**PROCESO DE SELECCIÓN No CC 015 DE 2025**

**EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE YARUMAL Y EL NORTE DE ANTIOQUIA – EDENORTE**

Yarumal, junio 24 de 2025

Referencia: **ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA PARA 1. "EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ESTADIO MUNICIPAL, COMO FOMENTO A LA RECREACIÓN, LA ACTIVIDAD FÍSICA Y EL DEPORTE EN EL MUNICIPIO DE MACEO". 2. "EL MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL CRISTO REY, DEL CORREGIMIENTO LA SUSANA DEL MUNICIPIO DE MACEO". 3. "LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE INFANTIL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MACEO". 4. "LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTES PEATONALES EN LAS VEREDAS SAN PEDRO Y LA PUREZA DEL MUNICIPIO DE MACEO". 5. "EL MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE MACEO".**

.

Asunto: **CARTA DE INVITACIÓN DIRECTA DE OFERTA CONTRATO CC-015-2025**

Cordial saludo,

La **EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE YARUMAL Y EL NORTE DE ANTIOQUIA – EDENORTE-** invita a presentar oferta formal, con la finalidad de dar cumplimiento al siguiente objeto contractual *"**ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA PARA 1. "EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ESTADIO MUNICIPAL, COMO FOMENTO A LA RECREACIÓN, LA ACTIVIDAD FÍSICA Y EL DEPORTE EN EL MUNICIPIO DE MACEO". 2. "EL MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL CRISTO REY, DEL CORREGIMIENTO LA SUSANA DEL MUNICIPIO DE MACEO". 3. "LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE INFANTIL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MACEO". 4. "LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTES PEATONALES EN LAS VEREDAS SAN PEDRO Y LA PUREZA DEL MUNICIPIO DE MACEO". 5. "EL MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE MACEO".*** en atención a los parámetros que se indican a continuación y que hacen parte integral del proceso contractual referido.

La presente invitación, se realiza con fundamento en lo establecido en el **ARTÍCULO 21°. *Contratación directa*** del Manual Interno de Contratación de EDENORTE, que establece: *"La Empresa podrá contratar directamente sin necesidad de contar con varias ofertas y solamente teniendo en cuenta las condiciones y precios del mercado en los siguientes casos, (…) a. Las órdenes de compra de bienes y de prestación de servicios cuyo valor sea inferior a quinientos salarios mínimos mensuales legales vigentes (500 SMLMV).*

En igual sentido se indica, que una vez remitida la propuesta y realizada la posterior evaluación por parte del equipo técnico, financiero y jurídico de nuestra entidad, en la que se evidencia la viabilidad de esta, se procederá a realizar el acto de aceptación de la oferta y la posterior suscripción del contrato, atendiendo las especificaciones técnicas contenidas en la ficha técnica, las estipulaciones contractuales y los documentos anexos que se consideren necesarios en atención a la presente invitación.

En consecuencia, una vez la entidad acepte la oferta, el contratista se obligará a ejecutar el objeto contractual que de ella se deriva, dando pleno cumplimiento a las especificaciones técnicas y las obligaciones establecidas en los documentos del proceso, conforme a los parámetros que a continuación se incluyen:

## 1. OBJETO

**ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA PARA 1. "EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ESTADIO MUNICIPAL, COMO FOMENTO A LA RECREACIÓN, LA ACTIVIDAD FÍSICA Y EL DEPORTE EN EL MUNICIPIO DE MACEO". 2. "EL MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL CRISTO REY, DEL CORREGIMIENTO LA SUSANA DEL MUNICIPIO DE MACEO". 3. "LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE INFANTIL EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MACEO". 4. "LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTES PEATONALES EN LAS VEREDAS SAN PEDRO Y LA PUREZA DEL MUNICIPIO DE MACEO". 5. "EL MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE MACEO"..**

## 2. ALCANCE:

A continuación, se describe de manera detallada lo correspondiente al estudio producto del objeto de contratación.

Cada estudio realizado debe contener memorias de cálculo, informes y planos debidamente firmados en original por el especialista tanto en físico como en el medio digital (mínimo 2 copias), así como; Original de carta de responsabilidad firmada por el especialista, Copia de cédula de ciudadanía, Copia de matrícula profesional y Copia de certificado de vigencia de matrícula, adicional se debe disponible a los requerimientos donde se debe presentar el proyecto.

Para el desarrollo del presente contrato, el proponente deberá desarrollar las siguientes actividades:

**Presupuestos:**

| MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL ESTADIO MUNICIPAL | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | ESPECIFICACIONES | UND. | CANT. | VLR UNITARIO | VLR TOTAL |
| ACTIVIDADES GENERALES | | | | | |
| 4,0 | ESTADIO | UND. | CANT. | VLR UNITARIO | $ 44.109.599,95 |
| 4,1 | Levantamiento topográfico y planimétrico con perfil longitudinal, abscisado, cartera topográfica informe topográfico incluye calibración de equipos, curvas nivel detalle de obras transversales existententes. | UND. | 1,0 | $ 4.409.600 | $ 4.409.599,95 |
| 4,2 | Estudio de suelos: Incluye estudio geotécnico con sondeos suficientes para el correcto análisis del subsuelo. | UND. | 1,0 | $ 6.000.000 | $ 6.000.000,00 |
| 4,3 | Diseño arquitectonico, Incluye planos del diseño arquitectonico (Localizacion, Planta general), Secciones, cortes y detalles. | UND. | 1,0 | $ 8.500.000 | $ 8.500.000,00 |
| 4,4 | Diseño hidrosanitario e hidraulico, incluye planos y detalles de la red, despiece de material, memorias de cálculo. (Los archivos deben ser entregados impresos en dwg y herramientas magnéticas utilizadas) | UND. | 1,0 | $ 3.200.000 | $ 3.200.000,00 |
| 4,5 | Diseño Estructural. Incluye planos, detalles estructurales, y memorias de cálculo. | UND. | 1,0 | $ 7.000.000 | $ 7.000.000,00 |
| 4,6 | Diseño electrico. Incluye planos, detalles eléctricos y memorias de cálculo. (Los archivos deben ser entregados impresos, en dwg y herramientas magnéticas utilizadas) | UND. | 1,0 | $ 4.500.000 | $ 4.500.000,00 |
| 4,7 | Plan de Manejo Ambiental PMA | UND. | 1,0 | $ 2.500.000 | $ 2.500.000,00 |
| 2,9 | Presupuesto de obra con especificaciones técnicas, análisis de precios unitarios (APU), discriminación de la administración y utilidades (AU), memorias de cantidades, memorias de insumos, memorias de equipos y maquinarias, memorias de mano de obra, presupuesto de interventoria, factor multiplicador de la interventoria, cronograma detallado de actividades. | UND. | 1,0 | $ 8.000.000 | $ 8.000.000,00 |
| COSTO DIRECTO ESTUDIOS Y DISEÑOS | | | | | $ 44.109.600 |
| IVA 19% | | | | | $ 8.380.824 |
| VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS | | | | | $ 52.490.424 |

| ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL CRISTO REY DEL CORREGIMIENTO LA SUSANA DEL MUNICIPIO DE MACEO ANTIOQUIA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | **ESPECIFICACIONES** | **UND.** | **CANT.** | **VLR UNITARIO** | **VLR TOTAL** |
| **ACTIVIDADES GENERALES** | | | | | |
| **2,0** | **ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA I.E.R CRISTO REY, LA SUSANA** | **UND.** | **CANT.** | **VLR UNITARIO** | **$ 49.700.000,00** |
| 2,1 | Levantamiento topográfico y planimétrico con perfil longitudinal, abscisado, cartera topográfica informe topográfico incluye calibración de equipos, curvas nivel detalle de obras transversales existententes | UND. | 1,0 | $ 3.500.000 | $ 3.500.000,00 |
| 2,2 | Estudio de suelos: Incluye estudio geotécnico con sondeos suficientes para el correcto análisis del subsuelo. | UND. | 1,0 | $ 5.000.000 | $ 5.000.000,00 |
| 2,3 | Diseño arquitectonico, Incluye planos del diseño arquitectonico (Localizacion, Planta general), Secciones, cortes y detalles. | UND. | 1,0 | $ 9.000.000 | $ 9.000.000,00 |
| 2,4 | Diseño hidrosanitario e hidraulico, incluye planos y detalles de la red, despiece de material, memorias de cálculo. (Los archivos deben ser entregados impresos en dwg y herramientas magnéticas utilizadas) | UND. | 1,0 | $ 4.200.000 | $ 4.200.000,00 |
| 2,5 | Diseño Estructural. Incluye planos, detalles estructurales, y memorias de cálculo. | UND. | 1,0 | $ 6.000.000 | $ 6.000.000,00 |
| 2,6 | Diseño de Red Contra Incendio. Incluye planos y detalles de la red, despiece de material, memorias de cálculo. (Los archivos deben ser entregados impresos, en dwg y herramientas magnéticas utilizadas) | UND. | 1,0 | $ 5.500.000 | $ 5.500.000,00 |
| 2,7 | Diseño electrico. Incluye planos, detalles eléctricos y memorias de cálculo. (Los archivos deben ser entregados impresos, en dwg y herramientas magnéticas utilizadas) | UND. | 1,0 | $ 4.500.000 | $ 4.500.000,00 |
| 2,8 | Plan de Manejo Ambiental PMA | UND. | 1,0 | $ 2.000.000 | $ 2.000.000,00 |
| 2,9 | Planos de detalles constructivos y proceso constructivo | UND. | 1,0 | $ 2.000.000 | $ 2.000.000,00 |
| 2,10 | Presupuesto de obra con especificaciones técnicas, análisis de precios unitarios (APU), discriminación de la administración y utilidades (AU), memorias de cantidades, memorias de insumos, memorias de equipos y maquinarias, memorias de mano de obra, presupuesto de interventoría, factor multiplicador de la interventoría, cronograma detallado de actividades. | UND. | 1,0 | $ 8.000.000 | $ 8.000.000,00 |
| **COSTO DIRECTO ESTUDIOS Y DISEÑOS** | | | | | $ 49.700.000 |
| **IVA 19%** | | | | | $ 9.443.000 |
| **VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS** | | | | | $ 59.143.000 |

| CONSTRUCCIÓN DE PARQUE INFANTIL EN EL MUNICIPIO DE MACEO, ANTIOQUIA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | ESPECIFICACIONES | UND. | CANT. | VLR UNITARIO | VLR TOTAL |
| ACTIVIDADES GENERALES | | | | | |
| 3,0 | PARQUE INFANTIL | UND. | CANT. | VLR UNITARIO | $ 128.914.241,05 |
| 3,1 | Levantamiento topográfico y planimétrico con perfil longitudinal, abscisado, cartera topográfica informe topográfico incluye calibración de equipos, curvas nivel detalle de obras transversales existententes. | UND. | 1,0 | $ 6.000.000 | $ 6.000.000,00 |
| 3,2 | Estudio de suelos: Incluye estudio geotécnico con sondeos suficientes para el correcto análisis del subsuelo. | UND. | 1,0 | $ 10.000.000 | $ 10.000.000,00 |
| 3,3 | Diseño arquitectonico, Incluye planos del diseño arquitectonico (Localizacion, Planta general), Secciones, cortes y detalles. | UND. | 1,0 | $ 35.000.000 | $ 35.000.000,00 |
| 3,4 | Diseño hidrosanitario e hidraulico, incluye planos y detalles de la red, despiece de material, memorias de cálculo. (Los archivos deben ser entregados impresos en dwg y herramientas magnéticas utilizadas) | UND. | 1,0 | $ 8.000.000 | $ 8.000.000,00 |
| 3,6 | Diseño eléctrico. Incluye planos, detalles eléctricos y memorias de cálculo. (Los archivos deben ser entregados impresos, en dwg y herramientas magnéticas utilizadas) | UND. | 1,0 | $ 13.000.000 | $ 13.000.000,00 |
| 3,9 | Diseño de Pavimentos.(Los archivos deben ser entregados impresos, en dwg y herramientas magnéticas utilizadas) | UND. | 1,0 | $ 2.831.295 | $ 2.831.295,00 |
| 3,10 | Plan de Manejo Ambiental PMA | UND. | 1,0 | $ 5.000.000 | $ 5.000.000,00 |
| 3,11 | Plan de Manejo de Tránsito PMT. Incluye estudio de tránsito y plano. | UND. | 1,0 | $ 4.500.000 | $ 4.500.000,00 |
| 3,12 | Planos de detalles constructivos y proceso constructivo | UND. | 1,0 | $ 6.000.000 | $ 6.000.000,00 |
| 3,12 | Presupuesto de obra con especificaciones técnicas, análisis de precios unitarios (APU), discriminación de la administración y utilidades (AU), memorias de cantidades, memorias de insumos, memorias de equipos y maquinarias, memorias de mano de obra, presupuesto de interventoría, factor multiplicador de la interventoría, cronograma | UND. | 1,0 | $ 18.000.000 | $ 18.000.000,00 |
| COSTO DIRECTO ESTUDIOS Y DISEÑOS | | | | | $ 108.331.295 |
| IVA 19% | | | | | $ 20.582.946 |
| VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS | | | | | $ 128.914.241 |

