ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE PAGO PARCIAL PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, COMPRAVENTA Y/O CONVENIO	PSI-SJM-FR-013 Estado Vigente Versión 4

CONTRATO DE CONSULTORÍA X **CONTRATO DE SUMINISTROS** ___ **CONVENIO** _____

ACTA №	**2**
FECHA	25 DE JUNIO DE 2025
SECRETARÍA	ALCALDIA DE MANIZALES
PERIODO EVALUADO	06 DE DICIEMBRE DE 2024 - 03 DE ENERO DE 2025
CONTRATO O CONVENIO №	2408130942 - 2
OBJETO	ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITVOS (FASE 3) PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA INTERSECCION CALLE 63 CON CALLE 64 EN EL SECTOR DE LA ESCUELA DE CARABINEROS DE LA CIUDAD DE MANIZALES
CONTRATISTA	LEMOINE RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S.
SUPERVISOR(ES)	WENTZER S.A.S.
PLAZO DE EJECUCIÓN	CUATRO (04) MESES
VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO	$ 683,321,800
PRÓRROGAS	1 Mes y 10 días - Hasta el 31/01/2025
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A

BALANCE DEL CONTRATO O CONVENIO A LA FECHA

ÍTEM	PAGOS	SALDO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO O CONVENIO	$ -	$ 683,321,800.00
ADICIONES	$ -	$ -
VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES	$ 174,037,500.00	$ -
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	$ 220,652,180.00	$ -
SALDO	$ 288,632,120.00	$ -
TOTAL	**$ 683,321,800.00**	**$ 683,321,800.00**

VERIFICACIÓN DE OBLIGACIONES

N°	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO
		CANTIDAD (DÍAS)	PORCENTAJE	
1	Levantamiento topografico	160	100.00%	INT-MNZ-24929-0002 del 17/10/2024 INT-MNZ-24929-0013 del 03/12/2024 INT-MNZ-24929-0022 del 15/03/2025
2	Estudio de transito	160	100.00%	INT-MNZ-24929-0004 del 17/10/2024 INT-MNZ-24929-0014 del 04/12/2024 INT-MNZ-24929-0023 del 17/03/2025
3	Estudio de trazados y diseño geometrico	160	60.00%	INT-MNZ-24929-0008 del 12/112024 INT-MNZ-24929-0016 del 05/12/2024
4	Estudios de suelos para diseños de fundaciones de puentes muros y estabilidad de taludes	160	60.00%	INT-MNZ-24929-0003 del 17/11/2024 INT-MNZ-24929-0024 del 17/03/2025
5	Estudio Geológicos y geomorfológicos, estabilidad de taludes, terraplenes y puntos críticos, zonas de disposición de sobrantes y fuentes de materiales.	160	100.00%	INT-MNZ-24929-0009 del 12/11/2024 INT-MNZ-24929-0018 del 5/12/2024 INT-MNZ-24929-0025 del 17/03/2025
6	Estudio hidráulico e hidrología, manejo de aguas lluvias.	160	100.00%	INT-MNZ-24929-0010 del 12/11/2024 INT-MNZ-24929-0026 del 20/03/2025
7	Diseño de pavimentos.	160	100.00%	INT-MNZ-24929-0017 del 05/12/2024 INT-MNZ-24929-0027 del 20/03/2025
8	Diseño estructural de puentes, muros y pantallas e.t.c	160	10.00%	INT-MNZ-24929-0015 del 04/12/2024

VERIFICACIÓN DE OBLIGACIONES				
N°	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO
		CANTIDAD (DÍAS)	PORCENTAJE	
9	Inventario de redes de servicio públicos existentes y determinación del impacto de las mismas en el diseño definitivo.	160	60.00%	INT-MNZ-24929-0012 del 12/112024 INT-MNZ-24929-0028 del 20/03/2025
10	Diseño de urbanismo y paisajismo señalización vial y de la iluminación	160	10.00%	INT-MNZ-24929-0029 del 20/03/2025
11	Elaboración de presupuesto y cronograma de obra, calculo de cantidades de obra, costos y presupuesto de obra civil.	160	10.00%	INT-MNZ-24929-0029 del 20/03/2025

Anexos entregados:

Pagos a Seguridad Social:	Diciembre 2024 - Enero 2025
Informe de Actividades:	Diciembre 2024 - Enero 2025
Radicados de Volumenes Aprobados:	Diciembre 2024 - Enero 2025
ertificación Bancaria	

El Supervisor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado. Para constancia de lo anterior, firman la presente Acta en la fecha arriba anotada, los que en ella intervinieron asegurando que no han omitido información y la consignada es veraz.

CRISTIAN MAURICIO CUELLAR LEGUÍZAMO REPRESENTANTE LEGAL **CONSORCIO LEMOINE RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS**	**WENTZER MAURICIO LEÓN TORRES** REPRESENTANTE LEGAL **WENTZER S.A.S.**

Lemoine Rivera
Ingenieros Asociados s.a.s.

OBJETO:	"ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS (FASE 3) PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA INTERSECCIÓN CALLE 63 CON CALLE 64 EN EL SECTOR DE LA ESCUELA DE CARABINEROS DE LA CIUDAD DE MANIZALES"	PLAZO	Cuatro (4) meses
		FECHA DE TERMINACIÓN	20 de diciembre de 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 683.321.800	ACTA N° 2	
ADICIÓN DE RECURSOS:	$ 0	Periodo:	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 683.321.800		
CONTRATISTA:	LEMOINE RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S.		
REPRESENTANTE LEGAL:	CRISTIAN MAURICIO CUELLAR LEGUIZAMÓN		
INTERVENTOR:	WENTZER S.A.S.		
SUPERVISOR:	JOHNATAN ESTIK BARRIOS ROBLEDO	FECHA DEL ACTA	28 de enero de 2025

N°	ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACIÓN TOTAL (CONDICIONES ACTUALIZADAS)				PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
			UN	CANT	VR/UNIT	VR/PARCIAL	(+ /-)	CANT.	VR/UNIT	VR/PARCIAL	CANT.	VR/PARCIAL	CANT.	VR/PARCIAL
	1	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO				$ 22.500.000,00				$ 0,00		$ 9.000.000,00		$ 22.500.000,00
1.1		Metodología aprobada por Interventoría	UN	1,00	$ 2.250.000,00	$ 2.250.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 2.250.000,00
1.2		Entrega del volumen preliminar revisado y aprobado por Inteventoria	UN	1,00	$ 11.250.000,00	$ 11.250.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 11.250.000,00
1.3		Entrega del volumen final aprobado por Interventoría	UN	1,00	$ 9.000.000,00	$ 9.000.000,00		0,00		$ -	1,00	$ 9.000.000,00	1,00	$ 9.000.000,00
	2	ESTUDIO DE TRÁNSITO				$ 65.000.000,00				$ 0,00		$ 26.000.000,00		$ 65.000.000,00
2.1		Metodología aprobada por Interventoría	UN	1,00	$ 6.500.000,00	$ 6.500.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 6.500.000,00
2.2		Entrega del volumen preliminar revisado y aprobado por Inteventoria	UN	1,00	$ 32.500.000,00	$ 32.500.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 32.500.000,00
2.3		Entrega del volumen final aprobado por Interventoría	UN	1,00	$ 26.000.000,00	$ 26.000.000,00		0,00		$ -	1,00	$ 26.000.000,00	1,00	$ 26.000.000,00
	3	ESTUDIO DE TRAZADOS Y DISEÑO GEOMÉTRICO				$ 60.000.000,00				$ 0,00		$ 0,00		$ 36.000.000,00
3.1		Metodología aprobada por Interventoría	UN	1,00	$ 6.000.000,00	$ 6.000.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 6.000.000,00
3.2		Entrega del volumen preliminar revisado y aprobado por Inteventoria	UN	1,00	$ 30.000.000,00	$ 30.000.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 30.000.000,00
3.3		Entrega del volumen final aprobado por Interventoría	UN	1,00	$ 24.000.000,00	$ 24.000.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	4	ESTUDIOS DE SUELOS PARA DISEÑOS DE FUNDACIONES DE PUENTES MUROS Y ESTABILIDAD DE TALUDES				$ 80.000.000,00				$ 0,00		$ 40.000.000,00		$ 48.000.000,00
4.1		Metodología aprobada por Interventoría	UN	1,00	$ 8.000.000,00	$ 8.000.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 8.000.000,00
4.2		Entrega del volumen preliminar revisado y aprobado por Inteventoria	UN	1,00	$ 40.000.000,00	$ 40.000.000,00		0,00		$ -	1,00	$ 40.000.000,00	1,00	$ 40.000.000,00
4.3		Entrega del volumen final aprobado por Interventoría	UN	1,00	$ 32.000.000,00	$ 32.000.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	5	ESTUDIO GEOLÓGICOS Y GEOMORFOLÓGICOS, ESTABILIDAD DE TALUDES, TERRAPLENES Y PUNTOS CRÍTICOS, ZONAS DE DISPOSICIÓN DE SOBRANTES Y FUENTES DE MATERIALES				$ 52.500.000,00				$ 0,00		$ 21.000.000,00		$ 52.500.000,00
5.1		Metodología aprobada por Interventoría	UN	1,00	$ 5.250.000,00	$ 5.250.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 5.250.000,00
5.2		Entrega del volumen preliminar revisado y aprobado por Inteventoria	UN	1,00	$ 26.250.000,00	$ 26.250.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 26.250.000,00
5.3		Entrega del volumen final aprobado por Interventoría	UN	1,00	$ 21.000.000,00	$ 21.000.000,00		0,00		$ -	1,00	$ 21.000.000,00	1,00	$ 21.000.000,00
	6	ESTUDIO HIDRÁULICO E HIDROLOGÍA, MANEJO DE AGUAS LLUVIAS				$ 42.500.000,00				$ 0,00		$ 38.250.000,00		$ 42.500.000,00
6.1		Metodología aprobada por Interventoría	UN	1,00	$ 4.250.000,00	$ 4.250.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 4.250.000,00
6.2		Entrega del volumen preliminar revisado y aprobado por Inteventoria	UN	1,00	$ 21.250.000,00	$ 21.250.000,00		0,00		$ -	1,00	$ 21.250.000,00	1,00	$ 21.250.000,00
6.3		Entrega del volumen final aprobado por Interventoría	UN	1,00	$ 17.000.000,00	$ 17.000.000,00		0,00		$ -	1,00	$ 17.000.000,00	1,00	$ 17.000.000,00
	7	DISEÑO DE PAVIMENTOS				$ 25.000.000,00				$ 0,00		$ 22.500.000,00		$ 25.000.000,00
7.1		Metodología aprobada por Interventoría	UN	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 2.500.000,00
7.2		Entrega del volumen preliminar revisado y aprobado por Inteventoria	UN	1,00	$ 12.500.000,00	$ 12.500.000,00		0,00		$ -	1,00	$ 12.500.000,00	1,00	$ 12.500.000,00
7.3		Entrega del volumen final aprobado por Interventoría	UN	1,00	$ 10.000.000,00	$ 10.000.000,00		0,00		$ -	1,00	$ 10.000.000,00	1,00	$ 10.000.000,00

Lemoine Rivera
Ingenieros Asociados s.a.s.

CONTRATO No.	2408130942
OBJETO:	"ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS (FASE 3) PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA INTERSECCIÓN CALLE 63 CON CALLE 64 EN EL SECTOR DE LA ESCUELA DE CARABINEROS DE LA CIUDAD DE MANIZALES"
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 683.321.800
ADICIÓN DE RECURSOS:	$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 683.321.800
CONTRATISTA:	LEMOINE RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S.
REPRESENTANTE LEGAL:	CRISTIAN MAURICIO CUELLAR LEGUIZAMÓN
INTERVENTOR:	WENTZER S.A.S.
SUPERVISOR:	JOHNATAN ESTIK BARRIOS ROBLEDO

FECHA DE INICIO	21 de agosto de 2024
PLAZO	Cuatro (4) meses
FECHA DE TERMINACIÓN	20 de diciembre de 2024

ACTA N° 2

Periodo:

FECHA DEL ACTA	28 de enero de 2025

N°	ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACIÓN TOTAL (CONDICIONES ACTUALIZADAS)				PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
			UN	CANT	VR/UNIT	VR/PARCIAL	(+ /-)	CANT.	VR/UNIT	VR/PARCIAL	CANT.	VR/PARCIAL	CANT.	VR/PARCIAL
	8	DISEÑO ESTRUCTURAL DE PUENTES, MUROS Y PANTALLAS E.T.C.				$ 80.000.000,00				$ 0,00		$ 0,00		$ 8.000.000,00
8.1		Metodología aprobada por Interventoría	UN	1,00	$ 8.000.000,00	$ 8.000.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 8.000.000,00
8.2		Entrega del volumen preliminar revisado y aprobado por Inteventoria	UN	1,00	$ 40.000.000,00	$ 40.000.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
8.3		Entrega del volumen final aprobado por Interventoría	UN	1,00	$ 32.000.000,00	$ 32.000.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	9	INVENTARIO DE REDES DE SERVICIO PÚBLICOS EXISTENTES Y DETERMINACIÓN DEL IMPACTO DE LAS MISMAS EN EL DISEÑO DEFINITIVO				$ 35.000.000,00				$ 0,00		$ 17.500.000,00		$ 21.000.000,00
9.1		Metodología aprobada por Interventoría	UN	1,00	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 3.500.000,00
9.2		Entrega del volumen preliminar revisado y aprobado por Inteventoria	UN	1,00	$ 17.500.000,00	$ 17.500.000,00		0,00		$ -	1,00	$ 17.500.000,00	1,00	$ 17.500.000,00
9.3		Entrega del volumen final aprobado por Interventoría	UN	1,00	$ 14.000.000,00	$ 14.000.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	10	DISEÑO DE URBANISMO Y PAISAJISMO SEÑALIZACIÓN VIAL Y DE LA ILUMINACIÓN				$ 55.000.000,00				$ 0,00		$ 5.500.000,00		$ 5.500.000,00
10.1		Metodología aprobada por Interventoría	UN	1,00	$ 5.500.000,00	$ 5.500.000,00		0,00		$ -	1,00	$ 5.500.000,00	1,00	$ 5.500.000,00
10.2		Entrega del volumen preliminar revisado y aprobado por Inteventoria	UN	1,00	$ 27.500.000,00	$ 27.500.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.3		Entrega del volumen final aprobado por Interventoría	UN	1,00	$ 22.000.000,00	$ 22.000.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	11	ELABORACIÓN DE PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA DE OBRA, CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA, COSTOS Y PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL				$ 56.720.000,00				$ 0,00		$ 5.672.000,00		$ 5.672.000,00
11.1		Metodología aprobada por Interventoría	UN	1,00	$ 5.672.000,00	$ 5.672.000,00		0,00		$ -	1,00	$ 5.672.000,00	1,00	$ 5.672.000,00
11.2		Entrega del volumen preliminar revisado y aprobado por Inteventoría	UN	1,00	$ 28.360.000,00	$ 28.360.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11.3		Entrega del volumen final aprobado por Interventoría	UN	1,00	$ 22.688.000,00	$ 22.688.000,00		0,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
		VALOR BÁSICO				$574.220.000,00				$0,00		$185.422.000,00		$331.672.000,00
		IVA (19%)				$109.101.800,00				$0,00		$35.230.180,00		$63.017.680,00
		VALOR TOTAL				$683.321.800,00				$0,00		$220.652.180,00		$394.689.680,00

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO		$ 683.321.800
VALOR ACTAS ANTERIORES	$ 174.037.500	
VALOR PRESENTE ACTA	$ 220.652.180	
SALDO POR EJECUTAR	$ 288.632.120	
SUMAS IGUALES	$ 683.321.800	$ 683.321.800

OBSERVACIONES:

Wentzer Mauricio León Torres
Representante legal WENTZER S.A.S.
Interventoría

Cristian Mauricio Cuellar Leguizamón
Representante legal LEMOINE RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S.
Contratista