NIT. 901320986-8

JSK-IDU-**1736**-602

Bogotá D.C. 23 de octubre de 2024

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Atn: ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
Directora Técnica de predios
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Informe mensual técnico N° 13 de interventoría

Cordial saludo.

Por medio de la presente remitimos para su conocimiento y aprobación el informe mensual de interventoría N°13 del componente técnico del periodo comprendido entre el 01 al 24 de enero de 2024.

Se informa que dentro del informe mensual técnico se encuentra como anexo el informe mensual del contratista revisado y aprobado por la interventoría.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Director del Proyecto

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Angie Castro-Ingeniera auxiliar de interventoría

Anexo: Informe técnico N°13 (906) Folios

Ver informe en el enlace. https://drive.google.com/file/d/1Wkkk8BvjvXBu-i9Cr4A7nr6XI-NxtlvM/view?usp=sharing

JESAK S.A.S

CONTRATO 1736 DE 2022

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

INFORME MENSUAL No. 13
DEL 1 AL 24 DE ENERO DE 2024

INTERVENTORIA		
ELABORÓ:	**REVISÓ:**	**APROBÓ:**
		
ANGIE CASTRO **RESIDENTE ADMINISTRATIVA**	**FANNY TEHERAN** **RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	**VLADIMIR POLO PAZ** **DIRECTOR DEL PROYECTO**

Bogotá D.C; OCTUBRE DE 2024

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 8
1.1 ANTECEDENTES 8
2 GENERALIDADES 10
2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 10
2.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 11
2.3. OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA 12
2.4. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DEL CONTRATO CON PRORROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES. 12
2.4.1. Datos del contrato de Obra. 12
2.4.2. Datos del contrato de Interventoría. 13
2.5. DIRECTORIO TELEFONICO DEL PERSONAL PROFESIONAL 14
2.5.1. Personal Profesional Contrato de Obra 14
2.5.2. Personal Profesional Contrato de Interventoría 15
2.6. Directorio de delegados de las Empresas de Servicio Público 15
3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 16
3.1.1. Pólizas del Contrato de Obra 16
3.1.2. Contrato de Interventoría 17
3.2. CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA E INTERVENTORÍA 18
3.2.1. Control legal Contrato de Obra 19
3.2.2. Contrato de Interventoría 20
3.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y DE CONVENIOS ASOCIADOS 21
3.4. Cuentas de cobro radicadas en las ESP y TIC por el IDU a partir de las actas de pago, las transferencias de recursos y las órdenes de pago por actividades para redes de servicios públicos a cargo de las ESP y TIC 21

3.5. Balance financiero del contrato de obra y de Interventoría y de convenios asociados, incluyendo actividades de obras para redes de servicios públicos 21

3.5.1. Contrato de obra 21

3.5.2. Contrato de Interventoría 22

3.6. Cuadro de control financiero del contratista y de la Interventoría, en el formato IDU vigente 22

3.7. Informe sobre el manejo del anticipo y anexos 22

3.8. Metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente. 22

3.9. Copia del acta de recibo parcial de obra 26

3.10. Copia de las actas de recibo parcial de obras para redes de servicios público. 26

4. INFORMACIÓN TÉCNICA 27

4.1. Cronograma detallado del contrato, aprobado por la Interventoría, con su respectivo análisis a la fecha de corte 27

4.1.1. Atención de Derechos de petición 27

4.1.2. Demoliciones 27

4.1.3. Mantenimiento 32

4.2. Análisis de desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato 32

4.3. Descripción de atrasos o adelantos de obra 33

4.4. Eventualidades con ESP 33

4.5. Cuadro estado del tiempo 34

4.6. Daños a ESP 35

4.7. Planes de contingencia elaborados por el contratista, aprobados por la interventoría, que no afecten el plazo contractual, los cuales deben presentarse al IDU 35

4.8. Medidas correctivas exigidas por interventoría 36

4.9. Actividades desarrolladas por el contratista e interventoría 36

4.10. Registro fotográfico 39

4.11. Actualización de los estudios, diagnósticos, diseños e intervenciones realizadas en la infraestructura vial de la ciudad 39

4.12. Si el contrato comprende un grupo de vías, para cada una de ellas debe mostrarse el avance físico y financiero con sus metas físicas. 39

4.13. Relación de los resultados y análisis de laboratorio 39

4.14. Certificación de cumplimiento de calidad y especificaciones de materiales del contratista 40

4.15. Certificado del cumplimiento del Plan de Calidad por parte del Interventor y la correspondiente verificación al cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista de Obra 40

4.16. Equipos de inspección y ensayos tanto del contratista como de la interventoría40

4.17. Avance de obra de redes de servicios públicos 40

4.18. Gestión adelantada por parte del contratista y la Interventoría ante las empresas de servicios públicos y otras entidades 40

4.19. Descripción de las actividades realizadas componente del plan de manejo de tráfico 41

4.20. Descripción de obras adicionales y/o complementarias 44

4.21. Ajustes del diseño realizados por el contratista o la interventoría..... 44

4.22. resultado de los diagnósticos y los estudios y diseños realizados por el Contratista 45

4.23. Relación de cantidades de obra que a la fecha no han sido recibidas por la interventoría..... 45

4.24. Reporte de productos / salidas no conformes 45

4.25. Copia de libro de obra..... 45

4.26. Copia de las actas de seguimiento desarrolladas en el período 45

4.27. Cuadro detallado de cantidades de obra y valores ejecutados por segmento vial 46

4.28. Relación de la correspondencia..... 52

4.28.1. Correspondencia enviada por la interventoría al contratista 52

4.28.2. Correspondencia enviada por la interventoría al IDU 54

4.28.3. Correspondencia recibida por el contratista 55

4.28.4. Correspondencia recibida por el IDU 56

5. CONCLUSIONES 58

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Objetos de los contratos de obra e interventoría 12

Tabla 2. Datos del contrato de obra 13

Tabla 3. Datos del contrato de Interventoría 14

Tabla 4. Directorio telefónico del personal del contrato de obra.....15

Tabla 5. Directorio telefónico del personal del contrato de Interventoría.....15

Tabla 6. Pólizas contrato de obra.....17

Tabla 7. Pólizas contrato de Interventoría.....18

Tabla 8. Cuadro de control legal contrato de obra 19

Tabla 9. Cuadro de control legal contrato de interventoría.....20

Tabla 10. Balance contrato de obra 21

Tabla 11. Balance contrato de Interventoría 22

Tabla 12. PAC contratista.....23

Tabla 13. Correspondencia enviada por interventoría al contratista. 52

Tabla 14. Correspondencia enviada por la interventoría al IDU 55

Tabla 15. Correspondencia recibida por el contratista 56

Tabla 16. Correspondencia recibida por el IDU.....56

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1: FOGC06 _ INFORME _ TECNICO _ PRESUNTO _ INCUMPLIMIENTO _ CONTRACTUAL _ V _2.0

ANEXO 1A: ACTA DE SUSPENSIÓN No. 2

ANEXO 2: CUADROS DE CONTROL FINANCIERO

ANEXO 3: ACTA 15 DE PAGO PARCIAL DE OBRA No. 12

ANEXO 4: REPROGRAMACIÓN GENERAL

ANEXO 5: PROGRAMACIÓN ESPECIFICA

ANEXO 6: INFORMES SEMANALES

ANEXO 7: ESTADO DEL TIEMPO

ANEXO 8: REGISTRO FOTOGRAFICO

ANEXO 9: PLANES DE MANEJO DE TRAFICO

ANEXO 10: BITACORA DE OBRA

ANEXO 11: ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO Y RECORRIDOS.

ANEXO 12: CORRESPONDENCIA.

ANEXO 13: PRESUPUESTOS

ANEXO 14: CERTIFICADOS DE CALIDAD.

ANEXO 15: INFORMES DE TOPOGRAFÍA

ANEXO 16: INFORME TECNICO No. 13 DEL CONTRATO DE OBRA

INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al seguimiento, control y verificación, realizado por esta Interventoría en cumplimiento del contrato No. 1736 de 2022 suscrito entre JESAK SAS y el INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, cuyo objeto es realizar la INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C., a las actividades ejecutadas por el Contratista de Obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, establecido en el contrato No. 1731 de 2022, cuyo objeto es realizar la DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

El presente documento contiene el Informe de las actividades realizadas por el Contratista y la Interventoría durante el periodo que comprende desde el 1 al 24 de enero de 2024; de igual forma, se presenta el control financiero, conclusiones y las evidencias que muestran el estado del proyecto (gráficos, actas, formatos, cuadros de control, etc.).

1.1 ANTECEDENTES

El Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) es un establecimiento público creado por la Alcaldía de Bogotá destinado a desarrollar las obras viales de la ciudad junto con el espacio público y las obras de infraestructura vial de gran envergadura como puentes vehiculares, puentes peatonales, intercambiadores viales, Troncales del sistema Transmilenio, Patios Portales, entre otras. No solo se encarga de la construcción, sino

que también se encarga del mantenimiento y conservación de la malla vial arterial del Distrito.

Por este motivo, la adquisición predial se convierte en una de las actividades de carácter misional que cumple el Instituto a través de la Dirección Técnica de Predios (DTDP), la cual viene adelantando de manera permanente para cumplir con los objetivos del IDU. Dado lo anterior y al interior de la DTDP, se realizan las obras de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios recibidos por el Instituto por parte de los tradentes, para adelantar la ejecución de obras de demolición y cerramiento, con el ánimo de entregar dichos predios libres de ocupaciones y así, adelantar un paso dentro de la ejecución del proyecto de obra para el cual fue adquirido

2 GENERALIDADES

A continuación, se presenta la información general de los Contratos de Obra y de Interventoría:

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU, mediante el Proceso de Selección N° IDU-LP-SGDU-014-2022 con el objeto de “DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.”, adjudicó el contrato de obra IDU 1731 de 2022 a la UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.

El Anexo Técnico del Contrato, contiene el alcance físico de las obras a ejecutar, los resultados que deberá obtener, las calidades mínimas que serán aceptables, las exigencias mínimas en obra, los criterios generales de trabajo, los procedimientos y otras instrucciones que son de obligatorio cumplimiento para el contratista. Su incumplimiento constituirá incumplimiento del Contrato, haciéndose aplicables las sanciones previstas en el mismo.

El Contratista es el único responsable de los procedimientos que adopte para la ejecución del objeto contractual, siempre y cuando los mismos cumplan como mínimo con las Especificaciones Generales y Particulares de obra, o con las normas vigentes y se ajusten puntualmente a lo previsto en el Anexo técnico y a todos los demás documentos del Contrato. Igualmente, el Contratista deberá cumplir con lo previsto en el Plan de Manejo Ambiental para llevar a cabo las Obras, como también del Plan de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, Plan de Manejo de Tránsito (cuando aplique), Señalización y Desvíos.

El eje estructurador de este programa es el Sistema Integrado de Transporte Masivo, compuesto por Transmilenio. En lo relacionado con el subsistema Transmilenio, se atenderán las Troncales de AK 7, NQS, SUBA, KR 10, CL 26, AMÉRICAS, CARACAS, CL 80, PATIOS, PORTALES y PUENTES PEATONALES y se optimizará el sistema operacional mejorando la cobertura y la calidad del servicio. El Sector Movilidad promoverá su adecuada integración y coordinación con proyectos regionales. Así mismo, buscará potenciar las redes de transporte masivo como catalizadores de la renovación urbana.

En desarrollo de las anteriores funciones, a la Dirección Técnica de Predios le corresponde velar por el adecuado estado de los predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano para la ejecución de proyectos viales y de espacio público.

En ese sentido, como consecuencia del proceso de adquisición predial que adelanta esta entidad por medio de la Dirección Técnica de Predios, durante la ejecución del contrato se tiene estimado el recibo de 173 predios requeridos para la construcción del Corredor Verde Carrera 7, puentes peatonales y mejoramiento del espacio público.

Además, se cuenta con proyectos que requieren demoler los predios ya adquiridos como lo es la Extensión Troncal Caracas, Patios Portales, el mismo Corredor Verde carrera 7 y otros predios que, por circunstancias judiciales, administrativas o la misma dinámica en la priorización de los sistemas de movilidad de la ciudad no se construyeron, entre las cuales tenemos Troncal Av. Suba y Troncal Américas, los cuales serán objeto de demolición durante el desarrollo del contrato.

2.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU, mediante el CONCURSO MERITOS ABIERTO No. IDU-CMA-SGDU-011-202, con el objeto de “Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C.” adjudicó el contrato de interventoría IDU 1736 de 2022 a JESAK S.A.S

2.3. OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA

No. CONTRATO	RESPONSABLE	OBJETO CONTRACTUAL
IDU 1731 DE 2022	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.
IDU 1736 DE 2022	JESAK S.A.S.	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.”

Tabla 1. Objetos de los contratos de obra e interventoría

2.4. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DEL CONTRATO CON PRORROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

2.4.1. Datos del contrato de Obra.

CONTRATO DE OBRA IDU 1731 DE 2022	
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NUMERO DEL CONTRATO	IDU 1731 DE 2022
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	27 de diciembre de 2022

FECHA DE INICIO	13 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	13 DE AGOSTO DE 2023
PLAZO DEL CONTRATO	SIETE (7) MESES
VALOR DEL CONTRATO	$ 7.153.448.222,00
SUSPENSIÓN No. 1	15 DÍAS
INICIO DE SUSPENSIÓN	11 DE AGOSTO DE 2023
TERMINACIÓN DE SUSPENSIÓN	24 DE AGOSTO DE 2023
REINICIO DE ACTIVIDADES	25 DE AGOSTO DE 2023
TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	28 DE AGOSTO DE 2023
PRORROGA	CINCO (5) MESES
TERMINACIÓN ACTUALIZADA DEL CONTRATO DE ACUERDO A SUSPENSION NO. 1	28 DE ENERO DE 2024
SUSPENSIÓN No. 2	90 DIAS
INICIO DE SUSPENSIÓN	25 DE ENERO DE 2024
TERMINACIÓN ACTUALIZADA DEL CONTRATO	28 DE ENERO DE 2024
ADICIÓN	N/A
VALOR TOTAL	$ 7.153.448.222,00

Tabla 2. Datos del contrato de obra

2.4.2. Datos del contrato de Interventoría.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU 1736 DE 2022	
CONTRATISTA	JESAK S.A.S.
NUMERO DEL CONTRATO	IDU 1736 DE 2022
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	29 de diciembre de 2022
FECHA DE INICIO	13 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	13 DE AGOSTO DE 2023
PLAZO DEL CONTRATO	SIETE (7) MESES
VALOR DEL CONTRATO	$ 536.280.535,00
SUSPENSIÓN No. 1	15 DÍAS
INICIO DE SUSPENSIÓN	11 DE AGOSTO DE 2023
TERMINACIÓN DE SUSPENSIÓN	24 DE AGOSTO DE 2023
REINICIO DE ACTIVIDADES	25 DE AGOSTO DE 2023

TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	28 DE AGOSTO DE 2023
PRORROGA	CINCO (5) MESES
TERMINACIÓN ACTUALIZADA DEL CONTRATO	28 DE ENERO DE 2024
ADICIÓN	$347.237.908
VALOR ACTUALIZADO -TOTAL	$883.518.443
SUSPENSIÓN No.2	90 DÍAS
INICIO DE SUSPENSIÓN	24 DE ENERO DE 2024
TERMINACIÓN DE SUSPENSIÓN	23 DE ABRIL DE 2024

Tabla 3. Datos del contrato de Interventoría

2.5. DIRECTORIO TELEFONICO DEL PERSONAL PROFESIONAL

2.5.1. Personal Profesional Contrato de Obra

PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO CONTRATISTA DE OBRA			
No.	**CARGO**	**Nombre**	**Teléfono**
1	Director de obra	Carlos Alberto Rodríguez Vivas	3157912344
2	Residente de Obra	German Rivera Reyes	3107775907
3	Especialista en estructuras	José Alexander Romero	3142259902
4	Residente Social	Laura Catalina Garnica	3214892598
5	Residente Ambiental	Laura Bayona	3192105734
6	Residente SST	Alejandro Uribe Goyeneche	3133275085
7	Especialista en Tránsito y transporte	Yenny Morales	3213127884
8	Auxiliar Social	Lisa Pinto Martin	3202879195
PERSONAL TÉCNICO AUXILIAR CONTRATISTA DE OBRA			
10	Conductor	José David González	3202002698
11	Ayudante de Obra 1	José Gómez Romero	3208033658
12	Ayudante de Obra 2	Tatiana Zambrano	3143569305
13	Topógrafo	Luis Martínez	3133908277
14	Cadenero	Luis Carlos Rivera	3214622999
15	Auxiliar de ingeniería	Andrés Newball	3214258866

	Auxiliar de ingeniería	Julio E. Rivas	3133231037
16	Secretaria	Katherine Sánchez	3185432112
17	Vigilante		

Tabla 4. Directorio telefónico del personal del contrato de obra

2.5.2. Personal Profesional Contrato de Interventoría

PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA			
No.	**CARGO**	**Nombre**	**Teléfono**
1	Director de Interventoría	Vladimir Polo Paz	3108118774
2	Ingeniero Residente	Fanny Teherán Castañeda	3165268518
3	Especialista Legal	María Isabel del Rio	3112300540
4	Especialista Financiero	Edison Coronel Peinado	3015298326
5	Profesional contable	Alfredo Manuel Paternina García	3107202212
6	Especialista en tránsito y trasporte	Rafel Antonio Monroy Aranguren	3107551260
7	Especialista Estructural	Jairo Andrés Meza Rosas	3173736734
8	Residente Ambiental	Sandra Patricia Garavito Medina	3158685641
9	Residente SST	Sandra Patricia Garavito Medina	3158685641
10	Residente social	Maritza Ibáñez Guzmán	3122727589
11	Auxiliar de ingeniería	Angie Yurany Castro Mora	3188531741
12	Inspector	Robert Gelacio	3232935235
13	Secretaria	Yuli Guarín Hernández	3184125082
14	Auxiliar Administrativo	José Alirio Gutiérrez Aguilar	3184125004
15	Conductor	Joaquín Guillermo Maldonado Martínez	3212961844

Tabla 5. Directorio telefónico del personal del contrato de Interventoría

2.6. Directorio de delegados de las Empresas de Servicio Público

De acuerdo al objeto del contrato IDU 1731-2022, se aclara que la principal actividad es la demolición de predios, por lo tanto, una vez se reciben los predios por parte del Instituto de Desarrollo Urbano, ya estos se encuentran sin ningún tipo de servicio, por

lo tanto, para este contrato en específico, no se asignan delegados de las Empresas de Servicios Públicos**.**

3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

3.1. GARANTÍAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y PRÓRROGAS

Los contratos de obra e interventoría se encuentran amparados con las pólizas que se describen a continuación, las cuales se encuentran actualizadas con la prórroga otorgada a los contratos de obra e interventoría.

POLIZAS ACTUALIZADAS

3.1.1. Pólizas del Contrato de Obra

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO			
Póliza No.	400045767		
Certificado No.	ANEXO 4		
Expedida por	NACIONAL DE SEGUROS		
Fecha de Expedición	24/08/2023		
Tomador y Garantizado	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.		
Asegurado y Beneficiario	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO		
Amparos	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	13/01/2023	28/02/2024	$ 2.146.034.466,60
Prestaciones sociales	13/01/2023	28/08/2026	$ 715.344.822,20
Estabilidad de la obra	13/01/2023	28/08/2028	$ 2.146.034.466,60
RCE			
Póliza No.	400045768		
Certificado No.	ANEXO 4		

Expedida por	NACIONAL DE SEGUROS		
Fecha de Expedición	24/08/2023		
Tomador	UNION TEMPORAL DEMILICIONES GA 2022		
Asegurados	UNION TEMPORAL DEMILICIONES GA 2022		
Beneficiarios	TERCEROS AFECTADOS		
Amparos	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	13/01/2023	28/02/2024	$ 580.000.000,00

Tabla 6. Pólizas contrato de obra

3.1.2. Contrato de Interventoría

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO			
Póliza No.	33-44-101234301		
Certificado No.	ANEXO 7		
Expedida por	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición	30/08/2023		
Tomador y Garantizado	JESAK SAS		
Asegurado y Beneficiario	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO		
Amparos	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	13/01/2023	15/08/2024	$ 265.055.532,9
Calidad del servicio	13/01/2023	13/01/2028	$ 265.055.532,9
Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	13/01/2023	15/02/2027	$ 88.351.844,3

RCE	
Póliza No.	33-40-101072795

Certificado No.	ANEXO 6		
Expedida por	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición	30/08/2023		
Tomador	JESAK SAS		
Asegurados	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU		
Beneficiarios	TERCEROS AFECTADOS		
Amparos	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	13/01/2023	15/02/2024	$ 232.000.000,00

Tabla 7. Pólizas contrato de Interventoría

3.2. CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA E INTERVENTORÍA

A continuación, se presenta, a manera de resumen, la información tanto para el contrato de obra como para el de interventoría, en el cual, se puede evidenciar las actas suscritas hasta la fecha de corte del presente informe.

3.2.1. Control legal Contrato de Obra

No.	No.	Objeto	Fecha	Valor
1	Acta N° 1	Inicio de contrato de obra	13/01/2023	N/A
2	Acta N° 2	Acta de corte de obra No. 1	20/02/2023	$ 184.297.087
3	Acta N° 3	Acta de corte de obra No. 2	25/03/2023	$ 563.146.695
4	Acta N° 4	Acta de corte de obra No. 3	20/04/2023	$ 435.665.782
5	Acta N° 5	Acta de corte de obra No. 4	20/05/2023	$ 568.490.812
6	Acta N° 6	Acta de corte de obra No. 5	20/06/2023	$ 231.162.073
7	Acta N° 7	Acta de corte de obra No. 6	20/07/2023	$ 558.994.656
8	Acta N° 8	Acta de suspensión No. 1	11/08/2023	
9	Acta N° 9	Acta de Reinicio	25/08/2023	
10	Acta N° 10	Acta de corte de obra No. 7	10/08/2023	$ 234.773.311
11	Acta N° 11	Acta de corte de obra No. 8	20/09/2023	$ 836.313.636
12	Acta N° 12	Acta de corte de obra No. 9	20/10/2023	$ 1.277.925.325
13	Acta N° 13	Acta de corte de obra No. 10	20/11/2023	$ 714.267.323
14	Acta N° 14	Acta de corte de obra No. 11	20/12/2023	$ 538.240.795
15	Acta N° 15	Acta de corte de obra No. 12	20/01/2024	$ 391.292.348
16	Acta N° 16	Acta de suspensión No. 2	24/01/2024	

Tabla 8. Cuadro de control legal contrato de obra

3.2.2. Contrato de Interventoría

No.	No.	Objeto	Fecha	Valor
1	Acta N° 1	Inicio de contrato de interventoría	13/01/2023	N/A
2	Acta N° 2	Acta de Pago No. 1 de interventoría	20/02/2023	$ 53.123.083,00
3	Acta N° 3	Acta de Pago No. 2 de interventoría	25/03/2023	$ 64.052.055,00
4	Acta N° 4	Acta de Pago No. 3 de interventoría	20/04/2023	$ 45.821.852,00
5	Acta N° 5	Acta de Pago No. 4 de interventoría	20/05/2023	$ 56.432.035,00
6	Acta N° 6	Acta de Pago No. 5 de interventoría	20/06/2023	$ 45.684.972,00
7	Acta N° 7	Acta de Pago No. 6 de interventoría	20/07/2023	$ 55.895.754,00
8	Acta N° 8	Acta de suspensión No. 1	11/08/2023	
9	Acta N° 9	Acta de Reinicio	25/08/2023	
10	Acta N° 10	Acta de Pago No. 7 de interventoría	10/08/2023	$ 32.916.388,00
11	Acta N° 11	Acta de Pago No. 8 de interventoría	20/09/2023	$ 73.139.168,00
12	Acta N° 12	Acta de Pago No. 9 de interventoría	20/10/2023	$ 109.215.228,00
13	Acta N° 13	Acta de Pago No. 10 de interventoría	20/11/2023	$ 49.654.262,00
14	Acta N° 14	Acta de Pago No. 11 de interventoría	20/12/2023	$ 72.255.654,00
15	Acta N° 15	Acta de Pago No. 12 de interventoría	20/01/2024	$ 62.996.381,00
16	Acta N° 16	Acta de suspensión No. 2	24/01/2024	

Tabla 9. Cuadro de control legal contrato de interventoría

3.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y DE CONVENIOS ASOCIADOS

En el presente periodo de evaluación el Contratista NO presenta incumplimientos en sus diferentes obligaciones que incurran en una sanción. Se adjunta el formato correspondiente en el Anexo 1.

3.4. Cuentas de cobro radicadas en las ESP y TIC por el IDU a partir de las actas de pago, las transferencias de recursos y las órdenes de pago por actividades para redes de servicios públicos a cargo de las ESP y TIC

Se realizó el corte de obra No. 11 al contratista, pero no contiene cuentas de cobro en las Empresas de Servicios Públicos (ESP) y Tecnologías de la información y las comunicaciones (TIC).

3.5. Balance financiero del contrato de obra y de Interventoría y de convenios asociados, incluyendo actividades de obras para redes de servicios públicos

3.5.1. Contrato de obra

BALANCE FINANCIERO CONTRATO 1731-2022

CONCEPTO	VR CONTRACTUAL	VR EJECUTADO ACTA 12	VR facturado	VR FALTANTE
SUBTOTAL DE OBRAS DE DEMOLICIÓN, CERRAMIENTO, ACABADOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO (INCLUYE A.I.U)	$ 6.372.265.200,00	$ 349.238.202,00	$ 5.877.473.652	$ 494.791.548,00
MANEJO AMBIENTAL Y SST	$ 405.300.612,00	$ 22.212.895,00	$ 366.298.765	$ 39.001.847,00
DIALOGO CIUADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA	$ 62.551.685,00	$ 3.428.206,00	$ 57.694.693	$ 4.856.992,00
IMPLEMENTACIÓN PMT Y SEÑALIZACIÓN	$ 76.616.123,00	$ 4.073.051,00	$ 69.268.982	$ 7.347.141,00
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA	$ 236.714.602,00	$ 37.316.102,00	$ 568.869.314	-$ 332.154.712,00
RETEGARANTIA		$ 24.976.108,00	$ 416.376.328	-$ 416.376.328,00
TOTALES	**$ 7.153.448.222,00**	**$ 391.292.348,00**	$ 6.523.229.078	**$ 213.842.816**

Tabla 10. Balance contrato de obra

3.5.2. Contrato de Interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORIA		MES 12	VR ACUMULADO	VR FALTANTE
VALOR FIJO	$ 441.759.222,00	$ 34.723.790,00	$ 433.657.002,00	$ 8.102.220,00
VALOR VARIABLE	$ 353.407.377,00	$ 20.568.309,00	$ 342.821.925,00	$ 10.585.452,00
LIQUIDACIÓN	$ 88.351.844,00			$ 88.351.844,00
VALOR DEL CONTRATO	$ 883.518.443,00	$ 55.292.100,00	$ 776.478.927,00	$ 107.039.516,00

Tabla 11. Balance contrato de Interventoría

3.6. Cuadro de control financiero del contratista y de la Interventoría, en el formato IDU vigente

En el anexo 2, se adjuntan los cuadros de control financiero del contratista e interventoría.

3.7. Informe sobre el manejo del anticipo y anexos

Para la ejecución del presente contrato no se otorgaron recursos de Anticipo, por lo tanto, no se anexa y tampoco se relaciona información asociada al manejo de anticipos.

3.8. Metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente.

En el presente numeral se relacionan las metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente. De igual forma, se relacionan las cantidades y/o saldos faltantes o sobrantes dentro del proyecto para el cumplimiento de las metas físicas contractuales. Este numeral contiene las cantidades y costos referentes a ejecución de las obras.

De acuerdo con la reprogramación de obra realizada, por la prórroga otorgada de cinco (5) meses, el contratista proyecta facturar de la siguiente manera: (ver anexo 8)

		PAC	ACUMULADO
MES 1	DEL 13 DE ENE AL 20 FEB	$ 195.667.717.58	$ 195.667.717.58
MES 2	DEL 21 DE FEB AL 20 MAR	$ 599.092.229.44	$ 794.759.947.02
MES 3	DEL 21 DE MAR AL 20 ABRIL	$ 463.474.235.63	$ 1.258.234.182.65
MES 4	DEL 21 DE ABRIL AL 20 MAYO	$ 604.777.429.87	$ 1.863.011.612.52
MES 5	DEL 21 DE MAY AL 20 JUN	$ 245.917.098.63	$ 2.108.928.711.15
MES 6	DEL 21 DE JUN AL 20 JUL	$ 425.334.627.51	$ 2.534.263.338.67
MES 7	DEL 21 DE JUL AL 20 DE AGO	$ 63.048.387.10	$ 2.597.311.725.76
MES 8	DEL 21 AGO AL 20 SEPT	$ 232.587.794.46	$ 2.829.899.520.23
MES 9	DEL 21 SEPT AL 20 OCT	$ 377.590.458.29	$ 3.207.489.978.52
MES 10	DEL 21 DE OCT AL 20 NOV	$ 398.287.985.57	$ 3.605.777.964.09
MES 11	DEL 21 NOV AL 20 DE DIC	$ 1.007.216.988.29	$ 4.612.994.952.38
MES 12	DEL 21 DIC AL 28 ENE	$ 2.540.453.269.61	$ 7.153.448.221.99

Tabla 12. PAC contratista

Se debe anotar que, de acuerdo a los predios asignados a la fecha, el contrato no alcanza el valor asignado, por lo que, a la fecha, el contratista presenta un presupuesto asignado actualizado de $5.657.144.952,00. incluyendo la zona de los Edificios de los Rosales. A continuación, se relacionan los RT asignados con su presupuesto.
(Ver anexo 5)

RT	VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)	VR. ESTIMADO COMPONENTES	TOTAL	OBSERVACIONES
47448 a 47451	$ 148 084 472.00	$ 12 439 095.65	$ 160 523 568	TERMINADO
47453 a 47456	$ 82 519 237.00	$ 6 931 615.91	$ 89 450 853	TERMINADO
47457 a 47460	$ 82 967 551.00	$ 6 969 274.28	$ 89 936 825	TERMINADO
47461 a 47468	$ 153 153 495.00	$ 12 864 893.58	$ 166 018 389	TERMINADO
47533	$ 52 169 525.00	$ 4 382 240.10	$ 56 551 765	TERMINADO
47534	$ 58 151 627.00	$ 4 907 997.00	$ 63 059 624	TERMINADO
47535	$ 52 744 245.00	$ 4 451 614.00	$ 57 195 859	TERMINADO
47536	$ 77 240 611.00	$ 6 519 108.00	$ 83 759 719	TERMINADO
47672	$ 27 869 504.00	$ 2 352 186.00	$ 30 221 690	TERMINADO
49020	$ 31 509 756.00	$ 2 659 423.00	$ 34 169 179	TERMINADO
47390	$ 65 832 379.00	$ 5 529 919.84	$ 71 362 299	TERMINADO
47391	$ 40 514 779.00	$ 3 403 241.44	$ 43 918 020	TERMINADO
47392	$ 29 693 488.00	$ 2 494 252.99	$ 32 187 741	TERMINADO
47396	$ 42 177 532.00	$ 3 603 794.00	$ 45 781 326	TERMINADO
47397	$ 22 715 868.00	$ 1 940 922.00	$ 24 656 790	TERMINADO
47405 a 47420	$ 152 688 015.00	$ 13 046 193.00	$ 165 734 208	TERMINADO
47423	$ 5 677 387.00	$ 476 900.51	$ 6 154 288	TERMINADO
47425	$ 45 328 404.00	$ 3 062 476.00	$ 48 390 880	TERMINADO
47426 a 47427	$ 18 896 020.00	$ 1 587 265.68	$ 20 483 286	TERMINADO
47432 a 47438	$ 132 375 733.00	$ 11 310 642.00	$ 143 686 375	TERMINADO
47658 a 47662	$ 77 986 953.00	$ 6 663 476.00	$ 84 650 429	TERMINADO
47663 a 47668	$ 119 121 574.00	$ 10 006 212.00	$ 129 127 786	TERMINADO
50758	$ 23 066 316.00	$ 1 970 866.00	$ 25 037 182	TERMINADO
51683	$ 7 444 436.00	$ 636 076.00	$ 8 080 512	TERMINADO
49797	$ 12 967 537.00	$ 1 107 991.00	$ 14 075 528	TERMINADO
50714	$ 18 220 763.00	$ 1 556 845.00	$ 19 777 608	TERMINADO
50715	$ 22 080 914.00	$ 1 886 670.00	$ 23 967 584	TERMINADO
50716	$ 23 458 186.00	$ 2 004 349.00	$ 25 462 535	TERMINADO
47470 a 47490	$ 411 097 978.00	$ 35 125 635.00	$ 446 223 613	TERMINADO
47491 a 47506	$ 339 248 424.00	$ 28 986 561.00	$ 368 234 985	TERMINADO
47693 a 47709	$ 711 276 902.00	$ 60 773 964.00	$ 772 050 866	TERMINADO
MANTENIMIENTO	$ 265 291 557.00	$ 22 284 491.00	$ 287 576 048	TERMINADO
5061550620	$ 49 953 539.00	$ 4 268 203.00	$ 54 221 742	TERMINADO
49640	$ 37 421 601.00	$ 3 197 431.00	$ 40 619 032	TERMINADO
49821	$ 185 657 162.00	$ 15 863 191.00	$ 201 520 353	TERMINADO
50719	$ 57 216 049.00	$ 4 888 737.00	$ 62 104 786	TERMINADO
47510	$ 86 892 031.00	$ 7 424 356.00	$ 94 316 387	TERMINADO
42970	$ 2 804 802.00	$ 210 570.00	$ 3 015 372	TERMINADO
42971	$ 21 331 987.00	$ 1 793 597.00	$ 23 125 584	TERMINADO
42972	$ 18 096 511.00	$ 1 517 147.00	$ 19 613 658	TERMINADO
42973	$ 19 723 009.00	$ 1 656 120.00	$ 21 379 129	TERMINADO
42974	$ 11 262 062.00	$ 933 188.00	$ 12 195 250	TERMINADO

42975	$ 24 605 021.00	$ 2 073 256.00	$ 26 678 277	TERMINADO
42976	$ 29 882 948.00	$ 2 524 221.00	$ 32 407 169	TERMINADO
42979	$ 7 811 004.00	$ 638 316.00	$ 8 449 320	TERMINADO
42980	$ 10 489 749.00	$ 867 196.00	$ 11 356 945	TERMINADO
42981	$ 6 572 284.00	$ 532 477.00	$ 7 104 761	TERMINADO
42986	$ 18 726 082.00	$ 1 570 940.00	$ 20 297 022	TERMINADO
42987	$ 15 191 562.00	$ 1 268 938.00	$ 16 460 500	TERMINADO
42990	$ 35 962 584.00	$ 3 043 686.00	$ 39 006 270	TERMINADO
42991	$ 14 468 922.00	$ 1 207 192.00	$ 15 676 114	TERMINADO
42992	$ 20 066 710.00	$ 1 685 488.00	$ 21 752 198	TERMINADO
42993	$ 5 055 302.00	$ 402 861.00	$ 5 458 163	TERMINADO
42994	$ 5 135 625.00	$ 409 725.00	$ 5 545 350	TERMINADO
42995	$ 9 621 043.00	$ 792 972.00	$ 10 414 015	TERMINADO
42997	$ 20 167 590.00	$ 2 411 649.00	$ 22 579 239	TERMINADO
42998	$ 46 194 394.00	$ 3 917 926.00	$ 50 112 320	TERMINADO
43000	$ 4 984 700.00	$ 396 823.00	$ 5 381 523	TERMINADO
43002	$ 23 421 530.00	$ 1 972 135.00	$ 25 393 665	TERMINADO
43003	$ 19 297 052.00	$ 1 619 725.00	$ 20 916 777	TERMINADO
43004	$ 25 401 744.00	$ 2 141 332.00	$ 27 543 076	TERMINADO
43006	$ 6 714 480.00	$ 544 627.00	$ 7 259 107	TERMINADO
43008	$ 20 202 625.00	$ 2 385 562.00	$ 22 588 187	TERMINADO
43012	$ 18 648 909.00	$ 1 564 345.00	$ 20 213 254	TERMINADO
43014	$ 3 533 824.00	$ 961 322.00	$ 4 495 146	TERMINADO
43022	$ 24 529 759.00	$ 2 755 286.00	$ 27 285 045	TERMINADO
43023	$ 18 633 367.00	$ 2 251 479.00	$ 20 884 846	TERMINADO
47620	$ 33 781 112.00	$ 2 857 294.00	$ 36 638 406	TERMINADO
47652	$ 449 523 007.00	$ 38 379 722.00	$ 487 902 729	TERMINADO
49358	$ 66 626 522.00	$ 5 663 719.00	$ 72 290 241	TERMINADO
49359	$ 67 450 757.00	$ 5 734 145.00	$ 73 184 902	TERMINADO
52901	$ 3 042 629.00	$ 1 175 626.00	$ 4 218 255	TERMINADO
54284	$ 23 923 299.00	$ 2 703 469.00	$ 26 626 768	TERMINADO
54297	$ 16 884 613.00	$ 1 413 597.00	$ 18 298 210	TERMINADO
54298	$ 13 771 124.00	$ 1 836 031.00	$ 15 607 155	TERMINADO
54299	$ 2 662 279.00	$ 915 935.00	$ 3 578 214	TERMINADO
54300	$ 11 527 293.00	$ 1 644 311.00	$ 13 171 604	TERMINADO
54301	$ 21 736 732.00	$ 2 516 641.00	$ 24 253 373	TERMINADO
54306	$ 25 215 452.00	$ 2 813 875.00	$ 28 029 327	TERMINADO
54307	$ 22 523 196.00	$ 2 583 839.00	$ 25 107 035	TERMINADO
54308	$ 7 426 953.00	$ 1 293 964.00	$ 8 720 917	TERMINADO
54315	$ 2 781 403.00	$ 897 032.00	$ 3 678 435	TERMINADO
54376	$ 12 151 975.00	$ 1 009 225.00	$ 13 161 200	TERMINADO
54378	$ 8 440 824.00	$ 692 131.00	$ 9 132 955	TERMINADO
54380	$ 15 974 146.00	$ 1 364 886.00	$ 17 339 032	TERMINADO
54382	$ 8 382 673.00	$ 687 162.00	$ 9 069 835	TERMINADO

54391	$ 18 647 924.00	$ 2 281 805.00	$ 20 929 729	TERMINADO
54393	$ 23 782 700.00	$ 2 032 076.00	$ 25 814 776	TERMINADO
12721	$ 303 887 064.95	$ 21 823 264.60	$ 325 710 330	TERMINADO
TOTAL, ESTIMADO			$ 5 907 340 369	

3.9. Copia del acta de recibo parcial de obra

En el anexo 3 se adjunta el acta 15 de recibo parcial de obra No. 12

3.10. Copia de las actas de recibo parcial de obras para redes de servicios público.

Actualmente no se tienen convenios relacionados con la ejecución de actividades relacionadas con obras para Redes de Servicios Públicos, en tal sentido, no se han realizado actas de recibo parcial de obras para redes de servicios públicos, acta de recorrido de verificación de obra para redes de servicios públicos, ni acta de entrega de activos de redes de servicios públicos.

4. INFORMACIÓN TÉCNICA

En el presente capítulo se resumen las actividades ejecutas para el avance del contrato desde el componente técnico. Se analiza el avance con respecto al cronograma de obra y costos ejecutados.

4.1. Cronograma detallado del contrato, aprobado por la Interventoría, con su respectivo análisis a la fecha de corte

Teniendo en cuenta la fecha de aprobación del PAI, se realiza la reprogramación general de obra, el cual fue remitido por el contratista UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. Aprobado por esta interventoría a través de la comunicación JSK-IDU-1736-131, el 28 de marzo de 2023, con radicado No. 20235260485292.

De acuerdo al corte del informe No. 13, y el cronograma de obra general aprobado para la prorroga otorgada (Ver anexo 4), el contratista, presenta un avance de obra programado del 99.61% y ejecutado presenta un 97.1%, presentando un atraso del 2.5% esto fue reportado en el informe semanal No. 51 (ver anexo 10)

Se aclara, que se han demolido todos los predios asignados al contrato, el atraso presentado con respecto a la programación de obra aprobada, no es responsabilidad del contratista, cabe anotar que corresponde a la falta de asignación de predios para completar el presupuesto.

4.1.1. Atención de Derechos de petición

Los derechos de petición presentados, se presentan en el informe Social No. 13

4.1.2. Demoliciones

Se terminaron las actividades de demolición en las siguientes zonas relacionadas:

No.	ZONA	RT	DIRECCIÓN	Estado
1	CALLE 127 Costado Oriental	47534	AK 7 #126A-88	Predio demolido
2		47535	AK 7 #126-30	Predio demolido
3		47536	AK 7 #127-08	Predio demolido
4	CALLE 127 Costado Occidental	47533	AC 127 #7-23	Predio demolido
5		49020	CL 126A #7-24	Predio demolido
6	CALLE 124	47672	AK 7 #123-97	Predio demolido
7	EMBAJADA DE PERU	47448 AL 474451	AK 7 #79B-26	Predio demolido
8		47453 AL 47456	AK 7 #80-02	Predio demolido
9		47457 AL 47460	AK 7 #80-16	Predio demolido
10		47461 AL 47468	CL 80A #6-41	Predio demolido
11	U. JAVERIANA	47390	AK 7 No 44 17	Predio demolido
12		47391	AK 7 No 44 17	Predio demolido
13		47392	AK 7 No 44 17	Predio demolido
14	CALLE 51	47396	CL 51 No 6 35	Predio demolido
15		47658	AK 7 No 49 52	Predio demolido
16		47663	AK 7 No 49 54	Predio demolido
17	CALLE 51	47405	CL 51A No 6A 54	Predio demolido
18	CALLE 58	47425	AK 7 #57-58	Predio demolido
19		47426	CL 58 6 40	Predio demolido
20		47427	AK 7 #58-18	Predio demolido
21		47432	AK 7 #57-77	Predio demolido
22	CARRERA 68	49758	AK 68 12-04 SUR	Predio demolido
23		49797	AK 68 9A-74	Predio demolido
24		50714	AK 68 3 59 SUR	Predio demolido
25		50715	AK 68 3 47 SUR	Predio demolido
26		50716	AK 68 3 37 SUR	Predio demolido

27		50758	AK 68 4B 38	Predio demolido
28		51683	Ak 68 9 57	Predio demolido
29		50719	AK 68 3 05 SUR	Predio demolido
30		49640	KR 54 35 03 SUR	Predio demolido
31		50615-50620	AC45A SUR 52C-96	Predio demolido
32	Zona Carrera 68	49821	carrera 68 con calle 13.	Predio demolido
33	CIRCUNVALAR	47510	KR 1 #84D-20	Predio demolido
34	LA VICTORIA	42991	CL 40 SUR 3A 36 ESTE	Predio demolido
35		42992	CL 40A SUR 3A 28 ESTE	Predio demolido
36		42993	CL 40A SUR 3A 24 ESTE	Predio demolido
37		42994	CL 40A SUR 3A 16 ESTE	Predio demolido
38		42972	CL 40 SUR 3A 13 ESTE	Predio demolido
39		42973	CL 40 SUR 3A 19 ESTE	Predio demolido
40		42974	CL 40 SUR 3A 27 ESTE	Predio demolido
41		42975	CL 40 SUR 3A 35 ESTE	Predio demolido
42		42976	CL 40 SUR 3A 41 ESTE	Predio demolido
43		42979	CL 40 SUR 3A 69 ESTE	Predio demolido
44		42980	CL 40 SUR 3A 75 ESTE	Predio demolido
45		42981	CL 40 SUR 3A 83 ESTE	Predio demolido
46		42986	CL 40A SUR 3A 88 ESTE	Predio demolido

47		42987	CL 40A SUR 3A 78 ESTE	Predio demolido
48		42990	CL 40A SUR 3A 52 ESTE	Predio demolido
49		42998	KR 3ª ESTE 40ª 08 SUR	Predio demolido
50		43000	CL 40A SUR 3A 21 ESTE	Predio demolido
51		43002	CL 40A SUR 3A 47 ESTE	Predio demolido
52		43003	CL 40A SUR 3A 51 ESTE	Predio demolido
53		43004	CL 40A SUR 3A 59 ESTE	Predio demolido
54		43006	CL 40A SUR 3A 69 ESTE	Predio demolido
55		43022	CL 41 SUR 3A 10 ESTE	Predio demolido
56		43023	KR 3ª ESTE 40ª 40 SUR	Predio demolido
57	CALLE 200	47652 49358 49359	KR 7 CALLE 200	Predio demolido y construcción de Jarillón
58	Calle 190	47620	Kr 7 #190-53	Predio demolido
59	PILONA 8	54306	CL 37 SUR 2A 17 ESTE	Predio demolido
60		54307	CL 37 SUR 2A 11 ESTE	Predio demolido
61		54308	KR 2A ESTE 37 12 SUR	Predio demolido
65	LA VICTORIA	42971	CL 40 SUR 3A 07 ESTE	Predio Demolido
		42995	CL 40 A SUR 3A 10 ESTE	
		42997	KR 3A ESTE 40 26 SUR	

		43008		
		43012	CL 41 SUR 3A 90 ESTE	
		43014	CALLE 41 SUR N° 3A — 78 ESTE	
	PILONA 6	54315	CL 35 SUR 0 28 ESTE	Predio demolido
	PILONA 14	54301	CL 41 SUR 3C 08 ESTE	Predio demolido
66	PILONA 15	54297	KR 4 ESTE 41 18 SUR	Predio demolido
67		54298	CALLE 41 SUR 4 - 19 ESTE	Predio demolido
68		54299	CALLE 41 SUR 4 - 13 ESTE	Predio demolido
69		54300	KR 4 ESTE 41 12 SUR	Predio demolido
70	PILONA 21	54284	KR 12ª ESTE 42B 51 SUR	Predio demolido
71	ALTAMIRA	42970	KR 12ª ESTE 42B 24 SUR	Predio demolido
72		52901	KR 12ª ESTE 42B 20 SUR	Predio demolido
73	CALLE 51	47497	Carrera 7ma entre calles 51 y calle 51A costado oriental	Predio demolido
74	LOS ROSALES	47491 - 47506	AV. CIRCUNVALAR #84C-35	Predio demolido
75		47470 - 47490	AV. CIRCUNVALAR #84A-13	Predio demolido
76		47693 - 47709	KR 6 #84B-36	Predio demolido
77	PILONA 19	54391	CL 42ª BIS SUR 11ª 10 ESTE	Predio demolido

78		54393	CL 42ª BIS SUR 11ª 14 ESTE	Predio demolido
79	LA VICTORIA	43008	CL 40A SUR 3A 81 ESTE	Predio demolido

El predio con RT47622, ubicado en la carrera 7 con calle 190, el cual tenía una demolición parcial, no fue demolida, por la oposición del propietario, el acta se encuentra en el informe social.

El predio con RT 48562, ubicado en la calle 183 con carrera 7, no fue demolido, por la suspensión que se realizó al contrato.

4.1.3. Mantenimiento

En el presente periodo se realizaron las actividades de mantenimiento al RT 12721 ubicado en la zona del Tintal, en el cual se ejecutaron las actividades de limpieza, cerramiento, adecuación del terreno.

4.1.4. Seguimiento a muros.

En el mes de enero de 2024 se hizo el seguimiento topográfico a los muros que se dejaron en pie, una vez demolidos los RTs 47510 y 47693 así:

El día 19 de enero se hizo seguimiento a los muros resultantes de la demolición del RT 47510 ubicado sobre el costado oriental de la Av. Circunvalar con calle 85.

Los días 14 y 24 de enero se hizo levantamiento al muro resultante de la demolición del RT 47693 ubicado contra la Av. Circunvalar, con el fin de hacerle seguimiento topográfico.

En el Anexo 15 se adjuntan los informes respectivos a estos levantamientos.

4.2. Análisis de desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato

Dada la particularidad de este contrato, no se cuenta con una ruta crítica definida. Puesto que las actividades de demolición, limpieza, mantenimiento y cerramiento van en secuencia de ejecución en cada uno de los predios. Adicionalmente, la ruta crítica de este contrato depende de la entrega de predios que realice el IDU para la intervención y realización de las respectivas actividades, razón por la cual, cada predio se definiría como una ruta crítica hasta su devolución.

4.3. Descripción de atrasos o adelantos de obra

A la fecha de corte del presente informe y de acuerdo con el cronograma general entregado por el contratista, por la prorroga otorgada de 5 meses, el contratista presenta un avance de obra programado del 99.61% y ejecutado presenta un 97.1%, presentando un atraso del 2.5% esto fue reportado en el informe semanal No. 51 (ver anexo 10)

Se aclara, que se han demolido todos los predios asignados al contrato, el atraso presentado con respecto a la programación de obra aprobada, no es responsabilidad del contratista, cabe anotar que corresponde a la falta de asignación de predios para completar el presupuesto.

Eventualidades con ESP

En el presente contrato no se adelantan actividades, tramites y/o gestiones con empresas de servicios públicos y tampoco elaboración de estudios y diseños que ameriten comentarios u observaciones en el presente numeral. Sin embargo, considerando que el RT 47432 presenta un predio privado dentro del RT el cual es una subestación eléctrica en el sótano, que se encuentra en funcionamiento, se le solicitó a ENEL Codensa su presencia para realizar el acta de vecindad, además este predio es colindante con un Bien de Interés Cultural (BIC.

4.4. Cuadro estado del tiempo

En el Anexo 7, se presenta el cuadro detalle del tiempo para el periodo comprendido del 01 al 24 de enero de 2024, indicando horas de lluvias y estado del clima para la zona donde se ejecutan las actividades de obra. Para los frentes de obra activos para la fecha de corte del presente informe, el estado del clima es el siguiente.

fecha	estado del tiempo	horas de lluvia
15/01/2024	Soleado	
16/01/2024	Soleado	
17/01/2024	Soleado	
18/01/2024	Soleado	
19/01/2024	Soleado	
22/01/2024	Soleado	
23/01/2024	Soleado	
24/01/2024	Soleado	
No. Días	**8**	
Soleados	**8**	
Nublados	**0**	
Lluviosos	**0**	



Imagen 1. Estado del tiempo durante el periodo del presente informe

4.5. Daños a ESP

No se tiene afectación a la infraestructura de las redes Servicios Públicos.

4.6. Planes de contingencia elaborados por el contratista, aprobados por la interventoría, que no afecten el plazo contractual, los cuales deben presentarse al IDU

En este periodo, no se solicitaron ni se presentaron planes de contingencia puesto que no hay atrasos superiores al 3%.

Cabe anotar que el contrato de obra y de interventoría, se suspenden por no contar con predios para su demolición.

Que el atraso presentado el atraso con respecto a la programación de obra aprobada, no es responsabilidad del contratista, cabe anotar que corresponde a la falta de asignación de predios para completar el presupuesto. Razón por la cual se suspende el contrato por 3 meses.

4.7. Medidas correctivas exigidas por interventoría

Durante este periodo se han solicitado medidas correctivas al contratista en las actividades de obra ejecutadas como son cumplimiento en la implementación del PMT en cuanto a la permanencia de los paleteros en el sitio, el cerramiento adecuado de los predios, e instalación de todas las señales solicitadas en la implementación del PMT, además de las de orden y aseo en los frentes de trabajo. Estas solicitudes se han realizado en la Bitácora de obra.

También, se le ha solicitado la atención de las observaciones encontradas en las demoliciones realizadas en la zona de los rosales, y a los documentos entregados en el menor tiempo posible.

4.8. Actividades desarrolladas por el contratista e interventoría

Durante el periodo que comprende el presente informe, se realizaron las siguientes actividades por parte del contratista y la interventoría (Ver anexo 10: Informes semanales)

- Se ha realizado el respectivo acompañamiento a los comités de seguimiento que aplican para el presente periodo, y visitas programadas con el contratista, la entidad y la interventoría.

ÁREA TECNICA

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 07 al 14 de enero de 2024, se realizaron las siguientes actividades:

- Se realizó el informe semanal No. 48.
- La secretaría distrital de movilidad, esta semana NO dio aprobación a los PMT

- Se realizan las observaciones que deben atender en la Zona de los Rosales.
- Se terminan las actividades de demolición mecánica, en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria, Edificio La Cumbre y Edificio Paseo Bolívar.
- Se termina la reparación del muro del Ed. Luz Marina apartamento 101
- Se realiza socialización de inicio de obra en el RT 47622 ubicado en la carrera 7 #190 -63.
- Se realiza recorrido de identificación a predios ubicados en la calle 166 y calle 183 con carrera 7ma.
- Se asiste a comité de seguimiento el día 12-01-2024
- Se realiza revisión de corte de obra No. 11
- Se remitió al contratista la asignación de nuevos predios por parte del IDU, para presentación de presupuesto y cronograma de actividades.

En el periodo comprendido del 15 al 21 de enero de 2024, se realizaron las siguientes actividades:

- Se realizó el informe semanal No. 49.
- La secretaría distrital de movilidad, esta semana dio aprobación al PMT a implementar en la Calle 190 con carrera 7ma. RT 47622
- El contratista se encuentra atendiendo las observaciones realizada a la Zona de los Rosales.
- Se realiza socialización de inicio de obra predios ubicados en la calle 166 y calle 183 con carrera 7ma en los RTs 47557, 48562 y 49425.
- Se remite al IDU las actas de socialización realizadas a los RTs 47557, 48562 y 49425, teniendo en cuenta que los propietarios manifiestan inconformidad con las negociaciones realizadas con el IDU
- Se remite al IDU el informe sobre las afectaciones realizadas al ed. Luz Marina y las acciones realizadas.

- Se asiste a comité de seguimiento virtual el día 19-01-2024

- Se realiza revisión de corte de obra No. 11 y se revisa el presupuesto con el contratista.

- Se remitió al coordinador del IDU los presupuestos de los predios asignados y el presupuesto de la interventoría para la solicitud de prórroga y adición a los contratos.

En el periodo comprendido del 22 al 23 de enero de 2024, se realizaron las siguientes actividades:

- Se realizó el informe semanal No. 50.

- El contratista se encuentra atendiendo las observaciones realizada a la Zona de los Rosales.

- El 22 de enero/24 se realiza socialización de inicio de obra en el RT 48562, ubicado en la calle 183 con carrera 7ma, en la que el propietario manifiesta que le den un tiempo para desocupar el espacio que tiene arrendado para poder realizar la demolición parcial.

El 22 de enero/24 se realiza visita a la Sra Maia Jaramillo, en la zona de la Circunvalar por afectaciones de humedad que presenta.

- El 22 de enero/24 se realiza socializa acompañamiento en la socialización de inicio de actividades en el RT 47622, ubicado en la calle 190 con carrera 7ma.

- Se termina de realizar el mantenimiento en el RT 12721 con las actividades de adecuación, limpieza y cerramiento.

- Se inician las actividades de obra en el RT 47622, pero el propietario se interpuso para la ejecución de la actividad de demolición, por lo que se devuelve al IDU, teniendo en cuenta el percance presentado.

- Se radica el informe técnico No. 12 al IDU

- Se remite al IDU las actas de devolución de predios. De los RTs 47470, 47491, 47693, 12721.

- Se realiza la suspensión del contrato de obra y de interventoría a partir del 24 de enero de 2024, teniendo en cuenta la proyección de entrega de predios por parte del IDU

- Se aclara, que se han demolido todos los predios asignados al contrato, el atraso presentado con respecto a la programación de obra aprobada, no es responsabilidad del contratista, cabe anotar que corresponde a la falta de asignación de predios para completar el presupuesto.

4.9. Registro fotográfico

En el anexo 8, se presenta el registro fotográfico de las actividades realizadas en periodo del presente informe mensual.

4.10. Actualización de los estudios, diagnósticos, diseños e intervenciones realizadas en la infraestructura vial de la ciudad

No se presentan intervenciones de esta índole para el periodo comprendido en el presente informe mensual.

4.11. Si el contrato comprende un grupo de vías, para cada una de ellas debe mostrarse el avance físico y financiero con sus metas físicas.

Para el presente contrato de Obra IDU 1731-2022 no hay intervenciones viales sobre la malla vial urbana que impliquen presentar un avance físico de las metas ejecutadas sobre dicha infraestructura.

4.12. Relación de los resultados y análisis de laboratorio

Dentro de las actividades de demolición ejecutadas hasta la fecha, no se comprende ninguna actividad asociada a la realización y análisis de ensayos de laboratorio y relación de resultados.

Sin embargo, se adjuntan las fichas de la matamalezas, fumigación contra roedores aplicada y la ficha técnica del cerramiento en NylonFord 3D, que se ha instalado. Ver anexo 20

4.13. Certificación de cumplimiento de calidad y especificaciones de materiales del contratista

De acuerdo a lo mencionado en el numeral que precede, no aplicaría la inclusión de una certificación de cumplimiento de especificaciones de materiales.

4.14. Certificado del cumplimiento del Plan de Calidad por parte del Interventor y la correspondiente verificación al cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista de Obra

El contratista remitió el plan de calidad, el cual fue aprobado por esta interventoría mediante oficio JSK-IDU-1736-085, el 23 de febrero/23 con radicado IDU 20235260292182.

4.15. Equipos de inspección y ensayos tanto del contratista como de la interventoría

Dentro del contrato IDU 1731 de 2022 no se realizan ensayos de control y calidad de materiales, por tal motivo, no se efectúa la inspección de calibración de equipos.

4.16. Avance de obra de redes de servicios públicos

A corte al presente informe, no se tiene ningún avance de obra de redes de servicios públicos por tramo funcional, puesto que el contrato no contempla obras en redes de servicios públicos.

4.17. Gestión adelantada por parte del contratista y la Interventoría ante las empresas de servicios públicos y otras entidades

A la fecha, No se tiene afectación a la infraestructura de las redes de empresas de Servicios Públicos.

4.18. Descripción de las actividades realizadas componente del plan de manejo de tráfico

A la fecha de corte del presente informe mensual, la secretaría de movilidad dio aprobación al COI No. 49, los cual se relacionan a continuación: (Ver Anexo 9)

No.	ZONA	RT	DIRECCIÓN	Localidad	COI	FECHA DE EMISIÓN	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	HORA
1	CALLE 127	47534	AK 7 #126A-88	USAQUEN	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
2		47535	AK 7 #126-30	USAQUEN	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
3		47536	AK 7 #127-08	USAQUEN	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
4	EMBAJADA DE PERÚ	47447	AK 7 #79B-02	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
4		47448	AK 7 #79B-26	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
6		47452	AK 7 #79B-34	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
5		47453	AK 7 #80-02	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
6		47457	AK 7 #80-16	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
7		47461	CL 80A #6-41	CHAPINERO	COI No. 5	2/02/2023	3/02/2023	4/05/2023	24 HORAS
8	CALLE 127	47533	AC 127 #7-23	USAQUEN	COI EMERGENCIA	20/02/2023	20/02/2023	6/03/2023	24 HORAS
9		49020	CL 126A #7-24	USAQUEN	COI EMERGENCIA	20/02/2023	20/02/2023	6/03/2023	24 HORAS
10	CALLE 58	47428	AK 7 #58-20	CHAPINERO	COI No. 8	23/02/2023	24/02/2023	25/05/2023	DE 22:00 A 05:00
11		47427	AK 7 #58-18	CHAPINERO					
12		47426	CL 58 #6-40	CHAPINERO					
13		47425	AK 7 #57-58	CHAPINERO					L-V: 07:00-18:00
14		47424	AK 7 #57-54	CHAPINERO					
15		47423	AK 7 #57-34	CHAPINERO					S-D: 06:00-14:00
16		47691	AK 7 #57-32	CHAPINERO					
17	CALLE 124	47672	AK 7 #123-97	USAQUEN	COI EMERGENCIA	27/02/2023	27/02/2023	13/03/2023	24 HORAS
18	CALLE 124	47672	AK 7 #123-97	USAQUEN	COI No. 9	27/02/2023	27/02/2023	13/03/2023	24 HORAS
19	CALLE 58	47432	CL 59 3m AL OCCIDENTE DE LA AK 7	CHAPINERO	COI No. 9	2/03/2023	3/03/2023	8/06/2023	22:00 a 5:00
20			CL 59 No 7 07						L-V: 07:00-18:00
			AK 7 No 59 21						

21			AK 7 4m AL SUR DE LA CL 59						S-D: 06:00-14:00 22:00 a 5:00
22	U. JAVERIANA	47390 47391 47392	AK 7 No 44 17	CHAPINERO	COI No. 10	9/03/2023	10/03/2023	8/06/2023	24 HORAS
23	CALLE 51	47405	CL 51A No 6A 54	CHAPINERO	COI No. 11	9/03/2023	17/03/2023	15/06/2023	LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00
24		47396	CL 51 No 6 35	CHAPINERO	COI No. 11	9/03/2023	17/03/2023	15/06/2023	LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00
25		47658	AK 7 No 49 52	CHAPINERO	COI No. 11	9/03/2023	17/03/2023	15/06/2023	LUNES A VIERNES 07:00-18:00 SABADO Y DOMINGO 06:00-14:00
26		47663							
27	U. JAVERIANA	47390	CL 44 No 7 10	CHAPINERO	COI No. 13	30/03/2023	31/03/2023	22/06/2023	24 HORAS
28		47391							
29		47392							
30	CALLE 58	47432	AK 7 No 57 85	CHAPINERO	COI No. 13	30/03/2023	31/03/2023	18/05/2023	24 HORAS
31	CALLE 51	47405	AK 7 #51A-14	CHAPINERO	COI No. 14	5/04/2023	7/04/2023	6/06/2023	24 HORAS
32	EMBAJADA DE PERÚ	47448	AK 7 #79B-26	CHAPINERO	COI No. 14	5/04/2023	7/04/2023	6/06/2023	24 HORAS
33		47448	AK 7 #79B-26	CHAPINERO	COI No. 15	13/04/2023	14/04/2023	6/07/2023	24 HORAS

34	EMBAJADA DE PERÚ					13/04/2023	14/04/2023	6/07/2023	22:00 - 05:00
35	LOS ROSALES		KR 6 #84B-36	CHAPINERO	COI No. 17	27/04/2023	28/04/2023	10/08/2023	24 HORAS
36		47485	AV. CIRCUNVALAR #84A-13	CHAPINERO		27/04/2023	28/04/2023	10/08/2023	24 HORAS
37		47497	AV. CIRCUNVALAR #84C-35			27/04/2023	28/04/2023	10/08/2023	24 HORAS
38	CARRERA 68	49758	CALLE 12SUR #63-25	PUENTE ARANDA	COI EMERGENCIA	9/05/2023	9/05/2023	22/05/2023	22:00 - 05:00
39	CARRERA 68	49758	CALLE 12SUR #63-25	PUENTE ARANDA	COI No. 20	18/05/2023	9/05/2023	22/05/2023	22:00 - 05:00
40	CALLE 58	47432	AK 7 No 57 85	CHAPINERO	COI No. 21	25/05/2023	26/05/2023	24/08/2023	24 HORAS
41	CARRERA 68	50758	AK 68 No 4B 36	PUENTE ARANDA		25/05/2023	26/05/2023	24/08/2023	24 HORAS
42	CARRERA 68	50715	AK 68 CALLE 44 SUR	PUENTE ARANDA	COI No. 22	1/06/2023	2/06/2023	31/08/2023	22:00 - 05:00
43	CIRCUNVALAR	47510	AK 1 #84D-20	CHAPINERO	COI No. 23	8/06/2023	9/06/2023	7/09/2023	23:30 - 04:30
44	CARRERA 9	52725	AK 9 #110-61	USAQUEN	COI No. 25	22/06/2023	23/06/2023	10/08/2023	22:00 - 05:00
45	CARRERA 9	52722	AK 9 #110-98	USAQUEN	COI No. 26	29/06/2023	30/06/2023	10/08/2023	24 HORAS
46	ENGATIVA		TV 112B BIS A No. 63-20	ENGATIVA		29/06/2023	30/06/2023	10/08/2023	24 HORAS
47	CALLE 51	47405	AK 7 #51A-14	CHAPINERO	COI No. 27	6/07/2023	7/07/2023	10/08/2023	24 HORAS
48	LA VICTORIA		CL 40A SUR - KR 3C EST	SAN CRISTOBAL	COI 31	3/08/2023	4/08/2023	30/11/2023	24 HORAS
49	LA VICTORIA		CL 40A SUR No 3A 24 ESTE	SAN CRISTOBAL		3/08/2023	4/08/2023	30/11/2023	24 HORAS
50	LA VICTORIA		KR 3A ESTE CL 40A SUR	SAN CRISTOBAL		3/08/2023	4/08/2023	30/11/2023	24 HORAS
51	LOS ROSALES	47693	KR 6 No 84B 36	CHAPINERO	COI 32	10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	6:00 - 18:00 HORAS
52	LOS ROSALES	47485	AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 13	CHAPINERO		10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
53	LOS ROSALES	47497	AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 27	CHAPINERO		10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
54	CALLE 58	47432	AK 7 No 57 85	CHAPINERO		10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
55	CALLE 51	47405	AK 7 No 51A 14	CHAPINERO		10/08/2023	11/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
56	CALLE 190	47620	AK 7 No 190 53	USAQUEN		10/08/2023	8/08/2023	20/08/2023	24 HORAS
57	CARRERA 68		AK 68 No 35 04 SUR N	PUENTE ARANDA	COI 33	17/08/2023	18/08/2023	14/12/2023	24 HORAS
58	U. JAVERIANA	47390	CL 44 No 7 10	CHAPINERO		17/08/2023	18/08/2023	14/12/2023	24 HORAS
59	CALLE 190	47620	AK 7 No 190 53	USAQUEN	COI 34	24/08/2023	25/08/2023	7/12/2023	24 HORAS
60	LA VICTORIA		CL 40A SUR No 3A 47 ESTE	SAN CRISTOBAL	COI 36	7/09/2023	8/09/2023	14/12/2023	24 HORAS

61	CALLE 200		AC 201 - AK 7	USAQUEN	COI 39	28/09/2023	29/09/2023	5/10/2023	24 HORAS
62	LA VICTORIA		CL 41 SUR - KR 3C ESTE	SAN CRISTOBAL	COI 39	28/09/2023	29/09/2023	18/01/2024	22:30-05:00
63	LA VICTORIA		CL 41 SUR KR 3A ESTE	SAN CRISTOBAL	COI 39	28/09/2023	29/09/2023	18/01/2024	22:30-05:00
64	ENGATIVA		TV 112BBISA No 63 20	ENGATIVA	COI 40	5/10/2023	6/10/2023	14/12/2023	24 HORAS
65	CALLE 51		AK 7 No 51 28	CHAPINERO	COI 41	12/10/2023	13/10/2023	25/01/2024	24 HORAS
66	LA VICTORIA		CL 41 SUR - KR 4 ESTE	SAN CRISTOBAL	COI 41	12/10/2023	13/10/2023	25/01/2024	24 HORAS
67	SAN CRISTOBAL		CL 31FBIS SUR KR 1BIS	SAN CRISTOBAL	COI 41	12/10/2023	13/10/2023	25/01/2024	24 HORAS
68	SAN CRISTOBAL		KR 2B CL 31A SUR	SAN CRISTOBAL	COI 41	12/10/2023	13/10/2023	25/01/2024	24 HORAS
69	SAN CRISTOBAL		CL 31FBIS SUR KR 1BIS	SAN CRISTOBAL	COI 41	12/10/2023	13/10/2023	25/01/2024	22:00-05:00
70	LA VICTORIA		KR 3A ESTE CL 40 SUR	SAN CRISTOBAL	COI 46	16/11/2023	17/11/2023	8/02/2024	24 HORAS
71	LOS ROSALES	47693	KR 6 No 84B 36	CHAPINERO	COI 49	7/12/2023	8/12/2023	8/02/2024	24 HORAS
72		47470	AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 13	CHAPINERO		7/12/2023	8/12/2023	8/02/2024	24 HORAS
73		47491	AV CIRCUNVALAR (AK 1) No 84C 27	CHAPINERO		7/12/2023	8/12/2023	8/02/2024	24 HORAS

4.19. Descripción de obras adicionales y/o complementarias

El contratista presentó el precio unitario propuesto para la demolición de predios de más de 6 pisos, pero esta interventoría le realizó observaciones, ya que se requiere se remita el procedimiento a implementar, con el fin de realizar la evaluación requerida.

4.20. Ajustes del diseño realizados por el contratista o la interventoría

El alcance del presente contrato no estima diseños de ningún orden, por lo que no aplica la inclusión de esta información.

4.21. Resultado de los diagnósticos y los estudios y diseños realizados por el Contratista

El alcance del presente contrato no estima diseños de ningún orden, por lo que no aplica la inclusión de esta información.

4.22. Relación de cantidades de obra que a la fecha no han sido recibidas por la interventoría

A la fecha, se realizó el corte de obra No. 12 en la que se reconoció las actividades ejecutadas a la fecha tanto de demolición como de mantenimiento.

4.23. Reporte de productos / salidas no conformes

A la fecha de corte del periodo en evaluación el Contratista ha cumplido con los compromisos contractuales. No obstante, en lo que refiere a las siguientes actividades, no se tienen entrega NO conforme.

4.24. Copia de libro de obra

Para el seguimiento de las obras y registrar en campo las actividades diarias ejecutadas, entre otros, se tiene un libro de obra.

En el Anexo 10 se presenta la copia del Libro Técnico de Obra (Bitácora), correspondiente al periodo del presente informe.

4.25. Copia de las actas de seguimiento desarrolladas en el período

Durante el periodo del presente informe se realizaron los siguientes comités de seguimiento:

COMITÉ No.	FECHA
COMITÉ No. 31	12/enero/2024
COMITÉ No. 32	19/enero/2024

En el anexo 11, se encuentran las copias de los comités y recorridos realizados.

4.26. Cuadro detallado de cantidades de obra y valores ejecutados por segmento vial

Durante el periodo del presente informe se realizó el corte de obra No.12, en el que se reconocieron las siguientes actividades:

ÍTEM No	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
	DESCRIPCIÓN	UN	PRECIO UNI	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631,00		$ -	3.735,40	$ 80.800.437,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00		$ -	1.203,31	$ 27.395.759,00

1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00		$ -	15.296,50	$ 742.339.145,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,00		$ -	29.499,81	$ 1.664.762.778,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00		$ -	2.124,68	$ 73.454.437,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,00		$ -	9,27	$ 175.416,00

1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,00		$ -	2,66	$ 94.055,00
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177,00		$ -	514,71	$ 7.811.754,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,00		$ -	733,37	$ 15.664.783,00
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,00		$ -	283,63	$ 18.225.780,00
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,00		$ -	1.269,33	$ 23.494.029,00
2,01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	$ 74.318,00		$ -	18,00	$ 1.337.724,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,00	499,00	$ 10.971.014,00	1.841,43	$ 40.485.680,00
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,00	154,90	$ 3.875.753,00	2.301,51	$ 57.586.082,00

2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,00	5,14	$ 158.322,00	75,71	$ 2.332.019,00
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -	823,52	$ 211.834.050,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,00		$ -	5.881,13	$ 11.721.092,00
2,15	PROTECCIÓN TEMPORAL PARA CERRAMIENTOS Y/O FACHADAS DE BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL, INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA H=1.22 m, LISTÓN DE MADERA, TELA COLOR BLANCO, ESPUMA DE POLIETILENO e=5 mm (Incluye suministro y colocación).	ML	$ 24.893,00		$ -	111,33	$ 2.771.338,00
3,01	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	$ 5.102,00		$ -	49,96	$ 254.896,00
3,02	PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación)	M2	$ 9.613,00		$ -	6,26	$ 60.177,00
3,07	PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS).	M2	$ 5.485,00		$ -	53,86	$ 295.422,00
3,08	PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (Incluye suministro y colocación de pintura base en agua para exteriores)	M2	$ 4.626,00		$ -	66,38	$ 307.074,00

4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00		$ -	1.032,59	$ 35.414.739,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,00		$ -	7.987,65	$ 29.522.354,00
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.264,00	2.704,77	$ 14.237.909,00	2.704,77	$ 14.237.909,00
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,00	10.819,08	$ 1.914.977,00	93.982,86	$ 16.634.966,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	85.520,00	$ 62.002.000,00	396.804,00	$ 287.682.900,00
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,00		$ -	776,00	$ 14.064.224,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,00	3.865,01	$ 166.980.027,00	22.932,75	$ 990.763.598,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -	54.261,60	$ 25.448.690,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226,00	10.819,08	$ 2.445.112,00	61.673,99	$ 13.938.322,00
5,05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238,00		$ -	33.725,99	$ 8.026.786,00
5,06	FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS)	M2	$ 447,00		$ -	107,39	$ 48.003,00
5,09	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	$ 166.705,00		$ -	1,00	$ 166.705,00

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES		EJECUTADO	
		PRESENTE ACTA	ACUMULADA
DESCRIPCIÓN	**VALOR TOTAL**	**VALOR**	**VALOR**
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (obras civiles y Redes) (SIN AIU):	$ 4.791.176.842,00	$ 262.585.114,00	$ 4.419.153.121,00
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras civiles y Redes):	$ 1.581.088.358,00	$ 86.653.088,00	$ 1.458.320.531,00
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras Civiles y Redes) - INCLUIDO EL AIU:	**$ 6.372.265.200,00**	**$ 349.238.202,00**	**$ 5.877.473.652,00**
VALOR TOTAL COMPONENTE AMBIENTAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)	$ 405.300.612,00	$ 22.212.895,00	$ 366.298.765,00
VALOR TOTAL COMPONENTE SOCIAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)	$ 62.551.685,00	$ 3.428.206,00	$ 57.694.693,00
VALOR TOTAL COMPONENTE IMPLEMENTACION DEL PMT Y SEÑALIZACION (INCLUYE AIU DEL 23,37%)	$ 76.616.123,00	$ 4.073.051,00	$ 69.268.982,00
VALOR TOTAL OTROS COMPONENTES SI APLICA(CAMBIO DE AÑO)	$ 236.714.602,00	$ 37.316.102,00	$ 568.869.314,00
VALOR TOTAL	**$ 7.153.448.222,00**	**$ 416.268.456,00**	**$ 6.939.605.406,00**

Valor a pagar

DESCRIPCIÓN		VALOR CONDICIONES CONTRACTUALES		OBRA EJECUTADA
			PRESENTE ACTA	ACUMULADA
SUBTOTAL COSTO DIRECTO		$ 4.791.176.842,00	$ 262.585.114,00	$ 4.419.153.121,00
AIU COSTO INDIRECTO	33	$ 1.581.088.358,00	$ 86.653.088,00	$ 1.458.320.531,00
COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA		**$ 6.372.265.200,00**	$ 349.238.202,00	$ 5.877.473.652,00
COSTO TOTAL AJUSTES (Ver actas --- anexas)		$ 236.714.602,00	$ 37.316.102,00	$ 568.869.314,00
COSTO TOTAL OBRA MAS AJUSTES		$ 6.608.979.802,00	**$ 386.554.304,00**	**$ 6.446.342.966,00**
COSTO TOTAL COMPONENTES Y OTROS		$ 544.468.420,00	$ 29.714.152,00	$ 493.262.440,00
MENOS AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO			$ -	$ -
VR. PENDIENTE DE FACTURAR AL RECIBO FINAL CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA			$ 12.488.054,00	$ 208.188.164,00
VR. PENDIENTE DE FACTURAR A LA LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA			$ 12.488.054,00	$ 208.188.164,00
TOTAL A PAGAR		**$ 7.153.448.222,00**	**$ 391.292.348,00**	**$ 6.523.229.078,00**

Página 7

Obras ejecutadas por cada RT intervenido. (Los valores relacionados son a costo directo)

DESCRIPCIÓN	CERRAMIENTO ALAMBRE 2,02	DESMONTE DE REJA 2.07	MAMPOSTERIA 2,08	EXPLANACION 4,05	LIMPIEZA 4,06	DISPOSICIÓN RESPEL 4,07	ADECUACIÓN 4,12	MATAMALEZA 5,02
PREDIO	2,02	2,07	2,08	4,05	4,06	4,07	4,12	5,02
RT	M2	ML	M2	M3	M2	KG	M3	M2
47693			5,14				785,60	
12721	499,00	154,90		2.704,77	10.819,08	85.520,00	3.079,41	10.819,08
Total	499,00	154,90	5,14	2.704,77	10.819,08	85.520,00	3.865,01	10.819,08
	$ 21.986,00	$ 25.021,00	$ 30.802,00	$ 5.264,00	$ 177,00	$ 725,00	$ 43.203,00	$ 226,00
$ 262.585.114,00	$ 10.971.014,00	$ 3.875.753,00	$ 158.322,00	$ 14.237.909,00	$ 1.914.977,00	$ 62.002.000,00	$ 166.980.027,00	$ 2.445.112,00

4.27. Relación de la correspondencia

A continuación, se relaciona la correspondencia remitida tanto por la interventoría como la recibida por el contratista. Anexo 12

4.27.1. Correspondencia enviada por la interventoría al contratista

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA ENVIADA	FECHA DE ENTREGA Y RADICADO
JSK-IDU-1736-494	Recordatorio obligaciones contractuales	Tecnico	9/01/2024	Por correo el día 09-01-2024
JSK-IDU-1736-497	Solicitud de Seguimiento Topográfico RT 47693	Tecnico	10/01/2024	Por correo el día 10-01-2024
JSK-IDU-1736-498	Rta of. IDU-1731-500-2023 - Inf. estructural RT 47693	Estructural	10/01/2024	Por correo el día 10-01-2024
JSK-IDU-1736-501	Calificación Mensual N° 12 _ Diciembre	Ambiental y SST	10/01/2024	Por correo el día 10-01-2024
JSK-IDU-1736-502	Solicitud presupuesto entrega de predios corredor verde	Tecnico	10/01/2024	Por correo el día 10-01-2024
JSK-IDU-1736-503	Atención de observaciones Zona Los Rosales RT 47693, 47470 y 47491	Tecnico	11/01/2024	Por correo el día 11-01-2024

JSK-IDU-1736-504	Observaciones Inf. SST N° 12_Rta. IDU-1731-504-2023	Ambiental y SST	12/01/2024	Por correo el día 12-01-2024
JSK-IDU-1736-506	Aprobación Doc. ingreso Personal ABECOL Cto 1731_Rta IDU-1731-505	Ambiental y SST	16/01/2024	Por correo el día 16-01-2024
JSK-IDU-1736-507	Rta rad. IDU-1731-507-2023_Aprobación ingreso personal BOAL	Ambiental y SST	16/01/2024	Por correo el día 16-01-2024
JSK-IDU-1736-510	Aprobación Inf. mensual social N° 12 del contratista	Social	17/01/2024	Por correo el día 17-01-2024
JSK-IDU-1736-511	Aprobación Doc. ingreso Personal ABECOL Cto IDU 1731	Ambiental y SST	17/01/2024	Por correo el día 17-01-2024
JSK-IDU-1736-513	Aprobación Doc. ingreso Personal de ABECOL Cto 1731_Rta IDU-1731-512-2024	Ambiental y SST	18/01/2024	Por correo el día 18-01-2024
JSK-IDU-1736-516	Aprobación Doc. ingreso Personal de ABECOL Cto. 1731_Rta IDU-1731-515-2024	Ambiental y SST	19/01/2024	Por correo el día 19-01-2024
JSK-IDU-1736-518	Rta rad. IDU-1731-503-2023 _Aprobación Inf. Mensual Ambiental N° 12 v2	Ambiental y SST	22/01/2024	Por correo el día 22-01-2024
JSK-IDU-1736-519	Rta rad. IDU-1731-509-2024_Aprobación Inf. Mensual SST N° 12 v2	Ambiental y SST	22/01/2024	Por correo el día 22-01-2024
JSK-IDU-1736-522	Aprobación Doc. ingreso Personal ABECOL Cto. 1731	Ambiental y SST	24/01/2024	Por correo el día 24-01-2024
JSK-IDU-1736-524	Atención de observaciones Zona Los Rosales RT 47693, 47470 y 47491.	Tecnico	24/01/2024	Por correo el día 24-01-2024
JSK-IDU-1736-526	Calificación Mensual N° 13 Mes de Enero	Ambiental y SST	24/01/2024	Por correo el día 24-01-2024
JSK-IDU-1736-528	PAGO TOTAL DE AJUSTES- RTA OFICIO IDU-1731-514-2023 ASUNTO_RTA COMUNICACIÓN JSK-IDU-1736-505	Tecnico	24/01/2024	Por correo el día 24-01-2024
JSK-IDU-1736-529	Reporte de estado de predios RTs 47622	Tecnico	24/01/2024	Por correo el día 24-01-2024
JSK-IDU-1736-531	Aprobación Actas de vecindad	Social	24/01/2024	Por correo el día 24-01-2024

Tabla 13. Correspondencia enviada por interventoría al contratista.

4.27.2. Correspondencia enviada por la interventoría al IDU

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA ENVIADA	FECHA DE ENTREGA Y RADICADO ORFEO
JSK-IDU-1736-493 -	Alcance Rad. 202352602323942_Inf. Mensual SST N° 11 de Interventoría Radicado_202452600032892	Ambiental y SST	9/01/2024	09-01-2024 202452600032892
JSK-IDU-1736-495 -	Concepto intervetoria IDU pago de ajustes cto 1731 Radicado_202452600037422	Tecnico	9/01/2024	09-01-2024 202452600037422
JSK-IDU-1736-496 -	Justificación impacto financiero Matriz de riezgo CTO IDU 1731 Radicado_202452600038732	Tecnico	10/01/2024	10-01-2024 202452600038732
JSK-IDU-1736-499 -	Informe semanal N° 48 Radicado_202452600041142	Tecnico	10/01/2024	10-01-2024 202452600041142
JSK-IDU-1736-500 -	Rta Of. DTDP 202432500015251_Inf. mensual técnico N° 11 de interventoría Radicado_202452600043372	Tecnico	10/01/2024	10-01-2024 202452600043372
JSK-IDU-1736-505 -	Rta of. IDU-1731- 104 -2023 y IDU-1731- 103 -2023 Cto. 1731 Radicado_202452600057172	Tecnico	12/01/2024	12-01-2024 202452600057172
JSK-IDU-1736-508 -	Aprobación Actas de vecindad Radicad	Social	19/01/2024	19-01-2024 202352602339832
JSK-IDU-1736-509 -	Remisión inf. mensual social N° 12 de Interventoría Radicado_202452600090622	Tecnico	17/01/2024	17-01-2024 202452600090622
JSK-IDU-1736-512 -	Informe semanal N° 49 Radicado_202452600104292	Tecnico	19/01/2024	19-01-2024 202452600104292
JSK-IDU-1736-514 -	Rta DTDP 202332502297611 – 20-12-2023 Radicado_202452600104402	Social	19/01/2024	19-01-2024 202452600104402
JSK-IDU-1736-515 -	Reporte de estado de predios RTs 49425, 47557 Y 48562 Radicado_202452600104482	Tecnico	19/01/2024	19-01-2024 202452600104482
JSK-IDU-1736-517 -	Remisión aval y aprobación solicitud suspensión cto. 1731 de 2023 Radicado_202452600117572	Tecnico	22/01/2024	22-01-2024 202452600117572
JSK-IDU-1736-520 -	Informe Mensual Ambiental N° 12 de Interventoría Radicado_202452600119562	Tecnico	22/01/2024	22-01-2024 202452600119562

JSK-IDU-1736-521 -	Informe Mensual SST N° 12 de Interventoría Radicado_202452600129282	Ambiental y SST	23/01/2024	23-01-2024 202452600129282
JSK-IDU-1736-523 -	Informe mensual técnico N°12 de interventoría Radicado_202452600140292	Tecnico	24/01/2024	24-01-2024 202452600134862
JSK-IDU-1736-525 -	Informe semanal N° 50 Radicado_202452600140692	Tecnico	24/01/2024	24-01-2024 202452600140692
JSK-IDU-1736-527 -	RESOLUCION IDU 5271 DE 2023 – PAGO TOTAL DE AJUSTES CONTRATO DE OBRA 1731 DE 2022. Radicado_202452600147432	Tecnico	25/01/2024	25-01-2024 202452600147432
JSK-IDU-1736-530 -	Retiro Residente SST-Ambiental Radicado_202452600151382	Ambiental y SST	25/01/2024	25-01-2024 202452600151382
JSK-IDU-1736-532 -	Actualización de Polizas de Suspensión 2 Radicado_202452600192232	Tecnico	30/01/2024	30-01-2024 202452600192232

Tabla 14. Correspondencia enviada por la interventoría al IDU

4.27.3. Correspondencia recibida por el contratista

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA RECIBIDA Y RADICADO
IDU-1731-500-2023	Informe estructural predio 47693	Estrcrutal	9/01/2024
IDU-1731-501-2023	Entrega IMO 12 TECNICO DICIEMBRE de 2023	Tecnico	9/01/2024
IDU-1731-502-2023	INFORME MENSUAL NO. 12 V.0 COMPONENTE SOCIAL	Social	9/01/2024
IDU-1731-504-2023	ENTREGA INFORME MENSUAL No12 DICIEMBRE V0	Ambiental	9/01/2024
IDU-1731-506-2023	RESPUESTA A COMUNICADO JSK-IDU-1736-501	Ambiental	15/01/2024
IDU-1731-507-2023	Radicación de documento de personal para ingreso	SST	16/01/2024
IDU-1731-508-2023	ALCANCE INFORME MENSUAL No12 DICIEMBRE V0	Ambiental	16/01/2024
IDU-1731-509-2023	Rta oficio JSK-IDU-1736-504 – Observaciones Inf. SST N° 12_Rta. IDU-1731-504-2023	SST	16/01/2024
IDU-1731-511-2023	REPORTE VISITAS RT'S 49425, 47557 Y 48562	Social	17/12/2023
IDU-1731-512-2023	Envío documentos para ingreso de personal	SST	17/01/2024
IDU-1731-513-2023	cambio correo contrato 1731	Tecnico	18/01/2024
IDU-1731-514-2023	AMPLIACION ARGUMENTOS RIESGO No 2	Tecnico	18/01/2024

IDU-1731-515-2023	Envío documentos para ingreso de personal	SST	18/01/2024
IDU-1731-516-2023	SOLICITUD SUPENSION CONTRATO 24012024 CONTRATO 1731	Tecnico	22/01/2024
IDU-1731-517-2023	Envío documentos para ingreso de personal	SST	19/01/2024
IDU-1731-518-2023	Informe 1 seguimiento a muro RT 47693	Tecnico	20/01/2024
IDU-1731-519-2023	Envío documentos para ingreso de personal	SST	23/01/2024
IDU-1731-520-2023	Informe 7 seguimiento a muros RT 47510 19012024	Tecnico	22/01/2024
IDU-1731-521-2023	Radicación actas de vecindad Apertura y cierre San cistobal	Social	22/12/2023
IDU-1731-522-2023	REPORTE VISITAS RT 47622 (CRA 7 – CL 190)	Social	24/12/2023
IDU-1731-524-2023	RESPUESTA A COMUNICADO JSK-IDU-1736-526	Ambiental	24/01/2024
IDU-1731-526-2023	Rta. oficio JSK-IDU-1736-533 - Observaciones IDU al Inf. Mensual N° 12 v2 SST Contratista	SST	24/01/2024

Tabla 15. Correspondencia recibida por el contratista

4.27.4. Correspondencia recibida por el IDU

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA ENVIADA
DTDP 202432500002671	_Apro Informe mensual social N° 11	Social	9/01/2024
DTDP 202432500015251	_Rta Rad. 202352602308742_Inf. Técnico N° 11	Tecnico	9/01/2024
OGA 1202417500031581_	Aprobción informe Ambiental N°11 V1	Ambiental	10/01/2024
OGA 1202417500039251	_Aprobación SST N°11, v1	SST	11/01/2024
OGA 202317502163691	_Aprobación Inf. Ambiental N° 10	Ambiental	14/01/2024
DTDP 202332502250761_	Aprobación Inf. Técnico N° 10	Tecnico	22/01/2024
DTDP 202332502297611_	Solicitud Inf. Técnico-social Ed. Luz Marina	Social	22/01/2024
DTDP 202332501995331	Aprobación Inf. Mesual Técnico N° 9	Tecnico	22/01/2024
DTDP 1202432500115091	_Aproba. informe mensual técnico N° 11	Tecnico	22/01/2024
DTDP 202432500015251_	Rta Rad. 202352602308742_Inf. Técnico N° 11	Tecnico	25/01/2024

OGA 2024175500019831_	Aprobación Inf. Ambiental N° 11	Ambiental	25/01/2024
OGA 1202417500176161	Obse informe SST N°12, V1.	SST	31/01/2024

Tabla 16. Correspondencia recibida por el IDU

5. CONCLUSIONES

- Se aclara que de acuerdo a los predios entregados no se alcanza el valor del contrato. Se han demolido todos los predios asignados al contrato, el atraso presentado con respecto a la programación de obra aprobada, no es responsabilidad del contratista, cabe anotar que corresponde a la falta de asignación de predios para completar el presupuesto.
- Por esta razón se suspende el contrato de obra y de interventoría por tres 3 meses, para la consecución y asignación de predios por parte del IDU, a partir del 24 de enero de 2024.
- Durante el periodo que comprende el presente informe, se realizó la revisión y aprobación de la reprogramación de obra específica, presentada por el contratista, teniendo en cuenta los predios asignados a la fecha.
- Durante este periodo la secretaría de movilidad dio aprobación para la implementación de los Planes de Manejo de Tránsito.
- El contratista a la fecha lleva facturado el 97% que corresponde a $6.939.605.406,00 el cual incluye la rete garantía del 6%, quedando un saldo por facturar de $ 213.842.816,00
- El contratista lleva ejecutado a fecha del 24 de enero de 2024, el 97% del valor del contrato, que corresponde a $ 6.939.605.406,00
- Durante este periodo, el contratista atendió las observaciones realizadas por la interventoría en las demoliciones realizadas en la zona de los Rosales, también se realizó el mantenimiento en la zona del Tintal, el RT 12721 ubicado en barrio Tintal.

ANEXO 1: FOGC06 _ INFORME _ TECNICO _ PRESUNTO _ INCUMPLIMIENTO _ CONTRACTUAL _ V _2.0

FORMATO INFORME TÉCNICO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-GC-06	**PROCESO** GESTIÓN CONTRACTUAL	**VERSIÓN** 2.0	

Fecha solicitud	24/01/2024

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
Contrato:	DEMOLICIONES		
Número:	IDU 1731 DE 2022	**Fecha:**	24/01/2024
Objeto: DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.			
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.		
Interventor y/o Supervisor:	JESAK SAS		
Coordinador:	ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS		
Valor inicial del contrato:	$ 7.153.448.222,00		
Plazo inicial de ejecución del contrato:	SIETE (7) MESES		
Fecha de inicio del contrato:	13/01/2023	**Fecha de terminación del contrato:**	28/01/2024

II. PRÓRROGAS	
Número de Prórroga	**Plazo**
1. 1	5 MESES
2.	
3.	
Fecha de terminación final del contrato de acuerdo con la(s) prórroga(s):	28/01/2024

III. ADICIONES	
Número de Adición	**Valor ($)**
1. N/A	
2.	
3.	
Valor total del contrato:	

IV. SUSPENSIONES	
Número del Acta de Suspensión	**Tiempo**
1. 1	15 DIAS
2. 2	90 DIAS
3.	
Fecha de terminación del contrato de acuerdo con la suspensión:	dd/mm/aaaa

V. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (OTROSÍ)		
Número de la Modificación	**Cláusula Nº**	**Descripción**
1. 1		PRORROGA
2.		
3.		

VI. CESIONES	
Cedente	**Cesionario**
1.	
2.	
3.	

VII. SANCIONES IMPUESTAS CON ANTERIORIDAD		
Causal	**Acto Administrativo**	**(Clase de Sanción)**
1. N/A		
2.		
3.		

VIII. GARANTÍAS SOLICITADAS EN EL CONTRATO			
Clase de Garantía:	CUMPLIMIENTO		
Número de Garantía:	400045767		
Fecha de Expedición de la Garantía.	24/08/2023	**Fecha de Aprobación de la garantía**	
Descripción del Amparo:	CUMPLIMIENTO, PRESTACIONES SOCIALES, Y ESTABILIDAD DE OBRA		
Porcentaje:			
Anexo:	ANEXO 4		
Clase de Garantía:	RCE		
Número de Garantía:	400045768		
Fecha de Expedición de la Garantía.	24/08/2023	**Fecha de Aprobación de la garantía**	
Descripción del Amparo:	TERCEROS AFECTADOS		
Porcentaje:			
Anexo:	ANEXO 4		
Clase de Garantía:			
Número de Garantía:			
Fecha de Expedición de la Garantía.		**Fecha de Aprobación de la garantía**	
Descripción del Amparo:			
Porcentaje:			
Anexo:			
IX. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA DE SEGUROS			
Nombre	NACIONAL DE SEGUROS		
Nit.			
Fecha de Aprobación de la garantía			
Dirección de notificación			
X. INFORMACIÓN DEL POSIBLE INCUMPLIMIENTO			
PRESUNTOS INCUMPLIMIENTOS: N/A			
HECHOS QUE GENERAN EL (LOS) PRESUNTO (S) INCUMPLIMIENTO (S):			
PERJUICIOS			
OBLIGACIONES PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS DERIVADAS DEL CONTRATO Y NORMAS POSIBLEMENTE VIOLADAS:			
CONSECUENCIAS QUE PODRÍAN DERIVARSE PARA EL CONTRATISTA:			
XI. EVIDENCIAS APORTADAS			
XII. INTERVENTOR O SUPERVISOR			
Firma:			
Nombre:			
Cargo:			

ANEXO 1A: ACTA DE SUSPENSIÓN No. 2

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 16 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACION DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☐
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
☐
CONTRATACIÓN DIRECTA

IDU-LP-SGDU-014-2022
(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTA D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO 1736 de 2022
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 7 meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** enero (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO 7,153,448,222
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	1	**DE FECHA**	28/08/2023	**PLAZO**	5 meses
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**	5 meses
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
	No.	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
ADICIONES:	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
	No.	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	N.A

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYOR PERMANENCIA	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO 7,153,448,222

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	8	**DE FECHA**	11/08/2023	**No. DIAS**	15 DÍAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A

TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION **No. DIAS** N.A

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	16	**DE FECHA**	24/01/2024	**No. DIAS**	3 MESES
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A

FECHA DE REINICIACIÓN 24 (Día) **DE** ABRIL (Mes) **DE** 2024 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 28 (Día) **DE** ABRIL (Mes) **DE** 2024 (Año)

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 16 **SUSPENSION** ☑ **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan SUSPENDER el contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452600117572 (Indicar el número de radicado IDU) 22 (Día) de ENERO (Mes) de 2024 (Año)

4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría No. JSK-IDU-1736-517 del 22 de enero de 2024 CON RADICADO IDU 202452600117572 se solicitó de manera oportuna justificada y documentada ante la Entidad la SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio Nº IDU-1731-516-2024 de fecha 22 de enero de 2024 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA No IDU 1731 DE 2022 por tres (3) meses, teniendo en cuenta la proyección de entrega de los ciento treinta y seis (136) predios del proyecto Corredor Verde, realizada por el área jurídica del IDU. Es así que de acuerdo con la solicitud de suspensión del contrato solicitada por el contratista de obra, avalada por la interventoría y, teniendo en cuenta que el proyecto corredor verde requiere de 136 predios adicionales al alcance incial del contrato de obra IDU-1731-2022, cuya proyección de entrega se estima a partir del mes de mayo de 2024, la entidad adelantará el estudio de viabilidad para la consecución de los recursos necesarios para llevar a cabo la demolición de los mencionados predios. Por lo anterior el reincio del contrato, estará sujeto a la culminación del mencionado análisis por parte de la entidad, que aunado al requerimiento de demolición de los 136 predios, motiva la presente suspensión.

Que en tal virtud, se considera pertinente suspender el contrato de obra IDU-1731-2022 a partir del veinticuatro (24) de enero del 2024, y por un término de (3) tres meses.

Esta suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:

1. La presente suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. En caso de requerir una ampliación en el plazo de cesación de actividades podría efectuarse únicamente mediante la firma de documento adicional que indique nuevo plazo de suspensión de actividades. No obstante lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los VEINTICUATRO (Día en letras) (24) (Día en números) días del mes de ENERO (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATINO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
DIRECTOR TECNICO DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Revisó: Alejandra Neissa-DTDP

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

ANEXO 2: CUADROS DE CONTROL FINANCIERO

DEL CONTRATISTA

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL **SUBDIRECCIÓN GENERAL** DESARROLLO URBANO **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 12 **FECHA** 19/04/2024

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022- NIT 901,667,931-3 (Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTORÍA JESAK S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISION ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS (Escriba el nombre del Supervisor)

APOYO A LA SUPERVISION ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA	RECIBO PARCIAL					VALOR GLOBAL			OTROS VALORES									REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		AMORTIZACION DE ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y SST	Social	Plan de Manejo de Tráfico	Obras de Construcción	Redes de servicios públicos	Desvíos	Obras Especiales	Compensaciones SDA	Ensayos De Laboratorio	Actividades de Mantenimiento	Fondo de Compensaciones	Otros	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2 DE RECIBO PARCIAL 1	13 ENERO AL 20 FEBRERO 2023	2/03/2023	20235260340582	196.060.731	$ 196.060.731	$ 11.380.375	$ 1.774.121	$ 2.173.023												$ 11.763.644	$ 11.763.644			$ 184.297.087
3 DE RECIBO PARCIAL 2	21 DE FEBRERO AL 25 DE MARZO DE 2023	4/04/2023	20235260629692	599.092.229	$ 795.152.960	$ 34.615.672	$ 5.423.733	$ 6.526.312												$ 35.945.534	$ 47.709.178			$ 563.146.695
4 DE RECIBO PARCIAL 3	26 DE MARZO AL 20 DE ABRIL DE 2023	24/05/2023	20235260819032	463.474.236	$ 1.258.627.196	$ 26.576.764	$ 4.199.549	$ 4.881.463												$ 27.808.454	$ 75.517.632			$ 435.665.782
5 DE RECIBO PARCIAL 4	21 DE ABRIL AL 20 DE MAYO 2023	28/06/2023	20235260103881 2	604.777.460	$ 1.863.404.656	$ 34.016.803	$ 5.482.978	$ 6.715.798												$ 36.286.648	$ 111.804.280			$ 568.490.812
6 DE RECIBO PARCIAL 5	21 DE MAYO AL 20 DE JUNIO 2023	26/07/2023	20235260120803 2	245.917.099	$ 2.109.321.755	$ 14.110.036	$ 2.227.784	$ 2.630.458												$ 14.755.026	$ 126.559.306			$ 231.162.073
7 DE RECIBO PARCIAL 6	21 DE JUNIO AL 20 DE JULIO DE 2023	3/08/2023	20235260128762 2	586.253.925	$ 2.695.575.680	$ 26.187.722	$ 4.113.646	$ 4.954.435										$ 131.932.775	$ 131.932.775	$ 35.175.236	$ 161.734.542			$ 551.078.689
10 DE RECIBO PARCIAL 7	21 DE JULIO AL 10 DE AGOSTO DE 2023	12/09/2023	20235260161584 2	246.115.441	$ 2.941.691.121	$ 10.908.667	$ 1.712.172	$ 1.992.288										$ 57.079.933	$ 189.012.708	$ 14.766.926	$ 176.501.468			$ 231.348.515
11 DE RECIBO PARCIAL 8	25 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023	18/10/2023	20235260186663 2	889.695.357	$ 3.831.386.478	$ 51.408.149	$ 8.054.851	$ 9.668.625												$ 53.381.722	$ 229.883.190			$ 836.313.635
12 DE RECIBO PARCIAL 9	21 DE SEPTIEMBRE AL 20 DE OCTUBRE DE 2023	17/11/2023	20235260207924 2	1.359.495.027	$ 5.190.881.505	$ 78.547.896	$ 12.307.223	$ 14.878.474												$ 81.569.702	$ 311.452.892			$ 1.277.925.325
13 DE RECIBO PARCIAL 10	21 DE OCTUBRE AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2023	12/12/2023	20235260223039 2	759.858.855	$ 5.950.740.360	$ 43.134.982	$ 6.886.517	$ 8.294.054												$ 45.591.532	$ 357.044.424			$ 714.267.323
14 DE RECIBO PARCIAL 11	21 DE NOVIEMBRE AL 20 DE DICIEMBRE DE 2023	13/03/2024	20245260051667 2	572.596.590	$ 6.523.336.950	$ 13.198.804	$ 2.083.913	$ 2.481.001										$ 342.540.504	$ 531.553.212	$ 34.355.795	$ 391.400.219			$ 538.240.795
15 DE RECIBO PARCIAL 12	21 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 20 DE ENERO DE 2024			416.268.456	$ 6.939.605.406	$ 22.212.895	$ 3.428.206	$ 4.073.051										$ 37.316.102	$ 568.869.314	$ 24.976.108	$ 416.376.327			$ 391.292.348
TOTAL				6.939.605.406	$ 6.939.605.406,00	366.298.765	57.694.693	69.268.982		0	0	0	0	0	0	0	0	$ 568.869.314	$ 568.869.314	$ 416.376.327	$ 416.376.327	$ -	$ -	$ 6.523.229.079

C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	REGISTROS PRESUPUESTALES			REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS		
	No. CRP	FECHA DE CRP	VALOR	FECHA REGISTRO	No. REGISTRO	VALOR
INICIAL	3956	06-01-23	$ 7.153.448.222	10-01-24	1011	$ 2.837.677.611
TOTAL			$ 7.153.448.222	**TOTAL**		$ 2.837.677.611

D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

No ORDEN DE PAGO	No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO)	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		SALDO CRP AFECTADO (Transmilenio)	VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
			RESOLUCIÓN No.	FECHA			
2 DE RECIBO PARCIAL 1	UTGA-3	3956	N/A	N/A	$ 6.969.151.135	184.297.087	6.969.151.135
3 DE RECIBO PARCIAL 2	UTGA-5	3956	N/A	N/A	$ 6.406.004.440	563.146.695	6.406.004.440
4 DE RECIBO PARCIAL 3	UTGA-8	3956	N/A	N/A	$ 5.970.338.658	435.665.782	5.970.338.658
5 DE RECIBO PARCIAL 4	UTGA-10	3956	N/A	N/A	$ 5.401.847.846	568.490.812	5.401.847.846
6 DE RECIBO PARCIAL 5	UTGA-11	3956	N/A	N/A	$ 5.170.685.773	231.162.073	5.170.685.773
7 DE RECIBO PARCIAL 6	UTGA-15	3956	N/A	N/A	$ 4.619.607.084	551.078.689	4.619.607.084
10 DE RECIBO PARCIAL 7	UTGA-16	3956	N/A	N/A	$ 4.388.258.569	231.348.515	4.388.258.569

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL **SUBDIRECCIÓN GENERAL** DESARROLLO URBANO **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 12 **FECHA** 19/04/2024

11 DE RECIBO PARCIAL 8	UTGA-18	3956	N/A	N/A	$	3.551.944.934	836.313.635	3.551.944.934
12 DE RECIBO PARCIAL 9	UTGA-23	3956	N/A	N/A	$	2.274.019.609	1.277.925.325	2.274.019.609
13 DE RECIBO PARCIAL 10	UTGA-22	3956	N/A	N/A	$	1.559.752.286	714.267.323	1.559.752.286
14 DE RECIBO PARCIAL 11	UTGA-24	1011	N/A	N/A	$	1.021.511.491	538.240.795	1.021.511.491
15 DE RECIBO PARCIAL 12	UTGA-27	1011	N/A	N/A	$	630.219.143	391.292.348	630.219.143
			TOTAL				6.523.229.079	630.219.143

E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR DEL ANTICIPO	VALOR ACTUAL	AMORTIZACION	SALDO
ANTICIPO	$ -	$ -	$ -	$ -

CONCEPTO	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	ADICION O MAYOR VALOR	VALOR ACTUAL	VALOR EJECUTADO (actas anteriores)	PENDIENTE POR EJECUTAR
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) (SIN AIU):	$ 4.791.176.842	$ (264.111.051)	$ 4.527.065.791	$ (4.419.153.121)	$ 107.912.670
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales):	$ 1.581.088.358	$ (87.156.647)	$ 1.493.931.711	$ (1.458.320.531)	$ 35.611.180
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) - INCLUIDO EL AIU:	$ 6.372.265.200	$ (351.267.698)	$ 6.020.997.502	$ (5.877.473.652)	$ 143.523.850
VALOR PARA REAJUSTES :	$ 236.714.602	$ 351.267.698	$ 587.982.300	$ (568.869.314)	$ 19.112.986
VALOR GLOBAL PARA LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL Y SST	$ 405.300.612		$ 405.300.612	$ (366.298.765)	$ 39.001.847
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	$ 62.551.685		$ 62.551.685	$ (57.694.693)	$ 4.856.992
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS	$ 76.616.123		$ 76.616.123	$ (69.268.982)	$ 7.347.141
TOTAL PAGADO	**$ 7.153.448.222**	**$ -**	**$ 7.153.448.222**	**$ (6.939.605.406)**	**$ 213.842.816**

(Firma)
Nombre del Representante Legal VLADIMIR POLO PAZ
JESAK S.A.S.

(Firma)
ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
DIRECTORA TÉCNICA DE PREDIOS-IDU

Mauricio Pombo - DTDP
VoBo

Profesional de apoyo a la supervisión
Andrés Fdo. Pinto Patiño

Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

DE LA INTERVENTORÍA

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL **SUBDIRECCIÓN GENERAL** DESARROLLO URBANO **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1736 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 12 **FECHA** 15/02/2024

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 - NIT: 901.667.931-3 (Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTORIA JESAK S.A.S. - NIT: 901.320.986-8 (Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISION ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS (Escriba el nombre del Supervisor)

APOYO A LA SUPERVISION ANDRÉS FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA	RECIBO PARCIAL					VALOR GLOBAL			OTROS VALORES									REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		AMORTIZACION DE ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y SST	Social	Plan de Manejo de Tráfico	Obras de Construcción	Redes de servicios públicos	Desvíos	Obras Especiales	Compensaciones SDA	Ensayos De Laboratorio	Actividades de Mantenimiento	Fondo de Compensaciones	Otros	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2	13/01/2023 - 20/02/2023	1/03/2023	20235260333842	$ 53.123.083	$ 53.123.083																			53.123.083
3	21/02/2023 - 25/03/2023	4/04/2023	20235260529212	$ 64.052.055	$ 117.175.138																			64.052.055
4	26/03/2023 - 20/04/2023	5/05/2023	20235260707852	$ 45.821.852	$ 162.996.990																			45.821.852
5	21/04/2023 - 20/05/2023	7/06/2023	20235260910842	$ 56.432.035	$ 219.429.025																			56.432.035
6	21/05/2023 - 20/06/2023	14/07/2023	202352601142412	$ 45.684.972	$ 265.113.997																			45.684.972
7	21/06/2023 - 20/07/2023	2/08/2023	202352601270042	$ 55.895.754	$ 321.009.751																			55.895.754
10	21/07/2023 - 11/08/2023	11/09/2023	202352601608782	$ 32.916.388	$ 353.926.139																			32.916.388
11	25/08/2023 - 20/09/2023	17/10/2023	202352601850032	$ 73.139.168	$ 427.065.307																			73.139.168
12	21/09/2023 - 20/10/2023	17/11/2023	202352602077132	$ 158.869.490	$ 585.934.797																			158.869.490
13	21/10/2023 - 20/11/2023	12/12/2023	202352602227292	$ 72.255.654	$ 658.190.451																			72.255.654
14	21/11/2023 - 20/12/2023	12/03/2024	202452600514472	$ 62.996.381	$ 721.186.832																			62.996.381
15	21/11/2023 - 20/12/2023			$ 55.292.100	$ 776.478.932																			55.292.100
TOTAL				776.478.932	4.661.630.442	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	776.478.932

C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	REGISTROS PRESUPUESTALES			REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS		
	No. CRP	FECHA DE CRP	VALOR	FECHA REGISTRO	No. REGISTRO	VALOR
INICIAL	*6/01/2023*	*3955*	$ 536.280.535,00	10-ene.-24	1010	$ 109.215.228
ADICIÓN	*6/09/2023*	*7236*	$ 347.237.908,00	10-ene.-24	4127	$ 274.982.254
TOTAL			$ 883.518.443,00	**TOTAL**		$ 384.197.482

D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

No ORDEN DE PAGO	No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO)	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		SALDO CRP AFECTADO (Transmilenio)	VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
			RESOLUCIÓN No.	FECHA			
2 DE RECIBO PARCIAL 1	31	3955			483.157.452	53.123.083	830.395.360
3 DE RECIBO PARCIAL 2	32	3955			419.105.397	64.052.055	766.343.305
4 DE RECIBO PARCIAL 3	38	3955			373.283.545	45.821.852	720.521.453
5 DE RECIBO PARCIAL 4	39	3955			327.461.693	56.432.035	664.089.418
6 DE RECIBO PARCIAL 5	42	3955			271.029.658	45.684.972	618.404.446
7 DE RECIBO PARCIAL 6	43	3955			225.344.686	55.895.754	562.508.692
10 DE RECIBO PARCIAL 7	48	3955			169.448.932	32.916.388	529.592.304
11 DE RECIBO PARCIAL 8	JKB-2	3955			136.532.544	73.139.168	456.453.136
12 DE RECIBO PARCIAL 9	63	3955			63.393.376	109.215.228	347.237.908
	63	7236			297.583.646	49.654.262	297.583.646
13 DE RECIBO PARCIAL 10	JKB-3	7236			225.327.992	72.255.654	225.327.992
14 DE RECIBO PARCIAL 11	65	4127			211.985.873	62.996.381	162.331.611
15 DE RECIBO PARCIAL 12	66	4127			156.693.773	55.292.100	107.039.511
TOTAL						776.478.932	107.039.511

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL **SUBDIRECCIÓN GENERAL** DESARROLLO URBANO **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1736 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 12 **FECHA** 15/02/2024

E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR DEL ANTICIPO	VALOR ACTUAL	AMORTIZACION	SALDO
ANTICIPO	$ -	$ -	$ -	$ -

CONCEPTO	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	ADICION O MAYOR VALOR	VALOR ACTUAL	VALOR EJECUTADO (actas anteriores)	PENDIENTE POR EJECUTAR
VALOR ETAPA DE DISEÑOS	$ -	$ -			
VALOR FASE DE PRELIMINARES O ETAPA DE PRECONSTRUCCION	$ -	0,00			
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) (SIN AIU):	$ -	0,00			
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales):	$ -	0,00			
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) - INCLUIDO EL AIU:	$ -	0,00			
VALOR PARA LA REMUNERACIÓN PARA OBRAS DE CONSTRUCCIÓN - INCLUIDO EL AIU (Solo aplica para obras enmarcadas en el esquema 1):	$ -	0,00			
VALOR PARA REEMBOLSO DE COMPENSACIONES SDA:	$ -	0,00			
ENSAYOS DE LABORATORIO:	$ -	$ -			
VALOR GLOBAL BÁSICO DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA)	$ 450.655.912,00	$ 291.796.561,00	742452473,00	$ 776.478.932,00	$ 107.039.511,00
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	$ -	$ -			
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS	$ -	$ -			
VALOR ESTIMADO PARA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO	$ -	$ -			
VALOR PARA PAGOS ASOCIADOS AL FONDO DE COMPENSACIONES	$ -	$ -			
OTROS VALORES (EL IVA SOBRE EL VALOR BASICO DE LA INTERVENTORIA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA))	$ 85.624.623,00	$ 55.441.347,00	141065970,00		
TOTAL PAGADO	**$ 536.280.535,00**	**$ 347.237.908,00**	**$ 883.518.443,00**	**$ 776.478.932,00**	**$ 107.039.511,00**

(Firma)
Nombre del Representante Legal .VLADIMIR POLO PAZ
Nombre firma Interventora

(Firma)
ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
DIRECTORA TÉCNICA DE PREDIOS-IDU

Mauricio Pombo - DTDP
VoBo

Profesional de apoyo a la supervisión
Andrés Fdo. Pinto Patiño

Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

ANEXO 3: ACTA 15 DE PAGO PARCIAL DE OBRA No. 12

DEL CONTRATISTA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1 PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-49	Construcción de Proyectos	1,0

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 15 **DE RECIBO PARCIAL No** 12 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/12/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/01/2024 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra.) 901,667,931-3

INTERVENTOR JESAK S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) 901,320,986-8

SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS (Escriba el nombre del supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoría)

PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del Profesional de Apoyo Técnico a la Supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoría)

A. DATOS ESPECIFICOS

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS (Diligencie este espacio el nombre del representante legal o delegado del contratista) representante Legal o

delegado del contratista y VLADIMIR POLO PAZ (Nombre del representante legal o delegado de la Interventoría) representante legal o delegado de la interventoría,

dejan constancia en la presente acta de recibo parcial o Pago y según las condiciones Contractuales de la veracidad de la información acá consignada.
Como anexo a esta acta, se deben presentar los soportes de los indicadores de cumplimiento de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos, las memorias de calculo de cantidades ejecutadas en la presente acta y los soportes de ejecución de las obras tramo cuando se presenten, debidamente suscritas y aprobadas.

Remuneración de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				PRESENTE ACTA		VALOR ACUMULADO	ACUMULADOS
Descripción	Valor total de la Labor	No. De Meses	Valor Mensual	Indicador de Cumplimiento	Vr. Mensual Labor	Valor Ejecutado Acumulado	Valor por ejecutar
COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA MANEJO DE TRÁFICO	$ 544.468.420,0	12	$ 45.372.368,0	98,83%	$29.714.152,00	$ 493.262.440,00	$ 51.205.980,00
COSTO ESTIMADO IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD	N/A			N.A.		N.A.	$ -
Sub-Total Costo de remuneración labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos	**$ 544.468.420,00**		**$ 45.372.368,00**		**$ 29.714.152,00**	**$ 493.262.440,00**	**$ 51.205.980,00**

Remuneración de obra a pagar por Precios Unitarios: Obras Civiles, Obras para Redes, Obras de Adecuación de Desvíos y Obras Especiales

ÍTEM No.	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					MODIFICACIONES								PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
						PRESENTE ACTA			ACUMULADAS			ACTUALIZADAS					
	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNIT	VALOR	+ -	CANT.	VALOR	+ -	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	396,00	$ 3.798,00	$ 1.504.008,00						$ -	396,00	$ 1.504.008,00		$ -	-	$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.426,00	$ 21.631,00	$ 30.845.806,00						$ -	1.426,00	$ 30.845.806,00		$ -	3.735,40	$ 80.800.437,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.188,00	$ 22.767,00	$ 27.047.196,00						$ -	1.188,00	$ 27.047.196,00		$ -	1.203,31	$ 27.395.759,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

ACTA No 15 **DE RECIBO PARCIAL No** 12 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/12/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/01/2024 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	11.444,00	$ 48.530,00	$ 555.377.320,00						$ -	11.444,00	$ 555.377.320,00		$ -	15.296,50	$ 742.339.145,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	44.619,26	$ 56.433,00	$ 2.517.998.960,00						$ -	44.619,26	$ 2.517.998.960,06		$ -	29.499,81	$ 1.664.762.778,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	6.091,00	$ 34.572,00	$ 210.578.052,00						$ -	6.091,00	$ 210.578.052,00		$ -	2.124,68	$ 73.454.437,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	4.475,00	$ 18.923,00	$ 84.680.425,00						$ -	4.475,00	$ 84.680.425,00		$ -	9,27	$ 175.416,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	594,00	$ 35.359,00	$ 21.003.246,00						$ -	594,00	$ 21.003.246,00		$ -	2,66	$ 94.055,00
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	396,00	$ 15.177,00	$ 6.010.092,00						$ -	396,00	$ 6.010.092,00		$ -	514,71	$ 7.811.754,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	396,00	$ 21.360,00	$ 8.458.560,00						$ -	396,00	$ 8.458.560,00		$ -	733,37	$ 15.664.783,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	390,00	$ 59.756,00	$ 23.304.840,00						$ -	390,00	$ 23.304.840,00		$ -	-	$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	475,00	$ 64.259,00	$ 30.523.025,00						$ -	475,00	$ 30.523.025,00		$ -	283,63	$ 18.225.780,00
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	3.760,00	$ 18.509,00	$ 69.593.840,00						$ -	3.760,00	$ 69.593.840,00		$ -	1.269,33	$ 23.494.029,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

ACTA No 15 **DE RECIBO PARCIAL No** 12 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/12/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/01/2024 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

2,01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	1.584,00	$ 74.318,00	$ 117.719.712,00						$ -	1.584,00	$ 117.719.712,00		$ -	18,00	$ 1.337.724,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	627,00	$ 21.986,00	$ 13.785.222,00						$ -	627,00	$ 13.785.222,00	499,00	$ 10.971.014,00	1.841,43	$ 40.485.680,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	132,00	$ 113.025,00	$ 14.919.300,00						$ -	132,00	$ 14.919.300,00		$ -	-	$ -
2,04	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	330,00	$ 180.985,0	$ 59.725.050,00						$ -	330,00	$ 59.725.050,00		$ -	-	$ -
2,05	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (REFERENCIA: PI-16. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	M2	53,00	$ 47.067,00	$ 2.494.551,00						$ -	53,00	$ 2.494.551,00		$ -	-	$ -
2,06	CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 M EMBEBIDOS EN CONCRETO CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, EXCAVACIÓN, VIGA DE PISO (0.45 M X 0.20 M). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	40,00	$ 475.292,00	$ 19.011.680,00						$ -	40,00	$ 19.011.680,00		$ -	-	$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	264,00	$ 25.021,00	$ 6.605.544,00						$ -	264,00	$ 6.605.544,00	154,90	$ 3.875.753,00	2.301,51	$ 57.586.082,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	40,00	$ 30.802,00	$ 1.232.080,00						$ -	40,00	$ 1.232.080,00	5,14	$ 158.322,00	75,71	$ 2.332.019,00
2,09	BARRERA DE SEGURIDAD EN CONCRETO A-165 (53x60x150cm). (Suministro, transporte e Instalación).	UN	86,00	$ 85.862,00	$ 7.384.132,00						$ -	86,00	$ 7.384.132,00		$ -	-	$ -
2,10	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	132,00	$ 180.985,00	$ 23.890.020,00						$ -	132,00	$ 23.890.020,00		$ -	-	$ -

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 15 **DE RECIBO PARCIAL No** 12 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/12/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/01/2024 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	132,00	$ 257.230,00	$ 33.954.360,00						$ -	132,00	$ 33.954.360,00		$ -	823,52	$ 211.834.050,00
2,12	CICLOPARQUEADERO PORTAL SUR Y PORTAL SUBA - CERRAMIENTO DE REJILLA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 (INCLUYE FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	350,00	$ 376.726,00	$ 131.854.100,00				-	(350,00)	-$ 131.854.100,00	-	$ -		$ -	-	$ -
2,13	BARRERA DE CONTENCIÓN MATERIAL DE ARRASTRE (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA DE GALLINERO 1 1/4" Y POLISOMBRA 47%).	M2	3.500,00	$ 5.307,00	$ 18.574.500,00				-	(3.500,00)	-$ 18.574.500,00	-	$ -		$ -	-	$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	6.750,00	$ 1.993,00	$ 13.452.750,00						$ -	6.750,00	$ 13.452.750,00		$ -	5.881,13	$ 11.721.092,00
2,15	PROTECCIÓN TEMPORAL PARA CERRAMIENTOS Y/O FACHADAS DE BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL, INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA H=1.22 m, LISTÓN DE MADERA, TELA COLOR BLANCO, ESPUMA DE POLIETILENO e=5 mm (Incluye suministro y colocación).	ML	1.100,00	$ 24.893,00	$ 27.382.300,00						$ -	1.100,00	$ 27.382.300,00		$ -	111,33	$ 2.771.338,00
3,01	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	195,00	$ 5.102,00	$ 994.890,00						$ -	195,00	$ 994.890,00		$ -	49,96	$ 254.896,00
3,02	PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación)	M2	660,00	$ 9.613,00	$ 6.344.580,00						$ -	660,00	$ 6.344.580,00		$ -	6,26	$ 60.177,00
3,03	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	198,00	$ 46.058,00	$ 9.119.484,00				-	(198,00)	-$ 9.119.484,00	-	$ -		$ -	-	$ -
3,04	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	198,00	$ 45.932,00	$ 9.094.536,00				-	(198,00)	-$ 9.094.536,00	-	$ -		$ -	-	$ -
3,05	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M61 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI, Hecho en Obra)	UN	40,00	$ 91.082,00	$ 3.643.280,00				-	(40,00)	-$ 3.643.280,00	-	$ -		$ -	-	$ -
3,06	BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI premezclado)	UN	26,00	$ 102.339,00	$ 2.660.814,00				-	(26,00)	-$ 2.660.814,00	-	$ -		$ -	-	$ -
3,07	PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS).	M2	1.320,00	$ 5.485,00	$ 7.240.200,00						$ -	1.320,00	$ 7.240.200,00		$ -	53,86	$ 295.422,00
3,08	PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (Incluye suministro y colocación de pintura base en agua para exteriores)	M2	660,00	$ 4.626,00	$ 3.053.160,00						$ -	660,00	$ 3.053.160,00		$ -	66,38	$ 307.074,00
3,09	PINTURA CIELO FALSO (Incluye suministro e instalación).	M2	660,00	$ 5.437,00	$ 3.588.420,00				-	(660,00)	-$ 3.588.420,00	-	$ -		$ -	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	2.250,00	$ 34.297,00	$ 77.168.250,00						$ -	2.250,00	$ 77.168.250,00		$ -	1.032,59	$ 35.414.739,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	5.280,00	$ 3.696,00	$ 19.514.880,00						$ -	5.280,00	$ 19.514.880,00		$ -	7.987,65	$ 29.522.354,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 15 **DE RECIBO PARCIAL No** 12 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/12/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/01/2024 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

4,03	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	2.640,00	$ 26.574,00	$ 70.155.360,00						$ -	2.640,00	$ 70.155.360,00		$ -	-	$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	26.400,00	$ 602,00	$ 15.892.800,00				-	(26.400,00)	-$ 15.892.800,00	-	$ -		$ -	-	$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	8.448,00	$ 5.264,00	$ 44.470.272,00						$ -	8.448,00	$ 44.470.272,00	2.704,77	$ 14.237.909,00	2.704,77	$ 14.237.909,00
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	264.000,00	$ 177,00	$ 46.728.000,00						$ -	264.000,00	$ 46.728.000,00	10.819,08	$ 1.914.977,00	93.982,86	$ 16.634.966,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	10.560,00	$ 725,00	$ 7.656.000,00						$ -	10.560,00	$ 7.656.000,00	85.520,00	$ 62.002.000,00	396.804,00	$ 287.682.900,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	12.536,00	$ 1.278,00	$ 16.021.008,00				-	(12.536,00)	-$ 16.021.008,00	-	$ -		$ -	-	$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	3.200,00	$ 18.124,00	$ 57.996.800,00						$ -	3.200,00	$ 57.996.800,00		$ -	776,00	$ 14.064.224,00
4,10	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS TIPO AGLOMERADO Y GUADUA.	KG	1.188,00	$ 635,00	$ 754.380,00				-	(1.188,00)	-$ 754.380,00	-	$ -		$ -	-	$ -
4,11	SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN A PARTIR DE CAJAS DE AMPLIROLL - APYO CON MAQUINARIA. - RECOLECCIÓN POR M3 AFORO No. 1 (Incluye pajarita)	KG	2.640,00	$ 27.464,00	$ 72.504.960,00						$ -	2.640,00	$ 72.504.960,00		$ -	-	$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	1.584,00	$ 43.203,00	$ 68.433.552,00						$ -	1.584,00	$ 68.433.552,00	3.865,01	$ 166.980.027,00	22.932,75	$ 990.763.598,00
4,13	TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM.	M3	396,00	$ 21.250,00	$ 8.415.000,00				-	(396,00)	-$ 8.415.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -
4,14	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	7.920,00	$ 869,00	$ 6.882.480,00				-	(7.920,00)	-$ 6.882.480,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	199.320,00	$ 469,00	$ 93.481.080,00						$ -	199.320,00	$ 93.481.080,00		$ -	54.261,60	$ 25.448.690,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	23.232,00	$ 226,00	$ 5.250.432,00						$ -	23.232,00	$ 5.250.432,00	10.819,08	$ 2.445.112,00	61.673,99	$ 13.938.322,00
5,03	PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS)	UN	26,00	$ 91.953,00	$ 2.390.778,00				-	(26,00)	-$ 2.390.778,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,04	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA)	M2	792,00	$ 13.798,00	$ 10.928.016,00				-	(792,00)	-$ 10.928.016,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	2.858,00	$ 238,00	$ 680.204,00						$ -	2.858,00	$ 680.204,00		$ -	33.725,99	$ 8.026.786,00
5,06	FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS)	M2	3.168,00	$ 447,00	$ 1.416.096,00						$ -	3.168,00	$ 1.416.096,00		$ -	107,39	$ 48.003,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

ACTA No 15 **DE RECIBO PARCIAL No** 12 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/12/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/01/2024 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

5,07	TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 93.423,00	$ 186.846,00				-	(2,00)	-$ 186.846,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,08	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 160.817,00	$ 321.634,00				-	(2,00)	-$ 321.634,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,09	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 166.705,00	$ 333.410,00						$ -	2,00	$ 333.410,00		$ -	1,00	$ 166.705,00
5,10	TALA DE ARBOLES CLASE V (H>30M. INCLUYE DESENRAÍCE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 463.885,00	$ 927.770,00				-	(2,00)	-$ 927.770,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,11	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES DE 1M A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	13,00	$ 117.420,00	$ 1.526.460,00				-	(13,00)	-$ 1.526.460,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,12	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES MAYORES A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	13,00	$ 157.920,00	$ 2.052.960,00						$ -	13,00	$ 2.052.960,00		$ -	-	$ -
5,13	FLANCHE LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 Y PINTADA. DESARROLLO 0.30M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (NO INCLUYE ANDAMIO)	ML	132,00	$ 24.061,00	$ 3.176.052,00						$ -	132,00	$ 3.176.052,00		$ -	-	$ -
5,14	CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50M EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10M Y 0.50M). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS).	ML	106,00	$ 91.259,00	$ 9.673.454,00				+	4,73	$ 431.215,00	110,73	$ 10.104.668,51		$ -	-	$ -
5,15	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4", GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR).	ML	105,00	$ 153.632,00	$ 16.131.360,00				-	(105,00)	-$ 16.131.360,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,16	CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	81,61	$ 66.858,00	$ 5.456.513,00				-	(84,19)	-$ 5.628.600,00	(2,57)	-$ 172.086,58		$ -	-	$ -

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** / **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 15 **DE RECIBO PARCIAL No** 12 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/12/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/01/2024 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No **1731-2022** (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

Resumen de los valores ejecutados por cada una de las remuneraciones.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			MODIFICACIONES				EJECUTADO	
			PRESENTE ACTA	ACUMULADAS		ACTUALIZADAS	PRESENTE ACTA	ACUMULADA
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL	VALOR TOTAL		VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR	VALOR
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (obras civiles y Redes) (SIN AIU):		$ 4.791.176.842		-	-$ 264.111.051	$ 4.527.065.791	$ 262.585.114	$ 4.419.153.121
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras civiles y Redes):	33%	$ 1.581.088.358		-	-$ 87.156.647	$ 1.668.245.005	$ 86.653.088	$ 1.458.320.531
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras Civiles y Redes) - INCLUIDO EL AIU:		**$ 6.372.265.200**		-	**-$ 351.267.698**	**$ 6.020.997.502**	**$ 349.238.202**	**$ 5.877.473.652**
VALOR TOTAL COMPONENTE AMBIENTAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 405.300.612			$ -	$ 405.300.612	$ 22.212.895	$ 366.298.765
VALOR TOTAL COMPONENTE SOCIAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 62.551.685			$ -	$ 62.551.685	$ 3.428.206	$ 57.694.693
VALOR TOTAL COMPONENTE IMPLEMENTACION DEL PMT Y SEÑALIZACION (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 76.616.123			$ -	$ 76.616.123	$ 4.073.051	$ 69.268.982
VALOR TOTAL OTROS COMPONENTES SI APLICA(CAMBIO DE AÑO)		$ 236.714.602		+	$ 351.267.698	$ 587.982.300	$ 37.316.102	$ 568.869.314
VALOR TOTAL		**$ 7.153.448.222**			**$ -**	**$ 7.153.448.222**	**$ 416.268.456**	**$ 6.939.605.406**

Valor a pagar

DESCRIPCIÓN		VALOR CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES	VALOR MODIFICACIONES				OBRA EJECUTADA
			PRESENTE ACTA	ACUMULADAS	ACTUALIZADAS	PRESENTE ACTA	ACUMULADA
SUBTOTAL COSTO DIRECTO		$ 4.791.176.842	$ -	-$ 264.111.051	$ 4.527.065.791	$ 262.585.114	$ 4.419.153.121
AIU COSTO INDIRECTO	33 %	$ 1.581.088.358	$ -	-$ 87.156.647	$ 1.668.245.005	$ 86.653.088	$ 1.458.320.531
COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA		**$ 6.372.265.200**	$ -	-$ 351.267.698	$ 6.020.997.502	$ 349.238.202	$ 5.877.473.652
COSTO TOTAL AJUSTES (Ver actas --- anexas)		$ 236.714.602	$ -	$ 351.267.698	$ 587.982.300	$ 37.316.102	$ 568.869.314
COSTO TOTAL OBRA MAS AJUSTES		**$ 6.608.979.802**	**$ -**	**$ -**	**$ 6.608.979.802**	**$ 386.554.304**	**$ 6.446.342.966**
COSTO TOTAL COMPONENTES Y OTROS		$ 544.468.420	$ -	$ -	$ 544.468.420	$ 29.714.152	$ 493.262.440
MENOS AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO						$ -	$ -
VR. PENDIENTE DE FACTURAR AL RECIBO FINAL CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA	3%					$ 12.488.054	$ 208.188.163
VR. PENDIENTE DE FACTURAR A LA LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA	3%					$ 12.488.054	$ 208.188.164
TOTAL A PAGAR		**$ 7.153.448.222**	**$ -**	**$ -**	**$ 7.153.448.222**	**$ 391.292.348**	**$ 6.523.229.079**
SON:		**TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE**					

OBSERVACIONES

Notas:
Todas las cantidades de obra estarán aproximadas al entero por exceso o por defecto.
Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto, inclusive los costos indirectos, retenciones y amortizaciones.

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DIECINUEVE (Día en letras) (19) (Día en números) días del mes de ABRIL (Mes en que se firma el acta) de 2024

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Contratista UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Interventor JESAK S.A.S.

(Firma)
(Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS
Directora Técnica de Predios DTDP
Instituto de Desarrollo Urbano

Profesional de apoyo a la supervisión
Andrés Fdo. Pinto Patiño

Mauricio Pombo - DTDP
VoBo

(1) Estas firmas no aplican para los contratistas que se acojan al manual de Interventoría V.7 ni a los que les aplique esta versión (contratos suscritos después del 28 de abril de 2020)

FORMATO		
ACTA DE AJUSTE		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-22	EJECUCIÓN DE OBRA	1,0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS
OFICINA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

CONTRATO 1731-2022

ACTA DE AJUSTES No 18

CORRESPONDIENTE AL ACTA 15 **DE RECIBO PARCIAL No.** 12

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO:

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 7.153.448.222,00
(Indique en este espacio el valor inicial del contrato en números)

VALOR DEL CONTRATO $ 7.153.448.222,00
(Indique en este espacio el valor del contrato inicial más las adiciones al mismo, en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR JESAK S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
(Escriba el nombre o razón social del SUPERVISORdinador)

DATOS ESPECÍFICOS

MES DE EJECUCIÓN DE LA OBRA **DEL 21 DE DICIEMBRE AL 20 DE ENERO DEL 2024**
Escriba el mes en que se ejecuta la obra)

En Bogotá D.C ; a los DIECIOCHO (18) días del mes MARZO de 2024
(Indique el día en que se efectúa la reunión en letras y números) (Indique el mes y año en que se efectúa el contrato)

se reunieron VLADIMIR POLO PAZ representante
(Diligencie este espacio en aquellos casos que no se trate de contratos de Interventoría, indicando el nombre del representante legal o delegado del contratista)

legal del contratista y PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS representante legal de la interventoría,
(Nombre del representante legal o delegado de la Interventoría)

para dejar constancia por medio de la presente acta de los ajuste que se detallan a continuación, de acuerdo a la cláusula (9) NUEVE del contrato.

B. AJUSTES (Adaptar según lo contractual)

GRUPO Ajuste ICCP	Código de Ítem a Reajustar	Po Valor básico total	A Anticipo	Po - A Valor ajustes	I Mes de ejecución dic-23	Io Mes base dic-22	(I/ Io-1)	(Po-A) (I/Io - 1)	VALOR AJUSTE EN EL MES
530201	grupo 1	$ 349.238.202,00	0	$ 349.238.202,00	127,00	114,74	0,10685	$ 37.316.102,00	$ 37.316.102,00
							Total		**$ 37.316.102,00**

Nota: Los requerimientos del anterior cuadro se deben ajustar al pliego de condiciones y al contrato

El valor total por ajustes en el mes es de: **$ 37.316.102,00**

OBSERVACIONES

El contratista deberá efectuar la publicación del presente documento en el registro distrital, realizar el pago del impuesto de timbre cuando alcance el valor estipulado en las normas tributarias vigentes, en la cuantía que señale la ley. De igual manera deberá actualizar el valor de las pólizas.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los DIECIOCHO (Día en letras) (18) (Día en números) días del mes de MARZO de 2024

(Firma)
PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Contratista

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Interventor

(Firma)
(Nombre) Andres Fernado Pinto
Apoyo a la supervision del Contrato

El suscrito interventor certifica que para el contrato 1731, con fecha del año 2022, y firmada el día 29 de diciembre del 2022, está sujeto bajo la ley 2277 del 2022, que fue vigente desde el año 2010 hasta el día 31 de diciembre del 2022, con una tarifa de impuesto de timbre de cero pesos, por lo que esta excepto de presentar algun ningún tipo de certificaciones.

N/A
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Interventor

Original : Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad.
1ra copia : Subdirección Técnica de Gestión Contractual
2da copia : Interventor.
3ra copia: : Contratista.
4ta copia: : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL **SUBDIRECCIÓN GENERAL** DESARROLLO URBANO **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 12 **FECHA** 19/04/2024

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022- NIT 901,667,931-3 (Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTORÍA JESAK S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISION ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS (Escriba el nombre del Supervisor)

APOYO A LA SUPERVISION ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA	RECIBO PARCIAL					VALOR GLOBAL			OTROS VALORES									REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		AMORTIZACION DE ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y SST	Social	Plan de Manejo de Tráfico	Obras de Construcción	Redes de servicios públicos	Desvíos	Obras Especiales	Compensaciones SDA	Ensayos De Laboratorio	Actividades de Mantenimiento	Fondo de Compensaciones	Otros	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2 DE RECIBO PARCIAL 1	13 ENERO AL 20 FEBRERO 2023	2/03/2023	20235260340582	196.060.731	$ 196.060.731	$ 11.380.375	$ 1.774.121	$ 2.173.023												$ 11.763.644	$ 11.763.644			$ 184.297.087
3 DE RECIBO PARCIAL 2	21 DE FEBRERO AL 25 DE MARZO DE 2023	4/04/2023	20235260629692	599.092.229	$ 795.152.960	$ 34.615.672	$ 5.423.733	$ 6.526.312												$ 35.945.534	$ 47.709.178			$ 563.146.695
4 DE RECIBO PARCIAL 3	26 DE MARZO AL 20 DE ABRIL DE 2023	24/05/2023	20235260819032	463.474.236	$ 1.258.627.196	$ 26.576.764	$ 4.199.549	$ 4.881.463												$ 27.808.454	$ 75.517.632			$ 435.665.782
5 DE RECIBO PARCIAL 4	21 DE ABRIL AL 20 DE MAYO 2023	28/06/2023	20235260103881 2	604.777.460	$ 1.863.404.656	$ 34.016.803	$ 5.482.978	$ 6.715.798												$ 36.286.648	$ 111.804.280			$ 568.490.812
6 DE RECIBO PARCIAL 5	21 DE MAYO AL 20 DE JUNIO 2023	26/07/2023	20235260120803 2	245.917.099	$ 2.109.321.755	$ 14.110.036	$ 2.227.784	$ 2.630.458												$ 14.755.026	$ 126.559.306			$ 231.162.073
7 DE RECIBO PARCIAL 6	21 DE JUNIO AL 20 DE JULIO DE 2023	3/08/2023	20235260128762 2	586.253.925	$ 2.695.575.680	$ 26.187.722	$ 4.113.646	$ 4.954.435										$ 131.932.775	$ 131.932.775	$ 35.175.236	$ 161.734.542			$ 551.078.689
10 DE RECIBO PARCIAL 7	21 DE JULIO AL 10 DE AGOSTO DE 2023	12/09/2023	20235260161584 2	246.115.441	$ 2.941.691.121	$ 10.908.667	$ 1.712.172	$ 1.992.288										$ 57.079.933	$ 189.012.708	$ 14.766.926	$ 176.501.468			$ 231.348.515
11 DE RECIBO PARCIAL 8	25 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023	18/10/2023	20235260186663 2	889.695.357	$ 3.831.386.478	$ 51.408.149	$ 8.054.851	$ 9.668.625												$ 53.381.722	$ 229.883.190			$ 836.313.635
12 DE RECIBO PARCIAL 9	21 DE SEPTIEMBRE AL 20 DE OCTUBRE DE 2023	17/11/2023	20235260207924 2	1.359.495.027	$ 5.190.881.505	$ 78.547.896	$ 12.307.223	$ 14.878.474												$ 81.569.702	$ 311.452.892			$ 1.277.925.325
13 DE RECIBO PARCIAL 10	21 DE OCTUBRE AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2023	12/12/2023	20235260223039 2	759.858.855	$ 5.950.740.360	$ 43.134.982	$ 6.886.517	$ 8.294.054												$ 45.591.532	$ 357.044.424			$ 714.267.323
14 DE RECIBO PARCIAL 11	21 DE NOVIEMBRE AL 20 DE DICIEMBRE DE 2023	13/03/2024	20245260051667 2	572.596.590	$ 6.523.336.950	$ 13.198.804	$ 2.083.913	$ 2.481.001										$ 342.540.504	$ 531.553.212	$ 34.355.795	$ 391.400.219			$ 538.240.795
15 DE RECIBO PARCIAL 12	21 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 20 DE ENERO DE 2024			416.268.456	$ 6.939.605.406	$ 22.212.895	$ 3.428.206	$ 4.073.051										$ 37.316.102	$ 568.869.314	$ 24.976.108	$ 416.376.327			$ 391.292.348
TOTAL				6.939.605.406	$ 6.939.605.406,00	366.298.765	57.694.693	69.268.982		0	0	0	0	0	0	0	0	$ 568.869.314	$ 568.869.314	$ 416.376.327	$ 416.376.327	$ -	$ -	$ 6.523.229.079

C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	REGISTROS PRESUPUESTALES			REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS		
	No. CRP	FECHA DE CRP	VALOR	FECHA REGISTRO	No. REGISTRO	VALOR
INICIAL	3956	06-01-23	$ 7.153.448.222	10-01-24	1011	$ 2.837.677.611
TOTAL			$ 7.153.448.222	**TOTAL**		$ 2.837.677.611

D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

No ORDEN DE PAGO	No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO)	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		SALDO CRP AFECTADO (Transmilenio)	VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
			RESOLUCIÓN No.	FECHA			
2 DE RECIBO PARCIAL 1	UTGA-3	3956	N/A	N/A	$ 6.969.151.135	184.297.087	6.969.151.135
3 DE RECIBO PARCIAL 2	UTGA-5	3956	N/A	N/A	$ 6.406.004.440	563.146.695	6.406.004.440
4 DE RECIBO PARCIAL 3	UTGA-8	3956	N/A	N/A	$ 5.970.338.658	435.665.782	5.970.338.658
5 DE RECIBO PARCIAL 4	UTGA-10	3956	N/A	N/A	$ 5.401.847.846	568.490.812	5.401.847.846
6 DE RECIBO PARCIAL 5	UTGA-11	3956	N/A	N/A	$ 5.170.685.773	231.162.073	5.170.685.773
7 DE RECIBO PARCIAL 6	UTGA-15	3956	N/A	N/A	$ 4.619.607.084	551.078.689	4.619.607.084
10 DE RECIBO PARCIAL 7	UTGA-16	3956	N/A	N/A	$ 4.388.258.569	231.348.515	4.388.258.569

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL **SUBDIRECCIÓN GENERAL** DESARROLLO URBANO **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 12 **FECHA** 19/04/2024

11 DE RECIBO PARCIAL 8	UTGA-18	3956	N/A	N/A	$	3.551.944.934	836.313.635	3.551.944.934
12 DE RECIBO PARCIAL 9	UTGA-23	3956	N/A	N/A	$	2.274.019.609	1.277.925.325	2.274.019.609
13 DE RECIBO PARCIAL 10	UTGA-22	3956	N/A	N/A	$	1.559.752.286	714.267.323	1.559.752.286
14 DE RECIBO PARCIAL 11	UTGA-24	1011	N/A	N/A	$	1.021.511.491	538.240.795	1.021.511.491
15 DE RECIBO PARCIAL 12	UTGA-26	1011	N/A	N/A	$	630.219.143	391.292.348	630.219.143
			TOTAL				6.523.229.079	630.219.143

E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR DEL ANTICIPO	VALOR ACTUAL	AMORTIZACION	SALDO
ANTICIPO	$ -	$ -	$ -	$ -

CONCEPTO	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	ADICION O MAYOR VALOR	VALOR ACTUAL	VALOR EJECUTADO (actas anteriores)	PENDIENTE POR EJECUTAR
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) (SIN AIU):	$ 4.791.176.842	$ (264.111.051)	$ 4.527.065.791	$ (4.419.153.121)	$ 107.912.670
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales):	$ 1.581.088.358	$ (87.156.647)	$ 1.493.931.711	$ (1.458.320.531)	$ 35.611.180
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) - INCLUIDO EL AIU:	$ 6.372.265.200	$ (351.267.698)	$ 6.020.997.502	$ (5.877.473.652)	$ 143.523.850
VALOR PARA REAJUSTES :	$ 236.714.602	$ 351.267.698	$ 587.982.300	$ (568.869.314)	$ 19.112.986
VALOR GLOBAL PARA LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL Y SST	$ 405.300.612		$ 405.300.612	$ (366.298.765)	$ 39.001.847
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	$ 62.551.685		$ 62.551.685	$ (57.694.693)	$ 4.856.992
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS	$ 76.616.123		$ 76.616.123	$ (69.268.982)	$ 7.347.141
TOTAL PAGADO	**$ 7.153.448.222**	**$ -**	**$ 7.153.448.222**	**$ (6.939.605.406)**	**$ 213.842.816**

(Firma)
Nombre del Representante Legal VLADIMIR POLO PAZ
JESAK S.A.S.

(Firma)
ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
DIRECTORA TÉCNICA DE PREDIOS-IDU

Mauricio Pombo - DTDP
VoBo

Profesional de apoyo a la supervisión
Andrés Fdo. Pinto Patiño

Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

FORMATO
ANEXO DE DISTRIBUCIÓN DE COSTOS PARA CONTRATOS DE OBRA

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GF-22	GESTIÓN FINANCIERA	3.0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Instituto Desarrollo Urbano

CONTRATO IDU	**1731**	**AÑO:**	**2022**	**OBJETO CONTRATO:**	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."			
CONTRATISTA:	**UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022**						
NIT	**901667931 - 3**			**INTERVENTOR DE LA OBRA**	**JESAK S.A.**	**NIT**	**901320986-8**
ACTAS No.	**15 DE RECIBO PARCIAL No.12 21 de diciembre de 2023 al 20 de enero de 2024**			**% AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	N.A.		

TIPO DE MALLA**	FUENTE	OBRA SEGÚN POT	DESCRIPCION VIA, TRAMO DE OBRA	CÓDIGO DE OBRA	CENTRO DE COSTO (Asociado al CRP)	TIPO DE INTERVENCIÓN (FASE)	VALOR BRUTO (Incluidos Ajustes) $	RETEGARANTIA $	VALOR $ NETO A GIRAR
ARTERIAL	Recursos SITP	CORREDOR VERDE CARRERA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (Antes)TRONCAL CARRERA SEPTIMA	CORREDOR VERDE CARRERA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (Antes)TRONCAL CARRERA SEPTIMA	N.A.	1941009	DEMOLICION	$416.268.456		$ 416.268.456
						SUBTOTAL	**$ 416.268.456**		**$ 416.268.456**
						TOTAL	**$ 416.268.456**	**0**	**$ 416.268.456**

* Fases según Instructivo de Bienes de Uso Público.
* * Se debe indicar la Vía únicamente si esta en el POT, de lo contrario indicar la Localidad.

MENOS:
RETENCIÓN EN GARANTÍA $ -

VALOR NETO A GIRAR **$ 416.268.456**

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO
ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

Nota: para el caso de la Malla Vial Intermedia se debe verificar si involucra alguna vía del POT, de no ser así, deben indicar la Localidad.
Para el caso de la Malla Vial Local, indicar la Localidad.

DE LA INTERVENTORÍA

FORMATO		
ACTA DE PAGO DE INTERVENTORIA DE OBRA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FOEO07	Construcción de Proyectos	4.0

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

ACTA No 15 **DE PAGO DE INTERVENTORÍA N** 12 **Pago del periodo**
Pago de Ajustes

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE PAGO **21/12/2023 al 20/01/2024**
(Escriba el periodo del pago correspondiente)

FORMA DE PAGO ESTABLECIDA EN EL CONTRATO

Preconstrucción **Preliminares** **Construcción** **Por avance de obra** **Otro** _____

CONTRATO No **1736 DE 2022**
(Número de Contrato)

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO IDU-1731-2022
(Indique en este espacio el número del contrato de obra asociado)

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 12 MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) DE 1 (Mes) DE 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 28 (Día) DE 4 (Mes) DE 2024 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 536.280.535,00
(Indique en este espacio el valor Inicial del contrato en números)

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 883.518.443,00
(Indique en este espacio el valor actual del contrato en números)

INTERVENTOR JESAK S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR IDU **ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ**
(Escriba el nombre del Supervisor IDU delegado para el contrato de Interventoría)

PROFESIONAL DE APOYO SUPERVISION IDU **ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO**
(Escriba el nombre del profesional de apoyo a la supervision IDU delegado para el contrato)

VALOR PAGO MENSUAL

Valor Base Etapa de Pre construcción / Fase de Preliminares		N.A.
Número de meses etapa	**N.A.**	
% aprobacion de informe mensual	**N.A.**	
Valor mensual preconstruccion/Preliminares		N.A.
% aprobacion Informe final etapa/Fase	**N.A.**	
Valor contra aprobacion informe final		N.A.
Valor Base Etapa Construcción		$883.518.443
Número de meses etapa	**12**	
% contra aprobacion de informe mensual	**50%**	
Elementos de Salud y Seguridad en el trabajo + Medidas de Bioseguridad)		$29.179.656
% contrato a pagar con avance de obra	**40%**	
Valor Base por avance de obra (Escriba el %)	**19,00%**	$17.284.294
Valor a pagar por otros conceptos (por ejemplo - fondo de cubrimiento valor de etapa estudios y diseños - Se debe adjuntar el soporte y el calculo correspondiente.		N.A.
VALOR BASE TOTAL		$46.463.950
VALOR IVA (Escriba el PORCENTAJE correspondiente al IVA)	19,00%	$8.828.150
VALOR DE PAGO SIN AJUSTES		$55.292.100

FORMATO		
ACTA DE PAGO DE INTERVENTORIA DE OBRA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FOEO07	Construcción de Proyectos	4.0

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

ACTA No 15 **DE PAGO DE INTERVENTORÍA N** 12 **Pago del periodo**
Pago de Ajustes

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE PAGO **21/12/2023 al 20/01/2024**

(Escriba el periodo del pago correspondiente)

PAGO DE AJUSTES

CONCEPTO	VALOR BASE A AJUSTAR	% DEL IPC ANUAL		VALOR A PAGAR DE AJUSTE	% IVA POR AJUSTE	VALOR DE IVA POR AJUSTE
		Año	%			
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00

VALOR TOTAL A PAGAR DE AJUSTES PRESENTE ACTA $0,00

VALOR TOTAL A PAGAR DE IVA POR AJUSTES PRESENTE ACTA $0,00

RESUMEN VALORES A PAGAR

VALOR BASE PAGO DEL PERIODO	$46.463.950
VALOR IVA PAGO DEL PERIODO	$8.828.150
VALOR BASE POR AJUSTES	$0
VALOR IVA DE AJUSTES	$0
VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA	$55.292.100
VALOR FACTURADO ACTAS ANTERIORES	$721.186.832
VALOR ACUMULADO	$776.478.932

En Bogotá D.C ; a los DIECIOCHO (18) días del mes MARZO de 2024

(Indique el día en en letras y números) (Mes) (Año)

acordaron dejar constancia del cumplimiento de los requisitos establecidos en el contrato para el pago mensual de interventoría de acuerdo con la cláusula 8 establecida en el contrato mencionado.

Escriba No. de Clausula del contrato

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría y funciones del IDU.

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ

Representante Legal o Director de Interventoría

(Firma)

(Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ

DIRECTORA TÉCNICA DE PREDIOS-IDU

Profesional de apoyo a la supervisión
Andrés Fdo. Pinto Patiño

Mauricio Pombo - DTDP
V° VoBo.

GESTION FINANCIERA
EJECUCION DEL PRESUPUESTO
CERTIFICADO RECIBO A SATISFACCIÓN

ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

SUBDIRECCIÓN GENERAL	DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN TÉCNICA	DE PREDIOS
OFICINA ASESORA	N/A
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	N/A

CERTIFICACIÓN DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE

SUPERVISIÓN DEL CONTRATO 1736/2022. " INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.." - ACTA 15 PAGO 12

Correpondiente al periodo del 21/12/2023 al 20/01/2024

En Bogotá, a los DIECIOCHO 18 días del mes de MARZO de 2024

entre nosotros ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

Apoyo a la supervisión del contrato No. 1736 de 2022

Valor a pagar $55.292.100

Número del registro presupuestal 4127 del 10/01/2024

Certificamos que el presente contrato ha sido recibido a satisfacción.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente certificación bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

Ing. ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

Apoyo a la Supervisión del Contrato de Interventoría

FORMATO

ANEXO DE DISTRIBUCIÓN DE COSTOS PARA CONTRATOS DE INTERVENTORIA Y ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSULTORIA

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GF-23	GESTION FINANCIERA	3.0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

CONTRATO IDU	**1736**	**AÑO:**	**2022**	**OBJETO CONTRATO:**	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.
CONTRATISTA:	**JESAK S.A.S.**				
NIT	**901.320.986-8**			**PERIODO FACTURADO**	DEL 21 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 20 DE ENERO DE 2024
ACTA No.	**15**				

TIPO DE MALLA*	RUBRO	OBRA SEGÚN POT	DESCRIPCION VIA, TRAMO DE OBRA	CÓDIGO DE OBRA	CENTRO DE COSTO (Asociado al CRP)	TIPO DE INTERVENCIÓN (FASE)**	VALOR BRUTO (Incluidos ajustes)	IVA	TOTAL
ARTERIAL	4230116044900725176	CORREDOR VERDE CARERRA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (antes) TRONCAL CARRERA SÉPTIMA	CORREDOR VERDE CARERRA 7MA ENTRE CALLES 80 Y 127 (antes) TRONCAL CARRERA SÉPTIMA	3260	1935004	BIENES Y SERVICIOS	$ 46.463.950	$ 8.828.150	$ 55.292.100
						SUBTOTAL	**$ 46.463.950**	**$ 8.828.150**	**$ 55.292.100**
						TOTAL	**$ 46.463.950**	**$ 8.828.150**	**$ 55.292.100**

* Fases según Instructivo de Bienes de Uso Público.

Apoyo Supervisor IDU
Nombre: ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

Nota: Para el caso de la Malla Vial Local, indicar la Localidad.

