Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

«RECONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PUBLICOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS»

ACTIVIDAD	TIEMPO (MES)
TOTAL	5

ESTRUCTURA DE COSTOS DE LA ADMINISTRACIÓN (A)

DESCRIPCIÓN	CATEGORÍA	RECARGO	CANTIDAD	% DEDICACIÓN	TIEMPO (MESES)	ASIGNACIÓN BÁSICA	FACTOR MULTIPLICADOR*	VALOR
PERSONAL TECNICO ADMINISTRATIVO								
DIRECTOR DE OBRA			1	100%	5,0	8.000.000,00	65%	$ 66.000.000
RESIDENTE DE OBRA			5	100%	5,0	5.000.000,00	65%	$ 206.250.000
PROFESIONAL SISO			5	100%	5,0	4.000.000,00	65%	$ 165.000.000
PROFESIONAL AMBIENTAL			1	100%	5,0	5.000.000,00	65%	$ 41.250.000
RESIDENTE ELECTRICO			1	100%	5,0	6.000.000,00	65%	$ 49.500.000
ESPECIALISTA HIDRAULICO			1	100%	5,0	7.000.000,00	65%	$ 57.750.000
TRABAJADOR SOCIAL			1	100%	5,0	3.500.000,00	65%	$ 28.875.000
TOPOGRAFOS			2	100%	5,0	3.500.000,00	65%	$ 57.750.000
DELINEANTES			2	100%	5,0	3.000.000,00	65%	$ 49.500.000
Subtotal Personal Técnico Administrativo								**721.875.000,00**
OTROS GASTOS DE OBRA								
Servicio de Celaduría	MES		4		5,0	5.000.000,00		$ 100.000.000
Oficina	MES		1		5,0	4.000.000,00		$ 20.000.000
Campamento y bodega	MES		4		5,0	5.000.000,00		$ 100.000.000
Ensayos y pruebas de laboratorio	MES		4		5,0	3.000.000,00		$ 60.000.000
PGIO	UND		1		5,0	8.163.868,00		$ 40.819.340
Alquiler de Camioneta	MES		4		5,0	7.500.000,00		$ 150.000.000
Subtotal Otros Gastos de Obra								**470.819.340,00**
GASTOS LEGALES								
GARANTÍA ÚNICA (Cumplimiento - Anticipo- Estabilidad de la obra - Resp. Civil extrac. - Salarios y prestaciones)	GLB		1			143.165.286,01		143.165.287,00
Subtotal Gastos legales								**143.165.287,00**
IMPUESTOS								
Pro Universidad de Cartagena			1,00%					189.109.288,00
Años Dorados			2,00%					378.218.575,00
Pro deporte y recreación			2,50%			$ 18.910.928.717,11		472.773.218,00
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE OBRAS PÚBLICAS (5% SOBRE EL VALOR GRAVABLE DEL CONTRATO)			5,00%					945.546.436,00
Subtotal Impuestos								**1.985.647.517,00**

TOTAL COSTO DE LA ADMINISTRACIÓN (A)	**$ 3.321.507.144**

ADMINISTRACION	23,00%

Elaboró: Reynaldo Ahumada Klelers
Asesor externo Secretaría de Infraestructura