Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmmadriga	MARYORI CRISTINA MADRIGAL LUJAN
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-12-00-300	RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE
Fecha y Hora Sistema:	2024-11-25-2:17 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 8924 de fecha 2024-09-26. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	51724	**Fecha Registro:**	2024-11-25	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		24-12-00-300 RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	167.990.461,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	167.990.461,00	**Saldo x Obligar:**	167.990.461,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	901769575	**Razón Social:**	CONSORCIO CANO	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	21004280759	**Banco:**	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	**Tipo:**	Corriente	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	71368584	**Nombre:**	JHONATAN VILLADA PALACIO	**Cargo:**	DIRECTOR REGIONAL NOROCCIDENTE

CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	24001250 H4	**Tipo:**	CONTRATO DE OBRA	**Fecha:**	2024-11-25

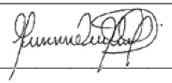
ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
3200 DIRECCIÓN REGIONAL AERONÁUTICA NOROCCIDENTE	C-2499-0600-8-51102D-2499016-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES MANTENIDAS - FORTALECIMIENTO DE LA CAPACIDAD INSTITUCIONAL Y SU TALENTO HUMANO NIVEL NACIONAL	Propios	20	CSF		167.990.461,00	0,00		
					Total:	167.990.461,00	0,00	167.990.461,00	167.990.461,00

Objeto:	REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
30000	UAEAC - RAN - REG. ANTIOQUIA	9-1	INVERSION PROPIOS CSF	2024-12-26	167.990.461,00	167.990.461,00	NINGUNO



FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

MODIFICATORIO 01 AL CONTRATO No. 24001250 H4 DE 2024

CONTRATANTE: **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL NIT 899.999.059-3**

CONTRATISTA: **CONSORCIO CANO- NIT 901769575-2**

OBJETO: **REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO**

VALOR INICIAL **CIENTO SESENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($167.990.461.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD.**

PLAZO INICIAL: **SESENTA (60) DÍAS SIN EXCEDER DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

SOLICITUD: **PRÒRROGA POR CUARENTA Y CINCO (45) DIAS, ENTRE EL 1 DE ENERO EL 14 DE FEBRERO 2025**

Entre los suscritos **JHONATAN ESTIVEN VILLADA PALACIO**, en calidad **DIRECTOR REGIONAL NOROCCIDENTE DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL**, , entidad especializada de carácter técnico adscrita al Ministerio de Transporte, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, con NIT 899.999.059-3; debidamente facultada para la celebración del presente contrato, conforme a la delegación conferida bajo el marco jurídico establecido por los artículos 209 y 211 de la Constitución Política, el numeral 9 del Decreto 260 de 2004 (modificado por el Decreto 823 de 2017), el artículo 49 de la Ley 446 de 1998, artículo 12 de la Ley 80 de 1993, artículo 21 de la Ley 1150 de 2007 y artículo 17 de la Resolución 01224 del 18 de junio de 2020, por medio de la cual se delegan unas funciones y quien para los efectos del presente contrato se denominará la **AEROCIVIL**; y por la otra **CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ**, en calidad de representante legal del **CONSORCIO CANO**, identificado con NIT 901769575-2, quien para los efectos del presente Contrato se denominará el Contratista, hemos convenido en celebrar el presente acto de adición, previas las siguientes

CONSIDERACIONES:

1. Que el 25 de noviembre de 2024 las citadas partes suscribieron el contrato No. 24001250 H4 de 2024, cuyo objeto contractual consiste en **REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO**, por la suma de **CIENTO SESENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($167.990.461.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD** y con plazo de ejecución de SESENTA (60) DÍAS SIN EXCEDER DEL 31

DE DICIEMBRE DE 2024, lo que primero ocurra, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos exigidos para la ejecución del contrato.

2. Que el 26 de noviembre de 2024, las partes suscribieron el acta de inicio

3. Que mediante comunicación del 17 de diciembre de 2024 el contratista solicitó la prórroga del contrato.

4. Que el servidor público ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN, supervisor del contrato, acogiendo la solicitud del contratista, solicitó una prórroga por cuarenta y cinco (45) días, entre el 1 de enero y el 14 de febrero de 2025, además de modificar las cantidades de obra sin aumento del valor del contrato y sin inclusión de nuevos ítems, para con ello garantizar a cabalidad el cumplimiento del objeto del contrato.

5. Que en sesión del 20 de diciembre de 2024, acta 062, el Comité de Contratación recomendó la prórroga del citado contrato por cuarenta y cinco (45) días, entre el 1 de enero y el 14 de febrero de 2025, además de modificar las cantidades de obra sin aumento del valor del contrato y sin inclusión de nuevos ítems, de conformidad con el Formato 76 anexo.

6. Que en mérito de lo anteriormente expuesto se hace necesario suscribir el presente acto contractual, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. –MODIFICAR EL PLAZO DEL CONTRATO, en el sentido de PRORROGARLO por cuarenta y cinco (45) días, entre el 1 de enero y el 14 de febrero de 2025,

SEGUNDA. – MODIFICAR LAS CANTIDADES DE OBRA, en el sentido de modificar las cantidades de obra de conformidad con el Formato 76 Modificación de Cantidades de Obra, que se anexa a al presente acto, dejando expresa constancia que ello no implica aumento del valor del contrato y no se incluyen de nuevos ítems

TERCERA. - JUSTIFICACION. El presente modificatorio está plenamente justificado y su viabilidad se enmarca en el ámbito legal, técnico y económico del contrato 24001250 H4 de 2024. Así mismo, los aspectos del precitado contrato no contemplados en el presente acto contractual, continúan vigentes y son de obligatorio cumplimiento.

CUARTA. - PERFECCIONAMIENTO. El presente modificatorio se entiende perfeccionado con la firma de las partes. En todo caso debe darse cumplimiento a los actos de publicidad que determinan las normas vigentes.

QUINTA. - GARANTÍAS. EL CONTRATISTA deberá presentar dentro de los dos (2) días siguientes a la firma del presente modificatorio, los certificados de modificación de las garantías exigidas en el contrato 24001250 H4, teniendo en cuenta el presente acto contractual.

SEXTA. - NOVACIÓN: El presente modificatorio no da lugar a novación ni a modificaciones de los derechos y obligaciones que se pactaron dentro del contrato principal 24001250 H4, diferentes a los aquí consignados.

SEPTIMA. - DOCUMENTOS. Forman parte del presente modificatorio, los documentos enunciados en las consideraciones del presente, así como los demás que tengan incidencia en el mismo y los demás que se suscriban durante su ejecución.

En constancia, se firma el presente acto contractual en la ciudad de Rionegro el veintitrés (23) de diciembre de 2024

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL	**CONTRATISTA CONSORCIO CANO**
	
JHONATAN ESTIVEN VILLADA PALACIO	**CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ**
Director Regional Noroccidente	

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-40-101075328	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
13	01	2025	25	11	2024	00:00	14	02	2025	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CONSORCIO CANO	NIT: 901.769.575-2	CL 73 D SUR NRO. 85 - 23	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3105734026

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL	NIT: 899.999.059-3	AV EL DORADO NRO. 103 - 15	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	4251000

BENEFICIARIO: 899999059 - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE AMPARAN LOS DAÑOS Y/O PERJUICIOS PATRIMONIALES IMPUTABLES AL TOMADOR CAUSADOS A TERCEROS, EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA No. 24001250 H4, CUYO OBJETO ES: REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

-ASEGURADO: CONSORCIO CANO NIT. 901.769.575-2 Y LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL NIT. 899.999.059.3

-BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS Y LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL NIT. 899.999.059.3
1.LA PRESENTE POLIZA CONTIENE LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN EL ARTICULO 2.2.1.2.3.2.9 DEL DECRETO 1082 DE 2015.
2.OPERA BAJO LA MODALIDAD DE OCURRENCIA

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	25/11/2024	14/02/2025	$284,700,000.00	$260,000,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	25/11/2024	14/02/2025	$284,700,000.00	$260,000,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	25/11/2024	14/02/2025	$284,700,000.00	$260,000,000.00

ACLARACIONES

SEGUN MODIFICATORIO 01 DE FECHA 23 DE DICIEMBRE DE 2024, AL CONTRATO No. 24001250 H4 DE 2024, SE pRORROGA EL PLAZO DEL MISMO POR CUARENTA Y CINCO (45) DIAS, ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 14 DE FEBRERO 2025.
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA SUMA ASEGURADA EN LA PRESENTE POLIZA SEGUN INCREMENTO DEL SALARIO MINIMO MENSUAL LEGAL VIGENTE AÑO 2025
LOS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *******5,413.00	$ *******3,000.00	$ *******1,598.00	$ **********10,012.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
ANA FELISA MARROQUIN PENA	173948	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-40-101075328

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-40-101075328	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
13	01	2025	25	11	2024	00:00	14	02	2025	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO CANO		**NIT: 901.769.575-2**
DIRECCIÓN: CL 73 D SUR NRO. 85 - 23	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3105734026

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		**NIT: 899.999.059-3**
DIRECCIÓN: AV EL DORADO NRO. 103 - 15	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	4251000

BENEFICIARIO: 899999059 - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	25/11/2024	14/02/2025	$284,700,000.00	$260,000,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	25/11/2024	14/02/2025	$284,700,000.00	$260,000,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	25/11/2024	14/02/2025	$284,700,000.00	$260,000,000.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-40-101075328

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-40-101075328	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
13	01	2025	25	11	2024	00:00	14	02	2025	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO CANO		**NIT: 901.769.575-2**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 73 D SUR NRO. 85 - 23		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3105734026

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		**NIT: 899.999.059-3**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	AV EL DORADO NRO. 103 - 15		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		4251000

BENEFICIARIO: 899999059 - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
ARAGON RODRIGUEZ CARLOS HUMBERTO	79788490	90.00
NOGARA INGENIERIA SAS	900173024-3	10.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-40-101075328

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-44-101102541	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
13	01	2025	25	11	2024	00:00	31	12	2029	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO CANO	NIT: 901.769.575-2

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 73 D SUR NRO. 85 - 23	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3105734026

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL	NIT: 899.999.059-3

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
AV EL DORADO NRO. 103 - 15	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	4251000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

SE GARANTIZA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y LEGALES INHERENTES AL CONTRATODE OBRA No. 24001250 H4, CUYO OBJETO ES: REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.
-SE AMPARA EL CUMPLIMIENTO GENERAL, EL PAGO DE LAS MULTAS Y EL VALOR DE LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA QUE SE LE IMPONGAN.
-NOTA: LA VIGENCIA PARA EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA ES POR CINCO (5) AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION DE LAS OBRAS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	25/11/2024	14/06/2025	$50,397,138.30	$50,397,138.30
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	25/11/2024	14/02/2028	$33,598,092.20	$33,598,092.20
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$50,397,138.30	$50,397,138.30

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO SEGUN MODIFICATORIO 01 , DE FECHA 23 DE DICIEMBRE DE 2024, AL CONTRATO No. 24001250 H4 DE 2024, SE PRORROGA EL PLAZO DEL MISMO POR CUARENTA Y CINCO (45) DIAS, ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 14 DE FEBRERO 2025.
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE PRORROGA LA PRESENTE POLIZA SEGUN DETALLE DE LA SECCION DE AMPAROS.
LOS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******18,640.00	$ *******4,000.00	$ *******4,301.00	$ **********26,941.00	$ ******134,392,368.80	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ANA FELISA MARROQUIN PENA	173948	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

18-44-101102541

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-44-101102541	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
13	01	2025	25	11	2024	00:00	31	12	2029	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO CANO		**NIT: 901.769.575-2**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 73 D SUR NRO. 85 - 23		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3105734026

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		**NIT: 899.999.059-3**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	AV EL DORADO NRO. 103 - 15		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		4251000

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
ARAGON RODRIGUEZ CARLOS HUMBERTO	79788490	90.00
NOGARA INGENIERIA SAS	900173024-3	10.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-44-101102541

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101102541, anexo 1, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 13 días del mes de ENERO de 2025

18-44-101102541

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**FORMATO**			
	FORMATO 58 ACTO DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS			
Principio de procedencia: 3201.092	**Clave: GCON-1.0-12-048**	**Versión:2**	**Fecha: 04/Oct/2019**	**Página: 1** de **1**

Conforme a lo previsto en el Artículo 7° de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, y teniendo en cuenta lo siguiente:

NÚMERO DE CONTRATO	24001250 H4 de 2024							
CONTRATISTA	CONSORCIO CANO							
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.							
VALOR INICIAL	$167.990.461.00							
PLAZO INICIAL	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (Lo que primero ocurra)							
PLAZO FINAL	CIENTO CINCO (105) DIAS CALENDARIO							
CLASE DE GARANTÍA	**PÓLIZA GARANTÍA ÚNICA**	**NÚMERO**			**CERTIFICADO MODIFICATORIO**		**NÚMERO**	
		18-44-101102541					1	
ASEGURADOR	SEGUROS DEL ESTADO S.A.							
AMPAROS	**VIGENCIAS**							
	DESDE		**HASTA**					
	DD	**MM**	**AAAA**	**DD**	**MM**	**AAAA**	**VALOR**	
CUMPLIMIENTO	25	11	2024	14	06	2025	$50.397.138.30	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	25	11	2024	14	02	2028	$33.598.092.20	
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADO								
CALIDAD DEL SERVICIO								
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO								
ESTABILIDAD DE LA OBRA							$50.397.138.30	
CLASE DE GARANTÍA	**PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**	**NÚMERO**			**CERTIFICADO MODIFICATORIO**		**NÚMERO**	
		18-40-101072328					2	
ASEGURADOR	SEGUROS DEL ESTADO S.A.							
AMPAROS	**VIGENCIAS**							
	DESDE		**HASTA**					
	DD	**MM**	**AAAA**	**DD**	**MM**	**AAAA**	**VALOR**	
Responsabilidad Civil Extracontractual	25	11	2024	14	02	2025	$284.700.000.00	

Reunidos los requisitos de vigencia y valor exigidos en el Contrato 24001250 H4 DE 2024, se aprueba la Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidades Estatales y de Responsabilidad civil extracontractual, de conformidad con el modificatorio 1 de fecha 27 de diciembre de 2024

Dada en Rionegro Antioquia., el VEINTIUNO (21) DE ENERO DE 2025

MARTA NORA ARIAS ARBELAEZ
Coordinadora Grupo Regional Administrativo y Financiero

Proyectó: Rosa Elisa Gómez Toro, Profesional Aeronáutico, Dirección Regional

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**FORMATO**
	ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2

NÚMERO DE CONTRATO	24001250 H4 DE 2024
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	CONSORCIO CANO NIT 901.769.575-2
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.
VALOR	CIENTO SESENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($167.990.461.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD.
PLAZO INICIAL	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (Lo que primero ocurra)
PRÓRROGA No.1	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS entre el 1 de enero y el 14 de febrero de 2025
PLAZO FINAL	14 DE FEBRERO DEL 2025
CDP	8924 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2024
RP	51724 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA LEGALIZACIÓN	25 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO	25 DE NOVIEMBRE DE 2024
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**FORMATO**
	ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2

En la ciudad de Rionegro, el dia 31 de enero de 2025 se reunieron con el fin de recibir a satisfacción el Acta parcial No. 2 del contrato de obra, objeto del presente CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 79.788.490 de Bogotá DC, obrando en calidad de representante legal del contratista CONSORCIO CANO identificada con NIT. 901769575-2, ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN, identificado con cedula de ciudadanía número 98.543.957 de Envigado, supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato, con el fin de dejar constancia que durante el periodo comprendido entre 21 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 31 DE ENERO DE 2025, se prestó y se recibió a satisfacción el objeto del presente contrato, por un valor de $102.420.987,22 (CIENTO DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS) , INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD, cumpliendo el contratista con los pagos de los aportes al sistema de seguridad social.

FACTURADO ACTA No 1 (22.74%) : $38.205.231,78
FACTURADO ACTA No.2 (60.97%) : $102,420,987.22
AVANCE FACTURADO ACUMULADO (83.71%) : $140.626.219

Para constancia de lo anterior, el (31) días del mes de enero de 2025 se firma la presente Acta de Recibo parcial por los que en ella intervinieron,

CONSORCIO CANO
RL CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGEZ
CONTRATISTA

ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
SUPERVISOR DEL CONTRATO

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

SÁBANA DE CANTIDADES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	31/01/2025
"CONTRATO: 24001250 H4 DE 2024 : REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO	CONTRATISTA:	CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO	SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN

ÍTEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL 1		ACTA PARCIAL 2		ACTA FINAL		TOTAL EJECUTADO	
					VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	[+/-]	VL TOTAL	CANTIDAD	VL ACTUAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR PARCIAL
Oficina Nueva																		
1		EXCAVACION MANUAL en material común de 0 - 2 m. de profundidad, sección obligada y afines de talud (no incluye retiro de sobrantes). Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	2.63	$ 55,693.00	$ 146,473.00	1.24	$ 69,059.32	3.87	$ 215,531.91	3.87	$ 215,531.91	0.00	$ -	0.00	$ -	3.87	$ 215,531.91
2		CONCRETO 3000 PSI o 21 MPA. Viga de cimentación, incluye encofrado y desencofrado, Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	1.19	$ 891,199.00	$ 1,060,527.00	-0.38	-$ 338,655.62	0.81	$ 721,871.19	0.81	$ 721,871.19	0.00	$ -	0.00	$ -	0.81	$ 721,871.19
3		HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	497.18	$ 8,423.00	$ 4,187,747.00	-326.58	-$ 2,750,783.34	170.6	$ 1,436,963.80	170.60	$ 1,436,963.80	0.00	$ -	0.00	$ -	170.60	$ 1,436,963.80
4		SOBRECIMIENTO. Muro bloque de concreto 15x20x40cm 10MPA. Acabado a la vista. Suministro y construcción muro e= 15cms. en bloque de concreto 15*20*40cms., (de primera calidad, dimensiones uniformes y aristas bien terminadas) ranurado ambas caras, incluye mortero 1:5 para pega, cortes y acarreo de material. Incluye grouting en concreto. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	9.52	$ 107,726.00	$ 1,025,552.00	-9.52	-$ 1,025,551.52	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5		CONCRETO MURO PANTALLA 3000 PSI o 21 MPA. incluye encofrado y desencofrado	m3	0.20	$ 1,161,184.00	$ 232,237.00	-0.20	-$ 232,236.80	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
6		CONCRETO COLUMNAS 3000 PSI o 21 MPA. con altura máxima a 4,00 m., incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	1.44	$ 1,328,669.00	$ 1,913,283.00	-1.14	-$ 1,514,682.66	0.3	$ 398,600.70	0.30	$ 398,600.70	0.00	$ -	0.00	$ -	0.30	$ 398,600.70
7		CONCRETO VIGAS AEREAS 3000 PSI o 21 MPA OC 21 Mpa, incluye encofrado y desencofrado.	m3	2.40	$ 1,527,602.00	$ 3,666,245.00	-2.19	-$ 3,345,448.38	0.21	$ 320,796.42	0.21	$ 320,796.42	0.00	$ -	0.00	$ -	0.21	$ 320,796.42
8		CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	0.67	$ 76,241.00	$ 50,885.00	-0.44	-$ 33,349.32	0.23	$ 17,535.43	0.23	$ 17,535.43	0.00	$ -	0.00	$ -	0.23	$ 17,535.43
9		LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	12.88	$ 141,577.00	$ 1,823,512.00	-10.68	-$ 1,512,042.36	2.2	$ 311,469.40	2.20	$ 311,469.40	0.00	$ -	0.00	$ -	2.20	$ 311,469.40
10		PISO DURO. Interiores en concreto rustico de 17.24 Mpa (e=0.07 m) , paleteado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	23.00	$ 76,443.00	$ 1,758,189.00	0.48	$ 36,692.64	23.48	$ 1,794,881.64	23.48	$ 1,794,881.64	0.00	$ -	0.00	$ -	23.48	$ 1,794,881.64
11		MALLA ELECTROSOLDADA. Suministro y colocación XY-084 6 X 2.35M (4.0 mm). Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	23.00	$ 17,365.00	$ 399,395.00	0.48	$ 8,335.20	23.48	$ 407,730.20	23.48	$ 407,730.20	0.00	$ -	0.00	$ -	23.48	$ 407,730.20
12		Duro piso blanco, incluye recursos, instalación y guarda escobas. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	23.00	$ 135,527.00	$ 3,117,121.00	-23.00	-$ 3,117,121.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
13		CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	28.80	$ 82,250.00	$ 2,368,800.00	1.47	$ 120,907.50	30.27	$ 2,489,707.50	30.27	$ 2,489,707.50	0.00	$ -	0.00	$ -	30.27	$ 2,489,707.50
14		REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	59.60	$ 39,304.00	$ 2,342,518.00	0.94	$ 36,945.76	60.54	$ 2,379,464.16	60.54	$ 2,379,464.16	0.00	$ -	0.00	$ -	60.54	$ 2,379,464.16
15		ESTUCO INTERIOR. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	59.60	$ 13,629.00	$ 812,288.00	26.92	$ 366,892.68	86.52	$ 1,179,181.08	86.52	$ 1,179,181.08	0.00	$ -	0.00	$ -	86.52	$ 1,179,181.08
16		PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza	m2	198.80	$ 26,385.00	$ 5,245,338.00	-77.54	-$ 2,045,892.90	121.26	$ 3,199,445.10	121.26	$ 3,199,445.10	0.00	$ -	0.00	$ -	121.26	$ 3,199,445.10
17		DURMIENTES DE TECHO. Perfil estructural rectangular 200 x 100 x 4 mm, peso de 18,01 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajón. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	316.61	$ 15,448.00	$ 4,890,958.00	7.57	$ 116,974.19	324.18	$ 5,007,932.64	0.00	$ -	324.18	$ 5,007,932.64	0.00	$ -	324.18	$ 5,007,932.64
18		APOYOS DE TECHO. Perfil estructural rectangular 120 x 60 x 3 mm, peso de 8,026 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajón. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	95.42	$ 13,469.00	$ 1,285,157.00	193.52	$ 2,606,521.50	288.936	$ 3,891,678.98	0.00	$ -	288.94	$ 3,891,678.98	0.00	$ -	288.94	$ 3,891,678.98
19		TECHO, en teja Panel de Cubierta trapezoidal Tipo Sándwich con núcleo aislante en PIRSAFE poliisocianurato de espesor 40mm , Cara superior en Acero CAL 26mm con 5 crestas de altura 37mm color blanco RAL 5005. Cara inferior en acero Galvanizado CAL 28mm perfil acanalado, color blanco RAL 9002 tipo Kingspan o Superior.; incluye recursos, elementos de fijación según ficha técnica, instalación. Presentar diseño previo a supervisión. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	23.00	$ 161,389.00	$ 3,711,947.00	-23.00	-$ 3,711,947.00	0	$ -	0.00	$ -	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
20		Retirar techo, estructura en madera y teja	m2	0.60	$ 45,833.00	$ 27,500.00	0.00	$ -	0.6	$ 27,499.80	0.60	$ 27,499.80	0	$ -	0.00	$ -	0.60	$ 27,499.80
21		DESMONTE Y RETIRO puertas y ventanas, cuidando su estado, con dimensiones máximas a 2,0 m2, incluye cargue, transporte y disposición según orientación de la supervisión	un	1.00	$ 34,473.00	$ 34,473.00	0.00	$ -	1	$ 34,473.00	1.00	$ 34,473.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 34,473.00
22		VENTANA. Anti ruido de dimensiones varias, incluye suministro e instalación, marco, y vidrio con espesor mínimo de 6 mm, color bronce o película adhesiva, diseño en 2 secciones, marco fijo abajo y luceta de apertura horizontal en parte superior, Presentar diseño previo a la supervisión. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	1.40	$ 790,304.00	$ 1,106,426.00	-1.40	-$ 1,106,425.60	0	$ -	0.00	$ -	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
23		Suministro e instalación de black out, telón blanco manual, pentagrama o similar, con barrera protectora que aíslan el frío / calor y ruido al interior.	m2	2.40	$ 190,514.00	$ 457,234.00	-2.40	-$ 457,233.60	0	$ -	0.00	$ -	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -

24		PUERTA. en aluminio anonizado y vidrio polarizado y cerradura, de dimensiones 2,1 x 1,0, Incluye recursos, instalación	un	1.00	$ 846,754.00	$ 846,754.00	0.00	$ -	1	$ 846,754.00	0.00	$ -	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
25		DUCTO METALICO. Instalación de ductería metálica MTE de 1" con cajas y accesorios. Incluye diseño eléctrico	ml	21.00	$ 48,489.00	$ 1,018,269.00	3.00	$ 145,467.00	24	$ 1,163,736.00	0.00	$ -	24.00	$ 1,163,736.00	0.00	$ -	24.00	$ 1,163,736.00
26		ALAMBRADO DE DUCTO. con cable 3(12)+1(12) AWG de Cu THHN. Incluye diseño eléctrico	ml	21.00	$ 23,793.00	$ 499,653.00	3.00	$ 71,379.00	24	$ 571,032.00	0.00	$ -	24.00	$ 571,032.00	0.00	$ -	24.00	$ 571,032.00
27		SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE. general doble 123V 15A con polo a tierra, incluye 7.00 metros cable y tubería y accesorios. Incluye diseño eléctrico	un	3.00	$ 187,197.00	$ 561,591.00	2.00	$ 374,394.00	5	$ 935,985.00	0.00	$ -	5.00	$ 935,985.00	0.00	$ -	5.00	$ 935,985.00
28		SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO. con interrupción simple o conmutable y tubería metálica MTE, incluye recursos e instalación, salida para la iluminación con caja octogonal metálica e interruptor de encendido, 7 metros de cableado en tubería. Incluye diseño eléctrico	un	2.00	$ 240,978.00	$ 481,956.00	1.00	$ 240,978.00	3	$ 722,934.00	0.00	$ -	3.00	$ 722,934.00	0.00	$ -	3.00	$ 722,934.00
29		Suministro e Instalación de interruptor automático monopolar enchufable (breaker) de 15 - 50 amp, tipo swd, icc=10 ka,120/240v no reparable, sellado y contramarcado. certificación retie	un	2.00	$ 47,039.00	$ 94,078.00	-2.00	-$ 94,078.00	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
45		ENCHAPE. cerámica en pared y pisos, acorde al ambiente, incluye suministro, filetes.	m2	0.00	$ 105,881.00	$ -	23.97	$ 2,537,967.57	23.97	$ 2,537,967.57	0.00	$ -	23.97	$ 2,537,967.57	0.00	$ -	23.97	$ 2,537,967.57
Mantenimiento de Apartamentos																		
30		Cerradura Cilíndrica De Pomo para Puertas de habitaciones De 35Mm A 45Mm De Espesor marca Yale o similar. Incluye suministro e Instalación y retiro de la existente.	un	8.00	$ 115,253.00	$ 922,024.00	0.00	$ -	8	$ 922,024.00	0.00	$ -	8.00	$ 922,024.00	0.00	$ -	8.00	$ 922,024.00
31		MANTENIMIENTO APARATOS Y PUNTOS HIDROSANITARIOS. incluye corrección fugas hidráulicas y fugas en sifones o desagües, cambio de accesorios en mal estado de abastos metálicos o flexibles alta resistencia con llave de control o sistema de desagüe en sifones o flange de sanitarios y mantenimiento y reparación de fluxómetro eléctrico o mecánico, cambio baterías y suministro 1 par adicional, hasta dejar el aparato sanitario en correcto funcionamiento	un	8.00	$ 139,950.00	$ 1,119,600.00	0.00	$ -	8	$ 1,119,600.00	0.00	$ -	8.00	$ 1,119,600.00	0.00	$ -	8.00	$ 1,119,600.00
32		Mantenimiento desagües de 2" a 6", incluye manejo rejilla, sondear red sanitaria, reinstalar o cambiar rejilla o rejilla sifón, lo que aplique, hasta dejarlo en correcto funcionamiento	un	12.00	$ 92,190.00	$ 1,106,280.00	0.00	$ -	12	$ 1,106,280.00	0.00	$ -	12.00	$ 1,106,280.00	0.00	$ -	12.00	$ 1,106,280.00
33		REPARACION TECHO por goteras, incluye insumos, amarras y silicona, M de O y aseo general	m2	29.08	$ 25,873.00	$ 752,387.00	362.92	$ 9,389,829.16	392	$ 10,142,216.00	0.00	$ -	392.00	$ 10,142,216.00	0.00	$ -	392.00	$ 10,142,216.00
34		MANTENIMIENTO SALIDAS ELECTRICAS	un	15.00	$ 88,204.00	$ 1,323,060.00	0.00	$ -	15	$ 1,323,060.00	0.00	$ -	15.00	$ 1,323,060.00	0.00	$ -	15.00	$ 1,323,060.00
35		estante de pared para horno microondas . Incluye suministro, instalación y pintura dieléctrica	un	5.00	$ 422,444.00	$ 2,112,220.00	-5.00	-$ 2,112,220.00	0	$ -	0.00	$ -	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
36		mantenimiento de muebles de cocina y cubierta. Incluye cambio de bisagras, nivelación, ajuste o instalación de puertas, renovación de sellos , limpieza y revisión de cajones	un	4.00	$ 234,855.00	$ 939,420.00	0.00	$ -	4	$ 939,420.00	0.00	$ -	4.00	$ 939,420.00	0.00	$ -	4.00	$ 939,420.00
37		PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza	m2	841.15	$ 26,385.00	$ 22,193,743.00	-273.15	-$ 7,207,062.75	568	$ 14,986,680.00	568.00	$ 14,986,680.00	0.00	$ -	0.00	$ -	568.00	$ 14,986,680.00
38		Reparacion, resane y tratamiento de humedades	m2	10.00	$ 76,983.00	$ 769,830.00	26.35	$ 2,028,502.05	36.35	$ 2,798,332.05	24.00	$ 1,847,592.00	12.35	$ 950,740.05	0.00	$ -	36.35	$ 2,798,332.05
39		cambio de sifón flexible de PVC por acero inoxidable en lavaplatos, incluye suministro, instalación adecuada	un	4.00	$ 175,920.00	$ 703,680.00	-4.00	-$ 703,680.00	0	$ -	0.00	$ -	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Adecuación de apartamento nuevo							0	0		0		0	0	0	0	0	0	0
40		DEMOLICION MURO en ladrillo o bloque o drywall, incluye recursos, cargue, transporte y disposición final	m2	4.22	$ 38,222.00	$ 161,297.00	8.38	$ 320,300.36	12.6	$ 481,597.20	8.70	$ 332,531.40	3.90	$ 149,065.80	0.00	$ -	12.60	$ 481,597.20
41		Armario modular prefabricado, empotrado, de cuatro hojas abatibles de 250x240x60 cm. Incluye el suministro, instalación y todos los recursos necesarios.	un	2.00	$ 1,588,076.00	$ 3,176,152.00	-2.00	-$ 3,176,152.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
42		MESON. para cocina en cuarzonina y grano pulido y mueble inferior, instalado, lavaplatos izquierdo, incluye accesorios hidrosanitarios, abasto con llave de control en manguera flexible metálica y desagües con sifón y estufa eléctrica 2 puestos	ml	2.50	$ 2,087,092.00	$ 5,217,730.00	-2.50	-$ 5,217,730.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
43		ALACENA. Mueble superior cocina, construido en madera prensada, incluye	m2	1.50	$ 1,018,457.00	$ 1,527,686.00	-1.50	-$ 1,527,685.50	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
44		Pañete o revoque impermeabilizado. Incluye suministro, mano de obra y recursos	m2	21.88	$ 44,470.00	$ 973,004.00	25.16	$ 1,118,865.20	47.04	$ 2,091,868.80	0.00	$ -	47.04	$ 2,091,868.80	0.00	$ -	47.04	$ 2,091,868.80
45		ENCHAPE. cerámica en pared y pisos, acorde al ambiente, incluye suministro, filetes, retiro y disposición final	m2	26.47	$ 105,881.00	$ 2,802,670.00	15.37	$ 1,627,390.97	41.84	$ 4,430,061.04	0.00	$ -	41.84	$ 4,430,061.04	0.00	$ -	41.84	$ 4,430,061.04
46		cenefa decorativa para baño y cocina. Incluye suministro e instalación.	ml	7.70	$ 51,089.00	$ 393,385.00	-3.30	-$ 168,593.70	4.40	$ 224,791.60	0.00	$ -	4.40	$ 224,791.60	0.00	$ -	4.40	$ 224,791.60
47		GRIFO LAVAPLATOS. Sencillo en acero inoxidable cromado, incluye suministro y colocación	un	1.00	$ 148,182.00	$ 148,182.00	-1.00	-$ 148,182.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
48		SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE. general doble 123V 15A con polo a tierra, incluye 5.00 metros cable y tubería y accesorios. Incluye diseño eléctrico	un	4.00	$ 187,197.00	$ 748,788.00	1.00	$ 187,197.00	5.00	$ 935,985.00	0.00	$ -	5.00	$ 935,985.00	0.00	$ -	5.00	$ 935,985.00
49		DEMOLICIÓN PISO, espesor de 10 o 15 centímetros, incluye recolección, cargue, transporte y disposición final	m2	4.59	$ 55,620.00	$ 255,296.00	18.45	$ 1,026,189.00	23.04	$ 1,281,484.80	18.46	$ 1,026,745.20	4.58	$ 254,739.60	0.00	$ -	23.04	$ 1,281,484.80
50		alistado de pisos e= 0.05 m, impermeabilizado, incluye todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m2	4.59	$ 70,778.00	$ 324,871.00	18.45	$ 1,305,854.10	23.04	$ 1,630,725.12	0.00	$ -	23.04	$ 1,630,725.12	0.00	$ -	23.04	$ 1,630,725.12
51		SANITARIO. Suministro e instalación tipo institucional, incluye abastos con llave de control y demás accesorios hasta su funcionamiento	un	1.00	$ 560,974.00	$ 560,974.00	0.00	$ -	1.00	$ 560,974.00	0.00	$ -	1.00	$ 560,974.00	0.00	$ -	1.00	$ 560,974.00
52		LAVAMANOS. Suministro e instalación tipo institucional, incluye abastos con llave de control, llave terminal y demás accesorios hasta su funcionamiento	un	1.00	$ 358,694.00	$ 358,694.00	0.00	$ -	1.00	$ 358,694.00	0.00	$ -	1.00	$ 358,694.00	0.00	$ -	1.00	$ 358,694.00
53		PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes	un	5.00	$ 442,194.00	$ 2,210,970.00	0.00	$ -	5.00	$ 2,210,970.00	0.00	$ -	5.00	$ 2,210,970.00	0.00	$ -	5.00	$ 2,210,970.00
54		PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	4.00	$ 312,829.00	$ 1,251,316.00	2.00	$ 625,658.00	6.00	$ 1,876,974.00	0.00	$ -	6.00	$ 1,876,974.00	0.00	$ -	6.00	$ 1,876,974.00

55		TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería PVC-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	ml	6.00	$ 31,691.00	$ 190,146.00	-0.50	-$ 15,845.50	5.50	$ 174,300.50	0.00	$ -	5.50	$ 174,300.50	0.00	$ -	5.50	$ 174,300.50
56		TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento	ml	15.00	$ 8,651.00	$ 129,765.00	0.00	$ -	15.00	$ 129,765.00	0.00	$ -	15.00	$ 129,765.00	0.00	$ -	15.00	$ 129,765.00
57		DUCHA - POMO. Suministro y colocación Válvula paso libre 1/2", pomo ducha, cromado inoxidable, incluye accesorios de empalme	un	1.00	$ 250,822.00	$ 250,822.00	0.00	$ -	1.00	$ 250,822.00	0.00	$ -	1.00	$ 250,822.00	0.00	$ -	1.00	$ 250,822.00
58		JUEGO DE INSCRUSTACIONES. en ducha, incluye recurso e instalación, jabonera, 2 ganchos toalleros, canastilla de pared. Selección acorde con acabados	un	1.00	$ 511,580.00	$ 511,580.00	-1.00	-$ 511,580.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
59		CABINA BAÑO. En Vidrio templado en ducha, 1,5 " 1,8, incluye suministro e instalación, correderas o de apertura y sistema de fijación	un	1.00	$ 1,681,747.00	$ 1,681,747.00	-1.00	-$ 1,681,747.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
60		Puerta interior abatible, entamborada. Chapa de pomo. Incluye suministro e instalación y todos los recursos necesarios	un	2.00	$ 444,990.00	$ 889,980.00	-1.00	-$ 444,990.00	1.00	$ 444,990.00	0.00	$ -	1.00	$ 444,990.00	0.00	$ -	1.00	$ 444,990.00
61		Reubicación de tablero de control con 14 breakets y un totalizador. Incluye instalación de tapa y recursos	un	1.00	$ 532,021.00	$ 532,021.00	0.00	$ -	1.00	$ 532,021.00	0.00	$ -	1.00	$ 532,021.00	0.00	$ -	1.00	$ 532,021.00
62		CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	7.02	$ 82,250.00	$ 577,395.00	17.34	$ 1,426,215.00	24.36	$ 2,003,610.00	0.00	$ -	24.36	$ 2,003,610.00	0.00	$ -	24.36	$ 2,003,610.00
63		PUERTA. en aluminio anonizado y vidrio polarizado y cerradura, de dimensiones 2,1 x 1,0, Incluye recursos, instalación	un	1.00	$ 846,754.00	$ 846,754.00	-1.00	-$ 846,754.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
64		Abertura vano puerta-ventana. Incluye mano de obra y acabados.	m2	4.84	$ 9,171.00	$ 44,388.00	-0.52	-$ 4,768.92	4.32	$ 39,618.72	0.00	$ -	4.32	$ 39,618.72	0.00	$ -	4.32	$ 39,618.72
65		Ventana corrediza de dos alas para baño. una fija y otra corrediza con cierre sencillo de 40*60 con vidrio. Incluye suministro e instalación	un	1.00	$ 245,953.00	$ 245,953.00	-1.00	-$ 245,953.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
66		SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO. con interrupción simple o conmutable y tubería metálica MTE, incluye recursos e instalación, salida para la iluminación con caja octogonal metálica e interruptor de encendido, 7 metros de cableado en tubería. Incluye diseño eléctrico	un	4.00	$ 240,978.00	$ 963,912.00	-4.00	-$ 963,912.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
67		DUCTO METALICO. Instalación de ductería metálica MTE de 1" con cajas y accesorios. Incluye diseño eléctrico	m	21.00	$ 48,489.00	$ 1,018,269.00	-21.00	-$ 1,018,269.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
68		ALAMBRADO DE DUCTO. con cable 3(12)+1(12) AWG de Cu THHN. Incluye diseño eléctrico	m	21.00	$ 23,793.00	$ 499,653.00	-21.00	-$ 499,653.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
69		suministro e Instalación de interruptor automático monopolar enchufable (breaker) de 15 - 50 amp, tipo swd, icc=10 ka,120/240v no reparable, sellado y contramarcado. certificación retie	un	2.00	$ 47,039.00	$ 94,078.00	-1.00	-$ 47,039.00	1.00	$ 47,039.00	0.00	$ -	1.00	$ 47,039.00	0.00	$ -	1.00	$ 47,039.00
15		ESTUCO INTERIOR. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	0.00	$ 13,629.00	$ -	47.04	$ 641,108.16	47.04	$ 641,108.16	0.00	$ -	47.04	$ 641,108.16	0.00	$ -	47.04	$ 641,108.16
16		PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza	m2	0.00	$ 26,385.00	$ -	135.51	$ 3,575,431.35	135.51	$ 3,575,431.35	0.00	$ -	135.51	$ 3,575,431.35	0.00	$ -	135.51	$ 3,575,431.35
3		HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	0.00	$ 8,423.00	$ -	72.80	$ 613,194.40	72.8	$ 613,194.40	0.00	$ -	72.80	$ 613,194.40	0.00	$ -	72.80	$ 613,194.40
7		CONCRETO VIGAS AEREAS 3000 PSI o 21 MPA OC 21 Mpa, incluye encofrado y desencofrado.	m3	0.00	$ 1,527,602.00	$ -	0.22	$ 336,072.44	0.22	$ 336,072.44	0.00	$ -	0.22	$ 336,072.44	0.00	$ -	0.22	$ 336,072.44
6		CONCRETO COLUMNAS 3000 PSI o 21 MPA. con altura máxima a 4,00 m., incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	0.00	$ 1,328,669.00	$ -	0.06	$ 79,720.14	0.06	$ 79,720.14	0.00	$ -	0.06	$ 79,720.14	0.00	$ -	0.06	$ 79,720.14
8		CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	0.00	$ 76,241.00	$ -	0.23	$ 17,535.43	0.23	$ 17,535.43	0.00	$ -	0.23	$ 17,535.43	0.00	$ -	0.23	$ 17,535.43

