ESTADO DE INCLUSIONES:

Barrios	Total de inclusiones solicitadas	Inclusión certificada	Inclusión no certificada	Inclusión aprobada	Inclusión efectiva	Inclusión no efectiva	inclusiones en proceso de certificación
Altos de París	**100**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**100**
Carlos a. Guzmán	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Total	**100**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**100**

***Total de inclusiones solicitadas:** Esta casilla, hace referencia a la cantidad de solicitudes (PQR) de inclusión realizadas por la comunidad una vez se termina el proceso inicial de diagnósticos.

***Inclusiones certificadas**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado positivo.

***Inclusión no certificada**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado negativo.

***Inclusión aprobada**: inclusiones que interventoría aprueba después de pasar por "comité de aprobación".

***Inclusión efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusión no efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera no cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusiones en proceso de certificación**: Son todas aquellas solicitudes de inclusión que se encuentran aún en trámite de certificación por parte de la alcaldía o que el contratista de obra visito y una vez realizada la evaluación técnica se determina que el predio no es efectivo.

Actividad No. 3: "Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras"

ESTADO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS:

Barrios	Viviendas recibidas a satisfacción	Viviendas terminadas	En ejecución	Meta actualizada (ejecución)
Altos de París	0	0	0	209
Carlos a. Guzmán	0	0	0	194
Total	**0**	**0**	**0**	**403**

***Viviendas recibidas a satisfacción**: viviendas terminadas que cuentan con acta de recibo.

***Viviendas terminadas**: Viviendas que han culminado obras, pero no tienen acta de recibo a satisfacción por parte del beneficiario, sin embargo, cabe resaltar que parte de las unidades recibidas a satisfacción están también dentro de este número, por ende, si se desea saber la cantidad de unidades que a la fecha no están con acta de recibo hay que hacer la resta entre la cantidad de unidades terminadas y la cantidad de unidades recibidas.

***En ejecución**: unidades que se encuentran en proceso de construcción.

***Meta actualizada**: Meta establecida por MINVIVIENDA.

Actividad No. 4: "Plan de gestión social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3": Los avances logrados por el equipo de supervisión social (coordinación y supervisión) se verán reflejados en el anexo adjunto a este informe presentado por ellos.

ESTADO DE LA EJECUCION FINANCIERA DEL PROYECTO:

BARRIOS	VALOR EJECUTADO ACTIVIDAD 1	VALOR CONTRATADO ACTIVIDAD 1	VALOR EJECUTADO ACTIVIDAD 2	VALOR CONTRATADO ACTIVIDAD 2
Altos de París Carlos A. Guzmán	$ 3.618.107,01	$ 7.236.214,02	$ 0,00	$ 125.934.082,61
Total	**$ 3.618.107,01**	**$ 7.236.214,02**	**$ 0,00**	**$ 125.934.082,61**

Barrios	valor proyectado actividad 3	valor ejecutado actividad 3	valor contratado actividad 3	valor proyectado actividades 1,2,3,4
Altos de París Carlos a. Guzmán	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.447.791.717,36	$ 3.618.107,01
Total	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 2.447.791.717,36**	**$ 3.618.107,01**

Barrios	valor ejecutado actividades 1,2,3,4	valor contratado actividades 1,2,3,4	valor diagnostico
Altos de Paris Carlos a. Guzmán	$ 3.618.107,01	$ 2.580.962.013,99	$ 210.944,86
Total	**$ 3.618.107,01**	**$ 2.580.962.013,99**	**$ 210.944,86**

F. VILLA RICA – CAUCA.:

Actividad No. 1: "Chequeo y validación de diseño de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10": Se avanzó en la validación y apropiación de los estudios y diseños, el contratista de obra hizo la entrega de la respectiva documentación a la interventoría, se estima que en la primera semana del mes de octubre se dé la aprobación por parte de los contratistas de la orden de servicio, para posteriormente revisar desde ENTerritorio S.A y remitir a MINVIVIENDA.

Actividad No. 2: "Diagnostico, Validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención"

ESTADO DE DIAGNOSTICOS:

Barrios	Potencial inicial de viviendas	Viviendas visitadas	Diagnósticos pendientes por legalizar	Diagnósticos aprobados	Diagnósticos efectivos	Diagnósticos no efectivos	Renuncias
Tres de Marzo	102	95	95	0	95	0	0
Alameda	186	0	0	0	0	0	0
Total:	**288**	**95**	**95**	**0**	**95**	**0**	**0**

*__Potencial inicial de viviendas__: Corresponde al número inicial de potenciales beneficiarios remitidos y validados por MINVIVIENDA, las cuales surgen de un diagnóstico inicial realizado por las alcaldías municipales para condensar la matriz inicial.

*__Viviendas visitadas__: Corresponde a la cantidad de viviendas que los contratistas ejecutores del proyecto visitan de la matriz inicial de barrios priorizados remitida por MINVIVIENDA.

*__Diagnósticos pendientes por legalizar__: Corresponde a la cantidad de diagnósticos que están pendientes por aprobación o negación de aprobación por parte de la interventoría y su cantidad resulta de la resta de la cantidad de viviendas visitadas, menos la cantidad de diagnósticos no efectivos, menos la cantidad de renuncias.

***Diagnósticos aprobados:** Corresponden a la cantidad de diagnósticos efectivos que ya pasaron por comité de aprobación entre contratistas de obra e interventoría y cumplen con los requerimientos mínimos para ser "aprobados".

***Diagnósticos efectivos**: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico para ir a comité de aprobación por parte de la interventoría.

***Diagnósticos no efectivos**: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales no cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico.

***Renuncias:** Corresponde a toda aquella solicitud por parte de la comunidad beneficiaria para como su nombre lo indica "renunciar" al subsidio. Cabe resaltar que dentro de la matriz de seguimiento semanal estas renuncias se condensan en la misma casilla, sean renuncias realizadas en la etapa de diagnósticos o en la etapa de inclusiones.

ESTADO DE INCLUSIONES:

Barrios	Total de inclusiones solicitadas	Inclusión certificada	Inclusión no certificada	Inclusión aprobada	Inclusión efectiva	Inclusión no efectiva	inclusiones en proceso de certificación
Tres de Marzo	5	0	0	0	0	0	5
Alameda	0	0	0	0	0	0	0
Total:	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5**

***Total de inclusiones solicitadas:** Esta casilla, hace referencia a la cantidad de solicitudes (PQR) de inclusión realizadas por la comunidad una vez se termina el proceso inicial de diagnósticos.

***Inclusiones certificadas**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado positivo.

***Inclusión no certificada**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado negativo.

***Inclusión aprobada**: inclusiones que interventoría aprueba después de pasar por "comité de aprobación".

***Inclusión efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusión no efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera no cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusiones en proceso de certificación**: Son todas aquellas solicitudes de inclusión que se encuentran aún en trámite de certificación por parte de la alcaldía o que el contratista de obra visito y una vez realizada la evaluación técnica se determina que el predio no es efectivo.

Actividad No. 3: "Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras"

ESTADO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS:

Barrios	Viviendas recibidas a satisfacción	Viviendas terminadas	En ejecución	Meta actualizada (ejecución)
Tres de Marzo	0	0	0	102
Alameda	0	0	0	186
Total:	**0**	**0**	**0**	**288**

***Viviendas recibidas a satisfacción**: viviendas terminadas que cuentan con acta de recibo.

*__Viviendas terminadas__: Viviendas que han culminado obras, pero no tienen acta de recibo a satisfacción por parte del beneficiario, sin embargo, cabe resaltar que parte de las unidades recibidas a satisfacción están también dentro de este número, por ende, si se desea saber la cantidad de unidades que a la fecha no están con acta de recibo hay que hacer la resta entre la cantidad de unidades terminadas y la cantidad de unidades recibidas.

*__En ejecución__: unidades que se encuentran en proceso de construcción.

*__Meta actualizada__: Meta establecida por MINVIVIENDA.

Actividad No. 4: "Plan de gestión social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3": Los avances logrados por el equipo de supervisión social (coordinación y supervisión) se verán reflejados en el anexo adjunto a este informe presentado por ellos.

ESTADO DE LA EJECUCION FINANCIERA DEL PROYECTO:

Barrios	valor ejecutado actividad 1	valor contratado actividad 1	valor ejecutado actividad 2	valor contratado actividad 2
Tres de Marzo Alameda	$ 3.618.107,01	$ 7.236.214,02	$ 0,00	$ 86.549.887,38
Total:	**$ 3.618.107,01**	**$ 7.236.214,02**	**$ 0,00**	**$ 86.549.887,38**

Barrios	valor proyectado actividad 3	valor ejecutado actividad 3	valor contratado actividad 3	valor proyectado actividades 1,2,3,4
Tres de Marzo Alameda	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.681.679.988,62	$ 3.618.107,01
Total:	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 1.681.679.988,62**	**$ 3.618.107,01**

Barrios	valor ejecutado actividades 1,2,3,4	valor contratado actividades 1,2,3,4	valor diagnostico
Tres de Marzo Alameda	$ 3.618.107,01	$ 1.775.466.090,02	$ 300.520,44
Total:	**$ 3.618.107,01**	**$ 1.775.466.090,02**	**$ 300.520,44**

G. PAILITAS - CESAR:

Actividad No. 1: "Chequeo y validación de diseño de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10": La aprobación de esta actividad se dio el día 17 de septiembre de 2024. Desde ENTerritorio S.A estamos realizando la respectiva revisión de los documentos radicados para poder remitir a MINVIVIENDA lo más pronto posible.

Actividad No. 2: "Diagnostico, Validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención"

ESTADO DE DIAGNOSTICOS:

Barrios	Potencial inicial de viviendas	Viviendas visitadas	Diagnósticos pendientes por legalizar	Diagnósticos aprobados	Diagnósticos efectivos	Diagnósticos no efectivos	Renuncias
Corregimiento de Palestina	353	103	67	4	71	29	3

***Potencial inicial de viviendas**: Corresponde al número inicial de potenciales beneficiarios remitidos y validados por MINVIVIENDA, las cuales surgen de un diagnóstico inicial realizado por las alcaldías municipales para condensar la matriz inicial.

***Viviendas visitadas**: Corresponde a la cantidad de viviendas que los contratistas ejecutores del proyecto visitan de la matriz inicial de barrios priorizados remitida por MINVIVIENDA.

***Diagnósticos pendientes por legalizar**: Corresponde a la cantidad de diagnósticos que están pendientes por aprobación o negación de aprobación por parte de la interventoría y su cantidad resulta de la resta de la cantidad de viviendas visitadas, menos la cantidad de diagnósticos no efectivos, menos la cantidad de renuncias.

***Diagnósticos aprobados:** Corresponden a la cantidad de diagnósticos efectivos que ya pasaron por comité de aprobación entre contratistas de obra e interventoría y cumplen con los requerimientos mínimos para ser "aprobados".

***Diagnósticos efectivos**: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico para ir a comité de aprobación por parte de la interventoría.

***Diagnósticos no efectivos**: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales no cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico.

***Renuncias:** Corresponde a toda aquella solicitud por parte de la comunidad beneficiaria para como su nombre lo indica "renunciar" al subsidio. Cabe resaltar que dentro de la matriz de seguimiento semanal estas renuncias se condensan en la misma casilla, sean renuncias realizadas en la etapa de diagnósticos o en la etapa de inclusiones.

ESTADO DE INCLUSIONES:

Barrios	Total de inclusiones solicitadas	Inclusión certificada	Inclusión no certificada	Inclusión aprobada	Inclusión efectiva	Inclusión no efectiva	inclusiones en proceso de certificación
Corregimiento de Palestina	0	0	0	0	0	0	0

***Total de inclusiones solicitadas:** Esta casilla, hace referencia a la cantidad de solicitudes (PQR) de inclusión realizadas por la comunidad una vez se termina el proceso inicial de diagnósticos.

***Inclusiones certificadas**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado positivo.

***Inclusión no certificada**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado negativo.

***Inclusión aprobada**: inclusiones que interventoría aprueba después de pasar por "comité de aprobación".

***Inclusión efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusión no efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera no cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusiones en proceso de certificación**: Son todas aquellas solicitudes de inclusión que se encuentran aún en trámite de certificación por parte de la alcaldía o que el contratista de obra visito y una vez realizada la evaluación técnica se determina que el predio no es efectivo.

Actividad No. 3: "Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras"

ESTADO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS:

Barrios	Viviendas recibidas a satisfacción	Viviendas terminadas	En ejecución	Meta actualizada (ejecución)
Corregimiento de Palestina	0	0	0	353

***Viviendas recibidas a satisfacción**: viviendas terminadas que cuentan con acta de recibo.

***Viviendas terminadas**: Viviendas que han culminado obras, pero no tienen acta de recibo a satisfacción por parte del beneficiario, sin embargo, cabe resaltar que parte de las unidades recibidas a satisfacción están también dentro de este número, por ende, si se desea saber la cantidad de unidades que a la fecha no están con acta de recibo hay que hacer la resta entre la cantidad de unidades terminadas y la cantidad de unidades recibidas.

***En ejecución**: unidades que se encuentran en proceso de construcción.

***Meta actualizada**: Meta establecida por MINVIVIENDA.

Actividad No. 4: "Plan de gestión social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3": Los avances logrados por el equipo de supervisión social (coordinación y supervisión) se verán reflejados en el anexo adjunto al presente informe.

ESTADO DE LA EJECUCION FINANCIERA DEL PROYECTO:

Barrios	Valor ejecutado actividad 1	Valor contratado actividad 1	Valor ejecutado actividad 2	Valor contratado actividad 2
Corregimiento de Palestina	$ 7.099.651,71	$ 7.099.651,71	$ 1.183.785,48	$ 104.469.068,88

Barrios	Valor proyectado actividad 3	Valor ejecutado actividad 3	Valor contratado actividad 3	Valor proyectado actividades 1,2,3,4
Corregimiento de Palestina	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.267.427.377,16	$ 8.283.437,19

Barrios	Valor ejecutado actividades 1,2,3,4	Valor contratado actividades 1,2,3,4	Valor diagnostico
Corregimiento de Palestina	$ 8.283.437,19	$ 2.378.996.097,75	$ 295.946,37

H. URUMITA - GUAJIRA:

Actividad No. 1: "Chequeo y validación de diseño de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10": La aprobación de esta actividad se dio el día 19 de septiembre de 2024. Desde ENTerritorio S.A estamos realizando la respectiva revisión de los documentos radicados para poder remitir a MINVIVIENDA lo más pronto posible.

Actividad No. 2: "Diagnostico, Validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención"
ESTADO DE DIAGNOSTICOS:

Barrios	Potencial inicial de viviendas	Viviendas visitadas	Diagnósticos pendientes por legalizar	Diagnósticos aprobados	Diagnósticos efectivos	Diagnósticos no efectivos	Renuncias
El porvenir	113	113	0	97	97	3	13
16 de abril	161	0	0	0	0	0	0
La Aurora	53	0	0	0	0	0	0
Total	**327**	**113**	**0**	**97**	**97**	**3**	**13**

***Potencial inicial de viviendas**: Corresponde al número inicial de potenciales beneficiarios remitidos y validados por MINVIVIENDA, las cuales surgen de un diagnóstico inicial realizado por las alcaldías municipales para condensar la matriz inicial.

***Viviendas visitadas**: Corresponde a la cantidad de viviendas que los contratistas ejecutores del proyecto visitan de la matriz inicial de barrios priorizados remitida por MINVIVIENDA.

***Diagnósticos pendientes por legalizar**: Corresponde a la cantidad de diagnósticos que están pendientes por aprobación o negación de aprobación por parte de la interventoría y su cantidad resulta de la resta de la cantidad de viviendas visitadas, menos la cantidad de diagnósticos no efectivos, menos la cantidad de renuncias.

***Diagnósticos aprobados:** Corresponden a la cantidad de diagnósticos efectivos que ya pasaron por comité de aprobación entre contratistas de obra e interventoría y cumplen con los requerimientos mínimos para ser "aprobados".

***Diagnósticos efectivos**: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico para ir a comité de aprobación por parte de la interventoría.

***Diagnósticos no efectivos**: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales no cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico.

***Renuncias:** Corresponde a toda aquella solicitud por parte de la comunidad beneficiaria para como su nombre lo indica "renunciar" al subsidio. Cabe resaltar que dentro de la matriz de seguimiento semanal estas renuncias se condensan en la misma casilla, sean renuncias realizadas en la etapa de diagnósticos o en la etapa de inclusiones.

ESTADO DE INCLUSIONES:

Barrios	Total de inclusiones solicitadas	Inclusión certificada	Inclusión no certificada	Inclusión aprobada	Inclusión efectiva	Inclusión no efectiva	Inclusiones en proceso de certificación
El porvenir	41	0	0	0	33	6	35
16 de abril	0	0	0	0	0	0	0
La Aurora	0	0	0	0	0	0	0
Total	**41**	**0**	**0**	**0**	**33**	**6**	**35**

***Total de inclusiones solicitadas:** Esta casilla, hace referencia a la cantidad de solicitudes (PQR) de inclusión realizadas por la comunidad una vez se termina el proceso inicial de diagnósticos.

***Inclusiones certificadas**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado positivo.

***Inclusión no certificada**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado negativo.

***Inclusión aprobada**: inclusiones que interventoría aprueba después de pasar por "comité de aprobación".

***Inclusión efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusión no efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera no cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusiones en proceso de certificación**: Son todas aquellas solicitudes de inclusión que se encuentran aún en trámite de certificación por parte de la alcaldía o que el contratista de obra visito y una vez realizada la evaluación técnica se determina que el predio no es efectivo.

Actividad No. 3: "Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras"

ESTADO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS:

Barrios	Viviendas recibidas a satisfacción	Viviendas terminadas	En ejecución	Meta actualizada (ejecución)
El porvenir	**0**	**0**	**15**	**113**

16 de abril	**0**	**0**	**0**	**161**
La Aurora	**0**	**0**	**0**	**53**
Total	**0**	**0**	**15**	**327**

***Viviendas recibidas a satisfacción**: viviendas terminadas que cuentan con acta de recibo.

***Viviendas terminadas**: Viviendas que han culminado obras, pero no tienen acta de recibo a satisfacción por parte del beneficiario, sin embargo, cabe resaltar que parte de las unidades recibidas a satisfacción están también dentro de este número, por ende, si se desea saber la cantidad de unidades que a la fecha no están con acta de recibo hay que hacer la resta entre la cantidad de unidades terminadas y la cantidad de unidades recibidas.

***En ejecución**: unidades que se encuentran en proceso de construcción.

***Meta actualizada**: Meta establecida por MINVIVIENDA.

Actividad No. 4: "Plan de gestión social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3": Los avances logrados por el equipo de supervisión social (coordinación y supervisión) se verán reflejados en el anexo adjunto al presente informe.

ESTADO DE LA EJECUCION FINANCIERA DEL PROYECTO:

Barrios	Valor ejecutado actividad 1	Valor contratado actividad 1	Valor ejecutado actividad 2	Valor contratado actividad 2
El porvenir	$ 7.474.214,02	$ 7.474.214,02	$ 37.497.792,46	$ 126.410.082,61
16 de abril				
La Aurora				
Total	**$ 7.474.214,02**	**$ 7.474.214,02**	**$ 37.497.792,46**	**$ 126.410.082,61**

Barrios	Valor proyectado actividad 3	Valor ejecutado actividad 3	Valor contratado actividad 3
El porvenir	$ 200.813.215,99	$ 80.367.315,38	$ 2.112.340.109,44
16 de abril			
La Aurora			
Total	**$ 200.813.215,99**	**$ 80.367.315,38**	**$ 2.112.340.109,44**

Barrios	Valor proyectado actividades 1,2,3,4	Valor ejecutado actividades 1,2,3,4	Valor contratado actividades 1,2,3,4	Valor diagnostico
El porvenir	$ 245.785.222,47	$ 125.339.321,86	$ 2.246.224.406,07	$ 386.575,18
16 de abril				
La Aurora				
Total	**$ 245.785.222,47**	**$ 125.339.321,86**	**$ 2.246.224.406,07**	**$ 386.575,18**

I. SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA - MAGDALENA:

Actividad No. 1: "Chequeo y validación de diseño de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10": A la fecha de corte del presente informe, la interventoría se encuentra revisando y evaluando los diseños de los prototipos, presentados por el contratista para ser avalados o en caso tal de requerirlo, realizar las respectivas observaciones.

Actividad No. 2: "Diagnostico, Validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención"

ESTADO DE DIAGNOSTICOS:

Barrios	Potencial inicial de viviendas	Viviendas visitadas	Diagnósticos pendientes por legalizar	Diagnósticos aprobados	Diagnósticos efectivos	Diagnósticos no efectivos	Renuncias
Nubia Correa	110	21	20	0	20	0	1
Alfonso López	72	0	0	0	0	0	0
Cecilia Caballero	57	0	0	0	0	0	0
Loma Fresca	72	0	0	0	0	0	0
San Martin	18	0	0	0	0	0	0
San Miguel	26	0	0	0	0	0	0
El Laguito	12	0	0	0	0	0	0
Inclusiones estimadas	100	-	-	-	-	-	-
Total	**467**	**21**	**20**	**0**	**20**	**0**	**1**

*__Potencial inicial de viviendas__: Corresponde al número inicial de potenciales beneficiarios remitidos y validados por MINVIVIENDA, las cuales surgen de un diagnóstico inicial realizado por las alcaldías municipales para condensar la matriz inicial.

*__Viviendas visitadas__: Corresponde a la cantidad de viviendas que los contratistas ejecutores del proyecto visitan de la matriz inicial de barrios priorizados remitida por MINVIVIENDA.

*__Diagnósticos pendientes por legalizar__: Corresponde a la cantidad de diagnósticos que están pendientes por aprobación o negación de aprobación por parte de la interventoría y su cantidad resulta de la resta de la cantidad de viviendas visitadas, menos la cantidad de diagnósticos no efectivos, menos la cantidad de renuncias.

*__Diagnósticos aprobados:__ Corresponden a la cantidad de diagnósticos efectivos que ya pasaron por comité de aprobación entre contratistas de obra e interventoría y cumplen con los requerimientos mínimos para ser “aprobados”.

*__Diagnósticos efectivos__: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico para ir a comité de aprobación por parte de la interventoría.

*__Diagnósticos no efectivos__: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales no cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico.

*__Renuncias:__ Corresponde a toda aquella solicitud por parte de la comunidad beneficiaria para como su nombre lo indica “renunciar” al subsidio. Cabe resaltar que dentro de la matriz de seguimiento semanal estas renuncias se condensan en la misma casilla, sean renuncias realizadas en la etapa de diagnósticos o en la etapa de inclusiones.

ESTADO DE INCLUSIONES:

Barrios	Total de inclusiones solicitadas	Inclusión certificada	Inclusión no certificada	Inclusión aprobada	Inclusión efectiva	Inclusión no efectiva	Inclusiones en proceso de certificación
Nubia Correa	0	0	0	0	0	0	0
Alfonso López	0	0	0	0	0	0	0
Cecilia Caballero	0	0	0	0	0	0	0
Loma Fresca	0	0	0	0	0	0	0
San Martin	0	0	0	0	0	0	0
San Miguel	0	0	0	0	0	0	0
El Laguito	0	0	0	0	0	0	0
Total	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

***Total de inclusiones solicitadas:** Esta casilla, hace referencia a la cantidad de solicitudes (PQR) de inclusión realizadas por la comunidad una vez se termina el proceso inicial de diagnósticos.

*__Inclusiones certificadas__: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado positivo.

*__Inclusión no certificada__: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado negativo.

*__Inclusión aprobada__: inclusiones que interventoría aprueba después de pasar por "comité de aprobación".

*__Inclusión efectiva__: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

*__Inclusión no efectiva__: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera no cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

*__Inclusiones en proceso de certificación__: Son todas aquellas solicitudes de inclusión que se encuentran aún en trámite de certificación por parte de la alcaldía o que el contratista de obra visito y una vez realizada la evaluación técnica se determina que el predio no es efectivo.

Actividad No. 3: "Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras"

ESTADO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS:

Barrios	Viviendas recibidas a satisfacción	Viviendas terminadas	En ejecución	Meta actualizada (ejecución)
Nubia Correa	0	0	0	110
Alfonso López	0	0	0	72
Cecilia Caballero	0	0	0	57
Loma Fresca	0	0	0	72
San Martin	0	0	0	18
San Miguel	0	0	0	26
El Laguito	0	0	0	12
Total	**0**	**0**	**0**	**467 (100 inclusiones estimadas)**

***Viviendas recibidas a satisfacción**: viviendas terminadas que cuentan con acta de recibo.

*__Viviendas terminadas__: Viviendas que han culminado obras, pero no tienen acta de recibo a satisfacción por parte del beneficiario, sin embargo, cabe resaltar que parte de las unidades recibidas a satisfacción están también dentro de este número, por ende, si se desea saber la cantidad de unidades que a la fecha no están con acta de recibo hay que hacer la resta entre la cantidad de unidades terminadas y la cantidad de unidades recibidas.

*__En ejecución__: unidades que se encuentran en proceso de construcción.

*__Meta actualizada__: Meta establecida por MINVIVIENDA.

Actividad No. 4: "Plan de gestión social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3": Los avances logrados por el equipo de supervisión social (coordinación y supervisión) se verán reflejados en el anexo adjunto a este informe presentado por ellos.

ESTADO DE LA EJECUCION FINANCIERA DEL PROYECTO:

Barrios	Valor ejecutado actividad 1	Valor contratado actividad 1	Valor ejecutado actividad 2	Valor contratado actividad 2
Nubia Correa	$ 0,00	$ 7.236.214,02	$ 0,00	$ 146.542.296,38

Alfonso López				
Cecilia Caballero				
Loma Fresca				
San Martin				
San Miguel				
El Laguito				
Total	**$ 0,00**	**$ 7.236.214,02**	**$ 0,00**	**$ 146.542.296,38**

Barrios	Valor proyectado actividad 3	Valor ejecutado actividad 3	Valor contratado actividad 3	Valor proyectado actividades 1,2,3,4
Nubia Correa	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.389.892.551,77	$ 0,00
Alfonso López				
Cecilia Caballero				
Loma Fresca				
San Martin				
San Miguel				
El Laguito				
Total	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 2.389.892.551,77**	**$ 0,00**

Barrios	Valor ejecutado actividades 1,2,3,4	Valor contratado actividades 1,2,3,4	Valor diagnostico
Nubia Correa	$ 0,00	$ 2.543.671.062,17	$ 313.795,07
Alfonso López			
Cecilia Caballero			
Loma Fresca			
San Martin			
San Miguel			
El Laguito			
Total	**$ 0,00**	**$ 2.543.671.062,17**	**$ 313.795,07**

J. SANTA BARBARA DE PINTO - MAGDALENA:

Actividad No. 1: "Chequeo y validación de diseño de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10": A la fecha de corte del presente informe, el contratista presentó los diseños de los prototipos a la interventoría, para ser analizados y aprobados, si así lo consideran o en su defecto presentar las respectivas observaciones.

Actividad No. 2: "Diagnostico, Validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención"

ESTADO DE DIAGNOSTICOS:

Barrios	Potencial inicial de viviendas	Viviendas visitadas	Diagnósticos pendientes por legalizar	Diagnósticos aprobados	Diagnósticos efectivos	Diagnósticos no efectivos	Renuncias
Papelillo	38	37	23	0	23	11	3
2 de Noviembre	129	0	0	0	0	0	0
Nuevo Horizonte	52	0	0	0	0	0	0

Santa Barbara	80	0	0	0	0	0	0
Total	**299**	**39**	**23**	**0**	**23**	**14**	**2**

*__Potencial inicial de viviendas__: Corresponde al número inicial de potenciales beneficiarios remitidos y validados por MINVIVIENDA, las cuales surgen de un diagnóstico inicial realizado por las alcaldías municipales para condensar la matriz inicial.

*__Viviendas visitadas__: Corresponde a la cantidad de viviendas que los contratistas ejecutores del proyecto visitan de la matriz inicial de barrios priorizados remitida por MINVIVIENDA.

*__Diagnósticos pendientes por legalizar__: Corresponde a la cantidad de diagnósticos que están pendientes por aprobación o negación de aprobación por parte de la interventoría y su cantidad resulta de la resta de la cantidad de viviendas visitadas, menos la cantidad de diagnósticos no efectivos, menos la cantidad de renuncias.

*__Diagnósticos aprobados:__ Corresponden a la cantidad de diagnósticos efectivos que ya pasaron por comité de aprobación entre contratistas de obra e interventoría y cumplen con los requerimientos mínimos para ser “aprobados”.

*__Diagnósticos efectivos__: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico para ir a comité de aprobación por parte de la interventoría.

*__Diagnósticos no efectivos__: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales no cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico.

*__Renuncias:__ Corresponde a toda aquella solicitud por parte de la comunidad beneficiaria para como su nombre lo indica “renunciar” al subsidio. Cabe resaltar que dentro de la matriz de seguimiento semanal estas renuncias se condensan en la misma casilla, sean renuncias realizadas en la etapa de diagnósticos o en la etapa de inclusiones.

ESTADO DE INCLUSIONES:

Barrios	Total de inclusiones solicitadas	Inclusión certificada	Inclusión no certificada	Inclusión aprobada	Inclusión efectiva	Inclusión no efectiva	Inclusiones en proceso de certificación
Papelillo	0	0	0	0	0	0	0
2 de Noviembre	0	0	0	0	0	0	0
Nuevo Horizonte	0	0	0	0	0	0	0
Santa Barbara	0	0	0	0	0	0	0
Total	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

***Total de inclusiones solicitadas:** Esta casilla, hace referencia a la cantidad de solicitudes (PQR) de inclusión realizadas por la comunidad una vez se termina el proceso inicial de diagnósticos.

*__Inclusiones certificadas__: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado positivo.

*__Inclusión no certificada__: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado negativo.

*__Inclusión aprobada__: inclusiones que interventoría aprueba después de pasar por “comité de aprobación”.

*__Inclusión efectiva__: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

*__Inclusión no efectiva__: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera no cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

*__Inclusiones en proceso de certificación__: Son todas aquellas solicitudes de inclusión que se encuentran aún en trámite de certificación por parte de la alcaldía o que el contratista de obra visito y una vez realizada la evaluación técnica se determina que el predio no es efectivo.

Actividad No. 3: "Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras"

ESTADO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS:

Barrios	Viviendas recibidas a satisfacción	Viviendas terminadas	En ejecución	Meta actualizada (ejecución)
Papelillo	0	0	0	74
2 de Noviembre	0	0	0	80
Nuevo Horizonte	0	0	0	74
Santa Barbara	0	0	0	71
Total	**0**	**0**	**0**	**299**

***Viviendas recibidas a satisfacción**: viviendas terminadas que cuentan con acta de recibo.

***Viviendas terminadas**: Viviendas que han culminado obras, pero no tienen acta de recibo a satisfacción por parte del beneficiario, sin embargo, cabe resaltar que parte de las unidades recibidas a satisfacción están también dentro de este número, por ende, si se desea saber la cantidad de unidades que a la fecha no están con acta de recibo hay que hacer la resta entre la cantidad de unidades terminadas y la cantidad de unidades recibidas.

***En ejecución**: unidades que se encuentran en proceso de construcción.

***Meta actualizada**: Meta establecida por MINVIVIENDA.

Actividad No. 4: "Plan de gestión social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3": Los avances logrados por el equipo de supervisión social (coordinación y supervisión) se verán reflejados en el anexo adjunto al presente informe.

ESTADO DE LA EJECUCION FINANCIERA DEL PROYECTO:

Barrios	Valor ejecutado actividad 1	Valor contratado actividad 1	Valor ejecutado actividad 2	Valor contratado actividad 2
Papelillo	$ 0,00	$ 7.236.214,02	$ 0,00	$ 83.527.355,12
2 de Noviembre				
Nuevo Horizonte				
Santa Barbara				
Total	**$ 0,00**	**$ 7.236.214,02**	**$ 0,00**	**$ 83.527.355,12**

Barrios	Valor proyectado actividad 3	Valor ejecutado actividad 3	Valor contratado actividad 3	Valor proyectado actividades 1,2,3,4
Papelillo	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.642.772.781,58	$ 0,00
2 de Noviembre				
Nuevo Horizonte				
Santa Barbara				
Total	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 2.642.772.781,58**	**$ 0,00**

Barrios	Valor ejecutado actividades 1,2,3,4	Valor contratado actividades 1,2,3,4	Valor diagnostico
Papelillo	**$ 0,00**	**$ 2.733.536.350,72**	**$ 279.355,70**
2 de Noviembre			
Nuevo Horizonte			
Santa Barbara			

Total	**$ 0,00**	**$ 2.733.536.350,72**	**$ 279.355,70**

K. CUASPUD - NARIÑO:

Actividad No. 1: "Chequeo y validación de diseño de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10": El día miércoles, 25 de septiembre del 2024, ENTerritorio S.A, en compañía del MVCT, asistieron a reunión presencial en las instalaciones de la alcaldía del municipio de Cuaspud, en dicha reunión se hizo seguimiento y control al proyecto a realizar en este municipio. El contratista no ha iniciado actividades, las fechas de inicio de actividades 1 y 2, y la socialización del proyecto fueron pactadas para el día 30 de septiembre. Desde ENTerritorio S.A se solicitó a la interventoría velar porque las actividades 1 y 2 sean realizadas de manera conjunta para así agilizar la ejecución.

Actividad No. 2: "Diagnostico, Validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención"

ESTADO DE DIAGNOSTICOS:

Barrios	Potencial inicial de viviendas	Viviendas visitadas	Diagnósticos pendientes por legalizar	Diagnósticos aprobados	Diagnósticos efectivos	Diagnósticos no efectivos	Renuncias
Carchi - Sector Centro	71	0	0	0	0	0	0
Pirio	26	0	0	0	0	0	0
Total	**97**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

*__Potencial inicial de viviendas__: Corresponde al número inicial de potenciales beneficiarios remitidos y validados por MINVIVIENDA, las cuales surgen de un diagnóstico inicial realizado por las alcaldías municipales para condensar la matriz inicial.

***Viviendas visitadas**: Corresponde a la cantidad de viviendas que los contratistas ejecutores del proyecto visitan de la matriz inicial de barrios priorizados remitida por MINVIVIENDA.

*__Diagnósticos pendientes por legalizar__: Corresponde a la cantidad de diagnósticos que están pendientes por aprobación o negación de aprobación por parte de la interventoría y su cantidad resulta de la resta de la cantidad de viviendas visitadas, menos la cantidad de diagnósticos no efectivos, menos la cantidad de renuncias.

*__Diagnósticos aprobados:__ Corresponden a la cantidad de diagnósticos efectivos que ya pasaron por comité de aprobación entre contratistas de obra e interventoría y cumplen con los requerimientos mínimos para ser "aprobados".

*__Diagnósticos efectivos__: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico para ir a comité de aprobación por parte de la interventoría.

*__Diagnósticos no efectivos__: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales no cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico.

*__Renuncias:__ Corresponde a toda aquella solicitud por parte de la comunidad beneficiaria para como su nombre lo indica "renunciar" al subsidio. Cabe resaltar que dentro de la matriz de seguimiento semanal estas renuncias se condensan en la misma casilla, sean renuncias realizadas en la etapa de diagnósticos o en la etapa de inclusiones.

ESTADO DE INCLUSIONES:

Barrios	Total de inclusiones solicitadas	Inclusión certificada	Inclusión no certificada	Inclusión aprobada	Inclusión efectiva	Inclusión no efectiva	Inclusiones en proceso de certificación
Carchi - Sector Centro	0	0	0	0	0	0	0

Pirio	0	0	0	0	0	0	0
Total	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

***Total de inclusiones solicitadas:** Esta casilla, hace referencia a la cantidad de solicitudes (PQR) de inclusión realizadas por la comunidad una vez se termina el proceso inicial de diagnósticos.

***Inclusiones certificadas**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado positivo.

***Inclusión no certificada**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado negativo.

***Inclusión aprobada**: inclusiones que interventoría aprueba después de pasar por "comité de aprobación".

***Inclusión efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusión no efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera no cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusiones en proceso de certificación**: Son todas aquellas solicitudes de inclusión que se encuentran aún en trámite de certificación por parte de la alcaldía o que el contratista de obra visito y una vez realizada la evaluación técnica se determina que el predio no es efectivo.

Actividad No. 3: "Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras"

ESTADO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS:

Barrios	Viviendas recibidas a satisfacción	Viviendas terminadas	En ejecución	Meta actualizada (ejecución)
Carchi - Sector Centro	0	0	0	71
Pirio	0	0	0	26
Total	**0**	**0**	**0**	**97**

***Viviendas recibidas a satisfacción**: viviendas terminadas que cuentan con acta de recibo.

***Viviendas terminadas**: Viviendas que han culminado obras, pero no tienen acta de recibo a satisfacción por parte del beneficiario, sin embargo, cabe resaltar que parte de las unidades recibidas a satisfacción están también dentro de este número, por ende, si se desea saber la cantidad de unidades que a la fecha no están con acta de recibo hay que hacer la resta entre la cantidad de unidades terminadas y la cantidad de unidades recibidas.

***En ejecución**: unidades que se encuentran en proceso de construcción.

***Meta actualizada**: Meta establecida por MINVIVIENDA.

Actividad No. 4: "Plan de gestión social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3": Los avances logrados por el equipo de supervisión social (coordinación y supervisión) se verán reflejados en el anexo del presente informe.

ESTADO DE LA EJECUCION FINANCIERA DEL PROYECTO:

Barrios	Valor ejecutado actividad 1	Valor contratado actividad 1	Valor ejecutado actividad 2	Valor contratado actividad 2
Carchi - Sector Centro	$ 0,00	$ 7.355.214,02	$ 0,00	$ 66.346.917,22

Pirio				
Total	**$ 0,00**	**$ 7.355.214,02**	**$ 0,00**	**$ 66.346.917,22**

Barrios	Valor proyectado actividad 3	Valor ejecutado actividad 3	Valor contratado actividad 3	Valor proyectado actividades 1,2,3,4
Carchi - Sector Centro	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.345.642.139,03	$ 0,00
Pirio				
Total	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 1.345.642.139,03**	**$ 0,00**

Barrios	Valor ejecutado actividades 1,2,3,4	Valor contratado actividades 1,2,3,4	Valor diagnostico
Carchi - Sector Centro	$ 0,00	$ 1.419.344.270,27	$ 683.988,84
Pirio			
Total	**$ 0,00**	**$ 1.419.344.270,27**	**$ 683.988,84**

L. GUACHUCAL - NARIÑO:

Actividad No. 1: "Chequeo y validación de diseño de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10": El jueves, 26 de septiembre del 2024, se realizó reunión en las instalaciones de la alcaldía del municipio de Guachucal con la alcaldesa, funcionarios, MVCT, ENTerritorio S.A, interventoría y contratista de obra para evaluar el avance del proyecto a realizar en este municipio. En dicha reunión, el contratista se comprometió a entregar la actividad No 1 a la interventoría el día 30 de septiembre del 2024.

Actividad No. 2: "Diagnostico, Validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención"
ESTADO DE DIAGNOSTICOS:

Barrios	Potencial inicial de viviendas	Viviendas visitadas	Diagnósticos pendientes por legalizar	Diagnósticos aprobados	Diagnósticos efectivos	Diagnósticos no efectivos	Renuncias
El consuelo de chillanquer	59	0	0	0	0	0	0
Colimba	48	0	0	0	0	0	0
total	**107**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

*__Potencial inicial de viviendas__: Corresponde al número inicial de potenciales beneficiarios remitidos y validados por MINVIVIENDA, las cuales surgen de un diagnóstico inicial realizado por las alcaldías municipales para condensar la matriz inicial.

*__Viviendas visitadas__: Corresponde a la cantidad de viviendas que los contratistas ejecutores del proyecto visitan de la matriz inicial de barrios priorizados remitida por MINVIVIENDA.

*__Diagnósticos pendientes por legalizar__: Corresponde a la cantidad de diagnósticos que están pendientes por aprobación o negación de aprobación por parte de la interventoría y su cantidad resulta de la resta de la cantidad de viviendas visitadas, menos la cantidad de diagnósticos no efectivos, menos la cantidad de renuncias.

*__Diagnósticos aprobados:__ Corresponden a la cantidad de diagnósticos efectivos que ya pasaron por comité de aprobación entre contratistas de obra e interventoría y cumplen con los requerimientos mínimos para ser "aprobados".

*__Diagnósticos efectivos__: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico para ir a comité de aprobación por parte de la interventoría.

*__Diagnósticos no efectivos__: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales no cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico.

*__Renuncias:__ Corresponde a toda aquella solicitud por parte de la comunidad beneficiaria para como su nombre lo indica "renunciar" al subsidio. Cabe resaltar que dentro de la matriz de seguimiento semanal estas renuncias se condensan en la misma casilla, sean renuncias realizadas en la etapa de diagnósticos o en la etapa de inclusiones.

ESTADO DE INCLUSIONES:

Barrios	Total de inclusiones solicitadas	Inclusión certificada	Inclusión no certificada	Inclusión aprobada	Inclusión efectiva	Inclusión no efectiva	Inclusiones en proceso de certificación
El consuelo de chillanquer	0	0	0	0	0	0	0
Colimba	0	0	0	0	0	0	0
total	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

***Total de inclusiones solicitadas:** Esta casilla, hace referencia a la cantidad de solicitudes (PQR) de inclusión realizadas por la comunidad una vez se termina el proceso inicial de diagnósticos.

*__Inclusiones certificadas__: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado positivo.

*__Inclusión no certificada__: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado negativo.

*__Inclusión aprobada__: inclusiones que interventoría aprueba después de pasar por "comité de aprobación".

*__Inclusión efectiva__: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

*__Inclusión no efectiva__: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera no cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

*__Inclusiones en proceso de certificación__: Son todas aquellas solicitudes de inclusión que se encuentran aún en trámite de certificación por parte de la alcaldía o que el contratista de obra visito y una vez realizada la evaluación técnica se determina que el predio no es efectivo.

Actividad No. 3: "Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras"

ESTADO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS:

Barrios	Viviendas recibidas a satisfacción	Viviendas terminadas	En ejecución	Meta actualizada (ejecución)
El consuelo de Chillanquer	0	0	0	59
Colimba	0	0	0	48
total	**0**	**0**	**0**	**107**

***Viviendas recibidas a satisfacción**: viviendas terminadas que cuentan con acta de recibo.

*__Viviendas terminadas__: Viviendas que han culminado obras, pero no tienen acta de recibo a satisfacción por parte del beneficiario, sin embargo, cabe resaltar que parte de las unidades recibidas a satisfacción están también dentro de este número, por ende, si se desea saber la cantidad de unidades que a la fecha no están con acta de recibo hay que hacer la resta entre la cantidad de unidades terminadas y la cantidad de unidades recibidas.

*__En ejecución__: unidades que se encuentran en proceso de construcción.

*__Meta actualizada__: Meta establecida por MINVIVIENDA.

Actividad No. 4: "Plan de gestión social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3": Los avances logrados por el equipo de supervisión social (coordinación y supervisión) se verán reflejados en el anexo adjunto al presente informe.

ESTADO DE LA EJECUCION FINANCIERA DEL PROYECTO:

BARRIOS	VALOR EJECUTADO ACTIVIDAD 1	VALOR CONTRATADO ACTIVIDAD 1	VALOR EJECUTADO ACTIVIDAD 2	VALOR CONTRATADO ACTIVIDAD 2
El consuelo de Chillanquer	$ 0,00	$ 7.355.214,02	$ 0,00	$ 66.346.917,22
Colimba				
total	**$ 0,00**	**$ 7.355.214,02**	**$ 0,00**	**$ 66.346.917,22**

Barrios	Valor proyectado actividad 3	Valor ejecutado actividad 3	Valor contratado actividad 3	Valor proyectado actividades 1,2,3,4
El consuelo de Chillanquer	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.345.642.139,03	$ 0,00
Colimba				
total	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 1.345.642.139,03**	**$ 0,00**

Barrios	Valor ejecutado actividades 1,2,3,4	Valor contratado actividades 1,2,3,4	Valor diagnostico
El consuelo de Chillanquer	$ 0,00	$ 1.419.344.270,27	$ 620.064,65
Colimba			
total	**$ 0,00**	**$ 1.419.344.270,27**	**$ 620.064,65**

M. SINCELEJO - SUCRE:

Actividad No. 1: "Chequeo y validación de diseño de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10": El contratista realizó la entrega a la interventoría de la actividad número 1, el día 21 de septiembre de 2024 para su respectiva revisión y aprobación. Esa misma semana se realizó su respectiva revisión en la cual informó que se debe realizar unas subsanaciones, el contratista se encuentra realizando las correcciones solicitadas.

Actividad No. 2: "Diagnostico, Validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención"

ESTADO DE DIAGNOSTICOS:

Barrios	Potencial inicial de viviendas	Viviendas visitadas	Diagnósticos pendientes por legalizar	Diagnósticos aprobados	Diagnósticos efectivos	Diagnósticos no efectivos	Renuncias
El Poblado	97	43	43	0	43	0	0
Bertiomar	284	0	0	0	0	0	0
17 de Septiembre	139	0	0	0	0	0	0

inclusiones estimadas	80	-	-	-	-	-	-
total	**600**	**43**	**43**	**0**	**43**	**0**	**0**

*__Potencial inicial de viviendas__: Corresponde al número inicial de potenciales beneficiarios remitidos y validados por MINVIVIENDA, las cuales surgen de un diagnóstico inicial realizado por las alcaldías municipales para condensar la matriz inicial.

*__Viviendas visitadas__: Corresponde a la cantidad de viviendas que los contratistas ejecutores del proyecto visitan de la matriz inicial de barrios priorizados remitida por MINVIVIENDA.

*__Diagnósticos pendientes por legalizar__: Corresponde a la cantidad de diagnósticos que están pendientes por aprobación o negación de aprobación por parte de la interventoría y su cantidad resulta de la resta de la cantidad de viviendas visitadas, menos la cantidad de diagnósticos no efectivos, menos la cantidad de renuncias.

*__Diagnósticos aprobados:__ Corresponden a la cantidad de diagnósticos efectivos que ya pasaron por comité de aprobación entre contratistas de obra e interventoría y cumplen con los requerimientos mínimos para ser “aprobados”.

*__Diagnósticos efectivos__: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico para ir a comité de aprobación por parte de la interventoría.

*__Diagnósticos no efectivos__: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales no cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico.

*__Renuncias:__ Corresponde a toda aquella solicitud por parte de la comunidad beneficiaria para como su nombre lo indica “renunciar” al subsidio. Cabe resaltar que dentro de la matriz de seguimiento semanal estas renuncias se condensan en la misma casilla, sean renuncias realizadas en la etapa de diagnósticos o en la etapa de inclusiones.

ESTADO DE INCLUSIONES:

Barrios	Total de inclusiones solicitadas	Inclusión certificada	Inclusión no certificada	Inclusión aprobada	Inclusión efectiva	Inclusión no efectiva	Inclusiones en proceso de certificación
El Poblado	45	0	0	0	0	0	45
Bertiomar	0	0	0	0	0	0	0
17 de Septiembre	0	0	0	0	0	0	0
total	**45**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**45**

***Total de inclusiones solicitadas:** Esta casilla, hace referencia a la cantidad de solicitudes (PQR) de inclusión realizadas por la comunidad una vez se termina el proceso inicial de diagnósticos.

*__Inclusiones certificadas__: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado positivo.

*__Inclusión no certificada__: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado negativo.

*__Inclusión aprobada__: inclusiones que interventoría aprueba después de pasar por “comité de aprobación”.

*__Inclusión efectiva__: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

*__Inclusión no efectiva__: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera no cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

*__Inclusiones en proceso de certificación__: Son todas aquellas solicitudes de inclusión que se encuentran aún en trámite de certificación por parte de la alcaldía o que el contratista de obra visito y una vez realizada la evaluación técnica se determina que el predio no es efectivo.

Actividad No. 3: “Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras”

ESTADO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS:

Barrios	Viviendas recibidas a satisfacción	Viviendas terminadas	En ejecución	Meta actualizada (ejecución)
El Poblado	0	0	0	97
Bertiomar	0	0	0	284
17 de Septiembre	0	0	0	139
total	**0**	**0**	**0**	**600 (80 inclusiones estimadas)**

***Viviendas recibidas a satisfacción**: viviendas terminadas que cuentan con acta de recibo.

***Viviendas terminadas**: Viviendas que han culminado obras, pero no tienen acta de recibo a satisfacción por parte del beneficiario, sin embargo, cabe resaltar que parte de las unidades recibidas a satisfacción están también dentro de este número, por ende, si se desea saber la cantidad de unidades que a la fecha no están con acta de recibo hay que hacer la resta entre la cantidad de unidades terminadas y la cantidad de unidades recibidas.

***En ejecución**: unidades que se encuentran en proceso de construcción.

Actividad No. 4: "Plan de gestión social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3": Los avances logrados por el equipo de supervisión social (coordinación y supervisión) se verán reflejados en el anexo adjunto al presente informe.

ESTADO DE LA EJECUCION FINANCIERA DEL PROYECTO:

Barrios	Valor ejecutado actividad 1	Valor contratado actividad 1	Valor ejecutado actividad 2	Valor contratado actividad 2
El Poblado	$ 0,00	$ 7.617.014,02	$ 0,00	$ 164.175.110,11
Bertiomar				
17 de Septiembre				
total	**$ 0,00**	**$ 7.617.014,02**	**$ 0,00**	**$ 164.175.110,11**

Barrios	Valor proyectado actividad 3	Valor ejecutado actividad 3	Valor contratado actividad 3	Valor proyectado actividades 1,2,3,4
El Poblado	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.163.349.635,62	$ 0,00
Bertiomar				
17 de Septiembre				
total	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 4.163.349.635,62**	**$ 0,00**

Barrios	Valor ejecutado actividades 1,2,3,4	Valor contratado actividades 1,2,3,4	Valor diagnostico
El Poblado	$ 0,00	$ 4.335.141.759,75	$ 273.625,18
Bertiomar			
17 de Septiembre			
total	**$ 0,00**	**$ 4.335.141.759,75**	**$ 273.625,18**

M. ATACO - TOLIMA:

Actividad No. 1: "Chequeo y validación de diseño de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10": La actividad No 1 del municipio de Ataco fue aprobada el día 27 de septiembre, por parte de la interventoría, estamos a la espera que la documentación sea remitirla a ENTerritorio S.A para ser revisada por la supervisión y posteriormente remitirla a MINVIVIENDA.

Actividad No. 2: "Diagnostico, Validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención"

ESTADO DE DIAGNOSTICOS:

Barrios	Potencial inicial de viviendas	Viviendas visitadas	Diagnósticos pendientes por legalizar	Diagnósticos aprobados	Diagnósticos efectivos	Diagnósticos no efectivos	Renuncias
El provenir	84	0	0	0	0	0	0
Los Almendros	50	0	0	0	0	0	0
Villa Alejandra	59	0	0	0	0	0	0
La Avenida	27	0	0	0	0	0	0
La Cruz	84	0	0	0	0	0	0
Subestación	106	0	0	0	0	0	0
Total	**410**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

***Potencial inicial de viviendas**: Corresponde al número inicial de potenciales beneficiarios remitidos y validados por MINVIVIENDA, las cuales surgen de un diagnóstico inicial realizado por las alcaldías municipales para condensar la matriz inicial.

***Viviendas visitadas**: Corresponde a la cantidad de viviendas que los contratistas ejecutores del proyecto visitan de la matriz inicial de barrios priorizados remitida por MINVIVIENDA.

***Diagnósticos pendientes por legalizar**: Corresponde a la cantidad de diagnósticos que están pendientes por aprobación o negación de aprobación por parte de la interventoría y su cantidad resulta de la resta de la cantidad de viviendas visitadas, menos la cantidad de diagnósticos no efectivos, menos la cantidad de renuncias.

***Diagnósticos aprobados:** Corresponden a la cantidad de diagnósticos efectivos que ya pasaron por comité de aprobación entre contratistas de obra e interventoría y cumplen con los requerimientos mínimos para ser "aprobados".

***Diagnósticos efectivos**: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico para ir a comité de aprobación por parte de la interventoría.

***Diagnósticos no efectivos**: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales no cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico.

***Renuncias:** Corresponde a toda aquella solicitud por parte de la comunidad beneficiaria para como su nombre lo indica "renunciar" al subsidio. Cabe resaltar que dentro de la matriz de seguimiento semanal estas renuncias se condensan en la misma casilla, sean renuncias realizadas en la etapa de diagnósticos o en la etapa de inclusiones.

ESTADO DE INCLUSIONES:

Barrios	Total de inclusiones solicitadas	Inclusión certificada	Inclusión no certificada	Inclusión aprobada	Inclusión efectiva	Inclusión no efectiva	Inclusiones en proceso de certificación
El provenir	0	0	0	0	0	0	0
Los Almendros	0	0	0	0	0	0	0
Villa Alejandra	0	0	0	0	0	0	0
La Avenida	0	0	0	0	0	0	0
La Cruz	0	0	0	0	0	0	0
Subestación	0	0	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	0	0	0	0

***Total de inclusiones solicitadas:** Esta casilla, hace referencia a la cantidad de solicitudes (PQR) de inclusión realizadas por la comunidad una vez se termina el proceso inicial de diagnósticos.

***Inclusiones certificadas**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado positivo.

***Inclusión no certificada**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado negativo.

*__Inclusión aprobada__: inclusiones que interventoría aprueba después de pasar por "comité de aprobación".

*__Inclusión efectiva__: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

*__Inclusión no efectiva__: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera no cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

*__Inclusiones en proceso de certificación__: Son todas aquellas solicitudes de inclusión que se encuentran aún en trámite de certificación por parte de la alcaldía o que el contratista de obra visito y una vez realizada la evaluación técnica se determina que el predio no es efectivo.

Actividad No. 3: "Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras"

ESTADO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS:

Barrios	Viviendas recibidas a satisfacción	Viviendas terminadas	En ejecución	Meta actualizada (ejecución)
El provenir	0	0	0	84
Los Almendros	0	0	0	50
Villa Alejandra	0	0	0	59
La Avenida	0	0	0	27
La Cruz	0	0	0	84
Subestación	0	0	0	106
Total	**0**	**0**	**0**	**410**

***Viviendas recibidas a satisfacción**: viviendas terminadas que cuentan con acta de recibo.

*__Viviendas terminadas__: Viviendas que han culminado obras, pero no tienen acta de recibo a satisfacción por parte del beneficiario, sin embargo, cabe resaltar que parte de las unidades recibidas a satisfacción están también dentro de este número, por ende, si se desea saber la cantidad de unidades que a la fecha no están con acta de recibo hay que hacer la resta entre la cantidad de unidades terminadas y la cantidad de unidades recibidas.

*__En ejecución__: unidades que se encuentran en proceso de construcción.

Actividad No. 4: "Plan de gestión social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3": Los avances logrados por el equipo de supervisión social (coordinación y supervisión) se verán reflejados en el presente informe.

ESTADO DE LA EJECUCION FINANCIERA DEL PROYECTO:

Barrios	Valor ejecutado actividad 1	Valor contratado actividad 1	Valor ejecutado actividad 2	Valor contratado actividad 2
El provenir	$ 6.391.889,44	$ 6.391.889,44	$ 0,00	$ 122.602.082,61
Los Almendros				
Villa Alejandra				
La Avenida				
La Cruz				
Subestación				
Total	**$ 6.391.889,44**	**$ 6.391.889,44**	**$ 0,00**	**$ 122.602.082,61**

Barrios	Valor proyectado actividad 3	Valor ejecutado actividad 3	Valor contratado actividad 3	Valor proyectado actividades 1,2,3,4
El provenir	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.118.842.773,81	$ 6.391.889,44
Los Almendros				
Villa Alejandra				

La Avenida				
La Cruz				
Subestación				
Total	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 3.118.842.773,81**	**$ 6.391.889,44**

Barrios	Valor ejecutado actividades 1,2,3,4	Valor contratado actividades 1,2,3,4	Valor diagnostico
El provenir	$ 6.391.889,44	$ 3.247.836.745,86	$ 299.029,47
Los Almendros			
Villa Alejandra			
La Avenida			
La Cruz			
Subestación			
Total	**$ 6.391.889,44**	**$ 3.247.836.745,86**	**$ 299.029,47**

N. PLANADAS – TOLIMA:

Actividad No. 1: "Chequeo y validación de diseño de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10": La actividad No 1 del municipio de Ataco fue aprobada el día 27 de septiembre, por parte de la interventoría, estamos a la espera que la documentación sea remitirla a ENTerritorio S.A. para ser revisada por la supervisión y posteriormente remitirla a MINVIVIENDA.

Actividad No. 2: "Diagnostico, Validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención"

ESTADO DE DIAGNOSTICOS:

Barrios	Potencial inicial de viviendas	Viviendas visitadas	Diagnósticos pendientes por legalizar	Diagnósticos aprobados	Diagnósticos efectivos	Diagnósticos no efectivos	Renuncias
Gaitania	130	0	0	0	0	0	0
Bilbao	128	0	0	0	0	0	0
total	**374**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

*__Potencial inicial de viviendas__: Corresponde al número inicial de potenciales beneficiarios remitidos y validados por MINVIVIENDA, las cuales surgen de un diagnóstico inicial realizado por las alcaldías municipales para condensar la matriz inicial.

*__Viviendas visitadas__: Corresponde a la cantidad de viviendas que los contratistas ejecutores del proyecto visitan de la matriz inicial de barrios priorizados remitida por MINVIVIENDA.

*__Diagnósticos pendientes por legalizar__: Corresponde a la cantidad de diagnósticos que están pendientes por aprobación o negación de aprobación por parte de la interventoría y su cantidad resulta de la resta de la cantidad de viviendas visitadas, menos la cantidad de diagnósticos no efectivos, menos la cantidad de renuncias.

*__Diagnósticos aprobados:__ Corresponden a la cantidad de diagnósticos efectivos que ya pasaron por comité de aprobación entre contratistas de obra e interventoría y cumplen con los requerimientos mínimos para ser "aprobados".

*__Diagnósticos efectivos__: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico para ir a comité de aprobación por parte de la interventoría.

*__Diagnósticos no efectivos__: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales no cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico.

*__Renuncias:__ Corresponde a toda aquella solicitud por parte de la comunidad beneficiaria para como su nombre lo indica "renunciar" al subsidio. Cabe resaltar que dentro de la matriz de seguimiento semanal estas renuncias se condensan en la misma casilla, sean renuncias realizadas en la etapa de diagnósticos o en la etapa de inclusiones.

ESTADO DE INCLUSIONES:

Barrios	Total de inclusiones solicitadas	Inclusión certificada	Inclusión no certificada	Inclusión aprobada	Inclusión efectiva	Inclusión no efectiva	Inclusiones en proceso de certificación
Gaitania	0	0	0	0	0	0	0
Bilbao	0	0	0	0	0	0	0
total	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

***Total de inclusiones solicitadas:** Esta casilla, hace referencia a la cantidad de solicitudes (PQR) de inclusión realizadas por la comunidad una vez se termina el proceso inicial de diagnósticos.

***Inclusiones certificadas**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado positivo.

***Inclusión no certificada**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado negativo.

***Inclusión aprobada**: inclusiones que interventoría aprueba después de pasar por "comité de aprobación".

***Inclusión efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusión no efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera no cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusiones en proceso de certificación**: Son todas aquellas solicitudes de inclusión que se encuentran aún en trámite de certificación por parte de la alcaldía o que el contratista de obra visito y una vez realizada la evaluación técnica se determina que el predio no es efectivo.

Actividad No. 3: "Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras"

ESTADO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS:

BARRIOS	VIVIENDAS RECIBIDAS A SATISFACCIÓN	VIVIENDAS TERMINADAS	EN EJECUCIÓN	META ACTUALIZADA (Ejecución)
Gaitania	0	0	0	130
Bilbao	0	0	0	128
total	**0**	**0**	**0**	**258**

***Viviendas recibidas a satisfacción**: viviendas terminadas que cuentan con acta de recibo.

***Viviendas terminadas**: Viviendas que han culminado obras, pero no tienen acta de recibo a satisfacción por parte del beneficiario, sin embargo, cabe resaltar que parte de las unidades recibidas a satisfacción están también dentro de este número, por ende, si se desea saber la cantidad de unidades que a la fecha no están con acta de recibo hay que hacer la resta entre la cantidad de unidades terminadas y la cantidad de unidades recibidas.

***En ejecución**: unidades que se encuentran en proceso de construcción.

Actividad No. 4: "Plan de gestión social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3": Los avances logrados por el equipo de supervisión social (coordinación y supervisión) se verán reflejados en el anexo al presente informe.

ESTADO DE LA EJECUCION FINANCIERA DEL PROYECTO:

Barrios	Valor ejecutado actividad 1	Valor contratado actividad 1	Valor ejecutado actividad 2	Valor contratado actividad 2

Gaitania Bilbao	$ 6.391.889,44	$ 6.391.889,44	$ 0,00	$ 122.602.082,61
total	**$ 6.391.889,44**	**$ 6.391.889,44**	**$ 0,00**	**$ 122.602.082,61**

Barrios	Valor proyectado actividad 3	Valor ejecutado actividad 3	Valor contratado actividad 3	Valor proyectado actividades 1,2,3,4
Gaitania Bilbao	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.208.860.626,52	$ 6.391.889,44
total	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 2.208.860.626,52**	**$ 6.391.889,44**

Barrios	Valor ejecutado actividades 1,2,3,4	Valor contratado actividades 1,2,3,4	Valor diagnostico
Gaitania Bilbao	$ 6.391.889,44	$ 2.337.854.598,57	$ 327.813,06
total	**$ 6.391.889,44**	**$ 2.337.854.598,57**	**$ 327.813,06**

O. SANTA CRUZ DE MOMPÓS - BOLIVAR:

Actividad No. 1: "Chequeo y validación de diseño de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10": La actividad número 1 fue aprobada por parte de la interventoría el día 12 de septiembre del presente año y desde la interventoría fue remitida la documentación a la supervisión de ENTerritorio S.A bajo radicado No. 20246101022737 2, en los próximos informes se relacionará la fecha en que se haga la respectiva remisión a MINVIVIENDA.

Actividad No. 2: "Diagnostico, Validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención": A corte del presente informe bimestral (29 de septiembre de 2024) los contratistas de obra ya realizaron el barrido del 100% de los posibles beneficiarios del primer barrio priorizado, se informó a la supervisión de ENTerritorio S.A. que de los 70 que se reportan inicialmente hay un total de 40 viviendas que pertenecen a un asentamiento urbano informal. Con base en lo anteriormente mencionado, desde ENTerritorio S.A. se realizó la sugerencia de solicitar a la alcaldía municipal una certificación por escrito que funcione como soporte jurídico y técnico para poder catalogar estas 40 unidades como "no efectivas" y eventualmente evaluar una reducción de la meta de este barrio.

ESTADO DE DIAGNOSTICOS:

Barrios	Potencial inicial de viviendas	Viviendas visitadas	Diagnósticos pendientes por legalizar	Diagnósticos aprobados	Diagnósticos efectivos	Diagnósticos no efectivos	Renuncias
16 de Julio	70	70	43	26	28	1	0
Barrio Norte	44	0	0	0	0	0	0
Primero de Mayo	201	0	0	0	0	0	0
Seis de Agosto	64	0	0	0	0	0	0
Faciolince	74	0	0	0	0	0	0
La Paz	59	0	0	0	0	0	0
Total	**512**	**70**	**43**	**26**	**28**	**1**	**0**

*__Potencial inicial de viviendas__: Corresponde al número inicial de potenciales beneficiarios remitidos y validados por MINVIVIENDA, las cuales surgen de un diagnóstico inicial realizado por las alcaldías municipales para condensar la matriz inicial.

*__Viviendas visitadas__: Corresponde a la cantidad de viviendas que los contratistas ejecutores del proyecto visitan de la matriz inicial de barrios priorizados remitida por MINVIVIENDA.

***Diagnósticos pendientes por legalizar**: Corresponde a la cantidad de diagnósticos que están pendientes por aprobación o negación de aprobación por parte de la interventoría y su cantidad resulta de la resta de la cantidad de viviendas visitadas, menos la cantidad de diagnósticos no efectivos, menos la cantidad de renuncias.

***Diagnósticos aprobados:** Corresponden a la cantidad de diagnósticos efectivos que ya pasaron por comité de aprobación entre contratistas de obra e interventoría y cumplen con los requerimientos mínimos para ser "aprobados".

***Diagnósticos efectivos**: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico para ir a comité de aprobación por parte de la interventoría.

***Diagnósticos no efectivos**: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales no cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico.

***Renuncias:** Corresponde a toda aquella solicitud por parte de la comunidad beneficiaria para como su nombre lo indica "renunciar" al subsidio. Cabe resaltar que dentro de la matriz de seguimiento semanal estas renuncias se condensan en la misma casilla, sean renuncias realizadas en la etapa de diagnósticos o en la etapa de inclusiones.

ESTADO DE INCLUSIONES:

Barrios	Total de inclusiones solicitadas	Inclusión certificada	Inclusión no certificada	Inclusión aprobada	Inclusión efectiva	Inclusión no efectiva	inclusiones en proceso de certificación
16 de Julio	0	0	0	0	0	0	0
Barrio Norte	0	0	0	0	0	0	0
Primero de Mayo	0	0	0	0	0	0	0
Seis de Agosto	0	0	0	0	0	0	0
Faciolince	0	0	0	0	0	0	0
La Paz	0	0	0	0	0	0	0
Total	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

***Total de inclusiones solicitadas:** Esta casilla, hace referencia a la cantidad de solicitudes (PQR) de inclusión realizadas por la comunidad una vez se termina el proceso inicial de diagnósticos.

***Inclusiones certificadas**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado positivo.

***Inclusión no certificada**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado negativo.

***Inclusión aprobada**: inclusiones que interventoría aprueba después de pasar por "comité de aprobación".

***Inclusión efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusión no efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera no cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusiones en proceso de certificación**: Son todas aquellas solicitudes de inclusión que se encuentran aún en trámite de certificación por parte de la alcaldía o que el contratista de obra visito y una vez realizada la evaluación técnica se determina que el predio no es efectivo.

Actividad No. 3: "Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras"

ESTADO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS:

Barrios	Viviendas recibidas a satisfacción	Viviendas terminadas	En ejecución	Meta actualizada (ejecución)
16 de Julio	0	0	7	70

Barrio Norte	0	0	0	44
Primero de Mayo	0	0	0	201
Seis de Agosto	0	0	0	64
Faciolince	0	0	0	74
La paz	0	0	0	59
Total	**0**	**0**	**7**	**512**

***Viviendas recibidas a satisfacción**: viviendas terminadas que cuentan con acta de recibo.

***Viviendas terminadas**: Viviendas que han culminado obras, pero no tienen acta de recibo a satisfacción por parte del beneficiario, sin embargo, cabe resaltar que parte de las unidades recibidas a satisfacción están también dentro de este número, por ende, si se desea saber la cantidad de unidades que a la fecha no están con acta de recibo hay que hacer la resta entre la cantidad de unidades terminadas y la cantidad de unidades recibidas.

***En ejecución**: unidades que se encuentran en proceso de construcción.

Actividad No. 4: "Plan de gestión social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3": Los avances logrados por el equipo de supervisión social (coordinación y supervisión) se verán reflejados en el anexo adjunto al presente informe.

ESTADO DE LA EJECUCION FINANCIERA DEL PROYECTO:

Barrios	valor ejecutado actividad 1	valor contratado actividad 1	valor ejecutado actividad 2	valor contratado actividad 2
16 de Julio	$ 7.188.614,02	$ 7.188.614,02	$ 8.344.289,19	$ 164.318.310,11
Barrio Norte				
Primero de Mayo				
Seis de Agosto				
Faciolince				
La paz				
Total	**$ 7.188.614,02**	**$ 7.188.614,02**	**$ 8.344.289,19**	**$ 164.318.310,11**

Barrios	valor proyectado actividad 3	valor ejecutado actividad 3	valor contratado actividad 3	valor proyectado actividades 1,2,3,4
16 de Julio	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.072.736.000,60	$ 15.532.903,21
Barrio Norte				
Primero de Mayo				
Seis de Agosto				
Faciolince				
La paz				
Total	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 4.072.736.000,60**	**$ 15.532.903,21**

Barrios	valor ejecutado actividades 1,2,3,4	valor contratado actividades 1,2,3,4	valor diagnostico
16 de Julio	$ 15.532.903,21	$ 4.244.242.924,73	$ 320.934,20
Barrio Norte			
Primero de Mayo			
Seis de Agosto			
Faciolince			
La Paz			
Total	**$ 15.532.903,21**	**$ 4.244.242.924,73**	**$ 320.934,20**

P. CHIMICHAGUA - CESAR:

Actividad No. 1: "Chequeo y validación de diseño de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10": El contratista radico la

actividad número 1 para que la interventoría realice la revisión y aprobación de esta misma, ya presenta tres semanas de atraso, por lo que desde la supervisión de ENTerritorio S.A se han intensificado los comités de seguimiento con el fin de ejercer presión y subsanar este tiempo perdido.

Actividad No. 2: "Diagnostico, Validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención"

ESTADO DE DIAGNOSTICOS:

Barrios	Potencial inicial de viviendas	Viviendas visitadas	Diagnósticos pendientes por legalizar	Diagnósticos aprobados	Diagnósticos efectivos	Diagnósticos no efectivos	Renuncias
Corregimiento de Saloa	617	70	67	0	67	3	0

***Potencial inicial de viviendas**: Corresponde al número inicial de potenciales beneficiarios remitidos y validados por MINVIVIENDA, las cuales surgen de un diagnóstico inicial realizado por las alcaldías municipales para condensar la matriz inicial.

***Viviendas visitadas**: Corresponde a la cantidad de viviendas que los contratistas ejecutores del proyecto visitan de la matriz inicial de barrios priorizados remitida por MINVIVIENDA.

***Diagnósticos pendientes por legalizar**: Corresponde a la cantidad de diagnósticos que están pendientes por aprobación o negación de aprobación por parte de la interventoría y su cantidad resulta de la resta de la cantidad de viviendas visitadas, menos la cantidad de diagnósticos no efectivos, menos la cantidad de renuncias.

***Diagnósticos aprobados:** Corresponden a la cantidad de diagnósticos efectivos que ya pasaron por comité de aprobación entre contratistas de obra e interventoría y cumplen con los requerimientos mínimos para ser "aprobados".

***Diagnósticos efectivos**: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico para ir a comité de aprobación por parte de la interventoría.

***Diagnósticos no efectivos**: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales no cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico.

***Renuncias:** Corresponde a toda aquella solicitud por parte de la comunidad beneficiaria para como su nombre lo indica "renunciar" al subsidio. Cabe resaltar que dentro de la matriz de seguimiento semanal estas renuncias se condensan en la misma casilla, sean renuncias realizadas en la etapa de diagnósticos o en la etapa de inclusiones.

ESTADO DE INCLUSIONES:

Barrios	Total de inclusiones solicitadas	Inclusión certificada	Inclusión no certificada	Inclusión aprobada	Inclusión efectiva	Inclusión no efectiva	Inclusiones en proceso de certificación
Corregimiento de Saloa	0	0	0	0	0	0	0

***Total de inclusiones solicitadas:** Esta casilla, hace referencia a la cantidad de solicitudes (PQR) de inclusión realizadas por la comunidad una vez se termina el proceso inicial de diagnósticos.

***Inclusiones certificadas**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado positivo.

***Inclusión no certificada**: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado negativo.

***Inclusión aprobada**: inclusiones que interventoría aprueba después de pasar por "comité de aprobación".

***Inclusión efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusión no efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera no cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusiones en proceso de certificación**: Son todas aquellas solicitudes de inclusión que se encuentran aún en trámite de certificación por parte de la alcaldía o que el contratista de obra visito y una vez realizada la evaluación técnica se determina que el predio no es efectivo.

Actividad No. 3: "Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras"

ESTADO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS:

Barrios	Viviendas recibidas a satisfacción	Viviendas terminadas	En ejecución	Meta actualizada (ejecución)
Corregimiento de Saloa	0	0	0	617

***Viviendas recibidas a satisfacción**: viviendas terminadas que cuentan con acta de recibo.

***Viviendas terminadas**: Viviendas que han culminado obras, pero no tienen acta de recibo a satisfacción por parte del beneficiario, sin embargo, cabe resaltar que parte de las unidades recibidas a satisfacción están también dentro de este número, por ende, si se desea saber la cantidad de unidades que a la fecha no están con acta de recibo hay que hacer la resta entre la cantidad de unidades terminadas y la cantidad de unidades recibidas.

***En ejecución**: unidades que se encuentran en proceso de construcción.

Actividad No. 4: "Plan de gestión social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3": Los avances logrados por el equipo de supervisión social (coordinación y supervisión) se verán reflejados en el anexo adjunto al presente informe.

ESTADO DE LA EJECUCION FINANCIERA DEL PROYECTO:

Barrios	Valor ejecutado actividad 1	Valor contratado actividad 1	Valor ejecutado actividad 2	Valor contratado actividad 2
Corregimiento de Saloa	$ 0,00	$ 7.379.014,02	$ 0,00	$ 164.318.310,11

Barrios	Valor proyectado actividad 3	Valor ejecutado actividad 3	Valor contratado actividad 3	Valor proyectado actividades 1,2,3,4
Corregimiento de Saloa	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.860.660.529,27	$ 0,00

Barrios	Valor ejecutado actividades 1,2,3,4	Valor contratado actividades 1,2,3,4	Valor diagnostico
Corregimiento de Saloa	$ 0,00	$ 6.032.357.853,40	$ 266.318,17

Q. BUENAVISTA - SUCRE:

Actividad No. 1: "Chequeo y validación de diseño de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10": El día 5 de septiembre de 2024 la interventoría culmino con la revisión y dieron aprobación de la actividad número 1 la cual fue radicada el 15 de agosto por parte de la firma contratista de obra. Desde ENTerritorio S.A se está en proceso de revisión de los documentos remitidos a la supervisión para posteriormente remitir a MINVIVIENDA.

Actividad No. 2: "Diagnostico, Validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención"

ESTADO DE DIAGNOSTICOS:

Barrios	Potencial inicial de viviendas	Viviendas visitadas	Diagnósticos pendientes por legalizar	Diagnósticos aprobados	Diagnósticos efectivos	Diagnósticos no efectivos	Renuncias
La cruz	121	121	63	40	103	10	8
San Jose	36	0	0	0	0	0	0
El Carmen	52	0	0	0	0	0	0
Inclusiones estimadas	45	-	-	-	-	-	-
total	**254**	**121**	**63**	**40**	**103**	**10**	**8**

*__Potencial inicial de viviendas__: Corresponde al número inicial de potenciales beneficiarios remitidos y validados por MINVIVIENDA, las cuales surgen de un diagnóstico inicial realizado por las alcaldías municipales para condensar la matriz inicial.

*__Viviendas visitadas__: Corresponde a la cantidad de viviendas que los contratistas ejecutores del proyecto visitan de la matriz inicial de barrios priorizados remitida por MINVIVIENDA.

*__Diagnósticos pendientes por legalizar__: Corresponde a la cantidad de diagnósticos que están pendientes por aprobación o negación de aprobación por parte de la interventoría y su cantidad resulta de la resta de la cantidad de viviendas visitadas, menos la cantidad de diagnósticos no efectivos, menos la cantidad de renuncias.

*__Diagnósticos aprobados:__ Corresponden a la cantidad de diagnósticos efectivos que ya pasaron por comité de aprobación entre contratistas de obra e interventoría y cumplen con los requerimientos mínimos para ser “aprobados”.

*__Diagnósticos efectivos__: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico para ir a comité de aprobación por parte de la interventoría.

*__Diagnósticos no efectivos__: Son aquellos diagnósticos que realiza el contratista de obra los cuales no cumplen con los requerimientos mínimos según su criterio técnico.

*__Renuncias:__ Corresponde a toda aquella solicitud por parte de la comunidad beneficiaria para como su nombre lo indica “renunciar” al subsidio. Cabe resaltar que dentro de la matriz de seguimiento semanal estas renuncias se condensan en la misma casilla, sean renuncias realizadas en la etapa de diagnósticos o en la etapa de inclusiones.

ESTADO DE INCLUSIONES:

Barrios	Total de inclusiones solicitadas	Inclusión certificada	Inclusión no certificada	Inclusión aprobada	Inclusión efectiva	Inclusión no efectiva	Inclusiones en proceso de certificación
La cruz	97	32	0	0	0	0	65
San José	0	0	0	0	0	0	0
El Carmen	0	0	0	0	0	0	0
total	**97**	**32**	**0**	**0**	**0**	**0**	**65**

*__Total de inclusiones solicitadas:__ Esta casilla, hace referencia a la cantidad de solicitudes (PQR) de inclusión realizadas por la comunidad una vez se termina el proceso inicial de diagnósticos.

*__Inclusiones certificadas__: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado positivo.

*__Inclusión no certificada__: Son inclusiones las cuales la interventoría ya radicó ante las alcaldías municipales con el fin de tener certeza de que el predio a intervenir primero hace parte del barrio priorizado y segundo, no cuenta con afectaciones de tipo legal, técnico o ambiental y que una vez pasado por el estudio se recibe certificado negativo.

*__Inclusión aprobada__: inclusiones que interventoría aprueba después de pasar por “comité de aprobación”.

*__Inclusión efectiva__: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusión no efectiva**: Corresponde a toda aquella solicitud de inclusión que el contratista de obra considera no cumple con los requerimientos mínimos para que se ejecute el programa de conexiones intradomiciliarias según su concepto técnico.

***Inclusiones en proceso de certificación**: Son todas aquellas solicitudes de inclusión que se encuentran aún en trámite de certificación por parte de la alcaldía o que el contratista de obra visito y una vez realizada la evaluación técnica se determina que el predio no es efectivo.

Actividad No. 3: "Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras"

ESTADO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS:

Barrios	Viviendas recibidas a satisfacción	Viviendas terminadas	En ejecución	Meta actualizada (ejecución)
La cruz	0	0	18	121
San José	0	0	0	36
El Carmen	0	0	0	52
total	**0**	**0**	**18**	**254 (inclusiones estimadas 45)**

***Viviendas recibidas a satisfacción**: viviendas terminadas que cuentan con acta de recibo.

***Viviendas terminadas**: Viviendas que han culminado obras, pero no tienen acta de recibo a satisfacción por parte del beneficiario, sin embargo, cabe resaltar que parte de las unidades recibidas a satisfacción están también dentro de este número, por ende, si se desea saber la cantidad de unidades que a la fecha no están con acta de recibo hay que hacer la resta entre la cantidad de unidades terminadas y la cantidad de unidades recibidas.

***En ejecución**: unidades que se encuentran en proceso de construcción.

Actividad No. 4: "Plan de gestión social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3": Los avances logrados por el equipo de supervisión social (coordinación y supervisión) se verán reflejados en el anexo adjunto al presente informe.

ESTADO DE LA EJECUCION FINANCIERA DEL PROYECTO:

Barrios	Valor ejecutado actividad 1	Valor contratado actividad 1	Valor ejecutado actividad 2	Valor contratado actividad 2
La cruz	$ 7.569.414,02	$ 7.569.414,02	$ 13.124.035,10	$ 83.337.622,90
San José				
El Carmen				
total	**$ 7.569.414,02**	**$ 7.569.414,02**	**$ 13.124.035,10**	**$ 83.337.622,90**

Barrios	Valor proyectado actividad 3	Valor ejecutado actividad 3	Valor contratado actividad 3	Valor proyectado actividades 1,2,3,4
La cruz	$ 223.033.356,21	$ 52.548.529,13	$ 1.658.062.609,20	$ 243.726.805,33
San José				
El Carmen				
total	**$ 223.033.356,21**	**$ 52.548.529,13**	**$ 1.658.062.609,20**	**$ 243.726.805,33**

Barrios	Valor ejecutado actividades 1,2,3,4	Valor contratado actividades 1,2,3,4	Valor diagnostico
La cruz	$ 73.241.978,25	$ 1.748.969.646,12	$ 328.100,88
San José			
El Carmen			
total	**$ 73.241.978,25**	**$ 1.748.969.646,12**	**$ 328.100,88**

A continuación, se relaciona la trazabilidad correspondiente a las pólizas de seguro para el contrato interadministrativo 1632 (223004) del 2023:

- El 29 de septiembre de 2023, se emitió Póliza No. 18-44-101092838 anexo 0 en virtud de la firma del Contrato Interadministrativo.
- El 11 de octubre del 2023, se emitió el anexo 2 de la póliza No. 18-44-101092838 de cumplimiento y calidad contra acta de inicio.
- Mediante comunicación con radicado 20232200158311 del 10 de octubre del 2023 se remitió a Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio el anexo 2 de la póliza No. 18-44-101092838 actualizada contra acta de Inicio del contrato Interadministrativo.
- A continuación, se relacionan las pólizas vigentes:

AMPAROS	VIGENCIA		SUMA ASEGURADA
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del Contrato	29/09/2023	28/06/2025	$ 15.686.274.509,80
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	29/09/2023	28/12/2027	$ 3.921.568.627,45
Calidad del servicio	29/09/2023	28/06/2025	$ 15.686.274.509,80

2.4. OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN

2.4.1. PAGOS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

- **Primer Desembolso**: Remisión cuenta de cobro CV223004CC-000493 del 05 de diciembre de 2023 Mediante comunicación con radicado No. 20232200186851, ENTerritorio S.A., envió al MINVIVIENDA, la primera cuenta de cobro del Contrato Interadministrativo por el valor de $3.137.254.902. El 21 de febrero de 2024 se evidenció el ingreso de estos recursos en la cuenta de ahorros del Contrato.
- Segundo Desembolso: Se remitió la solicitud del segundo desembolso el día 29 de Julio de 2024, por una suma de $ 9.829.556.256,00.

2.4.2. INFORMES

1. Mediante la comunicación con radicado No. 202331010000261 del 21 de diciembre del 2023, ENTerritorio S.A. remitió el Informe de Gestión Bimestral No.1 correspondiente al periodo comprendido entre el 29 de septiembre y el 29 de noviembre de 2023.
2. Mediante la comunicación con radicado No. 202431010001771 del 19 de febrero de 2024 ENTerritorio S.A., remitió el Alcance Informe de Gestión Bimestral No.2 correspondiente al periodo comprendido entre el 29 de noviembre de 2023 y el 29 de enero de 2024.

3. Mediante la comunicación con radicado No. 202431010010321 del 30 de mayo de 2024 ENTerritorio S.A. remitió Informe de Gestión Bimestral No.3 correspondiente al periodo comprendido entre el 29 de enero de 2024 y el 29 de marzo de 2024.

4. Mediante Correo electrónico del 29 de julio de 2024 ENTerritorio S.A. remitió informe de gestión Bimestral No. 4 correspondiente al periodo comprendido entre el 29 de marzo de 2024 y 29 de mayo de 2024.

5. Mediante Correo electrónico del 12 de septiembre de 2024 ENTerritorio S.A remitió informe de gestión Bimestral No. 5 correspondiente al periodo comprendido entre el 29 de mayo de 2024 y 29 de julio de 2024.

2.4.3. OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN

CORRESPONDENCIA (COMUNICACIONES VARIAS

En el marco del Contrato Interadministrativo 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) durante el periodo del presente informe se generaron las comunicaciones relacionadas a continuación y las cuales se adjuntan al presente documento mediante el Anexo 1.

1. El 16 de agosto de 2024, se remitió al Minvivienda comunicado con radicado No. 202433010020211el cual tiene por asunto: *Respuesta a radicados Nos. 202461010196822 (2024EE0059240) del 09 de agosto de 2024 y 202461010197732 (2024EE0059240) del 12 de agosto de 2024 con asunto "Respuesta radicados ENTerritorio No.202431010003671, 202431010010131. Análisis de escenarios para la intervención en los Municipios de Puerto Leguizamo, Puerto Nariño y Bagadó.*
2. El 03 de septiembre de 2024, se remitió al Minvivienda comunicado con radicado No. 202433010022601 con asunto: Respuesta oficio No. 2024EE0055190 de 25 de julio de 2024- "Traslado oficio con radicado No. SH2024-19573-0388 de la secretaria de Hacienda del municipio de Puerto Tejada, departamento del Cauca."
3. El 04 de septiembre de 2024, se remitió a Minvivienda comunicado con radicado No. 202433010022661 con asunto: "Respuesta oficio 202461010214062 del 29 de agosto de 2024, Remisión de actas de inicio y nuevas designaciones de supervisión de los contratos derivados del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A 223004)."
4. El 06 de septiembre de 2024, se remitió a Minvivienda comunicado con radicado No. 202433010023021 con asunto: Respuesta oficios Nos. 202461010214102 de 29 de agosto de 2024 y 202461010214682 de 30 de agosto de 2024, con asunto "Reiteración oficios No. 2024EE0000372 del 9 de enero de 2024, 2024EE0028868 del 24 de abril de 2024, 2024EE0034940 del 15 de mayo de 2024, 2024EE0037791 del 23 de mayo de 2024 y No. 2024EE0041202 del 5 de junio de 2024."
5. El 06 de septiembre de 2024, se remitió a Minvivienda comunicado con radicado No. 202433010023101 con asunto: "Solicitud de apoyo ante la Alcaldía de Turbo con certificados de Sana Posesión para el proyecto desarrollado en el Barrio Obrero"

6. El 06 de septiembre de 2024, se remitió al Minvivienda comunicado con radicado No. 202433010023001 con asunto: "Solicitud de acompañamiento y seguimiento, a la expedición de los documentos que acrediten la sana posesión del bien inmueble en los diferentes municipios donde se encuentra en ejecución el programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico."
7. El 12 de septiembre de 2024, se remitió vía correo electrónico el informe de gestión bimestral No 5 del contrato interadministrativo 1632 de 2024.
8. El 12 de septiembre de 2024, se remitió a Minvivienda comunicado con radicado No. 202410010005901con asunto: Solicitud de desembolso No. 2 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) en cumplimiento de la Cláusula Cuarta.
9. El 24 de septiembre de 2024, se remitió a Minvivienda comunicado con radicado No. 202433010025971 con asunto: "Respuesta al oficio con radicado No. 202461010231972 del 17 de septiembre del 2024 –"Respuesta al oficio con radicado ENTerritorio No. 202433010022661 (rad MVCT No. 2024ER0139218).

2.5. DE CIERRE Y LIQUIDACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DERIVADA

No aplica el desarrollo de este capítulo para el periodo referenciado en el presente informe, toda vez que los proyectos se encuentran en etapa de ejecución.

3. ACTIVIDADES PARA EJECUTAR DURANTE EL SIGUIENTE PERIODO

5.1. PRECONTRACTUALES

En el bimestre reportado, aún nos encontramos en estudios y ajustes de precios para los municipios de Bagadó, Puerto Leguizamo y Puerto Nariño, lo que respecta a estos proyectos, se vienen realizando constantes mesas de trabajo con MINVIVIENDA, con el fin de tomar la decisión más acertada ante la situación presentada en estos 3 municipios.

Para el PCI del municipio de Repelón se avanzó en la contratación de la orden de trabajo y de orden de servicio, por consiguiente, el proceso precontractual ya fue superado y nos encontramos en etapa contractual y de ejecución del derivado, actualmente estamos aunando esfuerzos para lograr suscribir el acta de inicio lo más pronto posible.

3.2. CONTRACTUALES.

Cumpliendo las actividades y compromisos adquiridos mediante la suscripción del contrato interadministrativo 1632 del 2023, iniciaron 7 proyectos, los cuales se encuentran realizando el proceso de validación de estudios y diseños para ajustarlos a las condiciones físicas y sociales de cada municipio dando de esta manera inicio a sus actividades, se estima que esta actividad se cumpla acorde con los cronogramas previamente establecidos para que una vez superado este paso se pueda dar inicio con las actividades de ejecución de obra. Conjunto a la validación de diseños, los contratistas iniciaron las actividades de diagnóstico (actividad No.2), y a su vez la implementación del plan de gestión social (actividad 4).

Se estima que, para el próximo periodo ya se cuente con ejecución de la actividad 3, sobre todo y contar con las actas de inicio del PCI del Municipio de Repelón, en el cual se ha venido avanzando en la solicitud y revisión de la documentación.

3.3. DE CIERRE DE LIQUIDACIÓN DE LA CONTRARACION DERIVADA

No aplica el desarrollo de este capítulo para el periodo referenciado en el presente informe, toda vez que los proyectos se encuentran en su etapa precontractual y contractual.

4. RESUMEN GENERAL DE APLICACIÓN Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO O CONVENIO

Información presupuestal del periodo	
VALOR INICIAL DEL CONVENIO	$ 78.431.372.549
VALOR DE ADICIONES AL CONVENIO	$ -
VALOR DE ADICIÓN POR CONCEPTO DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	$ -
VALOR DE REDUCCIONES AL CONVENIO	$ -
VALOR DE LOS RECURSOS GIRADOS POR EL CLIENTE	$ 3.137.254.902
VALOR DE LOS RECURSOS PENDIENTES DE GIRO POR PARTE DEL CLIENTE	$ 75.294.117.647
VALOR DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO A LA FECHA DE CORTE DEL INFORME	$ 78.431.372.549
GRAVAMEN FINANCIERO (Estimado)	$ 282.790.629
COSTO DE LA GERENCIA DEL CONVENIO	$ 7.450.924.819
VALOR DISPONIBLE PARA EJECUTAR LOS PROYECTOS DE ACUERDO CON EL OBJETO DEL CONVENIO Y SU RESPECTIVO PLAN OPERATIVO	$ 70.697.657.102
Valor comprometido por contratación derivada y procesos de selección en curso (sumatoria de RP de contratos y CDP de procesos en curso)	$ 58.222.856.438,81
Acumulado de RP y CDPs expedidos para cubrir compromisos con terceros sin formalidades plenas (*)	$ -
SALDO POR COMPROMETER (**)	$ 12.474.800.590,29
(*)En este Ítem se debe tener en cuenta si el convenio contempla actividades o alcances que sea viable ejecutarlas sin formalidades plenas en materia de contratación (en varios convenios no se ejecutan actividades asociadas con este Ítem)	
(**)Saldo presupuestal sujeto de modificaciones y ajustes	

Notas

- Con el propósito de dar cumplimiento a la normatividad de la Contraloría General de la Nación, instructivo 05 del 01 de diciembre de 2008 específicamente en lo referente al formulario denominado “CGN2005_002_OPERACIONES_RECÍPROCAS”, ENTerritorio S.A. remitirá un informe de acuerdo a lo establecido contractualmente, que se ha denominado “INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA”, suscrito por la Contadora de la Entidad, con el propósito que nuestros clientes puedan registrar en su contabilidad, la

legalización o ejecución de los recursos entregados a ENTerritorio S.A., logrando así uniformidad en la información registrada en las dos entidades, situación que permita a la Contraloría General de la Nación el cruce correspondiente de información, por lo tanto en el Informe de gestión no se deberá enviar la relación de pagos a proveedores realizados durante el período.

- Si se incluye información relacionada con el cierre y liquidación del convenio marco, se aclara que la información debe ser estrictamente de carácter contable (información suministrada por el Área de Contabilidad).

EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente del contrato interadministrativo No 1632 de 2023

Carolina Cardozo C.
ASTRID CAROLINA CARDOZO CAMPOS
Profesional de Calidad -GDP3

****El alcance de la revisión comprende la verificación del contenido del informe de acuerdo con este modeloen cuanto a: vigencia del formato, estructura, contenido mínimo, entre otros aspectos formales.*

INFORME BIMESTRAL

Plan de Gestión Social

ANEXO No. 2

PERÍODO DE EJECUCIÓN:
COMPRENDIDO ENTRE EL 29 DE JULIO DE 2024 HASTA EL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2024

DESCRIPCIÓN BREVE:

A continuación, se presentan las actividades ejecutadas por los componentes sociales de Conexiones Intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, desarrollados en los proyectos del convenio 223004

REALIZADO POR:
Leidy Tatiana Tirado Parra
Supervisora social de ENTerritorio S.A.
Juanita López Chaparro
Coordinadora social ENTerritorio S.A.

INTRODUCCIÓN

En el presente informe, se relacionan las acciones que han sido ejecutadas desde la firma del acta de inicio, en el componente social de los contratistas de obra e interventoría de los municipios priorizados para la ejecución de Conexiones Intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, también se evidencia el seguimiento desde la supervisión social y la validación del cumplimiento del Plan de Gestión Social.

Durante este periodo se adelantaron actividades en las líneas de intervención del Plan de Gestión Social, tales como: visitas casa a casa, socializaciones sectorizadas, conformación de comité veedor recorridos de obra, capacitaciones en educación sanitaria, entre otras, las cuales se verán reflejadas en el desarrollo de este informe.

Proyecto de Ataco, Tolima

Acta de inicio: 30 de agosto de 2024
Barrio aperturado:
No. de viviendas a intervenir: 410

1. **Línea de comunicaciones.**

Socialización masiva:
El día 21 de septiembre de 2024 se llevó a cabo la socialización en el barrio El Porvenir con el objetivo de informar sobre el alcance, objetivo y demás generalidades del programa. Además de aclarar cualquier duda relacionada con los procesos que se están desarrollando en el sector. La sesión fue dirigida por el contratista de obra y contó con el acompañamiento del equipo de interventoría.
El evento tuvo lugar en el Centro De Integración Cultural (CIC) donde asistieron 25 personas del barrio, los asistentes manifestaron algunas dudas.

Visitas casa a casa
Con el objetivo de brindar información detallada sobre el Programa y realizar lo correspondiente a las acciones de levantamiento de diagnósticos de cada inmueble, el equipo técnico y social tanto de contratista como de interventoría realizaron visitas domiciliarias conforme a la matriz de encuestas previas realizadas por el ente territorial, en estas visitas se tuvo como principal objetivo, realizar la presentación de los equipos que estarán llevando a cabo la ejecución del proyecto.
Seguidamente se orienta que el objetivo de la visita es realizar un proceso de levantamiento de diagnósticos el cual se desarrolla en actividades técnicas y sociales, en lo correspondiente a esta última área se indica que se les realizará nuevamente la encuesta que fue realizada un año atrás y se diligenciarán formatos PCI correspondientes al área. Por otro lado, se desarrolló espacios para responder preguntas y aclarar dudas sobre el proyecto. Durante estas visitas, se explicó a los residentes los criterios de selección del proyecto y se dejó claridad de que la intervención a realizar dependerá de los resultados obtenidos en el diagnóstico.
Durante este periodo se realizaron 34 visitas casa a casa de levantamiento de diagnóstico, de las cuales 10 no fue posible realizar el diagnostico por renuncias.

Material de divulgación
El 14 de septiembre de 2024 se realizó perifoneo informativo, con el fin de notificar a la comunidad de sobre socialización masiva que se quería realizar el día 14 de septiembre en horas de la tarde.
Así mismo, el día 20 de septiembre de 2024 se realizó perifoneo informativo, con el fin de notificar a la comunidad del barrio El Porvenir con relación a la reunión que se llevaría a cabo el sábado 21 de septiembre del 2024.
Entre las fechas del 16 al 21 de septiembre del 2024 se realizó entrega de folletos informativos en las viviendas que fueron visitadas para la realización del levantamiento de diagnósticos, dichos folletos contienen la siguiente información: Actores del programa, quienes ejecutarán las obras, proceso del programa, criterios de focalización, especificación de conexiones intradomiciliarias y domiciliarias, compromisos y recomendaciones generales y datos - contacto para la atención al ciudadano.

Link informativo
A la fecha de este informe se continua a la espera por parte de la Alcaldía Municipal, la creación del link, una vez den cumplimiento a este requerimiento se procederá a la publicación de la información del proyecto y a la entrega de dicho producto.

2. **Línea de participación comunitaria**

Conformación del comité veedor
El día 21 de septiembre del 2024 el contratista en el desarrollo de la socialización a la comunidad informó que el 02 de agosto del 2024 durante el desarrollo de la reunión de apertura, se postularon cinco personas para la conformación del comité veedor. Posterior a ello, el lunes 23 de septiembre del 2024, que ya se encuentra activo el comité veedor, donde se firmó acta de conformación el día 14 de agosto del 2024. La Personería municipal emitió la Resolución 009 de 2024, el día 23 de agosto del 2024.
El 26 de septiembre del año 2024, se llevó a cabo en las instalaciones de la Casa de Justicia una reunión entre el contratista y el comité de veeduría del proyecto Conexiones Intradomiciliarias y Saneamiento Básico del Municipio de Ataco, Tolima, con el objetivo de informar a los integrantes del comité veedor, que ya se dio inicio al proyecto con las visitas casa a casa de los potenciales beneficiarios para realizar el respectivo diagnóstico en cada una de las viviendas, por otro lado, manifestarles la importancia que tiene el acompañamiento por parte de la veeduría, debido a que de esta manera estén al tanto de lo que se está realizando en su barrio y del avance del proyecto en cada una de sus fases.

Buzón
El buzón de sugerencias del barrio EL PORVENIR, se ubicará en la casa del presidente de la Junta De Acción Comunal (JAC), a partir del 01 de octubre del año en curso, se seleccionó este sitio debido a que la comunidad tiene conocimiento de dónde queda ubicada la misma y es punto estratégico a futuro debido a que, colinda con los barrios La Cruz y Villa Alejandra, también barrios potencialmente beneficiados del presente proyecto.

4. Actividades complementarias

Indicadores

Reporte a 23 de Septiembre				
Proyecto	Mujeres beneficiadas	Mujeres cabeza de familia	Mujeres contratadas en el programa	Personas de la región
PROGRAMA CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. ATACO - TOLIMA	285	184	Interventoría: 3 Obra: 2	Interventoría: 2 Obra: 2

Caucasia, Antioquia

Acta de inicio: 26 de agosto de 2024
Barrio aperturado: La playa
No. de viviendas a intervenir:414

1. Línea de comunicaciones.

Socialización Masiva (Apertura de barrio)
El 2 de agosto se llevó a cabo la socialización de inicio y apertura del barrio, evento que contó con la participación activa del Municipio, el Prestador de Servicios, el Ministerio de Vivienda, ENTerritorio SA, la PDA/Gobernación y la comunidad del barrio La Playa. En esta jornada, se presentó el Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias, detallando tanto su alcance como los componentes técnicos y sociales que lo componen.

La actividad tuvo como objetivo informar a los residentes sobre los beneficios y avances del proyecto, destacando la importancia de estas conexiones para mejorar la calidad de vida de los habitantes del barrio durante la socialización, se explicaron los aspectos técnicos de la intervención, así como las fases de trabajo que se llevarán a cabo, así como el impacto positivo que tendrá en la comunidad.

Además, se hizo énfasis en la participación de la comunidad en el proceso, fomentando un diálogo abierto para resolver dudas y garantizar que todos los vecinos comprendieran los beneficios y el proceso de ejecución de este importante proyecto. Este evento marco el inicio de una serie de actividades que buscarán fortalecer la infraestructura y mejorar las condiciones de vida en el barrio La Playa, contribuyendo al bienestar de sus habitantes y al desarrollo integral de la comunidad.

Visitas casa a casa:
El 6 y 7 de septiembre, la trabajadora social de obra, junto con la trabajadora social de la interventoría, realizaron visitas puerta a puerta a 10 viviendas del barrio La Playa el objetivo principal de estas visitas fue invitar a los residentes a participar en la fase de inclusión del programa, así como resolver cualquier duda relacionada con el proyecto.
Durante las visitas, se proporcionó a los habitantes información detallada sobre los criterios de selección del proyecto, explicando también las actividades de diagnóstico que se habían realizado previamente en cada vivienda además, se les comunicó que la intervención a llevar a cabo dependería de los resultados obtenidos a partir de estos diagnósticos esto tiene como fin garantizar que los beneficiarios comprendan el proceso y los criterios que guiarán la ejecución del proyecto, promoviendo así la transparencia y la participación activa de la comunidad en el mismo.
El miércoles 18 de septiembre, se llevó a cabo una jornada de acompañamiento por parte del equipo social de la obra, en colaboración con la Secretaría de Planeación de la Alcaldía Municipal y el prestador de servicio de acueducto y alcantarillado, Aguascol. Durante esta visita, se recorrieron casa por casa las 19 viviendas que aún no cuentan con la red principal de alcantarillado el objetivo de la visita fue informar a los habitantes y convocarlos a una reunión en la que se discutió la posibilidad de conectarse a la red principal de alcantarillado.

Material de divulgación:
Perifoneo:
El 03 de septiembre de 2024 se realizó perifoneo informativo durante 3 horas por todas las zonas del barrio La Playa del municipio con el fin de notificar a la comunidad a cerca del inicio del proceso de inclusión al programa de conexiones intradomiciliarias. También, se informó a la comunidad a través del grupo de WhatsApp de la Junta de Acción Comunal del barrio.

2.Linea de participación.

Punto de atención a la comunidad:
En la semana del 2 al 8 de septiembre del presente año, se realizó la apertura del punto de atención a la comunidad:
La dirección del punto es la siguiente: **Carrera 2, Calle 11-40 Continuo a la cancha Maracaná y su horario de atención es de lunes a jueves de 9 am -12 pm y de 2 pm - 4 pm.**

PQRS:
Para el periodo de este informe se recepcionaron 12 PQRS de solicitud de inclusión todas estas fueron formalmente radicadas a través de un oficio dirigido a la interventoría, para iniciar el proceso correspondiente de inclusión.

Recorridos de obra:

El 24 de septiembre se realizó recorrido de obra desde las 8:00 am hasta las 10:30 am aproximadamente, donde participaron profesionales de contratista de obra, interventoría, prestador, Administración Municipal, Ministerio de Vivienda y Enterritorio SA durante este recorrido se logró visitar 3 viviendas, donde se afianzó el PCI con la comunidad, se resolvieron inquietudes y se informó a los habitantes de la manzana 1 y 2 que en el transcurso de la primera semana de octubre se inicia obra; el recorrido finalizó en el punto de atención y la bodega de materiales.

4.Actividades complementarias:

El 23 de septiembre se realizó Comité de Seguimiento en compañía del personal contratista de obra, (residente, director, profesional social), interventoría (residente, profesional social e inspector), planeación municipal (ingeniero de apoyo, profesional social), funcionario de la empresa de AGUASCOL, (ordenador del gasto municipal de acueducto y alcantarillado), supervisión de ENTERRITORIO SA (arquitecta Karina Diaz) y representante del ministerio de vivienda (Nayda Romero). En esta reunión se presentaron avances, por parte de contratista de obra e interventoría, se detallaron los avances del Plan de Gestión Social y se realizaron acuerdos.

Turbo, Antioquia

Acta de inicio: 29 de julio de 2024
Barrio aperturado: Obrero
No. de viviendas a intervenir: 418

1. Línea de comunicaciones.

Socialización Masiva (Apertura de barrio)
El martes 30 de julio de 2024, se llevó a cabo la socialización del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento (PCI) en el barrio Obrero, municipio de Turbo, Antioquia. En este evento participaron varias entidades clave, como el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, ENTerritorio S.A, la Alcaldía Municipal, la Gobernación de Antioquia, la Empresa Aguas Regionales (prestadora del servicio de acueducto y alcantarillado), la interventoría, el contratista de la obra, líderes comunitarios y la comunidad en general.
Durante la socialización, se presentó el objetivo del programa y sus alcances, los actores involucrados, los criterios de focalización, así como las especificaciones técnicas del proyecto. Además, se atendieron las dudas e inquietudes de la comunidad, logrando que los asistentes tuvieran una percepción positiva del programa. Se llevó a cabo un diálogo abierto en el que se aclararon diversos aspectos y se brindó información confiable sobre el programa.
Un aspecto destacado fue la labor de la Alcaldía Municipal, que utilizó el perifoneo para convocar a la comunidad, asegurando una amplia participación en el evento.

Visitas casa a casa:
Alternativamente a la socialización el 30 de julio de 2024, la constructora desplegó un equipo en territorio para realizar visitas y diagnósticos casa por casa. Estos esfuerzos continuaron durante varios días, lo que permitió avanzar en la identificación de las familias potenciales para el proyecto.
Con el objetivo de proporcionar información detallada sobre el Programa, el equipo social llevó a cabo visitas domiciliarias, orientando a los residentes y aclarando cualquier duda sobre el proyecto. Durante estas visitas, se explicaron los criterios de selección para el proyecto y los detalles de las actividades de diagnóstico realizadas en cada vivienda. Además, se informó a los residentes que la intervención que se llevará a cabo

dependerá de los resultados obtenidos en dichos diagnósticos. Del 12 al 18 de agosto, se continuaron realizando visitas casa a casa.

2. Línea de Participación.
Punto de atención a la comunidad:
El punto de atención se encuentra identificado con un pendón y fue ubicado el día, 19 de septiembre de 2024, en la siguiente dirección Carrera 13 # 98A -74 la atención al público de efectúa los lunes a viernes en el horario de 8:am a 12:00 pm y de 2:00 pm a 5:00 pm en el barrio Obrero desde el punto se viene realizando la recepción de solicitudes para las inclusiones, las PQRS y recepción de hojas de vida.

Buzón de sugerencias:
El 19 de agosto de 2024 se realiza ubicación del buzón de PQRSDF, en el barrio obrero ubicado en la Carrera 13 # 98A -74, la atención al público de efectúa los lunes a viernes en el horario de 8:am a 12:00 pm y de 2:00 pm a 5:00 pm.

Conformación del comité veedor:
El 26 de agosto, se realizó la reunión inicial con la comunidad, para el proceso de conformación y creación de las veedurías ciudadanas. Actualmente aún se está a la espera de que la personería municipal, emita la resolución de conformación del comité.

Recorridos de obra:
El 12 de agosto el equipo técnico y social y la empresa prestadora de servicios de saneamiento básico (Aguas Regionales) en conjunto con el equipo de la administración municipal, realizaron un recorrido de obra con el fin de verificar las conexiones de agua potable del barrio obrero el primer barrio beneficiario de la matriz.
El 27 de agosto se llevó a cabo una visita de campo al Barrio Obrero, con la participación de los actores involucrados en el convenio y el contrato del proyecto. Durante la visita, se llevaron a cabo diversas actividades de inspección y evaluación en el terreno. Posteriormente, se realizó una reunión de seguimiento en la que se discutieron detalles clave del proyecto. En este encuentro, se aclararon dudas surgidas por los participantes y se ofrecieron recomendaciones importantes por parte de los actores del convenio, con el objetivo de mejorar el desarrollo y ejecución del proyecto.

4.Actividades complementarias.

Se han venido realizando de manera reiterativa cada semana los Comités técnico-social los días 20,27 de agosto y 3,10,24 septiembre:
Se realizan unas socializaciones virtuales en la que participan los siguientes actores:

- Componente social de la Alcaldía Municipal de Turbo
- Prestador de servicios (Aguas Regionales)
- Componente social y técnico de la Interventoría
- Componente social y técnico del contratista
- Supervisor técnico y social de la entidad ENTerritorio SA

El objetivo de estas socializaciones fue presentar y discutir el informe de seguimiento social y técnico relacionado con el proyecto en curso.
Capacitación para Diligenciamiento de Formatos (23 de agosto):
Se llevó a cabo una capacitación virtual para el diligenciamiento de formatos específicos, con el fin de asegurar que todos los involucrados pudieran completar correctamente los documentos necesarios dentro del marco del proyecto.

Mompós, Bolívar

Acta de inicio: 29 de julio de 2024
Barrio: 16 de julio
No. de viviendas a intervenir: 512

1. **Línea de comunicaciones.**

Socialización masiva (Apertura de barrio)

Socializaciones masivas	Fecha	Barrio/Lugar	Asistentes	Acciones y principales resultados
Jornada de socialización masiva	22 de agosto	16 de julio: Punto de buzón de sugerencias y PQR	28 miembros del sector	Afianzar y resolver inquietudes y dudas de la comunidad. La presencia de la interventoría en la reunión también permitió una mayor supervisión y apoyo en la capacitación. Esta formación permite a los beneficiarios del Programa tomar decisiones informadas y adoptar prácticas saludables en su vida diaria. Al aplicar lo aprendido, se reducen significativamente los riesgos de enfermedades transmitidas por el agua y los problemas asociados con la falta de un saneamiento adecuado en los hogares.

Visitas casa a casa:
Durante el periodo reportado se llevó a cabo un acercamiento colectivo e individual con la comunidad mediante reuniones masivas visitas casa a casa para la realización del levantamiento de diagnóstico, como parte del Programa de Conexiones Intradomiciliarias y Saneamiento Básico.
Se realizaron 32 visitas casa a casa y 31 levantamientos diagnósticos de las 70 viviendas programadas del barrio 16 Julio que aparecen como potenciales beneficiarios en El Programa De Conexiones Intradomiciliarias Y Saneamiento Básico Del Municipio De Mompox. De la vivienda pendiente que aún no han podido ser diagnosticada debido a que faltan algunos documentos requeridos quedará para el siguiente periodo.

Además, se identificó que 38 de las viviendas originalmente clasificadas como potenciales beneficiarios no pertenecen al barrio 16 de Julio, sino al Barrio Paraíso, una zona de invasión que carece de alcantarillado. Se solicitó a la Secretaría de Planeación una certificación del barrio, confirmando que efectivamente se trata de una zona de invasión. Finalmente, se realizó el levantamiento de diagnóstico en las 29 casas que fueron efectivamente visitadas. Durante estas visitas, estuvieron presentes tanto el equipo social como el equipo técnico de obra, incluyendo al contratista y la interventoría, con el apoyo del presidente de la Junta de Acción Comunal (JAC).
La parte técnica del equipo completó satisfactoriamente los diagnósticos en las viviendas.

Fecha	Barrios	Asistentes	Lugar	Acciones y principales resultados
21 y 22 de agosto	16 de Julio	29 potenciales beneficiarios	Barrio 16 de Julio	El equipo social y técnico, compuesto por el contratista y la interventoría, realizó visitas domiciliarias en el barrio 16 de Julio los días 21 y 22 de agosto de 2024 con el fin de realizar los levantamientos de diagnósticos y recopilar toda la información necesaria sobre los potenciales beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias y Saneamiento Básico. Durante las visitas, se proporcionó información detallada sobre el Programa, se respondieron preguntas y se aclararon dudas. Se explicaron los criterios de selección del Programa y los detalles de las actividades de diagnóstico realizadas en cada vivienda. Además, se informó a los residentes que la intervención dependerá de los resultados obtenidos en el diagnóstico. El 21 de agosto se realizaron 16 visitas, mientras que el 22 de agosto se llevaron a cabo 13 visitas adicionales. En ambas fechas, se realizaron los levantamientos de diagnósticos correspondientes, alcanzando un total acumulado de 29 hasta la fecha.
12 y 24 de septiembre	16 de Julio	2 potenciales beneficiarios	Barrio 16 de Julio	Se realizaron 2 visita casa a casa a 2 potenciales beneficiarios Durante esta visita, abordaron las dudas e inquietudes relacionadas con el programa, ya que las sociales de contratista de obra manifiestan que el levantamiento de diagnóstico no se había podido llevar a cabo el mes pasado debido a la falta de documentación necesaria.
27 de septiembre	16 de Julio		Barrio 16 de Julio	Se llevó a cabo, por parte del componente social de contratista de obra, el inicio de la intervención para 5 viviendas con obra civil en la semana del 23 al 29 de septiembre. El objetivo de esta actividad fue informar a los usuarios sobre la visita de intervención a sus hogares. En el acta, se describieron de manera clara y detallada las condiciones actuales de la infraestructura habitacional, identificando posibles áreas de mejora, como el baño, el lavadero y el lavaplatos.

Link del programa

El 9 de septiembre de 2024, durante una reunión con los equipos sociales del contratista de obra, la alcaldía y la interventoría, el encargado de la Alcaldía Distrital de Santa Cruz de Mompox presentó una propuesta sobre

la creación de un enlace para el programa de conexiones intradomiciliarias y saneamiento básico. Posterior de brindar las claridades respecto al requisito del link y sus características, quedando el compromiso de la alcaldía de la generación de dicho espacio.

Material publicitario
El 09 de agosto de 2024 se llevaron a cabo varias actividades informativas en el barrio 16 de Julio:
- Perifoneo Informativo: El 9 de agosto, se realizó un perifoneo para notificar a la comunidad sobre el programa y que se estaría avisando con anticipación para que tuvieran la documentación requerida para el día de la visita y levantamiento de diagnóstico a los potenciales beneficiarios.
- Instalación de Cartelera Informativa: El 9 de agosto, se instaló una cartelera informativa en la casa de la señora Osiris, para proporcionar detalles sobre los alcances del programa.
- Instalación de Valla Informativa: El 9 de agosto, se colocó una valla informativa en el sector de La Virgen, en el barrio 16 de Julio, con la aprobación de la alcaldía municipal.
El 9 de agosto posterior a la socialización y conformación del comité veedor, se realizó la entrega de volantes y, mediante un parlante, la parte social de la alcaldía, de Acuamompox, las sociales de la obra y la líder del barrio 16 de Julio realizaron un recorrido por el barrio para informar a los habitantes sobre el programa. Se les comunicó que pronto comenzarían las visitas a sus viviendas y levantamientos de diagnósticos.
- Perifoneo: El 18 de septiembre se informó a la comunidad que se dio inicio las obras en las viviendas que cumplen con los requisitos para ser beneficiarias del programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico. Durante esta actividad, se comunicó a la comunidad que, próximamente, se visitarán sus hogares para informarles sobre quiénes han sido seleccionados como beneficiarios del programa. Se destacó que, si tienen dudas o inquietudes, pueden acercarse a la vivienda de la señora Osiris, donde se encuentra el punto de atención los viernes de 9:00 AM a 11:00 AM, quien es veedora y en la casa donde también reside su hijo, que es el JAC.
Esta actividad fue realizada por el equipo social del contratista de obra, con el apoyo de la social de la alcaldía, quienes llevaron a cabo el perifoneo en las dos calles del barrio 16 de Julio para asegurar que la información llegara a todos los habitantes.

2. Línea de participación comunitaria

Comité veedor
La veeduría del barrio 16 de Julio se conformó el 9 de agosto de 2024. El grupo está compuesto por cuatro personas que, de manera conjunta, tomaron la decisión de velar por los intereses de la comunidad, asegurando la transparencia del programa de conexiones intradomiciliarias de saneamiento básico en el municipio de Mompox. El 03 de septiembre se recibió la resolución N.008 de la veeduría por parte de la Personaría Distrital.
El 26 de septiembre de 2024, se llevó a cabo una reunión con los veedores, dirigida por la profesional social del contratista de obra, para hacer seguimiento a la intervención de obra civil. Durante la reunión, la profesional preguntó sobre la opinión de los veedores respecto a lo que se ha venido realizando y las inquietudes manifestadas por la comunidad del barrio 16 de Julio.
Los veedores respondieron que todo ha estado bien y bajo control, destacando que los vecinos están muy optimistas con el trabajo realizado por el consorcio y expresaron su deseo de continuar colaborando de manera conjunta.

Punto de Atención y PQRS (Peticiones, Quejas y Reclamos):
El punto de atención se seleccionó en la entrada del barrio y porque es el lugar designado para reuniones y acompañamiento de la JAC. La atención se realiza todos los viernes de 9:00 a.m. a 11:00 a.m. Durante el período de este reporte, no se registraron consultas de beneficiarios en el punto de atención.

Buzón de sugerencias

El buzón de sugerencias del barrio 16 de Julio se ubicó en la casa de la señora Osiris, en la JAC. Este sitio fue seleccionado debido a su ubicación en la entrada del barrio y porque es el lugar designado para reuniones y acompañamiento de la JAC. La atención se realiza todos los viernes de cada semana en el horario de 9:00 a.m. a 11:00 a.m. Durante este periodo no se registraron consultas de beneficiarios en el punto de atención. Hasta el momento, no han llegado sugerencias a este buzón.

3. Línea de capacitación

El 22 de agosto de 2024 se puso en conocimiento a la comunidad las etapas del proyecto se les explican los elementos que incluyen y de qué manera se hará la inversión teniendo en cuenta la necesidad de cada hogar y basado en los diagnósticos que se realizan a cada una de las familias así mismo se percibe por parte de la comunidad el conocimiento que tiene frente al alcance del proyecto y los beneficios que este contempla. Para esta jornada asistieron 28 personas.

El miércoles 18 de septiembre de 2024 se realizó la primera capacitación a trabajadores de obra civil, en la cual estuvo presente la social de contratista, interventoría y profesional Siso, en la cual se capacitó al personal con las directrices sobre programas de prevención y seguridad en el trabajo. En este espacio se les explicó a los trabajadores el uso de los elementos de protección personal, como gafas, casco, guantes y tapabocas, se les hizo referencia que era importante el cuidado en las viviendas ya que en muchas de estas se encontraban niños y se hizo salvedad que al momento de no encontrar un adulto responsable en la vivienda no intervenir e informar a profesional siso o profesional social contratista, también se les comentó a los trabajadores que tendrán a menudo capacitaciones, charlas y pausas activas, esto con el fin de tener un mejor rendimiento laboral.
Con respecto a la intervención por parte del componente social, se enfatizó mucho a los trabajadores sobre la importancia del respeto; ya que se estaría trabajando en un contexto donde habitan adultos, personas de la tercera edad y niños y es importante tener en cuenta estos limitantes. También se les expreso sobre el buen trato entre ellos mismos y hacia las trabajadoras, sin llegar a tener comentarios obscenos ni faltas de respeto.

4. Actividades complementarias

Reuniones
El 17 de septiembre de 2024 se llevó a cabo un comité con la participación del residente de obra, el equipo social del contratista, la interventoría y representantes de la alcaldía. En la reunión, se discutieron las primeras intervenciones de obra civil correspondientes a los diagnósticos aprobados para el barrio 16 de Julio, que darían inicio el 18 de septiembre de 2024. Desde el componente social, se elaboró una constancia para que los residentes de obra tuvieran en cuenta que estarán trabajando en viviendas donde habitan adultos y niños. El objetivo es que esta información se transmita de manera positiva a todos los trabajadores involucrados en el programa.

Indicadores- generación de empleo

Barrios	No. total de beneficiarios	No. de empleos generados	No. empleos indirectos generados
16 de Julio	16	16	3

El total de empleos generados del proyecto asciende a 16 personas al corte de este periodo. Este número incluye la parte administrativa del consorcio, a los maestros de obra, así como a personas de la región que se benefician directa e indirectamente del proyecto.
Es importante destacar que también forman parte de este empleo indirecto:
-**Proveedores locales**: El señor de la tienda del barrio, quien es el encargado de suministrar el agua.
-Ferreterías: Los establecimientos locales donde se adquieren los materiales necesarios para la obra en el municipio de Mompós.

-Transportistas: Las personas encargadas de trasladar los materiales al sitio de trabajo.
-Entre otros: También se consideran otros comercios y servicios locales que se ven beneficiados por el desarrollo del proyecto. No solo se está generando empleo directo, sino que también promueve el desarrollo económico de la comunidad, fortaleciendo las relaciones comerciales locales.

Puerto Tejada 1, Cauca
Acta de inicio: 29 de julio de 2024
Barrio aperturado: Betania
No. de viviendas a intervenir: 436

1. Línea de comunicaciones.

Socialización Masiva (Apertura de barrio)
El 17 de julio de 2024, se llevó a cabo la apertura oficial del barrio Betania, ubicado en el municipio de Puerto Tejada, Cauca, un evento que contó con la participación de diversas autoridades y actores clave del proyecto. La actividad fue encabezada por la alcaldía municipal y la entidad prestadora de servicios públicos, con la presencia del equipo técnico y social de Minvivienda, ENTerritorio, PDA, la Entidad Prestadora de Servicios, los contratistas de obra, la interventoría, los líderes de las juntas de acción comunal del barrio, y miembros de la comunidad, sumando un total de 63 personas.

El evento se desarrolló en la casa comunal del barrio Betania, donde se presentaron los aspectos técnicos y sociales del programa a los líderes comunitarios. También se ofreció una presentación detallada sobre los actores involucrados en la ejecución del proyecto, resaltando los compromisos y objetivos a seguir para garantizar su éxito.

Durante la reunión, se abordaron varias inquietudes de los asistentes, entre las que destacaron:

1. Espacio para la recepción de hojas de vida: Los habitantes del barrio manifestaron interés por las oportunidades laborales generadas por el proyecto, solicitando información sobre el proceso de recepción de hojas de vida para que las personas del barrio pudieran acceder a estas oportunidades.

2. Creación de la veeduría ciudadana: También se discutió la necesidad de conformar una veeduría ciudadana para garantizar la transparencia y el seguimiento adecuado de los avances y la ejecución del proyecto en el barrio.

3. Oportunidades para nuevos beneficiarios: Algunos asistentes plantearon preguntas sobre la posibilidad de que más personas de la comunidad pudieran ser incluidas como beneficiarios del proyecto.

Ante estas inquietudes, los actores del programa presentes en el evento aclararon las dudas de los asistentes y reiteraron su compromiso de trabajar de la mano con la comunidad para atender y resolver estas preocupaciones, asegurando que el proyecto se ejecutara de manera exitosa y transparente.

Visitas casa a casa:
Con el objetivo de brindar información detallada sobre el Programa, el equipo social realizó visitas domiciliarias para responder preguntas y aclarar dudas sobre el proyecto. Durante estas visitas, se explicaron a los residentes los criterios de selección del proyecto, así como los detalles de las actividades de diagnóstico

llevadas a cabo en cada vivienda. Además, se les informó que la intervención a realizar dependerá de los resultados obtenidos en el diagnóstico.

05 de agosto al 10 de agosto: 8 visitas
12 de agosto al 16 de agosto: 35 visitas
19 de agosto al 24 de agosto: 23 visitas
26 de agosto al 01 de septiembre: 21 visitas
09 de septiembre al 15 de septiembre:10 visitas
16 de septiembre al 22 de septiembre: 29 visitas

Socializaciones sectorizadas:
El 08 de agosto de 2024, se llevó a cabo una capacitación sectorizada en el barrio Betania, con el objetivo principal de informar a la comunidad sobre el Programa y aclarar cualquier duda respecto a los procesos en curso en la zona. La sesión fue dirigida por el contratista de obra, con el acompañamiento de la interventoría social y la alcaldía municipal.

La actividad se desarrolló en la carrera 10 con calle 15 esquina, frente a la cancha del barrio, y contó con la participación de 36 personas de la comunidad local, quienes tuvieron la oportunidad de obtener información de primera mano sobre los avances y detalles del proyecto.

El 24 de agosto de 2024 se llevó a cabo una socialización sectorizada en el barrio Betania con el objetivo de informar a la comunidad acerca del Programa y aclarar cualquier duda relacionada con los procesos que se están desarrollados en el sector. La actividad se realizó en la carrera 9 bis con calle 14 esquina, tienda del señor René Saldaña donde asistieron 32 personas entre personas del barrio

El 13 de septiembre de 2024 se realizó una socialización sectorizada con la secretaria de género, quienes hablaron de los tipos de violencia y como prevenirlas, por medio del violento metro, material didáctico, se le expreso a la comunidad como identificar en qué momento una mujer se encuentra siendo víctima. Por otro lado, se les informó cuáles son las entidades que atienden y su ubicación, dado el caso que exista la necesidad de presentar denuncias, recibir orientaciones.

Material de divulgación:
Perifoneo:
El 1 de agosto de 2024 se llevó a cabo el primer perifoneo informativo durante la noche, seguido de una nueva jornada de perifoneo en la mañana del 2 de agosto de 2024. El objetivo de estas actividades fue notificar a la comunidad sobre el inicio del proyecto de conexiones intradomiciliarias, así como la socialización sectorizada que se llevó a cabo entre el 5 y el 9 de agosto de 2024.

El 21 de agosto se realizó perifoneo con el fin de informar a la comunidad, la actividad llevada a cabo en el punto de atención el día 30 de agosto de 2024, la cual fue una jornada de gestión para adquirir el documento de acta de sana posesión, donde se lograron elaborar 36 actas de posesión para los posibles beneficiarios del proyecto.

Folletos informativos:
Se realizó entrega de folletos y volantes informativos el 08 y 24 de agosto de 2024 en la reunión de socialización focalizada y así mismo, el día 09 de agosto y 10 de agosto de 2024 en las visitas casa a casa se realizó a la comunidad la entrega de su respectivo folleto y volante.

De igual manera para el periodo del 5 al 10 de agosto se realizó la instalación del sticker correspondiente de identificación de cada vivienda, se continuo con esta tarea en la semana del 26 de agosto al 01 de septiembre.

Link informativo:
La alcaldía municipal emitió el link informativo el 28 de agosto de 2024 en el link se encuentran, avances de proyecto, actividades sociales, el cual se puede encontrar en el siguiente enlace:
https://www.puertotejada.gov.co/publicaciones/109438/conexiones-intradomiciliarias-betania/

2.Linea de participación.

Punto de atención a la comunidad:
El día 10 de agosto de 2024 fue ubicado en punto de atención en la dirección calle 17 #9 b - 11 en la casa del señor Farold Gómez del barrio Betania, el cual está identificado con un cartel, su horario de atención es de lunes a viernes de 8:00 am a 12:00 m y de 1:30 pm a 6:00 pm y sábados de 8:00 am a 11:30 am.

Buzón de sugerencias:
El buzón de sugerencias del barrio Betania se encuentra ubicado en la calle 17 #9B-11, en el mismo lugar donde está ubicado el punto de atención. Esta ubicación fue seleccionada estratégicamente por ser de fácil acceso para los vecinos de la comunidad, dado que se sitúa sobre la vía principal. Además, el espacio es adecuado y de fácil localización, lo que asegura que los residentes puedan acceder cómodamente a él.

La ubicación en el punto de atención también garantiza un espacio permanente para que los miembros de la comunidad puedan registrar sus PQRS (Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias) de manera constante y directa.

Conformación del comité veedor:
El 09 y 10 de agosto de 2024 se realizó la recolección de firmas para la conformación del acta de los participantes finales del Comité Veedor. Esta recolección es parte del proceso para su respectiva radicación ante la Personería Municipal, que se llevó a cabo el lunes 12 de agosto de 2024.

El Comité Veedor se conformó por 5 miembros de la comunidad del barrio Betania, quienes fueron elegidos a partir de las respectivas socializaciones que se realizaron en el proceso.

Actividades del comité veedor:
Se realizó una reunión el día 7 de septiembre de 2024, en la cual participaron un total de 2 veedores. En esta reunión se abordaron los siguientes temas:

- Avances en el desarrollo de las actividades: Se discutieron los avances realizados hasta el momento, con un énfasis particular en los diagnósticos correspondientes.

- Situación del proceso de recepción de hojas de vida: Se presentó un informe sobre el estado actual de la recepción de las hojas de vida, detallando los avances y posibles pendientes.

- Proceso establecido para la generación del documento de certificación de la sana posesión: Se puntualizó que este documento será generado de acuerdo con el proceso establecido y se aclaró que su validez será exclusivamente para el desarrollo del proyecto en cuestión.

Recorridos de obra:
El miércoles 21 de agosto de 2024, se llevó a cabo un recorrido de obra en el barrio Betania, liderado por el Ministerio de Vivienda, ENTerritorio y el equipo del contratista, con la participación de varios actores clave. Este recorrido también contó con la presencia del profesional social de EMCASERVICIOS - PDA, del profesional social de la alcaldía municipal, así como del equipo social, técnico y operativo de AFROCAUCANA, el equipo

de interventoría INTER EQUILIBRIO, los veedores y miembros de la comunidad, sumando un total de 20 personas.

Durante la visita, se realizaron inspecciones a seis viviendas para validar y verificar el estado actual según el diagnóstico previamente realizado. El objetivo principal fue evaluar el avance de las obras, identificar áreas de mejora en los procesos, resolver inquietudes técnicas y verificar el cumplimiento de los criterios establecidos.

4. **Actividades complementarias.**

Capacitación sectorizada, violencia de género:
El 24 de agosto de 2024 se llevó a cabo una socialización sectorizada en el barrio Betania con el objetivo de informar a la comunidad acerca del Programa y aclarar cualquier duda relacionada con los procesos que se están desarrollados en el sector. La actividad se realizó en la carrera 9 bis con calle 14 esquina, tienda del señor René Saldaña donde asistieron 32 personas entre personas del barrio.

Puerto Tejada 2, Cauca

Acta de inicio: 29 de julio de 2024
Barrio aperturado: Altos de parís
No. de viviendas a intervenir: 436

1. **Línea de comunicaciones.**

Socialización Masiva (Apertura de barrio)
El evento de apertura del proyecto "Conexiones intradomiciliarias" tuvo lugar el 18 de julio de 2024 en la institución educativa Politécnico La Milagrosa, en la zona de Altos de París, y fue encabezado por la Alcaldía Municipal y el Consorcio Acueducto Enterritorio SA. En total, participaron 51 personas, entre las que se encontraban miembros del equipo técnico y social de Minvivienda, ENTerritorio SA, PDA, la Entidad Prestadora de Servicios, contratistas de obra e interventoría, así como líderes de las juntas de acción comunal y miembros de la comunidad.

Durante el evento, se presentó detalladamente el proyecto, que tiene como objetivo mejorar la infraestructura y servicios en la comunidad, específicamente en lo que respecta a las conexiones intradomiciliarias. A través de una exposición técnica y social, se explicó la estructura del programa, los actores involucrados y las actividades que se desarrollarán. La presentación también incluyó una sección de preguntas y respuestas, donde los asistentes expresaron diversas inquietudes, entre las que destacaron las preocupaciones sobre la cobertura del beneficio y la posibilidad de que el proyecto incluyera mejoras en las viviendas. En respuesta, se aclaró que el enfoque del proyecto es exclusivamente la mejora de las conexiones intradomiciliarias, y que existen criterios específicos para acceder a este beneficio.

Visitas casa a casa:
Con el objetivo de proporcionar información detallada sobre el Programa, el equipo social realizó visitas domiciliarias para responder a las preguntas y aclarar dudas de los residentes. Durante estas visitas, se explicó a las personas los criterios de selección del proyecto, así como los detalles de las actividades de diagnóstico realizadas en cada vivienda, también se les informó que la intervención a llevar a cabo dependerá de los resultados obtenidos en el diagnóstico.

En particular, el equipo social destacó la importancia de realizar un diagnóstico inicial, el cual debe ser aprobado antes de proceder con las intervenciones en aquellas viviendas que cumplan con los criterios establecidos. Además, se enfatizó la necesidad de recopilar evidencias de las viviendas, incluyendo documentación como el título de propiedad, identificación personal y un recibo de servicios. Este proceso asegura que las intervenciones se realicen de manera efectiva y conforme a los lineamientos del programa.

Durante las visitas, los residentes expresaron diversas dudas sobre el Programa, siendo una de las más recurrentes la pregunta sobre el tiempo aproximado de inicio de las obras. El equipo social respondió a esta inquietud de manera clara, y los potenciales beneficiarios comprendieron los plazos establecidos para el inicio de las intervenciones.

29 de julio al 04 de agosto: 35 visitas
05 de agosto al 10 de agosto: 25 visitas
12 de agosto al 16 de agosto: 55 visitas
19 de agosto al 24 de agosto: 5 visitas
26 de agosto al 01 de septiembre: 8 visitas

Socializaciones sectorizadas:
El 12 de agosto de 2024 se llevó a cabo la primera jornada de socialización sectorizada con el comité veedor y la comunidad en general, en la cual se presentó el proyecto en su totalidad y se resaltó la importancia de la divulgación de información relevante. Se hizo especial énfasis en la recepción de hojas de vida de personal interesado en formar parte del equipo de MONC, quienes estarán a cargo de las labores que beneficiarán a la comunidad de Altos de París, como lo es la construcción de adecuaciones o casetas para el proyecto de conexiones intradomiciliarias, en conjunto con la contratista asignada.

Se organizó una jornada de socialización sectorizada los días 20 y 21 de agosto y 17 de septiembre de 2024, en la cual se realizaron visitas a diferentes sectores del barrio, abordando cada una de las calles seleccionadas.

En estos encuentros, se comunicó a la comunidad que se recibirán Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias (P.Q.R.S.), lo que permitirá facilitar el proceso de inclusión de todos los miembros de la comunidad, este proceso es crucial para garantizar que cada persona tenga acceso a los servicios necesarios y que sus necesidades y preocupaciones sean consideradas dentro del plan de acción en implementación.

De esta manera, se busca fomentar la participación activa de los habitantes en las decisiones que afectan su entorno y asegurar que el proceso de inclusión se lleve a cabo de manera transparente y equitativa.

Material divulgativo:
Perifoneo:
El 09 de agosto de 2024 se realizó perifoneo informativo, con el fin de notificar a la comunidad de puerto tejada 2 del barrio altos de parís, el inicio de diagnósticos.

Se logró realizar el perifoneo informativo el día 13 de agosto de 2024, con el fin de notificar a la comunidad de puerto tejada en el barrio altos de parís que se estarían recepcionando las hojas de vida para los interesados en trabajar en las obras.

Folletos informativos:
En la semana del 12 al 16 de agosto, Se logró la entrega de 60 folletos los cuales fueron socializados a la comunidad, en los que se refleja información importante referente al proyecto de conexiones intradomiciliarias, requisitos, aspectos a tener en cuenta, generalidades, correos y horarios de atención donde podrán ser atendidos.

Link informativo:
La alcaldía municipal emitió el link informativo el 11 de agosto de 2024 en el link se encuentran, avances de proyecto, actividades sociales, el cual se puede encontrar en el siguiente enlace
https://www.puertotejada.gov.co/publicaciones/preview/?id=109437&preview=1&previe%20wDisenno=preview&bd=m&idPreview=486e4868d697dddce66f2638f33a40f3

2. **Línea de participación.**

Punto de atención a la comunidad:
El 01 de agosto de 2024, se realizó la instalación del punto de atención a la comunidad en el Barrio altos de Paris, en la tienda "Donde el Mono" un punto de fácil acceso y muy conocido por la comunidad del barrio.
El 14 de septiembre de 2024, se realizó la reubicación del punto de atención por solicitud del comité veedor y habitantes del barrio, el nuevo punto estará ubicado en la vivienda del vicepresidente de la junta de acción comunal la cual vive diagonal a la tienda del mono, anterior punto de atención.

Buzón de sugerencias:
El buzón de sugerencias fue ubicado en la tienda "Donde el Mono", en el barrio Altos de París, con el fin de facilitar el acceso de la comunidad a un canal directo para expresar sus opiniones y propuestas. La selección de este sitio se realizó el 1 de agosto de 2024, debido a su ubicación central, su alta visibilidad y el espacio adecuado para que los vecinos y residentes puedan interactuar de manera cómoda y accesible.

PQRS:
Para el periodo de este informe mediante el buzón de sugerencias se recibieron un total de 100 PQR, de solicitud de inclusión, todas estas fueron formalmente radicadas a través de un oficio dirigido a la interventoría, para iniciar el proceso correspondiente de inclusión.

Conformación del comité veedor:
El 18 de julio de 2024 se llevó a cabo la conformación del Comité Veedor del barrio Altos de París, una actividad liderada por la Alcaldía Municipal y la Personería, con el apoyo del equipo social de los contratistas. Durante la jornada, la Personería Municipal brindó una capacitación a los asistentes sobre la Ley 850, y las profesionales sociales explicaron las particularidades técnicas, normativas y sociales del Programa de Conexiones, con el objetivo de garantizar que la comunidad tuviera claridad sobre los aspectos clave del proyecto.

En la reunión participaron 51 miembros de la comunidad y líderes del barrio. Tras recibir la información sobre sus funciones como veedores,12 de los asistentes decidieron integrarse formalmente al Comité Veedor, comprometidos con el seguimiento y la transparencia en la ejecución del programa.

Actividades del comité veedor:
El 12 de agosto de 2024, en Puerto Tejada, específicamente en el barrio Altos de París, se llevó a cabo una reunión con el Comité Veedor a las 9:00 a.m. El objetivo principal de esta reunión será socializar el rol de los veedores, así como informar sobre las actividades que se han realizado con la comunidad hasta la fecha y las que están planificadas para la semana, durante el encuentro, se hará un llamado a los veedores para que acompañen las actividades programadas, fortaleciendo así su participación y compromiso con el proceso.

En la semana del 16 al 22 de septiembre, se creó un grupo de WhatsApp, el cual está conformado por el comité veedor, en este se está compartiendo el informe semanal, esta iniciativa busca fomentar una comunicación abierta y constante, permitiendo una retroalimentación efectiva. Además, se espera que esta colaboración mejore los hábitos necesarios en las diferentes etapas de la intervención.

Recorridos de obra:
El 22 de agosto de 2024 se llevó a cabo un recorrido por algunas de las viviendas que habían sido previamente visitadas para diagnóstico por parte del contratista y la interventoría del proyecto. En esta actividad participaron diversas entidades, como el Ministerio de Vivienda y la Alcaldía Municipal.

El objetivo principal de este recorrido fue evaluar el estado actual de las viviendas, especialmente en lo que respecta a las condiciones de los baños y otros elementos que requerían intervención, además, se discutieron enfoques técnicos para mejorar estos espacios, con el fin de definir los lineamientos necesarios para llevar a cabo los diagnósticos de manera eficaz y establecer las acciones a seguir para optimizar las condiciones de las viviendas involucradas en el proyecto.

4. Actividades complementarias:

El 28 de agosto de 2024, se llevó a cabo una jornada de asesoría destinada a la comunidad de Altos de París, en la que se brindó información sobre el trámite necesario para obtener el documento de Sana Posesión y los requisitos asociados. Esta actividad se desarrolló entre las 8:00 a.m. y las 12:00 p.m., y fue liderada por un Profesional Social de la Alcaldía, con el apoyo de Social de Afro caucana, contratista de obra e interventoría.

El 20 de septiembre de 2024, se llevó a cabo un evento de socialización en el barrio Altos de París, en el Centro de Desarrollo Infantil (CDI). Durante esta actividad, se abordó el fortalecimiento de la salud mental, proporcionando a los asistentes información crucial sobre la importancia de cuidar su bienestar emocional y psicológico.

Comités técnico-social:
Se llevó a cabo el martes 3 de septiembre a las 2:30 PM de forma virtual, el comité de seguimiento. En esta sesión, estuvieron presentes miembros del Ministerio de Vivienda, Territorio, PDA, Alcaldía, así como contratistas e interventoría.

En el inicio del comité, se dio la bienvenida por parte de Territorio y se procedió a dar comienzo a la reunión, que estuvo a cargo de las presentaciones de la interventoría. Cada profesional presentó los avances correspondientes al periodo en mención.

Villa Rica, Cauca
Acta de inicio: 29 de julio de 2024
No. de viviendas a intervenir: 288

1. **Línea de comunicaciones.**

Socialización Masiva (Apertura de barrio)
El Barrio 3 de marzo fue oficialmente aperturado el 19 de julio de 2024 con una ceremonia organizada por la Alcaldía Municipal y el Consorcio Acueducto EnTerritorio, a la actividad asistieron diversos actores clave en la ejecución del proyecto, como el equipo técnico y social de Minvivienda, ENTerritorio SA, PDA, la Entidad Prestadora, contratistas de obra e interventoría, líderes de las juntas de acción comunal y miembros de la comunidad local. En total, 15 personas participaron en la ceremonia de apertura.

El evento se celebró en el Centro de Desarrollo Infantil (El Guadual), ubicado en el barrio 3 de marzo, y en él se presentaron los componentes técnicos y sociales del proyecto, así como las actividades que formarán parte del programa. Los participantes también recibieron una detallada presentación sobre los actores involucrados en la ejecución del proyecto, lo que permitió una mejor comprensión de la dinámica y los objetivos de la iniciativa.

Durante la presentación, se registró una activa participación de la comunidad, que planteó diversas inquietudes, siendo las más frecuentes las relacionadas con la cobertura del beneficio y la posibilidad de que el proyecto incluyera mejoras en las viviendas, los organizadores aclararon que el proyecto se centra en las conexiones intradomiciliarias y que existen criterios específicos para acceder a estos beneficios. También se informó a los asistentes que, aunque algunos hogares no habían sido encuestados, se llevará a cabo un proceso de inclusión para estas viviendas.

Visitas casa a casa:
Con el fin de proporcionar información detallada sobre el Programa, el equipo social realizó visitas domiciliarias para responder dudas y aclarar inquietudes de los residentes.
Este enfoque asegura que las intervenciones se realicen de manera efectiva y conforme a los lineamientos establecidos. La meta que se espera cumplir es de 102 beneficiarios en el barrio tres de marzo según la matriz de focalización.

Socializaciones sectorizadas:
El 27 de agosto de 2024, se llevó a cabo un encuentro masivo en el barrio Tres de Marzo, en Villa Rica, con la participación de instituciones prestadoras de servicios, la Alcaldía Municipal y un contratista, con el objetivo de instruir a la comunidad sobre la importancia de tener su documentación en regla respecto a los predios y la necesidad de formalizar la tenencia de estos.

Durante esta jornada, la Alcaldía implementó una actividad de reglamentación y expedición de documentos de sana posesión para aquellos predios que aún no contaban con dicho documento. Esta labor fue dirigida por el secretario de Gobierno y su equipo de trabajo, quienes brindaron orientación y facilitación a los ciudadanos para regularizar su situación predial.

El 3 de septiembre de 2024, a las 8:10 a.m., se llevó a cabo una reunión de acompañamiento con la comunidad del barrio Tres de Marzo, en la cual participaron diversos equipos interdisciplinarios, incluidos representantes de la contratista y la alcaldía, el objetivo principal de la reunión fue fortalecer y solventar las falencias relacionadas con la documentación de los predios de la comunidad, situación que había generado retrasos en la aprobación y ejecución de los proyectos correspondientes.

Material divulgativo:
Perifoneo:
El 05 de agosto de 2024 se realizó perifoneo informativo, con el fin de notificar a la comunidad de puerto tejada 2 del barrio altos de parís, el inicio de diagnósticos.

Los días 25 ,26 ,27y 01,02 y 03 de septiembre se realizó (perifoneo) alrededor del barrio tres de marzo con la finalidad de llegar de manera masiva a cada una de las personas de la comunidad y garantizar la asistencia de cada uno de ellos en la jornada realizada para la expedición de documentos de sana posesión.

Folletos informativos:
En la semana del 05 al 10 de agosto, Se logró la entrega de folletos, en los que se refleja información importante referente al proyecto de conexiones intradomiciliarias, requisitos, requisitos para ser beneficiario entre otros.

De igual manera el día 14 ,20 de agosto y 12 de septiembre del 2024 se realizó entrega de material didáctico (folletos) en el barrio 3 de marzo con la finalidad de fortalecer entere los miembros de la comunidad el conocimiento frente al proyecto en curso.

Link informativo:
El 19 de agosto la alcaldía municipal llevo a cabo la creación del link con la finalidad de prestar información oportuna a la comunidad y a quien lo requiera frente al proyecto y sus avances:
https://www.villarica-cauca.gov.co/tema/conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potabl e-y-saneamiento

2. Línea de participación.

Punto de atención a la comunidad:
El contratista de obra ha establecido su punto de atención en la tienda "3 de marzo", ubicada en la Calle 1 N.º 13-47, desde el 9 de agosto de 2024. Este punto está debidamente identificado mediante los siguientes elementos:

- Cartelera informativa
- Buzón para PQRS (Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias)
- Mesa y sillas para atención al público

La atención al público se realiza en los siguientes horarios:
Días: martes y jueves Horarios 11:00 a.m. a 12:00 p.m.

Buzón de sugerencias:
El buzón de sugerencias fue colocado en la tienda "3 de marzo", situada en la Calle 1 N.º 13-47, a las 9:00 a.m. el día 31 de julio de 2024. Esta ubicación fue seleccionada por ser un punto central, ampliamente reconocido en la comunidad, y contar con el espacio adecuado para facilitar el acceso y la participación de los vecinos en el proceso de sugerencias.

PQRS:
En la semana del 19 al 24 de agosto, se recibió una PQR en el buzón dispuesto para la comunidad al interior del barrio Tres de marzo.
En la cual la usuaria refiera haber sido maltratada de manera verbal por el profesional social delegado por la alcaldía (Robinson Banguero) en el momento que éste hacía acompañamiento al equipo interdisciplinario al interior de su vivienda.
Para el periodo de este informe se recepcionaron 13 PQRS de solicitud de inclusión todas estas fueron formalmente radicadas a través de un oficio dirigido a la interventoría, para iniciar el proceso correspondiente de inclusión.

Resolución a la PQR:
Se recepciono de manera efectiva la PQRS de la usuaria escalando la problemática a la interventoría quien a su vez redireccionará esta situación a ENTerritorio para evaluar la solución más oportuna y eficaz evitando futuros conflictos sociales con la comunidad, por ende, se hizo el retiro del profesional del programa, para evitar futuros inconvenientes.

Conformación del comité veedor:
El 19 de julio de 2024, se realizó la socialización para la conformación del Comité Veedor en el barrio 3 de marzo, una actividad organizada por la Alcaldía Municipal y la Personería, con el apoyo del equipo social de los contratistas. Durante este evento, la Personería Municipal brindó una capacitación sobre la Ley 850, mientras que las profesionales sociales explicaron aspectos técnicos, normativos y sociales del Programa de Conexiones.

A la reunión asistieron 15 miembros de la comunidad, incluyendo líderes del barrio y el presidente de la junta de acción comunal. En el encuentro, los participantes fueron informados sobre sus funciones, derechos y deberes como veedores, tal como lo establece la Ley 850, asegurando así el adecuado ejercicio de la veeduría en el marco del programa.

El 9 de agosto de 2024, se llevó a cabo la conformación del Comité de Veeduría Ciudadana en el barrio 3 de marzo de Villa Rica, una actividad impulsada por la Alcaldía Municipal y la Personería, con la colaboración de líderes comunitarios, la Junta de Acción Comunal y el equipo social de los contratistas. Durante esta jornada, se brindó a los asistentes una explicación sobre la importancia de la veeduría ciudadana, así como sus funciones, deberes y derechos en este rol. Además, el equipo psicosocial ofreció una explicación clara sobre los aspectos técnicos, normativos y sociales relacionados con el Programa de Conexiones.

Al evento asistieron 20 miembros de la comunidad y líderes del barrio, quienes, luego de recibir la información sobre sus funciones como veedores ciudadanos, decidieron unirse al comité, de los cuales 12 expresaron su interés en formar parte activa de la iniciativa.

Actividades del comité veedor:
El 19 de julio y 15 de agosto de 2024, en villa rica en el barrio 3 de marzo se realizó una reunión con la comunidad, con el fin de conformar la junta directiva del comité veedor, las actividades que se han llevado a cabo con la comunidad y las que se realizaran durante la semana, solicitando su acompañamiento.

El día 23 de agosto del año en curso se realizó acompañamiento por parte del comité veedor en la reunión y posterior recorrido casa a casa al interior del barrio tres de marzo con la finalidad de analizar los avances y el cumplimiento a las metas propuestas en la primera etapa del programa.

Recorridos de obra:
El 23 de agosto de 2024 se realizó un recorrido por varias viviendas que habían sido objeto de visitas diagnósticas previas, llevadas a cabo por el contratista y la interventoría del proyecto. A este recorrido asistieron diversas entidades, entre ellas el Ministerio de Vivienda y la Alcaldía Municipal, en el marco del Programa de Desarrollo Social. El propósito principal de la actividad fue revisar el estado actual de las viviendas, así como discutir enfoques técnicos para la mejora de los baños y la instalación de otros elementos, y definir los lineamientos necesarios para realizar los diagnósticos de manera efectiva.

Durante la visita, los representantes de las entidades participantes tuvieron un papel activo, brindando aportes valiosos desde su experiencia en el área de vivienda e infraestructura. Se generaron comentarios, observaciones y propuestas de mejora que fueron bien recibidas y que contribuyeron a una mayor claridad en la continuación de las actividades del proyecto.

4.Actividades complementarias:

Comités técnico-social:
El día 13 de agosto del año en curso se llevó acabó la reunión del equipo interdisciplinario con la finalidad de fortalecer el trabajo en campo y la planificación eficaz de actividades futuras.

El día 2 de septiembre del 2024 se llegó al acuerdo en reunión con el equipo social, Enterritorio SA y la alcaldía donde se establece el siguiente procedimiento para generar el certificado de sana posesión:

- Realizar un recorrido casa a casa para identificar la necesidad del certificado.
- Generación de documento de sana posesión de aquellos predios que no contasen con alguna identificación de este.
- El documento de sana posesión será firmado por parte del presidente de la junta de acción comunal.

- Dicho documento tendrá validez solamente para la ejecución del proyecto en curso.

Dicha jornada permitió el acceso a gran número de miembros de la comunidad a dicho documento y legalizar de manera parcial el estado de sus propiedades dando un parte de tranquilidad y de alcance de las funciones estatales al interior de esta.

Capacitación Personal de Obra:
El día 4 de septiembre del 2024 se llevó capacitación al personal de campo dirigida a reforzar el buen trato ante la comunidad la comunicación efectiva y asertiva con la comunidad.

Pailitas, Cesar
Acta de inicio: 29 de julio de 2024
Barrio aperturado: Palestina:15 de julio de 2024
No. de viviendas a intervenir: 353

1. **Línea de comunicación**

Visitas casa a casa
El día 30 de agosto de 2024 a partir de la 1:00 p.m., se inició acompañamiento al equipo técnico en la etapa relacionada al desarrollo de los diagnósticos, esta actividad se continuó desarrollando durante el sábado 31 de agosto del 2024, hasta esta fecha se realizaron 101 diagnósticos de los cuales 71 aportaron los documentos, 27 no fueron efectivos y 3 firmaron acta de rechazo.
Las profesionales sociales, expusieron a los potenciales beneficiaros el alcance del programa, las especificaciones, los criterios de focalización y despejaron dudas con la comunidad.

Socializaciones
Para el desarrollo de las reuniones en este corregimiento se estableció realizar socializaciones sectorizadas, durante la tercera y cuarta semana del mes de septiembre en el segundo sector siguiendo el orden de la matriz suministrada por MinVivienda.
Teniendo en cuenta que es un corregimiento relativamente pequeño y nos facilitaría la organización y dinámica de intervención en las viviendas.
La socialización sectorizada fue un refuerzo de la socialización de apertura, dado a que en esta reunión se contó con gran participación por parte de la comunidad de este corregimiento (Palestina) con una asistencia masiva de 132 personas y los actores involucrados en el programa.
el viernes 27 de septiembre de 2024 se realizó la primera reunión de socialización sectorizada, correspondiente al sector 1, el cual comprende desde las manzanas 1 hasta la 16, haciendo referencia a las ciento diecisiete (117) primeras viviendas del sector, lo anterior se encuentra soportado debidamente en los formatos de acta de reunión, listas de asistencia y registro fotográfico.
Aclaramos que esta sectorización es de manera estratégica e interna para llevar a cabo de manera organizada las reuniones de socialización y capacitación a la comunidad y cumplir con los lineamientos del plan de gestión social.
En esta reunión contamos con el acompañamiento de la Alcaldía Municipal desde sus componentes técnico y social, quienes brindaron información a las cuarenta y cuatro (44) personas presentes en la reunión, relacionada con el programa de conexiones intradomiciliarias.
Como dato para resaltar, se evidencia con gran preocupación la inconformidad por parte de la comunidad a la hora de hacerles saber que la intervención no contempla tanque elevado, pues en la reunión inicial y por parte de la anterior administración se generó la expectativa de que el tanque elevado estaría incluido en el beneficio que se entregaría, y a la fecha en las socializaciones hemos explicado que en este corregimiento no se

contempla la instalación de este elemento, lo cual nos ha llevado a sensibilizar más a la comunidad mostrando a detalles las especificaciones del programa e intentando frenar la desinformación e inconformidad.

Reuniones	Fecha	Barrios	Asistentes	Lugar de la actividad	Principales resultados
Socialización masiva de la apertura de barrio.	15 de julio de 2021	Corregimiento de Palestina	132	Sede Educativa Antonio Nariño	La jornada fue de entendimiento, conocimiento, participación y agradecimiento por parte de todos los participantes dando un feliz término.
Reunión de socialización sectorizada 1.	26 de septiembre de 2024	Corregimiento de Palestina	44	Kz El Tronquito	La socialización brindo un espacio de participación ciudadana, dada la desinformación que tiene la comunidad respecto a lo que contempla el programa.

Link Informativo
El día 02 de septiembre de 2024, se envió un oficio con consecutivo: CAE-SOCIAL-PA-002-2024 y asunto: Solicitud creación link del programa, a la Alcaldía Municipal de Pailitas, haciendo la petición de crear el link exclusivo del programa para poder divulgar las piezas comunicativas por medio del mismo, así como también los diferentes avances del proyecto.

En respuesta al oficio anteriormente mencionado, el día 06 de septiembre de 2024, la oficina de planeación de Pailitas, dio respuesta mediante un oficio con consecutivo: SPI.400.E.377-24 y asunto: Respuesta a solicitud creación link del programa, enviando el soporte y copia del link creado exclusivamente para el programa mediante la página oficial de la Alcaldía de Pailitas.
A continuación, se relaciona el link del programa creado por la alcaldía municipal de Pailitas:
https://www.pailitas-cesar.gov.co/tema/conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable-y-saneamiento-492996

Material de divulgación
El viernes 16 y el 30 de agosto de 2024, se realizó el perifoneo sobre el inicio de diagnósticos en el corregimiento de Palestina, actividad que se encontraba proyectada para iniciar entre el 22 y el 30 de agosto de 2024.
Durante todo el mes de septiembre de 2024, se realizó la entrega del folleto informativo de los diagnósticos, en todas las viviendas visitadas y a cada potencial beneficiario del corregimiento de Palestina, se le hizo la respectiva socialización del programa y se distribuyó este material como apoyo a la información suministrada, es importante mencionar que este folleto nos sirvió de apoyo en casos donde se encontraron personas analfabetas y con poca capacidad visual y para la lectura.
El 17 de septiembre de 2024, se realizó la convocatoria para la inscripción del comité veedor del corregimiento de Palestina, se desarrolló por medio de dos (2) estrategias de divulgación, la primera; a través de perifoneo, la cual se encuentra soportada en el formato de acta, registro fotográfico y fílmico y la segunda; a través de la fijación de afiches informativos ubicados en puntos satélites estratégicos para la visibilidad de la comunidad, lo anterior se encuentra registrado en el formato de acta y registro fotográfico, adicionalmente con el propósito de aumentar la convocatoria para la inscripción a la conformación del Comité veedor, se realizó y envió un oficio al señor Jota Meneses Personero Municipal, recordando la importancia de su asistencia al evento y la capacitación por parte del mismo en la ley 850 para legalización de la veeduría en este corregimiento.

El 23 de septiembre de 2024, se diseñó y envió a interventoría, el diseño del pendón para el punto de atención a la comunidad (PAC), el cual se encuentra aprobado.
Por último, el miércoles 25 de septiembre de 2024, se realizó la convocatoria para la primera reunión de socialización sectorizada, correspondiente al sector 1 que abarca las manzanas 1 a la 16 del corregimiento de Palestina, se entregó ciento diecisiete (117) volantes de invitación para la socialización y la información se

encuentra reposada en los formatos de acta de reunión, listas de asistencia y registro fotográfico. Adicionalmente, se realizaron seis (6) oficios de invitación entregados a los participantes del comité veedor, esta información se encuentra soportada en el formato de lista de asistencia, registro fotográfico y las firmas del recibido en las copias de los oficios.

2. Línea de participación

Comité veedor

El 17 de septiembre de 2024, se realizó la convocatoria para la inscripción del comité veedor del corregimiento de Palestina. Asimismo, el miércoles 18 de septiembre de 2024 a las 9:30 a.m., en la Kazeta El Tronquito salón ubicado en el corregimiento de Palestina, se realizó la conformación de la veeduría, contando con un aforo de sesenta (60) personas de la comunidad, allí se realizó la socialización de los componentes técnicos y sociales contemplados en el programa, después el señor José Meneses Personero municipal, explicó la finalidad de la veeduría y finalmente se realizó la inscripción de las seis (6) personas que se postularon de manera voluntaria, esta actividad se encuentra soportada en el acta de reunión, en las listas de asistencias, en el registro fotográfico, en el acta de conformación del comité veedor y la Resolución No. 090 de 2024 entregada por la personería.

Conformación veeduría	Fecha de conformación	Fecha de legalización	Barrios	No. de miembros de la veeduría
Conformación comité veedor	18 de septiembre de 2024	19 de septiembre de 2024	Corregimiento de Palestina	6

Punto de atención

El punto de atención a la comunidad (PAC), funcionará en la dirección en donde se tendrá el PAC, la cual es calle 2 # 2 - 43.

El Punto de Atención a la Comunidad (PAC), se encuentra ubicado en la dirección calle 2 # 2 - 43, barrio Palestina y tiene un horario de atención los martes y jueves de 2:00 a 4:00 p.m.

El día 17 de septiembre de 2024, se realizó la instalación oficial del buzón de sugerencias, ubicado en el punto de atención en la dirección calle 2 # 2 - 43, barrio Palestina, es importante mencionar que, en la instalación de este buzón nos acompañó la líder comunal Yanira Mercedes Vergara, quien se ha mostrado muy interesada por el desarrollo del proyecto y ha generado aportes significativos en la ejecución del mismo.

A la fecha no se han recepcionado PQRS.

Recorridos de obra:

El día miércoles 18 de septiembre de 2024 a las 3:30 p.m., se llevó a cabo el primer recorrido de obra en el corregimiento de Palestina, se visitaron diferentes casas a las que previamente ya se les había realizado diagnósticos, con el fin de solucionar dudas en campo tales como: casas que no aplicaban, casas que tuvieran personas con condición de discapacidad, entre otras, esta actividad se ejecutó en compañía del Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio (MVCT), ENTerritorio S.A, la interventoría Consorcio Conexiones, el contratista Consorcio Acueducto Enterritorio y la Alcaldía Municipal de Pailitas.

4. Actividades complementarias

El día 20 de agosto de 2024, se tuvo la primera reunión de seguimiento social con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, ENTerritorio S.A, el contratista Consorcio Acueducto Enterritorio y la interventoría Consorcio Conexiones, en este comité se socializaron los diferentes avances realizados hasta la fecha, los cuales han sido parte de la línea de comunicación, también se informó acerca de los días de atención a la comunidad, los

cuales se estipularon para martes y jueves de cada semana, finalmente, se llegaron a compromisos y se así se dio por finalizada la reunión.
También el 23 de agosto de 2024, se tuvo capacitación con el área social de ENTerritorio S.A, donde se explicó el debido diligenciamiento de los formatos sociales, iniciando con el paquete de formatos para la realización de los diagnósticos, después se continuó con la explicación de los formatos sociales que se deben diligenciar durante la ejecución del proyecto.

El 06 de septiembre de 2024, se realizó el comité de seguimiento con la supervisión técnica de ENTerritorio S.A, donde se revisaron las acciones realizadas a partir del cronograma propuesto.

El día lunes 09 de septiembre de 2024, se tuvo el comité de seguimiento semanal con el supervisor técnico y social de ENTerritorio, se contó con la asistencia de todos los profesionales de la interventoría Consorcio Conexiones y el contratista Consorcio Acueducto Enterritorio, donde se mencionaron temas relacionados al inicio de diagnósticos; los aportes y recomendaciones dados por parte de los supervisores, fueron recibidos de forma asertiva, con el fin de poder ejecutar cada actividad de forma transparente y veraz para lograr el objetivo del PCI.

El lunes 16 de septiembre de 2024, se tuvo el comité de seguimiento semanal con el supervisor técnico y social de ENTerritorio S.A, así como también se contó con la asistencia de todos los profesionales de la interventoría Consorcio Conexiones y el contratista Consorcio Acueducto Enterritorio, se tocaron temas relacionados a la ejecución de los diagnósticos y los avances realizados en la semana del componente social.

El día 18 de septiembre de 2024, se tuvo la primera visita del Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio (MVCT) al municipio de Pailitas, Cesar, en las instalaciones de la alcaldía municipal, se estableció la jornada para el recorrido de obra.

Urumita, La Guajira 372
Acta de inicio: 29 de julio de 2024
Barrio aperturado: Porvenir
No. de viviendas a intervenir: 372

1. Línea de comunicaciones.

Socialización Masiva (Apertura de barrio)
Dando inicio al **PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE YSANEAMIENTO BASICO EN URUMITA GUAJIRA**, Siendo las 4: 00 del día 18 de Julio de 2024, en el Municipio de Urumita La Guajira se realizó la socialización del PCI y la apertura del barrio Porvenir, donde participaron el Ministerio de Vivienda, ciudad y territorio, ENTerritorio SA, Alcaldía Municipal, Gobernación, Prestador de servicio de acueducto y alcantarillado, Interventoría y contratista de obra, líderes comunitarios y comunidad en general.

En la reunión efectuada se explicó a detalle el objetivo del programa, los actores involucrados, el alcance, los criterios de focalización y especificaciones técnicas, así mismo se dio claridad a las dudas e inquietudes de la comunidad, donde la percepción de los asistentes fue positiva, se logró dialogar y aclarar las dudas correspondientes al programa y lograr transmitir la información de manera mucho más asertiva.

Visitas casa a casa:

Las visitas casa a casa, realizadas como parte del Plan de Gestión Social, permitieron una explicación más detallada y cercana a la comunidad sobre el objetivo del proyecto, sus alcances y especificaciones técnicas, durante estas visitas, se enfatizó la importancia de la participación activa de los vecinos en cada etapa de la ejecución del plan. Además, el presidente de la Junta de Acción Comunal (JAC) del barrio juega un papel clave, brindando acompañamiento significativo, lo que facilitó la confianza de la comunidad en el proceso y fortaleció el vínculo entre los gestores del proyecto y los residentes del área. Esta interacción directa permitió resolver dudas, recoger inquietudes y garantizar una mayor aceptación y colaboración durante la implementación del plan.

5 de agosto al 10 de agosto: 90 visitas
16 de septiembre al 22 de septiembre: 30 visitas

Material divulgativo:
Perifoneo:
Como parte de la segunda actividad del Plan de Gestión Social, en cumplimiento con la Línea de Comunicación, se llevó a cabo un perifoneo en el Barrio Porvenir esta acción tiene como finalidad informar a los habitantes de la comunidad sobre el inicio de las visitas casa a casa que se realizarán para la elaboración de los diagnósticos de las viviendas.

Dado que el perifoneo es reconocido como el medio de comunicación más efectivo y asertivo dentro de esta comunidad, el contratista procederá a ejecuto la divulgación el 30 de julio del presente año el perifoneo abarcará todas las calles del barrio, garantizando que la información llegue de manera oportuna a cada uno de los residentes.

Por otra parte, el 12 de agosto se llevó a cabo un perifoneo en el barrio Porvenir con el objetivo de informar a la comunidad sobre el inicio del proceso de inclusión, que comenzó el 13 de agosto y tiene un plazo de un mes para la presentación de solicitudes.

Link informativo:
Por parte de la Alcaldía municipal el día 21 de septiembre, se hace entrega del link informativo colgado en la página web de la Alcaldía, realizado por el equipo de comunicaciones.
Enlace: https://www.urumita-guajira.gov.co/noticias/programa-de-conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable

2. Línea de participación.

Punto de atención a la comunidad y buzón de sugerencias:
Con base en los lineamientos de participación ciudadana del PGS, el 9 de agosto se llevó a cabo la apertura del punto de atención a la comunidad y el buzón de sugerencias en el barrio Porvenir, **ubicado en la calle 4ª #4-49 apto 2,** este espacio se habilitó para que los miembros de la comunidad y los potenciales beneficiarios del programa pudieran presentar PQRS (Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias) o solicitudes de inclusión en el programa, facilitando así un canal directo y más efectivo para que la comunidad interactuara con los encargados de la obra social.

La actividad fue acompañada por la profesional social encargada de la interventoría y del contratista, así como el presidente de la Junta de Acción Comunal del barrio y dos potenciales beneficiarias del Programa de Inclusión Comunitaria (PCI).

PQRS:

Para el periodo de este informe se recepcionaron 39 PQRS de solicitud de inclusión todas estas fueron formalmente radicadas a través de un oficio dirigido a la interventoría, para iniciar el proceso correspondiente de inclusión.

Conformación del comité veedor:

El 14 de agosto, el Ente Territorial, a través de la profesional social de la Alcaldía Municipal, convocó a la comunidad del barrio Porvenir para llevar a cabo la conformación del comité de veeduría. En la actividad participaron líderes comunitarios, el presidente de la Junta de Acción Comunal (JAC) del barrio, el profesional social de interventoría, el contratista y la comunidad en general durante la reunión se logró conformar satisfactoriamente el comité de veeduría del barrio.

La sesión comenzó con la socialización de la Ley 850, a cargo del Profesional de Apoyo de la Secretaría de Gobierno, quien explicó los principios y funciones de la veeduría ciudadana, además la profesional social del contratista destacó la importancia del acompañamiento del comité veedor en las actividades sociales y contractuales del contratista, subrayando el papel crucial de la veeduría para garantizar la transparencia en la ejecución de proyectos. El evento contó con la participación de 35 personas, lo que permitió que la actividad se desarrollara de manera inclusiva y transparente, promoviendo la confianza entre los asistentes y generando un compromiso colectivo con el seguimiento de las actividades del contratista como resultado, se concluyó de manera exitosa la creación del comité de veeduría, y se acordó la entrega de la resolución formal que certifica la conformación de este.
Este proceso demuestra el compromiso de la comunidad y las autoridades locales con la transparencia y la participación ciudadana en la gestión de recursos y la vigilancia de obras públicas.

Recorridos de obra:
El 22 de agosto se llevó a cabo una visita de supervisión organizada por delegados del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, y ENTerritorio la jornada comenzó con una reunión en las instalaciones de la Alcaldía, en la que se aclararon diversas dudas e inquietudes relacionadas con los diagnósticos y los procesos del Plan de Gestión Social. En esta reunión participaron todos los actores involucrados en el convenio y contrato, como el Ente Territorial, el prestador de servicio, el PDA, el contratista y la interventoría.

La segunda actividad del día consistió en un recorrido por el barrio Porvenir, donde se visitaron viviendas de potenciales beneficiarios, este recorrido se realizó en compañía de los delegados de supervisión, así como de profesionales técnicos y sociales del contratista, la interventoría, la Alcaldía Municipal y un líder comunal el objetivo de esta actividad fue validar las proyecciones de los levantamientos realizados en cada una de las viviendas visitadas, y también aclarar dudas e inquietudes de los potenciales beneficiarios.

4.Actividades complementarias:

Comités técnico-social:
El día 12 de agosto, se llevó a cabo la reunión de seguimiento de actividades sociales en los municipios intervenidos, con la participación de diversos actores clave en este encuentro, estuvieron presentes profesionales de la contratista, la interventoría, la Coordinadora Social de ENTerritorio SA, representantes del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, así como los equipos sociales de las alcaldías y el Programa de Desarrollo y Apoyo (PDA).

Durante la reunión, cada uno de los participantes presentó los avances significativos en sus respectivos municipios, destacando los logros obtenidos durante la ejecución de las actividades, así como las dificultades encontradas en el proceso a través de estas intervenciones, se buscó identificar soluciones a los desafíos planteados y fortalecer la colaboración entre los distintos actores involucrados en el proyecto.

Recepción de hojas de vida personal de obra:
El 6 de septiembre, el contratista llevó a cabo una reunión con los postulantes interesados en la contratación de mano de obra calificada y no calificada para el Municipio durante la reunión, se expusieron los objetivos del programa, así como las especificaciones técnicas y constructivas de las intervenciones que se llevarán a cabo. A la reunión asistieron personas postuladas para los cargos de oficiales, maestros de construcción y ayudantes, quienes recibieron la información necesaria para comprender los requisitos y el alcance del proyecto.

San Sebastián de Buenavista, Magdalena

Acta de inicio: 3 de septiembre de 2024
Barrio aperturado: Nubia Correa de Luna
No. de viviendas a intervenir: 467

1. Línea de comunicaciones.

Socialización Masiva (Apertura de barrio)

- Fecha: 29 de julio de 2024
- Hora de inicio: 3:30 pm
- Hora de cierre: 6:00 pm
- Lugar: Alcaldía Municipal, Municipio de San Sebastián de Buenavista Magdalena.
- Asistentes: delegados Técnicos del Convenio No. 1378 de 2023 (Municipio, Prestadores y PDA), delegados Sociales del Convenio No. 1377 de 2023 (Municipio, Prestadores y PDA), Contratistas de obra e interventoría, Potenciales beneficiarios del barrio Nubia Correa.

Desarrollo de la Reunión: A las 3:30 pm, se da inicio a la reunión con la presencia de los participantes convocados.
El Sr. alcalde Municipal, Dr. Jivanildo Bordeth, agradece la presencia de los asistentes y resalta la importancia del proyecto que se está desarrollando, consistente en la instalación de acometidas intradomiciliarias, gestionado a través del Ministerio de Vivienda y Enteterritorio SA Explicando que este proyecto beneficiará a muchas familias del municipio.
Se les da la bienvenida a los asistentes y se hace mención del inicio del proyecto de conexiones intradomiciliarias en el municipio, comenzando con el barrio Nubia Correa de Luna, uno de los siete barrios beneficiados se Informa que el proyecto alcanzará a 467 viviendas y tiene como objetivo mejorar las condiciones de vida de los habitantes.
El Dr. Numa de la Peña manifiesta la importancia de este programa y los beneficios que traerá a la comunidad. Se abrió el espacio para preguntas, dudas e inquietudes de la comunidad, las cuales fueron resueltas de manera oportuna y clara. Se dejó en claro que los diagnósticos realizados serán revisados y se informará posteriormente a los potenciales beneficiarios si califican para el proyecto.

Visitas casa a casa:
En la semana del 23 al 25 de septiembre de 2024 se iniciaron las visitas casa a casa con el fin de informar a la comunidad de manera detallada el Programa de conexiones intradomiciliarias, respondiendo a las preguntas y aclarar dudas de los residentes. Durante estas visitas, se explicó a las personas los criterios de selección del proyecto, así como los detalles de las actividades de diagnóstico realizadas en cada vivienda, también se les informó que la intervención a llevar a cabo dependerá de los resultados obtenidos en el diagnóstico.

Material de divulgación:

El 23, 24, 25, de septiembre de 2024, se llevó a cabo un proceso de perifoneo en el barrio Nubia Correa de Luna con el fin de exhortar a los potenciales beneficiarios del programa a que tuvieran a la mano la fotocopia de su cédula de ciudadanía y del recibo de servicio público de agua. Durante cada una de las visitas realizadas, se proporcionó la socialización del programa, explicando a los vecinos los detalles y beneficios del mismo.

Link informativo:
El 23 de septiembre del año en curso fue emitido el link informativo mediante la página oficial de la Alcaldía de San Sebastián, Magdalena, a continuación, se adjunta el respectivo enlace:
http://www.sansebastiandebuenavista-magdalena.gov.co/tema/noticias

2.Linea de participación.

Punto de atención a la comunidad:
El Punto de Atención a la Comunidad (PAC) se encuentra en la calle 7 # 9 - 04, frente a la whiskería del municipio. Su horario de atención es los martes y jueves de 2:00 a 4:00 p.m., y fue instalado el 19 de septiembre del 2024.

Conformación del comité veedor:
El 16 de septiembre de 2024, a las 9:30 a.m., en las instalaciones de la oficina de servicios públicos de San Sebastián, Magdalena, se llevó a cabo la conformación de la veeduría ciudadana, un evento clave para fomentar la participación y el control social en los procesos administrativos, durante la actividad, se realizó la socialización de los componentes técnicos y sociales que forman parte del programa de veeduría, con el objetivo de dar a conocer las herramientas y mecanismos de supervisión disponibles para los participantes.

Posteriormente, el señor José Morales, Personero Municipal, explicó la finalidad de la veeduría, resaltando la importancia de la participación ciudadana para garantizar la transparencia y eficiencia en el manejo de los servicios públicos locales. La jornada culminó con la inscripción de las cinco personas que se postularon de manera voluntaria para integrar la veeduría.

Recorridos de obra:
El miércoles 24 de septiembre de 2024, a las 2:30 p.m., se llevó a cabo el primer recorrido de obra en el barrio Nubia Correa de Luna. Durante esta actividad, se visitaron diferentes casas a las que previamente se les había realizado diagnósticos, con el fin de resolver dudas en el terreno, tales como: identificar casas que no aplicaban a los proyectos, verificar aquellas que tuvieran personas con discapacidad, entre otros aspectos.

Al día siguiente, el 25 de septiembre, el equipo técnico social regresó al barrio en horas de la mañana para continuar con el trabajo en campo. Por la tarde, se recibió la visita del equipo técnico del Ministerio de Vivienda y EnTerritorio SA en las instalaciones de la alcaldía municipal en esta reunión también estuvieron presentes el equipo técnico social del contratista de obra, la interventoría, representantes de la alcaldía y la empresa prestadora de servicios públicos.

Santa Bárbara de Pinto, Magdalena

Acta de inicio: 2 de septiembre de 2024
Barrio aperturado: Papelillo
No. de viviendas a intervenir:299

1. Línea de comunicaciones.

Socialización Masiva (Apertura de barrio)
El 30 de julio de 2024, se celebró la apertura del barrio Papelillo en Santa Bárbara Pinto, un evento clave para la comunidad, que contó con la participación de diversas instituciones y actores locales el acto tuvo lugar en la sede de la Universidad de Magdalena y se centró en la socialización del proyecto que busca mejorar las condiciones de vida de los habitantes del barrio.

En la inauguración estuvieron presentes el alcalde de Santa Bárbara Pinto, Enyer Garizao Osorio, y representantes de importantes entidades como el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, el Consorcio Acueducto Enterritorio (contratista del proyecto), el Consorcio Inter Equilibrio (interventoría), Aguas del Magdalena como Gestor PDA, la Personería Municipal, la Junta de Acción Comunal y la comunidad local, además, participaron los equipos técnicos y sociales de las entidades involucradas.

Se discutió también la matriz de priorización de beneficiarios, los criterios para seleccionar las viviendas que recibirían la intervención, así como el presupuesto asignado para cada una de estas acciones se hizo un llamado a los residentes que no habían sido incluidos en la lista inicial de beneficiarios para que se inscribieran y cumpliera los requisitos del programa. El evento culminó con una ronda de preguntas, en la que los asistentes expresaron su apoyo y comprensión del proyecto, reconociendo los beneficios que traerá a la comunidad de Santa Bárbara Pinto.

Visitas casa a casa:
Con el objetivo de brindar información detallada sobre el Programa, el equipo social realizó visitas domiciliarias para responder preguntas y aclarar dudas sobre el proyecto. Durante estas visitas, se explicaron a los residentes los criterios de selección del proyecto, así como los detalles de las actividades de diagnóstico llevadas a cabo en cada vivienda, entre el martes 10 de septiembre y el viernes 13 de septiembre del año en curso, se desarrollaron diagnósticos en el barrio Papelillo, hasta esta fecha se realizaron 23 visitas.

Material divulgativo:
La Alcaldía Municipal de Santa Bárbara de Pinto inició la divulgación del proyecto de apertura de barrio, invitando a la comunidad a participar en la socialización masiva del mismo. Para asegurar la máxima difusión y participación, se utilizaron diversas estrategias comunicativas, entre las que se incluyeron:

- **Perifoneo:** Avisos sonoros a través de altavoces en puntos estratégicos del municipio.
- **Cuña radial:** Anuncios en emisoras locales para llegar a un mayor público.
- **Pieza gráfica:** Publicaciones en la página oficial de Facebook de la Alcaldía, brindando información detallada sobre el proyecto.

Perifoneo:
El 9 de septiembre de 2024, se llevó a cabo la difusión de la nueva fecha para el inicio de los diagnósticos mediante perifoneo en el barrio Papelillo. La actividad tuvo una duración de una (1) hora y contó con la participación del contratista Consorcio Acueducto ENTerritorio, la interventoría Consorcio Inter Equilibrio, y la empresa encargada del servicio de perifoneo. Así mismo el día 20 de septiembre de 2024, se realizó la difusión del perifoneo en el barrio Papelillo, informando los horarios te atención del PAC.

Link informativo:
El viernes 20 de septiembre de 2024, se emitió el enlace informativo del proyecto de conexiones intradomiciliarias en la página oficial de la Alcaldía Municipal de Santa Bárbara de Pinto.
http://www.santabarbaradepinto-magdalena.gov.co/noticias/atencion-a-la-comunidad-del-barrio-papelillo-punto-de

2. **Línea de participación.**

Punto de atención a la comunidad y buzón de sugerencias:
El día 19 de septiembre de 2024, se realizó la instalación oficial del buzón de sugerencias y el punto de atención a la comunidad (PAC), se encuentra ubicado en la dirección calle 6A - carrera 5-19, barrio Las Gaviotas y tiene un horario de atención los martes y miércoles de 2:00 a 4:00 p.m.

Conformación de comité veedor:
El 13 de agosto de 2024 se llevó a cabo la conformación del comité veedor, con el objetivo de supervisar y garantizar la transparencia en los procesos correspondientes. Este comité estará encargado de velar por el cumplimiento de las normativas y la correcta ejecución del proyecto de conexiones intradomiciliarias.

Actividades del comité veedor:
El 18 de septiembre de 2024 a las 10:00 a.m., se llevó a cabo la primera reunión con el comité veedor en el Punto de Atención a la Comunidad (PAC), esta actividad estuvo acompañada por los profesionales sociales y técnicos del contratista Consorcio Acueducto Enterritorio, la interventoría Consorcio Inter Equilibrio y la Alcaldía Municipal, allí se abordaron los siguientes temas: responsables del contrato, resolución No. 15-08-2024-001, diagnósticos ejecutados hasta el 13 de septiembre de 2024 y finalmente se dio el espacio para la participación ciudadana.

4. Actividades complementarias

Comités Sociales:
El 26 de agosto de 2024 se celebró la segunda reunión de seguimiento social con ENTerritorio SA, el contratista Consorcio Acueducto Enterritorio y la interventoría Consorcio Inter Equilibrio. Durante este comité se presentó un informe de los avances hasta la fecha, destacando la novedad de que aún no se ha firmado el acta de inicio. Esta situación fue impedimento para la ejecución de nuevas actividades, asimismo, se resolvieron dudas respecto a la realización de los diagnósticos, con el objetivo de minimizar errores en el momento en que se puedan llevar a cabo en campo. Al final de la reunión, se establecieron compromisos y se dio por concluida la sesión.
Por otro lado, el jueves 29 de agosto de 2024, se llevó a cabo una reunión con la supervisión técnica de ENTerritorio SA, la interventoría Consorcio Inter Equilibrio y el contratista Consorcio Acueducto Enterritorio, con el propósito de revisar la documentación faltante para la firma del acta de inicio.
Durante la semana del 02 de septiembre al 08 de septiembre de 2024, se dio la firma del acta de inicio, lo cual da cabida al comienzo del proyecto.

El martes 17 de septiembre de 2024, se tuvo el comité de seguimiento semanal con el supervisor técnico y social de ENTerritorio SA, así como también se contó con la asistencia de todos los profesionales de la interventoría Consorcio Inter Equilibrio y el contratista Consorcio Acueducto Enterritorio, se tocaron temas relacionados a la ejecución de los diagnósticos y los avances realizados en la semana del componente social.

Cuaspud, Nariño
Acta de inicio: 30 de agosto de 2024
No. de viviendas a intervenir: 97

Socializaciones
con el propósito de socializar el proyecto a la comunidad y los potenciales beneficiarios, el día 3 de octubre de 2024 se desarrolló una reunión con participación de la comunidad, el contratista de obra y funcionarios de la

Alcaldía del municipio de Cuaspud. En el desarrollo de la actividad se socializó el objeto del proyecto, las actividades a ejecutar tanto del área técnica como social, el proceso de elaboración de diagnósticos, a través del cual se logra conocer las condiciones de cada potencial beneficiario y hacer una evaluación de estas, lo que permitirá que este potencial pase a ser beneficiario o que de acuerdo con la evaluación de las condiciones identificadas en el diagnostico se determine que no requiere el beneficio, adicionalmente se le socializó a los participantes la importancia de aportar los documentos requeridos y que se encuentran registrados en el volante informativo entregado a cada beneficiario.

Creación del link
Link informativo El link informativo fue creado por la alcaldía municipal de Cuaspud, el día 6 de agosto de 2024, en su sitio web, el cual se puede encontrar en la siguiente dirección web: http://www.cuaspudnarino.gov.co/proyectos-en-ejecucion/convenio-interadministrativo-de-cooperacion-nro-1286

Material de divulgación
La entrega de los volantes fue limitada, teniendo en cuenta que la mayoría de los potenciales beneficiarios no se encontraba en sus viviendas, por lo cual se concertó con la profesional social de la Alcaldía desarrollar una reunión, en la cual se divulgara de manera más clara la información del proyecto.

Guachucal, Nariño
Acta de inicio: 30 de agosto de 2024
No. de viviendas a intervenir: 107

1. **Línea de Comunicación.**

Socializaciones masivas.
La socialización masiva se desarrolló en la vereda el Consuelo de Chillanquer el día 1 de agosto de 2024, con participación de los potenciales beneficiarios, funcionarios del municipio de Guachucal, funcionarios del Ministerio, En Territorio, PDA contratista e interventoría del proyecto. En el desarrollo de la reunión, el municipio y la entidad En Territorio presentaron el proyecto a los participantes y se atendieron todas las inquietudes que surgieron en relación con el proyecto.
En este espacio participativo se presentó al contratista del proyecto con el propósito de que la comunidad los identifique, se informó a los potenciales beneficiarios, sobre los documentos que deben aportar en el proceso de levantamiento de diagnósticos y se resaltó que se consideran potenciales beneficiarios porque luego de ser aplicados y evaluados los diagnósticos se identificará si la vivienda requiere o no el beneficio.

Visitas casa a casa.
El día 12 de septiembre se iniciaron las visitas casa a casa, con la entrega del volante informativo, el cual se distribuyó a cada uno de los potenciales beneficiarios en sus viviendas, en el volante se informó el inicio de las obras, los medios de atención dispuestos a la comunidad, los documentos que debe aportar el potencial beneficiario en el levantamiento del diagnóstico.
Durante el periodo se realizó visita a todos los potenciales beneficiarios relacionados en el listado entregado por la Alcaldía municipal de Guachucal.

El día 26 de septiembre de 2024, se convocó a los potenciales beneficiarios a una reunión extraordinaria, con el propósito de socializar la actividad de recorrido y visitas a las viviendas, con participación de funcionarios del Ministerio de Vivienda y ENTerritorio S.A, en el desarrollo de la reunión se presentó el objetivo de la actividad y los participantes tuvieron la oportunidad de presentar dudas e inquietudes con relación al proyecto y ser atendidas oportunamente.
La convocatoria a esta reunión se desarrolló de forma verbal y telefónica a cada uno de los potenciales beneficiarios. Esta actividad se organizó teniendo en cuenta que en su mayoría son personas ocupadas en

labores de campo y no permanecen en las viviendas, por lo que se les convocó a la reunión para informar sobre el recorrido y de esta manera la visita del Ministerio y ENTerritorio S.A pudiera ser productiva y evidenciar los avances que se tienen en el proyecto.

Creación del Link
El link informativo fue creado por la alcaldía municipal de Guachucal el 23 de agosto del 2024, en su página de Facebook mediante un botón que direcciona a la información que se tiene frente al programa conexiones intradomiciliarias, el cual se puede encontrar en la siguiente dirección web: https://www.facebook.com/share/p/dUiVxnk6YzckGB86/?mibextid=xfxF2i

Material de divulgación
Para inicio de actividades del PGS se distribuyó un volante informativo, mediante el cual se socializó a los potenciales beneficiarios de la vereda el Consuelo de Chillanquer, el inicio de las obras, la documentación que deben aportar y los medios de atención dispuestos para atender todas las peticiones, quejas, reclamos y sugerencias relacionadas con el proyecto.
Se distribuyeron en total 100 volantes informativos, de los cuales 59 volantes fueron entregados a los potenciales beneficiarios de la vereda el Consuelo de Chillanquer y 41 volantes entregados a la comunidad en general, con el propósito de socializar el proceso de inclusión.

Otro medio de divulgación utilizado en el periodo fue el perifoneo, el cual se realizó para informar a los potenciales beneficiarios sobre la fecha de inicio de la actividad de levantamiento de los diagnósticos, los documentos que deben aportar en el proceso y los medios de divulgación dispuestos para atención de los PQRS, incluyendo el PAC. Este perifoneo se realizó el día 11 de septiembre de 2024, a través del sistema de difusión de la parroquia de la vereda el Consuelo, así mismo el 25 de septiembre se utilizó un perifoneo para la invitación de la reunión extraordinaria realizada el día 26 de septiembre con toda la comunidad del consuelo de chillanquer.

2. Línea de participación comunitaria

Comité de veeduría
En el desarrollo de la reunión masiva de socialización del proyecto, se invitó y convocó a la comunidad para conformar el comité de veeduría. Posteriormente el 6 de agosto del 2024 se reúnen en la institución educativa de Consuelo de Chillanquer la comunidad priorizada y actores del municipio (secretario de obra, profesional social y personero del municipio), para nuevamente socializar el proyecto y hacer la invitación al comité, por lo tanto, se conforma el comité con 7 integrantes, un coordinador, un secretario y cinco veedores. se levanta acta de conformación y se crea Resolución el día 9 de agosto del 2024.

Punto de atención
Durante el periodo septiembre de 2024, se recepcionaron 7 Solicitudes, de las cuales 6 corresponden a solicitud de inclusión al programa de conexiones intradomiciliarias. Todas las solicitudes se recepcionaron durante las visitas casa a casa. Para este periodo la PQRS más frecuente fue la solicitud de inclusión por parte de residentes de la vereda Consuelo de Chillanquer.

Buzón de sugerencias
El día 25 de septiembre de 2024 se instaló el buzón de sugerencias en el Punto de atención al usuario, ubicado en la dirección CS21 vereda el consuelo de chillanquer se le denomina la casa del Señor Pedro Julio. A través de este medio de atención la comunidad podrá presentar las PQRSF que tenga con relación al proyecto.

Recorridos de obra
El día 26 de septiembre de 2024 se realizó recorrido de obra en la vereda el Consuelo de Chillanquer, con participación del Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio, ENTerritorio S.A, interventoría, contratista del

proyecto, algunos integrantes del comité veedor, profesionales de la alcaldía y PDA. En el desarrollo de la actividad se verificó el avance de los diagnósticos elaborados por el contratista, solventando dudas que tenía la parte técnica frente a algunas viviendas, se socializó el proyecto a algunos potenciales beneficiarios que presentaron inquietudes con relación a este, adicionalmente se visitó el punto de atención, donde el Ministerio y ENTerritorio verificaron el cumplimiento de las obligaciones sociales establecidas en el PGS.

Planadas, Tolima
Acta de inicio: 30 de agosto de 2024
No. de viviendas a intervenir: 374

Visitas casa a casa.

El jueves 12 de septiembre de 2024 se iniciaron las visitas casa a casa en el barrio La Esperanza, como estaba programado. Se realizó acompañamiento al equipo del contratista durante esta jornada, Antes de comenzar, tuvimos una reunión en la sala de juntas de la corregiduría con el señor Reinel Pérez, corregidor de Gaitania, el presidente del acueducto y líderes del barrio la esperanza, quienes también participaron activamente en la jornada.

Durante el periodo reportado, el equipo social llevó a cabo 23 visitas domiciliarias con el objetivo de proporcionar información detallada sobre el Programa de Conexiones Intradomiciliarias. En estas visitas, se explicaron los criterios de selección del proyecto, las actividades de diagnóstico en las viviendas, y se aclararon dudas de los residentes.

Se socializó que las visitas se realizaban con base en un listado de posibles beneficiarios, elaborado hace aproximadamente un año, para corroborar la información del predio, las condiciones de la batería sanitaria, y la situación de vulnerabilidad. Los residentes expresaron inquietudes que fueron resueltas por el equipo social, logrando una mejor comprensión del proceso por parte de los potenciales beneficiarios.

Link informativo.

El viernes, 20 de septiembre, en reunión entre la profesional social del contratista y Sergio Ramírez, coordinador área de comunicaciones de la Alcaldía Municipal de Planadas, se acordó que la difusión de información del Programa podrá realizarse a través de la página oficial de la Alcaldía en Facebook, la única red social habilitada para este tipo de comunicaciones oficiales.

Recorridos de obra.

El jueves 19 de septiembre, se realizó recorrido de obra en el poblado Gaitania, en el marco de la visita técnica realizada por el Ministerio de vivienda, Enterritorio S.A, la Alcaldía de Planadas, la empresa de servicio público Consorcio Conexiones de Interventoría y Consorcio Contratista Acueducto Enterritorio. Se visitaron aleatoriamente algunas casas, con el fin de tratar temas puntuales, como las condiciones de los terrenos y la documentación requerida para la ejecución de las obras.

Chimichagua, Cesar
Acta de inicio: 23 de agosto de 2024
Barrio aperturado:
No. de viviendas a intervenir: 617

1. **Línea de comunicación**

Visitas casa a casa
Según el cronograma de trabajo establecido para el presente periodo en la línea de comunicación se realizó acompañamiento casa a casa al equipo técnico con el objetivo de iniciar la actividad de levantamiento de diagnósticos, correspondientes al sector de La Guardia, La Escalea, Barrio Centro. Estas visitas domiciliarias iniciaron el día 10 de septiembre y hasta la fecha se han visitado 70 viviendas de la comunidad en las cuales se ha hecho énfasis a los posibles beneficiarios de los alcances del Programa, el objetivo, especificaciones técnicas, aspectos sociales relevantes, y se han despejado de esta manera dudas e inquietudes presentadas por la comunidad. Al final de cada visita domiciliaria se entregó un folleto informativo. Durante este periodo se realizaron 70 diagnósticos en los que se identificaron 48 son mujeres beneficiarias de las cuales 42 de ellas madres cabeza de hogar.

Link informativo
La alcaldía hizo entrega del link respectivo el 19 de septiembre de 2024: https://www.chimichagua-cesar.gov.co/NuestraAlcaldia/SaladePrensa/Paginas/Programa-de-conexiones-intradomiciliarias-y-saneamiento-b%C3%A1sico,-corregimiento-saloa.aspx con corte a este periodo no se realizó cargue de la información.

Material publicitario
En el presente periodo se realizaron perifoneos en los Barrios La Guardia, Escalea y Centro, se entregó folleto informativo y a través de la emisora comunitaria se difundieron cuñas radiales.

2. **Línea de participación**

Comité de Veeduría
Se conformó el Comité de la veeduría social con los miembros de la comunidad que en la socialización masiva del proyecto en el barrio 16 de Julio expresaron su deseo de hacer parte de ella. Esta actividad se llevó a cabo el 09 de septiembre en la oficina del contratista, dicho comité quedó integrado por el presidente, vicepresidente y secretario El presidente del Comité de veeduría acompañó la realización de visitas de diagnósticos el día 12 de septiembre en el Barrio La Guardia.

Punto de Atención y PQRS (Peticiones, Quejas y Reclamos):
La profesional social del contratista en compañía de interventoría social y técnica y Comité de veeduría ciudadana realizó la apertura de atención a la comunidad y buzón de peticiones quejas y sugerencias el 19 de septiembre, quedó ubicado en la siguiente dirección carrera 6 # 4 - 36 la atención se realizará los lunes y viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m y de 2:00 p.m. a 6:00 pm.

4. Actividades complementarias

Comité de seguimiento
Se llevó a cabo el primer comité social de seguimiento el día 19 de septiembre al que asistieron representantes de las siguientes entidades: Ministerio de Vivienda, ENTerritorio S.A., Aguas del Cesar, secretaria de Planeación de Chimichagua y ASUSALOA durante el desarrollo del comité se realizó la revisión del respectivo cronograma. Ese mismo día en horas de la tarde se realizó acompañamiento a la visita de seis (6) viviendas de la comunidad con el objetivo de revisar casos especiales de carácter técnico y una más fue seleccionada por la representante de MinVivienda como candidata para memoria social del proyecto. Durante este periodo se realizó seguimiento al Plan de Gestión Social.

Sincelejo, Sucre

Acta de inicio: 2 de septiembre de 2024
No. de viviendas a intervenir: 600

1. Línea de comunicación

Socialización masiva

La socialización masiva se desarrolló en el barrio el poblado de la ciudad de Sincelejo el día 01 de agosto de 2024, con participación de los potenciales beneficiarios, funcionarios de la alcaldía de Sincelejo, funcionarios del Ministerio, ENTerritorio S.A., contratista e interventoría del proyecto. En el desarrollo de la reunión, el municipio y la entidad En Territorio presentaron el proyecto a los participantes y se atendieron todas las inquietudes que surgieron en relación con el proyecto.

En este espacio participativo se presentó el contratista del proyecto con el propósito que los potenciales lo identifiquen, se informó a los potenciales beneficiarios, sobre los documentos que deben aportar en el proceso de levantamiento de diagnósticos y se resaltó que se consideran potenciales beneficiarios porque luego de ser aplicados y evaluados los diagnósticos si su vivienda requiere el beneficio, pasaran a ser beneficiarios.

Fecha	Barrios	Asistentes	Lugar	Acciones y principales resultados
19/09/2024 – 20/09/2024	El Poblado	Ministerio de Vivienda y Territorio, Veolia, FOVIS, Representantes Sociales, Residentes contratista de obra e interventoría, profesionales sociales de obra e interventoría.	Barrio El Poblado – Oficina del FOVIS; Alcaldía de Sincelejo.	El objetivo de este encuentro fue evaluar el avance del programa de conexiones intradomiciliarias. El día 19/09/2024, se realizó una reunión con las entidades correspondientes y se expuso el desarrollo de las actividades que estaban realizando, dejando compromisos a las partes implicadas para el desarrollo del programa. El día 20/09/2024 se realizó una visita al barrio El poblado y en ese recorrido se visitaron 5 casas las cuales serían posibles beneficiaros. En estas visitas los entes implicados pudieron verificar el estado de las viviendas y también la viabilidad que tenía cada conexión. En el recorrido también se verificó que cada una de estas viviendas necesite los beneficios del programa y que cumplan el componente técnico.

Material de divulgación

En el periodo objeto del presente informe se diseñó y distribuyó un volante informativo, mediante el cual se socializó a los potenciales beneficiarios del barrio el Poblado de la ciudad de Sincelejo, el inicio de las obras, la documentación que deben aportar y los medios de atención dispuestos para atender todas las peticiones, quejas, reclamos y sugerencias relacionadas con el proyecto. Se distribuyeron en total 150 volantes informativos.

Los días 15 y 16 de septiembre se llevaron a cabo las jornadas de perifoneo y entrega de volantes. Asimismo, el día 18 de septiembre se llevó a cabo la primera visita y el primer diagnóstico exitoso. Este mismo día se realizó la socialización del PCI al comité veedor con el objetivo de que tuvieran claridad de las especificaciones y generalidades que incluyen los beneficios del proyecto, cuando aplica una vivienda, cuáles son los

documentos necesarios para que las visitas sean exitosas. La importancia de esto debido a que el comité veedor es quien ayuda a seguir la socialización del programa. El perifoneo tuvo como objetivo informar a los potenciales beneficiarios sobre la fecha de inicio de la actividad de levantamiento de los diagnósticos, los documentos que deben aportar en el proceso y los medios de divulgación dispuestos para atención de los PQRS y la ubicación del Punto de atención a la comunidad –PAC.

Link informativo
Con corte a la fecha de este informe se está realizando la gestión correspondiente del municipio para habilitar el link.

2. **Línea de participación**

Comité veedor
En el desarrollo de la reunión masiva de socialización del proyecto, ejecutada el 01 de agosto de 2024, se convocó a la comunidad a conformar el comité de veeduría, se postularon los miembros, residentes y conformaron el comité del programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico. El 05 de agosto se radicó ante la personería y finalmente el viernes 06 de agosto se recibió la resolución N.088 de la veeduría por parte de la Personaría municipal de Sincelejo.
El 18 de septiembre de 2024, se llevó a cabo una reunión con los veedores, con el fin de aclarar nuevamente cuáles eran los beneficios del programa de conexiones intradomiciliarias y saneamiento básico y cuáles eran los documentos que se necesitaban tener al momento de realizar las visitas a los posibles beneficiarios.

Conformación de veeduría	Fecha de conformación	Fecha legalización	Barrio	No. Miembros	Acción
Resolución 88 de 06 de agosto de 2024	01-08-20224	06-08-2024	El Poblado	9	Conformación y registro del comité de veeduría

Punto de atención
El día 18 de septiembre de 2024 se instaló el punto de atención a la comunidad PAC, en el barrio el Poblado de la ciudad de Sincelejo en la dirección carrera 17ª # 45ª-16, la ubicación del punto de atención y el horario de atención fue divulgado a la comunidad mediante volante informativo entregado a cada uno de los potenciales beneficiarios. A la fecha se han recibido 30 solicitudes de inclusión.

Recorrido de obra
El día 20 de septiembre de 2024 se realizó recorrido de obra en el barrio el Poblado, con participación del Ministerio de Vivienda, ENTerritorio S.A., interventoría y contratista del proyecto. En el desarrollo de la actividad se verificó el avance de los diagnósticos elaborados por el contratista, se socializó el proyecto a algunos potenciales beneficiarios que presentaron inquietudes con relación a este, adicionalmente se visitó el punto de atención, donde el Ministerio y ENTerritorio S.A verificaron el cumplimiento de las obligaciones sociales establecidas en el PGS.

Buenavista, Sucre
Acta de inicio: 29 de julio de 2024
No. de viviendas a intervenir: 254

1. **Línea de comunicación**

Socializaciones

El 1 de agosto del 2024 se llevó a cabo reunión de inicio (apertura de barrio) en la casa de arte y cultura del barrio La Cruz en Buena Vista Sucre, se contó con la presencia de los entes territoriales, Ministerio de Vivienda, ENTerritorio S.A, Alcaldía Municipal, Prestador de servicio de acueducto y alcantarillado, Interventoría y contratista de obra, líderes comunitarios y comunidad en general. Se realizó la explicación a detalle del objetivo del programa de conexiones intradomiciliaria, actores involucrados, el alcance, los criterios de focalización y especificaciones técnicas y el plan de gestión social así mismo se dio claridad a las dudas e inquietudes expuestas por la comunidad.

El día 25 de septiembre de 2024, a las 2:00pm en el Municipio de Buenavista - Sucre se realizó segunda socialización del PCI, esto a raíz de la necesidad de aclarar inquietudes presentadas por la comunidad a través del buzón de sugerencia y voz a voz, a esta reunión asistió: la profesional social del Municipio, representante de la oficina de Planeación, parte técnica y social de Contratista de obra e interventoría, líderes comunitarios y comunidad en general, a quienes explicó nuevamente a detalle el objetivo del programa, los actores involucrados, el alcance, los criterios de focalización y especificaciones técnicas, así mismo se dio claridad y énfasis en que los alcances de obra en cada vivienda son diferentes, dependerá de los resultados del diagnóstico, y que el hecho de haber realizado la visita no asegura que se intervenga la vivienda ya que son potenciales beneficiarios, también se les explico que cuando un diagnóstico se encuentra aprobado no está permitido realizar cambios en su diseño, desde la parte social se tocó el tema frente a las dudas que tiene algunos miembros de la comunidad sobre el tipo de intervención que se realizará en cada vivienda.

Visitas diagnósticas

De 5 al 17 de agosto el equipo técnico y social del contratista e interventoría llevó a cabo la realización de 121 visitas diagnósticas casa a casa en el barrio La Cruz de las cuales 104 son efectivas, 8 rechazos, 9 inviables debido a que no cuentan con redes de alcantarillado. Estos diagnósticos están en proceso de organización y alistamiento para radicados ante interventoría para su revisión.

Adicionalmente, el 9 de septiembre se realizaron visitas casa a casa con el objetivo de brindar información detallada sobre el Programa, responder y aclarar dudas sobre el proyecto. Durante estas visitas, se explicaron a los residentes los criterios de selección del proyecto, así como los detalles de las actividades de diagnóstico llevadas a cabo en cada vivienda. Además, se les informó que la intervención a realizar dependerá de los resultados obtenidos en el diagnóstico, y que los alcances y diseños no pueden ser modificados luego de la aprobación, además se realizaron 20 visitas a las viviendas que se aperturaron, en esta se les informó a los beneficiarios que a partir del miércoles 18 se daba inicio a las obras en su vivienda por lo que es de suma importancia que se encuentren en ella para poder hacer entrega de los materiales.

Link informativo

Se ha adelantado la gestión de creación del link, El día 9 de septiembre se realizó una reunión en las instalaciones de la Secretaria de Planeación, donde el contratista de obra suministró información para la creación del link a la persona encargada de comunicaciones de la alcaldía quien lo creó, el día 12 de septiembre, este quedó fijado en la página inicio de la página web de la alcaldía municipal de Buenavista como información destacada para fácil acceso y uso de los miembros de la comunidad que desea conocer sobre el programa y su avance. A continuación, se adjunta el link del programa: https://www.buenavista-sucre.gov.co/consulta-ciudadana/convenio-n-1317-de-2023

Material de divulgación

Durante las visitas de diagnóstico se le suministró a los posibles beneficiarios un folleto informativo por medio del cual se les brindó información general de gran valor sobre el programa de conexiones intradomiciliarias se realizaron 2 perifoneos: el primero los días 3 y 4 de agosto para informar a la comunidad que el día 5 de agosto el contratista de obra iniciaría las visitas casa a casa para el levantamiento de diagnósticos. Además de requisitos que deben cumplir y los documentos que deberían entregar.

El segundo los días 23 y 24 de agosto para informarle a la comunidad sobre la apertura de las solicitudes de inclusión del programa, también se les informo donde estará ubicada el punto de atención a la comunidad donde se recepcionaran dichas solicitudes.
Con el fin de realizar una divulgación masiva de amplio y rápido alcance se realizaron dos perifoneos el primero difundido el 2 de septiembre este tenía como objetivo informarle a la comunidad que se instalaría punto de atención en la vivienda del presidente de la JAC del barrio la cruz con el fin de que los miembros de la comunidad que no lograron salir en el listado inicial lograran realizar su solicitud de inclusión para vincularse al programa.
El segundo el día 23 de septiembre para informar a la comunidad que el día 25 de septiembre el contratista de obra realizaría la segunda socialización del PCI para aclarar dudas e inquietudes y además notificar el cierre del proceso de inclusión.
También se hizo envío del volante (Invitación) enviado al grupo de WhassApp de la veeduría para convocarlos al comité mensual informativo.

2. Línea de participación

Comité veedor
Con el fin de promover espacios y mecanismos de participación comunitaria se conformó el Comité de veedores, por miembros de la comunidad que se postularon voluntariamente, esta actividad se realizó en presencia del contratista e interventoría, Alcaldía Municipal, Personero Municipal, la empresa prestadora de servicio, el presidente de la JAC y algunos habitantes del Barrio La Cruz.

Objeto	Fecha de conformación	Fecha de legalización	Barrios	No. De miembros	Acción
Conformación Comité veedor	1 de agosto de 2024	8 de agosto de 2024	La Cruz	5	Conformación de comité veedor

El 28 de agosto en la biblioteca municipal se llevó a cabo una reunión con el Comité veedor liderada por el personero municipal en compañía de las profesionales sociales de interventoría, contratista y municipio, esta reunión se realizó con el fin de capacitar a los veedores sobre la ley 850 y frente al programa de conexiones intradomiciliarias; explicarles sus funciones y el apoyo que se necesitará de ellos frente a las actividades que se ejecutarán del Plan de Gestión Social, del mismo modo se le informó al presidente de la JAC que el martes 3 de agosto se instalaría un punto de atención a la comunidad en el barrio la cruz para atender peticiones, quejas o solicitudes que tengan los miembros de la comunidad.

Punto de atención
Se instaló un punto de atención en las instalaciones de las oficinas del consorcio hábitat 6, ubicada en la dirección Cr 10 #12- 38 barrio la esperanza, su horario de atención son los martes y jueves desde las 8:00am hasta las 4:00 pm

Recepción pqrs
Actualmente solo se está brindando atención a los habitantes del barrio la cruz, el día 27 de agosto se inició la atención para recepción de PQR por solicitudes de inclusión a la fecha se reportan 97 solicitudes en total, las cuales ya se encuentran en trámite por parte de la alcaldía.

Buzón de pqrs
El buzón de sugerencias del Barrio la Cruz fue instalado el día 15 de agosto en la tienda Eleidys ubicada en la calle 7 con carrera 14-10. En este periodo se realizó apertura de buzón del cual se obtuvieron 12 solicitudes de inclusión, posterior a la apertura del buzón se realizó visita casa a casa para informarle a las personas que dejaron estas solicitudes, que se estaría iniciando el proceso de inclusión, y que debían acerquen al punto de atención a oficializar la solicitud.

Recorrido de obra
El 16 de agosto se realizó un recorrido en compañía de la parte técnica y Social del Contratista e Interventoría con el fin de visitar 10 viviendas que existen en matriz a las cuales no se le ha levantado diagnóstico ya que no ha sido posible encontrar los propietarios o encargados en las viviendas.
El 19 de septiembre se realizó recorrido de obra en compañía de Ministerio de Vivienda, ENTerritorio S.A, secretario de planeación y la parte técnica y Social del Contratista e Interventoría con el fin de revisar el inicio de obra en las primeras casas aperturadas en el barrio la cruz.

3. Línea de Capacitación

Capacitación de personal
El 25 de septiembre se realizó la primera capacitación al personal de obra, sobre habilidades sociales, la profesional social del contratista aborda la temática tratando específicamente el tema de la empatía, en ese sentido se realizaron precisiones conceptuales y practicas sobre su aplicación la importancia de poder ser empático con el otro lo cual ayudará mucho en la ejecución o intervención de cada vivienda, se ejemplificó a través de situaciones que se pueda presentar en el ambiente laboral, de igual manera de abrió espacio para dudas e inquietudes.

4. Actividades complementarias

Comité de seguimiento
el 28 de agosto en las instalaciones de la Biblioteca municipal se llevó a cabo el comité social de seguimiento al plan de gestión social liderado por la profesional social del contratista en compañía de las profesionales social de Interventoría y alcaldía municipal, los temas tratados fueron las actividades ejecutadas hasta la fecha, como lo son la socialización, las visitas diagnostica y casa a casa, instalación del buzón de sugerencias y el punto de atención a la comunidad y la conformación de la veeduría, del mismo modo se habló sobre el proceso de inclusión. Como compromisos se establecieron por parte de la social del municipio hacer entrega del acta de socialización y de conformación de la veeduría y soportes, por último, se acordó realizar un comité de seguimiento mensual, este quedo programado para el 25 de septiembre del año en curso.
Se participó de los comités de seguimiento semanales realizados los días: 4,11,16 y 25 de septiembre, donde se socializaron los avances que se vienen teniendo semana a semana en la ejecución del Plan de Gestión Social.

Barrios	No. total, de beneficiarios	No. de empleos generados	No. empleos indirectos generados
La Cruz	2	2	
San Rafael	1	1	
Brisas del Paraíso	6	6	
Santo Tomas	2	2	
Villa Campestre	2	2	

Todas las evidencias se pueden encontrar en el siguiente link: https://fonade-my.sharepoint.com/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?id=%2Fpersonal%2Fcbravo%5Fenterritorio%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FCto%2E%20I%2E%20223004%2F07%2E%20Informes%20Ministerio%2F01%2E%20Informes%20Bimestrales%2F06%2E%20Informe%20de%20Gesti%C3%B3n%20bimestral%20No%2E%206%2FANEXO%202%2E%20PLAN%20DE%20GESTI%C3%93N%20SOCIAL&e=5%3A09c8d5c9ad6a490dbc26b8d2c17fcece&sharingv2=true&fromShare=true&at=9&CT=1731533485029&OR=OWA%2DNT%2DMail&CID=8fdbddb6%2Dc145%2D9b71%2D7596%2D02e010b039b7&FolderCTID=0x01200065AAC1E7A6149E45A5B0D621D0BF9FBA&view=0

Outlook

Radicación desembolso N°3 contrato 1632-2023

Desde Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>

Fecha Vie 13/12/2024 18:40

Para Revision Secop Contratistas <RevisionSecopContratistas@minvivienda.gov.co>; Cuentas Contratistas <CuentasContratistas@minvivienda.gov.co>

CC David Fabian Moreno Buitrago <DFmoreno@minvivienda.gov.co>; Sandra Yanneth Moreno Rincon <SMoreno@minvivienda.gov.co>; William Abel Otero Millan <WOtero@minvivienda.gov.co>; Elsa Bautista Sandoval <EBautista@minvivienda.gov.co>; Nayda Sildey Romero Buitrago <NSRomero@minvivienda.gov.co>; Francisco Atilano Cuesta Zimanca <FCuesta@minvivienda.gov.co>; Enith Lorena Angarita Puentes <EAngarita@minvivienda.gov.co>; Rosa Milena Mantilla Villarreal <RMMantilla@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>

1 archivo adjunto (13 MB)

NIT899999316 C1632-2023 P3_.pdf;

Buenas tardes equipo Subdirección Financiera:

Remito los documentos soporte requeridos para el **tercer desembolso** del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, suscrito con ENTerritorio SA, correspondiente a **$52.563.563.864,00 con recursos de reserva**, el cual se surtirá bajo el uso de canales de comunicación virtuales.

Lo anterior teniendo en cuenta que a la fecha se cumple el requisito para el pago, establecido en el contrato.

En el siguiente enlace se pueden consultar las actas:

https://nam10.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2F1drv.ms%2Ff%2Fs!AgrfMExXU8HZiPEThmon4FgrQGpAcQ%3Fe%3DV5G2lj&data=05%7C02%7CFCuesta%40minvivienda.gov.co%7C9b4b94022b0644cf120a08dd1bb16aa8%7C59f8557228674480b111fc473309f9b3%7C0%7C0%7C638697173086696154%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIlYiOiIwLjAuMDAwMCIsIlAiOiJXaW4zMiIsIkFOIjoiTWFpbCIsIldUIjoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=bg9c6lV2rfA2u5OHDfUVCqEGJ8VF%2FF80wsSAD0wGAm4%3D&reserved=0

Cordialmente,

Subdirector de Programas
Julio Cuesta Olave IC MSc.

Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial - DIDE.
jcuesta@minvivienda.gov.co
+57 3106095186
Calle 17 No. 9 - 36, Bogotá D.C.
www.minvivienda.gov.co

FORMATO: UNIFICADO SOLICITUD DE PAGO DE CONTRATOS /CONVENIOS / ORDENES DE COMPRA PERSONA JURÍDICA

PROCESO: GESTIÓN FINANCIERA

VERSIÓN: 4.0 FECHA: 22/07/2024 CÓDIGO: FRA-F-48

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	1632	DE	2023	ENTIDAD:	MINVIVIENDA

NOMBRE DEL CONTRATISTA Y/O ENTIDAD BENEFICIARIA	TIPO DE DOCUMENTO	No. DOCUMENTO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZACIÓN	CORREO ELÉCTRONICO CONTRATISTA / BENEFICIARIO PARA NOTIFICACIONES	CÓDIGO CIIU (PARA ESTE CONTRATO)
EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	NIT	899.999.316	28/09/2023	29/09/2023	28/12/2024	ndencia.lira@enterritorio.gov.co; emontano1@enterritor	6499

OBJETO DEL CONTRATO / CONVENIO / ORDEN DE COMPRA

Se compromete por su cuenta y riesgo a desarrollar las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados por EL MINISTERIO, a través de una Gerencia integral de Proyectos.

2. INTEGRANTES DE UNIÓN TEMPORAL O CONSORCIOS

NOMBRE	NIT/CC	PARTICIPACIÓN

3. INFORMACIÓN CUENTA BANCARIA PARA DESEMBOLSO

NIT DEL TITULAR DE LA CUENTA	TITULAR	TIPO DE CUENTA	BANCO	CUENTA No.
899999316-1	ENTERRITORIO-EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORRIAL	AHORROS	BANCO DE BOGOTA	106-89113-8

4. PAGO AUTORIZADO

Se autoriza el pago	3	**De pagos contractuales/convenidos**	5
del contrato/convenio/O.C	1632-2023	**otrosi**	
Según cláusula			

5. INFORMACIÓN SOPORTE DE PAGO

FACTURA/CUENTA DE COBRO No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	VALOR	IVA	TOTAL PAGO
ENT-6353	12/12/2024	$ 51.275.978.170,00	$ 1.287.585.694,00	$ 52.563.563.864,00
VALOR EN LETRAS	CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS			

6. REGISTRO(S) PRESUPUESTAL(ES)

Registro Presupuestal No.	436823	**Valor a afectar para este pago**	$ 52.563.563.864,00	**Registro Presupuestal No.**		**Valor a afectar para este pago**		**Registro Presupuestal No.**		**Valor a afectar para este pago**	
Registro Presupuestal No.		**Valor a afectar para este pago**		**Registro Presupuestal No.**		**Valor a afectar para este pago**		**Registro Presupuestal No.**		**Valor a afectar para este pago**	
Registro Presupuestal No.		**Valor a afectar para este pago**		**Registro Presupuestal No.**		**Valor a afectar para este pago**		**Registro Presupuestal No.**		**Valor a afectar para este pago**	
Registro Presupuestal No.		**Valor a afectar para este pago**		**Registro Presupuestal No.**		**Valor a afectar para este pago**		**Registro Presupuestal No.**		**Valor a afectar para este pago**	

Descripción de la compra de bienes, servicios u otra actividad a la que corresponde el pago.	Un tercer desembolso por valor de CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS ($52.563.563.634) M/CTE, una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente a los desembolsos anteriores y demuestre el avance en la ejecución del Contrato Interadministrativo conforme con lo establecido en el Plan Operativo.

7. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO SUPERVISOR

En calidad de supervisor del contrato/convenio/orden de compra anotado, manifiesto que el contratista / beneficiario cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas.
Igualmente certifico que el contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social y cumplió con los aportes a salud, pensión y ARL.
Por lo anterior, autorizo el pago por el valor indicado en el numeral 5 y que corresponde al contrato/convenio/orden de compra informado en el numeral 1. El desembolso se debe realizar a la cuenta bancaria indicada en el numeral 3 del presente documento

				DD	MM	AAAA
NOMBRE:	**Julio Cuesta Olave**		**FECHA**	**12**	**12**	**2024**
CARGO	**SUBDIRECTOR DE PROGRAMAS**	**FIRMA**				

8. ANEXOS PRESENTADOS CON LA CUENTA

FACTURA	**SI**	**REGISTRO PRESUPUESTAL**	**SI**	**CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA/OTROSI**	**SI**
POLIZA APROBADA CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA/OTROSI	**SI**	**RUT DEL CONTRATISTA Y/O DE CADA UNO DE LOS INTEGRANTES DE U.T O CONSORCIO**	**SI**	**ACTA DE INICIO**	**SI**
CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE APORTES DEL SISTEMA DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y PARAFISCALES EXPEDIDA POR EL REVISOR FISCAL O REPRESENTANTE LEGAL					**SI**
FORMATO DE CLASIFICACIÓN TRIBUTARIA					**SI**
OTROS	**CUAL?**				

Outlook

Solicitud de desembolso No 3, Contrato Interadministrativo 1632 de 2023

Desde Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
Fecha Jue 12/12/2024 21:53
Para Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>
CC Nayda Sildey Romero Buitrago <NSRomero@minvivienda.gov.co>; Francisco Atilano Cuesta Zimanca <FCuesta@minvivienda.gov.co>; Rosa Milena Mantilla Villarreal <RMMantilla@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; Nicolas Rincon Vega <nrincon@enterritorio.gov.co>; María Consuelo Franco Leano <cfranco@enterritorio.gov.co>

5 archivos adjuntos (2 MB)

Parafiscales Noviembre - Diciembre 2024 y Antecedentes.pdf; RUT ENTerritorio (1).pdf; ENT6353-Factura.pdf; Certificación Bancaria Cv. 223004.pdf; 2024.07.29 Informe de estado y avance de proyectos 223004 ACTULIZADO 12 (1).pdf;

ANEXO 1.1.zip

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que a la fecha se cumplió con el hito para el desembolso No 3, de acuerdo a lo establecido en el contrato Interadministrativo No 1632 de 2023 (223004 numeración ENTerritorio S.A.), me permito adjuntar la factura y los respectivos soportes para proceder con dicho desembolso.

Así mismo se informa que fueron subsanadas las actas de recibo, que presentaban inconvenientes o duplicidad.

Cordialmente,

Edgar Andrés Montaño Hoyos
Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co
(+57) (601) 915 6282
Calle 26 # 13-19 Piso 20, Bogotá
http://www.enterritorio.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:

Este correo electrónico, incluyendo sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial, sensible y/o privilegiada, la cual está dirigida única y exclusivamente a la persona y/o entidad destinataria. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito de ENTerritorio está prohibida. Por otra parte, dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 lo invitamos a que conozca la Política de Tratamiento de Información Personal en nuestro sitio web www.enterritorio.gov.co. La política establece los derechos que le asisten como titular, el

procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información envié su solicitud a través del correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co y con gusto será atendido.

enterritorio

Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.
NIT:899999316-1
Dirección: Calle 26 # 13-19 Teléfono: (601) 915 6282
Gran Contribuyente DIAN – Responsable de IVA
Agente de Retención sobre el Impuesto a las Ventas
Entidad de derecho público – Decreto 495 de 2019
Gran Contribuyente Bogota – Resolución DDI-032117 de 2019

Factura Electrónica de Venta ENT-6353

Fecha generación	2024-12-12 21:24:35-05:00
Fecha validación	2024-12-12 21:24:36-05:00
Moneda	COP
Tipo operación	Estandar

Adquiriente	MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	Teléfono	3323434
Documento/Nit	900463725-2	Código Postal	111511
Dirección	Carrera 6 No 8-77	Tipo Doc	31-NIT
Correo	siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co;	Ciudad	Bogotá, D.C.-Bogotá, D.C.

Id	Código	Cantidad	Unidad	Descripción	V/Unitario	Subtotal	V/Impuesto	Tarifa	Total
1	033	1.00	unidad	GERENCIA INTEGRAL DE CONVENIOS , TERCER DESEMBOLSO COMPONENTE DE OBRA MINUTA INICIAL, CLAUSULA SEXTA	44.499.211.360.00	44.499.211.360.00	0.00	0	44.499.211.360.00
2	098	1.00	unidad	GERENCIA INTEGRAL DE CONVENIOS , TERCER DESEMBOLSO UTILIDAD OBRA CONVENIO 223004 - MINUTA INICIAL, CLAUSULA SEXTA	2.342.063.756.00	2.342.063.756.00	444.992.114.00	19	2.787.055.870.00
3	098	1.00	unidad	GERENCIA INTEGRAL DE CONVENIOS , TERCER DESEMBOLSO CUOTA DE GERENCIA E INTERVENTORIA CONVENIO 223004 - MINUTA INICIAL, CLAUSULA SEXTA	4.434.703.054.00	4.434.703.054.00	842.593.580.00	19	5.277.296.634.00

Formas y medios de pago:

Forma	Vencimiento	Codigo	Medio	Valor
Credito	2025-01-11	ZZZ	Acuerdo mutuo	COP $ 52.563.563.864,00

Totales

Concepto	Valor
Subtotal	51.275.978.170.00
Base	6.776.766.810.00
IVA	1.287.585.694.00
Impuestos	1.287.585.694.00
Total mas Impuesto	52.563.563.864.00
Total Operación	52.563.563.864.00

Observaciones

Valor en letras: CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO 00 /100 COP

Observación: #$40-01-01;1632_2023;jcuesta@minvivienda.gov.co#$

Esta factura de venta se asemeja para todos sus efectos legales a una letra de cambio según Ley 1231 Julio 17/2008, Art. 772-774 del Cód.Cio. Esta factura de venta causara intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada (Art. 884), por mes apartir de la fecha de vencimiento. La firma puesta por terceros en representación, mandato u otra calidad similar a nombre del comprador, implica su obligación de acuerdo con el inciso 3º del Art. 640 del Cód.Cio. e igualmente constancia de la entrega real y material de la mercancía y/o servicios prestados descritos en este titulo valor. La transferencia del derecho de propiedad de estos artículos, productos o maquinarias, se darán efectivamente a la cancelación de la correspondiente factura de venta, mientras tanto nos reservamos el derecho de dominio total oparcial sobre los mismos. Autorizo expresamente a EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL- ENTERRITORIO. o a quien represente sus derechos u ostente en el futuro la calidad de acreedor a reportar, procesar, solicitar o divulgar a cualquier entidad que maneje o administre bases de datos mi comportamiento comercial. Así mismo acepto pagar los honorarios que se le genere a mi acreedor por conceptode cobro pre jurídico o judicial que tenga que iniciar en mi contra, así como los gastos y costos que se le genere por el retiro y/o actualización de las bases de datos en la que me encuentre reportado por la causa de mi incumplimiento o mora.

Banco de Bogotá

Dirección general
Bogotá D.C. Calle 36 # 7- 47
www.bancodebogota.com

EL BANCO DE BOGOTA

NIT. 860.002.964-4

INFORMA

Qué **ENTERRITORIO-EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORRIAL** identificado con **NIT. 899.999.316-1** está vinculado al **BANCO DE BOGOTA** desde el 24 de octubre de 2023 a través de la cuenta de ahorros **No. 106-89113-8** denominada **ENTCV 223004 Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio** la cual se encuentra **ACTIVA** y a la fecha presenta saldo total de **$10,028,062.25.**

Nuestro cliente se ha distinguido por presentar buen manejo de sus negocios y se ha caracterizado por su seriedad y cumplimiento.

Esta información es confidencial y se suministra sin responsabilidad alguna por parte del Banco. Se expide a solicitud del interesado el 10 de diciembre de 2024. Destino: **ENTERRITORIO-EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORRIAL**

Cordialmente,

GIOVANNI MIRANDA VARGAS
Gerente Banca Oficial e Institucional
Banco de Bogota

Banco de Bogotá

Radicado N°: 202461010313602	
Asunto: SOLICITUD RADICACIÓN PARAFISCALES N	
Fecha Radicado: 2024-12-09 15:59	
Usuario Radicador: RADICADOR-2	Folios:1
Destino: SUBGERENCIA FINANCIERA	
Remitente: BDO AUDIT S.A.S BIC 860600063	
Visita nuestra página web: https://www.enterritorio.gov.co	
Calle 26 No 13 -19	

Datos del Radicado

Radicado:	202461010313602
Fecha:	2024-12-09 15:59
Caso:	65767
Área Responsable:	SUBGERENCIA FINANCIERA

Datos del Solicitante

Tipo de identificación:	NIT
Número de identificación:	860600063
Nombre:	BDO AUDIT S.A.S BIC
Dirección:	Cra. 16 #97-46 piso 8
Teléfono:	6230199
Correo Electrónico:	BDO@BDO.COMCO

Datos del Documento

Tipo de Tramite:	COMUNICACIONES OFICIALES - COMUNICACIONES OFICIALES EXTERNAS RECIBIDAS
Asunto:	SOLICITUD RADICACIÓN PARAFISCALES NOVIEMBRE - DICIEMBRE
Canal y Medio de Entrada:	Electrónico - Correo Electrónico

Adjunto
PARAFISCALES NOVIEMBRE - DICIEMBRE.pdf

EL SUSCRITO REVISOR FISCAL DE

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTERRITORIO S.A.
NIT. 899.999.316-1

CERTIFICA QUE:

1. Para los efectos de esta certificación, la Administración es responsable por la correcta preparación de sus registros contables de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia. Adicionalmente, he obtenido de la Administración la información que he considerado necesaria y he seguido los procedimientos aconsejados por las Normas Internacionales de Auditoría.

2. La auditoría de los estados financieros de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial- Enterritorio S.A. (en adelante "ENTERRITORIO S.A.") para la vigencia fiscal 2024, se encuentra en proceso por lo que mi dictamen será emitido dentro de los términos legales vigentes.

3. He efectuado los procedimientos de revisión que se detallan a continuación con el propósito de verificar el pago efectuado por Enterritorio S.A. por concepto de aportes a los sistemas de pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), para el mes de noviembre de 2024 y a los sistemas de Salud del mes de diciembre de 2024. El pago de dichos aportes es responsabilidad de la administración de Enterritorio S.A., como parte de su gestión. Mi responsabilidad de acuerdo con lo establecido el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de enero de 2002, es emitir un informe certificando el cumplimiento de tales obligaciones.

4. Los procedimientos de revisión realizados fueron los siguientes:

a. Indagación con el personal del área responsable, en relación con los procedimientos utilizados para la identificación y pago de los aportes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA).

b. Obtención del listado de liquidación de aportes a los sistemas de salud del mes de diciembre de 2024, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), preparado por Enterritorio S.A. para el mes de noviembre de 2024.

c. Revisión de los documentos soporte del respectivo pago efectuado por la entidad como se detalla a continuación:

Mes	Operador	Número de planilla	Valor pagado
Noviembre - Diciembre	Compensar	81862927	$275,075,600
		Total	$275,075,600

BDO en Colombia S.A.S, BIC, BDO Outsourcing S.A.S, BIC, BDO Audit S.A.S, BIC y BDO Shared Services Center S.A.S, BIC, son sociedades por acciones simplificadas colombianas que hacen parte de la red internacional BDO. Son empresas independientes asociadas. Todas estas entidades son miembros de BDO International Limited, una compañía limitada por garantía del Reino Unido.

Sin perjuicio de las limitaciones establecidas por las normas legales y contables para el ejercicio de la revisoría fiscal, el alcance de mi trabajo en lo que se refiere a esta certificación se limita únicamente al cruce de los valores incluidos contra los registros contables que me ha suministrado la Compañía, La información financiera, contable, tributaria y extracontable es responsabilidad de la administración de la compañía.

La presente certificación se expide en Bogotá D.C., por solicitud de la administración de ENTERRITORIO S.A., el día nueve (09) de diciembre de 2024, con destino a quien interese.

MARY LUZ MARTINEZ MERCHAN

Firmado digitalmente por MARY LUZ MARTINEZ MERCHAN
Fecha: 2024.12.09 14:50:37 -05'00'

MARY LUZ MARTÍNEZ MERCHAN
Revisor Fiscal
T.P. 127723-T

Miembro de
BDO Audit S.A.S BIC
99815-01-16966-24

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

D0BDF011F46057EC

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **MARY LUZ MARTINEZ MERCHAN** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 52803240 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 127723-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS ******************************
****
****

Dado en BOGOTA a los 29 días del mes de Septiembre de 2024 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

127723-T



MARY LUZ
MARTINEZ MERCHAN
C.C. 52803240

RESOLUCION INSCRIPCION 211 FECHA 2007/07/19

UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA

PRESIDENTE

LUIS ALONSO COLMENARES RODRIGUEZ 137825

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141119292919

(415)7707212489984(8020) 000014111929291 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 9 9 9 9 3 1 6	1	Operativa de Grandes Contribuyentes 3 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.

36. Nombre comercial	37. Sigla
	ENTERRITORIO S.A.

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 26 13 19 P 30

42. Correo electrónico agiraldo@enterritorio.gov.co

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 1 9 1 5 6 2 8 2	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
6 4 9 9	1 9 9 2 1 2 3 0							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	3	5	7	8	9	1 0	1 3	1 4	4 2	4 5	4 8	5 2	5 5	5 9												

03- Impuesto al patrimonio
05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
08- Retención timbre nacional
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
13- Gran contribuyente
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
45- Autorretenedor de rendimientos financi
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales
59 - Autorretención especial renta

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
54. Código	2 3																			

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 08 - 26 / 19 : 05: 11

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ORTIZ JULIAO JUAN GUILLERMO

985. Cargo Representante Legal Suplente Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141119292919

(415)7707212489984(8020) **000014111929291 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 9 9 9 9 3 1 6	1	Operativa de Grandes Contribuyentes 3 1	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	3	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	2 1
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 3	0 3
72. Número	3 0 6 8	2 8 8
73. Fecha	1 9 6 8 1 2 1 6	2 0 0 4 0 1 2 9
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	9 8
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 1	1 1
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	0 0 1
Vigencia		
80. Desde	1 9 6 8 1 2 1 6	2 0 0 4 0 1 2 9
81. Hasta	2 9 9 9 1 2 3 1	2 9 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	1 0 0 . 0 %
84. Nacional privado	0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia Financiera 1

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 2	2 0 1 6 0 1 0 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141119292919

(415)7707212489984(8020) **000014111929291 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 9 9 9 9 3 1 6	1	Operativa de Grandes Contribuyentes 3 1	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 1 1 1 2 6

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	3 7 8 9 4 0 0 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
BARRERA	RUEDA	LINA	MARIA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 2 0 6 1 6

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	9 8 3 9 0 3 3 4		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ORTIZ	JULIAO	JUAN	GUILLERMO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141119292919

(415)7707212489984(8020) **000014111929291 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 9 9 9 9 9 3 1 6	1	Operativa de Grandes Contribuyentes	3 1	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

	111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	119. Razón social	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
1	Cédula de Ciudada 1 3	7 9 3 4 6 6 5 4		COLOMBIA 1 6 9	HERRERA	LOZANO	JOSE	ALEJANDRO				2 0 2 2 1 0 2 6	
2	Cédula de Ciudada 1 3	8 0 1 9 5 4 2 0		COLOMBIA 1 6 9	ACERO	VERGEL	JOSE	LUIS				2 0 2 0 0 2 2 4	
3	Cédula de Ciudada 1 3	8 0 0 8 3 4 4 7		COLOMBIA 1 6 9	LONDOÑO	MARTINEZ	JUAN	ALBERTO				2 0 2 1 1 2 1 6	
4	Cédula de Ciudadan 1 3	3 0 0 2 2 6 2		COLOMBIA 1 6 9	JIMENEZ	RODRIGUEZ	CICERON	FERNANDO				2 0 1 9 0 8 0 2	
5	Cédula de Ciudadan 1 3	7 9 1 5 7 3 0 0		COLOMBIA 1 6 9	CASTELLANOS	GARCIA	DANIEL					2 0 2 2 1 0 2 0	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141119292919

(415)7707212489984(8020) **000014111929291 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 9 9 9 9 9 3 1 6	1	Operativa de Grandes Contribuyentes	3 1	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	3 0 2 0 5 3 6 0	7	4 7 7 4 7

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
GUERRERO	RUIZ	ZANDRA	YANETH

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada
8 6 0 6 0 0 0 6 3	9	BDO AUDIT S.A.

135. Fecha de nombramiento: 2 0 2 2 0 9 0 4

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	5 2 8 0 3 2 4 0	7	1 2 7 7 2 3

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres
MARTINEZ	MERCHAN	MARY	LUZ

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada
8 6 0 6 0 0 0 6 3	9	BDO AUDIT S.A.

147. Fecha de nombramiento: 2 0 2 2 0 9 0 4

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	5 2 9 5 6 7 2 6	0	1 5 7 6 0 0

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
GIRALDO	SALAS	ANGIE	JOHANNA

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento: 2 0 2 4 0 2 1 5

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Y LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio.

223004

CONTRATO No. 1632 **DE 2023**	
CONTRATANTE	
CONTRATANTE	**MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO** en adelante **EL MINISTERIO**
IDENTIFICACIÓN	NIT 900.463.725-2
ORDENADOR DEL GASTO	**ALAN GUILLERMO ASPRILLA REYES** C.C. No. 80.845.814
CALIDAD EN LA QUE ACTÚA	**Secretario General** Nombrado mediante el Decreto 2145 del 4 de noviembre de 2022, posesionado mediante el Acta 0242 del 10 de noviembre de 2022, actuando en ejercicio de la delegación contenida en la Resolución No. 1107 del 11 de octubre de 2022.
ORDENADOR DEL GASTO	**ANÍBAL JOSÉ PÉREZ GARCÍA** C.C. No. 92.539.805
CALIDAD EN LA QUE ACTÚA	**Viceministro de Agua y Saneamiento Básico** Nombrado mediante el Decreto 2059 del 18 de octubre de 2022, posesionado mediante el Acta 0228 del 18 de octubre de 2022, actuando en ejercicio de la delegación contenida en la Resolución No. 0682 del 11 de agosto de 2023, por la cual se efectúa una delegación para adelantar, ejecutar y dirigir los contratos y convenios interadministrativos cuya ejecución y/o domicilio contractual sean en la jurisdicción del departamento de La Guajira.
NOTIFICACIONES	Calle 17 No. 9 – 36 en la ciudad de Bogotá D.C.
CONTRATISTA - EJECUTOR	
CONTRATISTA	**EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio,** en adelante **EL EJECUTOR.**
IDENTIFICACIÓN	NIT 899.999.316-1
REPRESENTANTE LEGAL	**LINA MARÍA BARRERA RUEDA** C.C. No. 37.894.008
CALIDAD EN LA QUE ACTÚA	**Gerente General** Nombrada mediante el Decreto No. 1534 del 26 de noviembre de 2021, posesionada mediante el acta No. 276 del 29 de noviembre de 2021.
NOTIFICACIONES	Calle 26 No. 13 – 19, Bogotá D.C.
En conjunto se denominarán **LAS PARTES**	

CONSIDERACIONES:

1. Que el presente contrato se celebra para satisfacer las necesidades definidas en el estudio previo radicado bajo los memorandos No. 2023IE0005389, No. 2023IE0006249 y No. 2023IE0006896 del 17 de julio, 10 de agosto y 30 de agosto de 2023 respectivamente, suscritos por la Directora de Infraestructura y Desarrollo Empresarial del **MINISTERIO,** y mediante el cual solicitó la presente contratación a través del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos, para desarrollar el Programa de Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico en los municipios seleccionados por **EL MINISTERIO.**

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA DE PROYECTOS SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Y LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio.

2. Que en el documento de Estudios Previos se justifica y describe la necesidad de celebrar la presente contratación, estableciendo a su vez las condiciones y características más relevantes del mismo; y que se plasman en las consideraciones siguientes, así como los acuerdos a realizar por las partes a través del presente contrato.

3. Que se procede a celebrar el presente Contrato Interadministrativo en cumplimiento de lo dispuesto en el literal c), del numeral 4° del artículo 2° de la Ley 1150 de 2007, modificado por los artículos 92 y 95 de la Ley 1474 de 2011, en concordancia con lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.2.1.4.4. del Decreto 1082 de 2015.

4. Que **EL MINISTERIO** expidió la Resolución No. 0574 del 3 de agosto de 2022, "*Por la cual se establecen los lineamientos para la implementación del Programa de Conexiones Intradomiciliarias – PCI de agua potable y saneamiento básico*".

5. Que el Plan Nacional de Desarrollo - PND 2022-2026, "*Colombia, Potencia Mundial de la Vida*", incluye una serie de consideraciones para avanzar en la disminución de las brechas en cobertura de los servicios de agua potable y saneamiento básico, entre las áreas urbanas y rurales del país. Asimismo, el PND incluye una meta de 400.000 hogares beneficiados con mejoramiento de vivienda urbanos y rurales, a la cual contribuye las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

6. Que las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico se han implementado en Colombia desde el año 2012 en 59 municipios de 21 departamentos, con una inversión por parte del **MINISTERIO** de DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS ($238.464.207.781) M/CTE del Presupuesto General de la Nación – PGN (incluye costos de seguimiento, gerencia, obra e interventoría), los cuales han permitido financiar la construcción de 47.884 conexiones intradomiciliarias en viviendas de estrato 1 y 2 beneficiando a una población vulnerable de 196.309 habitantes.

7. Que la ejecución de los proyectos viabilizados por **EL MINISTERIO**, se ha llevado a cabo mediante la modalidad de contratación denominada: "*Gerencia Integral de Proyectos*", en la cual el ejecutor se obliga a "*(...)entregar plenamente ejecutado un proyecto, y por lo mismo responda de su ejecución por su cuenta y riesgo (...)*"; conforme con lo establecido en los conceptos del Consejo de Estado con números de radicación: 11001-03-06-000-2008-00013-00 del 30 de abril de 2008 y 11001-03-06-000-2016-00106-00 de 12 de diciembre de 2017.

8. Que el Contrato Interadministrativo a celebrar se encuentra enmarcado en el plan de acción de la Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial del Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico para la vigencia 2023, en el cual se tiene contemplado el apoyo financiero para la materialización de 8.000 nuevas conexiones intradomiciliarias de acueducto y alcantarillado.

9. Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.4.4.6. del Decreto No. 1077 de 2015, "*El MVCT, distribuirá los recursos disponibles para cada vigencia, de acuerdo con la parametrización y la participación ponderada en las necesidades en cada uno de los municipios priorizados de conformidad con los criterios previstos en el artículo 2.3.4.4.4. del presente capítulo, y la metodología que para el efecto determine el Ministerio. En todo caso el número de municipios y de hogares beneficiarios dependerá de la disponibilidad de recursos para cada vigencia fiscal*".

10. Que en atención a la meta de 8.000 nuevas conexiones en la vigencia 2023, **EL MINISTERIO** efectuó la promoción y verificación de los criterios normativos de priorización y focalización a nivel nacional, cuyos resultados permitieron seleccionar veintidós (22) municipios para apoyar financieramente la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico. Para establecer las condiciones de contrapartida de los municipios con el apoyo de los prestadores de servicios públicos y los gestores de los Planes Departamentales de Agua – PDA, estructurar los proyectos y definir el esquema de ejecución

e implementación del programa, **EL MINISTERIO** suscribió convenios interadministrativos de cooperación con los siguientes municipios: 1. Bagadó, Chocó (Convenio No. 1282 del 21 de junio de 2023); 2. Puerto Tejada, Cauca (Convenio No. 1284 del 21 de junio de 2023); 3. Urumita, La Guajira (Convenio No. 1285 del 21 de junio de 2023); 4. Guachucal, Nariño (Convenio No. 1287 del 21 de junio de 2023); 5. Cuaspud, Nariño (Convenio No. 1286 del 21 de junio de 2023); 6. San Juan del Cesar, La Guajira (Convenio No. 1294 del 22 de junio de 2023); 7. Villa Rica, Cauca (Convenio No. 1298 del 22 de junio de 2023); 8. Planadas, Tolima (Convenio No. 1313 del 22 de junio de 2023); 9. Buenavista, Sucre (Convenio No. 1317 del 23 de junio de 2023); 10. Ataco, Tolima (Convenio No. 1292 del 22 de junio de 2023); 11. Puerto Nariño, Amazonas (Convenio No. 1318 del 23 de junio de 2023); 12. Sincelejo, Sucre (Convenio No. 1316 de 23 de junio de 2023); 13. Pailitas, Cesar (Convenio No. 1297 del 22 de junio de 2023); 14. Chimichagua, Cesar (Convenio No. 1330 del 23 de junio de 2023); 15. Repelón, Atlántico (Convenio No. 1329 del 23 de junio de 2023); 16. Puerto Leguízamo, Putumayo (Convenio No. 1338 del 26 de junio de 2023); 17. Caucasia, Antioquia (Convenio No. 1343 del 26 de junio de 2023); 18. Turbo, Antioquia (Convenio No. 1342 del 26 de junio de 2023); 19. Ayapel, Córdoba (Convenio No. 1354 del 27 de junio de 2023); 20. Mompós, Bolívar (Convenio No. 1356 del 27 de junio de 2023); 21. San Sebastián de Buenavista, Magdalena (Convenio No. 1378 del 28 de junio de 2023); 22. Santa Bárbara de Pinto, Magdalena (Convenio No. 1377 del 28 de junio de 2023).

11. Que de acuerdo con la priorización y focalización a nivel nacional detallada en el numeral anterior, se logra evidenciar que dentro de los veintidós (22) municipios seleccionados para recibir apoyo financiero a la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, se encuentran los municipios de Urumita y San Juan del Cesar ubicados en el departamento de la Guajira. En tal virtud, el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico en ejercicio de la delegación contenida en la Resolución No. 0682 del 11 de agosto de 2023, actuará como ordenador del gasto, únicamente en aquellos asuntos que comprendan la ejecución de actividades en la jurisdicción del departamento de La Guajira.

12. Que, para garantizar el financiamiento del programa para los 22 municipios seleccionados, **EL MINISTERIO** cuenta con recursos del Presupuesto General de la Nación (vigencia 2023 y vigencias futuras 2024) por valor de SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($78.431.372.549) M/CTE.

13. Que la Resolución No. 0574 de 2022 establece en el numeral 4.1.8. del artículo 4° "*Desarrollo del Programa*", que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio definirá el ejecutor, el cual se encargará del diseño y estructuración de los prototipos de intervención, diagnóstico y plan de intervención de las viviendas focalizadas, contratación de las obras, definición de la interventoría e implementación del Plan de Gestión Social. Teniendo en cuenta los buenos resultados obtenidos anteriormente en la ejecución de proyectos de conexiones intradomiciliarias bajo la modalidad de "Gerencia de Proyectos", conforme con lo expresado en el documento de estudios previos de la presente contratación se ha decidido para la presente vigencia suscribir un nuevo contrato bajo la misma modalidad.

14. Que, para dar inicio al proceso de elaboración y posterior suscripción del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos, **EL MINISTERIO**, adelantó el análisis del sector que hace parte de los estudios previos, documento que hace parte integral del presente contrato. En el documento citado, la Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial realizó el análisis de las diferentes alternativas para la ejecución del proyecto de conexiones intradomiciliarias, el estudio de mercado realizado, las contrataciones realizadas anteriormente con el mismo propósito, entre otros aspectos, con el propósito de determinar la conveniencia de realizar el presente Contrato Interadministrativo. De esta manera, consideró la experiencia certificada en la implementación del PCI a nivel nacional, especialmente en zonas de difícil acceso; así como en la modalidad de contratación ofrecida. De esta manera, comunicó a la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio mediante el oficio con radicado No. 2023EE0043089 del 19 de mayo de 2023 (Radicado

20234300179632 de ENTerritorio), la necesidad de ejecutar las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico. De esta manera se manifestó la intención de suscribir un Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos por valor de SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($78.431.372.549) M/CTE.

15. Que mediante los oficios con radicados No. 20231800093441 y No.20231800105561 del 7 de junio y 6 de julio de 2023 respectivamente, **EL EJECUTOR** manifestó al **MINISTERIO** su interés de suscribir un contrato para la gerencia de proyectos con obligación de resultado, la cual fue aprobada por la Junta Directiva de ENTerritorio, en su sesión del 10 de julio de 2023.

16. Que el artículo 113 de la Constitución Nacional señala que "*Los diferentes órganos del Estado tienen funciones separadas, pero colaboran armónicamente para la realización de sus fines*"; y su artículo 209, párrafo 2, establece que "*Las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado*".

