ALCALDÍA DE MANIZALES

# ALCALDÍA DE MANIZALES

## SERVICIOS JURÍDICOS

## PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| FECHA: | 5/08/2024 |
| PREACTA N° | 03 |
| CONTRATO N° | 2406190756 |
| OBJETO | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| CONTRATISTA | ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO |
| INTERVENTOR/SUPERVISOR | ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA |

| N° ITEM | 37 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2 | Unidad de Medida | M2 |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | | DIMENSIONES | | | | | | | CANT. PARCIAL | CANT. ACUMLDA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | ADMINISTRACION | | | | | | - | | | - | - | |
| 2 | | Fachada Circulacion interior | | | | | - | | 59,32 | 59,32 | 59,32 | AREA DWG |
| 3 | | Pnitura bajo cubierta | | | | | - | | 43,56 | 43,56 | 102,88 | AREA DWG |
| 4 | | Paredes hall acceso | | 8,03 | 1,25 | | - | | | 10,04 | 112,92 | |
| 5 | | Hall tesoreria | | 8,98 | 2,73 | | - | | | 24,52 | 137,43 | |
| 6 | | Puerta tesoreria | | (0,85) | 2,40 | | - | | | (2,04) | 135,39 | |
| 7 | | Puerta wc | | (0,90) | 2,40 | | - | | | (2,16) | 133,23 | |
| 8 | | Puerta wc | | (0,90) | 2,40 | | - | | | (2,16) | 131,07 | |
| 9 | | Ventana | | (1,60) | 1,60 | | - | | | (2,56) | 128,51 | |
| 10 | | Orientacion escolar | | 22,87 | 2,55 | | - | | | 58,32 | 186,83 | |
| 11 | | Muro lateral acceso a orientacion | | 2,07 | 5,53 | | - | | | 27,66 | 214,49 | |
| 12 | | Antepecho sobre circulacion | | 1,60 | 1,58 | | - | | | 20,59 | 235,08 | |
| 13 | | Muro superior Terraza | | | | | - | | | 27,66 | 262,74 | AREA DWG |
| 14 | | Muro inferior Terraza | | | | | - | | | 20,59 | 283,33 | AREA DWG |
| 15 | | Muro inferior terraza escaleras | | 4,00 | 1,20 | | - | | | 23,15 | 306,48 | |
| 16 | | Pared oriental teatrino | | | | | - | | | 23,15 | 329,63 | AREA DWG |
| 17 | | Pared occidental teatrino | | | | | - | | | 18,60 | 348,23 | AREA DWG |
| 18 | | Pared sur teatrino | | 8,81 | 2,44 | | - | | | 21,50 | 369,73 | |
| 19 | | Mampara | | 4,10 | 2,44 | | - | | | 10,00 | 379,73 | |
| 20 | | Pared Norte Teatrino | | 5,34 | 2,61 | | - | | | 13,94 | 393,67 | |
| 21 | | Ventana | | (0,70) | 0,40 | | - | | | (0,28) | 393,39 | |
| 22 | | Puerta | | (0,91) | 2,43 | | - | | | (2,21) | 391,18 | |
| 23 | | Graderia | | 13,65 | 0,34 | | - | | | 4,64 | 395,82 | |
| 24 | | Graderia | | 13,59 | 0,34 | | - | | | 4,62 | 400,44 | |
| 25 | | Graderia | | 7,36 | 0,34 | | - | | | 2,50 | 402,94 | |
| 26 | | Puente acceso a aulas | | 3,93 | 1,70 | | - | 3,00 | | 20,04 | 422,98 | |
| 27 | | Coordinacion | | 12,16 | 2,42 | | - | | | 29,43 | 452,41 | |
| 28 | | Pintura bajo placa | | 3,62 | 3,34 | | - | | | 12,09 | 464,50 | |
| 29 | | Viguetas | | 0,26 | | | - | 2,00 | 6,00 | 3,12 | 467,62 | |
| 30 | | Pared lateral circulacion nivel 1 | | | | | - | | 75,10 | 75,10 | 542,72 | AREA DWG |
| 31 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 32 | CANTIDAD PAGADA EN ACTA 2 | | | | | | - | | | (497,40) | 45,32 | |
| 33 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 34 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 35 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 36 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 37 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 38 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 39 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 40 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 41 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 42 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 43 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 44 | | | | | | | - | | | - | - | |
| | | | | | | | | | | - | - | |

SUMA 45,32

FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
*INTERVENTOR/SUPERVISOR*
CC/NIT: 75.031.453

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
*CONTRATISTA*
CC/NIT: 30.270.931

**ALCALDÍA DE MANIZALES**

**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

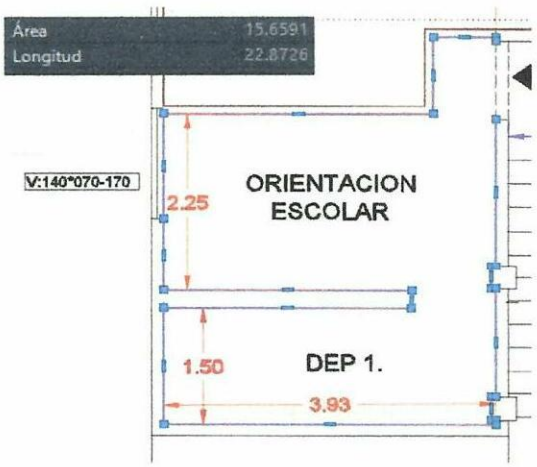
| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 0/01/1900 |
| **PREACTA N°** | 03 |
| **CONTRATO N°** | 2406190756 |
| **OBJETO** | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| **CONTRATISTA** | ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **37** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2** | **Unidad de Medida** | **M2** |



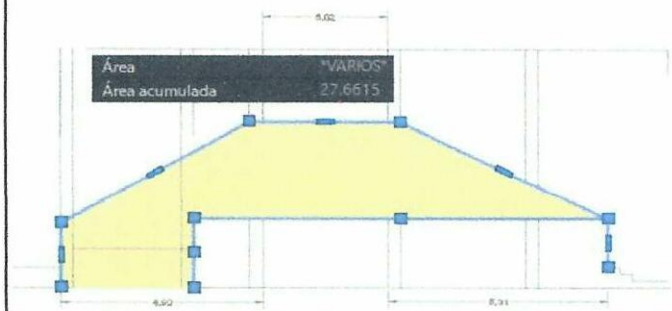

WC HOMBRES | WC MUJERES-PROFESORES | RECTORIA - COORDINACION | TESORERIA-PSICOORIENTACION

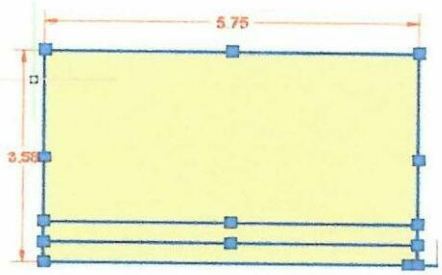








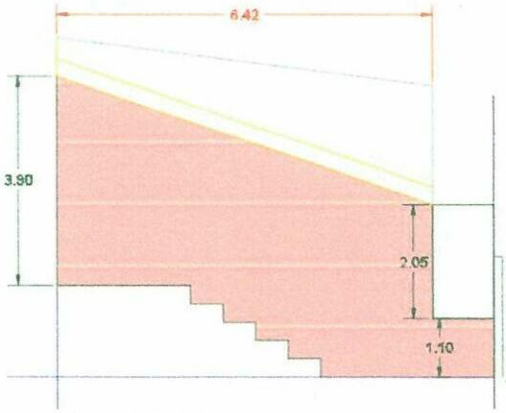




MURO SUPERIOR TERRAZA | MURO INFERIOR TERRAZA

| | |
|---|---|
| FECHA: | 0/01/1900 |
| PREACTA N° | 03 |
| CONTRATO N° | 2406190756 |
| OBJETO | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| CONTRATISTA | ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO |
| INTERVENTOR/SUPERVISOR | ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA |

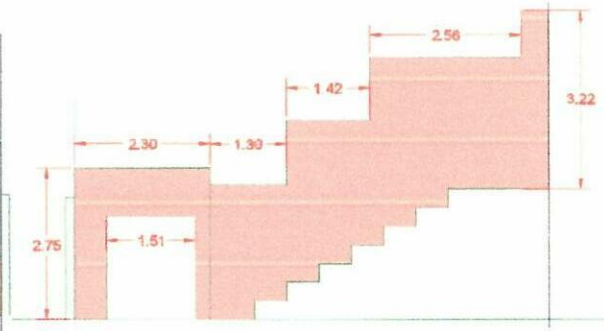
| N° ITEM | 37 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2 | Unidad de Medida | M2 |
|---|---|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| Área | 23.1478 |
| Área acumulada | 23.1478 |

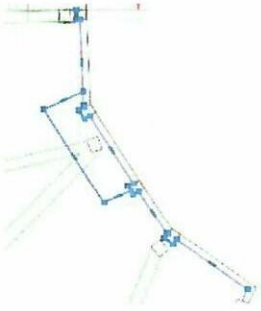



PARED ORIENTAL TEATRINO

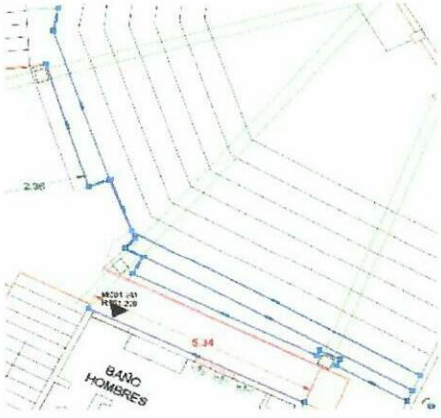
| | |
|---|---|
| Área | "VARIOS" |
| Área acumulada | 18.6020 |



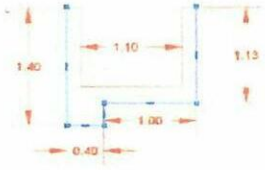

PARED OCCIDENTAL TEATRINO



PARED SUR TEATRINO




PARED NORTE TEATRINO Y GRADERIAS

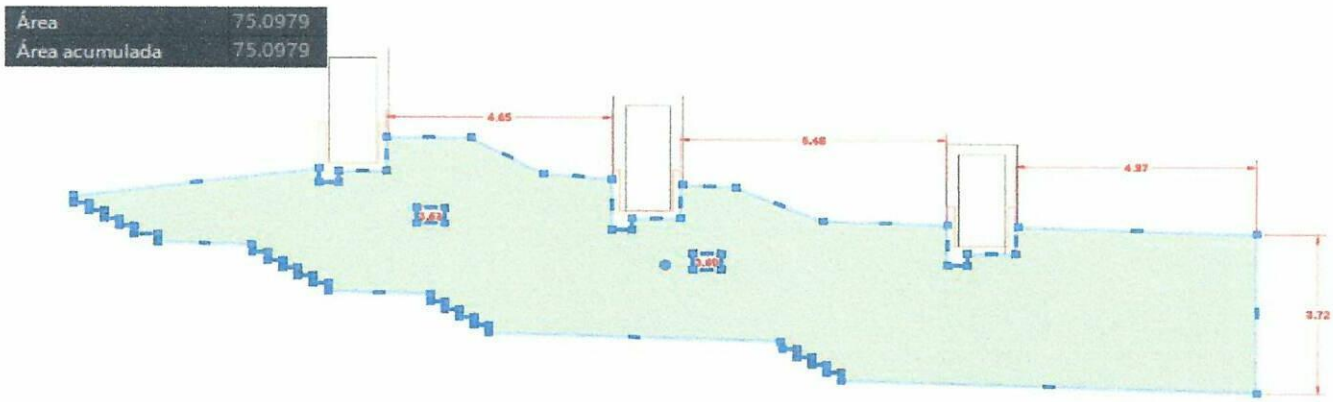



PUENTE ACCESO A AULAS



| | |
|---|---|
| **FECHA:** | **0/01/1900** |
| **PREACTA N°** | **03** |
| **CONTRATO N°** | **2406190756** |
| **OBJETO** | **MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"** |
| **CONTRATISTA** | **ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO** |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | **ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **37** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2** | **Unidad de Medida** | **M2** |




PARED LATERAL MURO CIRCULACION NIVEL 1

# ALCALDÍA DE MANIZALES

**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 5/08/2024 |
| **PREACTA N°** | 03 |
| **CONTRATO N°** | 2406190756 |
| **OBJETO** | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| **CONTRATISTA** | ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA |

| N° ITEM | 38 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. | Unidad de Medida | M2 |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | | DIMENSIONES | | | | | | | CANT. PARCIAL | CANT. ACUMLDA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | DATO ERRADO ACTA 01 | Fachada oriental | | | | | - | | (176,28) | (176,28) | (176,28) | Imagen DWG |
| 2 | | Fachada oriental | | | | | - | | 162,60 | 162,60 | (13,68) | Imagen DWG |
| 3 | | Franja vertical | 0,30 | | 5,62 | | - | | | 1,69 | (11,99) | |
| 4 | | Franja vertical | 0,30 | | 5,79 | | - | | | 1,74 | (10,26) | |
| 5 | | Muro interior escaleras nivel 2 - circulacion nivel 1 | | | | | - | | 21,05 | 21,05 | 10,79 | Imagen DWG |
| 6 | | Nivel inferior fachada norte | | | | | | | 25,88 | 25,88 | 36,67 | Imagen DWG |
| 7 | | Fachada norte- Cocina Restaurante | | | | | - | | 18,81 | 18,81 | 55,48 | Imagen DWG |
| 8 | | Porticos acceso aulas (Cols) | 0,88 | | 2,90 | | - | 2,00 | 3,00 | 15,31 | 70,80 | |
| 9 | | Porticos acceso aulas (vigas | 0,66 | | 1,03 | | - | | 3,00 | 2,04 | 72,83 | |
| 10 | | Antepecho acceso a aulas | | 1,72 | 1,05 | | - | 2,00 | 3,00 | 10,84 | 83,67 | |
| 11 | | Fachada occidente Bl Aulas | | | | | - | | 89,39 | 89,39 | 173,06 | |
| 12 | | Fachada norte - tesoreria | | | | | - | | 34,60 | 34,60 | 207,66 | Imagen DWG |
| 14 | | Fachada occidente Rectoria | | | | | - | | 24,61 | 24,61 | 232,27 | Imagen DWG |
| 15 | | Fachada occidente Sala de profesores | | | | | - | | 11,98 | 11,98 | 244,25 | Imagen DWG |
| 17 | | FachadaSur Sala profesores | | | | | - | | 18,63 | 18,63 | 262,88 | Imagen DWG |
| 18 | | Pared lateral Rampa | | | | | - | | 7,47 | 7,47 | 270,35 | |
| 19 | | Columnas circulacion restaurante | 1,20 | | 2,80 | | - | 5,00 | | 16,80 | 287,15 | |
| 20 | | Culata de cubierta restaurante sobre circulacion | | 13,17 | 0,80 | | - | | | 10,54 | 297,69 | |
| 21 | | Culata sobre baño de hombres | | 5,39 | 1,35 | | - | | | 7,28 | 304,96 | |
| 22 | | Culata Teatrino-Sala robotica | | 6,45 | 1,12 | | - | | | 7,22 | 312,19 | |
| 23 | | Pantalla escaleras nivel 2 | 0,92 | | 3,30 | | - | | | 3,04 | 315,22 | |
| 24 | | Franjas superiores en fachada oclor verde | 0,60 | 36,25 | | | - | | | 21,75 | 336,97 | |
| 25 | | antepecho bajo alfajias patio interior | | 13,79 | 0,90 | | - | | | 12,41 | 349,38 | |
| 26 | | | | | | | - | | | - | | |
| 27 | | **CANTIDAD PAGADA EN ACTA 02** | | | | | - | | | **(289,34)** | 60,04 | |
| 66 | | | | | | | | | | - | - | |

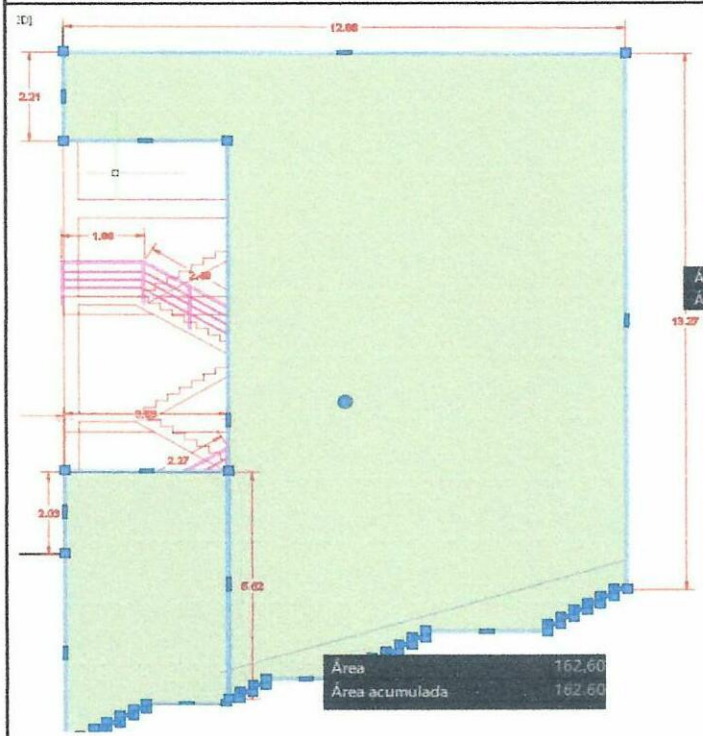
SUMA 60,04

FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

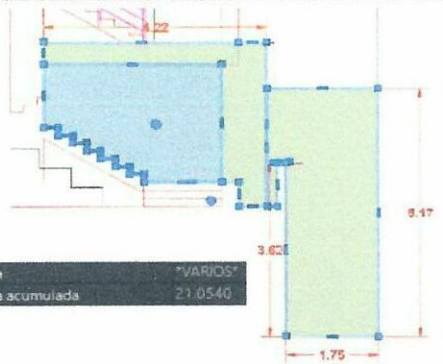
FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931

| | |
|---|---|
| FECHA: | 0/01/1900 |
| PREACTA N° | 03 |
| CONTRATO N° | 2406190756 |
| OBJETO | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| CONTRATISTA | ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO |
| INTERVENTOR/SUPERVISOR | ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA |

| N° ITEM | 38 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. | Unidad de Medida | M2 |
|---|---|---|---|---|---|



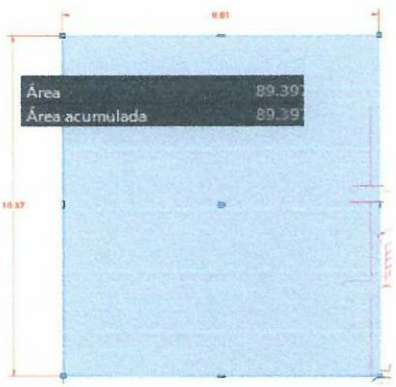

FACHADA ORIENTAL




MURO INTERIOR ESCALERAS-CIRCULACION NIVEL 1



PORTICOS ACCESO AULAS NIVEL 2




FACHADA OCCIDENTE BLOQUE AULAS

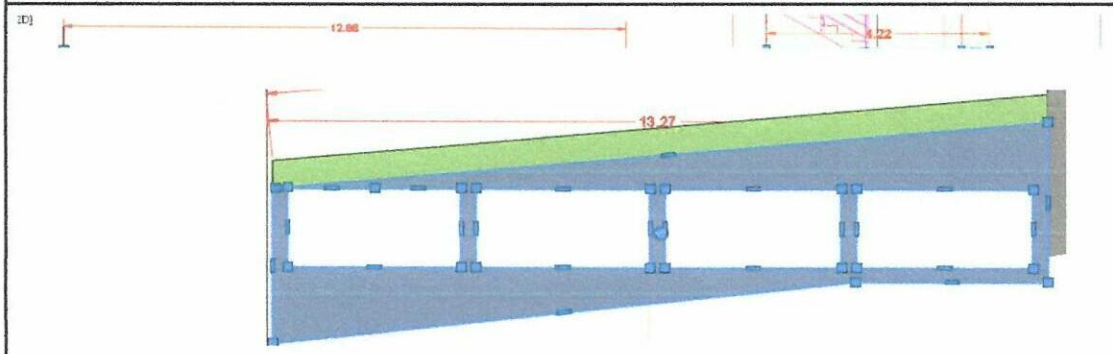


FACHADA INTERIOR RESTAURANTE-COCINA

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br>**PREACTA DE OBRA**<br>Memoria para el cálculo de cantidades de obra | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 0/01/1900 |
| **PREACTA N°** | 03 |
| **CONTRATO N°** | 2406190756 |
| **OBJETO** | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| **CONTRATISTA** | ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **38** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.** | **Unidad de Medida** | **M2** |