Corredor																					
70		DEMOLICIÓN PISO, espesor de 10 o 15 centímetros, incluye recolección, cargue, transporte y disposición final	m2	18.85	$ 55,620.00	$ 1,048,437.00	28.15	$ 1,565,703.00	47.00	$ 2,614,140.00	16.72	$ 929,966.40	30.28	$ 1,684,173.60	0.00	$ -	47.00	$ 2,614,140.00
71		EXCAVACIÓN MANUAL en material común de 0 - 2 m. de profundidad, sección obligada y afines de talud (no incluye retiro de sobrantes). Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	0.95	$ 55,693.00	$ 53,131.00	0.82	$ 45,445.58	1.77	$ 98,576.61	0.76	$ 42,326.68	1.01	$ 56,249.93	0.00	$ -	1.77	$ 98,576.61
72		SOBRECIMIENTO. Muro bloque de concreto 15x20x40cm 10MPA. Acabado a la vista. Suministro y construcción muro e= 15cms. en bloque de concreto 15*20*40cms., (de primera calidad, dimensiones uniformes y aristas bien terminadas) ranurado ambas caras, incluye mortero 1:5 para pega..cortes,y acarreo,de material...Incluye,cruzitos en concreto..Incluye	m2	14.57	$ 107,726.00	$ 1,569,740.00	-5.72	-$ 616,364.82	8.85	$ 953,375.10	0.00	$ -	8.85	$ 953,375.10	0.00	$ -	8.85	$ 953,375.10
73		LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	18.91	$ 141,577.00	$ 2,676,965.00	-9.97	-$ 1,411,266.97	8.94	$ 1,265,698.38	5.56	$ 787,168.12	3.38	$ 478,530.26	0.00	$ -	8.94	$ 1,265,698.38
74		HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	122.33	$ 8,423.00	$ 1,030,395.00	158.35	$ 1,333,772.58	280.68	$ 2,364,167.64	89.50	$ 753,842.83	191.18	$ 1,610,323.24	0.00	$ -	280.68	$ 2,364,166.07
75		CONCRETO 3000 PSI o 21 MPA. Viga de cimentación, incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	1.73	$ 891,199.00	$ 1,542,611.00	0.10	$ 88,283.27	1.83	$ 1,630,894.17	0.95	$ 846,639.05	0.88	$ 784,255.12	0.00	$ -	1.83	$ 1,630,894.17
76		PISO DURO. andén en concreto de 17.24 Mpa (e=0.10m) , cepillado y ratoneado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	59.65	$ 109,259.00	$ 6,517,299.00	-25.15	-$ 2,747,863.85	34.5	$ 3,769,435.50	0.00	$ -	34.50	$ 3,769,435.50	0.00	$ -	34.50	$ 3,769,435.50
77		techo en pino machimbre. Incluye el suministro y todos los elementos para su instalación	m2	59.65	$ 199,928.00	$ 11,925,705.00	7.85	$ 1,569,434.80	67.5	$ 13,495,140.00	0.00	$ -	67.50	$ 13,495,140.00	0.00	$ -	67.50	$ 13,495,140.00
78		Teja shingle hexagonal similar a la existente. Incluye suministro e instalación.	m2	59.65	$ 110,548.00	$ 6,594,188.00	13.25	$ 1,464,761.00	72.9	$ 8,058,949.20	0.00	$ -	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
79		cuneta para aguas lluvias circular A: 0.5m. I	ml	23.85	$ 94,646.00	$ 2,257,307.00	-23.85	-$ 2,257,307.10	0	$ -	0.00	$ -	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
80		Cámara de inspección, caja 0,6 x 0,6 interno, 0,10 de espesor, refuerzo 3/8" cada 0,4, concreto 210 kg/cm2	un	1.00	$ 610,746.00	$ 610,746.00	0.00	$ -	1.00	$ 610,746.00	1.00	$ 610,746.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 610,746.00
81		TUBERIA PVC-S Ø6". Suministro y colocación de tubería PVC-s Ø6" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	ml	6.00	$ 91,470.00	$ 548,820.00	0.00	$ -	6.00	$ 548,820.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
82		reinstalación de reja existente, adecuar a la ampliación a realizar del corredor	ml	2.00	$ 85,714.00	$ 171,428.00	4.00	$ 342,856.00	6.00	$ 514,284.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
83		enchape de Piso Colonial 30 X 30. color a definir. Incluye instalación y demolición del existente	m2	65.62	$ 129,365.00	$ 8,488,931.00	1.88	$ 243,206.20	67.5	$ 8,732,137.50	0.00	$ -	67.50	$ 8,732,137.50	0.00	$ -	67.50	$ 8,732,137.50
84		TRANSLADO ARBOLES. Palmas de coco y árbol mediano con 1,0 > H < 4.0 M, incluye diligencias ante autoridad ambiental, tratamiento adecuado a raíces y cuidados durante la duración de la obra	un	2.00	$ 411,616.00	$ 823,232.00	-1.00	-$ 411,616.00	1.00	$ 411,616.00	1.00	$ 411,616.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 411,616.00
85		ROCERIA ARBUSTIVA. Laterales de sendero peatonal, incluye retiro, transporte y disposición de material vegetal	m2	9.92	$ 41,162.00	$ 408,327.00	0.00	$ -	9.92	$ 408,327.04	9.92	$ 408,327.04	0.00	$ -	0.00	$ -	9.92	$ 408,327.04
86		de tubería PVC-p Ø1" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control, llenos o resanes y todo	ml	52.50	$ 12,992.00	$ 682,080.00	-52.50	-$ 682,080.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
11		MALLA ELECTROSOLDADA. Suministro y colocación XY-084 6 X 2.35M (4.0 mm). Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	0.00	$ 17,365.00	$ -	0.00	$ -	0	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Quioscos																		
87		Realce de piso duro. en concreto de 17.24 Mpa (e=0.10m) , cepillado y ratoneado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	75.00	$ 109,259.00	$ 8,194,425.00	0.00	$ -	75.00	$ 8,194,425.00	0.00	$ -	75.00	$ 8,194,425.00	0.00	$ -	75.00	$ 8,194,425.00
Salón Social																		
88		mantenimiento de puertas. Incluye ajustes, pintura, cerraduras y bisagras de las puertas del salón social	un	1.00	$ 142,619.00	$ 142,619.00	0.00	$ -	1.00	$ 142,619.00	0.00	$ -	1.00	$ 142,619.00	0.00	$ -	1.00	$ 142,619.00
89		Suministro e instalación de barra fija y barra abatible para baño de discapacidad	un	1.00	$ 464,658.00	$ 464,658.00	-1.00	-$ 464,658.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
90		Instalar juego de incrustaciones en baño. Ya se encuentran en sitio	un	1.00	$ 50,897.00	$ 50,897.00	-1.00	-$ 50,897.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
91		PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza	m2	198.43	$ 26,385.00	$ 5,235,576.00	59.64	$ 1,573,621.09	258.07	$ 6,809,196.64	0.00	$ -	258.07	$ 6,809,196.64	0.00	$ -	258.07	$ 6,809,196.64
Items No Previstos																		
NP1		Techo colonial en eternit, incluye suministro e instalación	m2	0.00	$ 163,800.00	$ -	37.80	$ 6,191,640.00	37.8	$ 6,191,640.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP2		Caballete inferior y superior colonial	ML	0.00	$ 163,800.00		6.00		6	$ 982,800.00	0.00	$ -	0.00		0.00	$ -	0.00	$ -
NP3		VENTANAen aluminio de 1,2x1,2 (Nuevo apartamento y nueva oficina)	m2	0.00	$ 600,000.00	$ -	7.20	$ 4,320,000.00	7.2	$ 4,320,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP4		PUERTA. en aluminio anonizado y vidrio polarizado y cerradura, de dimensiones 2,1 x 0,9, Incluye recursos, instalación	un	0.00	$ 720,000.00	$ -	1.00	$ 720,000.00	1	$ 720,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP5		PUERTA. en lamina cal.20 y cerradura, de dimensiones 2; x 0,9, Incluye recursos, instalación (Nuevo apartamento)	un	0.00	$ 700,000.00	$ -	1.00	$ 700,000.00	1	$ 700,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP6		MANTO ASFÁLTICO 3 MM	M2	0.00	$ 48,825.00	$ -	72.90	$ 3,559,342.50	72.9	$ 3,559,342.50	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP7		Luminarias 60 x 60	UND	0.00	$ 185,409.00	$ -	2.00	$ 370,818.00	2	$ 370,818.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP8		LUMINARIA DE 20 CM	UND	0.00	$ 31,059.00	$ -	1.00	$ 31,059.00	1	$ 31,059.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP9		LUMINARIA RECTANGULAR DE .10 X 1.20	UND	0.00	$ 157,500.00	$ -	2.00	$ 315,000.00	2	$ 315,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -

COSTOS TOTALES			**$ 166.733.345.00**				**$ 166.733.344.55**		**$ 37.919.332.05**		**$ 101.654.544.23**		**$ -**		**$ 139.573.876.28**				
ADMINISTRACIÓN		**20%**																	
IMPREVISTOS		**1%**																	
UTILIDAD		**5%**																	
IVA		**19%**																	
VALOR TOTAL			**$ 166,733,345.00**				**$ 166,733,345.00**		**$ 37,919,332.05**		**$ 101,654,544.23**		**$ -**		**$ 139,573,876.28**				
Subtotal obras Incluye IVA			$ 1,257,116.00				$ 1,257,116.00		$ 285,899.73		$ 766,442.99		$ -		$ 1,052,343.00				
COSTO TOTAL OBRA			**$ 167,990,461.00**				**$ 167,990,461.00**		**$ 38,205,231.78**		**$ 102,420,987.22**		**$ -**		**$ 140,626,220.00**				
											60.97%								

Se firma el acta por quienes intervienten:

CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ

Representante Legal
CONSORCIO CANO

ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN

SUPERVISOR

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
52b9a513aa0dbe557cf74c6fe153ff9cb756e35fbcb66b1ccd9c04b716c38cd9ba050083e37cb2e7a5a9d64704ce355d

Número de Factura: CC-10
Fecha de Emisión: 17/02/2025
Fecha de Vencimiento: 19/03/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferecia Crédito
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CONSORCIO CANO
Nombre Comercial: CONSORCIO CANO
Nit del Emisor: 901769575
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:O-15
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 7112

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CL 73 D Sur # 85 - 23
Teléfono / Móvil: 3107534026
Correo: ofertascarlos4@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 899999059
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-13
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: Av Calle 26 N 103-15
Teléfono / Móvil: 2963456
Correo: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	CCN00004	ACTA DE RECIBO PARCIAL 2 AVANCE 22 71 POR CIENTO 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO	NIU	1,00	$ 80.678.209,70	$ 0,00	$ 0,00					$ 80.678.209,70
2	CCN00005	ADMINISTRACION	NIU	1,00	$ 16.135.641,94	$ 0,00	$ 0,00					$ 16.135.641,94
3	CCN00006	IMPREVISTO	NIU	1,00	$ 806.782,10	$ 0,00	$ 0,00					$ 806.782,10
4	CCN00007	UTILIDAD	NIU	1,00	$ 4.033.910,49	$ 0,00	$ 0,00	$ 766.442,99	19.00			$ 4.033.910,49

Notas Finales

Linea de negocio: #$24-12-00-300;24001250H4DE2024;alvar o.restrepo@aerocivil.gov.co#$

Datos Totales

Documento generado el:
17/02/2025 08:06:18
Documento validado por la DIAN:
17/02/2025 08:06:19
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	101654544.23
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	101654544.23
IVA	766442.99
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	766442.99
Total neto factura (=)	102420987.22
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$ 102420987.22

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	101.654.544,23
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	101.654.544,23
IVA	766.442,99
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	766.442,99
Total neto factura (=)	102.420.987,22
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) COP $	$102.420.987,22

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764065818821 Rango desde: 1 Rango hasta: 50 Vigencia: 2025-02-19

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141142992162

(415)7707212489984(8020) 000014114299216 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 6 9 5 7 5	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO CANO

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 73 D Sur # 85 - 23

42. Correo electrónico ofertascarlos4@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 0 7 5 3 4 0 2 6	3 2 1 4 3 2 8 2 3 4

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		**Actividad secundaria**		**Otras actividades**			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 0 7 0 1 0 1	4 2 9 0	2 0 0 7 0 1 0 1					

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	1	4	4	8	5	2	5	5																	

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 11 - 12 / 15 : 07: 13

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ARAGON RODRIGUEZ CARLOS HUMBERTO

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141142992162

(415)7707212489984(8020) **000014114299216 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 6 9 5 7 5	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 2	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 3 0 9 2 8	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro	2 0 2 3 1 0 2 3	
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 3 1 0 2 3	
81. Hasta	2 0 2 5 1 0 2 3	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141142992162

(415)7707212489984(8020) **000014114299216 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 6 9 5 7 5	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 3 0 9 2 8

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 7 8 8 4 9 0		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ARAGON	RODRIGUEZ	CARLOS	HUMBERTO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 3 0 9 2 8

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 1 0 1 6 7 0 5 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ZAMUDIO	CRUZ	TATIANA	ALEJANDRA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141142992162

(415)7707212489984(8020) **000014114299216 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 6 9 5 7 5	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 0 1 7 3 0 2 4	3	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: NOGARA INGENIERIA S.A.S

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		1 0 2 0 2 3 0 9 2 8	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	7 9 7 8 8 4 9 0		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
ARAGON	RODRIGUEZ	CARLOS	HUMBERTO

119. Razón social:

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	9 0	2 0 2 3 0 9 2 8	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social:

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social:

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social:

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

CONSORCIO CANO Identificado con NI 9017695752

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta Corriente, radicado(a) en la oficina COLINA CAMPESTRE, con las siguientes características:

Cuenta Corriente

Número:	21004280759
Fecha de apertura:	14 de Noviembre de 2024
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a , realizada en el Canal Digital de la ciudad de Bogotá, el día Jueves, 14 de Noviembre de 2024.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA | Banco Caja Social

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

E4EA3B77956565 9F

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **OMAR JOSE RODRIGUEZ ACEVEDO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1075628429 de TOCAIMA (CUNDINAMARCA) Y Tarjeta Profesional No 258844-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

258844-T

OMAR JOSE
RODRIGUEZ ACEVEDO
C.C. 1075628429
RES. INSCRIPCION 316 DEL 07/06/2019
CORPORACION UNIVERSIDAD PILOTO DE COLOMBIA

ERIC JESUS FLOREZ ARIAS
DIRECTOR GENERAL (E)

269484 288717



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

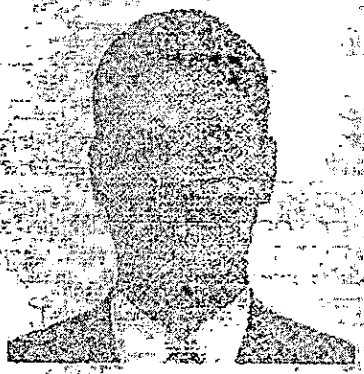
NUMERO 1.075.628.429

RODRIGUEZ ACEVEDO

APELLIDOS

OMAR JOSE

NOMBRES



FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 17-MAR-1995

TOCAIMA
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.71	A+	M
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

18-MAR-2013 TOCAIMA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

P-1528900-00442408-M-1075628429-20130623 0033585326A 1 39689913

CERTIFICACIÓN PAGO SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Bogotá 31 de enero de 2025
Señores:

Aerocivil

REF: CERTIFICACIÓN PAGO SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES ARAFISCALES

Yo Omar José Rodríguez identificado con cedula de ciudadanía N° 1.075.628.429 con tarjeta profesional N° 258844-T contador público de la empresa CONSORCIO CANO, identificado con NIT N. 901769575-2, se encuentra al día en el pago de seguridad social y aportes parafiscales.

Atentamente,

OMAR JOSE RODRIGUEZ
C.C. 1.075.628.429 de Tocaima

CARLOS HUMBERTO ARAGON
C.C. 79.788.490 de Bogotá

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

E4EA3B77956565 9F

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **OMAR JOSE RODRIGUEZ ACEVEDO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1075628429 de TOCAIMA (CUNDINAMARCA) Y Tarjeta Profesional No 258844-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

258844-T

OMAR JOSE
RODRIGUEZ ACEVEDO
C.C. 1075628429
RES. INSCRIPCION 316 DEL 07/06/2019
CORPORACION UNIVERSIDAD PILOTO DE COLOMBIA

ERIC JESUS FLOREZ ARIAS
DIRECTOR GENERAL (E)

269484 288717



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

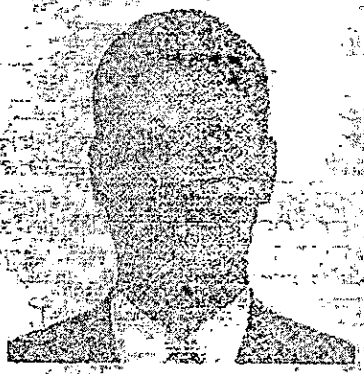
NUMERO 1.075.628.429

RODRIGUEZ ACEVEDO

APELLIDOS

OMAR JOSE

NOMBRES



FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 17-MAR-1995

TOCAIMA
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.71	A+	M
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

18-MAR-2013 TOCAIMA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

P-1528900-00442408-M-1075628429-20130623 0033585326A 1 39689913

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	79788490	CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ	calle 44 d No 45-45 7201	6012220635	ofertascarlos4@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2024-12	2024-12	I	23/01/2025	83294703	$403.300	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	162.500	0		0		0	0	0	0	162.500	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	208.000	0	0	0	0	0	0		208.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	6.800				6.800	0	0	6.800			68	6.800	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	26.000	0	0	26.000	1

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	162.500	162.500
Pensión	1	208.000	208.000
Riesgos Laborales	1	6.800	6.800
CCF	1	26.000	26.000
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	4	403.300	403.300

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	79788490	CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ		calle 44 d No 45-45 7201	6012220635	ofertascarlos4@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2024-12	2024-12	I	23/01/2025	83294703	$403.300	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estornado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	79788490	ARAGON RODRIGUEZ CARLOS HUMBERTO	59	0			N																	25-14	1.300.000	208.000	0	0	0	0	EPS005	1.300.000	162.500	14-11	1.300.000	1	6.800	CCF24	1.300.000	26.000	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900173024-3	NOGARA INGENIERIA SAS	Calle 73D Sur N 85-23	5104326	nogaraingenieria@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	A – Más de 200 cot		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2024-02	2024-01	E	19/02/2024	74716758	$381.600	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	61.600	0		0		0	12	700	0	62.300	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	246.100	0	0	0	0	12	2.700	0	248.800	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	8.100				8.100	12	100	8.200			81	8.200	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	61.600	12	700	62.300	1

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	61.600	62.300
Pensión	1	246.100	248.800
Riesgos Laborales	1	8.100	8.200
CCF	1	61.600	62.300
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	4	377.400	381.600

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900173024-3	NOGARA INGENIERIA SAS		Calle 73D Sur N 85-23	5104326	nogaraingenieria@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	A – Más de 200 cot			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2024-02	2024-01	E	19/02/2024	74716758	$381.600	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1030692149	MARTINEZ MIRANDA KATERIN	1	0			S																	230301	1.538.000	246.100	0	0	0	0	EPS037	1.538.000	61.600	14-11	1.538.000	1	8.100	CCF24	1.538.000	61.600	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	79788490	CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ	calle 44 d No 45-45 7201	6012220635	ofertascarlos4@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-01	2025-01	I	21/02/2025	84052624	$441.800	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	178.000	0		0		0	0	0	0	178.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	227.800	0	0	0	0	0	0		227.800	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	7.500				7.500	0	0	7.500			75	7.500	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	28.500	0	0	28.500	1

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	178.000	178.000
Pensión	1	227.800	227.800
Riesgos Laborales	1	7.500	7.500
CCF	1	28.500	28.500
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	4	441.800	441.800

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	79788490	CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ		calle 44 d No 45-45 7201	6012220635	ofertascarlos4@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-01	2025-01	I	21/02/2025	84052624	$441.800	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estornado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	79788490	ARAGON RODRIGUEZ CARLOS HUMBERTO	59	0			N																	25-14	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	178.000	14-11	1.423.500	1	7.500	CCF24	1.423.500	28.500	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900173024-3	NOGARA INGENIERIA SAS	Calle 73D Sur N 85-23	5104326	nogaraingenieria@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	A – Más de 200 cot		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					2	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-02	2025-01	E	21/02/2025	84030978	$543.700	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS010	EPS Sura	800088702-2	57.000	0		0		0	14	600	0	57.600	1
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	68.000	0		0		0	14	700	0	68.700	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	272.000	0	0	0	0	14	2.600	0	274.600	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	16.400				16.400	14	200	16.600			164	16.600	2

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	125.000	14	1.200	126.200	2

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	14	0	0	0
ICBF				
0	14	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	2	125.000	126.300
Pensión	1	272.000	274.600
Riesgos Laborales	1	16.400	16.600
CCF	1	125.000	126.200
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	5	538.400	543.700

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	900173024-3	NOGARA INGENIERIA SAS		Calle 73D Sur N 85-23	5104326	nogaraingenieria@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	A – Más de 200 cot			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					2	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-02	2025-01	E	21/02/2025	84030978	$543.700	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1030692149	MARTINEZ MIRANDA KATERIN	1	0			S																	230301	1.700.000	272.000	0	0	0	0	EPS037	1.700.000	68.000	14-11	1.700.000	1	8.900	CCF24	1.700.000	68.000	0	0	0	0	0
2	CC	79291250	CARDENAS RAUL EDUARDO	1	5			S																		0	0	0	0	0	0	EPS010	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	1	7.500	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

Rionegro, 31 de enero de 2025

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA No. 24001250 H4 de 2024

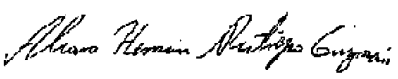
Por medio de la presente y de acuerdo al informe del 31 de enero de 2025 presentando por parte del contratista **CONSORCIO CANO con NIT 901.769.575-2**, certifico que recibí a satisfacción el objeto contractual del contrato 24001250 H4 de 2024 por el valor de **CIENTO SESENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($167.990.461.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD**

Por lo tanto, se autoriza el pago de la Factura Electrónica de Venta No CC10, que corresponde al periodo del 21 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 31 DE ENERO DE 2025, equivalente a la suma de **CIENTO DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS ($102.420.987,22), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD**.

Por concepto de:

- Acta parcial 2, Factura Electrónica de Venta No CC10

Se deja constancia que de acuerdo al Art. 50 de la ley 789 de 2002, y lo estipulado en el Art. 27 del decreto 2170 de 2002, el supervisor certifica que se encuentra a paz y salvo por el concepto de pago de seguridad social.



ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR CONTRATO

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	CERTIFICACIÓN CUMPLIDO PARA PAGO DE CONTRATOS DIFERENTES A PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
	Clave: APOY-2.0-12-038	**Versión:** 1	**Fecha de aprobación:** 27/Feb/2024

Fecha de Diligenciamiento: DD **31** / MM **ENERO** / AAAA **2025**

Información Beneficiario de Pago

Nombre beneficiario de pago: **CONSORCIO CANO**
NIT/CC No.: **901.769.575-2**

Información Contractual

Contrato No.: 24001250 H4 DE 2024

Objeto del contrato: REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

Fecha de suscripción: 25 / nov / 2024 (DD / MM / AAAA) Fecha de terminación: 31 / dic / 2024 (DD / MM / AAAA)

Estado financiero del contrato

Valor Inicial	Adiciones	Valor Ejecutado	Saldo por Ejecutar
$ 167.990.461,00		$140.626.219,00	$ 27.364.242,00

Información para pago

Concepto de Pago:

- ☐ ASEO
- ☐ COMPRAS CON INGRESO A ALMACÉN
- ☐ COMPRAS SIN INGRESO A ALMACÉN
- ☐ INTERVENTORÍA
- ☐ MANTENIMIENTO
- ☑ OBRA
- ☐ RESOLUCIÓN
- ☐ SERVICIOS PÚBLICOS
- ☐ TRANSPORTE DE CARGA
- ☐ TRANSPORTES PASAJEROS
- ☐ VIGILANCIA
- ☐ OTRO:

RELACIÓN FACTURAS, NOTAS CRÉDITO Y/O DÉBITO:

Tipo de documento	*No. Factura*	*Fecha factura*
Factura Electrónica	CC9	24-dic-24
Factura Electrónica	CC10	17-Ene-25

ANTICIPO - AMORTIZACIÓN

El presente pago ¿es un anticipo? No

Valor inicial del anticipo	$ -
Valor total amortizado a la fecha	$ -
Amortización presente pago	$ -
Saldo pendiente de amortizar	$ -

INFORMACIÓN CUENTA BANCARIA

¿El pago se realiza a fiducia? | NIT Fiducia
¿Se requiere endosar el pago? | NIT beneficiario de endoso
Tipo cuenta bancaria: Corriente | Cuenta bancaria No.: 21004280759
Nombre entidad bancaria: BANCO CAJA SOCIAL

Información Presupuestal y Ejecución del Contrato

Vigencia presupuestal: Vigencia Actual

No. Compromiso presupuestal / RP 1	51714
Código rubro presupuestal a afectar	**Valor Total (Incluido IVA)**
3200 DIRECCIÓN REGIONAL AERONÁUTICA NOROCCIDENTE C-2499-0600-8-51102D-2499016-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES MANTENIDAS - FORTALECIMIENTO DE LA CAPACIDAD INSTITUCIONAL Y SU TALENTO HUMANO NIVEL NACIONAL	$ 167.990.461,00
Total a pagar:	**$ 167.990.461,00**

No. Compromiso presupuestal / RP 2	
Código rubro presupuestal a afectar	**Valor total (incluido IVA)**
Total a pagar:	**$ -**

Autorización de pago por parte del (los) supervisor (es)

En mi calidad de supervisor del contrato enunciado, certifico que he verificado el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones que emanan del contrato, a través de la elaboración de los informes de supervisión, la acreditación del pago de obligaciones con el sistema de seguridad social integral, las cifras y valores correspondientes al periodo certificado para el reconocimiento del pago que por este instrumento se acredita.

Firma:		Firma:	
Nombre:	Alvaro Hernán Restrepo Guzmán	Nombre:	
Cargo:	Profesional Aeronáutico II	Cargo:	
Dependencia:	Regional Noroccidente	Dependencia:	

OBSERVACIONES

ÁREA DE APROBACIÓN

La fase del proceso fue aprobada.

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLES

Flujos de aprobación 2

MOSTRAR DETALLES

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Volver

Imprimir | Modificar | < | >

Ejecución del Contrato

Porcentaje | Recepción de artículos

Crear Plan | Cancelar Plan | Recepción no Planeada

	Referencia	Fecha prevista de entrega	% ejecución prevista	Fecha real de entrega	% ejecución real	Estado	
	Acta No 1	-		20/12/2025 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	22,74	No planeado	Ver
	Acta No 2	-		31/01/2025 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	83,71	No planeado	Ver

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado		
Pago 001	CC-9	24/12/2024 5:18 PM *(UTC -5 horas)*	20/12/2024 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	38.205.231,78 COP	38.205.231,78 COP	38.205.231,78 COP	Aprobado	Detalle	Marcar como pagados
Pago 002	CC-10	17/02/2025 8:06 AM *(UTC -5 horas)*	21/02/2025 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	101.654.544,23 COP	102.420.987,22 COP	102.420.987,22 COP	Aprobado	Detalle	Marcar como pagados

Balance de pagos y Balance de entregas

		% del valor del contrato	% del valor amortizado
Valor total contrato:	167.990.461,00 COP	-	-
Valor anticipo:	0,00 COP	0%	-
Valor de las entregas	140.624.814,90 COP	83,71%	-
Valor facturado:	140.626.219,00 COP	83,71%	-

INFORME DE AVANCE DE OBRA No. 2

CONTRATO: 24001250 H4 DE 2024

CONTRATISTA: CONSORCIO CANO

OBJETO DEL CONTRATO:

REALIZAR MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO

ENERO 2025

Bogotá, 31 de enero de 2025

Señores:
AEROCIVIL

ASUNTO: ENTREGA INFORME DE AVANCE DE OBRA 2

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. **24001250 H4 DE 2024**, cuyo objeto es **"REALIZAR MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO"**.

En cumplimiento de los compromisos adquiridos dentro del **CONTRATO DE OBRA NO. 24001250 H4 DE 2024**, y para fines informativos y de reporte me permito remitirle el informe de avance de obra de las actividades que presentaron rendimientos y que por consiguiente suman en cantidad al valor total del acta de obra.

Saludo cordial,



CARLOS HUMBERTO ARAGON
CC 79.788.490
RL CONSORCIO CANO

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCION 4
CONTRACTUAL 5
PÓLIZAS 6
LOCALIZACIÓN 7
CONDICIONES INICIALES DE LA OBRA Y CANTIDADES CONTRATADAS 8
RESUMEN DE ACTIVIDADES 10
AVANCE FÍSICO 57
AVANCE FINANCIERO 62
CONCLUSIONES GENERALES 63

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá
CELULAR: 310-7534026 - 3214328234
Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

INTRODUCCION

Previo al inicio de los trabajos del contrato 24001250 H4 DE 2024 se realizó una visita al sitio donde se desarrollarán los trabajos y un análisis de los estudios realizados por la consultoría con el fin de corroborar que las actividades contempladas y cantidades contractuales, coincidieran con las necesidades técnicas para cumplir con el objeto del contrato de la referencia el cual es: "***REALIZAR MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO".***

En el presente informe se estará describiendo la localización y las características del proyecto, modificaciones realizadas a las cantidades, el estado de avance de ejecución de la obra, con las cantidades ejecutadas a la fecha y de los datos generales de los contratos de obra.

CONSORCIO CANO

CONTRACTUAL

CONTRATANTE	AERONAUTICA CIVIL – UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
CONTRATISTA	**CONSORCIO CANO** **NIT 901769575-2**
CONTRATO DE OBRAS N°.	**24001250 H4 DE 2024**
OBJETO	"REALIZAR MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO".
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
PLAZO CONTRACTUAL INICIAL	SESENTA (60) DÍAS O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE
VALOR CONTRATO DE OBRAS	CIENTO SESENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL CUATROSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($167.990.461,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD.
FECHA DE INICIO	26 NOVIEMBRE DE 2024
ESTADO	EN EJECUCIÓN

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

CONSORCIO CANO

PÓLIZAS

Ampara de pólizas iniciales y vigentes

GARANTÍA	NOMBRE ASEGURADORA	VIGENCIA (FECHA INICIAL)	VIGENCIA (FECHA VENCIMIENTO)	VALOR ASEGURADO	Poliza No.
Cumplimiento del contrato	Seguros del estado S.A	25/11/2024	31/12/2029	$50,397,138.30	18-44-101102541
Pago de salario y prestaciones sociales	Seguros del estado S.A	25/11/2024	31/12/2029	$33,598,092.00	18-44-101102541
Estabilidad y calidad de la obra	Seguros del estado S.A	25/11/2024	31/12/2029	$50,397,138.00	18-44-101102541
Póliza de responsabilidad civil extracontractual	Seguros del estado S.A	25/11/2024	31/12/2029	$260,000,000.00	18-40-101075328

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

LOCALIZACIÓN

Rionegro es un municipio de Colombia, ubicado en el departamento de Antioquia. Está localizado en el valle de San Nicolás o también llamado Altiplano del Oriente, en la subregión Oriente, siendo la ciudad con mayor población y la que concentra el movimiento económico de la subregión. Está ubicada a tan solo 35 minutos de Medellín, capital del departamento, gracias al túnel de interconexión Aburrá – Oriente. Su nombre oficial es Ciudad Santiago de Arma de Rionegro.



El contrato de obra No. **24001250 H4 DE 2024** se encuentra situado en la casa vacacional de Rionegro.



Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

CONSORCIO CANO

CONDICIONES INICIALES DE LA OBRA Y CANTIDADES CONTRATADAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA
1	EXCAVACION MANUAL en material común de 0 - 2 m. de profundidad, sección obligada y afines de talud (no incluye retiro de sobrantes). Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	2,63
2	CONCRETO 3000 PSI o 21 MPA. Viga de cimentación, incluye encofrado y desencofrado, Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	1,19
3	HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	497,18
6	CONCRETO COLUMNAS 3000 PSI o 21 MPA. con altura máxima a 4,00 m., incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	1,44
7	CONCRETO VIGAS AEREAS 3000 PSI o 21 MPA OC 21 Mpa, incluye encofrado y desencofrado.	m3	2,40
8	CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	0,67
9	LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	12,88
13	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo	m2	28,80

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

	necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural		
20	Retirar techo, estructura en madera y teja	m2	0,60
21	DESMONTE Y RETIRO puertas y ventanas, cuidando su estado, con dimensiones máximas a 2,0 m2, incluye cargue, transporte y disposición según orientación de la supervisión	un	1
37	PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza	m2	841,15
38	Reparación, resane y tratamiento de humedades	m2	10
40	DEMOLICION MURO en ladrillo o bloque o drywall, incluye recursos, cargue, transporte y disposición final	m2	4,22
49	DEMOLICIÓN PISO, espesor de 10 o 15 centímetros, incluye recolección, cargue, transporte y disposición final	m2	4,59
70	DEMOLICIÓN PISO, espesor de 10 o 15 centímetros, incluye recolección, cargue, transporte y disposición final	m2	18,85
71	EXCAVACIÓN MANUAL en material común de 0 - 2 m. de profundidad, sección obligada y afines de talud (no incluye retiro de sobrantes). Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	0,95
73	LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	18,91

74	HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	122,33
76	CONCRETO 3000 PSI o 21 MPA. Viga de cimentación, incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	1,73
80	Cámara de inspección, caja 0,6 x 0,6 interno, 0,10 de espesor, refuerzo 3/8" cada 0,4, concreto 210 kg/cm2	un	1
84	TRANSLADO ARBOLES. Palmas de coco y árbol mediano con 1,0 > H < 4.0 M, incluye diligencias ante autoridad ambiental, tratamiento adecuado a raíces y cuidados durante la duración de la obra	un	2
85	ROCERIA ARBUSTIVA. Laterales de sendero peatonal, incluye retiro, transporte y disposición de material vegetal	m2	9,92

CANTIDADES ACTUALIZADAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
	Oficina Nueva		
1	EXCAVACION MANUAL en material común de 0 - 2 m. de profundidad, sección obligada y afines de talud (no incluye retiro de sobrantes). Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	3.87

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

	CONCRETO 3000 PSI o 21 MPA. Viga de cimentación, incluye encofrado y desencofrado, Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	0.81	
3	HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	170.6	
4	SOBRECIMIENTO. Muro bloque de concreto 15x20x40cm 10MPA. Acabado a la vista. Suministro y construcción muro e= 15cms. en bloque de concreto 15*20*40cms., (de primera calidad, dimensiones uniformes y aristas bien terminadas) ranurado ambas caras, incluye mortero 1:5 para pega, cortes y acarreo de material. Incluye grouting en concreto. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	0	
5	CONCRETO MURO PANTALLA 3000 PSI o 21 MPA. incluye encofrado y desencofrado	m3	0	

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá
CELULAR: 310-7534026 - 3214328234
Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

6	CONCRETO COLUMNAS 3000 PSI o 21 MPA. con altura máxima a 4,00 m., incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	0.3	
7	CONCRETO VIGAS AEREAS 3000 PSI o 21 MPA OC 21 Mpa, incluye encofrado y desencofrado.	m3	0.21	
8	CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	0.23	
9	LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	2.2	
10	PISO DURO. Interiores en concreto rustico de 17.24 Mpa (e=0.07 m) , paleteado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	23.48	

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá
CELULAR: 310-7534026 - 3214328234
Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

11	MALLA ELECTROSOLDADA. Suministro y colocación XY-084 6 X 2.35M (4.0 mm). Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	23.48	
12	Duro piso blanco, incluye recursos, instalación y guarda escobas. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	0	
13	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	30.27	
14	REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	60.54	

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá
CELULAR: 310-7534026 - 3214328234
Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

15	ESTUCO INTERIOR. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	86.52	
16	PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza	m2	121.26	
17	DURMIENTES DE TECHO. Perfil estructural rectangular 200 x 100 x 4 mm, peso de 18,01 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajón. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	324.18	
18	APOYOS DE TECHO. Perfil estructural rectangular 120 x 60 x 3 mm, peso de 8,026 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en	kg	288.936	

	extremos para cerrar el cajón. Incluye diseño arquitectónico y estructural			
19	TECHO, en teja Panel de Cubierta trapezoidal Tipo Sándwich con núcleo aislante en PIRSAFE poliisocianurato de espesor 40mm , Cara superior en Acero CAL 26mm con 5 crestas de altura 37mm color blanco RAL 5005. Cara inferior en acero Galvanizado CAL 28mm perfil acanalado, color blanco RAL 9002 tipo Kingspan o Superior.; incluye recursos, elementos de fijación según ficha técnica, instalación. Presentar diseño previo a supervisión. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	0	
20	Retirar techo, estructura en madera y teja	m2	0.6	
21	DESMONTE Y RETIRO puertas y ventanas, cuidando su estado, con dimensiones máximas a 2,0 m2, incluye cargue, transporte y disposición según orientación de la supervisión	un	1	

22	VENTANA. Anti ruido de dimensiones varias, incluye suministro e instalación, marco, y vidrio con espesor mínimo de 6 mm, color bronce o película adhesiva, diseño en 2 secciones, marco fijo abajo y luceta de apertura horizontal en parte superior, Presentar diseño previo a la supervisión. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	0	
23	Suministro e instalación de black out, telón blanco manual, pentagrama o similar, con barrera protectora que aíslan el frío / calor y ruido al interior.	m2	0	
24	PUERTA. en aluminio anonizado y vidrio polarizado y cerradura, de dimensiones 2,1 x 1,0, Incluye recursos, instalación	un	1	
25	DUCTO METALICO. Instalación de ductería metálica MTE de 1" con cajas y accesorios. Incluye diseño eléctrico	ml	24	

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá
CELULAR: 310-7534026 - 3214328234
Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

26	ALAMBRADO DE DUCTO. con cable 3(12)+1(12) AWG de Cu THHN. Incluye diseño eléctrico	ml	24	
27	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE. general doble 123V 15A con polo a tierra, incluye 7.00 metros cable y tubería y accesorios. Incluye diseño eléctrico	un	5	
28	SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO. con interrupción simple o conmutable y tubería metálica MTE, incluye recursos e instalación, salida para la iluminación con caja octogonal metálica e interruptor de encendido, 7 metros de cableado en tubería. Incluye diseño eléctrico	un	3	
29	Suministro e Instalación de interruptor automático monopolar enchufable (breaker) de 15 - 50 amp, tipo swd, icc=10 ka,120/240v no reparable, sellado y contramarcado. certificación retie	un	0	
45	ENCHAPE. cerámica en pared y pisos, acorde al ambiente, incluye suministro, filetes.	m2	23.97	

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

Mantenimiento de Apartamentos				
30	Cerradura Cilíndrica De Pomo para Puertas de habitaciones De 35Mm A 45Mm De Espesor marca Yale o similar. Incluye suministro e Instalación y retiro de la existente.	un	8	
31	MANTENIMIENTO APARATOS Y PUNTOS HIDROSANITARIOS. incluye corrección fugas hidráulicas y fugas en sifones o desagües, cambio de accesorios en mal estado de abastos metálicos o flexibles alta resistencia con llave de control o sistema de desagüe en sifones o flange de sanitarios y mantenimiento y reparación de fluxómetro eléctrico o mecánico, cambio baterías y suministro 1 par adicional, hasta dejar el aparato sanitario en correcto funcionamiento	un	8	
32	Mantenimiento desagües de 2" a 6", incluye manejo rejilla, sondear red sanitaria, reinstalar o cambiar rejilla o rejilla sifón, lo que aplique, hasta dejarlo en correcto funcionamiento	un	12	

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá
CELULAR: 310-7534026 - 3214328234
Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

33	REPARACION TECHO por goteras, incluye insumos, amarras y silicona, M de O y aseo general	m2	392	
34	MANTENIMIENTO SALIDAS ELECTRICAS	un	15	
35	estante de pared para horno microondas . Incluye suministro, instalación y pintura dieléctrica	un	0	
36	mantenimiento de muebles de cocina y cubierta. Incluye cambio de bisagras, nivelación, ajuste o instalación de puertas, renovación de sellos , limpieza y revisión de cajones	un	4	
37	PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y	m2	568	

	preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza			
38	Reparacion, resane y tratamiento de humedades	m2	36.35	
39	cambio de sifón flexible de PVC por acero inoxidable en lavaplatos, incluye suministro, instalación adecuada	un	0	
Adecuación de apartamento nuevo				
40	DEMOLICION MURO en ladrillo o bloque o drywall, incluye recursos, cargue, transporte y disposición final	m2	12.6	
41	Armario modular prefabricado, empotrado, de cuatro hojas abatibles de 250x240x60 cm. Incluye el suministro, instalación y todos los recursos necesarios.	un	0.00	

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá
CELULAR: 310-7534026 - 3214328234
Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

42	MESON. para cocina en cuarzonina y grano pulido y mueble inferior, instalado, lavaplatos izquierdo, incluye accesorios hidrosanitarios, abasto con llave de control en manguera flexible metálica y desagües con sifón y estufa eléctrica 2 puestos	ml	0.00	
43	ALACENA. Mueble superior cocina, construido en madera prensada, incluye recurso e instalación, mueble similar al inferior ce mesón cocina	m2	0.00	
44	Pañete o revoque impermeabilizado. Incluye suministro, mano de obra y recursos	m2	47.04	
45	ENCHAPE. cerámica en pared y pisos, acorde al ambiente, incluye suministro, filetes, retiro y disposición final	m2	41.84	
46	cenefa decorativa para baño y cocina. Incluye suministro e instalación.	ml	4.40	

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá
CELULAR: 310-7534026 - 3214328234
Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

47	GRIFO LAVAPLATOS. Sencillo en acero inoxidable cromado, incluye suministro y colocación	un	0.00	
48	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE. general doble 123V 15A con polo a tierra, incluye 5.00 metros cable y tubería y accesorios. Incluye diseño eléctrico	un	5.00	
49	DEMOLICIÓN PISO, espesor de 10 o 15 centímetros, incluye recolección, cargue, transporte y disposición final	m2	23.04	
50	alistado de pisos e= 0.05 m, impermeabilizado, incluye todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m2	23.04	
51	SANITARIO. Suministro e instalación tipo institucional, incluye abastos con llave de control y demás accesorios hasta su funcionamiento	un	1.00	

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá
CELULAR: 310-7534026 - 3214328234
Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

52	LAVAMANOS. Suministro e instalación tipo institucional, incluye abastos con llave de control, llave terminal y demás accesorios hasta su funcionamiento	un	1.00	
53	PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes	un	5.00	
54	PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	6.00	
55	TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería PVC-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	ml	5.50	

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá
CELULAR: 310-7534026 - 3214328234
Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

56	TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento	ml	15.00	
57	DUCHA - POMO. Suministro y colocación Válvula paso libre 1/2", pomo ducha, cromado inoxidable, incluye accesorios de empalme	un	1.00	
58	JUEGO DE INSCRUSTACIONES. en ducha, incluye recurso e instalación, jabonera, 2 ganchos toalleros, canastilla de pared. Selección acorde con acabados	un	0.00	
59	CABINA BAÑO. En Vidrio templado en ducha, 1,5 * 1,8, incluye suministro e instalación, correderas o de apertura y sistema de fijación	un	0.00	
60	Puerta interior abatible, entamborada. Chapa de pomo. Incluye suministro e instalación y todos los recursos necesarios	un	1.00	

61	Reubicación de tablero de control con 14 breakets y un totalizador. Incluye instalación de tapa y recursos	un	1.00	
62	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	24.36	
63	PUERTA. en aluminio anonizado y vidrio polarizado y cerradura, de dimensiones 2,1 x 1,0, Incluye recursos, instalación	un	0.00	
64	Abertura vano puerta-ventana. Incluye mano de obra y acabados.	m2	4.32	
65	Ventana corrediza de dos alas para baño. una fija y otra corrediza con cierre sencillo de 40*60 con vidrio. Incluye suministro e instalación	un	0.00	