17. Que de acuerdo con el literal c) del numeral 4º del artículo 2º de la Ley 1150 de 2007 modificado por el artículo 92 de la Ley 1474 de 2011, la modalidad de selección de contratación directa aplica para el caso de los contratos interadministrativos, siempre que las obligaciones derivadas de los mismos tengan relación directa con el objeto de la entidad ejecutora señalado en la ley o en sus reglamentos.

18. Que **EL EJECUTOR,** de acuerdo con lo establecido en el Decreto No. 288 de 2004, tiene por objeto principal ser agente en cualquiera de las etapas del ciclo de proyectos de desarrollo, mediante la preparación, financiación y administración de estudios, y la preparación, financiación, administración y ejecución de proyectos de desarrollo en cualquiera de sus etapas. Para el cumplimiento de su objeto desarrolla, entre otras, las siguientes funciones: promover, estructurar, gerenciar, ejecutar y evaluar proyectos de desarrollo financiados con recursos de fuentes nacionales o internacionales; celebrar contratos para administrar recursos destinados a la ejecución de proyectos y para el desarrollo de esquemas de gerencia de proyectos; prestar servicios de asesoría y asistencia técnica a entidades públicas y privadas en materias relacionadas con proyectos de desarrollo.

19. Que el Comité de Contratación del **MINISTERIO,** en desarrollo de su sesión del 23 de agosto de 2023 recomendó al ordenador de gasto la celebración de un Contrato Interadministrativo con la **EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio,** según consta en el acta No. 26.

20. Que el presente contrato se encuentra amparado presupuestalmente mediante el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 71523 del 16 de febrero de 2023 expedido por la SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS Y PRESUPUESTO del MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO, por valor de SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DIECINUEVE PESOS ($65.530.375.019) M/CTE, y la autorización de Vigencias Futuras ordinarias para inversión aprobadas por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público a través del oficio No. 2-2023-023051 del 11 de mayo de 2023 para la vigencia 2024, por valor de DOCE MIL NOVECIENTOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS ($12.900.997.530) M/CTE.

21. Que en cumplimiento de lo reglamentado por el artículo 2.2.1.2.1.4.1 del Decreto No. 1082 de 2015, **EL MINISTERIO** expidió el acto administrativo de justificación de la causal de contratación directa el 19 de septiembre de 2023.

22. Que **EL EJECUTOR,** con la firma del presente contrato hace las siguientes declaraciones:
    a. Conoce y acepta los documentos del proceso, los cuales hacen parte integral del contrato que se aprueba a través de SECOP II.
    b. Se encuentra debidamente facultado para aceptar el presente Contrato.

c. Que al momento de la celebración del presente contrato no se encuentra incurso en causal alguna de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición legal, para celebrar y ejecutar el presente contrato.
d. Está a paz y salvo con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y con los aportes parafiscales.
e. El valor del contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionadas con el cumplimiento del objeto del presente contrato.

23. Que, **EL EJECUTOR** responderá por ocultar u omitir al contratar, inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones o por haber suministrado información errónea o falsa.

24. Que, en consideración de lo anterior **LAS PARTES,** en ejercicio del principio de la autonomía de la voluntad, convienen celebrar el presente contrato, el cual se regirá por las siguientes

CLÁUSULAS:

PRIMERA: OBJETO. EL EJECUTOR se compromete por su cuenta y riesgo a desarrollar las Conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados por **EL MINISTERIO**, a través de una Gerencia Integral de Proyectos.

SEGUNDA: ALCANCE AL OBJETO: EL EJECUTOR se compromete, bajo su cuenta y riesgo, y de forma autónoma, a ejecutar la gerencia jurídica, financiera, administrativa y técnica de manera integral de las etapas de diseño, diagnóstico, ejecución de obras y acompañamiento social para la construcción de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en concordancia con la normativa vigente. Las actividades que desarrollará **EL EJECUTOR** comprenden entre otras las siguientes:

a) Estructuración de la metodología de ejecución y de los prototipos de obra a implementarse.
b) Diagnóstico de las viviendas objeto de intervención.
c) Construcción e interventoría de las conexiones intradomiciliarias contempladas en el programa y de las domiciliarias que sean requeridas.
d) Implementación del Plan de Gestión Social - PGS en coordinación con las entidades territoriales, y prestadores de servicios públicos de acueducto y alcantarillado.

TERCERA: OBLIGACIONES A CARGO DEL EJECUTOR. En desarrollo del objeto del presente contrato, **EL EJECUTOR** se compromete con las siguientes obligaciones:

A. OBLIGACIONES GENERALES:

1. Cumplir con el objeto y obligaciones del contrato.
2. Adelantar oportunamente los trámites y cumplir los requisitos para la ejecución del contrato.
3. Presentar los informes de las actividades realizadas durante el mes o periodo correspondiente.
4. Cumplir con los pagos correspondientes al Sistema General de Seguridad Social Integral y con los aportes parafiscales, de conformidad con lo establecido por la normatividad vigente.
5. Realizar la entrega de la documentación producida y recibida en ejecución del contrato y entregarla debidamente organizada, atendiendo a las tablas de retención documental TRD del MINISTERIO, de acuerdo con los formatos que este determine, y la información que se detalla en las obligaciones especificas del presente contrato.
6. Guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular; y responderá civil y penalmente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la administración o a terceros.
7. Conocer y acatar lo dispuesto en el Manual de Contratación y las demás directrices que imparta la Secretaría General o el supervisor del contrato.

8. Informar oportunamente de cualquier petición, amenaza de quien, actuando por fuera de la ley, pretenda obligarlo a hacer u omitir algún acto u ocultar hechos que afecten los intereses del MINISTERIO.
9. Mantener actualizado su domicilio durante el plazo de ejecución del contrato y cuatro (4) meses más y presentarse al MINISTERIO, en el momento en que sea requerido por el mismo, para la suscripción de la correspondiente acta de liquidación, en los casos que aplique.
10. Defender en todas sus actuaciones los intereses del MINISTERIO y obrar con lealtad y buena fe en todas las etapas contractuales.
11. Informar oportunamente cualquier anomalía o dificultad que advierta en el desarrollo del contrato y proponer alternativas de solución a las mismas.
12. Responder por la pérdida total y/o parcial de los documentos que, por motivo de sus obligaciones contractuales, deba custodiar y/o manipular y/o emplear.
13. Mantener activa la cuenta corriente o de ahorros reportada para los pagos con el fin de evitar traumatismos en el proceso de ejecución del contrato.
14. Solicitar al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los ajustes o modificaciones que requiera el contrato en términos de plazo, cumplimiento o cualquier otro aspecto, lo cual debe constar por escrito.
15. Poner en conocimiento del Ministerio toda información (técnica, administrativa y de gestión) correspondiente al Proyecto Conexiones Intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, previo a su divulgación en medios digitales y de comunicación.
16. Las demás que determine el supervisor y que se relacionen con su objeto contractual.

B. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

1. Efectuar por su cuenta y riesgo las actividades jurídicas, técnicas, administrativas y financieras requeridas para la ejecución de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados por el Ministerio.
2. Elaborar el plan operativo del Contrato Interadministrativo, acorde con la información de los municipios seleccionados y remitidos por parte del Ministerio. El plan operativo se podrá ajustar de común acuerdo, en los casos en que se requiera con la debida justificación.
3. Efectuar bajo su cuenta y riesgo la contratación derivada (obra e interventoría) que se requiera para la ejecución de los proyectos definidos por el Ministerio con cargo a los recursos aportados al presente Contrato Interadministrativo.
4. Efectuar los trámites para incorporar dentro de su presupuesto, los rendimientos financieros de los recursos pagados por el ministerio, en caso de que se generen. Lo anterior en el entendido que son de propiedad de ENTerritorio , conforme con la modalidad contractual pactada y en plena consonancia con lo establecido al respecto en los conceptos del Consejo de Estado con números de radicación: 11001-03-06-000-2008-00013-00 del 30 de abril de 2008 y 11001-03-06-000-2016-00106-00 de 12 de diciembre de 2017.
5. Presentar al ministerio la siguiente información, previo a la contratación de la ejecución de los proyectos: metodología de ejecución de los proyectos, prototipos de obra a implementar, planos y esquemas de intervención, especificaciones técnicas, estructura de costos detallada de cada proyecto, análisis de precios unitarios, y demás soportes que permitan verificar los costos directos de ejecución de las obras. Este informe será revisado por el ministerio, quien en el marco de sus obligaciones de seguimiento efectuará las sugerencias y recomendaciones que considere pertinentes para garantizar el cumplimiento de la normativa del programa, la eficiencia en el uso de los recursos y los estándares de calidad esperados de las obras. Las recomendaciones propuestas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio serán adoptadas, replanteadas o rechazadas de manera motivada por EL EJECUTOR en el marco de su autonomía. La adopción de las recomendaciones propuestas por el ministerio por parte del EJECUTOR en ningún momento implica la coparticipación del ministerio en las determinaciones que asumirá de manera autónoma el EJECUTOR, ni desnaturalizan la modalidad contractual planteada que es la de Gerencia Integral de Proyectos.

6. Suscribir conjuntamente con el ministerio las actas de inicio y de liquidación del presente contrato.
7. No utilizar, en ningún caso, los recursos desembolsados por el Ministerio para fines diferentes al alcance del objeto del presente Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos.
8. Efectuar las actividades de monitoreo, control y seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico a la ejecución de los contratos derivados que se suscriban en el desarrollo del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos, mediante una supervisión eficaz que identifique de manera oportuna los requerimientos de los proyectos, y contribuya a agilizar los procesos y procedimientos necesarios para garantizar la ejecución de los recursos asignados.
9. Efectuar de manera oportuna el cargue de todos los informes que se generen en el marco de ejecución del contrato en los formatos que defina el Ministerio.
10. Entregar la información de los beneficiarios de las obras y sus soportes al finalizar la ejecución de los proyectos, según el formato y condiciones que se acuerden con el Ministerio. En todo caso la información deberá contener un certificado del número de intervenciones realizadas y recibidas a satisfacción por los beneficiarios, por cada uno de los proyectos ejecutados.
11. Recibir los recursos entregados por el Ministerio para la ejecución del presente contrato y realizar las incorporaciones presupuestales para su ejecución.
12. Proporcionar la asesoría técnica, jurídica, financiera, de coordinación, de control y supervisión a que haya lugar, para el adecuado desarrollo del contrato.
13. Exigir a los contratistas en los contratos derivados celebrados por EL EJECUTOR la constitución de garantías que sean necesarias para el cumplimiento adecuado de las obligaciones del contrato, de acuerdo con las normas vigentes, incluyendo como beneficiario a EL EJECUTOR.
14. Garantizar el manejo y confidencialidad de los datos que serán entregados por el MINISTERIO, relacionados con los hogares potenciales beneficiarios de los municipios seleccionados, en el marco de la política de seguridad y tratamiento de la información.
15. Las demás actividades requeridas para el cumplimiento del objeto del contrato.

CUARTA: OBLIGACIONES DEL MINISTERIO.

1. Desembolsar el valor correspondiente a los recursos que se entregarán en calidad de pago para la ejecución del objeto del contrato, según las condiciones pactadas.
2. Ejercer la supervisión para verificar el cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones del EJECUTOR, y designar al funcionario que la ejercerá.
3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa.
4. Suscribir conjuntamente con EL EJECUTOR las actas de inicio y de liquidación del presente contrato.
5. Definir una vez terminado el contrato, la cuenta bancaria para el reintegro de los recursos pagados por el MINISTERIO y que no hayan sido ejecutados conforme con la normativa vigente que rige la implementación de las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico (Decreto 1077 de 2015, Decreto modificatorio 1275 de 2021 y Resolución No. 574 de 2022).
6. Informar de forma escrita al EJECUTOR, las inclusiones, modificaciones, aclaraciones o exclusiones que se consideren pertinentes en cada uno de los proyectos.
7. Generar la articulación entre EL EJECUTOR, las alcaldías municipales, los prestadores de los servicios de acueducto y alcantarillado, y los Gestores de los Planes Departamentales de Agua, e informar al EJECUTOR el nombre de los representantes designados por cada Entidad para la coordinación de lo relacionado con la ejecución de los proyectos.
8. Las demás que sean acordes con el objeto y la naturaleza del presente Contrato.

PARÁGRAFO. MADURACIÓN DE LOS PROYECTOS: EL MINISTERIO entregará al

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA DE PROYECTOS SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Y LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio.

EJECUTOR los proyectos que se ejecutarán en el marco del programa, estructurados y viabilizados conforme con lo establecido en la normativa aplicable, cuyo alcance es la focalización de los recursos asignados. Adicionalmente, en la ficha de viabilidad de los proyectos el MINISTERIO establecerá a nivel general su impacto social, económico y ambiental. No obstante, EL EJECUTOR como gerente del programa, encargado de elaborar los diseños, determinar el detalle de las especificaciones técnicas y ejecutar las obras que componen cada uno de los proyectos, definirá los impactos que estas puedan generar y establecerá las medidas que se requieran para su manejo.

QUINTA: VALOR. El valor del contrato es por la suma de **SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($78.431.372.549) M/CTE**, incluido IVA, todos los impuestos a que haya lugar, y los costos directos e indirectos necesarios para la ejecución del objeto y las obligaciones del contrato.

PARÁGRAFO. El valor del contrato se respalda con: (i) el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 71523 del 16 de febrero de 2023 expedido por la SUBDIRECCIÓN DE FINANZAS Y PRESUPUESTO del MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO por valor de SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DIECINUEVE PESOS ($65.530.375.019) M/CTE; y (ii) Documento de aprobación de vigencias futuras PGN 2024 expedida por la Dirección General del Presupuesto Público Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público con el radicado No. 2-2023-023051 del 11 de mayo de 2023 por valor de DOCE MIL NOVECIENTOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS ($12.900.997.530) M/CTE.

SEXTA: FORMA DE PAGO: EL MINISTERIO desembolsará al **EJECUTOR** el valor del contrato, lo que incluye el valor correspondiente a los servicios (gerencia) y el IVA, de la siguiente manera:

1. Un primer desembolso por valor de TRES MIL CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DOS PESOS ($3.137.254.902) M/CTE, una vez EL EJECUTOR presente el plan operativo del Contrato Interadministrativo, el cual debe contener la descripción de las actividades previstas para el cumplimiento del objeto contractual y este cuente con la aprobación por parte del supervisor designado por EL MINISTERIO, fundamentado en los requerimientos preliminares del ejecutor para la ejecución del contrato. El Plan Operativo debe presentarse al Ministerio en un plazo de diez (10) días calendario, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del presente Contrato Interadministrativo.
2. Un segundo desembolso por valor de NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS ($9.829.556.256 M/CTE), una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el Plan Operativo.
3. Un tercer desembolso por valor de CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS ($52.563.563.864) M/CTE, una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente a los desembolsos anteriores y demuestre el avance en la ejecución del Contrato Interadministrativo conforme con lo establecido en el Plan Operativo.
4. Un cuarto desembolso por valor de OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS TRES PESOS ($8.979.428.903) M/CTE, una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente a los desembolsos anteriores y demuestre el avance en la ejecución del Contrato Interadministrativo conforme con lo establecido en el Plan Operativo.
5. Un quinto y último desembolso por valor de TRES MIL NOVECIENTOS VEINTIÚN MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS ($3.921.568.624) M/CTE, una vez terminados los proyectos y finalizado el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo.

PARÁGRAFO PRIMERO: El valor del presente Contrato Interadministrativo será desembolsado por **EL MINISTERIO** y consignado en la cuenta señalada por **EL EJECUTOR**, cuya certificación bancaria deberá ser notificada por escrito al supervisor.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Si el flujo de los recursos asignados fuese insuficiente para ejecutar los pagos programados en el plan operativo, **EL EJECUTOR** no incurriría en incumplimiento del contrato, dado que estaría impedido para continuar su ejecución y, por lo tanto, imposibilitado para dar cumplimiento a sus obligaciones de resultado.

PARÁGRAFO TERCERO: Los pagos señalados se realizarán con sujeción al PAC, en consideración a las obligaciones asumidas en el presente Contrato Interadministrativo

PARÁGRAFO CUARTO: El valor a reconocer al **EJECUTOR** por la gerencia de proyectos asumida en el presente Contrato Interadministrativo, asciende a la suma de **SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA MILLONES NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE PESOS ($7.450.924.819) M/CTE** incluido IVA, suma que será descontada del valor total del Contrato Interadministrativo, de la siguiente manera:

1. Un primer descuento correspondiente al cinco por ciento (5%) del valor total de la cuota de gerencia, una vez se apruebe el Plan Operativo del Contrato Interadministrativo.
2. Un segundo descuento correspondiente al cinco por ciento (5%) del valor total de la cuota de gerencia, una vez se dé apertura a los procesos de selección para los primeros siete proyectos.
3. Un tercer descuento correspondiente al veinticinco por ciento (25%) del valor total de la cuota de gerencia, una vez se inicie la ejecución de los primeros siete proyectos.
4. Un cuarto descuento, correspondiente al treinta por ciento (30%) del valor total de la cuota de gerencia, una vez demuestre ejecución de los proyectos conforme con lo establecido en el Plan Operativo.
5. Un quinto descuento, correspondiente al treinta por ciento (30%) del valor total de la cuota de gerencia, una vez demuestre la ejecución de los proyectos conforme con lo establecido en el Plan Operativo.
6. Un sexto y último descuento, correspondiente al cinco por ciento (5%) del valor total de la cuota de gerencia, una vez termine el plazo del contrato.

PARÁGRAFO QUINTO: La obligación que asume EL EJECUTOR en el presente contrato es de resultado respecto al objeto. Sin embargo, se limita al monto de los recursos asignados para la ejecución de cada uno de los proyectos viabilizados por EL MINISTERIO.

PARÁGRAFO SEXTO: Tanto EL MINISTERIO como EL EJECUTOR podrán aportar recursos adicionales al presente contrato, para lo cual se deberá hacer la notificación entre las partes para que de mutuo acuerdo se suscriba la respectiva adición y demás modificaciones a que haya lugar, previa revisión o ajuste del costo de gerencia, si hay lugar a ello.

PARÁGRAFO SÉPTIMO: Considerando que la obligación asumida por EL EJECUTOR en el presente Contrato Interadministrativo corresponde a la entrega de los proyectos plenamente ejecutados, bajo su cuenta y riesgo, los rendimientos financieros que se generen son de su propiedad. Lo anterior, fundamentado en los conceptos del Consejo de Estado correspondientes a los números de radicación: 11001-03-06-000-2008-00013-00 del 30 de abril de 2008 y 11001-03-06-000-2016-00106-00 de 12 de diciembre de 2017.

PARÁGRAFO OCTAVO: Los desembolsos se realizarán por conducto de la Subdirección de Finanzas y Presupuesto, previa presentación de los informes correspondientes, de la certificación de recibido a satisfacción por parte del supervisor del contrato, en la que conste el cumplimiento de este durante el periodo respectivo y la constancia de pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral y de los aportes parafiscales, la cual deberá corresponder a lo legalmente exigido. En todo caso los desembolsos se harán conforme con lo establecido en el

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA DE PROYECTOS SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Y LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio.

Manual de Contratación vigente, en las Circulares y/o en las demás disposiciones que se emitan al interior de EL MINISTERIO para tal efecto.

SÉPTIMA: PLAZO. El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE (15) MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, establecidos en la Cláusula Vigésima Séptima del presente contrato.

OCTAVA: INFORMES. EL EJECUTOR elaborará, en general, los informes que en relación con el objeto del presente contrato sean solicitados por **EL MINISTERIO**. No obstante, **EL EJECUTOR** se obliga a presentar, como mínimo, los siguientes informes:

1. Reportes semanales en los cuales se detalle el avance en la ejecución de los proyectos. El formato de presentación del informe será acordado entre las partes previo al inicio de la ejecución de los proyectos. En todo caso, el tiempo transcurrido entre la fecha de corte y la presentación de la información por parte de EL EJECUTOR no debe superar los cinco (5) días calendario. En el caso que el MINISTERIO disponga un sistema de información para el seguimiento de los proyectos de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, EL EJECUTOR deberá efectuar el cargue de todos los informes requeridos en dicho sistema, en los formatos acordados.
2. Informes mensuales de ejecución financiera, en los que se reporten los pagos efectivos por fuente de recursos, derivados de la ejecución del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de proyectos, para que EL MINISTERIO realice el reconocimiento contable de los hechos financieros, económicos, sociales y ambientales que correspondan. El informe debe discriminar causación y pagos, así como la justificación correspondiente en caso de presentar diferencias. Estos informes serán entregados dentro de los (15) días calendario siguientes a la terminación del periodo respectivo, excepto el informe con corte al mes de diciembre, el cual será remitido la última semana del mes de enero del año siguiente.
3. Informes bimestrales de gestión del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos, en los cuales se reporte el avance en el cumplimiento de las obligaciones del EJECUTOR. Los informes deben contener la información contractual y el detalle de ejecución física y presupuestal de cada uno de los contratos derivados suscritos por EL EJECUTOR para el cumplimiento del objeto del presente contrato. Los informes deberán entregarse en el modelo que se acuerde con EL MINISTERIO, dentro de los quince (15) días calendario siguientes al vencimiento de cada bimestre, excepto el informe de gestión final que será entregado dentro del primer mes a partir del vencimiento del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos.

NOVENA: SUPERVISIÓN: EL MINISTERIO supervisará y controlará la correcta ejecución del presente contrato a través del (la) Subdirector(a) de Programas, o por quien designe por escrito el ordenador del gasto. El supervisor asume la responsabilidad por el seguimiento y control del contrato, así como la correcta y cabal ejecución de este. El Supervisor tendrá además de las funciones que por índole y naturaleza del contrato le son propias, las consagradas en el Manual de Contratación, en los manuales adoptados por **EL MINISTERIO** para el efecto, en los artículos 82 y 83 de la Ley 1474 del 2011, y las siguientes:

1. Realizar el seguimiento y control técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico a la ejecución del contrato.
2. Certificar el cumplimiento del objeto contratado, dentro de las condiciones exigidas.
3. Autorizar con su firma los pagos que deban efectuarse al EJECUTOR.
4. Verificar que EL EJECUTOR cumpla con el objeto y obligaciones del contrato, en términos de cantidad, calidad y oportunidad de los servicios contratados, conforme con lo estipulado en el presente documento.
5. Impartir las órdenes y sugerencias por escrito, y formular las observaciones que estime conveniente sobre el desarrollo del contrato.
6. Revisar y aprobar los informes que deba entregar EL EJECUTOR.
7. Requerir al EJECUTOR sobre el cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el presente documento, y en la propuesta presentada y aceptada por la Entidad.

8. Informar oportunamente al MINISTERIO sobre el desarrollo del presente contrato y sobre cualquier posible incumplimiento en que incurra EL EJECUTOR.
9. Suscribir los documentos y actas a que haya lugar durante la ejecución del contrato.
10. Solicitar la suscripción de adiciones, prórrogas y cualquier otra modificación en general, previa la debida y detallada sustentación.
11. Remitir al Grupo de Contratos en forma permanente y a medida que avance la ejecución del contrato, toda la información y documentos que surjan en desarrollo de este, para efectos de mantener actualizada la carpeta contractual respectiva.
12. Elaborar y entregar al Grupo de Contratos para revisión y ajustes, el proyecto de acta de liquidación del contrato una vez este se termine, adjuntando el balance económico y los soportes correspondientes.
13. Proyectar, suscribir y entregar el acta de liquidación al Grupo de Contratos, una vez finalizado el plazo de ejecución del contrato. En todo caso, la liquidación debe tramitarse dentro de los términos establecidos en el presente contrato y en la Ley.
14. Verificar el cumplimiento de las obligaciones con el sistema de seguridad social integral y los aportes parafiscales, de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, en concordancia con el artículo 135 de la Ley 1753 de 2015 y el Decreto 1273 de 2018, incorporado en el Decreto Único Reglamentario del Sector Salud y Protección Social 1072 de 2015.
15. Las demás actividades inherentes al objeto y las obligaciones del contrato, conforme con la ley.

DÉCIMA: COMITÉ DE SEGUIMIENTO. Para todos los efectos de dirección, administración, control y evaluación de la ejecución del Contrato Interadministrativo, las partes integrarán un comité denominado Comité de Seguimiento, que será la instancia de coordinación y seguimiento para la ejecución de este contrato, el cual estará integrado por el gerente de proyecto designado por **EL EJECUTOR** y el supervisor del contrato designado por **EL MINISTERIO**.

PARÁGRAFO PRIMERO. FUNCIONES DEL COMITÉ DE SEGUIMIENTO:

1. Aprobar el plan operativo y las modificaciones que, con motivo de la ejecución, deban realizarse al mismo dentro de la actividad contractual.
2. Servir como enlace interinstitucional entre EL MINISTERIO y EL EJECUTOR.
3. Orientar la ejecución del contrato de acuerdo con las políticas del sector de agua y saneamiento básico, que estén relacionadas con el objeto pactado.
4. Evaluar y hacer seguimiento de las acciones y resultados del contrato.
5. Aprobar las actividades y la orientación presupuestal del contrato, de conformidad con lo establecido en el Plan Operativo.

PARÁGRAFO SEGUNDO: EL EJECUTOR realizará la secretaría del Comité de Seguimiento, para lo cual deberá realizar las actividades necesarias para su operatividad y entre otras, elaborar las actas de las sesiones respectivas.

DÉCIMA PRIMERA: SUSPENSIÓN DEL CONTRATO. Por circunstancias de fuerza mayor, caso fortuito o cuando las partes de común acuerdo lo consideren pertinente acorde con la justificación que así lo sustente, se podrá suspender la ejecución del presente contrato mediante la suscripción de un acta por **LAS PARTES** que suscriben el presente contrato, en la que conste tal evento, lo que se le comunicará al supervisor. Cuando estas circunstancias afecten las obligaciones del **EJECUTOR**, este deberá comunicarlas por escrito al supervisor y al **MINISTERIO** inmediatamente tengan ocurrencia, procediendo **EL MINISTERIO** a su estudio, para determinar su viabilidad o no mediante el acto correspondiente.

PARÁGRAFO PRIMERO: Se entienden por fuerza mayor o caso fortuito las situaciones contempladas y definidas por el artículo 64 del Código Civil Colombiano, subrogado por la Ley 95 de 1890.

PARÁGRAFO SEGUNDO: LAS PARTES no se indemnizarán por los daños y perjuicios que sufran como consecuencia de la fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobados.

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA DE PROYECTOS SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Y LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio.

DÉCIMA SEGUNDA: EXCLUSIÓN DE LA RELACION LABORAL. El presente Contrato Interadministrativo no genera relación laboral alguna entre **EL MINISTERIO** y **EL EJECUTOR**, o sus empleados o subcontratistas, según el mandato contenido en el inciso segundo del numeral 3° del artículo 32 de la Ley 80 de 1993. Así mismo, el presente Contrato Interadministrativo no genera relación laboral alguna entre **EL EJECUTOR** y las personas que subcontrate para la prestación de servicios dirigidas a la ejecución de las actividades objeto del presente contrato.

PARÁGRAFO: Se deja expresamente establecido que compete de manera exclusiva al EJECUTOR la responsabilidad del personal que vincule para la ejecución del presente Contrato Interadministrativo, y por las prestaciones o cargas laborales o contractuales correspondientes.

DÉCIMA TERCERA: CESIÓN. LAS PARTES no podrán ceder total ni parcialmente el presente Contrato Interadministrativo a persona alguna, natural o jurídica. No obstante, **EL EJECUTOR**, dentro del ámbito de su autonomía, podrá realizar los contratos que demande la ejecución del Contrato.

DÉCIMA CUARTA: GARANTÍAS. Para asegurar el cumplimiento de las obligaciones adquiridas en virtud del contrato, **EL EJECUTOR** deberá constituir una garantía a favor del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con el NIT 900.463.725-2, conforme con lo establecido en los artículos 2.2.1.2.3.1.1 y siguientes del Decreto 1082 de 2015, que ampare:

1. **CUMPLIMIENTO:** Por una cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato y una vigencia igual al plazo de ejecución de este y seis (6) meses más, contados a partir de la fecha de terminación del contrato. En todo caso, este amparo debe mantenerse vigente hasta la liquidación del Contrato Interadministrativo.
2. **PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES**: Por una cuantía equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato, y deberá permanecer vigente por el plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más.
3. **CALIDAD DEL SERVICIO:** Por una cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato y una vigencia igual al plazo de ejecución de este y seis (6) meses más.

PARÁGRAFO: En caso de prorrogarse el plazo de ejecución, deberá ampliarse las vigencias de los amparos por el mismo término. En todo caso, cualquier modificación que se efectúe al contrato, debe ser notificada al Asegurador; el anexo modificatorio de la garantía que se emita para el efecto debe ser presentada por EL EJECUTOR, para su aprobación por parte del Grupo de Contratos del MINISTERIO.

DÉCIMA QUINTA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES. LAS PARTES manifiestan bajo la gravedad de juramento, que no se encuentran incursas en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad establecidas en el artículo 127 de la Constitución Política, en los artículos 8° y 9° de la Ley 80 de 1993, concordantes con el artículo 18 de la Ley 1150 de 2007, en los artículos 1°, 2°, 4° y 90 de la Ley 1474 de 2011; y en las demás normas vigentes sobre la materia. Así mismo manifiestan que no tienen prohibición alguna para contratar.

DÉCIMA SEXTA: TERMINACIÓN ANTICIPADA. El presente Contrato Interadministrativo podrá darse por terminado en cualquier momento, por la ocurrencia de cualquiera de los siguientes eventos:

1. Por mutuo acuerdo entre las partes.
2. Por imposibilidad técnica, física o jurídica para ejecutar el objeto contractual;
3. Por incumplimiento de las obligaciones legales o contractuales a cargo del EJECUTOR;
4. Por fuerza mayor o caso fortuito, y
5. Por las demás causales establecidas en la ley.

DÉCIMA SÉPTIMA: LIQUIDACIÓN. Una vez expirado el término de ejecución del presente contrato o acaecida alguna de las causales de terminación anticipada del mismo, se procederá a

la suscripción del acta de liquidación dentro de un plazo no superior a los seis (6) meses siguientes a la finalización del contrato.

DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD. EL EJECUTOR mantendrá indemne al **MINISTERIO** de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del objeto contractual, y terminados estos, hasta la liquidación definitiva del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra **EL MINISTERIO**, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del **EJECUTOR**, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al **MINISTERIO**. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente **EL EJECUTOR** no asume debida y oportunamente la defensa del **MINISTERIO**, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al **EJECUTOR**, quien pagará todos los gastos en que **EL MINISTERIO** incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

En caso de que así no lo hiciere **EL EJECUTOR**, **EL MINISTERIO** tendrá derecho a descontar el valor de tales erogaciones, de cualquier suma que adeude al **EJECUTOR**, o a utilizar cualquier otro mecanismo judicial o extrajudicial para obtener el pago correspondiente.

PARÁGRAFO: Se consideran imputables al EJECUTOR las acciones u omisiones de su personal, de sus proveedores, contratistas y/o subcontratistas o del personal al servicio de cualquiera de ellos; los errores y defectos en el ejercicio de sus actividades y en la prestación de los servicios a su cargo y, en general, cualquier incumplimiento de sus obligaciones.

DÉCIMA NOVENA: DERECHOS DE AUTOR. Los productos que surjan de la ejecución del presente contrato son propiedad del **MINISTERIO**. Por lo tanto, con la firma del contrato se entienden cedidos por parte del **EJECUTOR** a su favor. En todo caso, en cualquier publicación se mencionará la cooperación del **EJECUTOR** en la ejecución del proyecto. Todo lo anterior, sin perjuicio de los derechos morales de autor que permanecerán en cabeza de quien origina el producto correspondiente, de acuerdo con la Ley 23 de 1982 y la Decisión 351 y 486 de la Comisión de la Comunidad Andina de Naciones.

VIGÉSIMA: COSTOS. LAS PARTES declaran que los costos en que incurra **EL EJECUTOR** para cumplir con las obligaciones del presente Contrato Interadministrativo fueron contemplados por **EL EJECUTOR** en su propuesta y, por lo tanto, el valor que se acuerda pagar por sus servicios incluye todos los costos relacionados con el objeto contractual. En consecuencia, **EL MINISTERIO** no contrae obligación alguna con terceros, tales como transporte, costos laborales, servicios públicos, en general, cualquier otra erogación derivada de las actividades del **EJECUTOR**.

VIGÉSIMA PRIMERA: REGIMEN LEGAL. Este Contrato Interadministrativo se regirá en general por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, sus Decretos reglamentarios y las normas de naturaleza administrativa, comerciales y civiles que le sean aplicables.

VIGÉSIMA SEGUNDA: CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN. LAS PARTES se comprometen a mantener en reserva la información clasificada como confidencial a la que tengan acceso con ocasión de la ejecución del presente Contrato. Por tanto, se obligan a:

1. No revelar, divulgar, exhibir, mostrar o comunicar información en cualquier forma y medio, a persona distinta a sus representantes o personas que razonablemente deban tener acceso a la misma, sin el consentimiento previo de las partes, salvo por requerimiento u orden de autoridad competente.
2. No utilizar la información para fines distintos al desarrollo y cumplimiento de las obligaciones del presente Contrato.

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA DE PROYECTOS SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Y LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio.

VIGÉSIMA TERCERA: OBLIGACIÓN PARA MANEJO DE GESTIÓN DOCUMENTAL. EL EJECUTOR dará estricto cumplimiento a la Ley 594 de 2000 y entregará al **MINISTERIO** toda la información documental, digital, y demás que expida este, sus contratistas, y en general cualquier persona natural o jurídica que tenga relación con el desarrollo del contrato y sus derivados, a través de los formatos de gestión documental establecidos por **EL MINISTERIO**, en el marco del objeto, alcance y obligaciones contraídas por ENTerritorio.

VIGÉSIMA CUARTA: MEDIO AMBIENTE. EL EJECUTOR se obliga a cumplir con la legislación ambiental vigente, contribuyendo con el sostenimiento y progreso de los bienes medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución o subcontratación del presente contrato, promoviendo buenas prácticas de gestión ambiental; manteniendo indemne al **MINISTERIO** de cualquier reclamación relacionada con la puesta en peligro o el daño a bienes jurídicos como causa de su ejecución, y de las acciones u omisiones de sus contratistas, subcontratistas, dependientes y demás actores involucrados en la ejecución de los proyectos objeto del presente contrato.

VIGÉSIMA QUINTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS. LAS PARTES manifiestan que el Contrato se suscribe de buena fe, por lo que realizarán todas las acciones posibles para su cumplimiento, pero en caso de presentarse alguna discrepancia sobre su interpretación o ejecución, se solucionará mediante los mecanismos de arreglo directo, transacción y conciliación. Agotado este requisito sin que logre dirimirse la controversia, las partes podrán acudir a la jurisdicción contencioso administrativa.

VIGÉSIMA SEXTA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO. Hacen parte integral del presente Contrato Interadministrativo los siguientes documentos:

1. Estudio previo de conveniencia.
2. Acto administrativo de justificación de la contratación directa.
3. Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 71523 del 16 de febrero de 2023.
4. Aprobación de vigencias futuras, correspondiente al oficio con el radicado No. 2-2023-023051 del 11 de mayo de 2023 de la Dirección General de Presupuesto del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.
5. Propuesta y anexos presentados por **ENTerritorio** del 6 de julio de 2023, con radicado No. 20231800105561.
6. Memorando de solicitud No. 2023IE0005389 del 17 de julio de 2023 y alcance No. 2023IE0006896 del 30 de agosto de 2023, ambos suscritos por la Directora de Infraestructura y Desarrollo Empresarial del **MINISTERIO**.
7. Toda la documentación que se surta entre las partes con ocasión de la ejecución del presente Contrato.

VIGÉSIMA SÉPTIMA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN. El presente Contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes. Para su ejecución requiere: (i) el registro presupuestal; (ii) La constitución por parte del **EJECUTOR** de la garantía que ampare el contrato; y su aprobación por parte del Grupo de Contratos del **MINISTERIO**; y (iii) La expedición del acta de inicio y su suscripción por parte del **EJECUTOR** y por el supervisor designado por parte del **MINISTERIO**.

VIGÉSIMA OCTAVA: DOMICILIO. - Para todos los efectos legales el domicilio contractual será la ciudad de Bogotá D.C.

VIGÉSIMA NOVENA: LUGAR DE EJECUCIÓN. Las partes acuerdan como lugar de ejecución la ciudad de Bogotá D.C., y los municipios priorizados por **EL MINISTERIO** en el marco del presente Contrato Interadministrativo.

TRIGÉSIMA: FIRMA ELECTRÓNICA: Los lineamientos especiales de cada contrato, tales como objeto, obligaciones específicas, obligaciones generales del contratista, obligaciones del Ministerio, plazo de ejecución, valor del contrato y forma de desembolso, se encuentran en el documento de Estudios Previos, el cual forma parte integral del Contrato Interadministrativo de

gerencia de proyectos que se aprueba en el SECOP II. La autenticación del SECOP II. es decir. las aprobaciones realizadas con los usuarios asignados, constituyen una firma electrónica en los términos del artículo 7 de la ley 527 de 1999 y las normas que la reglamentan.

Proyectó: Carolina Niño Clavijo - Abogado Grupo de Contratos
Revisó: Valeria Herrán Ocampo - Coordinadora Grupo de Contratos
Revisó: Iván Narvaez Forero / Asesor Secretaría General
Aprobó: Alan Guillermo Asprilla Reyes / Secretario General
Revisó: Lilian Suárez Castillo/ Abogada Despacho VASB
Aprobo: Aníbal José Pérez García / Viceministro de Agua y Saneamiento Básico

Vo.Bo.: Juan Guillermo Ortiz -Julian- Jefe Oficina Asesora Jurídica (E) ENTerritorio
Vo.Bo.: Subgerente de Desarrollo de Proyectos ENTerritorio
Vo.Bo.: Fabián Darío Romero Moreno - Subgerente de Operaciones ENTerritorio
Vo.Bo.: Lina María Barrera Rueda - Subgerente Financiero (E) ENTerritorio

1. Información general
2. Condiciones
3. Bienes y servicios
4. Documentos del Proveedor
5. Documentos del contrato
6. Información presupuestal
7. Ejecución del Contrato
8. Modificaciones del Contrato
9. Incumplimientos

Cancelar

Evaluación de la Entidad Estatal >

VER CONTRATO

Resumen

ID del contrato en SECOP	CO1.SLCNTR.11385722
Número del contrato	MVCT-1632- 2023
Versión del contrato	1
Objeto del contrato	EL EJECUTOR se compromete por su cuenta y riesgo a desarrollar las Conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados por el MINISTERIO, a través de una gerencia integral de proyectos.
Tipo de contrato	Obra
Fecha de terminación del contrato	12/27/2024 11:00:00 PM *(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Duración del contrato	15 Meses
Tiempo adiciones en días	0 días
Proveedor(es) seleccionado(s)	Si No
Estado del contrato	Firmado
Liquidación	Si No
Obligaciones Ambientales	Si No
Obligaciones Pos Consumo	Si No
Reversión	Si No

Entidad Estatal

MINVIVIENDA

0 Recomendación (es)

Proveedor Seleccionado

ENTerritorio

0 Recomendación (es)

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio			

Cuenta bancaria del proveedor

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: Lina María Barrera Rueda — *Fecha de aprobación:* 9/28/2023 7:11:10 PM *(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: Alex Guillermo Asprilla Reyes — *Fecha de aprobación:* 9/28/2023 7:25:12 PM *(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato firmado: CO1_PCCNTR_5417340_Firmado

Contrato en ejecución:

Información del objeto

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	SUBDIRECCION DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS - GRUPO CONTRATOS
Proceso de Contratación	MVCT-1632-2023 copia
Título de la oferta	N/A
Cuantía del contrato	78.431.372.549,00 COP

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Comentarios

Anexos del contrato

Descripción
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 17 No. 9 - 36 piso 3

Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá

País COLOMBIA

Departamento Distrito Capital de Bogotá

Municipio Bogotá

Dirección Calle 17 No. 9 - 36 piso 3

Código postal

	Grados (°)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

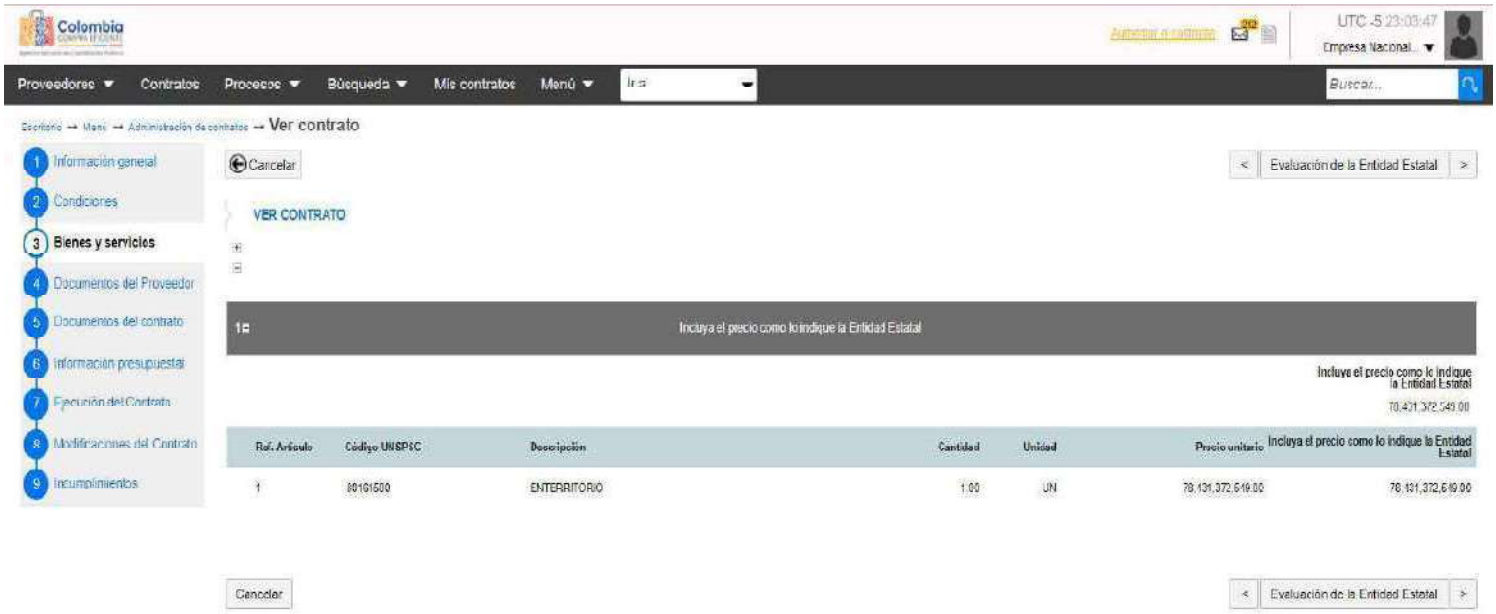
Longitud:

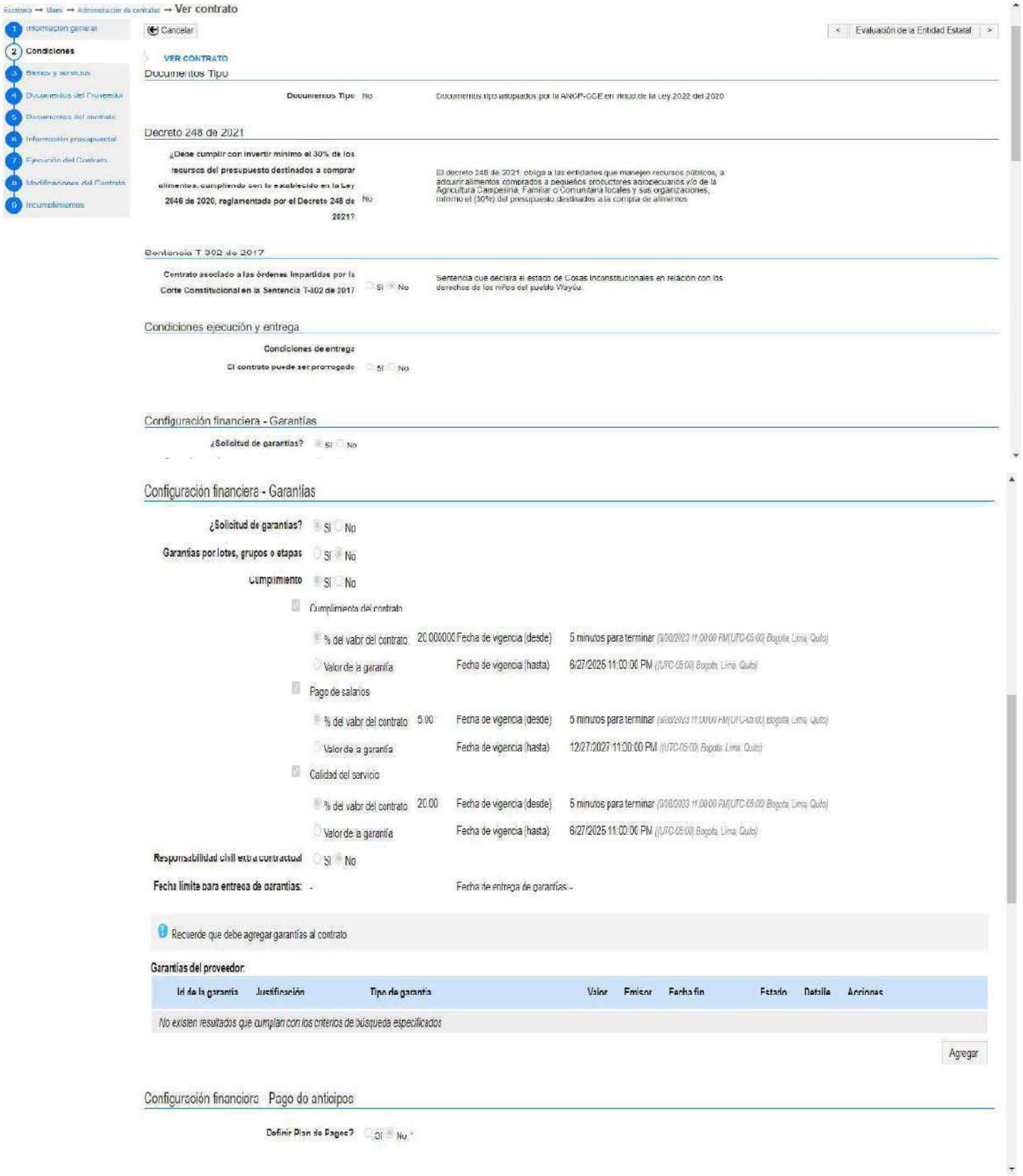
Municipio de ejecución del contrato

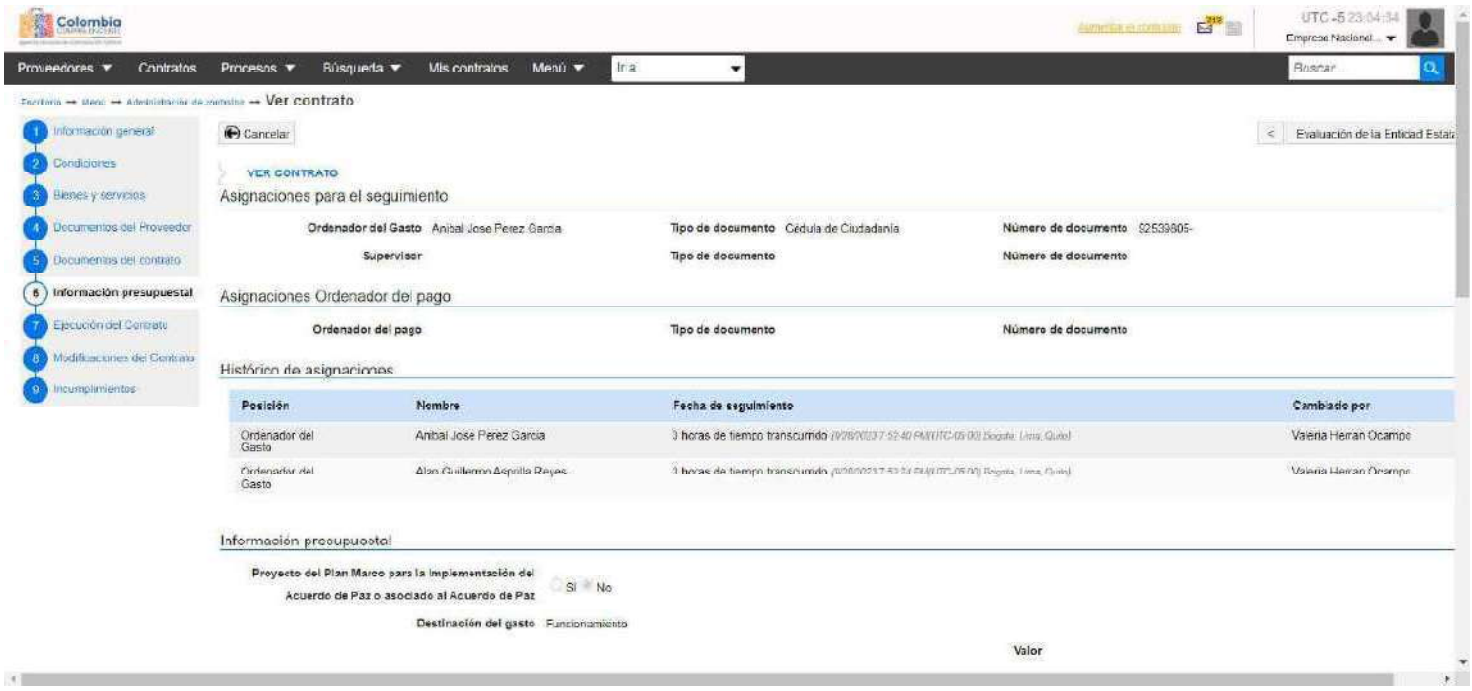
ID	Dirección	Ubicación
1	BOGOTA	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

Cancelar

< Evaluación de la Entidad Estatal >




Escritorio → Mario → Administración de contratos → Ver contrato
1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos
Cancelar
Evaluación de la Entidad Estatal
VER CONTRATO
Documentos Tipo
Documentos Tipo No
Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
Decreto 248 de 2021
¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021? No
El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos
Sentencia T 302 de 2017
Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 Si No
Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.
Condiciones ejecución y entrega
Condiciones de entrega
El contrato puede ser prorrogado Si No
Configuración financiera - Garantías
¿Solicitud de garantías? Si No
Configuración financiera - Garantías
¿Solicitud de garantías? Si No
Garantías por lotes, grupos o etapas Si No
Cumplimiento Si No
Cumplimiento del contrato
% del valor del contrato 20.000000 Fecha de vigencia (desde) 5 minutos para terminar (9/28/2023 11:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 6/27/2025 11:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Pago de salarios
% del valor del contrato 5.00 Fecha de vigencia (desde) 5 minutos para terminar (9/28/2023 11:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 12/27/2027 11:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Calidad del servicio
% del valor del contrato 20.00 Fecha de vigencia (desde) 5 minutos para terminar (9/28/2023 11:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 6/27/2025 11:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Responsabilidad civil extra contractual Si No
Fecha límite para entrega de garantías: - Fecha de entrega de garantías: -
Recuerde que debe agregar garantías al contrato
Garantías del proveedor
Id de la garantía Justificación Tipo de garantía Valor Emisor Fecha fin Estado Detalle Acciones
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados
Agregar
Configuración financiera - Pago de anticipos
Definir Plan de Pagos? Si No


Colombia Compra Eficiente
Proveedores
Contratos
Procesos
Búsqueda
Mis contratos
Menú
Ir a
Buscar
Ver contrato
1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos
Cancelar
Evaluación de la Entidad Estat
VER CONTRATO
Asignaciones para el seguimiento
Ordenador del Gasto Aníbal Jose Perez Garcia
Tipo de documento Cédula de Ciudadanía
Número de documento 52539805
Supervisor
Tipo de documento
Número de documento
Asignaciones Ordenador del pago
Ordenador del pago
Tipo de documento
Número de documento
Histórico de asignaciones
Posición
Nombre
Fecha de seguimiento
Cambiado por
Ordenador del Gasto
Aníbal Jose Perez Garcia
3 horas de tiempo transcurrido
Valeria Herran Ocampo
Información presupuestal
Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz
SI
No
Destinación del gasto
Funcionamiento
Valor


Información presupuestal
Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz
SI
No
Destinación del gasto
Funcionamiento
Valor
Fuente de los recursos:
Presupuesto General de la Nación - PGN
0
Sistema General de Participaciones - SGP. No incluye AESGPRI
0
Sistema General de Regalías - SGR
0
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)
0
Recursos de Crédito
0
Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)
78.431.372.549
Total
78.431.372.549
CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)
Código
Tipo
Estado
Saldo
Saldo a comprometer
Código unidad/subunidad ejecutora
71523
CDP
No validado
65.530.375,019 COP
40-01-01
22023023051
Vigencia futura ordinaria
No validado
12.900.997,530 COP
40-01-01
Saldo de CDP
Saldo de vigencias futuras
Saldo total a comprometer
0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF


Compromiso presupuestal de gastos
Código compromiso
Tipo
Fecha compromiso
Estado compromiso
Valor compromiso AVF/CDP
Monto por consumir
Monto presupuestal a liberar
Cód. Posición de gasto
Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados
Saldo de compromisos CDP
Saldo de compromisos en vigencias futuras
Saldo total comprometido
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF
Cancelar
Evaluación de la Entidad Estat

Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

Usuario Solicitante:	MHsymoreno	SANDRA YANNETH MORENO RINCON
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	40-01-01	MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - GESTION GENERAL
Fecha y Hora Sistema:	2024-02-09-12:24 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 71523 de fecha 2023-02-16. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	436823	**Fecha Registro:**	2024-01-21	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		40-01-01 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - GESTION GENERAL			
Vigencia Presupuestal	Reservas presupuestales	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	65.530.375.019,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	65.530.375.019,00	**Saldo x Obligar:**	65.530.375.019,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	899999316	**Razón Social:**	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL- ENTERRITORIO	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	106891138	**Banco:**	BANCO DE BOGOTA S. A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	80845814	**Nombre:**	ALAN GUILLERMO ASPRILLA REYES	**Cargo:**	SECRETARIO GENERAL

CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	1632	**Tipo:**	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	**Fecha:**	2023-09-29

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
40-01-01 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - GESTION GENERAL	C-4003-1400-11-0-4003025-04-2 INFRAESTRUCTURA	Nación	11	CSF		65.530.375.019,00	0,00		
					Total:	65.530.375.019,00	0,00	65.530.375.019,00	65.530.375.019,00

Objeto:	El ejecutor se compromete por su cuenta y riesgo a desarrollar las conexiones intradomiciliarias de agua potable y sanemaiento básico en los municipios seleccionados por el MINISTERIO, a través de una Gerencia Integral de Proyectos.

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
40-01-01	MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - GESTION GENERAL	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN CSF	2024-12-31	65.530.375.019,00	65.530.375.019,00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Y LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO - ENTerritorio

Objeto:	**EL EJECUTOR** se compromete por su cuenta y riesgo a desarrollar las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados por **EL MINISTERIO**, a través de una Gerencia Integral de Proyectos.				
Supervisor MINISTERIO:	Juan Pablo Serrano Castilla Subdirector de Programas (E)				
Supervisor ENTERRITORIO:	Diego Fernando Alza Alza Gerente de la Unidad Desarrollo de Proyectos 1				
Valor / Aporte:	Setenta y ocho mil cuatrocientos treinta y un millones trescientos setenta y dos mil quinientos cuarenta y nueve pesos ($78.431.372.549) M/CTE				
Fecha de suscripción del contrato:	28	de	septiembre	de	2023
Fecha de terminación del contrato:	28	de	diciembre	de	2024

Fecha aprobación de Pólizas (Art. 41 Ley 80, modificado art. 23 Ley 1150 de 2007):	29	de	septiembre	de	2023
Fecha aprobación de Registro Presupuestal:	29	de	septiembre	de	2023

A los veintinueve (29) días del mes de septiembre de 2023 se reunieron **DIEGO FERNANDO ALZA ALZA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.101.752.146, en su calidad de gerente de la Unidad de Desarrollo de Proyectos 1 de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio y **JUAN PABLO SERRANO CASTILLA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 77.094.276 en su calidad de supervisor del MINISTERIO, para dar comienzo real e inmediato al cumplimiento del objeto del contrato, cuyas obligaciones generales y específicas se encuentran descritas en las cláusulas tercera y cuarta del contrato.

Habiéndose cumplido con los requisitos previstos en el contrato para el perfeccionamiento, se procede a realizar la suscripción de la presente acta de inicio, que implica la aceptación de las condiciones para la debida ejecución del objeto del contrato.

La presente se firma por quienes en ella intervinieron a los 29 días del mes de septiembre del 2023.

JUAN PABLO SERRANO CASTILLA
Supervisor del convenio MINISTERIO

DIEGO FERNANDO ALZA ALZA
Gerente de la Unidad Desarrollo de Proyectos 1

Nota: En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Resolución 0783 de 2021 "Por la cual se adopta la Política de Tratamiento de los Datos Personales" del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/normativa/0783_2021.pdf

Proyectó: Yeselin Villadiego Pinto – Contratista Subdirección de Programas
Revisó: María Claudia García Roncancio – Abogada Subdirección de Programas
José Manuel del Castillo – Contratista Subdirección de Programas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-44-101092838	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	10	2023	29	09	2023	00:00	28	12	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL- ENTERRITORIO	NIT: 899.999.316-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 26 NRO. 13 - 19	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	5940407

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO	NIT: 900.463.725-2

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 17 NRO. 9 - 36	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3323434

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL AFIANZADO Y SURGIDAS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS No. 1632 DE 2023 / 223004 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Y LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO CUYO OBJETO ES: EL EJECUTOR SE COMPROMETE POR SU CUENTA Y RIESGO A DESARROLLAR LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN LOS MUNICIPIOS SELECCIONADOS POR EL MINISTERIO, A TRAVES DE UNA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS.

RIESGO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

AMPAROS

RIESGO: CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	29/09/2023	28/06/2025	$15,686,274,509.80	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	29/09/2023	28/12/2027	$3,921,568,627.45	
CALIDAD DEL SERVICIO	29/09/2023	28/06/2025	$15,686,274,509.80	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO SUSCRITA EL 29/09/2023 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS No. 1632 DE 2023 / 223004, SE TRASLADAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS A PARTIR DEL 29/09/2023,DE ACUERDO AL DETALLE EN EL CUADRO DE AMPAROS.

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *357,507,386.00	$ ******25,000.00	$ **67,931,153.00	$ *******425,463,539.00	$ ***35,294,117,647.05	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AON RISK SERVICES COLOMBIA S.A CORR	971116	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-44-101092838

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

Ana M. Pavia

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-44-101092838	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	10	2023	29	09	2023	00:00	28	12	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL- ENTERRITORIO		**NIT: 899.999.316-1**
DIRECCIÓN: CL 26 NRO. 13 - 19	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	5940407

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO		**NIT: 900.463.725-2**
DIRECCIÓN: CL 17 NRO. 9 - 36	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3323434

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-44-101092838

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

Ana M. Pavia

FIRMA TOMADOR

SANDRAVARGAS

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101092838, anexo 2, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 11 días del mes de OCTUBRE de 2023

18-44-101092838

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DEL 2023
NUMERACIÓN ENTERRITORIO 223004

INFORME DE ESTADO Y AVANCE DE PROYECTOS

PERIODO: CORTE A 10 DE DICIEMBRE DE 2024.

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO – MINVIVIENDA
EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTerritorio
Bogotá D.C., DICIEMBRE de 2024

Tabla de contenido

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO.....3
OBJETO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO: 3
1.1. INFORMACION GENERAL. 3
1.2. ANTECEDENTES.....4
2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO 7
2.1. PRECONTRACTUALES.....7
2.1.1 RESPECTO AL EQUIPO DE TRABAJO: 7
2.2. CONTRACTUALES.....7

INFORME DE CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 del 2023 No.223004 (suscito entre el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio)

PERIODO CON CORTE HASTA EL 01 DE NOVIEMBRE DE 2024

Objetivo del informe: Presentarle al cliente de manera clara y puntual los alcances de las actividades desarrolladas por ENTerritorio S.A., orientadas a lograr los objetivos del Contrato Interadministrativo 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004).

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

OBJETO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:

En virtud de la CLÁUSULA PRIMERA del Contrato Interadministrativo No. 1632 - No. 223004 ENTerritorio, se establece el objeto de la siguiente manera:

*"El EJECUTOR se compromete por su cuenta y riesgo a desarrollar las Conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados por **EL MINISTERIO**, a través de una Gerencia Integral de Proyectos."*

CLÁUSULA SEGUNDA del Contrato Interadministrativo No. 1632 - No. 223004 ENTerritorio S.A.-, se establece el alcance de la siguiente manera:

*"EL EJECUTOR se compromete, bajo su cuenta y riesgo y de forma autónoma, a ejecutar la gerencia jurídica, financiera, administrativa y técnica de manera integral de las etapas de diseño, diagnóstico, ejecución de obras y acompañamiento social para la construcción de conexiones intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en concordancia con la normativa vigente. Las actividades que desarrollará **EL EJECUTOR**, comprenden entre otras las siguientes:*

a.- Estructuración de la metodología de ejecución y de los prototipos de obra a implementarse;

b.- Diagnóstico de las viviendas objeto de intervención;

c.- Construcción e interventoría de las conexiones intradomiciliarias contempladas en el programa y de las domiciliarias que sean requeridas;

d.- Implementación del Plan de Gestión Social - PGS del programa en coordinación con las entidades territoriales, y prestadores de servicios públicos de acueducto y alcantarillado."

1.1. INFORMACION GENERAL.

A continuación, se presenta un resumen general del estado de proyecto:

1.1 INFORMACIÓN GENERAL	
Plazo del contrato interadministrativo o convenio:	Quince (15) meses
Fecha de suscripción:	28 de septiembre de 2023
Fecha de inicio:	29 de septiembre de 2023
Fecha de vencimiento inicial:	28 de diciembre de 2024

1.1 INFORMACIÓN GENERAL	
Fecha de vencimiento Actual:	28 de diciembre de 2024
Fecha de Vigencia de la Póliza (cuando aplique):	28 de diciembre de 2027
Tipo de póliza (Estabilidad, Calidad, cumplimiento):	Cumplimiento
Valor del contrato interadministrativo o convenio:	
Valor Inicial:	$78.431.372.549
Adición 1:	N/A
Adición n:	N/A
Reducción 1:	N/A
Reducción n:	N/A
Valor Actual:	$78.431.372.549
Costos de Gerencia:	
Costo de gerencia pactado inicial:	$7.450.924.819
Adición costo de gerencia 1:	N/A
Adición costo de gerencia No:	N/A
Costo de Gerencia actual:	$7.450.924.819
Contratación Derivada:	
No. de contratos en proceso precontractual:	0
No. de contratos en ejecución:	32
No. de contratos suspendidos:	0
No. de contratos terminados:	0
No. de contratos en liquidación:	0
No. de contratos liquidados:	0
No. de contratos no celebrados:	0
No. de contratos no ejecutados:	0
No. Total, de derivados:	32

1.2. ANTECEDENTES

- El 28 de septiembre de 2023 se suscribió entre el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A - el Contrato Interadministrativo 1632 de 2023 (223004).

- El 29 de septiembre de 2023 se suscribió el acta de inicio del Contrato Interadministrativo por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A.
- En el marco de la ejecución del contrato interadministrativo ENTerritorio S.A suscribió los siguientes contratos derivados:

Departamento	Municipio	No. de Viviendas	CONTRATISTA	NUMERO DE ODT	FIRMA DE ODT	INTERVENTORÍA	NUMERO DE ODS	FIRMA DE ODS
Antioquia	Caucasia	414	CONSORCIO HABITAT 6	2240087	27/05/24	CONSORCIO CONEXIONES	2240137	12/07/24
Antioquia	Turbo	418	CONSORCIO HABITAT 6	2240086	27/05/24	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240129	10/07/24
Cauca	Puerto Tejada 1	436	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA SAS CONSTRUIRE S.A.S	2240065	23/04/24	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240131	10/07/24
	Puerto Tejada 2	436	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240070	20/05/24			
Cauca	Villa Rica	288	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240071	27/05/24	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240125	10/07/24
Cesar	Pailitas	353	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240073	7/05/24	CONSORCIO CONEXIONES	2240136	12/07/24
La Guajira	Urumita	372	CONSORCIO HABITAT 6	2240080	23/05/24	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240135	18/07/24
Magdalena	Santa Barbara de Pinto	299	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240074	20/05/24	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240134	11/07/24
Sucre	Sincelejo	600	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240075	7/05/24	CONSORCIO INGESCOR R 2023	2240121	28/06/24
Sucre	Buenavista	254	CONSORCIO HABITAT 6	2240081	20/05/24	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240132	10/07/24
Tolima	Ataco	410	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240078	7/05/24	CONSORCIO CONEXIONES	2240133	11/07/24
Tolima	Planadas	374	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240076	7/05/24			
Nariño	Guachucal	107	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240072	20/06/24	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240130	10/07/24
	Cuaspud	97						
Bolívar	Santa Cruz de Mompos	512	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240100	13/06/24	CONSORCIO INGESCOR R 2023	2240120	28/06/24
Cesar	Chimichagua	617	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240101	13/06/24	GRUPO CONSULTOR KAPITAL	2240114	24/06/24
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	467	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240103	14/06/24	CONSORCIO CONEXIONES	EN LEGALIZACION	N/A

- Que en el desarrollo y ejecución del contrato interadministrativo se suscribieron las siguientes actas de inicio de los proyectos derivados:

Departamento	Municipio	No. de Viviendas	CONTRATISTA	NUMERO DE ODT	FIRMA DE ACTA DE INICIO	INTERVENTORÍA	NUMERO DE ODS	FIRMA DE ACTA DE INICIO
Antioquia	Caucasia	414	CONSORCIO HABITAT 6	2240087	26/08/24	CONSORCIO CONEXIONES	2240137	26/08/24
Atlántico	Repelón	755	Consultoría y construcción especializada S.A.S	2240170	N/A	CIVIL ENVIRONMENT ENGINEER S.A.S	240176	03/12/2024
Antioquia	Turbo	418	CONSORCIO HABITAT 6	2240086	29/07/24	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240129	29/07/24
Cauca	Puerto Tejada 1	436	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA SAS CONSTRUIRE S.A.S	2240065	29/07/24	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240131	29/07/24

	Puerto Tejada 2	436	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240070	29/07/24			29/07/24
Cauca	Villa Rica	288	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240071	29/07/24	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240125	29/07/24
Cesar	Pailitas	353	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240073	29/07/24	CONSORCIO CONEXIONES	2240136	29/07/24
La Guajira	Urumita	372	CONSORCIO HABITAT 6	2240080	29/07/24	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240135	29/07/24
Magdalena	Santa Barbara de Pinto	299	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240074	2/09/24	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240134	2/09/24
Sucre	Sincelejo	600	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240075	2/09/24	CONSORCIO INGESCOR R 2023	2240121	2/09/24
Sucre	Buenavista	254	CONSORCIO HABITAT 6	2240081	29/07/24	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240132	29/07/24
Tolima	Ataco	410	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240078	30/08/24	CONSORCIO CONEXIONES	2240133	30/08/24
Tolima	Planadas	374	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240076	30/08/24			
Nariño	Guachucal	107	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240072	30/08/24	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240130	30/08/24
	Cuaspud	97						
Bolívar	Santa Cruz de Mompos	512	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240100	29/07/24	CONSORCIO INGESCOR R 2023	2240120	29/07/24
Cesar	Chimichagua	617	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240101	23/08/24	GRUPO CONSULTOR KAPITAL	2240114	23/08/24

Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	467	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240103	3/09/24	CONSORCIO CONEXIONES	2240143	3/09/24

2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

Gestión realizada y sus correspondientes actividades agrupadas de la siguiente manera:

2.1. PRECONTRACTUALES

2.1.1 RESPECTO AL EQUIPO DE TRABAJO:

Para la ejecución del Contrato Interadministrativo No.1632 de 2023 (223004), se cuenta con siguiente equipo de trabajo:

ROL	Nombre
Gerente de Convenio	Edgar Andrés Montaño Hoyos
Coordinador	Nicolas Rincón Vega
Coordinador	Sandra Paola Cerra Barreto
Supervisor	Luis José Giraldo Monterroza
Supervisor	Karina Andrea Díaz Lora
Supervisor	Luis Carlos Flórez Pedraza
Coordinador social	Juanita Elizabeth López Chaparro
Apoyo Técnico	Javier David Viviescas Gómez
Apoyo operativo	María Consuelo Franco
Supervisor	Daniel Arístides Heredia Useche
Supervisora Social	Leidy Tatiana Tirado Parra
Supervisor	John Henry Rivera Suarez
Apoyo jurídico	María Fernanda De León Martínez
Apoyo técnico	Sergio Leonardo Peña
Supervisor	Jaher Mendoza
Supervisor	Elkin Doria
Supervisora Social	Laura Camila Rodríguez

2.2. CONTRACTUALES

- Dentro del marco de la ejecución de los contratos derivados se ha avanzado en la ejecución de la actividad No 1 y actividad No 2, en la mayoría de proyectos, seguido a esto se inició con la actividad No 3, esto dando como resultado el siguiente estado de los derivados en cuanto a unidades terminadas y recibidas a satisfacción:

Municipio	Unidades terminadas	Unidades recibidas a satisfacción

	(sin recibo a satisfacción)	
Caucasia	5	5
Repelón	0	0
Turbo	123	123
Puerto Tejada 1	15	0
Puerto Tejada 2	2	0
Villa Rica	8	0
Pailitas	0	0
Urumita	101	101
Santa Barbara de Pinto	0	0
Sincelejo	0	0
Buenavista	100	100
Ataco	0	0
Planadas	0	0
Guachucal	0	0
Cuaspud	0	0
Santa Cruz de Mompós	15	5
Chimichagua	0	0
San Sebastián de Buena Vista	0	0
Total	**363**	**328**

Conforme a lo anterior, se remite en el anexo No.1 los documentos de acta de recibo de las unidades en cada uno de los proyectos que se especifica anteriormente.

EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente del contrato interadministrativo 1632 de 2023

Nicolas Rincon Vega
Coordinador del convenio 223004

****El alcance de la revisión comprende la verificación del contenido del informe de acuerdo con este modeloen cuanto a: vigencia del formato, estructura, contenido mínimo, entre otros aspectos formales.*

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202410010006301

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 10-10-2024 09:11:24

Ingeniero,
JULIO CUESTA OLAVE
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO - PRINCIPAL
Subdirector de programas
Calle 17 # 9 - 36
BOGOTÁ, D.C., COLOMBIA
correspondencia@minvivienda.gov.co

Doctor,
Edward Steven Libreros Mamby
Viceministro de agua y saneamiento basico

Doctor,
Oscar Flórez Moreno
Secretario General.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial (ENTerritorio S.A.)

ASUNTO: Solicitud de prórroga del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004).

Respectivo Ingeniero,

En el marco de la ejecución del contrato interadministrativo No. 1632 (numeración ENTerritorio S.A. 223004), celebrado el 28 de septiembre de 2023, entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. ENTerritorio S.A. nos permitimos solicitar a esa cartera ministerial la prórroga por seis meses (6) del contrato interadministrativo No 1632 de 2023, con base en los siguientes antecedentes:

1. Que el 28 de septiembre del 2023 ENTerritorio S.A. suscribió con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, el Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 numeración ENTerritorio S.A. No. 223004.

2. El 29 de septiembre de 2023 se suscribió entre las partes el Acta de Inicio del Contrato Interadministrativo No. 223004, el cual tiene un plazo de ejecución inicial de quince (15) meses, contados a partir del 29 de septiembre de 2023, es decir, hasta el 28 de diciembre de 2024.

3. Que dentro de las obligaciones a cargo del Ministerio, se encuentra la establecida en el numeral 3 de la Cláusula Cuarta, que indica: "*entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa*", en consecuencia, una vez aprobado el plan operativo la fecha límite de presentación del informe de priorización de municipios seleccionados para la ejecución del programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico era el 15 de diciembre de 2023.

4. El 18 de diciembre de 2023 mediante radicado No. 202361010003062, se remitió por el Ministerio el primer informe de priorización de municipios para la implementación del programa a ENTerritorio S.A. para la respectiva revisión.

5. El 16 de enero de 2024 mediante radicado No. 202461010008132, se remitió por el Ministerio alcance al informe de priorización de municipios para la implementación del programa a ENTerritorio S.A. para la respectiva revisión.

6. El 31 de enero de 2024 mediante radicado No. 202461010020392, se remitió Alcance al Informe de estructuración de proyectos del Contrato interadministrativo No. 1632 de 2023, es decir, solo 46 días después del plazo fijado en el contrato se reciben por parte de ENTerritorio SA el informe final de estructuración de proyectos por parte del Minvivienda, lo que afectó el inicio de los procesos de selección para la contratación derivaba a fin de hacer efectivo el objeto del contrato suscrito.

7. Ahora bien, ENTerritorio S.A., en cumplimiento de sus funciones realizó la apertura de los proceso de selección durante los meses de Febrero y Marzo de 2024. A pesar de las diferentes medidas tomadas por ENTerritorio S.A., durante este proceso se presentaron dificultades que desafortunadamente impidieron lograr la adjudicación de los Contratos de obra e interventoría de los proyectos en los plazos establecidos.

   Es menester resaltar, que hasta tanto no se adjudicaran los contratos de obra no era posible adjudicar los contratos de interventoría, lo cual retraso los tiempos establecidos para el proceso de contratación dentro del plan operativo.

8. Una vez adjudicados los contratos es importante tener en cuenta, que la legalización de los mismos lleva un trámite, en el cual por ser en su mayoría consorcios, deben expedir el RUT, trámite que deben surtir los contratistas ante la DIAN, donde se presentó generalmente demoras en la expedicion de dicho documento, debido a procesos internos de la DIAN, el cual se demoró cuatro (4) semanas en promedio, seguido a esto el contratista solicitó la expedición de las pólizas conforme a la firma de los contratos. En estas hubieron demoras, debido a que las aseguradoras están solicitando información adicional a la requerida normalmente, teniendo en cuenta que en la actualidad la construcción de viviendas, unidades sanitarias, etc, tienen ciertas particularidades que generan mayores riesgos. Así mismo dichas pólizas deben ser aprobadas por ENTerritorio SA., todo este trámite tuvo una duración media de tres (3) semanas aproximadamente, tiempos que generó un impacto negativo para dar el inicio de los proyectos.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Es importante resaltar que ENTerritorio S.A. está ejecutando 16 de los 20 proyectos priorizados por Minvivienda, y que no presentaron problemas para iniciar, para esto es imperativo contar con un flujo de caja una vez cumplida la condición del segundo desembolso, la cual es el inicio de ejecución de 7 proyectos, conforme a esto se realizó la solicitud para el desembolso del contrato interadministrativo, el cual según el contrato interadministrativo número 1632 de 2023 está supeditado mediante la cláusula sexta "Forma de pago" así:

> *"(...) una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el Plan Operativo (...)"*

Ahora bien, conforme a la cláusula contractual se entiende que el requisito que supedita el desembolso es el inicio de 7 proyectos se ha demostrado con las actas de inicio respectivas, que si bien es cierto tiene observaciones por parte de la Cartera Ministerial esto no puede detener el trámite de un desembolso. Igualmente, se puede evidenciar el inicio de los 7 proyectos con la entrega de informes semanales de ejecución de los proyectos, reuniones semanales de seguimiento realizadas entre Minvivienda y ENTerritorio SA y las visitas realizadas en compañía del Minvivienda a las diferentes zonas del país donde se está ejecutando el programa.

A causa de la falta de pago por parte de esta cartera Ministerial, se están viendo afectadas las ejecuciones de los contratos derivados y por tanto el cumplimiento del objeto perseguido, lo cual nos expone a riesgos frente a la contratación derivada suscrita por ENTerritorio SA, en consecuencia nos veremos en la obligación de solicitar la suspensión del Contrato Interadministrativo No 1632 de 2023, toda vez que no contamos con el flujo de caja necesario para los desembolsos a los contratistas derivados.

No obstante, y en aras de dar claridad sobre las fechas de terminación de los contratos derivados suscritos por ENTerritorio S.A. cabe resaltar que, en el marco de los contratos derivados suscritos, se estipula en su cláusula Numero 2 lo siguiente:

> *"(...)PARAGRAFO. CONDICIÓN RESOLUTORIA. El plazo de ejecución de la Orden de Trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerntorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del contrato interadministrativo vigente finalice. esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de Trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del contrato Interadministrativo. situación que no generara obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.(..)"*

Por otro lado y con el fin de dar tranquilidad a la preocupación manifestada en las diferentes comunicaciones por el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio, recordamos la Cláusula Decima Octava del Contrato Interadministrativo No. 1632 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004), estipula lo siguiente:

> "(…)*DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD. EL EJECUTOR mantendrá indemne al MINISTERIO de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus contratistas,*

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del objeto contractual, y terminados estos, hasta la liquidación definitiva del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra EL MINISTERIO, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del EJECUTOR, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al MINISTERIO. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente EL EJECUTOR no asume debida y oportunamente la defensa del MINISTERIO, este podrá hacerio directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quien pagará todos los gastos en que EL MINISTERIO incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables(…)"

En el marco normativo aplicable al contrato, y de conformidad con lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993, la Administración está facultada para establecer los acuerdos necesarios para el cumplimiento de los fines estatales.

Teniendo en cuenta lo expuesto anteriormente y conforme a la ejecución de los 16 proyectos iniciados, nos permitimos solicitar lo siguiente:

1. Se realice el desembolso No. 2 por valor de nueve mil ochocientos veintinueve millones quinientos cincuenta y seis mil doscientos cincuenta y seis pesos ($9.829.556.256) M/CTE, toda vez que, se requiere para realizar el pago de los anticipos de los contratos derivados de obra, por valor de diez mil quinientos noventa y tres millones veintiún mil noventa y cuatro pesos con cuarenta y nueve centavos ($10.593.021.094,49) para la ejecución del programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, discriminado de la siguiente manera:

Departamento	Municipio	VALOR	ANTICIPO
Antioquia	Caucasia	$ 2.250.508.694	$ 423.808.019,38
Atlantico	Repelon	$ 6.681.506.747	$ 1.292.017.445,35
Antioquia	Turbo	$ 3.826.647.864	$ 738.864.440,75
Cauca	Puerto Tejada 1	$ 2.580.962.014	$ 489.558.343,47
	Puerto Tejada 2	$ 2.580.962.014	$ 489.558.343,47
Cauca	Villa Rica	$ 1.775.466.090	$ 333.994.511,59
Cesar	Pailitas	$ 2.378.996.098	$ 453.485.475,42
La Guajira	Urumita	$ 2.246.224.406	$ 422.468.021,89
Magdalena	Santa Barbara de Pinto	$ 2.733.536.651	$ 528.554.556,32

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Departamento	Municipio	VALOR	ANTICIPO
Sucre	Sincelejo	$ 4.336.141.760	$ 1.287.972.491,67
Sucre	Buenavista	$ 1.748.969.646	$ 331.612.521,84
Tolima	Ataco	$ 3.247.836.746	$ 623.768.554,76
Tolima	Planadas	$ 2.337.854.599	$ 441.772.125,30
Nariño	Guachucal	$ 1.428.344.270	$ 270.928.427,81
	Cuaspud		
Bolívar	Santa Cruz de Mompos	$ 4.244.242.925	$ 814.547.200,12
Cesar	Chimichagua	$ 6.032.357.853	$ 1.172.132.105,00
Magdalena	San Sebastián de Buena Vista	$ 2.543.671.062	$ 477.978.510,35
		TOTAL	**$ 10.593.021.094,49**

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

2. Se Prorrogue el contrato interadministrativo por un plazo de seis (6) meses, con el fin de culminar y entregar a satisfacciones las 8000 unidades de conexiones intradomiciliarias contratadas por esta cartera Ministerial, teniendo en cuenta el siguiente plan de acción:

DESCRIPCIÓN	Plan de ejecución																		
	Mes 0	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Mes 13	Mes 14	Mes 15	Mes 16	Mes 17	Mes 18	Mes 19	Liquidación
	dic-23	ene-24	feb-24	mar-24	abr-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sept-24	oct-24	nov-24	dic-24	ene-25	feb-25	mar-25	abr-25	may-25	jun-25	dic-25
Entrega de Informe de priorización por parte del Minvivienda con atraso																				
Enterritorio evalúa las condiciones para revisión E. Previo																				
Proceso de selección																				
Legalizacion Contratos y aprobación Protocolos de Bioseguridad																				
Ejecución Contratos																				
Terminacion, Recibo e inicio de Liquidación Contratos derivados																				

3. Teniendo en cuenta toda la trazabilidad anterior y siendo conscientes de la necesidad de regularizar el Contrato Interadministrativo 1632 de 2023 (223004), reiteramos lo manifestado en las diferentes reuniones celebradas entre El Gerente de convenio de ENTerritorio S.A. y el Subdirector de Programas por parte de Ministerio de Vivienda, asi mismo en oficios enviados dicha entidad, es por esto que nos permitimos manifestar que el interés

de ENTerritorio S.A. está encaminado a dar cumplimiento a las obligaciones contractuales del Contrato en asunto y contribuir al cumplimiento de las metas de conexiones intradomiciliarias de Minvivienda durante el año 2024, tal y como lo hemos demostrado desde el año 2012, año a partir del cual hemos sido el aliado del ministerio, honrando nuestro rol como EJECUTORES y cumpliendo a satisfacción todos los compromisos y metas que nos ha encargado el ministerio.

No obstante a la amplia experiencia de ENTerritorio frente a la ejecución del programa, lamentamos que las situaciones antes expuestas no permitan dar cumplimiento a las metas de intervención de viviendas en los plazos actuales del Contrato Interadministrativo 1632 (223004), sin embargo, es interés de ENTerritorio S.A. dar cumplimiento a las obligaciones contractuales y, es por esto que se presenta como propuesta una prórroga del Contrato en comento por un término de seis (6) meses, plazo en el cual se proyecta la entrega de las intervenciones de las viviendas.

Cabe resaltar que esto no es posible si El Ministerio de Vivienda, no nos gira el respectivo pago correspondiente por valor de nueve mil ochocientos veintinueve millones quinientos cincuenta y seis mil doscientos cincuenta y seis pesos ($9.829.556.256) M/CTE, a mas tardar el 18 de octubre del presenta año, de esto no darse a partir de esa fecha se solicitara la suspensión de los contratos derivados y del convenio interadministrativo 1632 de 2023, firmado entre Ministerio de vivienda y ENTerritorio S.A.

Reiteramos nuestro compromiso como su aliado estratégico, para cumplir los objetivos trazados en la ejecución de estos importantes proyectos que sin duda son de gran impacto para transformar la vida de estas familias en el Territorio Nacional.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cordial saludo,

LINA MARIA BARRERA RUEDA
Presidenta de Enterritorio S.A.

Proyectó: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA
Elaboró: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA
Revisó: EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS - Contratista- Gerente de Convenio, ALVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO - GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3, OSCAR JAVIER PEREZ RUIZ - SUBGERENTE DE DESAROLLO DE PROYECTOS, LUIS ERNESTO FLOREZ SIMANCA - JEFE DE OFICINA ASESORA JURÍDICA

Bogotá, D.C., 16 de octubre de 2024.

Doctora
LINA MARÍA BARRERA RUEDA
Presidente
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
libarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co
Ciudad

ASUNTO:	Respuesta oficio No. 2024100016301, Solicitud de prórroga Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 Numeración ENTerritorio 223004)
REFERENCIA:	Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetada Doctora Lina María,

En atención al oficio del asunto, mediante el cual la Gerencia Integral solicita la prórroga del Contrato Interadministrativo de la referencia y el desembolso No. 2 del mismo, desde el rol de supervisión que ejerce el Ministerio a través de la Subdirección de Programas, comunicamos las situaciones de hecho que son necesarias precisar y que implican atención por ENTerritorio S.A.

Esta cartera Ministerial en diferentes oportunidades ha conminado a ENTerritorio S.A. al cumplimiento de las obligaciones contractuales y metas pactadas en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, como consta en los oficios de radicados No. 2024EE0000372 del 9 de enero del año en curso, No. 2024EE0028868 del 24 de abril de 2024, No. 2024EE0034940 del 15 de mayo de 2024, No. 2024EE0037791 del 23 de mayo de 2024, No. 2024EE0041202 del 5 de junio de 2024, No. 2024EE0062174 del 21 de agosto de 2024, No. 2024EE00645510 del 29 de agosto de 2024, No. 2024EE0068384 del 12 de septiembre de 2024, No. 2024EE0069271 del 16 de septiembre de 2024 y No. 2024EE0074062 del 2 de octubre de 2024, sin que a la fecha se haya logrado un avance de las intervenciones y metas significativas, que permitan dar por cumplido lo establecido en el Plan Operativo del contrato.

En este orden de ideas, y con el fin de analizar la solicitud de prórroga presentada por ENTerritorio S.A., la Gerencia Integral debe presentar al Ministerio **en un**

término no mayor a dos (2) días hábiles, una propuesta técnica y solicitud concreta del término de ejecución adicional que requiere para la culminación de las actividades pendientes a la fecha, las acciones que desplegará en dicho plazo propuesto y que a su vez, contenga mínimo la siguiente información:

1. Balance actual de entrega y recibo a satisfacción de las conexiones intradomiciliarias de cada municipio con corte mínimo al 11 de octubre de 2024.
2. Estado específico de cada uno de los contratos derivados (Incluir enlaces del SECOP II).
3. Trazabilidad (en orden cronológico) de las situaciones y acciones que surgieron en el desarrollo de los proyectos, incluyendo la justificación detallada de la superación de las causas que generaron los atrasos en el cumplimiento de las metas.
4. Por cada municipio y de manera consolidada, indicar de manera específica el plan de acción que contenga:

- El plazo total requerido y el cronograma mensual con actividades.
- Número de frentes de obra para la ejecución de la propuesta.
- Horarios de trabajo de cada uno de los frentes de obra.
  Análisis de la disponibilidad de mano de obra, equipos, materiales e insumos, entre otros.

5. Exposición de las herramientas de seguimiento, monitoreo y control para cada proyecto que aplicará ENTerritorio S.A para el cumplimiento de la propuesta que se allegue.
6. Herramientas y acciones jurídicas definiendo las rutas precontractuales, contractuales y post contractuales que utilizará en cada relación contractual, para efectos de cumplimiento o como mecanismo de apremio o incumplimiento contractual.
7. Allegar todos los soportes que se consideren para la justificación de la solicitud de prórroga.

Para lo anterior, es indispensable su construcción y presentación adecuada, con el fin de garantizar los rendimientos mensuales para el cumplimiento de las metas que se propongan y que se elevarían en la minuta de modificación contractual, como hitos exigibles.

Tal como se ha aclarado entre las partes, en ningún momento la novedad contractual de prórroga y modificación que se llegara a efectuar, generaría cambios en el valor total de contrato o reconocimientos o erogación presupuestal alguna a asumir por el Ministerio.

Con respecto a la solicitud del desembolso No. 2, y de acuerdo con lo manifestado por esta supervisión a través del oficio No. 2024EE0069271 del 16 de septiembre de 2024, todas las actas de inicio de los contratos derivados exceden el plazo pactado

en la cláusula **SÉPTIMA** del contrato interadministrativo 1632 de 2023 que estipula: *"(…) El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (…)",* es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

Por otra parte, teniendo en cuenta que será la primera vez que ENTerritorio S.A. radicará una factura en el MVCT en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias, reiteramos la solicitud realizada mediante radicados Nos. 2024EE0069271 y 2024EE0055309, respecto a *"(…) En caso de evidenciarse alguna diferencia sobre lo ya tramitado en los contratos interadministrativos que se han indicado en el párrafo inicial de esta comunicación y en los ya ejecutados o liquidados, sobre el programa de conexiones, solicitamos que se nos informe de manera detallada en qué consiste la posible inconsistencia, las acciones que tendrán que adelantarse desde ENTerritorio S.A, los documentos que soportarán dichas acciones, las implicaciones que se tendrían sobre los desembolsos ya realizados y sobre los pendientes de trámite (…)";* es importante que se determine cómo se procederá sobre los pagos ya realizados y frente los cuales no se radicó factura.

Agradecemos de antemano la prioridad y oportuna atención a este requerimiento, lo cual deberá comunicarse en el término indicado en párrafos anteriores, a las cuentas de correo institucional correspondencia@minvivienda.gov.co; jcuesta@minvivienda.gov.co y fcuesta@minvivienda.gov.co.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202430010010221

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 28-10-2024 12:50:23

Ingeniero,
JULIO CUESTA OLAVE
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO - CRA 9
Subdirector de programas
Calle 17 no. 9 - 36, bogotá d.c.
BOGOTÁ, D.C., COLOMBIA
JCuesta@minvivienda.gov.co

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial (ENTerritorio S.A.)

ASUNTO: Repuesta comunicado No. 202461010268432 con asunto *"Respuesta oficio No. 2024100016301, Solicitud de prórroga Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 Numeración ENTerritorio 223004)".*

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Respetado ingeniero,

En el marco de la ejecución del contrato interadministrativo No. 1632 (numeración ENTerritorio S.A. 223004), celebrado el 28 de septiembre de 2023, entre Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. ENTerritorio S.A. y conforme a las solicitudes realizadas mediante el oficio en el asunto nos permitimos indicar lo siuiente:

1. En cuanto al balance actual de entrega y recibo a satisfacción de las conexiones intradomiciliarias de cada municipio con corte mínimo al 11 de octubre de 2024, como se ha reportado en los informes semanales entregados a Minvivienda, con corte al 20 de octubre de 2024 se cuenta con el sigueinte balance:

Municipio	Unidades iniciadas	Unidades en ejecución	Unidades terminadas	Unidades recibidas
Caucasia	0	0	0	0
Repelón	0	0	0	0
Turbo	45	45	0	0

Página A 360 de 1425

Municipio	Unidades iniciadas	Unidades en ejecución	Unidades terminadas	Unidades recibidas
Puerto Tejada 1	2	2	0	0
Puerto Tejada 2	2	1	1	0
Villa Rica	2	2	0	0
Pailitas	4	4	0	0
Urumita	45	34	11	0
Santa Barbara de Pinto	0	0	0	0
Sincelejo	0	0	0	0
Buenavista	57	23	34	0
Ataco	0	0	0	0
Planadas	0	0	0	0
Guachucal	0	0	0	0
Cuaspud	0	0	0	0
Santa Cruz de Mompós	17	5	12	0
Chimichagua	0	0	0	0
San Sebastián de Buena Vista	0	0	0	0

Ahora bien, es importante resaltar que a la fecha no ha sido posible recibir ninguna vivienda a satisfacción, toda vez que hace falta la aprobación por parte del Minvivienda de los acrílicos lo cual es una requisito indispensable del programa para poder recibir a satisfacción las unidades sanitarias, esto se ha informado a la cartera ministerial por medio de correo electrónico el día 8 de agosto de 2024 y del oficio con radiado 202433010029551 del 22 de octubre de 2024.

2. El estado específico de cada uno de los contratos derivados que se encuentran en ejecución a nivel nacional se evidencia mediante el anexo No1.

3. Conforme a las diferentes situaciones que han generado atrasos a los proyectos que se encuentran en ejecución en el marco del contrato interadministrativo es importante aclarar que:

   I. Previo a la apertura de los procesos de selección, Minvivienda en cumplimiento de sus funciones debió entregar la información relacionada de todos y cada uno de los proyectos a ejecutar el día 15 de diciembre de 2023 y solo después de 46 días es decir el 31 de enero de 2024 se allegó por parte de esta cartera ministerial la información correspondiente.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

II. Ahora bien, ENTerritorio S.A. en cumplimiento de sus funciones realizó la apertura de los proceso de selección durante los meses de Febrero y Marzo de 2024. A pesar de las diferentes medidas tomadas por ENTerritorio S.A., durante este proceso se presentaron dificultades que desafortunadamente impidieron lograr la adjudicación de los Contratos de obra e interventoría de los proyectos en los plazos establecidos.

Es menester resaltar, que hasta tanto no se adjudicaran los contratos de obra no era posible adjudicar los contratos de interventoría, lo cual retrasó los tiempos establecidos para el proceso de contratación dentro del Plan Operativo.

Una vez adjudicados los contratos se debió surtir un proceso de legalización, lo cual conlleva un trámite, en el cual por ser en su mayoría consorcios, deben expedir el RUT, trámite que deben surtir los contratistas ante la DIAN, donde se presentó generalmente demoras en la expedición de dicho documento, debido a procesos internos de la DIAN. Este proceso se tomó cuatro (4) semanas en aproximadamente, seguido a esto el contratista solicitó la expedición de las pólizas conforme a la firma de los contratos. En estas expediciones hubieron demoras, debido a que las aseguradoras están solicitando información adicional a la requerida normalmente, teniendo en cuenta que en la actualidad la construcción de viviendas, unidades sanitarias, etc, tienen ciertas particularidades que generan mayores riesgos. Así mismo dichas pólizas deben ser aprobadas por ENTerritorio SA., proceso que tuvo una duración media de tres (3) semanas aproximadamente, tiempos que generó un impacto negativo para dar el inicio de los proyectos.

En base a lo anterior los procesos de selección culminaron con la adjudicación de la última interventoría el día 11/07/2024, ahora bien posterior a este trámite se surtió el perfeccionamiento de los contratos para dar acta de inicio de cada uno de estos el día 29 de julio de 2024, como se muestra a continuación:

- Turbo
- Puerto Tejada 1 y 2
- Villarrica
- Pailitas
- Urumita
- Buenavista
- Santa Cruz de Mompós

Continuando con el proceso de inicio de los proyectos entre el 28 de agosto y el 3 de septiembre se dio inicio a los siguientes proyectos:

- Caucasia

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

- Santa Barbara de Pinto
- Sincelejo
- Ataco
- Planadas
- Guachucal y Cuaspud
- Chimichagua
- San Sebastián de buena vista.

III. Durante la ejecución de los proyectos se han generado atrasos en la ejecución del programa debido a diferentes fatores entre los que se encuentran:

- Demoras en la expedición de los documentos de sana posesión en la totalidad de los contrato en ejecución, esto debido a que las entidades territoriales no tiene pleno conocimiento de sus funciones dentro de los contratos interadministrativos, situación que se ha advertido mediante los siguientes comunicados: 202433010023001 del 06 de septiembre de 2024, 202433010023101 del 06 de septiembre de 2024, y en mediante los comités de seguimiento a los contratos realizados con Minvivienda. Es importante resaltar que si bien es cierto la situación de los documentos de sana posesión se ha superado en los diferentes proyectos, no se puede desconocer que esto genera reprocesos en la actividad de diagnósticos realizada por los contratistas de obra, teniendo en cuenta que al realizar un diagnóstico que no cuente con la documentación este no puede ser catalogado como efectivo, por ende se debe realizar la solicitud a la administración municipal, lo cual puede tomar tiempos hasta de dos semanas y solo hasta este momento se puede continuar con el proceso de aprobación y posterior intervención del inmueble.
- Atrasos generados en la logística de los contratistas por el paro nacional de transportadores, que tuvo lugar desde 30 de agosto al 06 de septiembre de 2024, lo cual fue informado por medio del oficio con radicado 202433010023011 del 06 de septiembre de 2024.
- Impactos negativos en la ejecución de los proyectos por problemas de seguridad en el municipio de Puerto Tejada. Como es de su conocimiento la situación de seguridad en el municipio no es las más óptima, todo lo contrario es bastante complicada, conforme a esto se han adelantado diferentes mesas de trabajo y dos comités de seguridad en compañía de la Alcaldía Municipal, empresas de servicios públicos, Ministerio de Vivienda, ENTerritorio S.A., junta de acción comunal, entre otros, por esto los proyectos que se desarrollan en dicho municipio no han tenido la dinámica que se esperaba, para cumplir con la ejecución en los tiempos establecidos.
- Demoras en la aprobación del medidor de agua potable en el municipio de Turbo por parte de la empresa de servicios públicos, debido a esto de las 45

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

unidades que están en ejecución, 28 se encuentran a un 95%, por la no instalación del medidor, está situación se ha venido advirtiendo en los informes semanales a Minvivienda.

- Nulidad en la entrega y recibo a satisfacción de las unidades terminadas, como bien se sabe que uno de los requisitos para la entrega y recibo a satisfacción de las unidades sanitarias es instalar un "ACRILICO" que indique la descripción del uso adecuado de las unidades sanitarias y realizar una capacitación en la vivienda, actividad que se ha visto interrumpida debido a la falta de decisión del Minvivienda en el arte del mismo, por consiguiente esto genera atrasos y reprocesos en la ejecución, ya que para realizar la entrega el contratista debe volver a cada unidad sanitaria e instalar el acrílico, realizar ajustes que surjan por el mal uso de la unidad sanitaria y entregar a satisfacción. Es importante mencionar que los proyectos llevan en ejecución más de un mes y hasta el momento no se cuenta con el arte de la valla a instalar en cada municipio, esto se ha informado a la cartera ministerial por medio de correo electrónico y oficio con radicado número 202433010029551 del 22 de octubre de 2024.
- Solicitud realizada por el contratista de los PCI de los municipios de Turbo y Caucasia sobre el cambio de LAVADERO PREFABRICADO CON POCETA EN GRANITO PULIDO por LAVADERO PREFABRICADO EN CONCRETO ENCHAPADO EN CERÁMICA, lo cual se remitió a Ministerio para su validación.
- En el municipio de Caucasia, no se ha podido inciar con la actividad No 3, debido al paro minero y armado, decretado en varios departamentos del país, bloqueos que afectan varias vías de los departamentos de Boyacá, Córdoba, Antioquia, Eje Cafetero, Norte de Santander y Santander. Dicho paro a la fecha no ha alcanzado un acuerdo entre los manifestantes y el Gobierno Nacional.
- La falta del desembolso No 2 de los recursos del contrato interadministrativo, la cual estaba condicionada al inicio de 7 proyectos, condición que se cumplió desde el pasado 29 de julio de 2024, pero a la fecha no se ha recibido. Cabe resaltar que el impacto negativo que se está generando al desarrollo del proyecto es considerable, toda vez que no se cuenta con el flujo de caja adecuado para la ejecución de los proyectos.

Ahora bien, desde ENTerritorio S.A., pese a los imprevistos antes mencionados continuamos ejecutando todos los proyectos sin excepción, pero es de suma importancia resaltar que no solo las demoras en los procesos de contratación generaron un impacto negativo en la ejecución de los proyectos y por el contrario se cuenta con toda la disposición de ejecutar y cumplir con las metas estipuladas, es por esto que desde la gerencia ejercida por ENTerritorio S.A. mediante el oficio con Radicado número 202410010006301 del 10 de octubre de 2024, se solicitó una prórroga no mayor a un tiempo de

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

6 meses contados a partir de la fecha de terminación del contrato interadministrativo.

Cabe destacar que si bien es cierto ya se superaron las cusas de los atrasos que se generaron en la etapa previa al inicio de los proyectos; conforme a los reprocesos que generan la no definición del acrílico para la entrega de las unidades sanitarias es algo que aún no se ha superado y demás inconvenientes enumerados anteriormente.

4. Se debe entender que la solicitud de prórroga por el término de 6 meses contados a partir de la terminación del contrato interadministrativo, surge de la evaluación de los rendimientos y los cronogramas aprobados, para la ejecución de los contratos derivados.

   En cuanto a la ejecución de los proyectos, es de aclarar que la fecha determinación inicial de cada uno se mantiene y se están implementando estrategias para la nivelación por los atrasos presentados en el inicio de cada proyecto, para esto desde la gerencia se solicitó a los contratistas derivados la presentación de planes de contingencia que ayuden a superar y nivelar el cumplimiento de la ejecución de las metas estipuladas, una vez estos planes sean aprobados por la gerencia serán remitidos al Minvivienda para su conocimiento, se debe tener en cuenta que para cada proyecto se plantean estrategias diferentes debido a la ubicación geográfica, facilidad de consecución de mano de obra, condiciones climáticas, etc. Es por este motivo que desde la gerencia no se puede presentar un plan de contingencia general.

5. Conforme a las herramientas de monitoreo que se implementaran para el control del cumplimiento de las metas en el tiempo solicitado de seis (6) meses se encuentran las siguientes actividades:

   Herramientas de Seguimiento, monitoreo y control Planificación y control de proyecto

   Seguimiento y Monitoreo: Se implementarán Indicadores de Avance Físico como una herramienta clave para medir el progreso del proyecto. Estos indicadores permitirán evaluar tanto el número de unidades intervenidas como el número de unidades finalizadas, asegurando que todas las actividades se desarrollarán conforme a lo planificado.

   Verificación del progreso y avance: Se llevará a cabo la verificación del progreso y avance como un aspecto fundamental para asegurar que el proyecto se ejecute conforme a lo planificado, lo que permitirá identificar de manera oportuna posibles desviaciones o retrasos. Un elemento clave en este proceso será la revisión del

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

cronograma, que servirá como la guía principal para comprobar el avance del proyecto. Se realizarán revisiones periódicas para asegurarse de que las actividades se desarrollen conforme a lo planeado y dentro de los plazos establecidos.

Identificación de desviaciones y ajuste del plan: Se realizará un seguimiento continuo y riguroso del proyecto para identificar posibles desviaciones. Este seguimiento incluye la recopilación de datos sobre el avance físico, el avance financiero y el cumplimiento del cronograma. También se llevará a cabo la revisión de las fechas de programación de actividades, con el fin de asegurar que el proyecto se desarrolle según lo planificado.

Evaluación y Ajuste

Calidad de las intervenciones: Para verificar la calidad de las intervenciones en el proyecto de conexiones Intradomiciliarias, se definirán claramente los estándares técnicos y de seguridad que se deben cumplir. Se desarrollará un plan de control de calidad que incluirá procedimientos de inspección y documentación de hallazgo. Se realizará inspecciones regulares en el sitio para evaluar el progreso y la calidad de las obras, asegurando que se sigan los planos y especificaciones técnicas. Además, se ejecutarán pruebas funcionales y de seguridad para garantizar que las instalaciones funcionen correctamente. También es esencial verificar que los materiales utilizados cumplan con las especificaciones requeridas.

Evaluación del desempeño y resultados: Para llevar a cabo una evaluación del desempeño y los resultados en el proyecto de conexiones intradomiciliarias, se establecerán objetivos claros y medibles, así como indicadores clave de desempeño que reflejan el avance del proyecto. Entre estos indicadores se incluirán el número de conexiones realizadas y la cantidad de entregas realizadas para la satisfacción de los beneficiarios. Además, se recopilarán datos relevantes sobre el progreso del proyecto, incluyendo informes de actividades que brinden una visión completa del desarrollo y cumplimiento.

Evaluación de satisfacción de los beneficiarios: La evaluación de satisfacción del beneficiario se llevará a cabo como un proceso crucial para medir cómo se perciben las intervenciones realizadas en el proyecto de conexiones intradomiciliarias. Para esta evaluación, primero se definirán los aspectos clave que se desean medir, como la calidad del servicio, la efectividad de las instalaciones y la atención recibida. Se utilizarán encuestas y cuestionarios para recopilar opiniones de los beneficiarios. Una vez recopilados los datos, se analizarán los resultados para identificar patrones y áreas de mejora. También se realizarán entrevistas o grupos focales para profundizar en las opiniones y obtener un contexto más amplio sobre la experiencia del beneficiario.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Una vez recopilados los datos, se deberán analizar los resultados para identificar patrones y áreas de mejora. También es útil realizar entrevistas o grupos focales para profundizar en las opiniones y obtener un contexto más amplio sobre la experiencia del beneficiario.

Exposición de las herramientas de seguimiento, monitoreo y control para cada proyecto, que aplicaría ENTerritorio S.A. para el cumplimiento de la propuesta que se allegue.

ENTerritorio S.A. implementará una serie de herramientas y metodologías para garantizar el seguimiento, monitoreo y control efectivos de cada proyecto. A continuación, se detallan las herramientas específicas que se aplicarán:

El cronograma de obra cuenta con mediciones semanales y mensuales que nos muestran las alertas parar implementar cuadrillas adiciones si es caso parar mitigar cambios en el número de entregas.

Sistema de Gestión de Proyectos (SGP)

- **Descripción**: Plataforma digital que permite la planificación, ejecución y monitoreo de proyectos en tiempo real, realizando llamadas diarias al equipo de trabajo de campo y veedores ciudadanos, monitorio vía chat grupos de trabajo.

- **Funcionalidades**:
  - **Plan de control:** Visualización de indicadores de rendimiento, como tiempos de entrega y progresos.
  - **Reportes Automáticos**: Generación de informes semanales sobre el estado de cada proyecto.
  - **Alertas y Notificaciones**: Avisos diarios de cuadrillas y avances ante desviaciones en el cronograma

Método de Evaluación de Indicadores (MEI)

- **Descripción**: Sistema para medir el rendimiento del proyecto mediante indicadores cuantitativos y cualitativos.
- **Indicadores Clave**:
  - **Progreso Físico**: Porcentaje de avance de las actividades planificadas.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

- **Satisfacción Comunitaria**: Encuestas periódicas para evaluar la percepción de la comunidad sobre el desarrollo del proyecto.
- **Cumplimiento de Plazos**: Comparación entre tiempos planificados y reales.

Reuniones de Seguimiento

- **Descripción**: Reuniones periódicas (semanales, quincenales y mensuales) con el equipo de trabajo y partes involucradas.
- **Objetivos**:
  - Revisión del avance de actividades.
  - Identificación de obstáculos y establecimiento de acciones correctivas.
  - Coordinación de recursos y logística.

Visitas de Inspección en Campo

- **Descripción**: Inspecciones regulares a las obras y actividades desarrolladas.
- **Frecuencia**: Según la fase crítica del proyecto.
- **Objetivos**:
  - Verificación del cumplimiento de estándares de calidad.
  - Evaluación del estado de las obras y condiciones de trabajo.
  - Recolección de retroalimentación directa de la comunidad.

Plan de Comunicación

- **Descripción**: Estrategia para mantener informados a todos los actores involucrados.
- **Herramientas**:
  - **Boletines Informativos**: Actualizaciones regulares sobre avances y actividades.
  - **Reuniones Comunitarias**: Espacios de diálogo para escuchar y atender las inquietudes de la comunidad.
  - **Canales Digitales**: Uso de redes sociales y correos electrónicos para informar sobre avances y resultados.

Software de Gestión Financiera

- **Descripción**: Herramienta para el control y monitoreo del presupuesto.
- **Funcionalidades**:
  - **Registro de Gastos**: Monitoreo de los gastos realizados.
  - **Proyecciones Financieras**: Análisis de flujo de caja y previsión de necesidades futuras.
  - **Alertas de Sobrecostos**: Notificaciones ante desviaciones de la meta pactada

Evaluaciones de Riesgos

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

- **Descripción**: Análisis periódico de riesgos asociados al proyecto.
- **Proceso**:
  - Identificación de riesgos potenciales.
  - Valoración de la probabilidad de ocurrencia y su impacto.
  - Desarrollo de planes de mitigación y contingencia.

Auditorías Externas e Internas

- **Descripción**: Revisión periódica de los procesos y resultados del proyecto.
- **Objetivos**:
  - Asegurar la transparencia y eficacia en la gestión.
  - Identificación de áreas de mejora.
  - Validación de los informes de avance.

La implementación de estas herramientas permitirá a ENTerritorio S.A. asegurar el cumplimiento de los objetivos de cada proyecto, optimizando recursos y maximizando la satisfacción de la comunidad. La combinación de tecnología, evaluación constante y comunicación efectiva contribuirá a un manejo eficiente y transparente de los proyectos.

6. Dentro de las herramientas y acciones jurídicas precontractuales, contractuales y post contractuales que desde la gerencia se han adelantado y se seguirán implementando a medida que se vayan necesitando se encuentra:

   Precontractuales

   1. Se procedió con la consulta de las listas vinculantes y restrictivas de los proveedores.
   2. Se verifica que los proveedores no estén incursos en causales de inhabilidad e incompatibilidad o conflicto de intereses.
   3. Se realiza una verificación del Registro Único de Proponentes (RUP) para realizar la verificación de los contratos de los proveedores.

   Contractuales

   1. **Multas y Penalizaciones**: Sanciones económicas por incumplimiento, Las multas pueden ser aplicadas por diversas razones, como el incumplimiento de los plazos de entrega, la falta de calidad en las intervenciones realizadas.

      La aplicación de multas y penalizaciones no solo sirve como un mecanismo de control, sino que también promueve la responsabilidad y el compromiso de los contratistas con el proyecto. Al establecer estas sanciones, se incentiva a los

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

proveedores a adherirse a los estándares requeridos, es importante que, además de las sanciones, se implementen medidas correctivas y de seguimiento para ayudar a los contratistas a mejorar su desempeño y cumplir con las expectativas.

Cláusulas penales en el contrato, las cuales seguirán vigentes con la prórroga:

"CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - PENAL PECUNIARIA: Las partes pactan el valor de la cláusula penal pecuniaria aplicable ante cualquier incumplimiento total o parcial de las obligaciones derivadas del presente acuerdo, equivalente al 30% del valor del contrato. El valor pactado de la presente cláusula penal es el de la estimación anticipada de perjuicios, no obstante, la presente cláusula no impide el cobro de todos los perjuicios adicionales que se causen sobre el citado valor. Este valor puede ser compensado con los montos que ENterritorio adeude a EL CONTRATISTA con ocasión de la ejecución del Contrato, de conformidad con las reglas del Código Civil.
En caso de que haya lugar al cobro de la pena pecuniaria, el Contrato prestará merito ejecutivo, y será para todos los efectos base fundamental de título ejecutivo compuesto, junto con las comunicaciones, actas de comité de seguimiento en la que se denote la no ejecución de las obligaciones de manera parcial o total por parte de EL CONTRATISTA."

"CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - PENAL DE APREMIO: En caso de incumplimiento parcial de las obligaciones de EL CONTRATISTA derivadas del Contrato, ENterritorio puede adelantar los procedimientos establecidos en la ley para hacer exigibles sanciones semanales y sucesivas equivalentes al 1% del valor del contrato por cada semana de atraso, las cuales no podrán exceder el 10% del valor total del mismo. El pago de las sanciones aquí pactadas no indemniza los perjuicios sufridos por ENterritorio, ni implica limitación o renuncia alguna a las posibilidades de reclamación de esta última por los daños causados."

2. **Terminación Anticipada**: Terminación del contrato por incumplimiento, es fundamental que las causas del incumplimiento estén claramente documentadas.

"DÉCIMA SEXTA: TERMINACIÓN ANTICIPADA. De común acuerdo entre las partes, se podrá dar por terminado el contrato antes de su vencimiento, mediante acta. Así mismo, con la suscripción del presente contrato EL CONTRATISTA autoriza expresamente a ENTerritorio para terminar anticipadamente el mismo mediante oficio escrito que se comunicará a EL CONTRATISTA, en los siguientes eventos: a) Por disolución de la persona jurídica de EL CONTRATISTA, b) Por cesación de pagos, concurso de acreedores o embargos judiciales de EL CONTRATISTA, que puedan

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

afectar de manera grave el cumplimiento del contrato; c) Cuando EL CONTRATISTA, sin aducir causa que lo justifique, se abstenga de entregar a ENTerritorio los documentos requeridos para el cumplimiento de los requisitos legales de ejecución del contrato, dentro del plazo establecido para ello; d) Cuando EL CONTRATISTA, con posterioridad a la suscripción del acta de inicio, no diere principio a la ejecución del contrato, sin perjuicio de las sanciones contractuales a las que haya lugar; ***e) Cuando del incumplimiento de las obligaciones DEL CONTRATISTA se deriven consecuencias que hagan imposible o dificulten gravemente la ejecución del contrato, sin perjuicio de las sanciones contractuales a las que haya lugar;*** *f) Si suspendidas todas o algunas de las obligaciones emanadas del presente contrato, EL CONTRATISTA no reanudase la ejecución de las mismas dentro del plazo acordado entre las Partes una vez terminadas las causas que obligaron a la suspensión, sin perjuicio de las sanciones contractuales a las que haya lugar; g) Cuando EL CONTRATISTA abandone o suspenda el total o parcialmente el cumplimiento de las obligaciones contractuales, sin acuerdo o autorización previa y escrita de ENTerritorio, sin perjuicio de las sanciones contractuales a las que haya lugar; h) Cuando EL CONTRATISTA ceda el contrato sin previa autorización expresa y escrita de ENTerritorio sin perjuicio de las sanciones contractuales a las que haya lugar; i) Cuando EL CONTRATISTA incurra en las conductas prohibidas en el artículo 25 de la Ley 40 de 1993 (pago de sumas de dinero a extorsionistas u ocultar o colaborar, por parte de algún directivo o delegado DEL CONTRATISTA en el pago por la liberación de una persona secuestrada que sea funcionaria o empleada de EL CONTRATISTA o de alguna de sus filiales); j) Cuando se presente un retraso en el cumplimiento del programa de ejecución del contrato superior a 3 semanas, ENTerritorio podrá asumir el control de la ejecución con el fin de garantizar su oportuna terminación; k) Por mutuo acuerdo; 1) Por orden legal judicial; m) Por vencimiento del plazo de Ejecución del Convenio o Contrato Interadministrativo; n) las demás causas dispuestas en la ley."*

3. **Requerimientos:** en caso de incumplimiento Numeral 12 Subnumerales 14 y 15 del Manual de Supervisión e Interventoría de ENTerritorio S.A.

"(…) 14. En caso de cualquier tipo de incumplimiento del contrato objeto de interventoría, (sea técnico, financiero o jurídico, según corresponda) el Interventor deberá enviar al supervisor de su contrato, copia de los requerimientos realizados al Contratista, de los cuales siempre se deberá allegar copia a la compañía aseguradora. No obstante, el requerimiento deberá establecer un término para el cumplimiento de la obligación, sí el Contratista incumple el mismo, el Interventor

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

deberá informar de inmediato al Supervisor con el fin de dar aviso del siniestro a la compañía aseguradora dentro de los tres (3) días siguientes a la ocurrencia del mismo de conformidad con el Código de Comercio.

15. Una vez se de aviso del siniestro a la compañía aseguradora, el Interventor deberá enviar al Supervisor un informe desde el punto de vista técnico sobre el incumplimiento del Contratista y una tasación de los perjuicios ocasionados. Si el incumplimiento conlleva, además, a un indebido manejo de recursos, el Interventor deberá informar al Supervisor para que se inicien las acciones a las que haya lugar, conforme al procedimiento establecido al interior de la Entidad en materia de incumplimientos. (…)"

4. **Trámite posible incumplimiento ante la Subgerencia de Operaciones:** Presentar la solicitud de trámite por presunto incumplimiento, la cual se radica ante la Subgerencia de Operaciones. Cumplida la revisión de fondo o si se atienden las observaciones o aclaraciones planteadas, dentro del plazo establecido, la Subgerencia de Operaciones determinará el régimen y la normativa aplicable al aludido trámite (Régimen sancionatorio de Derecho Público o Régimen Contractual de Derecho Privado), y en caso de ser necesario podrá citar, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la radicación del memorando a los representantes y responsables del Área a una Mesa de Trabajo junto con las personas que tengan conocimiento de los hechos y circunstancia objeto del trámite por el presunto incumplimiento. A la Mesa de Trabajo se podrán citar al Contratista y al Garante.

   Concluida la Mesa de Trabajo, si hubo lugar a ella, la Subgerencia de Operaciones determinará:

   a) Adelantar la reclamación ante la Aseguradora. El plazo máximo para la reclamación ante la Aseguradora incluida la reiteración si hay lugar a ella, no podrá superar 8 meses a partir de la radicación de la solicitud.
   b) Cerrar el proceso de presunto incumplimiento por hechos superados mediante memorando dirigido al Subgerente, Jefe de Oficina y Gerente de Grupo.
   c) Recomendar el inicio de acción judicial – F-JU-01.

Poscontractuales

1. **Acta de liquidación:** Elaborar acta de liquidación que debe contener las salvedades de las partes contractuales que pretendan dejar consignadas en el acta y su respuesta por la Gerencia de Unidad ejecutora, dentro de las cuales

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

debe incorporarse el trámite de incumplimiento adelantado y la cláusula pecuniaria a que haya lugar.

2. **Presentar Demanda:** La Oficina Asesora Jurídica radica el proceso de pago por consignación ante la autoridad competente, dentro del plazo otorgado por la Ley. Nota: admitida la demanda por la autoridad judicial, la Oficina Asesora Jurídica informa al Supervisor, Gerente de Convenio o Gerente de Área y al Grupo de Contabilidad sobre la iniciación de su trámite.

   Dentro de la cual se tendrán en cuenta los **Daños y Perjuicios**: Indemnizaciones por pérdidas o daños causados que se deben pagar por las pérdidas o daños causados como resultado del incumplimiento de las obligaciones contractuales en un proyecto de conexiones intradomiciliarias. Estos daños pueden surgir de diversas situaciones, como el incumplimiento de plazos, la entrega de materiales defectuosos o la ejecución de trabajos que no cumplen con los estándares técnicos establecidos.

   Cuando el contratista no cumple con sus responsabilidades, puede generar consecuencias negativas para la parte afectada, que pueden incluir:

   1. **Pérdidas económicas**: Por ejemplo, si las instalaciones no se completan a tiempo, se pueden generar costos adicionales por retrasos en la operación del servicio o por la necesidad de realizar trabajos correctivos.
   2. **Daños materiales**: Si el trabajo realizado causa daños a la propiedad de los beneficiarios o de terceros, es posible que se requiera una compensación económica para reparar esos daños.
   3. **Daño a la reputación**: El incumplimiento puede afectar la reputación de la organización contratante, lo que podría resultar en la pérdida de futuros contratos o proyectos.

7. Una vez analizados los escenarios de cada uno de los contratos derivados que se encuentran en ejecución y los plazos estipulados contractualmente, se presenta el siguiente cronograma de ejecución el cual se llevara a revisión y aprobación por medio del comité operativo conformado para este fin, dentro de las cláusulas contractuales, en ese sentido y en concordancia con la presente solicitud de prorroga se solicita a esta cartera Ministerial la realización de una mesa de comité operativo para plantear la posible modificación del Plan Operativo conforme al plazo solicitado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DESCRIPCIÓN	Plan de ejecución																			
	Mes 0	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Mes 13	Mes 14	Mes 15	Mes 16	Mes 17	Mes 18	Mes 19	Liquidación
	dic-23	ene-24	feb-24	mar-24	abr-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sept-24	oct-24	nov-24	dic-24	ene-25	feb-25	mar-25	abr-25	may-25	jun-25	dic-25
Entrega de Informe de priorización por parte del Minvivienda con atraso																				
Enterritorio evalúa las condiciones para revisión E. Previo																				
Proceso de selección																				
Legalizacion Contratos y aprobación Protocolos de Bioseguridad																				
Ejecución Contratos																				
Caucasia																				
Repelon																				
Turbo																				
Puerto Tejada 1																				
Puerto Tejada 2																				
Villa Rica																				
Pailitas																				
Urumita																				
Santa Barbara de Pinto																				
Sincelejo																				
Buenavista																				
Ataco																				
Planadas																				
Guachucal																				
Cuaspud																				
Santa Cruz de Mompos																				
Chimichagua																				
San Sebastian de Buena Vista																				
Terminacion, Recibo e inicio de Liquidación Contratos derivados																				

Ahora bien, conforme a la información suministrada y en vista de los impactos negativos causados por factores externos no imputables a la entidad lo cual está afectando el buen desarrollo del programa, se solicita al Ministerio de vivienda se evalué la posibilidad de una adición de recursos en reconocimiento de la cuota de gerencia del contrato interadministrativo, teniendo en cuenta que:

- Las demoras en la entrega de la documentación inicial para la apertura de los procesos de selección el Minvivienda ocasionó un atraso de 1,5 meses, seguido a esto ENTerritorio SA en cumplimiento de su rol como gerencia inicio la revisión de los documentos dando como resultado un atraso en la apertura de los procesos de selección un tiempo de dos 2 meses los cuales no deben ser asumidos por la entidad.
- El impacto negativo que se ocasionó al inicio de los proyectos por las demoras en la definición de los documentos de sana posesión en los diferentes municipios, y los reprocesos que están afrontando los contratistas derivados debido a que los beneficiarios no cuentan con la documentación requerida lo cual se debe desarrollar en el marco de los convenios suscritos con las entidades territoriales y garantizar para la ejecución del programa.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

- El atraso generado por la no definición del arte del acrílico que se debe instalar para la entrega y recibo a satisfacción de cada una de las unidades terminadas, se debe hacer énfasis en el reproceso que esto ocasiona a los contratistas de obra.
- Atrasos en el inicio de la actividad No 3 en el municipio de Puerto Tejada por la situación de seguridad de los barrios, se debe tener en cuenta que uno de los recursos más importantes del proyecto es el personal con el que se cuenta para su ejecución, es por esto que es tan preocupante la situación ya que es imposible el ingreso de personal a los barrios, que no estén autorizados por los jefes de las bandas criminales (pandillas), adicional a esto es importante mencionar que durante la ejecución del programa (2 meses) se han realizado 2 redadas por parte de la policía nacional, y semana a semana se presentan enfrentamientos con armas de fuego que obligan a los contratistas a buscar refugio y salir del barrio impidiendo la ejecución durante el día laboral.
- Atrasos causados por demoras en la aprobación de medidores de agua potable para su instalación en el municipio de Turbo, como es de su conocimiento en el municipio de Turbo se encuentran 45 unidades en ejecución de las cuales se encuentran terminadas para entregar 28, pero estas no han podido ser culminadas en un 100% por la no instalación del medidor de agua potable, el cual se le solicitó a la empresa de servicios públicos del municipio el día 8 de octubre de 2024.
- El impacto causado a la logística de los contratistas por el paro nacional de transportadores, lo cual genero atrasos de aproximadamente 2 semanas en entregas de materiales en obra para los proyectos que iniciaron el 29 de julio de 2024.
- Atrasos por el flujo de caja, como es de conocimiento de las partes, la ejecución de 16 proyectos ya se encuentra iniciada a la fecha del presente documento, y conforme al cumplimiento de la condición de pago, para la realización del segundo desembolso.

> *"(...) una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el Plan Operativo (...)"*

Hasta el momento no se ha visto la intensión de Minvivienda por realizar este pago, lo cual está afectando el buen desarrollo de los contratos derivados, es por esto que desde ENTerritorio S.A. se ha hecho reiterativa la solicitud y se han expuesto las consecuencias que podría traer la no realización del pago, como una posible suspensión del contrato interadministrativo.

Por lo anterior, se entiende que las cusas expuestas no son imputables a ENTerritorio SA, y que son situaciones que llevan a generar, la solicitud de prórroga por 6 meses adicionales al plazo inicial.

De acuerdo con la mesa de trabajo efectuada con el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio el 23 de agosto de 2024, en la cual participó por parte de ENTerritorio S.A. la Subgerencia

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Financiera, Gerencia de Convenio, Grupo de Contabilidad y Asesores Tributarios, y por parte del Ministerio la Subdirección Financiera, Subdirección de Programas y Grupo Contable (MinVivienda-Fonvivienda), se realizó la socialización de las características contables y tributarias de los proyectos suscritos bajo la línea de Gerencia de Proyectos, en donde se explicó que los recursos desembolsados por el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio corresponden a pagos anticipados que deben ser facturados por ENTerritorio S.A. por el importe bruto del valor entregado en calidad de pago.

Por lo anterior, para las vigencias anteriores, se realizaron las siguientes facturas:

Convenio	Documento	Fecha	Valor Bruto	IVA	Total
221005	FV-004245	2/02/2022	5.373.231.132,77	1.020.913.915,23	6.394.145.048,00
221005	FV-004393	16/05/2022	2.883.506.343,70	547.866.205,30	3.431.372.549,00
221005	FV-004453	25/06/2022	12.537.539.309,24	2.382.132.469,00	14.919.671.778,24
221005	FV-004708	27/01/2023	1.821.563.445,38	346.097.054,62	2.167.660.500,00
221005	FV-004968	25/08/2023	4.250.314.705,88	807.559.794,12	5.057.874.500,00
222006	FV-005002	20/09/2023	5.383.766.854,00	145.232.087,00	5.528.998.941,00

Respecto a los pagos realizados en la presente vigencia y los que se encuentren por realizar, se emitirán las facturas, en las condiciones indicadas en las propuestas económicas que fueron aprobadas por el Ministerio y que hacen parte integral de los actos contractuales de los convenios 222006 y 223004.

Teniendo en cuenta toda la trazabilidad anterior y siendo conscientes de la necesidad de regularizar el Contrato Interadministrativo 1632 de 2023 (223004), reiteramos lo manifestado en las diferentes reuniones celebradas entre El Gerente de convenio de ENTerritorio S.A. y el Subdirector de Programas por parte de Ministerio de Vivienda, así mismo en oficios enviados dicha entidad, es por esto que nos permitimos manifestar que el interés de ENTerritorio S.A. está encaminado a dar cumplimiento a las obligaciones contractuales del Contrato en asunto y contribuir al cumplimiento de las metas de conexiones Intradomiciliarias contratadas Minvivienda durante el año 2024, tal y como lo hemos demostrado desde el año 2012, año a partir del cual hemos sido el aliados estratégicos de esta cartera ministeria, honrando nuestro rol como EJECUTORES y cumpliendo a satisfacción todos los compromisos y metas que nos ha encargado dicho ministerio.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

No obstante a la amplia experiencia de ENTerritorio S.A. frente a la ejecución del programa, lamentamos que las situaciones antes expuestas no permitan dar cumplimiento a las metas de intervención de viviendas en los plazos actuales del Contrato Interadministrativo 1632 (223004), sin embargo, es interés de ENTerritorio S.A. dar cumplimiento a las obligaciones contractuales y es por ello que se presenta como propuesta una prórroga del Contrato en comento por un término de seis (6) meses, plazo en el cual se proyecta la entrega de las intervenciones de las viviendas y se evalué por parte del Minvivienda.

De manera atenta,



OSCAR JAVIER PEREZ RUIZ
SUBGERENTE DE DESAROLLO DE PROYECTOS

Proyectó: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA
Elaboró: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA
Revisó: EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS - Contratista- Gerente de Convenio, SANDRA JARAMILLO GONZALEZ, - CONTRATISTA
Adjuntos: aneox 1 minivienda.xlsx(1)

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Municipio	Contratista	Número de ODT	Estado	Link de Secop 2	Interventoría	Numero de ODS	Estado	Link de Secop 2
Caucasia	CONSORCIO HABITAT 6	2240087	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5735214	CONSORCIO CONEXIONES	2240137	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6003873
Repelon	Consultoría y construcción especializada S.A.S	2240170	En legalización	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6656385	CIVIL ENVIRONMENT ENGINEER S.A.S	240176	En legalización	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6591066
Turbo	CONSORCIO HABITAT 6	2240086	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5734233	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240129	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6003847
Puerto Tejada 1	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA SAS CONSTRUIRE S.A.S	2240065	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5727546	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240131	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6010804
Puerto Tejada 2	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240070	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5728743			En ejecución	
Villa Rica	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240071	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5728741	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240125	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6034032
Pailitas	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240073	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5727727	CONSORCIO CONEXIONES	2240136	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6003880
Urumita	CONSORCIO HABITAT 6	2240080	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5729214	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240135	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6004224
Santa Barbara de Pinto	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240074	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5728742	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240134	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6009862
Sincelejo	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240075	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5727453	CONSORCIO INGESCOR R 2023	2240121	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6003879
Buenavista	CONSORCIO HABITAT 6	2240081	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5727670	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240132	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6003952
Ataco	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240078	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5727451	CONSORCIO CONEXIONES	2240133	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6003855
Planadas	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240076	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5727675				
Guachucal	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240072	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5734701	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	2240130	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6017411
Cuaspud								
Santa Cruz de Mompos	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240100	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5729215	CONSORCIO INGESCOR R 2023	2240120	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6003876
Chimichagua	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240101	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5729030	GRUPO CONSULTOR KAPITAL	2240114	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6004223
San Sebastian de Buena Vista	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	2240103	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.5729217	CONSORCIO CONEXIONES	2240143	En ejecución	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6330509

Bogotá, D.C., 5 de diciembre de 2024.

Ingenieros:
ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUÍZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@enterritorio.gov.co
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.
Calle 26 # 13-19
Teléfono: (57) (1) 5940407
Ciudad

ASUNTO: Respuesta a la solicitud de prórroga Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 - radicado ENTerritorio S.A. No. 202430010010221 fecha 28/10/2024 – Respuesta comunicado No. 202461010268432.
Radicado de ingreso MVCT 2024ER0171556.

Respetados ingenieros,

En atención al oficio del asunto recibido por correo electrónico el 28 de octubre de 2024, mediante el cual ENTerritorio S.A. da respuesta al comunicado No. 2024EE0077923, referente a la solicitud de prórroga del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023, por parte de la supervisión ejercida a través de la Subdirección de Programas, efectuamos algunas consideraciones y observaciones que deben tenerse en cuenta por pate de ENTerritorio S.A en los siguientes términos:

1. Balance actual de entrega y recibo a satisfacción de las conexiones intradomiciliarias de cada municipio con corte mínimo al 11 de octubre de 2024.

La supervisión designada por el Ministerio ha exigido a ENTerritorio S.A. el cumplimiento del cronograma establecido en el Plan Operativo, tal como consta en los comunicados No. 2024EE0062174 del 21 de agosto de 2024, No. 2024EE0064510 del 29 de agosto de 2024, No. 2024EE0068384 del 12 de septiembre de 2024, No. 2024EE0069271 del 16 de septiembre de 2024, No. 2024EE0077923 del 16 de septiembre de 2024 y No. 2024EE0074062 del 2 de octubre de 2024. (Ver Anexo No.1)

En línea con lo anterior, el Plan Operativo aprobado por las partes el 26 de julio de 2024, contempla la entrega por la Gerencia Integral de 327 en agosto y 920 en

septiembre del 2024, para un total de 1.247 intervenciones, discriminadas de la siguiente manera:

Cronograma de entregas Plan Operativo (26/07/2024) Contrato 1632 de 2023

Objeto del proceso de contratación Agosto/2024 - Septiembre/2024		
Proyecto	**Agosto**	**Septiembre**
Proyecto No.1 PCI - CAUCASIA	20	60
Proyecto No. 2 PCI- TURBO	20	60
Proyecto No.3 PCI - REPELÓN	--	60
Proyecto No.4 PCI - PUERTO TEJADA	30	80
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA	20	50
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS	20	50
Proyecto No.7 PCI - URUMITA	20	60
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIÁN DE BUENA VISTA	20	60
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	20	50
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD	20	20
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL	17	20
Proyecto No. 12 PCI - PUERTO LEGUÍZAMO		
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO	20	60
Proyecto No. 14 PCI - ATACO	20	60
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS	20	60
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	20	60
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO		
Proyecto No. 18 PCI - CHIMICHAGUA	20	60
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA	20	50
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO		
SUBTOTAL	**327**	**920**
TOTAL	**1247**	

De acuerdo con lo anterior y a menos de dos meses de la finalización del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023, el balance presentado por ENTerritorio S.A. en el oficio No. 202430010010221 no reporta la entrega de viviendas a satisfacción, ni el cumplimiento de los plazos establecidos en el plan operativo, lo cual genera impactos negativos no solo en el cumplimiento de los objetivos contractuales, sino también en los beneficiarios del programa. Por lo que se hace necesario realizar un seguimiento más detallado y aplicar acciones correctivas para garantizar el cumplimiento de lo acordado y la consecución de los resultados esperados dentro del plazo estipulado.

Con respecto a la afirmación de ENTerritorio S.A. en la que manifiesta, *"a la fecha no ha sido posible recibir ninguna a satisfacción, toda vez que falta la aprobación por parte del Minvivienda (sic) de los acrílicos lo cual es un requisito indispensable del programa para poder recibir a satisfacción las unidades sanitarias",* esta supervisión

enfatiza que este no constituye un argumento válido para justificar el retraso ni el incumplimiento del cronograma, toda vez que de acuerdo con el Plan de Gestión Social (PGS) el vinilo no es un prerrequisito para la entrega a satisfacción de las viviendas. (Ver Anexo No.2)

El 16 de octubre de 2024, la gerencia del convenio elevó consulta al Ministerio sobre el tema, en la cual se indicó que se debía continuar con la capacitación de los beneficiarios y se puntualizó que, en cuanto se aprobaran los acrílicos, se realizaría una jornada de instalación en las viviendas ya recibidas. Esta información fue reiterada el pasado viernes 1 de noviembre de 2024 a través del oficio 2024EE0081328, al cual se asignó el radicado 2024610278192 por parte de ENTerritorio S.A. (Ver Anexo No.3)

Ahora bien, ENTerritorio S.A. solo reporta en el oficio No. 20243001001022158 cincuenta y ocho (58) viviendas terminadas, las cuales, de haberse entregado a satisfacción, representarían apenas el 5% de las viviendas programadas en el Plan Operativo. Por lo tanto, se reitera que la aprobación y validación de los acrílicos no constituyen el problema estructural en el retraso de la Gerencia Integral.

2. Estado específico en cada uno de los contratos derivados (Incluir enlaces del SECOP II).

Se comunica que, una vez revisados los enlaces del cuadro de Excel del anexo No.1, estos no muestran la información de los contratos derivados, como se esperan recibir, esto en razón a que solo se muestra la página principal del Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOP II); por lo anterior, se solicita que adicional al enlace suministrado, también se tenga un repositorio mediante el cual puedan consultarse los documentos contractuales de cada proyecto, esto en el marco del referido Contrato Interadministrativo.

3. Con respecto a las situaciones expuestas por la Gerencia Integral que presuntamente han generado atrasos en los proyectos, se comunica lo siguiente frente a cada una de ellas:

I. *"(…) Previo a la apertura de los procesos de selección, Minvivienda (sic) en cumplimiento de sus funciones debió entregar la información relacionada de todos y cada uno de los proyectos a ejecutar el día 15 de diciembre de 2023 y solo después de 46 días es decir el 31 de enero de 2024 se allegó por parte de esta cartera ministerial la información correspondiente (…)".*

Respuesta: El 18 de diciembre de 2023, el Ministerio remitió a ENTerritorio S.A. el informe de los proyectos priorizados mediante oficio No. 2023EE0112820 (Radicado de ENTerritorio S.A. No. 202361010003062), correspondiente a 21 municipios: Puerto Nariño (Amazonas), Caucasia (Antioquia), Turbo (Antioquia), Repelón (Atlántico), Mompós (Bolívar), Puerto Tejada (Cauca), Villa Rica (Cauca), Pailitas

(Cesar), Chimichagua (Cesar), Bagadó (Chocó), Urumita (La Guajira), San Sebastián de Buenavista (Magdalena), Santa Bárbara de Pinto (Magdalena), Cuaspud (Nariño), Guachucal (Nariño), Puerto Leguízamo (Putumayo), Sincelejo (Sucre), Buenavista (Sucre), Ataco (Tolima), Planadas (Tolima) y San Juan del Cesar (La Guajira).

De otra parte, el 16 de enero de 2024, mediante comunicado No. 2024EE0000762 (Radicado de ENTerritorio S.A. No. 202461010008132), el Ministerio remitió a la Gerencia Integral un segundo informe de priorización de los municipios de Chimichagua (Cesar), reformulación de Puerto Tejada (Cauca), Sincelejo (Sucre) y Buenavista (Sucre) y el 31 de enero de 2024 se realizó un alcance en el proyecto de Chimichagua.

Adicionalmente, ENTerritorio S.A. en el informe bimestral No. 5, dentro del numeral 2.1.2 denominado *RESPECTO A LOS DOCUMENTOS PARA LA CONVOCATORIA DE LOS CONTRATOS DERIVADOS*, reconoce que el Ministerio remitió la información de los proyectos el 18 de diciembre de 2023 y el 16 de enero del año en curso, así:

> *"(…) Mediante correo electrónico del 18 de diciembre de 2023, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, remitió a ENTerritorio S.A. el informe de municipios priorizados del contrato 1632 de 2023 (223004) Mediante radicado ENTerritorio S.A. No. 202361010003062.*
>
> *Mediante correo electrónico del 16 de enero de 2024, el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio, remitió a ENTerritorio S.A., el primer alcance al informe de municipios priorizados del contrato 1632 (223004) Mediante comunicación No 202361010008132 (…)"*

Por lo anterior, la afirmación realizada por ENTerritorio S.A., en la que manifiesta haber recibido del Ministerio la información de los proyectos priorizados sólo hasta el 31 de enero de 2024, no corresponde a la realidad y no justifica el retraso de la Gerencia Integral en el inicio de los procesos contractuales, debido a que contaba con la información desde el 18 de diciembre de 2023.(ver Anexo No.4)

II. *"(…) Ahora bien, ENTerritorio S.A. en cumplimiento de sus funciones realizó la apertura de los proceso de selección durante los meses de Febrero y Marzo de 2024. A pesar de las diferentes medidas tomadas por ENTerritorio S.A., durante este proceso se presentaron dificultades que desafortunadamente impidieron lograr la adjudicación de los Contratos de obra e interventoría de los proyectos en los plazos establecidos. (…)"*

Respuesta: La cláusula TERCERA del Contrato Interadministrativo, en su literal B establece de manera taxativa las obligaciones específicas del ejecutor, entre las cuales destacamos para el caso en concreto las siguientes:

"(…) ***TERCERA. OBLIGACIONES A CARGO DEL EJECUTOR.*** *En desarrollo del objeto del presente contrato,* ***EL EJECUTOR*** *se compromete con las siguientes obligaciones:*
(…)
B. OBLIGACIONES ESPECIFICAS
1. Efectuar por su cuenta y riesgo las actividades jurídicas, técnicas, administrativas y financieras requeridas para la ejecución de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados por el Ministerio.
(…)
3. Efectuar bajo su cuenta y riesgo la contratación derivada (obra e interventoría) que se requiera para la ejecución de los proyectos definidos por el Ministerio con cargo a los recursos aportados al presente Contrato Interadministrativo. (…)"

Tal como se estableció en el objeto del precitado contrato, **El EJECUTOR** se compromete por su cuenta y riesgo a desarrollar el Programa de Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico en los municipios priorizados por **EL MINISTERIO**, a través de una Gerencia Integral de Proyectos es decir, que ENTerritorio S.A. de acuerdo con sus obligaciones, desarrolla la gerencia *"bajo un compromiso de resultado"*, asumiendo la responsabilidad en su calidad de agente principal en la ejecución de los mismos y para tal efecto, desarrolla por su cuenta y riesgo todas las actividades inherentes y necesarias para la consecución de los fines del proyecto, esto determina que las obligaciones a su cargo corresponden a obligaciones de resultado y no meramente de gestión.

Es importante precisar que, ENTerritorio S.A. como gerencia y de acuerdo con la experiencia adquirida en el histórico del programa y de los trámites al interior de la entidad, debe conocer y planear los tiempos que contempla para las actividades precontractuales y no justificar los retrasos por causas que no son razonables, pues es obligación de la Entidad; que debido a su naturaleza jurídica y régimen contractual pueden ser expeditos.

Aunado a lo anterior, ENTerritorio S.A. dispone de herramientas dentro de su Manual de Contratación que permiten agilizar los procesos contractuales cuando un proceso de selección ha sido declarado fallido. Por lo tanto, no se justifica que los primeros procesos de obra, iniciados en los meses de febrero y marzo de 2024, hayan culminado con la adjudicación de las interventorías solo hasta los meses de julio, agosto y septiembre de 2024. Es evidente que, la demora en los procesos contractuales y el inicio tardío de los proyectos constituyen sin lugar a duda, el motivo principal en el incumplimiento del cronograma del Plan Operativo.

Con lo esbozado desde la supervisión y lo manifestado por la gerencia integral, se concluye que no se tiene un sustento probado que permita al Ministerio tomar en consideración lo expuesto; es decir se manifiestan dificultades, pero no se

profundizan en justificaciones razonables y con el debido soporte, lo cual limita la toma de decisiones, frente a los sustentos que permitan una posible novedad contractual.

III. *"(…) Durante la ejecución de los proyectos se han generado atrasos en la ejecución del programa debido a diferentes factores entre los que se encuentran:*

- *Demoras en la expedición de los documentos de sana posesión en la totalidad de los contrato (sic) en ejecución, esto debido a que las entidades territoriales tiene (sic) pleno conocimiento de sus funciones dentro de los contratos interadministrativos, situación que se ha advertido mediante los siguientes comunicados 202433010023001 del 06 de septiembre de 2024, 202433010023101 del 06 de septiembre de 2024, y en mediante los comités de seguimiento a los contratos realizados con Minvivienda (sic).(…)"*

Respuesta: Como bien lo afirma la Gerencia Integral, este tema ha sido tratado en las reuniones de seguimiento y por parte de la Subdirección de Programas se solicitó a ENTerritorio S.A., remitir el listado de los municipios en los cuales se requería el acompañamiento por parte del Ministerio con el fin de realizar las gestiones pertinentes en el marco de los convenios interadministrativos de cooperación suscritos con los Entes Territoriales; esta información fue solicitada a ENTerritorio a través del oficio No. 2024EE0074347 fechado el 3 de octubre del año en curso. (Ver Anexo No.5)

Ahora bien, además de lo descrito es importante señalar que inmediatamente los supervisores designados por ENTerritorio S.A. por proyecto, informaron la situación en los comités semanales virtuales y/o en las visitas en campo de cada proyecto, el equipo de esta supervisión tomó las medidas necesarias y realizó la gestión correspondiente en el marco de los convenios interadministrativos de cooperación, los cuales eran efectivos para lograr que los entes territoriales atendieran lo solicitado, por lo cual, lo manifestado por ENTerritorio S.A., no puede ser argumento considerando que estas situaciones fueron superadas.

- *"(…) Atrasos generados en la logística de los contratistas por el paro nacional de transportadores, que tuvo lugar desde 30 de agosto al 06 de septiembre de 2024, lo cual fue informado por medio del oficio con radicado 202433010023011 del 06 de septiembre de 2024. (…)"*

Respuesta: De acuerdo con el reporte de ENTerritorio S.A. en el informe semanal No. 6, correspondiente al período comprendido entre el 2 y el 6 de septiembre —fecha en la que tuvo lugar el paro camionero—, no se habían aprobado los diagnósticos para ninguno de los proyectos de conexiones intradomiciliarias, lo cual indica que no se estaban ejecutado los proyectos respecto a la actividad 3 (obra). Por otro lado, con corte al informe semanal No. 14, que cubre las actividades realizadas entre el 14

y el 20 de octubre del presente año, a continuación, se relacionan las fechas en las cuales se aprobó la actividad No. 1 (Ver Anexos No. 6 y 7), que consiste en que previo al inicio de las obras en las viviendas, se debe contar con la aprobación de los diagnósticos, el *chequeo y validación de diseño de los prototipos de obras* según la Norma Sismo Resistente NSR-10.

Diagnósticos aprobados con corte al 8 de septiembre y fechas de aprobación actividad No.1

Municipio	Diagnósticos aprobados con corte al 8 de septiembre de septiembre (Fuente: informe semanal No.6)	Fecha de aprobación Actividad No.1 Fuente: informe semanal No.14
Ataco	0	-
Buenavista	0	5/09/2023
Caucasia	0	17/09/2024
Chimichagua	0	11/10/2024
Cuaspud	0	-
Guachucal	0	-
Mompós	0	12/09/2024
Mompós	0	12/09/2024
Pailitas	0	17/09/2024
Planadas	0	-
Puerto Tejada 1	0	27/09/2024
Puerto Tejada 2	0	2/10/2024
San Sebastián de Buenavista	0	-
Santa Bárbara de Pinto	0	-
Sincelejo	0	-
Turbo	0	5/09/2024
Urumita	0	11/09/2023
Villa Rica	0	27/09/2024

Como se observa en el cuadro anterior, durante el paro camionero solo se había aprobado (5 de septiembre de 2024) la actividad No. 1 en los municipios de Turbo y Buenavista. No se habían aprobado los demás diagnósticos, lo que evidentemente no guarda coherencia y dificulta entender cómo este evento pudo haber retrasado la logística de los contratistas. Esto, considerando aún más que el inventario de materiales se basa en las cantidades de obra derivadas de los diagnósticos validados por la interventoría, así como en los diseños aprobados de los prototipos de obra.

- *"(..) Impactos negativos en la ejecución de los proyectos por problemas de seguridad en el municipio de Puerto Tejada. (…)"*

Respuesta: Por parte del Ministerio, se han gestionado acciones y mesas de trabajo los días 24 de octubre y el 7 de noviembre con la administración municipal en el

marco del convenio interadministrativo de cooperación No. 1284 de 2023, con la alcaldía de Puerto Tejada se ha iniciado acercamientos con las pandillas de los barrios Alto de París y Betania, a quienes se les ha presentado una oferta institucional con el objetivo de incluirlas en programas de socialización y reintegración social. A través de estas iniciativas, se busca fomentar el respeto a la ley y la convivencia pacífica, con la esperanza de mejorar la situación de orden público en la zona.

- *"(…) Demoras en la aprobación del medidor de agua potable en el municipio de Turbo por parte de la empresa de servicios públicos, debido a esto 45 unidades que están en ejecución, 28 se encuentran a un 95%, por la no instalación del medidor, esta situación se ha venido advirtiendo en los informes semanales a Minvivienda (sic). (…)"*

Respuesta: Es imperante mencionar, que el prestador AGUAS REGIONALES – GRUPO EPM – certificó mediante comunicado No. 20230930001636 (numeración del prestador) del 18 de septiembre de 2024 (Ver Anexo No. 8), lo siguiente:

> *"(…) Conexiones Domiciliarias:*
>
> *• Las viviendas de los usuarios vinculados a la empresa en el Barrio Obrero cuentan con conexiones domiciliarias del 100% tanto para acueducto como para alcantarillado, los cuales incluyen acometidas, sistemas de micro medición y cajas registro de alcantarillado.*
>
> *• Las viviendas de los usuarios vinculados a la empresa en los Barrios Brisas del Mar y El Bosque cuentan con conexiones domiciliarias para el servicio de acueducto y alcantarillado de acuerdo con las coberturas nominales mencionadas anteriormente, los cuales incluyen acometidas, sistemas de micro medición y cajas registro de alcantarillado (…)"* Subrayado fuera de línea.

ENTerritorio S.A. en la realización de los respectivos diagnósticos evidenció que ninguna vivienda contaba con micromedición; consideró procedente remitir al prestador AGUAS REGIONALES – GRUPO EPM – las especificaciones y propuestas de micromedidores, las cuales, en su momento no fueron aprobadas por el prestador; finalmente el mismo prestador remitió cotización de micromedidor con costos que superan los establecidos para el desarrollo del proyecto.

Por parte del equipo de esta supervisión se acompañaron todas las gestiones necesarias buscando lo mejor para los beneficiarios del proyecto de conexiones intradomiciliarias en el municipio de Turbo; sin embargo, en la mesa virtual realizada con las partes el pasado 18 de noviembre de 2024, se estableció que es el prestador quien debe dejar plasmada una solución ya que fue quien certificó una situación que en el momento de la verificación era contraria a la realidad; adicionalmente en este misma mesa, el prestador manifestó que en ese mismo día había enviado respuesta positiva a las últimas especificaciones presentadas. Por lo anterior le corresponde al

prestador AGUAS REGIONALES – GRUPO EPM, determinar el proceder respecto a lo certificado y lo planteado.

- *"(…) Nulidad en la entrega y recibo a satisfacción de las unidades terminadas, como bien se sabe que uno de los requisitos para la entrega y recibo a satisfacción de las unidades sanitarias es instalar un "ACRILICO que indique la descripción del uso adecuado de las unidades sanitarias y realizar una capacitación en la vivienda, actividad que se ha visto interrumpida debido a la falta de decisión del Minvivienda (sic) en el arte del mismo, por consiguiente esto genera atrasos y reprocesos en la ejecución, ya que para realizar la entrega el contratista debe volver a cada unidad sanitaria e instalar el acrílico, realizar ajustes que surjan por el mal uso de la unidad sanitaria y entregar a satisfacción. Es importante mencionar que los proyectos llevan en ejecución más de un mes y hasta el momento no se cuenta con el arte de la valla a instalar en cada municipio, esto se ha informado a la cartera ministerial por medio de correo electrónico y oficio con radicado número 202433010029551 del 22 de octubre de 2024.(….)"*

Respuesta: Como se manifestó en párrafos anteriores, por parte de esta supervisión se enfatiza que los acrílicos no constituyen un argumento válido para justificar el retraso ni el incumplimiento del cronograma establecido, toda vez que de acuerdo con el Plan de Gestión Social (PGS) el vinilo no es un prerrequisito para la entrega a satisfacción de las viviendas.

Igualmente, el 16 de octubre 2024, la gerencia del convenio elevó consulta al Ministerio sobre el tema, en la cual se le indicó que se debía continuar con la capacitación de los beneficiarios y se puntualizó que, en cuanto se aprobaran los acrílicos, se realizaría una jornada de instalación en las viviendas ya recibidas. Esta información fue reiterada el 1 de noviembre a través del oficio 2024EE0081328, al cual se asignó el radicado 2024610278192 por parte de ENTerritorio S.A.

- *"(…) Solicitud realizada por el contratista de los PCI de los municipios de Turbo y Caucasia sobre el cambio de LAVADERO PREFABRICADO CON POCETA EN GRANITO PULIDO por LAVADERO PREFABRICADO EN CONCRETO ENCHAPADO EN CERAMICA, lo cual se remitió a Ministerio para su validación. (…)"*

Respuesta: Es importante señalar que ENTerritorio S.A. en esta manifestación da a entender que desconoce su rol como gerencia integral, toda vez que pretende trasladar al Ministerio responsabilidades propias de su función, como ocurre en este caso. Se aclara que, en el caso del proyecto de Caucasia, no se ha presentado ninguna solicitud; mientras que, para el proyecto de Turbo, la solicitud fue presentada apenas el 24 de octubre de 2024.

De acuerdo con lo manifestado por esta supervisión a través del oficio No. 2024EE0083176 del 1 de noviembre de 2024 (Ver Anexo No. 9), a esta cartera

Ministerial no le es dado avalar la solicitud de aprobación de cambio de especificación técnica ítem 2.11: "Suministro e instalación de lavadero" en el municipio de Turbo, toda vez que de conformidad con el clausulado pactado en el marco del Contrato Interadministrativo suscrito, es la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A. quien cuenta con la obligación y responsabilidad de adelantar los procesos de contratación derivada, la respectiva supervisión, así como la encargada de validar y aprobar las especificaciones técnicas en términos de calidad, funcionalidad y cumplimiento de requisitos técnicos.

- *"(…) En el municipio de Caucasia, no se ha podido iniciar con la actividad No 3, debido al paro minero y armado, decretado en varios departamentos del país, bloqueos que afectan varias vías de los departamentos de Boyacá, Córdoba (…)"*

Respuesta: El informe semanal No. 9, correspondiente a las actividades realizadas con corte al 29 de septiembre de 2024, reporta que, para esa fecha, se habían aprobado 40 diagnósticos y que la validación de los diseños fue aprobada por la interventoría del proyecto de Caucasia el 17 de septiembre del presente año.

Teniendo en cuenta que el paro minero en Caucasia ocurrió entre el 21 y el 26 de octubre de 2024, no se comprende por qué no se pudo iniciar el proyecto de conexiones en este municipio, ya que desde el 29 de septiembre era posible comenzar la ejecución de las obras. Por lo tanto, el paro minero no constituye un argumento válido para justificar que no se haya podido iniciar la actividad No. 3. (Ver Anexo No.10)

Además, es imperativo recordar a la gerencia integral que este tipo de argumentos deben sustentarse con evidencias, tales como comunicados del ente territorial, noticias regionales u otros medios que no solo demuestren la situación expuesta, sino que también acrediten el período correspondiente.

- *"(…) La falta del desembolso No 2 de los recursos del contrato interadministrativo, la cual estaba condicionada al inicio de 7 proyectos, condición que se cumplió desde el pasado 29 de julio de 2024, pero a la fecha no se ha recibido. Cabe resaltar que el impacto negativo que se está generando al desarrollo del proyecto es considerable, toda vez que no se cuenta con el flujo de caja adecuado para la ejecución de los proyectos.(…)"*

Respuesta: No es admisible lo expuesto, toda vez que como es de su conocimiento, respecto al desembolso se han generado las siguientes situaciones:

- Las actas de inicio de los contratos derivados, esta cartera Ministerial ha enfatizado a través de los comunicados No. 2024EE0062174, (202461010214062 numeración ENTerritorio S.A.), No.2024EE0068384 (202461010231972 numeración ENTerritorio S.A.) y No.2024EE0069271

(202461010235332 numeración ENTerritorio S.A.) que las mismas exceden el plazo actual del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023, por lo cual fueron devueltas por la supervisión del contrato.
- Las radicaciones de factura realizadas por ENTerritorio S.A. no han cumplido con los requisitos necesarios para el trámite de pago.
- Se han llevado a cabo varias mesas de trabajo[1] en las que ambas partes llegaron a un acuerdo respecto a la presentación de la factura por parte de ENTerritorio S.A. Sin embargo, la presentación de la factura no ha cumplido con los requisitos y lo acordado, por lo que se han tenido que rechazar por parte de esta cartera
- Hasta el pasado viernes 15 de noviembre de 2024, ENTerritorio S.A allegó el sustento jurídico y contable justificando la factura presentada mediante radicado No. 202410010006921, el cual se encuentra en revisión por parte del área financiera del MVCT.

Una vez el ENTerritorio S.A. radique la factura adecuadamente y el área financiera del MVCT nos indique su conformidad con la misma la supervisión procederá a realizar el pago correspondiente

- *"(…) Cabe destacar que si bien es cierto ya se superaron las cusas (sic) de los atrasos que se generaron en la etapa previa al inicio de los proyectos; conforme a los reprocesos que generan la no definición del acrílico para la entrega de las unidades sanitarias es algo que aún no se ha superado y demás inconvenientes enumerados anteriormente (…)".*

Respuesta: Por parte de esta supervisión se reitera por tercera vez en el presente comunicado, que los acrílicos no constituyen un argumento válido para justificar el retraso ni el incumplimiento del cronograma, toda vez que de acuerdo con el Plan de Gestión Social (PGS), el vinilo no es un prerrequisito para la entrega a satisfacción de las viviendas.

4. Se debe entender que la solicitud de prórroga por el término de 6 meses contados a partir de la terminación del contrato interadministrativo surge de la evaluación de los rendimientos y los cronogramas aprobados, para la ejecución de los contratos derivados.

Respuesta: Es pertinente señalar que los cronogramas aprobados por el MVCT y ENTerritorio S.A., se encuentran en el Plan Operativo del 26 de julio de 2024 y con corte al mes de septiembre del mismo año, la Gerencia Integral presenta un retraso en su ejecución de 1.247 intervenciones.

Con respecto a los cronogramas de las actas de inicio de los contratos derivados, esta cartera Ministerial ha enfatizado a través de los comunicados No. 2024EE0062174,

[1] *Entre otras reuniones se mencionan las más importantes están las llevadas a cabo el 24 de julio 2024, 23 de agosto 2024, 28 de octubre de 2024 y 29 de octubre 2024.*

(202461010214062 numeración ENTerritorio S.A.), No.2024EE0068384 (202461010231972 numeración ENTerritorio S.A.) y No.2024EE0069271 (202461010235332 numeración ENTerritorio S.A.) que exceden plazo actual del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023. (ver Anexo No.1)

En atención a que ENTerritorio S.A. no presentó de manera específica el plan de acción solicitado en el oficio No. 2024EE0077923 para cada uno de los municipios, se reitera la presentación de información detallada que contenga por proyecto:

- Argumentos claros y fundamentados.
- Soportes documentales.
- Metas mensuales con cronograma de inicio, avance mensual y finalización.

Lo anterior, con el fin de que desde el Ministerio se pueda analizar y evaluar adecuadamente la solicitud de novedad contractual.

5. Herramientas de seguimiento, monitoreo, planificación y control del proyecto
6. Herramientas y acciones jurídicas precontractuales, contractuales y postcontractuales

Respuesta: Las herramientas mencionadas (SGP, MEI, reuniones de seguimiento, visitas de inspección de campo, plan de comunicación, software de gestión financiera, evaluación de riesgos y auditorías internas y externas, precontractuales, contractuales) son parte normal y lógica de las actividades que como Gerencia deberían ser intrínsecas y de competencia en el marco de las obligaciones asumidas y del alcance al objeto por parte del ejecutor como gerencia jurídica, financiera, administrativa y técnica de manera integral para la ejecución de los proyectos desde el inicio del contrato y no como una propuesta en caso de aprobarse la prórroga y modificación contractual.

Es fundamental que se presente una base sólida y medible para cada proyecto, que garantice el cumplimiento de las metas establecidas. Se requieren indicadores claros y objetivos que respalden la capacidad de cumplir con los compromisos asumidos.

7. Cronograma de la prórroga, solicitud de modificación del Plan Operativo y de adición de recursos.

Respuesta: Se reitera la necesidad de presentar información detallada que incluya argumentos claros y fundamentados para cada proyecto, con el fin que pueda ser analizada y evaluada adecuadamente por esta cartera ministerial.

Dicho informe debe incorporar un cronograma real, desglosado por actividades, que contemple los tiempos específicos para la validación de diseños, diagnósticos y ejecución de obra, lo que permitirá un seguimiento efectivo del progreso.

Con respecto a la solicitud de adición de recursos, esta cartera ministerial reitera que no es posible adicionar recursos al Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023, dado que, no se cuenta con el presupuesto para tal fin y los retrasos en la ejecución se deben principalmente a las demoras en los procesos contractuales realizados por ENTerritorio S.A.

A continuación, se detallan los puntos relevantes y en resumen que soportan la afirmación anterior:

1. **Entrega de información**: El Ministerio envió a ENTerritorio S.A. la información de los municipios priorizados en las siguientes fechas: 18 de diciembre de 2023 (21 municipios), 16 de enero de 2024 (4 municipios) y el 31 de enero de 2024, un alcance adicional al proyecto de Chimichagua. Por lo tanto, resulta incorrecta la afirmación de la Gerencia Integral según la cual la información de los municipios habría sido entregada por esta cartera un mes y medio después.

2. **Retrasos en el cronograma**: Los retrasos en la Gerencia Integral del cronograma del Plan Operativo no se deben a los documentos de sana posesión. En las reuniones de seguimiento realizadas entre ambas entidades, la Subdirección de Programas solicitó a ENTerritorio S.A. que remitiera el listado de los municipios en los cuales se requería acompañamiento, lo que no fue atendido oportunamente. Por otro lado, el inicio de los primeros siete (7) proyectos, el 29 de julio de 2024, se produjo cinco (5) meses después del inicio de los procesos contractuales, lo que representa un lapso excesivamente largo.

3. **Acrílicos**: La ejecución de esta actividad no es un prerrequisito para la entrega a satisfacción de las viviendas, por lo cual no constituyen un argumento válido para justificar el retraso ni el incumplimiento del cronograma.

4. **Situación de orden público en el municipio de Puerto Tejada**: En relación con la situación de orden público en el municipio de Puerto Tejada, se han realizado mesas de trabajo con la alcaldía los días 24 de octubre y 7 de noviembre del presente año, con el fin de abordar la problemática. La Alcaldía de Puerto Tejada ha iniciado acercamientos con las pandillas de los barrios Alto de París y Betania, con el objetivo de incluirlas en programas de socialización y reintegración social. Aunado a lo anterior los contratistas de ambos barrios se encuentran en ejecución de los respectivos proyectos de conexiones.

5. **Medidores en Turbo**: Corresponde al prestador AGUAS REGIONALES – GRUPO EPM, determinar el proceder respecto a lo certificado y lo planteado

con lo correspondiente a la micromedición; por lo que ENTerritorio S.A. debe continuar con las actividades establecidas en el cronograma y no puede constituir este argumento como causal de retraso.

6. **Paro camionero:** Este evento no es determinante en el retraso del proyecto, pues solo se encontraban en ejecución 7 de los 16 proyectos y durante el periodo del paro camionero solo se había aprobado la actividad No. 1 en los municipios de Turbo y Buenavista.

7. **Flujo de caja**: ENTerritorio S.A. no ha presentado la factura en los términos acordados y socializados en la reunión del 29 de octubre de 2024, conforme a los lineamientos emitidos por SIIF Nación.

8. **Cuota de Gerencia:** Se puntualiza que dadas las condiciones actuales tanto del proyecto como de la situación financiera del programa, no es procedente realizar ningún análisis respecto sobre un reconocimiento de cuota de gerencia por parte del este Ministerio.

- Sobre la información solicitada por esta cartera Ministerial en el oficio No. 2024EE0077923, la cual se reitera a ENTerritorio S.A. que se debe presentar de manera individual para cada uno de los municipios que contempla el contrato interadministrativo:

    1. Las acciones que se implementarán para dar cumplimiento con la intervención en cada vivienda, conforme a la viabilización impartida por este Ministerio.
    2. Cronograma con los tiempos de inicio, avance mensual y finalización de las intervenciones en cada vivienda, incluida la actividades de entrega a satisfacción a los beneficiarios.
    3. Plan de choque para garantizar el monitoreo y seguimiento de las actividades a realizar e implementar en caso de una contingencia por factores previsibles y que con la ejecución de ENTerritorio S.A en proyectos similares, ya tiene la experticia para asumir el tratamiento y mitigación de estos.

- En los proyectos de conexiones intradomiciliarias en los municipios de Puerto Nariño (Amazonas), Bagadó (Chocó) y Puerto Leguízamo (Putumayo), se solicita su inclusión en el cronograma de prórroga, dado que en el oficio No. 202430010010221 del 28 de octubre del 2024, no se presenta información referente a dichos proyectos.
- Dar respuesta al oficio No. 2024EE0075290 (ver Anexo No.12), fechado el 7 de octubre de 2024 (202461010261402), mediante el cual la Subdirección de Programas solicitó a ENTerritorio S.A. las aclaraciones necesarias sobre la información presentada en los presupuestos correspondientes a los municipios indicados en el párrafo anterior.

La respuesta a cada uno de los puntos debe allegarse a este Ministerio en **un término no mayor de tres (3) días hábiles** contados a partir del recibo del presente comunicado.

Se adjuntan los siguientes documentos:

Anexo No. 1: Plan Operativo y comunicados de solicitud de cumplimiento
Anexo No. 2: Plan de Gestión Social programa de Conexiones Intradomiciliarias
Anexo No. 3: Oficio No. 2024EE0081328
Anexo No. 4: Oficios y correos de entrega de informes priorizados a ENTerritorio S.A.
Anexo No. 5: Oficio No.2024EE0074347
Anexo No. 6: Informe Semanal No. 6
Anexo No. 7: Informe Semanal No. 14
Anexo No. 8: Oficio No. 20230930001636
Anexo No. 9: Oficio No. 2024EE0083176
Anexo No.10: Informe semanal No. 9
Anexo No.11: Oficio No. 2024EE0084825
Anexo No.12: Oficio No. 2024EE0075290

Quedamos atentos al recibo de la respuesta requerida en la oportunidad indicada.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Subdirección de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Copia: Lina María Barrera Rueda – Presidente ENTerritorio S.A.
libarrera@enterritorio.gov.co

Mónica Garzón Rodríguez – Directora de Infraestructura y Desarrollo Empresarial
mgarzonr@minvivienda.gov.co

Elaboró:
Francisco Atilano Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas.

enterritorio	PLAN OPERATIVO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004) Componente (A) Operativo	CÓDIGO:	F-GG-57
		VERSIÓN:	02
		VIGENCIA:	2023-07-24
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

PLAN OPERATIVO INICIAL	
NOVEDAD	X
TIPO DE NOVEDAD	Actualización priorización proyectos

NOMBRE CORTO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO

FECHA DE LA NOVEDAD		
2024	7	26

NOMBRE DEL PROYECTO	NOMBRE Y ROL DE LAS ENTIDADES QUE PARTICIPARÁN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO (EN LAS DIFERENTES ETAPAS O FASES) EN EL CONVENIO	OBJETIVOS DEL PROYECTO		FINANCIAMIENTO DE LOS PROYECTOS		RUBROS PRESUPUESTALES DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS DEL PROYECTO	METAS Y PRODUCTOS (ENTREGABLES) DEL PROYECTO	REQUISITOS DE LOS INTERESADOS (Para el cumplimiento de los Objetivos del Proyecto)	MACRO ACTIVIDADES DEL PROYECTO
		GENERAL	ESPECÍFICOS	RECURSOS DEL PROYECTO EN $	OTROS RECURSOS EN $				
Proyecto No.1 **PCI - CAUCASIA**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Caucasia** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 2,537,735,628.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 414 conexiones	
Proyecto No. 2 **PCI- TURBO**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Turbo** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 4,315,461,083.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 418 conexiones	
Proyecto No.3 **PCI - REPELÓN**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Repelón** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 7,513,220,707.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 755 conexiones	
Proyecto No.4 **PCI - PUERTO TEJADA**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Puerto Tejada** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 5,804,480,331.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 872 conexiones	
Proyecto No. 5 **PCI - VILLA RICA**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Villa Rica** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 2,032,127,468.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 288 conexiones	

Proyecto No. 6 **PCI - PAILITAS**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Pailitas** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 2,675,133,532.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 353 conexiones
Proyecto No.7 **PCI - URUMITA**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Urumita** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 2,532,499,669.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 372 conexiones
Proyecto No. 8 **PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio San Sebastian de Buena Vista** (Cooperador) **Empresas Prestadoras de Servicios Públicos** (Cooperadores) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 2,860,307,236.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 467 conexiones
Proyecto No. 9 **PCI - SANTA BARBARA DE PINTO**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Santa Barbara de Pinto** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 3,073,807,293.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 299 conexiones
Proyecto No. 10 **PCI - CUASPUD**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Cuaspud** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 844,970,993.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 97 conexiones
Proyecto No. 11 **PCI - GUACHUCAL**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Guachucal** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 789,854,725.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 107 conexiones

*EL EJECUTOR se compromete por su cuenta y riesgo a desarrollar las Conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios

Proyecto No. 12 **PCI - PUERTO LEGUIZAMO**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Puerto Leguizamo** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Aguas**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 2,652,017,862.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 278 conexiones
Proyecto No. 13 **PCI - SINCELEJO**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Sincelejo** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 4,875,904,686.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 600 conexiones
Proyecto No. 14 **PCI - ATACO**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Ataco** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 3,652,127,464.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 410 conexiones
Proyecto No. 15 **PCI - PLANADAS**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Planadas** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 2,628,870,739.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 374 conexiones
Proyecto No. 16 **PUERTO NARIÑO**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Puerto Nariño** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 1,022,695,671.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 122 conexiones
Proyecto No. 17 **MOMPOX**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Pendiente** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua - Bolívar**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 4,772,566,284.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 512 conexiones

potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados por EL MINISTERIO, a través de una Gerencia Integral de Proyectos".

Proyecto No. 18 BAGADÓ	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Bagadó** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua - Chocó**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 3,385,424,949.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 391 conexiones
Proyecto No. 19 CHIMICHAGUA	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Chimichagua** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua - Cesar**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 6,783,265,759.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 617 conexiones
Proyecto No. 20 BUENAVISTA	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Buenavista** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 1,971,991,642.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 254 conexiones
				$ 66,724,463,721.00				

APROBACIÓN

Firma	Firma	**Vo.Bo
Nombre EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS	Nombre JULIO CUESTA OLAVE	Nombre Astrid Carolina Cardozo
GERENCIA DE CONVENIO - ENTERRITORIO S.A.	**SUBDIRECTOR DE PROGRAMAS - MINVIVIENDA**	**PROFESIONAL DE CALIDAD**

***Inserte las firmas que sean necesarias de acuerdo al número de delegados**

****El alcance de la revisión comprende la verificación del diligenciamiento del formato, en cuanto a: vigencia del formato, registro en los cinco componentes, entre otros aspectos formales.**

FECHA DE ELABORACIÓN	2024	7	26

	PLAN OPERATIVO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004) Componente Flujo de Caja (B)		CÓDIGO:	F-GG-57
eterritorio			VERSIÓN:	02
			VIGENCIA:	2023-07-24
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS		CLASIFICACIÓN:	IP

FLUJO DE INGRESOS (cifras en millones)

RECURSOS QUE INGRESAN A LA CUENTA DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	TOTAL	MES 1	MES 2	MES 3 dic 2023	MES 4 ene 2024	MES 5 feb 2024	MES 6 mar 2024	MES 7 abr 2024	MES 8 may 2024	MES 9 jun 2024	MES 10 jul 2024	MES 11 ago 2024	MES 12 sept 2024	MES 13 oct 2024	MES 14 nov 2024	MES 15 dic 2024	MES 16 ene 2025	MES 21 jun 2025
1- Ingresos por parte del Cliente (Desembolsos del cliente)	$ 78,431,372,549.00					$ 3,137,254,902	$ -					$ 9,829,556,256	$ 52,563,563,864		$ 8,979,428,903		$ 3,921,568,624.00	
2- Por aportes de Rendimientos financieros (de acuerdo con lo pactado en el convenio o contrato)	$ -																	
3- Otros ingresos (otras fuentes - terceros)	$ -																	
Total ingresos	$ 78,431,372,549.00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3,137,254,902	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9,829,556,256	$ 52,563,563,864	$ -	$ 8,979,428,903	$ -	$ 3,921,568,624.00	$ -
Acumulado	$ 78,431,372,549.00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3,137,254,902	$ 3,137,254,902	$ 3,137,254,902	$ 3,137,254,902	$ 3,137,254,902	$ 3,137,254,902	$ 12,966,811,158	$ 65,530,375,022	$ 65,530,375,022	$ 74,509,803,925	$ 74,509,803,925	$ 78,431,372,549.00	$ 78,431,372,549.00

FLUJO DE EGRESOS

NOMBRE DEL PROYECTO	VALOR CON CARGO AL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	CONTRAPARTIDAS	VALOR TOTAL DEL PROYECTO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 19
Primeros bloque de proyectos																				
Proyección de pagos asociados a los contratos derivados para la ejecución del proyecto.	$ 59,426,618,767.00	0	$ 59,426,618,767.00	0	-									$ 10,611,896,208.39	$ 7,341,418,432.90	$ 5,583,102,746.50	$ 7,341,418,432.90	$ 22,606,121,069.61		$ 5,942,661,876.70
Segundo bloque de proyectos			$ -																	
Proyección de pagos asociados a los contratos derivados para la ejecución del proyecto.	$ 11,271,038,335.00	0	$ 11,271,038,335.00	0	-										$ 1,255,716,150.00	$ 735,947,181.87	$ 1,697,599,633.17	$ 6,454,671,536.46		$ 1,127,103,833.50
Pagos Estimados con cargo directo al convenio	**$ 70,697,657,102.00**		**$ 70,697,657,102.00**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 10,611,896,208.39**	**$ 8,597,134,582.90**	**$ 6,319,049,926.38**	**$ 9,039,018,066.07**	**$ 29,060,792,606.07**	**$ -**	**$ 7,069,765,710.20**
Costo (Estimado) GMF	**$ 282,790,628.00**	**$ -**	**$ 282,790,628.00**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 42,447,585.00**	**$ 34,388,538.00**	**$ 25,276,200.00**	**$ 36,156,072.00**	**$ 116,243,170.00**	**$ -**	**$ 28,279,063.00**
Costo de la cuota de gerencia del convenio	**$ 7,450,924,819.00**	**0**	**$ 7,450,924,819.00**	**$ -**	**$ -**	**$ -**			**$ 372,546,241.00**		**$ 372,546,241.00**			**$ 1,862,731,205.00**	**$ 2,235,277,446.00**		**$ 2,235,277,446.00**		**$ 372,546,240.00**	**$ -**
Otros			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
TOTAL EGRESOS	**$ 78,431,372,549.00**	**0**	**$ 78,431,372,549.00**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 372,546,241.00**	**$ -**	**$ 372,546,241.00**	**$ -**	**$ -**	**$ 12,517,074,998.39**	**$ 10,866,800,566.90**	**$ 6,344,326,126.38**	**$ 11,310,451,584.07**	**$ 29,177,035,776.07**	**$ 372,546,240.00**	**$ 7,098,044,773.20**
ACUMULADO				**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 372,546,241.00**	**$ 372,546,241.00**	**$ 745,092,482.00**	**$ 745,092,482.00**	**$ 745,092,482.00**	**$ 13,262,167,480.39**	**$ 24,128,968,047.29**	**$ 30,473,294,173.67**	**$ 41,783,745,759.73**	**$ 70,960,781,535.80**	**$ 71,333,327,775.80**	**$ 78,431,372,549.00**
FLUJO DE CAJA NETO				**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 3,137,254,902.00**	**$ 2,764,708,661.00**	**$ 2,764,708,661.00**	**$ 2,392,162,420.00**	**$ 2,392,162,420.00**	**$ 2,392,162,420.00**	**-$ 295,356,322.39**	**$ 41,401,466,974.71**	**$ 35,057,680,846.33**	**$ 32,726,058,165.27**	**$ 3,549,022,389.20**	**$ 7,098,044,773.20**	**$ -**

Nota 1: La proyección de pagos de contratos derivados es una estimación de los momentos en los que se girarán los recursos. Teniendo en cuenta que no todos los proyectos tienen la misma fecha de inicio, es posible que se presenten variaciones frente a la realidad de los desembolsos, gestión que depende de los trámites, aprobaciones y tiempos internos de ENTerritorio S.A., es por esto que las programaciones de los pagos son aproximadas y no coinciden exactamente con los meses de inicio y/o avances físicos en la ejecución, razón por la cual se presentan dos grupos de proyectos con flujo de pagos diferentes.

Nota 2 (sobre la cuota de gerencia): De conformidad con el parágrafo cuarto de la cláusula SEXTA Forma de Pago, se define la primera apropiación de la cuota de gerencia (5%) una vez se apruebe el plan operativo; La segunda apropiación (5%) se cumple con la publicación de la contratación derivada tanto de obra como de interventoría y conforme la condición contractual "una vez se dé apertura a los procesos de selección de los primeros siete proyectos"; La tercera apropiación (25%) se cumple una vez se inicie la ejecución de los primeros siete proyectos; La cuarta apropiación (30%), se cumple una vez demuestre ejecución de los proyectos conforme con lo establecido en el plan operativo; La quinta apropiación (30%), se cumple una vez demuestre la ejecución de los proyectos conforme con lo establecido en el plan operativo; La sexta y ultima apropiación (5%), se cumple una vez termine el plazo del contrato.

Nota 3 (sobre la forma de pago): De conformidad con el parágrafo cuarto de la cláusula SEXTA Forma de Pago, se define un **tercer desembolso** por valor de $52.563.563.864 M/CTE, una vez el EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente a los desembolsos anteriores y demuestre el avance en la ejecución del Contrato Interadministrativo conforme con lo establecido en el Plan Operativo (1397 unidades recibidas a satisfacción acumuladas, de acuerdo para cada proyecto a lo establecido en el Anexo No 1).

CRONOGRAMA DE PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTO(S) Y LIQUIDACIÓN DEL CONVENIO O CONTRATO ADMINISTRATIVO

MESES/SEMANAS	1 Oct	2 Nov	3 Dic	4 Ene	5 Feb	6 Mar	7 Abr	8 May	9 Jun	10 Jul	11 Agos	12 Sept	13 Oct	14 Nov	15 Dic	16 Ene	17 Feb	18 Mar	19 Abr	20 May	21 Jun
ACTIVIDADES	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
PLANEACIÓN DEL CONVENIO																					
Acta de inicio																					
Reglamento de plan operativo (Informe de Priorización)																					
Aprobación de plan operativo																					
Planeación del proyecto macro																					
EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS																					
1 ETAPA PRECONTRACTUAL DE LOS PROYECTOS																					
Proyecto No.1 PCI - CAUCASIA																					
Proyecto No. 2 PCI- TURBO																					
Proyecto No.3 PCI - REPELÓN																					
Proyecto No.4 PCI - PUERTO TEJADA																					
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA																					
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS																					
Proyecto No.7 PCI - URUMITA																					
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA																					
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO																					
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD																					
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL																					
Proyecto No. 12 3PCI - PUERTO LEGUIZAMO																					
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO																					
Proyecto No. 14 PCI - ATACO																					
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS																					
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX																					
Proyecto No. 17 PCI - BAGADÓ																					
Proyecto No. 18 PCI - CHIMICHAGUA																					
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA																					
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO																					
2 ETAPA CONTRACTUAL DE LOS PROYECTOS (ACTIVIDAD 1: VALIDACIÓN DE DISEÑOS)																					
Proyecto No.1 PCI - CAUCASIA																					
Proyecto No. 2 PCI- TURBO																					
Proyecto No.3 PCI - REPELÓN																					
Proyecto No.4 PCI - PUERTO TEJADA																					
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA																					
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS																					
Proyecto No.7 PCI - URUMITA																					
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA																					
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO																					
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD																					
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL																					
Proyecto No. 12 3PCI - PUERTO LEGUIZAMO																					
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO																					
Proyecto No. 14 PCI - ATACO																					
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS																					
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX																					
Proyecto No. 17 PCI - BAGADÓ																					
Proyecto No. 18 PCI - CHIMICHAGUA																					
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA																					
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO																					
2 ETAPA CONTRACTUAL DE LOS PROYECTOS (ACTIVIDAD 2: LEVANTAMIENTO DE DIAGNOSTICOS)																					
Proyecto No.1 PCI - CAUCASIA																					
Proyecto No. 2 PCI- TURBO																					
Proyecto No.3 PCI - REPELÓN																					
Proyecto No.4 PCI - PUERTO TEJADA																					
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA																					
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS																					
Proyecto No.7 PCI - URUMITA																					
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA																					
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO																					
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD																					
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL																					
Proyecto No. 12 3PCI - PUERTO LEGUIZAMO																					
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO																					
Proyecto No. 14 PCI - ATACO																					
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS																					
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX																					
Proyecto No. 17 PCI - BAGADÓ																					
Proyecto No. 18 PCI - CHIMICHAGUA																					
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA																					
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO																					
2 ETAPA CONTRACTUAL DE LOS PROYECTOS (ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS)																					
Proyecto No.1 PCI - CAUCASIA																					
Proyecto No. 2 PCI- TURBO																					
Proyecto No.3 PCI - REPELÓN																					
Proyecto No.4 PCI - PUERTO TEJADA																					
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA																					
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS																					
Proyecto No.7 PCI - URUMITA																					
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA																					
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO																					
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD																					
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL																					
Proyecto No. 12 3PCI - PUERTO LEGUIZAMO																					
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO																					
Proyecto No. 14 PCI - ATACO																					

CRONOGRAMA DE PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTO(S) Y LIQUIDACIÓN DEL CONVENIO O CONTRATO ADMINISTRATIVO

MESES/SEMANAS	1 Oct	2 Nov	3 Dic	4 Ene	5 Feb	6 Mar	7 Abr	8 May	9 Jun	10 Jul	11 Agos	12 Sept	13 Oct	14 Nov	15 Dic	16 Ene	17 Feb	18 Mar	19 Abr	20 May	21 Jun
ACTIVIDADES	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS																					
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX																					
Proyecto No. 17 PCI - BAGADÓ																					
Proyecto No. 18 PCI - CHIMICHAGUA																					
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA																					
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO																					
3 LIQUIDACIÓN																					
3 - A. LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS DERIVADOS																					
Proyecto No.1 PCI - CAUCASIA																					
Proyecto No. 2 PCI- TURBO																					
Proyecto No.3 PCI - REPELÓN																					
Proyecto No.4 PCI - PUERTO TEJADA																					
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA																					
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS																					
Proyecto No.7 PCI - URUMITA																					
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA																					
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO																					
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD																					
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL																					
Proyecto No. 12 3PCI - PUERTO LEGUIZAMO																					
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO																					
Proyecto No. 14 PCI - ATACO																					
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS																					
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX																					
Proyecto No. 17 PCI - BAGADÓ																					
Proyecto No. 18 PCI - CHIMICHAGUA																					
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA																					
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO																					
3 - B LIQUIDACIÓN DEL CONVENIO MARCO																					
Conciliación del convenio																					
Revisión documentos de soporte																					
Elaboración y firma de acta de liquidación																					
Cumplimiento de compromisos postcontractuales																					

PRESUPUESTO AGREGADO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO		
Detalle	$	$
Valor del convenio o contrato Interadministrativo (*)	**$ -**	**$ 78,431,372,549.00**
Costo de la gerencia del convenio o contrato interadministrativo	**$ -**	**$ 7,450,924,819.00**
Costo estimado del GMF.		
Otras reservas de acuerdo con la naturaleza y alcance del convenio	**$ -**	**$ -**
Reserva para IVA - R simplificado- si aplica.	**$ -**	**$ -**
Valor para ejecutar los proyectos - Contratación derivada (eventualmente realizar pagos con cargo directo al convenio o contrato interadministrativo)	**$ -**	**$ 70,980,447,730.00**
Proyecto No. 1 Caucasia	$ 2,527,625,127.00	**$ -**
GMF Proyecto 1	$ 10,110,501.00	
Valor total Caucasia	**$ 2,537,735,628.00**	
Proyecto No. 2 Turbo	$ 4,298,268,012.00	
GMF Proyecto 2	$ 17,193,071.00	
Valor total Turbo	**$ 4,315,461,083.00**	
Proyecto No. 3 Repelón	$ 7,483,287,557.00	
GMF Proyecto 3	$ 29,933,150.00	
Valor total Repelón	**$ 7,513,220,707.00**	
Proyecto No.4 Puerto Tejada	$ 5,781,354,911.00	
GMF Proyecto 4	$ 23,125,420.00	
Valor total Puerto Tejada	**$ 5,804,480,331.00**	
Proyecto No. 5 Villa Rica	$ 2,024,031,343.00	
GMF Proyecto 5	$ 8,096,125.00	
Valor total Villa Rica	**$ 2,032,127,468.00**	
Proyecto No. 6 Pailitas	$ 2,664,475,629.00	
GMF Proyecto 6	$ 10,657,903.00	

Valor total Pailitas	**$**	**2,675,133,532.00**	
Proyecto No. 7 Urumita	$	2,522,410,029.00	
GMF Proyecto 7	$	10,089,640.00	
Valor total Urumita	**$**	**2,532,499,669.00**	
Proyecto No.8 San Sebastián de Buena Vista	$	2,848,911,591.00	
GMF Proyecto 8	$	11,395,645.00	
Valor total San Sebastián de Buena Vista	**$**	**2,860,307,236.00**	
Proyecto No.9 Santa Bárbara de Pinto	$	3,061,561,049.00	
GMF Proyecto 9	$	12,246,244.00	
Valor total Santa Bárbara de Pinto	**$**	**3,073,807,293.00**	
Proyecto No.10 Cuaspud	$	841,604,575.00	
GMF Proyecto 10	$	3,366,418.00	
Valor total Cuaspud	**$**	**844,970,993.00**	
Proyecto No.11 Guachucal	$	786,707,893.00	
GMF Proyecto 11	$	3,146,832.00	
Valor total Guachucal	**$**	**789,854,725.00**	
Proyecto No.12 Puerto Leguizamo	$	2,641,452,054.00	
GMF Proyecto 12	$	10,565,808.00	
Valor total Puerto Leguizamo	**$**	**2,652,017,862.00**	
Proyecto No.13 Sincelejo	$	4,856,478,771.00	
GMF Proyecto 13	$	19,425,915.00	
Valor total Sincelejo	**$**	**4,875,904,686.00**	
Proyecto No.14 Ataco	$	3,637,577,156.00	
GMF Proyecto 14	$	14,550,309.00	
Valor total Puerto Ataco	**$**	**3,652,127,465.00**	
Proyecto No.15 Planadas	$	2,618,397,150.00	
GMF Proyecto 15	$	10,473,589.00	
Valor total Planadas	**$**	**2,628,870,739.00**	
Proyecto No.16 Mompox	$	4,753,552,076.00	
GMF Proyecto 16	$	19,014,208.00	
Valor total Mompox	**$**	**4,772,566,284.00**	
Proyecto No.17 Bagadó	$	3,371,937,200.00	
GMF Proyecto 17	$	13,487,749.00	
Valor total Bagadó	**$**	**3,385,424,949.00**	

Proyecto No.18 Chimichagua	$	6,756,240,796.00		
GMF Proyecto 18	$	27,024,963.00		
Valor total Chimichagua	**$**	**6,783,265,759.00**		
Proyecto No.19 Buenavista	$	1,964,135,102.00		
GMF Proyecto 19	$	7,856,540.00		
Valor total Buenavista	**$**	**1,971,991,642.00**		
Proyecto No.20 Puerto Nariño	$	1,018,621,186.00		
GMF Proyecto 20	$	4,074,485.00		
Valor total Puerto Nariño	**$**	**1,022,695,671.00**		
Saldo por comprometer sin GMF	$	4,239,027,895.00		
GMF del saldo por comprometer	$	16,956,113.00		
Valor total del saldo por comprometer	**$**	**4,255,984,008.00**		
TOTAL	**$**	**70,980,447,730.00**	**$**	**78,431,372,549.00**

Nota: se discrimina para cada proyecto el valor antes de GMF y el estimado del GMF

PLAN DE CONTRATACIÓN

(*) Objeto del proceso de contratación	Proyecto derivado asociado	Valor estimado del contrato derivado ($).	Fechas estimadas en formato: AAAA/MM/DD							
			Revisión técnica de documentos por parte del Apoyo a la Gerencia Ejercida por ENTerritorio S.A. al convenio o Contrato Interadministrativo y su equipo de apoyo en coordinación con el cliente.		Tiempos establecidos en procesos de selección (1)		Evaluación de propuestas (2)		Legalización de contratos	Inicio del contrato
			Fecha estimada inicio	Fecha estimada terminación	Fecha estimada inicio	Fecha estimada terminación	Fecha estimada inicio	Fecha estimada terminación	Fecha estimada	Fecha estimada inicio
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Caucasia, Antioquia.	Obra	$ 2,256,808,149.00	7-nov-23	15-dic-23	26-feb-24	3-mar-24	4-mar-24	14-mar-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Caucasia, Antioquia.	Interventoría	$ 270,816,978.00	7-nov-23	15-dic-23	18-abr-24	17-may-24	18-may-24	1-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Turbo, Antioquia.	Obra	$ 3,837,739,296.00	7-nov-23	15-dic-23	26-feb-24	3-mar-24	4-mar-24	14-mar-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Turbo, Antioquia.	Interventoría	$ 460,528,716.00	7-nov-23	15-dic-23	18-abr-24	17-may-24	18-may-24	1-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Repelón, Atlántico.	Obra	$ 6,681,506,747.00	7-nov-23	15-dic-23	26-feb-24	25-may-24	26-may-24	2-ago-24	8-ago-24	12-ago-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Repelón, Atlántico.	Interventoría	$ 801,780,810.00	7-nov-23	15-dic-23	29-jul-24	2-ago-24	3-mar-24	9-ago-24	8-ago-24	12-ago-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Puerto Tejada, Cauca.	Obra	$ 5,161,924,028.00	7-nov-23	16-ene-24	27-feb-24	3-mar-24	4-mar-24	14-mar-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Puerto Tejada, Cauca.	Interventoría	$ 619,430,883.00	7-nov-23	16-ene-24	20-abr-24	18-may-24	19-may-24	4-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Villa Rica, Cauca.	Obra	$ 1,807,170,842.00	7-nov-23	15-dic-23	25-feb-24	11-mar-24	12-mar-24	17-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Villa Rica, Cauca.	Interventoría	$ 216,860,501.00	7-nov-23	15-dic-23	25-abr-24	14-may-24	15-may-24	11-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Pailitas, Cesar.	Obra	$ 2,378,996,097.00	7-nov-23	15-dic-23	25-feb-24	24-mar-24	25-mar-24	23-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Pailitas, Cesar.	Interventoría	$ 285,479,532.00	7-nov-23	15-dic-23	18-abr-24	15-may-24	16-may-24	1-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Urumita, La Guajira.	Obra	$ 2,252,151,812.00	7-nov-23	15-dic-23	25-feb-24	24-mar-24	25-mar-24	18-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Urumita, La Guajira.	Interventoría	$ 270,258,217.00	7-nov-23	15-dic-23	18-abr-24	14-may-24	15-may-24	4-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de San Sebastián de Buena Vista, Magdalena.	Obra	$ 2,543,671,063.00	7-nov-23	15-dic-23	25-feb-24	30-mar-24	31-mar-24	20-may-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de San Sebastián de Buena Vista, Magdalena.	Interventoría	$ 305,240,528.00	7-nov-23	15-dic-23	24-jun-24	10-jul-24	11-jul-24	24-jul-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Santa Bárbara de Pinto, Magdalena.	Obra	$ 2,733,536,651.00	7-nov-23	15-dic-23	25-feb-24	5-mar-24	6-mar-24	14-mar-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Santa Bárbara de Pinto, Magdalena.	Interventoría	$ 328,024,398.00	7-nov-23	15-dic-23	20-abr-24	18-may-24	19-may-24	11-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Cuaspud, Nariño.	Obra	$ 751,432,656.00	7-nov-23	15-dic-23	26-feb-24	26-mar-24	23-mar-24	17-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Cuaspud, Nariño.	Interventoría	$ 90,171,919.00	7-nov-23	15-dic-23	22-abr-24	15-may-24	16-may-24	1-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Guachucal, Nariño.	Obra	$ 702,417,762.00	7-nov-23	15-dic-23	26-feb-24	26-mar-24	23-mar-24	17-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Guachucal, Nariño.	Interventoría	$ 84,290,131.00	7-nov-23	15-dic-23	22-abr-24	15-may-24	16-may-24	1-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Puerto Leguizamo, Putumayo.	Obra	$ 2,358,439,334.00	7-nov-23	15-dic-23	1-sep-24	9-sep-24	10-sep-24	20-sep-24	15-sep-24	16-sep-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Puerto Leguizamo, Putumayo.	Interventoría	$ 283,012,720.00	7-nov-23	15-dic-23	1-sep-24	9-sep-24	10-sep-24	20-sep-24	15-sep-24	16-sep-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Sincelejo , Sucre.	Obra	$ 4,336,141,760.00	7-nov-23	16-ene-24	24-feb-24	24-mar-24	25-mar-24	23-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Sincelejo , Sucre.	Interventoría	$ 520,337,011.00	7-nov-23	16-ene-24	18-abr-24	18-may-24	19-may-24	19-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Ataco, Tolima.	Obra	$ 3,247,836,746.00	7-nov-23	15-dic-23	24-feb-24	20-mar-24	21-mar-24	17-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Ataco, Tolima.	Interventoría	$ 389,740,410.00	7-nov-23	15-dic-23	18-abr-24	18-may-24	19-may-24	2-jul-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Planadas, Tolima.	Obra	$ 2,337,854,598.00	7-nov-23	15-dic-23	24-feb-24	20-mar-24	21-mar-24	17-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Planadas, Tolima.	Interventoría	$ 280,542,552.00	7-nov-23	15-dic-23	18-abr-24	18-may-24	19-may-24	2-jul-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el proyecto Mompox	Obra	$ 4,244,242,925.00	7-nov-23	15-dic-23	25-feb-24	30-mar-24	31-mar-24	20-may-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Mompox	Interventoría	$ 509,309,151.00	7-nov-23	15-dic-23	18-abr-24	18-may-24	19-may-24	19-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el proyecto Bagadó	Obra	$ 3,010,658,214.00	7-nov-23	15-dic-23	1-sep-24	9-sep-24	10-sep-24	20-sep-24	15-sep-24	16-sep-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Bagadó	Interventoría	$ 361,278,986.00	7-nov-23	15-dic-23	1-sep-24	9-sep-24	10-sep-24	20-sep-24	15-sep-24	16-sep-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el poryecto Chimichagua	Obra	$ 6,032,357,854.00	7-nov-23	16-ene-24	25-feb-24	30-mar-24	31-mar-24	20-may-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Chimichagua	Interventoría	$ 723,882,942.00	7-nov-23	16-ene-24	18-abr-24	9-may-24	10-may-24	31-may-24	22-jul-24	29-jul-24

	PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 (223004) Componente (E) Plan de Contratación						CÓDIGO:	F-GG-57		
							VERSIÓN:	02		
							VIGENCIA:	2023-07-24		
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS						CLASIFICACIÓN:	IP		
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el poryecto Buenavista	Obra	$ 1,753,692,055.00	7-nov-23	16-ene-24	24-feb-24	24-mar-24	25-mar-24	23-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Buenavista	Interventoría	$ 210,443,047.00	7-nov-23	16-ene-24	18-abr-24	19-may-24	20-may-24	24-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el proyecto Puerto Nariño	Obra	$ 909,483,202.00	7-nov-23	15-dic-23	1-sep-24	9-sep-24	10-sep-24	20-sep-24	15-sep-24	16-sep-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Puerto Nariño	Interventoría	$ 109,137,984.00	7-nov-23	15-dic-23	1-sep-24	9-sep-24	10-sep-24	20-sep-24	15-sep-24	16-sep-24

NOTA: Los procesos precontractuales inician una vez ENTerritorio S.A. cuente con la priorización de los proyectos por parte del Minvivienda

(1) Tiempo estimado para:
Gestiones para cumplir con los requisitos de la fase de estudios y documentos previos Elaboración del borrador de reglas de participación (cuando aplique) Elaboración de reglas de participación definitivas Audiencias Aclaraciones a las reglas de participación Entrega de propuestas
(2) Tiempo estimado para:
Evaluación jurídica y técnica de propuestas
Solicitud de aclaraciones
Informe de evaluación jurídico y técnico a proponentes
Respuesta a observaciones al informe de evaluación jurídico y técnico
Evaluación económica
Informe de evaluación y adjudicación

(*) Diferentes opciones, de conformidad con el Manual de la actividad precontractual, contractual y postcontractual de derecho privado de ENTerritorio S.A. vigente.
a - Oferta pública de contrato b - Oferta cerrada de contrato c - Selección abreviada a través de bolsa de productos d - Contratación directa e - Contratación mínima cuantía

PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004). ANEXO1 - ESTIMACIÓN DE PLAZOS EN ETAPA CONTRACTUAL

(*) Objeto del proceso de contratación	Número de Intervenciones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	**414**					20	60	90	120	124	**414**
Proyecto No. 2PCI- TURBO	**418**					20	60	90	120	128	**418**
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	**755**						60	60	200	435	**755**
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	**872**					30	80	80	80	602	**872**
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	**288**					20	50	50	70	98	**288**
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	**353**					20	50	60	70	153	**353**
Proyecto No.7PCI - URUMITA	**372**					20	60	60	60	172	**372**
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	**467**					20	60	60	60	267	**467**
Proyecto No. 9PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	**299**					20	50	60	60	109	**299**
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	**97**					20	20	30	27		**97**
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	**107**					17	20	20	20	30	**107**
Proyecto No. 12PCI - PUERTO LEGUIZAMO	**278**							30	50	198	**278**
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	**600**					20	60	60	60	400	**600**
Proyecto No. 14PCI - ATACO	**410**					20	60	60	60	210	**410**
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS	**374**					20	60	60	60	174	**374**
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	**512**					20	60	60	60	312	**512**
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	**391**							30	50	311	**391**
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	**617**					20	60	60	60	417	**617**
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	**254**					20	50	50	60	74	**254**
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	**122**							15	50	57	**122**
TOTAL	8000	0	0	0	0	327	920	1085	1397	4271	8000

(*) Nota No 1: Las cifras presentadas en este anexo corresponden a estimaciones análogas con base en la experiencia de avance en la ejecución de proyectos con condiciones similares, así como a los datos y cifras propios del contrato 1632 (223004) de 2023.

No obstante, estos porcentajes pueden variar en razón a la ejecución de los Contratos Derivados, para lo cual deberá aplicarse lo establecido en la nota numero 2

NOTA No 2: La aprobación del Plan Operativo del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 por parte del Ministerio, implica que la planeación de las actividades técnicas y financieras contempladas en el mismo, deben cumplirse en las condiciones y tiempos pactados, toda vez que hace parte integral del contrato. De esta manera, cualquier cambio debe someterse al análisis y aprobación por el comité de seguimiento y tiene que estar justificado de manera detallada y contar con los respectivos soportes.

Bogotá, D.C., 21 de agosto de 2024

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A. Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos N° 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Solicitud de actas de inicio proyecto de Conexiones Intradomiciliarias y respuesta al oficio N° 202433010017801 (Rad MVCT 2024ER0121172), *Remisión de actas de inicio primeros 7 proyectos*

Cordial saludo Ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual la Gerencia Integral allega a esta supervisión las actas de inicio de los contratos derivados de obra e interventoría para los proyectos de conexiones intradomiciliarias en los municipios de Turbo (Antioquia), Mompós (Bolívar), Puerto Tejada (Cauca), Villa Rica (Cauca), Pailitas (Cesar), Urumita (La Guajira) y Buenavista (Sucre) le comunicamos que, de conformidad con la cláusula **SÉPTIMA** del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, "*El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE (MESES), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución..*", es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024**.

No obstante, a lo anterior, en las actas remitidas se evidencia que los plazos superan la vigencia del precitado contrato de la siguiente manera:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
Antioquia	Turbo	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Bolívar	Mompós	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	29/07/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	28/02/2025
Cauca	Villa Rica	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/12/2024
Cauca	Puerto Tejada	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Construiré SAS	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/01/2025
Cesar	Pailitas	Interventoría	Consorcio Conexiones	29/07/2024	14/01/2025
		obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	14/01/2025
Guajira	Urumita	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	13/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Sucre	Buenavista	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/12/2024

Teniendo en cuenta lo anterior, por parte de esta cartera Ministerial se enfatiza que el plazo actual del contrato N° 1632 de 2023 es hasta el 28 de diciembre de 2024 y que el plazo de los contratos derivados no constituye la aceptación de una prórroga; en consecuencia, le comunicamos a la Gerencia Integral y en consonancia con la cláusula **DÉCIMA OCTAVA de RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD**[1], que **EL MINISTERIO** no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas de ENTerritorio puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

[1] **DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD, EL EJECUTOR** mantendrá indemne al **MINISTERIO** de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra **EL MINISTERIO**, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del **EJECUTOR**, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al **MINISTERIO**. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente **EL EJECUTOR** no asume debida y oportunamente la defensa del **MINISTERIO**, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quién pagará todos los gastos en que **EL MINISTERIO** incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

Así mismo, solicitamos a la Gerencia Integral el envío, de manera inmediata las actas de inicio de los demás proyectos de Conexiones Intradomiciliarias que hacen parte del Plan Operativo aprobado el 26 de julio del presente año, relacionados a continuación:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIOS
Amazonas	Puerto Nariño
Antioquia	Caucasia
Atlántico	Repelón
Cesar	Chimichagua
Chocó	Bagadó
Magdalena	San Sebastián de Buenavista
	Santa Bárbara de Pinto
Nariño	Guachucal
	Cuaspud
Putumayo	Puerto Leguízamo
Sucre	Sincelejo
Tolima	Ataco
	Planadas

Estaremos atentos a su oportuna respuesta, la cual es indispensable para poder proceder con las acciones de seguimiento correspondientes.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas
Equipo PCI

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas
Equipo PCI

Bogotá, D.C.,

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: observaciones realizadas a los informes semanales No. 1 y 2 del contrato No. 1632 de 2023

Cordial saludo Ingenieros,

Una vez revisado el contenido de los informes semanales No. 1 y 2, los cuales comprenden las actividades realizadas en el proyecto de conexiones intradomiciliarias desde el 29 de julio hasta el 11 de agosto del año en curso, mediante el presente se remiten las siguientes observaciones realizadas por el equipo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias:

Observaciones generales:

1. El encabezado de los informes hace referencia al Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos 1083 de 2022 (222006), no al 1632 de 2023 (223004).
2. Los informes no incluyen la información financiera de los proyectos.

3. Se solicita incluir en los anexos el periodo comprendido del respectivo informe y actualizar la información.
4. Según el Plan Operativo aprobado por las Partes el 4 de diciembre de 2023, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente TRES MIL TRESCIENTAS VEINTIOCHO (3328) conexiones intradomiciliarias para julio del presente año, sin embargo, hasta la fecha no se ha entregado la primera intervención.

Intervenciones Programadas Plan Operativo 4/12/2023

Municipio	abr	may	jun	jul	Total
Proyecto No. 1 PCI - CAUCASIA	20	40	80	90	**230**
Proyecto No. 2 PCI- TURBO	20	40	80	90	**230**
Proyecto No. 3 PCI - REPELÓN	35	60	70	70	**235**
Proyecto No. 4 PCI - PUERTO TEJADA		60	112	120	**292**
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA	15	50	70	80	**215**
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS		30	45	100	**175**
Proyecto No. 7 PCI - URUMITA		20	50	90	**160**
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA		30	60	97	**187**
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO		30	50	109	**189**
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD	10	30	42	15	**97**
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL	15	30	47	15	**107**
Proyecto No. 12 PCI - PUERTO LEGUIZAMO		20	40	50	**110**
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO		35	60	80	**175**
Proyecto No. 14 PCI - ATACO		30	65	95	**190**
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS		20	50	90	**160**
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOS		20	40	80	**140**
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO			50	50	**100**
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA		20	60	90	**170**
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA			40	54	**94**
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO		12	30	30	**72**
Total					**3328**

5. Aunque en cada proyecto se lista el primer barrio priorizado durante la jornada de socialización del Programa de Conexiones Intradomiciliarias,

se solicita a la Gerencia Integral que incluya en los respectivos municipios la totalidad de los barrios y centros poblados viabilizados.

6. Se reitera la solicitud realizada a través del oficio No.2024EE0062174, correspondiente al envío de la totalidad de las actas de inicio de los proyectos que se ejecutan en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (223004).

Observaciones específicas:

- Ataco y Planadas, Tolima: de acuerdo con los compromisos establecidos en la jornada de socialización del programa de Conexiones Intradomiciliarias, las actas de inicio quedarían suscritas en la semana del 29/07/2024 al 04/08/2024, no obstante a los anterior, no se han remitido; de acuerdo con el Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente 190 conexiones en el municipio de Ataco y 160 para el municipio de Planadas.

- Cuaspud y Guachucal, Nariño: las jornadas de socialización del programa se realizaron los días 31 de julio y 1º de agosto del presente año, a la fecha la Gerencia Integral no ha remitido las actas de inicio de los proyectos; de acuerdo con el Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente 97 conexiones en el municipio de Cuaspud y 107 para el municipio de Guachucal.

- Repelón, Atlántico: la jornada de socialización se realizó el 16 de julio, a la fecha la Gerencia Integral no ha remitido las actas de inicio del proyecto, ni se tiene información del proceso contractual; de conformidad con el Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, al mes de julio ya deberían encontrarse entregadas 235 conexiones intradomiciliarias.

- Puerto Tejada, Cauca: si bien se tienen dos contratos de obra para el municipio, para el Ministerio se trata de un solo proyecto, por lo tanto, se solicita unificar la información y presentarla como uno solo con dos barrios abiertos.

En el caso del proyecto Puerto Tejada 1, en el reporte de Power BI - Informe Cualitativo Actividad 2, se informa que hay 8 diagnósticos aprobados, pero no hay ninguno reportado como efectivo; con respecto al informe cualitativo Actividad 1, Actividad 2 y Actividad 3, se informa que, *"A la fecha de corte del presente informe, los contratistas hicieron entrega de la documentación necesaria para la firma del acta de inicio, desde ENTerritorio S.A. nos encontramos en proceso de revisión para proseguir con dicho trámite".* Esto no aplica, ya que el acta de inicio del contrato de obra de Puerto Tejada 1 se firmó el 29 de julio de acuerdo con lo reportado por parte de ENTerritorio S.A.

Con respecto al proyecto Puerto Tejada 2: en el reporte de Power BI - Informe Cualitativo Actividad 1, Actividad 2 y Actividad 3, se informa que, *"A la fecha de corte del presente informe, los contratistas hicieron entrega de la documentación necesaria para la firma del acta de inicio, desde ENTerritorio S.A. nos encontramos en proceso de revisión para proseguir con dicho trámite"*. Esto no aplica, ya que el acta de inicio del contrato de obra de Puerto Tejada 2 se firmó el 29 de julio de acuerdo con lo reportado por parte de ENTerritorio S.A.; en el archivo de Excel (Informe cualitativo) se presenta la información correcta con respecto a las actas de inicio, pero en las actividades 2, 3 y 4 se mencionan actividades desarrolladas para la semana 1 o antes, por lo cual se solicita revisar el contenido y dejarlo en la semana que aplique, con respecto a la actividad 4 se deben detallar de manera más precisa los avances que se han tenido en el tema social.

De acuerdo con el Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente un total de 292 conexiones en el municipio de Puerto Tejada.

- Santa Cruz de Mompós, Bolívar: las actas de inicio fueron firmadas el 29 de julio de 2024, sin embargo, en la pestaña de informe cualitativo mencionan que *están a la espera de que los contratistas envíen documentación para la firma de estas actas*, información que no es coherente; para los futuros informes se solicita cambiar Mompox por Santa Cruz de Mompós de acuerdo con lo consignado en la

ficha de Evaluación Final del Ministerio; con respecto al Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, con corte al mes de julio deberían haberse entregado 140 conexiones intradomiciliarias.

- San Sebastián de Buenavista y Santa Bárbara de Pinto, Magdalena: con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente 187 conexiones en el municipio de San Sebastián de Buenavista y 189 para el municipio de Santa Bárbara de Pinto; para los futuros informes se solicita escribir los nombres de los municipios de acuerdo con la ficha de Evaluación Final del Ministerio.

- Buenavista y Sincelejo, Sucre: la jornada de socialización del programa de conexiones se realizó el 2 de agosto de 2024 en el municipio de Sincelejo, no obstante, ENTerritorio no ha remitido las actas de inicio de los contratos derivados; con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente 175 conexiones en el municipio de Sincelejo y 94 para el municipio de Buenavista.

Por lo anterior, de manera atenta solicitamos a la Gerencia Integral corregir e incluir la información solicitada, así como el cumplimiento a las metas del contrato, toda vez que el plazo contractual culmina el 28 de diciembre de 2024.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 12 de septiembre de 2024.

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

ASUNTO: Respuesta al oficio de radicado ENTerritorio No. 202433010022661 (Rad. MVCT No. 2024ER0139218)

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetados ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual se remite a esta cartera Ministerial las actas de inicio de los contratos derivados para los proyectos de conexiones intradomiciliarias en los municipios de Chimichagua (Cesar), Caucasia (Antioquia), Guachucal (Nariño), Cuaspud (Nariño), Ataco (Tolima), Planadas (Tolima), Santa Bárbara de Pinto (Magdalena), San Sebastián de Buenavista (Magdalena) y Sincelejo (Sucre), le comunicamos a la Gerencia Integral que de conformidad con la cláusula **SÉPTIMA** del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, "*El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE (MESES), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.*", es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

Sin embargo, en las actas de inicio de la contratación derivada de ENTerritorio S.A remitidas al Ministerio, se evidencia que la finalización de estos supera la vigencia del contrato interadministrativo de gerencia, como a continuación se detalla:

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
Cesar	Chimichagua	Interventoría	Grupo Consultor Kapital S.A.S.	23/08/2024	5/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	23/08/2024	23/04/2025
Antioquia	Caucasia	Interventoría	Consorcio Conexiones	26/08/2024	25/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	26/08/2024	25/02/2025
Nariño	Guachucal	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Nariño	Cuaspud	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Tolima	Ataco	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Tolima	Planadas	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	2/09/2024	1/02/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	1/02/2025
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	Interventoría	Consorcio Conexiones	3/09/2024	18/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	3/09/2024	18/03/2025
Sucre	Sincelejo	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	2/09/2024	17/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	2/05/2025

Como se comunicó en el oficio No. 2024EE0062174 remitido por el Ministerio, se reitera que el plazo de ejecución del contrato 1632 de 2023 es hasta el **28 de diciembre de 2024**; en consecuencia y de conformidad con lo pactado en las cláusulas **SÉPTIMA** y **DÉCIMA OCTAVA** del contrato en mención sobre el ***"PLAZO DE EJECUCIÓN"*** Y ***"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"***[1] respectivamente, se indica que **EL MINISTERIO,** no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

Adicionalmente, esta cartera se permite recordar lo establecido en el Plan Operativo vigente del 26 de julio de 2024, el cual conforme al cronograma y anexo 1, se determinó la terminación de intervenciones para diciembre de 2024, así:

[1] **DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD, EL EJECUTOR** mantendrá indemne al **MINISTERIO** de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra **EL MINISTERIO**, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del **EJECUTOR**, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al **MINISTERIO**. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente **EL EJECUTOR** no asume debida y oportunamente la defensa del **MINISTERIO**, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quién pagará todos los gastos en que **EL MINISTERIO** incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004). ANEXO1 - ESTIMACIÓN DE PLAZOS EN ETAPA CONTRACTUAL

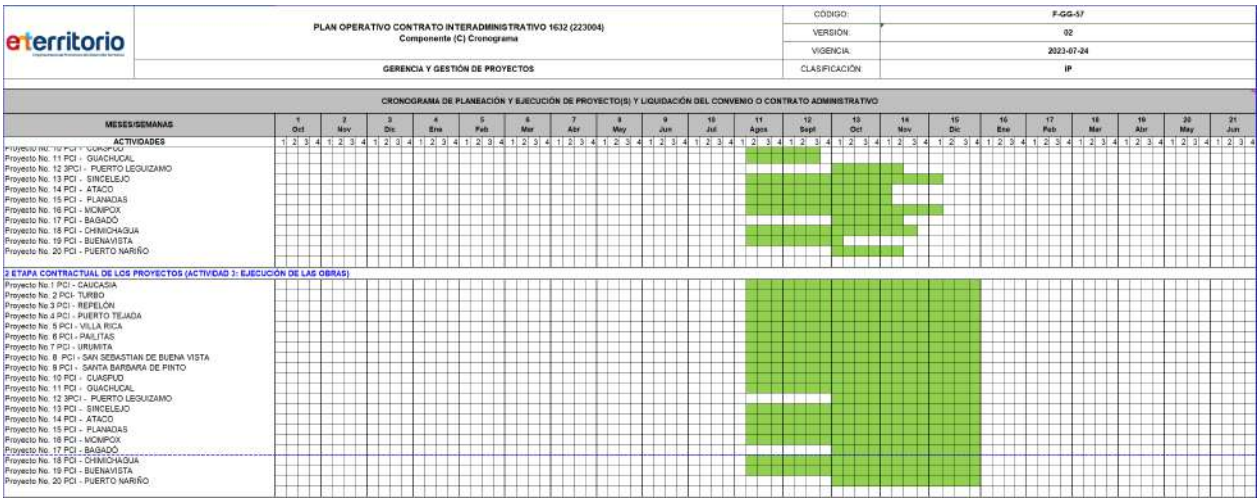
(*) Objeto del proceso de contratación	Número de Intervenciones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	414					20	60	90	120	124	414
Proyecto No. 2PCI- TURBO	418					20	60	90	120	128	418
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	755						60	60	200	435	755
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	872					30	80	80	80	602	872
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	288					20	50	50	70	98	288
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	353					20	50	60	70	153	353
Proyecto No.7PCI - URUMITA	372					20	60	60	60	172	372
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467					20	60	60	60	267	467
Proyecto No. 9PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	299					20	50	60	60	109	299
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	97					20	20	30	27		97
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	107					17	20	20	20	30	107
Proyecto No. 12PCI - PUERTO LEGUIZAMO	278							30	50	198	278
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	600					20	60	60	60	400	600
Proyecto No. 14PCI - ATACO	410					20	60	60	60	210	410
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS	374					20	60	60	60	174	374
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	512					20	60	60	60	312	512
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	391							30	50	311	391
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	617					20	60	60	60	417	617
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	254					20	50	50	60	74	254
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	122							15	50	57	122
TOTAL	8000	0	0	0	0	327	920	1085	1397	4271	8000

Página 1

(*) Nota No 1: Las cifras presentadas en este anexo corresponden a estimaciones análogas con base en la experiencia de avance en la ejecución de proyectos con condiciones similares, así como a los datos y cifras propios del contrato 1632 (223004) de 2023.

No obstante, estos porcentajes pueden variar en razón a la ejecución de los Contratos Derivados, para lo cual deberá aplicarse lo establecido en la nota numero 2

NOTA No 2: La aprobación del Plan Operativo del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 por parte del Ministerio, implica que la planeación de las actividades técnicas y financieras contempladas en el mismo, deben cumplirse en las condiciones y tiempos pactados, toda vez que hace parte integral del contrato. De esta manera, cualquier cambio debe someterse al análisis y aprobación por el comité de seguimiento y tiene que estar justificado de manera detallada y contar con los respectivos soportes.



Es menester reiterar a la Gerencia Integral, el envío de las actas de inicio de los contratos derivados del proyecto de conexiones intradomiciliarias en el municipio de Repelón (Atlántico) dado que a la fecha no se han recibido y se trata de uno de los proyectos más grandes en el marco del contrato en mención, con setecientas cincuenta y cinco (755) conexiones viabilizadas.

Finalmente, este Ministerio solicita a ENTerritorio S.A que en el término de tres (3) días hábiles contados a partir del recibo de la presente comunicación, atender los

ajustes que correspondan y remitir un informe técnico en el cual se incluya el plan de choque (Con cronograma) con todos los componentes que permita evidenciar la estabilización de la ejecución y el cumplimiento de las metas en el plazo contractual pactado.

Estamos atentos al recibo del informe requerido.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Con copia a: ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ Subgerente de Desarrollo de Proyectos de ENTerritorio S.A.
operez@enterritorio.gov.co

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 16 de septiembre de 2024.

Doctora
LINA MARÍA RUEDA BARRERA
Presidente
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
libarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co
Ciudad

ASUNTO: Respuesta al oficio de radicado ENTerritorio No. 202433010005901, Solicitud de desembolso No. 2 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) en cumplimiento de la Cláusula Cuarta.

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetada Doctora Lina María,

En atención al oficio del asunto, en el cual ENTerritorio S.A. solicita el desembolso N°2 del Contrato Interadministrativo N°1632 de 2023, por parte de la supervisión del mencionado contrato, ejercida a través de la Subdirección de Programas del MVCT, se comunica lo siguiente:

Es pertinente mencionar que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT) conoce y reconoce las obligaciones contractuales respecto al desembolso de los recursos del Contrato Interadministrativo de la referencia, sin embargo, de acuerdo con lo pactado en la cláusula contractual sexta *"Forma de pago"*, para el segundo desembolso se estipula la siguiente condición:

> *"(…) una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el Plan Operativo* (…)"
>
> *Subrayado fuera de línea*

Mencionado lo anterior, ENTerritorio S.A. ha remitido a esta cartera Ministerial el total de dieciséis (16) actas de inicio de los contratos derivados para los diferentes proyectos a desarrollarse en 9 departamentos del país; las primeras siete (7) actas de inicio fueron allegadas mediante correo electrónico el 29 de julio del 2024, con el comunicado N° 202433010017801 (numeración ENTerritorio S.A.), las restantes

nueve (9) fueron allegadas por correo electrónico el 4 de septiembre de 2024 mediante el comunicado N° 202433010022661 (numeración ENTerritorio S.A.); las cuales se encuentran también relacionadas en el comunicado de solicitud de desembolso N° 2, relacionado en el asunto del presente comunicado.

Con respecto a lo remitido, el Ministerio realizó las verificaciones correspondientes, encontrando inconsistencias respecto a la fecha de terminación de cada una de ellas, toda vez que exceden el plazo pactado en la cláusula **SÉPTIMA** del contrato interadministrativo que estipula: *"(…) El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (…)",* es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

En la siguiente tabla se relacionan cada una de las actas de inicio recibidas con la fecha de terminación establecida en las mismas, así:

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
Antioquia	Turbo	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Antioquia	Caucasia	Interventoría	Consorcio Conexiones	26/08/2024	25/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	26/08/2024	25/02/2025
Bolívar	Mompós	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	29/07/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	28/02/2025
Cauca	Villa Rica	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/12/2024
Cauca	Puerto Tejada	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Construiré SAS	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/01/2025
Cesar	Pailitas	Interventoría	Consorcio Conexiones	29/07/2024	14/01/2025
		obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	14/01/2025
Cesar	Chimichagua	Interventoría	Grupo Consultor Kapital S.A.S.	23/08/2024	05/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	23/08/2024	23/04/2025
Guajira	Urumita	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	13/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	2/09/2024	01/02/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	01/02/2025
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	Interventoría	Consorcio Conexiones	3/09/2024	18/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	3/09/2024	18/03/2025
Nariño	Guachucal	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Nariño	Cuaspud	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Sucre	Buenavista	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/12/2024
Sucre	Sincelejo	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	2/09/2024	17/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	02/05/2025
Tolima	Ataco	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Tolima	Planadas	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025

Esta situación, ha sido advertida por este Ministerio desde la supervisión del Contrato Interadministrativo, a la gerencia integral, a través del oficio N° 2024EE0062174 remitido a ENTerritorio S.A. el pasado 29 de agosto de 2024 (Radicado ENTerritorio S.A. No. 20246101021406 2), reiterando la situación, mediante oficio 2024EE0068384, remitido el 16 de septiembre de 2024 (Radicado ENTerritorio S.A. No. 20246101023197 2); sin respuesta a la fecha a ninguno de los requerimientos por parte de ENTerritorio S.A., pese a que en las referidas actas se tenga una condición resolutoria, es menester por esta supervisión advertir la situación.

Adicionalmente a lo anterior, según lo establecido en el Plan Operativo aprobado el 26 de julio de 2024, se evidencia un atraso significativo en la ejecución de los proyectos, lo cual, visualiza un posible incumplimiento, en razón a que con corte al 30 de agosto de 2024, el mencionado Plan Operativo establece 327 conexiones intradomiciliarias entregadas a satisfacción; sin embargo, ENTerritorio S.A en su Informe semanal correspondiente a el corte mencionado, reporta cero (0) conexiones intradomiciliarias entregadas a satisfacción. También es importante reiterar que el plazo máximo establecido para la ejecución de las ocho mil (8000) conexiones intradomiciliarias es el **28 de diciembre de 2024,** como se puede registró en el plan operativo y se evidencia a continuación:

PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004). ANEXO1 - ESTIMACIÓN DE PLAZOS EN ETAPA CONTRACTUAL

(*) Objeto del proceso de contratación	Número de Intervenciones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	414					20	60	90	120	124	414
Proyecto No. 2PCI- TURBO	418					20	60	90	120	128	418
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	755						60	60	200	435	755
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	872					30	80	80	80	602	872
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	288					20	50	50	70	98	288
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	353					20	50	60	70	153	353
Proyecto No.7PCI - URUMITA	372					20	60	60	60	172	372
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467					20	60	60	60	267	467
Proyecto No. 9PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	299					20	50	60	60	109	299
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	97					20	20	30	27		97
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	107					17	20	20	20	30	107
Proyecto No. 12PCI - PUERTO LEGUIZAMO	278							30	50	198	278
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	600					20	60	60	60	400	600
Proyecto No. 14PCI - ATACO	410					20	60	60	60	210	410
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS	374					20	60	60	60	174	374
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	512					20	60	60	60	312	512
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	391							30	50	311	391
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	617					20	60	60	60	417	617
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	254					20	50	50	60	74	254
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	122							15	50	57	122
TOTAL	8000	0	0	0	0	327	920	1085	1397	4271	8000

De acuerdo con lo expuesto, este Ministerio reitera a ENTerritorio S.A. lo establecido en las cláusulas séptima y décima octava del contrato en mención sobre el *"PLAZO DE EJECUCIÓN"* y *"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"* respectivamente, toda vez que esta cartera Ministerial no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

Dicho lo anterior; esta cartera Ministerial, desde la supervisión del Contrato Interadministrativo, requiere a ENTerritorio S.A realizar las acciones y tomar las medidas que correspondan para subsanar las situaciones expuestas relacionadas con las actas de inicio y el cumplimiento del Plan Operativo en el marco de las obligaciones establecidas en el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, entre otras, la Cláusula Tercera, así:

> *"(…)* ***TERCERA****:* ***OBLIGACIONES A CARGO DEL EJECUTOR.*** *En desarrollo del objeto del presente contrato, EL EJECUTOR se compromete con las siguientes obligaciones:*
>
> *(…)*
>
> *1. Cumplir con el objeto y obligaciones del contrato.*
> *2. Adelantar oportunamente los trámites y cumplir los requisitos para la ejecución del contrato.*
>
> *(…)*
>
> *11. Informar oportunamente cualquier anomalía o dificultad que advierta en el desarrollo del contrato y proponer alternativas de solución.*
>
> *(…)*
>
> *14. Solicitar al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los ajustes o modificaciones que requiera el contrato en términos de plazo, cumplimiento o cualquier otro aspecto, lo cual debe constar por escrito.*
>
> *(…)"*
>
> *Subrayado fuera de línea.*

Por otra parte, respecto al proceso de radicación de la factura, a continuación, se detalla el proceso descrito en la circular del 4 de enero 2024, sobre los datos de habilitación para la recepción de la factura y el código o referencia de distribución dispuesto para radicar por parte de la administración del SIIF Nación:

1. **Proceso de recepción de documentos electrónicos (DE) Factura Electrónica, Notas Débito, y Notas Crédito:** El modelo de recepción mantiene los lineamientos establecidos para el envío de los documentos al buzón centralizado del SIIF Nación para las entidades ejecutoras del Presupuesto General de la Nación.

Es importante para el emisor de factura electrónica (contratista y/o proveedor de bienes o prestador de servicios) tener en cuenta las siguientes indicaciones:

a) Emitir el Documento Electrónico-DE (Factura(s), Nota(s) débito, Nota(s) Crédito) y registrar en datos del Adquiriente el correo electrónico: ***siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co***; (anteriormente, se diligenciaba en los datos del adquiriente el correo del supervisor y se enviaba al buzón antes mencionado el contenedor electrónico (archivo.zip); este paso ya no es necesario realizarlo).
b) En el campo notas u observaciones, registrar la Posición de Catálogo Institucional (PCI) que identifica a la entidad que gestionará el pago, es decir, la unidad o subunidad en la que se registró el compromiso presupuestal; datos del contrato o caja menor; y correo del supervisor o cuentadante de caja menor que aprobará el DE, separados por punto y coma y entre los signos #$ al inicio y final de dicha información, ejemplo:

#$40-01-01;Contratoxyz;PedroPerez@minvivienda.gov.co#$.

En cuanto a los datos de facturación por parte ENTerritorio S.A para el campo de observación son los siguientes:

- **PCI: 40-01-01**
- **Contrato: 1632_2023**
- **Correo supervisor: jcuesta@minvivienda.gov.co**

Es importante tener cuenta las siguientes precisiones:

- Con el fin de realizar la aprobación de la factura por parte de la supervisión se solicita que una vez se radique la misma en el sistema SIIF se comunique de manera inmediata a los correos electronicos institucionales FCuesta@minvivienda.gov.co; RMMantilla@minvivienda.gov.co; eangarita@minvivienda.gov.co
- Para que la factura sea aceptada por el MVCT se requiere la aprobación por parte del supervisor la cual debe venir adjunta al momento de radicar la factura.
- Los pagos están sujetos a disponibilidad del PAC como lo indica el contrato interadministrativo N° 1632-2023 en su cláusula sexta parágrafo tercero.

Por otra parte, teniendo en cuenta que será la primera vez que ENTerritorio S.A. radicará una factura en el MVCT en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias, reiteramos la solicitud realizada mediante radicado N° 2024EE0055309, respecto a *"(…) En caso de evidenciarse alguna diferencia sobre lo ya tramitado en los contratos interadministrativos que se han indicado en el párrafo inicial de esta comunicación y en los ya ejecutados o liquidados, sobre el programa de conexiones, solicitamos que se nos informe de manera detallada en qué consiste*

la posible inconsistencia, las acciones que tendrán que adelantarse desde ENTerritorio S.A, los documentos que soportarán dichas acciones, las implicaciones que se tendrían sobre los desembolsos ya realizados y sobre los pendientes de trámite (…)"; es importante que se determine cómo se procederá sobre los pagos ya realizados y frente los cuales no se radicó factura.

Finalmente, se solicita que una vez se responda de fondo cada punto indicando en este oficio, se proceda con la radicación de la factura cumpliendo con todos los requisitos a los cuales está obligado a ENTerritorio S.A y a lo comunicado en la presente.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Con copia a:

ÁLVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co

ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@enterritorio.gov.co

EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente de Convenio - Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado

Mariana Cipagauta Esquivel
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Aspectos financieros:
Lorena Angarita Puentes
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Rosa Mantilla Villarreal
Contratista
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 02 de octubre de 2024.

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Respuesta al oficio con radicado de ENTerritorio No. 202433010025971 (Rad MVCT 2024ER0152401).

Respetados ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual la Gerencia Integral da respuesta al oficio No. 2024EE0062174, referente a las actas de inicio de los contratos derivados en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos Integral No. 1632 de 2023, desde la supervisión ejercida por la Subdirección de Programas del Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico se realizan algunas precisiones y consideraciones sobre el contenido y efectos de estas, en los siguientes términos:

En los comunicados de radicado No. 2024EE0062174, (202461010214062 numeración ENTerritorio S.A.), No.2024EE0068384 (202461010231972 numeración ENTerritorio S.A.) y No.2024EE0069271 (202461010235332 numeración ENTerritorio S.A.), esta cartera Ministerial ha enfatizado el plazo del contrato pactado en la cláusula **SÉPTIMA** que estipula: *"(…) El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (…)",* es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

Con respecto a las actas de inicio de los contratos derivados del contrato que allega a esta cartera ministerial, se incluye que pese a contemplar una condición resolutoria que indica que, en caso de finalización del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se dará terminación anticipada a las órdenes de trabajo, no se puede desconocer el hecho que todas las actas remitidas exceden el plazo contractual pactado entre el Ministerio y ENTerritorio S.A, situación que configura una alerta en el incumplimiento del cronograma a las metas del Plan Operativo aprobado.

Debe tenerse en cuenta que, en las condiciones actuales, en caso de finalización del precitado contrato no solo se daría terminación a las órdenes de trabajo, sino que muchas de las viviendas intervenidas quedarían sin entrega a satisfacción o inconclusas, lo cual generaría problemas e inconvenientes a los beneficiarios del programa de conexiones intradomiciliarias, además de no cumplir con el precepto constitucional de los fines esenciales del Estado y por ende los fines de la contratación estatal establecidos en la Ley 80 de 1993, que fueron la base para la celebración del contrato interadministrativo y que indica:

> ***"(…) ARTÍCULO 3.- De los Fines de la Contratación Estatal.*** *Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines".*

Por lo mencionado, es necesario que ENTerritorio S.A. analice esta situación y sus implicaciones desde el punto de vista de la relación contractual con el Ministerio, con especial sujeción a lo pactado en las cláusulas SÉPTIMA y DÉCIMA OCTAVA[1] del contrato en mención sobre el *"PLAZO DE EJECUCIÓN"* Y *"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"* respectivamente, toda vez que esta cartera Ministerial no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

[1] DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD, EL EJECUTOR mantendrá indemne al MINISTERIO de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra EL MINISTERIO, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del EJECUTOR, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al MINISTERIO. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente EL EJECUTOR no asume debida y oportunamente la defensa del MINISTERIO, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quién pagará todos los gastos en que EL MINISTERIO incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

Si bien es cierto la naturaleza del contrato es el de una gerencia integral de proyectos y hace parte de una de las líneas de negocio de ENTerritorio S.A, en el que se compromete a ejecutar integralmente un programa o proyecto, en este caso el Programa de Conexiones Intradomiciliarias a cargo del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, por su cuenta y riesgo, haciéndose cargo de su gestión técnica, administrativa, jurídica, financiera y ambiental, entre otros aspectos, no se puede desconocer que el cumplimiento de su objeto[2], está limitado a un interregno pactado en el contrato, por ende pese a que su contratación derivada sea de su exclusiva responsabilidad, es necesario que con la misma se garantice la ejecución de las obligaciones.

Por ende y no encontrando que el plazo de la contratación derivada, permite garantizar el cumplimiento del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 en el plazo pactado y que se encuentra a menos de tres (3) meses de su finalización, efectuamos la devolución a ENTerritorio S.A de las actas de inicio remitidas a través de los oficios Nos. 202433010017801 y 202433010022661, para que se realice el análisis integral de la ruta que se ha de tomar con el propósito de concretar la ejecución en su totalidad de las obligaciones adquiridas con el Ministerio.

Estamos atentos a las manifestaciones adicionales de aclaración o concertaciones que se requieran para garantizar el cumplimiento del contrato y de los fines esenciales a los cuales estamos comprometidos.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado.
Subdirección de Programas.

[2] El Consejo de Estado, Sala de Consulta y Servicio Civil, se ha referido, en múltiples ocasiones sobre los contratos de Gerencia Integral de Proyectos en los Conceptos 1881 del 30 de abril de 2008, 1994 del 20 de mayo de 2010, 2271 del 10 de mayo de 2016, 2299 del 12 de diciembre de 2017, 00002 del 16 de diciembre de 2019 y 00004 del 22 de noviembre de 2022.

Bogotá, D.C., 21 de agosto de 2024

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A. Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos N° 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Solicitud de actas de inicio proyecto de Conexiones Intradomiciliarias y respuesta al oficio N° 202433010017801 (Rad MVCT 2024ER0121172), *Remisión de actas de inicio primeros 7 proyectos*

Cordial saludo Ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual la Gerencia Integral allega a esta supervisión las actas de inicio de los contratos derivados de obra e interventoría para los proyectos de conexiones intradomiciliarias en los municipios de Turbo (Antioquia), Mompós (Bolívar), Puerto Tejada (Cauca), Villa Rica (Cauca), Pailitas (Cesar), Urumita (La Guajira) y Buenavista (Sucre) le comunicamos que, de conformidad con la cláusula **SÉPTIMA** del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, "*El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE (MESES), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución..*", es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024**.

No obstante, a lo anterior, en las actas remitidas se evidencia que los plazos superan la vigencia del precitado contrato de la siguiente manera:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
Antioquia	Turbo	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Bolívar	Mompós	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	29/07/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	28/02/2025
Cauca	Villa Rica	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/12/2024
Cauca	Puerto Tejada	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Construiré SAS	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/01/2025
Cesar	Pailitas	Interventoría	Consorcio Conexiones	29/07/2024	14/01/2025
		obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	14/01/2025
Guajira	Urumita	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	13/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Sucre	Buenavista	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/12/2024

Teniendo en cuenta lo anterior, por parte de esta cartera Ministerial se enfatiza que el plazo actual del contrato N° 1632 de 2023 es hasta el 28 de diciembre de 2024 y que el plazo de los contratos derivados no constituye la aceptación de una prórroga; en consecuencia, le comunicamos a la Gerencia Integral y en consonancia con la cláusula **DÉCIMA OCTAVA de RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD**[1], que **EL MINISTERIO** no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas de ENTerritorio puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

[1] **DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD, EL EJECUTOR** mantendrá indemne al **MINISTERIO** de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra **EL MINISTERIO**, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del **EJECUTOR**, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al **MINISTERIO**. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente **EL EJECUTOR** no asume debida y oportunamente la defensa del **MINISTERIO**, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quién pagará todos los gastos en que **EL MINISTERIO** incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

Así mismo, solicitamos a la Gerencia Integral el envío, de manera inmediata las actas de inicio de los demás proyectos de Conexiones Intradomiciliarias que hacen parte del Plan Operativo aprobado el 26 de julio del presente año, relacionados a continuación:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIOS
Amazonas	Puerto Nariño
Antioquia	Caucasia
Atlántico	Repelón
Cesar	Chimichagua
Chocó	Bagadó
Magdalena	San Sebastián de Buenavista
	Santa Bárbara de Pinto
Nariño	Guachucal
	Cuaspud
Putumayo	Puerto Leguízamo
Sucre	Sincelejo
Tolima	Ataco
	Planadas

Estaremos atentos a su oportuna respuesta, la cual es indispensable para poder proceder con las acciones de seguimiento correspondientes.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas
Equipo PCI

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas
Equipo PCI

Bogotá, D.C., 12 de septiembre de 2024.

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

ASUNTO: Respuesta al oficio de radicado ENTerritorio No. 202433010022661 (Rad. MVCT No. 2024ER0139218)

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetados ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual se remite a esta cartera Ministerial las actas de inicio de los contratos derivados para los proyectos de conexiones intradomiciliarias en los municipios de Chimichagua (Cesar), Caucasia (Antioquia), Guachucal (Nariño), Cuaspud (Nariño), Ataco (Tolima), Planadas (Tolima), Santa Bárbara de Pinto (Magdalena), San Sebastián de Buenavista (Magdalena) y Sincelejo (Sucre), le comunicamos a la Gerencia Integral que de conformidad con la cláusula **SÉPTIMA** del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, "*El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE (MESES), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.*", es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

Sin embargo, en las actas de inicio de la contratación derivada de ENTerritorio S.A remitidas al Ministerio, se evidencia que la finalización de estos supera la vigencia del contrato interadministrativo de gerencia, como a continuación se detalla:

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
Cesar	Chimichagua	Interventoría	Grupo Consultor Kapital S.A.S.	23/08/2024	5/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	23/08/2024	23/04/2025
Antioquia	Caucasia	Interventoría	Consorcio Conexiones	26/08/2024	25/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	26/08/2024	25/02/2025
Nariño	Guachucal	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Nariño	Cuaspud	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Tolima	Ataco	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Tolima	Planadas	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	2/09/2024	1/02/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	1/02/2025
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	Interventoría	Consorcio Conexiones	3/09/2024	18/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	3/09/2024	18/03/2025
Sucre	Sincelejo	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	2/09/2024	17/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	2/05/2025

Como se comunicó en el oficio No. 2024EE0062174 remitido por el Ministerio, se reitera que el plazo de ejecución del contrato 1632 de 2023 es hasta el **28 de diciembre de 2024**; en consecuencia y de conformidad con lo pactado en las cláusulas **SÉPTIMA** y **DÉCIMA OCTAVA** del contrato en mención sobre el ***"PLAZO DE EJECUCIÓN"*** Y ***"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"***[1] respectivamente, se indica que **EL MINISTERIO,** no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

Adicionalmente, esta cartera se permite recordar lo establecido en el Plan Operativo vigente del 26 de julio de 2024, el cual conforme al cronograma y anexo 1, se determinó la terminación de intervenciones para diciembre de 2024, así:

[1] **DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD, EL EJECUTOR** mantendrá indemne al **MINISTERIO** de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra **EL MINISTERIO**, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del **EJECUTOR**, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al **MINISTERIO**. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente **EL EJECUTOR** no asume debida y oportunamente la defensa del **MINISTERIO**, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quién pagará todos los gastos en que **EL MINISTERIO** incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004). ANEXO1 - ESTIMACIÓN DE PLAZOS EN ETAPA CONTRACTUAL

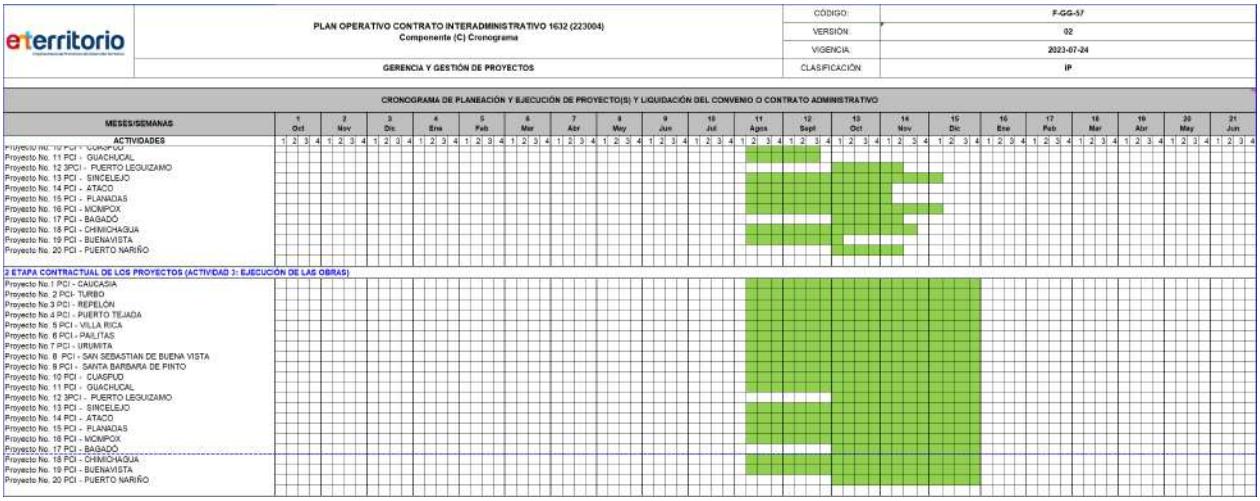
(*) Objeto del proceso de contratación	Número de Intervenciones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	414					20	60	90	120	124	414
Proyecto No. 2PCI- TURBO	418					20	60	90	120	128	418
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	755						60	60	200	435	755
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	872					30	80	80	80	602	872
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	288					20	50	50	70	98	288
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	353					20	50	60	70	153	353
Proyecto No.7PCI - URUMITA	372					20	60	60	60	172	372
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467					20	60	60	60	267	467
Proyecto No. 9PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	299					20	50	60	60	109	299
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	97					20	20	30	27		97
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	107					17	20	20	20	30	107
Proyecto No. 12PCI - PUERTO LEGUIZAMO	278							30	50	198	278
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	600					20	60	60	60	400	600
Proyecto No. 14PCI - ATACO	410					20	60	60	60	210	410
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS	374					20	60	60	60	174	374
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	512					20	60	60	60	312	512
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	391							30	50	311	391
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	617					20	60	60	60	417	617
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	254					20	50	50	60	74	254
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	122							15	50	57	122
TOTAL	8000	0	0	0	0	327	920	1085	1397	4271	8000

(*) Nota No 1: Las cifras presentadas en este anexo corresponden a estimaciones análogas con base en la experiencia de avance en la ejecución de proyectos con condiciones similares, así como a los datos y cifras propios del contrato 1632 (223004) de 2023.

No obstante, estos porcentajes pueden variar en razón a la ejecución de los Contratos Derivados, para lo cual deberá aplicarse lo establecido en la nota numero 2

NOTA No 2: La aprobación del Plan Operativo del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 por parte del Ministerio, implica que la planeación de las actividades técnicas y financieras contempladas en el mismo, deben cumplirse en las condiciones y tiempos pactados, toda vez que hace parte integral del contrato. De esta manera, cualquier cambio debe someterse al análisis y aprobación por el comité de seguimiento y tiene que estar justificado de manera detallada y contar con los respectivos soportes.

Página 1



Es menester reiterar a la Gerencia Integral, el envío de las actas de inicio de los contratos derivados del proyecto de conexiones intradomiciliarias en el municipio de Repelón (Atlántico) dado que a la fecha no se han recibido y se trata de uno de los proyectos más grandes en el marco del contrato en mención, con setecientas cincuenta y cinco (755) conexiones viabilizadas.

Finalmente, este Ministerio solicita a ENTerritorio S.A que en el término de tres (3) días hábiles contados a partir del recibo de la presente comunicación, atender los

ajustes que correspondan y remitir un informe técnico en el cual se incluya el plan de choque (Con cronograma) con todos los componentes que permita evidenciar la estabilización de la ejecución y el cumplimiento de las metas en el plazo contractual pactado.

Estamos atentos al recibo del informe requerido.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Con copia a: ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ Subgerente de Desarrollo de Proyectos de ENTerritorio S.A.
operez@enterritorio.gov.co

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 16 de septiembre de 2024.

Doctora
LINA MARÍA RUEDA BARRERA
Presidente
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
libarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co
Ciudad

ASUNTO: Respuesta al oficio de radicado ENTerritorio No. 202433010005901, Solicitud de desembolso No. 2 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) en cumplimiento de la Cláusula Cuarta.

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetada Doctora Lina María,

En atención al oficio del asunto, en el cual ENTerritorio S.A. solicita el desembolso N°2 del Contrato Interadministrativo N°1632 de 2023, por parte de la supervisión del mencionado contrato, ejercida a través de la Subdirección de Programas del MVCT, se comunica lo siguiente:

Es pertinente mencionar que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT) conoce y reconoce las obligaciones contractuales respecto al desembolso de los recursos del Contrato Interadministrativo de la referencia, sin embargo, de acuerdo con lo pactado en la cláusula contractual sexta *"Forma de pago"*, para el segundo desembolso se estipula la siguiente condición:

> *"(…) una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el Plan Operativo* (…)"
>
> *Subrayado fuera de línea*

Mencionado lo anterior, ENTerritorio S.A. ha remitido a esta cartera Ministerial el total de dieciséis (16) actas de inicio de los contratos derivados para los diferentes proyectos a desarrollarse en 9 departamentos del país; las primeras siete (7) actas de inicio fueron allegadas mediante correo electrónico el 29 de julio del 2024, con el comunicado N° 202433010017801 (numeración ENTerritorio S.A.), las restantes

nueve (9) fueron allegadas por correo electrónico el 4 de septiembre de 2024 mediante el comunicado N° 202433010022661 (numeración ENTerritorio S.A.); las cuales se encuentran también relacionadas en el comunicado de solicitud de desembolso N° 2, relacionado en el asunto del presente comunicado.

