FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
74949e77013e8f4d3fe1df142ea9b0e69f4cf349e4a88f5f056ca15984a07d9b7919b49a4a1be87d5a393f36daa6959f

Número de Factura: FE-5
Fecha de Emisión: 09/12/2024
Fecha de Vencimiento: 09/12/2024
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Interbancario
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CONSORCIO MASO
Nombre Comercial: CONSORCIO MASO
Nit del Emisor: 901848195
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZA - IVA e INC
Actividad Económica: 4290

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CL 146 # 7 B - 81
Teléfono / Móvil: 3102488559
Correo: sonaingenierosas@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 899999059
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZA - IVA e INC

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: AV DORADO # 103 - 15
Teléfono / Móvil: 6014251000
Correo: gonzalo.echavarria@aerocivil-goc.co

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	4.1	COSTO DIRECTO ACTA FINAL CONTRATO 24000761 H4 DE 2024 MANTENIMIENTO Y ADECUACION LADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN CAQUETA	NH	1,00	$ 57.374.547,32	$ 0,00	$ 0,00					$ 57.374.547,32
2	5.1	ADMINISTRACION	NIU	1,00	$ 13.196.145,88	$ 0,00	$ 0,00					$ 13.196.145,88
3	5.2	IMPREVISTOS	NIU	1,00	$ 1.147.490,95	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.147.490,95
4	5.3	UTILIDAD	NIU	1,00	$ 2.868.727,37	$ 0,00	$ 0,00	$ 545.058,20	19.00			$ 2.868.727,37

Notas Finales

#$24-12-00-200;24000761 H4 DE 2024;gonzalo.echavarria@aerocivil.gov.co#$
Linea de negocio:

Datos Totales

Documento generado el:
09/12/2024 15:12:39
Documento validado por la DIAN:
09/12/2024 15:12:40
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	74586911.52
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	74586911.52
IVA	545058.2
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	545058.2
Total neto factura (=)	75131969.72
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **COP $**	$ 75131969.72

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	74.586.911,52
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	74.586.911,52
IVA	545.058,20
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	545.058,20
Total neto factura (=)	75.131.969,72
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) **COP $**	$ 75.131.969,72

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764080178411 Rango desde: 1 Rango hasta: 20 Vigencia: 2026-09-24

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO CERTIFICACIÓN CUMPLIDO PARA PAGOS DIFERENTES A PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN		
	Clave: APOY-2.0-12-038	**Versión:** 1	**Fecha de aprobación:** 27/Feb/2024

Fecha de Diligenciamiento (DD / MM / AAAA): 09 / Diciembre / 2024

Información Beneficiario de Pago

Nombre beneficiario de pago: **CONSORCIO MASO**
NIT/CC No.: **901.848.195 - 6**

Información Contractual

Contrato No.: 24000761 H4 DE 2024

Objeto del contrato: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN, CAQUETA

Fecha de suscripción: 08 / jul / 2024 (DD / MM / AAAA)
Fecha de terminación: 12 / nov / 2024 (DD / MM / AAAA)

Estado financiero del contrato

Valor Inicial	Adiciones	Valor Ejecutado	Saldo por Ejecutar
$ 185.180.652,00	$ 92.020.575,00	$ 202.069.257,28	$ 75.131.969,72

Información para pago

Concepto de Pago:

- ☐ ASEO
- ☐ COMPRAS CON INGRESO A ALMACÉN
- ☐ COMPRAS SIN INGRESO A ALMACÉN
- ☐ INTERVENTORÍA
- ☑ MANTENIMIENTO
- ☑ OBRA
- ☑ RESOLUCIÓN
- ☐ SERVICIOS PÚBLICOS
- ☐ TRANSPORTE DE CARGA
- ☐ TRANSPORTES PASAJEROS
- ☐ VIGILANCIA
- ☐ OTRO:

RELACIÓN FACTURAS, NOTAS CRÉDITO Y/O DÉBITO:

Tipo de documento	*No. Factura*	*Fecha factura*
Factura Electrónica	FE5	09-dic-24

ANTICIPO - AMORTIZACIÓN

El presente pago ¿es un anticipo? No

Valor inicial del anticipo	
Valor total amortizado a la fecha	
Amortización presente pago	
Saldo pendiente de amortizar	$ -

INFORMACIÓN CUENTA BANCARIA

¿El pago se realiza a fiducia? No — NIT Fiducia:
¿Se requiere endosar el pago? No — NIT beneficiario de endoso:
Tipo cuenta bancaria: Corriente — Cuenta bancaria No.: 073608291
Nombre entidad bancaria: BANCO DE BOGOTA

Información Presupuestal y Ejecución del Contrato

Vigencia presupuestal: Vigencia Actual

No. Compromiso presupuestal / RP 1	74024
Código rubro presupuestal a afectar	**Valor a Pagar (Incluido IVA) *Descontar amortización**
C-2403-0600-46-52104E-2403025-02	$ 75.131.969,72
Total a pagar:	**$ 75.131.969,72**

No. Compromiso presupuestal / RP 2	
Código rubro presupuestal a afectar	**Valor a Pagar (Incluido IVA) *Descontar amortización**
Total a pagar:	**$ -**

Autorización de pago por parte del (los) supervisor(es) o Interventor (es)

En mi calidad de supervisor o interventor del contrato enunciado, certifico que he verificado el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones que emanan del contrato, a través de la elaboración de los informes de supervisión o interventoría, la acreditación del pago de las obligaciones con el sistema de seguridad social integral, las cifras y valores correspondientes al periodo certificado para el reconocimiento del pago que por este instrumento se acredita.

Firma:		Firma:	
Nombre:	GONZALO ECHAVARRIA DIAZ	Nombre:	
Cargo:	Gerente Aeroportuario	Cargo:	
Dependencia:	Dirección Regional Aeronautica Centro Sur	Dependencia:	

OBSERVACIONES

Con el objetivo de acreditar el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre del 2002, todo lo consignado a continuación queda previsto bajo la gravedad de juramento.

CERTIFICO

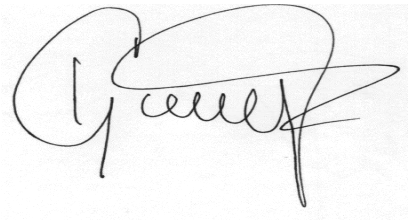
Que **CONSORCIO MASO** Con NIT **901.848.195-6**, Ha cumplido en forma oportuna y completa con los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden respecto al Sistema de Seguridad Social, en las ocasiones que se ha dado lugar a dichos pagos, en cuanto a salud, pensiones y riesgos laborales, y en las circunstancias en las que ha sido necesario los aportes parafiscales al Servicio Nacional de Aprendizaje, el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y las Cajas de compensación familiar.

También se hace constar que se han realizado todos los pagos correspondientes a salarios y, a la fecha no se tienen ningún tipo de deuda con los trabajadores.

Se firma a los doce (12*) días del mes* de noviembre 2024.

Actuando en calidad de:

Contador publico



Angela Johanna Bermúdez Salazar
Tarjeta Profesional No. 205083-T
Cc 52836909

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

4807DAADCB67756B

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ANGELA JOHANNA BERMUDEZ SALAZAR** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 52836909 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 205083-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **52.836.909**

BERMUDEZ SALAZAR

APELLIDOS

ANGELA JOHANNA

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **22-SEP-1980**

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.64	**A+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

15-MAR-2000 BOGOTA D.C
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500150-00313683-F-0052836909-20110713 **0027**398530A 1 36854118

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

205083-T



ANGELA JOHANNA
BERMUDEZ SALAZAR
C.C. 52836909
RESOLUCION INSCRIPCION 430
UNIVERSIDAD DE LA SALLE

FECHA 31/07/2015

DIRECTOR GENERAL

JULIO CESAR ACUÑA GONZALEZ

218494

207493

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogota D.C.

www.ideas.com

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-11-08, 03:54:52 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 1067764596

Periodo Cotización: octubre de 2024 **Periodo Servicio:** noviembre de 2024

PAGADO 06/11/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SERVICONSULTORIAS Y DESARROLLOS EMPRESARIALES SAS	**Nombre Sucursal**	UNO	**Código Sucursal**	001
Documento	NI901593558	**Dirección**	CR 24 SUR #9 A - 1		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	6665418		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	SAN JOSE DEL GUAVIARE	**Departamento**	GUAVIARE		
Representante Legal	ALCALA LLINAS ANTONO JOSE	**Identificación**	CC 86074745		
Total Afiliados	9	**ARP**	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1006518399	YOINER STIVEN GARZON RODRIGUEZ	01	00		X															0	1	1	1	30	(230301) PORVENIR	$ 43.334	$ 7.000	(EPS037) NUEVA EPS S.A.	$ 43.334	$ 1.800	6,960	$ 43.334	$ 3.100	(CCF26) COMFACUNDI	$ 10	$ 100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 12.000
CC 1006526318	JHON HARRINSON SANTANA POZO	01	00		X															0	1	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 43.334	$ 7.000	(ESSC62) ASMET SALUD	$ 43.334	$ 1.800	6,960	$ 43.334	$ 3.100	(CCF26) COMFACUNDI	$ 10	$ 100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 12.000
CC 1123160448	FAVER LEIVA CASTIBLANCO	01	00		X															0	1	1	1	30	(231001) COLFONDOS	$ 43.334	$ 7.000	(EPS037) NUEVA EPS S.A.	$ 43.334	$ 1.800	1,044	$ 43.334	$ 500	(CCF26) COMFACUNDI	$ 10	$ 100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 9.400
CC 1138924164	YONIER CAMILO ARANGO CIFUENTES	01	00		X															0	1	1	1	30	(230301) PORVENIR	$ 43.334	$ 7.000	(EPS037) NUEVA EPS S.A.	$ 43.334	$ 1.800	6,960	$ 43.334	$ 3.100	(CCF26) COMFACUNDI	$ 10	$ 100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 12.000
CC 6656348	GUSTAVO GARCES LARA	01	03																	0	0	30	30	30	(NIN-AF) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(EPS037) NUEVA EPS S.A.	$ 1.300.000	$ 52.000	1,044	$ 1.300.000	$ 13.600	(CCF26) COMFACUNDI	$ 10	$ 100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 65.700
CC 7491844	CESAR AUGUSTO SANCHEZ BUSTOS	01	03																	0	0	30	30	30	(NIN-AF) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(EPS017) FAMISANAR EPS	$ 1.300.000	$ 52.000	1,044	$ 1.300.000	$ 13.600	(CCF26) COMFACUNDI	$ 10	$ 100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 65.700
CC 79581364	JOSE LUIS MORALES RAMIREZ	01	00	X																0	21	21	21	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 910.000	$ 145.600	(EPS005) EPS SANITAS	$ 910.000	$ 36.400	6,960	$ 910.000	$ 63.400	(CCF26) COMFACUNDI	$ 10	$ 100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 245.500
CC 93207114	LUIS FERNANDO REYES PADILLA	01	00		X															0	1	1	1	30	(230201) PROTECCION	$ 43.334	$ 7.000	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 43.334	$ 1.800	1,044	$ 43.334	$ 500	(CCF26) COMFACUNDI	$ 10	$ 100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 9.400
CC 93420269	RUBEN OROZCO ESCOBAR	01	00		X															0	1	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 43.334	$ 7.000	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 43.334	$ 1.800	1,044	$ 43.334	$ 500	(CCF26) COMFACUNDI	$ 10	$ 100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 9.400

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.170.004	$ 3.770.004	$ 3.770.004	$ 90	$ 187.600	$ 151.200	$ 101.400	$ 900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 441.100	$ 0	$ 441.100

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA.

AEROPUERTO: AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA.
CONTRATO No. : 24000761 H4 DE 2024
PLAZO INICIAL: HASTA EL 28 DE OCTUBRE DE 2024
PLAZO FINAL: HASTA EL 12 DE NOVIEMBRE DE 2024
VALOR DEL CONTRATO:$ 277.201.227,00
FECHA DE INICIACIÓN: 31 DE JULIO DE 2024

