Barranquilla, 1° de julio de 2025

Doctor:
RICARDO ANDRÉS LUNA LUNA
SUPERVISOR

INFORME DE ACTIVIDADES No 05

ASUNTO: Actividades realizadas en virtud del **contrato prestación de servicios profesionales**. **No. CD-99-2025-0621,** correspondiente al pago del mes de julio de 2025.

Me permito presentar a usted informe de gestión en virtud del contrato cuyo objeto es: **LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIA A LA GERENCIA DE CIUDAD, EN EL DESARROLLO DE SUS FUNCIONES Y ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL PLAN DE DESARROLLO TERRITORIAL "BARRANQUILLA A OTRO NIVEL 2024-2027.**

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Detalle de las Actividades Realizadas	
Obligación	**Producto**
1. Acompañar y realizar seguimiento a los planes, programas y proyectos de la Gerencia de Ciudad, según los requerimientos jurídicos de las dependencias de la Alcaldía Distrital y las empresas donde tenga acciones el Distrito.	Acompañé jurídicamente a la dependencia en la revisión del contrato cuyo objeto es: **CONTRATO DE COLABORACIÓN EMPRESARIAL PARA LA GENERACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA PROVENIENTE DE UNA FUENTE NO CONVENCIONAL DE ENERGÍA RENOVABLE (FNCER)**, de la sociedad vinculada al Distrito K-YENA SAS.
2. Asesorar jurídicamente en las etapas precontractual, contractual y poscontractual de los planes, programas y proyectos de la Gerencia de Ciudad	Asesoré a la dependencia en el seguimiento de la etapa contractual de los siguientes procesos de contratación: LP-024-2024 OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE VÍAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO DE MANTENIMIENTO Y RECUPERACIÓN DE LA MALLA VIAL EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA LP-025-2024 (4 lotes) EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE

	DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV LP-026-2024 (6 lotes) OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCOULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA IX, EN TODAS LAS LOCALIDADES Y CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MÓDULOS I, II, III, IV, V Y VI LP-028-2024 CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE Y EL DESARROLLO DEL TALENTO DEPORTIVO LOCAL, EN EL GRAN MALECÓN DEL RÍO Y SUS DESARROLLOS, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA LP-031-2024 MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VIII). LP-001-2025 CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN, DE ACUERDO A LA NECESIDAD Y QUE SE REQUIERA EN LAS DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA SA-007-2025 EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV SA-008-2025 MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, MALECONES, ZONAS VERDES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE

	BARRANQUILLA (FASE VIII). LP-010-2025 CONSTRUCCION DE LOSA SUPERIOR Y MUROS DE CANALES PLUVIALES Y OBRAS DE PAVIMENTACION Y/O RECONSTRUCCION DE VIAS Y/O URBANISMO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS DENTRO DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN CALLE 82 CONTEMPLADO EN EL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027 SA-010-2025 INTERVENCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS DISTINTAS INSPECCIONES DE POLICÍA, COMISARÍAS DE FAMILIA Y CORREGIDURÍAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA
3. Elaborar, estructurar y/o revisar los Estudios Previos que se le asignen de la gerencia de ciudad o de aquellos que en articulación con las distintas dependencias de la alcaldía Distrital se le asignen.	Revisé el Estudio Previo cargado en plataforma Secop II, del nuevo proceso de contratación SA-012-2025 cuyo objeto es: EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN EL BARRIO VILLA DEL MAR (SECTOR LA CANGREJERA) DEL CORREGIMIENTO LA PLAYA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA
4. Asesorar, analizar y presentar recomendaciones jurídicas a la Gerencia de ciudad en los distintos trámites y en el desarrollo de la ejecución de los contratos que les sea asignados o requeridos, y en especial aquellos que demanden una alta complejidad jurídica.	Asesoré, analicé y presenté recomendaciones jurídicas sobre el tratamiento jurídico y jurisprudencial del ajuste de precios en los contratos de las empresas de servicios públicos domiciliarios regidos por el derecho privado.
5. Asistir y/o participar en reuniones y/o audiencias relacionadas con las actuaciones que le sean encomendadas o cuando se lo solicite el supervisor del contrato.	Asistí y participé en todas las reuniones solicitadas por el supervisor del contrato durante este periodo.
6. Brindar acompañamiento profesional a la Gerencia de Ciudad en el desarrollo de las actividades relacionadas con la	Brindé acompañamiento a la Gerencia de Ciudad en el seguimiento de la etapa precontractual de los siguientes procesos de contratación:

gestión contractual de las dependencias de la alcaldía Distrital.	LP-004-2025 OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA SEGURIDAD Y CONVIVENCIA EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA LP-006-2025 EJECUTAR OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO, PASOS A DESNIVEL, PUENTES Y BOXCOULVERT, ASÍ COMO OBRAS HIDRÁULICAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LA CANALIZACIÓN DE CAUDALES DE ESCORRENTÍA DE AGUAS SUPERFICIALES DE LOS ARROYOS EN TODAS LAS LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. SA-006-2025 CONTRATAR LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN CONTROLADA CON SISTEMA MECÁNICO (MANUAL Y MAQUINARIA), ESTABILIZACIÓN DE ESTRUCTURA DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PRIVILEGIOS UBICADO EN LA CARRERA 41 No. 89 - 90 EN EL BARRIO CAMPO ALEGRE DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, DE ACUERDO CON LO ORDENADO POR LA INSPECCIÓN NOVENA DE POLICÍA URBANA DE BARRANQUILLA
7. Apoyar a la Gerencia de Ciudad en el acompañamiento de las diferentes reuniones, campañas, eventos o programas institucionales definidos en favor de la comunidad.	Apoyé a la Gerencia de ciudad en las jornadas de comedores comunitarios y vamos pal barrio los días 13, 14 y 21 de junio de 2025.
8. Las demás actividades u obligaciones que le sean asignadas de conformidad al objeto del contrato.	Revisé la solicitud de concertación y autorización para uso de predio con fines sociales – Proyecto de inclusión y reincorporación de personas privadas de la libertad Atendí las demás actividades y requerimientos solicitados por el supervisor del contrato durante las jornadas laborales de este periodo.

Para el trámite de la cuenta me permito No. de la planilla 9487012805, de aportes en línea del periodo de mayo de 2025. (Decreto Ley 2106 de 2019 – "*Decreto Ley Antitrámites"*).

Cordialmente,



ANDY JOSE GUTIERREZ CARO
Contratista
C.C. No. 1.045.729.365 de Barranquilla