Con respecto a lo remitido, el Ministerio realizó las verificaciones correspondientes, encontrando inconsistencias respecto a la fecha de terminación de cada una de ellas, toda vez que exceden el plazo pactado en la cláusula **SÉPTIMA** del contrato interadministrativo que estipula: *"(…) El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (…)",* es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

En la siguiente tabla se relacionan cada una de las actas de inicio recibidas con la fecha de terminación establecida en las mismas, así:

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
Antioquia	Turbo	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Antioquia	Caucasia	Interventoría	Consorcio Conexiones	26/08/2024	25/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	26/08/2024	25/02/2025
Bolívar	Mompós	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	29/07/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	28/02/2025
Cauca	Villa Rica	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/12/2024
Cauca	Puerto Tejada	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Construiré SAS	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/01/2025
Cesar	Pailitas	Interventoría	Consorcio Conexiones	29/07/2024	14/01/2025
		obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	14/01/2025
Cesar	Chimichagua	Interventoría	Grupo Consultor Kapital S.A.S.	23/08/2024	05/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	23/08/2024	23/04/2025
Guajira	Urumita	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	13/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	2/09/2024	01/02/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	01/02/2025
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	Interventoría	Consorcio Conexiones	3/09/2024	18/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	3/09/2024	18/03/2025
Nariño	Guachucal	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Nariño	Cuaspud	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Sucre	Buenavista	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/12/2024
Sucre	Sincelejo	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	2/09/2024	17/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	02/05/2025
Tolima	Ataco	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Tolima	Planadas	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025

Esta situación, ha sido advertida por este Ministerio desde la supervisión del Contrato Interadministrativo, a la gerencia integral, a través del oficio N° 2024EE0062174 remitido a ENTerritorio S.A. el pasado 29 de agosto de 2024 (Radicado ENTerritorio S.A. No. 20246101021406 2), reiterando la situación, mediante oficio 2024EE0068384, remitido el 16 de septiembre de 2024 (Radicado ENTerritorio S.A. No. 20246101023197 2); sin respuesta a la fecha a ninguno de los requerimientos por parte de ENTerritorio S.A., pese a que en las referidas actas se tenga una condición resolutoria, es menester por esta supervisión advertir la situación.

Adicionalmente a lo anterior, según lo establecido en el Plan Operativo aprobado el 26 de julio de 2024, se evidencia un atraso significativo en la ejecución de los proyectos, lo cual, visualiza un posible incumplimiento, en razón a que con corte al 30 de agosto de 2024, el mencionado Plan Operativo establece 327 conexiones intradomiciliarias entregadas a satisfacción; sin embargo, ENTerritorio S.A en su Informe semanal correspondiente a el corte mencionado, reporta cero (0) conexiones intradomiciliarias entregadas a satisfacción. También es importante reiterar que el plazo máximo establecido para la ejecución de las ocho mil (8000) conexiones intradomiciliarias es el **28 de diciembre de 2024,** como se puede registró en el plan operativo y se evidencia a continuación:

PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004). ANEXO1 - ESTIMACIÓN DE PLAZOS EN ETAPA CONTRACTUAL

(*) Objeto del proceso de contratación	Número de Intervenciones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	414					20	60	90	120	124	414
Proyecto No. 2PCI- TURBO	418					20	60	90	120	128	418
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	755						60	60	200	435	755
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	872					30	80	80	80	602	872
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	288					20	50	50	70	98	288
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	353					20	50	60	70	153	353
Proyecto No.7PCI - URUMITA	372					20	60	60	60	172	372
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467					20	60	60	60	267	467
Proyecto No. 9PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	299					20	50	60	60	109	299
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	97					20	20	30	27		97
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	107					17	20	20	20	30	107
Proyecto No. 12PCI - PUERTO LEGUIZAMO	278							30	50	198	278
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	600					20	60	60	60	400	600
Proyecto No. 14PCI - ATACO	410					20	60	60	60	210	410
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS	374					20	60	60	60	174	374
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	512					20	60	60	60	312	512
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	391							30	50	311	391
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	617					20	60	60	60	417	617
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	254					20	50	50	60	74	254
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	122							15	50	57	122
TOTAL	8000	0	0	0	0	327	920	1085	1397	4271	8000

De acuerdo con lo expuesto, este Ministerio reitera a ENTerritorio S.A. lo establecido en las cláusulas séptima y décima octava del contrato en mención sobre el *"PLAZO DE EJECUCIÓN"* y *"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"* respectivamente, toda vez que esta cartera Ministerial no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

Dicho lo anterior; esta cartera Ministerial, desde la supervisión del Contrato Interadministrativo, requiere a ENTerritorio S.A realizar las acciones y tomar las medidas que correspondan para subsanar las situaciones expuestas relacionadas con las actas de inicio y el cumplimiento del Plan Operativo en el marco de las obligaciones establecidas en el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, entre otras, la Cláusula Tercera, así:

> *"(…)* ***TERCERA****:* ***OBLIGACIONES A CARGO DEL EJECUTOR.*** *En desarrollo del objeto del presente contrato, EL EJECUTOR se compromete con las siguientes obligaciones:*
>
> *(…)*
>
> *1. Cumplir con el objeto y obligaciones del contrato.*
> *2. Adelantar oportunamente los trámites y cumplir los requisitos para la ejecución del contrato.*
>
> *(…)*
>
> *11. Informar oportunamente cualquier anomalía o dificultad que advierta en el desarrollo del contrato y proponer alternativas de solución.*
>
> *(…)*
>
> *14. Solicitar al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los ajustes o modificaciones que requiera el contrato en términos de plazo, cumplimiento o cualquier otro aspecto, lo cual debe constar por escrito.*
>
> *(…)"*
>
> *Subrayado fuera de línea.*

Por otra parte, respecto al proceso de radicación de la factura, a continuación, se detalla el proceso descrito en la circular del 4 de enero 2024, sobre los datos de habilitación para la recepción de la factura y el código o referencia de distribución dispuesto para radicar por parte de la administración del SIIF Nación:

1. **Proceso de recepción de documentos electrónicos (DE) Factura Electrónica, Notas Débito, y Notas Crédito:** El modelo de recepción mantiene los lineamientos establecidos para el envío de los documentos al buzón centralizado del SIIF Nación para las entidades ejecutoras del Presupuesto General de la Nación.

Es importante para el emisor de factura electrónica (contratista y/o proveedor de bienes o prestador de servicios) tener en cuenta las siguientes indicaciones:

a) Emitir el Documento Electrónico-DE (Factura(s), Nota(s) débito, Nota(s) Crédito) y registrar en datos del Adquiriente el correo electrónico: ***siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co***; (anteriormente, se diligenciaba en los datos del adquiriente el correo del supervisor y se enviaba al buzón antes mencionado el contenedor electrónico (archivo.zip); este paso ya no es necesario realizarlo).
b) En el campo notas u observaciones, registrar la Posición de Catálogo Institucional (PCI) que identifica a la entidad que gestionará el pago, es decir, la unidad o subunidad en la que se registró el compromiso presupuestal; datos del contrato o caja menor; y correo del supervisor o cuentadante de caja menor que aprobará el DE, separados por punto y coma y entre los signos #$ al inicio y final de dicha información, ejemplo:

#$40-01-01;Contratoxyz;PedroPerez@minvivienda.gov.co#$.

En cuanto a los datos de facturación por parte ENTerritorio S.A para el campo de observación son los siguientes:

- **PCI: 40-01-01**
- **Contrato: 1632_2023**
- **Correo supervisor: jcuesta@minvivienda.gov.co**

Es importante tener cuenta las siguientes precisiones:

- Con el fin de realizar la aprobación de la factura por parte de la supervisión se solicita que una vez se radique la misma en el sistema SIIF se comunique de manera inmediata a los correos electronicos institucionales FCuesta@minvivienda.gov.co; RMMantilla@minvivienda.gov.co; eangarita@minvivienda.gov.co
- Para que la factura sea aceptada por el MVCT se requiere la aprobación por parte del supervisor la cual debe venir adjunta al momento de radicar la factura.
- Los pagos están sujetos a disponibilidad del PAC como lo indica el contrato interadministrativo N° 1632-2023 en su cláusula sexta parágrafo tercero.

Por otra parte, teniendo en cuenta que será la primera vez que ENTerritorio S.A. radicará una factura en el MVCT en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias, reiteramos la solicitud realizada mediante radicado N° 2024EE0055309, respecto a *"(…) En caso de evidenciarse alguna diferencia sobre lo ya tramitado en los contratos interadministrativos que se han indicado en el párrafo inicial de esta comunicación y en los ya ejecutados o liquidados, sobre el programa de conexiones, solicitamos que se nos informe de manera detallada en qué consiste*

la posible inconsistencia, las acciones que tendrán que adelantarse desde ENTerritorio S.A, los documentos que soportarán dichas acciones, las implicaciones que se tendrían sobre los desembolsos ya realizados y sobre los pendientes de trámite (…)"; es importante que se determine cómo se procederá sobre los pagos ya realizados y frente los cuales no se radicó factura.

Finalmente, se solicita que una vez se responda de fondo cada punto indicando en este oficio, se proceda con la radicación de la factura cumpliendo con todos los requisitos a los cuales está obligado a ENTerritorio S.A y a lo comunicado en la presente.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Con copia a:

ÁLVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co

ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@enterritorio.gov.co

EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente de Convenio - Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado

Mariana Cipagauta Esquivel
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Aspectos financieros:
Lorena Angarita Puentes
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Rosa Mantilla Villarreal
Contratista
Subdirección de Programas

enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**ACTA DE INICIO PARA CONVENIOS/CONTRATOS DERIVADOS**	CÓDIGO:	**F-GG-56**
		VERSIÓN:	**03**
		VIGENCIA:	**2024-05-24**
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	**IP**

CONTRATO	2240132
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 210.192.786,56
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081026 (01081002)	10-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/08/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 63.057.835.97
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/12/2027			$ 21.019.278.66
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 26/12/2024 HASTA 26/12/2027			$ 63.057.835.97

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059748 (Anexo 1)	10-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/12/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/12/2024			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/12/2024			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024 , el cual debe concluir el día 14 del mes enero del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE: KARINA ANDREA DIAZ LORA **SUPERVISOR** ENTerritorio S.A.	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** INTERVENTORIA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017671
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017671

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240081**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN,** **INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 1.748.969.646,12**
CONTRATANTE	**EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO HABITAT 6**
PLAZO:	**CINCO (5) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	CUMPLIMIENTO	20-05-2024 HASTA 20-06-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$524.690.893,84
11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	20-05-2024 HASTA 20-06-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$349.793.929.22
11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	20-05-2024 HASTA 20-10-2027	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$87.448.482,31
11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$174.896.964,61

11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$524.690.893,84
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$524.690.893,84
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$262.345.446,92
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$262.345.446,92
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$262.345.446,92
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$262.345.446,92
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	GASTOS MEDICOS	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$524.690.893,84

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _29_ del mes _Julio_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _29_ del mes _diciembre_ del año _2024_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
CONSORCIO INTER EQUILIBRIO **R.L. JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO HABITAT 6** **R.L. SANDRA PATRICIA PEREZ PEÑA** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010184202
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010184202

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240120
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 385.116.628,32
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGESCOR R 2023
PLAZO:	SIETE PUNTO CINCO (7.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
NB-100330149 (Anexo 1)	08-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/10/2025	CONSORCIO INGESCOR R 2023	ENTERRITORIO S.A.	$ 115.534.988,70
		PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2028			$ 38.511.662,90
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 12/02/2025 HASTA 12/02/2028			$ 115.534.988,70

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
NB-100083163 (Anexo 1)	08-07-2024	AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025	CONSORCIO INGESCOR R 2023	ENTERRITORIO S.A.	$ 325.000.000.00
		PATRONAL	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025			$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025			$ 325.000.000.00
		R.C. CRUZADA	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024 , el cual debe concluir el día 15 del mes Marzo del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
NOMBRE: KARINA ANDREA DIAZ LORA **SUPERVISOR** ENTerritorio S.A.	**NOMBRE: JUAN CARLOS RIOS URUETA (R/L)** **CONSORCIO INGESCOR R 2023** INTERVENTORIA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010184512
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010184512

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240100
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICOS, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOSÉPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	1. **ACTIVIDAD 1:** CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. **ACTIVIDAD 2:** DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRE-LIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. **ACTIVIDAD 3:** EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIA-RIAS ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS 4. **ACTIVIDAD 4:** PLAN DE GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES 1,2 y 3.
VALOR:	$ 4.244.242.924,73
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO:	SIETE (7) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **Orden de Trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
M-100231963 (Anexo 0)	12/06/2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/06/2024 HASTA 11/01/2028	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL ENTERRITORIAL	$1.273.272.877,42
		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	DESDE 11-06-2024 HASTA 11-09-2025			$848.848.584,95
		PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11-06-2024 HASTA 11-01-2028			$212.212.146,24
		CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	DESDE 11-01-2025			$424.424.292,47

			HASTA 11-01-2026			
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	DESDE 11-01-2025 HASTA 11-01-2028			$1.273.272.877,42
2. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
M-100054381 (Anexo 1)	24/06/2024	AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	DESDE 11/06/2024 HASTA 11/01/2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	TERCEROS AFECTADOS	$1.273.272.877,42
		GASTOS MEDICOS				$200.000.000,00
		PATRONAL				$636.636.439,00
		CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS				$636.636.439,00
		RC CRUZADA				$636.636.439,00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				$636.636.439,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la Orden de trabajo el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 28 del mes febrero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE; JUAN CARLOS RIOS URUETA (R/L) **CONSORCIO INGESCOR R 2023** INTERVENTORIA	**NOMBRE: MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO (R/L)** **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010185752
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010185752

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240073
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOPRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. 4. ACTIVIAD 4: PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ **2.378.996.097,74**
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDCUTO ENTERRITORIO
PLAZO:	CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
M-100231568 (Anexo 0)	22-05-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 22/05/2024 HASTA 06/07/2025	CONSORCIO ACUEDCUTO ENTERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 713.698.829,32
		BUEN MANEJO DE ANTICIPO	DESDE 22/05/2024 HASTA 06/07/2025			$475.799.219,55
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 22/05/2024 HASTA 06/11/2027			$ 118.949.804,89
		CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	DESDE 06/11/2024 HASTA 06/11/2025			$ 237.899.609,77

		ESTABILIDAD E LA OBRA	DESDE 06/11/2024 HASTA 06/11/2027			$ 713.698.829,32
1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
M-100054271 (Anexo 1)	22-05-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024	CONSORCIO ACUEDCUTO ENTERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 713.698.829,00
		PATRONAL	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 356.849.415,00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 356.849.415,00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 356.849.415,00
		GASTOS MEDICOS	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 200.000.000,00
		RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 356.849.415,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 14 del mes enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Miguel Angel Rojas **Firma**	 **Firma**
NOMBRE: Miguel Angel Roja Ensuncho **Representante legal** **Consorcio Acueducto ENTerritorio**	**NOMBRE: Omar Andrés Campos (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO CONEXIONES**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240136
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	1. INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO PRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	2. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 3. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 4. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 5. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 264.724.403,04
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONEXIONES
PLAZO:	CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de servicio anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
14-45-101112838 (Anexo 0)	16-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/08/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 79.417.320,91
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/12/2027			$ 26.472.440,30
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 27/12/2024 HASTA 27/12/2027			$ 79.417.320,91

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
14-40-101066065 (Anexo 1)	18-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/12/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/12/2024			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/12/2024			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024 , el cual debe concluir el día 14 del mes enero del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
NOMBRE: LUIS CARLOS FLOREZ PEDRAZA **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO CONEXIONES**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de

terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017741
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017741

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240131
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VEINTEAVA Y VIGESIMOPRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 570.182.128,04
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081028 (Anexo 0)	10-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/09/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 96.697.346,94
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2028			$ 32.232.448,98
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 11/01/2025			$ 96.697.346,94

			HASTA 11/01/2028			
1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059750 (Anexo 1)	18-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Daniel Heredia U	**Firma** Monterroza
NOMBRE: DANIEL ARÍSTIDES HEREDIA USECHE **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por

cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017751
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017751

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240065**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGÉSIMA SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 2.580.962.013,99**
CONTRATANTE	**ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUIRE S.A.S.**
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **orden de trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	CUMPLIMIENTO	23-04-2024 HASTA 23-06-2025	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23-04-2024 HASTA 23-06-2025	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$516.192.402,80

96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23-04-2024 HASTA 23-10-2027	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$129.048.100,70
96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$258.096.201,40
96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	GASTOS MEDICOS	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$200.000.000,00
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes Enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
ING JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ (R/L) **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** INTERVENTOR	**JULLIETH VIVIANA ORTEGA CORTES (R/L)** **CONSTRUIRE S.A.S.** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.

- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010183972
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010183972

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240070**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGÉSIMA SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 2.580.962.013,99**
CONTRATANTE	**ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO**
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **orden de trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

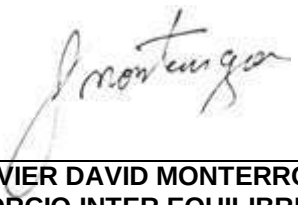
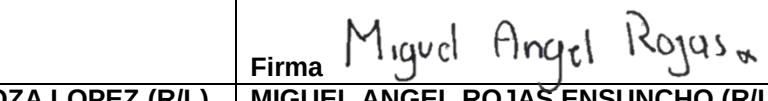
Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	CUMPLIMIENTO	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$516.192.402,80
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23-05-2024 HASTA	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$129.048.100,70

			23-11-2024			
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$258.096.201,40
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	GASTOS MEDICOS	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$200.000.000,00
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _29_ del mes _julio_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _29_ del mes _Enero_ del año _2025_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
ING JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ (R/L) **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** INTERVENTOR	**MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO (R/L)** **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en

salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.

- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010183832
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010183832

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240086**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 3.826.647.864,37**
CONTRATANTE	**EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO HABITAT 6**
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de ,la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	CUMPLIMIENTO	27-05-2025 HASTA 27-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	27-05-2025 HASTA 27-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$765.329.572,87
11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	27-05-2025 HASTA 27-11-2027	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$191.332.393,22

11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$382.664.786,44
11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	GASTOS MEDICOS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _29_ del mes _Julio_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _29_ del mes _Enero_ del año _2025_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
CONSORCIO INTER EQUILIBRIO **R.L. JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO HABITAT 6** **R.L. SANDRA PATRICIA PEREZ PEÑA** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010183972
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010183972

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240129
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	*INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO*
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 322.324.489,8
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081028 (Anexo 0)	10-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/09/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 96.697.346,94
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2028			$ 32.232.448,98
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 26/12/2024 HASTA 11/01/2028			$ 96.697.346,94

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059748 (Anexo 1)	10-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Daniel Heredia U	**Firma**
NOMBRE: DANIEL ARÍSTIDES HEREDIA USECHE **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de

terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017721
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017721

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240080**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGÉSIMA SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 2.246.224.406,07**
CONTRATANTE	**EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO HABITAT 6**
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectiva de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	CUMPLIMIENTO	20-05-2024 HASTA 20-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$673.867.321,82
11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	20-05-2024 HASTA 20-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$449.224.881,21
11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	20-05-2024 HASTA 20-11-2027	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$112.311.220,30
11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$224.622.440,61

11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$673.867.321,82
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$673.867.321,82
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$336.933.660,91
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$336.933.660,91
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$336.933.660,91
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$336.933.660,91
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	GASTOS MEDICOS	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$673.867.321,82

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes Enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
CONSORCIO INTER EQUILIBRIO **R.L. JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO HABITAT 6** **R.L. SANDRA PATRICIA PEREZ PEÑA** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010184192
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010184192

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240135
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGESIMO SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 268.087.134,37
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	SEIS PUNTO CINCO (6.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de servicio anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081118 (Anexo 0)	18-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/10/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 80.426.140,31
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/02/2028			$ 26.808.713,44
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 02/02/2025 HASTA 02/02/2028			$ 80.426.140,31

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059830 (Anexo 1)	18-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/02/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/02/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/02/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024 , el cual debe concluir el día 13 del mes febrero del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE: LUIS CARLOS FLOREZ PEDRAZA **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de

terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017711
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017711

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240125
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 216.581.166,07
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	CINCO (5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081024 (Anexo 0)	12-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/08/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 65.095.349,82
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/12/2027			$ 21.685.116,61
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 12/12/2024 HASTA 12/12/2027			$ 65.095.349,82

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059750 (Anexo 1)	18-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/12/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/12/2024			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/12//2024			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes diciembre del año 2024.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Daniel Heredia U	**Firma**
NOMBRE: DANIEL ARÍSTIDES HEREDIA USECHE **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de

terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017771
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017771

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240071**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 1.775.466.090,02**
CONTRATANTE	**ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO**
PLAZO:	**CINCO (5) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **orden de trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	15-05-2024 HASTA 15-06-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$355.093.218,00
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	CUMPLIMIENTO	15-05-2024 HASTA 15-06-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	15-05-2024 HASTA 15-10-2027	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$88.773.304,50
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS,0	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827.00

			MESES Y 0 DÍAS			
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	SE AMPARA 3 AÑOS, 5 MESES Y 1 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$177.546.609,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	GASTOS MEDICOS	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _29_ del mes _julio_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _29_ del mes _diciembre_ del año _2024_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma** Miguel Angel Rojas
ING JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ (R/L) **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** INTERVENTOR	**MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO (R/L)** **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010183842
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010183842

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240078
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO CUARTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. MUNICIPIO ATACO - TOLIMA
ALCANCE	Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10. Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.
VALOR:	TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS ($ 3.247.836.745,86) M/CTE
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	CUMPLIMIENTO	16-05-2024 HASTA 16-07-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$974.351.023,80
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	16-05-2024 HASTA 16-07-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$649.567.349,20
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	16-05-2024 HASTA 16-11-2027	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$162.391.837,30
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$324.783.674,60
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$974.351.023,80

65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	GASTOS MEDICOS	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día 30 del mes agosto del año 2024, el cual debe concluir el día 28 del mes febrero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
CONSORCIO CONEXIONES **R.L. OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** **R.L. MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Entregado	A Interventoría
2	Aprobación de Personal	Entregado	A Interventoría

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240087
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DIECISEISAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10. Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.
VALOR:	DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS M/CTE. ($ 2.250.508.693,51)
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO HABITAT 6
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	CUMPLIMIENTO	27-05-2024 HASTA 27-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.608,05
11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	27-05-2024 HASTA 27-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$450.101.738,70
11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	27-05-2024 HASTA 27-11-2027	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$112.525.434,68
11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$225.050.869,35

11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.608,05
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	GASTOS MEDICOS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _26_ del mes _agosto_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _25_ del mes _febrero_ del año _2025_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
CONSORCIO CONEXIONES **R.L. OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO HABITAT 6** **R.L. SANDRA PATRICIA PEREZ PEÑA** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010183972
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010183972

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240076
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO QUINTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. MUNICIPIO PLANADAS - TOLIMA
ALCANCE	Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10. Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.
VALOR:	DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS ($2.337.854.598,57) M/CTE
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	CUMPLIMIENTO	15-05-2024 HASTA 15-07-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$701.356.379,70
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	15-05-2024 HASTA 15-07-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,80
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	15-05-2024 HASTA 15-11-2027	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$116.892.729,95
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$233.785.459,90
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$701.356.379,70

65-40-101076126 Anexo 1	19-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,00
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	GASTOS MEDICOS	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día 30 del mes agosto del año 2024, el cual debe concluir el día 28 del mes febrero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
CONSORCIO CONEXIONES **R.L. OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** **R.L. MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Entregado	A Interventoría
2	Aprobación de Personal	Entregado	A Interventoría

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240133
TIPO DE CONTRATO	Orden de servicio Interventoría
LINEA DE NEGOCIO	Interventoría
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA CATORCEAVA y QUINCEAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	**ACTIVIDAD 1.** CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10. **ACTIVIDAD 2.** DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. **ACTIVIDAD 3.** EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DO-MICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. **ACTIVIDAD 4.** PLAN DE GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.
VALOR:	$597,639,524.47
CONTRATANTE	ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	Consorcio Conexiones
PLAZO:	6.5 meses

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del contrato anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO							
14-45-101112995 Seguros del Estado	20-jul-2024	Cumplimiento	11-jul-2025	29-sept-2025	CONSORCIO CONEXIONES	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$179,291,857.34

		Salarios y Prestaciones Sociales	11-jul-2024	26-ene-2028			$59,763,952.45
		Calidad del Servicio	26-ene-2025	26-ene-2028			$179,291,857.34
GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRACONTRACTUAL							
14-40-101066128	22-jul-2024	Predios Labores y operaciones	11-jul-2024	26-ene-2025	CONSORCIO CONEXIONES	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$325,000,000.00
		Vehiculos Propios y No Propios	11-jul-2024	26-ene-2025			$325,000,000.00
		Responsabilidad Civil Patronal	11-jul-2024	26-ene-2025			$325,000,000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación del contrato el día treinta (30) del mes de agosto del año 2024, el cual debe concluir el día quince (15) del mes de marzo del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
LUIS GIRALDO MONTERROSA **SUPERVISOR**	**CONSORCIO CONEXIONES** **INTERVENTORÍA**

CamScanner

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de

selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) en caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y La Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor del CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por interventoría,	30 de agosto de 2024
2	Aprobación de Personal	APROBADO	30 de agosto de 2024
3	Permisos y licencias: • Construcción • Ambientales • Disponibilidad servicios públicos • Otros que apliquen: _____		

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240130
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORÍA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	**ACTIVIDAD 1.** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑOS DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORRESISTENTE NSR-10 **ACTIVIDAD 2.** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. **ACTIVIDAD 3.** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. **ACTIVIDAD 4** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTALDEL PLAN DE GESTION SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1,2 Y 3.
VALOR:	DOSCIENTOS SEIS MILLONES CIENTO NOVENTA MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($ 206.190.610,51)
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	CUATRO (4) MESES.

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de **Orden de Servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:1. De Cumplimiento

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
85-45-101081029 Anexo 0	10/07/2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/07/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL	$ 61.859.183,15
		SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11/07/2024			$ 20.619.061,05

			HASTA 11/11/2025		S.A. – ENTerritorio S.A.	
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/11/2027			$ 61.859.183,15

Garantías:2. De Responsabilidad Civil Extracontractual.

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
85-40-101059751 Anexo 0	10/07/2024	PREDIOS LABORALES Y OPREACIONES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/11/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.	$ 325.000.000,00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/11/2024			$ 325.000.000,00
		VEHÍCULO PROPIO Y NO PROPIO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/11/2024			$ 325.000.000,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la Orden de Servicio el día 30 del mes agosto del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes diciembre del año 2024.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ Representante Legal CONSORCIO INTER EQUILIBRIO Orden de Servicio	**ELKIN JOSE DORIA PLAZA** Supervisor ENTerritorio S.A.

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de

selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la orden de servicio se encuentra condicionada a la vigencia del contrato interadministrativo No 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del contrato interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del contrato interadministrativo, situación que no genera obligaciones ni pagos a favor del EL CONTRATISTA salvo aquellos efectivamente causados y aprobados por la interventoría y/o supervisor hasta la fecha de acaecimiento de la condición . El contrato interadministrativo tiene fecha de terminación el 29 de diciembre de 2024.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por interventoría,	202461010202102
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010022261

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240137
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DIECISEISAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 267.233.644,89
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONEXIONES
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
14-45-101112839 (Anexo 0)	16-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/09/2026	CONSORCIO CONEXIONES	ENTERRITORIO S.A.	$ 80.170.093,47
		PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2028			$ 26.723.364,49
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 12/01/2025 HASTA 12/01/2028			$ 80.170.093,47

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
14-40-101066063 (Anexo 0)	18-07-2024	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025	CONSORCIO CONEXIONES	ENTERRITORIO S.A.	$ 325.000.000.00
		R.C. PATRONAL	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025			$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025			$ 325.000.000.00
		R.C. CRUZADA	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 26 del mes agosto del año 2024 , el cual debe concluir el día 25 del mes febrero del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Daniel Heredia U	
Firma NOMBRE: DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE - SUPERVISOR ENTerritorio S.A.	**NOMBRE: OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE - R/L CONSORCIO CONEXIONES** INTERVENTORIA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010021561
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010021561

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240121
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGESIMO SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 495.602.037,83
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGESCOR R 2023
PLAZO:	OCHO PUNTO CINCO (8.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de servicio anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
NB-100330160 (Anexo 1)	8-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/11/2025	CONSORCIO INGESCOR R 2023	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 148.680.611,40
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2028			$ 49.560.203,80
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 15/03/2025 HASTA 15/03/2028			$ 148.680.611,40

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
NB-100083160 (Anexo 1)	8-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025	CONSORCIO INGESCOR R 2023	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025			$ 325.000.000.00
		PATRONAL	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025			$ 325.000.000.00
		RC. CRUZADA	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 02 del mes septiembre del año_2024_, el cual debe concluir el día _17_ del mes _mayo_ del año_2025_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE: LUIS CARLOS FLOREZ PEDRAZA **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JUAN CARLOS RIOS URUETA (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INGESCOR R 2023**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010022431
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010022431

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240072
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	**Actividad 1:** Chequeo y validación de diseños de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción Sismo-Resistente NSR-10 **Actividad 2:** Diagnóstico, validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención. **Actividad 3:** Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras. **Actividad 4:** Plan de Gestión Social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3.
VALOR:	MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS M/CTE. ($ 1.428.344.270,27)
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO.
PLAZO:	CUATRO (4) MESES.

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de **Orden de Trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:1. De Cumplimiento

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086953 (Anexo 0)	24/07/2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/07/2025	CONSORCIO ACUEDUCTO TERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.	$ 428,503,281,00
		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/07/2025			$ 285,668,854,00
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/11/2027			$ 71.417.213.,50
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS			$ 428,503,281,00

		CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	SÍ AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS			$ 142.834.427,00

Garantías:2. De Responsabilidad Civil Extracontractual.

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-40-101076674 (Anexo 0)	24/07/2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/11/2024	CONSORCIO ACUEDUCTO TERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.	$ 285.668.854,00
		VEHÍCULO PROPIO Y NO PROPIO	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/11/2024			$ 285.668.854,00
		RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/11/2024			$ 285.668.854,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la Orden de Trabajo el día 30 del mes agosto del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes diciembre del año 2024.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Miguel Angel Rojas	**Firma** J montenegro
MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO Representante Legal **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** Orden de Trabajo	**JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** Representante Legal **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** Orden de Servicio

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la orden se encuentra condicionada a la vigencia del contrato interadministrativo No 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del contrato interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la orden derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del contrato interadministrativo, situación que no genera obligaciones ni pagos a favor del EL CONTRATISTA.
- Anexos (según aplique):
- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por interventoría	202461010215402
2	Aprobación de Personal	Radicado por interventoría	202461010215402

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240075
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICOS, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOSÉPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	1. **ACTIVIDAD 1:** CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. **ACTIVIDAD 2:** DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRE-LIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. **ACTIVIDAD 3:** EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIA-RIAS ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS 4. **ACTIVIDAD 4:** PLAN DE GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES 1,2 y 3.
VALOR:	$ 4.336.141.759,75
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO:	OCHO (8) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **Orden de Trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	**Fecha Expedición**	**Amparo**	**Vigencia**	**Tomador**	**Beneficiario**	**Valor Asegurado**
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
M-100231569 (Anexo 0)	06/06/2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 14/05/2024 HASTA 14/09/2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL ENTERRITORIAL	$1.300.842.528,00
		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	DESDE 14-05-2024 HASTA 14-09-2025			$867.228.352,00
		PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 14-05-2024 HASTA 14-01-2028			$216.807.088,00
		CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	DESDE 14-01-2025			$433.614.176,00

			HASTA 14-01-2026			
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	DESDE 14-01-2025 HASTA 14-01-2028			$1.300.842.528,00
2. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
M-100054274 (Anexo 0)	06/06/2024	AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	DESDE 14/05/2024 HASTA 14/01/2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	TERCEROS AFECTADOS	$1.300.842.525,00
		GASTOS MEDICOS				$200.000.000,00
		PATRONAL				$650.421.263,00
		CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS				$650.421.263,00
		RC CRUZADA				$650.421.263,00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				$650.421.263,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la Orden de trabajo el día 02 del mes septiembre del año 2024, el cual debe concluir el día 02 del mes mayo del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE; JUAN CARLOS RIOS URUETA (R/L) **CONSORCIO INGESCOR R 2023** INTERVENTORIA	**NOMBRE: MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO (R/L)** **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010215822
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010215822

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

Bogotá, D.C., 16 de octubre de 2024.

Doctora
LINA MARÍA BARRERA RUEDA
Presidente
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
libarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co
Ciudad

ASUNTO:	Respuesta oficio No. 2024100016301, Solicitud de prórroga Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 Numeración ENTerritorio 223004)
REFERENCIA:	Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetada Doctora Lina María,

En atención al oficio del asunto, mediante el cual la Gerencia Integral solicita la prórroga del Contrato Interadministrativo de la referencia y el desembolso No. 2 del mismo, desde el rol de supervisión que ejerce el Ministerio a través de la Subdirección de Programas, comunicamos las situaciones de hecho que son necesarias precisar y que implican atención por ENTerritorio S.A.

Esta cartera Ministerial en diferentes oportunidades ha conminado a ENTerritorio S.A. al cumplimiento de las obligaciones contractuales y metas pactadas en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, como consta en los oficios de radicados No. 2024EE0000372 del 9 de enero del año en curso, No. 2024EE0028868 del 24 de abril de 2024, No. 2024EE0034940 del 15 de mayo de 2024, No. 2024EE0037791 del 23 de mayo de 2024, No. 2024EE0041202 del 5 de junio de 2024, No. 2024EE0062174 del 21 de agosto de 2024, No. 2024EE00645510 del 29 de agosto de 2024, No. 2024EE0068384 del 12 de septiembre de 2024, No. 2024EE0069271 del 16 de septiembre de 2024 y No. 2024EE0074062 del 2 de octubre de 2024, sin que a la fecha se haya logrado un avance de las intervenciones y metas significativas, que permitan dar por cumplido lo establecido en el Plan Operativo del contrato.

En este orden de ideas, y con el fin de analizar la solicitud de prórroga presentada por ENTerritorio S.A., la Gerencia Integral debe presentar al Ministerio **en un**

término no mayor a dos (2) días hábiles, una propuesta técnica y solicitud concreta del término de ejecución adicional que requiere para la culminación de las actividades pendientes a la fecha, las acciones que desplegará en dicho plazo propuesto y que a su vez, contenga mínimo la siguiente información:

1. Balance actual de entrega y recibo a satisfacción de las conexiones intradomiciliarias de cada municipio con corte mínimo al 11 de octubre de 2024.
2. Estado específico de cada uno de los contratos derivados (Incluir enlaces del SECOP II).
3. Trazabilidad (en orden cronológico) de las situaciones y acciones que surgieron en el desarrollo de los proyectos, incluyendo la justificación detallada de la superación de las causas que generaron los atrasos en el cumplimiento de las metas.
4. Por cada municipio y de manera consolidada, indicar de manera específica el plan de acción que contenga:

- El plazo total requerido y el cronograma mensual con actividades.
- Número de frentes de obra para la ejecución de la propuesta.
- Horarios de trabajo de cada uno de los frentes de obra.
  Análisis de la disponibilidad de mano de obra, equipos, materiales e insumos, entre otros.

5. Exposición de las herramientas de seguimiento, monitoreo y control para cada proyecto que aplicará ENTerritorio S.A para el cumplimiento de la propuesta que se allegue.
6. Herramientas y acciones jurídicas definiendo las rutas precontractuales, contractuales y post contractuales que utilizará en cada relación contractual, para efectos de cumplimiento o como mecanismo de apremio o incumplimiento contractual.
7. Allegar todos los soportes que se consideren para la justificación de la solicitud de prórroga.

Para lo anterior, es indispensable su construcción y presentación adecuada, con el fin de garantizar los rendimientos mensuales para el cumplimiento de las metas que se propongan y que se elevarían en la minuta de modificación contractual, como hitos exigibles.

Tal como se ha aclarado entre las partes, en ningún momento la novedad contractual de prórroga y modificación que se llegara a efectuar, generaría cambios en el valor total de contrato o reconocimientos o erogación presupuestal alguna a asumir por el Ministerio.

Con respecto a la solicitud del desembolso No. 2, y de acuerdo con lo manifestado por esta supervisión a través del oficio No. 2024EE0069271 del 16 de septiembre de 2024, todas las actas de inicio de los contratos derivados exceden el plazo pactado

en la cláusula **SÉPTIMA** del contrato interadministrativo 1632 de 2023 que estipula: *"(…) El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (…)",* es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

Por otra parte, teniendo en cuenta que será la primera vez que ENTerritorio S.A. radicará una factura en el MVCT en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias, reiteramos la solicitud realizada mediante radicados Nos. 2024EE0069271 y 2024EE0055309, respecto a *"(…) En caso de evidenciarse alguna diferencia sobre lo ya tramitado en los contratos interadministrativos que se han indicado en el párrafo inicial de esta comunicación y en los ya ejecutados o liquidados, sobre el programa de conexiones, solicitamos que se nos informe de manera detallada en qué consiste la posible inconsistencia, las acciones que tendrán que adelantarse desde ENTerritorio S.A, los documentos que soportarán dichas acciones, las implicaciones que se tendrían sobre los desembolsos ya realizados y sobre los pendientes de trámite (…)";* es importante que se determine cómo se procederá sobre los pagos ya realizados y frente los cuales no se radicó factura.

Agradecemos de antemano la prioridad y oportuna atención a este requerimiento, lo cual deberá comunicarse en el término indicado en párrafos anteriores, a las cuentas de correo institucional correspondencia@minvivienda.gov.co; jcuesta@minvivienda.gov.co y fcuesta@minvivienda.gov.co.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 9 de enero de 2024.

Ingeniero:
DIEGO FERNANDO ALZA ALZA
Gerente de Unidad Grupo de Desarrollo de Proyectos 1
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio
Calle 26 # 13-19
Teléfono: (57) (1) 5940407
Ciudad

ASUNTO: Respuesta a oficio con radicado No. 2023ER0151670 (202331010000991 radicación ENTerritorio). Trazabilidad obligación No. 5, literal B, cláusula tercera.
REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Cordial saludo ingeniero,

En cumplimiento de la obligación especifica No. 5, literal B de la cláusula tercera[1] del contrato interadministrativo del asunto, este ministerio en el marco de sus labores de supervisión, asumidas por la Subdirección de Programas, a través de la presente comunicación realizamos la trazabilidad de las observaciones y recomendaciones que se tienen una vez se dio el proceso de revisión técnica y normativa a las versiones documentales remitidas por ENTerritorio, relacionadas con el proceso precontractual de los proyectos de conexiones a desarrollarse en los municipios de Turbo, Caucasia, Cuaspud, Guachucal, Ataco, Planadas, Chimichagua, Pailitas, Urumita, Puerto Tejada, Villa Rica, Santa Cruz de Mompós, San Sebastián de Buenavista, Santa Bárbara de Pinto, Puerto Nariño, Bagadó, Puerto Leguízamo, Sincelejo, Buenavista y Repelón.

[1] *"(…) Cláusula Tercera: OBLIGACIONES A CARGO DEL EJECUTOR. (…) B) OBLIGACIONES ESPECÍFICAS: (…) 5. Previo a la contratación de la ejecución de los proyectos, EL EJECUTOR deberá presentar a EL MINISTERIO la siguiente información: metodología de ejecución de los proyectos, prototipos de obra a implementar, planos y esquemas de intervención, especificaciones técnicas, estructura de costos detallada de cada proyecto, análisis de precios unitarios, y demás soportes que permitan verificar los costos directos de ejecución de las obras. Este informe será revisado por el ministerio, quien en el marco de sus obligaciones de seguimiento efectuará las sugerencias y recomendaciones que considere pertinentes para garantizar el cumplimiento de la normativa del programa, la eficiencia en el uso de los recursos y los estándares de calidad esperados de las obras. Las recomendaciones propuestas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio serán adoptadas, replanteadas o rechazadas de manera motivada por EL EJECUTOR en el marco de su autonomía. La adopción de las recomendaciones propuestas por el ministerio por parte del EJECUTOR en ningún momento implica la coparticipación del ministerio en las determinaciones que asumirá de manera autónoma el EJECUTOR ni desnaturalizan la modalidad contractual planteada que es la de Gerencia Integral de Proyectos.(…)".*

Es así que el equipo profesional del programa de conexiones de la Subdirección de Programas, conforme a lo expuesto por ENTerritorio en oficio con radicado No. 202331010000991 recibido por el ministerio el 29 de diciembre de 2023, realizó la revisión de los documentos indicados y presenta las observaciones y recomendaciones (técnicas y normativas) a los documentos de prototipos de las unidades sanitarias, especificaciones técnicas, estructura presupuestal, análisis de precios unitarios, caracterización de la necesidad (municipio de Puerto Tejada), formatos a implementar en el desarrollo de los proyectos y la especificación técnica de la estructura palafítica.

A continuación, se relacionan algunas de las observaciones y recomendaciones generales, para su atención:

- **ÍTEM 4.7 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MICROMEDIDORES DE 1/2" (SEGÚN ESPECIFICACIÓN ESP), INCLUYE CAJA EN CONCRETO, TAPA Y REGISTRO; el numeral 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO,** no incluye el certificado de calibración del micromedidor.

- **Matriz de riegos y cronograma de contratación,** no se remitieron la matriz de riesgos, ni el cronograma de contratación.

- **Planos**
  - Tipo 1: No presenta las dimensiones de la unidad sanitaria.
  - En los planos que aplica cubierta, no se presentan detalles de su instalación.
  - En los planos que incluyen estructura para instalación de tanque elevado, no se evidencia material de relleno debajo de la zapata.
  - No presenta el detalle de instalación de incrustaciones.

- **Todos los documentos:** Según aplique, deben tener el logo actual del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Adicionalmente a lo referido, el equipo profesional del ministerio, realizó comentarios en cada documento remitido por ENTerritorio, los cuales podrán consultar en el siguiente enlace: https://minviviendagovco.sharepoint.com/:f:/r/sites/PROGRAMADECONEXIONES-CMC/Documentos%20compartidos/L%C3%8DNEA%203.%20PROYECTOS%20VIABILIZADOS%202023/CONTRATO%201632%20(223004)%20DE%202023/Documentos%20preliminares-%20Carpeta%20Temporal?csf=1&web=1&e=JAxojp

Es relevante puntualizar que la responsabilidad en el diseño de los prototipos de intervención está a cargo del ejecutor del programa, así mismo, se aclara que todas las manifestaciones desde el ministerio, se realizan en el marco de la normativa vigente que rige la implementación del programa de conexiones y del objeto y obligaciones pactadas en el contrato interadministrativo de gerencia integral de proyectos No. 1632 de 2023.

Finalmente, recordamos la importancia de dar cumplimiento a los plazos acordados en el Plan Operativo del contrato de gerencia integral de proyectos en mención, aprobado en comité operativo No. 1 celebrado el 4 de diciembre de 2023, esto con el propósito de lograr la contratación derivada de obra e interventoría de los proyectos viabilizados por el ministerio, y de esta manera iniciar su ejecución en el mes de abril del año en curso.

Agradecemos que las observaciones y recomendaciones, sean atendidas en un plazo máximo de ocho (8) días hábiles contados a partir del recibo de esta comunicación, para tal fin citaremos a reunión de trabajo virtual el miércoles 17 de enero de 2024 a las 9:00 a.m en la que proponemos revisar de manera conjunta y expedita los comentarios, dudas o manifestaciones al respecto, para que posteriormente y dentro del plazo indicado, sean remitidos los documentos faltantes además de los ajustes correspondientes por parte de ENTerritorio.

Cordialmente,

Edgar René Muñoz Díaz
Subdirector de Programas
Supervisor

Con copia a: Expediente del contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023.

Elaboró:
Yeselin Villadiego Pinto
Contratista
Subdirección de Programas

Revisó:
Andrea Carolina Cajiao Delgado
Abogada
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 24 de abril de 2024.

Ingeniero
ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial- ENTerritorio
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio
Ciudad

ASUNTO: Balance estado actual del contrato y metas

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (ENTerritorio 223004)

Respetados ingenieros,

En atención a los compromisos adquiridos por ENTerritorio, de acuerdo con las estipulaciones contractuales y el Plan Operativo recibido el pasado 19 de marzo de 2024[1] mediante correo electrónico para revisión y aprobación del Ministerio, nos permitimos realizar las siguientes solicitudes sobre las cuales requerimos atención prioritaria, con el propósito de lograr una coordinación articulada y correcto seguimiento del contrato interadministrativo, en los siguientes términos:

Atención de requerimientos previos:

1. Se solicita dar respuesta al oficio No. 2024EE0000372 del 9 de enero del año en curso, sobre las observaciones y recomendaciones de la documentación técnica de prototipos de unidades sanitarias, especificaciones técnicas, estructura presupuestal y análisis de precios unitarios. Esto conforme con lo estipulado en la cláusula tercera[2], literal B, numeral 5 de las obligaciones específicas de la gerencia integral "(...)

[1] Es pertinente indicar que el único Plan Operativo aprobado a la fecha, por el Comité de Seguimiento del contrato se dio el 4 de diciembre de 2023.

Las recomendaciones propuestas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio serán adoptadas, replanteadas o rechazadas de manera motivada por EL EJECUTOR en el marco de su autonomía…". Lo anterior teniendo en cuenta, que éste es un requisito que debe cumplirse previo a la contratación de ejecución de los proyectos.

2. Informar los datos personales de los profesionales de ENTerritorio (Coordinadores, supervisores técnicos y sociales y demás roles que considere) a cargo del seguimiento de los 20 proyectos viabilizados en el marco del contrato, indicando:
   a. Nombres y apellidos
   b. Rol o cargo
   c. Profesión
   d. Correo electrónico

3. Allegar la totalidad de informes mensuales de ejecución financiera, y el informe bimestral con corte a marzo 2024, de conformidad con los numerales 2 y 3 de la cláusula octava del contrato.

Sobre las metas de conexiones intradomiciliarias del contrato.

Conforme con el plan operativo aprobado el 04/12/2023, vigente a la fecha, así como la propuesta de modificación allegada a este ministerio el 20/03/2024 mediante oficio con radicado N° 202431010003781, se evidencia el retraso en el cumplimiento del plan de contratación, como se presenta a continuación:

Proyecto	Fechas estimadas de inicio (obra e interventoría)		Meta de entregas corte abril	
	Plan Operativo aprobado el 04/12/2023	Plan Operativo Propuesta sin aprobar 20/03/2024	Plan Operativo aprobado el 04/12/2023	Plan Operativo Propuesta sin aprobar 20/03/2024
1. Caucasia	08-03-2024	10-04-2024	20	0
2. Turbo	08-03-2024	10-04-2024	20	0
3. Repelón	08-03-2024	10-04-2024	35	0
4. Puerto Tejada	08-03-2024	10-04-2024	20	0
5. Villa Rica	08-03-2024	10-04-2024	15	0
6. Pailitas	22-03-2024	15-04-2024	-	0
7. Urumita	22-03-2024	10-04-2024	-	0
8. San Sebastián de Buenavista	22-03-2024	10-04-2024	-	0
9. Santa Bárbara de Pinto	22-03-2024	10-04-2024	-	0

10. Cuaspud	08-03-2024	10-04-2024	10	0
11. Guachucal	08-03-2024	10-04-2024	15	0
12. Puerto Leguízamo	22-03-2024	15-05-2024	0	0
13. Sincelejo	22-03-2024	10-04-2024	0	0
14. Ataco	22-03-2024	15-04-2024	0	0
15. Planadas	22-03-2024	15-04-2024	0	0
16. Mompox	30-03-2024	10-04-2024	0	0
17. Bagadó	30-03-2024	15-05-2024	0	0
18. Chimichagua	30-03-2024	10-04-2024	0	0
19. Buenavista	30-03-2024	10-04-2024	0	0
20. Puerto Nariño	30-03-2024	15-05-2024	0	0
		Total	135	

En este sentido, se solicita:

1. **Estado de la suscripción e inicio de los contratos derivados de obra e interventoría:** Fecha de inicio a la etapa de ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de los proyectos a desarrollarse en los municipios de Caucasia, Turbo, Repelón, Puerto Tejada, Villa Rica, Pailitas, Urumita, San Sebastián de Buena Vista, Santa Barbara de Pinto, Cuaspud, Guachucal, Sincelejo, Ataco, Planadas, Mompox, Chimichagua y Buenavista, teniendo en cuenta que en la propuesta del Plan Operativo remitida el 20/03/2024, entre el 10 y 15 de abril iniciarían estos contratos. Sírvase remitir:
    1. Números de los contratos suscritos
    2. Fecha de suscripción
    3. Valor de adjudicación
    4. Enlace del SECOP
    5. Fecha de inicio
    6. Adjuntar soportes documentales.

    Lo anterior, en razón a que a la fecha no se ha recibido por parte de ENTerritorio ninguna notificación sobre el avance del proceso de selección y adjudicación de los contratistas de obra e interventoría, ni las fechas a partir de las cuales se podría contar con los contratistas en campo para adelantar la socialización y presentación a la comunidad de los barrios a intervenir en los municipios antes mencionados, actividades que se desarrollan de manera previa al inicio de la etapa de ejecución.

    En similar sentido, es necesario realizar el primer acercamiento entre los contratistas de obra e interventoría asociados a ENTerritorio, así como su equipo de trabajo y el equipo responsable del programa por parte del Ministerio y de ENTerritorio. Este encuentro tiene como objetivo principal realizar una presentación formal de los profesionales que estarán en los

proyectos, puntualizar aspectos técnicos y de funcionamiento del Programa y coordinar las actividades que se deben adelantar en conjunto frente a los aspectos técnicos y sociales. Se sugiere la presencia de directivos, técnicos y representantes sociales designados para la ejecución de los proyectos.

Así mismo, se resalta la importancia de manifestarse sobre el asunto y sobre los proyectos que según las fechas estimadas están próximos a iniciar, la debida oportunidad en el cumplimiento de todos sus aspectos, asegurando la formalidad y conformidad de acuerdo con lo establecido en el contrato 1632-2022 y en consonancia con los lineamientos del Plan Operativo.

Finalmente, frente a la contratación derivada de obra, el equipo técnico de conexiones del Ministerio presenta preocupación respecto a la posibilidad que un mismo contratista eventualmente sea adjudicado en varios proyectos, de acuerdo con lo revisado a la fecha en el SECOP. Esto, considerando la experiencia previa evidenciada en la ejecución del Contrato No. 1083 de 2022. Por lo tanto, es imperativo que ENTerritorio, desde el proceso precontractual adelante acciones preventivas que mitiguen el riesgo de centralizar en un solo contratista varios proyectos, así como, para la etapa de ejecución, en el marco de su gerencia integral, ENTerritorio debe garantizar un seguimiento meticuloso a los contratistas de obra, respecto de los recursos logísticos, materiales y humanos requeridos para cumplir con el Plan Operativo y los hitos que se establezcan por proyecto. En este sentido, es fundamental que se asegure el cumplimiento integral de las metas en todos los proyectos a su cargo.

2. Atender las observaciones a la propuesta de modificación N°1 del Plan Operativo

Revisada la propuesta de modificación No. 1 al Plan Operativo[3], por parte del equipo del Programa de Conexiones del Ministerio, a partir del oficio con radicado número 202431010003781 de fecha 19 de marzo de 2024 y allegado al ministerio el 20 de marzo del corriente, comunicamos las observaciones que evidenciamos en el documento, así:

Hoja del archivo Excel	Observación
P. Operativo (A)	**Fecha de la novedad** Actualizar con la fecha de presentación una vez esté concertado el plan operativo.

[3] Numeral 3 literal b de la cláusula tercera del contrato interadministrativo de gerencia de proyectos No. 1632 de 2023.

Hoja del archivo Excel	Observación
	NOMBRE Y ROL DE LAS ENTIDADES QUE PARTICIPARÁN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO (EN LAS DIFERENTES ETAPAS O FASES) EN EL CONVENIO Teniendo en cuenta que actualmente hay un proceso de transición del gestor PDA del departamento de Putumayo, solicitamos que para el caso del proyecto en Puerto Leguízamo, se relacione como actor del departamento al gestor PDA y no específicamente a la Gobernación.
Flujo de caja (B)	**Flujo de ingresos** Tener en cuenta que se deben cumplir las condiciones establecidas para el pago en la cláusula sexta del contrato de manera oportuna, toda vez que los desembolsos que corresponden a recursos para la vigencia 2023, ya se constituyeron como reserva y podrían fenecer si pasan a la otra vigencia. **Costo de la cuota de gerencia del convenio** Dar alcance y claridad que el mes del segundo (2) descuento de la cuota de gerencia, se cumple con la publicación de la contratación derivada tanto de obra como de interventoría y conforme la condición contractual *"una vez se de apertura a los procesos de selección para los primeros siete proyectos".* Ajustar el mes del cuarto (4) descuento de la cuota de gerencia toda vez que se debe cumplir con la condición contractual *"una vez demuestre ejecución de los proyectos conforme con lo establecido en el Plan Operativo",* es decir, que está relacionado con el momento del desembolso 3 del contrato.
Ej cronograma(C)	De acuerdo con los tiempos propuestos, por favor informar a esta cartera ministerial el avance de los contratos derivados, como también se solicita en el numeral 2.1 del presente oficio.
Presupuesto(D)	Costo estimado del GMF (A12): Incluir valor.
Plan de contratación(E)	• Las fechas deben ser consistentes entre el cronograma y el plan de contratación. Ejemplo, en el caso de Caucasia aparece en el cronograma que inicia la tercera semana de abril y en el plan de contratación en la segunda semana de abril (10 de abril). • A la fecha no se ha recibido por parte de ENTerritorio el estado de los procesos de selección de los contratos derivados por lo cual no es viable la aprobación de los cambios propuestos en el plan de contratación y del cronograma de entregas.
Cronograma de Entregas (Anexo 1)	Es importante que desde la gerencia integral se realice un seguimiento pormenorizado a la ejecución de todos los proyectos cumpliendo oportunamente el plazo contractual, para lo cual se recomienda prestar especial cuidado a los proyectos de Repelón, Puerto Tejada y Sincelejo, los cuales de acuerdo con la nueva propuesta de cronograma tienen altas cantidades de entrega en los últimos meses para la culminación del plazo contractual, superior a las 100 conexiones mensuales:

(*) Objeto del proceso de contratación	Número conexiones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1 PCI - CAUCASIA	414			40	90	90	94	100			**414**
Proyecto No. 2 PCI-TURBO	418			40	90	93	95	100			**418**
Proyecto No.3 PCI - REPELÓN	755			70	95	110	120	120	120	120	**755**
Proyecto No.4 PCI - PUERTO TEJADA	872			120	120	120	120	122	130	140	**872**
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA	288			30	80	88	90				**288**
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS	353			30	80	90	90	63			**353**
Proyecto No.7 PCI - URUMITA	372			50	100	110	112				**372**

Hoja del archivo Excel	Observación

Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467			40	90	97	95	95	50		**467**
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	299			30	50	109	110				**299**
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD	97			30	42	25					**97**
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL	107			30	30	47					**107**
Proyecto No. 12 PCI - PUERTO LEGUÍZAMO	278				20	40	50	80	88		**278**
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO	600			35	60	80	95	100	110	120	**600**
Proyecto No. 14 PCI - ATACO	410			30	65	95	110	110			**410**
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS	374			20	50	90	106	108			**374**
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	512			40	80	80	100	105	107		**512**
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	391				50	50	70	80	90	51	**391**
Proyecto No. 18 PCI - CHIMICHAGUA	617			60	80	90	95	95	97	100	**617**
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA	254			40	54	80	80				**254**
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	122				15	50	57				**122**
TOTAL	**8000**	**0**	**0**	**735**	**1341**	**1634**	**1689**	**1278**	**792**	**531**	**8000**

Es importante exigir a los contratistas de obra e interventoría el cumplimiento de las entregas en el plazo contractual estipulado, tomando las medidas correspondientes en cuento a contar con los diagnósticos oportunamente, y en la etapa de ejecución con la disponibilidad de materiales, equipos y mano de obra y cuadrillas, así como asegurar los rendimientos.

Una vez remitida la respuesta a las observaciones realizadas por este ministerio frente a la propuesta de modificación del plan operativo, se requiere adelantar inmediatamente el comité de seguimiento para la debida aprobación del plan operativo.

3. Actas de Comité de Seguimiento

Se requiere el envío del acta del último comité de seguimiento y se insta a que cada vez que se realice un comité se remita el acta para revisión y firma de este ministerio en los siguientes 3 días hábiles una vez realizado el comité.

Lo anterior teniendo en cuenta que según el parágrafo segundo de la cláusula décima del contrato 1632-2023 *"EL EJECUTOR realizará la secretaría del Comité de Seguimiento, para lo cual deberá realizar las actividades necesarias para su operatividad y entre otras, elaborar las actas de las sesiones respectivas".*

En virtud de lo anterior, nos permitimos solicitar que sea enviada la información solicitada en un plazo no mayor a **cinco (5) días hábiles** contados a partir del recibo de esta comunicación.

Agradecemos de antemano su atención oportuna a estos requerimientos y quedamos atentos a sus pronunciamientos sobre el particular.

Cordialmente,

Gina Juliana Rincón Rodríguez
Subdirectora de Programas (E)

Con copia a: Lina María Barrera Rueda, Presidente ENTerritorio S.A.
lbarrera@enterritorio.gov.co
Adriana Sabogal Moreno, Directora de Infraestructura y Desarrollo Empresarial del VASB.
asabogal@minvivienda.gov.co

Expediente del contrato interadministrativo No. 1632 de 2023.

Elaboró:
Álvaro Cañizarez Ortiz
Contratista
Tatiana Paola Sánchez Cuevas
Contratista
Sandra Vanessa Díaz Pérez
Contratista
Francisco Cuesta
Funcionario – Apoyo a la supervisión contrato 1632-2023 Equipo PCI Subdirección de Programas

Revisó:
Ángela Nayibe Rosas Rosas
Contratista
Despacho Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico
Rosa Milena Mantilla Villarreal
Contratista
Subdirección de Programas

Bogotá D.C, 15 de mayo 2024.

Ingeniero
ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@ENTerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial- ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENTerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A. Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (ENTerritorio 223004), celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Reiteración oficio con radicado MVCT No. 2024EE0028868 (202461010100002)

Respetados ingenieros,

A través del oficio No. 2024EE0028868, radicado el 30 de abril del año en curso a ENTerritorio y con ingreso No. 202461010100002 del aplicativo Lira, esta cartera Ministerial, presentó los comentarios y observaciones sobre el balance de las metas y estado del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023. Así mismo, se requirió a la Gerencia Integral para que en un término de cinco (5) días hábiles, subsanará dichas observaciones.

A la fecha, no hemos recibido respuesta alguna parcial o total, sobre lo solicitado desde la Supervisión ejercida por la Subdirección de Programas, por lo cual mediante el presente comunicado, reiteramos las observaciones y solicitudes de subsanación que se indicaron en el oficio del asunto, que corresponden a:

1. Dar atención de todos los requerimientos previos.
2. Comunicar de manera detallada el estado de la suscripción e inicio de los contratos derivados de obra e interventoría.
3. Atender las observaciones a la propuesta de modificación N°1 del Plan Operativo.
4. Envío de las actas del Comité de Seguimiento con los respectivos soportes.

Es imperativo dar respuesta oportuna y de fondo a los requerimientos que realizamos en el marco de la relación contractual, pues estos son necesarios para avanzar en el cumplimiento del contrato y en la adecuada ejecución de sus obligaciones como Gerencia Integral, que tienen fecha de terminación prevista para el 28 de diciembre del 2024 y aún desde el Ministerio, no se tiene el registro documental que soporte el inicio de los proyectos de Conexiones Intradomiciliarias en los municipios viabilizados y el porcentaje de avance físico que se registra no corresponde al inicialmente planeado.

Agradecemos que la respuesta a esta comunicación se remita por ENTerritorio al Ministerio, en un término no mayor a tres (3) días hábiles contados a partir del día siguiente de recibo de la presente.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Supervisor del Contrato

Con copia a: Dra. Lina María Barrera Rueda – Presidente ENTerritorio S.A.
lbarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co

Expediente del contrato interadministrativo No. 1632 de 2023.

Elaboró:
Francisco Atilano Cuesta Z.
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Rosa Milena Mantilla Villarreal
Contratista
Subdirección de Programas

Bogotá D.C, 23 de mayo de 2024

Ingenieros
ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@ENTerritorio.gov.co
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENTerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Reiteración oficios con radicados No. 2024EE0034940 (202461010117942) y No. 2024EE0028868 (202461010100002)

Respetados ingenieros,

Mediante el presente reiteramos los oficios de radicado MVCT No. 2024EE0034940 y No. 2024EE0028868, enviados por esta cartera ministerial a ENTerritorio el 17 de mayo y el 30 de abril del 2024, a través de los consecutivos de ingreso del aplicativo Lira No. 202461010117942 y No. 202461010100002, respectivamente, mediante los cuales esta cartera ministerial a través de la Supervisión ejercida por la Subdirección de Programas solicitó a ENTerritorio S.A dar respuesta a los siguientes temas:

1. Dar atención de todos los requerimientos previos.
2. Comunicar de manera detallada el estado de la suscripción e inicio de los contratos derivados de obra e interventoría.
3. Atender las observaciones a la propuesta de modificación N°1 del Plan Operativo.
4. Envío de las actas del Comité de Seguimiento con los respectivos soportes.

Es importante tener en cuenta que de acuerdo con el Plan Operativo aprobado por las partes el 4 de diciembre de 2023, la gerencia integral no está dando cumplimiento a los hitos del cronograma, toda vez que al día de hoy, al menos quince (15) proyectos en el marco del contrato No. 1632 de 2023, tendrían que haber iniciado y encontrarse en ejecución de obra, y de acuerdo con las reuniones sostenidas en las oficinas de este Ministerio el 2 y 10 de mayo 2024,

se nos comunicó que aún no han iniciado, situación que impacta de manera negativa el cumplimiento de nuestros compromisos con la población beneficiaria de los proyectos, lo que no permite avanzar en la disminución de las brechas en la cobertura de los servicios de agua potable y saneamiento básico en el país, de conformidad con lo planteado en el **Plan Nacional de Desarrollo-PND 2022-2026, *"Colombia, Potencia Mundial de la Vida"***.

Conforme a la naturaleza jurídica y objeto del contrato No. 1632 de 2023, **EL EJECUTOR,** *se compromete por su cuenta y riesgo a desarrollar el Programa de Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico en los municipios seleccionados por el Ministerio, a través de una Gerencia Integral de Proyectos*, por lo que ENTerritorio S.A., de acuerdo con sus obligaciones, desarrolla y ejecuta dicho contrato **bajo un compromiso de resultado y no solamente de gestión**, asumiendo bajo su responsabilidad la ejecución de todas las actividades inherentes y necesarias para la consecución de los fines del proyecto.

Por lo anterior, solicitamos a ENTerritorio S.A. cumplir con el plan operativo y el cronograma pactado toda vez que el contrato tiene fecha de terminación prevista para el 28 de diciembre del 2024, comprende la entrega de 8.000 conexiones intradomiciliarias que beneficiará a la población colombiana más vulnerable y a la fecha no se tiene ninguna entrega.

Agradecemos que la respuesta a las comunicaciones indicadas, se efectúen en un término no mayor de dos (2) días hábiles contados a partir del día siguiente de recibo de la presente.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Supervisor del Contrato

Con copia a: Dra. Lina María Barrera Rueda – Presidente ENTerritorio S.A.
lbarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co

Seguros del Estado: juridico@segurosdelestado.com

Expediente del contrato interadministrativo No. 1632 de 2023.

Elaboró:
Francisco Atilano Cuesta Z.
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Rosa Milena Mantilla Villarreal
Contratista
Subdirección de Programas

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202431010010151

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 28-05-2024 16:51:13

Ingeniero:
JULIO CUESTA OLAVE
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO -
Subdirector de programas

Carrera 6 # 8-77, sede la botica
BOGOTÁ, D.C., COLOMBIA

REFERENCIA**:** Contrato interadministrativo No. 1632 del 2022 (223004 ENTerritorio S.A.), suscrito entre el ministerio de vivienda, ciudad y territorio (MVCT) y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial (ENTerritorio S.A.), Para la ejecución de las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

ASUNTO**:** Respuesta a oficio radicado Minvivienda No. 2024EE0000372 documentación y revisión para procesos precontractuales del Contrato Interadministrativo No.1632 del 2023 (223004 ENTerritorio).

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Estimado ingeniero,

En atención al oficio radicado Minvivienda No. 2024EE0000372 del 09 de enero de 2024 en el cual el Minvivienda realizó observaciones y recomendaciones a los documentos de la etapa precontractual de los proyectos priorizados en el marco del Contrato Interadministrativo No.1632 del 2023 (223004 ENTerritorio), CLAUSULA TERCERA, literal B. *"OBLIGACIONES ESPECÍFICAS",* numeral 5, que establece: "*Presentar al ministerio la siguiente información, previo a la contratación de la ejecución de los proyectos: metodología de ejecución de los proyectos, prototipos de obra a implementar, planos y esquema de intervención, especificaciones técnicas, estructura de costos detallada de cada proyecto, análisis de precios unitarios, y demás soportes que permitan verificar los costos directos de ejecución de las obras. Este informe será revisado por el ministerio, quien en el marco de sus obligaciones de seguimiento efectuará las sugerencias y recomendaciones que considere pertinentes para garantizar el cumplimiento de la normativa del programa, la eficiencia en el uso de los recursos y los estándares de calidad esperado de las obras (...)",* y considerando que la cláusula también especifica que ***"(…)Las recomendaciones propuestas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y territorio serán adoptadas, replanteadas o rechazadas de manera motivado por el EJECUTOR en el marco de su autonomía. La adopción de las recomendaciones propuestas por el ministerio por parte del EJECUTOR en ningún momento implica la coparticipación del ministerio en las determinaciones que asumirá***

de manera autónoma el EJECUTOR, ni desnaturaliza la modalidad contractual planteada que es la gerencia integral de proyecto (…)"

Queremos informarle que, tras revisar detenidamente las observaciones y recomendaciones recibidas, hemos adoptado aquellas que se consideraron pertinentes para el desarrollo del programa de conexiones de agua potable y saneamiento básico, las sugerencias que no se adoptaron se evaluaron, concluyendo que no afectarían el cumplimiento de la normativa del programa ni las obligaciones de ENTerritorio como gerencia integral del contrato interadministrativo.

Es importante señalar que la matriz de riesgos del contrato interadministrativo fue enviada con anterioridad a la recepción de estos documentos durante el proceso de suscripción del mismo, asimismo, el cronograma de contratación se incluyó en el plan operativo remitido el 28 de noviembre de 2023 por correo electrónico.

Por lo mencionado anteriormente, durante los meses de marzo y abril de 2024 se publicaron en la plataforma SECOP II los procesos de contratación para la selección de los ejecutores de los proyectos, tanto para obras como para las interventorías, los documentos precontractuales de cada proyecto están disponibles para su información en los siguientes enlaces:

OBRA: https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/EpK_JnrE8BZEomk3PCuTAjIBDGe552Wcqh3OCU65OW3GfA?e=eOklHi

INTERVENTORÍA: https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/EqLrtLLyPeRJobc6oWGJIKYBKzrNaOVSllig6zt7172uDQ?e=vabYg6

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos para resolver cualquier inquietud adicional.

Cordialmente,

DIEGO FERNANDO ALZA ALZA
GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1

Proyectó: LUIS CARLOS FLOREZ - CONTRATISTA
Elaboró: LUIS CARLOS FLOREZ - CONTRATISTA
Revisó: EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS - Contratista- Gerente de Convenio

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Bogotá, D.C., 5 de junio de 2024.

Ingenieros
ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@NTerritorio.gov.co
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A.
Ciudad

ASUNTO: Respuesta a los oficios con radicados No. 202431010010321 (respuesta al oficio 2024EE0037791) y No. 202431010010151 (respuesta al oficio No. 2024EE0000372 del 9 de enero 2024)

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetados ingenieros,

En atención a los oficios con radicados de ENTerritorio S.A. No. 202431010010321 y No. 202431010010151, mediante los cuales en su rol de ejecutor, nos dan respuesta a los comunicados remitidos desde cartera Ministerial con radicados No. 2024EE0037791, 2024EE0034940, 2024EE0028868 y 2024EE0000372, manifestamos algunas observaciones sobre la contestación dada, en los siguientes términos:

Oficio No. 202431010010151 (respuesta al oficio RAD. MVCT No. 2024EE0000372 del 9 de enero 2024)

Por parte de esta supervisión se manifiesta y deja constancia que de conformidad con el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004), se establece dentro de las

obligaciones específicas de la gerencia integral en la cláusula tercera[1], literal B, numeral 5, que la información técnica y presupuestal de los proyectos referente a la metodología de ejecución de los proyectos, así como los prototipos de obra, planos, especificaciones técnicas, esquemas de intervención etc., debe ser presentada por ENTerritorio S.A al MINISTERIO de manera previa a la contratación de ejecución de los proyectos, no de manera posterior.

Si bien la gerencia integral presentó inicialmente esta información, por parte de la Subdirección de Programas se realizaron observaciones a través del oficio de radicado No. 2024EE0000372 del 9 de enero 2024, sin embargo, ENTerritorio S.A. no presentó al Ministerio la versión final de los documentos con antelación a adelantar los procesos contractuales.

Teniendo en cuenta lo anterior, solicitamos a ENTerritorio S.A. informar qué recomendaciones y observaciones han sido adoptadas y tenidas en cuenta para el proceso de escogencia y contratación de proveedores, así como la justificación de las recomendaciones y observaciones de aquellas que fueron rechazadas o replanteadas, de acuerdo con lo estipulado en la cláusula tercera esto es que *"(..) Las recomendaciones propuestas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio serán adoptadas, replanteadas o rechazadas* ***de manera motivada por EL EJECUTOR*** *en el marco de su autonomía. (…)"* (subrayado y negrilla fuera de texto)

Con respecto a las observaciones y recomendaciones del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, así como las de la Contraloría General de la República-CGR y la normativa nacional pertinente, es necesario que la gerencia integral tenga en cuenta los siguientes aspectos:

1. Actualización de logos del MVCT en los formatos.
2. Indicación en los documentos del número del contrato de gerencia actual, esto es el 1632 de 2023 y no el 1083 de 2022.
3. Cumplimiento de la normativa NTC 1500:2023 para las instalaciones

[1] *"(…) Cláusula Tercera: OBLIGACIONES A CARGO DEL EJECUTOR. (…) B) OBLIGACIONES ESPECÍFICAS: (…) 5. Previo a la contratación de la ejecución de los proyectos, EL EJECUTOR deberá presentar a EL MINISTERIO la siguiente información: metodología de ejecución de los proyectos, prototipos de obra a implementar, planos y esquemas de intervención, especificaciones técnicas, estructura de costos detallada de cada proyecto, análisis de precios unitarios, y demás soportes que permitan verificar los costos directos de ejecución de las obras. Este informe será revisado por el ministerio, quien en el marco de sus obligaciones de seguimiento efectuará las sugerencias y recomendaciones que considere pertinentes para garantizar el cumplimiento de la normativa del programa, la eficiencia en el uso de los recursos y los estándares de calidad esperados de las obras. Las recomendaciones propuestas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio serán adoptadas, replanteadas o rechazadas de manera motivada por EL EJECUTOR en el marco de su autonomía. La adopción de las recomendaciones propuestas por el ministerio por parte del EJECUTOR en ningún momento implica la coparticipación del ministerio en las determinaciones que asumirá de manera autónoma el EJECUTOR ni desnaturalizan la modalidad contractual planteada que es la de Gerencia Integral de Proyectos.(…)".*

hidráulicas y sanitarias.
4. El cumplimiento de la Resolución 312 de 2019 para el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).
5. Especificación de los ensayos y pruebas requeridas por el contratista, así como la referencia a la respectiva norma.
6. Enunciación en los aspectos normativos y cumplimiento de la Resolución 1231 de 2023.
7. Exigencia de un acabado final con cubrimiento uniforme para el ítem carburo con acronal color blanco para muro (3 manos).
8. Evidencia de las referencias de los esquemas y planos conforme a cada ítem descrito en la especificación técnica.
9. Actualización de las referencias utilizadas conforme al mercado y suministro actual.
10. Establecimiento de un rango para las medidas contempladas en las Especificaciones Técnicas (ET) como aspecto de mejora, según las observaciones presentadas por la CGR.
11. Correlación entre las imágenes, la ET y la planimetría publicada.
12. Inclusión de la caja de inspección y la acometida domiciliaria en el plano descrito en el plan de intervención, indicando la conexión de la acometida.

Oficio No. 202431010010321 (respuesta a los oficios RAD. MVCT No. 2024EE0037791, 2024EE0034940, 2024EE0028868 y 2024EE0000372)

Sobre este oficio, realizamos nuestras manifestaciones por cada punto de acuerdo con la contestación dada por ENTerritorio S.A:

1. Documentos Precontractuales: La aclaración sobre este ítem fue expuesta anteriormente.

2. Personal de ENTerritorio S.A.: Teniendo en cuenta que nos encontramos ejecutando paralelamente varios Contratos, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a través del Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico, como cabeza del sector, ha asumido el compromiso de materializar las metas de conexiones intradomiciliarias, en donde ENTerritorio S.A como ejecutor del Programa, juega un papel preponderante en el cumplimiento de las metas mencionadas.

   Conforme a esta premisa y a la propuesta enviada por ENTerritorio S.A para cumplir con lo contratado, presentaron la oferta de un equipo directo para la gerencia del contrato interadministrativo con una dedicación

exclusiva para el desarrollo de cada contrato con el siguiente personal mínimo:

- Un gerente del contrato interadministrativo,
- Coordinadores del componente técnico y social,
- Supervisores técnicos por zona,
- Apoyos técnicos,
- Equipo social y de comunicaciones, y
- Colaborador de apoyo a la gestión.

Por lo cual, solicitamos que se dé cumplimiento a lo consignado en la propuesta enviada por ENTerritorio S.A. para cada contrato, teniendo en cuenta que la lista de personal suministrada en su respuesta, coincide con la lista de personal que se presentó para el Contrato Interadministrativo No. 1083 del 2022 (222006 ENTerritorio).

3. Plan Operativo: Con respecto al Plan Operativo aprobado por las partes el 4 de diciembre de 2023, reiteramos que el Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No.1632 de 2023 tiene fecha de terminación proyectada para el 28 de diciembre del 2024 y con corte al mes de mayo del presente año, se encontraba programada la entrega a satisfacción de 640 conexiones intradomiciliarias, sin embargo, a la fecha de generación de este oficio, ENTerritorio S.A. no ha realizado ninguna entrega.

   Esta situación representa una preocupación considerable para el Ministerio toda vez que el incumplimiento en las entregas compromete el logro de los objetivos y de nuestros compromisos con la población beneficiaria de los proyectos, lo que no permite avanzar en la disminución de las brechas en la cobertura de los servicios de agua potable y saneamiento básico en el país, de conformidad con lo planteado en el **Plan Nacional de Desarrollo-PND 2022-2026, *"Colombia, Potencia Mundial de la Vida"***

   De igual manera, afecta la planeación y ejecución financiera que se tiene sobre los recursos asignados al programa y que beneficia considerablemente a la población de estratos 1 y 2, en el mejoramiento de las condiciones de vida digna.

   Por lo anterior, requerimos que se tome las medidas necesarias para rectificar esta situación, es imperativo que ENTerritorio S.A. cumpla con

todas sus obligaciones contractuales y sobre este caso en particular las siguientes:

> *"(…)* ***CLÁUSULA TERCERA: OBLIGACIONES A CARGO DE EL EJECUTOR (…) A. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS: (…)*** *2. Elaborar el plan operativo del contrato interadministrativo, acorde con la información de los municipios seleccionados y remitidos por parte de EL MINISTERIO. El plan operativo se podrá ajustar de común acuerdo, en los casos en que se requiera con la debida justificación. (…) 3. Efectuar bajo su cuenta y riesgo la contratación derivada (obra e interventoría) que se requiera para la ejecución de los proyectos definidos por el Ministerio con cargo a los recursos aportados al presente Contrato Interadministrativo. (…)"*
>
> De esta manera, debe proceder con la entrega de las conexiones intradomiciliarias según lo programado a fin de evitar cualquier retraso adicional en el desarrollo del proyecto, como se contempló en el Plan Operativo:

Plan Operativo Contrato 1632 de 2023

Proyecto	No de Intervenciones	Intervenciones programadas	
		Abril	Mayo
Proyecto No.1 PCI - CAUCASIA	**414**	20	40
Proyecto No. 2 PCI- TURBO	**418**	20	40
Proyecto No.3 PCI - REPELÓN	**755**	35	60
Proyecto No.4 PCI - PUERTO TEJADA	**484**	20	40
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA	**288**	15	50
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS	**353**	-	30
Proyecto No.7 PCI - URUMITA	**372**	-	20
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN	**467**	-	30
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA	**299**	-	30
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD	**97**	10	30
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL	**107**	15	30
Proyecto No. 12 PCI - PUERTO LEGUÍZAMO	**278**	-	20
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO	**600**	-	35
Proyecto No. 14 PCI - ATACO	**410**	-	30
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS	**374**	-	20
TOTAL	**5716**	**135**	**505**

En lo referente a la propuesta de modificación del Plan Operativo presentada por ENTerritorio S.A., le comunicamos que una vez revisada la información por parte del equipo del programa de Conexiones Intradomiciliarias, se tienen las siguientes observaciones:

Pestaña	Observaciones
P. Operativo (A)	**"Fechas de la novedad y de elaboración":** actualizar con la fecha de presentación una vez esté concertado.

Pestaña	Observaciones
Flujo de caja (B)	**Flujo de ingresos:** • Tener en cuenta que se deben cumplir las condiciones establecidas en la forma de pago del contrato de manera oportuna, teniendo en cuenta que los desembolsos que corresponden a recursos 2023 ya se constituyeron como reserva y podrían fenecer si pasan a la otra vigencia. • En el mes 8 (Línea *"Proyección de pagos asociados a los contratos derivados para la ejecución del proyecto"* Primer Bloque) se estima un egreso por $10.612 mill, sin embargo a esa fecha no se tiene un ingreso que soporte ese valor. Revisar también desde el mes 9 y en adelante. • Revisar los meses 9 y 10 (Línea "Proyección de pagos asociados a los contratos derivados para la ejecución del proyecto") debido a que se estiman egresos **negativos.** • Revisar en los meses 9 y 10 (En las líneas "Pagos Estimados con cargo directo al convenio" y "Costo (Estimado) GMF "), debido a que se estiman egresos **negativos.** **Costo de la cuota de gerencia del convenio:** • Las 3 últimas apropiaciones deberían coincidir con los meses en los que se realizan los desembolsos en el flujo de ingresos, ya que se estableció exactamente la misma condición contractual. • El flujo de caja neto en el último mes se estima en -$1, y debe cerrar en 0. (fila U27).
Ej cronograma(C)	▪ Se solicita revisar los tiempos del cronograma asignados al proyecto de Guachucal en las etapas de contratación y validación de diseños. • Debe existir concordancia con el cronograma y plan de contratación. • En algunos proyectos se traslapan la etapa de ejecución y liquidación • Etapa 2: para el proyecto de Repelón no coincide con el plan de contratación y el anexo 1.
Presupuesto(D)	**Costo estimado del GMF (A12):** Incluir valor.
Plan de contratación(E)	▪ Las fechas del plan deben ser consistentes entre el cronograma y el plan de contratación.

4. Contratación Derivada: Frente a la contratación derivada de obra, el equipo técnico de Conexiones del Ministerio reitera su preocupación respecto a la posibilidad de que una misma persona jurídica o consorcio o unión temporal, sea el seleccionado para la ejecución de varios proyectos. Esto, considerando la experiencia previa y lecciones aprendidas con el desarrollo del Contrato Interadministrativo No. 1083 de 2022.

   Esta situación nos genera una señal de alerta, en relación con los resultados esperados en el marco del Contrato No. 1632 de 2023, el cual podría resultar perjudicado. Por lo tanto, se sugiere que ENTerritorio S.A, en el marco de su gerencia integral, realice un seguimiento meticuloso de los contratistas de obra e interventoría. Solo así, se tendría un menor riesgo y mayores resultados del programa y lograr garantizar que el proveedor de obra ostente la solidez financiera necesaria para llevar a cabo más de un proyecto simultáneamente, así como los recursos

logísticos, materiales y humanos requeridos para cumplir con el Plan Operativo y los hitos que se establezcan por proyecto.

En este sentido, es fundamental que ENTerritorio S.A. asegure el cumplimiento de las metas y la ejecución simultánea de las actividades planificadas.

5. Para el proyecto de Repelón, el EJECUTOR manifiesta que requieren de 9.5 meses para ejecutar 755 intervenciones, de acuerdo con los tiempos del contrato se sugiere tener en cuenta el aumento de frentes de trabajo o la revisión de las fechas en el Plan Operativo respecto a la ejecución de los proyectos, que permita dar cumplimiento a las metas establecidas en la ejecución del contrato, por lo cual se menciona que al interior del MVCT no se va a considerar el efectuar pagos adicionales a ENTerritorio S.A. como cuota de gerencia por este aspecto, toda vez que es responsabilidad de esa entidad adelantar las acciones conducentes y necesarias que garanticen la ejecución en los tiempos contractualmente dispuestos. Por este motivo es relevante que nos remitan el estado de la contratación derivada para el proyecto de Repelón:

   - Números de los contratos suscritos.
   - Fecha de suscripción.
   - Valor de adjudicación.
   - Enlace del SECOP.
   - Fecha de inicio.
   - Adjuntar soportes documentales.

   Por otro lado, y dando seguimiento al oficio con radicado No. 20245000002261 remitido por la Gobernación del Atlántico el 7 de mayo de 2024, quisiéramos conocer la respuesta entregada por ENTerritorio S.A. a este documento.

6. Organización y presentación de informes, reportes, documentos, entre otros por municipio: Se solicita realizar seguimiento y entrega de la información correspondiente por cada uno de los municipios que comprenden el proyecto en un mismo departamento (no agruparlos por departamento), teniendo en cuenta que la viabilización se ha dado de manera individual. Por lo que los informes a que haya lugar y las solicitudes que se remitan desde el Ministerio, deberán ser organizadas por municipio, esto con el fin de realizar supervisión y seguimiento adecuadamente. En el mismo sentido, estos proyectos deben ser

desagregados y reconocidos como proyectos individuales e independientes en todos los ámbitos normativos y contractuales aplicables a lo largo de su ejecución.

7. En cuanto a los proyectos a ejecutarse en los municipios de Bagadó, Puerto Leguízamo y Puerto Nariño, le comunicamos que se programará una mesa de trabajo prioritaria con el fin de analizar los planteamientos que nos han indicado, razón por la cual requerimos de la gerencia integral la presentación de los escenarios y alternativas de solución pertinentes para la ejecución de los proyectos en mención. Es preciso poner de presente que ENTerritorio S.A. de acuerdo con sus obligaciones, desarrolla y ejecuta este contrato **bajo un compromiso de resultado y no solamente de gestión** lo anterior en atención al rol que cumple en *la Estructuración de la metodología de ejecución y de los prototipos de obra a implementarse.*

8. Actas de comité de seguimiento: Se realizan las observaciones de acuerdo con cada encuentro realizado:

   - Acta del 2 de mayo de 2024: se adjunta documento con las observaciones y anotaciones.
   - Acta del 10 de mayo de 2024: En esta reunión no hubo asistencia ni participación de los siguientes profesionales por parte del Ministerio, GERALDIN DÍAZ MEDINA, NAYDA SILDEY ROMERO BUITRAGO y FRANCISCO ATILANO CUESTA ZIMANCA. Se adjunta documento con las observaciones y anotaciones.

Para atender los requerimientos que se han indicado en esta comunicación, solicitamos que sean atendidos por ENTerritorio S.A. y se remita respuesta por medio de oficio, en un término de **cinco (5) días hábiles**, contados a partir del recibo del presente escrito. En resumen estos son los requerimientos que desde esta cartera ministerial se presentan:

(i) Informar las recomendaciones y observaciones que han sido adoptadas y tenidas en cuenta para el proceso de escogencia y contratación de proveedores, así como la justificación de las recomendaciones y observaciones de aquellas que fueron rechazadas o replanteadas;
(ii) Comunicar el personal que está dispuesto específicamente para la ejecución del contrato interadministrativo No. 1632 de 2023;
(iii) Indicar las medidas necesarias para cumplir con todas las entregas de recibo de conexiones intradomiciliarias, según el plan operativo;

(iv) Presentar los ajustes y subsanaciones requeridas sobre la propuesta de modificación del Plan Operativo;
(v) Socializar qué acciones desarrollará ENTerritorio S.A. para asegurar el cumplimiento de las metas del contrato interadministrativo, con una ejecución simultánea de las actividades planificadas para cada municipio con un mismo proveedor;
(vi) Estado de la contratación derivada para el proyecto de Repelón y respuesta entregada por ENTerritorio S.A. al oficio con radicado No. 20245000002261 remitido por la Gobernación del Atlántico el 7 de mayo de 2024.
(vii) Presentación de los escenarios y alternativas de solución pertinentes para la ejecución de los proyectos en los municipios de Bagadó, Puerto Leguízamo y Puerto Nariño;
(viii) Presentación de actas de comité de seguimiento subsanadas.

Quedamos atentos a la oportuna y pronta respuesta a esta comunicación.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Supervisor Contrato 1632 de 2023

Proyectó:
Álvaro Canizarez Ortiz - Contratista
Geraldin Diaz Medina – Contratista
Rosa Milena Mantilla Villarreal – Contratista.
Sandra Vanessa Díaz Pérez- Contratista
Tatiana Paola Sánchez Cuevas – Contratista.
Mariana Victoria Cipagauta Esquivel – Funcionaria
Francisco Atilano Cuesta Zimanca – Funcionario
Subdirección de Programas.

Con Copia a: Dra. Lina María Barrera Rueda – Presidente ENTerritorio S.A. lbarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co

Diego Fernando Alza Alza- Gerente de Unidad Grupo Desarrollo de proyectos 1, dalza@enterritorio.gov.co

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202433010015051

Pública		Pública Reservada		Pública Clasificada	

Bogotá D.C, 10-07-2024 19:57:50

Ingeniero,
JULIO CUESTA OLAVE
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO -
Subdirector de Programas
Carrera 6 # 8-77, sede la botica
Bogotá, d.c. Bogotá d.c., Colombia
correspondencia@minvivienda.gov.co

REFERENCIA: Contrato interadministrativo No. 1632 del 2023 (223004 ENTerritorio S.A.), suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT) y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. (ENTerritorio S.A.), Para la ejecución de las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

ASUNTO: Respuesta a oficio con radicado No. 202461010151102 (2024EE0041202) del 20 de junio de 2024 con asunto "*Respuesta a los oficios con radicados No. 202431010010321 (respuesta al oficio 2024EE0037791) y No. 202431010010151 (respuesta al oficio No. 2024EE0000372 del 9 de enero 2024).*"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cordial saludo.

De conformidad con las obligaciones contractuales en el marco de la ejecución del contrato interadministrativo No. 1632 del 2023 (223004 ENTerritorio S.A.) y dando respuesta a la comunicación No. 202461010151102 (2024EE0041202) del 20 de junio de 2024, atentamente nos permitimos precisar lo siguiente:

1. ***"Informar las recomendaciones y observaciones que han sido adoptadas y tenidas en cuenta para el proceso de escogencia y contratación de proveedores, así como la justificación de las recomendaciones y observaciones de aquellas que fueron rechazadas o replanteadas."***

   Conforme a esta solicitud, informamos que desde ENTerritorio S.A. mediante oficio con radicado No. 202431010010151 del 28 de mayo de 2024, se dio respuesta a los requerimientos del Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio realizados mediante el oficio No. 2024EE0000372 del 09 de enero de 2024.

   Ahora bien, con el fin de revisar nuevamente las observaciones y recomendaciones enviadas se intentó acceder a los links que reposan en la comunicación con radicado No. 2024EE0000372,

idenificadndo que los mismo se encuentra vencidos, por lo anterior, respetuosamente solicitamos que sean remitidos nuevamente con el fin de revisar de fondo el requerimiento de la entidad.

2. ***"Comunicar el personal que está dispuesto específicamente para la ejecución del contrato interadministrativo No. 1632 de 2023."***

De conformidad con la solicitud, informamos que, los contratistas dispuestos para la ejecución del Contrato Interadministrativo No. 1632 del 2023 (223004 ENTerritorio S.A):

Nombre	Cargo	Profesión	Correo electrónico
Edgar Andrés Montaño Hoyos	Gerente de convenio	Ingeniero Civil	emontano1@enterritorio.gov.co
Sandra Paola Cerra Barreto	Coordinadora	Arquitecta	scerra@enterritorio.gov.co
Nicolas Rincón Vega	Coordinador	Ingeniero Civil	nrincon@enterritorio.gov.co
María Consuelo Franco Leano	Apoyo administrativo	Tecnóloga en Gestión Documental y Técnico contabilidad y finanzas	cfranco@enterritorio.gov.co
Javier David Viviescas Gomez	Apoyo técnico	Arquitecto	jvivies@enterritorio.gov.co
Karina Andrea Diaz Lora	Supervisora	Arquitecta	kdiaz@enterritorio.gov.co
Luis Carlos Flórez Pedraza	Supervisor	Ingeniero Civil	lflorez3@enterritorio.gov.co
Luis José Giraldo Monterrosa	Supervisor	Arquitecto	lgiraldo@enterritorio.gov.co
Juanita Elizabeth López Chaparro	Supervisora Social	Trabajadora social	jlopez5@enterritorio.gov.co
Daniel Arístides Heredia Useche	Supervisor	Ingeniero Civil	dheredia@enterritorio.gov.co

Por otra parte, ENTerritorio S.A. se encuentra adelantando el proceso de contratación de 4 supervisores técnicos y 2 supervisores sociales.

3. ***"Indicar las medidas necesarias para cumplir con todas las entregas de recibo de conexiones intradomiciliarias, según el plan operativo."***

A fin de garantizar el éxito con todas las entregas de conexiones intradomiciliarias, se adelantará una supervisión exhaustiva que permita no solo mitigar riesgos de calidad, retrasos y desviaciones presupuestales, sino también mejorar significativamente la comunicación, promover la transparencia y fortalecer la colaboración entre todos los actores de cada proyecto. Con esto no solo se apunta a resultados satisfactorios, sino que también establece una base sólida para el progreso continuo y la excelencia en cada fase.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

En este sentido y teniendo en cuenta que durante las semanas del 15 al 19 y del 22 al 26 de julio de 2024 se realizará la actividad de apertura de los proyectos en compañía con el Minvivienda, la cual tiene como finalidad informar a las entidades territoriales, empresas de servicios públicos, PDA y la comunidad el alcance de los proyectos y el inicio de las actividades en los diferentes municipios; se estima que durante la semana del 22 al 26 de julio de 2024 se realice la firma de las actas de inicio de los proyectos, con lo que se dará apertura a las intervenciones.

Una vez suscritas las actas de inicio desde la supervisión ejercida por ENTerritorio S.A. se adoptarán las siguientes medidas generales:

1. Seguimiento riguroso al cumplimiento de las obligaciones contractuales.
2. Planificación del monitoreo de las metas con una frecuencia semanal.
3. Establecimiento de Baselines a partir de los cronogramas presentados por cada contratista de obra y avalados por su respectiva interventoría.
4. Seguimiento continuo realizando revisiones periódicas del progreso de cada proyecto según la línea de base, identificando desviaciones y analizando las causas subyacentes.
5. Comunicación efectiva para mantener una relación abierta y regular con los miembros de los actores y las partes interesadas en cada proyecto, además de informar sobre el progreso, los problemas identificados y las acciones correctivas tomadas al cliente.
6. Gestión de riesgos por el que evaluaremos y actualizaremos continuamente el registro de riesgos de los proyectos e implementaremos estrategias de mitigación proactivas.
7. Evaluación de desempeño para valorar el rendimiento y tomar correctivos.
8. Informe y documentación periódicos que resumirán el estado del proyecto y las acciones tomadas.
9. Seguimiento riguroso al cumplimiento de las obligaciones contractuales.
10. Seguimiento y remisión del informe semanal de cada proyecto informando el estado de la ejecución.
11. Remisión del informe de gestión bimestral donde se especifican los avances y estado de cada proyecto.
12. Realización de comités de seguimiento semanal con el fin de identificar las falencias y tomar decisiones de tal manera que no se afecte el cronograma de entregas aprobado.
13. Comité de seguimiento quincenal entre Minvivienda y ENTerritorio S.A.

Con esto, proporcionaremos un enfoque estructurado y sistemático para el monitoreo y la supervisión, contribuyendo a la entrega exitosa de los proyectos y mejorando la eficacia global de la gestión.

4. ***"Presentar los ajustes y subsanaciones requeridas sobre la propuesta de modificación del Plan Operativo"***

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Desde ENTerritorio se avanza con los ajustes solicitados realizados mediante el radicado 20246101015110 2 del 20 de junio de 2024, al plan operativo del contrato interadministrativo No. 1632 del 2023 (223004 ENTerritorio S.A.), las cuales se presentarán el día 12 de julio de 2024.

5. ***"Socializar qué acciones desarrollará ENTerritorio S.A. para asegurar el cumplimiento de las metas del contrato interadministrativo, con una ejecución simultanea de las actividades planificadas para cada municipio con un mismo proveedor"***

En el marco de la ejecución del contrato interadministrativo, ENTerritorio S.A. realizó la estructuración del proceso de contratación identificado que de acuerdo con los requisitos técnicos, financieros y jurídico, las firmas ejecutoras tienen la capacidad de ejecutar los proyectos asignados como resultado del proceso de selección.

En consecuencia, se suscribió un contrato por cada uno de los proyectos, los cuales son independientes entre ellos y contemplan obligaciones claras para lograr la ejecución, y en este contexto cada contrato de obra cuenta con su interventoría para hacer el correspondiente seguimiento.

Cabe resaltar que desde ENTerritorio, se hará seguimiento riguroso al cumplimiento de las obligaciones y a las metas estipuladas para cada proyecto.

6. ***"Estado de la contratación derivada para el proyecto de Repelón y respuesta entregada por ENTerritorio S.A. con radicado No. 20245000002261 remitido por la Gobernación del Atlántico el 7 de mayo de 2024."***

Conforme a la solicitud realizada sobre el proceso de selección del proyecto que se ejecutara en el municipio de Repelón, informamos que se dio respuesta al comunicado con radicado 20245000002261 remitido por la gobernación del Atlántico, mediante el oficio con radicado No 202433010014151 del 3 de julio de 2024 donde se informó lo siguiente:

> *"(…) de acuerdo con las obligaciones de ENTerritorio S.A. en el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004), se adelantó mediante la modalidad de selección prevista en el numeral 34 del Manual de Contratación de ENTerritorio S.A., esto es "INSTRUMENTO COMERCIAL MARCO", el proceso ICM-006-2024, el cual fue publicado el 26 de febrero de 2024, con el fin de contratar el "CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEXTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO", por un valor*

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

de $6.681.506.747,00, y un tiempo de ejecución de 9.5 meses. Esto con la finalidad de realizar 755 intervenciones en el municipio de Repelón – Atlántico.

El 9 de abril de 2024, se declaró fallido el proceso, debido a que se encontraron similitudes evidentes en las ofertas presentadas por 3 consorcios, por tal razón el comité evaluador consideró que existían indicios que conducen a una presunta conducta colusoria entre los tres oferentes.

Por ende, en el acta declaratoria fallida quedó indicado lo siguiente:

> *"Así mismo y más allá del análisis realizado y que se ha expuesto previamente, el comité evaluador recomendó declarar fallido el proceso, en aras de garantizar el cumplimiento de los principios por los que se debe regir la actividad contractual de ENTerritorio S.A. En especial, la trasparencia, selección objetiva, libre competencia, entre otros, al considerar que de las ofertas presentadas se vislumbran y deducen elementos considerados comunes en actividades anticompetitivas, con el fin de lograr ventajas en el proceso de selección adelantado. Indicó que la presencia de indicios que demuestran la existencia de un posible acuerdo imposibilita al comité evaluador seleccionar la oferta que mejor satisface la necesidad de la entidad, como quiera que la mayoría (no todas) de las propuestas económicas presentadas demuestran una condición que riñe con reglas del proceso, y que pueden llevar a los evaluadores del proceso, según el comité evaluador, a otorgar una ponderación inexacta a las ofertas que ponen a consideración un contenido en sus ofertas que no obedecen a las condiciones reales del mercado".*

Ahora bien, en cuanto, al cuarto consorcio que se presentó en el proceso ICM-006-2024, se encontró incurso en causal de rechazo, puesto que la contraseña enviada en el término establecido en el cronograma del proceso no permitió abrir el documento de oferta económica aportado por el oferente. Teniendo en cuenta lo antes expuesto, no se aceptó la contraseña enviada extemporáneamente y por lo tanto, no se hizo la respectiva verificación de la oferta económica, teniendo en cuenta lo establecido de forma clara y precisa en el Documento de Invitación, en aras de garantizar los principios de transparencia, moralidad, selección objetiva e igualdad, por tal razón el oferente no obtuvo puntaje para su OFERTA ECONOMICA. Por lo tanto, se encuentra incurso en la causal de rechazo No 19 del numeral 1.15 del documento de invitación.

Toda vez que las totalidades de las ofertas fueron rechazadas, el proceso se declaró fallido.

El 7 de junio de 2024, el proyecto fue reingresado a la fase de planeación para iniciar el proceso de contratación. Tras completar este trámite, se procedió a publicar nuevamente el proceso bajo el número ICM-041-2024 del 21 de junio de 2024. La fecha límite para la

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

presentación de ofertas fue el 26 de junio de 2024, con el objetivo de seleccionar al oferente ganador.

El 26 de junio de 2024, una vez concluido el plazo para la presentación de propuestas, el grupo de planeación contractual nos notificó por correo electrónico que el proceso ICM-041-2024 se declaró desierto, esto debido a la falta de proponentes interesados en participar en el proceso.

Por lo anterior, es importante indicar que ENTerritorio S.A. se encuentra realizando todos los trámites pertinentes para agilizar la contratación e iniciar el proyecto tan pronto como sea posible.(…)"

7. ***"Presentación de los escenarios y alternativas de solución pertinentes para la ejecución de los proyectos en los municipios de Bagadó, Puerto Leguízamo y Puerto Nariño"***

En el marco del desarrollo del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) y en cumplimiento de las obligaciones, hemos informado mediante los comunicados con radicado No. 202431010003671, 202431010010131 y 202433010013821 el estado, los análisis y los costeos que se han realizado. (ANEXO 1)

En atención a la mesa de trabajo realizada el pasado viernes 28 de junio de 2024, se realizaron acuerdos, los cuales se cumplirán en las semanas desde el 02 al 15 de julio de 2024, surtido este ejercicio, se plantearán los posibles escenarios y alternativas que den solucion al valor máximo por unidad sanitaria, teniendo en cuenta el tope del subsidio en el marco de la reglamentacion del programa de conexiones intradomiciliarias.

8. ***"Presentación de actas de comité de seguimiento subsanadas."***

Una vez revisada la correspondencia allegada a ENTerritorio S.A., no se evidenciaron observaciones y/o solicitud de ajustes a las Actas de Comité de Seguimiento remitidas para su revisión mediante comunicado 202431010010321 del 30 de mayo de 2024, este sentido, solicito sean remitidas las observaciones en aras de atender este requerimiento.

Teniendo en cuenta lo anterior, solicitamos muy amablemente a Minvivienda un plazo con una fecha no mayor al día 15 de julio de 2024 para dar alcance con la totalidad de las solicitudes realizadas, toda vez que se requiere de información adicional (Links y observaciones a las actas) y desde ENTerritorio S.A. estamos comprometidos con dar alcance específico sobre cada uno de los puntos solicitados.

Quedamos atentos

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ALVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO
GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3

Proyectó: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA
Elaboró: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA
Revisó: EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS - Contratista- Gerente de Convenio, LEIDY CAROLINA MORENO GARCIA - CONTRATISTA, CARLOS ARTURO BUSTAMANTE FERNANDEZ - CONTRATISTA
Adjuntos: ANEXO 1.zip(3)

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) oficio con radicado No. 202433010015051 (enlace observaciones y recomendaciones oficio No. 2024EE0000372)

Francisco Atilano Cuesta Zimanca <FCuesta@minvivienda.gov.co>

Mar 16/07/2024 11:48

Para:aviloria@enterritorio.gov.co <aviloria@enterritorio.gov.co>;Emontano1@ENerritorio.gov.co <Emontano1@ENerritorio.gov.co>; nrincon@enterritorio.gov.co <nrincon@enterritorio.gov.co>
CC:Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>;Nayda Sildey Romero Buitrago <NSRomero@minvivienda.gov.co>

Bogotá, D.C., 16 de julio de 2024.

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A. Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Oficio con radicado No. 202433010015051 (enlace observaciones y recomendaciones oficio No. 2024EE0000372)

Cordial saludo Ingenieros,

En atención a la solicitud realizada en el oficio del asunto en el cual la Gerencia Integral manifiesta que *"(…) Ahora bien, con el fin de revisar nuevamente las observaciones y recomendaciones enviadas se intentó acceder a los links que reposan en la comunicación con el radicado No. 2024EE0000372, identificando que los mismos se encuentran vencidos, por lo anterior, respetuosamente solicitamos que sean remitidos nuevamente con el fin de revisar de fondo el requerimiento de la entidad*", de manera atenta le comunicamos que las observaciones y recomendaciones a los documentos precontractuales remitidas en su momento por esta cartera Ministerial pueden consultarse en el siguiente enlace:

Documentos preliminares- Carpeta Temporal

Cordialmente,

Profesional Especializado
Francisco Atilano Cuesta Zimanca
Subdirección de Programas
fcuesta@minvivienda.gov.co
+60(1)3323434
Calle 17 No. 9-36, Bogotá D. C.
www.minvivienda.gov.co

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202433010017801

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 29-07-2024 21:38:50

Ingeniero,
JULIO CUESTA OLAVE
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO -
Representante legal
Carrera 6 # 8-77, sede la botica
BOGOTÁ, D.C., COLOMBIA
correspondencia@minvivienda.gov.co

REFERENCIA: Contrato interadministrativo no. 1632 del 2023 numeración enterritorio 223004.

ASUNTO: Remisión de actas de inicio primeros 7 proyectos.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cordial saludo,

Dando cumplimiento la cláusula sexta *"forma de pago numeral dos: un segundo desembolso por valor de nueve mil ochocientos veintinueve millones quinientos cincuenta y seis mil doscientos cincuenta y seis pesos (9.829.556.256,00 M/CTE), una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el plan operativo"* del contrato interadministrativo relacionado en la referencia del presente documento, nos permitimos remitir y radicar ante su entidad, las actas de inicio de los siguientes proyectos:

1. Santa Cruz De Mompós.
2. Turbo – Antioquia.
3. Puerto Tejada – Cauca.
4. Villa Rica – Cauca.
5. Pailitas – Cesar.
6. Urumita – La Guajira.
7. Buenavista – Sucre.

De manera atenta,

EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS

Contratista- Gerente de Convenio



ALVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO
GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3

Proyectó: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA
Elaboró: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA
Revisó: LEIDY CAROLINA MORENO GARCIA - CONTRATISTA
Adjuntos: 2024.07.29 Informe de estado y avance de proyectos 223004 (1).pdf(6), actas de inicio.zip(7)

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Bogotá, D.C.,

Ingenieros
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A.
Ciudad

ASUNTO: Revisión y validación de los requisitos y criterios que se deben cumplir por ENTerritorio S.A, para los desembolsos en el marco de los Contratos interadministrativos de Gerencia Integral de Proyectos suscritos con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio – MVCT.

Respetados Ingenieros,

En atención a las mesas de trabajo que se han realizado entre los equipos de esta cartera Ministerial y la Gerencia Integral, referente a los documentos que se han presentado para el trámite de desembolsos en los contratos interadministrativos No. 1083 de 2022 (Numeración ENTerritorio 222006) y 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004), en los cuales la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A, realiza las actividades jurídicas, técnicas, administrativas y financieras requeridas para la ejecución del Programa de Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico en los municipios priorizados por **EL MINISTERIO,** solicitamos validar con la subgerencia financiera y la oficina jurídica de ENTerritorio S.A, los aspectos tributarios y contables que deben aplicar conforme a su naturaleza jurídica anterior y actual (debido a la transformación empresarial), su objeto social, los componentes que ejecutan y lo respectivo a la cuota de gerencia.

Es necesario que una vez revisado, validado y concretado, los requisitos y criterios que se deben cumplir por ENTerritorio S.A, para los desembolsos de los contratos referidos, se nos comparta el análisis y conclusiones al respecto, con el propósito

de que desde el Ministerio además de las estipulaciones contractuales, tengamos el conocimiento del detalle en materia tributaría a cumplir por el ejecutor.

En caso de evidenciarse alguna diferencia sobre lo ya tramitado en los contratos interadministrativos que se han indicado en el párrafo inicial de esta comunicación y en los ya ejecutados o liquidados, sobre el programa de conexiones, solicitamos que se nos informe de manera detallada en qué consiste la posible inconsistencia, las acciones que tendrán que adelantarse desde ENTerritorio S.A, los documentos que soportarán dichas acciones, las implicaciones que se tendrían sobre los desembolsos ya realizados y sobre los pendientes de trámite.

Así mismo, comunicamos que para la radicación ante este Ministerio del respectivo desembolso, se requiere del cumplimiento al cronograma establecido en el Plan Operativo, se presenten en debida forma los soportes y documentos que se enuncian a continuación:

1- Cuenta de cobro o factura si aplica, en el que se discrimine los conceptos a los que está obligado.
2- Flujo de caja de pago del desembolso solicitado (flujo de caja plan operativo del contrato)
3- Certificación bancaria en la que se detalle el saldo, con una fecha de generación no superior a cinco (5) días hábiles.
4- Certificación bancaria en la que conste que la cuenta se encuentra activa, con una fecha de generación no superior a cinco (5) días hábiles.
5- Copia del contrato.
6- Copia Acta de inicio del contrato.
7- Informe del ejecutor en el que conste el cumplimiento del requisito establecido para el desembolso y soportes en medio digital. En caso de compartir la información a través de un enlace o un OneDrive, se debe garantizar que este no tenga límite de visualización y descarga en el tiempo.
8- Oficio remisorio con la justificación de la solicitud de los recursos a desembolsar y sus debidos soportes.
9- RUT en el que conste las responsabilidades a cargo y actualizadas.

Agradecemos que lo aquí solicitado se pueda atender en el menor tiempo posible y sea socializado al Ministerio, en una mesa de trabajo presencial el próximo **29 de agosto de 2024, a las 3:00 p.m** en el piso 4 de las instalaciones de la sede administrativa del Ministerio, en la cual requerimos de manera atenta que sean

allegados en esta, todos los soportes que sustenten el análisis realizado y los respectivos soportes.

Quedamos atentos a la confirmación de agenda a la mesa de trabajo.

Cordialmente,



JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Con copia a: Lina María Barrera Rueda – Presidente ENTerritorio S.A. – libarrera@enterritorio.gov.co
Edgar Andrés Montaño - Gerente Contrato Interadministrativo - emontano1@enterritorio.gov.co
Natalia Duarte Cáceres – Viceministra de Agua y Saneamiento Básico (e) nduarte@minvivienda.gov.co
Juan Diego Mesa Zuluaga – Director de Infraestructura y Desarrollo Empresarial jmesa@minvivienda.gov.co

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C.,

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: observaciones realizadas a los informes semanales No. 1 y 2 del contrato No. 1632 de 2023

Cordial saludo Ingenieros,

Una vez revisado el contenido de los informes semanales No. 1 y 2, los cuales comprenden las actividades realizadas en el proyecto de conexiones intradomiciliarias desde el 29 de julio hasta el 11 de agosto del año en curso, mediante el presente se remiten las siguientes observaciones realizadas por el equipo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias:

Observaciones generales:

1. El encabezado de los informes hace referencia al Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos 1083 de 2022 (222006), no al 1632 de 2023 (223004).
2. Los informes no incluyen la información financiera de los proyectos.

3. Se solicita incluir en los anexos el periodo comprendido del respectivo informe y actualizar la información.
4. Según el Plan Operativo aprobado por las Partes el 4 de diciembre de 2023, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente TRES MIL TRESCIENTAS VEINTIOCHO (3328) conexiones intradomiciliarias para julio del presente año, sin embargo, hasta la fecha no se ha entregado la primera intervención.

Intervenciones Programadas Plan Operativo 4/12/2023

Municipio	abr	may	jun	jul	Total
Proyecto No. 1 PCI - CAUCASIA	20	40	80	90	**230**
Proyecto No. 2 PCI- TURBO	20	40	80	90	**230**
Proyecto No. 3 PCI - REPELÓN	35	60	70	70	**235**
Proyecto No. 4 PCI - PUERTO TEJADA		60	112	120	**292**
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA	15	50	70	80	**215**
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS		30	45	100	**175**
Proyecto No. 7 PCI - URUMITA		20	50	90	**160**
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA		30	60	97	**187**
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO		30	50	109	**189**
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD	10	30	42	15	**97**
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL	15	30	47	15	**107**
Proyecto No. 12 PCI - PUERTO LEGUIZAMO		20	40	50	**110**
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO		35	60	80	**175**
Proyecto No. 14 PCI - ATACO		30	65	95	**190**
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS		20	50	90	**160**
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOS		20	40	80	**140**
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO			50	50	**100**
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA		20	60	90	**170**
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA			40	54	**94**
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO		12	30	30	**72**
Total					**3328**

5. Aunque en cada proyecto se lista el primer barrio priorizado durante la jornada de socialización del Programa de Conexiones Intradomiciliarias,

se solicita a la Gerencia Integral que incluya en los respectivos municipios la totalidad de los barrios y centros poblados viabilizados.

6. Se reitera la solicitud realizada a través del oficio No.2024EE0062174, correspondiente al envío de la totalidad de las actas de inicio de los proyectos que se ejecutan en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (223004).

Observaciones específicas:

- Ataco y Planadas, Tolima: de acuerdo con los compromisos establecidos en la jornada de socialización del programa de Conexiones Intradomiciliarias, las actas de inicio quedarían suscritas en la semana del 29/07/2024 al 04/08/2024, no obstante a los anterior, no se han remitido; de acuerdo con el Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente 190 conexiones en el municipio de Ataco y 160 para el municipio de Planadas.

- Cuaspud y Guachucal, Nariño: las jornadas de socialización del programa se realizaron los días 31 de julio y 1º de agosto del presente año, a la fecha la Gerencia Integral no ha remitido las actas de inicio de los proyectos; de acuerdo con el Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente 97 conexiones en el municipio de Cuaspud y 107 para el municipio de Guachucal.

- Repelón, Atlántico: la jornada de socialización se realizó el 16 de julio, a la fecha la Gerencia Integral no ha remitido las actas de inicio del proyecto, ni se tiene información del proceso contractual; de conformidad con el Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, al mes de julio ya deberían encontrarse entregadas 235 conexiones intradomiciliarias.

- Puerto Tejada, Cauca: si bien se tienen dos contratos de obra para el municipio, para el Ministerio se trata de un solo proyecto, por lo tanto, se solicita unificar la información y presentarla como uno solo con dos barrios abiertos.

En el caso del proyecto Puerto Tejada 1, en el reporte de Power BI - Informe Cualitativo Actividad 2, se informa que hay 8 diagnósticos aprobados, pero no hay ninguno reportado como efectivo; con respecto al informe cualitativo Actividad 1, Actividad 2 y Actividad 3, se informa que, *"A la fecha de corte del presente informe, los contratistas hicieron entrega de la documentación necesaria para la firma del acta de inicio, desde ENTerritorio S.A. nos encontramos en proceso de revisión para proseguir con dicho trámite".* Esto no aplica, ya que el acta de inicio del contrato de obra de Puerto Tejada 1 se firmó el 29 de julio de acuerdo con lo reportado por parte de ENTerritorio S.A.

Con respecto al proyecto Puerto Tejada 2: en el reporte de Power BI - Informe Cualitativo Actividad 1, Actividad 2 y Actividad 3, se informa que, *"A la fecha de corte del presente informe, los contratistas hicieron entrega de la documentación necesaria para la firma del acta de inicio, desde ENTerritorio S.A. nos encontramos en proceso de revisión para proseguir con dicho trámite"*. Esto no aplica, ya que el acta de inicio del contrato de obra de Puerto Tejada 2 se firmó el 29 de julio de acuerdo con lo reportado por parte de ENTerritorio S.A.; en el archivo de Excel (Informe cualitativo) se presenta la información correcta con respecto a las actas de inicio, pero en las actividades 2, 3 y 4 se mencionan actividades desarrolladas para la semana 1 o antes, por lo cual se solicita revisar el contenido y dejarlo en la semana que aplique, con respecto a la actividad 4 se deben detallar de manera más precisa los avances que se han tenido en el tema social.

De acuerdo con el Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente un total de 292 conexiones en el municipio de Puerto Tejada.

- Santa Cruz de Mompós, Bolívar: las actas de inicio fueron firmadas el 29 de julio de 2024, sin embargo, en la pestaña de informe cualitativo mencionan que *están a la espera de que los contratistas envíen documentación para la firma de estas actas*, información que no es coherente; para los futuros informes se solicita cambiar Mompox por Santa Cruz de Mompós de acuerdo con lo consignado en la

ficha de Evaluación Final del Ministerio; con respecto al Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, con corte al mes de julio deberían haberse entregado 140 conexiones intradomiciliarias.

- San Sebastián de Buenavista y Santa Bárbara de Pinto, Magdalena: con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente 187 conexiones en el municipio de San Sebastián de Buenavista y 189 para el municipio de Santa Bárbara de Pinto; para los futuros informes se solicita escribir los nombres de los municipios de acuerdo con la ficha de Evaluación Final del Ministerio.

- Buenavista y Sincelejo, Sucre: la jornada de socialización del programa de conexiones se realizó el 2 de agosto de 2024 en el municipio de Sincelejo, no obstante, ENTerritorio no ha remitido las actas de inicio de los contratos derivados; con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente 175 conexiones en el municipio de Sincelejo y 94 para el municipio de Buenavista.

Por lo anterior, de manera atenta solicitamos a la Gerencia Integral corregir e incluir la información solicitada, así como el cumplimiento a las metas del contrato, toda vez que el plazo contractual culmina el 28 de diciembre de 2024.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 16 de septiembre de 2024.

Doctora
LINA MARÍA RUEDA BARRERA
Presidente
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
libarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co
Ciudad

ASUNTO: Respuesta al oficio de radicado ENTerritorio No. 202433010005901, Solicitud de desembolso No. 2 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) en cumplimiento de la Cláusula Cuarta.

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetada Doctora Lina María,

En atención al oficio del asunto, en el cual ENTerritorio S.A. solicita el desembolso N°2 del Contrato Interadministrativo N°1632 de 2023, por parte de la supervisión del mencionado contrato, ejercida a través de la Subdirección de Programas del MVCT, se comunica lo siguiente:

Es pertinente mencionar que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT) conoce y reconoce las obligaciones contractuales respecto al desembolso de los recursos del Contrato Interadministrativo de la referencia, sin embargo, de acuerdo con lo pactado en la cláusula contractual sexta *"Forma de pago"*, para el segundo desembolso se estipula la siguiente condición:

> *"(…) una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el Plan Operativo* (…)"
>
> *Subrayado fuera de línea*

Mencionado lo anterior, ENTerritorio S.A. ha remitido a esta cartera Ministerial el total de dieciséis (16) actas de inicio de los contratos derivados para los diferentes proyectos a desarrollarse en 9 departamentos del país; las primeras siete (7) actas de inicio fueron allegadas mediante correo electrónico el 29 de julio del 2024, con el comunicado N° 202433010017801 (numeración ENTerritorio S.A.), las restantes

nueve (9) fueron allegadas por correo electrónico el 4 de septiembre de 2024 mediante el comunicado N° 202433010022661 (numeración ENTerritorio S.A.); las cuales se encuentran también relacionadas en el comunicado de solicitud de desembolso N° 2, relacionado en el asunto del presente comunicado.

Con respecto a lo remitido, el Ministerio realizó las verificaciones correspondientes, encontrando inconsistencias respecto a la fecha de terminación de cada una de ellas, toda vez que exceden el plazo pactado en la cláusula **SÉPTIMA** del contrato interadministrativo que estipula: *"(…) El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (…)",* es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

En la siguiente tabla se relacionan cada una de las actas de inicio recibidas con la fecha de terminación establecida en las mismas, así:

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
Antioquia	Turbo	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Antioquia	Caucasia	Interventoría	Consorcio Conexiones	26/08/2024	25/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	26/08/2024	25/02/2025
Bolívar	Mompós	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	29/07/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	28/02/2025
Cauca	Villa Rica	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/12/2024
Cauca	Puerto Tejada	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Construiré SAS	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/01/2025
Cesar	Pailitas	Interventoría	Consorcio Conexiones	29/07/2024	14/01/2025
		obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	14/01/2025
Cesar	Chimichagua	Interventoría	Grupo Consultor Kapital S.A.S.	23/08/2024	05/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	23/08/2024	23/04/2025
Guajira	Urumita	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	13/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	2/09/2024	01/02/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	01/02/2025
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	Interventoría	Consorcio Conexiones	3/09/2024	18/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	3/09/2024	18/03/2025
Nariño	Guachucal	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Nariño	Cuaspud	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Sucre	Buenavista	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/12/2024
Sucre	Sincelejo	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	2/09/2024	17/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	02/05/2025
Tolima	Ataco	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Tolima	Planadas	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025

Esta situación, ha sido advertida por este Ministerio desde la supervisión del Contrato Interadministrativo, a la gerencia integral, a través del oficio N° 2024EE0062174 remitido a ENTerritorio S.A. el pasado 29 de agosto de 2024 (Radicado ENTerritorio S.A. No. 20246101021406 2), reiterando la situación, mediante oficio 2024EE0068384, remitido el 16 de septiembre de 2024 (Radicado ENTerritorio S.A. No. 20246101023197 2); sin respuesta a la fecha a ninguno de los requerimientos por parte de ENTerritorio S.A., pese a que en las referidas actas se tenga una condición resolutoria, es menester por esta supervisión advertir la situación.

Adicionalmente a lo anterior, según lo establecido en el Plan Operativo aprobado el 26 de julio de 2024, se evidencia un atraso significativo en la ejecución de los proyectos, lo cual, visualiza un posible incumplimiento, en razón a que con corte al 30 de agosto de 2024, el mencionado Plan Operativo establece 327 conexiones intradomiciliarias entregadas a satisfacción; sin embargo, ENTerritorio S.A en su Informe semanal correspondiente a el corte mencionado, reporta cero (0) conexiones intradomiciliarias entregadas a satisfacción. También es importante reiterar que el plazo máximo establecido para la ejecución de las ocho mil (8000) conexiones intradomiciliarias es el **28 de diciembre de 2024,** como se puede registró en el plan operativo y se evidencia a continuación:

PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004). ANEXO1 - ESTIMACIÓN DE PLAZOS EN ETAPA CONTRACTUAL

(*) Objeto del proceso de contratación	Número de Intervenciones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	414					20	60	90	120	124	414
Proyecto No. 2PCI- TURBO	418					20	60	90	120	128	418
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	755						60	60	200	435	755
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	872					30	80	80	80	602	872
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	288					20	50	50	70	98	288
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	353					20	50	60	70	153	353
Proyecto No.7PCI - URUMITA	372					20	60	60	60	172	372
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467					20	60	60	60	267	467
Proyecto No. 9PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	299					20	50	60	60	109	299
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	97					20	20	30	27		97
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	107					17	20	20	20	30	107
Proyecto No. 12PCI - PUERTO LEGUIZAMO	278							30	50	198	278
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	600					20	60	60	60	400	600
Proyecto No. 14PCI - ATACO	410					20	60	60	60	210	410
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS	374					20	60	60	60	174	374
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	512					20	60	60	60	312	512
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	391							30	50	311	391
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	617					20	60	60	60	417	617
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	254					20	50	50	60	74	254
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	122							15	50	57	122
TOTAL	8000	0	0	0	0	327	920	1085	1397	4271	8000

De acuerdo con lo expuesto, este Ministerio reitera a ENTerritorio S.A. lo establecido en las cláusulas séptima y décima octava del contrato en mención sobre el *"PLAZO DE EJECUCIÓN"* y *"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"* respectivamente, toda vez que esta cartera Ministerial no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

Dicho lo anterior; esta cartera Ministerial, desde la supervisión del Contrato Interadministrativo, requiere a ENTerritorio S.A realizar las acciones y tomar las medidas que correspondan para subsanar las situaciones expuestas relacionadas con las actas de inicio y el cumplimiento del Plan Operativo en el marco de las obligaciones establecidas en el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, entre otras, la Cláusula Tercera, así:

> *"(…)* ***TERCERA****:* ***OBLIGACIONES A CARGO DEL EJECUTOR.*** *En desarrollo del objeto del presente contrato, EL EJECUTOR se compromete con las siguientes obligaciones:*
>
> *(…)*
>
> *1. Cumplir con el objeto y obligaciones del contrato.*
> *2. Adelantar oportunamente los trámites y cumplir los requisitos para la ejecución del contrato.*
>
> *(…)*
>
> *11. Informar oportunamente cualquier anomalía o dificultad que advierta en el desarrollo del contrato y proponer alternativas de solución.*
>
> *(…)*
>
> *14. Solicitar al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los ajustes o modificaciones que requiera el contrato en términos de plazo, cumplimiento o cualquier otro aspecto, lo cual debe constar por escrito.*
>
> *(…)"*
>
> *Subrayado fuera de línea.*

Por otra parte, respecto al proceso de radicación de la factura, a continuación, se detalla el proceso descrito en la circular del 4 de enero 2024, sobre los datos de habilitación para la recepción de la factura y el código o referencia de distribución dispuesto para radicar por parte de la administración del SIIF Nación:

1. **Proceso de recepción de documentos electrónicos (DE) Factura Electrónica, Notas Débito, y Notas Crédito:** El modelo de recepción mantiene los lineamientos establecidos para el envío de los documentos al buzón centralizado del SIIF Nación para las entidades ejecutoras del Presupuesto General de la Nación.

Es importante para el emisor de factura electrónica (contratista y/o proveedor de bienes o prestador de servicios) tener en cuenta las siguientes indicaciones:

a) Emitir el Documento Electrónico-DE (Factura(s), Nota(s) débito, Nota(s) Crédito) y registrar en datos del Adquiriente el correo electrónico: ***siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co***; (anteriormente, se diligenciaba en los datos del adquiriente el correo del supervisor y se enviaba al buzón antes mencionado el contenedor electrónico (archivo.zip); este paso ya no es necesario realizarlo).
b) En el campo notas u observaciones, registrar la Posición de Catálogo Institucional (PCI) que identifica a la entidad que gestionará el pago, es decir, la unidad o subunidad en la que se registró el compromiso presupuestal; datos del contrato o caja menor; y correo del supervisor o cuentadante de caja menor que aprobará el DE, separados por punto y coma y entre los signos #$ al inicio y final de dicha información, ejemplo:

#$40-01-01;Contratoxyz;PedroPerez@minvivienda.gov.co#$.

En cuanto a los datos de facturación por parte ENTerritorio S.A para el campo de observación son los siguientes:

- **PCI: 40-01-01**
- **Contrato: 1632_2023**
- **Correo supervisor: jcuesta@minvivienda.gov.co**

Es importante tener cuenta las siguientes precisiones:

- Con el fin de realizar la aprobación de la factura por parte de la supervisión se solicita que una vez se radique la misma en el sistema SIIF se comunique de manera inmediata a los correos electronicos institucionales FCuesta@minvivienda.gov.co; RMMantilla@minvivienda.gov.co; eangarita@minvivienda.gov.co
- Para que la factura sea aceptada por el MVCT se requiere la aprobación por parte del supervisor la cual debe venir adjunta al momento de radicar la factura.
- Los pagos están sujetos a disponibilidad del PAC como lo indica el contrato interadministrativo N° 1632-2023 en su cláusula sexta parágrafo tercero.

Por otra parte, teniendo en cuenta que será la primera vez que ENTerritorio S.A. radicará una factura en el MVCT en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias, reiteramos la solicitud realizada mediante radicado N° 2024EE0055309, respecto a *"(…) En caso de evidenciarse alguna diferencia sobre lo ya tramitado en los contratos interadministrativos que se han indicado en el párrafo inicial de esta comunicación y en los ya ejecutados o liquidados, sobre el programa de conexiones, solicitamos que se nos informe de manera detallada en qué consiste*

la posible inconsistencia, las acciones que tendrán que adelantarse desde ENTerritorio S.A, los documentos que soportarán dichas acciones, las implicaciones que se tendrían sobre los desembolsos ya realizados y sobre los pendientes de trámite (…)"; es importante que se determine cómo se procederá sobre los pagos ya realizados y frente los cuales no se radicó factura.

Finalmente, se solicita que una vez se responda de fondo cada punto indicando en este oficio, se proceda con la radicación de la factura cumpliendo con todos los requisitos a los cuales está obligado a ENTerritorio S.A y a lo comunicado en la presente.

Cordialmente,



JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Con copia a:

ÁLVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co

ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@enterritorio.gov.co

EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente de Convenio - Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado

Mariana Cipagauta Esquivel
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Aspectos financieros:
Lorena Angarita Puentes
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Rosa Mantilla Villarreal
Contratista
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 02 de octubre de 2024.

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Respuesta al oficio con radicado de ENTerritorio No. 202433010025971 (Rad MVCT 2024ER0152401).

Respetados ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual la Gerencia Integral da respuesta al oficio No. 2024EE0062174, referente a las actas de inicio de los contratos derivados en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos Integral No. 1632 de 2023, desde la supervisión ejercida por la Subdirección de Programas del Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico se realizan algunas precisiones y consideraciones sobre el contenido y efectos de estas, en los siguientes términos:

En los comunicados de radicado No. 2024EE0062174, (202461010214062 numeración ENTerritorio S.A.), No.2024EE0068384 (202461010231972 numeración ENTerritorio S.A.) y No.2024EE0069271 (202461010235332 numeración ENTerritorio S.A.), esta cartera Ministerial ha enfatizado el plazo del contrato pactado en la cláusula **SÉPTIMA** que estipula: *"(…) El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (…)",* es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

Con respecto a las actas de inicio de los contratos derivados del contrato que allega a esta cartera ministerial, se incluye que pese a contemplar una condición resolutoria que indica que, en caso de finalización del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se dará terminación anticipada a las órdenes de trabajo, no se puede desconocer el hecho que todas las actas remitidas exceden el plazo contractual pactado entre el Ministerio y ENTerritorio S.A, situación que configura una alerta en el incumplimiento del cronograma a las metas del Plan Operativo aprobado.

Debe tenerse en cuenta que, en las condiciones actuales, en caso de finalización del precitado contrato no solo se daría terminación a las órdenes de trabajo, sino que muchas de las viviendas intervenidas quedarían sin entrega a satisfacción o inconclusas, lo cual generaría problemas e inconvenientes a los beneficiarios del programa de conexiones intradomiciliarias, además de no cumplir con el precepto constitucional de los fines esenciales del Estado y por ende los fines de la contratación estatal establecidos en la Ley 80 de 1993, que fueron la base para la celebración del contrato interadministrativo y que indica:

> ***"(…) ARTÍCULO 3.- De los Fines de la Contratación Estatal.*** *Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines".*

Por lo mencionado, es necesario que ENTerritorio S.A. analice esta situación y sus implicaciones desde el punto de vista de la relación contractual con el Ministerio, con especial sujeción a lo pactado en las cláusulas SÉPTIMA y DÉCIMA OCTAVA[1] del contrato en mención sobre el *"PLAZO DE EJECUCIÓN"* Y *"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"* respectivamente, toda vez que esta cartera Ministerial no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

[1] DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD, EL EJECUTOR mantendrá indemne al MINISTERIO de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra EL MINISTERIO, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del EJECUTOR, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al MINISTERIO. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente EL EJECUTOR no asume debida y oportunamente la defensa del MINISTERIO, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quién pagará todos los gastos en que EL MINISTERIO incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

Si bien es cierto la naturaleza del contrato es el de una gerencia integral de proyectos y hace parte de una de las líneas de negocio de ENTerritorio S.A, en el que se compromete a ejecutar integralmente un programa o proyecto, en este caso el Programa de Conexiones Intradomiciliarias a cargo del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, por su cuenta y riesgo, haciéndose cargo de su gestión técnica, administrativa, jurídica, financiera y ambiental, entre otros aspectos, no se puede desconocer que el cumplimiento de su objeto[2], está limitado a un interregno pactado en el contrato, por ende pese a que su contratación derivada sea de su exclusiva responsabilidad, es necesario que con la misma se garantice la ejecución de las obligaciones.

Por ende y no encontrando que el plazo de la contratación derivada, permite garantizar el cumplimiento del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 en el plazo pactado y que se encuentra a menos de tres (3) meses de su finalización, efectuamos la devolución a ENTerritorio S.A de las actas de inicio remitidas a través de los oficios Nos. 202433010017801 y 202433010022661, para que se realice el análisis integral de la ruta que se ha de tomar con el propósito de concretar la ejecución en su totalidad de las obligaciones adquiridas con el Ministerio.

Estamos atentos a las manifestaciones adicionales de aclaración o concertaciones que se requieran para garantizar el cumplimiento del contrato y de los fines esenciales a los cuales estamos comprometidos.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado.
Subdirección de Programas.

[2] El Consejo de Estado, Sala de Consulta y Servicio Civil, se ha referido, en múltiples ocasiones sobre los contratos de Gerencia Integral de Proyectos en los Conceptos 1881 del 30 de abril de 2008, 1994 del 20 de mayo de 2010, 2271 del 10 de mayo de 2016, 2299 del 12 de diciembre de 2017, 00002 del 16 de diciembre de 2019 y 00004 del 22 de noviembre de 2022.

Bogotá, D.C., 21 de agosto de 2024

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A. Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos N° 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Solicitud de actas de inicio proyecto de Conexiones Intradomiciliarias y respuesta al oficio N° 202433010017801 (Rad MVCT 2024ER0121172), *Remisión de actas de inicio primeros 7 proyectos*

Cordial saludo Ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual la Gerencia Integral allega a esta supervisión las actas de inicio de los contratos derivados de obra e interventoría para los proyectos de conexiones intradomiciliarias en los municipios de Turbo (Antioquia), Mompós (Bolívar), Puerto Tejada (Cauca), Villa Rica (Cauca), Pailitas (Cesar), Urumita (La Guajira) y Buenavista (Sucre) le comunicamos que, de conformidad con la cláusula **SÉPTIMA** del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, "*El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE (MESES), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución..*", es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024**.

No obstante, a lo anterior, en las actas remitidas se evidencia que los plazos superan la vigencia del precitado contrato de la siguiente manera:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
Antioquia	Turbo	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Bolívar	Mompós	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	29/07/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	28/02/2025
Cauca	Villa Rica	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/12/2024
Cauca	Puerto Tejada	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Construiré SAS	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/01/2025
Cesar	Pailitas	Interventoría	Consorcio Conexiones	29/07/2024	14/01/2025
		obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	14/01/2025
Guajira	Urumita	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	13/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Sucre	Buenavista	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/12/2024

Teniendo en cuenta lo anterior, por parte de esta cartera Ministerial se enfatiza que el plazo actual del contrato N° 1632 de 2023 es hasta el 28 de diciembre de 2024 y que el plazo de los contratos derivados no constituye la aceptación de una prórroga; en consecuencia, le comunicamos a la Gerencia Integral y en consonancia con la cláusula **DÉCIMA OCTAVA de RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD**[1], que **EL MINISTERIO** no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas de ENTerritorio puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

[1] **DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD, EL EJECUTOR** mantendrá indemne al **MINISTERIO** de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra **EL MINISTERIO**, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del **EJECUTOR**, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al **MINISTERIO**. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente **EL EJECUTOR** no asume debida y oportunamente la defensa del **MINISTERIO**, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quién pagará todos los gastos en que **EL MINISTERIO** incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

Así mismo, solicitamos a la Gerencia Integral el envío, de manera inmediata las actas de inicio de los demás proyectos de Conexiones Intradomiciliarias que hacen parte del Plan Operativo aprobado el 26 de julio del presente año, relacionados a continuación:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIOS
Amazonas	Puerto Nariño
Antioquia	Caucasia
Atlántico	Repelón
Cesar	Chimichagua
Chocó	Bagadó
Magdalena	San Sebastián de Buenavista
	Santa Bárbara de Pinto
Nariño	Guachucal
	Cuaspud
Putumayo	Puerto Leguízamo
Sucre	Sincelejo
Tolima	Ataco
	Planadas

Estaremos atentos a su oportuna respuesta, la cual es indispensable para poder proceder con las acciones de seguimiento correspondientes.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas
Equipo PCI

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas
Equipo PCI

Bogotá, D.C., 12 de septiembre de 2024.

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

ASUNTO: Respuesta al oficio de radicado ENTerritorio No. 202433010022661 (Rad. MVCT No. 2024ER0139218)

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetados ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual se remite a esta cartera Ministerial las actas de inicio de los contratos derivados para los proyectos de conexiones intradomiciliarias en los municipios de Chimichagua (Cesar), Caucasia (Antioquia), Guachucal (Nariño), Cuaspud (Nariño), Ataco (Tolima), Planadas (Tolima), Santa Bárbara de Pinto (Magdalena), San Sebastián de Buenavista (Magdalena) y Sincelejo (Sucre), le comunicamos a la Gerencia Integral que de conformidad con la cláusula **SÉPTIMA** del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, "*El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE (MESES), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.*", es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

Sin embargo, en las actas de inicio de la contratación derivada de ENTerritorio S.A remitidas al Ministerio, se evidencia que la finalización de estos supera la vigencia del contrato interadministrativo de gerencia, como a continuación se detalla:

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
Cesar	Chimichagua	Interventoría	Grupo Consultor Kapital S.A.S.	23/08/2024	5/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	23/08/2024	23/04/2025
Antioquia	Caucasia	Interventoría	Consorcio Conexiones	26/08/2024	25/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	26/08/2024	25/02/2025
Nariño	Guachucal	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Nariño	Cuaspud	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Tolima	Ataco	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Tolima	Planadas	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	2/09/2024	1/02/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	1/02/2025
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	Interventoría	Consorcio Conexiones	3/09/2024	18/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	3/09/2024	18/03/2025
Sucre	Sincelejo	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	2/09/2024	17/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	2/05/2025

Como se comunicó en el oficio No. 2024EE0062174 remitido por el Ministerio, se reitera que el plazo de ejecución del contrato 1632 de 2023 es hasta el **28 de diciembre de 2024**; en consecuencia y de conformidad con lo pactado en las cláusulas **SÉPTIMA** y **DÉCIMA OCTAVA** del contrato en mención sobre el ***"PLAZO DE EJECUCIÓN"*** Y ***"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"***[1] respectivamente, se indica que **EL MINISTERIO,** no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

Adicionalmente, esta cartera se permite recordar lo establecido en el Plan Operativo vigente del 26 de julio de 2024, el cual conforme al cronograma y anexo 1, se determinó la terminación de intervenciones para diciembre de 2024, así:

[1] **DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD, EL EJECUTOR** mantendrá indemne al **MINISTERIO** de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra **EL MINISTERIO**, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del **EJECUTOR**, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al **MINISTERIO**. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente **EL EJECUTOR** no asume debida y oportunamente la defensa del **MINISTERIO**, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quién pagará todos los gastos en que **EL MINISTERIO** incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004). ANEXO1 - ESTIMACIÓN DE PLAZOS EN ETAPA CONTRACTUAL

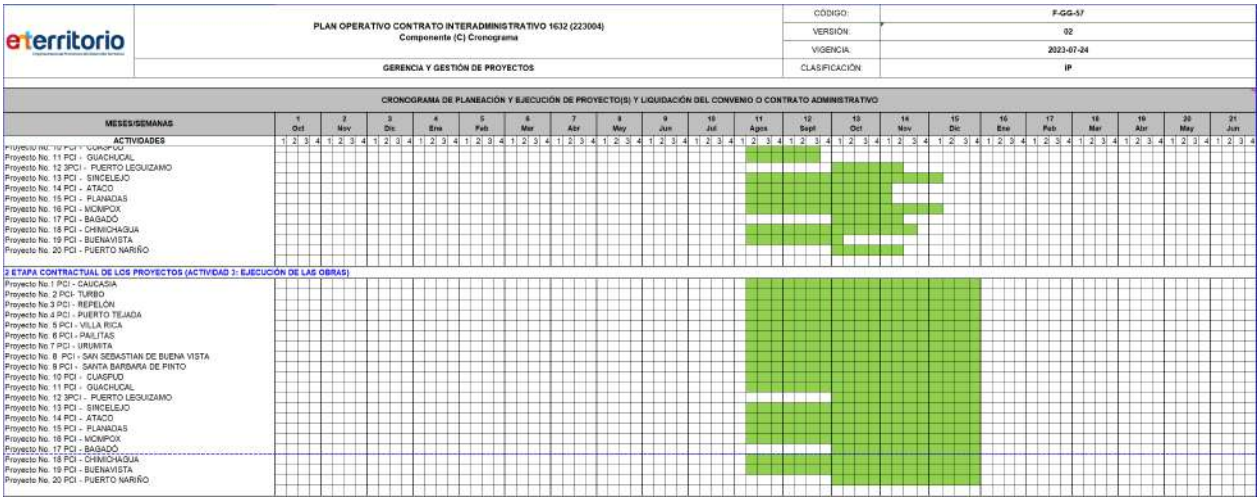
(*) Objeto del proceso de contratación	Número de Intervenciones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	414					20	60	90	120	124	414
Proyecto No. 2PCI- TURBO	418					20	60	90	120	128	418
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	755						60	60	200	435	755
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	872					30	80	80	80	602	872
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	288					20	50	50	70	98	288
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	353					20	50	60	70	153	353
Proyecto No.7PCI - URUMITA	372					20	60	60	60	172	372
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467					20	60	60	60	267	467
Proyecto No. 9PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	299					20	50	60	60	109	299
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	97					20	20	30	27		97
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	107					17	20	20	20	30	107
Proyecto No. 12PCI - PUERTO LEGUIZAMO	278							30	50	198	278
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	600					20	60	60	60	400	600
Proyecto No. 14PCI - ATACO	410					20	60	60	60	210	410
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS	374					20	60	60	60	174	374
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	512					20	60	60	60	312	512
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	391							30	50	311	391
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	617					20	60	60	60	417	617
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	254					20	50	50	60	74	254
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	122							15	50	57	122
TOTAL	8000	0	0	0	0	327	920	1085	1397	4271	8000

(*) Nota No 1: Las cifras presentadas en este anexo corresponden a estimaciones análogas con base en la experiencia de avance en la ejecución de proyectos con condiciones similares, así como a los datos y cifras propios del contrato 1632 (223004) de 2023.

No obstante, estos porcentajes pueden variar en razón a la ejecución de los Contratos Derivados, para lo cual deberá aplicarse lo establecido en la nota numero 2

NOTA No 2: La aprobación del Plan Operativo del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 por parte del Ministerio, implica que la planeación de las actividades técnicas y financieras contempladas en el mismo, deben cumplirse en las condiciones y tiempos pactados, toda vez que hace parte integral del contrato. De esta manera, cualquier cambio debe someterse al análisis y aprobación por el comité de seguimiento y tiene que estar justificado de manera detallada y contar con los respectivos soportes.

Página 1



Es menester reiterar a la Gerencia Integral, el envío de las actas de inicio de los contratos derivados del proyecto de conexiones intradomiciliarias en el municipio de Repelón (Atlántico) dado que a la fecha no se han recibido y se trata de uno de los proyectos más grandes en el marco del contrato en mención, con setecientas cincuenta y cinco (755) conexiones viabilizadas.

Finalmente, este Ministerio solicita a ENTerritorio S.A que en el término de tres (3) días hábiles contados a partir del recibo de la presente comunicación, atender los

ajustes que correspondan y remitir un informe técnico en el cual se incluya el plan de choque (Con cronograma) con todos los componentes que permita evidenciar la estabilización de la ejecución y el cumplimiento de las metas en el plazo contractual pactado.

Estamos atentos al recibo del informe requerido.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Con copia a: ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ Subgerente de Desarrollo de Proyectos de ENTerritorio S.A.
operez@enterritorio.gov.co

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 16 de septiembre de 2024.

Doctora
LINA MARÍA RUEDA BARRERA
Presidente
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
libarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co
Ciudad

ASUNTO: Respuesta al oficio de radicado ENTerritorio No. 202433010005901, Solicitud de desembolso No. 2 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) en cumplimiento de la Cláusula Cuarta.

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetada Doctora Lina María,

En atención al oficio del asunto, en el cual ENTerritorio S.A. solicita el desembolso N°2 del Contrato Interadministrativo N°1632 de 2023, por parte de la supervisión del mencionado contrato, ejercida a través de la Subdirección de Programas del MVCT, se comunica lo siguiente:

Es pertinente mencionar que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT) conoce y reconoce las obligaciones contractuales respecto al desembolso de los recursos del Contrato Interadministrativo de la referencia, sin embargo, de acuerdo con lo pactado en la cláusula contractual sexta *"Forma de pago"*, para el segundo desembolso se estipula la siguiente condición:

> *"(…) una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el Plan Operativo* (…)"
>
> *Subrayado fuera de línea*

Mencionado lo anterior, ENTerritorio S.A. ha remitido a esta cartera Ministerial el total de dieciséis (16) actas de inicio de los contratos derivados para los diferentes proyectos a desarrollarse en 9 departamentos del país; las primeras siete (7) actas de inicio fueron allegadas mediante correo electrónico el 29 de julio del 2024, con el comunicado N° 202433010017801 (numeración ENTerritorio S.A.), las restantes

nueve (9) fueron allegadas por correo electrónico el 4 de septiembre de 2024 mediante el comunicado N° 202433010022661 (numeración ENTerritorio S.A.); las cuales se encuentran también relacionadas en el comunicado de solicitud de desembolso N° 2, relacionado en el asunto del presente comunicado.

Con respecto a lo remitido, el Ministerio realizó las verificaciones correspondientes, encontrando inconsistencias respecto a la fecha de terminación de cada una de ellas, toda vez que exceden el plazo pactado en la cláusula **SÉPTIMA** del contrato interadministrativo que estipula: *"(…) El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (…)",* es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

En la siguiente tabla se relacionan cada una de las actas de inicio recibidas con la fecha de terminación establecida en las mismas, así:

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
Antioquia	Turbo	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Antioquia	Caucasia	Interventoría	Consorcio Conexiones	26/08/2024	25/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	26/08/2024	25/02/2025
Bolívar	Mompós	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	29/07/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	28/02/2025
Cauca	Villa Rica	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/12/2024
Cauca	Puerto Tejada	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Construiré SAS	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/01/2025
Cesar	Pailitas	Interventoría	Consorcio Conexiones	29/07/2024	14/01/2025
		obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	14/01/2025
Cesar	Chimichagua	Interventoría	Grupo Consultor Kapital S.A.S.	23/08/2024	05/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	23/08/2024	23/04/2025
Guajira	Urumita	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	13/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	2/09/2024	01/02/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	01/02/2025
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	Interventoría	Consorcio Conexiones	3/09/2024	18/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	3/09/2024	18/03/2025
Nariño	Guachucal	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Nariño	Cuaspud	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Sucre	Buenavista	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/12/2024
Sucre	Sincelejo	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	2/09/2024	17/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	02/05/2025
Tolima	Ataco	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Tolima	Planadas	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025

Esta situación, ha sido advertida por este Ministerio desde la supervisión del Contrato Interadministrativo, a la gerencia integral, a través del oficio N° 2024EE0062174 remitido a ENTerritorio S.A. el pasado 29 de agosto de 2024 (Radicado ENTerritorio S.A. No. 20246101021406 2), reiterando la situación, mediante oficio 2024EE0068384, remitido el 16 de septiembre de 2024 (Radicado ENTerritorio S.A. No. 20246101023197 2); sin respuesta a la fecha a ninguno de los requerimientos por parte de ENTerritorio S.A., pese a que en las referidas actas se tenga una condición resolutoria, es menester por esta supervisión advertir la situación.

Adicionalmente a lo anterior, según lo establecido en el Plan Operativo aprobado el 26 de julio de 2024, se evidencia un atraso significativo en la ejecución de los proyectos, lo cual, visualiza un posible incumplimiento, en razón a que con corte al 30 de agosto de 2024, el mencionado Plan Operativo establece 327 conexiones intradomiciliarias entregadas a satisfacción; sin embargo, ENTerritorio S.A en su Informe semanal correspondiente a el corte mencionado, reporta cero (0) conexiones intradomiciliarias entregadas a satisfacción. También es importante reiterar que el plazo máximo establecido para la ejecución de las ocho mil (8000) conexiones intradomiciliarias es el **28 de diciembre de 2024,** como se puede registró en el plan operativo y se evidencia a continuación:

PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004). ANEXO1 - ESTIMACIÓN DE PLAZOS EN ETAPA CONTRACTUAL

(*) Objeto del proceso de contratación	Número de Intervenciones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	414					20	60	90	120	124	414
Proyecto No. 2PCI- TURBO	418					20	60	90	120	128	418
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	755						60	60	200	435	755
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	872					30	80	80	80	602	872
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	288					20	50	50	70	98	288
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	353					20	50	60	70	153	353
Proyecto No.7PCI - URUMITA	372					20	60	60	60	172	372
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467					20	60	60	60	267	467
Proyecto No. 9PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	299					20	50	60	60	109	299
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	97					20	20	30	27		97
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	107					17	20	20	20	30	107
Proyecto No. 12PCI - PUERTO LEGUIZAMO	278							30	50	198	278
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	600					20	60	60	60	400	600
Proyecto No. 14PCI - ATACO	410					20	60	60	60	210	410
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS	374					20	60	60	60	174	374
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	512					20	60	60	60	312	512
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	391							30	50	311	391
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	617					20	60	60	60	417	617
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	254					20	50	50	60	74	254
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	122							15	50	57	122
TOTAL	8000	0	0	0	0	327	920	1085	1397	4271	8000

De acuerdo con lo expuesto, este Ministerio reitera a ENTerritorio S.A. lo establecido en las cláusulas séptima y décima octava del contrato en mención sobre el *"PLAZO DE EJECUCIÓN"* y *"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"* respectivamente, toda vez que esta cartera Ministerial no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

Dicho lo anterior; esta cartera Ministerial, desde la supervisión del Contrato Interadministrativo, requiere a ENTerritorio S.A realizar las acciones y tomar las medidas que correspondan para subsanar las situaciones expuestas relacionadas con las actas de inicio y el cumplimiento del Plan Operativo en el marco de las obligaciones establecidas en el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, entre otras, la Cláusula Tercera, así:

> *"(…)* ***TERCERA****:* ***OBLIGACIONES A CARGO DEL EJECUTOR.*** *En desarrollo del objeto del presente contrato, EL EJECUTOR se compromete con las siguientes obligaciones:*
>
> *(…)*
>
> *1. Cumplir con el objeto y obligaciones del contrato.*
> *2. Adelantar oportunamente los trámites y cumplir los requisitos para la ejecución del contrato.*
>
> *(…)*
>
> *11. Informar oportunamente cualquier anomalía o dificultad que advierta en el desarrollo del contrato y proponer alternativas de solución.*
>
> *(…)*
>
> *14. Solicitar al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los ajustes o modificaciones que requiera el contrato en términos de plazo, cumplimiento o cualquier otro aspecto, lo cual debe constar por escrito.*
>
> *(…)"*
>
> *Subrayado fuera de línea.*

Por otra parte, respecto al proceso de radicación de la factura, a continuación, se detalla el proceso descrito en la circular del 4 de enero 2024, sobre los datos de habilitación para la recepción de la factura y el código o referencia de distribución dispuesto para radicar por parte de la administración del SIIF Nación:

1. **Proceso de recepción de documentos electrónicos (DE) Factura Electrónica, Notas Débito, y Notas Crédito:** El modelo de recepción mantiene los lineamientos establecidos para el envío de los documentos al buzón centralizado del SIIF Nación para las entidades ejecutoras del Presupuesto General de la Nación.

Es importante para el emisor de factura electrónica (contratista y/o proveedor de bienes o prestador de servicios) tener en cuenta las siguientes indicaciones:

a) Emitir el Documento Electrónico-DE (Factura(s), Nota(s) débito, Nota(s) Crédito) y registrar en datos del Adquiriente el correo electrónico: ***siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co***; (anteriormente, se diligenciaba en los datos del adquiriente el correo del supervisor y se enviaba al buzón antes mencionado el contenedor electrónico (archivo.zip); este paso ya no es necesario realizarlo).
b) En el campo notas u observaciones, registrar la Posición de Catálogo Institucional (PCI) que identifica a la entidad que gestionará el pago, es decir, la unidad o subunidad en la que se registró el compromiso presupuestal; datos del contrato o caja menor; y correo del supervisor o cuentadante de caja menor que aprobará el DE, separados por punto y coma y entre los signos #$ al inicio y final de dicha información, ejemplo:

#$40-01-01;Contratoxyz;PedroPerez@minvivienda.gov.co#$.

En cuanto a los datos de facturación por parte ENTerritorio S.A para el campo de observación son los siguientes:

- **PCI: 40-01-01**
- **Contrato: 1632_2023**
- **Correo supervisor: jcuesta@minvivienda.gov.co**

Es importante tener cuenta las siguientes precisiones:

- Con el fin de realizar la aprobación de la factura por parte de la supervisión se solicita que una vez se radique la misma en el sistema SIIF se comunique de manera inmediata a los correos electronicos institucionales FCuesta@minvivienda.gov.co; RMMantilla@minvivienda.gov.co; eangarita@minvivienda.gov.co
- Para que la factura sea aceptada por el MVCT se requiere la aprobación por parte del supervisor la cual debe venir adjunta al momento de radicar la factura.
- Los pagos están sujetos a disponibilidad del PAC como lo indica el contrato interadministrativo N° 1632-2023 en su cláusula sexta parágrafo tercero.

Por otra parte, teniendo en cuenta que será la primera vez que ENTerritorio S.A. radicará una factura en el MVCT en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias, reiteramos la solicitud realizada mediante radicado N° 2024EE0055309, respecto a *"(…) En caso de evidenciarse alguna diferencia sobre lo ya tramitado en los contratos interadministrativos que se han indicado en el párrafo inicial de esta comunicación y en los ya ejecutados o liquidados, sobre el programa de conexiones, solicitamos que se nos informe de manera detallada en qué consiste*

la posible inconsistencia, las acciones que tendrán que adelantarse desde ENTerritorio S.A, los documentos que soportarán dichas acciones, las implicaciones que se tendrían sobre los desembolsos ya realizados y sobre los pendientes de trámite (…)"; es importante que se determine cómo se procederá sobre los pagos ya realizados y frente los cuales no se radicó factura.

Finalmente, se solicita que una vez se responda de fondo cada punto indicando en este oficio, se proceda con la radicación de la factura cumpliendo con todos los requisitos a los cuales está obligado a ENTerritorio S.A y a lo comunicado en la presente.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Con copia a:

ÁLVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co

ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@enterritorio.gov.co

EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente de Convenio - Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado

Mariana Cipagauta Esquivel
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Aspectos financieros:
Lorena Angarita Puentes
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Rosa Mantilla Villarreal
Contratista
Subdirección de Programas

enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**ACTA DE INICIO PARA CONVENIOS/CONTRATOS DERIVADOS**	CÓDIGO:	**F-GG-56**
		VERSIÓN:	**03**
		VIGENCIA:	**2024-05-24**
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	**IP**

CONTRATO	2240132
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 210.192.786,56
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081026 (01081002)	10-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/08/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 63.057.835.97
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/12/2027			$ 21.019.278.66
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 26/12/2024 HASTA 26/12/2027			$ 63.057.835.97

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059748 (Anexo 1)	10-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/12/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/12/2024			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/12/2024			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024 , el cual debe concluir el día 14 del mes enero del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE: KARINA ANDREA DIAZ LORA **SUPERVISOR** ENTerritorio S.A.	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** INTERVENTORIA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017671
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017671

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240081**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN,** **INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 1.748.969.646,12**
CONTRATANTE	**EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO HABITAT 6**
PLAZO:	**CINCO (5) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

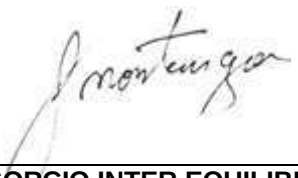
Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	CUMPLIMIENTO	20-05-2024 HASTA 20-06-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$524.690.893,84
11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	20-05-2024 HASTA 20-06-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$349.793.929.22
11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	20-05-2024 HASTA 20-10-2027	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$87.448.482,31
11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$174.896.964,61

11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$524.690.893,84
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$524.690.893,84
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$262.345.446,92
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$262.345.446,92
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$262.345.446,92
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$262.345.446,92
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	GASTOS MEDICOS	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$524.690.893,84

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _29_ del mes _Julio_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _29_ del mes _diciembre_ del año _2024_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

 **Firma**	 **Firma**
CONSORCIO INTER EQUILIBRIO **R.L. JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO HABITAT 6** **R.L. SANDRA PATRICIA PEREZ PEÑA** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010184202
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010184202

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240120
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 385.116.628,32
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGESCOR R 2023
PLAZO:	SIETE PUNTO CINCO (7.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
NB-100330149 (Anexo 1)	08-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/10/2025	CONSORCIO INGESCOR R 2023	ENTERRITORIO S.A.	$ 115.534.988,70
		PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2028			$ 38.511.662,90
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 12/02/2025 HASTA 12/02/2028			$ 115.534.988,70

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
NB-100083163 (Anexo 1)	08-07-2024	AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025	CONSORCIO INGESCOR R 2023	ENTERRITORIO S.A.	$ 325.000.000.00
		PATRONAL	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025			$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025			$ 325.000.000.00
		R.C. CRUZADA	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024 , el cual debe concluir el día 15 del mes Marzo del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE: KARINA ANDREA DIAZ LORA **SUPERVISOR** ENTerritorio S.A.	**NOMBRE: JUAN CARLOS RIOS URUETA (R/L)** **CONSORCIO INGESCOR R 2023** INTERVENTORIA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010184512
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010184512

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240100
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICOS, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOSÉPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	1. **ACTIVIDAD 1:** CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. **ACTIVIDAD 2:** DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRE-LIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. **ACTIVIDAD 3:** EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIA-RIAS ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS 4. **ACTIVIDAD 4:** PLAN DE GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES 1,2 y 3.
VALOR:	$ 4.244.242.924,73
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO:	SIETE (7) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **Orden de Trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
M-100231963 (Anexo 0)	12/06/2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/06/2024 HASTA 11/01/2028	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL ENTERRITORIAL	$1.273.272.877,42
		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	DESDE 11-06-2024 HASTA 11-09-2025			$848.848.584,95
		PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11-06-2024 HASTA 11-01-2028			$212.212.146,24
		CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	DESDE 11-01-2025			$424.424.292,47

			HASTA 11-01-2026			
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	DESDE 11-01-2025 HASTA 11-01-2028			$1.273.272.877,42
2. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
M-100054381 (Anexo 1)	24/06/2024	AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	DESDE 11/06/2024 HASTA 11/01/2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	TERCEROS AFECTADOS	$1.273.272.877,42
		GASTOS MEDICOS				$200.000.000,00
		PATRONAL				$636.636.439,00
		CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS				$636.636.439,00
		RC CRUZADA				$636.636.439,00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				$636.636.439,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la Orden de trabajo el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 28 del mes febrero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE; JUAN CARLOS RIOS URUETA (R/L) **CONSORCIO INGESCOR R 2023** INTERVENTORIA	**NOMBRE: MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO (R/L)** **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010185752
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010185752

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240073
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOPRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. 4. ACTIVIAD 4: PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ **2.378.996.097,74**
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDCUTO ENTERRITORIO
PLAZO:	CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
M-100231568 (Anexo 0)	22-05-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 22/05/2024 HASTA 06/07/2025	CONSORCIO ACUEDCUTO ENTERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 713.698.829,32
		BUEN MANEJO DE ANTICIPO	DESDE 22/05/2024 HASTA 06/07/2025			$475.799.219,55
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 22/05/2024 HASTA 06/11/2027			$ 118.949.804,89
		CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	DESDE 06/11/2024 HASTA 06/11/2025			$ 237.899.609,77

		ESTABILIDAD E LA OBRA	DESDE 06/11/2024 HASTA 06/11/2027			$ 713.698.829,32
1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
M-100054271 (Anexo 1)	22-05-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024	CONSORCIO ACUEDCUTO ENTERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 713.698.829,00
		PATRONAL	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 356.849.415,00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 356.849.415,00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 356.849.415,00
		GASTOS MEDICOS	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 200.000.000,00
		RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 356.849.415,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 14 del mes enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Miguel Angel Rojas **Firma**	 **Firma**
NOMBRE: Miguel Angel Roja Ensuncho **Representante legal** **Consorcio Acueducto ENTerritorio**	**NOMBRE: Omar Andrés Campos (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO CONEXIONES**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240136
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	1. INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO PRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	2. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 3. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 4. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 5. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 264.724.403,04
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONEXIONES
PLAZO:	CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de servicio anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
14-45-101112838 (Anexo 0)	16-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/08/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 79.417.320,91
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/12/2027			$ 26.472.440,30
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 27/12/2024 HASTA 27/12/2027			$ 79.417.320,91

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
14-40-101066065 (Anexo 1)	18-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/12/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/12/2024			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/12/2024			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024 , el cual debe concluir el día 14 del mes enero del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
NOMBRE: LUIS CARLOS FLOREZ PEDRAZA **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO CONEXIONES**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de

terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017741
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017741

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240131
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VEINTEAVA Y VIGESIMOPRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 570.182.128,04
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081028 (Anexo 0)	10-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/09/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 96.697.346,94
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2028			$ 32.232.448,98
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 11/01/2025			$ 96.697.346,94

			HASTA 11/01/2028			
1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059750 (Anexo 1)	18-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Daniel Heredia U	**Firma** Monterroza
NOMBRE: DANIEL ARÍSTIDES HEREDIA USECHE **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por

cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017751
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017751

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240065**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGÉSIMA SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 2.580.962.013,99**
CONTRATANTE	**ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUIRE S.A.S.**
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **orden de trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	CUMPLIMIENTO	23-04-2024 HASTA 23-06-2025	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23-04-2024 HASTA 23-06-2025	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$516.192.402,80

96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23-04-2024 HASTA 23-10-2027	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$129.048.100,70
96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$258.096.201,40
96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	GASTOS MEDICOS	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$200.000.000,00
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes Enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
ING JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ (R/L) **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** INTERVENTOR	**JULLIETH VIVIANA ORTEGA CORTES (R/L)** **CONSTRUIRE S.A.S.** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.

- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010183972
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010183972

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240070**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGÉSIMA SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 2.580.962.013,99**
CONTRATANTE	**ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO**
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **orden de trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

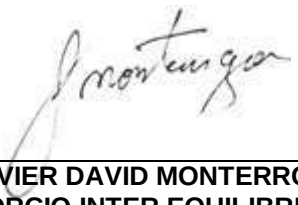
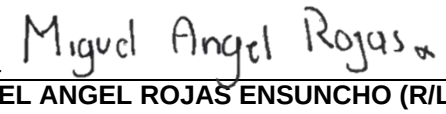
Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	CUMPLIMIENTO	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$516.192.402,80
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23-05-2024 HASTA	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$129.048.100,70

			23-11-2024			
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$258.096.201,40
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	GASTOS MEDICOS	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$200.000.000,00
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _29_ del mes _julio_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _29_ del mes _Enero_ del año _2025_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
ING JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ (R/L) **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** INTERVENTOR	**MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO (R/L)** **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en

salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.

- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010183832
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010183832

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240086**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 3.826.647.864,37**
CONTRATANTE	**EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO HABITAT 6**
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de ,la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	CUMPLIMIENTO	27-05-2025 HASTA 27-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	27-05-2025 HASTA 27-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$765.329.572,87
11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	27-05-2025 HASTA 27-11-2027	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$191.332.393,22

11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$382.664.786,44
11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	GASTOS MEDICOS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _29_ del mes _Julio_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _29_ del mes _Enero_ del año _2025_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
CONSORCIO INTER EQUILIBRIO **R.L. JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO HABITAT 6** **R.L. SANDRA PATRICIA PEREZ PEÑA** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010183972
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010183972

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240129
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	*INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO*
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 322.324.489,8
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081028 (Anexo 0)	10-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/09/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 96.697.346,94
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2028			$ 32.232.448,98
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 26/12/2024 HASTA 11/01/2028			$ 96.697.346,94

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059748 (Anexo 1)	10-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Daniel Heredia U	**Firma**
NOMBRE: DANIEL ARÍSTIDES HEREDIA USECHE **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de

terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017721
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017721

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240080**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGÉSIMA SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 2.246.224.406,07**
CONTRATANTE	**EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO HABITAT 6**
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectiva de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	CUMPLIMIENTO	20-05-2024 HASTA 20-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$673.867.321,82
11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	20-05-2024 HASTA 20-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$449.224.881,21
11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	20-05-2024 HASTA 20-11-2027	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$112.311.220,30
11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$224.622.440,61

11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$673.867.321,82
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$673.867.321,82
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$336.933.660,91
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$336.933.660,91
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$336.933.660,91
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$336.933.660,91
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	GASTOS MEDICOS	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$673.867.321,82

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes Enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
CONSORCIO INTER EQUILIBRIO **R.L. JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO HABITAT 6** **R.L. SANDRA PATRICIA PEREZ PEÑA** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010184192
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010184192

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240135
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGESIMO SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 268.087.134,37
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	SEIS PUNTO CINCO (6.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de servicio anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081118 (Anexo 0)	18-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/10/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 80.426.140,31
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/02/2028			$ 26.808.713,44
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 02/02/2025 HASTA 02/02/2028			$ 80.426.140,31

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059830 (Anexo 1)	18-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/02/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/02/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/02/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024 , el cual debe concluir el día 13 del mes febrero del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE: LUIS CARLOS FLOREZ PEDRAZA **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de

terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017711
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017711

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240125
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 216.581.166,07
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	CINCO (5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081024 (Anexo 0)	12-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/08/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 65.095.349,82
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/12/2027			$ 21.685.116,61
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 12/12/2024 HASTA 12/12/2027			$ 65.095.349,82

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059750 (Anexo 1)	18-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/12/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/12/2024			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/12//2024			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes diciembre del año 2024.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Daniel Heredia U	**Firma**
NOMBRE: DANIEL ARÍSTIDES HEREDIA USECHE **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de

terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017771
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017771

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240071**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 1.775.466.090,02**
CONTRATANTE	**ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO**
PLAZO:	**CINCO (5) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **orden de trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

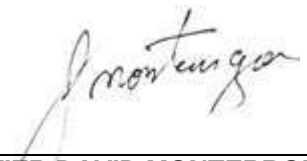
Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	15-05-2024 HASTA 15-06-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$355.093.218,00
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	CUMPLIMIENTO	15-05-2024 HASTA 15-06-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	15-05-2024 HASTA 15-10-2027	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$88.773.304,50
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS,0	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827.00

			MESES Y 0 DÍAS			
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	SE AMPARA 3 AÑOS, 5 MESES Y 1 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$177.546.609,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	GASTOS MEDICOS	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _29_ del mes _julio_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _29_ del mes _diciembre_ del año _2024_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** Miguel Angel Rojas
ING JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ (R/L) **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** INTERVENTOR	**MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO (R/L)** **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010183842
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010183842

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240078
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO CUARTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. MUNICIPIO ATACO - TOLIMA
ALCANCE	Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10. Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.
VALOR:	TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS ($ 3.247.836.745,86) M/CTE
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	CUMPLIMIENTO	16-05-2024 HASTA 16-07-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$974.351.023,80
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	16-05-2024 HASTA 16-07-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$649.567.349,20
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	16-05-2024 HASTA 16-11-2027	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$162.391.837,30
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$324.783.674,60
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$974.351.023,80

65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	GASTOS MEDICOS	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día 30 del mes agosto del año 2024, el cual debe concluir el día 28 del mes febrero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
CONSORCIO CONEXIONES **R.L. OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** **R.L. MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Entregado	A Interventoría
2	Aprobación de Personal	Entregado	A Interventoría

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240087
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DIECISEISAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10. Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.
VALOR:	DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS M/CTE. ($ 2.250.508.693,51)
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO HABITAT 6
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	CUMPLIMIENTO	27-05-2024 HASTA 27-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.608,05
11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	27-05-2024 HASTA 27-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$450.101.738,70
11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	27-05-2024 HASTA 27-11-2027	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$112.525.434,68
11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$225.050.869,35

11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.608,05
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	GASTOS MEDICOS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _26_ del mes _agosto_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _25_ del mes _febrero_ del año _2025_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
CONSORCIO CONEXIONES **R.L. OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO HABITAT 6** **R.L. SANDRA PATRICIA PEREZ PEÑA** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010183972
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010183972

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240076
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO QUINTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. MUNICIPIO PLANADAS - TOLIMA
ALCANCE	Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10. Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.
VALOR:	DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS ($2.337.854.598,57) M/CTE
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	CUMPLIMIENTO	15-05-2024 HASTA 15-07-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$701.356.379,70
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	15-05-2024 HASTA 15-07-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,80
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	15-05-2024 HASTA 15-11-2027	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$116.892.729,95
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$233.785.459,90
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$701.356.379,70

65-40-101076126 Anexo 1	19-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,00
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	GASTOS MEDICOS	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día 30 del mes agosto del año 2024, el cual debe concluir el día 28 del mes febrero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
CONSORCIO CONEXIONES **R.L. OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** **R.L. MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Entregado	A Interventoría
2	Aprobación de Personal	Entregado	A Interventoría

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240133
TIPO DE CONTRATO	Orden de servicio Interventoría
LINEA DE NEGOCIO	Interventoría
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA CATORCEAVA y QUINCEAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	**ACTIVIDAD 1.** CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10. **ACTIVIDAD 2.** DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. **ACTIVIDAD 3.** EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DO-MICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. **ACTIVIDAD 4.** PLAN DE GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.
VALOR:	$597,639,524.47
CONTRATANTE	ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	Consorcio Conexiones
PLAZO:	6.5 meses

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del contrato anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO							
14-45-101112995 Seguros del Estado	20-jul-2024	Cumplimiento	11-jul-2025	29-sept-2025	CONSORCIO CONEXIONES	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$179,291,857.34

		Salarios y Prestaciones Sociales	11-jul-2024	26-ene-2028			$59,763,952.45
		Calidad del Servicio	26-ene-2025	26-ene-2028			$179,291,857.34
GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRACONTRACTUAL							
14-40-101066128	22-jul-2024	Predios Labores y operaciones	11-jul-2024	26-ene-2025	CONSORCIO CONEXIONES	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$325,000,000.00
		Vehiculos Propios y No Propios	11-jul-2024	26-ene-2025			$325,000,000.00
		Responsabilidad Civil Patronal	11-jul-2024	26-ene-2025			$325,000,000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación del contrato el día treinta (30) del mes de agosto del año 2024, el cual debe concluir el día quince (15) del mes de marzo del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
LUIS GIRALDO MONTERROSA **SUPERVISOR**	**CONSORCIO CONEXIONES** **INTERVENTORÍA**

CamScanner

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de

selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) en caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y La Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor del CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por interventoría,	30 de agosto de 2024
2	Aprobación de Personal	APROBADO	30 de agosto de 2024
3	Permisos y licencias: • Construcción • Ambientales • Disponibilidad servicios públicos • Otros que apliquen: _____		

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240130
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORÍA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	**ACTIVIDAD 1.** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑOS DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORRESISTENTE NSR-10 **ACTIVIDAD 2.** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. **ACTIVIDAD 3.** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. **ACTIVIDAD 4** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTALDEL PLAN DE GESTION SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1,2 Y 3.
VALOR:	DOSCIENTOS SEIS MILLONES CIENTO NOVENTA MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($ 206.190.610,51)
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	CUATRO (4) MESES.

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de **Orden de Servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:1. De Cumplimiento

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
85-45-101081029 Anexo 0	10/07/2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/07/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL	$ 61.859.183,15
		SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11/07/2024			$ 20.619.061,05

			HASTA 11/11/2025		S.A. – ENTerritorio S.A.	
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/11/2027			$ 61.859.183,15

Garantías:2. De Responsabilidad Civil Extracontractual.

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
85-40-101059751 Anexo 0	10/07/2024	PREDIOS LABORALES Y OPREACIONES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/11/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.	$ 325.000.000,00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/11/2024			$ 325.000.000,00
		VEHÍCULO PROPIO Y NO PROPIO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/11/2024			$ 325.000.000,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la Orden de Servicio el día 30 del mes agosto del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes diciembre del año 2024.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ Representante Legal CONSORCIO INTER EQUILIBRIO Orden de Servicio	**ELKIN JOSE DORIA PLAZA** Supervisor ENTerritorio S.A.

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de

selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la orden de servicio se encuentra condicionada a la vigencia del contrato interadministrativo No 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del contrato interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del contrato interadministrativo, situación que no genera obligaciones ni pagos a favor del EL CONTRATISTA salvo aquellos efectivamente causados y aprobados por la interventoría y/o supervisor hasta la fecha de acaecimiento de la condición . El contrato interadministrativo tiene fecha de terminación el 29 de diciembre de 2024.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por interventoría,	202461010202102
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010022261

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240137
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DIECISEISAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 267.233.644,89
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONEXIONES
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
14-45-101112839 (Anexo 0)	16-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/09/2026	CONSORCIO CONEXIONES	ENTERRITORIO S.A.	$ 80.170.093,47
		PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2028			$ 26.723.364,49
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 12/01/2025 HASTA 12/01/2028			$ 80.170.093,47

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
14-40-101066063 (Anexo 0)	18-07-2024	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025	CONSORCIO CONEXIONES	ENTERRITORIO S.A.	$ 325.000.000.00
		R.C. PATRONAL	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025			$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025			$ 325.000.000.00
		R.C. CRUZADA	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 26 del mes agosto del año 2024 , el cual debe concluir el día 25 del mes febrero del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Daniel Heredia U	
Firma NOMBRE: DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE - SUPERVISOR ENTerritorio S.A.	**NOMBRE: OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE - R/L CONSORCIO CONEXIONES** INTERVENTORIA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010021561
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010021561

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240121
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGESIMO SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 495.602.037,83
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGESCOR R 2023
PLAZO:	OCHO PUNTO CINCO (8.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de servicio anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
NB-100330160 (Anexo 1)	8-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/11/2025	CONSORCIO INGESCOR R 2023	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 148.680.611,40
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2028			$ 49.560.203,80
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 15/03/2025 HASTA 15/03/2028			$ 148.680.611,40

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
NB-100083160 (Anexo 1)	8-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025	CONSORCIO INGESCOR R 2023	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025			$ 325.000.000.00
		PATRONAL	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025			$ 325.000.000.00
		RC. CRUZADA	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 02 del mes septiembre del año_2024_, el cual debe concluir el día _17_ del mes _mayo_ del año_2025_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE: LUIS CARLOS FLOREZ PEDRAZA **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JUAN CARLOS RIOS URUETA (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INGESCOR R 2023**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010022431
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010022431

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240072
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	**Actividad 1:** Chequeo y validación de diseños de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción Sismo-Resistente NSR-10 **Actividad 2:** Diagnóstico, validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención. **Actividad 3:** Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras. **Actividad 4:** Plan de Gestión Social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3.
VALOR:	MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS M/CTE. ($ 1.428.344.270,27)
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO.
PLAZO:	CUATRO (4) MESES.

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de **Orden de Trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:1. De Cumplimiento

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086953 (Anexo 0)	24/07/2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/07/2025	CONSORCIO ACUEDUCTO TERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.	$ 428,503,281,00
		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/07/2025			$ 285,668,854,00
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/11/2027			$ 71.417.213.,50
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS			$ 428,503,281,00

		CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	SÍ AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS			$ 142.834.427,00

Garantías:2. De Responsabilidad Civil Extracontractual.

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-40-101076674 (Anexo 0)	24/07/2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/11/2024	CONSORCIO ACUEDUCTO TERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.	$ 285.668.854,00
		VEHÍCULO PROPIO Y NO PROPIO	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/11/2024			$ 285.668.854,00
		RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/11/2024			$ 285.668.854,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la Orden de Trabajo el día 30 del mes agosto del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes diciembre del año 2024.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Miguel Angel Rojas	**Firma** J montenegro
MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO Representante Legal **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** Orden de Trabajo	**JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** Representante Legal **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** Orden de Servicio

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la orden se encuentra condicionada a la vigencia del contrato interadministrativo No 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del contrato interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la orden derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del contrato interadministrativo, situación que no genera obligaciones ni pagos a favor del EL CONTRATISTA.
- Anexos (según aplique):
- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por interventoría	202461010215402
2	Aprobación de Personal	Radicado por interventoría	202461010215402

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240075
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICOS, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOSÉPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	1. **ACTIVIDAD 1:** CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. **ACTIVIDAD 2:** DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRE-LIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. **ACTIVIDAD 3:** EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIA-RIAS ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS 4. **ACTIVIDAD 4:** PLAN DE GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES 1,2 y 3.
VALOR:	$ 4.336.141.759,75
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO:	OCHO (8) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **Orden de Trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
M-100231569 (Anexo 0)	06/06/2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 14/05/2024 HASTA 14/09/2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL ENTERRITORIAL	$1.300.842.528,00
		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	DESDE 14-05-2024 HASTA 14-09-2025			$867.228.352,00
		PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 14-05-2024 HASTA 14-01-2028			$216.807.088,00
		CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	DESDE 14-01-2025			$433.614.176,00

			HASTA 14-01-2026			
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	DESDE 14-01-2025 HASTA 14-01-2028			$1.300.842.528,00
2. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
M-100054274 (Anexo 0)	06/06/2024	AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	DESDE 14/05/2024 HASTA 14/01/2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	TERCEROS AFECTADOS	$1.300.842.525,00
		GASTOS MEDICOS				$200.000.000,00
		PATRONAL				$650.421.263,00
		CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS				$650.421.263,00
		RC CRUZADA				$650.421.263,00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				$650.421.263,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la Orden de trabajo el día 02 del mes septiembre del año 2024, el cual debe concluir el día 02 del mes mayo del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE; JUAN CARLOS RIOS URUETA (R/L) **CONSORCIO INGESCOR R 2023** INTERVENTORIA	**NOMBRE: MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO (R/L)** **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010215822
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010215822

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS - PCI DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO

ANEXO 6. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL - PGS

1. Presentación.

En el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias - PCI de Agua Potable y Saneamiento Básico, se establece el Plan de Gestión Social (PGS), como un eje transversal en la etapa de ejecución del proyecto, el cual está enfocado al trabajo directo con la comunidad, a través de actividades de socialización y participación que promueven corresponsabilidad de las familias beneficiadas de los barrios y/o centros poblados rurales priorizados.

La etapa de ejecución del PCI comprende actividades previas a la ejecución de las obras hasta la entrega y recibo a satisfacción, por lo tanto, debe garantizarse la implementación del PGS durante todo este periodo.



Figura 1. Periodo de implementación del Plan de Gestión Social.

2. Líneas de Intervención.

A continuación, se presentan las líneas de intervención que componen el PGS, el cual deberá implementarse de manera articulada entre las entidades involucradas Municipio, Prestador de Servicios Públicos de Acueducto y Alcantarillado (Prestador), ejecutor del proyecto, según correspondan sus obligaciones, y Gestor del Plan Departamental de Agua - PDA en caso que aplique.



Figura 2. Líneas de intervención del Plan de Gestión Social.

2.1. Línea de Comunicación.

2.1.1. Objetivo: Divulgar e informar a los potenciales beneficiarios el objetivo, las generalidades técnicas, normativas y sociales del programa, así como las actividades, elementos, responsables y demás aspectos puntuales que sean de esencial conocimiento para la comunidad.

2.1.2. Actividades y Responsables

- **Socializaciones:** Conforme a lo establecido en el artículo 2.3.4.4.8 del Decreto 1077 de 2015[1], la socialización del programa hace parte de la contrapartida de las entidades territoriales para acceder al financiamiento del PCI con recursos de la Nación. Por lo tanto, la entidad territorial directamente o a través de la empresa prestadora de los servicios de acueducto y alcantarillado, deberá socializar a la comunidad de los barrios priorizados los actores del programa y sus roles, el alcance, las generalidades técnicas y sociales, y promover la participación de la comunidad. **Responsable:** El Municipio, y el prestador con el acompañamiento de Minvivienda**.** El PDA cuando aplique

  Las socializaciones se realizarán en dos modalidades:

  a) Reunión de inicio/apertura de barrio: previo al ingreso del ejecutor del proyecto a las viviendas de los barrios priorizados, se realizarán reuniones de inicio o apertura en dichos barrios, de acuerdo con el orden de intervención definido por el Ministerio. Estas reuniones serán coordinadas entre el Ministerio y el Municipio, y estarán dirigidas a los integrantes de las Juntas de Acción Comunal – JAC, líderes comunitarios del barrio a intervenir, y comunidad en general.
  b) Divulgación masiva: realizada la reunión de inicio/apertura de barrio se deberá realizar una estrategia de divulgación masiva al interior del barrio, mediante perifoneo y entrega de documentos informativos casa a casa.

  Nota: *En caso de requerirse o por solicitud de la comunidad, se podrán efectuar reuniones adicionales de socialización o aclaración de inquietudes, las cuales serán lideradas por el Municipio con el acompañamiento de los demás actores del PCI.*

- **Levantamiento de diagnósticos:** el profesional social del ejecutor del proyecto realizará el acompañamiento al equipo técnico encargado de realizar el diagnostico. En estas visitas, los profesionales sociales presentarán a los potenciales beneficiarios el objetivo de la visita (diagnóstico), los documentos requeridos, las generalidades del programa y el proceso que continúa luego de la visita. **Responsable:** Ejecutor del proyecto.

- **Socialización casa a casa:** una vez identificadas las viviendas a intervenir, el ejecutor del proyecto deberá socializar el alcance de la intervención a ejecutar de manera clara y sencilla, haciendo entrega de material de apoyo como folletos. En esta actividad se levantará la información requerida acorde con las obligaciones contractuales del ejecutor.

[1] **DECRETO 1077 DE 2015,** ***ARTÍCULO 2.3.4.4.8. Contrapartida de las Entidades Territoriales.*** *Para acceder a los programas de conexiones intradomiciliarias de la Nación, las entidades territoriales, deberán contribuir a los mismos, en dinero o en especie, como mínimo con los costos de socialización del programa en los términos y condiciones que defina el MVCT.*

Para el caso de las viviendas que NO aplican, porque no cumplen los criterios de focalización, se deberá aclarar a los residentes del inmueble clasificado inicialmente como potencial beneficiario, las razones por las cuales NO se podrá intervenir la vivienda. Para ello el equipo social apoyará al equipo técnico del ejecutor. **Responsable:** Ejecutor del proyecto.

- **Link del programa:** al inicio de la ejecución del proyecto, el Municipio y el prestador, crearán un vínculo desde su página principal o home (este puede ser un botón, un link, imagen o banner), el cual deberá ser enlazado o dirigido a la información del PCI. Dicha información deberá actualizarse mínimo tres veces durante la ejecución del proyecto y publicarse en una de las páginas internas del Municipio o del prestador. Alternativa opcional: se podrá crear un blog que permita generar una estructura para mostrar la información del PCI, siempre y cuando este vaya enlazado desde la página principal o el home. **Responsable:** El Municipio y el prestador con apoyo del ejecutor del proyecto.

- **Piezas de Divulgación:** el ejecutor del proyecto diseñará, publicará y distribuirá material informativo relacionado con el programa (valla publicitaria en un sitio estratégico de la obra, perifoneo, espacio radial, folletos, volantes, carteleras, afiches informativos, entre otro tipo de material) que permitan informar a la comunidad sobre el programa y las actividades a realizar (convocatorias). Para las piezas de divulgación en las que se incluya el logo del Ministerio, como la valla publicitaria y folletos, se indica que estas deberán ser previamente revisadas y aprobadas por el equipo de comunicaciones del Ministerio. Responsable: Ejecutor del proyecto con apoyo del Ministerio.

Actividad	Productos
Reunión de inicio /apertura de barrio	- Proceso de convocatoria (oficios, comunicados y/o volantes). - Registro de asistencia. - Registros fotográficos. - Acta de reunión (por cada barrio)
Levantamiento de diagnósticos	- Resumen de las actividades ejecutadas (número de viviendas visitadas, situaciones especiales identificadas, etc…)
Link del programa	- Acta del comité social donde se concrete y programe la creación del link. - Pantallazos creación del link. - Pantallazos de las actualizaciones del link.
Piezas de Divulgación	- Fotografía de la valla publicitaria - Folletos, volantes u otro material. - Copia de publicaciones de noticias acerca del programa. - Descripción de la información difundida a través del perifoneo y cuñas radiales.

2.1.3. Productos línea de comunicación.

2.2. Línea de Participación Comunitaria.

2.2.1 Objetivo: Incentivar la participación y responsabilidad ciudadana en la gestión y el ejercicio del control social sobre el programa.

2.2.2 Actividades y Responsables:

- **Conformación del Comité Veedor:** se deberán promover espacios de participación comunitaria, en cada barrio a intervenir, para ello, el Municipio y el prestador liderarán la conformación del comité veedor. A continuación, se presenta la estrategia para su conformación:

    a) Promoción: En la jornada de socialización de inicio/apertura de barrio, se promoverá la participación de la comunidad para la conformación del comité veedor, en caso de presentarse personas interesadas, se tomará su información de contacto y posteriormente se citarán a una asamblea.
    b) Asamblea de conformación: se deberá contar con la participación de las personas interesadas en hacer parte del comité veedor, del equipo social y técnico de las entidades involucradas en el desarrollo del programa y de la Personería Municipal. Se presentará el alcance técnico y social del programa (a cargo del equipo del ejecutor del proyecto) y se desarrollará la capacitación de la ley 850 de 2003 o aquella que la modifique o derogue (a cargo de la Personería Municipal o del profesional social del Municipio).
    c) Acta de Conformación: luego de conocer el programa y las funciones de un comité veedor, se leerá el acta de conformación para la firma de los asistentes interesados en hacer parte del comité (veedores).
    d) Resolución: el delegado social del Municipio junto con los veedores, deberá radicar el acta de conformación ante la Personería municipal, para que dicha entidad, emita la respectiva resolución de aprobación.
    e) El Municipio efectuará el acompañamiento a la veeduría y estará atento a sus solicitudes y requerimientos (reuniones, recorridos, entre otros).

    Nota 1: *Cuando dos barrios se ubiquen continuos y cercanos, se podrá concertar con la comunidad la creación de una sola veeduría o se podrá recurrir a la veeduría municipal conforme con lo establecido en la Ley 850 de 2003 en el artículo 5°, párrafo 2: "La vigilancia de la veeduría ciudadana se ejercerá sobre entidades de cualquier nivel o sector de la administración y sobre particulares y organizaciones no gubernamentales que cumplan funciones públicas, de acuerdo con las materias que interesen a aquellas, de conformidad con su acta de constitución, sin importar el domicilio en el que se hubiere inscrito".* ***Responsable:*** *El Municipio y el prestador con apoyo del ejecutor del proyecto.*

    Nota 2: Se recomienda que el comité veedor este conformado como mínimo por cinco (5) representantes de la comunidad.

- **Instalación y funcionamiento del Punto de Atención a la Comunidad:** con el fin de establecer canales de comunicación e información con la comunidad durante del desarrollo del programa, se deberá instalar y adecuar un espacio para atención a la comunidad en cada barrio intervenido, el cual debe cumplir con los siguientes parámetros:

    a) Debe estar ubicado en un lugar cercano a la comunidad y de fácil acceso, contar con un aviso de identificación y disponer de un horario semanal de atención al público. Se debe informar a la comunidad a través de los diferentes medios de comunicación, el horario de atención, la dirección y un número de contacto telefónico.

b) La atención a la comunidad será personalizada, de puertas abiertas, se atenderá a todo ciudadano sin diferencias de ningún tipo, se recibirán peticiones, quejas, reclamos y sugerencias, las cuales deben ser registradas en los formatos diseñados por el ejecutor del PCI. **Responsable**: Ejecutor del proyecto.

Nota: *Para el caso de barrios se ubiquen continuos y cercanos, se podrá instalar un solo punto de atención.*

- **Recepción y atención de las PQR presentadas por la comunidad:** las PQR serán recepcionadas en los puntos de atención, en los recorridos de obras, en las jornadas de socialización y de capacitación, en las reuniones extraordinarias, cierre de barrios y demás actividades con la comunidad, mediante el diligenciamiento del formato concertado entre el Ministerio y el ejecutor. Asimismo, la información deberá ser consolidada de manera digital y reportada en los informes correspondientes. Las respuestas a las PQR deberán ser resueltas en un lapso no superior a 15 días calendario. Las solicitudes de inclusión en el PCI deberán ser atendidas de acuerdo a los parámetros definidos en el documento "Lineamientos para la inclusión de nuevos inmuebles potenciales beneficiarios del PCI", anexo a este documento. **Responsable:** Ejecutor del proyecto con apoyo del Municipio y el prestador.

  Nota: *El Municipio en articulación con el prestador remitirán semanalmente al Ministerio el reporte de las SOLICITUDES DE INCLUSIÓN que sean radicadas, junto con la respuesta emitida.*

- **Buzón de PQRS:** Se ubicará un buzón de sugerencia en cada barrio a intervenir. El lugar donde se ubicarán los buzones, debe ser de fácil acceso y estratégico para promover la participación por parte de la comunidad. La ubicación de los buzones debe ser socializada a la comunidad en las diferentes actividades **Responsable:** Ejecutor del proyecto.

- **Recorridos de Obra:** el ejecutor del proyecto deberá programar al menos dos recorridos en cada uno de los barrios intervenidos en compañía de los veedores, líderes comunitarios, equipo técnico y social del Municipio y el prestador, con el fin de dar a conocer el estado de las obras y atender las solicitudes de la comunidad.

  Nota: *Se realizarán tantos recorridos de barrio o se programarán reuniones extraordinarias como sean necesarias para aclarar dudas y facilitar el desarrollo normal del programa.*

- **Reuniones de culminación de obra en cada barrio intervenido:** para el desarrollo de esta actividad previamente el equipo social del ejecutor del proyecto realizará las siguientes actividades:

  a) Verificarán y reportarán al ejecutor con copia al Ministerio, el cumplimiento del cierre formal de las solicitudes de inclusión del barrio y PQR, realizarán un recorrido de barrio con los líderes, veedores, personería municipal, y equipo técnico y social de la alcaldía y prestador, se verificará que esté finalizada la obra en la última vivienda intervenida en el barrio.
  b) Instalarán carteleras informativas y se realizará perifoneo indicando la fecha de finalización de las obras.
  c) Posteriormente, se llevará a cabo la reunión de culminación de obra, dirigida a líderes, veedores, integrantes de la JAC y beneficiarios del barrio, con la

participación del Municipio y el prestador, en esta se presentarán los resultados de las intervenciones. En esta reunión se recogen las PQR relacionadas con aspectos técnicos para darle trámite inmediato por parte del ejecutor del proyecto. No se recibirán solicitudes de inclusión puesto que se da por finalizada la intervención del barrio. **Responsable:** Ejecutor del proyecto con apoyo del Municipio y el prestador.

- **Reunión de rendición de cuentas:** siendo esta la última reunión dirigida a la comunidad, previamente se verificará el cierre de todas las solicitudes de inclusión y las PQR relacionadas con otros aspectos, se debe garantizar que no existen intervenciones pendientes. En esta reunión se socializarán las gestiones adelantadas para logro del objetivo del programa, se convocarán a las familias beneficiarias de todos los barrios intervenidos en un mismo lugar, líderes comunitarios, veedores y demás actores. Esta actividad se deberá ejecutar antes de la fecha de finalización del proyecto. **Responsable:** Ejecutor del proyecto con apoyo del Municipio y el prestador.

2.2.3 Productos línea de participación comunitaria.

Actividad	Productos
Comité Veedor	- Invitaciones radicadas. - Listados de asistencia de todas las reuniones. - Acta de conformación del comité veedor. - Resolución emitida por la Personería Municipal sobre la conformación de la veeduría. - Acta de reuniones o de cualquier actividad que se adelante con el comité veedor. - Registro fotográfico.
Punto de Atención a la Comunidad	- Registro fotográfico del punto de atención. - Direcciones de los puntos de atención. - Horarios de atención.
Recepción y Trámite de las PQRS	- Solicitudes de los ciudadanos en el formato concertado para la radicación de las PQR. - Oficios radicados para dar trámite y respuesta a cada PQR remitido por los ciudadanos. - Matriz en formato Excel en el que se registran las PQR.
Buzón de PQRS	- Registro fotográfico de los buzones instalados, debidamente identificados.
Recorridos de Obra	- Acta de recorrido en la que se describen los resultados obtenidos, aspectos positivos y negativos que se evidenciaron con relación al avance, dificultades y logros. El acta debe estar firmada por quienes participaron del recorrido. - Evidencias del proceso de convocatoria. - Registro de PQRS recepcionadas en los recorridos. - Registro fotográfico con fecha y lugar de la actividad. - Registro de asistencia.
Reuniones de culminación de obra en cada barrio intervenido.	- Registro de invitaciones, volantes, afiches informativos (convocatoria). - Carteles informativos sobre la actividad de rendición de culminación de obra y de rendición de cuentas (convocatoria). - Carteles informativos a la comunidad sobre terminación de la última intervención. - Agenda de reunión. - Actas de reunión, donde se especifique: los temas abordados, la percepción de la comunidad, los compromisos acordados (en caso de presentarse). - Lista de asistencia.

Reunión de rendición de cuentas.	- Registro fotográfico. - Registro de las solicitudes de ciudadanos PQRS presentadas durante las reuniones de reuniones de culminación de obra y rendición de cuentas. - Oficios radicados a las autoridades y líderes donde se informe la fecha prevista para la terminación de las intervenciones por barrio (para las reuniones de culminación de barrio).

2.3. Línea de Capacitación

2.3.1 Objetivo: Promover actividades de formación encaminadas a la sostenibilidad, empoderamiento y prácticas saludables, para el uso adecuado de los aparatos instalados, el cuidado, protección y uso racional del agua.

2.3.2. Actividades y Responsables.

- **Jornada de Educación Sanitaria:** De acuerdo con la entrega de obras en el primer barrio, Minvivienda a través del Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico - VASB, realizará una jornada de capacitación en educación sanitaria (masiva), dirigida al equipo social encargado de la ejecución del plan de gestión social, junto con líderes comunitarios, veedores representantes de las J.A.C. y beneficiarios. Posteriormente, el ejecutor del proyecto en articulación con el prestador y la alcaldía municipal, liderará (multiplicará) el desarrollo de esta actividad masiva en los demás barrios intervenidos. **Responsable:** Minvivienda con apoyo del Ejecutor del proyecto, el Municipio y el prestador.

- **Visita casa a casa**: simultáneamente con el inicio de la entrega de las intervenciones a los beneficiarios, el ejecutor del proyecto, realizará un refuerzo en temas de educación sanitaria, a través de visita casa a casa, e instalará un elemento visual que contenga las recomendaciones de uso y mantenimiento de los equipos sanitarios y el uso eficiente y ahorro del agua. El diseño de este material deberá ser revisado y aprobado por el equipo de diseño y comunicaciones del Ministerio. **Responsable:** Ejecutor del proyecto con apoyo de Minvivienda.

  Nota: *Se recomienda elaborar el elemento a instalar en vinilo sobre polietileno (laminado) full color, tamaño* carta, calibre 30. *A continuación se presenta un modelo de dicho elemento, el cual debe instalarse en las viviendas intervenidas con el PCI. Este modelo es susceptible de modificación en su diseño y contenido, y se presenta con el fin de ilustrar el requerimiento. En el diseño que se defina deben incorporarse los logos de las entidades participantes en el proyecto.*



Figura 3. Modelo de elemento a instalar en los inmuebles beneficiados con el PCI.

2.3.3. Productos línea de capacitación.

Actividad	Productos
Jornadas Masiva de Capacitación en Educación Sanitaria	- Lista de asistencia de las jornadas de educación sanitaria. - Registro fotográfico. - Acata de la reunión. - Material de apoyo (folletos – volantes) - Listado de beneficiarios con refuerzo de la capacitación y registro fotográfico de las viviendas visitadas para reforzar. - Listado de PQRS recepcionadas en las capacitaciones y en las visitas de refuerzo.

2.4. Actividades complementarias.

2.4.1 Actividades y responsables.

- **Memoria Social del Programa:** de los diagnósticos efectivos aprobados para intervención, el profesional social del ejecutor del proyecto, seleccionará al menos tres viviendas para el registro de la memoria social del programa, la cual tiene como propósito conocer y documentar la percepción de los beneficiarios respecto a los principales cambios en sus hábitos de higiene y cuidado personal luego de la intervención del PCI. Esto implica identificar condiciones del antes, durante y después de la intervención en las viviendas, por lo cual, se recomienda seleccionar viviendas

habitadas por propietarios (para evitar cambios de residentes durante el tiempo de ejecución de las obras), verificar la disposición de las personas para participar en la actividad, y se sugiere elegir intervenciones que incluyan la construcción o adecuación de unidades sanitarias. Previo al cumplimiento del segundo mes de ejecución del proyecto, debe reportarse al ejecutor del PCI con copia a Minvivienda la información de al menos la primera vivienda seleccionada, y se buscará que las siguientes correspondan a barrios o sectores diferentes. Para el cumplimiento de esta actividad se tendrán en cuenta los lineamientos concertados con el Ministerio, los cuales serán socializados por el ejecutor del proyecto. **Responsable:** Ejecutor del proyecto con apoyo del Municipio, el prestador y Minvivienda.

- **Reuniones del Comité Social:** se deberán coordinar reuniones entre el Municipio, el prestador, ejecutor y Ministerio, con una periodicidad mínima mensual, con el fin de hacer seguimiento, evaluación y planeación de las actividades enmarcadas en el plan de gestión social. **Responsable:** Ejecutor del proyecto.

- **Capacitación al personal:** previo al inicio de las obras, se debe socializar al personal no calificado las generalidades técnicas y sociales del programa, así como, sus responsabilidades y recomendaciones para la comunicación y relacionamiento con la comunidad. **Responsable:** Ejecutor del proyecto.

- **Evaluación de resultados del PCI:** se realizará de conformidad con lo establecido en el Convenio Interadministrativo de Cooperación suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y el Municipio, el cual define entre las obligaciones del Municipio el desarrollo de la evaluación de resultados del proyecto, de acuerdo con el instrumento y lineamientos que para tal fin defina el Ministerio. **Responsable:** El Municipio y el prestador con apoyo de Minvivienda.

- **Entrega de Informes:** según la periodicidad concertada, se entregarán informes en los cuales se reporte el cumplimiento de las actividades previstas en el PGS, consolidando la gestión del municipio, prestador y ejecutor del proyecto, indicando los logros, dificultades y compromisos, junto con las respectivas evidencias.

  El Municipio en articulación con el prestador reportarán mensualmente el desarrollo de las actividades de acuerdo con sus responsabilidades, así como aquellas en las que brinde apoyo, con las respectivas evidencias.

  Finalizadas las obras en cada proyecto, el ejecutor del proyecto elaborará un informe final que consolide la ejecución de las actividades desarrolladas a lo largo del proyecto con sus respectivas evidencias.

2.4.2. Productos actividades complementarias

Actividad	Productos
Memoria Social del Programa	- Consentimiento informado de entrevista y grabación de contenido audiovisual. - Reporte de las visitas del antes, durante y después. - Registro fotográfico. - Registro audiovisual del “Antes”, “Durante” y Después”, de los inmuebles beneficiarios.

Reuniones del Comité Social	- Actas de reunión y registro de asistencia.
Capacitación al Personal	- Actas de reunión. - Registro de asistencia.
Evaluación de resultados	- Oficio de notificación remitido por Minvivienda. - Oficios o cartas de Invitación a veedores y beneficiarios. - Registro de asistencia y fotográfico. - Informe final con los resultados de la evaluación del proyecto con soportes o evidencias del desarrollo del trabajo con la comunidad.

Nota 1: *En situaciones de emergencia sanitaria se deben tener en cuenta los protocolos de bioseguridad aprobados por las autoridades municipales, lo cual puede implicar la realización de eventos a través de medios virtuales o desarrollar estrategias que requieran la modificación de las actividades o aspectos definidos en cada una de las líneas de intervención, en tal caso estas deben ser concertadas previamente con el Ministerio y el Ejecutor del proyecto.*

Nota 2: *En caso que los Planes Departamentales de Agua participen como apoyo en la ejecución del programa, estos brindarán el acompañamiento a través del profesional social designado, quien trabajará articuladamente con el equipo social para el cumplimiento de las responsabilidades del municipio y prestador para el desarrollo del Plan de Gestión Social - PGS.*

ANEXO. LINEAMIENTOS PARA LA INCLUSIÓN DE NUEVOS INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS DEL PCI

Durante la ejecución del programa, se podrán presentar **solicitudes de inclusión al proyecto** por parte de la comunidad no encuestada en la etapa de estructuración del proyecto, dichas solicitudes se recibirán durante la ejecución del proyecto en cada barrio y/o centro poblado rural priorizado. Para la atención de dichas solicitudes se debe aplicar el siguiente procedimiento:

1. En el punto de atención a la comunidad, el profesional social del ejecutor del proyecto recepciona y registra la solicitud mediante el formato definido para las PQR.

2. Para definir la acción de solución de la solicitud, la cual debe quedar registrada en el formato antes mencionado, el ejecutor del proyecto verificará la matriz de inmuebles encuestados, y procederá según los siguientes casos:

    a. Si el inmueble se encuentra registrado en la matriz con necesidad de intervención *(filtrar en pestaña "hoja de encuestas", columna "Intervención", opción "SI")*, se dará respuesta al solicitante indicándole que se visitará según la programación del contratista, dando cierre a la solicitud por parte del profesional social.
    b. Si el inmueble está registrado en la matriz, pero no presenta la necesidad de intervención, se informará al solicitante que, según la encuesta levantada por el municipio, el inmueble no requiere ser intervenido dando cierre a la solicitud por parte del profesional social del contratista de obra. En caso de que el peticionario requiera la visita a su vivienda, este deberá remitir su solicitud directamente al municipio.
    c. Si el inmueble está registrado en la matriz, pero no presenta información que determine si requiere o no la intervención, se implementará el protocolo de inclusión de nuevos beneficiarios detallado en el numeral 3.
    d. Si el inmueble no está registrado en la matriz se implementará el protocolo de inclusión de nuevos beneficiarios detallado en el numeral 3.

3. **Protocolo de inclusión de nuevos inmuebles potenciales beneficiarios**:

    a. El ejecutor del proyecto reportará semanalmente las solicitudes de inclusión de nuevos potenciales (literal c. y d. del numeral 2).
    b. Las solicitudes serán remitidas para el trámite con el municipio y el prestador, en un **término máximo de tres (3) días calendario**.
    c. El municipio verificará el cumplimiento de los criterios de focalización de su competencia establecidos en el artículo 2.3.4.4.4. del Decreto 1077 de 2015 (incluyendo el levantamiento de la "Encuesta de potenciales beneficiarios del PCI" para identificar si los inmuebles tienen necesidad de intervención), tramitará con el prestador de los servicios de acueducto y alcantarillado la certificación de los criterios correspondientes y emitirá un concepto favorable o desfavorable de cada solicitud. El concepto deberá ser notificado al ejecutor del proyecto (con copia al Ministerio) **en un término máximo de**

cinco (5) días hábiles posteriores al recibo de la comunicación referida en el literal b.

d. El ejecutor del proyecto notificará oficialmente al solicitante el concepto emitido por el municipio. Si el concepto es favorable, se procederá a actualizar la matriz de inmuebles encuestados e incluir la solicitud en la programación de obras, cuya intervención estará condicionada al balance financiero del proyecto.

4. Con el fin de procurar que la comunidad esté informada sobre la posibilidad de inclusión en el proyecto, el municipio en conjunto con el ejecutor del proyecto deberá desarrollar una estrategia de divulgación que pondrá en marcha una vez se hace la apertura de un barrio o centro poblado rural, lo cual debe efectuar teniendo en cuenta los términos establecidos a continuación:

   Para el primer barrio priorizado: 30 días calendario contados a partir de la apertura.
   Para los siguientes barrios: 15 días calendario contados a partir de la apertura.

   El ejecutor del proyecto notificará por escrito al municipio las fechas establecidas para las solicitudes de inclusión, para que dicha entidad realice las acciones correspondientes para lograr la inclusión de las viviendas que lo requieran.

   El trámite de las solicitudes que se radiquen posterior a este periodo estará sujeto a las condiciones de ejecución técnica y financiera del proyecto.

   Para las solicitudes de inclusión que se presenten posterior a los términos establecidos, la respuesta formal al peticionario será dada por el contratista de obra, cuando se tengan claras las condiciones de terminación del proyecto en cuanto al número de viviendas a atender conforme a la disponibilidad de recursos y tiempo de ejecución del proyecto. En todo caso, la atención de inmuebles incluidos en el proyecto se realizará teniendo en cuenta la fecha de radicación de la solicitud.

   Nota: Las demás PQR, diferentes a solicitudes de inclusión, serán atendidas conforme a los términos de ley.

Bogotá, D.C.,

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A. Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1083 de 2022 (Numeración ENTerritorio 222006) y 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Respuesta oficio No. 202433010029551 (Rad MVCT 2024ER0165937), Solicitud de entrega diseños acrílicos y vallas Programa de Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico

Cordial saludo Ingenieros,

En atención al oficio del asunto, mediante el cual la Gerencia Integral solicita a esta cartera Ministerial la entrega de diseños de acrílicos para las viviendas que se encuentran terminadas y cumplen con los requisitos técnicos para el recibo a satisfacción por parte de ENTerritorio, desde la supervisión del referido contrato ejercida por la Subdirección de Programas se informa que actualmente los diseños de vallas y acrílicos se encuentran en proceso de revisión y validación del Grupo de Comunicaciones Estratégicas del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y se reitera lo comunicado de manera verbal a la consulta efectuada por parte de la Gerencia del Contrato por el mismo medio el pasado 16 de octubre del corriente, que con el fin de dar continuidad al recibo a satisfacción de las intervenciones del programa de Conexiones Intradomiciliarias, se solicita a la Gerencia Integral continuar con el trámite respectivo efectuando las capacitaciones individuales en cada

vivienda dejando la salvedad de la instalación acrílico y en el momento en que se cuente con estos efectuar una jornada masiva para su instalación y una vez se encuentre aprobado el diseño de los acrílicos por parte del Ministerio, se remitirá a ENTerritorio S.A. para que proceda de conformidad.

Adicionalmente se recomienda entregar a cada beneficiario una hoja impresa con las recomendaciones de uso y mantenimiento de los equipos sanitarios, así como de uso eficiente y ahorro del agua.

Ahora bien, con respecto al contrato 1083, la información correspondiente a las vallas y acrílicos fue enviada por correo electrónico el 11 de septiembre de 2023 y el 03 de enero de 2024 respectivamente, por lo cual se adjunta copia de los correos mencionados.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas

Anexos: Correos remisorios diseños vallas y acrílicos Contrato 1083 de 2022. (Dos (2) folios en PDF)

Elaboró:	**Revisó:**
Francisco Atilano Cuesta Zimanca	Mariana Victoria Cipagauta Esquivel
Profesional Especializado	Profesional Especializado
Subdirección de Programas	Subdirección de Programas

Outlook

Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (223004). Entrega de informe de municipios priorizados para implementación del programa.

Desde Yeselin Villadiego Pinto <YVilladiego@minvivienda.gov.co>

Fecha Sáb 16/12/2023 9:33

Para Lina Maria Barrera Rueda <libarrera@enterritorio.gov.co>; Carlos Andres Bravo <cbravo@enterritorio.gov.co>; radicacioncorrespondencia@enterritorio.gov.co <radicacioncorrespondencia@enterritorio.gov.co>

CC Karol Yulieth Javela Pérez <kjavela@enterritorio.gov.co>; Juan David Amon Rodriguez <jamon@enterritorio.gov.co>; Jose Manuel Del Castillo Pinzon <JdelCastillo@minvivienda.gov.co>; Shirlena Maria Doria Villareal <SDoria@minvivienda.gov.co>; Maria Claudia Garcia Roncancio <MGarcia@minvivienda.gov.co>; Tatiana Paola Sanchez Cuevas <TSanchez@minvivienda.gov.co>; Geraldin Diaz Medina <GDiazM@minvivienda.gov.co>; Alvaro Canizarez Ortiz <ACanizarez@minvivienda.gov.co>; Francisco Atilano Cuesta Zimanca <FCuesta@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; Edgar Rene Munoz Diaz <ERMunoz@minvivienda.gov.co>; Anibal Jose Perez Garcia <AJPerez@minvivienda.gov.co>; Adriana Sabogal Moreno <ASabogal@minvivienda.gov.co>; dalza@enterritorio.gov.co <dalza@enterritorio.gov.co>; GINA JULIANA RINCON RODRIGUEZ <GRincon@minvivienda.gov.co>; Jessica Andrea Martinez Cepeda <JMartinezC@minvivienda.gov.co>

2 archivos adjuntos (1 MB)

2023-12-13 - Informe de estructuración de proyectos contrato 1632 e 2023 - primera entrega.pdf; 2023-12-15 - Entrega de informe de municipios priorizados conexiones Ctto 1632 de 2023.pdf;

Doctora
LINA MARÍA BARRERA RUEDA
Gerente General
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio
Calle 26 # 13-19
Teléfono: (57) (1) 5940407
Bogotá D.C.

Cordial saludo,

De manera atenta, y dando cumplimiento a la cláusula cuarta, numeral 3 del contrato del asunto, en el cual el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio asumió la siguiente obligación:

*"**CUARTA: OBLIGACIONES DEL MINISTERIO. -** (…) 3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el contrato interadministrativo de gerencia de proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa."*

Nos permitimos remitir la priorización inicial de municipios para la implementación del programa de conexiones de intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

Cordialmente,

Contratista
Yeselin Villadiego Pinto
Subdirección de Programas
yvilladiego@minvivienda.gov.co
+60 (1) 3323434
Calle 17 No. 9 - 36, Bogotá D.C.
www.minvivienda.gov.co

Bogotá, Colombia, 15 de diciembre de 2023

Doctora
LINA MARÍA BARRERA RUEDA
Gerente General
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio
Calle 26 # 13-19
Teléfono: (57) (1) 5940407
Bogotá D.C.

ASUNTO: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004 celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial, para la ejecución de las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico. Entrega de informe de municipios priorizados para implementación del programa.

Cordial saludo,

De manera atenta, y dando cumplimiento a la cláusula cuarta, numeral 3 del contrato del asunto, en el cual el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio asumió la siguiente obligación:

*"**CUARTA: OBLIGACIONES DEL MINISTERIO. -** (…) 3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el contrato interadministrativo de gerencia de proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa."*

Nos permitimos informar que el ministerio ha priorizado los siguientes municipios para la implementación del programa de conexiones de intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico:

1. Puerto Nariño, Amazonas
2. Caucasia, Antioquia
3. Turbo, Antioquia
4. Repelón, Atlántico
5. Mompós, Bolívar

6. Puerto Tejada, Cauca
7. Villa Rica, Cauca
8. Pailitas, Cesar
9. Bagadó, Chocó
10. Urumita, La Guajira
11. San Sebastián de Buenavista, Magdalena
12. Santa Bárbara de Pinto, Magdalena
13. Cuaspud, Nariño
14. Guachucal, Nariño
15. Puerto Leguízamo, Putumayo
16. Ataco, Tolima
17. Planadas, Tolima

Por lo anterior, adjuntamos el documento denominado *"INFORME DE MUNICIPIOS PRIORIZADOS PARA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS No. 1632 (223004) DE 2023",* así como los soportes de los proyectos viabilizados, los cuales pueden ser consultados y descargados mediante el siguiente link de acceso:

https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/yvilladiego_minvivienda_gov_co/EurBre5t3hFIsNNU7KocbkYB3r260qmxqaVQLn-dzc17jg?e=1g61dB

Por último, es importante resaltar que ENTerritorio deberá reducir los tiempos de ejecución de estos proyectos y velar por las entregas de los mismos. Lo anterior, teniendo en cuenta el histórico de ejecución de proyectos anteriores.

Cordialmente,

EDGAR RENÉ MUÑÓZ DÍAZ
Subdirector de Programas

Elaboró:
Yeselin Villadiego P.
Contratista
Subdirección de Programas

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial
Subdirección de Programas

Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico

Informe No. 1 de municipios seleccionados para implementación del programa de conexiones de agua potable y saneamiento básico en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 (223004) de 2023



Campo de la Cruz, Atlántico,
2022

Bogotá D.C., diciembre de 2023

INTRODUCCIÓN

El Programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, tiene como objeto fomentar el acceso a los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, mediante la construcción o mejoramiento de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de estos servicios cuando, técnicamente, se requieran por medio de aportes presupuestales de la Nación y/o de las entidades territoriales que cubran sus costos, en los inmuebles objeto del programa.

El programa se ha implementado como solución a la problemática identificada en hogares colombianos de estratos 1 y 2, respecto a la falta de conectividad a los servicios de acueducto y manejo de aguas residuales, lo cual genera una serie de impactos negativos y efectos de carácter ambiental, sanitario y social, tales como:

- Impactos ambientales. Contaminación de fuentes hídricas superficiales y subterráneas por el inadecuado vertimiento de aguas residuales domésticas. Las excretas y orina son depositadas en pozos sépticos o de adsorción sin ningún tipo de tratamiento previo o son vertidas a ríos, quebradas o zanjas quedando expuestas a escurrimientos superficiales por acción de las lluvias.

- Impactos sanitarios. Riesgos de enfermedades gastrointestinales, especialmente en niños, por la manipulación inadecuada de alimentos al carecer de aparatos hidrosanitarios como lavamanos y lavaplatos. Focos para la proliferación de vectores por el almacenamiento inadecuado de agua potable en canecas y tanques por tiempo prolongado. Olores ofensivos por la ausencia o malas condiciones de las tuberías sanitarias internas.

- Conflictos sociales. Discusiones por escurrimientos superficiales de aguas residuales en predios vecinos o por depositar las excretas en otros predios. Deserciones escolares por enfermedades gastrointestinales o por dedicar tiempo a conseguir el agua para el uso doméstico.

- Vulnerabilidad a la dignidad de la mujer. Además de carecer de los aparatos hidrosanitarios y tuberías internas, estas viviendas no tienen un espacio separado de baño adecuado que les propicie privacidad y tranquilidad a las personas durante las actividades propias de aseo personal. Por esto, principalmente las mujeres se exponen a algún tipo de acoso.

- Deficiencias en la prestación del servicio público de acueducto. Considerando la importancia del agua potable, las familias buscan la manera de conectarse a la red de distribución, sin embargo, lo hacen de manera fraudulenta o sin tener en cuenta las medidas técnicas necesarias, por lo cual influyen en el aumento de porcentajes de pérdidas técnicas y comerciales en la prestación del servicio.

- Desaprovechamiento de la infraestructura construida. Los esfuerzos financieros, administrativos y sociales en la construcción de redes y sistemas de tratamiento de aguas residuales domesticas pueden quedar subutilizados al no lograr la conexión efectiva de los inmuebles a tales servicios.

Su alcance normativo se materializa en un subsidio que cubre los costos

correspondientes al diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se pueden subsidiar las conexiones domiciliarias en los casos que se requiera para garantizar el funcionamiento de las conexiones domiciliarias a instalar.

La intervención de cada vivienda se efectúa según las necesidades que presente en materia de conexiones intradomiciliarias, sin superar el valor máximo del subsidio, de acuerdo con los límites establecidos. Las obras que están cubiertas por el subsidio incluyen: instalación de hasta cinco aparatos hidrosanitarios (inodoro, ducha, lavamanos, lavaplatos y lavadero), instalación de redes internas principales y derivadas de acueducto y alcantarillado sanitario con sus respectivos accesorios, obras civiles mínimas para garantizar la instalación y funcionamiento de los equipos hidrosanitarios requeridos, instalación de acometidas de acueducto (incluye micromedidor) y alcantarillado (incluye caja de inspección domiciliaria), caseta sanitaria en caso que el inmueble no cuente con espacio de baño, tanque elevado para almacenamiento de agua cuando se justifique por las condiciones técnicas locales de prestación del servicio de acueducto, entre otros.

El programa se ha implementado en Colombia desde el año 2012 en 59 municipios de 21 departamentos, con una inversión por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio de $238.464.207.781 del Presupuesto General de la Nación – PGN (incluye costos de seguimiento, gerencia, obra e interventoría), los cuales han permitido financiar la construcción de 47.884 conexiones intradomiciliarias en viviendas de estrato 1 y 2 beneficiando a una población vulnerable de 196.309 habitantes.

1. JUSTIFICACIÓN

El financiamiento e implementación del Programa de Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico con recursos de las vigencias 2023-2024, se efectúa con el fin de dar cumplimiento al Plan Nacional de Desarrollo - PND 2022-2026, "Colombia, Potencia Mundial de la Vida", el cual incluye una serie de consideraciones para avanzar en la disminución de las brechas en cobertura de los servicios de agua potable y saneamiento básico, entre las áreas urbanas y rurales del país. Asimismo, el PND incluye una meta de 400.000 hogares beneficiados con mejoramiento de vivienda urbanos y rurales, a la cual contribuyen las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

La elaboración del presente informe se enmarca en el cumplimiento de la obligación del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 suscrito con la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio, que establece en la cláusula cuarta, entre otras obligaciones, lo siguiente:

> ***"CUARTA: OBLIGACIONES DEL MINISTERIO. -*** *(…) 3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el contrato interadministrativo de gerencia integral de proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa. (…)"*

Cabe resaltar que el informe corresponde a la entrega de proyectos viabilizados, para ser ejecutados en el marco del mencionado contrato de gerencia de proyectos. Para

la focalización de potenciales beneficiarios y estructuración de los proyectos, entre otras obligaciones, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, suscribió con las entidades territoriales, los prestadores de servicios públicos de acueducto y alcantarillado y el gestor del Plan Departamental de Agua-PDA (en los casos que aplica), los respectivos convenios de cooperación:

1. Convenio No. 1282 de 2023 suscrito con el municipio de Bagadó y Aguas del Chocó S.A E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Bagadó, departamento del Chocó".*

2. Convenio No. 1284 de 2023 suscrito con el municipio de Puerto Tejada, Afrocaucana de aguas S.A.S. E.S.P., y la Empresa Caucana de Servicios Públicos – EMCASERVICIOS S.A. E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de aguapotable y saneamiento básico, en el municipio de Puerto Tejada, departamento del Cauca".*

3. Convenio No. 1298 de 2023 suscrito con el municipio de Villa Rica, Empuvilla S.A. E.S.P., y la Empresa Caucana de Servicios Públicos – Emcaservicios S.A. E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de aguapotable y saneamiento básico, en el municipio de Villa Rica, departamento del Cauca".*

4. Convenio No. 1285 de 2023 suscrito con el municipio de Urumita, Cooperativa Aguas de Urumita Ltda E.S.P. - Aguaur y Empresa departamental de servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado y aseo de La Guajira S.A. E.S.P. – Esepgua, con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Urumita, departamento de La Guajira"*.

5. Convenio No. 1286 de 2023 suscrito con el municipio de Cuaspud, la Sociedad por acciones simplificada para la prestación de los servicios públicos de agua potable y saneamiento básico – Empocarlosama SAS y el departamento de Nariño, con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Cuaspud, departamento de Nariño".*

6. Convenio No. 1287 de 2023 suscrito con el municipio de Guachucal, la Empresa de servicios públicos de Guachucal - Empagua E.S.P., y el departamento de Nariño, con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Guachucal, departamento de Nariño".*

7. Convenio No. 1292 de 2023 suscrito con el municipio de Ataco y la Empresa Departamental de Acueducto, Alcantarillado y Aseo del Tolima – EDAT Tolima S.A. E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Ataco, departamento del Tolima".*

8. Convenio No. 1313 de 2023 suscrito con el municipio de Planadas, la Empresa

de servicios públicos de Planadas E.S.P S.A.S. – ESPPT E.S.P. S.A.S., y la Empresa departamental de acueducto alcantarillado y aseo del Tolima – EDAT Tolima S.A E.S.P., con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Planadas, departamento del Tolima".*

9. Convenio No. 1297 de 2023 suscrito con el municipio de Pailitas, la Empresa de servicios públicos de Pailitas – Emserpupa E.S.P., y Aguas del Cesar S.A. E.S.P., con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Pailitas, departamento del Cesar".*

10. Convenio No. 1316 de 2023 suscrito con el municipio de Sincelejo, Aguas de la sabana S.A E.S.P. y la empresa Aguas de Sucre S.A E.S.P., con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Sincelejo, departamento de Sucre".*

11. Convenio No. 1317 de 2023 suscrito con el municipio de Buenavista, la Empresa Municipal de Acueducto Alcantarillado y Aseo del municipio de Buenavista, Sucre S.A. E.S.P. – Aguas de Buenavista S.A. E.S.P., y la Empresa Aguas de Sucre S.A E.S.P., con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Buenavista, departamento de Sucre".*

12. Convenio No. 1318 de 2023 suscrito con el municipio de Puerto Nariño, la Empresa de servicios públicos de Puerto Nariño S.A.S. E.S.P – PUENAR S.A.S. E.S.P. y Amazonas Desarrollo Inteligente – ADI S.A.S E.S.P, con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Puerto Nariño, departamento del Amazonas".*

13. Convenio No. 1329 de 2023 suscrito con el municipio de Repelón, Aguas del Sur del Atlántico S.A. E.S.P. y el departamento del Atlántico, con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Repelón, departamento del Atlántico".*

14. Convenio No. 1338 de 2023 suscrito con el municipio de Puerto Leguízamo, la Empresa de servicios públicos domiciliarios de Puerto Leguizamo y el departamento del Putumayo, con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Puerto Leguízamo, departamento del Putumayo".*

15. Convenio No. 1342 de 2023 suscrito con el municipio de Turbo, Aguas Regionales EPM S.A E.S.P., y el departamento de Antioquia, con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Turbo, departamento de Antioquia".*

16. Convenio No. 1343 de 2023 suscrito con el municipio de Caucasia, Aguascol S.A. E.S.P. y el departamento de Antioquia, con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Caucasia, departamento de Antioquia".*

17. Convenio No. 1356 de 2023 suscrito con el municipio de Santa Cruz de Mompós, la Empresa oficial de servicios públicos del distrito de Santa Cruz de Mompox y Aguas de Bolívar S.A. E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Mompós, departamento de Bolívar".*

18. Convenio No. 1377 de 2023 suscrito con el municipio de Santa Bárbara de Pinto, la Cooperativa de servicios públicos de Santa Bárbara de Pinto Limitada y Aguas de Magdalena S.A. E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Santa Bárbara de Pinto, departamento del Magdalena"*.

19. Convenio No. 1378 de 2023 suscrito con el municipio de San Sebastián de Buenavista, la Cooperativa de servicios públicos de San Sebastián Ltda, la Administración pública cooperativa de servicios públicos domiciliarios de San Sebastián de Buenavista E.S.P., y Aguas de Magdalena S.A. E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de San Sebastián de Buenavista, departamento del Magdalena".*

2. MARCO NORMATIVO

El Programa de conexiones se encuentra reglamentado mediante el Decreto 1077 de 2015, Capítulo 4 (modificado por el Decreto 1275 de 2021) que establece el alcance del programa y los criterios de priorización y focalización para la identificación de inmuebles potenciales beneficiarios; así como la Resolución No. 574 de 2022, que establece los lineamientos para su implementación.

3. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS PARA FINANCIAMIENTO DEL PROGRAMA.

Los recursos disponibles para el financiamiento del programa provienen del Presupuesto General de la Nación correspondientes a las vigencias 2023-2024, y se encuentran amparados por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal - CDP No. 71523 del 16 de febrero de 2023 expedido por la Subdirección de Finanzas y Presupuesto del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio por valor de SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA MILONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DIECINUEVE PESOS ($65.530.375.019 M/CTE), y por la carta de aprobación de vigencias futuras PGN 2024 expedida por la Dirección General del Presupuesto Público Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público con el radicado No. 2-2023-023051 del 11 de mayo de 2023 por valor de DOCE MIL NOVECIENTOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS ($12.900.997.530 M/CTE). En la tabla No. 1 se presentan los recursos disponibles para asignación a proyectos (obra e interventoría) en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023.

Tabla No. 1. Disponibilidad de recursos en el marco del Contrato No. 1632 de 2023.

Descripción	Total recursos
Valor del contrato No. 1632	$ 78.431.372.549
Costo de gerencia (Incluye IVA)	$7.450.924.819
Disponible para obra e interventoría	**$70.980.447.730**

4. MUNICIPIOS SELECCIONADOS PARA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA.

Para la implementación del programa de conexiones de agua potable y saneamiento básico, en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se seleccionaron veintidós (21) municipios:

1. Puerto Nariño, Amazonas
2. Caucasia, Antioquia
3. Turbo, Antioquia
4. Repelón, Atlántico
5. Mompós, Bolívar
6. Puerto Tejada, Cauca
7. Villa Rica, Cauca
8. Pailitas, Cesar
9. Chimichagua, Cesar
10. Bagadó, Chocó
11. Urumita, La Guajira
12. San Sebastián de Buenavista, Magdalena
13. Santa Bárbara de Pinto, Magdalena
14. Cuaspud, Nariño
15. Guachucal, Nariño
16. Puerto Leguízamo, Putumayo
17. Sincelejo, Sucre
18. Buenavista, Sucre
19. Ataco, Tolima
20. Planadas, Tolima
21. San Juan del Cesar, La Guajira

No obstante, el presente informe contiene información de 17 proyectos, una vez se tenga la información de los proyectos de Chimichagua, Sincelejo, Buenavista y San Juan del Cesar se enviará la información correspondiente.

Estos municipios se priorizaron conforme al criterio establecido en el numeral 1 del artículo 2.3.4.4.5del Decreto No. 1077 de 2015 (modificado por el Decreto 1275 de 2021), el cual establece:

ARTÍCULO 2.3.4.4.5. Selección de municipios y priorización de barrios y centros poblados rurales para la implementación del programa liderado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

1. Con relación a la selección de municipios
El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio preseleccionará los municipios en los cuales se hayan ejecutado con recursos del orden nacional, regional o local, ya sea en área urbana y/o centros poblados rurales, proyectos de agua potable y/o saneamiento básico, que requieran ser complementados con el programa de conexiones intradomiciliarias, para garantizar la conexión efectiva a los servicios de acueducto y alcantarillado.

En los municipios preseleccionados se verificará el cumplimiento de los criterios de focalización establecidos en el artículo 2.3.4.4.4, y se definirán aquellos a intervenir teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos para cada vigencia y las inversiones con mayor impacto de acuerdo con los lineamientos que defina el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. (…)

La identificación de las necesidades y la distribución de los recursos disponibles se efectuó a través del proceso de estructuración de proyectos que implicó: el levantamiento de encuestas de potenciales beneficiarios del Programa de Conexiones, y la certificación del cumplimiento de los criterios de focalización normativos por parte de las administraciones municipales con el acompañamiento del prestador de los servicios y el gestor del Plan Departamental de Agua (en los casos que aplica), en el marco del convenio de cooperación suscrito con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio para la implementación del programa.

4.1 MUNICIPIO DE PUERTO NARIÑO - AMAZONAS

Se seleccionó la cabecera municipal municipio como complemento de los siguientes proyectos: CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE UN SISTEMA DE PILA PUBLICA EN EL MIRADOR "NAIPATA" Y UN SISTEMA DE PILA PUBLICA EN LA COMUNIDAD INDÍGENA DE VEINTE DE JULIO, DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARIÑO – AMAZONAS y CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE UNA BARCAZA FLOTANTE, PASARELA Y CUARTO TÉCNICO PARA EL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARIÑO, financiados con recursos del municipio.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 127 encuestas en cinco (5) barrios de la cabecera municipal de Puerto Nariño, con las cuales se pudo identificar ciento veintidós (122) inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron cinco (5) inmuebles que no requieren intervención. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **122** conexiones intradomiciliarias en los cinco (5) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato

de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 2.

Tabla No. 2. Priorización de barrios y cuantificación de intervenciones en el municipio de Puerto Nariño.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Casco urbano	122
TOTAL INTERVENCIONES		**122**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 3.

Tabla No. 3. Asignación de recursos al municipio de Puerto Nariño.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 866.691.247
Interventoría (18%)	$ 156.004.424
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 1.022.695.671**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ La evaluación del proyecto indica la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias. No obstante lo anterior, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por la partes en el Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 1318 de 2023.
- ✓ Conforme a la información reportada en la matriz de identificación de barrios por parte del municipio, empresa y PDA no se contempla la instalación de tanques elevados.
- ✓ La ejecución del proyecto se efectuará teniendo en cuenta el orden de priorización de barrios y/o centros poblados rurales, así como el cumplimiento del artículo 6 de la Resolución 574 de 2022 en lo referente a la determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales.
- ✓ En caso de que se identifiquen viviendas con longitudes considerables de acometidas domiciliarias, se evaluará la posibilidad de intervención en el marco del alcance técnico y normativo del programa. No obstante, podrán ser intervenidas si al momento de la realización del diagnóstico técnico se evidencia la existencia de las acometidas o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ En caso de que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto

y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, Gress, HD, GRP, polietileno, etc.). y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.

- ✓ Conforme a los resultados de la evaluación de encuestas, se identificó la necesidad de intervenir conexiones domiciliarias de acueducto y alcantarillado de manera parcial o total en varios de los inmuebles potenciales beneficiarios. En este sentido se requiere del acompañamiento del prestador de los servicios públicos (Empresas de servicios públicos de Puerto Nariño S.AS.), en el marco de las obligaciones asumidas en el Convenio 1318 de 2023, para dar el respectivo aval previo a la intervención del inmueble por parte del contratista ejecutor del proyecto de conexiones intradomiciliarias.

4.2 MUNICIPIO DE CAUCASIA - ANTIOQUIA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: *Construcción de canal tipo box coulvert en el caño San Miguel (3 etapa) e instalación de tubería de 39" que atraviesa el barrio San Miguel, zona urbana del municipio de Caucasia, Antioquia*, financiado con recursos de la nación (audiencias públicas), departamentales y municipales, con fecha de terminación 2019, y *Optimización de las redes de acueducto y alcantarillado del barrio La Playa y La Esperanza*, financiado con recursos departamentales y municipales.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 855 encuestas en tres (3) barrios de la cabecera municipal de Caucasia, con las cuales se pudo identificar 414 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 393 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 351 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **414** conexiones intradomiciliarias en los tres (3) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 4.

Tabla No. 4. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Caucasia

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	La Playa	189
2	San Jose	27
3	San Miguel	198
TOTAL INTERVENCIONES		**414**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 5.

Tabla No. 5. Asignación de recursos al municipio de Caucasia.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 2.265.835.382
Interventoría (12%)	$ 271.900.246
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.537.735.628**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles y se soportará con la reportada en las facturas del servicio de acueducto. No obstante, el proyecto incluye tres (3) planos de ubicación de los inmuebles encuestados, uno por cada barrio, los cuales permiten hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas así: para los barrios San José y La Playa mediante el número de manzana y lote que corresponde a la información indicada en la columna J de dicha matriz y para el barrio San Miguel mediante la dirección, que corresponde a la información indicada en el conjunto de columnas que componen esta información en dicha matriz.
- ✓ El municipio de Caucasia se encuentra adelantando obras de acueducto y/o alcantarillado, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución

574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.

- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, siendo informado por parte del municipio que los barrios La Playa, San José y San Miguel fueron objeto de un proyecto de legalización de predios a nivel municipal, razón por la cual cada inmueble cuenta con escritura pública y registro en instrumento público y para facilitar que las personas que habitan cada una de las viviendas postuladas tengan a la mano el documento que acredita la propiedad para la siguiente etapa del proyecto, el municipio de Caucasia se compromete a realizar socialización del proyecto y hacer énfasis en la necesidad de tener este documento a la mano, para cuando se realice esta visita a las viviendas. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.3 MUNICIPIO DE TURBO - ANTIOQUIA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: *Optimización y extensión de redes de distribución secundarias de acueducto, municipio de Turbo - Antioquia*, financiado con recursos de la nación con fecha de terminación 2019, *Construcción redes de alcantarillado distrito sur y estación de bombeo de aguas residuales La Yuquita fase 1 – municipio de Turbo*, financiado con recursos de la nación con fecha de terminación 2021 y *Extensión construcción redes de alcantarillado del barrio Obrero municipio de Turbo, Antioquia*, financiado con recursos de obras por impuestos, con fecha de terminación 2020.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 1426 encuestas en dos (2) barrios de la cabecera municipal de Turbo, con las cuales se pudo identificar 683 inmuebles querequieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 715 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 389 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad

de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **418** conexiones intradomiciliarias en el primer barrio priorizado.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 6.

Tabla No. 6. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Turbo.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Obrero	418
TOTAL INTERVENCIONES		**418**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 7.

Tabla No. 7. Asignación de recursos al municipio de Turbo.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 3.853.090.253
Interventoría (12%)	$ 462.370.830
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 4.315.461.083**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Gran parte de las viviendas no cuentan con nomenclatura catastral visible, por lo que la forma de identificación es a través del número del contador asignado por la empresa prestadora de servicios públicos. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna S de dicha matriz, que corresponde al número del contador del agua.
- ✓ El municipio de Turbo ejecutó recientemente obras de acueducto y alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio en el barrio priorizado se tienen proyectos de pavimentación en ejecución y se encontraran tramos ya pavimentados, otros en proceso y otros en terreno natural y si se requieren intervenciones externas es necesario que el contratista tramite el

permiso de ocupación e intervención de espacio público ante la Secretaría de Planeación Municipal, con la garantía que queden igual en mejores condiciones, con el fin de no perjudicar a la población por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa. No obstante, lo anterior se informa por parte del municipio que por parte de ellos se asumirán las obligaciones correspondientes, prestará el acompañamiento y colaboración necesaria y que el permiso no tiene ningún costo.

- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal informa que en estos casos se le solicitará un certificado a la junta de acción comunal, en la cual se expedirá un documento con el nombre e identificación del propietario del inmueble y el tiempo de posesión con más de 10 años de manera sana e ininterrumpida y pacífica. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.4 MUNICIPIO DE REPELÓN – ATLÁNTICO

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: rehabilitación del sistema de tratamiento de aguas residuales municipio de Repelón departamento del Atlántico, primera etapa, financiado con recursos FIA, con fecha de terminación 2019, y mejoramiento de los sistemas de acueducto a partir de la

micro y macromedición del servicio, en los sistemas regionales del sur del departamento, financiado con recursos FIA, con fecha de terminación 2023.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y la Gobernación del Atlántico, realizaron el levantamiento de 840 encuestas en siete (7) barrios de la cabecera municipal de Repelón, con las cuales se pudo identificar 755 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 62 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 55 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **755** conexiones intradomiciliarias en los siete (7) barrios priorizados.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 8.

Tabla No. 8. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Repelón

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Las Claritas	181
2	Marcos Lopera	222
3	San Miguel	69
4	La Fe	91
5	Central	46
6	Porvenir	45
7	Tamarindo	101
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**755**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 9.

Tabla No. 9. Asignación de recursos al municipio de Repelón.

10	$ 6.708.232.774
Interventoría (12%)	$ 804.987.933
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 7.513.220.707**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

  - ✓ Las 62 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
  - ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles y se soportará con la reportada en las facturas del servicio de acueducto, sin embargo, en los casos en que las viviendas no presentaban nomenclatura, la dirección fue suministrada por la Secretaría de Planeación municipal de Repelón durante la jornada de levantamiento de encuestas. Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al Municipio, al prestador de servicios y el departamento del Atlántico en calidad de gestor PDA a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1329 de 2023 suscrito con el ministerio.
  - ✓ El municipio de Repelón ejecutó recientemente obras de acueducto y/o alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
  - ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación Municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
  - ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales

la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio, el prestador y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.

- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento que acredite la propiedad, tenencia u ocupación. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.5 MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE MOMPÓS – BOLÍVAR

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: Construcción, ampliación y optimización del sistema de alcantarillado de la cabecera municipal de Mompox – departamento de Bolívar, financiado con recursos Nación, la gobernación de Bolívar y el municipio de Santa Cruz de Mompós, con fecha de terminación del 24 de noviembre del 2023.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 588 encuestas en seis (6) barrios de la cabecera municipal de Santa Cruz de Mompós, con las cuales se pudo identificar 512 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 26 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **512** conexiones intradomiciliarias en los seis (6) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización

de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 10.

Tabla No. 10. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Santa Cruz de Mompós.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	16 de Julio	70
2	Barrio Norte	44
3	Primero de Mayo	201
4	Seis de Agosto	64
5	Faciolince	74
6	La Paz	59
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**512**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 11.

Tabla No. 11. Asignación de recursos al municipio de Santa Cruz de Mompós.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 4.261.219.896
Interventoría (12%)	$ 511.346.388
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 4.772.566.284**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las 26 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles y se soportará con la reportada en las facturas del servicio de acueducto, sin embargo, en los casos en que las viviendas no presentaban nomenclatura, la dirección fue suministrada por la Secretaría de Planeación municipal de Santa Cuz de Mompós o de las Junta de Acción Comunal de cada uno de los barrios durante la jornada de levantamiento de

encuestas. Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al municipio, al prestador de servicios y al gestor del Plan Departamental de Agua de Bolívar, a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1356 de 2023 suscrito con el ministerio.

- ✓ El municipio de Santa Cruz de Mompós se encuentra ejecutando obras de alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio, es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación e Infraestructura municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo, deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos, con el fin de que la oficina central de Inspección de Policía de la alcaldía municipal de Santa Cruz de Mompós, defina la expedición de un documento extra-juicio de sana posesión. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

4.6 MUNICIPIO DE PUERTO TEJADA – CAUCA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento del siguiente proyecto: *Construcción del acueducto regional del norte del Cauca con capacidad de 250 lps, municipios de Puerto Tejada, Villa Rica, Guachené, Padilla y Caloto, financiado*

con recursos del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con fecha de terminación 2019.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 1549 encuestas en cuatro (4) barrios de la cabecera municipal de Puerto Tejada, con las cuales se pudo identificar 1033 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 443 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 250 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **484** conexiones intradomiciliarias en los dos (2) primeros barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 12.

Tabla No. 12. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Puerto Tejada.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Betania	275
2	Altos de París	209
TOTAL INTERVENCIONES		**484**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 13.

Tabla No. 13. Asignación de recursos al municipio de Puerto Tejada.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 3.083.601.236
Interventoría (12%)	$ 370.032.148
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 3.453.633.384**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

  ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la

fachada de los inmuebles o de la información que suministró el habitante y se presentaron algunas inconsistencias por lo que la secretaría de planeación en conjunto con el prestador realizó la identificación manual de los bienes inmuebles, registrando de forma manual en la parte externa del bien la nomenclatura correspondiente. Por lo anterior, de manera conjunta el prestador de servicios públicos y la administración municipal brindaran acompañamiento en recorridos previos de localización de encuestas y en el momento que se requiera, con el fin de ubicar los predios de manera correcta. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados por cada barrio, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F de dicha matriz, que corresponde al número de formulario.

- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a adelantar las gestiones para contar con los documentos que demuestren la tenencia o posesión, para coadyuvar con el cumplimiento de los requisitos para que los inmuebles puedan ser beneficiarios del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto no se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presenten redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), sin embargo, en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.7 MUNICIPIO DE VILLA RICA – CAUCA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: *Construcción del acueducto regional del norte del Cauca con capacidad de 250 lps, municipios de Puerto Tejada, Villa Rica, Guachené, Padilla y Caloto,* financiado con recursos del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con fecha de terminación 2019 y *Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre el municipio de*

Villa Rica y la empresa prestadora de servicios publicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado del norte del Cauca (Afrocaucana de Aguas S.A.S. E.S.P.), para el desarrollo de la fase II del mejoramiento de sistemas de abastecimiento de agua, mediante la utilización de equipos de bombeo continuo y obras complementarias en la zona urbana del municipio de Villa Rica, departamento de Cauca, financiado con recursos del municipio, con fecha de terminación 2023.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 422 encuestas en dos (2) barrios de la cabecera municipal de Villa Rica, con las cuales se pudo identificar 367 inmuebles querequieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 55 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 37 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **288** conexiones intradomiciliarias en los dos (2) barrios priorizados. De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 14.

Tabla No. 14. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Villa Rica.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Tres de marzo	102
2	Alameda	186
TOTAL INTERVENCIONES		**288**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 15.

Tabla No. 15. Asignación de recursos al municipio de Villa Rica.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 1.774.783.815
Interventoría (14.5%)	$ 257.343.653
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.032.127.468**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles, la cual va acorde con las calles y carreras especificadas en el plano del municipio de Villa Rica o de la información que suministró el habitante. En los casos donde no existe placa, se podrá verificar en los recibos de servicios o en el certificado predial. Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al Municipio, al prestador de servicios y al gestor del Plan Departamental de Agua del Cauca a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1298 de 2023 suscrito con el ministerio.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso para la intervención del espacio público ante la Oficina Asesora de Planeación, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Considerando la continuidad del servicio de acueducto certificada por el prestador para los barrios Tres de marzo y Alameda, se incluyó en la estructuración del proyecto la necesidad de instalar tanques elevados para el almacenamiento de agua, sin embargo, previo a su instalación se debe verificar que las presiones del servicio sean adecuadas para el llenado del tanque por gravedad, y notificar al prestador del servicio de acueducto cualquier novedad al respecto.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar el proceso necesario. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto no se evidenciaron viviendas ubicadas en

sectores que presenten redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), sin embargo, en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.8 MUNICIPIO DE PAILITAS – CESAR

Se seleccionó el centro urbano y centro poblado rural de Palestina del municipio como complemento del siguiente proyecto: optimización del sistema de acueducto y construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales del corregimiento de Palestina municipio de Pailitas, departamento del cesar, financiado con recursos de aporte Nación PGN 2019, con fecha de terminación 2023.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 400 encuestas en un (1) centro poblado rural, con las cuales se pudo identificar 353 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 21 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 9 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **353** conexiones intradomiciliarias un (1) centro poblado rural.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios o centros poblados rurales y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 16.

Tabla No. 16. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Pailitas.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Corregimiento de Palestina	353
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**353**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias

cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 17.

Tabla No. 17. Asignación de recursos al municipio de Pailitas.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 2.388.512.082
Interventoría (12%)	$ 286.621.450
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.675.133.532**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

  - ✓ Las 21 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
  - ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura aportada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), esta nomenclatura fue tenida en cuenta para la ejecución de las respectivas encuestas y se soportará con la reportada en las facturas del servicio de acueducto, sin embargo, en los casos en que las viviendas no presentaban nomenclatura, la dirección fue suministrada por la Secretaría de Planeación municipal de Pailitas durante la jornada de levantamiento de encuestas. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F (Formulario No.) de dicha matriz.
  - ✓ En el centro poblado rural priorizado el municipio de Pailitas es prestador directo de los servicios públicos de acueducto y/o alcantarillado. Teniendo en cuenta lo anterior, el municipio de Pailitas asume las obligaciones correspondientes a la prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado en el marco del convenio interadministrativo, y es el responsable de las certificaciones de coberturas, estado de los sistemas, continuidad, presión y calidad del agua requeridas para la estructuración del proyecto.
  - ✓ El municipio de Pailitas ejecutó recientemente obras de acueducto y/o alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
  - ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Administración Municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr

acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento de sana posesión. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.9 MUNICIPIO DE BAGADÓ – CHOCÓ

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento del siguiente proyecto: rehabilitación y reconstrucción del sistema integral de acueducto y alcantarillado de la cabecera municipal de Bagadó - Chocó, ejecutado por el Batallón de Ingenieros Julio Londoño Londoño con fecha de terminación 2018.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del gestor PDA, realizaron el levantamiento de 433 encuestas en siete (7) barrios de la cabecera municipal de Bagadó, con las cuales se pudo identificar 391 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 28 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 18 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por

diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **391** conexiones intradomiciliarias en los siete (7) barrios priorizados.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 18.

Tabla No. 18. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Bagadó.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	San Martin de Porres	15
2	Las Palmeras	9
3	Villa Nueva	52
4	La Candelaria	71
5	San Francisco	20
6	Laureles	77
7	Minuto De Dios	147
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**391**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 19.

Tabla No. 19. Asignación de recursos al municipio de Bagadó.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 3.009.266.621
Interventoría (12,5%)	$ 376.158.328
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 3.385.424.949**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

  - ✓ Las 28 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y

procedimientos establecidos para esta etapa.

- ✓ Las direcciones de las encuestas se soportarán con la reportada en las facturas de los servicios públicos (acueducto, alcantarillado, aseo y energía). Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al Municipio y a Aguas del Chocó S.A. E.S.P., a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1282 de 2023 suscrito con el ministerio.
- ✓ En algunos de los barrios priorizados el municipio de Bagadó es prestador directo de los servicios públicos de acueducto y/o alcantarillado por medio de la Unidad de Servicios Públicos de Bagadó - USPB. Teniendo en cuenta lo anterior, el municipio de Bagadó asume las obligaciones correspondientes a la prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado en el marco del convenio interadministrativo, y es el responsable de las certificaciones de coberturas, estado de los sistemas, continuidad, presión y calidad del agua requeridas para la estructuración del proyecto.
- ✓ El municipio de Bagadó ejecutó recientemente obras de acueducto y/o alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación Municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación

de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento de sana posesión. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

- ✓ De acuerdo con la evaluación del proyecto, en los barrios priorizados, se identificaron viviendas con características particulares (estructura palafítica). Por lo tanto, para su intervención en el marco del Programa de Conexiones, se requiere contar con diseños, especificaciones técnicas y estructura presupuestal que permita la construcción de unidades sanitarias sobre estructura palafítica, para estar acorde a las condiciones socioculturales de la población.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.10 MUNICIPIO DE URUMITA – LA GUAJIRA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: Construcción y optimización del sistema de acueducto (nueva bocatoma y aducción río Marquezote y optimización hidráulica) en el municipio de Urumita financiado con recursos del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) con fecha de terminación en el año 2023 y, optimización del sistema de tratamiento de aguas residuales del municipio de Urumita, financiado con recursos de Esepgua, con fecha de terminación de 2023.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 531 encuestas en los tres (3) barrios de la cabecera municipal de Urumita, con las cuales se pudo identificar 327 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 124 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 85 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.), por lo cual se estimó la inclusión de 45 inmuebles. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **372** conexiones intradomiciliarias en los tres (3) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato

de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 20.

Tabla No. 20. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Urumita, La Guajira.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	El Porvenir	113
2	16 de Abril	161
3	La Aurora	53
	Inclusiones estimadas	45
TOTAL INTERVENCIONES		**372**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 21.

Tabla No. 21. Asignación de recursos al municipio de Urumita, La Guajira.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 2.261.160.419
Interventoría (12%)	$ 271.339.250
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.532.499.669**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las 124 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles y se soportará con la reportada en las facturas del servicio de acueducto, sin embargo, en los casos en que las viviendas no presentaban nomenclatura, la dirección fue suministrada por la Secretaría de Planeación municipal de Urumita durante la jornada de levantamiento de encuestas. Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al Municipio, al prestador de servicios y al gestor del Plan Departamental de Agua de La Guajira a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la

ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1285 de 2023 suscrito con el ministerio.

- ✓ El municipio de Urumita se encuentra adelantando obras de acueducto y alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación, Obras y Servicios Públicos del municipio de Urumita, La Guajira, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Considerando la continuidad del servicio de acueducto certificada por el prestador para los barrios El Porvenir, 16 de Abril y La Aurora, se incluyó en la estructuración del proyecto la necesidad de instalar tanques elevados para el almacenamiento de agua, sin embargo, previo a su instalación se debe verificar que las presiones del servicio sean adecuadas para el llenado del tanque por gravedad, y notificar al prestador del servicio de acueducto cualquier novedad al respecto.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento de compra y venta o sana posesión con testigos certificada por la Secretaría de Planeación, Obras y Servicios Públicos del municipio. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de alcantarillado cuyo material es diferente

a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.11 MUNICIPIO DE SAN SEBASTIÁN DE BUENAVISTA – MAGDALENA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: optimización y ampliación del sistema de alcantarillado sanitario, del municipio de San Sebastián de Buenavista, departamento de Magdalena, financiado con recursos del departamento de Magdalena y del municipio de San Sebastián de Buenavista, con fecha de terminación en el año 2016.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 713 encuestas en siete (7) barrios de la cabecera municipal de San Sebastián de Buenavista, con las cuales se pudo identificar 367 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 273 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 220 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.), por lo cual se estimó la inclusión de 100 inmuebles. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **467** conexiones intradomiciliarias en los siete (7) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 22.

Tabla No. 22. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de San Sebastián de Buenavista.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Nubia Correa	110
2	Alfonso López	72
3	Cecilia Caballero	57
4	Loma Fresca	72

5	San Martin	18
6	San Miguel	26
7	El laguito	12
	Inclusiones estimadas	100
TOTAL INTERVENCIONES		**467**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 23.

Tabla No. 23. Asignación de recursos al municipio de San Sebastián de Buenavista.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 2.553.845.746
Interventoría (12%)	$ 306.461.490
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.860.307.236**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las 273 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura reportada en las facturas del servicio de acueducto, sin embargo, en los casos en que las viviendas no presentaban nomenclatura o no estuvieran registradas en la factura de acueducto, la dirección fue suministrada por la Secretaría de Planeación, Obras y Desarrollo Económico municipal de San Sebastián de Buenavista durante la jornada de levantamiento de encuestas. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F de dicha matriz.
- ✓ El municipio de San Sebastián de Buenavista ejecutó recientemente obras de alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación, Obras y Desarrollo Económico municipal, por

lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento de sana posesión. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

4.12 MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA DE PINTO – MAGDALENA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: construcción del sistema de alcantarillado sanitario del municipio de Santa Bárbara de Pinto, departamento del Magdalena, fase I, financiado con recursos del departamento de Magdalena y del municipio de Santa Bárbara de Pinto con fecha de terminación del año 2016.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 481 encuestas en cuatro (4) barrios de la cabecera municipal de Santa Bárbara de Pinto, con las cuales se pudo identificar 299 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 171 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **299** conexiones intradomiciliarias en los cuatro (4) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 24.

Tabla No. 24. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Santa Bárbara de Pinto.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Papelillo	38
2	2 de Noviembre	129
3	Nuevo Horizonte	52
4	Santa Bárbara	80
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**299**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 25.

Tabla No. 25. Asignación de recursos al municipio de Santa Bárbara de Pinto.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 2.744.470.797
Interventoría (12%)	$ 329.336.496
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 3.073.807.293**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las 171 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles y se soportará con la reportada en las facturas del servicio de acueducto, sin embargo, en los casos en que las viviendas no presentaban nomenclatura, la dirección fue suministrada por la Secretaría de Planeación y Obras municipal de Santa Bárbara de Pinto junto con las Juntas de Acción Comunal de cada uno de los barrios, durante la jornada de levantamiento de encuestas. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F de dicha matriz.
- ✓ El municipio de Santa Bárbara de Pinto ejecutó recientemente obras de alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el

contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.

- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación y Obras Públicas municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Considerando la continuidad del servicio de acueducto certificada por el prestador para los barrios Papelillo, 2 de Noviembre, Nuevo Horizonte y Santa Bárbara, se incluyó en la estructuración del proyecto la necesidad de instalar tanques elevados para el almacenamiento de agua, sin embargo, previo a su instalación se debe verificar que las presiones del servicio sean adecuadas para el llenado del tanque por gravedad, y notificar al prestador del servicio de acueducto cualquier novedad al respecto.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de oficina central de Inspección de Policía de la alcaldía municipal de Santa Bárbara de Pinto, defina la expedición de un documento extra-juicio de sana posesión. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

4.13 MUNICIPIO DE CUASPUD – NARIÑO

Se seleccionaron los centros poblados rurales de Carchi- Sector Centro y Pirio del municipio como complemento de los siguientes proyectos: Adecuación de los acueductos de las veredas Carchi Chavisnán, implementación de sistema de bombeo y construcción de PTAP convencional municipio de Cuaspud, financiado con recursos de Nación Audiencias Públicas, SGP Departamento de Nariño, SGP Municipio de Cuaspud Carlosama, con fecha de terminación 29 de febrero de 2024, y ampliación y optimización del sistema de alcantarillado de la cabecera municipal de Cuaspud Carlosama (Nariño) Fase I", financiado con recursos SGP Departamento de Nariño, SGP Municipio de Cuaspud Carlosama, el cual se encuentra actualmente terminado.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 141 encuestas en dos (2) centros poblados rurales, con las cuales se pudo identificar 97 inmuebles querequieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 2 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de

estas 2 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **97** conexiones intradomiciliarias en los dos (2) centros poblados rurales priorizados.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de los centros poblados rurales y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 26.

Tabla No. 26. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Cuaspud.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Carchi – Sector Centro	71
2	Pirio	26
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**97**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 27.

Tabla No. 27. Asignación de recursos al municipio de Cuaspud.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 737.965.933
Interventoría (14,5%)	$ 107.005.060
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 844.970.993**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las 2 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron mediante coordenadas geográficas en grados decimales durante la jornada de levantamiento de encuestas. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F de dicha matriz. Por

lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al Municipio, al prestador de servicios y al gestor del Plan Departamental de Agua del Nariño a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1286 de 2023 suscrito con el ministerio.

- ✓ El municipio de Cuaspud ejecutó y se encuentra adelantando obras de acueducto y alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Obras Públicas y Planeación del municipio de Cuaspud Carlosama, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Considerando la continuidad del servicio de acueducto certificada por el prestador para el centro poblado rural Carchi-Sector Centro, se incluyó en la estructuración del proyecto la necesidad de instalar tanques elevados para el almacenamiento de agua, sin embargo, previo a su instalación se debe verificar que las presiones del servicio sean adecuadas para el llenado del tanque por gravedad, y notificar al prestador del servicio de acueducto cualquier novedad al respecto.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento certificado de libertad y tradición y/o paz y salvo municipal que demuestre el pago de los impuestos prediales y/o documento de tenencia certificado por el resguardo indígena. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

4.14 MUNICIPIO DE GUACHUCAL – NARIÑO

Se seleccionaron los centros poblados rurales El Consuelo de Chillanquer y Colimba del municipio como complemento de los siguientes proyectos: Optimización del alcantarillado sanitario y construcción de planta de tratamiento de aguas residuales en la vereda El Consuelo de Chillanquer municipio de Guachucal, Nariño, financiado con recursos SGP Departamento y Municipio, el cual se encuentra actualmente terminado.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 122 encuestas en dos (2) centros poblados rurales, con las cuales se pudo identificar 107 inmuebles querequieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **107** conexiones intradomiciliarias en los dos (2) centros poblados rurales priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de los centros poblados rurales y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 28.

Tabla No. 28. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Guachucal

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	El Consuelo de Chillanquer	59
2	Colimba	48
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**107**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 29.

Tabla No. 29. Asignación de recursos al municipio de Guachucal.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 689.829.454
Interventoría (14,5%)	$ 100.025.271
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 789.854.725**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomarán mediante georreferenciación de cada vivienda. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F de dicha matriz. Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al Municipio, al prestador de servicios y al gestor del Plan Departamental de Agua de Nariño a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1287 de 2023 suscrito con el ministerio.
- ✓ El municipio de Guachucal ejecutó recientemente obras de alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio no es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación del municipio, toda vez que en los dos sectores tanto en el El Consuelo de Chillanquer como Colimba, las vías se encuentran en estado sin pavimentar. No obstante, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener el permiso que se considere necesario para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento de sana posesión. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.15 MUNICIPIO DE PUERTO LEGUÍZAMO – PUTUMAYO

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: Optimización alcantarillado sanitario Puerto Leguízamo – Primera Etapa, financiado con recursos de la Gobernación de Putumayo con fecha de terminación 2014, Ampliación de la capacidad de tratamiento de agua para consumo humano mediante la construcción de una planta de tratamiento de agua potable PTAP de 20l/s en el casco urbano del municipio de Puerto Leguízamo, Departamento de Putumayo, financiado con recursos de la alcaldía, con fecha de terminación 2021 y Construcción y optimización alcantarillado sanitario segunda etapa en el municipio de Puerto Leguízamo, financiado con recursos de la Gobernación de Putumayo con fecha de terminación 2015.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y la Gobernación de Putumayo, realizaron el levantamiento de 549 encuestas en cinco (5) barrios de la cabecera municipal de Puerto Leguízamo, con las cuales se pudo identificar 278 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 260 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 94 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **278** conexiones intradomiciliarias en los cinco (5) priorizados.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 30.

Tabla No. 30. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Puerto Leguízamo.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Nuevo Progreso	65
2	El Cedro	48

3	El Jardín	72
4	Estamos Juntos	34
5	Nuevo Amanecer	59
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**278**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 31.

Tabla No. 31. Asignación de recursos al municipio de Puerto Leguízamo.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 2.346.918.462
Interventoría (13%)	$ 305.099.400
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.652.017.862**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

  - ✓ Las 260 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
  - ✓ Las direcciones de las encuestas fueron suministradas por la Secretaría de Planeación municipal de Puerto Leguízamo durante la jornada de levantamiento de encuestas. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F de dicha matriz.
  - ✓ El municipio de Puerto Leguízamo ejecutó recientemente obras de acueducto y/o alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
  - ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación e Infraestructura Municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la

ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

- ✓ Considerando la continuidad del servicio de acueducto certificada por el prestador para los barrios, se incluyó en la estructuración del proyecto la necesidad de instalar tanques elevados para el almacenamiento de agua, sin embargo, previo a su instalación se debe verificar que las presiones del servicio sean adecuadas para el llenado del tanque por gravedad, y notificar al prestador del servicio de acueducto cualquier novedad al respecto.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio, prestador y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un certificado de reconocimiento de ocupación, previa solitud escrita del interesado anexando el certificado de sana posesión expedida por el presidente de la junta de acción comunal y la fotocopia del documento de identidad. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ De acuerdo con la evaluación del proyecto, en los barrios priorizados, se identificaron viviendas con características particulares (estructura palafítica). Por lo tanto, para su intervención en el marco del Programa de Conexiones, se requiere contar con diseños, especificaciones técnicas y estructura presupuestal que permita la construcción de unidades sanitarias sobre estructura palafítica, para estar acorde a las condiciones socioculturales de la población.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.16 MUNICIPIO DE ATACO – TOLIMA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: optimización y adecuación del sistema de acueducto PTAP del casco urbano del municipio de Ataco, financiado con recursos del municipio de Ataco, con fecha de terminación del año 2022.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del gestor PDA, realizaron el levantamiento de 410 encuestas en seis (6) barrios de la cabecera municipal de Ataco, con las cuales se pudo identificar 410 inmuebles querequieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **410** conexiones intradomiciliarias en los seis (6) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 32.

Tabla No. 32. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Ataco

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	El Porvenir	84
2	Los Almendros	50
3	Villa Alejandra	59
4	La Avenida	27
5	La Cruz	84
6	Subestación	106
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**410**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 33.

Tabla No. 33. Asignación de recursos al municipio de Ataco.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 3.260.828.093
Interventoría (12%)	$ 391.299.371
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 3.652.127.464**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles y se soportará con la reportada en las facturas del servicio de acueducto, sin embargo, en los casos en que las viviendas no presentaban nomenclatura, la dirección fue suministrada por la Oficina Asesora de Planeación municipal de Ataco durante la jornada de levantamiento de encuestas. Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al municipio y al gestor del Plan Departamental de Agua del Tolima a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1292 de 2023 suscrito con el ministerio.
- ✓ En los barrios priorizados, el municipio de Ataco es prestador directo de los servicios públicos de acueducto y/o alcantarillado por medio de la Oficina de Servicios Públicos. Teniendo en cuenta lo anterior, el municipio de Ataco asume las obligaciones correspondientes a la prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado en el marco del convenio interadministrativo, y es el responsable de las certificaciones de coberturas, estado de los sistemas, continuidad, presión y calidad del agua requeridas para la estructuración del proyecto.
- ✓ El municipio de Ataco ejecutó recientemente obras de acueducto las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Oficina Asesora de Planeación Municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria

corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.

- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento de sana posesión. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa suscrito con el ministerio.

4.17 MUNICIPIO DE PLANADAS – TOLIMA

Se seleccionaron los centros poblados rurales Gaitania y Bilbao del municipio como complemento del proyecto: REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y REEMPLAZO DE LA CARPETA DE PAVIMENTO EN EL CENTRO POBLADO DEL CORREGIMIENTO DE GAITANIA DEL MUNICIPIO DE PLANADAS, TOLIMA LP002-2021, financiado con recursos de la Gobernación de Tolima y con terminación en el año 2021.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo de la Empresa de Servicios Públicos de Planadas E.S.P. S.A.S. – ESPPT E.S.P. S.A.S., y la Empresa Departamental de Acueducto Alcantarillado y Aseo del Tolima – EDAT TOLIMA S.A. E.S.P., realizaron el levantamiento de 626 encuestas en dos (2) centros poblados rurales, con las cuales se pudo identificar 374 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 331 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 315 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.), por lo cual se estimó la inclusión de 116 inmuebles. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de 374 conexiones intradomiciliarias en los dos (2) centros poblados rurales priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de los centros poblados rurales y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 34.

Tabla No. 34. Priorización de centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Planadas.

Orden priorización	Nombre Centro Poblado Rural	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Gaitania	130
2	Bilbao	128
	Inclusiones estimadas	116
TOTAL INTERVENCIONES		**374**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 35.

Tabla No. 35. Asignación de recursos al municipio de Planadas.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 2.347.206.017
Interventoría (12%)	$ 281.664.722
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.628.870.739**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ La evaluación del proyecto indica la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias. No obstante, lo anterior, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por las partes en el Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 1313 de 2023.
- ✓ La ejecución del proyecto se efectuará teniendo en cuenta el orden de priorización de barrios, así como el cumplimiento del artículo 6 de la Resolución 574 de 2022 en lo referente a la determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales.
- ✓ En caso de que se identifiquen viviendas con longitudes considerables de acometidas domiciliarias, se evaluará la posibilidad de intervención en el marco del alcance técnico y normativo del programa. No obstante, podrán ser intervenidas si al momento de la realización del diagnóstico técnico se evidencia la existencia de las acometidas o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ En caso de que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.) y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria

de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.

- ✓ El municipio se compromete a realizar los trámites necesarios para solicitar ante el concejo municipal para la excepción de pago por rotura de suelo sobre las vías de los corregimientos a intervenir para los casos de las domiciliarias, dicho ajuste deberá quedar en firme previo al inicio de las obras, de lo contrario no se podrán construir conexiones domiciliarias cuando correspondan a los ítem de redes.

5. CONSOLIDADO DE RECURSOS ASIGNADOS Y NECESIDADES IDENTIFICADAS

En las tablas No. 36 y No. 37 se presentan el consolidado de los recursos asignados a los municipios, de acuerdo con las necesidades de intervención identificadas en los proyectos estructurados por las entidades territoriales con el apoyo del prestador y gestor del PDA en los casos que aplica.

Tabla No. 46. Consolidado de necesidades identificadas y recursos asignados.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS AL MUNICIPIO ($)	No. DE INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS (CONEXIONES A FINANCIAR)
Antioquia	Caucasia	$ 2.537.735.628	**414**
Antioquia	Turbo	$ 4.315.461.083	**418**
Atlántico	Repelón	$ 7.513.220.707	**755**
Cauca	Puerto Tejada	$ 3.453.633.384	**484**
Cauca	Villa Rica	$ 2.032.127.468	**288**
Cesar	Pailitas	$ 2.675.133.532	**353**
La Guajira	Urumita	$ 2.532.499.669	**372**
Magdalena	San Sebastián de Buena Vista	$ 2.860.307.236	**467**
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	$ 3.073.807.293	**299**
Nariño	Cuaspud	$ 844.970.993	**97**
Nariño	Guachucal	$ 789.854.725	**107**
Putumayo	Puerto Leguizamo	$ 2.652.017.862	**278**
Sucre	Sincelejo	$ 4.875.904.686	**600**
Tolima	Ataco	$ 3.652.127.464	**410**
Tolima	Planadas	$ 2.628.870.739	**374**
TOTALES		**$ 46.437.672.468**	**5716**

Tabla No. 47. Consolidado de necesidades identificadas y recursos asignados.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS AL MUNICIPIO ($)	No. DE INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS (CONEXIONES A FINANCIAR)
Amazonas	Puerto Nariño	$ 1.022.695.671	**122**
Bolívar	Santa Cruz de Mompós	$ 4.772.566.284	**512**
Chocó	Bagadó	$ 3.385.424.949	**391**
TOTALES		**$ 9.180.686.904**	**1025**

De acuerdo con lo anterior, los valores asignados a los diecisiete (17) proyectos viabilizados no comprometen el cien por ciento (100%) de los recursos disponibles para el financiamiento de los componentes de obra e interventoría en el marco Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023. Por lo tanto, posteriormente conforme a los resultados de las viabilidades de los proyectos que se encuentran pendientes de asignación de recursos, además de los diagnósticos y las condiciones de ejecución de los proyectos, se realizará una nueva asignación de recursos para comprometer la totalidad de recursos disponibles en el contrato.

En caso tal que se presenten valores diferentes como resultado del proceso de análisis de precios de mercado y elaboración de estudios previos liderado por la gerencia del programa, solicitamos a ENTerritorio informar oportunamente al ministerio, para evaluar la necesidad de reformular las condiciones viabilizadas de los proyectos.

Es importante resaltar que, en el proceso de convocatoria para contratación de obra e interventoría, el valor total del proyecto ofertado para cada municipio no puede superar el monto de recursos asignados.

6. IMPACTOS ESPERADOS EN LOS MUNICIPIOS SELECCIONADOS

Con la materialización de obras del Programa de Conexiones de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados se espera impactar en los siguientes aspectos:

6.1. SOCIOAMBIENTALES

- Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado.

- Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal.

- Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponden a población en

pobreza extrema y moderada.
- Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condicionesde la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables:

- ✓ Eliminación de excretas.
- ✓ Acceso a fuente de agua mejorada.

- Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua.

- Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante:

- ✓ Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios.
- ✓ Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar.
- ✓ Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua).

6.2 ECONÓMICOS

- Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región.

6.3 CUMPLIMIENTO DE LOS ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026.

- Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua limpia y saneamiento (primario)

- Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la pobreza y Ciudades y comunidades sostenibles (secundarios).
- Aporte a cumplimiento PND 2022 - 2026 "Colombia potencia mundial de la vida".

7. RECOMENDACIONES O ASPECTOS A TENER EN CUENTA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA.

7.1. La cantidad de intervenciones y necesidades por cada inmueble potencial beneficiario se identificaron a partir del análisis de encuestas levantadas por los municipios con apoyo de los prestadores y gestores del PDA en los casos que aplica, durante el proceso de estructuración de los proyectos. Sin embargo, conforme a lo establecido en el Contrato No. 1632 de 2023, el ejecutor a través de la aplicación del diagnóstico técnico verificará el cumplimiento de los criterios de focalización y actualizará las necesidades de intervención por vivienda.

7.2. Para la actividad de levantamiento de diagnósticos técnicos en los inmuebles potenciales beneficiarios, es importante tener en cuenta los criterios de focalización, el valor máximo, el alcance del subsidio y los costos subsidiables del Programa de

Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, entre otros:

- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.4.* Criterios de focalización *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).*
- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.7.* Valor máximo del subsidio por inmueble
  (modificado por el Decreto 1275 de 2021).
- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.9.* Alcance del subsidio por inmueble *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).*
- ✓ *Resolución 574 de 2022. Artículo 4, numeral 4.1.8 Ejecución del proyecto, artículo 7. Costos subsidiables del programa, a*nexo 2. *Encuesta de potenciales beneficiarios del PCI*, anexo 6. Plan de Gestión Social PCI y anexo 7. *Autorización de la intervención y compromiso de beneficiarios PCI*.

7.3. En el marco del objetivo y alcance normativo del programa, las obras a ejecutar al interior de los inmuebles beneficiados deben asegurar el funcionamiento de las intradomiciliarias tanto de acueducto como de alcantarillado. En este sentido, cuando se efectúen intervenciones para cubrir necesidades parciales, porque el inmueble cuenta con parte de la intradomiciliaria, se debe garantizar que todas las redes, elementos y aparatos hidrosanitarios, incluyendo los existentes, queden en funcionamiento y conectados a los servicios de acueducto y alcantarillado certificados por el prestador.

7.4. El subsidio de conexiones intradomiciliarias está limitado al alcance establecido en el Decreto 1077 de 2015 *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).* Por lo tanto, no debe entenderse como un mejoramiento de vivienda. La identificación de necesidades debe ajustarse estrictamente a los elementos integrantes de la conexión intradomiciliaria y domiciliaria de los servicios de acueducto y alcantarillado.

7.5. En caso que las necesidades de un inmueble superen el valor máximo del subsidio, debe ajustarse el presupuesto definiendo las obras prioritarias y garantizando, en todo caso, la funcionalidad de estas. Tener en cuenta que siempre se debe garantizar que el inmueble cuente con aparato sanitario y las conexiones a los servicios de acueducto y alcantarillado.

7.6. Dar cumplimiento a lo señalado en el artículo 6 de la Resolución 574 de 2022, *"Determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales",* el cual establece que se buscará en primera instancia atender la totalidad de los inmuebles potenciales beneficiarios del programa al interior de cada barrio y/o centro poblado rural priorizado.

7.7. Para garantizar la cobertura total de inmuebles que cumplan con los criterios de focalización en el barrio y/o centro poblado rural priorizado, es necesario, en el marco del Plan de Gestión Social - PGS, realizar actividades encaminadas a registrar e incluir los inmuebles potenciales beneficiarios que no fueron inicialmente identificados en el proceso de levantamiento de encuestas por parte del municipio.

7.8. Con el fin de promover la participación, el ejercicio del control social y el empoderamiento de las comunidades objeto de intervención, es importante tener en cuenta el Plan de Gestión Social definido por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y

Territorio, en el cual se plantean las líneas de intervención y sus respectivas actividades (se adjunta PGS).

7.9. Involucrar a líderes comunitarios para generar canales de comunicación y confianza entre el ejecutor de las obras y la comunidad objeto de intervención. Esto permite conocer de primera mano condiciones particulares en el interior de los barrios y/o centros poblados rurales como, por ejemplo, orden público y seguridad.

7.10. La construcción de un baño o unidad sanitaria están contemplados en los costos subsidiables del programa para la instalación y operación funcional de la ducha, lavamanos y sanitario. Por lo tanto, solo se puede incluir cuando la vivienda carezca de alguno de estos aparatos hidrosanitarios y en caso de existir espacio cerrado de baño, o que el baño o unidad sanitaria se encuentre construido en materiales no adecuados como telas, lonas, cartón, entre otros.

Cabe mencionar que el subsidio no aplica para la construcción o adecuación de una segunda unidad sanitaria cuando el inmueble ya cuenta con una cuyos aparatos que la integran (inodoro, ducha y lavamanos), se encuentran en óptimo funcionamiento y conectados a los servicios de acueducto y alcantarillado.

7.11. El subsidio de intradomiciliarias aplica únicamente para inmuebles residenciales.

7.12. La intervención total o parcial de la domiciliaria de acueducto y alcantarillado puede ser contemplada únicamente cuando la vivienda requiere alguna intervención de la conexión intradomiciliaria y además cuente con la respectiva certificación o autorización por parte del prestador municipal de los servicios de acueducto y alcantarillado. Cuando se requieran longitudes de tuberías superiores a 10 metros para conectar una vivienda, se debe revisar el caso con el ministerio para que en articulación con el municipio y el prestador se analicen alternativas para la intervención del inmueble considerando el alcance de las obras del programa y de esta manera evitar afectación a los recursos del subsidio de intradomiciliarias. Lo anterior teniendo en cuenta que la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022.

7.13. Se recomienda reducir el tiempo entre el levantamiento del diagnóstico técnico y la ejecución de las obras, con el fin de evitar incomodidades y dificultades con los residentes de las viviendas a intervenir.

7.14. Planear la logística que permita garantizar la ejecución de obras de manera simultánea en varias viviendas diagnosticadas. Para esto es importante tener en cuenta aspectos como: disponibilidad de mano de obra calificada y no calificada, proveedores de materiales con capacidad de suministrar volúmenes y cantidades suficientes para no afectar el ritmo de las obras, alternativas de transporte en el interior de los barrios y/o centros poblados rurales priorizados para abastecer de materiales a los frentes de trabajo.

7.15. Contar con una estrategia de manejo ambiental para el control de las actividades que puedan generar algún impacto negativo, como por ejemplo la generación de escombros y emisiones de polvo durante las actividades de rotura de pisos y

excavaciones.

7.16. Revisar previamente que los aparatos hidrosanitarios, tuberías y demás materiales cumplan con las normas técnicas colombianas y demás normativa relacionada con instalaciones hidrosanitarias. Los aparatos hidrosanitarios deben ser de bajo consumo de agua, conforme a lo estipulado en la Resolución 574 de 2022 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

7.17. La normativa del programa establece que no se podrá otorgar más de un subsidio de conexiones intradomiciliarias por inmueble, por lo tanto, en los casos de predios en donde se ubican varias viviendas, es importante revisar documentos de desenglobe, separación de servicios, entre otras condiciones que permitan definir si se trata de inmuebles diferentes.

7.18. Verificar por cada inmueble a intervenir la condición de propiedad, posesión, tenencia u ocupación del inmueble con cualquiera de los medios de prueba establecidos en la ley y la jurisprudencia.

7.19. En los casos en que se verifique que las condiciones inicialmente diagnosticadas en el inmueble han cambiado, debido a que, con recursos propios, el habitante ha realizado previamente las obras correspondientes a la construcción total de las conexiones intradomiciliarias de acueducto y alcantarillado, se recomienda dejar constancia de la situación con los soportes que evidencien las razones normativas por las cuales el inmueble no puede ser intervenido con el subsidio. De igual manera, es importante documentar los casos de renuncia al subsidio por parte de los habitantes del inmueble.

7.20. Concertar con los propietarios y arrendatarios, la ubicación de los aparatos y demás obras a efectuar, sin embargo, el contratista de obra e interventoría como expertos técnicos deben hacer las sugerencias necesarias para garantizar el cumplimiento de los criterios técnicos, normativos, buenas prácticas de ingeniería que deben aplicarse y eficiencia en el uso de los recursos.

7.21. Durante la realización del diagnóstico en las viviendas potenciales beneficiarias, en caso de identificar la necesidad de unidad sanitaria nueva, es importante revisar si alguno de los residentes en el inmueble presenta restricciones de movilidad, caso en el cual debe aplicarse el ítem unidad sanitaria especial.

7.22. Cuando el ejecutor de la obra tenga dudas sobre las condiciones de riesgo de alguno de los inmuebles a intervenir, se recomienda consultar con la Secretaría de Planeación Municipal, quien es la competente para definir las zonas de riesgo acorde con lo establecido en el documento de ordenamiento territorial.

7.23. Para los casos en que se requieran aclaraciones sobre la disponibilidad o condiciones de prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado, se recomienda igualmente al ejecutor de la obra elevar la consulta al prestador de estos servicios, con el fin de definir la viabilidad o no de la intervención del inmueble o grupo de inmuebles según sea el caso.

7.24. En caso de que los barrios en intervención presenten restricciones en el horario

de abastecimiento de agua, se recomienda programar la realización de las pruebas hidráulicas con el prestador del servicio de acueducto para la entrega de las intervenciones terminadas a la interventoría. Lo anterior con el fin de evitar atrasos en el cronograma de obras.

7.25. Mantener un balance financiero semanal del proyecto para determinar el porcentaje de recursos comprometidos, según los resultados de los diagnósticos aprobados por la interventoría. Esto facilitará la toma de decisiones en cuanto a sectorización de barrios y/o centros poblados rurales, aprobación de inclusiones para ejecución, etc.

7.26. Articular y concertar con el ministerio las especificaciones para el diseño de las vallas, acrílicos y demás alternativas publicitarias que serán utilizadas durante la ejecución de los proyectos.

7.27. Verificar que se cuente con registros fotográficos del antes, durante y después de cada elemento intervenido, dichos registros deben evidenciar el detalle de la ejecución de cada actividad según los procedimientos constructivos y especificaciones técnicas, especialmente en el caso de las partes que quedan ocultas, como son los muros de mampostería que van pañetados, con el fin de evidenciar el cumplimiento de los requisitos de calidad de las obras.

7.28. Cuando se identifique la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por la partes en el convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio. Para el caso de la instalación de micromedidores se recomienda al ejecutor de obra adquirirlos con posterioridad a la entrega de las especificaciones técnicas por parte del prestador.

7.29. En caso que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.). y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

8. DOCUMENTOS SOPORTE – ANEXOS DIGITALES

- Carpeta por municipio con información de los proyectos viabilizados: certificaciones, matriz de identificación de barrios, matriz de evaluación de encuestas, planos de ubicación de los barrios priorizados, fichas iniciales y finales de evaluación, oficios de viabilización, entre otros.

- Copia de los formatos de asignación de recursos suscritos por el Viceministro de

Agua y Saneamiento Básico con fecha 3 de noviembre y 21 de noviembre de 2023.

- Plan de gestión social del programa.

Elaborado por: Equipo técnico Programa Conexiones – Subdirección de Programas.
Aprobado por: Subdirector de Programas el 13 de diciembre de 2023.
Fecha elaboración: 11 de diciembre de 2023

Outlook

Alcance entrega de informe de municipios priorizados para la implementación del programa de conexiones. Respuesta a oficio con radicado No. 2024ER0002482 (20241001000041).

Desde Yeselin Villadiego Pinto <YVilladiego@minvivienda.gov.co>

Fecha Mar 16/01/2024 8:51

Para dalza@enterritorio.gov.co <dalza@enterritorio.gov.co>; Carlos Andres Bravo <cbravo@enterritorio.gov.co>; Correspondencia LIRA <correspondencia.lira@enterritorio.gov.co>; Lina Maria Barrera Rueda <libarrera@enterritorio.gov.co>

CC Juan David Amon Rodriguez <jamon@enterritorio.gov.co>; kjavela@enterritorio.gov.co <kjavela@enterritorio.gov.co>; Francisco Atilano Cuesta Zimanca <FCuesta@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; Shirlena Maria Doria Villareal <SDoria@minvivienda.gov.co>; Adriana Sabogal Moreno <ASabogal@minvivienda.gov.co>; Edgar Rene Munoz Diaz <ERMunoz@minvivienda.gov.co>; Andrea Carolina Cajiao Delgado <ACCajiao@minvivienda.gov.co>

7 archivos adjuntos (18 MB)

2024-01-09 - Informe de estructuración de proyectos contrato 1632 e 2023 - segunda entrega.pdf; 2024-01-12 - Alcance informe de priorización de municipios - 2da entrega CI 1632.pdf; 2024-01-10- Reformulación Proyecto Puerto Tejada - Contrato 1632.pdf; RESOLUCION 1231_2023.pdf; 2023-08-31 - Guía metodológica del programa de Conexiones.pdf; 2023-12-19 - Ficha reformulación proyecto conexiones Puerto Tejada, Cauca.pdf; 2023-12-19 - Asignación de recursos reformulación proyecto conexiones Puerto Tejada, Cauca.pdf;

Doctora
LINA MARÍA BARRERA RUEDA
Gerente General
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio
Calle 26 # 13-19
Teléfono: (57) (1) 5940407
Bogotá D.C.

Cordial saludo doctora Lina,

De manera atenta, y dando cumplimiento a lo estipulado en la cláusula cuarta, numeral 3 del contrato del asunto, en el cual el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio asumió la siguiente obligación de *"(…) 3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el contrato interadministrativo de gerencia de proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa."*, remitimos el alcance al informe de municipios priorizados para la implementación del programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, inicialmente comunicado a ENTerritorio con radicado No. 2023EE0112820 de fecha 15 de diciembre de 2023.

Cordialmente,

Contratista
Yeselin Villadiego Pinto
Subdirección de Programas
yvilladiego@minvivienda.gov.co
+60 (1) 3323434
Calle 17 No. 9 - 36, Bogotá D.C.
www.minvivienda.gov.co

Bogotá, D.C., 12 de enero de 2024.

Doctora
LINA MARÍA BARRERA RUEDA
Gerente General
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio
Calle 26 # 13-19
Teléfono: (57) (1) 5940407
Bogotá D.C.

ASUNTO: Alcance entrega de informe de municipios priorizados para la implementación del programa de conexiones. Respuesta a oficio con radicado No. 2024ER0002482 (20241001000041 numeración ENTerritorio).

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004 celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial, para la ejecución de las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

Cordial saludo doctora Lina,

De manera atenta, y dando cumplimiento a lo estipulado en la cláusula cuarta, numeral 3 del contrato del asunto, en el cual el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio asumió la siguiente obligación de **"***(…) 3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el contrato interadministrativo de gerencia de proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa.",* remitimos el alcance al informe de municipios priorizados para la implementación del programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, inicialmente comunicado a ENTerritorio con radicado No. 2023EE0112820 de fecha 15 de diciembre de 2023.

De esta manera, comunicamos que el ministerio ha priorizado los siguientes municipios para la implementación del programa:

1. Chimichagua, Cesar
2. Puerto Tejada, Cauca (reformulación)

3. Sincelejo, Sucre
4. Buenavista, Sucre

Por lo anterior, mediante la presente adjuntamos el documento denominado *"INFORME DE MUNICIPIOS PRIORIZADOS PARA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA DE PROYECTOS No. 1632 (223004) DE 2023",* así como sus respectivos soportes, los cuales pueden ser consultados y descargados en el siguiente enlace:https://minviviendagovco.sharepoint.com/:f:/r/sites/PROGRAMADECONEXIONES-CMC/Documentos%20compartidos/L%C3%8DNEA%203.%20PROYECTOS%20VIABILIZADOS%202023/CONTRATO%201632%20(223004)%20DE%202023/8.%20Informe%20proyectos%20viabilizados/Soportes?csf=1&web=1&e=teJhj4

Teniendo en cuenta que con el informe de la referencia se remite la totalidad de la información de los proyectos viabilizados por este ministerio para la implementación del programa, se insta a que se realice una nueva sesión de comité operativo con el fin de actualizar el Plan Operativo, con la inclusión de la totalidad de proyectos y el cronograma de ejecución del mismo. En ese sentido, agradecemos remitir el Plan Operativo actualizado para revisión en un plazo máximo de (10) días hábiles contados a partir del recibo de esta comunicación.

Para efectos de hacer una revisión preliminar del Plan, citaremos a una mesa de trabajo virtual el lunes 22 de enero de 2024 a las 9:00 a.m., en la que de manera conjunta analizamos el contenido actualizado del Plan, atendemos comentarios, dudas o manifestaciones al respecto y de esta manera concertamos el documento, para que sea remitido en el plazo indicado la versión final por parte de la entidad ejecutora. Posteriormente, se tendrá que citar a comité de seguimiento para la aprobación del mismo.

Adicionalmente a lo referido y para efectos de cumplimiento, se comunica que el ministerio ha expedido la Resolución No. 1231 de 2023 por medio de la cual se adoptó la Guía Metodológica del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico – PCI, como un instrumento de consulta y referencia para la estructuración y ejecución de proyectos bajo las modalidades de implementación establecidas en la normativa vigente.

Finalmente, se manifiesta que es crucial para este ministerio que se nos mantenga informados de manera oportuna y constante del avance del proceso

de la etapa precontractual de cada uno de los proyectos, con el objetivo de cumplir a cabalidad con los plazos establecidos en el Plan Operativo.

Cordialmente,

Edgar René Muñoz Díaz
Subdirector de Programas

Anexos: Informe de municipios priorizados. Archivo Pdf, contentivo de veintidós (22) folios.
Resolución No. 1231 de 2023. Archivo Pdf, contentivo de cuarenta y ocho (48) folios.
Oficio reformulación Puerto Tejada, Cauca. Archivo Pdf, contentivo de cuatro (4) folios.

Elaboró:
Yeselin Villadiego Pinto
Contratista
Subdirección de Programas

Revisó:
Andrea C. Cajiao Delgado
Contratista
Subdirección de Programas

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial
Subdirección de Programas

Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico

Informe No. 1 de municipios seleccionados para implementación del programa de conexiones de agua potable y saneamiento básico en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 (223004) de 2023



Campo de la Cruz, Atlántico,
2022

Bogotá D.C., enero de 2024

INTRODUCCIÓN

El Programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, tiene como objeto fomentar el acceso a los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, mediante la construcción o mejoramiento de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de estos servicios cuando, técnicamente, se requieran por medio de aportes presupuestales de la Nación y/o de las entidades territoriales que cubran sus costos, en los inmuebles objeto del programa.

El programa se ha implementado como solución a la problemática identificada en hogares colombianos de estratos 1 y 2, respecto a la falta de conectividad a los servicios de acueducto y manejo de aguas residuales, lo cual genera una serie de impactos negativos y efectos de carácter ambiental, sanitario y social, tales como:

- Impactos ambientales. Contaminación de fuentes hídricas superficiales y subterráneas por el inadecuado vertimiento de aguas residuales domésticas. Las excretas y orina son depositadas en pozos sépticos o de adsorción sin ningún tipo de tratamiento previo o son vertidas a ríos, quebradas o zanjas quedando expuestas a escurrimientos superficiales por acción de las lluvias.

- Impactos sanitarios. Riesgos de enfermedades gastrointestinales, especialmente en niños, por la manipulación inadecuada de alimentos al carecer de aparatos hidrosanitarios como lavamanos y lavaplatos. Focos para la proliferación de vectores por el almacenamiento inadecuado de agua potable en canecas y tanques por tiempo prolongado. Olores ofensivos por la ausencia o malas condiciones de las tuberías sanitarias internas.

- Conflictos sociales. Discusiones por escurrimientos superficiales de aguas residuales en predios vecinos o por depositar las excretas en otros predios. Deserciones escolares por enfermedades gastrointestinales o por dedicar tiempo a conseguir el agua para el uso doméstico.

- Vulnerabilidad a la dignidad de la mujer. Además de carecer de los aparatos hidrosanitarios y tuberías internas, estas viviendas no tienen un espacio separado de baño adecuado que les propicie privacidad y tranquilidad a las personas durante las actividades propias de aseo personal. Por esto, principalmente las mujeres se exponen a algún tipo de acoso.

- Deficiencias en la prestación del servicio público de acueducto. Considerando la importancia del agua potable, las familias buscan la manera de conectarse a la red de distribución, sin embargo, lo hacen de manera fraudulenta o sin tener en cuenta las medidas técnicas necesarias, por lo cual influyen en el aumento de porcentajes de pérdidas técnicas y comerciales en la prestación del servicio.

- Desaprovechamiento de la infraestructura construida. Los esfuerzos financieros, administrativos y sociales en la construcción de redes y sistemas de tratamiento de aguas residuales domesticas pueden quedar subutilizados al no lograr la conexión efectiva de los inmuebles a tales servicios.

Su alcance normativo se materializa en un subsidio que cubre los costos

correspondientes al diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se pueden subsidiar las conexiones domiciliarias en los casos que se requiera para garantizar el funcionamiento de las conexiones domiciliarias a instalar.

La intervención de cada vivienda se efectúa según las necesidades que presente en materia de conexiones intradomiciliarias, sin superar el valor máximo del subsidio, de acuerdo con los límites establecidos. Las obras que están cubiertas por el subsidio incluyen: instalación de hasta cinco aparatos hidrosanitarios (inodoro, ducha, lavamanos, lavaplatos y lavadero), instalación de redes internas principales y derivadas de acueducto y alcantarillado sanitario con sus respectivos accesorios, obras civiles mínimas para garantizar la instalación y funcionamiento de los equipos hidrosanitarios requeridos, instalación de acometidas de acueducto (incluye micromedidor) y alcantarillado (incluye caja de inspección domiciliaria), caseta sanitaria en caso que el inmueble no cuente con espacio de baño, tanque elevado para almacenamiento de agua cuando se justifique por las condiciones técnicas locales de prestación del servicio de acueducto, entre otros.

El programa se ha implementado en Colombia desde el año 2012 en 59 municipios de 21 departamentos, con una inversión por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio de $238.464.207.781 del Presupuesto General de la Nación – PGN (incluye costos de seguimiento, gerencia, obra e interventoría), los cuales han permitido financiar la construcción de 47.884 conexiones intradomiciliarias en viviendas de estrato 1 y 2 beneficiando a una población vulnerable de 196.309 habitantes.

1. JUSTIFICACIÓN

El financiamiento e implementación del Programa de Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico con recursos de las vigencias 2023-2024, se efectúa con el fin de dar cumplimiento al Plan Nacional de Desarrollo - PND 2022-2026, "Colombia, Potencia Mundial de la Vida", el cual incluye una serie de consideraciones para avanzar en la disminución de las brechas en cobertura de los servicios de agua potable y saneamiento básico, entre las áreas urbanas y rurales del país. Asimismo, el PND incluye una meta de 400.000 hogares beneficiados con mejoramiento de vivienda urbanos y rurales, a la cual contribuyen las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

La elaboración del presente informe se enmarca en el cumplimiento de la obligación del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 suscrito con la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio, que establece en la cláusula cuarta, entre otras obligaciones, lo siguiente:

> ***"CUARTA: OBLIGACIONES DEL MINISTERIO. -*** *(…) 3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el contrato interadministrativo de gerencia integral de proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa. (…)"*

Cabe resaltar que el informe corresponde a la entrega de proyectos viabilizados, para ser ejecutados en el marco del mencionado contrato de gerencia de proyectos. Para

la focalización de potenciales beneficiarios y estructuración de los proyectos, entre otras obligaciones, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, suscribió con las entidades territoriales, los prestadores de servicios públicos de acueducto y alcantarillado y el gestor del Plan Departamental de Agua-PDA (en los casos que aplica), los respectivos convenios de cooperación:

1. Convenio No. 1284 de 2023 suscrito con el municipio de Puerto Tejada, Afrocaucana de aguas S.A.S. E.S.P., y la Empresa Caucana de Servicios Públicos – EMCASERVICIOS S.A. E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Puerto Tejada, departamento del Cauca".*

2. Convenio No. 1330 de 2023 suscrito con el municipio de Chimichagua, la Asociación de usuarios de los servicios públicos domiciliarios de acueducto y demás servicios complementarios del corregimiento de Saloa - ASUSALOA y Aguas del Cesar S.A. E.S.P., con el objeto de *Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Chimichagua, departamento del Cesar*.

3. Convenio No. 1316 de 2023 suscrito con el municipio de Sincelejo, Aguas de la sabana S.A E.S.P. y la empresa Aguas de Sucre S.A E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Sincelejo, departamento de Sucre".*

4. Convenio No. 1317 de 2023 suscrito con el municipio de Buenavista, la Empresa Municipal de Acueducto Alcantarillado y Aseo del municipio de Buenavista, Sucre S.A. E.S.P. – Aguas de Buenavista S.A. E.S.P., y la Empresa Aguas de Sucre S.A E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Buenavista, departamento de Sucre".*

2. MARCO NORMATIVO

El Programa de conexiones se encuentra reglamentado mediante el Decreto 1077 de 2015, Capítulo 4 (modificado por el Decreto 1275 de 2021) que establece el alcance del programa y los criterios de priorización y focalización para la identificación de inmuebles potenciales beneficiarios; así como la Resolución No. 574 de 2022, que establece los lineamientos para su implementación.

No obstante la anterior reglamentación, el ministerio ha expedido la Resolución No. 1231 de 2023 por la cual se adopta la Guía Metodológica como instrumento de consulta y referencia para la estructuración y ejecución de proyectos bajo las modalidades de implementación establecidas en la normativa vigente.

3. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS PARA FINANCIAMIENTO DEL PROGRAMA.

Los recursos disponibles para el financiamiento del programa provienen del Presupuesto General de la Nación correspondientes a las vigencias 2023-2024, y se encuentran amparados por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal - CDP No. 71523 del 16 de febrero de 2023 expedido por la Subdirección de Finanzas y Presupuesto del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio por valor de SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA MILONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DIECINUEVE PESOS ($65.530.375.019 M/CTE), y por la carta de aprobación de vigencias futuras PGN 2024 expedida por la Dirección General del Presupuesto Público Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público con el radicado No. 2-2023-023051 del 11 de mayo de 2023 por valor de DOCE MIL NOVECIENTOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS ($12.900.997.530 M/CTE). En la tabla No. 1 se presentan los recursos disponibles para asignación a proyectos (obra e interventoría) en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023.

Tabla No. 1. Disponibilidad de recursos en el marco del Contrato No. 1632 de 2023.

Descripción	Total recursos
Valor del contrato No. 1632	$ 78.431.372.549
Costo de gerencia (Incluye IVA)	$7.450.924.819
Disponible para obra e interventoría	**$70.980.447.730**

4. MUNICIPIOS SELECCIONADOS PARA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA.

Para la implementación del programa de conexiones de agua potable y saneamiento básico, en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se seleccionaron veinte (20) municipios:

1. Puerto Tejada, Cauca (reformulación)
2. Chimichagua, Cesar
3. Sincelejo, Sucre
4. Buenavista, Sucre

Estos municipios se priorizaron conforme al criterio establecido en el numeral 1 del artículo 2.3.4.4.5 del Decreto No. 1077 de 2015 (modificado por el Decreto 1275 de 2021), el cual establece:

> ***ARTÍCULO 2.3.4.4.5. Selección de municipios y priorización de barrios y centros poblados rurales para la implementación del programa liderado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.***
>
> ***1. Con relación a la selección de municipios***

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio preseleccionará los municipios en los cuales se hayan ejecutado con recursos del orden nacional, regional o local, ya sea en área urbana y/o centros poblados rurales, proyectos de agua potable y/o saneamiento básico, que requieran ser complementados con el programa de conexiones intradomiciliarias, para garantizar la conexión efectiva a los servicios de acueducto y alcantarillado.

En los municipios preseleccionados se verificará el cumplimiento de los criterios de focalización establecidos en el artículo 2.3.4.4.4, y se definirán aquellos a intervenir teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos para cada vigencia y las inversiones con mayor impacto de acuerdo con los lineamientos que defina el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. (…)

La identificación de las necesidades y la distribución de los recursos disponibles se efectuó a través del proceso de estructuración de proyectos que implicó: el levantamiento de encuestas de potenciales beneficiarios del Programa de Conexiones, y la certificación del cumplimiento de los criterios de focalización normativos por parte de las administraciones municipales con el acompañamiento del prestador de los servicios y el gestor del Plan Departamental de Agua (en los casos que aplica), en el marco del convenio de cooperación suscrito con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio para la implementación del programa.

4.1 MUNICIPIO DE PUERTO TEJADA – CAUCA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento del siguiente proyecto: *Construcción del acueducto regional del norte del Cauca con capacidad de 250 lps, municipios de Puerto Tejada, Villa Rica, Guachené, Padilla y Caloto, financiado* con recursos del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con fecha de terminación 2019.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 1549 encuestas en cuatro (4) barrios de la cabecera municipal de Puerto Tejada, con las cuales se pudo identificar 1033 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 443 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 250 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, en el mes de noviembre de 2023 el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de 484 conexiones intradomiciliarias en los dos (2) primeros barrios priorizados. Posteriormente, en diciembre de 2023 se reformuló el proyecto para ampliar el alcance en cuanto al número de inmuebles a atender, con lo que se espera lograr la atención de parte de los inmuebles potenciales beneficiarios del barrio Carlos A. Guzmán.

  Con la reformulación del proyecto se pasa de beneficiar 484 a **872** inmuebles potenciales beneficiarios, aumentando así el impacto del proyecto en el municipio, favoreciendo un número mayor de familias, con el acceso real a los servicios de

acueducto y alcantarillado.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 2.

Tabla No. 2. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Puerto Tejada con la reformulación.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Betania	275
2	Altos de París	209
3	Carlos A Guzmán	388
TOTAL INTERVENCIONES		**872**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas (incluida la reformulación) se describe en la tabla No. 3.

Tabla No. 3. Asignación de recursos al municipio de Puerto Tejada con la reformulación.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 5.182.571.724
Interventoría (12%)	$ 621.908.607
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 5.804.480.331**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles o de la información que suministró el habitante y se presentaron algunas inconsistencias por lo que la secretaría de planeación en conjunto con el prestador realizó la identificación manual de los bienes inmuebles, registrando de forma manual en la parte externa del bien la nomenclatura correspondiente. Por lo anterior, de manera conjunta el prestador de servicios públicos y la administración municipal brindaran acompañamiento en recorridos previos de localización de encuestas y en el momento que se requiera, con el fin de ubicar los predios de manera correcta. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados por cada barrio, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F de

dicha matriz, que corresponde al número de formulario.

- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a adelantar las gestiones para contar con los documentos que demuestren la tenencia o posesión, para coadyuvar con el cumplimiento de los requisitos para que los inmuebles puedan ser beneficiarios del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto no se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presenten redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), sin embargo, en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.2 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA – CESAR

Se seleccionó centro urbano y el centro poblado rural de Saloa del municipio como complemento de los siguientes proyectos: Optimización del sistema de acueducto y alcantarillado del corregimiento de Saloa, municipio de Chimichagua – Cesar, con fecha de terminación 2014, y construcción de las redes de alcantarillado sanitario, estaciones de bombeo y sistema de tratamiento de aguas residuales del corregimiento de Saloa, municipio de Chimichagua – Cesar, financiado con recursos del Presupuesto General de la Nación, SGP departamento del Cesar y recursos propios municipio de Chimichagua, con fecha de terminación diciembre de 2023.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 620 encuestas en un (1) centro poblado rural, con las cuales se pudo identificar 617 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 3 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 3 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por

diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de 617 conexiones intradomiciliarias en el centro poblado rural priorizados.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios o centros poblados rurales y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 4.

Tabla No. 4. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Chimichagua.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Corregimiento de Saloa	617
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**617**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 5.

Tabla No. 5. Asignación de recursos al municipio de Chimichagua.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 5.979.048.001
Interventoría (12%)	$ 286.621.450
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 6.265.669.451**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las 3 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
- ✓ Las direcciones de las encuestas se soportarán con la reportada en las facturas de los servicios públicos (acueducto, alcantarillado, aseo y energía). Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al Municipio y a la Asociación de Usuarios de los Servicios Públicos Domiciliarios de Acueducto y demás Servicios Complementarios del Corregimiento de Saloa Municipio De Chimichagua - ASUSALOA, a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita

hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1330 de 2023 suscrito con el ministerio.

- ✓ El municipio de Chimichagua ejecutó recientemente las obras de acueducto y se encuentra adelantando obras de acueducto alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación e Infraestructura Municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento de sana posesión. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.3 MUNICIPIO DE SINCELEJO – SUCRE

Se seleccionó el área urbana como complemento de los siguientes proyectos: Renovación de redes de alcantarillado sanitario en vías del barrio Bertiomar en el municipio de Sincelejo y suministro e instalación de redes de acueducto en el barrio El Poblado municipio de Sincelejo, financiados con recursos del Sistema General de Regalías-SGR; a la fecha ambos proyectos se encuentran terminados.

- *Priorización de barrios y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio, realizó el levantamiento de 660 encuestas en tres (3) barrios de la cabecera municipal de Sincelejo, con las cuales se pudo identificar 520 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 125 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, las mismas fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.), por lo cual se estimó la inclusión de 80 inmuebles. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **600** conexiones intradomiciliarias en los tres (3) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 6.

Tabla No. 6. Priorización de barrios y cuantificación de intervenciones en el municipio de Sincelejo.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	El Poblado	97
2	Bertiomar	284
3	17 de septiembre	139
	Inclusiones estimadas	80
TOTAL INTERVENCIONES		**600**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 7.

Tabla No. 7. Asignación de recursos para el municipio de Sincelejo.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 4.353.486.327
Interventoría (12%)	$ 522.418.359
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$4.875.904.686**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ El proyecto cumple con los requisitos normativos del Programa de Conexiones, para la modalidad liderada por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, conforme con lo establecido en el artículo 2.3.4.4.5 del Decreto 1077 de 2015 y el numeral 4.1. del artículo 4 de la Resolución 574 de 2022.
- ✓ La evaluación del proyecto indica la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias. No obstante lo anterior, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por las partes en el Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 1316 de 2023.
- ✓ Para el proyecto se requiere la instalación de tanque elevado en el barrio El Poblado.
- ✓ La ejecución del proyecto se efectuará teniendo en cuenta el orden de priorización de barrios y/o centros poblados rurales, así como el cumplimiento del artículo 6 de la Resolución 574 de 2022 en lo referente a la determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales.
- ✓ En caso de que se identifiquen viviendas con longitudes considerables de acometidas domiciliarias, se evaluará la posibilidad de intervención en el marco del alcance técnico y normativo del programa. No obstante podrán ser intervenidas si al momento de la realización del diagnóstico técnico se evidencia la existencia de las acometidas o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ En caso que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, Gress, HD, GRP, polietileno, etc.) y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ Conforme a los resultados de la evaluación de encuestas, se identificó la necesidad de intervenir conexiones domiciliarias de acueducto y alcantarillado

de manera parcial o total en varios de los inmuebles potenciales beneficiarios.

- ✓ En este sentido se requiere del acompañamiento del prestador de los servicios públicos (Aguas de la Sabana S.A), en el marco de las obligaciones asumidas en el Convenio 1316 de 2023, para dar el respectivo aval previo a la intervención del inmueble por parte del contratista ejecutor del proyecto de conexiones intradomiciliarias.

4.4 MUNICIPIO DE BUENAVISTA – SUCRE

Se seleccionó la cabecera municipal el municipio como complemento de los siguientes proyectos: Optimización de redes de alcantarillado en la calle 9 entre carreras 4 y 6 barrio El Carmen zona urbana del municipio de Buenavista, financiado con recurso del municipio, y optimización y ampliación del sistema de acueducto de la cabecera municipal de Buenavista, financiado con recursos de la Nación y del Plan Departamental de Agua de Sucre; a la fecha ambos proyectos se encuentran terminados.

- *Priorización de barrios y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo de Aguas de Buenavista S.A E.S.P. Aguas de Sucre S.A E.S.P., realizaron el levantamiento de 348 encuestas en tres (3) barrios de la cabecera municipal de Buenavista, con las cuales se pudo identificar 254 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 132 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 59 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.), por lo cual se estimó la inclusión de 45 inmuebles. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **254** conexiones intradomiciliarias en los tres (3) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 8.

Tabla No. 8. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Buenavista.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	La Cruz	121
2	San José	36
3	El Carmen	52
	Inclusiones estimadas	45
TOTAL INTERVENCIONES		**254**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 9.

Tabla No. 9. Asignación de recursos para el municipio de Buenavista.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 1.760.706.823
Interventoría (12%)	$ 211.284.819
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$1.971.991.642**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ La evaluación del proyecto indica la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias. No obstante lo anterior, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por las partes en el Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 1317 de 2023.
- ✓ Para el proyecto se requiere la instalación de tanque elevado.
- ✓ La ejecución del proyecto se efectuará teniendo en cuenta el orden de priorización de barrios y/o centros poblados rurales, así como el cumplimiento del artículo 6 de la Resolución 574 de 2022 en lo referente a la determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales.
- ✓ En caso de que se identifiquen viviendas con longitudes considerables de acometidas domiciliarias, se evaluará la posibilidad de intervención en el marco del alcance técnico y normativo del programa. No obstante, podrán ser intervenidas si al momento de la realización del diagnóstico técnico se evidencia la existencia de las acometidas o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ En caso de que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, Gress, HD, GRP, polietileno, etc.) y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ Conforme a los resultados de la evaluación de encuestas, se identificó la necesidad de intervenir conexiones domiciliarias de acueducto y alcantarillado

de manera parcial o total en varios de los inmuebles potenciales beneficiarios. En este sentido se requiere del acompañamiento del prestador de los servicios públicos (Aguas de la Sabana S.A), en el marco de las obligaciones asumidas en el Convenio 1317 de 2023, para dar el respectivo aval previo a la intervención del inmueble por parte del contratista ejecutor del proyecto de conexiones intradomiciliarias.

5. CONSOLIDADO DE RECURSOS ASIGNADOS Y NECESIDADES IDENTIFICADAS

En las tablas No. 10, No. 11, y No. 12 se presentan el consolidado de los recursos asignados a los municipios, de acuerdo con las necesidades de intervención identificadas en los proyectos estructurados por las entidades territoriales con el apoyo del prestador y gestor del PDA en los casos que aplica.

Tabla No. 10. Consolidado de necesidades identificadas y recursos asignados.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ÁREA URBANA Y/O CENTRO POBLADO RURAL	CRITERIO DE SELECCIÓN	No. DE INMUEBLES CON NECESIDADES DE CONEXIONES IDENTIFICADAS	VALOR DEL PROYECTO ACORDE CON LAS NECESIDADES IDENTIFICADAS (Obra e interventoría) ($)	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS AL MUNICIPIO ($)	No. DE INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS (CONEXIONES A FINANCIAR)
Cauca	Puerto Tejada	Área urbana	1.Complemento de proyectos de agua potable y saneamiento básico ejecutados.	549	$ 3.282.730.626	$ 2.350.846.947	388
TOTALES				549	$ 3.282.730.626	$ 2.350.846.947	388

Fuente: Ficha de asignación de recursos reformulación Puerto Tejada, Cauca.

Tabla No. 11. Consolidado de necesidades identificadas y recursos asignados.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ÁREA URBANA Y/O CENTRO POBLADO RURAL	CRITERIO DE SELECCIÓN	No. DE INMUEBLES CON NECESIDADES DE CONEXIONES IDENTIFICADAS	VALOR DEL PROYECTO ACORDE CON LAS NECESIDADES IDENTIFICADAS (Obra e interventoría) ($)	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS AL MUNICIPIO ($)	No. DE INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS (CONEXIONES A FINANCIAR)
Cesar	Chimichagua	Centro poblado rural	1.Complemento de proyectos de agua potable y saneamiento básico ejecutados.	617	$ 6.783.265.759	$ 6.783.265.759	617
TOTALES				617	$ 6.783.265.759	$ 6.783.265.759	617

Fuente: Ficha de asignación de recursos reformulación Chimichagua, Cesar.

Tabla No. 12. Consolidado de necesidades identificadas y recursos asignados.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ÁREA URBANA Y/O CENTRO POBLADO RURAL	CRITERIO DE SELECCIÓN	No. DE INMUEBLES CON NECESIDADES DE CONEXIONES IDENTIFICADAS	VALOR DEL PROYECTO ACORDE CON LAS NECESIDADES IDENTIFICADAS (Obra e interventoría) ($)	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS AL MUNICIPIO ($)	No. DE INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS (CONEXIONES A FINANCIAR)
Sucre	Sincelejo	Área urbana	1.Complemento de proyectos de agua potable y saneamiento básico ejecutados.	600	$ 4.875.904.686	$ 4.875.904.686	600
Sucre	Buenavista	Área urbana	1.Complemento de proyectos de agua potable y saneamiento básico ejecutados.	254	$ 1.971.991.642	$ 1.971.991.642	254
TOTALES				854	$ 6.847.896.328	$ 6.847.896.328	854

Fuente: Ficha de asignación de recursos reformulación Sincelejo y Buenavista, Sucre.

De acuerdo con lo anterior, los valores asignados a los veinte (20) proyectos viabilizados no comprometen el cien por ciento (100%) de los recursos disponibles para el financiamiento de los componentes de obra e interventoría en el marco Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023. Por lo tanto, posteriormente conforme a los resultados de las viabilidades de los proyectos que se encuentran pendientes de asignación de recursos, además de los diagnósticos y las condiciones de ejecución de los proyectos, se realizará una nueva asignación de recursos para comprometer la totalidad de recursos disponibles en el contrato.

En caso tal que se presenten valores diferentes como resultado del proceso de análisis de precios de mercado y elaboración de estudios previos liderado por la gerencia del programa, solicitamos a ENTerritorio informar oportunamente al ministerio, para evaluar la necesidad de reformular las condiciones viabilizadas de los proyectos.

Es importante resaltar que, en el proceso de convocatoria para contratación de obra e interventoría, el valor total del proyecto ofertado para cada municipio no puede superar el monto de recursos asignados.

6. IMPACTOS ESPERADOS EN LOS MUNICIPIOS SELECCIONADOS

Con la materialización de obras del Programa de Conexiones de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados se espera impactar en los siguientes aspectos:

6.1. SOCIOAMBIENTALES

- Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado.

- Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal.

- Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponden a población en

pobreza extrema y moderada.
- Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condicionesde la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables:

- ✓ Eliminación de excretas.
- ✓ Acceso a fuente de agua mejorada.

- Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua.

- Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante:

- ✓ Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios.
- ✓ Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar.
- ✓ Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua).

6.2 ECONÓMICOS

- Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región.

6.3 CUMPLIMIENTO DE LOS ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026.

- Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua limpia y saneamiento (primario)

- Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la pobreza y Ciudades y comunidades sostenibles (secundarios).
- Aporte a cumplimiento PND 2022 - 2026 "Colombia potencia mundial de la vida".

7. RECOMENDACIONES O ASPECTOS A TENER EN CUENTA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA.

7.1. La cantidad de intervenciones y necesidades por cada inmueble potencial beneficiario se identificaron a partir del análisis de encuestas levantadas por los municipios con apoyo de los prestadores y gestores del PDA en los casos que aplica, durante el proceso de estructuración de los proyectos. Sin embargo, conforme a lo establecido en el Contrato No. 1632 de 2023, el ejecutor a través de la aplicación del diagnóstico técnico verificará el cumplimiento de los criterios de focalización y actualizará las necesidades de intervención por vivienda.

7.2. Para la actividad de levantamiento de diagnósticos técnicos en los inmuebles potenciales beneficiarios, es importante tener en cuenta los criterios de

focalización, el valor máximo, el alcancedel subsidio y los costos subsidiables del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, entre otros:

- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.4.* Criterios de focalización *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).*
- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.7.* Valor máximo del subsidio por inmueble *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).*
- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.9.* Alcance del subsidio por inmueble *(modificadopor el Decreto 1275 de 2021).*
- ✓ *Resolución 574 de 2022. Artículo 4, numeral 4.1.8 Ejecución del proyecto, artículo 7. Costos subsidiables del programa, a*nexo 2. *Encuesta de potenciales beneficiarios del PCI*, anexo 6. Plan de Gestión Social PCI y anexo 7. *Autorización de la intervención y compromiso de beneficiarios PCI*.

7.3. En el marco del objetivo y alcance normativo del programa, las obras a ejecutar al interior de losinmuebles beneficiados deben asegurar el funcionamiento de las intradomiciliarias tanto de acueducto como de alcantarillado. En este sentido, cuando se efectúen intervenciones para cubrir necesidades parciales, porque el inmueble cuenta con parte de la intradomiciliaria, se debe garantizar que todas las redes, elementos y aparatos hidrosanitarios, incluyendo los existentes, queden en funcionamiento y conectados a los servicios de acueducto y alcantarillado certificados por el prestador.

7.4. El subsidio de conexiones intradomiciliarias está limitado al alcance establecido en el Decreto 1077 de 2015 *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).* Por lo tanto, no debe entenderse como un mejoramiento de vivienda. La identificación de necesidades debe ajustarse estrictamente a los elementos integrantes de la conexión intradomiciliaria y domiciliaria de los servicios de acueducto yalcantarillado.

7.5. En caso que las necesidades de un inmueble superen el valor máximo del subsidio, debe ajustarse el presupuesto definiendo las obras prioritarias y garantizando, en todo caso, la funcionalidad de estas. Tener en cuenta que siempre se debe garantizar que el inmueble cuente conaparato sanitario y las conexiones a los servicios de acueducto y alcantarillado.

7.6. Dar cumplimiento a lo señalado en el artículo 6 de la Resolución 574 de 2022, *"Determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales",* el cual establece que se buscará en primera instancia atender la totalidad de los inmuebles potenciales beneficiarios del programa al interior de cada barrio y/o centro poblado rural priorizado.

7.7. Para garantizar la cobertura total de inmuebles que cumplan con los criterios de focalización en el barrio y/o centro poblado rural priorizado, es necesario, en el marco del Plan de Gestión Social - PGS, realizar actividades encaminadas a registrar e incluir los inmuebles potenciales beneficiarios que no fueron inicialmente identificados en el proceso de levantamiento de encuestas por

parte del municipio.

7.8. Con el fin de promover la participación, el ejercicio del control social y el empoderamiento de las comunidades objeto de intervención, es importante tener en cuenta el Plan de Gestión Social definido por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en el cual se plantean las líneas de intervención y sus respectivas actividades (se adjunta PGS).

7.9. Involucrar a líderes comunitarios para generar canales de comunicación y confianza entre el ejecutor de las obras y la comunidad objeto de intervención. Esto permite conocer de primera mano condiciones particulares en el interior de los barrios y/o centros poblados rurales como, por ejemplo, orden público y seguridad.

7.10. La construcción de un baño o unidad sanitaria están contemplados en los costos subsidiables del programa para la instalación y operación funcional de la ducha, lavamanos y sanitario. Por lo tanto, solo se puede incluir cuando la vivienda carezca de alguno de estos aparatos hidrosanitarios y en caso de existir espacio cerrado de baño, o que el baño o unidad sanitaria se encuentre construido en materiales no adecuados como telas, lonas, cartón, entre otros.

Cabe mencionar que el subsidio no aplica para la construcción o adecuación de una segunda unidad sanitaria cuando el inmueble ya cuenta con una cuyos aparatos que la integran (inodoro, ducha y lavamanos), se encuentran en óptimo funcionamiento y conectados a los servicios de acueducto y alcantarillado.

7.11. El subsidio de intradomiciliarias aplica únicamente para inmuebles residenciales.

7.12. La intervención total o parcial de la domiciliaria de acueducto y alcantarillado puede ser contemplada únicamente cuando la vivienda requiere alguna intervención de la conexión intradomiciliaria y además cuente con la respectiva certificación o autorización por parte del prestador municipal de los servicios de acueducto y alcantarillado. Cuando se requieran longitudes de tuberías superiores a 10 metros para conectar una vivienda, se debe revisar el caso con el ministerio para que en articulación con el municipio y el prestador se analicen alternativas para la intervención del inmueble considerando el alcance de las obras del programa y de esta manera evitar afectación a los recursos del subsidio de intradomiciliarias. Lo anterior teniendo en cuenta que la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022.

7.13. Se recomienda reducir el tiempo entre el levantamiento del diagnóstico técnico y la ejecución de las obras, con el fin de evitar incomodidades y dificultades con los residentes de las viviendas a intervenir.

7.14. Planear la logística que permita garantizar la ejecución de obras de manera simultánea en varias viviendas diagnosticadas. Para esto es importante tener en cuenta aspectos como: disponibilidad de mano de obra calificada y no

calificada, proveedores de materiales con capacidad de suministrar volúmenes y cantidades suficientes para no afectar el ritmo de las obras, alternativas de transporte en el interior de los barrios y/o centros poblados rurales priorizados para abastecer de materiales a los frentes de trabajo.

7.15. Contar con una estrategia de manejo ambiental para el control de las actividades que puedan generar algún impacto negativo, como por ejemplo la generación de escombros y emisiones de polvo durante las actividades de rotura de pisos y excavaciones.

7.16. Revisar previamente que los aparatos hidrosanitarios, tuberías y demás materiales cumplan con las normas técnicas colombianas y demás normativa relacionada con instalaciones hidrosanitarias. Los aparatos hidrosanitarios deben ser de bajo consumo de agua, conforme a lo estipulado en la Resolución 574 de 2022 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

7.17. La normativa del programa establece que no se podrá otorgar más de un subsidio de conexiones intradomiciliarias por inmueble, por lo tanto, en los casos de predios en donde se ubican varias viviendas, es importante revisar documentos de desenglobe, separación de servicios, entre otras condiciones que permitan definir si se trata de inmuebles diferentes.

7.18. Verificar por cada inmueble a intervenir la condición de propiedad, posesión, tenencia u ocupación del inmueble con cualquiera de los medios de prueba establecidos en la ley y la jurisprudencia.

7.19. En los casos en que se verifique que las condiciones inicialmente diagnosticadas en el inmueble han cambiado, debido a que, con recursos propios, el habitante ha realizado previamente las obras correspondientes a la construcción total de las conexiones intradomiciliarias de acueducto y alcantarillado, se recomienda dejar constancia de la situación con los soportes que evidencien las razones normativas por las cuales el inmueble no puede ser intervenido con el subsidio. De igual manera, es importante documentar los casos de renuncia al subsidio por parte de los habitantes del inmueble.

7.20. Concertar con los propietarios y arrendatarios, la ubicación de los aparatos y demás obras a efectuar, sin embargo, el contratista de obra e interventoría como expertos técnicos deben hacer las sugerencias necesarias para garantizar el cumplimiento de los criterios técnicos, normativos, buenas prácticas de ingeniería que deben aplicarse y eficiencia en el uso de los recursos.

7.21. Durante la realización del diagnóstico en las viviendas potenciales beneficiarias, en caso de identificar la necesidad de unidad sanitaria nueva, es importante revisar si alguno de los residentes en el inmueble presenta restricciones de movilidad, caso en el cual debe aplicarse el ítem unidad sanitaria especial.

7.22. Cuando el ejecutor de la obra tenga dudas sobre las condiciones de riesgo de alguno de los inmuebles a intervenir, se recomienda consultar con la Secretaría de Planeación Municipal, quien es la competente para definir las zonas de riesgo acorde con lo establecido en el documento de ordenamiento territorial.

7.23. Para los casos en que se requieran aclaraciones sobre la disponibilidad o condiciones de prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado, se recomienda igualmente al ejecutor de la obra elevar la consulta al prestador de estos servicios, con el fin de definir la viabilidad o no de la intervención del inmueble o grupo de inmuebles según sea el caso.

7.24. En caso de que los barrios en intervención presenten restricciones en el horario de abastecimiento de agua, se recomienda programar la realización de las pruebas hidráulicas con el prestador del servicio de acueducto para la entrega de las intervenciones terminadas a la interventoría. Lo anterior con el fin de evitar atrasos en el cronograma de obras.

7.25. Mantener un balance financiero semanal del proyecto para determinar el porcentaje de recursos comprometidos, según los resultados de los diagnósticos aprobados por la interventoría. Esto facilitará la toma de decisiones en cuanto a sectorización de barrios y/o centros poblados rurales, aprobación de inclusiones para ejecución, etc.

7.26. Articular y concertar con el ministerio las especificaciones para el diseño de las vallas, acrílicos y demás alternativas publicitarias que serán utilizadas durante la ejecución de los proyectos.

7.27. Verificar que se cuente con registros fotográficos del antes, durante y después de cada elemento intervenido, dichos registros deben evidenciar el detalle de la ejecución de cada actividad según los procedimientos constructivos y especificaciones técnicas, especialmente en el caso de las partes que quedan ocultas, como son los muros de mampostería que van pañetados, con el fin de evidenciar el cumplimiento de los requisitos de calidad de las obras.

7.28. Cuando se identifique la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por la partes en el convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio. Para el caso de la instalación de micromedidores se recomienda al ejecutor de obra adquirirlos con posterioridad a la entrega de las especificaciones técnicas por parte del prestador.

7.29. En caso que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.). y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

8. DOCUMENTOS SOPORTE – ANEXOS DIGITALES

- Carpeta por municipio con información de los proyectos viabilizados: certificaciones, matriz de identificación de barrios, matriz de evaluación de encuestas, planos de ubicación de los barrios priorizados, fichas iniciales y finales de evaluación, oficios de viabilización, entre otros.

- Copia de los formatos de asignación de recursos suscritos con fecha 21 de noviembre, 22 de noviembre y 19 de diciembre de 2023.

- Plan de gestión social del programa.

Elaborado por: Equipo técnico Programa Conexiones – Subdirección de Programas.
Aprobado por: Subdirector de Programas el 9 de enero de 2023.
Fecha elaboración: 9 de enero de 2023.

Tatiana Paola Sanchez Cuevas

De: Edgar Rene Munoz Diaz
Enviado el: miércoles, 31 de enero de 2024 10:57
Para: Lina Maria Barrera Rueda
CC: Diego Fernando Alza Alza; Carlos Andres Bravo; Tatiana Paola Sanchez Cuevas; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel
Asunto: Alcance - Informe de estructuración de proyectos del Contrato 1632 de 2023
Datos adjuntos: 2024-01-20 - Informe de estructuración de proyectos contrato 1632 de 2023 - Alcance.pdf

Respetada Doctora Lina

Adjunto se envia alcance al informe del asunto.

El ajuste se realizó en la tabla No.5 de asignación de recursos al municipio Chimichagua

Cordial Saludo,

Subdirector de Programas
Edgar Rene Munoz Diaz
Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico
ermunoz@minvivienda.gov.co
+60 (1) 3323434
Calle 17 No. 9 - 36, Bogotá D.C
www.minvivienda.gov.co

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial
Subdirección de Programas

Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico

Informe No. 1 de municipios seleccionados para implementación del programa de conexiones de agua potable y saneamiento básico en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 (223004) de 2023



Campo de la Cruz, Atlántico,
2022

Bogotá D.C., enero de 2024

INTRODUCCIÓN

El Programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, tiene como objeto fomentar el acceso a los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, mediante la construcción o mejoramiento de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de estos servicios cuando, técnicamente, se requieran por medio de aportes presupuestales de la Nación y/o de las entidades territoriales que cubran sus costos, en los inmuebles objeto del programa.

El programa se ha implementado como solución a la problemática identificada en hogares colombianos de estratos 1 y 2, respecto a la falta de conectividad a los servicios de acueducto y manejo de aguas residuales, lo cual genera una serie de impactos negativos y efectos de carácter ambiental, sanitario y social, tales como:

- Impactos ambientales. Contaminación de fuentes hídricas superficiales y subterráneas por el inadecuado vertimiento de aguas residuales domésticas. Las excretas y orina son depositadas en pozos sépticos o de adsorción sin ningún tipo de tratamiento previo o son vertidas a ríos, quebradas o zanjas quedando expuestas a escurrimientos superficiales por acción de las lluvias.

- Impactos sanitarios. Riesgos de enfermedades gastrointestinales, especialmente en niños, por la manipulación inadecuada de alimentos al carecer de aparatos hidrosanitarios como lavamanos y lavaplatos. Focos para la proliferación de vectores por el almacenamiento inadecuado de agua potable en canecas y tanques por tiempo prolongado. Olores ofensivos por la ausencia o malas condiciones de las tuberías sanitarias internas.

- Conflictos sociales. Discusiones por escurrimientos superficiales de aguas residuales en predios vecinos o por depositar las excretas en otros predios. Deserciones escolares por enfermedades gastrointestinales o por dedicar tiempo a conseguir el agua para el uso doméstico.

- Vulnerabilidad a la dignidad de la mujer. Además de carecer de los aparatos hidrosanitarios y tuberías internas, estas viviendas no tienen un espacio separado de baño adecuado que les propicie privacidad y tranquilidad a las personas durante las actividades propias de aseo personal. Por esto, principalmente las mujeres se exponen a algún tipo de acoso.

- Deficiencias en la prestación del servicio público de acueducto. Considerando la importancia del agua potable, las familias buscan la manera de conectarse a la red de distribución, sin embargo, lo hacen de manera fraudulenta o sin tener en cuenta las medidas técnicas necesarias, por lo cual influyen en el aumento de porcentajes de pérdidas técnicas y comerciales en la prestación del servicio.

- Desaprovechamiento de la infraestructura construida. Los esfuerzos financieros, administrativos y sociales en la construcción de redes y sistemas de tratamiento de aguas residuales domesticas pueden quedar subutilizados al no lograr la conexión efectiva de los inmuebles a tales servicios.

Su alcance normativo se materializa en un subsidio que cubre los costos

correspondientes al diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se pueden subsidiar las conexiones domiciliarias en los casos que se requiera para garantizar el funcionamiento de las conexiones domiciliarias a instalar.

La intervención de cada vivienda se efectúa según las necesidades que presente en materia de conexiones intradomiciliarias, sin superar el valor máximo del subsidio, de acuerdo con los límites establecidos. Las obras que están cubiertas por el subsidio incluyen: instalación de hasta cinco aparatos hidrosanitarios (inodoro, ducha, lavamanos, lavaplatos y lavadero), instalación de redes internas principales y derivadas de acueducto y alcantarillado sanitario con sus respectivos accesorios, obras civiles mínimas para garantizar la instalación y funcionamiento de los equipos hidrosanitarios requeridos, instalación de acometidas de acueducto (incluye micromedidor) y alcantarillado (incluye caja de inspección domiciliaria), caseta sanitaria en caso que el inmueble no cuente con espacio de baño, tanque elevado para almacenamiento de agua cuando se justifique por las condiciones técnicas locales de prestación del servicio de acueducto, entre otros.

El programa se ha implementado en Colombia desde el año 2012 en 59 municipios de 21 departamentos, con una inversión por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio de $238.464.207.781 del Presupuesto General de la Nación – PGN (incluye costos de seguimiento, gerencia, obra e interventoría), los cuales han permitido financiar la construcción de 47.884 conexiones intradomiciliarias en viviendas de estrato 1 y 2 beneficiando a una población vulnerable de 196.309 habitantes.

1. JUSTIFICACIÓN

El financiamiento e implementación del Programa de Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico con recursos de las vigencias 2023-2024, se efectúa con el fin de dar cumplimiento al Plan Nacional de Desarrollo - PND 2022-2026, "Colombia, Potencia Mundial de la Vida", el cual incluye una serie de consideraciones para avanzar en la disminución de las brechas en cobertura de los servicios de agua potable y saneamiento básico, entre las áreas urbanas y rurales del país. Asimismo, el PND incluye una meta de 400.000 hogares beneficiados con mejoramiento de vivienda urbanos y rurales, a la cual contribuyen las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

La elaboración del presente informe se enmarca en el cumplimiento de la obligación del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 suscrito con la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio, que establece en la cláusula cuarta, entre otras obligaciones, lo siguiente:

> ***"CUARTA: OBLIGACIONES DEL MINISTERIO. -*** *(…) 3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el contrato interadministrativo de gerencia integral de proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa. (…)"*

Cabe resaltar que el informe corresponde a la entrega de proyectos viabilizados, para ser ejecutados en el marco del mencionado contrato de gerencia de proyectos. Para

la focalización de potenciales beneficiarios y estructuración de los proyectos, entre otras obligaciones, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, suscribió con las entidades territoriales, los prestadores de servicios públicos de acueducto y alcantarillado y el gestor del Plan Departamental de Agua-PDA (en los casos que aplica), los respectivos convenios de cooperación:

1. Convenio No. 1284 de 2023 suscrito con el municipio de Puerto Tejada, Afrocaucana de aguas S.A.S. E.S.P., y la Empresa Caucana de Servicios Públicos – EMCASERVICIOS S.A. E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Puerto Tejada, departamento del Cauca".*

2. Convenio No. 1330 de 2023 suscrito con el municipio de Chimichagua, la Asociación de usuarios de los servicios públicos domiciliarios de acueducto y demás servicios complementarios del corregimiento de Saloa - ASUSALOA y Aguas del Cesar S.A. E.S.P., con el objeto de *Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Chimichagua, departamento del Cesar*.

3. Convenio No. 1316 de 2023 suscrito con el municipio de Sincelejo, Aguas de la sabana S.A E.S.P. y la empresa Aguas de Sucre S.A E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Sincelejo, departamento de Sucre".*

4. Convenio No. 1317 de 2023 suscrito con el municipio de Buenavista, la Empresa Municipal de Acueducto Alcantarillado y Aseo del municipio de Buenavista, Sucre S.A. E.S.P. – Aguas de Buenavista S.A. E.S.P., y la Empresa Aguas de Sucre S.A E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Buenavista, departamento de Sucre".*

2. MARCO NORMATIVO

El Programa de conexiones se encuentra reglamentado mediante el Decreto 1077 de 2015, Capítulo 4 (modificado por el Decreto 1275 de 2021) que establece el alcance del programa y los criterios de priorización y focalización para la identificación de inmuebles potenciales beneficiarios; así como la Resolución No. 574 de 2022, que establece los lineamientos para su implementación.

No obstante la anterior reglamentación, el ministerio ha expedido la Resolución No. 1231 de 2023 por la cual se adopta la Guía Metodológica como instrumento de consulta y referencia para la estructuración y ejecución de proyectos bajo las modalidades de implementación establecidas en la normativa vigente.

3. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS PARA FINANCIAMIENTO DEL PROGRAMA.

Los recursos disponibles para el financiamiento del programa provienen del Presupuesto General de la Nación correspondientes a las vigencias 2023-2024, y se encuentran amparados por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal - CDP No. 71523 del 16 de febrero de 2023 expedido por la Subdirección de Finanzas y Presupuesto del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio por valor de SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA MILONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DIECINUEVE PESOS ($65.530.375.019 M/CTE), y por la carta de aprobación de vigencias futuras PGN 2024 expedida por la Dirección General del Presupuesto Público Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público con el radicado No. 2-2023-023051 del 11 de mayo de 2023 por valor de DOCE MIL NOVECIENTOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS ($12.900.997.530 M/CTE). En la tabla No. 1 se presentan los recursos disponibles para asignación a proyectos (obra e interventoría) en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023.

Tabla No. 1. Disponibilidad de recursos en el marco del Contrato No. 1632 de 2023.

Descripción	Total recursos
Valor del contrato No. 1632	$ 78.431.372.549
Costo de gerencia (Incluye IVA)	$7.450.924.819
Disponible para obra e interventoría	**$70.980.447.730**

4. MUNICIPIOS SELECCIONADOS PARA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA.

Para la implementación del programa de conexiones de agua potable y saneamiento básico, en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se seleccionaron veinte (20) municipios:

1. Puerto Tejada, Cauca (reformulación)
2. Chimichagua, Cesar
3. Sincelejo, Sucre
4. Buenavista, Sucre

Estos municipios se priorizaron conforme al criterio establecido en el numeral 1 del artículo 2.3.4.4.5 del Decreto No. 1077 de 2015 (modificado por el Decreto 1275 de 2021), el cual establece:

> ***ARTÍCULO 2.3.4.4.5. Selección de municipios y priorización de barrios y centros poblados rurales para la implementación del programa liderado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.***
>
> ***1. Con relación a la selección de municipios***

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio preseleccionará los municipios en los cuales se hayan ejecutado con recursos del orden nacional, regional o local, ya sea en área urbana y/o centros poblados rurales, proyectos de agua potable y/o saneamiento básico, que requieran ser complementados con el programa de conexiones intradomiciliarias, para garantizar la conexión efectiva a los servicios de acueducto y alcantarillado.

En los municipios preseleccionados se verificará el cumplimiento de los criterios de focalización establecidos en el artículo 2.3.4.4.4, y se definirán aquellos a intervenir teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos para cada vigencia y las inversiones con mayor impacto de acuerdo con los lineamientos que defina el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. (…)

La identificación de las necesidades y la distribución de los recursos disponibles se efectuó a través del proceso de estructuración de proyectos que implicó: el levantamiento de encuestas de potenciales beneficiarios del Programa de Conexiones, y la certificación del cumplimiento de los criterios de focalización normativos por parte de las administraciones municipales con el acompañamiento del prestador de los servicios y el gestor del Plan Departamental de Agua (en los casos que aplica), en el marco del convenio de cooperación suscrito con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio para la implementación del programa.

4.1 MUNICIPIO DE PUERTO TEJADA – CAUCA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento del siguiente proyecto: *Construcción del acueducto regional del norte del Cauca con capacidad de 250 lps, municipios de Puerto Tejada, Villa Rica, Guachené, Padilla y Caloto, financiado* con recursos del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con fecha de terminación 2019.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 1549 encuestas en cuatro (4) barrios de la cabecera municipal de Puerto Tejada, con las cuales se pudo identificar 1033 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 443 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 250 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, en el mes de noviembre de 2023 el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de 484 conexiones intradomiciliarias en los dos (2) primeros barrios priorizados. Posteriormente, en diciembre de 2023 se reformuló el proyecto para ampliar el alcance en cuanto al número de inmuebles a atender, con lo que se espera lograr la atención de parte de los inmuebles potenciales beneficiarios del barrio Carlos A. Guzmán.

  Con la reformulación del proyecto se pasa de beneficiar 484 a **872** inmuebles potenciales beneficiarios, aumentando así el impacto del proyecto en el municipio, favoreciendo un número mayor de familias, con el acceso real a los servicios de

acueducto y alcantarillado.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 2.

Tabla No. 2. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Puerto Tejada con la reformulación.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Betania	275
2	Altos de París	209
3	Carlos A Guzmán	388
TOTAL INTERVENCIONES		**872**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas (incluida la reformulación) se describe en la tabla No. 3.

Tabla No. 3. Asignación de recursos al municipio de Puerto Tejada con la reformulación.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 5.182.571.724
Interventoría (12%)	$ 621.908.607
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 5.804.480.331**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles o de la información que suministró el habitante y se presentaron algunas inconsistencias por lo que la secretaría de planeación en conjunto con el prestador realizó la identificación manual de los bienes inmuebles, registrando de forma manual en la parte externa del bien la nomenclatura correspondiente. Por lo anterior, de manera conjunta el prestador de servicios públicos y la administración municipal brindaran acompañamiento en recorridos previos de localización de encuestas y en el momento que se requiera, con el fin de ubicar los predios de manera correcta. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados por cada barrio, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F de

dicha matriz, que corresponde al número de formulario.

- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a adelantar las gestiones para contar con los documentos que demuestren la tenencia o posesión, para coadyuvar con el cumplimiento de los requisitos para que los inmuebles puedan ser beneficiarios del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto no se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presenten redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), sin embargo, en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.2 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA – CESAR

Se seleccionó centro urbano y el centro poblado rural de Saloa del municipio como complemento de los siguientes proyectos: Optimización del sistema de acueducto y alcantarillado del corregimiento de Saloa, municipio de Chimichagua – Cesar, con fecha de terminación 2014, y construcción de las redes de alcantarillado sanitario, estaciones de bombeo y sistema de tratamiento de aguas residuales del corregimiento de Saloa, municipio de Chimichagua – Cesar, financiado con recursos del Presupuesto General de la Nación, SGP departamento del Cesar y recursos propios municipio de Chimichagua, con fecha de terminación diciembre de 2023.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 620 encuestas en un (1) centro poblado rural, con las cuales se pudo identificar 617 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 3 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 3 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por

diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de 617 conexiones intradomiciliarias en el centro poblado rural priorizados.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios o centros poblados rurales y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 4.

Tabla No. 4. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Chimichagua.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Corregimiento de Saloa	617
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**617**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 5.

Tabla No. 5. Asignación de recursos al municipio de Chimichagua.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 6.056.487.285
Interventoría (12%)	$ 726.778.474
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 6.783.265.759**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las 3 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
- ✓ Las direcciones de las encuestas se soportarán con la reportada en las facturas de los servicios públicos (acueducto, alcantarillado, aseo y energía). Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al Municipio y a la Asociación de Usuarios de los Servicios Públicos Domiciliarios de Acueducto y demás Servicios Complementarios del Corregimiento de Saloa Municipio De Chimichagua - ASUSALOA, a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita

hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1330 de 2023 suscrito con el ministerio.

- ✓ El municipio de Chimichagua ejecutó recientemente las obras de acueducto y se encuentra adelantando obras de acueducto alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación e Infraestructura Municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento de sana posesión. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.3 MUNICIPIO DE SINCELEJO – SUCRE

Se seleccionó el área urbana como complemento de los siguientes proyectos: Renovación de redes de alcantarillado sanitario en vías del barrio Bertiomar en el municipio de Sincelejo y suministro e instalación de redes de acueducto en el barrio El Poblado municipio de Sincelejo, financiados con recursos del Sistema General de Regalías-SGR; a la fecha ambos proyectos se encuentran terminados.

- *Priorización de barrios y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio, realizó el levantamiento de 660 encuestas en tres (3) barrios de la cabecera municipal de Sincelejo, con las cuales se pudo identificar 520 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 125 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, las mismas fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.), por lo cual se estimó la inclusión de 80 inmuebles. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **600** conexiones intradomiciliarias en los tres (3) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 6.

Tabla No. 6. Priorización de barrios y cuantificación de intervenciones en el municipio de Sincelejo.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	El Poblado	97
2	Bertiomar	284
3	17 de septiembre	139
	Inclusiones estimadas	80
TOTAL INTERVENCIONES		**600**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 7.

Tabla No. 7. Asignación de recursos para el municipio de Sincelejo.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 4.353.486.327
Interventoría (12%)	$ 522.418.359
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$4.875.904.686**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ El proyecto cumple con los requisitos normativos del Programa de Conexiones, para la modalidad liderada por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, conforme con lo establecido en el artículo 2.3.4.4.5 del Decreto 1077 de 2015 y el numeral 4.1. del artículo 4 de la Resolución 574 de 2022.
- ✓ La evaluación del proyecto indica la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias. No obstante lo anterior, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por las partes en el Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 1316 de 2023.
- ✓ Para el proyecto se requiere la instalación de tanque elevado en el barrio El Poblado.
- ✓ La ejecución del proyecto se efectuará teniendo en cuenta el orden de priorización de barrios y/o centros poblados rurales, así como el cumplimiento del artículo 6 de la Resolución 574 de 2022 en lo referente a la determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales.
- ✓ En caso de que se identifiquen viviendas con longitudes considerables de acometidas domiciliarias, se evaluará la posibilidad de intervención en el marco del alcance técnico y normativo del programa. No obstante podrán ser intervenidas si al momento de la realización del diagnóstico técnico se evidencia la existencia de las acometidas o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ En caso que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, Gress, HD, GRP, polietileno, etc.) y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ Conforme a los resultados de la evaluación de encuestas, se identificó la necesidad de intervenir conexiones domiciliarias de acueducto y alcantarillado

de manera parcial o total en varios de los inmuebles potenciales beneficiarios.

- ✓ En este sentido se requiere del acompañamiento del prestador de los servicios públicos (Aguas de la Sabana S.A), en el marco de las obligaciones asumidas en el Convenio 1316 de 2023, para dar el respectivo aval previo a la intervención del inmueble por parte del contratista ejecutor del proyecto de conexiones intradomiciliarias.

4.4 MUNICIPIO DE BUENAVISTA – SUCRE

Se seleccionó la cabecera municipal el municipio como complemento de los siguientes proyectos: Optimización de redes de alcantarillado en la calle 9 entre carreras 4 y 6 barrio El Carmen zona urbana del municipio de Buenavista, financiado con recurso del municipio, y optimización y ampliación del sistema de acueducto de la cabecera municipal de Buenavista, financiado con recursos de la Nación y del Plan Departamental de Agua de Sucre; a la fecha ambos proyectos se encuentran terminados.

- *Priorización de barrios y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo de Aguas de Buenavista S.A E.S.P. Aguas de Sucre S.A E.S.P., realizaron el levantamiento de 348 encuestas en tres (3) barrios de la cabecera municipal de Buenavista, con las cuales se pudo identificar 254 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 132 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 59 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.), por lo cual se estimó la inclusión de 45 inmuebles. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **254** conexiones intradomiciliarias en los tres (3) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 8.

Tabla No. 8. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Buenavista.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	La Cruz	121
2	San José	36
3	El Carmen	52
	Inclusiones estimadas	45
TOTAL INTERVENCIONES		**254**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 9.

Tabla No. 9. Asignación de recursos para el municipio de Buenavista.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 1.760.706.823
Interventoría (12%)	$ 211.284.819
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$1.971.991.642**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ La evaluación del proyecto indica la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias. No obstante lo anterior, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por las partes en el Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 1317 de 2023.
- ✓ Para el proyecto se requiere la instalación de tanque elevado.
- ✓ La ejecución del proyecto se efectuará teniendo en cuenta el orden de priorización de barrios y/o centros poblados rurales, así como el cumplimiento del artículo 6 de la Resolución 574 de 2022 en lo referente a la determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales.
- ✓ En caso de que se identifiquen viviendas con longitudes considerables de acometidas domiciliarias, se evaluará la posibilidad de intervención en el marco del alcance técnico y normativo del programa. No obstante, podrán ser intervenidas si al momento de la realización del diagnóstico técnico se evidencia la existencia de las acometidas o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ En caso de que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, Gress, HD, GRP, polietileno, etc.) y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ Conforme a los resultados de la evaluación de encuestas, se identificó la necesidad de intervenir conexiones domiciliarias de acueducto y alcantarillado

de manera parcial o total en varios de los inmuebles potenciales beneficiarios. En este sentido se requiere del acompañamiento del prestador de los servicios públicos (Aguas de la Sabana S.A), en el marco de las obligaciones asumidas en el Convenio 1317 de 2023, para dar el respectivo aval previo a la intervención del inmueble por parte del contratista ejecutor del proyecto de conexiones intradomiciliarias.

5. CONSOLIDADO DE RECURSOS ASIGNADOS Y NECESIDADES IDENTIFICADAS

En las tablas No. 10, No. 11, y No. 12 se presentan el consolidado de los recursos asignados a los municipios, de acuerdo con las necesidades de intervención identificadas en los proyectos estructurados por las entidades territoriales con el apoyo del prestador y gestor del PDA en los casos que aplica.

Tabla No. 10. Consolidado de necesidades identificadas y recursos asignados.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ÁREA URBANA Y/O CENTRO POBLADO RURAL	CRITERIO DE SELECCIÓN	No. DE INMUEBLES CON NECESIDADES DE CONEXIONES IDENTIFICADAS	VALOR DEL PROYECTO ACORDE CON LAS NECESIDADES IDENTIFICADAS (Obra e interventoría) ($)	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS AL MUNICIPIO ($)	No. DE INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS (CONEXIONES A FINANCIAR)
Cauca	Puerto Tejada	Área urbana	1.Complemento de proyectos de agua potable y saneamiento básico ejecutados.	549	$ 3.282.730.626	$ 2.350.846.947	388
TOTALES				549	$ 3.282.730.626	$ 2.350.846.947	388

Fuente: Ficha de asignación de recursos reformulación Puerto Tejada, Cauca.

Tabla No. 11. Consolidado de necesidades identificadas y recursos asignados.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ÁREA URBANA Y/O CENTRO POBLADO RURAL	CRITERIO DE SELECCIÓN	No. DE INMUEBLES CON NECESIDADES DE CONEXIONES IDENTIFICADAS	VALOR DEL PROYECTO ACORDE CON LAS NECESIDADES IDENTIFICADAS (Obra e interventoría) ($)	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS AL MUNICIPIO ($)	No. DE INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS (CONEXIONES A FINANCIAR)
Cesar	Chimichagua	Centro poblado rural	1.Complemento de proyectos de agua potable y saneamiento básico ejecutados.	617	$ 6.783.265.759	$ 6.783.265.759	617
TOTALES				617	$ 6.783.265.759	$ 6.783.265.759	617

Fuente: Ficha de asignación de recursos reformulación Chimichagua, Cesar.

Tabla No. 12. Consolidado de necesidades identificadas y recursos asignados.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ÁREA URBANA Y/O CENTRO POBLADO RURAL	CRITERIO DE SELECCIÓN	No. DE INMUEBLES CON NECESIDADES DE CONEXIONES IDENTIFICADAS	VALOR DEL PROYECTO ACORDE CON LAS NECESIDADES IDENTIFICADAS (Obra e interventoría) ($)	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS AL MUNICIPIO ($)	No. DE INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS (CONEXIONES A FINANCIAR)
Sucre	Sincelejo	Área urbana	1.Complemento de proyectos de agua potable y saneamiento básico ejecutados.	600	$ 4.875.904.686	$ 4.875.904.686	600
Sucre	Buenavista	Área urbana	1.Complemento de proyectos de agua potable y saneamiento básico ejecutados.	254	$ 1.971.991.642	$ 1.971.991.642	254
TOTALES				854	$ 6.847.896.328	$ 6.847.896.328	854

Fuente: Ficha de asignación de recursos reformulación Sincelejo y Buenavista, Sucre.

De acuerdo con lo anterior, los valores asignados a los veinte (20) proyectos viabilizados no comprometen el cien por ciento (100%) de los recursos disponibles para el financiamiento de los componentes de obra e interventoría en el marco Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023. Por lo tanto, posteriormente conforme a los resultados de las viabilidades de los proyectos que se encuentran pendientes de asignación de recursos, además de los diagnósticos y las condiciones de ejecución de los proyectos, se realizará una nueva asignación de recursos para comprometer la totalidad de recursos disponibles en el contrato.

En caso tal que se presenten valores diferentes como resultado del proceso de análisis de precios de mercado y elaboración de estudios previos liderado por la gerencia del programa, solicitamos a ENTerritorio informar oportunamente al ministerio, para evaluar la necesidad de reformular las condiciones viabilizadas de los proyectos.

Es importante resaltar que, en el proceso de convocatoria para contratación de obra e interventoría, el valor total del proyecto ofertado para cada municipio no puede superar el monto de recursos asignados.

6. IMPACTOS ESPERADOS EN LOS MUNICIPIOS SELECCIONADOS

Con la materialización de obras del Programa de Conexiones de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados se espera impactar en los siguientes aspectos:

6.1. SOCIOAMBIENTALES

- Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado.

- Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal.

- Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponden a población en

pobreza extrema y moderada.
- Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condicionesde la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables:

- ✓ Eliminación de excretas.
- ✓ Acceso a fuente de agua mejorada.

- Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua.

- Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante:

- ✓ Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios.
- ✓ Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar.
- ✓ Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua).

6.2 ECONÓMICOS

- Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región.

6.3 CUMPLIMIENTO DE LOS ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026.

- Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua limpia y saneamiento (primario)

- Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la pobreza y Ciudades y comunidades sostenibles (secundarios).
- Aporte a cumplimiento PND 2022 - 2026 "Colombia potencia mundial de la vida".

7. RECOMENDACIONES O ASPECTOS A TENER EN CUENTA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA.

7.1. La cantidad de intervenciones y necesidades por cada inmueble potencial beneficiario se identificaron a partir del análisis de encuestas levantadas por los municipios con apoyo de los prestadores y gestores del PDA en los casos que aplica, durante el proceso de estructuración de los proyectos. Sin embargo, conforme a lo establecido en el Contrato No. 1632 de 2023, el ejecutor a través de la aplicación del diagnóstico técnico verificará el cumplimiento de los criterios de focalización y actualizará las necesidades de intervención por vivienda.

7.2. Para la actividad de levantamiento de diagnósticos técnicos en los inmuebles potenciales beneficiarios, es importante tener en cuenta los criterios de focalización, el valor máximo, el alcance del subsidio y los costos subsidiables del Programa de

Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, entre otros:

- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.4.* Criterios de focalización *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).*
- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.7.* Valor máximo del subsidio por inmueble
  (modificado por el Decreto 1275 de 2021).
- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.9.* Alcance del subsidio por inmueble *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).*
- ✓ *Resolución 574 de 2022. Artículo 4, numeral 4.1.8 Ejecución del proyecto, artículo 7. Costos subsidiables del programa, a*nexo 2. *Encuesta de potenciales beneficiarios del PCI*, anexo 6. Plan de Gestión Social PCI y anexo 7. *Autorización de la intervención y compromiso de beneficiarios PCI*.

7.3. En el marco del objetivo y alcance normativo del programa, las obras a ejecutar al interior de los inmuebles beneficiados deben asegurar el funcionamiento de las intradomiciliarias tanto de acueducto como de alcantarillado. En este sentido, cuando se efectúen intervenciones para cubrir necesidades parciales, porque el inmueble cuenta con parte de la intradomiciliaria, se debe garantizar que todas las redes, elementos y aparatos hidrosanitarios, incluyendo los existentes, queden en funcionamiento y conectados a los servicios de acueducto y alcantarillado certificados por el prestador.

7.4. El subsidio de conexiones intradomiciliarias está limitado al alcance establecido en el Decreto 1077 de 2015 *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).* Por lo tanto, no debe entenderse como un mejoramiento de vivienda. La identificación de necesidades debe ajustarse estrictamente a los elementos integrantes de la conexión intradomiciliaria y domiciliaria de los servicios de acueducto y alcantarillado.

7.5. En caso que las necesidades de un inmueble superen el valor máximo del subsidio, debe ajustarse el presupuesto definiendo las obras prioritarias y garantizando, en todo caso, la funcionalidad de estas. Tener en cuenta que siempre se debe garantizar que el inmueble cuente con aparato sanitario y las conexiones a los servicios de acueducto y alcantarillado.

7.6. Dar cumplimiento a lo señalado en el artículo 6 de la Resolución 574 de 2022, *"Determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales",* el cual establece que se buscará en primera instancia atender la totalidad de los inmuebles potenciales beneficiarios del programa al interior de cada barrio y/o centro poblado rural priorizado.

7.7. Para garantizar la cobertura total de inmuebles que cumplan con los criterios de focalización en el barrio y/o centro poblado rural priorizado, es necesario, en el marco del Plan de Gestión Social - PGS, realizar actividades encaminadas a registrar e incluir los inmuebles potenciales beneficiarios que no fueron inicialmente identificados en el proceso de levantamiento de encuestas por parte del municipio.

7.8. Con el fin de promover la participación, el ejercicio del control social y el empoderamiento de las comunidades objeto de intervención, es importante tener en cuenta el Plan de Gestión Social definido por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y

Territorio, en el cual se plantean las líneas de intervención y sus respectivas actividades (se adjunta PGS).

7.9. Involucrar a líderes comunitarios para generar canales de comunicación y confianza entre el ejecutor de las obras y la comunidad objeto de intervención. Esto permite conocer de primera mano condiciones particulares en el interior de los barrios y/o centros poblados rurales como, por ejemplo, orden público y seguridad.

7.10. La construcción de un baño o unidad sanitaria están contemplados en los costos subsidiables del programa para la instalación y operación funcional de la ducha, lavamanos y sanitario. Por lo tanto, solo se puede incluir cuando la vivienda carezca de alguno de estos aparatos hidrosanitarios y en caso de existir espacio cerrado de baño, o que el baño o unidad sanitaria se encuentre construido en materiales no adecuados como telas, lonas, cartón, entre otros.

Cabe mencionar que el subsidio no aplica para la construcción o adecuación de una segunda unidad sanitaria cuando el inmueble ya cuenta con una cuyos aparatos que la integran (inodoro, ducha y lavamanos), se encuentran en óptimo funcionamiento y conectados a los servicios de acueducto y alcantarillado.

7.11. El subsidio de intradomiciliarias aplica únicamente para inmuebles residenciales.

7.12. La intervención total o parcial de la domiciliaria de acueducto y alcantarillado puede ser contemplada únicamente cuando la vivienda requiere alguna intervención de la conexión intradomiciliaria y además cuente con la respectiva certificación o autorización por parte del prestador municipal de los servicios de acueducto y alcantarillado. Cuando se requieran longitudes de tuberías superiores a 10 metros para conectar una vivienda, se debe revisar el caso con el ministerio para que en articulación con el municipio y el prestador se analicen alternativas para la intervención del inmueble considerando el alcance de las obras del programa y de esta manera evitar afectación a los recursos del subsidio de intradomiciliarias. Lo anterior teniendo en cuenta que la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022.

7.13. Se recomienda reducir el tiempo entre el levantamiento del diagnóstico técnico y la ejecución de las obras, con el fin de evitar incomodidades y dificultades con los residentes de las viviendas a intervenir.

7.14. Planear la logística que permita garantizar la ejecución de obras de manera simultánea en varias viviendas diagnosticadas. Para esto es importante tener en cuenta aspectos como: disponibilidad de mano de obra calificada y no calificada, proveedores de materiales con capacidad de suministrar volúmenes y cantidades suficientes para no afectar el ritmo de las obras, alternativas de transporte en el interior de los barrios y/o centros poblados rurales priorizados para abastecer de materiales a los frentes de trabajo.

7.15. Contar con una estrategia de manejo ambiental para el control de las actividades que puedan generar algún impacto negativo, como por ejemplo la generación de escombros y emisiones de polvo durante las actividades de rotura de pisos y

excavaciones.

7.16. Revisar previamente que los aparatos hidrosanitarios, tuberías y demás materiales cumplan con las normas técnicas colombianas y demás normativa relacionada con instalaciones hidrosanitarias. Los aparatos hidrosanitarios deben ser de bajo consumo de agua, conforme a lo estipulado en la Resolución 574 de 2022 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

7.17. La normativa del programa establece que no se podrá otorgar más de un subsidio de conexiones intradomiciliarias por inmueble, por lo tanto, en los casos de predios en donde se ubican varias viviendas, es importante revisar documentos de desenglobe, separación de servicios, entre otras condiciones que permitan definir si se trata de inmuebles diferentes.

7.18. Verificar por cada inmueble a intervenir la condición de propiedad, posesión, tenencia u ocupación del inmueble con cualquiera de los medios de prueba establecidos en la ley y la jurisprudencia.

7.19. En los casos en que se verifique que las condiciones inicialmente diagnosticadas en el inmueble han cambiado, debido a que, con recursos propios, el habitante ha realizado previamente las obras correspondientes a la construcción total de las conexiones intradomiciliarias de acueducto y alcantarillado, se recomienda dejar constancia de la situación con los soportes que evidencien las razones normativas por las cuales el inmueble no puede ser intervenido con el subsidio. De igual manera, es importante documentar los casos de renuncia al subsidio por parte de los habitantes del inmueble.

7.20. Concertar con los propietarios y arrendatarios, la ubicación de los aparatos y demás obras a efectuar, sin embargo, el contratista de obra e interventoría como expertos técnicos deben hacer las sugerencias necesarias para garantizar el cumplimiento de los criterios técnicos, normativos, buenas prácticas de ingeniería que deben aplicarse y eficiencia en el uso de los recursos.

7.21. Durante la realización del diagnóstico en las viviendas potenciales beneficiarias, en caso de identificar la necesidad de unidad sanitaria nueva, es importante revisar si alguno de los residentes en el inmueble presenta restricciones de movilidad, caso en el cual debe aplicarse el ítem unidad sanitaria especial.

7.22. Cuando el ejecutor de la obra tenga dudas sobre las condiciones de riesgo de alguno de los inmuebles a intervenir, se recomienda consultar con la Secretaría de Planeación Municipal, quien es la competente para definir las zonas de riesgo acorde con lo establecido en el documento de ordenamiento territorial.

7.23. Para los casos en que se requieran aclaraciones sobre la disponibilidad o condiciones de prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado, se recomienda igualmente al ejecutor de la obra elevar la consulta al prestador de estos servicios, con el fin de definir la viabilidad o no de la intervención del inmueble o grupo de inmuebles según sea el caso.

7.24. En caso de que los barrios en intervención presenten restricciones en el horario

de abastecimiento de agua, se recomienda programar la realización de las pruebas hidráulicas con el prestador del servicio de acueducto para la entrega de las intervenciones terminadas a la interventoría. Lo anterior con el fin de evitar atrasos en el cronograma de obras.

7.25. Mantener un balance financiero semanal del proyecto para determinar el porcentaje de recursos comprometidos, según los resultados de los diagnósticos aprobados por la interventoría. Esto facilitará la toma de decisiones en cuanto a sectorización de barrios y/o centros poblados rurales, aprobación de inclusiones para ejecución, etc.

7.26. Articular y concertar con el ministerio las especificaciones para el diseño de las vallas, acrílicos y demás alternativas publicitarias que serán utilizadas durante la ejecución de los proyectos.

7.27. Verificar que se cuente con registros fotográficos del antes, durante y después de cada elemento intervenido, dichos registros deben evidenciar el detalle de la ejecución de cada actividad según los procedimientos constructivos y especificaciones técnicas, especialmente en el caso de las partes que quedan ocultas, como son los muros de mampostería que van pañetados, con el fin de evidenciar el cumplimiento de los requisitos de calidad de las obras.

7.28. Cuando se identifique la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por la partes en el convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio. Para el caso de la instalación de micromedidores se recomienda al ejecutor de obra adquirirlos con posterioridad a la entrega de las especificaciones técnicas por parte del prestador.

7.29. En caso que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.). y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

8. DOCUMENTOS SOPORTE – ANEXOS DIGITALES

- Carpeta por municipio con información de los proyectos viabilizados: certificaciones, matriz de identificación de barrios, matriz de evaluación de encuestas, planos de ubicación de los barrios priorizados, fichas iniciales y finales de evaluación, oficios de viabilización, entre otros.

- Copia de los formatos de asignación de recursos suscritos con fecha 21 de

noviembre, 22 de noviembre y 19 de diciembre de 2023.

- Plan de gestión social del programa.

Elaborado por: Equipo técnico Programa Conexiones – Subdirección de Programas.
Aprobado por: Subdirector de Programas 20 enero de 2023.
Fecha elaboración: 20 de enero de 2023.

Bogotá, D.C.,

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Respuesta al oficio de radicado ENTerritorio No. 202433010023001 (Rad. MVCT No. 2024ER0140978)

Respetados ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual la Gerencia Integral solicita acompañamiento y seguimiento de esta cartera Ministerial a la expedición de los documentos que acrediten la sana posesión de los bienes inmuebles en los diferentes municipios donde se encuentra en ejecución el programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, se comunica a ENTerritorio que, para realizar este acompañamiento, se requiere por parte de la Gerencia Integral el envío del listado de los municipios donde se requiera realizar el seguimiento solicitado.

Por lo anterior, se solicita a ENTerritorio remitir a la mayor brevedad posible los municipios que requieren este acompañamiento con el fin de realizar las gestiones pertinentes en el marco de los convenios interadministrativos de cooperación suscritos entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y los Entes Territoriales

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	BARRIOS	POTENCIAL INICIAL DE VIVIENDAS	VIVIENDAS VISITADAS	DIAGNÓSTICOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	DIAGNÓSTICOS APROBADOS	DIAGNÓSTICOS EFECTIVOS	DIAGNÓSTICOS NO EFECTIVOS	RENUNCIAS	TOTAL DE INCLUSIONES SOLICITADAS	INCLUSIÓN CERTIFICADA	INCLUSIÓN NO CERTIFICADA	INCLUSIÓN APROBADA	INCLUSIÓN EFECTIVA	INCLUSIÓN NO EFECTIVA	INCLUSIÓNES EN PROCESO DE CERTIFICACIÓN	VIVIENDAS RECIBIDAS A SATISFACCIÓN	VIVIENDAS TERMINADAS	EN EJECUCIÓN	META ACTUALIZADA (Ejecución)
Antioquia	Caucasia	La playa	189	189	109	0	109	66	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		San Jose	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		San Miguel	198	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Antioquia	Turbo	Obrero	418	418	310	0	310	72	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	418
Atlantico	Repelon	Las claritas	181	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Marcos Lopera	222	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		San Miguel	69	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		La fe	91	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Central	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Porvenir	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Tamarindo	101	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cauca	Puerto Tejada 1	Betania	275	84	65	0	66	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	275
		Carlos A. Guzman	388	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	388
	Puerto Tejada 2	Altos de paris	209	129	128	0	128	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	209
		Carlos A. Guzman	388	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	388
Cauca	Villa Rica	Tres de Marzo	102	95	95	0	95	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	102
		Alameda	186	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	186
Cesar	Pailiitas	Corregimiento de Palestina	353	32	25	0	19	6	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
La Guajira	Urumita (Inclusiones estimadas 45)	El porvenir	113	112	96	0	97	3	13	39	0	0	0	0	0	39	0	0	0	0
		16 de abril	161	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		La Aurora	53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista (inclusiones estimadas 100)	Nubia Correa	110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Alfonso Lopez	72	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Cecilia Caballero	57	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Loma Fresca	72	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		San Martin	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		San Miguel	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		El Laguito	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Magdalena	Santa Barbara de Pinto	Papelillo	74	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		2 de Noviembre	80	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Nuevo Horizonte	74	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Santa Barbara	71	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nariño	Cuaspud	Carchi - Sector Centro	71	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Pirio	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Guachucal	El consuelo de chillanquer	59	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Colimba	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sucre	Sincelejo (Inclusiones estimadas 80)	El Poblado	97	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Bertiomar	284	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		17 de Septiembre	139	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tolima	Ataco	El provenir	84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Los Almendros	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Villa Alejandra	59	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		La Avenida	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		La Cruz	84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Subestacion	106	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Planadas (inclusiones estimadas 116)	Gaitania	130	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Bilbao	128	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bolivar	Mompox	16 de Julio	70	29	23	0	23	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Barrio norte	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Primero de Mayo	201	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Seis de agosto	64	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Faciolince	74	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		La Paz	59	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cesar	Chimichagua	Corregimiento de Saloa	617	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sucre	Buenavista (Inclusiones estimadas 45)	La cruz	121	121	99	0	103	14	8	62	0	0	0	0	0	62	0	0	0	0
		San Jose	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		El Carmen	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ACTIVIDAD No.1	ACTIVIDAD No.2	ACTIVIDAD No.3	Actividad No.4
Antioquia	Caucasia	En el periodo correspondiente a este reporte, se remitio a la interventoria la documentacion correspondiente para dar cumplimiento a esta actividad, por consiguiente estamos a la espera de que los contratistas de interventoria realicen la respectiva revision del paquete entregado y emitan su aprobacion o se emitan observaciones.	En el presente periodo no se avanzo en el desarrollo de mas diagnosticos por dos razones: la primera es que ya se completaron el total de visitas del primer barrio priorizado y segundo no se ha desarrollado la reunion de aprobacion de los diagnosticos que surgieron efectivos de estas visitas, desde la supervision se recalco en comites de seguimiento la importancia de hacer llevar a cabo esta reunion.	Mientras no se cuente con la aprobacion de la actividad numero 1 y la aprobacion de los diagnosticos efectivos por parte de la interventoria no se puede dar inicio a la ejecucion de la presente actividad.	se estima que en la proxima semana se de la fima del acta de inicio de este contrato, por ende no se han desarrollado trabajos de esta actividad.
Antioquia	Turbo	El contratista de obra realizo las subsanaciones ante las observaciones que realizo la interventoria, posterior a esto hicieron entrega de las mismas y la interventoria se encuentra nuevamente en proceso de revision.	A fecha del presente informe no ha sido posible realizar el comité de aprobacion de diagnosticos correspondiente puesto que no se ha logrado obtener los certificados de sana posesion de los diagnosticos efectivos los cuales deben ser emitidos por la alcaldia distrital de Turbo. Mediante radicado No 202433010023101 del 6 de septiembre de 2024 se solicito al subdirector de programas Julio Cuesta de MINVIVIENDA apoyo ante dicha entidad (alcaldia) con el fin de avanzar en este tramite. a fecha no se ha recibido respuesta alguna ante el anterior oficio.	La presente actividad no ha dado inicio puesto que no se tiene aun aprobacion de la actividad numero uno y que los diagnosticos efectivos aun no tienen comité de aprobacion por parte de la interventoria. Se estima que esta actividad de inicio a finales de septiembre.	Proyecto del municipio de Turbo, Antioquia: 1.Línea de comunicación: Socialización masiva: Continuando con el Plan de Gestión Social del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el barrio Obrero del municipio de Turbo, Antioquia, durante este periodo la profesional social realizó acompañamiento social al componente técnico, para la realización de 3 diagnósticos en las viviendas pendientes por visitar, los cuales habían sido buscados en repetidas ocasiones y se dificultaba localizarlos, se estuvieron realizando llamadas telefónicas
Atlantico	Repelon	Se encuentra en proceso de cargue en SECOP II el contrato de Obra, el contrato de Interventoria se adjudico el 30 de agosto de 2024 y se encuentra en proceso legalizacion del contrato.	Se encuentra en proceso de cargue en SECOP II el contrato de Obra, el contrato de Interventoria se adjudico el 30 de agosto de 2024 y se encuentra en proceso legalizacion del contrato.	Se encuentra en proceso de cargue en SECOP II el contrato de Obra, el contrato de Interventoria se adjudico el 30 de agosto de 2024 y se encuentra en proceso legalizacion del contrato.	Se encuentra en proceso de cargue en SECOP II el contrato de Obra, el contrato de Interventoria se adjudico el 30 de agosto de 2024 y se encuentra en proceso legalizacion del contrato.
Cauca	Puerto Tejada 1	A la fecha interventoria tiene pendiente la entrega de la aceptacion de los diseños los cuales conforman la actividad No 1. Para aceptacion de los prototipos. ENTerritorio S.A. - SUPERVISIÓN Durante la semana de ejecución la supervisión realiza el debido seguimineto de avance de actividades para ser entregadas en debido tiempo, se realizo comite de seguimiento el dia 6 de septiembre de 2024 dejando como compromiso la entrega de los diseños y estudio de suelo el dia 11 de septiembre de 2024 como fecha maximo de entrega.	Se realiza comites de seguimiento para evaluar el estado de los diagnosticos, y se va hacer una reunión especificameente para el seguimiento financiero y seguimiento de los diagnósticos para entregar una evaluación certera referente al tema. INTERVENTORÍA. Para la presente semana no se ha continuado con las visitas domiciliarias para diagnosticos se puede evidenciar el atrazo que el contratista tiene, motivo que argumenta es la falta de documentacion de los beneficiarios para hacer efectivos los diagnosticos, por lo cual la alcaldia se comprometio a regular el	se estima que el inicio de esta actividad se lleve dentro de las primeras semanas de septiembre.	Proyecto del municipio Puerto Tejada 1, Cauca: 1.Línea de comunicación Socializaciones sectorizadas: De acuerdo con el cronograma propuesto la socialización sectorizada estaba proyectada para la presente semana, el día 7 de septiembre de 2024, sin embargo, la programación se vio afectada por la coyuntura del paro, puesto que el proceso de invitación a la comunidad se inicia con por lo menos dos días de anticipación y el equipo presentó dificultades para movilizarse de sus viviendas a la zona de trabajo
Cauca	Puerto Tejada 2	ENTerritorio S.A. - SUPERVISIÓN Se verificó el cumplimiento del cronograma de obra y se recomendo realizar ajustes para el cumplimiento de los tiempos Por otro lado se constato que las actividades se ejecuten de acuerdo con el plan de trabajo establecido. Se realizo el seguimiento de los avances, de acuerdo a la actividad No. 1.	El contratista continua realizando socializaciones. se inicio el proceso de inclusiones. Por lo que se estima que en los proximos informes se reporte avance en cifras de este proceso, por otro lado, desde la supervision se reitero que es necesario llevar a cabo la reunion o comite de aprobacion de diagnosticos realizados para proceder con las inclusiones las cuales estan programadas para la finalizacion de esta semana	Se estima que el inicio de la presente actividad se lleve a cabo dentro de las primeras semanas del mes de septiembre.	Proyecto del municipio Puerto Tejada 2, Cauca: 1.Línea de comunicación: Socialización masiva: Socializaciones sectorizadas: Durante la sexta semana se realizaron las socializaciones casa a casa. Así mismo se realizó una jornada de socialización sectorizada los días 03 y 04 de septiembre de 2024 con diferentes sectores del barrio altos de parís, en donde se llevó a cabo una socialización para aquellas personas que no fueron seleccionados como potenciales beneficiarios pudieran solicitar la inclusión para sus viviendas. Se comunicó a la comunidad que se estarán recibiendo las Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias
Cauca	Villa Rica	A la fecha interventoria tiene pendiente la entrega de la aceptacion de los diseños los cuales conforman la actividad No 1. Para aceptacion de los prototipos. ENTerritorio S.A. - SUPERVISIÓN Durante la semana de ejecución la supervisión realiza el debido seguimineto de avance de actividades para ser entregadas en debido	ENTerritorio S.A. - SUPERVISIÓN Durante la semana de ejecución se hicieron reunones de seguimineto para evaluar el estado de las actividades. Para esta actividad, se realizó el seguimiento de los diagnosticos que se han realizado y dictando las directrices para una correcta ejecución para que	Se estima que el inicio de la presente actividad se lleve a cabo a mediados de septiembre.	Proyecto del municipio Villa Rica, Cauca: 1.Línea de comunicación Socialización masiva: Convocatoria Barrio Tres De Marzo para la elaboración de Certificado de Sana
Cesar	Pailiitas	EL CONTRATISTA YA REALIZO ESTUDIOS DE SUELOS, ESTÁN A LA ESPERA LA ENTREGA DE RESULTADOS PARA DAR FINALIZADA LA ACTIVIDAD NUMERO1.	EL CONTRATISTA JUNTO A LA INTERVENTORÍA CONTINÚA CON LAS ACTIVIDADES DE LAS VISITAS PARA REALIZAR LOS DIAGNÓSTICOS INICIALES, EN EL CORREGIMIENTO DE PALESTINA, DURANTE ESTA SEMANA SE REALIZÓ 17 DIAGNÓSTICOS INICIALES, ESTOS 15 DIAGNÓSTICOS AÚN NO CUENTA CON SU APROBACIÓN Y ARROJA 10 POSIBLES EFECTIVOS.	Se estima que esta actividad se inicie a finales del mes de septiembre o principios del mes de octubre	Proyecto del municipio Pailitas, Cesar: 1.Línea de comunicaciones Visitas casa a casa. Se desarrollaron cinco (5) diagnósticos en el corregimiento de Palestina, de los
La Guajira	Urumita	En este periodo se realizaron 2 mesas tecnicas entre La interventoria y la gerencia de ENTerritorio S.A. con al fin de realizar observaciones a los prototipos presentados por el contratista, ya que, estos presentaron cambios significativos en dimenciones de los elementos estructurales, tomando como base las recomendaciones del geotecnista, por lo tanto fue necesario solicitarles volver a rediseñar	La administracion municipal presento al contratista los certificados de tenencia de los 97 usuarios de las viviendas efectivas, dando respuesta al oficio enviado por el contratista para dicho tramite. El contratista mantiane el punto de atencion abierto y recibiendo las soliciudes para el programa de inclusiones. Durante el presente periodo se dio cumplimiento a la línea de Participación	Se estima el inicio de la presenta actividad para mediados del mes de septiembre	Proyecto del municipio Urumita, Guajira: 1.Línea de comunicación: El PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN EL MUNICIPIO DE URUMITA, para su identificación se
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	A la fecha de corte del presente informe, Interventoria y contratista firmaron actas de inicio el dia 3 de septiembre respectivamente, sin embargo debido al paro camionero, no pudieron avanzar con los estudios de suelos, debido a la dificultad por temas de dezplazamiento de equipos para dicha actividad. No obstante se aprovecho el fin de semana para poder hacercar los equipos y de esta manera poder	Con respecto a esta actividad, no se pudo dar inicio, ya que se presento el mismo inconveniente, que por el paro camionero, los profesionales no pudieron llegar al municipio para iniciar las actividades de diagnostico.	Con respecto a esta actividad, no se puede dar inicio, hasta tanto no se apruebe la actividad 1 por todas las partes implicadas.	A fecha de corte del presente informe, los contratistas hicieron entrega de la documentacion necesaria para la firma del acta de inicio, desde ENTerritorio S.A nos encontramos en proceso de revision para proseguir con dicho tramite.
Magdalena	Santa Barbara de Pinto	A la fecha de corte del presente informe, Interventoria y contratista firmaron actas de inicio el dia 2 de septiembre respectivamente, sin embargo debido al paro camionero, no pudieron avanzar significativamente con los estudios de suelos, debido a la dificultad por temas de dezplazamiento de equipos para dicha actividad. No obstante se aprovecho el fin de semana, y se realizaron los estudios de suelos, los cuales seran presentados al estructural del contratista el proximo 11 de septiembre.	Con respecto a esta actividad, no se pudo dar inicio, ya que se presento el mismo inconveniente, que por el paro camionero, los profesionales no pudieron llegar al municipio para iniciar las actividades de diagnostico.	Con respecto a esta actividad, no se puede dar inicio, hasta tanto no se apruebe la actividad 1 (Aprobacion de diseños de los prototipos) por todas las partes implicadas.	Proyecto Santa Barbara de pinto, Magdalena: Durante la semana del 02 de septiembre al 08 de septiembre de 2024, se dio la firma del acta de inicio, lo cual da cabida al comienzo del proyecto y, por consiguiente, a la realización de diagnósticos; es oportuno hacer mención que, no se llevaron a cabo actividades referentes al Plan de Gestión Social, debido que se estaba a la espera de notificación por parte del personal técnico y la confirmación de cronograma para el inicio de diagnósticos. Sin embargo, se ejecutaron diversos comités, los cuales promulgan una vigilancia asertiva respecto a los diferentes avances que se han realizado en el Plan de Gestión Social, referentes al Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el Municipio de Santa Bárbara de Pinto Magdalena. Logros: • Firma del acta de inicio.
Nariño	Cuaspud	En las funciones de supervisión se realizó comité de obra con las partes el dia Martes 03 de septiembre de 2024 con la finalidad de comprometer al contratista a ejecutar la actividad 1 segun el	En las funciones de supervisión se realizó comité de obra con las partes el dia Martes 03 de septiembre de 2024 con la finalidad de comprometer al contratista a ejecutar la actividad 1 segun el cronograma aprobado y	A fecha de corte del presente informe, se suscribio el acta de incio del contratista de la orden de trabajo No 2240072 y de igual manera se suscribio el acta de incio para el contratsita de la orden de servicio No 2240130 las dos con	Esta actividad no podrá iniciar hasta tanto no se tenga una cantidad significativa de diagnosticos (actividad 2) aprobados para su ejecución y la actividad 1 aprobada.
Nariño	Guachucal	En las funciones de supervisión se realizó comité de obra con las partes el dia Martes 03 de septiembre de 2024 con la finalidad de comprometer al contratista a ejecutar la actividad 1 segun el cronograma aprobado y entregado a la interventoria, se estima la	En las funciones de supervisión se realizó comité de obra con las partes el dia Martes 03 de septiembre de 2024 con la finalidad de comprometer al contratista a ejecutar la actividad 1 segun el cronograma aprobado y entregado a la interventoria, se estima la finalizacion de las actividades a	A fecha de corte del presente informe, se suscribio el acta de incio del contratista de la orden de trabajo No 2240072 y de igual manera se suscribio el acta de incio para el contratsita de la orden de servicio No 2240130 las dos con fechas de incio del 30 de agosto de 2024.se estima el inicio de las actividades 3 a	Esta actividad no podrá iniciar hasta tanto no se tenga una cantidad significativa de diagnosticos (actividad 2) aprobados para su ejecución y la actividad 1 aprobada.
Sucre	Sincelejo	EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA FIRMA ACTA DE INICIO EL DÍA 2 DE SEPTIEMBRE Y A LA FECHA SE ENCUENTRA REALIZANDO EL CHEQUEO DE LOS PROTOTIPOS Y NO SE HA REALIZADO TRABAJO DE CAMPO	EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA FIRMA ACTA DE INICIO EL DÍA 2 DE SEPTIEMBRE Y A LA FECHA SE ENCUENTRA REALIZANDO EL CHEQUEO DE LOS PROTOTIPOS Y NO SE HA REALIZADO TRABAJO DE CAMPO	Se estima que el inicio de la presente actividad se lleve a cabo en las ultimas semanas del mes de septiembre o primeras del mes de octubre.	El contratista termino de radicar la información de toda la documentación del acta de inicio para que sea revisada y aprobada por parte de la interventoría, la supervisión sigue con la revisión de la documentación para acta de inicio de la interventoría.
Tolima	Ataco	El día 4 de septiembre se realiza reunión de seguimiento semanal, en la que se comprometió al contratista del proyecto de Ataco a realizar de manera conjunta las actividades 1 y 2 para así poder aprovechar el tiempo y tratar de cumplir cronogramas. En dicha reunión, el contratista se compromete a entregar las hojas de vida atendiendo las observaciones realizadas por la interventoría. El día 3 de septiembre se le socializó, vía correo electrónico, a la interventoría el listado de beneficiarios del proyecto de Ataco y se les explicó que solo debían intervenir las que en la columna "Intervención" dijera que SÍ. El día 6 de septiembre se le solicitó a interventoría, vía correo electrónico, la actualización y cargue de pólizas al SECOP.	El día 4 de septiembre se realiza reunión de seguimiento semanal, en la que se comprometió al contratista del proyecto de Ataco a realizar de manera conjunta las actividades 1 y 2 para así poder aprovechar el tiempo y tratar de cumplir cronogramas. En dicha reunión, el contratista se compromete a entregar las hojas de vida del personal minimo requerido en el proyecto de Ataco atendiendo las observaciones realizadas por la interventoría.	Esta actividad no podrá iniciar hasta tanto no se tenga una cantidad significativa de diagnosticos (actividad 2) aprobados para su ejecución y la actividad 1 aprobada.	El acta de inicio del presente proyecto se suscribio el 30 de agosto del presente año, por ende se estima que en el proximo informe semanal (06) se reporten avances de esta actividad.
Tolima	Planadas	El día 4 de septiembre se realiza reunión de seguimiento semanal, en la que se comprometió al contratista del proyecto de planadas a realizar de manera conjunta las actividades 1 y 2 para así poder aprovechar el tiempo y tratar de cumplir cronogramas. En dicha reunión, el contratista se compromete a entregar las hojas de vida atendiendo las observaciones realizadas por la interventoría. El día 3 de septiembre se le socializó, vía correo electrónico, a la interventoría el listado de beneficiarios del proyecto de Planadas y se les explicó que solo debían intervenir las que en la columna "Intervención" dijera que SÍ. El día 6 de septiembre se le solicitó a interventoría, vía correo electrónico, la actualización y cargue de pólizas al SECOP.	El día 4 de septiembre se realiza reunión de seguimiento semanal, en la que se comprometió al contratista del proyecto de Planadas a realizar de manera conjunta las actividades 1 y 2 para así poder aprovechar el tiempo y tratar de cumplir cronogramas. En dicha reunión, el contratista se compromete a entregar las hojas de vida del personal minimo requerido en el proyecto de Planadas atendiendo las observaciones realizadas por la interventoría.	Esta actividad no podrá iniciar hasta tanto no se tenga una cantidad significativa de diagnosticos (actividad 2) aprobados para su ejecución y la actividad 1 aprobada.	El acta de inicio del presente proyecto se suscribio el 30 de agosto del presente año, por ende se estima que en el proximo informe semanal (06) se reporten avances de esta actividad.
Bolivar	Mompox	El contratista de obra hizo entrega de las observaciones a la interventoria y durante este periodo se encuentran en proceso de revision de la misma, se estima que la interventoria de respuesta dentro de los proximos informes a cerca de esta radicacion y asi darla como aprobada.	el contratista de obra se encuentra organizando la documentacion de los diagnosticos que se tienen efectivos a la fecha los cuales son 23 para llevar a comité de aprobacion por parte de la interventoria, del periodo anterior a este se revisaron 6 diagnosticos realizados, los cuales inicialmente fueron efectivos pero luego de este proceso se descartaron y se reportan como no efectivos	No se puede dar inicio a la ejecucion de esta actividad puesto que a fecha de este corte aun no se tiene aprobacion de la actividad numero 1 ni aprobacion de diagnosticos. Desde la supervision se ha venido trabajando constantemente haciendo seguimiento con el uso de mesas de trabajo para que la fecha de inicio sea lo antes posible.	Proyecto del municipio Santa Cruz de Mompox, Bolivar: 2. Línea de participación comunitaria. Conformación del comité veedor. El comité veedor se encuentra conformado y está activo mediante la resolución de la veeduría enviada al programa el 03 de septiembre, por parte de la Personaría Distrital
Cesar	Chimichagua	EL CONTRATISTA JUNTO A LA INTERVENTORÍA DEFINIÓ LOS APIQUES PARA EL ESTUDIO DE SUELOS, EL CONTRATISTA AÚN ESTÁ TRABAJANDO EN EL DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS QUE SE VAN A REALIZAR EN ESTE PROYECTO.	EL CONTRATISTA REALIZÓ DIVULGACIÓN MEDIANTE LA EMISORA DE SALOA Y PERIFONEO INFORMANDO A LA COMUNIDAD DEL PROYECTO QUE SE ESTÁ EJECUTADO, A SU VEZ SE REALIZÓ ACERCAMIENTO CON LA PRESIDENTA DE JUNTA DEL ACUEDUCTO DEL CORREGIMIENTO DE SALOA, TAMBIÉN SE LLEVÓ A CABO EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA, LA INTERVENTORÍA LE SOLICITÓ AL CONTRATISTA CELERIDAD CON LAS ACTIVIDADES.	Se estima que la presente actividad de inicio a finales del mes de septiembre o principios de octubre.	Se revisó y se dio aprobación y se suscribió el acta de inicio de la interventoría y de la obra el 23 de agosto de 2024, por consiguiente se estima que dentro de los porximos informes semanales ya se cuente con avances en la presente actividad.
Sucre	Buenavista	El día 15 de agosto el contratista realizo la entrega de los estudios y diseños, para dar cumplimiento a la actividad número 1 a la interventoria, la cual continua con su respectiva revisión, para generar correcciones o su aprobación según sea el caso. Desde la supervision se ha venido reiterando la necesidad de dar celeridad en dicho proceso para garantizar un buen rendimiento en el desarrollo del programa PCI.	Durante esta semana el contratista realizo los 20 diagnósticos, completando un total de 121 visitas generadas, obteniendo un total de 97 diagnosticos efectivos, 8 renuncias, 10 diagnosticos no efectivos puesto que nos se encontraton las viviendas habitadas y 6 viviendas las cuales no hay red de alcantarillado en el sector por lo que se tabularon como "diagnosticos no efectivos", cabe resaltar que estas 6 unidades se hizo la consulta a la alcaldia de si se harian las obras de construccion de la mencionada red, en caso de recibir respuesta positiva por parte de la entidad y de que se realicen pasarian a ser diagnosticos efectivos. Por se han presentado 40 solicitudes de posibles inclusiones, estos 121 diagnósticos aún no cuenta con su aprobación.	Se estima que el inicio de la presente actividad se lleve a cabo dentro de los primeros dias del mes de septiembre.	Proyecto del municipio Buenavista, Sucre: 1.Línea de participación comunitaria. El lunes 2 de septiembre se realizó perifoneo con el fin de informar a la comunidad que el martes 3 de septiembre sería instalado el punto de atención en la casa del presidente de la junta de acción comunal del barrio La Cruz, espacio en el cual pueden solicitar información, radicar solicitud de inclusión o interponer quejas. Instalación y funcionamiento del punto de atención. El martes 3 de septiembre, el punto de atención fue instalado en la casa del presidente de la junta de acción comunal del Barrio La Cruz, con el fin de facilitarle el acceso a la comunidad. Recepción y atención de PQRS (Peticiones, Quejas y Reclamos). Durante el periodo, se recibieron PQR por 22 solicitudes de inclusión; a la fecha se han recibido un total 62 solicitudes. TOTAL DE PQRS GESTIONADAS EN LA SEMANA DEL 2- 8 DE SEPTIEMBRE Barrio La Cruz 22 TOTAL DE PQRS APROBADAS POR LA ALCALDIA

CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 02/09/2024. AL 08/09/2024.

Avance Valor Comprometido Contratos de Obra

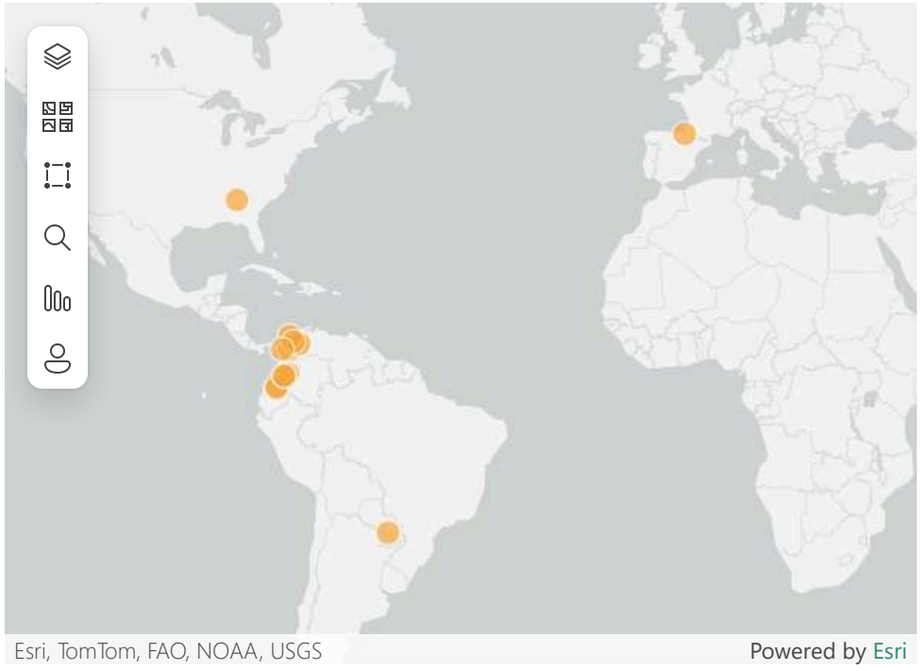


DEPARTAMENTO
Todas

MUNICIPIO
Todas

BARRIOS
Todas

Localización



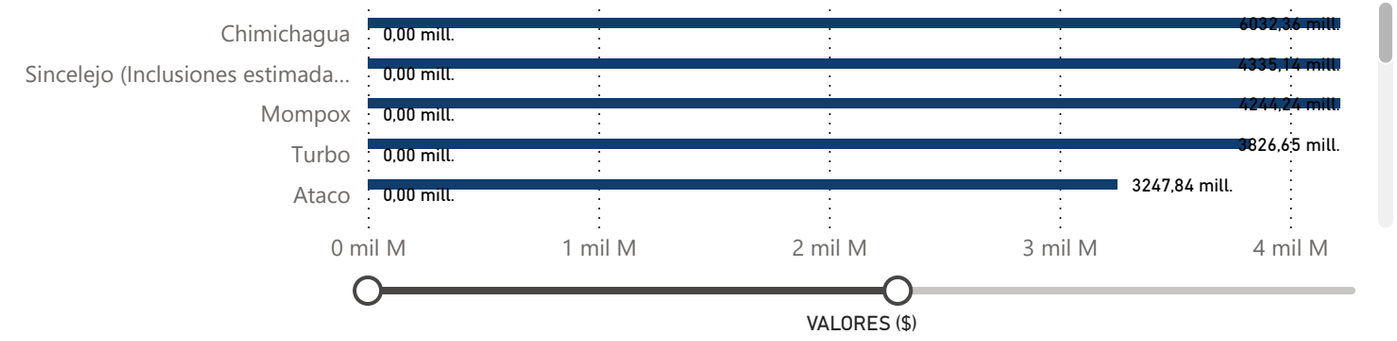
Avance Actividad No.2 (Diagnósticos Aprobados)



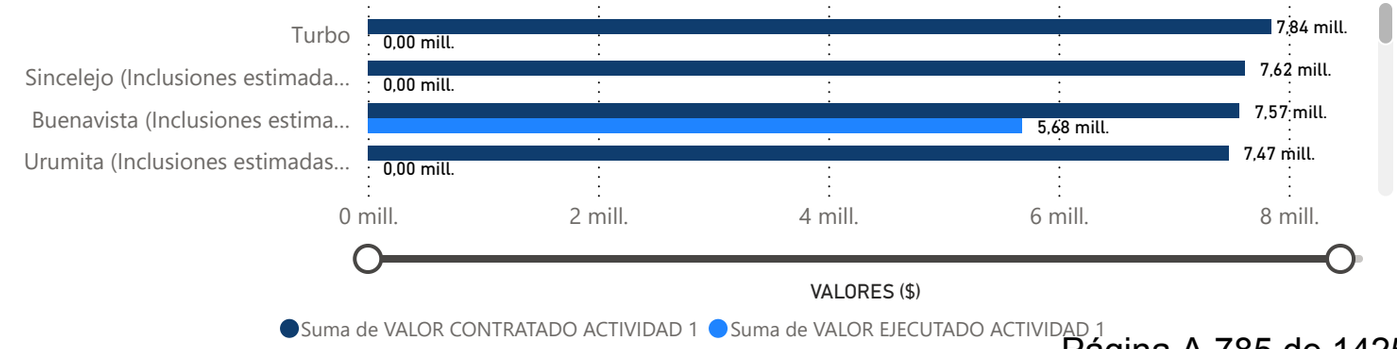
Avance Actividad No.3 (Viviendas Terminadas)



Seguimiento Financiero



Seguimiento Financiero Actividad No.1



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 02/09/2024. AL 08/09/2024.

Avance Actividad No.2 (Diagnósticos Aprobaciones)

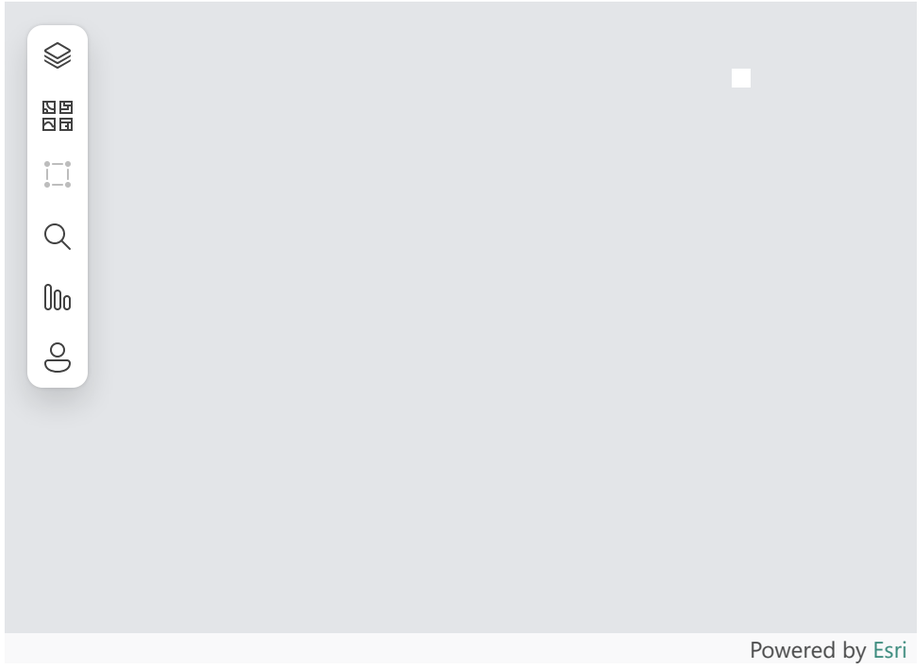


DEPARTAMENTO
Todas

MUNICIPIO
Todas

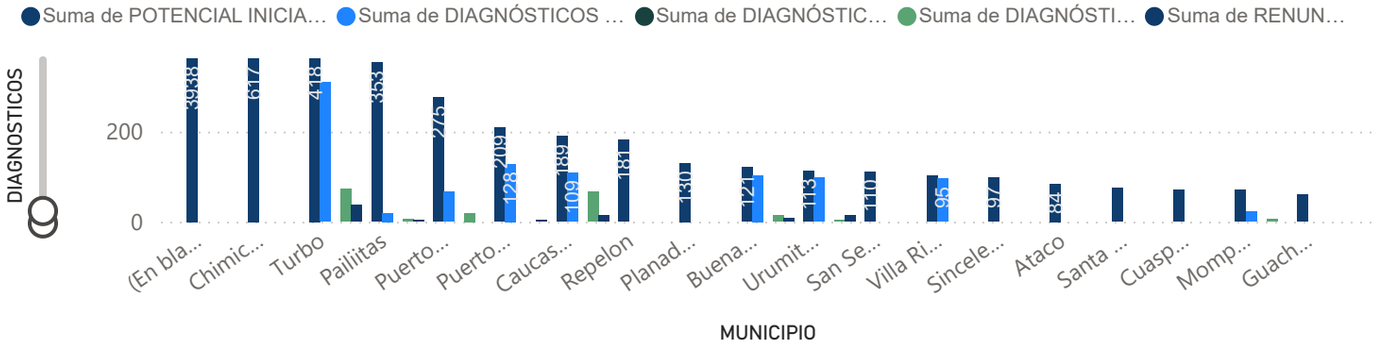
BARRIOS
Todas

Localización

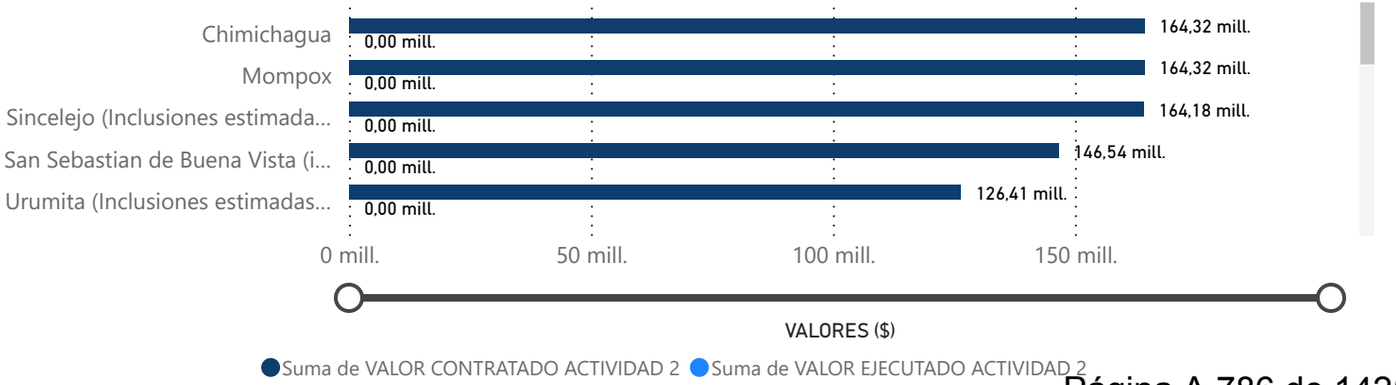


Resumen Diagnósticos

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de POTENCIAL INICIAL DE VIVIENDAS	Suma de DIAGNÓSTICOS APROBADOS	Suma de DIAGNÓSTICOS EFECTIVOS	Suma de DIAGNÓSTICOS NO EFECTIVOS	Suma de RENUNCIAS	Suma de VIVIENDAS VISI
Antioquia	Turbo	Obrero	418	0	310	72	36	
	Puerto Tejada	Altos de	209	0	128	0	1	
Total			**7211**	**0**	**950**	**186**	**73**	



Seguimiento Financiero Actividad No.2



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 02/09/2024. AL 08/09/2024.

Avance Actividad No.3 (Viviendas Terminadas)



DEPARTAMENTO
Todas

MUNICIPIO
Todas

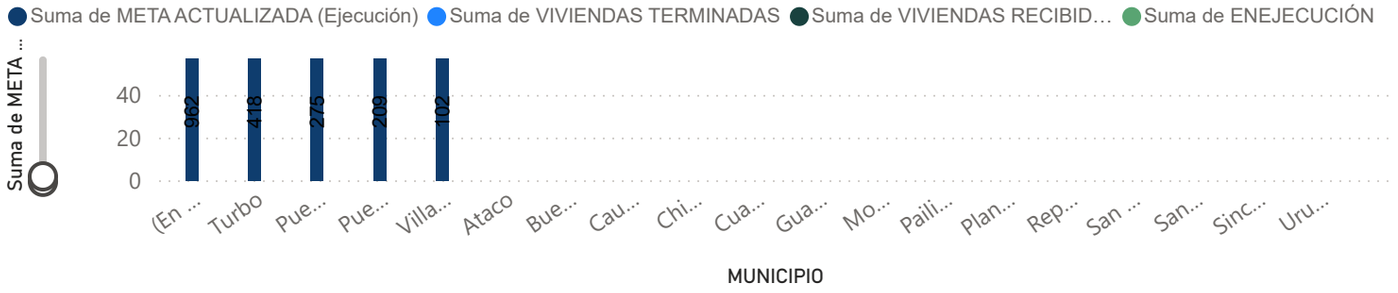
BARRIOS
Todas

Localización

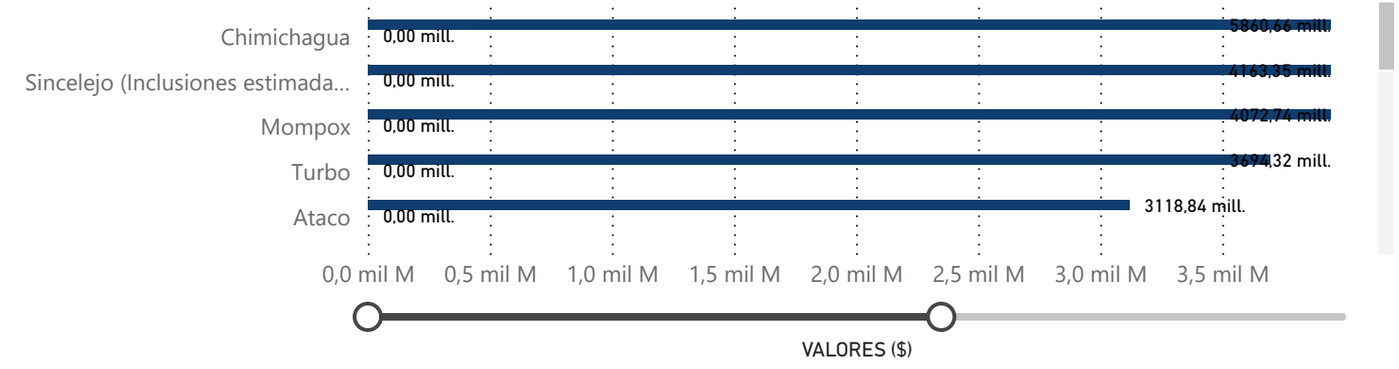
Powered by Esri

Actividad No.3

MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de DIAGNÓSTICOS APROBADO
	16 de abril	
	17 de Septiembre	
	2 de Noviembre	
	Alameda	
	Alfonso Lopez	
	Barrio norte	
Total		



Seguimiento Financiero Actividad No.3



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 02/09/2024. AL 08/09/2024.

Estado Inclusiones Certificadas

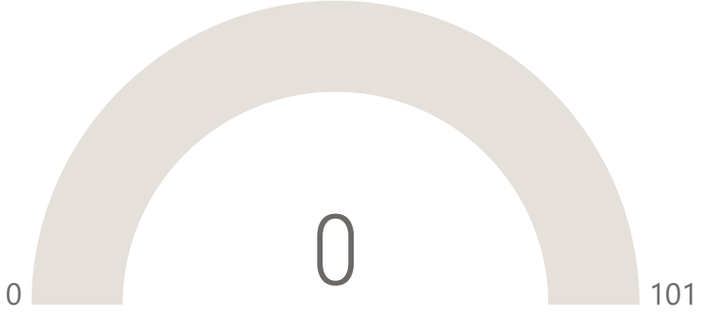


DEPARTAMENTO
Todas

MUNICIPIO
Todas

BARRIOS
Todas

Estado Inclusiones Aprobadas



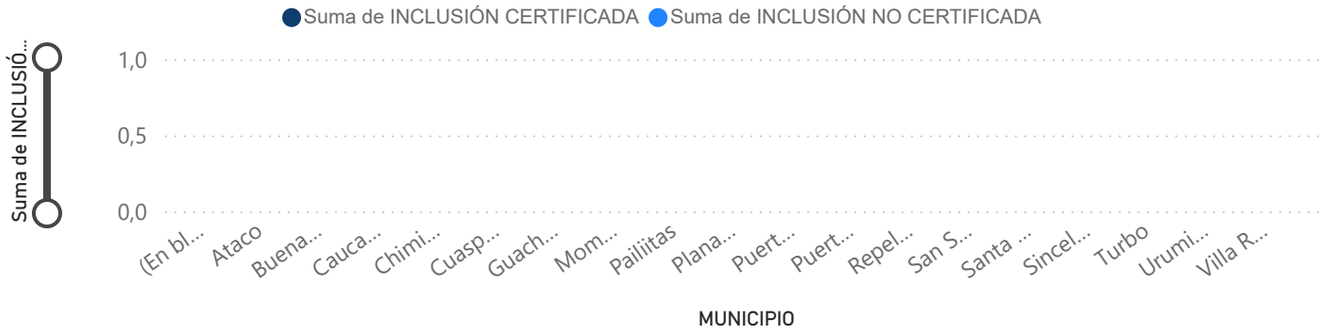
Localización

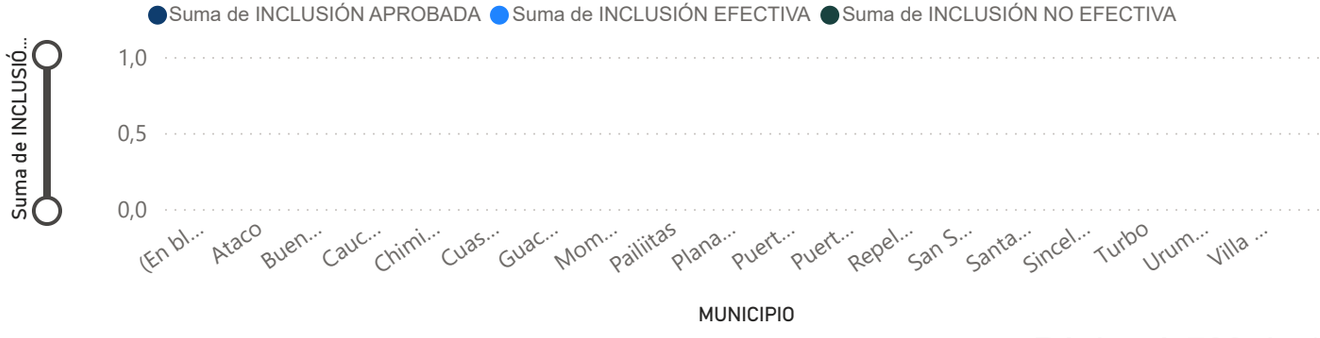
Ampliar visual

La edición no está disponible en un elemento visual pequeño. Amplíe el elemento visual para continuar editando.

Inclusiones

MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de TOTAL DE INCLUSIONES SOLICITADAS	Suma de INCLUSIÓN CERTIFICADA	Suma de INCLUSIÓN NO CERTIFICADA	Suma de INCLUSI APROBA
	16 de abril	0	0	0	
	17 de Septiembre	0	0	0	
Total		**101**	**0**	**0**	





CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 02/09/2024. AL 08/09/2024.

DEPARTAMENTO

Todas

MUNICIPIO

Todas

Actividad 1

A la fecha de corte del presente informe, Interventoria y contratista firmaron actas de inicio el dia 2 de septiembre respectivamente, sin embargo debido al paro camionero, no pudieron avanzar significativamente con los estudios de suelos, debido a la dificultad por temas de dezplazamiento de equipos para dicha actividad. No obstante se aprovecho el fin de semana, y se realizaron los estudios de suelos, los cuales seran presentados al estructural del contratista el proximo 11 de septiembre.

Actividad 2

A fecha del presente informe no ha sido posible realizar el comité de aprobacion de diagnosticos correspondiente puesto que no se ha logrado obtener los certificados de sana posesion de los diagnosticos efectivos los cuales deben ser emitidos por la alcaldia distrital de Turbo. Mediante radicado No 202433010023101 del 6 de septiembre de 2024 se solicito al subdirector de programas Julio Cuesta de MINVIVIENDA apoyo ante dicha entidad (alcaldia) con el fin de avanzar en este tramite. a fecha no se ha recibido respuesta alguna ante el anterior oficio.

Actividad 3

A fecha de corte del presente informe, se suscribio el acta de incio del contratista de la orden de trabajo No 2240072 y de igual manera se suscribio el acta de incio para el contratsita de la orden de servicio No 2240130 las dos con fechas de incio del 30 de agosto de 2024.se estima el inicio de las actividades 3 a principio del proximo mes

Actividad 4

A fecha de corte del presente informe, los contratistas hicieron entrega de la documentacion necesaria para la firma del acta de inicio, desde ENTerritorio S.A nos encontramos en proceso de revision para proseguir con dicho tramite.

Avances relevantes del Plan de Gestión Social del 02 al 8 de septiembre de 2024

- **Proyecto del municipio de Turbo, Antioquia:**

1. Línea de comunicación: Socialización masiva:

Continuando con **el Plan de Gestión Social del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el barrio Obrero del municipio de Turbo, Antioquia**, durante este periodo la profesional social realizó acompañamiento social al componente técnico, para la realización de 3 diagnósticos en las viviendas pendientes por visitar, los cuales habían sido buscados en repetidas ocasiones y se dificultaba localizarlos, se estuvieron realizando llamadas telefónicas, verificación de direcciones, verificación de contadores, se siguen realizando visitas casa a casa, donde se explica de manera más íntima el objetivo del proyecto, sus alcances, especificaciones técnicas y la participación de la comunidad durante la ejecución del Plan de Gestión Social, se resuelven dudas constantes a la comunidad para lograr el cumplimiento del objetivo del programa.

Durante la semana correspondiente del 02 al 08 de septiembre, el componente social y técnico trabajó en la realización de gestión documental.

4. Actividades complementarias

Igualmente se estuvo realizando recepción de hojas de vida en las instalaciones de la bodega (en la oficina correspondiente), con el objetivo de seleccionar al personal y a través de las hojas de vida presentadas, para la mano de obra no calificada para oficiales y ayudantes de construcción.

El día 03 de septiembre se participó del primer comité técnico y social, por parte de interventoría, por medio de los cuales se irán dando a conocer los avances en obra al igual los compromisos y responsabilidades, tanto del contratista como de interventoría.

El componente social y técnico sigue trabajando en pro de localizar los potenciales beneficiarios pendientes en el barrio obrero, hemos realizado llamadas constantes, verificación de direcciones, entre otras acciones para dar con estos potenciales beneficiarios que se convierte en algo complejo para el avance significativo del proyecto.

Logros:

- Mayor aceptación por parte de la comunidad y participación.
- Participación y acompañamiento constante del presidente de JAC del Barrio Obrero.
- Claridad en las acciones a ejecutar.

Dificultades:

- Tiempo de ejecución de la obra.
- Posibilidad de nuevos ingresos.
- La complejidad en ubicar a las familiares restantes



Realización de diagnóstico- Vivienda Efectiva potencial beneficiario



Recepción de hojas de vida, mano de obra no calificada.

- **Proyecto del municipio Puerto Tejada 1, Cauca:**

1. <u>Línea de comunicación</u>

Socializaciones sectorizadas:
De acuerdo con el cronograma propuesto la socialización sectorizada estaba proyectada para la presente semana, el día 7 de septiembre de 2024, sin embargo, la programación se vio afectada por la coyuntura del paro, puesto que el proceso de invitación a la comunidad se inicia con por lo menos dos días de anticipación y el equipo presentó dificultades para movilizarse de sus viviendas a la zona de trabajo, adicionalmente; era incierta la fecha de levantamiento de estas movilizaciones. De esta forma el paro se levantó el día 6 de septiembre, a un día de la actividad, por ello se determinó posponer esta actividad para la siguiente semana.

Material de divulgación:
Se realizó la instalación de carteles informativos en puntos estratégicos del barrio y otras zonas aledañas, para reforzar la convocatoria para recepción de hojas de vida los días 2 y 6 de septiembre de 2024. Se instalaron en total 10 carteles.

Se realizó un recorrido voz a voz o casa a casa, invitando a la comunidad del barrio Betania para presentar las hojas de vida para maestros, oficiales y ayudantes, para la realización de las obras del proyecto. Esta actividad no solo se centró en dar la

información a las personas que se podía identificar que realizan estas labores, sino también a personas claves que apoyen en la difusión de la información, gracias a ello se lograron recibir en el punto de atención un total de 7 hojas de vida, entre los días 2 y 6 de septiembre.

Cabe destacar que inicialmente, el esfuerzo para la consecución de las hojas de vida se centró al interior del barrio buscando personas que puedan realizar las obras, pero teniendo en cuenta la baja respuesta de la comunidad se ha iniciado a abrir a otros espacios del municipio, explorando la posibilidad de personas con el conocimiento y experiencia requerida que tengan la facilidad de ingreso al mismo.

2.Línea de participación comunitaria:

Actividades del comité veedor:
Se realizó una reunión con el comité el día 7 de septiembre de 2024; de esta actividad participaron en total 2 veedores. Y se abordaron los siguientes temas: avances en el desarrollo de las actividades con énfasis en los diagnósticos, situación proceso de recepción de hojas de vida, proceso establecido para la generación del documento de certificación de la sana posesión, puntualizando en que este solo tendrá una validez para el desarrollo del proyecto, dificultades presentes en el proceso entre las que se destacan la documentación, el paro camionero que afectó el avance en las actividades, se señaló también una preocupación por la asistencia de los veedores a los espacios de reunión y para el acompañamiento a las diferentes actividades, felicitando a los asistentes por su compromiso.

Las principales conclusiones de la actividad son: la necesidad de generar espacio de diálogos con el resto del equipo de veedores frente a sus ausencias en el proceso, conocer las dificultades, conciliar y establecer compromisos; continuar apoyando en la terea de invitar a las personas del barrio a que presenten las hojas de vida buscando garantizar que se empleen a personas de la misma comunidad, sin dejar de recibir a las de personas externas al mismo que estén en la disposición de trabajar, continuar informando de los requerimientos de documentación para que los potenciales beneficiarios que están pendiente de visita los preparen y entreguen en el momento de esta.

Punto de atención:
PQR Se ha presentado actividad en el Punto de atención en relación con los siguientes aspectos:

1. Solicitud de información sobre las hojas de vida: se han acercado durante la semana diferentes personas a consultar del proceso, a estas se les ha brindado información sobre el proceso, quedando con el compromiso de llevar la respectiva hoja de vida, no obstante, la mayoría no regresa.

2. Recepción de hojas de vida: se han logrado reunir un total de 7 hojas de vida, para los siguientes cargos: 2 hojas de vida para oficiales. 4 hojas de vida para maestros. 1 hoja de vida para ayudante. En este ejercicio incluso se apoyó a algunos de los

postulantes en el diligenciamiento de la hoja de vida.

3. Recepción de documentación para la gestión de la sana posesión: se recibieron un total de 7 paquetes de documentos de potenciales beneficiarios, para el proceso que sumados a los 36 recolectados en la jornada suman un total de 43 potenciales beneficiarios que están solicitando dicho documento.

Los documentos se estaban recibiendo para posteriormente ser remitidos a la persona encargada de la alcaldía. No obstante, se recibió una nueva orientación sobre el proceso de parte de la alcaldía municipal, donde mediante a una reunión realizada el día 6 de septiembre de 2024, entre la profesional social de la administración municipal y del contratista, donde se recibió la orientación pertinente, un modelo o formato de acta de sana posesión que se usará únicamente para los fines del proyecto en las viviendas en donde aplique, firmado por el secretario de planeación el cual se diligenciará con los datos de la vivienda y poseedor que lo requiera, recibiendo también el paquete de la documentación de los 36 potenciales beneficiarios que entregaron documentos en la jornada realizada para este fin, para que desde la empresa se realice su diligenciamiento.

4. Recepción de documentación pendiente (fotocopia de cédula, documento que acredite la propiedad, tenencia o posesión y recibo de servicios públicos), firma de autorizaciones para recibir la visita o cartas de compromiso que estaban pendientes de la respectiva firma del arrendador.

4. <u>Actividades complementarias:</u>

Reunión con la social del municipio:
En esta reunión se abordaron 2 temas, el primero se relaciona con la gestión de la sana posesión en donde la social del municipio informó a la profesional social del contratista, cuáles fueron los resultados de la reunión que se tuvo con Enterritorio S.A para atender este tema, previa revisión de la situación por parte de planeación municipal, en donde se determinó generar un certificado con fines de uso único para el proyecto, mediante la elaboración de un formato firmado por el secretario de planeación para diligenciar con la información de cada potencial beneficiario y vivienda que lo requiera, generando la entrega de los documentos de las 36 personas que entregaron la documentación para esta gestión para su respectiva diligencia. El secretario de planeación entregó el formato a utilizar para este proceso.

En cuanto al segundo tema, se revisó la posibilidad de articulación para realizar actividades de cara a la comunidad desde el componente social de forma articulada, estableciendo la posibilidad de realizar una actividad sobre salud sexual y reproductiva, en el barrio quedando establecida la posibilidad de realizarla en el marco de la próxima socialización sectorizada, en donde se pueda trabajar en un máximo de 2 horas ambos temas, de forma lúdica.

Logros:

- Avanzar en la recepción de hojas de vida de personal para la obra logrando recoger un total de 7 postulantes, para los diferentes cargos.

- Aumentar el número de potenciales beneficiarios con proceso de gestión de sana posesión, lo cual es importante en que permite aumentar el número de viviendas con documentación completa.
- Consolidar la información de las 20 viviendas a presentar al comité de aprobación mediante pasando los paquetes que se encontraban en lápiz a lapicero, la revisión de cada paquete para garantizar que esté completo, el escáner de la información, la generación del registro fotográfico, la actualización de la lista de chequeo, entre otros, y avanzar en la organización de los paquetes de algunas de las viviendas que están en proceso de sana posesión para una vez se genere este documento pasar a escanear los paquetes. También se logró avanzar en la recepción de documentos y firmas pendientes.
- Se cuenta con una solución al tema de las compraventas mediante a la certificación de la sana posesión para avanzar en el proceso con las 43 viviendas que están en proceso de gestión, adicionalmente, esta estrategia al generar un documento únicamente para fines del proyecto.

genera una tranquilidad para el equipo y la comunidad en la medida en que no se cuenta con un medio de validación de la posesión que sea totalmente verídico, para determinar que la persona que presentó la documentación es realmente el comprador de determinado predio más allá de la buena fe del potencial beneficiario y sus testigos, y teniendo en cuenta que las direcciones no coinciden, el contexto de surgimiento del barrio y demás procesos internos que se vivencian en este, generar un documento de validez total registrado ante las entidades competentes, podría acarrear problemas para el proyecto e incluso la administración municipal.
Por esta razón es de vital importancia que se haya dado una solución únicamente para dar respuesta a la necesidad del proyecto.

Dificultades:

- La coyuntura del paro camionero que dificultó el desplazamiento del personal del proyecto equipo social y técnico hacia el lugar de trabajo.

- La necesidad de validar algunos datos de los diagnósticos de algunas de las 66 viviendas que se visitaron hasta antes del primer recorrido de obra, debido a que hasta esa fecha existían muchas dudas frente a los criterios técnicos para determinar cuándo intervenir o no un aparato o cuarto de baño, así como las posibles adecuaciones. Adicionalmente, la información de estas viviendas se diligenció a lápiz, aspecto que ha representado un esfuerzo administrativo adicional, ya que exigió la revisión de la información de cada uno de los diagnósticos a presentar en el comité, su ajuste de ser necesario y la transcripción a lapicero, para posteriormente poder proceder a escanear.

Oportunidades:

- La articulación con la alcaldía para a gestión del certificado de sana posesión que permite resolver la necesidad de las 42 viviendas que hasta la fecha han presentado compraventa con documentos para el trámite y las que se presenten en el transcurso de la implementación del proyecto.
- La posibilidad de articularse con el área de gestión social de la administración municipal para realizar actividades de cara a la comunidad, que generan un impacto social.

	
6-09-2024 Material de divulgación - Instalación de carteles solicitando las hojas de vida	02-09-2024 Material de divulgación - Instalación de carteles solicitando las hojas de vida en barrios cercanos.
	
2-09-2024 Actividad de divulgación - Voz a voz invitando a presentar las hojas de vida	5-09-2024 - Punto de atención - recepción documentos y pendientes
	
6-09-2024 - Punto de atención - brindando información a la comunidad.	6- 09-2024 Punto de atención - recepción de hojas de vida



6-09-2024 Punto de atención - brindando información sobre las hojas de vida



7-09-2024 Punto de atención: Reunión con el comité de veedurías - informe avance de actividades.

Proyecto del municipio Puerto Tejada 2, Cauca:

<u>1.Línea de comunicación: Socialización masiva:</u>

Socializaciones sectorizadas:

Durante la sexta semana se realizaron las socializaciones casa a casa. Así mismo se realizó una jornada de socialización sectorizada los días 03 y 04 de septiembre de 2024 con diferentes sectores del barrio altos de parís, en donde se llevó a cabo una socialización para aquellas personas que no fueron seleccionados como potenciales beneficiarios pudieran solicitar la inclusión para sus viviendas. Se comunicó a la comunidad que se estarán recibiendo las Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias (PQRS) para facilitar el proceso de inclusión. Este proceso es fundamental para garantizar que todos los miembros de la comunidad tengan acceso a los servicios necesarios y sean considerados en el plan de acción que se está implementando.

Se explicó a los asistentes que, para participar en este proceso de inclusión, es necesario que tengan a la mano los documentos correspondientes.

Además de la socialización sobre la inclusión, se informó a la comunidad que se están

recibiendo hojas de vida para el personal de MONC. Esta iniciativa busca integrar a miembros de la comunidad en el equipo de trabajo, fomentando así la participación activa y el empoderamiento local. Los interesados fueron alentados a presentar sus hojas de vida, lo que representa una gran oportunidad para contribuir al desarrollo de la comunidad y acceder a nuevas oportunidades laborales.

2.Línea de participación comunitaria:

PQRS: Se han recepcionado hasta la fecha 70 solicitudes para proceso de inclusión y 1 PQRS de felicitación al equipo de trabajo por su labor con la comunidad.

3.Línea de capacitación

Capacitación sectorizada:

Se han realizado capacitaciones casa a casa y divulgación de la información durante la 6 semana.

4.Actividades complementarias

Comités sociales:

Se llevó a cabo el martes 3 de septiembre a las 2:30 PM de forma virtual, el comité de seguimiento. En esta sesión, estuvieron presentes miembros del Ministerio de Vivienda, Territorio, PDA, Alcaldía, así como contratistas e interventoría. En el inicio del comité, se dio la bienvenida por parte de Territorio y se procedió a dar comienzo a la reunión, que estuvo a cargo de las presentaciones de la interventoría. Cada profesional presentó los avances de las comunidades o barrios que tienen bajo su responsabilidad.



Línea de comunicación Visitas casa a casa
2-sep 08-2024
Altos de parís Puerto Tejada 2



Línea de Participación comunitaria
Recepción de PQRS-Jornada de inclusión
2-sep 08-2024



Línea de capacitación a la comunidad en cuanto al alcance del proyecto y trámite de solicitud del Doc. Para quienes no cuentan con documento de propiedad de la vivienda 2-sep 08-2024

Proyecto del municipio Villa Rica, Cauca:

1.Línea de comunicación Socialización masiva:

Convocatoria Barrio Tres De Marzo para la elaboración de Certificado de Sana posesión de las viviendas de los posibles beneficiarios del programa de conexiones intradomiciliarias.
El día 03-09-2024 el equipo interdisciplinario de las diferentes corporaciones: contratista y alcaldía se acercó a la comunidad del barrio Tres de Marzo con la finalidad de fortalecer y solventar las falencias por parte de la comunidad, con respecto a la documentación de sus predios lo cual ha generado un atraso por parte de las mismas para su rápida aprobación y posterior ejecución.
La reunión se llevó de manera efectiva con los miembros de la comunidad donde se dio la información de forma clara con el fin de que cada uno de los usuarios pudiesen ser beneficiarios del documento ya descrito.
Posteriormente se realizó un acompañamiento casa a casa con la finalidad de lograr abarcar la mayor cantidad de personas al interior de la comunidad y que el documento quédate en manos de estos para su posterior implementación en el proyecto.
Visitas casa a casa:
El día 03-09-2024 con el apoyo de la empresa Empuvilla y delegados de la alcaldía municipal se establece un nuevo conducto para generar a cada beneficiario un certificado de Sana posesión que acredite que el beneficiario habita la propiedad en armonía de la comunidad y soporta la tenencia del bien.
Se simplificó el documento de certificado que solo irá firmado por el presidente de la junta de acción comunal del barrio Tres de marzo y no necesitará estar autenticado.
Para la realización de estos certificados se realizó una jornada de perifoneo por parte nuestra para informar a la comunidad sobre la jornada que realizamos casa a casa levantando la información de los beneficiarios que tienen la necesidad del documento de sana posesión para su posterior emisión.
Se logró alcanzar gran parte de la comunidad que carecía de algún tipo de documentación de sus predios permitiendo que las entidades y el contratista pueda ir

solventando las dificultades presentes en la articulación de necesidades básicas presentes en el proyecto.

Socializaciones sectorizadas:

En la semana del 2 al 6 de septiembre del 2024, se realizó acompañamiento a los miembros de la comunidad continuando con las labores antes descritas como son fortalecimiento y frente a los alcances del programa al interior de cada una de las viviendas de los potenciales usuarios en la comunidad. Además, la generación del documento de sana posesión por parte de los miembros de la alcaldía y el equipo acompañante.

Material de divulgación:

El día 03-09-2024 se realizó entrega de material didáctico (Folletos) en el barrio Tres (3) de Marzo con la finalidad de fortalecer e invitar a la comunidad a la jornada de socialización masiva entre los miembros de la comunidad el conocimiento frente al proyecto en curso. Adjuntamos evidencia de la actividad.

Los días 01-02-03 de septiembre, se realizó el perifoneo alrededor del barrio tres de marzo con la finalidad de llegar de manera masiva a cada una de las personas de la comunidad y garantizar la asistencia de cada uno de ellos. adjuntamos evidencias de la actividad.

No se ha realizado la instalación de la valla informativa del Programa en el sector de 3 de marzo en espera de instrucciones por parte de ENTerritorio S.A y la entrega del diseño del Ministerio de Vivienda.

Actividades del comité veedor:

El día 03-09-2024 se generó acompañamiento efectivo por parte del comité veedor garantizando de manera activa la ejecución de la jornada y la claridad al momento de recibir la información por parte de la comunidad.

PQRS:

● En el transcurso de la semana se recepcionaron 5 PQRS para inclusión en el buzón dispuesto para la comunidad al interior del barrio Tres de marzo.

Resolución a la PQRS:

● Recibiendo la solicitud por parte de los miembros de la comunidad que se ha acercado al punto de atención dispuesto por el contratista para la recepción de PQRS y en aras de lograr una atención integral de los usuarios se dirigirá las peticiones de inclusión al área de interventoría y alcaldía para proseguir con el conducto regular y posterior a su aprobación generar su correspondiente evaluación y posterior inclusión si cumplen cada una de las viviendas.

3.Línea de capacitación

Capacitación sectorizada:

Del 2 al 7 de septiembre del 2024 Se han realizado capacitaciones casa a casa canalizada en la divulgación de la información del documento de sana posesión haciendo principal énfasis al cumplimiento de cada una de las viviendas con la documentación requerida y que logren acceder a los beneficios.

Por parte de la alcaldía y los entes acompañantes se buscará que logren acceder documento de sana posesión para aquellos propietarios que no cuentan con ningún tipo de documentación de sus predios.

4.Actividades complementarias

El día 2 de septiembre del 2024 se llevó a cabo reunión del equipo interdisciplinario, y entidades de servicios públicos, con la finalidad de coordinar esfuerzos frente a las actividades de la alcaldía en la generación del documento de la sana posesión con el pleno de la comunidad del Tres (3) de Marzo.

Comités sociales:

El día 2 de septiembre del 2024 se llevó a cabo reunión del equipo de sociales de la interventoría entidades de servicios públicos (Empuvilla S.A.E.S.P.) la Alcaldía municipal y contratista con la finalidad de apoyar la actividad de difusión y expedición del documento de sana posesión a los miembros de la comunidad.

Comité de Seguimiento Técnico y Social:

El día 2 de septiembre del 2024 se llegó al acuerdo en reunión con el equipo social, Enterritorio y la alcaldía donde se establece el siguiente procedimiento para generar el certificado de sana posesión:

1.Realizar un recorrido casa a casa para identificar la necesidad del certificado.

2.Generación de documento de sana posesión de aquellos predios que no contasen con alguna identificación de este.

3.El documento de sana posesión será firmado por parte del presidente de la junta de acción comunal.

4.Dicho documento tendrá validez solamente para la ejecución del proyecto en curso.

Dicha jornada permitió el acceso a gran número de miembros de la comunidad a dicho documento y legalizar de manera parcial el estado de sus propiedades dando un parte de tranquilidad y de alcance de las funciones estatales al interior de esta.

Capacitación Personal de Obra:

El día 4 de septiembre del 2024 se llevó capacitación al personal de campo dirigida a reforzar el buen trato ante la comunidad la comunicación efectiva y asertiva con la comunidad.



Material divulgativo Entrega de folletos Tres de marzo Villa Rica



Comité equipo interdisciplinario comité de sociales



Visitas casa a casa villa rica Barrio Tres de marzo

Proyecto del municipio Urumita, Guajira:

1. Línea de comunicación:

El PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN EL MUNICIPIO DE URUMITA, para su identificación se realizó un censo casa a casa de los cuales existen 372 potenciales beneficiarios que cumplieron con todos los criterios de focalización del programa; teniendo en cuenta el orden de intervención de los barrios priorizados, se tiene que el primer barrio cuenta 113 potenciales beneficiarios los cuales se pueden visitar en la etapa de elaboración de diagnósticos técnicos (listados previos entregados) por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

2. Línea de participación

Perpetuando con el Plan de Gestión Social del PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN URUMITA GUAJIRA durante este periodo se dio cumplimiento a la línea de Participación Ciudadana, dando continuidad al proceso de inclusión en el barrio Porvenir; para esta semana no se recepcionaron solicitudes de inclusión por parte de los habitantes de dicho barrio.

3. Actividades complementarias

Por otro lado, para el día 06 de septiembre el contratista realiza una reunión con los postulantes para contratación de mano de obra calificada y no calificada en el Municipio, donde se les explico el objetivo del Programa, especificaciones técnicas y constructivas para las intervenciones a realizar, se contó con la participación de personal para el cargo de oficiales, maestros de construcción y ayudantes.

Logros:

- participación de la comunidad en los procesos de selección de Mano de Obra del Municipio

Dificultades:

- Aun no se tienen certificaciones por parte del Ente Municipal y Empresa prestadora de servicio a las personas del barrio porvenir que solicitaron la inclusión de su vivienda.





06- septiembre -2024 Reunión de socialización del Programa y especificaciones técnicas a mano de obra del Municipio.

- **Proyecto Santa Barbara de pinto, Magdalena:**

Durante la semana del 02 de septiembre al 08 de septiembre de 2024, se dio la firma del acta de inicio, lo cual da cabida al comienzo del proyecto y, por consiguiente, a la realización de diagnósticos; es oportuno hacer mención que, no se llevaron a cabo actividades referentes al Plan de Gestión Social, debido que se estaba a la espera de notificación por parte del personal técnico y la confirmación de cronograma para el inicio de diagnósticos. Sin embargo, se ejecutaron diversos comités, los cuales promulgan una vigilancia asertiva respecto a los diferentes avances que se han realizado en el Plan de Gestión Social, referentes al Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el Municipio de Santa Bárbara de Pinto Magdalena.

Logros:

• Firma del acta de inicio.

Dificultades:

• Inconvenientes y atrasos en las actividades sociales, por incumplimiento en el desarrollo de algunas actividades técnicas.

- **Proyecto del municipio Pailitas, Cesar:**

1. <u>Línea de comunicaciones</u>

Visitas casa a casa.

Se desarrollaron cinco (5) diagnósticos en el corregimiento de Palestina, de los cuales: cuatro (4) recibieron la visita y aportaron los documentos. En una vivienda se firmó acta de rechazo, debido a que ya cuentan con unidades sanitarias.

Material de divulgación.
Durante esta semana se hizo entrega del folleto informativo para ampliar conocimientos acerca del programa a los potenciales beneficiarios visitados.

Link informativo.
Se reporta que el día 02 de septiembre de 2024, se envió un oficio con consecutivo: CAE-SOCIAL-PA-002-2024, con el asunto: Solicitud creación link del programa, a la Alcaldía Municipal de Pailitas. Con este oficio, se evidencia la gestión de solicitar la creación de un el link exclusivo del programa.

En respuesta al oficio anteriormente mencionado, el día 06 de septiembre de 2024, la oficina de planeación de Pailitas, dio respuesta mediante un oficio con consecutivo: SPI.400.E.377-24 y asunto: Respuesta a solicitud creación link del programa, enviando el soporte y copia del link creado exclusivamente para el programa mediante la página oficial de la Alcaldía de Pailitas.

A continuación, se relaciona el link del programa creado por la alcaldía municipal de Pailitas.

https://www.pailitas-cesar.gov.co/tema/conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable-y-saneamiento-492996

Fecha de Creación: 06 de septiembre de 2024.

2. Línea de participación comunitaria.

Punto de atención. El punto de atención a la comunidad (PAC), se encuentra ubicado en la dirección calle 2 # 2 - 43.



Realización de diagnósticos 2 de spetiemmbre de 2024



Realización de diagnósticos 4 de spetiemmbre de 2024

- **Proyecto del municipio Santa Cruz de Mompox, Bolívar:**

2. Línea de participación comunitaria.

Conformación del comité veedor.

El comité veedor se encuentra conformado y está activo mediante la resolución de la veeduría enviada al programa el 03 de septiembre, por parte de la Personaría Distrital.

Recepción y atención de PQRS (Peticiones, Quejas y Reclamos):

Dos habitantes del Barrio 16 de Julio, expresaron verbalmente sus inconformidades y peticiones:

1. Rosa Zambrano Felizzola: Manifiesta: "Mi baño tiene todos sus accesorios en perfecto estado; quisiera que me lo embaldosaran y colocaran el lavaplatos y lavadero."

2. Giovanny Rodríguez: Expresa: "Mi casa tiene un baño en perfectas condiciones, pero quisiera que se construyera otro en la parte de atrás, ya que somos 12 personas más dos niñas discapacitadas que requieren de más cuidado."

Se les informó que pueden formalizar sus solicitudes por escrito a través del buzón de sugerencias que se encuentra en el barrio. Esto permitirá que sus peticiones e inconformidades sean revisadas y evaluadas por el equipo encargado.

Buzón de sugerencias y PQR. Viernes 06 de septiembre de 2024 - Hora: 9:00 am a 11:00 am.





Buzón de sugerencias y PQR. Viernes 06 de septiembre de 2024 - Hora: 9:00 am a 11:00 am.

- **Proyecto del municipio Buenavista, Sucre:**

1. <u>Línea de participación comunitaria.</u>

El lunes 2 de septiembre se realizó perifoneo con el fin de informar a la comunidad que el martes 3 de septiembre sería instalado el punto de atención en la casa del presidente de la junta de acción comunal del barrio La Cruz, espacio en el cual pueden solicitar información, radicar solicitud de inclusión o interponer quejas.

Instalación y funcionamiento del punto de atención.

El martes 3 de septiembre, el punto de atención fue instalado en la casa del presidente de la junta de acción comunal del Barrio La Cruz, con el fin de facilitarle el acceso a la comunidad.

Recepción y atención de PQRS (Peticiones, Quejas y Reclamos).

Durante el periodo, se recibieron PQR por 22 solicitudes de inclusión; a la fecha se han recibido un total 62 solicitudes.

TOTAL DE PQRS GESTIONADAS EN LA SEMANA DEL 2-8 DE SEPTIEMBRE	
Barrio La Cruz	22
TOTAL, DE PQRS APROBADAS POR LA ALCALDIA	0
TOTAL DE PQRS SIN RESPUESTA POR LA ALCALDIA	0
TPTAL DE PQRS CON RESPUESTA DEL OPERADOR	0
TOTAL DE PQRS ABIERTAS X INCLUSIÓN	22
TOTAL DE PQRS CERRADAS X INCLUSIÓN	0
TOTAL DE PQRS POR QUEJAS	0
TOTAL DE PQRS ABIERTAS X QUEJAS	0

Buzón de sugerencias.
Continúa instalado en la tienda Eleidys ubicada en la calle 7 con carrera 14-10.

Logros.
Realización de 22 solicitudes de inclusión del Barrio la cruz, esto muestra un gran interés por parte de la comunidad de hacer parte del programa de conexiones Intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

	
Recepción de solicitudes de inclusiones	Recepción de solicitudes de inclusiones

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	BARRIOS	POTENCIAL INICIAL DE VIVIENDAS	VIVIENDAS VISITADAS	DIAGNÓSTICOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	DIAGNÓSTICOS APROBADOS	DIAGNÓSTICOS EFECTIVOS	DIAGNÓSTICOS NO EFECTIVOS	RENUNCIAS	TOTAL DE INCLUSIONES SOLICITADAS	INCLUSIÓN CERTIFICADA	INCLUSIÓN NO CERTIFICADA	INCLUSIÓN APROBADA	INCLUSIÓN EFECTIVA	INCLUSIÓN NO EFECTIVA	INCLUSIÓNES EN PROCESO DE CERTIFICACIÓN	VIVIENDAS RECIBIDAS A SATISFACCIÓN	VIVIENDAS TERMINADAS	EN EJECUCIÓN	META ACTUALIZADA (Ejecución)	VALOR EJECUTADO ACTIVIDAD 1	VALOR CONTRATADO ACTIVIDAD 1	VALOR EJECUTADO ACTIVIDAD 2	VALOR CONTRATADO ACTIVIDAD 2	VALOR PROYECTADO ACTIVIDAD 3	VALOR EJECUTADO ACTIVIDAD 3	VALOR CONTRATADO ACTIVIDAD 3	VALOR PROYECTADO ACTIVIDADES 1,2,3,4	VALOR EJECUTADO ACTIVIDADES 1,2,3,4	VALOR CONTRATADO ACTIVIDADES 1,2,3,4	Valor Diagnostico
Antioquia	Caucasia	La playa	189	189	0	110	110	65	14	17	0	0	0	0	0	17	0	0	5	189										
		San Jose	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27	$ 7.428.514,02	$ 7.438.514,02	$ 32.954.852,87	$ 124.030.082,61	$ 365.969.461,00	$ 2.303.304,30	$ 2.119.040.096,88	$ 406.352.827,89	$ 42.686.671,19	$ 2.250.508.693,51	$ 299.589,57
		San Miguel	198	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	198										
Antioquia	Turbo	Obrero	418	418	177	152	329	37	52	111	0	0	0	0	0	111	0	0	89	418	$ 7.842.826,33	$ 7.842.826,33	$ 45.266.485,20	$ 124.482.834,29	############	$ 654.821.777,57	$ 3.694.322.203,75	$ 1.300.542.726,96	$ 707.931.089,10	$ 3.826.647.864,37	$ 297.805,82
Atlantico	Repelon	Las claritas	181	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	181										
		Marcos Lopera	222	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	222										
		San Miguel	69	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	69										
		La fe	91	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	91										
		Central	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	46										
		Porvenir	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45										
		Tamarindo	101	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	101	$ 0,00	$ 7.188.614,02	$ 0,00	$ 164.889.510,11	$ 0,00	$ 0,00	$ 6.509.428.622,99	$ 0,00	$ 0,00	$ 6.681.506.747,12	$ 218.396,70
Cauca	Puerto Tejada 1	Betania	275	182	124	18	142	34	6	50	0	0	0	0	0	50	0	0	5	275										
		Carlos A. Guzman	194	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	388	$ 7.236.214,02	$ 7.236.214,02	$ 4.833.291,02	$ 125.934.082,61	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.447.791.717,36	$ 12.069.505,04	$ 12.069.505,04	$ 2.580.962.013,99	$ 268.516,17
	Puerto Tejada 2	Altos de paris	209	129	125	2	127	0	2	107	0	0	0	0	0	107	0	0	2	209										
		Carlos A. Guzman	194	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	388	$ 7.236.214,02	$ 7.236.214,02	$ 624.983,04	$ 125.934.082,61	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.447.791.717,36	$ 7.861.197,06	$ 7.861.197,06	$ 2.580.962.013,99	$ 312.491,52
Cauca	Villa Rica	Tres de Marzo	102	102	91	2	93	9	0	30	0	0	0	0	0	30	0	0	2	102										
		Alameda	186	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	186	$ 7.236.214,02	$ 7.236.214,02	$ 601.040,88	$ 86.549.887,38	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.681.679.988,62	$ 7.837.254,90	$ 7.837.254,90	$ 1.775.466.090,02	$ 300.520,44
Cesar	Pailitas	Corregimiento de Palestina	353	171	114	16	130	37	4	10	0	0	0	0	0	10	0	0	4	353	$ 7.099.651,71	$ 7.099.651,71	$ 4.735.141,93	$ 104.469.068,88	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.267.427.377,16	$ 11.834.793,64	$ 11.834.793,64	$ 2.378.996.097,75	$ 295.946,37
La Guajira	Urumita (Inclusiones estimadas 45)	El porvenir	113	113	0	97	97	3	13	40	33	7	0	33	7	0	0	33	51	113										
		16 de abril	161	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	161										
		La Aurora	53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	53	$ 7.474.214,02	$ 7.474.214,02	$ 26.540.645,05	$ 126.410.082,61	$ 858.651.067,45	$ 446.916.896,25	$ 2.112.340.109,44	$ 892.665.926,52	$ 480.931.755,32	$ 2.246.224.406,07	$ 273.614,90
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista (inclusiones estimadas 100)	Nubia Correa	110	99	93	0	93	6	0	16	0	0	0	0	0	16	0	0	0	110										
		Alfonso Lopez	72	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	72										
		Cecilia Caballero	57	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	57										
		Loma Fresca	72	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	72										
		San Martin	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18										
		San Miguel	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26										
		El Laguito	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	$ 0,00	$ 7.236.214,02	$ 0,00	$ 146.542.296,38	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.389.892.551,77	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.543.671.062,17	$ 313.795,07
Magdalena	Santa Barbara de Pinto	Papelillo	38	38	23	0	23	12	3	7	0	0	0	0	0	7	0	0	0	38										
		2 de Noviembre	129	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	129										
		Nuevo Horizonte	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52										
		Santa Barbara	80	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80	$ 0,00	$ 7.236.214,02	$ 0,00	$ 83.527.355,12	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.642.772.781,58	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.733.536.350,72	$ 279.355,70
Nariño	Cuaspud	Carchi - Sector Centro	71	9	8	0	8	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	71										
		Piria	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26	$ 0,00	$ 3.497.332,19	$ 0,00	$ 31.547.308,94	$ 0,00	$ 0,00	$ 639.839.649,82	$ 0,00	$ 0,00	$ 674.884.290,94	$ 325.229,99
	Guachucal	El consuelo de chillanquer	59	62	52	0	52	10	0	22	5	1	0	5	1	16	0	0	0	59										
		Colimba	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48	$ 3.857.881,83	$ 3.857.881,83	$ 0,00	$ 34.799.608,28	$ 0,00	$ 0,00	$ 705.802.489,21	$ 3.857.881,83	$ 3.857.881,83	$ 744.459.979,33	$ 325.229,98
Sucre	Sincelejo (Inclusiones estimadas 80)	El Poblado	97	64	64	0	64	0	0	89	0	0	0	0	0	89	0	0	0	97										
		Bertiomar	284	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	284										
		17 de Septiembre	139	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	139	$ 0,00	$ 7.617.014,02	$ 0,00	$ 164.175.110,11	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.163.349.635,62	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.335.141.759,75	$ 273.625,18
Tolima	Ataco	El provenir	84	55	42	0	42	0	13	4	0	0	0	0	0	4	0	0	0	84										
		Los Almendros	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50										
		Villa Alejandra	59	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	59										
		La Avenida	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27										
		La Cruz	84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	84										
		Subestacion	106	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	106	$ 6.391.889,44	$ 6.391.889,44	$ 0,00	$ 122.602.082,61	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.118.842.773,81	$ 6.391.889,44	$ 6.391.889,44	$ 3.247.836.745,86	$ 299.029,47
	Planadas (inclusiones estimadas 116)	Gaitania	130	69	42	0	42	24	3	38	0	0	0	0	0	38	0	0	0	130										
		Bilbao	128	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	128	$ 6.391.889,44	$ 6.391.889,44	$ 0,00	$ 122.602.082,61	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.208.860.626,52	$ 6.391.889,44	$ 6.391.889,44	$ 2.337.854.598,57	$ 327.813,06
Bolivar	Mompox	16 de Julio	70	70	2	28	30	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	5	70										
		Barrio norte	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	44										
		Primero de Mayo	201	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	201										
		Seis de agosto	64	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	64										
		Faciolince	74	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	74										
		La Paz	59	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	59	$ 7.188.614,02	$ 7.188.614,02	$ 8.986.157,58	$ 164.318.310,11	$ 206.818.625,03	$ 92.170.693,62	$ 4.072.736.000,60	$ 222.993.396,63	$ 108.345.465,22	$ 4.244.242.924,73	$ 320.934,20
Cesar	Chimichagua	Corregimiento de Saloa	617	170	129	21	150	13	7	43	0	0	0	0	0	43	0	0	0	617	$ 0,00	$ 7.379.014,02	$ 5.592.681,54	$ 164.318.310,11	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.860.660.529,27	$ 5.592.681,54	$ 5.592.681,54	$ 6.032.357.853,40	$ 266.318,17
Sucre	Buenavista (Inclusiones estimadas 45)	La cruz	121	121	20	83	103	10	8	97	62	0	0	47	15	20	23	50	31	121										
		San Jose	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36										
		El Carmen	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52	$ 7.569.414,02	$ 7.569.414,02	$ 27.232.372,84	$ 83.337.622,90	$ 598.693.023,11	$ 441.075.237,74	$ 1.658.062.609,20	$ 633.494.809,97	$ 475.877.024,60	$ 1.748.969.646,12	$ 328.100,88

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ACTIVIDAD No.1	ACTIVIDAD No.2	ACTIVIDAD No.3	Actividad No.4	% Programado
Antioquia	Caucasia	La interventoría presentó la aprobación correspondiente a la actividad No. 1 el día 17 de septiembre de 2024.	Se cuenta con la aprobación de diagnósticos correspondiente a la totalidad de viviendas efectivas del barrio La Playa, de los presentes 110 diagnósticos aprobados. El día 11 de octubre se le comunicó vía correo electrónico de la situación presentada con respecto a la aprobación de las inclusiones por parte de la alcaldía a la supervisora técnica Nayda Romero del Ministerio de Vivienda donde se le solicitó el apoyo pertinente sobre este tema en particular pero para la presente semana se continua con los atrasos correspondientes a las inclusiones ya que no se ha recibido comunicación al respecto por parte del Municipio, lo que da como atraso al cierre de las PQR y no es posible solicitar la apertura del nuevo barrio.	Durante este periodo se dio inicio a la ejecución de 1 vivienda más, para un total de 5 viviendas en intervenidas, El contratista se encuentra trabajando para avanzar durante la próxima semana en el mayor número de aperturas posibles y poder continuar a un buen ritmo la ejecución del contrato en el plazo estimado de ejecución	Proyecto de Caucasia, Antioquia 1.Línea de comunicación: Visitas casa a casa: El jueves 31 de octubre se socializó casa a casa la apertura de 5 viviendas de beneficiarios del PCI, donde el equipo de profesionales del ejecutor de obra les informó la intervención a realizar en sus viviendas, las generalidades del PCI, las recomendaciones durante la intervención y la proyección elaborada en la fase diagnóstica. Para estas visitas también se contó con el acompañamiento de interventoría. Durante las visitas, se recibió una renuncia al proyecto por parte de una beneficiaria. Link informativo: El link ya fue creado y socializado en la comunidad: https://www.caucasia-antioquia.gov.co/secretaria-de-planeacion-375805/conexiones-intradomiciliarias 2.Línea de participación: Conformación de veedurías: El viernes 01 de noviembre el equipo de profesionales sociales (obra, interventoría y municipio) apoyaron el proceso de radicación de documentos legales de conformación del Comité Veedor barrio la Playa en el despacho de la personería municipal, para posterior emisión resolución por parte del personero. Se adjunta a la solicitud los siguientes documentos: copia de cedula de ciudadanía de los integrantes elegidos democráticamente como veedores, estatutos del comité, lista de asistencia de la reunión donde fueron elegidos, oficio donde se hace la solicitud, fecha de terminación de la veeduría, contrato, integrantes y	
Antioquia	Turbo	La interventoría presentó la aprobación correspondiente a la actividad No. 1 el día 5 de septiembre de 2024.	Durante la presente semana disminuyó el número de viviendas efectivas por lo que un beneficiario que se encontraba clasificado como vivienda efectiva solicito la renuncia, de esta manera continua el número de viviendas no efectivas que son 37, las renuncias aumentó la cifra a 52 y el número de viviendas aprobadas corresponde a 152. A la presente fecha del periodo de corte la Alcaldía municipal continua con los atrasos en la entrega de aprobación de los diagnósticos de Inclusión que fueron presentados por la Interventoría, se solicita apoyo por parte del Ministerio de Vivienda en la celeridad de estos ya que se es necesario iniciar con las visitas de diagnósticos a quienes apruebe el municipio.	Durante esta semana se cuenta con un total de 89 intervenciones, de las cuales 33 intervenciones se encuentran terminadas y únicamente pendiente por la instalación del medidor. No ha sido posible la entrega de las unidades sanitarias ya que la empresa prestadora de servicios públicos, es la encargada de aprobar los medidores correspondiente para la instalación, a la fecha el contratista se encuentra pendiente por respuesta de un oficio por parte de la empresa y no ha sido recibido el comunicado, de esta manera se informa que el atraso presentado en la entrega de las unidades sanitarias y a los beneficiarios corresponde a los atrasos de la empresa prestadora de servicios públicos. Es importante recalcar la importancia de la Intervención por parte del Ministerio de Vivienda al ser parte del convenio interadministrativo que se tiene con la empresa prestadora de servicios públicos, los atrasos presentados corresponden únicamente a la demora en tiempos de respuesta por parte de esta entidad. 45 viviendas de las 89 que se encuentran en ejecución se encuentran entre un 70 y 90% de avance.	Proyecto de Turbo, Antioquia 1.Línea de comunicación: Visitas casa a casa Con el objetivo de proporcionar información detallada sobre el programa, el equipo social ha realizado visitas a las viviendas que están siendo intervenidas hasta la fecha. Durante estas visitas, se informa a las familias beneficiarias sobre la fecha de intervención de sus viviendas, el tipo de intervención que se llevará a cabo y se resuelven posibles dudas relacionadas con el proyecto. En la semana del 28 de octubre al 3 de noviembre, una de las familias beneficiarias decidió renunciar al beneficio ofrecido por el programa. Material de divulgación Link informativo: El link fue creado el lunes 28 de octubre del 2024. En el cual se encuentra registrado, socialización de inicio de obra, proceso de diagnóstico potenciales beneficiarios, recorridos de obras, avances en obras. https://turboaguapotableysaneamiento.blogspot.com/2024/10/programade-conexiones.html 2.Línea de participación comunitaria: Capacitación Comité veedor: Se llevó a cabo una capacitación dirigida al comité encargado del seguimiento y control ciudadano, en el marco de la Ley 850 de 2003, que regula la participación de los veedores en el control de la gestión pública. La actividad fue liderada por la Personería Municipal, y en ella los veedores tuvieron la oportunidad de familiarizarse con sus funciones y	

Atlantico	**Repelon**	Durante el presente informe, para el municipio de Repelón se dispone de contrato de obra e interventoría adjudicado en la plataforma SECOP II. Se llevó a cabo una revisión de la documentación de los contratistas para poder suscribir el acta de inicio del proyecto. En dicho proceso, se expidieron observaciones por Cuarta vez al contratista de obra por parte de la interventoría. Los documentos de interventoría se encuentran en proceso de aprobación por parte de la supervisión de ENTerritorio S.A y se proyecta el tener subsanada la documentación previa a la suscripción del acta de inicio por parte del contratista de obra durante la próxima semana, de no ser así, se tomaran las medidas sancionatorias correspondientes teniendo en cuenta la radicación del informe de presunto incumplimiento de parte del contratista de interventoría.	Durante el presente informe, para el municipio de Repelón se dispone de contrato de obra e interventoría adjudicado en la plataforma SECOP II. Se llevó a cabo una revisión de la documentación de los contratistas para poder suscribir el acta de inicio del proyecto. En dicho proceso, se expidieron observaciones por Cuarta vez al contratista de obra por parte de la interventoría. Los documentos de interventoría se encuentran en proceso de aprobación por parte de la supervisión de ENTerritorio S.A y se proyecta el tener subsanada la documentación previa a la suscripción del acta de inicio por parte del contratista de obra durante la próxima semana, de no ser así, se tomaran las medidas sancionatorias correspondientes teniendo en cuenta la radicación del informe de presunto incumplimiento de parte del contratista de interventoría.	Durante el presente informe, para el municipio de Repelón se dispone de contrato de obra e interventoría adjudicado en la plataforma SECOP II. Se llevó a cabo una revisión de la documentación de los contratistas para poder suscribir el acta de inicio del proyecto. En dicho proceso, se expidieron observaciones por Cuarta vez al contratista de obra por parte de la interventoría. Los documentos de interventoría se encuentran en proceso de aprobación por parte de la supervisión de ENTerritorio S.A y se proyecta el tener subsanada la documentación previa a la suscripción del acta de inicio por parte del contratista de obra durante la próxima semana, de no ser así, se tomaran las medidas sancionatorias correspondientes teniendo en cuenta la radicación del informe de presunto incumplimiento de parte del contratista de interventoría.	Durante el presente informe, para el municipio de Repelón se dispone de contrato de obra e interventoría adjudicado en la plataforma SECOP II. Se llevó a cabo una revisión de la documentación de los contratistas para poder suscribir el acta de inicio del proyecto. En dicho proceso, se expidieron observaciones por Cuarta vez al contratista de obra por parte de la interventoría. Los documentos de interventoría se encuentran en proceso de aprobación por parte de la supervisión de ENTerritorio S.A y se proyecta el tener subsanada la documentación previa a la suscripción del acta de inicio por parte del contratista de obra durante la próxima semana, de no ser así, se tomaran las medidas sancionatorias correspondientes teniendo en cuenta la radicación del informe de presunto incumplimiento de parte del contratista de interventoría.	
Cauca	**Puerto Tejada 1**	Dando cumplimiento al compromiso que tomó el contratista de obra, el 20 de septiembre se hizo la debida entrega de los estudios y diseños a la interventoría, por consiguiente, la interventoría genero la aprobación de los mismo el día 27 de septiembre , ENTerritorio S.A para realizar también la respectiva revisión y posteriormente remitir a MINVIVIENDA.	Durante el presente periodo, se logró alcanzar el 100% de las visitas del barrio Betania, se entregaron 38 diagnósticos para su revisión y aprobación los cuales se encuentran en proceso de evaluación por parte de la interventoría, de la misma manera se radicaran 30 diagnósticos más en el trascurso de la próxima semana. Como resultado final del barrio se lograron las siguientes cifras: •182 diagnósticos efectivos. •34 diagnósticos no efectivos. •6 renuncias. •18 diagnósticos aprobados. Vale la pena dar claridad, que de los 182 diagnósticos catalogados como "efectivos" solo se han aprobado 18, por ende, es probable que las cifras se modifiquen según lo que la interventoría del proyecto considere después de hacer la respectiva evaluación de los paquetes entregados por los contratistas de obra.	Como se mencionó en anteriores informes, el inicio de la actividad No. 3 se dio el 9 de octubre de 2024 con un total de 5 intervenciones, según la información remitida por la interventoría, ha sido difícil lograr encontrar personal no calificado para incluirlos en los trabajos de obra. Lo anteriormente mencionado obedece a factores de orden público y seguridad en campo, este factor ya se informó a MINVIVIENDA. Si bien es cierto, se llevó un comité de seguridad entre los actores municipales, policía y juntas de acción comunal, la ejecución de la presente actividad continua siendo muy baja. Con base a lo anteriormente mencionado desde la supervisión se continua haciendo seguimiento a los compromisos que los contratistas han venido adquiriendo a lo largo de los comités de seguimiento semanal.	Proyecto del municipio Puerto Tejada 1, Cauca: 1.Línea de comunicación: Visitas casa a casa: •Se realizaron visitas casa por casa durante la semana, completando un total de 182 diagnósticos hasta la fecha de corte del informe, de los cuales 34 se identificaron como no efectivos. Explicación a los beneficiarios: •Durante las visitas, se explicó a los potenciales beneficiarios los criterios de selección del proyecto, los objetivos del diagnóstico y los detalles del proceso de aprobación de las viviendas. Identificación de viviendas: •En cada casa visitada, se colocó un sticker de identificación en la vivienda, completando un total de 182 viviendas identificadas. 2.Línea de participación comunitaria: Punto de atención: Durante el periodo se acercaron beneficiarios y personas de la comunidad al punto de atención a: •Realizar la entrega de documentación soporte de diagnóstico pendiente (fotocopia de cédula, documento que acredite la propiedad, tenencia o posesión y recibo de servicios públicos), firma de autorizaciones para recibir la visita o cartas de compromiso que estaban pendientes de la respectiva firma del arrendador. •Recepción de inclusiones: diligenciando el formato de PQRS y entregando la respectiva copia de cédula. PQRS: Durante el periodo reportado de este informe, se han recepcionado PQRS, que han sido por solicitudes de	

Cauca	**Puerto Tejada 2**	Dando cumplimiento al compromiso que tomó el contratista de obra, el 27 de septiembre se hizo la debida entrega de los estudios y diseños a la interventoría, por consiguiente, la interventoría genero la aprobación de los mismo el día 02 de octubre, desde ENTerritorio S.A se solicitó la información correspondiente a la mencionada actividad para realizar también la respectiva revisión y posteriormente remitir a MINVIVIENDA.	Durante esta semana el contratista de obra no avanza en la ejecución de visitas de diagnóstico ni entrega de paquetes de diagnósticos para aprobación a la interventoría. Según lo informado, se encuentran subsanando las observaciones realizadas al primer paquete que se entregó para aprobación. Por otro lado, desde ENTerritorio S.A se continúa avanzando en el trámite de presunto incumplimiento de las actividades contractuales.	En el presente periodo, se continua con la ejecución de las dos unidades reportadas en la semana anterior, según lo informado, se está en proceso de ejecución de levantamiento de las mamposterías, desde ENTerritorio S.A se continua haciendo seguimiento y se continua haciendo el llamado a los contratistas con el fin de garantizar la mejoría en el rendimiento de las actividades que componen el PCI.	Proyecto del municipio Puerto Tejada 2, Cauca: 1.Línea de comunicación A la fecha se han realizado 129 diagnósticos de los cuales hay 127 efectivos y 2 renuncias. Socializaciones sectorizadas: Del 28 de octubre al 03 noviembre de 2024 se llevó a cabo una capacitación sectorizada casa a casa en el barrio Altos de París con el objetivo de informar a la comunidad acerca del Programa y aclarar cualquier duda relacionada con los procesos que se están desarrollando en el sector. La sesión fue dirigida por el contratista de obra. Link Informativo: La alcaldía genero el link informativo, proporcionando mediante la página oficial de la alcaldía de Puerto Tejada, información sobre el proyecto de conexiones intradomiciliarias.https://www.puertotejada.gov.co/publicaciones/preview/?id=109437%20&preview=1&preview%20Disenno=preview&bd=m&idPreview=486e4868d697dddce66f2638f33%20a40f3 2.Línea de participación comunitaria: PQRS: En el transcurso de esta semana, se llevó a cabo el cierre de la PQRS por parte del personal de Afrocaucana, la Alcaldía, la Interventoría y el Contratista de Obra, en relación con los trabajos civiles que se adelantan en las viviendas. Este proceso de cierre se llevó a cabo de manera conjunta, garantizando la participación de todos los actores involucrados en el proyecto. Tras una revisión detallada de la solicitud presentada por la comunidad, se acordó que las acciones correctivas	
Cauca	**Villa Rica**	la aprobación de la actividad No 1 se realizó el día 27 de septiembre , Desde la gerencia se está adelantando el proceso de revisión de la misma para que está sea remitida al minviviend apara su conocimiento	Durante esta semana el contratista de obra no avanza en la ejecución de visitas de diagnóstico ni entrega de paquetes de diagnósticos para aprobación a la interventoría. Según lo informado, se encuentran subsanando las observaciones realizadas al primer paquete que se entregó para aprobación. Por otro lado, desde ENTerritorio S.A se continúa avanzando en el trámite de presunto incumplimiento de las actividades contractuales.	En el presente periodo, se continua con la ejecución de las dos unidades reportadas en la semana anterior, según lo informado, se está en proceso de ejecución de levantamiento de las mamposterías, desde ENTerritorio S.A se continua haciendo seguimiento y se continua haciendo el llamado a los contratistas con el fin de garantizar la mejoría en el rendimiento de las actividades que componen el PCI.	Proyecto de Villa rica, Cauca En la comunidad de Tres de Marzo, las actividades se paralizaron durante tres días de la semana debido al asesinato de uno de los miembros de la comunidad, ocurrido frente a una de las viviendas que están siendo intervenidas. Este suceso llevó a la comunidad a declarar esos días de duelo, lo que resultó en la suspensión temporal de las labores de campo. A pesar de este lamentable incidente, el acompañamiento continuo por parte de los líderes comunitarios ha sido esencial para asegurar que el desarrollo del proyecto siga adelante de manera adecuada. Los líderes han jugado un papel crucial en la reactivación de las actividades y en el fortalecimiento de la ejecución del proyecto, procurando que los hechos ocurridos no interfieran en el progreso general de las iniciativas, aunque es evidente que los mismos han tenido un impacto puntual en el ritmo normal del programa. 1.Línea de comunicación: Socializaciones sectorizadas: La capacitación sectorizada casa a casa en el barrio Altos de París, realizada del 28 de octubre al 03 de noviembre de 2024, tuvo como objetivo principal informar a la comunidad sobre los detalles del programa en curso, así como resolver cualquier duda sobre los procesos que se están llevando a cabo en el sector. Este tipo de acercamiento personalizado permitió a los residentes recibir información directa y aclarar inquietudes, favoreciendo la participación de la comunidad en las acciones que impactan su entorno. La sesión fue dirigida por el contratista de obra, quien explicó los aspectos técnicos y logísticos del	

Cesar	**Pailiitas**	La interventoría realizo el respectivo trabajo de revisión de la actividad número 1, la cual el contratista ya radico, y dando como resultado la aprobación de esta actividad el día 17 de septiembre de 2024. Desde ENTerritorio S.A ya se revisó respectiva radicación de la documentación al gerente de proyecto.	Durante esta semana según lo informado por la interventoría, el contratista de obra detuvo la ejecución de los diagnósticos, desde la supervisión se está solicitando información de por que dicha decisión, sin embargo se informó que los contratistas de obra están en proceso de subsanación de los diagnósticos que se encuentran en correcciones. Desde ENTerritorio S.A se continua haciendo seguimiento constante al proyecto en aras de garantizar la reactivación de la ejecución de la actividad 2 y 3.	En el periodo reportado se informa que la ejecución de las 4 unidades va en un 20% a 30% de avance, realizando actividades de levantamiento de mamposterías.	Proyecto del municipio de Pailitas, Cesar FECHA DE INICIO DE OBRAS NOMBRE DEL MUNICIPIONOMBRE BARRIOS A INTERVENIRNOMBRE BARRIOS INTERVENIDOSFECHA DE INFORMEN° DE VIVIENDAS A INTERVENIR POR BARRION° DE VIVIENDAS INTERVENIDAS POR BARRIO PailitasCorregimiento de PalestinaCorregimiento de Palestina28 de octubre al 3 de noviembre3534 1.Línea de comunicación: Barrio Viviendas visitadasViviendas EfectivasViviendas No EfectivasViviendas aprobadasRenuncias Palestina171 13037164 En total, al corte del domingo 03 de noviembre se han realizado ciento setenta y uno (171) visitas, de los cuales ciento treinta (130) se identifican como posibles beneficiarios, treinta y siete (37) no aplican y cuatro (4) firmaron acta de rechazo y 16 se encuentra aprobadas para inicio de ejecución por parte de interventoría. Link informativo: El link ya se encuentra creado exclusivamente para el programa mediante la página oficial de la Alcaldía de Pailitas, a continuación, se adjunta el respectivo enlace para el acceso a la información: https://www.pailitas-cesar.gov.co/tema/conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable-y-saneamiento-492996 2.Línea de participación comunitaria:	
La Guajira	**Urumita**	Interventoría recibió, verifico y aprobó los diseños definitivos de los prototipos, por medio de su profesional especializado, mediante un oficio de fecha 19 de septiembre de 2024, se certifica lo anteriormente mencionado, desde ENTerritorio S.A estamos en proceso de organización de la información, así como la revisión de la misma para hacer la respectiva remisión a MINVIVIENDA.	Se realizó visitas casa a casa de los 113 beneficiarios que están en la matriz inicial, suministrada por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y después de realizar los diagnósticos técnicos. se tienen los siguientes resultados: • 97 viviendas resultaron efectivas. • 13 viviendas presentaron renuncias. • 3 viviendas resultaron no efectivas • 40 solicitudes de inclusiones, de las cuales resultaron: • 33 inclusiones certificadas por la alcaldía y también efectivas. Existen 7 inclusiones no efectivas, ya que 6 de estas viviendas se encuentran a la espera de certificación por parte de la administración municipal, por el hecho de estar en duda si estas viviendas pertenecen o no al barrio el porvenir y 1 vivienda que, después de solicitar inclusión firmo el acta de renuncia al PCI. Desde ENTerritorio S.A estamos a la espera que se realice la solicitud de apertura de diagnósticos del segundo barrio priorizado.	El contratista continua con la intervención y a la fecha de cierre del presente informe llevaba 84 viviendas intervenidas del total de los diagnósticos aprobados de las cuales 33 viviendas ya están terminadas, mas no recibidas por la interventoría. De las 51 que se encuentran en ejecución: • 18 unidades se encuentran en un avance de ejecución aproximado del 90% • Las unidades restantes según reporta interventoría se encuentran en un avance del 40% al 60% (actividades de mampostería).	Proyecto de Urumita, La Guajira 1.Línea de Comunicación: Visitas casa a casa: Durante el período comprendido entre el 28 de octubre y el 3 de noviembre de 2024, las profesionales sociales y los técnicos del contratista y la interventoría llevaron a cabo las visitas de seguimiento a las viviendas que están próximas a ser entregadas. El objetivo principal de estas visitas es socializar nuevamente con los beneficiarios los detalles de la intervención, además de aclarar cualquier duda relacionada con el Proyecto de Construcción de Infraestructura (PCI) en Urumita. De igual forma, se procedió con el cierre de las viviendas mediante el recibo a satisfacción por parte de los beneficiarios, garantizando que estos estén conformes con la entrega de sus hogares. Este tipo de actividades de seguimiento son clave para asegurar que el proceso de entrega se realice de manera adecuada, transparente y con el consentimiento de los beneficiarios. Además, ayudan a fortalecer la relación entre los beneficiarios, el contratista y la interventoría, promoviendo la confianza y la resolución de posibles inconvenientes antes de la entrega final. Material de divulgación: Perifoneo: El 1 de noviembre de 2024 se llevó a cabo un perifoneo informativo en el barrio 16 de Abril, con el objetivo de notificar a la comunidad sobre el inicio de las visitas casa a casa. Estas visitas son parte del proceso de elaboración de los diagnósticos a cargo de los profesionales técnicos y sociales del contratista y la interventoría	

Magdalena	**San Sebastian de Buena Vista**	A la fecha de corte del presente informe, la interventoría se encuentra en revisión y análisis para la respectiva aprobación de los planos y diseños de los prototipos para dar por terminada la actividad 1. Mientras tanto desde ENTerritorio S.A se viene realizando seguimiento, mediante comités semanales y oficios al contratista e interventoría.	Esta semana el contratista no avanzo en la revisión de diagnósticos, desde la supervisión se continua haciendo seguimiento riguroso y se le solicita a los contratistas adelantar el proceso de revisión de diagnósticos y desarrollo de comité de aprobación de los mismos.	Se estima que est actividad de inicio a mediados del mes de noviembre	Proyecto de San Sebastián de Buenavista, Magdalena 1.Línea de comunicación: Link informativo: El link ya se encuentra creado exclusivamente para el programa mediante la página oficial de la Alcaldía de San Sebastián, Magdalena, a continuación, se adjunta el respectivo enlace para el acceso a la información: http://www.sansebastiandebuenavista-magdalena.gov.co/tema/noticias 2.Línea de participación comunitaria: Punto de Atención a la Comunidad (PAC): Ubicación: Calle 7 # 9 - 04, frente a la whiskería del municipio. Horario de atención: martes y jueves de 2:00 a 4:00 p.m. Además, para facilitar el acceso, se ha establecido un punto de apoyo en la casa del presidente del comité veedor. Esto permitirá mayor asequibilidad durante las visitas en el barrio Nubia Correa de Luna. Buzón de Sugerencias: Ubicación: Casa del presidente del comité veedor, en el barrio Nubia Correa de Luna. Este buzón está diseñado para recoger opiniones y sugerencias de la comunidad, promoviendo la participación de los vecinos. PQRs Es pertinente destacar el apoyo de la Alcaldía Municipal y de la Oficina de Servicios Públicos Municipales, quienes, el 1 de noviembre, respondieron a las 16 inclusiones que previamente [illegible]	
Magdalena	**Santa Barbara de Pinto**	A la fecha de corte del presente informe, El contratista de obra, presenta nuevamente los planos y diseños arquitectónicos y estructurales a la interventoría, con el fin de avanzar con la aprobación de los mismos para dar por terminada la actividad 1.	Durante esta semana el contratista de obra no avanza en la ejecución de la presente actividad, desde la supervisión se ha venido haciendo seguimiento y llamados al contratista con el fin de lograr avance y mejora en el rendimiento del desarrollo de la misma.	considerando el avance y curva de ejecucion del proyecto, se estima que el incio de esta actividad se de para mediados del mes de noviembre, esto debe ir sujeto a un plan de accion que mitigue y contrarreste el retraso en la programacion del proyecto.	Proyecto de Santa Bárbara de Pinto, Magdalena 1.Línea de comunicación: Visitas casa a casa Para esta semana, no se llevaron a cabo diagnósticos, ya que se completaron todos los anteriores. Actualmente, el enfoque está en las subsanaciones que están realizando los profesionales de obra e interventoría, con el objetivo de obtener la aprobación final de las viviendas efectivas. Link informativo: El martes 29 de octubre de 2024, la Alcaldía Municipal de Santa Bárbara de Pinto remitió un enlace exclusivo relacionado con el programa en cuestión. Este enlace es fundamental para la divulgación de las piezas comunicativas y la actualización sobre los avances del proyecto. Es importante destacar que los profesionales sociales de interventoría se encuentran a la espera de recibir información adicional de este enlace por parte de los profesionales encargados de la obra. https://www.santabarbaradepinto-magdalena.gov.co/programa-de-conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable/atencion-a-la-comunidad-del-barrio-papelillo-punto-de-384913 2.Línea de participación comunitaria: PQRS: Durante el transcurso de esta semana, no se han recibido PQRS (Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias). Sin embargo, desde la interventoría se enviaron las solicitudes de inclusión tanto a la Alcaldía Municipal de Santa Bárbara de Pinto como a la Empresa Prestadora de Servicios Públicos Aqua Pinto Ltda. Actualmente, la interventoría se [illegible]	

Nariño	**Cuaspud**	Hasta el momento el contratista de obra aún no presenta el informe correspondiente a la actividad N° 1 del municipio de Cuaspud. Pese a los constantes requerimientos que esta interventoría ha venido realizando para el cumplimiento de esta actividad el contratista no responde a dichos requerimientos.	Para esta semana el contratista de obra no realiza actividades de campo para recopilación de información y levantamiento de diagnósticos. Hasta el momento el contratista no presenta diagnósticos para revisión y aprobación de interventoría.	Se estima que la actividad No 3 de inicio a finales del mes de noviembre, se solicitó un plan de contingencia para mitigar el atraso y poder nivelar la ejecución	Proyecto del municipio de Cuaspud, Nariño. Con corte a la fecha, se ha trabajado en el Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del Municipio de Cuaspud, Nariño. 1.Línea de comunicación: Visitas casa a casa Con el objetivo de brindar información detallada sobre el Programa, con corte a la fecha realizaron las visitas de refuerzo para ampliar la información del proyecto, resolver las dudas existentes y levantar el diagnóstico de la vivienda. Durante estas visitas, se explicaron a los potenciales beneficiarios los criterios de selección del proyecto, así como los objetivos del diagnóstico a aplicar y el detalle del proceso de aprobación de las viviendas. A la fecha se tiene un acumulado con corte del presente informe de 9 diagnósticos, 8 efectivos y 1 no efectivo y 0 inclusiones. Link: A la fecha se cuenta con la creación del link: http://www.cuaspud-narino.gov.co/proyectos-en-ejecucion/convenio-interadministrativo-de-cooperacion-nro-1286 2. Línea de participación A la fecha no se han nuevas recibido PQR, ni solicitudes de inclusión.	
	Guachucal	A pesar de que esta supervisión devolvió el informe de la actividad 1 presentado por la interventoría, aún no ha sido radicado nuevamente con las subsanaciones.	Durante esta semana, el contratista de obra no realiza actividades de campo para recopilación de información y levantamiento de diagnósticos. El contratista de obra presenta información relacionada con los diagnósticos, sin embargo, durante la revisión que lleva a cabo interventoría se encuentra que la información no está completa y presenta observaciones.	Se estima que la actividad No 3 de inicio a finales del mes de noviembre, se solicitó un plan de contingencia para mitigar el atraso y poder nivelar la ejecución	Proyecto del municipio de Guachucal, Nariño. 1.Línea de Comunicación: A la fecha se tienen 62 visitas casa a casa y 22 solicitudes de inclusión Material de Información y divulgación Se ha hecho entrega de los folletos en el total de las visitas realizadas. 2.Línea de Participación Comunitaria: Cuadro 3 - Registro de PQR: a la fecha se cuenta con las siguientes PQR	
Sucre	**Sincelejo**	El contratista realizo la entrega de la actividad número 1 el día 21 de septiembre de 2024 a la interventoría para su respectiva revisión y aprobación. Esta misma ya realizo su respectiva revisión en la cual arrojo que se debe realizar unas subsanaciones, el contratista ya está realizando las correcciones a solicitadas y a la fecha no ha entregado.	En el presente informe se mantiene el cese de actividades por parte de los contratistas, desde ENTerritorio S.A se están adelantando tramites y remitiendo oficios de presunto incumplimiento de las actividades contractuales, sin embargo, el buzon de PQR y el punto de atencion a la comunidad continua abierto, a la fecha se han completado un total de 89 solicitudes al programa de conexiones intradomiciliarias.	En el presente informe se mantiene el cese de actividades por parte de los contratistas, desde ENTerritorio S.A se están adelantando tramites y remitiendo oficios de presunto incumplimiento de las actividades contractuales.	Proyecto del municipio de Sincelejo, Sucre. Con corte a la fecha se ha trabajado en el Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del Municipio de Sincelejo, Sucre. Estas actividades tuvieron como objetivo cumplir con las directrices establecidas en el Plan de Gestión Social para la ejecución del proyecto. 1. Línea De Comunicación. Visitas casa a casa. Hasta la fecha se han realizados 64 visitas casa a casa y diagnósticos de las 95 viviendas programadas a visitar y que aparecen como potenciales beneficiarios del barrio El poblado en El Programa de Conexiones Intradomiciliarias y Saneamiento Básico del Municipio de Sincelejo. 2. Línea de participación comunitaria. Comité Veedor Los miembros del Comité Veedor han estado atentos a la evolución del proyecto, por lo que se han realizado reuniones con interventoría para estar al tanto del proceso que se está llevando. Punto de atención Los horarios de atención establecidos para el punto fueron martes de 09:00 am – 11:30 am y los jueves 02:00 pm – 04:30 pm. PQR Durante la jornada, se atendió a la comunidad recibiendo inclusiones por la alta concentración de personal en el punto de atención. Actualmente se tienen 45 solicitudes de inclusión radicadas a la interventoría.	

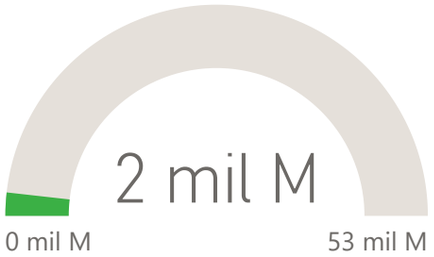
Tolima	**Ataco**	Después de realizar la revisión, esta supervisión devolvió la información con observaciones, se está a la espera de la nueva radicación por parte de la interventoría.	En el periodo comprendido entre el 28/10/2024 al 03/11/2024 19, no se realizan visitas ni ejecucion de alguna actividad. El Contratista en comité de seguimiento No.8, del 31 de octubre de 2024, asumió varios compromisos, como continuar con la ejecución de la actividad 2 el 5 de noviembre de 2024, y a presentar los diagnósticos pendientes de subsanación.	Se estima que esta actividad de inicio a mediados del mes de noviembre.	Proyecto del municipio de Ataco, Tolima. 1.Línea de comunicación. Con corte a la fecha se ha avanzado en 55 diagnósticos de los cuales 42 efectivos y 13 renuncias. Link informativo Se continua a la espera de creación del link por parte de la alcaldía. 2. Línea de participación comunitaria. PQR Con corte a este informe no se han recepcionado PQRs. Punto de atención El contratista de obra ubicó el punto de atención a la comunidad en la vivienda de la progenitora del presidente de junta de acción comunal, vivienda de fácil ubicación y de conocimiento para la comunidad, se instaló con cartelera provisional que cuenta con el nombre del proyecto, horario de atención el cual es de miércoles a viernes de 02:00pm a 05:00pm, así mismo con las siguientes líneas de atención virtual, 314278050 y correo electrónico aybustos@ut.edu.co. Por otro lado, es importante mencionar que también se ubicó el buzón PQRS. Con corte a la fecha, se tienen 4 solicitudes de inclusión en trámite. 4. Actividades complementarias. Indicador social:	
	Planadas	Después de realizar la revisión, esta supervisión devolvió la información con observaciones, se está a la espera de la nueva radicación por parte de la interventoría.	En el periodo comprendido entre el 28/10/2024 al 03/11/2024 19, no se realizan visitas ni ejecucion de alguna actividad. El Contratista en comité de seguimiento No.8, del 31 de octubre de 2024, asumió varios compromisos, como continuar con la ejecución de la actividad 2 el 5 de noviembre de 2024, y a presentar los diagnósticos pendientes de subsanación. Luego de la revisión por parte de la interventoría por petición de la supervisión, se encontró que de las 69 viviendas visitadas habían 24 diagnósticos No Efectivos, que son los reportados en el informe técnico.	Se estima que esta actividad de inicio a mediados del mes de noviembre.	Proyecto del municipio de Planadas, Tolima. 1. Línea de comunicación Visitas casa a casa En total, se han realizado 69 visitas casa a casa, con el propósito de brindar información sobre el programa, verificar la situación de las viviendas y orientar a los posibles beneficiarios sobre los documentos y requisitos necesarios Diagnósticos realizados en Barrio Gaitana Total 42 efectivos • Rechazos 3• Solicitud de inclusiones 38. Se encuentran 4 viviendas pendientes de visita diagnóstica ya que a la fecha no se ha sido posible encontrar a los residentes. Link informativo La oficina de planeación se comprometió a crear y habilitar un enlace específico donde se compartirá toda la información relevante del programa, lo que garantizará que la comunidad tenga acceso a detalles y avances de manera clara y oportuna. Ya se cuenta con el enlace disponible en la página web de la Alcaldía Municipal, lo que permite a los habitantes consultar información actualizada sobre el programa. https://www.planadas-tolima.gov.co/noticias/conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable-y-saneamiento 2.Línea de participación comunitaria: Comité veeduría La personería ya hizo entrega de la resolución de la veeduría: Resolución 067 de 18 de octubre de 2024. Punto de atención Se extendió el horario de atención en el punto de	

Bolivar	**Mompox**	La interventoría presentó la aprobación correspondiente a la actividad No. 1 el día 12 de septiembre de 2024.	Se encuentran visitados la totalidad de los beneficiarios de la matriz base, donde para este corte presentan 30 viviendas efectivas y 40 viviendas no efectivas, de las cuales 38 de estas pertenecen al barrio el paraiso, donde se cuenta con certificado por parte de la alcaldía Municipal, de que no pertenecen al barrio 16 de julio. De las 30 viviendas efectivas se encuentran aprobadas 28 viviendas, el restante de las otras 2 se encuentran pendientes por radicar por parte del contratista a la interventoría ya que requiere de documentación de los beneficiarios que no ha sido posible obtener.	Durante este periodo se cuenta con un total de 17 intervenciones. De los cuales 12 ya se encuentran terminado y pendiente por firma de acta de recibo a satisfacción, 5 de las unidades se encuentran entre el 70% y 90% de avance de obra y se estima pronta entrega de las intervenciones realizada a sus beneficiarios.	Proyecto del municipio de Mompox, Bolívar. Durante la semana del 28 de octubre al 03 de noviembre de 2024 en el Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del municipio de Mompox, Bolívar se plantearon las siguientes actividades: Considerando las dificultades presentadas en la semana, el componente social de interventoría ha realizado visitas al Barrio 16 de Julio, donde se ha dialogado con la comunidad para aclarar sus dudas y brindarles tranquilidad. En una reunión llevada a cabo en una de las viviendas, se respondieron preguntas y se explicó la situación actual del proyecto, con el objetivo de mitigar las especulaciones sobre la ejecución del proyecto. Link informativo La información para el contenido del link ha sido subsanada y enviada para revisión para el posterior cargue en la página correspondiente. Dicha información corresponde a la primera publicación del proyecto. 2. Línea de participación comunitaria: Durante la semana se mantuvo comunicación con la veeduría para acompañar a los beneficiarios que presentan dudas respecto al programa, en este sentido, se les ha brindado información relevante para garantizar que la comunidad esté bien informada. Buzón de sugerencias Durante la visita realizada por el componente social se constató que no se recibieron sugerencias por parte de la comunidad.	
Cesar	**Chimichagua**	La interventoría realizo el respectivo trabajo de revisión de la actividad número 1, la cual el contratista ya radico, y dando como resultado la aprobación de esta actividad el día 11 de octubre de 2024. Desde ENTerritorio S.A ya se revisó respectiva radicación de la documentación al gerente de proyecto.	El contratista junto a la interventoría continua con las actividades de las visitas para realizar los diagnósticos iniciales, en el corregimiento de Saloa, durante esta semana se realizaron 14 diagnósticos iniciales, para un total de 170, y arroja 150 posibles efectivos, y 13 posibles no efectivos y 7 renuncias, esta semana se enfocaron en la digitalización de los planos levantados en campo, se tiene aprobado 21 diagnósticos para inicio de actividades de obra y un total de 43 solicitudes de inclusion.	En el periodo reportado se informa que la ejecución de las 4 unidades va en un 20% a 30% de avance, realizando actividades de levantamiento de mamposterías.	Proyecto del municipio de Chimichagua – Cesar. 1.Línea de comunicación Visitas casa a casa Se realizó acompañamiento al equipo técnico en la realización de 12 diagnósticos en el Barrio San Vicente. Con estas visitas se completaron 170 en total. En estos espacios el equipo social del contratista informó a los residentes los criterios para ser beneficiarios del programa. Así como también la finalidad de las actividades de diagnóstico. El inicio del proceso de inclusión y la ubicación de 3 buzones de sugerencias en la comunidad. Al final de cada visita se hizo entrega del folleto informativo del proyecto. Material de divulgación Durante la presente semana se realizó perifoneo informativo por las principales calles de la comunidad informando la conformación del comité de la veeduría ciudadana y se distribuyó el folleto aprobado para el proyecto en cada una de las viviendas en donde se realizó diagnóstico. Link informativo La alcaldía municipal de Chimichagua publicó información del proyecto a través del siguiente link: https://www.chimichagua-cesar.gov.co/NuestraAlcaldia/SaladePrensa/Paginas/Programa-de-conexiones-intradomiciliarias-y-saneamiento-b%C3%A1sico,-corregimiento-saloa.aspx 2.Línea de participación comunitaria: Conformación del comité veedor El comité de la veeduría ciudadana fue creado nuevamente el 01 de noviembre contando con la participación masiva de la comunidad. Este espacio	

Sucre	**Buenavista**	El día 5 de septiembre por parte de la interventoría culminaron con la revisión y dieron aprobación de la actividad número 1 la cual fue radicada el 15 de agosto por parte de la firma contratista. Desde ENTerritorio S.A se está realizando la respectiva revisión para posteriormente remitir a MINVIVIENDA.	Se continua con un total de 93 diagnósticos aprobados, de los de 121 visitas ya generadas, donde se obtuvieron un total de 103 diagnósticos efectivos, 8 renuncias, 10 diagnósticos no efectivos. se han presentado 97 solicitudes de posibles inclusiones, se radicaron al municipio 97 solicitudes de inclusión, los cuales el municipio dio como respuesta el aval de 60 para poder realizar las visitas de diagnósticos para las inclusiones, de estos ya se realizó 62 diagnósticos de los cuales 46 salieron efectivos y 16 no efectivos.	El día 18 de septiembre se dan inicio a la actividad número 3, donde el contratista está realizando la ejecución de 31 viviendas, donde inicio 81 de las cuales 50 ya están terminadas y de esas 23 están recibida a satisfacción, se realiza actividades de excavación para cimentaciones y figurado de acero, mampostería, excavaciones para tubería, adecuaciones, frisos, instalación de enchapes e instalación de aparatos sanitarios, el contratista ya cuenta con bodega y con material para realizar trabajos en estas 83 de las 83 viviendas ya aprobadas, se cuenta con 50 viviendas terminadas.	Proyecto del municipio de Buenavista, Sucre. A continuación, se documenta el avance en la gestión de cada línea de intervención a través del desarrollo de las siguientes actividades, las cuales fueron supervisadas y validada por la interventoría. FECHA DE INICIO DE OBRAS: NOMBRE DEL MUNICIPIONOMBRE BARRIOS A INTERVENIRNOMBRE BARRIOS INTERVENIDOS FECHA DE INFORMEN° DE VIVIENDAS A INTERVENIR POR BARRION° DE VIVIENDAS INTERVENIDAS POR BARRIO BuenavistaLa CruzLa Cruz28 de octubre al 2 de noviembre12181 El Carmen San José 1.Línea de comunicación Visitas casa a casa el 31 de octubre se visitaron dos viviendas del barrio La Cruz para aclarar dudas que tenían las beneficiarias frente al tipo de intervención y cuando se iniciaría obras en sus viviendas. El 1 de noviembre se llevaron a cabo visitas a las viviendas que se encuentra terminadas, estas visitas se hicieron en compañía de la parte técnica y social del contratista e interventoría, en total se visitaron 50 viviendas de las cuales 23 fueron recibidas a satisfacción por parte de los beneficiarios del barrio La Cruz. Link https://www.buenavista-sucre.gov.co/consulta-ciudadana/convenio-n-1317-de-2023 2. Línea de participación comunitaria	

CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 28/10/2024. AL 03/11/2024.

Avance Valor Comprometido Contratos de Obra



DEPARTAMENTO
Todas

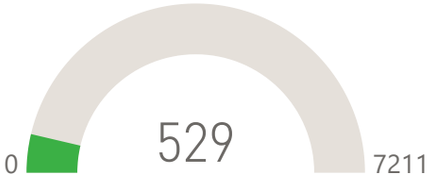
MUNICIPIO
Todas

BARRIOS
Todas

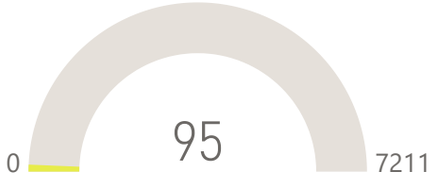
Localización



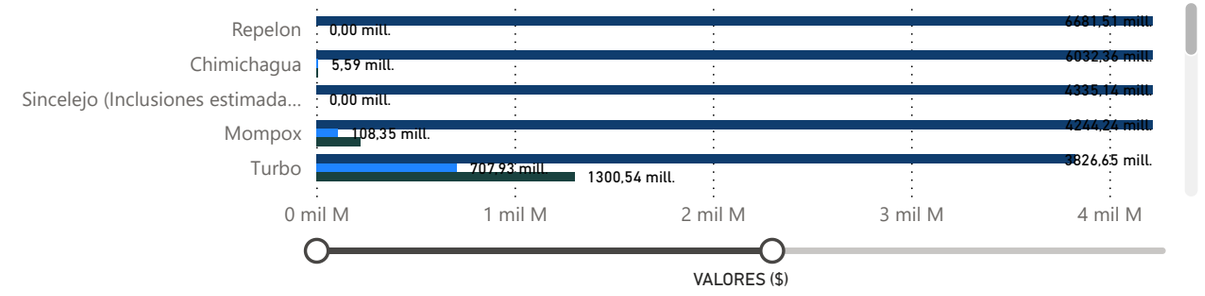
Avance Actividad No.2 (Diagnósticos Aprobados)



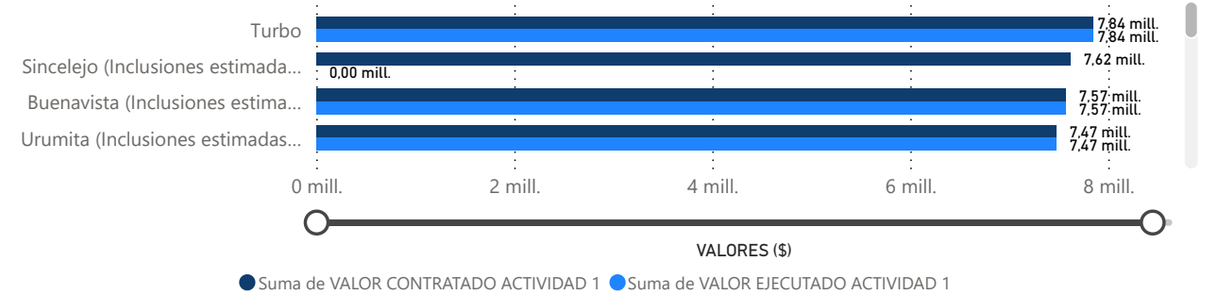
Avance Actividad No.3 (Viviendas Terminadas)



Seguimiento Financiero



Seguimiento Financiero Actividad No.1



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 28/10/2024. AL 03/11/2024.

