Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación FONVALMED Fondo de Valorización de Medellín	**Mesa Estructuradora N°19**

ACTA DE REUNIÓN N°19					
Fecha	08/05/2025	**Hora Inicio**	11:00 am	**Hora Finalización**	11:50 am
Lugar	**FONVALMED**: Oficina Subdirección				

Asistentes:	
Nombres y Apellidos	**Cargos**
Jaime Alberto Roldan Gil	Subdirector Administrativo y Financiero
Carlos Mario Taborda Henao	Contratista Asesor Dirección
Yessica Vallejo Ramírez	Contratista Gestión Contractual
Mariana Chacón Lastra	Contratista Gestión Contractual
Yanet Adriana Penagos Arias	Contratista Planeación Estratégica y Presupuestal
Laura Catalina Cifuentes Monroy	Contratista Control Interno
Claudia Ivone Monsalve Rojas	Contratista Contadora Gestión Financiera
Yasser Issa Zapata	Contratista Tecnologías de la Información
Paula Andrea Otalvaro Gil	Contratista Administración de Bienes y Servicios

Orden del día:

Caso No.1	
Objeto	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como arqueólogo de apoyo a la gestión en las actividades de actualización del programa de arqueología preventiva-PAP- en el Fondo de Valorización de Medellín.
Plazo	Dos (2) meses y quince (15) días
Valor Total	$6.842.500
Nivel de riesgo	1
Modalidad de selección	Contratación Directa
Rubro	232020200801

Caso No.2	
Objeto	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como abogado del proceso jurídico "subproceso de Gestión de Cobros" del Fondo de Valorización de Medellín.
Plazo	Siete (7) meses y diecinueve (19) días, hasta el 31 de diciembre de 2025.
Valor Honorarios	$6.008.000
Valor Total	$45.861.067

Nivel de riesgo	1
Modalidad de selección	Contratación Directa
Rubro	232020200801
Caso No.3	
Objeto	Prestación de servicios personales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como apoyo a la gestión en el Proceso de Tecnología de la Información del Fondo de Valorización de Medellín.
Plazo	Siete (7) meses y dieciocho (18) días, hasta el 31 de diciembre de 2025
Valor Honorarios	$4.213.000
Valor Total	$32.018.800
Nivel de riesgo	1
Modalidad de selección	Contratación Directa
Rubro	232020200801

Caso No.4	
Objeto	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para el proceso de Administración de Obras y Diseño de Proyectos del Fondo de Valorización de Medellín.
Plazo	Dos (2) meses
Valor Honorarios	$6.008.000
Valor Total	$12.016.000
Nivel de riesgo	No.1
Modalidad de selección	Contratación Directa
Rubro	232020200801

Caso No.5	
Objeto	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, en el proceso de planeación estratégica, proceso de conceptualización, estructuración y diseño de proyectos del Fondo de Valorización de Medellín (Ampliación y adición No.1 al contrato No.2025-02428 Diego Alejandro Gómez Bañol)
Plazo inicial	Cuatro (4) meses
Valor Honorarios	$6.008.000
Solicitud ampliación No.1	Veintidós (22) días
Valor inicial	$ 24.032.000
Solicitud adición No.1	$ 4.405.867
Valor total con adición	$ 28.437.867
Nivel de riesgo	1

Modalidad de selección	Contratación Directa
Rubro	232020200830

Caso No.6	
Objeto	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para el apoyo a los Procesos de Planeación y Administración de Obras del Fondo de Valorización de Medellín.
Plazo	Dos (2) meses
Valor Honorarios	$6.008.000
Valor Total	$12.016.000
Nivel de riesgo	1
Modalidad de selección	Contratación Directa
Rubro	232020200801

Caso No.7	
Objeto	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como Ingeniero(a) Ambiental de apoyo al proceso de administración de obras por valorización, en el Fondo de Valorización de Medellín.
Plazo	Siete (7) meses y dieciocho (18) días, hasta el 31 de diciembre de 2025
Valor Honorarios	$6.008.000
Valor Total	$45.660.800
Nivel de riesgo	1
Modalidad de selección	Contratación Directa
Rubro	232020200801