| CONSTRUCCIÓN DE PUENTES PEATONALES PARA PASO ESCOLAR Y DE LA COMUNIDAD DE LAS VEREDAS SAN PEDRO Y LA PUREZA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | **ESPECIFICACIONES** | **UND.** | **CANT.** | **VLR UNITARIO** | **VLR TOTAL** |
| | **ACTIVIDADES GENERALES** | | | | |
| **4,0** | **PUENTES PEATONALES** | **UND.** | **CANT.** | **VLR UNITARIO** | **$ 62.800.000,00** |
| 4,1 | Levantamiento topográfico y planimétrico con perfil longitudinal, abscisado, cartera topográfica informe topográfico incluye calibración de equipos, curvas nivel | UND. | 2,0 | $ 4.000.000 | $ 8.000.000,00 |
| 4,2 | Estudio de suelos: Incluye estudio geotécnico con sondeos suficientes para el correcto análisis del subsuelo. | UND. | 2,0 | $ 5.000.000 | $ 10.000.000,00 |
| 4,3 | Diseño hidrológico e hidraulico, incluye planos y detalles de la red, despiece de material, memorias de cálculo. (Los archivos deben ser entregados impresos en dwg y | UND. | 2,0 | $ 3.200.000 | $ 6.400.000,00 |
| 4,4 | Diseño Estructural de Puentes. Incluye planos, detalles estructurales, y memorias de cálculo. | UND. | 2,0 | $ 9.000.000 | $ 18.000.000,00 |
| 4.5 | Planos de detalles constructivos y proceso constructivo | UND. | 1,0 | $ 2.200.000 | $ 2.200.000,00 |
| 4,6 | Plan de Manejo Ambiental PMA | UND. | 1,0 | $ 2.200.000 | $ 2.200.000,00 |
| 4,7 | Presupuesto de obra con especificaciones técnicas, análisis de precios unitarios (APU), discriminación de la administración y utilidades (AU), memorias de cantidades, memorias de insumos, memorias de equipos y maquinarias, memorias de mano de obra, presupuesto de | UND. | 2,0 | $ 8.000.000 | $ 16.000.000,00 |
| **COSTO DIRECTO ESTUDIOS Y DISEÑOS** | | | | | $ 62.800.000 |
| **IVA 19%** | | | | | $ 11.932.000 |
| **VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS** | | | | | $ 74.732.000 |

| PAVIMENTACIÓN DE VÍAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE MACEO, ANTIOQUIA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | **ESPECIFICACIONES** | **UND.** | **CANT.** | **VLR UNITARIO** | **VLR TOTAL** |
| **ACTIVIDADES GENERALES** | | | | | |
| **1,0** | **PAVIMENTACION DE LAS VIAS URBANAS DEL MUNICIPIO** | **UND.** | **CANT.** | **VLR UNITARIO** | **$ 52.681.300** |
| 1,1 | Levantamiento topográfico y planimétrico con perfil longitudinal, abscisado, cartera topográfica informe topográfico incluye calibración de equipos, curvas nivel detalle de obras transversales existententes. | km | 3,00 | $ 2.790.000 | $ 8.370.000 |
| 1,2 | Estudio de suelos: Incluye estudio geotécnico con sondeos suficientes para el correcto análisis del subsuelo. | km | 3,0 | $ 2.500.000 | $ 7.500.000 |
| 1,3 | Diseño geométrico y trazado de la vía. | km | 3,00 | $ 3.000.000 | $ 9.000.000 |
| 1,4 | Diseño de la estructura del pavimento. | UND. | 1,0 | $ 3.500.000 | $ 3.500.000 |
| 1,5 | Formulación del Plan de Manejo de Transito incluye estudio de transito, capacidad, niveles de servicio y plano de señalización. | Und | 1,0 | $ 2.500.000 | $ 2.500.000 |
| 1,6 | Estudio hidrológico e hidráulico. | UND. | 1,0 | $ 3.600.000 | $ 3.600.000 |
| 1,7 | Plan de Adaptacion de la Guia Ambiental (P.A.G.A) o Plan de Manejo Ambiental (P.M.A) | UND. | 1,0 | $ 1.800.000 | $ 1.800.000 |
| 1,8 | Presupuesto de obra con especificaciones técnicas, Analisis de evaluació de riesgos de desastres, APU´s, memorias de cálculo estructurales y de cantidades, impreso y en medio magnético, cronograma detallado de actividades y flujo de fondos. | UND. | 1,0 | $ 8.000.000 | $ 8.000.000 |
| **COSTO DIRECTO ESTUDIOS Y DISEÑOS** | | | | | **$ 44.270.000** |
| **IVA 19%** | | | | | **$ 8.411.300** |
| **VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS** | | | | | **$ 52.681.300** |

## 3. CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS UNSPSC

| SEGMENTO | FAMILIA | CLASE | DESCRIPCIÓN |
|---|---|---|---|
| 80 | 00 | 00 | Servicios de Gestión |
| 80 | 10 | 00 | Servicios de asesoramiento de Gestión |
| 81 | 10 | 16 | Gerencia de Proyectos |

## 4. PLAZO TOTAL DEL CONTRATO

El plazo de la ejecución del contrato será de TRES (03) MESES desde la suscripción del acta de inicio.

## 5. PRESUPUESTO OFICIAL.

El presupuesto oficial y que hace parte del presente proceso es de TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS ($ 367.960.965,00) IVA incluido.