Avance Actividad No.2 (Diagnósticos Aprobaciones)

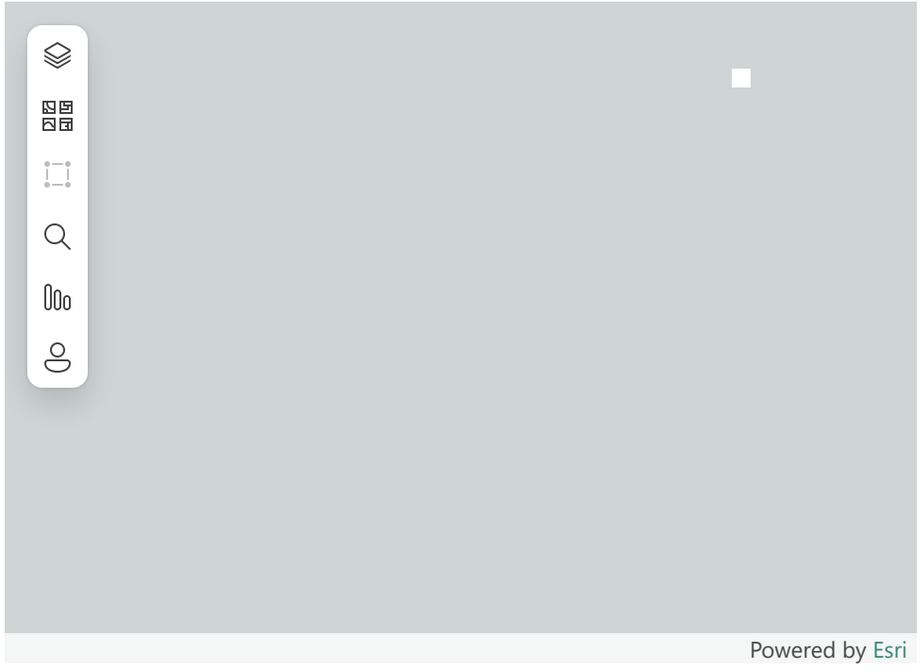


DEPARTAMENTO
Todas

MUNICIPIO
Todas

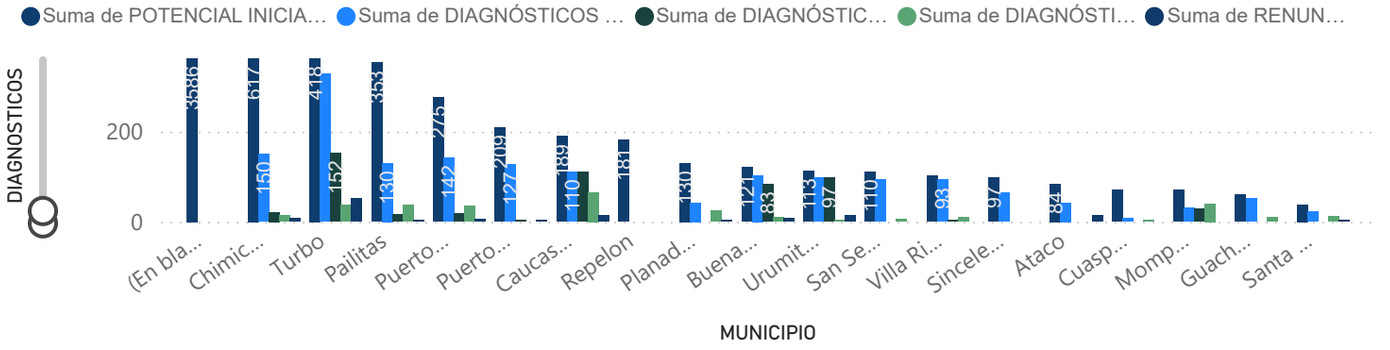
BARRIOS
Todas

Localización

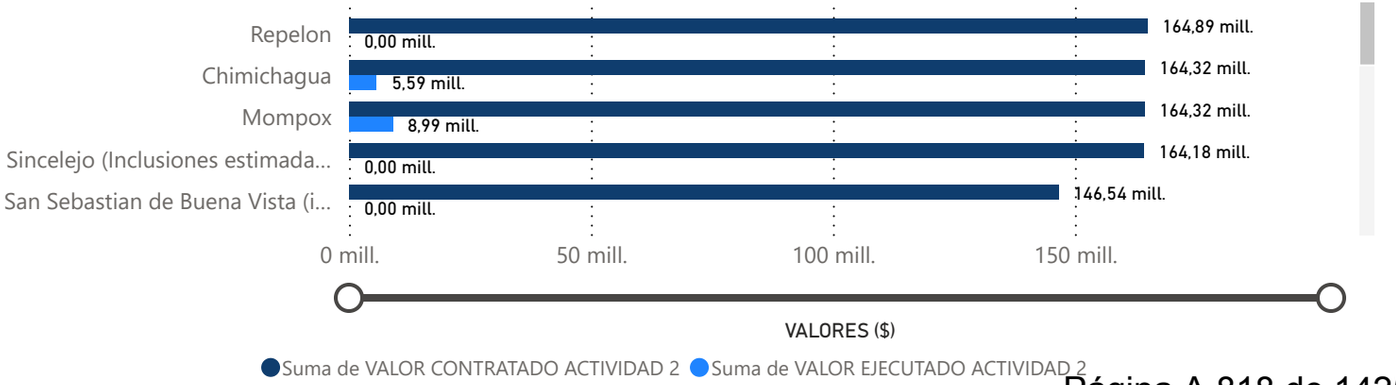


Resumen Diagnósticos

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de POTENCIAL INICIAL DE VIVIENDAS	Suma de DIAGNÓSTICOS APROBADOS	Suma de DIAGNÓSTICOS EFECTIVOS	Suma de DIAGNÓSTICOS NO EFECTIVOS	Suma de RENUNCIAS	Suma de VIVIENDAS VISI
Antioquia	Turbo	Obrero	418	152	329	37	52	
Cesar	Chimichagua	Corregi	617	21	150	13	7	
Total			**6823**	**529**	**1635**	**301**	**125**	

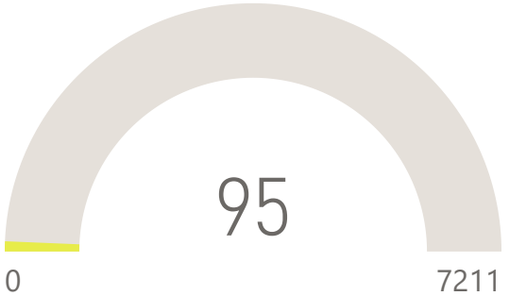


Seguimiento Financiero Actividad No.2



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL28/10/2024. AL 03/11/2024

Avance Actividad No.3 (Viviendas Terminadas)



DEPARTAMENTO: Todas

MUNICIPIO: Todas

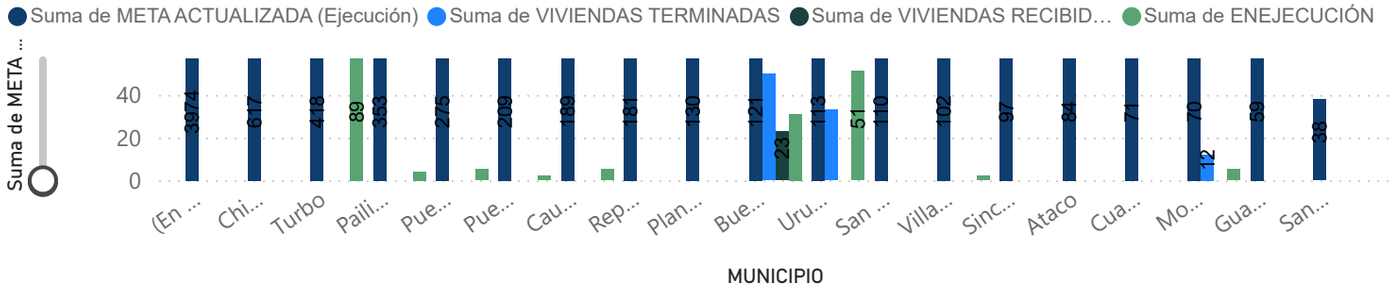
BARRIOS: Todas

Localización

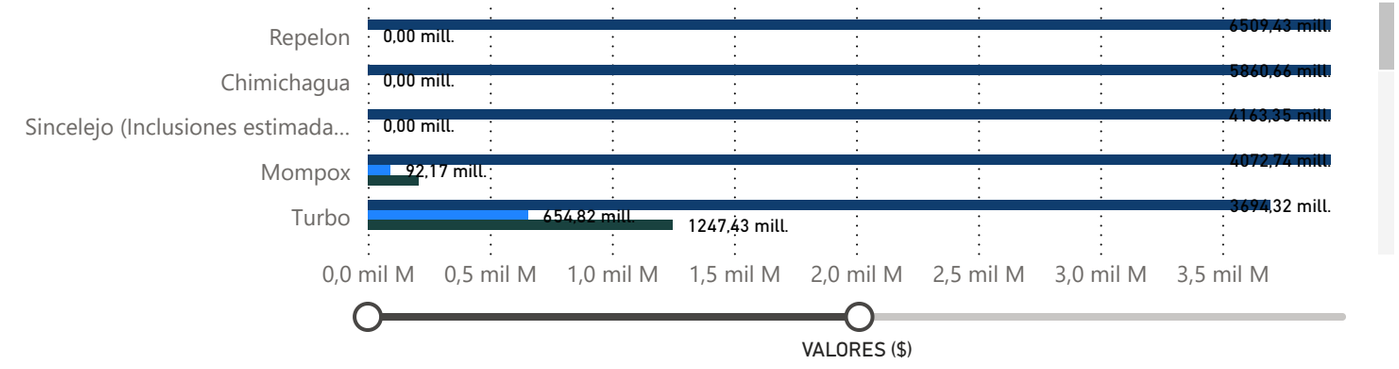
Powered by Esri

Actividad No.3

MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de DIAGNÓSTICOS APROBADO
	16 de abril	
	17 de Septiembre	
	2 de Noviembre	
	Alameda	
	Alfonso Lopez	
	Barrio norte	
Total		**52**



Seguimiento Financiero Actividad No.3



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 28/10/2024. AL 03/11/2024

Estado Inclusiones Certificadas

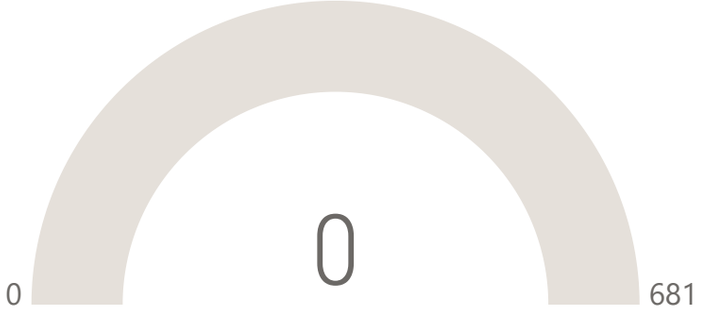


DEPARTAMENTO
Todas

MUNICIPIO
Todas

BARRIOS
Todas

Estado Inclusiones Aprobadas

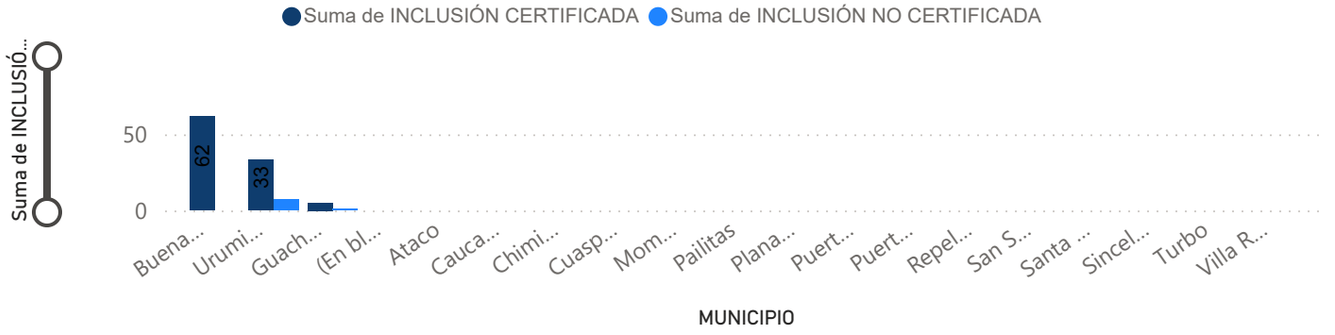


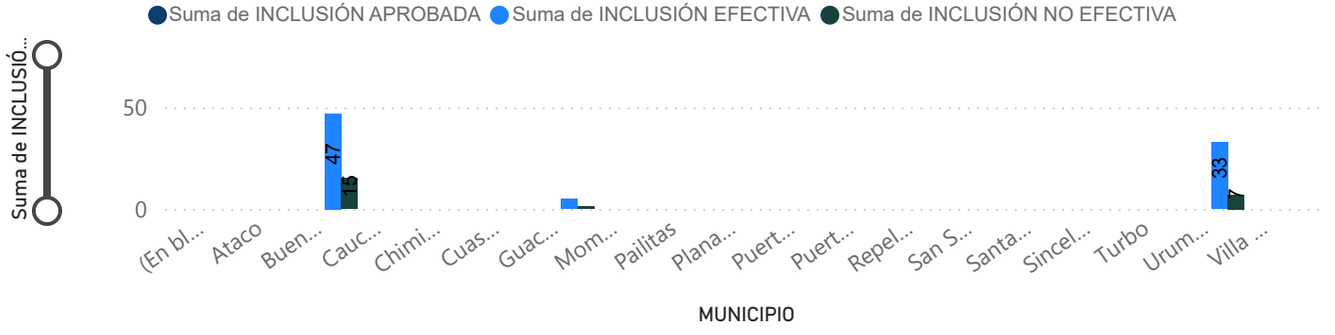
Localización



Inclusiones

MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de TOTAL DE INCLUSIONES SOLICITADAS	Suma de INCLUSIÓN CERTIFICADA	Suma de INCLUSIÓN NO CERTIFICADA	Suma de INCLUSI APROBA
	16 de abril	0	0	0	
	17 de Septiembre	0	0	0	
Total		**681**	**100**	**8**	





CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 28/10/2024. AL 03/11/2024

DEPARTAMENTO

Todas

MUNICIPIO

Todas

Actividad 1

la aprobación de la actividad No 1 se realizó el día 27 de septiembre , Desde la gerencia se está adelantando el proceso de revisión de la misma para que está sea remitida al minviviend apara su conocimiento

Actividad 2

Esta semana el contratista no avanzo en la revisión de diagnósticos, desde la supervisión se continua haciendo seguimiento riguroso y se le solicita a los contratistas adelantar el proceso de revisión de diagnósticos y desarrollo de comité de aprobación de los mismos.

Actividad 3

Como se mencionó en anteriores informes, el inicio de la actividad No. 3 se dio el 9 de octubre de 2024 con un total de 5 intervenciones, según la información remitida por la interventoría, ha sido difícil lograr encontrar personal no calificado para incluirlos en los trabajos de obra. Lo anteriormente mencionado obedece a factores de orden público y seguridad en campo, este factor ya se informó a MINVIVIENDA.
Si bien es cierto, se llevó un comité de seguridad entre los actores municipales, policía y juntas de acción comunal, la ejecución de la presente actividad continua siendo muy baja. Con base a lo anteriormente mencionado desde la supervisión se continua haciendo seguimiento a los compromisos que los contratistas han venido adquiriendo a lo largo de los comités de seguimiento semanal.

Actividad 4

Proyecto de Urumita, La Guajira
1. Línea de Comunicación:
Visitas casa a casa:
Durante el período comprendido entre el 28 de octubre y el 3 de noviembre de 2024, las profesionales sociales y los técnicos del contratista y la interventoría llevaron a cabo las visitas de seguimiento a las viviendas que están próximas a ser entregadas. El objetivo principal de estas visitas es socializar nuevamente con los beneficiarios los detalles de la intervención, además de aclarar cualquier duda relacionada con el Proyecto de Construcción de Infraestructura (PCI) en Urumita. De igual forma, se procedió con el cierre de las viviendas mediante el recibo a satisfacción por parte de los beneficiarios, garantizando que estos estén conformes con la entrega de sus hogares.
Este tipo de actividades de seguimiento son clave para asegurar que el proceso de entrega se realice de manera adecuada, transparente y con el consentimiento de los beneficiarios. Además, ayudan a fortalecer la relación entre los beneficiarios, el contratista y la interventoría, promoviendo la confianza y la resolución de posibles inconvenientes antes de la entrega final.
Material de divulgación:
Perifoneo:
El 1 de noviembre de 2024 se llevó a cabo un perifoneo informativo en el barrio 16 de Abril, con el objetivo de notificar a la comunidad sobre el inicio de las visitas casa a casa. Estas visitas son parte del proceso de elaboración de los diagnósticos a cargo de los profesionales técnicos y sociales del contratista y la interventoría.
Este tipo de acción es común en proyectos de intervención social o urbana, ya que busca involucrar a la comunidad en el proceso de diagnóstico y garantizar que los residentes estén informados y puedan participar activamente en el proceso.
2. Línea de participación

Avances del Plan de Gestión Social del periodo del 28 de octubre al 3 de noviembre de 2024- Convenio 2230004

Proyecto de Turbo, Antioquia

1.Línea de comunicación:

Visitas casa a casa
Con el objetivo de proporcionar información detallada sobre el programa, el equipo social ha realizado visitas a las viviendas que están siendo intervenidas hasta la fecha. Durante estas visitas, se informa a las familias beneficiarias sobre la fecha de intervención de sus viviendas, el tipo de intervención que se llevará a cabo y se resuelven posibles dudas relacionadas con el proyecto.

En la semana del 28 de octubre al 3 de noviembre, una de las familias beneficiarias decidió renunciar al beneficio ofrecido por el programa.

Material de divulgación

Link informativo:
El link fue creado el lunes 28 de octubre del 2024. En el cual se encuentra registrado, socialización de inicio de obra, proceso de diagnóstico potenciales beneficiarios, recorridos de obras, avances en obras.
https://turboaguapotableysaneamiento.blogspot.com/2024/10/programade-conexiones.html

2.Línea de participación comunitaria:

Capacitación Comité veedor:
Se llevó a cabo una capacitación dirigida al comité encargado del seguimiento y control ciudadano, en el marco de la Ley 850 de 2003, que regula la participación de los veedores en el control de la gestión pública. La actividad fue liderada por la Personería Municipal, y en ella los veedores tuvieron la oportunidad de familiarizarse con sus funciones y responsabilidades.

Durante la capacitación, se explicó en detalle qué se espera de los veedores, las acciones que deben realizar y, por otro lado, las que deben evitar para cumplir correctamente con su rol. El propósito de esta formación fue asegurar que los veedores entiendan la importancia de su labor y las implicaciones de su participación en el proceso de vigilancia y control social.

Punto de atención:
El contratista de obra ubicó su punto de atención en la Carrera 13 # 98A -74 la atención al público será de lunes a viernes de 8: am a 12: pm y de 2: pm a 5: pm. Donde se vienen realizando la recepción de solicitudes para las inclusiones, las PQRS y recepción de hojas de vida.

Buzón de sugerencias:
El buzón de sugerencias del barrio está ubicado en la Carrera 13 # 98A -74 la atención al público será de lunes a viernes de 8: am a 12: pm y de 2: pm a 5: pm. Donde se vienen realizando la recepción de solicitudes para las inclusiones.

Respecto a las solicitudes de inclusión, se han recepcionado 111 en total, las cuales están pendinete de respouesta por parte de la Alcaldía.

Dirección del Punto de Atención	Barrio	Horarios de Atención		N° de Buzones Instalados	Relación de Evidencias
		Día	Hora		
Carrera 13 # 98A -74	Obrero	Lunes a Viernes	8: am a 12: pm y de 2: pm -5:pm	1	Registro fotográfico



Visitas casa a casa, octubre 2024.



Capacitación comité veedor. Octubre 2024.

Proyecto del municipio Puerto Tejada 1, Cauca:

1.Línea de comunicación:

Visitas casa a casa:

- Se realizaron visitas casa por casa durante la semana, completando un total de 182 diagnósticos hasta la fecha de corte del informe, de los cuales 34 se identificaron como no efectivos.

Explicación a los beneficiarios:

- Durante las visitas, se explicó a los potenciales beneficiarios los criterios de selección del proyecto, los objetivos del diagnóstico y los detalles del proceso de aprobación de las viviendas.

Identificación de viviendas:

- En cada casa visitada, se colocó un sticker de identificación en la vivienda, completando un total de 182 viviendas identificadas.

2.Línea de participación comunitaria:

Punto de atención:

Durante el periodo se acercaron beneficiarios y personas de la comunidad al punto de atención a:

- Realizar la entrega de documentación soporte de diagnóstico pendiente (fotocopia de cédula, documento que acredite la propiedad, tenencia o posesión y recibo de servicios públicos), firma de autorizaciones para recibir la visita o cartas de compromiso que estaban pendientes de la respectiva firma del arrendador.

- Recepción de inclusiones: diligenciando el formato de PQRS y entregando la respectiva copia de cédula.

PQRS:
Durante el periodo reportado de este informe, se han recepcionado PQRS, que han sido por solicitudes de inclusión. Para un acumulado de 50 PQRS.

4. Actividades complementarias:

Comité de seguimiento del proyecto (31/10/2024): Se realizó seguimiento a los compromisos adquiridos en el anterior comité, evaluar el avance de las actividades y establecer acuerdos que faciliten el desarrollo del proyecto.

Intervención de las viviendas: se está avanzando en la construcción de las casetas sanitarías de las viviendas.

Logros:
Avanzar en la labor administrativa para consolidar los diagnósticos con su respectiva documentación soporte, el envío de 16 diagnósticos más para su respectiva evaluación y aprobación por parte de interventoría.

Contactar a las personas que se no había sido posible encontrar en las viviendas para realizar las visitas correspondientes.



Visitas casa a casa, octubre 2024.



Recepción de materiales, Noviembre 2024.

Proyecto del municipio Puerto Tejada 2, Cauca:

1.Línea de comunicación

A la fecha se han realizado 129 diagnósticos de los cuales hay 127 efectivos y 2 renuncias.

Socializaciones sectorizadas:

Del 28 de octubre al 03 noviembre de 2024 se llevó a cabo una capacitación sectorizada casa a casa en el barrio Altos de París con el objetivo de informar a la comunidad acerca del Programa y aclarar cualquier duda relacionada con los procesos que se están desarrollando en el sector. La sesión fue dirigida por el contratista de obra.

Link Informativo:

La alcaldía genero el link informativo, proporcionando mediante la página oficial de la alcaldía de Puerto Tejada, información sobre el proyecto de conexiones intradomiciliarias.https://www.puertotejada.gov.co/publicaciones/preview/?id=109437%20&preview=1&preview%20Disenno=preview&bd=m&idPreview=486e4868d697dddce66f2638f33%20a40f3

2.Línea de participación comunitaria:

PQRS:

En el transcurso de esta semana, se llevó a cabo el cierre de la PQRS por parte del personal de Afrocaucana, la Alcaldía, la Interventoría y el Contratista de Obra, en relación con los trabajos civiles que se adelantan en las viviendas.

Este proceso de cierre se llevó a cabo de manera conjunta, garantizando la participación de todos los actores involucrados en el proyecto. Tras una revisión detallada de la solicitud presentada por la comunidad, se concluyó que las acciones correctivas y preventivas necesarias fueron implementadas, resultando en una subsanación total de la solicitud. A la fecha se cuenta con 107 solicitudes de inclusión.

4.Actividades complementarias:

Celebración día del niño:

Se celebró el día de los niños en el barrio Altos de Paris con acompañamiento masivo de los miembros de la comunidad y del barrio beneficiario del programa y de ubicaciones aledañas.

	
Socializaciones sectorizadas, oct 2024.	Celebración día de los niños, octubre 2024.

Proyecto de Villa rica, Cauca

En la comunidad de Tres de Marzo, las actividades se paralizaron durante tres días de la semana debido al asesinato de uno de los miembros de la comunidad, ocurrido frente a una de las viviendas que están siendo intervenidas. Este suceso llevó a la comunidad a declarar esos días de duelo, lo que resultó en la suspensión temporal de las labores de campo.

A pesar de este lamentable incidente, el acompañamiento continuo por parte de los líderes comunitarios ha sido esencial para asegurar que el desarrollo del proyecto siga adelante de manera adecuada. Los líderes han jugado un papel crucial en la reactivación de las actividades y en el fortalecimiento de la ejecución del proyecto, procurando que los hechos ocurridos no interfieran en el progreso general de las iniciativas, aunque es evidente que los mismos han tenido un impacto puntual en el ritmo normal del programa.

1.Línea de comunicación:

Socializaciones sectorizadas:
La capacitación sectorizada casa a casa en el barrio Altos de París, realizada del 28 de octubre al 03 de noviembre de 2024, tuvo como objetivo principal informar a la comunidad sobre los detalles del programa en curso, así como resolver cualquier duda sobre los procesos que se están llevando a cabo en el sector.

Este tipo de acercamiento personalizado permitió a los residentes recibir información directa y aclarar inquietudes, favoreciendo la participación de la comunidad en las acciones que impactan su entorno. La sesión fue dirigida por el contratista de obra, quien explicó los aspectos técnicos y logísticos del proyecto, asegurando que todos los vecinos comprendieran el avance de las obras y cómo podrían verse beneficiados por ellas.

Link informativo:
Actualmente se encuentra en funcionamiento el link informativo del programa, emitido por la alcaldía del municipio:

2.Línea de participación comunitaria:

Se continua con 30 solicitudes de inclusión las cuales se encuentran en trámite.

https://www.villarica-cauca.gov.co/conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable-y-saneamiento/informacion-contrato-de-obra-nro-2240071

4. Actividades complementarias:

Celebración día del niño:
El contratista de la obra organizó un evento de integración con la comunidad, con motivo de la celebración del Día del Niño. Durante la jornada, se llevaron a cabo diversas actividades orientadas a fortalecer los lazos de hermandad entre los vecinos, promoviendo, a su vez, el libre desarrollo de la personalidad de los niños. Estas actividades también estuvieron enfocadas en fomentar los valores de respeto y buen trato entre los pequeños y en la comunidad en general.



Socializaciones sectorizadas. Octubre 2024



Celebración día del niño, octubre 2024

Proyecto de Urumita, La Guajira

1. **Línea de Comunicación:**

Visitas casa a casa:
Durante el período comprendido entre el 28 de octubre y el 3 de noviembre de 2024, las profesionales sociales y los técnicos del contratista y la interventoría llevaron a cabo las visitas de seguimiento a las viviendas que están próximas a ser entregadas. El objetivo principal de estas visitas es socializar nuevamente con los beneficiarios los detalles de la intervención, además de aclarar cualquier duda relacionada con el Proyecto de Construcción de Infraestructura (PCI) en Urumita. De igual forma, se procedió con el cierre de las viviendas mediante el recibo a satisfacción por parte de los beneficiarios, garantizando que estos estén conformes con la entrega de sus hogares.

Este tipo de actividades de seguimiento son clave para asegurar que el proceso de entrega se realice de manera adecuada, transparente y con el consentimiento de los beneficiarios. Además, ayudan a fortalecer la relación entre los beneficiarios, el contratista y la interventoría, promoviendo la confianza y la resolución de posibles inconvenientes antes de la entrega final.

Material de divulgación:

Perifoneo:
El 1 de noviembre de 2024 se llevó a cabo un perifoneo informativo en el barrio 16 de Abril, con el objetivo de notificar a la comunidad sobre el inicio de las visitas casa a casa. Estas visitas son parte del proceso de elaboración de los diagnósticos a cargo de los profesionales técnicos y sociales del contratista y la interventoría.

Este tipo de acción es común en proyectos de intervención social o urbana, ya que busca involucrar a la comunidad en el proceso de diagnóstico y garantizar que los residentes estén informados y puedan participar activamente en el proceso.

2. **Línea de participación**

PQR
A la fecha se han recepcionado 40 solicitudes de inclusiones, de las cuales fueron certificadas 33 y 7 no fueron aprobadas.



Visitas casa a casa. Octubre-noviembre 2024


Perifoneo, noviembre 2024

<u>Proyecto de San Sebastián de Buenavista, Magdalena</u>

1. **<u>Línea de comunicación:</u>**

Link informativo:
El link ya se encuentra creado exclusivamente para el programa mediante la página oficial de la Alcaldía de San Sebastián, Magdalena, a continuación, se adjunta el respectivo enlace para el acceso a la información:

http://www.sansebastiandebuenavista-magdalena.gov.co/tema/noticias

2. **<u>Línea de participación comunitaria:</u>**

Punto de Atención a la Comunidad (PAC):
Ubicación: Calle 7 # 9 - 04, frente a la whiskería del municipio.
Horario de atención: martes y jueves de 2:00 a 4:00 p.m.

Además, para facilitar el acceso, se ha establecido un punto de apoyo en la casa del presidente del comité veedor. Esto permitirá mayor asequibilidad durante las visitas en el barrio Nubia Correa de Luna.

Buzón de Sugerencias:
Ubicación: Casa del presidente del comité veedor, en el barrio Nubia Correa de Luna.
Este buzón está diseñado para recoger opiniones y sugerencias de la comunidad, promoviendo la participación de los vecinos.

PQRs
Es pertinente destacar el apoyo de la Alcaldía Municipal y de la Oficina de Servicios Públicos Municipales, quienes, el 1 de noviembre, respondieron a las 16 inclusiones que previamente les había suministrado la interventoría, para que pudieran ser gestionadas de acuerdo con sus fines correspondientes.

Proyecto de Santa Barbara de Pinto, Magdalena

1.Línea de comunicación:

Visitas casa a casa
Para esta semana, no se llevaron a cabo diagnósticos, ya que se completaron todos los anteriores. Actualmente, el enfoque está en las subsanaciones que están realizando los profesionales de obra e interventoría, con el objetivo de obtener la aprobación final de las viviendas efectivas.

Link informativo:
El martes 29 de octubre de 2024, la Alcaldía Municipal de Santa Bárbara de Pinto remitió un enlace exclusivo relacionado con el programa en cuestión. Este enlace es fundamental para la divulgación de las piezas comunicativas y la actualización sobre los avances del proyecto.
Es importante destacar que los profesionales sociales de interventoría se encuentran a la espera de recibir información adicional de este enlace por parte de los profesionales encargados de la obra. https://www.santabarbaradepinto-magdalena.gov.co/programa-de-conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable/atencion-a-la-comunidad-del-barrio-papelillo-punto-de-384913

2.Línea de participación comunitaria:

PQRS:
Durante el transcurso de esta semana, no se han recibido PQRS (Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias). Sin embargo, desde la interventoría se enviaron las solicitudes de inclusión tanto a la Alcaldía Municipal de Santa Bárbara de Pinto como a la Empresa Prestadora de Servicios Públicos Aqua Pinto Ltda. Actualmente, la interventoría se encuentra a la espera de la respuesta por parte de dichas entidades, en relación con las visitas realizadas. Una vez recibida la información, esta será remitida a los profesionales de obra para proceder con los respectivos diagnósticos y análisis necesarios para

continuar con el desarrollo de las actividades, actualmente son 7 PQRS de inclusión recibidas en total.

4.Actividades complementarias:

Mujeres cabeza de familia beneficiarias del programa:
A continuación, se relaciona el reporte de las mujeres beneficiadas, mujeres cabeza de familia, mujeres contratadas en el programa y personas de la región que se encuentran hasta la fecha:

Reporte del 07 de octubre al 13 de octubre de 2024				
Proyecto	Proyecto	Proyecto	Proyecto	Proyecto
Santa Bárbara de Pinto	Aún no se han realizado obras	15	3	1

Proyecto de Caucasia, Antioquia

1. **Línea de comunicación:**

Visitas casa a casa:
El jueves 31 de octubre se socializó casa a casa la apertura de 5 viviendas de beneficiarios del PCI, donde el equipo de profesionales del ejecutor de obra les informó la intervención a realizar en sus viviendas, las generalidades del PCI, las recomendaciones durante la intervención y la proyección elaborada en la fase diagnóstica. Para estas visitas también se contó con el acompañamiento de interventoría. Durante las visitas, se recibió una renuncia al proyecto por parte de una beneficiaria.

Link informativo:
El link ya fue creado y socializado en la comunidad: https://www.caucasia-antioquia.gov.co/secretaria-de-planeacion-375805/conexiones-intradomiciliarias

2. **Línea de participación:**

Conformación de veedurías:
El viernes 01 de noviembre el equipo de profesionales sociales (obra, interventoría y municipio) apoyaron el proceso de radicación de documentos legales de conformación del Comité Veedor barrio la Playa en el despacho de la personería municipal, para posterior emisión resolución por parte del personero. Se adjunta a la solicitud los siguientes documentos: copia de cedula de ciudadanía de los integrantes elegidos democráticamente como veedores, estatutos del comité, lista de asistencia de la reunión donde fueron elegidos, oficio donde se hace la solicitud, fecha de terminación de la veeduría, contrato, integrantes y propósito de la veeduría.

Punto de atención:
Durante esta semana, se continuó con la jornada de inclusión de potenciales beneficiarios en el barrio La Playa, donde los habitantes mostraron un gran interés por conocer más acerca del programa. Se les brindó información detallada sobre los

beneficios que ofrece, además de ofrecerles asesoramiento sobre los requisitos que deben cumplir aquellos que deseen iniciar el procedimiento.

Además, se continuó la promoción del programa mediante el grupo de WhatsApp administrado por el presidente de la junta de acción comunal, lo que permitió mantener a la comunidad informada y facilitar la comunicación. Al finalizar la semana, se logró una inclusión, lo que refleja el interés y la participación de los vecinos en el programa.

PQRS:
Para la fecha del presente informe, se presentó 1 PQRS de inclusión, se le dio el respectivo tramite, para un total de 17.

Cuadro 5. Puntos de Atención

Dirección del Punto de Atención	Barrio	Horarios de Atención		N° de Buzones Instalados	Relación de Evidencias
		Día	Hora		
Carrera 2, Calle 11-40 Continuo a la cancha Maracaná	La Playa	Martes y jueves	De 9 am -12 pm y de 2 pm - 4 pm	1	




Visitas casa a casa, octubre 2024.



Acta de rechazo. Octubre 2024.





Conformación comité veedor, noviembre 2024.

Proyecto del municipio de Sincelejo, Sucre.

Con corte a la fecha se ha trabajado en el Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del Municipio de Sincelejo, Sucre. Estas actividades tuvieron como objetivo cumplir con las directrices establecidas en el Plan de Gestión Social para la ejecución del proyecto.

1. Línea De Comunicación.

Visitas casa a casa.
Hasta la fecha se han realizados 64 visitas casa a casa y diagnósticos de las 95 viviendas programadas a visitar y que aparecen como potenciales beneficiarios del barrio El poblado en El Programa de Conexiones Intradomiciliarias y Saneamiento Básico del Municipio de Sincelejo.

2. Línea de participación comunitaria.

Comité Veedor
Los miembros del Comité Veedor han estado atentos a la evolución del proyecto, por lo que se han realizado reuniones con interventoría para estar al tanto del proceso que se está llevando.

Punto de atención
Los horarios de atención establecidos para el punto fueron martes de 09:00 am – 11:30 am y los jueves 02:00 pm – 04:30 pm.

PQR
Durante la jornada, se atendió a la comunidad recibiendo inclusiones por la alta concentración de personal en el punto de atención. Actualmente se tienen 45 solicitudes de inclusión radicadas a la interventoría.

4. Actividades Complementarias.

Indicadores de empleo.

Proyecto	Mujeres beneficiadas	Mujeres cabeza de familia	Mujeres contratadas en el programa	Personas de la región
CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO SINCELEJO - SUCRE	8	4	# 2 (Interventoría) #3 (Obra)	# 0 (Interventoría) #0 (Obra)

Proyecto del municipio de Chimichagua – Cesar.

1. **Línea de comunicación**

Visitas casa a casa

Se realizó acompañamiento al equipo técnico en la realización de 12 diagnósticos en el Barrio San Vicente. Con estas visitas se completaron 170 en total. En estos espacios el equipo social del contratista informó a los residentes los criterios para ser beneficiarios del programa. Así como también la finalidad de las actividades de diagnóstico. El inicio del proceso de inclusión y la ubicación de 3 buzones de sugerencias en la comunidad. Al final de cada visita se hizo entrega del folleto informativo del proyecto.

Material de divulgación
Durante la presente semana se realizó perifoneo informativo por las principales calles de la comunidad informando la conformación del comité de la veeduría ciudadana y se distribuyó el folleto aprobado para el proyecto en cada una de las viviendas en donde se realizó diagnóstico.

Link informativo
La alcaldía municipal de Chimichagua publicó información del proyecto a través del siguiente link: https://www.chimichagua-cesar.gov.co/NuestraAlcaldia/SaladePrensa/Paginas/Programa-de-conexiones-intradomiciliarias-y-saneamiento-b%C3%A1sico,-corregimiento-saloa.aspx

2. Línea de participación comunitaria:

Conformación del comité veedor
El comité de la veeduría ciudadana fue creado nuevamente el 01 de noviembre contando con la participación masiva de la comunidad. Este espacio se llevó a cabo en el Puerto Real, el contratista se encuentra organizando la documentación que solicitó el personero municipal para emitir la resolución.

Punto de atención
El punto de atención a la comunidad se encuentra ubicado en la siguiente dirección: carrera 6 # 4 – 36 el horario de atención son los lunes y viernes 08:00am-12:00pm 02:00 pm -06:00 pm.

Buzón de sugerencias
En la presente semana se revisó por parte del contratista el buzón de sugerencias ubicado en la droguería Vaca en este punto no se encontraron quejas realizadas por la comunidad, y cuando se dirigieron a la que se encuentra ubicada en la tienda del señor Fabio Medina este manifiesta que se perdió. Se propone cambio de punto de buzón más visible para la comunidad.

PQR
A la fecha se han recibido 43 solicitudes de inclusión por parte de la comunidad. La interventoría radicó a través de correo electrónico 29 solicitudes de inclusión al Secretario de planeación municipal de Chimichagua.

4. Actividades complementarias

Logros:

1. Se realizó la conformación del comité de la veeduría ciudadana del proyecto.
2. La comunidad continúo acercándose a la oficina social del contratista para realizar la solicitud de inclusión al programa.

Retos/ dificultades

3. En la presente semana han sido identificadas personas de la comunidad que se hacen llamar lideres y se han encargado de desinformar a la misma sobre el proyecto, generando dudas e incertidumbre de manera generalizada en la comunidad.



Perifoneo conformación de veeduría



Acompañamiento diagnósticos



Recepción pqrs



Conformación Veeduría

Proyecto del municipio de Pailitas, Cesar

FECHA DE INICIO DE OBRAS					
NOMBRE DEL MUNICIPIO	**NOMBRE BARRIOS A INTERVENIR**	**NOMBRE BARRIOS INTERVENIDOS**	**FECHA DE INFORME**	**N° DE VIVIENDAS A INTERVENIR POR BARRIO**	**N° DE VIVIENDAS INTERVENIDAS POR BARRIO**
Pailitas	Corregimiento de Palestina	Corregimiento de Palestina	28 de octubre al 3 de noviembre	353	4

1. Línea de comunicación:

Barrio	Viviendas visitadas	Viviendas Efectivas	Viviendas No Efectivas	Viviendas aprobadas	Renuncias
Palestina	171	130	37	16	4

En total, al corte del domingo 03 de noviembre se han realizado ciento setenta y uno (171) visitas, de los cuales ciento treinta (130) se identifican como posibles beneficiarios, treinta y siete (37) no aplican y cuatro (4) firmaron acta de rechazo y 16 se encuentra aprobadas para inicio de ejecución por parte de interventoría.

Link informativo:
El link ya se encuentra creado exclusivamente para el programa mediante la página oficial de la Alcaldía de Pailitas, a continuación, se adjunta el respectivo enlace para el acceso a la información:
https://www.pailitas-cesar.gov.co/tema/conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable-y-saneamiento-492996

2. Línea de participación comunitaria:

Conformación de comité veedor:

Desde 18 de septiembre de 2024, se realizó la conformación del comité veedor.

Fecha de Conformación	Barrio	N° Integrantes	Resolución N°	Relación de evidencias
18 de septiembre de 2024	Corregimiento de Palestina	6	090	Acta de conformación del comité veedor, resolución No. 090, lista de asistencia y registro fotográfico

Punto de atención:
El Punto de Atención a la Comunidad (PAC), se encuentra ubicado en la dirección calle 2 # 2 - 43, barrio Palestina y tiene un horario de atención los martes y jueves de 2:00 a 4:00 p.m.

Buzón de sugerencias:
Punto de atención en la dirección calle 2 # 2 - 43, barrio Palestina.

Dirección del Punto de Atención	Barrio	Horarios de Atención		N° de Buzones Instalados	Relación de Evidencias
		Día	Hora		
calle 2 # 2 - 43	Palestina	Martes y jueves	de 2:00 a 4:00 p.m.	1	Registro fotográfico instalación buzón de sugerencias y registro fotográfica punto de atención a la comunidad (PAC)

PQRS:

Las PQRS remitidas a la fecha por el contratista o periodo reportado, se relacionan a continuación:

- PQRS por Solicitud de inclusión el viernes 25 de octubre, sin embargo, la semana pasada se reportaron 13 solicitudes de inclusión a la interventoría de las cuales 3 fueron encontradas en matriz.
- Es importante aclarar que 10 de las 13 inclusiones remitidas cumplían para ser solicitadas a la Alcaldía Municipal, estas se reportaron mediante oficio RL- PL- 025 con fecha de 24 de octubre al Ente territorial cumplidos los 3 días hábiles y luego del radicado del contratista a esta interventoría, con el objetivo de dar continuidad al proceso de verificación de los criterios de focalización establecidos por el programa de conexiones

Periodo Registrado	N° PQR recepcionadas	N° PQR cerradas	N° PQR en tramite	Observación general / motivo
1er. Informe	1	0	1	Asunto: inconformidad a la no instalación de tanques elevados
2do Informe	0	0	1	Interventoría Envió a ENTerritorio quien a su vez espera aprobación de Minvivienda para dar respuesta.
3er Informe	11	0	10	10 de las 11 inclusiones se enviaron al ente territorial para su verificación y validación para diagnóstico,
TOTAL	12	0	1	N/A

4. Actividades complementarias:

Otras actividades:

A continuación, se relaciona el reporte de las mujeres beneficiadas, mujeres cabeza de familia, mujeres contratadas en el programa y personas de la región:

Reporte del 28 de octubre al 3 de noviembre de 2024				
Proyecto	**Mujeres beneficiadas**	**Mujeres cabeza de familia**	**Mujeres contratadas en el programa**	**Personas de la región**
Pailitas	Aún no se han realizado obras	9	5	5

En total, con corte a la fecha se han identificado en los diagnósticos ciento diecisiete (117) mujeres, de las cuales ochenta y tres (83) son mujeres cabeza de familia.

	
Visitas de obra	Acompañamiento

Proyecto del municipio de Mompox, Bolívar.

Durante la semana del 28 de octubre al 03 de noviembre de 2024 en el Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del municipio de Mompox, Bolívar se plantearon las siguientes actividades:

Considerando las dificultades presentadas en la semana, el componente social de interventoría ha realizado visitas al Barrio 16 de Julio, donde se ha dialogado con la comunidad para aclarar sus dudas y brindarles tranquilidad. En una reunión llevada a cabo en una de las viviendas, se respondieron preguntas y se explicó la situación actual del proyecto, con el objetivo de mitigar las especulaciones sobre la ejecución del proyecto.

Link informativo

La información para el contenido del link ha sido subsanada y enviada para revisión para el posterior cargue en la página correspondiente. Dicha información corresponde a la primera publicación del proyecto.

2. Línea de participación comunitaria:

Durante la semana se mantuvo comunicación con la veeduría para acompañar a los beneficiarios que presentan dudas respecto al programa, en este sentido, se les ha brindado información relevante para garantizar que la comunidad esté bien informada.

Buzón de sugerencias

Durante la visita realizada por el componente social se constató que no se recibieron sugerencias por parte de la comunidad.

PQR

Durante el periodo reportado en este informe no se han recepcionado PQR (Peticiones, Quejas y Reclamos.

El 29 de octubre se realizó una visita a la vivienda con el código B-MO-JU-M1-VE-001, para ofrecer respuestas a la PQRS y finalizar el proceso correspondiente:
El 28 de octubre, la interventoría reconoció la vivienda como acto tras recibir el diagnóstico y la documentación necesaria del contratista de obra el 25 de octubre. Se aprobaron las siguientes intervenciones: adecuación del espacio sanitario existente, instalación de ducha, lavamanos, lavadero y lavaplatos.

El 29 de octubre se da respuesta y finalización a la PQR. Se le proporcionó a la propietaria un certificado de la Personería del municipio de Mompóx que valida la legalidad de la veeduría en el barrio 16 de Julio. También se le entregó el acta de sana posesión emitida por la Secretaría de Gobierno del municipio. La propietaria manifiesta haber quedado satisfecha con la respuesta.

Indicadores de empleo

Reporte 28 de Octubre al 03 de Noviembre de 2024				
Proyecto	Mujeres beneficiadas	Mujeres cabeza de familia	Mujeres contratadas en el programa	Personas de la región
CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO MOMPOX – BOLÍVAR	18	8	4 # (interventoría) 5 #(obra)	0 # (interventoría) 29 #(obra)



Respuesta Pqr

<u>Proyecto del municipio de Buenavista, Sucre.</u>

A continuación, se documenta el avance en la gestión de cada línea de intervención a través del desarrollo de las siguientes actividades, las cuales fueron supervisadas y validada por la interventoría.

FECHA DE INICIO DE OBRAS:

NOMBRE DEL MUNICIPIO	NOMBRE BARRIOS A INTERVENIR	NOMBRE BARRIOS INTERVENIDOS	FECHA DE INFORME	N° DE VIVIENDAS A INTERVENIR POR BARRIO	N° DE VIVIENDAS INTERVENIDAS POR BARRIO
Buenavista	La Cruz	La Cruz	28 de octubre al 2 de noviembre	121	81
	El Carmen				
	San José				

1. <u>Línea de comunicación</u>

Visitas casa a casa
el 31 de octubre se visitaron dos viviendas del barrio La Cruz para aclarar dudas que tenían las beneficiarias frente al tipo de intervención y cuando se iniciaría obras en sus viviendas. El 1 de noviembre se llevaron a cabo visitas a las viviendas que se encuentra terminadas, estas visitas se hicieron en compañía de la parte técnica y social del contratista e interventoría, en total se visitaron 50 viviendas de las cuales 23 fueron recibidas a satisfacción por parte de los beneficiarios del barrio La Cruz.

Link
https://www.buenavista-sucre.gov.co/consulta-ciudadana/convenio-n-1317-de-2023

<u>2. Línea de participación comunitaria.</u>

Comité veedor
El comité veedor se encuentra activo realizando su labor de apoyo y acompañamiento en la ejecución del programa del barrio la Cruz, el acompañamiento de la veeduría a las visitas casa a casa ha sido de mucha importancia y ayuda para la ubicación de potenciales beneficiarios

Actividades del Comité Veedor: el 29 de octubre del 2024 se llevó a cabo la reunión con la veeduría para tratar el avance de obra que se lleva hasta la fecha del plan de gestión social, se les habló sobre el proceso de inclusión, la revisión del buzón de sugerencias, las visitas diagnosticas de algunas inclusiones, se programó con ellos un recorrido para el jueves 31 de noviembre.

El día 31 de octubre del 2024 se llevó a cabo recorrido con la veeduría, profesionales sociales de municipio y contratista y parte técnica de contratista, en objetivo de este recorrido es visitar a las viviendas que se encuentran en ejecución del barrio la cruz y poder escuchar y conocer la opinión de los beneficiarios frente a las intervenciones.

Punto de atención
El punto de atención se encuentra instalado en la oficina del consorcio hábitat 6, ubicada en la dirección Cr 10 #12- 38 barrio la esperanza, su horario de atención son los martes y jueves desde las 8:00am hasta las 4:00 pm. Actualmente solo se está brindando

atención a los habitantes del barrio La Cruz. Sin embargo, esta semana no se contó con asistencia de miembros de la comunidad a la oficina.

Buzón de sugerencias
el 29 de octubre se realizó la visita al buzón de sugerencias el cual se encontró con tres notas de unos miembros de la comunidad referentes a la inclusión del programa, estas se lograron atender visitando a las personas en sus viviendas para aclarar sus dudas.

Recepción y atención de PQRS (Peticiones, Quejas y Reclamos):
Durante el periodo reportado de este informe, No se recepcionaron PQRS por parte de la comunidad. a la fecha hay un total de 97 solicitudes de inclusiones, de las cuales 62 fueron respondidas.

Cuadro 6. Registro de PQR

Periodo Registrado	N° PQR recepcionadas	N° PQR cerradas	N° PQR en tramite	Observación general / motivo
Informe	97	62	35	
TOTAL	97	62	35	Solicitud de inclusión

4. Actividades Complementarias

Otras Reuniones
El miércoles 30 de octubre se hizo acto de presencia en el comité virtual de seguimiento técnico y social por parte Ministerio de Vivienda y Enterritorio S.A, se contó con la participación de la parte técnica y social del contratista e interventoría todo esto con el fin de conocer el estado actual del proyecto, el avance de obra hasta la fecha y lo ejecutado del Plan de Gestión Social.

Comités sociales
el día 29 de octubre se reunieron las profesionales sociales del contratista y municipio, por solicitud del municipio, esta reunión tuvo como objetivo para tratar el avance de obra que se lleva hasta la fecha del plan de gestión social, se habló sobre el proceso de inclusión y las respuestas faltantes de algunas inclusiones por parte de la administración, la revisión del buzón de sugerencias, las visitas diagnosticas de algunas inclusiones, se extendió la invitación al recorrido para el día jueves 31 de octubre.

Memoria social
Para este periodo se realizó la visita a tres viviendas potenciales para la escogencia de la memoria social en total se eligieron 3 viviendas una de matriz inicial y 2 de inclusiones, en esta visita se les comentó a los potenciales beneficiarios del objetivo de estas memorias de todo el proceso de recopilación de información personal y de la realización de los videos y registros fotográficos del antes durante y después de la intervención en sus viviendas. En esta oportunidad solo se logró firmar el consentimiento informado para posteriormente iniciar la realización de los videos y diligenciamiento de los demás formatos.

Indicadores

Reporte a a la fecha				
Proyecto	Mujeres beneficiadas	Mujeres cabeza de familia	Mujeres contratadas en el programa	Personas de la región
CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO	78	78	4 interventoría 3 obra	1 interventoría 16 obra



Apertura del buzón de sugerencia



Apertura del buzón de sugerencia comité social



Comité de avance con veeduría



Identificación de beneficiarios para memoria





Recorrido de obra con veeduría y profesional del municipio



Visita de entrega y recibido a satisfacción

Proyecto del municipio de Guachucal, Nariño.

1. Línea de Comunicación:

A la fecha se tienen 62 visitas casa a casa y 22 solicitudes de inclusión

Material de Información y divulgación
Se ha hecho entrega de los folletos en el total de las visitas realizadas.

2. Línea de Participación Comunitaria:

Cuadro 3 - Registro de PQR: a la fecha se cuenta con las siguientes PQR

Periodo Registrado	Nº PQR recepcionadas	Nº PQR cerradas	Nº PQR en tramite	Observación general / motivo
1er. Informe	0	0	0	
2º Informe	5	0	5	Solicitud de inclusiones
3º Informe	0	0	5	
4º Informe	2	0	7	Solicitud de inclusiones
5º Informe	0	0	7	
6º Informe	15	0	22	Solicitud de inclusiones
7º Informe	0	0	0	
8º Informe	0	0	0	
TOTAL	22	0	22	

Proyecto del municipio de Cuaspud, Nariño.

Con corte a la fecha, se ha trabajado en el Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del Municipio de Cuaspud, Nariño.

1. Línea de comunicación:

Visitas casa a casa
Con el objetivo de brindar información detallada sobre el Programa, con corte a la fecha realizaron las visitas de refuerzo para ampliar la información del proyecto, resolver las dudas existentes y levantar el diagnóstico de la vivienda. Durante estas visitas, se explicaron a los potenciales beneficiarios los criterios de selección del proyecto, así como los objetivos del diagnóstico a aplicar y el detalle del proceso de aprobación de las viviendas.

A la fecha se tiene un acumulado con corte del presente informe de 9 diagnósticos, 8 efectivos y 1 no efectivo y 0 inclusiones.

Link:
A la fecha se cuenta con la creación del link: http://www.cuaspud-narino.gov.co/proyectos-en-ejecucion/convenio-interadministrativo-de-cooperacion-nro-1286

2. Línea de participación

A la fecha no se han nuevas recibido PQR, ni solicitudes de inclusión.

Proyecto del municipio de Ataco, Tolima.

1. Línea de comunicación.

Con corte a la fecha se ha avanzado en 55 diagnósticos de los cuales 42 efectivos y 13 renuncias.

Link informativo
Se continua a la espera de creación del link por parte de la alcaldía.

2. Línea de participación comunitaria.

PQR
Con corte a este informe no se han recepcionado PQRs.

Punto de atención
El contratista de obra ubicó el punto de atención a la comunidad en la vivienda de la progenitora del presidente de junta de acción comunal, vivienda de fácil ubicación y de conocimiento para la comunidad, se instaló con cartelera provisional que cuenta con el nombre del proyecto, horario de atención el cual es de miércoles a viernes de 02:00pm a 05:00pm, así mismo con las siguientes líneas de atención virtual, 314278050 y correo electrónico aybustos@ut.edu.co. Por otro lado, es importante mencionar que también se ubicó el buzón PQRS.

Con corte a la fecha, se tienen 4 solicitudes de inclusión en trámite.

4. Actividades complementarias.

Indicador social:

Proyecto	Mujeres beneficiadas	Mujeres cabeza de familia	Mujeres contratadas en el programa	Personas de la región
PROGRAMA CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. ATACO - TOLIMA	285	184	Interventoría: 3 Obra: 2	Interventoría: 2 Obra: 2

Proyecto del municipio de Planadas, Tolima.

1. Línea de comunicación

Visitas casa a casa

En total, se han realizado 69 visitas casa a casa, con el propósito de brindar información sobre el programa, verificar la situación de las viviendas y orientar a los posibles beneficiarios sobre los documentos y requisitos necesarios

Diagnósticos realizados en Barrio Gaitana Total 42 efectivos • Rechazos 3• Solicitud de inclusiones 38.

Se encuentran 4 viviendas pendientes de visita diagnóstica ya que a la fecha no se ha sido posible encontrar a los residentes.

Link informativo

La oficina de planeación se comprometió a crear y habilitar un enlace específico donde se compartirá toda la información relevante del programa, lo que garantizará que la comunidad tenga acceso a detalles y avances de manera clara y oportuna.

Ya se cuenta con el enlace disponible en la página web de la Alcaldía Municipal, lo que permite a los habitantes consultar información actualizada sobre el programa.

https://www.planadas-tolima.gov.co/noticias/conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable-y-saneamiento

2. Línea de participación comunitaria:

Comité veeduría

La personería ya hizo entrega de la resolución de la veeduría: Resolución 067 de 18 de octubre de 2024.

Punto de atención

Se extendió el horario de atención en el punto de atención a la comunidad en la Corregiduría de Gaitania. Este espacio ahora está disponible no solo los martes sino también los sábados, y es atendido por la profesional social del contratista, ofreciendo

una mayor flexibilidad para que la comunidad pueda acercarse a realizar sus consultas y presentar la documentación requerida.

Buzón de sugerencias
El buzón de PQRS se ha instalado en la oficina de Atención a la Comunidad, ubicada en la Corregiduría de Gaitania. Este espacio está disponible para todo el público y funcionará en un horario de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 6:00 p.m., y los sábados de 8:00 a.m. a 12:00 p.m.

Generación de empleo:
El número de personal contratado hasta el momento es el relacionado con la actividad N°2, que comprende profesionales para el área técnica y administrativa.

EQUIPO CONTRATISTA	EQUIPO INTERVENTORIA
3 mujeres 2 hombres	1 Mujer 2 hombres
EMPLEOS INDIRECTOS	
Proveedores • Alimentación • Transporte • Hidratación • Arrendamiento de vivienda y oficina	



REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO PÚBLICO
PERSONERIA MUNICIPAL
PLANADAS –TOLIMA
Nit. 809004672-2

Personería Municipal De Planadas

RESOLUCION No. 067
(octubre 18 de 2024)

"Por medio de la cual se inscribe una Veeduria Ciudadana"

EL PERSONERO MUNICIPAL DE PLANADAS,

En ejercicio de sus facultades Legales, y en especial de las conferidas por el articulo 3ª de la ley 850 de 2003, y

CONSIDERANDO

Que según lo dispuesto en el Articulo 2° de la ley 850 de 2003, todos los ciudadanos en forma plural o a través de organizaciones civiles constituidas con arreglo a la ley podrán constituir veedurías ciudadanas;

Resolución Veeduría

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202430010010221

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 28-10-2024 12:50:23

Ingeniero,
JULIO CUESTA OLAVE
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO - CRA 9
Subdirector de programas
Calle 17 no. 9 - 36, bogotá d.c.
BOGOTÁ, D.C., COLOMBIA
JCuesta@minvivienda.gov.co

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial (ENTerritorio S.A.)

ASUNTO: Repuesta comunicado No. 202461010268432 con asunto *"Respuesta oficio No. 2024100016301, Solicitud de prórroga Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 Numeración ENTerritorio 223004)".*

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Respetado ingeniero,

En el marco de la ejecución del contrato interadministrativo No. 1632 (numeración ENTerritorio S.A. 223004), celebrado el 28 de septiembre de 2023, entre Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. ENTerritorio S.A. y conforme a las solicitudes realizadas mediante el oficio en el asunto nos permitimos indicar lo siuiente:

1. En cuanto al balance actual de entrega y recibo a satisfacción de las conexiones intradomiciliarias de cada municipio con corte mínimo al 11 de octubre de 2024, como se ha reportado en los informes semanales entregados a Minvivienda, con corte al 20 de octubre de 2024 se cuenta con el sigueinte balance:

Municipio	Unidades iniciadas	Unidades en ejecución	Unidades terminadas	Unidades recibidas
Caucasia	0	0	0	0
Repelón	0	0	0	0
Turbo	45	45	0	0

Municipio	Unidades iniciadas	Unidades en ejecución	Unidades terminadas	Unidades recibidas
Puerto Tejada 1	2	2	0	0
Puerto Tejada 2	2	1	1	0
Villa Rica	2	2	0	0
Pailitas	4	4	0	0
Urumita	45	34	11	0
Santa Barbara de Pinto	0	0	0	0
Sincelejo	0	0	0	0
Buenavista	57	23	34	0
Ataco	0	0	0	0
Planadas	0	0	0	0
Guachucal	0	0	0	0
Cuaspud	0	0	0	0
Santa Cruz de Mompós	17	5	12	0
Chimichagua	0	0	0	0
San Sebastián de Buena Vista	0	0	0	0

Ahora bien, es importante resaltar que a la fecha no ha sido posible recibir ninguna vivienda a satisfacción, toda vez que hace falta la aprobación por parte del Minvivienda de los acrílicos lo cual es una requisito indispensable del programa para poder recibir a satisfacción las unidades sanitarias, esto se ha informado a la cartera ministerial por medio de correo electrónico el día 8 de agosto de 2024 y del oficio con radiado 202433010029551 del 22 de octubre de 2024.

2. El estado específico de cada uno de los contratos derivados que se encuentran en ejecución a nivel nacional se evidencia mediante el anexo No1.

3. Conforme a las diferentes situaciones que han generado atrasos a los proyectos que se encuentran en ejecución en el marco del contrato interadministrativo es importante aclarar que:

   I. Previo a la apertura de los procesos de selección, Minvivienda en cumplimiento de sus funciones debió entregar la información relacionada de todos y cada uno de los proyectos a ejecutar el día 15 de diciembre de 2023 y solo después de 46 días es decir el 31 de enero de 2024 se allegó por parte de esta cartera ministerial la información correspondiente.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

II. Ahora bien, ENTerritorio S.A. en cumplimiento de sus funciones realizó la apertura de los proceso de selección durante los meses de Febrero y Marzo de 2024. A pesar de las diferentes medidas tomadas por ENTerritorio S.A., durante este proceso se presentaron dificultades que desafortunadamente impidieron lograr la adjudicación de los Contratos de obra e interventoría de los proyectos en los plazos establecidos.

Es menester resaltar, que hasta tanto no se adjudicaran los contratos de obra no era posible adjudicar los contratos de interventoría, lo cual retrasó los tiempos establecidos para el proceso de contratación dentro del Plan Operativo.

Una vez adjudicados los contratos se debió surtir un proceso de legalización, lo cual conlleva un trámite, en el cual por ser en su mayoría consorcios, deben expedir el RUT, trámite que deben surtir los contratistas ante la DIAN, donde se presentó generalmente demoras en la expedición de dicho documento, debido a procesos internos de la DIAN. Este proceso se tomó cuatro (4) semanas en aproximadamente, seguido a esto el contratista solicitó la expedición de las pólizas conforme a la firma de los contratos. En estas expediciones hubieron demoras, debido a que las aseguradoras están solicitando información adicional a la requerida normalmente, teniendo en cuenta que en la actualidad la construcción de viviendas, unidades sanitarias, etc, tienen ciertas particularidades que generan mayores riesgos. Así mismo dichas pólizas deben ser aprobadas por ENTerritorio SA., proceso que tuvo una duración media de tres (3) semanas aproximadamente, tiempos que generó un impacto negativo para dar el inicio de los proyectos.

En base a lo anterior los procesos de selección culminaron con la adjudicación de la última interventoría el día 11/07/2024, ahora bien posterior a este trámite se surtió el perfeccionamiento de los contratos para dar acta de inicio de cada uno de estos el día 29 de julio de 2024, como se muestra a continuación:

- Turbo
- Puerto Tejada 1 y 2
- Villarrica
- Pailitas
- Urumita
- Buenavista
- Santa Cruz de Mompós

Continuando con el proceso de inicio de los proyectos entre el 28 de agosto y el 3 de septiembre se dio inicio a los siguientes proyectos:

- Caucasia

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

- Santa Barbara de Pinto
- Sincelejo
- Ataco
- Planadas
- Guachucal y Cuaspud
- Chimichagua
- San Sebastián de buena vista.

III. Durante la ejecución de los proyectos se han generado atrasos en la ejecución del programa debido a diferentes fatores entre los que se encuentran:

- Demoras en la expedición de los documentos de sana posesión en la totalidad de los contrato en ejecución, esto debido a que las entidades territoriales no tiene pleno conocimiento de sus funciones dentro de los contratos interadministrativos, situación que se ha advertido mediante los siguientes comunicados: 202433010023001 del 06 de septiembre de 2024, 202433010023101 del 06 de septiembre de 2024, y en mediante los comités de seguimiento a los contratos realizados con Minvivienda. Es importante resaltar que si bien es cierto la situación de los documentos de sana posesión se ha superado en los diferentes proyectos, no se puede desconocer que esto genera reprocesos en la actividad de diagnósticos realizada por los contratistas de obra, teniendo en cuenta que al realizar un diagnóstico que no cuente con la documentación este no puede ser catalogado como efectivo, por ende se debe realizar la solicitud a la administración municipal, lo cual puede tomar tiempos hasta de dos semanas y solo hasta este momento se puede continuar con el proceso de aprobación y posterior intervención del inmueble.
- Atrasos generados en la logística de los contratistas por el paro nacional de transportadores, que tuvo lugar desde 30 de agosto al 06 de septiembre de 2024, lo cual fue informado por medio del oficio con radicado 202433010023011 del 06 de septiembre de 2024.
- Impactos negativos en la ejecución de los proyectos por problemas de seguridad en el municipio de Puerto Tejada. Como es de su conocimiento la situación de seguridad en el municipio no es las más óptima, todo lo contrario es bastante complicada, conforme a esto se han adelantado diferentes mesas de trabajo y dos comités de seguridad en compañía de la Alcaldía Municipal, empresas de servicios públicos, Ministerio de Vivienda, ENTerritorio S.A., junta de acción comunal, entre otros, por esto los proyectos que se desarrollan en dicho municipio no han tenido la dinámica que se esperaba, para cumplir con la ejecución en los tiempos establecidos.
- Demoras en la aprobación del medidor de agua potable en el municipio de Turbo por parte de la empresa de servicios públicos, debido a esto de las 45

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

unidades que están en ejecución, 28 se encuentran a un 95%, por la no instalación del medidor, está situación se ha venido advirtiendo en los informes semanales a Minvivienda.

- Nulidad en la entrega y recibo a satisfacción de las unidades terminadas, como bien se sabe que uno de los requisitos para la entrega y recibo a satisfacción de las unidades sanitarias es instalar un "ACRILICO" que indique la descripción del uso adecuado de las unidades sanitarias y realizar una capacitación en la vivienda, actividad que se ha visto interrumpida debido a la falta de decisión del Minvivienda en el arte del mismo, por consiguiente esto genera atrasos y reprocesos en la ejecución, ya que para realizar la entrega el contratista debe volver a cada unidad sanitaria e instalar el acrílico, realizar ajustes que surjan por el mal uso de la unidad sanitaria y entregar a satisfacción. Es importante mencionar que los proyectos llevan en ejecución más de un mes y hasta el momento no se cuenta con el arte de la valla a instalar en cada municipio, esto se ha informado a la cartera ministerial por medio de correo electrónico y oficio con radicado número 202433010029551 del 22 de octubre de 2024.
- Solicitud realizada por el contratista de los PCI de los municipios de Turbo y Caucasia sobre el cambio de LAVADERO PREFABRICADO CON POCETA EN GRANITO PULIDO por LAVADERO PREFABRICADO EN CONCRETO ENCHAPADO EN CERÁMICA, lo cual se remitió a Ministerio para su validación.
- En el municipio de Caucasia, no se ha podido inciar con la actividad No 3, debido al paro minero y armado, decretado en varios departamentos del país, bloqueos que afectan varias vías de los departamentos de Boyacá, Córdoba, Antioquia, Eje Cafetero, Norte de Santander y Santander. Dicho paro a la fecha no ha alcanzado un acuerdo entre los manifestantes y el Gobierno Nacional.
- La falta del desembolso No 2 de los recursos del contrato interadministrativo, la cual estaba condicionada al inicio de 7 proyectos, condición que se cumplió desde el pasado 29 de julio de 2024, pero a la fecha no se ha recibido. Cabe resaltar que el impacto negativo que se está generando al desarrollo del proyecto es considerable, toda vez que no se cuenta con el flujo de caja adecuado para la ejecución de los proyectos.

Ahora bien, desde ENTerritorio S.A., pese a los imprevistos antes mencionados continuamos ejecutando todos los proyectos sin excepción, pero es de suma importancia resaltar que no solo las demoras en los procesos de contratación generaron un impacto negativo en la ejecución de los proyectos y por el contrario se cuenta con toda la disposición de ejecutar y cumplir con las metas estipuladas, es por esto que desde la gerencia ejercida por ENTerritorio S.A. mediante el oficio con Radicado número 202410010006301 del 10 de octubre de 2024, se solicitó una prórroga no mayor a un tiempo de

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

6 meses contados a partir de la fecha de terminación del contrato interadministrativo.

Cabe destacar que si bien es cierto ya se superaron las cusas de los atrasos que se generaron en la etapa previa al inicio de los proyectos; conforme a los reprocesos que generan la no definición del acrílico para la entrega de las unidades sanitarias es algo que aún no se ha superado y demás inconvenientes enumerados anteriormente.

4. Se debe entender que la solicitud de prórroga por el término de 6 meses contados a partir de la terminación del contrato interadministrativo, surge de la evaluación de los rendimientos y los cronogramas aprobados, para la ejecución de los contratos derivados.

   En cuanto a la ejecución de los proyectos, es de aclarar que la fecha determinación inicial de cada uno se mantiene y se están implementando estrategias para la nivelación por los atrasos presentados en el inicio de cada proyecto, para esto desde la gerencia se solicitó a los contratistas derivados la presentación de planes de contingencia que ayuden a superar y nivelar el cumplimiento de la ejecución de las metas estipuladas, una vez estos planes sean aprobados por la gerencia serán remitidos al Minvivienda para su conocimiento, se debe tener en cuenta que para cada proyecto se plantean estrategias diferentes debido a la ubicación geográfica, facilidad de consecución de mano de obra, condiciones climáticas, etc. Es por este motivo que desde la gerencia no se puede presentar un plan de contingencia general.

5. Conforme a las herramientas de monitoreo que se implementaran para el control del cumplimiento de las metas en el tiempo solicitado de seis (6) meses se encuentran las siguientes actividades:

   Herramientas de Seguimiento, monitoreo y control Planificación y control de proyecto

   Seguimiento y Monitoreo: Se implementarán Indicadores de Avance Físico como una herramienta clave para medir el progreso del proyecto. Estos indicadores permitirán evaluar tanto el número de unidades intervenidas como el número de unidades finalizadas, asegurando que todas las actividades se desarrollarán conforme a lo planificado.

   Verificación del progreso y avance: Se llevará a cabo la verificación del progreso y avance como un aspecto fundamental para asegurar que el proyecto se ejecute conforme a lo planificado, lo que permitirá identificar de manera oportuna posibles desviaciones o retrasos. Un elemento clave en este proceso será la revisión del

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

cronograma, que servirá como la guía principal para comprobar el avance del proyecto. Se realizarán revisiones periódicas para asegurarse de que las actividades se desarrollen conforme a lo planeado y dentro de los plazos establecidos.

Identificación de desviaciones y ajuste del plan: Se realizará un seguimiento continuo y riguroso del proyecto para identificar posibles desviaciones. Este seguimiento incluye la recopilación de datos sobre el avance físico, el avance financiero y el cumplimiento del cronograma. También se llevará a cabo la revisión de las fechas de programación de actividades, con el fin de asegurar que el proyecto se desarrolle según lo planificado.

Evaluación y Ajuste

Calidad de las intervenciones: Para verificar la calidad de las intervenciones en el proyecto de conexiones Intradomiciliarias, se definirán claramente los estándares técnicos y de seguridad que se deben cumplir. Se desarrollará un plan de control de calidad que incluirá procedimientos de inspección y documentación de hallazgo. Se realizará inspecciones regulares en el sitio para evaluar el progreso y la calidad de las obras, asegurando que se sigan los planos y especificaciones técnicas. Además, se ejecutarán pruebas funcionales y de seguridad para garantizar que las instalaciones funcionen correctamente. También es esencial verificar que los materiales utilizados cumplan con las especificaciones requeridas.

Evaluación del desempeño y resultados: Para llevar a cabo una evaluación del desempeño y los resultados en el proyecto de conexiones intradomiciliarias, se establecerán objetivos claros y medibles, así como indicadores clave de desempeño que reflejan el avance del proyecto. Entre estos indicadores se incluirán el número de conexiones realizadas y la cantidad de entregas realizadas para la satisfacción de los beneficiarios. Además, se recopilarán datos relevantes sobre el progreso del proyecto, incluyendo informes de actividades que brinden una visión completa del desarrollo y cumplimiento.

Evaluación de satisfacción de los beneficiarios: La evaluación de satisfacción del beneficiario se llevará a cabo como un proceso crucial para medir cómo se perciben las intervenciones realizadas en el proyecto de conexiones intradomiciliarias. Para esta evaluación, primero se definirán los aspectos clave que se desean medir, como la calidad del servicio, la efectividad de las instalaciones y la atención recibida. Se utilizarán encuestas y cuestionarios para recopilar opiniones de los beneficiarios. Una vez recopilados los datos, se analizarán los resultados para identificar patrones y áreas de mejora. También se realizarán entrevistas o grupos focales para profundizar en las opiniones y obtener un contexto más amplio sobre la experiencia del beneficiario.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Una vez recopilados los datos, se deberán analizar los resultados para identificar patrones y áreas de mejora. También es útil realizar entrevistas o grupos focales para profundizar en las opiniones y obtener un contexto más amplio sobre la experiencia del beneficiario.

Exposición de las herramientas de seguimiento, monitoreo y control para cada proyecto, que aplicaría ENTerritorio S.A. para el cumplimiento de la propuesta que se allegue.

ENTerritorio S.A. implementará una serie de herramientas y metodologías para garantizar el seguimiento, monitoreo y control efectivos de cada proyecto. A continuación, se detallan las herramientas específicas que se aplicarán:

El cronograma de obra cuenta con mediciones semanales y mensuales que nos muestran las alertas parar implementar cuadrillas adiciones si es caso parar mitigar cambios en el número de entregas.

Sistema de Gestión de Proyectos (SGP)

- **Descripción**: Plataforma digital que permite la planificación, ejecución y monitoreo de proyectos en tiempo real, realizando llamadas diarias al equipo de trabajo de campo y veedores ciudadanos, monitorio vía chat grupos de trabajo.

- **Funcionalidades**:
  - **Plan de control:** Visualización de indicadores de rendimiento, como tiempos de entrega y progresos.
  - **Reportes Automáticos**: Generación de informes semanales sobre el estado de cada proyecto.
  - **Alertas y Notificaciones**: Avisos diarios de cuadrillas y avances ante desviaciones en el cronograma

Método de Evaluación de Indicadores (MEI)

- **Descripción**: Sistema para medir el rendimiento del proyecto mediante indicadores cuantitativos y cualitativos.
- **Indicadores Clave**:
  - **Progreso Físico**: Porcentaje de avance de las actividades planificadas.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

- **Satisfacción Comunitaria**: Encuestas periódicas para evaluar la percepción de la comunidad sobre el desarrollo del proyecto.
- **Cumplimiento de Plazos**: Comparación entre tiempos planificados y reales.

Reuniones de Seguimiento

- **Descripción**: Reuniones periódicas (semanales, quincenales y mensuales) con el equipo de trabajo y partes involucradas.
- **Objetivos**:
  - Revisión del avance de actividades.
  - Identificación de obstáculos y establecimiento de acciones correctivas.
  - Coordinación de recursos y logística.

Visitas de Inspección en Campo

- **Descripción**: Inspecciones regulares a las obras y actividades desarrolladas.
- **Frecuencia**: Según la fase crítica del proyecto.
- **Objetivos**:
  - Verificación del cumplimiento de estándares de calidad.
  - Evaluación del estado de las obras y condiciones de trabajo.
  - Recolección de retroalimentación directa de la comunidad.

Plan de Comunicación

- **Descripción**: Estrategia para mantener informados a todos los actores involucrados.
- **Herramientas**:
  - **Boletines Informativos**: Actualizaciones regulares sobre avances y actividades.
  - **Reuniones Comunitarias**: Espacios de diálogo para escuchar y atender las inquietudes de la comunidad.
  - **Canales Digitales**: Uso de redes sociales y correos electrónicos para informar sobre avances y resultados.

Software de Gestión Financiera

- **Descripción**: Herramienta para el control y monitoreo del presupuesto.
- **Funcionalidades**:
  - **Registro de Gastos**: Monitoreo de los gastos realizados.
  - **Proyecciones Financieras**: Análisis de flujo de caja y previsión de necesidades futuras.
  - **Alertas de Sobrecostos**: Notificaciones ante desviaciones de la meta pactada

Evaluaciones de Riesgos

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

- **Descripción**: Análisis periódico de riesgos asociados al proyecto.
- **Proceso**:
  - Identificación de riesgos potenciales.
  - Valoración de la probabilidad de ocurrencia y su impacto.
  - Desarrollo de planes de mitigación y contingencia.

Auditorías Externas e Internas

- **Descripción**: Revisión periódica de los procesos y resultados del proyecto.
- **Objetivos**:
  - Asegurar la transparencia y eficacia en la gestión.
  - Identificación de áreas de mejora.
  - Validación de los informes de avance.

La implementación de estas herramientas permitirá a ENTerritorio S.A. asegurar el cumplimiento de los objetivos de cada proyecto, optimizando recursos y maximizando la satisfacción de la comunidad. La combinación de tecnología, evaluación constante y comunicación efectiva contribuirá a un manejo eficiente y transparente de los proyectos.

6. Dentro de las herramientas y acciones jurídicas precontractuales, contractuales y post contractuales que desde la gerencia se han adelantado y se seguirán implementando a medida que se vayan necesitando se encuentra:

   Precontractuales

   1. Se procedió con la consulta de las listas vinculantes y restrictivas de los proveedores.
   2. Se verifica que los proveedores no estén incursos en causales de inhabilidad e incompatibilidad o conflicto de intereses.
   3. Se realiza una verificación del Registro Único de Proponentes (RUP) para realizar la verificación de los contratos de los proveedores.

   Contractuales

   1. **Multas y Penalizaciones**: Sanciones económicas por incumplimiento, Las multas pueden ser aplicadas por diversas razones, como el incumplimiento de los plazos de entrega, la falta de calidad en las intervenciones realizadas.

      La aplicación de multas y penalizaciones no solo sirve como un mecanismo de control, sino que también promueve la responsabilidad y el compromiso de los contratistas con el proyecto. Al establecer estas sanciones, se incentiva a los

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

proveedores a adherirse a los estándares requeridos, es importante que, además de las sanciones, se implementen medidas correctivas y de seguimiento para ayudar a los contratistas a mejorar su desempeño y cumplir con las expectativas.

Cláusulas penales en el contrato, las cuales seguirán vigentes con la prórroga:

"CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - PENAL PECUNIARIA: Las partes pactan el valor de la cláusula penal pecuniaria aplicable ante cualquier incumplimiento total o parcial de las obligaciones derivadas del presente acuerdo, equivalente al 30% del valor del contrato. El valor pactado de la presente cláusula penal es el de la estimación anticipada de perjuicios, no obstante, la presente cláusula no impide el cobro de todos los perjuicios adicionales que se causen sobre el citado valor. Este valor puede ser compensado con los montos que ENterritorio adeude a EL CONTRATISTA con ocasión de la ejecución del Contrato, de conformidad con las reglas del Código Civil.
En caso de que haya lugar al cobro de la pena pecuniaria, el Contrato prestará merito ejecutivo, y será para todos los efectos base fundamental de título ejecutivo compuesto, junto con las comunicaciones, actas de comité de seguimiento en la que se denote la no ejecución de las obligaciones de manera parcial o total por parte de EL CONTRATISTA."

"CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - PENAL DE APREMIO: En caso de incumplimiento parcial de las obligaciones de EL CONTRATISTA derivadas del Contrato, ENterritorio puede adelantar los procedimientos establecidos en la ley para hacer exigibles sanciones semanales y sucesivas equivalentes al 1% del valor del contrato por cada semana de atraso, las cuales no podrán exceder el 10% del valor total del mismo. El pago de las sanciones aquí pactadas no indemniza los perjuicios sufridos por ENterritorio, ni implica limitación o renuncia alguna a las posibilidades de reclamación de esta última por los daños causados."

2. **Terminación Anticipada**: Terminación del contrato por incumplimiento, es fundamental que las causas del incumplimiento estén claramente documentadas.

"DÉCIMA SEXTA: TERMINACIÓN ANTICIPADA. De común acuerdo entre las partes, se podrá dar por terminado el contrato antes de su vencimiento, mediante acta. Así mismo, con la suscripción del presente contrato EL CONTRATISTA autoriza expresamente a ENTerritorio para terminar anticipadamente el mismo mediante oficio escrito que se comunicará a EL CONTRATISTA, en los siguientes eventos: a) Por disolución de la persona jurídica de EL CONTRATISTA, b) Por cesación de pagos, concurso de acreedores o embargos judiciales de EL CONTRATISTA, que puedan

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

afectar de manera grave el cumplimiento del contrato; c) Cuando EL CONTRATISTA, sin aducir causa que lo justifique, se abstenga de entregar a ENTerritorio los documentos requeridos para el cumplimiento de los requisitos legales de ejecución del contrato, dentro del plazo establecido para ello; d) Cuando EL CONTRATISTA, con posterioridad a la suscripción del acta de inicio, no diere principio a la ejecución del contrato, sin perjuicio de las sanciones contractuales a las que haya lugar; ***e) Cuando del incumplimiento de las obligaciones DEL CONTRATISTA se deriven consecuencias que hagan imposible o dificulten gravemente la ejecución del contrato, sin perjuicio de las sanciones contractuales a las que haya lugar;*** *f) Si suspendidas todas o algunas de las obligaciones emanadas del presente contrato, EL CONTRATISTA no reanudase la ejecución de las mismas dentro del plazo acordado entre las Partes una vez terminadas las causas que obligaron a la suspensión, sin perjuicio de las sanciones contractuales a las que haya lugar; g) Cuando EL CONTRATISTA abandone o suspenda el total o parcialmente el cumplimiento de las obligaciones contractuales, sin acuerdo o autorización previa y escrita de ENTerritorio, sin perjuicio de las sanciones contractuales a las que haya lugar; h) Cuando EL CONTRATISTA ceda el contrato sin previa autorización expresa y escrita de ENTerritorio sin perjuicio de las sanciones contractuales a las que haya lugar; i) Cuando EL CONTRATISTA incurra en las conductas prohibidas en el artículo 25 de la Ley 40 de 1993 (pago de sumas de dinero a extorsionistas u ocultar o colaborar, por parte de algún directivo o delegado DEL CONTRATISTA en el pago por la liberación de una persona secuestrada que sea funcionaria o empleada de EL CONTRATISTA o de alguna de sus filiales); j) Cuando se presente un retraso en el cumplimiento del programa de ejecución del contrato superior a 3 semanas, ENTerritorio podrá asumir el control de la ejecución con el fin de garantizar su oportuna terminación; k) Por mutuo acuerdo; 1) Por orden legal judicial; m) Por vencimiento del plazo de Ejecución del Convenio o Contrato Interadministrativo; n) las demás causas dispuestas en la ley."*

3. **Requerimientos:** en caso de incumplimiento Numeral 12 Subnumerales 14 y 15 del Manual de Supervisión e Interventoría de ENTerritorio S.A.

"(…) 14. En caso de cualquier tipo de incumplimiento del contrato objeto de interventoría, (sea técnico, financiero o jurídico, según corresponda) el Interventor deberá enviar al supervisor de su contrato, copia de los requerimientos realizados al Contratista, de los cuales siempre se deberá allegar copia a la compañía aseguradora. No obstante, el requerimiento deberá establecer un término para el cumplimiento de la obligación, sí el Contratista incumple el mismo, el Interventor

deberá informar de inmediato al Supervisor con el fin de dar aviso del siniestro a la compañía aseguradora dentro de los tres (3) días siguientes a la ocurrencia del mismo de conformidad con el Código de Comercio.

15. Una vez se de aviso del siniestro a la compañía aseguradora, el Interventor deberá enviar al Supervisor un informe desde el punto de vista técnico sobre el incumplimiento del Contratista y una tasación de los perjuicios ocasionados. Si el incumplimiento conlleva, además, a un indebido manejo de recursos, el Interventor deberá informar al Supervisor para que se inicien las acciones a las que haya lugar, conforme al procedimiento establecido al interior de la Entidad en materia de incumplimientos. (…)"

4. **Trámite posible incumplimiento ante la Subgerencia de Operaciones:** Presentar la solicitud de trámite por presunto incumplimiento, la cual se radica ante la Subgerencia de Operaciones. Cumplida la revisión de fondo o si se atienden las observaciones o aclaraciones planteadas, dentro del plazo establecido, la Subgerencia de Operaciones determinará el régimen y la normativa aplicable al aludido trámite (Régimen sancionatorio de Derecho Público o Régimen Contractual de Derecho Privado), y en caso de ser necesario podrá citar, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la radicación del memorando a los representantes y responsables del Área a una Mesa de Trabajo junto con las personas que tengan conocimiento de los hechos y circunstancia objeto del trámite por el presunto incumplimiento. A la Mesa de Trabajo se podrán citar al Contratista y al Garante.

   Concluida la Mesa de Trabajo, si hubo lugar a ella, la Subgerencia de Operaciones determinará:

   a) Adelantar la reclamación ante la Aseguradora. El plazo máximo para la reclamación ante la Aseguradora incluida la reiteración si hay lugar a ella, no podrá superar 8 meses a partir de la radicación de la solicitud.
   b) Cerrar el proceso de presunto incumplimiento por hechos superados mediante memorando dirigido al Subgerente, Jefe de Oficina y Gerente de Grupo.
   c) Recomendar el inicio de acción judicial – F-JU-01.

Poscontractuales

1. **Acta de liquidación:** Elaborar acta de liquidación que debe contener las salvedades de las partes contractuales que pretendan dejar consignadas en el acta y su respuesta por la Gerencia de Unidad ejecutora, dentro de las cuales

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

debe incorporarse el trámite de incumplimiento adelantado y la cláusula pecuniaria a que haya lugar.

2. **Presentar Demanda:** La Oficina Asesora Jurídica radica el proceso de pago por consignación ante la autoridad competente, dentro del plazo otorgado por la Ley. Nota: admitida la demanda por la autoridad judicial, la Oficina Asesora Jurídica informa al Supervisor, Gerente de Convenio o Gerente de Área y al Grupo de Contabilidad sobre la iniciación de su trámite.

   Dentro de la cual se tendrán en cuenta los **Daños y Perjuicios**: Indemnizaciones por pérdidas o daños causados que se deben pagar por las pérdidas o daños causados como resultado del incumplimiento de las obligaciones contractuales en un proyecto de conexiones intradomiciliarias. Estos daños pueden surgir de diversas situaciones, como el incumplimiento de plazos, la entrega de materiales defectuosos o la ejecución de trabajos que no cumplen con los estándares técnicos establecidos.

   Cuando el contratista no cumple con sus responsabilidades, puede generar consecuencias negativas para la parte afectada, que pueden incluir:

   1. **Pérdidas económicas**: Por ejemplo, si las instalaciones no se completan a tiempo, se pueden generar costos adicionales por retrasos en la operación del servicio o por la necesidad de realizar trabajos correctivos.
   2. **Daños materiales**: Si el trabajo realizado causa daños a la propiedad de los beneficiarios o de terceros, es posible que se requiera una compensación económica para reparar esos daños.
   3. **Daño a la reputación**: El incumplimiento puede afectar la reputación de la organización contratante, lo que podría resultar en la pérdida de futuros contratos o proyectos.

7. Una vez analizados los escenarios de cada uno de los contratos derivados que se encuentran en ejecución y los plazos estipulados contractualmente, se presenta el siguiente cronograma de ejecución el cual se llevara a revisión y aprobación por medio del comité operativo conformado para este fin, dentro de las cláusulas contractuales, en ese sentido y en concordancia con la presente solicitud de prorroga se solicita a esta cartera Ministerial la realización de una mesa de comité operativo para plantear la posible modificación del Plan Operativo conforme al plazo solicitado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DESCRIPCIÓN	Plan de ejecución																			
	Mes 0	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Mes 13	Mes 14	Mes 15	Mes 16	Mes 17	Mes 18	Mes 19	Liquidación
	dic-23	ene-24	feb-24	mar-24	abr-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sept-24	oct-24	nov-24	dic-24	ene-25	feb-25	mar-25	abr-25	may-25	jun-25	dic-25
Entrega de Informe de priorización por parte del Minvivienda con atraso																				
Enterritorio evalúa las condiciones para revisión E. Previo																				
Proceso de selección																				
Legalizacion Contratos y aprobación Protocolos de Bioseguridad																				
Ejecución Contratos																				
Caucasia																				
Repelon																				
Turbo																				
Puerto Tejada 1																				
Puerto Tejada 2																				
Villa Rica																				
Pailitas																				
Urumita																				
Santa Barbara de Pinto																				
Sincelejo																				
Buenavista																				
Ataco																				
Planadas																				
Guachucal																				
Cuaspud																				
Santa Cruz de Mompos																				
Chimichagua																				
San Sebastian de Buena Vista																				
Terminacion, Recibo e inicio de Liquidación Contratos derivados																				

Ahora bien, conforme a la información suministrada y en vista de los impactos negativos causados por factores externos no imputables a la entidad lo cual está afectando el buen desarrollo del programa, se solicita al Ministerio de vivienda se evalué la posibilidad de una adición de recursos en reconocimiento de la cuota de gerencia del contrato interadministrativo, teniendo en cuenta que:

- Las demoras en la entrega de la documentación inicial para la apertura de los procesos de selección el Minvivienda ocasionó un atraso de 1,5 meses, seguido a esto ENTerritorio SA en cumplimiento de su rol como gerencia inicio la revisión de los documentos dando como resultado un atraso en la apertura de los procesos de selección un tiempo de dos 2 meses los cuales no deben ser asumidos por la entidad.
- El impacto negativo que se ocasionó al inicio de los proyectos por las demoras en la definición de los documentos de sana posesión en los diferentes municipios, y los reprocesos que están afrontando los contratistas derivados debido a que los beneficiarios no cuentan con la documentación requerida lo cual se debe desarrollar en el marco de los convenios suscritos con las entidades territoriales y garantizar para la ejecución del programa.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

- El atraso generado por la no definición del arte del acrílico que se debe instalar para la entrega y recibo a satisfacción de cada una de las unidades terminadas, se debe hacer énfasis en el reproceso que esto ocasiona a los contratistas de obra.
- Atrasos en el inicio de la actividad No 3 en el municipio de Puerto Tejada por la situación de seguridad de los barrios, se debe tener en cuenta que uno de los recursos más importantes del proyecto es el personal con el que se cuenta para su ejecución, es por esto que es tan preocupante la situación ya que es imposible el ingreso de personal a los barrios, que no estén autorizados por los jefes de las bandas criminales (pandillas), adicional a esto es importante mencionar que durante la ejecución del programa (2 meses) se han realizado 2 redadas por parte de la policía nacional, y semana a semana se presentan enfrentamientos con armas de fuego que obligan a los contratistas a buscar refugio y salir del barrio impidiendo la ejecución durante el día laboral.
- Atrasos causados por demoras en la aprobación de medidores de agua potable para su instalación en el municipio de Turbo, como es de su conocimiento en el municipio de Turbo se encuentran 45 unidades en ejecución de las cuales se encuentran terminadas para entregar 28, pero estas no han podido ser culminadas en un 100% por la no instalación del medidor de agua potable, el cual se le solicitó a la empresa de servicios públicos del municipio el día 8 de octubre de 2024.
- El impacto causado a la logística de los contratistas por el paro nacional de transportadores, lo cual genero atrasos de aproximadamente 2 semanas en entregas de materiales en obra para los proyectos que iniciaron el 29 de julio de 2024.
- Atrasos por el flujo de caja, como es de conocimiento de las partes, la ejecución de 16 proyectos ya se encuentra iniciada a la fecha del presente documento, y conforme al cumplimiento de la condición de pago, para la realización del segundo desembolso.

> *"(...) una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el Plan Operativo (...)"*

Hasta el momento no se ha visto la intensión de Minvivienda por realizar este pago, lo cual está afectando el buen desarrollo de los contratos derivados, es por esto que desde ENTerritorio S.A. se ha hecho reiterativa la solicitud y se han expuesto las consecuencias que podría traer la no realización del pago, como una posible suspensión del contrato interadministrativo.

Por lo anterior, se entiende que las cusas expuestas no son imputables a ENTerritorio SA, y que son situaciones que llevan a generar, la solicitud de prórroga por 6 meses adicionales al plazo inicial.

De acuerdo con la mesa de trabajo efectuada con el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio el 23 de agosto de 2024, en la cual participó por parte de ENTerritorio S.A. la Subgerencia

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Financiera, Gerencia de Convenio, Grupo de Contabilidad y Asesores Tributarios, y por parte del Ministerio la Subdirección Financiera, Subdirección de Programas y Grupo Contable (MinVivienda-Fonvivienda), se realizó la socialización de las características contables y tributarias de los proyectos suscritos bajo la línea de Gerencia de Proyectos, en donde se explicó que los recursos desembolsados por el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio corresponden a pagos anticipados que deben ser facturados por ENTerritorio S.A. por el importe bruto del valor entregado en calidad de pago.

Por lo anterior, para las vigencias anteriores, se realizaron las siguientes facturas:

Convenio	Documento	Fecha	Valor Bruto	IVA	Total
221005	FV-004245	2/02/2022	5.373.231.132,77	1.020.913.915,23	6.394.145.048,00
221005	FV-004393	16/05/2022	2.883.506.343,70	547.866.205,30	3.431.372.549,00
221005	FV-004453	25/06/2022	12.537.539.309,24	2.382.132.469,00	14.919.671.778,24
221005	FV-004708	27/01/2023	1.821.563.445,38	346.097.054,62	2.167.660.500,00
221005	FV-004968	25/08/2023	4.250.314.705,88	807.559.794,12	5.057.874.500,00
222006	FV-005002	20/09/2023	5.383.766.854,00	145.232.087,00	5.528.998.941,00

Respecto a los pagos realizados en la presente vigencia y los que se encuentren por realizar, se emitirán las facturas, en las condiciones indicadas en las propuestas económicas que fueron aprobadas por el Ministerio y que hacen parte integral de los actos contractuales de los convenios 222006 y 223004.

Teniendo en cuenta toda la trazabilidad anterior y siendo conscientes de la necesidad de regularizar el Contrato Interadministrativo 1632 de 2023 (223004), reiteramos lo manifestado en las diferentes reuniones celebradas entre El Gerente de convenio de ENTerritorio S.A. y el Subdirector de Programas por parte de Ministerio de Vivienda, así mismo en oficios enviados dicha entidad, es por esto que nos permitimos manifestar que el interés de ENTerritorio S.A. está encaminado a dar cumplimiento a las obligaciones contractuales del Contrato en asunto y contribuir al cumplimiento de las metas de conexiones Intradomiciliarias contratadas Minvivienda durante el año 2024, tal y como lo hemos demostrado desde el año 2012, año a partir del cual hemos sido el aliados estratégicos de esta cartera ministeria, honrando nuestro rol como EJECUTORES y cumpliendo a satisfacción todos los compromisos y metas que nos ha encargado dicho ministerio.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

No obstante a la amplia experiencia de ENTerritorio S.A. frente a la ejecución del programa, lamentamos que las situaciones antes expuestas no permitan dar cumplimiento a las metas de intervención de viviendas en los plazos actuales del Contrato Interadministrativo 1632 (223004), sin embargo, es interés de ENTerritorio S.A. dar cumplimiento a las obligaciones contractuales y es por ello que se presenta como propuesta una prórroga del Contrato en comento por un término de seis (6) meses, plazo en el cual se proyecta la entrega de las intervenciones de las viviendas y se evalué por parte del Minvivienda.

De manera atenta,



OSCAR JAVIER PEREZ RUIZ
SUBGERENTE DE DESAROLLO DE PROYECTOS

Proyectó: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA
Elaboró: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA
Revisó: EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS - Contratista- Gerente de Convenio, SANDRA JARAMILLO GONZALEZ, - CONTRATISTA
Adjuntos: aneox 1 minivienda.xlsx(1)

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Bogotá, D.C.,

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Respuesta oficio No. 202433010029751, Solicitud de aprobación de cambio de especificación técnica ítem 2.11: "Suministro e instalación de lavadero" en el municipio de Turbo.

Respetado Ingeniero,

En atención al oficio del asunto, mediante el cual la Gerencia Integral solicita a la Subdirección de Programas la aprobación de cambio de especificación técnica del 2.11 denominado "Suministro e instalación de lavadero", se comunica lo siguiente:

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio suscribió el Contrato Interadministrativo de gerencia de proyectos No. 1632 de 2023 con la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio, mediante el cual dicha mediante el cual dicha entidad como ejecutora del programa, se compromete bajo su cuenta y riesgo y de forma autónoma, a ejecutar la gerencia jurídica, financiera, administrativa y técnica de manera integral de las etapas de diseño, diagnóstico, ejecución de obras y acompañamiento social del Programa de Conexiones de agua potable y saneamiento básico en concordancia con la normativa vigente.

La cláusula TERCERA del Contrato Interadministrativo, en su literal B estableció de manera taxativa las obligaciones específicas del ejecutor, entre las cuales destacamos para el caso en concreto las siguientes:

"(…) ***TERCERA. OBLIGACIONES A CARGO DEL EJECUTOR.*** *En desarrollo del objeto del presente contrato,* ***EL EJECUTOR*** *se compromete con las siguientes obligaciones:*
(…)

B. OBLIGACIONES ESPECIFICAS

3. Efectuar bajo su cuenta y riesgo la contratación derivada (obra e interventoría) que se requiera para la ejecución de los proyectos definidos por el Ministerio con cargo a los recursos aportados al presente Contrato Interadministrativo.
(…)

5. Previo a la contratación de la ejecución de los proyectos, EL EJECUTOR deberá presentar a EL MINISTERIO la siguiente información: metodología de ejecución de los proyectos, prototipos de obra a implementar, planos y esquemas de intervención, especificaciones técnicas, estructura de costos detallada de cada proyecto, análisis de precios unitarios, y demás soportes que permitan verificar los costos directos de ejecución de las obras. Este informe será revisado por el ministerio, quien en el marco de sus obligaciones de seguimiento efectuará las sugerencias y recomendaciones que considere pertinentes para garantizar el cumplimiento de la normativa del programa, la eficiencia en el uso de los recursos y los estándares de calidad esperados de las obras. Las recomendaciones propuestas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio serán adoptadas, replanteadas o rechazadas de manera motivada por EL EJECUTOR en el marco de su autonomía. La adopción de las recomendaciones propuestas por el ministerio por parte del EJECUTOR en ningún momento implica la coparticipación del ministerio en las determinaciones que asumirá de manera autónoma el EJECUTOR ni desnaturalizan la modalidad contractual planteada que es la de Gerencia Integral de Proyectos.(…)". (Subrayado fuera de texto)
(…)

8. Efectuar las actividades de monitoreo, seguimiento y control a la ejecución de los contratos derivados que se suscriban en el desarrollo del contrato interadministrativo de gerencia de proyectos, mediante una supervisión eficaz que identifique de manera oportuna los requerimientos de los proyectos, y contribuya a agilizar los procesos y procedimientos necesarios para garantizar la ejecución de los recursos asignados (…)"

En ese sentido, a esta cartera Ministerial no le es dado aprobar la solicitud de aprobación de cambio de especificación técnica ítem 2.11: "Suministro e instalación de lavadero" en el municipio de Turbo, toda vez que de conformidad con el clausulado pactado en el marco del Contrato Interadministrativo suscrito, es la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A. quien cuenta con la obligación y responsabilidad de adelantar los procesos de contratación derivada, la respectiva

supervisión, así como la encargada de validar y aprobar las especificaciones técnicas en términos de calidad, funcionalidad y cumplimiento de requisitos técnicos.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Mariana Cipagauta Esquivel
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 23/09/2024. AL 29/09/2024.

Avance Valor Comprometido Contratos de Obra



DEPARTAMENTO
Todas

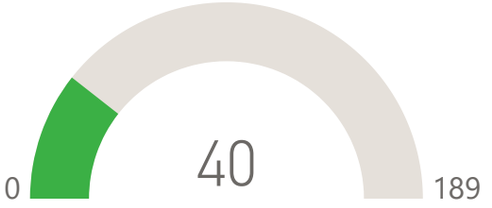
MUNICIPIO
Caucasia

BARRIOS
Todas

Localización



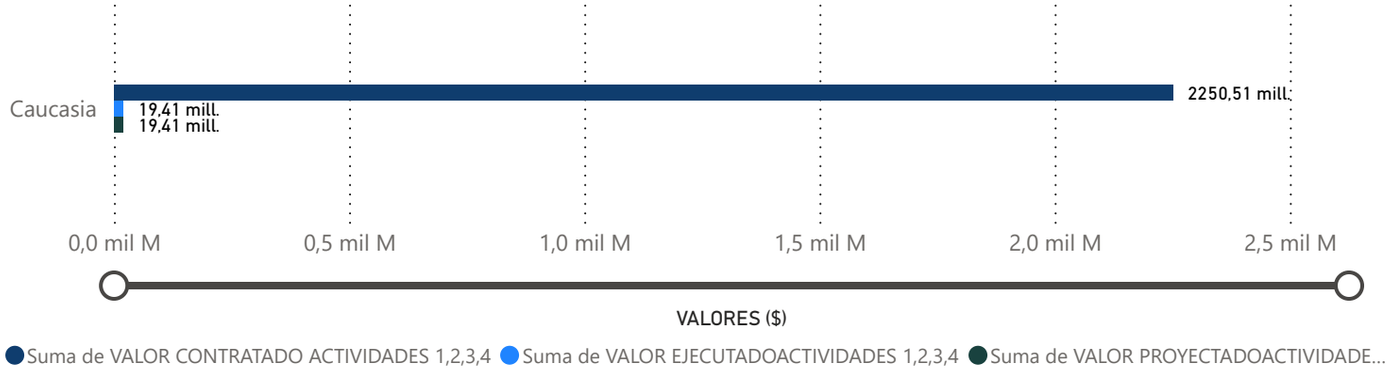
Avance Actividad No.2 (Diagnósticos Aprobados)



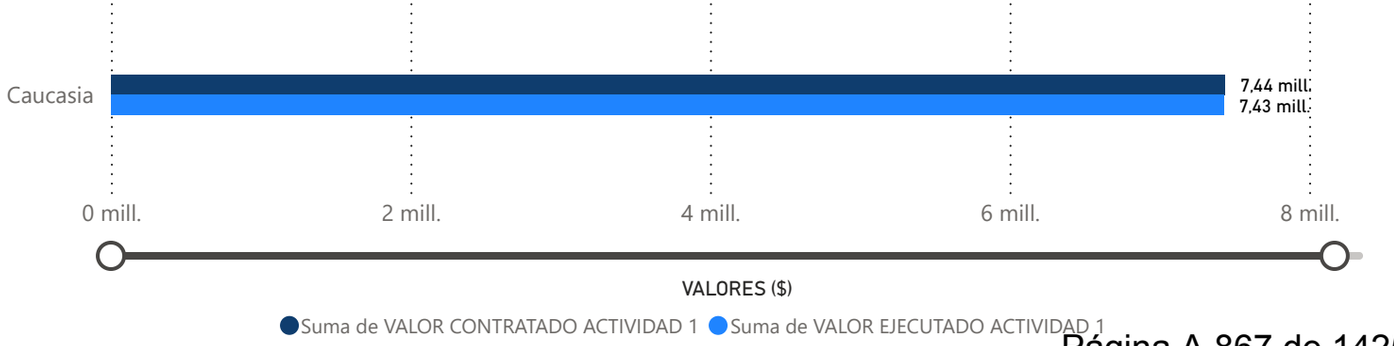
Avance Actividad No.3 (Viviendas Terminadas)



Seguimiento Financiero

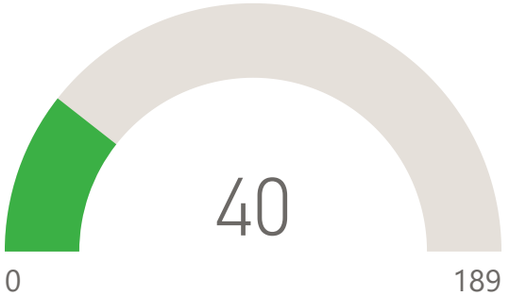


Seguimiento Financiero Actividad No.1



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 23/09/2024. AL 29/09/2024.

Avance Actividad No.2 (Diagnósticos Aprobaciones)



DEPARTAMENTO: Todas

MUNICIPIO: Caucasia

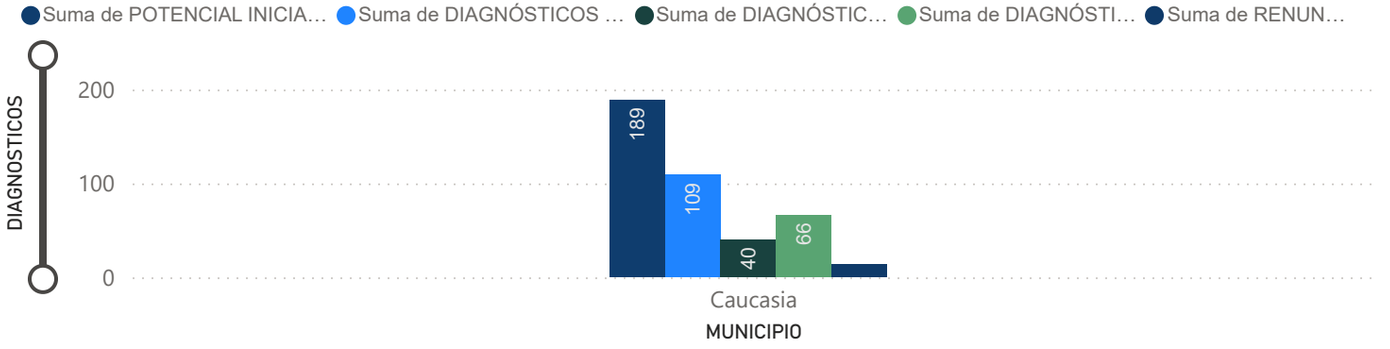
BARRIOS: Todas

Localización

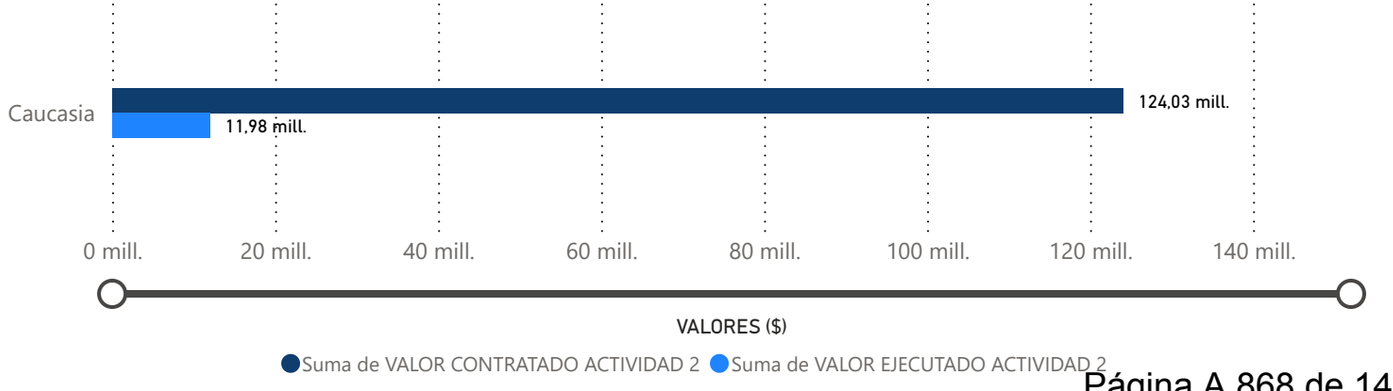


Resumen Diagnósticos

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de POTENCIAL INICIAL DE VIVIENDAS	Suma de DIAGNÓSTICOS APROBADOS	Suma de DIAGNÓSTICOS EFECTIVOS	Suma de DIAGNÓSTICOS NO EFECTIVOS	Suma de RENUNCIAS	Suma de VIVIENDAS VISIT
Antioquia	Caucasia	La playa	189	40	109	66	14	
Total			**189**	**40**	**109**	**66**	**14**	



Seguimiento Financiero Actividad No.2



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 23/09/2024. AL 29/09/2024.

Avance Actividad No.3 (Viviendas Terminadas)



DEPARTAMENTO: Todas

MUNICIPIO: Caucasia

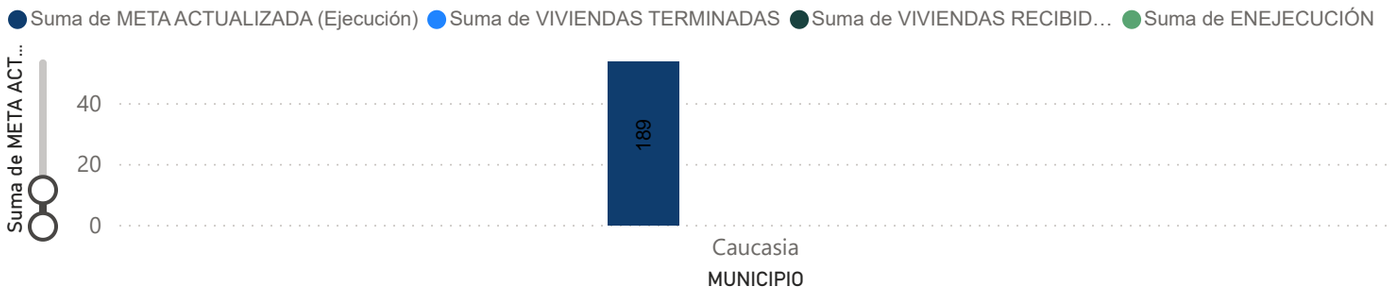
BARRIOS: Todas

Localización

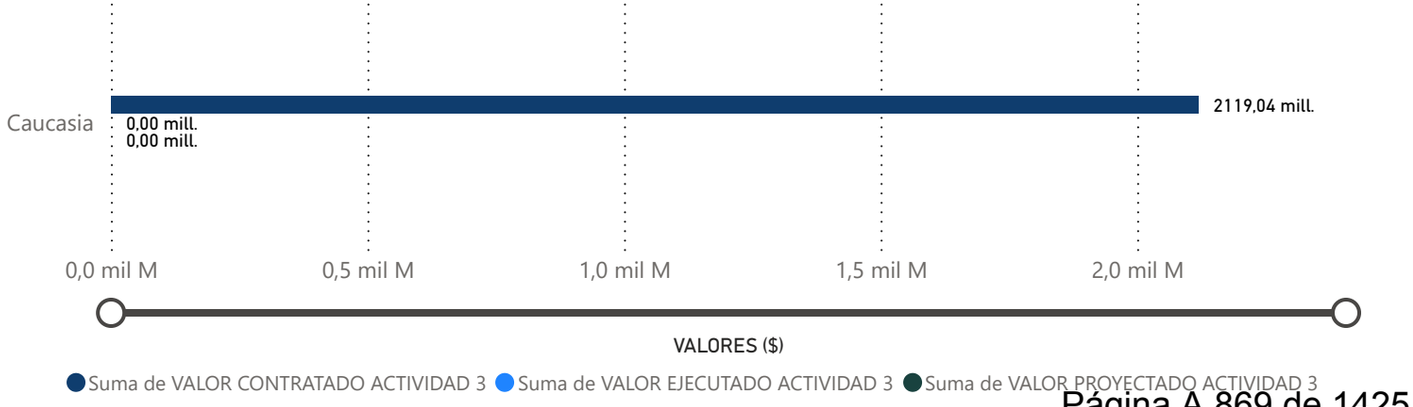
Powered by Esri

Actividad No.3

MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de DIAGNÓSTICOS APROBADOS	Suma de ENEJECUCIÓN	Suma de VIVIENDAS TERMINAI
Caucasia	La playa	40	0	
Total		**40**	**0**	



Seguimiento Financiero Actividad No.3



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 23/09/2024. AL 29/09/2024.

Estado Inclusiones Certificadas



DEPARTAMENTO
Todas

MUNICIPIO
Caucasia

BARRIOS
Todas

Estado Inclusiones Aprobadas



Localización

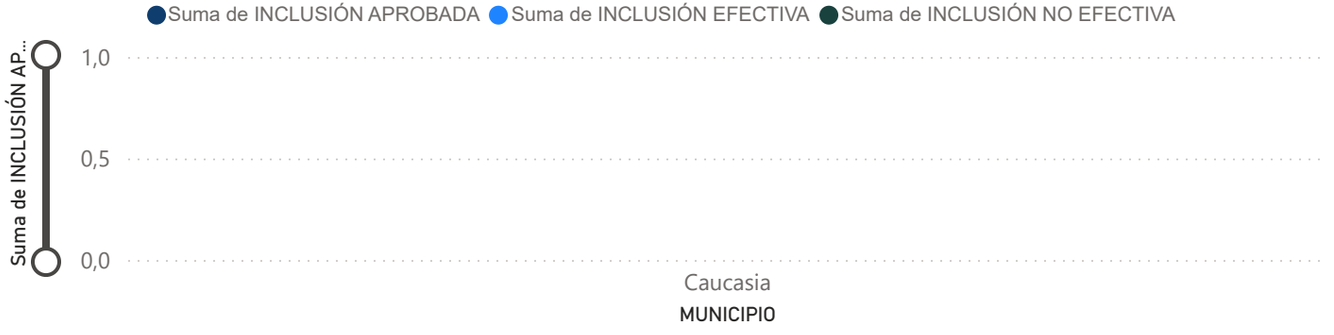
Ampliar visual

La edición no está disponible en un elemento visual pequeño. Amplíe el elemento visual para continuar editando.

Inclusiones

MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de TOTAL DE INCLUSIONES SOLICITADAS	Suma de INCLUSIÓN CERTIFICADA	Suma de INCLUSIÓN NO CERTIFICADA	Suma de INCLUSIÓN APROBADA	Suma de INCLUSIÓN NO EFECTIVA
Caucasia	La playa	11	0	0	0	0
Total		**11**	**0**	**0**	**0**	**0**





CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 23/09/2024. AL 29/09/2024.

DEPARTAMENTO

Todas

MUNICIPIO

Caucasia

Actividad 1

La aprobación de la presente actividad se dio el 17 de septiembre de 2024, los documentos fueron remitidos a ENTerritorio S.A y la supervisión se encuentra en proceso de revisión de los mismos, una vez sean revisados se hará el envío a MINVIVIENDA.

Actividad 2

Durante este periodo y de acuerdo a la matriz base presentada se realizaron en el municipio la totalidad de las visitas referentes a la matriz base de potenciales beneficiarios, La alcaldía municipal entregó los certificados de tenencia correspondiente para continuar con el trámite de aprobación de diagnósticos, durante esta semana el contratista de obra luego de contar con esta última documentación faltante procedió a tramitar ante la Interventoría la radicación de 40 diagnósticos para su aprobación, los cuales fueron aprobados para proceder al inicio de la ejecución.

Actividad 3

Se cuenta con Diagnósticos aprobados para el inicio a esta actividad, pero por parte del contratista no ha contado con la entrega total de los materiales por parte de los proveedores, se estima que durante la próxima semana llegará la totalidad de estos para dar inicio a las actividades de ejecución.
Se informa que de acuerdo al cronograma de actividades se tiene propuesto el inicio de las actividades de la semana del 30 de septiembre al 6 de octubre, por lo que se encuentra dentro del plazo contractual para la ejecución de las obras.

Actividad 4

Proyecto de Caucasia, Antioquia

1. Línea de comunicación:
Punto de Atención:
En esta semana se continuó con la jornada de inclusiones de potenciales beneficiarios en el barrio La Playa, donde los habitantes se han acercado para conocer el programa, por lo que se les ha brindado información de los beneficios de este y se les ha asesorado a cerca de los requisitos que se deben tener en cuenta en caso de que desee iniciar este procedimiento. También, se ha seguido invitando a la comunidad mediante el grupo de WhatsApp que administra el presidente de la junta de acción comunal de dicho barrio.
Por otro lado, la profesional social de contratista de obra el día 25 de septiembre realizó la convocatoria a los habitantes del barrio La Playa para que participen del proceso de selección de mano de obra como oficiales, maestros o ayudantes.
PQRS:
Durante esta semana se recibió una PQR, solicitando proceso de inclusión.
Punto de atención:
Durante esta semana se recepcionaron 4 hojas de vida de postulantes a las vacantes de empleo.
4. Actividades Complementarias:
Recorridos de obra:
El 24 de septiembre se realizó el recorrido de obra desde las 8:00 am hasta las 10:30 am aproximadamente, donde se afianzó el PCI con la comunidad, se resolvieron inquietudes y se informó a los habitantes de la manzana 1 y 2 que en el transcurso de la primera semana de octubre se inicia obra; el recorrido finalizó en el punto de atención y la bodega de materiales.
Reuniones del equipo social (comité social):
El 23 de septiembre se realizó el Comité de Seguimiento en

Outlook

RE: Factura desembolso N°2 contrato 1632-2023 (rechazo)

Desde Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>
Fecha Lun 04/11/2024 15:57
Para Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
CC Oscar Florez Moreno <OFlorez@minvivienda.gov.co>; William Abel Otero Millan <WOtero@minvivienda.gov.co>; Monica Garzon Rodriguez <MGarzonR@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; Francisco Atilano Cuesta Zimanca <FCuesta@minvivienda.gov.co>; Rosa Milena Mantilla Villarreal <RMMantilla@minvivienda.gov.co>; Enith Lorena Angarita Puentes <EAngarita@minvivienda.gov.co>; Jessica Andrea Martinez Cepeda <JMartinezC@minvivienda.gov.co>; Correspondencia LIRA <correspondencia.lira@enterritorio.gov.co>; Lina Maria Barrera Rueda <libarrera@enterritorio.gov.co>; Myrian Islena Quitian Rojas <mquitian@enterritorio.gov.co>; Nicolas Rincon Vega <nrincon@enterritorio.gov.co>; María Consuelo Franco Leano <cfranco@enterritorio.gov.co>; Nohora Esperanza Luna Perdomo <nluna@enterritorio.gov.co>; Elsa Bautista Sandoval <EBautista@minvivienda.gov.co>

Respetados todos/as,
Amablemente se solicita a ENTerritorio S.A remitir Facturación No2 del contrato 1632 - 2023 conforme las mesas de trabajo realizadas entre ambas entidades. Sobre el particular se informa que según lo manifestado por el área financiera del MVCT la facturación allegada no cumple con las condiciones para ser recibida y se procede a rechazar. Como supervisor del Programa, insto a la Gerencia Integral al mayor profesionalismo para exponer con todo el argumento legal y rigor normativo la presentación de este componente, en aras de no afectar el libre desarrollo del contrato en ejecución generando reprocesos.

Comentarios equipo Financiero MVCT referente a la factura recibida:

"En atención al correo precedente, de manera atenta me permito presentar las siguientes consideraciones antes de que sea aprobada la factura:
Sin perjuicio de la obligación contractual de los convenios suscritos con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (en adelante MVCT), es necesario precisar, sobre el convenio interadministrativo No. 1632 de 2023, frente a lo acordado en diferentes reuniones y comunicados radicados a esa entidad, concretamente, la última reunión del 29 de octubre del 2024 en las instalaciones del MVCT:

1. Se acordó el valor implícito en la factura para un total de $12.966.811.158

2. Con base en la factura bajo la figura de un contrato de GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS con la respectiva liquidación del IVA; el MVCT practicaría las retenciones y el descuento acordado.

3. Del análisis realizado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado con concepto 1881 del 30 de abril de 2008, sobre contratos de gerencia integral de proyectos celebrados por ENTerritorio y según concepto emitido por la oficina asesora jurídica radicado 2024IE0009824 de fecha 28/10/2024, ha estimado que los contratos

corresponden a la tipología de gerencia integral de proyectos, por lo cual resulta aplicable la normativa contable y tributaria prevista para este tipo de contratos.

4. Del análisis de los objetos contractuales que enmarcan obligaciones de consultoría por la gerencia de proyectos, sin perjuicio, que incluyen obligaciones propias, del contrato de obra que se pactan como resultado, el OBJETO, conlleva de manera integral, a la gestión del desarrollo del proyecto, no solo a lo largo de las distintas fases del proyecto (diseño, diagnostico, ejecución de obras. Etc.) (*Concepto Jurídico- Dr. Carlos Medellín Becerra- MEDELLIN & DURAN ABOGADOS SAS*)

5. Por lo anterior, y con base en el concepto Jurídico del Dr. Medellín de fecha 15 de octubre de 2024, en nuestro criterio, el IVA debe corresponder a la tarifa del 19%, con base en los argumentos precitados, se tipifica y configura como un contrato de consultoría de Gerencia Integral de Proyectos. Tal como lo menciona en concepto del Dr. Medellín:
   "...*Los recursos se entienden entregados a título de precio. En este sentido, si bien los contratos incluyen un componente de administración de recursos, la finalidad de la entrega no es para administración de recursos sino como pago del valor, por lo cual la propiedad de los recursos entregados es de ENTerritorio, y, en consecuencia, los rendimientos financieros también le pertenecen*..."

"...Como se observa y en línea con los pronunciamientos jurisprudenciales emitidos por el Consejo de Estado, el objeto de estos contratos contiene obligaciones propias del contrato de consultoría y del contrato de obra, pero en su conjunto dinámica contractual es propia de la gerencia integral. Corolario de lo anterior, resulta claro que estos contratos contienen obligaciones de resultado para ejecutar a cuenta y riesgo de ENTerritorio, por lo cual el valor del contrato se entrega como precio total del mismo. Esto es relevante en la medida que el valor incluye obras, interventoría, gerencia y todos los componentes para llevar a buen término el proyecto. De ahí que no se discriminen recursos entregados en administración y otros recursos entregados como contraprestación, pues todo corresponde al valor total del contrato.."

6. **Por lo anterior se solicita modificar la factura en los términos numéricos**, socializados y acordados en la reunión de oct 29 de 2024 y radicar la factura atendiendo los lineamientos emitidos por SIIF Nación según comunicado radicado que se acompaña.

Cordial saludo,

Vivienda

Subdirector de Programas
Julio Cuesta Olave IC MSc.

Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial - DIDE.
jcuesta@minvivienda.gov.co
+57 3106095186
Calle 17 No. 9 - 36, Bogotá D.C.
www.minvivienda.gov.co

De: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
Enviado el: viernes, 1 de noviembre de 2024 7:55 p. m.
Para: Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>
CC: Oscar Florez Moreno <OFlorez@minvivienda.gov.co>; William Abel Otero Millan <WOtero@minvivienda.gov.co>; Monica Garzon Rodriguez <MGarzonR@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; Francisco Atilano Cuesta Zimanca <FCuesta@minvivienda.gov.co>; Rosa Milena Mantilla Villarreal <RMMantilla@minvivienda.gov.co>; Enith Lorena Angarita Puentes <EAngarita@minvivienda.gov.co>; Jessica Andrea Martinez Cepeda <JMartinezC@minvivienda.gov.co>; Correspondencia LIRA <correspondencia.lira@enterritorio.gov.co>; Lina Maria Barrera Rueda <libarrera@enterritorio.gov.co>; Myrian Islena Quitian Rojas <mquitian@enterritorio.gov.co>; Nicolas Rincon Vega <nrincon@enterritorio.gov.co>; María Consuelo Franco Leano <cfranco@enterritorio.gov.co>; Nohora Esperanza Luna Perdomo <nluna@enterritorio.gov.co>
Asunto: RE: Factura desembolso N°2 contrato 1632-2023

Buen día estimado Ingeniero Julio,

Cordial saludo,

Comedidamente adjunto la factura del desembolso numero 2 del contrato interadministrativo 1632 de 2023 (223004 numeración ENTerritorio S.A.), teniendo en cuenta que se cumplió con la condición de pago del segundo desembolso.

Cordialmente,

Edgar Andrés Montaño Hoyos
Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co
(+57) (601) 915 6282
Calle 26 # 13-19 Piso 20, Bogotá
http://www.enterritorio.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:

Este correo electrónico, incluyendo sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial, sensible y/o privilegiada, la cual está dirigida única y exclusivamente a la persona y/o entidad destinataria. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito de ENTerritorio está prohibida. Por otra parte, dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 lo invitamos a que conozca la Política de Tratamiento de Información Personal en nuestro sitio web www.enterritorio.gov.co. La política establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información envié su solicitud a través del correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co y con gusto será atendido.

De: Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>
Enviado: viernes, 1 de noviembre de 2024 17:08
Para: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>; Luis Alfredo Barrera Nieto <lbarrera@enterritorio.gov.co>
Cc: Oscar Florez Moreno <OFlorez@minvivienda.gov.co>; William Abel Otero Millan <WOtero@minvivienda.gov.co>; Monica Garzon Rodriguez <MGarzonR@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; Francisco Atilano Cuesta Zimanca <FCuesta@minvivienda.gov.co>; Rosa Milena Mantilla Villarreal <RMMantilla@minvivienda.gov.co>; Enith Lorena Angarita Puentes <EAngarita@minvivienda.gov.co>; Jessica Andrea Martinez Cepeda <JMartinezC@minvivienda.gov.co>; Correspondencia LIRA <correspondencia.lira@enterritorio.gov.co>
Asunto: Factura desembolso N°2 contrato 1632-2023

ATENCIÓN: Este correo es externo a ENTERRITORIO. Evite dar clic sobre adjuntos y/o enlaces a otros sitios a menos que conozca el remitente. Ante cualquier duda o sospecha verifique la fuente o informe a la Mesa De Ayuda.

Bogotá D.C. 1 de noviembre de 2024

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A. Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Presentación de factura para desembolso No. 2.

Estimado Ing. Edgar,

En atención a la reunión realizada el 28 de octubre con la Alta Gerencia de ENTerritorio SA y el MVCT, y la reunión del 29 de octubre del presente año por los equipos financieros del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A., en relación con la facturación del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004), y de acuerdo con el compromiso adquirido por la Gerencia Integral, le comunicamos que hasta la fecha no se ha radicado la factura para el desembolso No. 2.

Por lo anterior, estamos atentos a su presentación para el respectivo trámite, de acuerdo con lo acordado entre los equipos financieros de ambas entidades.

Atentamente,

Subdirector de Programas

Julio Cuesta Olave IC MSc.

jcuesta@minvivienda.gov.co

Teléfono: +57 3106095186

Calle 17 # 9-36, Bogotá, Colombia

www.minvivienda.gov.co

Bogotá, D.C., 08 de noviembre de 2024.

Ingeniero:

OSCAR JAVIER PEREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@enterritorio.gov.co

EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.

Calle 26 # 13-19
Teléfono: (57) (1) 5940407
Ciudad

ASUNTO: Reiteración solicitud radicación factura desembolso N°2.
REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyecto No. 1632 de 2023

Respetados ingenieros,

Desde la supervisión ejercida al Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyecto No. 1632 de 2023 y de conformidad con las mesas de trabajo realizadas entre las dos entidades, este Ministerio recibió factura por parte de ENTerritorio el pasado 01 de noviembre 2024, sobre el particular, el área financiera de esta cartera informó que dicha factura no cumplía con las condiciones requeridas para ser recibida, por lo cual fue rechazada.

Por lo anterior, esta supervisión el pasado 04 de noviembre de 2024, remitió correo electrónico mediante el cual se solicita a ENTerritorio S.A. radicar nuevamente la factura N° 2 de la referencia, acorde a los compromisos generados en las mesas de trabajo del 28 y 29 de octubre, sin que a la fecha esta cartera ministerial haya recibido respuesta.

Sobre el particular, insto una vez más, a la Gerencia Integral, al mayor profesionalismo, para presentar la factura conforme a lo analizado y acordado en las mesas de trabajo realizadas entre las dos entidades, honrando el tipo de contrato, el cual corresponde a una **Gerencia Integral**; de no ser así, se requiere a ENTerritorio S.A. exponer las razones con todo el argumento técnico, legal y con el rigor normativo tanto jurídico como de índole tributario, respecto a la presentación de la factura en condiciones diferentes (por componentes de gerencia, obra e interventoría) a las analizadas y acordadas en las mesas dentro del marco del Contrato de Gerencia Integral.

A continuación, exponemos los comentarios de la Subdirección de Finanzas y Presupuesto del MVCT, referente a la factura recibida el 01 de noviembre:

"En atención al correo precedente, de manera atenta me permito presentar las siguientes consideraciones antes de que sea aprobada la factura:

Sin perjuicio de la obligación contractual de los convenios suscritos con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (en adelante MVCT), es necesario precisar, sobre el convenio interadministrativo No. 1632 de 2023, frente a lo acordado en diferentes reuniones y comunicados radicados a esa entidad, concretamente, la última reunión del 29 de octubre del 2024 en las instalaciones del MVCT:

1. *Se acordó el valor implícito en la factura para un total de $12.966.811.158*
2. *Con base en la factura bajo la figura de un contrato de GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS con la respectiva liquidación del IVA; el MVCT practicaría las retenciones y el descuento acordado.*
3. *Del análisis realizado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado con concepto 1881 del 30 de abril de 2008, sobre contratos de gerencia integral de proyectos celebrados por ENTerritorio y según concepto emitido por la oficina asesora jurídica radicado 2024IE0009824 de fecha 28/10/2024, ha estimado que los contratos corresponden a la tipología de gerencia integral de proyectos, por lo cual resulta aplicable la normativa contable y tributaria prevista para este tipo de contratos.*
4. *Del análisis de los objetos contractuales que enmarcan obligaciones de consultoría por la gerencia de proyectos, sin perjuicio, que incluyen obligaciones propias, del contrato de obra que se pactan como resultado, el OBJETO, conlleva de manera integral, a la gestión del desarrollo del proyecto, no solo a lo largo de las distintas fases del proyecto (diseño, diagnostico, ejecución de obras. Etc.) (Concepto Jurídico- Dr. Carlos Medellín Becerra- MEDELLIN & DURAN ABOGADOS SAS)*
5. *Por lo anterior, y con base en el concepto Jurídico del Dr. Medellín de fecha 15 de octubre de 2024, en nuestro criterio, el IVA debe corresponder a la tarifa del 19%, con base en los argumentos precitados, se tipifica y configura como un contrato de consultoría de Gerencia Integral de Proyectos. Tal como lo menciona en concepto del Dr. Medellín:*

   "...Los recursos se entienden entregados a título de precio. En este sentido, si bien los contratos incluyen un componente de administración de recursos, la finalidad de la entrega no es para administración de recursos sino como pago del valor, por lo cual la propiedad de los recursos entregados es de ENTerritorio, y, en consecuencia, los rendimientos financieros también le pertenecen..."

"...Como se observa y en línea con los pronunciamientos jurisprudenciales emitidos por el Consejo de Estado, el objeto de estos contratos contiene obligaciones propias del contrato de consultoría y del contrato de obra, pero en su conjunto dinámica contractual es propia de la gerencia integral. Corolario de lo anterior, resulta claro que

estos contratos contienen obligaciones de resultado para ejecutar a cuenta y riesgo de ENTerritorio, por lo cual el valor del contrato se entrega como precio total del mismo. Esto es relevante en la medida que el valor incluye obras, interventoría, gerencia y todos los componentes para llevar a buen término el proyecto. De ahí que no se discriminen recursos entregados en administración y otros recursos entregados como contraprestación, pues todo corresponde al valor total del contrato."

6. ***Por lo anterior se solicita modificar la factura en los términos numéricos**, socializados y acordados en la reunión de oct 29 de 2024 y radicar la factura atendiendo los lineamientos emitidos por SIIF Nación según comunicado radicado que se acompaña.*

En concordancia se adjunta concepto de la Oficina Asesora Jurídica y de MEDELLÍN & DURÁN ABOGADOS S.A.S., frente a la facturación de los Contratos Interadministrativos de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 y 1083 de 2022, suscritos entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y ENTerritorio S.A.

Finalmente, se reitera a ENTerritorio S.A. presentar la factura para el desembolso N°2 del contrato 1632-2023 con todos los soportes y justificaciones normativas legales y tributarias, **en un término no mayor a un (1) día hábil** contados a partir del recibo del presente comunicado, en aras de no afectar el libre desarrollo del contrato en ejecución generando reprocesos.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector
Subdirección de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Copia: Lina María Barrera Rueda – Presidente ENTerritorio S.A.
libarrera@enterritorio.gov.co
Claudia Milena Castaneda Burgos – Directora de Infraestructura y Desarrollo Empresarial (E) MVCT
cmcastaneda@minvivienda.gov.co
Oscar Florez Moreno – Secretario General MVCT
oflorez@minvivienda.gov.co
William Abel Otero Millan - Subdirector de Finanzas y Presupuesto MVCT
wotero@minvivienda.gov.co

Elaboró:
Rosa Milena Mantilla Villarreal
Contratista
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 07 de octubre de 2024

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENTerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Respuesta al oficio con radicado de ENTerritorio No. 202433010020211, Análisis de escenarios para la intervención en los municipios de Puerto Leguízamo, Puerto Nariño y Bagadó.

Respetados ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual ENTerritorio S.A. remite a esta cartera Ministerial el presupuesto para las intervenciones y unidades sanitarias en los municipios de Puerto Leguízamo, Puerto Nariño y Bagadó, se comunica que, una vez revisada la información por los profesionales del equipo de supervisión de Conexiones Intradomiciliarias, se presentan las siguientes observaciones:

Observaciones generales:

1. En todos los cálculos de AIU, se incrementa el factor prestacional en un 20% de los honorarios profesionales. Es importante tener en cuenta que este porcentaje se aplica únicamente para el cálculo del factor multiplicador en presupuestos de interventoría o consultorías.

CODIGO	% DEDICACION MENSUAL	% DEDICACION SEMANAL	MES PLENO	FR	COSTO/MES	COSTO/SEMANA DEDICACION	COSTO/SEMANA	FP	CODIGO	H	FPH	$
P6 04-02	50.00%	6.45	$ 6,586,077.07	1.00	$ 6,586,077.07	$ 5,293,058.54	$ 1,531,645.83	163.25%	8000.00%	20%	183.25%	$
P7 03-01	100.00%	12.90	$ 4,981,348.02	1.00	$ 4,981,348.02	$ 4,981,348.02	$ 1,158,453.03	163.25%	8000.00%	20%	183.25%	$
P7 03-01	100.00%	12.90	$ 4,981,348.02	1.00	$ 4,981,348.02	$ 4,981,348.02	$ 1,158,453.03	163.25%	8000.00%	20%	183.25%	$
P8<02	20.00%	2.58	$ 4,697,176.63	1.00	$ 4,697,176.63	$ 939,435.33	$ 1,092,366.66	163.25%	8000.00%	20%	183.25%	$
						14,195,169.91						
												$
T5	100.00%	12.90	$ 1,993,375.47	1.00	$ 1,993,375.47	$ 1,993,375.47	$ 463,575.69	163.25%	8400.00%	20%	183.25%	$
T5	100.00%	12.90	$ 1,993,375.47	1.00	$ 1,993,375.47	$ 1,993,375.47	$ 463,575.69	163.25%	8400.00%	20%	183.25%	$
						3,986,750.94						
												$
P8<02	5.00%	0.65	$ 4,697,176.63	1.00	$ 4,697,176.63	$ 234,858.83	$ 1,092,366.66	163.25%	8000.00%	20%	183.25%	$
T8	20.00%	2.58	$ 1,581,826.46	1.00	$ 1,581,826.46	$ 316,365.29	$ 367,866.62	163.25%	8400.00%	20%	183.25%	$
T9	5.00%	0.65	$ 1,441,749.47	1.00	$ 1,441,749.47	$ 72,087.47	$ 335,290.57	163.25%	8400.00%	20%	183.25%	$
						623,311.60						
												$
P8<02	5.00%	0.65	4,697,176.63	1.00	$ 4,697,176.63	$ 234,859.00	$ 1,092,367.00	163.25%	8000.00%	20%	183.25%	$
P8<02	5.00%	0.65	$ 4,697,176.63	1.00	$ 4,697,176.63	$ 234,859.00	$ 1,092,367.00	163.25%	8000.00%	20%	183.25%	$
						469,718.00						

2. Se debe revisar la cantidad de profesionales y porcentaje de dedicación para el proyecto de Puerto Nariño, ya que tiene los mismos profesionales que el proyecto de Bagadó, a pesar de que el plazo es menor en 4 meses y el costo directo es 4 veces menor, se pueden optimizar algunos profesionales al ser un plazo más corto.

3. El valor de los profesionales y personal administrativo respecto al costo directo para los proyectos de Bagadó y Puerto Leguizamo es aproximadamente el 10%, pero en Puerto Nariño este porcentaje es aproximadamente el 20%, esto demuestra que se están incluyendo demasiados profesionales que incrementa el porcentaje de AIU.

4. No es claro cómo se obtienen los costos de implementación PGIO, SISO y ambiental, se está dejando el mismo valor en todos los cálculos de AIU, no se tiene en cuenta los diferentes plazos y costos directos.

5. Los costos de viajes, hotel y alimentación para el director en Puerto Nariño son altos, se dejan las mismas cantidades que Puerto Leguizamo, sin embargo, el plazo es menor.

Observaciones específicas:

1. **Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias Municipio de Puerto Nariño, Amazonas**

- **Análisis del AIU**

El porcentaje de Administración representado en un 40,48%, excede de manera significativa los porcentajes promedio de administración observados en proyectos ejecutados en la región, conforme a los datos proporcionados por el municipio de Puerto Nariño y el PDA del Amazonas. Estos datos, los cuales han sido adjuntados por ENTerritorio como soporte, evidencian que el porcentaje asignado supera el umbral promedio de administración en la región. Esta discrepancia sugiere una

asignación desproporcionada para los costos administrativos en comparación con el estándar regionalmente aceptado.

Comparación entre el AIU del PCI-Puerto Nariño y el AIU de otros proyectos ejecutados en el mismo municipio

Propuesta ENTerritorio PCI-Puerto Nariño	**Municipio de Puerto Nariño (Mejoramiento y/o Adecuación Cocina-Comedor, Institución Comunidad de Valencia, 2021):**	**Municipio de Puerto Nariño (Construcción Cocina-Comedor del Colegio Técnico Agropecuario José Celestino Mutis, 2020):**	**Municipio de Puerto Nariño (Construcción Polideportivo Cubierto en el Resguardo Indígena Puerto Esperanza, 2023):**	**Construcción de Puente en el Batallón, Municipio de Puerto Nariño (2023):**	**Sistema No Convencional de Captación y Potabilización de Agua Lluvia (2023):**
Administración: 40,48% Imprevistos: 3% Utilidad: 5%	Administración: 24,80% Imprevistos: 2,2% Utilidad: 5%	Administración: 22% Imprevistos: 3% Utilidad: 5%	Administración: 24% Imprevistos: 1% Utilidad: 5%	Administración: 24% Imprevistos: 2,2% Utilidad: 5%	Administración: 27% Imprevistos: 1% Utilidad: 5%

De acuerdo con lo anterior, se observa una discrepancia significativa en el porcentaje de Administración presentado por ENTerritorio S.A. en comparación con los porcentajes aplicados en proyectos similares ejecutados en la misma región y en vigencias recientes; por lo anterior, se solicita a ENTerritorio S.A. revisar el porcentaje de Administración de acuerdo con las prácticas y estándares locales.

Se ha identificado que el costo directo de la obra, que es de $550.176.149,04, no se encuentra desglosado de manera detallada en el documento proporcionado. Es crucial que este costo directo sea desglosado en sus componentes individuales, ya que dicho desglose es esencial para una correcta aplicación de los porcentajes de Administración.

El costo directo, junto con los impuestos, son componentes críticos que deben ser claramente desglosados y detallados para asegurar la información proporcionada en el cálculo del AIU.

- **Análisis del presupuesto**

Con respecto al presupuesto, a continuación, se presenta un cuadro comparativo entre los precios unitarios remitidos por ENTerritorio S.A. para el proyecto de conexiones intradomiciliarias de Puerto Nariño y los precios unitarios obtenidos en el municipio durante la visita en campo:

Comparación entre los precios unitarios del PCI-Puerto Nariño y los precios del municipio

Materiales de obra	Und	Precio-Unit. ENTerritorio	Precio-Unit. Puerto Nariño	Observaciones
Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla	Und	13.428,74	10.929,88	Tiene un aumento del costo sin justificación respecto a la propuesta inicial. Se debe considerar el valor unitario del calado indicado ($5.400), precio promedio de $3.400 (und).
Puerta metálica con marco (Incluye anticorrosivo y esmalte)	Und	790.272,00	790.272,00	Evaluar si fabricar en sitio reduce los costos, incluido el del transporte.
Juego de incrustaciones para baño	Juego	93.604,00	93.604,00	
Registro de cierre metálico	Und	42.304,00	14.406,00	Tiene un aumento del costo sin justificación respecto a la propuesta inicial. Se propuso el valor promedio de las cotizaciones realizas en la visita.

Comparación entre los precios unitarios del PCI-Puerto Nariño y los precios del municipio

Actividades Básicas	Und	Precio-Unit. ENTerritorio	Precio-Unit. Puerto Nariño	Observaciones
Relleno compactado con material de sitio E= 0,2 m (variable)	m3	23.072,00	23.072,00	Tiene un aumento del costo sin justificación respecto a la propuesta inicial. Adicionalmente se está cobrando de nuevo la herramienta menor.
Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	59.320,30	59.320,30	
Losa de piso en concreto de 21MPa (espesor 0,10m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	143.724,22	90.997,72	Se consideraron los precios más altos para cemento, arena, malla electrosoldada y alambre, lo que resultó en un incremento en el costo del ítem correspondiente a la losa de concreto.
Viga de cimentación en concreto de 0,2 x 0,25 m de 21 MPa incluye acero de refuerzo de 1/2"	ml	99.126,52	74.278,13	Se consideraron los precios más altos para cemento, arena, malla electrosoldada, alambre y acero de 1/2", lo que resultó en un incremento en el costo del ítem correspondiente a la losa de concreto.
Columneta en concreto de 0,15 x 0,15 m de 21MPa incluye acero de refuerzo de 1/2"	ml	63.256,87	51.117,06	Se consideraron los precios más altos para cemento, arena, alambre y acero de 1/2", lo que resultó en un incremento en el costo del ítem correspondiente a la losa de concreto.
Viga de amarre en concreto de 0,15 x 0,15 m de 21 Mpa incluye acero de refuerzo de 1/2"	ml	53.062,10	42.585,49	Se consideraron los precios más altos para cemento, arena, alambre y acero de 1/2", lo que resultó en un incremento en el costo del ítem correspondiente a la losa de concreto.
Mampostería en bloque de arcilla No. 4	m2	57.484,21	49.987,63	Tiene un aumento del costo sin justificación respecto a la propuesta inicial. Se presenta un aumento en el costo del cemento y la arena.
Pañete interno y externo	m2	16.879,25	11.631,64	

Actividades Básicas	Und	Precio-Unit. ENTerritorio	Precio-Unit. Puerto Nariño	Observaciones
Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m3	1.042.369,59	802.903,59	Se presenta un aumento en arena y cemento. Además, se está cobrando otra vez la herramienta menor.
Enchape en pared blanco corona o similar	m2	96.416,60	60.462,20	Se presenta un aumento en la cerámica.
Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	115.922,60	115.922,60	
Cubierta en teja ondulada fibrocemento	m2	117.810,85	112.382,35	Tiene un aumento en el perfil metálico sin justificación. Se están tomando los valores más elevados.
Piso esmaltado	m2	29.002,76	20.151,58	
Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	6.143,00	6.143,00	

2. Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias Municipio de Puerto Leguízamo, Putumayo

- **Análisis del AIU**

Una vez realizada la revisión de la información remitida por ENTerritorio S.A., se tienen las siguientes observaciones:

1. El porcentaje de Administración presentado por ENTerritorio S.A. para el proyecto de conexiones intradomiciliarias en el municipio de Puerto Leguizamo es del 25,80 %, mientras que, en un proyecto realizado por la Alcaldía, con un plazo de ejecución de diez (10) meses, este porcentaje es del 25 %; si bien la variación del porcentaje es mínima, debe tenerse en cuenta que un contrato con mayor plazo requiere un mayor número de personal administrativo en la obra. Por lo anterior, se solicita la revisión y justificación del porcentaje de honorarios que está afectando el cálculo del valor de los profesionales.

2. Se cuenta con un profesional HESQ con un 20% de dedicación mensual; sin embargo, también se contempla a un Asesor de calidad con un 5% de dedicación mensual; se solicita revisar el rol de cada uno de ellos para evitar duplicidad en sus funciones.

3. Con respecto al ítem de "Trámites y Licencias" que hace parte de los costos indirectos, no se presenta la descripción del costeo referente a la implementación del PGIO- SISO e Implementación del PGIO-AMBIENTAL; se solicita la justificación y se desglose de estos valores, teniendo en cuenta que la suma es de $18.838.137.

4. Referente a los gastos de viajes, se incluye el cobro de hotel aun cuando se contempla casa o apartamento exclusivo para personal directivo de obra donde ya se encuentra incluido el director.

- **Análisis del presupuesto**

El análisis de costos inicialmente presentado por ENTerritorio S.A. indicó que la Unidad Sanitaria Tipo 3 estaba evaluada en $12,605,441.00; sin embargo, el último análisis de costos entregado, posterior al reconocimiento del terreno, muestra un valor de $16,926,319.41, lo que representa un incremento del 34%. Este aumento evidencia que en el presupuesto anexo no todos los costos se ajustaron a las cotizaciones originales o a las discutidas tras la visita al municipio, y que muchos suministros presentan aumentos desproporcionados de hasta el 85% en comparación con el valor inicial.

A continuación, se presenta una comparación entre los precios unitarios suministrados por ENTerritorio S.A. para el proyecto de Puerto Leguízamo y los precios unitarios correspondientes a Bagadó. Ambos municipios comparten características similares, y es importante destacar que los materiales de construcción son transportados por vía fluvial desde otros lugares:

Comparación entre los precios unitarios del PCI-Puerto Leguízamo y PCI-Bagadó

Materiales de obra	Und	Precio-Unit. ENTerritorio	Precio-Unit. Proy. Bagadó	Diferencia	% de aumento	Observaciones
Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla	Und	7.720,28	6.189,40	1.530,88	25%	Presenta aumento en el costo del cemento y arena
Puerta metálica con marco (Incluye anticorrosivo y esmalte)	Und	814.532,00	440.909,00	373.623,00	85%	Presenta un incremento en el suministro el cual no se encuentra soportado.
Juego de incrustaciones para baño	Kit	97.624,00	52.844,50	44.779,50	85%	Presenta un incremento el costo del juego de incrustación no soportado, la fuente de costo fue Homecenter.
Registro de cierre metálico	Und	41.646,00	22.543,00	19.103,00	85%	Presenta un incremento NO soportado.
Tanque aéreo de 500 L con accesorios	Und	406.175,77	207.474,37	198.701,40	96%	Presenta un incremento en el costo del tanque, pese a que la cotización de una ferretería local lo evaluó en $298.000. Asimismo, se revisaron.

Comparación entre los precios unitarios del PCI-Puerto Leguízamo y PCI-Bagadó

Actividades Básicas	Und	Precio-Unit. ENTerritorio	Precio-Unit. Proy. Bagadó	Diferencia	% de aumento	Observaciones
Relleno compactado con material de sitio E= 0,2 m (variable)	m3	21.489,00	18.635,00	2.854,00	15%	Con base en la cotización de proyecto del municipio, el alquiler de una rana compactadora se encuentra en $60.000 el día de trabajo.
Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	58.399,90	31.612,10	26.787,8	85%	Revisar y justificar las variaciones en el precio
Columneta en concreto de 0,25 x 0,25 m de 21 Mpa incluye acero de refuerzo de 1/2"	ml	97.601,98	73.604,34	23.997,65	33%	Revisar y justificar las variaciones en el precio
Losa de piso en concreto de 21MPa (espesor 0,10m), nhcluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	89.079,83	58.616,24	30.463,59	52%	Revisar y justificar las variaciones en el precio
Viga de cimentación en concreto de 0,2 x 0,25 m de 21 MPa incluye acero de refuerzo de 1/2"	ml	94.142,81	55.922,81	38.220,00	68%	Presenta un incremento en el precio de los suministros como acero de refuerzo, alambre de amarre y formaleta de madera
Columneta en concreto de 0,15 x 0,15 m de 21MPa incluye acero de refuerzo de 1/2"	ml	72.776,05	41.853,70	30.922,35	74%	
Viga de amarre en concreo de 0,15 x 0,15 m de 21 Mpa incluye acero de refuerzo de 1/2"	ml	46.336,58	34.691,23	11.645,35	34%	
Mamposteria en bloque de arcilla No. 4	m2	47.004,85	27.734,20	19.270,65	69%	El incremento del precio del bloque de arcilla No. 4 es casi el doble en comparación con Bagadó y en la lista de precios se encuentra un valor de $900 y en Homecenter se encuentra en $1.350
Pañete interno y externo	m2	9.912,59	6.966,54	2.946,06	42%	Revisar y justificar las variaciones en el precio

Actividades Básicas	Und	Precio-Unit. ENTerritorio	Precio-Unit. Proy. Bagadó	Diferencia	% de aumento	Observaciones
Mortero de nivelación impermeabilizado - Zona ducha y sanitario	m3	540.816,33	366.351,90	174.464,43	48%	Revisar y justificar las variaciones en el precio
Enchape en pared blanco corona o similar	m2	92.396,80	50.015,00	42.381,80	85%	Revisar y justificar las variaciones en el precio
Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	116.470,00	63.047,00	53.423,00	85%	Revisar y justificar las variaciones en el precio
Losa en concreto reforzada, para apoyo de tanque elevado aéreo de 0,08 m de espesor, incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	103.243,29	63.447,45	39.795,83	63%	Presenta un incremento en el precio de los suministros como acero de refuerzo, alambre de amarre y formaleta de madera.
Cubierta en teja ondulada fibrocemento	m2	120.282,20	65.118,40	55.163,80	85%	Revisar y justificar las variaciones en el precio.
Piso esmaltado	m2	17.354,50	12.021,90	5.332,60	44%	Revisar y justificar las variaciones en el precio
Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	6.305,00	3.412,60	2.892,40	85%	Revisar y justificar las variaciones en el precio

Comparación entre los precios unitarios del PCI-Puerto Leguízamo y PCI-Bagadó

Aparatos	Und	Precio-Unit ENTerritorio	Precio-Unit Proy. Bagadó	Diferencia	% de aumento	Observaciones
Suminstro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye griferia	Und	300.176,00	194.807,00	105.369,00	54%	Se incrementa el precio del suministro del inodoro.
Suminstro e instalación de SANITARIO (INODORO) incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	310.894,00	314.194,00	- 3.300,00	-1%	
Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	192.105,00	155.981,00	36.124,00	23%	Importante que se revisen los materiales de obras, debido a que con referencia de Homecenter y Bagadó se

Aparatos	Und	Precio-Unit ENTerritorio	Precio-Unit Proy. Bagadó	Diferencia	% de aumento	Observaciones
Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	250.692,00	194.012,00	56.680,00	29%	encuentran incrementados más del doble.
Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	173.335,00	149.342,00	23.993,00	16%	

Redes Hidrosanitarias	Und	Precio-Unit ENTerritorio	Precio-Unit Proy. Bagadó	Diferencia	% de aumento	Observaciones
Redes intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	85.391,00	103.249,00	- 17.858,00	-17%	Se deben ajustar el costo las actividades básicas de esta actividad y de los accesorios
Redes intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	23.877,00	21.497,00	2.380,00	11%	
Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	48.337,00	52.739,00	- 4.402,00	-8%	
Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA,	m	650.000,00	621.826,00	28.174,00	5%	Se deben revisar la cantidad de cajas de inspección a usar por cada intervención.

Redes Hidrosanitarias	Und	Precio-Unit ENTerritorio	Precio-Unit Proy. Bagadó	Diferencia	% de aumento	Observaciones
(incluye acero de refuerzo)						

Transportes	Vol-peso o Cant	Flete total Pto Leguízamo	De acuerdo con los cálculos realizados para determinar el Vol-peso para el transporte fluvial el resultado es 4,32; sin embargo, al aproximarlo a 5 se genera un aumento de $129,200, realizando el ajuste el transporte costaría realmente $824.600
Fluvial - Puerto Leguízamo	5	953.800,00	
Mano de Obra	**Jornal**	**Prestaciones**	De acuerdo con el cálculo realizado, la diferencia entre el costo del jornal se debe a que, para el municipio de Bagadó, realizaron el cálculo el SMLV DE 2023.
Oficial	68.432,11	85%	
Obreros (4)	189.003,12	85%	

Teniendo en cuenta lo anterior, se solicita a ENTerritorio S.A. revisar y justificar los incrementos presentados en los precios unitarios del municipio de Puerto Leguízamo.

3. Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias Municipio de Bagadó, Chocó

- **Análisis del AIU**

1. Se tiene un valor del factor multiplicador para las actividades 1 y 2, por lo cual se solicita desagregarlo para poder realizar su debido análisis, así como el valor de la ARL que se está calculando.

2. No es posible revisar y analizar el costo de la actividad No. 3, antes del AIU e IVA, por lo cual se solicita suministrar el archivo en el cual se calculó el valor de $ 2.094’560.420,51, el cual debe coincidir con las posibles intervenciones que se contemplaron en el municipio de acuerdo con la matriz inicial remitida por el ministerio.

3. Se cuenta con un profesional HESQ; sin embargo, también se contempla la contratación de un técnico en PGIO; se solicita revisar el rol de cada uno de ellos para evitar duplicidad en sus funciones.

4. Se solicita revisar si el vehículo que se contempla para la movilización del personal sea de un cilindraje mayor de los 2000 c.c.

- **Análisis del Presupuesto**

Al revisar el archivo en Excel denominado “*PRESUPUESTO GENERAL INTRADOMICILIARIAS AGOSTO 2024 CHOCO*”, que soporta el análisis de precios para

el municipio de Bagadó, con el que afirman que el proyecto en dicho municipio se puede ejecutar, se evidencia que:

1. El valor utilizado para calcular los costos de mano de obra es el del salario mínimo del año 2023 y no el del año 2024. Por lo tanto, al modificar este valor, el costo de cada uno de los ítems aumenta, lo que implica que el total de cada intervención supera los 10 SMMV contemplados. Esto se puede evidenciar en la pestaña MdO.

2. Al revisar y comparar los precios de algunos materiales, se evidencia que hay precios de menor valor que optimizaría el valor de la intervención final.

Comparación entre los precios unitarios del PCI-Bagadó presentados por ENTerritorio y los del Municipio

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO ENTerritorio	VALOR UNITARIO Municipio	Diferencia
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	5.599.430,00	5.599.430,00	0,00
2.1	Redes intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	21.497,00	8.750,00	12.747,00
2.2	Redes intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	103.249,00	57.222,00	46.027,00
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	52.739,00	37.238,00	15.501,00
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	155.981,00	54.350,00	101.631,00
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	194.012,00	36.830,00	157.182,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	149.342,00	36.830,00	112.512,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO ENTerritorio	VALOR UNITARIO Municipio	Diferencia
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	314.184,00	309.984,00	4.200,00
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	194.807,00	190.740,00	4.067,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	267.769,00	267.769,00	0,00
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	621.826,00	621.826,00	0,00

3. Para el ítem No. 3.1. que corresponde a la Unidad Sanitaria Tipo 1, el cálculo para determinar el peso total para cobrar el transporte, no se identifica; sin embargo, se evidencia que este cálculo posiblemente es el que se encuentra a la derecha de la hoja de este ítem, el cual suma 4,34 toneladas, siendo un valor menor al que se reporta (5 toneladas) para determinar el costo directo de este APU. Esto haría que el valor de las intervenciones baje, así se actualice el valor de la mano de obra.

4. Para el ítem No. 3.1, que corresponde a la Unidad Sanitaria Tipo 1, no se identifica el cálculo para determinar el peso total a cobrar por el transporte. Sin embargo, se evidencia que este cálculo podría estar a la derecha de la hoja de este ítem, donde se suma 4,34 toneladas, un valor menor al que se reporta (5 toneladas) para determinar el costo directo de este APU. Esto haría que el valor de las intervenciones disminuya, incluso al actualizar el valor de la mano de obra.

5. No se tuvo en cuenta el ítem "Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" "(según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro", el cual también es fundamental para garantizar el funcionamiento de los aparatos, en caso de que este no se encuentre instalado en la vivienda.

6. En el ítem 2.2. en su capítulo de materiales de obra, determinan el valor de "Accesorios Tubería PVC Sanitaria 4"", con el valor final de la "Tubería PVC Sanitaria 4"", por favor se debe verificar.

7. En la experiencia que se tiene en varios proyectos ejecutados en PCI, la cantidad de ejecución para el ítem "Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)", no ha superado el "1 m"; sin embargo, se

presenta dentro de la propuesta que se ejecutará "1,5 m", sin justificación. Ej: Sabanalarga = 0,8 m; El Carmen de Bolívar = 0,7 m y; Tame = 1 m.

8. Con el propósito de estudiar varias alternativas, se solicita a la gerencia integral incluir en el análisis del presupuesto el suministro de materiales desde la ciudad de Medellín o Quibdó.

De acuerdo con lo expuesto anteriormente, se solicita a ENTerritorio S.A. dar respuesta a las observaciones realizadas por el equipo de supervisión de la Subdirección de Programas y remitir a esta cartera Ministerial los presupuestos con los ajustes correspondientes en los costos directos e indirectos, lo anterior con el fin de analizar la situación de cada proyecto en particular.

Quedamos atentos a la información solicitada,

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

enterritorio	PLAN OPERATIVO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004) Componente (A) Operativo	CÓDIGO:	F-GG-57
		VERSIÓN:	02
		VIGENCIA:	2023-07-24
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

PLAN OPERATIVO INICIAL	
NOVEDAD	X
TIPO DE NOVEDAD	Actualización priorización proyectos

NOMBRE CORTO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO

FECHA DE LA NOVEDAD		
2024	7	26

NOMBRE DEL PROYECTO	NOMBRE Y ROL DE LAS ENTIDADES QUE PARTICIPARÁN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO (EN LAS DIFERENTES ETAPAS O FASES) EN EL CONVENIO	OBJETIVOS DEL PROYECTO		FINANCIAMIENTO DE LOS PROYECTOS		RUBROS PRESUPUESTALES DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS DEL PROYECTO	METAS Y PRODUCTOS (ENTREGABLES) DEL PROYECTO	REQUISITOS DE LOS INTERESADOS (Para el cumplimiento de los Objetivos del Proyecto)	MACRO ACTIVIDADES DEL PROYECTO
		GENERAL	ESPECÍFICOS	RECURSOS DEL PROYECTO EN $	OTROS RECURSOS EN $				
Proyecto No.1 **PCI - CAUCASIA**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Caucasia** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 2,537,735,628.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 414 conexiones	
Proyecto No. 2 **PCI- TURBO**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Turbo** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 4,315,461,083.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 418 conexiones	
Proyecto No.3 **PCI - REPELÓN**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Repelón** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 7,513,220,707.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 755 conexiones	
Proyecto No.4 **PCI - PUERTO TEJADA**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Puerto Tejada** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 5,804,480,331.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 872 conexiones	
Proyecto No. 5 **PCI - VILLA RICA**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Villa Rica** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 2,032,127,468.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 288 conexiones	

Proyecto No. 6 **PCI - PAILITAS**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Pailitas** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 2,675,133,532.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 353 conexiones
Proyecto No.7 **PCI - URUMITA**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Urumita** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 2,532,499,669.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 372 conexiones
Proyecto No. 8 **PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio San Sebastian de Buena Vista** (Cooperador) **Empresas Prestadoras de Servicios Públicos** (Cooperadores) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 2,860,307,236.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 467 conexiones
Proyecto No. 9 **PCI - SANTA BARBARA DE PINTO**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Santa Barbara de Pinto** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 3,073,807,293.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 299 conexiones
Proyecto No. 10 **PCI - CUASPUD**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Cuaspud** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 844,970,993.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 97 conexiones
Proyecto No. 11 **PCI - GUACHUCAL**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Guachucal** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 789,854,725.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 107 conexiones

*EL EJECUTOR se compromete por su cuenta y riesgo a desarrollar las Conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios

Proyecto No. 12 **PCI - PUERTO LEGUIZAMO**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Puerto Leguizamo** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Aguas**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 2,652,017,862.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 278 conexiones
Proyecto No. 13 **PCI - SINCELEJO**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Sincelejo** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 4,875,904,686.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 600 conexiones
Proyecto No. 14 **PCI - ATACO**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Ataco** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 3,652,127,464.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 410 conexiones
Proyecto No. 15 **PCI - PLANADAS**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Planadas** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 2,628,870,739.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 374 conexiones
Proyecto No. 16 **PUERTO NARIÑO**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Puerto Nariño** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 1,022,695,671.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 122 conexiones
Proyecto No. 17 **MOMPOX**	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Pendiente** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua - Bolívar**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 4,772,566,284.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 512 conexiones

potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados por EL MINISTERIO, a través de una Gerencia Integral de Proyectos".

Proyecto No. 18 BAGADÓ	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Bagadó** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua - Chocó**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 3,385,424,949.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 391 conexiones
Proyecto No. 19 CHIMICHAGUA	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Chimichagua** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua - Cesar**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 6,783,265,759.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 617 conexiones
Proyecto No. 20 BUENAVISTA	**Minvivienda** (CLIENTE). **ENTerritorio** (Gerencia). **Comunidad** (Beneficiarios) **Municipio Buenavista** (Cooperador) **Empresa Prestadora de Servicios Públicos** (Cooperador) **Gestor Plan Departamental de Agua**	Gerencia de las Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico	Atender viviendas que carecen parcial o totalmente de conexiones de agua potable y saneamiento básico	$ 1,971,991,642.00	$ -	Presupuesto General de la Nación vigencia 2023 y 2024	Viviendas intervenidas con conexiones de agua potable y saneamiento básico.	Ejecución y entrega de aproximadamente 254 conexiones
				$ 66,724,463,721.00				

APROBACIÓN

Firma	Firma	**Vo.Bo
Nombre EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS	Nombre JULIO CUESTA OLAVE	Nombre Astrid Carolina Cardozo
GERENTE DE CONVENIO - ENTERRITORIO S.A.	**SUBDIRECTOR DE PROGRAMAS - MINVIVIENDA**	**PROFESIONAL DE CALIDAD**

***Inserte las firmas que sean necesarias de acuerdo al número de delegados**

****El alcance de la revisión comprende la verificación del diligenciamiento del formato, en cuanto a: vigencia del formato, registro en los cinco componentes, entre otros aspectos formales.**

FECHA DE ELABORACIÓN	2024	7	26

eterritorio	PLAN OPERATIVO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004) Componente Flujo de Caja (B)	CÓDIGO:	F-GG-57
		VERSIÓN:	02
		VIGENCIA:	2023-07-24
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

FLUJO DE INGRESOS (cifras en millones)

RECURSOS QUE INGRESAN A LA CUENTA DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	TOTAL	MES 1	MES 2	MES 3 dic 2023	MES 4 ene 2024	MES 5 feb 2024	MES 6 mar 2024	MES 7 abr 2024	MES 8 may 2024	MES 9 jun 2024	MES 10 jul 2024	MES 11 ago 2024	MES 12 sept 2024	MES 13 oct 2024	MES 14 nov 2024	MES 15 dic 2024	MES 16 ene 2025	MES 21 jun 2025
1- Ingresos por parte del Cliente (Desembolsos del cliente)	$ 78,431,372,549.00					$ 3,137,254,902	$ -					$ 9,829,556,256	$ 52,563,563,864		$ 8,979,428,903		$ 3,921,568,624.00	
2- Por aportes de Rendimientos financieros (de acuerdo con lo pactado en el convenio o contrato)	$ -																	
3- Otros ingresos (otras fuentes - terceros)	$ -																	
Total ingresos	$ 78,431,372,549.00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3,137,254,902	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9,829,556,256	$ 52,563,563,864	$ -	$ 8,979,428,903	$ -	$ 3,921,568,624.00	$ -
Acumulado	$ 78,431,372,549.00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3,137,254,902	$ 3,137,254,902	$ 3,137,254,902	$ 3,137,254,902	$ 3,137,254,902	$ 3,137,254,902	$ 12,966,811,158	$ 65,530,375,022	$ 65,530,375,022	$ 74,509,803,925	$ 74,509,803,925	$ 78,431,372,549.00	$ 78,431,372,549.00

FLUJO DE EGRESOS

NOMBRE DEL PROYECTO	VALOR CON CARGO AL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	CONTRAPARTIDAS	VALOR TOTAL DEL PROYECTO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 19
Primeros bloque de proyectos																				
Proyección de pagos asociados a los contratos derivados para la ejecución del proyecto.	$ 59,426,618,767.00	0	$ 59,426,618,767.00	0	-									$ 10,611,896,208.39	$ 7,341,418,432.90	$ 5,583,102,746.50	$ 7,341,418,432.90	$ 22,606,121,069.61		$ 5,942,661,876.70
Segundo bloque de proyectos			$ -																	
Proyección de pagos asociados a los contratos derivados para la ejecución del proyecto.	$ 11,271,038,335.00	0	$ 11,271,038,335.00	0	-										$ 1,255,716,150.00	$ 735,947,181.87	$ 1,697,599,633.17	$ 6,454,671,536.46		$ 1,127,103,833.50
Pagos Estimados con cargo directo al convenio	**$ 70,697,657,102.00**		**$ 70,697,657,102.00**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 10,611,896,208.39**	**$ 8,597,134,582.90**	**$ 6,319,049,926.38**	**$ 9,039,018,066.07**	**$ 29,060,792,606.07**	**$ -**	**$ 7,069,765,710.20**
Costo (Estimado) GMF	**$ 282,790,628.00**	**$ -**	**$ 282,790,628.00**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 42,447,585.00**	**$ 34,388,538.00**	**$ 25,276,200.00**	**$ 36,156,072.00**	**$ 116,243,170.00**	**$ -**	**$ 28,279,063.00**
Costo de la cuota de gerencia del convenio	**$ 7,450,924,819.00**	**0**	**$ 7,450,924,819.00**	**$ -**	**$ -**	**$ -**			**$ 372,546,241.00**		**$ 372,546,241.00**			**$ 1,862,731,205.00**	**$ 2,235,277,446.00**		**$ 2,235,277,446.00**		**$ 372,546,240.00**	**$ -**
Otros			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
TOTAL EGRESOS	**$ 78,431,372,549.00**	**0**	**$ 78,431,372,549.00**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 372,546,241.00**	**$ -**	**$ 372,546,241.00**	**$ -**	**$ -**	**$ 12,517,074,998.39**	**$ 10,866,800,566.90**	**$ 6,344,326,126.38**	**$ 11,310,451,584.07**	**$ 29,177,035,776.07**	**$ 372,546,240.00**	**$ 7,098,044,773.20**
ACUMULADO				**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 372,546,241.00**	**$ 372,546,241.00**	**$ 745,092,482.00**	**$ 745,092,482.00**	**$ 745,092,482.00**	**$ 13,262,167,480.39**	**$ 24,128,968,047.29**	**$ 30,473,294,173.67**	**$ 41,783,745,759.73**	**$ 70,960,781,535.80**	**$ 71,333,327,775.80**	**$ 78,431,372,549.00**
FLUJO DE CAJA NETO				**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 3,137,254,902.00**	**$ 2,764,708,661.00**	**$ 2,764,708,661.00**	**$ 2,392,162,420.00**	**$ 2,392,162,420.00**	**$ 2,392,162,420.00**	**-$ 295,356,322.39**	**$ 41,401,466,974.71**	**$ 35,057,680,846.33**	**$ 32,726,058,165.27**	**$ 3,549,022,389.20**	**$ 7,098,044,773.20**	**$ -**

Nota 1: La proyección de pagos de contratos derivados es una estimación de los momentos en los que se girarán los recursos. Teniendo en cuenta que no todos los proyectos tienen la misma fecha de inicio, es posible que se presenten variaciones frente a la realidad de los desembolsos, gestión que depende de los trámites, aprobaciones y tiempos internos de ENTerritorio S.A., es por esto que las programaciones de los pagos son aproximadas y no coinciden exactamente con los meses de inicio y/o avances físicos en la ejecución, razón por la cual se presentan dos grupos de proyectos con flujo de pagos diferentes.

Nota 2 (sobre la cuota de gerencia): De conformidad con el parágrafo cuarto de la cláusula SEXTA Forma de Pago, se define la primera apropiación de la cuota de gerencia (5%) una vez se apruebe el plan operativo; La segunda apropiación (5%) se cumple con la publicación de la contratación derivada tanto de obra como de interventoría y conforme la condición contractual "una vez se dé apertura a los procesos de selección de los primeros siete proyectos"; La tercera apropiación (25%) se cumple una vez se inicie la ejecución de los primeros siete proyectos; La cuarta apropiación (30%), se cumple una vez demuestre ejecución de los proyectos conforme con lo establecido en el plan operativo; La quinta apropiación (30%), se cumple una vez demuestre la ejecución de los proyectos conforme con lo establecido en el plan operativo; La sexta y ultima apropiación (5%), se cumple una vez termine el plazo del contrato.

Nota 3 (sobre la forma de pago): De conformidad con el parágrafo cuarto de la cláusula SEXTA Forma de Pago, se define un **tercer desembolso** por valor de $52.563.563.864 M/CTE, una vez el EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente a los desembolsos anteriores y demuestre el avance en la ejecución del Contrato Interadministrativo conforme con lo establecido en el Plan Operativo (1397 unidades recibidas a satisfacción acumuladas, de acuerdo para cada proyecto a lo establecido en el Anexo No 1).

CRONOGRAMA DE PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTO(S) Y LIQUIDACIÓN DEL CONVENIO O CONTRATO ADMINISTRATIVO

MESES/SEMANAS	1 Oct	2 Nov	3 Dic	4 Ene	5 Feb	6 Mar	7 Abr	8 May	9 Jun	10 Jul	11 Agos	12 Sept	13 Oct	14 Nov	15 Dic	16 Ene	17 Feb	18 Mar	19 Abr	20 May	21 Jun
ACTIVIDADES	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
PLANEACIÓN DEL CONVENIO																					
Acta de inicio																					
Reglamento de plan operativo (Informe de Priorización)																					
Aprobación de plan operativo																					
Planeación del proyecto macro																					
EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS																					
1 ETAPA PRECONTRACTUAL DE LOS PROYECTOS																					
Proyecto No.1 PCI - CAUCASIA																					
Proyecto No. 2 PCI- TURBO																					
Proyecto No.3 PCI - REPELÓN																					
Proyecto No.4 PCI - PUERTO TEJADA																					
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA																					
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS																					
Proyecto No.7 PCI - URUMITA																					
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA																					
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO																					
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD																					
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL																					
Proyecto No. 12 3PCI - PUERTO LEGUIZAMO																					
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO																					
Proyecto No. 14 PCI - ATACO																					
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS																					
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX																					
Proyecto No. 17 PCI - BAGADÓ																					
Proyecto No. 18 PCI - CHIMICHAGUA																					
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA																					
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO																					
2 ETAPA CONTRACTUAL DE LOS PROYECTOS (ACTIVIDAD 1: VALIDACIÓN DE DISEÑOS)																					
Proyecto No.1 PCI - CAUCASIA																					
Proyecto No. 2 PCI- TURBO																					
Proyecto No.3 PCI - REPELÓN																					
Proyecto No.4 PCI - PUERTO TEJADA																					
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA																					
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS																					
Proyecto No.7 PCI - URUMITA																					
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA																					
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO																					
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD																					
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL																					
Proyecto No. 12 3PCI - PUERTO LEGUIZAMO																					
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO																					
Proyecto No. 14 PCI - ATACO																					
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS																					
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX																					
Proyecto No. 17 PCI - BAGADÓ																					
Proyecto No. 18 PCI - CHIMICHAGUA																					
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA																					
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO																					
2 ETAPA CONTRACTUAL DE LOS PROYECTOS (ACTIVIDAD 2: LEVANTAMIENTO DE DIAGNOSTICOS)																					
Proyecto No.1 PCI - CAUCASIA																					
Proyecto No. 2 PCI- TURBO																					
Proyecto No.3 PCI - REPELÓN																					
Proyecto No.4 PCI - PUERTO TEJADA																					
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA																					
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS																					
Proyecto No.7 PCI - URUMITA																					
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA																					
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO																					
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD																					
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL																					
Proyecto No. 12 3PCI - PUERTO LEGUIZAMO																					
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO																					
Proyecto No. 14 PCI - ATACO																					
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS																					
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX																					
Proyecto No. 17 PCI - BAGADÓ																					
Proyecto No. 18 PCI - CHIMICHAGUA																					
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA																					
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO																					
2 ETAPA CONTRACTUAL DE LOS PROYECTOS (ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS)																					
Proyecto No.1 PCI - CAUCASIA																					
Proyecto No. 2 PCI- TURBO																					
Proyecto No.3 PCI - REPELÓN																					
Proyecto No.4 PCI - PUERTO TEJADA																					
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA																					
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS																					
Proyecto No.7 PCI - URUMITA																					
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA																					
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO																					
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD																					
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL																					
Proyecto No. 12 3PCI - PUERTO LEGUIZAMO																					
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO																					
Proyecto No. 14 PCI - ATACO																					

CRONOGRAMA DE PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTO(S) Y LIQUIDACIÓN DEL CONVENIO O CONTRATO ADMINISTRATIVO

MESES/SEMANAS	1 Oct	2 Nov	3 Dic	4 Ene	5 Feb	6 Mar	7 Abr	8 May	9 Jun	10 Jul	11 Agos	12 Sept	13 Oct	14 Nov	15 Dic	16 Ene	17 Feb	18 Mar	19 Abr	20 May	21 Jun
ACTIVIDADES	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS																					
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX																					
Proyecto No. 17 PCI - BAGADÓ																					
Proyecto No. 18 PCI - CHIMICHAGUA																					
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA																					
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO																					
3 LIQUIDACIÓN																					
3 - A. LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS DERIVADOS																					
Proyecto No.1 PCI - CAUCASIA																					
Proyecto No. 2 PCI- TURBO																					
Proyecto No.3 PCI - REPELÓN																					
Proyecto No.4 PCI - PUERTO TEJADA																					
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA																					
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS																					
Proyecto No.7 PCI - URUMITA																					
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA																					
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO																					
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD																					
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL																					
Proyecto No. 12 3PCI - PUERTO LEGUIZAMO																					
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO																					
Proyecto No. 14 PCI - ATACO																					
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS																					
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX																					
Proyecto No. 17 PCI - BAGADÓ																					
Proyecto No. 18 PCI - CHIMICHAGUA																					
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA																					
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO																					
3 - B LIQUIDACIÓN DEL CONVENIO MARCO																					
Conciliación del convenio																					
Revisión documentos de soporte																					
Elaboración y firma de acta de liquidación																					
Cumplimiento de compromisos postcontractuales																					

PRESUPUESTO AGREGADO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO		
Detalle	$	$
Valor del convenio o contrato Interadministrativo (*)	**$ -**	**$ 78,431,372,549.00**
Costo de la gerencia del convenio o contrato interadministrativo	**$ -**	**$ 7,450,924,819.00**
Costo estimado del GMF.		
Otras reservas de acuerdo con la naturaleza y alcance del convenio	**$ -**	**$ -**
Reserva para IVA - R simplificado- si aplica.	**$ -**	**$ -**
Valor para ejecutar los proyectos - Contratación derivada (eventualmente realizar pagos con cargo directo al convenio o contrato interadministrativo)	**$ -**	**$ 70,980,447,730.00**
Proyecto No. 1 Caucasia	$ 2,527,625,127.00	**$ -**
GMF Proyecto 1	$ 10,110,501.00	
Valor total Caucasia	**$ 2,537,735,628.00**	
Proyecto No. 2 Turbo	$ 4,298,268,012.00	
GMF Proyecto 2	$ 17,193,071.00	
Valor total Turbo	**$ 4,315,461,083.00**	
Proyecto No. 3 Repelón	$ 7,483,287,557.00	
GMF Proyecto 3	$ 29,933,150.00	
Valor total Repelón	**$ 7,513,220,707.00**	
Proyecto No.4 Puerto Tejada	$ 5,781,354,911.00	
GMF Proyecto 4	$ 23,125,420.00	
Valor total Puerto Tejada	**$ 5,804,480,331.00**	
Proyecto No. 5 Villa Rica	$ 2,024,031,343.00	
GMF Proyecto 5	$ 8,096,125.00	
Valor total Villa Rica	**$ 2,032,127,468.00**	
Proyecto No. 6 Pailitas	$ 2,664,475,629.00	
GMF Proyecto 6	$ 10,657,903.00	

Valor total Pailitas	**$**	**2,675,133,532.00**	
Proyecto No. 7 Urumita	$	2,522,410,029.00	
GMF Proyecto 7	$	10,089,640.00	
Valor total Urumita	**$**	**2,532,499,669.00**	
Proyecto No.8 San Sebastián de Buena Vista	$	2,848,911,591.00	
GMF Proyecto 8	$	11,395,645.00	
Valor total San Sebastián de Buena Vista	**$**	**2,860,307,236.00**	
Proyecto No.9 Santa Bárbara de Pinto	$	3,061,561,049.00	
GMF Proyecto 9	$	12,246,244.00	
Valor total Santa Bárbara de Pinto	**$**	**3,073,807,293.00**	
Proyecto No.10 Cuaspud	$	841,604,575.00	
GMF Proyecto 10	$	3,366,418.00	
Valor total Cuaspud	**$**	**844,970,993.00**	
Proyecto No.11 Guachucal	$	786,707,893.00	
GMF Proyecto 11	$	3,146,832.00	
Valor total Guachucal	**$**	**789,854,725.00**	
Proyecto No.12 Puerto Leguizamo	$	2,641,452,054.00	
GMF Proyecto 12	$	10,565,808.00	
Valor total Puerto Leguizamo	**$**	**2,652,017,862.00**	
Proyecto No.13 Sincelejo	$	4,856,478,771.00	
GMF Proyecto 13	$	19,425,915.00	
Valor total Sincelejo	**$**	**4,875,904,686.00**	
Proyecto No.14 Ataco	$	3,637,577,156.00	
GMF Proyecto 14	$	14,550,309.00	
Valor total Puerto Ataco	**$**	**3,652,127,465.00**	
Proyecto No.15 Planadas	$	2,618,397,150.00	
GMF Proyecto 15	$	10,473,589.00	
Valor total Planadas	**$**	**2,628,870,739.00**	
Proyecto No.16 Mompox	$	4,753,552,076.00	
GMF Proyecto 16	$	19,014,208.00	
Valor total Mompox	**$**	**4,772,566,284.00**	
Proyecto No.17 Bagadó	$	3,371,937,200.00	
GMF Proyecto 17	$	13,487,749.00	
Valor total Bagadó	**$**	**3,385,424,949.00**	

Proyecto No.18 Chimichagua	$	6,756,240,796.00		
GMF Proyecto 18	$	27,024,963.00		
Valor total Chimichagua	**$**	**6,783,265,759.00**		
Proyecto No.19 Buenavista	$	1,964,135,102.00		
GMF Proyecto 19	$	7,856,540.00		
Valor total Buenavista	**$**	**1,971,991,642.00**		
Proyecto No.20 Puerto Nariño	$	1,018,621,186.00		
GMF Proyecto 20	$	4,074,485.00		
Valor total Puerto Nariño	**$**	**1,022,695,671.00**		
Saldo por comprometer sin GMF	$	4,239,027,895.00		
GMF del saldo por comprometer	$	16,956,113.00		
Valor total del saldo por comprometer	**$**	**4,255,984,008.00**		
TOTAL	**$**	**70,980,447,730.00**	**$**	**78,431,372,549.00**

Nota: se discrimina para cada proyecto el valor antes de GMF y el estimado del GMF

PLAN DE CONTRATACIÓN

(*) Objeto del proceso de contratación	Proyecto derivado asociado	Valor estimado del contrato derivado ($).	Fechas estimadas en formato: AAAA/MM/DD							
			Revisión técnica de documentos por parte del Apoyo a la Gerencia Ejercida por ENTerritorio S.A. al convenio o Contrato Interadministrativo y su equipo de apoyo en coordinación con el cliente.		Tiempos establecidos en procesos de selección (1)		Evaluación de propuestas (2)		Legalización de contratos	Inicio del contrato
			Fecha estimada inicio	Fecha estimada terminación	Fecha estimada inicio	Fecha estimada terminación	Fecha estimada inicio	Fecha estimada terminación	Fecha estimada	Fecha estimada inicio
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Caucasia, Antioquia.	Obra	$ 2,256,808,149.00	7-nov-23	15-dic-23	26-feb-24	3-mar-24	4-mar-24	14-mar-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Caucasia, Antioquia.	Interventoría	$ 270,816,978.00	7-nov-23	15-dic-23	18-abr-24	17-may-24	18-may-24	1-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Turbo, Antioquia.	Obra	$ 3,837,739,296.00	7-nov-23	15-dic-23	26-feb-24	3-mar-24	4-mar-24	14-mar-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Turbo, Antioquia.	Interventoría	$ 460,528,716.00	7-nov-23	15-dic-23	18-abr-24	17-may-24	18-may-24	1-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Repelón, Atlántico.	Obra	$ 6,681,506,747.00	7-nov-23	15-dic-23	26-feb-24	25-may-24	26-may-24	2-ago-24	8-ago-24	12-ago-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Repelón, Atlántico.	Interventoría	$ 801,780,810.00	7-nov-23	15-dic-23	29-jul-24	2-ago-24	3-mar-24	9-ago-24	8-ago-24	12-ago-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Puerto Tejada, Cauca.	Obra	$ 5,161,924,028.00	7-nov-23	16-ene-24	27-feb-24	3-mar-24	4-mar-24	14-mar-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Puerto Tejada, Cauca.	Interventoría	$ 619,430,883.00	7-nov-23	16-ene-24	20-abr-24	18-may-24	19-may-24	4-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Villa Rica, Cauca.	Obra	$ 1,807,170,842.00	7-nov-23	15-dic-23	25-feb-24	11-mar-24	12-mar-24	17-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Villa Rica, Cauca.	Interventoría	$ 216,860,501.00	7-nov-23	15-dic-23	25-abr-24	14-may-24	15-may-24	11-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Pailitas, Cesar.	Obra	$ 2,378,996,097.00	7-nov-23	15-dic-23	25-feb-24	24-mar-24	25-mar-24	23-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Pailitas, Cesar.	Interventoría	$ 285,479,532.00	7-nov-23	15-dic-23	18-abr-24	15-may-24	16-may-24	1-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Urumita, La Guajira.	Obra	$ 2,252,151,812.00	7-nov-23	15-dic-23	25-feb-24	24-mar-24	25-mar-24	18-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Urumita, La Guajira.	Interventoría	$ 270,258,217.00	7-nov-23	15-dic-23	18-abr-24	14-may-24	15-may-24	4-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de San Sebastián de Buena Vista, Magdalena.	Obra	$ 2,543,671,063.00	7-nov-23	15-dic-23	25-feb-24	30-mar-24	31-mar-24	20-may-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de San Sebastián de Buena Vista, Magdalena.	Interventoría	$ 305,240,528.00	7-nov-23	15-dic-23	24-jun-24	10-jul-24	11-jul-24	24-jul-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Santa Bárbara de Pinto, Magdalena.	Obra	$ 2,733,536,651.00	7-nov-23	15-dic-23	25-feb-24	5-mar-24	6-mar-24	14-mar-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Santa Bárbara de Pinto, Magdalena.	Interventoría	$ 328,024,398.00	7-nov-23	15-dic-23	20-abr-24	18-may-24	19-may-24	11-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Cuaspud, Nariño.	Obra	$ 751,432,656.00	7-nov-23	15-dic-23	26-feb-24	26-mar-24	23-mar-24	17-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Cuaspud, Nariño.	Interventoría	$ 90,171,919.00	7-nov-23	15-dic-23	22-abr-24	15-may-24	16-may-24	1-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Guachucal, Nariño.	Obra	$ 702,417,762.00	7-nov-23	15-dic-23	26-feb-24	26-mar-24	23-mar-24	17-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Guachucal, Nariño.	Interventoría	$ 84,290,131.00	7-nov-23	15-dic-23	22-abr-24	15-may-24	16-may-24	1-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Puerto Leguizamo, Putumayo.	Obra	$ 2,358,439,334.00	7-nov-23	15-dic-23	1-sep-24	9-sep-24	10-sep-24	20-sep-24	15-sep-24	16-sep-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Puerto Leguizamo, Putumayo.	Interventoría	$ 283,012,720.00	7-nov-23	15-dic-23	1-sep-24	9-sep-24	10-sep-24	20-sep-24	15-sep-24	16-sep-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Sincelejo , Sucre.	Obra	$ 4,336,141,760.00	7-nov-23	16-ene-24	24-feb-24	24-mar-24	25-mar-24	23-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Sincelejo , Sucre.	Interventoría	$ 520,337,011.00	7-nov-23	16-ene-24	18-abr-24	18-may-24	19-may-24	19-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Ataco, Tolima.	Obra	$ 3,247,836,746.00	7-nov-23	15-dic-23	24-feb-24	20-mar-24	21-mar-24	17-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Ataco, Tolima.	Interventoría	$ 389,740,410.00	7-nov-23	15-dic-23	18-abr-24	18-may-24	19-may-24	2-jul-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Planadas, Tolima.	Obra	$ 2,337,854,598.00	7-nov-23	15-dic-23	24-feb-24	20-mar-24	21-mar-24	17-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Planadas, Tolima.	Interventoría	$ 280,542,552.00	7-nov-23	15-dic-23	18-abr-24	18-may-24	19-may-24	2-jul-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el proyecto Mompox	Obra	$ 4,244,242,925.00	7-nov-23	15-dic-23	25-feb-24	30-mar-24	31-mar-24	20-may-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Mompox	Interventoría	$ 509,309,151.00	7-nov-23	15-dic-23	18-abr-24	18-may-24	19-may-24	19-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el proyecto Bagadó	Obra	$ 3,010,658,214.00	7-nov-23	15-dic-23	1-sep-24	9-sep-24	10-sep-24	20-sep-24	15-sep-24	16-sep-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Bagadó	Interventoría	$ 361,278,986.00	7-nov-23	15-dic-23	1-sep-24	9-sep-24	10-sep-24	20-sep-24	15-sep-24	16-sep-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el poryecto Chimichagua	Obra	$ 6,032,357,854.00	7-nov-23	16-ene-24	25-feb-24	30-mar-24	31-mar-24	20-may-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Chimichagua	Interventoría	$ 723,882,942.00	7-nov-23	16-ene-24	18-abr-24	9-may-24	10-may-24	31-may-24	22-jul-24	29-jul-24

	PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 (223004) Componente (E) Plan de Contratación						CÓDIGO:		F-GG-57	
							VERSIÓN:		02	
							VIGENCIA:		2023-07-24	
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS						CLASIFICACIÓN:		IP	
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el poryecto Buenavista	Obra	$ 1,753,692,055.00	7-nov-23	16-ene-24	24-feb-24	24-mar-24	25-mar-24	23-abr-24	22-jul-24	29-jul-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Buenavista	Interventoría	$ 210,443,047.00	7-nov-23	16-ene-24	18-abr-24	19-may-24	20-may-24	24-jun-24	22-jul-24	29-jul-24
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el proyecto Puerto Nariño	Obra	$ 909,483,202.00	7-nov-23	15-dic-23	1-sep-24	9-sep-24	10-sep-24	20-sep-24	15-sep-24	16-sep-24
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Puerto Nariño	Interventoría	$ 109,137,984.00	7-nov-23	15-dic-23	1-sep-24	9-sep-24	10-sep-24	20-sep-24	15-sep-24	16-sep-24

NOTA: Los procesos precontractuales inician una vez ENTerritorio S.A. cuente con la priorización de los proyectos por parte del Minvivienda

(1) Tiempo estimado para:
Gestiones para cumplir con los requisitos de la fase de estudios y documentos previos Elaboración del borrador de reglas de participación (cuando aplique) Elaboración de reglas de participación definitivas Audiencias Aclaraciones a las reglas de participación Entrega de propuestas
(2) Tiempo estimado para:
Evaluación jurídica y técnica de propuestas
Solicitud de aclaraciones
Informe de evaluación jurídico y técnico a proponentes
Respuesta a observaciones al informe de evaluación jurídico y técnico
Evaluación económica
Informe de evaluación y adjudicación

(*) Diferentes opciones, de conformidad con el Manual de la actividad precontractual, contractual y postcontractual de derecho privado de ENTerritorio S.A. vigente.
a - Oferta pública de contrato b - Oferta cerrada de contrato c - Selección abreviada a través de bolsa de productos d - Contratación directa e - Contratación mínima cuantía

PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004). ANEXO1 - ESTIMACIÓN DE PLAZOS EN ETAPA CONTRACTUAL

(*) Objeto del proceso de contratación	Número de Intervenciones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	**414**					20	60	90	120	124	**414**
Proyecto No. 2PCI- TURBO	**418**					20	60	90	120	128	**418**
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	**755**						60	60	200	435	**755**
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	**872**					30	80	80	80	602	**872**
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	**288**					20	50	50	70	98	**288**
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	**353**					20	50	60	70	153	**353**
Proyecto No.7PCI - URUMITA	**372**					20	60	60	60	172	**372**
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	**467**					20	60	60	60	267	**467**
Proyecto No. 9PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	**299**					20	50	60	60	109	**299**
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	**97**					20	20	30	27		**97**
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	**107**					17	20	20	20	30	**107**
Proyecto No. 12PCI - PUERTO LEGUIZAMO	**278**							30	50	198	**278**
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	**600**					20	60	60	60	400	**600**
Proyecto No. 14PCI - ATACO	**410**					20	60	60	60	210	**410**
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS	**374**					20	60	60	60	174	**374**
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	**512**					20	60	60	60	312	**512**
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	**391**							30	50	311	**391**
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	**617**					20	60	60	60	417	**617**
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	**254**					20	50	50	60	74	**254**
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	**122**							15	50	57	**122**
TOTAL	8000	0	0	0	0	327	920	1085	1397	4271	8000

(*) Nota No 1: Las cifras presentadas en este anexo corresponden a estimaciones análogas con base en la experiencia de avance en la ejecución de proyectos con condiciones similares, así como a los datos y cifras propios del contrato 1632 (223004) de 2023.

No obstante, estos porcentajes pueden variar en razón a la ejecución de los Contratos Derivados, para lo cual deberá aplicarse lo establecido en la nota numero 2

NOTA No 2: La aprobación del Plan Operativo del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 por parte del Ministerio, implica que la planeación de las actividades técnicas y financieras contempladas en el mismo, deben cumplirse en las condiciones y tiempos pactados, toda vez que hace parte integral del contrato. De esta manera, cualquier cambio debe someterse al análisis y aprobación por el comité de seguimiento y tiene que estar justificado de manera detallada y contar con los respectivos soportes.

Bogotá, D.C., 21 de agosto de 2024

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A. Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos N° 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Solicitud de actas de inicio proyecto de Conexiones Intradomiciliarias y respuesta al oficio N° 202433010017801 (Rad MVCT 2024ER0121172), *Remisión de actas de inicio primeros 7 proyectos*

Cordial saludo Ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual la Gerencia Integral allega a esta supervisión las actas de inicio de los contratos derivados de obra e interventoría para los proyectos de conexiones intradomiciliarias en los municipios de Turbo (Antioquia), Mompós (Bolívar), Puerto Tejada (Cauca), Villa Rica (Cauca), Pailitas (Cesar), Urumita (La Guajira) y Buenavista (Sucre) le comunicamos que, de conformidad con la cláusula **SÉPTIMA** del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, "*El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE (MESES), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución..*", es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024**.

No obstante, a lo anterior, en las actas remitidas se evidencia que los plazos superan la vigencia del precitado contrato de la siguiente manera:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
Antioquia	Turbo	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Bolívar	Mompós	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	29/07/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	28/02/2025
Cauca	Villa Rica	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/12/2024
Cauca	Puerto Tejada	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Construiré SAS	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/01/2025
Cesar	Pailitas	Interventoría	Consorcio Conexiones	29/07/2024	14/01/2025
		obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	14/01/2025
Guajira	Urumita	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	13/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Sucre	Buenavista	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/12/2024

Teniendo en cuenta lo anterior, por parte de esta cartera Ministerial se enfatiza que el plazo actual del contrato N° 1632 de 2023 es hasta el 28 de diciembre de 2024 y que el plazo de los contratos derivados no constituye la aceptación de una prórroga; en consecuencia, le comunicamos a la Gerencia Integral y en consonancia con la cláusula **DÉCIMA OCTAVA de RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD**[1], que **EL MINISTERIO** no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas de ENTerritorio puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

[1] **DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD, EL EJECUTOR** mantendrá indemne al **MINISTERIO** de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra **EL MINISTERIO**, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del **EJECUTOR**, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al **MINISTERIO**. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente **EL EJECUTOR** no asume debida y oportunamente la defensa del **MINISTERIO**, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quién pagará todos los gastos en que **EL MINISTERIO** incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

Así mismo, solicitamos a la Gerencia Integral el envío, de manera inmediata las actas de inicio de los demás proyectos de Conexiones Intradomiciliarias que hacen parte del Plan Operativo aprobado el 26 de julio del presente año, relacionados a continuación:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIOS
Amazonas	Puerto Nariño
Antioquia	Caucasia
Atlántico	Repelón
Cesar	Chimichagua
Chocó	Bagadó
Magdalena	San Sebastián de Buenavista
	Santa Bárbara de Pinto
Nariño	Guachucal
	Cuaspud
Putumayo	Puerto Leguízamo
Sucre	Sincelejo
Tolima	Ataco
	Planadas

Estaremos atentos a su oportuna respuesta, la cual es indispensable para poder proceder con las acciones de seguimiento correspondientes.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas
Equipo PCI

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas
Equipo PCI

Bogotá, D.C.,

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: observaciones realizadas a los informes semanales No. 1 y 2 del contrato No. 1632 de 2023

Cordial saludo Ingenieros,

Una vez revisado el contenido de los informes semanales No. 1 y 2, los cuales comprenden las actividades realizadas en el proyecto de conexiones intradomiciliarias desde el 29 de julio hasta el 11 de agosto del año en curso, mediante el presente se remiten las siguientes observaciones realizadas por el equipo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias:

Observaciones generales:

1. El encabezado de los informes hace referencia al Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos 1083 de 2022 (222006), no al 1632 de 2023 (223004).
2. Los informes no incluyen la información financiera de los proyectos.

3. Se solicita incluir en los anexos el periodo comprendido del respectivo informe y actualizar la información.
4. Según el Plan Operativo aprobado por las Partes el 4 de diciembre de 2023, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente TRES MIL TRESCIENTAS VEINTIOCHO (3328) conexiones intradomiciliarias para julio del presente año, sin embargo, hasta la fecha no se ha entregado la primera intervención.

Intervenciones Programadas Plan Operativo 4/12/2023

Municipio	abr	may	jun	jul	Total
Proyecto No. 1 PCI - CAUCASIA	20	40	80	90	**230**
Proyecto No. 2 PCI- TURBO	20	40	80	90	**230**
Proyecto No. 3 PCI - REPELÓN	35	60	70	70	**235**
Proyecto No. 4 PCI - PUERTO TEJADA		60	112	120	**292**
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA	15	50	70	80	**215**
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS		30	45	100	**175**
Proyecto No. 7 PCI - URUMITA		20	50	90	**160**
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA		30	60	97	**187**
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO		30	50	109	**189**
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD	10	30	42	15	**97**
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL	15	30	47	15	**107**
Proyecto No. 12 PCI - PUERTO LEGUIZAMO		20	40	50	**110**
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO		35	60	80	**175**
Proyecto No. 14 PCI - ATACO		30	65	95	**190**
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS		20	50	90	**160**
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOS		20	40	80	**140**
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO			50	50	**100**
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA		20	60	90	**170**
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA			40	54	**94**
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO		12	30	30	**72**
Total					**3328**

5. Aunque en cada proyecto se lista el primer barrio priorizado durante la jornada de socialización del Programa de Conexiones Intradomiciliarias,

se solicita a la Gerencia Integral que incluya en los respectivos municipios la totalidad de los barrios y centros poblados viabilizados.

6. Se reitera la solicitud realizada a través del oficio No.2024EE0062174, correspondiente al envío de la totalidad de las actas de inicio de los proyectos que se ejecutan en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (223004).

Observaciones específicas:

- Ataco y Planadas, Tolima: de acuerdo con los compromisos establecidos en la jornada de socialización del programa de Conexiones Intradomiciliarias, las actas de inicio quedarían suscritas en la semana del 29/07/2024 al 04/08/2024, no obstante a los anterior, no se han remitido; de acuerdo con el Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente 190 conexiones en el municipio de Ataco y 160 para el municipio de Planadas.

- Cuaspud y Guachucal, Nariño: las jornadas de socialización del programa se realizaron los días 31 de julio y 1º de agosto del presente año, a la fecha la Gerencia Integral no ha remitido las actas de inicio de los proyectos; de acuerdo con el Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente 97 conexiones en el municipio de Cuaspud y 107 para el municipio de Guachucal.

- Repelón, Atlántico: la jornada de socialización se realizó el 16 de julio, a la fecha la Gerencia Integral no ha remitido las actas de inicio del proyecto, ni se tiene información del proceso contractual; de conformidad con el Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, al mes de julio ya deberían encontrarse entregadas 235 conexiones intradomiciliarias.

- Puerto Tejada, Cauca: si bien se tienen dos contratos de obra para el municipio, para el Ministerio se trata de un solo proyecto, por lo tanto, se solicita unificar la información y presentarla como uno solo con dos barrios abiertos.

En el caso del proyecto Puerto Tejada 1, en el reporte de Power BI - Informe Cualitativo Actividad 2, se informa que hay 8 diagnósticos aprobados, pero no hay ninguno reportado como efectivo; con respecto al informe cualitativo Actividad 1, Actividad 2 y Actividad 3, se informa que, *"A la fecha de corte del presente informe, los contratistas hicieron entrega de la documentación necesaria para la firma del acta de inicio, desde ENTerritorio S.A. nos encontramos en proceso de revisión para proseguir con dicho trámite".* Esto no aplica, ya que el acta de inicio del contrato de obra de Puerto Tejada 1 se firmó el 29 de julio de acuerdo con lo reportado por parte de ENTerritorio S.A.

Con respecto al proyecto Puerto Tejada 2: en el reporte de Power BI - Informe Cualitativo Actividad 1, Actividad 2 y Actividad 3, se informa que, *"A la fecha de corte del presente informe, los contratistas hicieron entrega de la documentación necesaria para la firma del acta de inicio, desde ENTerritorio S.A. nos encontramos en proceso de revisión para proseguir con dicho trámite"*. Esto no aplica, ya que el acta de inicio del contrato de obra de Puerto Tejada 2 se firmó el 29 de julio de acuerdo con lo reportado por parte de ENTerritorio S.A.; en el archivo de Excel (Informe cualitativo) se presenta la información correcta con respecto a las actas de inicio, pero en las actividades 2, 3 y 4 se mencionan actividades desarrolladas para la semana 1 o antes, por lo cual se solicita revisar el contenido y dejarlo en la semana que aplique, con respecto a la actividad 4 se deben detallar de manera más precisa los avances que se han tenido en el tema social.

De acuerdo con el Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente un total de 292 conexiones en el municipio de Puerto Tejada.

- Santa Cruz de Mompós, Bolívar: las actas de inicio fueron firmadas el 29 de julio de 2024, sin embargo, en la pestaña de informe cualitativo mencionan que *están a la espera de que los contratistas envíen documentación para la firma de estas actas*, información que no es coherente; para los futuros informes se solicita cambiar Mompox por Santa Cruz de Mompós de acuerdo con lo consignado en la

ficha de Evaluación Final del Ministerio; con respecto al Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, con corte al mes de julio deberían haberse entregado 140 conexiones intradomiciliarias.

- San Sebastián de Buenavista y Santa Bárbara de Pinto, Magdalena: con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente 187 conexiones en el municipio de San Sebastián de Buenavista y 189 para el municipio de Santa Bárbara de Pinto; para los futuros informes se solicita escribir los nombres de los municipios de acuerdo con la ficha de Evaluación Final del Ministerio.

- Buenavista y Sincelejo, Sucre: la jornada de socialización del programa de conexiones se realizó el 2 de agosto de 2024 en el municipio de Sincelejo, no obstante, ENTerritorio no ha remitido las actas de inicio de los contratos derivados; con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente 175 conexiones en el municipio de Sincelejo y 94 para el municipio de Buenavista.

Por lo anterior, de manera atenta solicitamos a la Gerencia Integral corregir e incluir la información solicitada, así como el cumplimiento a las metas del contrato, toda vez que el plazo contractual culmina el 28 de diciembre de 2024.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 12 de septiembre de 2024.

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

ASUNTO: Respuesta al oficio de radicado ENTerritorio No. 202433010022661 (Rad. MVCT No. 2024ER0139218)

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetados ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual se remite a esta cartera Ministerial las actas de inicio de los contratos derivados para los proyectos de conexiones intradomiciliarias en los municipios de Chimichagua (Cesar), Caucasia (Antioquia), Guachucal (Nariño), Cuaspud (Nariño), Ataco (Tolima), Planadas (Tolima), Santa Bárbara de Pinto (Magdalena), San Sebastián de Buenavista (Magdalena) y Sincelejo (Sucre), le comunicamos a la Gerencia Integral que de conformidad con la cláusula **SÉPTIMA** del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, "*El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE (MESES), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.*", es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

Sin embargo, en las actas de inicio de la contratación derivada de ENTerritorio S.A remitidas al Ministerio, se evidencia que la finalización de estos supera la vigencia del contrato interadministrativo de gerencia, como a continuación se detalla:

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
Cesar	Chimichagua	Interventoría	Grupo Consultor Kapital S.A.S.	23/08/2024	5/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	23/08/2024	23/04/2025
Antioquia	Caucasia	Interventoría	Consorcio Conexiones	26/08/2024	25/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	26/08/2024	25/02/2025
Nariño	Guachucal	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Nariño	Cuaspud	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Tolima	Ataco	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Tolima	Planadas	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	2/09/2024	1/02/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	1/02/2025
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	Interventoría	Consorcio Conexiones	3/09/2024	18/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	3/09/2024	18/03/2025
Sucre	Sincelejo	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	2/09/2024	17/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	2/05/2025

Como se comunicó en el oficio No. 2024EE0062174 remitido por el Ministerio, se reitera que el plazo de ejecución del contrato 1632 de 2023 es hasta el **28 de diciembre de 2024**; en consecuencia y de conformidad con lo pactado en las cláusulas **SÉPTIMA** y **DÉCIMA OCTAVA** del contrato en mención sobre el ***"PLAZO DE EJECUCIÓN"*** Y ***"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"***[1] respectivamente, se indica que **EL MINISTERIO,** no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

Adicionalmente, esta cartera se permite recordar lo establecido en el Plan Operativo vigente del 26 de julio de 2024, el cual conforme al cronograma y anexo 1, se determinó la terminación de intervenciones para diciembre de 2024, así:

[1] **DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD, EL EJECUTOR** mantendrá indemne al **MINISTERIO** de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra **EL MINISTERIO**, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del **EJECUTOR**, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al **MINISTERIO**. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente **EL EJECUTOR** no asume debida y oportunamente la defensa del **MINISTERIO**, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quién pagará todos los gastos en que **EL MINISTERIO** incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004). ANEXO1 - ESTIMACIÓN DE PLAZOS EN ETAPA CONTRACTUAL

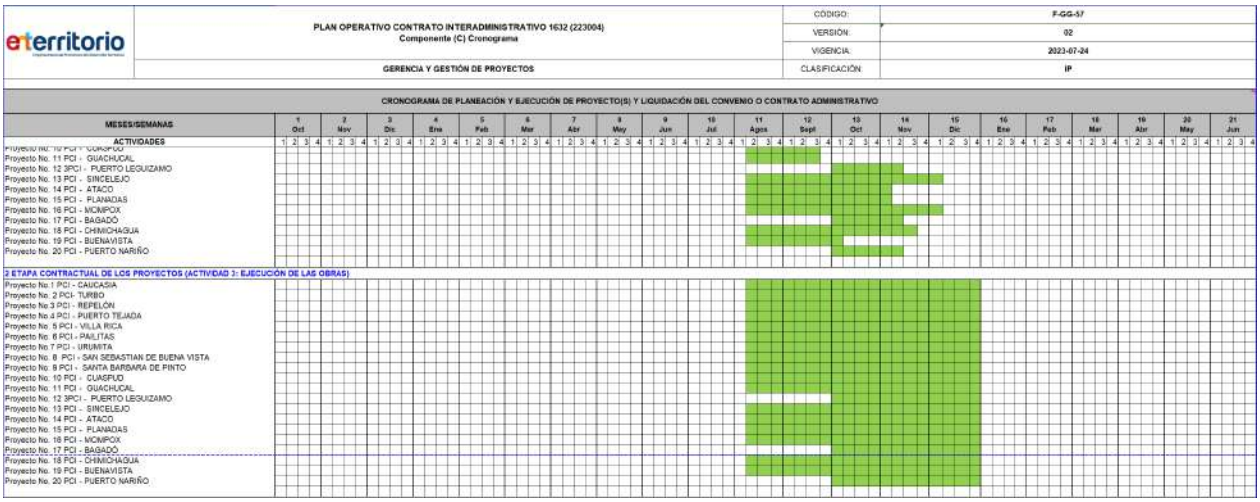
(*) Objeto del proceso de contratación	Número de Intervenciones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	414					20	60	90	120	124	414
Proyecto No. 2PCI- TURBO	418					20	60	90	120	128	418
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	755						60	60	200	435	755
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	872					30	80	80	80	602	872
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	288					20	50	50	70	98	288
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	353					20	50	60	70	153	353
Proyecto No.7PCI - URUMITA	372					20	60	60	60	172	372
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467					20	60	60	60	267	467
Proyecto No. 9PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	299					20	50	60	60	109	299
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	97					20	20	30	27		97
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	107					17	20	20	20	30	107
Proyecto No. 12PCI - PUERTO LEGUIZAMO	278							30	50	198	278
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	600					20	60	60	60	400	600
Proyecto No. 14PCI - ATACO	410					20	60	60	60	210	410
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS	374					20	60	60	60	174	374
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	512					20	60	60	60	312	512
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	391							30	50	311	391
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	617					20	60	60	60	417	617
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	254					20	50	50	60	74	254
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	122							15	50	57	122
TOTAL	8000	0	0	0	0	327	920	1085	1397	4271	8000

Página 1

(*) Nota No 1: Las cifras presentadas en este anexo corresponden a estimaciones análogas con base en la experiencia de avance en la ejecución de proyectos con condiciones similares, así como a los datos y cifras propios del contrato 1632 (223004) de 2023.

No obstante, estos porcentajes pueden variar en razón a la ejecución de los Contratos Derivados, para lo cual deberá aplicarse lo establecido en la nota numero 2

NOTA No 2: La aprobación del Plan Operativo del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 por parte del Ministerio, implica que la planeación de las actividades técnicas y financieras contempladas en el mismo, deben cumplirse en las condiciones y tiempos pactados, toda vez que hace parte integral del contrato. De esta manera, cualquier cambio debe someterse al análisis y aprobación por el comité de seguimiento y tiene que estar justificado de manera detallada y contar con los respectivos soportes.



Es menester reiterar a la Gerencia Integral, el envío de las actas de inicio de los contratos derivados del proyecto de conexiones intradomiciliarias en el municipio de Repelón (Atlántico) dado que a la fecha no se han recibido y se trata de uno de los proyectos más grandes en el marco del contrato en mención, con setecientas cincuenta y cinco (755) conexiones viabilizadas.

Finalmente, este Ministerio solicita a ENTerritorio S.A que en el término de tres (3) días hábiles contados a partir del recibo de la presente comunicación, atender los

ajustes que correspondan y remitir un informe técnico en el cual se incluya el plan de choque (Con cronograma) con todos los componentes que permita evidenciar la estabilización de la ejecución y el cumplimiento de las metas en el plazo contractual pactado.

Estamos atentos al recibo del informe requerido.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Con copia a: ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ Subgerente de Desarrollo de Proyectos de ENTerritorio S.A.
operez@enterritorio.gov.co

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 16 de septiembre de 2024.

Doctora
LINA MARÍA RUEDA BARRERA
Presidente
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
libarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co
Ciudad

ASUNTO: Respuesta al oficio de radicado ENTerritorio No. 202433010005901, Solicitud de desembolso No. 2 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) en cumplimiento de la Cláusula Cuarta.

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetada Doctora Lina María,

En atención al oficio del asunto, en el cual ENTerritorio S.A. solicita el desembolso N°2 del Contrato Interadministrativo N°1632 de 2023, por parte de la supervisión del mencionado contrato, ejercida a través de la Subdirección de Programas del MVCT, se comunica lo siguiente:

Es pertinente mencionar que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT) conoce y reconoce las obligaciones contractuales respecto al desembolso de los recursos del Contrato Interadministrativo de la referencia, sin embargo, de acuerdo con lo pactado en la cláusula contractual sexta *"Forma de pago"*, para el segundo desembolso se estipula la siguiente condición:

> *"(…) una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el Plan Operativo* (…)"
>
> *Subrayado fuera de línea*

Mencionado lo anterior, ENTerritorio S.A. ha remitido a esta cartera Ministerial el total de dieciséis (16) actas de inicio de los contratos derivados para los diferentes proyectos a desarrollarse en 9 departamentos del país; las primeras siete (7) actas de inicio fueron allegadas mediante correo electrónico el 29 de julio del 2024, con el comunicado N° 202433010017801 (numeración ENTerritorio S.A.), las restantes

nueve (9) fueron allegadas por correo electrónico el 4 de septiembre de 2024 mediante el comunicado N° 202433010022661 (numeración ENTerritorio S.A.); las cuales se encuentran también relacionadas en el comunicado de solicitud de desembolso N° 2, relacionado en el asunto del presente comunicado.

Con respecto a lo remitido, el Ministerio realizó las verificaciones correspondientes, encontrando inconsistencias respecto a la fecha de terminación de cada una de ellas, toda vez que exceden el plazo pactado en la cláusula **SÉPTIMA** del contrato interadministrativo que estipula: *"(…) El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (…)",* es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

En la siguiente tabla se relacionan cada una de las actas de inicio recibidas con la fecha de terminación establecida en las mismas, así:

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
Antioquia	Turbo	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Antioquia	Caucasia	Interventoría	Consorcio Conexiones	26/08/2024	25/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	26/08/2024	25/02/2025
Bolívar	Mompós	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	29/07/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	28/02/2025
Cauca	Villa Rica	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/12/2024
Cauca	Puerto Tejada	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Construiré SAS	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/01/2025
Cesar	Pailitas	Interventoría	Consorcio Conexiones	29/07/2024	14/01/2025
		obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	14/01/2025
Cesar	Chimichagua	Interventoría	Grupo Consultor Kapital S.A.S.	23/08/2024	05/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	23/08/2024	23/04/2025
Guajira	Urumita	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	13/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	2/09/2024	01/02/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	01/02/2025
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	Interventoría	Consorcio Conexiones	3/09/2024	18/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	3/09/2024	18/03/2025
Nariño	Guachucal	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Nariño	Cuaspud	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Sucre	Buenavista	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/12/2024
Sucre	Sincelejo	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	2/09/2024	17/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	02/05/2025
Tolima	Ataco	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Tolima	Planadas	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025

Esta situación, ha sido advertida por este Ministerio desde la supervisión del Contrato Interadministrativo, a la gerencia integral, a través del oficio N° 2024EE0062174 remitido a ENTerritorio S.A. el pasado 29 de agosto de 2024 (Radicado ENTerritorio S.A. No. 20246101021406 2), reiterando la situación, mediante oficio 2024EE0068384, remitido el 16 de septiembre de 2024 (Radicado ENTerritorio S.A. No. 20246101023197 2); sin respuesta a la fecha a ninguno de los requerimientos por parte de ENTerritorio S.A., pese a que en las referidas actas se tenga una condición resolutoria, es menester por esta supervisión advertir la situación.

Adicionalmente a lo anterior, según lo establecido en el Plan Operativo aprobado el 26 de julio de 2024, se evidencia un atraso significativo en la ejecución de los proyectos, lo cual, visualiza un posible incumplimiento, en razón a que con corte al 30 de agosto de 2024, el mencionado Plan Operativo establece 327 conexiones intradomiciliarias entregadas a satisfacción; sin embargo, ENTerritorio S.A en su Informe semanal correspondiente a el corte mencionado, reporta cero (0) conexiones intradomiciliarias entregadas a satisfacción. También es importante reiterar que el plazo máximo establecido para la ejecución de las ocho mil (8000) conexiones intradomiciliarias es el **28 de diciembre de 2024,** como se puede registró en el plan operativo y se evidencia a continuación:

PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004). ANEXO1 - ESTIMACIÓN DE PLAZOS EN ETAPA CONTRACTUAL

(*) Objeto del proceso de contratación	Número de Intervenciones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	414					20	60	90	120	124	414
Proyecto No. 2PCI- TURBO	418					20	60	90	120	128	418
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	755						60	60	200	435	755
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	872					30	80	80	80	602	872
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	288					20	50	50	70	98	288
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	353					20	50	60	70	153	353
Proyecto No.7PCI - URUMITA	372					20	60	60	60	172	372
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467					20	60	60	60	267	467
Proyecto No. 9PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	299					20	50	60	60	109	299
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	97					20	20	30	27		97
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	107					17	20	20	20	30	107
Proyecto No. 12PCI - PUERTO LEGUIZAMO	278							30	50	198	278
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	600					20	60	60	60	400	600
Proyecto No. 14PCI - ATACO	410					20	60	60	60	210	410
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS	374					20	60	60	60	174	374
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	512					20	60	60	60	312	512
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	391							30	50	311	391
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	617					20	60	60	60	417	617
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	254					20	50	50	60	74	254
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	122							15	50	57	122
TOTAL	8000	0	0	0	0	327	920	1085	1397	4271	8000

De acuerdo con lo expuesto, este Ministerio reitera a ENTerritorio S.A. lo establecido en las cláusulas séptima y décima octava del contrato en mención sobre el *"PLAZO DE EJECUCIÓN"* y *"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"* respectivamente, toda vez que esta cartera Ministerial no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

Dicho lo anterior; esta cartera Ministerial, desde la supervisión del Contrato Interadministrativo, requiere a ENTerritorio S.A realizar las acciones y tomar las medidas que correspondan para subsanar las situaciones expuestas relacionadas con las actas de inicio y el cumplimiento del Plan Operativo en el marco de las obligaciones establecidas en el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, entre otras, la Cláusula Tercera, así:

> *"(…)* ***TERCERA****:* ***OBLIGACIONES A CARGO DEL EJECUTOR.*** *En desarrollo del objeto del presente contrato, EL EJECUTOR se compromete con las siguientes obligaciones:*
>
> *(…)*
>
> *1. Cumplir con el objeto y obligaciones del contrato.*
> *2. Adelantar oportunamente los trámites y cumplir los requisitos para la ejecución del contrato.*
>
> *(…)*
>
> *11. Informar oportunamente cualquier anomalía o dificultad que advierta en el desarrollo del contrato y proponer alternativas de solución.*
>
> *(…)*
>
> *14. Solicitar al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los ajustes o modificaciones que requiera el contrato en términos de plazo, cumplimiento o cualquier otro aspecto, lo cual debe constar por escrito.*
>
> *(…)"*
>
> *Subrayado fuera de línea.*

Por otra parte, respecto al proceso de radicación de la factura, a continuación, se detalla el proceso descrito en la circular del 4 de enero 2024, sobre los datos de habilitación para la recepción de la factura y el código o referencia de distribución dispuesto para radicar por parte de la administración del SIIF Nación:

1. **Proceso de recepción de documentos electrónicos (DE) Factura Electrónica, Notas Débito, y Notas Crédito:** El modelo de recepción mantiene los lineamientos establecidos para el envío de los documentos al buzón centralizado del SIIF Nación para las entidades ejecutoras del Presupuesto General de la Nación.

Es importante para el emisor de factura electrónica (contratista y/o proveedor de bienes o prestador de servicios) tener en cuenta las siguientes indicaciones:

a) Emitir el Documento Electrónico-DE (Factura(s), Nota(s) débito, Nota(s) Crédito) y registrar en datos del Adquiriente el correo electrónico: ***siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co***; (anteriormente, se diligenciaba en los datos del adquiriente el correo del supervisor y se enviaba al buzón antes mencionado el contenedor electrónico (archivo.zip); este paso ya no es necesario realizarlo).
b) En el campo notas u observaciones, registrar la Posición de Catálogo Institucional (PCI) que identifica a la entidad que gestionará el pago, es decir, la unidad o subunidad en la que se registró el compromiso presupuestal; datos del contrato o caja menor; y correo del supervisor o cuentadante de caja menor que aprobará el DE, separados por punto y coma y entre los signos #$ al inicio y final de dicha información, ejemplo:

#$40-01-01;Contratoxyz;PedroPerez@minvivienda.gov.co#$.

En cuanto a los datos de facturación por parte ENTerritorio S.A para el campo de observación son los siguientes:

- **PCI: 40-01-01**
- **Contrato: 1632_2023**
- **Correo supervisor: jcuesta@minvivienda.gov.co**

Es importante tener cuenta las siguientes precisiones:

- Con el fin de realizar la aprobación de la factura por parte de la supervisión se solicita que una vez se radique la misma en el sistema SIIF se comunique de manera inmediata a los correos electronicos institucionales FCuesta@minvivienda.gov.co; RMMantilla@minvivienda.gov.co; eangarita@minvivienda.gov.co
- Para que la factura sea aceptada por el MVCT se requiere la aprobación por parte del supervisor la cual debe venir adjunta al momento de radicar la factura.
- Los pagos están sujetos a disponibilidad del PAC como lo indica el contrato interadministrativo N° 1632-2023 en su cláusula sexta parágrafo tercero.

Por otra parte, teniendo en cuenta que será la primera vez que ENTerritorio S.A. radicará una factura en el MVCT en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias, reiteramos la solicitud realizada mediante radicado N° 2024EE0055309, respecto a *"(…) En caso de evidenciarse alguna diferencia sobre lo ya tramitado en los contratos interadministrativos que se han indicado en el párrafo inicial de esta comunicación y en los ya ejecutados o liquidados, sobre el programa de conexiones, solicitamos que se nos informe de manera detallada en qué consiste*

la posible inconsistencia, las acciones que tendrán que adelantarse desde ENTerritorio S.A, los documentos que soportarán dichas acciones, las implicaciones que se tendrían sobre los desembolsos ya realizados y sobre los pendientes de trámite (…)"; es importante que se determine cómo se procederá sobre los pagos ya realizados y frente los cuales no se radicó factura.

Finalmente, se solicita que una vez se responda de fondo cada punto indicando en este oficio, se proceda con la radicación de la factura cumpliendo con todos los requisitos a los cuales está obligado a ENTerritorio S.A y a lo comunicado en la presente.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Con copia a:

ÁLVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co

ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@enterritorio.gov.co

EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente de Convenio - Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado

Mariana Cipagauta Esquivel
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Aspectos financieros:
Lorena Angarita Puentes
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Rosa Mantilla Villarreal
Contratista
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 02 de octubre de 2024.

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Respuesta al oficio con radicado de ENTerritorio No. 202433010025971 (Rad MVCT 2024ER0152401).

Respetados ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual la Gerencia Integral da respuesta al oficio No. 2024EE0062174, referente a las actas de inicio de los contratos derivados en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos Integral No. 1632 de 2023, desde la supervisión ejercida por la Subdirección de Programas del Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico se realizan algunas precisiones y consideraciones sobre el contenido y efectos de estas, en los siguientes términos:

En los comunicados de radicado No. 2024EE0062174, (202461010214062 numeración ENTerritorio S.A.), No.2024EE0068384 (202461010231972 numeración ENTerritorio S.A.) y No.2024EE0069271 (202461010235332 numeración ENTerritorio S.A.), esta cartera Ministerial ha enfatizado el plazo del contrato pactado en la cláusula **SÉPTIMA** que estipula: *"(…) El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (…)",* es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

Con respecto a las actas de inicio de los contratos derivados del contrato que allega a esta cartera ministerial, se incluye que pese a contemplar una condición resolutoria que indica que, en caso de finalización del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se dará terminación anticipada a las órdenes de trabajo, no se puede desconocer el hecho que todas las actas remitidas exceden el plazo contractual pactado entre el Ministerio y ENTerritorio S.A, situación que configura una alerta en el incumplimiento del cronograma a las metas del Plan Operativo aprobado.

Debe tenerse en cuenta que, en las condiciones actuales, en caso de finalización del precitado contrato no solo se daría terminación a las órdenes de trabajo, sino que muchas de las viviendas intervenidas quedarían sin entrega a satisfacción o inconclusas, lo cual generaría problemas e inconvenientes a los beneficiarios del programa de conexiones intradomiciliarias, además de no cumplir con el precepto constitucional de los fines esenciales del Estado y por ende los fines de la contratación estatal establecidos en la Ley 80 de 1993, que fueron la base para la celebración del contrato interadministrativo y que indica:

> ***"(…) ARTÍCULO 3.- De los Fines de la Contratación Estatal.*** *Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines".*

Por lo mencionado, es necesario que ENTerritorio S.A. analice esta situación y sus implicaciones desde el punto de vista de la relación contractual con el Ministerio, con especial sujeción a lo pactado en las cláusulas SÉPTIMA y DÉCIMA OCTAVA[1] del contrato en mención sobre el *"PLAZO DE EJECUCIÓN"* Y *"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"* respectivamente, toda vez que esta cartera Ministerial no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

[1] DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD, EL EJECUTOR mantendrá indemne al MINISTERIO de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra EL MINISTERIO, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del EJECUTOR, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al MINISTERIO. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente EL EJECUTOR no asume debida y oportunamente la defensa del MINISTERIO, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quién pagará todos los gastos en que EL MINISTERIO incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

Si bien es cierto la naturaleza del contrato es el de una gerencia integral de proyectos y hace parte de una de las líneas de negocio de ENTerritorio S.A, en el que se compromete a ejecutar integralmente un programa o proyecto, en este caso el Programa de Conexiones Intradomiciliarias a cargo del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, por su cuenta y riesgo, haciéndose cargo de su gestión técnica, administrativa, jurídica, financiera y ambiental, entre otros aspectos, no se puede desconocer que el cumplimiento de su objeto[2], está limitado a un interregno pactado en el contrato, por ende pese a que su contratación derivada sea de su exclusiva responsabilidad, es necesario que con la misma se garantice la ejecución de las obligaciones.

Por ende y no encontrando que el plazo de la contratación derivada, permite garantizar el cumplimiento del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 en el plazo pactado y que se encuentra a menos de tres (3) meses de su finalización, efectuamos la devolución a ENTerritorio S.A de las actas de inicio remitidas a través de los oficios Nos. 202433010017801 y 202433010022661, para que se realice el análisis integral de la ruta que se ha de tomar con el propósito de concretar la ejecución en su totalidad de las obligaciones adquiridas con el Ministerio.

Estamos atentos a las manifestaciones adicionales de aclaración o concertaciones que se requieran para garantizar el cumplimiento del contrato y de los fines esenciales a los cuales estamos comprometidos.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado.
Subdirección de Programas.

[2] El Consejo de Estado, Sala de Consulta y Servicio Civil, se ha referido, en múltiples ocasiones sobre los contratos de Gerencia Integral de Proyectos en los Conceptos 1881 del 30 de abril de 2008, 1994 del 20 de mayo de 2010, 2271 del 10 de mayo de 2016, 2299 del 12 de diciembre de 2017, 00002 del 16 de diciembre de 2019 y 00004 del 22 de noviembre de 2022.

Bogotá, D.C., 21 de agosto de 2024

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A. Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos N° 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Solicitud de actas de inicio proyecto de Conexiones Intradomiciliarias y respuesta al oficio N° 202433010017801 (Rad MVCT 2024ER0121172), *Remisión de actas de inicio primeros 7 proyectos*

Cordial saludo Ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual la Gerencia Integral allega a esta supervisión las actas de inicio de los contratos derivados de obra e interventoría para los proyectos de conexiones intradomiciliarias en los municipios de Turbo (Antioquia), Mompós (Bolívar), Puerto Tejada (Cauca), Villa Rica (Cauca), Pailitas (Cesar), Urumita (La Guajira) y Buenavista (Sucre) le comunicamos que, de conformidad con la cláusula **SÉPTIMA** del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, "*El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE (MESES), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución..*", es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024**.

No obstante, a lo anterior, en las actas remitidas se evidencia que los plazos superan la vigencia del precitado contrato de la siguiente manera:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
Antioquia	Turbo	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Bolívar	Mompós	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	29/07/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	28/02/2025
Cauca	Villa Rica	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/12/2024
Cauca	Puerto Tejada	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Construiré SAS	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/01/2025
Cesar	Pailitas	Interventoría	Consorcio Conexiones	29/07/2024	14/01/2025
		obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	14/01/2025
Guajira	Urumita	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	13/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Sucre	Buenavista	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/12/2024

Teniendo en cuenta lo anterior, por parte de esta cartera Ministerial se enfatiza que el plazo actual del contrato N° 1632 de 2023 es hasta el 28 de diciembre de 2024 y que el plazo de los contratos derivados no constituye la aceptación de una prórroga; en consecuencia, le comunicamos a la Gerencia Integral y en consonancia con la cláusula **DÉCIMA OCTAVA de RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD**[1], que **EL MINISTERIO** no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas de ENTerritorio puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

[1] **DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD, EL EJECUTOR** mantendrá indemne al **MINISTERIO** de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra **EL MINISTERIO**, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del **EJECUTOR**, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al **MINISTERIO**. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente **EL EJECUTOR** no asume debida y oportunamente la defensa del **MINISTERIO**, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quién pagará todos los gastos en que **EL MINISTERIO** incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

Así mismo, solicitamos a la Gerencia Integral el envío, de manera inmediata las actas de inicio de los demás proyectos de Conexiones Intradomiciliarias que hacen parte del Plan Operativo aprobado el 26 de julio del presente año, relacionados a continuación:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIOS
Amazonas	Puerto Nariño
Antioquia	Caucasia
Atlántico	Repelón
Cesar	Chimichagua
Chocó	Bagadó
Magdalena	San Sebastián de Buenavista
	Santa Bárbara de Pinto
Nariño	Guachucal
	Cuaspud
Putumayo	Puerto Leguízamo
Sucre	Sincelejo
Tolima	Ataco
	Planadas

Estaremos atentos a su oportuna respuesta, la cual es indispensable para poder proceder con las acciones de seguimiento correspondientes.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas
Equipo PCI

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas
Equipo PCI

Bogotá, D.C., 12 de septiembre de 2024.

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

ASUNTO: Respuesta al oficio de radicado ENTerritorio No. 202433010022661 (Rad. MVCT No. 2024ER0139218)

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetados ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual se remite a esta cartera Ministerial las actas de inicio de los contratos derivados para los proyectos de conexiones intradomiciliarias en los municipios de Chimichagua (Cesar), Caucasia (Antioquia), Guachucal (Nariño), Cuaspud (Nariño), Ataco (Tolima), Planadas (Tolima), Santa Bárbara de Pinto (Magdalena), San Sebastián de Buenavista (Magdalena) y Sincelejo (Sucre), le comunicamos a la Gerencia Integral que de conformidad con la cláusula **SÉPTIMA** del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, "*El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE (MESES), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.*", es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

Sin embargo, en las actas de inicio de la contratación derivada de ENTerritorio S.A remitidas al Ministerio, se evidencia que la finalización de estos supera la vigencia del contrato interadministrativo de gerencia, como a continuación se detalla:

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
Cesar	Chimichagua	Interventoría	Grupo Consultor Kapital S.A.S.	23/08/2024	5/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	23/08/2024	23/04/2025
Antioquia	Caucasia	Interventoría	Consorcio Conexiones	26/08/2024	25/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	26/08/2024	25/02/2025
Nariño	Guachucal	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Nariño	Cuaspud	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Tolima	Ataco	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Tolima	Planadas	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	2/09/2024	1/02/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	1/02/2025
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	Interventoría	Consorcio Conexiones	3/09/2024	18/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	3/09/2024	18/03/2025
Sucre	Sincelejo	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	2/09/2024	17/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	2/05/2025

Como se comunicó en el oficio No. 2024EE0062174 remitido por el Ministerio, se reitera que el plazo de ejecución del contrato 1632 de 2023 es hasta el **28 de diciembre de 2024**; en consecuencia y de conformidad con lo pactado en las cláusulas **SÉPTIMA** y **DÉCIMA OCTAVA** del contrato en mención sobre el ***"PLAZO DE EJECUCIÓN"*** Y ***"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"***[1] respectivamente, se indica que **EL MINISTERIO,** no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

Adicionalmente, esta cartera se permite recordar lo establecido en el Plan Operativo vigente del 26 de julio de 2024, el cual conforme al cronograma y anexo 1, se determinó la terminación de intervenciones para diciembre de 2024, así:

[1] **DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD, EL EJECUTOR** mantendrá indemne al **MINISTERIO** de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra **EL MINISTERIO**, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del **EJECUTOR**, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al **MINISTERIO**. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente **EL EJECUTOR** no asume debida y oportunamente la defensa del **MINISTERIO**, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quién pagará todos los gastos en que **EL MINISTERIO** incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004). ANEXO1 - ESTIMACIÓN DE PLAZOS EN ETAPA CONTRACTUAL

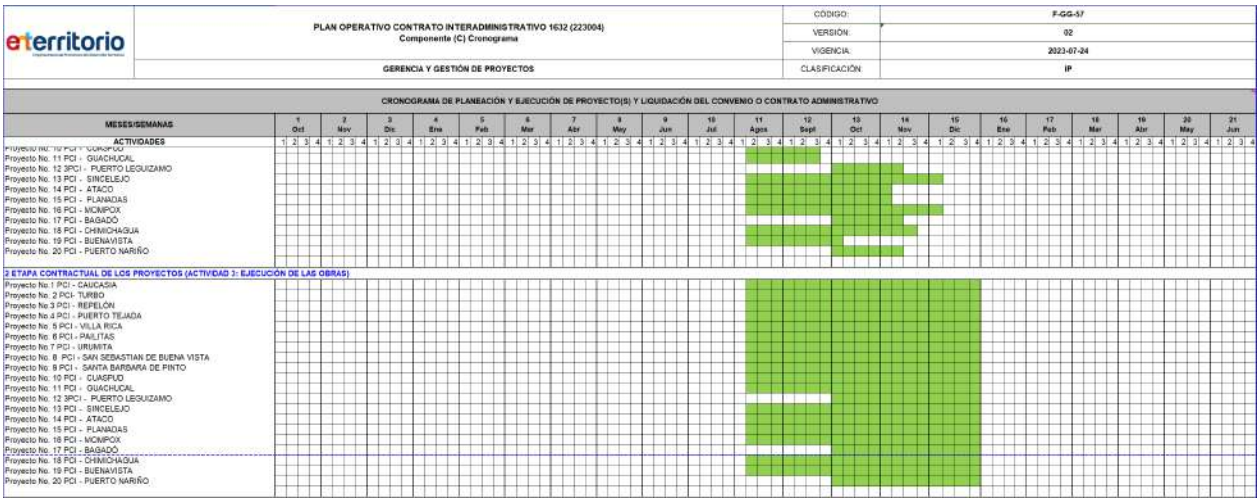
(*) Objeto del proceso de contratación	Número de Intervenciones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	414					20	60	90	120	124	414
Proyecto No. 2PCI- TURBO	418					20	60	90	120	128	418
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	755						60	60	200	435	755
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	872					30	80	80	80	602	872
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	288					20	50	50	70	98	288
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	353					20	50	60	70	153	353
Proyecto No.7PCI - URUMITA	372					20	60	60	60	172	372
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467					20	60	60	60	267	467
Proyecto No. 9PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	299					20	50	60	60	109	299
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	97					20	20	30	27		97
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	107					17	20	20	20	30	107
Proyecto No. 12PCI - PUERTO LEGUIZAMO	278							30	50	198	278
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	600					20	60	60	60	400	600
Proyecto No. 14PCI - ATACO	410					20	60	60	60	210	410
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS	374					20	60	60	60	174	374
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	512					20	60	60	60	312	512
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	391							30	50	311	391
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	617					20	60	60	60	417	617
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	254					20	50	50	60	74	254
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	122							15	50	57	122
TOTAL	8000	0	0	0	0	327	920	1085	1397	4271	8000

(*) Nota No 1: Las cifras presentadas en este anexo corresponden a estimaciones análogas con base en la experiencia de avance en la ejecución de proyectos con condiciones similares, así como a los datos y cifras propios del contrato 1632 (223004) de 2023.

No obstante, estos porcentajes pueden variar en razón a la ejecución de los Contratos Derivados, para lo cual deberá aplicarse lo establecido en la nota numero 2

NOTA No 2: La aprobación del Plan Operativo del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 por parte del Ministerio, implica que la planeación de las actividades técnicas y financieras contempladas en el mismo, deben cumplirse en las condiciones y tiempos pactados, toda vez que hace parte integral del contrato. De esta manera, cualquier cambio debe someterse al análisis y aprobación por el comité de seguimiento y tiene que estar justificado de manera detallada y contar con los respectivos soportes.

Página 1



Es menester reiterar a la Gerencia Integral, el envío de las actas de inicio de los contratos derivados del proyecto de conexiones intradomiciliarias en el municipio de Repelón (Atlántico) dado que a la fecha no se han recibido y se trata de uno de los proyectos más grandes en el marco del contrato en mención, con setecientas cincuenta y cinco (755) conexiones viabilizadas.

Finalmente, este Ministerio solicita a ENTerritorio S.A que en el término de tres (3) días hábiles contados a partir del recibo de la presente comunicación, atender los

ajustes que correspondan y remitir un informe técnico en el cual se incluya el plan de choque (Con cronograma) con todos los componentes que permita evidenciar la estabilización de la ejecución y el cumplimiento de las metas en el plazo contractual pactado.

Estamos atentos al recibo del informe requerido.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Con copia a: ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ Subgerente de Desarrollo de Proyectos de ENTerritorio S.A.
operez@enterritorio.gov.co

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 16 de septiembre de 2024.

Doctora
LINA MARÍA RUEDA BARRERA
Presidente
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
libarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co
Ciudad

ASUNTO: Respuesta al oficio de radicado ENTerritorio No. 202433010005901, Solicitud de desembolso No. 2 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) en cumplimiento de la Cláusula Cuarta.

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetada Doctora Lina María,

En atención al oficio del asunto, en el cual ENTerritorio S.A. solicita el desembolso N°2 del Contrato Interadministrativo N°1632 de 2023, por parte de la supervisión del mencionado contrato, ejercida a través de la Subdirección de Programas del MVCT, se comunica lo siguiente:

Es pertinente mencionar que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT) conoce y reconoce las obligaciones contractuales respecto al desembolso de los recursos del Contrato Interadministrativo de la referencia, sin embargo, de acuerdo con lo pactado en la cláusula contractual sexta *"Forma de pago"*, para el segundo desembolso se estipula la siguiente condición:

> *"(…) una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el Plan Operativo* (…)"
>
> *Subrayado fuera de línea*

Mencionado lo anterior, ENTerritorio S.A. ha remitido a esta cartera Ministerial el total de dieciséis (16) actas de inicio de los contratos derivados para los diferentes proyectos a desarrollarse en 9 departamentos del país; las primeras siete (7) actas de inicio fueron allegadas mediante correo electrónico el 29 de julio del 2024, con el comunicado N° 202433010017801 (numeración ENTerritorio S.A.), las restantes

nueve (9) fueron allegadas por correo electrónico el 4 de septiembre de 2024 mediante el comunicado N° 202433010022661 (numeración ENTerritorio S.A.); las cuales se encuentran también relacionadas en el comunicado de solicitud de desembolso N° 2, relacionado en el asunto del presente comunicado.

Con respecto a lo remitido, el Ministerio realizó las verificaciones correspondientes, encontrando inconsistencias respecto a la fecha de terminación de cada una de ellas, toda vez que exceden el plazo pactado en la cláusula **SÉPTIMA** del contrato interadministrativo que estipula: *"(…) El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (…)",* es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

En la siguiente tabla se relacionan cada una de las actas de inicio recibidas con la fecha de terminación establecida en las mismas, así:

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
Antioquia	Turbo	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Antioquia	Caucasia	Interventoría	Consorcio Conexiones	26/08/2024	25/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	26/08/2024	25/02/2025
Bolívar	Mompós	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	29/07/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	28/02/2025
Cauca	Villa Rica	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/12/2024
Cauca	Puerto Tejada	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Construiré SAS	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/01/2025
Cesar	Pailitas	Interventoría	Consorcio Conexiones	29/07/2024	14/01/2025
		obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	14/01/2025
Cesar	Chimichagua	Interventoría	Grupo Consultor Kapital S.A.S.	23/08/2024	05/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	23/08/2024	23/04/2025
Guajira	Urumita	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	13/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	2/09/2024	01/02/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	01/02/2025
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	Interventoría	Consorcio Conexiones	3/09/2024	18/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	3/09/2024	18/03/2025
Nariño	Guachucal	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Nariño	Cuaspud	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Sucre	Buenavista	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/12/2024
Sucre	Sincelejo	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	2/09/2024	17/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	02/05/2025
Tolima	Ataco	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Tolima	Planadas	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025

Esta situación, ha sido advertida por este Ministerio desde la supervisión del Contrato Interadministrativo, a la gerencia integral, a través del oficio N° 2024EE0062174 remitido a ENTerritorio S.A. el pasado 29 de agosto de 2024 (Radicado ENTerritorio S.A. No. 20246101021406 2), reiterando la situación, mediante oficio 2024EE0068384, remitido el 16 de septiembre de 2024 (Radicado ENTerritorio S.A. No. 20246101023197 2); sin respuesta a la fecha a ninguno de los requerimientos por parte de ENTerritorio S.A., pese a que en las referidas actas se tenga una condición resolutoria, es menester por esta supervisión advertir la situación.

Adicionalmente a lo anterior, según lo establecido en el Plan Operativo aprobado el 26 de julio de 2024, se evidencia un atraso significativo en la ejecución de los proyectos, lo cual, visualiza un posible incumplimiento, en razón a que con corte al 30 de agosto de 2024, el mencionado Plan Operativo establece 327 conexiones intradomiciliarias entregadas a satisfacción; sin embargo, ENTerritorio S.A en su Informe semanal correspondiente a el corte mencionado, reporta cero (0) conexiones intradomiciliarias entregadas a satisfacción. También es importante reiterar que el plazo máximo establecido para la ejecución de las ocho mil (8000) conexiones intradomiciliarias es el **28 de diciembre de 2024,** como se puede registró en el plan operativo y se evidencia a continuación:

PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004). ANEXO1 - ESTIMACIÓN DE PLAZOS EN ETAPA CONTRACTUAL

(*) Objeto del proceso de contratación	Número de Intervenciones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	414					20	60	90	120	124	414
Proyecto No. 2PCI- TURBO	418					20	60	90	120	128	418
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	755						60	60	200	435	755
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	872					30	80	80	80	602	872
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	288					20	50	50	70	98	288
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	353					20	50	60	70	153	353
Proyecto No.7PCI - URUMITA	372					20	60	60	60	172	372
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467					20	60	60	60	267	467
Proyecto No. 9PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	299					20	50	60	60	109	299
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	97					20	20	30	27		97
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	107					17	20	20	20	30	107
Proyecto No. 12PCI - PUERTO LEGUIZAMO	278							30	50	198	278
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	600					20	60	60	60	400	600
Proyecto No. 14PCI - ATACO	410					20	60	60	60	210	410
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS	374					20	60	60	60	174	374
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	512					20	60	60	60	312	512
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	391							30	50	311	391
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	617					20	60	60	60	417	617
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	254					20	50	50	60	74	254
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	122							15	50	57	122
TOTAL	8000	0	0	0	0	327	920	1085	1397	4271	8000

De acuerdo con lo expuesto, este Ministerio reitera a ENTerritorio S.A. lo establecido en las cláusulas séptima y décima octava del contrato en mención sobre el *"PLAZO DE EJECUCIÓN"* y *"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"* respectivamente, toda vez que esta cartera Ministerial no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

Dicho lo anterior; esta cartera Ministerial, desde la supervisión del Contrato Interadministrativo, requiere a ENTerritorio S.A realizar las acciones y tomar las medidas que correspondan para subsanar las situaciones expuestas relacionadas con las actas de inicio y el cumplimiento del Plan Operativo en el marco de las obligaciones establecidas en el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, entre otras, la Cláusula Tercera, así:

> *"(…)* ***TERCERA****:* ***OBLIGACIONES A CARGO DEL EJECUTOR.*** *En desarrollo del objeto del presente contrato, EL EJECUTOR se compromete con las siguientes obligaciones:*
>
> *(…)*
>
> *1. Cumplir con el objeto y obligaciones del contrato.*
> *2. Adelantar oportunamente los trámites y cumplir los requisitos para la ejecución del contrato.*
>
> *(…)*
>
> *11. Informar oportunamente cualquier anomalía o dificultad que advierta en el desarrollo del contrato y proponer alternativas de solución.*
>
> *(…)*
>
> *14. Solicitar al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los ajustes o modificaciones que requiera el contrato en términos de plazo, cumplimiento o cualquier otro aspecto, lo cual debe constar por escrito.*
>
> *(…)"*
>
> *Subrayado fuera de línea.*

Por otra parte, respecto al proceso de radicación de la factura, a continuación, se detalla el proceso descrito en la circular del 4 de enero 2024, sobre los datos de habilitación para la recepción de la factura y el código o referencia de distribución dispuesto para radicar por parte de la administración del SIIF Nación:

1. **Proceso de recepción de documentos electrónicos (DE) Factura Electrónica, Notas Débito, y Notas Crédito:** El modelo de recepción mantiene los lineamientos establecidos para el envío de los documentos al buzón centralizado del SIIF Nación para las entidades ejecutoras del Presupuesto General de la Nación.

Es importante para el emisor de factura electrónica (contratista y/o proveedor de bienes o prestador de servicios) tener en cuenta las siguientes indicaciones:

a) Emitir el Documento Electrónico-DE (Factura(s), Nota(s) débito, Nota(s) Crédito) y registrar en datos del Adquiriente el correo electrónico: ***siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co***; (anteriormente, se diligenciaba en los datos del adquiriente el correo del supervisor y se enviaba al buzón antes mencionado el contenedor electrónico (archivo.zip); este paso ya no es necesario realizarlo).
b) En el campo notas u observaciones, registrar la Posición de Catálogo Institucional (PCI) que identifica a la entidad que gestionará el pago, es decir, la unidad o subunidad en la que se registró el compromiso presupuestal; datos del contrato o caja menor; y correo del supervisor o cuentadante de caja menor que aprobará el DE, separados por punto y coma y entre los signos #$ al inicio y final de dicha información, ejemplo:

#$40-01-01;Contratoxyz;PedroPerez@minvivienda.gov.co#$.

En cuanto a los datos de facturación por parte ENTerritorio S.A para el campo de observación son los siguientes:

- **PCI: 40-01-01**
- **Contrato: 1632_2023**
- **Correo supervisor: jcuesta@minvivienda.gov.co**

Es importante tener cuenta las siguientes precisiones:

- Con el fin de realizar la aprobación de la factura por parte de la supervisión se solicita que una vez se radique la misma en el sistema SIIF se comunique de manera inmediata a los correos electronicos institucionales FCuesta@minvivienda.gov.co; RMMantilla@minvivienda.gov.co; eangarita@minvivienda.gov.co
- Para que la factura sea aceptada por el MVCT se requiere la aprobación por parte del supervisor la cual debe venir adjunta al momento de radicar la factura.
- Los pagos están sujetos a disponibilidad del PAC como lo indica el contrato interadministrativo N° 1632-2023 en su cláusula sexta parágrafo tercero.

Por otra parte, teniendo en cuenta que será la primera vez que ENTerritorio S.A. radicará una factura en el MVCT en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias, reiteramos la solicitud realizada mediante radicado N° 2024EE0055309, respecto a *"(…) En caso de evidenciarse alguna diferencia sobre lo ya tramitado en los contratos interadministrativos que se han indicado en el párrafo inicial de esta comunicación y en los ya ejecutados o liquidados, sobre el programa de conexiones, solicitamos que se nos informe de manera detallada en qué consiste*

la posible inconsistencia, las acciones que tendrán que adelantarse desde ENTerritorio S.A, los documentos que soportarán dichas acciones, las implicaciones que se tendrían sobre los desembolsos ya realizados y sobre los pendientes de trámite (…)"; es importante que se determine cómo se procederá sobre los pagos ya realizados y frente los cuales no se radicó factura.