ACTA RECIBO FINAL
FECHA 2 DE DICIEMBRE DE 2024

CONTRATISTA: CONSORCIO MASO
INTERVENTOR: N/A
SUPERVISOR: GONZALO ECHAVARRIA DIAZ

ITEMS	CONDICIONES ORIGINALES (O ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO)					CANTIDADES EJECUTADAS ACTA No. 01		CANTIDADES EJECUTADAS ACTA No. 02		CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA RECIBO FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS (ACUMULADAS)		% ACUMUL
No.	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	Vr. UNIT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	
	TERMINAL AEREO													
1,1	Pintura de tejados "cubiertas", incluye limpieza de la superficie de la cubierta, sellado de la superficie con poliuretano o poliurea, reparación de tejados "cubiertas", arreglo de goteras e impermeabilizaciones.	M2	1.426,90	$ 34.665,00	$ 49.463.488,50	1.000,00	$ 34.665.000,00	426,90	$ 14.798.489,00		$ -	1.426,90	49.463.488,50	100,00%
1,2	DESMONTE tejados "Cubiertas" Teja de asbesto Canaleta 90 (C90). Incluye retiro de ganchos, anclajes y fijacion a la estructura existente.	M2	-	$ 10.429,00	$ -	-	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	-	
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Teja de asbesto Canaleta 90 (C90) eternit o similar. Incluye ganchos de fijación, terminales, limatesa y corte de traslapos.	M2	-	$ 116.565,00	$ -	-	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	-	
1,4	MANTENIMIENTO, LAVADO Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA INTERNA DE LA CUBIERTA.	ML	1.201,36	$ 14.728,00	$ 17.693.630,08	900,00	$ 13.255.200,00	301,36	$ 4.438.430,00		$ -	1.201,36	17.693.630,08	100,00%
1,5	MANTENIMIENTO DE BAJANTES Y CANALES (LIMPIEZA CON SONDA). Incluye remoción de partículas y objetos que se encuentren obstruyendo la tubería y reparación de todo tipo de filtración.	ML	-	$ 15.518,00	$ -	-	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	-	
1,6	AJUSTE, LUBRICACION Y MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTAS (INCLUYE MANTENIMIENTO DE CHAPAS)	UND	6,00	$ 59.798,00	$ 358.788,00	-	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 358.788,00	6,00	358.788,00	100,00%
1,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHAPA DE SEGURIDAD	UND	-	$ 198.848,00	$ -	-	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	-	
1,8	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE PAREDES-MURO. Incluye filos y dilataciones, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	M2	391,57	$ 35.570,00	$ 13.928.002,62	342,67	$ 12.188.908,49	48,89	$ 1.739.094,00		$ -	391,57	13.928.002,62	100,00%
1,9	PINTURA PARA FACHADA Y/O EXTERIORES TIPO KORAZA O SIMILAR (A DOS MANOS TIPO 1) (Incluye: equipo especializado, materiales, mano de obra, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación).	M2	490,78	$ 43.042,00	$ 21.124.204,41	250,00	$ 10.760.500,00	240,78	$ 10.363.704,00		$ -	490,78	21.124.204,41	100,00%
1,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO 6 MM DE SEGURIDAD PARA TERMINAL, INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS (CHAPA Y JUEGO DE LLAVES)	M2	48,22	$ 681.948,00	$ 32.883.123,39	-	$ -	0,00	$ -	48,22	$ 32.883.123,00	48,22	32.883.123,39	100,00%
1,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PELICULA DE SANDBLASTING, PARA DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO (Incluye herramientas, equipos y elementos de fijación)	M2	30,00	$ 73.984,00	$ 2.219.520,00	-	$ -	0,00	$ -	30,00	$ 2.219.520,00	30,00	2.219.520,00	100,00%
1,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA PARED DE GRAN FORMATO 51 X 110, (Incluye adhesivo cementicio y nivelación, preparación de superficie, lineales, fajas, perforaciones maquinadas, emboquillado, limpieza final, equipo, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	-	$ 75.663,00	$ -	-	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	-	
	TORRE DE CONTROL													
2,1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PREMIUM EPÓXICA PARA EXTERIORES PARA ÁREAS DE ALTA HUMEDAD, ANTIHONGOS BLANCA Y AZUL A 2 MANOS (INCLUYE RESANES E INSUMOS PARA LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE)	M2	209,83	$ 32.477,00	$ 6.814.746,34	-	$ -	209,83	$ 6.814.746,00		$ -	209,83	6.814.746,34	100,00%
2,2	SUMINISTRO E IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA, INCLUYE MANTO ASFALTICO FIBRA DE VIDRIO ALUMINIZADO 4MM, EMULSIÓN ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE Y ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS, NIVELACIÓN Y SELLADO DE DILATACIONES ALISTADO Y LIMPIEZA ALINEAMIENTO, NIVELACIÓN CAMBIO DE REJILLAS Y SELLADO DE DILATACIONES.	M2	41,04	$ 139.075,00	$ 5.707.290,31	-	$ -	41,04	$ 5.707.290,00		$ -	41,04	5.707.290,31	100,00%
2,3	DESMONTE DE CIELORASO.	M2	-	$ 12.309,00	$ -	-	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	-	
2,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN TABLILLA DE PVC.	M2	-	$ 78.015,00	$ -	-	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	-	
	BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS													
3,1	Pintura de tejados "cubiertas", incluye limpieza de la superficie de la cubierta, sellado de la superficie con poliuretano o poliurea, reparación de tejados "cubiertas", arreglo de goteras e impermeabilizaciones.	M2	-	$ 34.665,00	$ -	-	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	-	
3,2	DESMONTE DE CIELORASO.	M2	31,20	$ 12.309,00	$ 384.040,80	31,20	$ 384.040,80	0,00	$ -		$ -	31,20	384.040,80	100,00%
3,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN TABLILLA DE PVC.	M2	-	$ 78.015,00	$ -	-	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	-	
3,4	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE PAREDES-MURO. Incluye filos y dilataciones, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	M2	64,12	$ 35.570,00	$ 2.280.606,12	64,12	$ 2.280.606,12	0,00	$ -		$ -	64,12	2.280.606,12	100,00%
3,5	PINTURA PARA FACHADA Y/O EXTERIORES TIPO KORAZA O SIMILAR (A DOS MANOS TIPO 1) (Incluye: equipo especializado, materiales, mano de obra, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación).	M2	69,58	$ 43.042,00	$ 2.994.776,28	69,58	$ 2.994.776,28	0,00	$ -		$ -	69,58	2.994.776,28	100,00%
	BOLSA DE MONTO AGOTABLE													
4,10	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ARREGLOS SOBRE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA; ABARCANDO REDES ELECTRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS Y ATENCIÓN DE EVENTUALIDADES QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	BMA	1,00	$ 2.916.750,25	$ 2.916.750,25	1,00	$ 2.916.750,25	0,00	$ -		$ -	1,00	2.916.750,25	100,00%
	ITEM NO PREVISTOS													
	TERMINAL AEREO													
NP-1	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE DE CUBIERTA INTERIOR. Incluye , suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	M2	840,94	$ 35.570,00	$ 29.912.252,42	-	$ -	725,00	$ 25.788.250,00	115,94	$ 4.124.002,00	840,94	29.912.252,42	100,00%
NP-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM DE SEGURIDAD PARA TERMINAL, INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS (CHAPA Y JUEGO DE LLAVES)	M2	25,52	$ 1.136.580,00	$ 29.005.294,28	-	$ -	0,00	$ -	25,52	$ 29.005.294,00	25,52	29.005.294,28	100,00%
NP-3	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	ML	13,76	$ 96.450,00	$ 1.327.152,00	-	$ -	13,76	$ 1.327.152,00		$ -	13,76	1.327.152,00	100,00%
NP-4	PAÑETE, ESTUCO EN PAREDES FALTANTES ANTES DE PINTURA	M2	5,80	$ 36.200,00	$ 209.960,00	-	$ -	5,80	$ 209.960,00		$ -	5,80	209.960,00	100,00%
NP-5	LAVADA DE CUBIERTA	M2	1.426,90	$ 12.300,00	$ 17.550.870,00	-	$ -	1.426,90	$ 17.550.870,00		$ -	1.426,90	17.550.870,00	100,00%
NP-6	CANAL METALICA - DESARROLLO 70 CM	ML	38,00	$ 169.992,00	$ 6.459.696,00	-	$ -	38,00	$ 6.459.696,00		$ -	38,00	6.459.696,00	100,00%
NP-7	MURO EN SUPERBOARD 0,10 m. (QUEPAJE Y COUNTER)	ML	15,72	$ 200.414,50	$ 3.151.317,60	-	$ -	0,00	$ -	15,72	$ 3.151.317,00	15,72	3.151.317,50	100,00%
	TORRE DE CONTROL													
NP-8	MANTENIMIENTO DE BAJANTES. Incluye remoción de partículas y objetos que se encuentren obstruyendo la tubería y reparación de todo tipo de filtración.	ML	12,00	$ 15.518,00	$ 186.216,00	-	$ -	12,00	$ 186.216,00		$ -	12,00	186.216,00	100,00%
NP-9	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	M2	27,48	$ 96.450,00	$ 2.650.446,00	-	$ -	27,48	$ 2.650.446,00		$ -	27,48	2.650.446,00	100,00%
NP-10	PINTURA BARANDAL METALICO Y ESCALERAS	ML	151,48	$ 14.728,00	$ 2.230.997,44	-	$ -	151,48	$ 2.230.997,00		$ -	151,48	2.230.997,44	100,00%
	BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS													
NP-11	PAÑETE, ESTUCO EN PAREDES FALTANTES ANTES DE PINTURA	M2	32,19	$ 36.200,00	$ 1.165.425,77	-	$ -	32,19	$ 1.165.426,00		$ -	32,19	1.165.425,77	100,00%
NP-12	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	ML	27,91	$ 96.450,00	$ 2.691.919,50	-	$ -	27,91	$ 2.691.920,00		$ -	27,91	2.691.919,50	100,00%
NP-13	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA Y TEJA	M2	35,56	$ 10.429,00	$ 370.886,53	-	$ -	35,56	$ 370.887,00		$ -	35,56	370.886,53	100,00%
NP-14	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA DE CUBIERTA ARQUITECTONICA COLOR AZUL Y BLANCO Incluye estructura metalica, de cubierta, accesorios de instalacion remates muro	M2	42,00	$ 220.561,90	$ 9.263.599,80	-	$ -	42,00	$ 9.263.600,00		$ -	42,00	9.263.599,80	100,00%
NP-15	BALDOSA PISO 50 X 50 Incluye materiales de instalacion pega	M2	27,28	$ 75.663,00	$ 2.064.086,64	-	$ -	0,00	$ -	27,28	$ 2.064.087,00	27,28	2.064.086,64	100,00%
NP-16	GUARDA ESCOBA Incluye materiales de Instalacion	ML	20,28	$ 38.500,00	$ 780.780,00	-	$ -	0,00	$ -	20,28	$ 780.780,00	20,28	780.780,00	100,00%
NP-17	CUNETA EN CONCRETO DE 0,80 CM	ML	13,50	$ 90.450,00	$ 1.221.075,00	-	$ -	13,50	$ 1.221.075,00		$ -	13,50	1.221.075,00	100,00%
NP-18	MANTENIMIENTO, LAVADO Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA INTERNA DE LA CUBIERTA.	ML	419,56	$ 14.728,00	$ 6.179.279,68	-	$ -	419,56	$ 6.179.280,00		$ -	419,56	6.179.279,68	100,00%
COSTO DIRECTO					**275.190.222,00**		**79.445.782,00**		**121.157.528,00**		**74.586.911,52**		**275.190.222,00**	100,00%
ADMINISTRACIÓN				23,00%			23,00%		23,00%		23,00%		-	
IMPREVISTOS				2,00%			2,00%		2,00%		2,00%		-	
UTILIDAD				5,00%			5,00%		5,00%		5,00%		-	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	2.011.005,47		580.565,33		885.381,95		545.058,20		2.011.005,47	100,00%
COSTO TOTAL OBRAS					**277.201.227,00**		**80.026.347,33**		**122.042.909,95**		**75.131.969,72**		**277.201.227,00**	100,00%
COSTO TOTAL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO					**277.201.227,00**		**80.026.347,33**		**122.042.909,95**		**75.131.969,72**		**277.201.227,00**	100,00%
VALOR PRESENTE ACTA					**$ 75.131.969,72**									
MENOS AMORTIZACIÓN ANTICIPO					**0,00**									
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA					**$ 75.131.969,72**									

Valor del acta en letras: SETENTA Y CINCO MILLONES CIENTO TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON SETENTA Y DOS M/CTE.

JACKSON SOTO LOPEZ
CONSORCIO MASO
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

GONZALO ECHAVARRIA DIAZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO
Gerente Aeroportuario

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**FORMATO**		
	FORMATO RESUMEN ACTA RECIBO FINAL DE OBRA FECHA 2 DE DICIEMBRE DE 2024		
Principio de Procedencia: 4600,	**Clave: GSAP-1.0-12-031**	**Versión: 01**	**Fecha de aprobación:** 15/07/2020

DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA	**CONTRATO: 24000761 H4 DE 2024** **OBJETO:** REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA. **AEROPUERTO: EDUARDO FALLA SOLANO - CAQUETA** **PLAZO INICIAL: 90 DIAS** **FECHA DE INICIO: 31 DE JULIO DE 2024** **FECHA DE TERMINACIÓN: 28** DE OCTUBRE DE 2024 **PLAZO FINAL: 12** DE NOVIEMBRE DE 2024	**VALOR INICIAL:** **$ 185.180.652,00** **VALOR ADICIONAL:** **$ 92.020.575,00** **VALOR FINAL :** **$ 277.201.227,00**	**FORMATO RESUMEN ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 3** **CONTRATISTA:** CONSORCIO MASO **INTERVENTOR: N/A** **SUPERVISOR: GONZALO ECHAVARRIA DIAZ**

El 2 de Diciembre de 2024, en San Vicente del Caguan - Caquetá, previa visita al sitio de ejecución de la obra en el Aeropuerto Eduardo Falla Solano de San Vicente del Caguan, Caqueta , se reunieron el Ing. JACKSON SOTO LOPEZ en Representación del contratista CONSORCIO MASO, y GONZALO ECHAVARRIA DIAZ, Supervisor del Contrato , con el objeto de medir y recibir las cantidades de obra ejecutadas durante el período comprendido entre el 31 de Julio y el 12 de Noviembre de 2024, determinando su valor de acuerdo a los precios unitarios estipulados en el contrato según se muesta en la cuenta, las cuales se recibieron a entera satisfacción.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	**VALORES**		
1. Valor Inicial Contrato	185.180.652,00		
2. Valor Modificación No.1	92.020.575,00		
3. Valor total del Contrato (1+2)	277.201.227,00		
4. Valor Pagado del Anticipo	0,00		
5. Valor que resta por Pagar (3-4)	277.201.227,00		
6. Valor Presente Acta	75.131.969,72		
7. Amortización en esta acta	0,00		
8. Otras retenciones (Acumuladas)			
9. Valor a Pagar de la Presente Acta (6-7-8)	75.131.969,72		
10. Pagos Actas Anteriores	202.069.257,28		
11. Valor pagado a la Fecha mas presente acta	277.201.227,00		
12. Saldo por pagar del presente Contrato	0,00	**$**	**-**
13, Porcentaje de ejecución del contrato a la fecha	**100,00%**		

OBSERVACIONES: El contratista mediante el presente documento, hacen constar que las cantidades de obra consignadas en el formato de cantidades, que hace parte integral de la presente acta, corresponden a las medidas tomadas IN-SITU por el contratista y verificadas.

De igual manera dejan constancia que la ejecución de los diferentes ITEMS se han realizado atendiendo las mejores prácticas constructivas actuales, con materiales de las mejores calidades y cumpliendo con las especificaciones técnicas establecidas en los términos de referencia del presente contrato.

