:** En reunión presencial con el señor Mauricio Zapata, se inicia con la solicitud de documentación, para la alimentación de la base de datos de cada acueducto y de esta manera construir la planilla de reporte del SUI, adicional a esto se realiza un informe diagnostico del estado actual del acueducto cómo también necesidades y pendientes, todo esto en aras de una articulación interinstitucional para el fortalecimientos del sistema de tratamiento.
	Inserte filas en caso de ser necesario	

5.2. ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO identificado) **(Diligencie un bloque por cada problema**

¿ SE HARÁN EFECTIVAS PÓLIZAS/MULTAS?	NO

¿ POR QUÉ?	

No	PROBLEMAS O HALLAZGOS IDENTIFICADOS QUE AFECTAN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	CAUSAS	ACCIONES A IMPLEMENTAR O IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LOS PROBLEMAS IDENTIFICADOS
1			

5.3. LIQUIDACIÓN

SE LIQUIDA EL CONTRATO O CONVENIO

1

Una vez revisados los documentos arriba señalados las partes acuerdan la liquidación del Contrato haciendo constar que:

Valor inicial del Contrato:	**$0**
Valor Adiciones (si las hubiere):	**$ 0**
Valor Definitivo del Contrato:	**$0**

El valor del Contrato para todos los efectos legales y fiscales es de: **$** _____

El valor de la cuenta final por saldos pendientes es de: **$** _____

En virtud del análisis efectuado al balance anterior, se concluye, que exceptuando el saldo a favor del Contratista, las partes de común acuerdo se declaran a paz y salvo y se da por terminado el _____ Contrato Nro. _____ renunciando a cualquier reclamación posterior.

5.4. OBSERVACIONES

1	

6. ANEXOS			**Marque X**
1	Informe de ejecución presentado por:	Nelson Evelio Valencia Alzate	x
2	Cuenta de Cobro o Factura Numero	2	x
3	Planilla de seguridad social y/o Certificado de Paz y Salvo por pago de Seguridad Social, Riesgos Profesionales, Pensiones y Aportes Parafiscales, firmado por el Revisor Fiscal y el Representante Legal de la Entidad.		x
4	Certificado de Fondo de Solidaridad y Garantía- FOSYGA		
5	Soporte de Entrada al Almacén (cuando Aplique)		

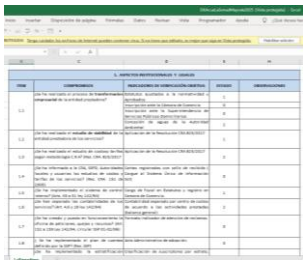
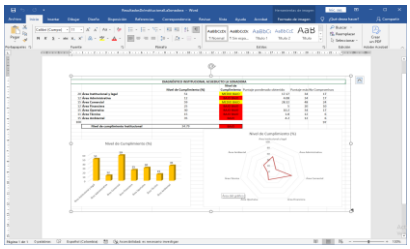
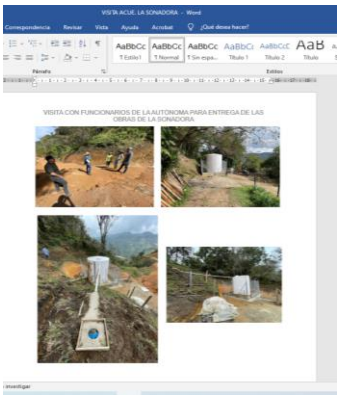
NOMBRE DEL CONTRATISTA		**NOMBRE DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR**	
NELSON EVELIO VALENCIA ALZATE		MARISOL JARAMILLO DUQUE	
Firma:		**Firma:**	
Cedula No.	70.951.816	Cedula No.	1.037.237.277

NOMBRE DEL CONTRATANTE (Solo se firma para liquidar el Contrato)	
MARISOL JARAMILLO DUQUE	
Firma:	
Cedula No.	1.037.237.277

Municipio de Guatapé
Departamento de Antioquia

REGISTRO VISUAL

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	NELSON EVELIO VALENCIA ALZATE	**IDENTIFICACIÓN:**	70.951.816
DEPENDENCIA:	SECRETARIA MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL	**INFORME No:**	2
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	MARISOL JARAMILLO DUQUE	**CONTRATO No:**	CPS143-2025
PERIODO DE TIEMPO A INFORMAR:	DEL 01 AL 31 DE MAYO DE 2025	**FECHA DE CONTRATO:**	10 de abril de 2025
OBJETO CONTRACTUAL:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO INGENIERO SANITARIO PARA EL FORTALECIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES	**DURACIÓN DEL CONTRATO**	4 meses y 20 días
		FECHA DE ELABORACIÓN:	13 de junio de 2025

ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDADES REALIZADAS	REGISTRO VISUAL
Actualizar el diagnóstico de las principales necesidades de cada Acueducto en las diferentes áreas (Institucional y legal, Administrativa, técnica, operativa, comercial, financiera, ambiental y de planeación), y apoyar las acciones requeridas para su mejoramiento	*Se realiza un diagnóstico institucional preliminar con el acueducto La Sonadora. Queda pendiente sesión con comité directivo para definir conclusiones y recomendaciones. **23/05/2025 Asesoría Acueducto El Tesoro** * Se hace una introducción frente a la elaboración de un nuevo diagnóstico institucional para conocer el estado de desarrollo de la organización. RECOMENDACIONES: - Programar sesión para avanzar con el diagnóstico institucional.	 
Asesoría y asistencia técnica según demanda, en aspectos relacionados con la prestación del servicio	**08/05/20252025 Asesoría Acueducto Multiveredal** *** PROYECTO NUEVO TANQUE DE ALMACENAMIENTO** - Se habla sobre la voluntad del municipio para apoyar la ejecución de la obra - El proyecto cuesta alrededor de 650 millones y el acueducto esta dispuesto a aportar 150 millones de pesos - Se explica la necesidad de ejecutar el proyecto con las especificaciones técnicas de diseño, por cuanto es muy importante que la nueva unidad funcione en paralelo con las unidades existentes. - Se consultará con el municipio, los requisitos para entregar el proyecto en cuanto a documentación y detalle de los estudios técnicos * Se revisan aspectos técnicos del proyecto Makai para 80 cabañas **RECOMANDACIONES:** - Se ajustará el presupuesto del proyecto de nuevo tanque de almacenamiento y se acopiará la información técnica necesaria para avanzar con el proyecto. - Es necesario hacer visita al sitio de nuevo tanque de almacenamiento para definir detalles faltantes	
	22/05/2025 Se realiza visita técnica al Acueducto La Sonadora para recibo de obras de expansión * Se realiza recorrido con el acompañamiento de personal técnico del municipio, Empresa Autónoma y contratista, para revisar los últimos detalles de las obras de expansión de almacenamiento y redes. - En tanque de almacenamiento del sector La Palma se deberán adecuar las tuberías de rebose y lavado, combinando estas aguas para un solo conducto que deberá extenderse hasta la obra de descole construida. - Igual situación se presenta en el tanque de almacenamiento del sector Cucurucho, en predios de don Aranzo. - Los sistemas aún no se ponen en funcionamiento a plenitud. - Se viene presentando un problema de desabastecimiento para la parte baja del sector Cucurucho, asociado a fallas operativas que no tienen relación con la obra ejecutada. **RECOMENDACIONES:** * Se dará recibo a la obra, previa adecuación de las tuberías de rebose y lavado. * De igual manera se deberá garantizar la continuidad del servicio para las dos viviendas ubicadas en la parte de don Aranzo. * Se programará visita para revisar el tema de desabastecimiento al tanque de Cucurucho.	 
	23/05/2025 Asesoría Acueducto El Tesoro * Se realiza reunión con la junta directiva del acueducto. - Se explican detalles sobre el proyecto de nueva bocatoma, aducción y planta de potabilización. - Se deberá actualizar los costos de proyecto para presentarlo al municipio, pues el Alcalde ha mostrado toda la disposición y voluntad para apoyarlo. - Antes de ajustar costos es necesario, realizar unos estudios técnicos y diseños que respalden el proyecto, pues el presupuesto esta elaborado de manera global, pero no obedece a unos diseños técnicos previamente elaborados. **RECOMENDACIONES:** * Avanzar con estudios y diseños del proyecto para nueva BT y PTAP y actualizar presupuestos	

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	NELSON EVELIO VALENCIA ALZATE	**IDENTIFICACIÓN:**	70.951.816
DEPENDENCIA:	SECRETARIA MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL	**INFORME No:**	2
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	MARISOL JARAMILLO DUQUE	**CONTRATO No:**	CPS143-2025
PERIODO DE TIEMPO A INFORMAR:	DEL 01 AL 31 DE MAYO DE 2025	**FECHA DE CONTRATO:**	10 de abril de 2025
OBJETO CONTRACTUAL:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO INGENIERO SANITARIO PARA EL FORTALECIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES	**DURACIÓN DEL CONTRATO**	4 meses y 20 días
		FECHA DE ELABORACIÓN:	13 de junio de 2025

