ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PSI-SJM-FR-025
Estado Vigente
Versión 1

CONVENIO DE PRECIOS PARA CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA

FECHA:	**MAYO 14 DE 2025**
CONTRATO №:	**2504040588**
OBJETO:	**"REPARACION Y MANTENIMIENTO DE BULEVARES EN LA CIUDAD DE MANIZALES, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE"**
FECHA INICIO:	**ABRIL. 23 DE 2025**
FECHA TERMINACIÓN:	**JULIO 8 DE 2025**
PLAZO (MESES O DÍAS):	**2,5 MESES (75 DIAS)**
VALOR:	**$500.000.000,00**

En Manizales, a los 14 días del mes de MAYO se reunieron contratista e interventor con el fin de acordar precios no previstos en el contrato inicial. Los items a acordar son:

ITEM №2	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V. UNITARIO
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE 4200 PSI E=10CM ACABADO CON ENDURECEDOR DE COLORES SEGÚN DISEÑO EN FRANJAS DE ANCHO VARIABLE Y ABUJARDADO	M2	1	$ 220.267,00
2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ARENA CON CEMENTO RELACION 1:10 PARA RELLENO EN AREA INTERVENIDA DEL ALCORQUES (E= 5,00 CM)	M2	1	$ 19.901,00
3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CINTA Y BOMBONES PARA ALCORQUE ESPECIFICACION DE 3 HILERAS DE PROTECCION PARTE EXTERNA HACIA LA VIA, Y 2 HILERAS PARTE INTERNA.	UN	1	$ 28.793,00
4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PINTURA IMPERMEBILIZANTE A DOS MANOS Y BARNIZADO	M2	1	$ 39.970,00
5	RETIRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MODULOS O GABINETES EN ACERO INOXIDABLE EN LOS DIFERENTES BULEVARES DE MANIZALES	UN	1	$ 323.472,00
6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 4 HILOS DE1 1/4", ENTRE 0,9 Y 1 MTS, PARALES EN PLATINA VERTICALES CADA 2 MTS, INCLUYE PINTURA, ANCLAJES Y RETIRO DE SOBRANTES.	ML	1	$ 431.404,00