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL **SUBDIRECCIÓN GENERAL** DESARROLLO URBANO **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1736 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 12 **FECHA** 15/02/2024

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 - NIT: 901.667.931-3 (Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTORIA JESAK S.A.S. - NIT: 901.320.986-8 (Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISION ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS (Escriba el nombre del Supervisor)

APOYO A LA SUPERVISION ANDRÉS FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA	RECIBO PARCIAL					VALOR GLOBAL			OTROS VALORES									REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		AMORTIZACION DE ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y SST	Social	Plan de Manejo de Tráfico	Obras de Construcción	Redes de servicios públicos	Desvíos	Obras Especiales	Compensaciones SDA	Ensayos De Laboratorio	Actividades de Mantenimiento	Fondo de Compensaciones	Otros	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2	13/01/2023 - 20/02/2023	1/03/2023	20235260333842	$ 53.123.083	$ 53.123.083																			53.123.083
3	21/02/2023 - 25/03/2023	4/04/2023	20235260529212	$ 64.052.055	$ 117.175.138																			64.052.055
4	26/03/2023 - 20/04/2023	5/05/2023	20235260707852	$ 45.821.852	$ 162.996.990																			45.821.852
5	21/04/2023 - 20/05/2023	7/06/2023	20235260910842	$ 56.432.035	$ 219.429.025																			56.432.035
6	21/05/2023 - 20/06/2023	14/07/2023	202352601142412	$ 45.684.972	$ 265.113.997																			45.684.972
7	21/06/2023 - 20/07/2023	2/08/2023	202352601270042	$ 55.895.754	$ 321.009.751																			55.895.754
10	21/07/2023 - 11/08/2023	11/09/2023	202352601608782	$ 32.916.388	$ 353.926.139																			32.916.388
11	25/08/2023 - 20/09/2023	17/10/2023	202352601850032	$ 73.139.168	$ 427.065.307																			73.139.168
12	21/09/2023 - 20/10/2023	17/11/2023	202352602077132	$ 158.869.490	$ 585.934.797																			158.869.490
13	21/10/2023 - 20/11/2023	12/12/2023	202352602227292	$ 72.255.654	$ 658.190.451																			72.255.654
14	21/11/2023 - 20/12/2023	12/03/2024	202452600514472	$ 62.996.381	$ 721.186.832																			62.996.381
15	21/11/2023 - 20/12/2023			$ 55.292.100	$ 776.478.932																			55.292.100
TOTAL				776.478.932	4.661.630.442	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	776.478.932

C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	REGISTROS PRESUPUESTALES			REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS		
	No. CRP	FECHA DE CRP	VALOR	FECHA REGISTRO	No. REGISTRO	VALOR
INICIAL	*6/01/2023*	*3955*	$ 536.280.535,00	10-ene.-24	1010	$ 109.215.228
ADICIÓN	*6/09/2023*	*7236*	$ 347.237.908,00	10-ene.-24	4127	$ 274.982.254
TOTAL			$ 883.518.443,00	**TOTAL**		$ 384.197.482

D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

No ORDEN DE PAGO	No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO)	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		SALDO CRP AFECTADO (Transmilenio)	VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
			RESOLUCIÓN No.	FECHA			
2 DE RECIBO PARCIAL 1	31	3955			483.157.452	53.123.083	830.395.360
3 DE RECIBO PARCIAL 2	32	3955			419.105.397	64.052.055	766.343.305
4 DE RECIBO PARCIAL 3	38	3955			373.283.545	45.821.852	720.521.453
5 DE RECIBO PARCIAL 4	39	3955			327.461.693	56.432.035	664.089.418
6 DE RECIBO PARCIAL 5	42	3955			271.029.658	45.684.972	618.404.446
7 DE RECIBO PARCIAL 6	43	3955			225.344.686	55.895.754	562.508.692
10 DE RECIBO PARCIAL 7	48	3955			169.448.932	32.916.388	529.592.304
11 DE RECIBO PARCIAL 8	JKB-2	3955			136.532.544	73.139.168	456.453.136
12 DE RECIBO PARCIAL 9	63	3955			63.393.376	109.215.228	347.237.908
	63	7236			297.583.646	49.654.262	297.583.646
13 DE RECIBO PARCIAL 10	JKB-3	7236			225.327.992	72.255.654	225.327.992
14 DE RECIBO PARCIAL 11	65	4127			211.985.873	62.996.381	162.331.611
15 DE RECIBO PARCIAL 12	66	4127			156.693.773	55.292.100	107.039.511
TOTAL						776.478.932	107.039.511

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL **SUBDIRECCIÓN GENERAL** DESARROLLO URBANO **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1736 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 12 **FECHA** 15/02/2024

E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR DEL ANTICIPO	VALOR ACTUAL	AMORTIZACION	SALDO
ANTICIPO	$ -	$ -	$ -	$ -

CONCEPTO	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	ADICION O MAYOR VALOR	VALOR ACTUAL	VALOR EJECUTADO (actas anteriores)	PENDIENTE POR EJECUTAR
VALOR ETAPA DE DISEÑOS	$ -	$ -			
VALOR FASE DE PRELIMINARES O ETAPA DE PRECONSTRUCCION	$ -	0,00			
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) (SIN AIU):	$ -	0,00			
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales):	$ -	0,00			
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) - INCLUIDO EL AIU:	$ -	0,00			
VALOR PARA LA REMUNERACIÓN PARA OBRAS DE CONSTRUCCIÓN - INCLUIDO EL AIU (Solo aplica para obras enmarcadas en el esquema 1):	$ -	0,00			
VALOR PARA REEMBOLSO DE COMPENSACIONES SDA:	$ -	0,00			
ENSAYOS DE LABORATORIO:	$ -	$ -			
VALOR GLOBAL BÁSICO DE LA INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA)	$ 450.655.912,00	$ 291.796.561,00	742452473,00	$ 776.478.932,00	$ 107.039.511,00
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	$ -	$ -			
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS	$ -	$ -			
VALOR ESTIMADO PARA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO	$ -	$ -			
VALOR PARA PAGOS ASOCIADOS AL FONDO DE COMPENSACIONES	$ -	$ -			
OTROS VALORES (EL IVA SOBRE EL VALOR BASICO DE LA INTERVENTORIA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST Y CAMBIO DE VIGENCIA))	$ 85.624.623,00	$ 55.441.347,00	141065970,00		
TOTAL PAGADO	**$ 536.280.535,00**	**$ 347.237.908,00**	**$ 883.518.443,00**	**$ 776.478.932,00**	**$ 107.039.511,00**

(Firma)
Nombre del Representante Legal .VLADIMIR POLO PAZ
Nombre firma Interventora

(Firma)
ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
DIRECTORA TÉCNICA DE PREDIOS-IDU

Mauricio Pombo - DTDP
VoBo

Profesional de apoyo a la supervisión
Andrés Fdo. Pinto Patiño

Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

ANEXO 4: REPROGRAMACIÓN GENERAL

CONTRATO 1731

OBJETO : DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

No.	FRENTES	VALOR	%	oct-24	nov-24	dic-24	ene-25	feb-25	mar-25
1	**MANTENIMIENTOS/ PODAS / CERRAMIENTO / LIMPIEZA / FUMIGACIONES**								
1,1	MANTENIMIENTO TRONCAL CORREDOR VERDE	$ 18.844.783	0,50%						
1,2	MANTENIMIENTO PATIO PORTALES	$ 94.357.314	2,50%						
1,3	MANTENIMIENTO TRONCAL CALLE 26	$ 36.483.943	0,97%						
1,4	MANTENIMIENTO TRONCAL CALLE 80	$ 70.290.024	1,86%						
1,5	MANTENIMIENTO TRONCAL NQS	$ 21.658.152	0,57%						
1,6	MANTENIMIENTO TRONCAL AMERICAS	$ 32.707.149	0,87%						
1,7	MANTENIMIENTO TRONCAL SUBA	$ 26.600.808	0,71%						
1,8	MANTENIMIENTO TRONCAL KR 10	$ 10.333.051	0,27%						
	SUBTOTAL (1) (INCLUYE AIU)	$ 311.275.224	8,25%						
		$ -							
2	**DEMOLICION PREDIOS**	$ -							
2,1	DEMOLICIONES PREDIOS	$ 2.856.013.704							
	SUBTOTAL (2) (INCLUYE AIU)	$ 2.856.013.704	75,70%						
3	**COSTOS GLOBALES (Implementación Manejo Ambiental, Gestión Social, Manejo de Tráfico y Ajustes Estimados)**	$ 605.744.100							
	SUBTOTAL (3) COMPONENTES Y REAJUSTES	$ 605.744.100	16,05%						
	Componente Ambiental	$ 196.140.872							
	Componente Social	$ 31.313.970							
	Componente implementación del PMT y señalización	$ 37.714.238							
	REAJUSTES	$ 340.575.020							
	VALOR TOTAL	**$ 3.773.033.028**	**100,00%**						

REPRESENTANTE LEGAL
PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

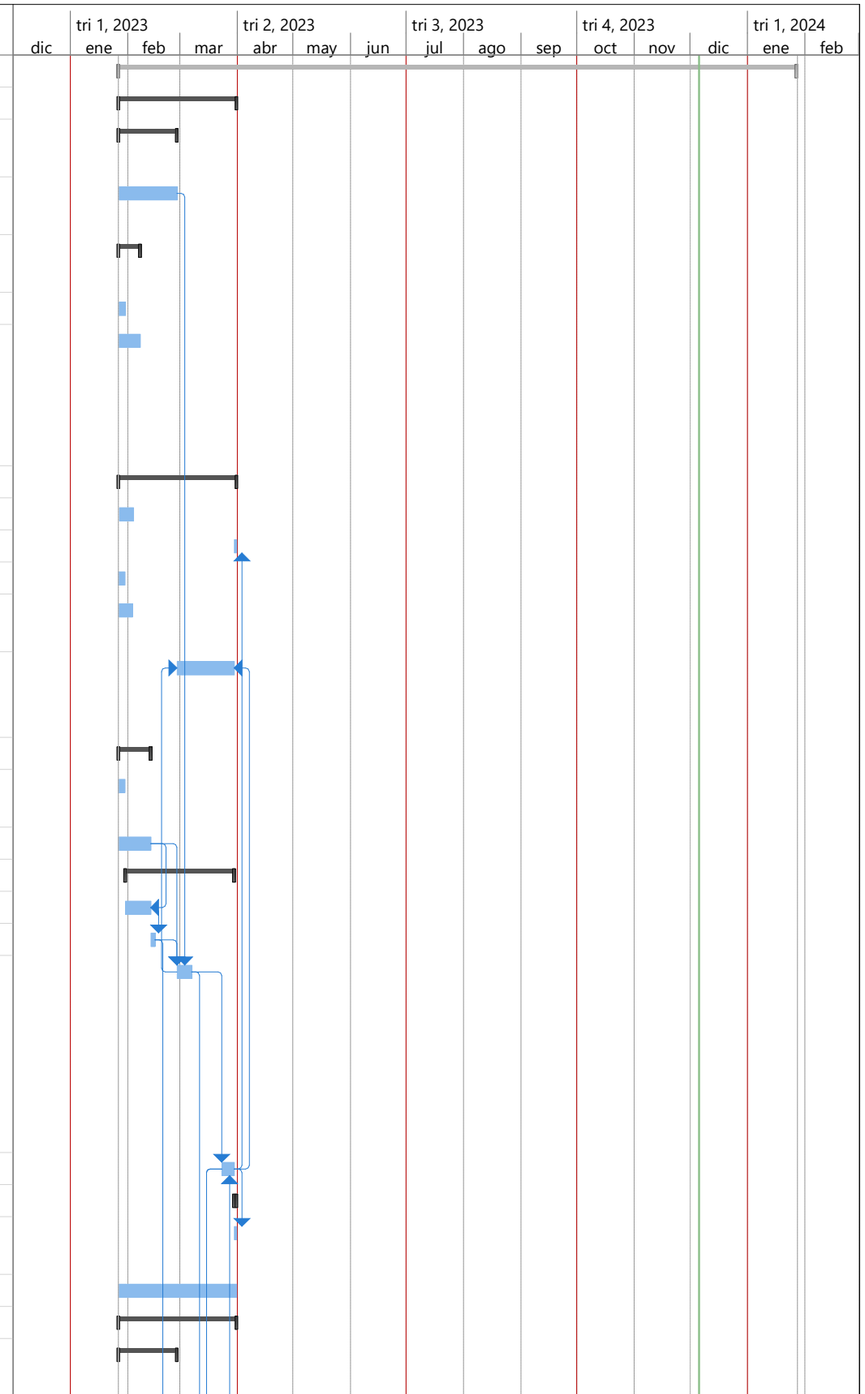
Vo. Bo. CONTRATO 1731

REPRESENTANTE LEGAL
VLADIMIR POLO PAZ
JESAK SAS

Vo. Bo. CONTRATO 1736

ANEXO 5: PROGRAMACIÓN ESPECIFICA

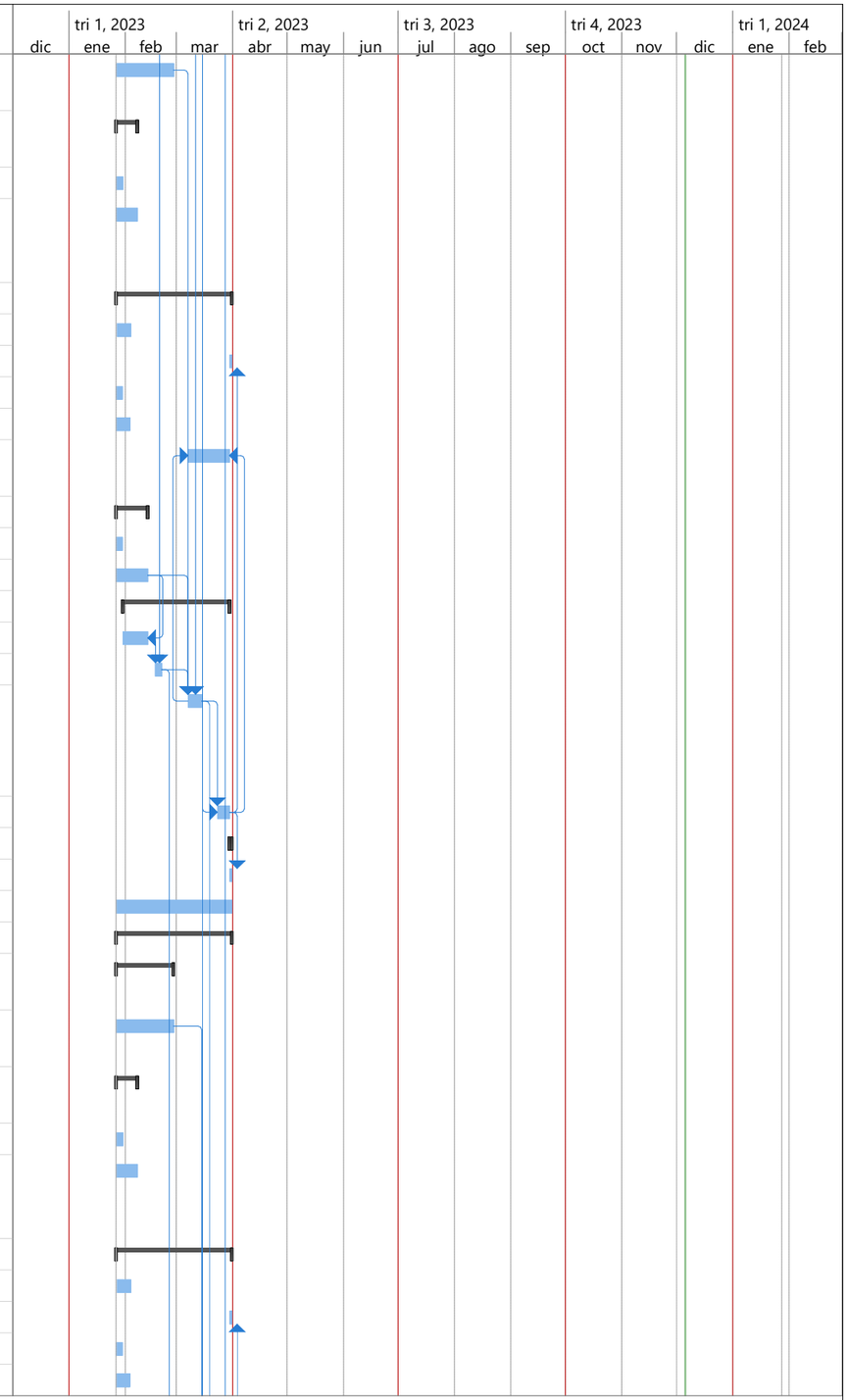
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
0	**0**	**PROGRAMACIÓN POR RT**	**0,00%**	**342,19 días**	**vie 27/01/23**	**sáb 27/01/24**	**$ 5.657.144.952,00**	**$ 0,00**
1	**1**	**RT 47457 - 47460**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 89.936.825,00**	**$ 0,00**
2	**1.1**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES**	**0,00%**	**30 días**	**vie 27/01/23**	**lun 27/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
3	1.1.1	Asignación PIN por parte de secretaria de ambiente	0,00%	30 días	vie 27/01/23	lun 27/02/23	$ 0,00	$ 0,00
4	**1.2**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0,00%**	**11 días**	**vie 27/01/23**	**mar 7/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
5	1.2.1	Volanteo y socialización	0,00%	3 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
6	1.2.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración de formato, papelería, fotografía y video)	0,00%	11 días	vie 27/01/23	mar 7/02/23	$ 0,00	$ 0,00
7	**1.3**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
8	1.3.1	Protección a sumideros	0,00%	8 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
9	1.3.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
10	1.3.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
11	1.3.4	Protección individuos arboreos	0,00%	7 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
12	1.3.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	30 días	lun 27/02/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
13	**1.4**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 27/01/23**	**lun 13/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
14	1.4.1	Adquisición de señalizaciones a implementar	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
15	1.4.2	Espera aprobación PMT	0,00%	16 días	vie 27/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
16	**1.5**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**57 días**	**lun 30/01/23**	**jue 30/03/23**	**$ 89.936.825,00**	**$ 0,00**
17	1.5.1	Desmantelamiento	0,00%	13 días	lun 30/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
18	1.5.2	Demolición manual	0,00%	3 días	lun 13/02/23	mié 15/02/23	$ 0,00	$ 0,00
19	1.5.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	8 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 89.936.825,00	**$ 0,00**
20	1.5.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	jue 23/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
21	**1.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 30/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
22	1.6.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
23	1.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	62 días	vie 27/01/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
24	**2**	**RT 47461 - 47468**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 166.239.460,00**	**$ 0,00**
25	**2.1**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES**	**0,00%**	**30 días**	**vie 27/01/23**	**lun 27/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

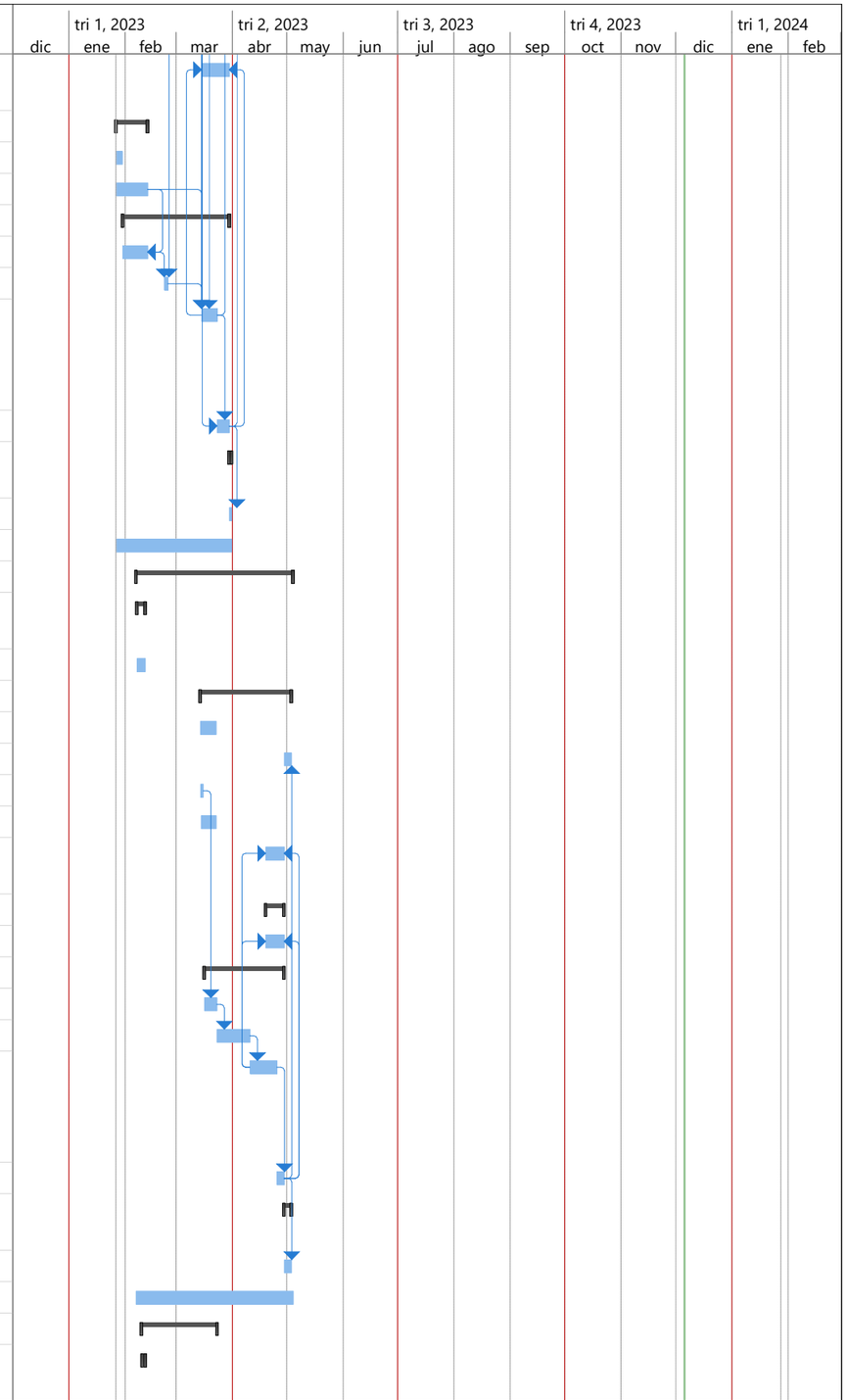
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
26	2.1.1	Asignación PIN por parte de secretaria de ambiente	0,00%	30 días	vie 27/01/23	lun 27/02/23	$ 0,00	$ 0,00
27	**2.2**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0,00%**	**11 días**	**vie 27/01/23**	**mar 7/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
28	2.2.1	Volanteo y socialización	0,00%	3 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
29	2.2.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración	0,00%	11 días	vie 27/01/23	mar 7/02/23	$ 0,00	$ 0,00
30	**2.3**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
31	2.3.1	Protección a sumideros	0,00%	8 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
32	2.3.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
33	2.3.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
34	2.3.4	Protección individuos arboreos	0,00%	7 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
35	2.3.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	22 días	mar 7/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
36	**2.4**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 27/01/23**	**lun 13/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
37	2.4.1	Adquisición de señalizaciones a	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
38	2.4.2	Espera aprobación PMT	0,00%	16 días	vie 27/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
39	**2.5**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**57 días**	**lun 30/01/23**	**jue 30/03/23**	**$ 166.239.460,00**	**$ 0,00**
40	2.5.1	Desmantelamiento	0,00%	13 días	lun 30/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
41	2.5.2	Demolición manual	0,00%	3 días	vie 17/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
42	2.5.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mié 15/03/23	$ 166.239.460,00	$ 0,00
43	2.5.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	jue 23/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
44	**2.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 30/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
45	2.6.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
46	2.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	62 días	vie 27/01/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
47	**3**	**RT 47453 - 47456**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 89.450.853,00**	**$ 0,00**
48	**3.1**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES**	**0,00%**	**30 días**	**vie 27/01/23**	**lun 27/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
49	3.1.1	Asignación PIN por parte de secretaria de ambiente	0,00%	30 días	vie 27/01/23	lun 27/02/23	$ 0,00	$ 0,00
50	**3.2**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0,00%**	**11 días**	**vie 27/01/23**	**mar 7/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
51	3.2.1	Volanteo y socialización	0,00%	3 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
52	3.2.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración	0,00%	11 días	vie 27/01/23	mar 7/02/23	$ 0,00	$ 0,00
53	**3.3**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
54	3.3.1	Protección a sumideros	0,00%	8 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
55	3.3.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
56	3.3.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
57	3.3.4	Protección individuos arboreos	0,00%	7 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

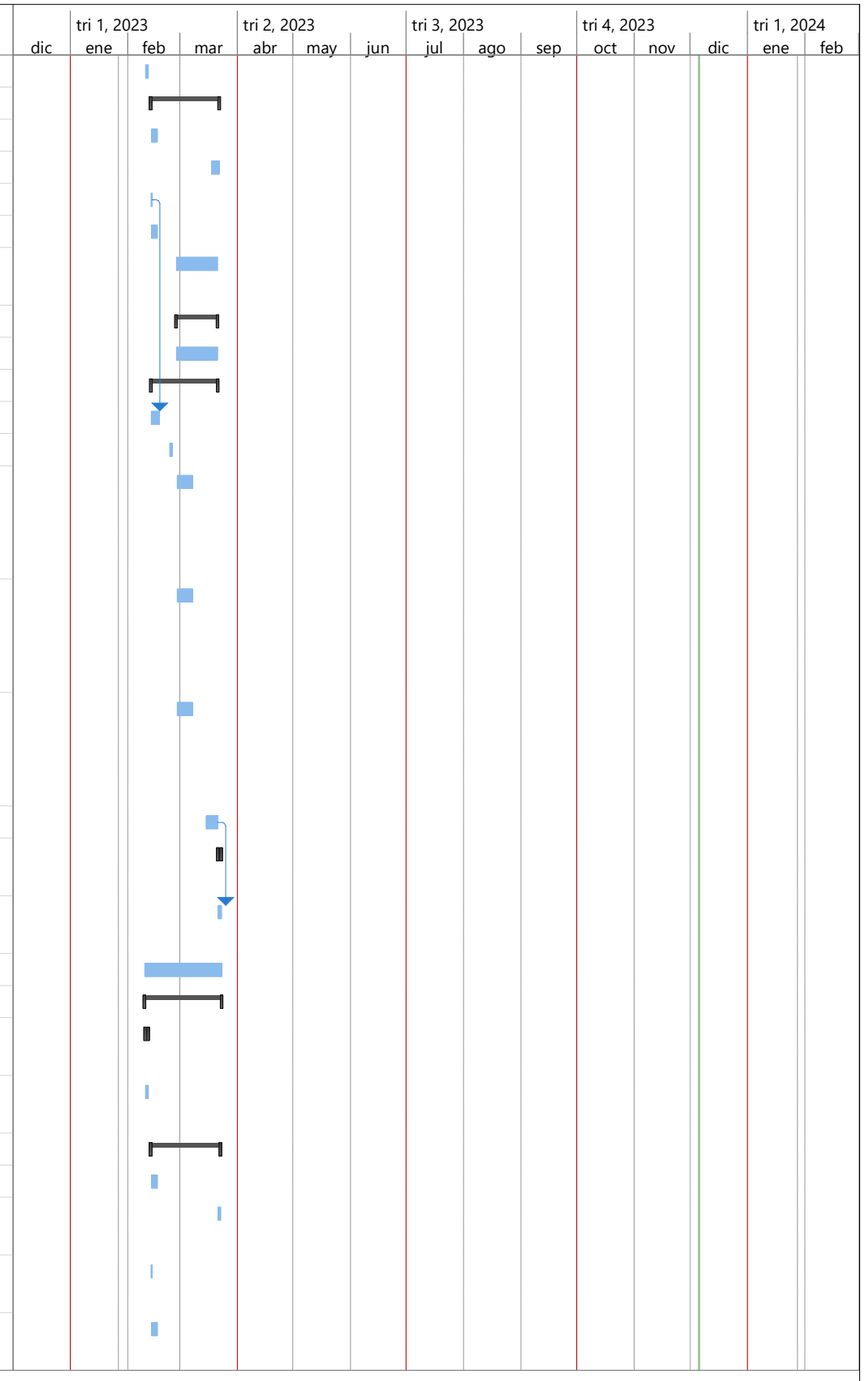
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
58	3.3.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	14 días	mié 15/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
59	**3.4**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 27/01/23**	**lun 13/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
60	3.4.1	Adquisición de señalizaciones a	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
61	3.4.2	Espera aprobación PMT	0,00%	16 días	vie 27/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
62	**3.5**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**57 días**	**lun 30/01/23**	**jue 30/03/23**	**$ 89.450.853,00**	**$ 0,00**
63	3.5.1	Desmantelamiento	0,00%	13 días	lun 30/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
64	3.5.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mié 22/02/23	vie 24/02/23	$ 0,00	$ 0,00
65	3.5.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mié 15/03/23	jue 23/03/23	$ 89.450.853,00	$ 0,00
66	3.5.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	jue 23/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
67	**3.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 30/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
68	3.6.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
69	3.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	62 días	vie 27/01/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
70	**4**	**RT 47448 - 47451**	**0,00%**	**80,86 días**	**mar 7/02/23**	**jue 4/05/23**	**$ 160.523.568,00**	**$ 0,00**
71	**4.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**5 días**	**mar 7/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
72	4.1.1	Actividades de socialización	0,00%	5 días	mar 7/02/23	sáb 11/02/23	$ 0,00	$ 0,00
73	**4.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**45,31 días**	**mar 14/03/23**	**mié 3/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
74	4.2.1	Protección a sumideros	0,00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
75	4.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	sáb 29/04/23	mié 3/05/23	$ 0,00	$ 0,00
76	4.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 14/03/23	mié 15/03/23	$ 0,00	$ 0,00
77	4.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	7 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
78	4.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	11 días	mié 19/04/23	sáb 29/04/23	$ 0,00	$ 0,00
79	**4.3**	**PMT**	**0,00%**	**11 días**	**mié 19/04/23**	**sáb 29/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
80	4.3.1	Implementación PMT	0,00%	11 días	mié 19/04/23	sáb 29/04/23	$ 0,00	$ 0,00
81	**4.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**40 días**	**jue 16/03/23**	**sáb 29/04/23**	**$ 160.523.568,00**	**$ 0,00**
82	4.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5 días	jue 16/03/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
83	4.4.2	Demolición manual	0,00%	15 días	jue 23/03/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
84	4.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	15 días	lun 10/04/23	mar 25/04/23	$ 160.523.568,00	$ 0,00
85	4.4.4	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mar 25/04/23	sáb 29/04/23	$ 0,00	$ 0,00
86	**4.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**sáb 29/04/23**	**mié 3/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
87	4.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	sáb 29/04/23	mié 3/05/23	$ 0,00	$ 0,00
88	4.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	80,86 días	mar 7/02/23	jue 4/05/23	$ 0,00	$ 0,00
89	**5**	**RT 49020**	**0,00%**	**40 días**	**vie 10/02/23**	**jue 23/03/23**	**$ 34.169.179,00**	**$ 0,00**
90	**5.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 306.945,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

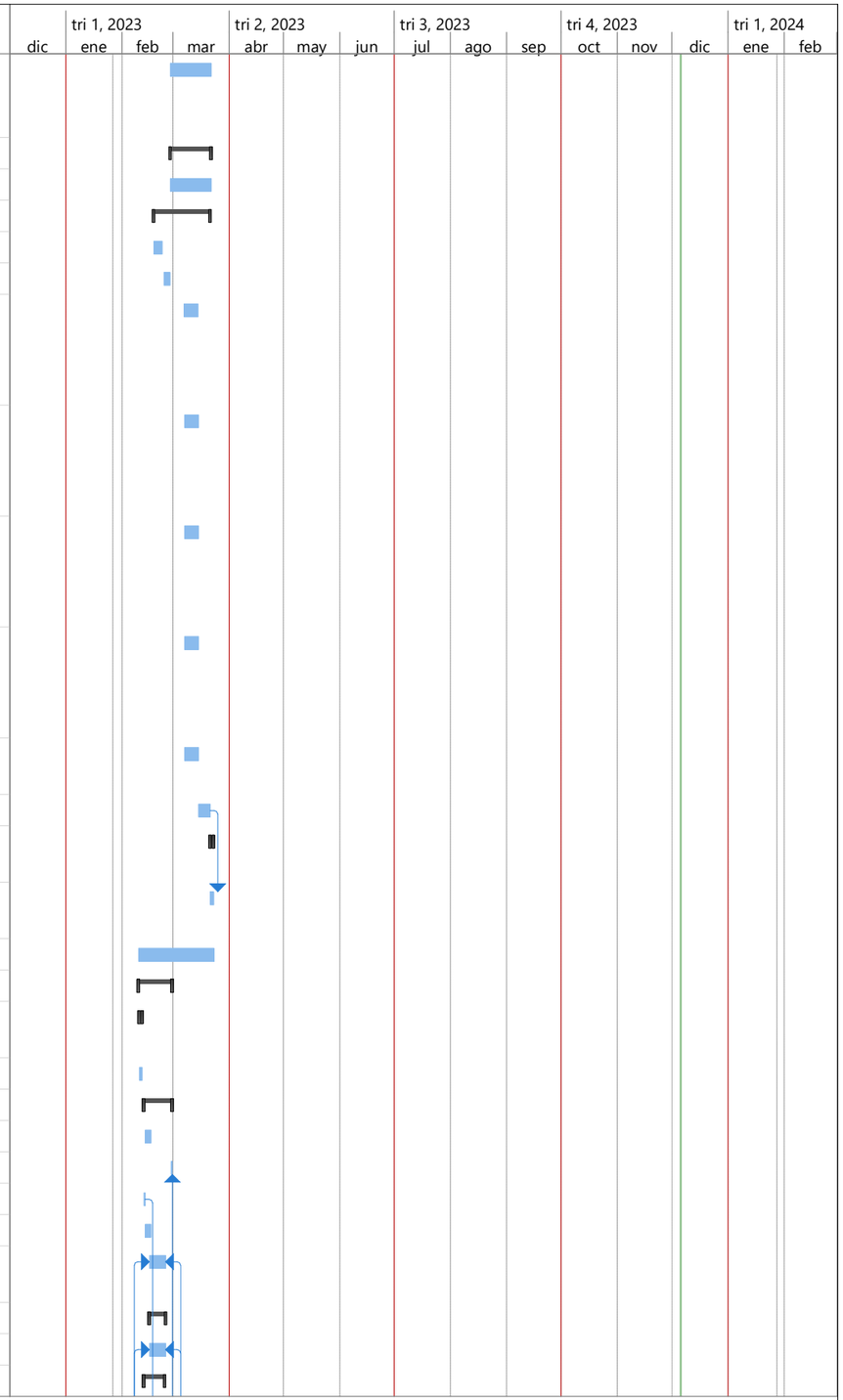
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
91	5.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 306.945,00	$ 0,00
92	**5.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**35,88 días**	**lun 13/02/23**	**mié 22/03/23**	**$ 1.988.834,00**	**$ 0,00**
93	5.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
94	5.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	sáb 18/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
95	5.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 1.988.834,00	$ 0,00
96	5.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
97	5.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
98	**5.3**	**PMT**	**0,00%**	**21 días**	**lun 27/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 375.960,00**	**$ 0,00**
99	5.3.1	Implementación PMT	0,00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 375.960,00	$ 0,00
100	**5.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**34,92 días**	**lun 13/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 26.365.700,17**	**$ 0,00**
101	5.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5,8 días	lun 13/02/23	vie 17/02/23	$ 0,00	$ 0,00
102	5.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	jue 23/02/23	vie 24/02/23	$ 0,00	$ 0,00
103	5.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	9 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
104	5.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	9 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
105	5.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	9 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 26.365.700,17	$ 0,00
106	5.4.6	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mié 15/03/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
107	**5.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 21/03/23**	**jue 23/03/23**	**$ 5.131.739,83**	**$ 0,00**
108	5.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 5.131.739,83	$ 0,00
109	5.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	40 días	vie 10/02/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
110	**6**	**RT 47533**	**0,00%**	**40 días**	**vie 10/02/23**	**jue 23/03/23**	**$ 56.551.765,00**	**$ 0,00**
111	**6.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
112	6.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 0,00	$ 0,00
113	**6.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**36,94 días**	**lun 13/02/23**	**mié 22/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
114	6.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
115	6.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mar 21/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
116	6.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
117	6.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

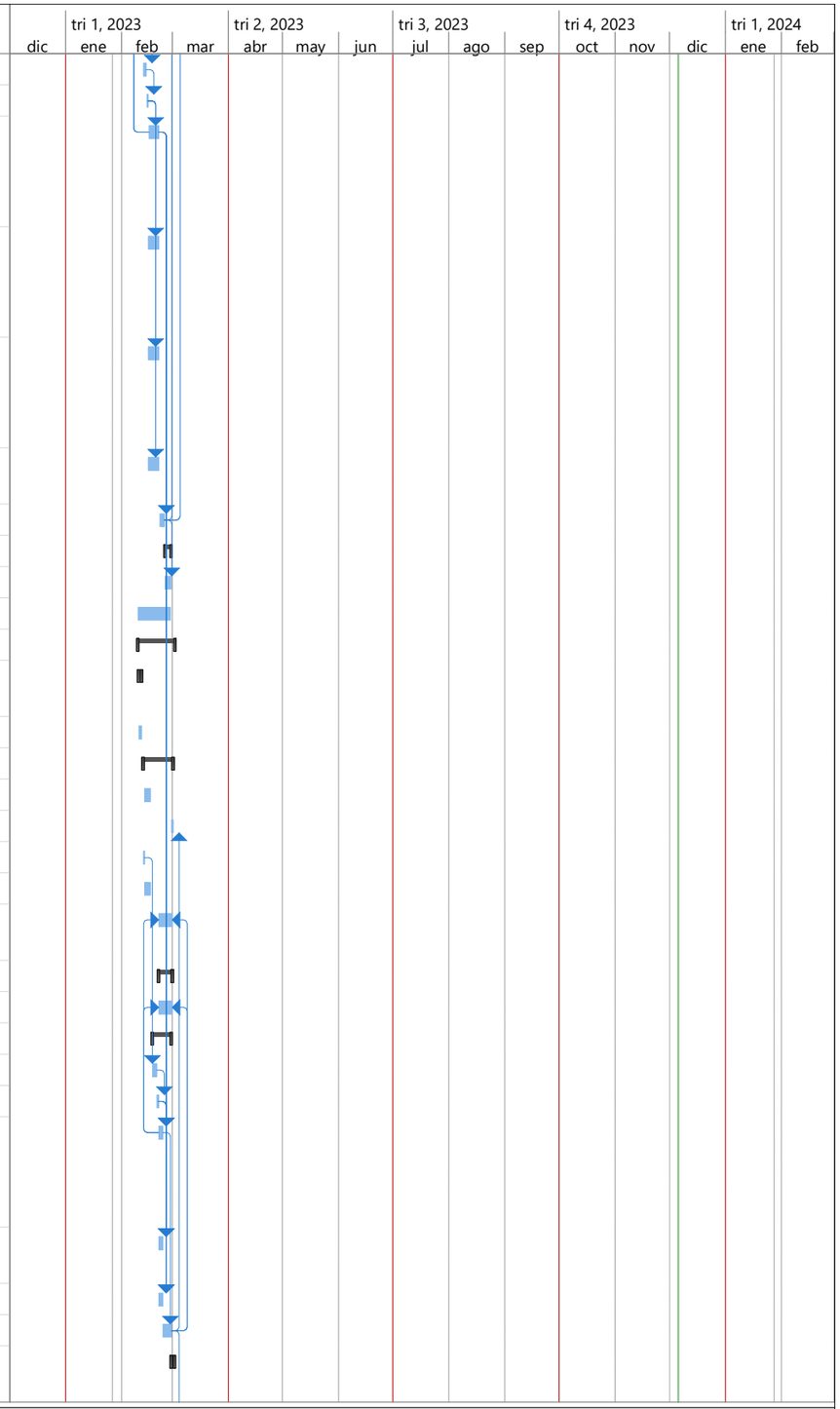
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
118	6.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
119	**6.3**	**PMT**	**0,00%**	**21 días**	**lun 27/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
120	6.3.1	Implementación PMT	0,00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
121	**6.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**28,69 días**	**sáb 18/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 56.551.765,00**	**$ 0,00**
122	6.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	sáb 18/02/23	mié 22/02/23	$ 0,00	$ 0,00
123	6.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	vie 24/02/23	lun 27/02/23	$ 0,00	$ 0,00
124	6.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
125	6.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
126	6.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 56.551.765,00	$ 0,00
127	6.4.6	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
128	6.4.7	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
129	6.4.8	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mié 15/03/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
130	**6.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 21/03/23**	**jue 23/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
131	6.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
132	6.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	40 días	vie 10/02/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
133	**7**	**RT 47534**	**0,00%**	**18,06 días**	**vie 10/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 63.059.624,00**	**$ 0,00**
134	**7.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 1.532.124,70**	**$ 0,00**
135	7.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 1.532.124,70	$ 0,00
136	**7.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**16,13 días**	**lun 13/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 16.475.447,57**	**$ 0,00**
137	7.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
138	7.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 28/02/23	mar 28/02/23	$ 16.475.447,57	$ 0,00
139	7.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
140	7.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
141	7.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	9,31 días	jue 16/02/23	vie 24/02/23	$ 0,00	$ 0,00
142	**7.3**	**PMT**	**0,00%**	**9,31 días**	**jue 16/02/23**	**vie 24/02/23**	**$ 9.509.387,28**	**$ 0,00**
143	7.3.1	Implementación PMT	0,00%	9,31 días	jue 16/02/23	vie 24/02/23	$ 9.509.387,28	$ 0,00
144	**7.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12,44 días**	**lun 13/02/23**	**vie 24/02/23**	**$ 12.706.420,81**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

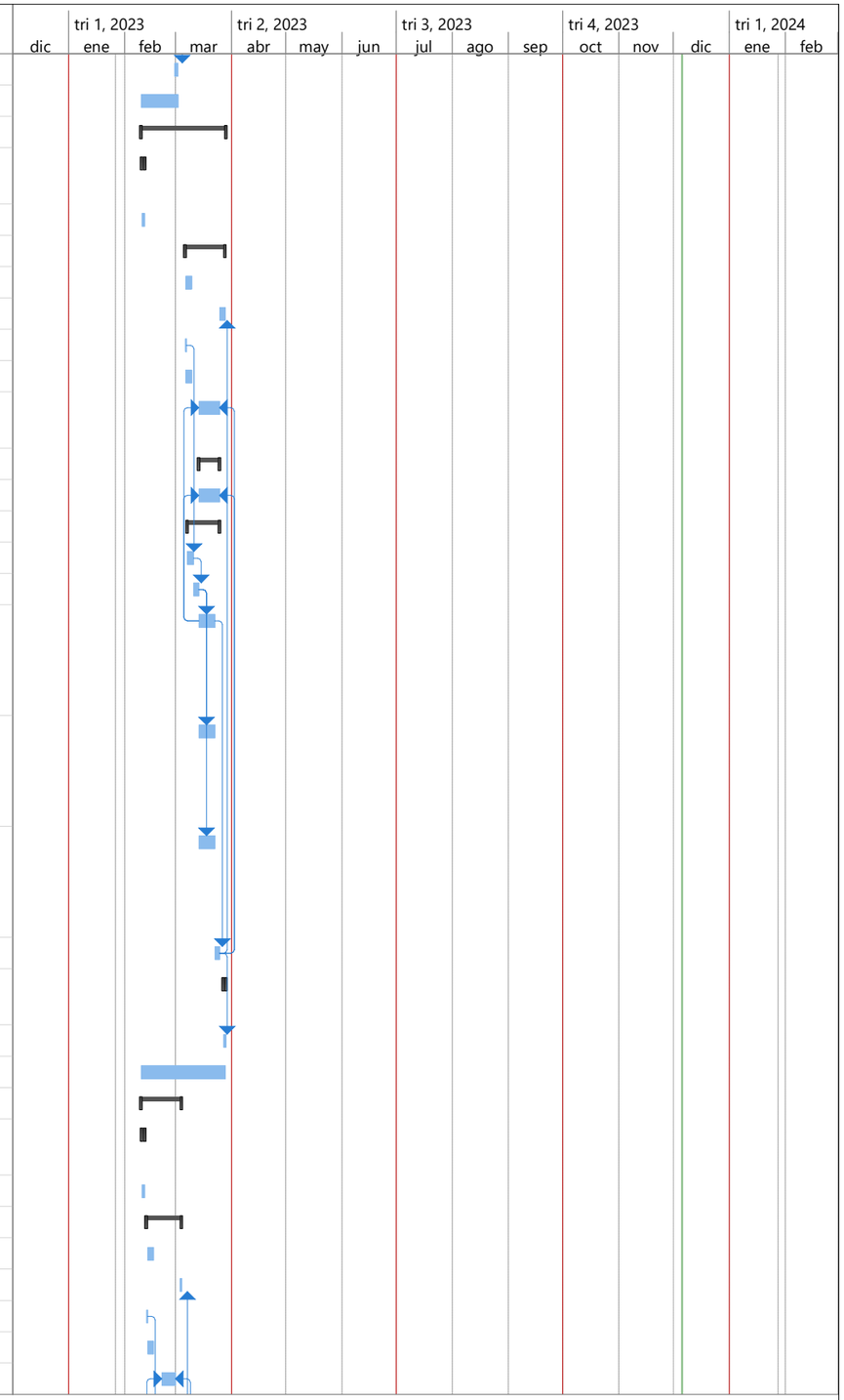
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
145	7.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	lun 13/02/23	mar 14/02/23	$ 0,00	$ 0,00
146	7.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mié 15/02/23	mié 15/02/23	$ 0,00	$ 0,00
147	7.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	5 días	jue 16/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
148	7.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	5 días	mié 15/02/23	mar 21/02/23	$ 12.706.420,81	$ 0,00
149	7.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	5 días	mié 15/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
150	7.4.6	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	5 días	mié 15/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
151	7.4.7	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mié 22/02/23	vie 24/02/23	$ 0,00	$ 0,00
152	**7.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**sáb 25/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 22.836.243,64**	**$ 0,00**
153	7.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	sáb 25/02/23	mar 28/02/23	$ 22.836.243,64	$ 0,00
154	**7.6**	**AJUSTE CAMBIO DE AÑO**	**0,00%**	**17 días**	**vie 10/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
155	**8**	**RT 47535**	**0,00%**	**20 días**	**vie 10/02/23**	**jue 2/03/23**	**$ 57.195.859,00**	**$ 0,00**
156	**8.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 1.230.598,00**	**$ 0,00**
157	8.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 1.230.598,00	$ 0,00
158	**8.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**16,75 días**	**lun 13/02/23**	**mié 1/03/23**	**$ 7.973.597,00**	**$ 0,00**
159	8.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
160	8.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 28/02/23	mié 1/03/23	$ 0,00	$ 0,00
161	8.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 7.973.597,00	$ 0,00
162	8.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
163	8.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7,5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00
164	**8.3**	**PMT**	**0,00%**	**7,5 días**	**mar 21/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 1.507.291,00**	**$ 0,00**
165	8.3.1	Implementación PMT	0,00%	7,5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 1.507.291,00	$ 0,00
166	**8.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**9,5 días**	**sáb 18/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 21.154.104,05**	**$ 0,00**
167	8.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	sáb 18/02/23	lun 20/02/23	$ 0,00	$ 0,00
168	8.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	lun 20/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
169	8.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	3 días	mar 21/02/23	jue 23/02/23	$ 21.154.104,05	$ 0,00
170	8.4.4	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	3 días	mar 21/02/23	jue 23/02/23	$ 0,00	$ 0,00
171	8.4.5	ADECUACIÓN DE TERRENO	0,00%	3 días	mar 21/02/23	jue 23/02/23	$ 0,00	$ 0,00
172	8.4.6	Cargue de RCD	0,00%	4 días	jue 23/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00
173	**8.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 28/02/23**	**jue 2/03/23**	**$ 25.330.268,95**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

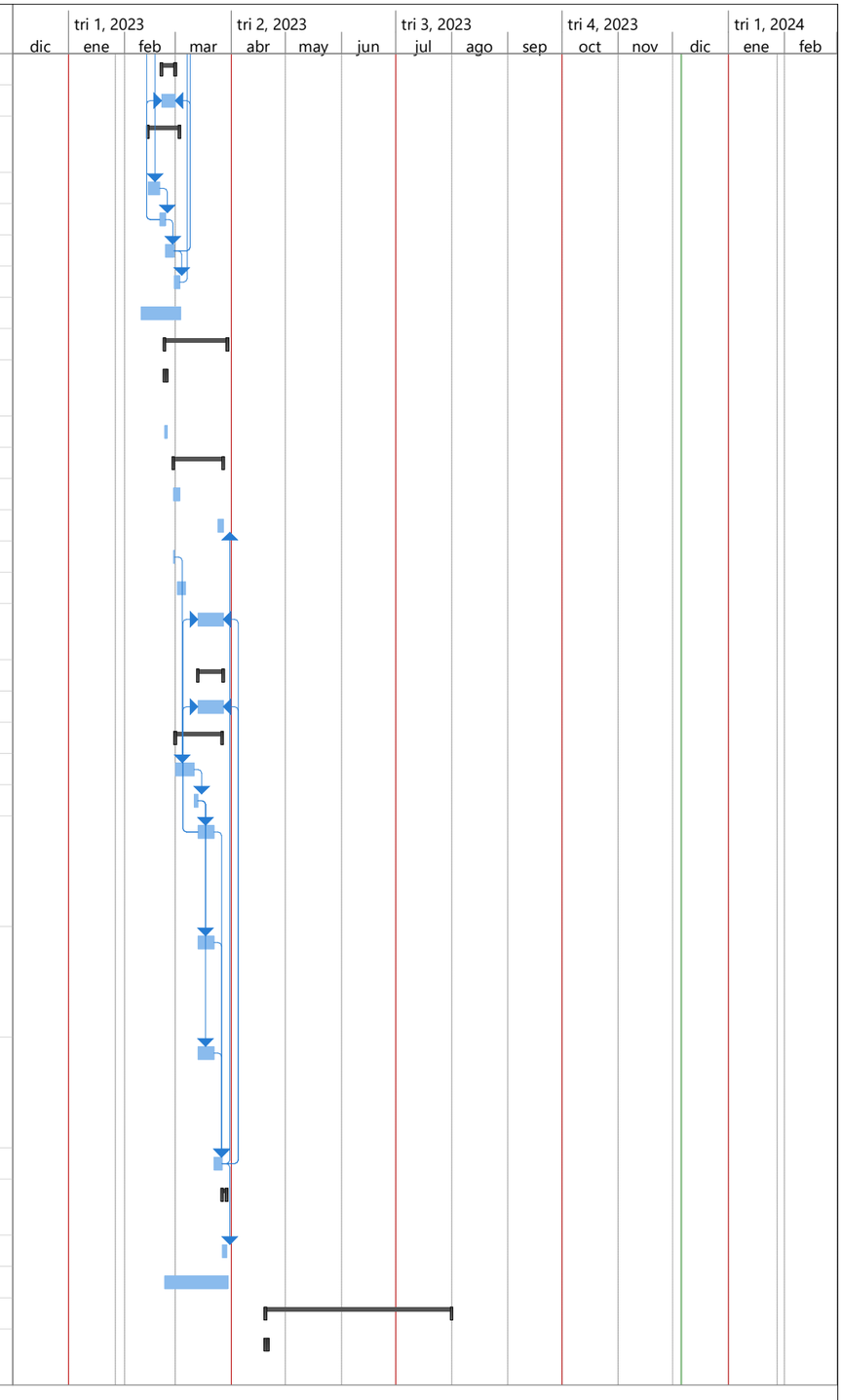
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
174	8.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	mar 28/02/23	jue 2/03/23	$ 25.330.268,95	$ 0,00
175	8.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	vie 10/02/23	jue 2/03/23	$ 0,00	$ 0,00
176	**9**	**RT 47672**	**0,00%**	**44,69 días**	**vie 10/02/23**	**mar 28/03/23**	**$ 30.221.690,00**	**$ 0,00**
177	**9.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 295.777,00**	**$ 0,00**
178	9.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 295.777,00	$ 0,00
179	**9.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**21 días**	**lun 6/03/23**	**mar 28/03/23**	**$ 1.916.474,00**	**$ 0,00**
180	9.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 6/03/23	jue 9/03/23	$ 0,00	$ 0,00
181	9.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	sáb 25/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
182	9.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 6/03/23	lun 6/03/23	$ 1.916.474,00	$ 0,00
183	9.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 6/03/23	jue 9/03/23	$ 0,00	$ 0,00
184	9.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	11 días	mar 14/03/23	sáb 25/03/23	$ 0,00	$ 0,00
185	**9.3**	**PMT**	**0,00%**	**11 días**	**mar 14/03/23**	**sáb 25/03/23**	**$ 362.281,00**	**$ 0,00**
186	9.3.1	Implementación PMT	0,00%	11 días	mar 14/03/23	sáb 25/03/23	$ 362.281,00	$ 0,00
187	**9.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**17 días**	**mar 7/03/23**	**sáb 25/03/23**	**$ 18.184.229,28**	**$ 0,00**
188	9.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	mar 7/03/23	vie 10/03/23	$ 0,00	$ 0,00
189	9.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 11/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
190	9.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 18.184.229,28	$ 0,00
191	9.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
192	9.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
193	9.4.6	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mié 22/03/23	sáb 25/03/23	$ 0,00	$ 0,00
194	**9.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**lun 27/03/23**	**mar 28/03/23**	**$ 9.462.928,72**	**$ 0,00**
195	9.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	lun 27/03/23	mar 28/03/23	$ 9.462.928,72	$ 0,00
196	9.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	44 días	vie 10/02/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
197	**10**	**RT 47536**	**0,00%**	**22,19 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 4/03/23**	**$ 83.759.719,00**	**$ 0,00**
198	**10.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 2.315.936,93**	**$ 0,00**
199	10.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 2.315.936,93	$ 0,00
200	**10.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**20,25 días**	**lun 13/02/23**	**sáb 4/03/23**	**$ 31.265.148,57**	**$ 0,00**
201	10.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
202	10.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 3/03/23	sáb 4/03/23	$ 31.265.148,57	$ 0,00
203	10.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
204	10.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
205	10.2.5	Alquiler de carrotanques para m	0,00%	7,5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

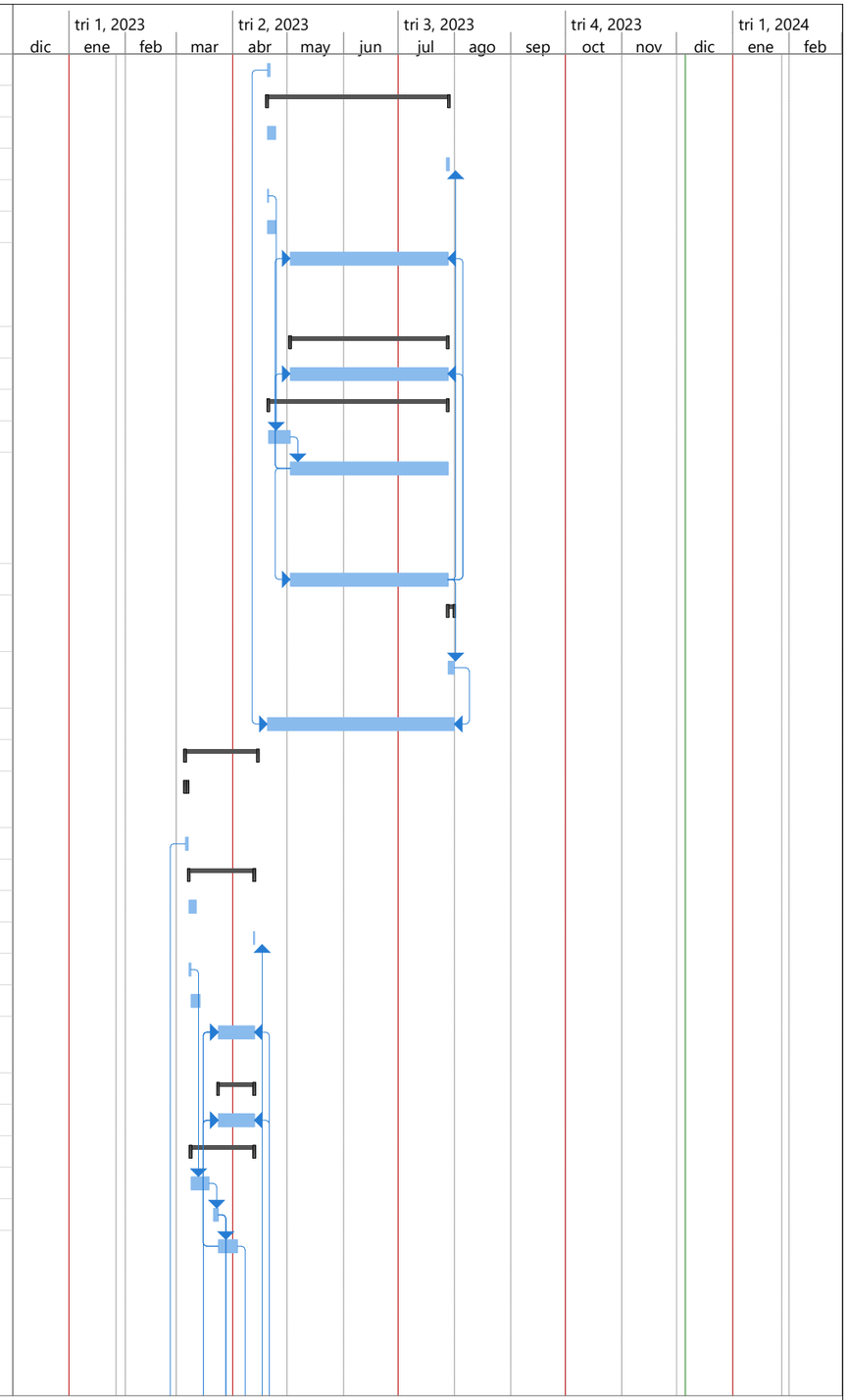
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
206	**10.3**	**PMT**	**0,00%**	**7,5 días**	**mar 21/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 11.579.684,65**	**$ 0,00**
207	10.3.1	Implementación PMT	0,00%	7,5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 11.579.684,65	$ 0,00
208	**10.4**	**ACTIVIDADES MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**18 días**	**mar 14/02/23**	**vie 3/03/23**	**$ 38.598.948,85**	**$ 0,00**
209	10.4.1	Rocería	0,00%	6 días	mar 14/02/23	lun 20/02/23	$ 0,00	$ 0,00
210	10.4.2	Levantamiento de placa	0,00%	4 días	lun 20/02/23	jue 23/02/23	$ 38.598.948,85	$ 0,00
211	10.4.3	Cargue	0,00%	4 días	jue 23/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00
212	10.4.4	Explanación y extendida	0,00%	4 días	mar 28/02/23	vie 3/03/23	$ 0,00	$ 0,00
213	**10.5**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	22 días	vie 10/02/23	sáb 4/03/23	$ 0,00	$ 0,00
214	**11**	**RT 47425**	**0,00%**	**33,31 días**	**jue 23/02/23**	**mié 29/03/23**	**$ 48.390.880,00**	**$ 0,00**
215	**11.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**jue 23/02/23**	**vie 24/02/23**	**$ 1.076.113,00**	**$ 0,00**
216	11.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	jue 23/02/23	vie 24/02/23	$ 1.076.113,00	$ 0,00
217	**11.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**26,25 días**	**mar 28/02/23**	**lun 27/03/23**	**$ 6.972.625,00**	**$ 0,00**
218	11.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mar 28/02/23	vie 3/03/23	$ 0,00	$ 0,00
219	11.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	vie 24/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
220	11.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 28/02/23	mar 28/02/23	$ 6.972.625,00	$ 0,00
221	11.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 2/03/23	lun 6/03/23	$ 0,00	$ 0,00
222	11.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	13 días	lun 13/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
223	**11.3**	**PMT**	**0,00%**	**13 días**	**lun 13/03/23**	**lun 27/03/23**	**$ 1.318.072,00**	**$ 0,00**
224	11.3.1	Implementación PMT	0,00%	13 días	lun 13/03/23	lun 27/03/23	$ 1.318.072,00	$ 0,00
225	**11.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**24 días**	**mié 1/03/23**	**lun 27/03/23**	**$ 23.529.636,50**	**$ 0,00**
226	11.4.1	Desmantelamiento	0,00%	11 días	mié 1/03/23	sáb 11/03/23	$ 0,00	$ 0,00
227	11.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	sáb 11/03/23	lun 13/03/23	$ 0,00	$ 0,00
228	11.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	lun 13/03/23	mié 22/03/23	$ 23.529.636,50	$ 0,00
229	11.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	lun 13/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
230	11.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	8 días	lun 13/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
231	11.4.6	Cargue de RCD	0,00%	4 días	mié 22/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
232	**11.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**lun 27/03/23**	**mié 29/03/23**	**$ 15.494.433,50**	**$ 0,00**
233	11.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	lun 27/03/23	mié 29/03/23	$ 15.494.433,50	$ 0,00
234	11.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	33,31 días	jue 23/02/23	mié 29/03/23	$ 0,00	$ 0,00
235	**12**	**RT 47432 - 47439**	**0,00%**	**94 días**	**jue 20/04/23**	**mar 1/08/23**	**$ 143.686.375,00**	**$ 0,00**
236	**12.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**jue 20/04/23**	**vie 21/04/23**	**$ 3.770.214,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

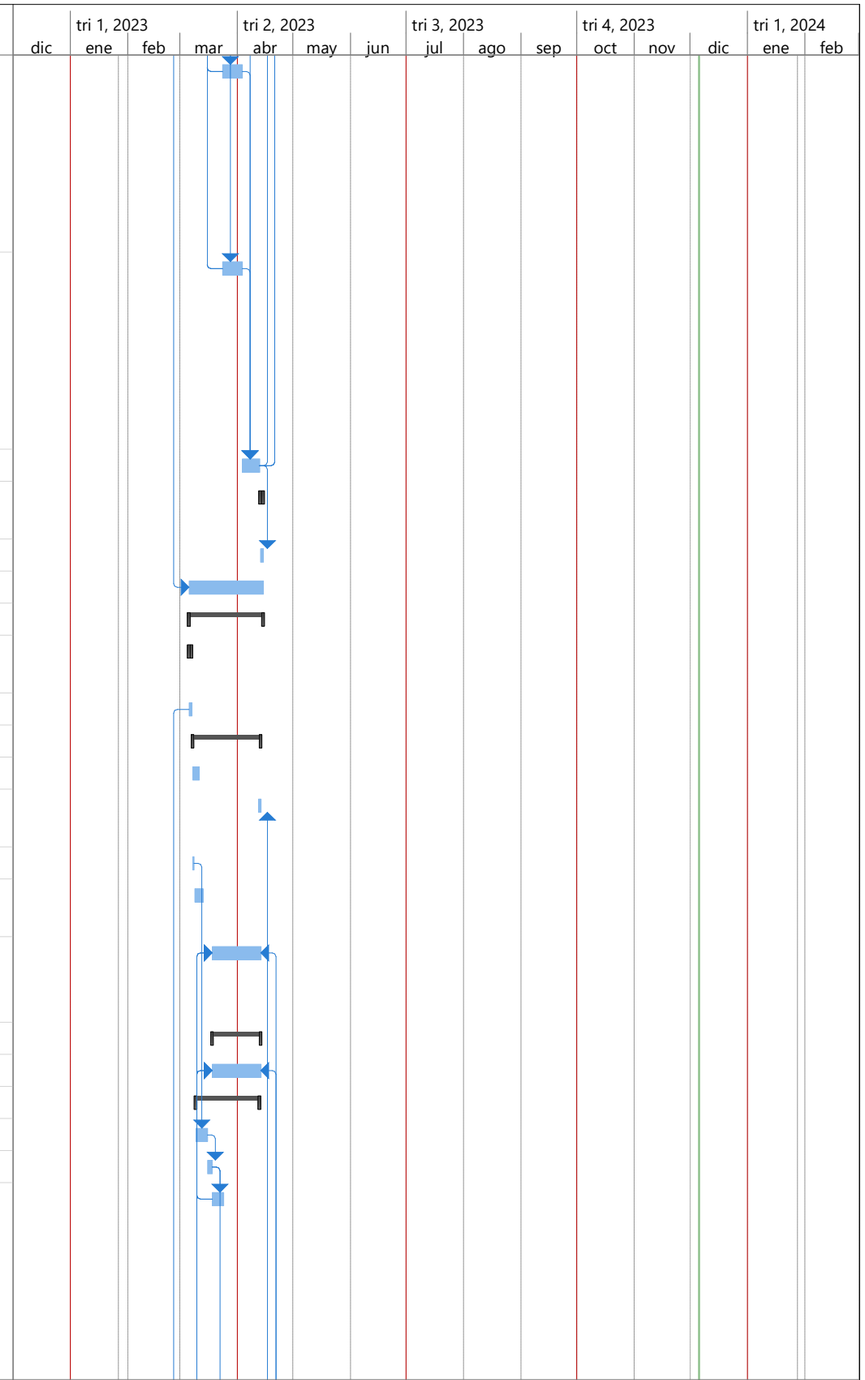
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
237	12.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	jue 20/04/23	vie 21/04/23	$ 3.770.214,00	$ 0,00
238	**12.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**92 días**	**jue 20/04/23**	**vie 28/07/23**	**$ 3.770.214,00**	**$ 0,00**
239	12.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	jue 20/04/23	lun 24/04/23	$ 754.042,80	$ 0,00
240	12.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 27/07/23	vie 28/07/23	$ 754.042,80	$ 0,00
241	12.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 20/04/23	jue 20/04/23	$ 754.042,80	$ 0,00
242	12.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 20/04/23	lun 24/04/23	$ 754.042,80	$ 0,00
243	12.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 754.042,80	$ 0,00
244	**12.3**	**PMT**	**0,00%**	**80 días**	**mar 2/05/23**	**vie 28/07/23**	**$ 3.770.215,00**	**$ 0,00**
245	12.3.1	Implementación PMT	0,00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 3.770.215,00	$ 0,00
246	**12.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**90 días**	**jue 20/04/23**	**vie 28/07/23**	**$ 132.375.732,00**	**$ 0,00**
247	12.4.1	Desmantelamiento	0,00%	10 días	jue 20/04/23	mar 2/05/23	$ 44.125.244,00	$ 0,00
248	12.4.2	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 44.125.244,00	$ 0,00
249	12.4.3	Cargue de RCD	0,00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 44.125.244,00	$ 0,00
250	**12.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**vie 28/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
251	12.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	vie 28/07/23	mar 1/08/23	$ 0,00	$ 0,00
252	12.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	94 días	jue 20/04/23	mar 1/08/23	$ 0,00	$ 0,00
253	**13**	**RT 47390**	**0,00%**	**37,06 días**	**lun 6/03/23**	**vie 14/04/23**	**$ 71.362.299,00**	**$ 0,00**
254	**13.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**lun 6/03/23**	**mar 7/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
255	13.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	lun 6/03/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
256	**13.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,06 días**	**mié 8/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
257	13.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4,31 días	mié 8/03/23	sáb 11/03/23	$ 0,00	$ 0,00
258	13.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 12/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
259	13.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1,13 días	mié 8/03/23	mié 8/03/23	$ 0,00	$ 0,00
260	13.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4,31 días	jue 9/03/23	lun 13/03/23	$ 0,00	$ 0,00
261	13.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16,94 días	vie 24/03/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
262	**13.3**	**PMT**	**0,00%**	**17 días**	**vie 24/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
263	13.3.1	Implementación PMT	0,00%	17 días	vie 24/03/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
264	**13.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30,81 días**	**jue 9/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 71.362.299,00**	**$ 0,00**
265	13.4.1	Desmantelamiento	0,00%	10 días	jue 9/03/23	sáb 18/03/23	$ 0,00	$ 0,00
266	13.4.2	Demolición manual	0,00%	3,5 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
267	13.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	10 días	vie 24/03/23	lun 3/04/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
Tarea inactiva
Informe de resumen manual
Hito externo
Progreso manual
División
Hito inactivo
Resumen manual
Fecha límite
Hito
Resumen inactivo
solo el comienzo
Tareas críticas
Resumen
Tarea manual
solo fin
División crítica
Resumen del proyecto
solo duración
Tareas externas
Progreso

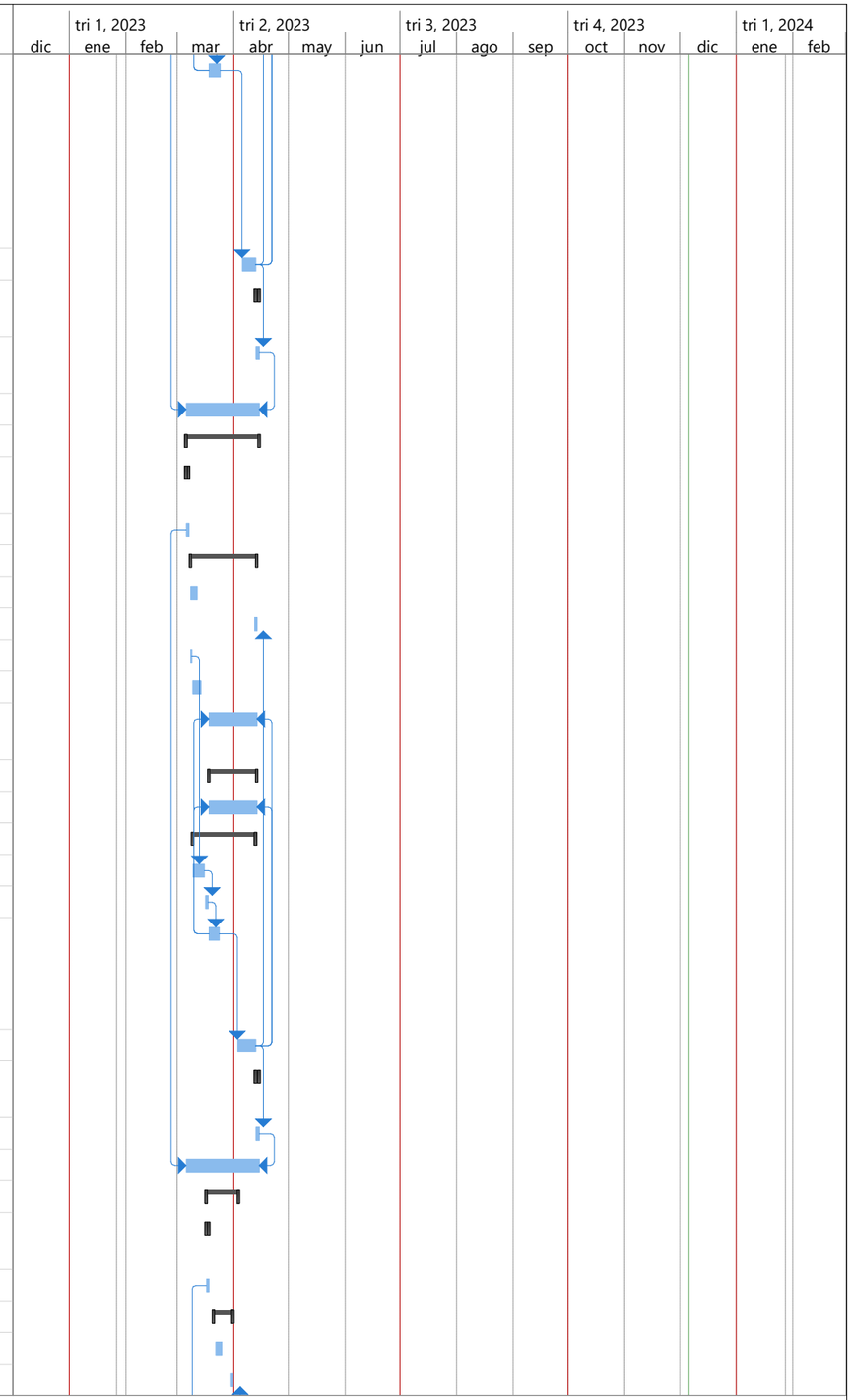
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
268	13.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	10 días	vie 24/03/23	lun 3/04/23	$ 0,00	$ 0,00
269	13.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	10 días	vie 24/03/23	lun 3/04/23	$ 71.362.299,00	$ 0,00
270	13.4.6	Cargue de RCD	0,00%	7 días	lun 3/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
271	**13.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 13/04/23**	**vie 14/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
272	13.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	jue 13/04/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
273	13.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	37,06 días	lun 6/03/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
274	**14**	**RT 47391**	**0,00%**	**37,06 días**	**lun 6/03/23**	**vie 14/04/23**	**$ 43.918.020,00**	**$ 0,00**
275	**14.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**lun 6/03/23**	**mar 7/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
276	14.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	lun 6/03/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
277	**14.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**33,06 días**	**mié 8/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
278	14.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mié 8/03/23	sáb 11/03/23	$ 0,00	$ 0,00
279	14.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 12/04/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
280	14.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 8/03/23	mié 8/03/23	$ 0,00	$ 0,00
281	14.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 9/03/23	lun 13/03/23	$ 0,00	$ 0,00
282	14.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
283	**14.3**	**PMT**	**0,00%**	**22 días**	**sáb 18/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
284	14.3.1	Implementación PMT	0,00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
285	**14.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 9/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 43.918.020,00**	**$ 0,00**
286	14.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 9/03/23	mié 15/03/23	$ 0,00	$ 0,00
287	14.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	jue 16/03/23	sáb 18/03/23	$ 0,00	$ 0,00
288	14.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	5 días	sáb 18/03/23	vie 24/03/23	$ 43.918.020,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

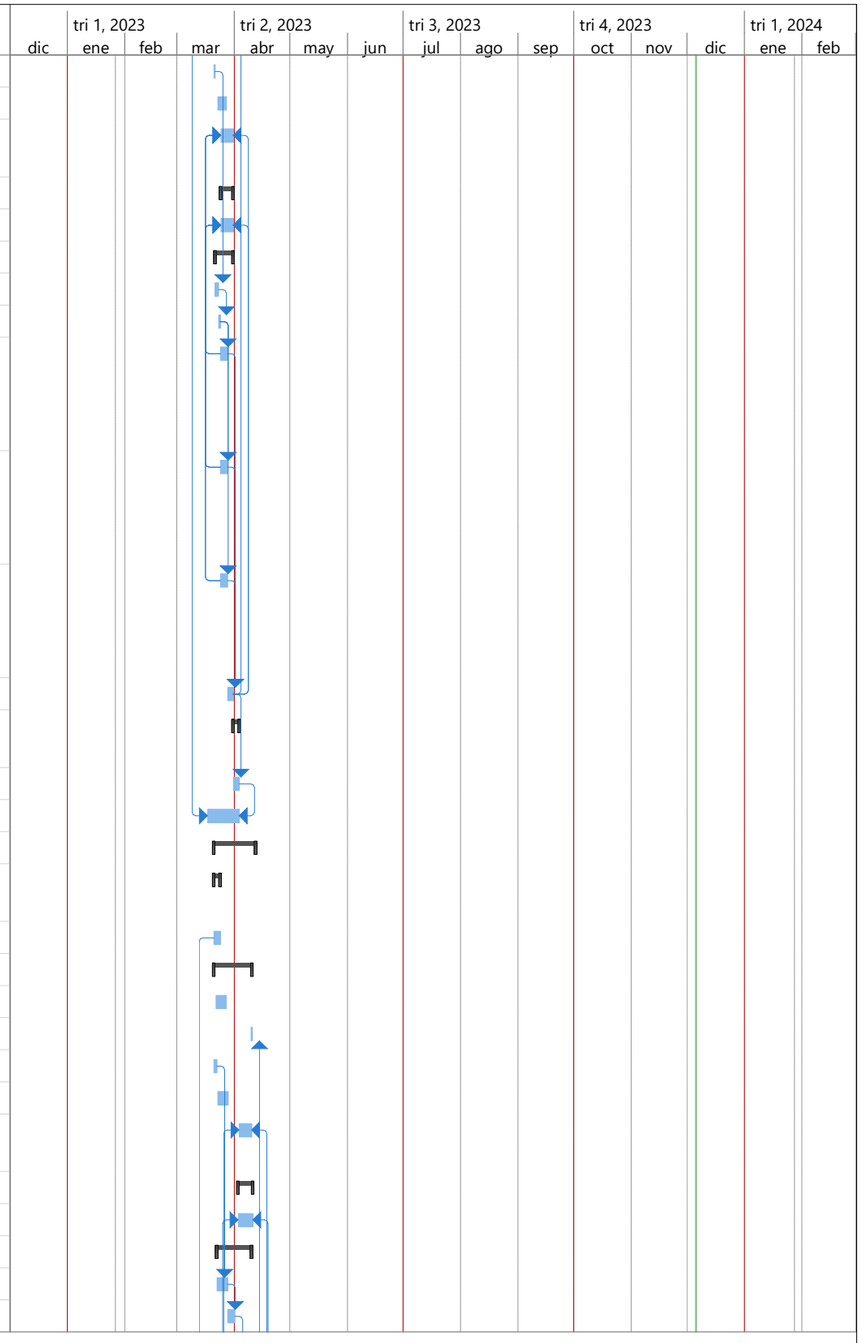
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
289	14.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	5 días	sáb 18/03/23	vie 24/03/23	$ 0,00	$ 0,00
290	14.4.5	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mié 5/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
291	**14.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2,5 días**	**jue 13/04/23**	**vie 14/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
292	14.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2,5 días	jue 13/04/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
293	14.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	37,06 días	lun 6/03/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
294	**15**	**RT 47392**	**0,00%**	**37,06 días**	**lun 6/03/23**	**vie 14/04/23**	**$ 32.187.741,00**	**$ 0,00**
295	**15.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**lun 6/03/23**	**mar 7/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
296	15.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	lun 6/03/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
297	**15.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,94 días**	**mié 8/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
298	15.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mié 8/03/23	sáb 11/03/23	$ 0,00	$ 0,00
299	15.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 12/04/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
300	15.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 8/03/23	mié 8/03/23	$ 0,00	$ 0,00
301	15.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 9/03/23	lun 13/03/23	$ 0,00	$ 0,00
302	15.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
303	**15.3**	**PMT**	**0,00%**	**22 días**	**sáb 18/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
304	15.3.1	Implementación PMT	0,00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
305	**15.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 9/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 32.187.741,00**	**$ 0,00**
306	15.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 9/03/23	mié 15/03/23	$ 0,00	$ 0,00
307	15.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	jue 16/03/23	vie 17/03/23	$ 0,00	$ 0,00
308	15.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	4 días	sáb 18/03/23	jue 23/03/23	$ 32.187.741,00	$ 0,00
309	15.4.4	Cargue de RCD	0,00%	8,06 días	lun 3/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
310	**15.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2,5 días**	**jue 13/04/23**	**vie 14/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
311	15.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2,5 días	jue 13/04/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
312	15.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	37,06 días	lun 6/03/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
313	**16**	**RT 47396**	**0,00%**	**15,64 días**	**vie 17/03/23**	**lun 3/04/23**	**$ 45.781.326,00**	**$ 0,00**
314	**16.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 17/03/23**	**sáb 18/03/23**	**$ 414.025,00**	**$ 0,00**
315	16.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 17/03/23	sáb 18/03/23	$ 414.025,00	$ 0,00
316	**16.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**11,7 días**	**mar 21/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 2.682.653,00**	**$ 0,00**
317	16.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mié 22/03/23	sáb 25/03/23	$ 0,00	$ 0,00
318	16.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

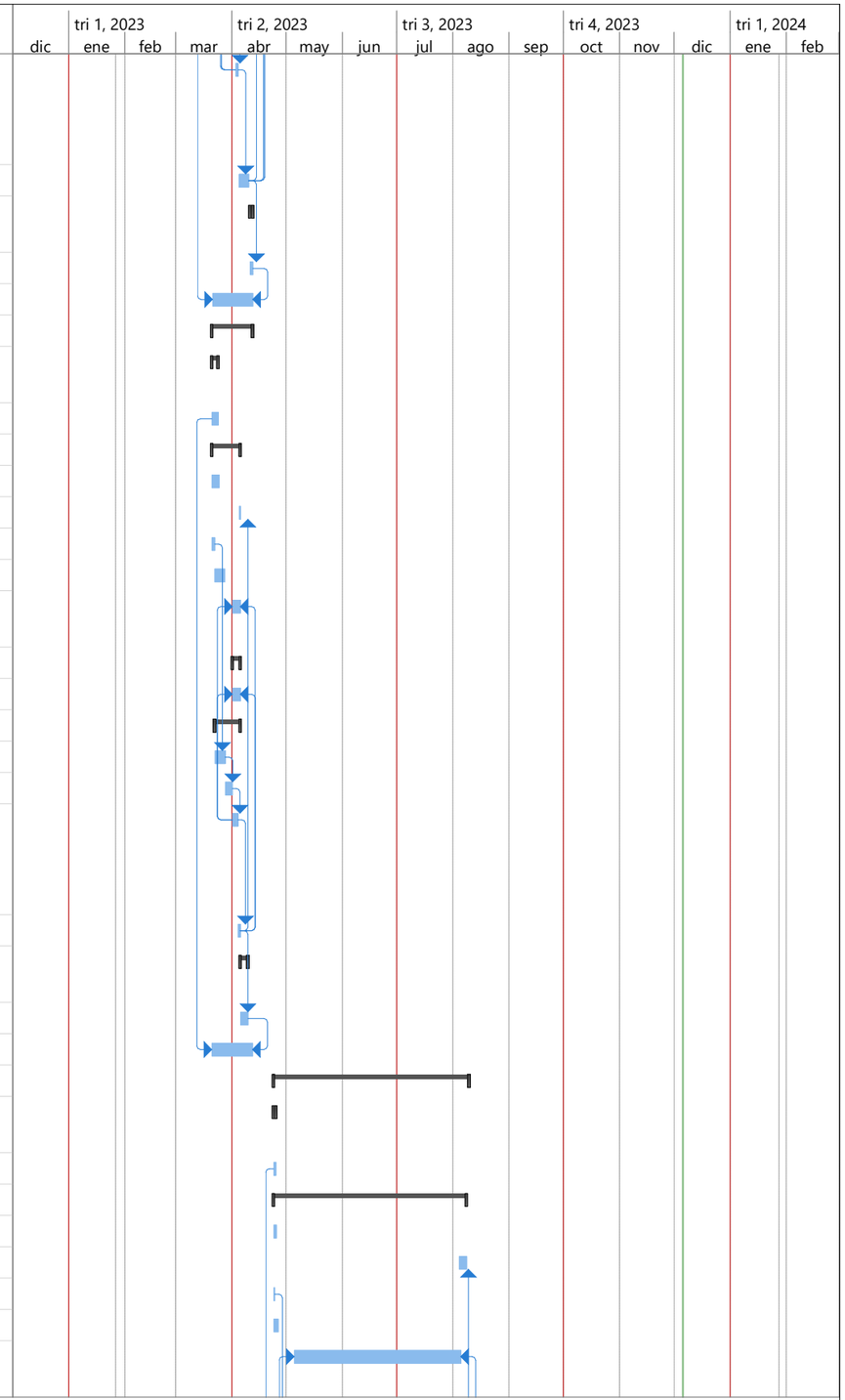
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
319	16.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 21/03/23	mar 21/03/23	$ 2.682.653,00	$ 0,00
320	16.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 23/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
321	16.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	vie 24/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
322	**16.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**vie 24/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 507.116,00**	**$ 0,00**
323	16.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	vie 24/03/23	vie 31/03/23	$ 507.116,00	$ 0,00
324	**16.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**9,7 días**	**mar 21/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 19.960.519,07**	**$ 0,00**
325	16.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
326	16.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	jue 23/03/23	vie 24/03/23	$ 0,00	$ 0,00
327	16.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	3 días	vie 24/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
328	16.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	3 días	vie 24/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
329	16.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	3 días	vie 24/03/23	mar 28/03/23	$ 19.960.519,07	$ 0,00
330	16.4.6	Cargue de RCD	0,00%	3,7 días	mar 28/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
331	**16.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**vie 31/03/23**	**lun 3/04/23**	**$ 22.217.012,93**	**$ 0,00**
332	16.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	vie 31/03/23	lun 3/04/23	$ 22.217.012,93	$ 0,00
333	16.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	15 días	vie 17/03/23	lun 3/04/23	$ 0,00	$ 0,00
334	**17**	**RT 47663 - 47668**	**0,00%**	**20,31 días**	**mar 21/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 129.127.786,00**	**$ 0,00**
335	**17.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4 días**	**mar 21/03/23**	**vie 24/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
336	17.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	mar 21/03/23	vie 24/03/23	$ 0,00	$ 0,00
337	**17.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**18,06 días**	**mar 21/03/23**	**lun 10/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
338	17.2.1	Protección a sumideros	0,00%	5 días	mié 22/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
339	17.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 10/04/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
340	17.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 21/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
341	17.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	5 días	jue 23/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
342	17.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	lun 3/04/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
343	**17.3**	**PMT**	**0,00%**	**5,56 días**	**lun 3/04/23**	**lun 10/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
344	17.3.1	Implementación PMT	0,00%	5,56 días	lun 3/04/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
345	**17.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**15,13 días**	**mié 22/03/23**	**lun 10/04/23**	**$ 129.127.786,00**	**$ 0,00**
346	17.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5 días	mié 22/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
347	17.4.2	Demolición manual	0,00%	5 días	mar 28/03/23	sáb 1/04/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

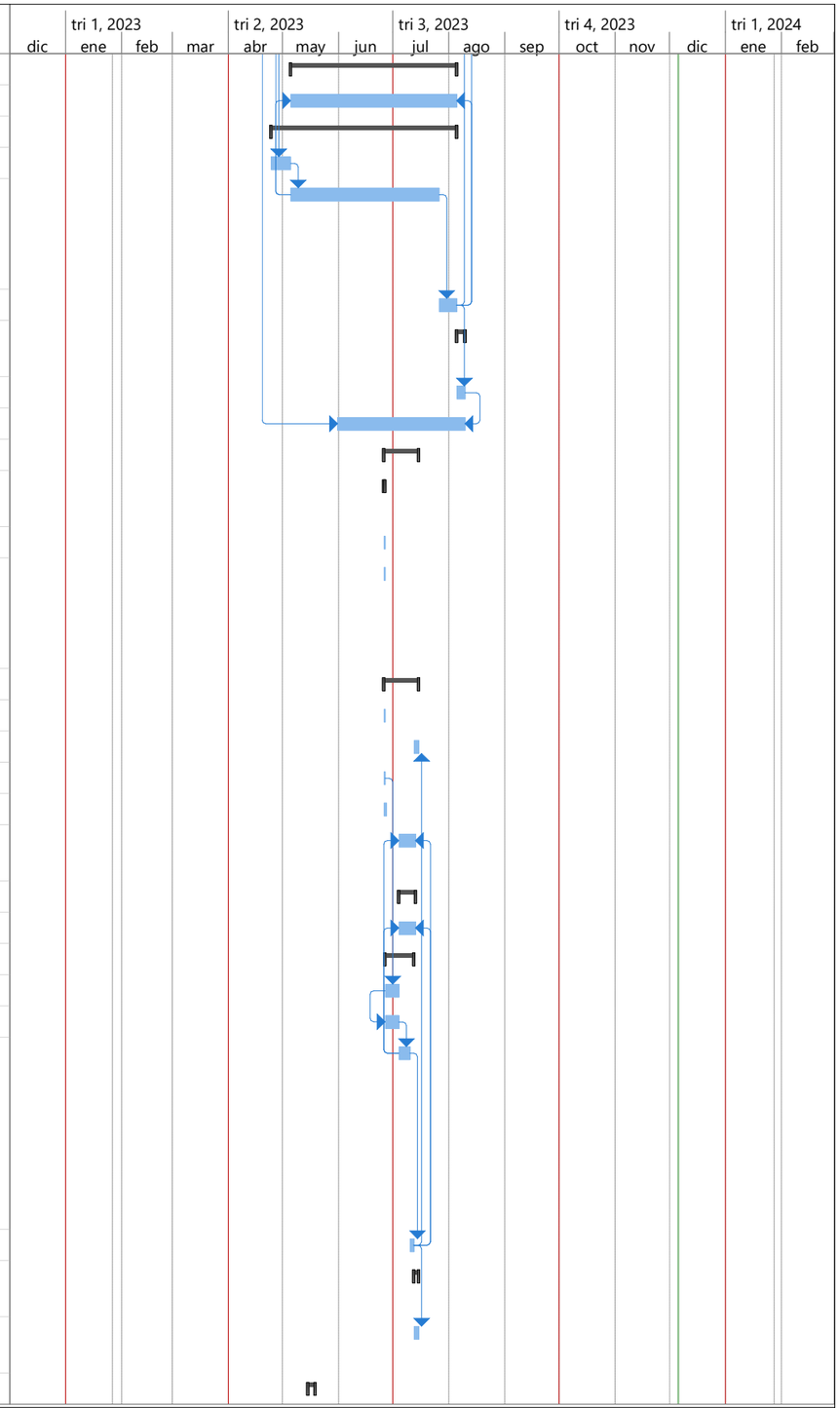
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
348	17.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	lun 3/04/23	mar 4/04/23	$ 129.127.786,00	$ 0,00
349	17.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 5/04/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
350	**17.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 11/04/23**	**mié 12/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
351	17.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	mar 11/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
352	17.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	mar 21/03/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
353	**18**	**RT 47658 - 47662**	**0,00%**	**20,13 días**	**mar 21/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 84.650.429,00**	**$ 0,00**
354	**18.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4 días**	**mar 21/03/23**	**vie 24/03/23**	**$ 777.494,00**	**$ 0,00**
355	18.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	mar 21/03/23	vie 24/03/23	$ 777.494,00	$ 0,00
356	**18.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**16,25 días**	**mar 21/03/23**	**mié 5/04/23**	**$ 5.037.736,00**	**$ 0,00**
357	18.2.1	Protección a sumideros	0,00%	5 días	mar 21/03/23	vie 24/03/23	$ 0,00	$ 0,00
358	18.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 5/04/23	mié 5/04/23	$ 0,00	$ 0,00
359	18.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 21/03/23	mié 22/03/23	$ 5.037.736,00	$ 0,00
360	18.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	5 días	mié 22/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
361	18.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	sáb 1/04/23	mié 5/04/23	$ 0,00	$ 0,00
362	**18.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**sáb 1/04/23**	**mié 5/04/23**	**$ 952.310,00**	**$ 0,00**
363	18.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	sáb 1/04/23	mié 5/04/23	$ 952.310,00	$ 0,00
364	**18.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**14 días**	**mié 22/03/23**	**mié 5/04/23**	**$ 75.176.751,30**	**$ 0,00**
365	18.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5 días	mié 22/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
366	18.4.2	Demolición manual	0,00%	5 días	mar 28/03/23	sáb 1/04/23	$ 0,00	$ 0,00
367	18.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	sáb 1/04/23	mar 4/04/23	$ 75.176.751,30	$ 0,00
368	18.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mar 4/04/23	mié 5/04/23	$ 0,00	$ 0,00
369	**18.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mié 5/04/23**	**lun 10/04/23**	**$ 2.706.137,70**	**$ 0,00**
370	18.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	1 día	mié 5/04/23	lun 10/04/23	$ 2.706.137,70	$ 0,00
371	18.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	mar 21/03/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
372	**19**	**RT 47405 - 47420**	**0,00%**	**99 días**	**lun 24/04/23**	**jue 10/08/23**	**$ 165.734.208,00**	**$ 0,00**
373	**19.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**lun 24/04/23**	**mar 25/04/23**	**$ 4.348.731,00**	**$ 0,00**
374	19.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	lun 24/04/23	mar 25/04/23	$ 4.348.731,00	$ 0,00
375	**19.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**97 días**	**lun 24/04/23**	**mar 8/08/23**	**$ 4.348.731,00**	**$ 0,00**
376	19.2.1	Protección a sumideros	0,00%	2 días	lun 24/04/23	mar 25/04/23	$ 869.746,20	$ 0,00
377	19.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	vie 4/08/23	mar 8/08/23	$ 869.746,20	$ 0,00
378	19.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 24/04/23	lun 24/04/23	$ 869.746,20	$ 0,00
379	19.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	3 días	lun 24/04/23	mié 26/04/23	$ 869.746,20	$ 0,00
380	19.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	85 días	vie 5/05/23	sáb 5/08/23	$ 869.746,20	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

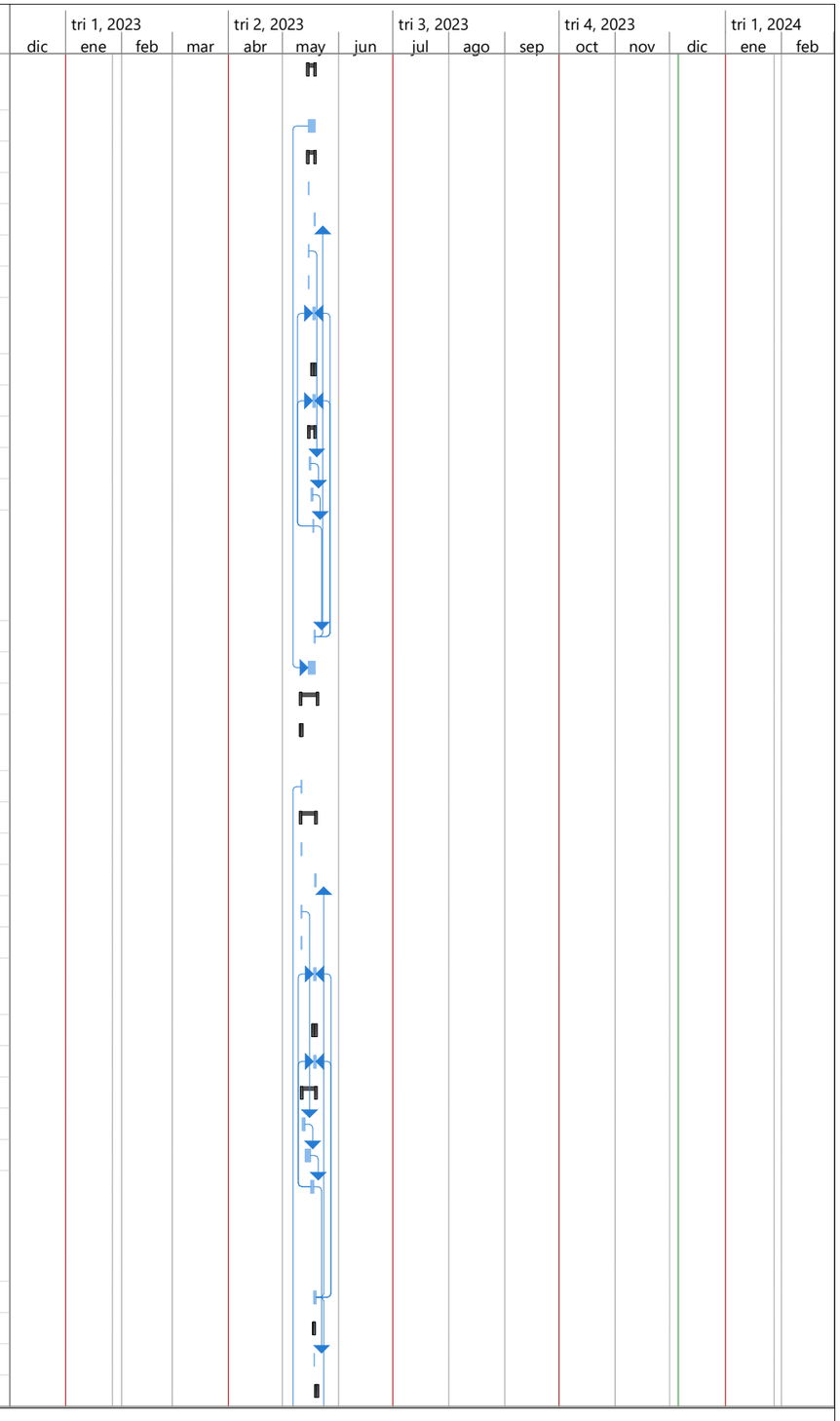
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
381	**19.3**	**PMT**	**0,00%**	**85 días**	**vie 5/05/23**	**sáb 5/08/23**	**$ 4.348.731,00**	**$ 0,00**
382	19.3.1	Implementación PMT	0,00%	85 días	vie 5/05/23	sáb 5/08/23	$ 4.348.731,00	$ 0,00
383	**19.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**95 días**	**lun 24/04/23**	**sáb 5/08/23**	**$ 152.688.015,00**	**$ 0,00**
384	19.4.1	Desmantelamiento	0,00%	10 días	lun 24/04/23	vie 5/05/23	$ 50.896.005,00	$ 0,00
385	19.4.2	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	75 días	vie 5/05/23	mié 26/07/23	$ 50.896.005,00	$ 0,00
386	19.4.3	Cargue de RCD	0,00%	10 días	mié 26/07/23	sáb 5/08/23	$ 50.896.005,00	$ 0,00
387	**19.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**sáb 5/08/23**	**jue 10/08/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
388	19.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	sáb 5/08/23	jue 10/08/23	$ 0,00	$ 0,00
389	19.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	64 días	mié 31/05/23	jue 10/08/23	$ 0,00	$ 0,00
390	**20**	**RT 47510**	**0,00%**	**19 días**	**lun 26/06/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 94.316.387,00**	**$ 0,00**
391	**20.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 26/06/23**	**lun 26/06/23**	**$ 852.953,00**	**$ 0,00**
392	20.1.1	Volanteo y socialización	0,00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
393	20.1.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración de formato, papelería,	0,00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 852.953,00	$ 0,00
394	**20.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**19 días**	**lun 26/06/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 5.526.668,00**	**$ 0,00**
395	20.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
396	20.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	3 días	mié 12/07/23	sáb 15/07/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
397	20.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
398	20.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	2 días	lun 26/06/23	mar 27/06/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
399	20.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	10 días	mar 4/07/23	jue 13/07/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
400	**20.3**	**PMT**	**0,00%**	**10 días**	**mar 4/07/23**	**jue 13/07/23**	**$ 1.044.735,00**	**$ 0,00**
401	20.3.1	Implementación PMT	0,00%	10 días	mar 4/07/23	jue 13/07/23	$ 1.044.735,00	$ 0,00
402	**20.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**15 días**	**lun 26/06/23**	**mié 12/07/23**	**$ 70.675.732,02**	**$ 0,00**
403	20.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	lun 26/06/23	mar 4/07/23	$ 0,00	$ 0,00
404	20.4.2	Demolición manual	0,00%	6 días	lun 26/06/23	mar 4/07/23	$ 0,00	$ 0,00
405	20.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	6 días	mar 4/07/23	lun 10/07/23	$ 70.675.732,02	$ 0,00
406	20.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 10/07/23	mié 12/07/23	$ 0,00	$ 0,00
407	**20.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 12/07/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 16.216.298,98**	**$ 0,00**
408	20.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 12/07/23	sáb 15/07/23	$ 16.216.298,98	$ 0,00
409	**21**	**RT 50758**	**0,00%**	**5 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 25.037.182,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

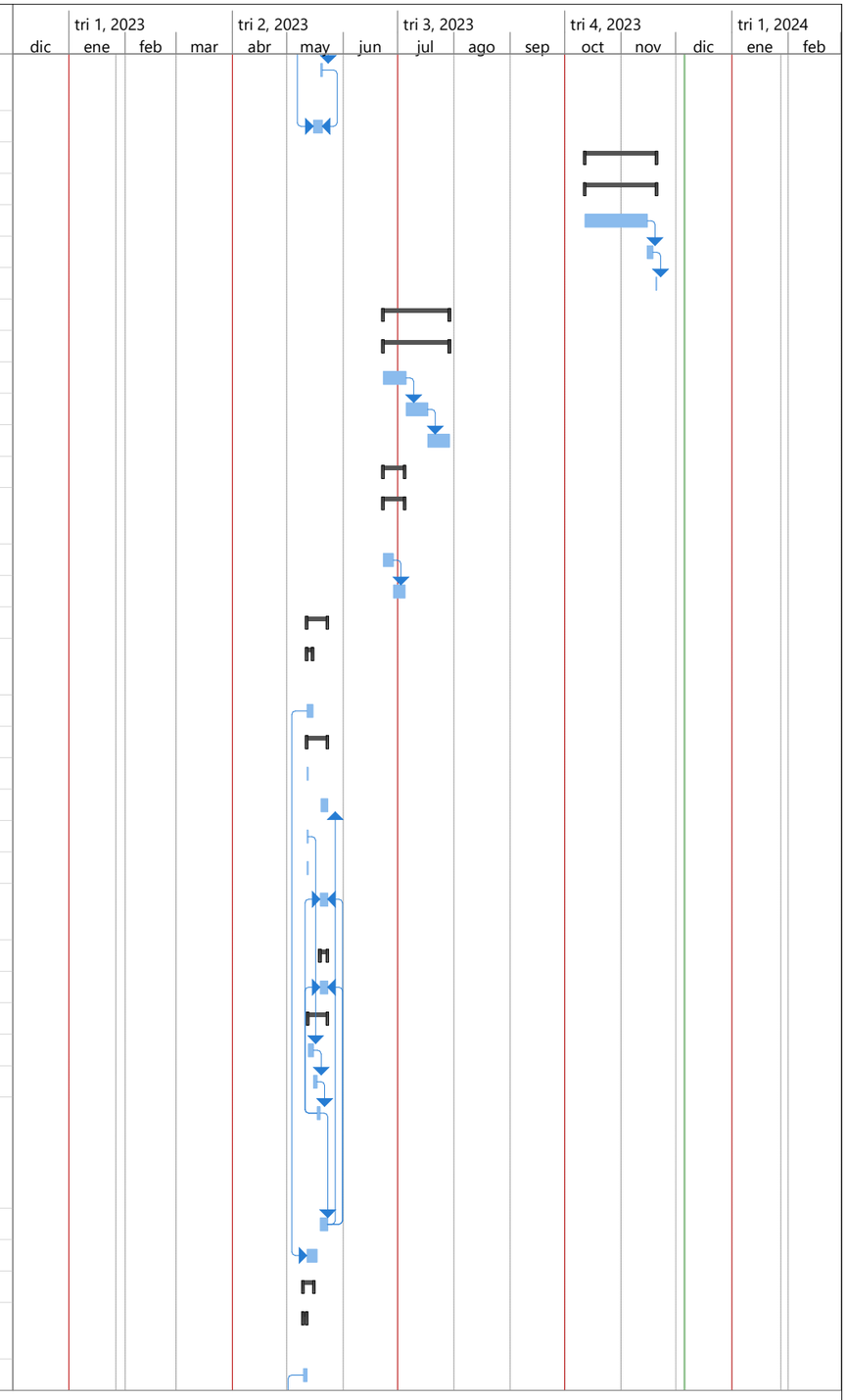
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
410	**21.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**5 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
411	21.1.1	Actividades de socialización	0,00%	5 días	lun 15/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
412	**21.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**5 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
413	21.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
414	21.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
415	21.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
416	21.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
417	21.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	2 días	mié 17/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
418	**21.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**mié 17/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
419	21.3.1	Implementación PMT	0,00%	2 días	mié 17/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
420	**21.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**4 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 25.037.182,00**	**$ 0,00**
421	21.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 15/05/23	mar 16/05/23	$ 0,00	$ 0,00
422	21.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
423	21.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1 día	mié 17/05/23	jue 18/05/23	$ 25.037.182,00	$ 0,00
424	21.4.4	Cargue de RCD	0,00%	1 día	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
425	21.5	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	5 días	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	$ 0,00	$ 0,00
426	**22**	**RT 51683**	**0,00%**	**9,94 días**	**jue 11/05/23**	**sáb 20/05/23**	**$ 8.080.514,00**	**$ 0,00**
427	**22.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 11/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
428	22.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
429	**22.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**8,94 días**	**jue 11/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
430	22.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
431	22.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
432	22.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
433	22.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
434	22.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	2 días	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
435	**22.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**jue 18/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
436	22.3.1	Implementación PMT	0,00%	2 días	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
437	**22.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**7,94 días**	**jue 11/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 8.080.514,00**	**$ 0,00**
438	22.4.1	Desmantelamiento y/o limpieza	0,00%	2 días	jue 11/05/23	sáb 13/05/23	$ 0,00	$ 0,00
439	22.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 13/05/23	mar 16/05/23	$ 0,00	$ 0,00
440	22.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	mar 16/05/23	jue 18/05/23	$ 8.080.514,00	$ 0,00
441	22.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
442	**22.5**	**DESMONTE DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 18/05/23**	**jue 18/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
443	22.5.1	Desmonte de cerramiento	0,00%	1 día	jue 18/05/23	jue 18/05/23	$ 0,00	$ 0,00
444	**22.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 19/05/23**	**sáb 20/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

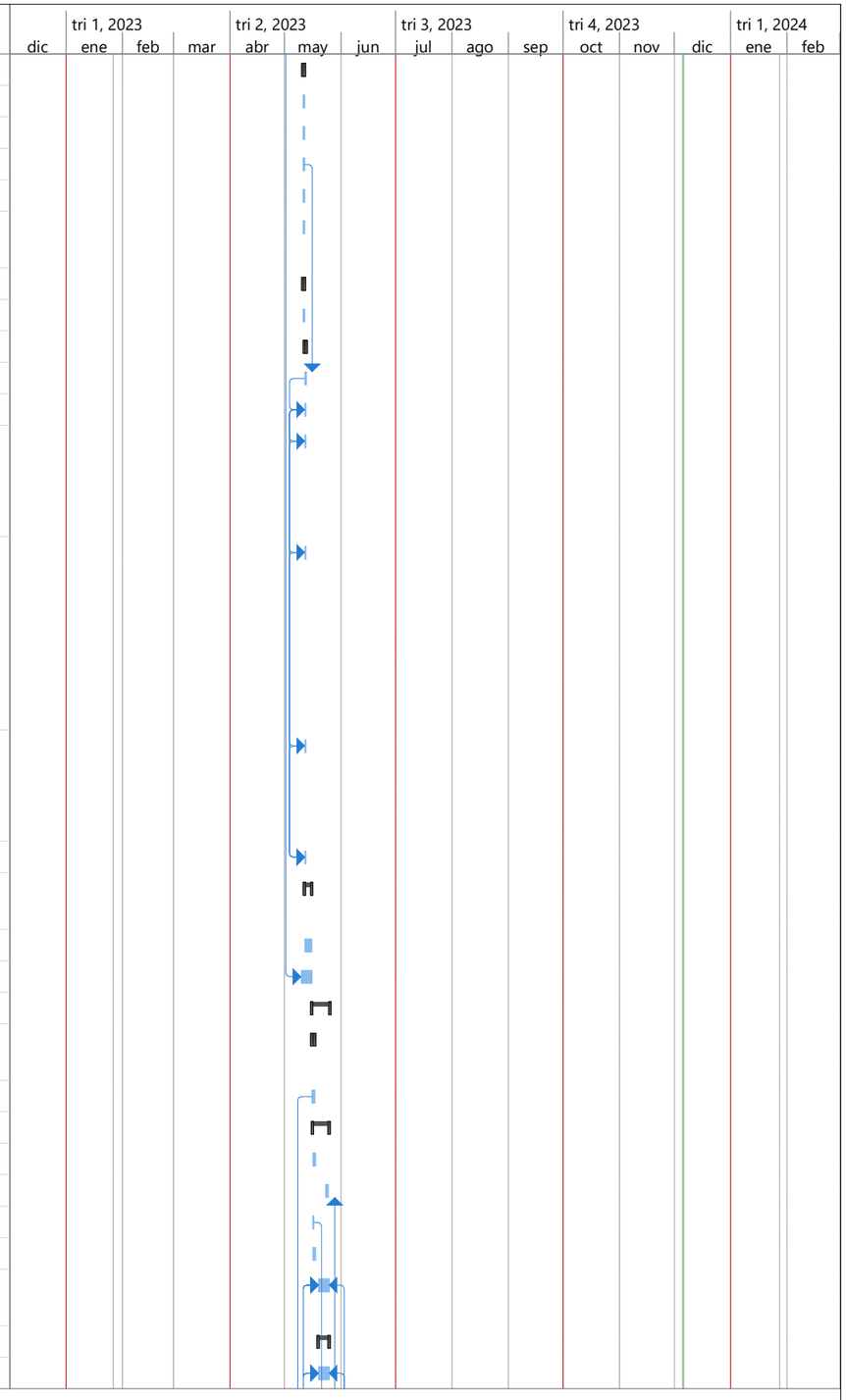
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
445	22.6.1	Instalación de cerramiento alambre de puas	0,00%	1 día	vie 19/05/23	sáb 20/05/23	$ 0,00	$ 0,00
446	22.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	6 días	lun 15/05/23	sáb 20/05/23	$ 0,00	$ 0,00
447	**23**	**RT 47397**	**0,00%**	**35 días**	**jue 12/10/23**	**lun 20/11/23**	**$ 24.656.790,00**	**$ 0,00**
448	**23.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIEN1**	**0,00%**	**35 días**	**jue 12/10/23**	**lun 20/11/23**	**$ 24.656.790,00**	**$ 0,00**
449	23.1.1	Limpieza y acopio manual de ba	0,00%	30 días	jue 12/10/23	mié 15/11/23	$ 4.109.465,00	$ 0,00
450	23.1.2	Corte y retiro de cesped	0,00%	4 días	mié 15/11/23	sáb 18/11/23	$ 4.109.465,00	$ 0,00
451	23.1.3	Cerramiento nylofor	0,00%	1 día	lun 20/11/23	lun 20/11/23	$ 16.437.860,00	$ 0,00
452	**24**	**PREDIOS DE MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**34 días**	**vie 23/06/23**	**sáb 29/07/23**	**$ 287.576.048,00**	**$ 0,00**
453	**24.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIEN1**	**0,00%**	**34 días**	**vie 23/06/23**	**sáb 29/07/23**	**$ 287.576.048,00**	**$ 0,00**
454	24.1.1	Limpieza y acopio manual de ba	0,00%	11 días	vie 23/06/23	mié 5/07/23	$ 95.858.684,00	$ 0,00
455	24.1.2	Corte y retiro de cesped	0,00%	11 días	mié 5/07/23	lun 17/07/23	$ 95.858.682,00	$ 0,00
456	24.1.3	Mata maleza (Una aplicación)	0,00%	12 días	lun 17/07/23	sáb 29/07/23	$ 95.858.682,00	$ 0,00
457	**25**	**RT 47423**	**0,00%**	**10 días**	**vie 23/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 6.154.288,00**	**$ 0,00**
458	**25.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**10 días**	**vie 23/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 6.154.288,00**	**$ 0,00**
459	25.1.1	Desmonte y retiro de reja de ce	0,00%	5 días	vie 23/06/23	mié 28/06/23	$ 0,00	$ 0,00
460	25.1.2	Cerramiento en nylofor 3D	0,00%	5 días	mié 28/06/23	mar 4/07/23	$ 6.154.288,00	$ 0,00
461	**26**	**RT 49797**	**0,00%**	**9 días**	**vie 12/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 14.075.528,00**	**$ 0,00**
462	**26.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2 días**	**vie 12/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
463	26.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	vie 12/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
464	**26.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**9 días**	**vie 12/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
465	26.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
466	26.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
467	26.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
468	26.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
469	26.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	2 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
470	**26.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**vie 19/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
471	26.3.1	Implementación PMT	0,00%	2 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
472	**26.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**vie 12/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 14.075.528,00**	**$ 0,00**
473	26.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	vie 12/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
474	26.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	lun 15/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
475	26.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	mié 17/05/23	vie 19/05/23	$ 14.075.528,00	$ 0,00
476	26.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
477	26.5	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	5 días	vie 12/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
478	**27**	**RT 49758**	**0,00%**	**5,56 días**	**mié 10/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 29.614.058,00**	**$ 0,00**
479	**27.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**mié 10/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 267.816,00**	**$ 0,00**
480	27.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2,38 días	mié 10/05/23	jue 11/05/23	$ 267.816,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

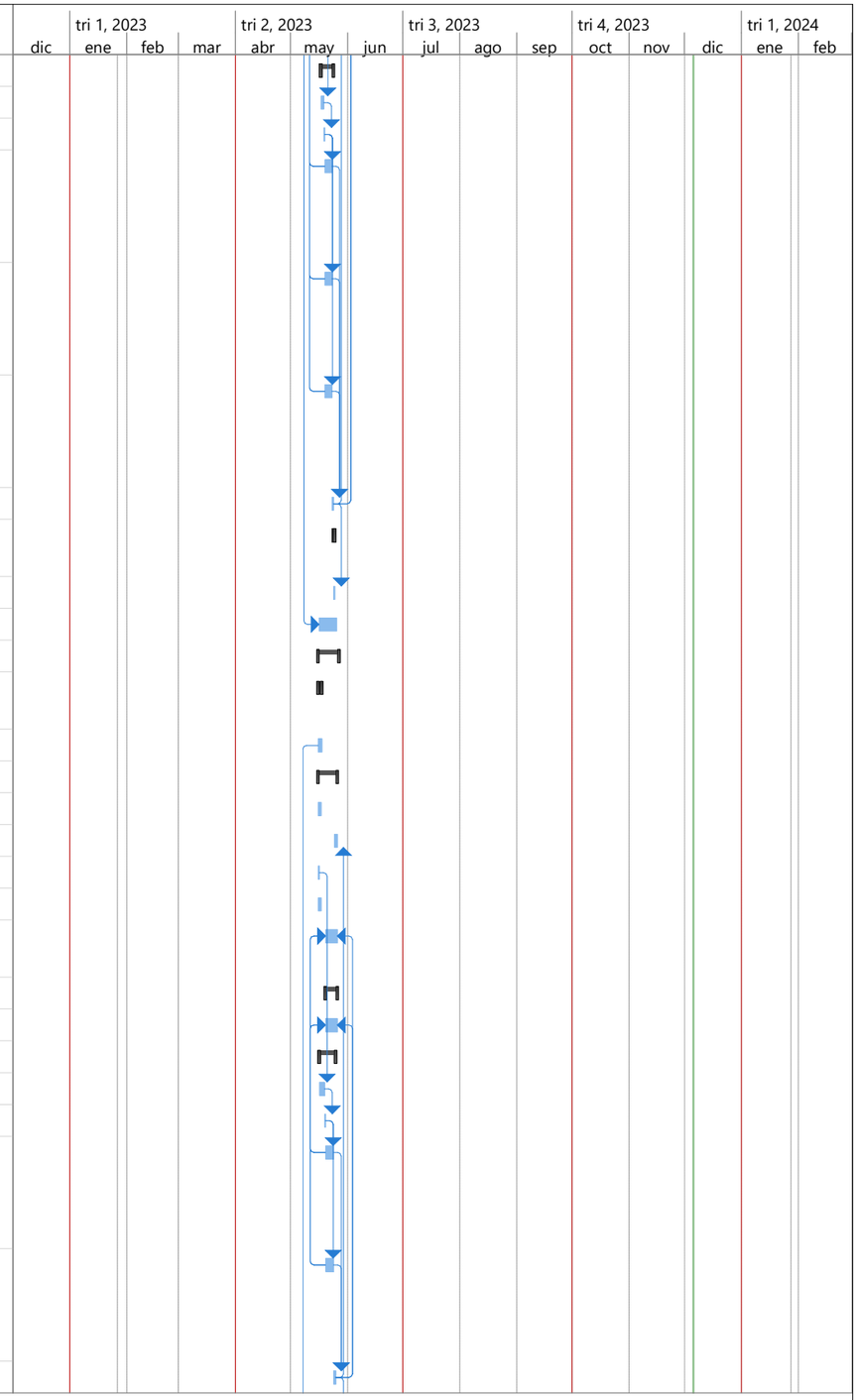
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
481	**27.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**1,13 días**	**jue 11/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 1.735.298,00**	**$ 0,00**
482	27.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
483	27.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
484	27.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 1.735.298,00	$ 0,00
485	27.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
486	27.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
487	**27.3**	**PMT**	**0,00%**	**1,13 días**	**jue 11/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 328.033,00**	**$ 0,00**
488	27.3.1	Implementación PMT	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 328.033,00	$ 0,00
489	**27.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**1,25 días**	**vie 12/05/23**	**vie 12/05/23**	**$ 17.703.663,14**	**$ 0,00**
490	27.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
491	27.4.2	Demolición manual	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
492	27.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
493	27.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
494	27.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 17.703.663,14	$ 0,00
495	27.4.6	Cargue de RCD	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
496	**27.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3,06 días**	**vie 12/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 9.579.247,86**	**$ 0,00**
497	27.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3,06 días	vie 12/05/23	lun 15/05/23	$ 9.579.247,86	$ 0,00
498	27.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	5,56 días	mié 10/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
499	**28**	**RT 50714**	**0,00%**	**9,31 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 19.777.608,00**	**$ 0,00**
500	**28.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2 días**	**mar 16/05/23**	**mié 17/05/23**	**$ 178.859,00**	**$ 0,00**
501	28.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 178.859,00	$ 0,00
502	**28.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**8,5 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 1.158.911,00**	**$ 0,00**
503	28.2.1	Protección a sumideros	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
504	28.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mar 23/05/23	jue 25/05/23	$ 0,00	$ 0,00
505	28.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 1.158.911,00	$ 0,00
506	28.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
507	28.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	vie 19/05/23	jue 25/05/23	$ 0,00	$ 0,00
508	**28.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**vie 19/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 219.075,00**	**$ 0,00**
509	28.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	vie 19/05/23	jue 25/05/23	$ 219.075,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

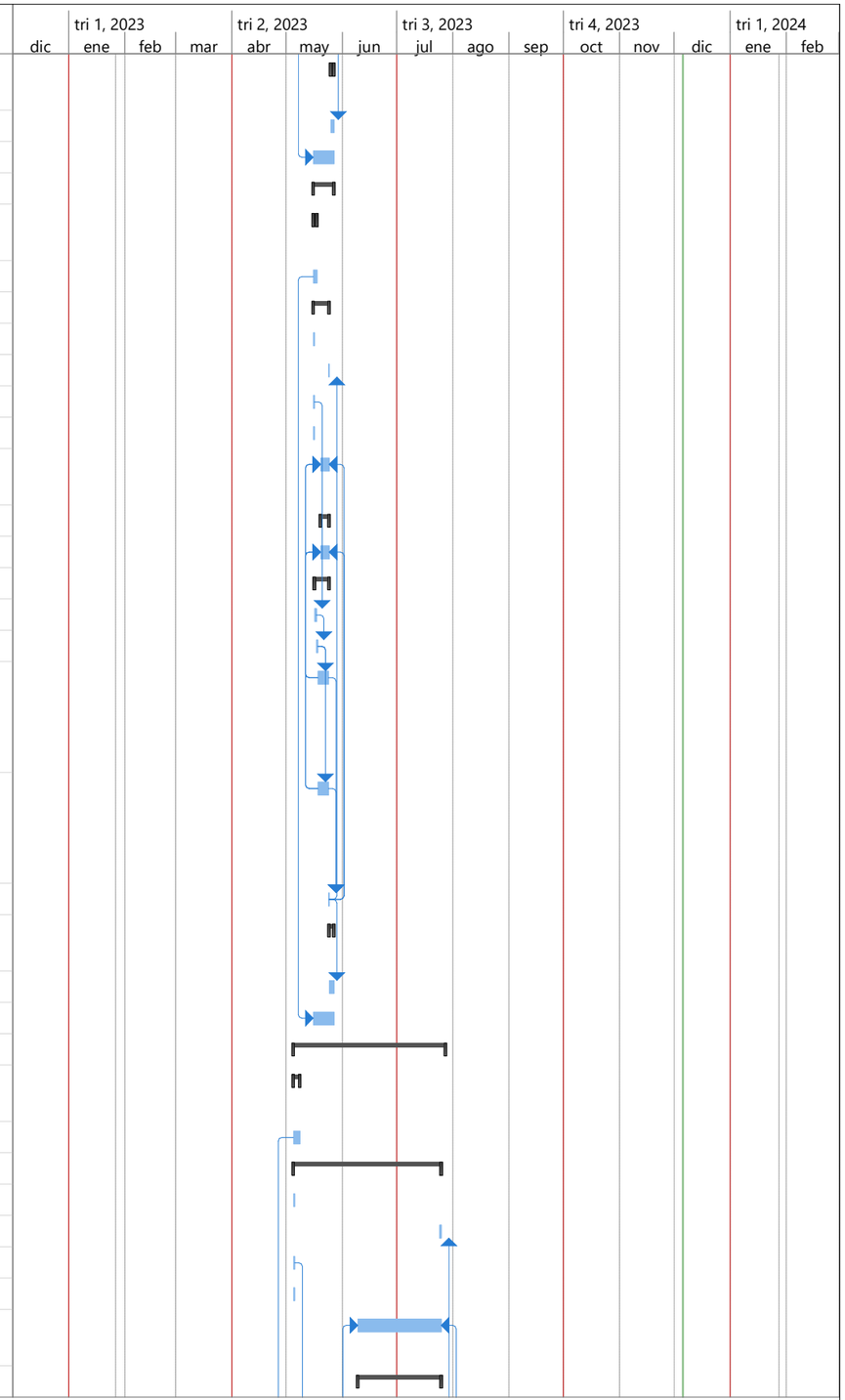
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
510	**28.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**5,5 días**	**mié 17/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 15.825.950,37**	**$ 0,00**
511	28.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	mié 17/05/23	jue 18/05/23	$ 0,00	$ 0,00
512	28.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 19/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
513	28.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	1,5 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
514	28.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1,5 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
515	28.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1,5 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 15.825.950,37	$ 0,00
516	28.4.6	Cargue de RCD	0,00%	1 día	mar 23/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
517	**28.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mié 24/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 2.394.812,63**	**$ 0,00**
518	28.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	1 día	mié 24/05/23	jue 25/05/23	$ 2.394.812,63	$ 0,00
519	**28.6**	**AJUSTE CAMBIO DE AÑO**	**0,00%**	**9 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
520	**29**	**RT 50715**	**0,00%**	**11 días**	**mar 16/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 23.967.584,00**	**$ 0,00**
521	**29.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**mar 16/05/23**	**mié 17/05/23**	**$ 216.752,00**	**$ 0,00**
522	29.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 216.752,00	$ 0,00
523	**29.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**10 días**	**mar 16/05/23**	**vie 26/05/23**	**$ 1.404.431,00**	**$ 0,00**
524	29.2.1	Protección a sumideros	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
525	29.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 24/05/23	vie 26/05/23	$ 0,00	$ 0,00
526	29.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 1.404.431,00	$ 0,00
527	29.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
528	29.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	sáb 20/05/23	vie 26/05/23	$ 0,00	$ 0,00
529	**29.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**sáb 20/05/23**	**vie 26/05/23**	**$ 265.487,00**	**$ 0,00**
530	29.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	sáb 20/05/23	vie 26/05/23	$ 265.487,00	$ 0,00
531	**29.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 19.446.620,24**	**$ 0,00**
532	29.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mar 16/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
533	29.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 19/05/23	sáb 20/05/23	$ 0,00	$ 0,00
534	29.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	2 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
535	29.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 19.446.620,24	$ 0,00
536	29.4.5	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 24/05/23	jue 25/05/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

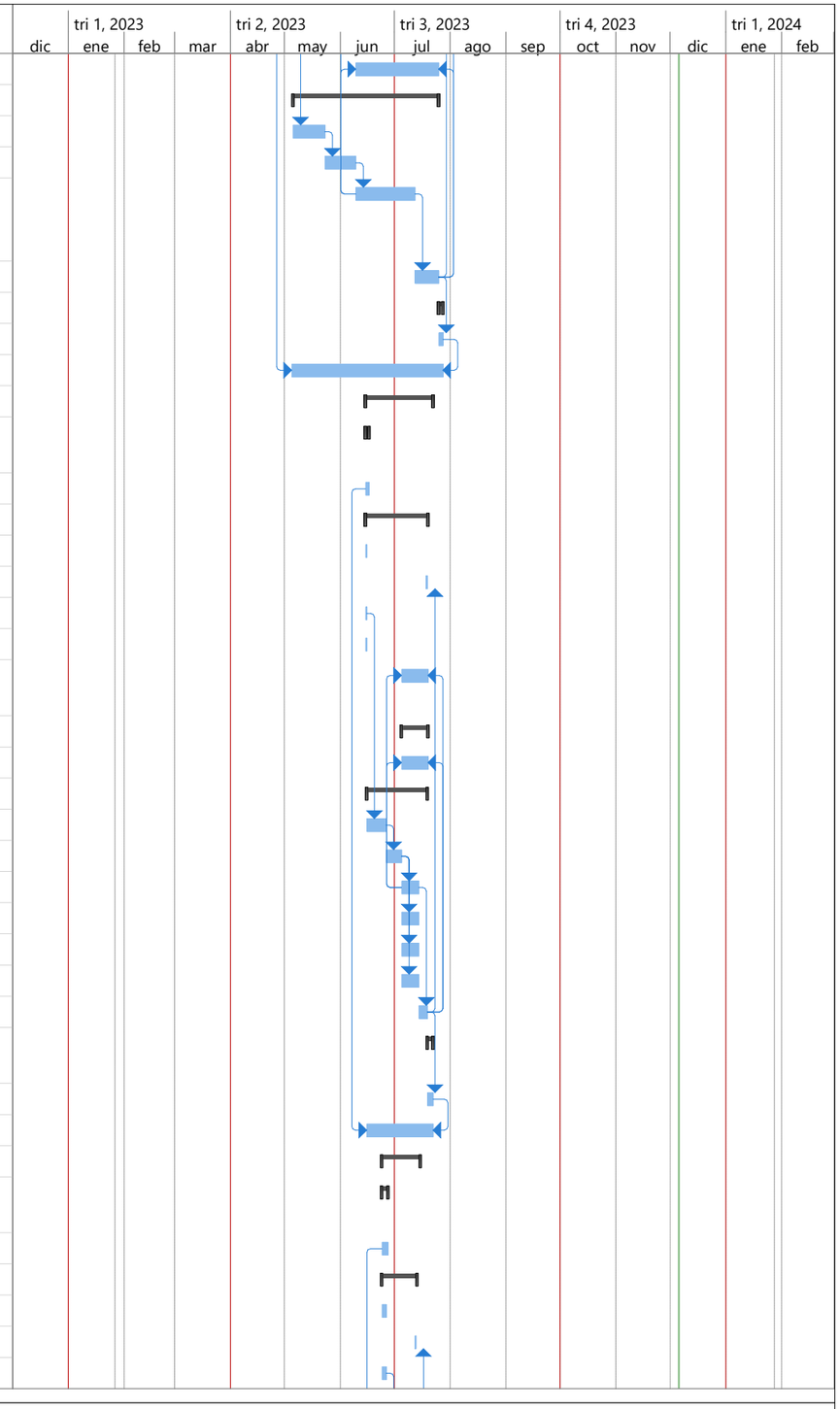
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
537	**29.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	2 días	**jue 25/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 2.634.293,76**	**$ 0,00**
538	29.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	**2 días**	jue 25/05/23	sáb 27/05/23	$ 2.634.293,76	$ 0,00
539	29.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	11 días	mar 16/05/23	sáb 27/05/23	$ 0,00	$ 0,00
540	**30**	**RT 50716**	**0,00%**	**11 días**	**mar 16/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 25.462.535,00**	**$ 0,00**
541	**30.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**mar 16/05/23**	**mié 17/05/23**	**$ 230.271,00**	**$ 0,00**
542	30.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 230.271,00	$ 0,00
543	**30.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**8 días**	**mar 16/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 1.492.031,00**	**$ 0,00**
544	30.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 0,00	$ 0,00
545	30.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 24/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
546	30.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 1.492.031,00	$ 0,00
547	30.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 0,00	$ 0,00
548	30.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	3 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
549	**30.3**	**PMT**	**0,00%**	**3 días**	**sáb 20/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 282.047,00**	**$ 0,00**
550	30.3.1	Implementación PMT	0,00%	3 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 282.047,00	$ 0,00
551	**30.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**7 días**	**mar 16/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 20.858.103,83**	**$ 0,00**
552	30.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
553	30.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mié 17/05/23	jue 18/05/23	$ 0,00	$ 0,00
554	30.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	4 días	jue 18/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
555	30.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	4 días	jue 18/05/23	mié 24/05/23	$ 20.858.103,83	$ 0,00
556	30.4.5	Cargue de RCD	0,00%	1 día	mié 24/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
557	**30.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 24/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 2.600.082,17**	**$ 0,00**
558	30.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	mié 24/05/23	sáb 27/05/23	$ 2.600.082,17	$ 0,00
559	30.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	11 días	mar 16/05/23	sáb 27/05/23	$ 0,00	$ 0,00
560	**31**	**RT 50615 - 50620**	**0,00%**	**77 días**	**vie 5/05/23**	**vie 28/07/23**	**$ 54.221.742,00**	**$ 0,00**
561	**31.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**vie 5/05/23**	**lun 8/05/23**	**$ 490.356,00**	**$ 0,00**
562	31.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	vie 5/05/23	lun 8/05/23	$ 490.356,00	$ 0,00
563	**31.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**74 días**	**vie 5/05/23**	**mar 25/07/23**	**$ 3.177.237,00**	**$ 0,00**
564	31.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 5/05/23	vie 5/05/23	$ 635.447,40	$ 0,00
565	31.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 24/07/23	mar 25/07/23	$ 635.447,40	$ 0,00
566	31.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 5/05/23	vie 5/05/23	$ 635.447,40	$ 0,00
567	31.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 5/05/23	vie 5/05/23	$ 635.447,40	$ 0,00
568	31.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	40 días	vie 9/06/23	mar 25/07/23	$ 635.447,40	$ 0,00
569	**31.3**	**PMT**	**0,00%**	**40 días**	**vie 9/06/23**	**mar 25/07/23**	**$ 600.610,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

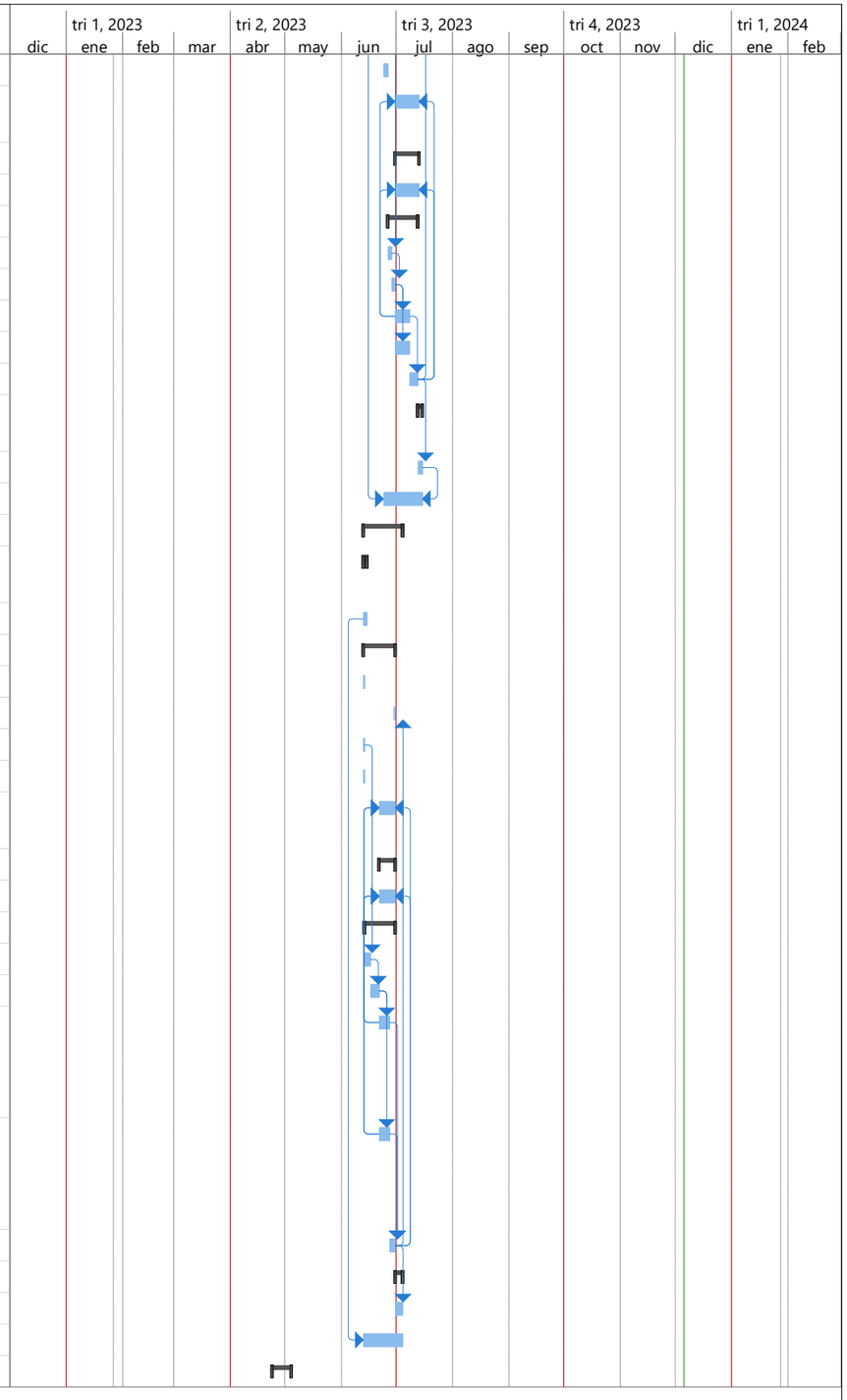
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
570	31.3.1	Implementación PMT	0,00%	40 días	vie 9/06/23	mar 25/07/23	$ 600.610,00	$ 0,00
571	**31.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**73 días**	**vie 5/05/23**	**mar 25/07/23**	**$ 49.208.160,45**	**$ 0,00**
572	31.4.1	Desmantelamiento	0,00%	15 días	vie 5/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
573	31.4.2	Demolición manual	0,00%	18 días	mar 23/05/23	vie 9/06/23	$ 0,00	$ 0,00
574	31.4.3	Demolición construcciones de 4 hasta 6 pisos. Incluye cargue, transporte y disposición final	0,00%	28 días	vie 9/06/23	mié 12/07/23	$ 49.208.160,45	$ 0,00
575	31.4.4	Cargue de RCD	0,00%	12 días	mié 12/07/23	mar 25/07/23	$ 0,00	$ 0,00
576	**31.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mar 25/07/23**	**vie 28/07/23**	**$ 745.378,55**	**$ 0,00**
577	31.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	mar 25/07/23	vie 28/07/23	$ 745.378,55	$ 0,00
578	31.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	**77 días**	vie 5/05/23	vie 28/07/23	$ 0,00	$ 0,00
579	**32**	**RT 49640**	**0,00%**	**34 días**	**jue 15/06/23**	**sáb 22/07/23**	**$ 40.619.032,00**	**$ 0,00**
580	**32.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**jue 15/06/23**	**vie 16/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
581	32.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	jue 15/06/23	vie 16/06/23	$ 0,00	$ 0,00
582	**32.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32 días**	**jue 15/06/23**	**mié 19/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
583	32.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 15/06/23	jue 15/06/23	$ 0,00	$ 0,00
584	32.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 18/07/23	mié 19/07/23	$ 0,00	$ 0,00
585	32.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 15/06/23	jue 15/06/23	$ 0,00	$ 0,00
586	32.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 15/06/23	jue 15/06/23	$ 0,00	$ 0,00
587	32.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	15 días	mié 5/07/23	mié 19/07/23	$ 0,00	$ 0,00
588	**32.3**	**PMT**	**0,00%**	**15 días**	**mié 5/07/23**	**mié 19/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
589	32.3.1	Implementación PMT	0,00%	15 días	mié 5/07/23	mié 19/07/23	$ 0,00	$ 0,00
590	**32.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 15/06/23**	**mié 19/07/23**	**$ 40.619.032,00**	**$ 0,00**
591	32.4.1	Desmantelamiento	0,00%	8 días	jue 15/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
592	32.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	lun 26/06/23	mié 5/07/23	$ 0,00	$ 0,00
593	32.4.3	Demolición 1 piso teja doble alt	0,00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 0,00	$ 0,00
594	32.4.4	Demolición 2 pisos teja	0,00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 0,00	$ 0,00
595	32.4.5	Demolición 2 pisos placa	0,00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 0,00	$ 0,00
596	32.4.6	Demolición 3 pisos placa	0,00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 40.619.032,00	$ 0,00
597	32.4.7	Cargue de RCD	0,00%	4 días	vie 14/07/23	mié 19/07/23	$ 0,00	$ 0,00
598	**32.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 19/07/23**	**sáb 22/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
599	32.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	mié 19/07/23	sáb 22/07/23	$ 0,00	$ 0,00
600	32.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	**33 días**	**jue 15/06/23**	**sáb 22/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
601	**33**	**RT 50719**	**0,00%**	**20 días**	**sáb 24/06/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 62.104.786,00**	**$ 0,00**
602	**33.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**sáb 24/06/23**	**mar 27/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
603	33.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2,38 días	sáb 24/06/23	mar 27/06/23	$ 0,00	$ 0,00
604	**33.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**18 días**	**sáb 24/06/23**	**jue 13/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
605	33.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	sáb 24/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
606	33.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 12/07/23	jue 13/07/23	$ 0,00	$ 0,00
607	33.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	sáb 24/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

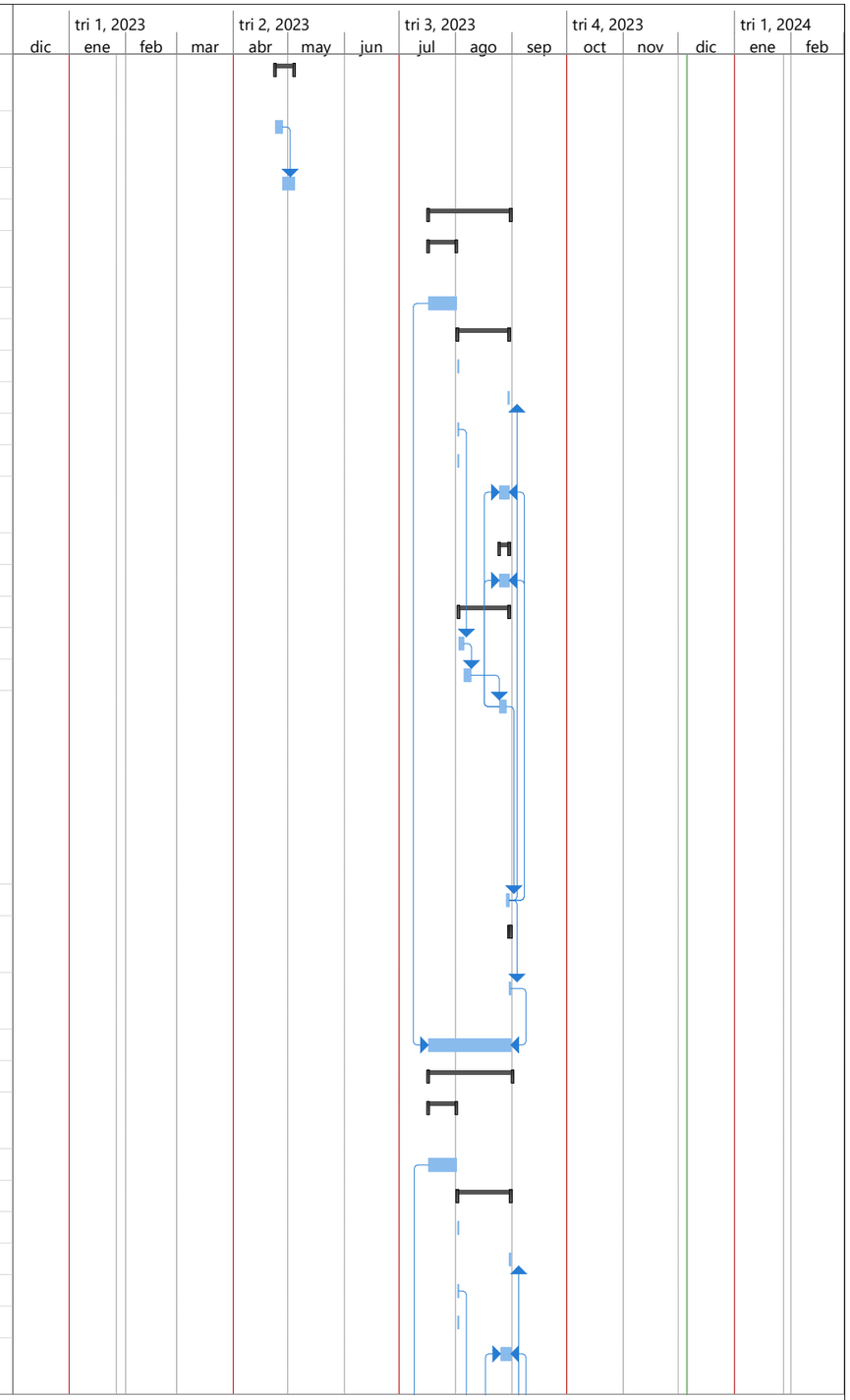
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
608	33.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	sáb 24/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
609	33.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	12 días	vie 30/06/23	jue 13/07/23	$ 0,00	$ 0,00
610	**33.3**	**PMT**	**0,00%**	**12 días**	**vie 30/06/23**	**jue 13/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
611	33.3.1	Implementación PMT	0,00%	12 días	vie 30/06/23	jue 13/07/23	$ 0,00	$ 0,00
612	**33.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16 días**	**lun 26/06/23**	**jue 13/07/23**	**$ 62.104.786,00**	**$ 0,00**
613	33.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	lun 26/06/23	mié 28/06/23	$ 0,00	$ 0,00
614	33.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mié 28/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
615	33.4.3	Demolición 1 piso teja doble altu	0,00%	7 días	vie 30/06/23	sáb 8/07/23	$ 62.104.786,00	$ 0,00
616	33.4.4	Demolición 1 piso teja triple altu	0,00%	7 días	vie 30/06/23	sáb 8/07/23	$ 0,00	$ 0,00
617	33.4.5	Cargue de RCD	0,00%	4 días	sáb 8/07/23	jue 13/07/23	$ 0,00	$ 0,00
618	**33.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**jue 13/07/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
619	33.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	jue 13/07/23	sáb 15/07/23	$ 0,00	$ 0,00
620	33.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	sáb 24/06/23	sáb 15/07/23	$ 0,00	$ 0,00
621	**34**	**RT 49821**	**0,00%**	**19 días**	**mar 13/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 201.520.353,00**	**$ 0,00**
622	**34.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**mar 13/06/23**	**mié 14/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
623	34.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mar 13/06/23	mié 14/06/23	$ 0,00	$ 0,00
624	**34.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17 días**	**mar 13/06/23**	**vie 30/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
625	34.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23	$ 0,00	$ 0,00
626	34.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 29/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
627	34.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23	$ 0,00	$ 0,00
628	34.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23	$ 0,00	$ 0,00
629	34.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	9 días	mié 21/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
630	**34.3**	**PMT**	**0,00%**	**9 días**	**mié 21/06/23**	**vie 30/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
631	34.3.1	Implementación PMT	0,00%	9 días	mié 21/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
632	**34.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16 días**	**mar 13/06/23**	**vie 30/06/23**	**$ 201.520.353,00**	**$ 0,00**
633	34.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	mar 13/06/23	sáb 17/06/23	$ 0,00	$ 0,00
634	34.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	sáb 17/06/23	mié 21/06/23	$ 0,00	$ 0,00
635	34.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	5 días	mié 21/06/23	mar 27/06/23	$ 0,00	$ 0,00
636	34.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	5 días	mié 21/06/23	mar 27/06/23	$ 201.520.353,00	$ 0,00
637	34.4.5	Cargue de RCD	0,00%	4 días	mar 27/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
638	**34.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**vie 30/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
639	34.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	vie 30/06/23	mar 4/07/23	$ 0,00	$ 0,00
640	34.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	19 días	mar 13/06/23	mar 4/07/23	$ 0,00	$ 0,00
641	**35**	**RT 47426-47427**	**0,00%**	**10 días**	**lun 24/04/23**	**jue 4/05/23**	**$ 20.483.286,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

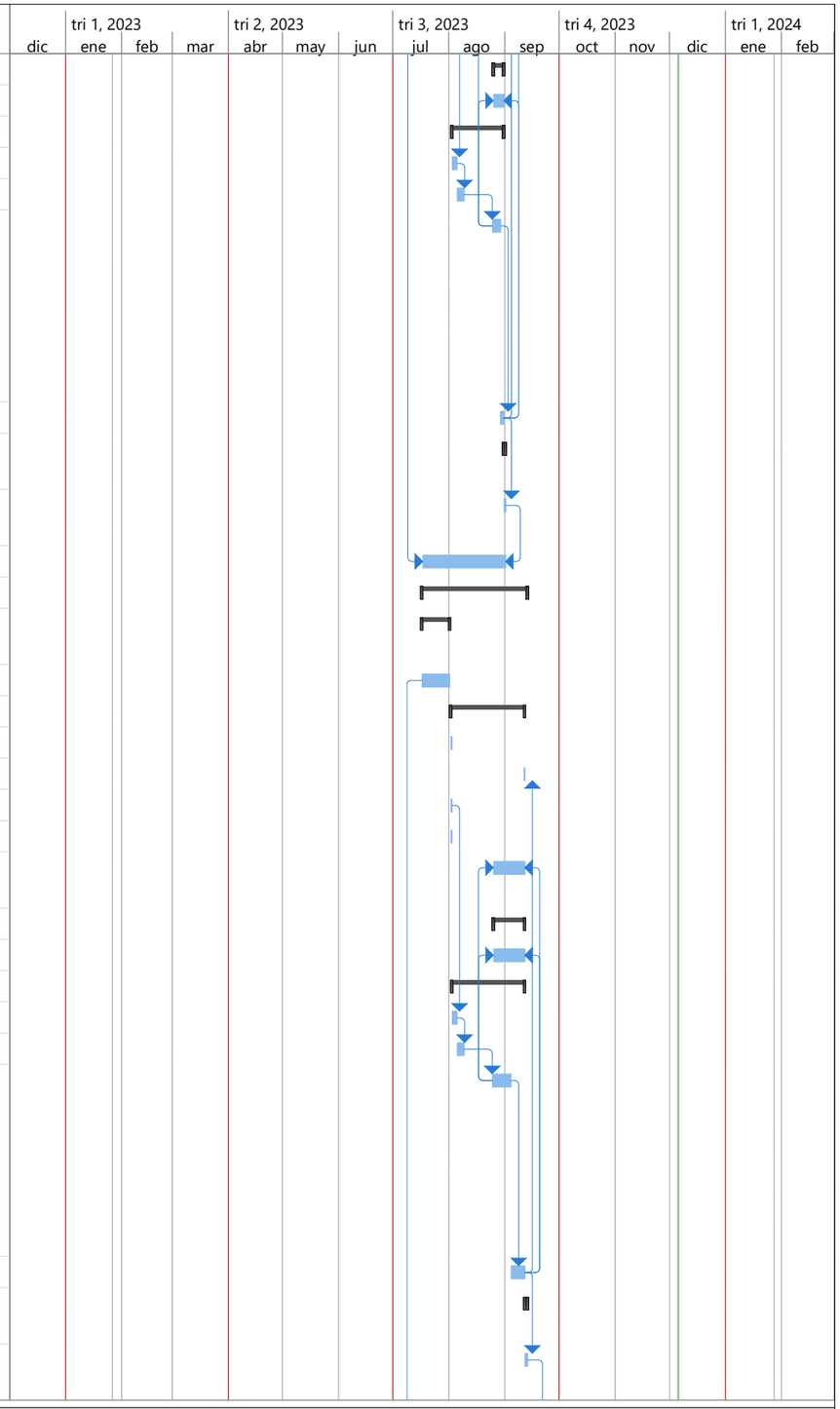
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
642	**35.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**10 días**	**lun 24/04/23**	**jue 4/05/23**	**$ 20.483.286,00**	**$ 0,00**
643	35.1.1	Desmonte y retiro de reja de cerramiento	0,00%	5 días	lun 24/04/23	vie 28/04/23	$ 10.241.643,00	$ 0,00
644	35.1.2	Cerramiento en nylofor 3D	0,00%	5 días	vie 28/04/23	jue 4/05/23	$ 10.241.643,00	$ 0,00
645	**36**	**RT 42972**	**0,00%**	**42 días**	**lun 17/07/23**	**jue 31/08/23**	**$ 19.613.658,00**	**$ 0,00**
646	**36.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 177.640,00**	**$ 0,00**
647	36.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 177.640,00	$ 0,00
648	**36.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**25,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 30/08/23**	**$ 1.121.926,00**	**$ 0,00**
649	36.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
650	36.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 29/08/23	mié 30/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
651	36.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
652	36.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
653	36.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	vie 25/08/23	mié 30/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
654	**36.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**vie 25/08/23**	**mié 30/08/23**	**$ 217.581,00**	**$ 0,00**
655	36.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	vie 25/08/23	mié 30/08/23	$ 217.581,00	$ 0,00
656	**36.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**24,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 30/08/23**	**$ 17.909.362,71**	**$ 0,00**
657	36.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
658	36.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
659	36.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	vie 25/08/23	lun 28/08/23	$ 17.909.362,71	$ 0,00
660	36.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 28/08/23	mié 30/08/23	$ 0,00	$ 0,00
661	**36.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mié 30/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
662	36.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	mié 30/08/23	jue 31/08/23	$ 187.148,29	$ 0,00
663	36.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	42 días	lun 17/07/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
664	**37**	**RT 42973**	**0,00%**	**42,94 días**	**lun 17/07/23**	**vie 1/09/23**	**$ 21.379.129,00**	**$ 0,00**
665	**37.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 193.606,00**	**$ 0,00**
666	37.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 193.606,00	$ 0,00
667	**37.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**26,81 días**	**mié 2/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 1.225.377,00**	**$ 0,00**
668	37.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
669	37.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 30/08/23	jue 31/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
670	37.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
671	37.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
672	37.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	vie 25/08/23	jue 31/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

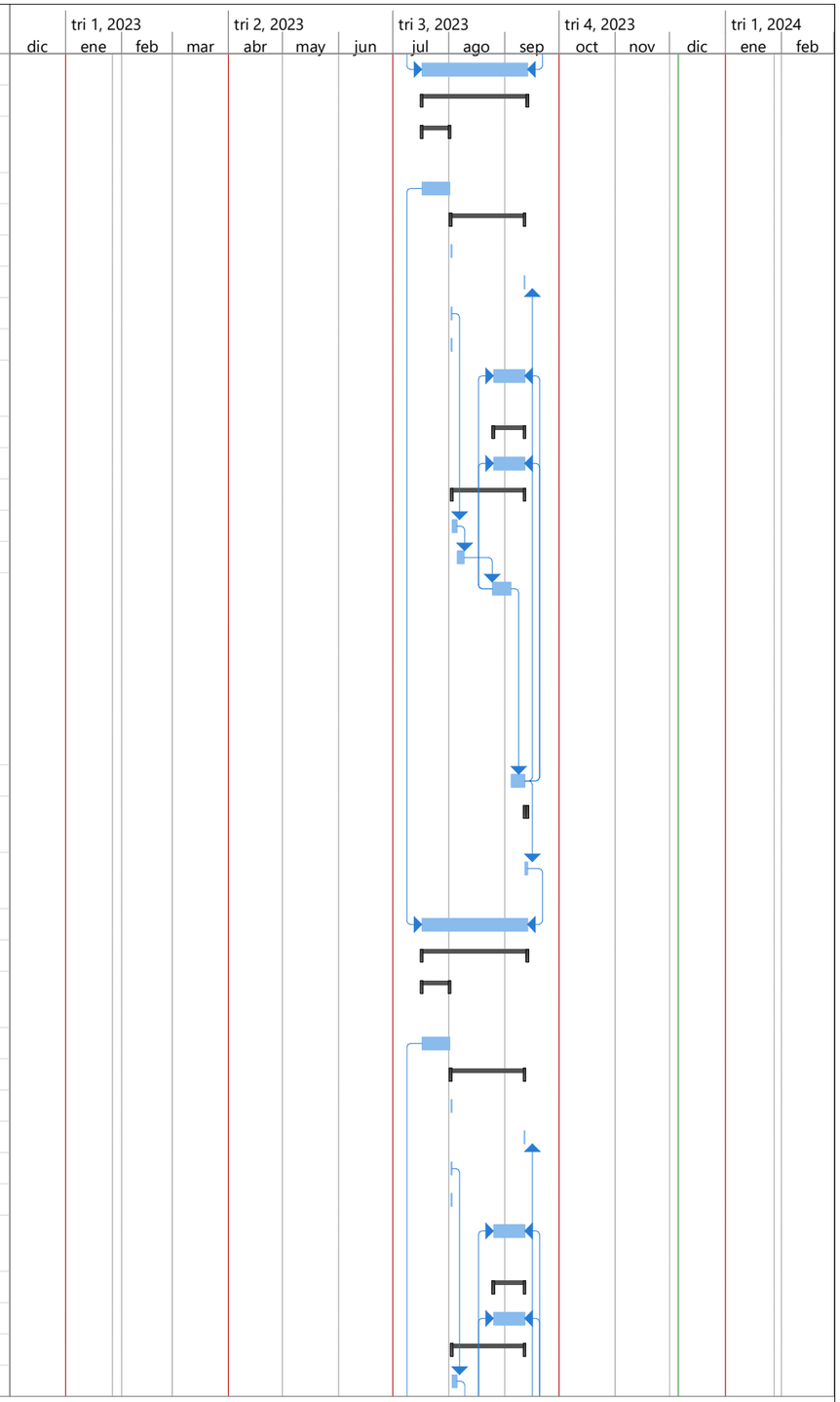
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
673	**37.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**vie 25/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 237.137,00**	**$ 0,00**
674	37.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	vie 25/08/23	jue 31/08/23	$ 237.137,00	$ 0,00
675	**37.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**25,81 días**	**mié 2/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 19.535.860,71**	**$ 0,00**
676	37.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
677	37.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
678	37.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 19.535.860,71	$ 0,00
679	37.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
680	**37.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 31/08/23**	**vie 1/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
681	37.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	jue 31/08/23	vie 1/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
682	37.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	42 días	lun 17/07/23	vie 1/09/23	$ 0,00	$ 0,00
683	**38**	**RT 42974**	**0,00%**	**54,94 días**	**lun 17/07/23**	**mié 13/09/23**	**$ 12.195.250,00**	**$ 0,00**
684	**38.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 110.551,00**	**$ 0,00**
685	38.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 110.551,00	$ 0,00
686	**38.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**37,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 687.229,00**	**$ 0,00**
687	38.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 137.445,80	$ 0,00
688	38.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 137.445,80	$ 0,00
689	38.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 137.445,80	$ 0,00
690	38.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 137.445,80	$ 0,00
691	38.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 137.445,80	$ 0,00
692	**38.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 25/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 135.408,00**	**$ 0,00**
693	38.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 135.408,00	$ 0,00
694	**38.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**36,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 10.981.338,90**	**$ 0,00**
695	38.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
696	38.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
697	38.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	vie 25/08/23	lun 4/09/23	$ 10.981.338,90	$ 0,00
698	38.4.4	Cargue de RCD	0,00%	8 días	lun 4/09/23	mar 12/09/23	$ 0,00	$ 0,00
699	**38.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 12/09/23**	**mié 13/09/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
700	38.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 12/09/23	mié 13/09/23	$ 280.723,10	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

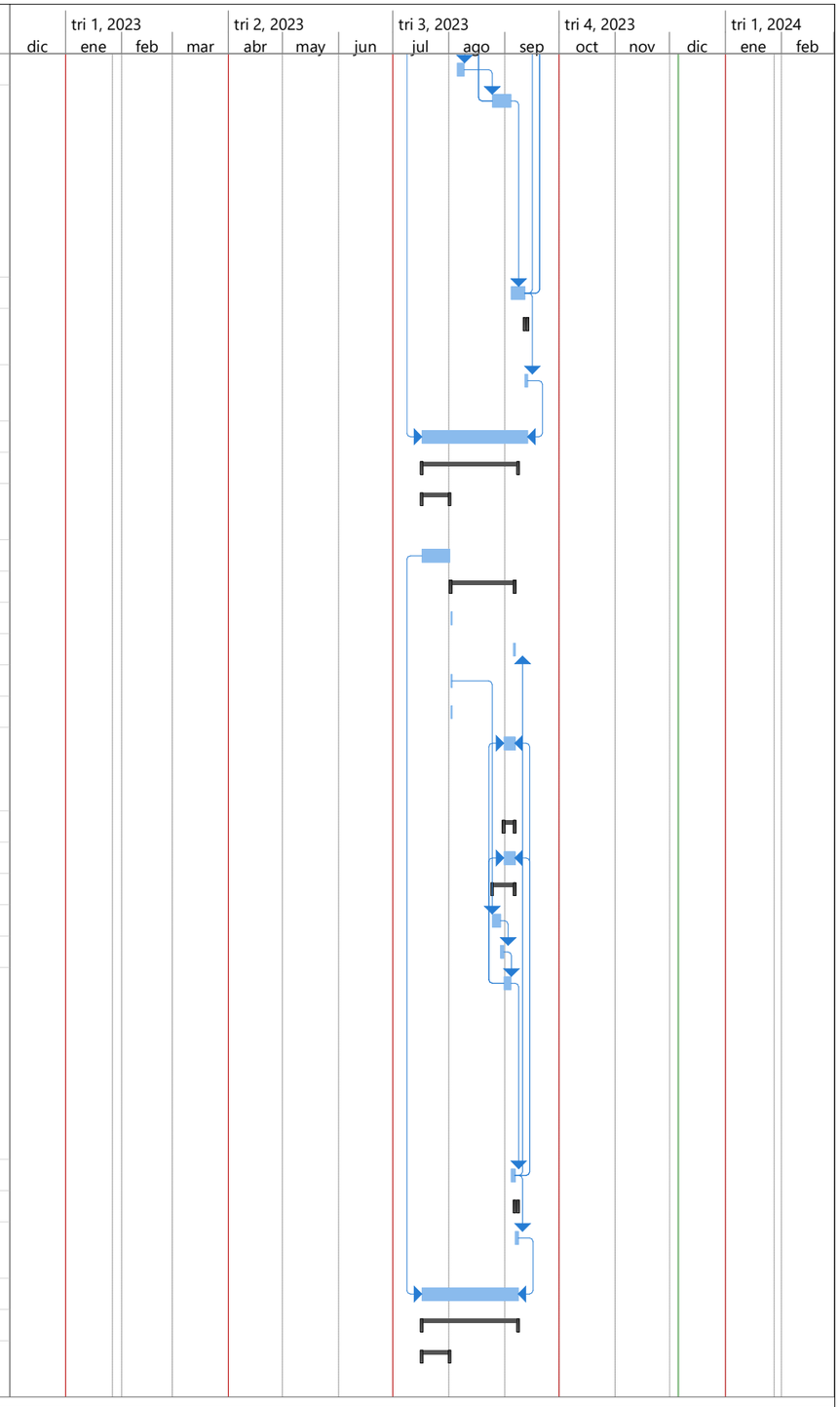
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
701	38.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	54,94 días	lun 17/07/23	mié 13/09/23	$ 0,00	$ 0,00
702	**39**	**RT 42975**	**0,00%**	**54,94 días**	**lun 17/07/23**	**mié 13/09/23**	**$ 26.678.277,00**	**$ 0,00**
703	**39.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 241.529,00**	**$ 0,00**
704	39.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 241.529,00	$ 0,00
705	**39.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**37,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 1.535.892,00**	**$ 0,00**
706	39.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 307.178,40	$ 0,00
707	39.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 307.178,40	$ 0,00
708	39.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 307.178,40	$ 0,00
709	39.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 307.178,40	$ 0,00
710	39.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 307.178,40	$ 0,00
711	**39.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 25/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 295.835,00**	**$ 0,00**
712	39.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 295.835,00	$ 0,00
713	**39.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**36,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 24.347.691,27**	**$ 0,00**
714	39.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
715	39.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
716	39.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	vie 25/08/23	lun 4/09/23	$ 24.347.691,27	$ 0,00
717	39.4.4	Cargue de RCD	0,00%	8 días	lun 4/09/23	mar 12/09/23	$ 0,00	$ 0,00
718	**39.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 12/09/23**	**mié 13/09/23**	**$ 257.329,73**	**$ 0,00**
719	39.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 12/09/23	mié 13/09/23	$ 257.329,73	$ 0,00
720	39.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	54,94 días	lun 17/07/23	mié 13/09/23	$ 0,00	$ 0,00
721	**40**	**RT 42976**	**0,00%**	**54,94 días**	**lun 17/07/23**	**mié 13/09/23**	**$ 32.407.169,00**	**$ 0,00**
722	**40.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 293.338,00**	**$ 0,00**
723	40.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 293.338,00	$ 0,00
724	**40.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**37,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 1.871.589,00**	**$ 0,00**
725	40.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 374.317,80	$ 0,00
726	40.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 374.317,80	$ 0,00
727	40.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 374.317,80	$ 0,00
728	40.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 374.317,80	$ 0,00
729	40.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 374.317,80	$ 0,00
730	**40.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 25/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 359.294,00**	**$ 0,00**
731	40.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 359.294,00	$ 0,00
732	**40.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**36,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 29.625.618,27**	**$ 0,00**
733	40.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

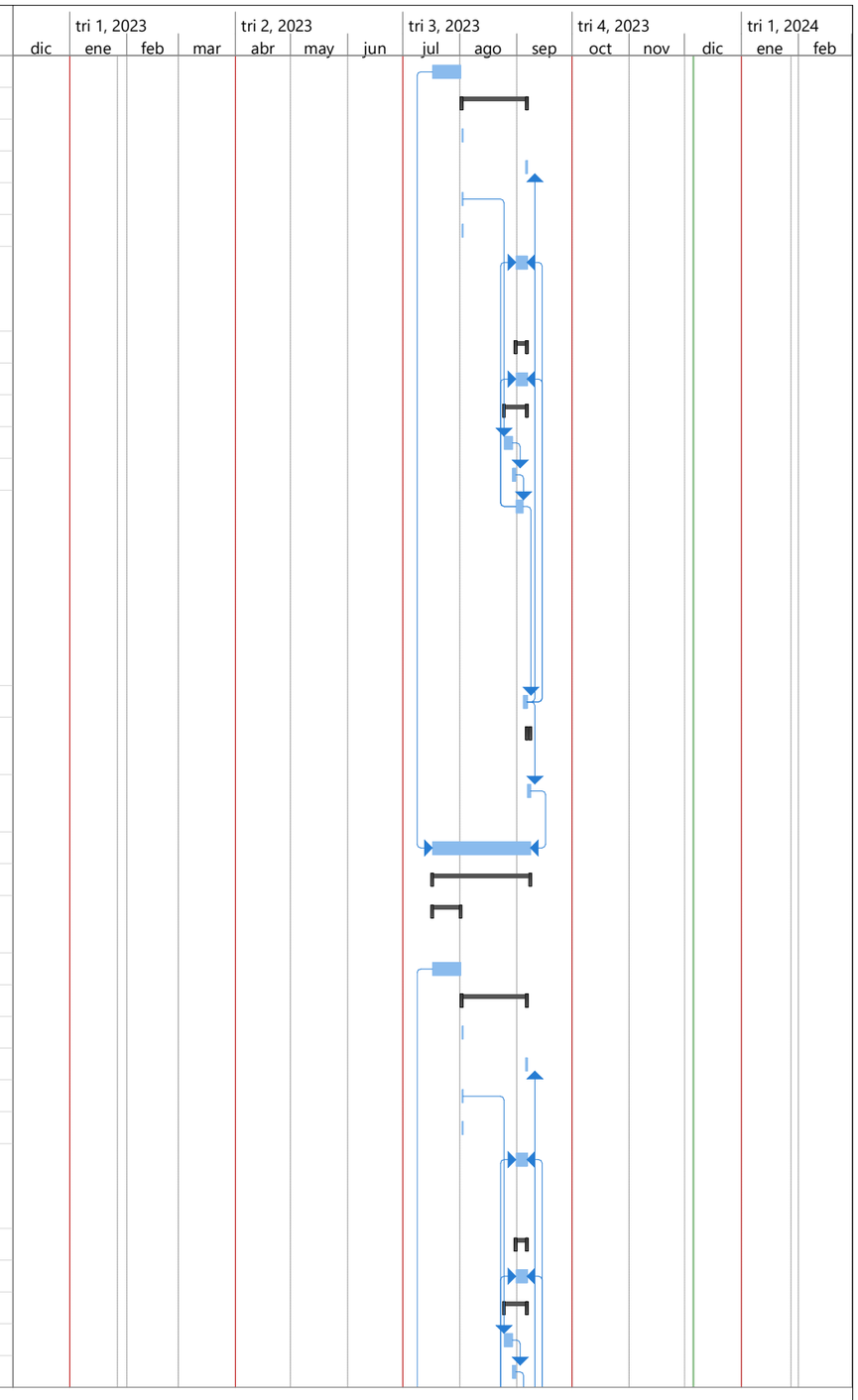
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
734	40.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
735	40.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	vie 25/08/23	lun 4/09/23	$ 29.625.618,27	$ 0,00
736	40.4.4	Cargue de RCD	0,00%	8 días	lun 4/09/23	mar 12/09/23	$ 0,00	$ 0,00
737	**40.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 12/09/23**	**mié 13/09/23**	**$ 257.329,73**	**$ 0,00**
738	40.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 12/09/23	mié 13/09/23	$ 257.329,73	$ 0,00
739	40.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	54,94 días	lun 17/07/23	mié 13/09/23	$ 0,00	$ 0,00
740	**41**	**RT 42993**	**0,00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 5.458.163,00**	**$ 0,00**
741	**41.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 45.207,00**	**$ 0,00**
742	41.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 45.207,00	$ 0,00
743	**41.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 263.836,00**	**$ 0,00**
744	41.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 52.767,20	$ 0,00
745	41.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 52.767,20	$ 0,00
746	41.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 52.767,20	$ 0,00
747	41.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 52.767,20	$ 0,00
748	41.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 52.767,20	$ 0,00
749	**41.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 55.372,00**	**$ 0,00**
750	41.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 55.372,00	$ 0,00
751	**41.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 4.813.025,00**	**$ 0,00**
752	41.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0,00	$ 0,00
753	41.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
754	41.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 4.813.025,00	$ 0,00
755	41.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
756	**41.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 280.723,00**	**$ 0,00**
757	41.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 280.723,00	$ 0,00
758	41.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
759	**42**	**RT 42994**	**0,00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 5.545.350,00**	**$ 0,00**
760	**42.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 50.413,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

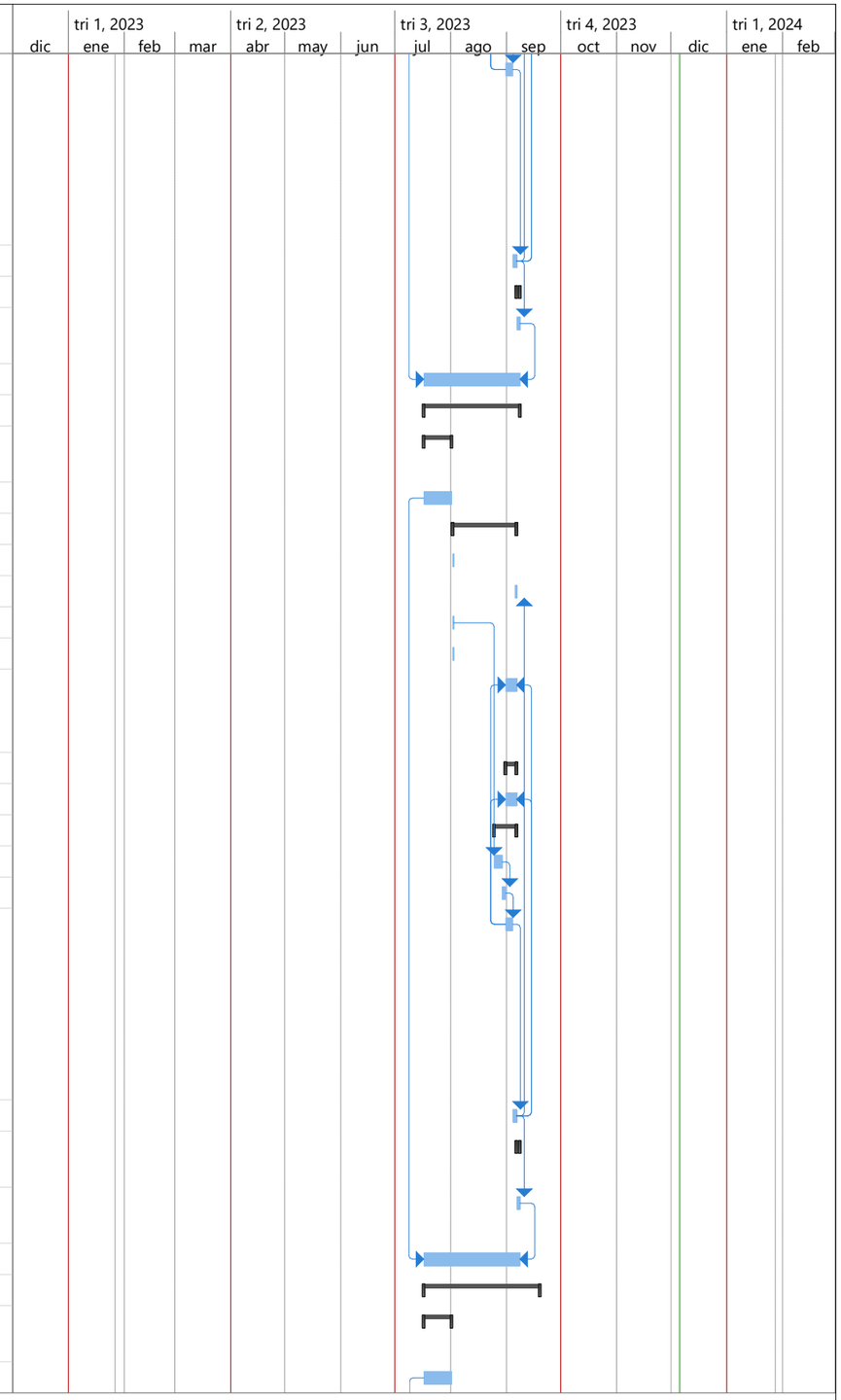
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
761	42.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 50.413,00	$ 0,00
762	**42.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 297.564,00**	**$ 0,00**
763	42.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 59.512,80	$ 0,00
764	42.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 59.512,80	$ 0,00
765	42.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 59.512,80	$ 0,00
766	42.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 59.512,80	$ 0,00
767	42.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 59.512,80	$ 0,00
768	**42.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 61.748,00**	**$ 0,00**
769	42.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 61.748,00	$ 0,00
770	**42.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 4.948.476,71**	**$ 0,00**
771	42.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0,00	$ 0,00
772	42.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
773	42.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 4.948.476,71	$ 0,00
774	42.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
775	**42.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
776	42.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
777	42.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
778	**43**	**RT 42992**	**0,00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 21.752.198,00**	**$ 0,00**
779	**43.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 198.657,00**	**$ 0,00**
780	43.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 198.657,00	$ 0,00
781	**43.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 1.258.106,00**	**$ 0,00**
782	43.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 251.621,20	$ 0,00
783	43.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 251.621,20	$ 0,00
784	43.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 251.621,20	$ 0,00
785	43.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 251.621,20	$ 0,00
786	43.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 251.621,20	$ 0,00
787	**43.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 243.324,00**	**$ 0,00**
788	43.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 243.324,00	$ 0,00
789	**43.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 19.864.962,71**	**$ 0,00**
790	43.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0,00	$ 0,00
791	43.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

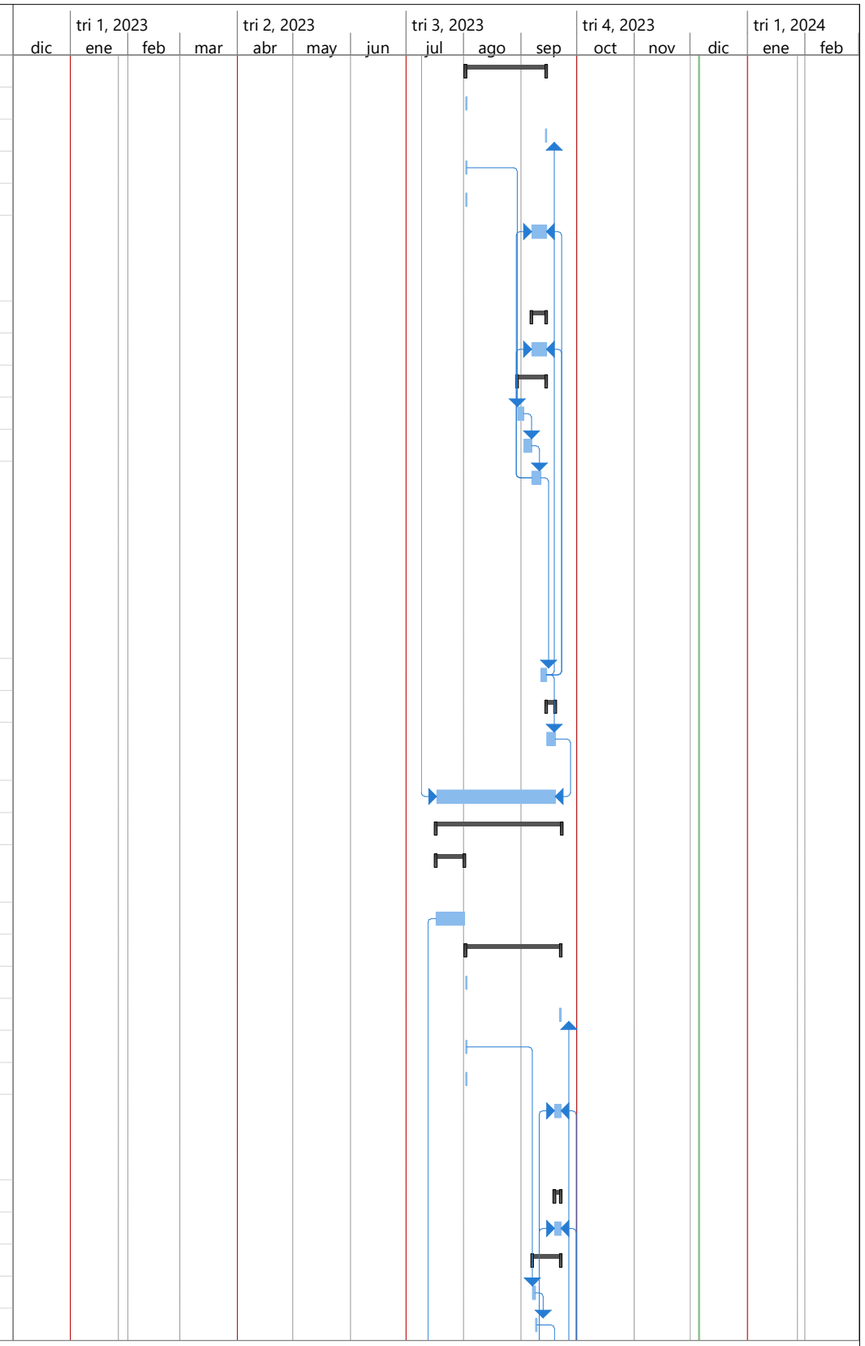
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
792	43.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 19.864.962,71	$ 0,00
793	43.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
794	**43.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
795	43.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
796	43.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
797	**44**	**RT 42991**	**0,00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 15.676.114,00**	**$ 0,00**
798	**44.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 142.030,00**	**$ 0,00**
799	44.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 142.030,00	$ 0,00
800	**44.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 891.197,00**	**$ 0,00**
801	44.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 178.239,40	$ 0,00
802	44.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 178.239,40	$ 0,00
803	44.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 178.239,40	$ 0,00
804	44.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 178.239,40	$ 0,00
805	44.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 178.239,40	$ 0,00
806	**44.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 173.965,00**	**$ 0,00**
807	44.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 173.965,00	$ 0,00
808	**44.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 14.281.773,71**	**$ 0,00**
809	44.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0,00	$ 0,00
810	44.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
811	44.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 14.281.773,71	$ 0,00
812	44.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
813	**44.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
814	44.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
815	44.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
816	**45**	**RT 42990**	**0,00%**	**60,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 19/09/23**	**$ 39.006.270,00**	**$ 0,00**
817	**45.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 343.033,00**	**$ 0,00**
818	45.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 343.033,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

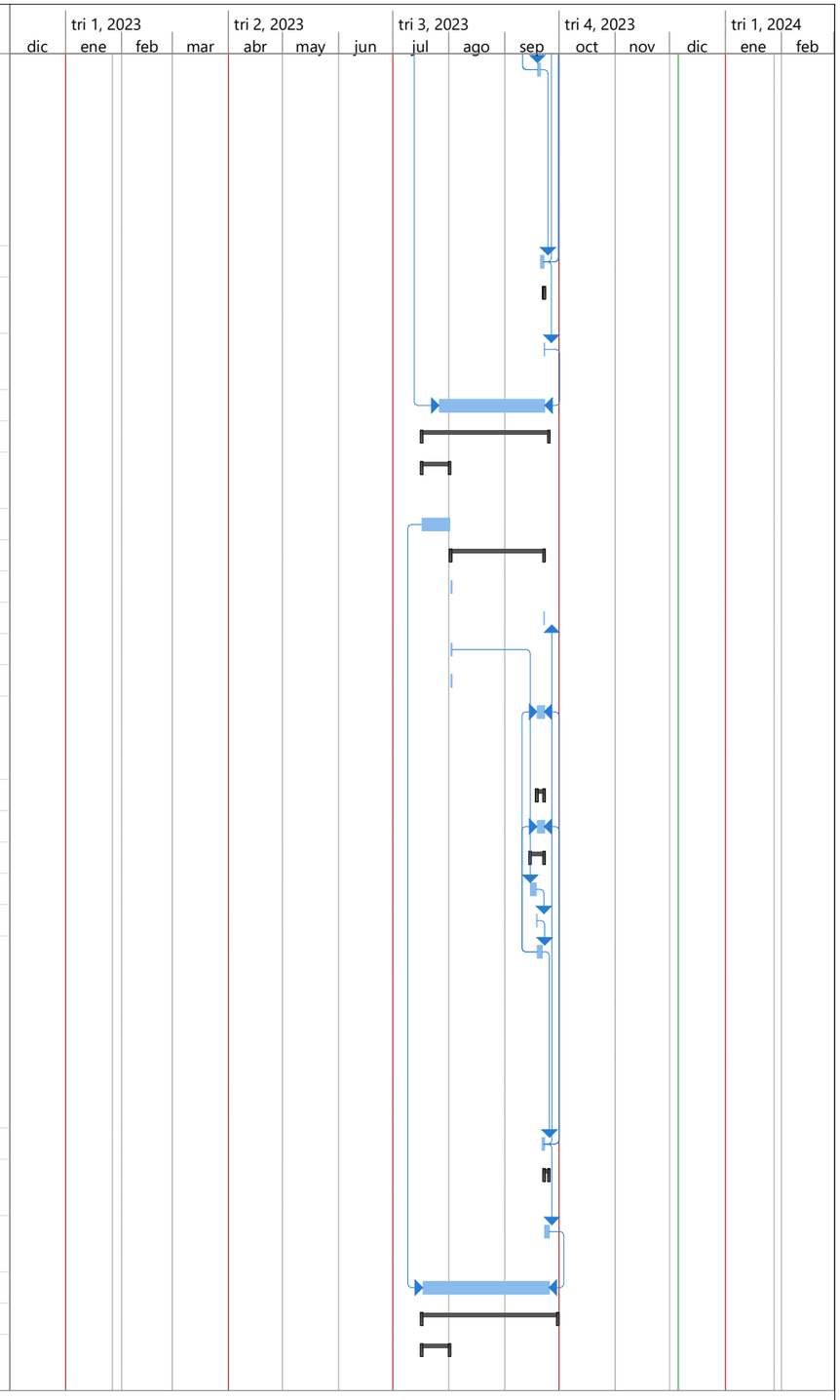
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
819	**45.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**41,25 días**	**mié 2/08/23**	**jue 14/09/23**	**$ 2.193.583,00**	**$ 0,00**
820	45.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 438.716,60	$ 0,00
821	45.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 14/09/23	jue 14/09/23	$ 438.716,60	$ 0,00
822	45.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 438.716,60	$ 0,00
823	45.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 438.716,60	$ 0,00
824	45.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 438.716,60	$ 0,00
825	**45.3**	**PMT**	**0,00%**	**8 días**	**mié 6/09/23**	**jue 14/09/23**	**$ 420.182,00**	**$ 0,00**
826	45.3.1	Implementación PMT	0,00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 420.182,00	$ 0,00
827	**45.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16 días**	**mié 30/08/23**	**jue 14/09/23**	**$ 35.768.748,90**	**$ 0,00**
828	45.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	mié 30/08/23	sáb 2/09/23	$ 0,00	$ 0,00
829	45.4.2	Demolición manual	0,00%	4 días	sáb 2/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
830	45.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	mié 6/09/23	lun 11/09/23	$ 35.768.748,90	$ 0,00
831	45.4.4	Cargue de RCD	0,00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
832	**45.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**4 días**	**jue 14/09/23**	**mar 19/09/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
833	45.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	4 días	jue 14/09/23	mar 19/09/23	$ 280.723,10	$ 0,00
834	45.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	60 días	lun 17/07/23	mar 19/09/23	$ 0,00	$ 0,00
835	**46**	**RT 42987**	**0,00%**	**64,94 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 23/09/23**	**$ 16.460.500,00**	**$ 0,00**
836	**46.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 149.124,00**	**$ 0,00**
837	46.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 149.124,00	$ 0,00
838	**46.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**48,81 días**	**mié 2/08/23**	**vie 22/09/23**	**$ 937.160,00**	**$ 0,00**
839	46.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 187.432,00	$ 0,00
840	46.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 21/09/23	vie 22/09/23	$ 187.432,00	$ 0,00
841	46.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 187.432,00	$ 0,00
842	46.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 187.432,00	$ 0,00
843	46.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 19/09/23	vie 22/09/23	$ 187.432,00	$ 0,00
844	**46.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 19/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 182.654,00**	**$ 0,00**
845	46.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 19/09/23	vie 22/09/23	$ 182.654,00	$ 0,00
846	**46.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**15,38 días**	**jue 7/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 14.910.838,90**	**$ 0,00**
847	46.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	jue 7/09/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
848	46.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 8/09/23	sáb 9/09/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

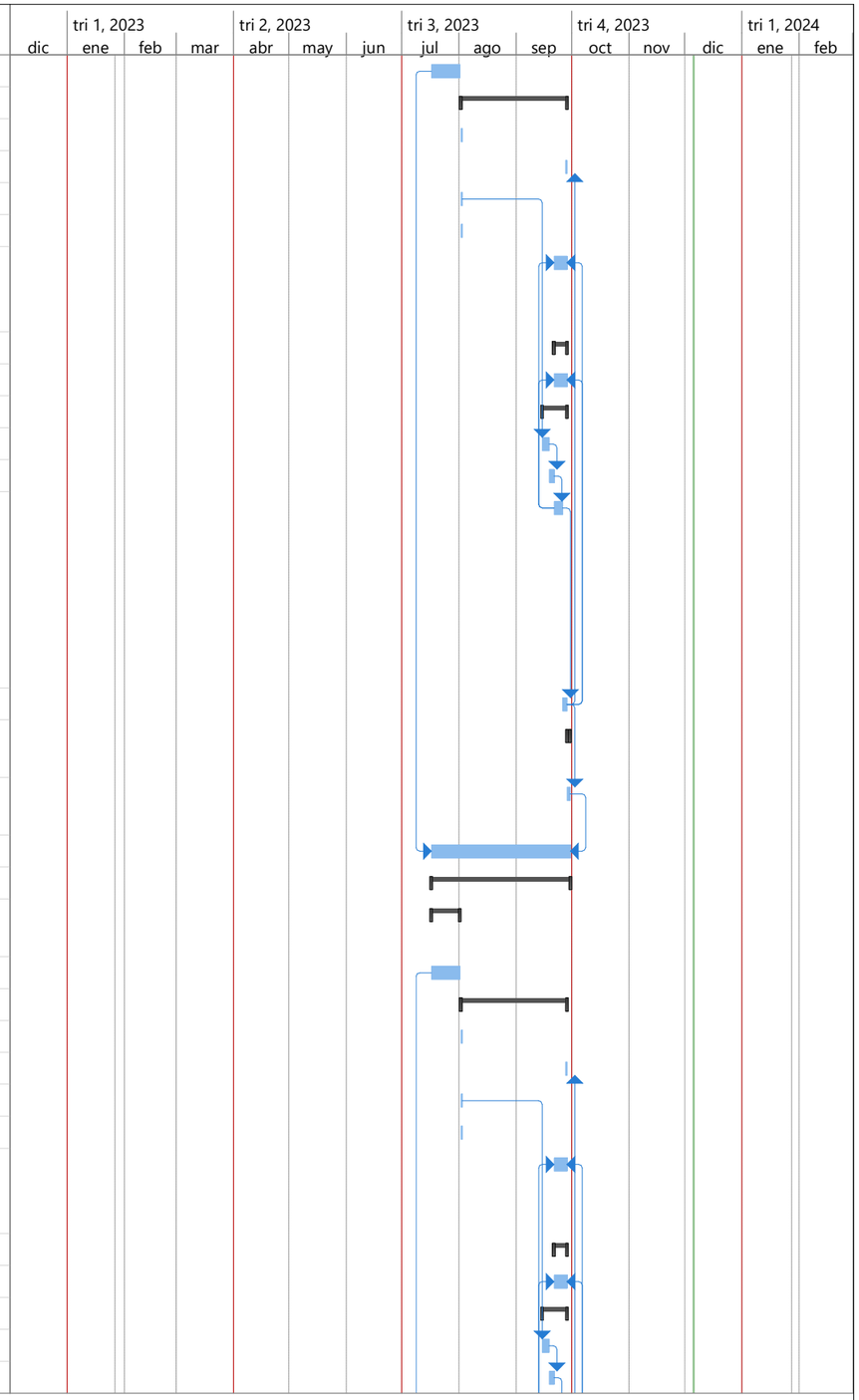
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
849	46.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 19/09/23	mié 20/09/23	$ 14.910.838,90	$ 0,00
850	46.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 20/09/23	vie 22/09/23	$ 0,00	$ 0,00
851	**46.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 22/09/23**	**sáb 23/09/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
852	46.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 22/09/23	sáb 23/09/23	$ 280.723,10	$ 0,00
853	46.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	56 días	mié 26/07/23	sáb 23/09/23	$ 0,00	$ 0,00
854	**47**	**RT 42981**	**0,00%**	**65,75 días**	**lun 17/07/23**	**lun 25/09/23**	**$ 7.104.761,00**	**$ 0,00**
855	**47.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 64.515,00**	**$ 0,00**
856	47.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 64.515,00	$ 0,00
857	**47.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**49,63 días**	**mié 2/08/23**	**vie 22/09/23**	**$ 388.941,00**	**$ 0,00**
858	47.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 77.788,20	$ 0,00
859	47.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 22/09/23	vie 22/09/23	$ 77.788,20	$ 0,00
860	47.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 77.788,20	$ 0,00
861	47.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 77.788,20	$ 0,00
862	47.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	lun 18/09/23	vie 22/09/23	$ 77.788,20	$ 0,00
863	**47.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**lun 18/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 79.021,00**	**$ 0,00**
864	47.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	lun 18/09/23	vie 22/09/23	$ 79.021,00	$ 0,00
865	**47.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**vie 15/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 6.291.560,90**	**$ 0,00**
866	47.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
867	47.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	lun 18/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
868	47.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 6.291.560,90	$ 0,00
869	47.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	jue 21/09/23	vie 22/09/23	$ 0,00	$ 0,00
870	**47.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 22/09/23**	**lun 25/09/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
871	47.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 22/09/23	lun 25/09/23	$ 280.723,10	$ 0,00
872	47.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	65 días	lun 17/07/23	lun 25/09/23	$ 0,00	$ 0,00
873	**48**	**RT 42986**	**0,00%**	**72 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 30/09/23**	**$ 20.297.022,00**	**$ 0,00**
874	**48.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 183.820,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

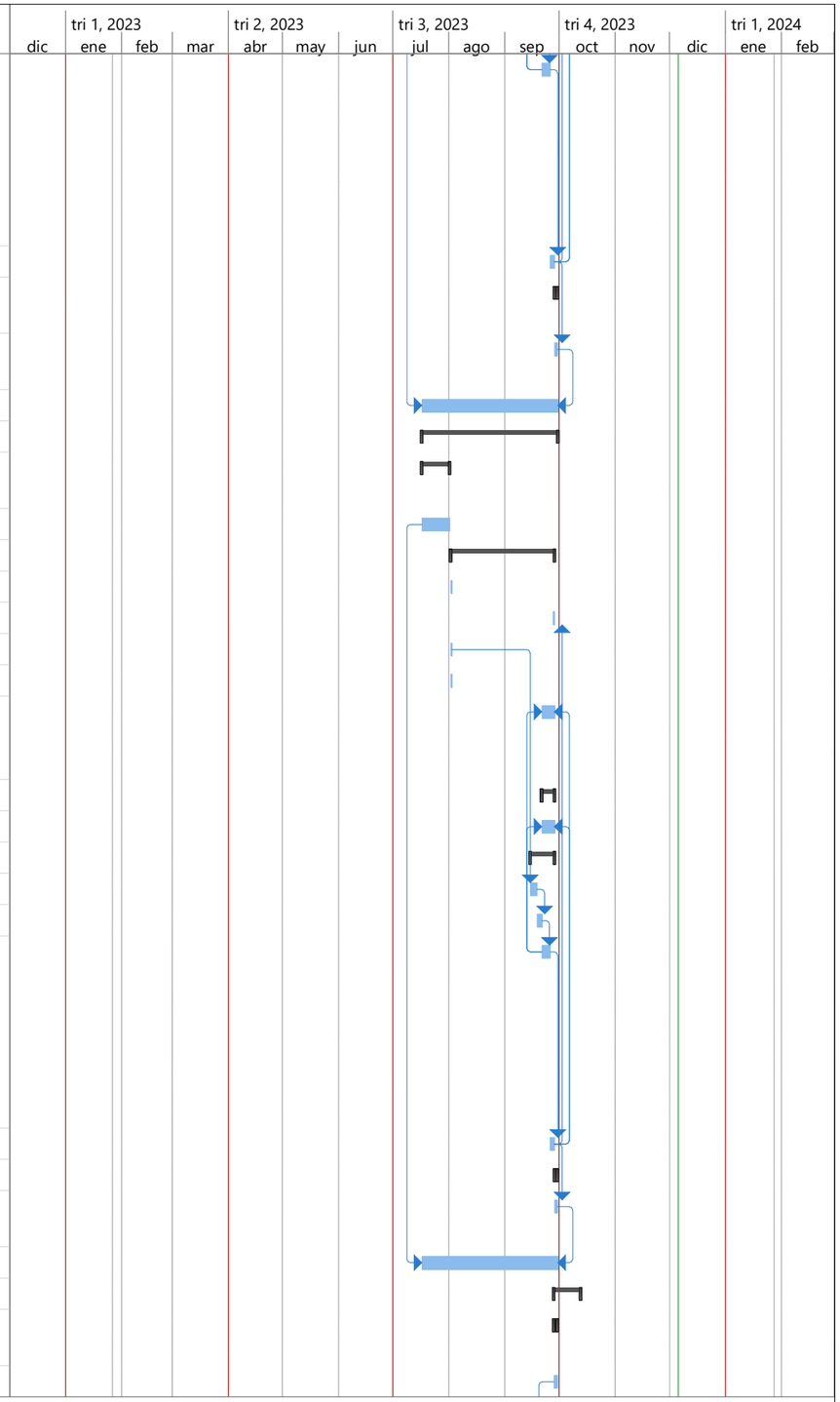
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
875	48.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 183.820,00	$ 0,00
876	**48.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**54,63 días**	**mié 2/08/23**	**jue 28/09/23**	**$ 1.161.969,00**	**$ 0,00**
877	48.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 232.393,80	$ 0,00
878	48.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 27/09/23	jue 28/09/23	$ 232.393,80	$ 0,00
879	48.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 232.393,80	$ 0,00
880	48.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 232.393,80	$ 0,00
881	48.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 232.393,80	$ 0,00
882	**48.3**	**PMT**	**0,00%**	**7 días**	**jue 21/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 225.151,00**	**$ 0,00**
883	48.3.1	Implementación PMT	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 225.151,00	$ 0,00
884	**48.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**vie 15/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 18.538.933,71**	**$ 0,00**
885	48.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
886	48.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 0,00	$ 0,00
887	48.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	jue 21/09/23	lun 25/09/23	$ 18.538.933,71	$ 0,00
888	48.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mar 26/09/23	jue 28/09/23	$ 0,00	$ 0,00
889	**48.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
890	48.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
891	48.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	72 días	lun 17/07/23	sáb 30/09/23	$ 0,00	$ 0,00
892	**49**	**RT 42980**	**0,00%**	**72 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 30/09/23**	**$ 11.356.947,00**	**$ 0,00**
893	**49.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 102.970,00**	**$ 0,00**
894	49.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 102.970,00	$ 0,00
895	**49.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**54,63 días**	**mié 2/08/23**	**jue 28/09/23**	**$ 638.106,00**	**$ 0,00**
896	49.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
897	49.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 27/09/23	jue 28/09/23	$ 127.621,20	$ 0,00
898	49.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
899	49.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
900	49.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 127.621,20	$ 0,00
901	**49.3**	**PMT**	**0,00%**	**7 días**	**jue 21/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 126.122,00**	**$ 0,00**
902	49.3.1	Implementación PMT	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 126.122,00	$ 0,00
903	**49.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**vie 15/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 10.302.600,71**	**$ 0,00**
904	49.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
905	49.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

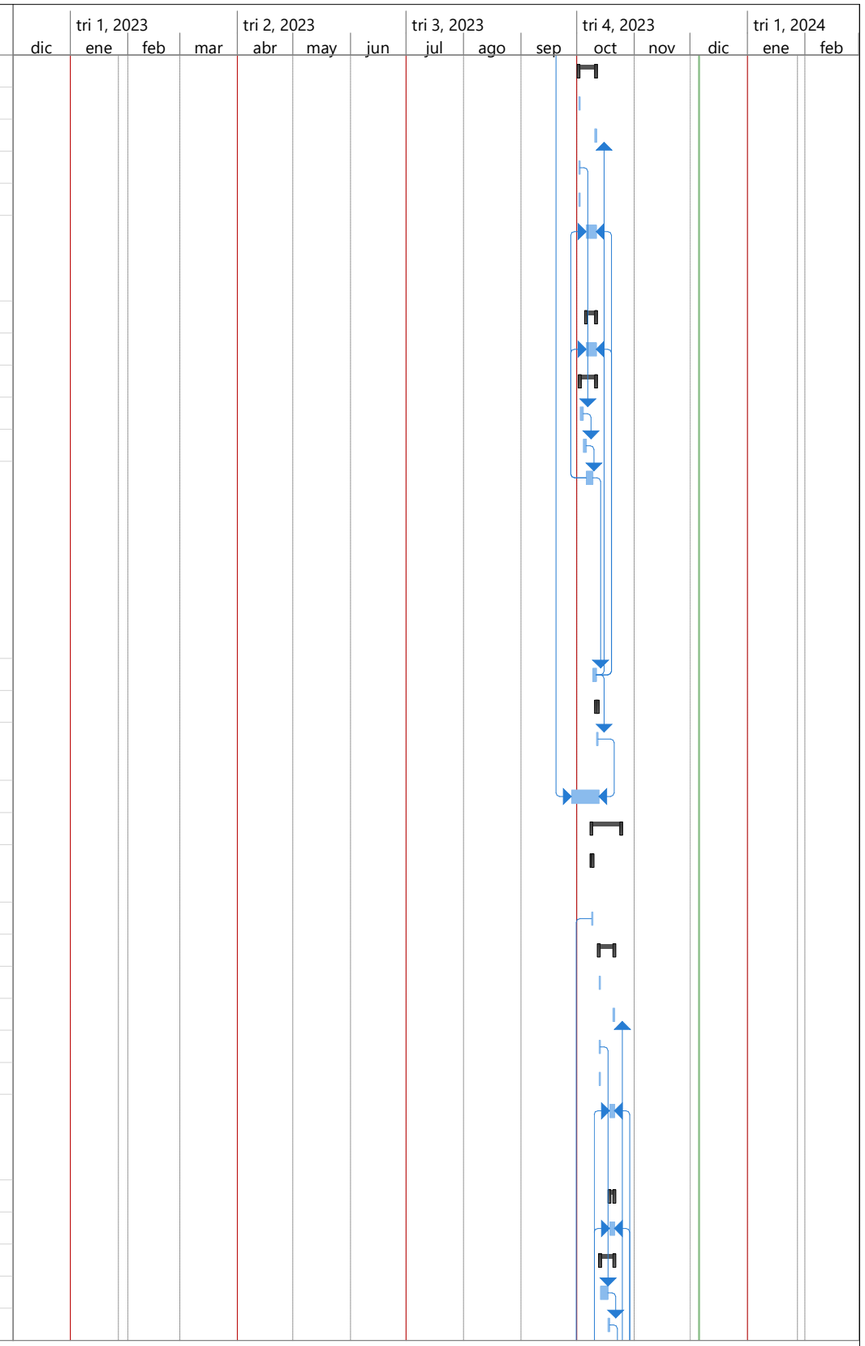
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
906	49.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	jue 21/09/23	lun 25/09/23	$ 10.302.600,71	$ 0,00
907	49.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mar 26/09/23	jue 28/09/23	$ 0,00	$ 0,00
908	**49.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
909	49.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
910	49.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	72 días	lun 17/07/23	sáb 30/09/23	$ 0,00	$ 0,00
911	**50**	**RT 42979**	**0,00%**	**72 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 30/09/23**	**$ 8.449.322,00**	**$ 0,00**
912	**50.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 102.970,00**	**$ 0,00**
913	50.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 102.970,00	$ 0,00
914	**50.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**54,63 días**	**mié 2/08/23**	**jue 28/09/23**	**$ 638.106,00**	**$ 0,00**
915	50.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
916	50.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 27/09/23	jue 28/09/23	$ 127.621,20	$ 0,00
917	50.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
918	50.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
919	50.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 127.621,20	$ 0,00
920	**50.3**	**PMT**	**0,00%**	**7 días**	**jue 21/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 126.122,00**	**$ 0,00**
921	50.3.1	Implementación PMT	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 126.122,00	$ 0,00
922	**50.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**vie 15/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 7.394.975,71**	**$ 0,00**
923	50.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
924	50.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 0,00	$ 0,00
925	50.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	jue 21/09/23	lun 25/09/23	$ 7.394.975,71	$ 0,00
926	50.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mar 26/09/23	jue 28/09/23	$ 0,00	$ 0,00
927	**50.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
928	50.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
929	50.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	72 días	lun 17/07/23	sáb 30/09/23	$ 0,00	$ 0,00
930	**51**	**RT 54376**	**0,00%**	**15 días**	**jue 28/09/23**	**jue 12/10/23**	**$ 13.161.200,00**	**$ 0,00**
931	**51.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 119.287,00**	**$ 0,00**
932	51.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 119.287,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

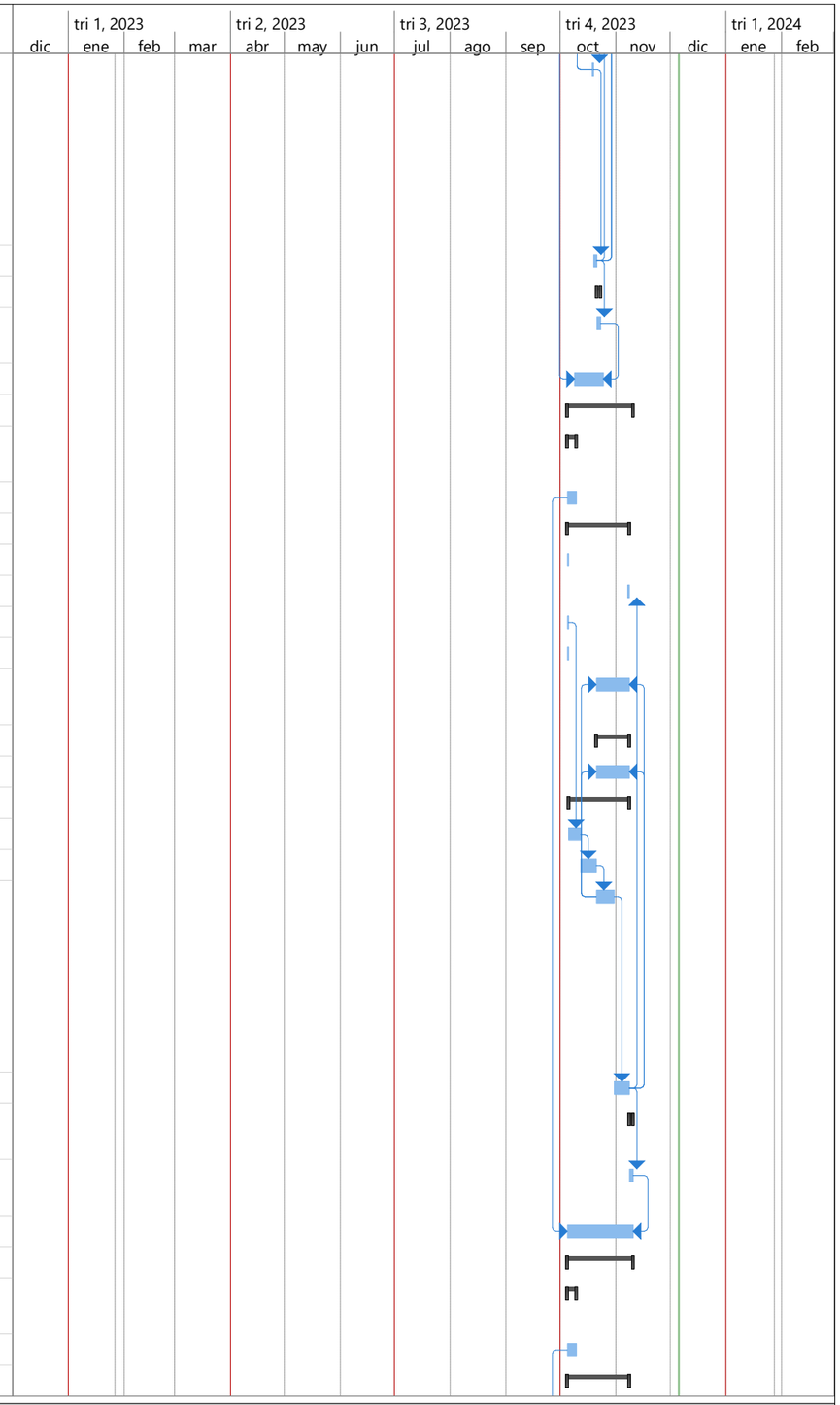
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
933	**51.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**10 días**	**lun 2/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 743.830,00**	**$ 0,00**
934	51.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
935	51.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 10/10/23	mié 11/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
936	51.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
937	51.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
938	51.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	vie 6/10/23	mié 11/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
939	**51.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**vie 6/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 146.108,00**	**$ 0,00**
940	51.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	vie 6/10/23	mié 11/10/23	$ 146.108,00	$ 0,00
941	**51.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**9 días**	**lun 2/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 11.684.103,61**	**$ 0,00**
942	51.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	lun 2/10/23	mié 4/10/23	$ 0,00	$ 0,00
943	51.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mié 4/10/23	vie 6/10/23	$ 0,00	$ 0,00
944	51.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	vie 6/10/23	lun 9/10/23	$ 11.684.103,61	$ 0,00
945	51.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 9/10/23	mié 11/10/23	$ 0,00	$ 0,00
946	**51.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 467.871,39**	**$ 0,00**
947	51.5.1	Instalación de cerramiento en madera rolliza	0,00%	1 día	mié 11/10/23	jue 12/10/23	$ 467.871,39	$ 0,00
948	51.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	15 días	jue 28/09/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
949	**52**	**RT 54382**	**0,00%**	**15 días**	**lun 9/10/23**	**mar 24/10/23**	**$ 9.069.835,00**	**$ 0,00**
950	**52.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 9/10/23**	**lun 9/10/23**	**$ 82.286,00**	**$ 0,00**
951	52.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 9/10/23	lun 9/10/23	$ 82.286,00	$ 0,00
952	**52.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**7 días**	**vie 13/10/23**	**sáb 21/10/23**	**$ 504.088,00**	**$ 0,00**
953	52.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
954	52.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 20/10/23	sáb 21/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
955	52.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
956	52.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
957	52.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	3 días	mié 18/10/23	sáb 21/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
958	**52.3**	**PMT**	**0,00%**	**3 días**	**mié 18/10/23**	**sáb 21/10/23**	**$ 100.788,00**	**$ 0,00**
959	52.3.1	Implementación PMT	0,00%	3 días	mié 18/10/23	sáb 21/10/23	$ 100.788,00	$ 0,00
960	**52.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**6 días**	**vie 13/10/23**	**sáb 21/10/23**	**$ 7.678.233,18**	**$ 0,00**
961	52.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	vie 13/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
962	52.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 17/10/23	mié 18/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

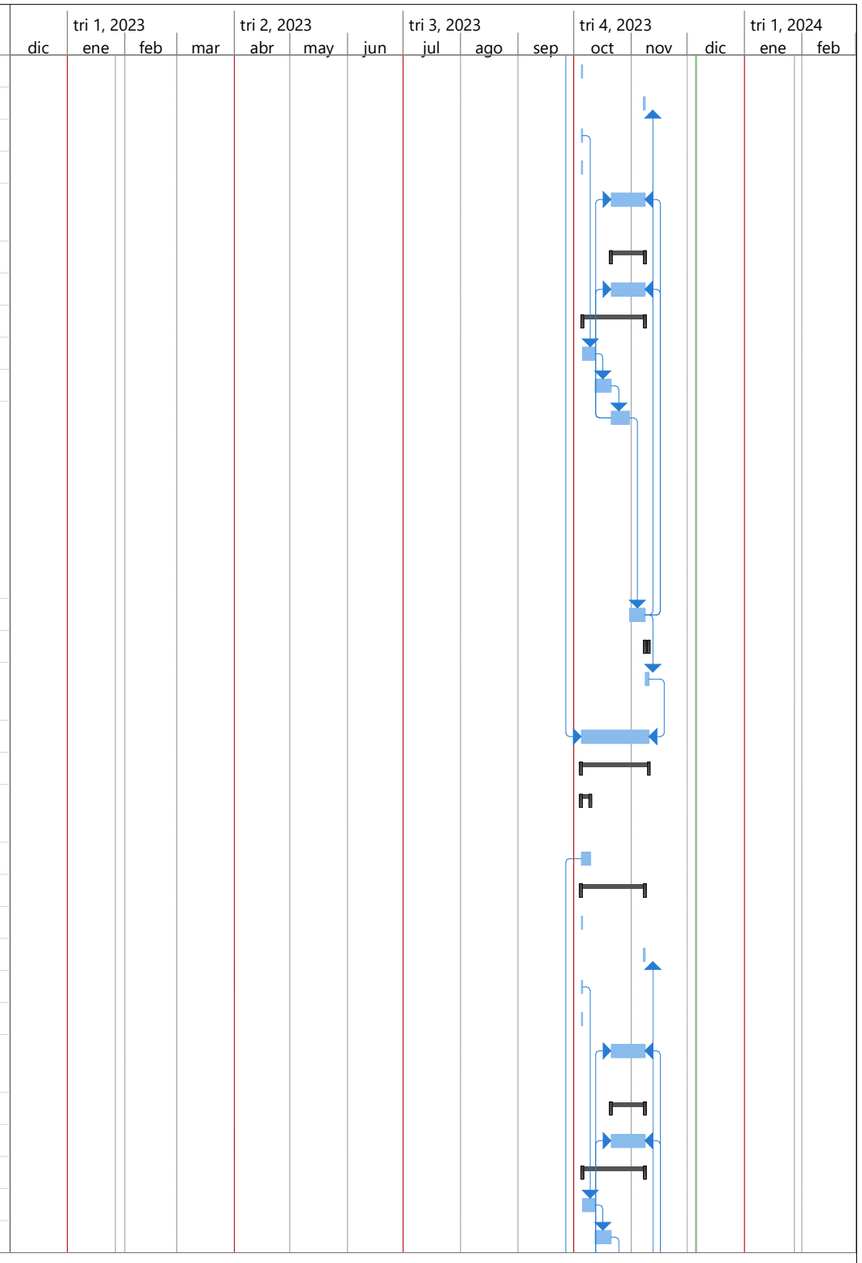
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
963	52.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	1 día	mié 18/10/23	jue 19/10/23	$ 7.678.233,18	$ 0,00
964	52.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	jue 19/10/23	sáb 21/10/23	$ 0,00	$ 0,00
965	**52.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**sáb 21/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 704.439,82**	**$ 0,00**
966	52.5.1	Instalación de cerramiento en madera rolliza	0,00%	1 día	sáb 21/10/23	lun 23/10/23	$ 704.439,82	$ 0,00
967	52.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	15 días	lun 9/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
968	**53**	**RT 43004**	**0,00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 27.543.076,00**	**$ 0,00**
969	**53.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4,38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 249.350,00**	**$ 0,00**
970	53.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 249.350,00	$ 0,00
971	**53.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1.586.567,00**	**$ 0,00**
972	53.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 317.313,40	$ 0,00
973	53.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 317.313,40	$ 0,00
974	53.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 317.313,40	$ 0,00
975	53.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 317.313,40	$ 0,00
976	53.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 317.313,40	$ 0,00
977	**53.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 305.415,00**	**$ 0,00**
978	53.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 305.415,00	$ 0,00
979	**53.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 25.214.595,71**	**$ 0,00**
980	53.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
981	53.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0,00	$ 0,00
982	53.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 25.214.595,71	$ 0,00
983	53.4.4	Cargue de RCD	0,00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
984	**53.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
985	53.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 187.148,29	$ 0,00
986	53.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
987	**54**	**RT 42997**	**0,00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 22.579.239,00**	**$ 0,00**
988	**54.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4,38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 204.196,00**	**$ 0,00**
989	54.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 204.196,00	$ 0,00
990	**54.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1.323.078,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

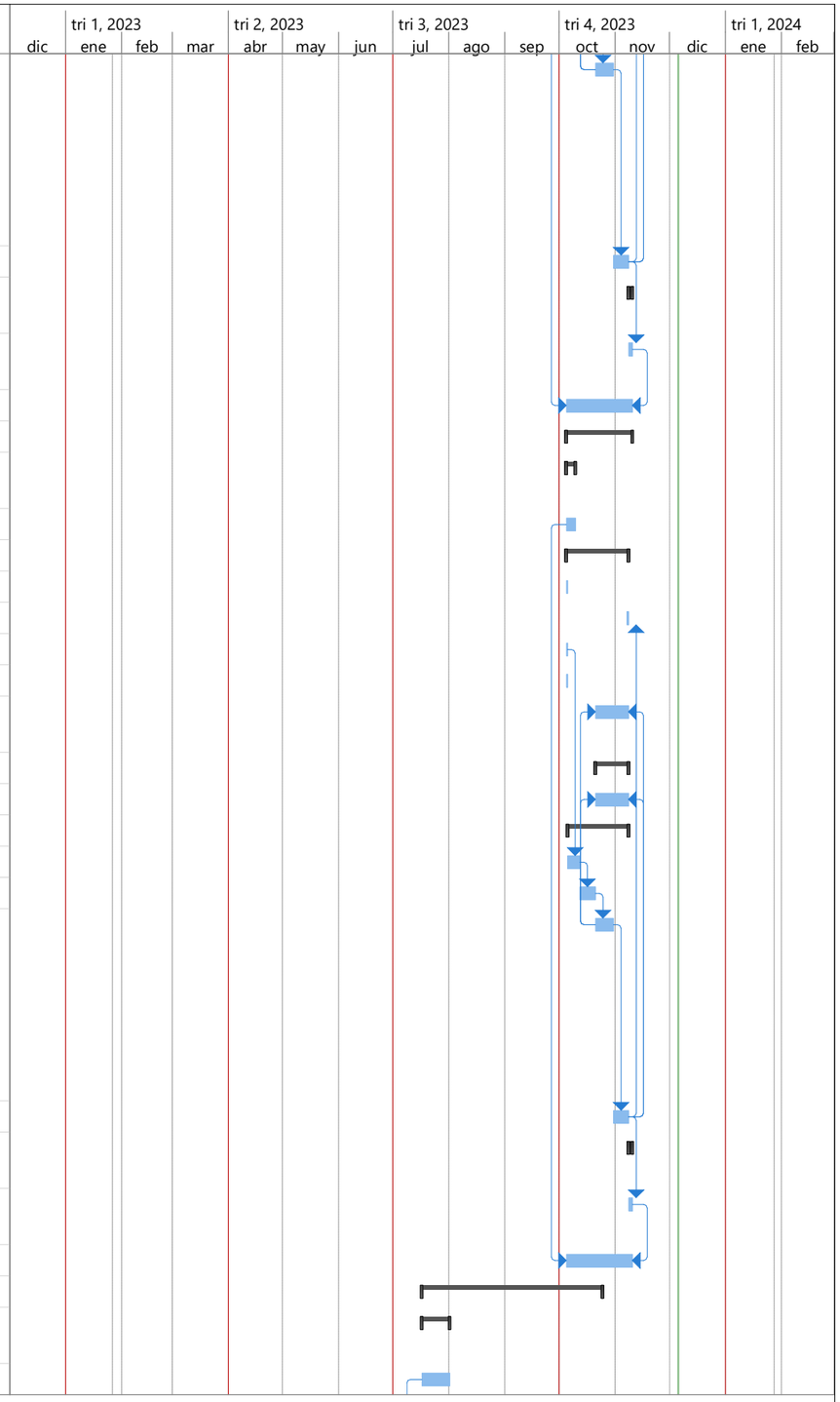
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
991	54.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 264.615,60	$ 0,00
992	54.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 264.615,60	$ 0,00
993	54.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 264.615,60	$ 0,00
994	54.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 264.615,60	$ 0,00
995	54.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 264.615,60	$ 0,00
996	**54.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 250.108,00**	**$ 0,00**
997	54.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 250.108,00	$ 0,00
998	**54.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 20.509.436,55**	**$ 0,00**
999	54.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1000	54.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1001	54.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 20.509.436,55	$ 0,00
1002	54.4.4	Cargue de RCD	0,00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1003	**54.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 292.420,45**	**$ 0,00**
1004	54.5.1	Instalación cerramiento alambre de púa	0,00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 292.420,45	$ 0,00
1005	54.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1006	**55**	**RT 43002**	**0,00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 25.393.665,00**	**$ 0,00**
1007	**55.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4,38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 229.911,00**	**$ 0,00**
1008	55.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 229.911,00	$ 0,00
1009	**55.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1.460.618,00**	**$ 0,00**
1010	55.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1011	55.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1012	55.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1013	55.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1014	55.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1015	**55.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 281.606,00**	**$ 0,00**
1016	55.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 281.606,00	$ 0,00
1017	**55.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 23.203.677,33**	**$ 0,00**
1018	55.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1019	55.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

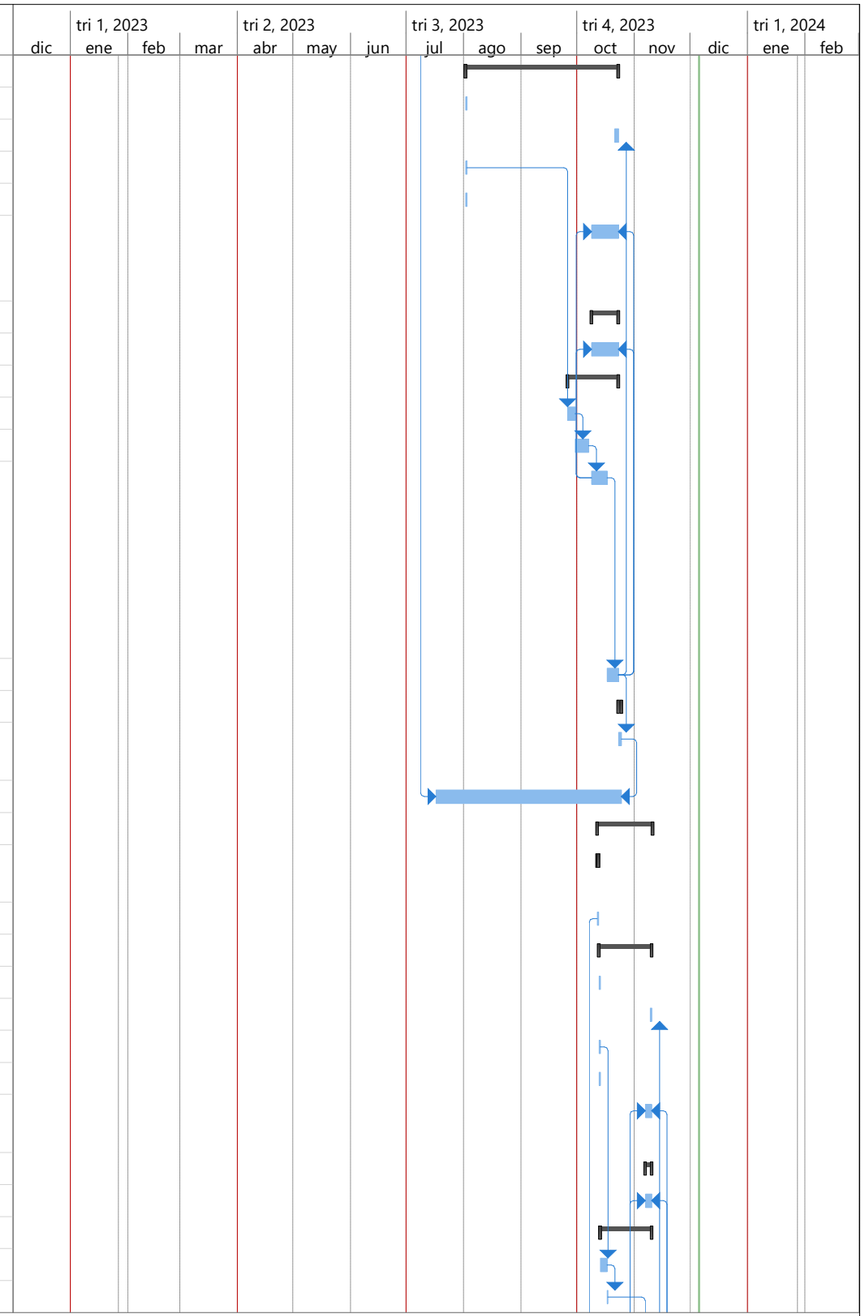
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1020	55.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 23.203.677,33	$ 0,00
1021	55.4.4	Cargue de RCD	0,00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1022	**55.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 217.852,67**	**$ 0,00**
1023	55.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 217.852,67	$ 0,00
1024	55.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1025	**56**	**RT 43003**	**0,00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 20.916.777,00**	**$ 0,00**
1026	**56.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4,38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 189.424,00**	**$ 0,00**
1027	56.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 189.424,00	$ 0,00
1028	**56.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1.198.285,00**	**$ 0,00**
1029	56.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1030	56.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1031	56.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1032	56.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1033	56.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1034	**56.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 232.016,00**	**$ 0,00**
1035	56.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 232.016,00	$ 0,00
1036	**56.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 19.013.404,23**	**$ 0,00**
1037	56.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1038	56.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1039	56.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 19.013.404,23	$ 0,00
1040	56.4.4	Cargue de RCD	0,00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1041	**56.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 283.647,77**	**$ 0,00**
1042	56.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 283.647,77	$ 0,00
1043	56.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1044	**57**	**RT 42998**	**0,00%**	**94,5 días**	**lun 17/07/23**	**mar 24/10/23**	**$ 50.112.320,00**	**$ 0,00**
1045	**57.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 441.820,00**	**$ 0,00**
1046	57.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 441.820,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

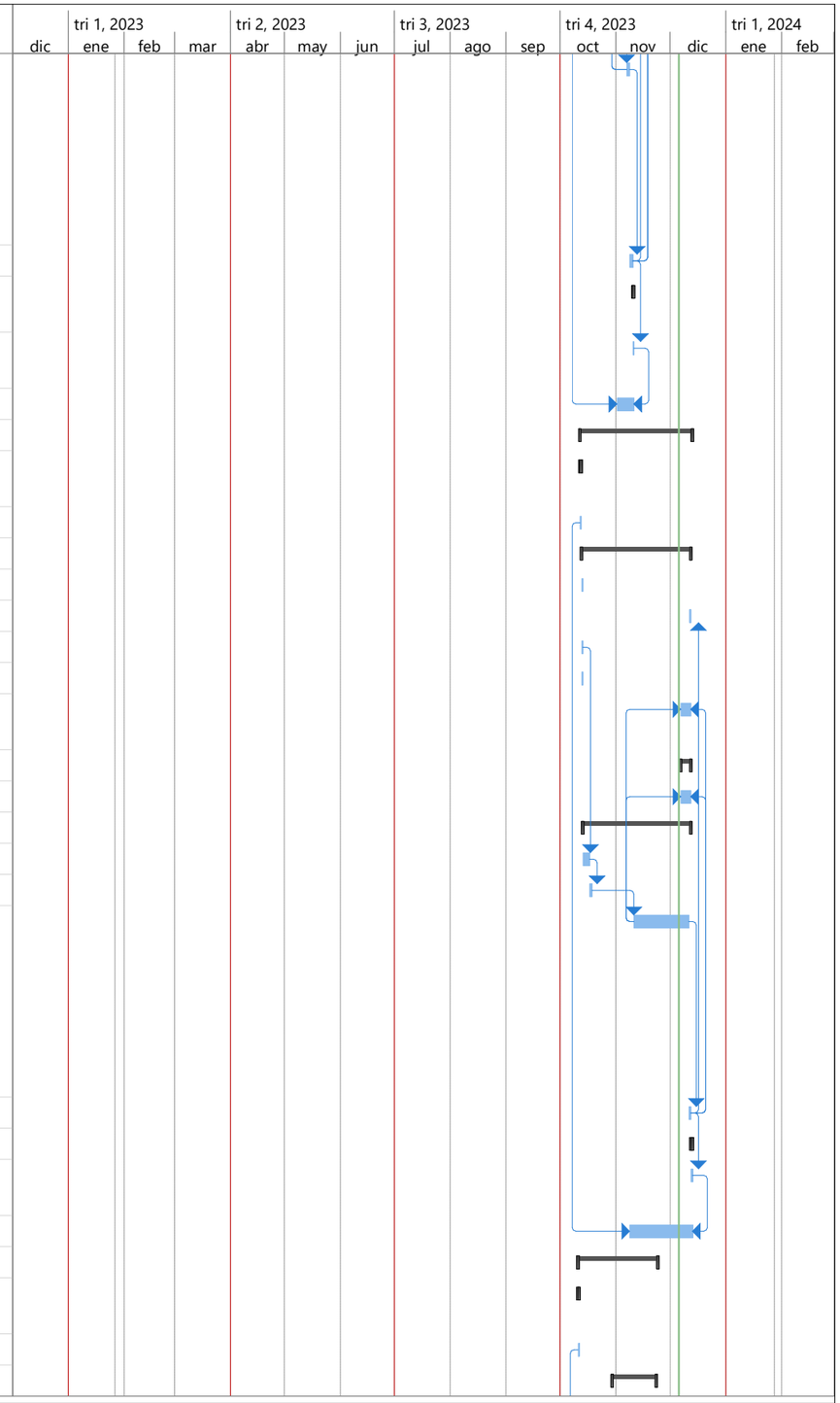
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1047	**57.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**77,38 días**	**mié 2/08/23**	**lun 23/10/23**	**$ 2.833.672,00**	**$ 0,00**
1048	57.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1049	57.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	sáb 21/10/23	lun 23/10/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1050	57.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1051	57.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1052	57.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	13 días	lun 9/10/23	lun 23/10/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1053	**57.3**	**PMT**	**0,00%**	**13 días**	**lun 9/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 541.162,00**	**$ 0,00**
1054	57.3.1	Implementación PMT	0,00%	13 días	lun 9/10/23	lun 23/10/23	$ 541.162,00	$ 0,00
1055	**57.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**25,63 días**	**mar 26/09/23**	**lun 23/10/23**	**$ 45.569.001,88**	**$ 0,00**
1056	57.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5 días	mar 26/09/23	sáb 30/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1057	57.4.2	Demolición manual	0,00%	7 días	sáb 30/09/23	sáb 7/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1058	57.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	7 días	lun 9/10/23	mar 17/10/23	$ 45.569.001,88	$ 0,00
1059	57.4.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	mar 17/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1060	**57.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**lun 23/10/23**	**mar 24/10/23**	**$ 726.664,12**	**$ 0,00**
1061	57.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 726.664,12	$ 0,00
1062	57.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	94,5 días	lun 17/07/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1063	**58**	**RT 43006**	**0,00%**	**27,75 días**	**jue 12/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 7.259.107,00**	**$ 0,00**
1064	**58.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 65.911,00**	**$ 0,00**
1065	58.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 65.911,00	$ 0,00
1066	**58.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**25,5 días**	**vie 13/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 397.985,00**	**$ 0,00**
1067	58.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1068	58.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1069	58.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1070	58.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1071	58.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1072	**58.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 80.731,00**	**$ 0,00**
1073	58.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 80.731,00	$ 0,00
1074	**58.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**24,5 días**	**vie 13/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 6.433.756,90**	**$ 0,00**
1075	58.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1076	58.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 17/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

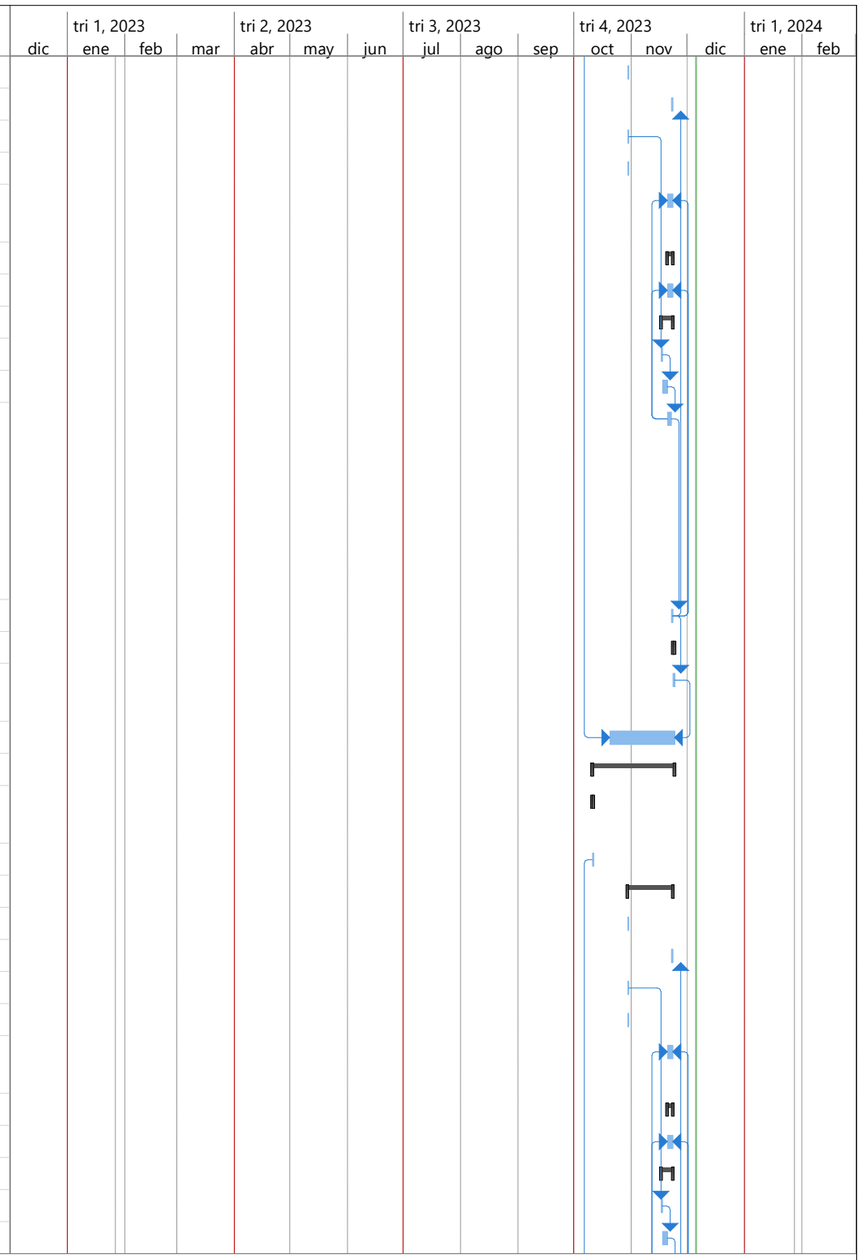
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1077	58.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 6.433.756,90	$ 0,00
1078	58.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1079	**58.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
1080	58.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 280.723,10	$ 0,00
1081	58.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	9 días	mié 1/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1082	**59**	**RT 43008**	**0,00%**	**56,75 días**	**jue 12/10/23**	**mié 13/12/23**	**$ 22.588.187,00**	**$ 0,00**
1083	**59.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 204.540,00**	**$ 0,00**
1084	59.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 204.540,00	$ 0,00
1085	**59.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**54,5 días**	**vie 13/10/23**	**mar 12/12/23**	**$ 1.296.225,00**	**$ 0,00**
1086	59.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1087	59.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 11/12/23	mar 12/12/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1088	59.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1089	59.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1090	59.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	jue 7/12/23	mar 12/12/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1091	**59.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**jue 7/12/23**	**mar 12/12/23**	**$ 250.530,00**	**$ 0,00**
1092	59.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	jue 7/12/23	mar 12/12/23	$ 250.530,00	$ 0,00
1093	**59.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**53,5 días**	**vie 13/10/23**	**mar 12/12/23**	**$ 20.649.743,71**	**$ 0,00**
1094	59.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1095	59.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 17/10/23	mié 18/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1096	59.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	26 días	sáb 11/11/23	lun 11/12/23	$ 20.649.743,71	$ 0,00
1097	59.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 11/12/23	mar 12/12/23	$ 0,00	$ 0,00
1098	**59.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 12/12/23**	**mié 13/12/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
1099	59.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	mar 12/12/23	mié 13/12/23	$ 187.148,29	$ 0,00
1100	59.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	32 días	mié 8/11/23	mié 13/12/23	$ 0,00	$ 0,00
1101	**60**	**RT 54298**	**0,00%**	**40,44 días**	**mié 11/10/23**	**vie 24/11/23**	**$ 15.607.155,00**	**$ 0,00**
1102	**60.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 141.407,00**	**$ 0,00**
1103	60.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 11/10/23	mié 11/10/23	$ 141.407,00	$ 0,00
1104	**60.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**22,38 días**	**lun 30/10/23**	**jue 23/11/23**	**$ 887.156,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

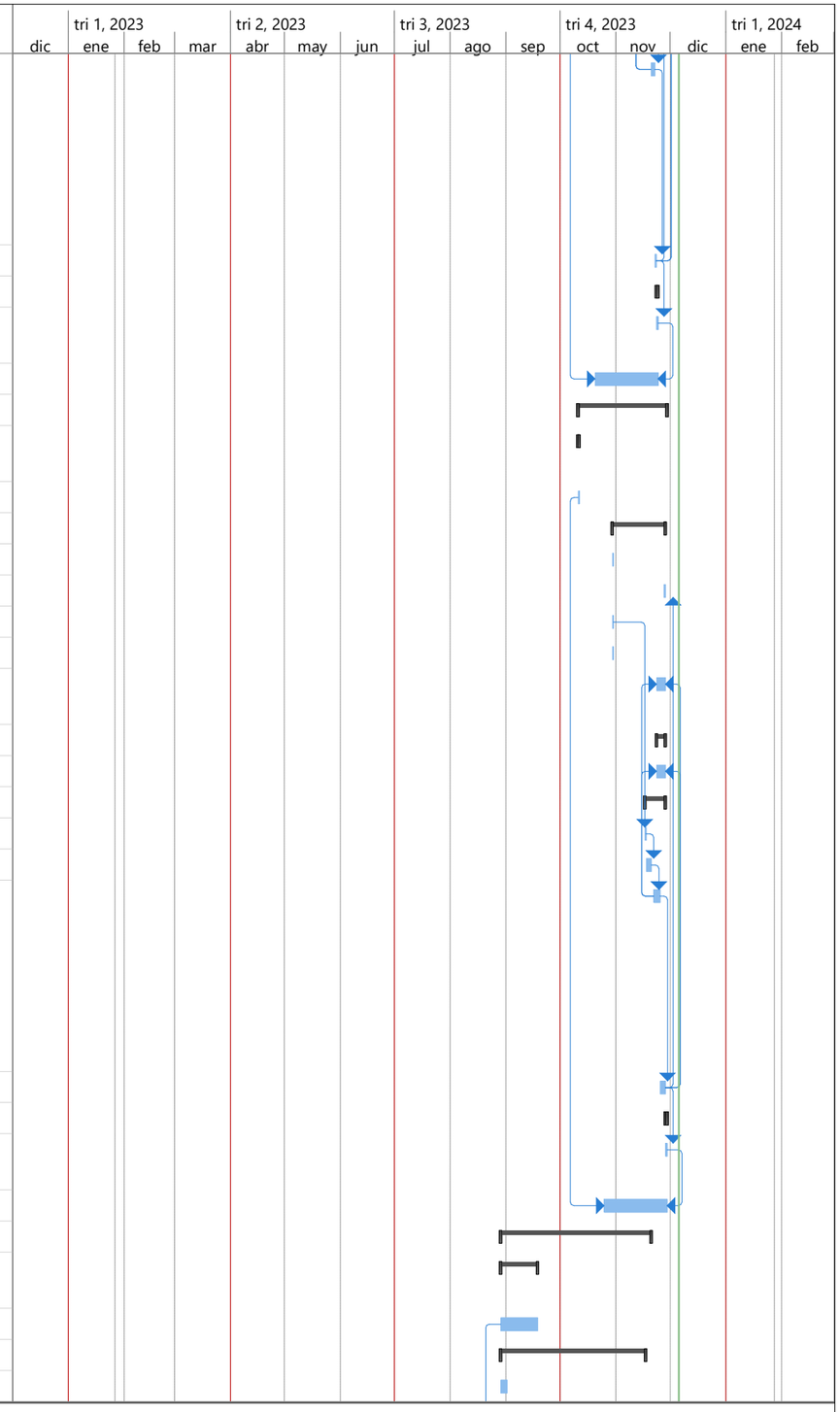
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1105	60.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1106	60.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1107	60.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1108	60.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1109	60.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1110	**60.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**lun 20/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 173.201,00**	**$ 0,00**
1111	60.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 173.201,00	$ 0,00
1112	**60.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**6 días**	**vie 17/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 14.291.347,49**	**$ 0,00**
1113	60.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1114	60.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 17/11/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1115	60.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	lun 20/11/23	mié 22/11/23	$ 14.291.347,49	$ 0,00
1116	60.4.4	Cargue de RCD	0,00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1117	**60.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 23/11/23**	**vie 24/11/23**	**$ 114.043,51**	**$ 0,00**
1118	60.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	jue 23/11/23	vie 24/11/23	$ 114.043,51	$ 0,00
1119	60.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	32 días	vie 20/10/23	vie 24/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1120	**61**	**RT 54299**	**0,00%**	**40,44 días**	**mié 11/10/23**	**vie 24/11/23**	**$ 3.578.215,00**	**$ 0,00**
1121	**61.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 32.360,00**	**$ 0,00**
1122	61.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 11/10/23	mié 11/10/23	$ 32.360,00	$ 0,00
1123	**61.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**22,38 días**	**lun 30/10/23**	**jue 23/11/23**	**$ 209.673,00**	**$ 0,00**
1124	61.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1125	61.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1126	61.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1127	61.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1128	61.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1129	**61.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**lun 20/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 39.636,00**	**$ 0,00**
1130	61.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 39.636,00	$ 0,00
1131	**61.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**6 días**	**vie 17/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 3.174.022,41**	**$ 0,00**
1132	61.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1133	61.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 17/11/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

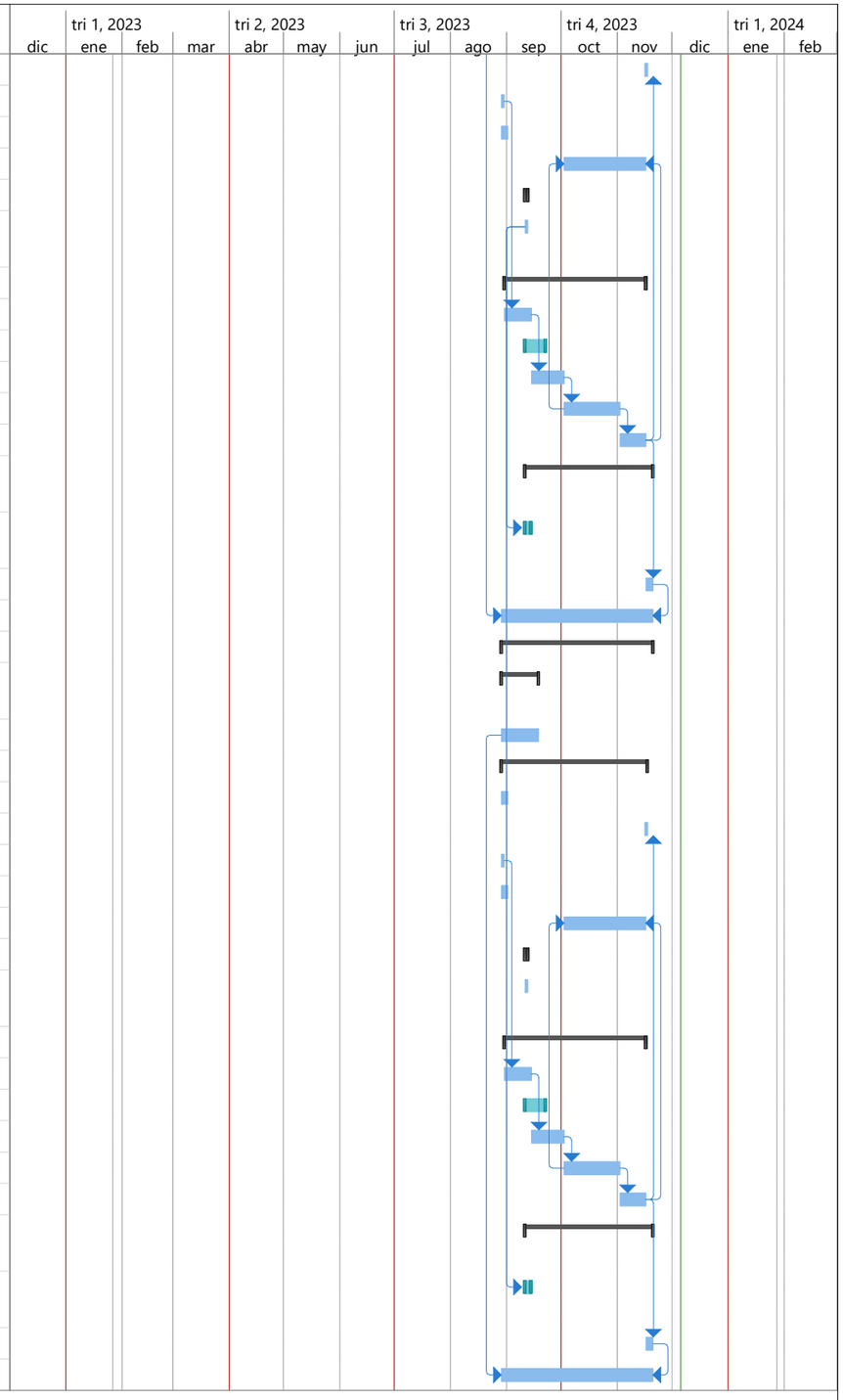
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1134	61.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	lun 20/11/23	mié 22/11/23	$ 3.174.022,41	$ 0,00
1135	61.4.4	Cargue de RCD	0,00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1136	**61.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 23/11/23**	**vie 24/11/23**	**$ 122.523,59**	**$ 0,00**
1137	61.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	jue 23/11/23	vie 24/11/23	$ 122.523,59	$ 0,00
1138	61.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	32 días	vie 20/10/23	vie 24/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1139	**62**	**RT 54301**	**0,00%**	**44,88 días**	**mié 11/10/23**	**mié 29/11/23**	**$ 24.253.373,00**	**$ 0,00**
1140	**62.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 219.599,00**	**$ 0,00**
1141	62.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 11/10/23	mié 11/10/23	$ 219.599,00	$ 0,00
1142	**62.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**26,81 días**	**lun 30/10/23**	**mar 28/11/23**	**$ 1.393.800,00**	**$ 0,00**
1143	62.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1144	62.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 27/11/23	mar 28/11/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1145	62.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1146	62.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1147	62.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	jue 23/11/23	mar 28/11/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1148	**62.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**jue 23/11/23**	**mar 28/11/23**	**$ 268.975,00**	**$ 0,00**
1149	62.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	jue 23/11/23	mar 28/11/23	$ 268.975,00	$ 0,00
1150	**62.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**10,44 días**	**vie 17/11/23**	**mar 28/11/23**	**$ 21.812.476,14**	**$ 0,00**
1151	62.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1152	62.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	vie 17/11/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1153	62.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	mié 22/11/23	sáb 25/11/23	$ 21.812.476,14	$ 0,00
1154	62.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	sáb 25/11/23	mar 28/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1155	**62.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 28/11/23**	**mié 29/11/23**	**$ 558.522,86**	**$ 0,00**
1156	62.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 28/11/23	mié 29/11/23	$ 558.522,86	$ 0,00
1157	62.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	32 días	mié 25/10/23	mié 29/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1158	**63**	**RT 47491 - 47506 Circunvalar**	**0,00%**	**79 días**	**mar 29/08/23**	**lun 20/11/23**	**$ 368.234.985,00**	**$ 0,00**
1159	**63.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**20 días**	**mar 29/08/23**	**lun 18/09/23**	**$ 3.402.347,00**	**$ 0,00**
1160	63.1.1	Actividades de socialización y a	0,00%	20 días	mar 29/08/23	lun 18/09/23	$ 3.402.347,00	$ 0,00
1161	**63.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**77 días**	**mar 29/08/23**	**vie 17/11/23**	**$ 22.045.344,00**	**$ 0,00**
1162	63.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 22.045.344,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

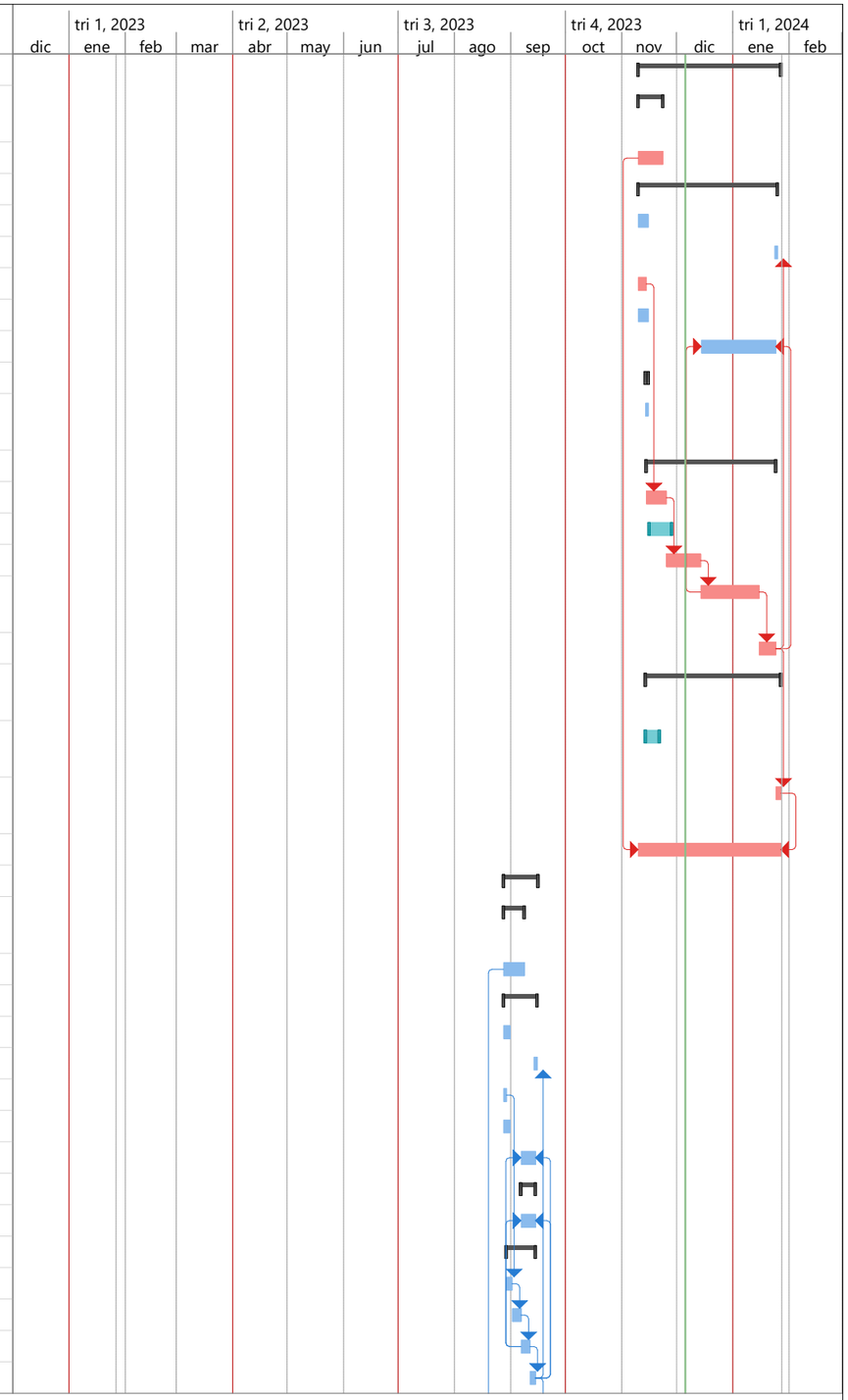
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1163	63.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 16/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1164	63.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 29/08/23	mié 30/08/23	$ 0,00	$ 0,00
1165	63.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1166	63.2.5	Alquiler de carrotanques para n	0,00%	42 días	lun 2/10/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1167	**63.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**lun 11/09/23**	**mar 12/09/23**	**$ 4.167.348,00**	**$ 0,00**
1168	63.3.1	Instalación señalización vertical (PMT) fija	0,00%	2 días	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 4.167.348,00	$ 0,00
1169	**63.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**74 días**	**mié 30/08/23**	**jue 16/11/23**	**$ 331.264.451,49**	**$ 0,00**
1170	63.4.1	Desmantelamiento	0,00%	15 días	mié 30/08/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1171	63.4.2	Instalación de mamparas	0,00%	12 días	lun 11/09/23	vie 22/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1172	63.4.3	Demolición manual	0,00%	17 días	jue 14/09/23	lun 2/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1173	63.4.4	Demolición mecánica de predio	0,00%	30 días	lun 2/10/23	jue 2/11/23	$ 331.264.451,49	$ 0,00
1174	63.4.5	Cargue de RCD	0,00%	12 días	jue 2/11/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1175	**63.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**66,38 días**	**lun 11/09/23**	**lun 20/11/23**	**$ 7.355.494,51**	**$ 0,00**
1176	63.5.1	Instalación cerramiento para aislamiento de obra	0,00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1177	63.5.2	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	jue 16/11/23	lun 20/11/23	$ 7.355.494,51	$ 0,00
1178	63.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	79 días	mar 29/08/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1179	**64**	**RT 47470 - 47490 Circunvalar**	**0,00%**	**79 días**	**mar 29/08/23**	**lun 20/11/23**	**$ 446.223.613,00**	**$ 0,00**
1180	**64.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**20 días**	**mar 29/08/23**	**lun 18/09/23**	**$ 11.708.545,00**	**$ 0,00**
1181	64.1.1	Actividades de socialización y a	0,00%	20 días	mar 29/08/23	lun 18/09/23	$ 11.708.545,00	$ 0,00
1182	**64.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**77 días**	**mar 29/08/23**	**vie 17/11/23**	**$ 11.708.545,00**	**$ 0,00**
1183	64.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 11.708.545,00	$ 0,00
1184	64.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 16/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1185	64.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 29/08/23	mié 30/08/23	$ 0,00	$ 0,00
1186	64.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1187	64.2.5	Alquiler de carrotanques para n	0,00%	42 días	lun 2/10/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1188	**64.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**lun 11/09/23**	**mar 12/09/23**	**$ 11.708.545,00**	**$ 0,00**
1189	64.3.1	Instalación señalización vertical (PMT) fija	0,00%	2 días	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 11.708.545,00	$ 0,00
1190	**64.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**74 días**	**mié 30/08/23**	**jue 16/11/23**	**$ 411.097.978,00**	**$ 0,00**
1191	64.4.1	Desmantelamiento	0,00%	15 días	mié 30/08/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1192	64.4.2	Instalación de mamparas	0,00%	12 días	lun 11/09/23	vie 22/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1193	64.4.3	Demolición manual	0,00%	17 días	jue 14/09/23	lun 2/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1194	64.4.4	Demolición mecánica de predio	0,00%	30 días	lun 2/10/23	jue 2/11/23	$ 411.097.978,00	$ 0,00
1195	64.4.5	Cargue de RCD	0,00%	12 días	jue 2/11/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1196	**64.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**66,38 días**	**lun 11/09/23**	**lun 20/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1197	64.5.1	Instalación cerramiento para aislamiento de obra	0,00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1198	64.5.2	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	jue 16/11/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1199	64.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	79 días	mar 29/08/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

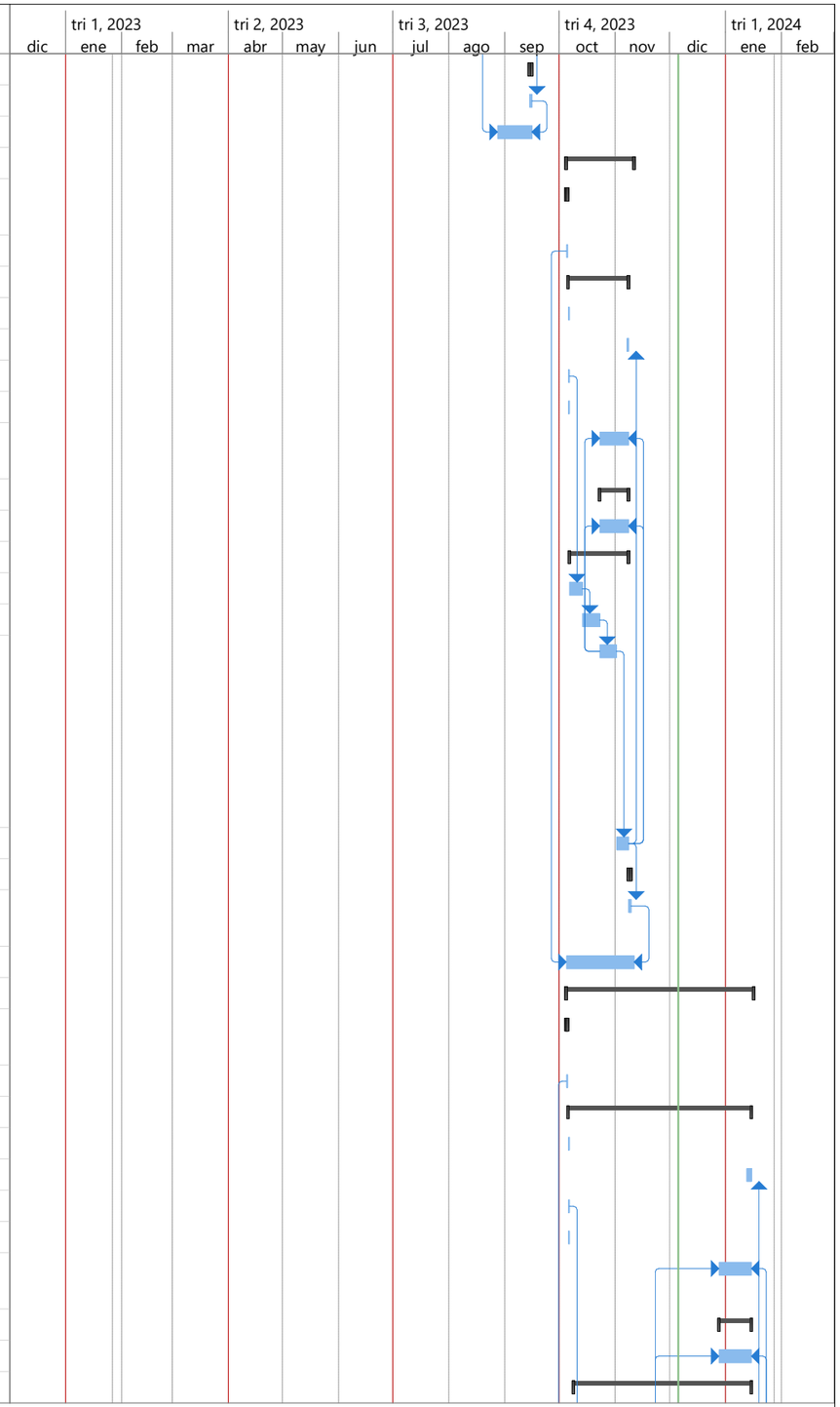
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1200	**65**	**RT 47693 - 47709 Circunvalar**	**0,00%**	**74 días**	**vie 10/11/23**	**sáb 27/01/24**	**$ 772.050.866,00**	**$ 0,00**
1201	**65.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 10/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 6.982.065,00**	**$ 0,00**
1202	65.1.1	Actividades de socialización y a	0,00%	12 días	vie 10/11/23	jue 23/11/23	$ 6.982.065,00	$ 0,00
1203	**65.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**72 días**	**vie 10/11/23**	**jue 25/01/24**	**$ 45.239.951,00**	**$ 0,00**
1204	65.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	vie 10/11/23	mié 15/11/23	$ 45.239.951,00	$ 0,00
1205	65.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 24/01/24	jue 25/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1206	65.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	vie 10/11/23	mar 14/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1207	65.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	vie 10/11/23	mié 15/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1208	65.2.5	Alquiler de carrotanques para n	0,00%	39 días	jue 14/12/23	mié 24/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1209	**65.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**mar 14/11/23**	**mié 15/11/23**	**$ 8.551.948,00**	**$ 0,00**
1210	65.3.1	Instalación señalización vertical (PMT) fija	0,00%	2 días	mar 14/11/23	mié 15/11/23	$ 8.551.948,00	$ 0,00
1211	**65.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**69 días**	**mar 14/11/23**	**mié 24/01/24**	**$ 690.305.190,68**	**$ 0,00**
1212	65.4.1	Desmantelamiento	0,00%	12 días	mar 14/11/23	sáb 25/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1213	65.4.2	Instalación de mamparas	0,00%	12 días	jue 16/11/23	mar 28/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1214	65.4.3	Demolición manual	0,00%	17 días	sáb 25/11/23	jue 14/12/23	$ 0,00	$ 0,00
1215	65.4.4	Demolución mecánica de predio	0,00%	30 días	jue 14/12/23	lun 15/01/24	$ 690.305.190,68	$ 0,00
1216	65.4.5	Cargue de RCD	0,00%	10 días	lun 15/01/24	mié 24/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1217	**65.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**72,06 días**	**mar 14/11/23**	**sáb 27/01/24**	**$ 20.971.711,32**	**$ 0,00**
1218	65.5.1	Instalación cerramiento para aislamiento de obra	0,00%	8 días	mar 14/11/23	mar 21/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1219	65.5.2	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 24/01/24	sáb 27/01/24	$ 20.971.711,32	$ 0,00
1220	65.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	74 días	vie 10/11/23	sáb 27/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1221	**66**	**RT 47620**	**0,00%**	**20 días**	**lun 28/08/23**	**vie 15/09/23**	**$ 36.638.406,00**	**$ 0,00**
1222	**66.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**12 días**	**lun 28/08/23**	**vie 8/09/23**	**$ 340.391,00**	**$ 0,00**
1223	66.1.1	Actividades de socialización y a	0,00%	12 días	lun 28/08/23	vie 8/09/23	$ 340.391,00	$ 0,00
1224	**66.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**19 días**	**lun 28/08/23**	**vie 15/09/23**	**$ 2.176.462,00**	**$ 0,00**
1225	66.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 28/08/23	jue 31/08/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1226	66.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 13/09/23	vie 15/09/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1227	66.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	lun 28/08/23	mar 29/08/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1228	66.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 28/08/23	jue 31/08/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1229	66.2.5	Alquiler de carrotanques para n	0,00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1230	**66.3**	**PMT**	**0,00%**	**8 días**	**mié 6/09/23**	**jue 14/09/23**	**$ 417.089,00**	**$ 0,00**
1231	66.3.1	Implementación PMT	0,00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 417.089,00	$ 0,00
1232	**66.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16 días**	**mar 29/08/23**	**jue 14/09/23**	**$ 33.243.902,29**	**$ 0,00**
1233	66.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1234	66.4.2	Demolición manual	0,00%	4 días	vie 1/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1235	66.4.3	Demolución mecánica de predi	0,00%	4 días	mié 6/09/23	lun 11/09/23	$ 33.243.902,29	$ 0,00
1236	66.4.4	Cargue de RCD	0,00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

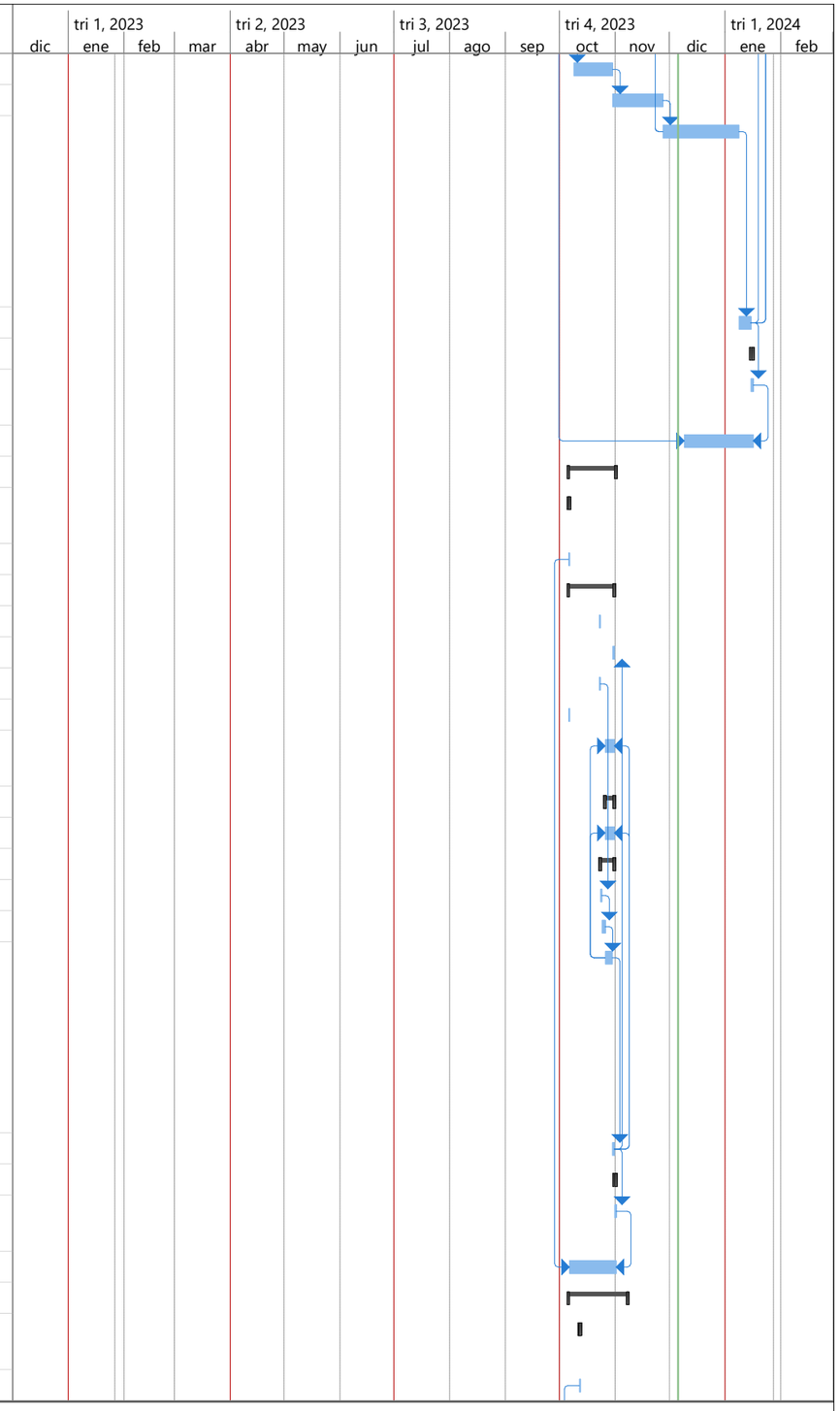
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1237	**66.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 14/09/23**	**vie 15/09/23**	**$ 460.561,71**	**$ 0,00**
1238	66.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	jue 14/09/23	vie 15/09/23	$ 460.561,71	$ 0,00
1239	66.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	20 días	lun 28/08/23	vie 15/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1240	**67**	**RT 54315**	**0,00%**	**35 días**	**jue 5/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 3.678.435,00**	**$ 0,00**
1241	**67.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 5/10/23**	**jue 5/10/23**	**$ 33.529,00**	**$ 0,00**
1242	67.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 33.529,00	$ 0,00
1243	**67.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**30 días**	**vie 6/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 188.168,00**	**$ 0,00**
1244	67.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1245	67.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1246	67.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1247	67.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1248	67.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	15 días	lun 23/10/23	mié 8/11/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1249	**67.3**	**PMT**	**0,00%**	**15 días**	**lun 23/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 41.068,00**	**$ 0,00**
1250	67.3.1	Implementación PMT	0,00%	15 días	lun 23/10/23	mié 8/11/23	$ 41.068,00	$ 0,00
1251	**67.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**29 días**	**vie 6/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 3.210.976,35**	**$ 0,00**
1252	67.4.1	Desmantelamiento	0,00%	7 días	vie 6/10/23	vie 13/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1253	67.4.2	Demolición manual	0,00%	7 días	vie 13/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1254	67.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	10 días	lun 23/10/23	mié 1/11/23	$ 3.210.976,35	$ 0,00
1255	67.4.4	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mié 1/11/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1256	**67.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 8/11/23**	**jue 9/11/23**	**$ 204.693,65**	**$ 0,00**
1257	67.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 8/11/23	jue 9/11/23	$ 204.693,65	$ 0,00
1258	67.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	35 días	jue 5/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1259	**68**	**RT 54323**	**0,00%**	**96,19 días**	**jue 5/10/23**	**mar 16/01/24**	**$ 30.057.794,00**	**$ 0,00**
1260	**68.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 5/10/23**	**jue 5/10/23**	**$ 272.092,00**	**$ 0,00**
1261	68.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 272.092,00	$ 0,00
1262	**68.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**92,94 días**	**vie 6/10/23**	**lun 15/01/24**	**$ 1.733.922,00**	**$ 0,00**
1263	68.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 346.784,40	$ 0,00
1264	68.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 12/01/24	lun 15/01/24	$ 346.784,40	$ 0,00
1265	68.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 346.784,40	$ 0,00
1266	68.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 346.784,40	$ 0,00
1267	68.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	17 días	jue 28/12/23	lun 15/01/24	$ 346.784,40	$ 0,00
1268	**68.3**	**PMT**	**0,00%**	**17 días**	**jue 28/12/23**	**lun 15/01/24**	**$ 333.270,00**	**$ 0,00**
1269	68.3.1	Implementación PMT	0,00%	17 días	jue 28/12/23	lun 15/01/24	$ 333.270,00	$ 0,00
1270	**68.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**91 días**	**lun 9/10/23**	**lun 15/01/24**	**$ 26.899.734,07**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

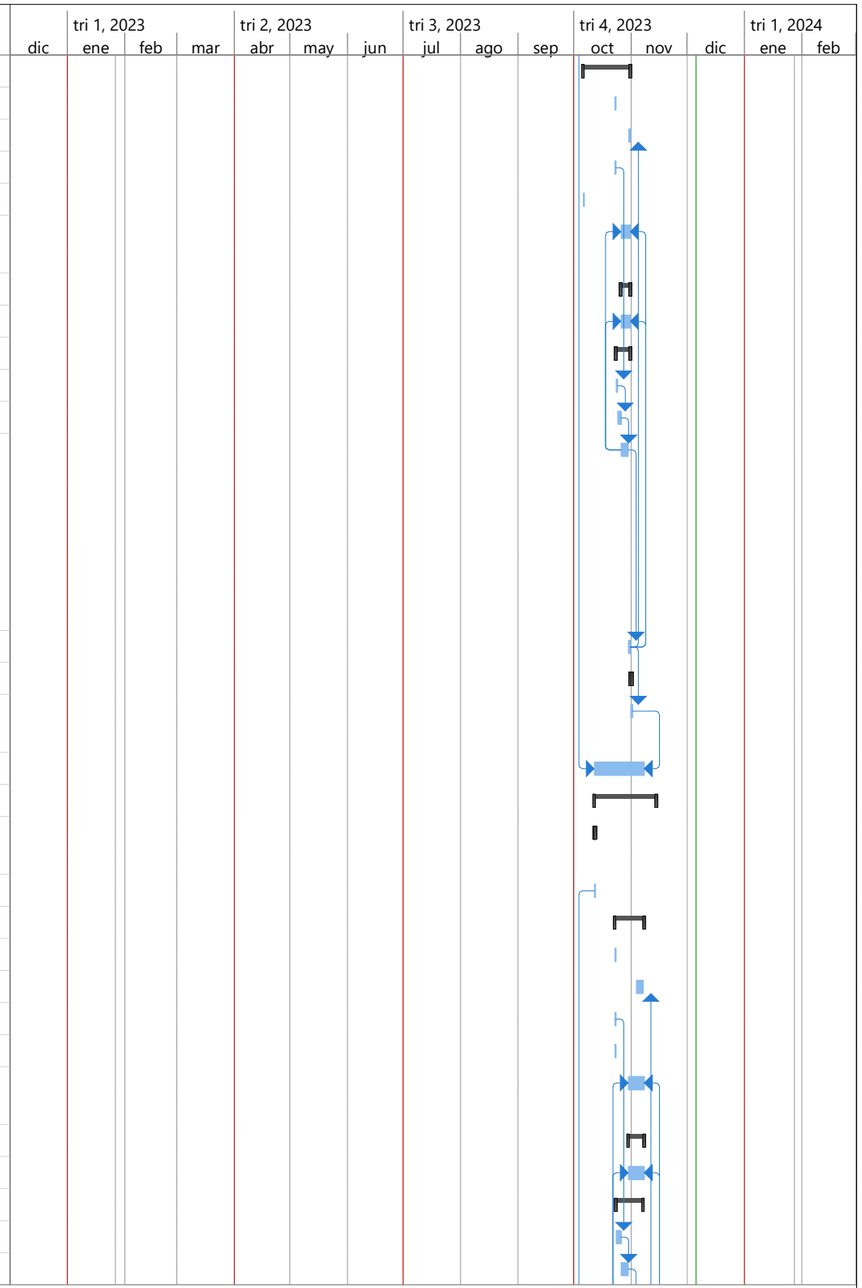
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1271	68.4.1	Desmantelamiento	0,00%	20 días	lun 9/10/23	lun 30/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1272	68.4.2	Demolición manual	0,00%	25 días	lun 30/10/23	lun 27/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1273	68.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	40 días	lun 27/11/23	lun 8/01/24	$ 26.899.734,07	$ 0,00
1274	68.4.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	lun 8/01/24	lun 15/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1275	**68.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**lun 15/01/24**	**mar 16/01/24**	**$ 818.775,93**	**$ 0,00**
1276	68.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	2 días	lun 15/01/24	mar 16/01/24	$ 818.775,93	$ 0,00
1277	68.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	36 días	sáb 9/12/23	mar 16/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1278	**69**	**RT 54319**	**0,00%**	**24,56 días**	**vie 6/10/23**	**mié 1/11/23**	**$ 15.621.978,00**	**$ 0,00**
1279	**69.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**vie 6/10/23**	**vie 6/10/23**	**$ 141.541,00**	**$ 0,00**
1280	69.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 141.541,00	$ 0,00
1281	**69.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**23,56 días**	**vie 6/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 888.025,00**	**$ 0,00**
1282	69.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1283	69.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1284	69.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1285	69.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1286	69.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1287	**69.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**jue 26/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 173.366,00**	**$ 0,00**
1288	69.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 173.366,00	$ 0,00
1289	**69.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**lun 23/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 14.241.546,86**	**$ 0,00**
1290	69.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1291	69.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 24/10/23	jue 26/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1292	69.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 14.241.546,86	$ 0,00
1293	69.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1294	**69.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 31/10/23**	**mié 1/11/23**	**$ 177.499,14**	**$ 0,00**
1295	69.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 31/10/23	mié 1/11/23	$ 177.499,14	$ 0,00
1296	69.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	24 días	vie 6/10/23	mié 1/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1297	**70**	**RT 54306**	**0,00%**	**29,69 días**	**vie 6/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 28.029.327,00**	**$ 0,00**
1298	**70.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 253.747,00**	**$ 0,00**
1299	70.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 253.747,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

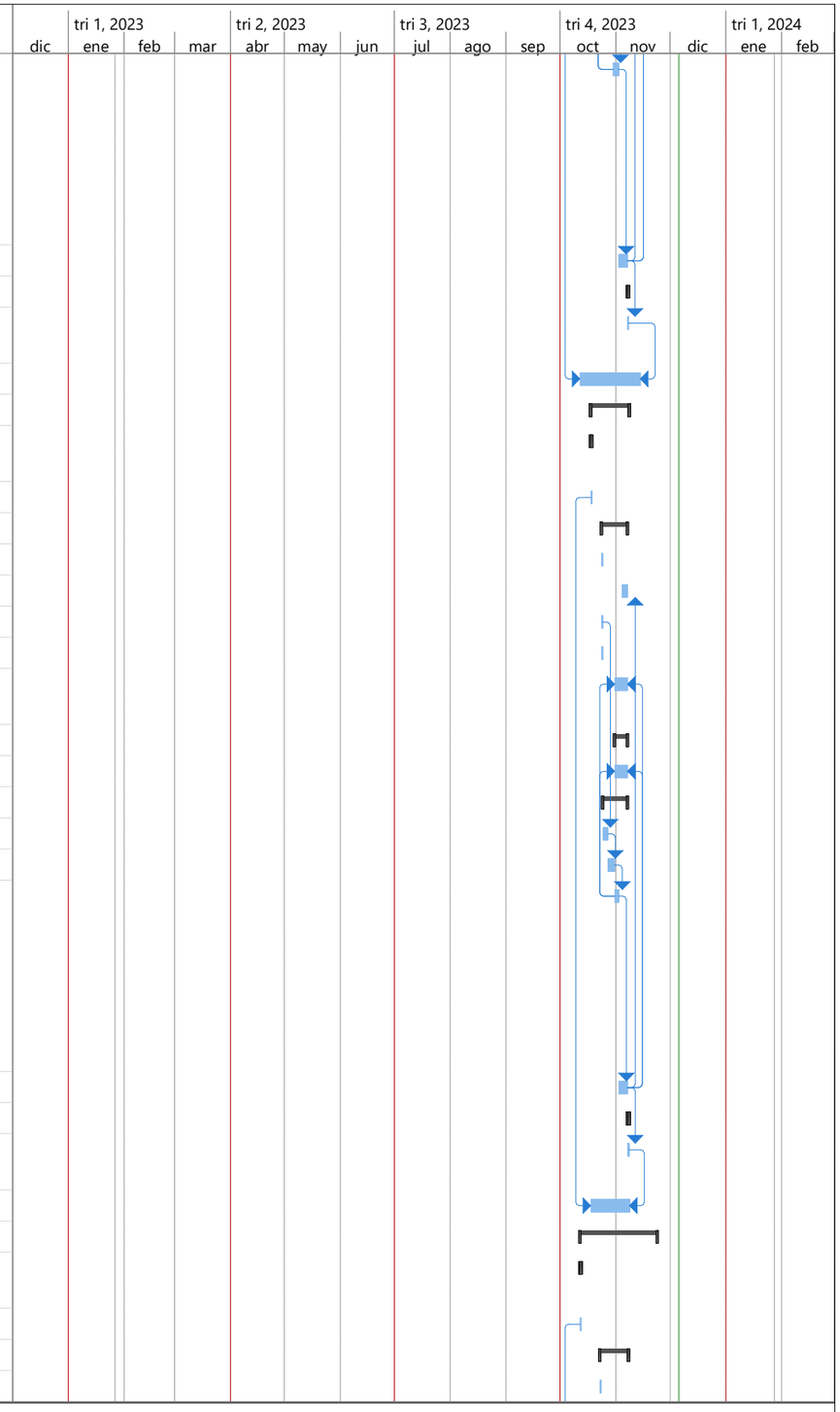
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1300	**70.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**23,56 días**	**vie 6/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 1.615.060,00**	**$ 0,00**
1301	70.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1302	70.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1303	70.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1304	70.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1305	70.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1306	**70.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**jue 26/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 310.801,00**	**$ 0,00**
1307	70.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 310.801,00	$ 0,00
1308	**70.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**lun 23/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 25.291.196,14**	**$ 0,00**
1309	70.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1310	70.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 24/10/23	jue 26/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1311	70.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 25.291.196,14	$ 0,00
1312	70.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1313	**70.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 31/10/23**	**mié 1/11/23**	**$ 558.522,86**	**$ 0,00**
1314	70.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 31/10/23	mié 1/11/23	$ 558.522,86	$ 0,00
1315	70.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	24 días	jue 12/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1316	**71**	**RT 54284**	**0,00%**	**29 días**	**jue 12/10/23**	**mar 14/11/23**	**$ 26.626.768,00**	**$ 0,00**
1317	**71.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 241.063,00**	**$ 0,00**
1318	71.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 241.063,00	$ 0,00
1319	**71.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**15 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 1.532.874,00**	**$ 0,00**
1320	71.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1321	71.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 3/11/23	mar 7/11/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1322	71.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1323	71.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1324	71.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1325	**71.3**	**PMT**	**0,00%**	**8 días**	**lun 30/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 295.265,00**	**$ 0,00**
1326	71.3.1	Implementación PMT	0,00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 295.265,00	$ 0,00
1327	**71.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 24.323.629,64**	**$ 0,00**
1328	71.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	lun 23/10/23	jue 26/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1329	71.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

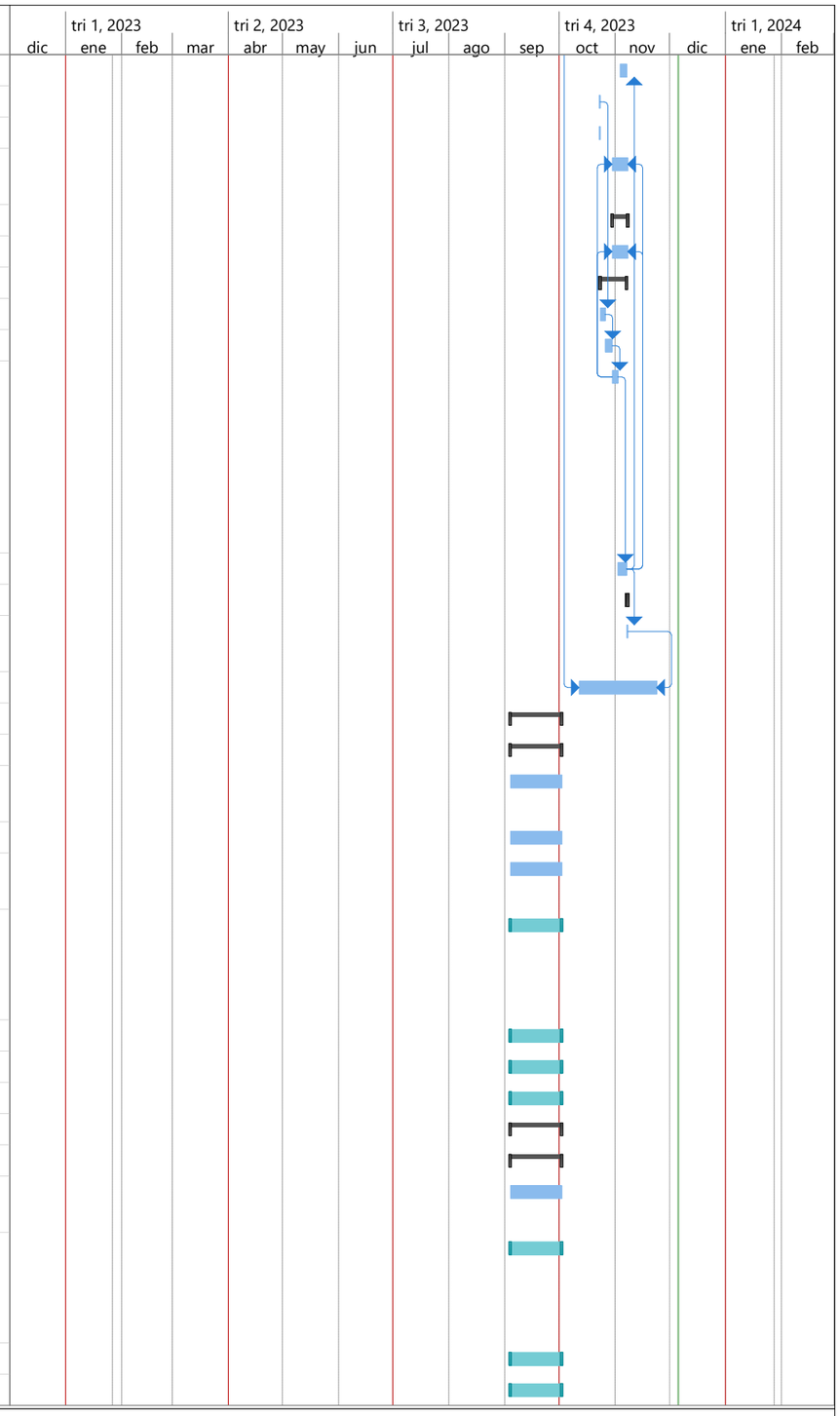
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1330	71.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	lun 30/10/23	jue 2/11/23	$ 24.323.629,64	$ 0,00
1331	71.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1332	**71.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mar 7/11/23**	**$ 233.936,36**	**$ 0,00**
1333	71.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mar 7/11/23	$ 233.936,36	$ 0,00
1334	71.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	29 días	jue 12/10/23	mar 14/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1335	**72**	**RT 54391**	**0,00%**	**20 días**	**mié 18/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 20.929.729,00**	**$ 0,00**
1336	**72.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 18/10/23**	**mié 18/10/23**	**$ 189.279,00**	**$ 0,00**
1337	72.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 18/10/23	mié 18/10/23	$ 189.279,00	$ 0,00
1338	**72.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**13 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 1.226.422,00**	**$ 0,00**
1339	72.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1340	72.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	sáb 4/11/23	mar 7/11/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1341	72.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1342	72.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1343	72.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1344	**72.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**mar 31/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 231.837,00**	**$ 0,00**
1345	72.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 231.837,00	$ 0,00
1346	**72.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 19.075.157,88**	**$ 0,00**
1347	72.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mar 24/10/23	vie 27/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1348	72.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	vie 27/10/23	mar 31/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1349	72.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	mar 31/10/23	jue 2/11/23	$ 19.075.157,88	$ 0,00
1350	72.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1351	**72.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mié 8/11/23**	**$ 207.033,12**	**$ 0,00**
1352	72.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 207.033,12	$ 0,00
1353	72.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	mié 18/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1354	**73**	**RT 42970**	**0,00%**	**39 días**	**jue 12/10/23**	**jue 23/11/23**	**$ 3.015.372,00**	**$ 0,00**
1355	**73.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 27.533,00**	**$ 0,00**
1356	73.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 27.533,00	$ 0,00
1357	**73.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**15 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 149.314,00**	**$ 0,00**
1358	73.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 29.862,80	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

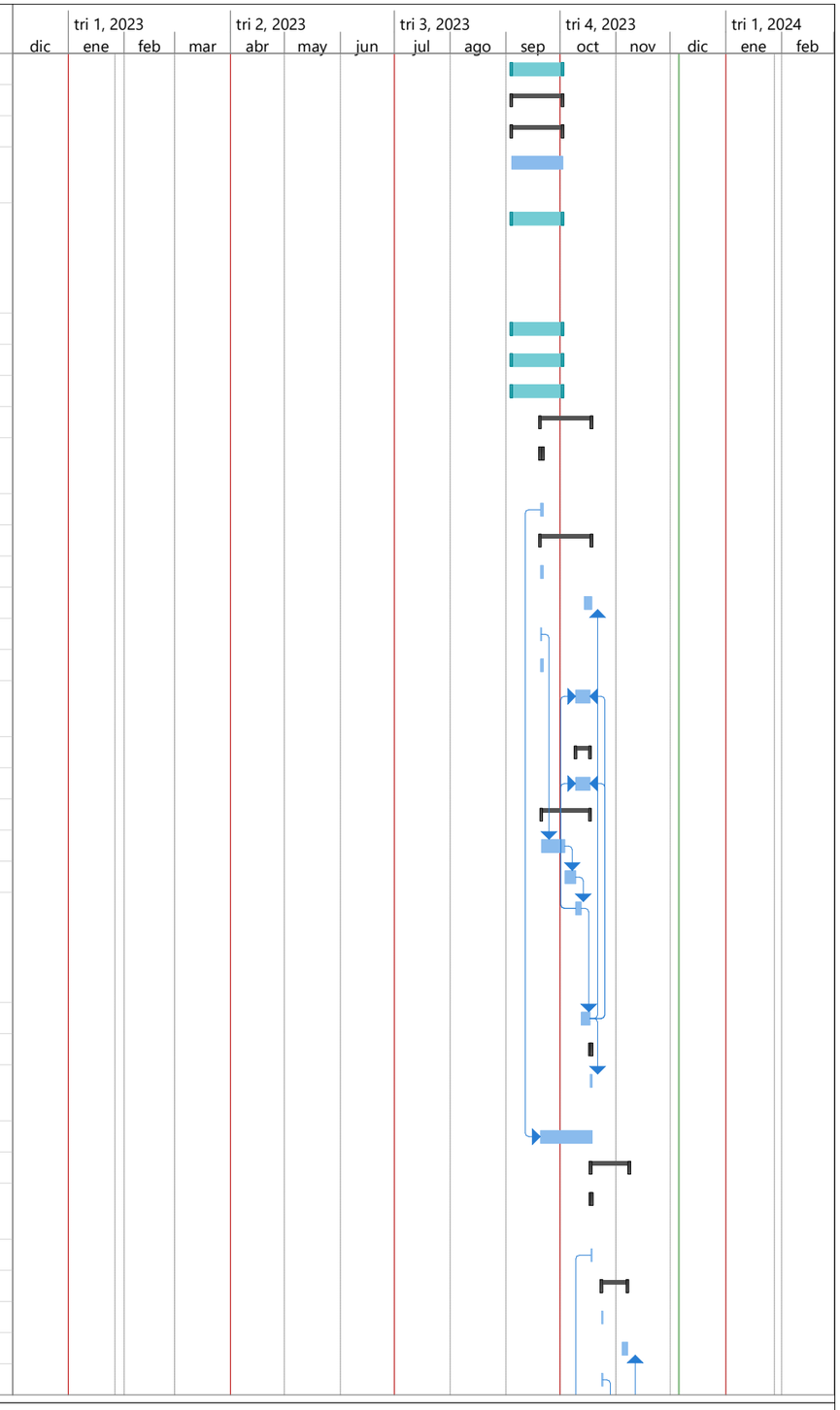
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1359	73.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 3/11/23	mar 7/11/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1360	73.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1361	73.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1362	73.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1363	**73.3**	**PMT**	**0,00%**	**8 días**	**lun 30/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 33.723,00**	**$ 0,00**
1364	73.3.1	Implementación PMT	0,00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 33.723,00	$ 0,00
1365	**73.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 2.570.865,64**	**$ 0,00**
1366	73.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	lun 23/10/23	jue 26/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1367	73.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1368	73.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	lun 30/10/23	jue 2/11/23	$ 2.570.865,64	$ 0,00
1369	73.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1370	**73.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mar 7/11/23**	**$ 233.936,36**	**$ 0,00**
1371	73.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mar 7/11/23	$ 233.936,36	$ 0,00
1372	73.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	39 días	jue 12/10/23	jue 23/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1373	**74**	**RT 47652**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 487.902.729,00**	**$ 0,00**
1374	**74.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIEN1**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 487.902.729,00**	**$ 0,00**
1375	74.1.1	Demolición construcciones de 1 piso	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 10.480.546,30	$ 0,00
1376	74.1.2	Cerramiento en alambre de púa	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 1.023.469,58	$ 0,00
1377	74.1.3	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 27.047.832,28	$ 0,00
1378	**74.1.4**	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 410.971.158,84	$ 0,00
1379	**74.1.5**	COSTO TRAFICO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 5.404.783,00	$ 0,00
1380	**74.1.6**	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4.412.626,00	$ 0,00
1381	**74.1.7**	COSTOS AMBIENTALES, SST	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 28.562.313,00	$ 0,00
1382	**75**	**RT 49359**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 73.184.902,00**	**$ 0,00**
1383	**75.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIEN1**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 73.184.902,00**	**$ 0,00**
1384	75.1.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4.163.163,24	$ 0,00
1385	75.1.2	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 63.287.593,76	$ 0,00
1386	75.1.3	COSTO TRAFICO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 810.986,00	$ 0,00
1387	75.1.4	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 662.113,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

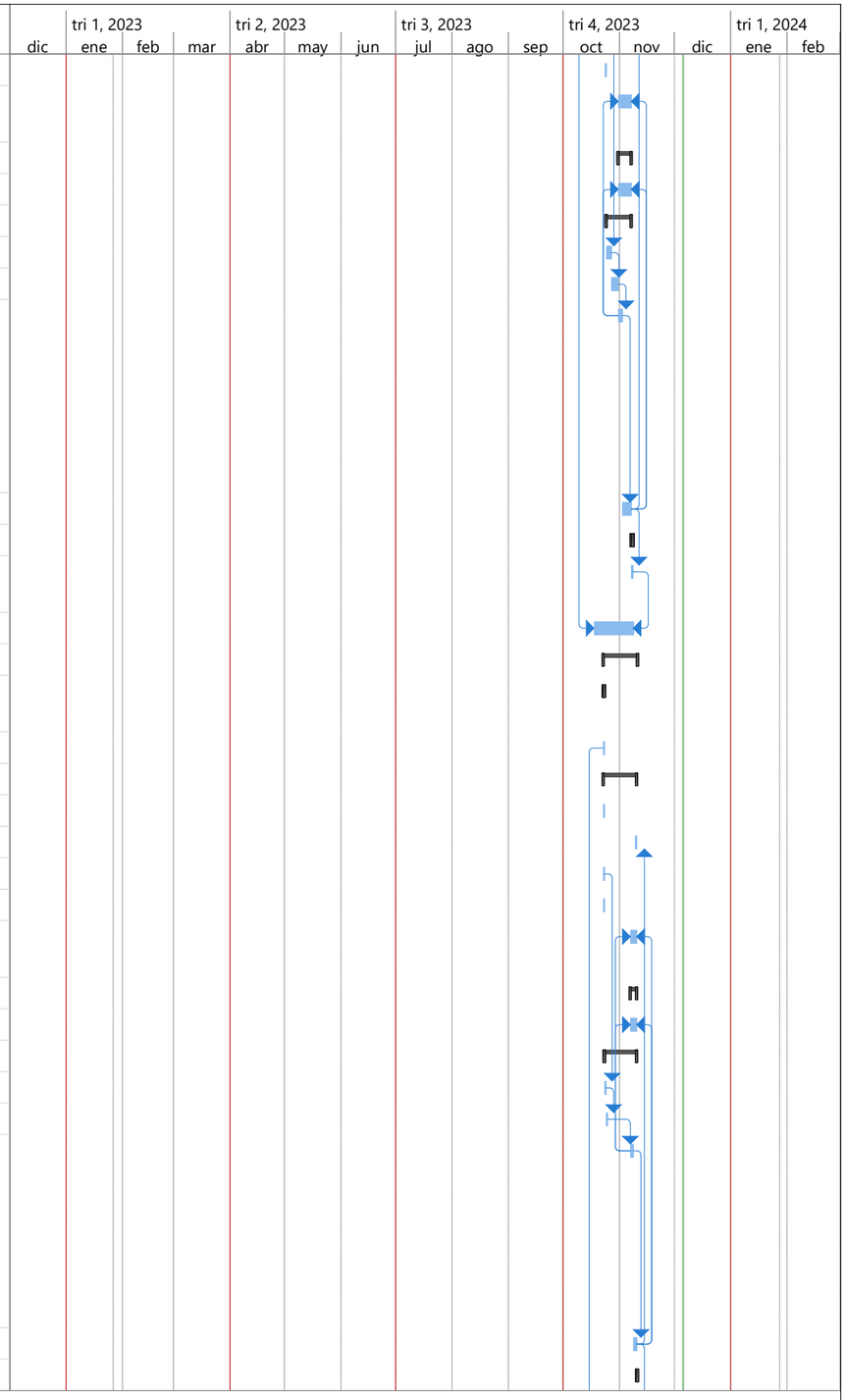
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1388	**75.1.5**	COSTOS AMBIENTALES, SST	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4.261.046,00	$ 0,00
1389	**76**	**RT 49358**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 72.290.241,00**	**$ 0,00**
1390	**76.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIEN**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 72.290.241,00**	**$ 0,00**
1391	76.1.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 7.674.859,43	$ 0,00
1392	**76.1.2**	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 58.951.662,57	$ 0,00
1393	**76.1.3**	COSTO TRAFICO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 801.076,00	$ 0,00
1394	**76.1.4**	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 654.022,00	$ 0,00
1395	**76.1.5**	COSTOS AMBIENTALES, SST	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4.208.621,00	$ 0,00
1396	**77**	**RT 43000**	**0,00%**	**27 días**	**mié 20/09/23**	**mié 18/10/23**	**$ 5.381.528,00**	**$ 0,00**
1397	**77.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2 días**	**mié 20/09/23**	**jue 21/09/23**	**$ 48.931,00**	**$ 0,00**
1398	77.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mié 20/09/23	jue 21/09/23	$ 48.931,00	$ 0,00
1399	**77.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**27 días**	**mié 20/09/23**	**mié 18/10/23**	**$ 287.964,00**	**$ 0,00**
1400	77.2.1	Protección a sumideros	0,00%	2 días	mié 20/09/23	jue 21/09/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1401	77.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	sáb 14/10/23	mié 18/10/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1402	77.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 20/09/23	mié 20/09/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1403	77.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	2 días	mié 20/09/23	jue 21/09/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1404	77.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7 días	lun 9/10/23	mar 17/10/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1405	**77.3**	**PMT**	**0,00%**	**7 días**	**lun 9/10/23**	**mar 17/10/23**	**$ 59.933,00**	**$ 0,00**
1406	77.3.1	Implementación PMT	0,00%	7 días	lun 9/10/23	mar 17/10/23	$ 59.933,00	$ 0,00
1407	**77.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**25 días**	**mié 20/09/23**	**mar 17/10/23**	**$ 4.751.934,04**	**$ 0,00**
1408	77.4.1	Desmantelamiento	0,00%	12 días	mié 20/09/23	mar 3/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1409	77.4.2	Demolición manual	0,00%	6 días	mar 3/10/23	lun 9/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1410	77.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	4 días	lun 9/10/23	jue 12/10/23	$ 4.751.934,04	$ 0,00
1411	77.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 12/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1412	**77.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 17/10/23**	**mié 18/10/23**	**$ 232.765,96**	**$ 0,00**
1413	77.5.1	Instalación cerramiento alambre de púa	0,00%	1 día	mar 17/10/23	mié 18/10/23	$ 232.765,96	$ 0,00
1414	77.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	27 días	mié 20/09/23	mié 18/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1415	**78**	**RT 54380**	**0,00%**	**20 días**	**mié 18/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 17.339.032,00**	**$ 0,00**
1416	**78.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 18/10/23**	**mié 18/10/23**	**$ 156.806,00**	**$ 0,00**
1417	78.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 18/10/23	mié 18/10/23	$ 156.806,00	$ 0,00
1418	**78.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**13 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 1.016.017,00**	**$ 0,00**
1419	78.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1420	78.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	sáb 4/11/23	mar 7/11/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1421	78.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 203.203,40	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

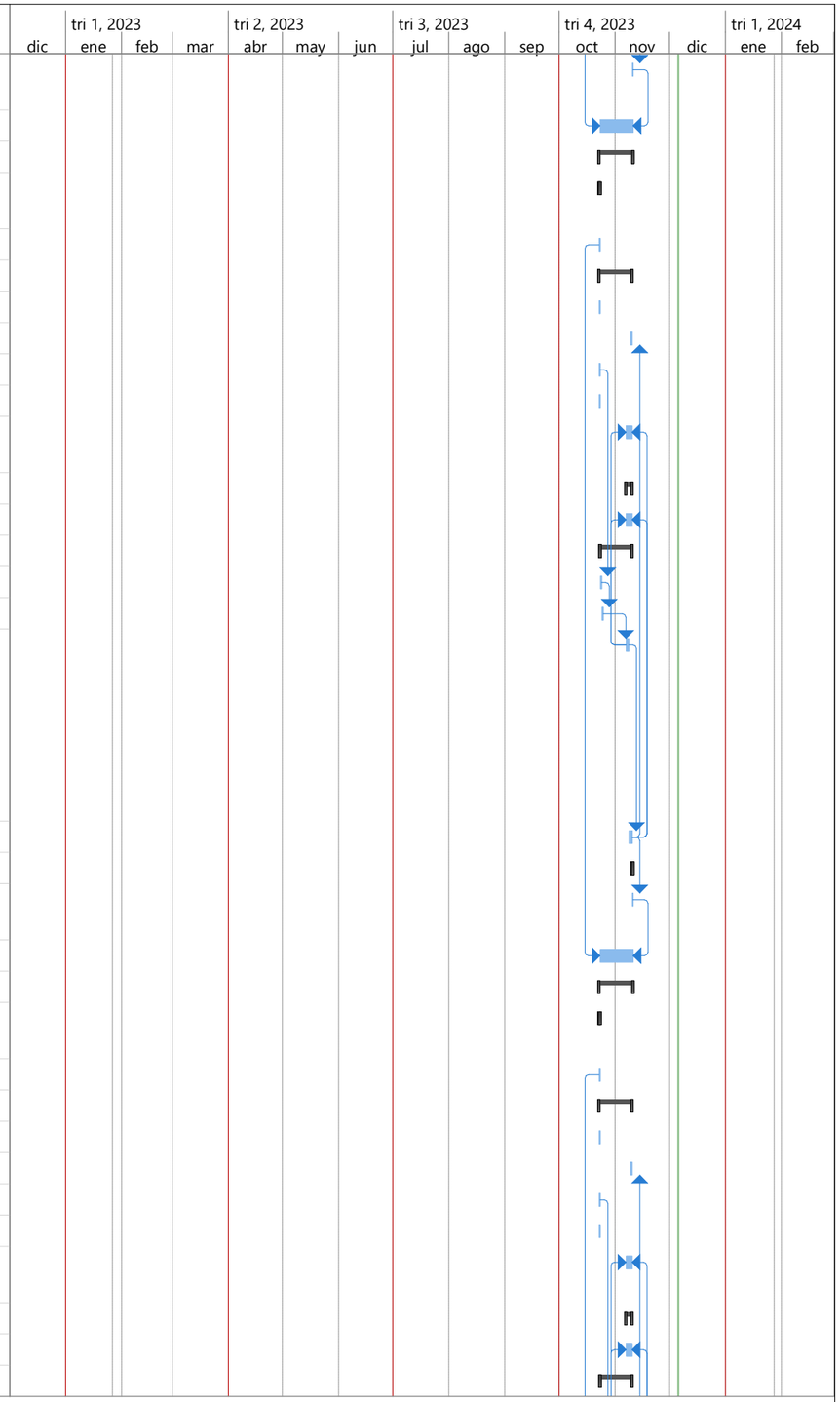
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1422	78.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1423	78.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1424	**78.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**mar 31/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 192.063,00**	**$ 0,00**
1425	78.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 192.063,00	$ 0,00
1426	**78.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 15.330.822,34**	**$ 0,00**
1427	78.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mar 24/10/23	vie 27/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1428	78.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	vie 27/10/23	mar 31/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1429	78.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	mar 31/10/23	jue 2/11/23	$ 15.330.822,34	$ 0,00
1430	78.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1431	**78.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mié 8/11/23**	**$ 643.323,66**	**$ 0,00**
1432	78.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 643.323,66	$ 0,00
1433	78.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	mié 18/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1434	**79**	**RT 54307**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 25.107.035,00**	**$ 0,00**
1435	**79.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 227.319,00**	**$ 0,00**
1436	79.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 227.319,00	$ 0,00
1437	**79.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 1.443.822,00**	**$ 0,00**
1438	79.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 288.764,40	$ 0,00
1439	79.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 288.764,40	$ 0,00
1440	79.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 288.764,40	$ 0,00
1441	79.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 288.764,40	$ 0,00
1442	79.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 288.764,40	$ 0,00
1443	**79.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 278.431,00**	**$ 0,00**
1444	79.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 278.431,00	$ 0,00
1445	**79.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 22.971.776,38**	**$ 0,00**
1446	79.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1447	79.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1448	79.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 22.971.776,38	$ 0,00
1449	79.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1450	**79.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 185.686,62**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

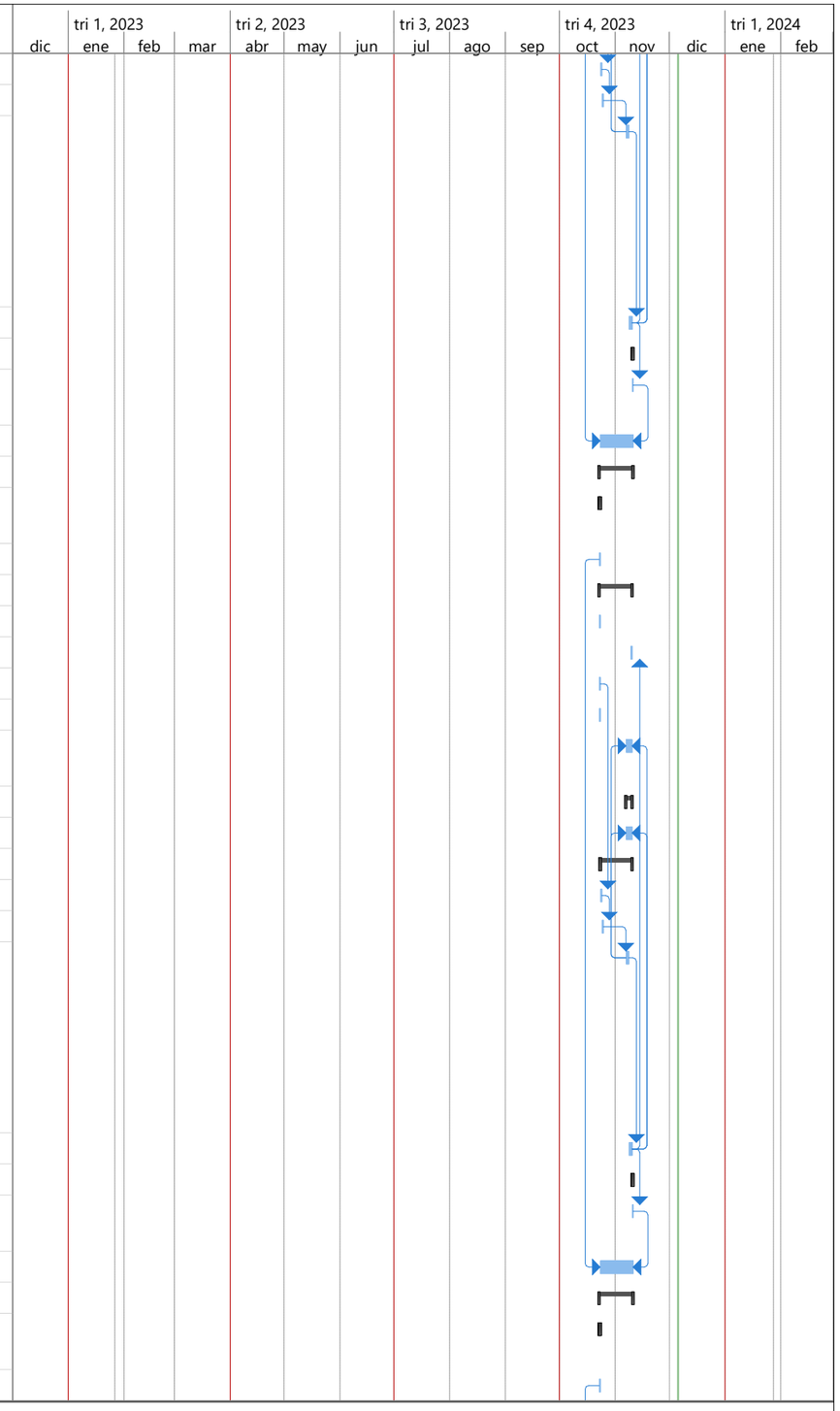
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1451	79.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 185.686,62	$ 0,00
1452	79.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1453	**80**	**RT 54378**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 9.132.955,00**	**$ 0,00**
1454	**80.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 82.857,00**	**$ 0,00**
1455	80.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 82.857,00	$ 0,00
1456	**80.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 507.787,00**	**$ 0,00**
1457	80.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 101.557,40	$ 0,00
1458	80.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 101.557,40	$ 0,00
1459	80.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 101.557,40	$ 0,00
1460	80.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 101.557,40	$ 0,00
1461	80.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 101.557,40	$ 0,00
1462	**80.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 101.487,00**	**$ 0,00**
1463	80.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 101.487,00	$ 0,00
1464	**80.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 8.206.887,64**	**$ 0,00**
1465	80.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1466	80.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1467	80.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 8.206.887,64	$ 0,00
1468	80.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1469	**80.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 233.936,36**	**$ 0,00**
1470	80.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 233.936,36	$ 0,00
1471	80.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1472	**81**	**RT 42971**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 23.125.584,00**	**$ 0,00**
1473	**81.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1474	81.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1475	**81.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1476	81.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1477	81.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1478	81.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1479	81.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1480	81.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1481	**81.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1482	81.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1483	**81.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 23.125.584,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

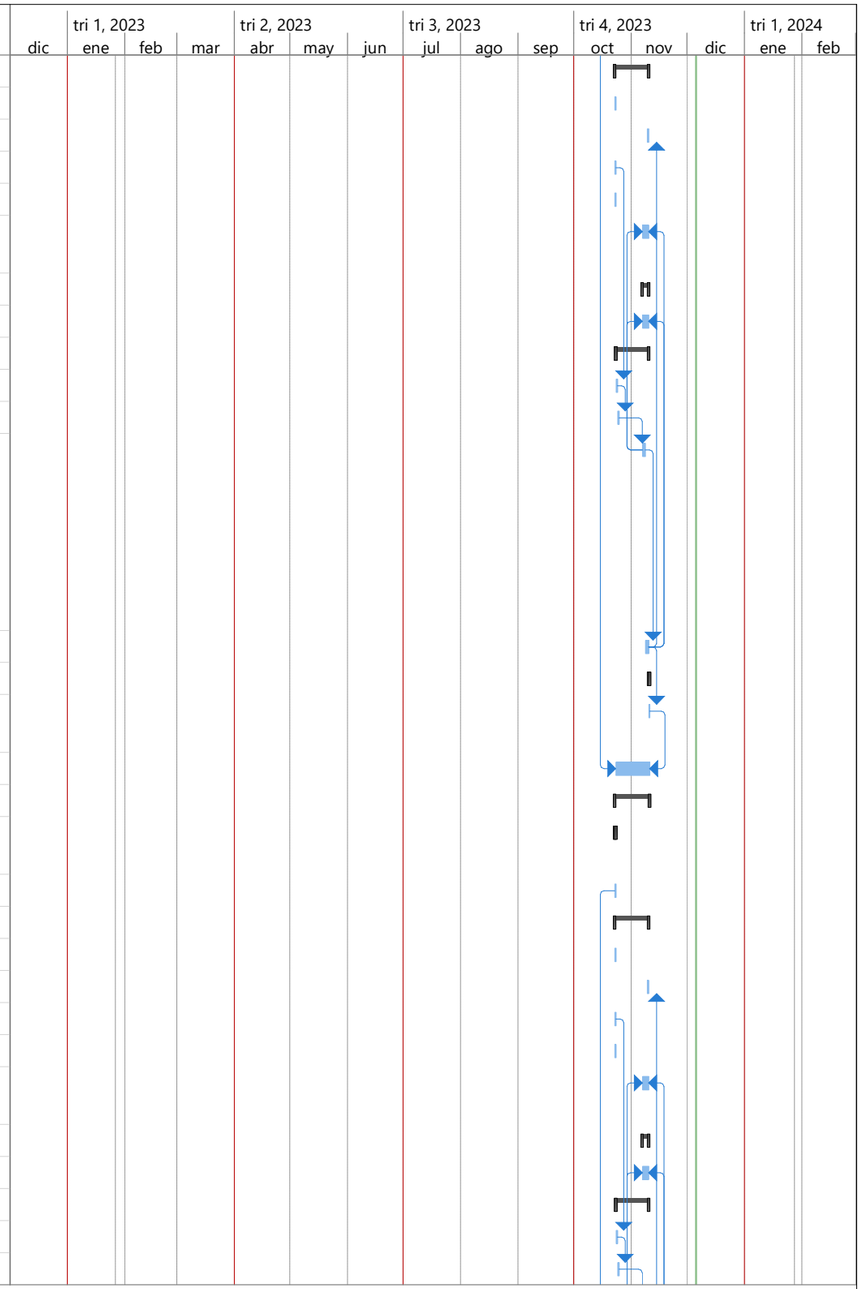
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1484	81.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1485	81.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1486	81.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 23.125.584,00	$ 0,00
1487	81.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1488	**81.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1489	81.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1490	81.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1491	**82**	**RT 42995**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 10.414.015,00**	**$ 0,00**
1492	**82.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1493	82.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1494	**82.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1495	82.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1496	82.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1497	82.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1498	82.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1499	82.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1500	**82.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1501	82.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1502	**82.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 10.414.015,00**	**$ 0,00**
1503	82.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1504	82.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1505	82.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 10.414.015,00	$ 0,00
1506	82.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1507	**82.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1508	82.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1509	82.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1510	**83**	**RT 43012**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 20.213.254,00**	**$ 0,00**
1511	**83.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1512	83.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