## 6. CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

| CDP | Fecha | Valor |
|---|---|---|
| SGR - 1125 | 22/05/2025 | $ 74.732.000,00 |

| CDP | Fecha | Valor |
|---|---|---|
| SGR - 1225 | 22/05/2025 | $ 128.914.241,00 |

| CDP | Fecha | Valor |
|---|---|---|
| SGR - 1325 | 22/05/2025 | $ 52.490.423,95 |

| CDP | Fecha | Valor |
|---|---|---|
| SGR - 1425 | 22/05/2025 | $ 59.143.000,00 |

| CDP | Fecha | Valor |
|---|---|---|
| SGR - 1525 | 22/05/2025 | $ 52.681.300,00 |

## 7. CONDICIONES Y FORMA DE PAGO

El contratante pagará al contratista el valor del contrato de acuerdo a su disponibilidad presupuestal dentro de las sesenta (60) días siguientes de la siguiente manera, a saber:

✓ ACTAS PARCIALES DE AVANCE, conforme a informe de actividades presentado por EDENORTE.

[Para hacer efectivo dicho pago, el contratista deberá; cargar en la plataforma SECOP II los siguientes documentos: i) Factura legal, ii) Copia de RUT, iii) Certificación Bancaria, iv) Seguridad social del período facturado v) Informe de actividades con todos sus anexos, vi) Las demás requeridos por la supervisión]

NOTA: La supervisión por parte de EDENORTE se reserva el derecho de solicitar toda la documentación soporte a que haya lugar para justificar los cobros realizados por el contratista.

Los pagos se harán mediante transferencia electrónica, previa presentación de la certificación expedida por su revisor fiscal, contador o representante legal, donde conste o se certifique que se encuentra a paz y salvo en el pago de los salarios y los aportes relativos al sistema de seguridad social integral de pensión y salud, así como los propios de S.E.N.A, I.C.B.F y cajas de compensación familiar, cuando a ello hubiere lugar.

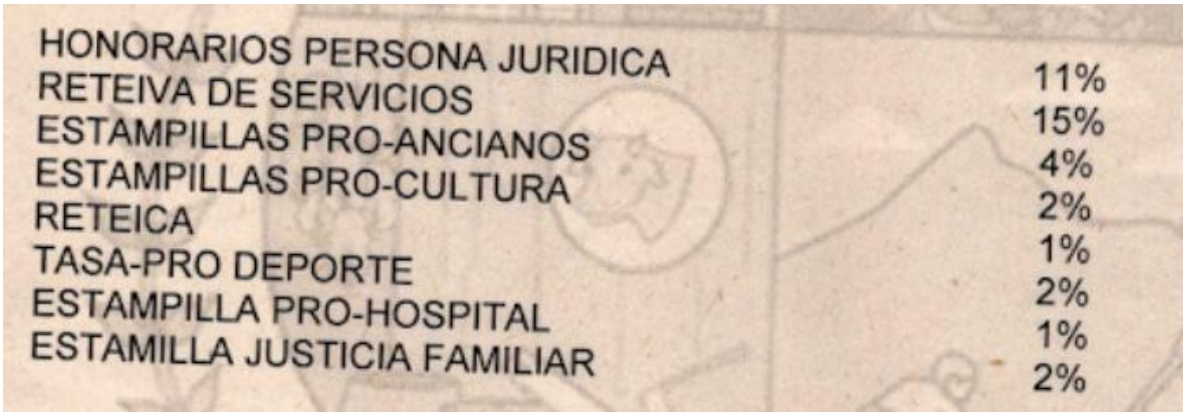
La transferencia electrónica o consignación para la cancelación de cuentas, la hará EDENORTE. El Contratista se obliga a informar a la entidad una cuenta bancaria a su nombre, en la cual le serán consignados o transferidos electrónicamente los pagos que la EDENORTE efectué.

En todo caso, el pago estará sujeto a la planeación financiera de EDENORTE, el Supervisor designado solo aprobarán el pago de aquellas actividades que sean comprobables y efectivamente soportadas y que en consecuencia hayan sido debidamente ejecutadas por el contratista.

**8. IMPUESTOS TASAS Y CONTRIBUCIONES:**

El proponente debe tener en cuenta todos los gastos e impuestos que hayan de causarse por la ejecución del contrato, tales como: Impuesto a la Renta, Industria y Comercio, timbre y publicación, si son del caso; el valor que ocasione la constitución de garantías, así como las deducciones, retenciones y el impuesto al valor agregado IVA sobre la utilidades del contrato, y otras a que haya lugar de acuerdo con las normas vigentes (Estampilla Pro cultura, Pro hospital, Pro Adulto Mayor y demás establecidas por la Administración Municipal de Maceo).

**NOTA**: En cualquier caso, tendrá a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones que le sean aplicables pese a no encontrarlos expresamente, siendo su responsabilidad consultarlos y pagarlos y autoriza las deducciones a que haya lugar. Entendiendo por ello en los impuestos que aplica conforme a esta misma tabla.




## 9. CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN

### 9.1. CAPACIDAD JURIDICA:

En el presente proceso de selección se verificará la capacidad jurídica del oferente para ejecutar el objeto contractual y la capacidad jurídica del representante legal para presentar la propuesta, teniendo en cuenta que pueden participar personas naturales o jurídicas, nacionales, en consorcio o unión temporal cuyo objeto social esté relacionado con el objeto del contrato a celebrarse.

La EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE YARUMAL Y EL NORTE DE ANTIOQUIA – EDENORTE en cumplimiento de lo estipulado en el artículo 60 de la Ley 610 de 2000, se abstendrá de celebrar el contrato con las personas que se encuentren registradas en el Boletín de responsables Fiscales de la Contraloría General de la República, para lo cual harán las consultas que en tal sentido les corresponde.

Así mismo, EL CONTRATANTE se abstendrá de celebrar el contrato cuando el oferente, sus accionistas, asociados o socios, sus representantes legales o miembros de Junta Directiva, estén reportados en alguna de las listas asociadas al Lavado de Activos y Financiación de Terrorismo LA/FT, o cuando se encuentren en el "Listado de firmas y personas naturales inhabilitadas por el Banco Mundial" por haber transgredido las disposiciones sobre fraude y corrupción o en la "Lista de empresas y personas sancionadas por el Grupo BID (Banco Interamericano de Desarrollo)" para lo cual se harán las consultas que en tal sentido correspondan.