Para cada uno de los items se anexa su respectivo análisis de precios unitarios

FIRMA

NOMBRE:JORGE EDUARDO CASTILLO MARIN

C.C. 10.284.343

CONTRATISTA

FIRMA

NOMBRE: CLAUDIA MARCELA CARDONA

C.C. 30.401.274

ORDENADOR DEL GASTO

FIRMA

NOMBRE: JORGE ENRIQUE OCAMPO GUTIERREZ

C.C. 10.265.660

INTERVENTOR/SUPERVISOR

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO BULEVARES

1	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE 4200 PSI E=10CM ACABADO CON ENDURECEDOR DE COLORES SEGÚN DISEÑO EN FRANJAS DE ANCHO VARIABLE Y ABUJARDADO**	**Actividad**	**M2**	**REND.**	**VR. UNITARIO**	**VR. PARCIAL**	**$ 220.267,00**
AB7	CONCRETO 4000 psi - 28 Mpa	Analisis Basico	M3	0,11	$ 639.845,00	$ 70.383,00	
C22	CUADRILLA AA TIPO 4 (1 OFICIAL + 4 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	1	$ 66.299,00	$ 66.299,00	
I990	TABLA 1"X10"X3M	Insumos	UND	0,5	$ 12.500,00	$ 6.250,00	
E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,01	$ 180.217,00	$ 1.802,00	
H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	1	$ 3.484,00	$ 3.484,00	
I1565	ACARREO INTERNO	Insumos	UND	1	$ 1.824,00	$ 1.824,00	
I957	LISTON 2 X 4	Insumos	M	2	$ 4.456,00	$ 8.912,00	
I425	PUNTILLA CON CABEZA 2"	Insumos	LB	0,3	$ 5.000,00	$ 1.500,00	
I2218	ALAMBRE NEGRO NO. 18 (ACTUALIZADO)	Insumos	KG	0,2	$ 9.701,00	$ 1.940,00	
I2656	ENDURECEDOR PARA CONCRETO DE COLOR VARIADO x 25 KG	Insumos	UN	0,4	$ 102.000,00	$ 40.800,00	
c43	AYUDANTE AA (ALBAÑILERIA)	Cuadrilla	HR	1,1	$ 11.839,00	$ 13.023,00	
I2658	DESMOLDANTE PARA CONCRETO COLOR VARIADO x 10 KG	Insumos	UN	0,03	$ 135.000,00	$ 4.050,00	
2	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ARENA CON CEMENTO RELACION 1:10 PARA RELLENO EN AREA INTERVENIDA DEL ALCORQUES (E= 5,00 CM)**	**Actividad**	**M2**	**REND.**	**VR. UNITARIO**	**VR. PARCIAL**	**$ 19.901,00**
I32	ARENA DELGADA (Inc Transporte hasta 39 km)	Insumos	M3	0,05	$ 106.670,00	$ 5.334,00	
I274	CEMENTO GRIS	Insumos	KG	10	$ 680,00	$ 6.800,00	
C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,2	$ 30.782,00	$ 6.156,00	
E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,006	$ 180.217,00	$ 1.081,00	
H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,1	$ 3.484,00	$ 348,00	
I1565	ACARREO INTERNO	Insumos	UND	0,1	$ 1.824,00	$ 182,00	
3	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CINTA Y BOMBONES PARA ALCORQUE ESPECIFICACION DE 3 HILERAS DE PROTECCION PARTE EXTERNA HACIA LA VIA , Y 2 HILERAS PARTE INTERNA.**	**Actividad**	**UN**	**REND.**	**VR. UNITARIO**	**VR. PARCIAL**	**$ 28.793,00**
	BOMBON TUBO PVC EN CONCRETO	Insumos	UN	4	$ 3.800,00	$ 15.200,00	
I452	CINTA REFLECTIVA DE SEGURIDAD (2 HILERAS)	Insumos	M	3	$ 157,00	$ 471,00	
C15	CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,1	$ 54.460,00	$ 5.446,00	
E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,006	$ 180.217,00	$ 1.081,00	
H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,2	$ 3.484,00	$ 697,00	
I1565	ACARREO INTERNO	Insumos	UND	0,8	$ 1.824,00	$ 1.459,00	
I407	CINTA DE DEMARCACION * 10 M.	Insumos	M	23	$ 193,00	$ 4.439,00	
4	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PINTURA IMPERMEBILIZANTE A DOS MANOS Y BARNIZADO**	**Actividad**	**M2**	**REND.**	**VR. UNITARIO**	**VR. PARCIAL**	**$ 39.970,00**
	PINTURAS EVERY ESMALTE SINTETICO ALTO CUBRIMIENTO , ALTO BRILLO Y NIVELACION CABOA REF 30 204	Insumos	M2	0,2	$ 65.000,00	$ 13.000,00	
C17	CUADRILLA CC TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Pintura)	Cuadrilla	HR	0,2	$ 60.565,00	$ 12.113,00	
I2560	AJUSTADOR PINTUCO USO GENERAL (VARSOL)	Insumos	GLN	0,01	$ 49.900,00	$ 499,00	
E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,02	$ 180.217,00	$ 3.604,00	
H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	1	$ 3.484,00	$ 3.484,00	
I1815	BARNIZ TRANSPARENTE 1 GALÓN SINTÉTICO	Insumos	GAL	0,1	$ 54.457,00	$ 5.446,00	
I1565	ACARREO INTERNO	Insumos	UND	1	$ 1.824,00	$ 1.824,00	
5	**RETIRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MODULOS O GABINETES EN ACERO INOXIDABLE EN LOS DIFERENTES BULEVARES DE MANIZALES**	**Actividad**	**UN**				**$ 323.472,00**
E158	GENERADOR PORTATIL A GASOLINA	Insumos	DIA	1	$ 135.000,00	$ 135.000,00	
C45	CUADRILLA HH (1 SOLDADOR + 1 AYUDANTE)	Cuadrilla	HR	1	$ 39.347,00	$ 39.347,00	
E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,5	$ 180.217,00	$ 90.109,00	
H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,5	$ 3.484,00	$ 1.742,00	
E59	EQUIPO DE SOLDADURA	Equipos	HR	1	$ 45.052,00	$ 45.052,00	
I437	SOLDADURA E 6013	Insumos	KG	0,3	$ 22.500,00	$ 6.750,00	
I1565	ACARREO INTERNO	Insumos	UND	3	$ 1.824,00	$ 5.472,00	
6	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 4 HILOS DE1 1/4", ENTRE 0,9 Y 1 MTS, PARALES EN PLATINA VERTICALES CADA 2 MTS, INCLUYE PINTURA, ANCLAJES Y RETIRO DE SOBRANTES.**	**Actividad**	**ML**	**REND.**	**VR. UNITARIO**	**VR. PARCIAL**	**$ 431.404,00**
E158	GENERADOR PORTATIL A GASOLINA	Insumos	DIA	0,2	$ 135.000,00	$ 27.000,00	
C4	CUADRILLA TIPO 3 (1 SOLDADOR + 2 AYUDANTE) (Carpinteria metalica)	Cuadrilla	HR	1,8	$ 49.850,00	$ 89.730,00	
E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,1	$ 250.000,00	$ 25.000,00	
I2885	TUBERIA METALICA DE 1 1/4"	Insumos	ML	3	$ 23.450,00	$ 70.350,00	
	PLATINA DE ¼ X4" (SOPORTE BARANDA)	Insumos	ML	1,5	$ 33.000,00	$ 49.500,00	
I1002	PINTURA PINTUCO PINTULUX AMARILLA (REF 5891953)	Insumos	GAL	1	$ 122.000,00	$ 122.000,00	
H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	1	$ 46.000,00	$ 46.000,00	
I1565	ACARREO INTERNO	Insumos	UND	1	$ 1.824,00	$ 1.824,00	

JORGE EDUARDO CASTILLO MARIN
CONTRATISTA

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES