SOLICITUD DE COMPRA DE MATERIALES, SUMINISTROS Y SERVICIOS

CENTRO DE FORMACIÓN :	COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL BOLIVAR

SOLICITANTE:ERICKA REYES RAVELO

FECHA INICIO DEL PROYECTO: MARZO DE 2025		**FECHA FINALIZACIÓN DEL PROYECTO:** DICIEMBRE DE 2025

PROYECTO: MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LOS SISTEMAS DE REDES DE AGUA POTABLE, RED CONTRAINCENDIO Y TRAMPAS DE GRASA

OBJETIVO DEL PROYECTO: OBJETO: Contratar a todo costo los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo para los equipos de bombas de agua potable, lavado y desinfección del tanque de agua potable incluida muestras biológicas y resultados del mismo, mantenimiento válvula hidrosanitaria y la red contra incendios y mantenimiento de trampas de grasa en las sedes del Centro de Comercio y Servicios.

JUSTIFICACIÓN: El mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de bombeo, sistema de red contraincendio, trampas de grasas y lavado de tanques de almacenamiento es importante para asegurar la funcionalidad y prestacion del servicio del centro de comercio y servicios. Además, al realizar un mantenimiento adecuado, se pueden evitar costos mayores de reparación y cumplir con normativas legales, lo que a largo plazo mejora el valor y la rentabilidad del inmueble

ITEM	CÓDIGO Clasificador de Bienes y Servicios de UNSPSC	CANTIDAD SOLICITADA	UNIDAD DE MEDIDA	DENOMINACIÓN GENERAL DEL BIEN O SERVICIO	DENOMINACIÓN Y/O DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL BIEN O SERVICIO	Existencia en almacén			UNIDADES A COMPRAR O CONTRATAR	Existencia en Plan Anual de Adquisiciones	
						SI	NO	N.A		SI	NO
1	40141747	3	UND	MANTENIMIENTO TRAMPAS DE GRASA	Mantenimiento de Trampas de grasa ubicadas en ambiente de cocina sede ternera, cafetería sede ternera y cocina sede casa del marqués, que incluya: Retiro de lodos con alta presencia de grasas y aceites, incluye desmonte y reinstalación de esta, cambio de accesorios en deteriorados o en mal estado, transporte interno hasta zona de succión. El proveedor es el encargado de succionar y transportar estos residuos líquidos hasta planta de tratamiento de aguas residuales o relleno sanitario habilitado para la disposición de residuos especiales, con el propósito de darle correcto manejo y disposición. Finalizada la actividad, el proveedor debe entregar certificado de recolección, transporte y disposición de los residuos evacuados.		X		3	X	
2	40141747	3	UND	MANTENIMIENTO CAMPANA	Mantenimiento y Limpieza profunda de grasa en campanas extractoras del centro comercio y servicio ubicado en el multisectorial ternera y en la sede “Casa del Marqués”. incluye desmonte y reinstalación si es necesario, suministro e instalación de accesorios y elementos de conexión eléctrica en mal estado o deteriorados si es necesario, remaches, pernos, guayas y demás elementos de soporte, El proveedor es el encargado de trasportar y disponer los residuos derivado del proceso de limpieza.		X		3	X	

3	24111810	2	UND	MANTENIMIENTO TANQUES	Mantenimiento de tanque de agua potable que incluya; Servicio de lavado de tanque de concreto subterráneo de 20 M3, desagüe, enjuague, lavado, y desinfección, ubicado en la sede casa del marqués, centro histórico subsede de Centro comercio y servicios. Incluye medición de PH y cloro residual en la red de distribución. Posterior al lavado, entrega de certificado, informe de ejecución de la actividad, e informe de resultados de los análisis In situ realizados		X		2	X	
4	72101509	1	UND	MANTENIMIENTO RED CONTRA INCENDIO	Mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de red contraincendios de la sede “Casa del Marqués”, que incluya los siguientes servicios: 1. Inspección Visual General del Sistema 2. Inspección y mantenimiento de Mangueras y hidrantes. 3. Revisión y Mantenimiento de Rociadores. 4. Comprobación de Bombas y Válvulas. 5. Pruebas de Presión y Flujo. 6. Revisión y mantenimiento de Equipos de Detección y Alarma. 7. Inspección y Mantenimiento de Tanques de Agua y Sistemas de Almacenaje. 8. Verificación, mantenimiento y/o arreglo de Componentes Eléctricos del Sistema 9. Entrega del informe técnico del mantenimiento realizado		X		1	X	
5	72154100	1	UND	MANTENIMIENTO EQUIPOS DE BOMBEO	1.EQUIPO DE BOMBA HIDRAULICA •Cambio, suministro e instalación de un tanque hidroneumático de 300L y presostatos del sistema. incluye desmonte del actual, suministro e instalación de accesorios de acople si es necesario. •Mantenimiento preventivo motobombas incluyendo cambio de rodamientos, sellos, empaques y pintura. y demás accesorios propios de su funcionamiento si es necesario. •Revisión del tablero PLC del sistema de agua potable. Incluye pulsadores, conectores, breakers cableado, rotulación, y pintura anticorrosiva y en esmalte al tablero en general si es necesario 2. VALVULA HIDROSANITARIA •Servicio de mantenimiento correctivo y preventivo del sistema hidrosanitario más válvula antirretorno de aguas residuales de 4 pulgadas ubicado en casa del marqués. incluye el desmonte y reinstalación de esta con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento, suministro e instalación de accesorios, empaques, tornillos, remaches, cintas y demás si es necesario, para la sede Casa del Marqués.		X		1	X	

	N/A		Firmado digitalmente por ARODIZ AGUILERA AURELA Fecha: 2025.05.23 15:45:57 -05'00'
Solicitante	Almacén	Coordinador Grupo de Apoyo Administrativo	Ordenador de Gasto

Verificó Plan de Adquisiciones_____