Para certificar la capacidad jurídica el contratista debe aportar la siguiente información:

a) Propuesta técnica y económica
b) Fotocopia de cédula de ciudadanía y/o Certificado de existencia y representación legal (Persona jurídica)
c) RUT (Actualizado)
d) RUP (Actualizada)
e) Cámara de Comercio (Actualizada).
f) Certificado de no inclusión en el boletín de responsables fiscales de la Contraloría General de la República (natural y jurídica)

g) Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación, artículo 1º Ley 190 de 1995 (personas naturales y representante legal de las jurídicas)
h) Certificado de antecedentes judiciales
i) Certificado de medidas correctivas
j) Certificado de delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años (Ley 1918 de 2018).
k) Certificado Registro de Deudores Alimentarios Morosos - REDAM - (Ley 2097 de 2021)
l) Certificado de aportes al Sistema de Seguridad Social (Art. 41 Ley 80 de 1993 y Art. 23 de la Ley 1150 de 2007) y parafiscales para personas jurídicas
m) Certificado de Inhabilidades e incompatibilidades
n) Certificado de Multas y sanciones
o) Compromiso anticorrupción
p) Estados Financieros

**9.2. REGISTRO DE PROVEEDORES Y REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES**
Toda persona natural o jurídica que pretenda contratar con la EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE YARUMAL Y EL NORTE DE ANTIOQUIA – EDENORTE debe estar previamente inscrito ante la entidad. Para cuantías superiores a 3000 SMLMV, deberá estar inscrita en el Registro Único de Proponentes –RUP-.

Para el presente proceso se requiere RUP; en el evento de aportarlo, el Registro Único de Proponentes debe estar actualizado y en firme de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.5.1. del Decreto 1082 de 2015.

**9.3. EXPERIENCIA:**

**9.3.1 GENERAL**
El interesado deberá contar con la siguiente experiencia general:

Se acreditará con la presentación de certificaciones de experiencia que demuestren experiencia en máximo tres (3) contratos similares al objeto del presente proceso (EJECUCIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y/U OBRAS CIVILES) y/o que cuyo alcance y/o actividades sean relacionadas, y que dichas certificaciones sean expedidas por entidades oficiales y/o privadas con las que haya contratado y cuya sumatoria en valor sea igual o superior al 100% del valor del presupuesto oficial estimado para este proceso expresado en SMMLV.

**9.3.2 ESPECIFICA**
El interesado deberá contar con la siguiente experiencia especifica:

Se acreditará con la presentación de certificaciones de experiencia específica en al menos (2) contratos ejecutados en los últimos diez (10) años, que correspondan a alguno de los siguientes tipos de proyectos:

- Estudios y diseños para la construcción, mejoramiento o adecuación de infraestructuras deportivas o recreativas (tales como canchas, polideportivos, estadios, parques infantiles, entre otros).
- Construcción o mejoramiento de infraestructura educativa pública (incluyendo sedes urbanas o rurales).
- Construcción o adecuación de parques recreativos o infantiles, que incluyan componentes de urbanismo, mobiliario urbano y juegos infantiles.

Las certificaciones presentadas para la experiencia específica deberán ser distintas a las presentadas en la experiencia general.

***La experiencia general y especifica del proponente deberá acreditarse mediante certificaciones y/o actas de recibo y/o actas de liquidación expedidas por el respectivo contratante (para verificar el objeto y el alcance de la actividades ejecutadas), que contenga, como mínimo, la siguiente información: nombre del Contratante, nombre del Contratista, número y objeto del contrato, valor, plazo de ejecución, descripción y alcance del proyecto, fechas de iniciación y de terminación, y porcentaje de participación si el contrato fue ejecutado en Consorcio o Unión Temporal.***

A fin de que se consideren idóneos, los documentos soporte que acrediten la ejecución de contratos deben permitir verificar, como mínimo, los siguientes datos:

- Nombre del contratante.
- Razón social o nombre de quien ejecutó el contrato.
- Valor del contrato.
- Fecha de inicio y fecha de terminación.
- Deben presentar en papel oficial de la entidad contratante.

Si el contrato que se acredita fue ejecutado por Consorcios o Uniones Temporales, se debe informar el valor del contrato expresado en SMMLV reportado en el RUP, el cual debe ser afectado por el porcentaje de participación reportado. La experiencia se verificará con el RUP, donde deben estar inscritos los contratos que pretenda hacer valer para cumplir este requisito.

### 9.4. EQUIPO DE TRABAJO

El ofertante deberá acreditar en su propuesta que cuenta con el siguiente equipo de trabajo:

| Cantidad mínima | Perfil | Experiencia. |
|---|---|---|
| 1 | Ingeniero Civil | Experiencia profesional mayor o igual a dos (2) años contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula. |

| | | |
|---|---|---|
| | | Experiencia especifica en diseño de pavimentos (rígido o flexible). |
| 1 | Ingeniero Civil con especialización en Geotecnia Vial y Pavimentos. | Experiencia profesional mayor o igual a dos (2) años contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula. |
| 1 | Ingeniero Civil | Experiencia profesional mayor o igual a dos (2) años contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula.<br><br>Experiencia especifica en diseño de edificaciones publicas. |

La experiencia profesional se contará a partir de la fecha de Matricula Profesional.

Para acreditar el perfil requerido deberá hacer entrega de la siguiente información:

- Hoja de vida.
- Copia tarjeta profesional. (para las profesiones que así lo requieran)
- Certificado de vigencia de la tarjeta profesional (vigente)
- Certificaciones de estudio (copia del diploma u acta de grado)
- Certificaciones laborales (para acreditar la experiencia profesional)
- El proponente deberá contar con el consentimiento del personal profesional propuesto, para lo cual deberá adjuntar a la hoja de vida la carta de intención suscrita por el profesional.
- Demás documentación que permita valorar el cumplimiento de los perfiles aquí solicitados.

Demás documentación que permita valorar el cumplimiento de los perfiles aquí solicitados

## 10. GARANTÍAS

### 10.1 . GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

Para cubrir cualquier hecho constitutivo de incumplimiento, el contratista deberá presentar la garantía de cumplimiento en original a la entidad dentro de los **dos (2)** días hábiles siguientes contados a partir de la firma del contrato y requerirá la aprobación de la Entidad. Esta garantía tendrá las siguientes características:

| Característica | Condición |
|---|---|
| Clase | Cualquiera de las clases permitidas por el artículo 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015, a saber: (i) contrato de seguro contenido en una póliza para Entidades Estatales, (ii) patrimonio autónomo, (iii) Garantía bancaria. |

| Característica | Condición |
|---|---|
| Asegurado/ beneficiario | EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE YARUMAL Y EL NORTE DE ANTIOQUIA – EDENORTE<br>NIT 901.831.522 – 7<br><br>MUNICIPIO DE MACEO IDENTIFICADO CON NIT 890.980.958 - 3. |
| Tomador | • Para las personas jurídicas: la Garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio respectiva, y no solo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera.<br>• No se aceptan Garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del Consorcio o de la Unión Temporal. Cuando el Contratista sea una Unión Temporal o un Consorcio, se debe incluir el nombre de la estructura plural, el NIT y el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes.<br>• Para el Interventor conformado por una estructura plural (Unión Temporal, Consorcio): la Garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes del Interventor, para lo cual se deberá relacionar claramente los miembros, su identificación y el porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de esta. |
| Información necesaria dentro de la póliza | • Número y año del contrato<br>• Objeto del contrato<br>• Firma del representante legal del contratista.<br>• En caso de no usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor |

Amparos, vigencia y valores asegurados

| Amparo | Vigencia | Valor Asegurado |
|---|---|---|
| Cumplimiento | Igual al plazo de ejecución del contrato y seis (6) meses más | Diez por ciento (10%) del valor del contrato |
| Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales | Igual al plazo de ejecución del contrato y tres (03) años más | Cinco por ciento (5%) del valor de los aportes del municipio |

| Amparo | Vigencia | Valor Asegurado |
|---|---|---|
| Calidad del Servicio | Igual al plazo de ejecución del contrato | Diez por ciento (10%) del valor del contrato |

**15.2 GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

El Contratista deberá contratar un seguro que ampare la Responsabilidad Civil Extracontractual de la Entidad con las siguientes características:

| Característica | Condición |
|---|---|
| Clase | Contrato de seguro contenido en una póliza |
| Asegurados | EDENORTE, identificado con NIT 901.831.522-7<br><br>MUNICIPIO DE MACEO IDENTIFICADO CON NIT 890.980.958 - 3. |
| Tomador | • Para las personas jurídicas: la garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera.<br>• No se aceptan garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del consorcio. Cuando el Contratista sea una unión temporal o consorcio, se debe incluir razón social, NIT y porcentaje de participación de cada uno de los integrantes.<br>• Para el Contratista conformado por una estructura plural (unión temporal, consorcio): la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes de la estructura plural, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de la misma. |
| Valor | 200 SMLMV |
| Vigencia | Igual al período de ejecución del contrato. |
| Beneficiarios | Terceros Afectado y MUNICIPIO DE MACEO IDENTIFICADO CON NIT 890.980.958 - 3. y EDENORTE, identificado con NIT 901.831.522-7. |
| Amparos | Responsabilidad Civil Extracontractual de la Entidad, derivada de las actuaciones, hechos u omisiones del Contratista o Subcontratistas autorizados. El seguro de responsabilidad civil extracontractual debe contener como mínimo los amparos descritos en el numeral 3º del artículo 2.2.1.2.3.2.9 del Decreto 1082 de 2015. |

| Característica | Condición |
|---|---|
| | |
| Información necesaria dentro de la póliza | • Número y año del contrato<br>• Objeto del contrato<br>• Firma del representante legal del Contratista<br>• En caso de no usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor Ej. Cumplimiento si el valor a asegurar es $14.980.420,20 aproximar a $14.980.421 |

Este seguro deberá constituirse y presentarse para aprobación de la Entidad, dentro del mismo término establecido para la garantía única de cumplimiento.

Las franquicias, coaseguros obligatorios y demás formas de estipulación que conlleven asunción de parte de la pérdida por la Entidad asegurada no serán admisibles.

El Contratista deberá anexar el comprobante de pago de la prima del seguro de responsabilidad civil extracontractual.

**MATRIZ DE RIESGOS**

EDENORTE, ha considerado que los riesgos en la ejecución del presente contrato se refieren al incumplimiento que conlleva a que éste no se ejecute o se realice en forma deficiente y que la prestación del servicio tenga problemas de calidad y cumplimiento; de otra parte, se debe tener en cuenta la responsabilidad extracontractual que se pudiera llegar a atribuir a la entidad con ocasión de las actuaciones, hechos u omisiones de sus contratistas o subcontratistas

De acuerdo con la distribución establecida, no procederán reclamaciones del contratista, basadas en la ocurrencia de alguno de los riesgos asumidos por él, y, en consecuencia, EDENORTE no hará ningún reconocimiento, ni ofrecerá garantía alguna, que permita eliminar o mitigar los efectos causados por la ocurrencia de alguno de estos riesgos, salvo que dicho reconocimiento o garantía se encuentren expresamente pactados en el contrato. Se anexa matriz de riesgo en formato Excel.

## 11. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

### 12.1 OBLIGACIONES GENERALES

a) Cumplir con las condiciones establecidas en los documentos del proceso de contratación.
b) Desarrollar el objeto del contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los documentos del proceso de contratación.
c) Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el anexo técnico, el pliego de condiciones, estudios previos y demás documentos del proceso.
d) Aportar y mantener durante toda la ejecución contractual el equipo de trabajo exigido.

e) Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar, cuando sea requerido por La Entidad el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (Art. 50 Ley 789 de 2002) que le corresponda.
f) El contratista deberá aportar certificación expedida por el revisor fiscal cuando exista de acuerdo con los requerimientos de la ley o por el Representante Legal del cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema de Seguridad Social Integral (sistemas de salud, pensiones y riesgos profesionales), y aportes a la Cajas de Compensación Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje e ICBF, cuando a ello hubiere lugar, obligación que deberá adjuntarse al informe del interventor y deberá ser verificada por éste.
g) Aportar dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del presente contrato, un programa de trabajo.
h) Dar a conocer a la entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del contrato o sobre sus obligaciones.
i) Comunicarle a la entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del presente contrato y del contrato objeto de interventoría.
j) Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).
k) Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo, y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.
l) Suscribir el acta de inicio, acta de liquidación del contrato y las modificaciones a las que hubiera lugar.
m) Realizar los actos necesarios y tomar las medidas conducentes para el debido y oportuno cumplimiento de las obligaciones contractuales y la ejecución del Contrato.
n) El contratista asumirá el pago de los impuestos, gravámenes, aportes parafiscales y servicios de cualquier género que establezcan las leyes colombianas.
o) Informar oportunamente al supervisor y al organismo contratante, durante la ejecución del contrato las variaciones que se presenten al régimen de imposición por IVA u otras cargas tributarias en atención a los bienes o servicios contratados o al régimen tributario del contratista.
p) El contratista no podrá ceder el contrato, todo o en parte, sin la previa autorización expresa por parte de EDENORTE.
q) El contratista deberá solicitar oportunamente la ampliación del plazo y/o el monto de las garantías cuando se requiera, debido a la prórroga, adición o modificación del contrato.
r) El contratista deberá verificar que el personal contratado para la ejecución del contrato sea idóneo garantizando la debida y satisfactoria ejecución del objeto

