	GOBERNACIÓN DE NARIÑO SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MINAS **SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VÍAS**	Código: SIVE YC FTO 28
Gobernación de Nariño		Versión: 1.5
	FORMATO: ACTA DE RECIBO PARCIAL DE CONSULTORIA Y/O INTERVENTORIA	Vig: 28/10/14

ACTA No.: No. 03 del 12 de junio de 2025.

CONTRATO No.: GN 3538 de 2023.

RECURSOS: Servicios de la construcción /TRANSPORTE /Infraestructura red vial regional /INTERSUBSECTORIAL TRANSPORTE /Vía secundaria con mantenimiento periódico o rutinario /Estudios de Preinversión, Mantenimiento, Mejoramiento, y Rehabilitación en la red vial en el departamento de Nariño. /Otras obras de ingeniería civil/ADMINISTRACIÓN CENTRAL/R.B. Otras Transferencias de capital/R.B. OTRAS TRANSFERENCIAS DE CAPITAL. Servicios de la construcción /TRANSPORTE/ Infraestructura a red vial regional/INTERSUBSECTORIAL TRANSPORTE/Vía secundaria con mantenimiento periódico o rutinario/ Estudios de Preinversión, Mantenimiento, Mejoramiento, y Rehabilitación en la red vial en el departamento de Nariño. /Otras obras de ingeniería civil /ADMINISTRACIÓN CENTRAL /Recursos del Balance de libre destinación /RECURSOS DEL BALANCE DE LIBRE DESTINACION.

No.CDP: 2323020027 del 20 de febrero de 2023.

No. REGISTRO DE COMPROMISO: 2323070004 del 28 de julio de 2023.

CONTRATISTA: AVALES INGENIERIA INMOBILIARIA S.A.S.
R.L. Jaime Hernando Escobar Aldana.

INTERVENTOR: CARLOS ANDRES PANTOJA SANTANDER.

SUPERVISOR: GABRIEL FERNANDO OSEJO AGUIRRE.
Secretario Infraestructura Y Minas.

OBJETO DEL CONTRATO: EJECUCIÓN DE LA GESTIÓN PREDIAL INTEGRAL PARA INMUEBLES INTERVENIDOS DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO VIAL DENOMINADO "VÍA ALBAN – SAN BERNARDO - LA CRUZ - SAN PABLO - HIGUERONES - SECTOR PUENTE DANTAS K27+400 AL K30+400 LOS PINOS, MUNICIPIO DE LA CRUZ EN EL DEPARTAMENTO DE NARIÑO.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: Doscientos noventa y siete millones ciento sesenta y dos mil seiscientos sesenta y ocho pesos con veintisiete centavos ($297.162.668,27) incluido IVA.

FECHA DE INICIACION: 18 de marzo de 2024.

PLAZO INICIAL CONTRATO: Seis (06) meses.

FECHA DE TERMINACION INICIAL DEL CONTRATO: 17 de septiembre de 2024.

Powered by CamScanner

MODIFICATORIO No. 1: 16 de agosto de 2024.

PLAZO ADICIONAL SEGÚN MODIFICATORIO No. 1: Dos (2) meses.

MODIFICATORIO No. 2: 19 de noviembre de 2024.

PLAZO ADICIONAL SEGÚN MODIFICATORIO No. 2: Un (1) mes.

FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01: 17 de diciembre de 2024.

PRÓRROGA 1 SUSPENSIÓN No. 01: 13 de enero de 2025.

PRÓRROGA 2 SUSPENSIÓN No. 01: 17 de febrero de 2025.

PRÓRROGA 3 SUSPENSIÓN No. 01: 10 de marzo de 2025.

FECHA DE REINICIO No. 01: 18 de marzo de 2025.

MODIFICATORIO No. 4: 19 de marzo de 2025.

PLAZO ADICIONAL SEGÚN MODIFICATORIO No. 4: Hasta el 23 de mayo de 2025.

MODIFICATORIO No. 5: 23 de mayo de 2025.

PLAZO ADICIONAL SEGÚN MODIFICATORIO No. 5: Dos (2) meses.

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA DEL CONTRATO: 23 de julio de 2025.

GARANTIAS:

Entidad aseguradora: Seguros del Estado S.A.
Póliza No. 11-44-101205351 Anexo 10

Tipo de amparo	Cobertura	Vr. Asegurado	Vigencia Inicial	Vigencia Final
Cumplimiento del Contrato	20%	$ 69.543.936,00	18/03/2024	23/11/2025
Pago Salarios, prestaciones sociales, etc.	10%	$ 34.771.968,00	18/03/2024	23/05/2028
Calidad del servicio	30%	$ 104.315.904,00	18/03/2024	23/11/2025
Buen manejo y correcta inversión de anticipo.	100%	$ 89.148.800,40	18/03/2024	23/11/2025

FECHA PRESENTE ACTA: 12 de junio de 2025.

Powered by CamScanner

Gobernación de Nariño	GOBERNACIÓN DE NARIÑO SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MINAS **SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VÍAS**	Código: SIVEYC.FTO.28
		Versión: 1.0
	FORMATO: ACTA DE RECIBO PARCIAL DE CONSULTORIA Y/O INTERVENTORIA	Vig: 26/10/14

En San Juan de Pasto, a los doce (12) días del mes de junio de dos mil veinticinco (2025), se reunieron en la Secretaría de Infraestructura y Minas del Departamento: **GABRIEL FERNANDO OSEJO AGUIRRE**, Secretario de Infraestructura y Minas; **LUIS ALBERTO CASTILLO JOJOA**, Subsecretario de Infraestructura y Vías del Departamento; **DIANA MARCELA BRAVO MUÑOZ**, Apoyo Jurídico a la Supervisión; **MARIA MÓNICA GOMEZ SALAS,** Profesional Universitario; **CARLOS ANDRES PANTOJA SANTANDER,** Interventor; y **JAIME HERNANDO ESCOBAR ALDANA**, Representante Legal de **AVALES INGENIERIA INMOBILIARIA S.A.S.,** Contratista de consultoría, Contrato No. GN3538-2024: "EJECUCIÓN DE LA GESTIÓN PREDIAL INTEGRAL PARA INMUEBLES INTERVENIDOS DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO VIAL DENOMINADO "VÍA ALBAN – SAN BERNARDO - LA CRUZ - SAN PABLO - HIGUERONES - SECTOR PUENTE DANTAS K27+400 AL K30+400 LOS PINOS, MUNICIPIO DE LA CRUZ EN EL DEPARTAMENTO DE NARIÑO", con el objeto de suscribir el Acta de Recibo Parcial de Consultoría No. 03, en cumplimiento del contrato de consultoría No. GN3538-2024 previa entrega de la documentación e informes de la ejecución del contrato.

VALOR ACTA PARCIAL No. 3 (A):	$ 57.032.850,91
VALOR ACTUALIZADO TOTAL DE AVALÚOS (B):	$ 146.143.397,00
VALOR PRIMER PAGO PROPIETARIOS (80%*(B) = (C)):	$ 116.914.717,60
VALOR PRIMER PAGO PROPIETARIOS EFECTUADO EN ACTA 2 (D):	$ 63.612.987,78
SALDO PRIMER PAGO PROPIETARIOS A PAGAR PRESENTE ACTA (E):	$ 53.301.729.,82
VALOR ACTA No. 3 PARA AMORTIZACIÓN ANTICIPO (A) – (E)=(F):	$ 3.731.121,09
AMORTIZACION ANTICIPO (30% * (D) = (E):	$ 1.119.336,33
VALOR NETO A PAGAR (A)–(E):	**$ 55.913.514,58**

SON: Cincuenta y cinco millones novecientos trece mil quinientos catorce pesos con cincuenta y ocho centavos M/CTE.

Para constancia, se firma por quienes en ella intervienen:

GABRIEL FERNANDO OSEJO A.
Secretario de Infraestructura y Minas
Departamento de Nariño

LUIS ALBERTO CASTILLO JOJOA
Subsecretario de Infraestructura y Vías
Departamento de Nariño

DIANA MARCELA BRAVO MUÑOZ
Apoyo Jurídico de la Supervisión

MARIA MONICA GOMEZ SALAS
Profesional Universitario

CARLOS ANDRES PANTOJA SANTANDER
Interventor

JAIME HERNANDO ESCOBAR ALDANA
R.L. AVALES INGENIERIA INMOBILIARIA SAS
Contratista de Consultoría

(Se anexa cuadro Excel de valoración de acta)

Powered by CamScanner