CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	22001226 H4 DE 2022
CLASE DE CONTRATO	OBRA PUBLICA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	PRADA ROJAS INGENIEROS LTDA. - NIT: 890.208.359 - 2
OBJETO	CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL EN AREAS NO CONCESIONADAS EN EL AEROPUERTO PALONEGRO DE BUCARAMANGA.
VALOR	CIENTO SESENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE ($165.595.593)
PLAZO	TRES (3) MESES SIN QUE PUEDA EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
CDP	18522 DEL 2022-06-22
RP	56922 DEL 2022-09-16
FECHA LEGALIZACIÓN	19 de Septiembre de 2022
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	WILMAR CORONEL GOMEZ

En la ciudad de Cúcuta, el 07 de julio de 2023, se reunieron con el fin de suscribir el acta de recibo final del presente contrato, contrato: FERNANDO PRADA MONSALVE identificado con Cédula de Ciudadanía No. 13.841.364 de Bucaramanga obrando en representación de PRADA ROJAS INGENIEROS LIMITADA – NIT: 890.208.359-2, y WILMAR CORONEL GOMEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 88.222.413 de Cúcuta, supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato, y el Dr. HENRY EMIL TORRES PARADA, identificado con el número de cedula 9.715.815 como ordenador del gasto.

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 18 de octubre de 2022

SUSPENSIONES:

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron.

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron.

PRÓRROGAS

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron.

ADICIONES EN VALOR

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron

TERMINACIÓN CONTRACTUAL:

18 de diciembre del 2022

ACTA DE RECIBO FINAL

El día 18 de diciembre del 2022, suscribió el Acta de recibo Final del contrato de obra No 22001226 H4, en el cual se estableció la terminación de los trabajos dentro del plazo pactado y el recibo de la misma a satisfacción del supervisor delegado por la Unidad Administrativa de Aeronáutica Civil.

SANCIONES

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron.

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO

CIENTO SESENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE ($165.595.593).

VALOR FINAL DEL CONTRATO

CIENTO SESENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE ($165.595.593).

FORMA DE PAGO:

Pagos parciales mensuales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la supervisión hasta el 100% del valor del contrato.

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO:

No aplica.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

Durante la vigencia del contrato fueron presentadas y tramitadas las siguientes actas:

ACTA No.	V/R BRUTO	V/R NETO	V/R IVA	VR OTROS DESCTOS
Acta Recibo No 1	$ 81.818.296	$ 81.215.525	$602.771	$0,00
Acta Recibo final	$ 83.777.297	$ 83.160.093	$617.204	$0,00

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

No se adeuda valor alguno.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 165.595.593		
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	$ 0,00		
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$ 0,00		
VALOR TOTAL EJECUTADO		$165.595.593	
VALOR NO EJECUTADO		$ 0,00	
VALOR PAGADO			$ 81.818.296
VALOR DESCUENTOS			$ 0,00
VALOR PENDIENTE PAGO			$ 83.777.297
TOTALES	$165.595.593	$165.595.593	$165.595.593

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor del presente contrato deja constancia que verifico el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral de acuerdo al ingreso base de cotización, encontrándose a paz y salvo con sus obligaciones frente a dichos sistemas en los pagos durante la ejecución del contrato y para el pago final.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

No aplica.

GARANTÍAS

COMPAÑIA ASEGURADORA	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.		
POLIZA No	3438894–1	CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	
FECHA DE EXPEDICION	07 DE JULIO DE 2022		
COBERTURAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	INICIAL	FINAL	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	19-09-2022	19-04-2023	$ 33.119.119,00

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	19–09–2022	19–09–2025	$ 33.119.119,00
ESTABILIDAD DE OBRA	19–12–2022	19–09–2027	$ 33.119.119,00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Liquidación por los que en ella intervinieron de acuerdo con el numeral 3.9.2 del capítulo IV, etapa de ejecución del manual de contratación, el cual se adoptó mediante resolución 4337 del 27 de diciembre de 2019.

FERNANDO PRADA MONSALVE
Representante Legal de
PRADA ROJAS INGENIEROS LIMITADA

WILMAR CORONEL GOMEZ
Supervisor **UAEAC**

HENRY EMIL TORRES PARADA
Director Regional Nororiente
UAE Aeronáutica Civil