Asesorar y apoyar el fortalecimiento de los procesos para el control de la calidad del agua y demás aspectos operativos del servicio.	**08/05/2025 Asesoría Acueducto Multiveredal** Se explican detalles sobre el funcionamiento de los lechos filtrantes en PTAP y la destinación de material almacenado.	
	23/05/2025 Asistencia técnica Acueducto La Sonadora * Se realiza visita técnica para evaluar el problema de desabastecimiento de agua del sector Cucurucho, a partir del Alto de don Aranzo: - Se verifica la llegada del agua al tanque de almacenamiento de manera intermitente, lo que indica muy seguramente la presencia de aire en las tuberías. - Se revisan algunas ventosas ubicadas en el tramo previo al tanque de almacenamiento y se verifica su buen funcionamiento . - Se indaga con el personal técnico del acueducto y se hace un recorrido para determinar la presencia de fugas, las cuales podrían estar generando una despresurización del sistema y por consiguiente evitando la llegada del agua a los puntos más altos. - Finamente el fontanero afirma que por problemas de un daño ocurrido en días pasados, se vació completamente el tanque de almacenamiento principal. **RECOMENDACIONES:** ***** De acuerdo con lo verificado y la información del fontanero, está claro que el desabastecimiento hacia la zona de Cucurucho, tiene que ver con aire en las tuberías. - Esta situación ya se ha presentado en varias ocasiones, y la razón principal es el tanque y permite el ingreso de aire al sistema de redes, acumulándose en los puntos más altos y evitando el flujo de agua. - Se deben tomar todas las medidas para mejorar las actividades operativas y evitar esta situación. - Se deja claro que las recientes obras de expansión ejecutadas, nada tienen que ver con esta situación.	
	ACOMPAÑAMIENTO AL ACUEDUCTO EL ROBLE 06/05/2025 se acompaña al acueducto del roble en los procesos de control de fugas en el sector el aeropuerto, para de esta manera corroborar la calidad de las obras hechas y se hayan reestablecido las condiciones funcionalidad de las estructuras intervenidas. **Acompañamiento a visita realizada por la contraloría y a la ejecución del PMAA del municipio de Guatapé** en el desarrollo de las obras del los colectores 6 y 7 , se acompaño y se apoyó a la empresa autónoma y a la alcaldía municipal en dicha auditoria y el recorrido de campo para la revisión y verificación de las obras. **Reunión Acueducto Multiveredal.** Se realiza Reunión con el Señor Mauricio Zapata representante del acueducto Multiveredal y se genera documento sobre las necesidades y pendientes del acueducto, cómo también, proceso de actualización y seguimiento del PUEA, estos encuentros se han venido realizando con los Representantes de los acueductos, para de esta manera, generar un diagnóstico del estado actual de las organizaciones.	  
Asistencia y apoyo técnico para continuar con el programa de fortalecimiento institucional de los Acueductos: Multiveredal Piedra, Peña, Los Naranjos; El Roble, Quebrada Arriba y Sonadora según la propuesta presentada.	REUNIONES DE ASISTENCIA CON LOS ACUEDUCTOS RURALES	 
	16/05/2025 ASISTENCIA TÉCNICA ACUEDUCTO EL ROBLE * Se hacen aclaraciones frente a la situación que vive el acueducto con la propuesta de nombramiento de nueva Junta Directiva y la asamblea extraordinaria programada para el domingo 18 de mayo. - Se explican los requisitos establecidos en los estatutos frente a las aspiraciones de diferentes asociados para ser elegidos como miembros de la junta directiva. - Se deja claro, tal cual lo establecen los estatutos que puede ser elegido para un cargo de junta directiva cualquier suscriptor o su delegado. - Se aclaran inquietudes frente al número de suscriptores que puede representar un delegado y se deja claro que un suscriptor puede votar por él y su representación solo de otro suscriptor y que cualquier delegado solo puede estar en representación de un solo suscriptor. - Se organizan aspectos relacionados con la logística y el control del ingreso para garantizar que solo ingrese una sola persona por suscriptor. **RECOMENDACIONES:** - Definir antes del inicio de las votaciones, si se llevará a cabo voto secreto o por aclamación - Definir si se presentan candidatos a través de planchas o de manera individual para cada cargo - Se recuerda que en la asamblea ordinaria, tal como se citó, solo se toca el tema para lo cual fue citada, es decir única y exclusivamente el nombramiento de nueva junta directiva.	
Asesorar y apoyar el fortalecimiento de los procesos comerciales relacionados con estructuras tarifarias, subsidios y contribuciones, cobro y facturación.	**08/05/2025 Asesoría Acueducto Multiveredal** Se explican detalles sobre el reporte de información relacionada con los subsidios y las contribuciones. **RECOMENDACIONES:** Se dará respuesta a la Autoridad Ambiental, pero antes se debe revisar el tema con la información técnica del acueducto.	

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	NELSON EVELIO VALENCIA ALZATE	**IDENTIFICACIÓN:**	70.951.816
DEPENDENCIA:	SECRETARIA MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL	**INFORME No:**	2
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	MARISOL JARAMILLO DUQUE	**CONTRATO No:**	CPS143-2025
PERIODO DE TIEMPO A INFORMAR:	DEL 01 AL 31 DE MAYO DE 2025	**FECHA DE CONTRATO:**	10 de abril de 2025
OBJETO CONTRACTUAL:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO INGENIERO SANITARIO PARA EL FORTALECIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES	**DURACIÓN DEL CONTRATO**	4 meses y 20 días
		FECHA DE ELABORACIÓN:	13 de junio de 2025

Asesorar y apoyar a la organización en la implementación y cumplimiento de los requisitos establecidos por la regulación y la normatividad vigente	**08/05/2025 Asesoría Acueducto Multiveredal** **•** Se realizan ajustes al PUEAA presentado a la autoridad ambiental, relacionados con las perdidas de agua proyectadas **23/05/2025 Asesoría Acueducto El Tesoro** **•** Se lleva a cabo una capacitación realizada con el SSSGT, se aclaran dudas al respecto por parte de la profesional encargada.	