FACHADA COCINA Y RESTAURANTE

**ALCALDÍA DE MANIZALES**

**SERVICIOS JURÍDICOS**

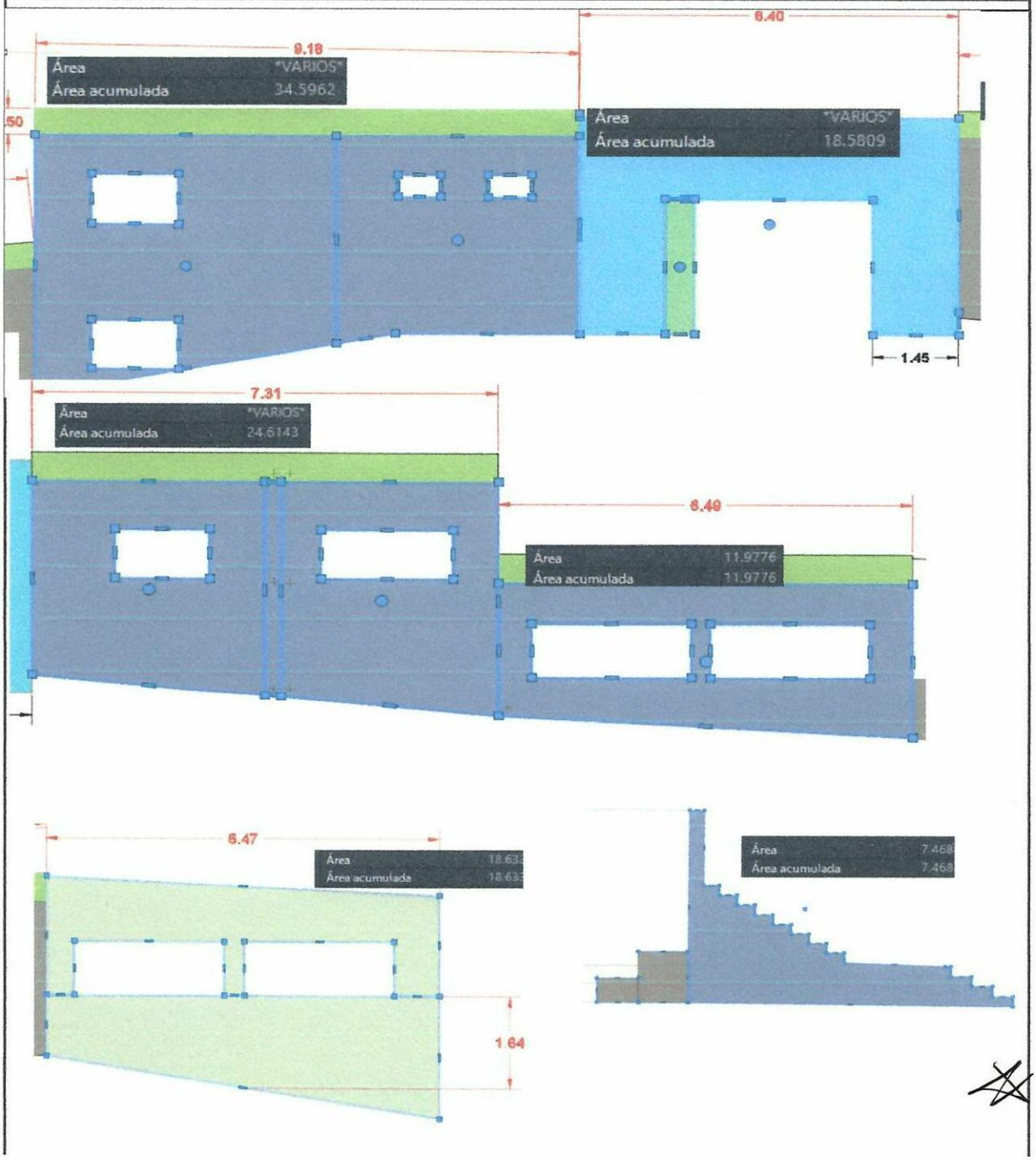
**PREACTA DE OBRA**

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 0/01/1900 |
| **PREACTA N°** | 03 |
| **CONTRATO N°** | 2406190756 |
| **OBJETO** | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| **CONTRATISTA** | ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA |

| N° ITEM | 38 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. | Unidad de Medida | M2 |
|---|---|---|---|---|---|



# ALCALDÍA DE MANIZALES

**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 5/08/2024 |
| **PREACTA N°** | 03 |
| **CONTRATO N°** | 2406190756 |
| **OBJETO** | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| **CONTRATISTA** | ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **63** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DIVISIONES SANITARIAS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 20 SATINADAS, LAMINA CONFORMADO EN PANELES TIPO SANDWICH, COMPUESTA DE 3 PIEZAS BASICAS: PUERTA, PARAL Y TABIQUE (INCLUYE PIEZAS PARA EL EMSANBLE ENTRE SI Y ACCESOSRIOS PARA EL CORRECTO MONTAJE)** | **Unidad de Medida** | **M2** |

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANT. PARCIAL | CANT. ACUMLDA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | | | | | | - | | | - | - | |
| 2 | Baño mujeres | 0,60 | | 1,80 | | - | 4,00 | | 4,32 | 4,32 | |
| 3 | Marco | 0,10 | | 1,90 | | - | 8,00 | | 1,52 | 5,84 | |
| 4 | Baño Hombres | 0,60 | | 1,80 | | - | 5,00 | | 5,40 | 11,24 | |
| 5 | Marco | 0,11 | | 1,90 | | - | 10,00 | | 2,10 | 13,34 | |
| 6 | **CANTIDAD PAGADA EN ACTA 02** | | | | | - | | | **(13,14)** | 0,20 | |
| 7 | | | | | | - | | | - | - | |
| 8 | | | | | | - | | | - | - | |
| | | | | | | | | | - | | |
| | | | | | | | | SUMA | 0,20 | | |



