

**ACTA PARCIAL E INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA PERSONA
NATURAL No. 03**

En el municipio de Pereira, en las instalaciones del piso 3 del edificio Torre Central de la Subdirección Catastro del Área Metropolitana del centro Occidente se reunieron el Ingeniero **ALEXANDER RENDON CARDENAS**, en calidad de supervisor encargado y la señora **CARMEN JOSEFINA SIERRA SILGADO**, en calidad de contratista, con el objeto de certificar a través de la presente acta N°3, el avance del Contrato No. CD 137 del 14 de marzo del 2025, conforme a lo siguiente:

No. Y FECHA CONTRATO	CD-137 del 14 de marzo de 2025
CONTRATISTA	CARMEN JOSEFINA SIERRA SILGADO
CEDULA ó NIT	CC 30.572.695
OBJETO	Prestación de servicios de apoyo a la gestión para la ejecución de labores catastrales de reconocimiento predial integral en los procesos de gestión catastral de conservación y actualización de la subdirección de catastro metropolitano.
PLAZO	Cuatro (4) meses a partir de la suscripción del acta de inicio, sin exceder el 30 de diciembre de 2025
PRORROGA	N/A
VALOR CONTRATO	Catorce Millones Novecientos Treinta y Nueve mil Seiscientos Sesenta y Ocho pesos mcte (\$14.939.668)
ADICION	N/A
FORMA DE PAGO	Se pagará mediante actas parciales mensuales vencidas, previa autorización del supervisor del contrato, en la que conste el cumplimiento a satisfacción del objeto y obligaciones durante el respectivo lapso, previa presentación por parte del CONTRATISTA del informe de ejecución y la acreditación del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, del respectivo periodo, de acuerdo con las normas que regulan la materia.
ARL Y FECHA DE AFILIACION	POSITIVA 17 de marzo de 2025
POLIZA No. Y COMPAÑÍA ASEGURADORA	N/A
FECHA APROBACION POLIZA	N/A
FECHA DE INICIO	17 de marzo de 2025
FECHA DE SUSPENSION	N/A
FECHA REINICIO	N/A
FECHA APROBACIÓN MODIFICACIÓN DE POLIZA	N/A
FECHA REINICIO DE ARL	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN	16 de julio de 2025
PERIODO DE PAGO	17 de mayo al 16 de junio de 2025
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	TRES MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DIECISIETE PESOS MCTE (\$3.734.917).

Certificado de Disponibilidad presupuestal	Fecha de certificado	Registro de Disponibilidad presupuestal	Fecha De registro	Rubro presupuestal	Valor a ejecutar
No 153	04-03-2025	No 178	14-03-2025	2.3.2.02.02.008. 06- Delegación Catastral	\$14.939.668

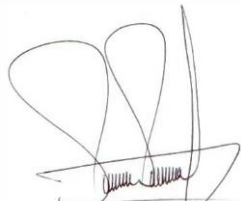
OBSERVACIONES: Los avances en el desarrollo del contrato se encuentran en el cuadro resumen del informe suscrito por el contratista, el cual fue revisado por el supervisor del contrato evidenciándose el contenido de la información en el mismo.

BALANCE DEL CONTRATO

Valor Contrato Inicial		\$ 14.939.668
Valor Adición		\$ 0
Valor actas anteriores	\$7.469.834	
Valor presente acta	\$3.734.917	
Saldo del Contrato	\$3.734.917	
SUMAS IGUALES	\$14.939.668	\$14.939.668
TOTAL, A CANCELAR		
Valor presente acta		\$3.734.917
Menos Valor Anticipo amortizado presente acta		\$ 0
Valor a desembolsar		\$3.734.917

Una vez revisado el informe presentado por el contratista **CARMEN JOSEFINA SIERRA SILGADO**, se pudo verificar por parte de esta supervisión que el avance en la ejecución del objeto y de los alcances del contrato para este periodo se cumplieron, lo que viabiliza el pago solicitado en el periodo comprendido entre el **17 de mayo y el 16 de junio de 2025** y además, verificó el cumplimiento de los aportes a la seguridad social contenidas en el Decreto Único Reglamentario 780 de 2016 y su Decreto 1273 de 2018 y verificación por parte del supervisor según el Artículo 26 de la ley 1393 de 2010 y artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, verificado a través de comprobante de pago de la planilla del mes de junio N° **1072762782**.

No siendo otro el objeto de la presente acta se firma por el supervisor, a los 18 días del mes de junio de 2025.



ALEXANDER RENDON CARDENAS
Supervisor Encargado