ALCALDÍA DE PEREIRA

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES OBRA

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Agosto 02 de 2017

OBJETO
ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD PERMANENTE DE PROTECCIÓN A LA VIDA EN EL MARCO DEL PROYECTO IMPLEMENTACIÓN DE PROGRAMAS DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA

ELABORÓ:

FECHA: 22 de agosto de 2020

				CONTRACTUAL			A EJECUTAR	
Item		Actividad	Un	Cant.	Costo Directo	Valor total	Cant.	Valor total
	1,00	**PRELIMINARES**						
1	1.020	Localización y replanteo obra	m2	145	$ 2.100	$ 304.500,00	179,00	$ 375.900,00
2	1.028	Valla informativa instalada	m2	3	$ 65.000	$ 195.000,00	3,00	$ 195.000,00
3	1,014	Desmonte cieloraso	m2	145	$ 3.200	$ 464.000,00	0,00	$ -
4	1,015	Desmonte de puerta	m2	8	$ 4.861	$ 38.888,00	6,00	$ 29.166,00
5	1,063	Corte pulidora abertura muro mampostería	m	12	$ 1.443	$ 17.316,00	25,00	$ 36.075,00
6	1,072	Corte mecánico placas y pavimentos de concreto rígido H<=6 cm (incluye operario)	m	100	$ 6.100	$ 610.000,00	90,00	$ 549.000,00
7	1,002	Demol muros pandereta man	m2	8	$ 3.300	$ 26.400,00	22,00	$ 72.600,00
8	1,068	Demol piso concreto mec	m3	3	$ 120.000	$ 360.000,00	4,00	$ 480.000,00
	2,00	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**						
9	2.002	Excavación conglomer seco H=0-1,5 m man	m3	8	$ 24.200	$ 193.600,00	8,00	$ 193.600,00
10	2.012	Cargue mecanico + retiro + mat sobrante incluye el deposito (cargue y retiro a escombrera oficial o autorizada)	m3	20	$ 23.450	$ 469.000,00	56,00	$ 1.313.200,00
11	2.020	Lleno comp material transportado	m3	7	$ 38.104	$ 266.728,00	5,00	$ 190.520,00
12	2.026	Afirmado Su+Tr+Ri+Co man	m3	2	$ 58.729	$ 117.458,00	2,00	$ 117.458,00
	3,00	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**						
13	3.034	Caja Insp C17.2 MPa .60 libre + tapa	und	2	$ 190.000	$ 380.000,00	2,00	$ 380.000,00
14	3.055	Tub Pvc Novafort 160 Mm	m	30	$ 26.787	$ 803.610,00	10,00	$ 267.870,00
15	7,032	Punto sanitario PVC 4"	und	4	$ 85.000	$ 340.000,00	6,00	$ 510.000,00
16	7,030	Punto sanitario PVC 2"	und	8	$ 53.571	$ 428.568,00	10,00	$ 535.710,00
17	7.002	Punto Hidraulico Pvc 1/2" Rde 13.5	Un	9	$ 27.000	$ 243.000,00	16,00	$ 432.000,00
18	7.017	Tubería PVC Presión 3/4" Rde 11	m	20	$ 5.726	$ 114.520,00	20,00	$ 114.520,00
19	10,034	Llave terminal cromada 1/2"	und	10	$ 18.300	$ 183.000,00	9,00	$ 164.700,00
20	7,068	Llave paso 1/2" Tipo Rw	und	3	$ 47.000	$ 141.000,00	7,00	$ 329.000,00
21	7,069	Llave paso 3/4" Tipo Rw	und	1	$ 8.000	$ 8.000,00	1,00	$ 8.000,00
22	S.C	SANITARIO ANTIVANDÁLICO EN ACERO INOXIDABLE	UND	2	$ 742.812	$ 1.485.624,00	2,00	$ 1.485.624,00
23	S.C	Suministro e instalación de ducha antivandalica tipo push	UND	3	$ 436.860	$ 1.310.580,00	3,00	$ 1.310.580,00
	4,00	**CONCRETOS, MORTEROS Y ACEROS**						
24	5,014	Acero Fy=420 MPa Co+Fl+Ar	kg	498	$ 3.745	$ 1.865.010,00	350,00	$ 1.310.750,00
25	5,088	Viga cimentación C20.7 MPa secc C (600 cm2< área secc. Transversal <=900 cm2)	m3	2,5	$ 579.586	$ 1.448.965,00	2,00	$ 1.159.172,00
26	5,178	Viga apoyo confinamiento C20.7 MPa	m	28	$ 27.022	$ 756.616,00	13,00	$ 351.286,00
27	5,177	Columna rectangular confinamiento C20.7MPa	m	28	$ 27.022	$ 756.616,00	18,00	$ 486.396,00
28	9,035	Revoque Imperm E=.03 m +Fil+Dil	m2	45	$ 22.100	$ 994.500,00	45,00	$ 994.500,00