contractual y que a este personal le sean reconocidos oportunamente sus derechos de acuerdo con la legislación aplicable. En caso de que los profesionales hayan obtenido los títulos en el extranjero deberán aportar la convalidación del pensum académico y los apostilles exigidos por la legislación.

s) Aportar todo su conocimiento y experiencia para desarrollar adecuadamente el objeto del contrato de conformidad con lo requerido por el contratante, realizando las recomendaciones necesarias para el buen desarrollo del objeto contractual.
t) El contratista deberá cumplir con lo dispuesto en toda la normatividad aplicable (Legal, Ambiental, Financiera, de seguridad, Técnica), exigible para la ejecución del contrato.
u) El contratista se obliga a gestionar los recursos físicos, técnicos y presupuestales necesarios para el cabal cumplimiento del objeto del contrato.
v) El contratista se obliga a entregar informes de avance físico y financiero de la ejecución contractual.
w) Las demás obligaciones que se deriven del objeto contractual y que estén dentro del alcance del presente contrato.

**12.2 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS**

a) Tener el personal requerido para dar cumplimiento al plazo y objeto contractual.
b) Elaboración de informe con base a las condiciones planteadas en la propuesta técnico - económica
c) Análisis de la información existente, como fuente de consulta.
d) Elaborar los respectivos informes de actividades de acuerdo con las fechas establecidas en los cronogramas de la Entidad.
e) Remitir las cuentas que deban ser canceladas con cargo al contrato, con la debida sustentación.
f) El contratista deberá garantizar los equipos necesarios para el desarrollo del contrato, en caso de maquinaria o equipos tendrá 24 horas para la reposición arreglo de esta, en caso de presentar fallas.
g) Mantener así misma póliza de responsabilidad civil extracontractual o en su defecto se obligará a constituirla una vez adjudicado el contrato, estar a paz y salvo con impuestos y multas y en general tener los permisos y seguros al día.
h) Aportar todo su conocimiento y experiencia para desarrollar adecuadamente el objeto del contrato de conformidad con lo requerido por el contratante.
i) Facilitar la labor del supervisor, dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen.
j) Realizar máximo dentro de los cinco (5) días siguientes a la suscripción del contrato, las gestiones necesarias para el cumplimiento de los requisitos de ejecución que le correspondan y asumir los costos de éstas, lo que incluye adquirir las pólizas que le son exigibles.
k) Aportar oportunamente la documentación requerida en el plazo establecido, tanto para la legalización del contrato, como la firma del acta de inicio como las demás actas que se generen durante la ejecución del contrato.
l) Las demás obligaciones derivadas del contrato, de las especificaciones Técnicas y de la propuesta presentada.

m) El contratista será responsable por las interpretaciones que efectúe de los datos, información y requerimientos de EDENORTE al ejecutar la prestación del servicio o suministro y por lo realizado con base en información o en datos no contenidos en los documentos que soportan la propuesta.
n) Serán de su cuenta el cubrimiento de todos los gastos e impuestos derivados del presente contrato.
o) Deberá aportar los documentos para efectuar los pagos, acorde al cronograma de pagos establecido por la Entidad.
p) El Oferente deberá portar en lugar visible, los elementos como Logotipos y vallas que disponga EDENORTE conforme al Manual de Estilo de la Entidad cuando a ello haya lugar.

**12. OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE:**

a) Garantizar la exactitud e idoneidad de la información compartida con el Proponente/CONTRATISTA o por terceros. No obstante, el proveedor conoce el estado del arte de su negocio y estará siempre en la obligación de advertir y recomendarle al contratante, los productos más adecuados para el desarrollo del objeto contractual.
b) Cancelar oportunamente la factura presentada por el servicio.
c) Verificar los documentos para la legalización del contrato.
d) Ejercer la supervisión técnica, administrativa y financiera del contrato.
e) Verificar a través del supervisor del contrato que el personal que ejecute el contrato sea idóneo.
f) Reportar al CONTRATISTA por escrito y en forma oportuna, las deficiencias y anomalías que detecte en el funcionamiento que componen el objeto de este contrato.
g) Brindar el acompañamiento necesario para adelantar las actividades relacionadas con el objeto del contrato.
h) Requerir el cumplimiento de las obligaciones de salud y seguridad social del equipo profesional y técnico que se utilizará en el desarrollo del objeto del contrato
i) Las demás que resulten necesarias para el buen desarrollo del presente Contrato.

**13. OBLIGACIONES DE LA SUPERVISIÓN:**
La supervisión del contrato estará a cargo del funcionario que la Gerente designe, quien deberá Supervisar y controlar la acción del contratista, para verificar que se cumplan las especificaciones y normas técnicas, las actividades administrativas, socioambientales, legales, contables, financieras y presupuestales; establecidas en los pliegos o invitaciones de los contratos celebrados por la entidad.

**Actividades de la Supervisión:**
a) Realizar el control y seguimiento al objeto contractual.
b) Elaborar las actas de pago e informes de supervisión.
c) Revisar cuidadosamente los detalles a contratar.
d) Impartir instrucciones al conveniente con la finalidad que se cumpla a cabalidad el objeto contractual.

e) Realizar oportunamente las actas e informes propios del proceso en mención.
f) Informar al ordenador del gasto los hechos o circunstancias que puedan poner en riesgo la adecuada ejecución del contrato.
g) Remitir de manera oportuna y completa, al funcionario responsable en la Entidad, los documentos e información necesarios para ser reportados en los diferentes sistemas de información y plataformas establecidos por la ley.
h) Informar del incumplimiento en la ejecución del objeto del presente contrato.
i) Formular por escrito las recomendaciones u observaciones tendientes a la debida ejecución del contrato y realizar los informes se supervisión parcial y final.
j) Realizar seguimiento técnico, administrativo y financiero al contrato.
k) Vigilar el estricto cumplimiento al contrato en los términos pactados en el clausulado del mismo.
l) Recomendar los ajustes y modificaciones que requiera el contrato en los términos de plazos, cumplimiento o cualquier otro aspecto que se modifique pactado inicialmente.
m) Una vez finalizado el contrato, suscribir, además del último informe parcial de supervisión, el informe final verificando en su totalidad el estado de ejecución física y financiera, así como el cumplimiento global de las actividades contratadas.
n) Velar porque se controlen adecuadamente las irregularidades que puedan afectar la ejecución del contrato.
o) Verificar que el CONTRATISTA se encuentre al día en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.
p) Verificar que se publiquen en la plataforma SECOP II, todos los documentos asociados a la etapa de ejecución del contrato.
q) Tener en cuenta el Manual de Supervisión vigente de la Entidad.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El incumplimiento de las funciones por parte del Supervisor conlleva las responsabilidades previstas en la ley. La Supervisión debe tener en cuenta para la realización del control y seguimiento, la Ley 1474 de 2011, por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública, de acuerdo al capítulo 7º "Disposiciones para prevenir y combatir la corrupción en la contratación pública", en sus artículos 82, 83, 84 y 85, en donde se refiere a la responsabilidad de los interventores, la supervisión e interventoría contractual, las facultades y deberes de los supervisores e interventores y la continuidad de la supervisión.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** EDENORTE se reserva la facultad de remover o nombrar a otros Supervisores cuando lo considere pertinente.

**PARÁGRAFO TERCERO:** Para todos los efectos la supervisión debe ceñirse a lo establecido en el Manual de Supervisión e Interventoría de EDENORTE o aquellos que lo deroguen o modifiquen.

**14. CAUSALES DE TERMINACIÓN**

a). Cuando se alcance y se cumpla totalmente el objeto del contrato. b) Por Mutuo acuerdo de las Partes, siempre que la terminación no implique renuncia a derechos causados o adquiridos a favor de las partes. c) Cuando por razones de fuerza mayor o caso fortuito de

conformidad con la Legislación Colombiana se haga imposible el cumplimiento de los objetivos propuestos. d) Por el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones establecidas para cada una de las Partes. e) Por vencimiento del término fijado para la ejecución de este. F) Por las demás causales señaladas en la ley.

Terminación unilateral: En el evento de configurarse la causal terminación establecida en el literal d). de la presente cláusula por parte del contratista, la entidad contratante terminara el contrato de manera unilateral en el estado en que se encuentre, situación para la cual se levantara un acta por parte de la entidad y supervisión, en donde se relacionaran todos los aspectos relacionados a la ejecución del contrato y los fundamentos que dieron origen a su incumplimiento. El acta de terminación unilateral en donde se relacionen los saldos ejecutados y no ejecutados por parte del contratista será el insumo base para la liquidación definitiva del contrato.

**15. CESIÓN**

Por tratarse de un contrato *intuito personae*, éste no podrá cederse sin previa autorización expresa y escrita de la CONTRATANTE, conforme a lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, las normas que la modifiquen o sustituyan y el manual de contratación de EDENORTE (Resolución 01 del 24 de mayo de 2024).

**16. CLÁUSULA PENAL**

El incumplimiento por cualquiera de las partes de las obligaciones derivadas de la presente orden de compra dará derecho a aquella que hubiere cumplido o allanado a cumplir, para exigirle inmediatamente a título de pena aplicable a quien no cumplió o no se allanó a cumplir, el pago de una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato.

**17. DOCUMENTOS Y PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.**

La propuesta debe ser enviada al correo edenorte@yarumal.gov.co y/o en el archivo central de la Entidad en la Calle 20 N° 20 – 05 Palacio Municipal de Yarumal - Antioquia, en un término no mayor a tres (3) días hábiles contados a partir del recibo de la presente invitación, y debe incluir la siguiente información:

a) Carta de presentación de la propuesta, firmada por el representante legal de la sociedad cuando es persona jurídica o por el oferente cuando es persona natural.
b) Certificado de Existencia y Representación Legal para personas jurídicas de la cámara de comercio de su jurisdicción, expedido dentro de los treinta (30) días calendario anterior a la fecha de presentación de la propuesta o fotocopia de la cédula para personas Naturales o registro mercantil.
c) Fotocopia de la cedula de ciudadanía de la persona natural y del representante legal para personas jurídicas.
d) Registro Único Tributario (RUT), actualizado, y expedido por la Dirección General de Impuestos Nacionales, de conformidad con la resolución 139 de 2012 y/o las normas que la adicionen modifiquen o sustituyan.
e) Certificados de antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales, de medidas correctivas, antecedentes de delitos sexuales y registro de deudores alimentarios

morosos del oferente, si es persona jurídica deberá aportar antecedentes de esta y del representante legal.

f) Certificado de inhabilidades e incompatibilidades.
g) Compromiso anticorrupción.
h) Propuesta económica y técnica.
i) Certificados de experiencia y/o idoneidad que certifiquen el cumplimiento del objeto contractual.
j) Registro único de Proponentes
k) Certificado de aportes al Sistema de Seguridad Social (Art. 41 Ley 80 de 1993 y Art. 23 de la Ley 1150 de 2007) y parafiscales para personas jurídicas

una vez recibida la propuesta y verificado el cumplimiento de los requisitos exigidos. Se suscribirá el contrato con el oferente seleccionado y se dará inicio mediante acta, previa aprobación de las garantías contenidas en la presente invitación.

**18. ANEXOS**

Anexo 1. Estudios de necesidad, conveniencia y oportunidad
Anexo 2. Presupuestos

**NATALIA MAZO BALBIN**
Gerente

| | |
|---|---|
| Proyecto: | Claudia Patricia Guirales Pulgarin.<br>Apoyo Técnico y Administrativo |
| Aprobó: | Natalia Mazo Balbín<br>Gerente |