66	SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO. con interrupción simple o conmutable y tubería metálica MTE, incluye recursos e instalación, salida para la iluminación con caja octogonal metálica e interruptor de encendido, 7 metros de cableado en tubería. Incluye diseño eléctrico	un	0.00	
67	DUCTO METALICO. Instalación de ductería metálica MTE de 1" con cajas y accesorios. Incluye diseño eléctrico	m	0.00	
68	ALAMBRADO DE DUCTO. con cable 3(12)+1(12) AWG de Cu THHN. Incluye diseño eléctrico	m	0.00	
69	suministro e Instalación de interruptor automático monopolar enchufable (breaker) de 15 - 50 amp, tipo swd, icc=10 ka,120/240v no reparable, sellado y contramarcado. certificación retie	un	1.00	
15	ESTUCO INTERIOR. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño	m2	47.04	

	arquitectónico y estructural			
16	PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza	m2	135.51	
3	HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	72.8	
7	CONCRETO VIGAS AEREAS 3000 PSI o 21 MPA OC 21 Mpa, incluye encofrado y desencofrado.	m3	0.22	

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá
CELULAR: 310-7534026 - 3214328234
Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

6	CONCRETO COLUMNAS 3000 PSI o 21 MPA. con altura máxima a 4,00 m., incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	0.06	
8	CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	0.23	
Corredor				
70	DEMOLICIÓN PISO, espesor de 10 o 15 centímetros, incluye recolección, cargue, transporte y disposición final	m2	47.00	
71	EXCAVACIÓN MANUAL en material común de 0 - 2 m. de profundidad, sección obligada y afines de talud (no incluye retiro de sobrantes). Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	1.77	
72	SOBRECIMIENTO. Muro bloque de concreto 15x20x40cm 10MPA. Acabado a la vista. Suministro y construcción muro e= 15cms. en bloque de concreto 15*20*40cms., (de primera calidad, dimensiones uniformes y aristas bien	m2	8.85	

	terminadas) ranurado ambas caras, incluye mortero 1:5 para pega, cortes y acarreo de material. Incluye grouting en concreto. Incluye diseño arquitectónico y estructural			
73	LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	8.94	
74	HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	280.68	
75	CONCRETO 3000 PSI o 21 MPA. Viga de cimentación, incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	1.83	
76	PISO DURO. andén en concreto de 17.24 Mpa (e=0.10m) , cepillado y ratoneado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	34.5	

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá
CELULAR: 310-7534026 - 3214328234
Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

77	techo en pino machimbre. Incluye el suministro y todos los elementos para su instalación	m2	67.5	
78	Teja shingle hexagonal similar a la existente. Incluye suministro e instalación.	m2	72.9	
79	cuneta para aguas lluvias circular A: 0.5m. I	ml	0	
80	Cámara de inspección, caja 0,6 x 0,6 interno, 0,10 de espesor, refuerzo 3/8" cada 0,4, concreto 210 kg/cm2	un	1.00	
81	TUBERIA PVC-S Ø6". Suministro y colocación de tubería PVC-s Ø6" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los	ml	6.00	

	llenos se pagaran en su ítem respectivo.			
82	reinstalación de reja existente, adecuar a la ampliación a realizar del corredor	ml	6.00	
83	enchape de Piso Colonial 30 X 30. color a definir. Incluye instalación y demolición del existente	m2	67.5	
84	TRANSLADO ARBOLES. Palmas de coco y árbol mediano con 1,0 > H < 4.0 M, incluye diligencias ante autoridad ambiental, tratamiento adecuado a raíces y cuidados durante la duración de la obra	un	1.00	
85	ROCERIA ARBUSTIVA. Laterales de sendero peatonal, incluye retiro, transporte y disposición de material vegetal	m2	9.92	

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá
CELULAR: 310-7534026 - 3214328234
Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

86	TUBERIA PVC-P Ø 1" RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-p Ø1" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control, llenos o resanes y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento	ml	0.00	
11	MALLA ELECTROSOLDADA. Suministro y colocación XY-084 6 X 2.35M (4.0 mm). Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	0	
Quioscos				
87	Realce de piso duro. en concreto de 17.24 Mpa (e=0.10m) , cepillado y ratoneado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	75.00	
Salón Social				
88	mantenimiento de puertas. Incluye ajustes, pintura, cerraduras y bisagras de las puertas del salón social	un	1.00	

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá
CELULAR: 310-7534026 - 3214328234
Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

89	Suministro e instalación de barra fija y barra abatible para baño de discapacidad	un	0.00	
90	Instalar juego de incrustaciones en baño. Ya se encuentran en sitio	un	0.00	
91	PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza	m2	258.07	
Items No Previstos				
NP1	techo colonial en eternit	m2	37.8	

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá
CELULAR: 310-7534026 - 3214328234
Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

NP2	Caballete inferior y superior colonial	ML	6	
NP3	VENTANAen aliuminio de 1,2x1,2 (Nuevo apartamento y nueva oficina)	m2	7.2	
NP4	PUERTA. en aluminio anonizado y vidrio polarizado y cerradura, de dimensiones 2,1 x 0,9, Incluye recursos, instalación	un	1	
NP5	PUERTA. en lamina cal.20 y cerradura, de dimensiones 2, x 0,9, Incluye recursos, instalación (Nuevo apartamento)	un	1	
NP6	MANTO ASFÁLTICO 3 MM	M2	72.9	

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá
CELULAR: 310-7534026 - 3214328234
Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

NP7	Luminarias 60 x 60	UND	2	
NP8	LUMINARIA DE 20 CM	UND	1	
NP9	LUMINARIA RECTANGULAR DE .10 X 1.20	UND	2	

RESUMEN DE ACITIVDADES

ITEM 1: DURMIENTES DE TECHO. Perfil estructural rectangular 200 x 100 x 4 mm, peso de 18,01 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajón. Incluye diseño arquitectónico y estructural

Cantidad ejecutada (KG): 324.18

CONSORCIO CANO



ITEM 18: APOYOS DE TECHO. Perfil estructural rectangular 120 x 60 x 3 mm, peso de 8,026 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajón. Incluye diseño arquitectónico y estructural

Cantidad ejecutada (kg): 288.94

ITEM 25: DUCTO METALICO. Instalación de ductería metálica MTE de 1" con cajas y accesorios. Incluye diseño eléctrico

Cantidad ejecutada (ML): 24



Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

ITEM 26: ALAMBRADO DE DUCTO. con cable 3(12)+1(12) AWG de Cu THHN. Incluye diseño eléctrico

Cantidad ejecutada (ML): 24



ITEM 27: SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE. general doble 123V 15A con polo a tierra, incluye 7.00 metros cable y tubería y accesorios. Incluye diseño eléctrico

Cantidad ejecutada (UND) : 5





ITEM 28: SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO. con interrupción simple o conmutable y tubería metálica MTE, incluye recursos e instalación, salida para la iluminación con caja octogonal metálica e interruptor de encendido, 7 metros de cableado en tubería. Incluye diseño eléctrico

Cantidad ejecutada (UND): 3



ITEM 45 (2): ENCHAPE. cerámica en pared y pisos, acorde al ambiente, incluye suministro, filetes, retiro y disposición final

Cantidad ejecutado (M2): 23.97



ITEM 30: Cerradura Cilíndrica De Pomo para Puertas de habitaciones De 35Mm A 45Mm De Espesor marca Yale o similar. Incluye suministro e Instalación y retiro de la existente.

Cantidad ejecutada (UND): 8



ITEM 31: MANTENIMIENTO APARATOS Y PUNTOS HIDROSANITARIOS. incluye corrección fugas hidráulicas y fugas en sifones o desagües, cambio de accesorios en mal estado de abastos metálicos o flexibles alta resistencia con llave de control o sistema de desagüe en sifones o flange de sanitarios y mantenimiento y reparación de fluxómetro eléctrico o mecánico, cambio baterías y suministro 1 par adicional, hasta dejar el aparato sanitario en correcto funcionamiento

Cantidad ejecutada (UND): 8



ITEM 21: Mantenimiento desagües de 2" a 6", incluye manejo rejilla, sondear red sanitaria, reinstalar o cambiar rejilla o rejilla sifón, lo que aplique, hasta dejarlo en correcto funcionamiento

Cantidad ejecutada (UND): 12



ITEM 33: REPARACION TECHO por goteras, incluye insumos, amarras y silicona, M de O y aseo general

Cantidad ejecutada (m2): 392



ITEM 34: MANTENIMIENTO SALIDAS ELECTRICAS

Cantidad ejecutada (UND): 15

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com



ITEM 36: Mantenimiento de muebles de cocina y cubierta. Incluye cambio de bisagras, nivelación, ajuste o instalación de puertas, renovación de sellos , limpieza y revisión de cajones

Cantidad ejecutada (UND): 4



ITEM 38: Reparacion, resane y tratamiento de humedades

Cantidad ejecutado (m2): 12.35

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com



ITEM 40: DEMOLICION MURO en ladrillo o bloque o drywall, incluye recursos, cargue, transporte y disposición final

Cantidad ejecutada (M2): .90



ITEM 44: Pañete o revoque impermeabilizado. Incluye suministro, mano de obra y recursos

Cantidad ejecutada (M2): 47.04

ITEM 45: ENCHAPE. cerámica en pared y pisos, acorde al ambiente, incluye suministro, filetes, retiro y disposición final

Cantidad ejecutada (M2): 41.84

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com



ITEM 46: Cenefa decorativa para baño y cocina. Incluye suministro e instalación.

Cantidad ejecutada (ML): 4.4



ITEM 48: SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE. general doble 123V 15A con polo a tierra, incluye 5.00 metros cable y tubería y accesorios. Incluye diseño eléctrico

Cantidad ejecutada (UND): 5



Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

ITEM 49: DEMOLICIÓN PISO, espesor de 10 o 15 centímetros, incluye recolección, cargue, transporte y disposición final

Cantidad ejecutada (M2): 4.58



ITEM 50: Alistado de pisos e= 0.05 m, impermeabilizado, incluye todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.

Cantidad ejecutado (M2): 23.04



ITEM 51: SANITARIO. Suministro e instalación tipo institucional, incluye abastos con llave de control y demás accesorios hasta su funcionamiento

Cantidad ejecutado (UND): 1

ITEM 52: LAVAMANOS. Suministro e instalación tipo institucional, incluye abastos con llave de control, llave terminal y demás accesorios hasta su funcionamiento

Cantidad ejecutado (UND): 1

ITEM 53: PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes

Cantidad ejecutado (UND): 5



ITEM 54: PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros

Cantidad ejecutado (UND): 6



ITEM 55: TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería PVC-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.

Cantidad ejecutado (ML): 5.50

ITEM 56: TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento

Cantidad ejecutado (ML): 15



ITEM 57: DUCHA - POMO. Suministro y colocación Válvula paso libre 1/2", pomo ducha, cromado inoxidable, incluye accesorios de empalme

Cantidad ejecutado (UND): 1

ITEM 60: Puerta interior abatible, entamborada. Chapa de pomo. Incluye suministro e instalación y todos los recursos necesarios

Cantidad ejecutado (UND): 1



ITEM 61: Reubicación de tablero de control con 14 breakets y un totalizador. Incluye instalación de tapa y recursos

Cantidad ejecutado (UND): 1



ITEM 62: CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural

Cantidad ejecutado (M2): 24.36



ITEM 64: Abertura vano puerta-ventana. Incluye mano de obra y acabados.

Cantidad ejecutado (M2): 4.32



ITEM 69: Suministro e Instalación de interruptor automático monopolar enchufable (breaker) de 15 - 50 amp, tipo swd, icc=10 ka,120/240v no reparable, sellado y contramarcado. certificación retie

Cantidad ejecutado (UND): 1

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com



ITEM 15(2): ESTUCO INTERIOR. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural

Cantidad ejecutado (M2): 47.04





ITEM 16(2): PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza

Cantidad ejecutado (M2): 135.51

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com



ITEM 3 (2): HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural

Cantidad ejecutado (KG): 72.80



ITEM 7 (2): CONCRETO VIGAS AEREAS 3000 PSI o 21 MPA OC 21 Mpa, incluye encofrado y desencofrado.

Cantidad ejecutado (M3): 0.22

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com



ITEM 6 (2): CONCRETO COLUMNAS 3000 PSI o 21 MPA. con altura máxima a 4,00 m., incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural

Cantidad ejecutado (M3): 0.06

ITEM 8 (2): CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural

Cantidad ejecutado (M3): 0.23

ITEM 70: DEMOLICIÓN PISO, espesor de 10 o 15 centímetros, incluye recolección, cargue, transporte y disposición final

Cantidad ejecutado (M2): 30.28



ITEM 71: EXCAVACIÓN MANUAL en material común de 0 - 2 m. de profundidad, sección obligada y afines de talud (no incluye retiro de sobrantes). Incluye diseño arquitectónico y estructural

Cantidad ejecutado (M3): 1.01



ITEM 72: SOBRECIMIENTO. Muro bloque de concreto 15x20x40cm 10MPA. Acabado a la vista. Suministro y construcción muro e= 15cms. en bloque de concreto 15*20*40cms., (de primera calidad, dimensiones uniformes y aristas bien terminadas) ranurado ambas caras, incluye mortero 1:5 para pega, cortes y acarreo de material. Incluye grouting en concreto. Incluye diseño arquitectónico y estructural

Cantidad ejecutado (M2): 8.85



ITEM 73: LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural

Cantidad ejecutado (M3): 3.38

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com



ITEM 74: HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural

Cantidad ejecutado (KG): 191.18



ITEM 75: CONCRETO 3000 PSI o 21 MPA. Viga de cimentación, incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural

Cantidad ejecutado (M3): 0.88



ITEM 76: PISO DURO. andén en concreto de 17.24 Mpa (e=0.10m) , cepillado y ratoneado. Incluye diseño arquitectónico y estructural

Cantidad ejecutado (M2): 34.50



ITEM 77: Techo en pino machimbre. Incluye el suministro y todos los elementos para su instalación

Cantidad ejecutado (M2): 67.50

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com



ITEM 83: Enchape de Piso Colonial 30 X 30. color a definir. Incluye instalación y demolición del existente

Cantidad ejecutado (M2): 67.50



ITEM 87: Realce de piso duro. en concreto de 17.24 Mpa (e=0.10m) , cepillado y ratoneado. Incluye diseño arquitectónico y estructural

Cantidad ejecutado (M2): 75



Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

ITEM 88: Mantenimiento de puertas. Incluye ajustes, pintura, cerraduras y bisagras de las puertas del salón social

Cantidad ejecutado (UND): 1



ITEM 91: PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza

Cantidad ejecutado (M2): 266.00



Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

CONSORCIO CANO

AVANCE FÍSICO ACTA 1

A continuación, se detalla las cantidades iniciales contempladas y las ejecutadas hasta la fecha. Las obras ejecutadas hasta el momento, generan un **avance físico total del 22.74%**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
Oficina Nueva				
17	DURMIENTES DE TECHO. Perfil estructural rectangular 200 x 100 x 4 mm, peso de 18,01 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajón. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	**324.18**	**$ 5,007,932.64**
18	APOYOS DE TECHO. Perfil estructural rectangular 120 x 60 x 3 mm, peso de 8,026 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajón. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	**288.94**	**$ 3,891,678.98**
25	DUCTO METALICO. Instalación de ductería metálica MTE de 1" con cajas y accesorios. Incluye diseño eléctrico	ml	**24.00**	**$ 1,163,736.00**
26	ALAMBRADO DE DUCTO. con cable 3(12)+1(12) AWG de Cu THHN. Incluye diseño eléctrico	ml	**24.00**	**$ 571,032.00**
27	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE. general doble 123V 15A con polo a tierra, incluye 7.00 metros cable y tubería y accesorios. Incluye diseño eléctrico	un	**5.00**	**$ 935,985.00**
28	SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO. con interrupción simple o conmutable y tubería metálica MTE, incluye recursos e instalación, salida para la iluminación con caja octogonal metálica e interruptor de encendido, 7 metros de cableado en tubería. Incluye diseño eléctrico	un	**3.00**	**$ 722,934.00**

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

45	ENCHAPE. cerámica en pared y pisos, acorde al ambiente, incluye suministro, filetes.	m2	**23.97**	**$**	**2,537,967.57**
Mantenimiento de Apartamentos					
30	Cerradura Cilíndrica De Pomo para Puertas de habitaciones De 35Mm A 45Mm De Espesor marca Yale o similar. Incluye suministro e Instalación y retiro de la existente.	un	**8.00**	**$**	**922,024.00**
31	MANTENIMIENTO APARATOS Y PUNTOS HIDROSANITARIOS. incluye corrección fugas hidráulicas y fugas en sifones o desagües, cambio de accesorios en mal estado de abastos metálicos o flexibles alta resistencia con llave de control o sistema de desagüe en sifones o flange de sanitarios y mantenimiento y reparación de fluxómetro eléctrico o mecánico, cambio baterías y suministro 1 par adicional, hasta dejar el aparato sanitario en correcto funcionamiento	un	**8.00**	**$**	**1,119,600.00**
32	Mantenimiento desagües de 2" a 6", incluye manejo rejilla, sondear red sanitaria, reinstalar o cambiar rejilla o rejilla sifón, lo que aplique, hasta dejarlo en correcto funcionamiento	un	**12.00**	**$**	**1,106,280.00**
33	REPARACION TECHO por goteras, incluye insumos, amarras y silicona, M de O y aseo general	m2	**392.00**	**$**	**10,142,216.00**
34	MANTENIMIENTO SALIDAS ELECTRICAS	un	**15.00**	**$**	**1,323,060.00**
36	mantenimiento de muebles de cocina y cubierta. Incluye cambio de bisagras, nivelación, ajuste o instalación de puertas, renovación de sellos , limpieza y revisión de cajones	un	**4.00**	**$**	**939,420.00**
38	Reparacion, resane y tratamiento de humedades	m2	**12.35**	**$**	**950,740.05**
40	DEMOLICION MURO en ladrillo o bloque o drywall, incluye recursos, cargue, transporte y disposición final	m2	**3.90**	**$**	**149,065.80**
44	Pañete o revoque impermeabilizado. Incluye suministro, mano de obra y recursos	m2	**47.04**	**$**	**2,091,868.80**
45	ENCHAPE. cerámica en pared y pisos, acorde al ambiente, incluye suministro, filetes, retiro y disposición final	m2	**41.84**	**$**	**4,430,061.04**

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

46	cenefa decorativa para baño y cocina. Incluye suministro e instalación.	ml	**4.40**	**$**	**224,791.60**
48	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE. general doble 123V 15A con polo a tierra, incluye 5.00 metros cable y tubería y accesorios. Incluye diseño eléctrico	un	**5.00**	**$**	**935,985.00**
49	DEMOLICIÓN PISO, espesor de 10 o 15 centímetros, incluye recolección, cargue, transporte y disposición final	m2	**4.58**	**$**	**254,739.60**
50	alistado de pisos e= 0.05 m, impermeabilizado, incluye todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m2	**23.04**	**$**	**1,630,725.12**
51	SANITARIO. Suministro e instalación tipo institucional, incluye abastos con llave de control y demás accesorios hasta su funcionamiento	un	**1.00**	**$**	**560,974.00**
52	LAVAMANOS. Suministro e instalación tipo institucional, incluye abastos con llave de control, llave terminal y demás accesorios hasta su funcionamiento	un	**1.00**	**$**	**358,694.00**
53	PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes	un	**5.00**	**$**	**2,210,970.00**
54	PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	**6.00**	**$**	**1,876,974.00**
55	TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería PVC-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	ml	**5.50**	**$**	**174,300.50**
56	TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento	ml	**15.00**	**$**	**129,765.00**
57	DUCHA - POMO. Suministro y colocación Válvula paso libre 1/2", pomo	un	**1.00**	**$**	**250,822.00**

	ducha, cromado inoxidable, incluye accesorios de empalme				
60	Puerta interior abatible, entamborada. Chapa de pomo. Incluye suministro e instalación y todos los recursos necesarios	un	**1.00**	**$**	**444,990.00**
61	Reubicación de tablero de control con 14 breakets y un totalizador. Incluye instalación de tapa y recursos	un	**1.00**	**$**	**532,021.00**
62	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	**24.36**	**$**	**2,003,610.00**
64	Abertura vano puerta-ventana. Incluye mano de obra y acabados.	m2	**4.32**	**$**	**39,618.72**
69	suministro e Instalación de interruptor automático monopolar enchufable (breaker) de 15 - 50 amp, tipo swd, icc=10 ka,120/240v no reparable, sellado y contramarcado. certificación retie	un	**1.00**	**$**	**47,039.00**
15	ESTUCO INTERIOR. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	**47.04**	**$**	**641,108.16**
16	PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza	m2	**135.51**	**$**	**3,575,431.35**
3	HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	**72.80**	**$**	**613,194.40**

7	CONCRETO VIGAS AEREAS 3000 PSI o 21 MPA OC 21 Mpa, incluye encofrado y desencofrado.	m3	**0.22**	**$**	**336,072.44**
6	CONCRETO COLUMNAS 3000 PSI o 21 MPA. con altura máxima a 4,00 m., incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	**0.06**	**$**	**79,720.14**
8	CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	**0.23**	**$**	**17,535.43**
70	DEMOLICIÓN PISO, espesor de 10 o 15 centímetros, incluye recolección, cargue, transporte y disposición final	m2	**30.28**	**$**	**1,684,173.60**
71	EXCAVACIÓN MANUAL en material común de 0 - 2 m. de profundidad, sección obligada y afines de talud (no incluye retiro de sobrantes). Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	**1.01**	**$**	**56,249.93**
72	SOBRECIMIENTO. Muro bloque de concreto 15x20x40cm 10MPA. Acabado a la vista. Suministro y construcción muro e= 15cms. en bloque de concreto 15*20*40cms., (de primera calidad, dimensiones uniformes y aristas bien terminadas) ranurado ambas caras, incluye mortero 1:5 para pega, cortes y acarreo de material. Incluye grouting en concreto. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	**8.85**	**$**	**953,375.10**
73	LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	**3.38**	**$**	**478,530.26**
74	HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	**191.18**	**$**	**1,610,323.24**
75	CONCRETO 3000 PSI o 21 MPA. Viga de cimentación, incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	**0.88**	**$**	**784,255.12**
76	PISO DURO. andén en concreto de 17.24 Mpa (e=0.10m) , cepillado y ratoneado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	**34.50**	**$**	**3,769,435.50**
77	techo en pino machimbre. Incluye el suministro y todos los elementos para su instalación	m2	**67.50**	**$**	**13,495,140.00**

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

83	enchape de Piso Colonial 30 X 30. color a definir. Incluye instalación y demolición del existente	m2	**67.50**	**$**	**8,732,137.50**
87	Realce de piso duro. en concreto de 17.24 Mpa (e=0.10m) , cepillado y ratoneado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	**75.00**	**$**	**8,194,425.00**
88	mantenimiento de puertas. Incluye ajustes, pintura, cerraduras y bisagras de las puertas del salón social	un	**1.00**	**$**	**142,619.00**
91	PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza	m2	**258.07**	**$**	**6,809,196.64**

AVANCE FINANCIERO

A la fecha no se han hecho cobros parciales anteriores a la presente, en la siguiente tabla se muestra el avance financiero en ejecución resultante de la suma del producto de las cantidades ejecutadas y los valores unitarios de cada ítem:

N° DE CONTRATO	**24001250 H4 DE 2024**
OBRA CONTRATADA	“REALIZAR MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO”.
VALOR DEL CONTRATO	$167.990.461,00
ANTICIPO 0%	$ -
COBRO ANTERIOR	$ 38.205.231,78
AMORTIZACIÓN ANTERIOR	$ -
COBRADO PRESENTE ACTA	$ 102.420.987,22
TOTAL COBRADO	$ 140.626.219,00
% DE AVANCE	60.97%

CONSORCIO CANO

CONCLUSIONES GENERALES

- Se iniciaron los trabajos que más porcentaje de ejecución representan, esto con el fin de desarrollarlos a lo largo de todo el plazo.
- Actualmente, el proyecto presenta un avance del 60.97%.
- Se están llevando a cabo actividades en la nueva zona administrativa, con la expectativa de finalizarlas la próxima semana.
- La mayoría de las actividades de construcción ya han sido completadas, restando únicamente trabajos de mantenimiento y la instalación del mobiliario.