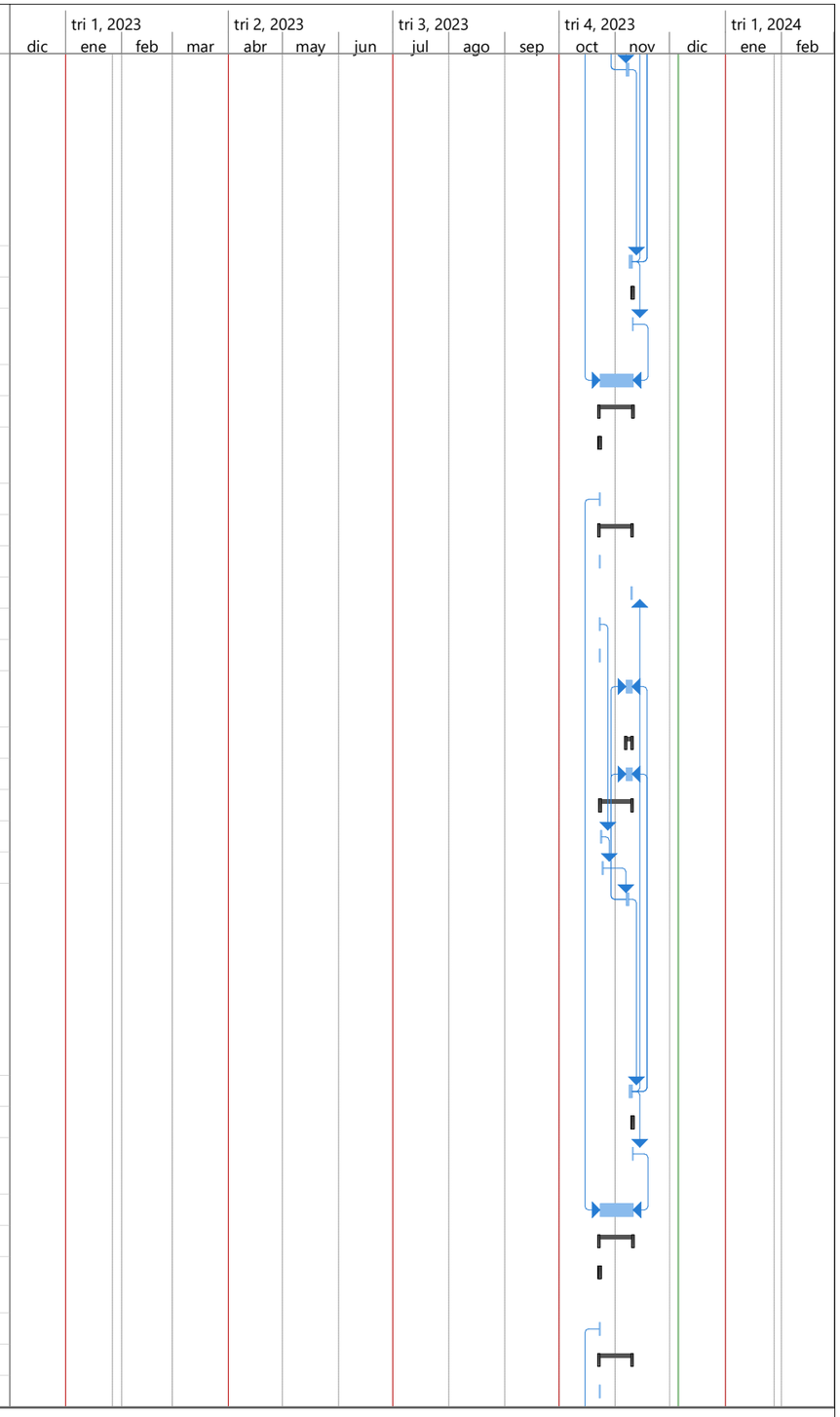
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1513	**83.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1514	83.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1515	83.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1516	83.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1517	83.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1518	83.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1519	**83.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1520	83.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1521	**83.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 20.213.254,00**	**$ 0,00**
1522	83.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1523	83.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1524	83.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 20.213.254,00	$ 0,00
1525	83.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1526	**83.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1527	83.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1528	83.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1529	**84**	**RT 43014**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 4.495.146,00**	**$ 0,00**
1530	**84.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1531	84.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1532	**84.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1533	84.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1534	84.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1535	84.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1536	84.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1537	84.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1538	**84.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1539	84.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1540	**84.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 4.495.146,00**	**$ 0,00**
1541	84.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1542	84.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

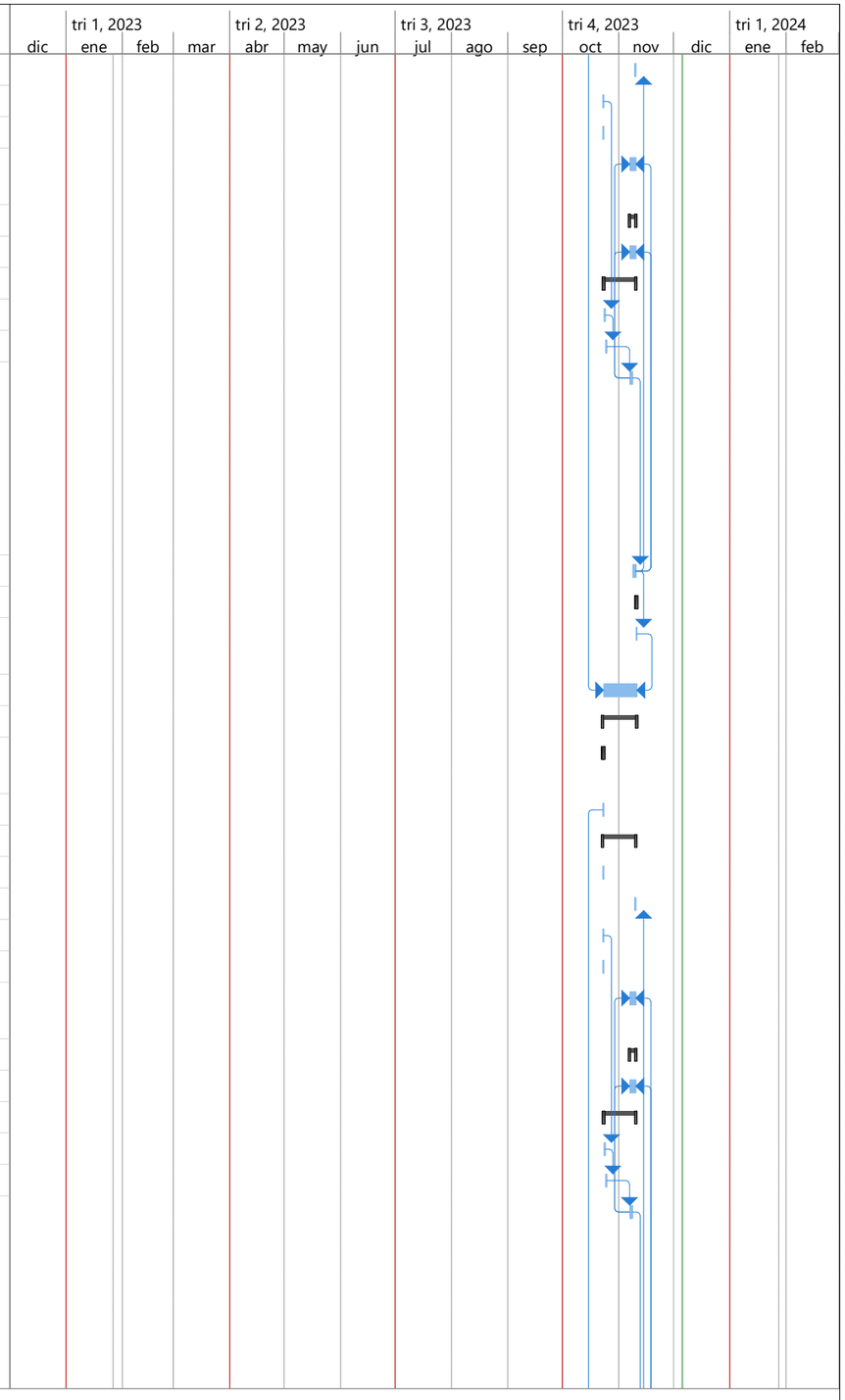
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1543	84.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 4.495.146,00	$ 0,00
1544	84.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1545	**84.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1546	84.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1547	84.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1548	**85**	**RT 43022**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 27.285.045,00**	**$ 0,00**
1549	**85.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1550	85.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1551	**85.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1552	85.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1553	85.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1554	85.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1555	85.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1556	85.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1557	**85.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1558	85.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1559	**85.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 27.285.045,00**	**$ 0,00**
1560	85.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1561	85.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1562	85.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 27.285.045,00	$ 0,00
1563	85.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1564	**85.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1565	85.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1566	85.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1567	**86**	**RT 43023**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 20.884.846,00**	**$ 0,00**
1568	**86.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1569	86.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1570	**86.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1571	86.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

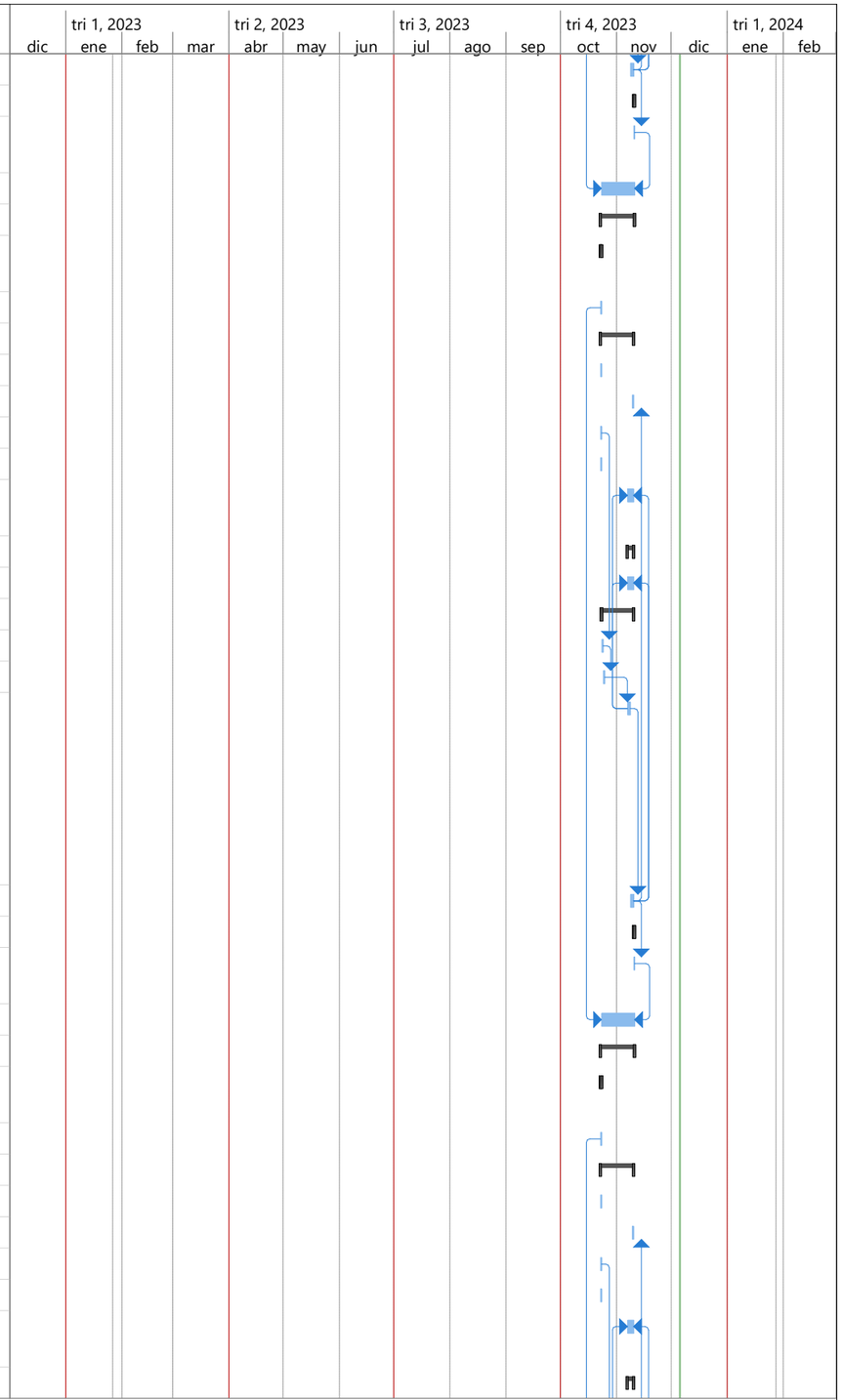
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1572	86.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1573	86.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1574	86.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1575	86.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1576	**86.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1577	86.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1578	**86.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 20.884.846,00**	**$ 0,00**
1579	86.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1580	86.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1581	86.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 20.884.846,00	$ 0,00
1582	86.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1583	**86.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1584	86.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1585	86.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1586	**87**	**RT 52901**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 4.218.255,00**	**$ 0,00**
1587	**87.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1588	87.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1589	**87.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1590	87.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1591	87.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1592	87.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1593	87.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1594	87.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1595	**87.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1596	87.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1597	**87.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 4.218.255,00**	**$ 0,00**
1598	87.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1599	87.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1600	87.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 4.218.255,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

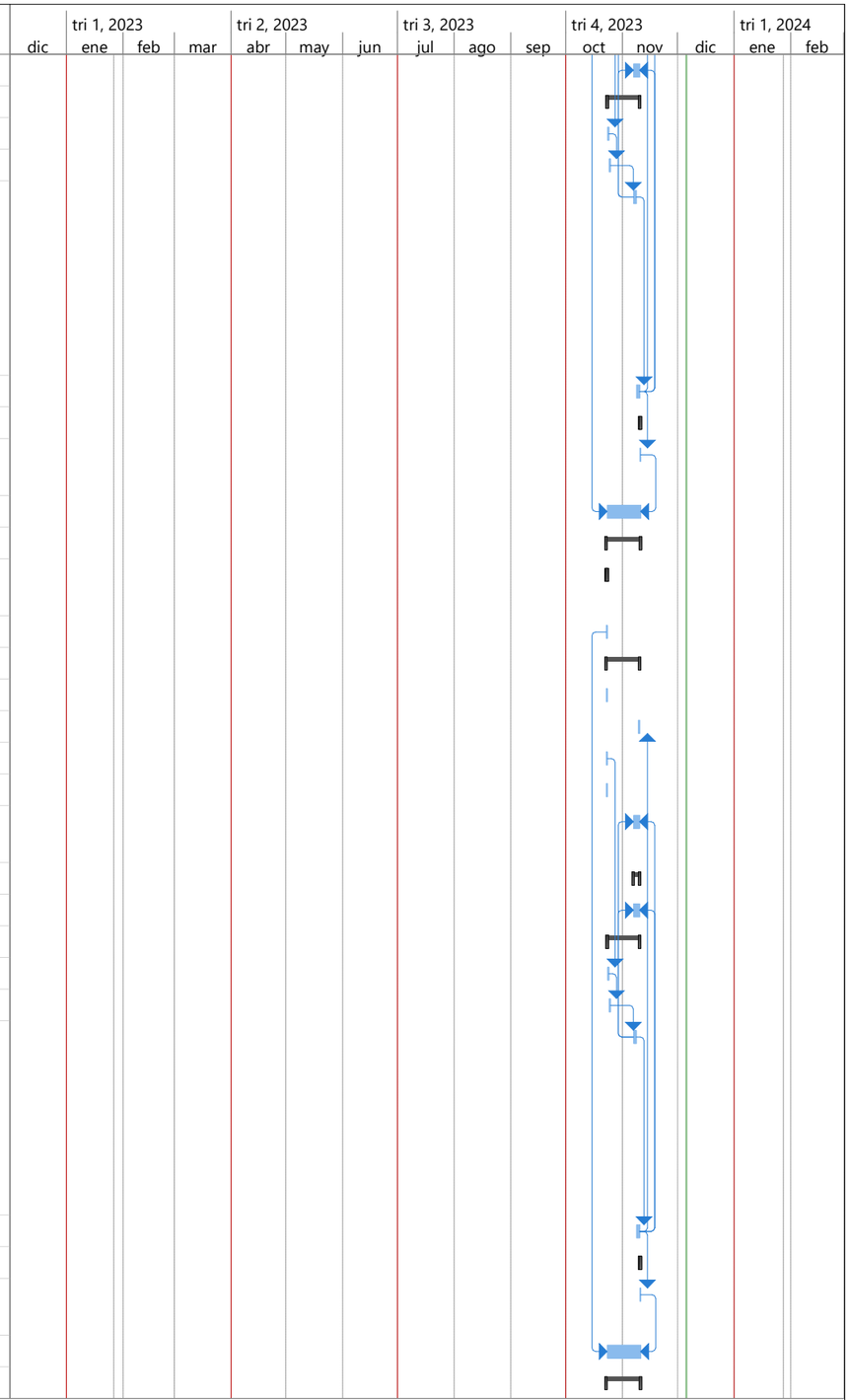
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1601	87.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1602	**87.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1603	87.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1604	87.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1605	**88**	**RT 54297**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 18.298.210,00**	**$ 0,00**
1606	**88.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1607	88.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1608	**88.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1609	88.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1610	88.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1611	88.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1612	88.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1613	88.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1614	**88.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1615	88.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1616	**88.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 18.298.210,00**	**$ 0,00**
1617	88.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1618	88.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1619	88.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 18.298.210,00	$ 0,00
1620	88.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1621	**88.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1622	88.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1623	88.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1624	**89**	**RT 54300**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 13.171.604,00**	**$ 0,00**
1625	**89.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1626	89.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1627	**89.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1628	89.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1629	89.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1630	89.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1631	89.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1632	89.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1633	**89.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

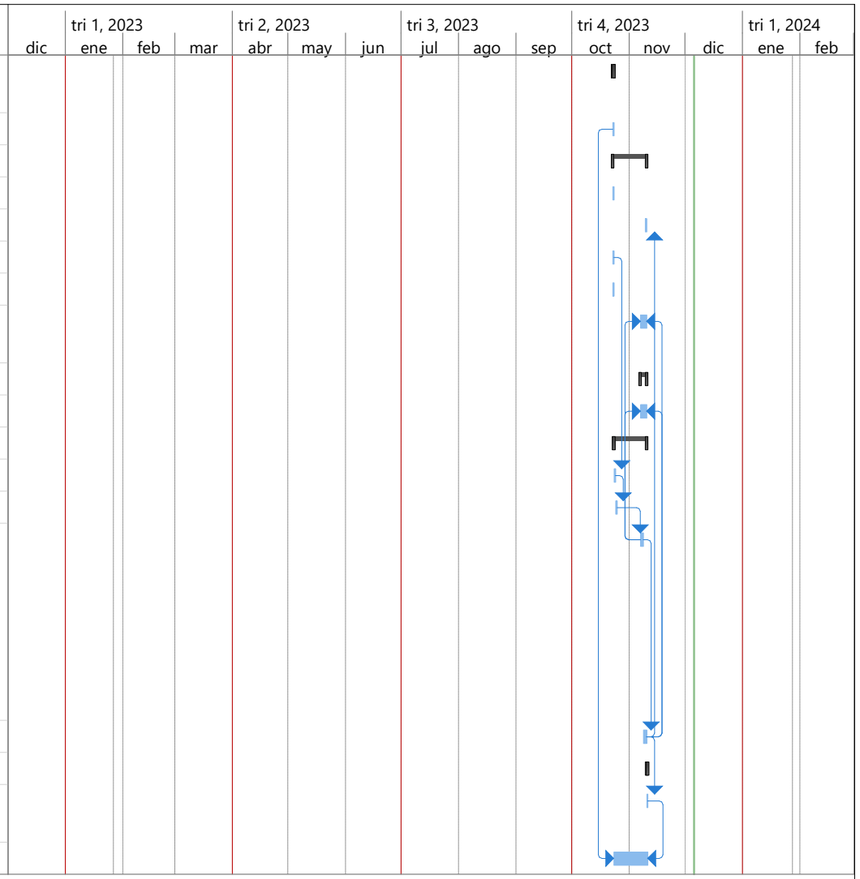
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1634	89.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1635	**89.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 13.171.604,00**	**$ 0,00**
1636	89.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1637	89.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1638	89.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 13.171.604,00	$ 0,00
1639	89.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1640	**89.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1641	89.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1642	89.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1643	**90**	**RT 54308**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 8.720.917,00**	**$ 0,00**
1644	**90.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1645	90.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1646	**90.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1647	90.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1648	90.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1649	90.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1650	90.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1651	90.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1652	**90.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1653	90.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1654	**90.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 8.720.917,00**	**$ 0,00**
1655	90.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1656	90.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1657	90.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 8.720.917,00	$ 0,00
1658	90.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1659	**90.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1660	90.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1661	90.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1662	**91**	**RT 54393**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 25.814.775,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1663	**91.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1664	91.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1665	**91.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1666	91.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1667	91.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1668	91.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1669	91.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1670	91.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1671	**91.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1672	91.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1673	**91.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 25.814.775,00**	**$ 0,00**
1674	91.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1675	91.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1676	91.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 25.814.775,00	$ 0,00
1677	91.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1678	**91.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1679	91.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1680	91.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00



Director de obra



Carlos Alberto Rodriguez Contrato 1731

Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

ANEXO 6: INFORMES SEMANALES

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 48 **DEL** 25/12/2023 **AL** 7/01/2024

CONTRATO No IDU 1731 DE 2022 (Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 28 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2024 (Año)

Contrato de Obra	
Valor Inicial	7.153.448.222,00
Valor Actualizado	7.153.448.222,00
No. empleos Directos generados	14
No. empleos Indirectos generados	59

Contrato de Interventoría	
Valor Inicial	536.280.535,00
Valor Actualizado	883.518.443,00
No. empleos Directos generados	13
No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
Valor del contrato	$ 7.153.448.222,00				
TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	11,1%	81,78%	Trabajo Ejecutado	1,29%	87,5%
Valor del Trabajo Programado	$ 794.003.009,00	$ 5.849.949.882,00	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 92.626.496,00	$ 6.259.586.538,00
ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		
ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAM (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
AREA SOCIAL	81,8%	87,5%	5,7%	
AREA SST Y AMBIENTAL	81,8%	87,5%	5,7%	
AREA TECNICA	81,8%	87,5%	5,7%	

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 48 **DEL** 25/12/2023 **AL** 7/01/2024

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

3.1 Técnico

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 25 de diciembre de 2023 al 07 de enero de 2024, se realizaron las siguientes actividades:
•Se realizó el informe semanal No. 47.
• La secretaría distrital de movilidad, esta semana NO dio aprobación a los PMT
•Se continúa con la revisión de actividades en los frentes de obra.
•Se continúan con las actividades de demolición mecánica, cargue y retiro de material, en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria, Edificio La Cumbre y Edificio Paseo Bolívar.
•Se realiza visita con el especialista estructural del contratista, por falla en placa presentada en el edificio Paseo Bolívar RT47693 el día 28-12-2023.
•Se continúan con las actividades de reparación del muro del Ed. Luz Marina apartamento 101
•Se realiza limpieza e instalación de cerramiento en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria, Edificio La Cumbre y Edificio Paseo Bolívar.
•Se recibe predio ubicado en la carrera 7 #190 -63, y se solicita por correo electrónico, al contratista incluirlo dentro del presupuesto y adelantar la solicitud de PMT.□
*Se realiza el arreglo del muro interno del apartamento 101 Ed. Luz Marina

3.2 SST

* Se reporta la calificación semanal de la semana comprendida entre el 25 al 31 de Diciembre en donde se obtuvo un porcentaje del 100 **% .**
* Se verificó el estricto cumplimiento a todos los procedimientos técnicos, A&SST y de seguridad garantizando en todo momento la integridad y seguridad de cada uno de los trabajadores en el frente Av. Circunvalar RT 47693 Edificio Paseo Bolívar y actividades conexas del Edificio Luz Marina del apto 101 en el cual se relizaron arreglos por afectación; tomando todas las medidas de seguridad y señalización pertinentes.
* El cerramiento del único frente de Obra activo de los Rosales Av. Circunvalar RT 47693, cumple los requisitos establecidos en el APÉNDICE E de obra ambiental y SST .
* Se verifica en visita de inspección de obra de la interventoría que se porte adecuadamente los EPP dentro de las instalaciones de la obra, en el MEDEVAC se registró todo el personal que visita la obra incluido la residente SST-MA de la interventoría publicado el registro también no solo del personal de la obra sino de la interventoría.
* El contratista de acuerdo con el Plan de trabajo anual del SG-SST ejecuta la realización de las actividades contempladas en el cronograma para la presente semana, se realizaron Charlas PREOPERACIONALES diarias, capacitaciones del programa de capacitación a todo el personal de obra, inspecciones periodicas, reuniones, se tramitaron Permisos de trabajo y ATS.
*Se evidencia el cumplimiento implementaciónde procedimientos y medidas en la de ejecución de los predios intervenidos para esta semana de : Actividades de OXICORTE, La señalización de seguridad , los formatos preoperacionales de vehiculo y maquinaria FOAC-47 del IDU.
* Se realiza recorrido para verificación de la implementación de medidas en los componentes SST-MA de contratista en los frentes de obra intervenidos: que el personal tanto administrativo (residentes) cuenten y utilicen adecuadamente la dotación y elementos de protección individual señalados en la matriz de EPI presentada en el SGSST incluido en el MAO, aprobado, los cuales presentan buenas condiciones de acuerdo a lo indicado por el fabricante.
*Se realiza verificación del personal solicitando a la inspectora de ABECOL las planillas de pago de seguridad social vIgentes de la parte operativa de demoliciones que labora en el proyecto se encuentra afiliado de acuerdo a la ley a ARL, EPS y AFP; el contratista se encuentra al día en los pagos del personal reportado para el mes de Diciembre **de 2023 el cual tiene cobertura hasta el 11 de Enero de 2024**, de acuerdo a los tiempos establecidos por ley y estos soportes se encuentran en la carpeta AZ No. 6 ubicada en el Punto IDU de la empresa UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
* También reporta la ejecución de atividades realizadas y el registro de maquinaria y volquetas.
* El componente SST se encuentra dando cumplineto a las actividades relacionadas en el Plan de Trabajo Anual SST aprobado por la interventoría del SG-SST, se realizan reuniones del COPASTT, reuniones CCL, capacitaciones del programa de capacitaciones, inspecciones a EPP, BOTIQUINES (se realiza inspección por parte de la interventoría de los botiquines) , Kit de emergencias, El conntratista realiza jornadas de aseo y limpieza en el frente de obra de PASEO BOLÍVAR, Inspecciones diarias y preoperacionales a los equipos, maquinaria y volquetas activas que transportan materiales generados en la actividad de demolición mecánica.
***MAQUINARIA Y EQUIPOS:** Para la presente semana en los frentes de obra ACTIVOS se encuentran tres (3) maquinarias aprobadas por la interventoría: EXCAVADORAS LBX210I6NMHEX1355/2022, LBX240Q5NHHEX1545/2021, y la
EXCAVADORALBX210I6NNHEX1409/2022. LinkBelt 130 con número móvil 045. A la maquinaria se le realiza los preoperacionales a diario y se reportan en el informe mensual. El día 27 informan del retiro de una de la máquinas del frente de obra de los Rosales, el día 28 de Diciembre el contratista reporta el retiro de las dos máquinas que ekecutarán el día 29 de Diciembre en el cual se recuerda al contratista dar estricto cumplimiento a la normatividad vigente en la materia, cumplir con el procedimiento de trasldo aprobado en el MAO y en el SG-SST.
* Las volquetas siete (7) que se encuentran transpotando los materiales RCD a los sitios autorizados en el MAO, la camioneta WAGON WPR314, tractocamión de placas KNL918, el carrotanque aprobado SZT539. * La maquinaria y volquetas cumplen con la implementación de stickers, mantenimientos de acuerdo al tipo de equipo y se realiza diariamente la inspección preoperacional de equipos y volquetas.
***CORRESPONDENCIA ENVIADA:** Mediante comunicado JSK-IDU-1736-488 de 26/12/2023 se emite Respuesta radicado IDU-1731-477-2023 de 07/12/2023, Aprobación Informe Mensual SST
N° 11 v1. del contratista

3.3 AMBIENTAL

* Se realizó visita conjunta con los residentes ambiental y SST del contratista en el frente de los ROSALES con el fin de verificar la implementación de medidas de manejo ambiental aprobadas en el MAO y en el PMA-RCD, Se evidenció humectación en el proceso de demolición mecánica, cerramiento de protecciión a individuos vegetales, protección a sumideros, Puntos ecológicos, acopios de RCD, Los BOAL: Amado, DERVIS y EDNA cumpliendo con sus funciones. Las unidades sanitarias se encuentran señalizadas por género, en buenas condiciones de higiene y aseo, cumplen de acuerdo al número de trabajadores por frente de obra 1 por cada 15 trabajadores y también identificadas por género
* En recorridos diarios de INSPECCIÓN de la interventoría evidencio y verificó el mantenimiento semanal a las unidades sanitarias implementadas en los frentes de obra activos, vale la pena aclarar que teniendo en cuenta que para la última semana de diciembre sólo se encontraban activos trbajando en el frente de obra de Rosales 7 personas el contratista procede a retirar las tres unidades sanitarias de BAMOCOL y se alquila el servicio en un establecimiento cercano el cual contó con las condiciones establecidas en el Pliego y APWNDICE E, también fure socializado entre el personal activo.
*En inspecciones de la interventoría del componente ambiental se verificó el cumplimiento de la implementación de las medidas aprobadas en el MAO y en el PMA-RCD en los frentes de obra intervenidos , se demolición mecánica en el predio del Edificio PASEO BOLÍVAR, se Verifica en obra la limpieza de llantas a los vehículos que salen a transportar materiales RCD a sitios de disposición final.
* Se verifica que el individuo arboreo del frente de paseo Bolívar en la Av. Circunvalar existen: 1 un pino en espacio público con cerramiento de protección y unos setos de Eugenia los cuales también cuentan con cerramiento de protección.
* Se realiza verificación de la implementación medidas de manejo ambiental aprobadas en el Programa de Manejo Ambiental RCD, a los Centros de Tratamiento y Aprovechamiento de RCD de los mismo y el transporte de los mismos con las volquetas aprobadas que cuentan con PIN ante la SDA. SE EVIDENCIA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE HUMECTACIÓN CON CARROTANQUE en los frente de obra activo y que se encuentran en proceso de DEMOLICIÓN.
*Se verifica que el contratista cuenta en los frentes de obra intervenidos con La brigada de orden, aseo y limpieza – BOAL debidamente conformada y dotada de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones y cumple sus funciones, Vale la pena aclarar que el personal miembro de la BOAL el contratista lo está rotando semanalmente para los frentes de obra activos.
* Verificación que los frentes de obra se encuentren ordenados y limpios y cumplen con lo establecido en el MAO, para lo cual el contratista realiza jornadas de orden y limpieza al final de la jornada laboral. *El contratista mantiene instalado y en buenas condiciones el cerramiento relacionado con la gestión Ambiental y SST de los frentes en intervención
* Se realiza seguimiento al cargue y transporte de materiales RCD generados en las actividades de desmantelamiento selectivo como las Hierro y acero de la estructura en proceso de demoliciíon y materiales Aprovechables que son entregados a CTA, Igualmente el acopio de chatarra, autorizado en el MAO, y demolición de predios, se realizó cargue de: materiales RCD, material de madera para aprovechamiento en un CTA autorizado, y materiales contaminados
* El contratista realiza los mantenimientos (tres veces a la semana) de Aseo y limpieza de unidades sanitarias que mantienen en los predios intervenidos. Los sumideros del frente de la Av. Circuanvalar se encuentran protegidos y en buen estado.
***CORRESPONDENCIA GENERADA: En el componente ambiental no se generó comunicados.**

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 48 **DEL** 25/12/2023 **AL** 7/01/2024

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

3.4 SOCIAL

Comité de obra:
En el tiempo comprendido del presente informe no se llevo a cabo comité de obra.

BACHUE:
se esta realizando cargue y revision de las actividades reportadas por la profesional social de la firma contratista

PQRS . Atencion a la comunidad
26 y 27 de diciembre de 2023: Se continúa el proceso de subsanación de la afectación del apto 101 del Edificio Luz Marina con la aplicación del pañete e impermeabilización del muro externo.

Veeduría Ciudadana:
No aplicaDurante este periodo no se requirio la atención del contratista a veedurías ciudadanas

Reuniones con comunidad:
18 de diciembre de 2023: Se realiza acompañamiento por parte del área social y técnica de la interventoría y la firma contratista a reunión citada por el Instituto de Desarrollo Urbano

Capacitación a trabajadores:
28 de diciembre de 2023: Se realiza capacitación del personal de obra en conjunto con el área de seguridad y salud en el trabajo sobre Seguridad Vial.

Contactos Interinstitucionales:
No Aplica: Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.

Acompañamiento a actividades técnicas:
No Aplica: Durante este periodo no se llevaron a cabo cierres ni aperturas de actas de vecindad.
26 de diciembre de 2023 al 05 de enero de 2024: Acompañamiento a actividades técnicas de demolición en frentes de obra.

Piezas comunicativas:
27 de diciembre de 2023: Revisión estado de punto satélite de información en conjunto con interventoría.
No Aplica: Durante este periodo no se entregaron volantes informativos a la comunidad.

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

A la fecha no se han presentado inconvenientes con los trámites ante las entidades para el inicio de las actividades de obra

6. REGISTRO FOTOGRAFICO TECNICO



Descripción Foto 1.

ZONA LOS ROSALES: ED. PASEO BOLIVAR - RT 47693 - VISITA ESTRUCTURAL PARA REVISION DE FALLA DE PLACA - 28-12-2023



Descripción Foto 2.

ZONA LOS ROSALES: ED. PASEO BOLIVAR - RT 47693 - VISITA ESTRUCTURAL PARA REVISION DE FALLA DE PLACA - 28-12-2023

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 48 **DEL** 25/12/2023 **AL** 7/01/2024

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 3.

ZONA LOS ROSALES: ED. ARAUCARIA - RT 47491 - ANTES



Descripción Foto 4.

ZONA LOS ROSALES: ED. ARAUCARIA - RT 47491 - DURANTE



Descripción Foto 5.

ZONA LOS ROSALES: ED. LA CUMBRE - RT 47470 - ANTES



Descripción Foto 6.

ZONA LOS ROSALES: ED. LA CUMBRE - RT 47470 - DURANTE



Descripción Foto 7,

ZONA LOS ROSALES: ED. PASEO BOLIVAR - RT 47693 - ANTES



Descripción Foto 8.

ZONA LOS ROSALES: ED. PASEO BOLIVAR - RT 47693 - DURANTE

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 48 **DEL** 25/12/2023 **AL** 7/01/2024

CONTRATO No IDU 1731 DE 2022
(Número de Contrato)



Descripción Foto 9.

ZONA LOS ROSALES - ED. LUZ MARINA - ARREGLO DE MURO AFECTADO AP 101



Descripción Foto 10.

ZONA LOS ROSALES - ED. LUZ MARINA - ARREGLO DE MURO AFECTADO AP 101



Descripción Foto 11.

Zona los Rosales. Ed. Luz Marina. Arreglo muro interno apto 101



Descripción Foto 12.

Zona los Rosales. Ed. Luz Marina. Arreglo muro interno apto 1013 - DESPUES



Descripción Foto 13.

Humectación durante demolición mecánica en el frente de obra LOS ROSALES, igualmente se humecta en el cargue de los materiales RCD. Los miembros de la BOAL en cumplimiento de las funciones



Descripción Foto 14.

Protección a individuos vegetales presentes en los Rosales en espacio público, Humectación durante la demolición y nel cargur de materiales RCD

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. **48** **DEL** 25/12/2023 **AL** 7/01/2024

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 15.

La maquinaria y las volquetas cuentan con el sticker de identificación, se les realizó preoperacionales diarios. Se contó con el KIT DE MERGENCIAS y punto de hidratación



Descripción Foto 16.

Personal de obra con los EPP de acuerdo a la matriz, kit de emergencias implementado. Actividades del plan de trabajo SST con el personal de obra, Señalización de Seguridad en las actividades técnicas desarrolladas ppr el contratista, Unidades sanitarias en buen estado de aseo y limpieza



Descripción Foto 17.

Capacitación a trabajadores



Descripción Foto 18.

Atención a PQRS

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DIEZ (Día en letras) (10) (Día en números) días del mes de ENERO (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**INFORME SEMANAL SST**	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA 48

PERIODO 25-dic-23 A 7-ene-24

Frentes de obra activos durante el periodo

No.	Frente de Obra	Estado
1	Carrera 7 # 84	ACTIVO
2		
3		

Personal activo durante el periodo

No.	Nombre	Documento	Cargo	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ VIVAS	79.058.087	DIRECTOR DE OBRA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
2	JOSE DAVID GONZALEZ ORTIZ	79.333.371	CONDUCTOR	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
3	GERMAN ALFONSO RIVERA REYES	6.772.410	RESIDENTE GENERAL DE OBRA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
4	MONICA DIAZ	1.057.597.024	RESIDENTE AMBIENTAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
5	ALEJANDRO URIBE GOYENECHE	86.083.111	RESIDENTE SST	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
6	LAURA CATALINA GARNICA CORTES	1.022.377.739	RESIDENTE SOCIAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
7	LISA ALEXANDRA PINTO MARTIN	1.022.970.686	AUXILIAR SOCIAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
8	BRYAN ANDRES NEWBALL GONZALEZ	1.098.762.602	AUXILIAR TECNICO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
9	JULIO EDUARDO RIVAS PERILLA	80.248.222	AUXILIAR TECNICO DE INGENIERIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
10	KATERINE SANCHEZ MENDOZA	1.108.937.270	SECRETARIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
11	ALEXARDER ROMERO	1.031.121.634	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
12	LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON	1.022.341.362	TOPOGRAFO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
13	LUIS CARLOS RIVEROS GARZON	1.015.430.608	CADENERO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
14	YENNY PATRICIA MORALES GARZON	52.118.280	ESPECIALISTA DE TRANSITO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
15	CHRISTIAN RAFAEL GIRON	1.013.592.969	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
	LOPEZ LOPEZ MARILY	1.020.810.600	INSPECTOR SST	ABECOL	INDIRECTOS
17	ASHLY NATALIA SABALA PEDRAZA	1.022.931.212	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
18	AMADO RODRIGUEZ ALVAREZ	1.074.958.570	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
19	DERVIS FERER QUINTERO	5.320.585	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
20	EDNA LIZETH SOSA VEGA	1.111.201.006	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
	JOSE HENRY CRIOLLO HERRAN	11.318.966	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
21	JHON JAIRO CASTRO RIASCOS	1.111.747.360	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
22	CRISTIAN DAVID HURTADO QUINTO	1.021.675.010	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTOS
23	FLORESMIRO BUITRAGO PACHON	80.503.050	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
24	EDUAR LEONARDO CAMACHO CASTILLO	1.057.489.601	AUXILIAR DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
25	JUAN DE DIOS CASTILLO HERNANDEZ	17.287.866	OFICIAL DE DEMOLICIÓN	ABECOL	INDIRECTOS
26	DIAZ LEON LEYDI CAROLINA	1.012.406.366	INSPECTOR SST	ABECOL	INDIRECTOS
27	FAJARDO OSCAR MAURICIO	79.969.623	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**INFORME SEMANAL SST**	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA 48

PERIODO 25-dic-23 A 7-ene-24

28	DEMETRIO GAMBOA BARON	4.107.324	AUXILIAR DE OBRA	ABECOL	INDIRECTOS
29	JAVIER ALVAREZ	17.288.081	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
30	JHON CARDENAS	1.106.779.997	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
31	OMAR SILVA LAVERDE	79.360.443	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
32	WILSON APONTE	80.018.842	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
33	JAIRO BUITRAGO	368.855	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
34	JUAN CARLOS MORENO	79.766.555	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
35	JORDAN MARTINEZ RINCON	1.023.919.921	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
36	CARLOS DE JESUS AVILA TIBADUIZA	97.610.775	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
37	CARLOS ALBERTO CONTRERAS	13.513.433	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
38	JUAN ARTURO SUAREZ	19.395.062	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
39	OSCRA JULIO RINCON BRAN	79.604.386	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
40	MAURICIO FLORES	80.144.541	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
41	FABIO LUIS BELEÑO NORIEGA	1.047.437.475	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
42	DELVER ANTONIO SILVA SANCHEZ	4.281.667	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
43	JAIME AVILA TIBADUIZA	4.208.339	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
44	CARLOS ARTURO CRUZ LARA	7.302.278	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
45	HORACIO DIAZ SUAREZ	79.494.255	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
46	YERSIN RINCON RINCON	1.023.950.420	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
47	KELVIN DAVID HERNANDEZ GAVIRIA	1.010.059.324	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
48	LUIS ALFREDO MORENO LOZANO	79.638.018	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
49	ANTONIO APONTE HURTADO	1.002.728.730	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
50	IVAN JARA JARA	79.500.459	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
51	DEIVI ACERO PRIETO	1.012.318.730	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
52	LUIS CARLOS TOVAR HERNANDEZ	1.022.381.488	OFICIAL DE DEMOLICON	ABECOL	INDIRECTOS
53	RAUL GAONA AVILA	74.355.748	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
54	JHON ALEXANDER PARADA SUESCA	80.186.086	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
55	ANDRES GUSTAVO RODRIGUEZ CASTILLO	79.780.841	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
56	CARLOS ALBEIRO RODRIGUEZ PINILLA	1.068.954.340	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
57	EDWIN CAMILO RINCON PATIÑO	1.030.625.195	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
58	JOSE MANUEL GARCIA SANCHEZ	79.345.848	SUPERVISOR DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS
59	SAMUEL ALBERTO GARCIA FARFAN	1.022.980.403	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
60	WILSON ALFONSO CALDERON RODRIGUEZ	79.444.132	CONDUCTOR	ABECOL	INDIRECTOS
61	OSCAR JULIO RINCON BRAN	79.604.386	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTOS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**INFORME SEMANAL SST**	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA 48

PERIODO 25-dic-23 A 7-ene-24

62	KEVIN ANDRES BAUTISTA GAONA	1.002.407.198	AYUDANTE ENTENDIDO	ABECOL	INDIRECTOS
63	VILLARRAGA CARDENAS JOSE JOAQUIN	80.414.880	CONDUCTOR DE VEHICULO PESADO	ABECOL	INDIRECTOS
64	BRAYAN PERILLA	1.074.187.640	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
65	PICO CATOLICO JHON FREDY	1.014.233.362	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTOS
66	MORA ALARCON ELIECER YESID	1.026.274.539	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
67	NOGUERA GARCIA JULIO ALBERTO	74.355.194	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
68	RAMIREZ SIERRA EDWIN ALEXANDER	1.010.019.043	AYUDANTE DE OBRA	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
69	RUIZ HERRERA JOSE GIOVANY	1.019.059.979	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
70	SANCHEZ SUAREZ SIMON	4.281.100	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
71	VENTURA MANUEL ALFONSO	80.372.995	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
72	RATIVA CIFUENTES LUIS ALFONSO	80.168.819	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS
73	JAIME ANDRES SUAREZ BUITRAGO	1.022.939.142	OFICIAL DE DEMOLICION	DEMOLICIONES SINAI SAS	INDIRECTOS

Maquinaria empleada durante el periodo

No.	MÁQUINA	MÓVIL	OPERADOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	EXCAVADORA LBX210I6NMHEX1355/2022	40	ARIEL GAONA	ABECOL	
2	EXCAVADORA LBX210I6NMHEX1355/2022	43	EUTIMIO TOCARRUNCHO	ABECOL	
3	EXCAVADORA LBX210I6NNHEX1409/2022. LinkBelt 130 con número móvil 045	45	PICO CATOLICO JHON FREDY	ABECOL	

Vehículos empleados durante el periodo

No.	VEHÍCULO	TIPO	PLACA	MÓVIL	CONDUCTOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	camioneta	WAGON	WPR314	1	José David González	G-VIAL	
2	volqueta	Platón	KSO521	4	Cárdenas Ramírez Jhon Alexander	ABECOL	
3	volqueta	Platón	KSO547	2	Omar Silva	ABECOL	
4	volqueta	Platón	KSO543	7	Jhon Alexander Parada Suesca	ABECOL	
5	volqueta	Platón	KSO520	20	Javier Álvarez	ABECOL	
6	volqueta	Platón	WCT393	15	Andrés Gustavo Rodríguez Castillo	ABECOL	
7	volqueta	Platón	WCS950	13	Carlos Albeiro Rodríguez Pinilla	ABECOL	
8	volqueta	Platón	KSO544	8	Edwin Camilo Rincón Patiño	ABECOL	
9	tractocamión	SRS	KNL918	17	Joaquín Villarraga	ABECOL	
	camión	tanque	JAB755	5	JAVIER BARRERO	UT DEMOLICIONES GA	
10	camión	tanque	SZT539	18	Andrés Torres Abril	ABECOL	

Accidentes / Incidentes presentados durante el periodo

No.	Tipo de Evento	Fecha	Descripción	Nombre Trabajador	Cargo	Incapacidad
	NO SE PRESENTARON AT/IT DURANTE ESTE PERIODO					

No.	Nombre Trabajador	Cargo	Fecha Prueba	Fecha Resultado	Resultado	Inicio Aislamiento	Fin Aislamiento
	NO SE PRESENTARON CASOS DE COVID DURANTE ESTE PERIODO						

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 49 **DEL** 8/01/2024 **AL** 14/01/2024

CONTRATO No IDU 1731 DE 2022 (Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 28 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2024 (Año)

Contrato de Obra	
Valor Inicial	7.153.448.222,00
Valor Actualizado	7.153.448.222,00
No. empleos Directos generados	14
No. empleos Indirectos generados	N/A

Contrato de Interventoría	
Valor Inicial	536.280.535,00
Valor Actualizado	883.518.443,00
No. empleos Directos generados	13
No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO		EJECUTADO	
Valor del contrato	$ 7.153.448.222,00		

TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	27,8%	98,51%	Trabajo Ejecutado	0,52%	88,0%
Valor del Trabajo Programado	$ 1.990.674.882,00	$ 7.046.621.755,00	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 36.842.720,00	$ 6.296.429.258,00

ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAM (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
AREA SOCIAL	98,5%	88,0%	-10,5%	
AREA SST Y AMBIENTAL	98,5%	88,0%	-10,5%	
AREA TECNICA	98,5%	88,0%	-10,5%	

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 49 **DEL** 8/01/2024 **AL** 14/01/2024

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Numero de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

3.1 Técnico

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 07 al 14 de enero de 2024, se realizaron las siguientes actividades:
•Se realizó el informe semanal No. 48.
• La secretaría distrital de movilidad, esta semana NO dio aprobación a los PMT
•Se realizan las observaciones que deben atender en la Zona de los Rosales.
•Se terminan las actividades de demolición mecánica, en la Zona de los Rosales, Edificio Araucaria, Edificio La Cumbre y Edificio Paseo Bolívar.
•Se termina la reparación del muro del Ed. Luz Marina apartamento 101
•Se realiza socialización de inicio de obra en el RT 47622 ubicado en la carrera 7 #190 -63.
•Se realiza recorrido de identificación a predios ubicados en la calle 166 y calle 183 con carrera 7ma.
•Se asiste a comité de seguimiento el día 12-01-2024
•Se realiza revisión de corte de obra No. 11□
•Se remitió al contratista la asignación de nuevos predios por parte del IDU, para presentación de presupuesto y cronograma de actividades.□
Se aclara, que se han demolido todos los predios asignados al contrato, el atraso presentado con respecto a la programación de obra aprobada, no es responsabilidad del contratista, cabe anotar que corresponde a la falta de asignación de predios para completar el presupuesto.□

3.2 SST

* Se reporta la calificación semanal de la semana comprendida entre el 9 al 14 de ENERO de 2024 en donde se obtuvo un porcentaje del 100 **% .**

*En el Comité integral de obra #31 celebrado el día 12 de enero de 2024 se socializó y divulgó lo establecido en el comunicado de Prensa #005 de la Secretría Distrital de Salud. Ante el anuncio del Instituto Nacional de Salud en el cual reitera el llamado al autocuidado ante circulación de variante JN.1 de Covid-19., llamada JN.1, se recomienda a la ciudadanía intensificar las medidas de prevención tales como uso de tapabocas cuando
tenga síntomas respiratorios y necesite estar en comunidad o salir de casa. También se extiende esta recomendación para aquellas personas que vayan de visita a los centros de protección de personas mayores, como mecanismo de prevención.Se le manifiesta al contratista la implementaciíon de las medidas de AUTOCUIDADO con todo el personal de obra cuando se activen las actividades de obra; teniendo en cuenta que a la fecha y desde el 31 de diciembre No se ejecutan actividades de obra.

. Se verificó el cumplimiento, A&SST y de seguridad garantizando en todo momento la integridad y seguridad del personal activo.
* El contratista de acuerdo con el Plan de trabajo anual del SG-SST ejecuta la realización de las actividades contempladas en el cronograma para la presente semana, se realiza capacitaciones del programa de capacitación , inspecciones periodicas, reuniones.
* El personal administrativo de la plantilla mínima que asistió al COMITE INTEGRAL DE OBRA, utiliza adecuadamente la dotación y elementos de protección individual señalados en la matriz de EPI presentada en el SGSST incluido en el MAO, aprobado, los cuales presentan buenas condiciones de acuerdo a lo indicado por el fabricante.
*Se realiza verificación de las planillas del personal activo, las planillas de pago de seguridad social vIgentes se encuentra afiliado de acuerdo a la ley a ARL, EPS y AFP; el contratista se encuentra al día en los pagos del personal reportado para el mes de Enero **de 2024**, de acuerdo a los tiempos establecidos por ley y estos soportes se encuentran en la carpeta AZ No. 6 ubicada en el Punto IDU de la empresa UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. * El componente SST se encuentra dando cumplineto a las actividades relacionadas en el Plan de Trabajo Anual SST aprobado por la interventoría del SG-SST, se realizan reuniones del COPASTT, reuniones CCL, capacitaciones del programa de capacitaciones, inspecciones a EPP, BOTIQUINES (por parte de la Interventoría se verfica que en el PUNTO IDU del contratista se cuente con el KIT DE EMERGENCIAS) .
***MAQUINARIA Y EQUIPOS:** Para la presente semana NO se reporta maquinaria en ningún frente de obra ya que las actividades culminaron el día 29 de Diciembre de 2023 y el contratista reportó el retiro de las máquinas.
* Las volquetas: Para la presente semana No se reportan volquetas teniendo en cuenta que no hubo actividade de cargue de materiales RCD.
* El único vehículo habilitado y en operación del contratista hasta el día 13 de enero de 2024 es la camioneta WAGON WPR314, a la cual le realizan los preopracionales diarios. y cuenta con el sticker de identificación. * **CORRESPONDENCIA ENVIADA:**
Mediante comunicado JSK-IDU-1736-504 de 12/01/2024 se emite comunicado de Observaciones al Informe mensual SST #12 Respuesta radicado IDU-1731-504-2024 de 09/01/2024. Se informa en el comité integral que mediante comunicado OGA 202417500039251 de 11 de Enero de 2024 la Entidad emite concepto de Aprobación al Informe SST #11 V1. del mes de noviembre.

3.3 AMBIENTAL

* Se informa que la interventoría recibió el informa ambiental #12 el cual se encuentra en revisión, se solicita al contratista presentar alcance del Anexo 5, certificaciones de aprovechamiento de RCD y de RESPEL y completar la información faltante remitiendola completa a la interventoría el día 16 de enero.
* Se informa al contratista que mediante comunicado OGA 202417500031581 de 10 de Enero de 2024 la Entidad emite el concepto de aprobaciíon del informa ambiental #11 V1.
* Se recuerda al contratista el cumplimiento del compromiso para el reporte del informe correspondiente al mes de enero de 2024 el cual quedo plasmado mediante comunicado de la intervertoría JSK-IDU-1736-338 del día 07 de septiembre de 2023, se realizó solicitud de ajustes certificaciones de aprovechamiento de RCD -Resolución 1257 de 2021, al Anexo #5 y a las certificaciones de disposición final de RESPEL. * Así las cosas se reitera el compromiso de realizar la gestión ante las empresas gestoras respecto al ajuste en los Reportes de Aprovechamiento de RCD, y Respel y demás que sean necesarios se entreguen con la información mínima requerida conforme a la estructura y formato específico del Anexo II de la Resolución 1257 de 2021, para lo cual presentará en un anexo independiente del Informe Final de ejecución (Enero 2024), las certificaciones con los ajustes indicados de los periodos en las cuales no se reportaron completa . Para elllo el contratista manifestó que ya cuenta en su poder con 60 de las 100 certificaciones con los ajustes requeridos y que continua en el proceso con el objeto de dar estricto cumplimiento a lo requerido.
* En el PUNTO IDU del contratista localizado en la localidad de ENGATIVA se cuenta con bateria sanitarias identificacadas por género, y en buenas condicones de aseo y limpieza. Se cuenta con Punto Ecológico para la seleccciíon en la fuente, se cuenta con el punto de Hidratacíion y las instalaciones se encuntran en excelentes condicones de aseo y limpieza.
***CORRESPONDENCIA GENERADA:** **En el componente ambiental no se generó comunicados.**

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 49 **DEL** 8/01/2024 **AL** 14/01/2024

CONTRATO No IDU 1731 DE 2022
(Número de Contrato)

3.4 SOCIAL

Comité de obra:
12/01/2024: Se participa en comité de obra en el cual se relacionan las actividades realizadas por la firma contratista y el seguimiento realizado por la interventoria.

BACHUE:
se esta realizando cargue y revision de las actividades reportadas por la profesional social de la firma contratista

PQRS . Atencion a la comunidad

Veeduría Ciudadana:
No aplicaDurante este periodo no se requirio la atención del contratista a veedurías ciudadanas

Reuniones con comunidad:
11 de enero de 2024: Se realizaron reuniones de finalización de actividades de demolición, limpieza y cerramiento con la comunidad presente en el área de influencia directa del

Capacitación a trabajadores:
No Aplica: Durante este periodo no se llevó a cabo capacitación al personal de obra.

Contactos Interinstitucionales:
No Aplica: Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.

Acompañamiento a actividades técnicas:
12 de enero de 2024: Se inició el proceso de cierre de actas de vecindad en sector Los Rosales.
10 de enero de 2023: Se realizó el levantamiento de actas de vecindad en el sector Tibabita.
09 al 12 de enero de 2024: Acompañamiento a actividades técnicas de subsanación afectaciones posterior a demolición en frente de obra Los Rosales.

Piezas comunicativas:
12 de diciembre de 2023: Revisión estado de punto satélite de información en conjunto con interventoría.
10 y 11 de enero de 2024: Se entrega a los residentes de los Edificios Luz Marina, Pirineos y Apartamentos El Retiro volante informativo No. 096 Cierre Actas Vecindad Los Rosales y en el sector de Tibabita volante informativo No. 069. Acta Vecindad 1 Visita.

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

A la fecha no se han presentado inconvenientes con los trámites ante las entidades para el inicio de las actividades de obra

6. REGISTRO FOTOGRAFICO TECNICO



Descripción Foto 1.

ZONA LOS ROSALES: ED. PASEO BOLIVAR - RT 47693 - COMITÉ DE SEGUIMIENTO - 12-01-2024



Descripción Foto 2.

ZONA LOS ROSALES: ED. PASEO BOLIVAR - RT 47693 - COMITÉ DE SEGUIMIENTO - 12-01-2024

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 49 **DEL** 8/01/2024 **AL** 14/01/2024

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 3.

ZONA LOS ROSALES: ED. ARAUCARIA - RT 47491 - ANTES



Descripción Foto 4.

ZONA LOS ROSALES: ED. ARAUCARIA - RT 47491 - DESPUES



Descripción Foto 5.

ZONA LOS ROSALES: ED. LA CUMBRE - RT 47470 - ANTES



Descripción Foto 6.

ZONA LOS ROSALES: ED. LA CUMBRE - RT 47470 - DESPUES



Descripción Foto 7,

ZONA LOS ROSALES: ED. PASEO BOLIVAR - RT 47693 - ANTES



Descripción Foto 8.

ZONA LOS ROSALES: ED. PASEO BOLIVAR - RT 47693 - DESPUES

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 49 **DEL** 8/01/2024 **AL** 14/01/2024

CONTRATO No IDU 1731 DE 2022
(Número de Contrato)



Descripción Foto 9.

ZONA LOS ROSALES - ED. LUZ MARINA - ARREGLO DE MURO AFECTADO AP 101 - EXTERIOR



Descripción Foto 10.

ZONA LOS ROSALES - ED. LUZ MARINA - ARREGLO DE MURO AFECTADO AP 101 - INTERIOR. TERMINADO



Descripción Foto 11.

ZONA CALLE 190: RT 47622 -SOCIALIZACION DE INICIO DE OBRA - 10-01-2024



Descripción Foto 12.

ZONA CALLE 183: RT 48562 - INPECCION PRELIMINAR DE PREDIOS ASIGNADOS - 12-01-2024



Descripción Foto 13.

Carpetas de gestión SST-MA del contratista en el punto IDU



Descripción Foto 14.

Punto ecológico implementado en el Punto IDU

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 49 **DEL** 8/01/2024 **AL** 14/01/2024

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)





Descripción Foto 15.

Se contó con el KIT DE MERGENCIAS y punto de hidratación en el Punto Idu del contratista





Descripción Foto 16.

Punto de Hidratación y Unidades sanitarias en buen estado de aseo y limpieza en el Punto IDU del contratista



Recorrido frente de obra Rosales



Descripción Foto 18.

Acompañamiento al cierre de actas de vecindad

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DIECISIETE (Día en letras) (17) (Día en números) días del mes de ENERO (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**INFORME SEMANAL SST**	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA 49

PERIODO 8-ene-24 A 14-ene-24

Frentes de obra activos durante el periodo

No.	Frente de Obra	Estado
1	Punto IDU	ACTIVO
2		
3		

Personal activo durante el periodo

No.	Nombre	Documento	Cargo	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ VIVAS	79.058.087	DIRECTOR DE OBRA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
2	JOSE DAVID GONZALEZ ORTIZ	79.333.371	CONDUCTOR	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
3	GERMAN ALFONSO RIVERA REYES	6.772.410	RESIDENTE GENERAL DE OBRA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
4	MONICA DIAZ	1.057.597.024	RESIDENTE AMBIENTAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
5	ALEJANDRO URIBE GOYENECHE	86.083.111	RESIDENTE SST	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
6	LAURA CATALINA GARNICA CORTES	1.022.377.739	RESIDENTE SOCIAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
7	LISA ALEXANDRA PINTO MARTIN	1.022.970.686	AUXILIAR SOCIAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
8	BRYAN ANDRES NEWBALL GONZALEZ	1.098.762.602	AUXILIAR TECNICO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
9	JULIO EDUARDO RIVAS PERILLA	80.248.222	AUXILIAR TECNICO DE INGENIERIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
10	KATERINE SANCHEZ MENDOZA	1.108.937.270	SECRETARIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
11	ALEXARDER ROMERO	1.031.121.634	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
12	LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON	1.022.341.362	TOPOGRAFO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
13	LUIS CARLOS RIVEROS GARZON	1.015.430.608	CADENERO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
14	YENNY PATRICIA MORALES GARZON	52.118.280	ESPECIALISTA DE TRANSITO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO

Maquinaria empleada durante el periodo

No.	MÁQUINA	MÓVIL	OPERADOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1					

Vehículos empleados durante el periodo

No.	VEHÍCULO	TIPO	PLACA	MÓVIL	CONDUCTOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	camioneta	WAGON	WPR314	1	José David González	G-VIAL	
2							

Accidentes / Incidentes presentados durante el periodo

No.	Tipo de Evento	Fecha	Descripción	Nombre Trabajador	Cargo	Incapacidad
	NO SE PRESENTARON AT/IT DURANTE ESTE PERIODO					

No.	Nombre Trabajador	Cargo	Fecha Prueba	Fecha Resultado	Resultado	Inicio Aislamiento	Fin Aislamiento
	NO SE PRESENTARON CASOS DE COVID DURANTE ESTE PERIODO						

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**INFORME SEMANAL SST**	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA	49		
PERIODO	8-ene-24	A	14-ene-24

No.	**ACTIVIDAD**
1	Elaboracion de informe mensual
2	verificacion de documentos para ingreso de personal
3	

No.	**ACTIVIDAD**	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
1	Se evidencia el kit de emergencia en el punto IDU	  
2	Se evidencia que el punto IDU	  
3	El punto IDU cuenta con punto de hidratación.	

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 50 **DEL** 15/01/2024 **AL** 21/01/2024

CONTRATO No IDU 1731 DE 2022 (Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO

(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 28 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2024 (Año)

Contrato de Obra		Contrato de Interventoría	
Valor Inicial	7.153.448.222,00	Valor Inicial	536.280.535,00
Valor Actualizado	7.153.448.222,00	Valor Actualizado	883.518.443,00
No. empleos Directos generados	14	No. empleos Directos generados	14
No. empleos Indirectos generados	14	No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
Valor del contrato	$ 7.153.448.222,00				
TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	1,0%	99,46%	Trabajo Ejecutado	3,70%	91,2%
Valor del Trabajo Programado	$ 68.399.158,00	$ 7.115.020.913,00	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 264.969.721,00	$ 6.524.556.259,00
ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		
ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAM (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
AREA SOCIAL	99,5%	91,2%	-8,3%	
AREA SST Y AMBIENTAL	99,5%	91,2%	-8,3%	
AREA TECNICA	99,5%	91,2%	-8,3%	

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 50 **DEL** 15/01/2024 **AL** 21/01/2024

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

3.1 Técnico

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 15 al 21 de enero de 2024, se realizaron las siguientes actividades:
•Se realizó el informe semanal No. 49.
• La secretaría distrital de movilidad, esta semana dio aprobación al PMT a implementar en la Calle 190 con carrera 7ma. RT 47622
•El contratista se encuentra atendiendo las observaciones realizada a la Zona de los Rosales.
•Se realiza socialización de inicio de obra predios ubicados en la calle 166 y calle 183 con carrera 7ma en los RTs 47557, 48562 y 49425.
• Se remite al IDU las actas de socialización realizadas a los RTs 47557, 48562 y 49425, teniendo en cuenta que los propietarios manifiestan inconformidad con las negociacione realizadas con el IDU
•Se remite al IDU el informe sobre las afectaciones realizadas al ed. Luz Marina y las acciones realizadas.
•Se asiste a comité de seguimiento virtual el día 19-01-2024
•Se realiza revisión de corte de obra No. 11 y se revisa el presupuesto con el contratista.
•Se remitió al coordinador del IDU los presupuestos de los predios asignados y el presupuesto de la interventoría para la solicitud de prórroga y adición a los contratos.
• Se aclara, que se han demolido todos los predios asignados al contrato, el atraso presentado con respecto a la programación de obra aprobada, no es responsabilidad d contratista, cabe anotar que corresponde a la falta de asignación de predios para completar el presupuesto.□

3.2 SST

* Se reporta la calificación semanal de la semana comprendida entre el 15 al 24 de ENERO de 2024 en donde se obtuvo un porcentaje del 100%
*En el Comité integral de obra #31 celebrado el día 12 de enero de 2024 yse socializó y divulgó lo establecido en el comunicado de Prensa #005 de la Secretría Distrital de Salud. Ante el anuncio del Instituto Nacional de Salud en el cual reitera el llamado al autocuidado ante circulación de variante JN.1 de Covid-19., llamada JN.1, se recomienda a la ciudadanía intensificar las medidas de prevención tales como uso de tapabocas cuando
tenga síntomas respiratorios y necesite estar en comunidad o salir de casa. También se extiende esta recomendación para aquellas personas que vayan de visita a los centros de protección de personas mayores, como mecanismo de prevención.Se le manifiesta al contratista la implementaciíon de las medidas de AUTOCUIDADO con todo el personal de obra cuando se activen las actividades de obra; teniendo en cuenta que a la fecha y desde el 31 de diciembre No se ejecutan actividades de obra.

. Se verificó el cumplimiento, A&SST y de seguridad garantizando en todo momento la integridad y seguridad del personal activo.
* El contratista de acuerdo con el Plan de trabajo anual del SG-SST ejecuta la realización de las actividades contempladas en el cronograma para la presente semana, se realiza capacitaciones del programa de capacitación , inspecciones periodicas, reuniones.
* El personal administrativo de la plantilla mínima que asistió al COMITE INTEGRAL DE OBRA, utiliza adecuadamente la dotación y elementos de protección individual señalados en la matriz de EPI presentada en el SGSST incluido en el MAO, aprobado, los cuales presentan buenas condiciones de acuerdo a lo indicado por el fabricante.
*Se realiza verificación de las planillas del personal activo, las planillas de pago de seguridad social vIgentes se encuentra afiliado de acuerdo a la ley a ARL, EPS y AFP; el contratista se encuentra al día en los pagos del personal reportado para el mes de Enero **de 2024**, de acuerdo a los tiempos establecidos por ley y estos soportes se encuentran en la carpeta AZ No. 6 ubicada en el Punto IDU de la empresa UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. * El componente SST se encuentra dando cumplineto a las actividades relacionadas en el Plan de Trabajo Anual SST aprobado por la interventoría del SG-SST, se realizan reuniones del COPASTT, reuniones CCL, capacitaciones del programa de capacitaciones, inspecciones a EPP, BOTIQUINES (por parte de la Interventoría se verfica que en el PUNTO IDU del contratista se cuente con el KIT DE EMERGENCIAS) .
***MAQUINARIA Y EQUIPOS:** Para la presente semana NO se reporta maquinaria en ningún frente de obra ya que las actividades culminaron el día 29 de Diciembre de 2023 y el contratista reportó el retiro de las máquinas.
* Las volquetas: Para la presente semana No se reportan volquetas teniendo en cuenta que no hubo actividade de cargue de materiales RCD.
* El único vehículo habilitado y en operación del contratista hasta el día 21 de enero de 2024 es la camioneta WAGON WPR314, a la cual le realizan los preopracionales diarios. y cuenta con el sticker de identificación.
***CORRESPONDENCIA ENVIADA:** Mediante comunicado JSK-IDU-1736-506 de 16/01/2024 se emite concepto de aprobación personal de ABECOL. Mediante comunicado JSK-IDU-1736-507 de 16/01/2024 se emite concepto de aprobación personal de BOAL . Mediante comunicado JSK-IDU-1736-511 de 17/01/2024 se emite concepto de aprobación personal de ABECOL. Mediante comunicado JSK-IDU-1736-513 de 18/01/2024 se emite concepto de aprobación personal INSPECTORA Y OPERADORES de ABECOL. Mediante comunicado JSK-IDU-1736-516 de 18/01/2024 se emite concepto de aprobación personal de ABECOL .

3.3 AMBIENTAL

* Se informa que la interventoría recibió el informa ambiental #12 el cual se encuentra en revisión, se solicita al contratista presentar alcance del Anexo 5, certificaciones de aprovechamiento de RCD y de RESPEL y completar la información faltante remitiendola completa a la interventoría el día 16 de enero. Este compromiso el contartista lo cumple parcialemente teniendo en cuenta que el gestor VECOAGREINT SAS No entregó el certificado y por lo tanto las cantidades del Anexo 5 no se encuentran completas, posteriormente el día 18 de enero la Residente ambiental del contratista realiza Alcance completo al Informe Ambiental #12.
* El contratista informa mediante coreo remitido a la interventoría que Teniendo en cuenta la actividad de reparación de andenes en la zona de los Rosales, la residente ambiental procedió a alquilar el servicio sanitario en un establecimiento comercial cercano localizado en la cra 7#84C dotado con papel higiénico, toallas de manos y jabón para el personal que está ejecutando la actividad de reparación correspondiente a 7 personas. Se verificó que la batería cumpliera con las condiones establecidas en pliegos y que garantizará el sservicio sanitario a los trabajadores.
* Se recuerda al contratista el cumplimiento del compromiso para el reporte del informe correspondiente al mes de enero de 2024 el cual quedo plasmado mediante comunicado de la intervertoría JSK-IDU-1736-338 del día 07 de septiembre de 2023, se realizó solicitud de ajustes certificaciones de aprovechamiento de RCD -Resolución 1257 de 2021, al Anexo #5 y a las certificaciones de disposición final de RESPEL. * Así las cosas se reitera el compromiso de realizar la gestión ante las empresas gestoras respecto al ajuste en los Reportes de Aprovechamiento de RCD, y Respel y demás que sean necesarios se entreguen con la información mínima requerida conforme a la estructura y formato específico del Anexo II de la Resolución 1257 de 2021, para lo cual presentará en un anexo independiente del Informe Final de ejecución (Enero 2024), las certificaciones con los ajustes indicados de los periodos en las cuales no se reportaron completa . Para elllo el contratista manifestó que ya cuenta en su poder con 60 de las 100 certificaciones con los ajustes requeridos y que continua en el proceso con el objeto de dar estricto cumplimiento a lo requerido.
* En el PUNTO IDU del contratista localizado en la localidad de ENGATIVA se cuenta con bateria sanitarias identificacadas por género, y en buenas condicones de aseo y limpieza. Se cuenta con Punto Ecológico para la selecciíon en la fuente, se cuenta con el punto de Hidrataciíon y las instalaciones se encuntran en excelentes condicones de aseo y limpieza.
***CORRESPONDENCIA GENERADA:** **En el componente ambiental no se generó comunicados.**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. **50** **DEL** 15/01/2024 **AL** 21/01/2024

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

3.4 SOCIAL

Comité de obra:
19/01/2024: Se participa en comité de obra de manera virtual en el cual se relacionan las actividades realizadas por la firma contratista y el seguimiento realizado por la interventoria.

BACHUE:
se esta realizando cargue y revision de las actividades reportadas por la profesional social de la firma contratista

PQRS . Atencion a la comunidad

Veeduría Ciudadana:
No aplicaDurante este periodo no se requirio la atención del contratista a veedurías ciudadanas

Reuniones con comunidad:
16 de enero de 2024: Se realiza reunión extraordinaria con el propietario del área parcial del RT 49425 para identificar necesidades para realizar la demolición del área adquirida por el

Capacitación a trabajadores:
No Aplica: Durante este periodo no se llevó a cabo capacitación al personal de obra.

Contactos Interinstitucionales:
No Aplica: Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.

Acompañamiento a actividades técnicas:
15 al 19 de enero de 2024: Se continúa el proceso de cierre de actas de vecindad en sector Los Rosales.
No Aplica: Durante este periodo no se requirió el levantamiento de actas de vecindad.
15 al 19 de enero de 2024: Acompañamiento a actividades técnicas de subsanación afectaciones posterior a demolición en frente de obra Los Rosales.

Piezas comunicativas:
19 de enero de 2023: Revisión estado de punto satélite de información en conjunto con interventoría.
18 de enero de 2024: 096 Se entrega a los residentes del Edificio El Bosque volante informativo No. 096 Cierre Actas Vecindad Los Rosales. 14

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

A la fecha no se han presentado inconvenientes con los trámites ante las entidades para el inicio de las actividades de obra

6. REGISTRO FOTOGRAFICO TECNICO



Descripción Foto 1.

ZONA EL TINTAL: VISITA Y ENTREGA DE PREDIO RT 12721



Descripción Foto 2.

ZONA LOS ROSALES: ED. PASEO BOLIVAR - RT 47693 - ATENCIÓN DE OBSERVACIONES

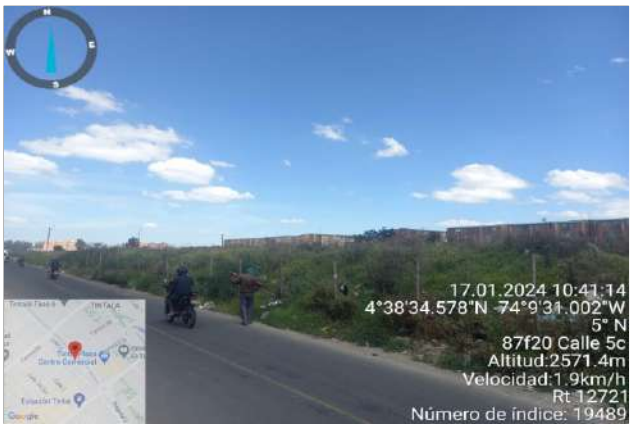
FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 50 **DEL** 15/01/2024 **AL** 21/01/2024

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 3.

ZONA EL TINTAL: RT 12721 - ANTES



Descripción Foto 4.

ZONA EL TINTAL: RT 12721 - DURANTE



Descripción Foto 5.

ZONA CALLE 166: RT 47557 - REUNIÓN DE SOCIALIZACIÓN DE ACTIVADES



Descripción Foto 6.

ZONA CALLE 182A: RT 49425 - REUNIÓN DE SOCIALIZACIÓN DE ACTIVADES



Descripción Foto 7,

Personal BOAL de apoyo en la actividad de reparaciones. Las Unidades sanitarias en buen estado de aseo y limpieza en el establecimiento en el cual se alquiló el servicio



Descripción Foto 8.

Punto ecológico implementado en la carpa adecuada para la reparación de andenes

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 50 **DEL** 15/01/2024 **AL** 21/01/2024

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 9.

Se contó con el KIT DE MERGENCIAS y punto de hidratación en la carpa adecuada para labores de reparaciones



Descripción Foto 10.

Personal de apoyo de obra en la actividad de reparaciíon usando y portando adecuadamente los EPP



Descripción Foto 11.

Reunion extraordinaria RT 49425



Descripción Foto 12.

Reunion extraordinaria RT 49557

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTITRES (Día en letras) (23) (Día en números) días del mes de ENERO (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**INFORME SEMANAL SST**	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA 50

PERIODO 15-ene-24 A 21-ene-24

Frentes de obra activos durante el periodo

No.	Frente de Obra	Estado
1	Carrera 7 # 84 REPARACIONES locativas y en espacio público	ACTIVO
2		
3		

Personal activo durante el periodo

No.	Nombre	Documento	Cargo	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ VIVAS	79.058.087	DIRECTOR DE OBRA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
2	JOSE DAVID GONZALEZ ORTIZ	79.333.371	CONDUCTOR	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
3	GERMAN ALFONSO RIVERA REYES	6.772.410	RESIDENTE GENERAL DE OBRA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
4	MONICA DIAZ	1.057.597.024	RESIDENTE AMBIENTAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
5	ALEJANDRO URIBE GOYENECHE	86.083.111	RESIDENTE SST	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
6	LAURA CATALINA GARNICA CORTES	1.022.377.739	RESIDENTE SOCIAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
7	LISA ALEXANDRA PINTO MARTIN	1.022.970.686	AUXILIAR SOCIAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
8	BRYAN ANDRES NEWBALL GONZALEZ	1.098.762.602	AUXILIAR TECNICO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
9	JULIO EDUARDO RIVAS PERILLA	80.248.222	AUXILIAR TECNICO DE INGENIERIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
10	KATERINE SANCHEZ MENDOZA	1.108.937.270	SECRETARIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
11	ALEXARDER ROMERO	1.031.121.634	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
12	LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON	1.022.341.362	TOPOGRAFO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
13	LUIS CARLOS RIVEROS GARZON	1.015.430.608	CADENERO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
14	YENNY PATRICIA MORALES GARZON	52.118.280	ESPECIALISTA DE TRANSITO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
15	LEIDY MAYERLY RODRIGUEZ GUERRERO	1.099.895.076	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTO
16	ALDAIR JOSE SALCEDO JIMENEZ	1.007.182.273	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTO
17	ALEJANDRO HERNANDEZ CABRERA	79.994.689	AUXILIAR DE OBRA	ABECOL	INDIRECTO
18	BERNAL CASTRO LUIS JAVIER	79.364.022	RESIDENTE SST	ABECOL	INDIRECTO
19	JOSE MANUEL GARCIA SANCHEZ	79.345.848	SUPERVISOR DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTO
20	RIAÑO FORERO SIMON	1.072.429.661	AYUDANTE ENTENDIDO	ABECOL	INDIRECTO
21	ANDRADE SANCHEZ LUIS FERNANDO	1.005.997.626	AYUDANTE ENTENDIDO	ABECOL	INDIRECTO
22	FAJARDO OSCAR MAURICIO	79.969.623	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTO
23	LIBARDO SANCHEZ	1.094.906.319	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTO
24	AVENDAÑO VALENCIA LUISA FERNANDA	1.007.612.511	INSPECTOR SST	ABECOL	INDIRECTO
25	GAONA AVILA RAUL	74.355.748	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTO
26	JOSE HENRY CRIOLLO HERRAN	11.318.966	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTO
27	LOPEZ LOPEZ MARILY	1.020.810.600	INSPECTOR SST	ABECOL	INDIRECTO
28	GOMEZ GARCIA JOSE DANIEL	1.057.591.526	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTO

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**INFORME SEMANAL SST**	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA 50

PERIODO 15-ene-24 A 21-ene-24

Maquinaria empleada durante el periodo

No.	MÁQUINA	MÓVIL	OPERADOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
	N/A				

Vehículos empleados durante el periodo

No.	VEHÍCULO	TIPO	PLACA	MÓVIL	CONDUCTOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	camioneta	WAGON	WPR314	1	José David González	G-VIAL	

Accidentes / Incidentes presentados durante el periodo

No.	Tipo de Evento	Fecha	Descripción	Nombre Trabajador	Cargo	Incapacidad
	NO SE PRESENTARON AT/IT DURANTE ESTE PERIODO					

No.	Nombre Trabajador	Cargo	Fecha Prueba	Fecha Resultado	Resultado	Inicio Aislamiento	Fin Aislamiento
	NO SE PRESENTARON CASOS DE COVID DURANTE ESTE PERIODO						

No.	ACTIVIDAD

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 51 **DEL** 22/01/2024 **AL** 23/01/2024

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 901.667.931-3 (Escriba el NIT del contratista)

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** Nit 901.320.986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

APOYO TÉCNICO DE LA SUPERVISION IDU ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
(Escriba el nombre del profesional de apoyo técnico a la Supervisión IDU)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 28 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2024 (Año)

Contrato de Obra		Contrato de Interventoría	
Valor Inicial	7.153.448.222,00	Valor Inicial	536.280.535,00
Valor Actualizado	7.153.448.222,00	Valor Actualizado	883.518.443,00
No. empleos Directos generados	14	No. empleos Directos generados	13
No. empleos Indirectos generados	14	No. empleos Indirectos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
Valor del contrato	$ 7.153.448.222,00				
TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	0,1%	99,61%	Trabajo Ejecutado	5,93%	97,1%
Valor del Trabajo Programado	$ 10.407.803,00	$ 7.125.428.716,00	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 424.225.878,00	$ 6.948.782.137,00
ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		
ETAPA/FASE	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAM (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
AREA SOCIAL	99,6%	97,1%	-2,5%	
AREA SST Y AMBIENTAL	99,6%	97,1%	-2,5%	
AREA TECNICA	99,6%	97,1%	-2,5%	

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 51 **DEL** 22/01/2024 **AL** 23/01/2024

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

3.1 Técnico

En la parte técnica, en el periodo comprendido del 22 al 23 de enero de 2024, se realizaron las siguientes actividades:
•Se realizó el informe semanal No. 50.
• El contratista se encuentra atendiendo las observaciones realizada a la Zona de los Rosales.
• El 22 de enero/24 se realiza socializa socialización de inicio de obra en el RT 48562, ubicado en la calle 183 con carrera 7ma, en la que el propietario manifiesta que le den un tiemp para desocupar el espacio que tiene arrendado para poder realizar la demolición parcial.
El 22 de enero/24 se realiza visita a la Sra Maia Jaramillo, en la zona de la Circunvalar por afectaciones de humedad que peresenta. • El 2 de enero/24 se realiza socializa acompañamiento en la socialización de inicio de actividades en el RT 47622, ubicado en la calle 190 con carrera 7ma.
•Se termina de realizar el mantenimiento en el RT 12721 con las actividades de adecuación, limpieza y cerramiento.
• Se inician las actividades de obra en el RT 47622, pero el propietario se interpuso para la ejecución de la actividad de demolición, por lo que se devuelve al IDU, teniendo en cuenta percance presentado.
•Se radica el informe técnico No. 12 al IDU
•Se remite al IDU las actas de devolución de predios. De los RTs 47470, 47491, 47693, 12721.
•Se realiza la suspensión del contrato de obra y de interventoría a partir del 24 de enero de 2024, teniendo en cuenta la proyección de entrega de predios por parte del IDU
• Se aclara, que se han demolido todos los predios asignados al contrato, el atraso presentado con respecto a la programación de obra aprobada, no es responsabilidad del contratista cabe anotar que corresponde a la falta de asignación de predios para completar el presupuesto.□
□

3.2 SST

* Se reporta la calificación semanal de la semana comprendida entre el 22 al 24 de ENERO de 2024 en donde se obtuvo un porcentaje del 100%
*En el Comité integral de obra #32 celebrado el día 19 de enero de 2024 , se divulga nuevamente y se reitera lo establecido en el comunicado de Prensa #005 de la Secretría Distrital de Salud. Ante el anuncio del Instituto Nacional de Salud en el cual reitera el llamado al autocuidado ante circulación de variante JN.1 de Covid-19., llamada JN.1, se recomienda a la ciudadanía intensificar las medidas de prevención tales como uso de tapabocas cuando
tenga síntomas respiratorios y necesite estar en comunidad o salir de casa. También se extiende esta recomendación para aquellas personas que vayan de visita a los centros de protección de personas mayores, como mecanismo de prevención.Se le manifiesta al contratista la implementacíon de las medidas de AUTOCUIDADO con todo el personal de obra cuando se activen las actividades de obra; teniendo en cuenta que a la fecha y desde el 31 de diciembre No se ejecutan actividades de obra.
subir las planillas al DRIVE DE: YENNY MORALES
GARZON-CARLOS RODRIGUEZ DIRECTOR y
PLANILLA DE LA EMPRESA SINAI SAS
. Se verificó el cumplimiento, A&SST y de seguridad garantizando en todo momento la integridad y seguridad del personal activo.
* El contratista de acuerdo con el Plan de trabajo anual del SG-SST ejecuta la realización de las actividades contempladas en el cronograma para la presente semana, se realiza capacitaciones del programa de capacitación , inspecciones periodicas, reuniones.
* El personal administrativo de la plantilla mínima que asistió al COMITE INTEGRAL DE OBRA, utiliza adecuadamente la dotación y elementos de protección individual señalados en la matriz de EPI presentada en el SGSST incluido en el MAO, aprobado, los cuales presentan buenas condiciones de acuerdo a lo indicado por el fabricante.
*Se realiza verificación de las planillas del personal activo, las planillas de pago de seguridad social vIgentes se encuentra afiliado de acuerdo a la ley a ARL, EPS y AFP; el contratista se encuentra al día en los pagos del personal reportado para el mes de Enero **de 2024**, de acuerdo a los tiempos establecidos por ley y estos soportes se encuentran en la carpeta AZ No. 6 ubicada en el Punto IDU de la empresa UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. * El componente SST se encuentra dando cumplineto a las actividades relacionadas en el Plan de Trabajo Anual SST aprobado por la interventoría del SG-SST, se realizan reuniones del COPASTT, reuniones CCL, capacitaciones del programa de capacitaciones, inspecciones a EPP, BOTIQUINES (por parte de la Interventoría se verfica que en el PUNTO IDU del contratista se cuente con el KIT DE EMERGENCIAS) .
***MAQUINARIA Y EQUIPOS:** Para la presente semana se reporta maquinaria el ingreso de maquinaria para una actividad puntual que dura dos días: EXCAVADORA 130 LBX130I6NKHEX1116/2019 , una vez revisada y verificada la documentaciión remitida por el componente SST se evidencia cumplimiento y se autoriza el ingreso de la máquina para ejecutar actividad puntual por término de dos días.
* Las volquetas: Para la presente semana No se reportan volquetas teniendo en cuenta que no hubo actividade de cargue de materiales RCD.
* El único vehículo habilitado y en operación del contratista hasta el día 21 de enero de 2024 es la camioneta WAGON WPR314, a la cual le realizan los preopracionales diarios. y cuenta con el sticker de identificación.
***CORRESPONDENCIA ENVIADA:** Mediante comunicado JSK-IDU-1736-526 - Calificación Mensual N° 13 Mes de Enero enviada el día 23 de enero de 2024. Mediante comunicado JSK-IDU-1736-522 - Aprobación Doc. ingreso Personal ABECOL Cto. 1731 de 2022 de 23 de enero de 2024. Mediante comunicado radicado IDU 202452600129282 del 23/01/2024 se radicó el informe mensual SST #12 el día 23 de enero de 2024. correspondiente al mes de diciembre de 2023.

3.3 AMBIENTAL

* Se informa que la interventoría recibió el informa ambiental #12 el cual se encuentra en revisión, se solicita al contratista presentar alcance del Anexo 5, certificaciones de aprovechamiento de RCD y de RESPEL y completar la información faltante remitiendola completa a la interventoría . Este compromiso el contartista lo cumple parcialemente teniendo en cuenta que el gestor VECOAGREINT SAS No entregó el certificado y por lo tanto las cantidades del Anexo 5 no se encuentran completas, posteriormente el día 18 de enero la Residente ambiental del contratista realiza Alcance completo al Informe Ambiental #12.
* El contratista informa mediante coreo remitido a la interventoría que Teniendo en cuenta la actividad de reparación de andenes en la zona de los Rosales, la residente ambiental procedió a alquilar el servicio sanitario en un establecimiento comercial cercano localizado en la cra 7#84C dotado con papel higiénico, toallas de manos y jabón para el personal que está ejecutando la actividad de reparación correspondiente a 7 personas. Se verificó que la batería cumpliera con las condiones establecidas en pliegos y que garantizará el sservicio sanitario a los trabajadores.
* Se recuerda al contratista el cumplimiento del compromiso para el reporte del informe correspondiente al mes de enero de 2024 el cual quedo plasmado mediante comunicado de la intervertoría JSK-IDU-1736-338 del día 07 de septiembre de 2023, se realizó solicitud de ajustes certificaciones de aprovechamiento de RCD -Resolución 1257 de 2021, al Anexo #5 y a las certificaciones de disposición final de RESPEL. * Así las cosas se reitera el compromiso de realizar la gestión ante las empresas gestoras respecto al ajuste en los Reportes de Aprovechamiento de RCD, y Respel y demás que sean necesarios se entreguen con la información mínima requerida conforme a la estructura y formato específico del Anexo II de la Resolución 1257 de 2021, para lo cual presentará en un anexo independiente del Informe Final de ejecución (Enero 2024), las certificaciones con los ajustes indicados de los periodos en las cuales no se reportaron completa . Para elllo el contratista manifestó que ya cuenta en su poder con 60 de las 100 certificaciones con los ajustes requeridos y que continua en el proceso con el objeto de dar estricto cumplimiento a lo requerido.
* En el PUNTO IDU del contratista localizado en la localidad de ENGATIVA se cuenta con bateria sanitarias identificacadas por género, y en buenas condicones de aseo y limpieza. Se cuenta con Punto Ecológico para la seleccíon en la fuente, se cuenta con el punto de Hidratacíon y las instalaciones se encuntran en excelentes condicones de aseo y limpieza.
***CORRESPONDENCIA GENERADA: En el componente ambiental no se generó comunicados hacia el contratista. Mediante comunicado** JSK-IDU-1736-520 de 22/01/2024 se remitió al IDU el informe mensual ambiental #12 del mes de diciembre de 2023.

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 51 **DEL** 22/01/2024 **AL** 23/01/2024

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)

3.4 SOCIAL

Comité de obra:
Durante el tiempo comprendido de la presente semana no se realizo comité de obra

BACHUE:
se esta realizando cargue y revision de las actividades reportadas por la profesional social de la firma contratista

PQRS . Atencion a la comunidad
22 al 24 de enero de 2024: Se realiza cargue de información a la plataforma BACHUE.
Durante este periodo no se realizó comité de obra.

Veeduría Ciudadana:
No aplicaDurante este periodo no se requirio la atención del contratista a veedurías ciudadanas

Reuniones con comunidad:
22 de enero de 2024: Se realiza reunión extraordinaria para dejar evidencia de la visita realizada al predio de la señora Mahia Jaramillo, quien presenta humedad debido a predio

Capacitación a trabajadores:
No Aplica: Durante este periodo no se llevó a cabo capacitación al personal de obra.

Contactos Interinstitucionales:
No Aplica: Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.

Acompañamiento a actividades técnicas:
22 al 24 de enero de 2024: Se conitnua el proceso de cierre de actas de vecindad en sector Los Rosales.
Durante este periodo no se requirió el levantamiento de actas de vecindad.
22 al 24 de enero de 2024: Acompañamiento a actividades técnicas de subsanación afectaciones posterior a demolición en frente de obra Los Rosales.

Piezas comunicativas:
23 de enero de 2024: Se entrega a los residentes de los Edificios El Bosque, Los Pirineos y Luz Marina volante informativo No. 097 Cierre Actas Vecindad 2 Visita Los Rosales.
Cantidad 16

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

6. REGISTRO FOTOGRAFICO TECNICO



Descripción Foto 1.

ZONA CALLE 183: RT 48562 - REUNIÓN DE SOCIALIZACIÓN DE ACTIVADES - 22-1-2024



Descripción Foto 2.

ZONA CALLE 190: RT 47622: SOCIALIZACIÓN DE INICIO DE ACTIVIDADES- 22-1-2024

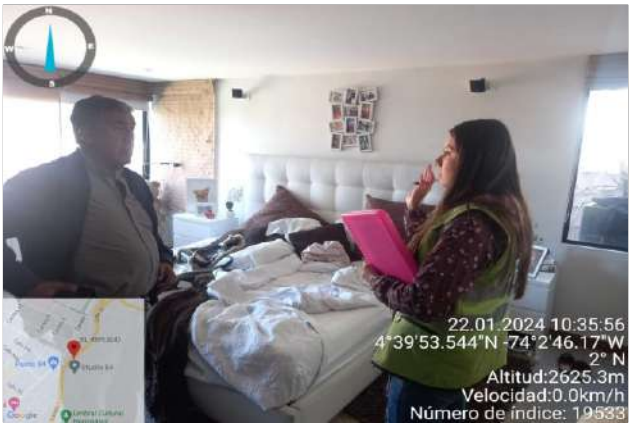
FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 51 **DEL** 22/01/2024 **AL** 23/01/2024

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 3.

ZONA CIRCUNVALAR: VISITA A LA SRA. MAIA JARAMILLO, POR QUEJA DE AFECTACIÓN POR HUMEDAD. 22-1-2024



Descripción Foto 4.

ZONA CALLE 190: RT 47622: OPOSICIÓN A INICIO DE ACTIVIDADES- 23-1-2024



Descripción Foto 5.

ZONA TINTAL: RT 12721 - ANTES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 6.

ZONA TINTAL: RT 12721 - DESPUES DE MANTENIMIENTO



Descripción Foto 7,

Personal BOAL, en jornada de aseo y limpieza del frente intervenido.



Descripción Foto 8.

Punto ecológico implementado en la carpa adecuada para actividad especifica en frente de obra. Se evidencia la implementacion del KIT de emergencia y demás elementos de gestión SST-MA

FORMATO		
Informe semanal de interventoría		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-13	Ejecución de Proyecto	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Dirección Técnica de Construcciones **Dirección Técnica** **DE PREDIOS**

SEMANA N. 51 **DEL** 22/01/2024 **AL** 23/01/2024

CONTRATO No **IDU 1731 DE 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 9.

Se contó con el KIT DE MERGENCIAS y punto de hidratación en la carpa adecuada para labores de reparaciones



Descripción Foto 10.

Camioneta del contratista con el sticker de identificación y con la realización diaria de preoperacionales



Descripción Foto 11.

Reunión extraordinaria RT 48562 demolición parcial.



Descripción Foto 12.

Reunión extraordinaria revisión humedad predio Sra. Mahía Jaramillo.

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTITRES (Día en letras) (23) (Día en números) días del mes de ENERO (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR ROLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**INFORME SEMANAL SST**	
	CONTRATO 1731 DE 2022	

SEMANA 51

PERIODO 22-ene-24 A 24-ene-24

Frentes de obra activos durante el periodo

No.	Frente de Obra	Estado
1	Carrera 7 # 84	ACTIVO
2	AV AMERICAS CON CALI	ACTIVO
3		

Personal activo durante el periodo

No.	Nombre	Documento	Cargo	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ VIVAS	79.058.087	DIRECTOR DE OBRA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
2	JOSE DAVID GONZALEZ ORTIZ	79.333.371	CONDUCTOR	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
3	GERMAN ALFONSO RIVERA REYES	6.772.410	RESIDENTE GENERAL DE OBRA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
4	MONICA DIAZ	1.057.597.024	RESIDENTE AMBIENTAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
5	ALEJANDRO URIBE GOYENECHE	86.083.111	RESIDENTE SST	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
6	LAURA CATALINA GARNICA CORTES	1.022.377.739	RESIDENTE SOCIAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
7	LISA ALEXANDRA PINTO MARTIN	1.022.970.686	AUXILIAR SOCIAL	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
8	BRYAN ANDRES NEWBALL GONZALEZ	1.098.762.602	AUXILIAR TECNICO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
9	JULIO EDUARDO RIVAS PERILLA	80.248.222	AUXILIAR TECNICO DE INGENIERIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
10	KATERINE SANCHEZ MENDOZA	1.108.937.270	SECRETARIA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
11	ALEXARDER ROMERO	1.031.121.634	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURA	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
12	LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON	1.022.341.362	TOPOGRAFO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
13	LUIS CARLOS RIVEROS GARZON	1.015.430.608	CADENERO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
14	YENNY PATRICIA MORALES GARZON	52.118.280	ESPECIALISTA DE TRANSITO	UT-DEMOLICIONES GA	DIRECTO
15	LEIDY MAYERLY RODRIGUEZ GUERRERO	1.099.895.076	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTO
16	ALDAIR JOSE SALCEDO JIMENEZ	1.007.182.273	BOAL	UT-DEMOLICIONES GA	INDIRECTO
17	ALEJANDRO HERNANDEZ CABRERA	79.994.689	AUXILIAR DE OBRA	ABECOL	INDIRECTO
18	BERNAL CASTRO LUIS JAVIER	79.364.022	RESIDENTE SST	ABECOL	INDIRECTO
19	JOSE MANUEL GARCIA SANCHEZ	79.345.848	SUPERVISOR DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTO
20	RIAÑO FORERO SIMON	1.072.429.661	AYUDANTE ENTENDIDO	ABECOL	INDIRECTO
21	ANDRADE SANCHEZ LUIS FERNANDO	1.005.997.626	AYUDANTE ENTENDIDO	ABECOL	INDIRECTO
22	FAJARDO OSCAR MAURICIO	79.969.623	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTO
23	LIBARDO SANCHEZ	1.094.906.319	OFICIAL DE DEMOLICION	ABECOL	INDIRECTO
24	AVENDAÑO VALENCIA LUISA FERNANDA	1.007.612.511	INSPECTOR SST	ABECOL	INDIRECTO
25	GAONA AVILA RAUL	74.355.748	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTO
26	JOSE HENRY CRIOLLO HERRAN	11.318.966	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTO
27	LOPEZ LOPEZ MARILY	1.020.810.600	INSPECTOR SST	ABECOL	INDIRECTO
28	GOMEZ GARCIA JOSE DANIEL	1.057.591.526	OPERADOR DE MAQUINARIA	ABECOL	INDIRECTO

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**INFORME SEMANAL SST** **CONTRATO 1731 DE 2022**	

SEMANA 51

PERIODO 22-ene-24 A 24-ene-24

Maquinaria empleada durante el periodo

No.	MÁQUINA	MÓVIL	OPERADOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	EXCAVADORA 130 LBX130I6NKHEX1116/2019	45	DANIEL GOOMEZ	ABECOL	

Vehículos empleados durante el periodo

No.	VEHÍCULO	TIPO	PLACA	MÓVIL	CONDUCTOR	Contratista / Subcontratista	Novedades
1	camioneta	WAGON	WPR314	1	José David González	G-VIAL	
2							

Accidentes / Incidentes presentados durante el periodo

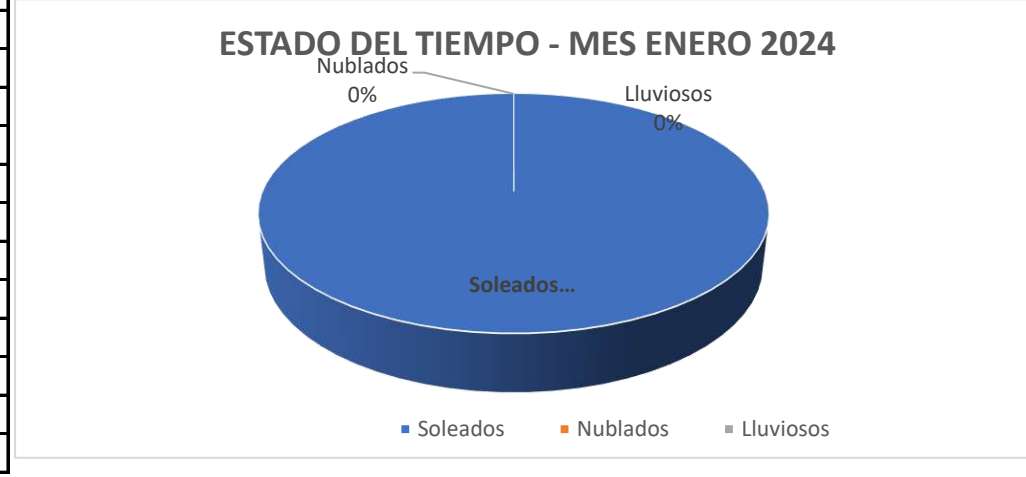
No.	Tipo de Evento	Fecha	Descripción	Nombre Trabajador	Cargo	Incapacidad
	NO SE PRESENTARON AT/IT DURANTE ESTE PERIODO					

No.	Nombre Trabajador	Cargo	Fecha Prueba	Fecha Resultado	Resultado	Inicio Aislamiento	Fin Aislamiento
	NO SE PRESENTARON CASOS DE COVID DURANTE ESTE PERIODO						

ANEXO 7: ESTADO DEL TIEMPO

ESTADO DEL TIEMPO MES DE JULIO

fecha	estado del tiempo	horas de lluvia
15/01/2024	Soleado	
16/01/2024	Soleado	
17/01/2024	Soleado	
18/01/2024	Soleado	
19/01/2024	Soleado	
22/01/2024	Soleado	
23/01/2024	Soleado	
24/01/2024	Soleado	
No. Días	**8**	
Soleados	**8**	
Nublados	**0**	
Lluviosos	**0**	



ANEXO 8: REGISTRO FOTOGRAFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO - RECORRIDOS - COMITES - REUNIONES Y VISITAS



Descripción Foto 1.

ZONA LOS ROSALES: ED. PASEO BOLIVAR - RT 47693 - COMITÉ DE SEGUIMIENTO - 12-01-2024



Descripción Foto 2.

ZONA LOS ROSALES: ED. PASEO BOLIVAR - RT 47693 - COMITÉ DE SEGUIMIENTO - 12-01-2024



Descripción Foto 3.

ZONA CALLE 190: RT 47622 -SOCIALIZACION DE INICIO DE OBRA - 10-01-2024



Descripción Foto 4.

ZONA CALLE 183: RT 48562 - INPECCION PRELIMINAR DE PREDIOS ASIGNADOS - 12-01-2024



Descripción Foto 5.

ZONA EL TINTAL: VISITA Y ENTRETEGA DE PREDIO RT 12721



Descripción Foto 6.

ZONA LOS ROSALES: ED. PASEO BOLIVAR - RT 47693 - ATENCIÓN DE OBSERVACIONES



Descripción Foto 7

ZONA CALLE 166: RT 47557 - REUNIÓN DE SOCIALIZACIÓN DE ACTIVADES



Descripción Foto 8

ZONA CALLE 182A: RT 49425 - REUNIÓN DE SOCIALIZACIÓN DE ACTIVADES



Descripción Foto 9

ZONA CALLE 183: RT 48562 - REUNIÓN DE SOCIALIZACIÓN DE ACTIVADES - 22-1-2024



Descripción Foto 10

ZONA CALLE 190: RT 47622: SOCIALIZACIÓN DE INICIO DE ACTIVIDADES- 22-1-2024



Descripción Foto 11

ZONA CIRCUNVALAR: VISITA A LA SRA. MAIA JARAMILLO, POR QUEJA DE AFECTACIÓN POR HUMEDAD. 22-1-2024



Descripción Foto 12

ZONA CALLE 190: RT 47622: OPOSICIÓN A INICIO DE ACTIVIDADES- 23-1-2024

REGISTRO FOTOGRAFICO - ZONA EL TINTAL

ANTES	DURANTE	DESPUÉS
		
RT 12721	**RT 12721**	**RT 12721**
Dirección: AV. DE LAS AMERICAS #95A-20	**Dirección: AV. DE LAS AMERICAS #95A-20**	**Dirección: AV. DE LAS AMERICAS #95A-20**
ACTIVIDAD: ANTES DE MANTENIMIENTO	ACTIVIDAD:DURANTE MANTENIMIENTO	ACTIVIDAD: DESPUÉS DE MANTENIMIENTO

REGISTRO FOTOGRAFICO - ZONA LOS ROSALES		
ANTES	**DURANTE**	**DESPUES**
		
RT47693	**RT47693**	**RT47693**
DIRECCIÓN: CARRERA 6 No 84B 36	**DIRECCIÓN: CARRERA 6 No 84B 36**	**DIRECCIÓN: CARRERA 6 No 84B 36**
ACTIVIDAD: DEMOLICIÓN - ANTES	ACTIVIDAD: DEMOLICIÓN - DURANTE	ACTIVIDAD: DEMOLICIÓN - DURANTE

ANEXO 9: PLANES DE MANEJO DE TRAFICO

FORMATO		
INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-17	Gestión Integral de Proyectos	1

INFORME MENSUAL DE TRANSITO No.					
CORRESPONDIENTE AL PERIODO	**DEL**	**1-ene-24**	**AL**	**24-ene-21**	

CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
CONTRATO No.	1731-2022
OBJETO	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.
PLAZO	DOCE (12) MESES
FECHA INICIO	13/01/2023
FECHA TERMINACION	28/01/2024

INTERVENTORIA	JESAK S.A.S
CONTRATO No.	1736-2022

ESPECIALISTAS DE TRANSITO	
CONTRATISTA	ING. YENNY PATRICIA MORALES GARZON
INTERVENTORIA	ING. RAFAEL ANTONIO MONROY ARANGUREN

INTRODUCCIÓN

Los Planes de Manejo de Tránsito propuestos conforme la normatividad existente, corresponden a la propuesta técnica para el desarrollo de las actividades de demolición con el fin de minimizar la afectación que la obra pueda tener sobre la movilidad y desplazamiento de los usuarios de las vías, peatones, ciclistas, usuarios de transporte público, conductores y pasajeros de vehículos privados y de carga, así como la comunidad en general.

OBJETIVOS

Objetivo General

Desarrollar los Planes de Manejo de Tránsito para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de los predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU, que incluye el retiro de escombros y demolición de las fachadas con la finalidad de disminuir el impacto generado en el tráfico vehicular y peatonal.

Objetivos Específicos

• Elaborar los Planes de Manejo de Tránsito que permitan la circulación de vehículos y peatones de forma segura durantela ejecución de las obras.

• Proporcionar seguridad al personal que labora en los diferentes frentes de la construcción, mediante la canalización adecuada del tránsito vehicular, apoyada en un diseño de la señalización y demarcación requerida.

• Señalizar de manera clara la zona para el tránsito de vehículos y peatones.

ACTIVIDADES DE OBRA DEL PERIODO

• Demolición interna: desmonte de puertas, ventanas, baterías sanitarias y de cocina, etc.
• Demolición de las estructuras y ductos internos existentes hasta el nivel 0 definido por el IDU.
• Retiro de escombros, cargue y transporte de estos hasta las escombreras autorizadas.
• Demolición de fachadas, muros perimetrales y culatas.
• Limpieza y cerramiento del lote.
• Cierre parcial/total tanto de los andenes o calzadas con el fin de proteger a los peatones y demás usuarios.
• Estacionamiento de la volqueta para el retiro de escombros.

PMT IMPLEMENTADOS EN EL PERIODO

COI	Dirección	Objeto	Fecha Inicio	Fecha Fin	Horario
COI No. 03 18/01/2024	**KR 7 # 190 - 63**	**PMT066 RT 47622**	19/01/2024	18/02/2024	24 HORAS
COI No. 04 25/01/2024	**AC 183 # 7 - 63**	**PMT067 RT 48562**	26/01/2024	25/04/2024	24 HORAS
COI No. 04 25/01/2024	**CL 182A # 7 - 03**	**PMT068 RT 49425**	26/01/2024	25/04/2024	24 HORAS
COI No. 04 25/01/2024	**KR 7 # 166 - 84**	**PMT069 RT 47557**	26/01/2024	25/04/2024	24 HORAS

AJUSTES A LOS PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO EN EL PERIODO

No se realizaron ajustes para ninguno de los Planes de Manejo de Tránsito.

ACTIVIDADES DE CONTINGENCIA EN EL PERIODO

No se implementaron actividades de contingencia

MANEJO PEATONAL

1. El manejo peatonal propuesto en cada uno de los Planes de Manejo de Tránsito, dispone de auxiliares de tránsito en el momento de entrada o salida de vehículos y maquinaria a la obra, con paletas “PARE y SIGA” para controlar y guiar el tránsito peatonal, el cual solo se detendrá cuando se requiera.
2. De igual manera, se habilitará el sendero peatonal sobre la calzada cuando el andén no cumpla con el ancho minimo requerido por el Manual de Señalización Vial.

RECURSOS UTILIZADOS EN LOS PMT

Personal

5 Auxiliares de Tránsito
Especialista de Tránsito
Auxiliar Técnico de Obra
Residente Técnico de obra

Dispositivos de Control y Seguridad

Los recursos físicos utilizados en los PMT en el periodo del informe corresponden a:

- SRO-30
- SPO-03
- SPO-05
- SPO-06
- SIO-01
- SIO-05
- Maletines
- Conos/Colombinas
- Barrricadas

DIVULGACIÓN DE LOS PMT

Se informará de manera visual al peatón en la valla institucional acerca del número de contrato, objeto de la obra, contratista y teléfono.
Adicionalmente, el personal operativo se encargará de la divulgación a la comunidad suministrando la información referente a la actividad.

OBSERVACIONES DE LA COMUNIDAD A LOS PMT

No se han presentado observaciones por la comunidad respecto a los PMT's implementados en el periodo.

VÍAS DE DESVÍO

LISTADO DE VÍAS UTILIZADAS COMO DESVÍO EN EL PERIODO

No se han utilizado vías de desvíos en los PMT's implementados en el periodo.

ESTADO DE LAS VÍAS DE DESVÍO

No se han realizado actividades de desvío.

REGISTRO FOTOGRAFICO VIAS DE DESVÍO

N.A.

PARÁMETROS DE CONTROL DE TRÁNSITO | **APLICA** | **SI _____ NO __X__**

VOLÚMENES VEHICULARES

Estaciones de Aforo

Días de Aforo

Típico:

Atípico:

Volúmenes Día Típico

INTERSEC	MOVIM	LÍNEA BASE					XXXPERIODOXXX				
		AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS	AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS

Gráfica Volúmenes Día Típico

Volúmenes Día Atípico

INTERSEC	MOVIM	LÍNEA BASE					XXXPERIODOXXX				
		AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS	AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS

Gráfica Volúmenes Día Atípico

N.A.

Observaciones Volúmenes Vehiculares

N.A.

VELOCIDADES

Vehículos Livianos

Corredor	Sentido	Línea Base (Km/h)	Vel. Min (Km/h)	XXPeriodoXX (Km/h)

Gráfica Velocidades

Vehículos de Transporte Público

Corredor	Sentido	Línea Base (Km/h)	Vel. Min (Km/h)	XXPeriodoXX (Km/h)

Gráfica Velocidades

N.A.

Observaciones Velocidades

N.A.

Nota: El porcentaje máximo de reducción de velocidad, se establecerá de común acuerdo con la SDM.

ACCIDENTALIDAD

Línea Base					XXXPERIODOXXX				
Con heridos	Con Muertos	Solo Daños	Total	Equivalencia	Con heridos	Con	Solo	Total	Equivalencia

Nota: La accidentalidad no se podrá incrementar por las condiciones de obra. Las equivalencias serán definidas en la construcción de la línea base

MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS DE OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPOS UTILIZADA EN EL PERIODO

Equipo oxicorte
Compresor
Herramienta menor
Andamios tubulares
Cargador y minicargador
Volqueta
Retroexcavadora
Camabaja
Carro Tanque
Martillos neumáticos o hidráulicos, herramienta menor.

RECORRIDOS Y PROTOCOLO PARA DESPLAZAMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

La maquinaria y equipos se desplazaran sobre el corredor de la AK 7 y la KR 1 entre las bocacalles establecidas de la CL 80 hasta la CL 44 y hacia los corredores de Transmilenio en donde el IDU solicite los trabajos de demolición. Además se requiere desplazar la maquinaria entre las calles 40 y 41 sur y entre carrera 3A este y 3C Este en el Barrio la Victoria y en las vías de los barrios Altamira, Bello Horizonte, Guacamayas y La Gloria aledañas a los sitios en donde se construirán las pilonas para el cable aéreo de San Cristóbal.

CONCLUSIONES

A partir de la elaboración de PMT's se evidencia que su cumplimiento en cada frente de obra requiere de correcta señalización y adecuación para el transito vehicular y peatonal.

ANEXOS

1. **COI DE APROBACIÓN PMT**
2. **EVALUACIÓN MENSUAL**
3. **REGISTRO FOTOGRÁFICO**

COI No. 03
ENERO 18 DE 2024
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
2079	1006314	N/A	AK 7 No 190 63	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA	19-ene-24	18-feb-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTA: 1. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO OCCIDENTAL DURANTE LAS ACTIVIDADES DE DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO DE PREDIO PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO. NO SE AUTORIZA CIERRE DEL ANDEN OCCIDENTAL. NO SE AUTORIZA TRASLADO DEL PEATON A LA CALZADA. SE DEBE GARANTIZAR LA CIRCULACION DE PEATONES SOBRE EL ANDEN CON AYUDA DE AUXILIARES DE TRANSITO DANDO PRIORIDAD A ESTE CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES (LEY 1801 DE 2016 POR LA CUAL SE EXPIDE EL CODIGO NACIONAL DE POLICIA Y CONVIVENCIA EN SU ART, 135, ASI COMO ACUERDO DISTRITAL 79 DEL 20 DE ENERO DE 2003 POR EL CUAL SE EXPIDE EL CODIGO DE POLICIA DE BOGOTA D.C. EN SU ART. 23) RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA FUERA DEL PREDIO.	SI	CORREDOR	SEBASTIAN CELEITA B.	20246120008441 2
2080	9002837	N/A	AC 13 (DG 16) 28m AL OCCIDENTE DE LA KR 100	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	19-ene-24	18-abr-24	24 HORAS	N/A	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 2. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO NORTE PARA LAS ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DE PREDIOS INHERENTE A LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA. NO SE AUTORIZA PARQUEO DE VEHICULOS FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA.	SI	FONTIBON	JHON J. FLOREZ B.	20246120010442 2
2081	9002837	N/A	AC 13 (DG 16) 28m AL OCCIDENTE DE LA KR 100	AC 13 (DG 16) 35m AL OCCIDENTE DE LA KR 100	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	19-ene-24	18-abr-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LE ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 3. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE ANDEN NORTE (PARTE INTERNA) PARA DEMOLICION DE PREDIOS INCLUYENDO FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO. IMPLEMENTAR EL CERRAMIENTO Y LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO SENDERO PEATONAL DE MINIMO 1,5m POR LA PARTE EXTERNA DEL MISMO. NO SE AUTORIZA INTERVENCION EN LA CALZADA BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA.	SI	FONTIBON	JHON J. FLOREZ B.	20246120010442 2

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

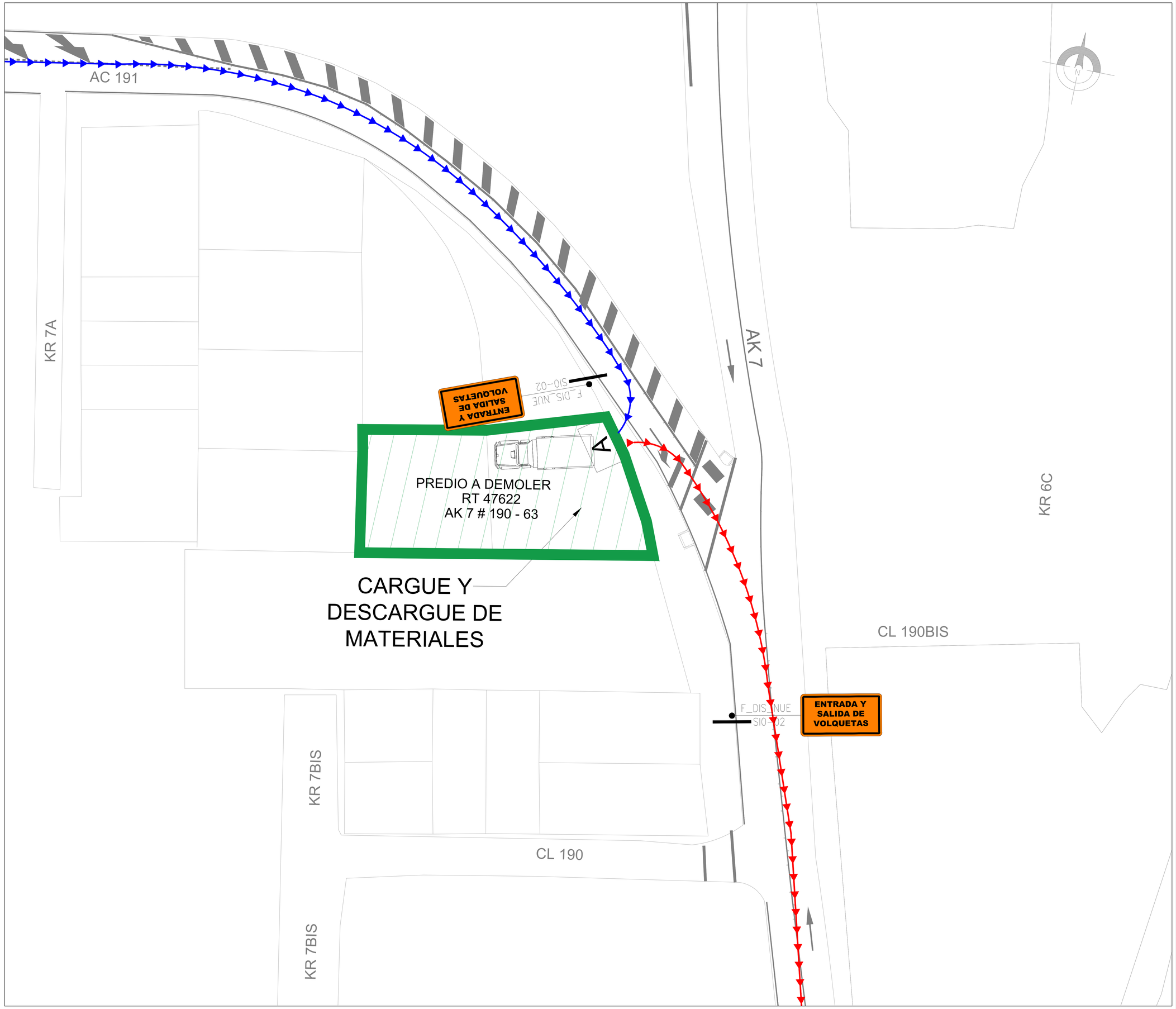
Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT ESPECÍFICO

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

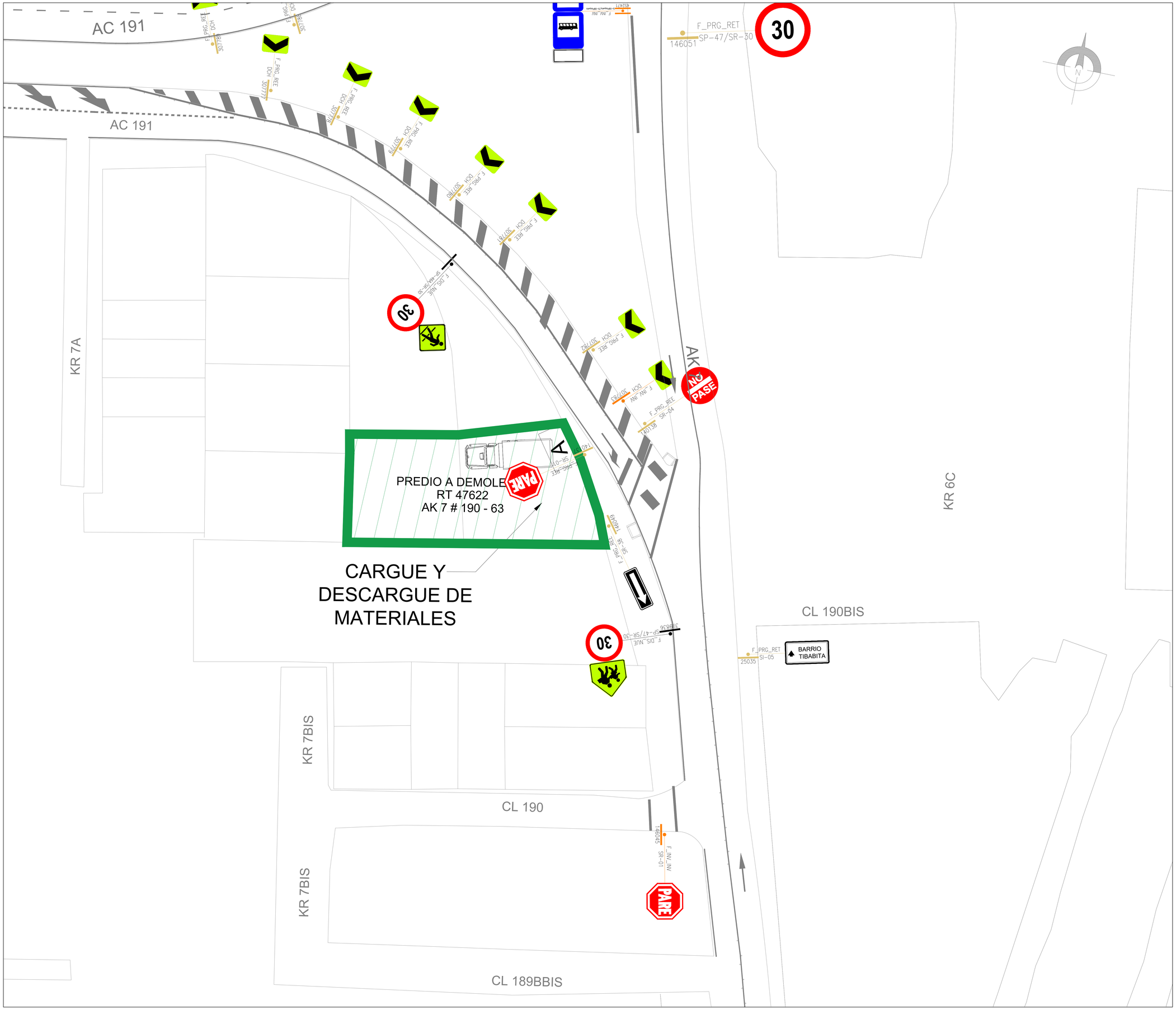
BOGOTÁ D.C Enero 2024

CONTIENE:

RECORRIDO DE INGRESO Y SALIDA DE VEHÍCULOS DE OBRA PARA CAMBIO DE CERRAMIENTO EXISTENTE DEL PREDIO CON NOMECLATURA AK 7 # 190 - 53.

Plancha

1 de 2



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT

INVENTARIO EXISTENTE EN LA ZONA A INTERVENIR PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

BOGOTÁ D.C Enero 2024

CONTIENE:

- SEÑALIZACIÓN EXISTENTE

Plancha

2 de 2

COI No. 04
ENERO 25 DE 2024
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
3204	1006991	N/A	AC 183 No 7 63	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA	26-ene-24	25-abr-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTA: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO SUR ASOCIADO A LA DEMOLICION DE PREDIO POR PROYECTO VIAL. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA, APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA MINIMO DE UN (01) AUXILIAR DE TRANSITO PROPUESTO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL PEATONAL. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. DEBE ACOGER LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA AC 170 NI FUERA DEL PREDIO.	SI	USAQUEN	SEBASTIAN CELEITA B.	202461200215282
3205	1001000	N/A	CL 182A No 7 03	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA	26-ene-24	25-abr-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTA: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO SUR ASOCIADO A LA DEMOLICION DE PREDIO POR PROYECTO VIAL. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA, APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA SOBRE EL ANDEN OCCIDENTAL. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA MINIMO DE UN (01) AUXILIAR DE TRANSITO PROPUESTO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL PEATONAL. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. DEBE ACOGER LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA CL 182A NI FUERA DEL PREDIO.	SI	USAQUEN	SEBASTIAN CELEITA B.	202461200224352
3206	1001050	N/A	AK 7 CL 182A	AK 7 20m AL SUR	U.T. DEMOLICIONES GA	26-ene-24	25-abr-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTA: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE 1,0m EN LA PARTE INTERNA DEL ANDEN OCCIDENTAL PARA ZONA DE SEGURIDAD POR DEMOLICION DE PREDIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA, APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DEL PREDIO. GARANTIZAR SENDERO PEATONAL COMODO Y SEGURO DE ANCHO MINIMO EFECTIVO DE 1,5m EN EL MISMO ANDEN. NO SE AUTORIZA EL TRASLADO DE PEATONES A LA CALZADA. NO SE AUTORIZA EL CIERRE TOTAL DEL ANDEN. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. GARANTIZAR EL ADECUADO MANEJO DE PEATONES CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO EN LOS EXTREMOS DEL CIERRE. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE EL ANDEN OCCIDENTAL DE LA AK NI FUERA DEL PREDIO.	SI	USAQUEN	SEBASTIAN CELEITA B.	202461200224352

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

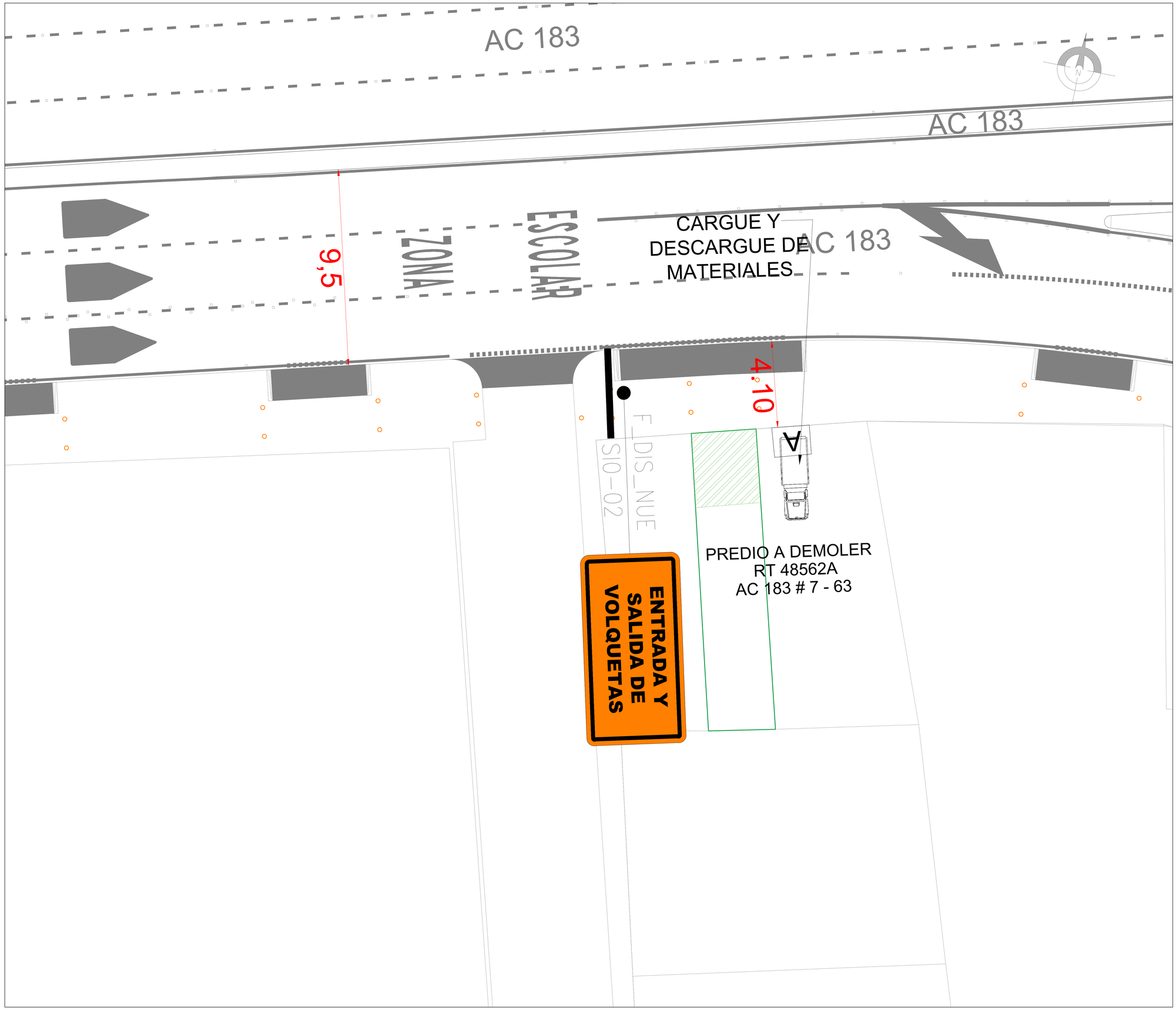
Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)



BANDERERO



ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

A

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT ESPECÍFICO

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

BOGOTÁ D.C Enero 2024

CONTIENE:

RECORRIDO DE INGRESO Y SALIDA DE VEHÍCULOS DE OBRA PARA CAMBIO DE CERRAMIENTO EXISTENTE DEL PREDIO CON NOMECLATURA AC 183 # 7 - 63.

Plancha

1 de 3

AUXILIAR DE TRANSITO .

CL 182A

AK 7

F_DIS_NUE
SIO-02

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS

A

PREDIO A DEMOLER
RT 49425
Cl 182A # 7 - 03

CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES

CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT

INVENTARIO EXISTENTE EN LA ZONA A INTERVENIR PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

BOGOTÁ D.C Enero 2024

CONTIENE:

- SEÑALIZACIÓN EXISTENTE

Plancha

2 de 3

COI No. 04
ENERO 25 DE 2024
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
3204	1006991	N/A	AC 183 No 7 63	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA	26-ene-24	25-abr-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTA: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO SUR ASOCIADO A LA DEMOLICION DE PREDIO POR PROYECTO VIAL. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA, APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA MINIMO DE UN (01) AUXILIAR DE TRANSITO PROPUESTO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL PEATONAL. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. DEBE ACOGER LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA AC 170 NI FUERA DEL PREDIO.	SI	USAQUEN	SEBASTIAN CELEITA B.	202461200215282
3205	1001000	N/A	CL 182A No 7 03	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA	26-ene-24	25-abr-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTA: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO SUR ASOCIADO A LA DEMOLICION DE PREDIO POR PROYECTO VIAL. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA, APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA SOBRE EL ANDEN OCCIDENTAL. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA MINIMO DE UN (01) AUXILIAR DE TRANSITO PROPUESTO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL PEATONAL. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. DEBE ACOGER LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA CL 182A NI FUERA DEL PREDIO.	SI	USAQUEN	SEBASTIAN CELEITA B.	202461200224352
3206	1001050	N/A	AK 7 CL 182A	AK 7 20m AL SUR	U.T. DEMOLICIONES GA	26-ene-24	25-abr-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTA: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE 1,0m EN LA PARTE INTERNA DEL ANDEN OCCIDENTAL PARA ZONA DE SEGURIDAD POR DEMOLICION DE PREDIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA, APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DEL PREDIO. GARANTIZAR SENDERO PEATONAL COMODO Y SEGURO DE ANCHO MINIMO EFECTIVO DE 1,5m EN EL MISMO ANDEN. NO SE AUTORIZA EL TRASLADO DE PEATONES A LA CALZADA. NO SE AUTORIZA EL CIERRE TOTAL DEL ANDEN. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. GARANTIZAR EL ADECUADO MANEJO DE PEATONES CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO EN LOS EXTREMOS DEL CIERRE. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE EL ANDEN OCCIDENTAL DE LA AK NI FUERA DEL PREDIO.	SI	USAQUEN	SEBASTIAN CELEITA B.	202461200224352

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

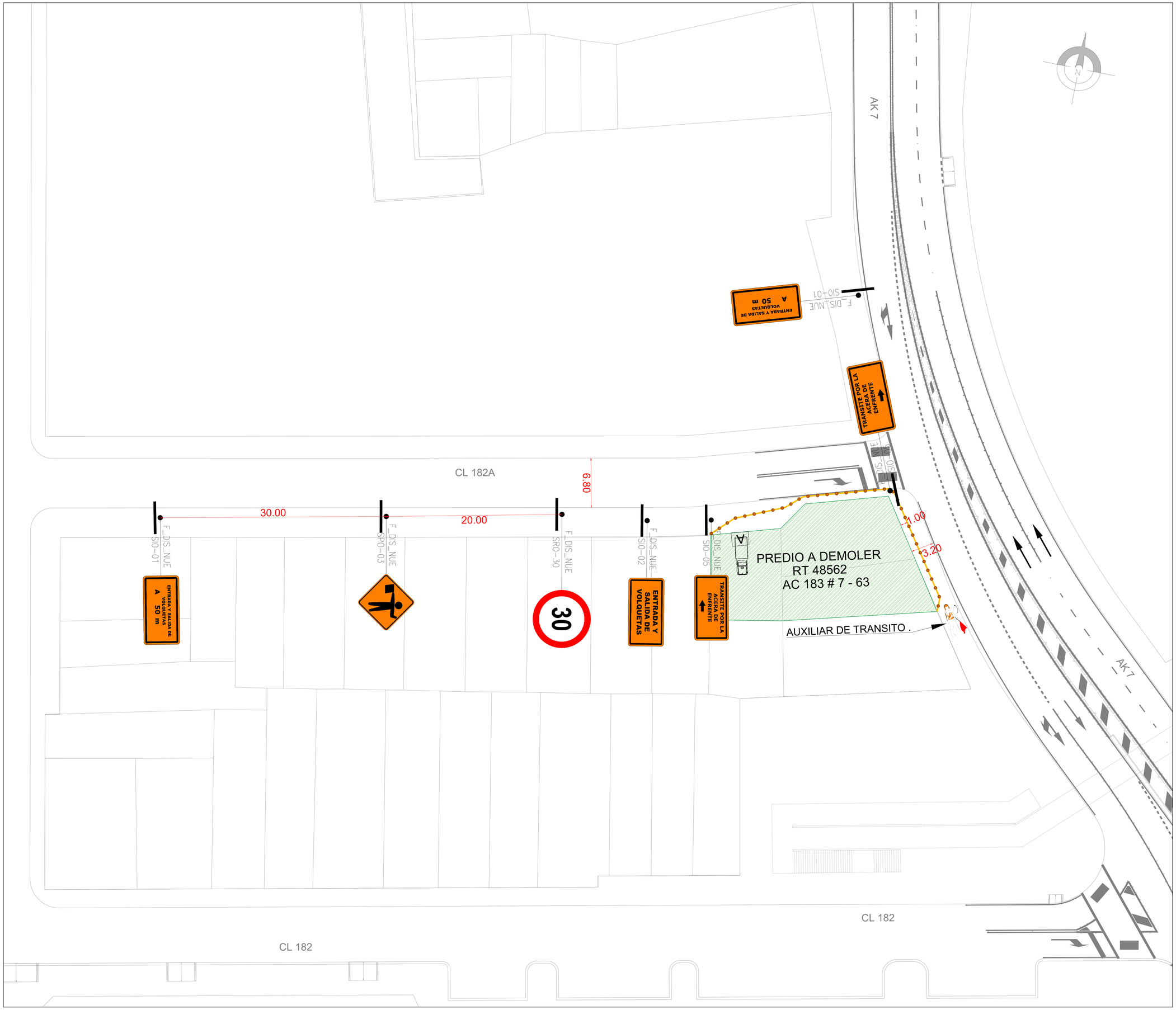
Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT ESPECÍFICO

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

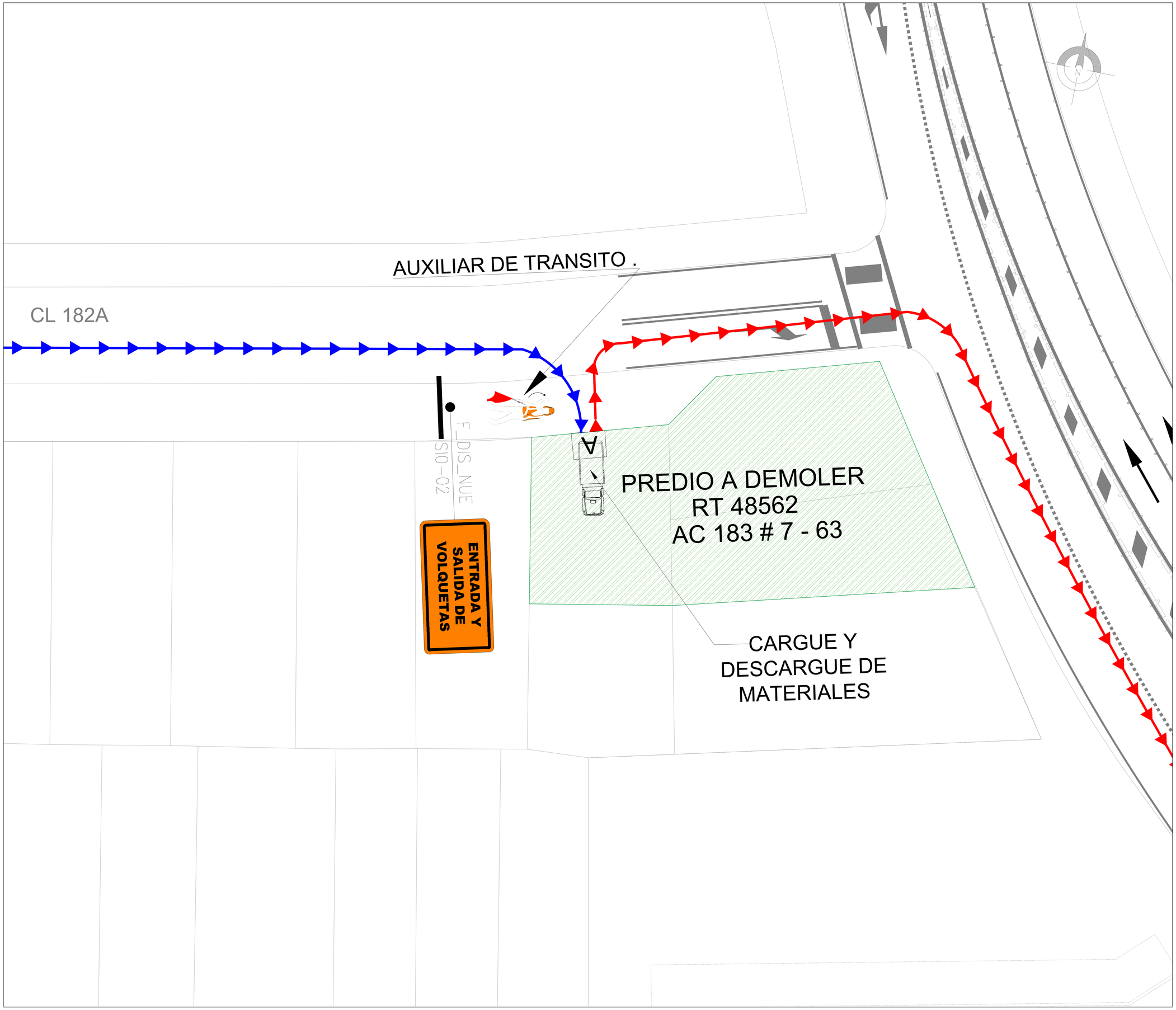
BOGOTÁ D.C Enero 2024

CONTIENE:

RECORRIDO DE INGRESO Y SALIDA DE VEHÍCULOS DE OBRA PARA CAMBIO DE CERRAMIENTO EXISTENTE DEL PREDIO CON NOMECLATURA AC 183 # 7 - 63.

Plancha

1 de 3



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

A

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT

INVENTARIO EXISTENTE EN LA ZONA A INTERVENIR PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

BOGOTÁ D.C Enero 2024

CONTIENE:

- SEÑALIZACIÓN EXISTENTE

Plancha

2 de 3

COI No. 04
ENERO 25 DE 2024
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
3207	1001518	N/A	AK 7 No 166 84	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA	26-ene-24	25-abr-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTA: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO ORIENTAL ASOCIADO A LA DEMOLICION DE PREDIO POR PROYECTO VIAL. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA, APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA SOBRE EL ANDEN OCCIDENTAL. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA MINIMO DE UN (01) AUXILIAR DE TRANSITO PROPUESTO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL PEATONAL. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. DEBE ACOGER LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA AK 7 NI FUERA DEL PREDIO.	SI	USAQUEN	SEBASTIAN CELEITA B.	20246120024024 2
3208	1001038	N/A	CL 182 AK 9	CL 182 30m AL ORIENTE	U.T. MURCON	26-ene-24	28-mar-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1551-2017	NOTAS: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 2. SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. EL CIERRE ESTA SUJETO A LA TERMINACION DEL FRENTE DE OBRA DEL PMT AUTORIZADO EN EL COI 34-23 -NUMERAL 37295 PARA CIERRE TOTAL DE CALZADA NORTE, CIERRE TOTAL DE SEPARADOR Y CIERRE PARCIAL DE ANDEN COSTADO NORTE, Y A LA VISITA TECNICA EN CONJUNTO SDM - CONTRATISTA - INTERVENTORIA PARA REVISAR ADECUACIONES GEOMETRICAS, ESTADO DE CONDICION DEL CORREDOR, SEÑALIZACION VERTICAL, PASOS PEATONALES Y CICLORRUTA. LA CUAL DEBERA SER CONFIRMADA POR LA INTERVENTORIA 48 HORAS (DIA HABIL) ANTES DE LA IMPLEMENTACION RATIFICANDO QUE EXISTEN LAS CONDICIONES EN CAMPO PARA PROCEDER CON LOS CAMBIOS APROBADOS EN EL MARCO DEL PMT. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE CALZADA SUR Y CIERRE TOTAL DE SEPARADOR CENTRAL PARA ACTIVIDADES DE EMPALME DE TUBERIA PLUVIAL Y URBANISMO QUE HACEN PARTE DE LA CONSTRUCCION DE LA AVENIDA LAUREANO GOMEZ (AK 9), BAJO LOS SIGUIENTES LINEAMIENTOS: 1. SE DEBE IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO, DANDO ESPECIAL ATENCION A LA DISPOSICION DE LA SEÑALIZACION NOCTURNA. 2. SE DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE BANDEREROS PARA REGULAR LOS FLUJOS VEHICULARES Y PEATONALES CONFORME A LA PROPUESTA DE PMT. 3. SE DEBE GARANTIZAR EL ACCESO Y SALIDA A TODOS LOS PREDIOS AFECTADOS POR EL CIERRE. 4. LA OBRA DEBE ESTAR COMPLETAMENTE AISLADA Y SEÑALIZADA DURANTE TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION, CON CERRAMIENTO EN POLISOMBRA Y MALLA TRASLUCIDA. 5. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. 6. NO SE AUTORIZA NINGUN TIPO DE AFECTACION SOBRE EL ANDEN SUR Y SE DEBE GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL PASO PEATONAL HACIA Y DESDE LOS SENDEROS PEATONALES IMPLEMENTADOS SOBRE LA AK 9 ENTRE CL 181 Y CL 182. 7. LA INTERVENTORIA DEBE VERIFICAR LA CORRECTA IMPLEMENTACION DEL PMT AUTORIZADO POR LA SDM Y REALIZAR EL RESPECTIVO SEGUIMIENTO. ES RESPONSABILIDAD DE INTERVENTORIA Y ENTIDAD CONTANTE VERIFICAR QUE SE CUENTE CON LA TOTALIDAD DE LOS PERMISOS Y AUTORIZACIONES ADICIONALES PREVIO AL INICIO DE OBRAS.	SI	USAQUEN	MIGUEL A. SUAREZ N.	20236120549336 2

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

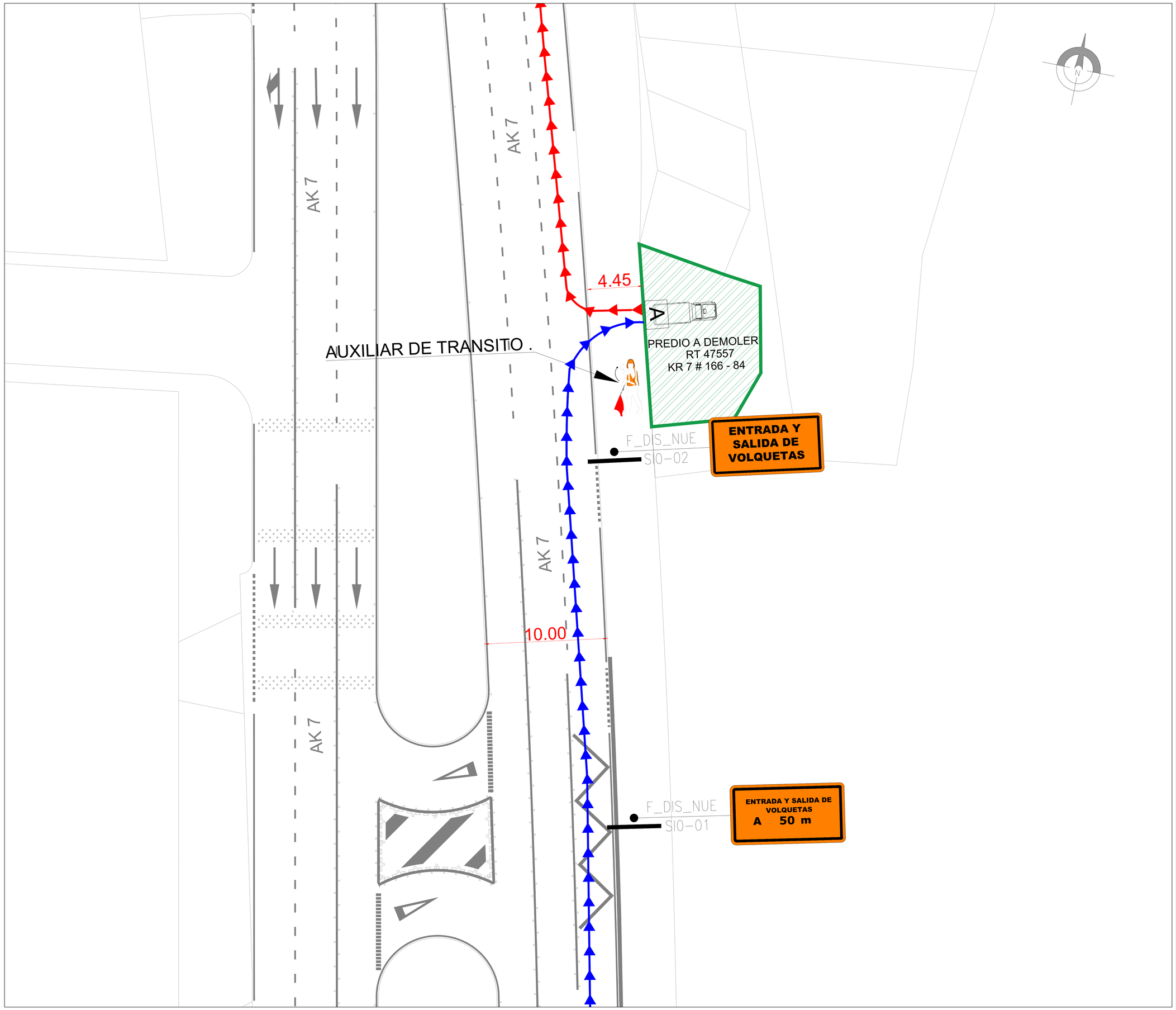
Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT ESPECÍFICO

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

BOGOTÁ D.C Enero 2024

CONTIENE:

RECORRIDO DE INGRESO Y SALIDA DE VEHÍCULOS DE OBRA PARA CAMBIO DE CERRAMIENTO EXISTENTE DEL PREDIO CON NOMECLATURA KR 7 # 166 - 84.

Plancha

1 de 2

ANEXO 10: BITACORA DE OBRA

CONTRATO IDU 17-31 - 2022

CONTRATISTA: U.T. DEMOLICIONES GA - 2022

INTERVENTORIA: JESAK S.A.S.

OBJETO:

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO, QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS, PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

TRAMO: CARRERA 7ª ENTRE CALLES 79B Y CALLE 80A

PREDIOS: RT 47461, RT 47457, RT 47453, RT 4744

PERSONAL INTERVENTORIA:

RESIDENTE TECNICA ING. FANNY TENERÁN

INSPECTOR TECNICO ING. ROBERTH GELACIO

PERSONAL CONTRATISTA

RESIDENTE TECNICO ING. GERMÁN A RIVERA R.

INSPECTOR TECNICO ING. ANDRÉS NEWBAL

INSPECTOR TECNICO ING. JULIO EDUARDO RIVAS

24 DE ENERO DE 2023

24-01-2023 SE REALIZA RECORRIDO Y COMITÉ DE SEGUIMIENTO POR LOS PREDIOS UBICADOS EN LA CALLE 84 Y CIRCUNVALAR Y PREDIOS UBICADOS EN LA CALLE 80 A CON EL FIN DE VERIFICAR EL ESTADO INTERNO DE LOS PREDIOS Y DEFINIR PROCEDIMIENTOS DE OBRA.
PARTICIPANTES: IDU, INTERVENTORIA Y CONTRATISTA (TODOS LOS COMPONENTES)
RTS VISITADOS: 47693, 47470, 47491, 47461, 47457 Y 47453.

CLIMA: SOLEADO

Res. interventoría

GAR

26/01/2023 Se activa el frente correspondiente al RT 47693 en donde se tiene a 6 personas realizando actividades de desmantelamiento interno en el mismo. Por otro lado, se tiene a 5 bodes realizando limpieza y protección de sumideros aledaños al predio.
La jornada culmina a las 5:00 pm y se deja vigilancia en el predio.
Clima: Soleado.

Inspector Interventoría Res Interventoría Aux técnico contratista GAR

27/01/2023 Se activa el frente correspondiente a los predios con RT 47461, 47457 y 47453 en donde 8 personas inician actividades de desmantelamiento específicamente en el predio con RT 47453. En el costado nororiental (predio con RT 47693) 6 personas continúan realizando actividades de desmantelamiento y protegiendo individuos arbóreos.
* A las 12:30 pm se detienen actividades por solicitud de la interventoría tras comprobar que el personal no se encuentra autorizado para realizar actividades. Hasta que se tengan las condiciones documentales del personal al día, no se reanudarán las actividades.
Clima: Soleado

Inspector Interventoría Res interv Aux técnico contratista GAR

30/01/2023 Por la gerencia del contrato 1731, no se realizará ningún tipo de activid

en los predios con RT 47693, 47470 ni 4491. Las actividades en los predios con RT 47453, 47457 y 47461 se reanudan el día de hoy en donde 8 personas continuan desmantelando (extracción de madera en el costado sur occidental y noroccidental) los predios.
Clima: Sábado

Inspector Interventoría — Res. interventoría — Auxiliar contratista

03/

31/01/2023 El campamento correspondiente al predio con RT 47693 es movilizado al predio 47453 con el fin de dejar desocupados los predios ubicados en la calle 84 con circunvalar (47693, 47470 y 47491).
En el costado de los predios 47461, 47457 y 47453 se continua realizando extracción de madera (6 personas) y 2 personas se encargan de proteger los individuos arbóreos que tienen riesgo de afectación en el sector. Por otro lado, se hace reunión presencial con la comunidad (IDU, interventoría y contratista) para solucionar inquietudes de los presentes y dejar claras las futuras actividades a realizar.
* Se recibe el predio 47448 (no se hacen actividades en el mismo).
Clima: Sábado

Inspector Interventoría — Res. interventoría — Auxiliar contratista

01/02/2023 Se continua sacando madera (predio 47461) y la actividad es realizada por 8 personas a lo largo del día.
A las 3:00 pm, se hace visita a los predios 47618 y 47508 en compañía del IDU, interventoría, personal de Transmilenio pero al culminar la reunión no se hace entrega de predios ni se deja algo establecido en cuanto a los mismos.
Clima: Sábado

Inspector Interventoría — Res. interventoría — Auxiliar contratista

02/02/2023 La interventoría solicita el cubrimiento del acopio de los residuos y la madera, adicionalmente solicita mejorar el orden y aseo de la obra (predios 47461, 47457 y 47453).
Se continua realizando desmantelamiento en el predio 47461 (8 personas)

y el acopio se está dejando en el costado oriental del predio.
* El contratista toma la petición de la interventoría y recubre los acopios de madera con plástico negro.
Clima: Soleado

Res. Interventoría GAC

03/02/2023 En el predio 47453(PH), se inician actividades de demolición manual, más específicamente aislamiento de placas con el fin de desconectar la estructura aledaña (47452 5). La actividad es realizada por 8 personas.
* A las 7:30 am hasta las 8:45 am se hacen 5 apiques (2 obreros) en el predio 47693 a petición de los ingenieros estructurales. A las 9:00 am se inicia la visita técnica y los ingenieros estructurales de la interventoría y contratista coinciden en que hay una junta estructural entre edificaciones, es decir, que no se encuentran elementos estructurales embebidos entre ambas edificaciones.
Por otro lado, se hace visita al predio aledaño con el fin de dar un concepto técnico a los vecinos y se hace entrega de 13 (trece) planos estructurales (enviados al contratista) con el fin de que estos sean escaneados y enviados a los ingenieros estructurales del contratista.
Con acompañamiento del inspector técnico de la interventoría, el contratista a las 2:00 pm regresa los 13 planos estructurales a su propietario en portería.
Clima: Soleado

Inspector Interventoría Aux. Técnico contratista GAC Res. Interventoría

04/02/2023 Se continúa con el aislamiento de placas en el predio 47453, la actividad es realizada por 7 (siete) personas las cuales detuvieron actividades a las 12:30 pm.
Clima: Soleado

Inspector Interventoría Aux. Técnico contratista GAC Res. Interv.

06/02/2023 Se culmina la demolición manual del predio 47453 de tal forma las 8 personas que laboraban ahí iniciaron desmantelamiento interno en el predio 47448 y se laboró hasta las 5:00 pm.
Clima: En la jornada de la mañana se evidencian lluvias leves y en la tarde hay tiene un clima soleado.

Inspector interventoría Res. interventoría GAC

Norma

07/02/2023 Se continuan actividades de desmantelamiento en el predio con RT 47448. (PH). Las actividades fueron realizadas por 11 personas (7 demoledoras, 1 sst y 3 bach) Personal: 1 SST Carolina Diaz; 7 demoledores: Juan Castillo, Luis Yepez, Oscar Fayardo, Julian Martinez, Jimmy Feña, Demetrio Cambon, Leonardo Camacho; 3 bachs: Johan Gomez, Magda Gomez y Cristina Garcia. Jornada culminada a las 4:30 pm

Clima: Soleado todo el dia

Inspector interventoria — Aux tecnico contratista — Res interventoria

11/02

08/02/2023 Se hace limpieza en el predio 47453 (campamento) y se continuan las actividades de desmantelamiento y acopio de madera en el predio 47448 (PH). En las actividades se evidencia el siguiente personal: 1 SST (Carolina Diaz), 7 demoledoras (Juan Castillo, Luis Yepez, Oscar Fayardo, Julian Martinez, Jimmy Feña, Demetrio Cambon y Leonardo Camacho) y 3 bachs (Johany Gomez, Magda Gomez y Cristina Garcia) para un total de 11 personas.

Clima: Soleado todo el dia y se culmina la jornada a las 4:45 pm

Inspector interventoria — Aux tecnico contratista — Res interventoria

13/02

09/02/2023 Se continua con el desmantelamiento interno en el predio 47448 y la actividad fue realizada por el siguiente personal: 1 sst (Carolina Diaz), 7 demoledoras (Juan Castillo, Luis Yepez, Oscar Fayardo, Julian Martinez, Jimmy Feña, Demetrio Cambon y Leonardo Camacho) y 4 bachs (Johany Gomez, Magda Gomez, Cristina Garcia y Nangy Rodriguez). Por ello, se hace recorrido (IDU, interventoria y contratista) iniciando en la 193 con cra 7, luego se bajo a la 127 con cra 7 y se acuerda iniciar actividades ahi el dia lunes 13 de 2023; después se termino el recorrido en la calle 59 con cra 7 en donde se acuerda programar una visita con los socales para estudiar la situacion de los predios aledaños al el Helima (RT 47440).

Clima: Soleado todo el dia

Inspector interventor — Aux tecnico contratista — Res interv.

10/02/2023 Se continua desmantelando el predio 47448, actividad realizada por el siguiente personal: 1 sst (Carolina Diaz), 7 demoledoras (Juan Castillo, Luis Yepez, Oscar Fayardo, Julian Martinez, Jimmy Feña, Demetrio Cambon y Leonardo Camacho) y 3 bachs (Magda Gomez, Cristina Garcia y Nangy Rodriguez).

Clima: Soleado todo el dia

Inspector interventoria — Aux tecnico contratista — Res. interventoria

(PH). 11/02/2023 Se hace planeación en el predio 47457 para adecuar la entrada y permitir
3 boals) la entrada de volquetas las cuales retiraran madera el día Lunes 13 de 2023.
El personal en campo fué el siguiente 1 sst (Carolina Diaz), 6 demoledores (
Juan Castillo, Luis Yepez, Oscar Fajardo y Jimmy Peña, Demetrio Cumbaa y Leonardo Cu
y 3 boals (Magda Gomez, Johany Gomez, Cristian Carrión y Nangy Rodriguez).
Clima: Soleado todo el día

Inspecto. Inspecto. Res. interventoría. Res. interventoría. Asi. técnico contratista

13/02/2023 Se hace retiro de madera en los predios 47461, 47457 y 47453 (un viaje de volqueta doble troque). El personal en obra es el siguiente:
1 sst (Carolina Diaz), 7 demoledores (Juan Castillo, Luis Yepez, Oscar Fajardo, Jimmy Peña, Demetrio Cumbaa, Leonardo Camacho y Julian Martinez) y 1 boal (Nangy Rodriguez).
En la calle 127 se instala campamento en el predio 47535 y se hace limpieza en el predio 47533. El personal en el frente fue el siguiente: 1 sst (Marilyn Lopez), 10 demoledores (Luis Carlos Tovar, Jairo Buitrago, Juan Carlos Moreno, Jordan Martinez, Antonio Conte, Jaime Avila, Carlos Avila, Wilson Apante y Oscar Rincon) y 3 boals (Magda Gomez, Johany Gomez y Cristian Carrión)
* Se da autorización por parte de la interventoría de realizar actividades de roceria en el predio 47535 cuando se termine la demolición. Clima: Soleado

Res. interv. Asi. técnico contratista

14/02/2023 Se continua retirando madera en los predios 47461, 47457 y 47453 (dos viajes de volqueta doble troque). El personal en esos predios fué el siguiente: 1 sst (Carolina Diaz), 7 demoledores (Juan Castillo, Luis Yepez, Oscar Fajardo, Jimmy Peña, Demetrio Cumbaa, Leonardo Camacho y Julian Martinez) y 2 boals (Nangy Rodriguez y Johany Gomez).
En la calle 127 se hace desmantelamiento interno en los predios 49020 y 47535. El personal en el frente fué el siguiente: 1 sst (Marilyn Lopez), 10 demoledores (Jairo Buitrago, Luis Carlos Tovar, Juan Moreno, Jordan Martinez, Antonio Conte, Jaime Avila, Carlos Avila, Wilson Apante y Carlos Contreras y Oscar Rincon) y 2 boals (Magda Gomez y Cristian Carrión)

* A las 3:50 pm se tiene reunión técnico social con la propietaria del predio "Anima 57" en donde se muestra la situación presentada por el agua empozada del predio con RT 47432 (su afectación al costado sur). Por dicho lado, se le solicita a la propietaria retirar la decoración implementada en el costado suroriental ya que se encuentra sobre el muro del predio a demoler (47432).

8

Clima y Salendo en las horas de la mañana y nublado en la tarde

Inspector interventoría | Auxiliar | Res. Interventoría | SAR

15/02/2023 Se continua con el cargue de madera en los predios 47461, 47453 y 47457 (2 volquetas doble troque) y el personal realizando las actividad fue el siguiente 1 sst (Carolina Diaz), 7 demoledores (Juan Castillo, Luis Lopez, Oscar Fajardo, Jimmy Peña, Demetrio Cambea, Leonardo Camacho y Julian Martinez) y 2 bach (Jenny Gomez y Nancy Rodriguez).

En la 127 se hace desmonte de tejas en el predio 49020, actividades de cosecha en el predio 47536 y el personal fue el siguiente 1 sst (Marilyn Lopez), 10 demoledores (Jairo Buitrago, Luis Tovar, Juan Moreno, Jordan Martinez, Antonio Conte, Jaime Avila, Carlos Avila, Wilson Apodo, Carlos Contreras y Oscar Rincón)

* Se hace reunión con la comunidad en la cll 84 con circunvalar en donde participa el IDU y las áreas técnicas y sociales de la interventoria y contratista para dar respuesta a los compromisos pendientes y nuevas inquietudes de la comunidad

En la 124 se inicia a desmantelar el predio 47672 pero sin realizar retiros de material porque la interventoria asi lo solicita hasta no tener aprobación del PMT. El personal fue el siguiente 1 sst (Marilyn Lopez), 5 demoledores (Lisandro Silva, Kevin Bautista, Fabio Bolaño, Mauricio Flores, Jader Tejeda)

Clima Soleado

Inspector interventoría | Auxiliar | Res. interventoría | SAR

16/02/2023 Se culminan las actividades de cosecha en el predio 47536 y se inician las mismas en el predio 47535 en donde adicionalmente se hace desmantelamiento de predios. En el predio 49020 se continua bajando tejas y limpieza, y en el predio 47672 se continua desmantelando la cubierta. El personal en estos predios fue el siguiente: 1 sst (Marilyn Lopez), 13 demoledores y de manera mixta (Jairo Buitrago, Luis Tovar, Juan Moreno, Jordan Martinez, Antonio Conte, Jaime Avila, Carlos Avila, Wilson Apodo, Carlos Contreras, Oscar Rincón, Lisandro Silva, Kevin Bautista y Juan Suarez.

En los predios de la calle 80 con cr 7 (47448, 47461, 47453 y 47457) solo se hacen actividades de limpieza. El personal fue el siguiente: 1 sst (Carolina Diaz) y 7 demoledores (Juan Castillo, Luis Lopez, Oscar Fajardo, Jimmy Peña, Demetrio Cambea, Leonardo Camacho y Julian Martinez).

Adicionalmente, se hizo 1 cargue de madera con volqueta doble troque en el predio 47448 de la 79b con cr 7 y estuvo presente 3 bachs (Jhonny

Jhonny

Gomez, Magda Gomez, Cristian Giron) con la instalación de cerramientos y limpieza en los predios anteriormente mencionados.
Clima: Soleado en las horas de la mañana y lluvioso en la tarde.

Inspector interventoria | Auxiliar | Res interventoria | SAC

17/02/2023 En la calle 80 con cr7, específicamente en el predio 47448, se hacen actividades de orden y aseo, actividades realizadas por 3 demoledoras (Oscar Fajardo, Jimmy Peña, Luis Lopez y Demetrio Sambora) bajo la supervisión de una ingeniera ssst (Carolina Diaz).
En la 124 se hacen actividades de desmantelamiento y limpieza (predio 47672), en la 127 con cr7 específicamente en el costado occidental (predio 49020 y 47533) se hace desmonte de tejas y desmantelamiento interno. En los predios del costado oriental (47535 y 47536) se hacen actividades de poda, en el primero la poda y en el segundo se recoge lo podado el día anterior. Adicionalmente en el predio 47535 también se continua desmantelando y bajando tejas de asbesto. El personal en la 124 y 127 fue el siguiente: 1 sst (Marilyn Lopez), 13 demoledoras (Juan Suarez, Oscar Rincón, Lisandro Silva, Kevin Bautista, Jairo Bartiago, Luis Tovar, Juan Marcano, Antonio Conde, Jordan Martinez, Jose Avila, Wilson Aponte, Carlos Contreras y Carlos Avila) y 3 bases (Magda Gomez, Jhoanny Gomez y Cristian Giron)
Clima: Soleado en la mañana y nublado en horas de la tarde.

Inspector interventoria | Aux técnico | Res interventoria | SAC

18/02/2023 En la calle 80 con cr7 (predio 47448) se continua haciendo actividades de orden y aseo. Personal: 1 sst (Carolina Lopez) y 4 demoledoras (Oscar Fajardo, Luis Lopez, Demetrio Sambora y Jimmy Peña).
En la calle 127 se hace desmonte de cubierta en el predio 49020 (actividad culminada) y se continua podando el predio 47535. Personal: 1 sst (Marilyn Lopez), 11 demoledoras (Jairo Bartiago, Jader Mojica, Lisandro Silva, Kevin Bautista, Wilson Aponte, Oscar Rincón, Juan Suarez, Carlos Contreras, Juan Marcano, Delver Silva y Carlos Avila) y 3 bases (Jhoanny Gomez, Magda Gomez y Cristian Giron).
Clima: Soleado (jornada hasta las 12 pm)

Inspector interventoria | Auxiliar técnico | Res interventoria | SAC

20/02/2023 En la calle 80 con cr7 (47448) se continua con las actividades de orden y aseo. Personal 1 sst (Carolina Diaz) y 7 demoledoras (Juan Castillo, Luis Lopez, Oscar

Fajardo, Julian Martinez, Jimmy Peña, Demetrio Cambaa y Leonardo Camacho)
En la calle 127 a las 9:00 am se hace recorrido entre el IDU, interventoria y contratista en donde se estipula dar inicio a las actividades de demolición el día 21 de Febrero de 2023. Adicionalmente, se resalta al contratista mantener registro fotografico "antes, durante y despues" desde una misma dirección. 22/
* Por recomendación de la interventoria, se señalizan con cinta peligro espacios con riesgo de caida en el predio 47534. En este mismo predio, se inician actividades de desmantelamiento; en el predio 47536 se termina de encerrar individuos arboreos, en el predio 47535 se terminan las actividades de roceria y de igual forma se termina de hacer los cerramientos de los individuos árboreos. En los predios 47533 y 47020 se hace demolición manual y aislamiento de muros
Personal: 1 est (Marilyn Lopez) 10 demoledores (Wilson Aponte, Jairo Buitrago, Juan Moreno, Carlos Cadenas, Jordan Martinez, Carlos Avila, Juan Suarez, Oscar Rincón, Mauricio Flores y Fabio Luis) y 5 bodis (Yhonny Gomez, Magda Sara, Cristian Girón, Amado y Abdiel).
Clima Soleado en la mañana y lluvioso en la tarde.

Aux técnico | Inspector Interventoria | Res. interventoria | CAR

21/02/2023 Se inician las demoliciones mecánicas en los predios de la calle 127 (costado oriental). En el predio 47535 se demolio con una retro Link Belt 130 mientras que en el predio 47536 se hizo levantamiento de planca de manera mecánica con una retro Link Belt 210. En el predio 47534 se hace desmantelamiento y desmonte de canopy. En los predios 47533 y 47020 se hace aislamiento de estos y se culmina el desmantelamiento en los mismos.
Personal: Carlos Avila, Juan Suarez, Carlos Cruz, Kelvin Hernandez, Jaime Avila, Wilson Aponte, Carlos Cadenas, Luis Moreno, Juan Moreno, Yeison Rincón, Juan Jara, Deiva Arce, Luis Tovar, Horacio Diaz, Delver Silva, Oscar Rincón, José Garcia, Jordan Rincón, Antonio Aponte, Fabian Rincon y Edgar Farfan y la inspectora Est. Marilyn Lopez
En los predios de la calle 80 no se hacen actividades pero se tiene presente el siguiente personal: La inspectora est Carolina Diaz y el personal Juan Castillo, Demetrio Cambaa, Julian Martinez, Jimmy Peña, Leonardo Camacho, Oscar Fajardo y Luis Yepez.
* Se hace llamado de atención por parte de la interventoria al contratista por la inadecuada implementación de PMT a la hora de entrar el carrotanque y la maquinaria (retro Link Belt 210) en el predio 47536. Adicionalmente se le exige al contratista el uso de paletas (Pare y siga).

ya que no todo el personal de trafico contaba con ellas.
Clima: Soleado en la mañana y Nuboso en la tarde
Inspector interventoria — Res. interventoria — Res. Ambiental — GAR

22/02/2023 Se inician demoliciones manuales en los predios de la embajada del Peru especificamente en el predio 47457, actividades realizadas por 7 demoledores (Juan Castillo, luis yepes, Oscar Fajardo, Jimmy Peña, Demetrio Gamboa, Leonardo Camacho y Julian Martinez), 1 sst (Carolina Diaz) y 2 bonis (Martin Contreras y Fabian Ruiz)
En la calle 127 en el predio 47536 se realizó un retiro de Cesped y 2 viajes de material recuperable en el predio 47535 ademas que en este predio se continua con la demolicion mecanica
En el predio 47534 se siguen con actividades de desmantelamiento, igual que en los predios 47533 y 47020, donde el personal para estas actividades son (Carlos Avila, Juan Suarez, Carlos Cruz, Heluin Hernandez, Jaime Avila, Wilson Aponte, Carlos Contreras, Luis Moreno, Juan Moreno, Yeison Rincon, Juan Jara, Deivi Acero, Luis Tovar, Horacio Diaz, Delver Silva, Oscar Rincon, Jose Garcia, Jaidan Rincon, Antonio Aponte, Fabian Rincon y Edgar Parra) y la inspectora sst (Marilyn Lopez)
clima: Soleado en la mañana y nublado en la tarde
inspector Interventoria — Martinez — Res interventoria — GAR

23/02/2023 Se continuan con actividades de demolicion manual en los predios de la zona de la embajada del perú, con RT 47461, 47457 y 47448, estas actividades son realizadas por 7 demoledores (Juan Castillo, luis Yepes, Oscar Fajardo, Jimmy Peña, Demetrio Gamboa, Leonardo Camacho y Julian Martinez) y 1 sst (Carolina Diaz) y 2 bonis (Martin Contreras y Fabian Ruiz).
En la calle 127 se realizaron retiros de escombro (4 viajes) en el predio 47536 y 4 viajes en el predio 47535, Además de retiros de materiales aprovechables y Residuos peligrosos.

Se realizan actividades de demolición con maquinaria en el predio 47533 y retiro de material aprovechable en el predio 47534 y personal que estan realizando estas actividades son (carlos Avila, Juan suarez, Carlos Cruz, Kelvin Hernandez, Jaime avila, wilson Aponte, Carlos Contreras, Luis Moreno, Juan Moreno, Yeison Rincon, Juan Jara, Deivi Acero, Luis Tovar, Horacio Diaz, Delver silva, oscar Rincon, Jose Garcia, Jordan Rincon, Antonio Aponte, Fabian Rincon y Edgar Parra). y la inspectora sst (Marily Lopez).

Ademas se realizo un retiro de madera en el predio 47548

clima: Soleado en la mañana y en la tarde.

Inspector Interventoria — Auxiliares — Res. interventoria — CAL

4/02/2023 En los predios de la embajada peruana (47461 y 47457) se continua realizando demoliciones manuales para poder intervenir los predios el día lunes 27 de Febrero de 2023. Adicionalmente, se hacen retiros de madera en los predios de la embajada peruana. Personal: Carolina Diaz, Juan Castillo, Demetrio Gamboa, Julian Martinez, Jimmy Peña, Leonardo Camacho, Oscar Fajardo y Luis Lopez.

En los frentes de la calle 127, se continuo con la demolición mecánica de los predios 47533 y 49020, y se hace retiro de material y residuos peligrosos. En el predio 47535 se hace retiro de RCD (4 viajes). En el predio 47534 se inicia la demolición mecánica con una retro Link Belt 210 la cual deja aproximadamente un 80% de avance en cuanto a la demolición y por otro lado, se demolio parte del muro norte en mano por temas de seguridad (no poner en riesgo la via). Personal: Marilin Lopez, Carlos Avila, Juan Suarez, Carlos Cruz, Kelvin Hernandez, Jaime Avila, Wilson Aponte, Carlos Contreras, Luis Moreno, Juan Moreno, Yeison Rincon, Juan Jara, Deivi Acero, Luis Tovar, Horacio Diaz, Delver Silva, Oscar Rincon, José Garcia, Jordan Rincon, Antonio Aponte, Fabian Rincon y Edgar Parra. Personal Boal: Ashley, Paul, Amado, Cristian, Jhonatan, Johany Gomez y Magda Gomez. Por otro lado, el personal en la cll 80 fue (hablando de boals): Fabian, Martin y Anderson.

Clima: Soleado todo el dia.

Aux técnico — Inspector Interventoria — Res. interventoria — CAL

/2023 Se inicia el día con una reunión técnica en el predio 47548

y los ingenieros estructurales del contratista y la interventoria con el fin de revisar el tema del muro que colindaba con el del CD "Parcelas" se concluye que la demolición del muro se realizará de forma manual" Por otra lado, llega una retro Link Belt 210 la cual no realiza actividades de demolición. Se hace demolición manual del predio 47461 y se tapa su fachada con lamina por seguridad con personal Carolina Diaz, Raul Cabrera, Demetrio Cambora, Julian Martinez, Jimmy Peña, Juan Castillo, Oscar Fajardo, Luis Yepez y Leonardo Camacho

Se sellan los predios 47490 y 47491 y adicionalmente se entrega candado a la vigilancia del IDU para que haga cierre del predio 47693.

En la calle 127 se hace cargue de RCD (4 viajes) en el predio 47020, 47533 y 47535. Personal Marlon Lopez, Luis Moreno, Kevin Hernandez, Julio Rincón, Jeison Rincón, Jordan Martinez, Wilson Aponte, Antonio Aponte, Juan Moreno, Carlos Avila, Jaime Avila, Juan Jara, Carlos Contreras, Luis Tovar, Jairo Buitrago, Jose Garcia, Juan Suarez, Carlos Cruz Boals Fabian, Martin, Anderson, Jimmy Gomez, Magda Gomez, Cristina Giron, Amado Ashly y Paul Ramos En el frente hay 1 retro Link Belt 210 y 1 retro Link Belt 130. Clima: Soleado

Inspector de Interventoria | Aux técnico | Res interna | GAC

27/02/2023 Se inicia la demolición mecánica del predio 47457 con una retro Link Belt 210. Personal: Demetrio Cambora, Juan Castillo, Carolina Diaz, Leonardo Camacho, Oscar Fajardo, Andres Escobar, Jordan Balaño, Raul Cabrera, Julian Martinez Luis Yepez, Jimmy Peña. Boals: Fabian y Anderson y Martin.

En la 127, se hacen 15 viajes de cargue de RCD y material como acero y demás reutilizables en el predio 47020 y 47533. Hay 2 retros realizando las actividades (una Link Belt 210 y una Link Belt 130.

Adicionalmente se culmina la demolición mecánica del predio 47434.

Personal: Jose Garcia, Luis Moreno, Kelvin Hernandez, Wilson Aponte, Julio Rincón Juan Suarez, Juan Moreno, Carlos Contreras, Jairo Buitrago, Jordan Martinez Boals: Ashley, Amado, Paul, Johnny y Jhonatan.

Clima: Soleado en la mañana y se presentan lluvias en la tarde por lo cual se suspenden actividades en a Hucus.

Inspector Interventoria | Aux Técnico | Res interventoria | GAC

28/02/2023 Se continua demoliendo el predio 47457 con una retro Link Belt 210 y se deja el predio casi totalmente demolido. Personal: Carolina Diaz, Demetrio Cambora, Juan Castillo, Raul Cabrera, Julian Martinez, Luis Yepez, Leonardo Camacho,

Oscar Fayardo y Jimmy Peña. Bachs Anderson, Fabian y Martin
En la 124 se continua haciendo cargue de RCD (14 viajes) en el predio 47534. Por otro lado, se inicia la demolicion mecánica en el predio 47672 con una retro Link Belt 130. Adicionalmente, se socializa con los vecinos (cel cll 124) la demolicion del muro suroccidental del predio 47672 el cual los hace tener que levantar su propio muro. Personal: Jose Garcia, Luis Moreno, Kevin Hernandez, Wilson Aponte, Jairo Bustrago, Ivan Jara, Julio Rincón, Carlos Contreras, Jaime Avila, Jordan Rincón, Kevin Bautista. Bachs: Amado, Magda, Johany, Cristian Giraldo, Ashly.
Se abre el frente de la cll 57 en donde se instala campamento en el parqueadero correspondiente a los RT: 47426 y 47427 y se inicia desmantelamiento en el predio 47425. Personal: Leandro, Jonathan Marquez, Paul Ramos y Martin Contreras.
Clima: Soleado todo el día.

Inspector Interventoria — Aux técnico — Res. interventoria — GAZ

03/03/2023 Se inicia la demolicion mecánica del predio 47461 con la retro Link Belt 210 y se instala polisombra en las fachadas del mismo. Personal: Carolina Diaz, Demetrio Cambora, Juan Castillo, Leonardo Camacho, Leider Baleño, Jimmy Peña, Julian Martinez, Oscar Fayardo, Luis Yepez y Raul Garcia Bachs Anderson y Jonathan Marquez.
En la calle 57 se continua con actividades de orden y aseo en el predio 47425. Personal: Jaider Avila, Fabio Baleño y Jaime Castro. Bachs Paul Ramos y Martin Contreras.
En la 124, se hacen viajes de RCD (retiro), se continua la demolicion del predio 47462 y se retira la retro Link Belt 210 del predio 47534 en el cual se dio inicio en abrir los orificios para la instalacion del cerramiento. Personal: Jose Garcia, Luis Moreno, Kevin Hernandez, Wilson Aponte, Jairo Bustrago, Ivan Jara, Julio Rincón, Carlos Contreras, Jaime Avila, Jordan Rincon, Kevin Bautista. Bachs: Johany Gomez, Cristian Seiran, Ashley Zalaeta y Amado Rodriguez. Clima: Soleado en la mañana y nublado en la tarde

Inspector Interventoria — Res. interventoria — Aux tecnico — GAZ

02/03/2023 Se continua con la demolicion mecánica del predio 47461 (1 retro Link Belt 210) y se hace separacion de acero con oxicorte. Personal Carolina Diaz, Demetrio Cambora, Juan Castillo, Leonardo Camacho, Leider Baleño

Raul Casanova, Jimy Pena, Julian Martinez, Luis Lopez y Oscar Figueroa Bauds: Fabian y Anderson

En la calle 58, se continua desmantelando el predio 47425 y en el costado occidental se hace extracción de agua con motobomba y limpieza en el predio 47432. Personal: Javier Bacral, Kevin Bautista, Jaime Castro, Jader M, Javier Barragan y Miller Tacuma. Bauds: Paul Ramos y Martin Contreras.

En la 124 y 129 se hace limpieza en los predios 49020, 47533 y 47532. Por dificultades, se tiene comite en campo entre el IDU, interventoria y contratista en donde se entabla mover el acramento del predio 47533 por orden del IDU despues de haber manifestado lo contrario. Personal: Javier Avila, Jaime Castro, Luis Moreno, Wilson Aponte, Javier Buitrago, Jaime Avila y Jose Garcia. Bauds: Ashly Zabala, Arnulfo Rodriguez, Cristian Garcia y Johanny Gomez. Jimy Soledad.

Aux tecnico — Inspector Intervertor — Res interventoria — GAR

03/03/23 - Interventoria solicita hacer limpieza en los predios 47534 y 47535 los cuales se ubican en el costado oriental de la calle 129.

- Se culmina la instalación de acramientos en los predios 49020 y 47533.

- Se hace limpieza en los predios 47535 y 47534 para dar cumplimiento a las observaciones de la interventoria. Personal: Martin Lopez, Javier Buitrago, Luis Moreno, Ivan Jara, Jordan Rincon y Kevin Bautista. Bauds: Johany Gomez, Yeander Marquez y Ashly Zabala.

En la calle 80 se continua con la demolición mecánica (1 retro Link Belt 210) del predio 47461 y se hace separación de acero para su continuo retiro. Personal: Carolina Diaz, Demetrio Sanabria, Juan Castillo, Julian Martinez, Raul Casana y Leonardo Camacho. Bauds: Fabian, Cristian Garzon, Anderson y Arnulfo Rodriguez.

En la calle 58 se termina de extraer agua en el sotano del predio 47432 y se evidencia que no hay incremento en las cotas de agua. En el predio 47425 se continua con el desmonte de la estructura metálica. Personal: Javier Bacral, Jaime Castro, Kevin Bautista, Jader M, Javier Barragan y Miller Tacuma. Bauds: Paul Ramos y Martin Contreras.

Clima: Soleado en la mañana y lluvias leves en la tarde

Inspector Intervertor — Aux tecnico — Res interventoria — GAR

04/03/23 Se continua instalando acramiento en el predio 47535 y 47534 y limpieza. Personal: Martin Lopez, Javier Buitrago, Luis Moreno, Jordan Rincon, Ivan Jara, Kevin Bautista y Jordan Rincon. Bauds: Ashly Zabala y Yeander Marquez.

En la calle 80 (predio 47461) se demuele parte de la fachada con una retro Link Belt 210. Despues de esto, esta se hace picada de material. Personal Carolina Diaz, Juan Castillo, Deivis Escobar, Julian Martinez, Leonardo Coronado y Raul Garcia. Bcds Anderson, Cristian Giron.
En la calle 58, se trata de ingresar al predio 47432 para la vigilante no estaba por la cual no se tuvo acceso al predio. Por otro lado, se continua con el desmonte de la estructura metalica correspondiente al predio 47425.
* Se hace cambio de cargo x - el predio 47426 (donde se tiene instalado el campamento) Personal: Javier Bernal, Kevin Bautista, Jaime Castro, Jader M, Javier Barragan y Miller Tacuma. Bcds: Paul Ramos y Martin Contreras. Clima: Nublado.

Aux técnico Ires interventoria GAL

Inspectora Interventoria

06/03/2023 Se inicia la demolición mecánica en el predio 47453 con una retro Link Belt 210, adicionalmente se hacen retiros de acero y material reutilizable. Personal: Luis Yepez, Oscar Fajardo, Juan Castillo, Brayan Perilla, Johan Martinez, Raul Garcia, Jhon Parada, Alex, Omar Silva, Javier Alvarez, Alvaro Gonzalez, Jimmy Peña y Carolina Diaz. Bcds: Anderson, Fabian y Cristian Giron. 08/03
En la 127, se continua realizando arramento en los predios 47535 y 47534 Personal: Javier Buitrago, Luis Moreno, Jordan Rincon y Marlin Lopez. Bcds: Ashley Zabala.
En la calle 58, se continua desmantelando el predio 47425. Por otro lado, se revisa el predio 47432 y se evidencia aumento en la cota de agua referente al sotano del mismo, dando la necesidad de un concepto técnico en cuanto a un concepto mas especializado. Personal: Javier Bernal, Kevin Bautista, Jaime Castro, Jader M, Javier Barragan y Miller Tacuma. Bcds: Paul Ramos y Martin Contreras. Clima: Soleado todo el dia.

Ires Interventoria. Aux técnico GAL

09/03/2023 Se continua demoliendo mecanicamente el predio 47453 y se hacen 13 retiros de RCD en los predios 47457 y 47461. Personal: Oscar Fajardo, Juan Castillo, Luis Yepez, Brayan Perilla, Julian Martinez, Raul Garcia, Jhon Parada, Alex, Omar Silva, Javier Alvarez, Alvaro Gonzalez, Jimmy Peña, Carolina Diaz. Bcds: Amado Rodriguez, Fabian, Anderson Jhonny y Cristian Giron.
En la 127 se continua con la instalación de cerramiento en los predios 47535 y 47534. Personal: Javier Buitrago, Luis Moreno. Bcds: Ashley Zabala.

En la calle 58, se tiene reunión con los especialistas estructurales de la interventoría y contratista con el fin de poner en común las ideas en cuanto a la inundación del predio 77432 y la demolición del mismo (Adicionalmente, se hace visita al predio 47405 el cual cuenta con una situación similar). Finalmente se concluye la necesidad de no demoler los muros perimetrales del predio, ni demoler la placa del primer nivel (Los ingenieros estructurales del contratista entregarán un informe con mayor detalle en cuanto a las necesidades que el predio presenta). Por otro lado, se continua desmantelando el predio 47425. Personal Kevin Bautista, Jaime Castro, Javier Barragan, Miller Tacuma, Jader M, Jordan Rincón, Julio Rincón y Marilin Lopez.

Se inician actividades en la calle 44 con septima por petición del IDU. Se hacen actividades de desmantelamiento, orden y aseo en los predios 47390, 47391 y 47392. Personal: Ivan Jara, Wilson Aponte y Marilin Lopez. Bools: Cristian Cairón y Jonathan Marquez.

Clima: Soleado todo el día.

Res. interventoría.

08/03/2023 - En la 127 se instala malla de cerramiento en los predios 47535 y 47534

- Se hace reunión técnico-social con la comunidad del predio aledaño al 49020. Personal: Jairo Buitrago y Luis Moreno. Bools: Ashley Zabala

En la calle 80, se hacen cargues de RCD (20) con volquetas desde troque.

Se continua con la demolición mecánica del predio 47453 con una retro Link Link Belt 210 y una retro Link Belt 130. Personal: Juan Castillo, Julian Martinez, Jimmy Peña, Raul Cavana, Brayan Peralta, Julian Montes, Oscar Fajardo, Luis Lopez y Carolina Diaz. Bools. Johany Gomez, Amado Rodriguez y Fabian Rios

En la calle 44, se instala campamento dentro del predio 47392 y se hace desmantelamiento en los predios 47390, 47391 y 47392. Personal: Ivan Jara, Wilson Aponte. Bools: Cristian Cairón y Jonathan Marquez.

En la calle 58 se continua desmantelando el predio 47425 y se hace desmantelamiento interno en el predio 47432. Personal: Ivan Jara, Wilson Aponte, Marilin Lopez, Kevin Bautista, Jaime Castro, Javier Barragan, Miller Tacuma, Jader M, Jordan Rincón y Julio Rincón.

* La interventoría solicita al contratista no iniciar actividades de demolición manual ni mecánica hasta que se tenga el informe de los ingenieros estructurales y la continua aprobación de la interventoría.

Clima: Lluvioso entre 8:10 y 10:00am. El resto del día soleado.

Se realiza comite extraordinario con contratista e interventoria a las 4.00 pm con el fin de revisar los temas de PMT, edificio colindante con Bien de interes cultural y la subestación electrica.
se le solicita al contratista entregar el procedimiento de demolición a implementar en la demolicion del RT 47432.

Res interventoria — Inspector Interventoria.

09/03/2023 La interventoria le solicita al contratista suspender todas las actividades en el RT 47432 ed Helima, Considerando el comite extraordinario realizado el dia de ayer 08/03/2023.
En la calle 127 se continua instalando cerramiento en los predios 47539 35 y 47534. Adicionalmente, la interventoria solicita al contratista realizar actividades de limpieza en el predio 47536 y platonamiento en los tanques ubicado en el costado occidental del mismo (también aplicar malla verde)
Para el cerramiento del predio 47535 se solicita picar la via por donde iria instalado el cerramiento para poder cubrir con hiladas de ladrillo los espacios que quedan en el costado inferior de la malla. Personal: Hay 5 obreros, 1 inspector sst y 1 boal
En la calle 80, se continua con la demolición mecánica de la fachada correspondiente al predio 47461. Personal 12 obreros, 2 operadores, 4 boals y 1 sst.
En la calle 57, se alista el predio 47425 para iniciar actividades de demolición el dia 10 de Marzo de 2023. Personal: 11 obreros, 1 sst y 2 boals
* Se realiza recorrido social, técnico y ambiental de acuerdo al comite extraordinario realizado el dia 8 de Marzo de 2023. En la reunión, se propone rodar el PMT del costado occidental debido a las dificultades para introducir maquinaria, volquetas y demás equipos.
Se solicita al contratista realizar el acta de vecidad de la subestación electrica con enel codensa.
Frente Calle 44 se continua con el orden y aseo del predio y desmonte de elementos existentes. Personal: 1 boal y 2 obreros. Clima: lluvias todo el dia.

Res. interventoria. — Inspector Interventoria.

Norma

10/03/23 Frente calle 49: se obtiene aprobación de SDM la implementación de PMT Por la Carrera 7, se le sugiere al Contratista replantear dicho PMT por maniobrabilidad. se continua con el orden y limpieza del predio y actividades de desmantelamiento. Personal = 6 obreros y 2 boal. se realiza la Sociabización con la administradora del Predio Contiguo.
se le solicita al contratista Concepto del muro colindante del RT 47390 y el muro del predio Contiguo.
Frente Calle 58: RT 47425: se ingresa maquinaria retroexcavadora 130, se inicia demolicion del predio.
se autoriza la demolición de rampa y placa en voladizo
Personal: Trafico 1, Boal = 1, SST=1, obreros: 6, Operarios: 1
Frente embajada de Peru Calle 80: se Continua con la demolición del RT 47461, se le solicita al Contratista NO retirar el material de demolición hasta acondicionar el acceso de Volquetas de acuerdo a PMT Aprobado.
Frente calle 127: se continúa con la limpieza y Cerramiento del RT 47535. Personal 2 Boal y 4 obreros.
En el RT 47536 se plafonan los tanques existentes y se deja señalizado los Huecos de Tanques destruidos.
se continua con la instalación del Cerramiento.
Se le Solicita al Contratista que proteja la subestación que esta ubicado en el predio RT: 47432
Clima: Lluvioso toda la tarde

Ing interventoria

Auxiliar

/03/23 - En la calle 80, se hacen retiros de material aprovechable (acero y chatarra) adicionalmente, se hace picado de material. Personal 1 sst, 2 boals y 7 obreros y 1 operador de retro Link Belt 210.
- En la calle 127 se continua instalando mallas de cerramiento en el predio 47535. Personal 1 sst, 1 boal y 4 obreros.
- En la calle 45, se continua haciendo desmantelamiento interno, Personal: 1 sst y 8 obreros, 1 operador y 2 boals.
- En la calle 58, se hace cargue de material aprovechable (acero). Personal 1 sst, 3 boals, 7 obreros y 1 operador de retro Link Belt 130.

Clima: Se presentan lluvias durante toda la mañana lo cual impide la natural realización de las actividades en los diferentes frentes

Res. Interventoría | Aux. Técnico

13/03/2023

- En la calle 124 se hace instalación de acramento en el predio 47672 (paredes y fundida de dados) Personal 1 sst y 3 obreros.
- En la calle 127 se continua instalando ladrillos en la parte inferior de la malla correspondiente al acramiento del predio 47535. Personal: 3 obreros y 1 sst y 1 boal.
- En la calle 80 se hacen 8 retiros de RCD y se hace corte y retiro de material aprovechable. Personal 3 obreros, 1 sst, 1 operador y 1 boals En la calle 80 se destaca la presencia de 1 retro link Belt 210.
- En la calle 57 se continua con la demolicion mecánica del predio 47425 con una retro link Belt 130, 1 sst y 2 boals y 6 obreros. Adicionalmente, se hace comite en obra en la calle 57 y se acuerda platonar la subestación y entradas del predio 47432.

Clima: Lluvias durante todo el día

Res. Interventoría | Aux. Técnico

14/03/2023

En la calle 124 se culmina la instalación de acramiento en el predio 47672. En la calle 127 se continua retacando la zona inferior de los acramientos correspondientes a los predios 47535 y 47534.
En la calle 44 se continua con actividades de desmantelamiento en el predio 47391 y se tapan sumideros. Personal: 5 obreros, 2 boals, 1 sst.
En la calle 80 se continua haciendo cargues de RCD (17 viajes) y de chatarra. Personal: 3 obreros, 1 operador (retro link Belt 210), 3 boals y 1 sst.
En la calle 57 se continua demolición mecánica en el predio 47425 con una retro link Belt 130. Adicionalmente, se hace cargue de estructura metálica. Personal: 6 obreros, 1 operador, 2 boals y 1 sst.
~~A~~ Entre horas de la tarde (4:10 pm) se reporta afectación en el predio aledaño al costado sur del 47425. La afectación (agujero en muro) queda cubierta a las 6:00 pm del mismo día. La actividad (pintura) se culminaria el día sábado 18 de Marzo de 2023.

Clima: Soleado todo el día

Res. Interventoría | Aux. Técnico

15/03/2023 - En la calle 44 hay 9 obreros, 1 sst y 3 boals realizando desmantelamiento, limpieza y orden en los predios 47390, 47391 y 47392.
- En la calle 57 se hace revisión técnica entre contratista, su geotecnista y la interventoría con el fin de comunicar ideas sobre el relleno del predio 47432. Por otro lado, hay 1 operador (retroExcBelt 130), 6 obreros y 2 boals haciendo actividades de demolición mecánica y orden en el campamento (47426), la demolición fue en el 47425
- En la calle 80 se hace cargue de RCD (8) en los predios 47461, 47457 y 47453. En el frente hay 8 obreros, 1 operador (retroExcBelt 210), 1 sst y 2 boals
- En la 127 hacen actividades de fumigación en los predios 47536. Por otro lado, se culmina la adecuación de cerramientos en los predios 47534, 47535 y 47936. El personal fué: 4 obreros y 1 sst.
* Se solicita al contratista remitir la documentación de afiliación y/o planilla de pago de seguridad social del señor Luis Ballesteros quien prestó vigilancia el día martes 14 de Marzo de 2023.
- En la jornada se evidencia clima soleado todo el día.

Ing. Interventoría — Auxiliar técnico — GAC

16/03/2023 - En la calle 80 hay reunión ambiental con la ingeniera forestal del contratista y el área ambiental de la interventoría, técnicos del contratista. Se recuerda no demoler la escalera ubicada al pino del predio 47453 por temas de seguridad. Por otro lado, hay 8 obreros, 1 sst y 1 operdo (retroExcBelt 210) y 3 boals haciendo actividades de demolición cargue y retiro en los predios 47448, 47453, 47457 y 47461
- En la calle 57 se hace cargue de RCD en el predio 47425 (9 viajes con una retroExcBelt 130) Hay 6 obreros y 3 boals y 1 sst.
- En la 127 se hace fumigación en el predio 47535 (3 obreros y 1 sst)
- En la calle 44 se hace demolición manual en el predio 47390. Hay 10 obreros, 2 boals y 1 sst.
* La interventoría solicita al contratista implementar señalización en el costado sur del predio 47390 porque se evidencia caída de escombros en la vía
* Se evidencia afectación en el predio ortiz. La afectación quedó reparada el mismo día. Clima: Soleado.

Ing. Interventoría — Auxiliar técnico — GAC

17/03/2023 En la calle 57 se culminan las actividades de demolición y cargue en el predio 47425. Hay 7 obreros, 1 sst, 3 boals

Norma

En la calle 44 se continua con la demolición manual del predio 47390 y limpieza en el mismo. Hay 10 obreros, 3 boals y 1 sst.
En la calle 80 se hace demolición manual en el predio 47448. Hay 8 obreros, 1 operador (retro Link Bell 210), 3 boals y 1 sst.
Clima Lluvioso (1:00pm - 3:40pm)

Res. Interventoría — Aux. Técnico — GAR

18/03/2023 - En la calle 57 se hace instalación de cerramiento (no en su totalidad) y se organiza el campamento (47425 y 47426 respectivamente). Personal: 4 obreros, 1 sst y 3 boals.
- En la calle 44 se continua demoliendo manualmente el predio 47390, la actividad es realizada por 8 obreros, 2 boals y 1 sst.
- En la calle 80 hay 1 retro Link Bell 210 pero se continuan las actividades manuales en el predio 47448. Hay 7 obreros, 1 sst, 1 operador y 3 boals.
- En la calle 127 se hace arreglo en el predio aledaño al costado occidental del predio 49020 (2 obreros)
Clima Sábado

Res. Interventoría — Aux. Técnico — GAR

21/03/2023 - En la calle 57 se culmina la instalación de cerramiento en el predio 47425, y adicionalmente, se dejan limpios los predios 47426 y 47427. Personal: 3 obreros, 1 boal y 1 sst.
- En la calle 80, se continua con la demolición manual del predio 47448, se hacen 5 cargues de RCD en el predio 47457. Personal: 7 obreros, 1 sst y 2 boals y 1 operador (retro Link Bell 210).
- En la calle 44 se continua con la demolición manual del predio 47390 y limpieza en los predios 47391 y 47392. Personal: 8 obreros, 2 boals y 1 sst.
- En la calle 50 y alrededores, especificamente en el predio 47396, se hace instalación de campamento para poder iniciar con las actividades el día 22 de Marzo del presente año. En el Frente solo se conto en las horas de la tarde (2:00pm) con 3 boals los cuales se encargaron de instalar el campamento anteriormente mencionado. Personal: 3 boals y 1 guardia de seguridad.
Clima - Sábado

Res. Interventoría — Aux. Técnico — GAR

22/03/23 Se realiza la visita del ingeniero forestal Dani Carreño de parte de la secretaria Distrital de Ambiente para la revisión del arbol que se encuentra en peligro de volcamiento ubicado en el predio con RT. 47453 por lo cual se autoriza por parte del forestal enviar el acta de tala del arbol dirigida al IDU, con ver contenida esta acta el IDU debe adjuntar en contratista para realizar el proceso de tala del individuo arboreo.

Res. interventoria — Aux técnico — Danny Carreño — GAR

- En la calle 51 se hace demolición manual en el predio 17396 y se ingresa a realizar desmantelamiento en el predio 47663. Personal 8 obreros, 1 sst y 3 bocls.
- En la calle 80, se continua con cargue de RCD (15 viajes) y continuan realizando demolición manual en el predio 47448 Personal 8 obreros, 3 bocls 1 operador de retro Link Belt 210 y 1 sst.
- En la calle 44 se continua desmantelando los predios 47391 y 47392. En el predio 47390 se hace reducción de altura. Personal 7 obreros, 3 bocls, 1 inspector sst.

Clima: Soleado

Res. interventoria — Aux técnico — GAR

23/03/23 - En la calle 19 con carrera 30, en el predio 46466 se inician actividades de cerca y limpieza. Adicionalmente, se define con la interventoria por donde iria el cerramiento de madera realiza Personal: 2 bocls, 2 obreros y 1 sst.
- En la calle 80 se continua con el retiro de RCD en el predio 47457, se hacen 11 retiros de RCD en volquetas dobletroque. Personal: 7 obreros, 3 bocls, 1 operador de retrolink Belt 210
- En la calle 51 se continua haciendo demolición manual en el predio 47396 y desmantelamiento en el predio 47663. Personal: 2 bocls, 1 sst y 8 obreros
- En la calle 44, se hace demolición manual en el predio 47391 y 47392 Adicionalmente, se hace orden y aseo en los mismos.

Clima: Soleado.

Res interventoria. — GAR — Aux técnico

24/03/2023 - En la calle 80 con septima, se hace cargue de RCD (8 viajes) y adicionalmente se hace demolición manual (47459 y 47443) Personal, 7 obreros, 3 boals, 1 inspector sst y 1 operador retro Link Belt 210
- En la calle 19 con carrera 30 se continua con las actividades de limpieza y recaria Personal 1 sst, 2 obreros y 1 boals
- En la calle 51, se continua demoliendo manualmente el predio 47396 y adicionalmente, se hace desmantelamiento en el predio 47663. Personal 1 sst, 2 boals y 8 obreros
Clima Lluvioso (3-4 pm).

Aux técnico — GAL — Res interventoria

25/03/2023 - En la calle 80 se hace tala de individuo arbóreo en el predio: 47453 (Todas las áreas presentes) y se hace desmantelamiento en el predio 47448. Personal 2 sst, 8 obreros, 2 ambientales, 1 forestal, 1 boal y 1 operador retro Link Belt 210 y 3 boals
- En la calle 51 (predio 47396) se hace demolición mecánica con 1 retro Link Belt 130. Personal. 8 obreros, 2 boals y 1 sst
- En la calle 19 con carrera 30, se hace instalación de cerramiento (madera rolliza) y se aplica mantenimiento. Personal: 1 sst, 3 obreros y 2 boals
Clima: Nublado.

Res interventoria — GAL — Aux técnico

27/03/2023 - En la calle 19 con carrera 30, se hace medición con la interventoria del cerramiento instado. Personal 3 ingenieros técnicos
- En la calle 80 se hace demolición mecánica (1 retro Link Belt 210) en el predio 47453 (se demuele escalera que sostenia individuo arboreo el cual fue talado el sábado 25 de 2023). Personal 1 operador retro Link Belt 210, 7 obreros, 1 sst y 3 boals
- En la calle 51 (predio 47396) se continua demolendo de manera mecánica con una retro Link Belt 130. Por otro lado se continua desmantelando el predio 47663. Personal. 8 obreros, 1 sst, 2 boals y 1 operador retro 130.
Clima: Soleado.

Res interventoria — Aux técnico — GAL

28/03/2023 - En la calle 51, se culmina la demolición mecánica en el predio 47396 y se continua haciendo desmantelamiento en el predio 47663. Personal

3 obreros. 3 boats, 1 operado retro 130 y 1 sst.
- En la calle 80 se hace cargue de RCD (1 viaje) y en las horas de la tarde se retira la retro Link Belt 210. Por otro lado, se continua demoliendo manualmente el predio 47445 Personal 7 obreros, 3 boats y 1 operador de Clima: Lluvioso (3:00 - 4:30 pm).

Res interventoría Aux técnico GAL

396

2 baños - En la calle 51 se hace instalación de cerramiento en el predio 47396 y se continua desmantelando el predio 47663. Personal. 2 boats, 1 sst y 8 obreros y 1 operado retro Link Belt 130
- En la calle 45 se inicia la demolición mecánica del predio 47391 con una retro Link Belt 210. Adicionalmente también comienza la demolición mecánica de los predios 47390 y 47392. Personal: 1 sst, 7 obreros, y 1 operador de retro Link Belt 210 y 2 boats
- En la calle 80, se continua con la demolición manual en el predio 47448. Personal: 1 sst, 4 obreros y 2 boats.

Clima: Sabado

Res interventoría GAL Aux técnico

30/03/2023 - En la calle 45, se continua la demolición mecánica en los predios 47390, 47391 y 47392. Personal: 1 sst, 6 obreros, 2 boats y 1 operador de retro Link Belt 210.
- En la calle 51 se continua instalando cerramiento en el predio 47396 y desmantelamiento en el predio 47663 y 47658. Personal: 2 boats, 1 sst y 7 obreros. Por otro lado, se bombea agua en el predio 47405.
- En la calle 80, se hace demolición manual de antepechos en el predio 47448. Personal: 1 sst, 1 boat y 4 obreros.
- En la calle 170, se inician las actividades de limpieza y rocería en los predios . Personal: 2 obreros

Clima: Sabado.

Res interventoría GAL Aux técnico

31/03/2023 - En la calle 45, se continua (culmina) la demolición mecánica de los predios 47390, 47391 y 47392. Personal: 1 sst, 6 obreros, 2 boats y 1 operador de retro Link Belt 210.
* La interventoría solicita al contratista la correcta implementación

del pmt en cuanto al cercamiento del cerramiento. Adicionalmente, se solicita la presencia de paleteros ya que no se esta satisfaciendo la cantidad minima de los mismos de acuerdo a lo establecido en el PMT.

- En la calle 51, en el predio 47396, se culmina la construcción de muro occidental y el ubicado en el costado norte en la parte inferior del cerramiento. Faltan por instalar 2 mallas de nylofor las cuales se instalarán mañana. Por otro lado, se continua desmantelando el predio 47658. Personal: 1 boal, 1 sst y 7 obreros.
- En la calle 80, se continua demoliendo antepecho sur en el predio 47448. Personal: 2 boals, 1 sst y 5 obreros
- En la calle 170, se continua realizando actividades de rocería en los predios . Personal: 2 obreros.

Elimy Salgado
Res interventoria

Aux técnico

01/04/2023

- Se hace cargue de RCD (7 viajes) en los predios 47390, 47391 y 47392. Por otro lado, se hacen actividades con oxicorte. Personal: 2 boals, 1 sst, 6 obreros y 1 operador de retro Link Belt 210
- En la calle 51, se culmina la instalación de cerramiento en el predio 47396. (Se hace medición de muros con la interventoria). Por otro lado, se continua desmantelando el predio 47658. Personal: 2 boals, 7 obreros y 1 sst.
- En la calle 80, se hace demolición manual en el predio 47448. Por otro lado, se inicia la instalación de cerramiento en los predios 47461, 47457 y 47463. Personal 2 boals, 5 obreros y 1 sst.
- En la calle 170 se hacen actividades de rocería en los predios . Personal 2 obreros

Elimy Nubiado
Res interventoria

Aux Técnico

03/04/2023

- En la calle 45 se hace cargue de RCD en los predios 47390, 47391 y 47392 (20 viajes volquetas doble troque). Personal: 1 sst, 3 obreros, 1 operador retro Link Belt 210 y 3 boals.
- En la calle 44 se hace demolición manual en el predio 47658

Personal 1 sst, 4 obreros y 1 boal.

- En la calle 80 se hace demolición manual en el predio 47448
Personal 1 sst, 5 obreros y 1 boal
- En la calle 183, se inician actividades de limpieza y rocería en los predios 47593 y 47713 Personal: 1 sst, 3 obreros y 1 boal
Clima: Soleado.

Res. interventoría Aux. técnico GAC

04/04/2023 - En la calle 183 se continua podando y aplicando matamaleza en los predios 47593 y 47713. Personal 4 obreros, 1 boal y 1 sst.
- En la calle 45 se continua haciendo cargue de RCD (16 viajes) en los predios 47390, 47391, 47392. Personal: 3 obreros, 2 traficos y 1 operador retro Link Belt 210.
- En la calle 80, se continua demolendo manualmente el predio 47448.
Personal: 5 obreros, 1 sst y 1 boal.
- En la calle 49 se continua haciendo demolición manual en los predios 47658 y 47663. Personal: 5 obreros, 1 boal y 1 sst.
Clima: Soleado.

GAC
Res. interventoría

05/04/2023 - En la calle 183 se culminan las actividades de mantenimiento (rocería, aplicación matamaleza y tensión de cerramiento) en los predios 47593 y 47713
Personal: 4 obreros, 1 boal y 1 sst.
- En la calle 49 se continua demolendo manualmente los predios 47658 y 47663
Personal: 7 obreros, 1 boal, 1 sst
- En la calle 80 (predio 47448) se hacen cortes manuales. Personal 5 obreros, 1 boal y 1 sst.
- En la calle 45 se culmina de cargar RCD en los predios 47390, 47391, 47392 (6 viajes volqueta doble troque). Personal: 2 traficos, 3 obreros, 1 sst y 1 operador retro Link Belt 210.
* Se trabaja hasta medio día
Clima Nublado

GAC
Res. interventoría.

10/04/2023 - En la calle 49 se continua demolendo manualmente los predios 47658 y 47663
Personal: 8 obreros, 3 boals, 1 sst.
- En la calle 80 se hacen cortes manuales en el predio 47448, y se inicia demolición mecánica el día de mañana Personal 5 obreros, 1 sst y 2 boals.

Ing. Eduardo
Fiscalizador
Res. Interventoría

11/04/2023 - En la calle 90, se inicia demolición mecánica en el predio 47348. La demolición se realiza con una retro link Bell 210. Personal: 6 obreros, 2 traficos, 1 sst y 1 operador de retro.
- En la calle 57 se hace tapiado del segundo piso correspondiente al predio 47432. En el predio 47426 y 47427 se hace retiro de cerramiento y demolición mecánica y carga de RCD.
- En la calle 170 se hacen actividades de mantenimiento (rocería, limpieza, tensión de cerramiento y aplicación de motamulch en) en el predio 47575. Personal: 1 bodi, 1 sst y 5 obreros.

Ing. Eduardo
Fiscalizador
Res. Interventoría

12/04/2023 - En la calle 80, se continua realizando demolición mecánica en el predio 47448 con una retro link Bell 210. Personal: 6 obreros, 1 sst, 2 traficos y 1 operador de retro.
- En la calle 57 se hace tapiado del tercer piso correspondiente al predio 47432. En el predio 47426 y 47427 se hace instalación de cerramiento y en el predio 47423 también se instala cerramiento. Personal: 7 obreros, 1 bodi y 1 sst.
- En la calle 186, se hacen actividades de rocería y limpieza en los predios de mantenimiento. Personal: 4 obreros, 2 bodis y 1 sst.

Ing. Eduardo
Fiscalizador
Res. Interventoría.

13/04/2023 - En la calle 57 se continua la instalación de cerramiento en los predios 47426 y 47427. Por otro lado, se hace limpieza e instalación de cerramiento en el predio 47423. Personal: 1 sst, 1 bodi y 5 obreros.
- En el predio 47448 se continua haciendo demolición mecánica (1 retro Link Bell 210). Personal: 6 obreros, 2 traficos, 1 operador retro y 1 sst.
- En la calle 186 se aplica mantamulch en los predios correspondientes a mantenimiento. Personal: 1 sst, 4 obreros y 2 bodis.
- En la calle 49, se continua la demolición manual de los predios 47663 y 47658. Personal: 7 obreros, 2 bodis y 1 sst.

Clima: Soleado
Res. interventoría

14/04/2023 - En la calle 186 se termina de aplicar mantenimiento en los predios de mantenimiento y se aplica tensión en los cerramientos. Personal: 2 boal, 5 obreros y 1 sst.
- En la calle 80, se continúa demoliendo mecánicamente el predio 47448 (1 retro Link Belt 210. Personal: 2 tráficos, 6 obreros, 1 sst y 1 operador de retro.
- En la calle 49 se continúa demoliendo manualmente los predios 47663 y 47658. Personal: 2 boals, 7 obreros y 1 sst.
Clima: Soleado.
Res interventoría

15/04/2023 - En la calle 80 se hace demolición mecánica en el predio 47448 (1 retro Link Belt 210) Personal: 2 tráficos, 5 obreros, 1 operador retro y 1 sst.
- En la calle 49 se hace demolición manual de antepechos en el predio 47663. Personal: 2 boals, 6 obreros y 1 sst.
Clima: Soleado.
Res interventoría

17/04/2023 - En la calle 45, se inicia instalación de cerramiento en los predios 47390, 47391 y 47392. Personal: 1 boal, 1 sst y 3 obreros.
- En la calle 80 se demuele mecánicamente el predio 47448 (1 retro Link Belt 210). Personal: 2 tráficos, 5 obreros, 1 operador de retro.
- En la calle 49 se continúa con la demolición manual de antepechos en el predio 47663. Personal: 2 boals, 6 obreros y 1 sst.
Clima: Lluvioso entre 2:40 y 4:00 pm.
Res interventoría.

18/04/2023 - Se inician actividades de retesia en los predios de mantenimiento ubicados en la calle 192 con carrera 7. Personal: 3 obreros, 1 sst y 2 boals.
- En la calle 45 se culmina la instalación de cerramiento en los predios 47390, 47391 y 47392. Personal: 3 obreros y 1 boal.
- En la calle 80 (predio 47448) se continúa la demolición mecánica en el predio con una retro Link Belt 210. Personal: 2 tráficos, 1 sst, 1 operador y 5 obreros.
- En la calle 49 se hace demolición manual de antepechos en el predio 47658. Personal: 1 sst, 2 boals, 5 obreros.

Clima: Lluvioso (3:00pm a 5:00pm).
Res. interventoria GAL

19/04/2023 - En la calle 49 se culmina la demolición manual en los predios 47663 y 47658. Se ingresaría maquinaria el día de mañana a las 4:00 am
- En la calle 80 (predio 47448) se continua demoliendo mecanicamente el predio con una retro Link Belt 210. Personal: 6 obreros, 1 tráfico y 1 sst.
- En la calle 192, se continua con las actividades de rocería en los predios de mantenimiento. Personal: 3 obreros, 1 sst y 1 bouls
Clima: Soleado. Res interventoria GAL

20/04/2023 * Se ingresa una retro Link Belt 210 a las 4:00 am en la calle 49, la cual inicia proceso de demolición mecánica en el predio 47663.
* La interventoria solicita al contratista contar con la logística necesaria para la demolición ya que inicio la misma sin carrotanque para mitigar el polvo y sin el personal necesario para poder instalar el PMT a tiempo, contando solamente con 1 personal de tráfico.
- En la calle 80, se hace cargue de RCD en el predio 47448. Personal: 7 obreros, 2 tráficos, 1 sst y 1 operador de retro Link Belt 210.
- En la 193, se hace limpieza en los predios de mantenimiento. Personal: 3 obreros, 1 sst y 1 boul.
- En la calle 150 con autopista norte, se hacen actividades de limpieza y rocería en el predio indicado de mantenimiento. A las 5:00 pm el predio queda limpio y listo para entrega. Personal: 2 obreros y 2 bouls y 1 sst.
Clima: Soleado. Res. interventoria GAL

21/04/2023 - En la calle 80 (predio 47448) se hace cargue de RCD. Personal: 6 obreros, 1 sst, 1 operador retro Link Belt 210 y 2 tráficos.
- En la calle 49 (predios 47663 y 47658) se continua con la demolición mecánica. Se implementa un desvio sobre la septima como medida de seguridad adicional. Personal: 6 obreros, 1 sst, 2 tráficos, 1 boul y 1 operador de retro Link Belt 210.
Clima: Lluvioso (6:00 am - 9:00 am)
Res interventoria GAL

22/04/2023 - En la calle 190 con carrera 7, se hace limpieza y actividades de rocería. A las 12:30 pm el predio queda limpio y podado (hace falta aplicar mutamaleza). Personal: 4 obreros y 1 sst.
- En la calle 80 (predio 47448) se demuele la fachada y muro sur del predio. "El muro norte no se demuele hasta tener aprobación". Personal: 5 obreros, 1 operador retro Link Belt 210, 1 sst, 2 tráficos y 1 boal.
- En la calle 49 (predios 47663 y 47658) se hace demolición mecánica (1 retro Link Belt 210) de fachadas y se demuele manualmente el muro norte del predio 47663. Personal: 2 tráficos, 1 sst, 1 operador retro Link Belt 210 y 6 obreros.
Clima: Nublado.
Res. interventoría. GAL

24/04/2023 - En la calle 80 se hace cargue de RCD (predio 47448) y se hacen actividades con oxicorte (separación y retiro de acero). Personal: 1 operador de retro Link Belt 210, 1 sst, 5 obreros, 2 tráficos y 1 boal.
- En la calle 49 (predios 47663 y 47658) se termina la demolición mecánica de fachadas y se pica el rcd para iniciar cargue de RCD el día de mañana. Personal: 6 obreros, 1 sst, 2 tráficos, 1 boal y 1 operador de retro Link Belt 210.
Clima: Nublado.
Res. interventoría. GAL

25/04/2023 - En la calle 80 se continua haciendo cargue de RCD (predio 47448) y se continua con demolición mecánica en el mismo. Personal: 1 operador retro Link Belt 210, 5 obreros, 2 tráficos, 1 boal y 1 sst.
- En la calle 49 (predios 47663 y 47658) se hace cargue de RCD y actividades con oxicorte en las horas de la tarde. Personal: 9 obreros, 2 tráficos, 1 boal, 1 sst y 1 operador de retro Link Belt 210.
Clima: Llovizna toda la mañana.
Res. interventoría. GAL

26/04/2023 - En la calle 49 se hace cargue de RCD y cargue de acero a lo largo de todo el día. Personal: 9 obreros, 1 boal, 2 tráficos, 1 sst y 1 operador de retro Link Belt 210.
- En la calle 80 (predio 47448) se hace demolición del muro norte y actividades con oxicorte (separación de acero). Personal: 4 obreros, 1 boal 2 tráficos, 1 sst y 1 operador de retro Link Belt.

*La interventoria realiza recorrido con el IDU y se verifica las intervenciones de los predios ejecutados. Se le solicita al contratista realizar las siguientes actividades - En el RT 47396 realizar cerramiento en la zona occidental del predio y realizar tapiado en la puerta que conecta con el predio vecino (canchas) y pintar de negro todo el muro exterior.
- En el RT 47423, se solicita al área social del contratista generar acta de cierre por compromiso realizado.
- Se entrega al contratista dos predios en la carrera 68 (50758 para realizar demolición parcial y el 51683 para realizar desmonte de cerramiento limpieza e instalación de cerramiento con madera rolliza)
Clima, Lluvioso todo el día
GAR
Res. interventorio

27/04/2023 - En la calle 49, la interventoria solicita instalación de polisombra en los predios 47663 y 47658 con el fin de evitar afectaciones a los peatones. En los predios, se hace cargue de RCD y demolición manual adicionalmente se revisan los muros orientales con el ingeniero estructural con el fin de evitar posibles afectaciones a los predios vecinos. Personal: 9 obreros, 1 boal, 1 sst, 2 tráficos y 1 operador de retro Link Belt 210
- En la calle 80, en el predio 47448 se hace visita con el ingeniero estructural para realizar demolición del muro sur y por otro lado evitar la total demolición del muro norte ya que esta podría generar afectación al predio vecino. Personal: 1 sst, 1 operador retro 210, 1 boal, 1 tráfico y 4 obreros
*Por otro lado, se realiza comite virtual a las 4:00pm.
Clima: Lluvioso toda la mañana.
GAR
Res. interventoria.

28/04/2023 - En la calle 80, exactamente en el predio 47448, se inicia instalación de cerramiento en nylofor. Al culminar el día, quedan los parales instalados, se espera poner la malla el día de mañana
Personal: 5 obreros, 1 sst, 1 boal y 2 tráficos.
- En la avenida carrera 68 se hace socialización de las futuras actividades de demolición.
- En la calle 49, se hace retiro de RCD, chatarra y acero. Personal: 1 boal, 2 tráficas, 8 obreros y 1 sst.
Clima, Soleado
GAR
Res. interventoria

29/04/2023 En la calle 80 se termina de instalar el cerramiento del predio 47448, por lo que se dan por culminadas las actividades en ese predio
Personal 5 obreros, 2 tráficos, 1 boul y 1 sst
- En la calle 49 se hace retiro de chatarra y acero. Personal - 1 sst, (2 tráficos, 1 boul y 7 obreros.
→ Los frentes (predios) son el 47663 y 47658
Clima Soleado
Res. interventoría GAR

2/05/2023 - En la calle 49 en los predios 47663 y 47658 se hace cargue de RCD y demolición manual de muros norte (costado norte) Personal: 1 sst, 2 tráficos, 1 boul y 8 obreros y 1 operador retro Link Belt 210
Clima: Soleado
Res. interventoría GAR

3/05/2023 - Se hace demolición mecánica de muros orientales en el predio 47663, adicionalmente se hace cargue de RCD en los predios 47663 y 47658 Personal 1 sst, 2 boul, 2 tráficos y 8 obreros.
Clima Soleado
GAR

4/05/2023 - Se hace cargue de RCD en los predios 47663 y 47658 (1 retro Link Belt 210). Por otro lado, se termina la demolición manual de muros
Personal 8 obreros, 1 sst, 2 boul, 1 operador retro Link Belt y 2 tráficos
- En la cra 68 se entregan al contratista los predios con RT 5074, 5075, 5076 y 47458
Clima Soleado
GAR Res. interventoría

5/05/2023 - Se hace cargue de RCD (volquetas doble troque y 1 retro Link Belt 210).
Personal - 8 obreros, 1 sst, 2 boul, 2 tráficos
Clima Soleado
GAR Res. interventoría

6/05/2023 - Se hacen los últimos cargues de RCD y se instala cerramiento en los predios 47663 y 47658 y se instala cerramiento en los mismos
- Se hace fumigación en los predios de mantenimiento correspondientes a la calle 190 y 193 con séptima. Personal: 4 obreros y 2 obreros respectivamente
Clima - Soleado
GAR

Norma

8/05/2023 - Se instala cerramiento, se pinta y se instala cubierta en el predio con PT 47693. Personal: 3 trámites, 1 bcol, 8 obreros, 1 conductor retro y 1 sst.
- Se da ingreso al predio 47432, al medio día se desplaza el personal y respectivo campamento. Por otro lado, en las horas de la tarde se bombea agua del predio y se espera continuar con la actividad el día de mañana. 11/05
* La interventoría solicita al contratista implementar el pmt a la hora de retirar la maquinaria.
- El contratista hace caso a la solicitud de la interventoría y hace la respectiva implementación de PMT con su personal.
Clima: Soleado.

Res. interventoría

9/05/2023 - La interventoría autoriza al contratista a iniciar actividades (de demolición, limpieza) en el predio 47405. Se da aclaración de que la estructura del sótano no se va a intervenir; la demolición total, será de manera manual tomando todas las precauciones para evitar caída de escombros en los predios vecinos. No se podrá hacer uso de maquinaria pesada sobre las placas. 12/0
La interventoría sugiere no realizar ningún tipo de relleno en el sótano y en caso de requerirse, el contratista debe presentar su respectivo informe.
- De acuerdo a reuniones previas (5 de Marzo 2023) con los representantes legales y directores, se da autorización para el ingreso al predio 47432 en donde las actividades se realizarán de manera manual.
- La interventoría solicita al contratista la realización del acta de vecindad correspondiente a la subestación eléctrica ubicada en el interior del predio 47432. 13
- La interventoría y el IDU, autorizan la instalación de campamento en los predios 47426, 47427 (calle 58) y en el predio 47396 (calle 50).
Clima: Soleado

Res. interventoría

10/05/2023 - En la calle 51, se hace desmantelamiento en el predio 47405. Personal: 4 obreros, 2 bcols y 1 sst.
- En la calle 58, se hace desmantelamiento en el predio 47432. Personal: 5 obreros, 2 bcols y 1 sst.
- En la av 68 se inicia la demolición mecánica en el predio con PT 49758 (actividad nocturna 10:00pm a 5:00am). Personal: Hay 6 obreros,

Norma

1 operador de retro Link Belt 210, 2 tráficos y 1 boal. Adicionalmente se hace cargue de RCD (4 volquetas doble troque).
Clima: Soleado - Nublado (noche)
Ing. Int. Interventoría

11/05/2023 - En la 51 con 7ma se hace desmantelamiento en el predio 47405. Personal: 5 obreros, 2 boals y 1 sst.
- En la calle 58, se hace demolición manual en el predio 47432. Personal 7 obreros, 2 boals y 1 sst
- En la av 68, en el predio 49758 se culmina la demolición mecánica del predio y culmina también la demolición manual.
Clima: Soleado - Nublado (noche)
Ing. Int. Interventoría

12/05/2023 - En la av 68 en el predio 49758 se instala cerramiento en alambre de púa y se deja limpio el predio para entrega (3 boals, 5 obreros y 1 sst).
- En la calle 51, se inicia demolición manual en el predio 47405 y se hace limpieza en el mismo.
- En la calle 58 se continua demoliendo de forma manual el predio 47432. Personal: 7 obreros, 2 boals y 1 sst.
- En otro costado de la av 68, en el predio 49797 en el día se inicia desmantelamiento en el predio y en la noche inicia la demolición mecánica del mismo (1 retro Link Belt 210). Personal: 1 operador retro Link Belt 210, 5 obreros, 2 tráficos y 1 boal y 1 sst.
Clima: Soleado - Nublado (noche).
Ing. Int. Interventoría

13/05/2023 - En la av 68 se inicia desmonte de cerramiento y demolición manual de muros perimetrales en el predio 51683. Personal: 4 obreros y 1 sst
- En otro predio de la av 68, el 47797, se instala cerramiento en alambre de púa y se deja limpio el predio. Personal: 3 boals, 4 obreros y 1 sst.
- Por otro lado, se inicia desmantelamiento en el predio de la av 68 con RT 5[illegible] Personal: 4 obreros y 1 sst.
- En la calle 51 se demuele manualmente el predio 47405. Personal: 1 sst, 2 boals y 4 obreros.
- En la calle 58, se demuele manualmente el predio 47432. Personal 1 sst, 7 obreros y 3 boals.
Clima: Soleado
Ing. Int. Interventoría

15/05/2023 - En el predio 51683 se culmina la demolición de muros, desmonte de cerramiento y se instala cerramiento en alambre de púas. Personal 4 obreros, 1 sst y 1 boal.
- En el predio 50615, se dieron las actividades técnicas debido al descubrimiento de 3 parales de abayes. El área ambiental dará solución a la situación.
- En la calle 51 se continua demoliendo manualmente el predio 47405. Personal: 4 obreros, 1 sst y 2 boals.
- En la calle 58, se hace cargue de RCD en el predio 47432 (1 mini-cargador y 4 volquetas doble troque). Personal: 7 obreros, 2 boals y 1 sst.
Clima: Soleado
Res. interventoría GAC

16/05/2023 - En el predio 47432 se continua haciendo cargues con el minicargador y demolición manual en el predio. Personal: 7 obreros, 2 boals y 1 sst.
- En el predio 47405 se continua con la demolición manual en el predio. Personal: 4 obreros, 1 sst y 2 boals.
Clima: Lluvioso en la tarde (3:00 pm a 5:00 pm).
Res. interventoría GAC

17/05/2023 - Se inicia desmantelamiento de los predios 50714, 50715 y 50716. Personal: 5 obreros, 1 sst y 1 boal.
- Se hace cargue de madera en el predio 47432 y se continua con las actividades de demolición manual en el predio. Personal: Hay 8 obreros, 2 boals, 1 tráfico y 1 sst.
- Se continua demoliendo manualmente el predio 47405. Personal: 4 obreros, 2 boals y 1 sst. Adicionalmente, por orden de la interventoría se pinta el primer nivel de la fachada y se corre el cerramiento al interior del predio.
Clima: Soleado. GAC
Res. interventoría

18/05/2023 - Se continua desmantelando los predios 50714, 50715 y 50716 ubicados en la av 68 con tercera. Personal: 5 obreros, 1 sst y 1
- Se hace demolición manual en el predio 47432 y se hace retiro del minicargador por vencimiento del PMT. De tal forma no se tiene permitido realizar retiros de RCD ni material hasta que este sea renovado. Personal: 7 obreros, 2 boals, 1 sst y 1 tráfico.
- Se demuele manualmente el predio 47405. Personal

4 obreros, 1 sst, 1 tráfico y 1 boal.
Clima: Sábado
Res. Interventoría GAR

19/05/2023 - En la calle 58, se hace demolición manual en el predio con RT 47432. Personal: 6 obreros, 2 boals, 1 tráfico y 1 sst.
- En la calle 51 se hace demolición manual en el predio 47405 Personal 3 obreros, 1 sst y 2 boals.
- En la av 68, se hace demolición manual en los predios 50714, 50715 y 50716. Personal: 5 obreros, 1 sst y 1 boal.
Clima: Sábado
Res. Interventoría GAR

20/05/2023 - Se continua demoliendo manualmente el predio 50714, 50715 y 50716
Personal: 5 obreros, 1 sst y 1 boal.
- En la calle 51 detienen la demolición manual para no sobrecargar la placa del primer nivel. El día martes se espera recibir el mini cargador y comenzar con el cargue de RCD Personal: 4 obreros, 1 sst y 2 boals
- En la calle 58 (predio 47432) se continua demoliendo manualmente y se hace limpieza en los perimetrales Personal: 3 boals, 7 obreros y 1 sst
Clima: Sábado.
Res. Interventoría GAR

23/05/2023 - Se termina de hacer demolición manual (divino) en los predios 50714, 50715 y 50716 y en la noche, inicia la demolición mecánica de los dos primeros. Personal: 6 obreros, 1 operador de retro, 3 sst, 2 tráficos y 1 boal.
- En la calle 51, se hace cargue de RCD a las 6:00 am (1 mini cargador y 3 volquetas doble troque. Personal: 5 obreros, 2 boals y 1 sst.
- En la calle 58, en el predio 47432 se continua demoliendo manualmente y se espera al fin del día para realizar limpieza en los perimetrales. Personal: 7 obreros, 1 sst y 3 boals.
Clima: Sábado y lluvioso en la noche (8:00pm - 11:00pm)
Res. Interventoría GAR

24/05/2023 - Se hace demolición mecánica en los predios 50714, 50715 y 50716 con una retro Link Belt 210. Personal: 6 obreros, 1 sst, 2 tráficos, 1 operador de retroexcavadora y 1 boal.
- En el predio 47405 se continua haciendo cargue de RCD (1 mini cargador y 6 volquetas doble troque. Después de los cargu

se continua con la demolición manual en el predio. Personal: 1 sst, 5 obreros, 1 operador, 1 boal y 1 tráfico.
- En el predio 47432 se continua demoliendo manualmente. Personal: 1 sst, 7 obreros, 1 sst (residente), 1 boal y 1 tráfico. 29/05
Clima: Soleado

Res interventoría

25/05/2023 - Se hace cargue de RCD en los predios 50714 y 50715 y se hace aislamiento de estructura en el predio 50716. Personal: 6 obreros, 1 sst, 1 operador retro Link Belt 210, 2 tráficos y 1 boal.
- En el predio 47405 se continua con la demolición manual. Personal 5 obreros, 1 sst, 1 boal y 1 tráfico.
- En el predio 47432 continua la demolición manual en el predio y se espera tras la aprobación del pmt sacar RCD en el mismo. Personal: 1 sst, 7 obreros, 1 boal y 1 tráfico.
Clima: Soleado

Res interventoría

26/05/2023 - Se hace cargue de RCD en el predio 47432 (1 minicargador y 4 volquetas doble troque). Una vez culminado el cargue, se reanuda la demolición manual en el predio. Personal: 8 obreros, 1 sst, 1 operador de minicargador, 1 boal y 1 tráfico. 30/05
- En el predio 47405 se hace demolición manual (aligeramiento de placas superiores) y acomodación de RCD. Personal: 1 sst, 5 obreros, 1 boal y 1 tráfico
- En la av 68 se hace demolición mecánica (jornada nocturna) en el predio 50716 (1 retro Link Belt 210). Personal: 6 obreros, 1 sst, 1 operador retro Link Belt 210, 1 boal y 2 tráficos.
Clima: Soleado

Res interventoría

27/05/2023 - En la av 68 (predio 50716) se hace cargue de RCD (1 retro Link Belt 210 y 7 volquetas doble troque). Por otro lado, se hace aislamiento de estructura en el predio 50719. Personal: 6 obreros, 1 sst, 1 operador de retro, 1 boal y 2 tráficos.
- En el predio 47432 se hace demolición manual. Personal: 1 sst, 7 obreros, 1 boal y 1 tráfico
- En el predio 47405 se continua la demolición manual del predio. Personal: 5 obreros, 1 sst, 1 boal y 1 tráfico

Norma

Clima: Sabado

GAR Res. interventoría

29/05/2023 - En la av 68, se hace demolición mecánica (1 retro Link Belt 210) en el predio 50714 (jornada nocturna). Personal: 5 obreros, 1 sst, 2 boals y 2 tráficos.
- En la av dorada con calle 26 (RT) se hace poda (actividad de mantenimiento) y limpieza en el predio. Personal 2 obreros y 1 boal encargado de la limpieza.
- En el predio 50615 se hace demolición mecánica e instalación de mamparas para protección de peatones. Personal: 6 obreros, 1 sst, 1 boal y 1 tráfico.
- En el predio 47432 se hace demolición manual. Personal: 7 obreros, 1 boal, 1 sst y 1 tráfico.
- En el predio 47405, se hace demolición manual. Personal: 5 obreros, 1 boal, 1 sst y 1 tráfico.
* Se reporta afectación (daño en muro) a estructura vecina.

Clima: Sabado

GAR Res. interventoría

30/05/2023 - En la av 68, se culminan las actividades en el predio 50719 y se realiza a las 7:00 am el arreglo correspondiente al daño en el muro. Este mismo día se hizo cargue de RCD e instalación de cerramiento en alambre de púa. Personal: 6 obreros, 1 sst, 2 boals y 1 tráfico.
- En el predio 50615 se continua con la instalación de mamparas y demolición manual. Personal: 6 obreros, 1 sst, 2 boal y 1 sst en campo.
- En el predio se continua con las actividades de mantenimiento. Personal: 2 obreros y 1 boal.
- En el predio 47432 se hace cargue de RCD (1 minicargador y 4 volquetas doble troque). Personal: 7 obreros, 1 boal, 1 tráfico y 1 operador de minicargador.
- En el predio 47405 se hace demolición manual. Personal: 1 sst 5 obreros, 1 boal y 1 tráfico.

Clima: Sabado

Res. interventoría

GAR

31/05/2023 - Av. 68, se continua haciendo desmantelamiento en el predio 49821 y se tiene visita con el ingeniero estructural (contratista). Personal: 5 obreros 1 sst, 1 boal y 1 tráfico.
- En el Ed Venecia (RT 50615), se continua con la instalación de mamparas, preparación de polisombra y demoliciones manuales internas. Por sugerencia de movilidad, no se instala cerramiento con colombinas al exterior del predio. Personal: 6 obreros, 1 sst, 1 boal y 1 tráfico
- En el predio 47405 se hace demolición manual y acomodación de RCD Personal: 5 obreros, 1 boal, 1 tráfico y 1 sst
- En el predio 47432 se hace cargue de RCD (3 volquetas doble troque y 1 minicargador) una vez terminado el cargue se hace demolición manual. Personal: 1 sst, 7 obreros, 1 boal y 1 tráfico.
- El predio de mantenimiento (av dorado con calle 26) culminó actividades de rocería pero hace falta limpieza, actividad que se realizará el día de mañana 1 de Junio de 2023 Personal 3 obreros y 1 boal.
* La reunión con el estructural se reprograma para el día de mañana 1 de Junio en el predio 47821 a las 9:00am.
Clima: Sábado

Les interventoría

1/06/2023 - En la 58 con septima, se hace demolición manual en el predio 47432. Personal: 1 sst, 7 obreros y 2 boals
- Se hace demolición mecánica parcial en la av 68 con decima. Personal: 5 obreros, 1 operador retro Link Belt 210, 2 boals y 1 sst
- En el ed Venecia se instalan mamparas y se demuele manualmente
- En la av dorado con calle 26 se culminan las actividades de rocería Personal: 1 boal y 2 obreros
- En el predio 47405 se demuele manualmente y se hace limpieza en el mismo.
Clima: Sábado

Les interventoría

2/06/2023 - En la 58 con septima se hace demolición manual y humectación en el mismo
- En Venecia se hace demolición manual de placas para aligeramiento de la estructura. Personal: 6 obreros, 1 boal y 1 sst
- En el predio 47405 se hace demolición manual de placas

correspondiente a los niveles superiores.
Clima: Soleado GAR Residente de obra

3/06/2023 - En la carrera 7 con 58 (Helima) se hace demolición manual de muros colindantes al costado suroriental del predio. Personal 1 sst, 7 obreros y 2 bouls.
- En Venecia se continua con la demolición manual de placas de entrepisos. Personal: 1 sst, 5 obreros, 1 boul.
- En el predio 47405 se continuan con labores de demolición manual. Personal: 4 obreros, 1 sst y 2 bouls.
Clima: Soleado. GAR Residente de obra

4/06/2023 - En el predio 49821 se hace desmantelamiento interno. Personal: 2 bouls, 1 sst y 6 obreros.
- En venecia, se hace instalación de polisombra por todo el edificio para evitar la caida de escombro. Personal: 5 obreros, 1 boul, 1 sst.
- En el del Helima se hace demolición manual. Personal: 7 obreros 1 sst y 2 boul.
Clima: Soleado GAR Residente

5/06/2023 - En el predio 49821 se hacen cortes manuales para aislar la estructura. Personal 6 obreros, 1 sst y 2 bouls.
- Se hacen actividades de rocería en los predios de la calle 21 con carrera primera. Personal: 4 obreros y 1 boul.
- En Venecia, se hace demolición manual de placas. Personal: 7 obreros, 2 bouls y 1 sst.
- En el predio 47732 se hace demolición manual. Personal: 7 obreros 1 sst y 2 bouls. Por otro lado, se ingresa 1 retro 130 para agilizar actividades de demolición.
Clima: Soleado. GAR Residente de obra

6/06/2023 - En el predio 49821 se hace demolición manual y bajada de ventanería. Personal 6 obreros, 1 sst y 2 bouls.
- En venecia se hace demolición manual de placas. Personal: 1 boul 6 obreros y 1 sst.
- En el Helima, se hace demolición mecánica de muros. Personal:

1 operador retro, 7 obreros, 1 sst y 2 boats
Clima Sabado
GAL Res. interventoria

7/06/2023 - En el predio 47705 se hace extracción de agua con motobomba. Personal: 3 obreros, 1 sst y 2 boats
- En el predio 49821 se hace ingreso de una retro 130 Personal: 5 obreros, 1 operador, 2 boats y 1 sst.
- En veneciar, se hace apertura de ventanas para la canda de escombro. Personal: 6 obreros, 1 sst y 1 boat
- En el cd helima se hace repique de material Personal 8 obreros 2 boat, 1 sst y 1 operador
Clima: Sabado.
GAL Res. interventoria

8/06/2023 - Se hace demolición mecánicas (1 retro 130) en el predio 49821. Personal 1 boat, 6 obreros y 1 sst
- En la av 68 con carrera 4B se hace desmantelamiento de cubierta
- En veneciar, se continua la demolición manual de estructu Personal 6 obreros, 1 sst y 1 boat.
- Se hacen actividades de mantenimiento en la calle 34 con carrera septima Personal 2 obreros y 1 boat.
Clima: Sabado.
GAL Res. interventoria

9/06/2023 - Se hace demolición mecánica en el predio ubicado en la av 68 con calle 4B. (Jornada nocturna) A las 4:00 am el predio queda limpio y culminado. Personal 4 obreros, 1 operador, 2 boats y 1 sst.
Clima: Sabado
Res. interventoria GAL

13/06/2023 Se hace recorrido Idu, interventoria y contratista para ver Futuros predios a intervenir
* En la 59 con septima (cd Helima) se continua demoliendo manualmente. Personal: 2 boat, 6 obreros y 1 sst
* En la 51 con septima se instala polisombra en costados laterales de la edificación (RT 49406) Personal 6 obreros, 2 boats y 1 sst
* Se inicia desmantelamiento y demolición manual en el

predio parcial ubicado en la Av 68 # 35-20 Personal 5obreros, 1 boal y 1 sst
Clima: Soleado

Res. Interventoría GAR

14/06/2023 * Se hace instalación de cerramiento en el predio ubicado en la calle 118 # 9 (costado occidental) Personal: 4obreros, 1 sst y 1 boal.
* Se continua demoliendo manualmente el ed Helima (47432) Personal: 1 boal, 7 obreros y 1 sst.
* Se hace cargue de RCD en el predio 47405 en las horas de la mañana Personal: 6 obreros, 2 boals y 1 sst.
* Se hace demolición manual en el predio ubicado en la Av 68 # 35-20 Personal 1 boal, 1 sst y 5 obreros.
Clima: Soleado

GAR Res. Interventoría

15/06/2023 * En la av 68 #135-20 se hace demolición mecánica (1 retro Link Bell 210), y cargue de RCD. Personal: 5obreros, 1 sst y 2 boal.
* Helima: Se hace demolición manual (47432) Personal: 2 boals, 1 sst y 7 obreros.
* En el ed con RT 47405, se hace demolición manual. Personal: 6 obreros, 1 sst y 2 boals.
Clima: Soleado.

GAR Res. Interventoría

16/06/2023 * Se hace demolición mecánica en el predio 19821 (1 retro 130) Personal: 5obreros, 2 boals y 1 sst
* En Venecia, se hace demolición manual de placas
* se continua instalando cerramiento en el predio de la 113 con 9 (occidente).
Clima: Soleado

Res. Interventoría

17/06/2023 * Se hace cargue de RCD en el predio 19821 Personal: 2 boals, 1 SST, 4 obreros.
* En la 113 con 9 se deja instalado el cerramiento en plumbra de púa. (Personal: 1 boal, 1 SST, 3 obreros)
Clima: Soleado.

Res. Interventoría GAR

20/06/2023 * En la 113 con 9 se inicia la instalación de cerramiento en el costado oriental. Personal: 6 obreros, 1 sst y 1 boal
* En venecia se continua demoliendo manualmente las placas de entrepiso. Personal: 6 obreros, 1 sst y 1 boal
* En el predio 49821 se hace repique de material con una retro 130. Personal: 6 obreros, 2 boal y 1 sst.
* En el predio 47432 se hace demolición manual de muros perimetrales Personal. 7 obreros, 1 sst y 1 boal.
Clima: Nublado.

21/06/2023 * En el predio 47432 se hace demolición manual de placas superiores Personal: 1 boal, 7 obreros y 1 sst.
* En el predio 47405 se hace demolición manual de placas superiores y repique de material. Personal: 1 sst, 2 boal y 8 obreros
* En la 113 con Kr 9 se hace instalación de cerramiento en el predio oriental Personal: 6 obreros, 1 boal y 1 sst.
* En venecia se demuele manualmente placas superiores Personal: 5 obreros, 1 boal y 1 sst.
Clima: Nublado.

22/06/2023 * Se hace Fumigación en los predios de mantenimiento restante (Av circunvalar, av dorado y kr7).
* En el predio 47432 Se demuelen muros superiores del costado occidental. Personal: 7 obreros, 2 boals y 1 sst.
* En el predio 49821 se hace demolición mecánica (1 retro 130). Personal: 1 boal, 5 obreros y 1 sst.
* En la 113 con 9, se continua instalando cerramiento en alambre de púa. Personal: 1 boal, 6 obreros y 1 sst.
* En venecia, se hace demolición manual de antepechos con el fin de facilitar la futura demolición mecánica. Personal: 5 obreros, 1 sst y 1 boal.
Clima: Soleado.

23/06/2023 * En el predio 47432 se demuele con herramienta menor Personal: 6 obreros, 1 boal y 1 sst.
* En el predio 47405 se hace demolición manual

de vigas superiores. Personal: 8 obreros, 1 sst y 2 boals.
* En la 113 con 9 (Occidente) se culmina la instalación de cerramiento en alambre de púa. Personal: 5 obreros, 1 boal y 1 sst.
Clima: Nublado

GAR

Res interventoría

27/06/2023 * En la 113 con 9 (Occidente) luego la aprobación del print, se hace cargue de RCD y se deja el predio limpio. Personal: 2 boal, 1 sst y 7 obreros y 1 operador retro Link Belt 210.
* En Venecia, se hace demolición manual de placas intermedias. Personal: 5 obreros, 1 sst y 1 boal.
* En el predio 49821, se hace demolición mecánica (1 retro 130) en el predio a puerta cerrada. Personal: 5 obreros, 1 boal y 1 sst.
* En el predio 47432 se hace cargue de RCD. Personal: 2 boals, 7 obreros y 1 sst.
Clima: Lluvioso entre 2-3 am y de 7-12pm Sobando.

Res interventoría

GAR

28/06/2023 * En Venecia, inicia la demolición mecánica (1 retro 300 y 1 retro 210). Se demuele parte del nivel superior y se hace acopio de material. Personal: 6 obreros, 2 boals y 1 sst
* Se inicia desmantelamiento en el predio ubicado en la circunvalar con calle 85. Personal: 4 obreros, 1 sst y 1 boal.
* En el predio 47432 se hace demolición manual de placas correspondientes al piso 3. Personal: 7 obreros, 2 boal y 1 sst.
* En el predio 47405, se hace demolición manual de elementos estructurales del piso 3. Personal: 8 obreros, 2 boal y 1 sst.
Clima: Sobando.

Res interventoría

GAR

27/06/2023 * Venecia - En el día se demuele de forma manual y en la noche mecánica con una retro Link Belt 300. Personal: 4 obreros, 1 sst y 2 boal.
* En el 49821 (68 con 13) se hace demolición mecánica (1 retro 130) en el día. En la noche se hace cargue de RCD. Personal: 4 obreros, 1 sst y 2 boal.
* En la calle 51 (47405) se hace cargue de madera y se continua demoliendo manualmente. Personal: 8 obreros, 1 sst y 2 boal.
* En la calle 54 (47432) se hace demolición manual de columna. Personal: 5 obreros, 1 sst y 1 boal.

Res interventoría

28/06/2023 * En Venecia se demuele mecánicamente en horas de la noche con una retro Link Belt 300. Personal: 4 obreros, 1 sst y 2 bocd (1 bocd y 1 tráfico)
* En el predio 49821 se hace cargue de RCD. (1 retro 130). Personal: 4 obreros, 1 sst y 2 bocds. (1 operador retro).
* En la 59 (77432) se continua demoliendo manualmente elementos estructurales. Personal: 5 obreros, 1 bocd y 1 sst
* En la 51 (77405) se hace cargue de RCD y demolición manual. Personal: 8 obreros, 2 bocd y 1 sst
* En la circunvalar con calle 85 se hace desmantelamiento interno. Personal: 3 obreros, 1 sst y 1 bocd.
Clima: Soleado.

29/06/2023 * En el predio 77405 se hace ingreso de una retro 35 al ultimo piso con ayuda de una PH. Se hace demolición manual y mecánica. Personal: 2 bocd, 8 obreros y 1 sst.
* En la calle 59 se hace demolición manual de elementos estructurales. Personal: 5 obreros, 1 bocd y 1 sst.
* Demolición mecánica en Venecia con una retro Link Belt 300. Personal: 4 obreros, 2 bocd y 1 sst.
Clima. Soleado.

30/06/2023 * Se trabaja dia y noche en Venecia. Se demuele de forma mecánica con una retro Link Belt 300. Se hace afectación a muro superior de predio colindante y se deja subsanado. Personal: 5 obreros, 2 bocds y 1 sst.
* En el predio 49821 se demuele mecanicamente de dia y de noche se hace cargue de RCD. Personal: 4 obreros, 1 sst y 2 bocds.
* En la calle 59 (77432) se continua con la demolición manual del predio. Personal: 5 obreros, 1 bocd y 1 sst.
* En la circunvalar con primera se hace desmantelamiento y demolición manual del predio. Personal: 3 obreros y 1 sst.
Clima: Soleado

04/07/2023 * Venecia: Se hace demolición mecánica de niveles superiores con una retro 300. 5 obreros, 1 bocd y 1 sst

* En la calle 54, se continua la demolición manual del segundo piso, y se acomoda escombro para hacer cargue de RCD. Personal, 5 obreros y 1 bocal
* En el predio 49821, se hace cargue de RCD y demolición mecánica con una retro 130. Personal: 4 obreros, 2 tráficos y 1 sst.
* En la 51 con Septima, se hace cargue de RCD (1 minicargador) 4 obreros, 1 operador y 1 sst.
* En la circunvalar con calle 84, se hace demolición manual en el predio 47510. Personal: 4 obreros, 1 bocal y 1 sst
Clima: Soleado

Res. interv.

5/07/23 * En Venecia, se continua la demolición mecánica del predio con una retro Link Belt 300. Personal: 6 obreros, 1 sst, 2 tráficos 1 bo
* En el predio 49821, se hace cargue de RCD (1 retro 130). Personal: 4 obreros, 1 sst, 2 tráficos y 1 bocal.
* En el predio 47405 se hace demolición manual en el predio
* "Se solicita reducir más la carga de la placa del primer nivel la cual aun contiene escombro"
* En el predio 47732 (Helima) se continua la demolición manual y queda restando la demolición de un nivel y el retiro de escombro. Personal: 5 obreros, 1 sst y 1 bocal.
* En la circunvalar con calle 84, se continua la demolición manual del predio. Personal: 4 obreros, 1 sst y 1 bocal.
Clima: Soleado.

Res. intervent.

6/07/23 * En venecia, se retira la retro Link Belt 300 y queda una 210 para culminar la demolición de los dos primeros niveles. Personal: 5 obreros, 1 operador, 2 tráficos, 1 sst y 1 bocal.
* En el predio 49821 se continua haciendo cargue de RCD (solo hace falta la demolicción de muros de costado norte) con una retro 130. Personal: 4 obreros, 2 tráficos y 1 sst.
* En el predio 47732 se hace demolición manual de placa de segundo nivel. Personal: 4 obreros, 1 bocal y 1 sst.
* En el predio 47510 (circunvalar) se continua la demolición manual de pisos superiores. Personal: 3 obreros, 1 bocal y 1 sst.
Clima: Soleado.

Res. interv.

7/7/23 * En el predio 49321 se hace instalación de cerramiento en alambre de púa y se deja limpio el predio para la entrega. Personal: 2 obreros.
* Venecia: Se hace cargue de RCD y se continua demoliendo mecánicamente con una retro 210. Personal: 5 obreros, 1 sst, 2 traficos.
* Se demuele el primer nivel de manera manual y se hace cargue de RCD. Personal: 3 obreros, 1 bodl y 1 sst. (Ed Helima)
* Se hace demolición manual en el p... J: 47405. (vigas superiores). Personal: 9 obreros, 1 sst y 1 bodl.
* En la 113 con cr9 (oriente) se hace retiro de rcd y se deja el predio con cerramiento en alambre de púa. Personal: 2 obreros, y 2 traficos y 1 operador retro 130.
Clima: Lluvioso entre 3am y 5 am.

08/07/2023 * Se hace cargue de madera en el predio 47510 (circunvalar). Personal: 4 obreros, 2 traficos, 1 bodl y 1 sst.
* En el predio 47432 se continua demoliendo manualmente el primer nivel. Personal: 5 obreros, 1 sst y 1 bodl.
* En el predio 47405 se hace cargue de RCD de niveles superiores (lo que sobrecargaban la placa de primer nivel) Personal: 9 obreros, 1 bodl y 1 sst.
Clima: Nublado

10/07/2023 * En la circunvalar con calle 84 se hace acomodación de madera y demolición manual (predio 47510).
* Se entregan predios (9) en la victoria.
* Se hace cargue de acero y RCD en el predio 47432. (1 retro Link Belt 210). Personal: 5 obreros, 1 sst y 2 bodl.
* En el ed Venecia, se hace cargue de RCD, limpieza e instalación de cerramiento en alambre de Púa. El predio queda listo para la entrega. Personal: 5 obreros, 1 sst, 2 traficos y 1 bodl.
Clima: Lluvioso de 7am a 10:30 am.

/07/2023 * En la circunvalar con calle 84 (47510) se hace demolición mecánica (1 retro Link Belt 210). Personal: 4 obreros, 1 sst, 2 traficos, 1 bodl
* En el predio 47432 (Helima) se hace compactación y acomodación de RCD. Personal: 1 sst, 1 bodl y 3 obreros y 1 operador.

* En el predio 47405 se hace demolición mecánica de placas superior y de igual forma se hacen cortes manuales. Personal: 8 obreros, 2 operadoras, 1 sst y 1 boal.
Clima: Soleado.
Res. interventoría. CJR

12/07/2023 * En Veracia, la interventoría solicita retirar basura, madera, escombro y madera que quedó en el sitio y plafonar la tapa de servicios que está descubierta".
* En el predio 47432 se termina de compactar el rcd y se espera el día de mañana comenzar a instalar parales.
Personal: 4 obreros, 1 operador, 1 boal
* En el predio de la av circunvalar en el día se hace visita con el ingeniero estructural para definir los límites de la demolición. En la noche, se hace demolición mecánica (1 retro Link Belt 210).
Personal: 4 obreros, 1 operador, 2 tráficos y 1 boal.
Clima: Soleado.
Res. interv. CJR

13/07/2023 * "La interventoría reitera que para el retiro del material debe estar alguien administrativo en el frente para estar pendiente de las actividades. También se reitera que hace falta 1 señal de sendero peatonal en el predio 47405
* Se empujan los muros restantes con la retro y se termina de compactar escombro en el predio 47432 (Helimar).
Personal: 3 obreros, 1 operador, 1 sst y 1 boal.
* En el predio 47405 se hace demolición mecánica y repique de material. Personal: 7 obreros, 1 sst, 1 boal y 1 operador.
Clima: Soleado. Res. interventoría. CJR

14/07/2023 * Se hace cargue de RCD en el predio 47432 y se inicia la instalación de parales para el cerramiento. Personal: 1 sst, 1 operador, 3 obreros y 1 boal.
* Se hace demolición mecánica en el predio 47510 (nocturno)
Personal: 7 obreros, 1 sst, 2 tráficos, 1 boal y 1 operador retro 210.
* Se hace demolición mecánica en el predio 47405.
Personal: 8 obreros, 1 operador, 1 sst.
Clima: Soleado
Res. interventoría. CJR

15/07/2023 * Se hace cargue de madera en el predio 47510 (2 volquetas doble troque). Personal: 4 obreros, 1 sst, 1 bodl y 2 tráficos.
* En el predio 47432 se termina la instalación de parales y se espera culminar el predio el siguiente martes
Personal: 1 bodl, 1 sst, 1 operador y 3 obreros.
Res. interv.

17/07/2023 * En el predio 47432 no se adelantan actividades, la malla del cerramiento se instalará el día de mañana.
* En el predio 47405, se hace cargue de RCD y se continua con la demolición mecánica y manual del mismo.
Personal: 7 obreros, 2 bodls y 1 sst.
* En el predio 47510 se hace demolición mecánica (1 retro Link Belt 210). Hace falta una noche más para adecuar el espacio del carrotanque y el campamento. Personal: 4 obreros, 1 sst, 2 tráficos, 1 bodl y 1 operador.
Clima: Lluvioso de 11pm a 2am.
Res. interv.

18/07/2023 * En el predio 47432 se instala cerramiento y se demuele manualmente el muro perdiente del predio aledaño. El predio queda listo para entrega.
* En la circunvalar con calle 84 se hace demolición mecánica (noche) con una retro Link Belt 210. Se deja adecuado el espacio para el carrotanque. Personal: 4 obreros, 1 operador de retro, 1 bodl, 2 tráficos y 1 sst.
* En el predio 47405 se retira red para aligerar la placa del primer nivel. Adicionalmente se retira acero y se hace demolición mecánica. Personal: 7 obreros, 2 bodls, 1 operador.
Clima: Soleado
Res. interv.

19/07/2023 * En la general santander se continua con las actividades de limpieza y rocería. (1 sst, 1 bodl, 3 obreros)
* En la circunvalar se continua la demolición mecánica en el predio 47510 (nocturna) (1 operador retro 210, 5 obreros, 3 bodls y 1 sst)
* En la calle 51 con carrera 7, se continua la demolición mecánica del tercer y segundo nivel. (1 retro 35, 1 sst, 2 bodls, 7 obreros).
Clima: Soleado.
Res. interv.

20/07/2023 * En la general Santander se hacen actividades de rocería y limpieza en el predio. Se espera culminar actividades el sábado 22 de julio
Personal: 3 obreros y 2 boal.
* En la carrera 7 con calle 51, se continua la demolición mecánica en el predio (segundo nivel). Personal 1 operador retro, 2 boal y 1 sst.
* En la circunvalar con calle 84 (predio 47510) se hacen cortes manuales y actividades con oxicorte. Personal: 1 obreros, 1 sst, 2 boal y 1 operado
Clima: Nuvioso entre 2-3 pm. El resto fue nublado.
Res interventi. CAR

21/07/2023 * En la circunvalar con calle 84, se hace demolición mecánica con una retro Link Belt 210 (ya se encuentra el corretanque por dentro del predio)
Personal: 5 obreros, 1 sst, 3 boals
* En el predio 47405 (7ma con 51) se hace demolición mecánica y cargue de RCD (5 volquetas doble troque). Personal 6 obreros, 1 sst, 2 boals y 1 operador.
* En la general Santander (predio de mantenimiento) se acaban las actividades de rocería y se hace limpieza en el predio.
Personal: 3 obreros y 2 boals.
Clima: Sabado. Res interventi. CAR

22/07/2023 * Se hace demolición mecánica en el predio 47405 (51 con 7ª) y retiro de chatarra en el mismo. Personal: 2 boal, 1 sst, 1 operador y 6 obreros.
* Se culminan las actividades en el predio de mantenimiento correspondiente a la general Santander. Personal: 1 obrero y 1 boal.
Clima: Sabado.
* Se hace demolición mecánica en el predio 47510 (calle 84 con carrera 1). La actividad se hace con una retro Link Belt 210
Personal 1 operador, 1 sst, 3 obreros y 2 boals.
Clima: Nublado. Res interventi. CAR

24/07/2023 * En el predio 47405 se continua con la demolición mecánica del segundo nivel. Personal: 5 obreros, 1 sst, 2 boals y 1 operador de retro 35.
* En la calle 84 con cra 1 (predio 47510) se hace demolición mecánica y repique de material. Personal: 3 obreros, 1 operad

de retro Link Belt 210 y 2 boats.
Clima: Sábado

Res interventoría GAR

25/07/2023 * En el Frente de la calle 51 con septima (predio 47405) ingresa una retro Hitachi 70 la cual hace demolición mecánica junto a una retro 35. Personal: 5obreros, 2operadoras, 1sst y 2boats encargados de la limpieza.
* En el predio 49821, se hace segunda instalación de cerramiento en alambre de púas por orden del IDU para separar su predio con el del propietario. La interventoría junto al IDU aprueban hacer el cerramiento a 1.83m (costado nororiental) y 1.98m (costado suroriental) hacia el occidente del cerramiento existente. Personal: 2 obreros y 1 sst.
* En la calle 84 con cra 7, se hace demolición manual y mecánica en el predio 47510. Personal: 1boat, 4 obreros, 1 sst y 1 operador de retro Link Belt 210.
Clima: Sábado.

Res interventoría GAR

26/07/2023 * En el predio 47405 se hace demolición manual y mecánica de muros correspondientes al costado norte del segundo nivel. Personal: 2 operadoras de retro (35 y 70), 5obreros, 1 sst y 2 boats
* También se hace cargue de RCD en el predio 47405 en las horas de la tarde.
* En el predio 47510, se hace demolición mecánica y cargue de RCD. (Trabajo nocturno) Personal: 3obreros, 1 operador retro Link Belt 210, 1sst y 3 boats
Clima: Lluvioso entre 11:30 pm y 1:30 am.

Res interventoría GAR

27/07/2023 * En el cl Venecia, se platona las tapas de servicio público. Queda una por reparar (reemplazar con una fundida) Personal: 1obrero
* En el predio 47510 se hace cargue de RCD. Personal: 3obreros, 1sst, 3obreros y 1operador retro Link Belt 210
Se menciona que la comunidad llama a la policía por temas de ruido.
Clima: Nublado

Res. interv. GAR

28/07/2023 * En el predio 47405 se hace cargue de RCD y repique de material.
Personal: 2operadoras de retro (70 y 35), 2bcals, 1sst y 5obreros
* En el predio 47510 se continua la limpieza en el predio y cargue de RCD en el mismo. También se hace cargue de material contaminado.
Personal: 1operador retro Link Belt 210, 3obreros, 1sst y 2 bcals
* Nuevamente se acercan la policia a manifestar el inconformismo de la comunidad por las actividades nocturnas. El contratista nuevamente muestra el COI vigente y la policia entiende la situación
* El 29 en las horas de la madrugada, el predio 47510 queda limpio
Clima: Lluvioso entre 11 30 pm y 3:20 am.

Res. interv. GAR

29/07/23 * Se hace demolición mecánica y cargue de RCD en el predio 47405.
Personal: 2operadoras (retro 35 y 70), 2bcals y 5 obreros.
* El predio 47510 se deja limpio (sin escombro) y en la mañana no se hacen actividades.
Clima: Sabado

Res. interv. GAR

31/07/23 * En el predio 47510 se tiene reunión entre el área técnica y los estructurales de la interventoria y el contratista. Se manifiesta preocupación por el talud del costado norte. Se solicita consultar planos, estructurales y estudios de suelos en planeación.
* En el predio 47405 se continua repicando material (retro 35 y 70) y haciendo actividades con oricarte. Personal: 2obreros, 2operadores, 1sst y 2 bcals.
Clima: Nublado.

Res. interv. GAR

01/08/23 * En el predio 47405 se repica material (retro 70). Personal 2 obreros, 1 operador, 1sst y 2 bcals
* En el predio 47510 se hace instalación de cerramiento (parales)
Hay 3 personas realizando la actividad.
Clima: Lluvioso (9 00 am a 1.00 pm).

Res. interventor. GAR

02/08/23 * En el predio 47510 se continua la instalación de cerramiento (se culmina la instalación de parales para cerramiento)
Personal Hay 3 obreros y 2 bcals haciendo la actividad.

* En el predio 47405 se hace demolición mecánica con un retro 70 y se hace retiro de acero y chatarra. Personal: Hay 3 obreros, 1 operador, 1 sst y 2 boats en el Frente.
Clima Nublado
Res interventoría GAR

03/08/2023 * En el predio 47510 se comienza a instalar la malla de nylofor. Personal: 3 obreros, 1 sst y 2 boats
* En el predio 47405 se hace cargue de RCD para aligerar la placa del primer nivel. Personal: 3 obreros, 2 boats, 1 operador y 1 sst en el Frente.
Clima Soleado. Res interventoría GAR

04/08/2023 * En el predio 47510 se culmina la instalación de cerramiento y se deja el predio limpio. Personal 2 obreros, 1 sst y 2 boats.
* En el predio 47405 se demolición mecánica de muros y repique de material. Personal 2 boats, 2 obreros, 1 operador retro 70 y 1 inspector sst.
* En el predio 47536 se inician actividades de mantenimiento, (limpieza y poda). Personal 2 obreros, 1 sst y 1 boat.
Clima Nublado. Res interventoría GAR

08/08/2023 * En el predio 47405 se hace cargue de RCD (5 volquetas doble troque). Personal: 1 operador retro 70, 3 obreros y 2 boats
Clima Nublado. Res interventoría GAR

09/08/2023 * En el predio 47536 se continuan actividades de rocería en el predio. Personal 2 obreros y 1 boat.
* En el predio 47405 se hace cargue de RCD y demolición mecánica (retro 70). Personal: 3 obreros, 2 boats y 1 sst y 1 operador
* Se hace desmantelamiento interno en el predio 47994 y 47993 (victoria). Personal: 5 obreros y 3 boats.
Clima Soleado Res interventoría GAR

10/08/2023 * En el predio 47405 se hace cargue de RCD y se deja limpio el predio. Adicionalmente se bloquea con bloques el sótano. Personal 3 obreros y 2 boats.

* Se hacen actividades de rocería en el predio 47535
Personal: 1obrero y 1 boal
* Se hace desmantelamiento interno en el predio 47993
Personal: 4obreros, 4boals y 1sst.
Clima: Soleado.
Res. interventoría

25/08/23 * Se inicia la demolición mecánica en el predio 47991. Personal: 4obreros, 1sst, 3boals y 1 operador retro Link Belt 130
Clima: Soleado
Res. interv

26/08/23 * Se continua demoliendo mecanicamente el predio 47991 con una retro Link Belt 130. Personal 4obreros, 1sst, 3boals y 1 operador de retro Link Belt 130.
Clima: Soleado.
Res. interventoría

28/08/23 * Se inician actividades en el predio de la calle 190 (desmantelamiento interno) Personal: 1sst, 2boals y 2obreros
* Se hace demolición mecánica en el predio 47992 y se realizan los predios 43008, 43002, 42980 y 42986. Personal: 3boals, 1sst y 4obreros.
* Se inicia desmantelamiento interno en el predio 47991 (circunvalar con calle 83). Personal: 2obreros, 2boals y 1sst.
Clima: Soleado.
Res. interventoría

29/08/23 * En la victoria se entrega el predio 47976. Por otro lado, se hace demolición mecánica en el predio 47993 y se hace demolición manual (aislamiento de placas) en el predio 47994.
Personal: 1 sst, 1operador retro Link Belt 130, 4obreros y 3boals.
* En el predio 47491 (se hace desmantelamiento interno) Personal 2obreros y 1boal.
* En el predio calle 190 se hace demolición manual y se aísla estructura. (Mañana se inicia la demolición mecánica) Personal 3 obreros, 1sst, 2boal y
Clima: Soleado,
Res. interventi

Norma

30/08/23 * En la victoria se hace demolición mecánica en el predio 42974, 42972, 42973 y 42974. Personal: 3 boal, 1 sst, 4 obreros y 1 operador retro Link Belt 130.
* En el predio 47491 (circunvalar) se hace desmantelamiento interno. Personal: 2 obreros y 1 boal y 1 sst
* En la calle 190 con septima llega una retro Link Belt 130 y se da inicio a la demolición mecánica del predio. Personal: 1 operador retro, 1 sst, 2 boal y 3 obreros. Clima: Soleado.

Res. interventoría GR

31/08/23 * En la victoria se hace demolición mecánica de los predios 42972, 42973 y 42974. Adicionalmente, se hacen cortes internos para aislar la estructura. Personal: 4 obreros, 1 sst, 3 boal y 1 operador de retro Link Belt 130.
* En el predio 47491 se hace limpieza de predio y desmantelamiento en el mismo. Personal: 1 sst, 1 boal y 2 obreros.
* En la calle 190 con septima se hace demolición mecánica (1 retro Link Belt 130). Personal: 2 boal, 1 sst, 1 operador y 3 obreros
* En el predio 47535 se terminan las actividades de poda y limpieza. Personal: 2 obreros y 1 boal.
* en la calle 147 se hace instalación de cerramiento (cerrojo). Personal: 1 boal y 2 obreras.
Clima: Soleado

Res. interv. GR

1/09/2023 * En la calle 140, se continua con la demolición mecánica en el predio (una retro Link Belt 130). Personal 2 boal, 1 sst, 3 obreros y 1 operador de retro.
* En la victoria se hace cargue de RCD en los predios 42973 y 42974. Personal: 1 sst, 3 boals, 4 obreros y 1 operador retro 130
* En la calle 147 con septima se hace limpieza final en el predio. Personal 1 boal y 2 obreros.
Clima Soleado.

Res. interventoría GR

2/09/2023 * En la 190 con septima se hace cargue de RCD en predio de los 5 cerros
Personal 3obreros, 1sst y 2bouls C/ retro Link Belt 130
* En la victoria se hace cargue de RCD en los predios 42974 y 42973
Personal 4obreros, 1operador retro Link Belt 130, 1sst y 3bouls
* En los predios de la 127 con 7ª y 147 con 7ª se hacen aperturas de materialeza. los predios quedan listos para entrega
Clima: Nublado

Res interventoría. CJR

4/09/2023 * En la victoria se continua haciendo cargue de RCD en los predios 42974 y 42973. Personal: 1operador retro Link Belt 130, 1 sst, 3obreros y 3obreros. Adicionalmente se instala cerramiento en los mismos.
* En la 190 con septima se hace instalación de cerramiento y se dan por culminadas las actividades en el predio a la 1pm
Personal: 2bouls, 1sst, 1operador y 2obreros.
* En la 200 se hace instalación de campamento e ingreso de una retro Link Belt 130
Clima: Soleado

Res interventoría. CJR

5/09/2023 * En la circunvalar con calle 84, costado occidental se inician las actividades de limpieza y desmantelamiento en los predios.
* En la victoria se continua haciendo cargues de RCD en los predios 42994 y 42993 y limpieza de placas correspondiente a predios ya demolidos. Personal: 4obreros, 1sst, 1operador y 3bouls.
* En la 200 se queda a la espera de instrucciones para la adecuación de terreno y construcción de gaviones.
Clima: Soleado

Res. interventoría. CJR

6/09/2023 * En la victoria, se hace demolición mecánica en los predios 42975 y 42976. Personal: 1operador retro Link Belt 130, 4obreros, 3bouls y 1 sst.
* En la circunvalar se hace desmantelamiento en los predios 47470 y 47491. Personal: 2obreros, 2bouls y 1sst.
* En la 200 con 7ma se hace demolición mecánica de 1 propiedad
Personal: 1operador retro Link Belt 130, 3obreros y 1boul.

Clima: Soleado

Res. interventoría. GJR

7/09/2023 * En la 200 con 7ma se inicia la adecuación de terreno y construcción de jardineras. Personal: 1 operador de retro Link Belt 130, 2 obreros y 1 boad.
* En la victoria se continua demoliendo de manera mecánica (1 retro Link Belt 130) los predios 42975 y 42976. Personal: 1 operador de retro, 5 obreros y 3 boads.
Clima: Soleado.
* En los predios 47470 y 47491 se hace desmantelamiento y limpieza. Personal: 2 obreros, 2 boads y 1 sst.
Clima: Soleado.

Res. interventoría GJR

8/09/2023 * En la circunvalar predios 47470 y 47491 se inicia la instalación de cerramiento en lámina galvanizada (provisional para culminación de obra). Quedan parales de madera instalados. Personal: 4 obreros, 1 sst y 2 boads.
* En la victoria, se culmina la demolición mecánica de los predios 42975 y 42976 (1 retro Link Belt 130) Personal: 1 operador, 3 boads, 1 sst y 4 obreros.
* En la 200 con 7ma se continua con la construcción de jardineras. Personal: 1 operador retro Link Belt 130, 1 boad y 2 obreros.
Clima: Soleado.

Res. interventoría. GJR

9/09/2023 * En la victoria se hace cargue de RCD correspondiente a los predios 42975 y 42976. Personal: 1 operador retro 130, 3 boads, 1 sst y 4 obreros.
* En la 200 con 7ma se hace adecuación de terreno con una retro Link Belt 130. Personal: 1 sst, 1 operador, 2 obreros y 1 boad.
* En la circunvalar se instala polisombra para cerrar de escombros y se deja instalado cerramiento perimetral. Por otro lado, se inicia la instalación de señalización vertical fija.
Personal: 5 obreros, 1 sst y 2 boads.
Clima: Soleado.

Res. interventoría. GJR

11/09/2023 * En la victoria se continua con el cargue de RCD en los predios 42975 y 42976. Personal: 5 obreros, 1 sst, 1 operador de retro Link Belt 130 y 3 bouls.
* En la circunvalar se hace cargue de madera y por otro lado, se termina de instalar la señalización vertical.
Personal: 5 obreros, 2 bouls y 1 sst.
* En la 200 con septima se continua con la reubicación de postbones. Personal 1 boul, 1 sst, 1 operador de retro 130 y 1 obrero.
Clima: Sábado.

Res interventoria GR

12/09/2023 * En la circunvalar (predios 43490 y 43491) se continua realizando retiro de madera en volquetas doble troque. Personal: 3 obreros, 1 boul y 1 sst.
* En la 200 con septima se continua con la adecuación de terreno y la reubicación de postbones. Personal: 1 sst, 1 obrero, 1 operador retro Link Belt 130 y 1 boul.
* En la victoria se hace desmantelamiento en los predios 43002, 43003 y 43004 y se deja cerramiento en los pred 42975 y 42976. Personal 4 obreros, 1 operador de retro Link B 130, 3 bouls y 1 sst.
* En la calle 170 con carrera septima se hacen actividad de mantenimiento (roceria y limpieza) Personal: 1 boul y 2 obrero Clima: Sábado

Res interventoria. GR

13/09/2023 * En la victoria, se hace cargue de madera correspondie a los predios 42975 y 42976. En la tarde, se inicia la demo lición mecánica en el predio 43004. Personal 1 operador de retro Link Belt 130, 4 obreros, 1 sst y 3 bouls.
* En la circunvalar se hace adecuación de madera y limpiez Personal 2 bouls, 2 obreros y 1 sst.
* En la RD, se continua con las actividades de mantenimie Personal: 1 boul y 2 obreros.
* En la 200 con septima se continua con la construcción d postbones. Personal: 1 boul, 1 operador retro 130, 1 obrero y 1 sst
Clima: Sábado.

Res interventoria GR

14/09/2023 * En la 170 con septima se hace aplicación de mata maleza en los predios de mantenimiento y se dejan con las actividades culminadas. Personal: 1 boal y 2 obreros
* En la circunvalar se hacen actividades de limpieza y acopio de madera. Personal: 1 boals, 1 sst y 3 obreros
* En la victoria se culmina la demolición mecánica en los predios 43003 y 43004, por otro lado se espera la visita del ing estructural el día de mañana para proceder con las actividades en el predio 43002. Personal: 7 obreros, 1 sst, 1 operador retro Link Belt 130 y 3 boals.
Clima: Soleado

Res. interventoría GJR

15/09/2023 * En la circunvalar (predios 47470 y 47491) se inicia la demolición manual de cubierta. Por otro lado, se continua con la limpieza interna del predio. Personal: 5 obreros, 2 boals y 1 sst.
* En la 133, se hacen actividades de mantenimiento (limpieza rocería). Personal: 1 boal y 2 obreros.
* En la victoria se hace cargue de RCD de los predios 43004 y 43003. Por otro lado, se tiene visita con el ing estructural y se concluye que las afectaciones del predio 43001 no fueron generadas por la demolición; fueron generadas por humedad y son antiguas.
Personal: 4 obreros, 1 sst, 3 boals y 1 operador de retro Link Belt 130.
Clima: Soleado

Res. interventoría GJR

16/09/2023 * En los predios 47470 y 47491 de la circunvalar, se continua con la demolición manual de cubierta. Personal: 5 obreros, 2 boals y 1 sst.
* En la 200 con septima se continua con la construcción de jardineras. Personal: 2 operador de retro, 1 boal y 1 obrero.
* En la 133 con septima se culminan las actividades de rocería. Personal: 2 obreros y 1 boal
* En la victoria se continua cargando rcd correspondiente a los predios 43004 y 43003. Personal: 4 obreros, 3 boals 1 sst y operador de retro Link Belt 130
Clima: Soleado.

Res. interventoría GJR

18/09/2023 * En la victoria, se hace retiro a primera hora de la retro Link Belt 130. Por otro lado, se hace limpieza de los predios 43004, 43003 y 43002 Personal 2obreros y 1boobs
* En la 200, se hacen actividades de adecuación de terreno con una retro Link Belt 210 Personal: 1operador, 1obrero y 1boob
* En la circunvalar se hace demolición manual de cubierta (predios 47470 y 47491) y se acomoda polisombra para mitigar el polvo en predios aledaños. Personal 5obreros, 1sst y 2boobs
* En la 183 con septima se continuan las actividades de limpieza y poda. Personal: Hay 1boob y 2obreros.
Clima: Soleado

Residente interventoría

19/09/2023 * En la victoria llega la retro Link Belt 130 a primera hora y continua con la demolición mecánica en el predio 43002. Personal 1operador retro, 1sst, 2boobs y 5obreros
* En la circunvalar (predios 47470 y 47491) se continua con la demolición manual de cubierta y se inicia la instalación de mamparas Personal 1sst, 5obreros y 2boobs
* En la 183 con septima se hace fumigación de los predios correspondiente a mantenimiento. Personal: 2obreros y 1boob
* En la 200 con septima se continua con la construcción de jardineras. Personal: 1operador retro Link Belt 210, 1obrero y 1boob
Clima Soleado

Residente interventoría

20/09/2023 * Se demuele mecanicamente (1retro Link Belt 130) y se hace cargue de RCD en el predio 43006. Personal: 5obreros, 1sst, 1operador de retro y 2 boobs.
* En la 200 se continua con la elaboración de jardineras Personal 1operador retro Link Belt 210, 1obrero y 1boob
* En la circunvalar, se continua con la instalación de mamparas y demolición manual de cubierta. Personal: 5obreros, 2boobs y 1sst.
* En la 137 con septima se inician las actividades de mantenimiento (poda). Personal: 2obreros y 1boob.
Clima: Soleado.

Residente interventoría.

21/09/2023 * En la victoria se hace demolición manual de los predios 42987 y 42986. Por otro lado, se pone cerramiento a los predios 43002, 43003 y 43004. Personal: 5obreros, 1 operador de retro Link Belt 130 y 3 boals.

⊖ La interventoria solicita al contratista dejar los predios 42991, 42992, 42993, 42994, 42972, 42973, 42974, 42975 y 42976 desocupados para poder hacer entrega al IDU.

* En la 187 con séptima se continua limpiando y podando los predios de mantenimiento.

* En la circunvalar (predios 47470 y 47491) se continua con la instalación de mamparas Personal: 5 obreros, 1 sst y 2 boals.

* Clima: Sábado.

Res. interventoria. GAR

22/09/2023 * En la victoria, se hace demolición mecánica (1 retro Link Belt 130) en los predios 42987 y 42986. Personal: 3 boals, 1 sst, 5obreros y 1 operador de retro.

* En la circunvalar, se tiene reunión con el ingeniero estructural y la interventoria para acordar el ingreso de la maquinaria al frente de obra. Una vez terminada la reunión, se continua con la demolición manual en los predios 47470 y 47491. Personal: 5obreros, 2boals y 1sst.

* En la 187 con septima se hace limpieza y poda en los predios. Personal: 2obreros y 1 boal.

Clima: Lluvioso (3:30 a 5:00 pm)

Res. GAR

23/09/2023 * En la circunvalar (predios 47470 y 47491) se continua con demolición manual de estructura. Personal: 5obreros, 2boals y 1sst.

* En la 200 con septima se hacen actividades de adecuación de terreno. Personal: 1 operador retro 210, 1 boal y 1 obrero

* En la 187 se hace limpieza de predios. Personal: 2 obreros y 1 boal

* En la victoria se hace cargue de RCD (42986 y 42987). Por otro lado, se hace limpieza de los predios solicitados por la interventoria (43002 y 43004).

Clima: Sábado

Res. interventoria GAR

25/09/2023 * Se hace cargue de RCD en los predios 42986 y 42987 y se hace demolición mecánica (retro Link Belt 130) en los predios 42979, 42980 y 42981 Personal 1 operador de retro, 3 boal 1 sst y 5 obreros.
* En la circunvalar (predios 47470 y 47471) se hace instalación de mamparas en el costado occidental y demolición manual de estructura. Personal 2 boals, 5 obreros y 1 sst
* En la 200 con septima se hace adecuación de terreno. Personal 1 operador de retro 210 y 1 obrero.
* En la 187 con septima se culmina de podar los predios de mantenimiento (queda faltando limpiar y fumigar).
Clima: Soleado

Res interventoría GAC

26/09/2023 En la victoria se continua con demolición mecánica del predio 42980 con (Retro Link Belt 130) y se hace cargue de material "madera", se separa material como acero madera y chatarra. Personal en obra 1 operador de Retro, 3 boal, 3 obreros y auxiliar tecnico. Clima seco "Soleado"
* Predio Calle 200 con Carrera Septima, se continua con la elaboración de jardineras en el costado sur. Personal 1 operador de Retro Link Belt 210 y 1 boal
* Frente Calle 187 Con carrera Septima mantenimiento, se hace poda y limpieza de predios Personal 2 obreros y 1 boal.
* Frente Av. Circunvalar con Calle 89, se hace demolición manual de placas de entrepiso y se hace instalación de postes de mamparas en el costado norte.
Personal 7 obreros, 1 SST y 2 boal.

Res interventoría Auxiliar tecnico GAC

27/09/2023 En la victoria se continua con la demolición mecanica de predio 42979 con (Retro Link Belt 130), y se hace cargue de material escombro, madera y tejas tambien se hace separación de material como acero, madera, chatarra y Teja.
Personal en obra 1 operador de Retro, 3 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico
Clima se presento lluvia de 11:45 Am a 2:00 Pm.
* Frente Av. Circunvalar con Calle 89, se termina de instalar la mampara correspondiente al costado norte. Personal en obra 8 obreros, 1 SST y 2 boal. Clima se presento lluvia 2:00 Pm
* Frente Calle 187 "Mantenimientos" se hace aplicacion de mejoradores en los predios y adicionalmente se hace limpieza en los mismos. Personal en obra 2 Obreros, 1 SST y 1 boal

Res interventoría. Auxiliar Tecnico GAC

Norma

28/09/2023 En la Victoria se demolio el predio 42979 con Retro excavadora Link Belt y se hace acopio del material para luego reciclarlo, se hace cerca en madera rollizo y alambre de puas de los predios 42981, 42980 y 42979 de igual manera los muros de dichos predios queda una parte ya que si se tumban se corre el riesgo de abrir o romper los muros de los predios 42982, 42983, 42984, 42985, 42988 y 42978. una vez se haga entrega de los predios nombrados se procede a demolar muros se hace acopio de materia, acero, madera y escombros para retiro.
Personal en obra. 1 operador de retro, 3 boal, 3 obreros y auxiliar Tecnico
Clima seco "Soleado"
* Frente Circunvalar con calle 84, se hace ingreso de retro Yanmar 33 a la 6:00 am, se adecua espacio para ingreso de retro link Belt 210 el dia 29 de Septiembre de 2023 y se hace demolicion manual de placas de piso de niveles superiores. Personal en obra 8 obreros 1 operador retro Yanmar 33, 3 boal y 1 SST. dia lluvioso entre 1:00 pm a 3:00 pm

Res. interventoria — Apoyo tecnico — GAR

29/09/2023 En la victoria se hace cargue de material de escombro con Retro link Belt, se hace recoleccion de acero y chatarra. Se empieza el desmantelamiento del predio 42990. Personal en obra 1 operador de Retro, 3 boal, 3 obreros y SST y auxiliar Tecnico. Adicional hacen entrega del predio por parte del IDU 42997
Clima seco "Soleado.
* Predio calle 200 con Septima, se terminan los actividades, se cargo RCD, madera y se hace recoleccion de escombro en el predio.
* Frente Circunvalar con calle 84, se ingresa la Retro link Belt 210 en la horas de la mañana, no se hace demolicion mecanica, se hace demolicion manual de fachada.
Personal en obra 8 obreros, 2 operadores, 1 SST y 3 boal. Adicional se hace limpieza de cerramiento de predios dando cumplimiento a lo solicitado por el la interventoria y el IDU en el predio de la Circunvalar sobre el RT 47510.

Res interventoria — Apoyo tecnico — GAR

02/10/2023 En la victoria se termina el cargue de material de escombro con Retro link Belt, y la recoleccion de chatarra de los predios 42986, 42987, 42981, 42980 y 42979 adicional se instala los rollizos y alambre de puas para ser entregado a interventoria los predios 42986 y 42987 los que faltaba por cercar, quedando listos 5 predios para su revision y entrega, se traslado el campamento al predio 43000 y se continua con el desmantelamiento del predio 42990. personal en obra 1 operador de Retro,

3 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima Seco "Soleado"
*Frente Circunvalar con calle 89, se inicia demolicion mecanica con Retro link Belt 210 y con Retro Yanmar 35. Se demuele parte de fachada oriental y occidental del predio personal en obra 7 obreros, 2 operadores, 1 SST y 3 boal.
La interventoria sugiere el cambio del carrotanque utilizado, por la baja presión de agua que presenta.
Interventoria — Auxiliar Tecnico — GAC

03/10/2023 En la victoria se inicia la demolicion del predio RT 42990 con Retro link Belt se hace la humectacion a medida que se va demoliendo, por otro lado empieza el desmantelamiento del predio RT 43000. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar tecnico. Clima seco "Soleado"
* Frente circunvalar con calle 89, se continua demoliendo con Retro link Belt 210 y con Retro Yanmar 35, fachada oriental y occidental de los predios, personal en obra 8 obreros, 2 operadores, 1 SST y 3 boal
* Frente calle 190 con cra 7, se inician actividades de limpieza en predios de mantenimiento personal en obra 2 obreros y 1 boal.
Interventoria — Auxiliar Tecnico — GAC

04/10/2023 En la victoria se empieza a separar hierro y chatarra del predio RT 42990, tambien se termino de demoler el predio mencionado y se humecta. por otro lado continua con el desmantelamiento del predio RT 43000. Personal en obra 1 operador de Retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima seco "Soleado"
* Frente Circunvalar con calle 89. Se continua demolimiento con Retro link Belt 210 y con retro Yanmar 35. parte de fachada oriental y occidental del predio. personal en obra 8 obreros, 2 operadores, 1 SST y 3 boal.
* Calle 190 con cra 7. Se continua con limpieza de predios de mantenimiento. Personal en obra 2 obreros y 1 boal
Interventoria — Auxiliar Tecnico — GAC

05/10/2023 En la victoria, continua con separacion de hierro y chatarra del predio RT 42990. Se continua con el desmantelamiento del predio RT 43000. Personal en obra 1 operador de Retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico Clima seco hasta las 4:00 pm y luego llueve hasta las 5:00 pm.

* Frente Circunvalar con Calle 84, se continua demoliendo con Retro link Belt 210 y con Retro Yanmar 35, fachada oriente y occidental. Personal en Obra 8 obreros, 2 Operadores, 1 SST y 3 bael. Por otro lado hubo comite de obra a las 8:00 am en donde interventoria solicita constante humectación en la demolición del predio.
* Frente Calle 190 con Cra 7. Se hace poda de predios de mantenimiento. personal en obra 2 obreros y 1 bael.

Res. interventoria — Auxiliar Tecnico — GR

06/10/2023 * En la vactaria se continua cargue de escombro RCD con Retro link Belt 210 en el predio RT92990, se recoge chatarra y acero, se continua con el desmantelamiento del predio RT93000. Se paran actividades por lluvias desde las 3:00 pm a 4:30 pm. Luego se retoman actividades. Personal en obra 1 operador de Retro, 2 bael, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico.
* En Diana Turbay "San Agustin", se continua con el Desmantelamiento de predio RT59376 y luego demolición manual de muro antepecho y placa 3 piso. Personal en obra, 2 bael, 3 obreros
* Circunvalar con Calle 84 se continua demoliendo con Retro link Belt 210 y con Retro Yanmar 35. parte de la fachada oriental y occidental del predio. por otro lado, sobre las 12:00 pm se retira la Retro Yanmar 35 y a la 1:00 pm se retira la retro link Belt 210 de obra. a la 1:00 pm se retoman actividades de demolición manual. personal en obra 8 obreros, 2 operadores, 1 SST y 3 bael.
* Calle 190 con Cra 7, se hace poda de predios de mantenimiento. Personal en obra. 2 obreros y 1 bael.

Res interventoria — Auxiliar Tecnico Silvia C. Rivas — GR

09/10/2023 * En la vactaria se continua con el desmantelamiento manual de predio RT93000, en el predio RT93006 se deja limpio y se cerca para entregar a interventoria, y el predio RT92990 se deja limpio y se cerca para entregar a interventoria. Personal en obra 1 operador de retro, 1 bael, 3 obreros y SST. Clima seco "Soleado"
* En Diana Turbay "San Agustin" entro a obra Retro LISHIDE 130 al predio RT59580 a demoler y se humecta a medida que se va demoliendo. Personal en obra 1 operador de retro, 2 bael, SST, 3 obreros y auxiliar Tecnico Clima seco "Soleado"

*Circunvalar con calle 84. Se hace demolición manual de antepechos. Personal en obra 8 obreros, 1 SST y 2 boal. Clima seco "Soleado"

*Calle 140 con Cra 7. Se hace poda de predios de mantenimiento. Personal en obra 2 obreros, y 1 boal. Clima seco "Soleado"

Auxiliar Técnico Jaime Rivas — Res. interventoría. — SAR

10/10/2013 *En la victoria se continua con el Desmantelamiento manual del predio RT43000, inician actividades de desmantelamiento del predio RT42998. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST. Clima seco "Soleado"

* En Diana Turbay "San agustin" soplaron acero del predio RT54380, luego empiezan a Demoler el predio RT54376 con retro LISHIDE 130 y nos entregan el predio RT54378 y empezan a Desmantelar. a medida que se avanza con la demolición mecanica del predio RT54376 y va humedeciendo personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxilia Tecnico. Clima seco "Soleado"

* Circunvalar con calle 84. Se hace demolición mecanica de costado oriental. llega a obra la retro link Belt 240 sobre las 6:20 am. Personal en obra 7 obreros, 1 SST, 2 boal y 1 operador de retro Clima seco "Soleado"

*Calle 140 con Cra 7. se hace poda de predios de mantenimiento y limpieza en los mismos. Personal en obra 2 obreros y 1 boal. Clima seco "Soleado"

*Calle 127. se retira ramas de predios de mantenimiento y se hace poda y limpieza en predios costado occidental. Clima seco "Soleado"

Auxiliar Técnico Jaime Rivas — Res. interventoría. — SAR

11/10/2013 *En la victoria se inician actividades de cargue de acero, chatarra, se continua con el desmantelamiento del predio RT42998. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST. Clima seco "Soleado"

*En Diana Turbay "San Agustin" se demole predio RT54378 con retro LISHIDE 130 y se va humedeciendo, se hacen cargue de escombro y acero. Personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxilian Tecnico. Clima seco "Soleado"

* Circunvalar con calle 84. se hace demolición mecanica de costado oriental "Fachada" y se tiene un avance aproximado del 50% en el edificio lo cumbre. Personal en obra 7 obreros, SST, 2 boal y 1 operador de retro. Clima seco "Soleado"

*Calle 140 con Cra 7 se hace poda de predios de mantenimiento y limpieza en los mismos. Personal en obra 2 obreros, 1 boal. Clima "seco" Soleado"

*Calle 127 costado occidental se hace limpieza para subsanar las observaciones de interventoria en cuanto a los hatos presentes en el predio. personal en obra 1 obrero. Clima "seco" Soleado"

Julio E. Reyes Auxiliar Tecnico — Res. Interventoria. — SST

12/10/2023 *En la victoria inician actividades de demolicion con Retro Link Belt 210 en el predio RT42998 y se humecta. Personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnica. Clima seco "Soleado"

* En Ciudad Tunbay "San agustin" se empiezan actividades de desmantelamiento en el predio RT54382 y luego se procede a demoler con Retro LISHIDE 130 y se humecta, tambien se hizo cargue de escombro y material contaminado. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST. Clima seco "Soleado"

*Circunvalar con Calle 84, se hace demolicion mecanica de costado occidental con retro link Belt 240. Adicional mente se hace demolicion manual. personal en obra 7 obreros, 1 SST, 2 boal y 1 operador. Clima seco "Soleado"

* Calle 190 con Cra 7, se hace limpieza de predios para entregar el dia 13 de octubre de 2023. Personal en obra 2 obreros, 1 boal, Clima seco "Soleado"

* Calle 51, se hacen actividades de poceria en predios de mantenimiento. personal en obra 2 obreros. Clima seco "Soleado"

Julio E. Reyes Auxiliar Tecnico. — Res. Interventoria. — SST

13/10/2023 *En la victoria, empiezan la recoleccion de escombro del predio RT42998 y se humecta, tambien empieza a separar acero y chatarra. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 4 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima seco "Soleado"

* En Ciudad Tunbay "San Agustin" inician actividades de demolicion del predio RT54382 con retro LISHIDE 130 y se humecta, tambien se hace cargue de escombro y material contaminado. Se hace el cierre de los predios RT54376, RT54378, RT54380 y RT54382 con rollizos y alambre para entregarlos a Interventoria quien recusa y aprueba los trabajos realizados en los predios. Personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST. Clima seco "Soleado".

* Circunvalar con Calle 84, se hace demolicion mecanica de costado occidental y de pantallas de ascensor con retro link Belt 240, Adicional se hace demolicion manual. Personal en obra 6 obreros, 1 SST, 2 boal, 1 operador de retro. Clima seco "Soleado"

* Calle 140 Con Cra 7, se recoge bolsas de predio y se entrega el predio a Interventoria. Personal en obra, 2 obreros Clima Seco "Soleado"
* Calle 51 Se hacen actividades de recoleccion, desmonte de cerramiento y limpieza de predios de mantenimiento, por otro lado, se hace retiro de cinta empacada. personal en obra 3 obreros, y boal. Clima Seco "Soleado"

Julio E Perez auxiliar Tecnico. Res interventoria

D/10/2023

* En la Victoria se continua con el cargue de escombro del predio RT42998 con retro link Belt 290. Tambien se hace recoleccion de chatarra y se separa acero, Se instalan los rollizos para cerrar el predio, pendiente alambre. Personal en obra, 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima seco "Soleado"
* Circunvalar con Calle 89 Se hace demolicion mecanica de pantallas de ascensor con una retro link Belt 290 y adicionalmente costado occidental, por otro lado se demuele mampostaria del edificio aguardiente y demolicion manual. Clima Seco "Soleado" se inicio desmantelamiento del edificio Paseo Bolivar. personal en obra 12 obreros, 1 SST, 4 boal y 1 operador.
* Calle 51 se hace plantacion de retos. personal en obra 3 obreros y 2 boal.
* Calle 57. Se hacen actividades de limpieza, recoleccion y fumigacion en predios. Personal en obra 2 obreros y 2 boal. Clima Seco "Soleado"

Julio Perez auxiliar Tecnico. Res interventoria

18/10/2023 En la Victoria se hace recoleccion de escombro del predio RT42998 con retro link Belt 290, tambien se hace recoleccion de chatarra y se carga acero. empieza a desmantelar el predio RT43022. personal en obra, 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico Clima Seco "Soleado"

* Circunvalar con calle 89 se hace demolicion mecanica de pantallas de ascensor con retro link Belt 290 costado occidental, tambien se hace demolicion manual y se hace ingreso de una retro 130 sobre las 11:30 am para las actividades de demolicion mecanica. Se continua con el desmantelamiento del edificio Paseo Bolivar. personal en obra 12 obreros, 1 SST, 4 boal y 1 operador. Clima Seco "Soleado"
* Calle 80 se hacen actividades de recoleccion, limpieza y fumigacion en predios de la Embajada de peru. personal en obra 6 obreros y 2 boal.

Auxiliar Tecnico Julio E Perez. Res interventoria

19/10/2023 * En la Victoria continuan con el desmantelamiento del predio RT43022 y empiezan con el predio RT43023- personal en obra. 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. clima Seco "Soleado"

* Circunvalar con calle 84, se hace demolición mecanica de costado sur del edificio araucaria con retro link Belt 240 y una retro 130, y se continua con demolición manual.

Se continua con el desmantelamiento del edificio Pase Bolivar. Personal en obra. 12 obreros, 1 SST, 4 boal y 1 operador. clima seco "Soleado"

* Calle 45, se hacen actividades de roceria, limpieza y Fumigación en predios. personal en obra 6 obreros y 2 boal.

Julio E Reyes auxiliar tecnico Res. Interventoría GH

20/10/2023. En la victoria empiezan a demoler muros laterales manual del predio RT43022, tambien continuan con la desmantelación del predio RT43023, luego hacen cargue de material como teja y madera. Personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima Seco "soleado".

* Circunvalar con Calle 84. se hace demolición mecanica de costado sur del edificio araucaria con Retro link Belt 240 y Retro 130. y se continua con la demolición manual. Se reacomoda escombro para rampa de acceso maquina.

Se continua el desmantelamiento de edificio Pase Bolivar. Personal en obra 12 obreros, 1 SST, 4 boal y 1 operador.

* Calle 34 y tercera con sexta. se hacen actividades de roceria, limpieza y fumigación en predios. Personal en obra 6 obreros y 2 boal.

Res. Interventoría Julio E Reyes auxiliar Tecnico GH

23/10/2023. En la victoria se continua con la demolición manual de muros laterales y antepecho del predio RT43022, se demuele placa a nivel para separación a predios. se hace cargue de material chatarra. Personal en obra 1 operador de retro, 4 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima seco "soleado"

* Circunvalar con Calle 84 se hace demolición mecanica de costado sur del edificio Araucaria con una retro link Belt 240 y una 130. Se continua el desmantelamiento del edificio pase Bolivar. Personal en obra 11 obreros, 1 SST, 4 boal y 2 operadores. clima seco "Soleado".

Julio E Reyes Auxiliar Tecnico Res. Interventoría. GH

24/10/2023 En la victoria se hace ingreso de la Retro Link Belt 210 para empezar con la demolición mecanica del predio RT43022 y se hace la humectación del mismo, tambien se hace cargue de chatarra. Personal en obra 1 operador de retro, 4 boal, 3 obreros, SST, auxiliar tecnico clima seco "Soleado"

* Circunval con Calle 89. Se hace demolición mecanica de costado oriental, demolición de pantallas del edificio Araucaria con Retro Link Belt 240 y 130. se continua con el desmantelamiento del edificio Paseo Bolivar. personal en obra 12 obreros, 1SST, 4 boal y 2 operadores clima seco "Soleado".

Res interventoria. Auxiliar Tecnico John Erick GAL

25/10/2023 * En la victoria se continua con la demolición mecanica con Retro Link Belt 210 en los predios RT43022 y RT43023 y se hace humectación del mismo adicional a eso se hace cargue de acero. personal en obra 1 operador de retro, 4 boal, 9 Obreros SST, auxiliar Tecnico clima seco "Soleado"

* En la colmena Filona 8 se hace ingreso de personal para empezar con el desmantelamiento de los predios RT59306, RT59307 y RT59308. personal en obra 3 obreros. clima seco "Soleado"

* Circunvalar con Calle 89, se hace demolición mecanica de costado oriental, demolicion de pantallas del edificio Araucaria con Retro Link Belt 240 y 130.
Se hace demolición manual en el edificio Paseo Bolivar, adicional a eso se cubre Sobre el costado oriental del edificio Paseo Bolivar con Geotextil Negro. personal en obra 12 obreros, 1 SST, 4 boal y 2 operadores. se presentan lluvias entre las 11:00 Am y 12:30 Pm.

Res Interventoria. Auxiliar Tecnico John C. Ricaurte GAL

26/10/2023 * En la victoria, se hace cargue de material con Retro Link Belt 210 de los predios RT43023 y RT43022 y se hace la humectación, tambien se hace cargue de acero y chatarra, se instalan maderas rollizas en los predios y se alumbra el predio RT43023 pero no en su totalidad. personal en obra 1 operador de retro, 3 boal, 4 obreros, SST y auxiliar Tecnico clima seco.

* En la colmena Filona 8 se continua con el desmantelamiento de los predios RT59306, RT59307 y RT59308. personal en obra 3 obreros y 2 boal clima seco.

* Circunvalar con Calle 89. se hace demolición mecanica de costado sur occidental demolición de pantallas del edificio Araucaria con uno Retro Link Belt 240 y 130.
Se continua con la demolición manual en el edificio Paseo Bolivar y se instala

el cerramiento en lamina Galvanizada e instalacion de geotextil en costado oriental y occidental. Personal en obra 11 obreros, SST, 4 boal y 2 operadores se presentan lluvias entre 11:00 AM y 12:50 PM y lluvias entre 1:00 y 2:00 PM

Auxiliar Tecnico Julio E. Rivas

Res Interventoria

30

7/10/2023. * En la Victoria se hace cargue de material escombro con Retro Link Belt 210 de los predios RT43023 y RT43022 y se hace la humectación, tambien se hace cargue de chatarra y se termina de instalar alambre, empieza hacer desmantelamiento del predio RT54298 pilona 15 y luego se hace desmantelamiento del predio RT43014. personal en obra 1 operador de retro, 3 boal, 3 obreros, SST y auxilio tecnico Olma Soto.

* En la Colmena pilona 8. se continua con el desmantelamiento de los predios RT54306, RT54307 y RT54308. y se hace demolición manual y cales en el predio RT54306, se hace cargue de material chatarra. Personal en obra 2 boall y 3 obreros. Olma Soto.

* Circunvalar con Calle 84 se hace demolición mecanica de costado sur "Demolicion de pantallas" del edificio la Cumbre con Retro Link Belt 240 y 130. Se continua con la demolición manual en el edificio Bolivar y se instala cerramiento en lamina Galvanizada e instalacion de Geotextil en costado oriental y occidental. Personal en obra 12 obreros, 1 SST, 4 boal y 2 operadores. lluvias entre 11:00 y 11:30 am.

* Calle 58 con Septima, se hace limpieza de predio para subsanar observaciones de Interventoria.

Res Interventoria

Auxiliar Tecnico Julio E. Rivas.

30/10/2023 En el frente de la victoria: RT43014, de acuerdo a programacion de ingreso de Maquinaria el dia de Hoy 30/10/2023, teniendo en cuenta las dificultades presentadas por el contratista en la consecución del carrotanque Esta Interventoria solicita suspender las actividades mecanicas programadas para el dia de Hoy. Se solicita realizar las actividades de manera manual en el RT 43014 y Pilona 15.

Res Interventoria.

30/10/2023 - En la victoria plana 15 predio RT59298 se hace demolición manual y cortes d predio RT59299 se hace demolición manual y cortes personal en obra 1 operador de retro, 3 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. clima seco.

- En la colmena plana 8 empiezan la demolición manual y cortes de los predio RT59306 y RT59307. Personal en obra 2 boal y 3 obreros. clima seco.
- Circunvalar con calle 84 se hace demolición mecanica de costado sur del edificio la cumbre con retro link Belt 240 y 130.

Se continua demolición manual en el edificio paseo Bolivar. personal en obra 13 obreros, SST, 1 boal y 2 operadores. clima seco

- Calle 58 con Septima. se hace limpieza de predio para subsanar observaciones de la interventoria. clima seco.

Res. Interventoria — Julio C. Perez Auxiliar Tecnico — GAP

31/10/2023 - En la victoria plana 15. se hace ingreso de maquina Link Belt 210 para empezar con la demolicion del predio RT59299 y se humecta a medida que se va demoliendo luego sobre la 1:30 pm se empieza la demolicion del predio RT59298 y se va humectando. Personal en obra 2 operadores de retro, 3 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. se presentan lluvias sobre las 2:30pm a 3:30pm.

- En la Colmena plana 8. se hace ingreso de maquina sobre las 5:00 Am Link Belt 210 y se empieza actividades de demolición a las 9:30 Am al predio RT59307 y luego al predio RT59306 y se va humectando a medida que se va demoliendo. personal en obra 1 operador de Retro, 2 boal, 3 obreros, SST. se presentan lluvias sobre las 2:30 pm a 3:30 pm
- Circunvalar con Calle 84 se hace demolición mecanica de costado sur del edificio la cumbre con Retro link Belt 240 y 130.

Se continua con la demolicion manual en el edificio Paseo Bolivar 'Debilitamiento manual de placas'. Personal en obra 13 obreros, SST, 2 boal y 2 operadores. se presentan lluvias entre las 12:30 y 2 pm.

Res. interventoria — Julio C. Perez Auxiliar Tecnico. — GAP

01/10/2023 - En la Victoria plana 15. se continua con demolicion mecanica con Retro link Belt 210 en el predio RT59298 y se demuelen muros laterales del predio RT59299 y se hace humectacion. personal en obra 2 operadores de retro, 2 boal, 4 obreros, SST y auxiliar tecnico. se presentan lluvias sobre las 4:00 pm a 5:00 pm.

- En la Colmena pilona 8, se continua con Demolición Mecanica con Retro link Belt 210 en el predio RT59306 y Muros laterales del predio RT59307 y se hace humectacion a medida que se hace demolicion. personal en obra 1 operador, 2 boal, 3 obreros se presentan lluvias sobre las 4:00 pm a 5:00 pm
- Circunvalar con Calle 89, se hace demolicion mecanica de costado Sur del edificio Araucaria con Retro link Belt 240 y 130.
Se continua con demolición manual en el edificio paseo Bolivar "Debilitamiento manual de placas". Personal en obra 13 obreros, SST, 2 boal y 2 operadores de Retro. Se presentan lluvias desde la 1:00 pm a 5:00 pm.

Ing. Residente
Interventoria.

02-11/2023
- En la victoria pilona 15 se hace cargue de material escombro, se hace cargue de material acero y chatarra, se hace demolición de muros laterales de 3 piso del predio RT59300 y se hace desmantelación. personal en obra 1 operador de retro, 4 obreros, 2 boal, SST y auxiliar Tecnico. se presentaron lluvias desde las 11:00 Am a 2:00pm y 4:00 pm a 6:00 pm.
- En la Colmena pilona 8. se hace demolición Mecanica con Retro link Belt 210 del predio RT59308, se hace cargue de material escombro y se hace humectacion personal en obra. 1 operador de retro, 3 obreros, 2 boal. se presentaron lluvias desde las 11:00 Am a 2:00 pm y 4:00 pm a 6:00 pm.
- Circunvalar con Calle 89. Se hace demolicion mecanica de costado Sur del edificio Araucaria con retro link Belt 240 y 130.
- Se continua con demolición manual en el edificio paseo bolivar "debilitamiento manual de placas" Personal en obra 13 obreros, SST, 2 boal y 2 operadores. Se presentan lluvias todo la tarde

Ing. Residente
Interventoria

03/11/2023 En la victoria pilona 15 se hace cargue de acero y chatarra, antes hacer el Desmantelamiento del predio RT59297 y hacer corte del muro costado Nororiental, Personal en obra 1 operador de retro, 4 obreros, 2 boal, SST y auxiliar Tecnico. Clima Seco.
En la Colmena pilona 8 se hace cargue de material escombro y se hace humectacion el muro de costado Oriental que da Sobre el muro del conjunto. se dejo una parte ya que se evidencia la estructura y el material trae firme por precaucion no se termina de quitar, por otro lado el muro costado Sur oriental tambien se deja una parte Porque se evidencia el suelo firme y por precaucion se deja,

Norma

se hace la salida de la maquina Retro link Bell 210 sobre las 7:00 pm y sobre las 10:30 pm se deja concluido, se madera rollizo y alambre, queda pendiente la entrega al intermbolso de los tres predios RT 59306, RT 59307 y RT 59308.
Personal en obra 1 operador de retro, 3 obreros, 2 boal, clima seco.
* Circunvalar con calle 84, se hace demolición mecanica de costado sur de edificio Araucaria con Retro link Bell 240 y 130.
Se continúa con la demolición manual en el edificio Paseo Bolivar "Debilitamiento manual de placas" personal en obra 13 obreros, 1 SST, 2 boal y 2 operadores se presentan lluvias todo el turno

Firma Interventoría GAR

07/11/2023 En la victoria piso 15, se empiezan hacer cortes de viga y placa del predio RT 59300, tambien se retira contarral de fachada principal, y se hace cargue de escombro personal en obra 1 operador de retro, 4 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico Clima Seco "Soleado".
* Circunvalar con Calle 84, se hace demolición mecanica de costado sur del edificio Araucaria con retro link Bell 240 y 130.
* Se hace o se continua con la demolición manual en el edificio Paseo Bolivar y se hace cargue de madera en el mismo. Personal en obra 12 obreros, SST, 4 boal y 2 operadores Clima Seco "Soleado".

Firma Interventoría. GAR

* Zona los Rosales - Ed Araucaria la interventoria solicita suspender las actividades de manera inmediata hasta que el contratista tome las medidas correctivas y efectivas que eviten la caida de residuos de demolición en el predio del edificio Coral II, por lo que se solicita Tomar las acciones necesarias frente a los riesgos de origen laboral existentes, que aseguren el bienestar de todas las partes involucradas evitando daños a la propiedad, el ambiente, a la salud de los Trabajadores y daños a terceros

Firma Interventoría. GAR

Tras el pico de actividades y las sugerencias de la interventoria, se hace recomendación de geotextil en el costado occidental de los edificios Araucaria y la Cumbre Adicional se instala en el fondo de la excavación alrededor rollos, sacos y entre cubierto con polisombra para evitar la total extracción de material RCD.

03/11/2023. En la victoria pilona 15 se inician actividades Demolicion mecanica con Retro link Belt 210 en el predio RT59300 y se hace humectacion. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar tecnico Clima seco "Soleado".

* En Alhambra pilona 21 se abre frente de obra para iniciar el Desmantelamiento en los predios RT42990, RT52901 y RT59289 personal en obra 2 obreros, SST y 1 boal. Clima seco "Soleado".
* Circunvalar con calle 89, se hace demolicion mecanica de costado Sur del edificio Alhambra con Retro link Belt 290 y 130.
Se continua con la demolicion manual en el edificio Paseo Bolivar. Personal en obra 13 obreros, 1 SST, 3 boal y 2 Operadores de retro Clima Seco. "Soleado".
* Se atendieron las observaciones que hizo la interventoria sobre la carda de material picado de la demolicion que se lleva a cabo en la circunvalar, dichas observaciones en ton mencionadas en el dia 7 de noviembre de 2023.

Res interventoria

04/11/2023 * En la victoria pilona 15 se continua con la actividades demolicion mecanica con Retro link Belt 210 en el predio RT59300 y se hace humectacion, tambien se separa el acero del predio y chatarra, se continua con el Desmantelamiento en el predio RT59297. personal en obra 1 operado de retro, 2 boal, 3 obreros, SST, auxiliar tecnico. Clima seco "Soleado"
* En Alhambra pilona 21. Se continua con el Desmantelamiento del predio RT59289 y se hacen cortes del placa y muros laterales. personal en obra 3 obreros, SST, 2 boal. Clima seco "Soleado".
* Circunvalar con calle 89. Se hace ingreso de maquinaria Retro link Belt 210 sobre las 6:30 am.
Se continua con la demolicion mecanica de costado Sur y oriental del edificio Arquitectura con Retro link Belt 210.
Se continua con la demolicion manual en el edificio Paseo Bolivar. Personal en obra 13 obreros, SST, 3 boal y 2 operadores Clima Seco "nublado"

Res interventoria

10/11/2023 • En la victoria pilona 15 se hace cortes de muros laterales y fachada principal del predio RT 54297 y se procede a demolerlo con la Retro link Belt 210, luego se empieza a demoler placa del mismo predio y se hace la humectacion personal en obra 1 operador de retro, 3 obreros, 3 boal, SST y auxiliar Tecnico clima Seco.

• En Altamira pilona 21 se continua con los cortes de muros laterales y placa del predio RT 54289, luego se hacen cortes de muros fachada principal y muros internos de los predios RT 42970 y RT 52401. personal en obra 3 obreros, 2 boal, SST Clima Seco

• Circunvalar con Calle 89, se hace demolicion mecanica de pantallas ubicadas en costado Sur occidental del edificio Araucaria con Retro link Belt 210.

• Se continua con demolicion manual en el edificio paseo bolivar. personal en obra 13 obreros, SST, 3 boal, y 2 operadores. Clima Nuboso entre 11:00 y 12:30pm

Los interventores

11/11/2023 • En la victoria pilona 15 se continua con la demolicion del predio RT 54247 con Retro link Belt 210 y se hace humectacion, luego se continua con separacion de acero, cortes. personal en obra 1 operador, 3 obreros, 2 boal, SST y auxiliar Tecnico clima Seco

• En Altamira pilona 21 se continua con cortes de muros laterales y placa del predio RT 54289, se hace cortes de muros internos del predio RT 52401 y se hace recoleccion de basura que habia en el predio RT 42970. personal en obra 3 obreros, 2 boal, SST. Clima Seco.

Los interventores

14/11/2023 En la victoria pilona 15 se continua con la demolicion de los predios RT 54300 y RT 54247 con Retro link Belt 210 y se hace humectacion, luego se hace cargue de acero y chatarra. personal en obra 1 operador de retro, 2 obreros, 2 boal, SST y auxiliar Tecnico clima Seco "Sabado"

• En Altamira pilona 21 se continua con cortes de muros laterales, desmantelamiento y separacion de chatarra y acero del predio RT 52401 personal en obra 3 obreros, 2 boal, SST. Clima Seco "Sabado.