JACKSON SOTO LOPEZ
CONSORCIO MASO
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

GONZALO ECHAVARRIA DIAZ
SUPERVISOR CONTRATO
Gerente Aeroportuario
AEROCIVIL

AERONÁUTICA CIVIL	FORMATO		
	LIQUIDACION IVA ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA FECHA 2 DE DICIEMBRE DE 2024		
Principio de Procedencia: 4600,	**Clave: GSAP-1.0-12-035**	**Versión: 01**	**Fecha de aprobación:** 16/07/2020

TIPO DE ACTA PARCIAL:	**ACTA DE OBRA PARCIAL No. 02**		
CONTRATO No.	**24000761 H4 DE 2024**		
CONTRATISTA:	**ING. JACKSON SOTO LOPEZ - CONSORCIO MASO**		
INTERVENTOR:	**N/A**		
SUPERVISOR:	**GONZALO ECHAVARRIA DIAZ**		
COSTO TOTAL BRUTO OBRA (Costo Directo + A.I.U.)		**74.586.911.52**	
Porcentaje estimado para el A.I.U.		30,00%	
COSTO DIRECTO Costo Total Bruto 1 + % A. I.U.		**57.374.547,00**	
UTILIDAD (Costo Directo x 5% estimado Utilidad)		2.868.727,00	
IVA OBRA Utilidad x 19% estimado para el IVA		545.058,20	
COSTO TOTAL BRUTO ESTUDIOS		0,00	
IVA ESTUDIOS 19% estimado para el IVA		0,00	
TOTAL IVA		545.058,20	

JACKSON SOTO LOPEZ
CONSORCIO MASO
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

GONZALO ECHAVARRIA DIAZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO
Gerente Aeroportuario
AEROCIVIL

CONSORCIO MASO

MASO INGENIERIA SAS

AEROCIVIL

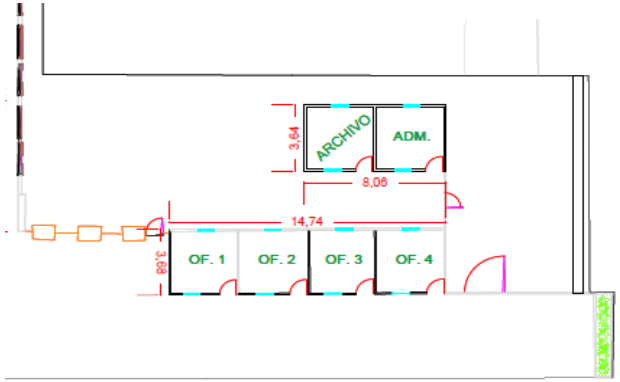
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

			MEMORIAS DE CALCULO - AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA				
PROCESO		**CÓDIGO**					
FECHA EMISIÓN		**VERSION**		**HOJA**	6	**DE**	40

FECHA	**DD**	2	**MM**	9	**AA**	2024	**CORTE N°**	1	**ELABORÓ**	JOSE LUIS MORALES RAMIREZ

OBJETO DEL CONTRATO	**OBJETO: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA."**				
INTERVENTOR	SUPERVISOR AEROPUERTO Y AERONAUTICA CIVIL	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	
CONTRATISTA	CONSORCIO MASO	**NIT O C.C.**	901.848.195-6	**CONTRATO N°**	24000761 H4 DE 2024

No. ITEM	**1.6**	**ITEM**	**AJUSTE, LUBRICACION Y MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTAS**	**UNID.**	**UND.**	**UBICACIÓN**	**TERMINAL AEREO**



Localización	**DIMENSIONES**						**CANTIDAD**
	LARGO	**ANCHO**	**AREA**				
OFICINA ADMINISTRACION							1,00
OFICINA ARCHIVO							1,00
OFICINA 1							1,00
OFICINA 2							1,00
OFICINA 3							1,00
OFICINA 4							1,00
Subtotal							6,00
TOTAL							**6,00**

OBSERVACIONES:

Residente de obra:	Director de obra	Residente de Interventoria:	Directora de Interventoria:

CONSORCIO MASO

MASO INGENIERIA SAS

AEROCIVIL

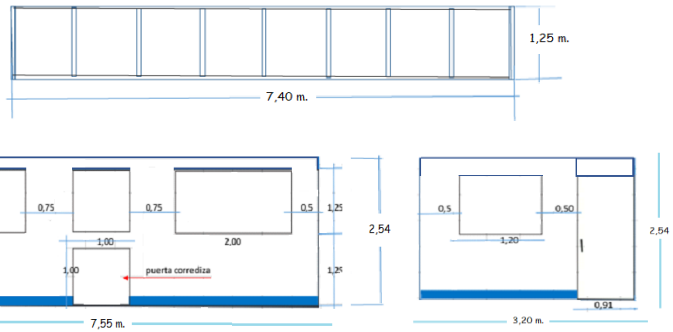
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

			MEMORIAS DE CALCULO - AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA						
PROCESO		**CÓDIGO**							
FECHA EMISIÓN		**VERSIÓN**		**HOJA**	10		**DE**	40	

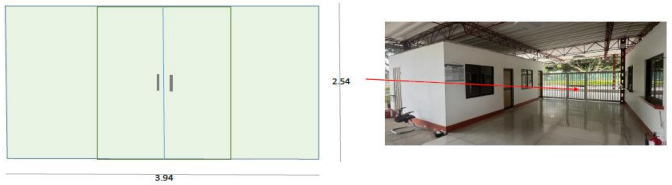
FECHA	**DD**	2	**MM**	9	**AA**	2024	**CORTE N°**	1	**ELABORÓ**	JOSE LUIS MORALES RAMIREZ

OBJETO DEL CONTRATO	**OBJETO: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA."**					
INTERVENTOR	SUPERVISOR AEROPUERTO Y AERONAUTICA CIVIL	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**		
CONTRATISTA	CONSORCIO MASO	**NIT O C.C.**	901.848.195-6	**CONTRATO N°**		24000761 H4 DE 2024

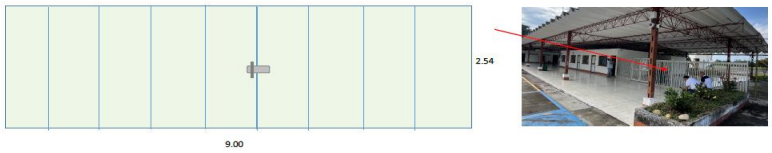
No. ITEM	**1.10**	**ITEM**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO DE SEGURIDAD DE 6 MM-**	**UNID.**	**M2**		**UBICACIÓN**	



PUERTA VENTANA ENTRADA OFICINAS



DIVISION EN ALUMINIO VENTANAS Y PUERTA ACCESO LLEGADA PASAJEROS



Localización	**DIMENSIONES**						**CANTIDAD**
	ALTO	**LARGO**	**CANT.**	**AREA**			
SALA DE ABORDAJE							
DIVISION SALA ABORDAJE - BARRA	1,25	7,40		9,25			9,25
VIDRIO PEQUEÑO - BARRA	1,18	0,30		0,35			0,35
VIDRIOS DIVISION COUNTER - SUPERBOARD							
LADO LARGO							
VIDRIOS LARGOS	1,25	2,00	2,00	5,00			5,00
VIDRIO PEQUEÑO	1,25	1,00		1,25			1,25
VIDRIO MALETERO	1,00	1,00		1,00			1,00
LADO ANCHO							
VIDRIO GRANDE	1,25	1,20		1,50			1,50
VIDRIO SOBRE PUERTA	0,95	0,20		0,19			0,19
PUERTA DIVISION COUNTER	2,17	0,90		1,95			1,95
PUERTA PEQUÑA ACCESO COUNTER	1,18	1,17		1,38			1,38
DIVISON OFICINAS	2,58	3,75		9,68			9,68
DIVISION ZONA ACCESO LLEGADA PASAJEROS	2,58	6,46		16,67			16,67

CONSORCIO MASO

MAVING S.A.S INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS

MASO INGENIERIA SAS

AEROCIVIL

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

			MEMORIAS DE CALCULO - AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA				
PROCESO		**CÓDIGO**					
FECHA EMISIÓN		**VERSION**		**HOJA**	11	**DE**	40

FECHA	**DD**	2	**MM**	9	**AA**	2024	**CORTE N°**	1	**ELABORÓ**	JOSE LUIS MORALES RAMIREZ

OBJETO DEL CONTRATO	**OBJETO: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA."**				
INTERVENTOR	SUPERVISOR AEROPUERTO Y AERONAUTICA CIVIL	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	
CONTRATISTA	CONSORCIO MASO	**NIT O C.C.**	901.848.195-6	**CONTRATO N°**	24000761 H4 DE 2024

No. ITEM	**1.11**	**ITEM**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PELICULA DE SANDBLASTING, PARA DIVISIONES EN VIDRIO Ttemplado**	**UNID.**	**M2**	**UBICACIÓN**	**TERMINAL AEREO**



Localización	**DIMENSIONES**						**CANTIDAD**
	ALTO	**LARGO**	**AREA**				
DIVISION EN VIDRIO SALA ESPERA Y ABORDAJE	2,00	15,00	30,00				30,00
Subtotal							30,00
TOTAL							**30,00**

OBSERVACIONES:

Residente de obra:	Director de obra	Residente de Interventoria:	Directora de Interventoria:

CONSORCIO MASO

MASO INGENIERIA SAS

AEROCIVIL

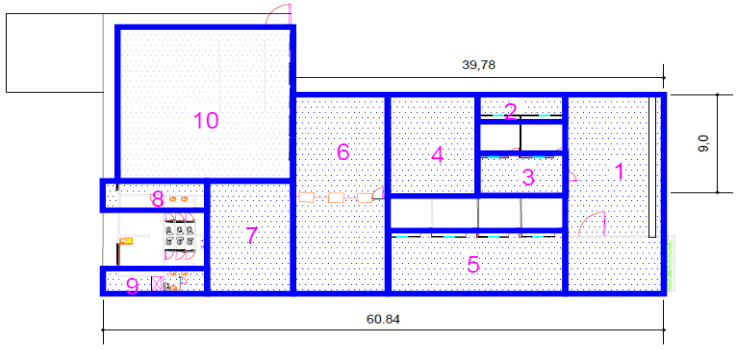
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

			MEMORIAS DE CALCULO - AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA				
PROCESO		**CÓDIGO**					
FECHA EMISIÓN		**VERSIÓN**		**HOJA**	23	**DE**	40

FECHA	**DD**	2	**MM**	9	**AA**	2024	**CORTE N°**	1	**ELABORÓ**	JOSE LUIS MORALES RAMIREZ

OBJETO DEL CONTRATO	**OBJETO: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA."**				
INTERVENTOR	SUPERVISOR AEROPUERTO Y AERONAUTICA CIVIL	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	
CONTRATISTA	CONSORCIO MASO	**NIT O C.C.**	901.848.195-6	**CONTRATO N°**	24000761 H4 DE 2024

No. ITEM	**NP-1**	**ITEM**	**LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO DE CUBIERTA INTERIOR**	**UNID.**	**M2**	**UBICACIÓN**	**TERMINAL AEREO**



Localización	**DIMENSIONES**						**CANTIDAD**
	LARGO	**ANCHO**	**AREA**				
MODULO 10	11,59	10,00	115,94				115,94
Subtotal							115,94
TOTAL							**115,94**

OBSERVACIONES:

Residente de obra:	Director de obra	Residente de Interventoria:	Directora de Interventoria:

CONSORCIO MASO

MAVING S.A.S INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS

MASO INGENIERIA SAS

AEROCIVIL

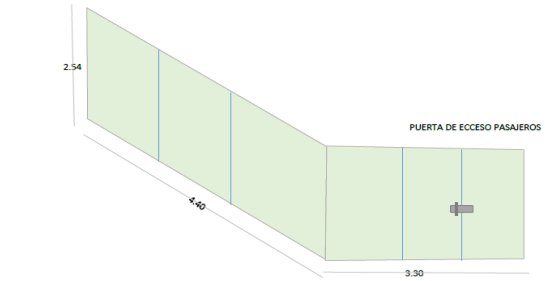
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

			MEMORIAS DE CALCULO - AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA				
PROCESO		**CÓDIGO**					
FECHA EMISIÓN		**VERSIÓN**		**HOJA**	24	**DE**	40

FECHA	**DD**	2	**MM**	9	**AA**	2024	**CORTE N°**	1	**ELABORÓ**	JOSE LUIS MORALES RAMIREZ

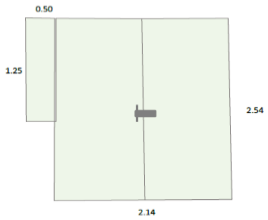
OBJETO DEL CONTRATO	**OBJETO: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA."**				
INTERVENTOR	SUPERVISOR AEROPUERTO Y AERONAUTICA CIVIL	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	
CONTRATISTA	CONSORCIO MASO	**NIT O C.C.**	901.848.195-6	**CONTRATO N°**	24000761 H4 DE 2024

No. ITEM	**NP-2**	**ITEM**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO Ttemplado 10 MM DE SEGURIDAD PARA TERMINAL**	**UNID.**	**M2**	**UBICACIÓN**	**TERMINAL AEREO**



ESTA DIVISION DEBE SER EN VIDRIO TEMPLADO 10 MILIMETROS

DIVISION ACCESO PASAJEROS SALA DE ESPERA A SALA DE ABORDAJE



PUERTA SALIDA SALA DE ABORDAJE

LOCALIZACION	**DIMENSIONES**				**CANTIDAD**
	ALTO	**LARGO**	**AREA**		
DIVISION ACCESO PASAJEROS - SALA DE ESPERA A SALA DE ABORDAJE	2,54	7,70	19,56		19,56
PUERTA SALIDA DE SALA DE ABORDAJE	2,54	2,17	5,51		5,51
PUERTA SALIDA DE SALA DE ABORDAJE - VENTANILLA	1,25	0,36	0,45		0,45
Subtotal					25,52
TOTAL					**25,52**

OBSERVACIONES:

Residente de obra:	Director de obra	Residente de Interventoria:	Directora de Interventoria:

CONSORCIO MASO

MAVING S.A.S INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS

MASO INGENIERIA SAS

AEROCIVIL

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

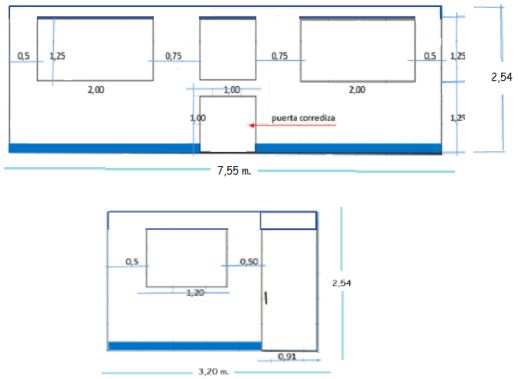
MEMORIAS DE CALCULO - AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA

PROCESO		**CÓDIGO**					
FECHA EMISIÓN		**VERSIÓN**		**HOJA**	29	**DE**	**40**

FECHA	**DD**	2	**MM**	9	**AA**	2024	**CORTE N°**	1	**ELABORÓ**	JOSE LUIS MORALES RAMIREZ

OBJETO DEL CONTRATO	**OBJETO: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA."**					
INTERVENTOR	SUPERVISOR AEROPUERTO Y AERONAUTICA CIVIL	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**		
CONTRATISTA	CONSORCIO MASO	**NIT O C.C.**	901.848.195-6	**CONTRATO N°**		24000761 H4 DE 2024

No. ITEM	**NP-7**	**ITEM**	**MURO EN SUPERBOARD 0,10 m. (EQUIPAJE Y COUNTER)**	**UNID.**	**ML**	**UBICACIÓN**	**TERMINAL AEREO**



Localización	**Dimensiones**				**AREA**	**VANOS VENTANAS**		**No. Elem**	**AREA**	**CANTIDAD AREA**
	ALTURA	**LARGO**	**ANCHO**	**No. Elem.**	**TOTAL**	**ALTO**	**ANCHO**		**VENTANAS**	
MURO ZONA DE EQUIPAJES	2,54	7,40			18,80	1,50	4,80		7,20	11,60
MURO ZONA DE COUNTER	2,54	3,20			8,13	2,00	2,00		4,00	4,13
Subtotal										15,72
TOTAL										**15,72**

OBSERVACIONES:

Residente de obra:

Director de obra

Residente de Interventoria:

Directora de Interventoria:

CONSORCIO MASO

MAVING S.A.S INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS

MASO INGENIERIA SAS

AEROCIVIL

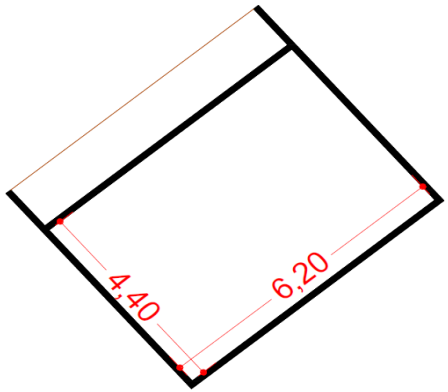
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

			MEMORIAS DE CALCULO - AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA				
PROCESO		**CÓDIGO**					
FECHA EMISIÓN		**VERSIÓN**		**HOJA**	37	**DE**	40

FECHA	**DD**	2	**MM**	9	**AA**	2024	**CORTE N°**	1	**ELABORÓ**	JOSE LUIS MORALES RAMIREZ

OBJETO DEL CONTRATO	**OBJETO: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA."**				
INTERVENTOR	SUPERVISOR AEROPUERTO Y AERONAUTICA CIVIL	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**	
CONTRATISTA	CONSORCIO MASO	**NIT O C.C.**	901.848.195-6	**CONTRATO N°**	24000761 H4 DE 2024

No. ITEM	**NP-15**	**ITEM**	**BALDOSA PISO 50 X 50**	**UNID.**	**M2**	**UBICACIÓN**	**BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS**



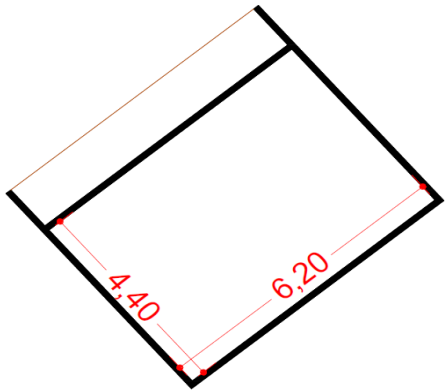
Localización	**DIMENSIONES**						**CANTIDAD**
	AREA	**LARGO**	**ANCHO**				
BALDOSA 50 X 50	27,28	6,20	4,40				27,28
Subtotal							27,28
TOTAL							**27,28**

OBSERVACIONES:

Residente de obra:	Director de obra	Residente de Interventoria:	Directora de Interventoria:

MAVING S.A.S INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS	***CONSORCIO MASO***	MASO INGENIERIA SAS	***AEROCIVIL***						
			UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL						
			MEMORIAS DE CALCULO - AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA						
PROCESO		**CÓDIGO**							
FECHA EMISIÓN		**VERSIÓN**		**HOJA**	38	**DE**	40		
FECHA	**DD** 2	**MM** 9	**AA** 2024	**CORTE N°** 1	**ELABORÓ**	JOSE LUIS MORALES RAMIREZ			
OBJETO DEL CONTRATO	**OBJETO: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA."**								
INTERVENTOR	SUPERVISOR AEROPUERTO Y AERONAUTICA CIVIL	**NIT O C.C.**		**CONTRATO N°**					
CONTRATISTA	CONSORCIO MASO	**NIT O C.C.**	901.848.195-6	**CONTRATO N°**	24000761 H4 DE 2024				

No. ITEM	**NP-16**	**ITEM**	**GUARDA ESCOBA**	**UNID.**	**ML**	**UBICACIÓN**	**BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS**



Localización	**DIMENSIONES**						**CANTIDAD**
		LARGO	**ANCHO**	**LADOS**	**PUERTA**		
GUARDAESCOBA		6,20	4,40	2,00	0,92		20,28
Subtotal							20,28
TOTAL							**20,28**

OBSERVACIONES:

Residente de obra:	Director de obra	Residente de Interventoria:	Directora de Interventoria:

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 25 — Solicitud de inscripción Unión temporal y/o Consorcio

4. Número de formulario: 141058755466

(415)7707212489984(8020) 000014105875546 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 4 8 1 9 5	6	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social: CONSORCIO MASO

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal: CL 146 # 7 B - 81

42. Correo electrónico: sonaingenierosas@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
1 1 1 1 1 1	3 1 0 2 4 8 8 5 5 9	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica					Ocupación	
Actividad principal		**Actividad secundaria**		**Otras actividades**		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 4 0 7 0 4	4 2 2 0	2 0 2 4 0 7 0 4	4 2 1 0			

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	1	4	4	8	5	5																			

07- Retención en la fuente a título de rent

14- Informante de exogena

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] — 60. No. de Folios: 0 — 61. Fecha: 2024 - 07 - 08 / 12 : 31: 40

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre: SOTO LOPEZ JACKSON

985. Cargo: Representante Legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141058755466

(415)7707212489984(8020) **000014105875546 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 4 8 1 9 5	6	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 4 0 6 0 6	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro		
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde	2 0 2 4 0 6 0 6
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141058755466

(415)7707212489984(8020) **000014105875546 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 4 8 1 9 5	6	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 0 6 0 6

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 5 1 9 7 4 0		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SOTO	LOPEZ	JACKSON	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 4 0 6 0 6

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 9 4 9 7 9 3 2		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MORALES	RAMIREZ	JOSUE	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141058755466

(415)7707212489984(8020) **000014105875546 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 4 8 1 9 5	6	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 4 4 7 9 8 9	6	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: SONA INGENIEROS SAS

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
18,500,000		1 0 2 0 2 4 0 6 0 6	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	8 3 0 0 7 9 1 0 1	7	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: MAVING SAS

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
166,500,000	9 0	2 0 2 4 0 6 0 6	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Banco de Bogotá

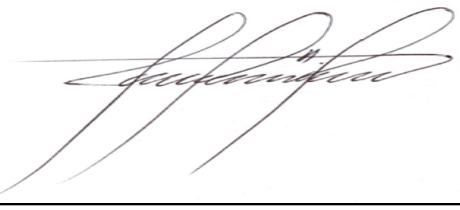
EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la empresa CONSORCIO MASO identificado(a) con NITPJ 9018481956 está vinculado(a) al BANCO DE BOGOTA a través de la CTA AHORROS No. 073608291 desde el 10 de julio de 2024, este producto se encuentra Vigente.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 10 de julio de 2024, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,



Olga Yanira Otálora Guerrero

Gerencia de Soluciones para el Cliente

Banco de Bogota

CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO 1
2. OBJETO DEL CONTRATO 1
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 2
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 7
5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR. 18
6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO. 19

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato:	24000761 H4 de la vigencia del 2024
Nombre del Contratista:	**CONSORCIO MASO**
Periodo informe:	**05 de Noviembre a 12 de Noviembre de 2024**
Nombre de Supervisor:	**GONZALO ECHAVARRIA DIAZ – Gerente Aeroportuario**
Nombre del Interventor:	**N/A**
Área perteneciente:	**DIRECCIÓN AERONAUTICA REGIONAL CENTRO SUR**

INFORMACION CONTRACTUAL	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	08 de Julio del 2024
FECHA DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO:	22 de Julio del 2024
FECHA ACTA DE INICIO:	31 de Julio del 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	28 de octubre del 2024
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	12 de noviembre del 2024
VALOR INICIAL:	$185.180.652,00
VALOR ACTUALIZADO:	$277.201.277,00

2. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA.

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

3.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

PERÍODO: del 05 de noviembre al 12 de noviembre de 2024		
OBLIGACIONES		**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**
	TERMINAL AEREO	
1,1	Pintura de tejados "cubiertas", incluye limpieza de la superficie de la cubierta, sellado de la superficie con poliuretano o poliurea, reparación de tejados "cubiertas", arreglo de goteras e impermeabilizaciones.	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad.**
1,2	DESMONTES tejados "Cubiertas" Teja de asbesto Canaleta 90 (C90). Incluye retiro de ganchos, anclajes y fijación a la estructura existente.	De acuerdo con la programación, para este periodo no se realizó esta actividad.
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Teja de asbesto Canaleta 90 (C90) Eternit o similar. Incluye ganchos de fijación, terminales, limatesa y corte de traslapos.	De acuerdo con la programación, para este periodo no se realizó esta actividad.
1,4	MANTENIMIENTO, LAVADO Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA INTERNA DE LA CUBIERTA.	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad.**
1,5	MANTENIMIENTO DE BAJANTES Y CANALES (LIMPIEZA CON SONDA). Incluye remoción de partículas y objetos que se encuentren obstruyendo la tubería y reparación de todo tipo de filtración.	De acuerdo con la programación, para este periodo no se realizó esta actividad.
1,6	AJUSTE, LUBRICACION Y MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTAS (INCLUYE MANTENIMIENTO DE CHAPAS)	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad.**
1,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHAPA DE SEGURIDAD	De acuerdo con la programación, para este periodo no se realizó esta actividad.
1,8	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE PAREDES-MURO. Incluye filos y dilataciones, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad.**
1,9	PINTURA PARA FACHADA Y/O EXTERIORES TIPO KORAZA O SIMILAR (A DOS MANOS TIPO 1) (Incluye: equipo especializado, materiales, mano de obra, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación).	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
1,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO 6 MM DE SEGURIDAD PARA TERMINAL, INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS (CHAPA Y JUEGO DE LLAVES)	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad.**
1,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PELICULA DE SANDBLASTING, PARA DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO (Incluye herramientas, equipos y elementos de fijación)	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad.**

1,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA PARED DE GRAN FORMATO 51 X 110, (Incluye adhesivo cementico y nivelación, preparación de superficie, lineales, fajas, perforaciones maquinadas, emboquillado, limpieza final, equipo, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución)	De acuerdo con la programación, para este periodo no se realizó esta actividad.
	TORRE DE CONTROL	
2,1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PREMIUM EPÓXICA PARA EXTERIORES PARA ÁREAS DE ALTA HUMEDAD, ANTIHONGOS BLANCA Y AZUL A 2 MANOS (INCLUYE RESANES E INSUMOS PARA LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE)	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
2,2	SUMINISTRO E IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA, INCLUYE MANTO ASFALTICO FIBRA DE VIDRIO ALUMINIZADO 4MM, EMULSIÓN ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE Y ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS, NIVELACIÓN Y SELLADO DE DILATACIONES ALISTADO Y LIMPIEZA ALINEAMIENTO, NIVELACIÓN CAMBIO DE REJILLAS Y SELLADO DE DILATACIONES.	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
2,3	DESMONTE DE CIELORASO.	De acuerdo con la programación, para este periodo no se realizó esta actividad.
2,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN TABLILLA DE PVC.	De acuerdo con la programación, para este periodo no se realizó esta actividad.
	BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS	
3,1	Pintura de tejados "cubiertas", incluye limpieza de la superficie de la cubierta, sellado de la superficie con poliuretano o poliurea, reparación de tejados "cubiertas", arreglo de goteras e impermeabilizaciones.	De acuerdo con la programación, para este periodo no se realizó esta actividad.
3,2	DESMONTE DE CIELORASO.	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
3,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN TABLILLA DE PVC.	De acuerdo con la programación, para este periodo no se realizó esta actividad.
3,4	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE PAREDES-MURO. Incluye filos y dilataciones, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
3,5	PINTURA PARA FACHADA Y/O EXTERIORES TIPO KORAZA O SIMILAR (A DOS MANOS TIPO 1) (Incluye: equipo especializado, materiales, mano de obra, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación).	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
	BOLSA DE MONTO AGOTABLE	
4,10	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ARREGLOS SOBRE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA; ABARCANDO REDES ELECTRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS Y ATENCIÓN DE EVENTUALIDADES QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
	ITEM NO PREVISTOS	
	TERMINAL AEREO	
NP-1	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE CUBIERTA INTERIOR. Incluye, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**