Cordialmente;



CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
RL CONSORCIO CANO

Calle 73D SUR N° 85-23 Bogotá

CELULAR: 310-7534026 - 3214328234

Correo: charagon76@yahoo.com ; Nogaraingenieria@gmail.com

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 17 **UNIDAD** KG **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM DURMIENTES DE TECHO. Perfil estructural rectangular 200 x 100 x 4 mm, peso de 18,01 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajón. Incluye diseño arquitectónico y estructural

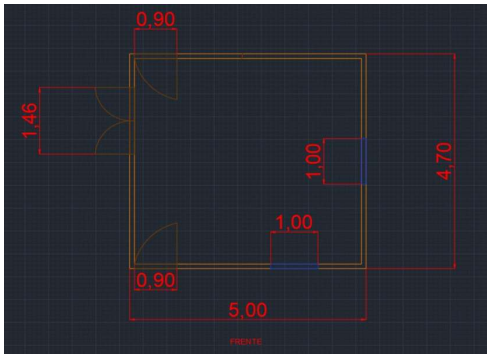
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	ML	# PERFILES		PESO (KG) X ML	TOTAL
DURMIENTE TECHO	6.00	3.00		18.01	324.1800
					0.0000
					0.0000
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					324.1800
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.0000
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					324.1800
TOTAL POR EJECUTAR					0.0000

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)
(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)
(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 18 **UNIDAD** KG **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM APOYOS DE TECHO. Perfil estructural rectangular 120 x 60 x 3 mm, peso de 8,026 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajón. Incluye diseño arquitectónico y estructural

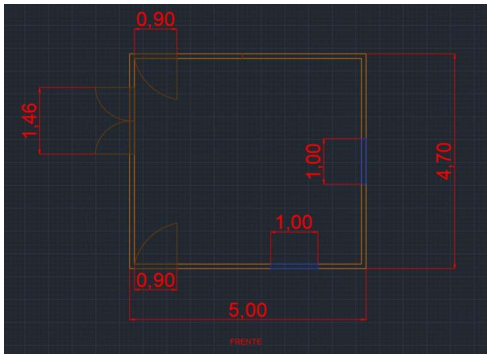
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	ML	# PERFILES		PESO (KG) X ML	TOTAL
DURMIENTE TECHO	6.00	6.00		8.03	288.9360
					0.0000
					0.0000
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					288.9360
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.0000
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					288.9360
TOTAL POR EJECUTAR					0.0000

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 25 **UNIDAD** ML **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM DUCTO METALICO. Instalación de ductería metálica MTE de 1" con cajas y accesorios. Incluye diseño eléctrico

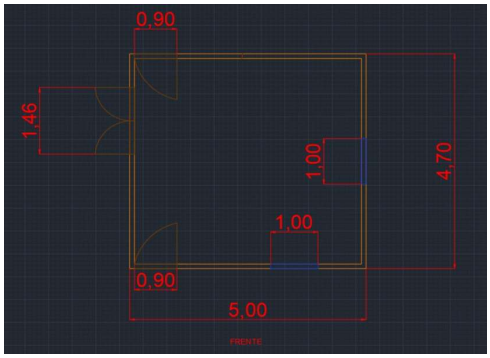
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Oficinas antiguas	24.00				24.0000
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					24.0000
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.0000
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					24.0000
TOTAL POR EJECUTAR					0.0000

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 26 **UNIDAD** ML **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM ALAMBRADO DE DUCTO. con cable 3(12)+1(12) AWG de Cu THHN. Incluye diseño eléctrico

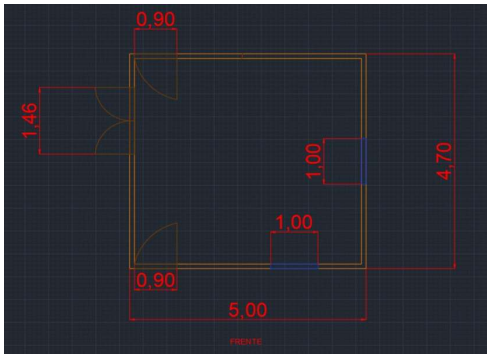
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Oficinas antiguas	24.00				24.0000
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					24.0000
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.0000
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					24.0000
TOTAL POR EJECUTAR					0.0000

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 27 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE. general doble 123V 15A con polo a tierra, incluye 7.00 metros cable y tubería y accesorios. Incluye diseño eléctrico

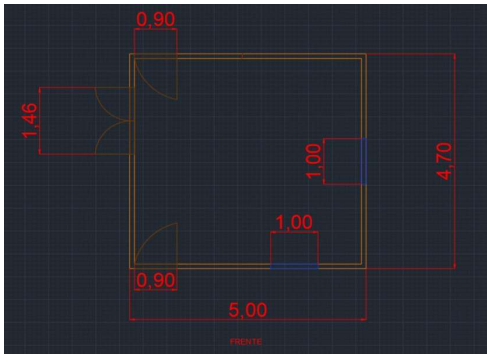
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Area administrativa nueva				5.00	5.0000
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					5.0000
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.0000
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					5.0000
TOTAL POR EJECUTAR					0.0000

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA





OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 28 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO. con interrupción simple o conmutable y tubería metálica MTE, incluye recursos e instalación, salida para la iluminación con caja octogonal metálica e interruptor de encendido, 7 metros de cableado en tubería. Incluye diseño eléctrico

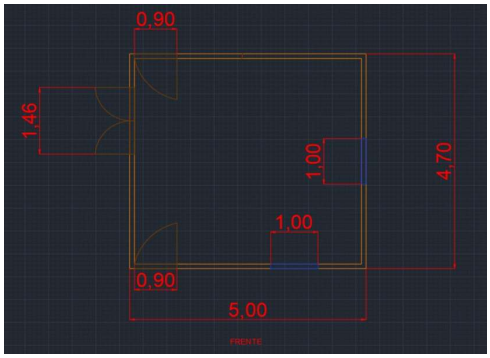
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Area administrativa nueva				3.00	3.0000
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					3.0000
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.0000
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					3.0000
TOTAL POR EJECUTAR					0.0000

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)
(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)
(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 45 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM ENCHAPE. cerámica en pared y pisos, acorde al ambiente, incluye suministro, filetes, retiro y disposición final

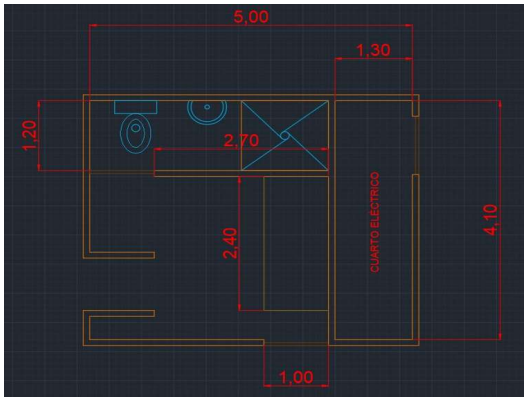
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
MUROS NUEVOS	8.40		2.85	1.00	23.97
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					23.97
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					23.97
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)
(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)
(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 30 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Cerradura Cilíndrica De Pomo para Puertas de habitaciones De 35Mm A 45Mm De Espesor marca Yale o similar. Incluye suministro e Instalación y retiro de la existente.

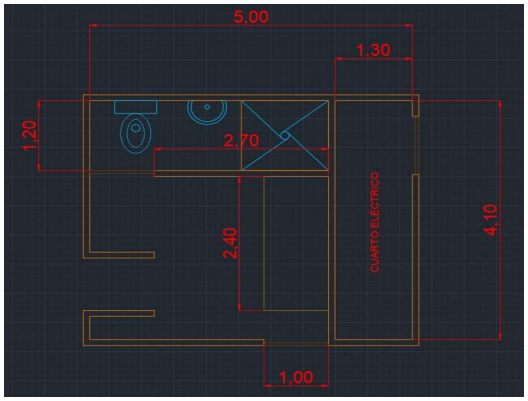
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
PUERTAS ANTIGUAS				8.00	8.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					8.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					8.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 31 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM MANTENIMIENTO APARATOS Y PUNTOS HIDROSANITARIOS. incluye corrección fugas hidráulicas y fugas en sifones o desagües, cambio de accesorios en mal estado de abastos metálicos o flexibles alta resistencia con llave de control o sistema de desagüe en sifones o flange de sanitarios y mantenimiento y reparación de fluxómetro eléctrico o mecánico, cambio baterías y suministro 1 par adicional, hasta dejar el aparato sanitario en correcto funcionamiento

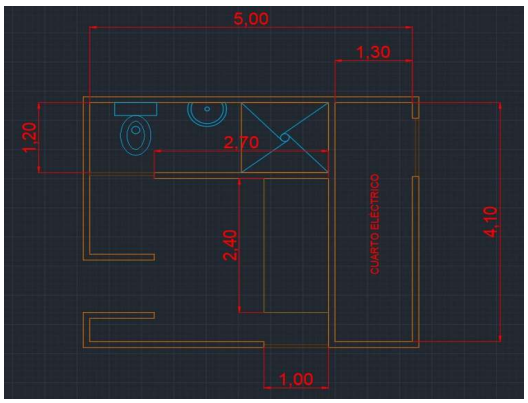
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
PUNTOS HIDRAULICOS				8.00	8.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					8.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					8.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 32 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Mantenimiento desagües de 2" a 6", incluye manejo rejilla, sondear red sanitaria, reinstalar o cambiar rejilla o rejilla sifón, lo que aplique, hasta dejarlo en correcto funcionamiento

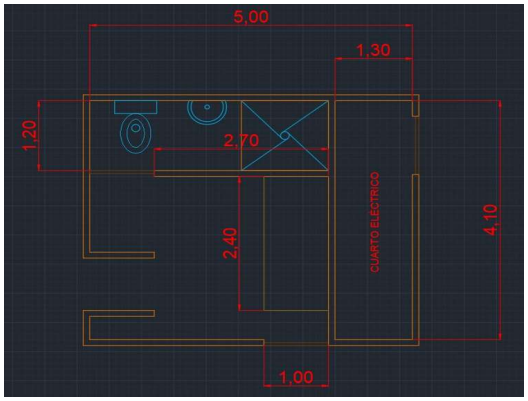
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
PUNTOS HIDRAULICOS				12.00	12.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					12.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					12.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROCESO

EJECUCIÓN DE OBRAS

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 33 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM REPARACION TECHO por goteras, incluye insumos, amarras y silicona, M de O y aseo general

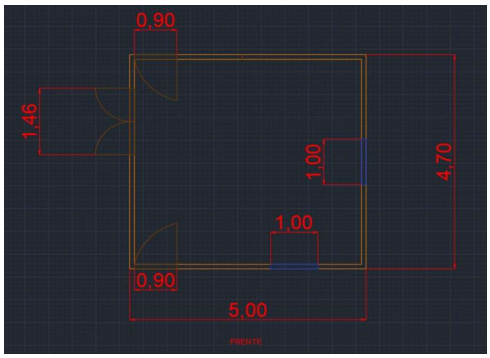
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Area administrativa antigua	49.00	8.00			392.0000
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					392.0000
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.0000
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					392.0000
TOTAL POR EJECUTAR					0.0000

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA





OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 34 **UNIDAD** UN **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM MANTENIMIENTO SALIDAS ELECTRICAS

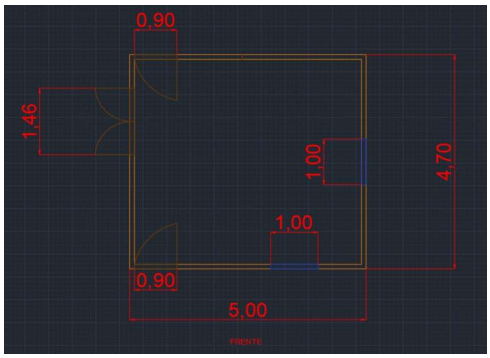
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Area administrativa antigua				15.00	15.0000
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					15.0000
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.0000
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					15.0000
TOTAL POR EJECUTAR					0.0000

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)
(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)
(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 36 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM mantenimiento de muebles de cocina y cubierta. Incluye cambio de bisagras, nivelación, ajuste o instalación de puertas, renovación de sellos , limpieza y revisión de cajones

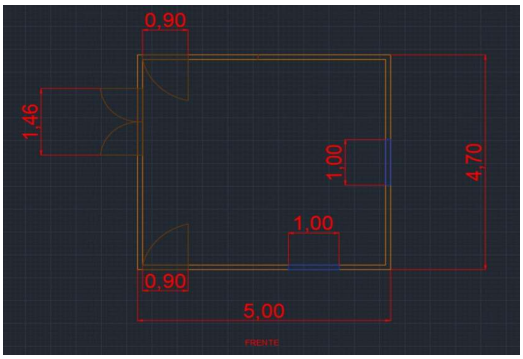
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Muebles cocina				4.00	4.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					4.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					4.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)
(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)
(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 38 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Reparacion, resane y tratamiento de humedades

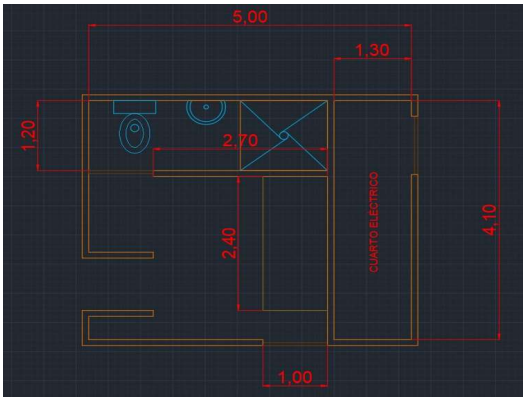
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

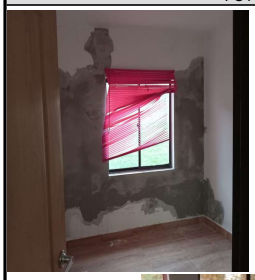
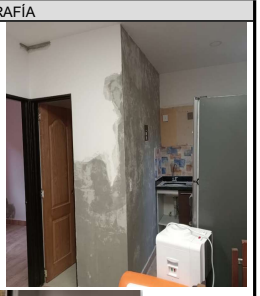
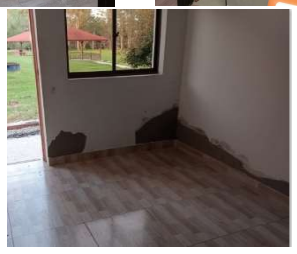
SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CUARTO 1	2.47		2.50		6.18
CUARTO 2	2.47		2.50		6.18
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					12.35
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					24.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					36.35
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA

OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 40 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM DEMOLICION MURO en ladrillo o bloque o drywall, incluye recursos, cargue, transporte y disposición final

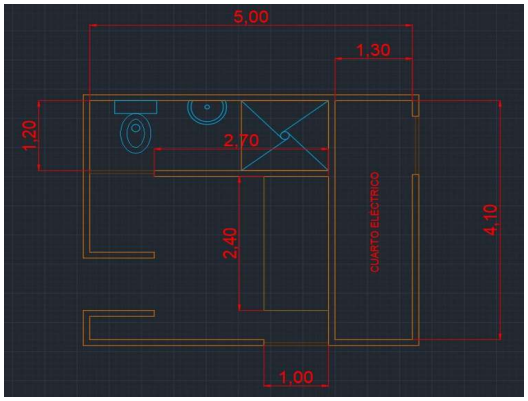
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
MURO 1	2.70		1.44		3.90
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					3.90
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					8.70
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					12.60
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 44 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Pañete o revoque impermeabilizado. Incluye suministro, mano de obra y recursos

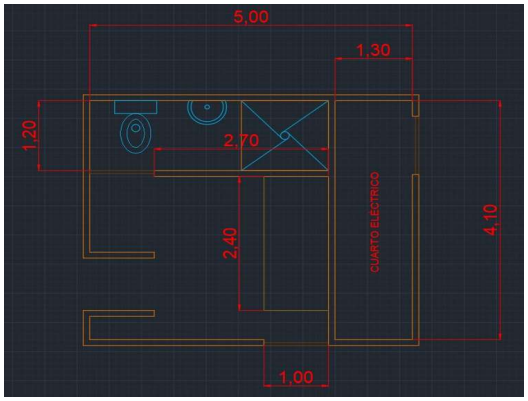
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
MUROS NUEVOS	8.40		2.80	2.00	47.04
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					47.04
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					47.04
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)
(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)
(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 45 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM ENCHAPE. cerámica en pared y pisos, acorde al ambiente, incluye suministro, filetes, retiro y disposición final

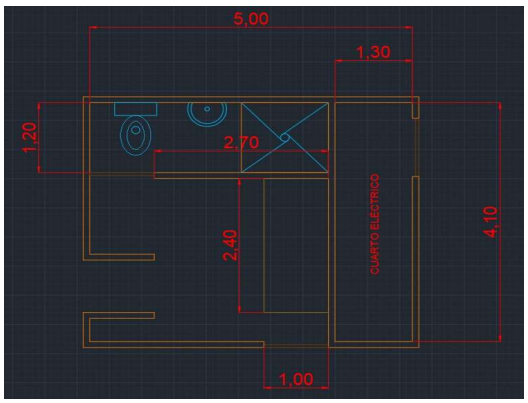
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
MUROS NUEVOS	8.40		2.49	2.00	41.84
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					41.84
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					41.84
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 46 **UNIDAD** ML **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Cenefa decorativa para baño y cocina. Incluye suministro e instalación.