ALCALDÍA DE PEREIRA

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES OBRA

Versión: 01

Fecha de Vigencia: Agosto 02 de 2017

OBJETO
ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD PERMANENTE DE PROTECCIÓN A LA VIDA EN EL MARCO DEL PROYECTO IMPLEMENTACIÓN DE PROGRAMAS DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA

ELABORÓ:

FECHA: 22 de agosto de 2020

				CONTRACTUAL			A EJECUTAR	
5,00		**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						
29	14,110	Interruptor sencillo	und	6	$ 9.999	$ 59.994,00	4,00	$ 39.996,00
30	14,077	salida tomacorriente general	und	6	$ 45.400	$ 272.400,00	4,00	$ 181.600,00
31	S.C	Suministro e instalación luminaria antibandálica 34w techo incluye fijación	und	3	$ 742.683	$ 2.228.049,00	4,00	$ 2.970.732,00
6,00		**PISOS Y ACABADOS**						
32	9,099	Piso endurecido (industrializado incl Helicoptero)	m2	45	$ 24.262	$ 1.091.790,00	0,00	$ -
7,00		**MAMPOSTERIA**						
33	6.004	Muro bloque estructural 14 X 19 X 39	m2	60	$ 48.804	$ 2.928.240,00	40,00	$ 1.952.160,00
8,00		**CARPINTERÍA METÁLICA**						
34	S.C	Puerta metálica de seguridad con escotilla inc. Pintura alquidica	und	2	$ 975.000	$ 1.950.000,00	1,00	$ 975.000,00
35	S.C	Reja metálica de seguridad en varilla de 5/8" para pasillos y cubiertas inc. Pintura alquidica	m2	20	$ 245.000	$ 4.900.000,00	47,00	$ 11.515.000,00
36	S.C	puerta en reja varilla 5/8" lisa con marco en angulo 2 1/2 x 3/16" inc, pintura alquidica	m2	10	$ 275.000	$ 2.750.000,00	14,40	$ 3.960.000,00
9,00		**ACABADOS**						
37	S.C	Pintura epoxica poliamida lavable	M2	155	$ 11.366	$ 1.761.730,00	50,00	$ 568.300,00
				(A)		**$ 32.264.702,00**		**$ 35.355.415,00**
		AU:	**34,60%**	**(B)**		**$ 11.163.780,83**		**$ 12.302.387,31**
		VALOR OBRA CONTRACTUAL		**(C) = (A+B)**		**$ 43.428.482,83**		**$ 47.657.802,31**
		VALOR TOTAL PROYECTO				**$ 43.732.605,11**		**$ 65.197.076,13**

