Firmado electrónicamente. Documento No. 62398475-09c2-464a-974b-74d44b256043

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD DE RECURSOS O FONDOS EN EL FIDEICOMISO, CERTIFICADO No. 006-2025

NOMBRE FIDEICOMISO	**PATRIMONIO AUTONOMO MATRIZ**
NIT DEL PATRIMONIO	**830,053,994-4**

FECHA DE EXPEDICIÓN	**21 de Abril 2025**

En virtud del contrato de contrato de fiducia mercantil Inmobiliario de Urbanismo de Administración y Pago N° CDJ 053 – 2013, celebrado el día 27 de Marzo de 2013 entre FIDUCIARIA COLPATRIA S.A. y METROVIVIENDA (HOY EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA) en el cual se constituyó el:

PATRIMONIO AUTONOMO MATRIZ

Que, en desarrollo de su objeto, el PATRIMONIO AUTONOMO ha recibido recursos de la EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ, por lo que, una vez descontado el valor de los compromisos ya celebrados es viable desde el punto de vista financiero atender el siguiente compromiso a suscribirse con las siguientes especificaciones:

VALOR NUMERO :	$ 566.496.957,00
VALOR LETRAS:	QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE
TIPO DE COMPROMISO	VIGILANCIA PREDIOS PLAN DE GESTIÓN DE SUELO – EDEN EL DESCANSO
OBJETO	VALOR PROYECTADO PARA EL CONTRATO DE VIGILANCIA PARA LOS PREDIOS DEL PROYECTO EDÉN EL DESCANSO.
NOTA ACLARATORIA	LA FUENTE DE RECURSOS PARA ESTE CONTRATO SERAN DESTINADOS PARA LOS PREDIOS QUE SE ENCUENTREN VINCULADOS AL PA MATRIZ Y SUBORDINADOS CUYO VOCERO ES LA FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA.
SUBCUENTA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO A AFECTAR	ENCARGO FIDUCIARIO No. 1250003186

IMPORTANTE:
Ni el Patrimonio Autónomo, ni su vocera Fiduciaria Colpatria S.A. asumen responsabilidades más allá de sus obligaciones legal y contratualmente establecidas con la expedición del presente certificado,

El presente Certificado de Disponibilidad de Recursos para Adquirir Compromisos se expide en la ciudad de Bogotá D.C., en la fecha indicada en el encabezado, de conformidad con la solicitud elevada por el FIDEICOMITENTE y cuenta con una vigencia de seis (6) meses calendario a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA CAROLINA PAEZ TORRES
DIRECTORA DE FIDUCIA PUBLICA
FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A. Obrando única y exclusivamente como vocero del PATRIMONIO AUTONOMO MATRIZ

Elaborado por: Genith Viviana Medina Triana

Documento No.
62398475-09c2-464a-974b-74d44b256043

Creado el:
22/04/2025 02:03 p. m.

Este documento es la representación de un documento original en formato electrónico. Para validar el estado actual del documento ingrese a: consulta.autenticsign.com/o escanee el código QR.

Este documento esta firmado electrónicamente, de conformidad con los estándares internacionales de firma en tanto es un documento autentico, integro y disponible para consulta en línea.

1 Página

Nombre(s): Sandra Carolina
Apellido(s): Paez Torres
CC. 1075654293
Firmó el: 22/04/2025 02:03 p. m.