BAÑO MUJERES



BAÑO HOMBRES

**FIRMA**
**NOMBRE:** ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
**INTERVENTOR/SUPERVISOR**
**CC/NIT:** 75.031.453

**FIRMA**
**NOMBRE:** ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
**CONTRATISTA**
**CC/NIT:** 30.270.931

ALCALDÍA DE MANIZALES

# ALCALDÍA DE MANIZALES

## SERVICIOS JURÍDICOS

## PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| FECHA: | 5/08/2024 |
| PREACTA N° | 03 |
| CONTRATO N° | 2406190756 |
| OBJETO | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| CONTRATISTA | ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO |
| INTERVENTOR/SUPERVISOR | ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA |

| N° ITEM | 032.037 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM | Unidad de Medida | M2 |
|---|---|---|---|---|---|

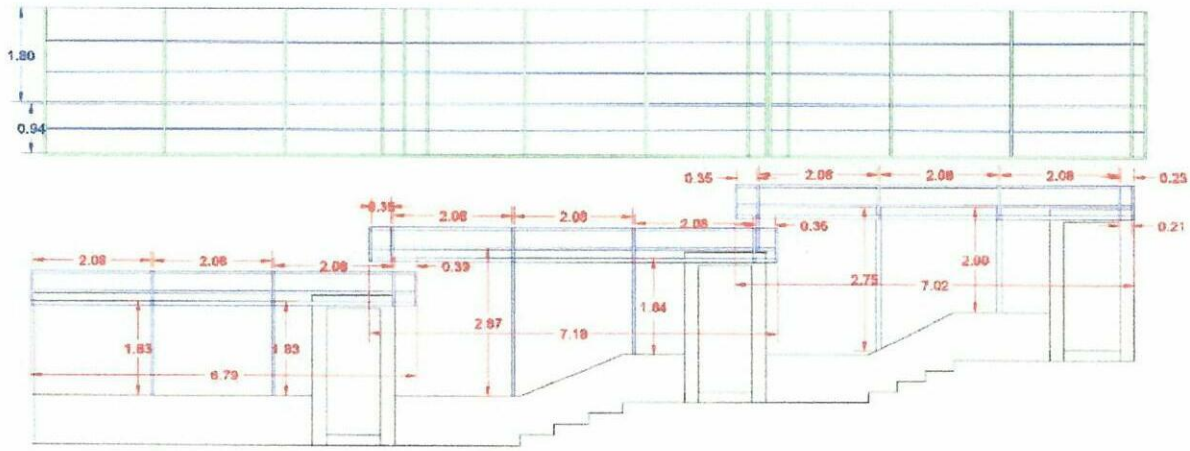
| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANT. PARCIAL | CANT. ACUMLDA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | | | | | | - | | | - | - | |
| 2 | Tramo superior | 2,95 | 7,08 | | | - | | | 20,89 | 20,89 | |
| 3 | Tramo intermedio | 2,95 | 7,18 | | | - | | | 21,18 | 42,07 | |
| 4 | Tramo bajo | 2,95 | 6,79 | | | - | | | 20,03 | 62,10 | |
| 5 | | | | | | - | | | 0,00 | 62,10 | |
| 6 | MENOS CANTIDAD PAGADA EN ACTA 02 | | | | | - | | | (21,24) | 40,86 | |
| 7 | | | | | | - | | | - | - | |
| 8 | | | | | | - | | | - | - | |
| 9 | | | | | | - | | | - | - | |
| 10 | | | | | | - | | | - | - | |
| 11 | | | | | | - | | | - | - | |
| 12 | | | | | | - | | | - | - | |
| 13 | | | | | | - | | | - | - | |
| 14 | | | | | | - | | | - | - | |
| 15 | | | | | | - | | | - | - | |
| 16 | | | | | | - | | | - | - | |
| 17 | | | | | | - | | | - | - | |
| 18 | | | | | | - | | | - | - | |
| 19 | | | | | | - | | | - | - | |
| 20 | | | | | | - | | | - | - | |
| 21 | | | | | | - | | | - | - | |
| 22 | | | | | | - | | | - | - | |
| 23 | | | | | | - | | | - | - | |
| 24 | | | | | | - | | | - | - | |
| 25 | | | | | | - | | | - | - | |
| 26 | | | | | | - | | | - | - | |
| 27 | | | | | | - | | | - | - | |
| 28 | | | | | | - | | | - | - | |
| 29 | | | | | | - | | | - | - | |
| 30 | | | | | | - | | | - | - | |
| 31 | | | | | | - | | | - | - | |
| 32 | | | | | | | | | - | - | |
| | | | | | | | | SUMA | 40,86 | | |

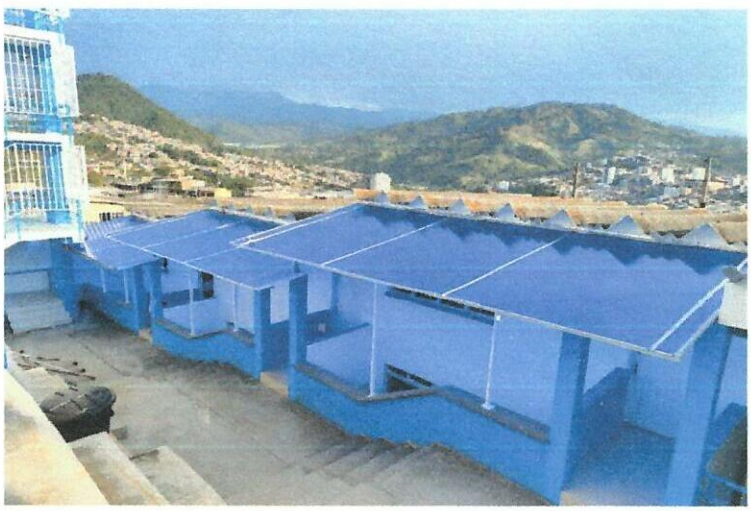
FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931

| | |
|---|---|
| FECHA: | 0/01/1900 |
| PREACTA N° | 03 |
| CONTRATO N° | 2406190756 |
| OBJETO | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| CONTRATISTA | ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO |
| INTERVENTOR/SUPERVISOR | ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA |

| N° ITEM | 032.037 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM | Unidad de Medida | M2 |
|---|---|---|---|---|---|



ALCALDÍA DE MANIZALES

# ALCALDÍA DE MANIZALES

## SERVICIOS JURÍDICOS

## PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| FECHA: | 5/08/2024 |
| PREACTA N° | 03 |
| CONTRATO N° | 2406190756 |
| OBJETO | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| CONTRATISTA | ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO |
| INTERVENTOR/SUPERVISOR | ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA |

| N° ITEM | 019.013 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | Unidad de Medida | M2 |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | | DIMENSIONES | | | | | | | CANT. PARCIAL | CANT. ACUMLDA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | VALORES ERRADOS EN ACTA 01 | Fachada lateral oriente | | | | | - | | (23,72) | (23,72) | (23,72) | |
| 2 | | Muro revocado Fachada oriental | | | | | - | | (13,53) | (13,53) | (37,25) | |
| 3 | | Fachada lateral oriente | | | | | - | | 37,08 | 37,08 | (0,17) | Area dwg |
| 4 | | Muro interior escaleras nivel 2 | | | | | - | | 11,29 | 11,29 | 11,12 | Area dwg |
| 5 | | Nivel inferior fachada norte | | | | | | | 25,88 | 25,88 | 37,00 | Area dwg |
| 6 | | Fachada norte- Cocina Restaurante | | | | | - | | 18,81 | 18,81 | 55,81 | Area dwg |
| 7 | | Porticos acceso aulas (Cols) | 0,88 | | 2,90 | | - | 2,00 | 3,00 | 15,31 | 71,12 | |
| 8 | | Porticos acceso aulas (vigas | 0,66 | | 1,03 | | - | | 3,00 | 2,04 | 73,16 | |
| 9 | | Antepecho acceso a aulas | | 1,72 | 1,05 | | - | 2,00 | 3,00 | 10,84 | 84,00 | |
| 10 | | Franja losa nivel 3 | | 10,05 | 0,53 | | - | | | 5,33 | 89,32 | |
| 11 | | Fachada norte - tesoreria | | | | | - | | 34,60 | 34,60 | 123,92 | Area dwg |
| 12 | | Pared lateral Rampa | | | | | - | | | 7,47 | 131,39 | Area dwg |
| 13 | | Columnas circulacion restaurante | 1,20 | | 2,80 | | - | 5,00 | | 16,80 | 148,19 | Area dwg |
| 14 | | Culata de cubierta restaurante | | 13,17 | 0,81 | | - | | | 10,67 | 158,86 | Area dwg |
| 15 | | Pantalla escaleras nivel 2 | 0,92 | | 3,30 | | - | | | 3,04 | 161,90 | |
| 16 | | Pantalla escaleras nivel 2 | 0,92 | | 3,30 | | - | | | 3,04 | 164,93 | |
| 17 | | Acceso principal | | | | | - | | 18,50 | 18,50 | 183,43 | Area dwg |
| 18 | | Fachada sur sala de profesores | | | | | - | | 8,71 | 8,71 | 192,14 | |
| 19 | | Fachada occidente sala de profesores | | | | | - | | 15,22 | 15,22 | 207,36 | |
| 20 | | Fachada occidente rectoria | | | | | - | | 25,96 | 25,96 | 233,32 | |
| 21 | MENOS CANTIDAD PAGADA EN ACTA 02 | | | | | | - | | | (164,93) | 68,39 | |
| 22 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 23 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 24 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 25 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 26 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 27 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 28 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 29 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 30 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 31 | | | | | | | - | | | - | - | |
| 32 | | | | | | | | | | - | - | |
| | | | | | | | | | SUMA | 68,39 | | |

FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

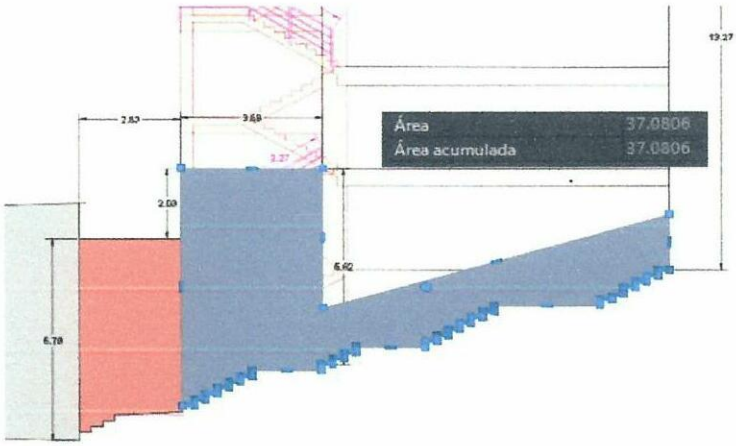
FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931



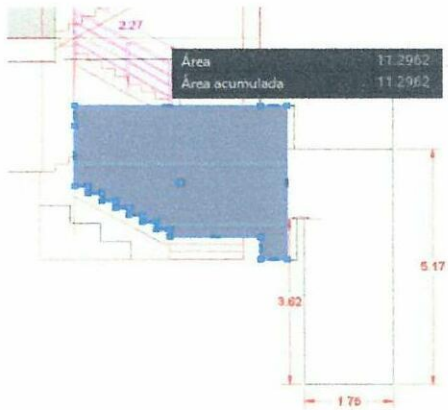
42

| | |
|---|---|
| FECHA: | 0/01/1900 |
| PREACTA N° | 03 |
| CONTRATO N° | 2406190756 |
| OBJETO | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| CONTRATISTA | ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO |
| INTERVENTOR/SUPERVISOR | ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA |

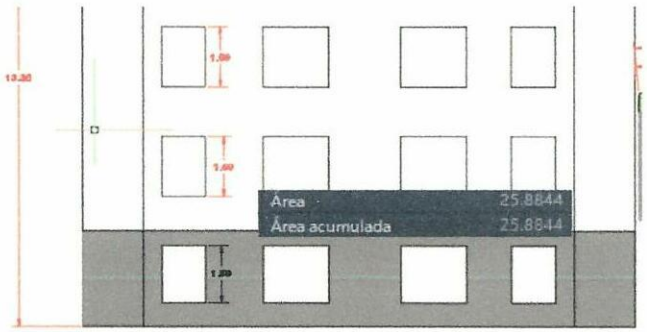
| N° ITEM | 019.013 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | Unidad de Medida | M2 |
|---|---|---|---|---|---|