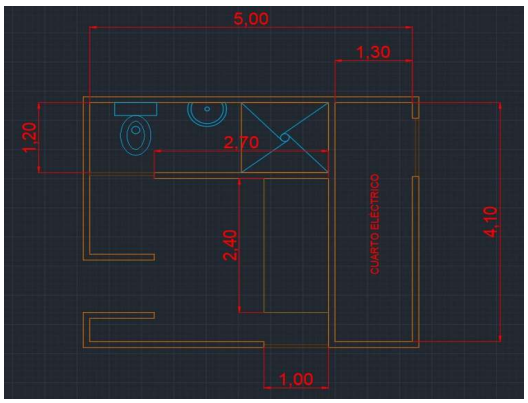
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
BAÑO	4.40				4.40
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					4.40
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					4.40
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 48 **UNIDAD** UN **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE. general doble 123V 15A con polo a tierra, incluye 5.00 metros cable y tubería y accesorios. Incluye diseño eléctrico

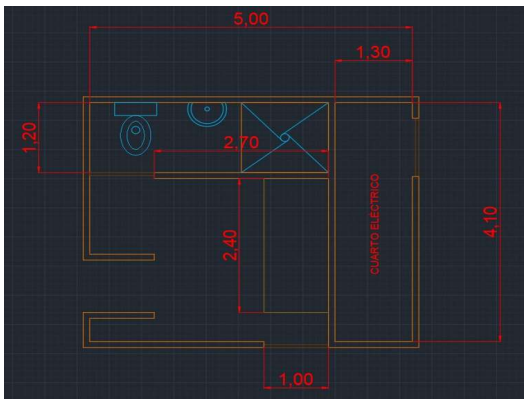
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
APTO NUEVO				5.00	5.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					5.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					5.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 49 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM DEMOLICIÓN PISO, espesor de 10 o 15 centímetros, incluye recolección, cargue, transporte y disposición final

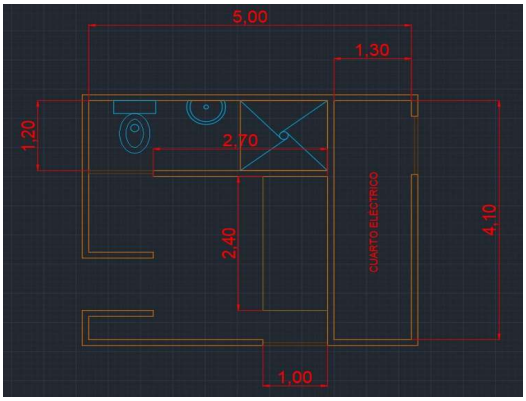
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Oficina administrativa	1.48	3.10			4.58
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					4.58
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					18.46
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					23.04
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 50 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM alistado de pisos e= 0.05 m, impermeabilizado, incluye todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.

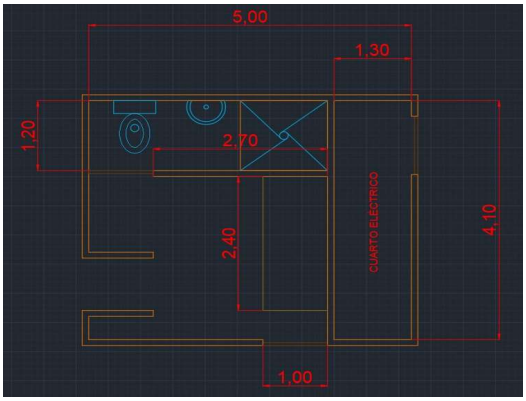
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

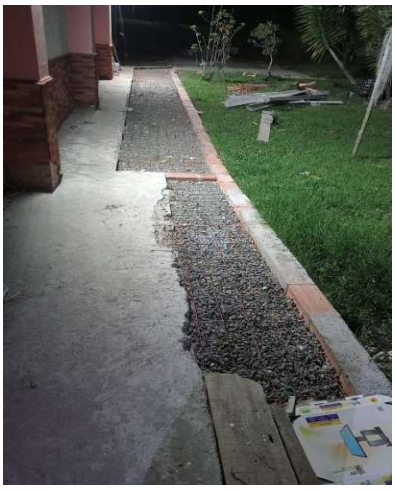
SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Oficina administrativa	5.01	4.60			23.04
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					23.04
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					23.04
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 51 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM SANITARIO. Suministro e instalación tipo institucional, incluye abastos con llave de control y demás accesorios hasta su funcionamiento

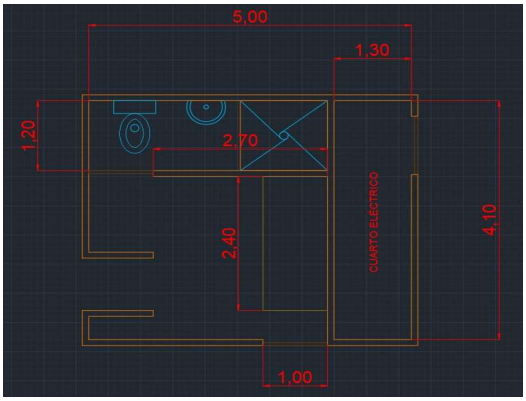
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
BAÑO				1.00	1.00
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					1.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					1.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA

OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 52 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM LAVAMANOS. Suministro e instalación tipo institucional, incluye abastos con llave de control, llave terminal y demás accesorios hasta su funcionamiento

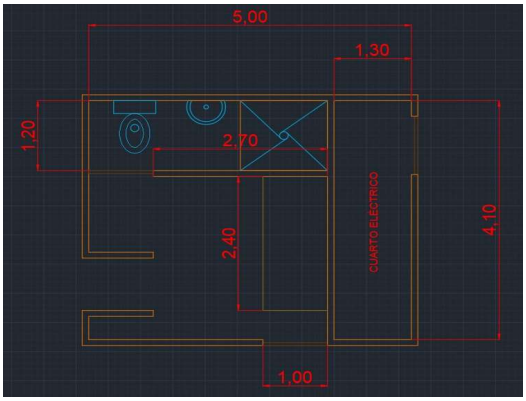
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
BAÑO				1.00	1.00
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					1.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					1.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA

OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 53 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes

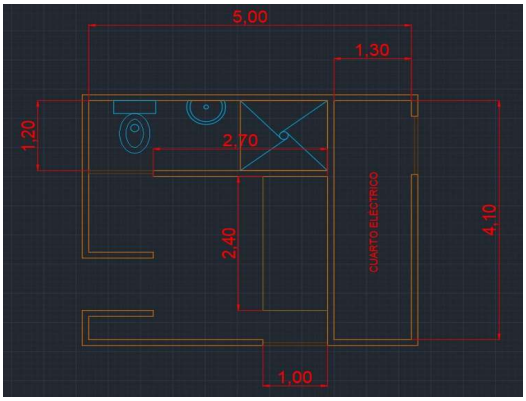
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
BAÑO				5.00	5.00
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					5.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					5.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 54 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros

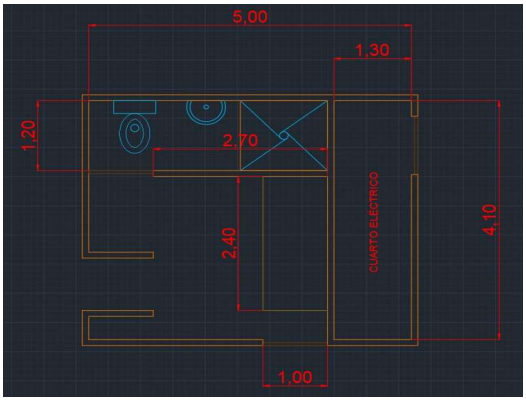
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
BAÑO				6.00	6.00
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					6.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					6.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 55 **UNIDAD** ML **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería PVC-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.

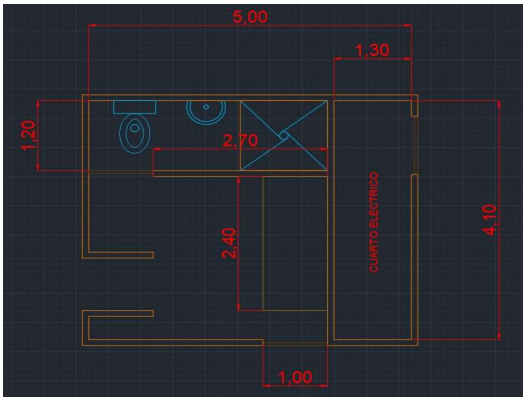
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
BAÑO	5.50				5.50
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					5.50
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					5.50
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)
(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)
(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 56 **UNIDAD** ML **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento

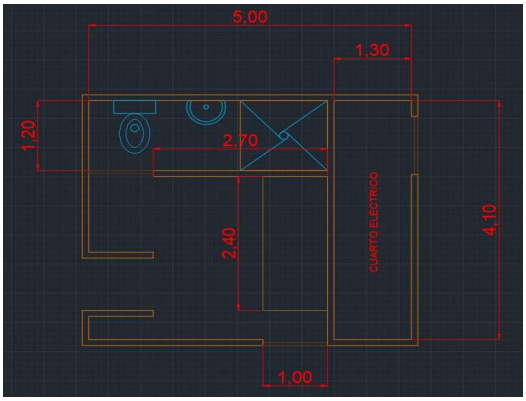
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
BAÑO	15.00				15.00
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					15.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					15.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA





OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO	
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	
PROCESO	
EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 57 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM DUCHA - POMO. Suministro y colocación Válvula paso libre 1/2", pomo ducha, cromado inoxidable, incluye accesorios de empalme

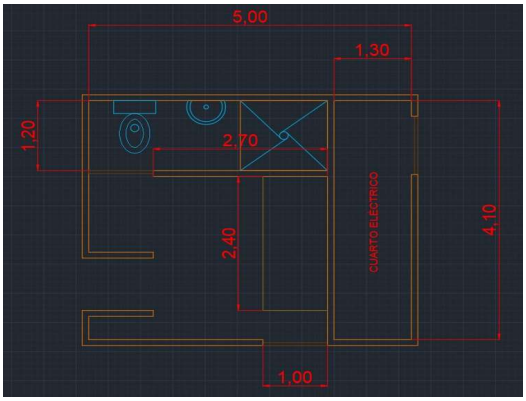
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

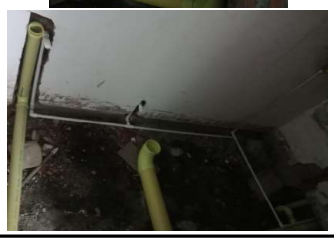
UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
BAÑO				1.00	1.00
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					1.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					1.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA





OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)
(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)
(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 60 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Puerta interior abatible, entamborada. Chapa de pomo. Incluye suministro e instalación y todos los recursos necesarios

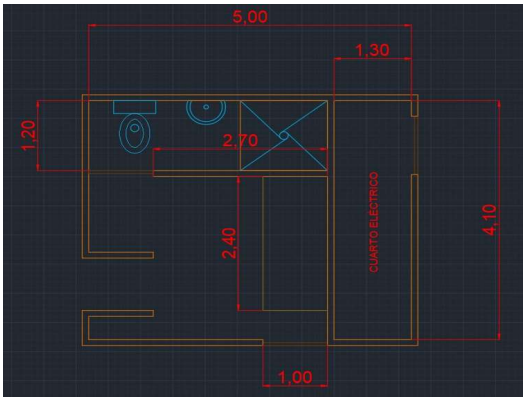
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
BAÑO				1.00	1.00
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					1.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					1.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)
(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)
(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 61 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Reubicación de tablero de control con 14 breakets y un totalizador. Incluye instalación de tapa y recursos

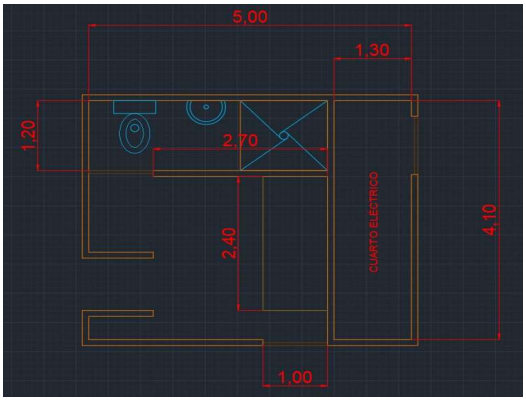
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
BAÑO				1.00	1.00
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					1.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					1.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 62 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural

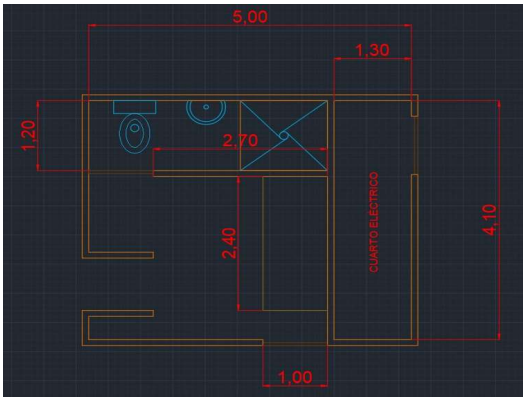
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
SEPARACIÓN		5.70	2.80		15.96
		3.00	2.80		8.40
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					24.36
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					24.36
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)
(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)
(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 64 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Abertura vano puerta-ventana. Incluye mano de obra y acabados.

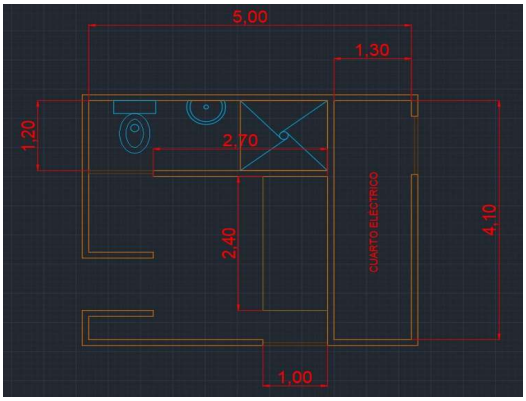
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
SEPARACIÓN		1.20	1.20	3.00	4.32
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					4.32
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					4.32
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)
(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)
(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 69 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM suministro e Instalación de interruptor automático monopolar enchufable (breaker) de 15 - 50 amp, tipo swd, icc=10 ka,120/240v no reparable, sellado y contramarcado. certificación retie

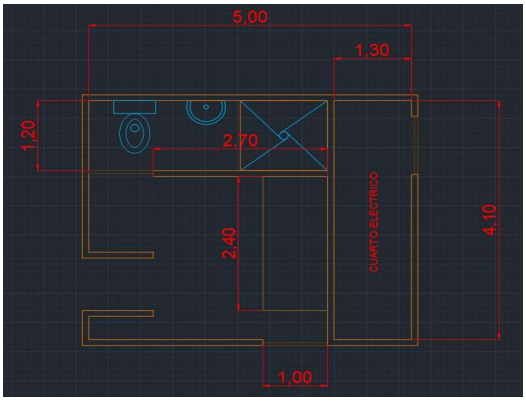
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
REUBICACION TABLERO				1.00	1.00
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					1.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					1.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)
(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)
(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 15 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM ESTUCO INTERIOR. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural

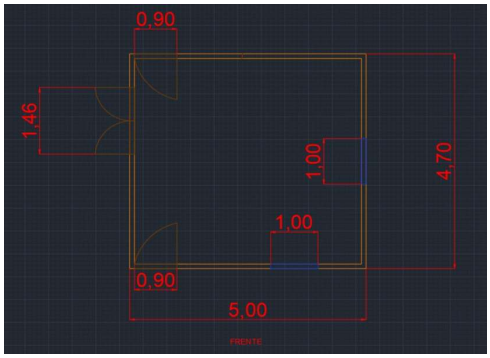
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
APARTAMENTO NUEVO	5.70	2.80		2.00	31.9200
	2.70	2.80		2.00	15.1200
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					47.0400
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.0000
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					47.0400
TOTAL POR EJECUTAR					0.0000

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA





OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 16 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza

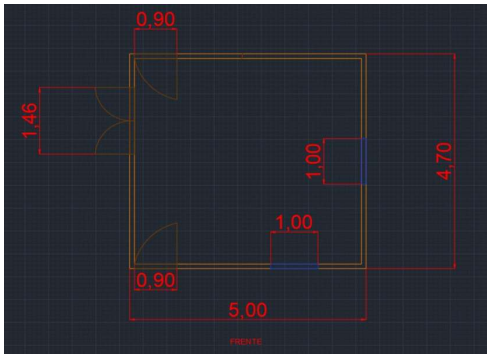
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
APARTAMENTO NUEVO	4.80	2.80		11.00	147.8400
	3.45	2.80		3.00	29.0000
Oficinas	-41.33	1.00		1.00	-41.3300
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					135.5100
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.0000
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					135.5100
TOTAL POR EJECUTAR					0.0000

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 3 **UNIDAD** KG **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural

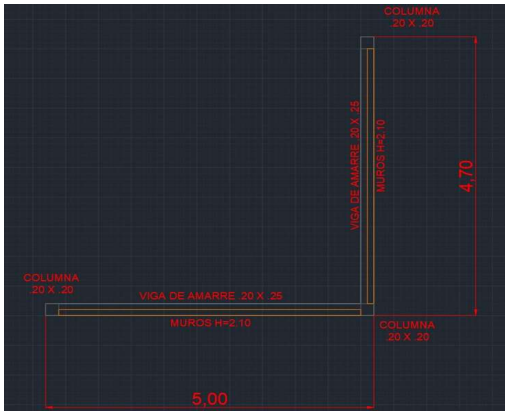
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
APTO NUEVO				72.80	72.80
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					72.80
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					72.80
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 7 **UNIDAD** M3 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM CONCRETO VIGAS AEREAS 3000 PSI o 21 MPA OC 21 Mpa, incluye encofrado y desencofrado.

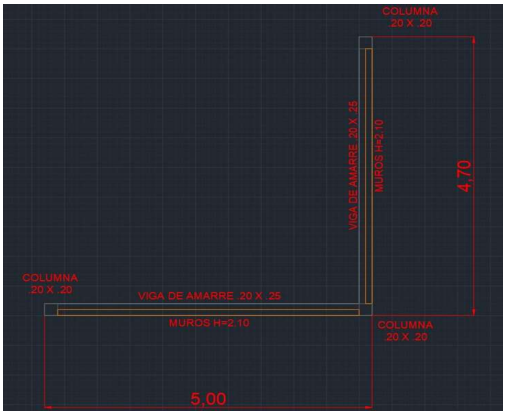
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
APTO NUEVO	11.20	0.20	0.10	1.00	0.22
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					0.22
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					0.22
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 6 **UNIDAD** M3 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM CONCRETO COLUMNAS 3000 PSI o 21 MPA. con altura máxima a 4,00 m., incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural

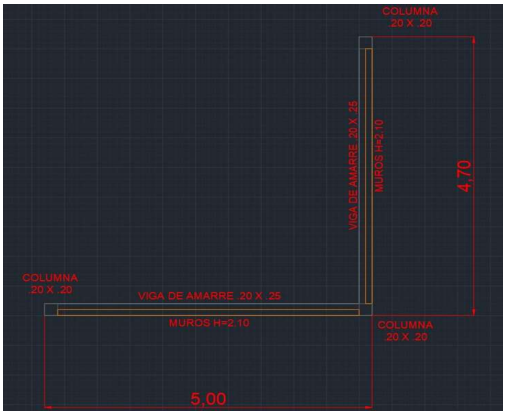
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
APTO NUEVO	3.00	0.20	0.10	1.00	0.06
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					0.06
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					0.06
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 8 **UNIDAD** M3 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural

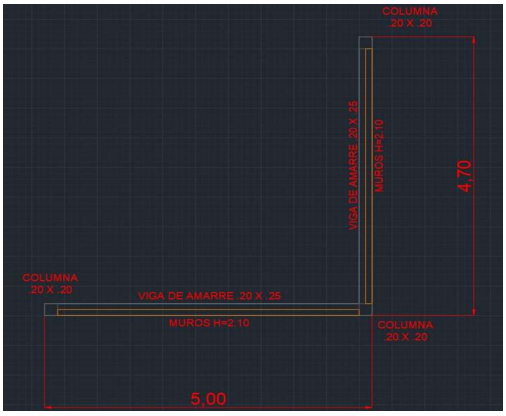
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
APTO NUEVO	11.50	0.20	0.10	1.00	0.23
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					0.23
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					0.23
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 70 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM DEMOLICIÓN PISO, espesor de 10 o 15 centímetros, incluye recolección, cargue, transporte y disposición final

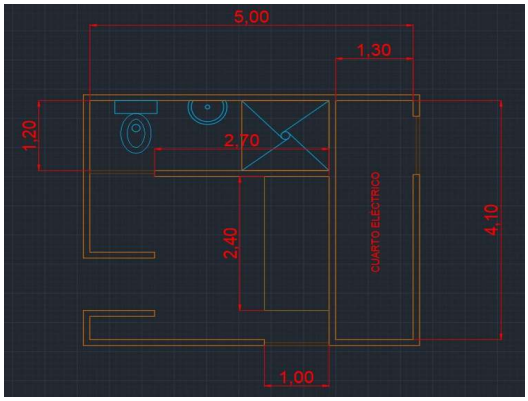
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CORREDOR	1.59	19.00			30.28
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					30.28
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					16.72
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					47.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 71 **UNIDAD** M3 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM EXCAVACIÓN MANUAL en material común de 0 - 2 m. de profundidad, sección obligada y afines de talud (no incluye retiro de sobrantes). Incluye diseño arquitectónico y estructural

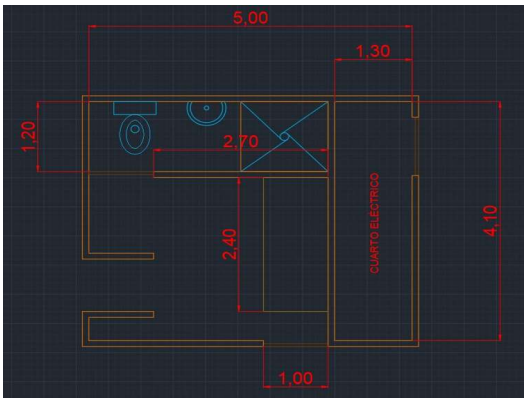
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CORREDOR	25.25	0.20	0.20		1.01
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					1.01
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.76
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					1.77
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 72 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM SOBRECIMIENTO. Muro bloque de concreto 15x20x40cm 10MPA. Acabado a la vista. Suministro y construcción muro e= 15cms. en bloque de concreto 15*20*40cms., (de primera calidad, dimensiones uniformes y aristas bien terminadas) ranurado ambas caras, incluye mortero 1:5 para pega, cortes y acarreo de material. Incluye grouting en concreto. Incluye diseño arquitectónico y estructural