Finalmente, se solicita que una vez se responda de fondo cada punto indicando en este oficio, se proceda con la radicación de la factura cumpliendo con todos los requisitos a los cuales está obligado a ENTerritorio S.A y a lo comunicado en la presente.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Con copia a:

ÁLVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co

ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@enterritorio.gov.co

EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente de Convenio - Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado

Mariana Cipagauta Esquivel
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Aspectos financieros:
Lorena Angarita Puentes
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Rosa Mantilla Villarreal
Contratista
Subdirección de Programas

CONTRATO	2240132
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 210.192.786,56
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081026 (01081002)	10-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/08/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 63.057.835.97
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/12/2027			$ 21.019.278.66
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 26/12/2024 HASTA 26/12/2027			$ 63.057.835.97

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059748 (Anexo 1)	10-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/12/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/12/2024			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/12/2024			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024 , el cual debe concluir el día 14 del mes enero del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE: KARINA ANDREA DIAZ LORA **SUPERVISOR** ENTerritorio S.A.	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** INTERVENTORIA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017671
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017671

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240081**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN,** **INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 1.748.969.646,12**
CONTRATANTE	**EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO HABITAT 6**
PLAZO:	**CINCO (5) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

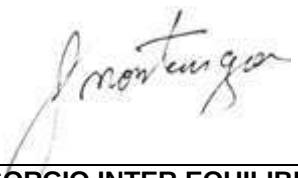
Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	CUMPLIMIENTO	20-05-2024 HASTA 20-06-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$524.690.893,84
11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	20-05-2024 HASTA 20-06-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$349.793.929.22
11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	20-05-2024 HASTA 20-10-2027	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$87.448.482,31
11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$174.896.964,61

11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$524.690.893,84
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$524.690.893,84
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$262.345.446,92
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$262.345.446,92
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$262.345.446,92
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$262.345.446,92
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	GASTOS MEDICOS	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$524.690.893,84

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _29_ del mes _Julio_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _29_ del mes _diciembre_ del año _2024_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

 **Firma**	 **Firma**
CONSORCIO INTER EQUILIBRIO **R.L. JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO HABITAT 6** **R.L. SANDRA PATRICIA PEREZ PEÑA** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010184202
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010184202

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240120
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 385.116.628,32
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGESCOR R 2023
PLAZO:	SIETE PUNTO CINCO (7.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
NB-100330149 (Anexo 1)	08-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/10/2025	CONSORCIO INGESCOR R 2023	ENTERRITORIO S.A.	$ 115.534.988,70
		PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2028			$ 38.511.662,90
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 12/02/2025 HASTA 12/02/2028			$ 115.534.988,70

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
NB-100083163 (Anexo 1)	08-07-2024	AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025	CONSORCIO INGESCOR R 2023	ENTERRITORIO S.A.	$ 325.000.000.00
		PATRONAL	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025			$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025			$ 325.000.000.00
		R.C. CRUZADA	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024 , el cual debe concluir el día 15 del mes Marzo del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
NOMBRE: KARINA ANDREA DIAZ LORA **SUPERVISOR** ENTerritorio S.A.	**NOMBRE: JUAN CARLOS RIOS URUETA (R/L)** **CONSORCIO INGESCOR R 2023** INTERVENTORIA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010184512
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010184512

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240100
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICOS, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOSÉPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	1. **ACTIVIDAD 1:** CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. **ACTIVIDAD 2:** DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRE-LIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. **ACTIVIDAD 3:** EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIA-RIAS ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS 4. **ACTIVIDAD 4:** PLAN DE GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES 1,2 y 3.
VALOR:	$ 4.244.242.924,73
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO:	SIETE (7) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **Orden de Trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
M-100231963 (Anexo 0)	12/06/2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/06/2024 HASTA 11/01/2028	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL ENTERRITORIAL	$1.273.272.877,42
		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	DESDE 11-06-2024 HASTA 11-09-2025			$848.848.584,95
		PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11-06-2024 HASTA 11-01-2028			$212.212.146,24
		CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	DESDE 11-01-2025			$424.424.292,47

			HASTA 11-01-2026			
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	DESDE 11-01-2025 HASTA 11-01-2028			$1.273.272.877,42
2. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
M-100054381 (Anexo 1)	24/06/2024	AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	DESDE 11/06/2024 HASTA 11/01/2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	TERCEROS AFECTADOS	$1.273.272.877,42
		GASTOS MEDICOS				$200.000.000,00
		PATRONAL				$636.636.439,00
		CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS				$636.636.439,00
		RC CRUZADA				$636.636.439,00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				$636.636.439,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la Orden de trabajo el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 28 del mes febrero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE; JUAN CARLOS RIOS URUETA (R/L) **CONSORCIO INGESCOR R 2023** INTERVENTORIA	**NOMBRE: MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO (R/L)** **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010185752
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010185752

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240073
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOPRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. 4. ACTIVIAD 4: PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ **2.378.996.097,74**
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDCUTO ENTERRITORIO
PLAZO:	CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
M-100231568 (Anexo 0)	22-05-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 22/05/2024 HASTA 06/07/2025	CONSORCIO ACUEDCUTO ENTERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 713.698.829,32
		BUEN MANEJO DE ANTICIPO	DESDE 22/05/2024 HASTA 06/07/2025			$475.799.219,55
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 22/05/2024 HASTA 06/11/2027			$ 118.949.804,89
		CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	DESDE 06/11/2024 HASTA 06/11/2025			$ 237.899.609,77

		ESTABILIDAD E LA OBRA	DESDE 06/11/2024 HASTA 06/11/2027			$ 713.698.829,32
1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
M-100054271 (Anexo 1)	22-05-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024	CONSORCIO ACUEDCUTO ENTERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 713.698.829,00
		PATRONAL	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 356.849.415,00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 356.849.415,00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 356.849.415,00
		GASTOS MEDICOS	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 200.000.000,00
		RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 356.849.415,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 14 del mes enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Miguel Angel Rojas **Firma**	 **Firma**
NOMBRE: Miguel Angel Roja Ensuncho **Representante legal** **Consorcio Acueducto ENTerritorio**	**NOMBRE: Omar Andrés Campos (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO CONEXIONES**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240136
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	1. INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO PRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	2. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 3. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 4. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 5. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 264.724.403,04
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONEXIONES
PLAZO:	CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de servicio anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
14-45-101112838 (Anexo 0)	16-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/08/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 79.417.320,91
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/12/2027			$ 26.472.440,30
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 27/12/2024 HASTA 27/12/2027			$ 79.417.320,91

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
14-40-101066065 (Anexo 1)	18-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/12/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/12/2024			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/12/2024			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024 , el cual debe concluir el día 14 del mes enero del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
NOMBRE: LUIS CARLOS FLOREZ PEDRAZA **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO CONEXIONES**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de

terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017741
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017741

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240131
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VEINTEAVA Y VIGESIMOPRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 570.182.128,04
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081028 (Anexo 0)	10-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/09/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 96.697.346,94
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2028			$ 32.232.448,98
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 11/01/2025			$ 96.697.346,94

			HASTA 11/01/2028			
1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059750 (Anexo 1)	18-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Daniel Heredia U	**Firma** Monterroza
NOMBRE: DANIEL ARÍSTIDES HEREDIA USECHE **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por

cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017751
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017751

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240065**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGÉSIMA SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 2.580.962.013,99**
CONTRATANTE	**ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUIRE S.A.S.**
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **orden de trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	CUMPLIMIENTO	23-04-2024 HASTA 23-06-2025	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23-04-2024 HASTA 23-06-2025	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$516.192.402,80

96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23-04-2024 HASTA 23-10-2027	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$129.048.100,70
96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$258.096.201,40
96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	GASTOS MEDICOS	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$200.000.000,00
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes Enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
ING JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ (R/L) **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** INTERVENTOR	**JULLIETH VIVIANA ORTEGA CORTES (R/L)** **CONSTRUIRE S.A.S.** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.

- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010183972
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010183972

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240070**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGÉSIMA SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 2.580.962.013,99**
CONTRATANTE	**ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO**
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **orden de trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

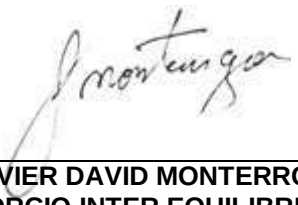
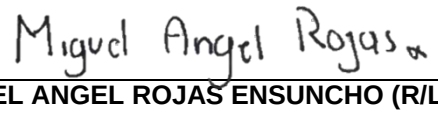
Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	CUMPLIMIENTO	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$516.192.402,80
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23-05-2024 HASTA	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$129.048.100,70

			23-11-2024			
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$258.096.201,40
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	GASTOS MEDICOS	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$200.000.000,00
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _29_ del mes _julio_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _29_ del mes _Enero_ del año _2025_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
ING JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ (R/L) **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** INTERVENTOR	**MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO (R/L)** **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en

salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.

- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010183832
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010183832

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240086**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 3.826.647.864,37**
CONTRATANTE	**EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO HABITAT 6**
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de ,la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	CUMPLIMIENTO	27-05-2025 HASTA 27-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	27-05-2025 HASTA 27-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$765.329.572,87
11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	27-05-2025 HASTA 27-11-2027	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$191.332.393,22

11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$382.664.786,44
11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	GASTOS MEDICOS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _29_ del mes _Julio_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _29_ del mes _Enero_ del año _2025_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
CONSORCIO INTER EQUILIBRIO **R.L. JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO HABITAT 6** **R.L. SANDRA PATRICIA PEREZ PEÑA** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010183972
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010183972

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240129
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	*INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO*
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 322.324.489,8
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081028 (Anexo 0)	10-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/09/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 96.697.346,94
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2028			$ 32.232.448,98
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 26/12/2024 HASTA 11/01/2028			$ 96.697.346,94

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059748 (Anexo 1)	10-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Daniel Heredia U	**Firma**
NOMBRE: DANIEL ARÍSTIDES HEREDIA USECHE **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de

terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017721
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017721

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240080**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGÉSIMA SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 2.246.224.406,07**
CONTRATANTE	**EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO HABITAT 6**
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectiva de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	CUMPLIMIENTO	20-05-2024 HASTA 20-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$673.867.321,82
11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	20-05-2024 HASTA 20-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$449.224.881,21
11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	20-05-2024 HASTA 20-11-2027	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$112.311.220,30
11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$224.622.440,61

11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$673.867.321,82
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$673.867.321,82
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$336.933.660,91
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$336.933.660,91
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$336.933.660,91
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$336.933.660,91
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	GASTOS MEDICOS	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$673.867.321,82

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes Enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
CONSORCIO INTER EQUILIBRIO **R.L. JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO HABITAT 6** **R.L. SANDRA PATRICIA PEREZ PEÑA** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010184192
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010184192

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240135
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGESIMO SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 268.087.134,37
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	SEIS PUNTO CINCO (6.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de servicio anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081118 (Anexo 0)	18-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/10/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 80.426.140,31
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/02/2028			$ 26.808.713,44
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 02/02/2025 HASTA 02/02/2028			$ 80.426.140,31

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059830 (Anexo 1)	18-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/02/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/02/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/02/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024 , el cual debe concluir el día 13 del mes febrero del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE: LUIS CARLOS FLOREZ PEDRAZA **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de

terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017711
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017711

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240125
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 216.581.166,07
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	CINCO (5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081024 (Anexo 0)	12-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/08/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 65.095.349,82
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/12/2027			$ 21.685.116,61
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 12/12/2024 HASTA 12/12/2027			$ 65.095.349,82

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059750 (Anexo 1)	18-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/12/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/12/2024			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/12//2024			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes diciembre del año 2024.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Daniel Heredia U	**Firma**
NOMBRE: DANIEL ARÍSTIDES HEREDIA USECHE **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de

terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017771
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017771

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240071**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 1.775.466.090,02**
CONTRATANTE	**ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO**
PLAZO:	**CINCO (5) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **orden de trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

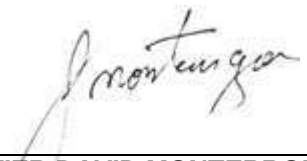
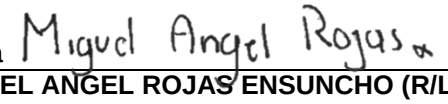
Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	15-05-2024 HASTA 15-06-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$355.093.218,00
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	CUMPLIMIENTO	15-05-2024 HASTA 15-06-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	15-05-2024 HASTA 15-10-2027	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$88.773.304,50
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS,0	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827.00

			MESES Y 0 DÍAS			
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	SE AMPARA 3 AÑOS, 5 MESES Y 1 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$177.546.609,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	GASTOS MEDICOS	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _29_ del mes _julio_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _29_ del mes _diciembre_ del año _2024_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
ING JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ (R/L) **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** INTERVENTOR	**MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO (R/L)** **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010183842
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010183842

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240078
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO CUARTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. MUNICIPIO ATACO - TOLIMA
ALCANCE	Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10. Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.
VALOR:	TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS ($ 3.247.836.745,86) M/CTE
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	CUMPLIMIENTO	16-05-2024 HASTA 16-07-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$974.351.023,80
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	16-05-2024 HASTA 16-07-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$649.567.349,20
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	16-05-2024 HASTA 16-11-2027	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$162.391.837,30
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$324.783.674,60
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$974.351.023,80

65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	GASTOS MEDICOS	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día 30 del mes agosto del año 2024, el cual debe concluir el día 28 del mes febrero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
CONSORCIO CONEXIONES **R.L. OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** **R.L. MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Entregado	A Interventoría
2	Aprobación de Personal	Entregado	A Interventoría

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240087
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DIECISEISAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10. Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.
VALOR:	DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS M/CTE. ($ 2.250.508.693,51)
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO HABITAT 6
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	CUMPLIMIENTO	27-05-2024 HASTA 27-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.608,05
11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	27-05-2024 HASTA 27-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$450.101.738,70
11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	27-05-2024 HASTA 27-11-2027	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$112.525.434,68
11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$225.050.869,35

11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.608,05
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	GASTOS MEDICOS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _26_ del mes _agosto_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _25_ del mes _febrero_ del año _2025_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
CONSORCIO CONEXIONES **R.L. OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO HABITAT 6** **R.L. SANDRA PATRICIA PEREZ PEÑA** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010183972
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010183972

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240076
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO QUINTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. MUNICIPIO PLANADAS - TOLIMA
ALCANCE	Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10. Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.
VALOR:	DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS ($2.337.854.598,57) M/CTE
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	CUMPLIMIENTO	15-05-2024 HASTA 15-07-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$701.356.379,70
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	15-05-2024 HASTA 15-07-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,80
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	15-05-2024 HASTA 15-11-2027	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$116.892.729,95
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$233.785.459,90
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$701.356.379,70

65-40-101076126 Anexo 1	19-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,00
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	GASTOS MEDICOS	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día 30 del mes agosto del año 2024, el cual debe concluir el día 28 del mes febrero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
CONSORCIO CONEXIONES **R.L. OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** **R.L. MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Entregado	A Interventoría
2	Aprobación de Personal	Entregado	A Interventoría

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240133
TIPO DE CONTRATO	Orden de servicio Interventoría
LINEA DE NEGOCIO	Interventoría
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA CATORCEAVA y QUINCEAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	**ACTIVIDAD 1.** CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10. **ACTIVIDAD 2.** DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. **ACTIVIDAD 3.** EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DO-MICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. **ACTIVIDAD 4.** PLAN DE GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.
VALOR:	$597,639,524.47
CONTRATANTE	ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	Consorcio Conexiones
PLAZO:	6.5 meses

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del contrato anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO							
14-45-101112995 Seguros del Estado	20-jul-2024	Cumplimiento	11-jul-2025	29-sept-2025	CONSORCIO CONEXIONES	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$179,291,857.34

		Salarios y Prestaciones Sociales	11-jul-2024	26-ene-2028			$59,763,952.45
		Calidad del Servicio	26-ene-2025	26-ene-2028			$179,291,857.34
GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRACONTRACTUAL							
14-40-101066128	22-jul-2024	Predios Labores y operaciones	11-jul-2024	26-ene-2025	CONSORCIO CONEXIONES	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$325,000,000.00
		Vehiculos Propios y No Propios	11-jul-2024	26-ene-2025			$325,000,000.00
		Responsabilidad Civil Patronal	11-jul-2024	26-ene-2025			$325,000,000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación del contrato el día treinta (30) del mes de agosto del año 2024, el cual debe concluir el día quince (15) del mes de marzo del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
LUIS GIRALDO MONTERROSA **SUPERVISOR**	**CONSORCIO CONEXIONES** **INTERVENTORÍA**

CamScanner

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de

selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) en caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y La Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor del CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por interventoría,	30 de agosto de 2024
2	Aprobación de Personal	APROBADO	30 de agosto de 2024
3	Permisos y licencias: • Construcción • Ambientales • Disponibilidad servicios públicos • Otros que apliquen: _____		

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240130
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORÍA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	**ACTIVIDAD 1.** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑOS DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORRESISTENTE NSR-10 **ACTIVIDAD 2.** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. **ACTIVIDAD 3.** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. **ACTIVIDAD 4** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTALDEL PLAN DE GESTION SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1,2 Y 3.
VALOR:	DOSCIENTOS SEIS MILLONES CIENTO NOVENTA MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($ 206.190.610,51)
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	CUATRO (4) MESES.

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de **Orden de Servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:1. De Cumplimiento

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
85-45-101081029 Anexo 0	10/07/2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/07/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL	$ 61.859.183,15
		SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11/07/2024			$ 20.619.061,05

			HASTA 11/11/2025		S.A. – ENTerritorio S.A.	
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/11/2027			$ 61.859.183,15

Garantías:2. De Responsabilidad Civil Extracontractual.

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
85-40-101059751 Anexo 0	10/07/2024	PREDIOS LABORALES Y OPREACIONES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/11/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.	$ 325.000.000,00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/11/2024			$ 325.000.000,00
		VEHÍCULO PROPIO Y NO PROPIO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/11/2024			$ 325.000.000,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la Orden de Servicio el día 30 del mes agosto del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes diciembre del año 2024.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ Representante Legal CONSORCIO INTER EQUILIBRIO Orden de Servicio	**ELKIN JOSE DORIA PLAZA** Supervisor ENTerritorio S.A.

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de

selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la orden de servicio se encuentra condicionada a la vigencia del contrato interadministrativo No 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del contrato interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del contrato interadministrativo, situación que no genera obligaciones ni pagos a favor del EL CONTRATISTA salvo aquellos efectivamente causados y aprobados por la interventoría y/o supervisor hasta la fecha de acaecimiento de la condición . El contrato interadministrativo tiene fecha de terminación el 29 de diciembre de 2024.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por interventoría,	202461010202102
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010022261

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240137
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DIECISEISAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 267.233.644,89
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONEXIONES
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
14-45-101112839 (Anexo 0)	16-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/09/2026	CONSORCIO CONEXIONES	ENTERRITORIO S.A.	$ 80.170.093,47
		PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2028			$ 26.723.364,49
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 12/01/2025 HASTA 12/01/2028			$ 80.170.093,47

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
14-40-101066063 (Anexo 0)	18-07-2024	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025	CONSORCIO CONEXIONES	ENTERRITORIO S.A.	$ 325.000.000.00
		R.C. PATRONAL	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025			$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025			$ 325.000.000.00
		R.C. CRUZADA	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 26 del mes agosto del año 2024 , el cual debe concluir el día 25 del mes febrero del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	
Firma NOMBRE: DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE - SUPERVISOR ENTerritorio S.A.	**NOMBRE: OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE - R/L CONSORCIO CONEXIONES** INTERVENTORIA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010021561
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010021561

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240121
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGESIMO SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 495.602.037,83
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGESCOR R 2023
PLAZO:	OCHO PUNTO CINCO (8.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de servicio anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
NB-100330160 (Anexo 1)	8-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/11/2025	CONSORCIO INGESCOR R 2023	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 148.680.611,40
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2028			$ 49.560.203,80
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 15/03/2025 HASTA 15/03/2028			$ 148.680.611,40

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
NB-100083160 (Anexo 1)	8-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025	CONSORCIO INGESCOR R 2023	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025			$ 325.000.000.00
		PATRONAL	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025			$ 325.000.000.00
		RC. CRUZADA	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 02 del mes septiembre del año_2024_, el cual debe concluir el día _17_ del mes _mayo_ del año_2025_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE: LUIS CARLOS FLOREZ PEDRAZA **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JUAN CARLOS RIOS URUETA (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INGESCOR R 2023**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010022431
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010022431

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240072
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	**Actividad 1:** Chequeo y validación de diseños de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción Sismo-Resistente NSR-10 **Actividad 2:** Diagnóstico, validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención. **Actividad 3:** Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras. **Actividad 4:** Plan de Gestión Social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3.
VALOR:	MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS M/CTE. ($ 1.428.344.270,27)
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO.
PLAZO:	CUATRO (4) MESES.

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de **Orden de Trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:1. De Cumplimiento

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086953 (Anexo 0)	24/07/2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/07/2025	CONSORCIO ACUEDUCTO TERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.	$ 428,503,281,00
		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/07/2025			$ 285,668,854,00
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/11/2027			$ 71.417.213.,50
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS			$ 428,503,281,00

		CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	SÍ AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS			$ 142.834.427,00

Garantías:2. De Responsabilidad Civil Extracontractual.

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-40-101076674 (Anexo 0)	24/07/2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/11/2024	CONSORCIO ACUEDUCTO TERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.	$ 285.668.854,00
		VEHÍCULO PROPIO Y NO PROPIO	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/11/2024			$ 285.668.854,00
		RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/11/2024			$ 285.668.854,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la Orden de Trabajo el día 30 del mes agosto del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes diciembre del año 2024.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Miguel Angel Rojas	**Firma** J montenegro
MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO Representante Legal **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** Orden de Trabajo	**JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** Representante Legal **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** Orden de Servicio

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la orden se encuentra condicionada a la vigencia del contrato interadministrativo No 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del contrato interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la orden derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del contrato interadministrativo, situación que no genera obligaciones ni pagos a favor del EL CONTRATISTA.
- Anexos (según aplique):
- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por interventoría	202461010215402
2	Aprobación de Personal	Radicado por interventoría	202461010215402

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240075
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICOS, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOSÉPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	1. **ACTIVIDAD 1:** CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. **ACTIVIDAD 2:** DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRE-LIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. **ACTIVIDAD 3:** EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIA-RIAS ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS 4. **ACTIVIDAD 4:** PLAN DE GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES 1,2 y 3.
VALOR:	$ 4.336.141.759,75
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO:	OCHO (8) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **Orden de Trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
M-100231569 (Anexo 0)	06/06/2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 14/05/2024 HASTA 14/09/2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL ENTERRITORIAL	$1.300.842.528,00
		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	DESDE 14-05-2024 HASTA 14-09-2025			$867.228.352,00
		PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 14-05-2024 HASTA 14-01-2028			$216.807.088,00
		CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	DESDE 14-01-2025			$433.614.176,00

			HASTA 14-01-2026			
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	DESDE 14-01-2025 HASTA 14-01-2028			$1.300.842.528,00
2. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
M-100054274 (Anexo 0)	06/06/2024	AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	DESDE 14/05/2024 HASTA 14/01/2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	TERCEROS AFECTADOS	$1.300.842.525,00
		GASTOS MEDICOS				$200.000.000,00
		PATRONAL				$650.421.263,00
		CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS				$650.421.263,00
		RC CRUZADA				$650.421.263,00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				$650.421.263,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la Orden de trabajo el día 02 del mes septiembre del año 2024, el cual debe concluir el día 02 del mes mayo del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE; JUAN CARLOS RIOS URUETA (R/L) **CONSORCIO INGESCOR R 2023** INTERVENTORIA	**NOMBRE: MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO (R/L)** **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010215822
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010215822

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

Bogotá, D.C., 16 de octubre de 2024.

Doctora
LINA MARÍA BARRERA RUEDA
Presidente
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
libarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co
Ciudad

ASUNTO:	Respuesta oficio No. 2024100016301, Solicitud de prórroga Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 Numeración ENTerritorio 223004)
REFERENCIA:	Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetada Doctora Lina María,

En atención al oficio del asunto, mediante el cual la Gerencia Integral solicita la prórroga del Contrato Interadministrativo de la referencia y el desembolso No. 2 del mismo, desde el rol de supervisión que ejerce el Ministerio a través de la Subdirección de Programas, comunicamos las situaciones de hecho que son necesarias precisar y que implican atención por ENTerritorio S.A.

Esta cartera Ministerial en diferentes oportunidades ha conminado a ENTerritorio S.A. al cumplimiento de las obligaciones contractuales y metas pactadas en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, como consta en los oficios de radicados No. 2024EE0000372 del 9 de enero del año en curso, No. 2024EE0028868 del 24 de abril de 2024, No. 2024EE0034940 del 15 de mayo de 2024, No. 2024EE0037791 del 23 de mayo de 2024, No. 2024EE0041202 del 5 de junio de 2024, No. 2024EE0062174 del 21 de agosto de 2024, No. 2024EE00645510 del 29 de agosto de 2024, No. 2024EE0068384 del 12 de septiembre de 2024, No. 2024EE0069271 del 16 de septiembre de 2024 y No. 2024EE0074062 del 2 de octubre de 2024, sin que a la fecha se haya logrado un avance de las intervenciones y metas significativas, que permitan dar por cumplido lo establecido en el Plan Operativo del contrato.

En este orden de ideas, y con el fin de analizar la solicitud de prórroga presentada por ENTerritorio S.A., la Gerencia Integral debe presentar al Ministerio **en un**

término no mayor a dos (2) días hábiles, una propuesta técnica y solicitud concreta del término de ejecución adicional que requiere para la culminación de las actividades pendientes a la fecha, las acciones que desplegará en dicho plazo propuesto y que a su vez, contenga mínimo la siguiente información:

1. Balance actual de entrega y recibo a satisfacción de las conexiones intradomiciliarias de cada municipio con corte mínimo al 11 de octubre de 2024.
2. Estado específico de cada uno de los contratos derivados (Incluir enlaces del SECOP II).
3. Trazabilidad (en orden cronológico) de las situaciones y acciones que surgieron en el desarrollo de los proyectos, incluyendo la justificación detallada de la superación de las causas que generaron los atrasos en el cumplimiento de las metas.
4. Por cada municipio y de manera consolidada, indicar de manera específica el plan de acción que contenga:

- El plazo total requerido y el cronograma mensual con actividades.
- Número de frentes de obra para la ejecución de la propuesta.
- Horarios de trabajo de cada uno de los frentes de obra.
  Análisis de la disponibilidad de mano de obra, equipos, materiales e insumos, entre otros.

5. Exposición de las herramientas de seguimiento, monitoreo y control para cada proyecto que aplicará ENTerritorio S.A para el cumplimiento de la propuesta que se allegue.
6. Herramientas y acciones jurídicas definiendo las rutas precontractuales, contractuales y post contractuales que utilizará en cada relación contractual, para efectos de cumplimiento o como mecanismo de apremio o incumplimiento contractual.
7. Allegar todos los soportes que se consideren para la justificación de la solicitud de prórroga.

Para lo anterior, es indispensable su construcción y presentación adecuada, con el fin de garantizar los rendimientos mensuales para el cumplimiento de las metas que se propongan y que se elevarían en la minuta de modificación contractual, como hitos exigibles.

Tal como se ha aclarado entre las partes, en ningún momento la novedad contractual de prórroga y modificación que se llegara a efectuar, generaría cambios en el valor total de contrato o reconocimientos o erogación presupuestal alguna a asumir por el Ministerio.

Con respecto a la solicitud del desembolso No. 2, y de acuerdo con lo manifestado por esta supervisión a través del oficio No. 2024EE0069271 del 16 de septiembre de 2024, todas las actas de inicio de los contratos derivados exceden el plazo pactado

en la cláusula **SÉPTIMA** del contrato interadministrativo 1632 de 2023 que estipula: *"(…) El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (…)",* es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

Por otra parte, teniendo en cuenta que será la primera vez que ENTerritorio S.A. radicará una factura en el MVCT en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias, reiteramos la solicitud realizada mediante radicados Nos. 2024EE0069271 y 2024EE0055309, respecto a *"(…) En caso de evidenciarse alguna diferencia sobre lo ya tramitado en los contratos interadministrativos que se han indicado en el párrafo inicial de esta comunicación y en los ya ejecutados o liquidados, sobre el programa de conexiones, solicitamos que se nos informe de manera detallada en qué consiste la posible inconsistencia, las acciones que tendrán que adelantarse desde ENTerritorio S.A, los documentos que soportarán dichas acciones, las implicaciones que se tendrían sobre los desembolsos ya realizados y sobre los pendientes de trámite (…)";* es importante que se determine cómo se procederá sobre los pagos ya realizados y frente los cuales no se radicó factura.

Agradecemos de antemano la prioridad y oportuna atención a este requerimiento, lo cual deberá comunicarse en el término indicado en párrafos anteriores, a las cuentas de correo institucional correspondencia@minvivienda.gov.co; jcuesta@minvivienda.gov.co y fcuesta@minvivienda.gov.co.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 9 de enero de 2024.

Ingeniero:
DIEGO FERNANDO ALZA ALZA
Gerente de Unidad Grupo de Desarrollo de Proyectos 1
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio
Calle 26 # 13-19
Teléfono: (57) (1) 5940407
Ciudad

ASUNTO: Respuesta a oficio con radicado No. 2023ER0151670 (202331010000991 radicación ENTerritorio). Trazabilidad obligación No. 5, literal B, cláusula tercera.
REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Cordial saludo ingeniero,

En cumplimiento de la obligación especifica No. 5, literal B de la cláusula tercera[1] del contrato interadministrativo del asunto, este ministerio en el marco de sus labores de supervisión, asumidas por la Subdirección de Programas, a través de la presente comunicación realizamos la trazabilidad de las observaciones y recomendaciones que se tienen una vez se dio el proceso de revisión técnica y normativa a las versiones documentales remitidas por ENTerritorio, relacionadas con el proceso precontractual de los proyectos de conexiones a desarrollarse en los municipios de Turbo, Caucasia, Cuaspud, Guachucal, Ataco, Planadas, Chimichagua, Pailitas, Urumita, Puerto Tejada, Villa Rica, Santa Cruz de Mompós, San Sebastián de Buenavista, Santa Bárbara de Pinto, Puerto Nariño, Bagadó, Puerto Leguízamo, Sincelejo, Buenavista y Repelón.

[1] *"(…) Cláusula Tercera: OBLIGACIONES A CARGO DEL EJECUTOR. (…) B) OBLIGACIONES ESPECÍFICAS: (…) 5. Previo a la contratación de la ejecución de los proyectos, EL EJECUTOR deberá presentar a EL MINISTERIO la siguiente información: metodología de ejecución de los proyectos, prototipos de obra a implementar, planos y esquemas de intervención, especificaciones técnicas, estructura de costos detallada de cada proyecto, análisis de precios unitarios, y demás soportes que permitan verificar los costos directos de ejecución de las obras. Este informe será revisado por el ministerio, quien en el marco de sus obligaciones de seguimiento efectuará las sugerencias y recomendaciones que considere pertinentes para garantizar el cumplimiento de la normativa del programa, la eficiencia en el uso de los recursos y los estándares de calidad esperados de las obras. Las recomendaciones propuestas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio serán adoptadas, replanteadas o rechazadas de manera motivada por EL EJECUTOR en el marco de su autonomía. La adopción de las recomendaciones propuestas por el ministerio por parte del EJECUTOR en ningún momento implica la coparticipación del ministerio en las determinaciones que asumirá de manera autónoma el EJECUTOR ni desnaturalizan la modalidad contractual planteada que es la de Gerencia Integral de Proyectos.(…)".*

Es así que el equipo profesional del programa de conexiones de la Subdirección de Programas, conforme a lo expuesto por ENTerritorio en oficio con radicado No. 202331010000991 recibido por el ministerio el 29 de diciembre de 2023, realizó la revisión de los documentos indicados y presenta las observaciones y recomendaciones (técnicas y normativas) a los documentos de prototipos de las unidades sanitarias, especificaciones técnicas, estructura presupuestal, análisis de precios unitarios, caracterización de la necesidad (municipio de Puerto Tejada), formatos a implementar en el desarrollo de los proyectos y la especificación técnica de la estructura palafítica.

A continuación, se relacionan algunas de las observaciones y recomendaciones generales, para su atención:

- **ÍTEM 4.7 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MICROMEDIDORES DE 1/2" (SEGÚN ESPECIFICACIÓN ESP), INCLUYE CAJA EN CONCRETO, TAPA Y REGISTRO; el numeral 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO,** no incluye el certificado de calibración del micromedidor.

- **Matriz de riegos y cronograma de contratación,** no se remitieron la matriz de riesgos, ni el cronograma de contratación.

- **Planos**
  - Tipo 1: No presenta las dimensiones de la unidad sanitaria.
  - En los planos que aplica cubierta, no se presentan detalles de su instalación.
  - En los planos que incluyen estructura para instalación de tanque elevado, no se evidencia material de relleno debajo de la zapata.
  - No presenta el detalle de instalación de incrustaciones.

- **Todos los documentos:** Según aplique, deben tener el logo actual del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Adicionalmente a lo referido, el equipo profesional del ministerio, realizó comentarios en cada documento remitido por ENTerritorio, los cuales podrán consultar en el siguiente enlace: https://minviviendagovco.sharepoint.com/:f:/r/sites/PROGRAMADECONEXIONES-CMC/Documentos%20compartidos/L%C3%8DNEA%203.%20PROYECTOS%20VIABILIZADOS%202023/CONTRATO%201632%20(223004)%20DE%202023/Documentos%20preliminares-%20Carpeta%20Temporal?csf=1&web=1&e=JAxojp

Es relevante puntualizar que la responsabilidad en el diseño de los prototipos de intervención está a cargo del ejecutor del programa, así mismo, se aclara que todas las manifestaciones desde el ministerio, se realizan en el marco de la normativa vigente que rige la implementación del programa de conexiones y del objeto y obligaciones pactadas en el contrato interadministrativo de gerencia integral de proyectos No. 1632 de 2023.

Finalmente, recordamos la importancia de dar cumplimiento a los plazos acordados en el Plan Operativo del contrato de gerencia integral de proyectos en mención, aprobado en comité operativo No. 1 celebrado el 4 de diciembre de 2023, esto con el propósito de lograr la contratación derivada de obra e interventoría de los proyectos viabilizados por el ministerio, y de esta manera iniciar su ejecución en el mes de abril del año en curso.

Agradecemos que las observaciones y recomendaciones, sean atendidas en un plazo máximo de ocho (8) días hábiles contados a partir del recibo de esta comunicación, para tal fin citaremos a reunión de trabajo virtual el miércoles 17 de enero de 2024 a las 9:00 a.m en la que proponemos revisar de manera conjunta y expedita los comentarios, dudas o manifestaciones al respecto, para que posteriormente y dentro del plazo indicado, sean remitidos los documentos faltantes además de los ajustes correspondientes por parte de ENTerritorio.

Cordialmente,

Edgar René Muñoz Díaz
Subdirector de Programas
Supervisor

Con copia a: Expediente del contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023.

Elaboró:
Yeselin Villadiego Pinto
Contratista
Subdirección de Programas

Revisó:
Andrea Carolina Cajiao Delgado
Abogada
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 24 de abril de 2024.

Ingeniero
ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial- ENTerritorio
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio
Ciudad

ASUNTO: Balance estado actual del contrato y metas

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (ENTerritorio 223004)

Respetados ingenieros,

En atención a los compromisos adquiridos por ENTerritorio, de acuerdo con las estipulaciones contractuales y el Plan Operativo recibido el pasado 19 de marzo de 2024[1] mediante correo electrónico para revisión y aprobación del Ministerio, nos permitimos realizar las siguientes solicitudes sobre las cuales requerimos atención prioritaria, con el propósito de lograr una coordinación articulada y correcto seguimiento del contrato interadministrativo, en los siguientes términos:

Atención de requerimientos previos:

1. Se solicita dar respuesta al oficio No. 2024EE0000372 del 9 de enero del año en curso, sobre las observaciones y recomendaciones de la documentación técnica de prototipos de unidades sanitarias, especificaciones técnicas, estructura presupuestal y análisis de precios unitarios. Esto conforme con lo estipulado en la cláusula tercera[2], literal B, numeral 5 de las obligaciones específicas de la gerencia integral "(...)

[1] Es pertinente indicar que el único Plan Operativo aprobado a la fecha, por el Comité de Seguimiento del contrato se dio el 4 de diciembre de 2023.

Las recomendaciones propuestas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio serán adoptadas, replanteadas o rechazadas de manera motivada por EL EJECUTOR en el marco de su autonomía…". Lo anterior teniendo en cuenta, que éste es un requisito que debe cumplirse previo a la contratación de ejecución de los proyectos.

2. Informar los datos personales de los profesionales de ENTerritorio (Coordinadores, supervisores técnicos y sociales y demás roles que considere) a cargo del seguimiento de los 20 proyectos viabilizados en el marco del contrato, indicando:
   a. Nombres y apellidos
   b. Rol o cargo
   c. Profesión
   d. Correo electrónico

3. Allegar la totalidad de informes mensuales de ejecución financiera, y el informe bimestral con corte a marzo 2024, de conformidad con los numerales 2 y 3 de la cláusula octava del contrato.

Sobre las metas de conexiones intradomiciliarias del contrato.

Conforme con el plan operativo aprobado el 04/12/2023, vigente a la fecha, así como la propuesta de modificación allegada a este ministerio el 20/03/2024 mediante oficio con radicado N° 202431010003781, se evidencia el retraso en el cumplimiento del plan de contratación, como se presenta a continuación:

Proyecto	Fechas estimadas de inicio (obra e interventoría)		Meta de entregas corte abril	
	Plan Operativo aprobado el 04/12/2023	Plan Operativo Propuesta sin aprobar 20/03/2024	Plan Operativo aprobado el 04/12/2023	Plan Operativo Propuesta sin aprobar 20/03/2024
1. Caucasia	08-03-2024	10-04-2024	20	0
2. Turbo	08-03-2024	10-04-2024	20	0
3. Repelón	08-03-2024	10-04-2024	35	0
4. Puerto Tejada	08-03-2024	10-04-2024	20	0
5. Villa Rica	08-03-2024	10-04-2024	15	0
6. Pailitas	22-03-2024	15-04-2024	-	0
7. Urumita	22-03-2024	10-04-2024	-	0
8. San Sebastián de Buenavista	22-03-2024	10-04-2024	-	0
9. Santa Bárbara de Pinto	22-03-2024	10-04-2024	-	0

10. Cuaspud	08-03-2024	10-04-2024	10	0
11. Guachucal	08-03-2024	10-04-2024	15	0
12. Puerto Leguízamo	22-03-2024	15-05-2024	0	0
13. Sincelejo	22-03-2024	10-04-2024	0	0
14. Ataco	22-03-2024	15-04-2024	0	0
15. Planadas	22-03-2024	15-04-2024	0	0
16. Mompox	30-03-2024	10-04-2024	0	0
17. Bagadó	30-03-2024	15-05-2024	0	0
18. Chimichagua	30-03-2024	10-04-2024	0	0
19. Buenavista	30-03-2024	10-04-2024	0	0
20. Puerto Nariño	30-03-2024	15-05-2024	0	0
		Total	135	

En este sentido, se solicita:

1. **Estado de la suscripción e inicio de los contratos derivados de obra e interventoría:** Fecha de inicio a la etapa de ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de los proyectos a desarrollarse en los municipios de Caucasia, Turbo, Repelón, Puerto Tejada, Villa Rica, Pailitas, Urumita, San Sebastián de Buena Vista, Santa Barbara de Pinto, Cuaspud, Guachucal, Sincelejo, Ataco, Planadas, Mompox, Chimichagua y Buenavista, teniendo en cuenta que en la propuesta del Plan Operativo remitida el 20/03/2024, entre el 10 y 15 de abril iniciarían estos contratos. Sírvase remitir:
    1. Números de los contratos suscritos
    2. Fecha de suscripción
    3. Valor de adjudicación
    4. Enlace del SECOP
    5. Fecha de inicio
    6. Adjuntar soportes documentales.

    Lo anterior, en razón a que a la fecha no se ha recibido por parte de ENTerritorio ninguna notificación sobre el avance del proceso de selección y adjudicación de los contratistas de obra e interventoría, ni las fechas a partir de las cuales se podría contar con los contratistas en campo para adelantar la socialización y presentación a la comunidad de los barrios a intervenir en los municipios antes mencionados, actividades que se desarrollan de manera previa al inicio de la etapa de ejecución.

    En similar sentido, es necesario realizar el primer acercamiento entre los contratistas de obra e interventoría asociados a ENTerritorio, así como su equipo de trabajo y el equipo responsable del programa por parte del Ministerio y de ENTerritorio. Este encuentro tiene como objetivo principal realizar una presentación formal de los profesionales que estarán en los

proyectos, puntualizar aspectos técnicos y de funcionamiento del Programa y coordinar las actividades que se deben adelantar en conjunto frente a los aspectos técnicos y sociales. Se sugiere la presencia de directivos, técnicos y representantes sociales designados para la ejecución de los proyectos.

Así mismo, se resalta la importancia de manifestarse sobre el asunto y sobre los proyectos que según las fechas estimadas están próximos a iniciar, la debida oportunidad en el cumplimiento de todos sus aspectos, asegurando la formalidad y conformidad de acuerdo con lo establecido en el contrato 1632-2022 y en consonancia con los lineamientos del Plan Operativo.

Finalmente, frente a la contratación derivada de obra, el equipo técnico de conexiones del Ministerio presenta preocupación respecto a la posibilidad que un mismo contratista eventualmente sea adjudicado en varios proyectos, de acuerdo con lo revisado a la fecha en el SECOP. Esto, considerando la experiencia previa evidenciada en la ejecución del Contrato No. 1083 de 2022. Por lo tanto, es imperativo que ENTerritorio, desde el proceso precontractual adelante acciones preventivas que mitiguen el riesgo de centralizar en un solo contratista varios proyectos, así como, para la etapa de ejecución, en el marco de su gerencia integral, ENTerritorio debe garantizar un seguimiento meticuloso a los contratistas de obra, respecto de los recursos logísticos, materiales y humanos requeridos para cumplir con el Plan Operativo y los hitos que se establezcan por proyecto. En este sentido, es fundamental que se asegure el cumplimiento integral de las metas en todos los proyectos a su cargo.

2. Atender las observaciones a la propuesta de modificación N°1 del Plan Operativo

Revisada la propuesta de modificación No. 1 al Plan Operativo[3], por parte del equipo del Programa de Conexiones del Ministerio, a partir del oficio con radicado número 202431010003781 de fecha 19 de marzo de 2024 y allegado al ministerio el 20 de marzo del corriente, comunicamos las observaciones que evidenciamos en el documento, así:

Hoja del archivo Excel	Observación
P. Operativo (A)	**Fecha de la novedad** Actualizar con la fecha de presentación una vez esté concertado el plan operativo.

[3] Numeral 3 literal b de la cláusula tercera del contrato interadministrativo de gerencia de proyectos No. 1632 de 2023.

Hoja del archivo Excel	Observación
	NOMBRE Y ROL DE LAS ENTIDADES QUE PARTICIPARÁN EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO (EN LAS DIFERENTES ETAPAS O FASES) EN EL CONVENIO Teniendo en cuenta que actualmente hay un proceso de transición del gestor PDA del departamento de Putumayo, solicitamos que para el caso del proyecto en Puerto Leguízamo, se relacione como actor del departamento al gestor PDA y no específicamente a la Gobernación.
Flujo de caja (B)	**Flujo de ingresos** Tener en cuenta que se deben cumplir las condiciones establecidas para el pago en la cláusula sexta del contrato de manera oportuna, toda vez que los desembolsos que corresponden a recursos para la vigencia 2023, ya se constituyeron como reserva y podrían fenecer si pasan a la otra vigencia. **Costo de la cuota de gerencia del convenio** Dar alcance y claridad que el mes del segundo (2) descuento de la cuota de gerencia, se cumple con la publicación de la contratación derivada tanto de obra como de interventoría y conforme la condición contractual *"una vez se de apertura a los procesos de selección para los primeros siete proyectos".* Ajustar el mes del cuarto (4) descuento de la cuota de gerencia toda vez que se debe cumplir con la condición contractual *"una vez demuestre ejecución de los proyectos conforme con lo establecido en el Plan Operativo",* es decir, que está relacionado con el momento del desembolso 3 del contrato.
Ej cronograma(C)	De acuerdo con los tiempos propuestos, por favor informar a esta cartera ministerial el avance de los contratos derivados, como también se solicita en el numeral 2.1 del presente oficio.
Presupuesto(D)	Costo estimado del GMF (A12): Incluir valor.
Plan de contratación(E)	• Las fechas deben ser consistentes entre el cronograma y el plan de contratación. Ejemplo, en el caso de Caucasia aparece en el cronograma que inicia la tercera semana de abril y en el plan de contratación en la segunda semana de abril (10 de abril). • A la fecha no se ha recibido por parte de ENTerritorio el estado de los procesos de selección de los contratos derivados por lo cual no es viable la aprobación de los cambios propuestos en el plan de contratación y del cronograma de entregas.
Cronograma de Entregas (Anexo 1)	Es importante que desde la gerencia integral se realice un seguimiento pormenorizado a la ejecución de todos los proyectos cumpliendo oportunamente el plazo contractual, para lo cual se recomienda prestar especial cuidado a los proyectos de Repelón, Puerto Tejada y Sincelejo, los cuales de acuerdo con la nueva propuesta de cronograma tienen altas cantidades de entrega en los últimos meses para la culminación del plazo contractual, superior a las 100 conexiones mensuales:

(*) Objeto del proceso de contratación	Número conexiones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1 PCI - CAUCASIA	414			40	90	90	94	100			**414**
Proyecto No. 2 PCI-TURBO	418			40	90	93	95	100			**418**
Proyecto No.3 PCI - REPELÓN	755			70	95	110	120	120	120	120	**755**
Proyecto No.4 PCI - PUERTO TEJADA	872			120	120	120	120	122	130	140	**872**
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA	288			30	80	88	90				**288**
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS	353			30	80	90	90	63			**353**
Proyecto No.7 PCI - URUMITA	372			50	100	110	112				**372**

Hoja del archivo Excel	Observación

Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467			40	90	97	95	95	50		**467**
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	299			30	50	109	110				**299**
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD	97			30	42	25					**97**
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL	107			30	30	47					**107**
Proyecto No. 12 PCI - PUERTO LEGUÍZAMO	278				20	40	50	80	88		**278**
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO	600			35	60	80	95	100	110	120	**600**
Proyecto No. 14 PCI - ATACO	410			30	65	95	110	110			**410**
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS	374			20	50	90	106	108			**374**
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	512			40	80	80	100	105	107		**512**
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	391				50	50	70	80	90	51	**391**
Proyecto No. 18 PCI - CHIMICHAGUA	617			60	80	90	95	95	97	100	**617**
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA	254			40	54	80	80				**254**
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	122				15	50	57				**122**
TOTAL	**8000**	**0**	**0**	**735**	**1341**	**1634**	**1689**	**1278**	**792**	**531**	**8000**

Es importante exigir a los contratistas de obra e interventoría el cumplimiento de las entregas en el plazo contractual estipulado, tomando las medidas correspondientes en cuento a contar con los diagnósticos oportunamente, y en la etapa de ejecución con la disponibilidad de materiales, equipos y mano de obra y cuadrillas, así como asegurar los rendimientos.

Una vez remitida la respuesta a las observaciones realizadas por este ministerio frente a la propuesta de modificación del plan operativo, se requiere adelantar inmediatamente el comité de seguimiento para la debida aprobación del plan operativo.

3. Actas de Comité de Seguimiento

Se requiere el envío del acta del último comité de seguimiento y se insta a que cada vez que se realice un comité se remita el acta para revisión y firma de este ministerio en los siguientes 3 días hábiles una vez realizado el comité.

Lo anterior teniendo en cuenta que según el parágrafo segundo de la cláusula décima del contrato 1632-2023 *"EL EJECUTOR realizará la secretaría del Comité de Seguimiento, para lo cual deberá realizar las actividades necesarias para su operatividad y entre otras, elaborar las actas de las sesiones respectivas".*

En virtud de lo anterior, nos permitimos solicitar que sea enviada la información solicitada en un plazo no mayor a **cinco (5) días hábiles** contados a partir del recibo de esta comunicación.

Agradecemos de antemano su atención oportuna a estos requerimientos y quedamos atentos a sus pronunciamientos sobre el particular.

Cordialmente,

Gina Juliana Rincón Rodríguez
Subdirectora de Programas (E)

Con copia a: Lina María Barrera Rueda, Presidente ENTerritorio S.A.
lbarrera@enterritorio.gov.co
Adriana Sabogal Moreno, Directora de Infraestructura y Desarrollo Empresarial del VASB.
asabogal@minvivienda.gov.co

Expediente del contrato interadministrativo No. 1632 de 2023.

Elaboró:
Álvaro Cañizarez Ortiz
Contratista
Tatiana Paola Sánchez Cuevas
Contratista
Sandra Vanessa Díaz Pérez
Contratista
Francisco Cuesta
Funcionario – Apoyo a la supervisión contrato 1632-2023 Equipo PCI Subdirección de Programas

Revisó:
Ángela Nayibe Rosas Rosas
Contratista
Despacho Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico
Rosa Milena Mantilla Villarreal
Contratista
Subdirección de Programas

Bogotá D.C, 15 de mayo 2024.

Ingeniero
ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@ENTerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial- ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENTerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A. Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (ENTerritorio 223004), celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Reiteración oficio con radicado MVCT No. 2024EE0028868 (202461010100002)

Respetados ingenieros,

A través del oficio No. 2024EE0028868, radicado el 30 de abril del año en curso a ENTerritorio y con ingreso No. 202461010100002 del aplicativo Lira, esta cartera Ministerial, presentó los comentarios y observaciones sobre el balance de las metas y estado del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023. Así mismo, se requirió a la Gerencia Integral para que en un término de cinco (5) días hábiles, subsanará dichas observaciones.

A la fecha, no hemos recibido respuesta alguna parcial o total, sobre lo solicitado desde la Supervisión ejercida por la Subdirección de Programas, por lo cual mediante el presente comunicado, reiteramos las observaciones y solicitudes de subsanación que se indicaron en el oficio del asunto, que corresponden a:

1. Dar atención de todos los requerimientos previos.
2. Comunicar de manera detallada el estado de la suscripción e inicio de los contratos derivados de obra e interventoría.
3. Atender las observaciones a la propuesta de modificación N°1 del Plan Operativo.
4. Envío de las actas del Comité de Seguimiento con los respectivos soportes.

Es imperativo dar respuesta oportuna y de fondo a los requerimientos que realizamos en el marco de la relación contractual, pues estos son necesarios para avanzar en el cumplimiento del contrato y en la adecuada ejecución de sus obligaciones como Gerencia Integral, que tienen fecha de terminación prevista para el 28 de diciembre del 2024 y aún desde el Ministerio, no se tiene el registro documental que soporte el inicio de los proyectos de Conexiones Intradomiciliarias en los municipios viabilizados y el porcentaje de avance físico que se registra no corresponde al inicialmente planeado.

Agradecemos que la respuesta a esta comunicación se remita por ENTerritorio al Ministerio, en un término no mayor a tres (3) días hábiles contados a partir del día siguiente de recibo de la presente.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Supervisor del Contrato

Con copia a: Dra. Lina María Barrera Rueda – Presidente ENTerritorio S.A.
lbarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co

Expediente del contrato interadministrativo No. 1632 de 2023.

Elaboró:
Francisco Atilano Cuesta Z.
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Rosa Milena Mantilla Villarreal
Contratista
Subdirección de Programas

Bogotá D.C, 23 de mayo de 2024

Ingenieros
ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@ENTerritorio.gov.co
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENTerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Reiteración oficios con radicados No. 2024EE0034940 (202461010117942) y No. 2024EE0028868 (202461010100002)

Respetados ingenieros,

Mediante el presente reiteramos los oficios de radicado MVCT No. 2024EE0034940 y No. 2024EE0028868, enviados por esta cartera ministerial a ENTerritorio el 17 de mayo y el 30 de abril del 2024, a través de los consecutivos de ingreso del aplicativo Lira No. 202461010117942 y No. 202461010100002, respectivamente, mediante los cuales esta cartera ministerial a través de la Supervisión ejercida por la Subdirección de Programas solicitó a ENTerritorio S.A dar respuesta a los siguientes temas:

1. Dar atención de todos los requerimientos previos.
2. Comunicar de manera detallada el estado de la suscripción e inicio de los contratos derivados de obra e interventoría.
3. Atender las observaciones a la propuesta de modificación N°1 del Plan Operativo.
4. Envío de las actas del Comité de Seguimiento con los respectivos soportes.

Es importante tener en cuenta que de acuerdo con el Plan Operativo aprobado por las partes el 4 de diciembre de 2023, la gerencia integral no está dando cumplimiento a los hitos del cronograma, toda vez que al día de hoy, al menos quince (15) proyectos en el marco del contrato No. 1632 de 2023, tendrían que haber iniciado y encontrarse en ejecución de obra, y de acuerdo con las reuniones sostenidas en las oficinas de este Ministerio el 2 y 10 de mayo 2024,

se nos comunicó que aún no han iniciado, situación que impacta de manera negativa el cumplimiento de nuestros compromisos con la población beneficiaria de los proyectos, lo que no permite avanzar en la disminución de las brechas en la cobertura de los servicios de agua potable y saneamiento básico en el país, de conformidad con lo planteado en el **Plan Nacional de Desarrollo-PND 2022-2026, *"Colombia, Potencia Mundial de la Vida"***.

Conforme a la naturaleza jurídica y objeto del contrato No. 1632 de 2023, **EL EJECUTOR,** *se compromete por su cuenta y riesgo a desarrollar el Programa de Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico en los municipios seleccionados por el Ministerio, a través de una Gerencia Integral de Proyectos*, por lo que ENTerritorio S.A., de acuerdo con sus obligaciones, desarrolla y ejecuta dicho contrato **bajo un compromiso de resultado y no solamente de gestión**, asumiendo bajo su responsabilidad la ejecución de todas las actividades inherentes y necesarias para la consecución de los fines del proyecto.

Por lo anterior, solicitamos a ENTerritorio S.A. cumplir con el plan operativo y el cronograma pactado toda vez que el contrato tiene fecha de terminación prevista para el 28 de diciembre del 2024, comprende la entrega de 8.000 conexiones intradomiciliarias que beneficiará a la población colombiana más vulnerable y a la fecha no se tiene ninguna entrega.

Agradecemos que la respuesta a las comunicaciones indicadas, se efectúen en un término no mayor de dos (2) días hábiles contados a partir del día siguiente de recibo de la presente.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Supervisor del Contrato

Con copia a: Dra. Lina María Barrera Rueda – Presidente ENTerritorio S.A.
lbarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co

Seguros del Estado: juridico@segurosdelestado.com

Expediente del contrato interadministrativo No. 1632 de 2023.

Elaboró:
Francisco Atilano Cuesta Z.
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Rosa Milena Mantilla Villarreal
Contratista
Subdirección de Programas

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202431010010151

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 28-05-2024 16:51:13

Ingeniero:
JULIO CUESTA OLAVE
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO -
Subdirector de programas

Carrera 6 # 8-77, sede la botica
BOGOTÁ, D.C., COLOMBIA

REFERENCIA**:** Contrato interadministrativo No. 1632 del 2022 (223004 ENTerritorio S.A.), suscrito entre el ministerio de vivienda, ciudad y territorio (MVCT) y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial (ENTerritorio S.A.), Para la ejecución de las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

ASUNTO**:** Respuesta a oficio radicado Minvivienda No. 2024EE0000372 documentación y revisión para procesos precontractuales del Contrato Interadministrativo No.1632 del 2023 (223004 ENTerritorio).

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Estimado ingeniero,

En atención al oficio radicado Minvivienda No. 2024EE0000372 del 09 de enero de 2024 en el cual el Minvivienda realizó observaciones y recomendaciones a los documentos de la etapa precontractual de los proyectos priorizados en el marco del Contrato Interadministrativo No.1632 del 2023 (223004 ENTerritorio), CLAUSULA TERCERA, literal B. *"OBLIGACIONES ESPECÍFICAS",* numeral 5, que establece: "*Presentar al ministerio la siguiente información, previo a la contratación de la ejecución de los proyectos: metodología de ejecución de los proyectos, prototipos de obra a implementar, planos y esquema de intervención, especificaciones técnicas, estructura de costos detallada de cada proyecto, análisis de precios unitarios, y demás soportes que permitan verificar los costos directos de ejecución de las obras. Este informe será revisado por el ministerio, quien en el marco de sus obligaciones de seguimiento efectuará las sugerencias y recomendaciones que considere pertinentes para garantizar el cumplimiento de la normativa del programa, la eficiencia en el uso de los recursos y los estándares de calidad esperado de las obras (...)",* y considerando que la cláusula también especifica que ***"(…)Las recomendaciones propuestas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y territorio serán adoptadas, replanteadas o rechazadas de manera motivado por el EJECUTOR en el marco de su autonomía. La adopción de las recomendaciones propuestas por el ministerio por parte del EJECUTOR en ningún momento implica la coparticipación del ministerio en las determinaciones que asumirá***

de manera autónoma el EJECUTOR, ni desnaturaliza la modalidad contractual planteada que es la gerencia integral de proyecto (…)"

Queremos informarle que, tras revisar detenidamente las observaciones y recomendaciones recibidas, hemos adoptado aquellas que se consideraron pertinentes para el desarrollo del programa de conexiones de agua potable y saneamiento básico, las sugerencias que no se adoptaron se evaluaron, concluyendo que no afectarían el cumplimiento de la normativa del programa ni las obligaciones de ENTerritorio como gerencia integral del contrato interadministrativo.

Es importante señalar que la matriz de riesgos del contrato interadministrativo fue enviada con anterioridad a la recepción de estos documentos durante el proceso de suscripción del mismo, asimismo, el cronograma de contratación se incluyó en el plan operativo remitido el 28 de noviembre de 2023 por correo electrónico.

Por lo mencionado anteriormente, durante los meses de marzo y abril de 2024 se publicaron en la plataforma SECOP II los procesos de contratación para la selección de los ejecutores de los proyectos, tanto para obras como para las interventorías, los documentos precontractuales de cada proyecto están disponibles para su información en los siguientes enlaces:

OBRA: https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/EpK_JnrE8BZEomk3PCuTAjIBDGe552Wcqh3OCU65OW3GfA?e=eOklHi

INTERVENTORÍA: https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/EqLrtLLyPeRJobc6oWGJIKYBKzrNaOVSllig6zt7172uDQ?e=vabYg6

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos para resolver cualquier inquietud adicional.

Cordialmente,

DIEGO FERNANDO ALZA ALZA
GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1

Proyectó: LUIS CARLOS FLOREZ - CONTRATISTA
Elaboró: LUIS CARLOS FLOREZ - CONTRATISTA
Revisó: EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS - Contratista- Gerente de Convenio

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Bogotá, D.C., 5 de junio de 2024.

Ingenieros
ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@NTerritorio.gov.co
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A.
Ciudad

ASUNTO: Respuesta a los oficios con radicados No. 202431010010321 (respuesta al oficio 2024EE0037791) y No. 202431010010151 (respuesta al oficio No. 2024EE0000372 del 9 de enero 2024)

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetados ingenieros,

En atención a los oficios con radicados de ENTerritorio S.A. No. 202431010010321 y No. 202431010010151, mediante los cuales en su rol de ejecutor, nos dan respuesta a los comunicados remitidos desde cartera Ministerial con radicados No. 2024EE0037791, 2024EE0034940, 2024EE0028868 y 2024EE0000372, manifestamos algunas observaciones sobre la contestación dada, en los siguientes términos:

Oficio No. 202431010010151 (respuesta al oficio RAD. MVCT No. 2024EE0000372 del 9 de enero 2024)

Por parte de esta supervisión se manifiesta y deja constancia que de conformidad con el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004), se establece dentro de las

obligaciones específicas de la gerencia integral en la cláusula tercera[1], literal B, numeral 5, que la información técnica y presupuestal de los proyectos referente a la metodología de ejecución de los proyectos, así como los prototipos de obra, planos, especificaciones técnicas, esquemas de intervención etc., debe ser presentada por ENTerritorio S.A al MINISTERIO de manera previa a la contratación de ejecución de los proyectos, no de manera posterior.

Si bien la gerencia integral presentó inicialmente esta información, por parte de la Subdirección de Programas se realizaron observaciones a través del oficio de radicado No. 2024EE0000372 del 9 de enero 2024, sin embargo, ENTerritorio S.A. no presentó al Ministerio la versión final de los documentos con antelación a adelantar los procesos contractuales.

Teniendo en cuenta lo anterior, solicitamos a ENTerritorio S.A. informar qué recomendaciones y observaciones han sido adoptadas y tenidas en cuenta para el proceso de escogencia y contratación de proveedores, así como la justificación de las recomendaciones y observaciones de aquellas que fueron rechazadas o replanteadas, de acuerdo con lo estipulado en la cláusula tercera esto es que *"(..) Las recomendaciones propuestas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio serán adoptadas, replanteadas o rechazadas* ***de manera motivada por EL EJECUTOR*** *en el marco de su autonomía. (…)"* (subrayado y negrilla fuera de texto)

Con respecto a las observaciones y recomendaciones del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, así como las de la Contraloría General de la República-CGR y la normativa nacional pertinente, es necesario que la gerencia integral tenga en cuenta los siguientes aspectos:

1. Actualización de logos del MVCT en los formatos.
2. Indicación en los documentos del número del contrato de gerencia actual, esto es el 1632 de 2023 y no el 1083 de 2022.
3. Cumplimiento de la normativa NTC 1500:2023 para las instalaciones

[1] *"(…) Cláusula Tercera: OBLIGACIONES A CARGO DEL EJECUTOR. (…) B) OBLIGACIONES ESPECÍFICAS: (…) 5. Previo a la contratación de la ejecución de los proyectos, EL EJECUTOR deberá presentar a EL MINISTERIO la siguiente información: metodología de ejecución de los proyectos, prototipos de obra a implementar, planos y esquemas de intervención, especificaciones técnicas, estructura de costos detallada de cada proyecto, análisis de precios unitarios, y demás soportes que permitan verificar los costos directos de ejecución de las obras. Este informe será revisado por el ministerio, quien en el marco de sus obligaciones de seguimiento efectuará las sugerencias y recomendaciones que considere pertinentes para garantizar el cumplimiento de la normativa del programa, la eficiencia en el uso de los recursos y los estándares de calidad esperados de las obras. Las recomendaciones propuestas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio serán adoptadas, replanteadas o rechazadas de manera motivada por EL EJECUTOR en el marco de su autonomía. La adopción de las recomendaciones propuestas por el ministerio por parte del EJECUTOR en ningún momento implica la coparticipación del ministerio en las determinaciones que asumirá de manera autónoma el EJECUTOR ni desnaturalizan la modalidad contractual planteada que es la de Gerencia Integral de Proyectos.(…)".*

hidráulicas y sanitarias.
4. El cumplimiento de la Resolución 312 de 2019 para el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).
5. Especificación de los ensayos y pruebas requeridas por el contratista, así como la referencia a la respectiva norma.
6. Enunciación en los aspectos normativos y cumplimiento de la Resolución 1231 de 2023.
7. Exigencia de un acabado final con cubrimiento uniforme para el ítem carburo con acronal color blanco para muro (3 manos).
8. Evidencia de las referencias de los esquemas y planos conforme a cada ítem descrito en la especificación técnica.
9. Actualización de las referencias utilizadas conforme al mercado y suministro actual.
10. Establecimiento de un rango para las medidas contempladas en las Especificaciones Técnicas (ET) como aspecto de mejora, según las observaciones presentadas por la CGR.
11. Correlación entre las imágenes, la ET y la planimetría publicada.
12. Inclusión de la caja de inspección y la acometida domiciliaria en el plano descrito en el plan de intervención, indicando la conexión de la acometida.

Oficio No. 202431010010321 (respuesta a los oficios RAD. MVCT No. 2024EE0037791, 2024EE0034940, 2024EE0028868 y 2024EE0000372)

Sobre este oficio, realizamos nuestras manifestaciones por cada punto de acuerdo con la contestación dada por ENTerritorio S.A:

1. Documentos Precontractuales: La aclaración sobre este ítem fue expuesta anteriormente.

2. Personal de ENTerritorio S.A.: Teniendo en cuenta que nos encontramos ejecutando paralelamente varios Contratos, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a través del Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico, como cabeza del sector, ha asumido el compromiso de materializar las metas de conexiones intradomiciliarias, en donde ENTerritorio S.A como ejecutor del Programa, juega un papel preponderante en el cumplimiento de las metas mencionadas.

   Conforme a esta premisa y a la propuesta enviada por ENTerritorio S.A para cumplir con lo contratado, presentaron la oferta de un equipo directo para la gerencia del contrato interadministrativo con una dedicación

exclusiva para el desarrollo de cada contrato con el siguiente personal mínimo:

- Un gerente del contrato interadministrativo,
- Coordinadores del componente técnico y social,
- Supervisores técnicos por zona,
- Apoyos técnicos,
- Equipo social y de comunicaciones, y
- Colaborador de apoyo a la gestión.

Por lo cual, solicitamos que se dé cumplimiento a lo consignado en la propuesta enviada por ENTerritorio S.A. para cada contrato, teniendo en cuenta que la lista de personal suministrada en su respuesta, coincide con la lista de personal que se presentó para el Contrato Interadministrativo No. 1083 del 2022 (222006 ENTerritorio).

3. Plan Operativo: Con respecto al Plan Operativo aprobado por las partes el 4 de diciembre de 2023, reiteramos que el Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No.1632 de 2023 tiene fecha de terminación proyectada para el 28 de diciembre del 2024 y con corte al mes de mayo del presente año, se encontraba programada la entrega a satisfacción de 640 conexiones intradomiciliarias, sin embargo, a la fecha de generación de este oficio, ENTerritorio S.A. no ha realizado ninguna entrega.

   Esta situación representa una preocupación considerable para el Ministerio toda vez que el incumplimiento en las entregas compromete el logro de los objetivos y de nuestros compromisos con la población beneficiaria de los proyectos, lo que no permite avanzar en la disminución de las brechas en la cobertura de los servicios de agua potable y saneamiento básico en el país, de conformidad con lo planteado en el **Plan Nacional de Desarrollo-PND 2022-2026, *"Colombia, Potencia Mundial de la Vida"***

   De igual manera, afecta la planeación y ejecución financiera que se tiene sobre los recursos asignados al programa y que beneficia considerablemente a la población de estratos 1 y 2, en el mejoramiento de las condiciones de vida digna.

   Por lo anterior, requerimos que se tome las medidas necesarias para rectificar esta situación, es imperativo que ENTerritorio S.A. cumpla con

todas sus obligaciones contractuales y sobre este caso en particular las siguientes:

> *"(…)* ***CLÁUSULA TERCERA: OBLIGACIONES A CARGO DE EL EJECUTOR (…) A. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS: (…)*** *2. Elaborar el plan operativo del contrato interadministrativo, acorde con la información de los municipios seleccionados y remitidos por parte de EL MINISTERIO. El plan operativo se podrá ajustar de común acuerdo, en los casos en que se requiera con la debida justificación. (…) 3. Efectuar bajo su cuenta y riesgo la contratación derivada (obra e interventoría) que se requiera para la ejecución de los proyectos definidos por el Ministerio con cargo a los recursos aportados al presente Contrato Interadministrativo. (…)"*
>
> De esta manera, debe proceder con la entrega de las conexiones intradomiciliarias según lo programado a fin de evitar cualquier retraso adicional en el desarrollo del proyecto, como se contempló en el Plan Operativo:

Plan Operativo Contrato 1632 de 2023

Proyecto	No de Intervenciones	Intervenciones programadas	
		Abril	Mayo
Proyecto No.1 PCI - CAUCASIA	**414**	20	40
Proyecto No. 2 PCI- TURBO	**418**	20	40
Proyecto No.3 PCI - REPELÓN	**755**	35	60
Proyecto No.4 PCI - PUERTO TEJADA	**484**	20	40
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA	**288**	15	50
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS	**353**	-	30
Proyecto No.7 PCI - URUMITA	**372**	-	20
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN	**467**	-	30
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA	**299**	-	30
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD	**97**	10	30
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL	**107**	15	30
Proyecto No. 12 PCI - PUERTO LEGUÍZAMO	**278**	-	20
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO	**600**	-	35
Proyecto No. 14 PCI - ATACO	**410**	-	30
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS	**374**	-	20
TOTAL	**5716**	**135**	**505**

En lo referente a la propuesta de modificación del Plan Operativo presentada por ENTerritorio S.A., le comunicamos que una vez revisada la información por parte del equipo del programa de Conexiones Intradomiciliarias, se tienen las siguientes observaciones:

Pestaña	Observaciones
P. Operativo (A)	**"Fechas de la novedad y de elaboración":** actualizar con la fecha de presentación una vez esté concertado.

Pestaña	Observaciones
Flujo de caja (B)	**Flujo de ingresos:** • Tener en cuenta que se deben cumplir las condiciones establecidas en la forma de pago del contrato de manera oportuna, teniendo en cuenta que los desembolsos que corresponden a recursos 2023 ya se constituyeron como reserva y podrían fenecer si pasan a la otra vigencia. • En el mes 8 (Línea *"Proyección de pagos asociados a los contratos derivados para la ejecución del proyecto"* Primer Bloque) se estima un egreso por $10.612 mill, sin embargo a esa fecha no se tiene un ingreso que soporte ese valor. Revisar también desde el mes 9 y en adelante. • Revisar los meses 9 y 10 (Línea "Proyección de pagos asociados a los contratos derivados para la ejecución del proyecto") debido a que se estiman egresos **negativos.** • Revisar en los meses 9 y 10 (En las líneas "Pagos Estimados con cargo directo al convenio" y "Costo (Estimado) GMF "), debido a que se estiman egresos **negativos.** **Costo de la cuota de gerencia del convenio:** • Las 3 últimas apropiaciones deberían coincidir con los meses en los que se realizan los desembolsos en el flujo de ingresos, ya que se estableció exactamente la misma condición contractual. • El flujo de caja neto en el último mes se estima en -$1, y debe cerrar en 0. (fila U27).
Ej cronograma(C)	▪ Se solicita revisar los tiempos del cronograma asignados al proyecto de Guachucal en las etapas de contratación y validación de diseños. • Debe existir concordancia con el cronograma y plan de contratación. • En algunos proyectos se traslapan la etapa de ejecución y liquidación • Etapa 2: para el proyecto de Repelón no coincide con el plan de contratación y el anexo 1.
Presupuesto(D)	**Costo estimado del GMF (A12):** Incluir valor.
Plan de contratación(E)	▪ Las fechas del plan deben ser consistentes entre el cronograma y el plan de contratación.

4. Contratación Derivada: Frente a la contratación derivada de obra, el equipo técnico de Conexiones del Ministerio reitera su preocupación respecto a la posibilidad de que una misma persona jurídica o consorcio o unión temporal, sea el seleccionado para la ejecución de varios proyectos. Esto, considerando la experiencia previa y lecciones aprendidas con el desarrollo del Contrato Interadministrativo No. 1083 de 2022.

   Esta situación nos genera una señal de alerta, en relación con los resultados esperados en el marco del Contrato No. 1632 de 2023, el cual podría resultar perjudicado. Por lo tanto, se sugiere que ENTerritorio S.A, en el marco de su gerencia integral, realice un seguimiento meticuloso de los contratistas de obra e interventoría. Solo así, se tendría un menor riesgo y mayores resultados del programa y lograr garantizar que el proveedor de obra ostente la solidez financiera necesaria para llevar a cabo más de un proyecto simultáneamente, así como los recursos

logísticos, materiales y humanos requeridos para cumplir con el Plan Operativo y los hitos que se establezcan por proyecto.

En este sentido, es fundamental que ENTerritorio S.A. asegure el cumplimiento de las metas y la ejecución simultánea de las actividades planificadas.

5. Para el proyecto de Repelón, el EJECUTOR manifiesta que requieren de 9.5 meses para ejecutar 755 intervenciones, de acuerdo con los tiempos del contrato se sugiere tener en cuenta el aumento de frentes de trabajo o la revisión de las fechas en el Plan Operativo respecto a la ejecución de los proyectos, que permita dar cumplimiento a las metas establecidas en la ejecución del contrato, por lo cual se menciona que al interior del MVCT no se va a considerar el efectuar pagos adicionales a ENTerritorio S.A. como cuota de gerencia por este aspecto, toda vez que es responsabilidad de esa entidad adelantar las acciones conducentes y necesarias que garanticen la ejecución en los tiempos contractualmente dispuestos. Por este motivo es relevante que nos remitan el estado de la contratación derivada para el proyecto de Repelón:

   - Números de los contratos suscritos.
   - Fecha de suscripción.
   - Valor de adjudicación.
   - Enlace del SECOP.
   - Fecha de inicio.
   - Adjuntar soportes documentales.

   Por otro lado, y dando seguimiento al oficio con radicado No. 20245000002261 remitido por la Gobernación del Atlántico el 7 de mayo de 2024, quisiéramos conocer la respuesta entregada por ENTerritorio S.A. a este documento.

6. Organización y presentación de informes, reportes, documentos, entre otros por municipio: Se solicita realizar seguimiento y entrega de la información correspondiente por cada uno de los municipios que comprenden el proyecto en un mismo departamento (no agruparlos por departamento), teniendo en cuenta que la viabilización se ha dado de manera individual. Por lo que los informes a que haya lugar y las solicitudes que se remitan desde el Ministerio, deberán ser organizadas por municipio, esto con el fin de realizar supervisión y seguimiento adecuadamente. En el mismo sentido, estos proyectos deben ser

desagregados y reconocidos como proyectos individuales e independientes en todos los ámbitos normativos y contractuales aplicables a lo largo de su ejecución.

7. En cuanto a los proyectos a ejecutarse en los municipios de Bagadó, Puerto Leguízamo y Puerto Nariño, le comunicamos que se programará una mesa de trabajo prioritaria con el fin de analizar los planteamientos que nos han indicado, razón por la cual requerimos de la gerencia integral la presentación de los escenarios y alternativas de solución pertinentes para la ejecución de los proyectos en mención. Es preciso poner de presente que ENTerritorio S.A. de acuerdo con sus obligaciones, desarrolla y ejecuta este contrato **bajo un compromiso de resultado y no solamente de gestión** lo anterior en atención al rol que cumple en *la Estructuración de la metodología de ejecución y de los prototipos de obra a implementarse.*

8. Actas de comité de seguimiento: Se realizan las observaciones de acuerdo con cada encuentro realizado:

   - Acta del 2 de mayo de 2024: se adjunta documento con las observaciones y anotaciones.
   - Acta del 10 de mayo de 2024: En esta reunión no hubo asistencia ni participación de los siguientes profesionales por parte del Ministerio, GERALDIN DÍAZ MEDINA, NAYDA SILDEY ROMERO BUITRAGO y FRANCISCO ATILANO CUESTA ZIMANCA. Se adjunta documento con las observaciones y anotaciones.

Para atender los requerimientos que se han indicado en esta comunicación, solicitamos que sean atendidos por ENTerritorio S.A. y se remita respuesta por medio de oficio, en un término de **cinco (5) días hábiles**, contados a partir del recibo del presente escrito. En resumen estos son los requerimientos que desde esta cartera ministerial se presentan:

(i) Informar las recomendaciones y observaciones que han sido adoptadas y tenidas en cuenta para el proceso de escogencia y contratación de proveedores, así como la justificación de las recomendaciones y observaciones de aquellas que fueron rechazadas o replanteadas;
(ii) Comunicar el personal que está dispuesto específicamente para la ejecución del contrato interadministrativo No. 1632 de 2023;
(iii) Indicar las medidas necesarias para cumplir con todas las entregas de recibo de conexiones intradomiciliarias, según el plan operativo;

(iv) Presentar los ajustes y subsanaciones requeridas sobre la propuesta de modificación del Plan Operativo;
(v) Socializar qué acciones desarrollará ENTerritorio S.A. para asegurar el cumplimiento de las metas del contrato interadministrativo, con una ejecución simultánea de las actividades planificadas para cada municipio con un mismo proveedor;
(vi) Estado de la contratación derivada para el proyecto de Repelón y respuesta entregada por ENTerritorio S.A. al oficio con radicado No. 20245000002261 remitido por la Gobernación del Atlántico el 7 de mayo de 2024.
(vii) Presentación de los escenarios y alternativas de solución pertinentes para la ejecución de los proyectos en los municipios de Bagadó, Puerto Leguízamo y Puerto Nariño;
(viii) Presentación de actas de comité de seguimiento subsanadas.

Quedamos atentos a la oportuna y pronta respuesta a esta comunicación.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Supervisor Contrato 1632 de 2023

Proyectó:
Álvaro Canizarez Ortiz - Contratista
Geraldin Diaz Medina – Contratista
Rosa Milena Mantilla Villarreal – Contratista.
Sandra Vanessa Díaz Pérez- Contratista
Tatiana Paola Sánchez Cuevas – Contratista.
Mariana Victoria Cipagauta Esquivel – Funcionaria
Francisco Atilano Cuesta Zimanca – Funcionario
Subdirección de Programas.

Con Copia a: Dra. Lina María Barrera Rueda – Presidente ENTerritorio S.A. lbarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co

Diego Fernando Alza Alza- Gerente de Unidad Grupo Desarrollo de proyectos 1, dalza@enterritorio.gov.co

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202433010015051

Pública		Pública Reservada		Pública Clasificada	

Bogotá D.C, 10-07-2024 19:57:50

Ingeniero,
JULIO CUESTA OLAVE
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO -
Subdirector de Programas
Carrera 6 # 8-77, sede la botica
Bogotá, d.c. Bogotá d.c., Colombia
correspondencia@minvivienda.gov.co

REFERENCIA: Contrato interadministrativo No. 1632 del 2023 (223004 ENTerritorio S.A.), suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT) y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. (ENTerritorio S.A.), Para la ejecución de las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

ASUNTO: Respuesta a oficio con radicado No. 202461010151102 (2024EE0041202) del 20 de junio de 2024 con asunto "*Respuesta a los oficios con radicados No. 202431010010321 (respuesta al oficio 2024EE0037791) y No. 202431010010151 (respuesta al oficio No. 2024EE0000372 del 9 de enero 2024).*"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cordial saludo.

De conformidad con las obligaciones contractuales en el marco de la ejecución del contrato interadministrativo No. 1632 del 2023 (223004 ENTerritorio S.A.) y dando respuesta a la comunicación No. 202461010151102 (2024EE0041202) del 20 de junio de 2024, atentamente nos permitimos precisar lo siguiente:

1. ***"Informar las recomendaciones y observaciones que han sido adoptadas y tenidas en cuenta para el proceso de escogencia y contratación de proveedores, así como la justificación de las recomendaciones y observaciones de aquellas que fueron rechazadas o replanteadas."***

   Conforme a esta solicitud, informamos que desde ENTerritorio S.A. mediante oficio con radicado No. 202431010010151 del 28 de mayo de 2024, se dio respuesta a los requerimientos del Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio realizados mediante el oficio No. 2024EE0000372 del 09 de enero de 2024.

   Ahora bien, con el fin de revisar nuevamente las observaciones y recomendaciones enviadas se intentó acceder a los links que reposan en la comunicación con radicado No. 2024EE0000372,

idenificadndo que los mismo se encuentra vencidos, por lo anterior, respetuosamente solicitamos que sean remitidos nuevamente con el fin de revisar de fondo el requerimiento de la entidad.

2. ***"Comunicar el personal que está dispuesto específicamente para la ejecución del contrato interadministrativo No. 1632 de 2023."***

De conformidad con la solicitud, informamos que, los contratistas dispuestos para la ejecución del Contrato Interadministrativo No. 1632 del 2023 (223004 ENTerritorio S.A):

Nombre	Cargo	Profesión	Correo electrónico
Edgar Andrés Montaño Hoyos	Gerente de convenio	Ingeniero Civil	emontano1@enterritorio.gov.co
Sandra Paola Cerra Barreto	Coordinadora	Arquitecta	scerra@enterritorio.gov.co
Nicolas Rincón Vega	Coordinador	Ingeniero Civil	nrincon@enterritorio.gov.co
María Consuelo Franco Leano	Apoyo administrativo	Tecnóloga en Gestión Documental y Técnico contabilidad y finanzas	cfranco@enterritorio.gov.co
Javier David Viviescas Gomez	Apoyo técnico	Arquitecto	jvivies@enterritorio.gov.co
Karina Andrea Diaz Lora	Supervisora	Arquitecta	kdiaz@enterritorio.gov.co
Luis Carlos Flórez Pedraza	Supervisor	Ingeniero Civil	lflorez3@enterritorio.gov.co
Luis José Giraldo Monterrosa	Supervisor	Arquitecto	lgiraldo@enterritorio.gov.co
Juanita Elizabeth López Chaparro	Supervisora Social	Trabajadora social	jlopez5@enterritorio.gov.co
Daniel Arístides Heredia Useche	Supervisor	Ingeniero Civil	dheredia@enterritorio.gov.co

Por otra parte, ENTerritorio S.A. se encuentra adelantando el proceso de contratación de 4 supervisores técnicos y 2 supervisores sociales.

3. ***"Indicar las medidas necesarias para cumplir con todas las entregas de recibo de conexiones intradomiciliarias, según el plan operativo."***

A fin de garantizar el éxito con todas las entregas de conexiones intradomiciliarias, se adelantará una supervisión exhaustiva que permita no solo mitigar riesgos de calidad, retrasos y desviaciones presupuestales, sino también mejorar significativamente la comunicación, promover la transparencia y fortalecer la colaboración entre todos los actores de cada proyecto. Con esto no solo se apunta a resultados satisfactorios, sino que también establece una base sólida para el progreso continuo y la excelencia en cada fase.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

En este sentido y teniendo en cuenta que durante las semanas del 15 al 19 y del 22 al 26 de julio de 2024 se realizará la actividad de apertura de los proyectos en compañía con el Minvivienda, la cual tiene como finalidad informar a las entidades territoriales, empresas de servicios públicos, PDA y la comunidad el alcance de los proyectos y el inicio de las actividades en los diferentes municipios; se estima que durante la semana del 22 al 26 de julio de 2024 se realice la firma de las actas de inicio de los proyectos, con lo que se dará apertura a las intervenciones.

Una vez suscritas las actas de inicio desde la supervisión ejercida por ENTerritorio S.A. se adoptarán las siguientes medidas generales:

1. Seguimiento riguroso al cumplimiento de las obligaciones contractuales.
2. Planificación del monitoreo de las metas con una frecuencia semanal.
3. Establecimiento de Baselines a partir de los cronogramas presentados por cada contratista de obra y avalados por su respectiva interventoría.
4. Seguimiento continuo realizando revisiones periódicas del progreso de cada proyecto según la línea de base, identificando desviaciones y analizando las causas subyacentes.
5. Comunicación efectiva para mantener una relación abierta y regular con los miembros de los actores y las partes interesadas en cada proyecto, además de informar sobre el progreso, los problemas identificados y las acciones correctivas tomadas al cliente.
6. Gestión de riesgos por el que evaluaremos y actualizaremos continuamente el registro de riesgos de los proyectos e implementaremos estrategias de mitigación proactivas.
7. Evaluación de desempeño para valorar el rendimiento y tomar correctivos.
8. Informe y documentación periódicos que resumirán el estado del proyecto y las acciones tomadas.
9. Seguimiento riguroso al cumplimiento de las obligaciones contractuales.
10. Seguimiento y remisión del informe semanal de cada proyecto informando el estado de la ejecución.
11. Remisión del informe de gestión bimestral donde se especifican los avances y estado de cada proyecto.
12. Realización de comités de seguimiento semanal con el fin de identificar las falencias y tomar decisiones de tal manera que no se afecte el cronograma de entregas aprobado.
13. Comité de seguimiento quincenal entre Minvivienda y ENTerritorio S.A.

Con esto, proporcionaremos un enfoque estructurado y sistemático para el monitoreo y la supervisión, contribuyendo a la entrega exitosa de los proyectos y mejorando la eficacia global de la gestión.

4. ***"Presentar los ajustes y subsanaciones requeridas sobre la propuesta de modificación del Plan Operativo"***

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Desde ENTerritorio se avanza con los ajustes solicitados realizados mediante el radicado 20246101015110 2 del 20 de junio de 2024, al plan operativo del contrato interadministrativo No. 1632 del 2023 (223004 ENTerritorio S.A.), las cuales se presentarán el día 12 de julio de 2024.

5. ***"Socializar qué acciones desarrollará ENTerritorio S.A. para asegurar el cumplimiento de las metas del contrato interadministrativo, con una ejecución simultanea de las actividades planificadas para cada municipio con un mismo proveedor"***

En el marco de la ejecución del contrato interadministrativo, ENTerritorio S.A. realizó la estructuración del proceso de contratación identificado que de acuerdo con los requisitos técnicos, financieros y jurídico, las firmas ejecutoras tienen la capacidad de ejecutar los proyectos asignados como resultado del proceso de selección.

En consecuencia, se suscribió un contrato por cada uno de los proyectos, los cuales son independientes entre ellos y contemplan obligaciones claras para lograr la ejecución, y en este contexto cada contrato de obra cuenta con su interventoría para hacer el correspondiente seguimiento.

Cabe resaltar que desde ENTerritorio, se hará seguimiento riguroso al cumplimiento de las obligaciones y a las metas estipuladas para cada proyecto.

6. ***"Estado de la contratación derivada para el proyecto de Repelón y respuesta entregada por ENTerritorio S.A. con radicado No. 20245000002261 remitido por la Gobernación del Atlántico el 7 de mayo de 2024."***

Conforme a la solicitud realizada sobre el proceso de selección del proyecto que se ejecutara en el municipio de Repelón, informamos que se dio respuesta al comunicado con radicado 20245000002261 remitido por la gobernación del Atlántico, mediante el oficio con radicado No 202433010014151 del 3 de julio de 2024 donde se informó lo siguiente:

> *"(…) de acuerdo con las obligaciones de ENTerritorio S.A. en el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004), se adelantó mediante la modalidad de selección prevista en el numeral 34 del Manual de Contratación de ENTerritorio S.A., esto es "INSTRUMENTO COMERCIAL MARCO", el proceso ICM-006-2024, el cual fue publicado el 26 de febrero de 2024, con el fin de contratar el "CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEXTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO", por un valor*

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

de $6.681.506.747,00, y un tiempo de ejecución de 9.5 meses. Esto con la finalidad de realizar 755 intervenciones en el municipio de Repelón – Atlántico.

El 9 de abril de 2024, se declaró fallido el proceso, debido a que se encontraron similitudes evidentes en las ofertas presentadas por 3 consorcios, por tal razón el comité evaluador consideró que existían indicios que conducen a una presunta conducta colusoria entre los tres oferentes.

Por ende, en el acta declaratoria fallida quedó indicado lo siguiente:

> *"Así mismo y más allá del análisis realizado y que se ha expuesto previamente, el comité evaluador recomendó declarar fallido el proceso, en aras de garantizar el cumplimiento de los principios por los que se debe regir la actividad contractual de ENTerritorio S.A. En especial, la trasparencia, selección objetiva, libre competencia, entre otros, al considerar que de las ofertas presentadas se vislumbran y deducen elementos considerados comunes en actividades anticompetitivas, con el fin de lograr ventajas en el proceso de selección adelantado. Indicó que la presencia de indicios que demuestran la existencia de un posible acuerdo imposibilita al comité evaluador seleccionar la oferta que mejor satisface la necesidad de la entidad, como quiera que la mayoría (no todas) de las propuestas económicas presentadas demuestran una condición que riñe con reglas del proceso, y que pueden llevar a los evaluadores del proceso, según el comité evaluador, a otorgar una ponderación inexacta a las ofertas que ponen a consideración un contenido en sus ofertas que no obedecen a las condiciones reales del mercado".*

Ahora bien, en cuanto, al cuarto consorcio que se presentó en el proceso ICM-006-2024, se encontró incurso en causal de rechazo, puesto que la contraseña enviada en el término establecido en el cronograma del proceso no permitió abrir el documento de oferta económica aportado por el oferente. Teniendo en cuenta lo antes expuesto, no se aceptó la contraseña enviada extemporáneamente y por lo tanto, no se hizo la respectiva verificación de la oferta económica, teniendo en cuenta lo establecido de forma clara y precisa en el Documento de Invitación, en aras de garantizar los principios de transparencia, moralidad, selección objetiva e igualdad, por tal razón el oferente no obtuvo puntaje para su OFERTA ECONOMICA. Por lo tanto, se encuentra incurso en la causal de rechazo No 19 del numeral 1.15 del documento de invitación.

Toda vez que las totalidades de las ofertas fueron rechazadas, el proceso se declaró fallido.

El 7 de junio de 2024, el proyecto fue reingresado a la fase de planeación para iniciar el proceso de contratación. Tras completar este trámite, se procedió a publicar nuevamente el proceso bajo el número ICM-041-2024 del 21 de junio de 2024. La fecha límite para la

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

presentación de ofertas fue el 26 de junio de 2024, con el objetivo de seleccionar al oferente ganador.

El 26 de junio de 2024, una vez concluido el plazo para la presentación de propuestas, el grupo de planeación contractual nos notificó por correo electrónico que el proceso ICM-041-2024 se declaró desierto, esto debido a la falta de proponentes interesados en participar en el proceso.

Por lo anterior, es importante indicar que ENTerritorio S.A. se encuentra realizando todos los trámites pertinentes para agilizar la contratación e iniciar el proyecto tan pronto como sea posible.(…)"

7. ***"Presentación de los escenarios y alternativas de solución pertinentes para la ejecución de los proyectos en los municipios de Bagadó, Puerto Leguízamo y Puerto Nariño"***

En el marco del desarrollo del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) y en cumplimiento de las obligaciones, hemos informado mediante los comunicados con radicado No. 202431010003671, 202431010010131 y 202433010013821 el estado, los análisis y los costeos que se han realizado. (ANEXO 1)

En atención a la mesa de trabajo realizada el pasado viernes 28 de junio de 2024, se realizaron acuerdos, los cuales se cumplirán en las semanas desde el 02 al 15 de julio de 2024, surtido este ejercicio, se plantearán los posibles escenarios y alternativas que den solucion al valor máximo por unidad sanitaria, teniendo en cuenta el tope del subsidio en el marco de la reglamentacion del programa de conexiones intradomiciliarias.

8. ***"Presentación de actas de comité de seguimiento subsanadas."***

Una vez revisada la correspondencia allegada a ENTerritorio S.A., no se evidenciaron observaciones y/o solicitud de ajustes a las Actas de Comité de Seguimiento remitidas para su revisión mediante comunicado 202431010010321 del 30 de mayo de 2024, este sentido, solicito sean remitidas las observaciones en aras de atender este requerimiento.

Teniendo en cuenta lo anterior, solicitamos muy amablemente a Minvivienda un plazo con una fecha no mayor al día 15 de julio de 2024 para dar alcance con la totalidad de las solicitudes realizadas, toda vez que se requiere de información adicional (Links y observaciones a las actas) y desde ENTerritorio S.A. estamos comprometidos con dar alcance específico sobre cada uno de los puntos solicitados.

Quedamos atentos

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ALVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO
GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3

Proyectó: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA
Elaboró: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA
Revisó: EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS - Contratista- Gerente de Convenio, LEIDY CAROLINA MORENO GARCIA - CONTRATISTA, CARLOS ARTURO BUSTAMANTE FERNANDEZ - CONTRATISTA
Adjuntos: ANEXO 1.zip(3)

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) oficio con radicado No. 202433010015051 (enlace observaciones y recomendaciones oficio No. 2024EE0000372)

Francisco Atilano Cuesta Zimanca <FCuesta@minvivienda.gov.co>

Mar 16/07/2024 11:48

Para:aviloria@enterritorio.gov.co <aviloria@enterritorio.gov.co>;Emontano1@ENerritorio.gov.co <Emontano1@ENerritorio.gov.co>; nrincon@enterritorio.gov.co <nrincon@enterritorio.gov.co>
CC:Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>;Nayda Sildey Romero Buitrago <NSRomero@minvivienda.gov.co>

Bogotá, D.C., 16 de julio de 2024.

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A. Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Oficio con radicado No. 202433010015051 (enlace observaciones y recomendaciones oficio No. 2024EE0000372)

Cordial saludo Ingenieros,

En atención a la solicitud realizada en el oficio del asunto en el cual la Gerencia Integral manifiesta que *"(…) Ahora bien, con el fin de revisar nuevamente las observaciones y recomendaciones enviadas se intentó acceder a los links que reposan en la comunicación con el radicado No. 2024EE0000372, identificando que los mismos se encuentran vencidos, por lo anterior, respetuosamente solicitamos que sean remitidos nuevamente con el fin de revisar de fondo el requerimiento de la entidad*", de manera atenta le comunicamos que las observaciones y recomendaciones a los documentos precontractuales remitidas en su momento por esta cartera Ministerial pueden consultarse en el siguiente enlace:

Documentos preliminares- Carpeta Temporal

Cordialmente,

Profesional Especializado
Francisco Atilano Cuesta Zimanca
Subdirección de Programas
fcuesta@minvivienda.gov.co
+60(1)3323434
Calle 17 No. 9-36, Bogotá D. C.
www.minvivienda.gov.co

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202433010017801

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 29-07-2024 21:38:50

Ingeniero,
JULIO CUESTA OLAVE
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO -
Representante legal
Carrera 6 # 8-77, sede la botica
BOGOTÁ, D.C., COLOMBIA
correspondencia@minvivienda.gov.co

REFERENCIA: Contrato interadministrativo no. 1632 del 2023 numeración enterritorio 223004.

ASUNTO: Remisión de actas de inicio primeros 7 proyectos.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cordial saludo,

Dando cumplimiento la cláusula sexta *"forma de pago numeral dos: un segundo desembolso por valor de nueve mil ochocientos veintinueve millones quinientos cincuenta y seis mil doscientos cincuenta y seis pesos (9.829.556.256,00 M/CTE), una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el plan operativo"* del contrato interadministrativo relacionado en la referencia del presente documento, nos permitimos remitir y radicar ante su entidad, las actas de inicio de los siguientes proyectos:

1. Santa Cruz De Mompós.
2. Turbo – Antioquia.
3. Puerto Tejada – Cauca.
4. Villa Rica – Cauca.
5. Pailitas – Cesar.
6. Urumita – La Guajira.
7. Buenavista – Sucre.

De manera atenta,

EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS

Contratista- Gerente de Convenio



ALVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO
GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3

Proyectó: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA
Elaboró: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA
Revisó: LEIDY CAROLINA MORENO GARCIA - CONTRATISTA
Adjuntos: 2024.07.29 Informe de estado y avance de proyectos 223004 (1).pdf(6), actas de inicio.zip(7)

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Bogotá, D.C.,

Ingenieros
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A.
Ciudad

ASUNTO: Revisión y validación de los requisitos y criterios que se deben cumplir por ENTerritorio S.A, para los desembolsos en el marco de los Contratos interadministrativos de Gerencia Integral de Proyectos suscritos con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio – MVCT.

Respetados Ingenieros,

En atención a las mesas de trabajo que se han realizado entre los equipos de esta cartera Ministerial y la Gerencia Integral, referente a los documentos que se han presentado para el trámite de desembolsos en los contratos interadministrativos No. 1083 de 2022 (Numeración ENTerritorio 222006) y 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004), en los cuales la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A, realiza las actividades jurídicas, técnicas, administrativas y financieras requeridas para la ejecución del Programa de Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico en los municipios priorizados por **EL MINISTERIO,** solicitamos validar con la subgerencia financiera y la oficina jurídica de ENTerritorio S.A, los aspectos tributarios y contables que deben aplicar conforme a su naturaleza jurídica anterior y actual (debido a la transformación empresarial), su objeto social, los componentes que ejecutan y lo respectivo a la cuota de gerencia.

Es necesario que una vez revisado, validado y concretado, los requisitos y criterios que se deben cumplir por ENTerritorio S.A, para los desembolsos de los contratos referidos, se nos comparta el análisis y conclusiones al respecto, con el propósito

de que desde el Ministerio además de las estipulaciones contractuales, tengamos el conocimiento del detalle en materia tributaría a cumplir por el ejecutor.

En caso de evidenciarse alguna diferencia sobre lo ya tramitado en los contratos interadministrativos que se han indicado en el párrafo inicial de esta comunicación y en los ya ejecutados o liquidados, sobre el programa de conexiones, solicitamos que se nos informe de manera detallada en qué consiste la posible inconsistencia, las acciones que tendrán que adelantarse desde ENTerritorio S.A, los documentos que soportarán dichas acciones, las implicaciones que se tendrían sobre los desembolsos ya realizados y sobre los pendientes de trámite.

Así mismo, comunicamos que para la radicación ante este Ministerio del respectivo desembolso, se requiere del cumplimiento al cronograma establecido en el Plan Operativo, se presenten en debida forma los soportes y documentos que se enuncian a continuación:

1- Cuenta de cobro o factura si aplica, en el que se discrimine los conceptos a los que está obligado.
2- Flujo de caja de pago del desembolso solicitado (flujo de caja plan operativo del contrato)
3- Certificación bancaria en la que se detalle el saldo, con una fecha de generación no superior a cinco (5) días hábiles.
4- Certificación bancaria en la que conste que la cuenta se encuentra activa, con una fecha de generación no superior a cinco (5) días hábiles.
5- Copia del contrato.
6- Copia Acta de inicio del contrato.
7- Informe del ejecutor en el que conste el cumplimiento del requisito establecido para el desembolso y soportes en medio digital. En caso de compartir la información a través de un enlace o un OneDrive, se debe garantizar que este no tenga límite de visualización y descarga en el tiempo.
8- Oficio remisorio con la justificación de la solicitud de los recursos a desembolsar y sus debidos soportes.
9- RUT en el que conste las responsabilidades a cargo y actualizadas.

Agradecemos que lo aquí solicitado se pueda atender en el menor tiempo posible y sea socializado al Ministerio, en una mesa de trabajo presencial el próximo **29 de agosto de 2024, a las 3:00 p.m** en el piso 4 de las instalaciones de la sede administrativa del Ministerio, en la cual requerimos de manera atenta que sean

allegados en esta, todos los soportes que sustenten el análisis realizado y los respectivos soportes.

Quedamos atentos a la confirmación de agenda a la mesa de trabajo.

Cordialmente,



JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Con copia a: Lina María Barrera Rueda – Presidente ENTerritorio S.A. – libarrera@enterritorio.gov.co
Edgar Andrés Montaño - Gerente Contrato Interadministrativo - emontano1@enterritorio.gov.co
Natalia Duarte Cáceres – Viceministra de Agua y Saneamiento Básico (e) nduarte@minvivienda.gov.co
Juan Diego Mesa Zuluaga – Director de Infraestructura y Desarrollo Empresarial jmesa@minvivienda.gov.co

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C.,

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: observaciones realizadas a los informes semanales No. 1 y 2 del contrato No. 1632 de 2023

Cordial saludo Ingenieros,

Una vez revisado el contenido de los informes semanales No. 1 y 2, los cuales comprenden las actividades realizadas en el proyecto de conexiones intradomiciliarias desde el 29 de julio hasta el 11 de agosto del año en curso, mediante el presente se remiten las siguientes observaciones realizadas por el equipo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias:

Observaciones generales:

1. El encabezado de los informes hace referencia al Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos 1083 de 2022 (222006), no al 1632 de 2023 (223004).
2. Los informes no incluyen la información financiera de los proyectos.

3. Se solicita incluir en los anexos el periodo comprendido del respectivo informe y actualizar la información.
4. Según el Plan Operativo aprobado por las Partes el 4 de diciembre de 2023, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente TRES MIL TRESCIENTAS VEINTIOCHO (3328) conexiones intradomiciliarias para julio del presente año, sin embargo, hasta la fecha no se ha entregado la primera intervención.

Intervenciones Programadas Plan Operativo 4/12/2023

Municipio	abr	may	jun	jul	Total
Proyecto No. 1 PCI - CAUCASIA	20	40	80	90	**230**
Proyecto No. 2 PCI- TURBO	20	40	80	90	**230**
Proyecto No. 3 PCI - REPELÓN	35	60	70	70	**235**
Proyecto No. 4 PCI - PUERTO TEJADA		60	112	120	**292**
Proyecto No. 5 PCI - VILLA RICA	15	50	70	80	**215**
Proyecto No. 6 PCI - PAILITAS		30	45	100	**175**
Proyecto No. 7 PCI - URUMITA		20	50	90	**160**
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA		30	60	97	**187**
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO		30	50	109	**189**
Proyecto No. 10 PCI - CUASPUD	10	30	42	15	**97**
Proyecto No. 11 PCI - GUACHUCAL	15	30	47	15	**107**
Proyecto No. 12 PCI - PUERTO LEGUIZAMO		20	40	50	**110**
Proyecto No. 13 PCI - SINCELEJO		35	60	80	**175**
Proyecto No. 14 PCI - ATACO		30	65	95	**190**
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS		20	50	90	**160**
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOS		20	40	80	**140**
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO			50	50	**100**
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA		20	60	90	**170**
Proyecto No. 19 PCI - BUENAVISTA			40	54	**94**
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO		12	30	30	**72**
Total					**3328**

5. Aunque en cada proyecto se lista el primer barrio priorizado durante la jornada de socialización del Programa de Conexiones Intradomiciliarias,

se solicita a la Gerencia Integral que incluya en los respectivos municipios la totalidad de los barrios y centros poblados viabilizados.

6. Se reitera la solicitud realizada a través del oficio No.2024EE0062174, correspondiente al envío de la totalidad de las actas de inicio de los proyectos que se ejecutan en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (223004).

Observaciones específicas:

- Ataco y Planadas, Tolima: de acuerdo con los compromisos establecidos en la jornada de socialización del programa de Conexiones Intradomiciliarias, las actas de inicio quedarían suscritas en la semana del 29/07/2024 al 04/08/2024, no obstante a los anterior, no se han remitido; de acuerdo con el Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente 190 conexiones en el municipio de Ataco y 160 para el municipio de Planadas.

- Cuaspud y Guachucal, Nariño: las jornadas de socialización del programa se realizaron los días 31 de julio y 1º de agosto del presente año, a la fecha la Gerencia Integral no ha remitido las actas de inicio de los proyectos; de acuerdo con el Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente 97 conexiones en el municipio de Cuaspud y 107 para el municipio de Guachucal.

- Repelón, Atlántico: la jornada de socialización se realizó el 16 de julio, a la fecha la Gerencia Integral no ha remitido las actas de inicio del proyecto, ni se tiene información del proceso contractual; de conformidad con el Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, al mes de julio ya deberían encontrarse entregadas 235 conexiones intradomiciliarias.

- Puerto Tejada, Cauca: si bien se tienen dos contratos de obra para el municipio, para el Ministerio se trata de un solo proyecto, por lo tanto, se solicita unificar la información y presentarla como uno solo con dos barrios abiertos.

En el caso del proyecto Puerto Tejada 1, en el reporte de Power BI - Informe Cualitativo Actividad 2, se informa que hay 8 diagnósticos aprobados, pero no hay ninguno reportado como efectivo; con respecto al informe cualitativo Actividad 1, Actividad 2 y Actividad 3, se informa que, *"A la fecha de corte del presente informe, los contratistas hicieron entrega de la documentación necesaria para la firma del acta de inicio, desde ENTerritorio S.A. nos encontramos en proceso de revisión para proseguir con dicho trámite".* Esto no aplica, ya que el acta de inicio del contrato de obra de Puerto Tejada 1 se firmó el 29 de julio de acuerdo con lo reportado por parte de ENTerritorio S.A.

Con respecto al proyecto Puerto Tejada 2: en el reporte de Power BI - Informe Cualitativo Actividad 1, Actividad 2 y Actividad 3, se informa que, *"A la fecha de corte del presente informe, los contratistas hicieron entrega de la documentación necesaria para la firma del acta de inicio, desde ENTerritorio S.A. nos encontramos en proceso de revisión para proseguir con dicho trámite"*. Esto no aplica, ya que el acta de inicio del contrato de obra de Puerto Tejada 2 se firmó el 29 de julio de acuerdo con lo reportado por parte de ENTerritorio S.A.; en el archivo de Excel (Informe cualitativo) se presenta la información correcta con respecto a las actas de inicio, pero en las actividades 2, 3 y 4 se mencionan actividades desarrolladas para la semana 1 o antes, por lo cual se solicita revisar el contenido y dejarlo en la semana que aplique, con respecto a la actividad 4 se deben detallar de manera más precisa los avances que se han tenido en el tema social.

De acuerdo con el Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente un total de 292 conexiones en el municipio de Puerto Tejada.

- Santa Cruz de Mompós, Bolívar: las actas de inicio fueron firmadas el 29 de julio de 2024, sin embargo, en la pestaña de informe cualitativo mencionan que *están a la espera de que los contratistas envíen documentación para la firma de estas actas*, información que no es coherente; para los futuros informes se solicita cambiar Mompox por Santa Cruz de Mompós de acuerdo con lo consignado en la

ficha de Evaluación Final del Ministerio; con respecto al Plan Operativo del 4 de diciembre de 2023, con corte al mes de julio deberían haberse entregado 140 conexiones intradomiciliarias.

- San Sebastián de Buenavista y Santa Bárbara de Pinto, Magdalena: con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente 187 conexiones en el municipio de San Sebastián de Buenavista y 189 para el municipio de Santa Bárbara de Pinto; para los futuros informes se solicita escribir los nombres de los municipios de acuerdo con la ficha de Evaluación Final del Ministerio.

- Buenavista y Sincelejo, Sucre: la jornada de socialización del programa de conexiones se realizó el 2 de agosto de 2024 en el municipio de Sincelejo, no obstante, ENTerritorio no ha remitido las actas de inicio de los contratos derivados; con corte al mes de julio de la presente anualidad, la Gerencia Integral debía haber entregado satisfactoriamente 175 conexiones en el municipio de Sincelejo y 94 para el municipio de Buenavista.

Por lo anterior, de manera atenta solicitamos a la Gerencia Integral corregir e incluir la información solicitada, así como el cumplimiento a las metas del contrato, toda vez que el plazo contractual culmina el 28 de diciembre de 2024.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 16 de septiembre de 2024.

Doctora
LINA MARÍA RUEDA BARRERA
Presidente
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
libarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co
Ciudad

ASUNTO: Respuesta al oficio de radicado ENTerritorio No. 202433010005901, Solicitud de desembolso No. 2 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) en cumplimiento de la Cláusula Cuarta.

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetada Doctora Lina María,

En atención al oficio del asunto, en el cual ENTerritorio S.A. solicita el desembolso N°2 del Contrato Interadministrativo N°1632 de 2023, por parte de la supervisión del mencionado contrato, ejercida a través de la Subdirección de Programas del MVCT, se comunica lo siguiente:

Es pertinente mencionar que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT) conoce y reconoce las obligaciones contractuales respecto al desembolso de los recursos del Contrato Interadministrativo de la referencia, sin embargo, de acuerdo con lo pactado en la cláusula contractual sexta *"Forma de pago"*, para el segundo desembolso se estipula la siguiente condición:

> *"(…) una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el Plan Operativo* (…)"
>
> *Subrayado fuera de línea*

Mencionado lo anterior, ENTerritorio S.A. ha remitido a esta cartera Ministerial el total de dieciséis (16) actas de inicio de los contratos derivados para los diferentes proyectos a desarrollarse en 9 departamentos del país; las primeras siete (7) actas de inicio fueron allegadas mediante correo electrónico el 29 de julio del 2024, con el comunicado N° 202433010017801 (numeración ENTerritorio S.A.), las restantes

nueve (9) fueron allegadas por correo electrónico el 4 de septiembre de 2024 mediante el comunicado N° 202433010022661 (numeración ENTerritorio S.A.); las cuales se encuentran también relacionadas en el comunicado de solicitud de desembolso N° 2, relacionado en el asunto del presente comunicado.

Con respecto a lo remitido, el Ministerio realizó las verificaciones correspondientes, encontrando inconsistencias respecto a la fecha de terminación de cada una de ellas, toda vez que exceden el plazo pactado en la cláusula **SÉPTIMA** del contrato interadministrativo que estipula: *"(…) El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (…)",* es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

En la siguiente tabla se relacionan cada una de las actas de inicio recibidas con la fecha de terminación establecida en las mismas, así:

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
Antioquia	Turbo	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Antioquia	Caucasia	Interventoría	Consorcio Conexiones	26/08/2024	25/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	26/08/2024	25/02/2025
Bolívar	Mompós	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	29/07/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	28/02/2025
Cauca	Villa Rica	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/12/2024
Cauca	Puerto Tejada	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Construiré SAS	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/01/2025
Cesar	Pailitas	Interventoría	Consorcio Conexiones	29/07/2024	14/01/2025
		obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	14/01/2025
Cesar	Chimichagua	Interventoría	Grupo Consultor Kapital S.A.S.	23/08/2024	05/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	23/08/2024	23/04/2025
Guajira	Urumita	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	13/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	2/09/2024	01/02/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	01/02/2025
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	Interventoría	Consorcio Conexiones	3/09/2024	18/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	3/09/2024	18/03/2025
Nariño	Guachucal	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Nariño	Cuaspud	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Sucre	Buenavista	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/12/2024
Sucre	Sincelejo	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	2/09/2024	17/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	02/05/2025
Tolima	Ataco	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Tolima	Planadas	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025

Esta situación, ha sido advertida por este Ministerio desde la supervisión del Contrato Interadministrativo, a la gerencia integral, a través del oficio N° 2024EE0062174 remitido a ENTerritorio S.A. el pasado 29 de agosto de 2024 (Radicado ENTerritorio S.A. No. 20246101021406 2), reiterando la situación, mediante oficio 2024EE0068384, remitido el 16 de septiembre de 2024 (Radicado ENTerritorio S.A. No. 20246101023197 2); sin respuesta a la fecha a ninguno de los requerimientos por parte de ENTerritorio S.A., pese a que en las referidas actas se tenga una condición resolutoria, es menester por esta supervisión advertir la situación.

Adicionalmente a lo anterior, según lo establecido en el Plan Operativo aprobado el 26 de julio de 2024, se evidencia un atraso significativo en la ejecución de los proyectos, lo cual, visualiza un posible incumplimiento, en razón a que con corte al 30 de agosto de 2024, el mencionado Plan Operativo establece 327 conexiones intradomiciliarias entregadas a satisfacción; sin embargo, ENTerritorio S.A en su Informe semanal correspondiente a el corte mencionado, reporta cero (0) conexiones intradomiciliarias entregadas a satisfacción. También es importante reiterar que el plazo máximo establecido para la ejecución de las ocho mil (8000) conexiones intradomiciliarias es el **28 de diciembre de 2024,** como se puede registró en el plan operativo y se evidencia a continuación:

PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004). ANEXO1 - ESTIMACIÓN DE PLAZOS EN ETAPA CONTRACTUAL

(*) Objeto del proceso de contratación	Número de Intervenciones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	414					20	60	90	120	124	414
Proyecto No. 2PCI- TURBO	418					20	60	90	120	128	418
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	755						60	60	200	435	755
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	872					30	80	80	80	602	872
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	288					20	50	50	70	98	288
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	353					20	50	60	70	153	353
Proyecto No.7PCI - URUMITA	372					20	60	60	60	172	372
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467					20	60	60	60	267	467
Proyecto No. 9PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	299					20	50	60	60	109	299
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	97					20	20	30	27		97
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	107					17	20	20	20	30	107
Proyecto No. 12PCI - PUERTO LEGUIZAMO	278							30	50	198	278
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	600					20	60	60	60	400	600
Proyecto No. 14PCI - ATACO	410					20	60	60	60	210	410
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS	374					20	60	60	60	174	374
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	512					20	60	60	60	312	512
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	391							30	50	311	391
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	617					20	60	60	60	417	617
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	254					20	50	50	60	74	254
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	122							15	50	57	122
TOTAL	8000	0	0	0	0	327	920	1085	1397	4271	8000

De acuerdo con lo expuesto, este Ministerio reitera a ENTerritorio S.A. lo establecido en las cláusulas séptima y décima octava del contrato en mención sobre el *"PLAZO DE EJECUCIÓN"* y *"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"* respectivamente, toda vez que esta cartera Ministerial no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

Dicho lo anterior; esta cartera Ministerial, desde la supervisión del Contrato Interadministrativo, requiere a ENTerritorio S.A realizar las acciones y tomar las medidas que correspondan para subsanar las situaciones expuestas relacionadas con las actas de inicio y el cumplimiento del Plan Operativo en el marco de las obligaciones establecidas en el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, entre otras, la Cláusula Tercera, así:

> *"(…)* ***TERCERA****:* ***OBLIGACIONES A CARGO DEL EJECUTOR.*** *En desarrollo del objeto del presente contrato, EL EJECUTOR se compromete con las siguientes obligaciones:*
>
> *(…)*
>
> *1. Cumplir con el objeto y obligaciones del contrato.*
> *2. Adelantar oportunamente los trámites y cumplir los requisitos para la ejecución del contrato.*
>
> *(…)*
>
> *11. Informar oportunamente cualquier anomalía o dificultad que advierta en el desarrollo del contrato y proponer alternativas de solución.*
>
> *(…)*
>
> *14. Solicitar al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los ajustes o modificaciones que requiera el contrato en términos de plazo, cumplimiento o cualquier otro aspecto, lo cual debe constar por escrito.*
>
> *(…)"*
>
> *Subrayado fuera de línea.*

Por otra parte, respecto al proceso de radicación de la factura, a continuación, se detalla el proceso descrito en la circular del 4 de enero 2024, sobre los datos de habilitación para la recepción de la factura y el código o referencia de distribución dispuesto para radicar por parte de la administración del SIIF Nación:

1. **Proceso de recepción de documentos electrónicos (DE) Factura Electrónica, Notas Débito, y Notas Crédito:** El modelo de recepción mantiene los lineamientos establecidos para el envío de los documentos al buzón centralizado del SIIF Nación para las entidades ejecutoras del Presupuesto General de la Nación.

Es importante para el emisor de factura electrónica (contratista y/o proveedor de bienes o prestador de servicios) tener en cuenta las siguientes indicaciones:

a) Emitir el Documento Electrónico-DE (Factura(s), Nota(s) débito, Nota(s) Crédito) y registrar en datos del Adquiriente el correo electrónico: ***siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co***; (anteriormente, se diligenciaba en los datos del adquiriente el correo del supervisor y se enviaba al buzón antes mencionado el contenedor electrónico (archivo.zip); este paso ya no es necesario realizarlo).
b) En el campo notas u observaciones, registrar la Posición de Catálogo Institucional (PCI) que identifica a la entidad que gestionará el pago, es decir, la unidad o subunidad en la que se registró el compromiso presupuestal; datos del contrato o caja menor; y correo del supervisor o cuentadante de caja menor que aprobará el DE, separados por punto y coma y entre los signos #$ al inicio y final de dicha información, ejemplo:

#$40-01-01;Contratoxyz;PedroPerez@minvivienda.gov.co#$.

En cuanto a los datos de facturación por parte ENTerritorio S.A para el campo de observación son los siguientes:

- **PCI: 40-01-01**
- **Contrato: 1632_2023**
- **Correo supervisor: jcuesta@minvivienda.gov.co**

Es importante tener cuenta las siguientes precisiones:

- Con el fin de realizar la aprobación de la factura por parte de la supervisión se solicita que una vez se radique la misma en el sistema SIIF se comunique de manera inmediata a los correos electronicos institucionales FCuesta@minvivienda.gov.co; RMMantilla@minvivienda.gov.co; eangarita@minvivienda.gov.co
- Para que la factura sea aceptada por el MVCT se requiere la aprobación por parte del supervisor la cual debe venir adjunta al momento de radicar la factura.
- Los pagos están sujetos a disponibilidad del PAC como lo indica el contrato interadministrativo N° 1632-2023 en su cláusula sexta parágrafo tercero.

Por otra parte, teniendo en cuenta que será la primera vez que ENTerritorio S.A. radicará una factura en el MVCT en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias, reiteramos la solicitud realizada mediante radicado N° 2024EE0055309, respecto a *"(…) En caso de evidenciarse alguna diferencia sobre lo ya tramitado en los contratos interadministrativos que se han indicado en el párrafo inicial de esta comunicación y en los ya ejecutados o liquidados, sobre el programa de conexiones, solicitamos que se nos informe de manera detallada en qué consiste*

la posible inconsistencia, las acciones que tendrán que adelantarse desde ENTerritorio S.A, los documentos que soportarán dichas acciones, las implicaciones que se tendrían sobre los desembolsos ya realizados y sobre los pendientes de trámite (…)"; es importante que se determine cómo se procederá sobre los pagos ya realizados y frente los cuales no se radicó factura.

Finalmente, se solicita que una vez se responda de fondo cada punto indicando en este oficio, se proceda con la radicación de la factura cumpliendo con todos los requisitos a los cuales está obligado a ENTerritorio S.A y a lo comunicado en la presente.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Con copia a:

ÁLVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co

ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@enterritorio.gov.co

EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente de Convenio - Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado

Mariana Cipagauta Esquivel
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Aspectos financieros:
Lorena Angarita Puentes
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Rosa Mantilla Villarreal
Contratista
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 02 de octubre de 2024.

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Respuesta al oficio con radicado de ENTerritorio No. 202433010025971 (Rad MVCT 2024ER0152401).

Respetados ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual la Gerencia Integral da respuesta al oficio No. 2024EE0062174, referente a las actas de inicio de los contratos derivados en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos Integral No. 1632 de 2023, desde la supervisión ejercida por la Subdirección de Programas del Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico se realizan algunas precisiones y consideraciones sobre el contenido y efectos de estas, en los siguientes términos:

En los comunicados de radicado No. 2024EE0062174, (202461010214062 numeración ENTerritorio S.A.), No.2024EE0068384 (202461010231972 numeración ENTerritorio S.A.) y No.2024EE0069271 (202461010235332 numeración ENTerritorio S.A.), esta cartera Ministerial ha enfatizado el plazo del contrato pactado en la cláusula **SÉPTIMA** que estipula: *"(…) El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (…)",* es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

Con respecto a las actas de inicio de los contratos derivados del contrato que allega a esta cartera ministerial, se incluye que pese a contemplar una condición resolutoria que indica que, en caso de finalización del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se dará terminación anticipada a las órdenes de trabajo, no se puede desconocer el hecho que todas las actas remitidas exceden el plazo contractual pactado entre el Ministerio y ENTerritorio S.A, situación que configura una alerta en el incumplimiento del cronograma a las metas del Plan Operativo aprobado.

Debe tenerse en cuenta que, en las condiciones actuales, en caso de finalización del precitado contrato no solo se daría terminación a las órdenes de trabajo, sino que muchas de las viviendas intervenidas quedarían sin entrega a satisfacción o inconclusas, lo cual generaría problemas e inconvenientes a los beneficiarios del programa de conexiones intradomiciliarias, además de no cumplir con el precepto constitucional de los fines esenciales del Estado y por ende los fines de la contratación estatal establecidos en la Ley 80 de 1993, que fueron la base para la celebración del contrato interadministrativo y que indica:

> ***"(…) ARTÍCULO 3.- De los Fines de la Contratación Estatal.*** *Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines".*

Por lo mencionado, es necesario que ENTerritorio S.A. analice esta situación y sus implicaciones desde el punto de vista de la relación contractual con el Ministerio, con especial sujeción a lo pactado en las cláusulas SÉPTIMA y DÉCIMA OCTAVA[1] del contrato en mención sobre el *"PLAZO DE EJECUCIÓN"* Y *"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"* respectivamente, toda vez que esta cartera Ministerial no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

[1] DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD, EL EJECUTOR mantendrá indemne al MINISTERIO de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra EL MINISTERIO, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del EJECUTOR, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al MINISTERIO. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente EL EJECUTOR no asume debida y oportunamente la defensa del MINISTERIO, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quién pagará todos los gastos en que EL MINISTERIO incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

Si bien es cierto la naturaleza del contrato es el de una gerencia integral de proyectos y hace parte de una de las líneas de negocio de ENTerritorio S.A, en el que se compromete a ejecutar integralmente un programa o proyecto, en este caso el Programa de Conexiones Intradomiciliarias a cargo del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, por su cuenta y riesgo, haciéndose cargo de su gestión técnica, administrativa, jurídica, financiera y ambiental, entre otros aspectos, no se puede desconocer que el cumplimiento de su objeto[2], está limitado a un interregno pactado en el contrato, por ende pese a que su contratación derivada sea de su exclusiva responsabilidad, es necesario que con la misma se garantice la ejecución de las obligaciones.

Por ende y no encontrando que el plazo de la contratación derivada, permite garantizar el cumplimiento del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 en el plazo pactado y que se encuentra a menos de tres (3) meses de su finalización, efectuamos la devolución a ENTerritorio S.A de las actas de inicio remitidas a través de los oficios Nos. 202433010017801 y 202433010022661, para que se realice el análisis integral de la ruta que se ha de tomar con el propósito de concretar la ejecución en su totalidad de las obligaciones adquiridas con el Ministerio.

Estamos atentos a las manifestaciones adicionales de aclaración o concertaciones que se requieran para garantizar el cumplimiento del contrato y de los fines esenciales a los cuales estamos comprometidos.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado.
Subdirección de Programas.

[2] El Consejo de Estado, Sala de Consulta y Servicio Civil, se ha referido, en múltiples ocasiones sobre los contratos de Gerencia Integral de Proyectos en los Conceptos 1881 del 30 de abril de 2008, 1994 del 20 de mayo de 2010, 2271 del 10 de mayo de 2016, 2299 del 12 de diciembre de 2017, 00002 del 16 de diciembre de 2019 y 00004 del 22 de noviembre de 2022.

Bogotá, D.C., 21 de agosto de 2024

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A. Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos N° 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Solicitud de actas de inicio proyecto de Conexiones Intradomiciliarias y respuesta al oficio N° 202433010017801 (Rad MVCT 2024ER0121172), *Remisión de actas de inicio primeros 7 proyectos*

Cordial saludo Ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual la Gerencia Integral allega a esta supervisión las actas de inicio de los contratos derivados de obra e interventoría para los proyectos de conexiones intradomiciliarias en los municipios de Turbo (Antioquia), Mompós (Bolívar), Puerto Tejada (Cauca), Villa Rica (Cauca), Pailitas (Cesar), Urumita (La Guajira) y Buenavista (Sucre) le comunicamos que, de conformidad con la cláusula **SÉPTIMA** del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, "*El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE (MESES), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución..*", es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024**.

No obstante, a lo anterior, en las actas remitidas se evidencia que los plazos superan la vigencia del precitado contrato de la siguiente manera:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
Antioquia	Turbo	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Bolívar	Mompós	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	29/07/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	28/02/2025
Cauca	Villa Rica	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/12/2024
Cauca	Puerto Tejada	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Construiré SAS	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/01/2025
Cesar	Pailitas	Interventoría	Consorcio Conexiones	29/07/2024	14/01/2025
		obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	14/01/2025
Guajira	Urumita	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	13/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Sucre	Buenavista	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/12/2024

Teniendo en cuenta lo anterior, por parte de esta cartera Ministerial se enfatiza que el plazo actual del contrato N° 1632 de 2023 es hasta el 28 de diciembre de 2024 y que el plazo de los contratos derivados no constituye la aceptación de una prórroga; en consecuencia, le comunicamos a la Gerencia Integral y en consonancia con la cláusula **DÉCIMA OCTAVA de RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD**[1], que **EL MINISTERIO** no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas de ENTerritorio puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

[1] **DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD, EL EJECUTOR** mantendrá indemne al **MINISTERIO** de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra **EL MINISTERIO**, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del **EJECUTOR**, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al **MINISTERIO**. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente **EL EJECUTOR** no asume debida y oportunamente la defensa del **MINISTERIO**, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quién pagará todos los gastos en que **EL MINISTERIO** incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

Así mismo, solicitamos a la Gerencia Integral el envío, de manera inmediata las actas de inicio de los demás proyectos de Conexiones Intradomiciliarias que hacen parte del Plan Operativo aprobado el 26 de julio del presente año, relacionados a continuación:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIOS
Amazonas	Puerto Nariño
Antioquia	Caucasia
Atlántico	Repelón
Cesar	Chimichagua
Chocó	Bagadó
Magdalena	San Sebastián de Buenavista
	Santa Bárbara de Pinto
Nariño	Guachucal
	Cuaspud
Putumayo	Puerto Leguízamo
Sucre	Sincelejo
Tolima	Ataco
	Planadas

Estaremos atentos a su oportuna respuesta, la cual es indispensable para poder proceder con las acciones de seguimiento correspondientes.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas
Equipo PCI

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas
Equipo PCI

Bogotá, D.C., 12 de septiembre de 2024.

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

ASUNTO: Respuesta al oficio de radicado ENTerritorio No. 202433010022661 (Rad. MVCT No. 2024ER0139218)

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetados ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual se remite a esta cartera Ministerial las actas de inicio de los contratos derivados para los proyectos de conexiones intradomiciliarias en los municipios de Chimichagua (Cesar), Caucasia (Antioquia), Guachucal (Nariño), Cuaspud (Nariño), Ataco (Tolima), Planadas (Tolima), Santa Bárbara de Pinto (Magdalena), San Sebastián de Buenavista (Magdalena) y Sincelejo (Sucre), le comunicamos a la Gerencia Integral que de conformidad con la cláusula **SÉPTIMA** del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, "*El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE (MESES), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.*", es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

Sin embargo, en las actas de inicio de la contratación derivada de ENTerritorio S.A remitidas al Ministerio, se evidencia que la finalización de estos supera la vigencia del contrato interadministrativo de gerencia, como a continuación se detalla:

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
Cesar	Chimichagua	Interventoría	Grupo Consultor Kapital S.A.S.	23/08/2024	5/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	23/08/2024	23/04/2025
Antioquia	Caucasia	Interventoría	Consorcio Conexiones	26/08/2024	25/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	26/08/2024	25/02/2025
Nariño	Guachucal	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Nariño	Cuaspud	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Tolima	Ataco	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Tolima	Planadas	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	2/09/2024	1/02/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	1/02/2025
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	Interventoría	Consorcio Conexiones	3/09/2024	18/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	3/09/2024	18/03/2025
Sucre	Sincelejo	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	2/09/2024	17/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	2/05/2025

Como se comunicó en el oficio No. 2024EE0062174 remitido por el Ministerio, se reitera que el plazo de ejecución del contrato 1632 de 2023 es hasta el **28 de diciembre de 2024**; en consecuencia y de conformidad con lo pactado en las cláusulas **SÉPTIMA** y **DÉCIMA OCTAVA** del contrato en mención sobre el ***"PLAZO DE EJECUCIÓN"*** Y ***"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"***[1] respectivamente, se indica que **EL MINISTERIO,** no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

Adicionalmente, esta cartera se permite recordar lo establecido en el Plan Operativo vigente del 26 de julio de 2024, el cual conforme al cronograma y anexo 1, se determinó la terminación de intervenciones para diciembre de 2024, así:

[1] **DÉCIMA OCTAVA: RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD, EL EJECUTOR** mantendrá indemne al **MINISTERIO** de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones, demandas, acciones legales y costos de terceros, y que se deriven de sus actuaciones o de sus contratistas, subcontratistas o dependientes, durante la ejecución del Contrato Interadministrativo. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra **EL MINISTERIO**, por asuntos que según el Contrato Interadministrativo sean de responsabilidad del **EJECUTOR**, este será notificado, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al **MINISTERIO**. Si en cualquiera de los eventos previstos anteriormente **EL EJECUTOR** no asume debida y oportunamente la defensa del **MINISTERIO**, este podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al EJECUTOR, quién pagará todos los gastos en que **EL MINISTERIO** incurra por tal motivo, excepto que acredite que no asumió dicha defensa en razón a que obedeció a causas que no le eran imputables.

PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004). ANEXO1 - ESTIMACIÓN DE PLAZOS EN ETAPA CONTRACTUAL

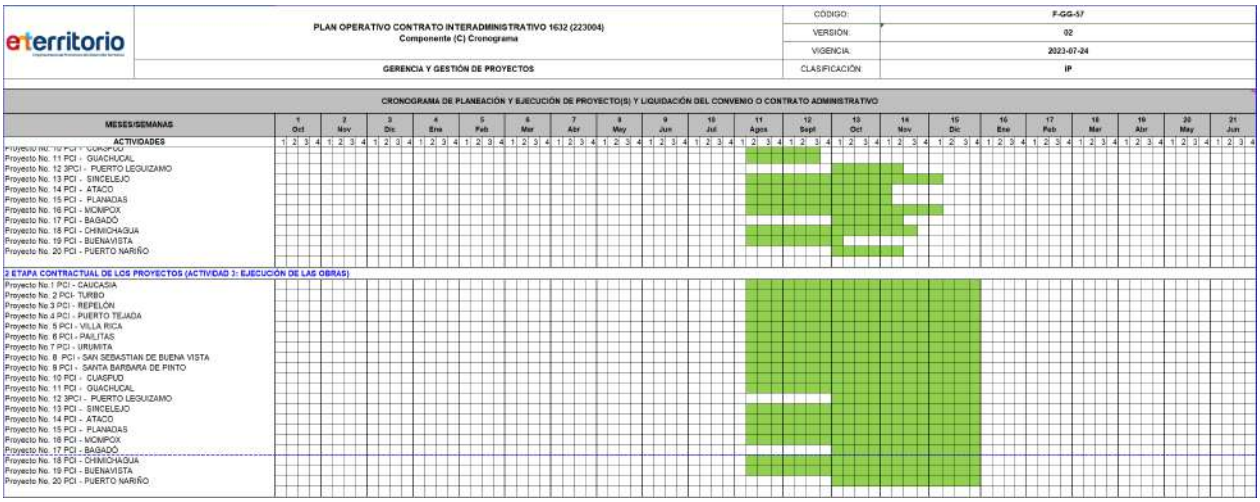
(*) Objeto del proceso de contratación	Número de Intervenciones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	414					20	60	90	120	124	414
Proyecto No. 2PCI- TURBO	418					20	60	90	120	128	418
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	755						60	60	200	435	755
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	872					30	80	80	80	602	872
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	288					20	50	50	70	98	288
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	353					20	50	60	70	153	353
Proyecto No.7PCI - URUMITA	372					20	60	60	60	172	372
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467					20	60	60	60	267	467
Proyecto No. 9PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	299					20	50	60	60	109	299
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	97					20	20	30	27		97
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	107					17	20	20	20	30	107
Proyecto No. 12PCI - PUERTO LEGUIZAMO	278							30	50	198	278
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	600					20	60	60	60	400	600
Proyecto No. 14PCI - ATACO	410					20	60	60	60	210	410
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS	374					20	60	60	60	174	374
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	512					20	60	60	60	312	512
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	391							30	50	311	391
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	617					20	60	60	60	417	617
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	254					20	50	50	60	74	254
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	122							15	50	57	122
TOTAL	8000	0	0	0	0	327	920	1085	1397	4271	8000

Página 1

(*) Nota No 1: Las cifras presentadas en este anexo corresponden a estimaciones análogas con base en la experiencia de avance en la ejecución de proyectos con condiciones similares, así como a los datos y cifras propios del contrato 1632 (223004) de 2023.

No obstante, estos porcentajes pueden variar en razón a la ejecución de los Contratos Derivados, para lo cual deberá aplicarse lo establecido en la nota numero 2

NOTA No 2: La aprobación del Plan Operativo del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 por parte del Ministerio, implica que la planeación de las actividades técnicas y financieras contempladas en el mismo, deben cumplirse en las condiciones y tiempos pactados, toda vez que hace parte integral del contrato. De esta manera, cualquier cambio debe someterse al análisis y aprobación por el comité de seguimiento y tiene que estar justificado de manera detallada y contar con los respectivos soportes.



Es menester reiterar a la Gerencia Integral, el envío de las actas de inicio de los contratos derivados del proyecto de conexiones intradomiciliarias en el municipio de Repelón (Atlántico) dado que a la fecha no se han recibido y se trata de uno de los proyectos más grandes en el marco del contrato en mención, con setecientas cincuenta y cinco (755) conexiones viabilizadas.

Finalmente, este Ministerio solicita a ENTerritorio S.A que en el término de tres (3) días hábiles contados a partir del recibo de la presente comunicación, atender los

ajustes que correspondan y remitir un informe técnico en el cual se incluya el plan de choque (Con cronograma) con todos los componentes que permita evidenciar la estabilización de la ejecución y el cumplimiento de las metas en el plazo contractual pactado.

Estamos atentos al recibo del informe requerido.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Con copia a: ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ Subgerente de Desarrollo de Proyectos de ENTerritorio S.A.
operez@enterritorio.gov.co

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 16 de septiembre de 2024.

Doctora
LINA MARÍA RUEDA BARRERA
Presidente
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
libarrera@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co
Ciudad

ASUNTO: Respuesta al oficio de radicado ENTerritorio No. 202433010005901, Solicitud de desembolso No. 2 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) en cumplimiento de la Cláusula Cuarta.

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

Respetada Doctora Lina María,

En atención al oficio del asunto, en el cual ENTerritorio S.A. solicita el desembolso N°2 del Contrato Interadministrativo N°1632 de 2023, por parte de la supervisión del mencionado contrato, ejercida a través de la Subdirección de Programas del MVCT, se comunica lo siguiente:

Es pertinente mencionar que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT) conoce y reconoce las obligaciones contractuales respecto al desembolso de los recursos del Contrato Interadministrativo de la referencia, sin embargo, de acuerdo con lo pactado en la cláusula contractual sexta *"Forma de pago"*, para el segundo desembolso se estipula la siguiente condición:

> *"(…) una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el Plan Operativo* (…)"
>
> *Subrayado fuera de línea*

Mencionado lo anterior, ENTerritorio S.A. ha remitido a esta cartera Ministerial el total de dieciséis (16) actas de inicio de los contratos derivados para los diferentes proyectos a desarrollarse en 9 departamentos del país; las primeras siete (7) actas de inicio fueron allegadas mediante correo electrónico el 29 de julio del 2024, con el comunicado N° 202433010017801 (numeración ENTerritorio S.A.), las restantes

nueve (9) fueron allegadas por correo electrónico el 4 de septiembre de 2024 mediante el comunicado N° 202433010022661 (numeración ENTerritorio S.A.); las cuales se encuentran también relacionadas en el comunicado de solicitud de desembolso N° 2, relacionado en el asunto del presente comunicado.

Con respecto a lo remitido, el Ministerio realizó las verificaciones correspondientes, encontrando inconsistencias respecto a la fecha de terminación de cada una de ellas, toda vez que exceden el plazo pactado en la cláusula **SÉPTIMA** del contrato interadministrativo que estipula: *"(…) El plazo de ejecución del contrato será de QUINCE MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (…)",* es decir, **hasta el 28 de diciembre de 2024.**

En la siguiente tabla se relacionan cada una de las actas de inicio recibidas con la fecha de terminación establecida en las mismas, así:

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
Antioquia	Turbo	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Antioquia	Caucasia	Interventoría	Consorcio Conexiones	26/08/2024	25/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	26/08/2024	25/02/2025
Bolívar	Mompós	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	29/07/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	28/02/2025
Cauca	Villa Rica	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/12/2024
Cauca	Puerto Tejada	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Construiré SAS	29/07/2024	29/01/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	29/01/2025
Cesar	Pailitas	Interventoría	Consorcio Conexiones	29/07/2024	14/01/2025
		obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	29/07/2024	14/01/2025
Cesar	Chimichagua	Interventoría	Grupo Consultor Kapital S.A.S.	23/08/2024	05/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	23/08/2024	23/04/2025
Guajira	Urumita	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	13/02/2025
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/01/2025
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	2/09/2024	01/02/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	01/02/2025
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	Interventoría	Consorcio Conexiones	3/09/2024	18/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	3/09/2024	18/03/2025
Nariño	Guachucal	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Nariño	Cuaspud	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	29/12/2024
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	29/12/2024
Sucre	Buenavista	Interventoría	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	29/01/2025

Departamento	Municipio	Contrato	Contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
		Obra	Consorcio Hábitat 6	29/07/2024	29/12/2024
Sucre	Sincelejo	Interventoría	Consorcio Ingescor_R 2023	2/09/2024	17/05/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	2/09/2024	02/05/2025
Tolima	Ataco	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025
Tolima	Planadas	Interventoría	Consorcio Conexiones	30/08/2024	15/03/2025
		Obra	Consorcio Acueducto ENTerritorio	30/08/2024	28/02/2025

Esta situación, ha sido advertida por este Ministerio desde la supervisión del Contrato Interadministrativo, a la gerencia integral, a través del oficio N° 2024EE0062174 remitido a ENTerritorio S.A. el pasado 29 de agosto de 2024 (Radicado ENTerritorio S.A. No. 20246101021406 2), reiterando la situación, mediante oficio 2024EE0068384, remitido el 16 de septiembre de 2024 (Radicado ENTerritorio S.A. No. 20246101023197 2); sin respuesta a la fecha a ninguno de los requerimientos por parte de ENTerritorio S.A., pese a que en las referidas actas se tenga una condición resolutoria, es menester por esta supervisión advertir la situación.

Adicionalmente a lo anterior, según lo establecido en el Plan Operativo aprobado el 26 de julio de 2024, se evidencia un atraso significativo en la ejecución de los proyectos, lo cual, visualiza un posible incumplimiento, en razón a que con corte al 30 de agosto de 2024, el mencionado Plan Operativo establece 327 conexiones intradomiciliarias entregadas a satisfacción; sin embargo, ENTerritorio S.A en su Informe semanal correspondiente a el corte mencionado, reporta cero (0) conexiones intradomiciliarias entregadas a satisfacción. También es importante reiterar que el plazo máximo establecido para la ejecución de las ocho mil (8000) conexiones intradomiciliarias es el **28 de diciembre de 2024,** como se puede registró en el plan operativo y se evidencia a continuación:

PLAN OPERATIVO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1632 (223004). ANEXO1 - ESTIMACIÓN DE PLAZOS EN ETAPA CONTRACTUAL

(*) Objeto del proceso de contratación	Número de Intervenciones estimadas	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	TOTAL
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	414					20	60	90	120	124	414
Proyecto No. 2PCI- TURBO	418					20	60	90	120	128	418
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	755						60	60	200	435	755
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	872					30	80	80	80	602	872
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	288					20	50	50	70	98	288
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	353					20	50	60	70	153	353
Proyecto No.7PCI - URUMITA	372					20	60	60	60	172	372
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467					20	60	60	60	267	467
Proyecto No. 9PCI - SANTA BARBARA DE PINTO	299					20	50	60	60	109	299
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	97					20	20	30	27		97
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	107					17	20	20	20	30	107
Proyecto No. 12PCI - PUERTO LEGUIZAMO	278							30	50	198	278
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	600					20	60	60	60	400	600
Proyecto No. 14PCI - ATACO	410					20	60	60	60	210	410
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS	374					20	60	60	60	174	374
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOX	512					20	60	60	60	312	512
Proyecto No. 17 PCI - BAGADO	391							30	50	311	391
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	617					20	60	60	60	417	617
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	254					20	50	50	60	74	254
Proyecto No. 20 PCI - PUERTO NARIÑO	122							15	50	57	122
TOTAL	8000	0	0	0	0	327	920	1085	1397	4271	8000

De acuerdo con lo expuesto, este Ministerio reitera a ENTerritorio S.A. lo establecido en las cláusulas séptima y décima octava del contrato en mención sobre el *"PLAZO DE EJECUCIÓN"* y *"RESPONSABILIDAD E INDEMNIDAD"* respectivamente, toda vez que esta cartera Ministerial no se hará responsable por las demandas o acciones legales que los contratistas derivados de ENTerritorio S.A puedan adelantar por el vencimiento del plazo contractual del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004).

Dicho lo anterior; esta cartera Ministerial, desde la supervisión del Contrato Interadministrativo, requiere a ENTerritorio S.A realizar las acciones y tomar las medidas que correspondan para subsanar las situaciones expuestas relacionadas con las actas de inicio y el cumplimiento del Plan Operativo en el marco de las obligaciones establecidas en el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, entre otras, la Cláusula Tercera, así:

> *"(…)* ***TERCERA****:* ***OBLIGACIONES A CARGO DEL EJECUTOR.*** *En desarrollo del objeto del presente contrato, EL EJECUTOR se compromete con las siguientes obligaciones:*
>
> *(…)*
>
> *1. Cumplir con el objeto y obligaciones del contrato.*
> *2. Adelantar oportunamente los trámites y cumplir los requisitos para la ejecución del contrato.*
>
> *(…)*
>
> *11. Informar oportunamente cualquier anomalía o dificultad que advierta en el desarrollo del contrato y proponer alternativas de solución.*
>
> *(…)*
>
> *14. Solicitar al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los ajustes o modificaciones que requiera el contrato en términos de plazo, cumplimiento o cualquier otro aspecto, lo cual debe constar por escrito.*
>
> *(…)"*
>
> *Subrayado fuera de línea.*

Por otra parte, respecto al proceso de radicación de la factura, a continuación, se detalla el proceso descrito en la circular del 4 de enero 2024, sobre los datos de habilitación para la recepción de la factura y el código o referencia de distribución dispuesto para radicar por parte de la administración del SIIF Nación:

1. **Proceso de recepción de documentos electrónicos (DE) Factura Electrónica, Notas Débito, y Notas Crédito:** El modelo de recepción mantiene los lineamientos establecidos para el envío de los documentos al buzón centralizado del SIIF Nación para las entidades ejecutoras del Presupuesto General de la Nación.

Es importante para el emisor de factura electrónica (contratista y/o proveedor de bienes o prestador de servicios) tener en cuenta las siguientes indicaciones:

a) Emitir el Documento Electrónico-DE (Factura(s), Nota(s) débito, Nota(s) Crédito) y registrar en datos del Adquiriente el correo electrónico: ***siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co***; (anteriormente, se diligenciaba en los datos del adquiriente el correo del supervisor y se enviaba al buzón antes mencionado el contenedor electrónico (archivo.zip); este paso ya no es necesario realizarlo).
b) En el campo notas u observaciones, registrar la Posición de Catálogo Institucional (PCI) que identifica a la entidad que gestionará el pago, es decir, la unidad o subunidad en la que se registró el compromiso presupuestal; datos del contrato o caja menor; y correo del supervisor o cuentadante de caja menor que aprobará el DE, separados por punto y coma y entre los signos #$ al inicio y final de dicha información, ejemplo:

#$40-01-01;Contratoxyz;PedroPerez@minvivienda.gov.co#$.

En cuanto a los datos de facturación por parte ENTerritorio S.A para el campo de observación son los siguientes:

- **PCI: 40-01-01**
- **Contrato: 1632_2023**
- **Correo supervisor: jcuesta@minvivienda.gov.co**

Es importante tener cuenta las siguientes precisiones:

- Con el fin de realizar la aprobación de la factura por parte de la supervisión se solicita que una vez se radique la misma en el sistema SIIF se comunique de manera inmediata a los correos electronicos institucionales FCuesta@minvivienda.gov.co; RMMantilla@minvivienda.gov.co; eangarita@minvivienda.gov.co
- Para que la factura sea aceptada por el MVCT se requiere la aprobación por parte del supervisor la cual debe venir adjunta al momento de radicar la factura.
- Los pagos están sujetos a disponibilidad del PAC como lo indica el contrato interadministrativo N° 1632-2023 en su cláusula sexta parágrafo tercero.

Por otra parte, teniendo en cuenta que será la primera vez que ENTerritorio S.A. radicará una factura en el MVCT en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias, reiteramos la solicitud realizada mediante radicado N° 2024EE0055309, respecto a *"(…) En caso de evidenciarse alguna diferencia sobre lo ya tramitado en los contratos interadministrativos que se han indicado en el párrafo inicial de esta comunicación y en los ya ejecutados o liquidados, sobre el programa de conexiones, solicitamos que se nos informe de manera detallada en qué consiste*

la posible inconsistencia, las acciones que tendrán que adelantarse desde ENTerritorio S.A, los documentos que soportarán dichas acciones, las implicaciones que se tendrían sobre los desembolsos ya realizados y sobre los pendientes de trámite (…)"; es importante que se determine cómo se procederá sobre los pagos ya realizados y frente los cuales no se radicó factura.

Finalmente, se solicita que una vez se responda de fondo cada punto indicando en este oficio, se proceda con la radicación de la factura cumpliendo con todos los requisitos a los cuales está obligado a ENTerritorio S.A y a lo comunicado en la presente.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Con copia a:

ÁLVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co

ÓSCAR JAVIER PÉREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@enterritorio.gov.co

EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente de Convenio - Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado

Mariana Cipagauta Esquivel
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Aspectos financieros:
Lorena Angarita Puentes
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Rosa Mantilla Villarreal
Contratista
Subdirección de Programas

CONTRATO	2240132
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 210.192.786,56
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081026 (01081002)	10-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/08/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 63.057.835.97
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/12/2027			$ 21.019.278.66
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 26/12/2024 HASTA 26/12/2027			$ 63.057.835.97

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059748 (Anexo 1)	10-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/12/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/12/2024			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 11/07/2024 HASTA 26/12/2024			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024 , el cual debe concluir el día 14 del mes enero del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE: KARINA ANDREA DIAZ LORA **SUPERVISOR** ENTerritorio S.A.	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** INTERVENTORIA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017671
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017671

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240081**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN,** **INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 1.748.969.646,12**
CONTRATANTE	**EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO HABITAT 6**
PLAZO:	**CINCO (5) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

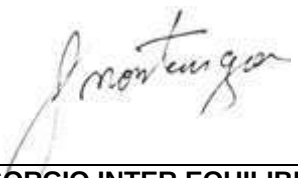
Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	CUMPLIMIENTO	20-05-2024 HASTA 20-06-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$524.690.893,84
11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	20-05-2024 HASTA 20-06-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$349.793.929.22
11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	20-05-2024 HASTA 20-10-2027	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$87.448.482,31
11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$174.896.964,61

11-45-101143564 Anexo 0	27-05-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$524.690.893,84
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$524.690.893,84
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$262.345.446,92
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$262.345.446,92
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$262.345.446,92
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$262.345.446,92
11-40-101063689 Anexo 0	27-05-2024	GASTOS MEDICOS	20-05-2024 HASTA 20-10-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A	$524.690.893,84

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _29_ del mes _Julio_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _29_ del mes _diciembre_ del año _2024_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

 **Firma**	 **Firma**
CONSORCIO INTER EQUILIBRIO **R.L. JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO HABITAT 6** **R.L. SANDRA PATRICIA PEREZ PEÑA** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010184202
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010184202

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240120
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 385.116.628,32
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGESCOR R 2023
PLAZO:	SIETE PUNTO CINCO (7.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
NB-100330149 (Anexo 1)	08-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/10/2025	CONSORCIO INGESCOR R 2023	ENTERRITORIO S.A.	$ 115.534.988,70
		PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2028			$ 38.511.662,90
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 12/02/2025 HASTA 12/02/2028			$ 115.534.988,70

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
NB-100083163 (Anexo 1)	08-07-2024	AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025	CONSORCIO INGESCOR R 2023	ENTERRITORIO S.A.	$ 325.000.000.00
		PATRONAL	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025			$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025			$ 325.000.000.00
		R.C. CRUZADA	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 28/06/2024 HASTA 12/02/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024 , el cual debe concluir el día 15 del mes Marzo del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
NOMBRE: KARINA ANDREA DIAZ LORA **SUPERVISOR** ENTerritorio S.A.	**NOMBRE: JUAN CARLOS RIOS URUETA (R/L)** **CONSORCIO INGESCOR R 2023** INTERVENTORIA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010184512
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010184512

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240100
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICOS, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOSÉPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	1. **ACTIVIDAD 1:** CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. **ACTIVIDAD 2:** DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRE-LIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. **ACTIVIDAD 3:** EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIA-RIAS ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS 4. **ACTIVIDAD 4:** PLAN DE GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES 1,2 y 3.
VALOR:	$ 4.244.242.924,73
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO:	SIETE (7) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **Orden de Trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
M-100231963 (Anexo 0)	12/06/2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/06/2024 HASTA 11/01/2028	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL ENTERRITORIAL	$1.273.272.877,42
		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	DESDE 11-06-2024 HASTA 11-09-2025			$848.848.584,95
		PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11-06-2024 HASTA 11-01-2028			$212.212.146,24
		CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	DESDE 11-01-2025			$424.424.292,47

			HASTA 11-01-2026			
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	DESDE 11-01-2025 HASTA 11-01-2028			$1.273.272.877,42
2. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
M-100054381 (Anexo 1)	24/06/2024	AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	DESDE 11/06/2024 HASTA 11/01/2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	TERCEROS AFECTADOS	$1.273.272.877,42
		GASTOS MEDICOS				$200.000.000,00
		PATRONAL				$636.636.439,00
		CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS				$636.636.439,00
		RC CRUZADA				$636.636.439,00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				$636.636.439,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la Orden de trabajo el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 28 del mes febrero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE; JUAN CARLOS RIOS URUETA (R/L) **CONSORCIO INGESCOR R 2023** INTERVENTORIA	**NOMBRE: MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO (R/L)** **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010185752
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010185752

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240073
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOPRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. 4. ACTIVIAD 4: PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ **2.378.996.097,74**
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDCUTO ENTERRITORIO
PLAZO:	CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
M-100231568 (Anexo 0)	22-05-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 22/05/2024 HASTA 06/07/2025	CONSORCIO ACUEDCUTO ENTERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 713.698.829,32
		BUEN MANEJO DE ANTICIPO	DESDE 22/05/2024 HASTA 06/07/2025			$475.799.219,55
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 22/05/2024 HASTA 06/11/2027			$ 118.949.804,89
		CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	DESDE 06/11/2024 HASTA 06/11/2025			$ 237.899.609,77

		ESTABILIDAD E LA OBRA	DESDE 06/11/2024 HASTA 06/11/2027			$ 713.698.829,32
1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
M-100054271 (Anexo 1)	22-05-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024	CONSORCIO ACUEDCUTO ENTERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 713.698.829,00
		PATRONAL	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 356.849.415,00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 356.849.415,00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 356.849.415,00
		GASTOS MEDICOS	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 200.000.000,00
		RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	DESDE 22/05/2024 HASTA 18/06/2024			$ 356.849.415,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 14 del mes enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Miguel Angel Rojas **Firma**	 **Firma**
NOMBRE: Miguel Angel Roja Ensuncho **Representante legal** **Consorcio Acueducto ENTerritorio**	**NOMBRE: Omar Andrés Campos (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO CONEXIONES**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240136
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	1. INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO PRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	2. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 3. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 4. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 5. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 264.724.403,04
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONEXIONES
PLAZO:	CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de servicio anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
14-45-101112838 (Anexo 0)	16-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/08/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 79.417.320,91
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/12/2027			$ 26.472.440,30
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 27/12/2024 HASTA 27/12/2027			$ 79.417.320,91

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
14-40-101066065 (Anexo 1)	18-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/12/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/12/2024			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 12/07/2024 HASTA 27/12/2024			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024 , el cual debe concluir el día 14 del mes enero del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE: LUIS CARLOS FLOREZ PEDRAZA **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO CONEXIONES**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de

terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017741
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017741

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240131
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VEINTEAVA Y VIGESIMOPRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 570.182.128,04
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081028 (Anexo 0)	10-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/09/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 96.697.346,94
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2028			$ 32.232.448,98
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 11/01/2025			$ 96.697.346,94

			HASTA 11/01/2028			
1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059750 (Anexo 1)	18-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Daniel Heredia U	**Firma** Monterroza
NOMBRE: DANIEL ARÍSTIDES HEREDIA USECHE **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por

cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017751
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017751

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240065**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGÉSIMA SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 2.580.962.013,99**
CONTRATANTE	**ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSTRUIRE S.A.S.**
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **orden de trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	CUMPLIMIENTO	23-04-2024 HASTA 23-06-2025	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23-04-2024 HASTA 23-06-2025	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$516.192.402,80

96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23-04-2024 HASTA 23-10-2027	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$129.048.100,70
96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$258.096.201,40
96-45-101083706 Anexo 0	02-05-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	GASTOS MEDICOS	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$200.000.000,00
96-40-101066965 Anexo 1	17-05-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	23-04-2024 HASTA 23-10-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes Enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
ING JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ (R/L) **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** INTERVENTOR	**JULLIETH VIVIANA ORTEGA CORTES (R/L)** **CONSTRUIRE S.A.S.** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.

- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010183972
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010183972

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240070**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGÉSIMA SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 2.580.962.013,99**
CONTRATANTE	**ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO**
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **orden de trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

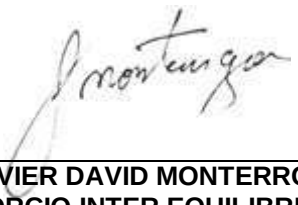
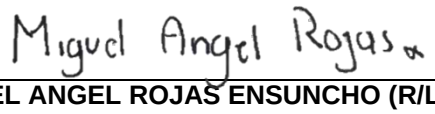
Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	CUMPLIMIENTO	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$516.192.402,80
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23-05-2024 HASTA	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$129.048.100,70

			23-11-2024			
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$258.096.201,40
65-45-101086354 Anexo 0	06-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$774.288.604,20
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	GASTOS MEDICOS	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$200.000.000,00
65-40-101076099 Anexo 1	19-07-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	23-05-2024 HASTA 23-11-2024	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION ESPECIALIZADA S.A.S.	ENTerritorio S.A.	$387.144.302,10

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _29_ del mes _julio_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _29_ del mes _Enero_ del año _2025_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
ING JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ (R/L) **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** INTERVENTOR	**MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO (R/L)** **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en

salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.

- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010183832
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010183832

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240086**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 3.826.647.864,37**
CONTRATANTE	**EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO HABITAT 6**
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de ,la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	CUMPLIMIENTO	27-05-2025 HASTA 27-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	27-05-2025 HASTA 27-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$765.329.572,87
11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	27-05-2025 HASTA 27-11-2027	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$191.332.393,22

11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$382.664.786,44
11-45-101143915 Anexo 1	21-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	GASTOS MEDICOS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31
11-40-101063908 Anexo 1	21-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$1.147.994.359,31

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _29_ del mes _Julio_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _29_ del mes _Enero_ del año _2025_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
CONSORCIO INTER EQUILIBRIO **R.L. JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO HABITAT 6** **R.L. SANDRA PATRICIA PEREZ PEÑA** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010183972
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010183972

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240129
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	*INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO*
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 322.324.489,8
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081028 (Anexo 0)	10-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/09/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 96.697.346,94
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2028			$ 32.232.448,98
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 26/12/2024 HASTA 11/01/2028			$ 96.697.346,94

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059748 (Anexo 1)	10-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/01/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Daniel Heredia U	**Firma**
NOMBRE: DANIEL ARÍSTIDES HEREDIA USECHE **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de

terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017721
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017721

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240080**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGÉSIMA SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 2.246.224.406,07**
CONTRATANTE	**EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO HABITAT 6**
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectiva de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	CUMPLIMIENTO	20-05-2024 HASTA 20-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$673.867.321,82
11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	20-05-2024 HASTA 20-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$449.224.881,21
11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	20-05-2024 HASTA 20-11-2027	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$112.311.220,30
11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$224.622.440,61

11-45-101143568 Anexo 0	27-05-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$673.867.321,82
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$673.867.321,82
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$336.933.660,91
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$336.933.660,91
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$336.933.660,91
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$336.933.660,91
11-40-101063691 Anexo 0	27-05-2024	GASTOS MEDICOS	20-05-2024 HASTA 20-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$673.867.321,82

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes Enero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
CONSORCIO INTER EQUILIBRIO **R.L. JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO HABITAT 6** **R.L. SANDRA PATRICIA PEREZ PEÑA** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010184192
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010184192

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240135
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGESIMO SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 268.087.134,37
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	SEIS PUNTO CINCO (6.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de servicio anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081118 (Anexo 0)	18-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/10/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 80.426.140,31
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/02/2028			$ 26.808.713,44
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 02/02/2025 HASTA 02/02/2028			$ 80.426.140,31

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059830 (Anexo 1)	18-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/02/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/02/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 17/07/2024 HASTA 02/02/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024 , el cual debe concluir el día 13 del mes febrero del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE: LUIS CARLOS FLOREZ PEDRAZA **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de

terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017711
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017711

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240125
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 216.581.166,07
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	CINCO (5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
85-45-101081024 (Anexo 0)	12-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/08/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 65.095.349,82
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/12/2027			$ 21.685.116,61
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 12/12/2024 HASTA 12/12/2027			$ 65.095.349,82

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
85-40-101059750 (Anexo 1)	18-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/12/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/12/2024			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/12//2024			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 29 del mes julio del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes diciembre del año 2024.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Daniel Heredia U	**Firma**
NOMBRE: DANIEL ARÍSTIDES HEREDIA USECHE **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de

terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010017771
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010017771

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	**2240071**
TIPO DE CONTRATO	**ORDEN DE TRABAJO**
LINEA DE NEGOCIO	**OBRA**
OBJETO:	**CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.**
ALCANCE	**Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10.** **Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.** **Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.** **Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.**
VALOR:	**$ 1.775.466.090,02**
CONTRATANTE	**ENTerritorio S.A.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO**
PLAZO:	**CINCO (5) MESES**

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **orden de trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

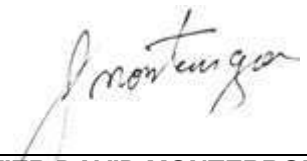
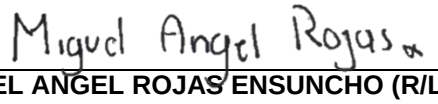
Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	15-05-2024 HASTA 15-06-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$355.093.218,00
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	CUMPLIMIENTO	15-05-2024 HASTA 15-06-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	15-05-2024 HASTA 15-10-2027	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$88.773.304,50
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS,0	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827.00

			MESES Y 0 DÍAS			
65-45-101086343 Anexo 0	06-06-2024	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	SE AMPARA 3 AÑOS, 5 MESES Y 1 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$177.546.609,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00
65-40-101076108 Anexo 0	07-06-2024	GASTOS MEDICOS	23-05-2024 HASTA 23-10-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$532.639.827,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _29_ del mes _julio_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _29_ del mes _diciembre_ del año _2024_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
ING JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ (R/L) **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** INTERVENTOR	**MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO (R/L)** **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010183842
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010183842

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240078
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO CUARTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. MUNICIPIO ATACO - TOLIMA
ALCANCE	Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10. Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.
VALOR:	TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS ($ 3.247.836.745,86) M/CTE
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	CUMPLIMIENTO	16-05-2024 HASTA 16-07-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$974.351.023,80
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	16-05-2024 HASTA 16-07-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$649.567.349,20
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	16-05-2024 HASTA 16-11-2027	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$162.391.837,30
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$324.783.674,60
65-45-101086344 Anexo 0	06-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$974.351.023,80

65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	GASTOS MEDICOS	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76
65-40-101076111 Anexo 1	22-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	16-05-2024 HASTA 16-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$914.351.023,76

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día 30 del mes agosto del año 2024, el cual debe concluir el día 28 del mes febrero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
CONSORCIO CONEXIONES **R.L. OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** **R.L. MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Entregado	A Interventoría
2	Aprobación de Personal	Entregado	A Interventoría

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240087
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DIECISEISAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10. Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.
VALOR:	DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS M/CTE. ($ 2.250.508.693,51)
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO HABITAT 6
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	CUMPLIMIENTO	27-05-2024 HASTA 27-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.608,05
11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	27-05-2024 HASTA 27-07-2025	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$450.101.738,70
11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	27-05-2024 HASTA 27-11-2027	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$112.525.434,68
11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$225.050.869,35

11-45-101143882 Anexo 1	26-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.608,05
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	GASTOS MEDICOS	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90
11-40-101063890 Anexo 1	25-06-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	27-05-2024 HASTA 27-11-2024	CONSORCIO HABITAT 6	ENTERRITORIO S.A.	$675.152.607,90

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día _26_ del mes _agosto_ del año _2024_, el cual debe concluir el día _25_ del mes _febrero_ del año _2025_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
CONSORCIO CONEXIONES **R.L. OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO HABITAT 6** **R.L. SANDRA PATRICIA PEREZ PEÑA** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202461010183972
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202461010183972

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240076
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO QUINTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. MUNICIPIO PLANADAS - TOLIMA
ALCANCE	Actividad 1. CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10. Actividad 2. DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. Actividad3. ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. Actividad 4: PLAN DE GESTÍN SOCIAL PARA LA EJECUCÍN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.
VALOR:	DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS ($2.337.854.598,57) M/CTE
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de trabajo anteriormente citada, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	CUMPLIMIENTO	15-05-2024 HASTA 15-07-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$701.356.379,70
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	15-05-2024 HASTA 15-07-2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,80
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	15-05-2024 HASTA 15-11-2027	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$116.892.729,95
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SE AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$233.785.459,90
65-45-101086352 Anexo 0	07-06-2024	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SE AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$701.356.379,70

65-40-101076126 Anexo 1	19-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,00
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	GASTOS MEDICOS	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71
11-40-101063890 Anexo 1	19-07-2024	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	17-05-2024 HASTA 17-11-2024	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	ENTERRITORIO S.A.	$467.570.919,71

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de trabajo el día 30 del mes agosto del año 2024, el cual debe concluir el día 28 del mes febrero del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 	**Firma** 
CONSORCIO CONEXIONES **R.L. OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE** **INTERVENTOR**	**CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** **R.L. MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO** **CONTRATISTA**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Entregado	A Interventoría
2	Aprobación de Personal	Entregado	A Interventoría

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240133
TIPO DE CONTRATO	Orden de servicio Interventoría
LINEA DE NEGOCIO	Interventoría
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA CATORCEAVA y QUINCEAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	**ACTIVIDAD 1.** CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR – 10. **ACTIVIDAD 2.** DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. **ACTIVIDAD 3.** EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DO-MICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS. **ACTIVIDAD 4.** PLAN DE GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.
VALOR:	$597,639,524.47
CONTRATANTE	ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	Consorcio Conexiones
PLAZO:	6.5 meses

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del contrato anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO							
14-45-101112995 Seguros del Estado	20-jul-2024	Cumplimiento	11-jul-2025	29-sept-2025	CONSORCIO CONEXIONES	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$179,291,857.34

		Salarios y Prestaciones Sociales	11-jul-2024	26-ene-2028			$59,763,952.45
		Calidad del Servicio	26-ene-2025	26-ene-2028			$179,291,857.34
GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRACONTRACTUAL							
14-40-101066128	22-jul-2024	Predios Labores y operaciones	11-jul-2024	26-ene-2025	CONSORCIO CONEXIONES	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$325,000,000.00
		Vehiculos Propios y No Propios	11-jul-2024	26-ene-2025			$325,000,000.00
		Responsabilidad Civil Patronal	11-jul-2024	26-ene-2025			$325,000,000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación del contrato el día treinta (30) del mes de agosto del año 2024, el cual debe concluir el día quince (15) del mes de marzo del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
LUIS GIRALDO MONTERROSA **SUPERVISOR**	**CONSORCIO CONEXIONES** **INTERVENTORÍA**

CamScanner

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de

selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) en caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y La Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor del CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por interventoría,	30 de agosto de 2024
2	Aprobación de Personal	APROBADO	30 de agosto de 2024
3	Permisos y licencias: • Construcción • Ambientales • Disponibilidad servicios públicos • Otros que apliquen: _____		

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240130
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORÍA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	**ACTIVIDAD 1.** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑOS DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORRESISTENTE NSR-10 **ACTIVIDAD 2.** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. **ACTIVIDAD 3.** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. **ACTIVIDAD 4** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTALDEL PLAN DE GESTION SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1,2 Y 3.
VALOR:	DOSCIENTOS SEIS MILLONES CIENTO NOVENTA MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($ 206.190.610,51)
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
PLAZO:	CUATRO (4) MESES.

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de **Orden de Servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:1. De Cumplimiento

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
85-45-101081029 Anexo 0	10/07/2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/07/2025	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL	$ 61.859.183,15
		SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 11/07/2024			$ 20.619.061,05

			HASTA 11/11/2025		S.A. – ENTerritorio S.A.	
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/11/2027			$ 61.859.183,15

Garantías:2. De Responsabilidad Civil Extracontractual.

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
85-40-101059751 Anexo 0	10/07/2024	PREDIOS LABORALES Y OPREACIONES	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/11/2024	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.	$ 325.000.000,00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/11/2024			$ 325.000.000,00
		VEHÍCULO PROPIO Y NO PROPIO	DESDE 11/07/2024 HASTA 11/11/2024			$ 325.000.000,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la Orden de Servicio el día 30 del mes agosto del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes diciembre del año 2024.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ Representante Legal CONSORCIO INTER EQUILIBRIO Orden de Servicio	**ELKIN JOSE DORIA PLAZA** Supervisor ENTerritorio S.A.

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de

selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la orden de servicio se encuentra condicionada a la vigencia del contrato interadministrativo No 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del contrato interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del contrato interadministrativo, situación que no genera obligaciones ni pagos a favor del EL CONTRATISTA salvo aquellos efectivamente causados y aprobados por la interventoría y/o supervisor hasta la fecha de acaecimiento de la condición . El contrato interadministrativo tiene fecha de terminación el 29 de diciembre de 2024.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por interventoría,	202461010202102
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010022261

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240137
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DIECISEISAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 267.233.644,89
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONEXIONES
PLAZO:	SEIS (6) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **Orden de servicio** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
14-45-101112839 (Anexo 0)	16-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/09/2026	CONSORCIO CONEXIONES	ENTERRITORIO S.A.	$ 80.170.093,47
		PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2028			$ 26.723.364,49
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 12/01/2025 HASTA 12/01/2028			$ 80.170.093,47

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
14-40-101066063 (Anexo 0)	18-07-2024	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025	CONSORCIO CONEXIONES	ENTERRITORIO S.A.	$ 325.000.000.00
		R.C. PATRONAL	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025			$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025			$ 325.000.000.00
		R.C. CRUZADA	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 12/07/2024 HASTA 12/01/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 26 del mes agosto del año 2024 , el cual debe concluir el día 25 del mes febrero del año 2025 .

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Daniel Heredia U	
Firma NOMBRE: DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE - SUPERVISOR ENTerritorio S.A.	**NOMBRE: OMAR ANDRES CAMPOS MANRIQUE - R/L CONSORCIO CONEXIONES** INTERVENTORIA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010021561
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010021561

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240121
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE SERVICIO
LINEA DE NEGOCIO	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGESIMO SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	1. ACTIVIDAD 1: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. ACTIVIAD 2: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. ACTIVIDAD 3: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA 4. ACTIVIAD 4: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL PLAN DEGESTIÓN SOCIAL PARA LAS ACTIVIDADES 1, 2 Y 3
VALOR:	$ 495.602.037,83
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGESCOR R 2023
PLAZO:	OCHO PUNTO CINCO (8.5) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la orden de servicio anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
NB-100330160 (Anexo 1)	8-07-2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/11/2025	CONSORCIO INGESCOR R 2023	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 148.680.611,40
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2028			$ 49.560.203,80
		CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 15/03/2025 HASTA 15/03/2028			$ 148.680.611,40

1. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
NB-100083160 (Anexo 1)	8-07-2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025	CONSORCIO INGESCOR R 2023	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.	$ 325.000.000.00
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025			$ 325.000.000.00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025			$ 325.000.000.00
		PATRONAL	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025			$ 325.000.000.00
		RC. CRUZADA	DESDE 28/07/2024 HASTA 15/03/2025			$ 325.000.000.00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la orden de servicio el día 02 del mes septiembre del año_2024_, el cual debe concluir el día _17_ del mes _mayo_ del año_2025_.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE: LUIS CARLOS FLOREZ PEDRAZA **SUPERVISOR** **ENTerritorio S.A.**	**NOMBRE: JUAN CARLOS RIOS URUETA (R/L)** **INTERVENTORIA** **CONSORCIO INGESCOR R 2023**

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la Orden de servicio se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de servicio derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por GDP3	202433010022431
2	Aprobación de Personal	Radicado por GDP3	202433010022431

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240072
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
ALCANCE	**Actividad 1:** Chequeo y validación de diseños de los prototipos de obras según el reglamento colombiano de construcción Sismo-Resistente NSR-10 **Actividad 2:** Diagnóstico, validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención. **Actividad 3:** Ejecución de las obras de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de acueducto y alcantarillado, acta de entrega y recibo de las obras. **Actividad 4:** Plan de Gestión Social para la ejecución de las actividades 1, 2 y 3.
VALOR:	MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS M/CTE. ($ 1.428.344.270,27)
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO.
PLAZO:	CUATRO (4) MESES.

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de **Orden de Trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:1. De Cumplimiento

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-45-101086953 (Anexo 0)	24/07/2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/07/2025	CONSORCIO ACUEDUCTO TERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.	$ 428,503,281,00
		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/07/2025			$ 285,668,854,00
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/11/2027			$ 71.417.213.,50
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS			$ 428,503,281,00

		CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	SÍ AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS			$ 142.834.427,00

Garantías:2. De Responsabilidad Civil Extracontractual.

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
65-40-101076674 (Anexo 0)	24/07/2024	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/11/2024	CONSORCIO ACUEDUCTO TERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.	$ 285.668.854,00
		VEHÍCULO PROPIO Y NO PROPIO	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/11/2024			$ 285.668.854,00
		RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	DESDE 09/07/2024 HASTA 09/11/2024			$ 285.668.854,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la Orden de Trabajo el día 30 del mes agosto del año 2024, el cual debe concluir el día 29 del mes diciembre del año 2024.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma Miguel Angel Rojas	**Firma** J montenegro
MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO Representante Legal **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** Orden de Trabajo	**JAVIER DAVID MONTERROZA LOPEZ** Representante Legal **CONSORCIO INTER EQUILIBRIO** Orden de Servicio

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de

participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

- El plazo de ejecución de la orden se encuentra condicionada a la vigencia del contrato interadministrativo No 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del contrato interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la orden derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del contrato interadministrativo, situación que no genera obligaciones ni pagos a favor del EL CONTRATISTA.
- Anexos (según aplique):
- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por interventoría	202461010215402
2	Aprobación de Personal	Radicado por interventoría	202461010215402

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

CONTRATO	2240075
TIPO DE CONTRATO	ORDEN DE TRABAJO
LINEA DE NEGOCIO	OBRA
OBJETO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICOS, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMOSÉPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
ALCANCE	1. **ACTIVIDAD 1:** CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10 2. **ACTIVIDAD 2:** DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRE-LIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN. 3. **ACTIVIDAD 3:** EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIA-RIAS ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS 4. **ACTIVIDAD 4:** PLAN DE GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES 1,2 y 3.
VALOR:	$ 4.336.141.759,75
CONTRATANTE	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
PLAZO:	OCHO (8) MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **Orden de Trabajo** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
1. GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO						
M-100231569 (Anexo 0)	06/06/2024	CUMPLIMIENTO	DESDE 14/05/2024 HASTA 14/09/2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL ENTERRITORIAL	$1.300.842.528,00
		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	DESDE 14-05-2024 HASTA 14-09-2025			$867.228.352,00
		PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 14-05-2024 HASTA 14-01-2028			$216.807.088,00
		CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	DESDE 14-01-2025			$433.614.176,00

			HASTA 14-01-2026			
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	DESDE 14-01-2025 HASTA 14-01-2028			$1.300.842.528,00
2. GARANTIAS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
M-100054274 (Anexo 0)	06/06/2024	AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	DESDE 14/05/2024 HASTA 14/01/2025	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO	TERCEROS AFECTADOS	$1.300.842.525,00
		GASTOS MEDICOS				$200.000.000,00
		PATRONAL				$650.421.263,00
		CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS				$650.421.263,00
		RC CRUZADA				$650.421.263,00
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				$650.421.263,00

En consecuencia, se procede a la iniciación de la Orden de trabajo el día 02 del mes septiembre del año 2024, el cual debe concluir el día 02 del mes mayo del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	**Firma**
NOMBRE; JUAN CARLOS RIOS URUETA (R/L) **CONSORCIO INGESCOR R 2023** INTERVENTORIA	**NOMBRE: MIGUEL ANGEL ROJAS ENSUNCHO (R/L)** **CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO** CONTRATISTA

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.
- El plazo de ejecución de la Orden de trabajo se encuentra condicionado a la vigencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) En caso de que el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo vigente finalice, esta condición se entenderá por cumplida y la Orden de trabajo derivada se dará por terminada anticipadamente en la fecha de terminación del Contrato Interadministrativo, situación que no generará obligaciones ni pagos a favor de EL CONTRATISTA.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL INTERVENTOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

N°	COMPONENTE	ESTADO / OBSERVACIÓN	RADICADO
1	Concepto productos etapa previa	Radicado por la orden de servicio	202461010215822
2	Aprobación de Personal	Radicado por la orden de servicio	202461010215822

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas).

PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS - PCI DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO

ANEXO 6. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL - PGS

1. Presentación.

En el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias - PCI de Agua Potable y Saneamiento Básico, se establece el Plan de Gestión Social (PGS), como un eje transversal en la etapa de ejecución del proyecto, el cual está enfocado al trabajo directo con la comunidad, a través de actividades de socialización y participación que promueven corresponsabilidad de las familias beneficiadas de los barrios y/o centros poblados rurales priorizados.

La etapa de ejecución del PCI comprende actividades previas a la ejecución de las obras hasta la entrega y recibo a satisfacción, por lo tanto, debe garantizarse la implementación del PGS durante todo este periodo.



Figura 1. Periodo de implementación del Plan de Gestión Social.

2. Líneas de Intervención.

A continuación, se presentan las líneas de intervención que componen el PGS, el cual deberá implementarse de manera articulada entre las entidades involucradas Municipio, Prestador de Servicios Públicos de Acueducto y Alcantarillado (Prestador), ejecutor del proyecto, según correspondan sus obligaciones, y Gestor del Plan Departamental de Agua - PDA en caso que aplique.



Figura 2. Líneas de intervención del Plan de Gestión Social.

2.1. Línea de Comunicación.

2.1.1. Objetivo: Divulgar e informar a los potenciales beneficiarios el objetivo, las generalidades técnicas, normativas y sociales del programa, así como las actividades, elementos, responsables y demás aspectos puntuales que sean de esencial conocimiento para la comunidad.

2.1.2. Actividades y Responsables

- **Socializaciones:** Conforme a lo establecido en el artículo 2.3.4.4.8 del Decreto 1077 de 2015[1], la socialización del programa hace parte de la contrapartida de las entidades territoriales para acceder al financiamiento del PCI con recursos de la Nación. Por lo tanto, la entidad territorial directamente o a través de la empresa prestadora de los servicios de acueducto y alcantarillado, deberá socializar a la comunidad de los barrios priorizados los actores del programa y sus roles, el alcance, las generalidades técnicas y sociales, y promover la participación de la comunidad. **Responsable:** El Municipio, y el prestador con el acompañamiento de Minvivienda**.** El PDA cuando aplique

  Las socializaciones se realizarán en dos modalidades:

  a) Reunión de inicio/apertura de barrio: previo al ingreso del ejecutor del proyecto a las viviendas de los barrios priorizados, se realizarán reuniones de inicio o apertura en dichos barrios, de acuerdo con el orden de intervención definido por el Ministerio. Estas reuniones serán coordinadas entre el Ministerio y el Municipio, y estarán dirigidas a los integrantes de las Juntas de Acción Comunal – JAC, líderes comunitarios del barrio a intervenir, y comunidad en general.
  b) Divulgación masiva: realizada la reunión de inicio/apertura de barrio se deberá realizar una estrategia de divulgación masiva al interior del barrio, mediante perifoneo y entrega de documentos informativos casa a casa.

  Nota: *En caso de requerirse o por solicitud de la comunidad, se podrán efectuar reuniones adicionales de socialización o aclaración de inquietudes, las cuales serán lideradas por el Municipio con el acompañamiento de los demás actores del PCI.*

- **Levantamiento de diagnósticos:** el profesional social del ejecutor del proyecto realizará el acompañamiento al equipo técnico encargado de realizar el diagnostico. En estas visitas, los profesionales sociales presentarán a los potenciales beneficiarios el objetivo de la visita (diagnóstico), los documentos requeridos, las generalidades del programa y el proceso que continúa luego de la visita. **Responsable:** Ejecutor del proyecto.

- **Socialización casa a casa:** una vez identificadas las viviendas a intervenir, el ejecutor del proyecto deberá socializar el alcance de la intervención a ejecutar de manera clara y sencilla, haciendo entrega de material de apoyo como folletos. En esta actividad se levantará la información requerida acorde con las obligaciones contractuales del ejecutor.

[1] **DECRETO 1077 DE 2015,** ***ARTÍCULO 2.3.4.4.8. Contrapartida de las Entidades Territoriales.*** *Para acceder a los programas de conexiones intradomiciliarias de la Nación, las entidades territoriales, deberán contribuir a los mismos, en dinero o en especie, como mínimo con los costos de socialización del programa en los términos y condiciones que defina el MVCT.*

Para el caso de las viviendas que NO aplican, porque no cumplen los criterios de focalización, se deberá aclarar a los residentes del inmueble clasificado inicialmente como potencial beneficiario, las razones por las cuales NO se podrá intervenir la vivienda. Para ello el equipo social apoyará al equipo técnico del ejecutor. **Responsable:** Ejecutor del proyecto.

- **Link del programa:** al inicio de la ejecución del proyecto, el Municipio y el prestador, crearán un vínculo desde su página principal o home (este puede ser un botón, un link, imagen o banner), el cual deberá ser enlazado o dirigido a la información del PCI. Dicha información deberá actualizarse mínimo tres veces durante la ejecución del proyecto y publicarse en una de las páginas internas del Municipio o del prestador. Alternativa opcional: se podrá crear un blog que permita generar una estructura para mostrar la información del PCI, siempre y cuando este vaya enlazado desde la página principal o el home. **Responsable:** El Municipio y el prestador con apoyo del ejecutor del proyecto.

- **Piezas de Divulgación:** el ejecutor del proyecto diseñará, publicará y distribuirá material informativo relacionado con el programa (valla publicitaria en un sitio estratégico de la obra, perifoneo, espacio radial, folletos, volantes, carteleras, afiches informativos, entre otro tipo de material) que permitan informar a la comunidad sobre el programa y las actividades a realizar (convocatorias). Para las piezas de divulgación en las que se incluya el logo del Ministerio, como la valla publicitaria y folletos, se indica que estas deberán ser previamente revisadas y aprobadas por el equipo de comunicaciones del Ministerio. Responsable: Ejecutor del proyecto con apoyo del Ministerio.

Actividad	Productos
Reunión de inicio /apertura de barrio	- Proceso de convocatoria (oficios, comunicados y/o volantes). - Registro de asistencia. - Registros fotográficos. - Acta de reunión (por cada barrio)
Levantamiento de diagnósticos	- Resumen de las actividades ejecutadas (número de viviendas visitadas, situaciones especiales identificadas, etc…)
Link del programa	- Acta del comité social donde se concrete y programe la creación del link. - Pantallazos creación del link. - Pantallazos de las actualizaciones del link.
Piezas de Divulgación	- Fotografía de la valla publicitaria - Folletos, volantes u otro material. - Copia de publicaciones de noticias acerca del programa. - Descripción de la información difundida a través del perifoneo y cuñas radiales.

2.1.3. Productos línea de comunicación.

2.2. Línea de Participación Comunitaria.

2.2.1 Objetivo: Incentivar la participación y responsabilidad ciudadana en la gestión y el ejercicio del control social sobre el programa.

2.2.2 Actividades y Responsables:

- **Conformación del Comité Veedor:** se deberán promover espacios de participación comunitaria, en cada barrio a intervenir, para ello, el Municipio y el prestador liderarán la conformación del comité veedor. A continuación, se presenta la estrategia para su conformación:

    a) Promoción: En la jornada de socialización de inicio/apertura de barrio, se promoverá la participación de la comunidad para la conformación del comité veedor, en caso de presentarse personas interesadas, se tomará su información de contacto y posteriormente se citarán a una asamblea.
    b) Asamblea de conformación: se deberá contar con la participación de las personas interesadas en hacer parte del comité veedor, del equipo social y técnico de las entidades involucradas en el desarrollo del programa y de la Personería Municipal. Se presentará el alcance técnico y social del programa (a cargo del equipo del ejecutor del proyecto) y se desarrollará la capacitación de la ley 850 de 2003 o aquella que la modifique o derogue (a cargo de la Personería Municipal o del profesional social del Municipio).
    c) Acta de Conformación: luego de conocer el programa y las funciones de un comité veedor, se leerá el acta de conformación para la firma de los asistentes interesados en hacer parte del comité (veedores).
    d) Resolución: el delegado social del Municipio junto con los veedores, deberá radicar el acta de conformación ante la Personería municipal, para que dicha entidad, emita la respectiva resolución de aprobación.
    e) El Municipio efectuará el acompañamiento a la veeduría y estará atento a sus solicitudes y requerimientos (reuniones, recorridos, entre otros).

    Nota 1: *Cuando dos barrios se ubiquen continuos y cercanos, se podrá concertar con la comunidad la creación de una sola veeduría o se podrá recurrir a la veeduría municipal conforme con lo establecido en la Ley 850 de 2003 en el artículo 5°, párrafo 2: "La vigilancia de la veeduría ciudadana se ejercerá sobre entidades de cualquier nivel o sector de la administración y sobre particulares y organizaciones no gubernamentales que cumplan funciones públicas, de acuerdo con las materias que interesen a aquellas, de conformidad con su acta de constitución, sin importar el domicilio en el que se hubiere inscrito".* ***Responsable:*** *El Municipio y el prestador con apoyo del ejecutor del proyecto.*

    Nota 2: Se recomienda que el comité veedor este conformado como mínimo por cinco (5) representantes de la comunidad.

- **Instalación y funcionamiento del Punto de Atención a la Comunidad:** con el fin de establecer canales de comunicación e información con la comunidad durante del desarrollo del programa, se deberá instalar y adecuar un espacio para atención a la comunidad en cada barrio intervenido, el cual debe cumplir con los siguientes parámetros:

    a) Debe estar ubicado en un lugar cercano a la comunidad y de fácil acceso, contar con un aviso de identificación y disponer de un horario semanal de atención al público. Se debe informar a la comunidad a través de los diferentes medios de comunicación, el horario de atención, la dirección y un número de contacto telefónico.

b) La atención a la comunidad será personalizada, de puertas abiertas, se atenderá a todo ciudadano sin diferencias de ningún tipo, se recibirán peticiones, quejas, reclamos y sugerencias, las cuales deben ser registradas en los formatos diseñados por el ejecutor del PCI. **Responsable**: Ejecutor del proyecto.

Nota: *Para el caso de barrios se ubiquen continuos y cercanos, se podrá instalar un solo punto de atención.*

- **Recepción y atención de las PQR presentadas por la comunidad:** las PQR serán recepcionadas en los puntos de atención, en los recorridos de obras, en las jornadas de socialización y de capacitación, en las reuniones extraordinarias, cierre de barrios y demás actividades con la comunidad, mediante el diligenciamiento del formato concertado entre el Ministerio y el ejecutor. Asimismo, la información deberá ser consolidada de manera digital y reportada en los informes correspondientes. Las respuestas a las PQR deberán ser resueltas en un lapso no superior a 15 días calendario. Las solicitudes de inclusión en el PCI deberán ser atendidas de acuerdo a los parámetros definidos en el documento "Lineamientos para la inclusión de nuevos inmuebles potenciales beneficiarios del PCI", anexo a este documento. **Responsable:** Ejecutor del proyecto con apoyo del Municipio y el prestador.

  Nota: *El Municipio en articulación con el prestador remitirán semanalmente al Ministerio el reporte de las SOLICITUDES DE INCLUSIÓN que sean radicadas, junto con la respuesta emitida.*

- **Buzón de PQRS:** Se ubicará un buzón de sugerencia en cada barrio a intervenir. El lugar donde se ubicarán los buzones, debe ser de fácil acceso y estratégico para promover la participación por parte de la comunidad. La ubicación de los buzones debe ser socializada a la comunidad en las diferentes actividades **Responsable:** Ejecutor del proyecto.

- **Recorridos de Obra:** el ejecutor del proyecto deberá programar al menos dos recorridos en cada uno de los barrios intervenidos en compañía de los veedores, líderes comunitarios, equipo técnico y social del Municipio y el prestador, con el fin de dar a conocer el estado de las obras y atender las solicitudes de la comunidad.

  Nota: *Se realizarán tantos recorridos de barrio o se programarán reuniones extraordinarias como sean necesarias para aclarar dudas y facilitar el desarrollo normal del programa.*

- **Reuniones de culminación de obra en cada barrio intervenido:** para el desarrollo de esta actividad previamente el equipo social del ejecutor del proyecto realizará las siguientes actividades:

  a) Verificarán y reportarán al ejecutor con copia al Ministerio, el cumplimiento del cierre formal de las solicitudes de inclusión del barrio y PQR, realizarán un recorrido de barrio con los líderes, veedores, personería municipal, y equipo técnico y social de la alcaldía y prestador, se verificará que esté finalizada la obra en la última vivienda intervenida en el barrio.
  b) Instalarán carteleras informativas y se realizará perifoneo indicando la fecha de finalización de las obras.
  c) Posteriormente, se llevará a cabo la reunión de culminación de obra, dirigida a líderes, veedores, integrantes de la JAC y beneficiarios del barrio, con la

participación del Municipio y el prestador, en esta se presentarán los resultados de las intervenciones. En esta reunión se recogen las PQR relacionadas con aspectos técnicos para darle trámite inmediato por parte del ejecutor del proyecto. No se recibirán solicitudes de inclusión puesto que se da por finalizada la intervención del barrio. **Responsable:** Ejecutor del proyecto con apoyo del Municipio y el prestador.

- **Reunión de rendición de cuentas:** siendo esta la última reunión dirigida a la comunidad, previamente se verificará el cierre de todas las solicitudes de inclusión y las PQR relacionadas con otros aspectos, se debe garantizar que no existen intervenciones pendientes. En esta reunión se socializarán las gestiones adelantadas para logro del objetivo del programa, se convocarán a las familias beneficiarias de todos los barrios intervenidos en un mismo lugar, líderes comunitarios, veedores y demás actores. Esta actividad se deberá ejecutar antes de la fecha de finalización del proyecto. **Responsable:** Ejecutor del proyecto con apoyo del Municipio y el prestador.

2.2.3 Productos línea de participación comunitaria.

Actividad	Productos
Comité Veedor	- Invitaciones radicadas. - Listados de asistencia de todas las reuniones. - Acta de conformación del comité veedor. - Resolución emitida por la Personería Municipal sobre la conformación de la veeduría. - Acta de reuniones o de cualquier actividad que se adelante con el comité veedor. - Registro fotográfico.
Punto de Atención a la Comunidad	- Registro fotográfico del punto de atención. - Direcciones de los puntos de atención. - Horarios de atención.
Recepción y Trámite de las PQRS	- Solicitudes de los ciudadanos en el formato concertado para la radicación de las PQR. - Oficios radicados para dar trámite y respuesta a cada PQR remitido por los ciudadanos. - Matriz en formato Excel en el que se registran las PQR.
Buzón de PQRS	- Registro fotográfico de los buzones instalados, debidamente identificados.
Recorridos de Obra	- Acta de recorrido en la que se describen los resultados obtenidos, aspectos positivos y negativos que se evidenciaron con relación al avance, dificultades y logros. El acta debe estar firmada por quienes participaron del recorrido. - Evidencias del proceso de convocatoria. - Registro de PQRS recepcionadas en los recorridos. - Registro fotográfico con fecha y lugar de la actividad. - Registro de asistencia.
Reuniones de culminación de obra en cada barrio intervenido.	- Registro de invitaciones, volantes, afiches informativos (convocatoria). - Carteles informativos sobre la actividad de rendición de culminación de obra y de rendición de cuentas (convocatoria). - Carteles informativos a la comunidad sobre terminación de la última intervención. - Agenda de reunión. - Actas de reunión, donde se especifique: los temas abordados, la percepción de la comunidad, los compromisos acordados (en caso de presentarse). - Lista de asistencia.

Reunión de rendición de cuentas.	- Registro fotográfico. - Registro de las solicitudes de ciudadanos PQRS presentadas durante las reuniones de reuniones de culminación de obra y rendición de cuentas. - Oficios radicados a las autoridades y líderes donde se informe la fecha prevista para la terminación de las intervenciones por barrio (para las reuniones de culminación de barrio).

2.3. Línea de Capacitación

2.3.1 Objetivo: Promover actividades de formación encaminadas a la sostenibilidad, empoderamiento y prácticas saludables, para el uso adecuado de los aparatos instalados, el cuidado, protección y uso racional del agua.

2.3.2. Actividades y Responsables.

- **Jornada de Educación Sanitaria:** De acuerdo con la entrega de obras en el primer barrio, Minvivienda a través del Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico - VASB, realizará una jornada de capacitación en educación sanitaria (masiva), dirigida al equipo social encargado de la ejecución del plan de gestión social, junto con líderes comunitarios, veedores representantes de las J.A.C. y beneficiarios. Posteriormente, el ejecutor del proyecto en articulación con el prestador y la alcaldía municipal, liderará (multiplicará) el desarrollo de esta actividad masiva en los demás barrios intervenidos. **Responsable:** Minvivienda con apoyo del Ejecutor del proyecto, el Municipio y el prestador.

- **Visita casa a casa**: simultáneamente con el inicio de la entrega de las intervenciones a los beneficiarios, el ejecutor del proyecto, realizará un refuerzo en temas de educación sanitaria, a través de visita casa a casa, e instalará un elemento visual que contenga las recomendaciones de uso y mantenimiento de los equipos sanitarios y el uso eficiente y ahorro del agua. El diseño de este material deberá ser revisado y aprobado por el equipo de diseño y comunicaciones del Ministerio. **Responsable:** Ejecutor del proyecto con apoyo de Minvivienda.

  Nota: *Se recomienda elaborar el elemento a instalar en vinilo sobre polietileno (laminado) full color, tamaño* carta, calibre 30. *A continuación se presenta un modelo de dicho elemento, el cual debe instalarse en las viviendas intervenidas con el PCI. Este modelo es susceptible de modificación en su diseño y contenido, y se presenta con el fin de ilustrar el requerimiento. En el diseño que se defina deben incorporarse los logos de las entidades participantes en el proyecto.*



Figura 3. Modelo de elemento a instalar en los inmuebles beneficiados con el PCI.

2.3.3. Productos línea de capacitación.

Actividad	Productos
Jornadas Masiva de Capacitación en Educación Sanitaria	- Lista de asistencia de las jornadas de educación sanitaria. - Registro fotográfico. - Acata de la reunión. - Material de apoyo (folletos – volantes) - Listado de beneficiarios con refuerzo de la capacitación y registro fotográfico de las viviendas visitadas para reforzar. - Listado de PQRS recepcionadas en las capacitaciones y en las visitas de refuerzo.

2.4. Actividades complementarias.

2.4.1 Actividades y responsables.

- **Memoria Social del Programa:** de los diagnósticos efectivos aprobados para intervención, el profesional social del ejecutor del proyecto, seleccionará al menos tres viviendas para el registro de la memoria social del programa, la cual tiene como propósito conocer y documentar la percepción de los beneficiarios respecto a los principales cambios en sus hábitos de higiene y cuidado personal luego de la intervención del PCI. Esto implica identificar condiciones del antes, durante y después de la intervención en las viviendas, por lo cual, se recomienda seleccionar viviendas

habitadas por propietarios (para evitar cambios de residentes durante el tiempo de ejecución de las obras), verificar la disposición de las personas para participar en la actividad, y se sugiere elegir intervenciones que incluyan la construcción o adecuación de unidades sanitarias. Previo al cumplimiento del segundo mes de ejecución del proyecto, debe reportarse al ejecutor del PCI con copia a Minvivienda la información de al menos la primera vivienda seleccionada, y se buscará que las siguientes correspondan a barrios o sectores diferentes. Para el cumplimiento de esta actividad se tendrán en cuenta los lineamientos concertados con el Ministerio, los cuales serán socializados por el ejecutor del proyecto. **Responsable:** Ejecutor del proyecto con apoyo del Municipio, el prestador y Minvivienda.

- **Reuniones del Comité Social:** se deberán coordinar reuniones entre el Municipio, el prestador, ejecutor y Ministerio, con una periodicidad mínima mensual, con el fin de hacer seguimiento, evaluación y planeación de las actividades enmarcadas en el plan de gestión social. **Responsable:** Ejecutor del proyecto.

- **Capacitación al personal:** previo al inicio de las obras, se debe socializar al personal no calificado las generalidades técnicas y sociales del programa, así como, sus responsabilidades y recomendaciones para la comunicación y relacionamiento con la comunidad. **Responsable:** Ejecutor del proyecto.

- **Evaluación de resultados del PCI:** se realizará de conformidad con lo establecido en el Convenio Interadministrativo de Cooperación suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y el Municipio, el cual define entre las obligaciones del Municipio el desarrollo de la evaluación de resultados del proyecto, de acuerdo con el instrumento y lineamientos que para tal fin defina el Ministerio. **Responsable:** El Municipio y el prestador con apoyo de Minvivienda.

- **Entrega de Informes:** según la periodicidad concertada, se entregarán informes en los cuales se reporte el cumplimiento de las actividades previstas en el PGS, consolidando la gestión del municipio, prestador y ejecutor del proyecto, indicando los logros, dificultades y compromisos, junto con las respectivas evidencias.

  El Municipio en articulación con el prestador reportarán mensualmente el desarrollo de las actividades de acuerdo con sus responsabilidades, así como aquellas en las que brinde apoyo, con las respectivas evidencias.

  Finalizadas las obras en cada proyecto, el ejecutor del proyecto elaborará un informe final que consolide la ejecución de las actividades desarrolladas a lo largo del proyecto con sus respectivas evidencias.

2.4.2. Productos actividades complementarias

Actividad	Productos
Memoria Social del Programa	- Consentimiento informado de entrevista y grabación de contenido audiovisual. - Reporte de las visitas del antes, durante y después. - Registro fotográfico. - Registro audiovisual del “Antes”, “Durante” y Después”, de los inmuebles beneficiarios.

Reuniones del Comité Social	- Actas de reunión y registro de asistencia.
Capacitación al Personal	- Actas de reunión. - Registro de asistencia.
Evaluación de resultados	- Oficio de notificación remitido por Minvivienda. - Oficios o cartas de Invitación a veedores y beneficiarios. - Registro de asistencia y fotográfico. - Informe final con los resultados de la evaluación del proyecto con soportes o evidencias del desarrollo del trabajo con la comunidad.

Nota 1: *En situaciones de emergencia sanitaria se deben tener en cuenta los protocolos de bioseguridad aprobados por las autoridades municipales, lo cual puede implicar la realización de eventos a través de medios virtuales o desarrollar estrategias que requieran la modificación de las actividades o aspectos definidos en cada una de las líneas de intervención, en tal caso estas deben ser concertadas previamente con el Ministerio y el Ejecutor del proyecto.*

Nota 2: *En caso que los Planes Departamentales de Agua participen como apoyo en la ejecución del programa, estos brindarán el acompañamiento a través del profesional social designado, quien trabajará articuladamente con el equipo social para el cumplimiento de las responsabilidades del municipio y prestador para el desarrollo del Plan de Gestión Social - PGS.*

ANEXO. LINEAMIENTOS PARA LA INCLUSIÓN DE NUEVOS INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS DEL PCI

Durante la ejecución del programa, se podrán presentar **solicitudes de inclusión al proyecto** por parte de la comunidad no encuestada en la etapa de estructuración del proyecto, dichas solicitudes se recibirán durante la ejecución del proyecto en cada barrio y/o centro poblado rural priorizado. Para la atención de dichas solicitudes se debe aplicar el siguiente procedimiento:

1. En el punto de atención a la comunidad, el profesional social del ejecutor del proyecto recepciona y registra la solicitud mediante el formato definido para las PQR.

2. Para definir la acción de solución de la solicitud, la cual debe quedar registrada en el formato antes mencionado, el ejecutor del proyecto verificará la matriz de inmuebles encuestados, y procederá según los siguientes casos:

    a. Si el inmueble se encuentra registrado en la matriz con necesidad de intervención *(filtrar en pestaña "hoja de encuestas", columna "Intervención", opción "SI")*, se dará respuesta al solicitante indicándole que se visitará según la programación del contratista, dando cierre a la solicitud por parte del profesional social.
    b. Si el inmueble está registrado en la matriz, pero no presenta la necesidad de intervención, se informará al solicitante que, según la encuesta levantada por el municipio, el inmueble no requiere ser intervenido dando cierre a la solicitud por parte del profesional social del contratista de obra. En caso de que el peticionario requiera la visita a su vivienda, este deberá remitir su solicitud directamente al municipio.
    c. Si el inmueble está registrado en la matriz, pero no presenta información que determine si requiere o no la intervención, se implementará el protocolo de inclusión de nuevos beneficiarios detallado en el numeral 3.
    d. Si el inmueble no está registrado en la matriz se implementará el protocolo de inclusión de nuevos beneficiarios detallado en el numeral 3.

3. **Protocolo de inclusión de nuevos inmuebles potenciales beneficiarios**:

    a. El ejecutor del proyecto reportará semanalmente las solicitudes de inclusión de nuevos potenciales (literal c. y d. del numeral 2).
    b. Las solicitudes serán remitidas para el trámite con el municipio y el prestador, en un **término máximo de tres (3) días calendario**.
    c. El municipio verificará el cumplimiento de los criterios de focalización de su competencia establecidos en el artículo 2.3.4.4.4. del Decreto 1077 de 2015 (incluyendo el levantamiento de la "Encuesta de potenciales beneficiarios del PCI" para identificar si los inmuebles tienen necesidad de intervención), tramitará con el prestador de los servicios de acueducto y alcantarillado la certificación de los criterios correspondientes y emitirá un concepto favorable o desfavorable de cada solicitud. El concepto deberá ser notificado al ejecutor del proyecto (con copia al Ministerio) **en un término máximo de**

cinco (5) días hábiles posteriores al recibo de la comunicación referida en el literal b.

d. El ejecutor del proyecto notificará oficialmente al solicitante el concepto emitido por el municipio. Si el concepto es favorable, se procederá a actualizar la matriz de inmuebles encuestados e incluir la solicitud en la programación de obras, cuya intervención estará condicionada al balance financiero del proyecto.

4. Con el fin de procurar que la comunidad esté informada sobre la posibilidad de inclusión en el proyecto, el municipio en conjunto con el ejecutor del proyecto deberá desarrollar una estrategia de divulgación que pondrá en marcha una vez se hace la apertura de un barrio o centro poblado rural, lo cual debe efectuar teniendo en cuenta los términos establecidos a continuación:

   Para el primer barrio priorizado: 30 días calendario contados a partir de la apertura.
   Para los siguientes barrios: 15 días calendario contados a partir de la apertura.

   El ejecutor del proyecto notificará por escrito al municipio las fechas establecidas para las solicitudes de inclusión, para que dicha entidad realice las acciones correspondientes para lograr la inclusión de las viviendas que lo requieran.

   El trámite de las solicitudes que se radiquen posterior a este periodo estará sujeto a las condiciones de ejecución técnica y financiera del proyecto.

   Para las solicitudes de inclusión que se presenten posterior a los términos establecidos, la respuesta formal al peticionario será dada por el contratista de obra, cuando se tengan claras las condiciones de terminación del proyecto en cuanto al número de viviendas a atender conforme a la disponibilidad de recursos y tiempo de ejecución del proyecto. En todo caso, la atención de inmuebles incluidos en el proyecto se realizará teniendo en cuenta la fecha de radicación de la solicitud.

   Nota: Las demás PQR, diferentes a solicitudes de inclusión, serán atendidas conforme a los términos de ley.

Bogotá, D.C.,

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A. Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1083 de 2022 (Numeración ENTerritorio 222006) y 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Respuesta oficio No. 202433010029551 (Rad MVCT 2024ER0165937), Solicitud de entrega diseños acrílicos y vallas Programa de Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico

Cordial saludo Ingenieros,

En atención al oficio del asunto, mediante el cual la Gerencia Integral solicita a esta cartera Ministerial la entrega de diseños de acrílicos para las viviendas que se encuentran terminadas y cumplen con los requisitos técnicos para el recibo a satisfacción por parte de ENTerritorio, desde la supervisión del referido contrato ejercida por la Subdirección de Programas se informa que actualmente los diseños de vallas y acrílicos se encuentran en proceso de revisión y validación del Grupo de Comunicaciones Estratégicas del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y se reitera lo comunicado de manera verbal a la consulta efectuada por parte de la Gerencia del Contrato por el mismo medio el pasado 16 de octubre del corriente, que con el fin de dar continuidad al recibo a satisfacción de las intervenciones del programa de Conexiones Intradomiciliarias, se solicita a la Gerencia Integral continuar con el trámite respectivo efectuando las capacitaciones individuales en cada

vivienda dejando la salvedad de la instalación acrílico y en el momento en que se cuente con estos efectuar una jornada masiva para su instalación y una vez se encuentre aprobado el diseño de los acrílicos por parte del Ministerio, se remitirá a ENTerritorio S.A. para que proceda de conformidad.

Adicionalmente se recomienda entregar a cada beneficiario una hoja impresa con las recomendaciones de uso y mantenimiento de los equipos sanitarios, así como de uso eficiente y ahorro del agua.

Ahora bien, con respecto al contrato 1083, la información correspondiente a las vallas y acrílicos fue enviada por correo electrónico el 11 de septiembre de 2023 y el 03 de enero de 2024 respectivamente, por lo cual se adjunta copia de los correos mencionados.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas

Anexos: Correos remisorios diseños vallas y acrílicos Contrato 1083 de 2022. (Dos (2) folios en PDF)

Elaboró:	**Revisó:**
Francisco Atilano Cuesta Zimanca	Mariana Victoria Cipagauta Esquivel
Profesional Especializado	Profesional Especializado
Subdirección de Programas	Subdirección de Programas

Outlook

Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (223004). Entrega de informe de municipios priorizados para implementación del programa.

Desde Yeselin Villadiego Pinto <YVilladiego@minvivienda.gov.co>

Fecha Sáb 16/12/2023 9:33

Para Lina Maria Barrera Rueda <libarrera@enterritorio.gov.co>; Carlos Andres Bravo <cbravo@enterritorio.gov.co>; radicacioncorrespondencia@enterritorio.gov.co <radicacioncorrespondencia@enterritorio.gov.co>

CC Karol Yulieth Javela Pérez <kjavela@enterritorio.gov.co>; Juan David Amon Rodriguez <jamon@enterritorio.gov.co>; Jose Manuel Del Castillo Pinzon <JdelCastillo@minvivienda.gov.co>; Shirlena Maria Doria Villareal <SDoria@minvivienda.gov.co>; Maria Claudia Garcia Roncancio <MGarcia@minvivienda.gov.co>; Tatiana Paola Sanchez Cuevas <TSanchez@minvivienda.gov.co>; Geraldin Diaz Medina <GDiazM@minvivienda.gov.co>; Alvaro Canizarez Ortiz <ACanizarez@minvivienda.gov.co>; Francisco Atilano Cuesta Zimanca <FCuesta@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; Edgar Rene Munoz Diaz <ERMunoz@minvivienda.gov.co>; Anibal Jose Perez Garcia <AJPerez@minvivienda.gov.co>; Adriana Sabogal Moreno <ASabogal@minvivienda.gov.co>; dalza@enterritorio.gov.co <dalza@enterritorio.gov.co>; GINA JULIANA RINCON RODRIGUEZ <GRincon@minvivienda.gov.co>; Jessica Andrea Martinez Cepeda <JMartinezC@minvivienda.gov.co>

2 archivos adjuntos (1 MB)

2023-12-13 - Informe de estructuración de proyectos contrato 1632 e 2023 - primera entrega.pdf; 2023-12-15 - Entrega de informe de municipios priorizados conexiones Ctto 1632 de 2023.pdf;

Doctora
LINA MARÍA BARRERA RUEDA
Gerente General
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio
Calle 26 # 13-19
Teléfono: (57) (1) 5940407
Bogotá D.C.

Cordial saludo,

De manera atenta, y dando cumplimiento a la cláusula cuarta, numeral 3 del contrato del asunto, en el cual el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio asumió la siguiente obligación:

*"**CUARTA: OBLIGACIONES DEL MINISTERIO. -** (…) 3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el contrato interadministrativo de gerencia de proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa."*

Nos permitimos remitir la priorización inicial de municipios para la implementación del programa de conexiones de intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

Cordialmente,

Contratista
Yeselin Villadiego Pinto
Subdirección de Programas
yvilladiego@minvivienda.gov.co
+60 (1) 3323434
Calle 17 No. 9 - 36, Bogotá D.C.
www.minvivienda.gov.co

Bogotá, Colombia, 15 de diciembre de 2023

Doctora
LINA MARÍA BARRERA RUEDA
Gerente General
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio
Calle 26 # 13-19
Teléfono: (57) (1) 5940407
Bogotá D.C.

ASUNTO: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004 celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial, para la ejecución de las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico. Entrega de informe de municipios priorizados para implementación del programa.

Cordial saludo,

De manera atenta, y dando cumplimiento a la cláusula cuarta, numeral 3 del contrato del asunto, en el cual el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio asumió la siguiente obligación:

*"**CUARTA: OBLIGACIONES DEL MINISTERIO. -** (…) 3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el contrato interadministrativo de gerencia de proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa."*

Nos permitimos informar que el ministerio ha priorizado los siguientes municipios para la implementación del programa de conexiones de intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico:

1. Puerto Nariño, Amazonas
2. Caucasia, Antioquia
3. Turbo, Antioquia
4. Repelón, Atlántico
5. Mompós, Bolívar

6. Puerto Tejada, Cauca
7. Villa Rica, Cauca
8. Pailitas, Cesar
9. Bagadó, Chocó
10. Urumita, La Guajira
11. San Sebastián de Buenavista, Magdalena
12. Santa Bárbara de Pinto, Magdalena
13. Cuaspud, Nariño
14. Guachucal, Nariño
15. Puerto Leguízamo, Putumayo
16. Ataco, Tolima
17. Planadas, Tolima

Por lo anterior, adjuntamos el documento denominado *"INFORME DE MUNICIPIOS PRIORIZADOS PARA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS No. 1632 (223004) DE 2023",* así como los soportes de los proyectos viabilizados, los cuales pueden ser consultados y descargados mediante el siguiente link de acceso:

https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/yvilladiego_minvivienda_gov_co/EurBre5t3hFIsNNU7KocbkYB3r260qmxqaVQLn-dzc17jg?e=1g61dB

Por último, es importante resaltar que ENTerritorio deberá reducir los tiempos de ejecución de estos proyectos y velar por las entregas de los mismos. Lo anterior, teniendo en cuenta el histórico de ejecución de proyectos anteriores.

Cordialmente,

EDGAR RENÉ MUÑÓZ DÍAZ
Subdirector de Programas

Elaboró:
Yeselin Villadiego P.
Contratista
Subdirección de Programas

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial
Subdirección de Programas

Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico

Informe No. 1 de municipios seleccionados para implementación del programa de conexiones de agua potable y saneamiento básico en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 (223004) de 2023



Campo de la Cruz, Atlántico,
2022

Bogotá D.C., diciembre de 2023

INTRODUCCIÓN

El Programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, tiene como objeto fomentar el acceso a los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, mediante la construcción o mejoramiento de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de estos servicios cuando, técnicamente, se requieran por medio de aportes presupuestales de la Nación y/o de las entidades territoriales que cubran sus costos, en los inmuebles objeto del programa.

El programa se ha implementado como solución a la problemática identificada en hogares colombianos de estratos 1 y 2, respecto a la falta de conectividad a los servicios de acueducto y manejo de aguas residuales, lo cual genera una serie de impactos negativos y efectos de carácter ambiental, sanitario y social, tales como:

- Impactos ambientales. Contaminación de fuentes hídricas superficiales y subterráneas por el inadecuado vertimiento de aguas residuales domésticas. Las excretas y orina son depositadas en pozos sépticos o de adsorción sin ningún tipo de tratamiento previo o son vertidas a ríos, quebradas o zanjas quedando expuestas a escurrimientos superficiales por acción de las lluvias.

- Impactos sanitarios. Riesgos de enfermedades gastrointestinales, especialmente en niños, por la manipulación inadecuada de alimentos al carecer de aparatos hidrosanitarios como lavamanos y lavaplatos. Focos para la proliferación de vectores por el almacenamiento inadecuado de agua potable en canecas y tanques por tiempo prolongado. Olores ofensivos por la ausencia o malas condiciones de las tuberías sanitarias internas.

- Conflictos sociales. Discusiones por escurrimientos superficiales de aguas residuales en predios vecinos o por depositar las excretas en otros predios. Deserciones escolares por enfermedades gastrointestinales o por dedicar tiempo a conseguir el agua para el uso doméstico.

- Vulnerabilidad a la dignidad de la mujer. Además de carecer de los aparatos hidrosanitarios y tuberías internas, estas viviendas no tienen un espacio separado de baño adecuado que les propicie privacidad y tranquilidad a las personas durante las actividades propias de aseo personal. Por esto, principalmente las mujeres se exponen a algún tipo de acoso.

- Deficiencias en la prestación del servicio público de acueducto. Considerando la importancia del agua potable, las familias buscan la manera de conectarse a la red de distribución, sin embargo, lo hacen de manera fraudulenta o sin tener en cuenta las medidas técnicas necesarias, por lo cual influyen en el aumento de porcentajes de pérdidas técnicas y comerciales en la prestación del servicio.

- Desaprovechamiento de la infraestructura construida. Los esfuerzos financieros, administrativos y sociales en la construcción de redes y sistemas de tratamiento de aguas residuales domesticas pueden quedar subutilizados al no lograr la conexión efectiva de los inmuebles a tales servicios.

Su alcance normativo se materializa en un subsidio que cubre los costos

correspondientes al diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se pueden subsidiar las conexiones domiciliarias en los casos que se requiera para garantizar el funcionamiento de las conexiones domiciliarias a instalar.

La intervención de cada vivienda se efectúa según las necesidades que presente en materia de conexiones intradomiciliarias, sin superar el valor máximo del subsidio, de acuerdo con los límites establecidos. Las obras que están cubiertas por el subsidio incluyen: instalación de hasta cinco aparatos hidrosanitarios (inodoro, ducha, lavamanos, lavaplatos y lavadero), instalación de redes internas principales y derivadas de acueducto y alcantarillado sanitario con sus respectivos accesorios, obras civiles mínimas para garantizar la instalación y funcionamiento de los equipos hidrosanitarios requeridos, instalación de acometidas de acueducto (incluye micromedidor) y alcantarillado (incluye caja de inspección domiciliaria), caseta sanitaria en caso que el inmueble no cuente con espacio de baño, tanque elevado para almacenamiento de agua cuando se justifique por las condiciones técnicas locales de prestación del servicio de acueducto, entre otros.

El programa se ha implementado en Colombia desde el año 2012 en 59 municipios de 21 departamentos, con una inversión por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio de $238.464.207.781 del Presupuesto General de la Nación – PGN (incluye costos de seguimiento, gerencia, obra e interventoría), los cuales han permitido financiar la construcción de 47.884 conexiones intradomiciliarias en viviendas de estrato 1 y 2 beneficiando a una población vulnerable de 196.309 habitantes.

1. JUSTIFICACIÓN

El financiamiento e implementación del Programa de Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico con recursos de las vigencias 2023-2024, se efectúa con el fin de dar cumplimiento al Plan Nacional de Desarrollo - PND 2022-2026, "Colombia, Potencia Mundial de la Vida", el cual incluye una serie de consideraciones para avanzar en la disminución de las brechas en cobertura de los servicios de agua potable y saneamiento básico, entre las áreas urbanas y rurales del país. Asimismo, el PND incluye una meta de 400.000 hogares beneficiados con mejoramiento de vivienda urbanos y rurales, a la cual contribuyen las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

La elaboración del presente informe se enmarca en el cumplimiento de la obligación del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 suscrito con la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio, que establece en la cláusula cuarta, entre otras obligaciones, lo siguiente:

> ***"CUARTA: OBLIGACIONES DEL MINISTERIO. -*** *(…) 3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el contrato interadministrativo de gerencia integral de proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa. (…)"*

Cabe resaltar que el informe corresponde a la entrega de proyectos viabilizados, para ser ejecutados en el marco del mencionado contrato de gerencia de proyectos. Para

la focalización de potenciales beneficiarios y estructuración de los proyectos, entre otras obligaciones, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, suscribió con las entidades territoriales, los prestadores de servicios públicos de acueducto y alcantarillado y el gestor del Plan Departamental de Agua-PDA (en los casos que aplica), los respectivos convenios de cooperación:

1. Convenio No. 1282 de 2023 suscrito con el municipio de Bagadó y Aguas del Chocó S.A E.S.P., con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Bagadó, departamento del Chocó".*

2. Convenio No. 1284 de 2023 suscrito con el municipio de Puerto Tejada, Afrocaucana de aguas S.A.S. E.S.P., y la Empresa Caucana de Servicios Públicos – EMCASERVICIOS S.A. E.S.P., con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de aguapotable y saneamiento básico, en el municipio de Puerto Tejada, departamento del Cauca".*

3. Convenio No. 1298 de 2023 suscrito con el municipio de Villa Rica, Empuvilla S.A. E.S.P., y la Empresa Caucana de Servicios Públicos – Emcaservicios S.A. E.S.P., con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de aguapotable y saneamiento básico, en el municipio de Villa Rica, departamento del Cauca".*

4. Convenio No. 1285 de 2023 suscrito con el municipio de Urumita, Cooperativa Aguas de Urumita Ltda E.S.P. - Aguaur y Empresa departamental de servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado y aseo de La Guajira S.A. E.S.P. – Esepgua, con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Urumita, departamento de La Guajira"*.

5. Convenio No. 1286 de 2023 suscrito con el municipio de Cuaspud, la Sociedad por acciones simplificada para la prestación de los servicios públicos de agua potable y saneamiento básico – Empocarlosama SAS y el departamento de Nariño, con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Cuaspud, departamento de Nariño".*

6. Convenio No. 1287 de 2023 suscrito con el municipio de Guachucal, la Empresa de servicios públicos de Guachucal - Empagua E.S.P., y el departamento de Nariño, con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Guachucal, departamento de Nariño".*

7. Convenio No. 1292 de 2023 suscrito con el municipio de Ataco y la Empresa Departamental de Acueducto, Alcantarillado y Aseo del Tolima – EDAT Tolima S.A. E.S.P., con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Ataco, departamento del Tolima".*

8. Convenio No. 1313 de 2023 suscrito con el municipio de Planadas, la Empresa

de servicios públicos de Planadas E.S.P S.A.S. – ESPPT E.S.P. S.A.S., y la Empresa departamental de acueducto alcantarillado y aseo del Tolima – EDAT Tolima S.A E.S.P., con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Planadas, departamento del Tolima".*

9. Convenio No. 1297 de 2023 suscrito con el municipio de Pailitas, la Empresa de servicios públicos de Pailitas – Emserpupa E.S.P., y Aguas del Cesar S.A. E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Pailitas, departamento del Cesar".*

10. Convenio No. 1316 de 2023 suscrito con el municipio de Sincelejo, Aguas de la sabana S.A E.S.P. y la empresa Aguas de Sucre S.A E.S.P., con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Sincelejo, departamento de Sucre".*

11. Convenio No. 1317 de 2023 suscrito con el municipio de Buenavista, la Empresa Municipal de Acueducto Alcantarillado y Aseo del municipio de Buenavista, Sucre S.A. E.S.P. – Aguas de Buenavista S.A. E.S.P., y la Empresa Aguas de Sucre S.A E.S.P., con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Buenavista, departamento de Sucre".*

12. Convenio No. 1318 de 2023 suscrito con el municipio de Puerto Nariño, la Empresa de servicios públicos de Puerto Nariño S.A.S. E.S.P – PUENAR S.A.S. E.S.P. y Amazonas Desarrollo Inteligente – ADI S.A.S E.S.P, con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Puerto Nariño, departamento del Amazonas".*

13. Convenio No. 1329 de 2023 suscrito con el municipio de Repelón, Aguas del Sur del Atlántico S.A. E.S.P. y el departamento del Atlántico, con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Repelón, departamento del Atlántico".*

14. Convenio No. 1338 de 2023 suscrito con el municipio de Puerto Leguízamo, la Empresa de servicios públicos domiciliarios de Puerto Leguizamo y el departamento del Putumayo, con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Puerto Leguízamo, departamento del Putumayo".*

15. Convenio No. 1342 de 2023 suscrito con el municipio de Turbo, Aguas Regionales EPM S.A E.S.P., y el departamento de Antioquia, con el objeto de "*Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Turbo, departamento de Antioquia".*

16. Convenio No. 1343 de 2023 suscrito con el municipio de Caucasia, Aguascol S.A. E.S.P. y el departamento de Antioquia, con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Caucasia, departamento de Antioquia".*

17. Convenio No. 1356 de 2023 suscrito con el municipio de Santa Cruz de Mompós, la Empresa oficial de servicios públicos del distrito de Santa Cruz de Mompox y Aguas de Bolívar S.A. E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Mompós, departamento de Bolívar".*

18. Convenio No. 1377 de 2023 suscrito con el municipio de Santa Bárbara de Pinto, la Cooperativa de servicios públicos de Santa Bárbara de Pinto Limitada y Aguas de Magdalena S.A. E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Santa Bárbara de Pinto, departamento del Magdalena"*.

19. Convenio No. 1378 de 2023 suscrito con el municipio de San Sebastián de Buenavista, la Cooperativa de servicios públicos de San Sebastián Ltda, la Administración pública cooperativa de servicios públicos domiciliarios de San Sebastián de Buenavista E.S.P., y Aguas de Magdalena S.A. E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de San Sebastián de Buenavista, departamento del Magdalena".*

2. MARCO NORMATIVO

El Programa de conexiones se encuentra reglamentado mediante el Decreto 1077 de 2015, Capítulo 4 (modificado por el Decreto 1275 de 2021) que establece el alcance del programa y los criterios de priorización y focalización para la identificación de inmuebles potenciales beneficiarios; así como la Resolución No. 574 de 2022, que establece los lineamientos para su implementación.

3. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS PARA FINANCIAMIENTO DEL PROGRAMA.

Los recursos disponibles para el financiamiento del programa provienen del Presupuesto General de la Nación correspondientes a las vigencias 2023-2024, y se encuentran amparados por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal - CDP No. 71523 del 16 de febrero de 2023 expedido por la Subdirección de Finanzas y Presupuesto del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio por valor de SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA MILONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DIECINUEVE PESOS ($65.530.375.019 M/CTE), y por la carta de aprobación de vigencias futuras PGN 2024 expedida por la Dirección General del Presupuesto Público Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público con el radicado No. 2-2023-023051 del 11 de mayo de 2023 por valor de DOCE MIL NOVECIENTOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS ($12.900.997.530 M/CTE). En la tabla No. 1 se presentan los recursos disponibles para asignación a proyectos (obra e interventoría) en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023.

Tabla No. 1. Disponibilidad de recursos en el marco del Contrato No. 1632 de 2023.

Descripción	Total recursos
Valor del contrato No. 1632	$ 78.431.372.549
Costo de gerencia (Incluye IVA)	$7.450.924.819
Disponible para obra e interventoría	**$70.980.447.730**

4. MUNICIPIOS SELECCIONADOS PARA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA.

Para la implementación del programa de conexiones de agua potable y saneamiento básico, en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se seleccionaron veintidós (21) municipios:

1. Puerto Nariño, Amazonas
2. Caucasia, Antioquia
3. Turbo, Antioquia
4. Repelón, Atlántico
5. Mompós, Bolívar
6. Puerto Tejada, Cauca
7. Villa Rica, Cauca
8. Pailitas, Cesar
9. Chimichagua, Cesar
10. Bagadó, Chocó
11. Urumita, La Guajira
12. San Sebastián de Buenavista, Magdalena
13. Santa Bárbara de Pinto, Magdalena
14. Cuaspud, Nariño
15. Guachucal, Nariño
16. Puerto Leguízamo, Putumayo
17. Sincelejo, Sucre
18. Buenavista, Sucre
19. Ataco, Tolima
20. Planadas, Tolima
21. San Juan del Cesar, La Guajira

No obstante, el presente informe contiene información de 17 proyectos, una vez se tenga la información de los proyectos de Chimichagua, Sincelejo, Buenavista y San Juan del Cesar se enviará la información correspondiente.

Estos municipios se priorizaron conforme al criterio establecido en el numeral 1 del artículo 2.3.4.4.5del Decreto No. 1077 de 2015 (modificado por el Decreto 1275 de 2021), el cual establece:

ARTÍCULO 2.3.4.4.5. Selección de municipios y priorización de barrios y centros poblados rurales para la implementación del programa liderado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

1. Con relación a la selección de municipios
El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio preseleccionará los municipios en los cuales se hayan ejecutado con recursos del orden nacional, regional o local, ya sea en área urbana y/o centros poblados rurales, proyectos de agua potable y/o saneamiento básico, que requieran ser complementados con el programa de conexiones intradomiciliarias, para garantizar la conexión efectiva a los servicios de acueducto y alcantarillado.

En los municipios preseleccionados se verificará el cumplimiento de los criterios de focalización establecidos en el artículo 2.3.4.4.4, y se definirán aquellos a intervenir teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos para cada vigencia y las inversiones con mayor impacto de acuerdo con los lineamientos que defina el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. (…)

La identificación de las necesidades y la distribución de los recursos disponibles se efectuó a través del proceso de estructuración de proyectos que implicó: el levantamiento de encuestas de potenciales beneficiarios del Programa de Conexiones, y la certificación del cumplimiento de los criterios de focalización normativos por parte de las administraciones municipales con el acompañamiento del prestador de los servicios y el gestor del Plan Departamental de Agua (en los casos que aplica), en el marco del convenio de cooperación suscrito con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio para la implementación del programa.

4.1 MUNICIPIO DE PUERTO NARIÑO - AMAZONAS

Se seleccionó la cabecera municipal municipio como complemento de los siguientes proyectos: CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE UN SISTEMA DE PILA PUBLICA EN EL MIRADOR "NAIPATA" Y UN SISTEMA DE PILA PUBLICA EN LA COMUNIDAD INDÍGENA DE VEINTE DE JULIO, DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARIÑO – AMAZONAS y CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE UNA BARCAZA FLOTANTE, PASARELA Y CUARTO TÉCNICO PARA EL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARIÑO, financiados con recursos del municipio.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 127 encuestas en cinco (5) barrios de la cabecera municipal de Puerto Nariño, con las cuales se pudo identificar ciento veintidós (122) inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron cinco (5) inmuebles que no requieren intervención. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **122** conexiones intradomiciliarias en los cinco (5) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato

de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 2.

Tabla No. 2. Priorización de barrios y cuantificación de intervenciones en el municipio de Puerto Nariño.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Casco urbano	122
TOTAL INTERVENCIONES		**122**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 3.

Tabla No. 3. Asignación de recursos al municipio de Puerto Nariño.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 866.691.247
Interventoría (18%)	$ 156.004.424
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 1.022.695.671**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ La evaluación del proyecto indica la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias. No obstante lo anterior, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por la partes en el Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 1318 de 2023.
- ✓ Conforme a la información reportada en la matriz de identificación de barrios por parte del municipio, empresa y PDA no se contempla la instalación de tanques elevados.
- ✓ La ejecución del proyecto se efectuará teniendo en cuenta el orden de priorización de barrios y/o centros poblados rurales, así como el cumplimiento del artículo 6 de la Resolución 574 de 2022 en lo referente a la determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales.
- ✓ En caso de que se identifiquen viviendas con longitudes considerables de acometidas domiciliarias, se evaluará la posibilidad de intervención en el marco del alcance técnico y normativo del programa. No obstante, podrán ser intervenidas si al momento de la realización del diagnóstico técnico se evidencia la existencia de las acometidas o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ En caso de que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto

y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, Gress, HD, GRP, polietileno, etc.). y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.

- ✓ Conforme a los resultados de la evaluación de encuestas, se identificó la necesidad de intervenir conexiones domiciliarias de acueducto y alcantarillado de manera parcial o total en varios de los inmuebles potenciales beneficiarios. En este sentido se requiere del acompañamiento del prestador de los servicios públicos (Empresas de servicios públicos de Puerto Nariño S.AS.), en el marco de las obligaciones asumidas en el Convenio 1318 de 2023, para dar el respectivo aval previo a la intervención del inmueble por parte del contratista ejecutor del proyecto de conexiones intradomiciliarias.

4.2 MUNICIPIO DE CAUCASIA - ANTIOQUIA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: *Construcción de canal tipo box coulvert en el caño San Miguel (3 etapa) e instalación de tubería de 39" que atraviesa el barrio San Miguel, zona urbana del municipio de Caucasia, Antioquia*, financiado con recursos de la nación (audiencias públicas), departamentales y municipales, con fecha de terminación 2019, y *Optimización de las redes de acueducto y alcantarillado del barrio La Playa y La Esperanza*, financiado con recursos departamentales y municipales.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 855 encuestas en tres (3) barrios de la cabecera municipal de Caucasia, con las cuales se pudo identificar 414 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 393 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 351 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **414** conexiones intradomiciliarias en los tres (3) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 4.

Tabla No. 4. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Caucasia

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	La Playa	189
2	San Jose	27
3	San Miguel	198
TOTAL INTERVENCIONES		**414**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 5.

Tabla No. 5. Asignación de recursos al municipio de Caucasia.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 2.265.835.382
Interventoría (12%)	$ 271.900.246
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.537.735.628**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles y se soportará con la reportada en las facturas del servicio de acueducto. No obstante, el proyecto incluye tres (3) planos de ubicación de los inmuebles encuestados, uno por cada barrio, los cuales permiten hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas así: para los barrios San José y La Playa mediante el número de manzana y lote que corresponde a la información indicada en la columna J de dicha matriz y para el barrio San Miguel mediante la dirección, que corresponde a la información indicada en el conjunto de columnas que componen esta información en dicha matriz.
- ✓ El municipio de Caucasia se encuentra adelantando obras de acueducto y/o alcantarillado, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución

574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.

- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, siendo informado por parte del municipio que los barrios La Playa, San José y San Miguel fueron objeto de un proyecto de legalización de predios a nivel municipal, razón por la cual cada inmueble cuenta con escritura pública y registro en instrumento público y para facilitar que las personas que habitan cada una de las viviendas postuladas tengan a la mano el documento que acredita la propiedad para la siguiente etapa del proyecto, el municipio de Caucasia se compromete a realizar socialización del proyecto y hacer énfasis en la necesidad de tener este documento a la mano, para cuando se realice esta visita a las viviendas. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.3 MUNICIPIO DE TURBO - ANTIOQUIA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: *Optimización y extensión de redes de distribución secundarias de acueducto, municipio de Turbo - Antioquia*, financiado con recursos de la nación con fecha de terminación 2019, *Construcción redes de alcantarillado distrito sur y estación de bombeo de aguas residuales La Yuquita fase 1 – municipio de Turbo*, financiado con recursos de la nación con fecha de terminación 2021 y *Extensión construcción redes de alcantarillado del barrio Obrero municipio de Turbo, Antioquia*, financiado con recursos de obras por impuestos, con fecha de terminación 2020.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 1426 encuestas en dos (2) barrios de la cabecera municipal de Turbo, con las cuales se pudo identificar 683 inmuebles querequieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 715 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 389 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad

de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **418** conexiones intradomiciliarias en el primer barrio priorizado.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 6.

Tabla No. 6. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Turbo.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Obrero	418
TOTAL INTERVENCIONES		**418**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 7.

Tabla No. 7. Asignación de recursos al municipio de Turbo.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 3.853.090.253
Interventoría (12%)	$ 462.370.830
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 4.315.461.083**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Gran parte de las viviendas no cuentan con nomenclatura catastral visible, por lo que la forma de identificación es a través del número del contador asignado por la empresa prestadora de servicios públicos. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna S de dicha matriz, que corresponde al número del contador del agua.
- ✓ El municipio de Turbo ejecutó recientemente obras de acueducto y alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio en el barrio priorizado se tienen proyectos de pavimentación en ejecución y se encontraran tramos ya pavimentados, otros en proceso y otros en terreno natural y si se requieren intervenciones externas es necesario que el contratista tramite el

permiso de ocupación e intervención de espacio público ante la Secretaría de Planeación Municipal, con la garantía que queden igual en mejores condiciones, con el fin de no perjudicar a la población por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa. No obstante, lo anterior se informa por parte del municipio que por parte de ellos se asumirán las obligaciones correspondientes, prestará el acompañamiento y colaboración necesaria y que el permiso no tiene ningún costo.

- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal informa que en estos casos se le solicitará un certificado a la junta de acción comunal, en la cual se expedirá un documento con el nombre e identificación del propietario del inmueble y el tiempo de posesión con más de 10 años de manera sana e ininterrumpida y pacífica. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.4 MUNICIPIO DE REPELÓN – ATLÁNTICO

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: rehabilitación del sistema de tratamiento de aguas residuales municipio de Repelón departamento del Atlántico, primera etapa, financiado con recursos FIA, con fecha de terminación 2019, y mejoramiento de los sistemas de acueducto a partir de la

micro y macromedición del servicio, en los sistemas regionales del sur del departamento, financiado con recursos FIA, con fecha de terminación 2023.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y la Gobernación del Atlántico, realizaron el levantamiento de 840 encuestas en siete (7) barrios de la cabecera municipal de Repelón, con las cuales se pudo identificar 755 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 62 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 55 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **755** conexiones intradomiciliarias en los siete (7) barrios priorizados.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 8.

Tabla No. 8. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Repelón

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Las Claritas	181
2	Marcos Lopera	222
3	San Miguel	69
4	La Fe	91
5	Central	46
6	Porvenir	45
7	Tamarindo	101
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**755**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 9.

Tabla No. 9. Asignación de recursos al municipio de Repelón.

10	$ 6.708.232.774
Interventoría (12%)	$ 804.987.933
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 7.513.220.707**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

  - ✓ Las 62 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
  - ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles y se soportará con la reportada en las facturas del servicio de acueducto, sin embargo, en los casos en que las viviendas no presentaban nomenclatura, la dirección fue suministrada por la Secretaría de Planeación municipal de Repelón durante la jornada de levantamiento de encuestas. Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al Municipio, al prestador de servicios y el departamento del Atlántico en calidad de gestor PDA a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1329 de 2023 suscrito con el ministerio.
  - ✓ El municipio de Repelón ejecutó recientemente obras de acueducto y/o alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
  - ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación Municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
  - ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales

la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio, el prestador y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.

- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento que acredite la propiedad, tenencia u ocupación. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.5 MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE MOMPÓS – BOLÍVAR

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: Construcción, ampliación y optimización del sistema de alcantarillado de la cabecera municipal de Mompox – departamento de Bolívar, financiado con recursos Nación, la gobernación de Bolívar y el municipio de Santa Cruz de Mompós, con fecha de terminación del 24 de noviembre del 2023.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 588 encuestas en seis (6) barrios de la cabecera municipal de Santa Cruz de Mompós, con las cuales se pudo identificar 512 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 26 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **512** conexiones intradomiciliarias en los seis (6) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización

de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 10.

Tabla No. 10. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Santa Cruz de Mompós.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	16 de Julio	70
2	Barrio Norte	44
3	Primero de Mayo	201
4	Seis de Agosto	64
5	Faciolince	74
6	La Paz	59
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**512**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 11.

Tabla No. 11. Asignación de recursos al municipio de Santa Cruz de Mompós.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 4.261.219.896
Interventoría (12%)	$ 511.346.388
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 4.772.566.284**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las 26 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles y se soportará con la reportada en las facturas del servicio de acueducto, sin embargo, en los casos en que las viviendas no presentaban nomenclatura, la dirección fue suministrada por la Secretaría de Planeación municipal de Santa Cuz de Mompós o de las Junta de Acción Comunal de cada uno de los barrios durante la jornada de levantamiento de

encuestas. Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al municipio, al prestador de servicios y al gestor del Plan Departamental de Agua de Bolívar, a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1356 de 2023 suscrito con el ministerio.

- ✓ El municipio de Santa Cruz de Mompós se encuentra ejecutando obras de alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio, es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación e Infraestructura municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo, deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos, con el fin de que la oficina central de Inspección de Policía de la alcaldía municipal de Santa Cruz de Mompós, defina la expedición de un documento extra-juicio de sana posesión. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

4.6 MUNICIPIO DE PUERTO TEJADA – CAUCA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento del siguiente proyecto: *Construcción del acueducto regional del norte del Cauca con capacidad de 250 lps, municipios de Puerto Tejada, Villa Rica, Guachené, Padilla y Caloto, financiado*

con recursos del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con fecha de terminación 2019.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 1549 encuestas en cuatro (4) barrios de la cabecera municipal de Puerto Tejada, con las cuales se pudo identificar 1033 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 443 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 250 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **484** conexiones intradomiciliarias en los dos (2) primeros barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 12.

Tabla No. 12. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Puerto Tejada.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Betania	275
2	Altos de París	209
TOTAL INTERVENCIONES		**484**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 13.

Tabla No. 13. Asignación de recursos al municipio de Puerto Tejada.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 3.083.601.236
Interventoría (12%)	$ 370.032.148
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 3.453.633.384**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

  ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la

fachada de los inmuebles o de la información que suministró el habitante y se presentaron algunas inconsistencias por lo que la secretaría de planeación en conjunto con el prestador realizó la identificación manual de los bienes inmuebles, registrando de forma manual en la parte externa del bien la nomenclatura correspondiente. Por lo anterior, de manera conjunta el prestador de servicios públicos y la administración municipal brindaran acompañamiento en recorridos previos de localización de encuestas y en el momento que se requiera, con el fin de ubicar los predios de manera correcta. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados por cada barrio, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F de dicha matriz, que corresponde al número de formulario.

- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a adelantar las gestiones para contar con los documentos que demuestren la tenencia o posesión, para coadyuvar con el cumplimiento de los requisitos para que los inmuebles puedan ser beneficiarios del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto no se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presenten redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), sin embargo, en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.7 MUNICIPIO DE VILLA RICA – CAUCA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: *Construcción del acueducto regional del norte del Cauca con capacidad de 250 lps, municipios de Puerto Tejada, Villa Rica, Guachené, Padilla y Caloto,* financiado con recursos del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con fecha de terminación 2019 y *Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre el municipio de*

Villa Rica y la empresa prestadora de servicios publicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado del norte del Cauca (Afrocaucana de Aguas S.A.S. E.S.P.), para el desarrollo de la fase II del mejoramiento de sistemas de abastecimiento de agua, mediante la utilización de equipos de bombeo continuo y obras complementarias en la zona urbana del municipio de Villa Rica, departamento de Cauca, financiado con recursos del municipio, con fecha de terminación 2023.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 422 encuestas en dos (2) barrios de la cabecera municipal de Villa Rica, con las cuales se pudo identificar 367 inmuebles querequieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 55 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 37 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **288** conexiones intradomiciliarias en los dos (2) barrios priorizados. De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 14.

Tabla No. 14. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Villa Rica.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Tres de marzo	102
2	Alameda	186
TOTAL INTERVENCIONES		**288**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 15.

Tabla No. 15. Asignación de recursos al municipio de Villa Rica.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 1.774.783.815
Interventoría (14.5%)	$ 257.343.653
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.032.127.468**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles, la cual va acorde con las calles y carreras especificadas en el plano del municipio de Villa Rica o de la información que suministró el habitante. En los casos donde no existe placa, se podrá verificar en los recibos de servicios o en el certificado predial. Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al Municipio, al prestador de servicios y al gestor del Plan Departamental de Agua del Cauca a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1298 de 2023 suscrito con el ministerio.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso para la intervención del espacio público ante la Oficina Asesora de Planeación, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Considerando la continuidad del servicio de acueducto certificada por el prestador para los barrios Tres de marzo y Alameda, se incluyó en la estructuración del proyecto la necesidad de instalar tanques elevados para el almacenamiento de agua, sin embargo, previo a su instalación se debe verificar que las presiones del servicio sean adecuadas para el llenado del tanque por gravedad, y notificar al prestador del servicio de acueducto cualquier novedad al respecto.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar el proceso necesario. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto no se evidenciaron viviendas ubicadas en

sectores que presenten redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), sin embargo, en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.8 MUNICIPIO DE PAILITAS – CESAR

Se seleccionó el centro urbano y centro poblado rural de Palestina del municipio como complemento del siguiente proyecto: optimización del sistema de acueducto y construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales del corregimiento de Palestina municipio de Pailitas, departamento del cesar, financiado con recursos de aporte Nación PGN 2019, con fecha de terminación 2023.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 400 encuestas en un (1) centro poblado rural, con las cuales se pudo identificar 353 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 21 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 9 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **353** conexiones intradomiciliarias un (1) centro poblado rural.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios o centros poblados rurales y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 16.

Tabla No. 16. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Pailitas.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Corregimiento de Palestina	353
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**353**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias

cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 17.

Tabla No. 17. Asignación de recursos al municipio de Pailitas.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 2.388.512.082
Interventoría (12%)	$ 286.621.450
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.675.133.532**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

  - ✓ Las 21 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
  - ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura aportada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), esta nomenclatura fue tenida en cuenta para la ejecución de las respectivas encuestas y se soportará con la reportada en las facturas del servicio de acueducto, sin embargo, en los casos en que las viviendas no presentaban nomenclatura, la dirección fue suministrada por la Secretaría de Planeación municipal de Pailitas durante la jornada de levantamiento de encuestas. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F (Formulario No.) de dicha matriz.
  - ✓ En el centro poblado rural priorizado el municipio de Pailitas es prestador directo de los servicios públicos de acueducto y/o alcantarillado. Teniendo en cuenta lo anterior, el municipio de Pailitas asume las obligaciones correspondientes a la prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado en el marco del convenio interadministrativo, y es el responsable de las certificaciones de coberturas, estado de los sistemas, continuidad, presión y calidad del agua requeridas para la estructuración del proyecto.
  - ✓ El municipio de Pailitas ejecutó recientemente obras de acueducto y/o alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
  - ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Administración Municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr

acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento de sana posesión. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.9 MUNICIPIO DE BAGADÓ – CHOCÓ

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento del siguiente proyecto: rehabilitación y reconstrucción del sistema integral de acueducto y alcantarillado de la cabecera municipal de Bagadó - Chocó, ejecutado por el Batallón de Ingenieros Julio Londoño Londoño con fecha de terminación 2018.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del gestor PDA, realizaron el levantamiento de 433 encuestas en siete (7) barrios de la cabecera municipal de Bagadó, con las cuales se pudo identificar 391 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 28 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 18 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por

diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **391** conexiones intradomiciliarias en los siete (7) barrios priorizados.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 18.

Tabla No. 18. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Bagadó.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	San Martin de Porres	15
2	Las Palmeras	9
3	Villa Nueva	52
4	La Candelaria	71
5	San Francisco	20
6	Laureles	77
7	Minuto De Dios	147
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**391**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 19.

Tabla No. 19. Asignación de recursos al municipio de Bagadó.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 3.009.266.621
Interventoría (12,5%)	$ 376.158.328
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 3.385.424.949**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

  - ✓ Las 28 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y

procedimientos establecidos para esta etapa.

- ✓ Las direcciones de las encuestas se soportarán con la reportada en las facturas de los servicios públicos (acueducto, alcantarillado, aseo y energía). Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al Municipio y a Aguas del Chocó S.A. E.S.P., a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1282 de 2023 suscrito con el ministerio.
- ✓ En algunos de los barrios priorizados el municipio de Bagadó es prestador directo de los servicios públicos de acueducto y/o alcantarillado por medio de la Unidad de Servicios Públicos de Bagadó - USPB. Teniendo en cuenta lo anterior, el municipio de Bagadó asume las obligaciones correspondientes a la prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado en el marco del convenio interadministrativo, y es el responsable de las certificaciones de coberturas, estado de los sistemas, continuidad, presión y calidad del agua requeridas para la estructuración del proyecto.
- ✓ El municipio de Bagadó ejecutó recientemente obras de acueducto y/o alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación Municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación

de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento de sana posesión. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

- ✓ De acuerdo con la evaluación del proyecto, en los barrios priorizados, se identificaron viviendas con características particulares (estructura palafítica). Por lo tanto, para su intervención en el marco del Programa de Conexiones, se requiere contar con diseños, especificaciones técnicas y estructura presupuestal que permita la construcción de unidades sanitarias sobre estructura palafítica, para estar acorde a las condiciones socioculturales de la población.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.10 MUNICIPIO DE URUMITA – LA GUAJIRA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: Construcción y optimización del sistema de acueducto (nueva bocatoma y aducción río Marquezote y optimización hidráulica) en el municipio de Urumita financiado con recursos del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) con fecha de terminación en el año 2023 y, optimización del sistema de tratamiento de aguas residuales del municipio de Urumita, financiado con recursos de Esepgua, con fecha de terminación de 2023.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 531 encuestas en los tres (3) barrios de la cabecera municipal de Urumita, con las cuales se pudo identificar 327 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 124 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 85 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.), por lo cual se estimó la inclusión de 45 inmuebles. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **372** conexiones intradomiciliarias en los tres (3) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato

de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 20.

Tabla No. 20. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Urumita, La Guajira.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	El Porvenir	113
2	16 de Abril	161
3	La Aurora	53
	Inclusiones estimadas	45
TOTAL INTERVENCIONES		**372**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 21.

Tabla No. 21. Asignación de recursos al municipio de Urumita, La Guajira.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 2.261.160.419
Interventoría (12%)	$ 271.339.250
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.532.499.669**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las 124 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles y se soportará con la reportada en las facturas del servicio de acueducto, sin embargo, en los casos en que las viviendas no presentaban nomenclatura, la dirección fue suministrada por la Secretaría de Planeación municipal de Urumita durante la jornada de levantamiento de encuestas. Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al Municipio, al prestador de servicios y al gestor del Plan Departamental de Agua de La Guajira a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la

ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1285 de 2023 suscrito con el ministerio.

- ✓ El municipio de Urumita se encuentra adelantando obras de acueducto y alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación, Obras y Servicios Públicos del municipio de Urumita, La Guajira, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Considerando la continuidad del servicio de acueducto certificada por el prestador para los barrios El Porvenir, 16 de Abril y La Aurora, se incluyó en la estructuración del proyecto la necesidad de instalar tanques elevados para el almacenamiento de agua, sin embargo, previo a su instalación se debe verificar que las presiones del servicio sean adecuadas para el llenado del tanque por gravedad, y notificar al prestador del servicio de acueducto cualquier novedad al respecto.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento de compra y venta o sana posesión con testigos certificada por la Secretaría de Planeación, Obras y Servicios Públicos del municipio. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de alcantarillado cuyo material es diferente

a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.11 MUNICIPIO DE SAN SEBASTIÁN DE BUENAVISTA – MAGDALENA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: optimización y ampliación del sistema de alcantarillado sanitario, del municipio de San Sebastián de Buenavista, departamento de Magdalena, financiado con recursos del departamento de Magdalena y del municipio de San Sebastián de Buenavista, con fecha de terminación en el año 2016.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 713 encuestas en siete (7) barrios de la cabecera municipal de San Sebastián de Buenavista, con las cuales se pudo identificar 367 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 273 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 220 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.), por lo cual se estimó la inclusión de 100 inmuebles. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **467** conexiones intradomiciliarias en los siete (7) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 22.

Tabla No. 22. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de San Sebastián de Buenavista.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Nubia Correa	110
2	Alfonso López	72
3	Cecilia Caballero	57
4	Loma Fresca	72

5	San Martin	18
6	San Miguel	26
7	El laguito	12
	Inclusiones estimadas	100
TOTAL INTERVENCIONES		**467**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 23.

Tabla No. 23. Asignación de recursos al municipio de San Sebastián de Buenavista.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 2.553.845.746
Interventoría (12%)	$ 306.461.490
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.860.307.236**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las 273 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura reportada en las facturas del servicio de acueducto, sin embargo, en los casos en que las viviendas no presentaban nomenclatura o no estuvieran registradas en la factura de acueducto, la dirección fue suministrada por la Secretaría de Planeación, Obras y Desarrollo Económico municipal de San Sebastián de Buenavista durante la jornada de levantamiento de encuestas. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F de dicha matriz.
- ✓ El municipio de San Sebastián de Buenavista ejecutó recientemente obras de alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación, Obras y Desarrollo Económico municipal, por

lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento de sana posesión. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

4.12 MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA DE PINTO – MAGDALENA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: construcción del sistema de alcantarillado sanitario del municipio de Santa Bárbara de Pinto, departamento del Magdalena, fase I, financiado con recursos del departamento de Magdalena y del municipio de Santa Bárbara de Pinto con fecha de terminación del año 2016.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 481 encuestas en cuatro (4) barrios de la cabecera municipal de Santa Bárbara de Pinto, con las cuales se pudo identificar 299 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 171 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **299** conexiones intradomiciliarias en los cuatro (4) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 24.