NP-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM DE SEGURIDAD PARA TERMINAL, INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS (CHAPA Y JUEGO DE LLAVES)	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad.**
NP-3	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
NP-4	PAÑETE, ESTUCO EN PAREDES FALTANTES ANTES DE PINTURA	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
NP-5	LAVADA DE CUBIERTA	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
NP-6	CANAL METALICA - DESARROLLO 70 CM	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
NP-7	MURO EN SUPERBOARD 0,10 m. (QUEPAJE Y COUNTER)	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad.**
	TORRE DE CONTROL	
NP-8	MANTENIMIENTO DE BAJANTES. Incluye remoción de partículas y objetos que se encuentren obstruyendo la tubería y reparación de todo tipo de filtración.	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
NP-9	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
NP-10	PINTURA BARANDAL METALICO Y ESCALERAS	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
	BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS	
NP-11	PAÑETE, ESTUCO EN PAREDES FALTANTES ANTES DE PINTURA	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
NP-12	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad.**
NP-13	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA Y TEJA	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
NP-14	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA DE CUBIERTA ARQUITECTONICA COLOR AZUL Y BLANCO Incluye estructura metálica, de cubierta, accesorios de instalación remates muro	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**
NP-15	BALDOSA PISO 50 X 50 Incluye materiales de instalación pega	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad.**
NP-16	GUARDA ESCOBA Incluye materiales de Instalación	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad.**
NP-17	CUNETA EN CONCRETO DE 0,80 CM	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad.**
NP-18	MANTENIMIENTO, LAVADO Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA INTERNA DE LA CUBIERTA.	**De acuerdo con la programación, para este periodo se ejecutó el 100% de esta actividad**

a. OBLIGACIONES CUMPLIDAS:

De lo relacionado en el aparte anterior, se deja constancia que se cumplió con las obligaciones:

1.6 – 1.10 – 1.11 – NP1 – NP2 – NP7– NP15 – NP16

b. PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

OBLIGACIONES		VALOR PROGRAMADO A LA FECHA	% PROGRAMADO A LA FECHA	VALOR EJECUTADO A LA FECHA	% EJECUTADO A LA FECHA	% DE ADELANDO O ATRASO
	TERMINAL AEREO					
1,1	Pintura de tejados "cubiertas", incluye limpieza de la superficie de la cubierta, sellado de la superficie con poliuretano o poliurea, reparación de tejados "cubiertas", arreglo de goteras e impermeabilizaciones.	$49.463.489,00	100,00%	$49.463.489,00	100,00%	0,00%
1,2	DESMONTES tejados "Cubiertas" Teja de asbesto Canaleta 90 (C90). Incluye retiro de ganchos, anclajes y fijación a la estructura existente.	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%	0,00%
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Teja de asbesto Canaleta 90 (C90) Eternit o similar. Incluye ganchos de fijación, terminales, limatesa y corte de traslapos.	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%	0,00%
1,4	MANTENIMIENTO, LAVADO Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA INTERNA DE LA CUBIERTA.	$17.693.630,00	100,00%	$17.693.630,00	100,00%	0,00%
1,5	MANTENIMIENTO DE BAJANTES Y CANALES (LIMPIEZA CON SONDA). Incluye remoción de partículas y objetos que se encuentren obstruyendo la tubería y reparación de todo tipo de filtración.	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%	0,00%
1,6	AJUSTE, LUBRICACION Y MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTAS (INCLUYE MANTENIMIENTO DE CHAPAS)	$358.788,00	100,00%	$358.788,00	100,00%	0,00%
1,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHAPA DE SEGURIDAD	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%	0,00%
1,8	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE PAREDES-MURO. Incluye filos y dilataciones, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	$13.928.003,00	100,00%	$13.928.003,00	100,00%	0,00%
1,9	PINTURA PARA FACHADA Y/O EXTERIORES TIPO KORAZA O SIMILAR (A DOS MANOS TIPO 1) (Incluye: equipo especializado, materiales, mano de obra, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación).	$21.124.204,00	100,00%	$21.124.204,00	100,00%	0,00%
1,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO 6 MM DE SEGURIDAD PARA TERMINAL, INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS (CHAPA Y JUEGO DE LLAVES)	$32.883.123,39	100,00%	$32.883.123,39	100,00%	0,00%
1,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PELICULA DE SANDBLASTING, PARA DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO (Incluye herramientas, equipos y elementos de fijación)	$2.219.520,00	100,00%	$2.219.520,00	100,00%	0,00%

1,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA PARED DE GRAN FORMATO 51 X 110, (Incluye adhesivo cementico y nivelación, preparación de superficie, lineales, fajas, perforaciones maquinadas, emboquillado, limpieza final, equipo, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución)	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%	0,00%
	TORRE DE CONTROL					
2,1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PREMIUM EPÓXICA PARA EXTERIORES PARA ÁREAS DE ALTA HUMEDAD, ANTIHONGOS BLANCA Y AZUL A 2 MANOS (INCLUYE RESANES E INSUMOS PARA LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE)	$6.814.746,00	100,00%	$6.814.746,00	100,00%	0,00%
2,2	SUMINISTRO E IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA, INCLUYE MANTO ASFALTICO FIBRA DE VIDRIO ALUMINIZADO 4MM, EMULSIÓN ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE Y ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS, NIVELACIÓN Y SELLADO DE DILATACIONES ALISTADO Y LIMPIEZA ALINEAMIENTO, NIVELACIÓN CAMBIO DE REJILLAS Y SELLADO DE DILATACIONES.	$5.707.290,00	100,00%	$5.707.290,00	100,00%	0,00%
2,3	DESMONTE DE CIELORASO.	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%	0,00%
2,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN TABLILLA DE PVC.	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%	0,00%
	BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS					
3,1	Pintura de tejados "cubiertas", incluye limpieza de la superficie de la cubierta, sellado de la superficie con poliuretano o poliurea, reparación de tejados "cubiertas", arreglo de goteras e impermeabilizaciones.	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%	0,00%
3,2	DESMONTE DE CIELORASO.	$384.040,80	100,00%	$384.040,80	100,00%	0,00%
3,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN TABLILLA DE PVC.	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%	0,00%
3,4	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE PAREDES-MURO. Incluye filos y dilataciones, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	$2.280.606,12	100,00%	$2.280.606,12	100,00%	0,00%
3,5	PINTURA PARA FACHADA Y/O EXTERIORES TIPO KORAZA O SIMILAR (A DOS MANOS TIPO 1) (Incluye: equipo especializado, materiales, mano de obra, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación).	$2.994.776,28	100,00%	$2.994.776,28	100,00%	0,00%
	BOLSA DE MONTO AGOTABLE					
4,10	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ARREGLOS SOBRE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA; ABARCANDO REDES ELECTRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS Y ATENCIÓN DE EVENTUALIDADES QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	$2.916.750,25	100,00%	$2.916.750,25	100,00%	0,00%
	ITEM NO PREVISTOS					
	TERMINAL AEREO					

NP-1	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE CUBIERTA INTERIOR. Incluye, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	$25.788.250,00	100,00%	25.788.250,00	100,00%	0,00%
NP-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM DE SEGURIDAD PARA TERMINAL, INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS (CHAPA Y JUEGO DE LLAVES)	$29.005.294,28	100,00%	$29.005.294,28	100,00%	0,00%
NP-3	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	$1.327.152,00	100,00%	$1.327.152,00	100,00%	0,00%
NP-4	PAÑETE, ESTUCO EN PAREDES FALTANTES ANTES DE PINTURA	$209.960,00	100,00%	$209.960,00	100,00%	0,00%
NP-5	LAVADA DE CUBIERTA	$17.550.870,00	100,00%	$17.550.870,00	100,00%	0,00%
NP-6	CANAL METALICA - DESARROLLO 70 CM	$6.459.696,00	100,00%	$6.459.696,000	100,00%	0,00%
NP-7	MURO EN SUPERBOARD 0,10 m. (QUEPAJE Y COUNTER)	$3.151.317,60	100,00%	$3.151.317,60	100,00%	0,00%
	TORRE DE CONTROL					
NP-8	MANTENIMIENTO DE BAJANTES. Incluye remoción de partículas y objetos que se encuentren obstruyendo la tubería y reparación de todo tipo de filtración.	$186.216,00	100,00%	$186.216,00	100,00%	0,00%
NP-9	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	$2.650.446,00	100,00%	$2.650.446,00	100,00%	0,00%
NP-10	PINTURA BARANDAL METALICO Y ESCALERAS	$2.230.997,00	100,00%	$2.230.997,00	100,00%	0,00%
	BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS					
NP-11	PAÑETE, ESTUCO EN PAREDES FALTANTES ANTES DE PINTURA	$1.165.426,00	100,00%	$1.165.426,00	100,00%	0,00%
NP-12	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	$2.691.919,50	100,00%	$2.691.919,50	100,00%	0,00%
NP-13	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA Y TEJA	$370.823,00	100,00%	$370.823,00	100,00%	0,00%
NP-14	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA DE CUBIERTA ARQUITECTONICA COLOR AZUL Y BLANCO Incluye estructura metálica, de cubierta, accesorios de instalación remates muro	$9.263.600,00	100,00%	$9.263.600,00	100,00%	0,00%
NP-15	BALDOSA PISO 50 X 50 Incluye materiales de instalación pega	$2.064.086,64	100,00%	$2.064.086,64	100,00%	0,00%
NP-16	GUARDA ESCOBA Incluye materiales de Instalación	$780.780,00	100,00%	$780.780,00	100,00%	0,00%
NP-17	CUNETA EN CONCRETO DE 0,80 CM	$1.221.075,00	100,00%	$1.221.075,00	100,00%	0,00%
NP-18	MANTENIMIENTO, LAVADO Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA INTERNA DE LA CUBIERTA.	$6.179.280,00	100,00%	$6.179.280,00	100,00%	0,00%

2. REGISTRO FOTOGRAFICO

TERMINAL AEREO










SATENA
ES COLOMBIA











BODEGA DE INSUMOS









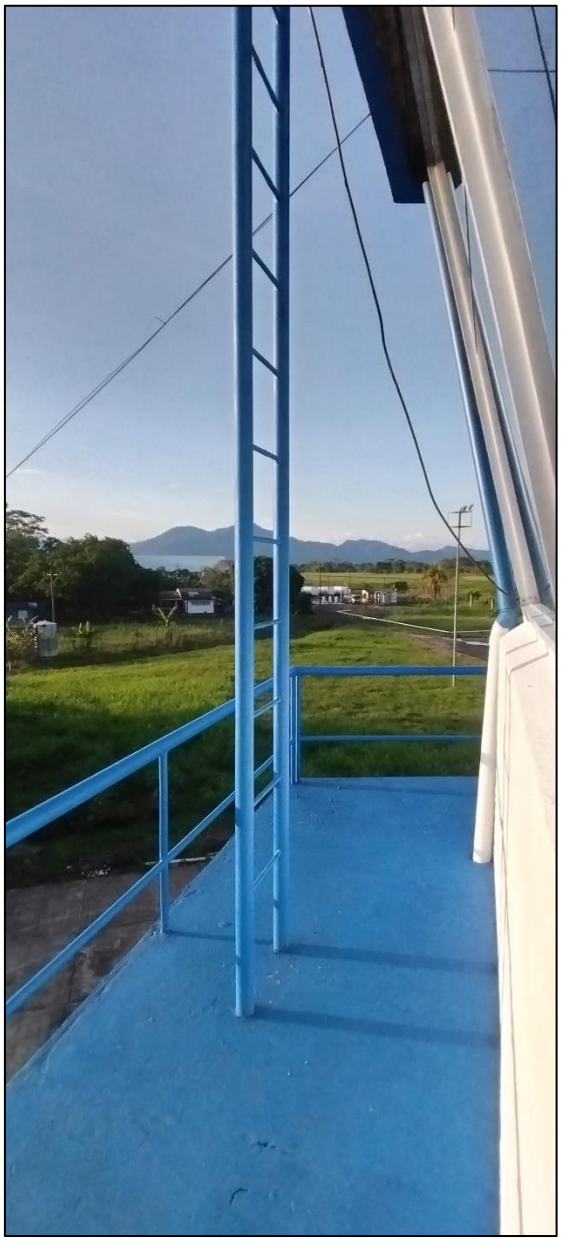
TORRE DE CONTROL













3. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

El contratista ha cumplido con las obligaciones contractuales en tiempo, oportunidad y calidad. Manifiesta buena disposición, iniciativa y colaboración en el trabajo

4. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

No aplica. No hay observaciones adicionales al contrato, su desarrollo es normal y acorde a sus funciones

a. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	SI/NO
2	Tipo de riesgo	**No Aplica**
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	**No Aplica**
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	**No Aplica**
5	¿Fue oportuna la mitigación?	**No Aplica**
OBSERVACIONES: No se materializaron riesgos durante el periodo.		

b. VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

¿CUENTA CON EL EXAMEN PREOCUPACIONAL VIGENTE?	
SI	**NO**
X	

5.2.2. CAPACITACIÓN EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

¿ASISTIÓ A LA CAPACITACIÓN EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO?	
SI	**NO**
X	
FECHA DE REALIZACIÓN DE LA CAPACITACIÓN	
16/09/2024	

c. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1		X
2		X

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección Administrativa informe.**

5. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

a. AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO: $ 277.201.227,00

INFORMACION AVANCE FACTURADO DEL CONTRATO					
No. PAGO	**FECHA DE RADICACIÓN EN CxP**	**VALOR PAGADO**	**VALOR PAGADO ACUMULADO**	**% EJECUTADO EN PAGOS**	**SALDO POR PAGAR**
1					$ 277.201.227,00
2	22/10/2024	$ 80.026.347,33	$ 80.026.347,33	28.87%	$ 197.174.879,67
3	20/11/2024	$ 122.042.909,95	$ 202.069.257,28	72.90%	$ 72.131.696,72

b. AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

INFORMACION AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO	
FECHA DE INICIO:	31 de Julio de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	12 de Noviembre de 2024
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 277.201.227,00
VALOR PROGRAMADO A LA FECHA (FÍSICO)	$ 277.201.227,00
% PROGRAMADO A LA FECHA (FÍSICO)	100,00 %
VALOR EJECUTADO A LA FECHA (FÍSICO)	$ 277.201.227,00
% EJECUTADO A LA FECHA (FÍSICO)	100,00 %
% DE ATRASO O ADELANTO O DENTRO DEL PLAN (0%)	**0,00%**

a. ESTADO DE LAS GARANTÍAS.