• Circunvalar con Calle 89, se hace demolicion mecanica de pantallas ubicadas en costado Sur occidental del edificio Araucaria con retro Link Belt 210. En horas de la mañana 7:45Am interventoria detiene actividades por protestas con la manguera del Carrotanque.

Se soluciona el problema del carrotanque y se reanudan actividades a las 10:00 am

Se continua con la demolición manual en el edificio Paseo Bolivar.

Personal en obra 13 obreros, 1 SST, 3 boal y 2 operadores. Clima Seco "Soleado"

* En la calle 51 predio RT47397 se inicia la instalación de cerramiento en Dyloflor por otra lado en el predio RT47405 se saca agua empozada en las escaleras. personal en obra 1 boal y 8 obreros.

Res. interventoria

15/11/2023 . En la victoria pilona 15 se hace cargue de material RCD y chatarra se hace humectación a medida que se va haciendo el cargue. personal en obra 1 operador de Retro, 2 obreros, 2 boal, SST y auxiliar Tecnico. Clima Seco "Soleado"

* En Alhambra pilona 71 llegue maquina sobre las 6:00 hm LISHIDE 130 y entro a demoler los predios RT42970 y RT52401 luego se pasa a demoler el predio RT54289 y se hace humectación. personal en obra 1 operador de Retro, 3 obreros, SST, 2 boal. Clima seco "Soleado".

* Circunvalar en calle 89 se hace demolición mecanica de pantallas ubicadas en costado norte del edificio Araucaria con Retro link Belt 210.

Se continua con demolición manual de niveles superiores "placas" del edificio Paseo Bolivar. personal en obra 11 obreros, SST, 3 boal y 1 Operador, Clima seco "soleado"

* En la calle 51 predio RT47397 se continua la instalación de cerramiento en Dyloflor. personal en obra 1 boal y 3 obreros Clima seco "Soleado"

Res. interventoria

16/11/2023 En la victoria pilona 15 se continua con el cargue de material RCD en Retro link Belt 130. y se hace la humectación a medida que se va haciendo el cargue luego llegan a recoger chatarra y acero, personal en obra 1 operador de Retro, 2 obreros, 2 boal, SST y auxiliar Tecnico. Clima seco "soleado"

* En alhambra pilona 71 se hace cargue de material RCD en retro LISHIDE 130 y se hace humectación. personal en obra 1 operador de retro, 3 obreros, SST, 2 boal. Clima seco "soleado"

* Circunvalar en calle 89 se continua con demolición mecanica de pantallas ubicadas en costado norte occidental del edificio Araucaria en Retro link Belt 210.

Norma

Se hace demolición manual de tuberías Superiores en el edificio Paseo Bolívar y auxiliar se realizan 9 Apeos en placa solicitados por el ingeniero Estructural. Personal en obra 11 obreros, SST, 3 boal y 1 operador clima seco "Soleado"

*En la calle 51 predio RT 47347 se continua con la instalación de cerramiento en Wylofor personal en obra 1 boal y 3 obreros.

Res interventoría GAR

17/11/2023 *En la victoria pilona 15 se continua con el cargue de material RCD con Retro Link Belt 130 y se hace humectación a medida que se va haciendo el cargue luego llegan a recoger chatarra y acero, luego en la horas de la tarde empiezan a desmantelar el predio RT42995, personal en obra 1 operador de Retro, 2 obreros, 2 boal, SST y auxiliar Técnico clima seco "Soleado".

*En altamira pilona 21 se continua con el cargue de material RCD con Retro LINK BELT 130 y se hace la humectación personal en obra 1 operador de retro, 3 obreros, 2 boal, SST. clima seco "Soleado".

*Circunvalar con calle 84 se continua con la demolición mecanica en el edificio Aranjuez con Retro Link Belt 210.

Se continua con la demolición manual de placas mixto norte en el edificio Paseo Bolívar. Personal en obra 11 obreros, SST, 2 boal y 1 operador clima seco "Soleado"

* En la Calle 51 predio RT47347 se continua la instalación de cerramiento en Wylofor y se hace limpieza en el predio, clima seco "Soleado"

* Predio RT47405 se hace retiro de viga empotrada en parqueadero. Personal en obra 2 boal y 3 obreros. Clima seco "Soleado"

Res interventoría GAR

20/11/2023 En la victoria pilona 15 se hace traslado de maquinas correteadle sobre las 5.00 am. luego se termino de hacer limpieza de los predios para hacer entrega a Interventoría RT54298, RT54299, RT54300 y RT54297, se deja con madera rolliza y alambrado. Se entra a demoler el predio RT42995 y RT42997 con Retro Link Belt 130 y se hace la humectacion personal en obra 1 operador de retro, 8 obreros, 2 boal, SST y auxiliar Técnico clima Nublado se presenta lluvia sobre las 3:00 para a 4:00 pm.

*En altamira pilona 21 se continua con el cargue de material RCD con Retro LINK BELT 130 y sobre las 10:00 am se hace el traslado de maquinas en cama baja, sobre las 11:00 am llega a pilona 6 Nuevos todo en pilona 21 se instala madera rolliza y alumbre para entregar los predios a Interventoría RT42990, RT52901 y RT54284 Personal en obra 1 operador de retro, 3 obreros, 2 boal, SST. Clima Nublado se presenta

Llueve sobre las 3:00 pm a 4:00 pm.

- En planta 6 se hace entrega parcial se empieza a desmantelar y sobre las 2:00 pm se inicia la demolición mecanica con Retro LISHIDE 130 y se hace la humectación personal en obra 1 operador de Retro, 2 obreros, 2 boal. Clima nublado. Se presenta llueve sobre las 3:00 pm a 4:00 pm
- Circunvalar con Calle 84, se continua con la demolición mecanica en el edificio Araucaria con Retro Link Belt 210 y un 240 por otro lado se hace cargue de RCO
- Se continua con Demolición manual de placas costado norte en el edificio paseo Bolivar. personal en obra 16 obreros, SST, 4 boal y 1 operador clima lluvioso entre las 4:00 pm a 5:00 pm
- En la calle 81 predio RT47347 se hace la entrega del predio a la Interventoria.

Res interventt.

21/11/2023 - En la victoria se empieza el cargue de escombro RCO con Retro Link Belt 130 y se hace la humectación, se continua con el desmantelamiento del predio RT42971, tambien se hace cargue de acero y chatarra. personal en obra 2 operadores de Retro. 7 obreros, 2 boal, SST, auxiliar Tecnico, clima Seco "soleado", Tambien sobre las 2:00 pm se hace ingreso de maquina LISHIDE 130 para apoyo.

- En planta 6 se hace el cargue de escombro RCO con Retro ~~Link~~ LISHIDE 130 y se hace humectación, tambien se hace cargue de chatarra y se instala los rollazos y alambre para el cerramiento, queda pendiente entrega a Interventoria, Sobre la 1:00 pm se hace cargue de maquina y campamento. Personal en obra 1 Operador de Retro, 2 obreros, 2 boal. Clima Seco.
- Circunvalar con Calle 84 se hace cargue de RCO en edificios Araucaria y la Cumbre con 2 Retros Link Belt 210 y 240.

Se continua con demolición manual de placas costado Sur en el edificio paseo Bolivar. Personal en obra 18 obreros, SST, 4 boal y 3 Operadores Clima Seco "Soleado".

Res. Interventt.

Norma

22/11/2013 En la victoria se continua el cargue de escombro RCD con retro Link Belt 130 y se hace humectación. Se continua con el desmantelamiento del predio RT42971 y sobre las 3:30 pm se empieza la demolición mecanica con retro Link Belt 130 y LISHIDE 130, tambien se hace cargue de chatarra y acero. por otro lado se recibimos la visita del ingeniero estructural para ver el predio de pilona 5 RT54314 el cual accesoria no tendra con, sin embargo hara el informe correspondiente sobre la visita. personal en obra 2 operadores de Retro, 7 obreros, 3 boal, SST y auxiliar tecnico. Clima seco "Soleado".

* Circunvalar con Calle 84, se continua con el cargue de RCD en edificios Aparcaria y la cumbre con dos retros Link Belt 210 y 240.
* Se continua con la demolicion manual de placas costado oriental en el edificio Paseo Bolivar. Personal en obra 17 obreros, 1 SST, 4 boal y 3 operadores. Clima seco "Soleado".

23/11/2013 En la victoria se continua con la demolicion mecanica del predios RT42971 con dos retros Link Belt 130 y LISHIDE 130. y se hace humectacion, luego atacan los predios a desmantelar RT54301 y RT43012, antes al predio a sacar basura del predio RT43014. Personal en obra 2 operadores de Retro, 7 obreros, 3 boal, 1 SST y auxiliar Tecnico. Clima seco "Soleado"

* Circunvalar con Calle 84 Se continua con el cargue de RCD en edificios Aparcaria y la cumbre con dos retros Link Belt 210 y 240.
* Se continua con la demolicion manual de placas costado oriental en el edificio Paseo Bolivar. Personal en obra 18 obreros, 1 SST, 4 boal y 2 operadores.
* Calle 51 se hace mantenimiento "impermeabilización" personal en obra 1 boal, 1 obrero.
* Av. Calle 84 costado oriental. se hace mantenimiento en el predio "Poda y limpieza" Clima Seco "Soleado".

24/11/2013 En la victoria se continua con la demolicion mecanica del predio RT42971 con dos retros Link Belt 130 y LISHIDE 130 y se hace humectacion, tambien se hace cargue de materia RCD y cargue de acero y chatarra, se continua con el desmantelamiento de los predios RT43012 y RT54301 al finalizar la tarde se deja instalado los rollizos "madera" para el cerramiento del predio RT42971 y RT42997. personal en obra 2 operadores, 7 obreros, 3 boal, 1 SST y

auxiliar Tecnico. Clima Seco 'Soleado'.

* Circunvalar con Calle 84 Se continua el cargue RCD en edificios Araucaria y la Combre con dos retros Link Belt 210 y One 240.
Se continua con la demolicion manual de placas costado oriental en el edificio el Paseo Bolivar personal en obra 16 obreros, SST, 4 Boal y 2 operadores. Clima Seco.

Tempo Res interventoria

27/11/2023 En la victoria se continua el cargue de material RCD con Retro Link Belt 130 del predio RT42971 y se hace humectacion, tambien se hace cargue de chatarra y acero, luego se hace traslado de maquinaria sobre las 7:30am para el predio RT43014 y se hace humectacion, a medida que se hace la demolicion mecanica con maquina LISHIDE 130 y se hace cargue de materia contaminado, se continua con la desmontelacion de los predios RT43012 y RT54301, personal en obra 7 obreros, 2 Operadores de retro, 3 boal, SST y auxiliar Tecnico. Clima Seco "Soleado"

* Circunvalar con Calle 84 Se continua con el cargue de RCD en edificios Araucaria y la Combre con dos retros Link Belt 210
* Se continua con la demolicion mecanica en edificio Paseo Bolivar con retro Link Belt 240 "Costado norte", personal en obra 16 obreros, SST, 4 boal y 2 Operadores de retro.

Tempo Res interventoria

28/11/2013 En la victoria se continua con el cargue de material RCD con Retro Link Belt 130 del predio RT42997 y se hace la humectacion al finalizar la tarde se deja alambrado los predios RT42971, RT42997 y se instalan los rollizos para el predio RT42995 y queda alambrado pendiente por entregar estos predios a Interventoria, por otro lados se termina de sacar material contaminado del predio RT43014, queda pendiente por instalar modelo rollizo y alambrado, se pasa la maquina para el predio RT43012 y empieza la demolicion mecanica y se hace la humectacion. Personal en obra 7 obreros, 2 operadores, 3 boal, SST.

* Circunvalar con Calle 84. Se continua el cargue de material RCD en edificios Araucaria y la Combre con dos retros Link Belt 210.
* Se continua la demolicion mecanica en edificios Paseo Bolivar con Retro Link Belt 240 "Costado norte", se continua con la demolicion costado norte a sur de la edificacion. Personal en obra 16 obreros, SST, 4 boal y 2 operadores.

Tempo Res interv.

29/11/2023 En la victoria se continua con la demolición del predio RT43012 con retro excavadora LIGHIDE 130 y se hace la humectación, tambien se deja madera cortada y alambre de púas para el predio RT43014 en este predio se deja una punta de viga ya que esta pegado sobre columna en el predio RT43013 Interventoria recibe predio y queda pendiente hacer acta de entrega. Se llena combustible para el frente de pilona 19.

Se hace traslado de maquinaria sale la LIGHIDE 130 y llega una Link Belt 130 llega sobre las 4:40 pm personal en obra 7 obreros, 3 boal, SST, 2 operadores y auxiliar tecnico. clima seco "Soleado"

*Circunvalar con Calle 89, se hace repique de material para separar el acero.

*Se continua con la demolicion mecanica en edificio paseo Bolivar con retro Link Belt 210 "Costado Norte" se continua con demolicion de norte a sur de la edificacion. Personal en obra 14 obreros, SST, 3 boal y 3 operadores.

Res. interv. GAR

30/11/2023 En la victoria se continua con la desmantelacion del predio RT54301, tambien se hacen cortes en muros y placas, se hace cargue de material RCO del predio RT43012 y se hace humectacion. Personal en obra 4 obreros, SST, 2 boal y auxiliar Tecnico clima seco "Soleado"

*En Pilona 19 se empieza con el desmantelamiento de los predios RT54341 y RT54343 Personal en obra 2 obreros, 1 boal, SST. Clima seco "Soleado".

*Circunvalar con Calle 89. se hace repique de material y demolicion mecanica de pantalla norte.

Se hace demolicion mecanica en edificio paseo Bolivar con una retro Link Belt 210 "Costado norte" se continua demoliendo de norte a sur la edificacion.

Personal en obra 12 obreros, SST, 3 boal y 3 operadores. Clima seco "Soleado"

Res. interv. GAR

01/12/2023 En la victoria se continua con cortes en placa y muros laterales del predio RT54301, se continua con el cargue de material RCO del predio RT43012, sobre el medio dia se hace la instalacion de medio collar y se alambra quedando listo para la entrega a Interventoria. Personal en obra 3 obreros, SST, 2 boal y auxiliar Tecnico. Clima seco "Soleado".

*En pilona 19 se continua con el desmantelamiento del predio RT54341 y tambien se hacen cortes de placa y muros laterales. Personal en obra 3 obreros, SST, 1 boal. Clima seco "Soleado"

*Circunvalar con Calle 89, Se hace repique de material y demolición mecanica de pantallas norte

Se continua con demolición mecanica en edificio Paseo Bolivar con Retro Link Belt 210 "Costado norte", Se continua demoliendo de norte a Sur la estructura Personal en obra 12 obreros, SST, 3 boal y 3 operadores.

Res. interventoría

2 02/12/2023 *En la victoria se continua con cortes en muros fachada y placa del predio RT54301 para dejarla lista y poder hacer el ingreso de la maquina Link Belt 130 a Demoler el lunes 4 de diciembre de 2023 personal en obra. 1 operador de retro, 3 obreros, SST, 2 boal y auxiliar Tecnico. Clima Seco "Soleado".

*En pilona 19 se continua con cortes de placa y muros en el predio RT54391. Personal en obra 4 obreros, 1 boal, SST. Clima Seco "Soleado".

Res. interventoría

04/12/2023 En la victoria, se hace ingreso de maquinaria Link Belt 130 al predio RT54301 para hace la demolición mecanica, luego se hacen cortes y separación de acero y chatarra. Tambien se hace humectación, se hace ingreso al predio RT43008 para empezar el desmantelamiento. Personal en obra 5 oficiales, 2 operadores de retro, 2 boal, SST y auxiliar Tecnico. Clima Seco "Soleado".

2 En pilona 19 se continua con cortes de placa y muros en el predio RT54393. Personal en obra, 4 oficiales, 1 boal, SST. Clima Seco "Soleado".

*Circunvalar con Calle 89. Se continua con el repique de material y actividades con oriente.

*Se continua con demolición mecanica en edificio Paseo Bolivar con Retro Link Belt 240. Costado Centro. Personal en obra 11 oficiales, SST, 3 boal y 3 operadores Clima Seco "Soleado".

05/12/2023 En la victoria se hace cargue de Escombro RCD con maquina Link Belt 130 del predio RT54301 y se hace humectación, tambien se hace cargue de chatarra y acero, al finalizar la tarde se deja instalado los rollazos de madera para hoy.

Norma

el cerramiento con alambre de puas. Se continua con el desmantelamiento del predio RT43008, tambien se hacen cortes de muros laterales y placa para dale ingreso a la maquina. Personal en obra 5 oficiales, 2 operadores de retro, 2 bcol, SST, auxiliar tecnico. Clima Seco "Soleado".

* En pilona 14 se continua con cortes de placa y muros laterales en el predio RT54341 quedando listo para hacer ingreso de maquina. Tambien se hace cargue de datarios. Personal en obra. 4 oficiales, 1 bcol, SST. Clima Seco "Soleado".
* Circunvalar con calle 84 se continua con el replique de material, actividades con oxicorte y se hace demolición de pantalla norte del edificio Araucaria.
* Se continua con demolición mecanica en edificio Pase Bolivar con Retro Link Belt 240 "Cosledo Contal" personal en obra 11 oficiales, SST, 3 bcol, 3 operadores de retro.
* Inventaria para actividades en horas de la mañana por falta de agua para las actividades de replique en el edificio Araucaria. las actividades se reanudan 1 hora despues. Clima Seco "Soleado"

06/12/2022. En la victoria se hace ingreso de maquina Link Belt 130 para el predio RT43008 para empezar a demoler mecanicamente, tambien se hace la humectacion, luego se hace cargue de material Escombro RCD y se hace humectacion. En el predio RT54301. queda listo con cerramiento para hacer la entrega a Inventaria. personal en obra 5 oficiales, 2 operadores de retro, 2 bcol, SST, auxiliar tecnico. Clima Seco "Soleado".

* En pilona 19 se continua con cortes de placa y muros en el predio RT54343 se hace cargue de chatarra. personal en obra 4 oficiales, 1 bcol, SST. Clima seco "Soleado".
* Circunvalar con calle 84 se continua con el replique de material, actividades con oxicorte y cargue de RCD en edificio Araucaria. se hace la humectacion
* Se continua con demolicion mecanica en edificio Pase Bolivar con Retro Link Belt 240 "Cosledo Contal". personal en obra 11 oficiales, SST, 3 bcol y 3 operadores. Clima seco "Soleado".

07/12/2023 En la Victoria se hace cargue de material RCD con Retro Link Belt 130 en el predio RT43008, quedando listo para cerramiento con madera Bolliza y Alambre de Pozo, No interventoria recibe predio para hacer el acto de liberación personal en obra 9 Oficiales, 2 operadores de retro, 2 boal, 2 SST, auxilio Tecnico Clima Seco "Soleado".

* En pilono 19 se continua con corte en placa y muros laterales del predio RT 54393 para dejarlo listo para ingreso de maquina. personal en obra 2 oficiales, 1 boal, SST. Clima Seco "Soleado".
* Circunvalar con Calle 84 se continua con el repique de material, actividades hechas con oxicorte, luego cargue de RCD en edificio Araucaria.
* Se continua con la demolición mecanica en edificio Paseo Bolivar con Retro Link Belt 240 "Costado Sur Oriental". personal en obra 13 obreros, SST, 3 boal y 3 Operadores. Clima Seco "Nublado".

12-12-2023
Se le recuerda al Contratista que antes del cargue y de entrada de la maquinaria a los Frentes de obra deben realizar la Socialización con la Comunidad, enviando los respectivos volantes de información para evitar futuras reclamaciones en especial el frente de la Circunvalar con calle 84. Si esto no se cumple Seran Suspendidas las actividades de Cargue.
Jefe Residente Interventoria.

11/12/2023 En pilono 19 se hace ingreso de maquina link Belt 130 sobre las 11:00 am para empezar la demolición mecanica del predio RT 54393 tambien se hace la humectación personal en obra 9 oficiales, 1 operador de retro, 3 boal, SST, y auxilio tecnico. Clima Seco "Soleado".

* Circunvalar con Calle 84. Se continua con el repique de material, actividades con oxicorte y cargue de RCD en edificio Araucaria.

- Se continua con la demolicion mecanica en edificio Paseo Bolivar con Retro Link Belt 240 'Costado Sur'. personal en obra 10 oficiales, SST, 3 boal y 3 operadores. Clima Seco 'Soleado'

12/12/2023 En el dia de hoy el especialista estructural de la interventoria realizo visita al frente de obra Los rosales y en el predio Kr. 1 # 84 A-13 · RT 47470 en la cual existe unas escaleras en concreto y una placa la cual cubre una especie habitacion. y debido a que los muros en mampostería. q-e soportan dicha placa y las escaleras, Fallaron. Se le solicita al Contractista de manera inmediata retirar el personal que se resguarda en esta habitacion y el campamento que esta sobre la plaza para evitar futuros accidentes. En obra Se le dijo verbalmente al Ing. German y al ingeniero Alejandro Uribe. los expuesto por el ingeniero especialista Jairo Meza.

Residente Interventoria

12/12/2023 En plaza 19 se hace cargue de material RCD con retro Link Belt 130 tambien se hace la humectacion para el predio RT 59393, luego se hace cargue de chatarra y acero personal en obra 4 oficiales, 3 boal, SST, 1 operador de retro y auxiliar tecnico. Clima Seco 'Soleado'

- Circunvalar con Calle 84. Se continua el reparo de material, actividades con oxicorte luego se hace cargue de material Escombro RCD en edificio Araucaria. Se reporta a las 2pm afectacion en muro Sur del edificio Luz Maria, se solicita visita Estructural para mañana 13 de diciembre del 2023.
- Se continua con la demolicion mecanica en el edificio Paseo Bolivar con retro Link Belt 240 'Costado Sur'. personal en obra 10 oficiales, SST, 3 boal y 3 operadores de retro Clima Seco 'Soleado'.

13/12/2023 En pilona 19 Se continua con el Cargue de Escombro RCO con Retro link Belt 130 y se hace humectación en el predio RT 59393, luego se deja puestos los maderos rollizos para el cerramiento, sobre las 2:00 pm se empieza hacer demolición mecanica con Retro link Belt 130 y se hace humectación en el predio RT 59391. personal en obra 4 oficiales, 3 boal, SST, 1 operador de retro y auxiliar Tecnico Clima Seco "Soleado".

* Circunvalar con calle 84 se continua con el repique de material actividades con oxicorte luego Cargue de escombro RCO en el edificio Araucaria.

A las 9:40 am se lleva la reunión con el propietario del Apto 104 Tecnicos de 100, contratista y la Interventoria se acuerda socalizar, apuntalar, recibir el informe y una vez este, demoler el muro para continuamente levantar un nuevo muro al propietario. Se hace apuntalamiento a las 3:00 pm. En edificio el bosque se hace limpieza de cubierta.

* Se hace demolición mecanica en edificio paseo Bolivar con Retro link Belt 290 "Costado Sur" Personal en obra 10 obreros, SST, 3 boal y 3 operadores. Clima Seco "Soleado".

14/12/2023 En pilona 19. Se hace el repique de material y se separa chatarra y acero en el predio RT 59391 luego se hace el cargue de material chatarra y acero. Personal en obra. 4 oficiales, 3 boal, SST, 1 operador de retro y auxiliar Tecnico. Clima Seco "Soleado".

* Circunvalar con Calle 84, Se hace limpieza de predio en edificio Araucaria En edificio el Bosque se hace limpieza de terraza y espacios comunes.

* Se Continua con demolición mecanica en edificio paseo Bolivar con retro link Belt 290 "Costado Sur" personal en obra 11 oficiales, SST, 3 boal y 3 operadores. Clima Seco "Nublado".

15/12/2023 En pilona 19 Se continua con demolición mecanica con Retro link Belt 130 del predio RT 59391, tambien se hace humectación, luego se hace cargue de Escombro RCO quedando limpio el predio, sobre las 5:00 pm los dos predios de pilona 19 quedan limpios y Cercados con alambre de puas para ser entregados a Interventoria y su respectiva liberación, predios RT 59391 y RT 59393. Se hace recorrido de campamento. Personal en obra 4 oficiales, 3 boal, SST, 1 operador de retro y auxiliar Tecnico. Se presenta lluvia sobre las 9:00 Am a 11:00 Am

- Circunvalar con Calle 84 Se continua con la limpieza de predio en edificio Araucaria. En edificio el Bosque se hace limpieza de Terrazas.
- Se continua con la demolicion mecanica en edificio Paseo Bolivar con Retro link Bolt 240 "Costado Sur" personal en obra 11 oficiales, SST, 3 Sol y 3 operadores Nuboso entre 2 y 4 pm.

GAR

18-12-2023

El dia de hoy el contratista hace entrega de los predios de la Paloma 19 (CRT 54391 y 54393) Estando totalmente demolidos y sin restos de RCD. La interventoria hace el recibo de estos predios Confirmando su total demolicion y limpieza y Cerramiento.

Galdino Najera Cera.
Residente Interventoria.

GAR

18/12/2023 Circunvalar con 84 Se continua demolicion manual de mamposteria correspondiente a muro norte del edificio Araucaria "queda pendiente el retiro de puntilla"
En edificio el Bosque se hace limpieza de terraza al final de la jornada laboral.
- Se continua demolicion mecanica en edificio Paseo Bolivar con Retro link Bolt 240 "Costado occidental" personal en obra 11 oficiales, SST, 4 Sol y 2 operadores. Clima "Nublado".

GAR

19/12/2023 Circunvalar con Calle 84 Se hace demolicion mecanica a muro norte del edificio Araucaria y se hace repique del mismo.
- Se continua la demolicion mecanica en edificio Paseo Bolivar con Retro link Bolt 240 "Costado Sur". personal en obra 9 oficiales, SST, 4 Sol, y 2 operadores. Clima Seco "Soleado".

GAR

20/12/2023 Circunvalar con Calle 89, Se hace realce de muro en mampostería que corresponde al daño que hizo con el muro pantalla del edificio Bracaria

- Se continua con la demolición mecanica en edificio Paseo Bolivar con retro link Belt 240 x 210 "Costado Sur" personal en obra 9 oficiales, SST, 4 Boal y 2 operadores Clima Seco "Soleado".

21/12/2023 Circunvalar con Calle 89 Se continua con el muro en mampostería que corresponde al daño que hizo con el muro pantalla del edificio Araucaria se fueron daños en el muro en la parte Superior del muro en mampostería, luego se hace Picado para hacer la demolición mecanica en la parte de escaleras y muro pantalla costado Sur oriental.

- Se continua con la demolición mecanica en edificio Paseo Bolivar con Retro link Belt 240x 210 "Costado Sur" tambien se hace cargue de material RCD escombro y se mantiene la humectación. Personal en obra 9 oficiales, SST, 8 boal y 2 operadores. clima se presentan lluvias sobre las 2:00 pm a 3:00 pm.

22/12/2023 Circunvalar con calle 89 Se hace construcción de media caña y se aplica pañete en muro costado externo del edificio La Marina se hace cargue de RCD.

- Se continua con la demolicion mecanica en edificio paseo Bolivar con Retro link Belt 240 "Costado Sur y se hace cargue de RCD en el mismo. Personal en obra 9 oficiales, SST, 3 boal y 2 Operadors clima Seco "Soleado".

26/12/2023 Circunvalar con Calle 89 Se continua con el pañete en el muro que corresponde al daño del edificio Araucaria tambien se hace limpieza de predios y se empiezan a instalar los postes para el cerramiento.

- Se continua con la demolicion mecanica en edificio Paseo Bolivar con Retro link Belt 240 y 210 "Costado Sur" tambien se continua con el cargue de RCD Personal en obra 9 oficiales, SST, 3 Boal y 2 operadores clima Seco "Soleado".

27/12/2023 Circunvalar con Calle 84 Se continua con el pañete en el muro y luego el afinado, muro que corresponde a la cara del edificio Araucaria. También se hace limpieza del predio y se continua con la instalación de postes y luego la malla

* Se continua con la demolición mecánica en edificio Paseo Bolivar con Retro link Belt 210 y 290 y 130, luego se continua con el cargue de escombro RCD y cargue de chatarra y acero. Personal en obra 9 oficiales, SST, 3 boal y 2 operadores Clima seco "Soleado".

CAC

28/12/2023 Circunvalar con Calle 84 Se pinta muro que fue pañetado por cara del edificio Araucaria, Se continua con la instalación de poste de cerramiento y malla

* Se continua con demolición mecánica en edificio Paseo Bolivar con Retro link Belt 210, 290 y 130, Se continua con el cargue de escombro RCD y cargue de chatarra, luego se empieza con la actividad cerramiento, instalación de poste y malla costado Sur oriental sobre la circunvalar. Personal en obra 9 oficiales, SST, 3 boal y 2 operadores. Se presentan lluvias sobre las 8:00am a 10:00am.

CAC

28/12/2023. Se Solicito la presencia del especialista estructural del contratista y a las 10:50 am se presento con el fin de evaluar el muro de contension paralelo a la via Circunvalar con calle 84 en el predio RT 47693 y la placa losa que en un principio se había determinado dejar, Se analizo y se Tomo la decision de demolerla por las fisuras ocacionadas por cargas extras producto de la demolicion y las vibraciones.

Se le solicita al contratista Tener un control de medidas mediante equipo topografico para el Chequeo del movimiento posible del muro pantalla lo mas pronto posible, Se recomienda que se haga el primer mes 4 veces y posteriormente cada Quince (15) dias y enviar los reportes este aporte del Tres de enero del 2024.

CAC

Ingeniero

29/12/2023

Circunvalar con Calle 84 Se continua con la instalación de poste y malla para el cerramiento del predio, tambien se hace limpieza y se deja listo para observaciones por parte de Interventoria y ser recibido por parte de Interventoria.

* Se continua con la demolicion mecanica en edificio Paseo Bolivar con Retro Link Belt 210x 130, tambien se hace cargue de material RCD y al finalizar La Jornada queda limpio el predio de Escombro RCD, se continuo con la instalacion de postes y malla para cerramiento del mismo quedando pendiente observaciones si respectivo recibido por parte de Interventoria, Se hace Soldo de maquinaria al finalizar la Jornada. Personal en obra 9 Oficiales, 2 operadores, SST, 3 Boal clima Seco "Soleado".

Res interv

15-01-2024 Se da inicio con las observaciones segun oficio enviado por Interventoria para los predios en los Rotulos RT47693, RT47770 y RT47491. Personal en obra 3 Oficiales Clima Seco "Soleado"

Res interventoria

16-01-2024 Se continua con las observaciones segun oficio enviado por Interventoria en este caso se empieza atender dichas observaciones en el edificio Paseo Bolivar RT47693 se arranca resanando Andenes y limpieza, tambien se tapea el area donde hubiese puertas primer paso. Personal en obra 3 oficiales clima Seco "Soleado"

Res interventoria

17-01-2024 Se continua con las observaciones segun oficio enviado por Interventoria en este caso se continua con las observaciones en el edificio Paseo Bolivar RT47693 limpieza de sardinel y arreglo de andenes, tambien se hace limpieza en el predio area de materos Personal en obra 3 oficiales. clima Seco "Soleado"

Res interventoria

18-01-2024 Se continua con las observaciones segun oficio enviado por interventoria. Paseo Bolivar RT47693 arreglo de materos externos y se continua con andenes. 3 oficiales

*En tintala se hace ingreso de maquinaria en el predio de la Calle 6 con Carrera 81F en donde se empieza con descapote y arreglo de sardinel. Personal en obra 2 oficiales 1 operador, SST, clima Seco "Soleado", y 2 boal.

Res interventoria

19/01/2024 Se continua con las observaciones enviadas por interventoria se continua con arreglo de andenes, fundida de tapa para caja electrica. Personal en obra 3 oficiales clima seco "soleado".

- En tintala se hace ingreso de una segunda maquina en el predio de la Calle 6 con Carrera 87F en donde se continua con descapote, arreglo de zorillon y recoleccion de basura personal en obra 2 oficiales, 2 operadores, SST, 2 bual clima seco "soleado"

Los interventores GAL

22/01/2024 Se continua con las observaciones enviadas por interventoria para los predios RT47970 y RT47991 Andenes y tapa de cajas, tambien se hace recolecciones de basura de estos predios. Personal en obra 3 oficiales clima seco "soleado"

- En tintala en el predio de la calle 6 con Carrera 87F se continua con descapote y arreglo de zorillon, recoleccion de basura. personal en obra 2 oficiales, 2 operadores, SST 2 bual clima seco "soleado".

Los interventores GAL

23/01/2024 Se continua con las observaciones enviadas por interventoria para los predios RT47970 y RT47991 Andenes y tapa de cajas. arreglo y adecuaciones personal en obra 3 oficiales clima seco "soleado".

- En tintala en el predio de la Calle 6 con Carrera 87F Se continua con el descapote y arreglo de zorillon, recoleccion de basura. personal en obra 2 oficiales 2 operadores, SST. 2 bual clima seco "soleado".

Los interventores GAL

24/01/2024 El dia de Hoy se suspende el contrato de obra 1731 y el de interventoria 1736 teniendo en cuenta la proyeccion de entrega de Predios por parte del IDU.

Los interventores

ANEXO 11: ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO Y RECORRIDOS.

FORMATO ACTA DE REUNION		
CODIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 5

FECHA	12-01/2024	**HORA INICIO**	07:03	**DURACIÓN (HORAS)**	7:40.	**ACTA No.**	
ASUNTO	Comité de Obra #31						
CONTRATO /PROYECTO	CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.						
ÁREA RESPONSABLE		**Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)**		☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Andres Fdo Pinto	IDU DIDP	Apoy Sup.	
Vladimir Polo Paz	JESAK SAS	Director Tecnico	
SANDRA P. GARAVITO M	JESAK S.AS	Res. SST JESAK SAS	
Alejandro Uribe G	UT-DEMOLICIONES CA.	Res. SST	
Monica Dias Barrera	UT Demoliciones	Res. Ambiental.	
Roberth Silvio Vargas	Jesak sas	Inspector Interven	
Lisa Pinto	UT. Demoliciones	Aux. Social.	
Manza Ibañez German	JESAK SAS	Res Social	
Catalina Garnica Cortés	UT Demoliciones	Residente Social	
Julio Eduardo Rojas Perilla	Aux. tecnico	UT Demoliciones	
Andrés Newball Gonzalez	Aux tecnico	UT Demoliciones CA	
Jorge Castro.	Jefe. De Interventoría	JESAK SAS.	
Fanny Teheran	Res. Tecnico	JESAK SAS	

TEMAS

1	
2	
3	
4	
5	

DESARROLLO

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

DESARROLLO

Se da inicio al comité #31 en compañía del IDU, contratista e interventoría.

Se inicia con la lectura de los compromisos del comité N°30

* Visita de topografía RT47516	Contratista	20/12/2023	Cumplido
* Radicado demoliciones Mercadel	Contro-Interve-IDU	Pendiente	
* Presentar ajustes actas de pago anteriores	Contratista		
* Visita Secretaría Ed. Campese	Contratista	18/12/2023	cumplido
* Cronograma actividades Rcp. Ed. Luz Marina	Contratista	15/12/2023	Cumplido

Componente Social

POR: El Luz Marina: La Radicada de Ideas se radicara el Lunes 15 de Enero 2024.
Aprobación Actos de cierre Ed. Bosque - Luz Marina y Ficincos,
Programar Reunión Sectas de las Rosales con los administradores de los edificios
Señalizaciones de la 190 ya se realizaron.

Componente SST - Ambiental

* Aprobación informe N°11 por el IDU
* El Martes 09 de enero se entrego el Informe N°12 incompleto.
* La interventoría le recordo al contratista que debe entregar para este Mes los certificados de aprovechamiento RCD y anexo N°5 de la resolución 1257 de 2021 de los meses de Enero a Agosto de 2023.

* SST

* Aprobación informe N°11 SST VI por parte del IDU
* JNI: La recomendación de interventoría es tener los medios de adecuado, según recomendación de la Secretaria de Salud.
* La interventoría informa q debe entregar toda la documentación renovada del personal que ingrese nuevamente.

Componente PMT

RT: 47622: Ya quedo Radicado a la SDM
RT 47557:
RT: 49425: > Radicar Urgente...
RT 48562:

Componente Técnico

* Pendiente Acta de Obra, la cual la solicito la interventoría desde el 09 de enero 2024.
* La interventoría solicita nuevamente los actas de ajuste, dado que la respuesta escrita el día 11 de enero 2024 no procede. Se deben presentar los Actas de ajustes de la 1 a la 6, con el indice ICOSIV Grupo 1 y de la 7 en adelante de todos las Actas que se generen.

Informe Técnica: Se debe entregar el Miercoles de la otra Semana.
Se solicita iniciar Visitas de topografía al Moro RT 47693

DESARROLLO

•Se asignaron 3 nuevas RT, priorizadas nuevamente 48562-49425-47557 para demolición y cerramiento; se informa que se realizo la socialización 47622

•El IDU envio un listado de priorizacion de predio para realizar el presupuesto para una presente adición y Prorroga.

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

CONCLUSIONES

COMPROMISOS PACTADOS

Descripción	Responsable	Fecha de Entrega
Visita topografica RT 47510	Contratista	18-01/2024
Visita Primera V. Topografia 47693	Contratista	13-01/2024.
Respuesta PQR Idiger e IDU	Interventoría -	15-01/2024
Realizar Reuniones de Finalización Sector los Rosales	Interventoría - Contratista	Pendiente
Inicio Actas Socializaciones.	Interventoría - Contratista	15 a 17 de Enero /2024.
Completar informe Ambiental Nº 12 con los soportes	Contratista (Ambiental-SST)	16-01/2024.
Entrega Acta 14 corte 11	Contratista	12-01/2024.
Presentar Actas de ajustes solicitadas por interventoria.	Contratista	Pendiente.
Informe tecnico 12	Contratista,	17-01/2024.
Presupuesto 3 Predios	Contratista	12-01/2024.
Presupuesto Adicion	Contratista	18-01/2024.
Comité Nº 39. a las 8:00am	Contratista - Interventoría - IDU.	19-01/2024

ANEXOS

No	Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)		Folios
1	Recorrido asignación Predios.	IDU-Interventoría	18-01/2024
2	Atención observaciones los Rosales.	Contratista	19-01/2024

FORMATO

ACTA DE REUNION

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
5	2020-01-24	**Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y ampliación de la clasificación del documento siguiendo los parámetros del SIGA y el SGSI.**	2
4	7/12/2012	Ajuste formato	2
3	2/1/2010	Ajuste logos	2
2	2/8/209	Ajuste imagen	2
1	2/2/2008	Versión inicial del documento	2

El documento original ha sido aprobado mediante el SIO (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código

Participaron en la elaboración[1]	**Addy Andrea Rodríguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Bolaños Calderón, GI /**
Validado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24**
Revisado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24**
Aprobado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24**

[1]El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representa

FECHA	19/01/2024	**HORA INICIO**	8 am	**DURACIÓN (HORAS)**	60 minutos	**ACTA No.**	32
ASUNTO	COMITÉ DE SEGUIMIENTO VIRTUAL CONTRATOS IDU 1731 DE 2022 Y 1736 DE 2022						
CONTRATO /PROYECTO	CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.						
ÁREA RESPONSABLE	Seleccione el área.	**Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)**		☒Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES			
Nombre	**Área / Entidad**	**Cargo/Tipo de vinculación**	**Firma**
VLADIMIR POLO PAZ	INTERVENTORÍA	DIRECTOR	
FANNY DEL CARMEN TEHERÁN	INTERVENTORÍA	RESIDENTE TÉCNICO	
ANGIE YURANY CASTRO MORA	INTERVENTORÍA	AUXILIAR DE INGENIERÍA	
MARITZA IBAÑEZ GUZMÁN	INTERVENTORÍA	RESIDENTE SOCIAL	
SANDRA PATRICIA GARAVITO	INTERVENTORÍA	RESIDENTE SST-AMBIENTAL	
CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ	CONTRATISTA	DIRECTOR	
GERMAN ALONSO RIVERA REYES	CONTRATISTA	RESIDENTE TÉCNICO	
MONICA NUÑEZ	CONTRATISTA	RESIDENTE AMBIENTAL	
ALEJANDRO URIBE GOYENECHE	CONTRATISTA	RESIDENTE SST	
CATALINA GARNICA	CONTRATISTA	RESIDENTE SOCIAL	
JENNY MORALES	CONTRATISTA	RESIDENTE PMT	
ANDRES FERNANDO PINTO	IDU	APOYO A LA SUPERVISIÓN	

TEMAS	
1	LECTURA Y VERIFICACION COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR
2	ÁREA SOCIAL
3	ÁREA AMBIENTAL Y SST
4	PMT
5	ÁREA TÉCNICA

DESARROLLO

Siendo las 8 am del día **19 DE ENERO DE 2024** se da inicio a la reunión virtual convocada para el seguimiento de los contratos estatales IDU 1731 de 2022 e IDU 1736 de 2022 se da lectura el orden del día y a los temas a tratar. Lo anterior, no sin antes dejar constancia de la notificación respectiva de la grabación en audio de dicho comité, para los efectos legales y contractuales pertinentes, cuyo archivo reposa en original en custodia de la interventoría. Dejando consignados en la presente acta los aspectos considerados generales y relevantes acordes con el orden del día así:

LECTURA Y VERIFICACIÓN COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR:

DESARROLLO

La Ingeniera Angie castro Ingeniera Auxiliar de la Interventoría procede a tomar el uso de la palabra anunciando los compromisos así:

1. **Visita topográfica RT 47510:** Se realizara visita el día lunes 22 de enero y se entregara informe el informe respectivo.
2. **Visita topográfica RT 47693::** Cumplido. Adicionalmente, entregara el informe el día 19 de enero de 2024
3. **Realizar reuniones de finalización los rosales:** Pendiente por disponibilidad de los residentes**.**
4. **Actas de socialización de los 3 predios:** Cumplido. Radicado mediante el oficio JSK-IDU-1736-515
5. **Completar informe N°12 con soportes:** Cumplido
6. **Entrega Acta 14 corte 11:** Cumplido. En espera de atención de observaciones por parte de interventoría
7. **Presentar Actas de ajustes solicitadas por interventoría:** Cumplido. En espera de atención de observaciones por parte de interventoría
8. **Entrega informe técnico No. 12 por parte del contratista:** Compromiso cumplido. En espera del Acta
9. **Presupuesto de los 3 predios :** Cumplido
10. **Comité de obra N°32 :** Compromiso cumplido
11. **Recorrido asignación de predios :** Compromiso cumplido
12. **Atención observaciones Rosales**: Pendiente

TEMAS ÁREA SOCIAL

La Profesional Maritza Ibáñez procede a tomar el uso de la palabra anunciando los avances y compromisos del área social, así:

- Se están adelantando el cierre de las actas de vecindad del sector los Rosales, se llevan 10 actas de vecindad cerradas de 35 que se deben cerrar, esto debido a que algunos propietarios no han programado o no se encuentran en sus predios.
- El contratista se encuentra realizando el arreglo de los daños causados en el espacio público del sector Los Rosales
- Se están realizando gestiones con las administraciones de los conjuntos residenciales de los edificios del sector Los Rosales con el fin de programar las reuniones de finalización de obra.
- Se tiene programado para el día lunes 22 de enero de 2024 Reunión con el propietario del predio de la calle 183 para demolición parcial.
- Se hizo devolución de dos predios entregados RT 49425, RT 47557
- Se realiza el compromiso de entregar a más tardar el día lunes 22/01/2024 de las actas de vecindad de cierre de la localidad de San Cristóbal.

- **TEMAS ÁREA AMBIENTAL Y SST**

Se le otorga la palabra a la Ingeniera Sandra Garavito para anunciar y discutir los temas del área SST y Ambiental, así:

Calificación: No se reporta calificación, teniendo en cuenta que no se ha completado un compromiso de subir a la carpeta DRIVE la planilla de seguridad social mes a mes de todo el personal vinculado al contrato, solicitud realizada por correo.

- Completar en el DRIVE en la carpeta del mes de diciembre las planillas de pago de seguridad social integral las planillas de: Yenny Morales, Arquitecto Carlos Rodríguez, Y de la empresa SINAI SAS de la parte operativa y se da plazo al contratista para que el día de hoy 19 de enero quede esta información completa.

DESARROLLO

- El componente Ambiental del contratista El día 16 de enero efectivamente cumplió el compromiso de entrega del informe ambiental #12, sin embargo, la residente ambiental le comunico a la residente ambiental de interventoría que hacía falta la certificación de VECOAGREINT, la cual no había sido incluida porque el gestor aun no la había entregado
- Finalmente el día jueves 18 de enero de 2024 se realizó el último lacance con la entrega de la información completa
- Teniendo en cuenta la actividad de reparación de andenes en la zona de los Rosales, la residente ambiental del contratista procedió a alquilar el servicio sanitario en un establecimiento comercial cercano localizado en la cra 7#84C dotado con papel higiénico, toallas de manos y jabón para el personal que está ejecutando la actividad de reparación correspondiente a 7 personas
- Igualmente también remitió al correo de la interventoría el soporte de pago de la semana del 16 al 26 de enero de 2024

TEMAS PMT

Se le otorga la palabra al componente PMT para anunciar y discutir los temas de dicha área, así:

El Ingeniero Cristian menciona que esta semana se radicó el PMT de los frentes:

- AC 183 No 7 63
- AK 7 No 166 84
- AK 7 CL 182ª

TEMAS ÁREA TÉCNICA

Se le otorga la palabra a la Ingeniera Fanny Teherán para anunciar y discutir los temas del área Técnica, así:

- Corte de obra #11: se realizó conciliación de cantidades y se estará remitiendo al ing. Vladimir el día de hoy 19 enero.
- Corte de obra #12: con Corte al 20 de enero. El contratista manifiesta que lo remitirá el 22 de enero pata revisión.
- Informe técnico: una vez se tenga el acta conciliada el contratista remitirá el informe. El cual estará radicando a interventoría el día martes 23 de enero.
- Prorroga y adición: se remitieron al coordinador de idu los presupuestos de obra e interventoría para la solicitud de adición y prorroga.
- Suspensión de obra: el coordinador solicita presentar las actas de suspensión de los contratos de obra e interventoría con fecha del 24 de enero.
- Apoyando el área social. Se remitieron al idu las actas de socializaciones de los rt 49425. 47557 y 48562.por la negativa manifestada ante las demoliciones a realizar. También se remitió el informe del ed. Luz marina por las afectaciones realizadas.
- Frentes activos: se están realizando por parte del contratista la atención de observaciones en lis rosales. El contratista manifiesta que termina el 24 de enero.
- Se inició la intervención del lote por mantenimiento del rt 12721. En el cual se inició el levantamiento topográfico. El día de hoy el contratista realizará la instalación de campamento.

Finaliza el comité, sin más intervenciones con los siguientes compromisos

CONCLUSIONES		
COMPROMISOS PACTADOS		
Descripción	**Responsable**	**Fecha de Entrega**
Entrega informe topográfico RT 47510	Contratista	22 de enero de 2024
Entrega informe topográfico RT 47693	Contratista	19 de enero de 2024
Entrega Acta 14 de pago 11	Contratista	19 de enero de 2024
Entrega Actas de ajustes solicitadas por interventoría	Contratista	19 de enero de 2024
Informe técnico N°12	Contratista	23 de enero de 2024
Atención observaciones Rosales	Contratista	24 de enero de 2024
Reunión predio 183 componente social	Interventoría y Contratista	22 de enero de 2024
Actas de cierres san Cristóbal-Entrega al IDU	Interventoría y Contratista	22 de enero de 2024
Comunicación con la señora Jaramillo – Componente social	Interventoría y Contratista	19 de enero de 2024
subir las planillas al DRIVE DE: YENNY MORALES GARZON-CARLOS RODRIGUEZ DIRECTOR y PLANILLA DE LA EMPRESA SINAI SAS	Contratista	19 de enero de 2024
Remitir el FOAC-43 tan pronto se tenga razón de la tercera máquina que para para el TINTAL con el certificado del ingeniero Mecánico	Contratista	Pendiente
Por parte de la interventoría realizar la aprobación al alcance solicitado de documentación de los certificados de los dos operarios de maquinaria remitidos	Interventoría	19 de enero de 2024
Entrega para revisión Acta 15 de pago 15	Contratista	22 de enero de 2024
Inicio RT 47622	Contratista	23 de enero de 2024
Enviar al IDU el borrador el Acta de suspensión	Interventoría	19 de enero de 2024

ANEXOS		
No	**Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)**	**Folios**

FORMATO

ACTA DE REUNION

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
5	**2020-01-24**	**Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y apliación de la clasificación del documento siguiendo los paramentros del SIGA y el SGSI.**	2
4	7/12/2012	Ajuste formato	2
3	2/1/2010	Ajuste logos	2
2	2/8/209	Ajuste imagen	2

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
1	2/2/2008	Versión inicial del documento	2

El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código

Participaron en la elaboración[1]	**Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Bolanos Calderon, SGI /**
Validado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24**
Revisado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24**
Aprobado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24**

[1]El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representan

ANEXO 12: CORRESPONDENCIA.

CONTRATO INTERVENTORIA IDU N° 1736

NIT. 901320986-8

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA ENVIADA	RECIBIDO POR:	Y RECIBIDO POR:	FECHA DE ENTREGA Y RADICADO
JSK-IDU-1736-494	Recordatorio obligaciones contractuales	Tecnico	9/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 09-01-2024
JSK-IDU-1736-497	Solicitud de Seguimiento Topográfico RT 47693	Tecnico	10/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 10-01-2024
JSK-IDU-1736-498	Rta of. IDU-1731-500-2023 - Inf. estructural RT 47693	Estructural	10/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 10-01-2024
JSK-IDU-1736-501	Calificación Mensual N° 12 _ Diciembre	Ambiental y SST	10/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 10-01-2024
JSK-IDU-1736-502	Solicitud presupuesto entrega de predios corredor verde	Tecnico	10/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 10-01-2024
JSK-IDU-1736-503	Atención de observaciones Zona Los Rosales RT 47693, 47470 y 47491	Tecnico	11/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 11-01-2024
JSK-IDU-1736-504	Observaciones Inf. SST N° 12_Rta. IDU-1731-504-2023	Ambiental y SST	12/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 12-01-2024
JSK-IDU-1736-506	Aprobación Doc. ingreso Personal ABECOL Cto 1731_Rta IDU-1731-505	Ambiental y SST	16/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 16-01-2024
JSK-IDU-1736-507	Rta rad. IDU-1731-507-2023_Aprobación ingreso personal BOAL	Ambiental y SST	16/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 16-01-2024
JSK-IDU-1736-510	Aprobación Inf. mensual social N° 12 del contratista	Social	17/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 17-01-2024
JSK-IDU-1736-511	Aprobación Doc. ingreso Personal ABECOL Cto IDU 1731	Ambiental y SST	17/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 17-01-2024
JSK-IDU-1736-513	Aprobación Doc. ingreso Personal de ABECOL Cto 1731_Rta IDU-1731-512-2024	Ambiental y SST	18/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 18-01-2024
JSK-IDU-1736-516	Aprobación Doc. ingreso Personal de ABECOL Cto. 1731_Rta IDU-1731-515-2024	Ambiental y SST	19/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 19-01-2024
JSK-IDU-1736-518	Rta rad. IDU-1731-503-2023 _Aprobación Inf. Mensual Ambiental N° 12 v2	Ambiental y SST	22/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 22-01-2024
JSK-IDU-1736-519	Rta rad. IDU-1731-509-2024_Aprobación Inf. Mensual SST N° 12 v2	Ambiental y SST	22/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 22-01-2024
JSK-IDU-1736-522	Aprobación Doc. ingreso Personal ABECOL Cto. 1731	Ambiental y SST	24/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 24-01-2024
JSK-IDU-1736-524	Atención de observaciones Zona Los Rosales RT 47693, 47470 y 47491.	Tecnico	24/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 24-01-2024
JSK-IDU-1736-526	Calificación Mensual N° 13 Mes de Enero	Ambiental y SST	24/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 24-01-2024
JSK-IDU-1736-528	PAGO TOTAL DE AJUSTES- RTA OFICIO IDU-1731-514-2023 ASUNTO_RTA COMUNICACIÓN JSK-IDU-1736-505	Tecnico	24/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 24-01-2024
JSK-IDU-1736-529	Reporte de estado de predios RTs 47622	Tecnico	24/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 24-01-2024
JSK-IDU-1736-531	Aprobación Actas de vecindad	Social	24/01/2024	Contratista	–	Por correo el día 24-01-2024

CONTRATO INTERVENTORIA IDU N° 1736

NIT. 901320986-8

OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

CONSECUTIVO N°	ASUNTO DEL DOCUMENTO	ÁREA	FECHA RECIBIDA Y RADICADO	ENTIDAD REMITENTE
IDU-1731-500-2023	Informe estructural predio 47693	Estrcrutal	9/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-501-2023	Entrega IMO 12 TECNICO DICIEMBRE de 2023	Tecnico	9/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-502-2023	INFORME MENSUAL NO. 12 V.0 COMPONENTE SOCIAL	Social	9/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-504-2023	ENTREGA INFORME MENSUAL No12 DICIEMBRE V0	Ambiental	9/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-506-2023	RESPUESTA A COMUNICADO JSK-IDU-1736-501	Ambiental	15/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-507-2023	Radicación de documento de personal para ingreso	SST	16/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-508-2023	ALCANCE INFORME MENSUAL No12 DICIEMBRE V0	Ambiental	16/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-509-2023	Rta oficio JSK-IDU-1736-504 – Observaciones Inf. SST N° 12 Rta. IDU-1731-504-2023	SST	16/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-511-2023	REPORTE VISITAS RT'S 49425, 47557 Y 48562	Social	17/12/2023	CONTRATISTA
IDU-1731-512-2023	Envío documentos para ingreso de personal	SST	17/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-513-2023	cambio correo contrato 1731	Tecnico	18/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-514-2023	AMPLIACION ARGUMENTOS RIESGO No 2	Tecnico	18/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-515-2023	Envío documentos para ingreso de personal	SST	18/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-516-2023	SOLICITUD SUPENSION CONTRATO 24012024 CONTRATO 1731	Tecnico	22/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-517-2023	Envío documentos para ingreso de personal	SST	19/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-518-2023	Informe 1 seguimiento a muro RT 47693	Tecnico	20/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-519-2023	Envío documentos para ingreso de personal	SST	23/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-520-2023	Informe 7 seguimiento a muros RT 47510 19012024	Tecnico	22/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-521-2023	Radicación actas de vecindad Apertura y cierre San cistobal	Social	22/12/2023	CONTRATISTA
IDU-1731-522-2023	REPORTE VISITAS RT 47622 (CRA 7 – CL 190)	Social	24/12/2023	CONTRATISTA
IDU-1731-524-2023	RESPUESTA A COMUNICADO JSK-IDU-1736-526	Ambiental	24/01/2024	CONTRATISTA
IDU-1731-526-2023	Rta. oficio JSK-IDU-1736-533 - Observaciones IDU al Inf. Mensual N° 12 v2 SST Contratista	SST	24/01/2024	CONTRATISTA

CONTRATO INTERVENTORIA IDU N° 1736							
OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".						
CONSECUTIVO N°	**ASUNTO DEL DOCUMENTO**	**ÁREA**	**FECHA ENVIADA**	**RECIBIDO POR:**	**Y RECIBIDO**	**FECHA DE ENTREGA Y RADICADO**	
DTDP 202432500002671	_Apro Informe mensual social N° 11	Social	9/01/2024	JESAK SAS		9/01/2024	
DTDP 202432500015251	_Rta Rad. 202352602308742_Inf. Técnico N° 11	Tecnico	9/01/2024	JESAK SAS		9/01/2024	
OGA 1202417500031581_	Aprobción informe Ambiental N°11 V1	Ambiental	10/01/2024	JESAK SAS		10/01/2024	
OGA 1202417500039251	_Aprobación SST N°11, v1	SST	11/01/2024	JESAK SAS		11/01/2024	
OGA 202317502163691	_Aprobación Inf. Ambiental N° 10	Ambiental	14/01/2024	JESAK SAS		14/01/2024	
DTDP 202332502250761_	Aprobación Inf. Técnico N° 10	Tecnico	22/01/2024	JESAK SAS		22/01/2024	
DTDP 202332502297611_	Solicitud Inf. Técnico-social Ed. Luz Marina	Social	22/01/2024	JESAK SAS		22/01/2024	
DTDP 202332501995331	Aprobación Inf. Mesual Técnico N° 9	Tecnico	22/01/2024	JESAK SAS		22/01/2024	
DTDP 1202432500115091	_Aproba. informe mensual técnico N° 11	Tecnico	22/01/2024	JESAK SAS		22/01/2024	
DTDP 202432500015251_	Rta Rad. 202352602308742_Inf. Técnico N° 11	Tecnico	25/01/2024	JESAK SAS		25/01/2024	
OGA 2024175500019831_	Aprobación Inf. Ambiental N° 11	Ambiental	25/01/2024	JESAK SAS		25/01/2024	
OGA 1202417500176161	Obse informe SST N°12, V1.	SST	31/01/2024	JESAK SAS		31/01/2024	

CONTRATO INTERVENTORIA IDU No 1736						
OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".					
CONSECUTIVO N°	**ASUNTO DEL DOCUMENTO**	**ÁREA**	**FECHA ENVIADA**	**RECIBIDO POR:**	**Y RECIBIDO POR:**	**FECHA DE ENTREGA Y RADICADO ORFEO**
JSK-IDU-1736-493 -	Alcance Rad. 202352602323942_Inf. Mensual SST N° 11 de Interventoría Radicado_202452600032892	Ambiental y SST	9/01/2024	IDU	–	09-01-2024 202452600032892
JSK-IDU-1736-495 -	Concepto intervetoria IDU pago de ajustes cto 1731 Radicado_202452600037422	Tecnico	9/01/2024	IDU	–	09-01-2024 202452600037422
JSK-IDU-1736-496 -	Justificación impacto financiero Matriz de riezgo CTO IDU 1731 Radicado_202452600038732	Tecnico	10/01/2024	IDU	–	10-01-2024 202452600038732
JSK-IDU-1736-499 -	Informe semanal N° 48 Radicado_202452600041142	Tecnico	10/01/2024	IDU	–	10-01-2024 202452600041142
JSK-IDU-1736-500 -	Rta Of. DTDP 202432500015251_Inf. mensual técnico N° 11 de interventoría Radicado_202452600043372	Tecnico	10/01/2024	IDU	–	10-01-2024 202452600043372
JSK-IDU-1736-505 -	Rta of. IDU-1731- 104 -2023 y IDU-1731- 103 -2023 Cto. 1731 Radicado_202452600057172	Tecnico	12/01/2024	IDU	–	12-01-2024 202452600057172
JSK-IDU-1736-508 -	Aprobación Actas de vecindad Radicad	Social	19/01/2024	IDU	–	19-01-2024 202352602339832
JSK-IDU-1736-509 -	Remisión inf. mensual social N° 12 de Interventoría Radicado_202452600090622	Tecnico	17/01/2024	IDU	–	17-01-2024 202452600090622
JSK-IDU-1736-512 -	Informe semanal N° 49 Radicado_202452600104292	Tecnico	19/01/2024	IDU	–	19-01-2024 202452600104292
JSK-IDU-1736-514 -	Rta DTDP 202332502297611 – 20-12-2023 Radicado_202452600104402	Social	19/01/2024	IDU	–	19-01-2024 202452600104402
JSK-IDU-1736-515 -	Reporte de estado de predios RTs 49425, 47557 Y 48562 Radicado_202452600104482	Tecnico	19/01/2024	IDU	–	19-01-2024 202452600104482
JSK-IDU-1736-517 -	Remisión aval y aprobación solicitud suspensión cto. 1731 de 2023 Radicado_202452600117572	Tecnico	22/01/2024	IDU	–	22-01-2024 202452600117572
JSK-IDU-1736-520 -	Informe Mensual Ambiental N° 12 de Interventoría Radicado_202452600119562	Tecnico	22/01/2024	IDU	–	22-01-2024 202452600119562
JSK-IDU-1736-521 -	Informe Mensual SST N° 12 de Interventoría Radicado_202452600129282	Ambiental y SST	23/01/2024	IDU	–	23-01-2024 202452600129282
JSK-IDU-1736-523 -	Informe mensual técnico N°12 de interventoría Radicado_202452600140292	Tecnico	24/01/2024	IDU	–	24-01-2024 202452600134862
JSK-IDU-1736-525 -	Informe semanal N° 50 Radicado_202452600140692	Tecnico	24/01/2024	IDU	–	24-01-2024 202452600140692
JSK-IDU-1736-527 -	RESOLUCION IDU 5271 DE 2023 – PAGO TOTAL DE AJUSTES CONTRATO DE OBRA 1731 DE 2022. Radicado_202452600147432	Tecnico	25/01/2024	IDU	–	25-01-2024 202452600147432
JSK-IDU-1736-530 -	Retiro Residente SST-Ambiental Radicado_202452600151382	Ambiental y SST	25/01/2024	IDU	–	25-01-2024 202452600151382
JSK-IDU-1736-532 -	Actualización de Polizas de Suspensión 2 Radicado_202452600192232	Tecnico	30/01/2024	IDU	–	30-01-2024 202452600192232

ANEXO 13: PRESUPUESTOS.

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47533

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631,00	15,85	$ 342.851,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	27,33	$ 622.222,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	335,38	$ 16.275.991,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	10,25	$ 354.363,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177,00		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,00	77,50	$ 1.939.128,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	48,76	$ 12.542.535,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	4.000,00	$ 2.900.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	15,00	$ 271.860,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 35.248.950,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 50.572.536,00
COSTO TRAFICO					$ 608.052,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 496.432,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.163.838,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 54.840.858,00**

PISOS :

1 piso teja	1	12,65		0
1 piso teja doble altura	1	10,25		0
1 piso placa	1	14,15		0
1 piso policarbonato	1	12,65		
2 piso policarbonato	1	65,15	2	130,3
2 piso claraboya	1	4,35	2	8,7
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	69,5	2	139
2 pisos placa	1	98,19	2	196,38
5 pisos teja	1			0
Enramada	1	3,2		0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1	178,2		0
SUMA		468,29		474,38

VOLADIZO:

1	1	10,87	10,87
2	1	2,01	2,01
3			0
			0
SUMA			12,88

CERRAMIENTO:

1	1	38,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		38,6

DEMOLICION DE MUROS	H		
	9,22	0,25	2,31
	9,22	0,25	2,31
	1,63	2,33	3,8
	3,4	1,25	4,25
	18,15	0,25	4,54
	1,25	38,6	48,25
	2,57	1,12	2,88
SUMA			68,34

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML		
	1	2,57	2,57
	1	38,6	38,6
			0
			0
SUMA			41,17

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47534

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	86,09	$ 1.960.011,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	375,35	$ 18.215.736,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	285,71	$ 9.877.566,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177,00	142,32	$ 2.159.991,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,00	14,01	$ 350.544,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,00	3,12	$ 96.102,00
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	27,33	$ 7.030.096,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	27,75	$ 951.742,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	4.000,00	$ 2.900.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	10,00	$ 181.240,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 43.723.028,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 58.151.627,00
COSTO TRAFICO					$ 699.179,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 570.830,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.637.988,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 63.059.624,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	5,72	3	17,16
3 pisos placa	1		1	0
2 pisos teja	1		1	0
2 pisos placa	1		1	0
5 pisos teja	1		1	0
Cuarto blindado	1	8,12	1	8,12
1 pisos placa doble altura + 2 pisos placa	1	8,56	2	17,12
canopy	1	199,19	1	199,19
1 piso teja triple altura	1	108,89	3	326,67
1 piso placa doble altura + 1 piso placa	1	77,96	1	77,96
1 piso placa triple altura	1	4,8	3	14,4
zona dura	1	260,08	1	260,08
SUMA		673,32		

VOLADIZO:

1	1	8,13	8,13
2	1		0
3			0
			0
SUMA			8,13

CERRAMIENTO:

1	1	66,75	
2	1		
3	1		
4	1		
SUMA		66,75	

DEMOLICION DE MUROS	H			
	2,07	3,04	6,29	
	4	4,6	18,4	
	19	4,6	87,4	
	8,9	1,4	12,46	
	9,05	0,92	8,33	
	11,1	0,85	9,44	
	8,9	0,6		matera
SUMA			142,32	

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML		
	1	4,3	4,3
	1	54,85	54,85
			0
			0
SUMA			59,15

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47535

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631,00	941,02	$ 20.355.204,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	11,12	$ 253.169,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,00	77,40	$ 1.653.264,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,00	13,80	$ 345.290,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,00	6,87	$ 211.610,00
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	40,00	$ 10.289.200,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	25,16	$ 862.913,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	5.000,00	$ 3.625.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	15,00	$ 271.860,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,00	20,30	$ 877.021,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	1.946,26	$ 912.796,00
			TOTAL		$ 39.657.327,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 52.744.245,00
COSTO TRAFICO					$ 634.164,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 517.750,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.299.700,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 57.195.859,00**

PISOS :			
1 piso teja	1	887,82	0
1 piso teja doble altura	1		0
1 piso placa	1		0
zona blanda	1	1096,14	
zona verde	1	959,73	0
2 piso claraboya	1		0
3 pisos teja	1		0
3 pisos placa	1		0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1		0
Enramada	1	53,2	0
zona dura adoquin	1	204,8	0
zona dura	1	170,72	0
SUMA		3372,41	

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	74,04
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		74,04

DEMOLICION DE MUROS	H	
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	13,8
Muro en bloque e=0,25	1	60,24
		0
		0
SUMA		74,04

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47536

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177,00	48,02	$ 728.800,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,00	1.261,40	$ 23.347.253,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,00	0,25	$ 7.701,00
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	25,00	$ 6.430.750,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	9,36	$ 321.020,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	1.230,00	$ 891.750,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,00	600,46	$ 25.941.806,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	866,88	$ 406.567,00
			TOTAL		$ 58.075.647,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 77.240.611,00
COSTO TRAFICO					$ 928.693,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 758.212,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.832.203,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 83.759.719,00**

PISOS :

1 piso teja	1		0
1 piso teja doble altura	1		0
1 piso placa	1		0
zona blanda	1		
zona verde	1	866,88	0
2 piso claraboya	1		0
3 pisos teja	1		0
3 pisos placa	1		0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1		0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1261,4	0
SUMA		2128,28	

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS H

SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47672

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	6,17	$ 140.472,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	119,22	$ 5.785.747,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	176,29	$ 6.094.698,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	34,73	$ 8.933.598,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 20.954.515,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 27.869.505,00
COSTO TRAFICO					$ 335.085,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 273.574,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.743.526,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 30.221.690,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1	176,29		0
1 piso teja doble altura (Incluye mezanine metalico)	1	10,5	2	21
1 piso placa	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	49,11	2	98,22
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1	210,9		0
SUMA		446,8		

VOLADIZO:

1	1	6,17	6,17
2	1		0
3			0
			0
SUMA			6,17

CERRAMIENTO:

1	1	27,66
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		27,66

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49020

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631,00	123,90	$ 2.680.297,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	18,35	$ 417.774,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	279,48	$ 13.563.164,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	15,00	$ 3.858.450,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	4.000,00	$ 2.900.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	15,00	$ 271.860,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 23.691.545,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 31.509.755,00
COSTO TRAFICO					$ 378.854,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 309.307,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.971.263,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 34.169.179,00**

PISOS :

1 piso teja	1	107,9		0
1 piso teja doble altura	1			0
1 piso placa	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	139,74	2	279,48
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona dura + cubierta estructura metálica (carpa)	1	11,5	1	11,5
zona dura + cubierta estructura metálica (teja)	1	4,5	1	4,5
zona dura	1	55,86		0
SUMA		319,5		

VOLADIZO:

1	1	2,42	2,42
2	1	15,93	15,93
3			0
			0
SUMA			18,35

CERRAMIENTO:

1	1	15
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		15

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47391

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	0,60	$ 13.660,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	364,16	$ 17.672.712,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	8,64	$ 131.127,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	27,75	$ 7.138.135,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 26.948.980,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 35.842.143,00
COSTO TRAFICO					$ 430.943,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 351.835,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.279.698,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 38.904.619,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1			0
1 piso placa	1			0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
2 piso claraboya	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	182,08	2	364,16
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1	6,43	1	6,43
SUMA		188,51		

VOLADIZO:

1	1	0,6	0,6
2	1		0
3			0
			0
SUMA			0,6

CERRAMIENTO:

1	1	18,53
2	1	9,22
3	1	
4	1	
SUMA		27,75

DEMOLICION DE MUROS

	H		
	10,8	0,8	8,64
SUMA			8,64

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE

	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47392

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	7,52	$ 162.664,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	208,94	$ 10.139.874,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	50,32	$ 1.739.672,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	19,80	$ 300.498,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	27,14	$ 6.981.224,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 21.317.278,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 28.351.980,00
COSTO TRAFICO					$ 340.886,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 278.310,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.803.295,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 30.774.471,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1	35,28	1	35,28
1 piso placa	1			0
1 piso teja doble altura + escalera	1	7,52	2	15,04
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
2 piso claraboya	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	103,47	2	206,94
2 pisos placa	1	1	2	2
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1	33,38	1	33,38
SUMA		180,65		

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	17,57
2	1	9,57
3	1	
4	1	
SUMA		27,14

DEMOLICION DE MUROS

	H		
3,3		6	19,8
SUMA			19,8

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE

	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

PRESUPUESTO ESTIMADO

TR	RT 47405- 47420

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	1.878,00	$ 105.981.329,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	11,40	$ 2.932.423,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	7.000,00	$ 5.073.684,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	45,00	$ 815.583,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 114.803.019,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 152.688.015,00
COSTO TRAFICO					$ 1.835.825,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.498.822,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 9.711.546,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 165.734.208,00**

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0090LJBS
Código de Sector	008208 01 55 001 03001
Cedula Catastral	00820801550010300l
Matricula Inmobiliaria	50C-00806650

DATOS ESCRITURA P.H.			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	456,00	4,61%	
Área Total Construida	**1878,00**	4,61%	**86,58**

OBJETO CONTRATO:

PRESUPUESTO ESTIMADO

TR	RT 47432 hasta 47438

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	1.314,63	$ 74.188.624,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	14,00	$ 350.295,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	14,00	$ 3.601.221,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.500,00	$ 3.986.466,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	45,00	$ 815.583,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 82.942.189,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 110.313.111,00
COSTO TRAFICO					$ 1.326.336,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.082.860,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 7.016.339,00
TOTAL CON COMPONENTES					$ 119.738.646,00
AJUSTE ESTIMADO POR DEMOLICION MANUAL 20%				1,200	**$ 143.686.375,20**

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO

DATOS ESCRITURA P.H.			
Unidad Predial AP 102			
	m²	C.P.H. %	m²
SUELO O TERRENO	459.52	14.56%	66.91
AREA TOTAL CONSTRUIDA	1314.63	14.56%	191.41

OBJETO CONTRATO:

PRESUPUESTO ESTIMADO

TR	RT 47508 hasta 47515

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	941,64	$ 53.139.648,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	47,40	$ 12.192.706,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 65.332.354,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 86.892.031,00
COSTO TRAFICO					$ 1.044.735,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 852.953,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 5.526.668,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 94.316.387,00**

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0093PUTD
Código de Sector	008304210900101004
Cedula Catastral	83 T3 2 4
Matrícula Inmobiliaria	50C00520127

DATOS ESCRITURA P.H. GARAJE 04			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	605,90	1,90%	11,51
Cubierta	145,60	1,90%	2,77
Escaleras	59,50	1,90%	1,13
Muros	130,64	1,90%	2,48

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47491/47506/47500/47493/47501/47494/47502/47495/47503/47496/47504/47497/47505/47498/47499/47492

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	2.156,31	
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	2.156,31	$ 250.977.234,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PUAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	21,50	$ 472.709,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 255.074.003,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 339.248.424,00
COSTO TRAFICO					$ 4.078.910,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 3.330.144,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 21.577.507,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 368.234.985,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0185CBFZ
Código de Sector	008304 2007 00103 005
Cedula Catastral	008304 2007 00103 005
Matricula Inmobiliaria	50C-1576121

DATOS ESCRITURA P.H. APTO 305			
	m²	C.P.H.	m²
Suelo o Terreno	470.25	11.88%	55.87
Cubierta	110.00	11.88%	13.07
Área total Const.	2156.31	11.88%	256.17

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47470/47475-47485-47476-47486-47477-47487-47478-47488-47479-47489-47480-47490-47471-47481-47472-47482-47473-47483-47474-47484

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
NP	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 116.392,00	2.577,88	$ 300.044.609,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	21,10	$ 5.427.555,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 309.096.224,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 411.097.978,00
COSTO TRAFICO					$ 4.942.784,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 4.035.436,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 26.147.415,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 446.223.613,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0093POWW
Código de Sector	008304 2008 0010 2002
Cedula Catastral	83 6 7 16
Matrícula Inmobiliaria	50C-00074684

DATOS ESCRITURA P.H.			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	611,380	9,165%	
Área Total Construida	**2577,882**	9,165%	**236,263**

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	PH 47693 -47696-47704-47697-47705-47698-47706-47699-47707-4700-47708-47701-47709-47694-47702-47695-47703

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	4.428,16	$ 515.402.399,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	61,30	$ 15.768.204,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 534.794.663,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 711.276.902,00
COSTO TRAFICO					$ 8.551.948,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 6.982.065,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 45.239.951,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 772.050.866,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0093RBEA
Código de Sector	008304 2305 00104001
Cedula Catastral	83 4 1 11
Matricula Inmobiliaria	050C00414042

DATOS ESCRITURA P.H. AP 401		
	m²	C.P.H.
Suelo o Terreno	728,29	6,46%
Área Total Privada	2640,52	6,46%
Área Total Común	1787,64	6,46%

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

RT	47390

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	27,00	$ 584.032,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	10,50	$ 509.566,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	613,08	$ 34.597.994,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	16,43	$ 249.353,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02	7,93	$ 146.777,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	9,20	$ 2.366.517,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	6.000,00	$ 4.348.872,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	45,00	$ 815.583,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 43.618.694,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 58.012.863,00
COSTO TRAFICO					$ 697.510,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 569.468,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.689.842,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 62.969.683,00**

PISOS :

1 piso teja	1	12,23	1	12,23
1 piso teja doble altura	1			0
1 piso placa	1			0
1 piso teja doble altura + escalera	1			0
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
Enramada	1	14,77	1	14,77
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1	3,5	3	10,5
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
estructura metalica cubierta	1			0
1 piso triple altura cubierta en lona estructura metalica	1			0
4 pisos placa	1	4,85	4	19,4
4 pisos teja	1	148,42	4	593,68
zona dura adoquin	1			0
zona dura anden	1	32,43	1	32,43
SUMA		216,2		683,01

VOLADIZO:

1	1	7,93	7,93
2			0
3			0
			0
SUMA			7,93

CERRAMIENTO:

1	1	9,2
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,2

DEMOLICION DE MUROS	H		
	4,3	0,9	3,87
	1,5	1,8	2,7
	9,2	4	2,86
	3,6	3	7
			0
			0
SUMA			16,43

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
Potón metálico	
	0
	0
SUMA	0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47396

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	93,29	$ 2.017.940,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	27,15	$ 618.122,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	170,34	$ 5.889.025,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	210,18	$ 4.489.476,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	64,94	$ 16.704.521,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 31.712.430,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 42.177.532,00
COSTO TRAFICO					$ 507.116,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 414.025,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.682.653,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 45.781.326,00**

PISOS :

1 piso teja	1	14,47	1	14,47
1 piso teja doble altura	1	170,34	1	170,34
1 piso placa	1	25,65	1	25,65
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	78,82	1	78,82
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1	433,44	1	433,44
SUMA		722,72		722,72

VOLADIZO:

1	1	1,5	1,5
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			1,5

CERRAMIENTO:

1	1	64,94
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		64,94

DEMOLICION DE MUROS	H	
	4,2 2,5	10,5
	5,8 3,1	17,98
	3,9 2,8	10,92
	10,5 2,3	24,15
	28,6 2	57,2
	9,8 2	19,6
	9,8 1,05	10,29
	5,4 0,2	1,08
	19,22 2,9	55,738
	1,7 1,6	2,72
SUMA		210,178

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47425

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	12,40	$ 601.772,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	604,98	$ 20.915.369,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,00	2,66	$ 94.196,00
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,00	2,57	$ 54.895,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	47,74	$ 12.279.349,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	3,96	$ 135.926,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 34.081.507,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 45.328.404,00
COSTO TRAFICO					$ 545.000,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 444.954,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.072.522,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 48.390.880,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso doble altura	1	6,2	1	6,2
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1	94,96	1	94,96
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	6,2	2	12,4
2 pisos placa	1			0
2 pisos teja doble altura	1	299,39	2	598,78
sotano	1		1	0
canopy	1		1	0
zona dura + caseta	1		1	0
zona dura	1	70,23	1	70,23
SUMA		476,98		782,57

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	45,29
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		45,29

DEMOLICION DE MUROS	H		
			0
	2,45	1,05	2,57
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			2,57

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Reja	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47658 - 47662

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	983,90	$ 55.524.510,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	4,35	$ 1.118.951,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 58.636.807,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 77.986.953,00
COSTO TRAFICO					$ 937.666,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 765.539,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.960.271,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 84.650.429,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1		0
2 pisos teja doble altura	1	4	0
sotano	1	1	0
canopy	1	1	0
zona dura anden	1		0
zona dura	1		0
SUMA		0	0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	4,35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		4,35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0,00

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Malla eslabonada	1	
Reja	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47663 - 47668

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	1.555,20	$ 87.764.730,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,00	$ 1.800.611,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 91.558.687,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 121.773.054,00
COSTO TRAFICO					$ 1.464.123,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.195.354,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 7.745.235,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 132.177.766,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1		0
2 pisos teja doble altura	1	4	0
sotano	1	1	0
canopy	1	1	0
zona dura anden	1		0
zona dura	1		0
SUMA		0	0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0,00

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Malla eslabonada	1	
Reja	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49640

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	73,23	$ 1.584.025,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	497,38	$ 24.137.889,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	19,73	$ 373.357,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	14,60	$ 311.858,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	49,81	$ 1.095.146,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 28.136.542,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 37.421.601,00
COSTO TRAFICO					$ 449.934,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 367.339,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.380.158,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 40.619.032,00**

PISOS :

1 piso teja + mezzanini	1	19,73	1	19,73
1 piso teja	1	53,5	1	53,5
1 piso placa doble altura	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	96,52	2	193,04
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1	22,02	3	66,06
5 pisos placa	1		5	0
3 pisos placa	1	15,92	3	47,76
2 pisos teja	1	65	2	130
2 pisos placa	1	30,26	2	60,52
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		283,22		550,88

VOLADIZO:

1	1	13,53	13,53
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			13,53

CERRAMIENTO:

1	1	28,81
2	1	10,5
3	1	10,5
4	1	
SUMA		49,81

DEMOLICION DE MUROS	H		
	14,6	1	14,6
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			14,6

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49758

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	27,68	$ 598.741,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	57,50	$ 1.309.098,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	222,00	$ 10.773.677,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	28,00	$ 7.202.442,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 20.518.225,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 27.289.239,00
COSTO TRAFICO					$ 328.109,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 267.878,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.735.701,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 29.620.927,00**

PISOS :

1 piso teja	1	27,68	1	27,68
1 piso teja triple altura	1		3	0
1 piso placa	1	42,11	1	42,11
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	106,16	2	212,32
2 pisos placa	1	4,84	2	9,68
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		180,79		291,79

VOLADIZO:

1	1	10,16	10,16
2	1	5,23	5,23
3	1		0
			0
SUMA			15,39

CERRAMIENTO:

1	1	28
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		28

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49797

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	60,60	$ 1.310.828,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	169,70	$ 5.866.899,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	10,00	$ 2.572.301,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 9.750.028,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 12.967.537,00
COSTO TRAFICO					$ 155.914,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 127.292,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 824.785,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 14.075.528,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	30,3	2	60,6
1 piso teja doble altura	1	169,7	1	169,7
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		200		230,3

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	10
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		10

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49821

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	17,81	$ 385.245,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	46,29	$ 1.053.881,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	2.824,17	$ 97.637.715,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	20,98	$ 461.276,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 100.172.384,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 133.229.271,00
COSTO TRAFICO					$ 1.601.865,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.307.811,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 8.473.895,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 144.612.842,00**

PISOS :

1 piso teja + mezzanini	1		1	0
1 piso teja	1	17,81	1	17,81
1 piso placa doble altura	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	46,29	1	46,29
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1	934,83	3	2804,49
5 pisos placa	1		5	0
4 pisos placa	1		4	0
2 pisos teja	1	9,84	2	19,68
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		1008,77		2888,27

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	20,98
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		20,98

DEMOLICION DE MUROS	H	
	1	0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50615-50620

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	644,38	$ 36.364.350,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	25,49	$ 560.435,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	-	$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 37.559.052,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 49.953.539,00
COSTO TRAFICO					$ 600.610,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 490.356,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.177.237,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 54.221.742,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso placa doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
5 pisos teja	1	5	0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1	0
SUMA	0		0

VOLADIZO:

1	2	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50714

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	4,20	$ 95.621,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	156,10	$ 7.575.545,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	103,95	$ 3.593.778,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,00	$ 1.800.611,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 13.699.822,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.220.763,00
COSTO TRAFICO					$ 219.075,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 178.859,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.158.911,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 19.777.608,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura	1	103,95	1	103,95
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1	25,9	3	77,7
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	78,05	2	156,1
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		207,9		337,75

VOLADIZO:

1	1	4,2	4,2
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			4,2

CERRAMIENTO:

1	1	7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50715

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	212,52	$ 10.313.612,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	106,26	$ 3.673.640,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,70	$ 1.980.672,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 16.602.191,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 22.080.914,00
COSTO TRAFICO					$ 265.487,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 216.752,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.404.431,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 23.967.584,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura	1	106,26	1	106,26
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	106,26	2	212,52
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		212,52		318,78

VOLADIZO:

1	1		0
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7,7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50716

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	231,04	$ 11.212.389,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	110,96	$ 3.836.129,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,60	$ 1.954.949,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 17.637.734,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.458.186,00
COSTO TRAFICO					$ 282.047,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 230.271,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.492.031,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.462.535,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura	1	110,96	1	110,96
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	110,96	2	221,92
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		221,92		332,88

VOLADIZO:

1	2	4,56	9,12
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			9,12

CERRAMIENTO:

1	1	7,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50719

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	846,63	$ 41.087.018,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	59,05	$ 1.298.301,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 43.019.586,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 57.216.049,00
COSTO TRAFICO					$ 687.930,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 561.646,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.639.161,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 62.104.786,00**

PISOS :

1 piso placa doble altura + 1 piso teja	1	411,07	2	822,14
1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura+ 1 piso placa + cubierta	1	10,76	1	10,76
1 piso teja triple altura	1	13,73	1	13,73
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
5 pisos placa	1		5	0
4 pisos placa	1		4	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		24,49		846,63

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	14,15
2	1	14,6
3	1	30,3
4	1	
SUMA		59,05

DEMOLICION DE MUROS	H	
	1	0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50758

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	265,68	$ 9.185.137,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	27,84	$ 7.161.285,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	1.000,00	$ 724.812,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 17.343.095,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.066.316,00
COSTO TRAFICO					$ 277.335,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 226.424,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.467.107,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.037.182,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja triple altura	1	88,56	3	265,68
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		88,56		265,68

VOLADIZO:

1	1		0
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	27,84
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		27,84

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	51683

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	105,58	$ 2.641.722,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	105,58	$ 27.158.351,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44	1.058,55	$ 187.833,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	1.000,00	$ 724.812,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 30.984.579,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 41.209.490,00
COSTO TRAFICO					$ 495.477,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 404.522,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.621.082,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 44.730.571,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja triple altura	1	3	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1	5	0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1	0
SUMA	0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	105,58
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		105,58

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	105,58
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		105,58

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	51728

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	39,77	$ 995.087,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	39,77	$ 10.230.040,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 11.225.127,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.929.419,00
COSTO TRAFICO					$ 179.502,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 146.551,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 949.569,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 16.205.041,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja triple altura	1	3	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1	5	0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1	0
SUMA	0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	39,77
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		39,77

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	39,77
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		39,77

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47491/47506/47500/47493/47501/47494/47502/47495/47503/47496/47504/47497/47505/47498/47499/47492

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	2.156,31	
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	2.156,31	$ 250.977.234,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PUAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	21,50	$ 472.709,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 255.074.003,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 339.248.424,00
COSTO TRAFICO					$ 4.078.910,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 3.330.144,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 21.577.507,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 368.234.985,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0185CBFZ
Código de Sector	008304 2007 00103 005
Cedula Catastral	008304 2007 00103 005
Matricula Inmobiliaria	50C-1576121

DATOS ESCRITURA P.H. APTO 305			
	m²	C.P.H.	m²
Suelo o Terreno	470.25	11.88%	55.87
Cubierta	110.00	11.88%	13.07
Área total Const.	2156.31	11.88%	256.17

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47470/47475-47485-47476-47486-47477-47487-47478-47488-47479-47489-47480-47490-47471-47481-47472-47482-47473-47483-47474-47484

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
NP	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 116.392,00	2.577,88	$ 300.044.609,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	21,10	$ 5.427.555,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 309.096.224,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 411.097.978,00
COSTO TRAFICO					$ 4.942.784,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 4.035.436,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 26.147.415,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 446.223.613,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0093POWW
Código de Sector	008304 2008 0010 2002
Cedula Catastral	83 6 7 16
Matrícula Inmobiliaria	50C-00074684

DATOS ESCRITURA P.H.			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	611,380	9,165%	
Área Total Construida	**2577,882**	9,165%	**236,263**

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	PH 47693 -47696-47704-47697-47705-47698-47706-47699-47707-4700-47708-47701-47709-47694-47702-47695-47703

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	4.428,16	$ 515.402.399,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	61,30	$ 15.768.204,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 534.794.663,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 711.276.902,00
COSTO TRAFICO					$ 8.551.948,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 6.982.065,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 45.239.951,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 772.050.866,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0093RBEA
Código de Sector	008304 2305 00104001
Cedula Catastral	83 4 1 11
Matricula Inmobiliaria	050C00414042

DATOS ESCRITURA P.H. AP 401		
	m²	C.P.H.
Suelo o Terreno	728,29	6,46%
Área Total Privada	2640,52	6,46%
Área Total Común	1787,64	6,46%

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42972

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	44,80	$ 969.061,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	6,24	$ 142.066,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	239,84	$ 11.639.435,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	4,96	$ 171.477,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	10,00	$ 181.241,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 13.606.399,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.096.511,00
COSTO TRAFICO					$ 217.581,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 177.640,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.121.926,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 19.613.658,00**

PISOS :

1 piso teja	1	44,8	1	44,8
1 piso teja doble altura	1	4,96	1	4,96
1 piso placa	1	4,96	1	4,96
3 pisos teja	1	78,24	3	234,72
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		132,96		

VOLADIZO:

1	1	1,28	1,28
2	2	2,56	5,12
3			0
			0
SUMA			6,4

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42973

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	32,80	$ 709.491,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,36	$ 99.264,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	229,78	$ 11.151.223,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	60,58	$ 2.094.372,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.829.330,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.723.009,00
COSTO TRAFICO					$ 237.137,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 193.606,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.225.377,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 21.379.129,00**

PISOS :

1 piso teja	1	32,8	1	32,8
1 piso teja doble altura	1	60,58	1	60,58
1 piso placa	1	3,08	1	3,08
3 pisos teja	1	2,99	3	8,97
3 pisos placa	1	29,99	3	89,97
2 pisos teja	1	59,14	2	118,28
2 pisos placa	1	3,08	2	6,16
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		191,66		

VOLADIZO:

1	1	1,28	1,28
2	2	3,2	6,4
3			0
			0
SUMA			7,68

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS H

	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
SUMA	0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42974

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	88,63	$ 1.917.140,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	84,27	$ 1.918.575,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	68,88	$ 3.342.746,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	29,25	$ 443.918,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 8.467.716,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 11.262.062,00
COSTO TRAFICO					$ 135.408,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 110.551,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 687.229,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 12.195.250,00**

PISOS :

1 piso teja	1	88,63	1	88,63
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	79,47	1	79,47
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	34,44	2	68,88
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		202,54		

VOLADIZO:

1	1	4,8	4,8
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,8

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H		
	11,1	1,47	16,32
	1,75	2,35	4,11
	9,8	0,9	8,82
			0
			0
			0
			0
SUMA			29,25

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42981

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	189,37	$ 4.096.230,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 4.941.567,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 6.572.284,00
COSTO TRAFICO					$ 79.021,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 64.515,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 388.941,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 7.104.761,00**

PISOS :

1 piso teja	1	189,37	1	189,37
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		189,37		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42987

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	21,44	$ 463.765,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,20	$ 72.854,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	203,44	$ 9.872.943,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	4,84	$ 167.328,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 11.422.227,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 15.191.562,00
COSTO TRAFICO					$ 182.654,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 149.124,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 937.160,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 16.460.500,00**

PISOS :

1 piso teja	1	21,44	1	21,44
1 piso teja doble altura	1	4,84	1	4,84
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	53,72	2	107,44
2 pisos placa	1	48	2	96
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		128		

VOLADIZO:

1	1	3,2	3,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,2

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42990

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	54,91	$ 1.187.749,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	2,88	$ 65.569,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	503,49	$ 24.434.370,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	13,60	$ 470.179,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	1,92	$ 36.333,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 27.039.537,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 35.962.584,00
COSTO TRAFICO					$ 432.392,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 353.017,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.258.277,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 39.006.270,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	54,91	1	54,91
1 piso teja doble altura	1	13,6	1	13,6
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	123,23	3	369,69
3 pisos placa	1	13,86	3	41,58
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	41,31	2	82,62
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1	1,92	1	1,92
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		248,83		

VOLADIZO:			
1	1	2,88	2,88
2	2	4,8	9,6
3			0
			0
SUMA			12,48

CERRAMIENTO:		
1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42991

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	46,72	$ 1.010.592,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	177,17	$ 8.598.060,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	8,68	$ 300.085,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	12,86	$ 195.172,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 10.878.889,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.468.922,00
COSTO TRAFICO					$ 173.965,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 142.030,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 891.197,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 15.676.114,00**

PISOS :

1 piso teja	1	46,72	1	46,72
1 piso teja doble altura	1	8,68	1	8,68
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	33,17	3	99,51
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	16,5	2	33
2 pisos placa	1	22,33	2	44,66
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		127,4		

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	2,9	1,5	4,35
	2	0,9	1,8
	7,45	0,9	6,71
			0
			0
			0
			0
SUMA			12,86

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42992

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,12	$ 116.567,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	276,80	$ 13.433.104,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	5,76	$ 199.135,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	37,16	$ 563.966,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 15.087.752,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 20.066.710,00
COSTO TRAFICO					$ 241.270,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 196.980,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.247.238,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 21.752.198,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	5,76	1	5,76
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	28,48	3	85,44
3 pisos placa	1	3,84	3	11,52
2 pisos teja	1	16,6	2	33,2
2 pisos placa	1	73,32	2	146,64
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		128		

VOLADIZO:

1	1	5,12	5,12
2	2		0
3			0
			0
SUMA			5,12

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	3,9	2,05	8
	10,05	1,1	11,06
	16,45	1,1	18,1
			0
			0
			0
			0
SUMA			37,16

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42993

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	118,37	$ 2.560.441,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	26,04	$ 395.201,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.800.979,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 5.055.302,00
COSTO TRAFICO					$ 60.782,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 49.624,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 292.455,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 5.458.163,00**

PISOS :

1 piso teja	1	118,37	1	118,37
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		118,37		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS		H	
	9,3	2,8	26,04
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			26,04

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42994

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	41,91	$ 906.548,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	63,75	$ 1.451.396,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	8,64	$ 419.299,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	20,37	$ 309.149,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.861.372,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 5.135.625,00
COSTO TRAFICO					$ 61.748,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 50.413,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 297.564,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 5.545.350,00**

PISOS :

1 piso teja	1	41,91	1	41,91
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	61,23	1	61,23
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	4,32	2	8,64
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		107,46		

VOLADIZO:

1	1	2,52	2,52
2	2		0
3			0
			0
SUMA			2,52

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	2,04	1,8	3,67
	6,3	1,7	10,71
	6,3	0,95	5,99
			0
			0
			0
			0
SUMA			20,37

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42998

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,99	$ 113.607,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	67,10	$ 3.256.363,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	523,52	$ 29.543.847,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	34,29	$ 520.409,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	750,00	$ 543.609,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 34.732.627,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 46.194.394,00
COSTO TRAFICO					$ 555.412,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 453.455,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.909.059,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 50.112.320,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1	12,36	3	37,08
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
4 pisos placa	1	5,78	4	23,12
MEZZANINE	1		1	0
4 pisos teja	1	125,1	4	500,4
zona dura	1			0
SUMA		143,24		

VOLADIZO:

1	1	4,99	4,99
2	2	15,01	30,02
3			0
			0
SUMA			35,01

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H		
	5,4	0,97	5,24
	3,06	2,22	6,79
	3,71	6	22,26
			0
			0
			0
			0
SUMA			34,29

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43004

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	4,56	$ 98.637,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,04	$ 91.979,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	368,44	$ 17.880.393,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	7,32	$ 253.067,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 19.099.056,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 25.401.744,00
COSTO TRAFICO					$ 305.415,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 249.350,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.586.567,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 27.543.076,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	4,56	1	4,56
1 piso teja doble altura	1	7,32	1	7,32
1 piso placa	1	2,76	1	2,76
3 pisos teja	1	120,68	3	362,04
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		135,32		

VOLADIZO:			
1	1	1,28	1,28
2	2	3,2	6,4
3			0
			0
SUMA			7,68

CERRAMIENTO:		
1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43006

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	147,97	$ 3.200.713,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	44,03	$ 1.002.431,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 5.048.481,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 6.714.480,00
COSTO TRAFICO					$ 80.731,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 65.911,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 397.985,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 7.259.107,00**

PISOS :

1 piso teja	1	147,97	1	147,97
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	44,03	1	44,03
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		192		

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42975

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	49,16	$ 1.063.371,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	6,98	$ 158.914,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	301,80	$ 14.646.354,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	34,40	$ 1.189.277,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	40,48	$ 614.352,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,80	$ 193.481,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 18.500.016,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 24.605.021,00
COSTO TRAFICO					$ 295.835,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 241.529,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.535.892,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 26.678.277,00**

PISOS :

1 piso teja	1	49,16	1	49,16
1 piso teja doble altura	1	34,4	1	34,4
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	15,8	3	47,4
3 pisos placa	1	2,8	3	8,4
2 pisos teja	1	5,1	2	10,2
2 pisos placa	1	117,9	2	235,8
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		225,16		

VOLADIZO:

1	1	6,98	6,98
2	2		0
3			0
			0
SUMA			6,98

CERRAMIENTO:

1	1	8,8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8,8

DEMOLICION DE MUROS	H		
	8,8	1	8,8
	2,9	2,2	6,38
	5,9	1	5,9
	4,6	1	4,6
	8,3	1	8,3
	5	1,3	6,5
			0
SUMA			40,48

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42976

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	70,01	$ 1.514.374,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	17,14	$ 390.226,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	382,13	$ 18.544.769,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	19,15	$ 662.054,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	34,87	$ 529.211,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,80	$ 193.481,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 22.468.382,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 29.882.948,00
COSTO TRAFICO					$ 359.294,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 293.338,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.871.589,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 32.407.169,00**

PISOS :

1 piso teja	1	70,01	1	70,01
1 piso teja doble altura	1	19,15	1	19,15
1 piso placa	1	8,78	1	8,78
3 pisos teja	1	59,39	3	178,17
3 pisos placa	1	9,04	3	27,12
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	88,42	2	176,84
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		254,79		

VOLADIZO:

1	1	8,36	8,36
2	2		0
3			0
			0
SUMA			8,36

CERRAMIENTO:

1	1	8,8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8,8

DEMOLICION DE MUROS	H		
	8,8	1	8,8
	2,55	1,95	4,97
	12,14	1	12,14
	5,6	1,6	8,96
			0
			0
			0
SUMA			34,87

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42980

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	90,93	$ 1.966.891,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,13	$ 116.795,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	95,82	$ 4.650.145,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	10,94	$ 378.218,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 7.887.029,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 10.489.749,00
COSTO TRAFICO					$ 126.122,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 102.970,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 638.106,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 11.356.947,00**

PISOS :

1 piso teja	1	90,93	1	90,93
1 piso teja doble altura	1	10,94	1	10,94
1 piso placa	1	5,13	1	5,13
3 pisos teja	1	31,94	3	95,82
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		138,94		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42986

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	34,88	$ 754.483,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,50	$ 102.452,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	254,66	$ 12.358.650,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	2,58	$ 89.196,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.079.761,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.726.082,00
COSTO TRAFICO					$ 225.151,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 183.820,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.161.969,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.297.022,00**

PISOS :

1 piso teja	1	34,88	1	34,88
1 piso teja doble altura	1	2,58	1	2,58
1 piso placa	1	2,58	1	2,58
3 pisos teja	1	63,41	3	190,23
3 pisos placa	1	3,77	3	11,31
2 pisos teja	1	23,36	2	46,72
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		130,58		

VOLADIZO:

1	1	1,92	1,92
2	2	3,2	6,4
3			0
			0
SUMA			8,32

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43002

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	44,37	$ 959.760,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	2,23	$ 50.770,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	321,33	$ 15.594.145,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,00	$ 207.432,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,45	$ 163.799,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.610.173,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.421.530,00
COSTO TRAFICO					$ 281.606,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 229.911,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.460.618,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.393.665,00**

PISOS :

1 piso teja	1	44,37	1	44,37
1 piso teja doble altura	1	6	1	6
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	98,6	3	295,8
3 pisos placa	1	6,03	3	18,09
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		155		

VOLADIZO:

1	1	2,23	2,23
2	2	3,72	7,44
3			0
			0
SUMA			9,67

CERRAMIENTO:

1	1	7,45
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,45

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43003

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	69,98	$ 1.513.725,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,85	$ 110.420,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	248,04	$ 12.037.381,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,70	$ 213.269,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.509.062,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.297.052,00
COSTO TRAFICO					$ 232.016,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 189.424,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.198.285,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.916.777,00**

PISOS :

1 piso teja	1	69,98	1	69,98
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	124,02	2	248,04
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		194		

VOLADIZO:

1	1	4,85	4,85
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,85

CERRAMIENTO:

1	1	9,7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43008

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	5,42	$ 117.239,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	7,17	$ 163.239,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	294,39	$ 14.286.747,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	9,39	$ 324.631,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 15.666.836,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 20.836.892,00
COSTO TRAFICO					$ 250.530,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 204.540,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.296.225,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 22.588.187,00**

PISOS :

1 piso teja	1	5,42	1	5,42
1 piso teja doble altura	1	9,39	1	9,39
1 piso placa	1	3,97	1	3,97
3 pisos teja	1	57,17	3	171,51
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	61,44	2	122,88
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		137,39		

VOLADIZO:

1	1	3,2	3,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,2

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47620

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	76,48	$ 1.654.326,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,07	$ 115.429,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	426,72	$ 20.708.722,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	10,16	$ 573.360,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	67,15	$ 1.019.115,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	31,57	$ 694.113,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 25.399.332,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 33.781.112,00
COSTO TRAFICO					$ 406.163,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 331.604,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.119.527,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 36.638.406,00**

PISOS :

1 piso teja	1	76,48	1	76,48
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	2,34	1	2,34
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1	66,22	3	198,66
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	111,96	2	223,92
4 pisos teja	1	2,54	4	10,16
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		259,54		

VOLADIZO:

1	1	2,73	2,73
2	2	2,07	4,14
3			0
			0
SUMA			6,87

CERRAMIENTO:

1	1	31,57
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		31,57

DEMOLICION DE MUROS	H		
	3,75	2,5	9,38
	2,11	2,5	5,28
	5,72	2,5	14,3
	5,42	1,5	8,13
	6,5	1	6,5
	15,2	1,55	23,56
			0
SUMA			67,15

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47397

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	60,49	$ 15.559.843,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	594,95	$ 279.033,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226,00	594,95	$ 134.460,00
5,05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238,00	1.983,18	$ 471.997,00
			TOTAL		$ 17.079.600,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 22.715.868,00
COSTO TRAFICO					$ 273.121,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 222.984,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.444.817,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 24.656.790,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
4 pisos teja	1	4	0
Enramada	1		0
MEZZANINE	1	1	0
zona	1		0
zona dura	1		0
SUMA			0

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	60,49
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		60,49

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42970

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	60,04	$ 1.298.715,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,00	$ 175.892,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.108.874,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 2.804.802,00
COSTO TRAFICO					$ 33.723,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 27.533,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 149.314,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 3.015.372,00**

PISOS :

1 piso teja	1	60,04	1	60,04
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		60,04		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54284

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	18,07	$ 390.869,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	53,07	$ 1.208.245,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	313,59	$ 15.218.523,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	55,12	$ 836.539,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,00	$ 175.892,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 18.464.335,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 24.557.566,00
COSTO TRAFICO					$ 295.265,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 241.063,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.532.874,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 26.626.768,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	18,07	1	18,07
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	44,84	1	44,84
3 pisos teja	1	44,38	3	133,14
3 pisos placa	1	60,15	3	180,45
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		167,44		

VOLADIZO:			
1	1	8,23	8,23
2	2		0
3			0
			0
SUMA			8,23

CERRAMIENTO:		
1	1	8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8

DEMOLICION DE MUROS	H		
	14,72	2	29,44
	3,35	0,5	1,68
	16,8	1	16,8
	7,2	1	7,2
			0
			0
			0
SUMA			55,12

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54391

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	52,34	$ 1.132.157,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	2,12	$ 48.266,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	258,14	$ 12.527.534,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,08	$ 155.664,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.497.888,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.282.191,00
COSTO TRAFICO					$ 231.837,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 189.279,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.226.422,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.929.729,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	52,34	1	52,34
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	84,16	3	252,48
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		136,5		

VOLADIZO:			
1	1	2,12	2,12
2	2	2,83	5,66
3			0
			0
SUMA			7,78

CERRAMIENTO:		
1	1	7,08
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,08

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54315

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	82,29	$ 1.780.001,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,00	$ 153.905,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.568.173,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 3.415.670,00
COSTO TRAFICO					$ 41.068,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 33.529,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 188.168,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 3.678.435,00**

PISOS :

1 piso teja	1	82,29	1	82,29
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		82,29		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54319

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,68	$ 129.317,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	202,19	$ 9.812.281,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	3,82	$ 132.065,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,07	$ 133.458,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 10.841.388,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.419.046,00
COSTO TRAFICO					$ 173.366,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 141.541,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 888.025,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 15.621.978,00**

PISOS :				
1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	3,82	1	3,82
1 piso placa	1	3,82	1	3,82
3 pisos teja	1	26,45	3	79,35
3 pisos placa	1	32,12	3	96,36
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	9,61	2	19,22
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		75,82		

VOLADIZO:			
1	1	1,86	1,86
2	2	3,63	7,26
3			0
			0
SUMA			9,12

CERRAMIENTO:		
1	1	6,07
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,07

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54323

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	7,26	$ 157.040,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	16,58	$ 377.477,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	376,39	$ 18.266.207,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	7,26	$ 250.993,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	35,54	$ 539.380,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	28,00	$ 615.621,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 20.840.985,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 27.718.510,00
COSTO TRAFICO					$ 333.270,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 272.092,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.733.922,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 30.057.794,00**

PISOS :

1 piso teja	1	7,26	1	7,26
1 piso teja doble altura	1	7,26	1	7,26
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	42,79	3	128,37
3 pisos placa	1	30,3	3	90,9
2 pisos teja	1	4,8	2	9,6
2 pisos placa	1	73,76	2	147,52
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		166,17		

VOLADIZO:

1	1	16,58	16,58
2	2		0
3			0
			0
SUMA			16,58

CERRAMIENTO:

1	1	28
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		28

DEMOLICION DE MUROS H

14,94	1	14,94
2,42	1	2,42
3,9	1	3,9
14,28	1	14,28
		0
		0
		0
SUMA		35,54

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

0
0
0
0
SUMA

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47652

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	364,30	$ 7.880.110,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	35,00	$ 769.526,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24	5.502,00	$ 20.336.716,00
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01	7.152,30	$ 309.000.871,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 337.987.223,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 449.523.007,00
COSTO TRAFICO					$ 5.404.783,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 4.412.626,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 28.562.313,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 487.902.729,00**

PISOS :

1 piso teja	1	364,3	1	364,3
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		364,3		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49358

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	-	$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24	1.561,20	$ 5.770.571,00
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01	1.025,96	$ 44.324.558,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 50.095.129,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 66.626.522,00
COSTO TRAFICO					$ 801.076,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 654.022,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.208.621,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 72.290.241,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
4 pisos teja	1	4	0
Enramada	1		0
MEZZANINE	1	1	0
zona	1		0
zona dura	1		0
SUMA			0

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49359

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	-	$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24	846,86	$ 3.130.198,00
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01	1.101,42	$ 47.584.657,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 50.714.855,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 67.450.757,00
COSTO TRAFICO					$ 810.986,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 662.113,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.261.046,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 73.184.902,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
4 pisos teja	1	4	0
Enramada	1		0
MEZZANINE	1	1	0
zona	1		0
zona dura	1		0
SUMA			0

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42979

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,20	$ 72.854,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	19,20	$ 931.776,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	118,40	$ 4.093.325,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 5.872.935,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 7.811.004,00
COSTO TRAFICO					$ 93.915,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 76.675,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 467.728,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 8.449.322,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	118,4	1	118,4
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	9,6	2	19,2
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		128		

VOLADIZO:

1	1	3,2	3,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,2

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42997

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	6,01	$ 130.001,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,00	$ 68.301,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	293,97	$ 14.266.364,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,01	$ 207.778,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	6,02	$ 113.918,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	10,00	$ 219.865,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 15.640.494,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 20.801.857,00
COSTO TRAFICO					$ 250.108,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 204.196,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.323.078,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 22.579.239,00**

PISOS :

1 piso teja	1	6,01	1	6,01
1 piso teja doble altura	1	6,01	1	6,01
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	87,97	3	263,91
3 pisos placa	1	6,02	3	18,06
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1	6,02	1	6,02
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		112,03		

VOLADIZO:

1	1	3	3
2	2	6	12
3			0
			0
SUMA			15

CERRAMIENTO:

1	1	10
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		10

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54298

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	0,80	$ 18.214,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	117,27	$ 5.691.113,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	78,00	$ 4.401.780,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	3,90	$ 85.747,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 10.831.121,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.405.391,00
COSTO TRAFICO					$ 173.201,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 141.407,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 887.156,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 15.607.155,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	37,53	3	112,59
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1	19,5	4	78
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		57,03		

VOLADIZO:

1	1	0,8	0,8
2	2	2,34	4,68
3			0
			0
SUMA			5,48

CERRAMIENTO:

1	1	3,9
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		3,9

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54299

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	61,84	$ 1.407.911,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	5,50	$ 266.915,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	2,94	$ 44.619,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	4,19	$ 92.123,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	0,96	$ 32.771,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.478.606,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 3.296.546,00
COSTO TRAFICO					$ 39.636,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 32.360,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 209.673,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 3.578.215,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	59,33	1	59,33
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	2,75	2	5,5
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		62,08		

VOLADIZO:

1	1	2,51	2,51
2	2		0
3			0
			0
SUMA			2,51

CERRAMIENTO:

1	1	4,19
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		4,19

DEMOLICION DE MUROS		H	
	4,2	0,7	2,94
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			2,94

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54301

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,95	$ 89.930,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	323,02	$ 15.676.161,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	19,10	$ 419.942,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 16.820.300,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 22.370.999,00
COSTO TRAFICO					$ 268.975,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 219.599,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.393.800,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 24.253.373,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	100	3	300
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		100		

VOLADIZO:

1	1	3,95	3,95
2	2	11,51	23,02
3			0
			0
SUMA			26,97

CERRAMIENTO:

1	1	19,1
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		19,1

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54306

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	6,46	$ 139.735,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,69	$ 106.777,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	362,88	$ 17.610.566,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,46	$ 223.335,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	19,85	$ 301.257,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	19,10	$ 419.942,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 19.435.879,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 25.849.719,00
COSTO TRAFICO					$ 310.801,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 253.747,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.615.060,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 28.029.327,00**

PISOS :

1 piso teja	1	6,46	1	6,46
1 piso teja doble altura	1	6,46	1	6,46
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	34,89	3	104,67
3 pisos placa	1	85,17	3	255,51
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		132,98		

VOLADIZO:

1	1	4,69	4,69
2	2	1,35	2,7
3			0
			0
SUMA			7,39

CERRAMIENTO:

1	1	19,1
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		19,1

DEMOLICION DE MUROS	H		
	10,5	1,1	11,55
	8,3	1	8,3
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			19,85

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
	0
	0
	0
	0
SUMA	

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43000

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	119,96	$ 2.594.834,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	13,06	$ 198.208,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,96	$ 175.012,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	4,24	$ 145.574,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.747.895,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 4.984.700,00
COSTO TRAFICO					$ 59.933,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 48.931,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 287.964,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 5.381.528,00**

PISOS :

1 piso teja	1	119,96	1	119,96
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		119,96		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7,96
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,96

DEMOLICION DE MUROS	H		
	10,75	0,4	4,3
	7,96	1,1	8,76
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			13,06

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54307

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	18,99	$ 410.769,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	334,37	$ 16.226.976,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,35	$ 139.614,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.411.626,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.157.463,00
COSTO TRAFICO					$ 278.431,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 227.319,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.443.822,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.107.035,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	18,99	1	18,99
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	110,03	3	330,09
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		129,02		

VOLADIZO:			
1	1		0
2	2	2,14	4,28
3			0
			0
SUMA			4,28

CERRAMIENTO:		
1	1	6,35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54378

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	8,57	$ 195.113,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	110,06	$ 5.341.212,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,00	$ 175.892,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 6.346.484,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 8.440.824,00
COSTO TRAFICO					$ 101.487,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 82.857,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 507.787,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 9.132.955,00**

PISOS :				
1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	3,77	1	3,77
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	55,03	2	110,06
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		58,8		

VOLADIZO:			
1	1	4,8	4,8
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,8

CERRAMIENTO:		
1	1	8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54380

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	3,76	$ 81.332,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	7,20	$ 163.922,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	216,72	$ 10.517.422,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	3,76	$ 129.991,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	22,00	$ 483.702,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 12.010.636,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 15.974.146,00
COSTO TRAFICO					$ 192.063,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 156.806,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.016.017,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 17.339.032,00**

PISOS :

1 piso teja	1	3,76	1	3,76
1 piso teja doble altura	1	3,76	1	3,76
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	72,24	3	216,72
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		79,76		

VOLADIZO:

1	1	7,2	7,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			7,2

CERRAMIENTO:

1	1	22
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		22

DEMOLICION DE MUROS H

	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
SUMA	0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54307

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	18,99	$ 410.769,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	334,37	$ 16.226.976,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,35	$ 139.614,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.411.626,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.157.463,00
COSTO TRAFICO					$ 278.431,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 227.319,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.443.822,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.107.035,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	18,99	1	18,99
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	110,03	3	330,09
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		129,02		

VOLADIZO:			
1	1		0
2	2	2,14	4,28
3			0
			0
SUMA			4,28

CERRAMIENTO:		
1	1	6,35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43014

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	101,74	$ 2.200.720,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	6,01	$ 91.212,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	1,95	$ 66.991,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.133.903,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 4.168.091,00
COSTO TRAFICO					$ 50.115,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 40.915,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 236.025,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 4.495.146,00**

PISOS :

1 piso teja	1	101,74	1	101,74
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		101,74		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS		H	
	8,59	0,7	6,01
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			6,01

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43022

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	6,47	$ 139.951,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,93	$ 89.474,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	364,59	$ 17.693.553,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,47	$ 223.681,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,34	$ 139.394,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 18.920.320,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 25.164.026,00
COSTO TRAFICO					$ 302.556,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 247.016,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.571.447,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 27.285.045,00**

PISOS :

1 piso teja	1	6,47	1	6,47
1 piso teja doble altura	1	6,47	1	6,47
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	121,53	3	364,59
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		134,47		

VOLADIZO:

1	1	3,93	3,93
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,93

CERRAMIENTO:

1	1	6,34
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,34

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43023

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	8,11	$ 184.640,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	272,58	$ 13.228.307,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	20,00	$ 439.729,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.486.943,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.267.634,00
COSTO TRAFICO					$ 231.662,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 189.136,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.196.414,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.884.846,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	56,21	3	168,63
3 pisos placa	1	3,91	3	11,73
2 pisos teja	1	5,96	2	11,92
2 pisos placa	1	33,92	2	67,84
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		100		

VOLADIZO:

1	1	8,11	8,11
2	2	6,23	12,46
3			0
			0
SUMA			20,57

CERRAMIENTO:

1	1	20
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		20

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42971

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	282,62	$ 13.715.549,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	96,82	$ 1.469.407,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	10,00	$ 219.865,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 16.039.088,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 21.331.987,00
COSTO TRAFICO					$ 256.482,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 209.400,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.327.715,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 23.125.584,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	141,31	2	282,62
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		141,31		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	10
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		10

DEMOLICION DE MUROS	H		
	10	2,6	26
	8,9	1	8,9
	1,25	3,2	4
	20	2,6	52
	29,6	0,2	5,92
			0
			0
SUMA			96,82

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
	0
	0
	0
	0
SUMA	

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42995

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	77,44	$ 1.675.091,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	7,24	$ 164.833,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	87,62	$ 4.252.199,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,75	$ 233.361,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	8,79	$ 133.403,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 7.233.867,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 9.621.043,00
COSTO TRAFICO					$ 115.677,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 94.442,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 582.853,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 10.414.015,00**

PISOS :

1 piso teja	1	77,44	1	77,44
1 piso teja doble altura	1	6,75	1	6,75
1 piso placa	1	7,24	1	7,24
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	43,81	2	87,62
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		135,24		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	3,15	1	3,15
	2,3	2,45	5,64
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			8,79

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
	0
	0
	0
	0
SUMA	

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43012

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	5,74	$ 124.161,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	13,11	$ 298.475,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	258,84	$ 12.561.505,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	5,74	$ 198.443,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	13,50	$ 204.885,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	-	$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.021.736,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.648.909,00
COSTO TRAFICO					$ 224.223,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 183.062,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.157.060,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.213.254,00**

PISOS :

1 piso teja		1	5,74	1	5,74
1 piso teja doble altura		1	5,74	1	5,74
1 piso placa		1		1	0
3 pisos teja		1	47,51	3	142,53
3 pisos placa		1	15,75	3	47,25
2 pisos teja		1		2	0
2 pisos placa		1	29,58	2	59,16
4 pisos teja		1		4	0
Enramada		1			0
MEZZANINE		1		1	0
zona		1			0
zona dura		1			0
SUMA			104,32		

VOLADIZO:

1	1	13,11	13,11
2	2	4,95	9,9
3			0
			0
SUMA			23,01

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H		
	13,5	1	13,5
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			13,5

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
	0
	0
	0
	0
SUMA	

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	52901

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	95,28	$ 2.060.985,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,95	$ 174.792,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.870.044,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 3.817.159,00
COSTO TRAFICO					$ 45.895,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 37.470,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 242.786,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 4.143.310,00**

PISOS :

1 piso teja	1	95,28	1	95,28
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		95,28		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7,95
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,95

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54393

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,88	$ 133.870,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	348,27	$ 16.901.543,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	1,65	$ 57.044,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,05	$ 155.005,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.881.729,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.782.700,00
COSTO TRAFICO					$ 285.948,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 233.457,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.512.671,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.814.776,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	1,65	1	1,65
1 piso placa	1	1,65	1	1,65
3 pisos teja	1	78,57	3	235,71
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	56,28	2	112,56
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		138,15		

VOLADIZO:

1	1	4,23	4,23
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,23

CERRAMIENTO:

1	1	7,05
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,05

DEMOLICION DE MUROS H

	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
SUMA	0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

ANEXO 14: CERTIFICADOS DE CALIDAD

FICHA TÉCNICA

CERCA FIJA_2.00m

CERCASEL®
Diseño Perimetral

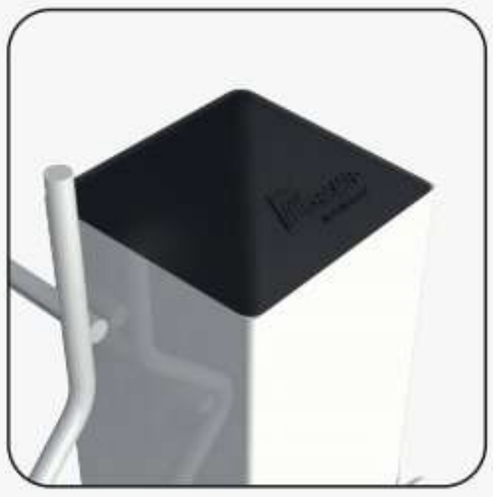
CERCA Y POSTE



SISTEMA DE FIJACIÓN



TAPÓN PLÁSTICO



Descripción general

Sistema de cercado integral compuesto por poste, cerca y abrazadera. De fácil instalación y alta durabilidad.

Esta cerca es fabricada a base de una malla electrosoldada de alambre galvanizado calibre 6, con pliegues que le dan estructura y rigidez, logrando así un sistema funcional, duradero y estético ya que cuenta con una amplia gama de colores a elegir.

Materiales

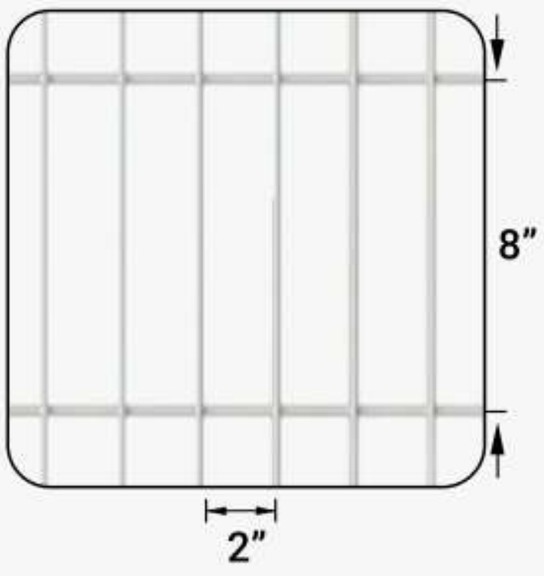
ALAMBRE		
CALIBRE	GALVANIZADO	RESISTENCIA A LA TENSIÓN
6 (0.194")	**.60 oz / ft²**	**70 Ksi**

POSTE		
MEDIDA	CALIBRE	GALVANIZADO
2" x 2"	**16**	**.60 oz / ft²**

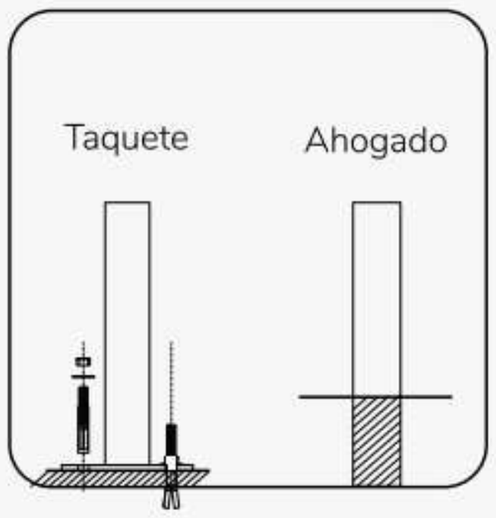
ABRAZADERA		
CALIBRE	BARRENO	GALVANIZADO
16	**1/4"**	**.60 oz / ft²**

TORNILLO ALLEN		
CUERDA	MATERIAL	MEDIDAS
Estándar	**Galvanizado**	**∅ 1/4" x 3/4"**

APERTURA DE LA CERCA

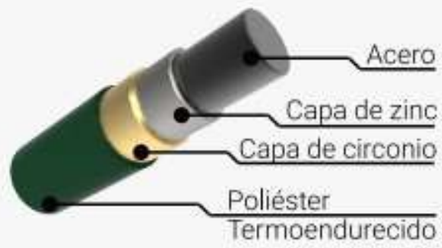


FIJACIÓN DEL POSTE



Especificaciones de la pintura

ACABADO ESTÁNDAR



CARACTERÍSTICAS
Duración de hasta 1000 hrs de cámara salina
Espesor de la pintura 3 mil
Cumple con la norma RoSH
Pintura libre de TGIC

ACABADO MARINO



CARACTERÍSTICAS
Duración de hasta 5000 hrs de cámara salina
Espesor de la pintura 3 mil
Espesor del primer 2 mil
Cumple con la norma RoSH
Pintura libre de TGIC

MEDIDAS DISPONIBLES				
DISEÑO	ALTURA (m)	CLARO (m)	PESO TEÓRICO (kg)	ABRAZADERAS POR POSTE
Cerca con pliegues	0.63	2.5	6.65	2
	1.00	2.5	12.25	2
	1.50	2.5	15.5	3
	2.00	2.5	20	4
	2.50	2.5	25	4

PINTURA LIBRE DE PLOMO ELECTROESTÁTICA

CERTIFICADO DE CALIDAD CERCASEL CERTIFICADO DE CALIDAD

Paleta de colores disponible

Verde · Blanco · Gris · Chocolate
Oxford · Naranja · Azul · Rojo
Amarillo · Negro

adminventas@cercasel.com www.cercasel.com Tel. 331 - 204 - 2708 / 09

Powered by CamScanner

NAYCHEM®

FICHA TECNICA

Amina® FUERTE • PURAMINA

HERBICIDA / SOLUCIÓN ACUOSA

AMINA FUERTE es un herbicida agrícola a base de ácido 2,4-D AMINA que actúa en forma sistémica a través de hojas y tallos, afectando los tejidos de crecimiento. Es selectivo a gramíneas y elimina maleza de hoja ancha anual y perene. No es residual ni volátil, por lo tanto no afecta cultivos susceptibles.

COMPOSICION PORCENTUAL **% EN PESO**

INGREDIENTE ACTIVO:

2,4- D AMINA: Sal dimetil amina del ácido dicloro fenoxiacético

Con un contenido del ácido 2,4-D no menos de 83.00 % **No menos de.....46.30 %**

(Equivalente a 455 gr de I.A. /L)

INGREDIENTES INERTES:

Humectante, quelatante, antiespumante y diluyente **No más de.....53.70 %**

TOTAL:.....100.00 %

Registro: RSCO-HEDE-0222-308-014-49.90

Recomendaciones de uso:

CULTIVO	DOSIS (L/Ha)	OBSERVACIONES
Maíz	2.0	Aplicar en post emergencia dirigida a la maleza y el cultivo tenga alrededor de 20 cm de altura.
Sorgo	1.0-1.5	Aplicar cuando el cultivo tenga de 15 a 30 cm y la maleza no menos de 5 cm de altura.

MALEZAS			
Nombre común	**Nombre científico**	**Nombre común**	**Nombre científico**
Algodoncillo	*Acalypha alopecuroides*	Golondrina	*Euphorbia* spp
Acahual	*Encelia* spp	Malva	*Malva* spp

Aceitilla	*Bidens pilosa*	Mostacilla	*Raphanus raphanistrum*
Cadillo	*Xanthium* sp	Quelite	*Amaranthus* sp
Campanita	*Ipomoea* spp	Tomatillo	*Physalis angulata*
Confetillo	*Pharthenium hysterophorus*	Verdolaga	*Portulaca oleracea*

MANEJO DE RESISTENCIA.

PARA PREVENIR EL DESARROLLO DE POBLACIONES RESISTENTES, SIEMPRE RESPETE LA DOSIS Y LA FRECUENCIA DE APLICACIÓN; EVITE EL USO REPETIDO DE ESTE PRODUCTO, ALTERNÁNDOLO CON OTROS GRUPOS QUÍMICOS DE DIFERENTES MODOS DE ACCIÓN Y DIFERENTES MECANISMOS DE DESTOXIFICACIÓN Y MEDIANTE EL APOYO DE OTROS MÉTODOS DE CONTROL.

METODO PARA PREPARAR Y REALIZAR LA APLICACIÓN.

Vaciar AMINA FUERTE directamente en el agua limpia del tanque de aspersión a la dosis por hectárea y en el cultivo recomendado, agitando levemente. La aplicación debe ser dirigida a la maleza, evitando en lo posible que se moje el cultivo. Las malezas tiernas son más susceptibles de ser controladas.

En aplicaciones terrestres utilice de 200 a 400 L de agua por hectárea. En aplicaciones aéreas el volumen de agua puede ser de 50 a 70 en la misma superficie Las puntas para la boquilla deben ser de abanico plano, TK 03 ó 05; trabajando a una presión entre 25 y 40 lb/pulg².

CONTRAINDICACIONES

No aplicar en horas de calor intenso, ni cuando el viento sea superior a 6 km por hora. Este producto es un herbicida que puede afectar cultivos de hoja ancha como hortalizas, ornamentales, frutales, algodonero, entre otros, resultando fitotóxico en caso de alcanzar estos cultivos. No aplicar en gramíneas después del periodo como se recomienda en esta etiqueta.

El ingrediente activo de **AMINA FUERTE** se desactiva con las arcillas del suelo, evite mezclarlos con agua sucia con tierra.

PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS DE USO.

Cuando utilice este producto es importante contar el equipo de protección personal adecuado, el cual consiste principalmente de: overol de mangas largas, guantes de hule, lentes de seguridad, botas de hule, capucha y mascarilla con cartucho.



No prepare la mezcla de aspersión con las manos, use guantes, y para mezclar, use un trozo de madera u otro material apropiado. Además no destape la boquilla con la boca.

Este producto es un herbicida agrícola que pertenece al grupo químico de los Fenóxidos. No tiene antídoto específico, en caso de ingestión hacer un lavado gástrico. Administrar cantidades suficientes de glucosa y fluidos y dar tratamiento sintomático.

Formulado por:
Rainbow Chemical Co, Ltd.

Importado por:
Similia Defensivos Agrícolas S.A. de C.V

Distribuido por:
NAYCHEM, S.A. de C.V.

Carretera Internacional 15, Km 137, Corredor Industrial ,lotes 10 y 11, 63400, Acaponeta Nayarit.

Tels.: (325) 252 1348 y (311) 212 6672

NAYCHEM®

Rodenticida ZOORAT® Pellets

PRODUCTO CONFIABLE

FICHA TÉCNICA

IDENTIDAD.

§ NOMBRE COMERCIAL: *ZOORAT Pellets*

§ INGREDIENTE ACTIVO.

NOMBRE COMÚN :	Brodifacouma.
GRUPO QUÍMICO:	Derivado de la 4-Hidróxicumarina.
CLASE:	Rodenticida anticoagulante.
NOMBRE QUÍMICO (IUPAC):	3-(4 (4´-Bromobifenil-4-il)-1, 2, 3, 4-Tetrahidro-1-Naftil)-4-Hidroxicoumarina
FÓRMULA EMPÍRICA:	$C_{31}H_{23}BrO_3$
PESO MOLECULAR:	523,44 g/mol.
PRESIÓN DE VAPOR:	Menos de 1,33 x 10^{-7} kPa (1 x 10^{-6} mmHg)
RESISTENCIA BIOLÓGICA:	No hay reporte sobre evidencias de resistencia biológica de roedores a la Brodifacouma.
NÚMEROS DE CÓDIGOS:	CAS: 56073-10-0 OMS: 1995

§ PRODUCTO FORMULADO.

TIPO DE FORMULACIÓN:	Cebo, Pellets.
ASPECTO:	Sólido en forma de trozos (pellets).
COLOR:	Rojo o azul.
CONTENIDO DE FINOS:	Menos del 2%.
SOLUBILIDAD:	Insoluble en agua.
DENSIDAD APARENTE:	0,92 g/ml.
CORROSIVIDAD:	No corrosivo.
EXPLOSIVIDAD:	No explosivo.

DATOS TOXICOLÓGICOS:

DL_{50} ORAL:	Brodifacouma Técnica - en ratas = 0,27 mg/Kg.
	ZOORAT Pellets
	Rata gris (Rattus norvegicus) = 5.200 mg/Kg.
	Ratón casero (Mus musculus) = 8.000 mg/Kg.
	Conejo = 5.800 mg/Kg.
	Perro = 71.200 mg/Kg.
COMPOSICIÓN GARANTIZADA:	**Ingrediente Activo:**
	Brodifacouma. ..... 50 mg/Kg = 0,005%
	Ingredientes Aditivos:
	Benzoato de Denatonio: ..... 10 mg/Kg = 0,001%
	Cereales, Atrayentes, inertes, c.s.p. 100,000%
CATEGORÍA TOXICOLÓGICA:	**Extremadamente Tóxico, Peligro-Veneno, Categoria I**
REGISTRO:	RGSP-282-2007
CONCEPTO TOXICOLÓGICO:	EP-13947-2007
ESPECIFICACIÓN O.M.S:	WHO/IS/7.Ro1.1.R2 & WHO/SRoF/1
VIDA ÚTIL:	156 semanas. Este período de vida útil fue calculado mediante estudio de envejecimiento acelerado (Normas CIPAC), a 54°C, durante 14 días, sin variación de sus caracteristicas fisicoquímicas, ni pérdida de su acción raticida.
ESTABILIDAD:	**Almacenamiento:** Estable a la luz, al calor y a la humedad relativa por períodos prolongados de almacenamiento, siempre y cuando permanezca sellado en su envase original bajo condiciones ambientales normales y correcto almacenamiento **Descomposición:** No se descompone. Contiene sustancias preservantes que mantienen estable el cebo por tres años bajo condiciones normales de almacenamiento.
COMPATIBILIDAD CON OTRAS SUSTANCIAS:	No es compatible con otros pesticidas, ni con sustancias alcalinas.
TIPO DE USO:	Raticida específico para controlar todas las especies de ratas y ratones en todos los ambientes, en los sectores Salud Pública, Doméstico, agrícola, pecuario e industrial.

FICHA TÉCNICA

Powered by CamScanner

Rodenticida ZOORAT® Pellets

FICHA TÉCNICA

GENERALIDADES.

§ ***ZOORAT Pellets*** es un cebo raticida **unidosis** a base del ingrediente activo Brodifacouma al 0,005%, anticoagulante de última generación muy eficaz en el control de todas las especies de roedores-plaga. ***ZOORAT Pellets*** viene listo para ser usado en todo tipo de establecimientos y ambientes en los Sectores de la Salud Pública, Agrícola, Pecuario, Doméstico e Industrial.

§ **Modo de acción sobre las plagas:**
El ingrediente activo de ***ZOORAT Pellets***, la Brodifacouma, inhibe la síntesis de la enzima reductasa que actúa sobre el óxido de la vitamina K_1, necesario para la regeneración de la misma. Una vez que ocurre esto, cesa la formación normal de factores coagulantes y se producen efectos anticoagulantes.

Cuando los factores de coagulación descienden a un nivel de aproximadamente 20%, la muerte sobreviene después de un período variable, generalmente de 3 a 10 días, dependiendo mucho del estado fisiológico del animal y su grado de stress.

El hígado es el órgano principal para la acumulación y almacenamiento de la Brodifacouma, aunque la acumulación también ocurre en la grasa.

En condiciones normales, en el organismo de un roedor existe un conjunto de mecanismos hemostáticos que evitan la pérdida de sangre por hemorragias. Los eventos que ocurren en la hemostasia incluyen una fase vasoconstrictora, una fase plaquetaria y una fase de coagulación. La Brodifacouma interrumpe el ciclo de formación de la Vitamina K_1, necesaria para la producción de varios factores de coagulación de la sangre, causando hemorragias. La muerte del roedor ocurrirá pasados 5 - 7 días posteriores a la ingestión suficiente del cebo.

El modo de acción de ***ZOORAT Pellets*** sobre los roedores-plaga No permite que generen recelo ni desconfianza, pudiendose realizar aplicaciones sucesivas y controles permanentes. Debido a que ***ZOORAT Pellets*** es un cebo desarrollado conforme a las necesidades alimentarias de ratas y ratones, éstos lo seguirán prefiriendo y consumiendo.

§ **Organismos nocivos controlados:**
ZOORAT Pellets es indicado para usarse en el control de todas las especies de roedores-plaga tales como: Rata de techo (Rattus rattus), Rata de alcantarilla (Rattus norvégicus), Ratón casero (Mus músculus), Rata arrocera (Oryzomys sp), Rata de agua (Holochilus sp), Ratón de la caña (Sigmodon sp) y Ratón de campo (Zigodontomys sp), entre otros.

§ **Ámbito de aplicación previsto:**
ZOORAT Pellets es el raticida ideal para realizar los programas de desratización en los diversos hábitats de ratas y ratones en las áreas Salud Pública en campañas masivas de desratización a nivel urbano y rural; Doméstica en casas de habitación, cocinas y otros; Pecuaria en granjas avícolas y explotaciones ganaderas; Agrícola en bodegas de almacenamiento de cosechas e Industrial en diferentes fábricas.

DOSIS Y MODO DE EMPLEO.

ZOORAT Pellets es un cebo raticida de una sola dosis para ser usado en todo tipo de establecimientos y ambientes en áreas donde hayan señales de la presencia de roedores como sendas, madrigueras, excrementos y cerca a los daños causados. ***ZOORAT Pellets*** debe aplicarse en estaciones de cebamiento o en cualquier recipiente que lo proteja de la contaminación del ambiente, en sitios donde los roedores puedan consumirlo libremente sin perturbación.

§ **Dosis.**
Campañas masivas de control de roedores: En promedio se aplican 50 gramos por vivienda.

Aplicaciones agrícolas: Se aplican de 2 a 3 Kg por hectárea.

Coloque de 5 a 10 gramos de ***ZOORAT Pellets***, cada 5 metros lineales por sitio de aplicación. En infestaciones altas debe repetirse la aplicación cada semana hasta que cese el consumo con monitoreo en los focos de infestación, complementando siempre con acciones de mejoramiento ambiental.

PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS DE USO.

§ Peligro Veneno. No lo ingiera. § No fume, coma, ni beba durante la aplicación. § Evite el contacto con la piel, ojos y boca. § Manipule con protección adecuada. § Evite contaminar el cebo con olores fuertes, pues su excelente palatabilidad y atracción se perderán reduciendo la aceptación por los roedores. § Almacene bajo seguridad y protección ambiental, lejos de alimentos, bebidas o drogas de uso humano o animal. § Mantengase bien tapado en su envase original en un lugar fresco y seco. § Una vez utilizado el producto llame al Fabricante o Distribuidor para la recolección y disposición final de los envases. § No arroje residuos del cebo en fuentes de agua. § Lávese muy bien las manos y piel expuesta antes de comer. § MANTÉNGASE FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS. § NINGÚN ENVASE QUE HAYA CONTENIDO PLAGUICIDAS DEBERÁ UTILIZARSE PARA CONSERVAR ALIMENTOS O AGUA POTABLE.

INFORMACION MÉDICA.

§ **Primeros auxilios:**
Mientras se practican los primeros auxilios, inmediatamente debe conseguirse ayuda médica.
ZOORAT Pellets contiene Benzoato de Denatonio; sustancia amarga repelente que previene su ingestión accidental en humanos y animales domésticos, sin embargo, en caso de ser ingerido provoque el vómito.
Contacto ocular: Inmediatamente lave los ojos con suero fisiológico o agua limpia en forma contínua mínimo por 15 minutos.
Contacto dermal: Quite la ropa contaminada y lave la piel expuesta con agua y jabón.
Inhalación: Traslade el paciente al aire libre fuera del área contaminada.
EN CASO DE INTOXICACIÓN, LLAME AL MÉDICO INMEDIATAMENTE O LLEVE EL PACIENTE AL MÉDICO Y MUÉSTRELE ESTA FICHA TÉCNICA.

§ **Guía para el médico:**
ZOORAT Pellets es un anticoagulante indirecto, una tendencia creciente a las hemorragias podría indicar intoxicación.

§ **Antídoto:** Vitamina K_1 (Fitomenadiona) aplicada vigilando tiempos de protombina a dosis diarias de 40mg en adultos y 20mg en niños.

Emergencias: Para emergencias químicas como derrames, fugas, incendios, explosiones e intoxicaciones; llame a CISPROQUIM® (Servicio las 24 horas) Teléfonos: 2886012 (Bogotá), 018000916012 (Colombia), 08001005012 (Venezuela), 080-050-847 (Perú), 1800-59-3005 (Ecuador)".

PRESENTACIONES.

Tarro: 2,5 Kg
Cajas: 10 y 25 Kg

Formulado o Importado por:
C.I. ENTQUIM LTDA
Telefax: (571) - 2 274222
E-mail: entquim@telecom.com.co
Bogotá D.C., Colombia - Suramérica

® Marca registrada de:
ENTQUIM

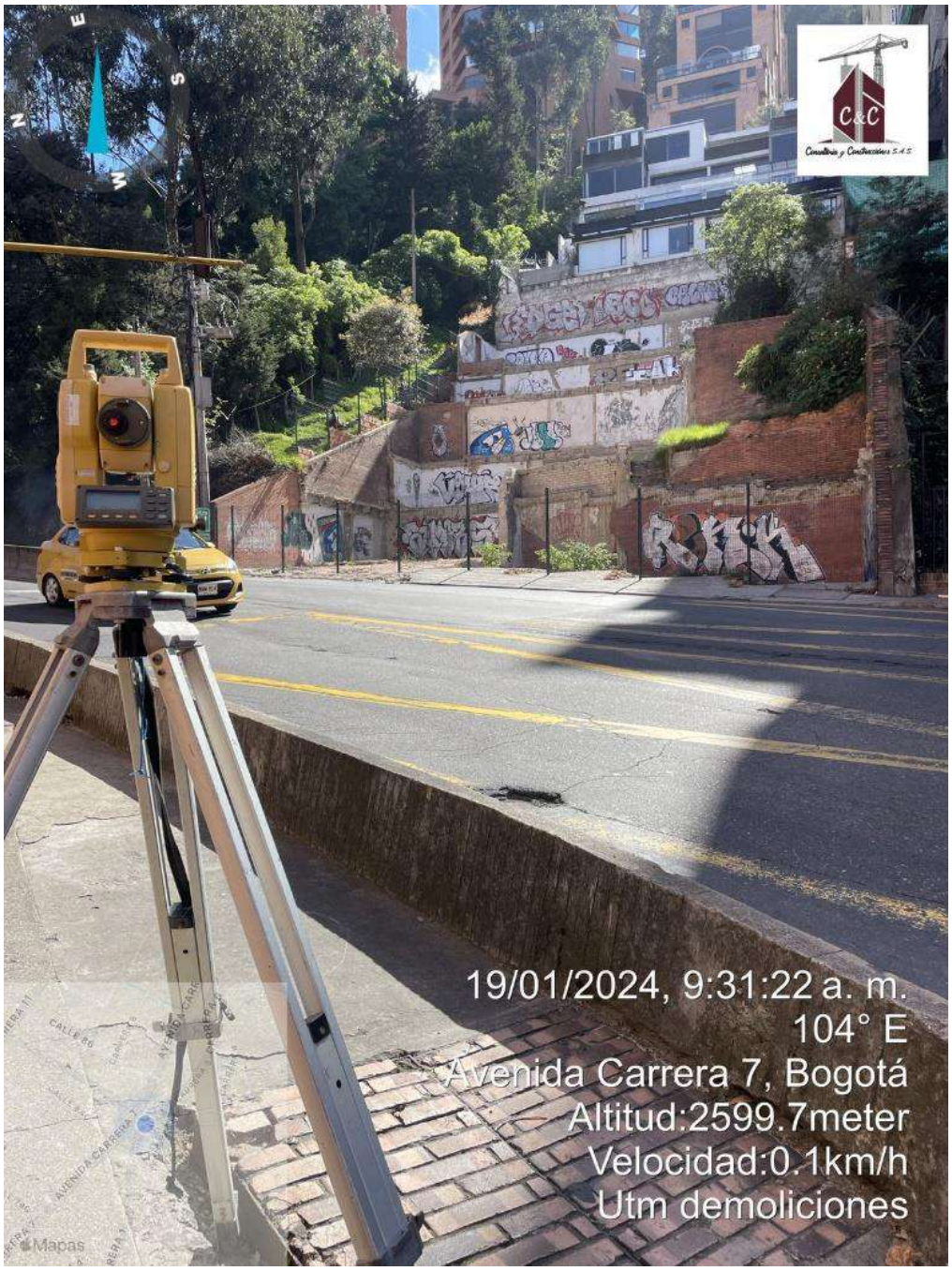
Powered by CamScanner

ANEXO 15: INFORMES DE TOPOGRAFÍA

SEGUIMIENTO MURO RT 47510

INFORME TOPOGRÁFICO

CONTROL DESPLAZAMIENTO DE MUROS UBICADO EN AVENIDA CIRCUNVALAR CON CALLE 85.



TOP. LUIS ALFONSO MARTÍNEZ GARZÓN
19 DE ENERO DE 2023.

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1 1 INTRODUCCIÓN 3

2 OBJETIVOS 3

2.1 OBJETIVO GENERAL 3

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 3

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 3

5. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO 5

5.1 Generalidades Tecnología estación total. 5

5.2 Alcance Levantamiento Topográfico 6

5.3 Levantamiento de Referencias 7

6. PROCESO DE OFICINA 8

7. EQUIPOS Y ELEMENTOS 9

8. CONCLUSIONES 9

1 INTRODUCCIÓN

Este informe tiene como finalidad dar a conocer la metodología implementada en campo para el proceso de verificación y seguimiento del control del posible desplazamiento de muros en el RT 47510, para el proyecto de demoliciones ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Av. Circunvalar con calle 85, costado oriental

2 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Realizar el control de posibles desplazamientos de muros en el RT 47510, con el fin de garantizar un margen de seguridad para vecinos del sector, usuarios de la vía Av. Circunvalar, el IDU y en general para cualquier persona que pueda verse afectada al desplazarse cerca al predio.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Plantear una metodología para realizar los estudios topográficos, que tenga en cuenta las condiciones del sector, una vez hecha la demolición del predio con RT 47510 y emitir resultados confiables.

- Determinar claramente las condiciones iniciales de los muros resultantes de la demolición del predio con RT 47510 y hacer el seguimiento periódico de las estructuras aledañas, al remoto pero posible desplazamiento de los mismos.

3. ALCANCE DE LOS ESTUDIOS

Se desarrollaron los estudios topográficos con las siguientes actividades:

- Instalación de 11 puntos dentro de la estructura cada uno con un debido ángulo y distancia.

En proceso de oficina, se realizaron las siguientes actividades:

- Informe de control de desplazamientos.
- Cálculo y comparación de la información.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Los estudios topográficos se encuentran desarrollados en la ciudad de Bogotá, específicamente en el predio con RT 47510 ubicado en la Avenida Circunvalar con calle 85, costado oriental.



FIGURA 1. VISTA GENERAL DEL PROYECTO, PREDIO UBICADO EN AVENIDA CIRCUNVALAR CON CALLE 85

FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA A PARTIR DE GOOGLE EARTH PRO

4.1 Descripción actual de área de influencia

El Proyecto se desarrolla en el predio con dirección catastral Avenida Carrera 1 No.84 A -96. Se describe como un predio urbano el cual se encuentra ya demolido dentro del desarrollo del contrato IDU 1731 de 2022 en ejecución, en el costado nororiental de la ciudad de Bogotá.

Se pretende verificar posibles movimientos del terreno donde estaba construido el predio, por efecto del empuje de tierras o por la presión del agua subterránea activada por las lluvias, una vez demolido el predio existente. Para el efecto, se instalan 11 puntos de control sobre 4 muros que quedan como resultado del proceso de demolición.

.



FIGURA 2. REPRESENTACIÓN AREA CONTROL
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

5. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

5.1 Generalidades Tecnología estación total.

Se empleó para este control de asentamiento, la herramienta más adecuada, la estación total GOWIN para realizar el circuito de toma de ángulos y distancias.



FIGURA 3. Equipo estación total TOPCON

FUENTE: www.precision-geosystems.com/?v=f24485ae434a

5.2 Alcance Levantamiento Topográfico

Para el control de desplazamientos se instalan 11 puntos en total en 4 muros a seguimiento, los primeros 4 se dejan en el muro del costado norte enumerados respectivamente. los siguientes dos puntos numerados como 5 y 6 se encuentran en el muro denominado como 2 en la imagen, punto 7 y 8 en el muro 3, y finalizamos con los puntos 9, 10 y 11 el muro denominado como 4 estos se encuentran ubicados en el muro del costado oriental del predio a inspeccionar. (Ver figura 4)

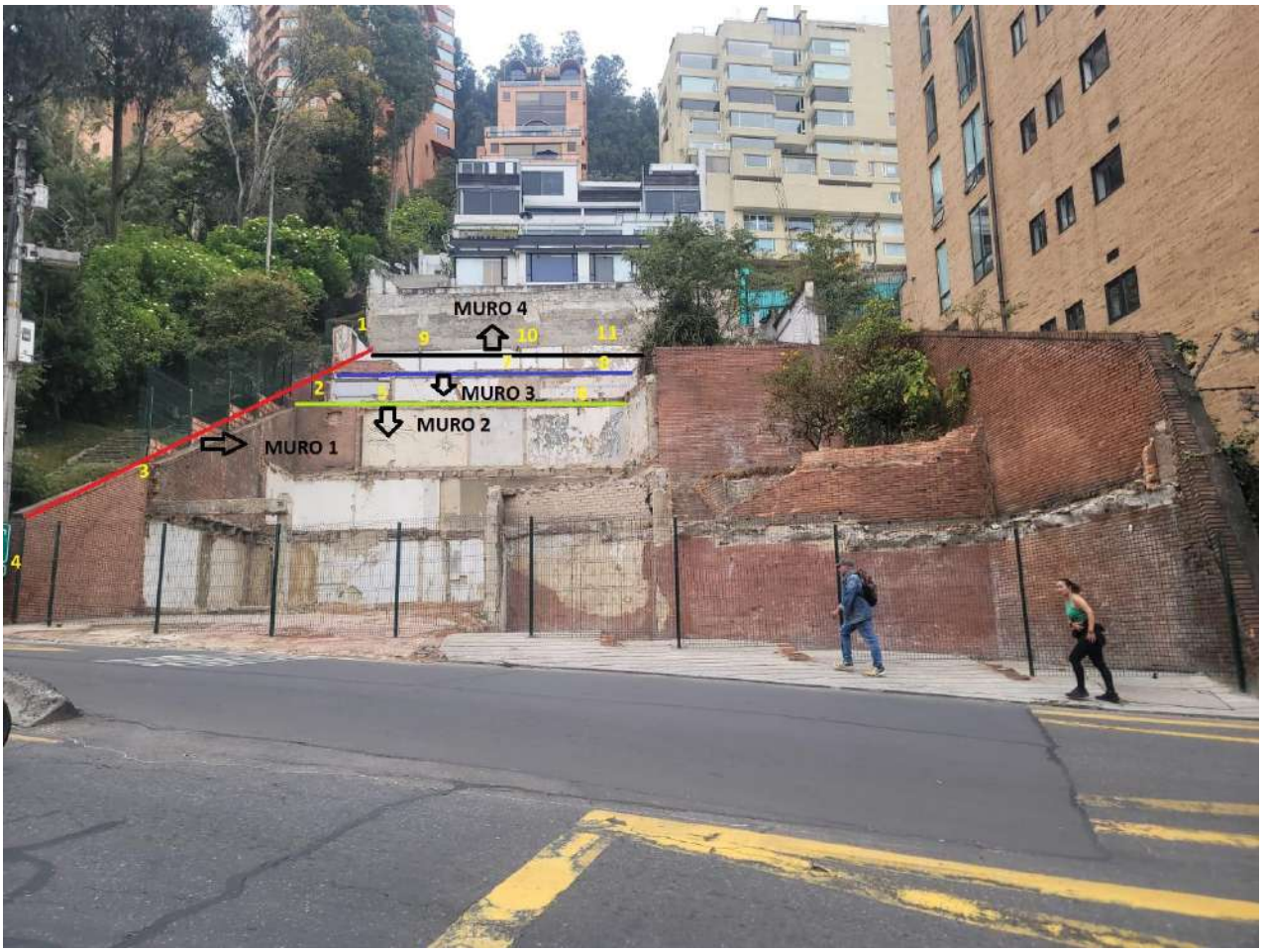


FIGURA 4. Ejemplo representación de puntos de control en campo
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

En la visita realizada el día 18/12/23 se evidencia una leve diferencia en las mediciones con relación a las tomadas el 19 de enero de 2024, teniendo como referencia los 11 puntos en 4 muros diferentes en la estructura con el fin de tener una continuidad en el control, cada vez que lo solicite el cliente. Este control consiste en hacer una inspección al estado de los muros, verificando posibles fisuras y tomando distancias y ángulos. (ver tabla 1)

5.3 Levantamiento de Referencias

Las referencias permiten asegurar un sistema confiable, estable y práctico para realizar el control de desplazamientos tomando la información planimétrica desde puntos conocidos y verificando los vértices ya predeterminados para realizar una comparación de sus movimientos que se puedan presentar.

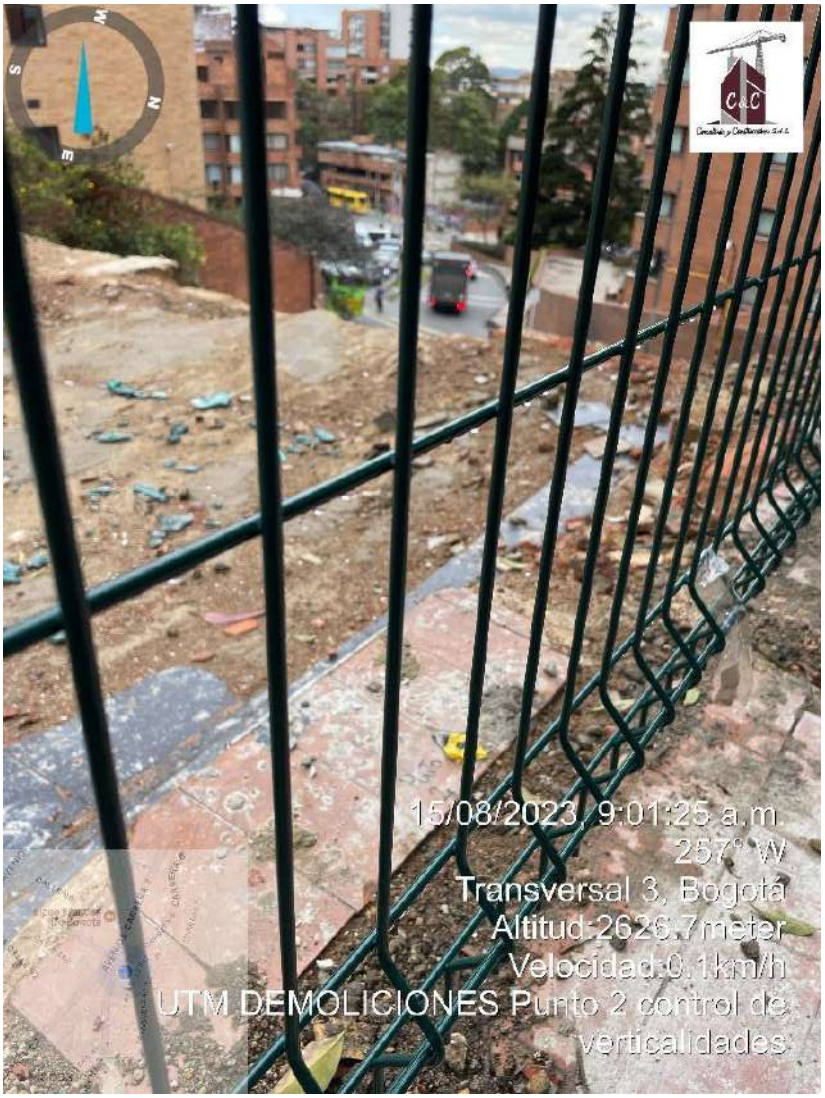


FIGURA 4. Ejemplo marcación de puntos.
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

6. PROCESO DE OFICINA

Los procedimientos topográficos en oficina consisten básicamente en calcular las carteras con los datos tomados en campo, chequeo de los ángulos y distancias, este procedimiento se realiza en cada visita con el fin de comparar el resultado con los datos adquiridos desde la instalación inicial de las mismas.

A continuación, se presentará la tabla que contiene los datos del movimiento de los puntos distribuidos en el perímetro interno y externo de la edificación, a fin de apreciar el movimiento del terreno desde la instalación de los puntos y su comportamiento hasta la fecha.