Tabla No. 24. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Santa Bárbara de Pinto.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Papelillo	38
2	2 de Noviembre	129
3	Nuevo Horizonte	52
4	Santa Bárbara	80
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**299**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 25.

Tabla No. 25. Asignación de recursos al municipio de Santa Bárbara de Pinto.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 2.744.470.797
Interventoría (12%)	$ 329.336.496
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 3.073.807.293**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las 171 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles y se soportará con la reportada en las facturas del servicio de acueducto, sin embargo, en los casos en que las viviendas no presentaban nomenclatura, la dirección fue suministrada por la Secretaría de Planeación y Obras municipal de Santa Bárbara de Pinto junto con las Juntas de Acción Comunal de cada uno de los barrios, durante la jornada de levantamiento de encuestas. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F de dicha matriz.
- ✓ El municipio de Santa Bárbara de Pinto ejecutó recientemente obras de alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el

contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.

- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación y Obras Públicas municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Considerando la continuidad del servicio de acueducto certificada por el prestador para los barrios Papelillo, 2 de Noviembre, Nuevo Horizonte y Santa Bárbara, se incluyó en la estructuración del proyecto la necesidad de instalar tanques elevados para el almacenamiento de agua, sin embargo, previo a su instalación se debe verificar que las presiones del servicio sean adecuadas para el llenado del tanque por gravedad, y notificar al prestador del servicio de acueducto cualquier novedad al respecto.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de oficina central de Inspección de Policía de la alcaldía municipal de Santa Bárbara de Pinto, defina la expedición de un documento extra-juicio de sana posesión. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

4.13 MUNICIPIO DE CUASPUD – NARIÑO

Se seleccionaron los centros poblados rurales de Carchi- Sector Centro y Pirio del municipio como complemento de los siguientes proyectos: Adecuación de los acueductos de las veredas Carchi Chavisnán, implementación de sistema de bombeo y construcción de PTAP convencional municipio de Cuaspud, financiado con recursos de Nación Audiencias Públicas, SGP Departamento de Nariño, SGP Municipio de Cuaspud Carlosama, con fecha de terminación 29 de febrero de 2024, y ampliación y optimización del sistema de alcantarillado de la cabecera municipal de Cuaspud Carlosama (Nariño) Fase I", financiado con recursos SGP Departamento de Nariño, SGP Municipio de Cuaspud Carlosama, el cual se encuentra actualmente terminado.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 141 encuestas en dos (2) centros poblados rurales, con las cuales se pudo identificar 97 inmuebles querequieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 2 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de

estas 2 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **97** conexiones intradomiciliarias en los dos (2) centros poblados rurales priorizados.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de los centros poblados rurales y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 26.

Tabla No. 26. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Cuaspud.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Carchi – Sector Centro	71
2	Pirio	26
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**97**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 27.

Tabla No. 27. Asignación de recursos al municipio de Cuaspud.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 737.965.933
Interventoría (14,5%)	$ 107.005.060
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 844.970.993**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las 2 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron mediante coordenadas geográficas en grados decimales durante la jornada de levantamiento de encuestas. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F de dicha matriz. Por

lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al Municipio, al prestador de servicios y al gestor del Plan Departamental de Agua del Nariño a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1286 de 2023 suscrito con el ministerio.

- ✓ El municipio de Cuaspud ejecutó y se encuentra adelantando obras de acueducto y alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Obras Públicas y Planeación del municipio de Cuaspud Carlosama, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Considerando la continuidad del servicio de acueducto certificada por el prestador para el centro poblado rural Carchi-Sector Centro, se incluyó en la estructuración del proyecto la necesidad de instalar tanques elevados para el almacenamiento de agua, sin embargo, previo a su instalación se debe verificar que las presiones del servicio sean adecuadas para el llenado del tanque por gravedad, y notificar al prestador del servicio de acueducto cualquier novedad al respecto.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento certificado de libertad y tradición y/o paz y salvo municipal que demuestre el pago de los impuestos prediales y/o documento de tenencia certificado por el resguardo indígena. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

4.14 MUNICIPIO DE GUACHUCAL – NARIÑO

Se seleccionaron los centros poblados rurales El Consuelo de Chillanquer y Colimba del municipio como complemento de los siguientes proyectos: Optimización del alcantarillado sanitario y construcción de planta de tratamiento de aguas residuales en la vereda El Consuelo de Chillanquer municipio de Guachucal, Nariño, financiado con recursos SGP Departamento y Municipio, el cual se encuentra actualmente terminado.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 122 encuestas en dos (2) centros poblados rurales, con las cuales se pudo identificar 107 inmuebles querequieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **107** conexiones intradomiciliarias en los dos (2) centros poblados rurales priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de los centros poblados rurales y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 28.

Tabla No. 28. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Guachucal

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	El Consuelo de Chillanquer	59
2	Colimba	48
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**107**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 29.

Tabla No. 29. Asignación de recursos al municipio de Guachucal.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 689.829.454
Interventoría (14,5%)	$ 100.025.271
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 789.854.725**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomarán mediante georreferenciación de cada vivienda. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F de dicha matriz. Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al Municipio, al prestador de servicios y al gestor del Plan Departamental de Agua de Nariño a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1287 de 2023 suscrito con el ministerio.
- ✓ El municipio de Guachucal ejecutó recientemente obras de alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio no es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación del municipio, toda vez que en los dos sectores tanto en el El Consuelo de Chillanquer como Colimba, las vías se encuentran en estado sin pavimentar. No obstante, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener el permiso que se considere necesario para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento de sana posesión. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.15 MUNICIPIO DE PUERTO LEGUÍZAMO – PUTUMAYO

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: Optimización alcantarillado sanitario Puerto Leguízamo – Primera Etapa, financiado con recursos de la Gobernación de Putumayo con fecha de terminación 2014, Ampliación de la capacidad de tratamiento de agua para consumo humano mediante la construcción de una planta de tratamiento de agua potable PTAP de 20l/s en el casco urbano del municipio de Puerto Leguízamo, Departamento de Putumayo, financiado con recursos de la alcaldía, con fecha de terminación 2021 y Construcción y optimización alcantarillado sanitario segunda etapa en el municipio de Puerto Leguízamo, financiado con recursos de la Gobernación de Putumayo con fecha de terminación 2015.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y la Gobernación de Putumayo, realizaron el levantamiento de 549 encuestas en cinco (5) barrios de la cabecera municipal de Puerto Leguízamo, con las cuales se pudo identificar 278 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 260 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 94 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **278** conexiones intradomiciliarias en los cinco (5) priorizados.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 30.

Tabla No. 30. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Puerto Leguízamo.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Nuevo Progreso	65
2	El Cedro	48

3	El Jardín	72
4	Estamos Juntos	34
5	Nuevo Amanecer	59
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**278**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 31.

Tabla No. 31. Asignación de recursos al municipio de Puerto Leguízamo.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 2.346.918.462
Interventoría (13%)	$ 305.099.400
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.652.017.862**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

  - ✓ Las 260 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
  - ✓ Las direcciones de las encuestas fueron suministradas por la Secretaría de Planeación municipal de Puerto Leguízamo durante la jornada de levantamiento de encuestas. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F de dicha matriz.
  - ✓ El municipio de Puerto Leguízamo ejecutó recientemente obras de acueducto y/o alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
  - ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación e Infraestructura Municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la

ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.

- ✓ Considerando la continuidad del servicio de acueducto certificada por el prestador para los barrios, se incluyó en la estructuración del proyecto la necesidad de instalar tanques elevados para el almacenamiento de agua, sin embargo, previo a su instalación se debe verificar que las presiones del servicio sean adecuadas para el llenado del tanque por gravedad, y notificar al prestador del servicio de acueducto cualquier novedad al respecto.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio, prestador y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un certificado de reconocimiento de ocupación, previa solitud escrita del interesado anexando el certificado de sana posesión expedida por el presidente de la junta de acción comunal y la fotocopia del documento de identidad. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ De acuerdo con la evaluación del proyecto, en los barrios priorizados, se identificaron viviendas con características particulares (estructura palafítica). Por lo tanto, para su intervención en el marco del Programa de Conexiones, se requiere contar con diseños, especificaciones técnicas y estructura presupuestal que permita la construcción de unidades sanitarias sobre estructura palafítica, para estar acorde a las condiciones socioculturales de la población.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.16 MUNICIPIO DE ATACO – TOLIMA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento de los siguientes proyectos: optimización y adecuación del sistema de acueducto PTAP del casco urbano del municipio de Ataco, financiado con recursos del municipio de Ataco, con fecha de terminación del año 2022.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del gestor PDA, realizaron el levantamiento de 410 encuestas en seis (6) barrios de la cabecera municipal de Ataco, con las cuales se pudo identificar 410 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **410** conexiones intradomiciliarias en los seis (6) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 32.

Tabla No. 32. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Ataco

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	El Porvenir	84
2	Los Almendros	50
3	Villa Alejandra	59
4	La Avenida	27
5	La Cruz	84
6	Subestación	106
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**410**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 33.

Tabla No. 33. Asignación de recursos al municipio de Ataco.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 3.260.828.093
Interventoría (12%)	$ 391.299.371
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 3.652.127.464**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles y se soportará con la reportada en las facturas del servicio de acueducto, sin embargo, en los casos en que las viviendas no presentaban nomenclatura, la dirección fue suministrada por la Oficina Asesora de Planeación municipal de Ataco durante la jornada de levantamiento de encuestas. Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al municipio y al gestor del Plan Departamental de Agua del Tolima a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1292 de 2023 suscrito con el ministerio.
- ✓ En los barrios priorizados, el municipio de Ataco es prestador directo de los servicios públicos de acueducto y/o alcantarillado por medio de la Oficina de Servicios Públicos. Teniendo en cuenta lo anterior, el municipio de Ataco asume las obligaciones correspondientes a la prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado en el marco del convenio interadministrativo, y es el responsable de las certificaciones de coberturas, estado de los sistemas, continuidad, presión y calidad del agua requeridas para la estructuración del proyecto.
- ✓ El municipio de Ataco ejecutó recientemente obras de acueducto las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Oficina Asesora de Planeación Municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria

corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.

- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento de sana posesión. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa suscrito con el ministerio.

4.17 MUNICIPIO DE PLANADAS – TOLIMA

Se seleccionaron los centros poblados rurales Gaitania y Bilbao del municipio como complemento del proyecto: REPOSICIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y REEMPLAZO DE LA CARPETA DE PAVIMENTO EN EL CENTRO POBLADO DEL CORREGIMIENTO DE GAITANIA DEL MUNICIPIO DE PLANADAS, TOLIMA LP002-2021, financiado con recursos de la Gobernación de Tolima y con terminación en el año 2021.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo de la Empresa de Servicios Públicos de Planadas E.S.P. S.A.S. – ESPPT E.S.P. S.A.S., y la Empresa Departamental de Acueducto Alcantarillado y Aseo del Tolima – EDAT TOLIMA S.A. E.S.P., realizaron el levantamiento de 626 encuestas en dos (2) centros poblados rurales, con las cuales se pudo identificar 374 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 331 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 315 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.), por lo cual se estimó la inclusión de 116 inmuebles. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de 374 conexiones intradomiciliarias en los dos (2) centros poblados rurales priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de los centros poblados rurales y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 34.

Tabla No. 34. Priorización de centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Planadas.

Orden priorización	Nombre Centro Poblado Rural	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Gaitania	130
2	Bilbao	128
	Inclusiones estimadas	116
TOTAL INTERVENCIONES		**374**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 35.

Tabla No. 35. Asignación de recursos al municipio de Planadas.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 2.347.206.017
Interventoría (12%)	$ 281.664.722
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.628.870.739**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ La evaluación del proyecto indica la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias. No obstante, lo anterior, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por las partes en el Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 1313 de 2023.
- ✓ La ejecución del proyecto se efectuará teniendo en cuenta el orden de priorización de barrios, así como el cumplimiento del artículo 6 de la Resolución 574 de 2022 en lo referente a la determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales.
- ✓ En caso de que se identifiquen viviendas con longitudes considerables de acometidas domiciliarias, se evaluará la posibilidad de intervención en el marco del alcance técnico y normativo del programa. No obstante, podrán ser intervenidas si al momento de la realización del diagnóstico técnico se evidencia la existencia de las acometidas o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ En caso de que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.) y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria

de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.

- ✓ El municipio se compromete a realizar los trámites necesarios para solicitar ante el concejo municipal para la excepción de pago por rotura de suelo sobre las vías de los corregimientos a intervenir para los casos de las domiciliarias, dicho ajuste deberá quedar en firme previo al inicio de las obras, de lo contrario no se podrán construir conexiones domiciliarias cuando correspondan a los ítem de redes.

5. CONSOLIDADO DE RECURSOS ASIGNADOS Y NECESIDADES IDENTIFICADAS

En las tablas No. 36 y No. 37 se presentan el consolidado de los recursos asignados a los municipios, de acuerdo con las necesidades de intervención identificadas en los proyectos estructurados por las entidades territoriales con el apoyo del prestador y gestor del PDA en los casos que aplica.

Tabla No. 46. Consolidado de necesidades identificadas y recursos asignados.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS AL MUNICIPIO ($)	No. DE INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS (CONEXIONES A FINANCIAR)
Antioquia	Caucasia	$ 2.537.735.628	**414**
Antioquia	Turbo	$ 4.315.461.083	**418**
Atlántico	Repelón	$ 7.513.220.707	**755**
Cauca	Puerto Tejada	$ 3.453.633.384	**484**
Cauca	Villa Rica	$ 2.032.127.468	**288**
Cesar	Pailitas	$ 2.675.133.532	**353**
La Guajira	Urumita	$ 2.532.499.669	**372**
Magdalena	San Sebastián de Buena Vista	$ 2.860.307.236	**467**
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	$ 3.073.807.293	**299**
Nariño	Cuaspud	$ 844.970.993	**97**
Nariño	Guachucal	$ 789.854.725	**107**
Putumayo	Puerto Leguizamo	$ 2.652.017.862	**278**
Sucre	Sincelejo	$ 4.875.904.686	**600**
Tolima	Ataco	$ 3.652.127.464	**410**
Tolima	Planadas	$ 2.628.870.739	**374**
TOTALES		**$ 46.437.672.468**	**5716**

Tabla No. 47. Consolidado de necesidades identificadas y recursos asignados.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS AL MUNICIPIO ($)	No. DE INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS (CONEXIONES A FINANCIAR)
Amazonas	Puerto Nariño	$ 1.022.695.671	**122**
Bolívar	Santa Cruz de Mompós	$ 4.772.566.284	**512**
Chocó	Bagadó	$ 3.385.424.949	**391**
TOTALES		**$ 9.180.686.904**	**1025**

De acuerdo con lo anterior, los valores asignados a los diecisiete (17) proyectos viabilizados no comprometen el cien por ciento (100%) de los recursos disponibles para el financiamiento de los componentes de obra e interventoría en el marco Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023. Por lo tanto, posteriormente conforme a los resultados de las viabilidades de los proyectos que se encuentran pendientes de asignación de recursos, además de los diagnósticos y las condiciones de ejecución de los proyectos, se realizará una nueva asignación de recursos para comprometer la totalidad de recursos disponibles en el contrato.

En caso tal que se presenten valores diferentes como resultado del proceso de análisis de precios de mercado y elaboración de estudios previos liderado por la gerencia del programa, solicitamos a ENTerritorio informar oportunamente al ministerio, para evaluar la necesidad de reformular las condiciones viabilizadas de los proyectos.

Es importante resaltar que, en el proceso de convocatoria para contratación de obra e interventoría, el valor total del proyecto ofertado para cada municipio no puede superar el monto de recursos asignados.

6. IMPACTOS ESPERADOS EN LOS MUNICIPIOS SELECCIONADOS

Con la materialización de obras del Programa de Conexiones de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados se espera impactar en los siguientes aspectos:

6.1. SOCIOAMBIENTALES

- Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado.

- Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal.

- Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponden a población en

pobreza extrema y moderada.
- Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condicionesde la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables:

- ✓ Eliminación de excretas.
- ✓ Acceso a fuente de agua mejorada.

- Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua.

- Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante:

- ✓ Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios.
- ✓ Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar.
- ✓ Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua).

6.2 ECONÓMICOS

- Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región.

6.3 CUMPLIMIENTO DE LOS ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026.

- Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua limpia y saneamiento (primario)

- Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la pobreza y Ciudades y comunidades sostenibles (secundarios).
- Aporte a cumplimiento PND 2022 - 2026 "Colombia potencia mundial de la vida".

7. RECOMENDACIONES O ASPECTOS A TENER EN CUENTA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA.

7.1. La cantidad de intervenciones y necesidades por cada inmueble potencial beneficiario se identificaron a partir del análisis de encuestas levantadas por los municipios con apoyo de los prestadores y gestores del PDA en los casos que aplica, durante el proceso de estructuración de los proyectos. Sin embargo, conforme a lo establecido en el Contrato No. 1632 de 2023, el ejecutor a través de la aplicación del diagnóstico técnico verificará el cumplimiento de los criterios de focalización y actualizará las necesidades de intervención por vivienda.

7.2. Para la actividad de levantamiento de diagnósticos técnicos en los inmuebles potenciales beneficiarios, es importante tener en cuenta los criterios de focalización, el valor máximo, el alcance del subsidio y los costos subsidiables del Programa de

Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, entre otros:

- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.4.* Criterios de focalización *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).*
- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.7.* Valor máximo del subsidio por inmueble
  (modificado por el Decreto 1275 de 2021).
- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.9.* Alcance del subsidio por inmueble *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).*
- ✓ *Resolución 574 de 2022. Artículo 4, numeral 4.1.8 Ejecución del proyecto, artículo 7. Costos subsidiables del programa, a*nexo 2. *Encuesta de potenciales beneficiarios del PCI*, anexo 6. Plan de Gestión Social PCI y anexo 7. *Autorización de la intervención y compromiso de beneficiarios PCI*.

7.3. En el marco del objetivo y alcance normativo del programa, las obras a ejecutar al interior de los inmuebles beneficiados deben asegurar el funcionamiento de las intradomiciliarias tanto de acueducto como de alcantarillado. En este sentido, cuando se efectúen intervenciones para cubrir necesidades parciales, porque el inmueble cuenta con parte de la intradomiciliaria, se debe garantizar que todas las redes, elementos y aparatos hidrosanitarios, incluyendo los existentes, queden en funcionamiento y conectados a los servicios de acueducto y alcantarillado certificados por el prestador.

7.4. El subsidio de conexiones intradomiciliarias está limitado al alcance establecido en el Decreto 1077 de 2015 *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).* Por lo tanto, no debe entenderse como un mejoramiento de vivienda. La identificación de necesidades debe ajustarse estrictamente a los elementos integrantes de la conexión intradomiciliaria y domiciliaria de los servicios de acueducto y alcantarillado.

7.5. En caso que las necesidades de un inmueble superen el valor máximo del subsidio, debe ajustarse el presupuesto definiendo las obras prioritarias y garantizando, en todo caso, la funcionalidad de estas. Tener en cuenta que siempre se debe garantizar que el inmueble cuente con aparato sanitario y las conexiones a los servicios de acueducto y alcantarillado.

7.6. Dar cumplimiento a lo señalado en el artículo 6 de la Resolución 574 de 2022, *"Determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales",* el cual establece que se buscará en primera instancia atender la totalidad de los inmuebles potenciales beneficiarios del programa al interior de cada barrio y/o centro poblado rural priorizado.

7.7. Para garantizar la cobertura total de inmuebles que cumplan con los criterios de focalización en el barrio y/o centro poblado rural priorizado, es necesario, en el marco del Plan de Gestión Social - PGS, realizar actividades encaminadas a registrar e incluir los inmuebles potenciales beneficiarios que no fueron inicialmente identificados en el proceso de levantamiento de encuestas por parte del municipio.

7.8. Con el fin de promover la participación, el ejercicio del control social y el empoderamiento de las comunidades objeto de intervención, es importante tener en cuenta el Plan de Gestión Social definido por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y

Territorio, en el cual se plantean las líneas de intervención y sus respectivas actividades (se adjunta PGS).
7.9. Involucrar a líderes comunitarios para generar canales de comunicación y confianza entre el ejecutor de las obras y la comunidad objeto de intervención. Esto permite conocer de primera mano condiciones particulares en el interior de los barrios y/o centros poblados rurales como, por ejemplo, orden público y seguridad.

7.10. La construcción de un baño o unidad sanitaria están contemplados en los costos subsidiables del programa para la instalación y operación funcional de la ducha, lavamanos y sanitario. Por lo tanto, solo se puede incluir cuando la vivienda carezca de alguno de estos aparatos hidrosanitarios y en caso de existir espacio cerrado de baño, o que el baño o unidad sanitaria se encuentre construido en materiales no adecuados como telas, lonas, cartón, entre otros.

Cabe mencionar que el subsidio no aplica para la construcción o adecuación de una segunda unidad sanitaria cuando el inmueble ya cuenta con una cuyos aparatos que la integran (inodoro, ducha y lavamanos), se encuentran en óptimo funcionamiento y conectados a los servicios de acueducto y alcantarillado.

7.11. El subsidio de intradomiciliarias aplica únicamente para inmuebles residenciales.

7.12. La intervención total o parcial de la domiciliaria de acueducto y alcantarillado puede ser contemplada únicamente cuando la vivienda requiere alguna intervención de la conexión intradomiciliaria y además cuente con la respectiva certificación o autorización por parte del prestador municipal de los servicios de acueducto y alcantarillado. Cuando se requieran longitudes de tuberías superiores a 10 metros para conectar una vivienda, se debe revisar el caso con el ministerio para que en articulación con el municipio y el prestador se analicen alternativas para la intervención del inmueble considerando el alcance de las obras del programa y de esta manera evitar afectación a los recursos del subsidio de intradomiciliarias. Lo anterior teniendo en cuenta que la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022.

7.13. Se recomienda reducir el tiempo entre el levantamiento del diagnóstico técnico y la ejecución de las obras, con el fin de evitar incomodidades y dificultades con los residentes de las viviendas a intervenir.

7.14. Planear la logística que permita garantizar la ejecución de obras de manera simultánea en varias viviendas diagnosticadas. Para esto es importante tener en cuenta aspectos como: disponibilidad de mano de obra calificada y no calificada, proveedores de materiales con capacidad de suministrar volúmenes y cantidades suficientes para no afectar el ritmo de las obras, alternativas de transporte en el interior de los barrios y/o centros poblados rurales priorizados para abastecer de materiales a los frentes de trabajo.

7.15. Contar con una estrategia de manejo ambiental para el control de las actividades que puedan generar algún impacto negativo, como por ejemplo la generación de escombros y emisiones de polvo durante las actividades de rotura de pisos y

excavaciones.

7.16. Revisar previamente que los aparatos hidrosanitarios, tuberías y demás materiales cumplan con las normas técnicas colombianas y demás normativa relacionada con instalaciones hidrosanitarias. Los aparatos hidrosanitarios deben ser de bajo consumo de agua, conforme a lo estipulado en la Resolución 574 de 2022 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

7.17. La normativa del programa establece que no se podrá otorgar más de un subsidio de conexiones intradomiciliarias por inmueble, por lo tanto, en los casos de predios en donde se ubican varias viviendas, es importante revisar documentos de desenglobe, separación de servicios, entre otras condiciones que permitan definir si se trata de inmuebles diferentes.

7.18. Verificar por cada inmueble a intervenir la condición de propiedad, posesión, tenencia u ocupación del inmueble con cualquiera de los medios de prueba establecidos en la ley y la jurisprudencia.

7.19. En los casos en que se verifique que las condiciones inicialmente diagnosticadas en el inmueble han cambiado, debido a que, con recursos propios, el habitante ha realizado previamente las obras correspondientes a la construcción total de las conexiones intradomiciliarias de acueducto y alcantarillado, se recomienda dejar constancia de la situación con los soportes que evidencien las razones normativas por las cuales el inmueble no puede ser intervenido con el subsidio. De igual manera, es importante documentar los casos de renuncia al subsidio por parte de los habitantes del inmueble.

7.20. Concertar con los propietarios y arrendatarios, la ubicación de los aparatos y demás obras a efectuar, sin embargo, el contratista de obra e interventoría como expertos técnicos deben hacer las sugerencias necesarias para garantizar el cumplimiento de los criterios técnicos, normativos, buenas prácticas de ingeniería que deben aplicarse y eficiencia en el uso de los recursos.

7.21. Durante la realización del diagnóstico en las viviendas potenciales beneficiarias, en caso de identificar la necesidad de unidad sanitaria nueva, es importante revisar si alguno de los residentes en el inmueble presenta restricciones de movilidad, caso en el cual debe aplicarse el ítem unidad sanitaria especial.

7.22. Cuando el ejecutor de la obra tenga dudas sobre las condiciones de riesgo de alguno de los inmuebles a intervenir, se recomienda consultar con la Secretaría de Planeación Municipal, quien es la competente para definir las zonas de riesgo acorde con lo establecido en el documento de ordenamiento territorial.

7.23. Para los casos en que se requieran aclaraciones sobre la disponibilidad o condiciones de prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado, se recomienda igualmente al ejecutor de la obra elevar la consulta al prestador de estos servicios, con el fin de definir la viabilidad o no de la intervención del inmueble o grupo de inmuebles según sea el caso.

7.24. En caso de que los barrios en intervención presenten restricciones en el horario

de abastecimiento de agua, se recomienda programar la realización de las pruebas hidráulicas con el prestador del servicio de acueducto para la entrega de las intervenciones terminadas a la interventoría. Lo anterior con el fin de evitar atrasos en el cronograma de obras.

7.25. Mantener un balance financiero semanal del proyecto para determinar el porcentaje de recursos comprometidos, según los resultados de los diagnósticos aprobados por la interventoría. Esto facilitará la toma de decisiones en cuanto a sectorización de barrios y/o centros poblados rurales, aprobación de inclusiones para ejecución, etc.

7.26. Articular y concertar con el ministerio las especificaciones para el diseño de las vallas, acrílicos y demás alternativas publicitarias que serán utilizadas durante la ejecución de los proyectos.

7.27. Verificar que se cuente con registros fotográficos del antes, durante y después de cada elemento intervenido, dichos registros deben evidenciar el detalle de la ejecución de cada actividad según los procedimientos constructivos y especificaciones técnicas, especialmente en el caso de las partes que quedan ocultas, como son los muros de mampostería que van pañetados, con el fin de evidenciar el cumplimiento de los requisitos de calidad de las obras.

7.28. Cuando se identifique la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por la partes en el convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio. Para el caso de la instalación de micromedidores se recomienda al ejecutor de obra adquirirlos con posterioridad a la entrega de las especificaciones técnicas por parte del prestador.

7.29. En caso que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.). y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

8. DOCUMENTOS SOPORTE – ANEXOS DIGITALES

- Carpeta por municipio con información de los proyectos viabilizados: certificaciones, matriz de identificación de barrios, matriz de evaluación de encuestas, planos de ubicación de los barrios priorizados, fichas iniciales y finales de evaluación, oficios de viabilización, entre otros.

- Copia de los formatos de asignación de recursos suscritos por el Viceministro de

Agua y Saneamiento Básico con fecha 3 de noviembre y 21 de noviembre de 2023.

- Plan de gestión social del programa.

Elaborado por: Equipo técnico Programa Conexiones – Subdirección de Programas.
Aprobado por: Subdirector de Programas el 13 de diciembre de 2023.
Fecha elaboración: 11 de diciembre de 2023

Outlook

Alcance entrega de informe de municipios priorizados para la implementación del programa de conexiones. Respuesta a oficio con radicado No. 2024ER0002482 (20241001000041).

Desde Yeselin Villadiego Pinto <YVilladiego@minvivienda.gov.co>

Fecha Mar 16/01/2024 8:51

Para dalza@enterritorio.gov.co <dalza@enterritorio.gov.co>; Carlos Andres Bravo <cbravo@enterritorio.gov.co>; Correspondencia LIRA <correspondencia.lira@enterritorio.gov.co>; Lina Maria Barrera Rueda <libarrera@enterritorio.gov.co>

CC Juan David Amon Rodriguez <jamon@enterritorio.gov.co>; kjavela@enterritorio.gov.co <kjavela@enterritorio.gov.co>; Francisco Atilano Cuesta Zimanca <FCuesta@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; Shirlena Maria Doria Villareal <SDoria@minvivienda.gov.co>; Adriana Sabogal Moreno <ASabogal@minvivienda.gov.co>; Edgar Rene Munoz Diaz <ERMunoz@minvivienda.gov.co>; Andrea Carolina Cajiao Delgado <ACCajiao@minvivienda.gov.co>

7 archivos adjuntos (18 MB)

2024-01-09 - Informe de estructuración de proyectos contrato 1632 e 2023 - segunda entrega.pdf; 2024-01-12 - Alcance informe de priorización de municipios - 2da entrega CI 1632.pdf; 2024-01-10- Reformulación Proyecto Puerto Tejada - Contrato 1632.pdf; RESOLUCION 1231_2023.pdf; 2023-08-31 - Guía metodológica del programa de Conexiones.pdf; 2023-12-19 - Ficha reformulación proyecto conexiones Puerto Tejada, Cauca.pdf; 2023-12-19 - Asignación de recursos reformulación proyecto conexiones Puerto Tejada, Cauca.pdf;

Doctora
LINA MARÍA BARRERA RUEDA
Gerente General
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio
Calle 26 # 13-19
Teléfono: (57) (1) 5940407
Bogotá D.C.

Cordial saludo doctora Lina,

De manera atenta, y dando cumplimiento a lo estipulado en la cláusula cuarta, numeral 3 del contrato del asunto, en el cual el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio asumió la siguiente obligación de *"(…) 3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el contrato interadministrativo de gerencia de proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa."*, remitimos el alcance al informe de municipios priorizados para la implementación del programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, inicialmente comunicado a ENTerritorio con radicado No. 2023EE0112820 de fecha 15 de diciembre de 2023.

Cordialmente,

Contratista
Yeselin Villadiego Pinto
Subdirección de Programas
yvilladiego@minvivienda.gov.co
+60 (1) 3323434
Calle 17 No. 9 - 36, Bogotá D.C.
www.minvivienda.gov.co

Bogotá, D.C., 12 de enero de 2024.

Doctora
LINA MARÍA BARRERA RUEDA
Gerente General
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio
Calle 26 # 13-19
Teléfono: (57) (1) 5940407
Bogotá D.C.

ASUNTO: Alcance entrega de informe de municipios priorizados para la implementación del programa de conexiones. Respuesta a oficio con radicado No. 2024ER0002482 (20241001000041 numeración ENTerritorio).

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004 celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial, para la ejecución de las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

Cordial saludo doctora Lina,

De manera atenta, y dando cumplimiento a lo estipulado en la cláusula cuarta, numeral 3 del contrato del asunto, en el cual el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio asumió la siguiente obligación de **"***(…) 3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el contrato interadministrativo de gerencia de proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa.",* remitimos el alcance al informe de municipios priorizados para la implementación del programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, inicialmente comunicado a ENTerritorio con radicado No. 2023EE0112820 de fecha 15 de diciembre de 2023.

De esta manera, comunicamos que el ministerio ha priorizado los siguientes municipios para la implementación del programa:

1. Chimichagua, Cesar
2. Puerto Tejada, Cauca (reformulación)

3. Sincelejo, Sucre
4. Buenavista, Sucre

Por lo anterior, mediante la presente adjuntamos el documento denominado *"INFORME DE MUNICIPIOS PRIORIZADOS PARA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA DE PROYECTOS No. 1632 (223004) DE 2023",* así como sus respectivos soportes, los cuales pueden ser consultados y descargados en el siguiente enlace:https://minviviendagovco.sharepoint.com/:f:/r/sites/PROGRAMADECONEXIONES-CMC/Documentos%20compartidos/L%C3%8DNEA%203.%20PROYECTOS%20VIABILIZADOS%202023/CONTRATO%201632%20(223004)%20DE%202023/8.%20Informe%20proyectos%20viabilizados/Soportes?csf=1&web=1&e=teJhj4

Teniendo en cuenta que con el informe de la referencia se remite la totalidad de la información de los proyectos viabilizados por este ministerio para la implementación del programa, se insta a que se realice una nueva sesión de comité operativo con el fin de actualizar el Plan Operativo, con la inclusión de la totalidad de proyectos y el cronograma de ejecución del mismo. En ese sentido, agradecemos remitir el Plan Operativo actualizado para revisión en un plazo máximo de (10) días hábiles contados a partir del recibo de esta comunicación.

Para efectos de hacer una revisión preliminar del Plan, citaremos a una mesa de trabajo virtual el lunes 22 de enero de 2024 a las 9:00 a.m., en la que de manera conjunta analizamos el contenido actualizado del Plan, atendemos comentarios, dudas o manifestaciones al respecto y de esta manera concertamos el documento, para que sea remitido en el plazo indicado la versión final por parte de la entidad ejecutora. Posteriormente, se tendrá que citar a comité de seguimiento para la aprobación del mismo.

Adicionalmente a lo referido y para efectos de cumplimiento, se comunica que el ministerio ha expedido la Resolución No. 1231 de 2023 por medio de la cual se adoptó la Guía Metodológica del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico – PCI, como un instrumento de consulta y referencia para la estructuración y ejecución de proyectos bajo las modalidades de implementación establecidas en la normativa vigente.

Finalmente, se manifiesta que es crucial para este ministerio que se nos mantenga informados de manera oportuna y constante del avance del proceso

de la etapa precontractual de cada uno de los proyectos, con el objetivo de cumplir a cabalidad con los plazos establecidos en el Plan Operativo.

Cordialmente,

Edgar René Muñoz Díaz
Subdirector de Programas

Anexos: Informe de municipios priorizados. Archivo Pdf, contentivo de veintidós (22) folios.
Resolución No. 1231 de 2023. Archivo Pdf, contentivo de cuarenta y ocho (48) folios.
Oficio reformulación Puerto Tejada, Cauca. Archivo Pdf, contentivo de cuatro (4) folios.

Elaboró:
Yeselin Villadiego Pinto
Contratista
Subdirección de Programas

Revisó:
Andrea C. Cajiao Delgado
Contratista
Subdirección de Programas

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial
Subdirección de Programas

Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico

Informe No. 1 de municipios seleccionados para implementación del programa de conexiones de agua potable y saneamiento básico en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 (223004) de 2023



Campo de la Cruz, Atlántico,
2022

Bogotá D.C., enero de 2024

INTRODUCCIÓN

El Programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, tiene como objeto fomentar el acceso a los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, mediante la construcción o mejoramiento de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de estos servicios cuando, técnicamente, se requieran por medio de aportes presupuestales de la Nación y/o de las entidades territoriales que cubran sus costos, en los inmuebles objeto del programa.

El programa se ha implementado como solución a la problemática identificada en hogares colombianos de estratos 1 y 2, respecto a la falta de conectividad a los servicios de acueducto y manejo de aguas residuales, lo cual genera una serie de impactos negativos y efectos de carácter ambiental, sanitario y social, tales como:

- Impactos ambientales. Contaminación de fuentes hídricas superficiales y subterráneas por el inadecuado vertimiento de aguas residuales domésticas. Las excretas y orina son depositadas en pozos sépticos o de adsorción sin ningún tipo de tratamiento previo o son vertidas a ríos, quebradas o zanjas quedando expuestas a escurrimientos superficiales por acción de las lluvias.

- Impactos sanitarios. Riesgos de enfermedades gastrointestinales, especialmente en niños, por la manipulación inadecuada de alimentos al carecer de aparatos hidrosanitarios como lavamanos y lavaplatos. Focos para la proliferación de vectores por el almacenamiento inadecuado de agua potable en canecas y tanques por tiempo prolongado. Olores ofensivos por la ausencia o malas condiciones de las tuberías sanitarias internas.

- Conflictos sociales. Discusiones por escurrimientos superficiales de aguas residuales en predios vecinos o por depositar las excretas en otros predios. Deserciones escolares por enfermedades gastrointestinales o por dedicar tiempo a conseguir el agua para el uso doméstico.

- Vulnerabilidad a la dignidad de la mujer. Además de carecer de los aparatos hidrosanitarios y tuberías internas, estas viviendas no tienen un espacio separado de baño adecuado que les propicie privacidad y tranquilidad a las personas durante las actividades propias de aseo personal. Por esto, principalmente las mujeres se exponen a algún tipo de acoso.

- Deficiencias en la prestación del servicio público de acueducto. Considerando la importancia del agua potable, las familias buscan la manera de conectarse a la red de distribución, sin embargo, lo hacen de manera fraudulenta o sin tener en cuenta las medidas técnicas necesarias, por lo cual influyen en el aumento de porcentajes de pérdidas técnicas y comerciales en la prestación del servicio.

- Desaprovechamiento de la infraestructura construida. Los esfuerzos financieros, administrativos y sociales en la construcción de redes y sistemas de tratamiento de aguas residuales domesticas pueden quedar subutilizados al no lograr la conexión efectiva de los inmuebles a tales servicios.

Su alcance normativo se materializa en un subsidio que cubre los costos

correspondientes al diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se pueden subsidiar las conexiones domiciliarias en los casos que se requiera para garantizar el funcionamiento de las conexiones domiciliarias a instalar.

La intervención de cada vivienda se efectúa según las necesidades que presente en materia de conexiones intradomiciliarias, sin superar el valor máximo del subsidio, de acuerdo con los límites establecidos. Las obras que están cubiertas por el subsidio incluyen: instalación de hasta cinco aparatos hidrosanitarios (inodoro, ducha, lavamanos, lavaplatos y lavadero), instalación de redes internas principales y derivadas de acueducto y alcantarillado sanitario con sus respectivos accesorios, obras civiles mínimas para garantizar la instalación y funcionamiento de los equipos hidrosanitarios requeridos, instalación de acometidas de acueducto (incluye micromedidor) y alcantarillado (incluye caja de inspección domiciliaria), caseta sanitaria en caso que el inmueble no cuente con espacio de baño, tanque elevado para almacenamiento de agua cuando se justifique por las condiciones técnicas locales de prestación del servicio de acueducto, entre otros.

El programa se ha implementado en Colombia desde el año 2012 en 59 municipios de 21 departamentos, con una inversión por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio de $238.464.207.781 del Presupuesto General de la Nación – PGN (incluye costos de seguimiento, gerencia, obra e interventoría), los cuales han permitido financiar la construcción de 47.884 conexiones intradomiciliarias en viviendas de estrato 1 y 2 beneficiando a una población vulnerable de 196.309 habitantes.

1. JUSTIFICACIÓN

El financiamiento e implementación del Programa de Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico con recursos de las vigencias 2023-2024, se efectúa con el fin de dar cumplimiento al Plan Nacional de Desarrollo - PND 2022-2026, "Colombia, Potencia Mundial de la Vida", el cual incluye una serie de consideraciones para avanzar en la disminución de las brechas en cobertura de los servicios de agua potable y saneamiento básico, entre las áreas urbanas y rurales del país. Asimismo, el PND incluye una meta de 400.000 hogares beneficiados con mejoramiento de vivienda urbanos y rurales, a la cual contribuyen las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

La elaboración del presente informe se enmarca en el cumplimiento de la obligación del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 suscrito con la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio, que establece en la cláusula cuarta, entre otras obligaciones, lo siguiente:

> ***"CUARTA: OBLIGACIONES DEL MINISTERIO. -*** *(…) 3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el contrato interadministrativo de gerencia integral de proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa. (…)"*

Cabe resaltar que el informe corresponde a la entrega de proyectos viabilizados, para ser ejecutados en el marco del mencionado contrato de gerencia de proyectos. Para

la focalización de potenciales beneficiarios y estructuración de los proyectos, entre otras obligaciones, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, suscribió con las entidades territoriales, los prestadores de servicios públicos de acueducto y alcantarillado y el gestor del Plan Departamental de Agua-PDA (en los casos que aplica), los respectivos convenios de cooperación:

1. Convenio No. 1284 de 2023 suscrito con el municipio de Puerto Tejada, Afrocaucana de aguas S.A.S. E.S.P., y la Empresa Caucana de Servicios Públicos – EMCASERVICIOS S.A. E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Puerto Tejada, departamento del Cauca".*

2. Convenio No. 1330 de 2023 suscrito con el municipio de Chimichagua, la Asociación de usuarios de los servicios públicos domiciliarios de acueducto y demás servicios complementarios del corregimiento de Saloa - ASUSALOA y Aguas del Cesar S.A. E.S.P., con el objeto de *Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Chimichagua, departamento del Cesar*.

3. Convenio No. 1316 de 2023 suscrito con el municipio de Sincelejo, Aguas de la sabana S.A E.S.P. y la empresa Aguas de Sucre S.A E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Sincelejo, departamento de Sucre".*

4. Convenio No. 1317 de 2023 suscrito con el municipio de Buenavista, la Empresa Municipal de Acueducto Alcantarillado y Aseo del municipio de Buenavista, Sucre S.A. E.S.P. – Aguas de Buenavista S.A. E.S.P., y la Empresa Aguas de Sucre S.A E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Buenavista, departamento de Sucre".*

2. MARCO NORMATIVO

El Programa de conexiones se encuentra reglamentado mediante el Decreto 1077 de 2015, Capítulo 4 (modificado por el Decreto 1275 de 2021) que establece el alcance del programa y los criterios de priorización y focalización para la identificación de inmuebles potenciales beneficiarios; así como la Resolución No. 574 de 2022, que establece los lineamientos para su implementación.

No obstante la anterior reglamentación, el ministerio ha expedido la Resolución No. 1231 de 2023 por la cual se adopta la Guía Metodológica como instrumento de consulta y referencia para la estructuración y ejecución de proyectos bajo las modalidades de implementación establecidas en la normativa vigente.

3. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS PARA FINANCIAMIENTO DEL PROGRAMA.

Los recursos disponibles para el financiamiento del programa provienen del Presupuesto General de la Nación correspondientes a las vigencias 2023-2024, y se encuentran amparados por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal - CDP No. 71523 del 16 de febrero de 2023 expedido por la Subdirección de Finanzas y Presupuesto del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio por valor de SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA MILONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DIECINUEVE PESOS ($65.530.375.019 M/CTE), y por la carta de aprobación de vigencias futuras PGN 2024 expedida por la Dirección General del Presupuesto Público Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público con el radicado No. 2-2023-023051 del 11 de mayo de 2023 por valor de DOCE MIL NOVECIENTOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS ($12.900.997.530 M/CTE). En la tabla No. 1 se presentan los recursos disponibles para asignación a proyectos (obra e interventoría) en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023.

Tabla No. 1. Disponibilidad de recursos en el marco del Contrato No. 1632 de 2023.

Descripción	Total recursos
Valor del contrato No. 1632	$ 78.431.372.549
Costo de gerencia (Incluye IVA)	$7.450.924.819
Disponible para obra e interventoría	**$70.980.447.730**

4. MUNICIPIOS SELECCIONADOS PARA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA.

Para la implementación del programa de conexiones de agua potable y saneamiento básico, en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se seleccionaron veinte (20) municipios:

1. Puerto Tejada, Cauca (reformulación)
2. Chimichagua, Cesar
3. Sincelejo, Sucre
4. Buenavista, Sucre

Estos municipios se priorizaron conforme al criterio establecido en el numeral 1 del artículo 2.3.4.4.5 del Decreto No. 1077 de 2015 (modificado por el Decreto 1275 de 2021), el cual establece:

> ***ARTÍCULO 2.3.4.4.5. Selección de municipios y priorización de barrios y centros poblados rurales para la implementación del programa liderado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.***
>
> ***1. Con relación a la selección de municipios***

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio preseleccionará los municipios en los cuales se hayan ejecutado con recursos del orden nacional, regional o local, ya sea en área urbana y/o centros poblados rurales, proyectos de agua potable y/o saneamiento básico, que requieran ser complementados con el programa de conexiones intradomiciliarias, para garantizar la conexión efectiva a los servicios de acueducto y alcantarillado.

En los municipios preseleccionados se verificará el cumplimiento de los criterios de focalización establecidos en el artículo 2.3.4.4.4, y se definirán aquellos a intervenir teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos para cada vigencia y las inversiones con mayor impacto de acuerdo con los lineamientos que defina el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. (…)

La identificación de las necesidades y la distribución de los recursos disponibles se efectuó a través del proceso de estructuración de proyectos que implicó: el levantamiento de encuestas de potenciales beneficiarios del Programa de Conexiones, y la certificación del cumplimiento de los criterios de focalización normativos por parte de las administraciones municipales con el acompañamiento del prestador de los servicios y el gestor del Plan Departamental de Agua (en los casos que aplica), en el marco del convenio de cooperación suscrito con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio para la implementación del programa.

4.1 MUNICIPIO DE PUERTO TEJADA – CAUCA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento del siguiente proyecto: *Construcción del acueducto regional del norte del Cauca con capacidad de 250 lps, municipios de Puerto Tejada, Villa Rica, Guachené, Padilla y Caloto, financiado* con recursos del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con fecha de terminación 2019.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 1549 encuestas en cuatro (4) barrios de la cabecera municipal de Puerto Tejada, con las cuales se pudo identificar 1033 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 443 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 250 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, en el mes de noviembre de 2023 el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de 484 conexiones intradomiciliarias en los dos (2) primeros barrios priorizados. Posteriormente, en diciembre de 2023 se reformuló el proyecto para ampliar el alcance en cuanto al número de inmuebles a atender, con lo que se espera lograr la atención de parte de los inmuebles potenciales beneficiarios del barrio Carlos A. Guzmán.

  Con la reformulación del proyecto se pasa de beneficiar 484 a **872** inmuebles potenciales beneficiarios, aumentando así el impacto del proyecto en el municipio, favoreciendo un número mayor de familias, con el acceso real a los servicios de

acueducto y alcantarillado.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 2.

Tabla No. 2. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Puerto Tejada con la reformulación.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Betania	275
2	Altos de París	209
3	Carlos A Guzmán	388
TOTAL INTERVENCIONES		**872**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas (incluida la reformulación) se describe en la tabla No. 3.

Tabla No. 3. Asignación de recursos al municipio de Puerto Tejada con la reformulación.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 5.182.571.724
Interventoría (12%)	$ 621.908.607
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 5.804.480.331**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles o de la información que suministró el habitante y se presentaron algunas inconsistencias por lo que la secretaría de planeación en conjunto con el prestador realizó la identificación manual de los bienes inmuebles, registrando de forma manual en la parte externa del bien la nomenclatura correspondiente. Por lo anterior, de manera conjunta el prestador de servicios públicos y la administración municipal brindaran acompañamiento en recorridos previos de localización de encuestas y en el momento que se requiera, con el fin de ubicar los predios de manera correcta. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados por cada barrio, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F de

dicha matriz, que corresponde al número de formulario.

- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a adelantar las gestiones para contar con los documentos que demuestren la tenencia o posesión, para coadyuvar con el cumplimiento de los requisitos para que los inmuebles puedan ser beneficiarios del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto no se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presenten redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), sin embargo, en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.2 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA – CESAR

Se seleccionó centro urbano y el centro poblado rural de Saloa del municipio como complemento de los siguientes proyectos: Optimización del sistema de acueducto y alcantarillado del corregimiento de Saloa, municipio de Chimichagua – Cesar, con fecha de terminación 2014, y construcción de las redes de alcantarillado sanitario, estaciones de bombeo y sistema de tratamiento de aguas residuales del corregimiento de Saloa, municipio de Chimichagua – Cesar, financiado con recursos del Presupuesto General de la Nación, SGP departamento del Cesar y recursos propios municipio de Chimichagua, con fecha de terminación diciembre de 2023.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 620 encuestas en un (1) centro poblado rural, con las cuales se pudo identificar 617 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 3 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 3 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por

diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de 617 conexiones intradomiciliarias en el centro poblado rural priorizados.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios o centros poblados rurales y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 4.

Tabla No. 4. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Chimichagua.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Corregimiento de Saloa	617
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**617**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 5.

Tabla No. 5. Asignación de recursos al municipio de Chimichagua.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 5.979.048.001
Interventoría (12%)	$ 286.621.450
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 6.265.669.451**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las 3 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
- ✓ Las direcciones de las encuestas se soportarán con la reportada en las facturas de los servicios públicos (acueducto, alcantarillado, aseo y energía). Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al Municipio y a la Asociación de Usuarios de los Servicios Públicos Domiciliarios de Acueducto y demás Servicios Complementarios del Corregimiento de Saloa Municipio De Chimichagua - ASUSALOA, a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita

hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1330 de 2023 suscrito con el ministerio.

- ✓ El municipio de Chimichagua ejecutó recientemente las obras de acueducto y se encuentra adelantando obras de acueducto alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación e Infraestructura Municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento de sana posesión. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.3 MUNICIPIO DE SINCELEJO – SUCRE

Se seleccionó el área urbana como complemento de los siguientes proyectos: Renovación de redes de alcantarillado sanitario en vías del barrio Bertiomar en el municipio de Sincelejo y suministro e instalación de redes de acueducto en el barrio El Poblado municipio de Sincelejo, financiados con recursos del Sistema General de Regalías-SGR; a la fecha ambos proyectos se encuentran terminados.

- *Priorización de barrios y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio, realizó el levantamiento de 660 encuestas en tres (3) barrios de la cabecera municipal de Sincelejo, con las cuales se pudo identificar 520 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 125 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, las mismas fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.), por lo cual se estimó la inclusión de 80 inmuebles. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **600** conexiones intradomiciliarias en los tres (3) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 6.

Tabla No. 6. Priorización de barrios y cuantificación de intervenciones en el municipio de Sincelejo.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	El Poblado	97
2	Bertiomar	284
3	17 de septiembre	139
	Inclusiones estimadas	80
TOTAL INTERVENCIONES		**600**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 7.

Tabla No. 7. Asignación de recursos para el municipio de Sincelejo.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 4.353.486.327
Interventoría (12%)	$ 522.418.359
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$4.875.904.686**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ El proyecto cumple con los requisitos normativos del Programa de Conexiones, para la modalidad liderada por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, conforme con lo establecido en el artículo 2.3.4.4.5 del Decreto 1077 de 2015 y el numeral 4.1. del artículo 4 de la Resolución 574 de 2022.
- ✓ La evaluación del proyecto indica la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias. No obstante lo anterior, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por las partes en el Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 1316 de 2023.
- ✓ Para el proyecto se requiere la instalación de tanque elevado en el barrio El Poblado.
- ✓ La ejecución del proyecto se efectuará teniendo en cuenta el orden de priorización de barrios y/o centros poblados rurales, así como el cumplimiento del artículo 6 de la Resolución 574 de 2022 en lo referente a la determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales.
- ✓ En caso de que se identifiquen viviendas con longitudes considerables de acometidas domiciliarias, se evaluará la posibilidad de intervención en el marco del alcance técnico y normativo del programa. No obstante podrán ser intervenidas si al momento de la realización del diagnóstico técnico se evidencia la existencia de las acometidas o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ En caso que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, Gress, HD, GRP, polietileno, etc.) y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ Conforme a los resultados de la evaluación de encuestas, se identificó la necesidad de intervenir conexiones domiciliarias de acueducto y alcantarillado

de manera parcial o total en varios de los inmuebles potenciales beneficiarios.

- ✓ En este sentido se requiere del acompañamiento del prestador de los servicios públicos (Aguas de la Sabana S.A), en el marco de las obligaciones asumidas en el Convenio 1316 de 2023, para dar el respectivo aval previo a la intervención del inmueble por parte del contratista ejecutor del proyecto de conexiones intradomiciliarias.

4.4 MUNICIPIO DE BUENAVISTA – SUCRE

Se seleccionó la cabecera municipal el municipio como complemento de los siguientes proyectos: Optimización de redes de alcantarillado en la calle 9 entre carreras 4 y 6 barrio El Carmen zona urbana del municipio de Buenavista, financiado con recurso del municipio, y optimización y ampliación del sistema de acueducto de la cabecera municipal de Buenavista, financiado con recursos de la Nación y del Plan Departamental de Agua de Sucre; a la fecha ambos proyectos se encuentran terminados.

- *Priorización de barrios y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo de Aguas de Buenavista S.A E.S.P. Aguas de Sucre S.A E.S.P., realizaron el levantamiento de 348 encuestas en tres (3) barrios de la cabecera municipal de Buenavista, con las cuales se pudo identificar 254 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 132 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 59 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.), por lo cual se estimó la inclusión de 45 inmuebles. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **254** conexiones intradomiciliarias en los tres (3) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 8.

Tabla No. 8. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Buenavista.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	La Cruz	121
2	San José	36
3	El Carmen	52
	Inclusiones estimadas	45
TOTAL INTERVENCIONES		**254**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 9.

Tabla No. 9. Asignación de recursos para el municipio de Buenavista.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 1.760.706.823
Interventoría (12%)	$ 211.284.819
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$1.971.991.642**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ La evaluación del proyecto indica la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias. No obstante lo anterior, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por las partes en el Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 1317 de 2023.
- ✓ Para el proyecto se requiere la instalación de tanque elevado.
- ✓ La ejecución del proyecto se efectuará teniendo en cuenta el orden de priorización de barrios y/o centros poblados rurales, así como el cumplimiento del artículo 6 de la Resolución 574 de 2022 en lo referente a la determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales.
- ✓ En caso de que se identifiquen viviendas con longitudes considerables de acometidas domiciliarias, se evaluará la posibilidad de intervención en el marco del alcance técnico y normativo del programa. No obstante, podrán ser intervenidas si al momento de la realización del diagnóstico técnico se evidencia la existencia de las acometidas o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ En caso de que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, Gress, HD, GRP, polietileno, etc.) y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ Conforme a los resultados de la evaluación de encuestas, se identificó la necesidad de intervenir conexiones domiciliarias de acueducto y alcantarillado

de manera parcial o total en varios de los inmuebles potenciales beneficiarios. En este sentido se requiere del acompañamiento del prestador de los servicios públicos (Aguas de la Sabana S.A), en el marco de las obligaciones asumidas en el Convenio 1317 de 2023, para dar el respectivo aval previo a la intervención del inmueble por parte del contratista ejecutor del proyecto de conexiones intradomiciliarias.

5. CONSOLIDADO DE RECURSOS ASIGNADOS Y NECESIDADES IDENTIFICADAS

En las tablas No. 10, No. 11, y No. 12 se presentan el consolidado de los recursos asignados a los municipios, de acuerdo con las necesidades de intervención identificadas en los proyectos estructurados por las entidades territoriales con el apoyo del prestador y gestor del PDA en los casos que aplica.

Tabla No. 10. Consolidado de necesidades identificadas y recursos asignados.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ÁREA URBANA Y/O CENTRO POBLADO RURAL	CRITERIO DE SELECCIÓN	No. DE INMUEBLES CON NECESIDADES DE CONEXIONES IDENTIFICADAS	VALOR DEL PROYECTO ACORDE CON LAS NECESIDADES IDENTIFICADAS (Obra e interventoría) ($)	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS AL MUNICIPIO ($)	No. DE INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS (CONEXIONES A FINANCIAR)
Cauca	Puerto Tejada	Área urbana	1.Complemento de proyectos de agua potable y saneamiento básico ejecutados.	549	$ 3.282.730.626	$ 2.350.846.947	388
TOTALES				549	$ 3.282.730.626	$ 2.350.846.947	388

Fuente: Ficha de asignación de recursos reformulación Puerto Tejada, Cauca.

Tabla No. 11. Consolidado de necesidades identificadas y recursos asignados.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ÁREA URBANA Y/O CENTRO POBLADO RURAL	CRITERIO DE SELECCIÓN	No. DE INMUEBLES CON NECESIDADES DE CONEXIONES IDENTIFICADAS	VALOR DEL PROYECTO ACORDE CON LAS NECESIDADES IDENTIFICADAS (Obra e interventoría) ($)	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS AL MUNICIPIO ($)	No. DE INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS (CONEXIONES A FINANCIAR)
Cesar	Chimichagua	Centro poblado rural	1.Complemento de proyectos de agua potable y saneamiento básico ejecutados.	617	$ 6.783.265.759	$ 6.783.265.759	617
TOTALES				617	$ 6.783.265.759	$ 6.783.265.759	617

Fuente: Ficha de asignación de recursos reformulación Chimichagua, Cesar.

Tabla No. 12. Consolidado de necesidades identificadas y recursos asignados.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ÁREA URBANA Y/O CENTRO POBLADO RURAL	CRITERIO DE SELECCIÓN	No. DE INMUEBLES CON NECESIDADES DE CONEXIONES IDENTIFICADAS	VALOR DEL PROYECTO ACORDE CON LAS NECESIDADES IDENTIFICADAS (Obra e interventoría) ($)	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS AL MUNICIPIO ($)	No. DE INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS (CONEXIONES A FINANCIAR)
Sucre	Sincelejo	Área urbana	1.Complemento de proyectos de agua potable y saneamiento básico ejecutados.	600	$ 4.875.904.686	$ 4.875.904.686	600
Sucre	Buenavista	Área urbana	1.Complemento de proyectos de agua potable y saneamiento básico ejecutados.	254	$ 1.971.991.642	$ 1.971.991.642	254
TOTALES				854	$ 6.847.896.328	$ 6.847.896.328	854

Fuente: Ficha de asignación de recursos reformulación Sincelejo y Buenavista, Sucre.

De acuerdo con lo anterior, los valores asignados a los veinte (20) proyectos viabilizados no comprometen el cien por ciento (100%) de los recursos disponibles para el financiamiento de los componentes de obra e interventoría en el marco Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023. Por lo tanto, posteriormente conforme a los resultados de las viabilidades de los proyectos que se encuentran pendientes de asignación de recursos, además de los diagnósticos y las condiciones de ejecución de los proyectos, se realizará una nueva asignación de recursos para comprometer la totalidad de recursos disponibles en el contrato.

En caso tal que se presenten valores diferentes como resultado del proceso de análisis de precios de mercado y elaboración de estudios previos liderado por la gerencia del programa, solicitamos a ENTerritorio informar oportunamente al ministerio, para evaluar la necesidad de reformular las condiciones viabilizadas de los proyectos.

Es importante resaltar que, en el proceso de convocatoria para contratación de obra e interventoría, el valor total del proyecto ofertado para cada municipio no puede superar el monto de recursos asignados.

6. IMPACTOS ESPERADOS EN LOS MUNICIPIOS SELECCIONADOS

Con la materialización de obras del Programa de Conexiones de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados se espera impactar en los siguientes aspectos:

6.1. SOCIOAMBIENTALES

- Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado.

- Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal.

- Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponden a población en

pobreza extrema y moderada.
- Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condicionesde la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables:

- ✓ Eliminación de excretas.
- ✓ Acceso a fuente de agua mejorada.

- Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua.

- Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante:

- ✓ Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios.
- ✓ Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar.
- ✓ Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua).

6.2 ECONÓMICOS

- Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región.

6.3 CUMPLIMIENTO DE LOS ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026.

- Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua limpia y saneamiento (primario)

- Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la pobreza y Ciudades y comunidades sostenibles (secundarios).
- Aporte a cumplimiento PND 2022 - 2026 "Colombia potencia mundial de la vida".

7. RECOMENDACIONES O ASPECTOS A TENER EN CUENTA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA.

7.1. La cantidad de intervenciones y necesidades por cada inmueble potencial beneficiario se identificaron a partir del análisis de encuestas levantadas por los municipios con apoyo de los prestadores y gestores del PDA en los casos que aplica, durante el proceso de estructuración de los proyectos. Sin embargo, conforme a lo establecido en el Contrato No. 1632 de 2023, el ejecutor a través de la aplicación del diagnóstico técnico verificará el cumplimiento de los criterios de focalización y actualizará las necesidades de intervención por vivienda.

7.2. Para la actividad de levantamiento de diagnósticos técnicos en los inmuebles potenciales beneficiarios, es importante tener en cuenta los criterios de

focalización, el valor máximo, el alcancedel subsidio y los costos subsidiables del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, entre otros:

- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.4.* Criterios de focalización *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).*
- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.7.* Valor máximo del subsidio por inmueble *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).*
- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.9.* Alcance del subsidio por inmueble *(modificadopor el Decreto 1275 de 2021).*
- ✓ *Resolución 574 de 2022. Artículo 4, numeral 4.1.8 Ejecución del proyecto, artículo 7. Costos subsidiables del programa, a*nexo 2. *Encuesta de potenciales beneficiarios del PCI*, anexo 6. Plan de Gestión Social PCI y anexo 7. *Autorización de la intervención y compromiso de beneficiarios PCI*.

7.3. En el marco del objetivo y alcance normativo del programa, las obras a ejecutar al interior de losinmuebles beneficiados deben asegurar el funcionamiento de las intradomiciliarias tanto de acueducto como de alcantarillado. En este sentido, cuando se efectúen intervenciones para cubrir necesidades parciales, porque el inmueble cuenta con parte de la intradomiciliaria, se debe garantizar que todas las redes, elementos y aparatos hidrosanitarios, incluyendo los existentes, queden en funcionamiento y conectados a los servicios de acueducto y alcantarillado certificados por el prestador.

7.4. El subsidio de conexiones intradomiciliarias está limitado al alcance establecido en el Decreto 1077 de 2015 *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).* Por lo tanto, no debe entenderse como un mejoramiento de vivienda. La identificación de necesidades debe ajustarse estrictamente a los elementos integrantes de la conexión intradomiciliaria y domiciliaria de los servicios de acueducto yalcantarillado.

7.5. En caso que las necesidades de un inmueble superen el valor máximo del subsidio, debe ajustarse el presupuesto definiendo las obras prioritarias y garantizando, en todo caso, la funcionalidad de estas. Tener en cuenta que siempre se debe garantizar que el inmueble cuente conaparato sanitario y las conexiones a los servicios de acueducto y alcantarillado.

7.6. Dar cumplimiento a lo señalado en el artículo 6 de la Resolución 574 de 2022, *"Determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales",* el cual establece que se buscará en primera instancia atender la totalidad de los inmuebles potenciales beneficiarios del programa al interior de cada barrio y/o centro poblado rural priorizado.

7.7. Para garantizar la cobertura total de inmuebles que cumplan con los criterios de focalización en el barrio y/o centro poblado rural priorizado, es necesario, en el marco del Plan de Gestión Social - PGS, realizar actividades encaminadas a registrar e incluir los inmuebles potenciales beneficiarios que no fueron inicialmente identificados en el proceso de levantamiento de encuestas por

parte del municipio.

7.8. Con el fin de promover la participación, el ejercicio del control social y el empoderamiento de las comunidades objeto de intervención, es importante tener en cuenta el Plan de Gestión Social definido por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en el cual se plantean las líneas de intervención y sus respectivas actividades (se adjunta PGS).

7.9. Involucrar a líderes comunitarios para generar canales de comunicación y confianza entre el ejecutor de las obras y la comunidad objeto de intervención. Esto permite conocer de primera mano condiciones particulares en el interior de los barrios y/o centros poblados rurales como, por ejemplo, orden público y seguridad.

7.10. La construcción de un baño o unidad sanitaria están contemplados en los costos subsidiables del programa para la instalación y operación funcional de la ducha, lavamanos y sanitario. Por lo tanto, solo se puede incluir cuando la vivienda carezca de alguno de estos aparatos hidrosanitarios y en caso de existir espacio cerrado de baño, o que el baño o unidad sanitaria se encuentre construido en materiales no adecuados como telas, lonas, cartón, entre otros.

Cabe mencionar que el subsidio no aplica para la construcción o adecuación de una segunda unidad sanitaria cuando el inmueble ya cuenta con una cuyos aparatos que la integran (inodoro, ducha y lavamanos), se encuentran en óptimo funcionamiento y conectados a los servicios de acueducto y alcantarillado.

7.11. El subsidio de intradomiciliarias aplica únicamente para inmuebles residenciales.

7.12. La intervención total o parcial de la domiciliaria de acueducto y alcantarillado puede ser contemplada únicamente cuando la vivienda requiere alguna intervención de la conexión intradomiciliaria y además cuente con la respectiva certificación o autorización por parte del prestador municipal de los servicios de acueducto y alcantarillado. Cuando se requieran longitudes de tuberías superiores a 10 metros para conectar una vivienda, se debe revisar el caso con el ministerio para que en articulación con el municipio y el prestador se analicen alternativas para la intervención del inmueble considerando el alcance de las obras del programa y de esta manera evitar afectación a los recursos del subsidio de intradomiciliarias. Lo anterior teniendo en cuenta que la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022.

7.13. Se recomienda reducir el tiempo entre el levantamiento del diagnóstico técnico y la ejecución de las obras, con el fin de evitar incomodidades y dificultades con los residentes de las viviendas a intervenir.

7.14. Planear la logística que permita garantizar la ejecución de obras de manera simultánea en varias viviendas diagnosticadas. Para esto es importante tener en cuenta aspectos como: disponibilidad de mano de obra calificada y no

calificada, proveedores de materiales con capacidad de suministrar volúmenes y cantidades suficientes para no afectar el ritmo de las obras, alternativas de transporte en el interior de los barrios y/o centros poblados rurales priorizados para abastecer de materiales a los frentes de trabajo.

7.15. Contar con una estrategia de manejo ambiental para el control de las actividades que puedan generar algún impacto negativo, como por ejemplo la generación de escombros y emisiones de polvo durante las actividades de rotura de pisos y excavaciones.

7.16. Revisar previamente que los aparatos hidrosanitarios, tuberías y demás materiales cumplan con las normas técnicas colombianas y demás normativa relacionada con instalaciones hidrosanitarias. Los aparatos hidrosanitarios deben ser de bajo consumo de agua, conforme a lo estipulado en la Resolución 574 de 2022 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

7.17. La normativa del programa establece que no se podrá otorgar más de un subsidio de conexiones intradomiciliarias por inmueble, por lo tanto, en los casos de predios en donde se ubican varias viviendas, es importante revisar documentos de desenglobe, separación de servicios, entre otras condiciones que permitan definir si se trata de inmuebles diferentes.

7.18. Verificar por cada inmueble a intervenir la condición de propiedad, posesión, tenencia u ocupación del inmueble con cualquiera de los medios de prueba establecidos en la ley y la jurisprudencia.

7.19. En los casos en que se verifique que las condiciones inicialmente diagnosticadas en el inmueble han cambiado, debido a que, con recursos propios, el habitante ha realizado previamente las obras correspondientes a la construcción total de las conexiones intradomiciliarias de acueducto y alcantarillado, se recomienda dejar constancia de la situación con los soportes que evidencien las razones normativas por las cuales el inmueble no puede ser intervenido con el subsidio. De igual manera, es importante documentar los casos de renuncia al subsidio por parte de los habitantes del inmueble.

7.20. Concertar con los propietarios y arrendatarios, la ubicación de los aparatos y demás obras a efectuar, sin embargo, el contratista de obra e interventoría como expertos técnicos deben hacer las sugerencias necesarias para garantizar el cumplimiento de los criterios técnicos, normativos, buenas prácticas de ingeniería que deben aplicarse y eficiencia en el uso de los recursos.

7.21. Durante la realización del diagnóstico en las viviendas potenciales beneficiarias, en caso de identificar la necesidad de unidad sanitaria nueva, es importante revisar si alguno de los residentes en el inmueble presenta restricciones de movilidad, caso en el cual debe aplicarse el ítem unidad sanitaria especial.

7.22. Cuando el ejecutor de la obra tenga dudas sobre las condiciones de riesgo de alguno de los inmuebles a intervenir, se recomienda consultar con la Secretaría de Planeación Municipal, quien es la competente para definir las zonas de riesgo acorde con lo establecido en el documento de ordenamiento territorial.

7.23. Para los casos en que se requieran aclaraciones sobre la disponibilidad o condiciones de prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado, se recomienda igualmente al ejecutor de la obra elevar la consulta al prestador de estos servicios, con el fin de definir la viabilidad o no de la intervención del inmueble o grupo de inmuebles según sea el caso.

7.24. En caso de que los barrios en intervención presenten restricciones en el horario de abastecimiento de agua, se recomienda programar la realización de las pruebas hidráulicas con el prestador del servicio de acueducto para la entrega de las intervenciones terminadas a la interventoría. Lo anterior con el fin de evitar atrasos en el cronograma de obras.

7.25. Mantener un balance financiero semanal del proyecto para determinar el porcentaje de recursos comprometidos, según los resultados de los diagnósticos aprobados por la interventoría. Esto facilitará la toma de decisiones en cuanto a sectorización de barrios y/o centros poblados rurales, aprobación de inclusiones para ejecución, etc.

7.26. Articular y concertar con el ministerio las especificaciones para el diseño de las vallas, acrílicos y demás alternativas publicitarias que serán utilizadas durante la ejecución de los proyectos.

7.27. Verificar que se cuente con registros fotográficos del antes, durante y después de cada elemento intervenido, dichos registros deben evidenciar el detalle de la ejecución de cada actividad según los procedimientos constructivos y especificaciones técnicas, especialmente en el caso de las partes que quedan ocultas, como son los muros de mampostería que van pañetados, con el fin de evidenciar el cumplimiento de los requisitos de calidad de las obras.

7.28. Cuando se identifique la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por la partes en el convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio. Para el caso de la instalación de micromedidores se recomienda al ejecutor de obra adquirirlos con posterioridad a la entrega de las especificaciones técnicas por parte del prestador.

7.29. En caso que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.). y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

8. DOCUMENTOS SOPORTE – ANEXOS DIGITALES

- Carpeta por municipio con información de los proyectos viabilizados: certificaciones, matriz de identificación de barrios, matriz de evaluación de encuestas, planos de ubicación de los barrios priorizados, fichas iniciales y finales de evaluación, oficios de viabilización, entre otros.

- Copia de los formatos de asignación de recursos suscritos con fecha 21 de noviembre, 22 de noviembre y 19 de diciembre de 2023.

- Plan de gestión social del programa.

Elaborado por: Equipo técnico Programa Conexiones – Subdirección de Programas.
Aprobado por: Subdirector de Programas el 9 de enero de 2023.
Fecha elaboración: 9 de enero de 2023.

Tatiana Paola Sanchez Cuevas

De:	Edgar Rene Munoz Diaz
Enviado el:	miércoles, 31 de enero de 2024 10:57
Para:	Lina Maria Barrera Rueda
CC:	Diego Fernando Alza Alza; Carlos Andres Bravo; Tatiana Paola Sanchez Cuevas; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel
Asunto:	Alcance - Informe de estructuración de proyectos del Contrato 1632 de 2023
Datos adjuntos:	2024-01-20 - Informe de estructuración de proyectos contrato 1632 de 2023 - Alcance.pdf

Respetada Doctora Lina

Adjunto se envia alcance al informe del asunto.

El ajuste se realizó en la tabla No.5 de asignación de recursos al municipio Chimichagua

Cordial Saludo,

Subdirector de Programas
Edgar Rene Munoz Diaz
Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico
ermunoz@minvivienda.gov.co
+60 (1) 3323434
Calle 17 No. 9 - 36, Bogotá D.C
www.minvivienda.gov.co

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial
Subdirección de Programas

Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico

Informe No. 1 de municipios seleccionados para implementación del programa de conexiones de agua potable y saneamiento básico en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 (223004) de 2023



Campo de la Cruz, Atlántico,
2022

Bogotá D.C., enero de 2024

INTRODUCCIÓN

El Programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, tiene como objeto fomentar el acceso a los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, mediante la construcción o mejoramiento de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias de estos servicios cuando, técnicamente, se requieran por medio de aportes presupuestales de la Nación y/o de las entidades territoriales que cubran sus costos, en los inmuebles objeto del programa.

El programa se ha implementado como solución a la problemática identificada en hogares colombianos de estratos 1 y 2, respecto a la falta de conectividad a los servicios de acueducto y manejo de aguas residuales, lo cual genera una serie de impactos negativos y efectos de carácter ambiental, sanitario y social, tales como:

- Impactos ambientales. Contaminación de fuentes hídricas superficiales y subterráneas por el inadecuado vertimiento de aguas residuales domésticas. Las excretas y orina son depositadas en pozos sépticos o de adsorción sin ningún tipo de tratamiento previo o son vertidas a ríos, quebradas o zanjas quedando expuestas a escurrimientos superficiales por acción de las lluvias.

- Impactos sanitarios. Riesgos de enfermedades gastrointestinales, especialmente en niños, por la manipulación inadecuada de alimentos al carecer de aparatos hidrosanitarios como lavamanos y lavaplatos. Focos para la proliferación de vectores por el almacenamiento inadecuado de agua potable en canecas y tanques por tiempo prolongado. Olores ofensivos por la ausencia o malas condiciones de las tuberías sanitarias internas.

- Conflictos sociales. Discusiones por escurrimientos superficiales de aguas residuales en predios vecinos o por depositar las excretas en otros predios. Deserciones escolares por enfermedades gastrointestinales o por dedicar tiempo a conseguir el agua para el uso doméstico.

- Vulnerabilidad a la dignidad de la mujer. Además de carecer de los aparatos hidrosanitarios y tuberías internas, estas viviendas no tienen un espacio separado de baño adecuado que les propicie privacidad y tranquilidad a las personas durante las actividades propias de aseo personal. Por esto, principalmente las mujeres se exponen a algún tipo de acoso.

- Deficiencias en la prestación del servicio público de acueducto. Considerando la importancia del agua potable, las familias buscan la manera de conectarse a la red de distribución, sin embargo, lo hacen de manera fraudulenta o sin tener en cuenta las medidas técnicas necesarias, por lo cual influyen en el aumento de porcentajes de pérdidas técnicas y comerciales en la prestación del servicio.

- Desaprovechamiento de la infraestructura construida. Los esfuerzos financieros, administrativos y sociales en la construcción de redes y sistemas de tratamiento de aguas residuales domesticas pueden quedar subutilizados al no lograr la conexión efectiva de los inmuebles a tales servicios.

Su alcance normativo se materializa en un subsidio que cubre los costos

correspondientes al diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se pueden subsidiar las conexiones domiciliarias en los casos que se requiera para garantizar el funcionamiento de las conexiones domiciliarias a instalar.

La intervención de cada vivienda se efectúa según las necesidades que presente en materia de conexiones intradomiciliarias, sin superar el valor máximo del subsidio, de acuerdo con los límites establecidos. Las obras que están cubiertas por el subsidio incluyen: instalación de hasta cinco aparatos hidrosanitarios (inodoro, ducha, lavamanos, lavaplatos y lavadero), instalación de redes internas principales y derivadas de acueducto y alcantarillado sanitario con sus respectivos accesorios, obras civiles mínimas para garantizar la instalación y funcionamiento de los equipos hidrosanitarios requeridos, instalación de acometidas de acueducto (incluye micromedidor) y alcantarillado (incluye caja de inspección domiciliaria), caseta sanitaria en caso que el inmueble no cuente con espacio de baño, tanque elevado para almacenamiento de agua cuando se justifique por las condiciones técnicas locales de prestación del servicio de acueducto, entre otros.

El programa se ha implementado en Colombia desde el año 2012 en 59 municipios de 21 departamentos, con una inversión por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio de $238.464.207.781 del Presupuesto General de la Nación – PGN (incluye costos de seguimiento, gerencia, obra e interventoría), los cuales han permitido financiar la construcción de 47.884 conexiones intradomiciliarias en viviendas de estrato 1 y 2 beneficiando a una población vulnerable de 196.309 habitantes.

1. JUSTIFICACIÓN

El financiamiento e implementación del Programa de Conexiones de Agua Potable y Saneamiento Básico con recursos de las vigencias 2023-2024, se efectúa con el fin de dar cumplimiento al Plan Nacional de Desarrollo - PND 2022-2026, "Colombia, Potencia Mundial de la Vida", el cual incluye una serie de consideraciones para avanzar en la disminución de las brechas en cobertura de los servicios de agua potable y saneamiento básico, entre las áreas urbanas y rurales del país. Asimismo, el PND incluye una meta de 400.000 hogares beneficiados con mejoramiento de vivienda urbanos y rurales, a la cual contribuyen las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

La elaboración del presente informe se enmarca en el cumplimiento de la obligación del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 suscrito con la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio, que establece en la cláusula cuarta, entre otras obligaciones, lo siguiente:

> ***"CUARTA: OBLIGACIONES DEL MINISTERIO. -*** *(…) 3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el contrato interadministrativo de gerencia integral de proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa. (…)"*

Cabe resaltar que el informe corresponde a la entrega de proyectos viabilizados, para ser ejecutados en el marco del mencionado contrato de gerencia de proyectos. Para

la focalización de potenciales beneficiarios y estructuración de los proyectos, entre otras obligaciones, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, suscribió con las entidades territoriales, los prestadores de servicios públicos de acueducto y alcantarillado y el gestor del Plan Departamental de Agua-PDA (en los casos que aplica), los respectivos convenios de cooperación:

1. Convenio No. 1284 de 2023 suscrito con el municipio de Puerto Tejada, Afrocaucana de aguas S.A.S. E.S.P., y la Empresa Caucana de Servicios Públicos – EMCASERVICIOS S.A. E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Puerto Tejada, departamento del Cauca".*

2. Convenio No. 1330 de 2023 suscrito con el municipio de Chimichagua, la Asociación de usuarios de los servicios públicos domiciliarios de acueducto y demás servicios complementarios del corregimiento de Saloa - ASUSALOA y Aguas del Cesar S.A. E.S.P., con el objeto de *Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Chimichagua, departamento del Cesar*.

3. Convenio No. 1316 de 2023 suscrito con el municipio de Sincelejo, Aguas de la sabana S.A E.S.P. y la empresa Aguas de Sucre S.A E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Sincelejo, departamento de Sucre".*

4. Convenio No. 1317 de 2023 suscrito con el municipio de Buenavista, la Empresa Municipal de Acueducto Alcantarillado y Aseo del municipio de Buenavista, Sucre S.A. E.S.P. – Aguas de Buenavista S.A. E.S.P., y la Empresa Aguas de Sucre S.A E.S.P., con el objeto de *"Aunar esfuerzos para la implementación de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en el municipio de Buenavista, departamento de Sucre".*

2. MARCO NORMATIVO

El Programa de conexiones se encuentra reglamentado mediante el Decreto 1077 de 2015, Capítulo 4 (modificado por el Decreto 1275 de 2021) que establece el alcance del programa y los criterios de priorización y focalización para la identificación de inmuebles potenciales beneficiarios; así como la Resolución No. 574 de 2022, que establece los lineamientos para su implementación.

No obstante la anterior reglamentación, el ministerio ha expedido la Resolución No. 1231 de 2023 por la cual se adopta la Guía Metodológica como instrumento de consulta y referencia para la estructuración y ejecución de proyectos bajo las modalidades de implementación establecidas en la normativa vigente.

3. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS PARA FINANCIAMIENTO DEL PROGRAMA.

Los recursos disponibles para el financiamiento del programa provienen del Presupuesto General de la Nación correspondientes a las vigencias 2023-2024, y se encuentran amparados por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal - CDP No. 71523 del 16 de febrero de 2023 expedido por la Subdirección de Finanzas y Presupuesto del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio por valor de SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA MILONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL DIECINUEVE PESOS ($65.530.375.019 M/CTE), y por la carta de aprobación de vigencias futuras PGN 2024 expedida por la Dirección General del Presupuesto Público Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público con el radicado No. 2-2023-023051 del 11 de mayo de 2023 por valor de DOCE MIL NOVECIENTOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS ($12.900.997.530 M/CTE). En la tabla No. 1 se presentan los recursos disponibles para asignación a proyectos (obra e interventoría) en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023.

Tabla No. 1. Disponibilidad de recursos en el marco del Contrato No. 1632 de 2023.

Descripción	Total recursos
Valor del contrato No. 1632	$ 78.431.372.549
Costo de gerencia (Incluye IVA)	$7.450.924.819
Disponible para obra e interventoría	**$70.980.447.730**

4. MUNICIPIOS SELECCIONADOS PARA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA.

Para la implementación del programa de conexiones de agua potable y saneamiento básico, en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se seleccionaron veinte (20) municipios:

1. Puerto Tejada, Cauca (reformulación)
2. Chimichagua, Cesar
3. Sincelejo, Sucre
4. Buenavista, Sucre

Estos municipios se priorizaron conforme al criterio establecido en el numeral 1 del artículo 2.3.4.4.5 del Decreto No. 1077 de 2015 (modificado por el Decreto 1275 de 2021), el cual establece:

> ***ARTÍCULO 2.3.4.4.5. Selección de municipios y priorización de barrios y centros poblados rurales para la implementación del programa liderado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.***
>
> ***1. Con relación a la selección de municipios***

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio preseleccionará los municipios en los cuales se hayan ejecutado con recursos del orden nacional, regional o local, ya sea en área urbana y/o centros poblados rurales, proyectos de agua potable y/o saneamiento básico, que requieran ser complementados con el programa de conexiones intradomiciliarias, para garantizar la conexión efectiva a los servicios de acueducto y alcantarillado.

En los municipios preseleccionados se verificará el cumplimiento de los criterios de focalización establecidos en el artículo 2.3.4.4.4, y se definirán aquellos a intervenir teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos para cada vigencia y las inversiones con mayor impacto de acuerdo con los lineamientos que defina el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. (…)

La identificación de las necesidades y la distribución de los recursos disponibles se efectuó a través del proceso de estructuración de proyectos que implicó: el levantamiento de encuestas de potenciales beneficiarios del Programa de Conexiones, y la certificación del cumplimiento de los criterios de focalización normativos por parte de las administraciones municipales con el acompañamiento del prestador de los servicios y el gestor del Plan Departamental de Agua (en los casos que aplica), en el marco del convenio de cooperación suscrito con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio para la implementación del programa.

4.1 MUNICIPIO DE PUERTO TEJADA – CAUCA

Se seleccionó la cabecera municipal del municipio como complemento del siguiente proyecto: *Construcción del acueducto regional del norte del Cauca con capacidad de 250 lps, municipios de Puerto Tejada, Villa Rica, Guachené, Padilla y Caloto, financiado* con recursos del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con fecha de terminación 2019.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 1549 encuestas en cuatro (4) barrios de la cabecera municipal de Puerto Tejada, con las cuales se pudo identificar 1033 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 443 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 250 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, en el mes de noviembre de 2023 el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de 484 conexiones intradomiciliarias en los dos (2) primeros barrios priorizados. Posteriormente, en diciembre de 2023 se reformuló el proyecto para ampliar el alcance en cuanto al número de inmuebles a atender, con lo que se espera lograr la atención de parte de los inmuebles potenciales beneficiarios del barrio Carlos A. Guzmán.

  Con la reformulación del proyecto se pasa de beneficiar 484 a **872** inmuebles potenciales beneficiarios, aumentando así el impacto del proyecto en el municipio, favoreciendo un número mayor de familias, con el acceso real a los servicios de

acueducto y alcantarillado.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 2.

Tabla No. 2. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Puerto Tejada con la reformulación.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Betania	275
2	Altos de París	209
3	Carlos A Guzmán	388
TOTAL INTERVENCIONES		**872**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas (incluida la reformulación) se describe en la tabla No. 3.

Tabla No. 3. Asignación de recursos al municipio de Puerto Tejada con la reformulación.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 5.182.571.724
Interventoría (12%)	$ 621.908.607
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 5.804.480.331**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las direcciones de las encuestas se tomaron de la nomenclatura visible en la fachada de los inmuebles o de la información que suministró el habitante y se presentaron algunas inconsistencias por lo que la secretaría de planeación en conjunto con el prestador realizó la identificación manual de los bienes inmuebles, registrando de forma manual en la parte externa del bien la nomenclatura correspondiente. Por lo anterior, de manera conjunta el prestador de servicios públicos y la administración municipal brindaran acompañamiento en recorridos previos de localización de encuestas y en el momento que se requiera, con el fin de ubicar los predios de manera correcta. No obstante, el proyecto incluye un plano de ubicación de los inmuebles encuestados por cada barrio, el cual permite hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas mediante el código indicado en la columna F de

dicha matriz, que corresponde al número de formulario.

- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a adelantar las gestiones para contar con los documentos que demuestren la tenencia o posesión, para coadyuvar con el cumplimiento de los requisitos para que los inmuebles puedan ser beneficiarios del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto no se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presenten redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), sin embargo, en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.2 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA – CESAR

Se seleccionó centro urbano y el centro poblado rural de Saloa del municipio como complemento de los siguientes proyectos: Optimización del sistema de acueducto y alcantarillado del corregimiento de Saloa, municipio de Chimichagua – Cesar, con fecha de terminación 2014, y construcción de las redes de alcantarillado sanitario, estaciones de bombeo y sistema de tratamiento de aguas residuales del corregimiento de Saloa, municipio de Chimichagua – Cesar, financiado con recursos del Presupuesto General de la Nación, SGP departamento del Cesar y recursos propios municipio de Chimichagua, con fecha de terminación diciembre de 2023.

- *Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo del prestador y el gestor PDA, realizaron el levantamiento de 620 encuestas en un (1) centro poblado rural, con las cuales se pudo identificar 617 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 3 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 3 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por

diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.). Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de 617 conexiones intradomiciliarias en el centro poblado rural priorizados.

De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios o centros poblados rurales y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 4.

Tabla No. 4. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Chimichagua.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	Corregimiento de Saloa	617
	Inclusiones estimadas	0
TOTAL INTERVENCIONES		**617**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 5.

Tabla No. 5. Asignación de recursos al municipio de Chimichagua.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 6.056.487.285
Interventoría (12%)	$ 726.778.474
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 6.783.265.759**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ Las 3 encuestas no válidas, en su mayoría corresponden a inmuebles identificados que no se logró encuestar, por lo tanto, en la etapa de ejecución del proyecto se esperan solicitudes de inclusión, las cuales deben ser atendidas conforme a los lineamientos normativos y procedimientos establecidos para esta etapa.
- ✓ Las direcciones de las encuestas se soportarán con la reportada en las facturas de los servicios públicos (acueducto, alcantarillado, aseo y energía). Por lo tanto, en el proceso de viabilización del proyecto se estableció una condición de financiamiento, que obliga al Municipio y a la Asociación de Usuarios de los Servicios Públicos Domiciliarios de Acueducto y demás Servicios Complementarios del Corregimiento de Saloa Municipio De Chimichagua - ASUSALOA, a complementar la información de localización de los inmuebles encuestados, mediante la presentación de un plano que permita

hacer trazabilidad con la matriz de consolidación de encuestas; dicho documento deberá ser entregado con fecha anterior al inicio de la ejecución del proyecto, y será requerido en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1330 de 2023 suscrito con el ministerio.

- ✓ El municipio de Chimichagua ejecutó recientemente las obras de acueducto y se encuentra adelantando obras de acueducto alcantarillado las cuales incluyen conexiones domiciliarias, por lo tanto, el contratista debe verificar en campo las necesidades de domiciliarias identificadas en la encuesta y requerir el acompañamiento y aval del prestador para definir su intervención.
- ✓ En caso de construcción de domiciliarias de acueducto y alcantarillado sanitario, de acuerdo con la información suministrada por el municipio es necesario que el contratista tramite el permiso de intervención de vías y espacios públicos ante la Secretaría de Planeación e Infraestructura Municipal, por lo tanto, se sugiere consultar con el municipio los requisitos para obtener dicho permiso para el proyecto considerando el número de intervenciones de conexiones domiciliarias y las zonas que serán intervenidas, con el fin de lograr acuerdos al respecto que faciliten la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Según la información obtenida mediante las encuestas aplicadas, se identificaron necesidades de conexiones domiciliarias con longitudes superiores a 10 metros, por lo tanto, se debe verificar y evaluar dichos casos considerando el objetivo y alcance del programa, según los cuales la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022. Estas situaciones una vez verificadas en campo deben informarse al ministerio para que se haga la articulación con el municipio y el gestor PDA, con el fin de evaluar alternativas para la intervención de estos inmuebles sin afectar el monto del subsidio de intradomiciliarias.
- ✓ Se identificaron inmuebles de potenciales beneficiarios que no cuentan con documento para demostrar propiedad, posesión, tenencia u ocupación de inmueble adjudicable, por lo tanto, la administración municipal se comprometió a realizar la validación de estos casos con el fin de definir la expedición de un documento de sana posesión. Se recomienda precisar el trámite a seguir con el municipio al inicio de la ejecución del proyecto. El ministerio puede apoyar esta gestión con el municipio en el marco del convenio suscrito para la implementación del programa.
- ✓ Durante la evaluación del proyecto se evidenciaron viviendas ubicadas en sectores que presentan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material es diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.), por lo tanto en caso que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se podrán atender, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

4.3 MUNICIPIO DE SINCELEJO – SUCRE

Se seleccionó el área urbana como complemento de los siguientes proyectos: Renovación de redes de alcantarillado sanitario en vías del barrio Bertiomar en el municipio de Sincelejo y suministro e instalación de redes de acueducto en el barrio El Poblado municipio de Sincelejo, financiados con recursos del Sistema General de Regalías-SGR; a la fecha ambos proyectos se encuentran terminados.

- *Priorización de barrios y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio, realizó el levantamiento de 660 encuestas en tres (3) barrios de la cabecera municipal de Sincelejo, con las cuales se pudo identificar 520 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 125 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, las mismas fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.), por lo cual se estimó la inclusión de 80 inmuebles. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **600** conexiones intradomiciliarias en los tres (3) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 6.

Tabla No. 6. Priorización de barrios y cuantificación de intervenciones en el municipio de Sincelejo.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	El Poblado	97
2	Bertiomar	284
3	17 de septiembre	139
	Inclusiones estimadas	80
TOTAL INTERVENCIONES		**600**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 7.

Tabla No. 7. Asignación de recursos para el municipio de Sincelejo.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 4.353.486.327
Interventoría (12%)	$ 522.418.359
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$4.875.904.686**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ El proyecto cumple con los requisitos normativos del Programa de Conexiones, para la modalidad liderada por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, conforme con lo establecido en el artículo 2.3.4.4.5 del Decreto 1077 de 2015 y el numeral 4.1. del artículo 4 de la Resolución 574 de 2022.
- ✓ La evaluación del proyecto indica la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias. No obstante lo anterior, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por las partes en el Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 1316 de 2023.
- ✓ Para el proyecto se requiere la instalación de tanque elevado en el barrio El Poblado.
- ✓ La ejecución del proyecto se efectuará teniendo en cuenta el orden de priorización de barrios y/o centros poblados rurales, así como el cumplimiento del artículo 6 de la Resolución 574 de 2022 en lo referente a la determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales.
- ✓ En caso de que se identifiquen viviendas con longitudes considerables de acometidas domiciliarias, se evaluará la posibilidad de intervención en el marco del alcance técnico y normativo del programa. No obstante podrán ser intervenidas si al momento de la realización del diagnóstico técnico se evidencia la existencia de las acometidas o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ En caso que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, Gress, HD, GRP, polietileno, etc.) y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ Conforme a los resultados de la evaluación de encuestas, se identificó la necesidad de intervenir conexiones domiciliarias de acueducto y alcantarillado

de manera parcial o total en varios de los inmuebles potenciales beneficiarios.

- ✓ En este sentido se requiere del acompañamiento del prestador de los servicios públicos (Aguas de la Sabana S.A), en el marco de las obligaciones asumidas en el Convenio 1316 de 2023, para dar el respectivo aval previo a la intervención del inmueble por parte del contratista ejecutor del proyecto de conexiones intradomiciliarias.

4.4 MUNICIPIO DE BUENAVISTA – SUCRE

Se seleccionó la cabecera municipal el municipio como complemento de los siguientes proyectos: Optimización de redes de alcantarillado en la calle 9 entre carreras 4 y 6 barrio El Carmen zona urbana del municipio de Buenavista, financiado con recurso del municipio, y optimización y ampliación del sistema de acueducto de la cabecera municipal de Buenavista, financiado con recursos de la Nación y del Plan Departamental de Agua de Sucre; a la fecha ambos proyectos se encuentran terminados.

- *Priorización de barrios y estimación del número de intervenciones:* conforme a los procedimientos de focalización y priorización normativos, el municipio con el apoyo de Aguas de Buenavista S.A E.S.P. Aguas de Sucre S.A E.S.P., realizaron el levantamiento de 348 encuestas en tres (3) barrios de la cabecera municipal de Buenavista, con las cuales se pudo identificar 254 inmuebles que requieren la intervención parcial o total de las conexiones intradomiciliarias. Asimismo, se identificaron 132 inmuebles con encuestas no válidas, puesto que no presentaron información suficiente para su evaluación, de estas 59 fueron identificados como inmuebles que no pudieron ser encuestados por diferentes razones (no había nadie en la vivienda, no atendieron la encuesta, etc.), por lo cual se estimó la inclusión de 45 inmuebles. Por lo tanto, teniendo en cuenta la disponibilidad de recursos, el ministerio viabilizó el proyecto para apoyar financieramente la construcción de **254** conexiones intradomiciliarias en los tres (3) barrios priorizados.

  De acuerdo con la información evaluada por el ministerio, el orden de priorización de barrios y la cuantificación de intervenciones a ejecutar en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023, se presentan en la tabla No. 8.

Tabla No. 8. Priorización de barrios y/o centros poblados rurales y cuantificación de intervenciones en el municipio de Buenavista.

Orden priorización	Nombre barrio	No. estimado de viviendas a intervenir
1	La Cruz	121
2	San José	36
3	El Carmen	52
	Inclusiones estimadas	45
TOTAL INTERVENCIONES		**254**

- *Asignación de recursos:* teniendo en cuenta que el alcance normativo del subsidio cubre los costos de diagnóstico técnico, plan de ejecución y los asociados a la intervención del inmueble en cuanto a las conexiones intradomiciliarias, y las conexiones domiciliarias cuando se requieran, la asignación de recursos conforme a las intervenciones cuantificadas se describe en la tabla No. 9.

Tabla No. 9. Asignación de recursos para el municipio de Buenavista.

Valor de las intervenciones (diagnóstico, validación del diseño y obra)	$ 1.760.706.823
Interventoría (12%)	$ 211.284.819
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$1.971.991.642**

*Los valores incluyen AIU.

- *Consideraciones del proyecto:*

- ✓ La evaluación del proyecto indica la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias. No obstante lo anterior, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por las partes en el Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 1317 de 2023.
- ✓ Para el proyecto se requiere la instalación de tanque elevado.
- ✓ La ejecución del proyecto se efectuará teniendo en cuenta el orden de priorización de barrios y/o centros poblados rurales, así como el cumplimiento del artículo 6 de la Resolución 574 de 2022 en lo referente a la determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales.
- ✓ En caso de que se identifiquen viviendas con longitudes considerables de acometidas domiciliarias, se evaluará la posibilidad de intervención en el marco del alcance técnico y normativo del programa. No obstante, podrán ser intervenidas si al momento de la realización del diagnóstico técnico se evidencia la existencia de las acometidas o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ En caso de que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, Gress, HD, GRP, polietileno, etc.) y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio.
- ✓ Conforme a los resultados de la evaluación de encuestas, se identificó la necesidad de intervenir conexiones domiciliarias de acueducto y alcantarillado

de manera parcial o total en varios de los inmuebles potenciales beneficiarios. En este sentido se requiere del acompañamiento del prestador de los servicios públicos (Aguas de la Sabana S.A), en el marco de las obligaciones asumidas en el Convenio 1317 de 2023, para dar el respectivo aval previo a la intervención del inmueble por parte del contratista ejecutor del proyecto de conexiones intradomiciliarias.

5. CONSOLIDADO DE RECURSOS ASIGNADOS Y NECESIDADES IDENTIFICADAS

En las tablas No. 10, No. 11, y No. 12 se presentan el consolidado de los recursos asignados a los municipios, de acuerdo con las necesidades de intervención identificadas en los proyectos estructurados por las entidades territoriales con el apoyo del prestador y gestor del PDA en los casos que aplica.

Tabla No. 10. Consolidado de necesidades identificadas y recursos asignados.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ÁREA URBANA Y/O CENTRO POBLADO RURAL	CRITERIO DE SELECCIÓN	No. DE INMUEBLES CON NECESIDADES DE CONEXIONES IDENTIFICADAS	VALOR DEL PROYECTO ACORDE CON LAS NECESIDADES IDENTIFICADAS (Obra e interventoria) ($)	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS AL MUNICIPIO ($)	No. DE INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS (CONEXIONES A FINANCIAR)
Cauca	Puerto Tejada	Área urbana	1.Complemento de proyectos de agua potable y saneamiento básico ejecutados.	549	$ 3.282.730.626	$ 2.350.846.947	388
TOTALES				549	$ 3.282.730.626	$ 2.350.846.947	388

Fuente: Ficha de asignación de recursos reformulación Puerto Tejada, Cauca.

Tabla No. 11. Consolidado de necesidades identificadas y recursos asignados.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ÁREA URBANA Y/O CENTRO POBLADO RURAL	CRITERIO DE SELECCIÓN	No. DE INMUEBLES CON NECESIDADES DE CONEXIONES IDENTIFICADAS	VALOR DEL PROYECTO ACORDE CON LAS NECESIDADES IDENTIFICADAS (Obra e interventoria) ($)	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS AL MUNICIPIO ($)	No. DE INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS (CONEXIONES A FINANCIAR)
Cesar	Chimichagua	Centro poblado rural	1.Complemento de proyectos de agua potable y saneamiento básico ejecutados.	617	$ 6.783.265.759	$ 6.783.265.759	617
TOTALES				617	$ 6.783.265.759	$ 6.783.265.759	617

Fuente: Ficha de asignación de recursos reformulación Chimichagua, Cesar.

Tabla No. 12. Consolidado de necesidades identificadas y recursos asignados.

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ÁREA URBANA Y/O CENTRO POBLADO RURAL	CRITERIO DE SELECCIÓN	No. DE INMUEBLES CON NECESIDADES DE CONEXIONES IDENTIFICADAS	VALOR DEL PROYECTO ACORDE CON LAS NECESIDADES IDENTIFICADAS (Obra e interventoría) ($)	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS AL MUNICIPIO ($)	No. DE INMUEBLES POTENCIALES BENEFICIARIOS (CONEXIONES A FINANCIAR)
Sucre	Sincelejo	Área urbana	1.Complemento de proyectos de agua potable y saneamiento básico ejecutados.	600	$ 4.875.904.686	$ 4.875.904.686	600
Sucre	Buenavista	Área urbana	1.Complemento de proyectos de agua potable y saneamiento básico ejecutados.	254	$ 1.971.991.642	$ 1.971.991.642	254
TOTALES				854	$ 6.847.896.328	$ 6.847.896.328	854

Fuente: Ficha de asignación de recursos reformulación Sincelejo y Buenavista, Sucre.

De acuerdo con lo anterior, los valores asignados a los veinte (20) proyectos viabilizados no comprometen el cien por ciento (100%) de los recursos disponibles para el financiamiento de los componentes de obra e interventoría en el marco Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023. Por lo tanto, posteriormente conforme a los resultados de las viabilidades de los proyectos que se encuentran pendientes de asignación de recursos, además de los diagnósticos y las condiciones de ejecución de los proyectos, se realizará una nueva asignación de recursos para comprometer la totalidad de recursos disponibles en el contrato.

En caso tal que se presenten valores diferentes como resultado del proceso de análisis de precios de mercado y elaboración de estudios previos liderado por la gerencia del programa, solicitamos a ENTerritorio informar oportunamente al ministerio, para evaluar la necesidad de reformular las condiciones viabilizadas de los proyectos.

Es importante resaltar que, en el proceso de convocatoria para contratación de obra e interventoría, el valor total del proyecto ofertado para cada municipio no puede superar el monto de recursos asignados.

6. IMPACTOS ESPERADOS EN LOS MUNICIPIOS SELECCIONADOS

Con la materialización de obras del Programa de Conexiones de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados se espera impactar en los siguientes aspectos:

6.1. SOCIOAMBIENTALES

- Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado.

- Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal.

- Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponden a población en

pobreza extrema y moderada.
- Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condicionesde la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables:

- ✓ Eliminación de excretas.
- ✓ Acceso a fuente de agua mejorada.

- Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua.

- Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante:

- ✓ Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios.
- ✓ Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar.
- ✓ Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua).

6.2 ECONÓMICOS

- Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región.

6.3 CUMPLIMIENTO DE LOS ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026.

- Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua limpia y saneamiento (primario)

- Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la pobreza y Ciudades y comunidades sostenibles (secundarios).
- Aporte a cumplimiento PND 2022 - 2026 "Colombia potencia mundial de la vida".

7. RECOMENDACIONES O ASPECTOS A TENER EN CUENTA PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA.

7.1. La cantidad de intervenciones y necesidades por cada inmueble potencial beneficiario se identificaron a partir del análisis de encuestas levantadas por los municipios con apoyo de los prestadores y gestores del PDA en los casos que aplica, durante el proceso de estructuración de los proyectos. Sin embargo, conforme a lo establecido en el Contrato No. 1632 de 2023, el ejecutor a través de la aplicación del diagnóstico técnico verificará el cumplimiento de los criterios de focalización y actualizará las necesidades de intervención por vivienda.

7.2. Para la actividad de levantamiento de diagnósticos técnicos en los inmuebles potenciales beneficiarios, es importante tener en cuenta los criterios de focalización, el valor máximo, el alcance del subsidio y los costos subsidiables del Programa de

Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, entre otros:

- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.4.* Criterios de focalización *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).*
- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.7.* Valor máximo del subsidio por inmueble
  (modificado por el Decreto 1275 de 2021).
- ✓ *Decreto 1077 de 2015, artículo 2.3.4.4.9.* Alcance del subsidio por inmueble *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).*
- ✓ *Resolución 574 de 2022. Artículo 4, numeral 4.1.8 Ejecución del proyecto, artículo 7. Costos subsidiables del programa, a*nexo 2. *Encuesta de potenciales beneficiarios del PCI*, anexo 6. Plan de Gestión Social PCI y anexo 7. *Autorización de la intervención y compromiso de beneficiarios PCI*.

7.3. En el marco del objetivo y alcance normativo del programa, las obras a ejecutar al interior de los inmuebles beneficiados deben asegurar el funcionamiento de las intradomiciliarias tanto de acueducto como de alcantarillado. En este sentido, cuando se efectúen intervenciones para cubrir necesidades parciales, porque el inmueble cuenta con parte de la intradomiciliaria, se debe garantizar que todas las redes, elementos y aparatos hidrosanitarios, incluyendo los existentes, queden en funcionamiento y conectados a los servicios de acueducto y alcantarillado certificados por el prestador.

7.4. El subsidio de conexiones intradomiciliarias está limitado al alcance establecido en el Decreto 1077 de 2015 *(modificado por el Decreto 1275 de 2021).* Por lo tanto, no debe entenderse como un mejoramiento de vivienda. La identificación de necesidades debe ajustarse estrictamente a los elementos integrantes de la conexión intradomiciliaria y domiciliaria de los servicios de acueducto y alcantarillado.

7.5. En caso que las necesidades de un inmueble superen el valor máximo del subsidio, debe ajustarse el presupuesto definiendo las obras prioritarias y garantizando, en todo caso, la funcionalidad de estas. Tener en cuenta que siempre se debe garantizar que el inmueble cuente con aparato sanitario y las conexiones a los servicios de acueducto y alcantarillado.

7.6. Dar cumplimiento a lo señalado en el artículo 6 de la Resolución 574 de 2022, *"Determinación de potenciales beneficiarios a partir de los recursos asignados a las entidades territoriales",* el cual establece que se buscará en primera instancia atender la totalidad de los inmuebles potenciales beneficiarios del programa al interior de cada barrio y/o centro poblado rural priorizado.

7.7. Para garantizar la cobertura total de inmuebles que cumplan con los criterios de focalización en el barrio y/o centro poblado rural priorizado, es necesario, en el marco del Plan de Gestión Social - PGS, realizar actividades encaminadas a registrar e incluir los inmuebles potenciales beneficiarios que no fueron inicialmente identificados en el proceso de levantamiento de encuestas por parte del municipio.

7.8. Con el fin de promover la participación, el ejercicio del control social y el empoderamiento de las comunidades objeto de intervención, es importante tener en cuenta el Plan de Gestión Social definido por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y

Territorio, en el cual se plantean las líneas de intervención y sus respectivas actividades (se adjunta PGS).

7.9. Involucrar a líderes comunitarios para generar canales de comunicación y confianza entre el ejecutor de las obras y la comunidad objeto de intervención. Esto permite conocer de primera mano condiciones particulares en el interior de los barrios y/o centros poblados rurales como, por ejemplo, orden público y seguridad.

7.10. La construcción de un baño o unidad sanitaria están contemplados en los costos subsidiables del programa para la instalación y operación funcional de la ducha, lavamanos y sanitario. Por lo tanto, solo se puede incluir cuando la vivienda carezca de alguno de estos aparatos hidrosanitarios y en caso de existir espacio cerrado de baño, o que el baño o unidad sanitaria se encuentre construido en materiales no adecuados como telas, lonas, cartón, entre otros.

Cabe mencionar que el subsidio no aplica para la construcción o adecuación de una segunda unidad sanitaria cuando el inmueble ya cuenta con una cuyos aparatos que la integran (inodoro, ducha y lavamanos), se encuentran en óptimo funcionamiento y conectados a los servicios de acueducto y alcantarillado.

7.11. El subsidio de intradomiciliarias aplica únicamente para inmuebles residenciales.

7.12. La intervención total o parcial de la domiciliaria de acueducto y alcantarillado puede ser contemplada únicamente cuando la vivienda requiere alguna intervención de la conexión intradomiciliaria y además cuente con la respectiva certificación o autorización por parte del prestador municipal de los servicios de acueducto y alcantarillado. Cuando se requieran longitudes de tuberías superiores a 10 metros para conectar una vivienda, se debe revisar el caso con el ministerio para que en articulación con el municipio y el prestador se analicen alternativas para la intervención del inmueble considerando el alcance de las obras del programa y de esta manera evitar afectación a los recursos del subsidio de intradomiciliarias. Lo anterior teniendo en cuenta que la conexión domiciliaria corresponde a un subsidio adicional que solo procede para garantizar el funcionamiento de la intradomiciliaria requerida, y que el programa no incluye la construcción de manijas ni otros elementos no definidos en la Resolución 574 de 2022.

7.13. Se recomienda reducir el tiempo entre el levantamiento del diagnóstico técnico y la ejecución de las obras, con el fin de evitar incomodidades y dificultades con los residentes de las viviendas a intervenir.

7.14. Planear la logística que permita garantizar la ejecución de obras de manera simultánea en varias viviendas diagnosticadas. Para esto es importante tener en cuenta aspectos como: disponibilidad de mano de obra calificada y no calificada, proveedores de materiales con capacidad de suministrar volúmenes y cantidades suficientes para no afectar el ritmo de las obras, alternativas de transporte en el interior de los barrios y/o centros poblados rurales priorizados para abastecer de materiales a los frentes de trabajo.

7.15. Contar con una estrategia de manejo ambiental para el control de las actividades que puedan generar algún impacto negativo, como por ejemplo la generación de escombros y emisiones de polvo durante las actividades de rotura de pisos y

excavaciones.

7.16. Revisar previamente que los aparatos hidrosanitarios, tuberías y demás materiales cumplan con las normas técnicas colombianas y demás normativa relacionada con instalaciones hidrosanitarias. Los aparatos hidrosanitarios deben ser de bajo consumo de agua, conforme a lo estipulado en la Resolución 574 de 2022 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

7.17. La normativa del programa establece que no se podrá otorgar más de un subsidio de conexiones intradomiciliarias por inmueble, por lo tanto, en los casos de predios en donde se ubican varias viviendas, es importante revisar documentos de desenglobe, separación de servicios, entre otras condiciones que permitan definir si se trata de inmuebles diferentes.

7.18. Verificar por cada inmueble a intervenir la condición de propiedad, posesión, tenencia u ocupación del inmueble con cualquiera de los medios de prueba establecidos en la ley y la jurisprudencia.

7.19. En los casos en que se verifique que las condiciones inicialmente diagnosticadas en el inmueble han cambiado, debido a que, con recursos propios, el habitante ha realizado previamente las obras correspondientes a la construcción total de las conexiones intradomiciliarias de acueducto y alcantarillado, se recomienda dejar constancia de la situación con los soportes que evidencien las razones normativas por las cuales el inmueble no puede ser intervenido con el subsidio. De igual manera, es importante documentar los casos de renuncia al subsidio por parte de los habitantes del inmueble.

7.20. Concertar con los propietarios y arrendatarios, la ubicación de los aparatos y demás obras a efectuar, sin embargo, el contratista de obra e interventoría como expertos técnicos deben hacer las sugerencias necesarias para garantizar el cumplimiento de los criterios técnicos, normativos, buenas prácticas de ingeniería que deben aplicarse y eficiencia en el uso de los recursos.

7.21. Durante la realización del diagnóstico en las viviendas potenciales beneficiarias, en caso de identificar la necesidad de unidad sanitaria nueva, es importante revisar si alguno de los residentes en el inmueble presenta restricciones de movilidad, caso en el cual debe aplicarse el ítem unidad sanitaria especial.

7.22. Cuando el ejecutor de la obra tenga dudas sobre las condiciones de riesgo de alguno de los inmuebles a intervenir, se recomienda consultar con la Secretaría de Planeación Municipal, quien es la competente para definir las zonas de riesgo acorde con lo establecido en el documento de ordenamiento territorial.

7.23. Para los casos en que se requieran aclaraciones sobre la disponibilidad o condiciones de prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado, se recomienda igualmente al ejecutor de la obra elevar la consulta al prestador de estos servicios, con el fin de definir la viabilidad o no de la intervención del inmueble o grupo de inmuebles según sea el caso.

7.24. En caso de que los barrios en intervención presenten restricciones en el horario

de abastecimiento de agua, se recomienda programar la realización de las pruebas hidráulicas con el prestador del servicio de acueducto para la entrega de las intervenciones terminadas a la interventoría. Lo anterior con el fin de evitar atrasos en el cronograma de obras.

7.25. Mantener un balance financiero semanal del proyecto para determinar el porcentaje de recursos comprometidos, según los resultados de los diagnósticos aprobados por la interventoría. Esto facilitará la toma de decisiones en cuanto a sectorización de barrios y/o centros poblados rurales, aprobación de inclusiones para ejecución, etc.

7.26. Articular y concertar con el ministerio las especificaciones para el diseño de las vallas, acrílicos y demás alternativas publicitarias que serán utilizadas durante la ejecución de los proyectos.

7.27. Verificar que se cuente con registros fotográficos del antes, durante y después de cada elemento intervenido, dichos registros deben evidenciar el detalle de la ejecución de cada actividad según los procedimientos constructivos y especificaciones técnicas, especialmente en el caso de las partes que quedan ocultas, como son los muros de mampostería que van pañetados, con el fin de evidenciar el cumplimiento de los requisitos de calidad de las obras.

7.28. Cuando se identifique la necesidad de instalar micromedidores, los cuales se encuentran amparados en el alcance normativo del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, para garantizar su instalación se requiere el apoyo y acompañamiento del municipio, prestador y gestor del Plan Departamental de Agua bajo las estrategias de aseguramiento y gestión social (cultura de pago), en el marco de las obligaciones asumidas por la partes en el convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio. Para el caso de la instalación de micromedidores se recomienda al ejecutor de obra adquirirlos con posterioridad a la entrega de las especificaciones técnicas por parte del prestador.

7.29. En caso que en alguno de los barrios priorizados existan redes de acueducto y/o de alcantarillado cuyo material sea diferente a PVC (concreto, gress, HD, GRP, polietileno, etc.). y que se requiera la instalación de la acometida domiciliaria de acueducto y/o de alcantarillado sobre estas redes, solo se atenderán, si al momento del diagnóstico técnico cuentan con la respectiva acometida o su construcción es asumida y ejecutada por parte del municipio y/o prestador de manera previa a la construcción de las conexiones intradomiciliarias, en el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo de cooperación suscrito con el ministerio.

8. DOCUMENTOS SOPORTE – ANEXOS DIGITALES

- Carpeta por municipio con información de los proyectos viabilizados: certificaciones, matriz de identificación de barrios, matriz de evaluación de encuestas, planos de ubicación de los barrios priorizados, fichas iniciales y finales de evaluación, oficios de viabilización, entre otros.

- Copia de los formatos de asignación de recursos suscritos con fecha 21 de

noviembre, 22 de noviembre y 19 de diciembre de 2023.

- Plan de gestión social del programa.

Elaborado por: Equipo técnico Programa Conexiones – Subdirección de Programas.
Aprobado por: Subdirector de Programas 20 enero de 2023.
Fecha elaboración: 20 de enero de 2023.

Bogotá, D.C.,

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Respuesta al oficio de radicado ENTerritorio No. 202433010023001 (Rad. MVCT No. 2024ER0140978)

Respetados ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual la Gerencia Integral solicita acompañamiento y seguimiento de esta cartera Ministerial a la expedición de los documentos que acrediten la sana posesión de los bienes inmuebles en los diferentes municipios donde se encuentra en ejecución el programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, se comunica a ENTerritorio que, para realizar este acompañamiento, se requiere por parte de la Gerencia Integral el envío del listado de los municipios donde se requiera realizar el seguimiento solicitado.

Por lo anterior, se solicita a ENTerritorio remitir a la mayor brevedad posible los municipios que requieren este acompañamiento con el fin de realizar las gestiones pertinentes en el marco de los convenios interadministrativos de cooperación suscritos entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y los Entes Territoriales

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	BARRIOS	POTENCIAL INICIAL DE VIVIENDAS	VIVIENDAS VISITADAS	DIAGNÓSTICOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	DIAGNÓSTICOS APROBADOS	DIAGNÓSTICOS EFECTIVOS	DIAGNÓSTICOS NO EFECTIVOS	RENUNCIAS	TOTAL DE INCLUSIONES SOLICITADAS	INCLUSIÓN CERTIFICADA	INCLUSIÓN NO CERTIFICADA	INCLUSIÓN APROBADA	INCLUSIÓN EFECTIVA	INCLUSIÓN NO EFECTIVA	INCLUSIÓNES EN PROCESO DE CERTIFICACIÓN	VIVIENDAS RECIBIDAS A SATISFACCIÓN	VIVIENDAS TERMINADAS	EN EJECUCIÓN	META ACTUALIZADA (Ejecución)
Antioquia	Caucasia	La playa	189	189	109	0	109	66	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		San Jose	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		San Miguel	198	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Antioquia	Turbo	Obrero	418	418	310	0	310	72	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	418
Atlantico	Repelon	Las claritas	181	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Marcos Lopera	222	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		San Miguel	69	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		La fe	91	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Central	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Porvenir	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Tamarindo	101	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cauca	Puerto Tejada 1	Betania	275	84	65	0	66	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	275
		Carlos A. Guzman	388	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	388
	Puerto Tejada 2	Altos de paris	209	129	128	0	128	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	209
		Carlos A. Guzman	388	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	388
Cauca	Villa Rica	Tres de Marzo	102	95	95	0	95	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	102
		Alameda	186	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	186
Cesar	Pailiitas	Corregimiento de Palestina	353	32	25	0	19	6	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
La Guajira	Urumita (Inclusiones estimadas 45)	El porvenir	113	112	96	0	97	3	13	39	0	0	0	0	0	39	0	0	0	0
		16 de abril	161	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		La Aurora	53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista (inclusiones estimadas 100)	Nubia Correa	110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Alfonso Lopez	72	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Cecilia Caballero	57	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Loma Fresca	72	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		San Martin	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		San Miguel	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		El Laguito	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Magdalena	Santa Barbara de Pinto	Papelillo	74	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		2 de Noviembre	80	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Nuevo Horizonte	74	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Santa Barbara	71	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nariño	Cuaspud	Carchi - Sector Centro	71	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Pirio	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Guachucal	El consuelo de chillanquer	59	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Colimba	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sucre	Sincelejo (Inclusiones estimadas 80)	El Poblado	97	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Bertiomar	284	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		17 de Septiembre	139	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tolima	Ataco	El provenir	84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Los Almendros	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Villa Alejandra	59	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		La Avenida	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		La Cruz	84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Subestacion	106	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Planadas (inclusiones estimadas 116)	Gaitania	130	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Bilbao	128	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bolivar	Mompox	16 de Julio	70	29	23	0	23	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Barrio norte	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Primero de Mayo	201	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Seis de agosto	64	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Faciolince	74	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		La Paz	59	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cesar	Chimichagua	Corregimiento de Saloa	617	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sucre	Buenavista (Inclusiones estimadas 45)	La cruz	121	121	99	0	103	14	8	62	0	0	0	0	0	62	0	0	0	0
		San Jose	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		El Carmen	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ACTIVIDAD No.1	ACTIVIDAD No.2	ACTIVIDAD No.3	Actividad No.4
Antioquia	Caucasia	En el periodo correspondiente a este reporte, se remitio a la interventoria la documentacion correspondiente para dar cumplimiento a esta actividad, por consiguiente estamos a la espera de que los contratistas de interventoria realicen la respectiva revision del paquete entregado y emitan su aprobacion o se emitan observaciones.	En el presente periodo no se avanzo en el desarrollo de mas diagnosticos por dos razones: la primera es que ya se completaron el total de visitas del primer barrio priorizado y segundo no se ha desarrollado la reunion de aprobacion de los diagnosticos que surgieron efectivos de estas visitas, desde la supervision se recalco en comites de seguimiento la importancia de hacer llevar a cabo esta reunion.	Mientras no se cuente con la aprobacion de la actividad numero 1 y la aprobacion de los diagnosticos efectivos por parte de la interventoria no se puede dar inicio a la ejecucion de la presente actividad.	se estima que en la proxima semana se de la fima del acta de inicio de este contrato, por ende no se han desarrollado trabajos de esta actividad.
Antioquia	Turbo	El contratista de obra realizo las subsanaciones ante las observaciones que realizo la interventoria, posterior a esto hicieron entrega de las mismas y la interventoria se encuentra nuevamente en proceso de revision.	A fecha del presente informe no ha sido posible realizar el comité de aprobacion de diagnosticos correspondiente puesto que no se ha logrado obtener los certificados de sana posesion de los diagnosticos efectivos los cuales deben ser emitidos por la alcaldia distrital de Turbo. Mediante radicado No 202433010023101 del 6 de septiembre de 2024 se solicito al subdirector de programas Julio Cuesta de MINVIVIENDA apoyo ante dicha entidad (alcaldia) con el fin de avanzar en este tramite. a fecha no se ha recibido respuesta alguna ante el anterior oficio.	La presente actividad no ha dado inicio puesto que no se tiene aun aprobacion de la actividad numero uno y que los diagnosticos efectivos aun no tienen comité de aprobacion por parte de la interventoria. Se estima que esta actividad de inicio a finales de septiembre.	Proyecto del municipio de Turbo, Antioquia: 1.Línea de comunicación: Socialización masiva: Continuando con el Plan de Gestión Social del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el barrio Obrero del municipio de Turbo, Antioquia, durante este periodo la profesional social realizó acompañamiento social al componente técnico, para la realización de 3 diagnósticos en las viviendas pendientes por visitar, los cuales habían sido buscados en repetidas ocasiones y se dificultaba localizarlos, se estuvieron realizando llamadas telefónicas
Atlantico	Repelon	Se encuentra en proceso de cargue en SECOP II el contrato de Obra, el contrato de Interventoria se adjudico el 30 de agosto de 2024 y se encuentra en proceso legalizacion del contrato.	Se encuentra en proceso de cargue en SECOP II el contrato de Obra, el contrato de Interventoria se adjudico el 30 de agosto de 2024 y se encuentra en proceso legalizacion del contrato.	Se encuentra en proceso de cargue en SECOP II el contrato de Obra, el contrato de Interventoria se adjudico el 30 de agosto de 2024 y se encuentra en proceso legalizacion del contrato.	Se encuentra en proceso de cargue en SECOP II el contrato de Obra, el contrato de Interventoria se adjudico el 30 de agosto de 2024 y se encuentra en proceso legalizacion del contrato.
Cauca	Puerto Tejada 1	A la fecha interventoria tiene pendiente la entrega de la aceptacion de los diseños los cuales conforman la actividad No 1. Para aceptacion de los prototipos. ENTerritorio S.A. - SUPERVISIÓN Durante la semana de ejecución la supervisión realiza el debido seguimineto de avance de actividades para ser entregadas en debido tiempo, se realizo comite de seguimiento el dia 6 de septiembre de 2024 dejando como compromiso la entrega de los diseños y estudio de suelo el dia 11 de septiembre de 2024 como fecha maximo de entrega.	Se realiza comites de seguimiento para evaluar el estado de los diagnosticos, y se va hacer una reunión especificameente para el seguimiento financiero y seguimiento de los diagnósticos para entregar una evaluación certera referente al tema. INTERVENTORÍA. Para la presente semana no se ha continuado con las visitas domiciliarias para diagnosticos se puede evidenciar el atrazo que el contratista tiene, motivo que argumenta es la falta de documentacion de los beneficiarios para hacer efectivos los diagnosticos, por lo cual la alcaldia se comprometio a regular el	se estima que el inicio de esta actividad se lleve dentro de las primeras semanas de septiembre.	Proyecto del municipio Puerto Tejada 1, Cauca: 1.Línea de comunicación Socializaciones sectorizadas: De acuerdo con el cronograma propuesto la socialización sectorizada estaba proyectada para la presente semana, el día 7 de septiembre de 2024, sin embargo, la programación se vio afectada por la coyuntura del paro, puesto que el proceso de invitación a la comunidad se inicia con por lo menos dos días de anticipación y el equipo presentó dificultades para movilizarse de sus viviendas a la zona de trabajo
Cauca	Puerto Tejada 2	ENTerritorio S.A. - SUPERVISIÓN Se verificó el cumplimiento del cronograma de obra y se recomendo realizar ajustes para el cumplimiento de los tiempos Por otro lado se constato que las actividades se ejecuten de acuerdo con el plan de trabajo establecido. Se realizo el seguimiento de los avances, de acuerdo a la actividad No. 1.	El contratista continua realizando socializaciones. se inicio el proceso de inclusiones. Por lo que se estima que en los proximos informes se reporte avance en cifras de este proceso, por otro lado, desde la supervision se reitero que es necesario llevar a cabo la reunion o comite de aprobacion de diagnosticos realizados para proceder con las inclusiones las cuales estan programadas para la finalizacion de esta semana	Se estima que el inicio de la presente actividad se lleve a cabo dentro de las primeras semanas del mes de septiembre.	Proyecto del municipio Puerto Tejada 2, Cauca: 1.Línea de comunicación: Socialización masiva: Socializaciones sectorizadas: Durante la sexta semana se realizaron las socializaciones casa a casa. Así mismo se realizó una jornada de socialización sectorizada los días 03 y 04 de septiembre de 2024 con diferentes sectores del barrio altos de parís, en donde se llevó a cabo una socialización para aquellas personas que no fueron seleccionados como potenciales beneficiarios pudieran solicitar la inclusión para sus viviendas. Se comunicó a la comunidad que se estarán recibiendo las Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias
Cauca	Villa Rica	A la fecha interventoria tiene pendiente la entrega de la aceptacion de los diseños los cuales conforman la actividad No 1. Para aceptacion de los prototipos. ENTerritorio S.A. - SUPERVISIÓN Durante la semana de ejecución la supervisión realiza el debido seguimineto de avance de actividades para ser entregadas en debido	ENTerritorio S.A. - SUPERVISIÓN Durante la semana de ejecución se hicieron reunones de seguimineto para evaluar el estado de las actividades. Para esta actividad, se realizó el seguimiento de los diagnosticos que se han realizado y dictando las directrices para una correcta ejecución para que	Se estima que el inicio de la presente actividad se lleve a cabo a mediados de septiembre.	Proyecto del municipio Villa Rica, Cauca: 1.Línea de comunicación Socialización masiva: Convocatoria Barrio Tres De Marzo para la elaboración de Certificado de Sana
Cesar	Pailiitas	EL CONTRATISTA YA REALIZO ESTUDIOS DE SUELOS, ESTÁN A LA ESPERA LA ENTREGA DE RESULTADOS PARA DAR FINALIZADA LA ACTIVIDAD NUMERO1.	EL CONTRATISTA JUNTO A LA INTERVENTORÍA CONTINÚA CON LAS ACTIVIDADES DE LAS VISITAS PARA REALIZAR LOS DIAGNÓSTICOS INICIALES, EN EL CORREGIMIENTO DE PALESTINA, DURANTE ESTA SEMANA SE REALIZÓ 17 DIAGNÓSTICOS INICIALES, ESTOS 15 DIAGNÓSTICOS AÚN NO CUENTA CON SU APROBACIÓN Y ARROJA 10 POSIBLES EFECTIVOS.	Se estima que esta actividad se inicie a finales del mes de septiembre o principios del mes de octubre	Proyecto del municipio Pailitas, Cesar: 1.Línea de comunicaciones Visitas casa a casa. Se desarrollaron cinco (5) diagnósticos en el corregimiento de Palestina, de los
La Guajira	Urumita	En este periodo se realizaron 2 mesas tecnicas entre La interventoria y la gerencia de ENTerritorio S.A. con al fin de realizar observaciones a los prototipos presentados por el contratista, ya que, estos presentaron cambios significativos en dimenciones de los elementos estructurales, tomando como base las recomendaciones del geotecnista, por lo tanto fue necesario solicitarles volver a rediseñar	La administracion municipal presento al contratista los certificados de tenencia de los 97 usuarios de las viviendas efectivas, dando respuesta al oficio enviado por el contratista para dicho tramite. El contratista mantiane el punto de atencion abierto y recibiendo las soliciudes para el programa de inclusiones. Durante el presente periodo se dio cumplimiento a la línea de Participación	Se estima el inicio de la presenta actividad para mediados del mes de septiembre	Proyecto del municipio Urumita, Guajira: 1.Línea de comunicación: El PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN EL MUNICIPIO DE URUMITA, para su identificación se
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	A la fecha de corte del presente informe, interventoria y contratista firmaron actas de inicio el dia 3 de septiembre respectivamente, sin embargo debido al paro camionero, no pudieron avanzar con los estudios de suelos, debido a la dificultad por temas de dezplazamiento de equipos para dicha actividad. No obstante se aprovecho el fin de semana para poder hacercar los equipos y de esta manera poder	Con respecto a esta actividad, no se pudo dar inicio, ya que se presento el mismo inconveniente, que por el paro camionero, los profesionales no pudieron llegar al municipio para iniciar las actividades de diagnostico.	Con respecto a esta actividad, no se puede dar inicio, hasta tanto no se apruebe la actividad 1 por todas las partes implicadas.	A fecha de corte del presente informe, los contratistas hicieron entrega de la documentacion necesaria para la firma del acta de inicio, desde ENTerritorio S.A nos encontramos en proceso de revision para proseguir con dicho tramite.
Magdalena	Santa Barbara de Pinto	A la fecha de corte del presente informe, Interventoria y contratista firmaron actas de inicio el dia 2 de septiembre respectivamente, sin embargo debido al paro camionero, no pudieron avanzar significativamente con los estudios de suelos, debido a la dificultad por temas de dezplazamiento de equipos para dicha actividad. No obstante se aprovecho el fin de semana, y se realizaron los estudios de suelos, los cuales seran presentados al estructural del contratista el proximo 11 de septiembre.	Con respecto a esta actividad, no se pudo dar inicio, ya que se presento el mismo inconveniente, que por el paro camionero, los profesionales no pudieron llegar al municipio para iniciar las actividades de diagnostico.	Con respecto a esta actividad, no se puede dar inicio, hasta tanto no se apruebe la actividad 1 (Aprobacion de diseños de los prototipos) por todas las partes implicadas.	Proyecto Santa Barbara de pinto, Magdalena: Durante la semana del 02 de septiembre al 08 de septiembre de 2024, se dio la firma del acta de inicio, lo cual da cabida al comienzo del proyecto y, por consiguiente, a la realización de diagnósticos; es oportuno hacer mención que, no se llevaron a cabo actividades referentes al Plan de Gestión Social, debido que se estaba a la espera de notificación por parte del personal técnico y la confirmación de cronograma para el inicio de diagnósticos. Sin embargo, se ejecutaron diversos comités, los cuales promulgan una vigilancia asertiva respecto a los diferentes avances que se han realizado en el Plan de Gestión Social, referentes al Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el Municipio de Santa Bárbara de Pinto Magdalena. Logros: • Firma del acta de inicio.
Nariño	Cuaspud	En las funciones de supervision se realizó comité de obra con las partes el dia Martes 03 de septiembre de 2024 con la finalidad de comprometer al contratista a ejecutar la actividad 1 segun el	En las funciones de supervision se realizó comité de obra con las partes el dia Martes 03 de septiembre de 2024 con la finalidad de comprometer al contratista a ejecutar la actividad 1 segun el cronograma aprobado y	A fecha de corte del presente informe, se suscribio el acta de incio del contratista de la orden de trabajo No 2240072 y de igual manera se suscribio el acta de incio para el contratsita de la orden de servicio No 2240130 las dos con	Esta actividad no podrá iniciar hasta tanto no se tenga una cantidad significativa de diagnosticos (actividad 2) aprobados para su ejecución y la actividad 1 aprobada.
	Guachucal	En las funciones de supervisión se realizó comité de obra con las partes el dia Martes 03 de septiembre de 2024 con la finalidad de comprometer al contratista a ejecutar la actividad 1 segun el cronograma aprobado y entregado a la interventoria, se estima la	En las funciones de supervisión se realizó comité de obra con las partes el dia Martes 03 de septiembre de 2024 con la finalidad de comprometer al contratista a ejecutar la actividad 1 segun el cronograma aprobado y entregado a la interventoria, se estima la finalizacion de las actividades a	A fecha de corte del presente informe, se suscribio el acta de incio del contratista de la orden de trabajo No 2240072 y de igual manera se suscribio el acta de incio para el contratsita de la orden de servicio No 2240130 las dos con fechas de incio del 30 de agosto de 2024.se estima el inicio de las actividades 3 a	Esta actividad no podrá iniciar hasta tanto no se tenga una cantidad significativa de diagnosticos (actividad 2) aprobados para su ejecución y la actividad 1 aprobada.
Sucre	Sincelejo	EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA FIRMA ACTA DE INICIO EL DÍA 2 DE SEPTIEMBRE Y A LA FECHA SE ENCUENTRA REALIZANDO EL CHEQUEO DE LOS PROTOTIPOS Y NO SE HA REALIZADO TRABAJO DE CAMPO	EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA FIRMA ACTA DE INICIO EL DÍA 2 DE SEPTIEMBRE Y A LA FECHA SE ENCUENTRA REALIZANDO EL CHEQUEO DE LOS PROTOTIPOS Y NO SE HA REALIZADO TRABAJO DE CAMPO	Se estima que el inicio de la presente actividad se lleve a cabo en las ultimas semanas del mes de septiembre o primeras del mes de octubre.	El contratista termino de radicar la información de toda la documentación del acta de inicio para que sea revisada y aprobada por parte de la interventoría, la supervisión sigue con la revisión de la documentación para acta de inicio de la interventoría.
Tolima	Ataco	El día 4 de septiembre se realiza reunión de seguimiento semanal, en la que se comprometió al contratista del proyecto de Ataco a realizar de manera conjunta las actividades 1 y 2 para así poder aprovechar el tiempo y tratar de cumplir cronogramas. En dicha reunión, el contratista se compromete a entregar las hojas de vida atendiendo las observaciones realizadas por la interventoría. El día 3 de septiembre se le socializó, vía correo electrónico, a la interventoría el listado de beneficiarios del proyecto de Ataco y se les explicó que solo debían intervenir las que en la columna "Intervención" dijera que SÍ. El día 6 de septiembre se le solicitó a interventoría, vía correo electrónico, la actualización y cargue de pólizas al SECOP.	El día 4 de septiembre se realiza reunión de seguimiento semanal, en la que se comprometió al contratista del proyecto de Ataco a realizar de manera conjunta las actividades 1 y 2 para así poder aprovechar el tiempo y tratar de cumplir cronogramas. En dicha reunión, el contratista se compromete a entregar las hojas de vida del personal minimo requerido en el proyecto de Ataco atendiendo las observaciones realizadas por la interventoría.	Esta actividad no podrá iniciar hasta tanto no se tenga una cantidad significativa de diagnosticos (actividad 2) aprobados para su ejecución y la actividad 1 aprobada.	El acta de inicio del presente proyecto se suscribio el 30 de agosto del presente año, por ende se estima que en el proximo informe semanal (06) se reporten avances de esta actividad.
	Planadas	El día 4 de septiembre se realiza reunión de seguimiento semanal, en la que se comprometió al contratista del proyecto de planadas a realizar de manera conjunta las actividades 1 y 2 para así poder aprovechar el tiempo y tratar de cumplir cronogramas. En dicha reunión, el contratista se compromete a entregar las hojas de vida atendiendo las observaciones realizadas por la interventoría. El día 3 de septiembre se le socializó, vía correo electrónico, a la interventoría el listado de beneficiarios del proyecto de Planadas y se les explicó que solo debían intervenir las que en la columna "Intervención" dijera que SÍ. El día 6 de septiembre se le solicitó a interventoría, vía correo electrónico, la actualización y cargue de pólizas al SECOP.	El día 4 de septiembre se realiza reunión de seguimiento semanal, en la que se comprometió al contratista del proyecto de Planadas a realizar de manera conjunta las actividades 1 y 2 para así poder aprovechar el tiempo y tratar de cumplir cronogramas. En dicha reunión, el contratista se compromete a entregar las hojas de vida del personal minimo requerido en el proyecto de Planadas atendiendo las observaciones realizadas por la interventoría.	Esta actividad no podrá iniciar hasta tanto no se tenga una cantidad significativa de diagnosticos (actividad 2) aprobados para su ejecución y la actividad 1 aprobada.	El acta de inicio del presente proyecto se suscribio el 30 de agosto del presente año, por ende se estima que en el proximo informe semanal (06) se reporten avances de esta actividad.
Bolivar	Mompox	El contratista de obra hizo entrega de las observaciones a la interventoria y durante este periodo se encuentran en proceso de revision de la misma, se estima que la interventoria de respuesta dentro de los proximos informes a cerca de esta radicacion y asi darla como aprobada.	el contratista de obra se encuentra organizando la documentacion de los diagnosticos que se tienen efectivos a la fecha los cuales son 23 para llevar a comité de aprobacion por parte de la interventoria, del periodo anterior a este se revisaron 6 diagnosticos realizados, los cuales inicialmente fueron efectivos pero luego de este proceso se descartaron y se reportan como no efectivos	No se puede dar inicio a la ejecucion de esta actividad puesto que a fecha de este corte aun no se tiene aprobacion de la actividad numero 1 ni aprobacion de diagnosticos. Desde la supervision se ha venido trabajando constantemente haciendo seguimiento con el uso de mesas de trabajo para que la fecha de inicio sea lo antes posible.	Proyecto del municipio Santa Cruz de Mompox, Bolivar: 2. Línea de participación comunitaria. Conformación del comité veedor. El comité veedor se encuentra conformado y está activo mediante la resolución de la veeduría enviada al programa el 03 de septiembre, por parte de la Personaría Distrital
Cesar	Chimichagua	EL CONTRATISTA JUNTO A LA INTERVENTORÍA DEFINIÓ LOS APIQUES PARA EL ESTUDIO DE SUELOS, EL CONTRATISTA AÚN ESTÁ TRABAJANDO EN EL DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS QUE SE VAN A REALIZAR EN ESTE PROYECTO.	EL CONTRATISTA REALIZÓ DIVULGACIÓN MEDIANTE LA EMISORA DE SALOA Y PERIFONEO INFORMANDO A LA COMUNIDAD DEL PROYECTO QUE SE ESTÁ EJECUTADO, A SU VEZ SE REALIZÓ ACERCAMIENTO CON LA PRESIDENTA DE JUNTA DEL ACUEDUCTO DEL CORREGIMIENTO DE SALOA, TAMBIÉN SE LLEVÓ A CABO EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA, LA INTERVENTORÍA LE SOLICITÓ AL CONTRATISTA CELERIDAD CON LAS ACTIVIDADES.	Se estima que la presente actividad de inicio a finales del mes de septiembre o principios de octubre.	Se revisó y se dio aprobación y se suscribió el acta de inicio de la interventoría y de la obra el 23 de agosto de 2024, por consiguiente se estima que dentro de los porximos informes semanales ya se cuente con avances en la presente actividad.
Sucre	Buenavista	El día 15 de agosto el contratista realizo la entrega de los estudios y diseños, para dar cumplimiento a la actividad número 1 a la interventoria, la cual continua con su respectiva revisión, para generar correcciones o su aprobación según sea el caso. Desde la supervision se ha venido reiterando la necesidad de dar celeridad en dicho proceso para garantizar un buen rendimiento en el desarrollo del programa PCI.	Durante esta semana el contratista realizo los 20 diagnósticos, completando un total de 121 visitas generadas, obteniendo un total de 97 diagnosticos efectivos, 8 renuncias, 10 diagnosticos no efectivos puesto que nos se encontraton las viviendas habitadas y 6 viviendas las cuales no hay red de alcantarillado en el sector por lo que se tabularon como "diagnosticos no efectivos", cabe resaltar que estas 6 unidades se hizo la consulta a la alcaldia de si se harian las obras de construccion de la mencionada red, en caso de recibir respuesta positiva por parte de la entidad y de que se realicen pasarian a ser diagnosticos efectivos. Por se han presentado 40 solicitudes de posibles inclusiones, estos 121 diagnósticos aún no cuenta con su aprobación.	Se estima que el inicio de la presente actividad se lleve a cabo dentro de los primeros dias del mes de septiembre.	Proyecto del municipio Buenavista, Sucre: 1.Línea de participación comunitaria. El lunes 2 de septiembre se realizó perifoneo con el fin de informar a la comunidad que el martes 3 de septiembre sería instalado el punto de atención en la casa del presidente de la junta de acción comunal del barrio La Cruz, espacio en el cual pueden solicitar información, radicar solicitud de inclusión o interponer quejas. Instalación y funcionamiento del punto de atención. El martes 3 de septiembre, el punto de atención fue instalado en la casa del presidente de la junta de acción comunal del Barrio La Cruz, con el fin de facilitarle el acceso a la comunidad. Recepción y atención de PQRS (Peticiones, Quejas y Reclamos). Durante el periodo, se recibieron PQR por 22 solicitudes de inclusión; a la fecha se han recibido un total 62 solicitudes. TOTAL DE PQRS GESTIONADAS EN LA SEMANA DEL 2- 8 DE SEPTIEMBRE Barrio La Cruz 22 TOTAL DE PQRS APROBADAS POR LA ALCALDIA

CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 02/09/2024. AL 08/09/2024.

Avance Valor Comprometido Contratos de Obra

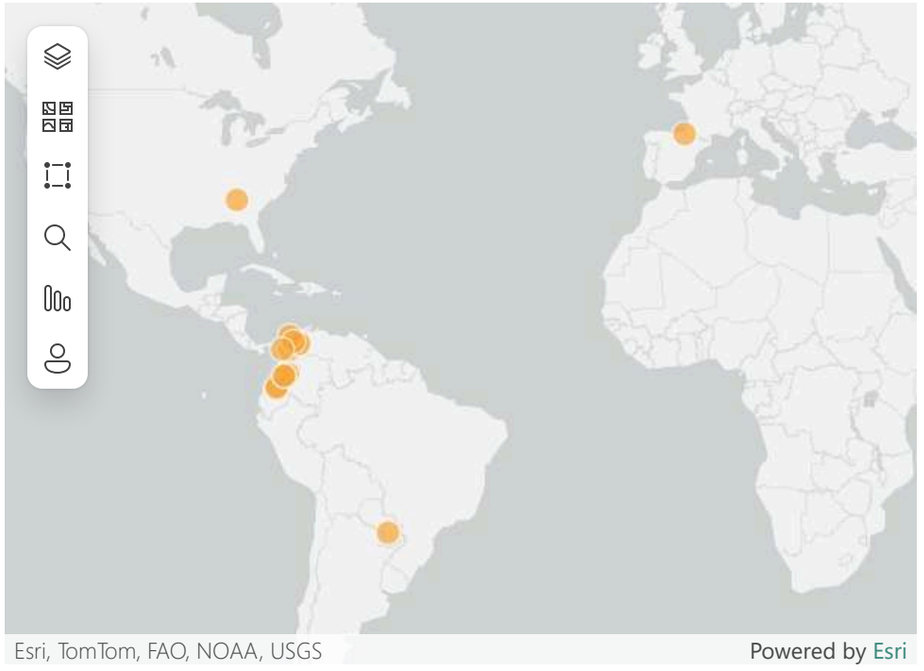


DEPARTAMENTO
Todas

MUNICIPIO
Todas

BARRIOS
Todas

Localización



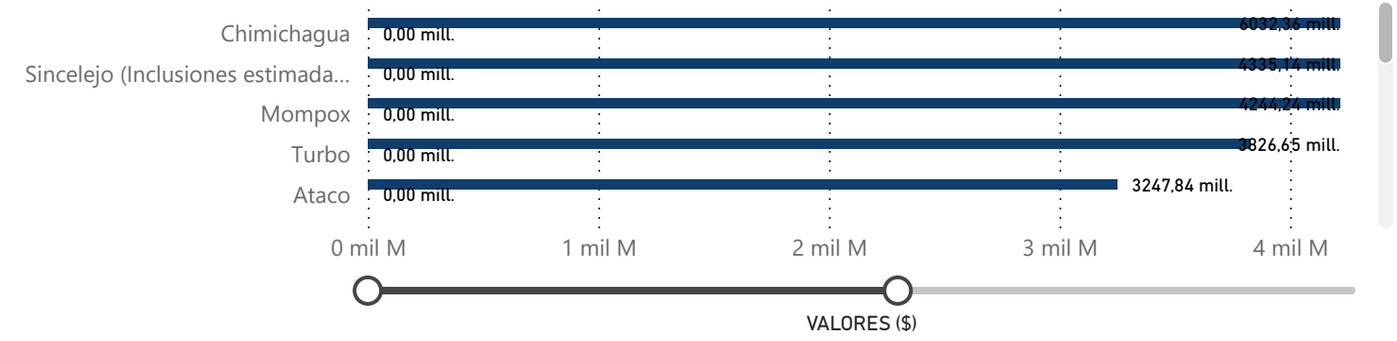
Avance Actividad No.2 (Diagnósticos Aprobados)



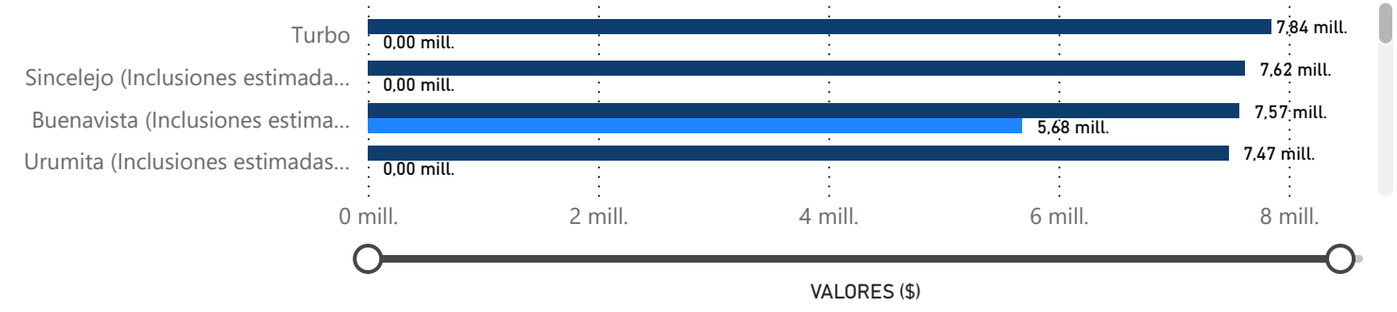
Avance Actividad No.3 (Viviendas Terminadas)



Seguimiento Financiero



Seguimiento Financiero Actividad No.1



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 02/09/2024. AL 08/09/2024.

Avance Actividad No.2 (Diagnósticos Aprobaciones)

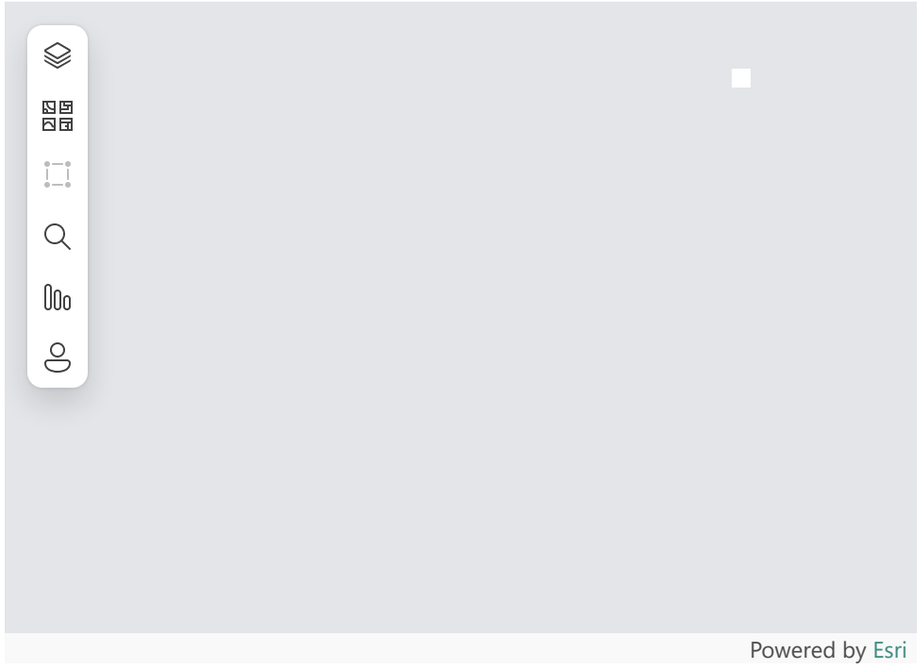


DEPARTAMENTO
Todas

MUNICIPIO
Todas

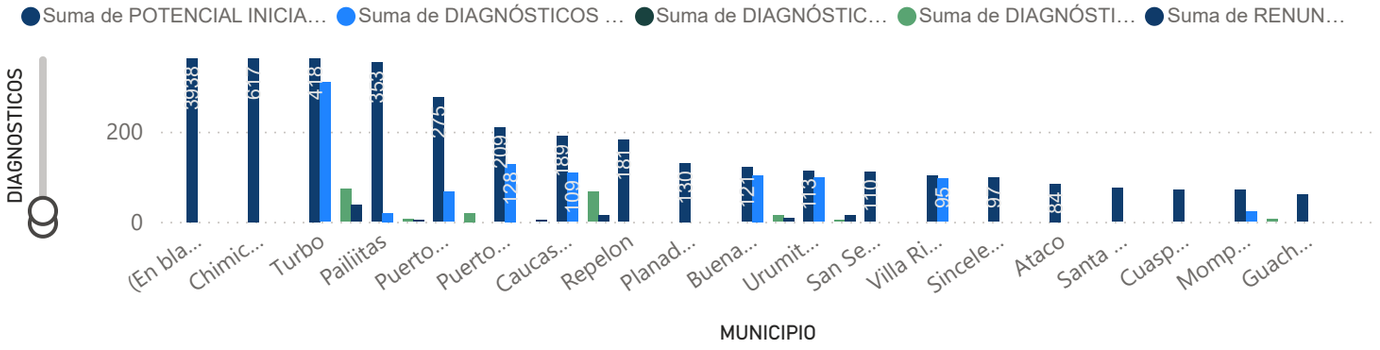
BARRIOS
Todas

Localización

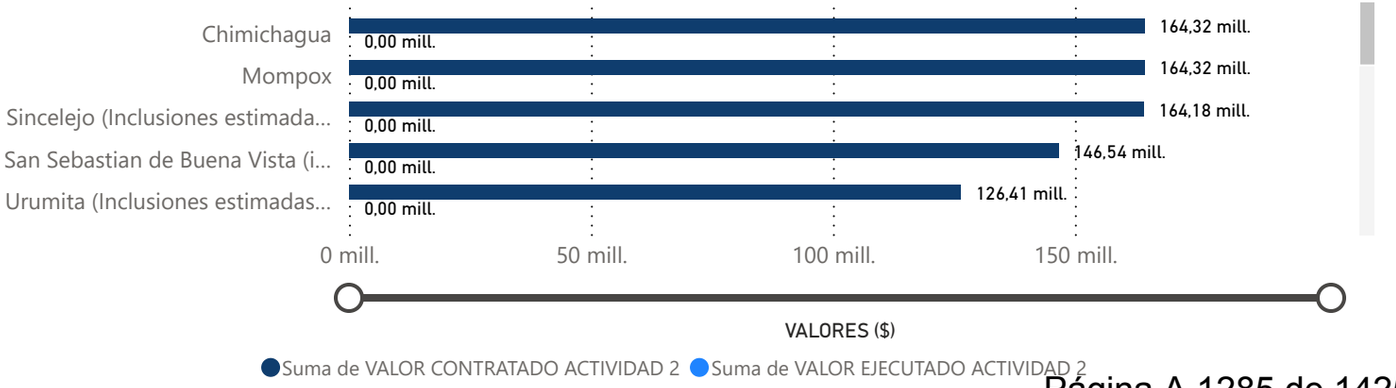


Resumen Diagnósticos

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de POTENCIAL INICIAL DE VIVIENDAS	Suma de DIAGNÓSTICOS APROBADOS	Suma de DIAGNÓSTICOS EFECTIVOS	Suma de DIAGNÓSTICOS NO EFECTIVOS	Suma de RENUNCIAS	Suma de VIVIENDAS VIS
Antioquia	Turbo	Obrero	418	0	310	72	36	
	Puerto Tejada	Altos de	209	0	128	0	1	
Total			**7211**	**0**	**950**	**186**	**73**	



Seguimiento Financiero Actividad No.2



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 02/09/2024. AL 08/09/2024.

Avance Actividad No.3 (Viviendas Terminadas)



DEPARTAMENTO
Todas

MUNICIPIO
Todas

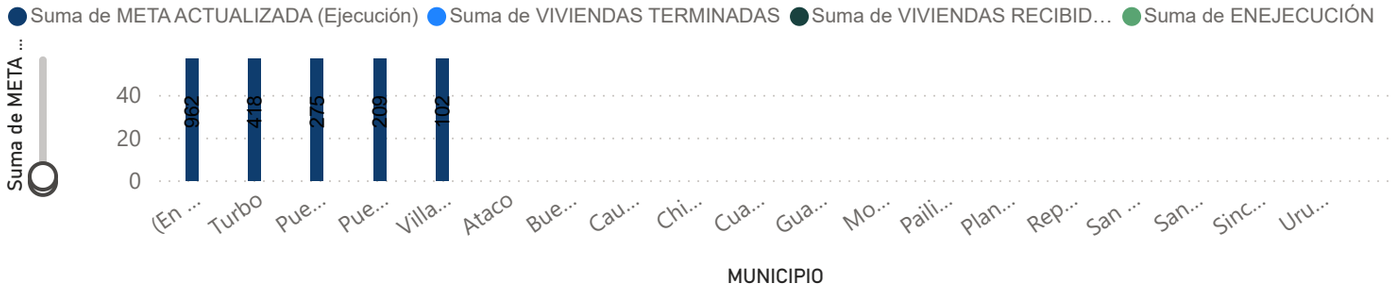
BARRIOS
Todas

Localización

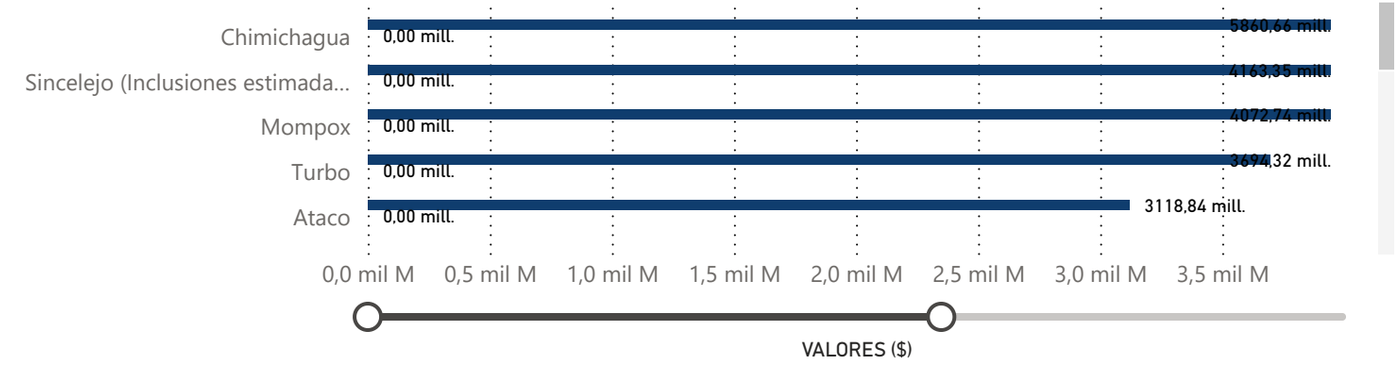
Powered by Esri

Actividad No.3

MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de DIAGNÓSTICOS APROBADO
	16 de abril	
	17 de Septiembre	
	2 de Noviembre	
	Alameda	
	Alfonso Lopez	
	Barrio norte	
Total		



Seguimiento Financiero Actividad No.3



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 02/09/2024. AL 08/09/2024.

Estado Inclusiones Certificadas

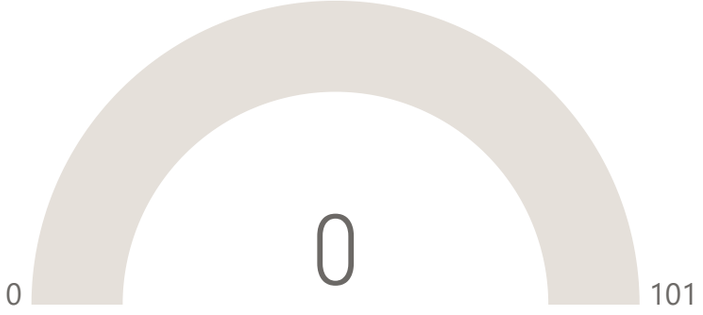


DEPARTAMENTO
Todas

MUNICIPIO
Todas

BARRIOS
Todas

Estado Inclusiones Aprobadas



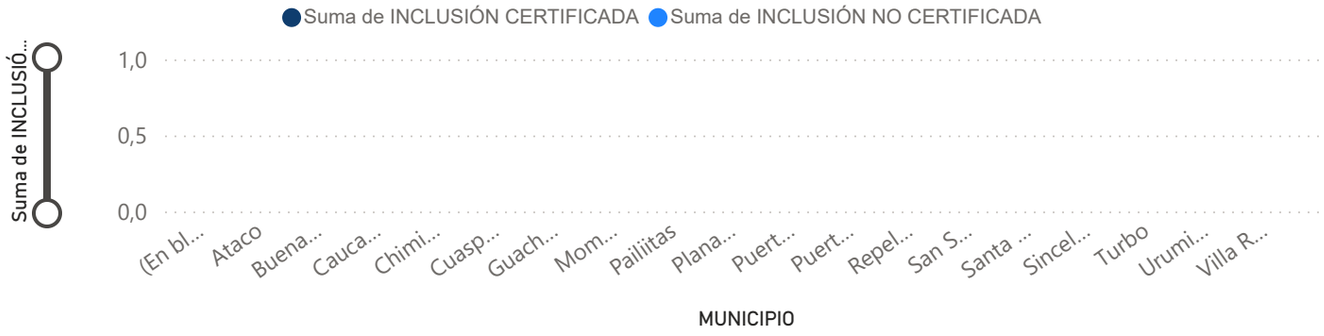
Localización

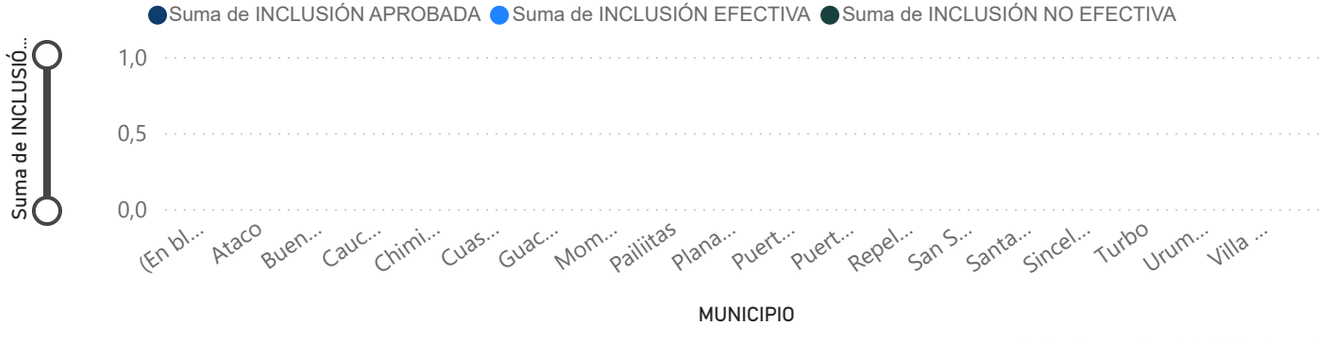
Ampliar visual

La edición no está disponible en un elemento visual pequeño. Amplíe el elemento visual para continuar editando.

Inclusiones

MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de TOTAL DE INCLUSIONES SOLICITADAS	Suma de INCLUSIÓN CERTIFICADA	Suma de INCLUSIÓN NO CERTIFICADA	Suma de INCLUSI APROBA
	16 de abril	0	0	0	
	17 de Septiembre	0	0	0	
Total		**101**	**0**	**0**	





CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 02/09/2024. AL 08/09/2024.

DEPARTAMENTO

Todas

MUNICIPIO

Todas

Actividad 1

A la fecha de corte del presente informe, Interventoria y contratista firmaron actas de inicio el dia 2 de septiembre respectivamente, sin embargo debido al paro camionero, no pudieron avanzar significativamente con los estudios de suelos, debido a la dificultad por temas de dezplazamiento de equipos para dicha actividad. No obstante se aprovecho el fin de semana, y se realizaron los estudios de suelos, los cuales seran presentados al estructural del contratista el proximo 11 de septiembre.

Actividad 2

A fecha del presente informe no ha sido posible realizar el comité de aprobacion de diagnosticos correspondiente puesto que no se ha logrado obtener los certificados de sana posesion de los diagnosticos efectivos los cuales deben ser emitidos por la alcaldia distrital de Turbo. Mediante radicado No 202433010023101 del 6 de septiembre de 2024 se solicito al subdirector de programas Julio Cuesta de MINVIVIENDA apoyo ante dicha entidad (alcaldia) con el fin de avanzar en este tramite. a fecha no se ha recibido respuesta alguna ante el anterior oficio.

Actividad 3

A fecha de corte del presente informe, se suscribio el acta de incio del contratista de la orden de trabajo No 2240072 y de igual manera se suscribio el acta de incio para el contratsita de la orden de servicio No 2240130 las dos con fechas de incio del 30 de agosto de 2024.se estima el inicio de las actividades 3 a principio del proximo mes

Actividad 4

A fecha de corte del presente informe, los contratistas hicieron entrega de la documentacion necesaria para la firma del acta de inicio, desde ENTerritorio S.A nos encontramos en proceso de revision para proseguir con dicho tramite.

Avances relevantes del Plan de Gestión Social del 02 al 8 de septiembre de 2024

- **Proyecto del municipio de Turbo, Antioquia:**

1. Línea de comunicación: Socialización masiva:

Continuando con **el Plan de Gestión Social del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el barrio Obrero del municipio de Turbo, Antioquia**, durante este periodo la profesional social realizó acompañamiento social al componente técnico, para la realización de 3 diagnósticos en las viviendas pendientes por visitar, los cuales habían sido buscados en repetidas ocasiones y se dificultaba localizarlos, se estuvieron realizando llamadas telefónicas, verificación de direcciones, verificación de contadores, se siguen realizando visitas casa a casa, donde se explica de manera más íntima el objetivo del proyecto, sus alcances, especificaciones técnicas y la participación de la comunidad durante la ejecución del Plan de Gestión Social, se resuelven dudas constantes a la comunidad para lograr el cumplimiento del objetivo del programa.

Durante la semana correspondiente del 02 al 08 de septiembre, el componente social y técnico trabajó en la realización de gestión documental.

4. Actividades complementarias

Igualmente se estuvo realizando recepción de hojas de vida en las instalaciones de la bodega (en la oficina correspondiente), con el objetivo de seleccionar al personal y a través de las hojas de vida presentadas, para la mano de obra no calificada para oficiales y ayudantes de construcción.

El día 03 de septiembre se participó del primer comité técnico y social, por parte de interventoría, por medio de los cuales se irán dando a conocer los avances en obra al igual los compromisos y responsabilidades, tanto del contratista como de interventoría.

El componente social y técnico sigue trabajando en pro de localizar los potenciales beneficiarios pendientes en el barrio obrero, hemos realizado llamadas constantes, verificación de direcciones, entre otras acciones para dar con estos potenciales beneficiarios que se convierte en algo complejo para el avance significativo del proyecto.

Logros:

- Mayor aceptación por parte de la comunidad y participación.
- Participación y acompañamiento constante del presidente de JAC del Barrio Obrero.
- Claridad en las acciones a ejecutar.

Dificultades:

- Tiempo de ejecución de la obra.
- Posibilidad de nuevos ingresos.
- La complejidad en ubicar a las familiares restantes



Realización de diagnóstico- Vivienda Efectiva potencial beneficiario



Recepción de hojas de vida, mano de obra no calificada.

- **Proyecto del municipio Puerto Tejada 1, Cauca:**

1. <u>Línea de comunicación</u>

Socializaciones sectorizadas:
De acuerdo con el cronograma propuesto la socialización sectorizada estaba proyectada para la presente semana, el día 7 de septiembre de 2024, sin embargo, la programación se vio afectada por la coyuntura del paro, puesto que el proceso de invitación a la comunidad se inicia con por lo menos dos días de anticipación y el equipo presentó dificultades para movilizarse de sus viviendas a la zona de trabajo, adicionalmente; era incierta la fecha de levantamiento de estas movilizaciones. De esta forma el paro se levantó el día 6 de septiembre, a un día de la actividad, por ello se determinó posponer esta actividad para la siguiente semana.

Material de divulgación:
Se realizó la instalación de carteles informativos en puntos estratégicos del barrio y otras zonas aledañas, para reforzar la convocatoria para recepción de hojas de vida los días 2 y 6 de septiembre de 2024. Se instalaron en total 10 carteles.

Se realizó un recorrido voz a voz o casa a casa, invitando a la comunidad del barrio Betania para presentar las hojas de vida para maestros, oficiales y ayudantes, para la realización de las obras del proyecto. Esta actividad no solo se centró en dar la

información a las personas que se podía identificar que realizan estas labores, sino también a personas claves que apoyen en la difusión de la información, gracias a ello se lograron recibir en el punto de atención un total de 7 hojas de vida, entre los días 2 y 6 de septiembre.

Cabe destacar que inicialmente, el esfuerzo para la consecución de las hojas de vida se centró al interior del barrio buscando personas que puedan realizar las obras, pero teniendo en cuenta la baja respuesta de la comunidad se ha iniciado a abrir a otros espacios del municipio, explorando la posibilidad de personas con el conocimiento y experiencia requerida que tengan la facilidad de ingreso al mismo.

2.Línea de participación comunitaria:

Actividades del comité veedor:
Se realizó una reunión con el comité el día 7 de septiembre de 2024; de esta actividad participaron en total 2 veedores. Y se abordaron los siguientes temas: avances en el desarrollo de las actividades con énfasis en los diagnósticos, situación proceso de recepción de hojas de vida, proceso establecido para la generación del documento de certificación de la sana posesión, puntualizando en que este solo tendrá una validez para el desarrollo del proyecto, dificultades presentes en el proceso entre las que se destacan la documentación, el paro camionero que afectó el avance en las actividades, se señaló también una preocupación por la asistencia de los veedores a los espacios de reunión y para el acompañamiento a las diferentes actividades, felicitando a los asistentes por su compromiso.

Las principales conclusiones de la actividad son: la necesidad de generar espacio de diálogos con el resto del equipo de veedores frente a sus ausencias en el proceso, conocer las dificultades, conciliar y establecer compromisos; continuar apoyando en la terea de invitar a las personas del barrio a que presenten las hojas de vida buscando garantizar que se empleen a personas de la misma comunidad, sin dejar de recibir a las de personas externas al mismo que estén en la disposición de trabajar, continuar informando de los requerimientos de documentación para que los potenciales beneficiarios que están pendiente de visita los preparen y entreguen en el momento de esta.

Punto de atención:
PQR Se ha presentado actividad en el Punto de atención en relación con los siguientes aspectos:

1. Solicitud de información sobre las hojas de vida: se han acercado durante la semana diferentes personas a consultar del proceso, a estas se les ha brindado información sobre el proceso, quedando con el compromiso de llevar la respectiva hoja de vida, no obstante, la mayoría no regresa.

2. Recepción de hojas de vida: se han logrado reunir un total de 7 hojas de vida, para los siguientes cargos: 2 hojas de vida para oficiales. 4 hojas de vida para maestros. 1 hoja de vida para ayudante. En este ejercicio incluso se apoyó a algunos de los

postulantes en el diligenciamiento de la hoja de vida.

3. Recepción de documentación para la gestión de la sana posesión: se recibieron un total de 7 paquetes de documentos de potenciales beneficiarios, para el proceso que sumados a los 36 recolectados en la jornada suman un total de 43 potenciales beneficiarios que están solicitando dicho documento.

Los documentos se estaban recibiendo para posteriormente ser remitidos a la persona encargada de la alcaldía. No obstante, se recibió una nueva orientación sobre el proceso de parte de la alcaldía municipal, donde mediante a una reunión realizada el día 6 de septiembre de 2024, entre la profesional social de la administración municipal y del contratista, donde se recibió la orientación pertinente, un modelo o formato de acta de sana posesión que se usará únicamente para los fines del proyecto en las viviendas en donde aplique, firmado por el secretario de planeación el cual se diligenciará con los datos de la vivienda y poseedor que lo requiera, recibiendo también el paquete de la documentación de los 36 potenciales beneficiarios que entregaron documentos en la jornada realizada para este fin, para que desde la empresa se realice su diligenciamiento.

4. Recepción de documentación pendiente (fotocopia de cédula, documento que acredite la propiedad, tenencia o posesión y recibo de servicios públicos), firma de autorizaciones para recibir la visita o cartas de compromiso que estaban pendientes de la respectiva firma del arrendador.

4. <u>Actividades complementarias:</u>

Reunión con la social del municipio:
En esta reunión se abordaron 2 temas, el primero se relaciona con la gestión de la sana posesión en donde la social del municipio informó a la profesional social del contratista, cuáles fueron los resultados de la reunión que se tuvo con Enterritorio S.A para atender este tema, previa revisión de la situación por parte de planeación municipal, en donde se determinó generar un certificado con fines de uso único para el proyecto, mediante la elaboración de un formato firmado por el secretario de planeación para diligenciar con la información de cada potencial beneficiario y vivienda que lo requiera, generando la entrega de los documentos de las 36 personas que entregaron la documentación para esta gestión para su respectiva diligencia. El secretario de planeación entregó el formato a utilizar para este proceso.

En cuanto al segundo tema, se revisó la posibilidad de articulación para realizar actividades de cara a la comunidad desde el componente social de forma articulada, estableciendo la posibilidad de realizar una actividad sobre salud sexual y reproductiva, en el barrio quedando establecida la posibilidad de realizarla en el marco de la próxima socialización sectorizada, en donde se pueda trabajar en un máximo de 2 horas ambos temas, de forma lúdica.

Logros:

- Avanzar en la recepción de hojas de vida de personal para la obra logrando recoger un total de 7 postulantes, para los diferentes cargos.

- Aumentar el número de potenciales beneficiarios con proceso de gestión de sana posesión, lo cual es importante en que permite aumentar el número de viviendas con documentación completa.
- Consolidar la información de las 20 viviendas a presentar al comité de aprobación mediante pasando los paquetes que se encontraban en lápiz a lapicero, la revisión de cada paquete para garantizar que esté completo, el escáner de la información, la generación del registro fotográfico, la actualización de la lista de chequeo, entre otros, y avanzar en la organización de los paquetes de algunas de las viviendas que están en proceso de sana posesión para una vez se genere este documento pasar a escanear los paquetes. También se logró avanzar en la recepción de documentos y firmas pendientes.
- Se cuenta con una solución al tema de las compraventas mediante a la certificación de la sana posesión para avanzar en el proceso con las 43 viviendas que están en proceso de gestión, adicionalmente, esta estrategia al generar un documento únicamente para fines del proyecto.

genera una tranquilidad para el equipo y la comunidad en la medida en que no se cuenta con un medio de validación de la posesión que sea totalmente verídico, para determinar que la persona que presentó la documentación es realmente el comprador de determinado predio más allá de la buena fe del potencial beneficiario y sus testigos, y teniendo en cuenta que las direcciones no coinciden, el contexto de surgimiento del barrio y demás procesos internos que se vivencian en este, generar un documento de validez total registrado ante las entidades competentes, podría acarrear problemas para el proyecto e incluso la administración municipal.
Por esta razón es de vital importancia que se haya dado una solución únicamente para dar respuesta a la necesidad del proyecto.

Dificultades:

- La coyuntura del paro camionero que dificultó el desplazamiento del personal del proyecto equipo social y técnico hacia el lugar de trabajo.

- La necesidad de validar algunos datos de los diagnósticos de algunas de las 66 viviendas que se visitaron hasta antes del primer recorrido de obra, debido a que hasta esa fecha existían muchas dudas frente a los criterios técnicos para determinar cuándo intervenir o no un aparato o cuarto de baño, así como las posibles adecuaciones. Adicionalmente, la información de estas viviendas se diligenció a lápiz, aspecto que ha representado un esfuerzo administrativo adicional, ya que exigió la revisión de la información de cada uno de los diagnósticos a presentar en el comité, su ajuste de ser necesario y la transcripción a lapicero, para posteriormente poder proceder a escanear.

Oportunidades:

- La articulación con la alcaldía para a gestión del certificado de sana posesión que permite resolver la necesidad de las 42 viviendas que hasta la fecha han presentado compraventa con documentos para el trámite y las que se presenten en el transcurso de la implementación del proyecto.
- La posibilidad de articularse con el área de gestión social de la administración municipal para realizar actividades de cara a la comunidad, que generan un impacto social.

	
6-09-2024 Material de divulgación - Instalación de carteles solicitando las hojas de vida	02-09-2024 Material de divulgación - Instalación de carteles solicitando las hojas de vida en barrios cercanos.
	
2-09-2024 Actividad de divulgación - Voz a voz invitando a presentar las hojas de vida	5-09-2024 - Punto de atención - recepción documentos y pendientes
	
6-09-2024 - Punto de atención - brindando información a la comunidad.	6- 09-2024 Punto de atención - recepción de hojas de vida



6-09-2024 Punto de atención - brindando información sobre las hojas de vida



7-09-2024 Punto de atención: Reunión con el comité de veedurías - informe avance de actividades.

Proyecto del municipio Puerto Tejada 2, Cauca:

<u>1.Línea de comunicación: Socialización masiva:</u>

Socializaciones sectorizadas:

Durante la sexta semana se realizaron las socializaciones casa a casa. Así mismo se realizó una jornada de socialización sectorizada los días 03 y 04 de septiembre de 2024 con diferentes sectores del barrio altos de parís, en donde se llevó a cabo una socialización para aquellas personas que no fueron seleccionados como potenciales beneficiarios pudieran solicitar la inclusión para sus viviendas. Se comunicó a la comunidad que se estarán recibiendo las Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias (PQRS) para facilitar el proceso de inclusión. Este proceso es fundamental para garantizar que todos los miembros de la comunidad tengan acceso a los servicios necesarios y sean considerados en el plan de acción que se está implementando.

Se explicó a los asistentes que, para participar en este proceso de inclusión, es necesario que tengan a la mano los documentos correspondientes.

Además de la socialización sobre la inclusión, se informó a la comunidad que se están

recibiendo hojas de vida para el personal de MONC. Esta iniciativa busca integrar a miembros de la comunidad en el equipo de trabajo, fomentando así la participación activa y el empoderamiento local. Los interesados fueron alentados a presentar sus hojas de vida, lo que representa una gran oportunidad para contribuir al desarrollo de la comunidad y acceder a nuevas oportunidades laborales.

2.Línea de participación comunitaria:

PQRS: Se han recepcionado hasta la fecha 70 solicitudes para proceso de inclusión y 1 PQRS de felicitación al equipo de trabajo por su labor con la comunidad.

3.Línea de capacitación

Capacitación sectorizada:

Se han realizado capacitaciones casa a casa y divulgación de la información durante la 6 semana.

4.Actividades complementarias

Comités sociales:

Se llevó a cabo el martes 3 de septiembre a las 2:30 PM de forma virtual, el comité de seguimiento. En esta sesión, estuvieron presentes miembros del Ministerio de Vivienda, Territorio, PDA, Alcaldía, así como contratistas e interventoría. En el inicio del comité, se dio la bienvenida por parte de Territorio y se procedió a dar comienzo a la reunión, que estuvo a cargo de las presentaciones de la interventoría. Cada profesional presentó los avances de las comunidades o barrios que tienen bajo su responsabilidad.



Línea de comunicación Visitas casa a casa
2-sep 08-2024
Altos de parís Puerto Tejada 2



Línea de Participación comunitaria
Recepción de PQRS-Jornada de inclusión
2-sep 08-2024



Línea de capacitación a la comunidad en cuanto al alcance del proyecto y trámite de solicitud del Doc. Para quienes no cuentan con documento de propiedad de la vivienda 2-sep 08-2024

Proyecto del municipio Villa Rica, Cauca:

1.Línea de comunicación Socialización masiva:

Convocatoria Barrio Tres De Marzo para la elaboración de Certificado de Sana posesión de las viviendas de los posibles beneficiarios del programa de conexiones intradomiciliarias.
El día 03-09-2024 el equipo interdisciplinario de las diferentes corporaciones: contratista y alcaldía se acercó a la comunidad del barrio Tres de Marzo con la finalidad de fortalecer y solventar las falencias por parte de la comunidad, con respecto a la documentación de sus predios lo cual ha generado un atraso por parte de las mismas para su rápida aprobación y posterior ejecución.
La reunión se llevó de manera efectiva con los miembros de la comunidad donde se dio la información de forma clara con el fin de que cada uno de los usuarios pudiesen ser beneficiarios del documento ya descrito.
Posteriormente se realizó un acompañamiento casa a casa con la finalidad de lograr abarcar la mayor cantidad de personas al interior de la comunidad y que el documento quédate en manos de estos para su posterior implementación en el proyecto.
Visitas casa a casa:
El día 03-09-2024 con el apoyo de la empresa Empuvilla y delegados de la alcaldía municipal se establece un nuevo conducto para generar a cada beneficiario un certificado de Sana posesión que acredite que el beneficiario habita la propiedad en armonía de la comunidad y soporta la tenencia del bien.
Se simplificó el documento de certificado que solo irá firmado por el presidente de la junta de acción comunal del barrio Tres de marzo y no necesitará estar autenticado.
Para la realización de estos certificados se realizó una jornada de perifoneo por parte nuestra para informar a la comunidad sobre la jornada que realizamos casa a casa levantando la información de los beneficiarios que tienen la necesidad del documento de sana posesión para su posterior emisión.
Se logró alcanzar gran parte de la comunidad que carecía de algún tipo de documentación de sus predios permitiendo que las entidades y el contratista pueda ir

solventando las dificultades presentes en la articulación de necesidades básicas presentes en el proyecto.

Socializaciones sectorizadas:

En la semana del 2 al 6 de septiembre del 2024, se realizó acompañamiento a los miembros de la comunidad continuando con las labores antes descritas como son fortalecimiento y frente a los alcances del programa al interior de cada una de las viviendas de los potenciales usuarios en la comunidad. Además, la generación del documento de sana posesión por parte de los miembros de la alcaldía y el equipo acompañante.

Material de divulgación:

El día 03-09-2024 se realizó entrega de material didáctico (Folletos) en el barrio Tres (3) de Marzo con la finalidad de fortalecer e invitar a la comunidad a la jornada de socialización masiva entre los miembros de la comunidad el conocimiento frente al proyecto en curso. Adjuntamos evidencia de la actividad.

Los días 01-02-03 de septiembre, se realizó el perifoneo alrededor del barrio tres de marzo con la finalidad de llegar de manera masiva a cada una de las personas de la comunidad y garantizar la asistencia de cada uno de ellos. adjuntamos evidencias de la actividad.

No se ha realizado la instalación de la valla informativa del Programa en el sector de 3 de marzo en espera de instrucciones por parte de ENTerritorio S.A y la entrega del diseño del Ministerio de Vivienda.

Actividades del comité veedor:

El día 03-09-2024 se generó acompañamiento efectivo por parte del comité veedor garantizando de manera activa la ejecución de la jornada y la claridad al momento de recibir la información por parte de la comunidad.

PQRS:

● En el transcurso de la semana se recepcionaron 5 PQRS para inclusión en el buzón dispuesto para la comunidad al interior del barrio Tres de marzo.

Resolución a la PQRS:

● Recibiendo la solicitud por parte de los miembros de la comunidad que se ha acercado al punto de atención dispuesto por el contratista para la recepción de PQRS y en aras de lograr una atención integral de los usuarios se dirigirá las peticiones de inclusión al área de interventoría y alcaldía para proseguir con el conducto regular y posterior a su aprobación generar su correspondiente evaluación y posterior inclusión si cumplen cada una de las viviendas.

3.Línea de capacitación

Capacitación sectorizada:

Del 2 al 7 de septiembre del 2024 Se han realizado capacitaciones casa a casa canalizada en la divulgación de la información del documento de sana posesión haciendo principal énfasis al cumplimiento de cada una de las viviendas con la documentación requerida y que logren acceder a los beneficios.

Por parte de la alcaldía y los entes acompañantes se buscará que logren acceder documento de sana posesión para aquellos propietarios que no cuentan con ningún tipo de documentación de sus predios.

4.Actividades complementarias

El día 2 de septiembre del 2024 se llevó a cabo reunión del equipo interdisciplinario, y entidades de servicios públicos, con la finalidad de coordinar esfuerzos frente a las actividades de la alcaldía en la generación del documento de la sana posesión con el pleno de la comunidad del Tres (3) de Marzo.

Comités sociales:

El día 2 de septiembre del 2024 se llevó a cabo reunión del equipo de sociales de la interventoría entidades de servicios públicos (Empuvilla S.A.E.S.P.) la Alcaldía municipal y contratista con la finalidad de apoyar la actividad de difusión y expedición del documento de sana posesión a los miembros de la comunidad.

Comité de Seguimiento Técnico y Social:

El día 2 de septiembre del 2024 se llegó al acuerdo en reunión con el equipo social, Enterritorio y la alcaldía donde se establece el siguiente procedimiento para generar el certificado de sana posesión:

1.Realizar un recorrido casa a casa para identificar la necesidad del certificado.

2.Generación de documento de sana posesión de aquellos predios que no contasen con alguna identificación de este.

3.El documento de sana posesión será firmado por parte del presidente de la junta de acción comunal.

4.Dicho documento tendrá validez solamente para la ejecución del proyecto en curso.

Dicha jornada permitió el acceso a gran número de miembros de la comunidad a dicho documento y legalizar de manera parcial el estado de sus propiedades dando un parte de tranquilidad y de alcance de las funciones estatales al interior de esta.

Capacitación Personal de Obra:

El día 4 de septiembre del 2024 se llevó capacitación al personal de campo dirigida a reforzar el buen trato ante la comunidad la comunicación efectiva y asertiva con la comunidad.



Material divulgativo Entrega de folletos Tres de marzo Villa Rica



Comité equipo interdisciplinario comité de sociales



Visitas casa a casa villa rica Barrio Tres de marzo

Proyecto del municipio Urumita, Guajira:

1. Línea de comunicación:

El PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN EL MUNICIPIO DE URUMITA, para su identificación se realizó un censo casa a casa de los cuales existen 372 potenciales beneficiarios que cumplieron con todos los criterios de focalización del programa; teniendo en cuenta el orden de intervención de los barrios priorizados, se tiene que el primer barrio cuenta 113 potenciales beneficiarios los cuales se pueden visitar en la etapa de elaboración de diagnósticos técnicos (listados previos entregados) por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

2. Línea de participación

Perpetuando con el Plan de Gestión Social del PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN URUMITA GUAJIRA durante este periodo se dio cumplimiento a la línea de Participación Ciudadana, dando continuidad al proceso de inclusión en el barrio Porvenir; para esta semana no se recepcionaron solicitudes de inclusión por parte de los habitantes de dicho barrio.

3. Actividades complementarias

Por otro lado, para el día 06 de septiembre el contratista realiza una reunión con los postulantes para contratación de mano de obra calificada y no calificada en el Municipio, donde se les explico el objetivo del Programa, especificaciones técnicas y constructivas para las intervenciones a realizar, se contó con la participación de personal para el cargo de oficiales, maestros de construcción y ayudantes.

Logros:

- participación de la comunidad en los procesos de selección de Mano de Obra del Municipio

Dificultades:

- Aun no se tienen certificaciones por parte del Ente Municipal y Empresa prestadora de servicio a las personas del barrio porvenir que solicitaron la inclusión de su vivienda.





06- septiembre -2024 Reunión de socialización del Programa y especificaciones técnicas a mano de obra del Municipio.

- **Proyecto Santa Barbara de pinto, Magdalena:**

Durante la semana del 02 de septiembre al 08 de septiembre de 2024, se dio la firma del acta de inicio, lo cual da cabida al comienzo del proyecto y, por consiguiente, a la realización de diagnósticos; es oportuno hacer mención que, no se llevaron a cabo actividades referentes al Plan de Gestión Social, debido que se estaba a la espera de notificación por parte del personal técnico y la confirmación de cronograma para el inicio de diagnósticos. Sin embargo, se ejecutaron diversos comités, los cuales promulgan una vigilancia asertiva respecto a los diferentes avances que se han realizado en el Plan de Gestión Social, referentes al Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el Municipio de Santa Bárbara de Pinto Magdalena.

Logros:

• Firma del acta de inicio.

Dificultades:

• Inconvenientes y atrasos en las actividades sociales, por incumplimiento en el desarrollo de algunas actividades técnicas.

- **Proyecto del municipio Pailitas, Cesar:**

1. <u>Línea de comunicaciones</u>

Visitas casa a casa.

Se desarrollaron cinco (5) diagnósticos en el corregimiento de Palestina, de los cuales: cuatro (4) recibieron la visita y aportaron los documentos. En una vivienda se firmó acta de rechazo, debido a que ya cuentan con unidades sanitarias.

Material de divulgación.
Durante esta semana se hizo entrega del folleto informativo para ampliar conocimientos acerca del programa a los potenciales beneficiarios visitados.

Link informativo.
Se reporta que el día 02 de septiembre de 2024, se envió un oficio con consecutivo: CAE-SOCIAL-PA-002-2024, con el asunto: Solicitud creación link del programa, a la Alcaldía Municipal de Pailitas. Con este oficio, se evidencia la gestión de solicitar la creación de un el link exclusivo del programa.

En respuesta al oficio anteriormente mencionado, el día 06 de septiembre de 2024, la oficina de planeación de Pailitas, dio respuesta mediante un oficio con consecutivo: SPI.400.E.377-24 y asunto: Respuesta a solicitud creación link del programa, enviando el soporte y copia del link creado exclusivamente para el programa mediante la página oficial de la Alcaldía de Pailitas.

A continuación, se relaciona el link del programa creado por la alcaldía municipal de Pailitas.

https://www.pailitas-cesar.gov.co/tema/conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable-y-saneamiento-492996

Fecha de Creación: 06 de septiembre de 2024.

2. Línea de participación comunitaria.

Punto de atención. El punto de atención a la comunidad (PAC), se encuentra ubicado en la dirección calle 2 # 2 - 43.

	
Realización de diagnósticos 2 de spetiemmbre de 2024	Realización de diagnósticos 4 de spetiemmbre de 2024

- **Proyecto del municipio Santa Cruz de Mompox, Bolívar:**

2. Línea de participación comunitaria.

Conformación del comité veedor.

El comité veedor se encuentra conformado y está activo mediante la resolución de la veeduría enviada al programa el 03 de septiembre, por parte de la Personaría Distrital.

Recepción y atención de PQRS (Peticiones, Quejas y Reclamos):

Dos habitantes del Barrio 16 de Julio, expresaron verbalmente sus inconformidades y peticiones:

1. Rosa Zambrano Felizzola: Manifiesta: "Mi baño tiene todos sus accesorios en perfecto estado; quisiera que me lo embaldosaran y colocaran el lavaplatos y lavadero."

2. Giovanny Rodríguez: Expresa: "Mi casa tiene un baño en perfectas condiciones, pero quisiera que se construyera otro en la parte de atrás, ya que somos 12 personas más dos niñas discapacitadas que requieren de más cuidado."

Se les informó que pueden formalizar sus solicitudes por escrito a través del buzón de sugerencias que se encuentra en el barrio. Esto permitirá que sus peticiones e inconformidades sean revisadas y evaluadas por el equipo encargado.

Buzón de sugerencias y PQR. Viernes 06 de septiembre de 2024 - Hora: 9:00 am a 11:00 am.





Buzón de sugerencias y PQR. Viernes 06 de septiembre de 2024 - Hora: 9:00 am a 11:00 am.

- **Proyecto del municipio Buenavista, Sucre:**

1. <u>Línea de participación comunitaria.</u>

El lunes 2 de septiembre se realizó perifoneo con el fin de informar a la comunidad que el martes 3 de septiembre sería instalado el punto de atención en la casa del presidente de la junta de acción comunal del barrio La Cruz, espacio en el cual pueden solicitar información, radicar solicitud de inclusión o interponer quejas.

Instalación y funcionamiento del punto de atención.

El martes 3 de septiembre, el punto de atención fue instalado en la casa del presidente de la junta de acción comunal del Barrio La Cruz, con el fin de facilitarle el acceso a la comunidad.

Recepción y atención de PQRS (Peticiones, Quejas y Reclamos).

Durante el periodo, se recibieron PQR por 22 solicitudes de inclusión; a la fecha se han recibido un total 62 solicitudes.

TOTAL DE PQRS GESTIONADAS EN LA SEMANA DEL 2-8 DE SEPTIEMBRE	
Barrio La Cruz	22
TOTAL, DE PQRS APROBADAS POR LA ALCALDIA	0
TOTAL DE PQRS SIN RESPUESTA POR LA ALCALDIA	0
TPTAL DE PQRS CON RESPUESTA DEL OPERADOR	0
TOTAL DE PQRS ABIERTAS X INCLUSIÓN	22
TOTAL DE PQRS CERRADAS X INCLUSIÓN	0
TOTAL DE PQRS POR QUEJAS	0
TOTAL DE PQRS ABIERTAS X QUEJAS	0

Buzón de sugerencias.
Continúa instalado en la tienda Eleidys ubicada en la calle 7 con carrera 14-10.

Logros.
Realización de 22 solicitudes de inclusión del Barrio la cruz, esto muestra un gran interés por parte de la comunidad de hacer parte del programa de conexiones Intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

	
Recepción de solicitudes de inclusiones	Recepción de solicitudes de inclusiones

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	BARRIOS	POTENCIAL INICIAL DE VIVIENDAS	VIVIENDAS VISITADAS	DIAGNÓSTICOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	DIAGNÓSTICOS APROBADOS	DIAGNÓSTICOS EFECTIVOS	DIAGNÓSTICOS NO EFECTIVOS	RENUNCIAS	TOTAL DE INCLUSIONES SOLICITADAS	INCLUSIÓN CERTIFICADA	INCLUSIÓN NO CERTIFICADA	INCLUSIÓN APROBADA	INCLUSIÓN EFECTIVA	INCLUSIÓN NO EFECTIVA	INCLUSIÓNES EN PROCESO DE CERTIFICACIÓN	VIVIENDAS RECIBIDAS A SATISFACCIÓN	VIVIENDAS TERMINADAS	EN EJECUCIÓN	META ACTUALIZADA (Ejecución)	VALOR EJECUTADO ACTIVIDAD 1	VALOR CONTRATADO ACTIVIDAD 1	VALOR EJECUTADO ACTIVIDAD 2	VALOR CONTRATADO ACTIVIDAD 2	VALOR PROYECTADO ACTIVIDAD 3	VALOR EJECUTADO ACTIVIDAD 3	VALOR CONTRATADO ACTIVIDAD 3	VALOR PROYECTADO ACTIVIDADES 1,2,3,4	VALOR EJECUTADO ACTIVIDADES 1,2,3,4	VALOR CONTRATADO ACTIVIDADES 1,2,3,4	Valor Diagnostico
Antioquia	Caucasia	La playa	189	189	0	110	110	65	14	17	0	0	0	0	0	17	0	0	5	189										
		San Jose	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27	$ 7.428.514,02	$ 7.438.514,02	$ 32.954.852,87	$ 124.030.082,61	$ 365.969.461,00	$ 2.303.304,30	$ 2.119.040.096,88	$ 406.352.827,89	$ 42.686.671,19	$ 2.250.508.693,51	$ 299.589,57
		San Miguel	198	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	198										
Antioquia	Turbo	Obrero	418	418	177	152	329	37	52	111	0	0	0	0	0	111	0	0	89	418	$ 7.842.826,33	$ 7.842.826,33	$ 45.266.485,20	$ 124.482.834,29	##############	$ 654.821.777,57	$ 3.694.322.203,75	$ 1.300.542.726,96	$ 707.931.089,10	$ 3.826.647.864,37	$ 297.805,82
Atlantico	Repelon	Las claritas	181	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	181										
		Marcos Lopera	222	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	222										
		San Miguel	69	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	69										
		La fe	91	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	91										
		Central	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	46										
		Porvenir	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45										
		Tamarindo	101	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	101	$ 0,00	$ 7.188.614,02	$ 0,00	$ 164.889.510,11	$ 0,00	$ 0,00	$ 6.509.428.622,99	$ 0,00	$ 0,00	$ 6.681.506.747,12	$ 218.396,70
Cauca	Puerto Tejada 1	Betania	275	182	124	18	142	34	6	50	0	0	0	0	0	50	0	0	5	275										
		Carlos A. Guzman	194	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	388	$ 7.236.214,02	$ 7.236.214,02	$ 4.833.291,02	$ 125.934.082,61	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.447.791.717,36	$ 12.069.505,04	$ 12.069.505,04	$ 2.580.962.013,99	$ 268.516,17
	Puerto Tejada 2	Altos de paris	209	129	125	2	127	0	2	107	0	0	0	0	0	107	0	0	2	209										
		Carlos A. Guzman	194	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	388	$ 7.236.214,02	$ 7.236.214,02	$ 624.983,04	$ 125.934.082,61	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.447.791.717,36	$ 7.861.197,06	$ 7.861.197,06	$ 2.580.962.013,99	$ 312.491,52
Cauca	Villa Rica	Tres de Marzo	102	102	91	2	93	9	0	30	0	0	0	0	0	30	0	0	2	102										
		Alameda	186	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	186	$ 7.236.214,02	$ 7.236.214,02	$ 601.040,88	$ 86.549.887,38	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.681.679.988,62	$ 7.837.254,90	$ 7.837.254,90	$ 1.775.466.090,02	$ 300.520,44
Cesar	Pailitas	Corregimiento de Palestina	353	171	114	16	130	37	4	10	0	0	0	0	0	10	0	0	4	353	$ 7.099.651,71	$ 7.099.651,71	$ 4.735.141,93	$ 104.469.068,88	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.267.427.377,16	$ 11.834.793,64	$ 11.834.793,64	$ 2.378.996.097,75	$ 295.946,37
La Guajira	Urumita (Inclusiones estimadas 45)	El porvenir	113	113	0	97	97	3	13	40	33	7	0	33	7	0	0	33	51	113										
		16 de abril	161	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	161										
		La Aurora	53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	53	$ 7.474.214,02	$ 7.474.214,02	$ 26.540.645,05	$ 126.410.082,61	$ 858.651.067,45	$ 446.916.896,25	$ 2.112.340.109,44	$ 892.665.926,52	$ 480.931.755,32	$ 2.246.224.406,07	$ 273.614,90
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista (inclusiones estimadas 100)	Nubia Correa	110	99	93	0	93	6	0	16	0	0	0	0	0	16	0	0	0	110										
		Alfonso Lopez	72	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	72										
		Cecilia Caballero	57	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	57										
		Loma Fresca	72	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	72										
		San Martin	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18										
		San Miguel	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26										
		El Laguito	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	$ 0,00	$ 7.236.214,02	$ 0,00	$ 146.542.296,38	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.389.892.551,77	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.543.671.062,17	$ 313.795,07
Magdalena	Santa Barbara de Pinto	Papelillo	38	38	23	0	23	12	3	7	0	0	0	0	0	7	0	0	0	38										
		2 de Noviembre	129	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	129										
		Nuevo Horizonte	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52										
		Santa Barbara	80	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80	$ 0,00	$ 7.236.214,02	$ 0,00	$ 83.527.355,12	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.642.772.781,58	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.733.536.350,72	$ 279.355,70
Nariño	Cuaspud	Carchi - Sector Centro	71	9	8	0	8	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	71										
		Piria	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26	$ 0,00	$ 3.497.332,19	$ 0,00	$ 31.547.308,94	$ 0,00	$ 0,00	$ 639.839.649,82	$ 0,00	$ 0,00	$ 674.884.290,94	$ 325.229,99
	Guachucal	El consuelo de chillanquer	59	62	52	0	52	10	0	22	5	1	0	5	1	16	0	0	0	59										
		Colimba	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48	$ 3.857.881,83	$ 3.857.881,83	$ 0,00	$ 34.799.608,28	$ 0,00	$ 0,00	$ 705.802.489,21	$ 3.857.881,83	$ 3.857.881,83	$ 744.459.979,33	$ 325.229,98
Sucre	Sincelejo (Inclusiones estimadas 80)	El Poblado	97	64	64	0	64	0	0	89	0	0	0	0	0	89	0	0	0	97										
		Bertiomar	284	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	284										
		17 de Septiembre	139	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	139	$ 0,00	$ 7.617.014,02	$ 0,00	$ 164.175.110,11	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.163.349.635,62	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.335.141.759,75	$ 273.625,18
Tolima	Ataco	El provenir	84	55	42	0	42	0	13	4	0	0	0	0	0	4	0	0	0	84										
		Los Almendros	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50										
		Villa Alejandra	59	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	59										
		La Avenida	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27										
		La Cruz	84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	84										
		Subestacion	106	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	106	$ 6.391.889,44	$ 6.391.889,44	$ 0,00	$ 122.602.082,61	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.118.842.773,81	$ 6.391.889,44	$ 6.391.889,44	$ 3.247.836.745,86	$ 299.029,47
	Planadas (inclusiones estimadas 116)	Gaitania	130	69	42	0	42	24	3	38	0	0	0	0	0	38	0	0	0	130										
		Bilbao	128	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	128	$ 6.391.889,44	$ 6.391.889,44	$ 0,00	$ 122.602.082,61	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.208.860.626,52	$ 6.391.889,44	$ 6.391.889,44	$ 2.337.854.598,57	$ 327.813,06
Bolivar	Mompox	16 de Julio	70	70	2	28	30	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	5	70										
		Barrio norte	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	44										
		Primero de Mayo	201	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	201										
		Seis de agosto	64	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	64										
		Faciolince	74	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	74										
		La Paz	59	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	59	$ 7.188.614,02	$ 7.188.614,02	$ 8.986.157,58	$ 164.318.310,11	$ 206.818.625,03	$ 92.170.693,62	$ 4.072.736.000,60	$ 222.993.396,63	$ 108.345.465,22	$ 4.244.242.924,73	$ 320.934,20
Cesar	Chimichagua	Corregimiento de Saloa	617	170	129	21	150	13	7	43	0	0	0	0	0	43	0	0	0	617	$ 0,00	$ 7.379.014,02	$ 5.592.681,54	$ 164.318.310,11	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.860.660.529,27	$ 5.592.681,54	$ 5.592.681,54	$ 6.032.357.853,40	$ 266.318,17
Sucre	Buenavista (Inclusiones estimadas 45)	La cruz	121	121	20	83	103	10	8	97	62	0	0	47	15	20	23	50	31	121										
		San Jose	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36										
		El Carmen	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52	$ 7.569.414,02	$ 7.569.414,02	$ 27.232.372,84	$ 83.337.622,90	$ 598.693.023,11	$ 441.075.237,74	$ 1.658.062.609,20	$ 633.494.809,97	$ 475.877.024,60	$ 1.748.969.646,12	$ 328.100,88

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ACTIVIDAD No.1	ACTIVIDAD No.2	ACTIVIDAD No.3	Actividad No.4	% Programado
Antioquia	Caucasia	La interventoría presentó la aprobación correspondiente a la actividad No. 1 el día 17 de septiembre de 2024.	Se cuenta con la aprobación de diagnósticos correspondiente a la totalidad de viviendas efectivas del barrio La Playa, de los presentes 110 diagnósticos aprobados. El día 11 de octubre se le comunicó vía correo electrónico de la situación presentada con respecto a la aprobación de las inclusiones por parte de la alcaldía a la supervisora técnica Nayda Romero del Ministerio de Vivienda donde se le solicitó el apoyo pertinente sobre este tema en particular pero para la presente semana se continua con los atrasos correspondientes a las inclusiones ya que no se ha recibido comunicación al respecto por parte del Municipio, lo que da como atraso al cierre de las PQR y no es posible solicitar la apertura del nuevo barrio.	Durante este periodo se dio inicio a la ejecución de 1 vivienda más, para un total de 5 viviendas en intervenidas, El contratista se encuentra trabajando para avanzar durante la próxima semana en el mayor número de aperturas posibles y poder continuar a un buen ritmo la ejecución del contrato en el plazo estimado de ejecución	Proyecto de Caucasia, Antioquia 1.Línea de comunicación: Visitas casa a casa: El jueves 31 de octubre se socializó casa a casa la apertura de 5 viviendas de beneficiarios del PCI, donde el equipo de profesionales del ejecutor de obra les informó la intervención a realizar en sus viviendas, las generalidades del PCI, las recomendaciones durante la intervención y la proyección elaborada en la fase diagnóstica. Para estas visitas también se contó con el acompañamiento de interventoría. Durante las visitas, se recibió una renuncia al proyecto por parte de una beneficiaria. Link informativo: El link ya fue creado y socializado en la comunidad: https://www.caucasia-antioquia.gov.co/secretaria-de-planeacion-375805/conexiones-intradomiciliarias 2.Línea de participación: Conformación de veedurías: El viernes 01 de noviembre el equipo de profesionales sociales (obra, interventoría y municipio) apoyaron el proceso de radicación de documentos legales de conformación del Comité Veedor barrio la Playa en el despacho de la personería municipal, para posterior emisión resolución por parte del personero. Se adjunta a la solicitud los siguientes documentos: copia de cedula de ciudadanía de los integrantes elegidos democráticamente como veedores, estatutos del comité, lista de asistencia de la reunión donde fueron elegidos, oficio donde se hace la solicitud, fecha de terminación de la veeduría, contrato, integrantes y	
Antioquia	Turbo	La interventoría presentó la aprobación correspondiente a la actividad No. 1 el día 5 de septiembre de 2024.	Durante la presente semana disminuyó el número de viviendas efectivas por lo que un beneficiario que se encontraba clasificado como vivienda efectiva solicito la renuncia, de esta manera continua el número de viviendas no efectivas que son 37, las renuncias aumentó la cifra a 52 y el número de viviendas aprobadas corresponde a 152. A la presente fecha del periodo de corte la Alcaldía municipal continua con los atrasos en la entrega de aprobación de los diagnósticos de Inclusión que fueron presentados por la Interventoría, se solicita apoyo por parte del Ministerio de Vivienda en la celeridad de estos ya que se es necesario iniciar con las visitas de diagnósticos a quienes apruebe el municipio.	Durante esta semana se cuenta con un total de 89 intervenciones, de las cuales 33 intervenciones se encuentran terminadas y únicamente pendiente por la instalación del medidor. No ha sido posible la entrega de las unidades sanitarias ya que la empresa prestadora de servicios públicos, es la encargada de aprobar los medidores correspondiente para la instalación, a la fecha el contratista se encuentra pendiente por respuesta de un oficio por parte de la empresa y no ha sido recibido el comunicado, de esta manera se informa que el atraso presentado en la entrega de las unidades sanitarias y a los beneficiarios corresponde a los atrasos de la empresa prestadora de servicios públicos. Es importante recalcar la importancia de la Intervención por parte del Ministerio de Vivienda al ser parte del convenio interadministrativo que se tiene con la empresa prestadora de servicios públicos, los atrasos presentados corresponden únicamente a la demora en tiempos de respuesta por parte de esta entidad. 45 viviendas de las 89 que se encuentran en ejecución se encuentran entre un 70 y 90% de avance.	Proyecto de Turbo, Antioquia 1.Línea de comunicación: Visitas casa a casa Con el objetivo de proporcionar información detallada sobre el programa, el equipo social ha realizado visitas a las viviendas que están siendo intervenidas hasta la fecha. Durante estas visitas, se informa a las familias beneficiarias sobre la fecha de intervención de sus viviendas, el tipo de intervención que se llevará a cabo y se resuelven posibles dudas relacionadas con el proyecto. En la semana del 28 de octubre al 3 de noviembre, una de las familias beneficiarias decidió renunciar al beneficio ofrecido por el programa. Material de divulgación Link informativo: El link fue creado el lunes 28 de octubre del 2024. En el cual se encuentra registrado, socialización de inicio de obra, proceso de diagnóstico potenciales beneficiarios, recorridos de obras, avances en obras. https://turboaguapotableysaneamiento.blogspot.com/2024/10/programade-conexiones.html 2.Línea de participación comunitaria: Capacitación Comité veedor: Se llevó a cabo una capacitación dirigida al comité encargado del seguimiento y control ciudadano, en el marco de la Ley 850 de 2003, que regula la participación de los veedores en el control de la gestión pública. La actividad fue liderada por la Personería Municipal, y en ella los veedores tuvieron la oportunidad de familiarizarse con sus funciones y	

Atlantico	**Repelon**	Durante el presente informe, para el municipio de Repelón se dispone de contrato de obra e interventoría adjudicado en la plataforma SECOP II. Se llevó a cabo una revisión de la documentación de los contratistas para poder suscribir el acta de inicio del proyecto. En dicho proceso, se expidieron observaciones por Cuarta vez al contratista de obra por parte de la interventoría. Los documentos de interventoría se encuentran en proceso de aprobación por parte de la supervisión de ENTerritorio S.A y se proyecta el tener subsanada la documentación previa a la suscripción del acta de inicio por parte del contratista de obra durante la próxima semana, de no ser así, se tomaran las medidas sancionatorias correspondientes teniendo en cuenta la radicación del informe de presunto incumplimiento de parte del contratista de interventoría.	Durante el presente informe, para el municipio de Repelón se dispone de contrato de obra e interventoría adjudicado en la plataforma SECOP II. Se llevó a cabo una revisión de la documentación de los contratistas para poder suscribir el acta de inicio del proyecto. En dicho proceso, se expidieron observaciones por Cuarta vez al contratista de obra por parte de la interventoría. Los documentos de interventoría se encuentran en proceso de aprobación por parte de la supervisión de ENTerritorio S.A y se proyecta el tener subsanada la documentación previa a la suscripción del acta de inicio por parte del contratista de obra durante la próxima semana, de no ser así, se tomaran las medidas sancionatorias correspondientes teniendo en cuenta la radicación del informe de presunto incumplimiento de parte del contratista de interventoría.	Durante el presente informe, para el municipio de Repelón se dispone de contrato de obra e interventoría adjudicado en la plataforma SECOP II. Se llevó a cabo una revisión de la documentación de los contratistas para poder suscribir el acta de inicio del proyecto. En dicho proceso, se expidieron observaciones por Cuarta vez al contratista de obra por parte de la interventoría. Los documentos de interventoría se encuentran en proceso de aprobación por parte de la supervisión de ENTerritorio S.A y se proyecta el tener subsanada la documentación previa a la suscripción del acta de inicio por parte del contratista de obra durante la próxima semana, de no ser así, se tomaran las medidas sancionatorias correspondientes teniendo en cuenta la radicación del informe de presunto incumplimiento de parte del contratista de interventoría.	Durante el presente informe, para el municipio de Repelón se dispone de contrato de obra e interventoría adjudicado en la plataforma SECOP II. Se llevó a cabo una revisión de la documentación de los contratistas para poder suscribir el acta de inicio del proyecto. En dicho proceso, se expidieron observaciones por Cuarta vez al contratista de obra por parte de la interventoría. Los documentos de interventoría se encuentran en proceso de aprobación por parte de la supervisión de ENTerritorio S.A y se proyecta el tener subsanada la documentación previa a la suscripción del acta de inicio por parte del contratista de obra durante la próxima semana, de no ser así, se tomaran las medidas sancionatorias correspondientes teniendo en cuenta la radicación del informe de presunto incumplimiento de parte del contratista de interventoría.	
Cauca	**Puerto Tejada 1**	Dando cumplimiento al compromiso que tomó el contratista de obra, el 20 de septiembre se hizo la debida entrega de los estudios y diseños a la interventoría, por consiguiente, la interventoría genero la aprobación de los mismo el día 27 de septiembre , ENTerritorio S.A para realizar también la respectiva revisión y posteriormente remitir a MINVIVIENDA.	Durante el presente periodo, se logró alcanzar el 100% de las visitas del barrio Betania, se entregaron 38 diagnósticos para su revisión y aprobación los cuales se encuentran en proceso de evaluación por parte de la interventoría, de la misma manera se radicaran 30 diagnósticos más en el trascurso de la próxima semana. Como resultado final del barrio se lograron las siguientes cifras: •182 diagnósticos efectivos. •34 diagnósticos no efectivos. •6 renuncias. •18 diagnósticos aprobados. Vale la pena dar claridad, que de los 182 diagnósticos catalogados como "efectivos" solo se han aprobado 18, por ende, es probable que las cifras se modifiquen según lo que la interventoría del proyecto considere después de hacer la respectiva evaluación de los paquetes entregados por los contratistas de obra.	Como se mencionó en anteriores informes, el inicio de la actividad No. 3 se dio el 9 de octubre de 2024 con un total de 5 intervenciones, según la información remitida por la interventoría, ha sido difícil lograr encontrar personal no calificado para incluirlos en los trabajos de obra. Lo anteriormente mencionado obedece a factores de orden público y seguridad en campo, este factor ya se informó a MINVIVIENDA. Si bien es cierto, se llevó un comité de seguridad entre los actores municipales, policía y juntas de acción comunal, la ejecución de la presente actividad continua siendo muy baja. Con base a lo anteriormente mencionado desde la supervisión se continua haciendo seguimiento a los compromisos que los contratistas han venido adquiriendo a lo largo de los comités de seguimiento semanal.	Proyecto del municipio Puerto Tejada 1, Cauca: 1.Línea de comunicación: Visitas casa a casa: •Se realizaron visitas casa por casa durante la semana, completando un total de 182 diagnósticos hasta la fecha de corte del informe, de los cuales 34 se identificaron como no efectivos. Explicación a los beneficiarios: •Durante las visitas, se explicó a los potenciales beneficiarios los criterios de selección del proyecto, los objetivos del diagnóstico y los detalles del proceso de aprobación de las viviendas. Identificación de viviendas: •En cada casa visitada, se colocó un sticker de identificación en la vivienda, completando un total de 182 viviendas identificadas. 2.Línea de participación comunitaria: Punto de atención: Durante el periodo se acercaron beneficiarios y personas de la comunidad al punto de atención a: •Realizar la entrega de documentación soporte de diagnóstico pendiente (fotocopia de cédula, documento que acredite la propiedad, tenencia o posesión y recibo de servicios públicos), firma de autorizaciones para recibir la visita o cartas de compromiso que estaban pendientes de la respectiva firma del arrendador. •Recepción de inclusiones: diligenciando el formato de PQRS y entregando la respectiva copia de cédula. PQRS: Durante el periodo reportado de este informe, se han recepcionado PQRS, que han sido por solicitudes de	

Cauca	**Puerto Tejada 2**	Dando cumplimiento al compromiso que tomó el contratista de obra, el 27 de septiembre se hizo la debida entrega de los estudios y diseños a la interventoría, por consiguiente, la interventoría genero la aprobación de los mismo el día 02 de octubre, desde ENTerritorio S.A se solicitó la información correspondiente a la mencionada actividad para realizar también la respectiva revisión y posteriormente remitir a MINVIVIENDA.	Durante esta semana el contratista de obra no avanza en la ejecución de visitas de diagnóstico ni entrega de paquetes de diagnósticos para aprobación a la interventoría. Según lo informado, se encuentran subsanando las observaciones realizadas al primer paquete que se entregó para aprobación. Por otro lado, desde ENTerritorio S.A se continúa avanzando en el trámite de presunto incumplimiento de las actividades contractuales.	En el presente periodo, se continua con la ejecución de las dos unidades reportadas en la semana anterior, según lo informado, se está en proceso de ejecución de levantamiento de las mamposterías, desde ENTerritorio S.A se continua haciendo seguimiento y se continua haciendo el llamado a los contratistas con el fin de garantizar la mejoría en el rendimiento de las actividades que componen el PCI.	Proyecto del municipio Puerto Tejada 2, Cauca: 1.Línea de comunicación A la fecha se han realizado 129 diagnósticos de los cuales hay 127 efectivos y 2 renuncias. Socializaciones sectorizadas: Del 28 de octubre al 03 noviembre de 2024 se llevó a cabo una capacitación sectorizada casa a casa en el barrio Altos de París con el objetivo de informar a la comunidad acerca del Programa y aclarar cualquier duda relacionada con los procesos que se están desarrollando en el sector. La sesión fue dirigida por el contratista de obra. Link Informativo: La alcaldía genero el link informativo, proporcionando mediante la página oficial de la alcaldía de Puerto Tejada, información sobre el proyecto de conexiones intradomiciliarias.https://www.puertotejada.gov.co/publicaciones/preview/?id=109437%20&preview=1&preview%20Disenno=preview&bd=m&idPreview=486e4868d697dddce66f2638f33%20a40f3 2.Línea de participación comunitaria: PQRS: En el transcurso de esta semana, se llevó a cabo el cierre de la PQRS por parte del personal de Afrocaucana, la Alcaldía, la Interventoría y el Contratista de Obra, en relación con los trabajos civiles que se adelantan en las viviendas. Este proceso de cierre se llevó a cabo de manera conjunta, garantizando la participación de todos los actores involucrados en el proyecto. Tras una revisión detallada de la solicitud presentada por la comunidad, se acordó que las acciones correctivas	
Cauca	**Villa Rica**	la aprobación de la actividad No 1 se realizó el día 27 de septiembre , Desde la gerencia se está adelantando el proceso de revisión de la misma para que está sea remitida al minviviend apara su conocimiento	Durante esta semana el contratista de obra no avanza en la ejecución de visitas de diagnóstico ni entrega de paquetes de diagnósticos para aprobación a la interventoría. Según lo informado, se encuentran subsanando las observaciones realizadas al primer paquete que se entregó para aprobación. Por otro lado, desde ENTerritorio S.A se continúa avanzando en el trámite de presunto incumplimiento de las actividades contractuales.	En el presente periodo, se continua con la ejecución de las dos unidades reportadas en la semana anterior, según lo informado, se está en proceso de ejecución de levantamiento de las mamposterías, desde ENTerritorio S.A se continua haciendo seguimiento y se continua haciendo el llamado a los contratistas con el fin de garantizar la mejoría en el rendimiento de las actividades que componen el PCI.	Proyecto de Villa rica, Cauca En la comunidad de Tres de Marzo, las actividades se paralizaron durante tres días de la semana debido al asesinato de uno de los miembros de la comunidad, ocurrido frente a una de las viviendas que están siendo intervenidas. Este suceso llevó a la comunidad a declarar esos días de duelo, lo que resultó en la suspensión temporal de las labores de campo. A pesar de este lamentable incidente, el acompañamiento continuo por parte de los líderes comunitarios ha sido esencial para asegurar que el desarrollo del proyecto siga adelante de manera adecuada. Los líderes han jugado un papel crucial en la reactivación de las actividades y en el fortalecimiento de la ejecución del proyecto, procurando que los hechos ocurridos no interfieran en el progreso general de las iniciativas, aunque es evidente que los mismos han tenido un impacto puntual en el ritmo normal del programa. 1.Línea de comunicación: Socializaciones sectorizadas: La capacitación sectorizada casa a casa en el barrio Altos de París, realizada del 28 de octubre al 03 de noviembre de 2024, tuvo como objetivo principal informar a la comunidad sobre los detalles del programa en curso, así como resolver cualquier duda sobre los procesos que se están llevando a cabo en el sector. Este tipo de acercamiento personalizado permitió a los residentes recibir información directa y aclarar inquietudes, favoreciendo la participación de la comunidad en las acciones que impactan su entorno. La sesión fue dirigida por el contratista de obra, quien explicó los aspectos técnicos y logísticos del	

Cesar	**Pailiitas**	La interventoría realizo el respectivo trabajo de revisión de la actividad número 1, la cual el contratista ya radico, y dando como resultado la aprobación de esta actividad el día 17 de septiembre de 2024. Desde ENTerritorio S.A ya se revisó respectiva radicación de la documentación al gerente de proyecto.	Durante esta semana según lo informado por la interventoría, el contratista de obra detuvo la ejecución de los diagnósticos, desde la supervisión se está solicitando información de por que dicha decisión, sin embargo se informó que los contratistas de obra están en proceso de subsanación de los diagnósticos que se encuentran en correcciones. Desde ENTerritorio S.A se continua haciendo seguimiento constante al proyecto en aras de garantizar la reactivación de la ejecución de la actividad 2 y 3.	En el periodo reportado se informa que la ejecución de las 4 unidades va en un 20% a 30% de avance, realizando actividades de levantamiento de mamposterías.	Proyecto del municipio de Pailitas, Cesar FECHA DE INICIO DE OBRAS NOMBRE DEL MUNICIPIONOMBRE BARRIOS A INTERVENIRNOMBRE BARRIOS INTERVENIDOSFECHA DE INFORMEN° DE VIVIENDAS A INTERVENIR POR BARRION° DE VIVIENDAS INTERVENIDAS POR BARRIO PailitasCorregimiento de PalestinaCorregimiento de Palestina28 de octubre al 3 de noviembre3534 1.Línea de comunicación: Barrio Viviendas visitadasViviendas EfectivasViviendas No EfectivasViviendas aprobadasRenuncias Palestina171 13037164 En total, al corte del domingo 03 de noviembre se han realizado ciento setenta y uno (171) visitas, de los cuales ciento treinta (130) se identifican como posibles beneficiarios, treinta y siete (37) no aplican y cuatro (4) firmaron acta de rechazo y 16 se encuentra aprobadas para inicio de ejecución por parte de interventoría. Link informativo: El link ya se encuentra creado exclusivamente para el programa mediante la página oficial de la Alcaldía de Pailitas, a continuación, se adjunta el respectivo enlace para el acceso a la información: https://www.pailitas-cesar.gov.co/tema/conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable-y-saneamiento-492996 2.Línea de participación comunitaria:	
La Guajira	**Urumita**	Interventoría recibió, verifico y aprobó los diseños definitivos de los prototipos, por medio de su profesional especializado, mediante un oficio de fecha 19 de septiembre de 2024, se certifica lo anteriormente mencionado, desde ENTerritorio S.A estamos en proceso de organización de la información, así como la revisión de la misma para hacer la respectiva remisión a MINVIVIENDA.	Se realizó visitas casa a casa de los 113 beneficiarios que están en la matriz inicial, suministrada por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y después de realizar los diagnósticos técnicos. se tienen los siguientes resultados: • 97 viviendas resultaron efectivas. • 13 viviendas presentaron renuncias. • 3 viviendas resultaron no efectivas • 40 solicitudes de inclusiones, de las cuales resultaron: • 33 inclusiones certificadas por la alcaldía y también efectivas. Existen 7 inclusiones no efectivas, ya que 6 de estas viviendas se encuentran a la espera de certificación por parte de la administración municipal, por el hecho de estar en duda si estas viviendas pertenecen o no al barrio el porvenir y 1 vivienda que, después de solicitar inclusión firmo el acta de renuncia al PCI. Desde ENTerritorio S.A estamos a la espera que se realice la solicitud de apertura de diagnósticos del segundo barrio priorizado.	El contratista continua con la intervención y a la fecha de cierre del presente informe llevaba 84 viviendas intervenidas del total de los diagnósticos aprobados de las cuales 33 viviendas ya están terminadas, mas no recibidas por la interventoría. De las 51 que se encuentran en ejecución: • 18 unidades se encuentran en un avance de ejecución aproximado del 90% • Las unidades restantes según reporta interventoría se encuentran en un avance del 40% al 60% (actividades de mampostería).	Proyecto de Urumita, La Guajira 1.Línea de Comunicación: Visitas casa a casa: Durante el período comprendido entre el 28 de octubre y el 3 de noviembre de 2024, las profesionales sociales y los técnicos del contratista y la interventoría llevaron a cabo las visitas de seguimiento a las viviendas que están próximas a ser entregadas. El objetivo principal de estas visitas es socializar nuevamente con los beneficiarios los detalles de la intervención, además de aclarar cualquier duda relacionada con el Proyecto de Construcción de Infraestructura (PCI) en Urumita. De igual forma, se procedió con el cierre de las viviendas mediante el recibo a satisfacción por parte de los beneficiarios, garantizando que estos estén conformes con la entrega de sus hogares. Este tipo de actividades de seguimiento son clave para asegurar que el proceso de entrega se realice de manera adecuada, transparente y con el consentimiento de los beneficiarios. Además, ayudan a fortalecer la relación entre los beneficiarios, el contratista y la interventoría, promoviendo la confianza y la resolución de posibles inconvenientes antes de la entrega final. Material de divulgación: Perifoneo: El 1 de noviembre de 2024 se llevó a cabo un perifoneo informativo en el barrio 16 de Abril, con el objetivo de notificar a la comunidad sobre el inicio de las visitas casa a casa. Estas visitas son parte del proceso de elaboración de los diagnósticos a cargo de los profesionales técnicos y sociales del contratista y la interventoría	

Magdalena	**San Sebastian de Buena Vista**	A la fecha de corte del presente informe, la interventoría se encuentra en revisión y análisis para la respectiva aprobación de los planos y diseños de los prototipos para dar por terminada la actividad 1. Mientras tanto desde ENTerritorio S.A se viene realizando seguimiento, mediante comités semanales y oficios al contratista e interventoría.	Esta semana el contratista no avanzo en la revisión de diagnósticos, desde la supervisión se continua haciendo seguimiento riguroso y se le solicita a los contratistas adelantar el proceso de revisión de diagnósticos y desarrollo de comité de aprobación de los mismos.	Se estima que est actividad de inicio a mediados del mes de noviembre	Proyecto de San Sebastián de Buenavista, Magdalena 1.Línea de comunicación: Link informativo: El link ya se encuentra creado exclusivamente para el programa mediante la página oficial de la Alcaldía de San Sebastián, Magdalena, a continuación, se adjunta el respectivo enlace para el acceso a la información: http://www.sansebastiandebuenavista-magdalena.gov.co/tema/noticias 2.Línea de participación comunitaria: Punto de Atención a la Comunidad (PAC): Ubicación: Calle 7 # 9 - 04, frente a la whiskería del municipio. Horario de atención: martes y jueves de 2:00 a 4:00 p.m. Además, para facilitar el acceso, se ha establecido un punto de apoyo en la casa del presidente del comité veedor. Esto permitirá mayor asequibilidad durante las visitas en el barrio Nubia Correa de Luna. Buzón de Sugerencias: Ubicación: Casa del presidente del comité veedor, en el barrio Nubia Correa de Luna. Este buzón está diseñado para recoger opiniones y sugerencias de la comunidad, promoviendo la participación de los vecinos. PQRs Es pertinente destacar el apoyo de la Alcaldía Municipal y de la Oficina de Servicios Públicos Municipales, quienes, el 1 de noviembre, respondieron a las 16 inclusiones que previamente [illegible]	
Magdalena	**Santa Barbara de Pinto**	A la fecha de corte del presente informe, El contratista de obra, presenta nuevamente los planos y diseños arquitectónicos y estructurales a la interventoría, con el fin de avanzar con la aprobación de los mismos para dar por terminada la actividad 1.	Durante esta semana el contratista de obra no avanza en la ejecución de la presente actividad, desde la supervisión se ha venido haciendo seguimiento y llamados al contratista con el fin de lograr avance y mejora en el rendimiento del desarrollo de la misma.	considerando el avance y curva de ejecucion del proyecto, se estima que el incio de esta actividad se de para mediados del mes de noviembre, esto debe ir sujeto a un plan de accion que mitigue y contrarreste el retraso en la programacion del proyecto.	Proyecto de Santa Bárbara de Pinto, Magdalena 1.Línea de comunicación: Visitas casa a casa Para esta semana, no se llevaron a cabo diagnósticos, ya que se completaron todos los anteriores. Actualmente, el enfoque está en las subsanaciones que están realizando los profesionales de obra e interventoría, con el objetivo de obtener la aprobación final de las viviendas efectivas. Link informativo: El martes 29 de octubre de 2024, la Alcaldía Municipal de Santa Bárbara de Pinto remitió un enlace exclusivo relacionado con el programa en cuestión. Este enlace es fundamental para la divulgación de las piezas comunicativas y la actualización sobre los avances del proyecto. Es importante destacar que los profesionales sociales de interventoría se encuentran a la espera de recibir información adicional de este enlace por parte de los profesionales encargados de la obra. https://www.santabarbaradepinto-magdalena.gov.co/programa-de-conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable/atencion-a-la-comunidad-del-barrio-papelillo-punto-de-384913 2.Línea de participación comunitaria: PQRS: Durante el transcurso de esta semana, no se han recibido PQRS (Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias). Sin embargo, desde la interventoría se enviaron las solicitudes de inclusión tanto a la Alcaldía Municipal de Santa Bárbara de Pinto como a la Empresa Prestadora de Servicios Públicos Aqua Pinto Ltda. Actualmente, la interventoría se [illegible]	

Nariño	**Cuaspud**	Hasta el momento el contratista de obra aún no presenta el informe correspondiente a la actividad N° 1 del municipio de Cuaspud. Pese a los constantes requerimientos que esta interventoría ha venido realizando para el cumplimiento de esta actividad el contratista no responde a dichos requerimientos.	Para esta semana el contratista de obra no realiza actividades de campo para recopilación de información y levantamiento de diagnósticos. Hasta el momento el contratista no presenta diagnósticos para revisión y aprobación de interventoría.	Se estima que la actividad No 3 de inicio a finales del mes de noviembre, se solicitó un plan de contingencia para mitigar el atraso y poder nivelar la ejecución	Proyecto del municipio de Cuaspud, Nariño. Con corte a la fecha, se ha trabajado en el Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del Municipio de Cuaspud, Nariño. 1.Línea de comunicación: Visitas casa a casa Con el objetivo de brindar información detallada sobre el Programa, con corte a la fecha realizaron las visitas de refuerzo para ampliar la información del proyecto, resolver las dudas existentes y levantar el diagnóstico de la vivienda. Durante estas visitas, se explicaron a los potenciales beneficiarios los criterios de selección del proyecto, así como los objetivos del diagnóstico a aplicar y el detalle del proceso de aprobación de las viviendas. A la fecha se tiene un acumulado con corte del presente informe de 9 diagnósticos, 8 efectivos y 1 no efectivo y 0 inclusiones. Link: A la fecha se cuenta con la creación del link: http://www.cuaspud-narino.gov.co/proyectos-en-ejecucion/convenio-interadministrativo-de-cooperacion-nro-1286 2. Línea de participación A la fecha no se han nuevas recibido PQR, ni solicitudes de inclusión.	
	Guachucal	A pesar de que esta supervisión devolvió el informe de la actividad 1 presentado por la interventoría, aún no ha sido radicado nuevamente con las subsanaciones.	Durante esta semana, el contratista de obra no realiza actividades de campo para recopilación de información y levantamiento de diagnósticos. El contratista de obra presenta información relacionada con los diagnósticos, sin embargo, durante la revisión que lleva a cabo interventoría se encuentra que la información no está completa y presenta observaciones.	Se estima que la actividad No 3 de inicio a finales del mes de noviembre, se solicitó un plan de contingencia para mitigar el atraso y poder nivelar la ejecución	Proyecto del municipio de Guachucal, Nariño. 1.Línea de Comunicación: A la fecha se tienen 62 visitas casa a casa y 22 solicitudes de inclusión Material de Información y divulgación Se ha hecho entrega de los folletos en el total de las visitas realizadas. 2.Línea de Participación Comunitaria: Cuadro 3 - Registro de PQR: a la fecha se cuenta con las siguientes PQR	
Sucre	**Sincelejo**	El contratista realizo la entrega de la actividad número 1 el día 21 de septiembre de 2024 a la interventoría para su respectiva revisión y aprobación. Esta misma ya realizo su respectiva revisión en la cual arrojo que se debe realizar unas subsanaciones, el contratista ya está realizando las correcciones a solicitadas y a la fecha no ha entregado.	En el presente informe se mantiene el cese de actividades por parte de los contratistas, desde ENTerritorio S.A se están adelantando tramites y remitiendo oficios de presunto incumplimiento de las actividades contractuales, sin embargo, el buzon de PQR y el punto de atencion a la comunidad continua abierto, a la fecha se han completado un total de 89 solicitudes al programa de conexiones intradomiciliarias.	En el presente informe se mantiene el cese de actividades por parte de los contratistas, desde ENTerritorio S.A se están adelantando tramites y remitiendo oficios de presunto incumplimiento de las actividades contractuales.	Proyecto del municipio de Sincelejo, Sucre. Con corte a la fecha se ha trabajado en el Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del Municipio de Sincelejo, Sucre. Estas actividades tuvieron como objetivo cumplir con las directrices establecidas en el Plan de Gestión Social para la ejecución del proyecto. 1. Línea De Comunicación. Visitas casa a casa. Hasta la fecha se han realizados 64 visitas casa a casa y diagnósticos de las 95 viviendas programadas a visitar y que aparecen como potenciales beneficiarios del barrio El poblado en El Programa de Conexiones Intradomiciliarias y Saneamiento Básico del Municipio de Sincelejo. 2. Línea de participación comunitaria. Comité Veedor Los miembros del Comité Veedor han estado atentos a la evolución del proyecto, por lo que se han realizado reuniones con interventoría para estar al tanto del proceso que se está llevando. Punto de atención Los horarios de atención establecidos para el punto fueron martes de 09:00 am – 11:30 am y los jueves 02:00 pm – 04:30 pm. PQR Durante la jornada, se atendió a la comunidad recibiendo inclusiones por la alta concentración de personal en el punto de atención. Actualmente se tienen 45 solicitudes de inclusión radicadas a la interventoría.	

Tolima	**Ataco**	Después de realizar la revisión, esta supervisión devolvió la información con observaciones, se está a la espera de la nueva radicación por parte de la interventoría.	En el periodo comprendido entre el 28/10/2024 al 03/11/2024 19, no se realizan visitas ni ejecucion de alguna actividad. El Contratista en comité de seguimiento No.8, del 31 de octubre de 2024, asumió varios compromisos, como continuar con la ejecución de la actividad 2 el 5 de noviembre de 2024, y a presentar los diagnósticos pendientes de subsanación.	Se estima que esta actividad de inicio a mediados del mes de noviembre.	Proyecto del municipio de Ataco, Tolima. 1.Línea de comunicación. Con corte a la fecha se ha avanzado en 55 diagnósticos de los cuales 42 efectivos y 13 renuncias. Link informativo Se continua a la espera de creación del link por parte de la alcaldía. 2. Línea de participación comunitaria. PQR Con corte a este informe no se han recepcionado PQRs. Punto de atención El contratista de obra ubicó el punto de atención a la comunidad en la vivienda de la progenitora del presidente de junta de acción comunal, vivienda de fácil ubicación y de conocimiento para la comunidad, se instaló con cartelera provisional que cuenta con el nombre del proyecto, horario de atención el cual es de miércoles a viernes de 02:00pm a 05:00pm, así mismo con las siguientes líneas de atención virtual, 314278050 y correo electrónico aybustos@ut.edu.co. Por otro lado, es importante mencionar que también se ubicó el buzón PQRS. Con corte a la fecha, se tienen 4 solicitudes de inclusión en trámite. 4. Actividades complementarias. Indicador social:	
	Planadas	Después de realizar la revisión, esta supervisión devolvió la información con observaciones, se está a la espera de la nueva radicación por parte de la interventoría.	En el periodo comprendido entre el 28/10/2024 al 03/11/2024 19, no se realizan visitas ni ejecucion de alguna actividad. El Contratista en comité de seguimiento No.8, del 31 de octubre de 2024, asumió varios compromisos, como continuar con la ejecución de la actividad 2 el 5 de noviembre de 2024, y a presentar los diagnósticos pendientes de subsanación. Luego de la revisión por parte de la interventoría por petición de la supervisión, se encontró que de las 69 viviendas visitadas habían 24 diagnósticos No Efectivos, que son los reportados en el informe técnico.	Se estima que esta actividad de inicio a mediados del mes de noviembre.	Proyecto del municipio de Planadas, Tolima. 1. Línea de comunicación Visitas casa a casa En total, se han realizado 69 visitas casa a casa, con el propósito de brindar información sobre el programa, verificar la situación de las viviendas y orientar a los posibles beneficiarios sobre los documentos y requisitos necesarios Diagnósticos realizados en Barrio Gaitana Total 42 efectivos • Rechazos 3• Solicitud de inclusiones 38. Se encuentran 4 viviendas pendientes de visita diagnóstica ya que a la fecha no se ha sido posible encontrar a los residentes. Link informativo La oficina de planeación se comprometió a crear y habilitar un enlace específico donde se compartirá toda la información relevante del programa, lo que garantizará que la comunidad tenga acceso a detalles y avances de manera clara y oportuna. Ya se cuenta con el enlace disponible en la página web de la Alcaldía Municipal, lo que permite a los habitantes consultar información actualizada sobre el programa. https://www.planadas-tolima.gov.co/noticias/conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable-y-saneamiento 2.Línea de participación comunitaria: Comité veeduría La personería ya hizo entrega de la resolución de la veeduría: Resolución 067 de 18 de octubre de 2024. Punto de atención Se extendió el horario de atención en el punto de	

Bolivar	**Mompox**	La interventoría presentó la aprobación correspondiente a la actividad No. 1 el día 12 de septiembre de 2024.	Se encuentran visitados la totalidad de los beneficiarios de la matriz base, donde para este corte presentan 30 viviendas efectivas y 40 viviendas no efectivas, de las cuales 38 de estas pertenecen al barrio el paraiso, donde se cuenta con certificado por parte de la alcaldía Municipal, de que no pertenecen al barrio 16 de julio. De las 30 viviendas efectivas se encuentran aprobadas 28 viviendas, el restante de las otras 2 se encuentran pendientes por radicar por parte del contratista a la interventoría ya que requiere de documentación de los beneficiarios que no ha sido posible obtener.	Durante este periodo se cuenta con un total de 17 intervenciones. De los cuales 12 ya se encuentran terminado y pendiente por firma de acta de recibo a satisfacción, 5 de las unidades se encuentran entre el 70% y 90% de avance de obra y se estima pronta entrega de las intervenciones realizada a sus beneficiarios.	Proyecto del municipio de Mompox, Bolívar. Durante la semana del 28 de octubre al 03 de noviembre de 2024 en el Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del municipio de Mompox, Bolívar se plantearon las siguientes actividades: Considerando las dificultades presentadas en la semana, el componente social de interventoría ha realizado visitas al Barrio 16 de Julio, donde se ha dialogado con la comunidad para aclarar sus dudas y brindarles tranquilidad. En una reunión llevada a cabo en una de las viviendas, se respondieron preguntas y se explicó la situación actual del proyecto, con el objetivo de mitigar las especulaciones sobre la ejecución del proyecto. Link informativo La información para el contenido del link ha sido subsanada y enviada para revisión para el posterior cargue en la página correspondiente. Dicha información corresponde a la primera publicación del proyecto. 2. Línea de participación comunitaria: Durante la semana se mantuvo comunicación con la veeduría para acompañar a los beneficiarios que presentan dudas respecto al programa, en este sentido, se les ha brindado información relevante para garantizar que la comunidad esté bien informada. Buzón de sugerencias Durante la visita realizada por el componente social se constató que no se recibieron sugerencias por parte de la comunidad.	
Cesar	**Chimichagua**	La interventoría realizo el respectivo trabajo de revisión de la actividad número 1, la cual el contratista ya radico, y dando como resultado la aprobación de esta actividad el día 11 de octubre de 2024. Desde ENTerritorio S.A ya se revisó respectiva radicación de la documentación al gerente de proyecto.	El contratista junto a la interventoría continua con las actividades de las visitas para realizar los diagnósticos iniciales, en el corregimiento de Saloa, durante esta semana se realizaron 14 diagnósticos iniciales, para un total de 170, y arroja 150 posibles efectivos, y 13 posibles no efectivos y 7 renuncias, esta semana se enfocaron en la digitalización de los planos levantados en campo, se tiene aprobado 21 diagnósticos para inicio de actividades de obra y un total de 43 solicitudes de inclusion.	En el periodo reportado se informa que la ejecución de las 4 unidades va en un 20% a 30% de avance, realizando actividades de levantamiento de mamposterías.	Proyecto del municipio de Chimichagua – Cesar. 1.Línea de comunicación Visitas casa a casa Se realizó acompañamiento al equipo técnico en la realización de 12 diagnósticos en el Barrio San Vicente. Con estas visitas se completaron 170 en total. En estos espacios el equipo social del contratista informó a los residentes los criterios para ser beneficiarios del programa. Así como también la finalidad de las actividades de diagnóstico. El inicio del proceso de inclusión y la ubicación de 3 buzones de sugerencias en la comunidad. Al final de cada visita se hizo entrega del folleto informativo del proyecto. Material de divulgación Durante la presente semana se realizó perifoneo informativo por las principales calles de la comunidad informando la conformación del comité de la veeduría ciudadana y se distribuyó el folleto aprobado para el proyecto en cada una de las viviendas en donde se realizó diagnóstico. Link informativo La alcaldía municipal de Chimichagua publicó información del proyecto a través del siguiente link: https://www.chimichagua-cesar.gov.co/NuestraAlcaldia/SaladePrensa/Paginas/Programa-de-conexiones-intradomiciliarias-y-saneamiento-b%C3%A1sico,-corregimiento-saloa.aspx 2.Línea de participación comunitaria: Conformación del comité veedor El comité de la veeduría ciudadana fue creado nuevamente el 01 de noviembre contando con la participación masiva de la comunidad. Este espacio	

Sucre	**Buenavista**	El día 5 de septiembre por parte de la interventoría culminaron con la revisión y dieron aprobación de la actividad número 1 la cual fue radicada el 15 de agosto por parte de la firma contratista. Desde ENTerritorio S.A se está realizando la respectiva revisión para posteriormente remitir a MINVIVIENDA.	Se continua con un total de 93 diagnósticos aprobados, de los de 121 visitas ya generadas, donde se obtuvieron un total de 103 diagnósticos efectivos, 8 renuncias, 10 diagnósticos no efectivos. se han presentado 97 solicitudes de posibles inclusiones, se radicaron al municipio 97 solicitudes de inclusión, los cuales el municipio dio como respuesta el aval de 60 para poder realizar las visitas de diagnósticos para las inclusiones, de estos ya se realizó 62 diagnósticos de los cuales 46 salieron efectivos y 16 no efectivos.	El día 18 de septiembre se dan inicio a la actividad número 3, donde el contratista está realizando la ejecución de 31 viviendas, donde inicio 81 de las cuales 50 ya están terminadas y de esas 23 están recibida a satisfacción, se realiza actividades de excavación para cimentaciones y figurado de acero, mampostería, excavaciones para tubería, adecuaciones, frisos, instalación de enchapes e instalación de aparatos sanitarios, el contratista ya cuenta con bodega y con material para realizar trabajos en estas 83 de las 83 viviendas ya aprobadas, se cuenta con 50 viviendas terminadas.	Proyecto del municipio de Buenavista, Sucre. A continuación, se documenta el avance en la gestión de cada línea de intervención a través del desarrollo de las siguientes actividades, las cuales fueron supervisadas y validada por la interventoría. FECHA DE INICIO DE OBRAS: NOMBRE DEL MUNICIPIONOMBRE BARRIOS A INTERVENIRNOMBRE BARRIOS INTERVENIDOS FECHA DE INFORMEN° DE VIVIENDAS A INTERVENIR POR BARRION° DE VIVIENDAS INTERVENIDAS POR BARRIO BuenavistaLa CruzLa Cruz28 de octubre al 2 de noviembre12181 El Carmen San José 1.Línea de comunicación Visitas casa a casa el 31 de octubre se visitaron dos viviendas del barrio La Cruz para aclarar dudas que tenían las beneficiarias frente al tipo de intervención y cuando se iniciaría obras en sus viviendas. El 1 de noviembre se llevaron a cabo visitas a las viviendas que se encuentra terminadas, estas visitas se hicieron en compañía de la parte técnica y social del contratista e interventoría, en total se visitaron 50 viviendas de las cuales 23 fueron recibidas a satisfacción por parte de los beneficiarios del barrio La Cruz. Link https://www.buenavista-sucre.gov.co/consulta-ciudadana/convenio-n-1317-de-2023 2. Línea de participación comunitaria	

CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 28/10/2024. AL 03/11/2024.

Avance Valor Comprometido Contratos de Obra

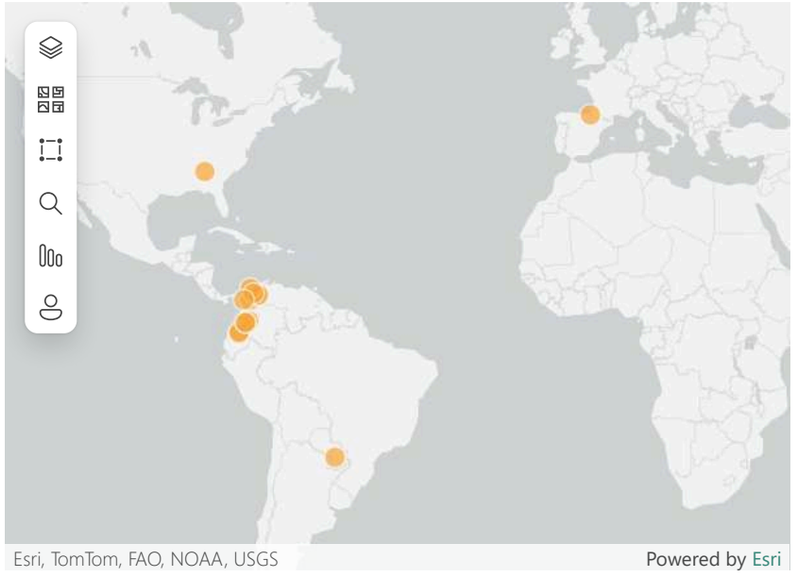


DEPARTAMENTO
Todas

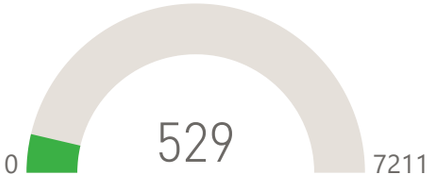
MUNICIPIO
Todas

BARRIOS
Todas

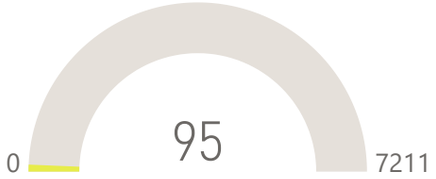
Localización



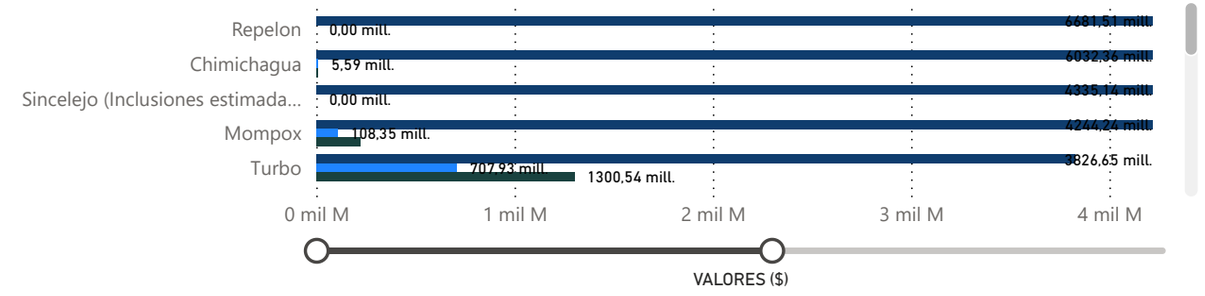
Avance Actividad No.2 (Diagnósticos Aprobados)



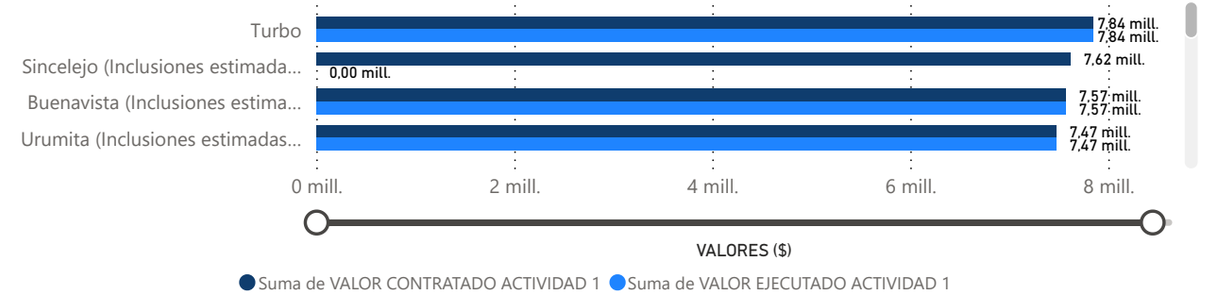
Avance Actividad No.3 (Viviendas Terminadas)



Seguimiento Financiero



Seguimiento Financiero Actividad No.1



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 28/10/2024. AL 03/11/2024.

