

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN
Código: GC-FA-19

Versión: 02 Fecha: 23-06-2021

Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACIÓN DEL CONTRATO		INFORME No.	3																																													
Contrato N°		CD-EDU-0249-2025																																														
Nombre del Supervisor Encargado		Diego Rada Mediante resolución EDU-25-0084 del 19 junio del 2025.																																														
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL																																																
Tipo de contrato		Prestación de Servicios <input checked="" type="checkbox"/>		Otro:																																												
Nombre del contratista		JOSE JOAQUIN ROJAS																																														
Objeto del contrato		PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO A EDUBAR S.A. DURANTE LA EJECUCIÓN DE GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACION PARA LA ADMINISTRACION, MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.																																														
Plazo		Hasta el treinta (30) de junio de 2025																																														
Valor del contrato		Contrato Inicial		\$ 8.360.000																																												
		Adición 1		\$																																												
		Adición 2		\$																																												
		Adición 3		\$																																												
		Total		\$ 8.360.000																																												
Fecha de inicio del contrato (dd-MM-yyyy)		Fecha de terminación del contrato (dd-MM-yyyy)		Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)																																												
27-05-2025		30-06-2025																																														
3. GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):																																																
Amparos		Aseguradora	No de Póliza	Vigencia																																												
				Desde (dd-MM-yyyy) Hasta (dd-MM-yyyy)																																												
Calidad del servicio																																																
Cumplimiento																																																
Anticipo																																																
Pago anticipado																																																
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados																																																
Salarios y prestaciones																																																
Responsabilidad Civil Extracontractual																																																
Otros																																																
4. EJECUCIÓN DEL CONTRATO																																																
		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Descripción</th> <th colspan="2">Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)</td> <td colspan="2">\$ 8.360.000</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Adición No. 1</td> <td colspan="2">\$</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Adición No. 2</td> <td colspan="2">\$</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Adición No. 3</td> <td colspan="2">-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor Total del contrato</td> <td colspan="2">\$ 8.360.000</td> </tr> <tr> <td>Porcentaje del Anticipo</td> <td>%</td> <td colspan="2">NO APLICA</td> </tr> <tr> <td>Porcentaje del Pago anticipado</td> <td>%</td> <td colspan="2">NO APLICA</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor a Pagar en el Presente Informe</td> <td colspan="2">\$ 2.200.000</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor Ejecutado a la Fecha</td> <td colspan="2">\$ 6.160.000</td> </tr> <tr> <td colspan="2">No. Factura o Cuenta de Cobro</td> <td colspan="2">3</td> </tr> </tbody> </table>			Descripción		Valor		Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		\$ 8.360.000		Adición No. 1		\$		Adición No. 2		\$		Adición No. 3		-		Valor Total del contrato		\$ 8.360.000		Porcentaje del Anticipo	%	NO APLICA		Porcentaje del Pago anticipado	%	NO APLICA		Valor a Pagar en el Presente Informe		\$ 2.200.000		Valor Ejecutado a la Fecha		\$ 6.160.000		No. Factura o Cuenta de Cobro		3	
Descripción		Valor																																														
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		\$ 8.360.000																																														
Adición No. 1		\$																																														
Adición No. 2		\$																																														
Adición No. 3		-																																														
Valor Total del contrato		\$ 8.360.000																																														
Porcentaje del Anticipo	%	NO APLICA																																														
Porcentaje del Pago anticipado	%	NO APLICA																																														
Valor a Pagar en el Presente Informe		\$ 2.200.000																																														
Valor Ejecutado a la Fecha		\$ 6.160.000																																														
No. Factura o Cuenta de Cobro		3																																														

Am

Ejecución Contractual:

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

Actividades del Contrato	Actividades Ejecutadas por el Contratista
Brindar apoyo a EDUBAR S.A. en las actividades diarias de seguimiento de las operaciones de mantenimiento y logística, asegurando la asignación eficiente de recursos.	El contratista brindó apoyo en las actividades requeridas para el correcto funcionamiento y logística de los escenarios deportivos del distrito de Barranquilla.
Realizar y gestionar cotizaciones para la adquisición de materiales y servicios necesarios para el mantenimiento preventivo y correctivo.	El contratista llevó a cabo con responsabilidad la cotización de diversos materiales y servicios para la subsanación de mantenimientos preventivos y correctivos que eventualmente fueron ejecutados a cabalidad.
Acompañar a la supervisión del contrato en seguimiento de las actividades programadas, realizando visitas a los escenarios deportivos para verificar el progreso y la calidad de los trabajos.	El contratista realizó visitas a los escenarios deportivos para supervisar el correcto desarrollo de actividades.
Mantener un registro actualizado de las actividades realizadas, asegurando que toda la información esté documentada de manera precisa y accesible.	El contratista mantiene registro actualizado de las actividades ejecutadas, garantizando el control adecuado de las mismas.
Apoyar con la planificación y ejecución de eventos o actividades relacionadas con los servicios de mantenimiento, manejando el uso de recursos logísticos.	El contratista apoyó con la planificación y ejecución de cada evento y actividad que requirió en su momento cada escenario deportivo.

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes: **FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES No. 3**

Las actividades relacionadas anteriormente fueron ejecutadas durante el periodo correspondiente hasta el 31 de marzo de 2025.

DIEGO RADA Mediante resolución EDU-25-0084 del 19 junio del 2025, quien actúa en nombre y representación de EDUBAR S.A., en calidad de supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla en el mes de JUNIO de 2025.


ING. DIEGO RADA
SUPERVISOR ENCARGADO
Mediante resolución EDU-25-0084 del 19 junio del 2025