Garantía	Valor asegurado	Vigencia		Compañía aseguradora	No. De póliza
		Desde	Hasta		
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$55.440.245,40	31/07/2024	23/04/2025	Seguros del Estado S.A.	14-44-101214099 ANEXO 4

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$55.440.245,40	23/12/2024	23/12/2025	Seguros del Estado S.A.	14-44-101214099 ANEXO 4
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$55.440.245,40	23/12/2024	23/12/2027	Seguros del Estado S.A.	14-44-101214099 ANEXO 4
RCE - PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	$260.000.000	31/07/2024	23/12/2024	Seguros del Estado S.A.	14-40-101065865 ANEXO 5

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito.

El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.

HERNÁN DAVID GONZÁLEZ RODRÍGUEZ **NOMBRE APOYO A LA SUPERVISION** APOYO TÉCNICO	PAULA ANDREA RUEDA CAMACHO **NOMBRE APOYO JURÍDICO** APOYO JURÍDICO
HENRY STEVEN LOPEZ RAMIREZ **NOMBRE APOYO FINANCIERO** APOYO FINANCIERO	GONZALO ECHAVARRIA DIAZ **NOMBRE SUPERVISOR** SUPERVISOR DEL CONTRATO Gerente Aeroportuario

NÚMERO DE CONTRATO	24000761 H4 DE 2024
CLASE DE CONTRATO	OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO MASO NIT. 901.848.195-6
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIONLADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN, CAQUETA
VALOR	DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS UN MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS ($277.201.227,00) Incluido AIU e IVA sobre utilidad.
PLAZO	Hasta el 12 de noviembre de 2024
CDP	5224 – 2024/04/29 11124 – 2024/10/16
RP	50024 – 2024/07/18 74024 – 2024/10/29
FECHA LEGALIZACIÓN	2024/07/22
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	Gonzalo Echavarría Diaz Gerente Aeroportuario

En la ciudad de Bogotá, a los Diez (10) días del mes de noviembre del año 2024, se reunieron JACKSON SOTO LOPEZ, en representación del CONSORCIO MASO como Contratista de Obra bajo contrato suscrito No. 24000761 H4 DE 2023; GONZALO ECHAVARRIA DIAZ, en calidad de supervisor designado por la Entidad; con el objeto de acordar y aprobar el balance de cantidades de obra para el contrato No. 24000761 H4 DE 2023.

CONSIDERANDOS

1. Que la ley 80 de 1993 preceptúa en el artículo 3° "DE LOS FINES DE LA CONTRATACION ESTATAL. Los servidores públicos y/o interventores tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de estos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.

2. Que el alcance de las obras a ejecutar en el contrato No 24000761 H4 DE 2023 es REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIONLADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN, CAQUETA.

3. Que se requiere disminuir y aumentar algunas cantidades de las actividades establecidas en el contrato. Lo anterior teniendo en cuenta el manual de contratación que permite mayores y menores cantidades

4. Que de acuerdo con esta variación de cantidades el valor del contrato aumentó.

5. En el acta de modificación No. 001 de mayores y menores cantidades sin aumento de valor se evidencian las siguientes modificaciones, los cuales fueron analizados y aprobados por la interventoría:

CUADRO DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO				MODIFICACIONES		CONDICIONES ACTUALIZADAS
ITEM	**DESCRIPCIÓN ÍTEM**	**UND**	**CANTIDAD**	**MAY.**	**MEN.**	**CANTIDAD**
	TERMINAL AEREO					
1,1	Pintura de tejados "cubiertas", incluye limpieza de la superficie de la cubierta, sellado de la superficie con poliuretano o poliurea, reparación de tejados "cubiertas", arreglo de goteras e impermeabilizaciones.	M2	1.426,90	-		1.426,90
1,2	DESMONTES tejados "Cubiertas" Teja de asbesto Canaleta 90 (C90). Incluye retiro de ganchos, anclajes y fijación a la estructura existente.	M2	-	-		-
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Teja de asbesto Canaleta 90 (C90) Eternit o similar. Incluye ganchos de fijación, terminales, limatesa y corte de traslapos.	M2	-	-		-
1,4	MANTENIMIENTO, LAVADO Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA INTERNA DE LA CUBIERTA.	ML	1.201,36	-		1.201,36
1,5	MANTENIMIENTO DE BAJANTES Y CANALES (LIMPIEZA CON SONDA). Incluye remoción de partículas y objetos que se encuentren obstruyendo la tubería y reparación de todo tipo de filtración.	ML	-	-		-
1,6	AJUSTE, LUBRICACION Y MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTAS (INCLUYE MANTENIMIENTO DE CHAPAS)	UND	6,00	-		6,00
1,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHAPA DE SEGURIDAD	UND	-	-		-
1,8	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE PAREDES-MURO. Incluye filos y dilataciones, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	M2	391,57	-		391,57
1,9	PINTURA PARA FACHADA Y/O EXTERIORES TIPO KORAZA O SIMILAR (A DOS MANOS TIPO 1) (Incluye: equipo especializado, materiales, mano de obra, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación).	M2	490,78	-		490,78
1,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO 6 MM DE SEGURIDAD PARA TERMINAL, INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS (CHAPA Y JUEGO DE LLAVES)	M2	54,55		6,33	48,22
1,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PELICULA DE SANDBLASTING, PARA DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO (Incluye herramientas, equipos y elementos de fijación)	M2	30,00	-		30,00
1,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA PARED DE GRAN FORMATO 51 X 110, (Incluye adhesivo cementico y nivelación, preparación de superficie, lineales, fajas, perforaciones maquinadas, emboquillado, limpieza final, equipo, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	-	-		-
	TORRE DE CONTROL					
2,1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PREMIUM EPÓXICA PARA EXTERIORES PARA ÁREAS DE ALTA HUMEDAD, ANTIHONGOS BLANCA Y AZUL A 2 MANOS (INCLUYE RESANES E INSUMOS PARA LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE)	M2	209,83	-		209,83

2,2	SUMINISTRO E IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA, INCLUYE MANTO ASFALTICO FIBRA DE VIDRIO ALUMINIZADO 4MM, EMULSIÓN ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE Y ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS, NIVELACIÓN Y SELLADO DE DILATACIONES ALISTADO Y LIMPIEZA ALINEAMIENTO, NIVELACIÓN CAMBIO DE REJILLAS Y SELLADO DE DILATACIONES.	M2	41,04	-		41,04
2,3	DESMONTE DE CIELORASO.	M2	-	-		-
2,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN TABLILLA DE PVC.	M2	-	-		-
	BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS					
3,1	Pintura de tejados "cubiertas", incluye limpieza de la superficie de la cubierta, sellado de la superficie con poliuretano o poliurea, reparación de tejados "cubiertas", arreglo de goteras e impermeabilizaciones.	M2	-	-		-
3,2	DESMONTE DE CIELORASO.	M2	31,20	-		31,20
3,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN TABLILLA DE PVC.	M2	-	-		-
3,4	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE PAREDES-MURO. Incluye filos y dilataciones, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	M2	64,12	-		64,12
3,5	PINTURA PARA FACHADA Y/O EXTERIORES TIPO KORAZA O SIMILAR (A DOS MANOS TIPO 1) (Incluye: equipo especializado, materiales, mano de obra, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación).	M2	69,58	-		69,58
	BOLSA DE MONTO AGOTABLE					
4,10	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ARREGLOS SOBRE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA; ABARCANDO REDES ELECTRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS Y ATENCIÓN DE EVENTUALIDADES QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	BMA	1,00	-		1,00
	ITEM NO PREVISTOS					
	TERMINAL AEREO					
NP-1	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE CUBIERTA INTERIOR. Incluye, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	M2	725,00	115,94		840,94
NP-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM DE SEGURIDAD PARA TERMINAL, INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS (CHAPA Y JUEGO DE LLAVES)	M2	25,62		0,10	25,52
NP-3	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	ML	13,76	-		13,76
NP-4	PAÑETE, ESTUCO EN PAREDES FALTANTES ANTES DE PINTURA	M2	5,80	-		5,80
NP-5	LAVADA DE CUBIERTA	M2	1.426,90	-		1.426,90
NP-6	CANAL METALICA - DESARROLLO 70 CM	ML	38,00	-		38,00
NP-7	MURO EN SUPERBOARD 0,10 m. (QUEPAJE Y COUNTER)	ML	14,20	1,52		15,72
	TORRE DE CONTROL					

NP-8	MANTENIMIENTO DE BAJANTES. Incluye remoción de partículas y objetos que se encuentren obstruyendo la tubería y reparación de todo tipo de filtración.	ML	12,00	-		12,00
NP-9	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	M2	27,48	-		27,48
NP-10	PINTURA BARANDAL METALICO Y ESCALERAS	ML	151,48	-		151,48
	BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS					
NP-11	PAÑETE, ESTUCO EN PAREDES FALTANTES ANTES DE PINTURA	M2	32,19	-		32,19
NP-12	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	ML	27,91	-		27,91
NP-13	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA Y TEJA	M2	35,56	-		35,56
NP-14	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA DE CUBIERTA ARQUITECTONICA COLOR AZUL Y BLANCO Incluye estructura metálica, de cubierta, accesorios de instalación remates muro	M2	42,00	-		42,00
NP-15	BALDOSA PISO 50 X 50 Incluye materiales de instalación pega	M2	27,28	-		27,28
NP-16	GUARDA ESCOBA Incluye materiales de Instalación	ML	20,28	-		20,28
NP-17	CUNETA EN CONCRETO DE 0,80 CM	ML	13,50	-		13,50
NP-18	MANTENIMIENTO, LAVADO Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA INTERNA DE LA CUBIERTA.	ML	419,56	-		419,56

JUSTIFICACIONES BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

TERMINAL AEREO

- Ítem 1.10 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO 6 MM DE SEGURIDAD PARA TERMINAL, INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS (CHAPA Y JUEGO DE LLAVES). Se requiere disminuir esta cantidad en 6.33 m2, lo anterior debido a que las cantidades contratadas eran mayores a las encontradas en obra.

ITEMS NO PREVISTOS

TERMINAL AEREO

- Ítem NP - 1 - LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE CUBIERTA INTERIOR. Incluye, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos. Se requiere aumentar esta cantidad en 115,94 m2, lo anterior teniendo en cuenta que la cubierta en su interior presenta demasiado deterioro por el ingreso del agua lluvia y da un aspecto de abandono.

- Ítem NP - 2 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM DE SEGURIDAD PARA TERMINAL, INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS (CHAPA Y JUEGO DE LLAVES). Se requiere disminuir esta cantidad en 0.10 m2, lo anterior debido a que las cantidades contratadas eran mayores a las encontradas en obra.

- Ítem NP - 7 - MURO EN SUPERBOARD 0,10 m. (EQUIPAJE Y COUNTER). Se requiere aumentar esta cantidad en 1,52 m2, esto debido a que se requiere aumentar esta cantidad para dar terminado final contra muros.

Consideraciones de la Supervisión:

- La Supervisión Designada, manifiesta que considera necesario realizar las modificaciones de cantidades, al presupuesto de obra del contrato 24000761 H4 DE 2024, con el fin de garantizar la estabilidad del proyecto y el cumplimiento del objeto contractual, por lo que emite concepto positivo en este sentido.

ACUERDAN

1. Que las disminuciones y aumento de cantidades de obra quedan consignadas en el cuadro de balance de cantidades de Obra, el cual hace parte integral de la presente acta y está debidamente certificado por la Supervisión.

2. Que la presente acta no modifica el objeto ni el plazo del contrato.

3. Que el Constructor no reclamará esta modificación a la Entidad contratante lucro cesante y/o daño emergente

   Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que en ella intervinieron.

JACKSON SOTO LOPEZ
CONSORCIO MASO
Representante legal de contratista

GONZALO ECHAVARRIA DIAZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO
Gerente Aeroportuario

Proyectó: Hernán David González – CPS – Apoyo a la Supervisión

AERONÁUTICA CIVIL	**FORMATO**	
	FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA	
	Clave: APOY-9.0-12-003	Versión: 2	Fecha de aprobación: 04/04/2022

FECHA: 21/09/2024

UNIDAD EJECUTORA: REGIONAL CENTRO SUR

DIRECCIÓN REGIONAL AERONÁUTICA : REGIONAL CENTRO SUR

SIN ADICIÓN DE VALOR ☑
CON ADICIÓN DE VALOR ☐

CON INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS ☑
SIN INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS ☐
ACTA DE MAYORES Y MENORES PARA RECIBO FINAL ☑

ACTA No: 3 (Numerar de manera consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 24000761 H4 DE 2024

PLAZO INICIAL: HASTA EL 12 DE NOVIEMBRE DE 2024

OBJETO CONTRATO DE OBRA: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN - CAQUETA.