Avance Actividad No.2 (Diagnósticos Aprobaciones)

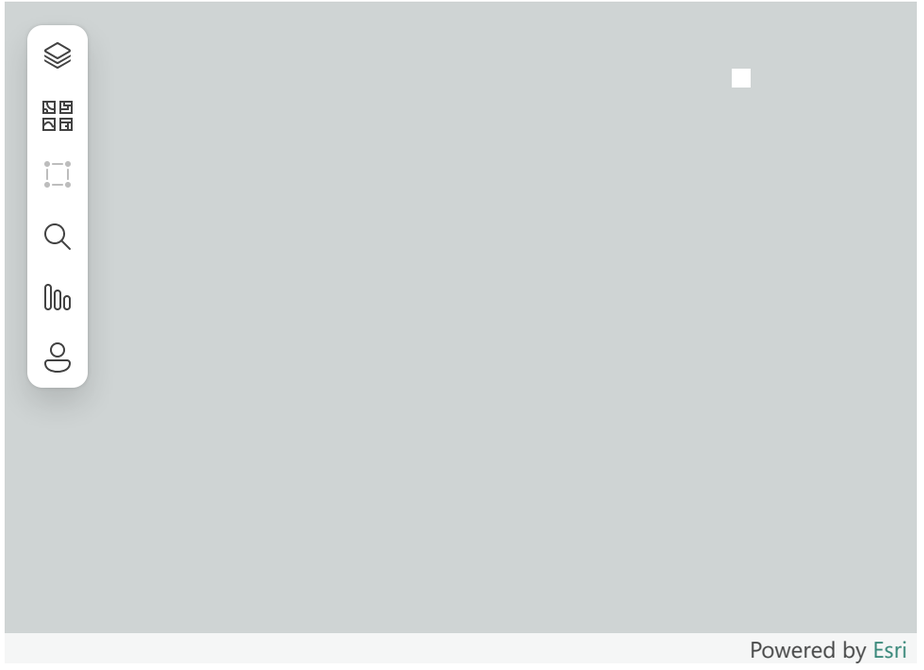


DEPARTAMENTO
Todas

MUNICIPIO
Todas

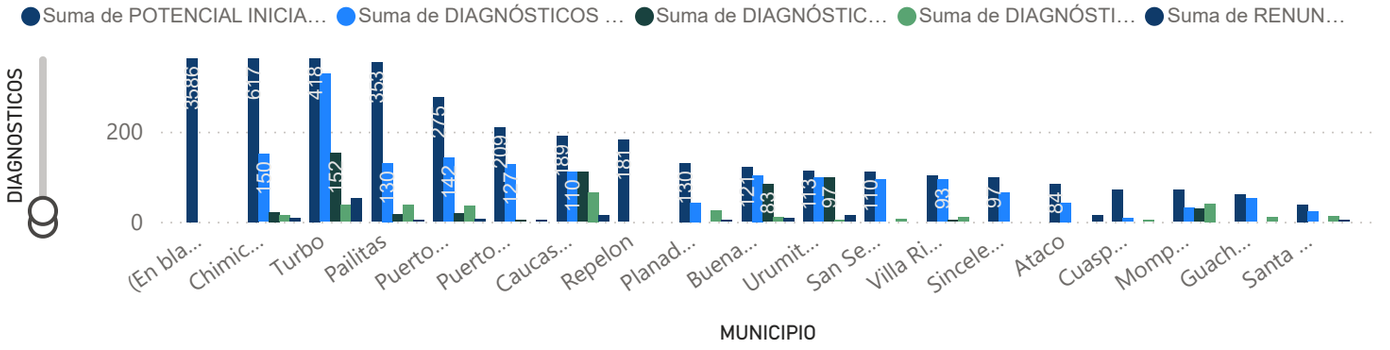
BARRIOS
Todas

Localización

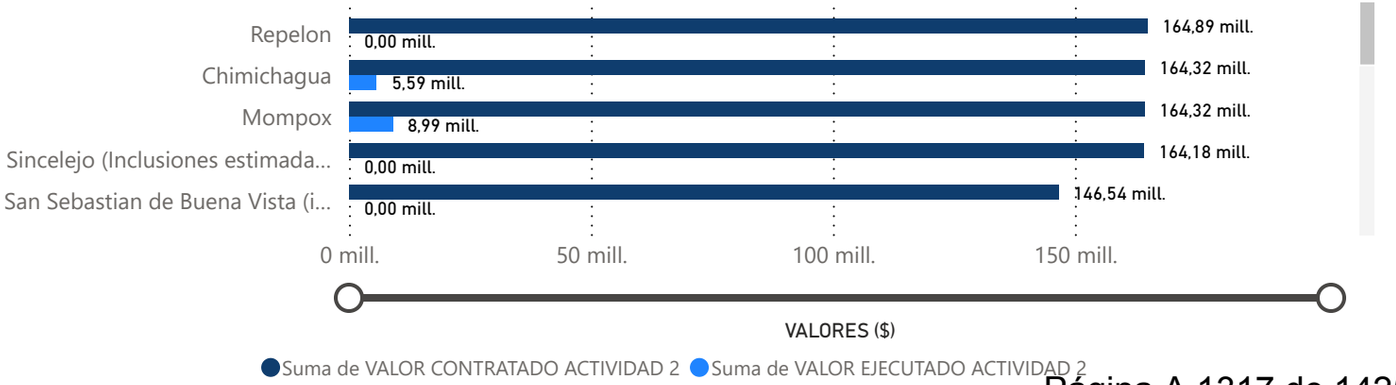


Resumen Diagnósticos

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de POTENCIAL INICIAL DE VIVIENDAS	Suma de DIAGNÓSTICOS APROBADOS	Suma de DIAGNÓSTICOS EFECTIVOS	Suma de DIAGNÓSTICOS NO EFECTIVOS	Suma de RENUNCIAS	Suma de VIVIENDAS VISI
Antioquia	Turbo	Obrero	418	152	329	37	52	
Cesar	Chimichagua	Corregi	617	21	150	13	7	
Total			**6823**	**529**	**1635**	**301**	**125**	

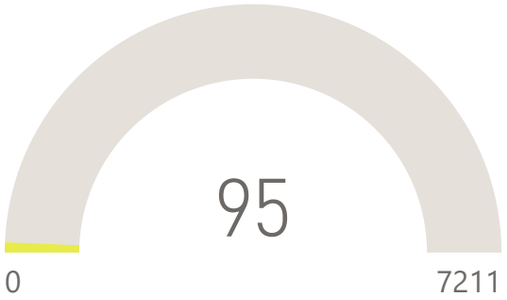


Seguimiento Financiero Actividad No.2



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL28/10/2024. AL 03/11/2024

Avance Actividad No.3 (Viviendas Terminadas)



DEPARTAMENTO: Todas

MUNICIPIO: Todas

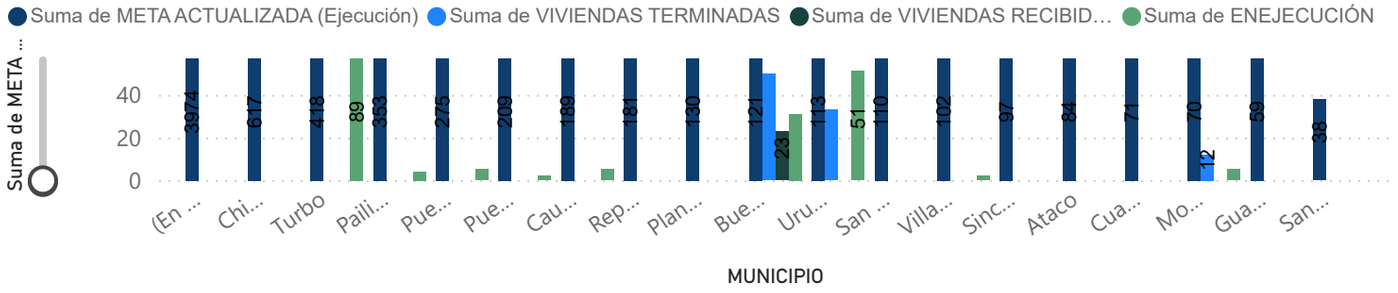
BARRIOS: Todas

Localización

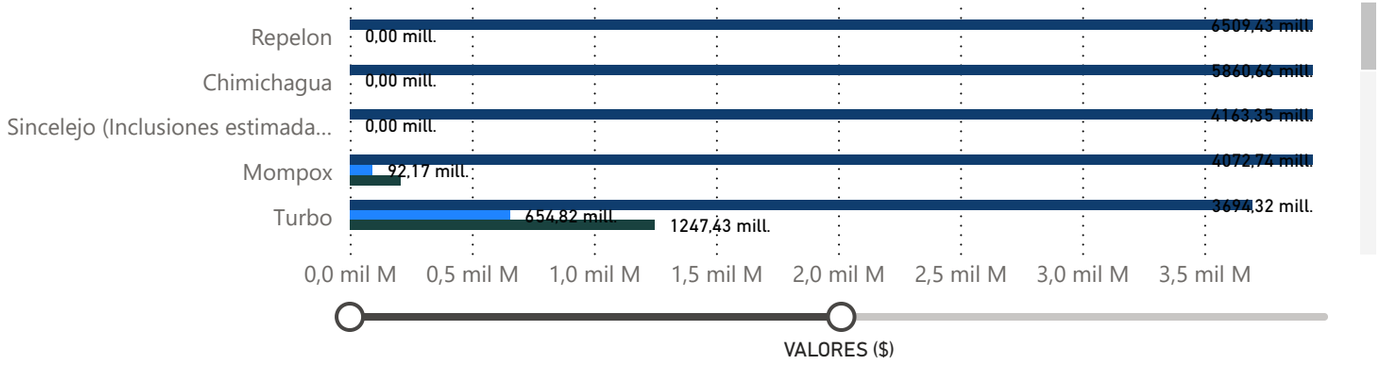
Powered by Esri

Actividad No.3

MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de DIAGNÓSTICOS APROBADO
	16 de abril	
	17 de Septiembre	
	2 de Noviembre	
	Alameda	
	Alfonso Lopez	
	Barrio norte	
Total		**52**



Seguimiento Financiero Actividad No.3



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 28/10/2024. AL 03/11/2024

Estado Inclusiones Certificadas

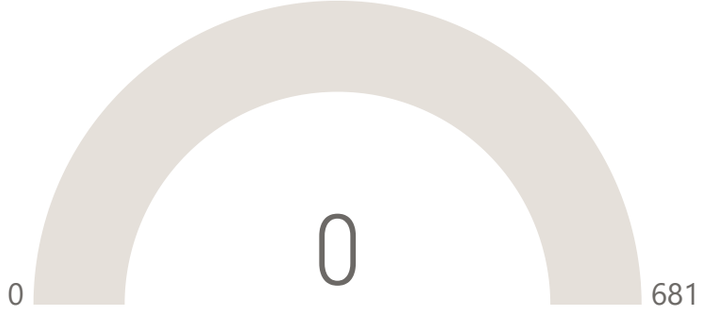


DEPARTAMENTO
Todas

MUNICIPIO
Todas

BARRIOS
Todas

Estado Inclusiones Aprobadas

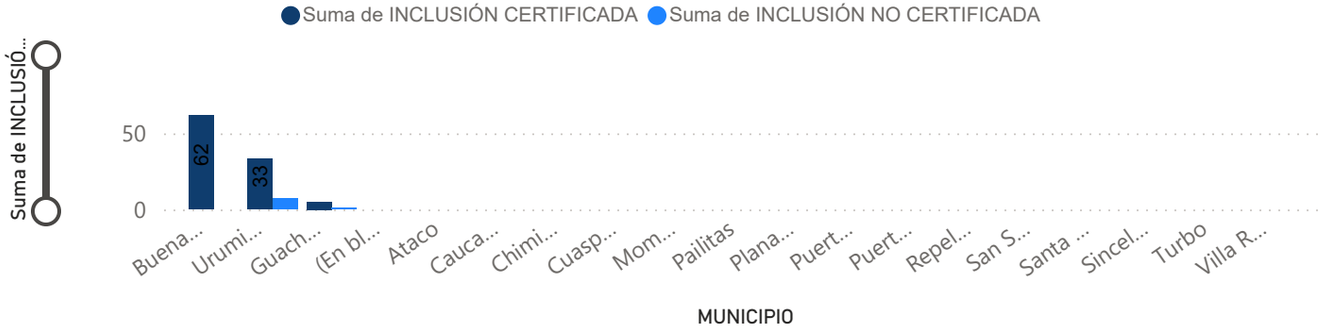


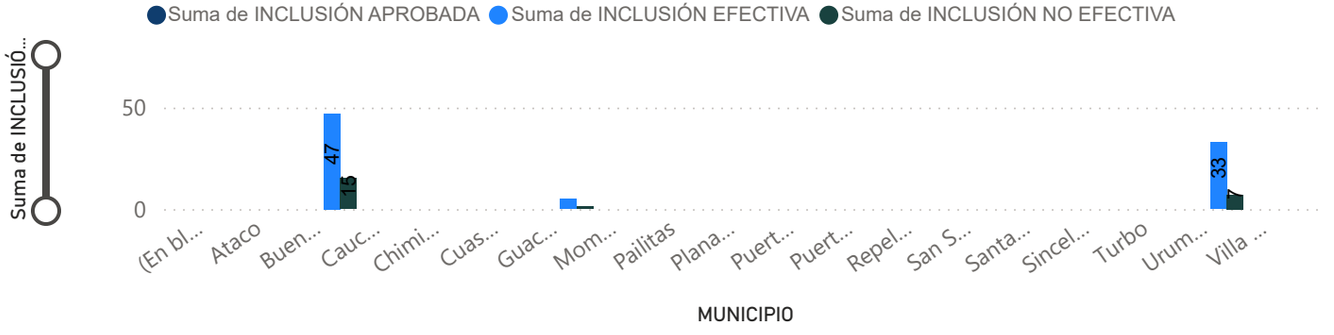
Localización



Inclusiones

MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de TOTAL DE INCLUSIONES SOLICITADAS	Suma de INCLUSIÓN CERTIFICADA	Suma de INCLUSIÓN NO CERTIFICADA	Suma de INCLUSI APROBA
	16 de abril	0	0	0	
	17 de Septiembre	0	0	0	
Total		**681**	**100**	**8**	





CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 28/10/2024. AL 03/11/2024

DEPARTAMENTO

Todas

MUNICIPIO

Todas

Actividad 1

la aprobación de la actividad No 1 se realizó el día 27 de septiembre , Desde la gerencia se está adelantando el proceso de revisión de la misma para que está sea remitida al minviviend apara su conocimiento

Actividad 2

Esta semana el contratista no avanzo en la revisión de diagnósticos, desde la supervisión se continua haciendo seguimiento riguroso y se le solicita a los contratistas adelantar el proceso de revisión de diagnósticos y desarrollo de comité de aprobación de los mismos.

Actividad 3

Como se mencionó en anteriores informes, el inicio de la actividad No. 3 se dio el 9 de octubre de 2024 con un total de 5 intervenciones, según la información remitida por la interventoría, ha sido difícil lograr encontrar personal no calificado para incluirlos en los trabajos de obra. Lo anteriormente mencionado obedece a factores de orden público y seguridad en campo, este factor ya se informó a MINVIVIENDA.
Si bien es cierto, se llevó un comité de seguridad entre los actores municipales, policía y juntas de acción comunal, la ejecución de la presente actividad continua siendo muy baja. Con base a lo anteriormente mencionado desde la supervisión se continua haciendo seguimiento a los compromisos que los contratistas han venido adquiriendo a lo largo de los comités de seguimiento semanal.

Actividad 4

Proyecto de Urumita, La Guajira
1. Línea de Comunicación:
Visitas casa a casa:
Durante el período comprendido entre el 28 de octubre y el 3 de noviembre de 2024, las profesionales sociales y los técnicos del contratista y la interventoría llevaron a cabo las visitas de seguimiento a las viviendas que están próximas a ser entregadas. El objetivo principal de estas visitas es socializar nuevamente con los beneficiarios los detalles de la intervención, además de aclarar cualquier duda relacionada con el Proyecto de Construcción de Infraestructura (PCI) en Urumita. De igual forma, se procedió con el cierre de las viviendas mediante el recibo a satisfacción por parte de los beneficiarios, garantizando que estos estén conformes con la entrega de sus hogares.
Este tipo de actividades de seguimiento son clave para asegurar que el proceso de entrega se realice de manera adecuada, transparente y con el consentimiento de los beneficiarios. Además, ayudan a fortalecer la relación entre los beneficiarios, el contratista y la interventoría, promoviendo la confianza y la resolución de posibles inconvenientes antes de la entrega final.
Material de divulgación:
Perifoneo:
El 1 de noviembre de 2024 se llevó a cabo un perifoneo informativo en el barrio 16 de Abril, con el objetivo de notificar a la comunidad sobre el inicio de las visitas casa a casa. Estas visitas son parte del proceso de elaboración de los diagnósticos a cargo de los profesionales técnicos y sociales del contratista y la interventoría.
Este tipo de acción es común en proyectos de intervención social o urbana, ya que busca involucrar a la comunidad en el proceso de diagnóstico y garantizar que los residentes estén informados y puedan participar activamente en el proceso.
2. Línea de participación

Avances del Plan de Gestión Social del periodo del 28 de octubre al 3 de noviembre de 2024- Convenio 2230004

Proyecto de Turbo, Antioquia

1.Línea de comunicación:

Visitas casa a casa
Con el objetivo de proporcionar información detallada sobre el programa, el equipo social ha realizado visitas a las viviendas que están siendo intervenidas hasta la fecha. Durante estas visitas, se informa a las familias beneficiarias sobre la fecha de intervención de sus viviendas, el tipo de intervención que se llevará a cabo y se resuelven posibles dudas relacionadas con el proyecto.

En la semana del 28 de octubre al 3 de noviembre, una de las familias beneficiarias decidió renunciar al beneficio ofrecido por el programa.

Material de divulgación

Link informativo:
El link fue creado el lunes 28 de octubre del 2024. En el cual se encuentra registrado, socialización de inicio de obra, proceso de diagnóstico potenciales beneficiarios, recorridos de obras, avances en obras.
https://turboaguapotableysaneamiento.blogspot.com/2024/10/programade-conexiones.html

2.Línea de participación comunitaria:

Capacitación Comité veedor:
Se llevó a cabo una capacitación dirigida al comité encargado del seguimiento y control ciudadano, en el marco de la Ley 850 de 2003, que regula la participación de los veedores en el control de la gestión pública. La actividad fue liderada por la Personería Municipal, y en ella los veedores tuvieron la oportunidad de familiarizarse con sus funciones y responsabilidades.

Durante la capacitación, se explicó en detalle qué se espera de los veedores, las acciones que deben realizar y, por otro lado, las que deben evitar para cumplir correctamente con su rol. El propósito de esta formación fue asegurar que los veedores entiendan la importancia de su labor y las implicaciones de su participación en el proceso de vigilancia y control social.

Punto de atención:
El contratista de obra ubicó su punto de atención en la Carrera 13 # 98A -74 la atención al público será de lunes a viernes de 8: am a 12: pm y de 2: pm a 5: pm. Donde se vienen realizando la recepción de solicitudes para las inclusiones, las PQRS y recepción de hojas de vida.

Buzón de sugerencias:
El buzón de sugerencias del barrio está ubicado en la Carrera 13 # 98A -74 la atención al público será de lunes a viernes de 8: am a 12: pm y de 2: pm a 5: pm. Donde se vienen realizando la recepción de solicitudes para las inclusiones.

Respecto a las solicitudes de inclusión, se han recepcionado 111 en total, las cuales están pendinete de respouesta por parte de la Alcaldía.

Dirección del Punto de Atención	Barrio	Horarios de Atención		N° de Buzones Instalados	Relación de Evidencias
		Día	Hora		
Carrera 13 # 98A -74	Obrero	Lunes a Viernes	8: am a 12: pm y de 2: pm -5:pm	1	Registro fotográfico



Visitas casa a casa, octubre 2024.



Capacitación comité veedor. Octubre 2024.

Proyecto del municipio Puerto Tejada 1, Cauca:

1.Línea de comunicación:

Visitas casa a casa:

- Se realizaron visitas casa por casa durante la semana, completando un total de 182 diagnósticos hasta la fecha de corte del informe, de los cuales 34 se identificaron como no efectivos.

Explicación a los beneficiarios:

- Durante las visitas, se explicó a los potenciales beneficiarios los criterios de selección del proyecto, los objetivos del diagnóstico y los detalles del proceso de aprobación de las viviendas.

Identificación de viviendas:

- En cada casa visitada, se colocó un sticker de identificación en la vivienda, completando un total de 182 viviendas identificadas.

2.Línea de participación comunitaria:

Punto de atención:

Durante el periodo se acercaron beneficiarios y personas de la comunidad al punto de atención a:

- Realizar la entrega de documentación soporte de diagnóstico pendiente (fotocopia de cédula, documento que acredite la propiedad, tenencia o posesión y recibo de servicios públicos), firma de autorizaciones para recibir la visita o cartas de compromiso que estaban pendientes de la respectiva firma del arrendador.

- Recepción de inclusiones: diligenciando el formato de PQRS y entregando la respectiva copia de cédula.

PQRS:
Durante el periodo reportado de este informe, se han recepcionado PQRS, que han sido por solicitudes de inclusión. Para un acumulado de 50 PQRS.

4. Actividades complementarias:

Comité de seguimiento del proyecto (31/10/2024): Se realizó seguimiento a los compromisos adquiridos en el anterior comité, evaluar el avance de las actividades y establecer acuerdos que faciliten el desarrollo del proyecto.

Intervención de las viviendas: se está avanzando en la construcción de las casetas sanitarías de las viviendas.

Logros:
Avanzar en la labor administrativa para consolidar los diagnósticos con su respectiva documentación soporte, el envío de 16 diagnósticos más para su respectiva evaluación y aprobación por parte de interventoría.

Contactar a las personas que se no había sido posible encontrar en las viviendas para realizar las visitas correspondientes.



Visitas casa a casa, octubre 2024.



Recepción de materiales, Noviembre 2024.

Proyecto del municipio Puerto Tejada 2, Cauca:

1.Línea de comunicación

A la fecha se han realizado 129 diagnósticos de los cuales hay 127 efectivos y 2 renuncias.

Socializaciones sectorizadas:

Del 28 de octubre al 03 noviembre de 2024 se llevó a cabo una capacitación sectorizada casa a casa en el barrio Altos de París con el objetivo de informar a la comunidad acerca del Programa y aclarar cualquier duda relacionada con los procesos que se están desarrollando en el sector. La sesión fue dirigida por el contratista de obra.

Link Informativo:

La alcaldía genero el link informativo, proporcionando mediante la página oficial de la alcaldía de Puerto Tejada, información sobre el proyecto de conexiones intradomiciliarias.https://www.puertotejada.gov.co/publicaciones/preview/?id=109437%20&preview=1&preview%20Disenno=preview&bd=m&idPreview=486e4868d697dddce66f2638f33%20a40f3

2.Línea de participación comunitaria:

PQRS:

En el transcurso de esta semana, se llevó a cabo el cierre de la PQRS por parte del personal de Afrocaucana, la Alcaldía, la Interventoría y el Contratista de Obra, en relación con los trabajos civiles que se adelantan en las viviendas.

Este proceso de cierre se llevó a cabo de manera conjunta, garantizando la participación de todos los actores involucrados en el proyecto. Tras una revisión detallada de la solicitud presentada por la comunidad, se concluyó que las acciones correctivas y preventivas necesarias fueron implementadas, resultando en una subsanación total de la solicitud. A la fecha se cuenta con 107 solicitudes de inclusión.

4.Actividades complementarias:

Celebración día del niño:

Se celebró el día de los niños en el barrio Altos de Paris con acompañamiento masivo de los miembros de la comunidad y del barrio beneficiario del programa y de ubicaciones aledañas.

	
Socializaciones sectorizadas, oct 2024.	Celebración día de los niños, octubre 2024.

Proyecto de Villa rica, Cauca

En la comunidad de Tres de Marzo, las actividades se paralizaron durante tres días de la semana debido al asesinato de uno de los miembros de la comunidad, ocurrido frente a una de las viviendas que están siendo intervenidas. Este suceso llevó a la comunidad a declarar esos días de duelo, lo que resultó en la suspensión temporal de las labores de campo.

A pesar de este lamentable incidente, el acompañamiento continuo por parte de los líderes comunitarios ha sido esencial para asegurar que el desarrollo del proyecto siga adelante de manera adecuada. Los líderes han jugado un papel crucial en la reactivación de las actividades y en el fortalecimiento de la ejecución del proyecto, procurando que los hechos ocurridos no interfieran en el progreso general de las iniciativas, aunque es evidente que los mismos han tenido un impacto puntual en el ritmo normal del programa.

1.Línea de comunicación:

Socializaciones sectorizadas:
La capacitación sectorizada casa a casa en el barrio Altos de París, realizada del 28 de octubre al 03 de noviembre de 2024, tuvo como objetivo principal informar a la comunidad sobre los detalles del programa en curso, así como resolver cualquier duda sobre los procesos que se están llevando a cabo en el sector.

Este tipo de acercamiento personalizado permitió a los residentes recibir información directa y aclarar inquietudes, favoreciendo la participación de la comunidad en las acciones que impactan su entorno. La sesión fue dirigida por el contratista de obra, quien explicó los aspectos técnicos y logísticos del proyecto, asegurando que todos los vecinos comprendieran el avance de las obras y cómo podrían verse beneficiados por ellas.

Link informativo:
Actualmente se encuentra en funcionamiento el link informativo del programa, emitido por la alcaldía del municipio:

2.Línea de participación comunitaria:

Se continua con 30 solicitudes de inclusión las cuales se encuentran en trámite.

https://www.villarica-cauca.gov.co/conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable-y-saneamiento/informacion-contrato-de-obra-nro-2240071

4. Actividades complementarias:

Celebración día del niño:
El contratista de la obra organizó un evento de integración con la comunidad, con motivo de la celebración del Día del Niño. Durante la jornada, se llevaron a cabo diversas actividades orientadas a fortalecer los lazos de hermandad entre los vecinos, promoviendo, a su vez, el libre desarrollo de la personalidad de los niños. Estas actividades también estuvieron enfocadas en fomentar los valores de respeto y buen trato entre los pequeños y en la comunidad en general.



Socializaciones sectorizadas. Octubre 2024



Celebración día del niño, octubre 2024

Proyecto de Urumita, La Guajira

1. **Línea de Comunicación:**

Visitas casa a casa:
Durante el período comprendido entre el 28 de octubre y el 3 de noviembre de 2024, las profesionales sociales y los técnicos del contratista y la interventoría llevaron a cabo las visitas de seguimiento a las viviendas que están próximas a ser entregadas. El objetivo principal de estas visitas es socializar nuevamente con los beneficiarios los detalles de la intervención, además de aclarar cualquier duda relacionada con el Proyecto de Construcción de Infraestructura (PCI) en Urumita. De igual forma, se procedió con el cierre de las viviendas mediante el recibo a satisfacción por parte de los beneficiarios, garantizando que estos estén conformes con la entrega de sus hogares.

Este tipo de actividades de seguimiento son clave para asegurar que el proceso de entrega se realice de manera adecuada, transparente y con el consentimiento de los beneficiarios. Además, ayudan a fortalecer la relación entre los beneficiarios, el contratista y la interventoría, promoviendo la confianza y la resolución de posibles inconvenientes antes de la entrega final.

Material de divulgación:

Perifoneo:
El 1 de noviembre de 2024 se llevó a cabo un perifoneo informativo en el barrio 16 de Abril, con el objetivo de notificar a la comunidad sobre el inicio de las visitas casa a casa. Estas visitas son parte del proceso de elaboración de los diagnósticos a cargo de los profesionales técnicos y sociales del contratista y la interventoría.

Este tipo de acción es común en proyectos de intervención social o urbana, ya que busca involucrar a la comunidad en el proceso de diagnóstico y garantizar que los residentes estén informados y puedan participar activamente en el proceso.

2. **Línea de participación**

PQR
A la fecha se han recepcionado 40 solicitudes de inclusiones, de las cuales fueron certificadas 33 y 7 no fueron aprobadas.



Visitas casa a casa. Octubre-noviembre 2024


Perifoneo, noviembre 2024

<u>Proyecto de San Sebastián de Buenavista, Magdalena</u>

1. **<u>Línea de comunicación:</u>**

Link informativo:
El link ya se encuentra creado exclusivamente para el programa mediante la página oficial de la Alcaldía de San Sebastián, Magdalena, a continuación, se adjunta el respectivo enlace para el acceso a la información:

http://www.sansebastiandebuenavista-magdalena.gov.co/tema/noticias

2. **<u>Línea de participación comunitaria:</u>**

Punto de Atención a la Comunidad (PAC):
Ubicación: Calle 7 # 9 - 04, frente a la whiskería del municipio.
Horario de atención: martes y jueves de 2:00 a 4:00 p.m.

Además, para facilitar el acceso, se ha establecido un punto de apoyo en la casa del presidente del comité veedor. Esto permitirá mayor asequibilidad durante las visitas en el barrio Nubia Correa de Luna.

Buzón de Sugerencias:
Ubicación: Casa del presidente del comité veedor, en el barrio Nubia Correa de Luna.
Este buzón está diseñado para recoger opiniones y sugerencias de la comunidad, promoviendo la participación de los vecinos.

PQRs
Es pertinente destacar el apoyo de la Alcaldía Municipal y de la Oficina de Servicios Públicos Municipales, quienes, el 1 de noviembre, respondieron a las 16 inclusiones que previamente les había suministrado la interventoría, para que pudieran ser gestionadas de acuerdo con sus fines correspondientes.

Proyecto de Santa Barbara de Pinto, Magdalena

1.Línea de comunicación:

Visitas casa a casa
Para esta semana, no se llevaron a cabo diagnósticos, ya que se completaron todos los anteriores. Actualmente, el enfoque está en las subsanaciones que están realizando los profesionales de obra e interventoría, con el objetivo de obtener la aprobación final de las viviendas efectivas.

Link informativo:
El martes 29 de octubre de 2024, la Alcaldía Municipal de Santa Bárbara de Pinto remitió un enlace exclusivo relacionado con el programa en cuestión. Este enlace es fundamental para la divulgación de las piezas comunicativas y la actualización sobre los avances del proyecto.
Es importante destacar que los profesionales sociales de interventoría se encuentran a la espera de recibir información adicional de este enlace por parte de los profesionales encargados de la obra. https://www.santabarbaradepinto-magdalena.gov.co/programa-de-conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable/atencion-a-la-comunidad-del-barrio-papelillo-punto-de-384913

2.Línea de participación comunitaria:

PQRS:
Durante el transcurso de esta semana, no se han recibido PQRS (Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias). Sin embargo, desde la interventoría se enviaron las solicitudes de inclusión tanto a la Alcaldía Municipal de Santa Bárbara de Pinto como a la Empresa Prestadora de Servicios Públicos Aqua Pinto Ltda. Actualmente, la interventoría se encuentra a la espera de la respuesta por parte de dichas entidades, en relación con las visitas realizadas. Una vez recibida la información, esta será remitida a los profesionales de obra para proceder con los respectivos diagnósticos y análisis necesarios para

continuar con el desarrollo de las actividades, actualmente son 7 PQRS de inclusión recibidas en total.

4.Actividades complementarias:

Mujeres cabeza de familia beneficiarias del programa:
A continuación, se relaciona el reporte de las mujeres beneficiadas, mujeres cabeza de familia, mujeres contratadas en el programa y personas de la región que se encuentran hasta la fecha:

Reporte del 07 de octubre al 13 de octubre de 2024				
Proyecto	Proyecto	Proyecto	Proyecto	Proyecto
Santa Bárbara de Pinto	Aún no se han realizado obras	15	3	1

Proyecto de Caucasia, Antioquia

1. **Línea de comunicación:**

Visitas casa a casa:
El jueves 31 de octubre se socializó casa a casa la apertura de 5 viviendas de beneficiarios del PCI, donde el equipo de profesionales del ejecutor de obra les informó la intervención a realizar en sus viviendas, las generalidades del PCI, las recomendaciones durante la intervención y la proyección elaborada en la fase diagnóstica. Para estas visitas también se contó con el acompañamiento de interventoría. Durante las visitas, se recibió una renuncia al proyecto por parte de una beneficiaria.

Link informativo:
El link ya fue creado y socializado en la comunidad: https://www.caucasia-antioquia.gov.co/secretaria-de-planeacion-375805/conexiones-intradomiciliarias

2. **Línea de participación:**

Conformación de veedurías:
El viernes 01 de noviembre el equipo de profesionales sociales (obra, interventoría y municipio) apoyaron el proceso de radicación de documentos legales de conformación del Comité Veedor barrio la Playa en el despacho de la personería municipal, para posterior emisión resolución por parte del personero. Se adjunta a la solicitud los siguientes documentos: copia de cedula de ciudadanía de los integrantes elegidos democráticamente como veedores, estatutos del comité, lista de asistencia de la reunión donde fueron elegidos, oficio donde se hace la solicitud, fecha de terminación de la veeduría, contrato, integrantes y propósito de la veeduría.

Punto de atención:
Durante esta semana, se continuó con la jornada de inclusión de potenciales beneficiarios en el barrio La Playa, donde los habitantes mostraron un gran interés por conocer más acerca del programa. Se les brindó información detallada sobre los

beneficios que ofrece, además de ofrecerles asesoramiento sobre los requisitos que deben cumplir aquellos que deseen iniciar el procedimiento.

Además, se continuó la promoción del programa mediante el grupo de WhatsApp administrado por el presidente de la junta de acción comunal, lo que permitió mantener a la comunidad informada y facilitar la comunicación. Al finalizar la semana, se logró una inclusión, lo que refleja el interés y la participación de los vecinos en el programa.

PQRS:
Para la fecha del presente informe, se presentó 1 PQRS de inclusión, se le dio el respectivo tramite, para un total de 17.

Cuadro 5. Puntos de Atención

Dirección del Punto de Atención	Barrio	Horarios de Atención		N° de Buzones Instalados	Relación de Evidencias
		Día	Hora		
Carrera 2, Calle 11-40 Continuo a la cancha Maracaná	La Playa	Martes y jueves	De 9 am -12 pm y de 2 pm - 4 pm	1	




Visitas casa a casa, octubre 2024.



Acta de rechazo. Octubre 2024.





Conformación comité veedor, noviembre 2024.

Proyecto del municipio de Sincelejo, Sucre.

Con corte a la fecha se ha trabajado en el Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del Municipio de Sincelejo, Sucre. Estas actividades tuvieron como objetivo cumplir con las directrices establecidas en el Plan de Gestión Social para la ejecución del proyecto.

1. Línea De Comunicación.

Visitas casa a casa.
Hasta la fecha se han realizados 64 visitas casa a casa y diagnósticos de las 95 viviendas programadas a visitar y que aparecen como potenciales beneficiarios del barrio El poblado en El Programa de Conexiones Intradomiciliarias y Saneamiento Básico del Municipio de Sincelejo.

2. Línea de participación comunitaria.

Comité Veedor
Los miembros del Comité Veedor han estado atentos a la evolución del proyecto, por lo que se han realizado reuniones con interventoría para estar al tanto del proceso que se está llevando.

Punto de atención
Los horarios de atención establecidos para el punto fueron martes de 09:00 am – 11:30 am y los jueves 02:00 pm – 04:30 pm.

PQR
Durante la jornada, se atendió a la comunidad recibiendo inclusiones por la alta concentración de personal en el punto de atención. Actualmente se tienen 45 solicitudes de inclusión radicadas a la interventoría.

4. Actividades Complementarias.

Indicadores de empleo.

Proyecto	Mujeres beneficiadas	Mujeres cabeza de familia	Mujeres contratadas en el programa	Personas de la región
CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO SINCELEJO - SUCRE	8	4	# 2 (Interventoría) #3 (Obra)	# 0 (Interventoría) #0 (Obra)

Proyecto del municipio de Chimichagua – Cesar.

1. **Línea de comunicación**

Visitas casa a casa

Se realizó acompañamiento al equipo técnico en la realización de 12 diagnósticos en el Barrio San Vicente. Con estas visitas se completaron 170 en total. En estos espacios el equipo social del contratista informó a los residentes los criterios para ser beneficiarios del programa. Así como también la finalidad de las actividades de diagnóstico. El inicio del proceso de inclusión y la ubicación de 3 buzones de sugerencias en la comunidad. Al final de cada visita se hizo entrega del folleto informativo del proyecto.

Material de divulgación
Durante la presente semana se realizó perifoneo informativo por las principales calles de la comunidad informando la conformación del comité de la veeduría ciudadana y se distribuyó el folleto aprobado para el proyecto en cada una de las viviendas en donde se realizó diagnóstico.

Link informativo
La alcaldía municipal de Chimichagua publicó información del proyecto a través del siguiente link: https://www.chimichagua-cesar.gov.co/NuestraAlcaldia/SaladePrensa/Paginas/Programa-de-conexiones-intradomiciliarias-y-saneamiento-b%C3%A1sico,-corregimiento-saloa.aspx

2. Línea de participación comunitaria:

Conformación del comité veedor
El comité de la veeduría ciudadana fue creado nuevamente el 01 de noviembre contando con la participación masiva de la comunidad. Este espacio se llevó a cabo en el Puerto Real, el contratista se encuentra organizando la documentación que solicitó el personero municipal para emitir la resolución.

Punto de atención
El punto de atención a la comunidad se encuentra ubicado en la siguiente dirección: carrera 6 # 4 – 36 el horario de atención son los lunes y viernes 08:00am-12:00pm 02:00 pm -06:00 pm.

Buzón de sugerencias
En la presente semana se revisó por parte del contratista el buzón de sugerencias ubicado en la droguería Vaca en este punto no se encontraron quejas realizadas por la comunidad, y cuando se dirigieron a la que se encuentra ubicada en la tienda del señor Fabio Medina este manifiesta que se perdió. Se propone cambio de punto de buzón más visible para la comunidad.

PQR
A la fecha se han recibido 43 solicitudes de inclusión por parte de la comunidad. La interventoría radicó a través de correo electrónico 29 solicitudes de inclusión al Secretario de planeación municipal de Chimichagua.

4. Actividades complementarias

Logros:

1. Se realizó la conformación del comité de la veeduría ciudadana del proyecto.
2. La comunidad continúo acercándose a la oficina social del contratista para realizar la solicitud de inclusión al programa.

Retos/ dificultades

3. En la presente semana han sido identificadas personas de la comunidad que se hacen llamar lideres y se han encargado de desinformar a la misma sobre el proyecto, generando dudas e incertidumbre de manera generalizada en la comunidad.



Perifoneo conformación de veeduría



Acompañamiento diagnósticos



Recepción pqrs



Conformación Veeduría

Proyecto del municipio de Pailitas, Cesar

FECHA DE INICIO DE OBRAS					
NOMBRE DEL MUNICIPIO	**NOMBRE BARRIOS A INTERVENIR**	**NOMBRE BARRIOS INTERVENIDOS**	**FECHA DE INFORME**	**N° DE VIVIENDAS A INTERVENIR POR BARRIO**	**N° DE VIVIENDAS INTERVENIDAS POR BARRIO**
Pailitas	Corregimiento de Palestina	Corregimiento de Palestina	28 de octubre al 3 de noviembre	353	4

1. Línea de comunicación:

Barrio	Viviendas visitadas	Viviendas Efectivas	Viviendas No Efectivas	Viviendas aprobadas	Renuncias
Palestina	171	130	37	16	4

En total, al corte del domingo 03 de noviembre se han realizado ciento setenta y uno (171) visitas, de los cuales ciento treinta (130) se identifican como posibles beneficiarios, treinta y siete (37) no aplican y cuatro (4) firmaron acta de rechazo y 16 se encuentra aprobadas para inicio de ejecución por parte de interventoría.

Link informativo:
El link ya se encuentra creado exclusivamente para el programa mediante la página oficial de la Alcaldía de Pailitas, a continuación, se adjunta el respectivo enlace para el acceso a la información:
https://www.pailitas-cesar.gov.co/tema/conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable-y-saneamiento-492996

2. Línea de participación comunitaria:

Conformación de comité veedor:

Desde 18 de septiembre de 2024, se realizó la conformación del comité veedor.

Fecha de Conformación	Barrio	N° Integrantes	Resolución N°	Relación de evidencias
18 de septiembre de 2024	Corregimiento de Palestina	6	090	Acta de conformación del comité veedor, resolución No. 090, lista de asistencia y registro fotográfico

Punto de atención:
El Punto de Atención a la Comunidad (PAC), se encuentra ubicado en la dirección calle 2 # 2 - 43, barrio Palestina y tiene un horario de atención los martes y jueves de 2:00 a 4:00 p.m.

Buzón de sugerencias:
Punto de atención en la dirección calle 2 # 2 - 43, barrio Palestina.

Dirección del Punto de Atención	Barrio	Horarios de Atención		N° de Buzones Instalados	Relación de Evidencias
		Día	Hora		
calle 2 # 2 - 43	Palestina	Martes y jueves	de 2:00 a 4:00 p.m.	1	Registro fotográfico instalación buzón de sugerencias y registro fotográfica punto de atención a la comunidad (PAC)

PQRS:

Las PQRS remitidas a la fecha por el contratista o periodo reportado, se relacionan a continuación:

- PQRS por Solicitud de inclusión el viernes 25 de octubre, sin embargo, la semana pasada se reportaron 13 solicitudes de inclusión a la interventoría de las cuales 3 fueron encontradas en matriz.
- Es importante aclarar que 10 de las 13 inclusiones remitidas cumplían para ser solicitadas a la Alcaldía Municipal, estas se reportaron mediante oficio RL- PL- 025 con fecha de 24 de octubre al Ente territorial cumplidos los 3 días hábiles y luego del radicado del contratista a esta interventoría, con el objetivo de dar continuidad al proceso de verificación de los criterios de focalización establecidos por el programa de conexiones

Periodo Registrado	N° PQR recepcionadas	N° PQR cerradas	N° PQR en tramite	Observación general / motivo
1er. Informe	1	0	1	Asunto: inconformidad a la no instalación de tanques elevados
2do Informe	0	0	1	Interventoría Envió a ENTerritorio quien a su vez espera aprobación de Minvivienda para dar respuesta.
3er Informe	11	0	10	10 de las 11 inclusiones se enviaron al ente territorial para su verificación y validación para diagnóstico,
TOTAL	12	0	1	N/A

4. Actividades complementarias:

Otras actividades:

A continuación, se relaciona el reporte de las mujeres beneficiadas, mujeres cabeza de familia, mujeres contratadas en el programa y personas de la región:

Reporte del 28 de octubre al 3 de noviembre de 2024				
Proyecto	**Mujeres beneficiadas**	**Mujeres cabeza de familia**	**Mujeres contratadas en el programa**	**Personas de la región**
Pailitas	Aún no se han realizado obras	9	5	5

En total, con corte a la fecha se han identificado en los diagnósticos ciento diecisiete (117) mujeres, de las cuales ochenta y tres (83) son mujeres cabeza de familia.

	
Visitas de obra	Acompañamiento

Proyecto del municipio de Mompox, Bolívar.

Durante la semana del 28 de octubre al 03 de noviembre de 2024 en el Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del municipio de Mompox, Bolívar se plantearon las siguientes actividades:

Considerando las dificultades presentadas en la semana, el componente social de interventoría ha realizado visitas al Barrio 16 de Julio, donde se ha dialogado con la comunidad para aclarar sus dudas y brindarles tranquilidad. En una reunión llevada a cabo en una de las viviendas, se respondieron preguntas y se explicó la situación actual del proyecto, con el objetivo de mitigar las especulaciones sobre la ejecución del proyecto.

Link informativo

La información para el contenido del link ha sido subsanada y enviada para revisión para el posterior cargue en la página correspondiente. Dicha información corresponde a la primera publicación del proyecto.

2. Línea de participación comunitaria:

Durante la semana se mantuvo comunicación con la veeduría para acompañar a los beneficiarios que presentan dudas respecto al programa, en este sentido, se les ha brindado información relevante para garantizar que la comunidad esté bien informada.

Buzón de sugerencias

Durante la visita realizada por el componente social se constató que no se recibieron sugerencias por parte de la comunidad.

PQR

Durante el periodo reportado en este informe no se han recepcionado PQR (Peticiones, Quejas y Reclamos.

El 29 de octubre se realizó una visita a la vivienda con el código B-MO-JU-M1-VE-001, para ofrecer respuestas a la PQRS y finalizar el proceso correspondiente:
El 28 de octubre, la interventoría reconoció la vivienda como acto tras recibir el diagnóstico y la documentación necesaria del contratista de obra el 25 de octubre. Se aprobaron las siguientes intervenciones: adecuación del espacio sanitario existente, instalación de ducha, lavamanos, lavadero y lavaplatos.

El 29 de octubre se da respuesta y finalización a la PQR. Se le proporcionó a la propietaria un certificado de la Personería del municipio de Mompóx que valida la legalidad de la veeduría en el barrio 16 de Julio. También se le entregó el acta de sana posesión emitida por la Secretaría de Gobierno del municipio. La propietaria manifiesta haber quedado satisfecha con la respuesta.

Indicadores de empleo

Reporte 28 de Octubre al 03 de Noviembre de 2024				
Proyecto	Mujeres beneficiadas	Mujeres cabeza de familia	Mujeres contratadas en el programa	Personas de la región
CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO MOMPOX – BOLÍVAR	18	8	4 # (interventoría) 5 #(obra)	0 # (interventoría) 29 #(obra)



Respuesta Pqr

<u>Proyecto del municipio de Buenavista, Sucre.</u>

A continuación, se documenta el avance en la gestión de cada línea de intervención a través del desarrollo de las siguientes actividades, las cuales fueron supervisadas y validada por la interventoría.

FECHA DE INICIO DE OBRAS:

NOMBRE DEL MUNICIPIO	NOMBRE BARRIOS A INTERVENIR	NOMBRE BARRIOS INTERVENIDOS	FECHA DE INFORME	N° DE VIVIENDAS A INTERVENIR POR BARRIO	N° DE VIVIENDAS INTERVENIDAS POR BARRIO
Buenavista	La Cruz	La Cruz	28 de octubre al 2 de noviembre	121	81
	El Carmen				
	San José				

1. Línea de comunicación

Visitas casa a casa

el 31 de octubre se visitaron dos viviendas del barrio La Cruz para aclarar dudas que tenían las beneficiarias frente al tipo de intervención y cuando se iniciaría obras en sus viviendas. El 1 de noviembre se llevaron a cabo visitas a las viviendas que se encuentra terminadas, estas visitas se hicieron en compañía de la parte técnica y social del contratista e interventoría, en total se visitaron 50 viviendas de las cuales 23 fueron recibidas a satisfacción por parte de los beneficiarios del barrio La Cruz.

Link

https://www.buenavista-sucre.gov.co/consulta-ciudadana/convenio-n-1317-de-2023

2. Línea de participación comunitaria.

Comité veedor

El comité veedor se encuentra activo realizando su labor de apoyo y acompañamiento en la ejecución del programa del barrio la Cruz, el acompañamiento de la veeduría a las visitas casa a casa ha sido de mucha importancia y ayuda para la ubicación de potenciales beneficiarios

Actividades del Comité Veedor: el 29 de octubre del 2024 se llevó a cabo la reunión con la veeduría para tratar el avance de obra que se lleva hasta la fecha del plan de gestión social, se les habló sobre el proceso de inclusión, la revisión del buzón de sugerencias, las visitas diagnosticas de algunas inclusiones, se programó con ellos un recorrido para el jueves 31 de noviembre.

El día 31 de octubre del 2024 se llevó a cabo recorrido con la veeduría, profesionales sociales de municipio y contratista y parte técnica de contratista, en objetivo de este recorrido es visitar a las viviendas que se encuentran en ejecución del barrio la cruz y poder escuchar y conocer la opinión de los beneficiarios frente a las intervenciones.

Punto de atención

El punto de atención se encuentra instalado en la oficina del consorcio hábitat 6, ubicada en la dirección Cr 10 #12- 38 barrio la esperanza, su horario de atención son los martes y jueves desde las 8:00am hasta las 4:00 pm. Actualmente solo se está brindando

atención a los habitantes del barrio La Cruz. Sin embargo, esta semana no se contó con asistencia de miembros de la comunidad a la oficina.

Buzón de sugerencias
el 29 de octubre se realizó la visita al buzón de sugerencias el cual se encontró con tres notas de unos miembros de la comunidad referentes a la inclusión del programa, estas se lograron atender visitando a las personas en sus viviendas para aclarar sus dudas.

Recepción y atención de PQRS (Peticiones, Quejas y Reclamos):
Durante el periodo reportado de este informe, No se recepcionaron PQRS por parte de la comunidad. a la fecha hay un total de 97 solicitudes de inclusiones, de las cuales 62 fueron respondidas.

Cuadro 6. Registro de PQR

Periodo Registrado	N° PQR recepcionadas	N° PQR cerradas	N° PQR en tramite	Observación general / motivo
Informe	97	62	35	
TOTAL	97	62	35	Solicitud de inclusión

4. Actividades Complementarias

Otras Reuniones
El miércoles 30 de octubre se hizo acto de presencia en el comité virtual de seguimiento técnico y social por parte Ministerio de Vivienda y Enterritorio S.A, se contó con la participación de la parte técnica y social del contratista e interventoría todo esto con el fin de conocer el estado actual del proyecto, el avance de obra hasta la fecha y lo ejecutado del Plan de Gestión Social.

Comités sociales
el día 29 de octubre se reunieron las profesionales sociales del contratista y municipio, por solicitud del municipio, esta reunión tuvo como objetivo para tratar el avance de obra que se lleva hasta la fecha del plan de gestión social, se habló sobre el proceso de inclusión y las respuestas faltantes de algunas inclusiones por parte de la administración, la revisión del buzón de sugerencias, las visitas diagnosticas de algunas inclusiones, se extendió la invitación al recorrido para el día jueves 31 de octubre.

Memoria social
Para este periodo se realizó la visita a tres viviendas potenciales para la escogencia de la memoria social en total se eligieron 3 viviendas una de matriz inicial y 2 de inclusiones, en esta visita se les comentó a los potenciales beneficiarios del objetivo de estas memorias de todo el proceso de recopilación de información personal y de la realización de los videos y registros fotográficos del antes durante y después de la intervención en sus viviendas. En esta oportunidad solo se logró firmar el consentimiento informado para posteriormente iniciar la realización de los videos y diligenciamiento de los demás formatos.

Indicadores

Reporte a a la fecha				
Proyecto	Mujeres beneficiadas	Mujeres cabeza de familia	Mujeres contratadas en el programa	Personas de la región
CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO	78	78	4 interventoría 3 obra	1 interventoría 16 obra



Apertura del buzón de sugerencia



Apertura del buzón de sugerencia comité social



Comité de avance con veeduría



Identificación de beneficiarios para memoria





Recorrido de obra con veeduría y profesional del municipio



Visita de entrega y recibido a satisfacción

Proyecto del municipio de Guachucal, Nariño.

1. Línea de Comunicación:

A la fecha se tienen 62 visitas casa a casa y 22 solicitudes de inclusión

Material de Información y divulgación
Se ha hecho entrega de los folletos en el total de las visitas realizadas.

2. Línea de Participación Comunitaria:

Cuadro 3 - Registro de PQR: a la fecha se cuenta con las siguientes PQR

Periodo Registrado	Nº PQR recepcionadas	Nº PQR cerradas	Nº PQR en tramite	Observación general / motivo
1er. Informe	0	0	0	
2º Informe	5	0	5	Solicitud de inclusiones
3º Informe	0	0	5	
4º Informe	2	0	7	Solicitud de inclusiones
5º Informe	0	0	7	
6º Informe	15	0	22	Solicitud de inclusiones
7º Informe	0	0	0	
8º Informe	0	0	0	
TOTAL	22	0	22	

Proyecto del municipio de Cuaspud, Nariño.

Con corte a la fecha, se ha trabajado en el Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del Municipio de Cuaspud, Nariño.

1. Línea de comunicación:

Visitas casa a casa
Con el objetivo de brindar información detallada sobre el Programa, con corte a la fecha realizaron las visitas de refuerzo para ampliar la información del proyecto, resolver las dudas existentes y levantar el diagnóstico de la vivienda. Durante estas visitas, se explicaron a los potenciales beneficiarios los criterios de selección del proyecto, así como los objetivos del diagnóstico a aplicar y el detalle del proceso de aprobación de las viviendas.

A la fecha se tiene un acumulado con corte del presente informe de 9 diagnósticos, 8 efectivos y 1 no efectivo y 0 inclusiones.

Link:
A la fecha se cuenta con la creación del link: http://www.cuaspud-narino.gov.co/proyectos-en-ejecucion/convenio-interadministrativo-de-cooperacion-nro-1286

2. Línea de participación

A la fecha no se han nuevas recibido PQR, ni solicitudes de inclusión.

Proyecto del municipio de Ataco, Tolima.

1. Línea de comunicación.

Con corte a la fecha se ha avanzado en 55 diagnósticos de los cuales 42 efectivos y 13 renuncias.

Link informativo
Se continua a la espera de creación del link por parte de la alcaldía.

2. Línea de participación comunitaria.

PQR
Con corte a este informe no se han recepcionado PQRs.

Punto de atención
El contratista de obra ubicó el punto de atención a la comunidad en la vivienda de la progenitora del presidente de junta de acción comunal, vivienda de fácil ubicación y de conocimiento para la comunidad, se instaló con cartelera provisional que cuenta con el nombre del proyecto, horario de atención el cual es de miércoles a viernes de 02:00pm a 05:00pm, así mismo con las siguientes líneas de atención virtual, 314278050 y correo electrónico aybustos@ut.edu.co. Por otro lado, es importante mencionar que también se ubicó el buzón PQRS.

Con corte a la fecha, se tienen 4 solicitudes de inclusión en trámite.

4. Actividades complementarias.

Indicador social:

Proyecto	Mujeres beneficiadas	Mujeres cabeza de familia	Mujeres contratadas en el programa	Personas de la región
PROGRAMA CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. ATACO - TOLIMA	285	184	Interventoría: 3 Obra: 2	Interventoría: 2 Obra: 2

Proyecto del municipio de Planadas, Tolima.

1. Línea de comunicación

Visitas casa a casa

En total, se han realizado 69 visitas casa a casa, con el propósito de brindar información sobre el programa, verificar la situación de las viviendas y orientar a los posibles beneficiarios sobre los documentos y requisitos necesarios

Diagnósticos realizados en Barrio Gaitana Total 42 efectivos • Rechazos 3• Solicitud de inclusiones 38.

Se encuentran 4 viviendas pendientes de visita diagnóstica ya que a la fecha no se ha sido posible encontrar a los residentes.

Link informativo

La oficina de planeación se comprometió a crear y habilitar un enlace específico donde se compartirá toda la información relevante del programa, lo que garantizará que la comunidad tenga acceso a detalles y avances de manera clara y oportuna.

Ya se cuenta con el enlace disponible en la página web de la Alcaldía Municipal, lo que permite a los habitantes consultar información actualizada sobre el programa.

https://www.planadas-tolima.gov.co/noticias/conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable-y-saneamiento

2. Línea de participación comunitaria:

Comité veeduría

La personería ya hizo entrega de la resolución de la veeduría: Resolución 067 de 18 de octubre de 2024.

Punto de atención

Se extendió el horario de atención en el punto de atención a la comunidad en la Corregiduría de Gaitania. Este espacio ahora está disponible no solo los martes sino también los sábados, y es atendido por la profesional social del contratista, ofreciendo

una mayor flexibilidad para que la comunidad pueda acercarse a realizar sus consultas y presentar la documentación requerida.

Buzón de sugerencias

El buzón de PQRS se ha instalado en la oficina de Atención a la Comunidad, ubicada en la Corregiduría de Gaitania. Este espacio está disponible para todo el público y funcionará en un horario de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 6:00 p.m., y los sábados de 8:00 a.m. a 12:00 p.m.

Generación de empleo:

El número de personal contratado hasta el momento es el relacionado con la actividad N°2, que comprende profesionales para el área técnica y administrativa.

EQUIPO CONTRATISTA	EQUIPO INTERVENTORIA
3 mujeres 2 hombres	1 Mujer 2 hombres
EMPLEOS INDIRECTOS	
Proveedores • Alimentación • Transporte • Hidratación • Arrendamiento de vivienda y oficina	



REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO PÚBLICO
PERSONERIA MUNICIPAL
PLANADAS –TOLIMA
Nit. 809004672-2

Personería Municipal De Planadas

RESOLUCION No. 067
(octubre 18 de 2024)

"Por medio de la cual se inscribe una Veeduria Ciudadana"

EL PERSONERO MUNICIPAL DE PLANADAS,

En ejercicio de sus facultades Legales, y en especial de las conferidas por el articulo 3ª de la ley 850 de 2003, y

CONSIDERANDO

Que según lo dispuesto en el Articulo 2° de la ley 850 de 2003, todos los ciudadanos en forma plural o a través de organizaciones civiles constituidas con arreglo a la ley podrán constituir veedurías ciudadanas;

Resolución Veeduría

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202430010010221

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 28-10-2024 12:50:23

Ingeniero,
JULIO CUESTA OLAVE
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO - CRA 9
Subdirector de programas
Calle 17 no. 9 - 36, bogotá d.c.
BOGOTÁ, D.C., COLOMBIA
JCuesta@minvivienda.gov.co

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial (ENTerritorio S.A.)

ASUNTO: Repuesta comunicado No. 202461010268432 con asunto *"Respuesta oficio No. 2024100016301, Solicitud de prórroga Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 Numeración ENTerritorio 223004)".*

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Respetado ingeniero,

En el marco de la ejecución del contrato interadministrativo No. 1632 (numeración ENTerritorio S.A. 223004), celebrado el 28 de septiembre de 2023, entre Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. ENTerritorio S.A. y conforme a las solicitudes realizadas mediante el oficio en el asunto nos permitimos indicar lo siuiente:

1. En cuanto al balance actual de entrega y recibo a satisfacción de las conexiones intradomiciliarias de cada municipio con corte mínimo al 11 de octubre de 2024, como se ha reportado en los informes semanales entregados a Minvivienda, con corte al 20 de octubre de 2024 se cuenta con el sigueinte balance:

Municipio	Unidades iniciadas	Unidades en ejecución	Unidades terminadas	Unidades recibidas
Caucasia	0	0	0	0
Repelón	0	0	0	0
Turbo	45	45	0	0

Municipio	Unidades iniciadas	Unidades en ejecución	Unidades terminadas	Unidades recibidas
Puerto Tejada 1	2	2	0	0
Puerto Tejada 2	2	1	1	0
Villa Rica	2	2	0	0
Pailitas	4	4	0	0
Urumita	45	34	11	0
Santa Barbara de Pinto	0	0	0	0
Sincelejo	0	0	0	0
Buenavista	57	23	34	0
Ataco	0	0	0	0
Planadas	0	0	0	0
Guachucal	0	0	0	0
Cuaspud	0	0	0	0
Santa Cruz de Mompós	17	5	12	0
Chimichagua	0	0	0	0
San Sebastián de Buena Vista	0	0	0	0

Ahora bien, es importante resaltar que a la fecha no ha sido posible recibir ninguna vivienda a satisfacción, toda vez que hace falta la aprobación por parte del Minvivienda de los acrílicos lo cual es una requisito indispensable del programa para poder recibir a satisfacción las unidades sanitarias, esto se ha informado a la cartera ministerial por medio de correo electrónico el día 8 de agosto de 2024 y del oficio con radiado 202433010029551 del 22 de octubre de 2024.

2. El estado específico de cada uno de los contratos derivados que se encuentran en ejecución a nivel nacional se evidencia mediante el anexo No1.

3. Conforme a las diferentes situaciones que han generado atrasos a los proyectos que se encuentran en ejecución en el marco del contrato interadministrativo es importante aclarar que:

I. Previo a la apertura de los procesos de selección, Minvivienda en cumplimiento de sus funciones debió entregar la información relacionada de todos y cada uno de los proyectos a ejecutar el día 15 de diciembre de 2023 y solo después de 46 días es decir el 31 de enero de 2024 se allegó por parte de esta cartera ministerial la información correspondiente.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

II. Ahora bien, ENTerritorio S.A. en cumplimiento de sus funciones realizó la apertura de los proceso de selección durante los meses de Febrero y Marzo de 2024. A pesar de las diferentes medidas tomadas por ENTerritorio S.A., durante este proceso se presentaron dificultades que desafortunadamente impidieron lograr la adjudicación de los Contratos de obra e interventoría de los proyectos en los plazos establecidos.

Es menester resaltar, que hasta tanto no se adjudicaran los contratos de obra no era posible adjudicar los contratos de interventoría, lo cual retrasó los tiempos establecidos para el proceso de contratación dentro del Plan Operativo.

Una vez adjudicados los contratos se debió surtir un proceso de legalización, lo cual conlleva un trámite, en el cual por ser en su mayoría consorcios, deben expedir el RUT, trámite que deben surtir los contratistas ante la DIAN, donde se presentó generalmente demoras en la expedición de dicho documento, debido a procesos internos de la DIAN. Este proceso se tomó cuatro (4) semanas en aproximadamente, seguido a esto el contratista solicitó la expedición de las pólizas conforme a la firma de los contratos. En estas expediciones hubieron demoras, debido a que las aseguradoras están solicitando información adicional a la requerida normalmente, teniendo en cuenta que en la actualidad la construcción de viviendas, unidades sanitarias, etc, tienen ciertas particularidades que generan mayores riesgos. Así mismo dichas pólizas deben ser aprobadas por ENTerritorio SA., proceso que tuvo una duración media de tres (3) semanas aproximadamente, tiempos que generó un impacto negativo para dar el inicio de los proyectos.

En base a lo anterior los procesos de selección culminaron con la adjudicación de la última interventoría el día 11/07/2024, ahora bien posterior a este trámite se surtió el perfeccionamiento de los contratos para dar acta de inicio de cada uno de estos el día 29 de julio de 2024, como se muestra a continuación:

- Turbo
- Puerto Tejada 1 y 2
- Villarrica
- Pailitas
- Urumita
- Buenavista
- Santa Cruz de Mompós

Continuando con el proceso de inicio de los proyectos entre el 28 de agosto y el 3 de septiembre se dio inicio a los siguientes proyectos:

- Caucasia

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

- Santa Barbara de Pinto
- Sincelejo
- Ataco
- Planadas
- Guachucal y Cuaspud
- Chimichagua
- San Sebastián de buena vista.

III. Durante la ejecución de los proyectos se han generado atrasos en la ejecución del programa debido a diferentes fatores entre los que se encuentran:

- Demoras en la expedición de los documentos de sana posesión en la totalidad de los contrato en ejecución, esto debido a que las entidades territoriales no tiene pleno conocimiento de sus funciones dentro de los contratos interadministrativos, situación que se ha advertido mediante los siguientes comunicados: 202433010023001 del 06 de septiembre de 2024, 202433010023101 del 06 de septiembre de 2024, y en mediante los comités de seguimiento a los contratos realizados con Minvivienda. Es importante resaltar que si bien es cierto la situación de los documentos de sana posesión se ha superado en los diferentes proyectos, no se puede desconocer que esto genera reprocesos en la actividad de diagnósticos realizada por los contratistas de obra, teniendo en cuenta que al realizar un diagnóstico que no cuente con la documentación este no puede ser catalogado como efectivo, por ende se debe realizar la solicitud a la administración municipal, lo cual puede tomar tiempos hasta de dos semanas y solo hasta este momento se puede continuar con el proceso de aprobación y posterior intervención del inmueble.
- Atrasos generados en la logística de los contratistas por el paro nacional de transportadores, que tuvo lugar desde 30 de agosto al 06 de septiembre de 2024, lo cual fue informado por medio del oficio con radicado 202433010023011 del 06 de septiembre de 2024.
- Impactos negativos en la ejecución de los proyectos por problemas de seguridad en el municipio de Puerto Tejada. Como es de su conocimiento la situación de seguridad en el municipio no es las más óptima, todo lo contrario es bastante complicada, conforme a esto se han adelantado diferentes mesas de trabajo y dos comités de seguridad en compañía de la Alcaldía Municipal, empresas de servicios públicos, Ministerio de Vivienda, ENTerritorio S.A., junta de acción comunal, entre otros, por esto los proyectos que se desarrollan en dicho municipio no han tenido la dinámica que se esperaba, para cumplir con la ejecución en los tiempos establecidos.
- Demoras en la aprobación del medidor de agua potable en el municipio de Turbo por parte de la empresa de servicios públicos, debido a esto de las 45

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

unidades que están en ejecución, 28 se encuentran a un 95%, por la no instalación del medidor, está situación se ha venido advirtiendo en los informes semanales a Minvivienda.

- Nulidad en la entrega y recibo a satisfacción de las unidades terminadas, como bien se sabe que uno de los requisitos para la entrega y recibo a satisfacción de las unidades sanitarias es instalar un "ACRILICO" que indique la descripción del uso adecuado de las unidades sanitarias y realizar una capacitación en la vivienda, actividad que se ha visto interrumpida debido a la falta de decisión del Minvivienda en el arte del mismo, por consiguiente esto genera atrasos y reprocesos en la ejecución, ya que para realizar la entrega el contratista debe volver a cada unidad sanitaria e instalar el acrílico, realizar ajustes que surjan por el mal uso de la unidad sanitaria y entregar a satisfacción. Es importante mencionar que los proyectos llevan en ejecución más de un mes y hasta el momento no se cuenta con el arte de la valla a instalar en cada municipio, esto se ha informado a la cartera ministerial por medio de correo electrónico y oficio con radicado número 202433010029551 del 22 de octubre de 2024.
- Solicitud realizada por el contratista de los PCI de los municipios de Turbo y Caucasia sobre el cambio de LAVADERO PREFABRICADO CON POCETA EN GRANITO PULIDO por LAVADERO PREFABRICADO EN CONCRETO ENCHAPADO EN CERÁMICA, lo cual se remitió a Ministerio para su validación.
- En el municipio de Caucasia, no se ha podido inciar con la actividad No 3, debido al paro minero y armado, decretado en varios departamentos del país, bloqueos que afectan varias vías de los departamentos de Boyacá, Córdoba, Antioquia, Eje Cafetero, Norte de Santander y Santander. Dicho paro a la fecha no ha alcanzado un acuerdo entre los manifestantes y el Gobierno Nacional.
- La falta del desembolso No 2 de los recursos del contrato interadministrativo, la cual estaba condicionada al inicio de 7 proyectos, condición que se cumplió desde el pasado 29 de julio de 2024, pero a la fecha no se ha recibido. Cabe resaltar que el impacto negativo que se está generando al desarrollo del proyecto es considerable, toda vez que no se cuenta con el flujo de caja adecuado para la ejecución de los proyectos.

Ahora bien, desde ENTerritorio S.A., pese a los imprevistos antes mencionados continuamos ejecutando todos los proyectos sin excepción, pero es de suma importancia resaltar que no solo las demoras en los procesos de contratación generaron un impacto negativo en la ejecución de los proyectos y por el contrario se cuenta con toda la disposición de ejecutar y cumplir con las metas estipuladas, es por esto que desde la gerencia ejercida por ENTerritorio S.A. mediante el oficio con Radicado número 202410010006301 del 10 de octubre de 2024, se solicitó una prórroga no mayor a un tiempo de

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

6 meses contados a partir de la fecha de terminación del contrato interadministrativo.

Cabe destacar que si bien es cierto ya se superaron las cusas de los atrasos que se generaron en la etapa previa al inicio de los proyectos; conforme a los reprocesos que generan la no definición del acrílico para la entrega de las unidades sanitarias es algo que aún no se ha superado y demás inconvenientes enumerados anteriormente.

4. Se debe entender que la solicitud de prórroga por el término de 6 meses contados a partir de la terminación del contrato interadministrativo, surge de la evaluación de los rendimientos y los cronogramas aprobados, para la ejecución de los contratos derivados.

   En cuanto a la ejecución de los proyectos, es de aclarar que la fecha determinación inicial de cada uno se mantiene y se están implementando estrategias para la nivelación por los atrasos presentados en el inicio de cada proyecto, para esto desde la gerencia se solicitó a los contratistas derivados la presentación de planes de contingencia que ayuden a superar y nivelar el cumplimiento de la ejecución de las metas estipuladas, una vez estos planes sean aprobados por la gerencia serán remitidos al Minvivienda para su conocimiento, se debe tener en cuenta que para cada proyecto se plantean estrategias diferentes debido a la ubicación geográfica, facilidad de consecución de mano de obra, condiciones climáticas, etc. Es por este motivo que desde la gerencia no se puede presentar un plan de contingencia general.

5. Conforme a las herramientas de monitoreo que se implementaran para el control del cumplimiento de las metas en el tiempo solicitado de seis (6) meses se encuentran las siguientes actividades:

   Herramientas de Seguimiento, monitoreo y control Planificación y control de proyecto

   Seguimiento y Monitoreo: Se implementarán Indicadores de Avance Físico como una herramienta clave para medir el progreso del proyecto. Estos indicadores permitirán evaluar tanto el número de unidades intervenidas como el número de unidades finalizadas, asegurando que todas las actividades se desarrollarán conforme a lo planificado.

   Verificación del progreso y avance: Se llevará a cabo la verificación del progreso y avance como un aspecto fundamental para asegurar que el proyecto se ejecute conforme a lo planificado, lo que permitirá identificar de manera oportuna posibles desviaciones o retrasos. Un elemento clave en este proceso será la revisión del

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

cronograma, que servirá como la guía principal para comprobar el avance del proyecto. Se realizarán revisiones periódicas para asegurarse de que las actividades se desarrollen conforme a lo planeado y dentro de los plazos establecidos.

Identificación de desviaciones y ajuste del plan: Se realizará un seguimiento continuo y riguroso del proyecto para identificar posibles desviaciones. Este seguimiento incluye la recopilación de datos sobre el avance físico, el avance financiero y el cumplimiento del cronograma. También se llevará a cabo la revisión de las fechas de programación de actividades, con el fin de asegurar que el proyecto se desarrolle según lo planificado.

Evaluación y Ajuste

Calidad de las intervenciones: Para verificar la calidad de las intervenciones en el proyecto de conexiones Intradomiciliarias, se definirán claramente los estándares técnicos y de seguridad que se deben cumplir. Se desarrollará un plan de control de calidad que incluirá procedimientos de inspección y documentación de hallazgo. Se realizará inspecciones regulares en el sitio para evaluar el progreso y la calidad de las obras, asegurando que se sigan los planos y especificaciones técnicas. Además, se ejecutarán pruebas funcionales y de seguridad para garantizar que las instalaciones funcionen correctamente. También es esencial verificar que los materiales utilizados cumplan con las especificaciones requeridas.

Evaluación del desempeño y resultados: Para llevar a cabo una evaluación del desempeño y los resultados en el proyecto de conexiones intradomiciliarias, se establecerán objetivos claros y medibles, así como indicadores clave de desempeño que reflejan el avance del proyecto. Entre estos indicadores se incluirán el número de conexiones realizadas y la cantidad de entregas realizadas para la satisfacción de los beneficiarios. Además, se recopilarán datos relevantes sobre el progreso del proyecto, incluyendo informes de actividades que brinden una visión completa del desarrollo y cumplimiento.

Evaluación de satisfacción de los beneficiarios: La evaluación de satisfacción del beneficiario se llevará a cabo como un proceso crucial para medir cómo se perciben las intervenciones realizadas en el proyecto de conexiones intradomiciliarias. Para esta evaluación, primero se definirán los aspectos clave que se desean medir, como la calidad del servicio, la efectividad de las instalaciones y la atención recibida. Se utilizarán encuestas y cuestionarios para recopilar opiniones de los beneficiarios. Una vez recopilados los datos, se analizarán los resultados para identificar patrones y áreas de mejora. También se realizarán entrevistas o grupos focales para profundizar en las opiniones y obtener un contexto más amplio sobre la experiencia del beneficiario.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Una vez recopilados los datos, se deberán analizar los resultados para identificar patrones y áreas de mejora. También es útil realizar entrevistas o grupos focales para profundizar en las opiniones y obtener un contexto más amplio sobre la experiencia del beneficiario.

Exposición de las herramientas de seguimiento, monitoreo y control para cada proyecto, que aplicaría ENTerritorio S.A. para el cumplimiento de la propuesta que se allegue.

ENTerritorio S.A. implementará una serie de herramientas y metodologías para garantizar el seguimiento, monitoreo y control efectivos de cada proyecto. A continuación, se detallan las herramientas específicas que se aplicarán:

El cronograma de obra cuenta con mediciones semanales y mensuales que nos muestran las alertas parar implementar cuadrillas adiciones si es caso parar mitigar cambios en el número de entregas.

Sistema de Gestión de Proyectos (SGP)

- **Descripción**: Plataforma digital que permite la planificación, ejecución y monitoreo de proyectos en tiempo real, realizando llamadas diarias al equipo de trabajo de campo y veedores ciudadanos, monitorio vía chat grupos de trabajo.

- **Funcionalidades**:
  - **Plan de control:** Visualización de indicadores de rendimiento, como tiempos de entrega y progresos.
  - **Reportes Automáticos**: Generación de informes semanales sobre el estado de cada proyecto.
  - **Alertas y Notificaciones**: Avisos diarios de cuadrillas y avances ante desviaciones en el cronograma

Método de Evaluación de Indicadores (MEI)

- **Descripción**: Sistema para medir el rendimiento del proyecto mediante indicadores cuantitativos y cualitativos.
- **Indicadores Clave**:
  - **Progreso Físico**: Porcentaje de avance de las actividades planificadas.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

- **Satisfacción Comunitaria**: Encuestas periódicas para evaluar la percepción de la comunidad sobre el desarrollo del proyecto.
- **Cumplimiento de Plazos**: Comparación entre tiempos planificados y reales.

Reuniones de Seguimiento

- **Descripción**: Reuniones periódicas (semanales, quincenales y mensuales) con el equipo de trabajo y partes involucradas.
- **Objetivos**:
  - Revisión del avance de actividades.
  - Identificación de obstáculos y establecimiento de acciones correctivas.
  - Coordinación de recursos y logística.

Visitas de Inspección en Campo

- **Descripción**: Inspecciones regulares a las obras y actividades desarrolladas.
- **Frecuencia**: Según la fase crítica del proyecto.
- **Objetivos**:
  - Verificación del cumplimiento de estándares de calidad.
  - Evaluación del estado de las obras y condiciones de trabajo.
  - Recolección de retroalimentación directa de la comunidad.

Plan de Comunicación

- **Descripción**: Estrategia para mantener informados a todos los actores involucrados.
- **Herramientas**:
  - **Boletines Informativos**: Actualizaciones regulares sobre avances y actividades.
  - **Reuniones Comunitarias**: Espacios de diálogo para escuchar y atender las inquietudes de la comunidad.
  - **Canales Digitales**: Uso de redes sociales y correos electrónicos para informar sobre avances y resultados.

Software de Gestión Financiera

- **Descripción**: Herramienta para el control y monitoreo del presupuesto.
- **Funcionalidades**:
  - **Registro de Gastos**: Monitoreo de los gastos realizados.
  - **Proyecciones Financieras**: Análisis de flujo de caja y previsión de necesidades futuras.
  - **Alertas de Sobrecostos**: Notificaciones ante desviaciones de la meta pactada

Evaluaciones de Riesgos

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

- **Descripción**: Análisis periódico de riesgos asociados al proyecto.
- **Proceso**:
  - Identificación de riesgos potenciales.
  - Valoración de la probabilidad de ocurrencia y su impacto.
  - Desarrollo de planes de mitigación y contingencia.

Auditorías Externas e Internas

- **Descripción**: Revisión periódica de los procesos y resultados del proyecto.
- **Objetivos**:
  - Asegurar la transparencia y eficacia en la gestión.
  - Identificación de áreas de mejora.
  - Validación de los informes de avance.

La implementación de estas herramientas permitirá a ENTerritorio S.A. asegurar el cumplimiento de los objetivos de cada proyecto, optimizando recursos y maximizando la satisfacción de la comunidad. La combinación de tecnología, evaluación constante y comunicación efectiva contribuirá a un manejo eficiente y transparente de los proyectos.

6. Dentro de las herramientas y acciones jurídicas precontractuales, contractuales y post contractuales que desde la gerencia se han adelantado y se seguirán implementando a medida que se vayan necesitando se encuentra:

   Precontractuales

   1. Se procedió con la consulta de las listas vinculantes y restrictivas de los proveedores.
   2. Se verifica que los proveedores no estén incursos en causales de inhabilidad e incompatibilidad o conflicto de intereses.
   3. Se realiza una verificación del Registro Único de Proponentes (RUP) para realizar la verificación de los contratos de los proveedores.

   Contractuales

   1. **Multas y Penalizaciones**: Sanciones económicas por incumplimiento, Las multas pueden ser aplicadas por diversas razones, como el incumplimiento de los plazos de entrega, la falta de calidad en las intervenciones realizadas.

      La aplicación de multas y penalizaciones no solo sirve como un mecanismo de control, sino que también promueve la responsabilidad y el compromiso de los contratistas con el proyecto. Al establecer estas sanciones, se incentiva a los

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

proveedores a adherirse a los estándares requeridos, es importante que, además de las sanciones, se implementen medidas correctivas y de seguimiento para ayudar a los contratistas a mejorar su desempeño y cumplir con las expectativas.

Cláusulas penales en el contrato, las cuales seguirán vigentes con la prórroga:

"CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - PENAL PECUNIARIA: Las partes pactan el valor de la cláusula penal pecuniaria aplicable ante cualquier incumplimiento total o parcial de las obligaciones derivadas del presente acuerdo, equivalente al 30% del valor del contrato. El valor pactado de la presente cláusula penal es el de la estimación anticipada de perjuicios, no obstante, la presente cláusula no impide el cobro de todos los perjuicios adicionales que se causen sobre el citado valor. Este valor puede ser compensado con los montos que ENterritorio adeude a EL CONTRATISTA con ocasión de la ejecución del Contrato, de conformidad con las reglas del Código Civil.
En caso de que haya lugar al cobro de la pena pecuniaria, el Contrato prestará merito ejecutivo, y será para todos los efectos base fundamental de título ejecutivo compuesto, junto con las comunicaciones, actas de comité de seguimiento en la que se denote la no ejecución de las obligaciones de manera parcial o total por parte de EL CONTRATISTA."

"CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - PENAL DE APREMIO: En caso de incumplimiento parcial de las obligaciones de EL CONTRATISTA derivadas del Contrato, ENterritorio puede adelantar los procedimientos establecidos en la ley para hacer exigibles sanciones semanales y sucesivas equivalentes al 1% del valor del contrato por cada semana de atraso, las cuales no podrán exceder el 10% del valor total del mismo. El pago de las sanciones aquí pactadas no indemniza los perjuicios sufridos por ENterritorio, ni implica limitación o renuncia alguna a las posibilidades de reclamación de esta última por los daños causados."

2. **Terminación Anticipada**: Terminación del contrato por incumplimiento, es fundamental que las causas del incumplimiento estén claramente documentadas.

"DÉCIMA SEXTA: TERMINACIÓN ANTICIPADA. De común acuerdo entre las partes, se podrá dar por terminado el contrato antes de su vencimiento, mediante acta. Así mismo, con la suscripción del presente contrato EL CONTRATISTA autoriza expresamente a ENTerritorio para terminar anticipadamente el mismo mediante oficio escrito que se comunicará a EL CONTRATISTA, en los siguientes eventos: a) Por disolución de la persona jurídica de EL CONTRATISTA, b) Por cesación de pagos, concurso de acreedores o embargos judiciales de EL CONTRATISTA, que puedan

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

afectar de manera grave el cumplimiento del contrato; c) Cuando EL CONTRATISTA, sin aducir causa que lo justifique, se abstenga de entregar a ENTerritorio los documentos requeridos para el cumplimiento de los requisitos legales de ejecución del contrato, dentro del plazo establecido para ello; d) Cuando EL CONTRATISTA, con posterioridad a la suscripción del acta de inicio, no diere principio a la ejecución del contrato, sin perjuicio de las sanciones contractuales a las que haya lugar; ***e) Cuando del incumplimiento de las obligaciones DEL CONTRATISTA se deriven consecuencias que hagan imposible o dificulten gravemente la ejecución del contrato, sin perjuicio de las sanciones contractuales a las que haya lugar;*** *f) Si suspendidas todas o algunas de las obligaciones emanadas del presente contrato, EL CONTRATISTA no reanudase la ejecución de las mismas dentro del plazo acordado entre las Partes una vez terminadas las causas que obligaron a la suspensión, sin perjuicio de las sanciones contractuales a las que haya lugar; g) Cuando EL CONTRATISTA abandone o suspenda el total o parcialmente el cumplimiento de las obligaciones contractuales, sin acuerdo o autorización previa y escrita de ENTerritorio, sin perjuicio de las sanciones contractuales a las que haya lugar; h) Cuando EL CONTRATISTA ceda el contrato sin previa autorización expresa y escrita de ENTerritorio sin perjuicio de las sanciones contractuales a las que haya lugar; i) Cuando EL CONTRATISTA incurra en las conductas prohibidas en el artículo 25 de la Ley 40 de 1993 (pago de sumas de dinero a extorsionistas u ocultar o colaborar, por parte de algún directivo o delegado DEL CONTRATISTA en el pago por la liberación de una persona secuestrada que sea funcionaria o empleada de EL CONTRATISTA o de alguna de sus filiales); j) Cuando se presente un retraso en el cumplimiento del programa de ejecución del contrato superior a 3 semanas, ENTerritorio podrá asumir el control de la ejecución con el fin de garantizar su oportuna terminación; k) Por mutuo acuerdo; 1) Por orden legal judicial; m) Por vencimiento del plazo de Ejecución del Convenio o Contrato Interadministrativo; n) las demás causas dispuestas en la ley."*

3. **Requerimientos:** en caso de incumplimiento Numeral 12 Subnumerales 14 y 15 del Manual de Supervisión e Interventoría de ENTerritorio S.A.

"(…) 14. En caso de cualquier tipo de incumplimiento del contrato objeto de interventoría, (sea técnico, financiero o jurídico, según corresponda) el Interventor deberá enviar al supervisor de su contrato, copia de los requerimientos realizados al Contratista, de los cuales siempre se deberá allegar copia a la compañía aseguradora. No obstante, el requerimiento deberá establecer un término para el cumplimiento de la obligación, sí el Contratista incumple el mismo, el Interventor

deberá informar de inmediato al Supervisor con el fin de dar aviso del siniestro a la compañía aseguradora dentro de los tres (3) días siguientes a la ocurrencia del mismo de conformidad con el Código de Comercio.

15. Una vez se de aviso del siniestro a la compañía aseguradora, el Interventor deberá enviar al Supervisor un informe desde el punto de vista técnico sobre el incumplimiento del Contratista y una tasación de los perjuicios ocasionados. Si el incumplimiento conlleva, además, a un indebido manejo de recursos, el Interventor deberá informar al Supervisor para que se inicien las acciones a las que haya lugar, conforme al procedimiento establecido al interior de la Entidad en materia de incumplimientos. (…)"

4. **Trámite posible incumplimiento ante la Subgerencia de Operaciones:** Presentar la solicitud de trámite por presunto incumplimiento, la cual se radica ante la Subgerencia de Operaciones. Cumplida la revisión de fondo o si se atienden las observaciones o aclaraciones planteadas, dentro del plazo establecido, la Subgerencia de Operaciones determinará el régimen y la normativa aplicable al aludido trámite (Régimen sancionatorio de Derecho Público o Régimen Contractual de Derecho Privado), y en caso de ser necesario podrá citar, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la radicación del memorando a los representantes y responsables del Área a una Mesa de Trabajo junto con las personas que tengan conocimiento de los hechos y circunstancia objeto del trámite por el presunto incumplimiento. A la Mesa de Trabajo se podrán citar al Contratista y al Garante.

   Concluida la Mesa de Trabajo, si hubo lugar a ella, la Subgerencia de Operaciones determinará:

   a) Adelantar la reclamación ante la Aseguradora. El plazo máximo para la reclamación ante la Aseguradora incluida la reiteración si hay lugar a ella, no podrá superar 8 meses a partir de la radicación de la solicitud.
   b) Cerrar el proceso de presunto incumplimiento por hechos superados mediante memorando dirigido al Subgerente, Jefe de Oficina y Gerente de Grupo.
   c) Recomendar el inicio de acción judicial – F-JU-01.

Poscontractuales

1. **Acta de liquidación:** Elaborar acta de liquidación que debe contener las salvedades de las partes contractuales que pretendan dejar consignadas en el acta y su respuesta por la Gerencia de Unidad ejecutora, dentro de las cuales

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

debe incorporarse el trámite de incumplimiento adelantado y la cláusula pecuniaria a que haya lugar.

2. **Presentar Demanda:** La Oficina Asesora Jurídica radica el proceso de pago por consignación ante la autoridad competente, dentro del plazo otorgado por la Ley. Nota: admitida la demanda por la autoridad judicial, la Oficina Asesora Jurídica informa al Supervisor, Gerente de Convenio o Gerente de Área y al Grupo de Contabilidad sobre la iniciación de su trámite.

   Dentro de la cual se tendrán en cuenta los **Daños y Perjuicios**: Indemnizaciones por pérdidas o daños causados que se deben pagar por las pérdidas o daños causados como resultado del incumplimiento de las obligaciones contractuales en un proyecto de conexiones intradomiciliarias. Estos daños pueden surgir de diversas situaciones, como el incumplimiento de plazos, la entrega de materiales defectuosos o la ejecución de trabajos que no cumplen con los estándares técnicos establecidos.

   Cuando el contratista no cumple con sus responsabilidades, puede generar consecuencias negativas para la parte afectada, que pueden incluir:

   1. **Pérdidas económicas**: Por ejemplo, si las instalaciones no se completan a tiempo, se pueden generar costos adicionales por retrasos en la operación del servicio o por la necesidad de realizar trabajos correctivos.
   2. **Daños materiales**: Si el trabajo realizado causa daños a la propiedad de los beneficiarios o de terceros, es posible que se requiera una compensación económica para reparar esos daños.
   3. **Daño a la reputación**: El incumplimiento puede afectar la reputación de la organización contratante, lo que podría resultar en la pérdida de futuros contratos o proyectos.

7. Una vez analizados los escenarios de cada uno de los contratos derivados que se encuentran en ejecución y los plazos estipulados contractualmente, se presenta el siguiente cronograma de ejecución el cual se llevara a revisión y aprobación por medio del comité operativo conformado para este fin, dentro de las cláusulas contractuales, en ese sentido y en concordancia con la presente solicitud de prorroga se solicita a esta cartera Ministerial la realización de una mesa de comité operativo para plantear la posible modificación del Plan Operativo conforme al plazo solicitado.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DESCRIPCIÓN	Plan de ejecución																			
	Mes 0	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Mes 13	Mes 14	Mes 15	Mes 16	Mes 17	Mes 18	Mes 19	Liquidación
	dic-23	ene-24	feb-24	mar-24	abr-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sept-24	oct-24	nov-24	dic-24	ene-25	feb-25	mar-25	abr-25	may-25	jun-25	dic-25
Entrega de Informe de priorización por parte del Minvivienda con atraso																				
Enterritorio evalúa las condiciones para revisión E. Previo																				
Proceso de selección																				
Legalizacion Contratos y aprobación Protocolos de Bioseguridad																				
Ejecución Contratos																				
Caucasia																				
Repelon																				
Turbo																				
Puerto Tejada 1																				
Puerto Tejada 2																				
Villa Rica																				
Pailitas																				
Urumita																				
Santa Barbara de Pinto																				
Sincelejo																				
Buenavista																				
Ataco																				
Planadas																				
Guachucal																				
Cuaspud																				
Santa Cruz de Mompos																				
Chimichagua																				
San Sebastian de Buena Vista																				
Terminacion, Recibo e inicio de Liquidación Contratos derivados																				

Ahora bien, conforme a la información suministrada y en vista de los impactos negativos causados por factores externos no imputables a la entidad lo cual está afectando el buen desarrollo del programa, se solicita al Ministerio de vivienda se evalué la posibilidad de una adición de recursos en reconocimiento de la cuota de gerencia del contrato interadministrativo, teniendo en cuenta que:

- Las demoras en la entrega de la documentación inicial para la apertura de los procesos de selección el Minvivienda ocasionó un atraso de 1,5 meses, seguido a esto ENTerritorio SA en cumplimiento de su rol como gerencia inicio la revisión de los documentos dando como resultado un atraso en la apertura de los procesos de selección un tiempo de dos 2 meses los cuales no deben ser asumidos por la entidad.
- El impacto negativo que se ocasionó al inicio de los proyectos por las demoras en la definición de los documentos de sana posesión en los diferentes municipios, y los reprocesos que están afrontando los contratistas derivados debido a que los beneficiarios no cuentan con la documentación requerida lo cual se debe desarrollar en el marco de los convenios suscritos con las entidades territoriales y garantizar para la ejecución del programa.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

- El atraso generado por la no definición del arte del acrílico que se debe instalar para la entrega y recibo a satisfacción de cada una de las unidades terminadas, se debe hacer énfasis en el reproceso que esto ocasiona a los contratistas de obra.
- Atrasos en el inicio de la actividad No 3 en el municipio de Puerto Tejada por la situación de seguridad de los barrios, se debe tener en cuenta que uno de los recursos más importantes del proyecto es el personal con el que se cuenta para su ejecución, es por esto que es tan preocupante la situación ya que es imposible el ingreso de personal a los barrios, que no estén autorizados por los jefes de las bandas criminales (pandillas), adicional a esto es importante mencionar que durante la ejecución del programa (2 meses) se han realizado 2 redadas por parte de la policía nacional, y semana a semana se presentan enfrentamientos con armas de fuego que obligan a los contratistas a buscar refugio y salir del barrio impidiendo la ejecución durante el día laboral.
- Atrasos causados por demoras en la aprobación de medidores de agua potable para su instalación en el municipio de Turbo, como es de su conocimiento en el municipio de Turbo se encuentran 45 unidades en ejecución de las cuales se encuentran terminadas para entregar 28, pero estas no han podido ser culminadas en un 100% por la no instalación del medidor de agua potable, el cual se le solicitó a la empresa de servicios públicos del municipio el día 8 de octubre de 2024.
- El impacto causado a la logística de los contratistas por el paro nacional de transportadores, lo cual genero atrasos de aproximadamente 2 semanas en entregas de materiales en obra para los proyectos que iniciaron el 29 de julio de 2024.
- Atrasos por el flujo de caja, como es de conocimiento de las partes, la ejecución de 16 proyectos ya se encuentra iniciada a la fecha del presente documento, y conforme al cumplimiento de la condición de pago, para la realización del segundo desembolso.

> *"(...) una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el Plan Operativo (...)"*

Hasta el momento no se ha visto la intensión de Minvivienda por realizar este pago, lo cual está afectando el buen desarrollo de los contratos derivados, es por esto que desde ENTerritorio S.A. se ha hecho reiterativa la solicitud y se han expuesto las consecuencias que podría traer la no realización del pago, como una posible suspensión del contrato interadministrativo.

Por lo anterior, se entiende que las cusas expuestas no son imputables a ENTerritorio SA, y que son situaciones que llevan a generar, la solicitud de prórroga por 6 meses adicionales al plazo inicial.

De acuerdo con la mesa de trabajo efectuada con el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio el 23 de agosto de 2024, en la cual participó por parte de ENTerritorio S.A. la Subgerencia

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Financiera, Gerencia de Convenio, Grupo de Contabilidad y Asesores Tributarios, y por parte del Ministerio la Subdirección Financiera, Subdirección de Programas y Grupo Contable (MinVivienda-Fonvivienda), se realizó la socialización de las características contables y tributarias de los proyectos suscritos bajo la línea de Gerencia de Proyectos, en donde se explicó que los recursos desembolsados por el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio corresponden a pagos anticipados que deben ser facturados por ENTerritorio S.A. por el importe bruto del valor entregado en calidad de pago.

Por lo anterior, para las vigencias anteriores, se realizaron las siguientes facturas:

Convenio	Documento	Fecha	Valor Bruto	IVA	Total
221005	FV-004245	2/02/2022	5.373.231.132,77	1.020.913.915,23	6.394.145.048,00
221005	FV-004393	16/05/2022	2.883.506.343,70	547.866.205,30	3.431.372.549,00
221005	FV-004453	25/06/2022	12.537.539.309,24	2.382.132.469,00	14.919.671.778,24
221005	FV-004708	27/01/2023	1.821.563.445,38	346.097.054,62	2.167.660.500,00
221005	FV-004968	25/08/2023	4.250.314.705,88	807.559.794,12	5.057.874.500,00
222006	FV-005002	20/09/2023	5.383.766.854,00	145.232.087,00	5.528.998.941,00

Respecto a los pagos realizados en la presente vigencia y los que se encuentren por realizar, se emitirán las facturas, en las condiciones indicadas en las propuestas económicas que fueron aprobadas por el Ministerio y que hacen parte integral de los actos contractuales de los convenios 222006 y 223004.

Teniendo en cuenta toda la trazabilidad anterior y siendo conscientes de la necesidad de regularizar el Contrato Interadministrativo 1632 de 2023 (223004), reiteramos lo manifestado en las diferentes reuniones celebradas entre El Gerente de convenio de ENTerritorio S.A. y el Subdirector de Programas por parte de Ministerio de Vivienda, así mismo en oficios enviados dicha entidad, es por esto que nos permitimos manifestar que el interés de ENTerritorio S.A. está encaminado a dar cumplimiento a las obligaciones contractuales del Contrato en asunto y contribuir al cumplimiento de las metas de conexiones Intradomiciliarias contratadas Minvivienda durante el año 2024, tal y como lo hemos demostrado desde el año 2012, año a partir del cual hemos sido el aliados estratégicos de esta cartera ministeria, honrando nuestro rol como EJECUTORES y cumpliendo a satisfacción todos los compromisos y metas que nos ha encargado dicho ministerio.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

No obstante a la amplia experiencia de ENTerritorio S.A. frente a la ejecución del programa, lamentamos que las situaciones antes expuestas no permitan dar cumplimiento a las metas de intervención de viviendas en los plazos actuales del Contrato Interadministrativo 1632 (223004), sin embargo, es interés de ENTerritorio S.A. dar cumplimiento a las obligaciones contractuales y es por ello que se presenta como propuesta una prórroga del Contrato en comento por un término de seis (6) meses, plazo en el cual se proyecta la entrega de las intervenciones de las viviendas y se evalué por parte del Minvivienda.

De manera atenta,



OSCAR JAVIER PEREZ RUIZ
SUBGERENTE DE DESAROLLO DE PROYECTOS

Proyectó: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA
Elaboró: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA
Revisó: EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS - Contratista- Gerente de Convenio, SANDRA JARAMILLO GONZALEZ, - CONTRATISTA
Adjuntos: aneox 1 minivienda.xlsx(1)

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Bogotá, D.C.,

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Respuesta oficio No. 202433010029751, Solicitud de aprobación de cambio de especificación técnica ítem 2.11: "Suministro e instalación de lavadero" en el municipio de Turbo.

Respetado Ingeniero,

En atención al oficio del asunto, mediante el cual la Gerencia Integral solicita a la Subdirección de Programas la aprobación de cambio de especificación técnica del 2.11 denominado "Suministro e instalación de lavadero", se comunica lo siguiente:

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio suscribió el Contrato Interadministrativo de gerencia de proyectos No. 1632 de 2023 con la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio, mediante el cual dicha mediante el cual dicha entidad como ejecutora del programa, se compromete bajo su cuenta y riesgo y de forma autónoma, a ejecutar la gerencia jurídica, financiera, administrativa y técnica de manera integral de las etapas de diseño, diagnóstico, ejecución de obras y acompañamiento social del Programa de Conexiones de agua potable y saneamiento básico en concordancia con la normativa vigente.

La cláusula TERCERA del Contrato Interadministrativo, en su literal B estableció de manera taxativa las obligaciones específicas del ejecutor, entre las cuales destacamos para el caso en concreto las siguientes:

"(…) ***TERCERA. OBLIGACIONES A CARGO DEL EJECUTOR.*** *En desarrollo del objeto del presente contrato,* ***EL EJECUTOR*** *se compromete con las siguientes obligaciones:*
(…)

B. OBLIGACIONES ESPECIFICAS

3. Efectuar bajo su cuenta y riesgo la contratación derivada (obra e interventoría) que se requiera para la ejecución de los proyectos definidos por el Ministerio con cargo a los recursos aportados al presente Contrato Interadministrativo.
(…)

5. Previo a la contratación de la ejecución de los proyectos, EL EJECUTOR deberá presentar a EL MINISTERIO la siguiente información: metodología de ejecución de los proyectos, prototipos de obra a implementar, planos y esquemas de intervención, especificaciones técnicas, estructura de costos detallada de cada proyecto, análisis de precios unitarios, y demás soportes que permitan verificar los costos directos de ejecución de las obras. Este informe será revisado por el ministerio, quien en el marco de sus obligaciones de seguimiento efectuará las sugerencias y recomendaciones que considere pertinentes para garantizar el cumplimiento de la normativa del programa, la eficiencia en el uso de los recursos y los estándares de calidad esperados de las obras. Las recomendaciones propuestas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio serán adoptadas, replanteadas o rechazadas de manera motivada por EL EJECUTOR en el marco de su autonomía. La adopción de las recomendaciones propuestas por el ministerio por parte del EJECUTOR en ningún momento implica la coparticipación del ministerio en las determinaciones que asumirá de manera autónoma el EJECUTOR ni desnaturalizan la modalidad contractual planteada que es la de Gerencia Integral de Proyectos.(…)". (Subrayado fuera de texto)
(…)

8. Efectuar las actividades de monitoreo, seguimiento y control a la ejecución de los contratos derivados que se suscriban en el desarrollo del contrato interadministrativo de gerencia de proyectos, mediante una supervisión eficaz que identifique de manera oportuna los requerimientos de los proyectos, y contribuya a agilizar los procesos y procedimientos necesarios para garantizar la ejecución de los recursos asignados (…)"

En ese sentido, a esta cartera Ministerial no le es dado aprobar la solicitud de aprobación de cambio de especificación técnica ítem 2.11: "Suministro e instalación de lavadero" en el municipio de Turbo, toda vez que de conformidad con el clausulado pactado en el marco del Contrato Interadministrativo suscrito, es la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A. quien cuenta con la obligación y responsabilidad de adelantar los procesos de contratación derivada, la respectiva

supervisión, así como la encargada de validar y aprobar las especificaciones técnicas en términos de calidad, funcionalidad y cumplimiento de requisitos técnicos.

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Mariana Cipagauta Esquivel
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 23/09/2024. AL 29/09/2024.

Avance Valor Comprometido Contratos de Obra



DEPARTAMENTO
Todas

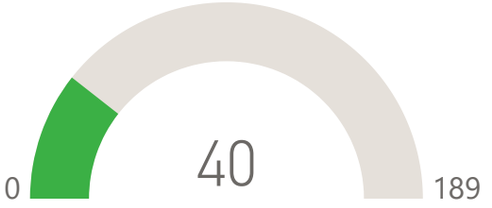
MUNICIPIO
Caucasia

BARRIOS
Todas

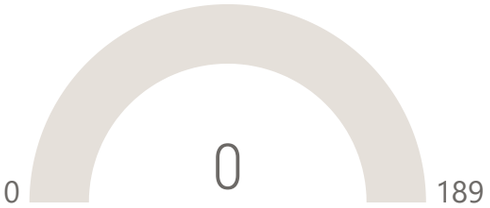
Localización



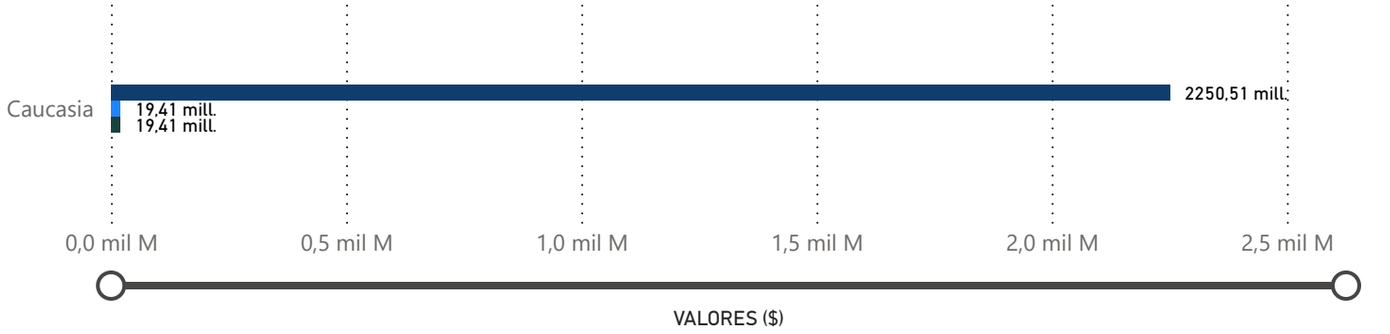
Avance Actividad No.2 (Diagnósticos Aprobados)



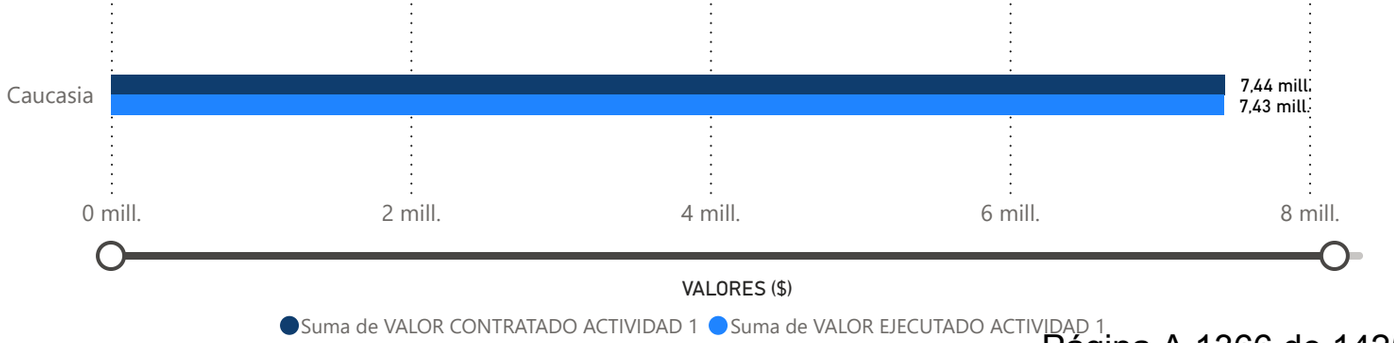
Avance Actividad No.3 (Viviendas Terminadas)



Seguimiento Financiero

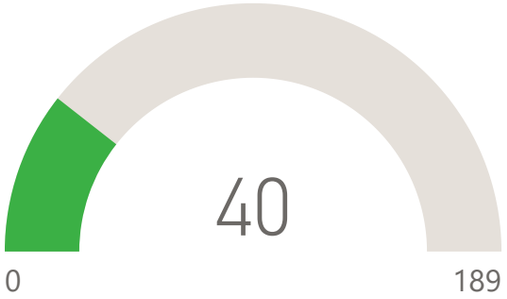


Seguimiento Financiero Actividad No.1



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 23/09/2024. AL 29/09/2024.

Avance Actividad No.2 (Diagnósticos Aprobaciones)



DEPARTAMENTO: Todas

MUNICIPIO: Caucasia

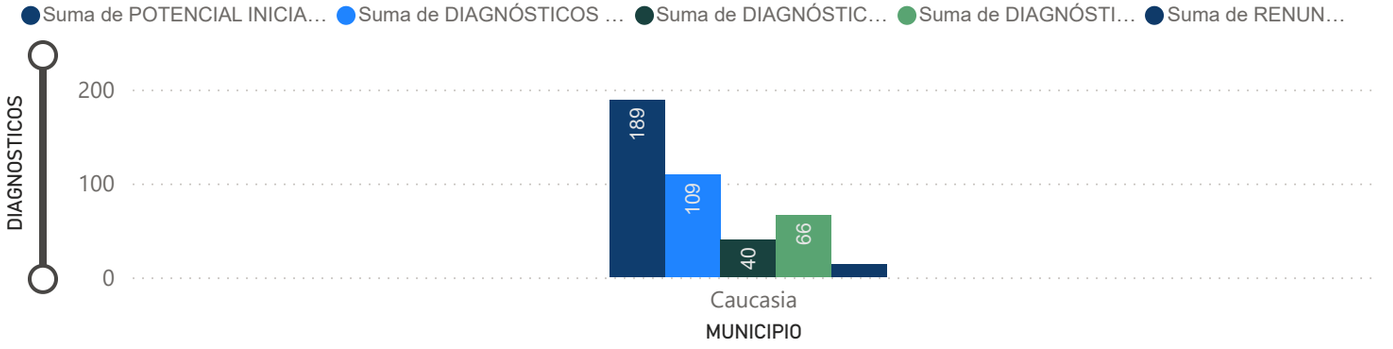
BARRIOS: Todas

Localización

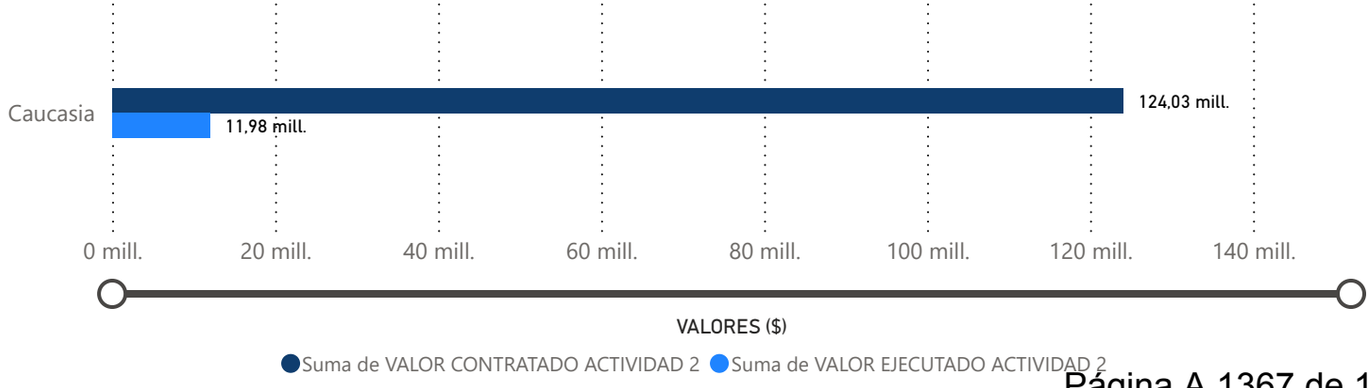


Resumen Diagnósticos

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de POTENCIAL INICIAL DE VIVIENDAS	Suma de DIAGNÓSTICOS APROBADOS	Suma de DIAGNÓSTICOS EFECTIVOS	Suma de DIAGNÓSTICOS NO EFECTIVOS	Suma de RENUNCIAS	Suma de VIVIENDAS VISIT
Antioquia	Caucasia	La playa	189	40	109	66	14	
Total			**189**	**40**	**109**	**66**	**14**	



Seguimiento Financiero Actividad No.2



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 23/09/2024. AL 29/09/2024.

Avance Actividad No.3 (Viviendas Terminadas)



DEPARTAMENTO: Todas

MUNICIPIO: Caucasia

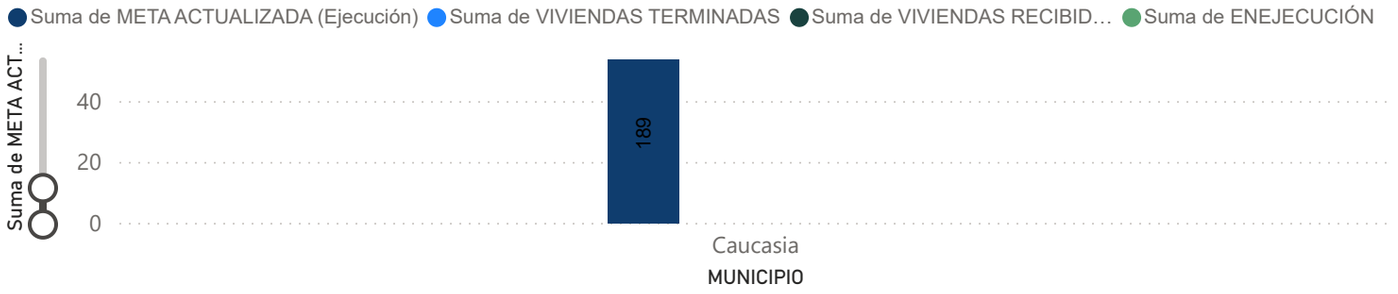
BARRIOS: Todas

Localización

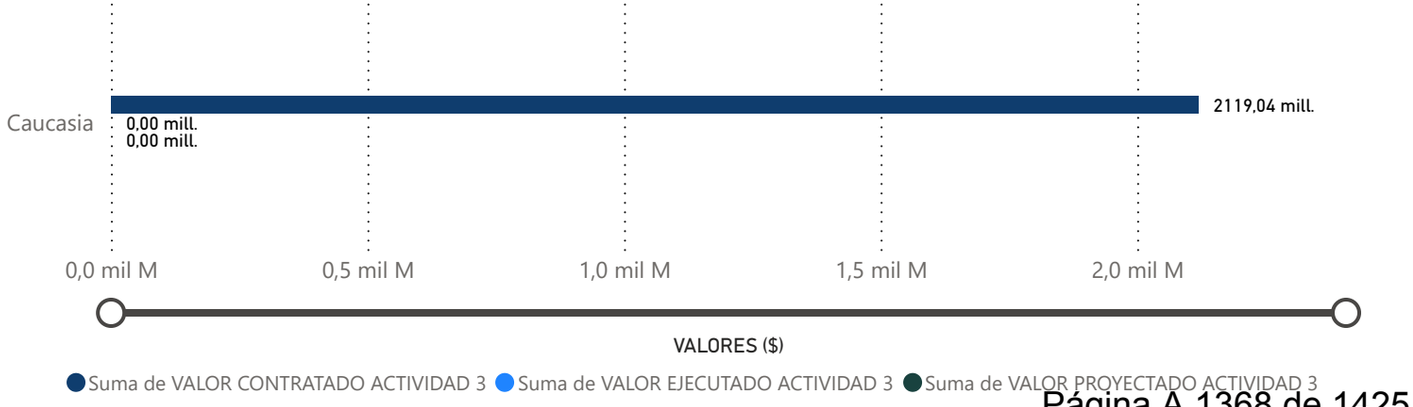
Powered by Esri

Actividad No.3

MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de DIAGNÓSTICOS APROBADOS	Suma de ENEJECUCIÓN	Suma de VIVIENDAS TERMINAI
Caucasia	La playa	40	0	
Total		**40**	**0**	



Seguimiento Financiero Actividad No.3



CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 23/09/2024. AL 29/09/2024.

Estado Inclusiones Certificadas



DEPARTAMENTO
Todas

MUNICIPIO
Caucasia

BARRIOS
Todas

Estado Inclusiones Aprobadas



Localización

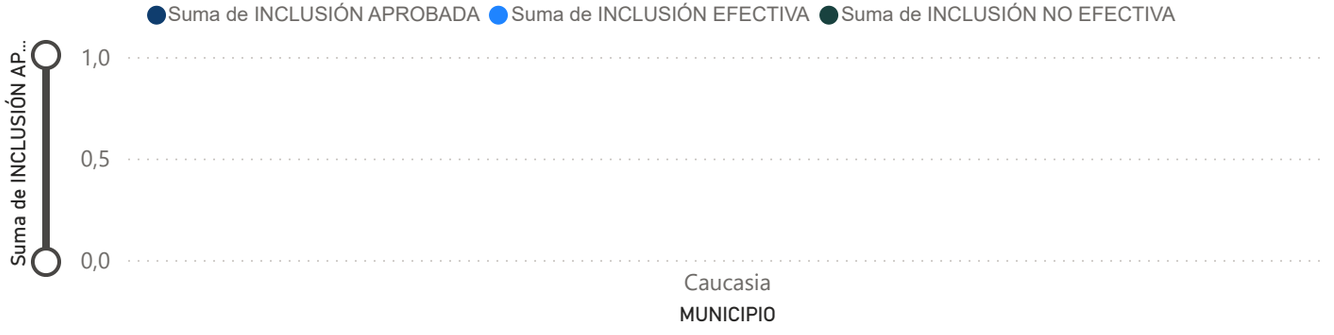
Ampliar visual

La edición no está disponible en un elemento visual pequeño. Amplíe el elemento visual para continuar editando.

Inclusiones

MUNICIPIO	BARRIOS	Suma de TOTAL DE INCLUSIONES SOLICITADAS	Suma de INCLUSIÓN CERTIFICADA	Suma de INCLUSIÓN NO CERTIFICADA	Suma de INCLUSIÓN APROBADA	Suma de INCLUSIÓN NO EFECTIVA
Caucasia	La playa	11	0	0	0	0
Total		**11**	**0**	**0**	**0**	**0**





CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (ENTerritorio S.A_CV 223004) - INFORME SEMANAL COMPRENDIDO ENTRE EL 23/09/2024. AL 29/09/2024.

DEPARTAMENTO

Todas

MUNICIPIO

Caucasia

Actividad 1

La aprobación de la presente actividad se dio el 17 de septiembre de 2024, los documentos fueron remitidos a ENTerritorio S.A y la supervisión se encuentra en proceso de revisión de los mismos, una vez sean revisados se hará el envío a MINVIVIENDA.

Actividad 2

Durante este periodo y de acuerdo a la matriz base presentada se realizaron en el municipio la totalidad de las visitas referentes a la matriz base de potenciales beneficiarios, La alcaldía municipal entregó los certificados de tenencia correspondiente para continuar con el trámite de aprobación de diagnósticos, durante esta semana el contratista de obra luego de contar con esta última documentación faltante procedió a tramitar ante la Interventoría la radicación de 40 diagnósticos para su aprobación, los cuales fueron aprobados para proceder al inicio de la ejecución.

Actividad 3

Se cuenta con Diagnósticos aprobados para el inicio a esta actividad, pero por parte del contratista no ha contado con la entrega total de los materiales por parte de los proveedores, se estima que durante la próxima semana llegará la totalidad de estos para dar inicio a las actividades de ejecución.
Se informa que de acuerdo al cronograma de actividades se tiene propuesto el inicio de las actividades de la semana del 30 de septiembre al 6 de octubre, por lo que se encuentra dentro del plazo contractual para la ejecución de las obras.

Actividad 4

Proyecto de Caucasia, Antioquia

1. Línea de comunicación:
Punto de Atención:
En esta semana se continuó con la jornada de inclusiones de potenciales beneficiarios en el barrio La Playa, donde los habitantes se han acercado para conocer el programa, por lo que se les ha brindado información de los beneficios de este y se les ha asesorado a cerca de los requisitos que se deben tener en cuenta en caso de que desee iniciar este procedimiento. También, se ha seguido invitando a la comunidad mediante el grupo de WhatsApp que administra el presidente de la junta de acción comunal de dicho barrio.
Por otro lado, la profesional social de contratista de obra el día 25 de septiembre realizó la convocatoria a los habitantes del barrio La Playa para que participen del proceso de selección de mano de obra como oficiales, maestros o ayudantes.
PQRS:
Durante esta semana se recibió una PQR, solicitando proceso de inclusión.
Punto de atención:
Durante esta semana se recepcionaron 4 hojas de vida de postulantes a las vacantes de empleo.
4. Actividades Complementarias:
Recorridos de obra:
El 24 de septiembre se realizó el recorrido de obra desde las 8:00 am hasta las 10:30 am aproximadamente, donde se afianzó el PCI con la comunidad, se resolvieron inquietudes y se informó a los habitantes de la manzana 1 y 2 que en el transcurso de la primera semana de octubre se inicia obra; el recorrido finalizó en el punto de atención y la bodega de materiales.
Reuniones del equipo social (comité social):
El 23 de septiembre se realizó el Comité de Seguimiento en

Outlook

RE: Factura desembolso N°2 contrato 1632-2023 (rechazo)

Desde Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>
Fecha Lun 04/11/2024 15:57
Para Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
CC Oscar Florez Moreno <OFlorez@minvivienda.gov.co>; William Abel Otero Millan <WOtero@minvivienda.gov.co>; Monica Garzon Rodriguez <MGarzonR@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; Francisco Atilano Cuesta Zimanca <FCuesta@minvivienda.gov.co>; Rosa Milena Mantilla Villarreal <RMMantilla@minvivienda.gov.co>; Enith Lorena Angarita Puentes <EAngarita@minvivienda.gov.co>; Jessica Andrea Martinez Cepeda <JMartinezC@minvivienda.gov.co>; Correspondencia LIRA <correspondencia.lira@enterritorio.gov.co>; Lina Maria Barrera Rueda <libarrera@enterritorio.gov.co>; Myrian Islena Quitian Rojas <mquitian@enterritorio.gov.co>; Nicolas Rincon Vega <nrincon@enterritorio.gov.co>; María Consuelo Franco Leano <cfranco@enterritorio.gov.co>; Nohora Esperanza Luna Perdomo <nluna@enterritorio.gov.co>; Elsa Bautista Sandoval <EBautista@minvivienda.gov.co>

Respetados todos/as,
Amablemente se solicita a ENTerritorio S.A remitir Facturación No2 del contrato 1632 - 2023 conforme las mesas de trabajo realizadas entre ambas entidades. Sobre el particular se informa que según lo manifestado por el área financiera del MVCT la facturación allegada no cumple con las condiciones para ser recibida y se procede a rechazar. Como supervisor del Programa, insto a la Gerencia Integral al mayor profesionalismo para exponer con todo el argumento legal y rigor normativo la presentación de este componente, en aras de no afectar el libre desarrollo del contrato en ejecución generando reprocesos.

Comentarios equipo Financiero MVCT referente a la factura recibida:

"En atención al correo precedente, de manera atenta me permito presentar las siguientes consideraciones antes de que sea aprobada la factura:
Sin perjuicio de la obligación contractual de los convenios suscritos con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (en adelante MVCT), es necesario precisar, sobre el convenio interadministrativo No. 1632 de 2023, frente a lo acordado en diferentes reuniones y comunicados radicados a esa entidad, concretamente, la última reunión del 29 de octubre del 2024 en las instalaciones del MVCT:

1. Se acordó el valor implícito en la factura para un total de $12.966.811.158

2. Con base en la factura bajo la figura de un contrato de GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS con la respectiva liquidación del IVA; el MVCT practicaría las retenciones y el descuento acordado.

3. Del análisis realizado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado con concepto 1881 del 30 de abril de 2008, sobre contratos de gerencia integral de proyectos celebrados por ENTerritorio y según concepto emitido por la oficina asesora jurídica radicado 2024IE0009824 de fecha 28/10/2024, ha estimado que los contratos

corresponden a la tipología de gerencia integral de proyectos, por lo cual resulta aplicable la normativa contable y tributaria prevista para este tipo de contratos.

4. Del análisis de los objetos contractuales que enmarcan obligaciones de consultoría por la gerencia de proyectos, sin perjuicio, que incluyen obligaciones propias, del contrato de obra que se pactan como resultado, el OBJETO, conlleva de manera integral, a la gestión del desarrollo del proyecto, no solo a lo largo de las distintas fases del proyecto (diseño, diagnostico, ejecución de obras. Etc.) (*Concepto Jurídico- Dr. Carlos Medellín Becerra- MEDELLIN & DURAN ABOGADOS SAS*)

5. Por lo anterior, y con base en el concepto Jurídico del Dr. Medellín de fecha 15 de octubre de 2024, en nuestro criterio, el IVA debe corresponder a la tarifa del 19%, con base en los argumentos precitados, se tipifica y configura como un contrato de consultoría de Gerencia Integral de Proyectos. Tal como lo menciona en concepto del Dr. Medellín:
   "...*Los recursos se entienden entregados a título de precio. En este sentido, si bien los contratos incluyen un componente de administración de recursos, la finalidad de la entrega no es para administración de recursos sino como pago del valor, por lo cual la propiedad de los recursos entregados es de ENTerritorio, y, en consecuencia, los rendimientos financieros también le pertenecen*..."

"...Como se observa y en línea con los pronunciamientos jurisprudenciales emitidos por el Consejo de Estado, el objeto de estos contratos contiene obligaciones propias del contrato de consultoría y del contrato de obra, pero en su conjunto dinámica contractual es propia de la gerencia integral. Corolario de lo anterior, resulta claro que estos contratos contienen obligaciones de resultado para ejecutar a cuenta y riesgo de ENTerritorio, por lo cual el valor del contrato se entrega como precio total del mismo. Esto es relevante en la medida que el valor incluye obras, interventoría, gerencia y todos los componentes para llevar a buen término el proyecto. De ahí que no se discriminen recursos entregados en administración y otros recursos entregados como contraprestación, pues todo corresponde al valor total del contrato.."

6. **Por lo anterior se solicita modificar la factura en los términos numéricos**, socializados y acordados en la reunión de oct 29 de 2024 y radicar la factura atendiendo los lineamientos emitidos por SIIF Nación según comunicado radicado que se acompaña.

Cordial saludo,

Vivienda

Subdirector de Programas
Julio Cuesta Olave IC MSc.

Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial - DIDE.
jcuesta@minvivienda.gov.co
+57 3106095186
Calle 17 No. 9 - 36, Bogotá D.C.
www.minvivienda.gov.co

De: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
Enviado el: viernes, 1 de noviembre de 2024 7:55 p. m.
Para: Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>
CC: Oscar Florez Moreno <OFlorez@minvivienda.gov.co>; William Abel Otero Millan <WOtero@minvivienda.gov.co>; Monica Garzon Rodriguez <MGarzonR@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; Francisco Atilano Cuesta Zimanca <FCuesta@minvivienda.gov.co>; Rosa Milena Mantilla Villarreal <RMMantilla@minvivienda.gov.co>; Enith Lorena Angarita Puentes <EAngarita@minvivienda.gov.co>; Jessica Andrea Martinez Cepeda <JMartinezC@minvivienda.gov.co>; Correspondencia LIRA <correspondencia.lira@enterritorio.gov.co>; Lina Maria Barrera Rueda <libarrera@enterritorio.gov.co>; Myrian Islena Quitian Rojas <mquitian@enterritorio.gov.co>; Nicolas Rincon Vega <nrincon@enterritorio.gov.co>; María Consuelo Franco Leano <cfranco@enterritorio.gov.co>; Nohora Esperanza Luna Perdomo <nluna@enterritorio.gov.co>
Asunto: RE: Factura desembolso N°2 contrato 1632-2023

Buen día estimado Ingeniero Julio,

Cordial saludo,

Comedidamente adjunto la factura del desembolso numero 2 del contrato interadministrativo 1632 de 2023 (223004 numeración ENTerritorio S.A.), teniendo en cuenta que se cumplió con la condición de pago del segundo desembolso.

Cordialmente,

Edgar Andrés Montaño Hoyos
Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co
(+57) (601) 915 6282
Calle 26 # 13-19 Piso 20, Bogotá
http://www.enterritorio.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:

Este correo electrónico, incluyendo sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial, sensible y/o privilegiada, la cual está dirigida única y exclusivamente a la persona y/o entidad destinataria. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito de ENTerritorio está prohibida. Por otra parte, dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 lo invitamos a que conozca la Política de Tratamiento de Información Personal en nuestro sitio web www.enterritorio.gov.co. La política establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información envié su solicitud a través del correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co y con gusto será atendido.

De: Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>
Enviado: viernes, 1 de noviembre de 2024 17:08
Para: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>; Luis Alfredo Barrera Nieto <lbarrera@enterritorio.gov.co>
Cc: Oscar Florez Moreno <OFlorez@minvivienda.gov.co>; William Abel Otero Millan <WOtero@minvivienda.gov.co>; Monica Garzon Rodriguez <MGarzonR@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; Francisco Atilano Cuesta Zimanca <FCuesta@minvivienda.gov.co>; Rosa Milena Mantilla Villarreal <RMMantilla@minvivienda.gov.co>; Enith Lorena Angarita Puentes <EAngarita@minvivienda.gov.co>; Jessica Andrea Martinez Cepeda <JMartinezC@minvivienda.gov.co>; Correspondencia LIRA <correspondencia.lira@enterritorio.gov.co>
Asunto: Factura desembolso N°2 contrato 1632-2023

ATENCIÓN: Este correo es externo a ENTERRITORIO. Evite dar clic sobre adjuntos y/o enlaces a otros sitios a menos que conozca el remitente. Ante cualquier duda o sospecha verifique la fuente o informe a la Mesa De Ayuda.

Bogotá D.C. 1 de noviembre de 2024

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A. Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Presentación de factura para desembolso No. 2.

Estimado Ing. Edgar,

En atención a la reunión realizada el 28 de octubre con la Alta Gerencia de ENTerritorio SA y el MVCT, y la reunión del 29 de octubre del presente año por los equipos financieros del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A., en relación con la facturación del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004), y de acuerdo con el compromiso adquirido por la Gerencia Integral, le comunicamos que hasta la fecha no se ha radicado la factura para el desembolso No. 2.

Por lo anterior, estamos atentos a su presentación para el respectivo trámite, de acuerdo con lo acordado entre los equipos financieros de ambas entidades.

Atentamente,

Subdirector de Programas

Julio Cuesta Olave IC MSc.

jcuesta@minvivienda.gov.co

Teléfono: +57 3106095186

Calle 17 # 9-36, Bogotá, Colombia

www.minvivienda.gov.co

Bogotá, D.C., 08 de noviembre de 2024.

Ingeniero:

OSCAR JAVIER PEREZ RUIZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos
operez@enterritorio.gov.co

EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
emontano1@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.

Calle 26 # 13-19
Teléfono: (57) (1) 5940407
Ciudad

ASUNTO: Reiteración solicitud radicación factura desembolso N°2.
REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyecto No. 1632 de 2023

Respetados ingenieros,

Desde la supervisión ejercida al Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyecto No. 1632 de 2023 y de conformidad con las mesas de trabajo realizadas entre las dos entidades, este Ministerio recibió factura por parte de ENTerritorio el pasado 01 de noviembre 2024, sobre el particular, el área financiera de esta cartera informó que dicha factura no cumplía con las condiciones requeridas para ser recibida, por lo cual fue rechazada.

Por lo anterior, esta supervisión el pasado 04 de noviembre de 2024, remitió correo electrónico mediante el cual se solicita a ENTerritorio S.A. radicar nuevamente la factura N° 2 de la referencia, acorde a los compromisos generados en las mesas de trabajo del 28 y 29 de octubre, sin que a la fecha esta cartera ministerial haya recibido respuesta.

Sobre el particular, insto una vez más, a la Gerencia Integral, al mayor profesionalismo, para presentar la factura conforme a lo analizado y acordado en las mesas de trabajo realizadas entre las dos entidades, honrando el tipo de contrato, el cual corresponde a una **Gerencia Integral**; de no ser así, se requiere a ENTerritorio S.A. exponer las razones con todo el argumento técnico, legal y con el rigor normativo tanto jurídico como de índole tributario, respecto a la presentación de la factura en condiciones diferentes (por componentes de gerencia, obra e interventoría) a las analizadas y acordadas en las mesas dentro del marco del Contrato de Gerencia Integral.

A continuación, exponemos los comentarios de la Subdirección de Finanzas y Presupuesto del MVCT, referente a la factura recibida el 01 de noviembre:

"En atención al correo precedente, de manera atenta me permito presentar las siguientes consideraciones antes de que sea aprobada la factura:

Sin perjuicio de la obligación contractual de los convenios suscritos con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (en adelante MVCT), es necesario precisar, sobre el convenio interadministrativo No. 1632 de 2023, frente a lo acordado en diferentes reuniones y comunicados radicados a esa entidad, concretamente, la última reunión del 29 de octubre del 2024 en las instalaciones del MVCT:

1. *Se acordó el valor implícito en la factura para un total de $12.966.811.158*
2. *Con base en la factura bajo la figura de un contrato de GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS con la respectiva liquidación del IVA; el MVCT practicaría las retenciones y el descuento acordado.*
3. *Del análisis realizado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado con concepto 1881 del 30 de abril de 2008, sobre contratos de gerencia integral de proyectos celebrados por ENTerritorio y según concepto emitido por la oficina asesora jurídica radicado 2024IE0009824 de fecha 28/10/2024, ha estimado que los contratos corresponden a la tipología de gerencia integral de proyectos, por lo cual resulta aplicable la normativa contable y tributaria prevista para este tipo de contratos.*
4. *Del análisis de los objetos contractuales que enmarcan obligaciones de consultoría por la gerencia de proyectos, sin perjuicio, que incluyen obligaciones propias, del contrato de obra que se pactan como resultado, el OBJETO, conlleva de manera integral, a la gestión del desarrollo del proyecto, no solo a lo largo de las distintas fases del proyecto (diseño, diagnostico, ejecución de obras. Etc.) (Concepto Jurídico- Dr. Carlos Medellín Becerra- MEDELLIN & DURAN ABOGADOS SAS)*
5. *Por lo anterior, y con base en el concepto Jurídico del Dr. Medellín de fecha 15 de octubre de 2024, en nuestro criterio, el IVA debe corresponder a la tarifa del 19%, con base en los argumentos precitados, se tipifica y configura como un contrato de consultoría de Gerencia Integral de Proyectos. Tal como lo menciona en concepto del Dr. Medellín:*

   "...Los recursos se entienden entregados a título de precio. En este sentido, si bien los contratos incluyen un componente de administración de recursos, la finalidad de la entrega no es para administración de recursos sino como pago del valor, por lo cual la propiedad de los recursos entregados es de ENTerritorio, y, en consecuencia, los rendimientos financieros también le pertenecen..."

"...Como se observa y en línea con los pronunciamientos jurisprudenciales emitidos por el Consejo de Estado, el objeto de estos contratos contiene obligaciones propias del contrato de consultoría y del contrato de obra, pero en su conjunto dinámica contractual es propia de la gerencia integral. Corolario de lo anterior, resulta claro que

estos contratos contienen obligaciones de resultado para ejecutar a cuenta y riesgo de ENTerritorio, por lo cual el valor del contrato se entrega como precio total del mismo. Esto es relevante en la medida que el valor incluye obras, interventoría, gerencia y todos los componentes para llevar a buen término el proyecto. De ahí que no se discriminen recursos entregados en administración y otros recursos entregados como contraprestación, pues todo corresponde al valor total del contrato."

6. ***Por lo anterior se solicita modificar la factura en los términos numéricos**, socializados y acordados en la reunión de oct 29 de 2024 y radicar la factura atendiendo los lineamientos emitidos por SIIF Nación según comunicado radicado que se acompaña.*

En concordancia se adjunta concepto de la Oficina Asesora Jurídica y de MEDELLÍN & DURÁN ABOGADOS S.A.S., frente a la facturación de los Contratos Interadministrativos de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 y 1083 de 2022, suscritos entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y ENTerritorio S.A.

Finalmente, se reitera a ENTerritorio S.A. presentar la factura para el desembolso N°2 del contrato 1632-2023 con todos los soportes y justificaciones normativas legales y tributarias, **en un término no mayor a un (1) día hábil** contados a partir del recibo del presente comunicado, en aras de no afectar el libre desarrollo del contrato en ejecución generando reprocesos.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector
Subdirección de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Copia: Lina María Barrera Rueda – Presidente ENTerritorio S.A.
libarrera@enterritorio.gov.co
Claudia Milena Castaneda Burgos – Directora de Infraestructura y Desarrollo Empresarial (E) MVCT
cmcastaneda@minvivienda.gov.co
Oscar Florez Moreno – Secretario General MVCT
oflorez@minvivienda.gov.co
William Abel Otero Millan - Subdirector de Finanzas y Presupuesto MVCT
wotero@minvivienda.gov.co

Elaboró:
Rosa Milena Mantilla Villarreal
Contratista
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá, D.C., 07 de octubre de 2024

Ingeniero
ÁLVARO VILORIA ROMERO
Gerente de Unidad del Grupo del Grupo Desarrollo de Proyectos 3
aviloria@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A - ENTerritorio S.A.
Ciudad

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENTerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Respuesta al oficio con radicado de ENTerritorio No. 202433010020211, Análisis de escenarios para la intervención en los municipios de Puerto Leguízamo, Puerto Nariño y Bagadó.

Respetados ingenieros,

En atención al oficio del asunto, en el cual ENTerritorio S.A. remite a esta cartera Ministerial el presupuesto para las intervenciones y unidades sanitarias en los municipios de Puerto Leguízamo, Puerto Nariño y Bagadó, se comunica que, una vez revisada la información por los profesionales del equipo de supervisión de Conexiones Intradomiciliarias, se presentan las siguientes observaciones:

Observaciones generales:

1. En todos los cálculos de AIU, se incrementa el factor prestacional en un 20% de los honorarios profesionales. Es importante tener en cuenta que este porcentaje se aplica únicamente para el cálculo del factor multiplicador en presupuestos de interventoría o consultorías.

CODIGO	% DEDICACION MENSUAL	% DEDICACION SEMANAL	MES PLENO	FR	COSTO/MES	COSTO/SEMANA DEDICACION	COSTO/SEMANA	FP	CODIGO	H	FPH	$
P6 04-02	50.00%	6.45	$ 6,586,077.07	1.00	$ 6,586,077.07	$ 5,293,058.54	$ 1,531,645.83	163.25%	8000.00%	20%	183.25%	$
P7 03-01	100.00%	12.90	$ 4,981,348.02	1.00	$ 4,981,348.02	$ 4,981,348.02	$ 1,158,453.03	163.25%	8000.00%	20%	183.25%	$
P7 03-01	100.00%	12.90	$ 4,981,348.02	1.00	$ 4,981,348.02	$ 4,981,348.02	$ 1,158,453.03	163.25%	8000.00%	20%	183.25%	$
P8<02	20.00%	2.58	$ 4,697,176.63	1.00	$ 4,697,176.63	$ 939,435.33	$ 1,092,366.66	163.25%	8000.00%	20%	183.25%	$
						14,195,169.91						
												$
T5	100.00%	12.90	$ 1,993,375.47	1.00	$ 1,993,375.47	$ 1,993,375.47	$ 463,575.69	163.25%	8400.00%	20%	183.25%	$
T5	100.00%	12.90	$ 1,993,375.47	1.00	$ 1,993,375.47	$ 1,993,375.47	$ 463,575.69	163.25%	8400.00%	20%	183.25%	$
						3,986,750.94						
												$
P8<02	5.00%	0.65	$ 4,697,176.63	1.00	$ 4,697,176.63	$ 234,858.83	$ 1,092,366.66	163.25%	8000.00%	20%	183.25%	$
T8	20.00%	2.58	$ 1,581,826.46	1.00	$ 1,581,826.46	$ 316,365.29	$ 367,866.62	163.25%	8400.00%	20%	183.25%	$
T9	5.00%	0.65	$ 1,441,749.47	1.00	$ 1,441,749.47	$ 72,087.47	$ 335,290.57	163.25%	8400.00%	20%	183.25%	$
						623,311.60						
												$
P8<02	5.00%	0.65	4,697,176.63	1.00	$ 4,697,176.63	$ 234,859.00	$ 1,092,367.00	163.25%	8000.00%	20%	183.25%	$
P8<02	5.00%	0.65	$ 4,697,176.63	1.00	$ 4,697,176.63	$ 234,859.00	$ 1,092,367.00	163.25%	8000.00%	20%	183.25%	$
						469,718.00						

2. Se debe revisar la cantidad de profesionales y porcentaje de dedicación para el proyecto de Puerto Nariño, ya que tiene los mismos profesionales que el proyecto de Bagadó, a pesar de que el plazo es menor en 4 meses y el costo directo es 4 veces menor, se pueden optimizar algunos profesionales al ser un plazo más corto.

3. El valor de los profesionales y personal administrativo respecto al costo directo para los proyectos de Bagadó y Puerto Leguizamo es aproximadamente el 10%, pero en Puerto Nariño este porcentaje es aproximadamente el 20%, esto demuestra que se están incluyendo demasiados profesionales que incrementa el porcentaje de AIU.

4. No es claro cómo se obtienen los costos de implementación PGIO, SISO y ambiental, se está dejando el mismo valor en todos los cálculos de AIU, no se tiene en cuenta los diferentes plazos y costos directos.

5. Los costos de viajes, hotel y alimentación para el director en Puerto Nariño son altos, se dejan las mismas cantidades que Puerto Leguizamo, sin embargo, el plazo es menor.

Observaciones específicas:

1. **Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias Municipio de Puerto Nariño, Amazonas**

- **Análisis del AIU**

El porcentaje de Administración representado en un 40,48%, excede de manera significativa los porcentajes promedio de administración observados en proyectos ejecutados en la región, conforme a los datos proporcionados por el municipio de Puerto Nariño y el PDA del Amazonas. Estos datos, los cuales han sido adjuntados por ENTerritorio como soporte, evidencian que el porcentaje asignado supera el umbral promedio de administración en la región. Esta discrepancia sugiere una

asignación desproporcionada para los costos administrativos en comparación con el estándar regionalmente aceptado.

Comparación entre el AIU del PCI-Puerto Nariño y el AIU de otros proyectos ejecutados en el mismo municipio

Propuesta ENTerritorio PCI-Puerto Nariño	**Municipio de Puerto Nariño (Mejoramiento y/o Adecuación Cocina-Comedor, Institución Comunidad de Valencia, 2021):**	**Municipio de Puerto Nariño (Construcción Cocina-Comedor del Colegio Técnico Agropecuario José Celestino Mutis, 2020):**	**Municipio de Puerto Nariño (Construcción Polideportivo Cubierto en el Resguardo Indígena Puerto Esperanza, 2023):**	**Construcción de Puente en el Batallón, Municipio de Puerto Nariño (2023):**	**Sistema No Convencional de Captación y Potabilización de Agua Lluvia (2023):**
Administración: 40,48% Imprevistos: 3% Utilidad: 5%	Administración: 24,80% Imprevistos: 2,2% Utilidad: 5%	Administración: 22% Imprevistos: 3% Utilidad: 5%	Administración: 24% Imprevistos: 1% Utilidad: 5%	Administración: 24% Imprevistos: 2,2% Utilidad: 5%	Administración: 27% Imprevistos: 1% Utilidad: 5%

De acuerdo con lo anterior, se observa una discrepancia significativa en el porcentaje de Administración presentado por ENTerritorio S.A. en comparación con los porcentajes aplicados en proyectos similares ejecutados en la misma región y en vigencias recientes; por lo anterior, se solicita a ENTerritorio S.A. revisar el porcentaje de Administración de acuerdo con las prácticas y estándares locales.

Se ha identificado que el costo directo de la obra, que es de $550.176.149,04, no se encuentra desglosado de manera detallada en el documento proporcionado. Es crucial que este costo directo sea desglosado en sus componentes individuales, ya que dicho desglose es esencial para una correcta aplicación de los porcentajes de Administración.

El costo directo, junto con los impuestos, son componentes críticos que deben ser claramente desglosados y detallados para asegurar la información proporcionada en el cálculo del AIU.

- **Análisis del presupuesto**

Con respecto al presupuesto, a continuación, se presenta un cuadro comparativo entre los precios unitarios remitidos por ENTerritorio S.A. para el proyecto de conexiones intradomiciliarias de Puerto Nariño y los precios unitarios obtenidos en el municipio durante la visita en campo:

Comparación entre los precios unitarios del PCI-Puerto Nariño y los precios del municipio

Materiales de obra	Und	Precio-Unit. ENTerritorio	Precio-Unit. Puerto Nariño	Observaciones
Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla	Und	13.428,74	10.929,88	Tiene un aumento del costo sin justificación respecto a la propuesta inicial. Se debe considerar el valor unitario del calado indicado ($5.400), precio promedio de $3.400 (und).
Puerta metálica con marco (Incluye anticorrosivo y esmalte)	Und	790.272,00	790.272,00	Evaluar si fabricar en sitio reduce los costos, incluido el del transporte.
Juego de incrustaciones para baño	Juego	93.604,00	93.604,00	
Registro de cierre metálico	Und	42.304,00	14.406,00	Tiene un aumento del costo sin justificación respecto a la propuesta inicial. Se propuso el valor promedio de las cotizaciones realizas en la visita.

Comparación entre los precios unitarios del PCI-Puerto Nariño y los precios del municipio

Actividades Básicas	Und	Precio-Unit. ENTerritorio	Precio-Unit. Puerto Nariño	Observaciones
Relleno compactado con material de sitio E= 0,2 m (variable)	m3	23.072,00	23.072,00	Tiene un aumento del costo sin justificación respecto a la propuesta inicial. Adicionalmente se está cobrando de nuevo la herramienta menor.
Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	59.320,30	59.320,30	
Losa de piso en concreto de 21MPa (espesor 0,10m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	143.724,22	90.997,72	Se consideraron los precios más altos para cemento, arena, malla electrosoldada y alambre, lo que resultó en un incremento en el costo del ítem correspondiente a la losa de concreto.
Viga de cimentación en concreto de 0,2 x 0,25 m de 21 MPa incluye acero de refuerzo de 1/2"	ml	99.126,52	74.278,13	Se consideraron los precios más altos para cemento, arena, malla electrosoldada, alambre y acero de 1/2", lo que resultó en un incremento en el costo del ítem correspondiente a la losa de concreto.
Columneta en concreto de 0,15 x 0,15 m de 21MPa incluye acero de refuerzo de 1/2"	ml	63.256,87	51.117,06	Se consideraron los precios más altos para cemento, arena, alambre y acero de 1/2", lo que resultó en un incremento en el costo del ítem correspondiente a la losa de concreto.
Viga de amarre en concreto de 0,15 x 0,15 m de 21 Mpa incluye acero de refuerzo de 1/2"	ml	53.062,10	42.585,49	Se consideraron los precios más altos para cemento, arena, alambre y acero de 1/2", lo que resultó en un incremento en el costo del ítem correspondiente a la losa de concreto.
Mampostería en bloque de arcilla No. 4	m2	57.484,21	49.987,63	Tiene un aumento del costo sin justificación respecto a la propuesta inicial. Se presenta un aumento en el costo del cemento y la arena.
Pañete interno y externo	m2	16.879,25	11.631,64	

Actividades Básicas	Und	Precio-Unit. ENTerritorio	Precio-Unit. Puerto Nariño	Observaciones
Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m3	1.042.369,59	802.903,59	Se presenta un aumento en arena y cemento. Además, se está cobrando otra vez la herramienta menor.
Enchape en pared blanco corona o similar	m2	96.416,60	60.462,20	Se presenta un aumento en la cerámica.
Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	115.922,60	115.922,60	
Cubierta en teja ondulada fibrocemento	m2	117.810,85	112.382,35	Tiene un aumento en el perfil metálico sin justificación. Se están tomando los valores más elevados.
Piso esmaltado	m2	29.002,76	20.151,58	
Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	6.143,00	6.143,00	

2. Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias Municipio de Puerto Leguízamo, Putumayo

- **Análisis del AIU**

Una vez realizada la revisión de la información remitida por ENTerritorio S.A., se tienen las siguientes observaciones:

1. El porcentaje de Administración presentado por ENTerritorio S.A. para el proyecto de conexiones intradomiciliarias en el municipio de Puerto Leguizamo es del 25,80 %, mientras que, en un proyecto realizado por la Alcaldía, con un plazo de ejecución de diez (10) meses, este porcentaje es del 25 %; si bien la variación del porcentaje es mínima, debe tenerse en cuenta que un contrato con mayor plazo requiere un mayor número de personal administrativo en la obra. Por lo anterior, se solicita la revisión y justificación del porcentaje de honorarios que está afectando el cálculo del valor de los profesionales.

2. Se cuenta con un profesional HESQ con un 20% de dedicación mensual; sin embargo, también se contempla a un Asesor de calidad con un 5% de dedicación mensual; se solicita revisar el rol de cada uno de ellos para evitar duplicidad en sus funciones.

3. Con respecto al ítem de "Trámites y Licencias" que hace parte de los costos indirectos, no se presenta la descripción del costeo referente a la implementación del PGIO- SISO e Implementación del PGIO-AMBIENTAL; se solicita la justificación y se desglose de estos valores, teniendo en cuenta que la suma es de $18.838.137.

4. Referente a los gastos de viajes, se incluye el cobro de hotel aun cuando se contempla casa o apartamento exclusivo para personal directivo de obra donde ya se encuentra incluido el director.

- **Análisis del presupuesto**

El análisis de costos inicialmente presentado por ENTerritorio S.A. indicó que la Unidad Sanitaria Tipo 3 estaba evaluada en $12,605,441.00; sin embargo, el último análisis de costos entregado, posterior al reconocimiento del terreno, muestra un valor de $16,926,319.41, lo que representa un incremento del 34%. Este aumento evidencia que en el presupuesto anexo no todos los costos se ajustaron a las cotizaciones originales o a las discutidas tras la visita al municipio, y que muchos suministros presentan aumentos desproporcionados de hasta el 85% en comparación con el valor inicial.

A continuación, se presenta una comparación entre los precios unitarios suministrados por ENTerritorio S.A. para el proyecto de Puerto Leguízamo y los precios unitarios correspondientes a Bagadó. Ambos municipios comparten características similares, y es importante destacar que los materiales de construcción son transportados por vía fluvial desde otros lugares:

Comparación entre los precios unitarios del PCI-Puerto Leguízamo y PCI-Bagadó

Materiales de obra	Und	Precio-Unit. ENTerritorio	Precio-Unit. Proy. Bagadó	Diferencia	% de aumento	Observaciones
Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla	Und	7.720,28	6.189,40	1.530,88	25%	Presenta aumento en el costo del cemento y arena
Puerta metálica con marco (Incluye anticorrosivo y esmalte)	Und	814.532,00	440.909,00	373.623,00	85%	Presenta un incremento en el suministro el cual no se encuentra soportado.
Juego de incrustaciones para baño	Kit	97.624,00	52.844,50	44.779,50	85%	Presenta un incremento el costo del juego de incrustación no soportado, la fuente de costo fue Homecenter.
Registro de cierre metálico	Und	41.646,00	22.543,00	19.103,00	85%	Presenta un incremento NO soportado.
Tanque aéreo de 500 L con accesorios	Und	406.175,77	207.474,37	198.701,40	96%	Presenta un incremento en el costo del tanque, pese a que la cotización de una ferretería local lo evaluó en $298.000. Asimismo, se revisaron.

Comparación entre los precios unitarios del PCI-Puerto Leguízamo y PCI-Bagadó

Actividades Básicas	Und	Precio-Unit. ENTerritorio	Precio-Unit. Proy. Bagadó	Diferencia	% de aumento	Observaciones
Relleno compactado con material de sitio E= 0,2 m (variable)	m3	21.489,00	18.635,00	2.854,00	15%	Con base en la cotización de proyecto del municipio, el alquiler de una rana compactadora se encuentra en $60.000 el día de trabajo.
Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	58.399,90	31.612,10	26.787,8	85%	Revisar y justificar las variaciones en el precio
Columneta en concreto de 0,25 x 0,25 m de 21 Mpa incluye acero de refuerzo de 1/2"	ml	97.601,98	73.604,34	23.997,65	33%	Revisar y justificar las variaciones en el precio
Losa de piso en concreto de 21MPa (espesor 0,10m), nhcluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	89.079,83	58.616,24	30.463,59	52%	Revisar y justificar las variaciones en el precio
Viga de cimentación en concreto de 0,2 x 0,25 m de 21 MPa incluye acero de refuerzo de 1/2"	ml	94.142,81	55.922,81	38.220,00	68%	Presenta un incremento en el precio de los suministros como acero de refuerzo, alambre de amarre y formaleta de madera
Columneta en concreto de 0,15 x 0,15 m de 21MPa incluye acero de refuerzo de 1/2"	ml	72.776,05	41.853,70	30.922,35	74%	
Viga de amarre en concreo de 0,15 x 0,15 m de 21 Mpa incluye acero de refuerzo de 1/2"	ml	46.336,58	34.691,23	11.645,35	34%	
Mamposteria en bloque de arcilla No. 4	m2	47.004,85	27.734,20	19.270,65	69%	El incremento del precio del bloque de arcilla No. 4 es casi el doble en comparación con Bagadó y en la lista de precios se encuentra un valor de $900 y en Homecenter se encuentra en $1.350
Pañete interno y externo	m2	9.912,59	6.966,54	2.946,06	42%	Revisar y justificar las variaciones en el precio

Actividades Básicas	Und	Precio-Unit. ENTerritorio	Precio-Unit. Proy. Bagadó	Diferencia	% de aumento	Observaciones
Mortero de nivelación impermeabilizado - Zona ducha y sanitario	m3	540.816,33	366.351,90	174.464,43	48%	Revisar y justificar las variaciones en el precio
Enchape en pared blanco corona o similar	m2	92.396,80	50.015,00	42.381,80	85%	Revisar y justificar las variaciones en el precio
Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	116.470,00	63.047,00	53.423,00	85%	Revisar y justificar las variaciones en el precio
Losa en concreto reforzada, para apoyo de tanque elevado aéreo de 0,08 m de espesor, incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	103.243,29	63.447,45	39.795,83	63%	Presenta un incremento en el precio de los suministros como acero de refuerzo, alambre de amarre y formaleta de madera.
Cubierta en teja ondulada fibrocemento	m2	120.282,20	65.118,40	55.163,80	85%	Revisar y justificar las variaciones en el precio.
Piso esmaltado	m2	17.354,50	12.021,90	5.332,60	44%	Revisar y justificar las variaciones en el precio
Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	6.305,00	3.412,60	2.892,40	85%	Revisar y justificar las variaciones en el precio

Comparación entre los precios unitarios del PCI-Puerto Leguízamo y PCI-Bagadó

Aparatos	Und	Precio-Unit ENTerritorio	Precio-Unit Proy. Bagadó	Diferencia	% de aumento	Observaciones
Suminstro e instalación de LAVAMANOS CON PEDESTAL, incluye griferia	Und	300.176,00	194.807,00	105.369,00	54%	Se incrementa el precio del suministro del inodoro.
Suminstro e instalación de SANITARIO (INODORO) incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	310.894,00	314.194,00	- 3.300,00	-1%	
Punto HIDROSANITARIO (INODORO). Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	192.105,00	155.981,00	36.124,00	23%	Importante que se revisen los materiales de obras, debido a que con referencia de Homecenter y Bagadó se

Aparatos	Und	Precio-Unit ENTerritorio	Precio-Unit Proy. Bagadó	Diferencia	% de aumento	Observaciones
Punto HIDROSANITARIO de DUCHA. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	250.692,00	194.012,00	56.680,00	29%	encuentran incrementados más del doble.
Punto HIDROSANITARIO de LAVAMANOS CON PEDESTAL. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	173.335,00	149.342,00	23.993,00	16%	

Redes Hidrosanitarias	Und	Precio-Unit ENTerritorio	Precio-Unit Proy. Bagadó	Diferencia	% de aumento	Observaciones
Redes intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	85.391,00	103.249,00	- 17.858,00	-17%	Se deben ajustar el costo las actividades básicas de esta actividad y de los accesorios
Redes intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	23.877,00	21.497,00	2.380,00	11%	
Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	48.337,00	52.739,00	- 4.402,00	-8%	
Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA,	m	650.000,00	621.826,00	28.174,00	5%	Se deben revisar la cantidad de cajas de inspección a usar por cada intervención.

Redes Hidrosanitarias	Und	Precio-Unit ENTerritorio	Precio-Unit Proy. Bagadó	Diferencia	% de aumento	Observaciones
(incluye acero de refuerzo)						

Transportes	Vol-peso o Cant	Flete total Pto Leguízamo	De acuerdo con los cálculos realizados para determinar el Vol-peso para el transporte fluvial el resultado es 4,32; sin embargo, al aproximarlo a 5 se genera un aumento de $129,200, realizando el ajuste el transporte costaría realmente $824.600
Fluvial - Puerto Leguízamo	5	953.800,00	
Mano de Obra	**Jornal**	**Prestaciones**	De acuerdo con el cálculo realizado, la diferencia entre el costo del jornal se debe a que, para el municipio de Bagadó, realizaron el cálculo el SMLV DE 2023.
Oficial	68.432,11	85%	
Obreros (4)	189.003,12	85%	

Teniendo en cuenta lo anterior, se solicita a ENTerritorio S.A. revisar y justificar los incrementos presentados en los precios unitarios del municipio de Puerto Leguízamo.

3. Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias Municipio de Bagadó, Chocó

- **Análisis del AIU**

1. Se tiene un valor del factor multiplicador para las actividades 1 y 2, por lo cual se solicita desagregarlo para poder realizar su debido análisis, así como el valor de la ARL que se está calculando.

2. No es posible revisar y analizar el costo de la actividad No. 3, antes del AIU e IVA, por lo cual se solicita suministrar el archivo en el cual se calculó el valor de $ 2.094’560.420,51, el cual debe coincidir con las posibles intervenciones que se contemplaron en el municipio de acuerdo con la matriz inicial remitida por el ministerio.

3. Se cuenta con un profesional HESQ; sin embargo, también se contempla la contratación de un técnico en PGIO; se solicita revisar el rol de cada uno de ellos para evitar duplicidad en sus funciones.

4. Se solicita revisar si el vehículo que se contempla para la movilización del personal sea de un cilindraje mayor de los 2000 c.c.

- **Análisis del Presupuesto**

Al revisar el archivo en Excel denominado “*PRESUPUESTO GENERAL INTRADOMICILIARIAS AGOSTO 2024 CHOCO*”, que soporta el análisis de precios para

el municipio de Bagadó, con el que afirman que el proyecto en dicho municipio se puede ejecutar, se evidencia que:

1. El valor utilizado para calcular los costos de mano de obra es el del salario mínimo del año 2023 y no el del año 2024. Por lo tanto, al modificar este valor, el costo de cada uno de los ítems aumenta, lo que implica que el total de cada intervención supera los 10 SMMV contemplados. Esto se puede evidenciar en la pestaña MdO.

2. Al revisar y comparar los precios de algunos materiales, se evidencia que hay precios de menor valor que optimizaría el valor de la intervención final.

Comparación entre los precios unitarios del PCI-Bagadó presentados por ENTerritorio y los del Municipio

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO ENTerritorio	VALOR UNITARIO Municipio	Diferencia
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	5.599.430,00	5.599.430,00	0,00
2.1	Redes intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	21.497,00	8.750,00	12.747,00
2.2	Redes intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	103.249,00	57.222,00	46.027,00
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	52.739,00	37.238,00	15.501,00
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	155.981,00	54.350,00	101.631,00
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	194.012,00	36.830,00	157.182,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	149.342,00	36.830,00	112.512,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO ENTerritorio	VALOR UNITARIO Municipio	Diferencia
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	314.184,00	309.984,00	4.200,00
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	194.807,00	190.740,00	4.067,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	267.769,00	267.769,00	0,00
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	621.826,00	621.826,00	0,00

3. Para el ítem No. 3.1. que corresponde a la Unidad Sanitaria Tipo 1, el cálculo para determinar el peso total para cobrar el transporte, no se identifica; sin embargo, se evidencia que este cálculo posiblemente es el que se encuentra a la derecha de la hoja de este ítem, el cual suma 4,34 toneladas, siendo un valor menor al que se reporta (5 toneladas) para determinar el costo directo de este APU. Esto haría que el valor de las intervenciones baje, así se actualice el valor de la mano de obra.

4. Para el ítem No. 3.1, que corresponde a la Unidad Sanitaria Tipo 1, no se identifica el cálculo para determinar el peso total a cobrar por el transporte. Sin embargo, se evidencia que este cálculo podría estar a la derecha de la hoja de este ítem, donde se suma 4,34 toneladas, un valor menor al que se reporta (5 toneladas) para determinar el costo directo de este APU. Esto haría que el valor de las intervenciones disminuya, incluso al actualizar el valor de la mano de obra.

5. No se tuvo en cuenta el ítem "Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" "(según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro", el cual también es fundamental para garantizar el funcionamiento de los aparatos, en caso de que este no se encuentre instalado en la vivienda.

6. En el ítem 2.2. en su capítulo de materiales de obra, determinan el valor de "Accesorios Tubería PVC Sanitaria 4"", con el valor final de la "Tubería PVC Sanitaria 4"", por favor se debe verificar.

7. En la experiencia que se tiene en varios proyectos ejecutados en PCI, la cantidad de ejecución para el ítem "Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para DOMICILIARIA, (incluye acero de refuerzo)", no ha superado el "1 m"; sin embargo, se

presenta dentro de la propuesta que se ejecutará "1,5 m", sin justificación. Ej: Sabanalarga = 0,8 m; El Carmen de Bolívar = 0,7 m y; Tame = 1 m.

8. Con el propósito de estudiar varias alternativas, se solicita a la gerencia integral incluir en el análisis del presupuesto el suministro de materiales desde la ciudad de Medellín o Quibdó.

De acuerdo con lo expuesto anteriormente, se solicita a ENTerritorio S.A. dar respuesta a las observaciones realizadas por el equipo de supervisión de la Subdirección de Programas y remitir a esta cartera Ministerial los presupuestos con los ajustes correspondientes en los costos directos e indirectos, lo anterior con el fin de analizar la situación de cada proyecto en particular.

Quedamos atentos a la información solicitada,

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Outlook

Cronograma estimado de ejecución de actividades de Conexiones Intradomiciliarias del CV 1632 de 2023

Desde Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
Fecha Vie 06/12/2024 19:35
Para Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>
CC Nayda Sildey Romero Buitrago <NSRomero@minvivienda.gov.co>; Rosa Milena Mantilla Villarreal <RMMantilla@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; Francisco Atilano Cuesta Zimanca <FCuesta@minvivienda.gov.co>; Nicolas Rincon Vega <nrincon@enterritorio.gov.co>; María Consuelo Franco Leano <cfranco@enterritorio.gov.co>

1 archivo adjunto (13 KB)
CRONOGRAMA PROYECTOS.xlsx;

Buen día estimado Ingeniero

Cordial saludo,

De acuerdo a la reunión realizada el día de hoy a través del aplicativo Teams, en el cual Minvivienda solicitó un cronograma en el cual se indique un estimativo de las fechas de terminación de los contratos derivados, del Contrato Interadministrativo 1632 de 2023 (223004 numeración ENTerritorio S.A.), por lo tanto, en el presente correo anexo en Excel dicho cronograma.

Se debe tener en cuenta que este cronograma es un estimativo, teniendo en cuenta que todos los proyectos no presentan la misma cantidad de unidades de conexiones, tampoco tienen las mismas condiciones geográficas, problemas sociales, así mismo presentan diferentes tipos de climas, diferentes contratistas, entre otros factores que pueden generar atrasos en la ejecución o bien puedan tener un mejor ritmo de trabajo.

Así mismo se debe tener en cuenta que por inconvenientes de facturación conocidos por ambas entidades, se han presentado atrasos que a la fecha han impactado notoriamente el libre desarrollo de las ejecuciones de las conexiones. Inconvenientes que a la fecha no han podido ser superados, por lo cual se programó el presente cronograma proyectando que el segundo desembolso se realice en el mes de diciembre de 2024 y el tercer desembolso en el mes de enero de 2025, de no cumplirse estos pagos en estas fechas, podría verse afectado dicha programación.

Cordialmente,

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Edgar Andrés Montaño Hoyos
Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co
(+57) (601) 915 6282
Calle 26 # 13-19 Piso 20, Bogotá

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:

Este correo electrónico, incluyendo sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial, sensible y/o privilegiada, la cual está dirigida única y exclusivamente a la persona y/o entidad destinataria. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito de ENTerritorio está prohibida. Por otra parte, dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 lo invitamos a que conozca la Política de Tratamiento de Información Personal en nuestro sitio web www.enterritorio.gov.co. La política establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información envié su solicitud a través del correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co y con gusto será atendido.

PROYECTO	2024												2025								
	7 abr	8 may	9 jun	10 jul	11 ago	12 sept	13 oct	14 nov	15 dic	16 ene	17 feb	18 mar	19 abr	20 may	21 jun	22 jul	23 ago	24 sep	25 oct	26 nov	27 dic
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA																					
Proyecto No. 2PCI- TURBO																					
Proyecto No.3PCI - REPELÓN																					
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA																					
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA																					
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS																					
Proyecto No.7PCI - URUMITA																					
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA																					
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO																					
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD																					
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL																					
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO																					
Proyecto No. 14PCI - ATACO																					
Proyecto No. 15PCI - PLANADAS																					
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOS																					
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA																					
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA																					

enterritorio
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202410010007381

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 16-12-2024 18:02:27

Ingeniero
JULIO CUESTA OLAVE
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO -
Subdirector de Programas
Calle 17 # 9 - 36
Bogotá, d.c. Bogotá d.c., Colombia
NotificacionesPQRS@minvivienda.gov.co

Doctora
HELGA MARIA RIVAS ARDILA
Ministra de Vivienda, Ciudad y Territorio

Doctor
EDWARD STEVEN LIBREROS MAMBY
Viceministro de Agua y Saneamiento Básico

Doctor
OSCAR FLÓREZ MORENO
Secretario General

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (numeración ENTerritorio S.A. 223004), celebrado entre Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.

ASUNTO: Solicitud de suspensión en virtud de la Cláusula Décima Primera del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S. A. 223004).

Respetado Ingeniero Cuesta,

En el marco de la ejecución del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004), celebrado entre Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A., comedidamente nos permitimos solicitar a esta cartera Ministerial la suspensión del presente contrato, teniendo en cuenta lo siguiente:

1. El 28 de septiembre de 2023, ENTerritorio S.A. suscribió con Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, el Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, por un valor de **SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA UN MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVES PESOS M/CTE ($78.431.372.549,00).**

2. En la Cláusula Cuarta del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, indica las obligaciones a cargo del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en la cual se encuentra: *"Desembolsar el valor correspondiente a los recursos que se entregan en calidad de pago para la ejecución del objeto del contrato, según las condiciones pactadas"*.

3. En la Cláusula Sexta del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, establece la siguiente forma de pago: *"EL MINISTERIO desembolsará al EJECUTOR el valor del contrato, lo que incluye el valor correspondiente a los servicios (gerencia) y el IVA, de la siguiente manera:*

   1. *Un primer desembolso por valor de TRES MIL CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DOS PESOS ($3.137.254.902) M/CTE, una vez EL EJECUTOR presente el plan operativo del Contrato Interadministrativo, el cual debe contener la descripción de las actividades previstas para el cumplimiento del objeto contractual y este cuente con la aprobación por parte del supervisor designado por EL MINISTERIO, fundamentado en los requerimientos preliminares del ejecutor para la ejecución del contrato. El Plan Operativo debe presentarse al Ministerio en un plazo de diez (10) días calendario contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del presente Contrato Interadministrativo.*
   2. *Un segundo desembolso por valor de NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS ($9.829.556.256 M/CTE), una vez el EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el Plan Operativo.*
   3. *Un tercer desembolso por valor de CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTRA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS ($52.563.563.563.864) M/CTE, una vez EL EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente a los desembolsos anteriores y demuestre el avance en la ejecución del Contrato Interadministrativo conforme con lo establecido en el Plan Operativo."*

   (…) PARÁGRAFO SEGUNDO: Si el flujo de los recursos asignados fuesen insuficientes para ejecutar los pagos programados en el plan operativo, EL EJECUTOR no incurriría en incumplimiento del contrato, dado que estaría impedido para continuar su ejecución y, por lo tanto, imposibilitado para dar cumplimiento a sus obligaciones de resultado."

4. El día 29 de julio de 2024 mediante radicado No. 20243301001776 se remitió la documentación requerida para el segundo desembolso, cumpliendo con el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme con lo establecido en el Plan Operativo, condición requerida para dicho desembolso.

5. El 29 de julio de 2024 a través de correo electrónico se solicitó desembolso No. 2 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S. A. 223004) en cumplimiento de la Cláusula Sexta, toda vez que, ENTerritorio S.A. suscribió las 7 actas de inicio de los derivados del

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos que se relacionan a continuación: Santa Cruz de Mompós, Turbo – Antioquia, Puerto Tejada – Cauca, Villa Rica – Cauca, Pailitas – Cesar, Urumita - La Guajira, Buenavista – Sucre.

6. El 12 de septiembre de 2024 mediante radicado No. 202410010005901 se solicitó desembolso No. 2 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S. A. 223004) en cumplimiento de la Cláusula Cuarta, toda vez que, ENTerritorio S.A. suscribió las 16 actas de inicio de los derivados del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos.

7. El 1 de noviembre de 2024 mediante correo electrónico se adjuntó la factura del desembolso No. 2 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) una vez cumplida la condición de pago del segundo desembolso.

8. El 15 de noviembre de 2024 mediante radicado No. 202410010006921 se reiteró la solicitud de radicación del desembolso No. 2.

9. Luego de la solicitud de desembolso No. 2, se presentaron diferencias con respecto al modo de presentar la facturación que debía emitir ENTerritorio S.A., de acuerdo con la forma de desglosar el valor a desembolsar.

10. Superados los inconvenientes presentados por el tema de facturación, quedó radicada y aprobada la factura para realizar el desembolso No. 2, por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

11. El 11 de diciembre de 2024, ENTerritorio S.A. radicó a Minvivienda la factura con los anexos requeridos para realizar el desembolso No. 3.

    Desde la radicación de la solicitud del segundo desembolso con sus respectivos anexos, ENTerritorio S.A. ha insistido a través de varios oficios remitidos a esta cartera Ministerial, en el pronto desembolso de los recursos, con el fin de poder cumplir con el objeto contractual y poder llevar a un feliz término los Proyectos de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, que se pretenden realizar en los diferentes municipios del país.

    Con el primer desembolso realizado por Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a ENTerritorio S.A., se lograron girar 4 anticipos a contratistas de obras para iniciar la ejecución de sus proyectos. De la misma manera, se consiguió cubrir el costo aproximado de 3 meses de las diferentes interventorías que se contrataron para hacer seguimiento a los contratos de obra.

    Aunado a lo anterior, la Cláusula Decima Primera del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S. A. 223004) establece:

> *"DECIMA PRIMERA: SUSPENSION DEL CONTRATO. Por circunstancias de fuerza mayor, caso fortuito o cuando las partes de común acuerdo lo consideren pertinente acorde con la justificación que así lo sustente, se podrá suspender la ejecución del presente contrato mediante la suscripción de un acta por LAS PARTES que suscriben el presente contrato, en la que conste tal*

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

evento, lo que se le comunicará al supervisor. Cuando estas circunstancias afecten las obligaciones del EJECUTOR, este deberá comunicarlas por escrito al supervisor y al MINISTERIO inmediatamente tengan ocurrencia, procediendo EL MINISTERIO a su estudio, para determinar su viabilidad o no mediante el acto correspondiente."

A la fecha ENTerritorio S.A. no ha recibido los recursos correspondientes al desembolso No. 2 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, quedando sin recursos suficientes para girar 13 anticipos de los 17 que en total se requieren, para que los contratistas derivados puedan ejecutar sus proyectos de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, lo que genera un gran atraso en los proyectos e incumplimiento con los contratistas derivados, lo cual puede traer consigo grandes repercusiones a ENTerritorio S.A. Aunado a ello, no se ha logrado continuar con los pagos de los costos fijos mensuales de las interventorías que les realizan control y seguimiento a los contratistas de obra.

En consecuencia, solicitamos la suspensión por mutuo acuerdo del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S. A. 223004) por falta de recursos que le permitan cumplir con la carga obligacional contenida en los contratos derivados.

Cabe resaltar, que la falta de flujo caja conlleva un bajo rendimiento de los diferentes contratistas de obra, en consecuencia, indicamos para su conocimiento que bajo esta situación las ordenes de servicio se encuentran en ejecución, es decir, los plazos contractuales se están agotando para la ejecución de las metas, lo que implicaría una posible adición de recursos para los contratos de interventoría por mayor permanencia por parte de la cartera Ministerial.

De manera atenta,

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

LINA MARIA BARRERA RUEDA
Presidenta de Enterritorio S.A.

Proyectó: MARIA FERNANDA DE LEON MARTINEZ - CONTRATISTA
Elaboró: MARIA FERNANDA DE LEON MARTINEZ - CONTRATISTA
Revisó: NICOLAS RINCON VEGA - CONTRATISTA, EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS - Contratista- Gerente de Convenio, LEIDY CAROLINA MORENO GARCIA - CONTRATISTA, ALVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO - GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3, SANDRA JARAMILLO GONZALEZ, - CONTRATISTA, OSCAR JAVIER PEREZ RUIZ - SUBGERENTE DE DESAROLLO DE PROYECTOS, LUIS ERNESTO FLOREZ SIMANCA - JEFE DE OFICINA ASESORA JURÍDICA
Adjuntos: OFICIO 15 DE NOV.pdf(9), CORREO 1 DE NOV.pdf(3), CORREO 29 DE JULIO.pdf(2), OFICIO 12 DE SEPT.pdf(4), OFICIO 29 DE JULIO.pdf(6)

icontec ISO 9001 icontec ISO 37001 icontec ISO / IEC 27001 icontec ISO 45001 icontec ISO 14001

Avances del Plan de Gestión Social del periodo del 2 al 8 de diciembre de 2024- Convenio 2230004

Proyecto de Turbo, Antioquia

1.Línea de comunicación:

Visitas casa a casa:
Con el fin de proporcionar información detallada sobre el Programa, el equipo social ha llevado a cabo visitas a las viviendas que están siendo intervenidas hasta la fecha. En estas visitas, se informa a los beneficiarios sobre la fecha en la que se llevará a cabo la intervención en sus viviendas, el tipo de intervención que se realizará, y se aclaran dudas relacionadas con el proyecto.
Por otro lado, se han iniciado las firmas de 123 actas de entrega a satisfacción, está tarea se está realizando con el acompañamiento técnico de la interventoría, garantizando que las intervenciones se cumplan conforme a lo estipulado y asegurando la satisfacción de los beneficiarios con los trabajos realizados.

2.Línea de participación comunitaria:

Punto de atención:
El contratista de obra ubicó su punto de atención en la Carrera 13 # 98A -74 la atención al público será de lunes a viernes de 8: am a 12: pm y de 2: pm a 5: pm. Donde se vienen realizando la recepción de solicitudes para las inclusiones, las PQRS y recepción de hojas de vida.

Buzón de sugerencias:
El buzón de sugerencias del barrio está ubicado en la Carrera 13 # 98A -74 la atención al público será de lunes a viernes de 8: am a 12: pm y de 2: pm a 5: pm. Donde se vienen realizando la recepción de solicitudes para las inclusiones.

PQRS:
Durante el periodo de este informe no se han recepcionado PQRS. Se encuentra a la espera de la respuesta de la alcaldía de las 111 solicitudes de inclusión.





Visitas casa a casa, diciembre 2024.	Punto de atención, diciembre 2024.

Proyecto del municipio Puerto Tejada 1, Cauca:

1.Línea de comunicación

Visitas casa a casa:
Durante la semana se realizaron 4 visitas casa a casa, logrando completar un total de 209 diagnósticos hasta la fecha del presente informe. Sin embargo, se debe resaltar que 4 de estos diagnósticos fueron considerados no efectivos debido a criterios establecidos en el proyecto en cada una de las visitas se colocó el Sticker de identificación en las viviendas, alcanzando un total de 209 viviendas identificadas.

Durante la semana, se presentaron dificultades de inseguridad en el barrio, las cuales dificultaron el avance en la recopilación de diagnósticos, estas dificultades estuvieron relacionadas con enfrentamientos diarios y con el acoso de algunos jóvenes miembros de pandillas, quienes exigían dinero bajo el pretexto de estar protegiendo al equipo de trabajo dentro del barrio, aunque estos incidentes fueron informados a la veeduría, no se presentaron denuncias formales, ya que los profesionales no pudieron identificar claramente a los responsables de las amenazas. La veeduría ha indicado que están buscando maneras de establecer contacto con los líderes de las pandillas para tratar de resolver la situación. A la fecha se tienen 11 viviendas en ejecución y 15 terminadas.

Material de divulgación:
Con el objetivo de avanzar en la búsqueda de personal para la vinculación a las obras en ejecución, se han colocado carteles informativos en los posts publicitarios de la Alcaldía, además, se ha publicado una lista con los nombres de las personas que aún no han sido identificadas en el barrio.

Se solicitó a aquellos que se encuentren en dicha lista que se comuniquen a la brevedad posible, para coordinar las visitas correspondientes y completar el proceso de identificación.

Link informativo:
Durante esta semana, el contratista envió el reporte correspondiente para la actualización del enlace informativo del proyecto en el informe, se detallan los avances alcanzados hasta el momento, se solicita la contratación de personal para la mano de obra y se presenta un listado de los potenciales beneficiarios que aún no han sido identificados dentro del barrio.

https://www.puertotejada.gov.co/publicaciones/109438/conexiones-intradomiciliarias-betania/

2. Línea de participación comunitaria:

Punto de atención:
Durante el periodo, los beneficiarios y miembros de la comunidad acudieron al punto de atención para:

- **Entrega de documentación pendiente:** Se entregaron documentos de soporte de diagnóstico (fotocopia de cédula, documento de propiedad o posesión, y recibo de servicios públicos)
- **Solicitudes de inclusiones, quejas o reclamos:** Se gestionaron solicitudes mediante el formato de PQRS.
- **Entrega y control de materiales para obras:** Los materiales fueron entregados y controlados bajo la previa autorización de la residente de obra encargada.

PQRS:
Resumen de PQRs recibidos
PQRs durante el periodo reportado: 3.
Total, acumulado de PQRs en el proyecto: 66.
Quejas: 1 (la cual está cerrada).
Solicitudes de inclusión: 65.
Se encuentra pendiente la respuesta de la alcaldía respecto a las 62 solicitudes de inclusión radicadas.

4. Actividades complementarias:

- **Comité de Seguimiento por Problemática de Seguridad y Mano de Obra (02/12/2024):** Se llevó a cabo un comité con las entidades extramurales para evaluar los avances y el cumplimiento de los compromisos relacionados con la seguridad del barrio en la reunión, se destacó que la problemática de seguridad se ha intensificado debido a las festividades, lo que ha generado nuevos compromisos por parte de la Alcaldía Municipal, desde el área de Gobierno, con el fin de brindar apoyo en campo.

- **Capacitación en Educación Sanitaria (02/12/2024):** El equipo social recibió una capacitación por parte del Ministerio de Vivienda sobre el uso adecuado de las aguas residuales. El objetivo fue proporcionar la información necesaria para replicarla entre los beneficiarios del proyecto, enseñándoles cómo utilizar correctamente el agua y prevenir enfermedades derivadas del mal manejo del agua dentro de los hogares.

- **Comité de Seguimiento Técnico (05/12/2024):** Se realizó un comité de seguimiento técnico con el propósito de revisar los avances alcanzados en el proyecto, a pesar de las dificultades encontradas en el territorio de ejecución, durante la reunión, se evaluó la posibilidad de suspender temporalmente las actividades, tomando en cuenta los problemas cotidianos de inseguridad en la zona.

- **Reunión con el secretario de Gobierno y el Mayor comandante de Policía (05/12/2024):** Se celebró una reunión en la Casa de Justicia con la participación de los veedores, quienes informaron sobre la situación actual de

inseguridad en Betania, la cual se agudiza en la temporada de fiestas navideñas y fin de año. Durante el encuentro, se solicitó un mayor acompañamiento de la fuerza pública para el equipo de trabajo. El Mayor comandante de Policía reconoció que la situación es delicada, ya que es un periodo en el que los jóvenes de las pandillas adoptan con mayor frecuencia modalidades de robo y enfrentamientos.



Reunión veeduría, diciembre 2024.



Reunión secretaría de gobierno y policía, diciembre 2024.

Proyecto del municipio Puerto Tejada 2, Cauca:

1.Linea de participación:

Visitas casa a casa:
Con el objetivo de proporcionar información detallada sobre el Programa, el equipo social realizó visitas domiciliarias para responder a las preguntas y aclarar dudas de los residentes. Durante estas visitas, se explicó a las personas los criterios de selección del proyecto, así como los detalles de las actividades de diagnóstico realizadas en cada vivienda, también se les informó que la intervención a llevar a cabo dependerá de los resultados obtenidos en el diagnóstico.

2. Línea de participación:

Buzón de Sugerencias:
El buzón de sugerencias está ubicado en la tienda "Donde el Mono", en el barrio Altos de París, con el fin de facilitar el acceso de la comunidad a un canal directo para expresar sus opiniones y propuestas. La selección de este sitio se realizó el 1 de agosto de 2024, debido a su ubicación central, su alta visibilidad y el espacio adecuado para que los vecinos y residentes puedan interactuar de manera cómoda y accesible.

PQRS:
Durante la semana 18 de ejecución, no se han recepcionado PQRS. Se encuentra a la espera de la respuesta de la alcaldía de las 111 solicitudes de inclusión.

Proyecto de Villa rica, Cauca

1.Línea de comunicación:

Visitas casa a casa:
Con el fin de proporcionar información detallada sobre el Programa, el equipo social realizó visitas domiciliarias para responder dudas y aclarar inquietudes de los residentes, durante estas visitas, se explicaron los siguientes puntos clave:

Criterios de selección del proyecto: Se detalló cómo se eligen las viviendas que participarán en el programa.

Actividades de diagnóstico: Se explicó el proceso de diagnóstico realizado en cada vivienda, que será determinante para definir las intervenciones necesarias.

Importancia del diagnóstico inicial: Se subrayó que todas las viviendas deben pasar un diagnóstico aprobado antes de que se realice cualquier intervención, garantizando que se ajusten a los criterios del proyecto.

Documentación requerida: Para asegurar la validez del proceso, se informó sobre la necesidad de reunir ciertos documentos como el título de propiedad, identificación oficial y un recibo de servicios, que servirán de evidencia durante la intervención.

Material de divulgación:
Link informativo:
Actualmente se encuentra en funcionamiento el link informativo del programa, emitido por la alcaldía del municipio:
https://www.villarica-cauca.gov.co/conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable-y-saneamiento/informacion-contrato-de-obra-nro-2240071

2.Línea de participación.

Punto de atención:
El contratista de obra ha establecido su punto de atención en la tienda “3 de marzo”, ubicada en la Calle 1 N.º 13-47, desde el 9 de agosto de 2024.

Buzón de sugerencias:
El buzón de sugerencias fue instalado en la tienda "3 de marzo", situada en la Calle 1 N.º 13-47, a las 9:00 a.m. Esta ubicación fue seleccionada por ser un punto central, ampliamente reconocido en la comunidad, y contar con el espacio adecuado para facilitar el acceso y la participación de los vecinos en el proceso de sugerencias.

PQRS:
Durante el periodo de este informe no se han recepcionado PQRS.
Se encuentra a la espera de la respuesta de la alcaldía respecto a las 41 solicitudes de inclusión radicadas.

Proyecto de Urumita, La Guajira

1.Línea de comunicación:

Visitas casa a casa:
Durante el periodo comprendido entre el 2 y el 8 de diciembre, los profesionales sociales y técnicos del contratista, junto con el equipo de interventoría, realizaron visitas de seguimiento a las viviendas intervenidas. Estas visitas se llevaron a cabo considerando que todas las viviendas aprobadas están actualmente en ejecución.
A la fecha se cuentan con 100 viviendas recibidas a satisfacción y 12 en ejecución.

4. Actividades complementarias:

Recorrido de obra-Min vivienda.
El 4 de diciembre, se llevó a cabo una visita de supervisión por parte de delegados del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en compañía del contratista y la profesional social del Ente Territorial, con el objetivo de verificar los avances de obra correspondientes a la actividad #3, que se está ejecutando en el primer barrio priorizado, El Porvenir. Durante el recorrido, la profesional social del contratista saludó a los beneficiarios y explicó el objetivo de la visita, posteriormente, la supervisora brindó recomendaciones técnicas a los profesionales técnicos del contratista para asegurar la correcta ejecución de la obra.



Recorrido de obra, diciembre 2024.



Recorrido de obra, diciembre 2024.

Proyecto de San Sebastián de Buenavista, Magdalena

1. Línea de comunicación:

Link informativo:
El link ya se encuentra creado exclusivamente para el programa mediante la página oficial de la Alcaldía de San Sebastián, Magdalena, a continuación, se adjunta el respectivo enlace para el acceso a la información:

http://www.sansebastiandebuenavista-magdalena.gov.co/tema/noticias

2. Línea de participación comunitaria:

Buzón de Sugerencias:
El Punto de Atención a la Comunidad (PAC) está ubicado en Calle 7 # 9 - 04, frente a la whiskería del municipio. Su horario de atención es los martes y jueves de 2:00 p.m. a 4:00 p.m.

Para mayor accesibilidad, también contamos con un punto de apoyo en el barrio Nubia Correa de Luna, en la casa del presidente del comité veedor. Este punto de apoyo facilita la atención a los residentes mientras se realizan las visitas de seguimiento en el barrio.

PQRS:
Para el periodo en mención de este informe con fecha del 02 al 08 de diciembre se han recibido en total 16 solicitudes de PQRS, las cuales ya fueron aprobadas por la alcaldía.

Buzón de sugerencias:
El buzón de sugerencias está ubicado en un punto estratégico del barrio Nubia Correa de Luna, específicamente en la casa del presidente del comité veedor, esta ubicación tiene el objetivo de facilitar el acceso de los vecinos y visitantes al buzón, aprovechando que está en una ruta frecuente de recorridos dentro del barrio.

De esta manera, se busca fomentar la participación de los residentes y la comunidad en general, asegurando que sus sugerencias y comentarios sean fácilmente recogidos y considerados para mejorar las condiciones y la gestión del barrio.

Proyecto de Santa Barbara de pinto, Magdalena

1. Línea de comunicación:

Enlace informativo:
El enlace informativo fue emitido por la alcaldía municipal y se encuentra en funcionamiento:

https://www.santabarbaradepinto-magdalena.gov.co/programa-de-conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable/atencion-a-la-comunidad-del-barrio-papelillo-punto-de-384913

2. Línea de participación comunitaria:

El punto de atención a la comunidad:
Se encuentra ubicado en la dirección calle 6A - carrera 5 - 19, barrio Las Gaviotas y tiene un horario de atención los martes y miércoles de 2:00 a 4:00 p.m., en el periodo del 04 al 10 de noviembre no se acercaron beneficiarios.

El buzón de sugerencias:
se encuentra ubicado en el punto de atención a la comunidad en la dirección calle 6A - carrera 5 - 19, barrio Las Gaviotas.

PQRS:
Durante la semana del 02 al 08 de diciembre no se recibieron PQRS.

3. Linea de capacitación:

Capacitación en educación sanitaria:
El 2 de diciembre de 2024, se llevó a cabo una capacitación virtual organizada por la supervisión de ENTerritorio y el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, enfocada en la Educación Sanitaria, durante la sesión, se trataron temas clave relacionados con el cuidado e higiene en los hogares, el uso adecuado de las redes de alcantarillado y agua potable, así como el mantenimiento de los equipos sanitarios. Estos temas resultaron de gran relevancia, ya que proporcionaron una comprensión más profunda sobre la importancia de la educación sanitaria.

Proyecto de Caucasia, Antioquia

1. Línea de comunicación

Visitas casa a casa:
Se realizó la visita casa a casa de 10 viviendas para la apertura del proceso de intervención, en la cual el equipo de obra, compuesto por el profesional social y el residente, socializó con los propietarios las intervenciones a realizarse en cada vivienda, las generalidades del Plan de Contingencia de Intervención (PCI), así como las recomendaciones a seguir durante el desarrollo de las obras, además se presentó la proyección elaborada durante la fase diagnóstica. Durante este proceso, el equipo de interventoría, conformado por el profesional social y el inspector de obra, acompañó al equipo de obra para asegurar el adecuado desarrollo de la actividad.

Las viviendas aperturadas y en ejecución son:

CODIGO	NOMBRE COMPLETO	DIRECCIÓN	FECHA DE APERTURA	TIPO
A-C-LP-M2-VE-010	MARIA EMPERATRIZ ALVAREZ SOTELO	Carrera 3#9A-44	3/12/2024	TIPO 1
A-C-LP-M5-VE-013	MARÍA EMPERATRIZ ÁLVAREZ SOTELO	KR 3 CL 10-16	3/12/2024	TIPO 1
A-C-LP-M5-VE-052	ANA MARÍA SALGADO HERNÁNDEZ	KR 2A CL 10-15	5/12/2024	TIPO 1
A-C-LP-M5-VE-060	VIVIANA SAITH SOTO VIDES	Carrera #10-53	3/12/2024	TIPO 2
A-C-LP-M5-VE-112	MANUEL FRANCISCO BERONA ACOSTA	CRA 3 #10-54 APTO 1	3/12/2024	TIPO 1
A-C-LP-M5-VE-125	PEDRO LUIS ÁLVAREZ	Carrera 2#10-61	3/12/2024	TIPO 2
A-C-LP-M3-VE-145	MERCEDES AYALA LUNA	Carrera 1H #9-14	3/12/2024	TIPO 6
A-C-LP-M4-VE-169	TAIDE LUZ JULIO MERCADO	CR 1H N 10-26	3/12/2024	TIPO 2
A-C-LP-M2-VE-174	ROSA ELVIRA ALVAREZ PACHECO	CL 10 N 1H-15	3/12/2024	TIPO 2
A-C-LP-M4-VE-179	CECILIA RUHENES SIMANCA	Carrera 2 #10-100	3/12/2024	TIPO 1

Así mismo, durante el recorrido de apertura se recibieron 2 rechazos voluntarios al PCI, donde ambos beneficiarios manifestaron no querer el beneficio.

CODIGO	NOMBRE COMPLETO	DIRECCIÓN	TELEFONO	FECHA
A-C-LP-M4-VE-029	YENIFER CECILIA TORRES ALZATE	CR 02 N 10-108	3207103649	3/12/2024
A-C-LP-M4-VE-064	AMPARO DEL CARMEN VÉLEZ OBREGÓN	KR 2 CL 11-60	3108407994	5/12/2024

Link informativo:
El link ya fue creado y socializado en la comunidad:
https://www.caucasia-antioquia.gov.co/secretaria-de-planeacion-375805/conexiones-intradomiciliarias

2. Línea de participación:

Punto de atención:
Esta semana se continuó con la jornada de información en el punto establecido en el barrio La Playa. los habitantes del sector han mostrado interés en conocer los detalles del programa, acercándose al punto de información donde se les ha brindado una explicación sobre los beneficios y objetivos del mismo.

Cuadro 1. Punto de atención

Dirección del Punto de Atención	Barrio	Horarios de Atención		Nº de Buzones Instalados	Relación de Evidencias
		Día	Hora		
Barrio la Playa en la carrera 2 calle 11-40	La Playa	MARTES	09:00 A.M a 12.00 P.M 02:00 P.M a 04:00 P.M	1	
		JUEVES	09:00 A.M a 12.00 P.M 02:00 P.M a 04:00 P.M		

PQRS:
Para el periodo de este informe no se recibieron PQRS.

3.Linea de capacitación:

Capacitación Masiva en Educación Sanitaria:
El lunes 2 de diciembre de 2024, las profesionales sociales de obra e interventoría participaron en una capacitación virtual organizada por el equipo de ENTerritorio y Minvivienda. Este evento tuvo como objetivo proporcionar herramientas y conocimientos clave sobre educación sanitaria, un tema de vital importancia para la correcta ejecución del programa de conexiones intradomiciliarias.

La capacitación se destacó por su relevancia, ya que permitió a las participantes adquirir los conocimientos necesarios para replicar la información en la comunidad beneficiaria del programa la capacitación no solo fortaleció las competencias de las profesionales en temas de salud y bienestar, sino que también ofreció estrategias efectivas para asegurar la correcta implementación de las conexiones intradomiciliarias, mejorando así las condiciones sanitarias y de vida de las familias beneficiarias.

Este tipo de formación resalta la importancia de fortalecer las capacidades locales a través de la educación continua, lo cual genera un impacto positivo en las comunidades, promoviendo la participación y el autocuidado.

4.Actividades complementarias:

Comité técnico- social:
El miércoles 4 de diciembre se llevó a cabo el Comité de Seguimiento N° 10, organizado por la interventoría Consorcio Conexiones, durante este comité se presentó la socialización de los avances del ejecutor de la obra, tanto en aspectos técnicos como sociales, la interventoría presentó los avances realizados en las unidades intervenidas hasta la fecha, así como la apertura de 9 viviendas beneficiarias.

Capacitación a mano de obra no calificada sobre prácticas positivas durante la intervención de la obra:
El 5 de diciembre de 2024, a las 7:30 de la mañana, se llevó a cabo una capacitación dirigida a mano de obra no calificada sobre buenas prácticas y conductas laborales. Durante la capacitación, se abordaron los siguientes puntos clave:

- Comportamiento adecuado en las viviendas: Se enfatizó la importancia de mantener una conducta profesional y respetuosa mientras se realiza la intervención en las viviendas de los beneficiarios.
- Separación de la vida privada y laboral: Se explicó que los temas personales y privados deben tratarse fuera del ámbito de trabajo, para evitar distracciones y mantener un ambiente laboral profesional.
- Uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP): Se destacó la relevancia de utilizar correctamente los elementos de protección personal durante el desarrollo de las actividades para prevenir accidentes.
- Respeto por las pertenencias de los beneficiarios: Se instó a respetar las pertenencias de los beneficiarios, asegurando que no se causaran daños ni molestias innecesarias durante las intervenciones.
- Cumplimiento de los diseños establecidos: Se subrayó que no se deben realizar modificaciones en los diseños sin la autorización correspondiente, y que se debe seguir lo estipulado en la fase de diagnóstico por parte de los profesionales técnicos.
- Protocolo en caso de encontrar menores de edad solos en casa: Se aclaró que, si se encuentran menores de edad sin un adulto responsable, no deben ingresar a la vivienda hasta que un adulto se haga presente.
- Gestión de la información: Se les indicó que no deben proporcionar información a los beneficiarios directamente, sino que deben remitirlos al punto de atención comunitaria, donde un profesional social de obra los atenderá.

	
Visitas casa a casa, diciembre 2024.	Capacitación mano de obra, diciembre 2024.

Proyecto del municipio de Chimichagua – Cesar.

A continuación, con corte a la fecha, se presentan los avances en torno a la intervención realizada para la ejecución del objeto contractual del programa de conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Chimichagua, Cesar en las fechas comprendidas del dos (2) al ocho (8) de diciembre del año en curso, contenidos en el PGS.

1. Línea de comunicación

Visitas casa a casa - Diagnósticos
El equipo técnico y social realiza para el periodo que comprende el presente informe cuarenta y nueve (49) diagnósticos en el barrio Obrero y Calle Central. Con estas visitas logra un total de doscientos noventa y cinco (295). En estos espacios el equipo social del contratista dio a conocer los alcances y objetivos del proyecto. Entre tanto; el equipo técnico presentó los tipos de intervenciones, medidas, especificaciones de los tipos de baños. También se informó que el proceso de diagnóstico es el que determinará el tipo de intervención en la vivienda, se enfatizó en la importancia de completar la documentación faltante para poder avanzar con la aprobación del diagnóstico. Al finalizar la visita se entregó el folleto informativo del proyecto y se resolvieron todas las dudas e inquietudes presentadas durante el espacio a satisfacción de la comunidad.

Socializaciones sectorizadas
Se realizó la socialización sectorizada de las manzanas. LL, JJ, KK el cuatro (4) de diciembre contando con la asistencia de treinta y siete (37) miembros de la comunidad. La socialización tuvo lugar en la residencia de una líder de la comunidad; en el espacio se presentaron los aspectos técnicos, sociales y alcances del programa, Se enfatizó en la importancia de tener la documentación completa al momento de la visita , así como también la presencia de un mayor de edad, la responsabilidad del beneficiario con el material de la obra al momento de realizar la intervención, se mencionó también la importancia de leer y escuchar con atención la información y los documentos que deben firmar que son necesarios para iniciar con el proceso.
Se distribuyeron folletos informativos para contextualizar a la comunidad con toda la información que se expuso por parte del contratista. También se realizó una ronda de preguntas y respuestas con el objetivo de verificar la claridad de la información trasmitida. Todas las dudas e inquietudes fueron resueltas a

satisfacción de la comunidad las dudas e inquietudes estuvieron encaminadas con preguntas sobre el inicio de la obra, ubicación de los elementos y documentación requerida para el programa, se recordó una vez más a la comunidad la ubicación de los buzones de sugerencias y los horarios de atención del equipo social del contratista.

Material de divulgación
En la semana en referencia, el equipo social realizó acercamiento casa a casa con la comunidad, realizando recorridos a través de los cuales invitaban a las personas a participar en la socialización sectorizada, así como en cada una de las viviendas donde se levantaron diagnósticos se hizo entrega de una pieza plegable, folleto.

Link informativo
La alcaldía municipal de Chimichagua publicó información del proyecto en su página principal a través del siguiente link en donde se encuentran las imágenes de la fase 1 y 2 del proyecto: https://www.chimichagua-cesar.gov.co/NuestraAlcaldia/SaladePrensa/Paginas/Programa-de-conexiones-intradomiciliarias-y-saneamiento-b%C3%A1sico,-corregimiento-saloa.aspx

2. Línea de participación comunitaria

Comité veedor
Para el informe de la semana en referencia, la Personería municipal emite la Resolución de conformación del comité veedor a través de la circular 097 de 2024, PAC El punto de atención a la comunidad se encuentra ubicado en la siguiente dirección: carrera 6 # 4 – 36 y el horario de atención por parte del equipo social del contratista son los lunes y viernes 08:00am-12:00pm 02:00 pm -06:00 pm.

Buzón de sugerencias
En la semana que comprende las fechas 2 de diciembre a 8 de diciembre se revisó por parte del contratista los dos buzones de sugerencias ubicados de manera estratégica en puntos concurridos por la comunidad, droguería Vaca, y Efecty principal, en ninguno de los puntos se encontraron quejas por parte de la comunidad.

PQRS
Durante la presente semana no se recibieron PQR por parte de la comunidad. A la fecha se han recibido 73 solicitudes de inclusión.

4. Actividades complementarias

Memoria social
A la fecha, se ha avanzado con la gestión y documentación de la tercera familia seleccionada que hace parte de la memoria social del proyecto.

Proyecto del municipio de Pailitas, Cesar

Para el periodo comprendido entre el dos (2) y el ocho (8) de diciembre del año en curso, no se llevaron a cabo actividades en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en el Municipio de Pailitas - Corregimiento Palestina, debido a que el contratista de obra no se encuentra en campo; el consorcio conexiones a cargo de la interventoria, continúa realizando seguimiento a la obra.

1. Línea de comunicación

En total, con corte a la fecha se mantiene la cifra de ciento setenta y un (171) visitas, de las cuales ciento treinta (130) se identifican como posibles beneficiarios, treinta y siete (37) no aplican, cuatro (4) firmaron acta de rechazo y dieciséis (16) se encuentran aprobadas para inicio de ejecución por parte de interventoría.

Link informativo
El link ya se encuentra creado exclusivamente para el programa mediante la página oficial de la Alcaldía de Pailitas, a continuación, se adjunta el respectivo enlace para el acceso a la información:
https://www.pailitas-cesar.gov.co/tema/conexiones-intradomiciliarias-de-agua-potable-y-saneamiento-492996

2. Línea de participación comunitaria

Conformación de comité veedor
Desde 18 de septiembre de 2024, se realizó la conformación del comité veedor el cual se encuentra activo.

PAC
El Punto de Atención a la Comunidad (PAC), se encuentra ubicado en la dirección calle 2 # 2 - 43, barrio Palestina y tiene un horario de atención los martes y jueves de 2:00 a 4:00 p.m.
A la fecha de corte del presente informe, el PAC se encuentra cerrado en los horarios definidos de atención.

PQRS
No se han recepcionado nuevas PQRs

Periodo Registrado	N° PQR recepcionadas	N° PQR cerradas	N° PQR en tramite	Observación general / motivo
1er. Informe	1	0	1	Asunto: inconformidad a la no instalación de tanques elevados
2do Informe	0	0	1	Requiere respuesta articulada de las entidades
3er Informe	11	0	10	10 de las 11 inclusiones se enviaron a la entidad territorial para su verificación y validación para diagnóstico,

TOTAL	12	0	1	N/A

Proyecto del municipio de Mompox, Bolívar.

En este apartado se relacionan las actividades desarrolladas por el equipo Social en las fechas comprendidas del dos (2) al ocho (8) de diciembre del año en curso, en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del municipio de Mompox, Bolívar, abordando de manera integral las líneas de acción contenidas en el mencionado plan.

1. Línea de comunicación

Visitas casa a casa - Diagnósticos
El contratista Consorcio Acueducto ENTerritorio S.A realizó un total de 6 visitas para realizar levantamientos de diagnósticos en las viviendas del barrio Norte, identificadas como posibles beneficiarias del programa. Las viviendas visitadas fueron las siguientes:
Durante estas visitas, las profesionales sociales acompañaron al equipo técnico, explicando el objetivo del proyecto, sus alcances y las especificaciones técnicas. Enfatizando la importancia de la participación comunitaria en el plan de gestión social. Las profesionales estuvieron presentes durante todo el proceso, garantizando la adecuada comunicación con los habitantes de las viviendas visitadas. Se contó con la participación del presidente de la Junta de Acción Comunal (JAC) y el componente social de interventoría.

Piezas de divulgación
El día tres (3) de diciembre de 2024, el contratista de obra, Consorcio Acueducto ENTerritorio S.A, llevó a cabo la actividad de perifoneo informativo en el Barrio Norte del municipio de Mompox. El objetivo de esta actividad fue informar a la comunidad sobre el inicio del proceso de inclusión en el programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.
El perifoneo se realizó de manera efectiva en todo el sector, informando a los residentes que, a partir del miércoles cuatro (4) de diciembre de 2024, dará inicio el proceso de inclusión para aquellas personas que no se encuentran registradas en la matriz de encuestas enviada por el MVCT.
Además de esta actividad, el Componente Social del contratista entregó volantes informativos a la comunidad, en los cuales se indicaron las fechas clave para la inclusión:
Inicio del proceso de inclusión: 04 de diciembre de 2024
Cierre del proceso de inclusión: 19 de diciembre de 2024 La comunidad fue invitada a participar activamente en el proceso de inclusión. Finalmente, el contratista de obra proporcionó información sobre los **horarios y lugar de atención** para la atención a la comunidad.

Link informativo
La Alcaldía Distrital de Santa Cruz de Mompox no reporta publicaciones en la página principal de su sitio web, en la categoría correspondiente, sobre el avance del Programa de Conexiones Intradomiciliarias (PCI).

2. Línea de participación comunitaria

PAC
El jueves cinco (5) de diciembre, el componente social de obra realizó apertura del punto de atención y buzón de sugerencias en el Barrio Norte, ubicado en la vivienda de la señora Rosario, presidenta de la Junta de Acción Comunal.
El PAC contara con servicio al público en horario establecido viernes de 3:00 p.m. a 5:00 p.m.

Buzón de sugerencias
Para las fechas de referencia no se recibieron sugerencias, quejas o reclamos por parte de la comunidad a través del buzón de sugerencias.

Recorridos de obra
ENTerritorio S.A realizó en las fechas cuatro (4) y cinco (5) de diciembre del año en curso un proceso de auditoría interna, llevando a cabo recorridos de obra en el Barrio 16 de Julio y el Barrio Norte, con el objetivo de verificar los avances físicos y técnicos de las actividades en terreno y evaluar la calidad de los trabajos ejecutados por el contratista.

PQR
Dentro de la información relevante para la semana en referencia del informe, se encuentra que el pasado jueves cinco (5) de diciembre, los habitantes del Barrio 16 de Julio organizaron una reunión, con el propósito de comunicar diversas inquietudes que como comunidad tienen, en el espacio miembros de la comunidad presentan un derecho de petición dirigido al Consorcio Ingescor R 2023, Consorcio Acueducto Enterritorio, Acua Mompox, Secretaría de Planeación y secretaria De Salud Distrital. En este documento, la comunidad expuso la problemática actual del sistema de alcantarillado en el municipio de Mompox, manifestando que las aguas negras se encuentran rebosadas, afectando significativamente el sector.
La directora de la interventoría, quien se encontraba en el barrio como parte de un recorrido de obra, escuchó las inquietudes de los habitantes y fue informada sobre la situación y la existencia del derecho de petición. Ante esto, se comprometió a gestionar que dichas cartas lleguen a las entidades correspondientes y a explorar posibles soluciones para atender las necesidades expuestas por la comunidad. Asimismo, dejó en claro que esta problemática está relacionada con el sistema general de alcantarillado del municipio y no corresponde ni al contratista ni a la interventoría, quienes no tienen responsabilidad directa sobre este asunto.
Durante el periodo reportado en este informe, se han recepcionado 2 PQR en el Barrio 16 de Julio, las cuales se encuentran en trámite. En cuanto a las solicitudes de inclusión, se han recibido 11 en el Barrio Norte.

4. Actividades complementarias

Memoria social
El equipo social se encuentra en la búsqueda de los beneficiarios que cumplan con los requerimientos para hacer parte del proceso de construcción de la memoria social del programa.



Recorrido de obra



Recorrido de obra



Reunión residentes B 16 de julio, interventoría

Proyecto del municipio de Buenavista, Sucre.

A continuación, se documenta el avance en la gestión de cada línea de intervención a través de las actividades contempladas en el PGS para el municipio de Buenavista, Sucre, en el periodo comprendido del dos (2) al ocho (8) de diciembre del año en curso, las cuales fueron supervisadas y validadas por el equipo de interventoría.

1. Línea de comunicación

Visitas casa a casa

Dentro de los hallazgos relevantes para la semana, se encuentra que el 4 diciembre se llevó a cabo un recorrido casa a casa para el levantamiento de actas de concertación con algunos beneficiarios del barrio la cruz, debido a que no desean que se les realice la pintura de la parte interna del baño ya que ellos pretenden estucar y posteriormente realizar el enchape completo del baño.

Piezas de divulgación
Para el periodo en referencia equipo social, realiza la instalación de dos posters informativos en dos (2) puntos estratégicos del barrio la cruz, invitando la comunidad a la capacitación masiva en educación sanitaria.
Otra estrategia utilizada por el equipo fue, el uso del perifoneo como medio de información e invitación a la comunidad a participar de la jornada de formación.

Link informativo
El 18 de septiembre del año en curso la Administración municipal hizo la publicación del link informativo en la página oficial de la Alcaldía de Buenavista este quedó fijado en la página inicio como información destacada para fácil acceso y uso de los miembros de la comunidad que desea conocer sobre el programa y su avance.
https://www.buenavista-sucre.gov.co/consulta-ciudadana/convenio-n-1317-de-2023
El contratista se encuentra en proceso de actualización de la información contenida en el link, dado el avance del proyecto.

2. Línea de participación comunitaria

Comité veedor
El comité veedor, conformado en el mes de agosto, por cinco (5) ciudadanos, siendo una de sus integrantes parte del proceso de entrega de obra, como acompañante, verificando el proceso de entrega y satisfacción a los beneficiarios.

PAC
El punto de atención se encuentra instalado en la oficina del consorcio hábitat 6, ubicada en la dirección Cr 10 #12- 38 barrio la esperanza, su horario de atención son los martes y jueves desde las 8:00am hasta las 4:00 pm. Actualmente solo se está brindando atención a los habitantes del barrio la cruz sin embargo esta semana no se contó con asistencia de miembros de la comunidad a la oficina.

Buzón de sugerencias
Para fines de construcción del informe actual, se realizó apertura al buzón de sugerencias el cual se encontró totalmente vacío.

PQRS
Durante el periodo reportado, se recepcionaron dos (2) PQRS de queja por parte de la comunidad la en la vivienda ciento doce (112) en la que la propietaria solicita el presupuesto invertido en la intervención de su vivienda, argumenta que para su caso es una adecuación por lo cual deben instalar lava plato y la cero cincuenta y cinco (055), solicita que revisen los niveles de la batería sanitaria porque el agua se estanca.
A la fecha se han recepcionado un total de noventa y nueve (99) PQRS, noventa y siete (97) son de inclusión, las cuales se encuentran cerradas y dos (2) referidas en el presente informe abiertas y en trámite de dar respuesta.

3. Línea de capacitación

Capacitación Masiva
El 6 de diciembre del 2024 se llevó a cabo la capacitación masiva en educación sanitaria, se contó con la participación de miembros beneficiarios de la comunidad, comité de veeduría, profesional social del ente Estatal, secretario de planeación, profesional técnico y profesional social del contratista. En la jornada se facilitó a la comunidad información relevante sobre el uso, cuidado y mantenimiento de los equipos sanitarios, así como de la importancia que, para su calidad de vida, tienen estas modificaciones que reciben. 22 personas participaron en la jornada de capacitación.

4. Actividades complementarias

Memoria Social
En torno al componente de memoria social, se han focalizado y seleccionado tres (3) familias, que cumplen con los requisitos para la generación del insumo solicitado; el proceso de visita de inicio o previa a la intervención es efectiva en el total de participantes, en cuanto a la visita de seguimiento y avance al grupo familiar, una (1) de las tres (3) familias ha recibido la visita, se espera agendamiento para la realización de las restantes.

	
Verificación Buzón de sugerencias	Recorrido, PQRS
	
Material informativo, invitación jornada de capacitación en educación sanitaria	Jornada de capacitación en educación sanitaria

Proyecto del municipio de Guachucal, Nariño.

1. Línea de comunicación

A la fecha se tienen 62 visitas casa a casa y 22 solicitudes de inclusión

Piezas de divulgación
Se ha hecho entrega de los folletos en el total de las visitas realizadas.

Link Informativo
A la fecha se cuenta con la creación del link: http://www.cuaspud-narino.gov.co/proyectos-en-ejecucion/convenio-interadministrativo-de-cooperacion-nro-1286

2. Línea de participación comunitaria

PQR
a la fecha se cuenta con las siguientes PQR

Periodo Registrado	Nº PQR recepcionadas	Nº PQR cerradas	Nº PQR en tramite	Observación general / motivo
1er. Informe	0	0	0	
2º Informe	5	0	5	Solicitud de inclusiones
3º Informe	0	0	5	
4º Informe	2	0	7	Solicitud de inclusiones
5º Informe	0	0	7	
6º Informe	15	0	22	Solicitud de inclusiones
7º Informe	0	0	0	
8º Informe	0	0	0	
TOTAL	22	0	22	

Con corte a la fecha, se ha trabajado en el Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del Municipio de Cuaspud, Nariño.
A la fecha se tiene un acumulado con corte del presente informe de 9 diagnósticos, 8 efectivos y 1 no efectivo y 0 inclusiones.

A la fecha no se han nuevas recibido PQR, ni solicitudes de inclusión.

Proyecto del municipio de Cuaspud, Nariño.

Con corte a la fecha, se ha trabajado en el Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del Municipio de Cuaspud, Nariño.

1. Línea de comunicación:

Visitas casa a casa

A la fecha se tiene un acumulado con corte del presente informe de 9 diagnósticos, 8 efectivos y 1 no efectivo y 0 inclusiones.

Link informativo
A la fecha se cuenta con la creación del link: http://www.cuaspud-narino.gov.co/proyectos-en-ejecucion/convenio-interadministrativo-de-cooperacion-nro-1286

2. Línea de participación

A la fecha no se han nuevas recibido PQR, ni solicitudes de inclusión.

Proyecto del municipio de Ataco, Tolima.

En este apartado, encontrará la información y soportes correspondientes al avance del PGS en el municipio de ATACO, TOLIMA en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

1. Línea de comunicación.

Socializaciones y diagnósticos
Para el periodo en referencia el equipo interdisciplinar en campo, realizó un (1) recorrido guiado por la matriz de encuestas previas; dentro de los objetivos específicos de las visitas estaba generar familiaridad con la comunidad, realizando la presentación formal del equipo, así como orientar a las personas en el proceso diligenciamiento y posterior acompañamiento en la ejecución de obra, aclarar inquietudes y propender porque la comunidad del sector comprenda las particularidades de la intervención, así como del alcance del objeto contractual.
A la fecha de informe el componente social ha realizado setenta y nueve (79) visitas de acompañamiento social.
En el periodo en referencia el equipo realizó el cierre de cinco (5) viviendas, en dos (2) de estas no se logró realizar el levantamiento diagnóstico así como tampoco se logró el rechazo/renuncia por parte de los potenciales beneficiarios; a su vez las tres (3) viviendas restantes no fueron encontradas, pese a realizar una búsqueda exhaustiva en compañía del presidente de la JAC y comunidad.

Piezas de divulgación
En la semana del dos (2) al ocho (8) de diciembre, el equipo Social, utilizó como estrategia de comunicación e información la entrega de un flyer que contenía información detallada y precisa del programa: Actores, quienes ejecutarán las obras, proceso del programa, criterios de focalización, especificación de conexiones intradomiciliarias y domiciliarias, compromisos y recomendaciones generales y datos - contacto para la atención al ciudadano.

Link informativo
El equipo contratista e interventoría, realizan la gestión del espacio en la página oficial de la entidad Estatal, sin embargo, en comité de obra con fecha once (11) de diciembre del año en curso, el equipo de interventoría manifiesta, que continúan a la espera de una respuesta por parte del Municipio, dado que según han manifestado los profesionales a cargo el proceso de sistemas y actualización de página web lo realiza una empresa ubicada en Medellín, y se encuentran a la espera de solicitar las modificaciones para la instalación del link en la página principal; se sugiere en comité al equipo de interventoría y obra, realizar un nuevo compromiso con la entidad Estatal, teniendo en cuenta que el link no solo se debe instalar, sino actualizar con el avance de obra y posterior con los resultados.

2. Línea de participación comunitaria.

Comité veedor
Para la semana en referencia, el equipo Social, convoca y lleva a cabo una reunión de carácter informativo con los miembros del comité veedor, contando con la participación de cuatro (4) miembros del comité, dentro de los temas relevantes estuvo el comunicar a los miembros del comité veedor del cierre de barrio, dado que a la fecha se han realizado el total de visitas previstas, setenta y nueve (79) efectivas y tres (3) que no se lograron identificar.

PAC
El punto de atención a la comunidad del programa se encuentra ubicado en la vivienda de la señora ELCY DIAZ, miembro relevante del barrio y su dinámica, aunque la vivienda no cuenta con nomenclatura visible, es un lugar conocido y concurrido por los pobladores, el horario de atención habitual del PAC es sábado 7:00am – 3:00pm.
En la semana del dos (2) al ocho (8) de diciembre del año en curso, se realizó la instalación de un pendón informativo que contiene, día y horario de atención, numero de contacto, dirección de correo electrónico.

PQRS
En las fechas comprendidas para análisis del informe, no se presentaron PQRS.

3. Línea de capacitación

Posterior a la capacitación recibida el dos (2) de diciembre del año en curso por parte de la profesional Social de Ministerio, el equipo Social, se encuentra en la estructuración del contenido temático de la capacitación masiva, que se programara conforme al avance de obra, así como de los recorridos de formación casa a casa o por manzana.

4. Actividades complementarias.

Memoria social
En comité técnico, la profesional social solicita acompañamiento en torno al proceso de selección de los participantes en el proceso de construcción de la

memoria social del proyecto, a su vez se hace referencia clara a la necesaria articulación con el ente estatal para la generación de un contenido fílmico de calidad que permita dar cuenta de por lo menos tres (3) momentos del programa.

Indicador social

Proyecto	Mujeres beneficiadas	Mujeres cabeza de familia	Mujeres contratadas en el programa	Personas de la regió
PROGRAMA CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. ATACO - TOLIMA	285	184	Interventoría: 3 Obra: 1	Interventoría: 2 Obra: 1



Acompañamiento profesional Social a Comunidad

Proyecto del municipio de Planadas, Tolima.

En relación con el periodo comprendido entre el dos (2) y el ocho (8) de diciembre del año en curso, en el municipio de PLANADAS, Tolima se presenta como actividad principal y reflejada en diversos momentos del informe, el proceso de verificación y consolidación de la información.
Es importante resaltar que para el informe actual se ha recibido respuesta por parte del ente Estatal respecto a 64 solicitudes de inclusión, las cuales a la fecha se encuentran aprobadas, alcanzando un total de 88 solicitudes de inclusión aprobadas.

1. Línea de comunicación

En relación con el componente de comunicación el equipo Social, ha realizado a la fecha de manera efectiva dos (2) reuniones de inicio sectorizadas, convocando en el grupo uno (1) a los habitantes de los barrios La esperanza, Altico, Centro y Villa Lozada; en el segundo grupo fueron convocados los barrios Villa Café y Chircal.

Link informativo
La oficina de planeación se comprometió a crear y habilitar un enlace específico donde se compartirá toda la información relevante del programa, lo que garantizará que la comunidad tenga acceso a detalles y avances de manera clara y oportuna. A la fecha el contenido inicial al que tendrá acceso la comunidad a través de un banner en la página principal de la página web del Municipio, se ha completado y se procede a realizar solicitud de aprobación a ENTerritorio S.A y Ministerio.

2. Línea de participación comunitaria:

Comité veedor
La personería ya hizo entrega de la resolución de la veeduría: Resolución 067 de 18 de octubre de 2024.

PAC
El punto de atención continúa realizando atención los martes en un horario de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y de 2:00 a 6:00 p.m., y los sábados de 8:00 a.m. a 12:00 p.m., en las instalaciones de la corregiduría, en la semana en referencia, se realizó la instalación del pendón informativo que indica, día y horario de atención, numero de contacto y correo electrónico.

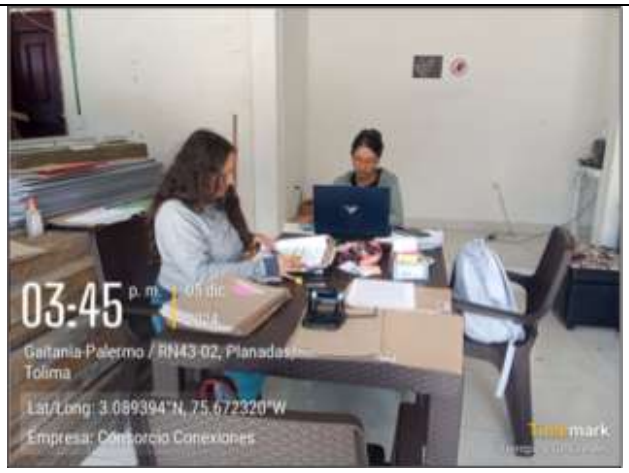
PQRS
En las fechas que comprenden el presente informe, no se registran PQRS, instauradas por la comunidad y/o otros.
El buzón de sugerencias se encuentra instalado en la oficina de Atención a la Comunidad, ubicada en la Corregiduría de Gaitania, siendo este un espacio para el todo el público y con un horario de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 6 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 12:00 p.m.

4. Actividades complementarias

Memoria social
En comité técnico, la profesional social solicita acompañamiento en torno al proceso de selección de los participantes en el proceso de construcción de la memoria social del proyecto, a su vez se hace referencia clara a la necesaria articulación con el ente estatal para la generación de un contenido fílmico de calidad que permita dar cuenta de por lo menos tres (3) momentos del programa.

Indicador social
El número de personal contratado hasta el momento es el relacionado con la actividad N°2, que comprende profesionales para el área técnica y administrativa.

EQUIPO CONTRATISTA	EQUIPO INTERVENTORIA
3 mujeres 2 hombres	1 Mujer 2 hombres
EMPLEOS INDIRECTOS	
Alimentación 5 Transporte 5 Arrendamiento de vivienda 2 Arrendamiento de oficina 1 Red internet 1 Papelería 1 Servicios de aseo 1 Hidratación 1 Ferretería 1	Alimentación 2 Transporte 2 Arrendamiento de vivienda 1 Red internet 1 Papelería 1 Servicios de aseo 1 Hidratación 1 Ferretería 1



Trabajo de gestión documental realizado en la semana 2-8 diciembre



PAC

Proyecto del municipio de Sincelejo, Sucre.

1. Línea De Comunicación.

Visitas casa a casa
Hasta la fecha se han realizado 64 visitas casa a casa y diagnósticos de las 95

viviendas programadas a visitar y que aparecen como potenciales beneficiarios del barrio El poblado en El Programa de Conexiones Intradomiciliarias y Saneamiento Básico del Municipio de Sincelejo.

2. Línea de participación comunitaria.

Comité veedor
Los miembros del Comité Veedor han estado atentos a la evolución del proyecto, por lo que se han realizado reuniones con interventoría para estar al tanto del proceso que se está llevando y los tiempos de ejecución.

Punto de atención
Los horarios de atención establecidos para el punto fueron martes de 09:00 am – 11:30 am y los jueves 02:00 pm – 04:30 pm.

PQR
Durante el periodo reportado en este informe, no se recibieron PQR (Peticiones, Quejas y Reclamos) tampoco se recibieron solicitudes de inclusión. Las PQR técnicas están registradas como 0.
Hasta la fecha contratista de obra solo se han radicado ante la interventoría 89 solicitudes de inclusión, las cuales fueron radicadas a la alcaldía de Sincelejo y a ENTerritorio S.A.

Proyecto del municipio de Repelón, Atlántico

1. Línea De Comunicación.

Socialización masiva – Reunión cero
Durante la semana del 2 al 8 de diciembre del presente año, se llevó a cabo el Comité Cero de Inicio para el derivado de Repelón, municipio de Atlántico, en el marco del PCI. En esta reunión, se presenta el equipo interdisciplinar de contratista e interventoría, así como de supervisores y coordinadores de ENTerritorio S.A. Asimismo, se acordó la programación de reuniones semanales que facilitarán el seguimiento de los componentes técnico y social, permitiendo un abordaje oportuno de las necesidades del municipio, así como el avance en la construcción de diagnósticos y la revisión y verificación en campo de la matriz facilitada por el Ministerio de Vivienda.

Departamento	Municipio	Barrios	Potencial inicial de conexiones intradomiciliarias por barrio	Inclusiones estimadas segun informe de priorizacion	Potencial inicial de conexiones intradomiciliarias(Total)	Meta ajustada (otro si)	Viviendas visitadas de la matriz inicial	Diagnosticos efectivos	Diagnosticos no efectivos	Diagnosticos aprobados	Renuncias	Diagnosticos pendientes por evaluar	Inclusiones solicitadas	Inclusiones certificadas por las entidades territoriales	Inclusiones no certificadas por las entidades territoriales	Inclusiones en proceso de certificacion	Inclusion efectiva	Inclusion no efectiva	Inclusion aprobada	Renuncias de inclusiones	inclusiones prendientes por evaluar	Viviendas en ejecucion	Viviendas terminadas	Viviendas recibidas a satisfaccion
Antioquia	Caucasia	La Playa	189	0	414	N/A	189	108	65	108	16	0	17	16	0	1	0	0	0	0	16	10	6	5
Antioquia	Caucasia	San Jose	27				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Antioquia	Caucasia	San Miguel	198				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Antioquia	Turbo	Obrero	418	0	418	N/A	418	324	41	324	53	0	111	0	0	111	0	0	0	0	0	57	123	123
Atlantico	Repelon	Las Claritas	181	0	755	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Atlantico	Repelon	Marcos Lopera	222				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Atlantico	Repelon	San Miguel	69				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Atlantico	Repelon	La Fe	91				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Atlantico	Repelon	Central	46				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Atlantico	Repelon	Porvenir	45				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Atlantico	Repelon	Tamarindo	101				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cauca	Puerto Tejada	Betania	275	0	469	N/A	209	167	21	56	21	111	62	0	0	62	0	0	0	0	0	11	15	0
Cauca	Puerto Tejada	Carlos A. Guzman	194				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cauca	Puerto Tejada	Altos de Paris	209	0	403	N/A	209	195	8	20	6	175	111	0	0	111	0	0	0	0	0	15	2	0
Cauca	Puerto Tejada	Carlos A. Guzman	194				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cauca	Villa Rica	Tres de Marzo	102	0	288	N/A	102	92	10	20	0	72	41	0	0	41	0	0	0	0	0	7	8	0
Cauca	Villa Rica	Alameda	186				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cesar	Pailitas	C. de Palestina	353	0	353	N/A	171	130	37	16	4	114	11	0	0	11	0	0	0	0	0	4	0	0
La Guajira	Urumita	El Porvenir	113	45	372	N/A	113	95	5	95	13	0	41	39	1	1	39	1	39	0	0	12	110	101
La Guajira	Urumita	16 de Abril	161				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
La Guajira	Urumita	La Aurora	53				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	Nubia Correa	110	100	467	N/A	99	93	6	40	0	53	16	16	0	0	16	0	0	0	16	0	0	0
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	Alfonso Lopez	72				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	Cecilia Caballero	57				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	Loma Fresca	72				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	San Martin	18				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	San Miguel	26				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	El Laguito	12				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Magdalena	Santa Barbara de Pinto	Papelillo	38	0	299	N/A	38	23	12	0	3	23	7	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0
Magdalena	Santa Barbara de Pinto	2 de Noviembre	129				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Magdalena	Santa Barbara de Pinto	Nuevo Horizonte	52				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Magdalena	Santa Barbara de Pinto	Santa Barbara	80				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nariño	Cuaspud	Carchi - Sector Centro	71	0	97	N/A	9	8	1	0	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nariño	Cuaspud	Pirio	26				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nariño	Guachucal	El Consuelo de Chillanquer	59	0	107	N/A	62	52	10	0	0	52	22	5	1	16	5	1	0	0	5	0	0	0
Nariño	Guachucal	Colimba	48				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sucre	Sincelejo	El Poblado	97	80	600	N/A	64	64	0	0	0	64	89	0	0	89	0	0	0	0	0	0	0	0
Sucre	Sincelejo	Bertiomar	284				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sucre	Sincelejo	17 de Septiembre	139				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tolima	Ataco	El Porvenir	84	0	410	N/A	79	47	12	45	20	2	9	0	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0
Tolima	Ataco	Los Almendros	50				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tolima	Ataco	Villa Alejandra	59				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tolima	Ataco	La Avenida	27				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tolima	Ataco	La Cruz	84				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tolima	Ataco	Subestacion	106				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tolima	Planadas	Gaitania	130	116	374	N/A	130	72	25	47	17	41	88	0	0	88	0	0	0	0	0	0	0	0
Tolima	Planadas	Bilbao	128				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bolivar	Mompox	16 de Julio	70	0	512	N/A	70	31	39	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	15	8
Bolivar	Mompox	Barrio Norte	44				6	6	0	6	0	0	11	0	0	11	0	0	0	0	0	0	0	0
Bolivar	Mompox	Primero de Mayo	201				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bolivar	Mompox	6 de Agosto	64				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bolivar	Mompox	Faciolince	74				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bolivar	Mompox	La Paz	59				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cesar	Chimichagua	C. de Saloa	617	0	617	N/A	295	171	35	21	10	229	73	0	0	73	0	0	0	0	0	11	0	0
Sucre	Buenavista	La Cruz	121	45	254	N/A	121	103	10	103	8	0	97	97	0	0	57	40	57	0	0	17	112	102
Sucre	Buenavista	San Jose	36				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sucre	Buenavista	El Carmen	52				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
							2384	1781	337	932	171	944	806	173	2	631	117	42	96	0	37	152	391	339

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	ACTIVIDAD No.1	ACTIVIDAD No.2	ACTIVIDAD No.3	Actividad No.4
Antioquia	Caucasia	La interventoría presentó la aprobación correspondiente a la actividad No. 1 el día 17 de septiembre de 2024.	Como se ha venido reportando, para el primer barrio priorizado "la playa" ya se hicieron el 100% de las visitas de la matriz inicial, arrojando las siguientes cifras: •189 visitas de diagnósticos. •108 diagnósticos efectivos y aprobados. •66 diagnósticos no efectivos. •14 renuncias. Por lo anteriormente mencionado, se da por entendido	Durante este periodo se cuenta con un total de 16 viviendas aperturadas, de las cuales 6 se encuentran terminadas y de estas, 5 con acta de recibo a satisfacción, solo queda 1 unidad pendiente por realizar las respectivas pruebas hidráulicas para poder llevar a cabo el proceso de entrega a los beneficiarios y a la interventoría. Las 10 que se encuentran en ejecución según lo informa	Proyecto de Caucasia, Antioquia 1.Línea de comunicación Visitas casa a casa: Se realizó la visita casa a casa de 10 viviendas para la apertura del proceso de intervención, en la cual el equipo de obra, compuesto por el profesional social y el
Antioquia	Turbo	La interventoría presentó la aprobación correspondiente a la actividad No. 1 el día 5 de septiembre de 2024.	La actividad de diagnósticos ya fue cerrada con las cifras reportadas en los informes anteriores, estamos en proceso de inclusiones, donde se informa lo siguiente: A la presente fecha del periodo de corte la Alcaldía municipal continua con los atrasos en la entrega de aprobación de los diagnósticos de Inclusión que fueron presentados por la Interventoría hace más de un mes, se requiere apoyo por parte del Ministerio de Vivienda, así	Esta semana se han realizado un total de 180 intervenciones, de las cuales 123 ya han sido completadas y recibidas a satisfacción por parte de la interventoría y los beneficiarios. Según el comunicado con radicado No. 20243010035891, se informó al ministerio que no se llevará a cabo la instalación de los micromedidores, ya que no estaba previsto desde el inicio del proyecto. Además, la empresa prestadora de	Proyecto de Turbo, Antioquia 1.Línea de comunicación: Visitas casa a casa: Con el fin de proporcionar información detallada sobre el Programa, el equipo social ha llevado a cabo visitas a las viviendas que están siendo intervenidas hasta la
Atlantico	Repelon	Durante el presente informe se detalla el estado del contrato de obra e interventoría adjudicado en la plataforma SECOP II para el derivado de Repelón. ENTerritorio S.A. procederá a tomar las medidas sancionatorias correspondientes, considerando la radicación del informe sobre presunto incumplimiento por parte del contratista de interventoría. El contratista de obra presentó la documentación previa	remitido en cuenta que el acta de inicio fue suscrita el 3 de diciembre de 2024, se procederá a requerir formalmente al contratista el inicio y cumplimiento de las labores que corresponden a la actividad No. 2, conforme a los términos establecidos en el contrato y el cronograma pactado. se iniciaron las verificación de los posibles beneficiarios de la matriz inicial y se está en proceso de organización	El inicio de las siguientes fases del proyecto estará condicionado a la entrega de la Actividad 1 y parte de la Actividad 2 (diagnósticos aprobados), las cuales deberán ser aprobadas previamente por la interventoría, incluyendo los diagnósticos correspondientes. Solo tras esta aprobación se procederá con el desarrollo de las etapas subsiguientes, conforme a lo establecido en el contrato y bajo la supervisión de la interventoría.	Proyecto del municipio de Repelon, Atlantico 1. Línea De Comunicación. Socialización masiva – Reunión cero Durante la semana del 2 al 8 de diciembre del presente año, se llevó a cabo el Comité Cero de Inicio para el derivado de Repelón, municipio de Atlántico, en el
Cauca	Puerto Tejada 1	Dando cumplimiento al compromiso que tomó el contratista de obra, el 20 de septiembre se hizo la debida entrega de los estudios y diseños a la interventoría, por consiguiente, la interventoría genero la aprobación de los mismo el día 27 de septiembre , ENTerritorio S.A para realizar también la respectiva revisión y posteriormente remitir a MINVIVIENDA.	Durante el presente periodo, se logró realizar un total de 209 visitas al barrio Betania. Como resultado, se aprobaron 56 diagnósticos y se entregarán 30 diagnósticos a la interventoría para su revisión y aprobación. Estos 30 diagnósticos no han podido ser revisados por la interventoría, motivo por el cual aún no se puede actualizar la cifra reportada de diagnósticos aprobados.	Durante esta semana se mantiene el mismo avance de ejecución, los contratistas de obra no aperturan más códigos y no fue posible mejorar el rendimiento en las 11 unidades que se encuentran en construcción, lo anteriormente mencionado obedece a que el personal presente en campo ha venido renunciando constantemente impulsados por el problema de seguridad y orden público que se vive. Por lo	Proyecto del municipio Puerto Tejada 1, Cauca: 1.Línea de comunicación Visitas casa a casa: Durante la semana se realizaron 4 visitas casa a casa, logrando completar un total de 209 diagnósticos hasta la fecha del presente informe. Sin embargo, se debe
Cauca	Puerto Tejada 2	Dando cumplimiento al compromiso que tomó el contratista de obra, el 27 de septiembre se hizo la debida entrega de los estudios y diseños a la interventoría, por consiguiente, la interventoría genero la aprobación de los mismo el día 02 de octubre, desde ENTerritorio S.A se solicitó la información correspondiente a la mencionada actividad para realizar también la respectiva revisión y posteriormente remitir a MINVIVIENDA.	Durante la semana en curso, el contratista de obra se vio impedido de realizar avances en las visitas domiciliarias y no logró entregar los diagnósticos previstos debido a la intensificación de los problemas de orden social en el barrio. En el comité de seguimiento semanal, el contratista informó que los conflictos internos entre pandillas han obstaculizado el cumplimiento de sus obligaciones	Durante el periodo reportado, el desarrollo del proyecto de construcción de viviendas no se ha presentado avances significativos, no obstante, se han identificado factores externos que han impactado temporalmente la ejecución de las actividades programadas. A continuación, se detallan los aspectos que sustentan la situación actual y justifican los ajustes necesarios: 1. Avance en las Viviendas	Proyecto del municipio Puerto Tejada 2, Cauca: 1.Línea de participación: Visitas casa a casa: Con el objetivo de proporcionar información detallada sobre el Programa, el equipo social realizó visitas domiciliarias para responder a las preguntas y aclarar
Cauca	Villa Rica	la aprobación de la actividad No 1 se realizó el día 27 de septiembre , Desde la gerencia se está adelantando el proceso de revisión de la misma para que está sea remitida al minvivend apara su conocimiento	Durante el periodo reportado, los contratistas no avanzaron en la ejecución de esta actividad, desde la supervisión se ha venido realizando seguimiento y se ha notificado que se adelantan procesos de incumplimiento por el evidente retraso en los cronogramas.	Durante el periodo reportado, los contratistas no avanzaron en la ejecución de esta actividad, desde la supervisión se ha venido realizando seguimiento y se ha notificado que se adelantan procesos de incumplimiento por el evidente retraso en los cronogramas.	Proyecto de Villa rica, Cauca 1.Línea de comunicación: Visitas casa a casa: Con el fin de proporcionar información detallada sobre el Programa, el equipo social realizó visitas domiciliarias para responder dudas y aclarar inquietudes de los
Cesar	Pailiitas	La interventoría realizo el respectivo trabajo de revisión de la actividad número 1, la cual el contratista ya radico, y dando como resultado la aprobación de esta actividad el día 17 de septiembre de 2024. Desde ENTerritorio S.A ya se revisó respectiva radicación de la documentación al gerente de proyecto.	Durante esta semana el contratista no logra avances en la presente actividad debido a la falta de flujo de caja en el proyecto.	Durante esta semana el contratista no logra avances en la presente actividad debido a la falta de flujo de caja en el proyecto.	Proyecto del municipio de Pailitas, Cesar Para el periodo comprendido entre el dos (2) y el ocho (8) de diciembre del año en curso, no se llevaron a cabo actividades en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en el Municipio de Pailitas - Corregimiento Palestina, debido a que el contratista de obra no se encuentra en
La Guajira	Urumita	Interventoría recibió, verifico y aprobó los diseños definitivos de los prototipos, por medio de su profesional especializado, mediante un oficio de fecha 19 de septiembre de 2024, se certifica lo anteriormente mencionado, desde ENTerritorio S.A estamos en proceso de organización de la información, así como la revisión de la misma para hacer la respectiva remisión a MINVIVIENDA.	Se realizo visitas casa a casa de los 113 beneficiarios que están en la matriz inicial, suministrada por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y después de realizar los diagnósticos técnicos. se tienen los siguientes resultados: • 95 viviendas resultaron efectivas. • 95 viviendas aprobadas para intervención. • 13 viviendas presentaron renuncias.	El contratista continua con la intervención de viviendas y a la fecha de cierre del presente informe lleva intervenidos un total de 122 códigos, como se reporta en la matriz técnica, de estos 122 códigos, según lo informado por interventoria, se tienen las siguiente cifras: •12 unidades en ejecución los cuales llevan un avance de obra de más del 90%, donde se ejecutan actividades	Proyecto de Urumita, La Guajira 1.Línea de comunicación: Visitas casa a casa: Durante el periodo comprendido entre el 2 y el 8 de diciembre, los profesionales sociales y técnicos del contratista, junto con el equipo de interventoría,
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	A la fecha de corte del presente informe, la interventoría realizo el pasado 20 de noviembre, la aprobación de los planos y diseños de los 6 prototipos, presentados por el contratista. Con el documento de aprobación se da por terminada la actividad 1 y se da inicio o apertura a la actividad 3.	Para el contratista de obra no ha sido posible dar continuidad a las actividades de la actividad No. 2 debido al no desembolso del anticipo. Por este motivo se solicitó a la supervisión de ENTerritorio S.A la suspensión de la orden de trabajo.	Para el contratista de obra ha sido imposible el inicio de las actividades referentes con la actividad No 3 debido al no desembolso del anticipo, es por esto que el contratista de obra solicito la suspensión de la orden de trabajo	Proyecto de San Sebastian de Buenavista, Magdalena 1.Línea de comunicación: Link informativo: El link ya se encuentra creado exclusivamente para el programa mediante la página oficial de la Alcaldía de San Sebastián, Magdalena, a continuación, se adjunta el
Magdalena	Santa Barbara de Pinto	En vista de que el proyecto no avanza y los contratistas no hacen nada al respecto para poder recuperar el tiempo que se he perdido según la programación del proyecto, desde la supervisión de ENTerritorio S.A se continúan los tramites de incumplimiento de las actividades contractuales.	En vista de que el proyecto no avanza y los contratistas no hacen nada al respecto para poder recuperar el tiempo que se he perdido según la programación del proyecto, desde la supervisión de ENTerritorio S.A se continúan los tramites de incumplimiento de las actividades contractuales.	En vista de que el proyecto no avanza y los contratistas no hacen nada al respecto para poder recuperar el tiempo que se he perdido según la programación del proyecto, desde la supervisión de ENTerritorio S.A se continúan los tramites de incumplimiento de las actividades contractuales.	Proyecto de Santa Barbara de pinto, Magdalena 1.Línea de comunicación: Enlace informativo: El enlace informativo fue emitido por la alcaldia municipal y se encuentra en funcionamiento:
Nariño	Cuaspud	En vista de que el contratista de obra a fecha del presente informe semanal no ha radicado la actividad número 1, desde la supervisión de ENTerritorio S.A se continua avanzando en las gestiones de incumplimiento a los contratistas.	Los contratistas continúan con la misma ejecución y el mismo avance en la presente actividad. Por tal motivo se continua desde ENTerritorio S.A con las gestiones de incumplimiento a los contratistas.	Esta actividad no dará inicio mientras no se cuente con la aprobación de la actividad número 1 y con la aprobación de diagnósticos. Igualmente se avanza en los tramites de incumplimiento a los contratistas.	Proyecto del municipio de Cuaspud, Nariño. Con corte a la fecha, se ha trabajado en el Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del Municipio de Cuaspud, Nariño. 1.Línea de comunicación:
	Guachucal	Durante la semana, el contratista de obra presento el informe correspondiente a la actividad Nº 1 del municipio de Guachucal, sin embargo, aún se encuentra pendiente la entrega del estudio de suelos para soporte de la información presentada anteriormente y de esta manera aprobar definitivamente la actividad 1 para el municipio de Guachucal. Desde la supervisión se ha exigido la presentación de	Durante la semana, nuevamente el contratista de obra continua sin realizar actividades de campo para recopilación de información y levantamiento de diagnósticos. Hasta el momento, no se han aprobado diagnósticos por parte de interventoría dado que los que fueron presentados no se encuentran organizados e	Para el contratista de obra ha sido imposible el inicio de las actividades referentes con la actividad No 3 debido al no desembolso del anticipo, es por esto que el contratista d obra solicito la suspension de la orden de trabajo . La supervisión notificó a la aseguradora el incumplimiento debido a que el contratista de obra no	Proyecto del municipio de Guachucal, Nariño. 1.Línea de comunicación A la fecha se tienen 62 visitas casa a casa y 22 solicitudes de inclusión Piezas de divulgación
Sucre	Sincelejo	A fecha de corte del presente informe el contratista no muestra avances en las actividades del programa, el motivo de esto según se informa es la falta de flujo de caja en el proyecto, sin embargo desde ENTerritorio S.A se avanza con los tramites de incumplimiento.	A fecha de corte del presente informe el contratista no muestra avances en las actividades del programa, el motivo de esto según se informa es la falta de flujo de caja en el proyecto, sin embargo desde ENTerritorio S.A se avanza con los tramites de incumplimiento.	A fecha de corte del presente informe el contratista no muestra avances en las actividades del programa, el motivo de esto según se informa es la falta de flujo de caja en el proyecto, sin embargo desde ENTerritorio S.A se avanza con los tramites de incumplimiento.	Proyecto del municipio de Sincelejo, Sucre. 1. Línea De Comunicación. Visitas casa a casa Hasta la fecha se han realizado 64 visitas casa a casa y diagnósticos de las 95 viviendas programadas a visitar y que aparecen como potenciales beneficiarios del barrio
Tolima	Ataco	Después de realizar la revisión, esta supervision devolvió la información con observaciones, debido a que faltan los diseños de las tipologías 5 y 6 dentro de la documentación presentada por el contratista de obra. Se está a la espera de la nueva radicación por parte de la interventoría. Desde la supervisión se ha exigido la presentación de	En el periodo comprendido entre el 02/12/2024 al 08/12/2024 19, se continúan las visitas por parte del contratista. se realizó 1 diagnósticos efectivo y 5 diagnósticos no efectivos. Adicional a lo anterior, en el comité de seguimiento de esta semana, el contratista pacta como compromiso la entrega de los estudios y diseños de las tipologías pendientes, además de entregar a interventoría los	Se estima que la actividad No 3 de inicio a mediados de diciembre, desde la supervisión de ENTerritorio S.A se solicitó un plan de contingencia para mitigar el atraso y poder nivelar la ejecución. La supervisión notificó a la aseguradora el incumplimiento debido a que el contratista de obra no	Proyecto del municipio de Ataco, Tolima. En este apartado, encontrará la información y soportes correspondientes al avance del PGS en el municipio de ATACO, TOLIMA en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.
	Planadas	Después de realizar la revisión, esta supervision devolvió la información con observaciones, debido a que faltan los diseños de las tipologías 5 y 6 de las unidades sanitarias dentro de la documentación presentada por el contratista de obra. Se está a la espera de la nueva radicación por parte de la interventoría.	Para la fecha de corte del presente informe, el contratista se encuentra en la consolidación documental de los diagnósticos, sin ser presentados a la interventoría e incumpliendo las entregas programadas en las mesas de trabajo. En consecuencia, la supervisión le solicita a la interventoría que le realice el requerimiento al contratista que aglice el proceso. A la fecha, no se han entregado más diagnósticos para su	La supervisión notificó a la aseguradora el incumplimiento debido a que el contratista de obra no da inicio de las actividades.	Proyecto del municipio de Planadas, Tolima. En relación con el periodo comprendido entre el dos (2) y el ocho (8) de diciembre del año en curso, en el municipio de PLANADAS, Tolima se presenta como actividad principal y reflejada en diversos momentos del informe, el proceso de verificación y consolidación de la información.
Bolivar	Mompox	La interventoría presentó la aprobación correspondiente a la actividad No. 1 el día 12 de septiembre de 2024.	Se encuentran visitados la totalidad de los beneficiarios de la matriz base, donde para este corte presentan 31 viviendas efectivas y 39 viviendas no efectivas, de las cuales 38 de estas pertenecen al barrio el paraíso, donde se cuenta con certificado por parte de la alcaldía Municipal, de que no pertenecen al barrio 16 de julio. Se aclara en el presente informe que un beneficiario clasificado como no efectivo contó con la	Durante este periodo se cuenta con un total de 23 intervenciones. De los cuales 15 ya se encuentran terminado y 8 de estas cuentan con acta de recibo a satisfacción, 8 de las unidades se encuentran intervenidas y se estima pronta entrega de las intervenciones realizada a sus beneficiarios. Durante esta semana se encuentran ajustando las viviendas intervenidas de acuerdo a observaciones	Proyecto del municipio de Mompox, Bolivar. En este apartado se relacionan las actividades desarrolladas por el equipo Social en las fechas comprendidas del dos (2) al ocho (8) de diciembre del año en curso, en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico del municipio de Mompox, Bolivar, abordando de
Cesar	Chimichagua	La interventoría realizo el respectivo trabajo de revisión de la actividad número 1, la cual el contratista ya radico, y dando como resultado la aprobación de esta actividad el día 11 de octubre de 2024. Desde ENTerritorio S.A ya se revisó respectiva radicación de la documentación al gerente de proyecto.	Durante esta semana el contratista no logra avances en la presente actividad debido a la falta de flujo de caja en el proyecto.	Durante esta semana el contratista no logra avances en la presente actividad debido a la falta de flujo de caja en el proyecto.	Proyecto del municipio de Chimichagua – Cesar. A continuación, con corte a la fecha, se presentan los avances en torno a la intervención realizada para la ejecución del objeto contractual del programa de conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Chimichagua, Cesar en las fechas comprendidas del dos (2) al ocho (8) de diciembre del
Sucre	Buenavista	El día 5 de septiembre por parte de la interventoría culminaron con la revisión y dieron aprobación de la actividad número 1 la cual fue radicada el 15 de agosto por parte de la firma contratista. Desde ENTerritorio S.A se está realizando la respectiva revisión para posteriormente remitir a MINVIVIENDA.	El primer barrio "La Cruz" se cerro con las siguientes cifras: •121 viviendas visitadas. •103 diagnósticos efectivos y aprobados. •8 renuncias. •10 diagnósticos no efectivos. •97 PQR de inclusión. •57 diagnósticos efectivos y aprobados.	El día 18 de septiembre se dan inicio a la actividad número 3, donde el contratista está realizando la ejecución de 17 viviendas, donde inicio 129 de las cuales 112 ya están terminadas y de esas 102 están recibida a satisfacción, se realiza actividades de excavación para cimentaciones y figurado de acero, mampostería, excavaciones para tubería, adecuaciones, frisos, instalación de enchapes e instalación de aparatos	Proyecto del municipio de Buenavista, Sucre. A continuación, se documenta el avance en la gestión de cada línea de intervención a través de las actividades contempladas en el PGS para el municipio de Buenavista, Sucre, en el periodo comprendido del dos (2) al ocho (8) de diciembre del año en curso, las cuales fueron supervisadas y validadas por el equipo de