Caso No.8	
Objeto	Prestación de servicios personales como contratista independiente, sin vínculo laboral, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo técnico en el Proceso de Tecnologías de la Información y Comunicaciones del Fondo de Valorización de Medellín.
Plazo	Siete (7) meses y once (11) días, hasta el 31 de diciembre de 2025
Valor Honorarios	$3.662.000
Valor Total	$26.976.733
Nivel de riesgo	1
Modalidad de selección	Contratación Directa
Rubro	232020200801

Caso No.9	
Objeto	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral, por su propia cuenta y riesgo, como

	Webmaster en el Proceso de Tecnologías de la Información del Fondo de Valorización de Medellín.
Plazo	Siete (7) meses y once (11) días, hasta el 31 de diciembre de 2025
Valor Honorarios	$6.008.000
Valor Total	$44.258.933
Nivel de riesgo	1
Modalidad de selección	Contratación Directa
Rubro	232020200801

Caso No.10	
Objeto	Adecuación de oficinas mediante el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de sistemas de aire acondicionado, redes eléctricas, de voz y datos, y demás elementos necesarios requeridos para el funcionamiento de las oficinas de FONVALMED.
Plazo	Cuarenta y cinco (45) días calendario
Valor Total	$119.000.315
Modalidad de selección	Selección abreviada - menor cuantía
Rubro	232020200807

Desarrollo:

La contratista Yessica Vallejo presentó ante el equipo las necesidades debidamente sustentadas y justificadas, en conformidad con las directrices establecidas por la Dirección de Fonvalmed.

Caso: 1;

El profesional Abg. Carlos Taborda señala que el profesional en Arqueología apoyará con el cumplimiento de ciertos requerimientos establecidos por el **Instituto Colombiano de Arqueología e Historia (ICANH).** Sus actividades estarán encaminadas a apoyar al equipo técnico de obra del Fondo de Valorización de Medellín.

Casos 2,4,6,7,8,9;

El **Fondo de Valorización** requiere **ocho (8) contratistas profesionales y/o de apoyo a la gestión** para brindar soporte técnico y administrativo durante el segundo semestre de 2025. Estos profesionales estarán vinculados hasta el **31 de diciembre de 2025**.
Caso: 5;

Para la necesidad 5 la cual corresponde a ampliación y adición 1 al contrato No. 2025-02428 se justifica el mismo.
Según la profesional **Yanet Penagos**, los recursos asignados para cubrir estas necesidades cuentan con los recursos suficientes para ser adelantadas.
Se tienen en cuenta las observaciones presentadas por control interno, las cuales se ajustan a las necesidades presentadas.

Caso 10;

Se requiere la adquisición de servicios a través de un proceso de selección abreviada de menor cuantía que tiene como ***Objeto: "****Adecuación de oficinas mediante el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de sistemas de aire acondicionado, redes eléctricas, de voz y datos, y demás elementos necesarios requeridos para el funcionamiento de las oficinas de FONVALMED".*
Lo anterior se justifica teniendo en cuenta la importancia de las adecuaciones con el fin de permitir el correcto funcionamiento del fondo de valorización de Medellín.

De acuerdo con las necesidades presentadas y verificadas, se cuenta con los recursos y por tanto se recomienda continuar con los trámites requeridos.

Se firma el 08 de mayo del 2025.

Ítems	**Nombres y apellidos**	**Firmas**
Proyectó	Lucelly Tilano Ortiz	
Revisó y aprobó	Jaime Alberto Roldan Gil	
Revisó y aprobó	Carlos Mario Taborda Henao	
Revisó y aprobó	Yessica Vallejo Ramírez	YVR
Revisó y aprobó	Mariana Chacón Lastra	
Revisó y aprobó	Yanet Adriana Penagos	
Revisó y aprobó	Claudia Ivone Monsalve Rojas	
Revisó y aprobó	Laura Catalina Cifuentes Monroy	
Revisó y aprobó	Yasser Issa Zapata	
Revisó y aprobó	Paula Andrea Otalvaro Gil	