ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 03

FECHA	31/03/2025
CONTRATO №	2410281179
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LICEO ISABEL LA CATÓLICA, SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	CONSORCIO DIMCO (DIMAR OBRAS DE INGENIERIA SAS (50%) Y CONENERGIA LTDA - CONCRETOS Y ENERGIA (50%))
INTERVENTOR	INCO INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
SUPERVISOR	ARQ. KEVIN ANDRES CAMPUZANO QUINTERO
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LICEO ISABEL LA CATÓLICA, SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	13/11/2024

PRORROGAS	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA
	1	26/12/2024	2 MESES	1/01/2025	28/02/2025
	2	17/02/2025	1 MES	1/03/2025	31/03/2025

SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	31/03/2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 638.823.629,00

ADICIONES EN CUANTIA	NRO	FECHA	VALOR

VALOR ACTUAL	$ 638.823.629,00
VALOR ANTICIPO	$ -
OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS	

INFORMACIÓN POLIZA DE ESTABILIDAD	CUANTIA VALOR DEL CONTRATO		TERMINO DE DURACIÓN
	Valor ($)	%	
	$ 159.705.907,25	25	5 AÑOS
ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS			

En caso de que sea de Obra Pública, diligencie este espacio : TIPO DE OBRA: MANTENIMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS

Vías		Educación	X	Saneamiento	
Parques		Acción Comunal		Estabilidad	
Otros		Cuales		Observaciones	

La presente acta se suscribe con el fin de dejar constancia sobre la finalización del plazo contractual y el recibo de las obras ejecutadas, la cual no

La presente acta se suscribe con el fin de dejar constancia sobre la finalización del plazo contractual y el recibo de las obras ejecutadas, lo cual no releva al contratista ni al interventor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. El contratista deberá allegar la presente acta a la compañía aseguradora con el fin de que se expida la garantía de estabilidad y calidad de la obra

Se deja constancia de que las cantidades finales de obra serán las estipuladas en el balance de obra presente en la liquidación del contrato, la cual deberá ser enviada de igual forma por el contratista a la compañía aseguradora para efectos de notificación y actualización del amparo de estabilidad y calidad de la obra, si es del caso.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones y/o obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con la normatividad vigente, en Manizales, a los

Marque "x"

CUMPLIÓ	X	**INCUMPLIÓ**	

INCO
INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S
Juan Camilo Rendon Henao
Gerente

P.P

INCO INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S NIT. 901050639-8
REPRESENTANTE LEGAL JUAN CAMILO RENDÓN HENAO - C.C. 1.053.850.651 de Manizales.

INTERVENTOR/SUPERVISOR

CONSORCIO DIMCO NIT. 901879006-5.
REPRESENTANTE LEGAL YURLEIMA LAVAO AVILES - C.C. 1,075,226,795 de Neiva.

CONTRATISTA

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato en la Secretaria Juridica y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.