FACHADA ORIENTAL



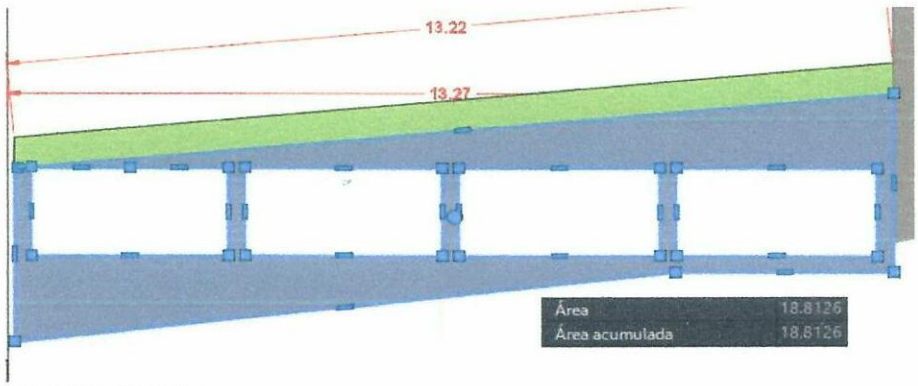

MURO INTERIOR ESCALERAS




NIVEL INFERIOR FACHADA NORTE



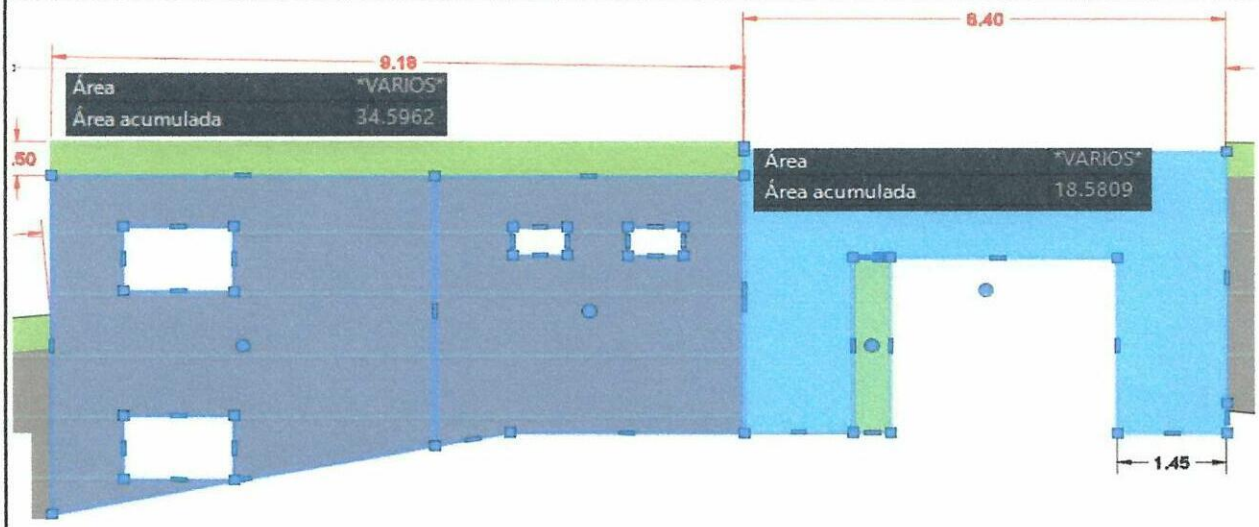
PORTICOS ACCESO AULAS NIVEL 2




FACHADA COCINA Y RESTAURANTE

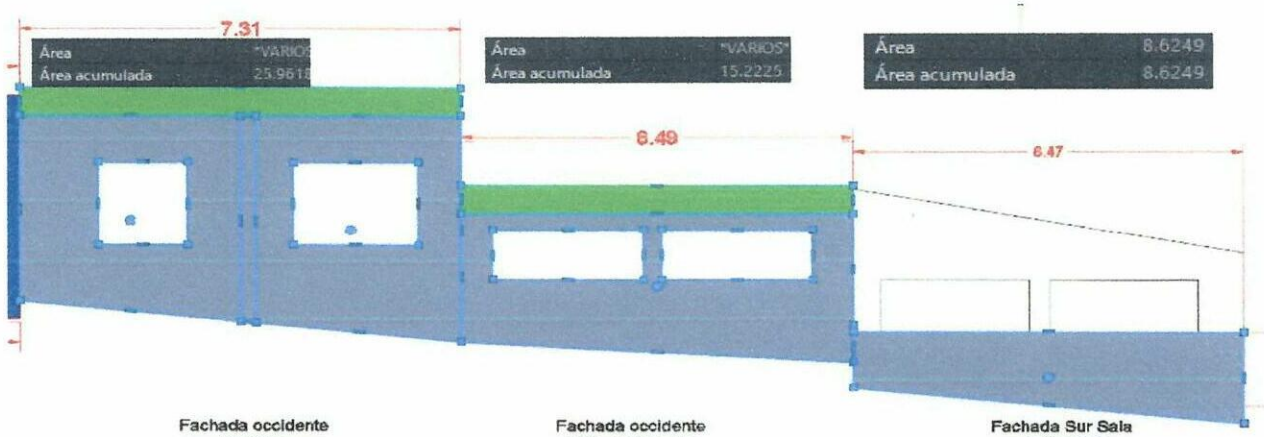
| | |
|---|---|
| FECHA: | 0/01/1900 |
| PREACTA N° | 03 |
| CONTRATO N° | 2406190756 |
| OBJETO | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| CONTRATISTA | ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO |
| INTERVENTOR/SUPERVISOR | ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA |

| N° ITEM | 019.013 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | Unidad de Medida | M2 |
|---|---|---|---|---|---|




FACHADA NORTE-TESORERIA

ACCESO PRINCIPAL



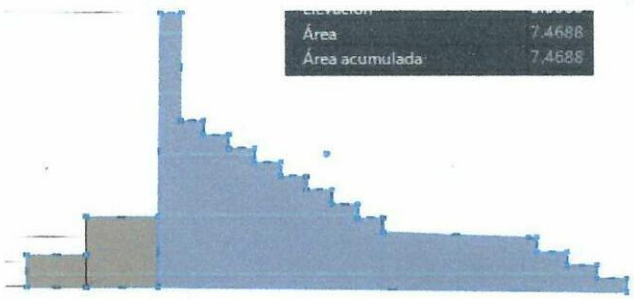

Fachada occidente Rectoria

Fachada occidente Sala profesores

Fachada Sur Sala profesores



CULATA Y COLUMNAS SOBRE RESTAURANTE Y COCINA




PARED LATERAL RAMPA

# ALCALDÍA DE MANIZALES

**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**

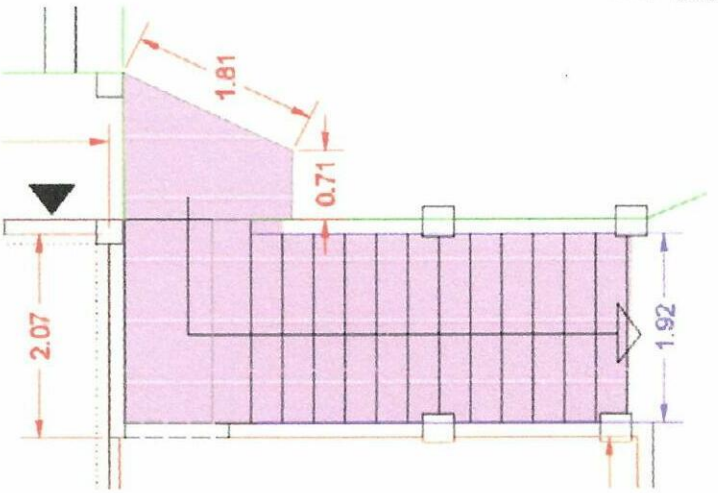
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 5/08/2024 |
| **PREACTA N°** | 03 |
| **CONTRATO N°** | 2406190756 |
| **OBJETO** | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| **CONTRATISTA** | ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA |

| N° ITEM | NP05 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACABADO DE ESCALAS GRANITO PULIDO COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN (HUELLA + CONTRAHUELLA) | Unidad de Medida | ML |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANT. PARCIAL | CANT. ACUMLDA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | | | | | | - | | | - | - | |
| 2 | ACCESO PRINCIPAL- RESTAURANTE | | | | | - | | | - | - | |
| 3 | Paso | 1,86 | | | | - | 14,00 | | 26,06 | 26,06 | |
| 4 | | | | | | - | | | - | - | |
| 5 | | | | | | - | | | - | - | |
| 6 | | | | | | - | | | - | - | |
| | | | | | | - | | | - | - | |
| | | | | | | - | | | - | - | |
| | | | | | | | | | - | - | |
| | | | | | | | | SUMA | 26,06 | | |




FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.278.931

# ALCALDÍA DE MANIZALES

**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**

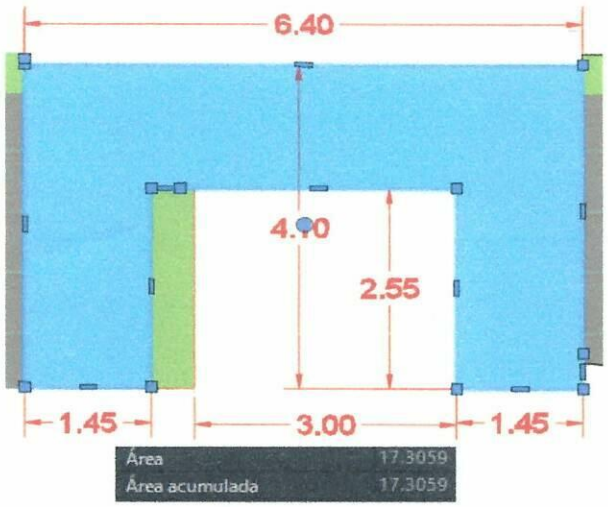
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 5/08/2024 |
| **PREACTA N°** | 03 |
| **CONTRATO N°** | 2406190756 |
| **OBJETO** | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| **CONTRATISTA** | ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA |

| N° ITEM | NP15 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN FACHADA, SUPERBOARD 8 MM (UNA CARA). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | Unidad de Medida | M2 |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANT. PARCIAL | CANT. ACUMLDA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | Area | | | | | - | | 16,84 | 16,84 | 16,84 | AREA DWG |
| 2 | | | | | | - | | | - | - | |
| 3 | | | | | | - | | | - | - | |
| 4 | | | | | | - | | | - | - | |
| 5 | | | | | | - | | | - | - | |
| | | | | | | | | | - | - | |
| | | | | | | | | SUMA | 16,84 | | |






FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT:

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931

# ALCALDÍA DE MANIZALES

**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**

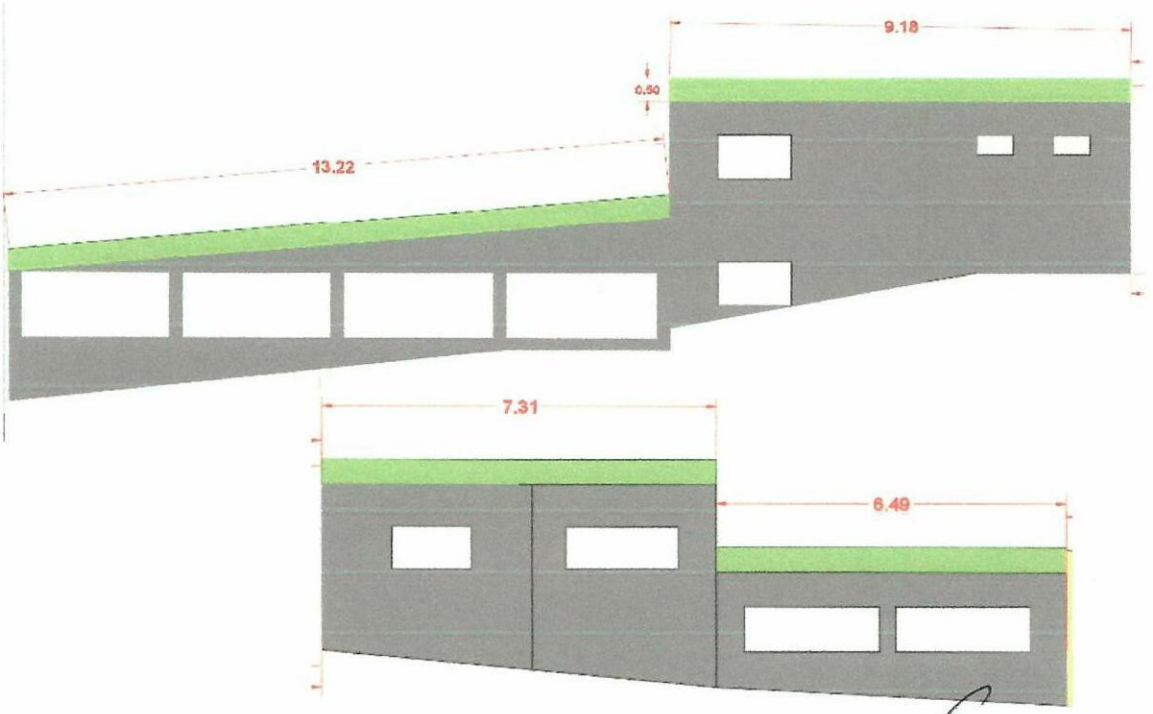
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 5/08/2024 |
| **PREACTA N°** | 03 |
| **CONTRATO N°** | 2406190756 |
| **OBJETO** | MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES" |
| **CONTRATISTA** | ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA |

| N° ITEM | NP16 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE FRANJA DE MURO EN FACHADA (H=0.50MTS), EN SUPERBOARD 8 MM INCLUYE ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE, (UNA CARA). INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | Unidad de Medida | ML |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANT. PARCIAL | CANT. ACUMLDA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | FACHADA NORTE | | 22,40 | | | - | | | 22,40 | 22,40 | |
| 2 | FACHADA OCCIDENTE | | 13,80 | | | - | | | 13,80 | 36,20 | |
| 3 | | | | | | - | | | - | - | |
| 4 | | | | | | - | | | - | - | |
| 5 | | | | | | - | | | - | - | |
| | | | | | | | | | - | - | |
| | | | | | | | | SUMA | 36,20 | | |




FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT:

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.276.931



47