Item		Actividad	Un	Cant.	Costo Directo	Valor total	Cant.	Valor total
10,00		**ITEMS NO PREVISTOS**						
38	10.1	Recorrido de cubierta en fibrocemento	m2	0,00	$ 5.196	$ -	210,00	$ 1.091.101,20
39	10.2	Desmonte de aparatos sanitarios	un	0,00	$ 26.345	$ -	6,00	$ 158.071,20
40	10.3	Desmonte de marcos de puertas	un	0,00	$ 18.363	$ -	7,00	$ 128.541,00
41	10.4	Demolicion de muro en bahareque (esterilla, mortero)	m2	0,00	$ 13.204	$ -	117,00	$ 1.544.868,00
42	10.5	Desmonte de puntos electricos	un	0,00	$ 5.668	$ -	12,00	$ 68.018,40
43	10.6	Demolicion de enchape de piso	m2	0,00	$ 3.094	$ -	179,00	$ 553.870,96
44	10.7	Cerramiento en yute tela verde (h 2.1 m) incluye guaduas de soporte y varillones	ml	0,00	$ 4.606	$ -	25,00	$ 115.141,56
45	10.8	Suministro e instalacion de tubo PVC sanitaria 4".	ml	0,00	$ 23.440	$ -	18,00	$ 421.914,24
46	10.9	Sanitario artesanal en concreto vaciado	un	0,00	$ 208.148	$ -	4,00	$ 832.591,33
47	10.10	Recorrido y reparacion de redes electricas internas . Independizar corriente a causa de sobrecarga.	Gl	0,00	$ 3.132.239	$ -	1,00	$ 3.132.239,05
48	10.11	Construccion de meson lavaderos (en concreto empotrado sobre pared estructural) espesor 6 cm . X 1 m incluye refuerzo.	m	0,00	$ 98.838	$ -	5,00	$ 494.190,25
49	10.12	Sumistro e instalacion Mortero 1:4. Esp=max 4 cm	M2	0,00	$ 22.406	$ -	180,00	$ 4.033.152,00
50	10.13	Desmonte Y reinstalacion Puerta Metalica 1,20x 2,20, incluye desmonte de Marco metalico y Reja Metalica existente	Un	0,00	$ 82.590	$ -	1,00	$ 82.590,00

M3/21

ALCALDÍA DE PEREIRA

Versión: 01

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES OBRA

Fecha de Vigencia: Agosto 02 de 2017

OBJETO
ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD PERMANENTE DE PROTECCIÓN A LA VIDA EN EL MARCO DEL PROYECTO IMPLEMENTACIÓN DE PROGRAMAS DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA

ELABORÓ

FECHA: 22 de agosto de 2020

				CONTRACTUAL		A EJECUTAR	
			(A)		$ -		$ 12.656.289,20
	AU:	34,60%	(B)		$ -		$ 4.379.076,06
	VALOR OBRA NO PREVISTA		(C) = (A+B)		$ -		$ 17.035.365,26
	TOTAL OBRA CONTRACTUAL + ITEMS NO PREVISTOS						
			(A)		$ 32.264.702,00		$ 48.211.704,20
	AU:	34,60%	(B)		$ 11.163.780,83		$ 16.681.249,65
	VALOR OBRA EJECUTADA + NO PREVISTA		(C) = (A+B)		$ 43.428.482,83		$ 64.892.953,85
	COSTOS INDIRECTOS						
Item	Actividad	Un	Cant.	Costo Directo	Valor total	Costo Directo	Valor total
SC 1	Polizas	GL	GL	Según Factura	$ 283.749,10	Según Factura	$ 283.749,10
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS			(D)	$ 283.749,10	(D)	$ 283.749,10
	Carga Tributaria (%)		7,18%	(E)	$ 20.373,19	(E)	$ 20.373,19
	VALOR COSTOS INDIRECTOS			(F) = (D)+(E)	$ 304.122,28	(F) = (D)+(E)	$ 304.122,28
	VALOR TOTAL DE LA OBRA (G) = (C) + (F)				$ 43.732.605,11		$ 65.197.076,13
	PLAZO DE EJECUCION:	30	Dias				
	VALOR TOTAL EJECUTADO				$ 43.732.605,11		$ 65.197.076,13
	ADICION REQUERIDA POR MAYORES CANTIDADES DE OBRA						$ 21.464.471,02

FABIÁN CIFUENTES RAMÍREZ
Arquitecto
Realizó

INGENIERO
MILTON HURTADO GARCÍA
Director de Obras de Infraestructura y Equipamiento Urbano
Revisó y aprobó

JORGE EDUARDO ALVAREZ GALLEGO
Arquitecto
Contratista

MILTON ALEJANDRO BELLO YOPASA
Subsecretario de Seguridad Ciudadana
Revisó y aprobó

JUAN CARLOS RESTREPO
Secretario de Infraestructura
aprobó

ALVARO ARIAS
Secretario de Gobierno
Aprobó