ANEXO 1 - ANALISIS DE PRECIOS- MANTENIMIENTO EQUIPOS HOTELERIA Y GASTRONOMÍA

						MEGATIENDAS INDUSTRIAL SAS		SYSENERGY S.A.S		VR. PROMEDIO UNITARIO INCLUIDO IVA	VR. PROMEDIO TOTAL INCLUIDO IVA
ITEM	CODIGOS UNSPSC	ELEMENTO A REALIZAR MANTENIMIENTO	DESCRIPCION DETALLADA DEL SERVICIO A ADQUIRIR	U/M	CANT	VR. UNITARIO INCLUIDO IVA	VR. TOTAL INCLUIDO IVA	VR. TOTAL INCLLUIDO IVA	VR. TOTAL INCLUIDO IVA		
1	73152106	Mantenimiento de gratinador a gas	Limpieza y rectificación de orificios de quemador, cambio de flauta	Servicio	1	85.680	85.680	102.000	102.000	93.840	93.840,00
2	73152102	Mantenimiento campana tipo isla No1, No2 Y No 3	Limpieza sistema incluye 14 filtros, 12 mts ducto. Limieza de bajante y regulación de la extracción.	Servicio	3	399.840	1.199.520	480.000	1.440.000	439.920	1.319.760,00
3	73152107	Mantenimiento de amasadora	Limpieza, revisión de motores de bovinas y cambio de repuestos	servicio	1	85.680	85.680	102.000	102.000	93.840	93.840,00
4	73152101	Mantenimiento preventivo y /> o correctivo de refrigeradores verticales	Limpieza y revisión del sistema de enfriamiento, cambio de empaques, reparación manijas puertas, ajuste y carga de gas	Servicio	3	171.360	514.080	205.000	615.000	188.180	564.540,00
5	73152101	Mantenimiento preventivo de refrigerador horizontal	Limpieza y revisión del sistema de enfriamiento, cambio de empaques, reparación manijas puertas, ajuste y carga de gas	Servicio	4	171.360	685.440	205.000	820.000	188.180	752.720,00
6	73152102	Mantenimiento de licuadoras industriales con capacidad de 2L	Limpieza, mantenimiento preventivo y correctivo cambio de cuchillas, bujes y cuadrante	Servicio	6	85.680	514.080	102.000	612.000	93.840	563.040,00
7	73152102	Mantenimiento preventivo centro de cocción (Hornos Combi)	Revisión y limpeza de la caldera Limpieza, mantenimiento preventivo, revisión de la memoria interna y correctivo cambio de empaques, incluye detergente y pastillas de limpieza semanal y cambio de regulador	Servicio	2	2.142.000	4.284.000	2.570.000	5.140.000	2.356.000	4.712.000,00
8	73152102	Mantenimiento batidoras industriales con capacidad de 20L	Limpieza, mantenimiento preventivo y correctivo revisión de motor y bovinas incluir repuestos	Servicio	2	85.680	171.360	102.000	204.000	93.840	187.680,00
9	73152101	Mantenimiento preventivo fabricador de hielo	Limpieza, mantenimiento preventivo, revisión de la memoria interna y correctivo carga de gas e incluir repuestos.	Servicio	2	257.040	514.080	310.000	620.000	283.520	567.040,00
10	73152102	Mantenimiento preventivo de Neveras tipo minibares	Limpieza, mantenimiento preventivo y correctivo de ncarga incluir repuestos	Servicio	6	85.680	514.080	102.000	612.000	93.840	563.040,00
11	73152101	Mantenimiento preventivo dispensador de jugo citalsa de dos tanques (25 L c/u)	Limpieza, mantenimiento preventivo y correctivo incluir repuestos en caso de requerirse	Servicio	3	85.680	257.040	102.000	306.000	93.840	281.520,00
12	73152102	Mantenimiento lavadora Whirpool de Large Capacity	Limpieza, mantenimiento preventivo de memoria interna, cambio de filtro, cambio de empaques, limpieza general, engrase incluir repuestos	Servicio	2	214.200	428.400	257.000	514.000	235.600	471.200,00
13	73152102	Manteminiento de la secadora Samsung de carga frontal	Limpieza, mantenimiento preventivo de memoria interna, cambio de filtro, cambio de empaques, limpieza general, engrase incluir repuestos y reinstalación por cambio de lugar	Servicio	1	171.360	171.360	205.000	205.000	188.180	188.180,00
14	73152101	Mantenimiento preventivo dispensador de jugo Crathco de dos tanques (17L aprox.)	Limpieza, mantenimiento preventivo y correctivo cambio de espiral y su respectiva tapa incluir repuestos	Servicio	2	85.680	171.360	102.000	204.000	93.840	187.680,00
15	73152102	Mantenimiento de plancha a vapor vertical	Mantenimiento preventivo limpieza y correctivo conexión eléctrica y botón de encendido incluir repuestos	Servicio	2	85.680	171.360	102.000	204.000	93.840	187.680,00
16	73152101	Mantenimiento preventivo de granizadores DIGITALES	Mantenimiento preventivo impieza y revisión de tarjeta interna y de pantalla táctil correctivo cambio de espirales y manija dispensadora incluir repuestos	Servicio	2	85.680	171.360	102.000	204.000	93.840	187.680,00
17	73152102	Mantenimiento de calentador a gas	Mantenimiento de dispensadores de agua caliente y fría	Servicio	2	128.520	257.040	155.000	310.000	141.760	283.520,00
18	73152101	Mantenimiento congelador Wonder Cool con capacidad de 483L	Carga de gas y cambio de empaques	Servicio	1	399.840	399.840	480.000	480.000	439.920	439.920,00
19	73152101	Mantenimiento preventivo y correctivo del Ultracongelador Tornado	Revisión de tarjeta y reprogramación, cambio de repuestos	Servicio	2	399.840	799.680	480.000	960.000	439.920	879.840,00
20	73152102	Mantenimiento Freidora de aceite Centro recreacional	Mantenimiento preventivo limpieza de flautas y correctivo, cambio de valvula	Servicio	1	171.360	171.360	205.000	205.000	188.180	188.180,00
21	73152101	Mantenimiento de dispensadores de agua fría	Cambio de resistencia	Servicio	1	171.360	171.360	205.000	205.000	188.180	188.180,00
22	73152101	Máquinas preparadoras de café electricas	Mantenimiento preventivo Corrección de postura y mantenimiento correctivo cambiar soporte y porta filtro	Servicio	4	257.040	1.028.160	310.000	1.240.000	283.520	1.134.080,00
23	73152102	Mantenimiento de Sanduchera Industrial de 1 plancha	Limpieza de planchas y arreglo de cable de poder	Servicio	2	85.680	171.360	102.000	204.000	93.840	187.680,00
24	73152102	Mantenemiento de Batidoras electricas de 5 lt	Mantenimiento, cambio de repuestos y accesorios	Servicio	4	85.680	342.720	102.000	408.000	93.840	375.360,00
25	73152102	Hornos microondas	Mantenimiento preventivo, revisión de los paneles táctiles u cambio de repuestos	Servicio	5	171.360	856.800	205.000	1.025.000	188.180	940.900,00
26	73152102	Dispensador electrico de agua fria y caliente	Mantenimiento preventivo y correctivo, incluir repuestos	Servicio	3	171.360	514.080	205.000	615.000	188.180	564.540,00
27	73152102	Mantenimiento correctivo de brilladora de piso	Mantenimiento preventivo y correctivo, incluir repuestos	Servicio	1	171.360	171.360	205.000	205.000	188.180	188.180,00
28	73152102	Mantenimiento correctivo de Hidrolavadora industrial de piso	Mantenimiento preventivo y correctivo, incluir repuestos	Servicio	1	171.360	171.360	205.000	205.000	188.180	188.180,00
				SUBTOTAL		**6.683.040**	**14.994.000**	**8.009.000**	**17.966.000**	**7.346.020**	**16.480.000,00**
29	**23220000 23153100 23180000**	**Bolsa de repuestos**	**Suministro e instalacion repuestos nuevos para los diefrentes equipos**	**Global**	**30% DEL PRESUPUESTO OFICIAL = $9.597.000**						**9.597.000,00**
										VR. TOTAL	**$ 26.077.000,00**