INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCION DEL CENTRO DIA PARA LA ATENCION INTEGRAL AL ADULTO MAYOR PARA EL FORTALECIMIENTO DELPROYECTO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN EL MUNICIPIO DE ARMERO GUAYABAL

FACTOR MULTIPLICADOR

	FACTOR MULTIPLICADOR PARA PERSONAL PROFESIONAL, ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO		%
A.	**SALARIO BASICO**		100,00
B.	**PRESTACIONES SOCIALES**		**34,21**
	Prima anual	(A/12)	8,33
	Cesantías	(A/12)	8,33
	Intereses sobre cesantía	(a*12%)	1,00
	Auxilio de transporte personal	% A	14,05
	Dotaciones	% A	2,50
C	**SISTEMA DE SEGURIDAD INTEGRADA**		**27,46**
	Sistema de seguridad social : Salud	% A	8,50
	Sistema de seguridad social : Pensiòn	% A	12,00
	ARL personal en obra	% A	6,96
D	**OTROS**		**13,37**
	ICBF		3,00
	SENA	% A	2,00
	Caja de Compensación	% A	4,00
	Vacaciones	(15/360*100)	4,17
	Indemnizaciones	% A	0,20
	SUMA (B + C)		**61,67**
	TOTAL A+B+C+D		**175,04**
E.	**COSTOS INDIRECTOS**		
	Gastos bancarios y costos financieros	% A	0,26
	Perfeccionamiento (Garantía única, estampillas)	% A	1,70
	Impuestos Municipales		8,00
	SUBTOTAL E		**9,96**
F.	**HONORARIOS**		
	FACTOR MULTIPLICADOR FINAL (A+B+C+D+E+F)		**185,000**

Ing. Dayan Liseth Sanchez Ramirez
Tarjeta Profesional N° 161037-0569199 TML
Secretaria de Planeacion e Infraestructura

PRESUPUESTO INTERVENTORIA

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCION DEL CENTRO DIA PARA LA ATENCION INTEGRAL AL ADULTO MAYOR PARA EL FORTALECIMIENTO DELPROYECTO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN EL MUNICIPIO DE ARMERO GUAYABAL

A. COSTOS DE PERSONAL

Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	DEDICACIÓN	VALOR TOTAL
		PERSONAL PROFESIONAL					
1		Director Interventoria	MES	4,00	$ 6.000.000,00	50%	$ 12.000.000,00
2		Residente de Interventoria	MES	4,00	$ 4.500.000,00	100%	$ 18.000.000,00
3		Profesional ambiental y SG SST	MES	4,00	$ 3.200.000,00	100%	$ 12.800.000,00
4		Contador	MES	4,00	$ 3.800.000,00	20%	$ 3.040.000,00
		SUB TOTAL					$ 45.840.000,00
						FACTOR MULTIPLICADOR	185%
						TOTAL COSTOS PERSONAL	$ 84.804.000,00

B.GASTOS REMBOLSABLES APOYO A LA GESTION DE VIGILANCIA

Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	DEDICACIÓN	VALOR TOTAL
1		Arriendo de oficina	MES	4,00	$ 650.000,00	100%	$ 2.600.000,00
2		Edición de Informes (Planos, fotografias, papeleria, cds, fotocopias.).	MES	4,00	$ 181.388,36	100%	$ 725.553,44
3		Equipos tecnologicos(SOFTWARE,EQUIPO, GPS.)	MES	4,00	$ 150.000,00	100%	$ 600.000,00
4		Comunicaciones (teléfono,fax, celular, socializaciones, videos).	MES	4,00	$ 180.000,00	100%	$ 720.000,00
5		Transporte (pasajes y desplazamientos).	MES	4,00	$ 550.000,00	100%	$ 2.200.000,00
						SUB TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS	$ 6.845.553,44
						TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS	$ 6.845.553,44

SUBTOTAL COSTOS BASICOS (A+B)	$ 91.649.553,44
IVA (19%)	$ 17.413.415,15
COSTO TOTAL	$ 109.062.968,59

Ing. Dayan Liseth Sanchez Ramirez
Tarjeta Profesional N° 161037-0569199 TML
Secretaria de Planeacion e Infraestructura