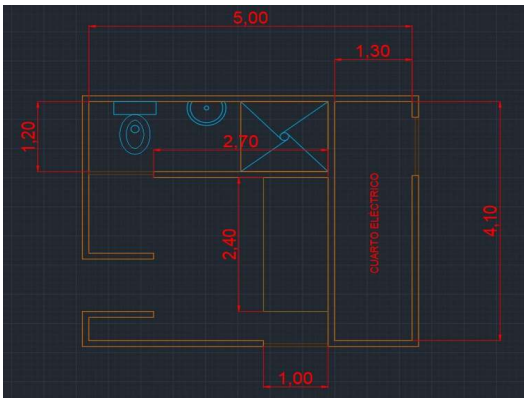
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CORREDOR	5.90	1.50			8.85
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					8.85
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					8.85
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 73 **UNIDAD** M3 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural

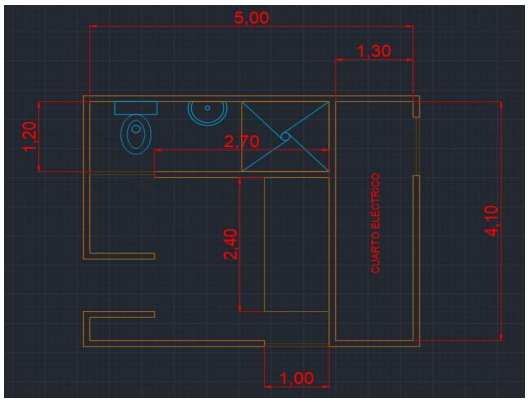
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CORREDOR	1.76	4.80	0.40		3.38
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					3.38
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					3.38
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 74 **UNIDAD** kg **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural

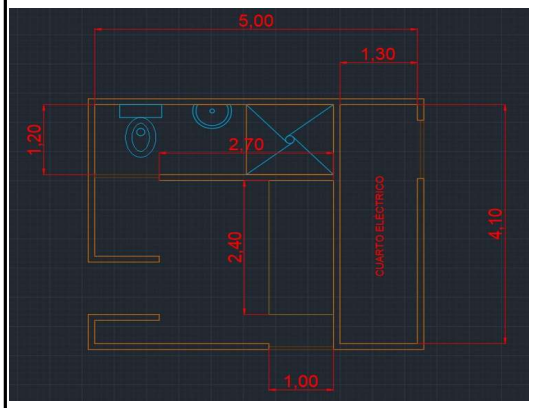
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CORREDOR				191.18	191.18
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					191.18
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					25.88
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					217.06
TOTAL POR EJECUTAR					

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 75 **UNIDAD** M3 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM CONCRETO 3000 PSI o 21 MPA. Viga de cimentación, incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural

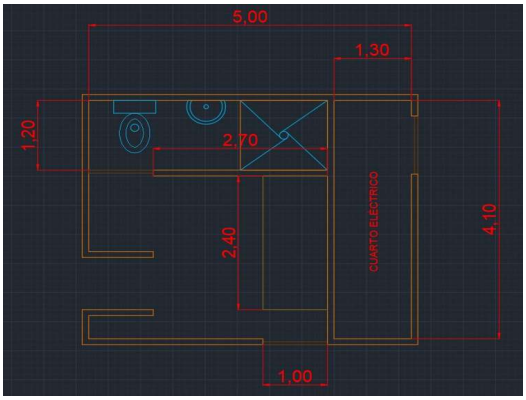
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CORREDOR	17.60	0.20	0.25	1.00	0.88
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					0.88
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.95
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					1.83
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 76 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM PISO DURO. andén en concreto de 17.24 Mpa (e=0.10m) , cepillado y ratoneado. Incluye diseño arquitectónico y estructural

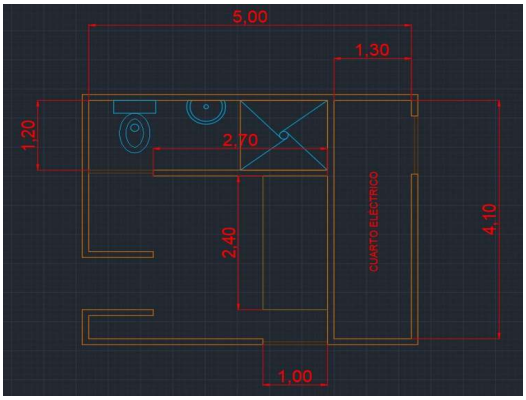
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CORREDOR	17.25	2.00		1.00	34.50
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					34.50
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					34.50
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 77 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM techo en pino machimbre. Incluye el suministro y todos los elementos para su instalación

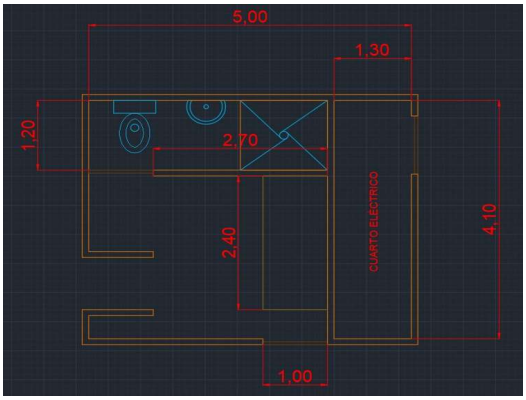
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CORREDOR	33.75	2.00		1.00	67.50
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					67.50
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					67.50
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROCESO

EJECUCIÓN DE OBRAS

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 83 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM enchape de Piso Colonial 30 X 30. color a definir. Incluye instalación y demolición del existente

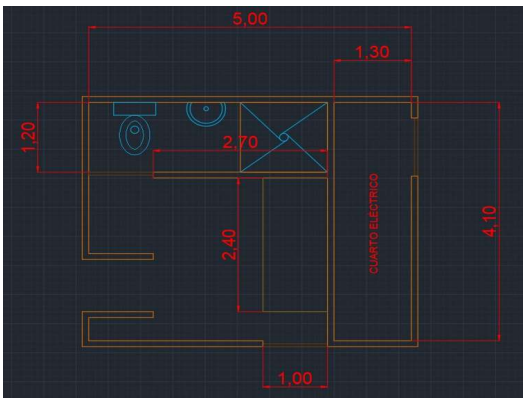
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
CORREDOR	6.00	11.25			67.50
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					67.50
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					67.50
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO	
	EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 87 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Realce de piso duro. en concreto de 17.24 Mpa (e=0.10m) , cepillado y ratoneado. Incluye diseño arquitectónico y estructural

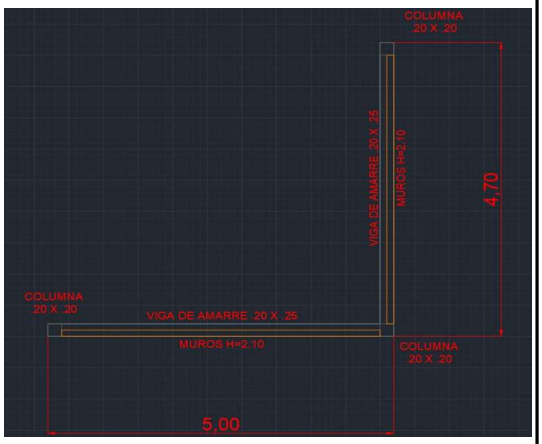
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Quioscos	5.00	5.00		3.00	75.0000
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					75.0000
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.0000
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					75.0000
TOTAL POR EJECUTAR					0.0000

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA





OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROCESO

EJECUCIÓN DE OBRAS

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 88 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Mantenimiento de puertas. Incluye ajustes, pintura, cerraduras y bisagras de las puertas del salón social

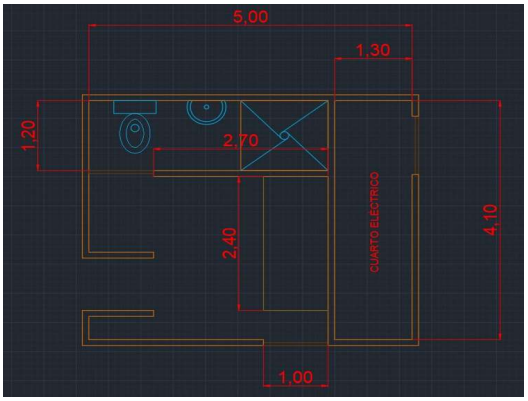
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Salón social				1.00	1.00
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					1.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					1.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 24001250 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA 24001250 H4 DE 2024 REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/12/2024 **HASTA** 6/02/2025

ÍTEM N° 91 **UNIDAD** M2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza

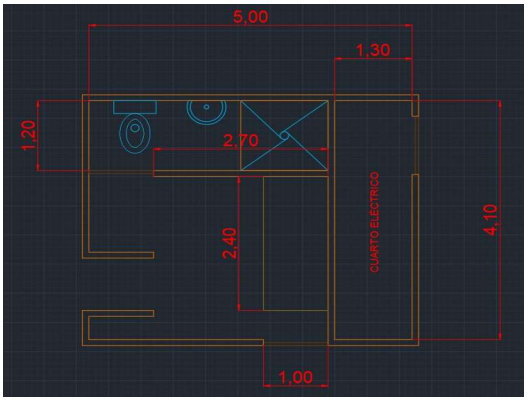
CONTRATISTA CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Salón social	55.42		4.80		266.00
					0.00
					0.00
					0.00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					266.00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0.00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					266.00
TOTAL POR EJECUTAR					0.00

PLANO / ESQUEMA



FOTOGRAFÍA





OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) CARLOS HUMBERTO ARAGON RODRIGUEZ
Contratista

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO 1

2. OBJETO DEL CONTRATO 1

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO." 1

ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 1

3. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 11

4. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR. 11

5. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO. 12

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato:	24001250 H4 DE 2024
Nombre del Contratista:	CONSORCIO CANO
Periodo informe:	Del 21 de diciembre de 2024 al 31 de enero de 2025
Nombre de Supervisor:	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
Nombre del Interventor:	N/A
Área perteneciente:	Unidad administrativa especial de aeronáutica civil Regional Antioquia

2. OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO."

ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

2.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
Oficina Nueva				
17	DURMIENTES DE TECHO. Perfil estructural rectangular 200 x 100 x 4 mm, peso de 18,01 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajón. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	**324.18**	**$ 5,007,932.64**
18	APOYOS DE TECHO. Perfil estructural rectangular 120 x 60 x 3 mm, peso de 8,026 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajón. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	**288.94**	**$ 3,891,678.98**
25	DUCTO METALICO. Instalación de ductería metálica MTE de 1" con cajas y accesorios. Incluye diseño eléctrico	ml	**24.00**	**$ 1,163,736.00**
26	ALAMBRADO DE DUCTO. con cable 3(12)+1(12) AWG de Cu THHN. Incluye diseño eléctrico	ml	**24.00**	**$ 571,032.00**
27	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE. general doble 123V 15A con polo a tierra, incluye 7.00 metros cable y tubería y accesorios. Incluye diseño eléctrico	un	**5.00**	**$ 935,985.00**
28	SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO. con interrupción simple o conmutable y tubería metálica MTE, incluye recursos e instalación, salida para la iluminación con caja octogonal metálica e interruptor de encendido, 7 metros de cableado en tubería. Incluye diseño eléctrico	un	**3.00**	**$ 722,934.00**
45	ENCHAPE. cerámica en pared y pisos, acorde al ambiente, incluye suministro, filetes.	m2	**23.97**	**$ 2,537,967.57**

Mantenimiento de Apartamentos					
30	Cerradura Cilíndrica De Pomo para Puertas de habitaciones De 35Mm A 45Mm De Espesor marca Yale o similar. Incluye suministro e Instalación y retiro de la existente.	un	**8.00**	**$**	**922,024.00**
31	MANTENIMIENTO APARATOS Y PUNTOS HIDROSANITARIOS. incluye corrección fugas hidráulicas y fugas en sifones o desagües, cambio de accesorios en mal estado de abastos metálicos o flexibles alta resistencia con llave de control o sistema de desagüe en sifones o flange de sanitarios y mantenimiento y reparación de fluxómetro eléctrico o mecánico, cambio baterías y suministro 1 par adicional, hasta dejar el aparato sanitario en correcto funcionamiento	un	**8.00**	**$**	**1,119,600.00**
32	Mantenimiento desagües de 2" a 6", incluye manejo rejilla, sondear red sanitaria, reinstalar o cambiar rejilla o rejilla sifón, lo que aplique, hasta dejarlo en correcto funcionamiento	un	**12.00**	**$**	**1,106,280.00**
33	REPARACION TECHO por goteras, incluye insumos, amarras y silicona, M de O y aseo general	m2	**392.00**	**$**	**10,142,216.00**
34	MANTENIMIENTO SALIDAS ELECTRICAS	un	**15.00**	**$**	**1,323,060.00**
36	mantenimiento de muebles de cocina y cubierta. Incluye cambio de bisagras, nivelación, ajuste o instalación de puertas, renovación de sellos , limpieza y revisión de cajones	un	**4.00**	**$**	**939,420.00**
38	Reparacion, resane y tratamiento de humedades	m2	**12.35**	**$**	**950,740.05**
40	DEMOLICION MURO en ladrillo o bloque o drywall, incluye recursos, cargue, transporte y disposición final	m2	**3.90**	**$**	**149,065.80**
44	Pañete o revoque impermeabilizado. Incluye suministro, mano de obra y recursos	m2	**47.04**	**$**	**2,091,868.80**
45	ENCHAPE. cerámica en pared y pisos, acorde al ambiente, incluye suministro, filetes, retiro y disposición final	m2	**41.84**	**$**	**4,430,061.04**

46	cenefa decorativa para baño y cocina. Incluye suministro e instalación.	ml	**4.40**	**$**	**224,791.60**
48	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE. general doble 123V 15A con polo a tierra, incluye 5.00 metros cable y tubería y accesorios. Incluye diseño eléctrico	un	**5.00**	**$**	**935,985.00**
49	DEMOLICIÓN PISO, espesor de 10 o 15 centímetros, incluye recolección, cargue, transporte y disposición final	m2	**4.58**	**$**	**254,739.60**
50	alistado de pisos e= 0.05 m, impermeabilizado, incluye todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m2	**23.04**	**$**	**1,630,725.12**
51	SANITARIO. Suministro e instalación tipo institucional, incluye abastos con llave de control y demás accesorios hasta su funcionamiento	un	**1.00**	**$**	**560,974.00**
52	LAVAMANOS. Suministro e instalación tipo institucional, incluye abastos con llave de control, llave terminal y demás accesorios hasta su funcionamiento	un	**1.00**	**$**	**358,694.00**
53	PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes	un	**5.00**	**$**	**2,210,970.00**
54	PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	**6.00**	**$**	**1,876,974.00**
55	TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería PVC-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	ml	**5.50**	**$**	**174,300.50**

56	TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento	ml	**15.00**	**$**	**129,765.00**
57	DUCHA - POMO. Suministro y colocación Válvula paso libre 1/2", pomo ducha, cromado inoxidable, incluye accesorios de empalme	un	**1.00**	**$**	**250,822.00**
60	Puerta interior abatible, entamborada. Chapa de pomo. Incluye suministro e instalación y todos los recursos necesarios	un	**1.00**	**$**	**444,990.00**
61	Reubicación de tablero de control con 14 breakets y un totalizador. Incluye instalación de tapa y recursos	un	**1.00**	**$**	**532,021.00**
62	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	**24.36**	**$**	**2,003,610.00**
64	Abertura vano puerta-ventana. Incluye mano de obra y acabados.	m2	**4.32**	**$**	**39,618.72**
69	suministro e Instalación de interruptor automático monopolar enchufable (breaker) de 15 - 50 amp, tipo swd, icc=10 ka,120/240v no reparable, sellado y contramarcado. certificación retie	un	**1.00**	**$**	**47,039.00**
15	ESTUCO INTERIOR. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	**47.04**	**$**	**641,108.16**

16	PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza	m2	**135.51**	**$**	**3,575,431.35**
3	HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	**72.80**	**$**	**613,194.40**
7	CONCRETO VIGAS AEREAS 3000 PSI o 21 MPA OC 21 Mpa, incluye encofrado y desencofrado.	m3	**0.22**	**$**	**336,072.44**
6	CONCRETO COLUMNAS 3000 PSI o 21 MPA. con altura máxima a 4,00 m., incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	**0.06**	**$**	**79,720.14**
8	CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	**0.23**	**$**	**17,535.43**
70	DEMOLICIÓN PISO, espesor de 10 o 15 centímetros, incluye recolección, cargue, transporte y disposición final	m2	**30.28**	**$**	**1,684,173.60**
71	EXCAVACIÓN MANUAL en material común de 0 - 2 m. de profundidad, sección obligada y afines de talud (no incluye retiro de sobrantes). Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	**1.01**	**$**	**56,249.93**
72	SOBRECIMIENTO. Muro bloque de concreto 15x20x40cm 10MPA. Acabado a la vista. Suministro y construcción muro e= 15cms. en bloque de concreto 15*20*40cms., (de primera calidad, dimensiones uniformes y aristas bien terminadas) ranurado ambas caras, incluye mortero 1:5 para pega, cortes y acarreo de material. Incluye grouting en concreto. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	**8.85**	**$**	**953,375.10**

73	LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	**3.38**	**$**	**478,530.26**
74	HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	**191.18**	**$**	**1,610,323.24**
75	CONCRETO 3000 PSI o 21 MPA. Viga de cimentación, incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	**0.88**	**$**	**784,255.12**
76	PISO DURO. andén en concreto de 17.24 Mpa (e=0.10m) , cepillado y ratoneado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	**34.50**	**$**	**3,769,435.50**
77	techo en pino machimbre. Incluye el suministro y todos los elementos para su instalación	m2	**67.50**	**$**	**13,495,140.00**
83	enchape de Piso Colonial 30 X 30. color a definir. Incluye instalación y demolición del existente	m2	**67.50**	**$**	**8,732,137.50**
87	Realce de piso duro. en concreto de 17.24 Mpa (e=0.10m) , cepillado y ratoneado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	**75.00**	**$**	**8,194,425.00**
88	mantenimiento de puertas. Incluye ajustes, pintura, cerraduras y bisagras de las puertas del salón social	un	**1.00**	**$**	**142,619.00**
91	PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza	m2	**258.07**	**$**	**6,809,196.64**

Registro fotográfico de actividades ejecutadas y supervisadas







MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS







CONCRETOS, MAMPOSTERIA Y PAÑETES



MANTENIMIENTO A MOBILIARIOS



PUNTOS HIDRAULICOS Y SANITARIOS





ENCHAPES DE PISO Y PARED





PINTURA GENERAL

PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

De acuerdo con el objeto del contrato en ejecución durante el periodo se presentó el siguiente producto por parte de CONSORCIO CANO.

- INFORME PARCIAL No.2
- ACTA DE RECIBO PARCIAL No 2
- MEMORIA DE CANTIDADES No 2
-

MENSUAL No.	PERIODO
01	DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2024 Y 20 DE DICIEMBRE DE 2024
02	21 DE DICIEMBRE DE 2024 A 31 DE ENERO DE 2025

3. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

No se presenta ninguna observación

4. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

N/A

4.1. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	NO APLICA
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	NO APLICA
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	NO APLICA
5	¿Fue oportuna la mitigación?	NO APLICA
OBSERVACIONES: No se materializo ningún riesgo		

4.2. VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

¿CUENTA CON EL EXAMEN PREOCUPACIONAL VIGENTE?	
SI	**NO**
¿FUE ENTREGADA LA COPIA DEL EXAMEN A LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS SRH-GSST?	
SI	**NO**

En caso de ser afirmativas las anteriores respuestas, por favor diligencie la siguiente información:

FECHA DE REALIZACION DEL EXAMEN	FECHA DE VENCIMIENTO DEL EXAMEN

5.2.2. CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

¿ASISTIO A LA CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO?	
SI	**NO**
FECHA DE REALIZACION DE LA CAPACITACION	
5 de diciembre del 2024	

4.3. PUBLICACION DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1		x
2		x

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección administrativa informe.**

5. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

5.1. AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

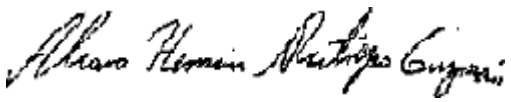
ORDEN	OBJETO	VALOR TOTAL	PERIODO	SALDO	PAGADO	VALOR PENDIENTE PERIODO
No. 24001250 H4 DE 2024	REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO.	CIENTO SESENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($167.990.461.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2024 Y 20 DE DICIEMBRE DE 2024	$167.990.461,00	$38.205.231,78	$0,00
24001250 H4 DE 2024	REALIZAR MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA SEDE VACACIONAL DE RIONEGRO	CIENTO SESENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL CUATROSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($167.990.461,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD.	21 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 31 DE ENERO DE 2025	$129.785.229,22	0,00	$ 102.420.987,22

El porcentaje ejecutado del contrato en mención es de 83.71% hasta el 31 de enero de 2025

5.2. AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

Al corte final del contrato, se entrega el informe final correspondiente.

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito.
El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.



ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR