



ACTA DE SUPERVISIÓN N°004

DEL MES DE JUNIO DE 2025

Parcial de recibido a satisfacción

CONTRATO No. 004

DE JUNIO

DE 2025

MANTENIMIENTO ☐ PRESTACIÓN DE SERVICIOS ☒ SUMINISTRO ☐ COMPRA ☐

OBRA: ☐

LICITACIÓN PÚBLICA ☐

RAD: _____

CONCURSO DE MERITOS ☐

RAD. _____

SELECCIÓN ABREVIADA ☐

RAD. _____

CONTRATACIÓN DIRECTA ☒

RAD. _____

MÍNIMA CUANTÍA ☐

RAD. _____

OBJETO:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL APOYO EN LA GESTIÓN DOCUMENTAL, ACTIVIDADES ASISTENCIALES Y ADMINISTRATIVAS DEL CONCEJO MUNICIPAL.

CONTRATISTA:	YUDI LORENA NIETO CASTRO
CÉDULA:	1.053.807.971



PRESUPUESTO:

CERTIFICADO(S) DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Y RUBRO	380	2.1.2.02.02.008
REGISTRO PRESUPUESTAL	502	2.1.2.02.02.008
CPC	85954	servicios de preparación de documentos y otros servicios especializados de apoyo a la oficina.

VALOR DEL CONTRATO:

VALOR INICIAL	9.200.000
ADICIONES	NINGUNA
VALOR TOTAL	9.200.000

FORMA DE PAGO:

El contratante pagará al contratista el valor establecido para el cumplimiento de las actividades programadas para el desarrollo del objeto contractual planteado equivale a la suma de NUEVE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$ 9.200.000), que se cancelarán en cuatro (4) pagos parciales por un valor de **DOS MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$ 2.300.000)**, previo visto bueno del Secretario General.

ANTICIPO:

No hubo anticipo.

PLAZO DE EJECUCIÓN:

DURACIÓN INICIAL	01 de junio de 2025 hasta el 30 de junio de 2025
SUSPENSIONES	Ninguna.
ADICIONES	Ninguna.
DURACIÓN TOTAL	01 de junio de 2025 hasta el 30 de junio de 2025



MODIFICACIONES:

No.	FECHA	MOTIVO
N/A	N/A	N/A

El Secretario General del Concejo Municipal de Villamaría Caldas **Federico Sánchez Valencia** quien se identifica con la cédula de ciudadanía No. 1.060.652.829; actuando en calidad de SUPERVISOR del contrato, deja constancia por medio de la presente acta a satisfacción del recibo de los servicios, así:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DESDE EL 01 DE JUNIO HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2025.

Recopile 1 documento de correspondencia recibida, 02 oficios realizados, 04 actas de sesiones ordinarias del mes de mayo del 2025, 1 acta de sesión de comisión 2025 y 3 actas de sesión de comisión del año 2024.

CONCEJO MUNICIPAL DE VILLAMARIA - INFORME DE ACTIVIDADES PARCIAL				
CONTRATO	OBJETO DE CONTRATO	CONTRATISTA	SUPERVISOR	PERIODO EJECUTADO
004-2025	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA SECRETARÍA DEL CONCEJO DEL MUNICIPIO DE VILLAMARIA – CALDAS.	YUDY LORENA NIETO CASTRO	FEDERICO SANCHEZ VALENCIA	01/06/2025 30/06/2025
ACTIVIDADES EJECUTADAS				
No.	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE LO REALIZADO	EVIDENCIA	
1	Realizar recopilación de los documentos que hacen parte de los expedientes de la secretaría de concejo, organizando su respectivo folder o carpeta.	Recopile 1 documento de correspondencia recibida, 2 oficios realizados, 4 actas de sesiones ordinarias del mes de mayo del 2025, 1 acta de sesión de comisión del 2025,		



		3 actas de comisión del año 2024	
2	Apoyar al presidente y secretario del concejo en la oportuna respuesta de los oficios recibidos por parte de cualquier peticionario.	Se le da respuesta a los derechos de petición y la información solicitada por medios electrónicos.	se adjunta
3	Apoyar en la redacción de las actas de sesión plenaria y oficios que surjan de la corporación.	Elabore en el mes de junio 4 sesiones correspondientes a sesiones ordinarias del mes de mayo.	Se adjunta
4	Apoyar en la redacción de las actas de comisión que surjan de la corporación.	Elabore en el mes de junio 3 actas de comisión del año 2024 y 1 acta de comisión del año 2025.	Se adjunta
5	Las demás que asigne el supervisor y que tenga que ver con el objeto del contrato.		
6	Control de la prestada del honorable recinto del concejo.	Se realiza el seguimiento respectivo de las diferentes dependencias, en cuanto a la prestada del honorable recinto del concejo	se adjunta



Evidencias de actividad N° 002.

Para: MAURICIO ... 2	Recibidos	CHEC- Invitación mesas de conversación - Buenos Días, honorables concejales. les envío invitación que realiza gestión territorial la chec _____ CONCEJO MUNICIPAL Villa...	@	18 jun
Para: sistemas 2	Recibidos	acuerdo municipal N° 006 - Buenas Tardes Por favor subir a la página web el acuerdo municipal N° 006 "por medio del cual se institucionaliza el día del veterano, se rinde h...	@	16 jun
Para: Juan		ponneica PA 022 - _____ CONCEJO MUNICIPAL Villamaría, CaldasPalacio Municipal, Carrera 4 Calle 9 EsquinaTeléfono (6) 893 23 29 Página web: www.villamaría-caldas.gov.co	@	11 jun
Para: ALEJANDRO		Solicitud de revisión - _____ CONCEJO MUNICIPAL Villamaría, CaldasPalacio Municipal, Carrera 4 Calle 9 EsquinaTeléfono (6) 893 23 29 Página web: www.villamaría-caldas.gov.co	@	5 jun
Para: MAURICIO ... 2	Recibidos	Invitación segundo COMR - Buenas Tardes, honorables concejales. le envío invitación allegada a la secretaria del concejo _____ CONCEJO MUNICIPAL Villamaría, Caldas P...	@	5 jun
Para: actosmunicipi.		RESPUESTA OFICIO S.J 1175 - Buenos Días, de la manera más atenta y comedida allego a su digno despacho la información solicitada _____ CONCEJO MUNICIPAL Villamaría, Caldas...	@	4 jun
Para: hacienda ... 3	Recibidos	SJ 1175 DEL 29 DE MAYO DE 2025 - SOLICITUD INFORMACIÓN ACUERDO NO. 004 DE 2025 - Buenas tardes; les envío el requerimiento por parte de la secretaria jurídica del ...	@	3 jun
Para: MAURICIO ... 2	Recibidos	(sin asunto) - Buenos días, honorables concejales. les envío documentación allegada al concejo _____ CONCEJO MUNICIPAL Villamaría, Caldas Palacio Municipal, Carrera ...	@	3 jun

● actosmunicipales	24 de Junio
RESPUESTA OFICIO SJ 1303 - Buenas Tardes, de la manera más atenta y comedida allego a su digno despacho	@
● tesoreria	18 de Junio
documentos del empréstito - Buenas Tardes, le envío el documento restante a la solicitud.	@
● tesoreria	18 de Junio
información proyecto empréstito - Buenas Tardes, adjunto información solicitada.	@
● sistemas	16 de Junio
ACUERDO MUNICIPAL N° 006 - Buenas Tardes Por favor subir a la página web el acuerdo municipal N° 006 "p	@
● ... alcabogadossas	11 de Junio
CDP - Buenos días, doctor franco le adjunto su CDP para realizar el contrato Gracias	@
● gobierno	10 de Junio
TRASLADO POR COMPETENCIA DERECHO DE PETICION - Buenos Días, trasladamos por competencia derecho	@
● ► lilianacl, lilianacl - 2	10 de Junio
ACUERDO N° 020 - De: "Concejo Municipal" <concejomunicipal@villamaría-caldas.gov.co> Para: lilianacl@te	@
● ► lilianacl, lilianacl - 2	09 de Junio
acuerdo municipal - De: "Concejo Municipal" <concejomunicipal@villamaría-caldas.gov.co> Para: lilianacl@te	@
● planeacion	03 de Junio
Respuesta derecho de petición - Buenas tardes me permito hacer entrega de la información solicitada. Favor c	@



Evidencias de actividad N° 003.