FECHA INICIO DEL CONTRATO:: 31/07/2024

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO MASO
Representante legal: JACKSON SOTO LOPEZ

VALOR INICIAL DEL CONTRATO (incluido IVA) (A) $ 277.201.227,00

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: N/A

VALOR ADICIONES (incluido IVA) (B) $ -

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA: N/A

VALOR ACTUAL CONTRATO (incluido IVA) (C=A+B:) $ 277.201.227,00

ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES CONTRATO					MODIFICACIONES VARIACIÓN PRESENTE ACTA			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INCLUYE AUI	VALOR TOTAL	+ / -	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	TERMINAL AEREO									
1,1	Pintura de tejados "cubiertas", incluye limpieza de la superficie de la cubierta, sellado de la superficie con poliuretano o poliurea, reparación de tejados "cubiertas", arreglo de goteras e impermeabilizaciones.	M2	1.426,90	$ 34.665,00	$ 49.463.488,50	+	0,00	$ -	1426,90	$ 49.463.488,50
1,2	DESMONTE tejados "Cubiertas" Teja de asbesto Canaleta 90 (C90). Incluye retiro de ganchos, anclajes y fijacion a la estructura existente.	M2	-	$ 10.429,00	$ -	+	0,00	$ -	0,00	$ -
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Teja de asbesto Canaleta 90 (C90) eternit o similar. Incluye ganchos de fijación, terminales, limatesa y corte de traslapos.	M2	-	$ 116.565,00	$ -	+	0,00	$ -	0,00	$ -
1,4	MANTENIMIENTO, LAVADO Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA INTERNA DE LA CUBIERTA.	ML	1.201,36	$ 14.728,00	$ 17.693.630,08	+	0,00	$ -	1201,36	$ 17.693.630,08
1,5	MANTENIMIENTO DE BAJANTES Y CANALES (LIMPIEZA CON SONDA). Incluye remoción de partículas y objetos que se encuentren obstruyendo la tubería y reparación de todo tipo de filtración.	ML	-	$ 15.518,00	$ -	+	0,00	$ -	0,00	$ -
1,6	AJUSTE, LUBRICACION Y MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTAS (INCLUYE MANTENIMIENTO DE CHAPAS)	UND	6,00	$ 59.798,00	$ 358.788,00	+	0,00	$ -	6,00	$ 358.788,00
1,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHAPA DE SEGURIDAD	UND	-	$ 198.848,00	$ -	+	0,00	$ -	0,00	$ -
1,8	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE PAREDES-MURO. Incluye filos y dilataciones, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	M2	391,57	$ 35.570,00	$ 13.928.002,62	+	0,00	$ -	391,57	$ 13.928.002,62
1,9	PINTURA PARA FACHADA Y/O EXTERIORES TIPO KORAZA O SIMILAR (A DOS MANOS TIPO 1) (Incluye: equipo especializado, materiales, mano de obra, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación).	M2	490,78	$ 43.042,00	$ 21.124.204,41	+	0,00	$ -	490,78	$ 21.124.204,41
1,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO 6 MM DE SEGURIDAD PARA TERMINAL, INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS (CHAPA Y JUEGO DE LLAVES)	M2	54,55	$ 681.948,00	$ 37.200.263,40	-	6,33	$ (4.317.140,01)	48,22	$ 32.883.123,39
1,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PELICULA DE SANDBLASTING, PARA DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO (Incluye herramientas, equipos y elementos de fijación)	M2	30,00	$ 73.984,00	$ 2.219.520,00	+	0,00	$ -	30,00	$ 2.219.520,00
1,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA PARED DE GRAN FORMATO 51 X 110, (Incluye adhesivo cementicio y nivelación, preparación de superficie, lineales, fajas, perforaciones maquinadas, emboquillado, limpieza final, equipo, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	-	$ 75.663,00	$ -	+	0,00	$ -	0,00	$ -
	TORRE DE CONTROL									
2,1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PREMIUM EPÓXICA PARA EXTERIORES PARA ÁREAS DE ALTA HUMEDAD, ANTIHONGOS BLANCA Y AZUL A 2 MANOS (INCLUYE RESANES E INSUMOS PARA LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE)	M2	209,83	$ 32.477,00	$ 6.814.746,34	+	0,00	$ -	209,83	$ 6.814.746,34
2,2	SUMINISTRO E IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA, INCLUYE MANTO ASFALTICO FIBRA DE VIDRIO ALUMINIZADO 4MM, EMULSIÓN ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE Y ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS, NIVELACIÓN Y SELLADO DE DILATACIONES ALISTADO Y LIMPIEZA ALINEAMIENTO, NIVELACIÓN CAMBIO DE REJILLAS Y SELLADO DE DILATACIONES.	M2	41,04	$ 139.075,00	$ 5.707.290,31	+	0,00	$ -	41,04	$ 5.707.290,31
2,3	DESMONTE DE CIELORASO.	M2	-	$ 12.309,00	$ -	+	0,00	$ -	0,00	$ -
2,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN TABLILLA DE PVC.	M2	-	$ 78.015,00	$ -	+	0,00	$ -	0,00	$ -
	BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS									
3,1	Pintura de tejados "cubiertas", incluye limpieza de la superficie de la cubierta, sellado de la superficie con poliuretano o poliurea, reparación de tejados "cubiertas", arreglo de goteras e impermeabilizaciones.	M2	-	$ 34.665,00	$ -	+	0,00	$ -	0,00	$ -
3,2	DESMONTE DE CIELORASO.	M2	31,20	$ 12.309,00	$ 384.040,80	+	0,00	$ -	31,20	$ 384.040,80
3,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN TABLILLA DE PVC.	M2	-	$ 78.015,00	$ -	+	0,00	$ -	0,00	$ -
3,4	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE PAREDES-MURO. Incluye filos y dilataciones, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	M2	64,12	$ 35.570,00	$ 2.280.606,12	+	0,00	$ -	64,12	$ 2.280.606,12
3,5	PINTURA PARA FACHADA Y/O EXTERIORES TIPO KORAZA O SIMILAR (A DOS MANOS TIPO 1) (Incluye: equipo especializado, materiales, mano de obra, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación).	M2	69,58	$ 43.042,00	$ 2.994.776,28	+	0,00	$ -	69,58	$ 2.994.776,28
	BOLSA DE MONTO AGOTABLE									
4,10	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ARREGLOS SOBRE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA; ABARCANDO REDES ELECTRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS Y ATENCIÓN DE EVENTUALIDADES QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	BMA	1,00	$ 2.916.750,25	$ 2.916.750,25	+	0,00	$ -	1,00	$ 2.916.750,25
	ITEM NO PREVISTOS									
	TERMINAL AEREO									
NP-1	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE DE CUBIERTA INTERIOR. Incluye , suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	M2	725,00	$ 35.570,00	$ 25.788.250,00	+	115,94	$ 4.124.002,42	840,94	$ 29.912.252,42
NP-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM DE SEGURIDAD PARA TERMINAL, INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS (CHAPA Y JUEGO DE LLAVES)	M2	25,62	$ 1.136.580,00	$ 29.117.588,39	-	0,10	$ (112.294,10)	25,52	$ 29.005.294,28
NP-3	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	ML	13,76	$ 96.450,00	$ 1.327.152,00	+	0,00	$ -	13,76	$ 1.327.152,00
NP-4	PAÑETE, ESTUCO EN PAREDES FALTANTES ANTES DE PINTURA	M2	5,80	$ 36.200,00	$ 209.960,00	+	0,00	$ -	5,80	$ 209.960,00
NP-5	LAVADA DE CUBIERTA	M2	1.426,90	$ 12.300,00	$ 17.550.870,00	+	0,00	$ -	1426,90	$ 17.550.870,00
NP-6	CANAL METALICA - DESARROLLO 70 CM	ML	38,00	$ 169.992,00	$ 6.459.696,00	+	0,00	$ -	38,00	$ 6.459.696,00
NP-7	MURO EN SUPERBOARD 0,10 m. (QUEPAJE Y COUNTER)	ML	14,20	$ 200.414,50	$ 2.845.885,90	+	1,52	$ 305.431,70	15,72	$ 3.151.317,60
	TORRE DE CONTROL									
NP-8	MANTENIMIENTO DE BAJANTES. Incluye remoción de partículas y objetos que se encuentren obstruyendo la tubería y reparación de todo tipo de filtración.	ML	12,00	$ 15.518,00	$ 186.216,00	+	0,00	$ -	12,00	$ 186.216,00
NP-9	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	M2	27,48	$ 96.450,00	$ 2.650.446,00	+	0,00	$ -	27,48	$ 2.650.446,00
NP-10	PINTURA BARANDAL METALICO Y ESCALERAS	ML	151,48	$ 14.728,00	$ 2.230.997,44	+	0,00	$ -	151,48	$ 2.230.997,44
	BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS									
NP-11	PAÑETE, ESTUCO EN PAREDES FALTANTES ANTES DE PINTURA	M2	32,19	$ 36.200,00	$ 1.165.425,77	+	0,00	$ -	32,19	$ 1.165.425,77
NP-12	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	ML	27,91	$ 96.450,00	$ 2.691.919,50	+	0,00	$ -	27,91	$ 2.691.919,50
NP-13	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA Y TEJA	M2	35,56	$ 10.429,00	$ 370.886,53	+	0,0000	$ -	35,56	$ 370.886,53
NP-14	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA DE CUBIERTA ARQUITECTONICA COLOR AZUL Y BLANCO Incluye estructura metalica, de cubierta, accesorios de instalacion remates muro	M2	42,00	$ 220.561,90	$ 9.263.599,80	+	0,00	$ -	42,00	$ 9.263.599,80
NP-15	BALDOSA PISO 50 X 50 Incluye materiales de instalacion pega	M2	27,28	$ 75.663,00	$ 2.064.086,64	+	0,00	$ -	27,28	$ 2.064.086,64
NP-16	GUARDA ESCOBA Incluye materiales de Instalacion	ML	20,28	$ 38.500,00	$ 780.780,00	+	0,00	$ -	20,28	$ 780.780,00
NP-17	CUNETA EN CONCRETO DE 0,80 CM	ML	13,50	$ 90.450,00	$ 1.221.075,00	+	0,00	$ -	13,50	$ 1.221.075,00
NP-18	MANTENIMIENTO, LAVADO Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA INTERNA DE LA CUBIERTA.	ML	419,56	$ 14.728,00	$ 6.179.279,68	+	0,00	$ -	419,56	$ 6.179.279,68
	Subtotal costo total				**$ 275.190.221,76**			**$ -**		**$ 275.190.221,76**
	Ajuste al peso (No aplica para Acta de Recibo Final)									
	Total costo directo				$ 211.684.785,97			$ -		$ 211.684.785,97
	Administración	23%			$ 48.687.500,77			$ -		$ 48.687.500,77
	Imprevistos	2%			$ 4.233.695,72			$ -		$ 4.233.695,72
	Utilidad	5%			$ 10.584.239,30			$ -		$ 10.584.239,30
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%			$ 2.011.005,47			$ -		$ 2.011.005,47
	Costo Total				**$ 277.201.227,00**			**$ -**		**$ 277.201.227,00**

La presente acta de modificación de cantidades de obra se suscribe con base en la evaluación y justificación técnica presentada por el Contratista, la cual fue revisada y avalada por la supervisión, de acuerdo con lo estipulado contractualmente.

Firma:
Nombre: **JACKSON SOTO LOPEZ**
Representante Legal de: CONSORCIO MASO
Contratista

Firma:
Nombre: GONZALO ECHAVARRIA DIAZ
Supervisor Contrato
Gerente Aeroportuario

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	24000761 H4 DE 2024
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	*CONSORCIO MASO NIT. 901.848.195-6*
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN LADO TIERRA DEL AEROPUERTO EDUARDO FALLA SOLANO DE SAN VICENTE DEL CAGUAN, CAQUETA
VALOR	CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES CIENTO OCHENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS ($185.180.652,00) Incluido AIU, e IVA sobre utilidad.
ADICIÓN	NOVENTA Y DOS MILLONES VEINTE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS ($92.020.575,00) Incluido AIU, e IVA sobre utilidad
PLAZO	NOVENTA (90) DÍAS
PRORROGA	QUINCE (15) DÍAS
CDP	5224 – 2024/04/29 11124 – 2024/10/16
RP	50024 – 2024/07/18 74024 – 2024/10/29
FECHA LEGALIZACIÓN	2024/07/22
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	GONZALO ECHAVARRÍA DÍAZ Gerente Aeroportuario

En la ciudad de Bogotá D.C., el 05/12/2024 se reunieron con el fin de recibir a satisfacción las obras objeto del presente contrato: Jackson Soto López identificado con C. C. No. 79.519.740 de Bogotá D.C., obrando en calidad de representante legal del contratista CONSORCIO MASO y el Gerente Aeroportuario Gonzalo Echavarría Díaz identificado con C. C. No. 79.256.717 en representación de la entidad U.A.E.A.C. – D.R.A.C.S.

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 31 de Julio de 2024

SUSPENSIONES: N/A

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES: N/A

PRÓRROGAS: Se autoriza una prórroga de 15 días, con fecha de Terminación el día 12 de noviembre del 2024

ADICIONES EN VALOR: Se autoriza una adición al contrato de NOVENTA Y DOS MILLONES VEINTE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS ($92.020.575,00) Incluido AIU, e IVA sobre utilidad. Para un total del contrato de DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS UN MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS ($277.201.227,00) Incluido AIU e IVA sobre utilidad.

TERMINACIÓN CONTRACTUAL: 12 de noviembre de 2024

ACTIVIDADES EJECUTADAS

OBLIGACIONES		VALOR PROGRAMADO	% PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO
	TERMINAL AEREO				
1,1	Pintura de tejados "cubiertas", incluye limpieza de la superficie de la cubierta, sellado de la superficie con poliuretano o poliurea, reparación de tejados "cubiertas", arreglo de goteras e impermeabilizaciones.	$49.463.489,00	100,00%	$49.463.489,00	100,00%
1,2	DESMONTES tejados "Cubiertas" Teja de asbesto Canaleta 90 (C90). Incluye retiro de ganchos, anclajes y fijación a la estructura existente.	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Teja de asbesto Canaleta 90 (C90) Eternit o similar. Incluye ganchos de fijación, terminales, limatesa y corte de traslapos.	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%
1,4	MANTENIMIENTO, LAVADO Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA INTERNA DE LA CUBIERTA.	$17.693.630,00	100,00%	$17.693.630,00	100,00%
1,5	MANTENIMIENTO DE BAJANTES Y CANALES (LIMPIEZA CON SONDA). Incluye remoción de partículas y objetos que se encuentren obstruyendo la tubería y reparación de todo tipo de filtración.	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%
1,6	AJUSTE, LUBRICACION Y MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTAS (INCLUYE MANTENIMIENTO DE CHAPAS)	$358.788,00	100,00%	$358.788,00	100,00%
1,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHAPA DE SEGURIDAD	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%
1,8	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE PAREDES-MURO. Incluye filos y dilataciones, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	$13.928.003,00	100,00%	$13.928.003,00	100,00%
1,9	PINTURA PARA FACHADA Y/O EXTERIORES TIPO KORAZA O SIMILAR (A DOS MANOS TIPO 1) (Incluye: equipo especializado, materiales, mano de obra, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación).	$21.124.204,00	100,00%	$21.124.204,00	100,00%
1,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO 6 MM DE SEGURIDAD PARA TERMINAL, INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS (CHAPA Y JUEGO DE LLAVES)	$32.883.123,39	100,00%	$32.883.123,39	100,00%

1,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PELICULA DE SANDBLASTING, PARA DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO (Incluye herramientas, equipos y elementos de fijación)	$2.219.520,00	100,00%	$2.219.520,00	100,00%
1,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA PARED DE GRAN FORMATO 51 X 110, (Incluye adhesivo cementico y nivelación, preparación de superficie, lineales, fajas, perforaciones maquinadas, emboquillado, limpieza final, equipo, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución)	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%
	TORRE DE CONTROL				
2,1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PREMIUM EPÓXICA PARA EXTERIORES PARA ÁREAS DE ALTA HUMEDAD, ANTIHONGOS BLANCA Y AZUL A 2 MANOS (INCLUYE RESANES E INSUMOS PARA LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE)	$6.814.746,00	100,00%	$6.814.746,00	100,00%
2,2	SUMINISTRO E IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA, INCLUYE MANTO ASFALTICO FIBRA DE VIDRIO ALUMINIZADO 4MM, EMULSIÓN ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE Y ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS, NIVELACIÓN Y SELLADO DE DILATACIONES ALISTADO Y LIMPIEZA ALINEAMIENTO, NIVELACIÓN CAMBIO DE REJILLAS Y SELLADO DE DILATACIONES.	$5.707.290,00	100,00%	$5.707.290,00	100,00%
2,3	DESMONTE DE CIELORASO.	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%
2,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN TABLILLA DE PVC.	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%
	BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS				
3,1	Pintura de tejados "cubiertas", incluye limpieza de la superficie de la cubierta, sellado de la superficie con poliuretano o poliurea, reparación de tejados "cubiertas", arreglo de goteras e impermeabilizaciones.	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%
3,2	DESMONTE DE CIELORASO.	$384.040,80	100,00%	$384.040,80	100,00%
3,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN TABLILLA DE PVC.	$0,0	0,00%	$0,0	0,00%
3,4	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE PAREDES-MURO. Incluye filos y dilataciones, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	$2.280.606,12	100,00%	$2.280.606,12	100,00%
3,5	PINTURA PARA FACHADA Y/O EXTERIORES TIPO KORAZA O SIMILAR (A DOS MANOS TIPO 1) (Incluye: equipo especializado, materiales, mano de obra, herramienta menor y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación).	$2.994.776,28	100,00%	$2.994.776,28	100,00%
	BOLSA DE MONTO AGOTABLE				
4,10	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS E INSUMOS NECESARIOS PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ARREGLOS SOBRE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA; ABARCANDO REDES ELECTRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS Y ATENCIÓN DE EVENTUALIDADES QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	$2.916.750,25	100,00%	$2.916.750,25	100,00%

	ITEM NO PREVISTOS				
	TERMINAL AEREO				
NP-1	LIMPIEZA, RESANE Y PINTURA VINILO TIPO I (3 MANOS) DE CUBIERTA INTERIOR. Incluye, suministro de materiales, mano de obra, herramientas y equipos.	$25.788.250,00	100,00%	25.788.250,00	100,00%
NP-2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM DE SEGURIDAD PARA TERMINAL, INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS (CHAPA Y JUEGO DE LLAVES)	$29.005.294,28	100,00%	$29.005.294,28	100,00%
NP-3	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	$1.327.152,00	100,00%	$1.327.152,00	100,00%
NP-4	PAÑETE, ESTUCO EN PAREDES FALTANTES ANTES DE PINTURA	$209.960,00	100,00%	$209.960,00	100,00%
NP-5	LAVADA DE CUBIERTA	$17.550.870,00	100,00%	$17.550.870,00	100,00%
NP-6	CANAL METALICA - DESARROLLO 70 CM	$6.459.696,00	100,00%	$6.459.696,000	100,00%
NP-7	MURO EN SUPERBOARD 0,10 m. (QUEPAJE Y COUNTER)	$3.151.317,60	100,00%	$3.151.317,60	100,00%
	TORRE DE CONTROL				
NP-8	MANTENIMIENTO DE BAJANTES. Incluye remoción de partículas y objetos que se encuentren obstruyendo la tubería y reparación de todo tipo de filtración.	$186.216,00	100,00%	$186.216,00	100,00%
NP-9	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	$2.650.446,00	100,00%	$2.650.446,00	100,00%
NP-10	PINTURA BARANDAL METALICO Y ESCALERAS	$2.230.997,00	100,00%	$2.230.997,00	100,00%
	BODEGA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS				
NP-11	PAÑETE, ESTUCO EN PAREDES FALTANTES ANTES DE PINTURA	$1.165.426,00	100,00%	$1.165.426,00	100,00%
NP-12	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=,08 M. Incluye malla electrosoldada recebo compactado	$2.691.919,50	100,00%	$2.691.919,50	100,00%
NP-13	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA Y TEJA	$370.823,00	100,00%	$370.823,00	100,00%
NP-14	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA DE CUBIERTA ARQUITECTONICA COLOR AZUL Y BLANCO Incluye estructura metálica, de cubierta, accesorios de instalación remates muro	$9.263.600,00	100,00%	$9.263.600,00	100,00%
NP-15	BALDOSA PISO 50 X 50 Incluye materiales de instalación pega	$2.064.086,64	100,00%	$2.064.086,64	100,00%
NP-16	GUARDA ESCOBA Incluye materiales de Instalación	$780.780,00	100,00%	$780.780,00	100,00%
NP-17	CUNETA EN CONCRETO DE 0,80 CM	$1.221.075,00	100,00%	$1.221.075,00	100,00%
NP-18	MANTENIMIENTO, LAVADO Y PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA INTERNA DE LA CUBIERTA.	$6.179.280,00	100,00%	$6.179.280,00	100,00%

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO: CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES CIENTO OCHENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS ($185.180.652,00) Incluido AIU, e IVA sobre utilidad.

VALOR FINAL DEL CONTRATO: DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS UN MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS ($277.201.27,00) Incluido AIU e IVA sobre utilidad.

FORMA DE PAGO:

Actas Parciales

El contrato, será pagado por precios unitarios y cantidades efectivamente ejecutadas, recibidas a satisfacción por la Supervisión conforme a lo establecido en el Programa Detallado de Trabajo (PDT). Previamente a la autorización del pago de la primera cuenta de cobro presentada por el CONTRATISTA, deberá encontrarse aprobado el PDT por la SUPERVISIÓN del contrato.

La AEROCIVIL pagará mediante actas parciales conformadas por las actividades/ítems de obra que se ejecuten con aprobación y aceptación de la SUPERVISIÓN, conforme a lo establecido en el Programa Detallado de trabajo aprobado por la misma.

El CONTRATISTA, deberán elaborar y radicar a la SUPERVISIÓN el acta parcial correspondiente a la ejecución de la obra, máximo dentro de los cinco (5) días calendario posteriores al corte, el cual corresponde a los días veinte (20) de cada mes, so pena del inicio de los procesos administrativos que se consideren pertinentes. El valor básico de cada acta parcial será la suma de las tareas ejecutadas correspondiente a las actividades programadas en el Programa Detallado de Trabajo aprobado y de acuerdo con los precios unitarios pactados en el contrato o por los precios acordados para ítems no previstos que resulten durante el desarrollo de este.

Las actas de obra parcial tendrán carácter provisional en lo que se refiere a la calidad y a las cantidades de obra. La Supervisión podrá, en actas posteriores, hacer correcciones o modificaciones a cualquiera de las actas anteriores aprobadas por él, y deberá indicar el valor correspondiente a la parte o partes de los trabajos que no se hayan ejecutado a su entera satisfacción a efecto de que la AEROCIVIL se abstenga de pagarlos al CONTRATISTA o realice los descuentos correspondientes, hasta que el SUPERVISOR dé el visto bueno. Ninguna constancia de parte del SUPERVISOR que no sea la de recibo definitivo de la totalidad, o de parte de las obras, podrá considerarse como constitutiva de aprobación de algún trabajo u obra.

El trámite del último pago del contrato será formalizado, previa aprobación de las garantías a que haya lugar y presentación del Acta de Recibo Final por parte del CONTRATISTA y aprobación de esta por parte del Supervisor del contrato; en este documento deberá quedar constancia de la cantidad y descripción detallada de las actividades ejecutadas en el curso del contrato, dando cumplimiento al PDT presentado, Así mismo con el Acta de Recibo Final deberá entregar el Informe Final y

el Manual de Mantenimiento(MM) aprobado por el supervisor, acompañados de la prórroga de la garantía única debidamente aprobada por la AEROCIVIL.

Documentos requeridos para el pago:

- Oficio remisorio.
- Acta de recibo parcial (balance financiero), firmado por: representante legal del CONTRATISTA y SUPERVISOR.
- Informe mensual de la ejecución del contrato.
- Formato de liquidación de IVA, firmada por: representante legal del CONTRATISTA y SUPERVISOR.
- Certificación de factura.
- Certificación de la cuenta bancaria.
- Certificación de pago de parafiscales firmado por el revisor fiscal o represéntate legal del CONTRATISTA, de acuerdo con los requerimientos de ley. En caso de ser firmada por el revisor fiscal deberá, anexar: tarjeta profesional, certificado de antecedentes disciplinarios de la tarjeta profesional vigente.
- Pre-acta con sus memorias de cálculo firmada por el CONTRATISTA y SUPERVISOR.
- Para la **primera cuenta**: Contrato Legalizado, Acta de Inicio y Programa Detallado de Trabajo aprobado por la SUPERVISIÓN.

Cuando la contratación se realice con personas jurídicas, se deberá acreditar el pago a los sistemas de salud, ARP, pensiones y aportes parafiscales a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, mediante certificación expedida por el revisor fiscal cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de Ley, o por el representante legal durante un lapso equivalente al que exija el respectivo régimen de contratación para que se hubiere constituido la sociedad, el cual en todo caso no será inferior a los seis (6) meses anteriores a la celebración del contrato.

De acuerdo con el acta presentada, con toda la documentación y una vez haya surtido el debido proceso de revisión y Vo.Bo. de la SUPERVISIÓN, esta procederá a solicitarle al CONTRATISTA, la emisión de Factura Electrónica, firmada por el representante legal del CONTRATISTA.

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO: N/A

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

Durante la vigencia del contrato fueron presentadas y tramitadas las siguientes actas:

ACTA No.	V/R NETO	V/R BRUTO	V/R IVA	VR OTROS DESCTOS
1	$ 80.026.347,33	$ 79.445.782,00	$ 500.565,33	$ 0,00
2	$ 122.042.909,95	$ 121.157.528,00	$ 885.381,95	$ 0,00

NOTA 1: En caso de contratos de obra u otro que tenga pactado anticipo debe registrarse los datos correspondientes a su valor y amortización.

NOTA 2: El valor de **otros descuentos** corresponde a aquellos valores que le serán descontados al contratista por concepto de sanciones (multas, cláusula penal, entre otros) o de impuestos (Iva, 5% contribución ciudadana, ICA, retefuente).

NOTA3: En el evento que de acuerdo con cada contrato no aplique consignar algún dato o valor debe colocarse una raya o cero según el caso.

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

VALOR EJECUTADO:	$ 277.201.227,00
VALOR PENDIENTE DE PAGO:	$ 75.131.969,72

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 185.180.652,00		
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	$ 92.020.575,00		
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$ 0,00		
VALOR TOTAL EJECUTADO		$ 277.201.227,00	
VALOR NO EJECUTADO		$ 0,00	$ 0,00
VALOR PAGADO			$ 202.069.257,28
VALOR DESCUENTOS			
VALOR PENDIENTE PAGO			$75.131.969,72
TOTALES	$ 277.201.227,00	$ 277.201.227,00	$ 277.201.227,00

NOTA 1: Los totales deben dar sumas iguales

NOTA 2: En el evento que de acuerdo con cada contrato no aplique consignar algún dato o valor debe colocarse una raya o cero según el caso.

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor y/o interventor del presente contrato deja constancia que verificó el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral, de conformidad a las certificaciones de paz y salvo, presentadas por el representante legal del contratista o revisor fiscal, según el caso.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

Si los bienes utilizados en la ejecución del contrato son importados, el supervisor debe:

1. Certificar que verificó el documento de declaración de importación con la autorización de levante, para constatar el cumplimiento de las obligaciones fiscales y aduaneras del proceso de importación de estos.
2. Anexar al acta copia del certificado de declaración de importación.

GARANTÍAS

El contratista se compromete a prorrogar o adicionar las garantías contractuales de acuerdo con la cláusula 18. Garantías del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta de recibo final por los que en ella intervinieron.

JACKSON SOTO LOPEZ
CONSORCIO MASO
Representante legal de contratista

GONZALO ECHAVARRIA DIAZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO
Gerente Aeroportuario

Proyectó: Hernán David González Rodríguez – Contratista DRACS – Apoyo técnico
Revisó: Paula Andrea Rueda Camacho – Contratista DRACS – Apoyo jurídico