FECHA	ACTA	NOMBRE DE SESIÓN	DURACIÓN	N FOLIOS
20/05/2025	034	Socialización del proyecto de acuerdo N° 008-009 de mayo 2025	45m 13s	9
21/05/2025	035	Informe de gestión secretaria de gobierno municipal.	2h 10m	20
22/05/2025	036	Socialización del proyecto de acuerdo N° 007 del mes de mayo del 2025.	4h 3m	16
24/05/2025	037	Sesión descentralizada barrio la vipa	1h 05m	10

CRONOGRAMA DE SESIONES PERIODO ORDINARIO MES DE MAYO DE 2025

Día	Fecha	Hora	Invitados	Lugar
lunes	5-may	5:00 p. m.	Instalacion	Recinto
martes	6-may	4:00 p.m	Secretaría de Educacion y deportes adicion presusuestal	Recinto
Miercoles	7-may	1:00 p.m	socializacion adicion presupuestal, gobierno, salud, desarrollo	Recinto
jueves	8-may	9:00 p. m.	aprobacion del proyecto de acuerdo N° 005	Recinto
Viernes	9-may	2:00 p.m	descentralizada	Vereda Montaña
lunes	12-may	8:00 a. m.	informe de gestion personeria	Recinto
miercoles	14-may	4:00 p. m.	sesion descentralizada	barrio villa juanita
jueves	15-may	4:00 p. m.	sesion descentralizada	barrio santa ana
viernes	16-may	7:00 a.m	informe de gestion secretaria general	recinto
lunes	19-may	7:00 a. m.	aprobacion y/o no aprobacion del proyecto de acuerdo N° 006	recinto
martes	20-may	2:00 p. m.	socializacion proyectos de acuerdo N° 008-009	Recinto
miercoles	21-may	2:00 p. m.	informe de gestion secretaria de gobierno	recinto
jueves	22-may	4:00 p.m	infraestructura y vias departamental y municipal, gerente	Recinto
sabado	24-may	4:00 p. m.	sesion descentralizada	barrio vipa
lunes	26-may	6:00 p. m.	condecoracion gobernador de caldas y alcalde de manizales	teatro municipal
martes	27-may	2:00 p. m.	sesion descentralizada	vereda los cuervos
miercoles	28-may	4:00 p. m.	aquamana y hospital san antonio, informe de gestion	Recinto
jueves	29-may	2:00 p. m.	sesion descentralizada	vereda la guayana
viernes	30-may	7:00 a. m.		
sabado	31-may	7:00 a. m.	clausura	recinto

ACTA N° 034 DEL 20 MAYO DEL 2025	9/06/2025 9:35 a. m.	Documento de Mi...	90 KB
ACTA N° 035 DEL 21 MAYO DEL 2025	16/06/2025 11:28 a. m.	Documento de Mi...	109 KB
ACTA N° 036 DEL 22 MAYO DEL 2025	26/06/2025 10:50 a. m.	Documento de Mi...	103 KB
ACTA N° 037 DEL 24 MAYO DEL 2025	1/07/2025 10:41 a. m.	Documento de Mi...	115 KB



Evidencias de actividad N°004.

PROYECTO	ACUERDO	NOMBRE DE SESIÓN	FECHA	N FOLIOS
024	020	por medio del cual se aprueba el presupuesto de ingresos y gastos del municipio de Villamaría para la vigencia fiscal 2025 y se dictan otras disposiciones	26/11/2024	08
026	021	por medio del cual se autoriza al alcalde municipal para comprometer vigencias futuras ordinarias para la vigencia fiscal 2025, con el fin de celebrar el contrato de transporte escolar que garantice la debida prestación del servicio público educativo	16/11/2024	03
028	022	por medio del cual se establece el porcentaje de aporte de participación con destino a la financiación de las funciones del área metropolitana centro sur de caldas	17/12/2024	3
002	002	por medio del cual se otorga facultades al alcalde municipal de Villamaría, para la modificación de la estructura administrativa y la planta de personal del municipio de Villamaría-caldas	22/02/2025	3

Evidencias de actividad N°006.

ENTIDAD	ACTIVIDAD	HORA	FECHA
DIRECCION LOCAL DE SALUD	REUNION	DE 9:00 AM A 11:00 AM	4/06/2025
SECRETARIA DE GOBIERNO	ESPACIO PUBLICO	De 2:30 PM A 5:30 PM	4/06/2025
SALUD	REUNION	DE 9:00 AM A 11:00 AM	5/06/2025
DIRECCION LOCAL DE SALUD	REUNION	De 2:00 PM A 4:00 PM	5/06/2025
PERSONERIA	VOCES PARA EL AGUA	De 9:00 AM A 2:00 PM	7/06/2025
ALCALDE	REUNION	De 9:00 AM A 5:00 PM	10/06/2025
SECRETARIA DE GOBIERNO	ESPACIO PUBLICO	De 2:30 PM A 5:30 PM	11/06/2025
EDWIN	HERMANO DEL ALCALDE REUNION	De 3:00 PM A 5:00 PM	14/06/2025
SECRETARIA DE PLANEACION	REUNION	DE 10:00 AM A 11:00 AM	16/06/2025
SECRETARIA DE HACIENDA	BANCOLOMBIA ENTREGA DE AYUDAS	De 2:30 PM A 4:00 PM	16/06/2025
TALENTO HUMANO	REUNION	De 8:00 AM A 12:00 PM	18/06/2025
PERSONERIA	REUNION	De 1:00 PM A 4:00 PM	18/06/2025
PERSONERIA	REUNION	De 3:00 PM A 6:00 PM	19/06/2025
CHEC	REUNION	De 1:00 PM A 6:30 PM	20/06/2025
SECRETARIA DE HACIENDA	REUNION	De 3:30 PM A 4:30 PM	24/06/2025
SECRETARIA DE GOBIERNO	CONTROL INTERNO	De 8:00 am a 12:00 PM	25/06/2025
SECRETARIA DE PLANEACION	GESTION DE RIESGO	De 2:00 PM A 6:00 PM	25/06/2025
SECRETARIA DE PLANEACION	CONCEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO	De 9:00 AM A 12:00 PM	26/06/2025
SECRETARIA DE DEPORTE	CONDECORACION A DEPORTISTA	DE 2:00 PM A 3:00 PM	26/06/2025
DESARROLLO SOCIAL	REUNION	DE 5:00 PM A 6:00 PM	26/06/2025
SECRETARIA DE GOBIERNO	CONTROL INTERNO	De 9:00 AM A 12:00 PM	27/06/2025
SECRETARIA DE DEPORTE	REUNION	De 6:30 PM A 8:00 PM	27/06/2025



EL CONTRATISTA HA CUMPLIDO CON LOS PLAZOS DE EJECUCIÓN O ENTREGA PACTADOS EN EL CONTRATO Y/O EN EL PLAN OPERATIVO: SI ☒ NO ☐

EL CONTRATISTA HA CUMPLIDO OPORTUNAMENTE LOS REQUISITOS PREVIOS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y SUS MODIFICACIONES: SI ☒ NO ☐

EL CONTRATISTA HA CUMPLIDO CON LAS CONDICIONES DE CALIDAD EN EL BIEN, OBRA O SERVICIO CONTRATADOS CON LA ENTIDAD: SI ☒ NO ☐

OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN:

Ninguno

Estas observaciones de no ser atendidas por el contratista con antelación al recibo definitivo se tendrán en cuenta para la liquidación del contrato de acuerdo a lo establecido en el contrato y en las normas contractuales.

VALOR PRESENTE ACTA:

COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS	
IVA (19% DE UTILIDAD)	
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 9.200.000

PRESUPUESTO EJECUTADO PARA EL MES DE JUNIO	\$ 2.300.000
SALDO SIN EJECUTAR	\$ 0

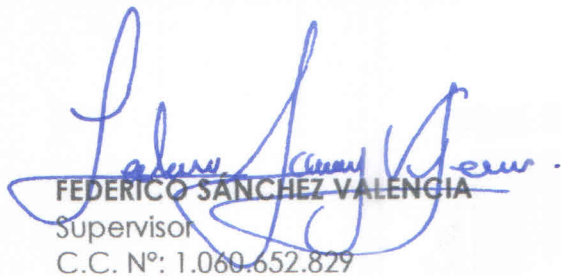
Igualmente, en desarrollo de las funciones de supervisión me permito certificar mediante la presente Acta que:

LA CONTRATISTA **YUDI LORENA NIETO CASTRO** Identificada con la C/c. 1.053.807.971, ha cumplido a satisfacción con el objeto del contrato de prestación de servicios identificado al inicio de esta acta, razón por la cual se le debe reconocer a título de **PAGO PARCIAL** la suma de **\$2.300.000**, correspondiente al cumplimiento del objeto contractual durante periodo comprendido desde 01 mayo de 2025 hasta el 31 de mayo de 2025.

Como consecuencia de lo anterior, certifico que se ha cumplido con las funciones de verificación, vigilancia y control frente al concepto del pago solicitado, y que



es procedente la ordenación de pago respectiva. Igualmente certifico que se ha dado cumplimiento a las obligaciones señaladas en el Manual de Supervisión entre las cuales se encuentra la verificación de que el contratista se encuentra a paz y salvo en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.


FEDERICO SÁNCHEZ VALENCIA
Supervisor
C.C. N°: 1.060.652.829

CONCEJO DE
VILLAMARÍA