22/11/2023						18/12/2023						19/1/2024					
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 19'' 02''	54.148	000° 00' 26"	0.008	1	1	246° 19''28''	54.148	000° 00' 26"	0	1	1	246° 21'24''	54.158	000° 01' 56"	-0.01
	2	242 32''20''	46.135	000° 00' 24"	-0.005		2	242 32''22''	46.14	000° 00' 02"	-0.005		2	242 33'09''	46.14	000° 00' 47"	0
	3	234° 01' 30''	34.95	000° 00' 20"	0.013		3	234° 02' 38''	34.953	000° 01' 08"	-0.003		3	234° 03' 58''	34.957	000° 01' 20"	-0.004
	4	229° 31' 32''	31.008	000° 00' 19"	0.017		4	229° 32' 05''	31.022	000° 00' 33"	-0.014		4	229° 33' 55''	31.031	000° 01' 50"	-0.009
2	5	242° 20'' 08''	44.005	000° 00' 21"	0.015	2	5	242° 19'' 50''	44.013	000° 00' 18"	-0.008	2	5	242° 20' 38''	44.019	000° 00' 48"	-0.006
	6	255° 13' 34''	41.05	000° 00' 31"	0.004		6	255° 13' 21''	41.05	000° 00' 13"	0		6	255° 13' 59''	41.054	000° 0' 38"	-0.004
3	7	256° 30'' 30'	46.03	000° 00' 04"	0.003	3	7	256° 30'' 52'	46.027	000° 00' 22"	0.003	3	7	254° 25' 43'	46.315	000° 00' 00"	0
	8	254° 27' 04''	46.385	000° 00' 11"	-0.002		8	254° 26' 52''	46.383	000° 00' 12"	0.002		8	249° 28' 55''	47.336	000° 00' 00"	0
4	9	249° 08' 31''	53.432	000° 00' 19"	0.005	4	9	249° 09' 07''	53.436	000° 00' 36"	-0.004	4	9	249° 10' 10''	53.44	000° 00' 57"	-0.004
	10	254° 42' 40"	51.751	000° 00' 00"	0.003		10	254° 42' 16"	51.758	000° 00' 24"	-0.007		10	254° 30' 00"	51.818	000° 00' 00"	0
	11	256° 49' 14''	51.282	000° 00' 49"	-0.003		11	256° 49' 32''	51.277	000° 00' 18"	0.005		11	256° 50' 48''	51.285	000° 01' 26"	-0.008

7. EQUIPOS Y ELEMENTOS

Todos los equipos utilizados en el proyecto se encuentran debidamente patronados y cuentan con el respectivo certificado de calibración (anexo).

8. CONCLUSIONES

Como resultado de los Estudios Topográficos realizados al predio con RT 47510 recientemente demolido y del cual se dejaron unos muros paralelos y perpendiculares al talud resultante, luego de comparar los datos iniciales tomados el día 26 de agosto de 2023 con los verificados en visita realizada el día 19 de enero de 2024, se evidencia una variación mínima tanto en ángulos como en distancias.

Realizando el procesamiento de la información llegamos a la conclusión que, aunque hay una leve variación, esta puede deberse a los errores inherentes a la misma medición y por tanto no puede constituirse en una señal de alarma que indique que se está presentando movimiento en la masa de terreno estudiada y sobre la cual descansaba el predio en mención.

Por otro lado a la hora de inspeccionar los puntos materializados en campo desde el inicio (26 de agosto de 2023) identificamos que de los 11puntos instalados inicialmente 3 de ellos ya no se encontraban en campo que son los numero 7 y 8 del muro 3 y el numero 10 del muro 4, se instalan de nuevo y se deja evidenciados en la cartera de seguimientos en rojo.

ANEXOS

ANEXO 1 – CERTIFICADOS EQUIPO – DOCUMENTOS TOPOGRAFO
ANEXO 2 – ESQUEMA
ANEXO 3 – CARTERAS
ANEXO 4 – REGISTRO FOTOGRAFICO

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS

15/8/2023				26/8/2023				26/8/2023	
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 19' 29''	54,147	1	1	246° 19' 31''	54,15	000° 00' 02''	0,003
	2	242° 31' 58''	46,142		2	242° 32' 21''	46,137	000° 00' 23''	-0,005
	3	234° 01' 29''	34,954		3	234° 01' 37''	34,957	000° 00' 06''	0,003
	4	229° 31' 50''	31,017		4	229° 32' 00''	31,017	000° 00' 10''	0,000
2	5	242° 20' 06''	44,016	2	5	242° 19' 40''	44,013	000° 00' 26''	-0,003
	6	255° 13' 15''	41,047		6	255° 13' 22''	41,05	000° 00' 07''	0,003
3	7	256° 30' 07''	46,031	3	7	256° 29' 51''	46,031	000° 00' 16''	0,000
	8	254° 26' 47''	46,37		8	254° 26' 30'	46,38	000° 00' 17''	0,001
4	9	249° 08' 55''	53,44	4	9	249° 08' 48''	53,439	000° 00' 07''	-0,001
	10	254°42' 52''	51,753		10	254°42' 48''	51,759	000° 00' 04''	0,006
	11	256° 49' 29''	51,283		11	256° 49' 31''	51,28	000° 00' 02''	-0,003

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS

4/9/2023				4/9/2023		22/9/2023					
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 20' 45''	54,145	000° 01' 14''	-0,005	1	1	246° 19´´56´	54,16	000° 00' 49''	-0,015
	2	242° 32' 38''	46,137	000° 00' 17''	0		2	242 32´´59´	46,123	000° 00' 21''	0,014
	3	234° 02' 37''	34,954	000° 01' 00''	-0,003		3	234° 02´´ 03´	34,955	000° 01' 34''	-0,001
	4	229° 32' 48''	31,028	000° 00' 48''	0,009		4	229° 32´´ 27´	31,032	000° 00' 21''	-0,004
2	5	242° 20' 10''	44,02	000° 00' 30''	0,007	2	5	242° 20´´ 17´	44,015	000° 00' 17''	0,005
	6	255° 13' 22''	41,042	000° 00' 00''	-0,008		6	255° 13´´ 31´	41,046	000° 00' 09''	-0,004
3	7	256° 30' 35''	46,029	000° 00' 4''	-0,002	3	7	256° 30´´ 34´	46,03	000° 00' 1''	-0,001
	8	254° 27' 03'	46,394	000° 00' 33''	0,014		8	254° 27´´ 07´	46,385	000° 00' 04''	0,009
4	9	249° 09' 19''	53,441	000° 00' 31''	0,002	4	9	249° 09´´ 15´	53,443	000° 00' 04''	-0,002
	10	254°42' 48''	51,759	000° 00' 00''	0		10	254°42' 40''	51,759	000° 00' 08''	0
	11	256° 50' 15''	51,287	000° 00' 43''	0,007		11	256° 50´´ 09´	51,287	000° 00' 06''	0

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS

20/10/2023						22/11/2023					
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 19´´28´	54,156	000° 00' 28''	0,004	1	1	246° 19´´02´	54,148	000° 00' 26''	0,008
	2	242 32´´44´	46,13	000° 00' 15''	-0,007		2	242 32´´20´	46,135	000° 00' 24''	-0,005
	3	234° 01´ 50´´	34,963	000° 00' 13''	-0,008		3	234° 01´ 30´´	34,95	000° 00' 20''	0,013
	4	229° 31´ 51´´	31,025	000° 00' 36''	0,007		4	229° 31´ 32´´	31,008	000° 00' 19''	0,017
2	5	242° 19´´ 43´´	44,02	000° 00' 46''	-0,005	2	5	242° 20´´ 08´´	44,005	000° 00' 21''	0,015
	6	255° 13´ 13´´	41,054	000° 00' 18''	-0,008		6	255° 13´ 34´´	41,05	000° 00' 31''	0,004
3	7	256° 30´´ 34´	46,033	000° 00' 1''	-0,003	3	7	256° 30´´ 30´	46,03	000° 00' 04''	0,003
	8	254° 26´ 53´´	46,383	000° 00' 14''	0,002		8	254° 27´ 04´´	46,385	000° 00' 11''	-0,002
4	9	249° 08´ 50´´	53,437	000° 00' 25''	0,006	4	9	249° 08´ 31´´	53,432	000° 00' 19''	0,005
	10	254°42' 40''	51,754	000° 00' 00''	0,005		10	254°42' 40''	51,751	000° 00' 00''	0,003
	11	256° 49´ 43´´	51,279	000° 00' 26''	0,008		11	256° 49´ 14´´	51,282	000° 00' 49''	-0,003

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS

18/12/2023						19/1/2024					
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 19´´28´	54,148	000° 00' 26''	0	1	1	246° 21´24´´	54,158	000° 01' 56''	-0,01
	2	242 32´´22´	46,14	000° 00' 02''	-0,005		2	242 33´09´´	46,14	000° 00' 47''	0
	3	234° 02´ 38´´	34,953	000° 01' 08''	-0,003		3	234° 03´ 58´´	34,957	000° 01' 20''	-0,004
	4	229° 32´ 05´´	31,022	000° 00' 33''	-0,014		4	229° 33´ 55´´	31,031	000° 01' 50''	-0,009
2	5	242° 19´´ 50´´	44,013	000° 00' 18''	-0,008	2	5	242° 20´ 38´´	44,019	000° 00' 48''	-0,006
	6	255° 13´ 21´´	41,05	000° 00' 13''	0		6	255° 13´ 59´´	41,054	000° 0' 38''	-0,004
3	7	256° 30´´ 52´	46,027	000° 00' 22''	0,003	3	7	254° 25´ 49´	46,315	000° 00' 00''	0
	8	254° 26´ 52´´	46,383	000° 00' 12''	0,002		8	249° 28´ 55´´	47,336	000° 00' 00''	0
4	9	249° 09´ 07´´	53,436	000° 00' 36''	-0,004	4	9	249° 10´ 10´´	53,44	000° 00´ 57''	-0,004
	10	254°42' 16''	51,758	000° 00' 24''	-0,007		10	254° 30' 00''	51,818	000° 00' 00''	0
	11	256° 49´ 32´´	51,277	000° 00' 18''	0,005		11	256° 50´ 48´´	51,285	000° 01' 26''	-0,008


MURO 4
MURO 3
MURO 2
MURO 1
1
2
3
4
9
10
11

SEGUIMIENTO MURO RT 47693

CONSULTORÍA & CONSTRUCCIONES S.A.S
Nit: 901.058.482-5

INFORME TOPOGRÁFICO RT 47693

CONTROL DESPLAZAMIENTO DE MUROS UBICADO EN AVENIDA CIRCUNVALAR CON CALLE 85.



TOP. LUIS ALFONSO MARTÍNEZ GARZÓN
14 DE ENERO DE 2024
Bogotá
Calle 34 Sur 51 f 54 oficina 101 barrio Alcalá
Cel. 313 390 8277

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1 1 INTRODUCCIÓN 3
2 OBJETIVOS 3
2.1 OBJETIVO GENERAL 3
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 3
4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 4
5. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO 5
5.1 Generalidades Tecnología estación total. 5
5.2 Alcance Levantamiento Topográfico 6
5.3 Levantamiento de Referencias 8
6. PROCESO DE OFICINA 9
7. EQUIPOS Y ELEMENTOS 9
8. CONCLUSIONES 10

1 1 INTRODUCCIÓN

Este informe tiene como finalidad dar a conocer la metodología implementada en campo para el proceso de verificación y seguimiento del control del posible desplazamiento de muros en el RT 47693, para el proyecto de demoliciones ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Av. Circunvalar con calle 84, costado occidental.

2 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Realizar el control de posibles desplazamientos de muros en el RT 47693, con el fin de garantizar un margen de seguridad para vecinos del sector, usuarios de la vía Av. Circunvalar, el IDU y en general para cualquier persona que pueda verse afectada al desplazarse cerca al predio.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Plantear una metodología para realizar los estudios topográficos, que tenga en cuenta las condiciones del sector, una vez hecha la demolición del predio con RT 47693 y emitir resultados confiables.
- Determinar claramente las condiciones iniciales de los muros resultantes de la demolición del predio con RT 47693 y hacer el seguimiento periódico de las estructuras aledañas, al remoto pero posible desplazamiento de los mismos.

3. ALCANCE DE LOS ESTUDIOS

Se desarrollaron los estudios topográficos con las siguientes actividades:

- Instalación de 6 puntos dentro de la estructura cada uno con un debido ángulo y distancia.

En proceso de oficina, se realizaron las siguientes actividades:

- Informe de control de desplazamientos.
- Cálculo y comparación de la información.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Los estudios topográficos se encuentran desarrollados en la ciudad de Bogotá, específicamente en el predio con RT 47693 RT 47510 ubicado en la Avenida Circunvalar con calle 84, costado occidental.

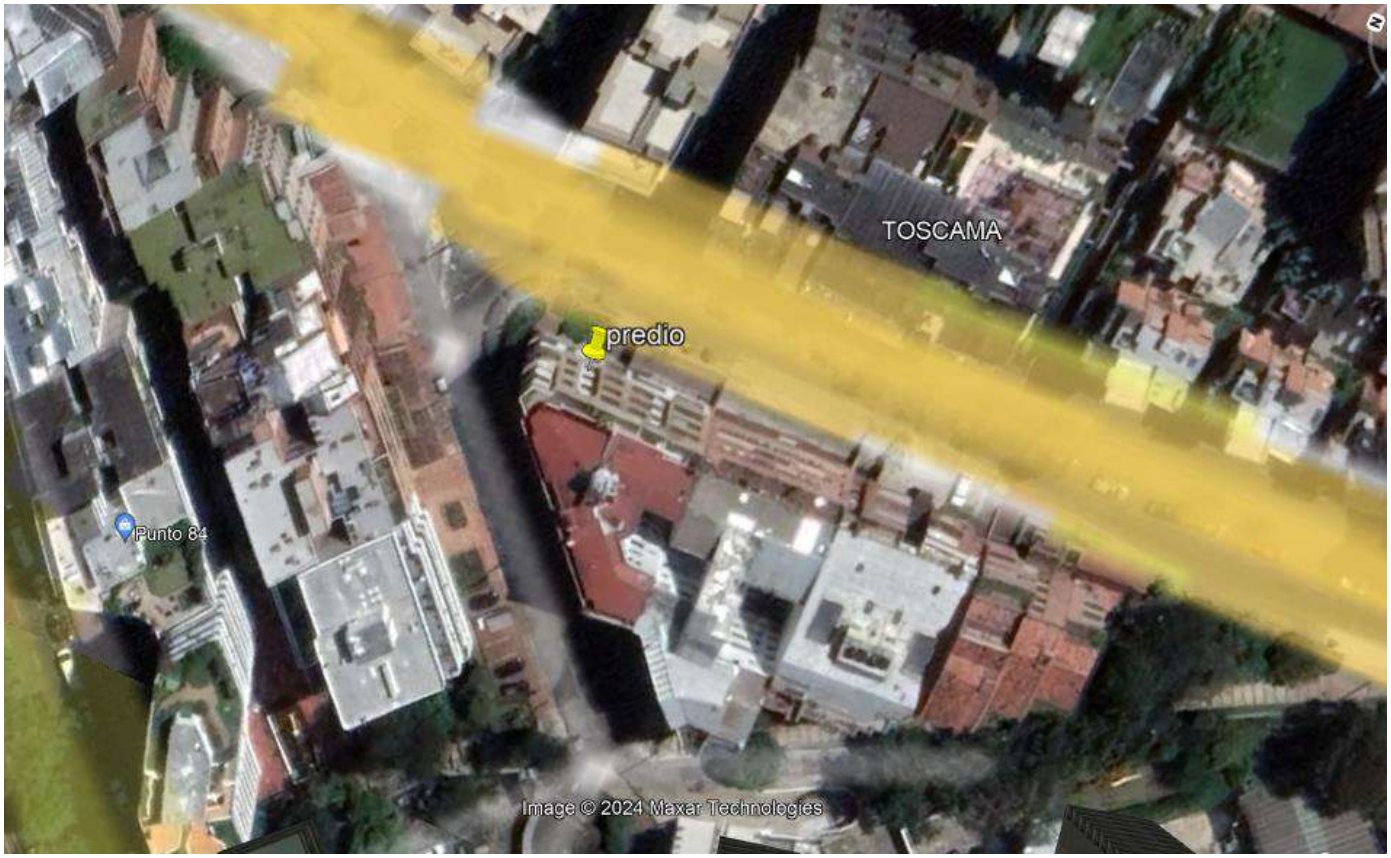


FIGURA 1. VISTA GENERAL DEL PROYECTO, PREDIO UBICADO EN AVENIDA CIRCUNVALAR CON CALLE 84

FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA A PARTIR DE GOOGLE EARTH PRO

4.1 Descripción actual de área de influencia

El Proyecto se desarrolla en el predio con dirección catastral Avenida Circunvalar con calle 84. Se describe como un predio urbano el cual se encuentra ya demolido dentro del desarrollo del contrato IDU 1731 de 2022 en ejecución, en el costado suroccidental de la ciudad de Bogotá.

Se pretende verificar posibles movimientos del terreno donde estaba construido el predio, por efecto del empuje de tierras o por la presión del agua subterránea activada por las lluvias, una vez demolido el predio existente. Para el efecto, se instalan 6 puntos de control sobre un muro que quedan como resultado del proceso de demolición.

.



FIGURA 2. REPRESENTACIÓN AREA CONTROL
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

5. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

5.1 Generalidades Tecnología estación total.

Se empleó para este control de asentamiento, la herramienta más adecuada, la estación total TOPCON para realizar el circuito de toma de ángulos y distancias.



FIGURA 3. Equipo estación total TOPCON
FUENTE: www.precision-geosystems.com/?v=f24485ae434a

5.2 Alcance Levantamiento Topográfico

Para el control de desplazamientos se instalan 6 puntos en total estos se encuentran ubicados en el muro del costado occidental de la AV Circunvalar y del costado oriental del predio a inspeccionar con respecto a la Av. Circunvalar. (Ver figura 4)

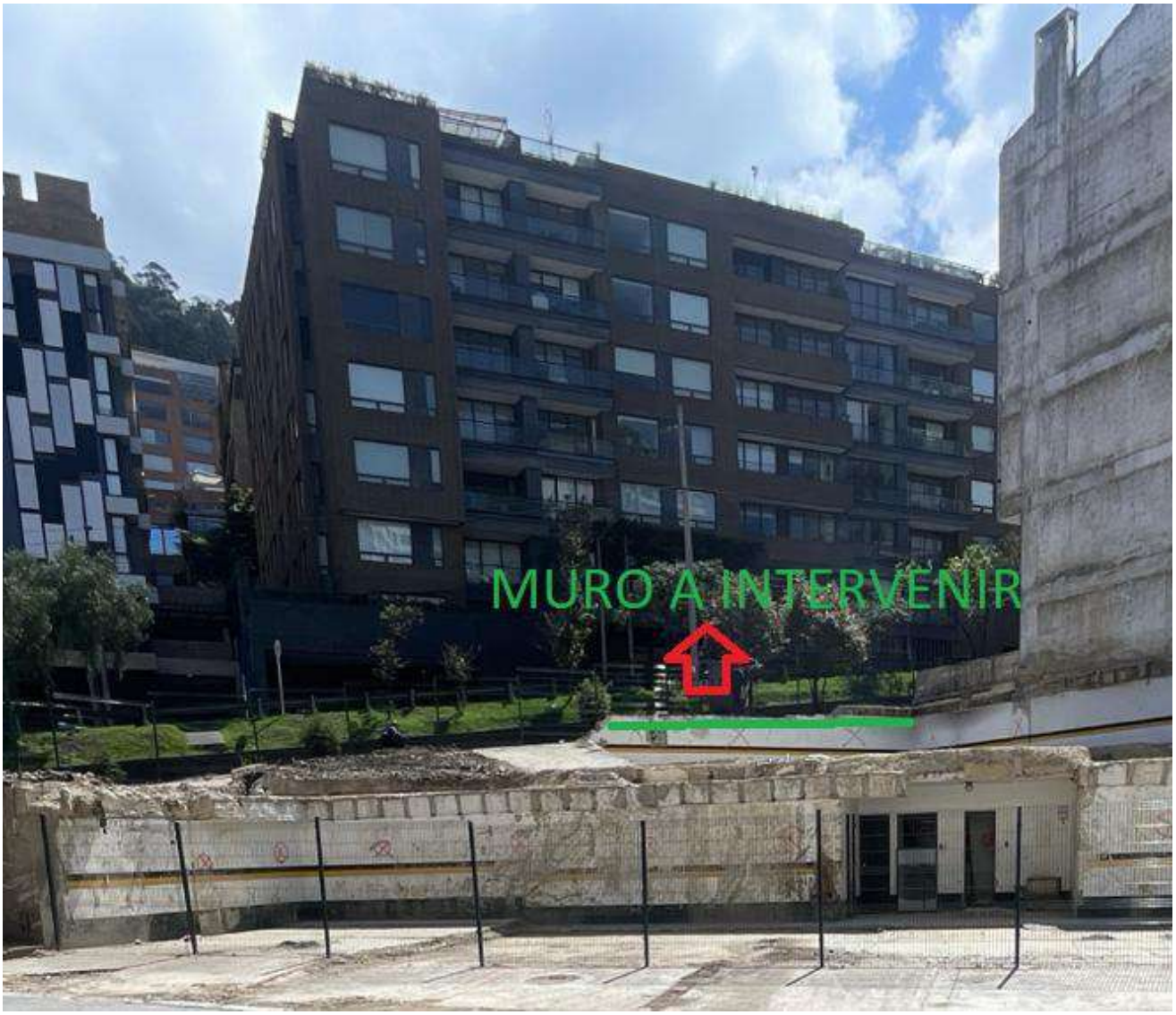


FIGURA 4. Ejemplo representación de puntos de control en campo
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

En la visita realizada el día 14/01/24 se instalan 6 puntos de control en la estructura con el fin de tener una continuidad en el control para una verificación a próximas visitas, cada vez que lo solicite el cliente. Este control consiste en hacer una inspección al estado del muro, verificando posibles fisuras y tomando distancias y ángulos. (ver tabla 1)

5.3 Levantamiento de Referencias

Las referencias permiten asegurar un sistema confiable, estable y práctico para realizar el control de desplazamientos tomando la información planimétrica desde puntos conocidos y verificando los vértices ya predeterminados para realizar una comparación de sus movimientos que se puedan presentar.



FIGURA 4. Ejemplo marcación de puntos.
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

6. PROCESO DE OFICINA

Los procedimientos topográficos en oficina consisten básicamente en calcular las carteras con los datos tomados en campo, chequeo de los ángulos y distancias, este procedimiento se realiza en cada visita con el fin de comparar el resultado con los datos adquiridos desde la instalación inicial de las mismas.

A continuación, se presentará la tabla que contiene los datos del movimiento de los puntos distribuidos en el perímetro interno de la edificación, a fin de apreciar el movimiento del terreno desde la instalación de los puntos y su comportamiento hasta la fecha.

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS			
14/1/2024			
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)
1	1	61° 58' 44"	40.239
	2	58° 44' 42"	38.493
	3	57° 26' 49"	37.893
	4	52° 23' 50"	35.959
	5	47° 25' 40"	34.566
	6	45° 46' 45"	34.187

7. EQUIPOS Y ELEMENTOS

Todos los equipos utilizados en el proyecto se encuentran debidamente patronados y cuentan con el respectivo certificado de calibración (anexo).

8. CONCLUSIONES

Como resultado de los Estudios Topográficos realizados al predio con RT 47693 recientemente demolido y del cual se dejaron unos muros paralelos y perpendiculares al talud resultante, se instalan 6 puntos el día 14/01/2024 son puntos de control en el muro que está ubicado sobre el costado occidental de la AV Circunvalar.

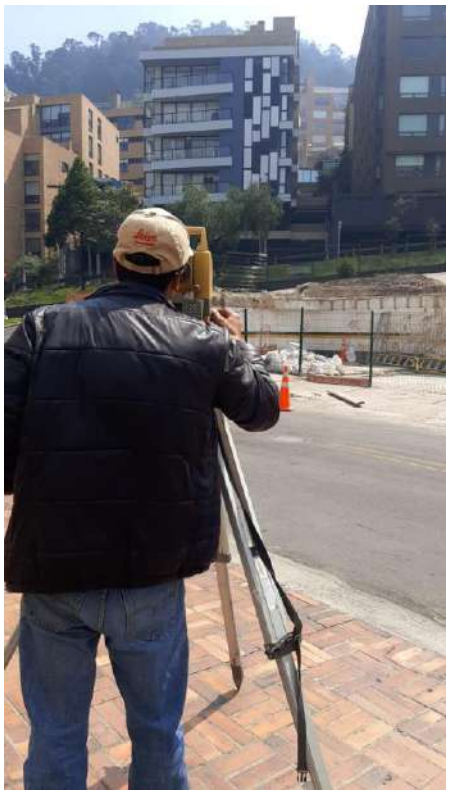
ANEXOS

ANEXO 1 – CERTIFICADOS EQUIPO – DOCUMENTOS TOPOGRAFO
ANEXO 2 – ESQUEMA
ANEXO 3 – CARTERAS
ANEXO 4 – REGISTRO FOTOGRAFICO

CONSULTORÍA & CONSTRUCCIONES S.A.S
Nit: 901.058.482-5

INFORME TOPOGRÁFICO RT 47693

CONTROL DESPLAZAMIENTO DE MUROS UBICADO EN AVENIDA CIRCUNVALAR CON CALLE 84.



TOP. LUIS ALFONSO MARTÍNEZ GARZÓN
24 DE ENERO DE 2024.

Bogotá
Calle 34 Sur 51 f 54 oficina 101 barrio Alcalá
Cel. 313 390 8277

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1 1 INTRODUCCIÓN 3
2 OBJETIVOS 3
2.1 OBJETIVO GENERAL 3
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 3
4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 4
5. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO 6
5.1 Generalidades Tecnología estación total. 6
5.2 Alcance Levantamiento Topográfico 6
5.3 Levantamiento de Referencias 8
6. PROCESO DE OFICINA 10
7. EQUIPOS Y ELEMENTOS 10
8. CONCLUSIONES 11

1 1 INTRODUCCIÓN

Este informe tiene como finalidad dar a conocer la metodología implementada en campo para el proceso de verificación y seguimiento del control del posible desplazamiento de muros en el RT 47693, para el proyecto de demoliciones ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Av. Circunvalar con calle 84, costado occidental.

2 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Realizar el control de posibles desplazamientos de muros en el RT 47693, con el fin de garantizar un margen de seguridad para vecinos del sector, usuarios de la vía Av. Circunvalar, el IDU y en general para cualquier persona que pueda verse afectada al desplazarse cerca al predio.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Plantear una metodología para realizar los estudios topográficos, que tenga en cuenta las condiciones del sector, una vez hecha la demolición del predio con RT 47510 y emitir resultados confiables.

- Determinar claramente las condiciones iniciales de los muros resultantes de la demolición del predio con RT 47693 y hacer el seguimiento periódico de las estructuras aledañas, al remoto pero posible desplazamiento de los mismos.

3. ALCANCE DE LOS ESTUDIOS

Se desarrollaron los estudios topográficos con las siguientes actividades:

- Instalación de 6 puntos dentro de la estructura cada uno con un debido ángulo y distancia y 4 puntos más instalados en la via para hacerle el debido seguimiento.

En proceso de oficina, se realizaron las siguientes actividades:

- Informe de control de desplazamientos.
- Cálculo y comparación de la información.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Los estudios topográficos se encuentran desarrollados en la ciudad de Bogotá, específicamente en el predio con RT 47510 ubicado en la Avenida Circunvalar con calle 85, costado oriental.

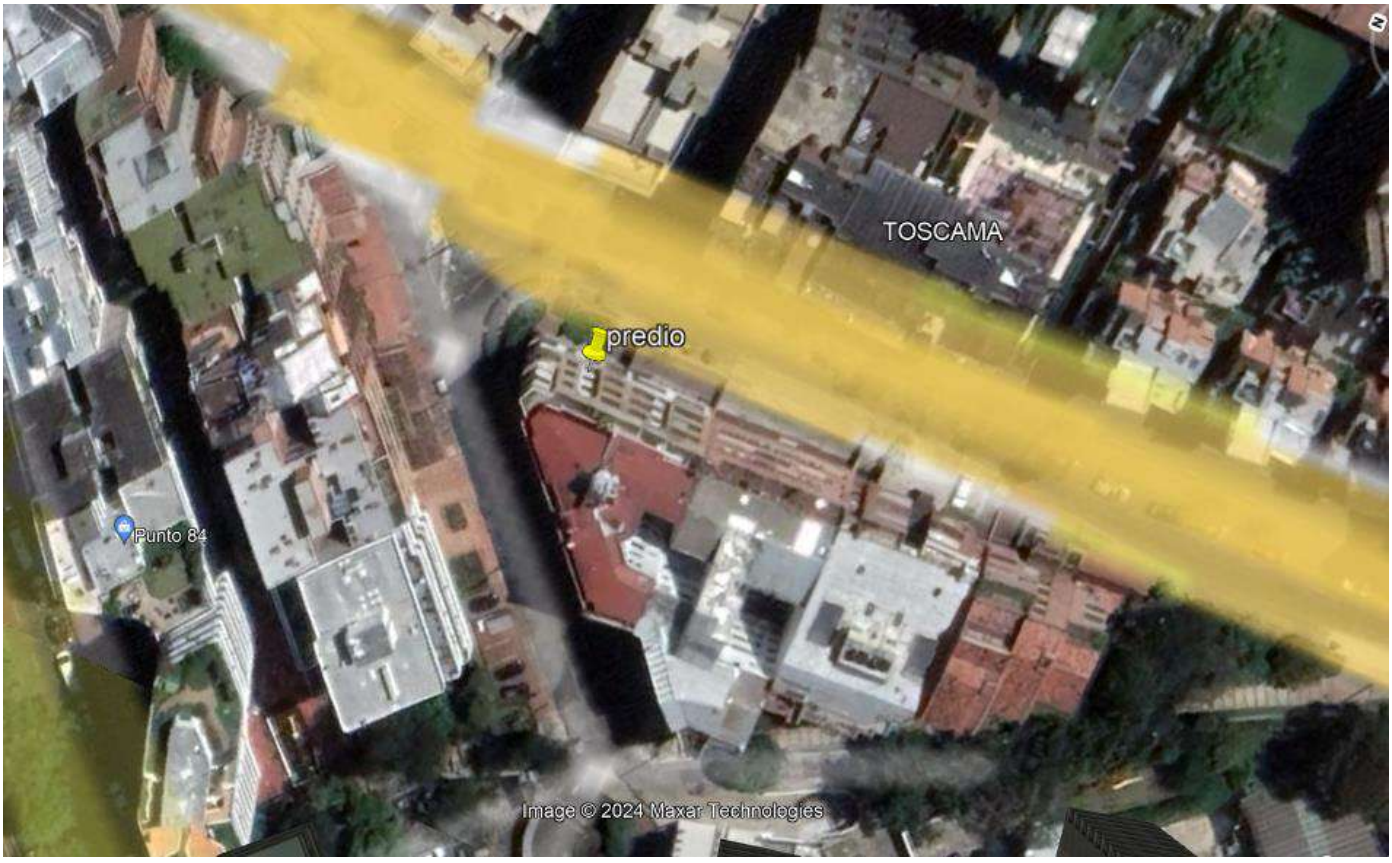


FIGURA 1. VISTA GENERAL DEL PROYECTO, PREDIO UBICADO EN AVENIDA CIRCUNVALAR CON CALLE 84
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA A PARTIR DE GOOGLE EARTH PRO

4.1 Descripción actual de área de influencia

El Proyecto se desarrolla en el predio con dirección catastral Avenida Carrera circunvalar No.84. Se describe como un predio urbano el cual se encuentra ya demolido dentro del desarrollo del contrato IDU 1731 de 2022 en ejecución, en el costado nororiental de la ciudad de Bogotá.

Se pretende verificar posibles movimientos del terreno donde estaba construido el predio, por efecto del empuje de tierras o por la presión del agua subterránea activada por las lluvias, una vez demolido el predio existente. Para el efecto, se instalan 6 puntos de control sobre el muro ubicado al oriente del predio ya descrito y se instalan 4 nuevos puntos sobre la vía que quedan como resultado del proceso de demolición.

.



FIGURA 2. REPRESENTACIÓN AREA CONTROL
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

5. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

5.1 Generalidades Tecnología estación total.

Se empleó para este control de asentamiento, la herramienta más adecuada, la estación total TOPCON para realizar el circuito de toma de ángulos y distancias.



FIGURA 3. Equipo estación total TOPCON
FUENTE: www.precision-geosystems.com/?v=f24485ae434a

5.2 Alcance Levantamiento Topográfico

Para el control de desplazamientos se instalan 6 puntos sobre el muro del constado oriental del predio y se instalan en esta visita 4 puntos más sobre la vía para hacerle su debido seguimiento. (Ver figura 4)



FIGURA 4. Ejemplo representación de puntos de control en campo
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

En la visita realizada el día 24/01/24 se evidencia una leve diferencia en las mediciones con relación a las tomadas el 24 de enero de 2024, teniendo como referencia los 6 puntos instalados en el muro con el fin de tener una continuidad en el control, cada vez que lo solicite el cliente. Este control consiste en hacer una inspección al estado de los muros, verificando posibles fisuras y tomando distancias y ángulos. (ver tabla 1)

5.3 Levantamiento de Referencias

Las referencias permiten asegurar un sistema confiable, estable y práctico para realizar el control de desplazamientos tomando la información planimétrica desde puntos conocidos y verificando los vértices ya predeterminados para realizar una comparación de sus movimientos que se puedan presentar.



FIGURA 4. Ejemplo marcación de puntos.
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

6. PROCESO DE OFICINA

Los procedimientos topográficos en oficina consisten básicamente en calcular las carteras con los datos tomados en campo, chequeo de los ángulos y distancias, este procedimiento se realiza en cada visita con el fin de comparar el resultado con los datos adquiridos desde la instalación inicial de las mismas.

A continuación, se presentará la tabla que contiene los datos del movimiento de los puntos distribuidos en el perímetro interno y externo de la edificación, a fin de apreciar el movimiento del terreno desde la instalación de los puntos y su comportamiento hasta la fecha.

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS MUROS

14/1/2024				24/1/2024					
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	61° 58' 44''	40,239	1	1	61° 58' 33''	40,221	000° 00' 11''	0,018
	2	58° 44' 42''	38,493		2	58° 44' 28''	38,472	000° 00' 14''	0,021
	3	57° 26' 49''	37,893		3	57° 26' 38''	37,872	000° 00' 11''	0,021
	4	52° 23' 50''	35,959		4	52° 23' 42''	35,945	000° 00' 08''	0,014
	5	47° 25' 40''	34,566		5	47° 25' 50''	34,549	000° 00' 10''	0,017
	6	45° 46' 45''	34,187		6	45° 46' 57''	34,177	000° 00' 12''	0,01

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS VIA

24/1/2024			
VIA	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)
1	1	59° 55´43''	42,724
	2	50° 39´28''	38,602
	3	40° 56´40''	36,138
	4	25° 26´ 40''	34,909

7. EQUIPOS Y ELEMENTOS

Todos los equipos utilizados en el proyecto se encuentran debidamente patronados y cuentan con el respectivo certificado de calibración (anexo).

8. CONCLUSIONES

Como resultado de los Estudios Topográficos realizados al predio con RT 47693 recientemente demolido y del cual se dejaron unos muros paralelos y perpendiculares al talud resultante, luego de comparar los datos iniciales tomados el día 14 de enero de 2024 con los verificados en visita realizada el día 24 de enero de 2024, se evidencia una variación mínima tanto en ángulos como en distancias.

Realizando el procesamiento de la información llegamos a la conclusión que, aunque hay una leve variación, esta puede deberse a los errores inherentes a la misma medición y por tanto no puede constituirse en una señal de alarma que indique que se está presentando movimiento en la masa de terreno estudiada y sobre la cual descansaba el predio en mención.

No obstante lo anterior, el contratista continuará con el seguimiento al comportamiento de este muro. En este sentido se hará el próximo levantamiento el día 9 de febrero de 2024

ANEXOS

ANEXO 1 – CERTIFICADOS EQUIPO – DOCUMENTOS TOPOGRAFO
ANEXO 2 – ESQUEMA
ANEXO 3 – CARTERAS
ANEXO 4 – REGISTRO FOTOGRAFICO

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS MUROS									
14/1/2024				24/1/2024					
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	61° 58' 44''	40,239	1	1	61° 58' 33''	40,221	000° 00' 11''	0,018
	2	58° 44' 42''	38,493		2	58° 44' 28''	38,472	000° 00' 14''	0,021
	3	57° 26' 49''	37,893		3	57° 26' 38''	37,872	000° 00' 11''	0,021
	4	52° 23' 50''	35,959		4	52° 23' 42''	35,945	000° 00' 08''	0,014
	5	47° 25' 40''	34,566		5	47° 25' 50''	34,549	000° 00' 10''	0,017
	6	45° 46' 45''	34,187		6	45° 46' 57''	34,177	000° 00' 12''	0,01

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS VIA			
24/1/2024			
VIA	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)
1	1	59° 55´43''	42,724
	2	50° 39´28''	38,602
	3	40° 56´40''	36,138
	4	25° 26´ 40''	34,909


MURO A INTERVENIR

ANEXO 17: INFORME TECNICO No. 13 DEL CONTRATO DE OBRA

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA - 2022

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

IDU

CONTRATO DE OBRA No 1731 DE 2022

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."



INFORME TECNICO MENSUAL No. 13

PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 AL 24 DE ENERO DE 2024.

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu@gmail.com

FORMATO DE CONTROL DE CAMBIOS

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

NOMBRE DEL DOCUMENTO: Informe Técnico Mensual No. 13

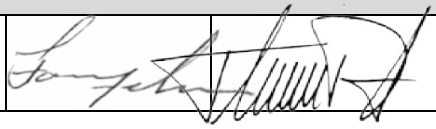
N. Versión	Fecha	Elaboro (Cargo-Firma)	Revisó (Cargo-Firma)	Revisó (Cargo-Firma)	Aprobó (Cargo-Firma)	Descripción de modificación
1	9-02-2024	Residente de contratista: ING. GERMÁN ALONSO RIVERA REYES	Director de contratista: ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ	Residente de Interventoría: ING. FANNY TEHERAN	Director de Interventoría: ING. VLADIMIR POLO PAZ	
2	21-10-2024	Residente de contratista: ING. RUBÉN GOMEZ	Director de contratista: ARQ. CARLOS RODRIGUEZ	Residente de Interventoría: ING. FANNY TEHERAN	Director de Interventoría: ING. VLADIMIR POLO PAZ	
FIRMAS						
						

TABLA DE CONTENIDO

1. GENERALIDADES 6
1.1. Descripción general del contrato de obra. 6
2. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA 14
2.1. Garantías y vigencias 14
2.2. Balance financiero del contrato. 15
3. ESTADO Y AVANCE FISICO 15
3.1. Avance de programación física. 16
4. ESTADO Y AVANCE PRESUPUESTAL 16
4.1 Avance presupuestal de las obras 16
4.2 Presupuestos 17
4.3 Acta de Recibo parcial 17
En el presente periodo se tramitó el Acta 15 de recibo parcial de obra 12, cuyas cantidades pagadas se presentan en la Tabla 7 17
5. INFORMACIÓN Y ASPECTOS TÉCNICOS 20
5.1 Descripción de las actividades realizadas 20
5.1.1. Predios en corredor Verde – Carrera séptima 20
5.1.2. Predios Mantenimiento 20
5.3. Relación de lluvias. 21
5.4. Registro fotográfico. 21
5.5. Bitácora de obra. 21
5.6. Correspondencia. 21
5.7. Actas de comité, reuniones y recorridos. 21
5.8. Seguimiento a muros. 21
5.9. Visitas especialistas. 22
6. CONTROL DE CALIDAD. 22
7. PLANES DE MANEJO DE TRANSITO 22
7.1 Informe de los PMTs presentados 22
8. RECOMENDACIONES, OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES 22
9. ANEXOS 23

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Resumen del contrato de obra. 13
Tabla 2. Personal aprobado del contratista 13
Tabla 3. Valor asegurado garantías 14
Tabla 4. Pólizas actualizadas con la prórroga 1 del contrato 15
Tabla 5. Balance financiero del contrato. 16
Tabla 6. Avance presupuestal 17
Tabla 7. Cantidades ejecutadas por predio 17
Tabla 8. Valor estimado predios intervenidos 20

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 32 hasta la Calle 70.....7
Ilustración 2. Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 72 hasta la Calle 100.....7
Ilustración 3. Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 100 hasta la Calle 134.....8
Ilustración 4 Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 134 hasta la Calle 172 8
Ilustración 5. Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 170 hasta la Calle 201.....9
Ilustración 6. Predios a demoler barrio La Victoria 9
Ilustración 7. Ubicación predios Estación Altamira.....10
Ilustración 8. Ubicación otros predios La Victoria.....10
Ilustración 9. Ubicación predios Guacamayas 11
Ilustración 10. Ubicación predios Bello Horizonte.....11

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1. ACTA DE INICIO

ANEXO 2. PÓLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO Y PRORROGA DEL CONTRATO

ANEXO 3. AVANCE FÍSICO.

ANEXO 4. PRESUPUESTOS.

ANEXO 5. CRONOGRAMA ESPECIFICO

ANEXO 6. RELACIÓN DE LLUVIAS

ANEXO 7. REGISTRO FOTOGRAFICO.

ANEXO 8. BITÁCORA DE OBRA – DICIEMBRE DE 2023

ANEXO 9 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA.

ANEXO 10 ACTAS DE COMITÉ – OTRAS

ANEXO 11 COI – PMTs – FORMATO FOGI 17

ANEXO 12 ACTA 15 DE RECIBO PARCIAL 12

ANEXO 13 CERTIFICADOS DE CALIDAD

ANEXO 14 INFORME TOPOGRAFICO PREDIOS 47510 Y 47693

ANEXO 15 ACTAS DE SUSPENSION, REINICIO Y DOCUMENTO DE PRORROGA DEL CONTRATO

1. GENERALIDADES

1.1. Descripción general del contrato de obra.

El objeto del contrato 1731 de 2022 es la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – Proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C."

El eje estructurador de este programa es el Sistema Integrado de Transporte Masivo, compuesto por Transmilenio. En lo relacionado con el subsistema Transmilenio, se atenderán las Troncales de AK 7, NQS, SUBA, KR 10, CL 26, AMÉRICAS, CARACAS, CL 80, PATIOS, PORTALES y PUENTES PEATONALES pero enfocado principalmente en el Corredor verde de la carrera séptima en aquellos predios adquiridos por el IDU y que ya están desocupados y listos para iniciar el proceso de demolición.

El alcance que tiene previsto el IDU es ejecutar las obras para la adecuación de 20 km del corredor verde de la Carrera Séptima, el cual contará con 24 kilómetros de ciclorruta, transporte público 100% eléctrico cero emisiones, con la mitad del espacio público para la movilidad de los peatones, 16 plazas públicas, zonas verdes, más árboles y sistemas de drenaje sostenibles, atravesando tres localidades: Chapinero, Santa Fe y Usaquén; beneficiando a cerca de 3 millones de personas usuarios de esta vía.

El 11 de agosto de 2023, se suspendió el contrato durante 15 días, con el fin de que el IDU consiguiera los recursos para prorrogar el contrato de interventoría, toda vez que el contratista solicitó prórroga de su contrato, con el fin de agotar los recursos del mismo.

El 24 de enero de 2024 se suspende el contrato por un término de tres (3) meses, con el fin de que el IDU gestione la adquisición de nuevos predios, así como la adición en tiempo y valor a los contratos de obra e interventoría.

1.2. Antecedentes

El Instituto de desarrollo urbano – IDU tramitó el proceso de selección N° IDU-LP-SGDU-014-2022 con el objeto de "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." con fundamento en los estudios y documentos previos elaborados por La Dirección Técnica de Predios – Subdirección General de Desarrollo Urbano, según lo determina el artículo 25, numeral 7, de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, Decreto 1860 de 2021.

Que previo el cumplimiento de todos los requisitos legales, el Ordenador del Gasto del IDU, mediante Resolución N° 008324 del 27 de diciembre de 2022, adjudicó el proceso No. IDU-LP-SGDU-014-2022, a UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, de conformidad con los criterios previstos en el Pliego de Condiciones, anexos y demás documentos del proceso de selección.

Para el efecto, el IDU suscribió el CONTRATO DE OBRA No 1731 DE 2022, el día 29 de diciembre de 2022, y cuyo inicio se dio el 13 de enero de 2023 de acuerdo con el Acta suscrita para tal fin.

En desarrollo de dicho contrato, y en cumplimiento de sus obligaciones contractuales, la Unión Temporal DEMOLICIONES GA 2020, presenta el informe de obra No. 13 correspondiente al periodo comprendido entre el 1 y el 24 de enero de 2024.

1.3. Localización

En las siguientes seis ilustraciones, se puede visualizar la localización del proyecto Corredor verde por la carrera séptima, que constituye el corredor principal en el que se desarrollará el contrato.

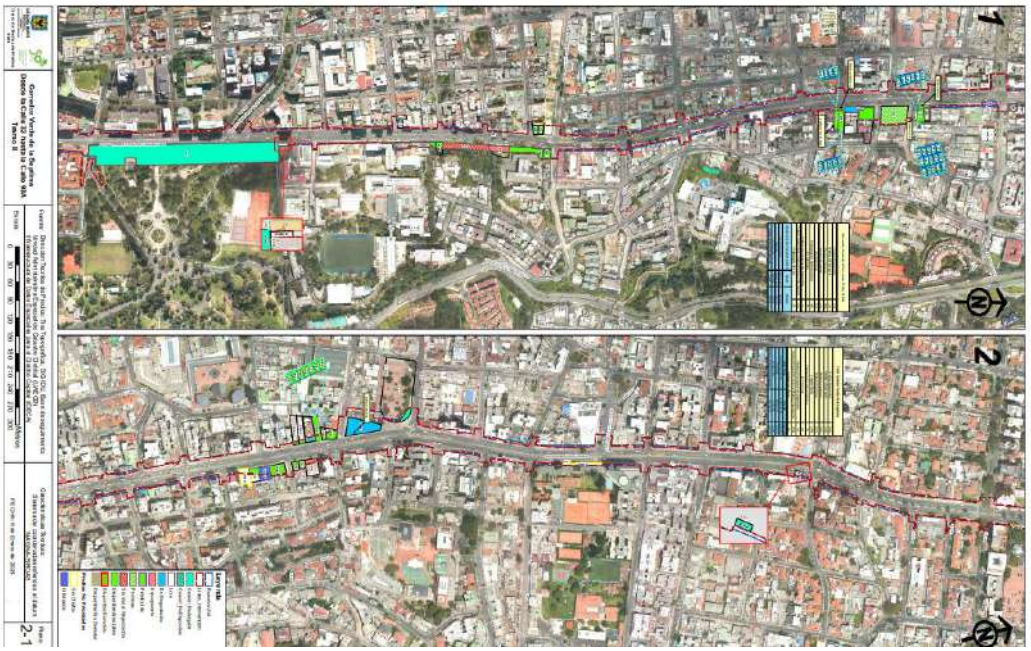


Ilustración 1. *Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 32 hasta la Calle 70*



Ilustración 2. *Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 72 hasta la Calle 100*



Ilustración 3. *Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 100 hasta la Calle 134*

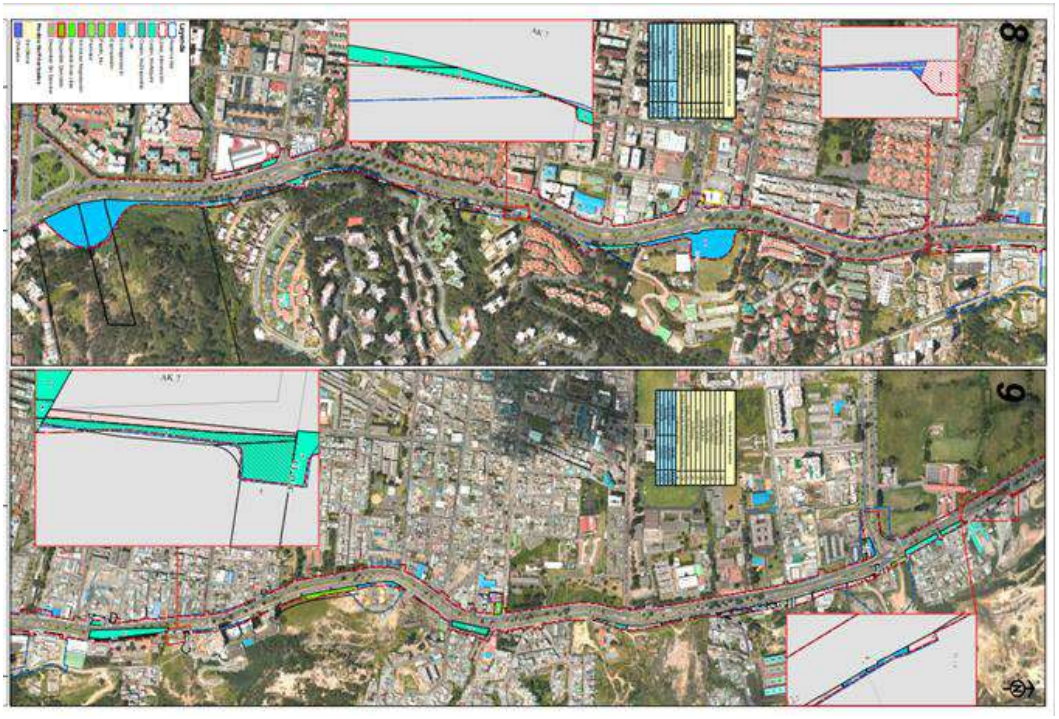


Ilustración 4 *Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 134 hasta la Calle 172*

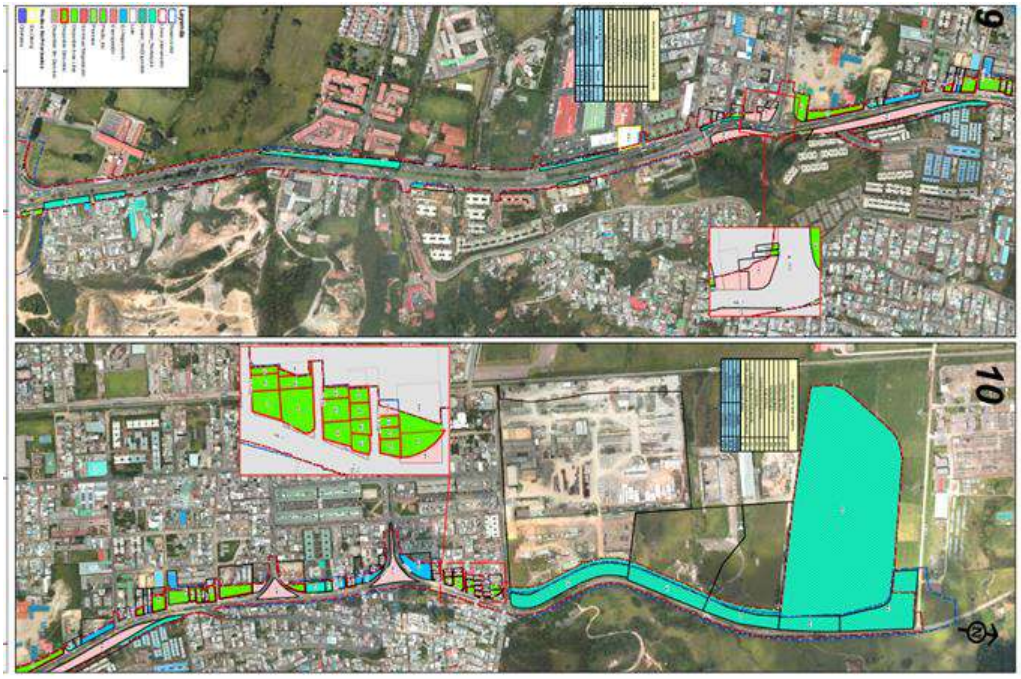


Ilustración 5. *Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 170 hasta la Calle 201*



Ilustración 6. Predios a demoler barrio La Victoria



Ilustración 7. Ubicación predios Estación Altamira



Ilustración 8. Ubicación otros predios La Victoria



Ilustración 9. Ubicación predios Guacamayas



Ilustración 10. Ubicación predios Bello Horizonte

1.4. Información general del contrato de obra

En la tabla 1 se relaciona un resumen del estado actual del contrato 1731 de 2022, tanto en la parte legal como en la financiera, las cuales a la fecha se mantiene sin cambios, con relación al informe anterior.

ESTADO ACTUAL CONTRATO DE OBRA 1731 – 2022.	
CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022	
ESTADO LEGAL DEL CONTRATO	
INTERVENTORIA: JESAK S.A.S.	CONTRATO 1736-2022
Fecha de Suscripción	29 DE DICIEMBRE DE 2022
Fecha de Inicio	13 DE ENERO DE 2023
Plazo Inicial	7 MESES
Fecha de Terminación inicial	13 DE AGOSTO DE 2023
Fecha de Suspensión	11 DE AGOSTO DE 2023
Tiempo de Suspensión	15 dias
Fecha de Terminación por suspensión	28 DE AGOSTO DE 2023
Prorroga	Cinco (5) meses
Fecha de Terminación actual	28 DE ENERO DE 2024
Fecha de Suspensión 2	24 DE ENERO DE 2024
Tiempo de Suspensión	Tres (3) meses

1.1. Directorio general de profesionales

En la tabla 2 se presenta la relación de profesionales del contrato, en la cual se incluye a la nueva ingeniera Residente Ambiental Mónica Diaz

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
Valor Inicial (a+b+c+d)	$ 7.153.448.222.00
Subtotal costos de obras de demolición, cerramiento, acabados, limpieza y mantenimiento incluye A.I.U. (a)	$ 6.372.265.200
Subtotal Costos directos de insumo y actividades para Manejo ambiental; Dialogo ciudadano y comunicación estratégica y Manejo de tráfico. (b)	$ 441.329.675
A.I.U. Componentes Ambiental, social y PMT (c)	$ 103.138.745
Ajustes por cambio de vigencia para obras (d)	$ 236.714.602

Tabla 1. Resumen del contrato de obra.

.

PERSONAL APROBADO UT DEMOLICIONES GA 2022				
PERSONAL PROPUESTO	**NOMBRE DEL PROFESIONAL**	**CORREO ELECTRONICO**	**TELEFONO**	**DEDICACIÓN**
DIRECTOR DEL PROYECTO	CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS	Uttransmilenioidu@gmail.com	3157912344	50%
RESIDENTE GENERAL DE OBRA	GERMÁN ALONSO RIVERA REYES	1731tecnico@gmail.com	3107775907	100%
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	JOSE ALEXANDER ROMERO	Proyecto.consultoria14@gmail.com	3142259902	10%
RESIDENTE SOCIAL	CATALINA GARNICA	1731social@gmail.com	3214692598	100%
RESIDENTE AMBIENTAL	MONICA DIAZ	1731ambiental@gmail.com	3227021427	100%
RESIDENTE EN SST	ALEJADRO URIBE GOYENECHE	1731sst@gmail.com	3133275085	100%
ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE	YENNY MORALES	transitogvial@gmail.com	3213127884	20%
PROFESIONAL AUXILIAR SOCIAL	LISA PINTO	1731social@gmail.com	3202879195	50%
PROFESIONAL AUXILIAR TECNICO	BRYAN ANDRES NEWBAL	1731auxiliartecnico@gmail.com	3214258866	100%
PROFESIONAL AUXILIAR TECNICO	JULIO EDUARDO RIVAS	1731auxiliartecnico2@gmail.com	3133231037	100%

Tabla 2. Personal aprobado del contratista

1.2. Acta de Inicio

En el **Anexo 1** se puede evidenciar el Acta de inicio del contrato de obra, firmada el 13 de enero de 2023. Por otra parte, en el **Anexo 15** se adjuntan las actas de suspensión y reinicio del contrato, suscritas en el mes de agosto de 2023.

2. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA

2.1. Garantías y vigencias

De acuerdo con el contrato 1731 de 2022, LA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 constituyó a favor del IDU y a satisfacción de éste, de conformidad con lo establecido en la normativa que rige la materia, una Garantía Única de Cumplimiento que cumple con las condiciones y montos de los amparos, previstos en el contrato, como se muestra en la tabla 3 y las cuales se adjuntan en el **Anexo 2.**

N°	TIPO DE POLIZA	VALOR ASEGURADO
1	CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	30 % DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 2.146.034.467
2	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	10 % DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 715.344,822
3	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	30 % DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 2.146.034.467
4	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	500 SMMLV. $ 580.000.000

Tabla 3. Valor asegurado garantías

En cumplimiento del contrato en su cláusula 22, “Garantías contractuales y extracontractuales”, en la tabla 4 se relaciona el estado de las pólizas para el contrato 1731 de 2022, actualizadas según la prórroga al contrato por cinco (5) meses.

POLIZAS ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA 1731- 2022							
N°	TIPO DE POLIZA	No. PÓLIZA	CERTIFICADO	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
					DESDE	HASTA	
1	CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	400045767		CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	11/08/2023	28/02/2024	$ 2 146 034 466.60
2	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	400045767		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	11/08/2023	28/08/2026	$ 715 344 822.80
3	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	400045767		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	28/08/2023	28/08/2028	$ 2 146 034 466.60
4	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	400045768		Predios, labores y operaciones (PLO)	11/08/2023	28/02/2024	$ 580 000 000.00
				Contratistas y subcontratistas	11/08/2023	28/02/2024	$ 174 000 000.00
				Perjuicios extrapatrimoniales	11/08/2023	28/02/2024	$ 174 000 000.00
				Responsabilidad civil patronal	11/08/2023	28/02/2024	$ 174 000 000.00
				Vehículos propios y no propios	11/08/2023	28/02/2024	$ 174 000 000.00

Tabla 4. Pólizas actualizadas con la prórroga 1 del contrato

2.2. Balance financiero del contrato.

Para el presente periodo se tramitó el acta 15 de recibo parcial de obra 12, la cual se puede visualizar en el **Anexo 12.** El balance financiero del contrato a la fecha es el mostrado en la tabla 5.

3. ESTADO Y AVANCE FISICO

Con el fin de llevar el control del avance físico de cada predio intervenido, se mantiene la siguiente ponderación de las actividades a realizar en el proceso de demolición:

- Aseo y limpieza 5%
- Desmantelamiento e instalación de barreras de protección 25%
- Demolición 60%
- Cerramiento 10%

Respecto a los componentes ambiental, SST, diálogo ciudadano y manejo de tráfico, se ha avanzado con las actividades requeridas para la intervención de cada uno de los predios ejecutados a la fecha, pero estas no inciden en el avance físico sino solamente en el avance financiero.

BALANCE FINANCIERO ACTA 15 DE RPO 12				
CONCEPTO	**VALOR CONTRACTUAL**	**VR EJECUTADO ACTA 15**	**VR EJECUTADO ACUMULADO**	**VALOR POR EJECUTAR**
SUBTOTAL DE OBRAS DE DEMOLICIÓN, CERRAMIENTO, ACABADOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO (INCLUYE A.I.U)	$ 6 372 265 200.00	$ 349 238 202.00	$ 5 877 473 652.00	$ 494 791 548.00
MANEJO AMBIENTAL Y SST	$ 405 300 612.00	$ 22 212 895.00	$ 366 298 765.00	$ 39 001 847.00
DIALOGO CIUADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA	$ 62 551 685.00	$ 3 428 206.00	$ 57 694 693.00	$ 4 856 992.00
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO PMT	$ 76 616 123.00	$ 4 073 051.00	$ 69 268 982.00	$ 7 347 141.00
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA	$ 236 714 602.00	$ 37 316 102.00	$ 568 869 314.00	-$ 332 154 712
RETEGARANTIA		$ 24 976 108.00	$ 416 376 328.00	
TOTAL	**$ 7 153 448 222.00**	**$ 391 292 348.00**	**$ 6 523 229 078.00**	**$ 213 842 816.00**

Tabla 5. Balance financiero del contrato.

3.1. Avance de programación física.

Con base en los predios entregados por el IDU al inicio del contrato y durante el desarrollo de este y utilizando la ponderación de actividades mencionada, en el **Anexo 3** se presenta el avance físico del contrato.

4. ESTADO Y AVANCE PRESUPUESTAL

4.1 Avance presupuestal de las obras

Para el presente periodo se ejecutaron actividades de demolición de predios, tal como se indica en el avance físico y en la tabla 6

RT	VALOR EJECUTADO	ACTIVIDAD
47693	$ 34 098 599.00	DEMOLICIÓN
12721	$ 228 486 515.00	MANTENIMIENTO
SUB TOTAL	$ 262 585 114.00	
A.I.U. (33%)	$ 86 653 087.62	
TOTAL	**$ 349 238 201.62**	

Tabla 6. Avance presupuestal

En la tabla 7 se relacionan las cantidades ejecutadas en cada ítem en los predios intervenidos durante el presente periodo.

4.2 Presupuestos

A la fecha se tiene un costo total estimado de los predios recibidos para demolición y mantenimiento de $5.658.977.049, incluyendo el predio con RT 47622 ubicado en la carrera 7 con calle 190, recibido pero que a la fecha no ha sido demolido. En la tabla 8 se presentan discriminados estos costos estimados para cada predio, incluyendo los nuevos predios entregados por el IDU en los barrios La Victoria, Altamira, Bello Horizonte, Guacamayas, la Gloria y San Agustín y un estimado de los predios recibidos para mantenimiento.

4.3 Acta de Recibo parcial

En el presente periodo se tramitó el Acta 15 de recibo parcial de obra 12, cuyas cantidades pagadas se presentan en la Tabla 7

MEMORIAS DE CANTIDADES - ACTA 15 RPO 12								
DESCRIPCIÓN	**CERRAMIENTO ALAMBRE 2,02**	**DESMONTE DE REJA 2.07**	**MAMPOSTERIA 2,08**	**EXPLANACION 4,05**	**LIMPIEZA 4,06**	**RESPEL 4,07**	**ADECUACIÓN 4,12**	**MATA MALEZA 5,02**
RT	**M2**	**ML**	**M2**	**M3**	**M2**	**KG**	**M3**	**M2**
47693			5.14				785.60	
12721	499.00	154.90		2 704.77	10 819.08	85 520.00	3 079.41	10 819.08
Total	**499.00**	**154.90**	**5.14**	**2 704.77**	**10 819.08**	**85 520.00**	**3 865.01**	**10 819.08**

Tabla 7. Cantidades ejecutadas por predio

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA - 2022

RT	VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)	VR. ESTIMADO COMPONENTES	TOTAL	OBSERVACIONES
47448 a 47451	$ 148 084 472.00	$ 12 439 095.65	$ 160 523 568	TERMINADO
47453 a 47456	$ 82 519 237.00	$ 6 931 615.91	$ 89 450 853	TERMINADO
47457 a 47460	$ 82 967 551.00	$ 6 969 274.28	$ 89 936 825	TERMINADO
47461 a 47468	$ 153 153 495.00	$ 12 864 893.58	$ 166 018 389	TERMINADO
47533	$ 52 169 525.00	$ 4 382 240.10	$ 56 551 765	TERMINADO
47534	$ 58 151 627.00	$ 4 907 997.00	$ 63 059 624	TERMINADO
47535	$ 52 744 245.00	$ 4 451 614.00	$ 57 195 859	TERMINADO
47536	$ 77 240 611.00	$ 6 519 108.00	$ 83 759 719	TERMINADO
47672	$ 27 869 504.00	$ 2 352 186.00	$ 30 221 690	TERMINADO
49020	$ 31 509 756.00	$ 2 659 423.00	$ 34 169 179	TERMINADO
47390	$ 65 832 379.00	$ 5 529 919.84	$ 71 362 299	TERMINADO
47391	$ 40 514 779.00	$ 3 403 241.44	$ 43 918 020	TERMINADO
47392	$ 29 693 488.00	$ 2 494 252.99	$ 32 187 741	TERMINADO
47396	$ 42 177 532.00	$ 3 603 794.00	$ 45 781 326	TERMINADO
47397	$ 22 715 868.00	$ 1 940 922.00	$ 24 656 790	TERMINADO
47405 a 47420	$ 152 688 015.00	$ 13 046 193.00	$ 165 734 208	TERMINADO
47423	$ 5 677 387.00	$ 476 900.51	$ 6 154 288	TERMINADO
47425	$ 45 328 404.00	$ 3 062 476.00	$ 48 390 880	TERMINADO
47426 a 47427	$ 18 896 020.00	$ 1 587 265.68	$ 20 483 286	TERMINADO
47432 a 47438	$ 132 375 733.00	$ 11 310 642.00	$ 143 686 375	TERMINADO
47658 a 47662	$ 77 986 953.00	$ 6 663 476.00	$ 84 650 429	TERMINADO
47663 a 47668	$ 119 121 574.00	$ 10 006 212.00	$ 129 127 786	TERMINADO
50758	$ 23 066 316.00	$ 1 970 866.00	$ 25 037 182	TERMINADO
51683	$ 7 444 436.00	$ 636 076.00	$ 8 080 512	TERMINADO
49797	$ 12 967 537.00	$ 1 107 991.00	$ 14 075 528	TERMINADO
50714	$ 18 220 763.00	$ 1 556 845.00	$ 19 777 608	TERMINADO
50715	$ 22 080 914.00	$ 1 886 670.00	$ 23 967 584	TERMINADO
50716	$ 23 458 186.00	$ 2 004 349.00	$ 25 462 535	TERMINADO
47470 a 47490	$ 411 097 978.00	$ 35 125 635.00	$ 446 223 613	TERMINADO
47491 a 47506	$ 339 248 424.00	$ 28 986 561.00	$ 368 234 985	TERMINADO
47693 a 47709	$ 711 276 902.00	$ 60 773 964.00	$ 772 050 866	TERMINADO
MANTENIMIENTO	$ 265 291 557.00	$ 22 284 491.00	$ 287 576 048	TERMINADO
5061550620	$ 49 953 539.00	$ 4 268 203.00	$ 54 221 742	TERMINADO
49640	$ 37 421 601.00	$ 3 197 431.00	$ 40 619 032	TERMINADO
49821	$ 185 657 162.00	$ 15 863 191.00	$ 201 520 353	TERMINADO
50719	$ 57 216 049.00	$ 4 888 737.00	$ 62 104 786	TERMINADO
47510	$ 86 892 031.00	$ 7 424 356.00	$ 94 316 387	TERMINADO
42970	$ 2 804 802.00	$ 210 570.00	$ 3 015 372	TERMINADO
42971	$ 21 331 987.00	$ 1 793 597.00	$ 23 125 584	TERMINADO
42972	$ 18 096 511.00	$ 1 517 147.00	$ 19 613 658	TERMINADO
42973	$ 19 723 009.00	$ 1 656 120.00	$ 21 379 129	TERMINADO
42974	$ 11 262 062.00	$ 933 188.00	$ 12 195 250	TERMINADO

42975	$ 24 605 021.00	$ 2 073 256.00	$ 26 678 277	TERMINADO
42976	$ 29 882 948.00	$ 2 524 221.00	$ 32 407 169	TERMINADO
42979	$ 7 811 004.00	$ 638 316.00	$ 8 449 320	TERMINADO
42980	$ 10 489 749.00	$ 867 196.00	$ 11 356 945	TERMINADO
42981	$ 6 572 284.00	$ 532 477.00	$ 7 104 761	TERMINADO
42986	$ 18 726 082.00	$ 1 570 940.00	$ 20 297 022	TERMINADO
42987	$ 15 191 562.00	$ 1 268 938.00	$ 16 460 500	TERMINADO
42990	$ 35 962 584.00	$ 3 043 686.00	$ 39 006 270	TERMINADO
42991	$ 14 468 922.00	$ 1 207 192.00	$ 15 676 114	TERMINADO
42992	$ 20 066 710.00	$ 1 685 488.00	$ 21 752 198	TERMINADO
42993	$ 5 055 302.00	$ 402 861.00	$ 5 458 163	TERMINADO
42994	$ 5 135 625.00	$ 409 725.00	$ 5 545 350	TERMINADO
42995	$ 9 621 043.00	$ 792 972.00	$ 10 414 015	TERMINADO
42997	$ 20 167 590.00	$ 2 411 649.00	$ 22 579 239	TERMINADO
42998	$ 46 194 394.00	$ 3 917 926.00	$ 50 112 320	TERMINADO
43000	$ 4 984 700.00	$ 396 823.00	$ 5 381 523	TERMINADO
43002	$ 23 421 530.00	$ 1 972 135.00	$ 25 393 665	TERMINADO
43003	$ 19 297 052.00	$ 1 619 725.00	$ 20 916 777	TERMINADO
43004	$ 25 401 744.00	$ 2 141 332.00	$ 27 543 076	TERMINADO
43006	$ 6 714 480.00	$ 544 627.00	$ 7 259 107	TERMINADO
43008	$ 20 202 625.00	$ 2 385 562.00	$ 22 588 187	TERMINADO
43012	$ 18 648 909.00	$ 1 564 345.00	$ 20 213 254	TERMINADO
43014	$ 3 533 824.00	$ 961 322.00	$ 4 495 146	TERMINADO
43022	$ 24 529 759.00	$ 2 755 286.00	$ 27 285 045	TERMINADO
43023	$ 18 633 367.00	$ 2 251 479.00	$ 20 884 846	TERMINADO
47620	$ 33 781 112.00	$ 2 857 294.00	$ 36 638 406	TERMINADO
47652	$ 449 523 007.00	$ 38 379 722.00	$ 487 902 729	TERMINADO
49358	$ 66 626 522.00	$ 5 663 719.00	$ 72 290 241	TERMINADO
49359	$ 67 450 757.00	$ 5 734 145.00	$ 73 184 902	TERMINADO
52901	$ 3 042 629.00	$ 1 175 626.00	$ 4 218 255	TERMINADO
54284	$ 23 923 299.00	$ 2 703 469.00	$ 26 626 768	TERMINADO
54297	$ 16 884 613.00	$ 1 413 597.00	$ 18 298 210	TERMINADO
54298	$ 13 771 124.00	$ 1 836 031.00	$ 15 607 155	TERMINADO
54299	$ 2 662 279.00	$ 915 935.00	$ 3 578 214	TERMINADO
54300	$ 11 527 293.00	$ 1 644 311.00	$ 13 171 604	TERMINADO
54301	$ 21 736 732.00	$ 2 516 641.00	$ 24 253 373	TERMINADO
54306	$ 25 215 452.00	$ 2 813 875.00	$ 28 029 327	TERMINADO
54307	$ 22 523 196.00	$ 2 583 839.00	$ 25 107 035	TERMINADO
54308	$ 7 426 953.00	$ 1 293 964.00	$ 8 720 917	TERMINADO
54315	$ 2 781 403.00	$ 897 032.00	$ 3 678 435	TERMINADO
54376	$ 12 151 975.00	$ 1 009 225.00	$ 13 161 200	TERMINADO
54378	$ 8 440 824.00	$ 692 131.00	$ 9 132 955	TERMINADO
54380	$ 15 974 146.00	$ 1 364 886.00	$ 17 339 032	TERMINADO
54382	$ 8 382 673.00	$ 687 162.00	$ 9 069 835	TERMINADO

54391	$ 18 647 924.00	$ 2 281 805.00	$ 20 929 729	TERMINADO
54393	$ 23 782 700.00	$ 2 032 076.00	$ 25 814 776	TERMINADO
12721	$ 303 887 064.95	$ 21 823 264.60	$ 325 710 330	TERMINADO
TOTAL, ESTIMADO			$ 5 907 340 369	

Tabla 8. Valor estimado predios intervenidos

En el **Anexo 4** se adjuntan los presupuestos generados durante el presente periodo, junto con el presupuesto total del contrato, estimado a la fecha.

5. INFORMACIÓN Y ASPECTOS TÉCNICOS

5.1 Descripción de las actividades realizadas

A continuación, se hace una breve descripción de las actividades realizadas en cada predio intervenido durante el presente periodo. Estas se encuentran registradas en el libro de obra el cual se puede consultar en el **Anexo 8**

5.1.1. Predios en corredor Verde – Carrera séptima

- **RT 47693**

Se hizo cierre de pendientes de obra

5.1.2. Predios Mantenimiento

- **RT 12721**

Se hizo explanación y adecuación de terreno, así como reparación de cerramiento y aplicación de matamalezas. Avance 100%

5.2. Cronograma contractual del proyecto.

El cronograma específico del proyecto se actualiza de acuerdo con el presupuesto del contrato que se presenta en este informe y se adjunta en el **Anexo 5**.

A la fecha de corte de este informe los porcentajes de avance calculados financieramente, según información de la interventoría son los siguientes:

Programado: 99.61%

Ejecutado: 97.00%

Este atraso de 2.26% es debido a que no se tienen más predios para demolición, por lo cual el presupuesto del contrato no ha podido ser gastado en su totalidad.

5.3. Relación de lluvias.

En el **Anexo 6** se puede evidenciar el seguimiento al estado del tiempo que se ha tenido durante el mes de enero de 2024 y que corresponde a lo registrado en la bitácora

5.4. Registro fotográfico.

En el **Anexo 7** se puede evidenciar el registro fotográfico de las actividades técnicas desarrolladas durante el presente periodo.

5.5. Bitácora de obra.

En el **Anexo 8** se puede evidenciar copia del libro de obra diligenciado hasta la fecha de corte del presente informe.

5.6. Correspondencia.

En el **Anexo 9** se puede evidenciar la relación de oficios enviados y recibidos hasta la fecha de corte del presente informe.

5.7. Actas de comité, reuniones y recorridos.

Durante el mes de enero de 2024, se realizaron dos (2) comités de obra en las fechas que se muestran a continuación y cuyas actas se pueden evidenciar en el **Anexo 10.**

- Comité No.31: enero 12 de 2024
- Comité No.32: enero 19 de 2024

5.8. Seguimiento a muros.

En el mes de enero de 2024 se hizo el seguimiento topográfico a los muros que se dejaron en pie, una vez demolidos los RTs 47510 y 47693 así:

- ✓ El día 19 de enero se hizo seguimiento a los muros resultantes de la demolición del RT 47510 ubicado sobre el costado oriental de la Av. Circunvalar con calle 85.

- ✓ Los días 14 y 24 de enero se hizo levantamiento al muro resultante de la demolición del RT 47693 ubicado contra la Av. Circunvalar, con el fin de hacerle seguimiento topográfico.

En el Anexo 14 se adjuntan los informes respectivos a estos levantamientos.

5.9. Visitas especialistas.

Durante el presente mes no se realizaron visitas del especialista estructural del contratista a los predios.

6. CONTROL DE CALIDAD.

Las actividades desarrolladas durante el presente periodo están de acuerdo con el Plan de Calidad aprobado por parte de la interventoría. Es decir que se han ejecutado cumpliendo con los requisitos contractuales en las áreas técnica, SST, ambiental y social.

Con el fin de garantizar la calidad de los cerramientos en Nylofor 3D y la efectividad del producto aplicado para control del césped y el aplicado Para control de roedores, en el **Anexo 13**, se adjuntan las hojas técnicas tanto del material como de los productos.

7. PLANES DE MANEJO DE TRANSITO

7.1 Informe de los PMTs presentados

En el **Anexo 11** se incluye el formato FOGI 17 que contiene el Informe mensual de Tránsito. Además, se adjunta en este anexo los PMTs tramitados dentro de este periodo y los COI con los cuales fueron aprobados por Secretaría de Movilidad.

8. RECOMENDACIONES, OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

- La unión temporal Demoliciones GA 2022 ha desarrollado las actividades técnicas de demolición de manera oportuna y cumpliendo con los términos contractuales y las especificaciones técnicas del contrato, en todos y cada uno de los componentes, atendiendo adecuadamente los requerimientos de la Entidad y de la interventoría.

- Para el presente periodo se desarrollaron actividades de cierre de pendientes de obra y mantenimiento respectivamente en dos (2) frentes de obra así: en la Av. Circunvalar con calle 85 y en el RT 12721 ubicado en barrio Tintal, de acuerdo con las entregas de predios e indicaciones de parte del IDU y de la Interventoría.

- Para el presente periodo de labores, se terminaron las actividades de demolición y mantenimiento de los predios entregados por el IDU, con lo cual se logra una ejecución del 97.00 % de los recursos del contrato, quedando por ejecutar un monto de $ 189.376.234.

- A la fecha y como se manifestó en el cuerpo del informe, el porcentaje de avance ejecutado es menor al programado, debido a que no se tienen más predios disponibles para demolición, razón por la cual no se ha agotado el valor total del contrato.

- Debido a que se agotaron los recursos, el contrato 1731 en un 97.00 %, las partes deciden suspenderlo por espacio de tres (3) meses, a partir del 24 de enero de 2024, tiempo en el cual el IDU conseguirá más predios para poder agotar los recursos del contrato y cumplir así con el objeto de este.

9. ANEXOS

9. ANEXOS

ANEXO 1. ACTA DE INICIO

FORMATO		
Acta de inicio de contrato		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GC-24	Gestión Contractual	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL **DE DESARROLLO URBANO**
(escoja la Subdirección General a la cual pertenece el contrato a iniciar)

DIRECCIÓN TÉCNICA **DE PREDIOS**
(escoja la Dirección Técnica a la cual pertenece el contrato a iniciar)

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA
(escoja la Subdirección Técnica a la cual pertenece el contrato a iniciar)

OFICINA
(escoja la Oficina a la cual pertenece el contrato a iniciar)

ACTA No. 1 **DE INICIO** **DE** **CONTRATO DE OBRA**
(escoja qué clase es de la lista desplegable) (escriba el tipo de documento contractual suscrito)

PROCESO DE SELECCIÓN LP-SGDU-014-2022
(Indique en este espacio el tipo y el número del proceso de contratación)

CONTRATO DE OBRA **No.** 1731 **DE** 2022
(escoja qué clase es) (número de contrato) (año de suscripción)

OBJETO:

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

PLAZO DE EJECUCIÓN: SIETE (7) MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses inicialmente establecido para ejecutar el convenio/contrato/otro)

FECHA DE INICIO: 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN: 13 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR TOTAL: SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE
(indique el valor total del contrato en letras)

$ 7.153.448.222
(indique el valor total del contrato en números)

CONTRATISTA **UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022** **NIT** **901,667,931-3**
(escriba el nombre o razón social del contratista con quien se suscribió el contrato) (escriba el NIT del contratista o Entidad)

		NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	% PARTICIPACIÓN	NIT
CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL (cuando aplique)	**1)**	GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S.	50 %	900.515.890-4
	2)	GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA S.A.S.	30 %	900.831.917-9
	3)	ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	20 %	830.099.423-9

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No. 1736 (Número de Contrato) **DE** **2022** (Año de suscripción)

INTERVENTOR JESAK S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social de la Interventoría, cuando aplique)

SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA **MARÍA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO**
(Escriba el nombre del Supervisor del Contrato de Interventoría, cuando aplique)

APROBACIÓN DE GARANTÍAS		
ACTA DE APROBACIÓN	**FECHA**	**PÓLIZA No.**
Acta de Aprobación de Garantías	11/01/2023	Póliza Responsabilidad Civil Extracontractual No. 400045768
		Póliza de Cumplimiento No. 400045767

El valor del presente contrato será pagado de conformidad con lo dispuesto en la cláusula No. 9 del mismo (FORMA DE PAGO), teniendo en cuenta la destinación de los Certificados de Disponibilidad y de Registro Presupuestal que lo amparan para su afectación, como se relaciona a continuación:

CDP		CRP		PROYECTO	FUENTE	RUBRO	VALOR
No.	Fecha	No.	Fecha				
5666	27/07/2022	3666	29/12/2022	GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE	IDU-TM	42301160449007200	$ 7.153.677.088,00
						TOTAL	$ 7.153.677.088,00

El Contratista, deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta con el fin de dar inicio al contrato, bajo la responsabilidad expresa de quienes intervienen en ella de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos del IDU vigente, en Bogotá, D.C., a los

TRECE (Día en letras) (13) (Día en números) días del mes de ENERO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

Contratista

(Firma)

(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA S.

Representante Legal Contratista

(Firma)

(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

Contratista IDU

(ROL) **Apoyo Técnico a la Supervisión**

Interventoría (cuando aplique)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO

Representante Legal Interventoría

(Firma)

(Nombre) MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO

(CARGO) **Directora Técnica de Predios DTDP-IDU**

(ROL) **Supervisor del CONTRATO DE INTERVENTORIA**

(Firma)

(Nombre) Ing. JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA

(ROL) Ordenador del Gasto

(Cargo) Subdirector General de Desarrollo Urbano

Notas:

1. Esta acta debe ser firmada por el Subdirector General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver la Resolución IDU de delegación de funciones.
2. Para el caso de contratos que establezcan más de una supervisión de acuerdo a las etapas establecidas, la presente acta debe ser firmada por las dos (2) partes.

Original : Dirección Técnica de Gestión Contractual.
1ra copia : Dependencia responsable del contrato.
2da copia : interventor.
3ra copia: : Contratista.

ANEXO 2. PÓLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9

www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL		CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
134733	BOGOTÁ D.C.		11		30	400045767	2
FECHA EXPEDICIÓN	**VIGENCIA DESDE**	**A LAS**	**VIGENCIA HASTA**	**A LAS**	**TIPO DE MOVIMIENTO**		**HOJA**
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas			
23 / 1 / 2023	13 / 1 / 2023	00:00	13 / 8 / 2028	00:00	TRASLADO DE VIGENCIA		1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660

OBJETO DEL SEGURO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	13/01/2023	13/02/2024	2.146.034.466.60	9.313.201,63
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	13/01/2023	13/08/2026	715.344.822.20	10.253.929,07
ESTABILIDAD DE LA OBRA	13/08/2023	13/08/2028	2.146.034.466.60	42.967.725,70

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 62.534.856,40	$ 13.000,00	$ 11.884.092,72	$ 74.431.949,12	Día - Mes - Año 24/01/2023	9016679313

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 5.007.413.755,40	CINCO MIL SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
EMOSCOSO

CANALES DE ATENCIÓN:
Calle 94 # 11-30 Piso 4.
(057 1) 746 3219
informacion@nacionaldeseguros.com.co
www.nacionaldeseguros.com.co

Pague en línea en:
www.nacionaldeseguros.com.co

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO:
Defensor principal: Liliana Otero
Defensor suplente: Iván Darío Amaya
Calle 62 # 9A-80 Of. 817 Ed. Lourdes Center / Bogotá D.C.
(057 1) 217 4707
defensornacionaldeseguros@umoabogados.com

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045767	2	BOGOTÁ D.C.	23 /1 /2023	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 13 /1 /2023	00:00 Horas del 13 /8 /2028	TRASLADO DE VIGENCIA

DIRECCIÓN GENERAL	CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

IDU-1731-2022, CUYO OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	74.431.949,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
24/01/2023	$ 74.431.949,12

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN ENERO 23 DE 2023



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

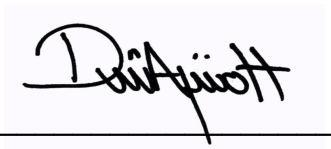
CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400045767, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NIT : 901.667.931 - 3
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 23 días del mes de Enero de 2023.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.
DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
134735	BOGOTÁ D.C.	11		15	400045768	2

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS Horas	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año		Día - Mes - Año	Horas		
23 / 1 / 2023	13 / 1 / 2023	00:00	13 / 8 / 2023	00:00	TRASLADO DE VIGENCIA	1

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	290,000,000.00	580,000,000.00	580,000,000.00	1,515,945.21
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	87,000,000.00	174,000,000.00	174,000,000.00	0.00
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	87,000,000.00	174,000,000.00	174,000,000.00	0.00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	87,000,000.00	174,000,000.00	174,000,000.00	0.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	87,000,000.00	174,000,000.00	174,000,000.00	0.00

DEDUCIBLES

PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 1.515.945,21	$ 13.000,00	$ 290.499,59	$ 1.819.444,80	Día - Mes - Año 24/01/2023	9016679313

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 580.000.000,00	QUINIENTOS OCHENTA MILLONES PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

CANALES DE ATENCIÓN:
Calle 94 # 11-30 Piso 4.
(057 1) 746 3219
informacion@nacionaldeseguros.com.co
www.nacionaldeseguros.com.co

Pague en línea en:
www.nacionaldeseguros.com.co

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO:
Defensor principal: Liliana Otero
Defensor suplente: Iván Darío Amaya
Cra. 13 # 73-34 Ed. Catania. Of: 202 / Bogotá D.C.
(601) 926 0801
defensornacionaldeseguros@umoabogados.com

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
EMOSCOSO

DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045768	2	BOGOTÁ D.C.	Día - Mes - Año 23 1 2023	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
13 1 2023	00:00	13 8 2023	00:00	TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO
OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE
PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA
D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

ASEGURADO: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3; SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6.

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

SUC.	RAMO	POLIZA No.
11	15	400045768

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	1,819,445.00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO
24/01/2023	$ 1.819.444,80

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA (30) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN ENERO 23 DE 2,023

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

POLIZAS POR PRORROGA DEL CONTRATO

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL		CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
145927	BOGOTÁ D.C.		11		30	400045767	4
FECHA EXPEDICIÓN	**VIGENCIA DESDE**	**A LAS**	**VIGENCIA HASTA**	**A LAS**	**TIPO DE MOVIMIENTO**		**HOJA**
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas			
24 / 8 / 2023	11 / 8 / 2023	00:00	28 / 8 / 2028	00:00	MODIFICACIÓN		1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660

OBJETO DEL SEGURO

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/08/2023	28/02/2024	2.146.034.466.60	352.773,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11/08/2023	28/08/2026	715.344.822.20	117.591,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	28/08/2023	28/08/2028	2.146.034.466.60	0,00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 470.364,00	$ 0,00	$ 89.369,16	$ 559.733,16	Día - Mes - Año 25/08/2023	901667931

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 5.007.413.755,40	CINCO MIL SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
LCARDENAS

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045767	4	BOGOTÁ D.C.	24 /8 /2023	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 11 /8 /2023	00:00 Horas del 28 /8 /2028	MODIFICACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL	CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	559.733,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
25/08/2023	$ 559.733,16

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN AGOSTO 24 DE 2023



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

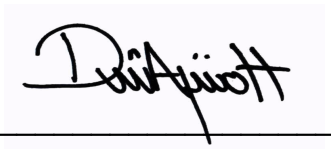
CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400045767, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NIT : 901.667.931 - 3
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 24 días del mes de Agosto de 2023.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.
DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
145928	BOGOTÁ D.C.	11		15	400045768	4

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS Horas	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año		Día - Mes - Año	Horas		
24 / 8 / 2023	11 / 8 / 2023	00:00	28 / 8 / 2023	00:00	MODIFICACIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	290.000.000,00	580,000,000.00	580.000.000,00	107.260,27
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	87.000.000,00	174,000,000.00	174.000.000,00	0,00
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	87.000.000,00	174,000,000.00	174.000.000,00	0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	87.000.000,00	174,000,000.00	174.000.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	87.000.000,00	174,000,000.00	174.000.000,00	0,00

DEDUCIBLES

PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 107.260,27	$ 0,00	$ 20.379,45	$ 127.639,72	Día - Mes - Año 25/08/2023	901667931

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 580.000.000,00	QUINIENTOS OCHENTA MILLONES PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
LCARDENAS

DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045768	4	BOGOTÁ D.C.	Día - Mes - Año 24 8 2023	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
11 8 2023	00:00	28 8 2023	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO
OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE
PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA
D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

ASEGURADO: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3; SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6.

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

SUC.	RAMO	POLIZA No.
11	15	400045768

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	127.640,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO
25/08/2023	$ 127.639,72

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA (30) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN AGOSTO 24 DE 2.023

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

ANEXO 3. AVANCE FÍSICO.

AVANCE FISICO DICIEMBRE 2023

RT	AVANCE FISICO	OBSERVACIONES
47448 A 47451	100%	TERMINADO
47453 A 47456	100%	TERMINADO
47457 A 47460	100%	TERMINADO
47461 A 47468	100%	TERMINADO
47533	100%	TERMINADO
47534	100%	TERMINADO
47535	100%	TERMINADO
47536	100%	TERMINADO
47672	100%	TERMINADO
49020	100%	TERMINADO
47390	100%	TERMINADO
47391	100%	TERMINADO
47392	100%	TERMINADO
47396	100%	TERMINADO
47397	100%	TERMINADO
47405 a 47420	100%	TERMINADO
47423	100%	CERRAMIENTO
47425	100%	TERMINADO
47427	100%	TERMINADO
47432 A 47438	100%	TERMINADO
47470 A 47490	100%	TERMINADO
47491 A 47506	100%	TERMINADO
47620	100%	TERMINADO
47658 A 47662	100%	TERMINADO

47663 A 47668	100%	TERMINADO
47693 A 47709	100%	TERMINADO
50758	100%	TERMINADO
51683	100%	TERMINADO
49797	100%	TERMINADO
49758	100%	TERMINADO
50714	100%	TERMINADO
50715	100%	TERMINADO
50716	100%	TERMINADO
MANTENIMIENTO	100%	TERMINADO
50615-50620	100%	TERMINADO
49640	100%	TERMINADO
49821	100%	TERMINADO
50719	100%	TERMINADO
47510	100%	TERMINADO
42970	100%	TERMINADO
42971	100%	TERMINADO
42972	100%	TERMINADO
42973	100%	TERMINADO
42974	100%	TERMINADO
42975	100%	TERMINADO
42976	100%	TERMINADO
42979	100%	TERMINADO
42980	100%	TERMINADO
42981	100%	TERMINADO
42986	100%	TERMINADO
42987	100%	TERMINADO
42990	100%	TERMINADO
42991	100%	TERMINADO

42992	100%	TERMINADO
42993	100%	TERMINADO
42995	100%	TERMINADO
42994	100%	TERMINADO
42997	100%	TERMINADO
42998	100%	TERMINADO
43000	100%	TERMINADO
43002	100%	TERMINADO
43003	100%	TERMINADO
43004	100%	TERMINADO
43006	100%	TERMINADO
43008	100%	TERMINADO
43012	100%	TERMINADO
43014	100%	TERMINADO
43022	100%	TERMINADO
43023	100%	TERMINADO
47620	100%	TERMINADO
47652	100%	TERMINADO JARILLON
49358	100%	TERMINADO JARILLON
49359	100%	TERMINADO JARILLON
54284	100%	TERMINADO
54297	100%	TERMINADO
54298	100%	TERMINADO
54299	100%	TERMINADO
54300	100%	TERMINADO
54301	100%	TERMINADO
54306	100%	TERMINADO

54307	100%	TERMINADO
54308	100%	TERMINADO
54315	100%	TERMINADO
54323	0%	NO SE EJECUTARÁ
54376	100%	TERMINADO
54378	100%	TERMINADO
54380	100%	TERMINADO
54382	100%	TERMINADO
54391	100%	TERMINADO
54393	100%	TERMINADO
12721	100%	TERMINADO

ANEXO 4. PRESUPUESTOS.

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47533

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631,00	15,85	$ 342.851,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	27,33	$ 622.222,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	335,38	$ 16.275.991,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	10,25	$ 354.363,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177,00		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,00	77,50	$ 1.939.128,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	48,76	$ 12.542.535,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	4.000,00	$ 2.900.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	15,00	$ 271.860,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 35.248.950,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 50.572.536,00
COSTO TRAFICO					$ 608.052,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 496.432,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.163.838,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 54.840.858,00**

PISOS :

1 piso teja	1	12,65		0
1 piso teja doble altura	1	10,25		0
1 piso placa	1	14,15		0
1 piso policarbonato	1	12,65		
2 piso policarbonato	1	65,15	2	130,3
2 piso claraboya	1	4,35	2	8,7
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	69,5	2	139
2 pisos placa	1	98,19	2	196,38
5 pisos teja	1			0
Enramada	1	3,2		0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1	178,2		0
SUMA		468,29		474,38

VOLADIZO:

1	1	10,87	10,87
2	1	2,01	2,01
3			0
			0
SUMA			12,88

CERRAMIENTO:

1	1	38,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		38,6

DEMOLICION DE MUROS	H		
	9,22	0,25	2,31
	9,22	0,25	2,31
	1,63	2,33	3,8
	3,4	1,25	4,25
	18,15	0,25	4,54
	1,25	38,6	48,25
	2,57	1,12	2,88
SUMA			68,34

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML		
	1	2,57	2,57
	1	38,6	38,6
			0
			0
SUMA			41,17

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47534

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	86,09	$ 1.960.011,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	375,35	$ 18.215.736,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	285,71	$ 9.877.566,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177,00	142,32	$ 2.159.991,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,00	14,01	$ 350.544,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,00	3,12	$ 96.102,00
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	27,33	$ 7.030.096,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	27,75	$ 951.742,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	4.000,00	$ 2.900.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	10,00	$ 181.240,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 43.723.028,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 58.151.627,00
COSTO TRAFICO					$ 699.179,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 570.830,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.637.988,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 63.059.624,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	5,72	3	17,16
3 pisos placa	1		1	0
2 pisos teja	1		1	0
2 pisos placa	1		1	0
5 pisos teja	1		1	0
Cuarto blindado	1	8,12	1	8,12
1 pisos placa doble altura + 2 pisos placa	1	8,56	2	17,12
canopy	1	199,19	1	199,19
1 piso teja triple altura	1	108,89	3	326,67
1 piso placa doble altura + 1 piso placa	1	77,96	1	77,96
1 piso placa triple altura	1	4,8	3	14,4
zona dura	1	260,08	1	260,08
SUMA		673,32		

VOLADIZO:

1	1	8,13	8,13
2	1		0
3			0
			0
SUMA			8,13

CERRAMIENTO:

1	1	66,75	
2	1		
3	1		
4	1		
SUMA		66,75	

DEMOLICION DE MUROS	H			
	2,07	3,04	6,29	
	4	4,6	18,4	
	19	4,6	87,4	
	8,9	1,4	12,46	
	9,05	0,92	8,33	
	11,1	0,85	9,44	
	8,9	0,6		matera
SUMA			142,32	

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML		
	1	4,3	4,3
	1	54,85	54,85
			0
			0
SUMA			59,15

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47535

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631,00	941,02	$ 20.355.204,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	11,12	$ 253.169,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,00	77,40	$ 1.653.264,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,00	13,80	$ 345.290,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,00	6,87	$ 211.610,00
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	40,00	$ 10.289.200,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	25,16	$ 862.913,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	5.000,00	$ 3.625.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	15,00	$ 271.860,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,00	20,30	$ 877.021,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	1.946,26	$ 912.796,00
			TOTAL		$ 39.657.327,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 52.744.245,00
COSTO TRAFICO					$ 634.164,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 517.750,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.299.700,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 57.195.859,00**

PISOS :			
1 piso teja	1	887,82	0
1 piso teja doble altura	1		0
1 piso placa	1		0
zona blanda	1	1096,14	
zona verde	1	959,73	0
2 piso claraboya	1		0
3 pisos teja	1		0
3 pisos placa	1		0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1		0
Enramada	1	53,2	0
zona dura adoquin	1	204,8	0
zona dura	1	170,72	0
SUMA		3372,41	

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	74,04
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		74,04

DEMOLICION DE MUROS	H	
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	13,8
Muro en bloque e=0,25	1	60,24
		0
		0
SUMA		74,04

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47536

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177,00	48,02	$ 728.800,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,00	1.261,40	$ 23.347.253,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,00	0,25	$ 7.701,00
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	25,00	$ 6.430.750,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	9,36	$ 321.020,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	1.230,00	$ 891.750,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,00	600,46	$ 25.941.806,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	866,88	$ 406.567,00
			TOTAL		$ 58.075.647,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 77.240.611,00
COSTO TRAFICO					$ 928.693,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 758.212,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.832.203,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 83.759.719,00**

PISOS :

1 piso teja	1		0
1 piso teja doble altura	1		0
1 piso placa	1		0
zona blanda	1		
zona verde	1	866,88	0
2 piso claraboya	1		0
3 pisos teja	1		0
3 pisos placa	1		0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1		0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1261,4	0
SUMA		2128,28	

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS H

SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47672

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	6,17	$ 140.472,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	119,22	$ 5.785.747,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	176,29	$ 6.094.698,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	34,73	$ 8.933.598,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 20.954.515,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 27.869.505,00
COSTO TRAFICO					$ 335.085,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 273.574,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.743.526,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 30.221.690,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1	176,29		0
1 piso teja doble altura (Incluye mezanine metalico)	1	10,5	2	21
1 piso placa	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	49,11	2	98,22
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1	210,9		0
SUMA		446,8		

VOLADIZO:

1	1	6,17	6,17
2	1		0
3			0
			0
SUMA			6,17

CERRAMIENTO:

1	1	27,66
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		27,66

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49020

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631,00	123,90	$ 2.680.297,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	18,35	$ 417.774,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	279,48	$ 13.563.164,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	15,00	$ 3.858.450,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	4.000,00	$ 2.900.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	15,00	$ 271.860,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 23.691.545,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 31.509.755,00
COSTO TRAFICO					$ 378.854,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 309.307,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.971.263,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 34.169.179,00**

PISOS :

1 piso teja	1	107,9		0
1 piso teja doble altura	1			0
1 piso placa	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	139,74	2	279,48
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona dura + cubierta estructura metálica (carpa)	1	11,5	1	11,5
zona dura + cubierta estructura metálica (teja)	1	4,5	1	4,5
zona dura	1	55,86		0
SUMA		319,5		

VOLADIZO:

1	1	2,42	2,42
2	1	15,93	15,93
3			0
			0
SUMA			18,35

CERRAMIENTO:

1	1	15
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		15

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47391

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	0,60	$ 13.660,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	364,16	$ 17.672.712,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	8,64	$ 131.127,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	27,75	$ 7.138.135,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 26.948.980,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 35.842.143,00
COSTO TRAFICO					$ 430.943,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 351.835,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.279.698,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 38.904.619,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1			0
1 piso placa	1			0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
2 piso claraboya	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	182,08	2	364,16
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1	6,43	1	6,43
SUMA		188,51		

VOLADIZO:

1	1	0,6	0,6
2	1		0
3			0
			0
SUMA			0,6

CERRAMIENTO:

1	1	18,53
2	1	9,22
3	1	
4	1	
SUMA		27,75

DEMOLICION DE MUROS

	H		
	10,8	0,8	8,64
SUMA			8,64

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE

	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47392

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	7,52	$ 162.664,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	208,94	$ 10.139.874,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	50,32	$ 1.739.672,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	19,80	$ 300.498,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	27,14	$ 6.981.224,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 21.317.278,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 28.351.980,00
COSTO TRAFICO					$ 340.886,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 278.310,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.803.295,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 30.774.471,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1	35,28	1	35,28
1 piso placa	1			0
1 piso teja doble altura + escalera	1	7,52	2	15,04
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
2 piso claraboya	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	103,47	2	206,94
2 pisos placa	1	1	2	2
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1	33,38	1	33,38
SUMA		180,65		

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	17,57
2	1	9,57
3	1	
4	1	
SUMA		27,14

DEMOLICION DE MUROS

	H		
3,3		6	19,8
SUMA			19,8

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE

	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

PRESUPUESTO ESTIMADO

TR	RT 47405- 47420

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	1.878,00	$ 105.981.329,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	11,40	$ 2.932.423,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	7.000,00	$ 5.073.684,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	45,00	$ 815.583,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 114.803.019,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 152.688.015,00
COSTO TRAFICO					$ 1.835.825,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.498.822,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 9.711.546,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 165.734.208,00**

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0090LJBS
Código de Sector	008208 01 55 001 03001
Cedula Catastral	00820801550010300l
Matricula Inmobiliaria	50C-00806650

DATOS ESCRITURA P.H.			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	456,00	4,61%	
Área Total Construida	**1878,00**	4,61%	**86,58**

OBJETO CONTRATO:

PRESUPUESTO ESTIMADO

TR	RT 47432 hasta 47438

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	1.314,63	$ 74.188.624,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	14,00	$ 350.295,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	14,00	$ 3.601.221,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.500,00	$ 3.986.466,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	45,00	$ 815.583,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 82.942.189,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 110.313.111,00
COSTO TRAFICO					$ 1.326.336,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.082.860,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 7.016.339,00
TOTAL CON COMPONENTES					$ 119.738.646,00
AJUSTE ESTIMADO POR DEMOLICION MANUAL 20%				1,200	**$ 143.686.375,20**

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO

DATOS ESCRITURA P.H.			
Unidad Predial AP 102			
	m²	C.P.H. %	m²
SUELO O TERRENO	459.52	14.56%	66.91
AREA TOTAL CONSTRUIDA	1314.63	14.56%	191.41

OBJETO CONTRATO:

PRESUPUESTO ESTIMADO

TR	RT 47508 hasta 47515

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	941,64	$ 53.139.648,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	47,40	$ 12.192.706,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 65.332.354,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 86.892.031,00
COSTO TRAFICO					$ 1.044.735,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 852.953,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 5.526.668,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 94.316.387,00**

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0093PUTD
Código de Sector	008304210900101004
Cedula Catastral	83 T3 2 4
Matrícula Inmobiliaria	50C00520127

DATOS ESCRITURA P.H. GARAJE 04			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	605,90	1,90%	11,51
Cubierta	145,60	1,90%	2,77
Escaleras	59,50	1,90%	1,13
Muros	130,64	1,90%	2,48

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47491/47506/47500/47493/47501/47494/47502/47495/47503/47496/47504/47497/47505/47498/47499/47492

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	2.156,31	
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	2.156,31	$ 250.977.234,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PUAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	21,50	$ 472.709,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 255.074.003,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 339.248.424,00
COSTO TRAFICO					$ 4.078.910,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 3.330.144,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 21.577.507,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 368.234.985,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0185CBFZ
Código de Sector	008304 2007 00103 005
Cedula Catastral	008304 2007 00103 005
Matricula Inmobiliaria	50C-1576121

DATOS ESCRITURA P.H. APTO 305			
	m²	C.P.H.	m²
Suelo o Terreno	470.25	11.88%	55.87
Cubierta	110.00	11.88%	13.07
Área total Const.	2156.31	11.88%	256.17

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47470/47475-47485-47476-47486-47477-47487-47478-47488-47479-47489-47480-47490-47471-47481-47472-47482-47473-47483-47474-47484

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
NP	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 116.392,00	2.577,88	$ 300.044.609,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	21,10	$ 5.427.555,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 309.096.224,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 411.097.978,00
COSTO TRAFICO					$ 4.942.784,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 4.035.436,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 26.147.415,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 446.223.613,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0093POWW
Código de Sector	008304 2008 0010 2002
Cedula Catastral	83 6 7 16
Matrícula Inmobiliaria	50C-00074684

DATOS ESCRITURA P.H.			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	611,380	9,165%	
Área Total Construida	**2577,882**	9,165%	**236,263**

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	PH 47693 -47696-47704-47697-47705-47698-47706-47699-47707-4700-47708-47701-47709-47694-47702-47695-47703

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	4.428,16	$ 515.402.399,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	61,30	$ 15.768.204,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 534.794.663,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 711.276.902,00
COSTO TRAFICO					$ 8.551.948,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 6.982.065,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 45.239.951,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 772.050.866,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0093RBEA
Código de Sector	008304 2305 00104001
Cedula Catastral	83 4 1 11
Matricula Inmobiliaria	050C00414042

DATOS ESCRITURA P.H. AP 401		
	m²	C.P.H.
Suelo o Terreno	728,29	6,46%
Área Total Privada	2640,52	6,46%
Área Total Común	1787,64	6,46%

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

RT	47390

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	27,00	$ 584.032,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	10,50	$ 509.566,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	613,08	$ 34.597.994,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	16,43	$ 249.353,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02	7,93	$ 146.777,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	9,20	$ 2.366.517,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	6.000,00	$ 4.348.872,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	45,00	$ 815.583,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 43.618.694,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 58.012.863,00
COSTO TRAFICO					$ 697.510,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 569.468,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.689.842,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 62.969.683,00**

PISOS :

1 piso teja	1	12,23	1	12,23
1 piso teja doble altura	1			0
1 piso placa	1			0
1 piso teja doble altura + escalera	1			0
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
Enramada	1	14,77	1	14,77
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1	3,5	3	10,5
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
estructura metalica cubierta	1			0
1 piso triple altura cubierta en lona estructura metalica	1			0
4 pisos placa	1	4,85	4	19,4
4 pisos teja	1	148,42	4	593,68
zona dura adoquin	1			0
zona dura anden	1	32,43	1	32,43
SUMA		216,2		683,01

VOLADIZO:

1	1	7,93	7,93
2			0
3			0
			0
SUMA			7,93

CERRAMIENTO:

1	1	9,2
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,2

DEMOLICION DE MUROS	H		
	4,3	0,9	3,87
	1,5	1,8	2,7
	9,2	4	2,86
	3,6	3	7
			0
			0
SUMA			16,43

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
Potón metálico	
	0
	0
SUMA	0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47396

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	93,29	$ 2.017.940,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	27,15	$ 618.122,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	170,34	$ 5.889.025,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	210,18	$ 4.489.476,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	64,94	$ 16.704.521,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 31.712.430,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 42.177.532,00
COSTO TRAFICO					$ 507.116,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 414.025,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.682.653,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 45.781.326,00**

PISOS :

1 piso teja	1	14,47	1	14,47
1 piso teja doble altura	1	170,34	1	170,34
1 piso placa	1	25,65	1	25,65
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	78,82	1	78,82
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1	433,44	1	433,44
SUMA		722,72		722,72

VOLADIZO:

1	1	1,5	1,5
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			1,5

CERRAMIENTO:

1	1	64,94
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		64,94

DEMOLICION DE MUROS	H	
	4,2 2,5	10,5
	5,8 3,1	17,98
	3,9 2,8	10,92
	10,5 2,3	24,15
	28,6 2	57,2
	9,8 2	19,6
	9,8 1,05	10,29
	5,4 0,2	1,08
	19,22 2,9	55,738
	1,7 1,6	2,72
SUMA		210,178

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47425

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	12,40	$ 601.772,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	604,98	$ 20.915.369,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,00	2,66	$ 94.196,00
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,00	2,57	$ 54.895,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	47,74	$ 12.279.349,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	3,96	$ 135.926,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 34.081.507,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 45.328.404,00
COSTO TRAFICO					$ 545.000,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 444.954,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.072.522,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 48.390.880,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso doble altura	1	6,2	1	6,2
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1	94,96	1	94,96
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	6,2	2	12,4
2 pisos placa	1			0
2 pisos teja doble altura	1	299,39	2	598,78
sotano	1		1	0
canopy	1		1	0
zona dura + caseta	1		1	0
zona dura	1	70,23	1	70,23
SUMA		476,98		782,57

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	45,29
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		45,29

DEMOLICION DE MUROS	H		
			0
	2,45	1,05	2,57
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			2,57

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Reja	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47658 - 47662

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	983,90	$ 55.524.510,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	4,35	$ 1.118.951,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 58.636.807,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 77.986.953,00
COSTO TRAFICO					$ 937.666,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 765.539,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.960.271,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 84.650.429,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1		0
2 pisos teja doble altura	1	4	0
sotano	1	1	0
canopy	1	1	0
zona dura anden	1		0
zona dura	1		0
SUMA		0	0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	4,35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		4,35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0,00

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Malla eslabonada	1	
Reja	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47663 - 47668

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	1.555,20	$ 87.764.730,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,00	$ 1.800.611,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 91.558.687,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 121.773.054,00
COSTO TRAFICO					$ 1.464.123,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.195.354,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 7.745.235,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 132.177.766,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1		0
2 pisos teja doble altura	1	4	0
sotano	1	1	0
canopy	1	1	0
zona dura anden	1		0
zona dura	1		0
SUMA		0	0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0,00

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Malla eslabonada	1	
Reja	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49640

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	73,23	$ 1.584.025,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	497,38	$ 24.137.889,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	19,73	$ 373.357,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	14,60	$ 311.858,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	49,81	$ 1.095.146,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 28.136.542,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 37.421.601,00
COSTO TRAFICO					$ 449.934,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 367.339,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.380.158,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 40.619.032,00**

PISOS :

1 piso teja + mezzanini	1	19,73	1	19,73
1 piso teja	1	53,5	1	53,5
1 piso placa doble altura	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	96,52	2	193,04
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1	22,02	3	66,06
5 pisos placa	1		5	0
3 pisos placa	1	15,92	3	47,76
2 pisos teja	1	65	2	130
2 pisos placa	1	30,26	2	60,52
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		283,22		550,88

VOLADIZO:

1	1	13,53	13,53
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			13,53

CERRAMIENTO:

1	1	28,81
2	1	10,5
3	1	10,5
4	1	
SUMA		49,81

DEMOLICION DE MUROS	H		
	14,6	1	14,6
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			14,6

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49758

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	27,68	$ 598.741,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	57,50	$ 1.309.098,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	222,00	$ 10.773.677,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	28,00	$ 7.202.442,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 20.518.225,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 27.289.239,00
COSTO TRAFICO					$ 328.109,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 267.878,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.735.701,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 29.620.927,00**

PISOS :

1 piso teja	1	27,68	1	27,68
1 piso teja triple altura	1		3	0
1 piso placa	1	42,11	1	42,11
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	106,16	2	212,32
2 pisos placa	1	4,84	2	9,68
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		180,79		291,79

VOLADIZO:

1	1	10,16	10,16
2	1	5,23	5,23
3	1		0
			0
SUMA			15,39

CERRAMIENTO:

1	1	28
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		28

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49797

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	60,60	$ 1.310.828,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	169,70	$ 5.866.899,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	10,00	$ 2.572.301,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 9.750.028,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 12.967.537,00
COSTO TRAFICO					$ 155.914,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 127.292,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 824.785,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 14.075.528,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	30,3	2	60,6
1 piso teja doble altura	1	169,7	1	169,7
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		200		230,3

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	10
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		10

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49821

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	17,81	$ 385.245,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	46,29	$ 1.053.881,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	2.824,17	$ 97.637.715,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	20,98	$ 461.276,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 100.172.384,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 133.229.271,00
COSTO TRAFICO					$ 1.601.865,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.307.811,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 8.473.895,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 144.612.842,00**

PISOS :

1 piso teja + mezzanini	1		1	0
1 piso teja	1	17,81	1	17,81
1 piso placa doble altura	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	46,29	1	46,29
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1	934,83	3	2804,49
5 pisos placa	1		5	0
4 pisos placa	1		4	0
2 pisos teja	1	9,84	2	19,68
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		1008,77		2888,27

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	20,98
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		20,98

DEMOLICION DE MUROS	H	
	1	0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50615-50620

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	644,38	$ 36.364.350,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	25,49	$ 560.435,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	-	$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 37.559.052,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 49.953.539,00
COSTO TRAFICO					$ 600.610,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 490.356,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.177.237,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 54.221.742,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso placa doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
5 pisos teja	1	5	0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1	0
SUMA	0		0

VOLADIZO:

1	2	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50714

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	4,20	$ 95.621,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	156,10	$ 7.575.545,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	103,95	$ 3.593.778,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,00	$ 1.800.611,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 13.699.822,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.220.763,00
COSTO TRAFICO					$ 219.075,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 178.859,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.158.911,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 19.777.608,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura	1	103,95	1	103,95
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1	25,9	3	77,7
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	78,05	2	156,1
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		207,9		337,75

VOLADIZO:

1	1	4,2	4,2
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			4,2

CERRAMIENTO:

1	1	7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50715

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	212,52	$ 10.313.612,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	106,26	$ 3.673.640,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,70	$ 1.980.672,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 16.602.191,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 22.080.914,00
COSTO TRAFICO					$ 265.487,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 216.752,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.404.431,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 23.967.584,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura	1	106,26	1	106,26
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	106,26	2	212,52
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		212,52		318,78

VOLADIZO:

1	1		0
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7,7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50716

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	231,04	$ 11.212.389,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	110,96	$ 3.836.129,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,60	$ 1.954.949,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 17.637.734,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.458.186,00
COSTO TRAFICO					$ 282.047,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 230.271,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.492.031,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.462.535,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura	1	110,96	1	110,96
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	110,96	2	221,92
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		221,92		332,88

VOLADIZO:

1	2	4,56	9,12
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			9,12

CERRAMIENTO:

1	1	7,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50719

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	846,63	$ 41.087.018,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	59,05	$ 1.298.301,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 43.019.586,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 57.216.049,00
COSTO TRAFICO					$ 687.930,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 561.646,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.639.161,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 62.104.786,00**

PISOS :

1 piso placa doble altura + 1 piso teja	1	411,07	2	822,14
1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura+ 1 piso placa + cubierta	1	10,76	1	10,76
1 piso teja triple altura	1	13,73	1	13,73
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
5 pisos placa	1		5	0
4 pisos placa	1		4	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		24,49		846,63

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	14,15
2	1	14,6
3	1	30,3
4	1	
SUMA		59,05

DEMOLICION DE MUROS	H	
	1	0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50758

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	265,68	$ 9.185.137,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	27,84	$ 7.161.285,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	1.000,00	$ 724.812,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 17.343.095,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.066.316,00
COSTO TRAFICO					$ 277.335,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 226.424,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.467.107,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.037.182,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja triple altura	1	88,56	3	265,68
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		88,56		265,68

VOLADIZO:

1	1		0
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	27,84
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		27,84

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	51683

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	105,58	$ 2.641.722,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	105,58	$ 27.158.351,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44	1.058,55	$ 187.833,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	1.000,00	$ 724.812,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 30.984.579,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 41.209.490,00
COSTO TRAFICO					$ 495.477,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 404.522,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.621.082,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 44.730.571,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja triple altura	1	3	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1	5	0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1	0
SUMA	0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	105,58
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		105,58

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	105,58
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		105,58

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	51728

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	39,77	$ 995.087,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	39,77	$ 10.230.040,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 11.225.127,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.929.419,00
COSTO TRAFICO					$ 179.502,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 146.551,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 949.569,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 16.205.041,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja triple altura	1	3	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1	5	0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1	0
SUMA	0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	39,77
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		39,77

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	39,77
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		39,77

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47491/47506/47500/47493/47501/47494/47502/47495/47503/47496/47504/47497/47505/47498/47499/47492

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	2.156,31	
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	2.156,31	$ 250.977.234,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PUAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	21,50	$ 472.709,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 255.074.003,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 339.248.424,00
COSTO TRAFICO					$ 4.078.910,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 3.330.144,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 21.577.507,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 368.234.985,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0185CBFZ
Código de Sector	008304 2007 00103 005
Cedula Catastral	008304 2007 00103 005
Matricula Inmobiliaria	50C-1576121

DATOS ESCRITURA P.H. APTO 305			
	m²	C.P.H.	m²
Suelo o Terreno	470.25	11.88%	55.87
Cubierta	110.00	11.88%	13.07
Área total Const.	2156.31	11.88%	256.17

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47470/47475-47485-47476-47486-47477-47487-47478-47488-47479-47489-47480-47490-47471-47481-47472-47482-47473-47483-47474-47484

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
NP	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 116.392,00	2.577,88	$ 300.044.609,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	21,10	$ 5.427.555,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 309.096.224,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 411.097.978,00
COSTO TRAFICO					$ 4.942.784,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 4.035.436,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 26.147.415,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 446.223.613,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0093POWW
Código de Sector	008304 2008 0010 2002
Cedula Catastral	83 6 7 16
Matrícula Inmobiliaria	50C-00074684

DATOS ESCRITURA P.H.			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	611,380	9,165%	
Área Total Construida	**2577,882**	9,165%	**236,263**

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	PH 47693 -47696-47704-47697-47705-47698-47706-47699-47707-4700-47708-47701-47709-47694-47702-47695-47703

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	4.428,16	$ 515.402.399,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	61,30	$ 15.768.204,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 534.794.663,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 711.276.902,00
COSTO TRAFICO					$ 8.551.948,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 6.982.065,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 45.239.951,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 772.050.866,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0093RBEA
Código de Sector	008304 2305 00104001
Cedula Catastral	83 4 1 11
Matricula Inmobiliaria	050C00414042

DATOS ESCRITURA P.H. AP 401		
	m²	C.P.H.
Suelo o Terreno	728,29	6,46%
Área Total Privada	2640,52	6,46%
Área Total Común	1787,64	6,46%

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42972

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	44,80	$ 969.061,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	6,24	$ 142.066,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	239,84	$ 11.639.435,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	4,96	$ 171.477,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	10,00	$ 181.241,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 13.606.399,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.096.511,00
COSTO TRAFICO					$ 217.581,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 177.640,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.121.926,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 19.613.658,00**

PISOS :

1 piso teja	1	44,8	1	44,8
1 piso teja doble altura	1	4,96	1	4,96
1 piso placa	1	4,96	1	4,96
3 pisos teja	1	78,24	3	234,72
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		132,96		

VOLADIZO:

1	1	1,28	1,28
2	2	2,56	5,12
3			0
			0
SUMA			6,4

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42973

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	32,80	$ 709.491,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,36	$ 99.264,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	229,78	$ 11.151.223,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	60,58	$ 2.094.372,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.829.330,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.723.009,00
COSTO TRAFICO					$ 237.137,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 193.606,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.225.377,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 21.379.129,00**

PISOS :

1 piso teja	1	32,8	1	32,8
1 piso teja doble altura	1	60,58	1	60,58
1 piso placa	1	3,08	1	3,08
3 pisos teja	1	2,99	3	8,97
3 pisos placa	1	29,99	3	89,97
2 pisos teja	1	59,14	2	118,28
2 pisos placa	1	3,08	2	6,16
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		191,66		

VOLADIZO:

1	1	1,28	1,28
2	2	3,2	6,4
3			0
			0
SUMA			7,68

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS H

	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
SUMA	0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42974

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	88,63	$ 1.917.140,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	84,27	$ 1.918.575,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	68,88	$ 3.342.746,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	29,25	$ 443.918,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 8.467.716,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 11.262.062,00
COSTO TRAFICO					$ 135.408,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 110.551,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 687.229,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 12.195.250,00**

PISOS :

1 piso teja	1	88,63	1	88,63
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	79,47	1	79,47
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	34,44	2	68,88
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		202,54		

VOLADIZO:

1	1	4,8	4,8
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,8

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H		
	11,1	1,47	16,32
	1,75	2,35	4,11
	9,8	0,9	8,82
			0
			0
			0
			0
SUMA			29,25

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42981

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	189,37	$ 4.096.230,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 4.941.567,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 6.572.284,00
COSTO TRAFICO					$ 79.021,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 64.515,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 388.941,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 7.104.761,00**

PISOS :

1 piso teja	1	189,37	1	189,37
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		189,37		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42987

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	21,44	$ 463.765,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,20	$ 72.854,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	203,44	$ 9.872.943,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	4,84	$ 167.328,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 11.422.227,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 15.191.562,00
COSTO TRAFICO					$ 182.654,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 149.124,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 937.160,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 16.460.500,00**

PISOS :

1 piso teja	1	21,44	1	21,44
1 piso teja doble altura	1	4,84	1	4,84
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	53,72	2	107,44
2 pisos placa	1	48	2	96
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		128		

VOLADIZO:

1	1	3,2	3,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,2

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42990

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	54,91	$ 1.187.749,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	2,88	$ 65.569,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	503,49	$ 24.434.370,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	13,60	$ 470.179,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	1,92	$ 36.333,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 27.039.537,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 35.962.584,00
COSTO TRAFICO					$ 432.392,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 353.017,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.258.277,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 39.006.270,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	54,91	1	54,91
1 piso teja doble altura	1	13,6	1	13,6
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	123,23	3	369,69
3 pisos placa	1	13,86	3	41,58
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	41,31	2	82,62
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1	1,92	1	1,92
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		248,83		

VOLADIZO:			
1	1	2,88	2,88
2	2	4,8	9,6
3			0
			0
SUMA			12,48

CERRAMIENTO:		
1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42991

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	46,72	$ 1.010.592,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	177,17	$ 8.598.060,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	8,68	$ 300.085,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	12,86	$ 195.172,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 10.878.889,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.468.922,00
COSTO TRAFICO					$ 173.965,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 142.030,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 891.197,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 15.676.114,00**

PISOS :

1 piso teja	1	46,72	1	46,72
1 piso teja doble altura	1	8,68	1	8,68
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	33,17	3	99,51
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	16,5	2	33
2 pisos placa	1	22,33	2	44,66
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		127,4		

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	2,9	1,5	4,35
	2	0,9	1,8
	7,45	0,9	6,71
			0
			0
			0
			0
SUMA			12,86

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42992

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,12	$ 116.567,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	276,80	$ 13.433.104,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	5,76	$ 199.135,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	37,16	$ 563.966,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 15.087.752,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 20.066.710,00
COSTO TRAFICO					$ 241.270,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 196.980,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.247.238,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 21.752.198,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	5,76	1	5,76
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	28,48	3	85,44
3 pisos placa	1	3,84	3	11,52
2 pisos teja	1	16,6	2	33,2
2 pisos placa	1	73,32	2	146,64
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		128		

VOLADIZO:

1	1	5,12	5,12
2	2		0
3			0
			0
SUMA			5,12

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	3,9	2,05	8
	10,05	1,1	11,06
	16,45	1,1	18,1
			0
			0
			0
			0
SUMA			37,16

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42993

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	118,37	$ 2.560.441,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	26,04	$ 395.201,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.800.979,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 5.055.302,00
COSTO TRAFICO					$ 60.782,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 49.624,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 292.455,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 5.458.163,00**

PISOS :

1 piso teja	1	118,37	1	118,37
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		118,37		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS		H	
	9,3	2,8	26,04
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			26,04

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42994

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	41,91	$ 906.548,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	63,75	$ 1.451.396,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	8,64	$ 419.299,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	20,37	$ 309.149,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.861.372,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 5.135.625,00
COSTO TRAFICO					$ 61.748,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 50.413,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 297.564,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 5.545.350,00**

PISOS :

1 piso teja	1	41,91	1	41,91
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	61,23	1	61,23
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	4,32	2	8,64
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		107,46		

VOLADIZO:

1	1	2,52	2,52
2	2		0
3			0
			0
SUMA			2,52

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	2,04	1,8	3,67
	6,3	1,7	10,71
	6,3	0,95	5,99
			0
			0
			0
			0
SUMA			20,37

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42998

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,99	$ 113.607,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	67,10	$ 3.256.363,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	523,52	$ 29.543.847,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	34,29	$ 520.409,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	750,00	$ 543.609,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 34.732.627,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 46.194.394,00
COSTO TRAFICO					$ 555.412,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 453.455,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.909.059,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 50.112.320,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1	12,36	3	37,08
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
4 pisos placa	1	5,78	4	23,12
MEZZANINE	1		1	0
4 pisos teja	1	125,1	4	500,4
zona dura	1			0
SUMA		143,24		

VOLADIZO:

1	1	4,99	4,99
2	2	15,01	30,02
3			0
			0
SUMA			35,01

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H		
	5,4	0,97	5,24
	3,06	2,22	6,79
	3,71	6	22,26
			0
			0
			0
			0
SUMA			34,29

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43004

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	4,56	$ 98.637,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,04	$ 91.979,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	368,44	$ 17.880.393,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	7,32	$ 253.067,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 19.099.056,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 25.401.744,00
COSTO TRAFICO					$ 305.415,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 249.350,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.586.567,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 27.543.076,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	4,56	1	4,56
1 piso teja doble altura	1	7,32	1	7,32
1 piso placa	1	2,76	1	2,76
3 pisos teja	1	120,68	3	362,04
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		135,32		

VOLADIZO:			
1	1	1,28	1,28
2	2	3,2	6,4
3			0
			0
SUMA			7,68

CERRAMIENTO:		
1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43006

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	147,97	$ 3.200.713,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	44,03	$ 1.002.431,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 5.048.481,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 6.714.480,00
COSTO TRAFICO					$ 80.731,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 65.911,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 397.985,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 7.259.107,00**

PISOS :

1 piso teja	1	147,97	1	147,97
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	44,03	1	44,03
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		192		

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42975

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	49,16	$ 1.063.371,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	6,98	$ 158.914,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	301,80	$ 14.646.354,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	34,40	$ 1.189.277,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	40,48	$ 614.352,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,80	$ 193.481,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 18.500.016,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 24.605.021,00
COSTO TRAFICO					$ 295.835,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 241.529,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.535.892,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 26.678.277,00**

PISOS :

1 piso teja	1	49,16	1	49,16
1 piso teja doble altura	1	34,4	1	34,4
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	15,8	3	47,4
3 pisos placa	1	2,8	3	8,4
2 pisos teja	1	5,1	2	10,2
2 pisos placa	1	117,9	2	235,8
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		225,16		

VOLADIZO:

1	1	6,98	6,98
2	2		0
3			0
			0
SUMA			6,98

CERRAMIENTO:

1	1	8,8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8,8

DEMOLICION DE MUROS	H		
	8,8	1	8,8
	2,9	2,2	6,38
	5,9	1	5,9
	4,6	1	4,6
	8,3	1	8,3
	5	1,3	6,5
			0
SUMA			40,48

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42976

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	70,01	$ 1.514.374,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	17,14	$ 390.226,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	382,13	$ 18.544.769,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	19,15	$ 662.054,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	34,87	$ 529.211,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,80	$ 193.481,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 22.468.382,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 29.882.948,00
COSTO TRAFICO					$ 359.294,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 293.338,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.871.589,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 32.407.169,00**

PISOS :

1 piso teja	1	70,01	1	70,01
1 piso teja doble altura	1	19,15	1	19,15
1 piso placa	1	8,78	1	8,78
3 pisos teja	1	59,39	3	178,17
3 pisos placa	1	9,04	3	27,12
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	88,42	2	176,84
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		254,79		

VOLADIZO:

1	1	8,36	8,36
2	2		0
3			0
			0
SUMA			8,36

CERRAMIENTO:

1	1	8,8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8,8

DEMOLICION DE MUROS	H		
	8,8	1	8,8
	2,55	1,95	4,97
	12,14	1	12,14
	5,6	1,6	8,96
			0
			0
			0
SUMA			34,87

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42980

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	90,93	$ 1.966.891,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,13	$ 116.795,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	95,82	$ 4.650.145,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	10,94	$ 378.218,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 7.887.029,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 10.489.749,00
COSTO TRAFICO					$ 126.122,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 102.970,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 638.106,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 11.356.947,00**

PISOS :

1 piso teja	1	90,93	1	90,93
1 piso teja doble altura	1	10,94	1	10,94
1 piso placa	1	5,13	1	5,13
3 pisos teja	1	31,94	3	95,82
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		138,94		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42986

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	34,88	$ 754.483,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,50	$ 102.452,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	254,66	$ 12.358.650,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	2,58	$ 89.196,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.079.761,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.726.082,00
COSTO TRAFICO					$ 225.151,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 183.820,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.161.969,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.297.022,00**

PISOS :

1 piso teja	1	34,88	1	34,88
1 piso teja doble altura	1	2,58	1	2,58
1 piso placa	1	2,58	1	2,58
3 pisos teja	1	63,41	3	190,23
3 pisos placa	1	3,77	3	11,31
2 pisos teja	1	23,36	2	46,72
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		130,58		

VOLADIZO:

1	1	1,92	1,92
2	2	3,2	6,4
3			0
			0
SUMA			8,32

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43002

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	44,37	$ 959.760,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	2,23	$ 50.770,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	321,33	$ 15.594.145,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,00	$ 207.432,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,45	$ 163.799,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.610.173,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.421.530,00
COSTO TRAFICO					$ 281.606,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 229.911,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.460.618,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.393.665,00**

PISOS :

1 piso teja	1	44,37	1	44,37
1 piso teja doble altura	1	6	1	6
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	98,6	3	295,8
3 pisos placa	1	6,03	3	18,09
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		155		

VOLADIZO:

1	1	2,23	2,23
2	2	3,72	7,44
3			0
			0
SUMA			9,67

CERRAMIENTO:

1	1	7,45
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,45

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43003

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	69,98	$ 1.513.725,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,85	$ 110.420,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	248,04	$ 12.037.381,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,70	$ 213.269,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.509.062,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.297.052,00
COSTO TRAFICO					$ 232.016,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 189.424,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.198.285,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.916.777,00**

PISOS :

1 piso teja	1	69,98	1	69,98
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	124,02	2	248,04
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		194		

VOLADIZO:

1	1	4,85	4,85
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,85

CERRAMIENTO:

1	1	9,7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43008

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	5,42	$ 117.239,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	7,17	$ 163.239,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	294,39	$ 14.286.747,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	9,39	$ 324.631,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 15.666.836,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 20.836.892,00
COSTO TRAFICO					$ 250.530,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 204.540,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.296.225,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 22.588.187,00**

PISOS :

1 piso teja	1	5,42	1	5,42
1 piso teja doble altura	1	9,39	1	9,39
1 piso placa	1	3,97	1	3,97
3 pisos teja	1	57,17	3	171,51
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	61,44	2	122,88
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		137,39		

VOLADIZO:

1	1	3,2	3,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,2

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47620

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	76,48	$ 1.654.326,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,07	$ 115.429,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	426,72	$ 20.708.722,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	10,16	$ 573.360,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	67,15	$ 1.019.115,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	31,57	$ 694.113,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 25.399.332,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 33.781.112,00
COSTO TRAFICO					$ 406.163,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 331.604,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.119.527,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 36.638.406,00**

PISOS :

1 piso teja	1	76,48	1	76,48
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	2,34	1	2,34
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1	66,22	3	198,66
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	111,96	2	223,92
4 pisos teja	1	2,54	4	10,16
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		259,54		

VOLADIZO:

1	1	2,73	2,73
2	2	2,07	4,14
3			0
			0
SUMA			6,87

CERRAMIENTO:

1	1	31,57
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		31,57

DEMOLICION DE MUROS	H		
	3,75	2,5	9,38
	2,11	2,5	5,28
	5,72	2,5	14,3
	5,42	1,5	8,13
	6,5	1	6,5
	15,2	1,55	23,56
			0
SUMA			67,15

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47397

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	60,49	$ 15.559.843,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	594,95	$ 279.033,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226,00	594,95	$ 134.460,00
5,05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238,00	1.983,18	$ 471.997,00
			TOTAL		$ 17.079.600,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 22.715.868,00
COSTO TRAFICO					$ 273.121,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 222.984,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.444.817,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 24.656.790,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
4 pisos teja	1	4	0
Enramada	1		0
MEZZANINE	1	1	0
zona	1		0
zona dura	1		0
SUMA			0

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	60,49
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		60,49

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42970

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	60,04	$ 1.298.715,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,00	$ 175.892,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.108.874,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 2.804.802,00
COSTO TRAFICO					$ 33.723,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 27.533,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 149.314,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 3.015.372,00**

PISOS :

1 piso teja	1	60,04	1	60,04
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		60,04		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54284

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	18,07	$ 390.869,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	53,07	$ 1.208.245,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	313,59	$ 15.218.523,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	55,12	$ 836.539,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,00	$ 175.892,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 18.464.335,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 24.557.566,00
COSTO TRAFICO					$ 295.265,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 241.063,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.532.874,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 26.626.768,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	18,07	1	18,07
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	44,84	1	44,84
3 pisos teja	1	44,38	3	133,14
3 pisos placa	1	60,15	3	180,45
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		167,44		

VOLADIZO:			
1	1	8,23	8,23
2	2		0
3			0
			0
SUMA			8,23

CERRAMIENTO:		
1	1	8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8

DEMOLICION DE MUROS	H		
	14,72	2	29,44
	3,35	0,5	1,68
	16,8	1	16,8
	7,2	1	7,2
			0
			0
			0
SUMA			55,12

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54391

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	52,34	$ 1.132.157,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	2,12	$ 48.266,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	258,14	$ 12.527.534,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,08	$ 155.664,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.497.888,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.282.191,00
COSTO TRAFICO					$ 231.837,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 189.279,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.226.422,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.929.729,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	52,34	1	52,34
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	84,16	3	252,48
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		136,5		

VOLADIZO:			
1	1	2,12	2,12
2	2	2,83	5,66
3			0
			0
SUMA			7,78

CERRAMIENTO:		
1	1	7,08
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,08

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54315

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	82,29	$ 1.780.001,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,00	$ 153.905,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.568.173,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 3.415.670,00
COSTO TRAFICO					$ 41.068,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 33.529,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 188.168,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 3.678.435,00**

PISOS :

1 piso teja	1	82,29	1	82,29
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		82,29		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54319

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,68	$ 129.317,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	202,19	$ 9.812.281,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	3,82	$ 132.065,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,07	$ 133.458,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 10.841.388,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.419.046,00
COSTO TRAFICO					$ 173.366,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 141.541,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 888.025,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 15.621.978,00**

PISOS :				
1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	3,82	1	3,82
1 piso placa	1	3,82	1	3,82
3 pisos teja	1	26,45	3	79,35
3 pisos placa	1	32,12	3	96,36
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	9,61	2	19,22
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		75,82		

VOLADIZO:			
1	1	1,86	1,86
2	2	3,63	7,26
3			0
			0
SUMA			9,12

CERRAMIENTO:		
1	1	6,07
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,07

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54323

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	7,26	$ 157.040,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	16,58	$ 377.477,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	376,39	$ 18.266.207,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	7,26	$ 250.993,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	35,54	$ 539.380,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	28,00	$ 615.621,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 20.840.985,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 27.718.510,00
COSTO TRAFICO					$ 333.270,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 272.092,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.733.922,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 30.057.794,00**

PISOS :

1 piso teja	1	7,26	1	7,26
1 piso teja doble altura	1	7,26	1	7,26
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	42,79	3	128,37
3 pisos placa	1	30,3	3	90,9
2 pisos teja	1	4,8	2	9,6
2 pisos placa	1	73,76	2	147,52
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		166,17		

VOLADIZO:

1	1	16,58	16,58
2	2		0
3			0
			0
SUMA			16,58

CERRAMIENTO:

1	1	28
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		28

DEMOLICION DE MUROS H

14,94	1	14,94
2,42	1	2,42
3,9	1	3,9
14,28	1	14,28
		0
		0
		0
SUMA		35,54

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

0
0
0
0
SUMA

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47652

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	364,30	$ 7.880.110,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	35,00	$ 769.526,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24	5.502,00	$ 20.336.716,00
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01	7.152,30	$ 309.000.871,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 337.987.223,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 449.523.007,00
COSTO TRAFICO					$ 5.404.783,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 4.412.626,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 28.562.313,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 487.902.729,00**

PISOS :

1 piso teja	1	364,3	1	364,3
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		364,3		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49358

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	-	$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24	1.561,20	$ 5.770.571,00
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01	1.025,96	$ 44.324.558,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 50.095.129,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 66.626.522,00
COSTO TRAFICO					$ 801.076,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 654.022,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.208.621,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 72.290.241,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
4 pisos teja	1	4	0
Enramada	1		0
MEZZANINE	1	1	0
zona	1		0
zona dura	1		0
SUMA			0

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49359

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	-	$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24	846,86	$ 3.130.198,00
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01	1.101,42	$ 47.584.657,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 50.714.855,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 67.450.757,00
COSTO TRAFICO					$ 810.986,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 662.113,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.261.046,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 73.184.902,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
4 pisos teja	1	4	0
Enramada	1		0
MEZZANINE	1	1	0
zona	1		0
zona dura	1		0
SUMA			0

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42979

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,20	$ 72.854,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	19,20	$ 931.776,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	118,40	$ 4.093.325,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 5.872.935,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 7.811.004,00
COSTO TRAFICO					$ 93.915,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 76.675,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 467.728,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 8.449.322,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	118,4	1	118,4
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	9,6	2	19,2
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		128		

VOLADIZO:

1	1	3,2	3,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,2

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42997

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	6,01	$ 130.001,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,00	$ 68.301,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	293,97	$ 14.266.364,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,01	$ 207.778,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	6,02	$ 113.918,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	10,00	$ 219.865,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 15.640.494,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 20.801.857,00
COSTO TRAFICO					$ 250.108,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 204.196,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.323.078,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 22.579.239,00**

PISOS :

1 piso teja	1	6,01	1	6,01
1 piso teja doble altura	1	6,01	1	6,01
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	87,97	3	263,91
3 pisos placa	1	6,02	3	18,06
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1	6,02	1	6,02
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		112,03		

VOLADIZO:

1	1	3	3
2	2	6	12
3			0
			0
SUMA			15

CERRAMIENTO:

1	1	10
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		10

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54298

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	0,80	$ 18.214,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	117,27	$ 5.691.113,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	78,00	$ 4.401.780,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	3,90	$ 85.747,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 10.831.121,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.405.391,00
COSTO TRAFICO					$ 173.201,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 141.407,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 887.156,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 15.607.155,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	37,53	3	112,59
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1	19,5	4	78
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		57,03		

VOLADIZO:

1	1	0,8	0,8
2	2	2,34	4,68
3			0
			0
SUMA			5,48

CERRAMIENTO:

1	1	3,9
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		3,9

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54299

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	61,84	$ 1.407.911,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	5,50	$ 266.915,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	2,94	$ 44.619,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	4,19	$ 92.123,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	0,96	$ 32.771,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.478.606,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 3.296.546,00
COSTO TRAFICO					$ 39.636,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 32.360,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 209.673,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 3.578.215,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	59,33	1	59,33
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	2,75	2	5,5
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		62,08		

VOLADIZO:

1	1	2,51	2,51
2	2		0
3			0
			0
SUMA			2,51

CERRAMIENTO:

1	1	4,19
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		4,19

DEMOLICION DE MUROS		H	
	4,2	0,7	2,94
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			2,94

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54301

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,95	$ 89.930,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	323,02	$ 15.676.161,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	19,10	$ 419.942,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 16.820.300,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 22.370.999,00
COSTO TRAFICO					$ 268.975,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 219.599,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.393.800,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 24.253.373,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	100	3	300
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		100		

VOLADIZO:

1	1	3,95	3,95
2	2	11,51	23,02
3			0
			0
SUMA			26,97

CERRAMIENTO:

1	1	19,1
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		19,1

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54306

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	6,46	$ 139.735,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,69	$ 106.777,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	362,88	$ 17.610.566,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,46	$ 223.335,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	19,85	$ 301.257,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	19,10	$ 419.942,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 19.435.879,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 25.849.719,00
COSTO TRAFICO					$ 310.801,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 253.747,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.615.060,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 28.029.327,00**

PISOS :

1 piso teja	1	6,46	1	6,46
1 piso teja doble altura	1	6,46	1	6,46
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	34,89	3	104,67
3 pisos placa	1	85,17	3	255,51
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		132,98		

VOLADIZO:

1	1	4,69	4,69
2	2	1,35	2,7
3			0
			0
SUMA			7,39

CERRAMIENTO:

1	1	19,1
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		19,1

DEMOLICION DE MUROS	H		
	10,5	1,1	11,55
	8,3	1	8,3
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			19,85

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
	0
	0
	0
	0
SUMA	

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43000

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	119,96	$ 2.594.834,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	13,06	$ 198.208,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,96	$ 175.012,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	4,24	$ 145.574,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.747.895,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 4.984.700,00
COSTO TRAFICO					$ 59.933,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 48.931,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 287.964,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 5.381.528,00**

PISOS :

1 piso teja	1	119,96	1	119,96
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		119,96		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7,96
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,96

DEMOLICION DE MUROS	H		
	10,75	0,4	4,3
	7,96	1,1	8,76
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			13,06

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54307

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	18,99	$ 410.769,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	334,37	$ 16.226.976,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,35	$ 139.614,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.411.626,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.157.463,00
COSTO TRAFICO					$ 278.431,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 227.319,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.443.822,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.107.035,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	18,99	1	18,99
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	110,03	3	330,09
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		129,02		

VOLADIZO:			
1	1		0
2	2	2,14	4,28
3			0
			0
SUMA			4,28

CERRAMIENTO:		
1	1	6,35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54378

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	8,57	$ 195.113,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	110,06	$ 5.341.212,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,00	$ 175.892,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 6.346.484,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 8.440.824,00
COSTO TRAFICO					$ 101.487,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 82.857,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 507.787,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 9.132.955,00**

PISOS :				
1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	3,77	1	3,77
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	55,03	2	110,06
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		58,8		

VOLADIZO:			
1	1	4,8	4,8
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,8

CERRAMIENTO:		
1	1	8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54380

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	3,76	$ 81.332,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	7,20	$ 163.922,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	216,72	$ 10.517.422,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	3,76	$ 129.991,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	22,00	$ 483.702,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 12.010.636,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 15.974.146,00
COSTO TRAFICO					$ 192.063,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 156.806,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.016.017,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 17.339.032,00**

PISOS :

1 piso teja	1	3,76	1	3,76
1 piso teja doble altura	1	3,76	1	3,76
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	72,24	3	216,72
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		79,76		

VOLADIZO:

1	1	7,2	7,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			7,2

CERRAMIENTO:

1	1	22
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		22

DEMOLICION DE MUROS H

	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
SUMA	0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54307

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	18,99	$ 410.769,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	334,37	$ 16.226.976,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,35	$ 139.614,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.411.626,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.157.463,00
COSTO TRAFICO					$ 278.431,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 227.319,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.443.822,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.107.035,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	18,99	1	18,99
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	110,03	3	330,09
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		129,02		

VOLADIZO:			
1	1		0
2	2	2,14	4,28
3			0
			0
SUMA			4,28

CERRAMIENTO:		
1	1	6,35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43014

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	101,74	$ 2.200.720,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	6,01	$ 91.212,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	1,95	$ 66.991,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.133.903,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 4.168.091,00
COSTO TRAFICO					$ 50.115,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 40.915,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 236.025,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 4.495.146,00**

PISOS :

1 piso teja	1	101,74	1	101,74
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		101,74		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS		H	
	8,59	0,7	6,01
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			6,01

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43022

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	6,47	$ 139.951,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,93	$ 89.474,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	364,59	$ 17.693.553,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,47	$ 223.681,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,34	$ 139.394,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 18.920.320,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 25.164.026,00
COSTO TRAFICO					$ 302.556,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 247.016,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.571.447,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 27.285.045,00**

PISOS :

1 piso teja	1	6,47	1	6,47
1 piso teja doble altura	1	6,47	1	6,47
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	121,53	3	364,59
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		134,47		

VOLADIZO:

1	1	3,93	3,93
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,93

CERRAMIENTO:

1	1	6,34
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,34

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43023

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	8,11	$ 184.640,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	272,58	$ 13.228.307,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	20,00	$ 439.729,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.486.943,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.267.634,00
COSTO TRAFICO					$ 231.662,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 189.136,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.196.414,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.884.846,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	56,21	3	168,63
3 pisos placa	1	3,91	3	11,73
2 pisos teja	1	5,96	2	11,92
2 pisos placa	1	33,92	2	67,84
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		100		

VOLADIZO:

1	1	8,11	8,11
2	2	6,23	12,46
3			0
			0
SUMA			20,57

CERRAMIENTO:

1	1	20
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		20

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42971

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	282,62	$ 13.715.549,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	96,82	$ 1.469.407,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	10,00	$ 219.865,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 16.039.088,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 21.331.987,00
COSTO TRAFICO					$ 256.482,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 209.400,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.327.715,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 23.125.584,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	141,31	2	282,62
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		141,31		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	10
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		10

DEMOLICION DE MUROS	H		
	10	2,6	26
	8,9	1	8,9
	1,25	3,2	4
	20	2,6	52
	29,6	0,2	5,92
			0
			0
SUMA			96,82

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
	0
	0
	0
	0
SUMA	

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42995

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	77,44	$ 1.675.091,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	7,24	$ 164.833,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	87,62	$ 4.252.199,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,75	$ 233.361,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	8,79	$ 133.403,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 7.233.867,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 9.621.043,00
COSTO TRAFICO					$ 115.677,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 94.442,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 582.853,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 10.414.015,00**

PISOS :

1 piso teja	1	77,44	1	77,44
1 piso teja doble altura	1	6,75	1	6,75
1 piso placa	1	7,24	1	7,24
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	43,81	2	87,62
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		135,24		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	3,15	1	3,15
	2,3	2,45	5,64
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			8,79

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
	0
	0
	0
	0
SUMA	

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43012

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	5,74	$ 124.161,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	13,11	$ 298.475,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	258,84	$ 12.561.505,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	5,74	$ 198.443,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	13,50	$ 204.885,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	-	$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.021.736,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.648.909,00
COSTO TRAFICO					$ 224.223,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 183.062,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.157.060,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.213.254,00**

PISOS :

1 piso teja		1	5,74	1	5,74
1 piso teja doble altura		1	5,74	1	5,74
1 piso placa		1		1	0
3 pisos teja		1	47,51	3	142,53
3 pisos placa		1	15,75	3	47,25
2 pisos teja		1		2	0
2 pisos placa		1	29,58	2	59,16
4 pisos teja		1		4	0
Enramada		1			0
MEZZANINE		1		1	0
zona		1			0
zona dura		1			0
SUMA			104,32		

VOLADIZO:

1	1	13,11	13,11
2	2	4,95	9,9
3			0
			0
SUMA			23,01

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H		
	13,5	1	13,5
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			13,5

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
	0
	0
	0
	0
SUMA	

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	52901

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	95,28	$ 2.060.985,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,95	$ 174.792,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.870.044,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 3.817.159,00
COSTO TRAFICO					$ 45.895,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 37.470,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 242.786,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 4.143.310,00**

PISOS :

1 piso teja	1	95,28	1	95,28
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		95,28		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7,95
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,95

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54393

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,88	$ 133.870,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	348,27	$ 16.901.543,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	1,65	$ 57.044,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,05	$ 155.005,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.881.729,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.782.700,00
COSTO TRAFICO					$ 285.948,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 233.457,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.512.671,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.814.776,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	1,65	1	1,65
1 piso placa	1	1,65	1	1,65
3 pisos teja	1	78,57	3	235,71
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	56,28	2	112,56
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		138,15		

VOLADIZO:

1	1	4,23	4,23
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,23

CERRAMIENTO:

1	1	7,05
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,05

DEMOLICION DE MUROS H

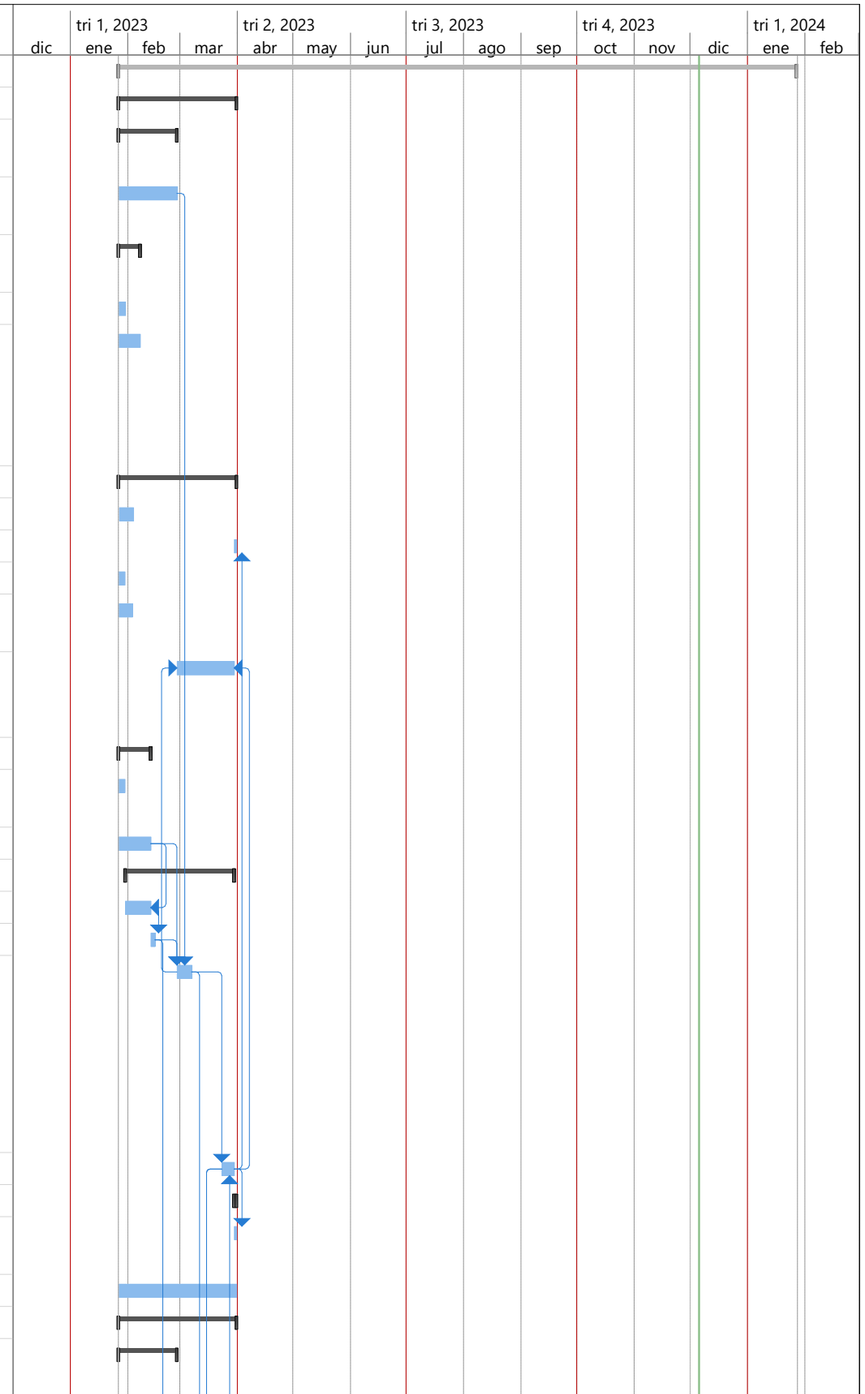
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
SUMA	0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

ANEXO 5 CRONOGRAMA ESPECIFICO

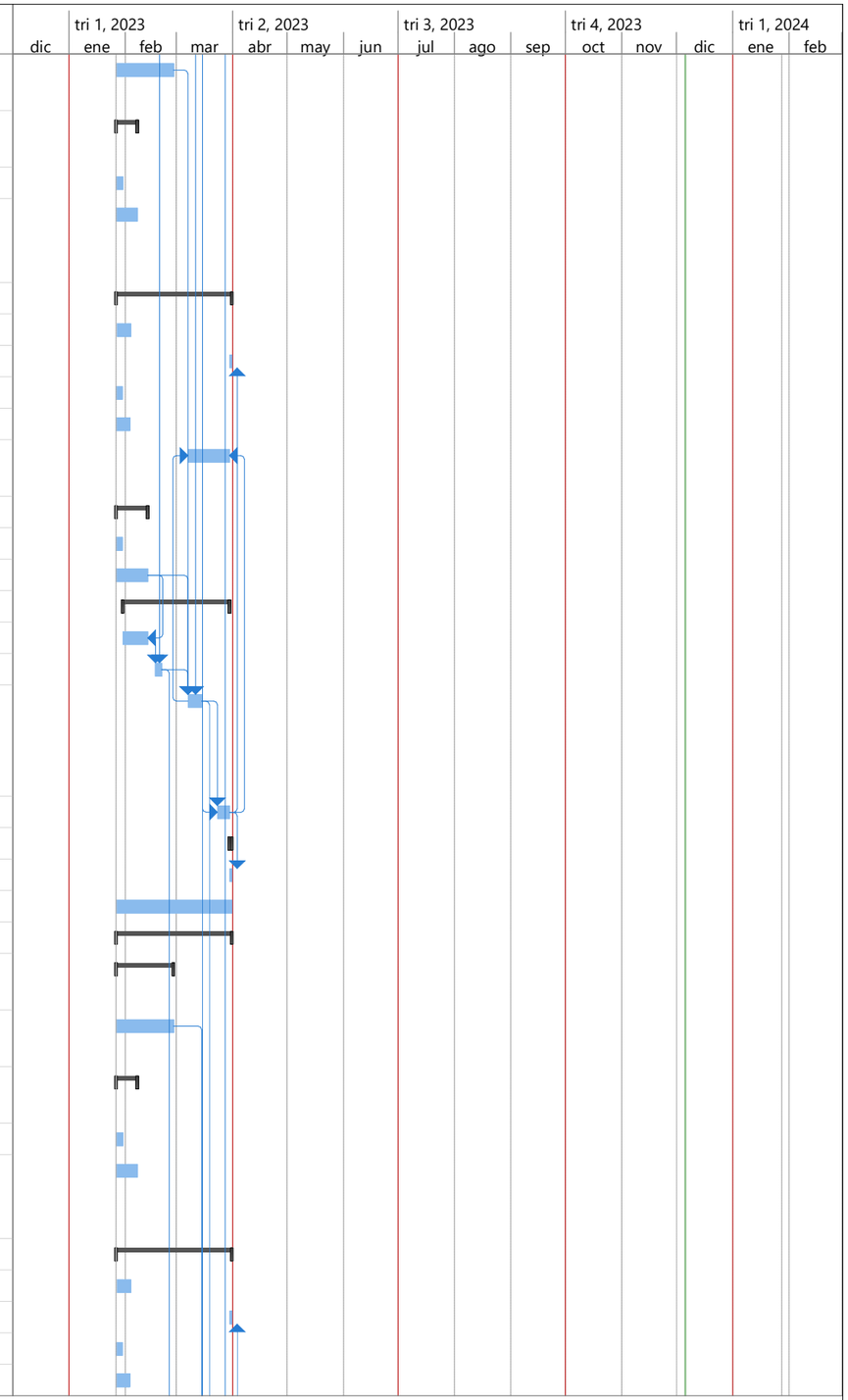
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
0	**0**	**PROGRAMACIÓN POR RT**	**0,00%**	**342,19 días**	**vie 27/01/23**	**sáb 27/01/24**	**$ 5.657.144.952,00**	**$ 0,00**
1	**1**	**RT 47457 - 47460**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 89.936.825,00**	**$ 0,00**
2	**1.1**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES**	**0,00%**	**30 días**	**vie 27/01/23**	**lun 27/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
3	1.1.1	Asignación PIN por parte de secretaria de ambiente	0,00%	30 días	vie 27/01/23	lun 27/02/23	$ 0,00	$ 0,00
4	**1.2**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0,00%**	**11 días**	**vie 27/01/23**	**mar 7/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
5	1.2.1	Volanteo y socialización	0,00%	3 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
6	1.2.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración de formato, papelería, fotografía y video)	0,00%	11 días	vie 27/01/23	mar 7/02/23	$ 0,00	$ 0,00
7	**1.3**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
8	1.3.1	Protección a sumideros	0,00%	8 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
9	1.3.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
10	1.3.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
11	1.3.4	Protección individuos arboreos	0,00%	7 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
12	1.3.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	30 días	lun 27/02/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
13	**1.4**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 27/01/23**	**lun 13/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
14	1.4.1	Adquisición de señalizaciones a implementar	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
15	1.4.2	Espera aprobación PMT	0,00%	16 días	vie 27/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
16	**1.5**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**57 días**	**lun 30/01/23**	**jue 30/03/23**	**$ 89.936.825,00**	**$ 0,00**
17	1.5.1	Desmantelamiento	0,00%	13 días	lun 30/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
18	1.5.2	Demolición manual	0,00%	3 días	lun 13/02/23	mié 15/02/23	$ 0,00	$ 0,00
19	1.5.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	8 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 89.936.825,00	**$ 0,00**
20	1.5.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	jue 23/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
21	**1.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 30/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
22	1.6.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
23	1.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	62 días	vie 27/01/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
24	**2**	**RT 47461 - 47468**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 166.239.460,00**	**$ 0,00**
25	**2.1**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES**	**0,00%**	**30 días**	**vie 27/01/23**	**lun 27/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

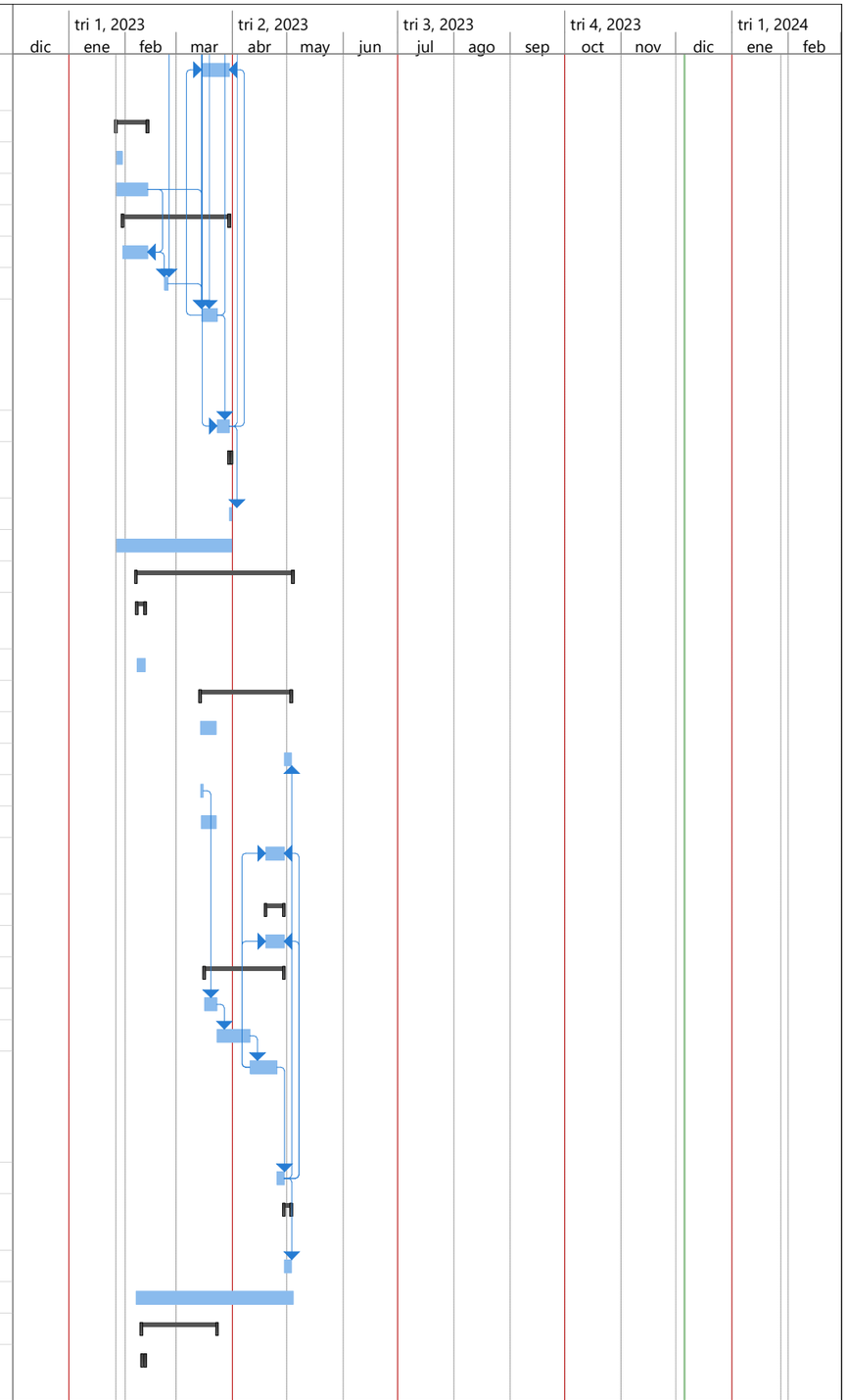
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
26	2.1.1	Asignación PIN por parte de secretaria de ambiente	0,00%	30 días	vie 27/01/23	lun 27/02/23	$ 0,00	$ 0,00
27	**2.2**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0,00%**	**11 días**	**vie 27/01/23**	**mar 7/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
28	2.2.1	Volanteo y socialización	0,00%	3 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
29	2.2.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración	0,00%	11 días	vie 27/01/23	mar 7/02/23	$ 0,00	$ 0,00
30	**2.3**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
31	2.3.1	Protección a sumideros	0,00%	8 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
32	2.3.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
33	2.3.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
34	2.3.4	Protección individuos arboreos	0,00%	7 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
35	2.3.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	22 días	mar 7/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
36	**2.4**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 27/01/23**	**lun 13/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
37	2.4.1	Adquisición de señalizaciones a	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
38	2.4.2	Espera aprobación PMT	0,00%	16 días	vie 27/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
39	**2.5**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**57 días**	**lun 30/01/23**	**jue 30/03/23**	**$ 166.239.460,00**	**$ 0,00**
40	2.5.1	Desmantelamiento	0,00%	13 días	lun 30/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
41	2.5.2	Demolición manual	0,00%	3 días	vie 17/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
42	2.5.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mié 15/03/23	$ 166.239.460,00	$ 0,00
43	2.5.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	jue 23/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
44	**2.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 30/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
45	2.6.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
46	2.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	62 días	vie 27/01/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
47	**3**	**RT 47453 - 47456**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 89.450.853,00**	**$ 0,00**
48	**3.1**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES**	**0,00%**	**30 días**	**vie 27/01/23**	**lun 27/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
49	3.1.1	Asignación PIN por parte de secretaria de ambiente	0,00%	30 días	vie 27/01/23	lun 27/02/23	$ 0,00	$ 0,00
50	**3.2**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0,00%**	**11 días**	**vie 27/01/23**	**mar 7/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
51	3.2.1	Volanteo y socialización	0,00%	3 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
52	3.2.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración	0,00%	11 días	vie 27/01/23	mar 7/02/23	$ 0,00	$ 0,00
53	**3.3**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
54	3.3.1	Protección a sumideros	0,00%	8 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
55	3.3.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
56	3.3.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
57	3.3.4	Protección individuos arboreos	0,00%	7 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

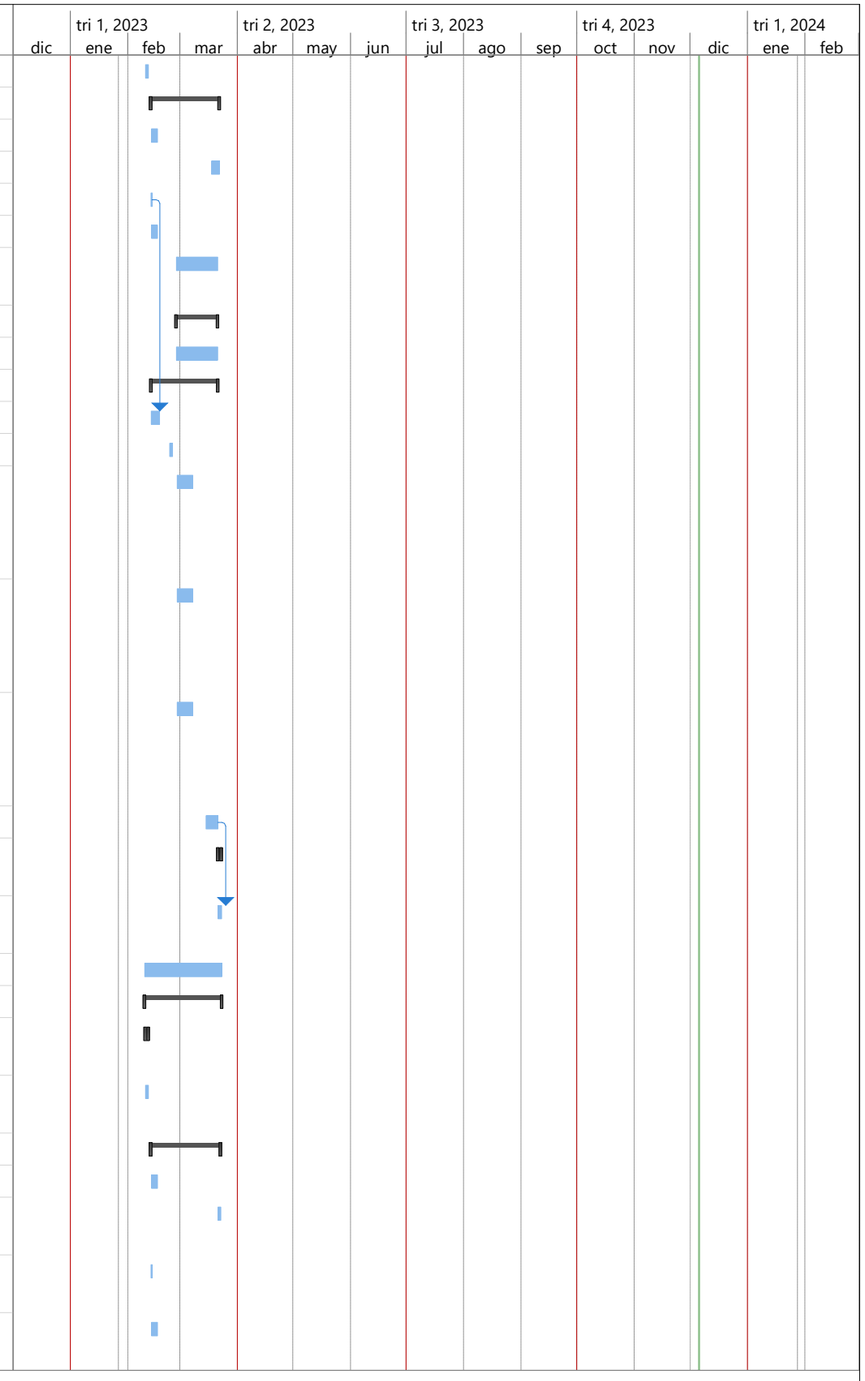
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
58	3.3.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	14 días	mié 15/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
59	**3.4**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 27/01/23**	**lun 13/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
60	3.4.1	Adquisición de señalizaciones a	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
61	3.4.2	Espera aprobación PMT	0,00%	16 días	vie 27/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
62	**3.5**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**57 días**	**lun 30/01/23**	**jue 30/03/23**	**$ 89.450.853,00**	**$ 0,00**
63	3.5.1	Desmantelamiento	0,00%	13 días	lun 30/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
64	3.5.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mié 22/02/23	vie 24/02/23	$ 0,00	$ 0,00
65	3.5.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mié 15/03/23	jue 23/03/23	$ 89.450.853,00	$ 0,00
66	3.5.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	jue 23/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
67	**3.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 30/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
68	3.6.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
69	3.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	62 días	vie 27/01/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
70	**4**	**RT 47448 - 47451**	**0,00%**	**80,86 días**	**mar 7/02/23**	**jue 4/05/23**	**$ 160.523.568,00**	**$ 0,00**
71	**4.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**5 días**	**mar 7/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
72	4.1.1	Actividades de socialización	0,00%	5 días	mar 7/02/23	sáb 11/02/23	$ 0,00	$ 0,00
73	**4.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**45,31 días**	**mar 14/03/23**	**mié 3/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
74	4.2.1	Protección a sumideros	0,00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
75	4.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	sáb 29/04/23	mié 3/05/23	$ 0,00	$ 0,00
76	4.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 14/03/23	mié 15/03/23	$ 0,00	$ 0,00
77	4.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	7 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
78	4.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	11 días	mié 19/04/23	sáb 29/04/23	$ 0,00	$ 0,00
79	**4.3**	**PMT**	**0,00%**	**11 días**	**mié 19/04/23**	**sáb 29/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
80	4.3.1	Implementación PMT	0,00%	11 días	mié 19/04/23	sáb 29/04/23	$ 0,00	$ 0,00
81	**4.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**40 días**	**jue 16/03/23**	**sáb 29/04/23**	**$ 160.523.568,00**	**$ 0,00**
82	4.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5 días	jue 16/03/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
83	4.4.2	Demolición manual	0,00%	15 días	jue 23/03/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
84	4.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	15 días	lun 10/04/23	mar 25/04/23	$ 160.523.568,00	$ 0,00
85	4.4.4	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mar 25/04/23	sáb 29/04/23	$ 0,00	$ 0,00
86	**4.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**sáb 29/04/23**	**mié 3/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
87	4.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	sáb 29/04/23	mié 3/05/23	$ 0,00	$ 0,00
88	4.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	80,86 días	mar 7/02/23	jue 4/05/23	$ 0,00	$ 0,00
89	**5**	**RT 49020**	**0,00%**	**40 días**	**vie 10/02/23**	**jue 23/03/23**	**$ 34.169.179,00**	**$ 0,00**
90	**5.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 306.945,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

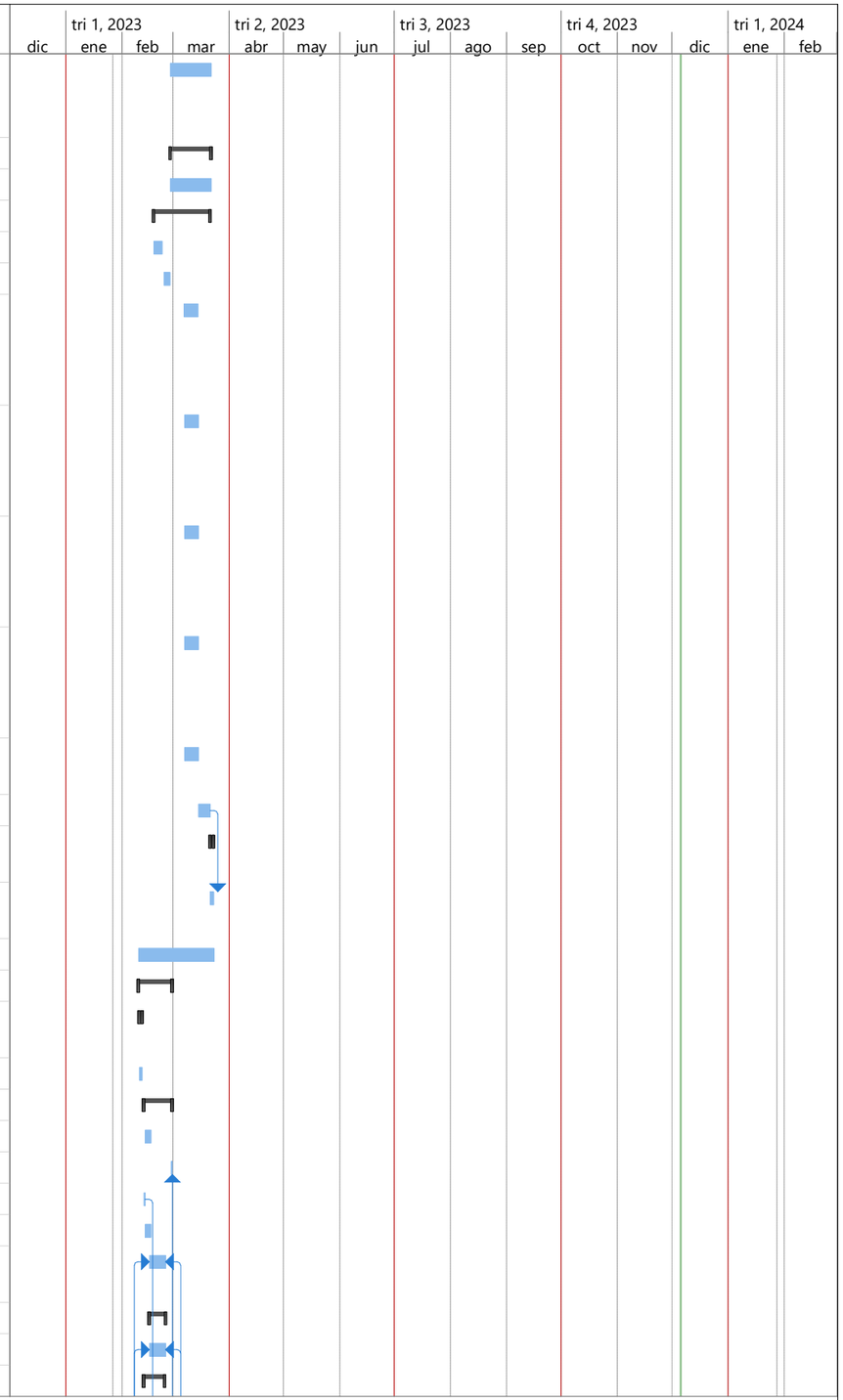
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
91	5.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 306.945,00	$ 0,00
92	**5.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**35,88 días**	**lun 13/02/23**	**mié 22/03/23**	**$ 1.988.834,00**	**$ 0,00**
93	5.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
94	5.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	sáb 18/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
95	5.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 1.988.834,00	$ 0,00
96	5.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
97	5.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
98	**5.3**	**PMT**	**0,00%**	**21 días**	**lun 27/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 375.960,00**	**$ 0,00**
99	5.3.1	Implementación PMT	0,00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 375.960,00	$ 0,00
100	**5.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**34,92 días**	**lun 13/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 26.365.700,17**	**$ 0,00**
101	5.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5,8 días	lun 13/02/23	vie 17/02/23	$ 0,00	$ 0,00
102	5.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	jue 23/02/23	vie 24/02/23	$ 0,00	$ 0,00
103	5.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	9 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
104	5.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	9 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
105	5.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	9 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 26.365.700,17	$ 0,00
106	5.4.6	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mié 15/03/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
107	**5.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 21/03/23**	**jue 23/03/23**	**$ 5.131.739,83**	**$ 0,00**
108	5.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 5.131.739,83	$ 0,00
109	5.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	40 días	vie 10/02/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
110	**6**	**RT 47533**	**0,00%**	**40 días**	**vie 10/02/23**	**jue 23/03/23**	**$ 56.551.765,00**	**$ 0,00**
111	**6.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
112	6.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 0,00	$ 0,00
113	**6.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**36,94 días**	**lun 13/02/23**	**mié 22/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
114	6.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
115	6.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mar 21/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
116	6.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
117	6.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

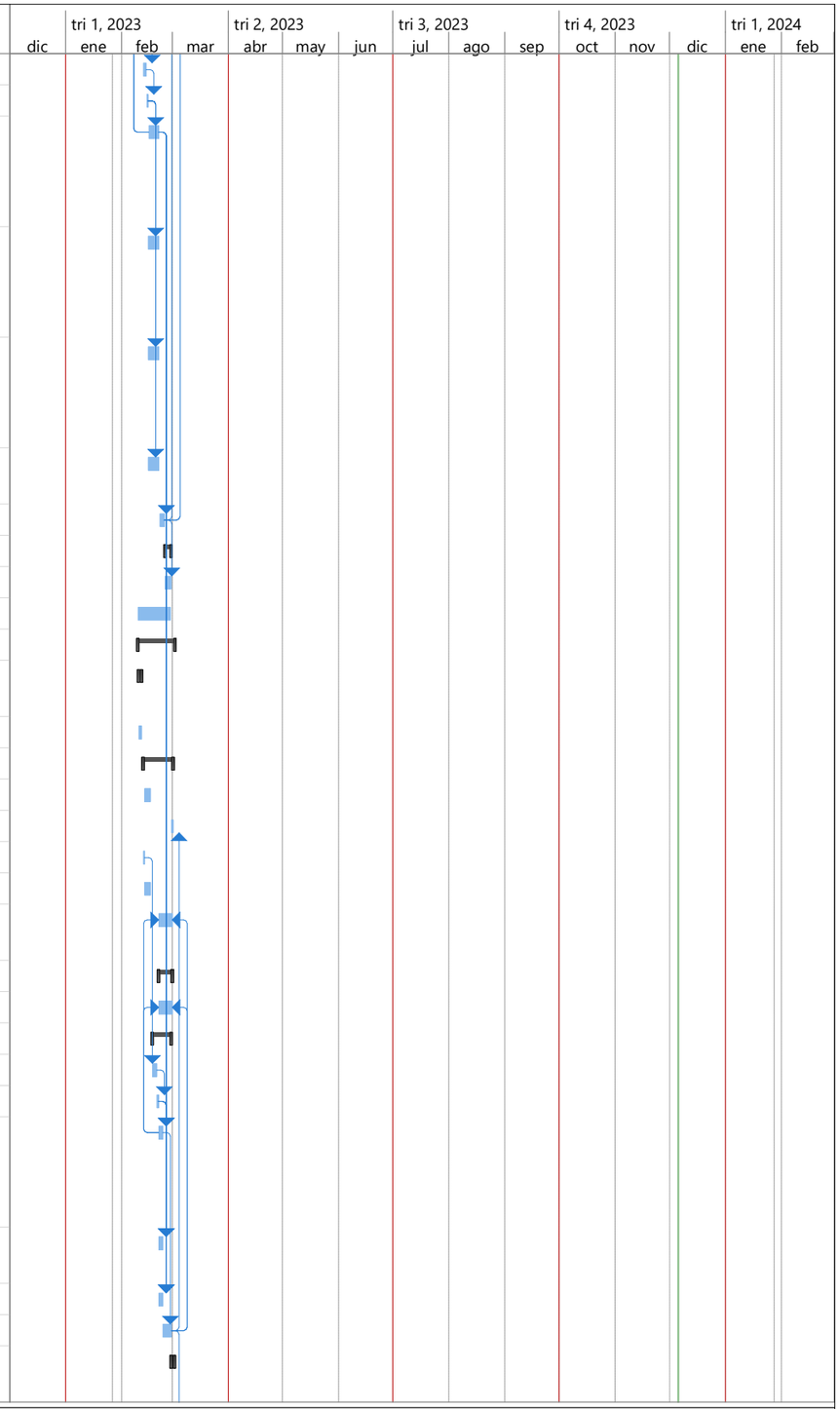
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
118	6.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
119	**6.3**	**PMT**	**0,00%**	**21 días**	**lun 27/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
120	6.3.1	Implementación PMT	0,00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
121	**6.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**28,69 días**	**sáb 18/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 56.551.765,00**	**$ 0,00**
122	6.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	sáb 18/02/23	mié 22/02/23	$ 0,00	$ 0,00
123	6.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	vie 24/02/23	lun 27/02/23	$ 0,00	$ 0,00
124	6.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
125	6.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
126	6.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 56.551.765,00	$ 0,00
127	6.4.6	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
128	6.4.7	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
129	6.4.8	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mié 15/03/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
130	**6.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 21/03/23**	**jue 23/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
131	6.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
132	6.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	40 días	vie 10/02/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
133	**7**	**RT 47534**	**0,00%**	**18,06 días**	**vie 10/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 63.059.624,00**	**$ 0,00**
134	**7.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 1.532.124,70**	**$ 0,00**
135	7.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 1.532.124,70	$ 0,00
136	**7.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**16,13 días**	**lun 13/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 16.475.447,57**	**$ 0,00**
137	7.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
138	7.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 28/02/23	mar 28/02/23	$ 16.475.447,57	$ 0,00
139	7.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
140	7.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
141	7.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	9,31 días	jue 16/02/23	vie 24/02/23	$ 0,00	$ 0,00
142	**7.3**	**PMT**	**0,00%**	**9,31 días**	**jue 16/02/23**	**vie 24/02/23**	**$ 9.509.387,28**	**$ 0,00**
143	7.3.1	Implementación PMT	0,00%	9,31 días	jue 16/02/23	vie 24/02/23	$ 9.509.387,28	$ 0,00
144	**7.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12,44 días**	**lun 13/02/23**	**vie 24/02/23**	**$ 12.706.420,81**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

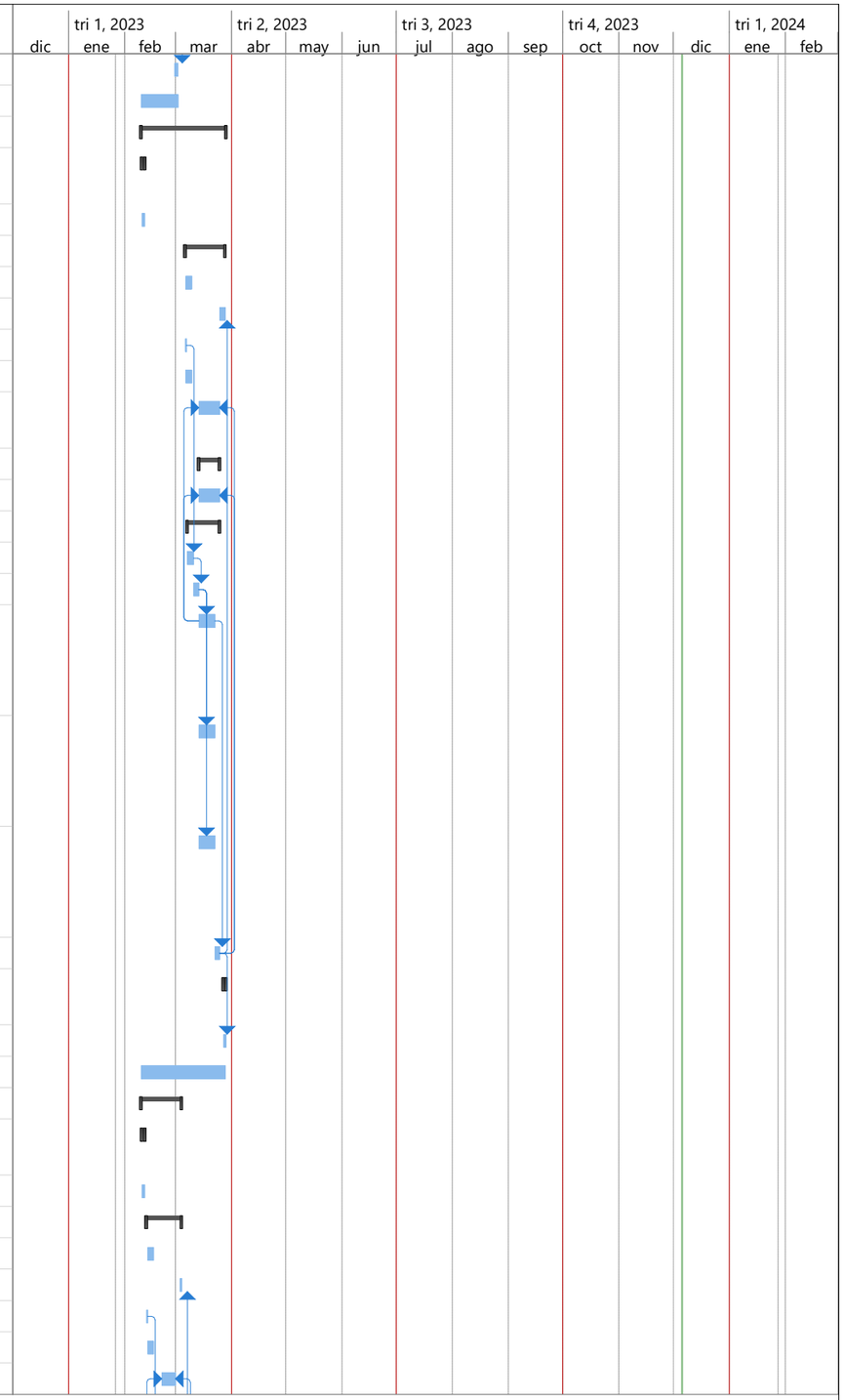
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
145	7.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	lun 13/02/23	mar 14/02/23	$ 0,00	$ 0,00
146	7.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mié 15/02/23	mié 15/02/23	$ 0,00	$ 0,00
147	7.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	5 días	jue 16/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
148	7.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	5 días	mié 15/02/23	mar 21/02/23	$ 12.706.420,81	$ 0,00
149	7.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	5 días	mié 15/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
150	7.4.6	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	5 días	mié 15/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
151	7.4.7	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mié 22/02/23	vie 24/02/23	$ 0,00	$ 0,00
152	**7.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**sáb 25/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 22.836.243,64**	**$ 0,00**
153	7.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	sáb 25/02/23	mar 28/02/23	$ 22.836.243,64	$ 0,00
154	**7.6**	**AJUSTE CAMBIO DE AÑO**	**0,00%**	**17 días**	**vie 10/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
155	**8**	**RT 47535**	**0,00%**	**20 días**	**vie 10/02/23**	**jue 2/03/23**	**$ 57.195.859,00**	**$ 0,00**
156	**8.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 1.230.598,00**	**$ 0,00**
157	8.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 1.230.598,00	$ 0,00
158	**8.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**16,75 días**	**lun 13/02/23**	**mié 1/03/23**	**$ 7.973.597,00**	**$ 0,00**
159	8.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
160	8.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 28/02/23	mié 1/03/23	$ 0,00	$ 0,00
161	8.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 7.973.597,00	$ 0,00
162	8.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
163	8.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7,5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00
164	**8.3**	**PMT**	**0,00%**	**7,5 días**	**mar 21/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 1.507.291,00**	**$ 0,00**
165	8.3.1	Implementación PMT	0,00%	7,5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 1.507.291,00	$ 0,00
166	**8.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**9,5 días**	**sáb 18/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 21.154.104,05**	**$ 0,00**
167	8.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	sáb 18/02/23	lun 20/02/23	$ 0,00	$ 0,00
168	8.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	lun 20/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
169	8.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	3 días	mar 21/02/23	jue 23/02/23	$ 21.154.104,05	$ 0,00
170	8.4.4	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	3 días	mar 21/02/23	jue 23/02/23	$ 0,00	$ 0,00
171	8.4.5	ADECUACIÓN DE TERRENO	0,00%	3 días	mar 21/02/23	jue 23/02/23	$ 0,00	$ 0,00
172	8.4.6	Cargue de RCD	0,00%	4 días	jue 23/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00
173	**8.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 28/02/23**	**jue 2/03/23**	**$ 25.330.268,95**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

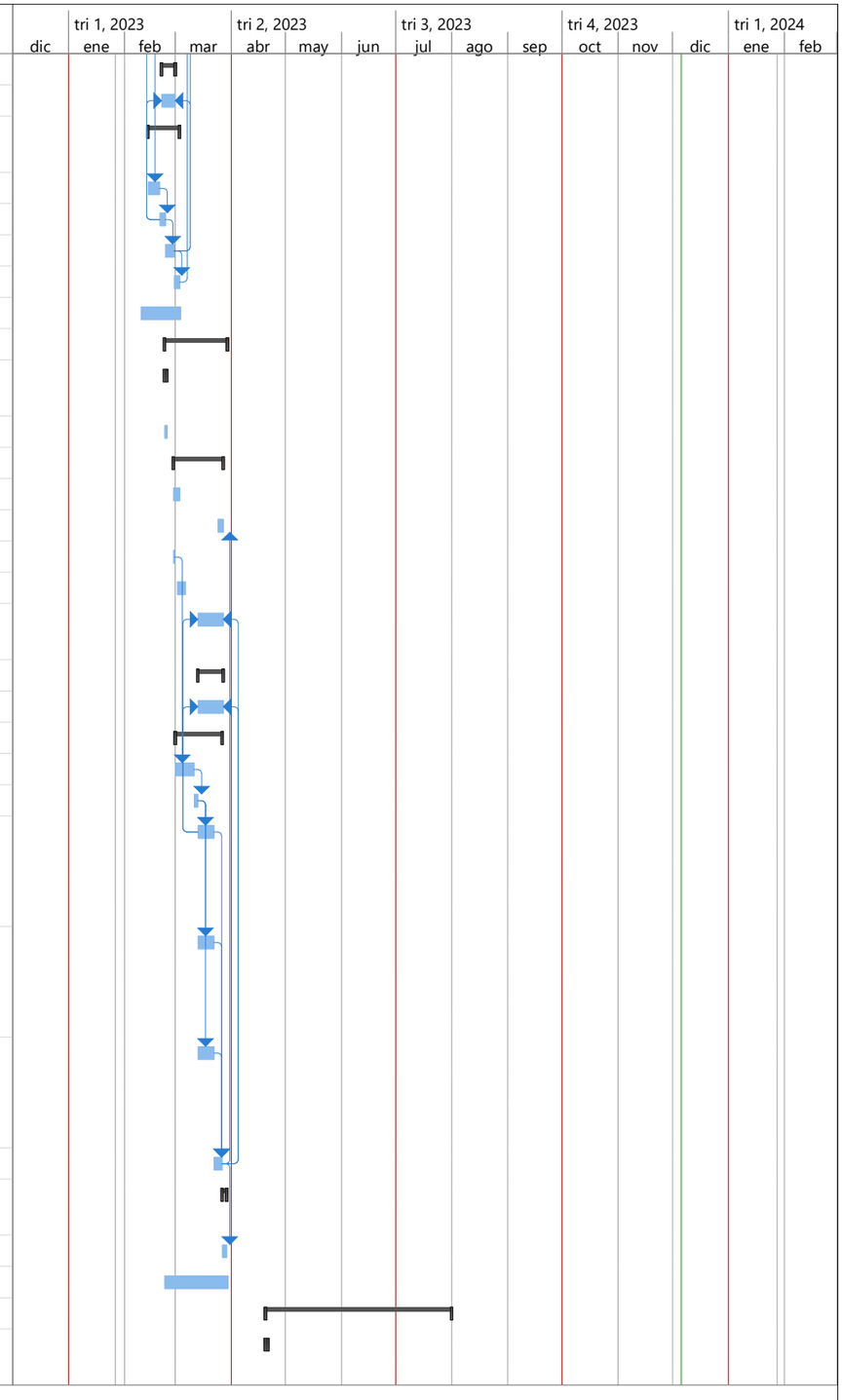
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
174	8.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	mar 28/02/23	jue 2/03/23	$ 25.330.268,95	$ 0,00
175	8.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	vie 10/02/23	jue 2/03/23	$ 0,00	$ 0,00
176	**9**	**RT 47672**	**0,00%**	**44,69 días**	**vie 10/02/23**	**mar 28/03/23**	**$ 30.221.690,00**	**$ 0,00**
177	**9.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 295.777,00**	**$ 0,00**
178	9.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 295.777,00	$ 0,00
179	**9.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**21 días**	**lun 6/03/23**	**mar 28/03/23**	**$ 1.916.474,00**	**$ 0,00**
180	9.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 6/03/23	jue 9/03/23	$ 0,00	$ 0,00
181	9.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	sáb 25/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
182	9.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 6/03/23	lun 6/03/23	$ 1.916.474,00	$ 0,00
183	9.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 6/03/23	jue 9/03/23	$ 0,00	$ 0,00
184	9.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	11 días	mar 14/03/23	sáb 25/03/23	$ 0,00	$ 0,00
185	**9.3**	**PMT**	**0,00%**	**11 días**	**mar 14/03/23**	**sáb 25/03/23**	**$ 362.281,00**	**$ 0,00**
186	9.3.1	Implementación PMT	0,00%	11 días	mar 14/03/23	sáb 25/03/23	$ 362.281,00	$ 0,00
187	**9.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**17 días**	**mar 7/03/23**	**sáb 25/03/23**	**$ 18.184.229,28**	**$ 0,00**
188	9.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	mar 7/03/23	vie 10/03/23	$ 0,00	$ 0,00
189	9.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 11/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
190	9.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 18.184.229,28	$ 0,00
191	9.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
192	9.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
193	9.4.6	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mié 22/03/23	sáb 25/03/23	$ 0,00	$ 0,00
194	**9.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**lun 27/03/23**	**mar 28/03/23**	**$ 9.462.928,72**	**$ 0,00**
195	9.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	lun 27/03/23	mar 28/03/23	$ 9.462.928,72	$ 0,00
196	9.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	44 días	vie 10/02/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
197	**10**	**RT 47536**	**0,00%**	**22,19 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 4/03/23**	**$ 83.759.719,00**	**$ 0,00**
198	**10.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 2.315.936,93**	**$ 0,00**
199	10.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 2.315.936,93	$ 0,00
200	**10.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**20,25 días**	**lun 13/02/23**	**sáb 4/03/23**	**$ 31.265.148,57**	**$ 0,00**
201	10.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
202	10.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 3/03/23	sáb 4/03/23	$ 31.265.148,57	$ 0,00
203	10.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
204	10.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
205	10.2.5	Alquiler de carrotanques para m	0,00%	7,5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

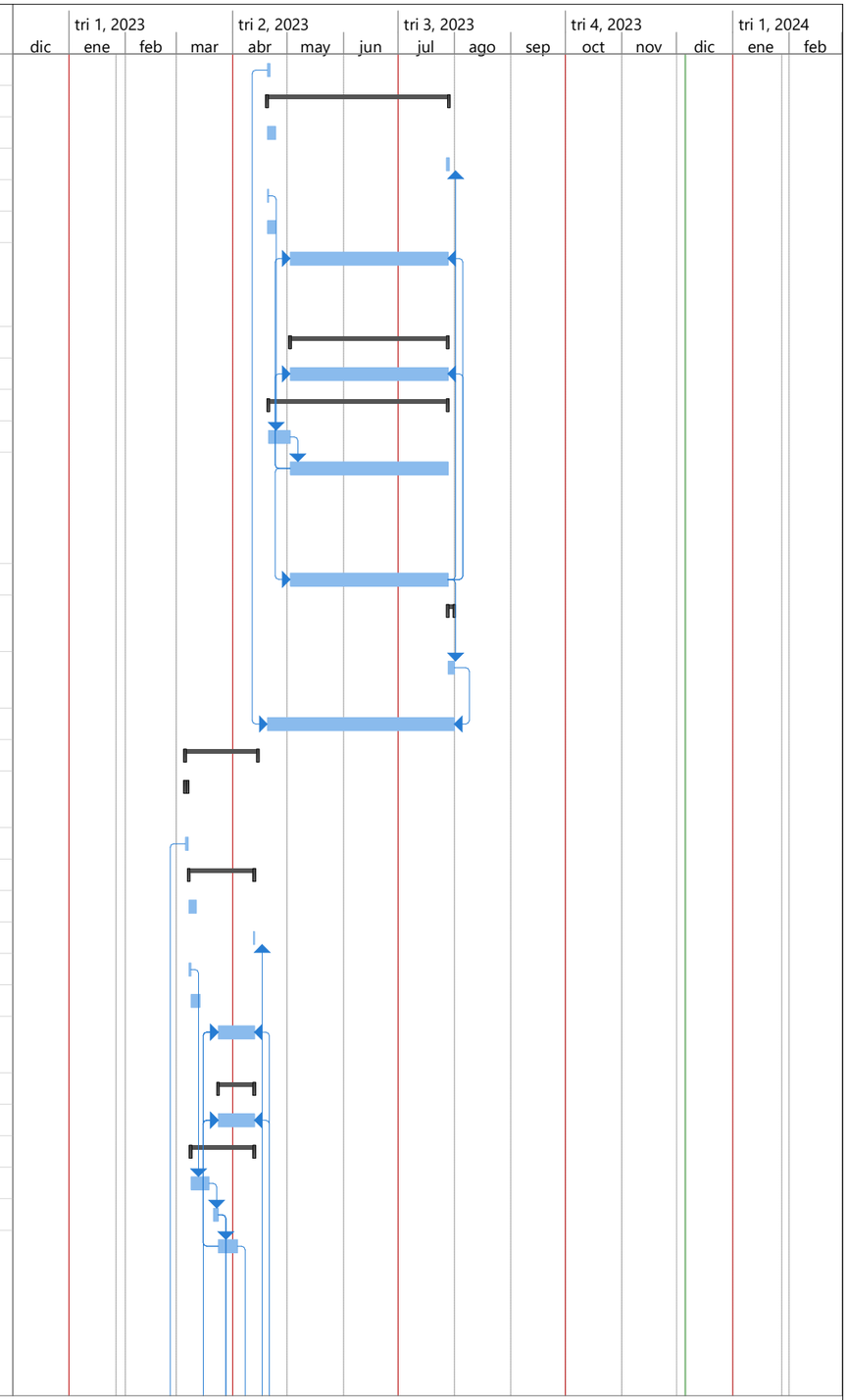
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
206	**10.3**	**PMT**	**0,00%**	**7,5 días**	**mar 21/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 11.579.684,65**	**$ 0,00**
207	10.3.1	Implementación PMT	0,00%	7,5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 11.579.684,65	$ 0,00
208	**10.4**	**ACTIVIDADES MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**18 días**	**mar 14/02/23**	**vie 3/03/23**	**$ 38.598.948,85**	**$ 0,00**
209	10.4.1	Rocería	0,00%	6 días	mar 14/02/23	lun 20/02/23	$ 0,00	$ 0,00
210	10.4.2	Levantamiento de placa	0,00%	4 días	lun 20/02/23	jue 23/02/23	$ 38.598.948,85	$ 0,00
211	10.4.3	Cargue	0,00%	4 días	jue 23/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00
212	10.4.4	Explanación y extendida	0,00%	4 días	mar 28/02/23	vie 3/03/23	$ 0,00	$ 0,00
213	**10.5**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	22 días	vie 10/02/23	sáb 4/03/23	$ 0,00	$ 0,00
214	**11**	**RT 47425**	**0,00%**	**33,31 días**	**jue 23/02/23**	**mié 29/03/23**	**$ 48.390.880,00**	**$ 0,00**
215	**11.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**jue 23/02/23**	**vie 24/02/23**	**$ 1.076.113,00**	**$ 0,00**
216	11.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	jue 23/02/23	vie 24/02/23	$ 1.076.113,00	$ 0,00
217	**11.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**26,25 días**	**mar 28/02/23**	**lun 27/03/23**	**$ 6.972.625,00**	**$ 0,00**
218	11.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mar 28/02/23	vie 3/03/23	$ 0,00	$ 0,00
219	11.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	vie 24/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
220	11.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 28/02/23	mar 28/02/23	$ 6.972.625,00	$ 0,00
221	11.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 2/03/23	lun 6/03/23	$ 0,00	$ 0,00
222	11.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	13 días	lun 13/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
223	**11.3**	**PMT**	**0,00%**	**13 días**	**lun 13/03/23**	**lun 27/03/23**	**$ 1.318.072,00**	**$ 0,00**
224	11.3.1	Implementación PMT	0,00%	13 días	lun 13/03/23	lun 27/03/23	$ 1.318.072,00	$ 0,00
225	**11.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**24 días**	**mié 1/03/23**	**lun 27/03/23**	**$ 23.529.636,50**	**$ 0,00**
226	11.4.1	Desmantelamiento	0,00%	11 días	mié 1/03/23	sáb 11/03/23	$ 0,00	$ 0,00
227	11.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	sáb 11/03/23	lun 13/03/23	$ 0,00	$ 0,00
228	11.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	lun 13/03/23	mié 22/03/23	$ 23.529.636,50	$ 0,00
229	11.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	lun 13/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
230	11.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	8 días	lun 13/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
231	11.4.6	Cargue de RCD	0,00%	4 días	mié 22/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
232	**11.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**lun 27/03/23**	**mié 29/03/23**	**$ 15.494.433,50**	**$ 0,00**
233	11.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	lun 27/03/23	mié 29/03/23	$ 15.494.433,50	$ 0,00
234	11.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	33,31 días	jue 23/02/23	mié 29/03/23	$ 0,00	$ 0,00
235	**12**	**RT 47432 - 47439**	**0,00%**	**94 días**	**jue 20/04/23**	**mar 1/08/23**	**$ 143.686.375,00**	**$ 0,00**
236	**12.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**jue 20/04/23**	**vie 21/04/23**	**$ 3.770.214,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

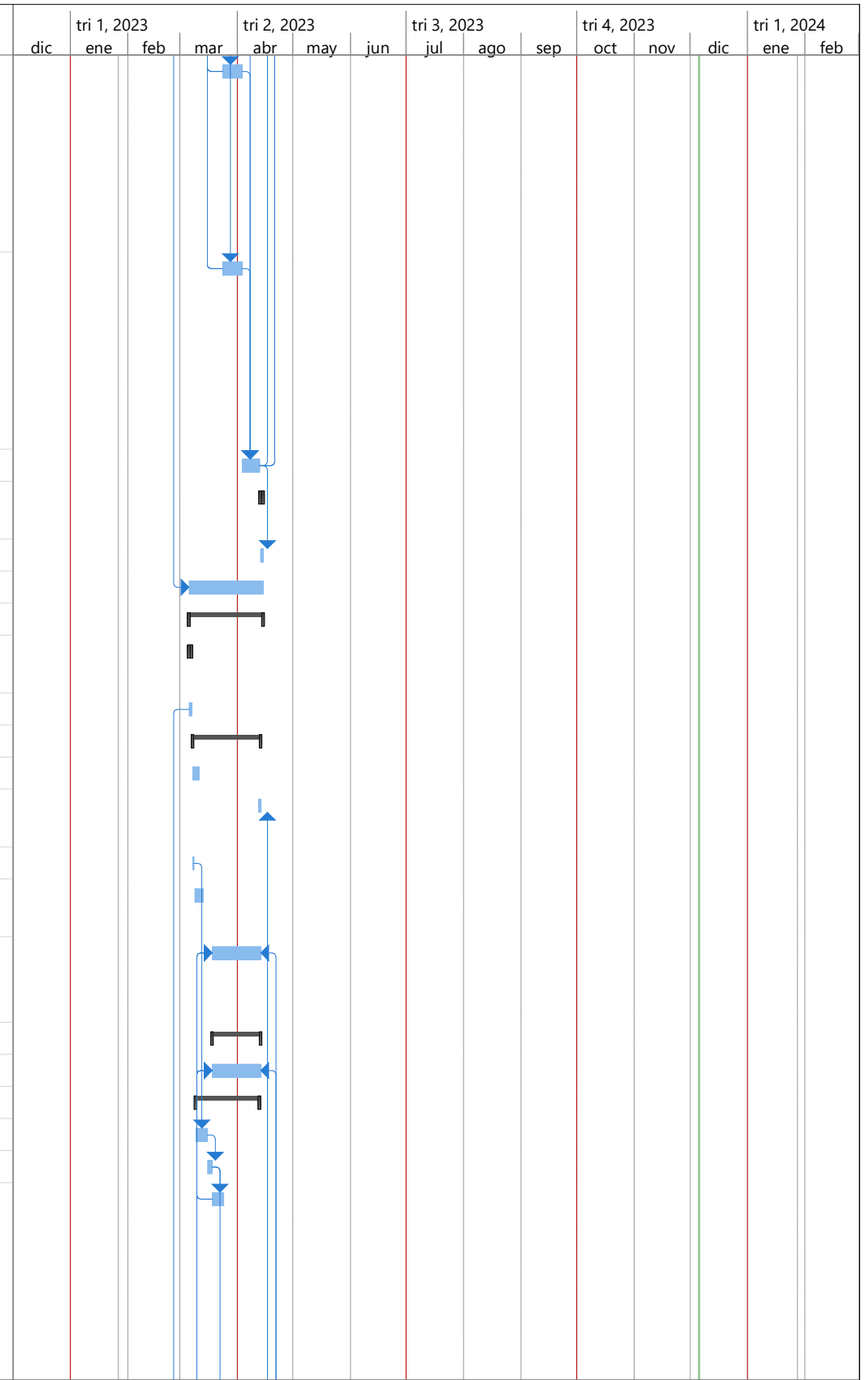
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
237	12.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	jue 20/04/23	vie 21/04/23	$ 3.770.214,00	$ 0,00
238	**12.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**92 días**	**jue 20/04/23**	**vie 28/07/23**	**$ 3.770.214,00**	**$ 0,00**
239	12.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	jue 20/04/23	lun 24/04/23	$ 754.042,80	$ 0,00
240	12.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 27/07/23	vie 28/07/23	$ 754.042,80	$ 0,00
241	12.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 20/04/23	jue 20/04/23	$ 754.042,80	$ 0,00
242	12.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 20/04/23	lun 24/04/23	$ 754.042,80	$ 0,00
243	12.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 754.042,80	$ 0,00
244	**12.3**	**PMT**	**0,00%**	**80 días**	**mar 2/05/23**	**vie 28/07/23**	**$ 3.770.215,00**	**$ 0,00**
245	12.3.1	Implementación PMT	0,00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 3.770.215,00	$ 0,00
246	**12.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**90 días**	**jue 20/04/23**	**vie 28/07/23**	**$ 132.375.732,00**	**$ 0,00**
247	12.4.1	Desmantelamiento	0,00%	10 días	jue 20/04/23	mar 2/05/23	$ 44.125.244,00	$ 0,00
248	12.4.2	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 44.125.244,00	$ 0,00
249	12.4.3	Cargue de RCD	0,00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 44.125.244,00	$ 0,00
250	**12.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**vie 28/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
251	12.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	vie 28/07/23	mar 1/08/23	$ 0,00	$ 0,00
252	12.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	94 días	jue 20/04/23	mar 1/08/23	$ 0,00	$ 0,00
253	**13**	**RT 47390**	**0,00%**	**37,06 días**	**lun 6/03/23**	**vie 14/04/23**	**$ 71.362.299,00**	**$ 0,00**
254	**13.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**lun 6/03/23**	**mar 7/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
255	13.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	lun 6/03/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
256	**13.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,06 días**	**mié 8/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
257	13.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4,31 días	mié 8/03/23	sáb 11/03/23	$ 0,00	$ 0,00
258	13.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 12/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
259	13.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1,13 días	mié 8/03/23	mié 8/03/23	$ 0,00	$ 0,00
260	13.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4,31 días	jue 9/03/23	lun 13/03/23	$ 0,00	$ 0,00
261	13.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16,94 días	vie 24/03/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
262	**13.3**	**PMT**	**0,00%**	**17 días**	**vie 24/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
263	13.3.1	Implementación PMT	0,00%	17 días	vie 24/03/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
264	**13.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30,81 días**	**jue 9/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 71.362.299,00**	**$ 0,00**
265	13.4.1	Desmantelamiento	0,00%	10 días	jue 9/03/23	sáb 18/03/23	$ 0,00	$ 0,00
266	13.4.2	Demolición manual	0,00%	3,5 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
267	13.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	10 días	vie 24/03/23	lun 3/04/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
Tarea inactiva
Informe de resumen manual
Hito externo
Progreso manual
División
Hito inactivo
Resumen manual
Fecha límite
Hito
Resumen inactivo
solo el comienzo
Tareas críticas
Resumen
Tarea manual
solo fin
División crítica
Resumen del proyecto
solo duración
Tareas externas
Progreso

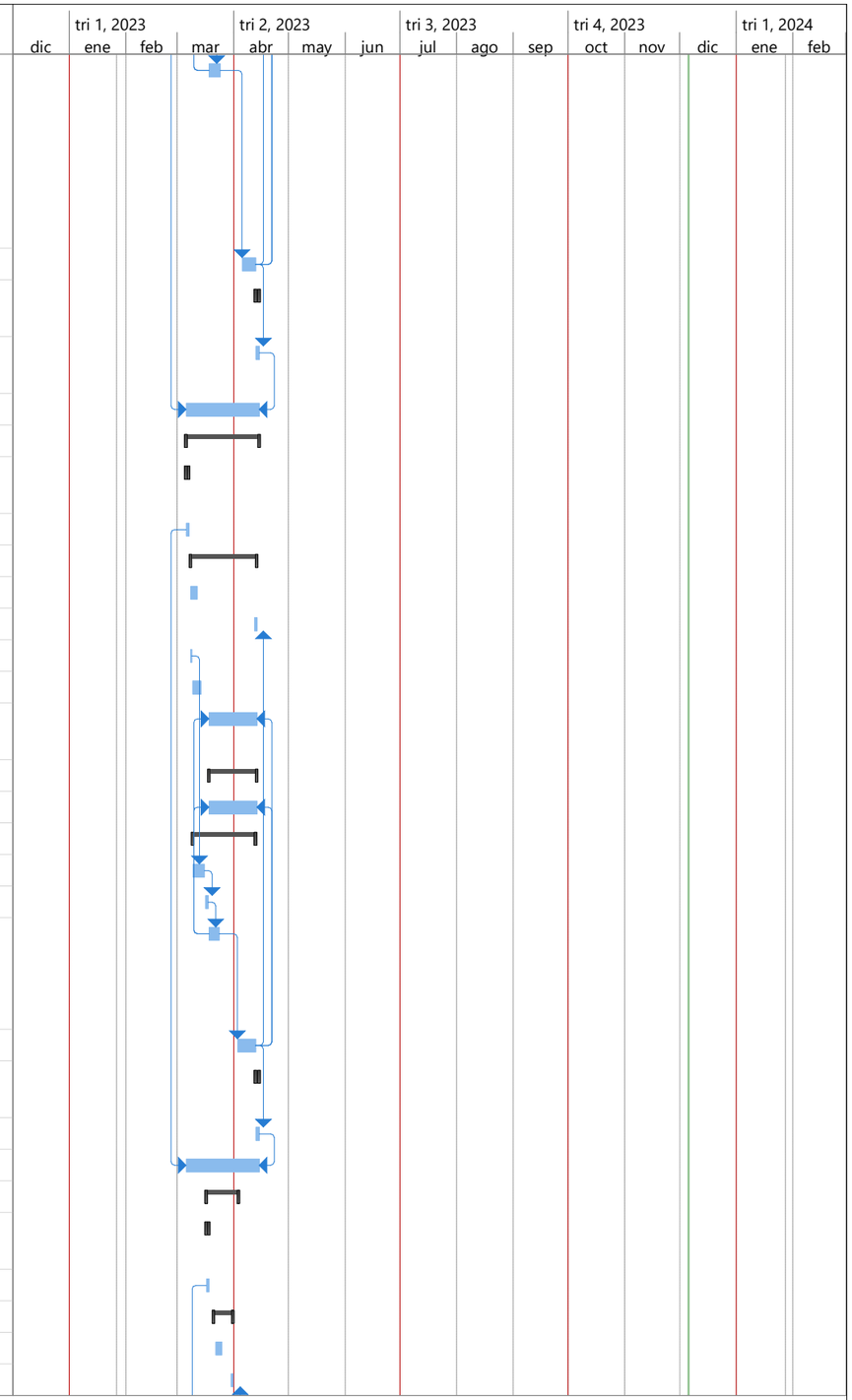
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
268	13.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	10 días	vie 24/03/23	lun 3/04/23	$ 0,00	$ 0,00
269	13.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	10 días	vie 24/03/23	lun 3/04/23	$ 71.362.299,00	$ 0,00
270	13.4.6	Cargue de RCD	0,00%	7 días	lun 3/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
271	**13.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 13/04/23**	**vie 14/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
272	13.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	jue 13/04/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
273	13.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	37,06 días	lun 6/03/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
274	**14**	**RT 47391**	**0,00%**	**37,06 días**	**lun 6/03/23**	**vie 14/04/23**	**$ 43.918.020,00**	**$ 0,00**
275	**14.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**lun 6/03/23**	**mar 7/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
276	14.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	lun 6/03/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
277	**14.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**33,06 días**	**mié 8/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
278	14.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mié 8/03/23	sáb 11/03/23	$ 0,00	$ 0,00
279	14.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 12/04/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
280	14.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 8/03/23	mié 8/03/23	$ 0,00	$ 0,00
281	14.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 9/03/23	lun 13/03/23	$ 0,00	$ 0,00
282	14.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
283	**14.3**	**PMT**	**0,00%**	**22 días**	**sáb 18/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
284	14.3.1	Implementación PMT	0,00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
285	**14.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 9/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 43.918.020,00**	**$ 0,00**
286	14.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 9/03/23	mié 15/03/23	$ 0,00	$ 0,00
287	14.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	jue 16/03/23	sáb 18/03/23	$ 0,00	$ 0,00
288	14.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	5 días	sáb 18/03/23	vie 24/03/23	$ 43.918.020,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

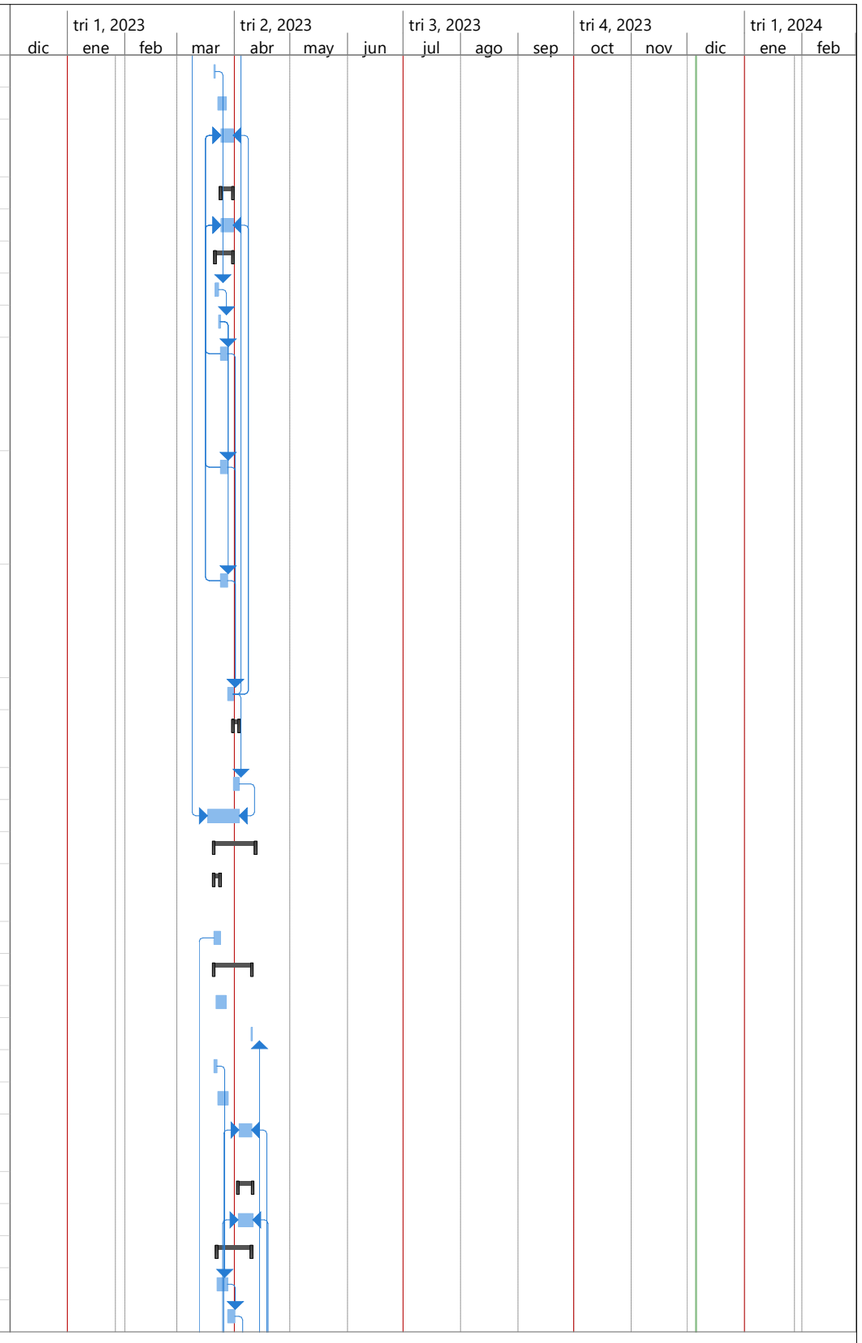
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
289	14.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	5 días	sáb 18/03/23	vie 24/03/23	$ 0,00	$ 0,00
290	14.4.5	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mié 5/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
291	**14.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2,5 días**	**jue 13/04/23**	**vie 14/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
292	14.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2,5 días	jue 13/04/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
293	14.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	37,06 días	lun 6/03/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
294	**15**	**RT 47392**	**0,00%**	**37,06 días**	**lun 6/03/23**	**vie 14/04/23**	**$ 32.187.741,00**	**$ 0,00**
295	**15.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**lun 6/03/23**	**mar 7/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
296	15.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	lun 6/03/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
297	**15.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,94 días**	**mié 8/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
298	15.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mié 8/03/23	sáb 11/03/23	$ 0,00	$ 0,00
299	15.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 12/04/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
300	15.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 8/03/23	mié 8/03/23	$ 0,00	$ 0,00
301	15.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 9/03/23	lun 13/03/23	$ 0,00	$ 0,00
302	15.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
303	**15.3**	**PMT**	**0,00%**	**22 días**	**sáb 18/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
304	15.3.1	Implementación PMT	0,00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
305	**15.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 9/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 32.187.741,00**	**$ 0,00**
306	15.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 9/03/23	mié 15/03/23	$ 0,00	$ 0,00
307	15.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	jue 16/03/23	vie 17/03/23	$ 0,00	$ 0,00
308	15.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	4 días	sáb 18/03/23	jue 23/03/23	$ 32.187.741,00	$ 0,00
309	15.4.4	Cargue de RCD	0,00%	8,06 días	lun 3/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
310	**15.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2,5 días**	**jue 13/04/23**	**vie 14/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
311	15.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2,5 días	jue 13/04/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
312	15.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	37,06 días	lun 6/03/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
313	**16**	**RT 47396**	**0,00%**	**15,64 días**	**vie 17/03/23**	**lun 3/04/23**	**$ 45.781.326,00**	**$ 0,00**
314	**16.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 17/03/23**	**sáb 18/03/23**	**$ 414.025,00**	**$ 0,00**
315	16.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 17/03/23	sáb 18/03/23	$ 414.025,00	$ 0,00
316	**16.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**11,7 días**	**mar 21/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 2.682.653,00**	**$ 0,00**
317	16.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mié 22/03/23	sáb 25/03/23	$ 0,00	$ 0,00
318	16.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

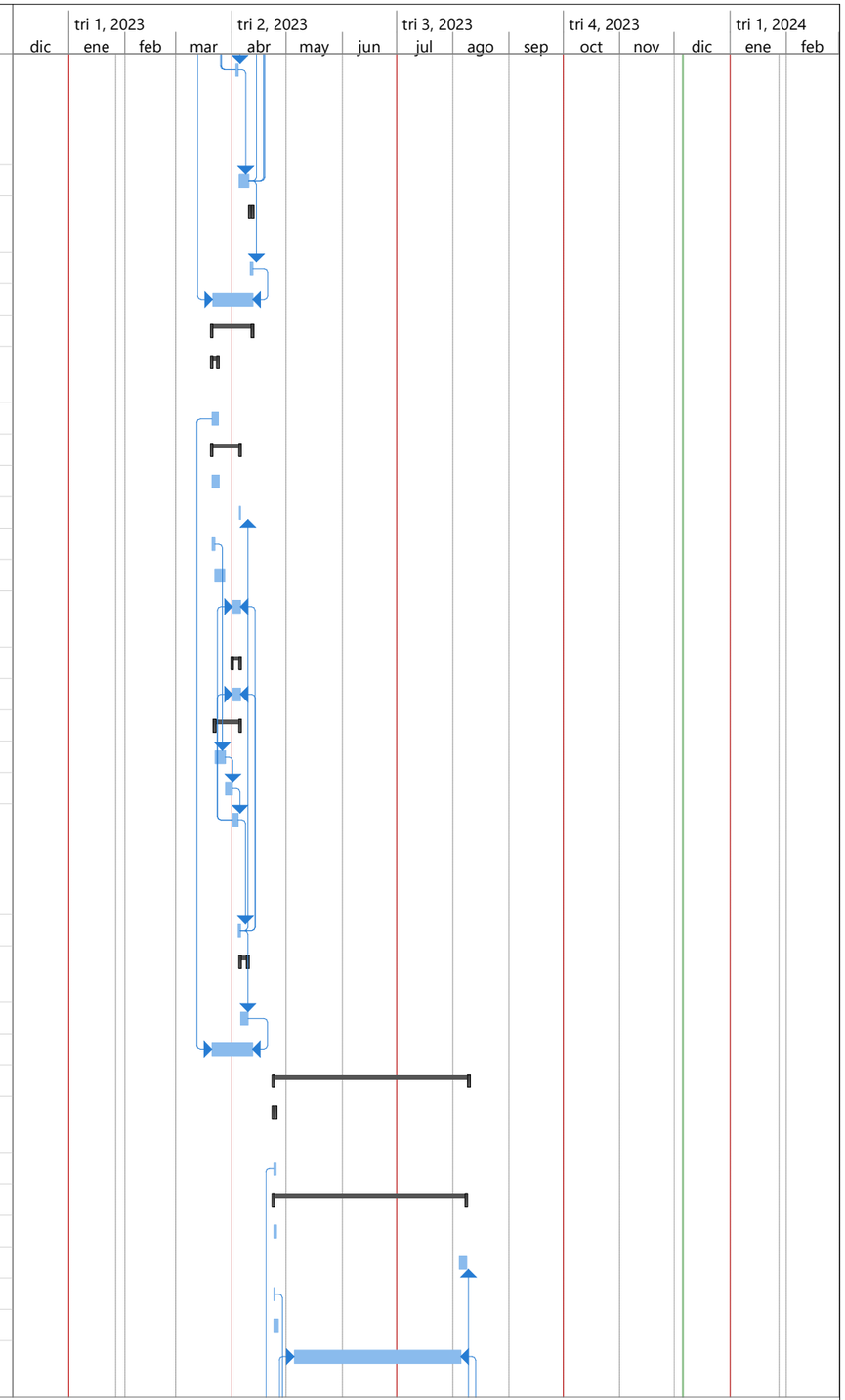
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
319	16.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 21/03/23	mar 21/03/23	$ 2.682.653,00	$ 0,00
320	16.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 23/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
321	16.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	vie 24/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
322	**16.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**vie 24/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 507.116,00**	**$ 0,00**
323	16.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	vie 24/03/23	vie 31/03/23	$ 507.116,00	$ 0,00
324	**16.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**9,7 días**	**mar 21/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 19.960.519,07**	**$ 0,00**
325	16.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
326	16.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	jue 23/03/23	vie 24/03/23	$ 0,00	$ 0,00
327	16.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	3 días	vie 24/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
328	16.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	3 días	vie 24/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
329	16.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	3 días	vie 24/03/23	mar 28/03/23	$ 19.960.519,07	$ 0,00
330	16.4.6	Cargue de RCD	0,00%	3,7 días	mar 28/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
331	**16.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**vie 31/03/23**	**lun 3/04/23**	**$ 22.217.012,93**	**$ 0,00**
332	16.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	vie 31/03/23	lun 3/04/23	$ 22.217.012,93	$ 0,00
333	16.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	15 días	vie 17/03/23	lun 3/04/23	$ 0,00	$ 0,00
334	**17**	**RT 47663 - 47668**	**0,00%**	**20,31 días**	**mar 21/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 129.127.786,00**	**$ 0,00**
335	**17.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4 días**	**mar 21/03/23**	**vie 24/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
336	17.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	mar 21/03/23	vie 24/03/23	$ 0,00	$ 0,00
337	**17.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**18,06 días**	**mar 21/03/23**	**lun 10/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
338	17.2.1	Protección a sumideros	0,00%	5 días	mié 22/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
339	17.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 10/04/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
340	17.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 21/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
341	17.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	5 días	jue 23/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
342	17.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	lun 3/04/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
343	**17.3**	**PMT**	**0,00%**	**5,56 días**	**lun 3/04/23**	**lun 10/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
344	17.3.1	Implementación PMT	0,00%	5,56 días	lun 3/04/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
345	**17.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**15,13 días**	**mié 22/03/23**	**lun 10/04/23**	**$ 129.127.786,00**	**$ 0,00**
346	17.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5 días	mié 22/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
347	17.4.2	Demolición manual	0,00%	5 días	mar 28/03/23	sáb 1/04/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

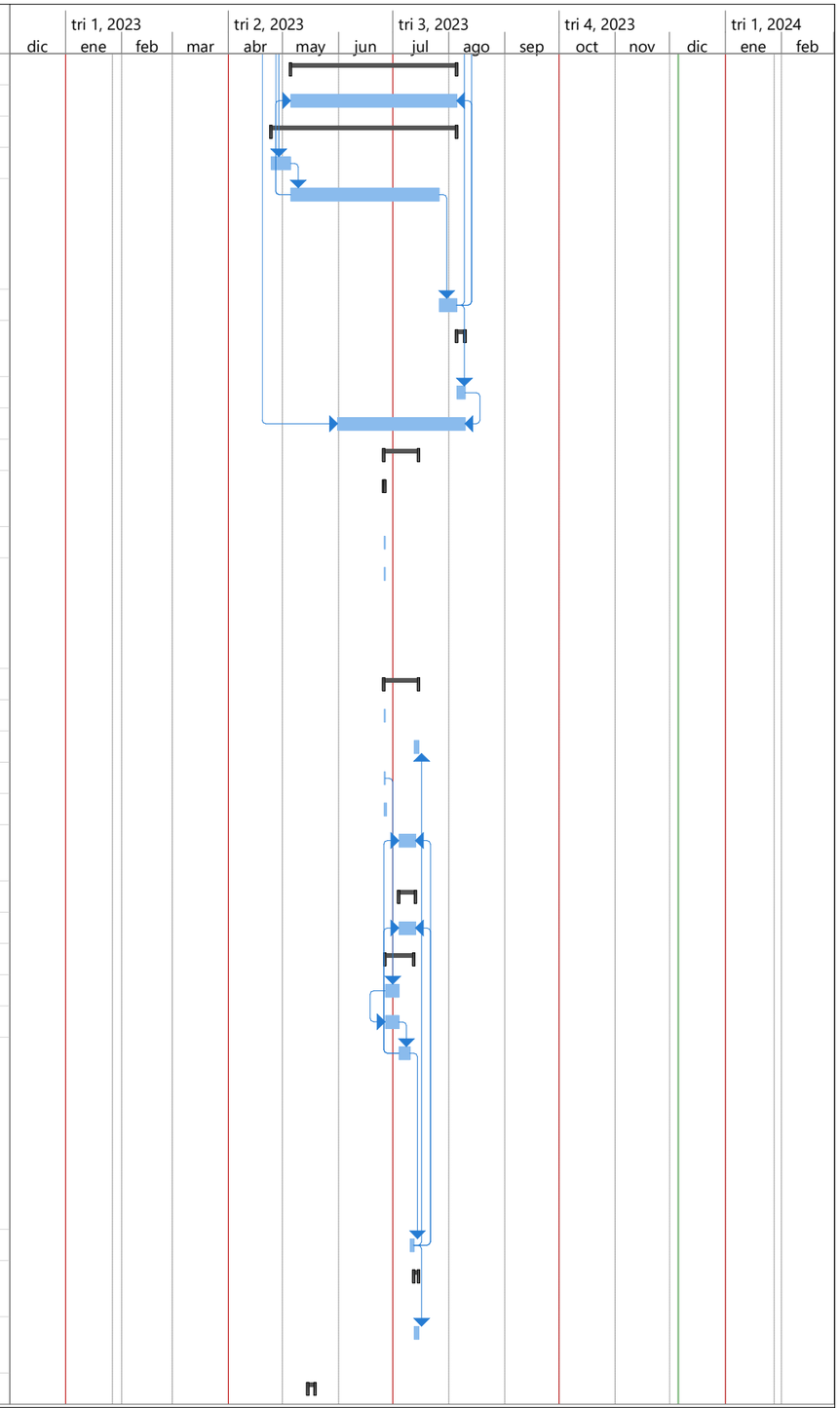
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
348	17.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	lun 3/04/23	mar 4/04/23	$ 129.127.786,00	$ 0,00
349	17.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 5/04/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
350	**17.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 11/04/23**	**mié 12/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
351	17.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	mar 11/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
352	17.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	mar 21/03/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
353	**18**	**RT 47658 - 47662**	**0,00%**	**20,13 días**	**mar 21/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 84.650.429,00**	**$ 0,00**
354	**18.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4 días**	**mar 21/03/23**	**vie 24/03/23**	**$ 777.494,00**	**$ 0,00**
355	18.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	mar 21/03/23	vie 24/03/23	$ 777.494,00	$ 0,00
356	**18.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**16,25 días**	**mar 21/03/23**	**mié 5/04/23**	**$ 5.037.736,00**	**$ 0,00**
357	18.2.1	Protección a sumideros	0,00%	5 días	mar 21/03/23	vie 24/03/23	$ 0,00	$ 0,00
358	18.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 5/04/23	mié 5/04/23	$ 0,00	$ 0,00
359	18.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 21/03/23	mié 22/03/23	$ 5.037.736,00	$ 0,00
360	18.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	5 días	mié 22/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
361	18.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	sáb 1/04/23	mié 5/04/23	$ 0,00	$ 0,00
362	**18.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**sáb 1/04/23**	**mié 5/04/23**	**$ 952.310,00**	**$ 0,00**
363	18.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	sáb 1/04/23	mié 5/04/23	$ 952.310,00	$ 0,00
364	**18.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**14 días**	**mié 22/03/23**	**mié 5/04/23**	**$ 75.176.751,30**	**$ 0,00**
365	18.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5 días	mié 22/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
366	18.4.2	Demolición manual	0,00%	5 días	mar 28/03/23	sáb 1/04/23	$ 0,00	$ 0,00
367	18.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	sáb 1/04/23	mar 4/04/23	$ 75.176.751,30	$ 0,00
368	18.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mar 4/04/23	mié 5/04/23	$ 0,00	$ 0,00
369	**18.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mié 5/04/23**	**lun 10/04/23**	**$ 2.706.137,70**	**$ 0,00**
370	18.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	1 día	mié 5/04/23	lun 10/04/23	$ 2.706.137,70	$ 0,00
371	18.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	mar 21/03/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
372	**19**	**RT 47405 - 47420**	**0,00%**	**99 días**	**lun 24/04/23**	**jue 10/08/23**	**$ 165.734.208,00**	**$ 0,00**
373	**19.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**lun 24/04/23**	**mar 25/04/23**	**$ 4.348.731,00**	**$ 0,00**
374	19.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	lun 24/04/23	mar 25/04/23	$ 4.348.731,00	$ 0,00
375	**19.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**97 días**	**lun 24/04/23**	**mar 8/08/23**	**$ 4.348.731,00**	**$ 0,00**
376	19.2.1	Protección a sumideros	0,00%	2 días	lun 24/04/23	mar 25/04/23	$ 869.746,20	$ 0,00
377	19.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	vie 4/08/23	mar 8/08/23	$ 869.746,20	$ 0,00
378	19.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 24/04/23	lun 24/04/23	$ 869.746,20	$ 0,00
379	19.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	3 días	lun 24/04/23	mié 26/04/23	$ 869.746,20	$ 0,00
380	19.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	85 días	vie 5/05/23	sáb 5/08/23	$ 869.746,20	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

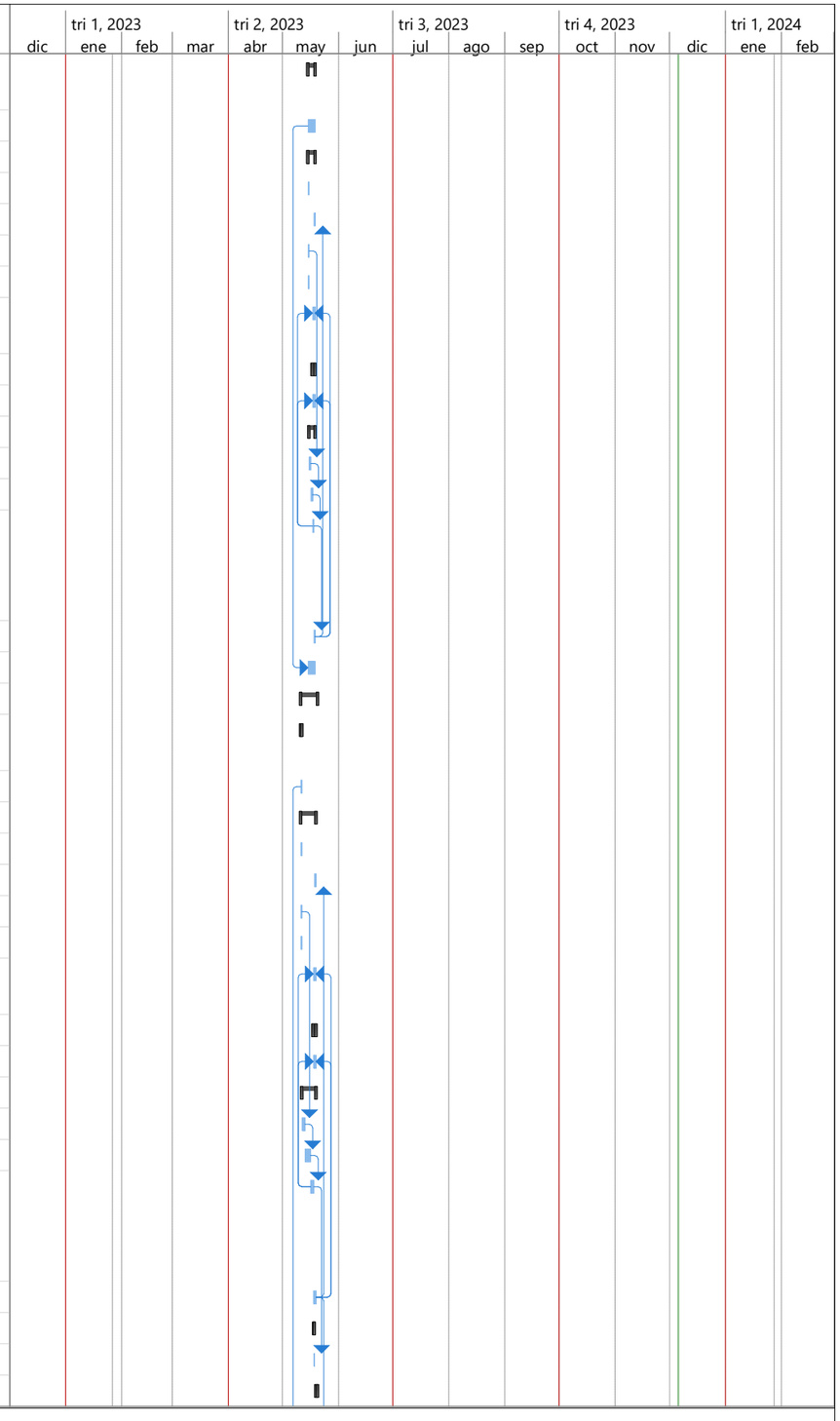
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
381	**19.3**	**PMT**	**0,00%**	**85 días**	**vie 5/05/23**	**sáb 5/08/23**	**$ 4.348.731,00**	**$ 0,00**
382	19.3.1	Implementación PMT	0,00%	85 días	vie 5/05/23	sáb 5/08/23	$ 4.348.731,00	$ 0,00
383	**19.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**95 días**	**lun 24/04/23**	**sáb 5/08/23**	**$ 152.688.015,00**	**$ 0,00**
384	19.4.1	Desmantelamiento	0,00%	10 días	lun 24/04/23	vie 5/05/23	$ 50.896.005,00	$ 0,00
385	19.4.2	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	75 días	vie 5/05/23	mié 26/07/23	$ 50.896.005,00	$ 0,00
386	19.4.3	Cargue de RCD	0,00%	10 días	mié 26/07/23	sáb 5/08/23	$ 50.896.005,00	$ 0,00
387	**19.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**sáb 5/08/23**	**jue 10/08/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
388	19.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	sáb 5/08/23	jue 10/08/23	$ 0,00	$ 0,00
389	19.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	64 días	mié 31/05/23	jue 10/08/23	$ 0,00	$ 0,00
390	**20**	**RT 47510**	**0,00%**	**19 días**	**lun 26/06/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 94.316.387,00**	**$ 0,00**
391	**20.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 26/06/23**	**lun 26/06/23**	**$ 852.953,00**	**$ 0,00**
392	20.1.1	Volanteo y socialización	0,00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
393	20.1.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración de formato, papelería,	0,00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 852.953,00	$ 0,00
394	**20.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**19 días**	**lun 26/06/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 5.526.668,00**	**$ 0,00**
395	20.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
396	20.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	3 días	mié 12/07/23	sáb 15/07/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
397	20.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
398	20.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	2 días	lun 26/06/23	mar 27/06/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
399	20.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	10 días	mar 4/07/23	jue 13/07/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
400	**20.3**	**PMT**	**0,00%**	**10 días**	**mar 4/07/23**	**jue 13/07/23**	**$ 1.044.735,00**	**$ 0,00**
401	20.3.1	Implementación PMT	0,00%	10 días	mar 4/07/23	jue 13/07/23	$ 1.044.735,00	$ 0,00
402	**20.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**15 días**	**lun 26/06/23**	**mié 12/07/23**	**$ 70.675.732,02**	**$ 0,00**
403	20.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	lun 26/06/23	mar 4/07/23	$ 0,00	$ 0,00
404	20.4.2	Demolición manual	0,00%	6 días	lun 26/06/23	mar 4/07/23	$ 0,00	$ 0,00
405	20.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	6 días	mar 4/07/23	lun 10/07/23	$ 70.675.732,02	$ 0,00
406	20.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 10/07/23	mié 12/07/23	$ 0,00	$ 0,00
407	**20.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 12/07/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 16.216.298,98**	**$ 0,00**
408	20.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 12/07/23	sáb 15/07/23	$ 16.216.298,98	$ 0,00
409	**21**	**RT 50758**	**0,00%**	**5 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 25.037.182,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

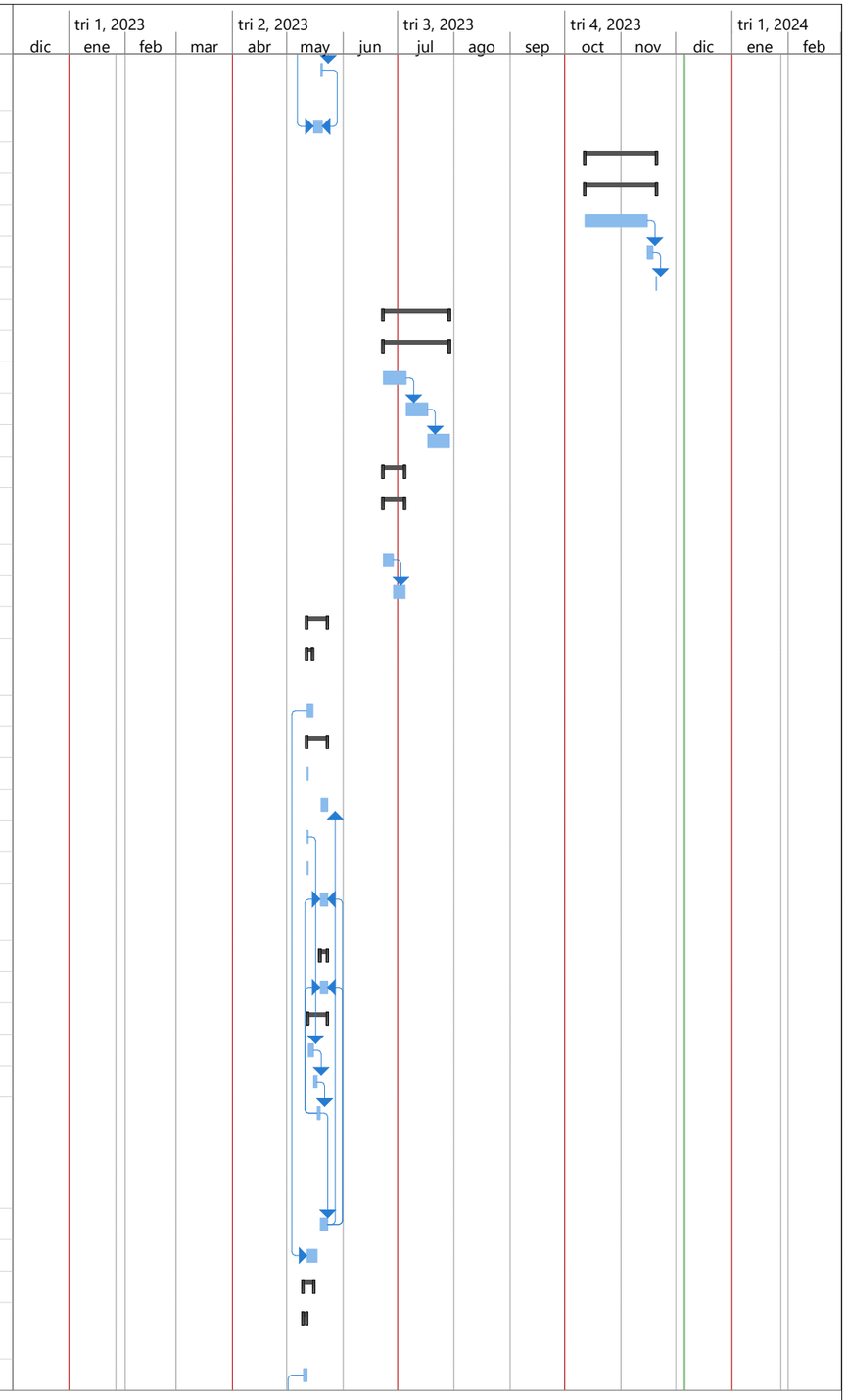
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
410	**21.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**5 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
411	21.1.1	Actividades de socialización	0,00%	5 días	lun 15/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
412	**21.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**5 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
413	21.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
414	21.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
415	21.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
416	21.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
417	21.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	2 días	mié 17/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
418	**21.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**mié 17/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
419	21.3.1	Implementación PMT	0,00%	2 días	mié 17/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
420	**21.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**4 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 25.037.182,00**	**$ 0,00**
421	21.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 15/05/23	mar 16/05/23	$ 0,00	$ 0,00
422	21.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
423	21.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1 día	mié 17/05/23	jue 18/05/23	$ 25.037.182,00	$ 0,00
424	21.4.4	Cargue de RCD	0,00%	1 día	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
425	21.5	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	5 días	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	$ 0,00	$ 0,00
426	**22**	**RT 51683**	**0,00%**	**9,94 días**	**jue 11/05/23**	**sáb 20/05/23**	**$ 8.080.514,00**	**$ 0,00**
427	**22.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 11/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
428	22.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
429	**22.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**8,94 días**	**jue 11/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
430	22.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
431	22.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
432	22.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
433	22.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
434	22.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	2 días	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
435	**22.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**jue 18/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
436	22.3.1	Implementación PMT	0,00%	2 días	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
437	**22.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**7,94 días**	**jue 11/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 8.080.514,00**	**$ 0,00**
438	22.4.1	Desmantelamiento y/o limpieza	0,00%	2 días	jue 11/05/23	sáb 13/05/23	$ 0,00	$ 0,00
439	22.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 13/05/23	mar 16/05/23	$ 0,00	$ 0,00
440	22.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	mar 16/05/23	jue 18/05/23	$ 8.080.514,00	$ 0,00
441	22.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
442	**22.5**	**DESMONTE DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 18/05/23**	**jue 18/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
443	22.5.1	Desmonte de cerramiento	0,00%	1 día	jue 18/05/23	jue 18/05/23	$ 0,00	$ 0,00
444	**22.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 19/05/23**	**sáb 20/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

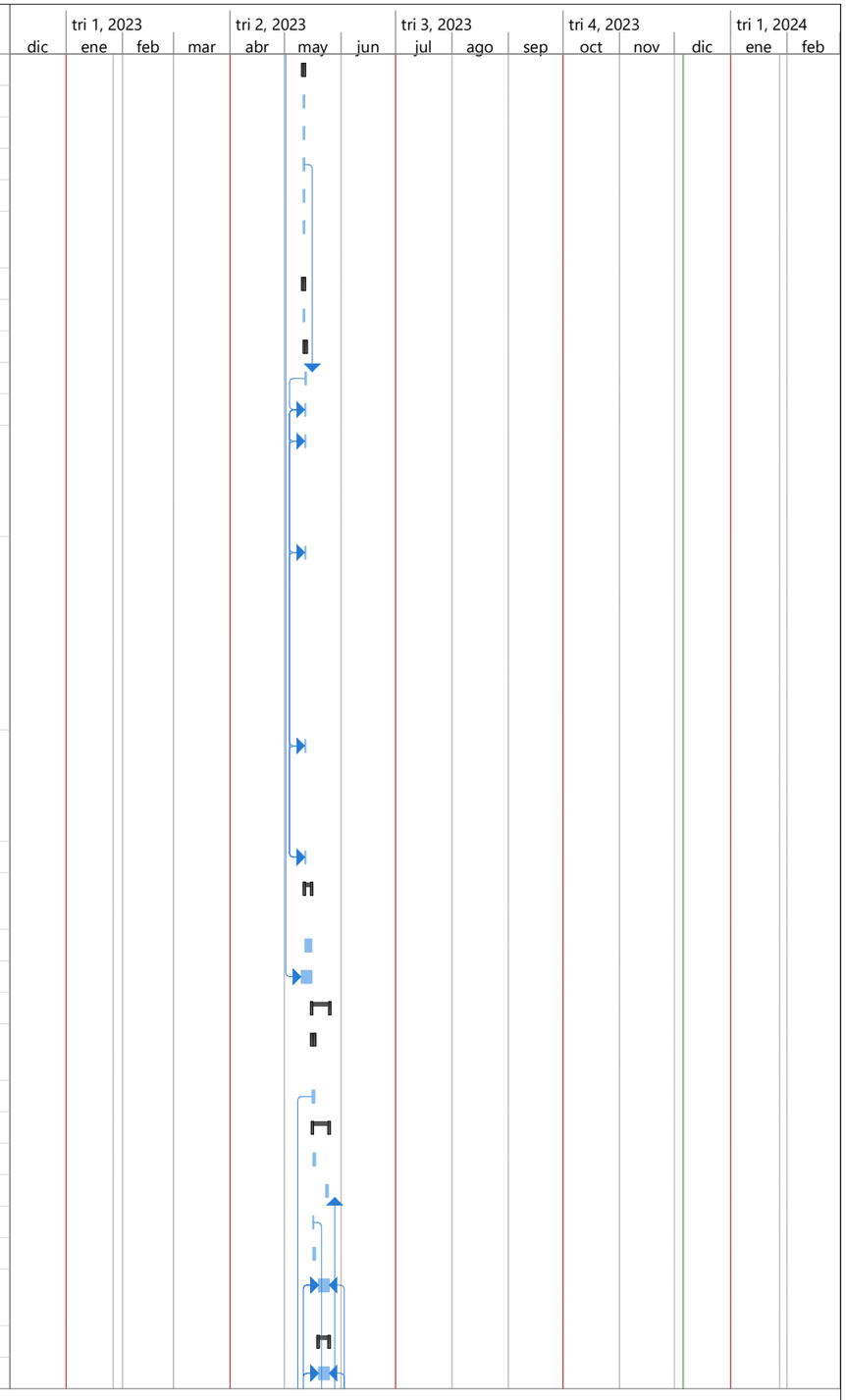
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
445	22.6.1	Instalación de cerramiento alambre de puas	0,00%	1 día	vie 19/05/23	sáb 20/05/23	$ 0,00	$ 0,00
446	22.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	6 días	lun 15/05/23	sáb 20/05/23	$ 0,00	$ 0,00
447	**23**	**RT 47397**	**0,00%**	**35 días**	**jue 12/10/23**	**lun 20/11/23**	**$ 24.656.790,00**	**$ 0,00**
448	**23.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIEN1**	**0,00%**	**35 días**	**jue 12/10/23**	**lun 20/11/23**	**$ 24.656.790,00**	**$ 0,00**
449	23.1.1	Limpieza y acopio manual de ba	0,00%	30 días	jue 12/10/23	mié 15/11/23	$ 4.109.465,00	$ 0,00
450	23.1.2	Corte y retiro de cesped	0,00%	4 días	mié 15/11/23	sáb 18/11/23	$ 4.109.465,00	$ 0,00
451	23.1.3	Cerramiento nylofor	0,00%	1 día	lun 20/11/23	lun 20/11/23	$ 16.437.860,00	$ 0,00
452	**24**	**PREDIOS DE MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**34 días**	**vie 23/06/23**	**sáb 29/07/23**	**$ 287.576.048,00**	**$ 0,00**
453	**24.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIEN1**	**0,00%**	**34 días**	**vie 23/06/23**	**sáb 29/07/23**	**$ 287.576.048,00**	**$ 0,00**
454	24.1.1	Limpieza y acopio manual de ba	0,00%	11 días	vie 23/06/23	mié 5/07/23	$ 95.858.684,00	$ 0,00
455	24.1.2	Corte y retiro de cesped	0,00%	11 días	mié 5/07/23	lun 17/07/23	$ 95.858.682,00	$ 0,00
456	24.1.3	Mata maleza (Una aplicación)	0,00%	12 días	lun 17/07/23	sáb 29/07/23	$ 95.858.682,00	$ 0,00
457	**25**	**RT 47423**	**0,00%**	**10 días**	**vie 23/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 6.154.288,00**	**$ 0,00**
458	**25.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**10 días**	**vie 23/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 6.154.288,00**	**$ 0,00**
459	25.1.1	Desmonte y retiro de reja de ce	0,00%	5 días	vie 23/06/23	mié 28/06/23	$ 0,00	$ 0,00
460	25.1.2	Cerramiento en nylofor 3D	0,00%	5 días	mié 28/06/23	mar 4/07/23	$ 6.154.288,00	$ 0,00
461	**26**	**RT 49797**	**0,00%**	**9 días**	**vie 12/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 14.075.528,00**	**$ 0,00**
462	**26.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2 días**	**vie 12/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
463	26.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	vie 12/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
464	**26.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**9 días**	**vie 12/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
465	26.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
466	26.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
467	26.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
468	26.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
469	26.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	2 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
470	**26.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**vie 19/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
471	26.3.1	Implementación PMT	0,00%	2 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
472	**26.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**vie 12/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 14.075.528,00**	**$ 0,00**
473	26.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	vie 12/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
474	26.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	lun 15/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
475	26.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	mié 17/05/23	vie 19/05/23	$ 14.075.528,00	$ 0,00
476	26.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
477	26.5	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	5 días	vie 12/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
478	**27**	**RT 49758**	**0,00%**	**5,56 días**	**mié 10/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 29.614.058,00**	**$ 0,00**
479	**27.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**mié 10/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 267.816,00**	**$ 0,00**
480	27.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2,38 días	mié 10/05/23	jue 11/05/23	$ 267.816,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

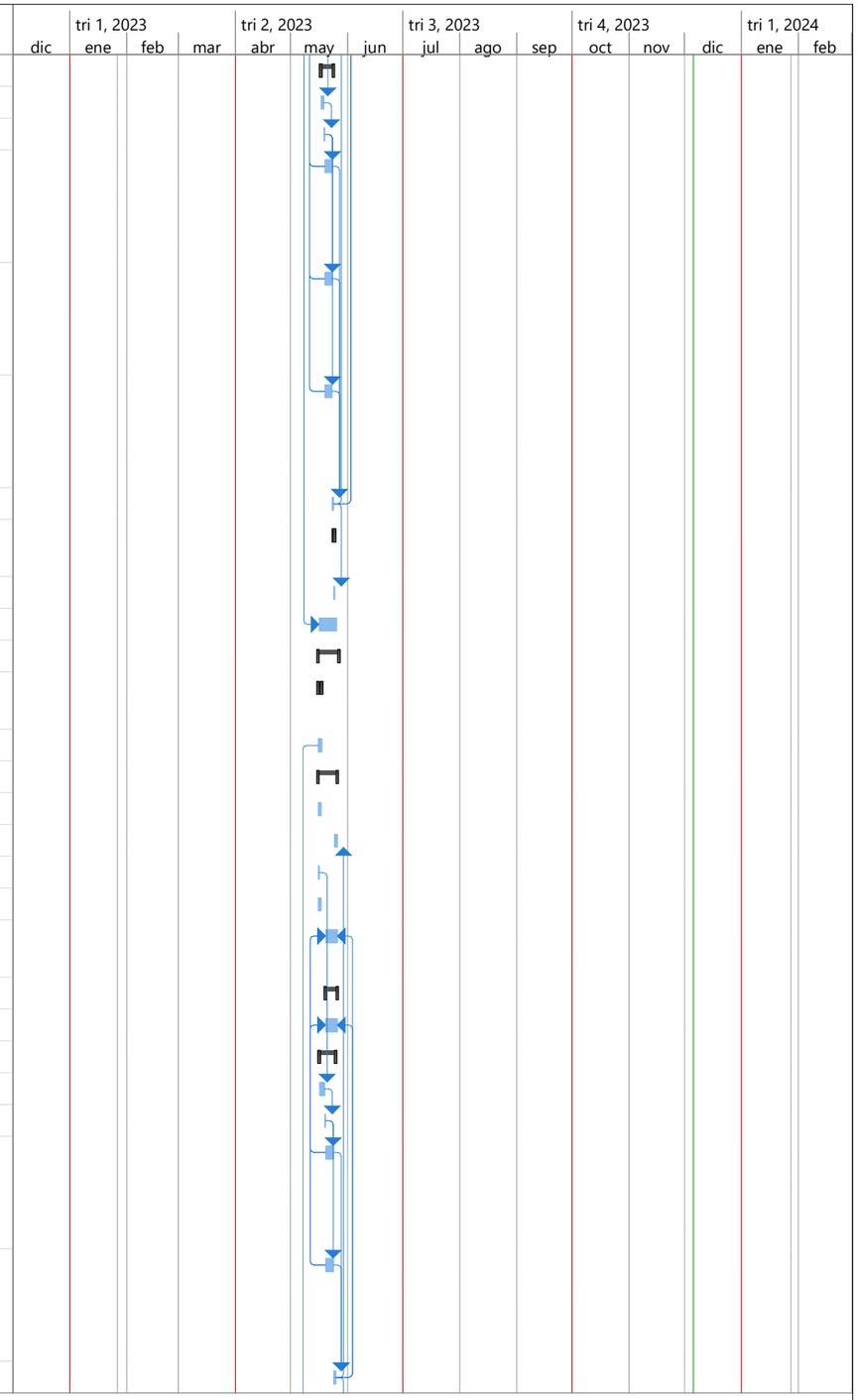
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
481	**27.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**1,13 días**	**jue 11/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 1.735.298,00**	**$ 0,00**
482	27.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
483	27.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
484	27.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 1.735.298,00	$ 0,00
485	27.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
486	27.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
487	**27.3**	**PMT**	**0,00%**	**1,13 días**	**jue 11/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 328.033,00**	**$ 0,00**
488	27.3.1	Implementación PMT	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 328.033,00	$ 0,00
489	**27.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**1,25 días**	**vie 12/05/23**	**vie 12/05/23**	**$ 17.703.663,14**	**$ 0,00**
490	27.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
491	27.4.2	Demolición manual	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
492	27.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
493	27.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
494	27.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 17.703.663,14	$ 0,00
495	27.4.6	Cargue de RCD	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
496	**27.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3,06 días**	**vie 12/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 9.579.247,86**	**$ 0,00**
497	27.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3,06 días	vie 12/05/23	lun 15/05/23	$ 9.579.247,86	$ 0,00
498	27.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	5,56 días	mié 10/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
499	**28**	**RT 50714**	**0,00%**	**9,31 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 19.777.608,00**	**$ 0,00**
500	**28.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2 días**	**mar 16/05/23**	**mié 17/05/23**	**$ 178.859,00**	**$ 0,00**
501	28.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 178.859,00	$ 0,00
502	**28.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**8,5 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 1.158.911,00**	**$ 0,00**
503	28.2.1	Protección a sumideros	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
504	28.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mar 23/05/23	jue 25/05/23	$ 0,00	$ 0,00
505	28.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 1.158.911,00	$ 0,00
506	28.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
507	28.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	vie 19/05/23	jue 25/05/23	$ 0,00	$ 0,00
508	**28.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**vie 19/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 219.075,00**	**$ 0,00**
509	28.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	vie 19/05/23	jue 25/05/23	$ 219.075,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

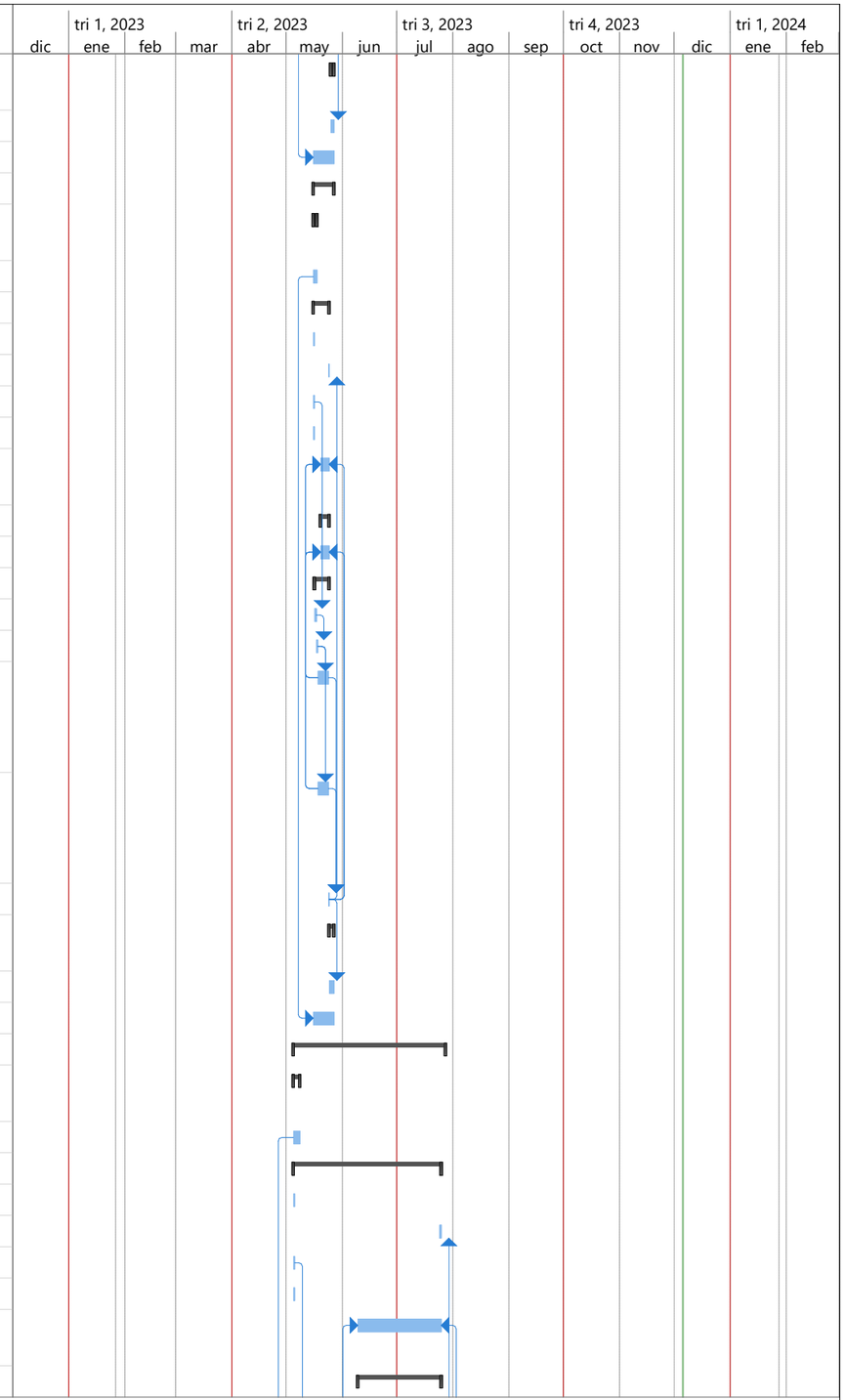
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
510	**28.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**5,5 días**	**mié 17/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 15.825.950,37**	**$ 0,00**
511	28.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	mié 17/05/23	jue 18/05/23	$ 0,00	$ 0,00
512	28.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 19/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
513	28.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	1,5 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
514	28.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1,5 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
515	28.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1,5 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 15.825.950,37	$ 0,00
516	28.4.6	Cargue de RCD	0,00%	1 día	mar 23/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
517	**28.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mié 24/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 2.394.812,63**	**$ 0,00**
518	28.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	1 día	mié 24/05/23	jue 25/05/23	$ 2.394.812,63	$ 0,00
519	**28.6**	**AJUSTE CAMBIO DE AÑO**	**0,00%**	**9 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
520	**29**	**RT 50715**	**0,00%**	**11 días**	**mar 16/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 23.967.584,00**	**$ 0,00**
521	**29.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**mar 16/05/23**	**mié 17/05/23**	**$ 216.752,00**	**$ 0,00**
522	29.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 216.752,00	$ 0,00
523	**29.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**10 días**	**mar 16/05/23**	**vie 26/05/23**	**$ 1.404.431,00**	**$ 0,00**
524	29.2.1	Protección a sumideros	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
525	29.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 24/05/23	vie 26/05/23	$ 0,00	$ 0,00
526	29.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 1.404.431,00	$ 0,00
527	29.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
528	29.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	sáb 20/05/23	vie 26/05/23	$ 0,00	$ 0,00
529	**29.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**sáb 20/05/23**	**vie 26/05/23**	**$ 265.487,00**	**$ 0,00**
530	29.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	sáb 20/05/23	vie 26/05/23	$ 265.487,00	$ 0,00
531	**29.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 19.446.620,24**	**$ 0,00**
532	29.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mar 16/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
533	29.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 19/05/23	sáb 20/05/23	$ 0,00	$ 0,00
534	29.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	2 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
535	29.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 19.446.620,24	$ 0,00
536	29.4.5	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 24/05/23	jue 25/05/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

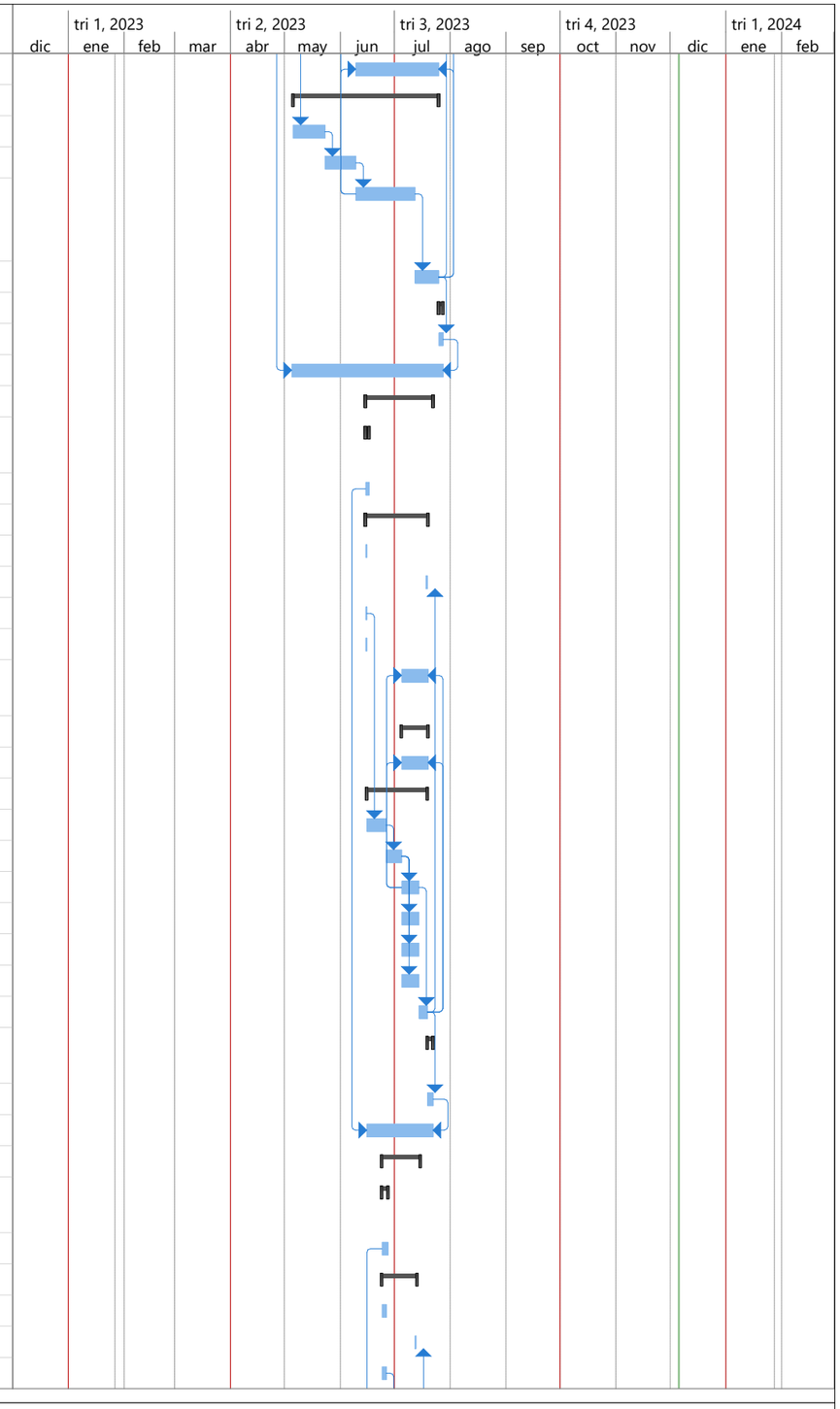
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
537	**29.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	2 días	**jue 25/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 2.634.293,76**	**$ 0,00**
538	29.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	**2 días**	jue 25/05/23	sáb 27/05/23	$ 2.634.293,76	$ 0,00
539	29.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	11 días	mar 16/05/23	sáb 27/05/23	$ 0,00	$ 0,00
540	**30**	**RT 50716**	**0,00%**	**11 días**	**mar 16/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 25.462.535,00**	**$ 0,00**
541	**30.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**mar 16/05/23**	**mié 17/05/23**	**$ 230.271,00**	**$ 0,00**
542	30.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 230.271,00	$ 0,00
543	**30.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**8 días**	**mar 16/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 1.492.031,00**	**$ 0,00**
544	30.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 0,00	$ 0,00
545	30.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 24/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
546	30.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 1.492.031,00	$ 0,00
547	30.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 0,00	$ 0,00
548	30.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	3 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
549	**30.3**	**PMT**	**0,00%**	**3 días**	**sáb 20/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 282.047,00**	**$ 0,00**
550	30.3.1	Implementación PMT	0,00%	3 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 282.047,00	$ 0,00
551	**30.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**7 días**	**mar 16/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 20.858.103,83**	**$ 0,00**
552	30.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
553	30.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mié 17/05/23	jue 18/05/23	$ 0,00	$ 0,00
554	30.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	4 días	jue 18/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
555	30.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	4 días	jue 18/05/23	mié 24/05/23	$ 20.858.103,83	$ 0,00
556	30.4.5	Cargue de RCD	0,00%	1 día	mié 24/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
557	**30.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 24/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 2.600.082,17**	**$ 0,00**
558	30.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	mié 24/05/23	sáb 27/05/23	$ 2.600.082,17	$ 0,00
559	30.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	11 días	mar 16/05/23	sáb 27/05/23	$ 0,00	$ 0,00
560	**31**	**RT 50615 - 50620**	**0,00%**	**77 días**	**vie 5/05/23**	**vie 28/07/23**	**$ 54.221.742,00**	**$ 0,00**
561	**31.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**vie 5/05/23**	**lun 8/05/23**	**$ 490.356,00**	**$ 0,00**
562	31.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	vie 5/05/23	lun 8/05/23	$ 490.356,00	$ 0,00
563	**31.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**74 días**	**vie 5/05/23**	**mar 25/07/23**	**$ 3.177.237,00**	**$ 0,00**
564	31.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 5/05/23	vie 5/05/23	$ 635.447,40	$ 0,00
565	31.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 24/07/23	mar 25/07/23	$ 635.447,40	$ 0,00
566	31.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 5/05/23	vie 5/05/23	$ 635.447,40	$ 0,00
567	31.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 5/05/23	vie 5/05/23	$ 635.447,40	$ 0,00
568	31.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	40 días	vie 9/06/23	mar 25/07/23	$ 635.447,40	$ 0,00
569	**31.3**	**PMT**	**0,00%**	**40 días**	**vie 9/06/23**	**mar 25/07/23**	**$ 600.610,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

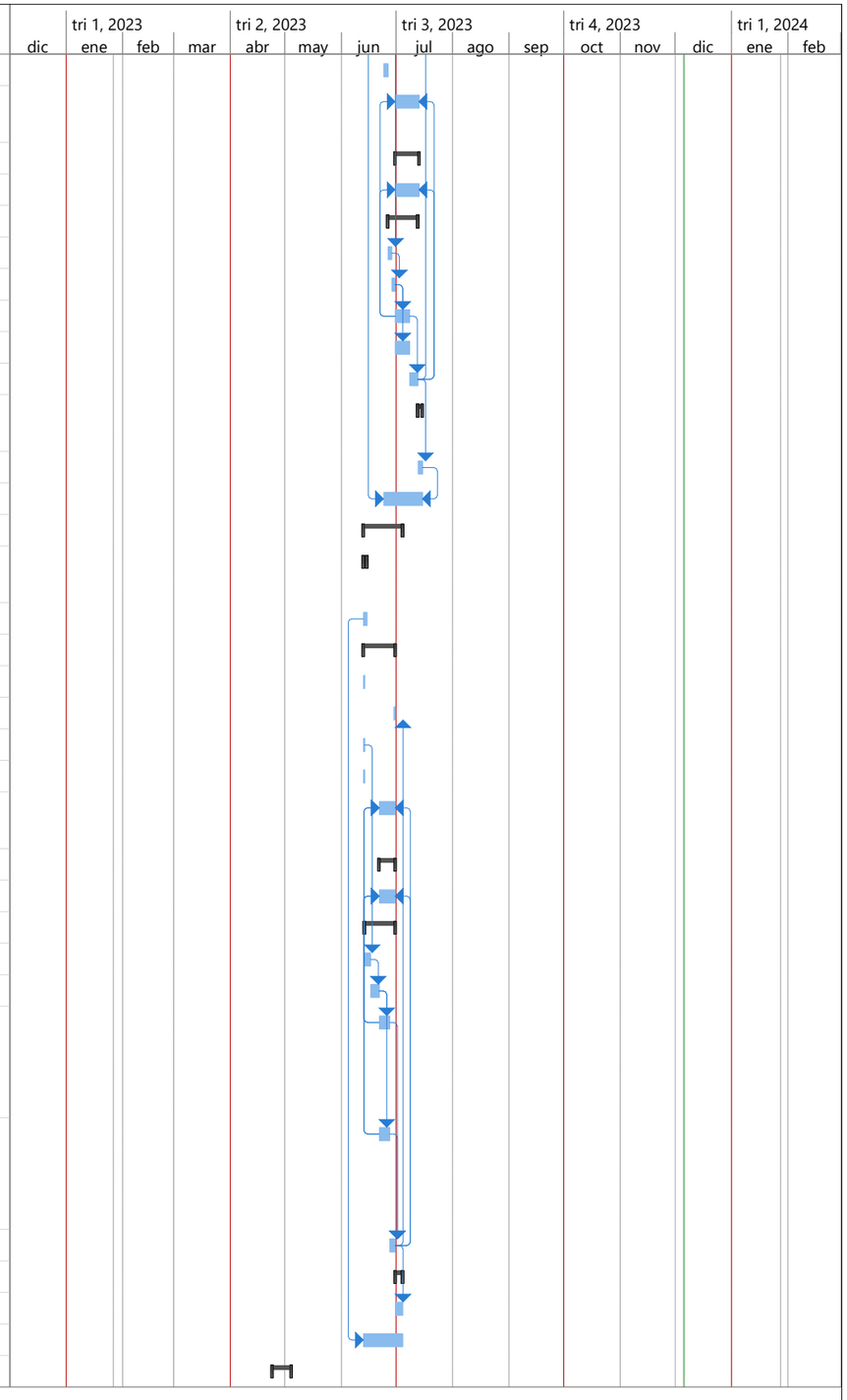
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
570	31.3.1	Implementación PMT	0,00%	40 días	vie 9/06/23	mar 25/07/23	$ 600.610,00	$ 0,00
571	**31.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**73 días**	**vie 5/05/23**	**mar 25/07/23**	**$ 49.208.160,45**	**$ 0,00**
572	31.4.1	Desmantelamiento	0,00%	15 días	vie 5/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
573	31.4.2	Demolición manual	0,00%	18 días	mar 23/05/23	vie 9/06/23	$ 0,00	$ 0,00
574	31.4.3	Demolición construcciones de 4 hasta 6 pisos. Incluye cargue, transporte y disposición final	0,00%	28 días	vie 9/06/23	mié 12/07/23	$ 49.208.160,45	$ 0,00
575	31.4.4	Cargue de RCD	0,00%	12 días	mié 12/07/23	mar 25/07/23	$ 0,00	$ 0,00
576	**31.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mar 25/07/23**	**vie 28/07/23**	**$ 745.378,55**	**$ 0,00**
577	31.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	mar 25/07/23	vie 28/07/23	$ 745.378,55	$ 0,00
578	31.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	**77 días**	vie 5/05/23	vie 28/07/23	$ 0,00	$ 0,00
579	**32**	**RT 49640**	**0,00%**	**34 días**	**jue 15/06/23**	**sáb 22/07/23**	**$ 40.619.032,00**	**$ 0,00**
580	**32.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**jue 15/06/23**	**vie 16/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
581	32.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	jue 15/06/23	vie 16/06/23	$ 0,00	$ 0,00
582	**32.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32 días**	**jue 15/06/23**	**mié 19/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
583	32.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 15/06/23	jue 15/06/23	$ 0,00	$ 0,00
584	32.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 18/07/23	mié 19/07/23	$ 0,00	$ 0,00
585	32.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 15/06/23	jue 15/06/23	$ 0,00	$ 0,00
586	32.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 15/06/23	jue 15/06/23	$ 0,00	$ 0,00
587	32.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	15 días	mié 5/07/23	mié 19/07/23	$ 0,00	$ 0,00
588	**32.3**	**PMT**	**0,00%**	**15 días**	**mié 5/07/23**	**mié 19/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
589	32.3.1	Implementación PMT	0,00%	15 días	mié 5/07/23	mié 19/07/23	$ 0,00	$ 0,00
590	**32.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 15/06/23**	**mié 19/07/23**	**$ 40.619.032,00**	**$ 0,00**
591	32.4.1	Desmantelamiento	0,00%	8 días	jue 15/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
592	32.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	lun 26/06/23	mié 5/07/23	$ 0,00	$ 0,00
593	32.4.3	Demolición 1 piso teja doble alt	0,00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 0,00	$ 0,00
594	32.4.4	Demolición 2 pisos teja	0,00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 0,00	$ 0,00
595	32.4.5	Demolición 2 pisos placa	0,00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 0,00	$ 0,00
596	32.4.6	Demolición 3 pisos placa	0,00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 40.619.032,00	$ 0,00
597	32.4.7	Cargue de RCD	0,00%	4 días	vie 14/07/23	mié 19/07/23	$ 0,00	$ 0,00
598	**32.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 19/07/23**	**sáb 22/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
599	32.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	mié 19/07/23	sáb 22/07/23	$ 0,00	$ 0,00
600	32.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	**33 días**	**jue 15/06/23**	**sáb 22/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
601	**33**	**RT 50719**	**0,00%**	**20 días**	**sáb 24/06/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 62.104.786,00**	**$ 0,00**
602	**33.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**sáb 24/06/23**	**mar 27/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
603	33.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2,38 días	sáb 24/06/23	mar 27/06/23	$ 0,00	$ 0,00
604	**33.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**18 días**	**sáb 24/06/23**	**jue 13/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
605	33.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	sáb 24/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
606	33.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 12/07/23	jue 13/07/23	$ 0,00	$ 0,00
607	33.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	sáb 24/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

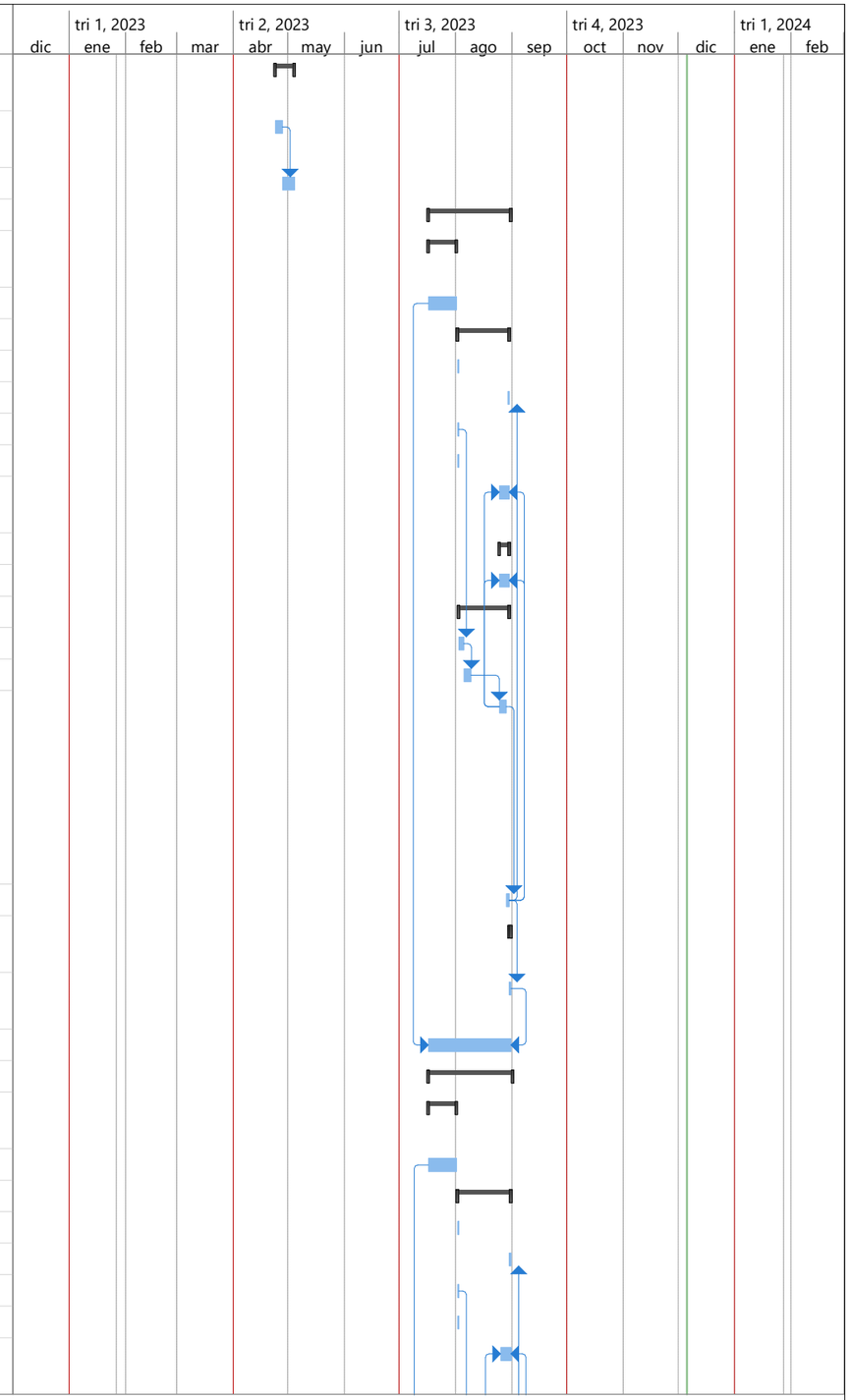
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
608	33.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	sáb 24/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
609	33.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	12 días	vie 30/06/23	jue 13/07/23	$ 0,00	$ 0,00
610	**33.3**	**PMT**	**0,00%**	**12 días**	**vie 30/06/23**	**jue 13/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
611	33.3.1	Implementación PMT	0,00%	12 días	vie 30/06/23	jue 13/07/23	$ 0,00	$ 0,00
612	**33.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16 días**	**lun 26/06/23**	**jue 13/07/23**	**$ 62.104.786,00**	**$ 0,00**
613	33.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	lun 26/06/23	mié 28/06/23	$ 0,00	$ 0,00
614	33.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mié 28/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
615	33.4.3	Demolición 1 piso teja doble altu	0,00%	7 días	vie 30/06/23	sáb 8/07/23	$ 62.104.786,00	$ 0,00
616	33.4.4	Demolición 1 piso teja triple altu	0,00%	7 días	vie 30/06/23	sáb 8/07/23	$ 0,00	$ 0,00
617	33.4.5	Cargue de RCD	0,00%	4 días	sáb 8/07/23	jue 13/07/23	$ 0,00	$ 0,00
618	**33.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**jue 13/07/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
619	33.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	jue 13/07/23	sáb 15/07/23	$ 0,00	$ 0,00
620	33.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	sáb 24/06/23	sáb 15/07/23	$ 0,00	$ 0,00
621	**34**	**RT 49821**	**0,00%**	**19 días**	**mar 13/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 201.520.353,00**	**$ 0,00**
622	**34.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**mar 13/06/23**	**mié 14/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
623	34.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mar 13/06/23	mié 14/06/23	$ 0,00	$ 0,00
624	**34.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17 días**	**mar 13/06/23**	**vie 30/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
625	34.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23	$ 0,00	$ 0,00
626	34.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 29/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
627	34.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23	$ 0,00	$ 0,00
628	34.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23	$ 0,00	$ 0,00
629	34.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	9 días	mié 21/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
630	**34.3**	**PMT**	**0,00%**	**9 días**	**mié 21/06/23**	**vie 30/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
631	34.3.1	Implementación PMT	0,00%	9 días	mié 21/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
632	**34.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16 días**	**mar 13/06/23**	**vie 30/06/23**	**$ 201.520.353,00**	**$ 0,00**
633	34.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	mar 13/06/23	sáb 17/06/23	$ 0,00	$ 0,00
634	34.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	sáb 17/06/23	mié 21/06/23	$ 0,00	$ 0,00
635	34.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	5 días	mié 21/06/23	mar 27/06/23	$ 0,00	$ 0,00
636	34.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	5 días	mié 21/06/23	mar 27/06/23	$ 201.520.353,00	$ 0,00
637	34.4.5	Cargue de RCD	0,00%	4 días	mar 27/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
638	**34.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**vie 30/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
639	34.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	vie 30/06/23	mar 4/07/23	$ 0,00	$ 0,00
640	34.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	19 días	mar 13/06/23	mar 4/07/23	$ 0,00	$ 0,00
641	**35**	**RT 47426-47427**	**0,00%**	**10 días**	**lun 24/04/23**	**jue 4/05/23**	**$ 20.483.286,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

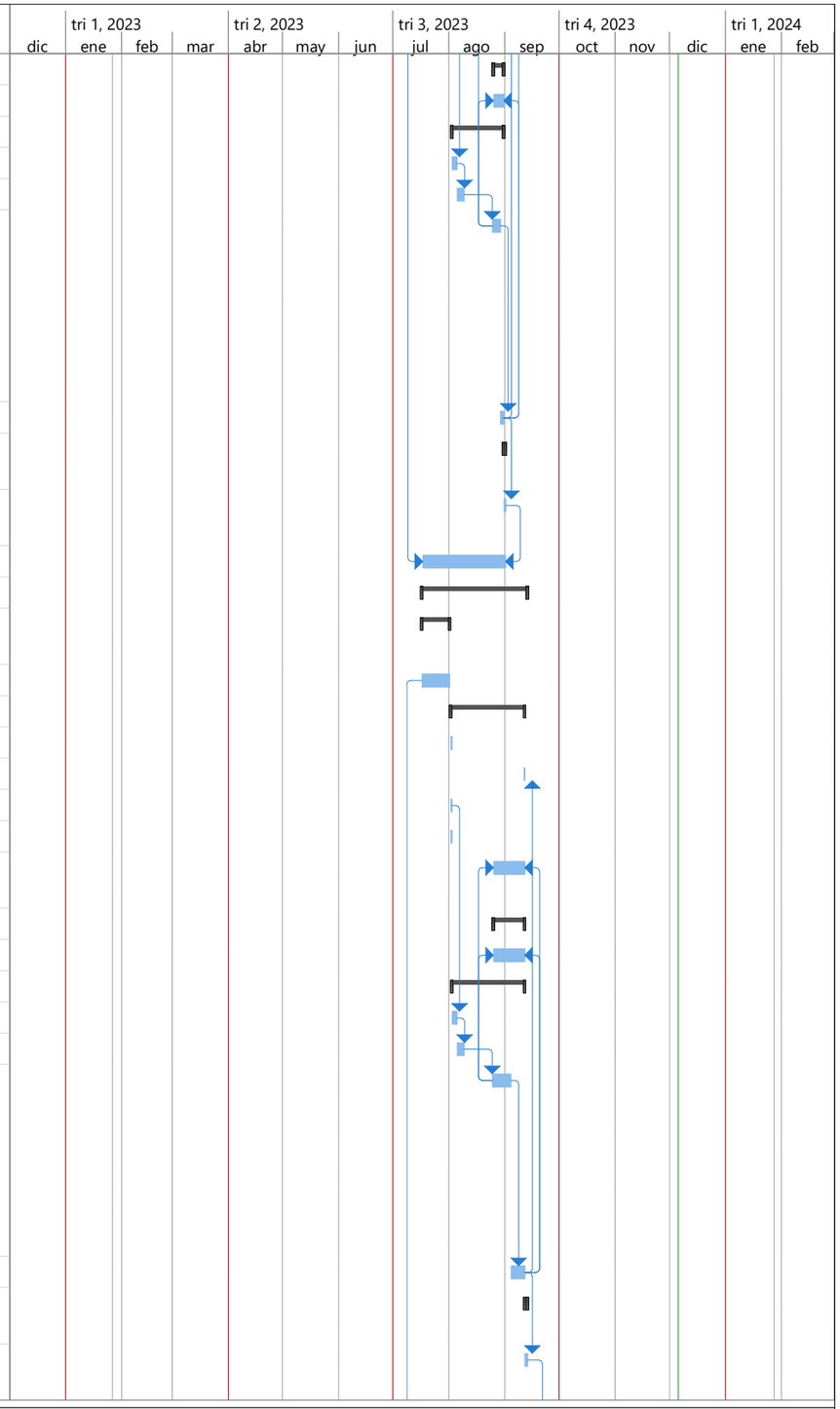
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
642	**35.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**10 días**	**lun 24/04/23**	**jue 4/05/23**	**$ 20.483.286,00**	**$ 0,00**
643	35.1.1	Desmonte y retiro de reja de cerramiento	0,00%	5 días	lun 24/04/23	vie 28/04/23	$ 10.241.643,00	$ 0,00
644	35.1.2	Cerramiento en nylofor 3D	0,00%	5 días	vie 28/04/23	jue 4/05/23	$ 10.241.643,00	$ 0,00
645	**36**	**RT 42972**	**0,00%**	**42 días**	**lun 17/07/23**	**jue 31/08/23**	**$ 19.613.658,00**	**$ 0,00**
646	**36.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 177.640,00**	**$ 0,00**
647	36.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 177.640,00	$ 0,00
648	**36.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**25,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 30/08/23**	**$ 1.121.926,00**	**$ 0,00**
649	36.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
650	36.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 29/08/23	mié 30/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
651	36.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
652	36.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
653	36.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	vie 25/08/23	mié 30/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
654	**36.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**vie 25/08/23**	**mié 30/08/23**	**$ 217.581,00**	**$ 0,00**
655	36.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	vie 25/08/23	mié 30/08/23	$ 217.581,00	$ 0,00
656	**36.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**24,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 30/08/23**	**$ 17.909.362,71**	**$ 0,00**
657	36.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
658	36.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
659	36.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	vie 25/08/23	lun 28/08/23	$ 17.909.362,71	$ 0,00
660	36.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 28/08/23	mié 30/08/23	$ 0,00	$ 0,00
661	**36.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mié 30/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
662	36.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	mié 30/08/23	jue 31/08/23	$ 187.148,29	$ 0,00
663	36.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	42 días	lun 17/07/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
664	**37**	**RT 42973**	**0,00%**	**42,94 días**	**lun 17/07/23**	**vie 1/09/23**	**$ 21.379.129,00**	**$ 0,00**
665	**37.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 193.606,00**	**$ 0,00**
666	37.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 193.606,00	$ 0,00
667	**37.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**26,81 días**	**mié 2/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 1.225.377,00**	**$ 0,00**
668	37.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
669	37.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 30/08/23	jue 31/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
670	37.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
671	37.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
672	37.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	vie 25/08/23	jue 31/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

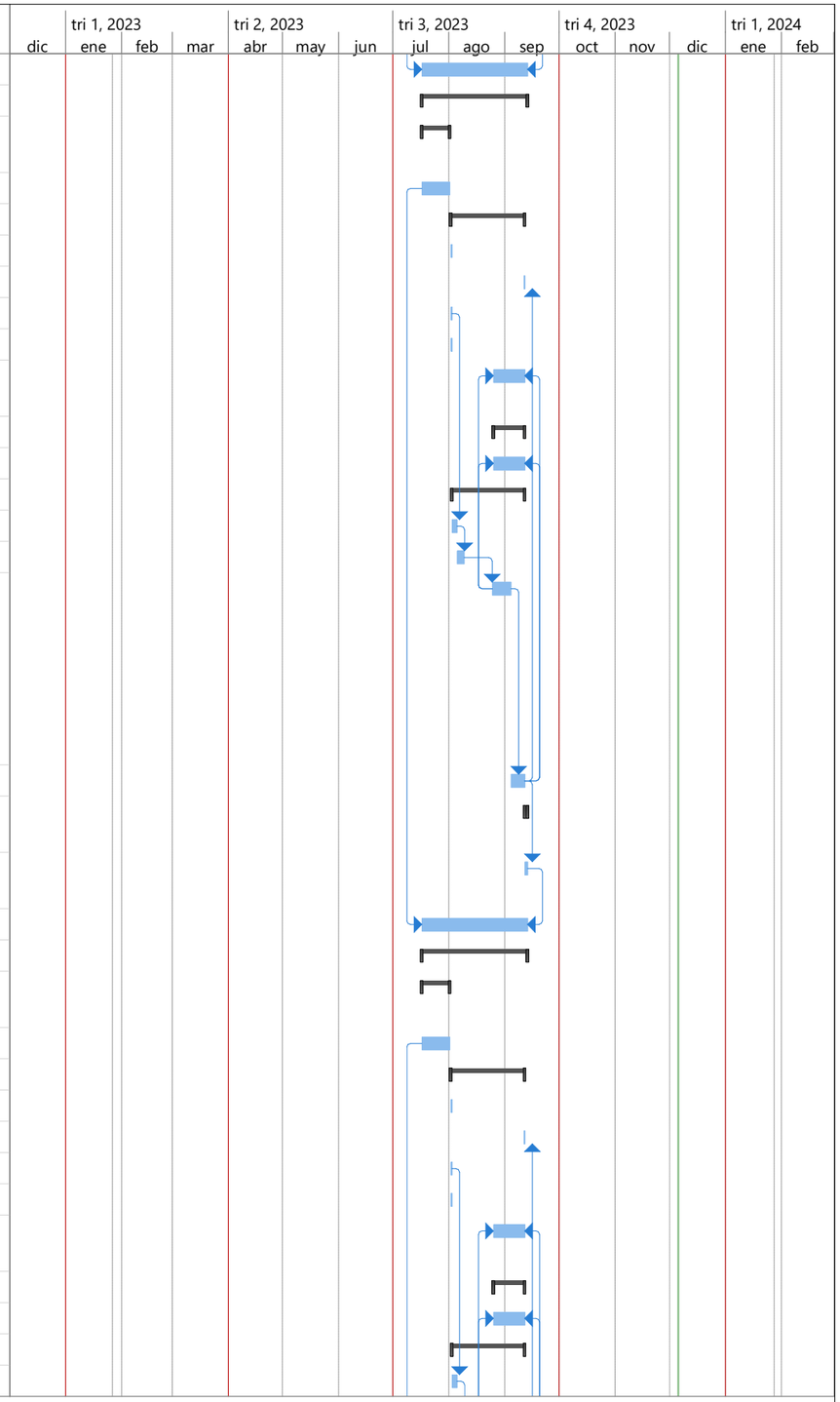
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
673	**37.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**vie 25/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 237.137,00**	**$ 0,00**
674	37.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	vie 25/08/23	jue 31/08/23	$ 237.137,00	$ 0,00
675	**37.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**25,81 días**	**mié 2/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 19.535.860,71**	**$ 0,00**
676	37.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
677	37.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
678	37.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 19.535.860,71	$ 0,00
679	37.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
680	**37.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 31/08/23**	**vie 1/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
681	37.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	jue 31/08/23	vie 1/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
682	37.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	42 días	lun 17/07/23	vie 1/09/23	$ 0,00	$ 0,00
683	**38**	**RT 42974**	**0,00%**	**54,94 días**	**lun 17/07/23**	**mié 13/09/23**	**$ 12.195.250,00**	**$ 0,00**
684	**38.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 110.551,00**	**$ 0,00**
685	38.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 110.551,00	$ 0,00
686	**38.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**37,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 687.229,00**	**$ 0,00**
687	38.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 137.445,80	$ 0,00
688	38.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 137.445,80	$ 0,00
689	38.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 137.445,80	$ 0,00
690	38.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 137.445,80	$ 0,00
691	38.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 137.445,80	$ 0,00
692	**38.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 25/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 135.408,00**	**$ 0,00**
693	38.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 135.408,00	$ 0,00
694	**38.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**36,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 10.981.338,90**	**$ 0,00**
695	38.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
696	38.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
697	38.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	vie 25/08/23	lun 4/09/23	$ 10.981.338,90	$ 0,00
698	38.4.4	Cargue de RCD	0,00%	8 días	lun 4/09/23	mar 12/09/23	$ 0,00	$ 0,00
699	**38.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 12/09/23**	**mié 13/09/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
700	38.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 12/09/23	mié 13/09/23	$ 280.723,10	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

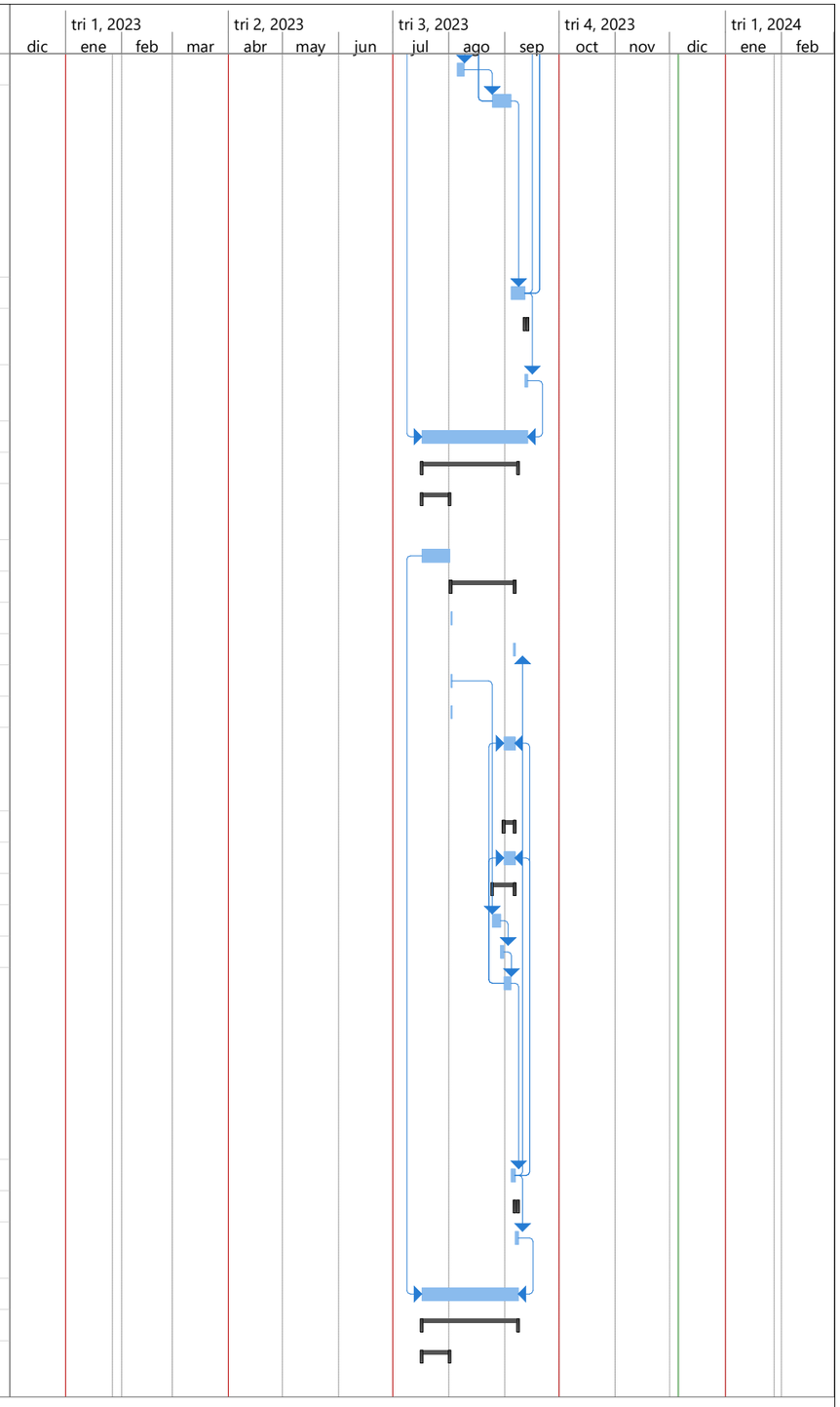
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
701	38.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	54,94 días	lun 17/07/23	mié 13/09/23	$ 0,00	$ 0,00
702	**39**	**RT 42975**	**0,00%**	**54,94 días**	**lun 17/07/23**	**mié 13/09/23**	**$ 26.678.277,00**	**$ 0,00**
703	**39.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 241.529,00**	**$ 0,00**
704	39.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 241.529,00	$ 0,00
705	**39.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**37,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 1.535.892,00**	**$ 0,00**
706	39.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 307.178,40	$ 0,00
707	39.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 307.178,40	$ 0,00
708	39.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 307.178,40	$ 0,00
709	39.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 307.178,40	$ 0,00
710	39.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 307.178,40	$ 0,00
711	**39.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 25/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 295.835,00**	**$ 0,00**
712	39.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 295.835,00	$ 0,00
713	**39.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**36,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 24.347.691,27**	**$ 0,00**
714	39.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
715	39.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
716	39.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	vie 25/08/23	lun 4/09/23	$ 24.347.691,27	$ 0,00
717	39.4.4	Cargue de RCD	0,00%	8 días	lun 4/09/23	mar 12/09/23	$ 0,00	$ 0,00
718	**39.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 12/09/23**	**mié 13/09/23**	**$ 257.329,73**	**$ 0,00**
719	39.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 12/09/23	mié 13/09/23	$ 257.329,73	$ 0,00
720	39.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	54,94 días	lun 17/07/23	mié 13/09/23	$ 0,00	$ 0,00
721	**40**	**RT 42976**	**0,00%**	**54,94 días**	**lun 17/07/23**	**mié 13/09/23**	**$ 32.407.169,00**	**$ 0,00**
722	**40.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 293.338,00**	**$ 0,00**
723	40.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 293.338,00	$ 0,00
724	**40.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**37,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 1.871.589,00**	**$ 0,00**
725	40.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 374.317,80	$ 0,00
726	40.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 374.317,80	$ 0,00
727	40.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 374.317,80	$ 0,00
728	40.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 374.317,80	$ 0,00
729	40.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 374.317,80	$ 0,00
730	**40.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 25/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 359.294,00**	**$ 0,00**
731	40.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 359.294,00	$ 0,00
732	**40.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**36,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 29.625.618,27**	**$ 0,00**
733	40.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

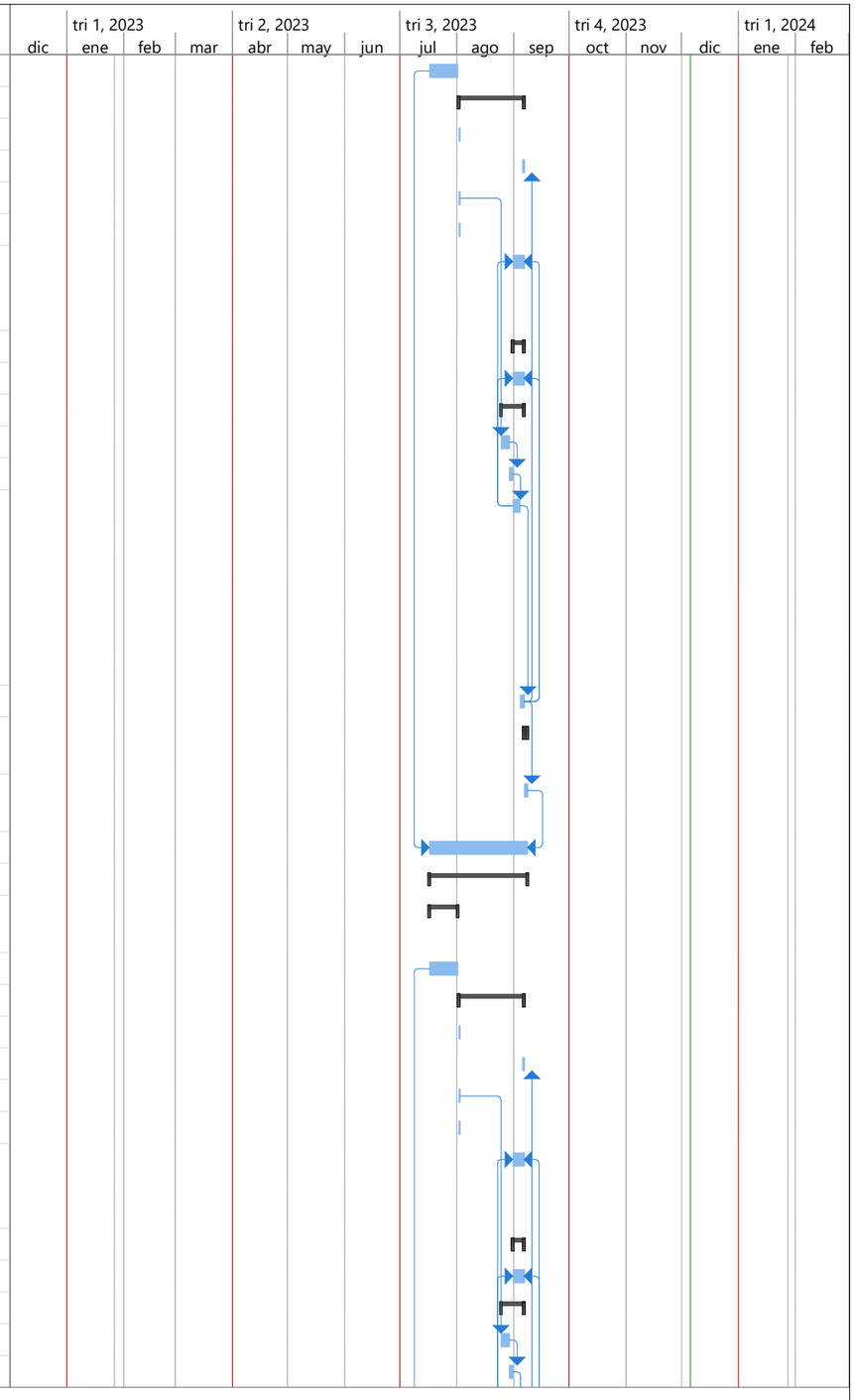
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
734	40.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
735	40.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	vie 25/08/23	lun 4/09/23	$ 29.625.618,27	$ 0,00
736	40.4.4	Cargue de RCD	0,00%	8 días	lun 4/09/23	mar 12/09/23	$ 0,00	$ 0,00
737	**40.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 12/09/23**	**mié 13/09/23**	**$ 257.329,73**	**$ 0,00**
738	40.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 12/09/23	mié 13/09/23	$ 257.329,73	$ 0,00
739	40.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	54,94 días	lun 17/07/23	mié 13/09/23	$ 0,00	$ 0,00
740	**41**	**RT 42993**	**0,00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 5.458.163,00**	**$ 0,00**
741	**41.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 45.207,00**	**$ 0,00**
742	41.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 45.207,00	$ 0,00
743	**41.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 263.836,00**	**$ 0,00**
744	41.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 52.767,20	$ 0,00
745	41.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 52.767,20	$ 0,00
746	41.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 52.767,20	$ 0,00
747	41.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 52.767,20	$ 0,00
748	41.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 52.767,20	$ 0,00
749	**41.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 55.372,00**	**$ 0,00**
750	41.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 55.372,00	$ 0,00
751	**41.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 4.813.025,00**	**$ 0,00**
752	41.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0,00	$ 0,00
753	41.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
754	41.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 4.813.025,00	$ 0,00
755	41.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
756	**41.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 280.723,00**	**$ 0,00**
757	41.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 280.723,00	$ 0,00
758	41.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
759	**42**	**RT 42994**	**0,00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 5.545.350,00**	**$ 0,00**
760	**42.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 50.413,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

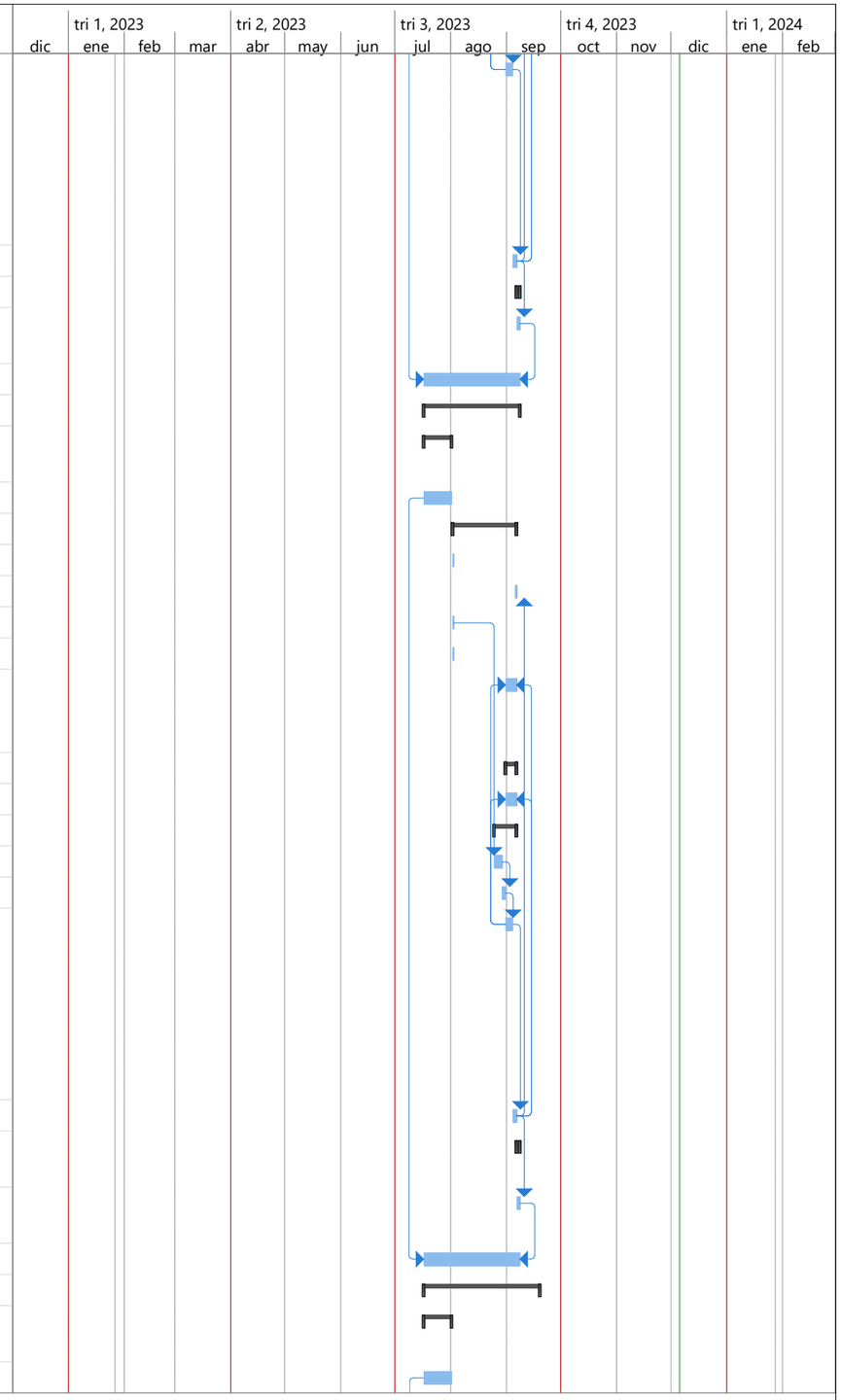
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
761	42.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 50.413,00	$ 0,00
762	**42.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 297.564,00**	**$ 0,00**
763	42.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 59.512,80	$ 0,00
764	42.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 59.512,80	$ 0,00
765	42.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 59.512,80	$ 0,00
766	42.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 59.512,80	$ 0,00
767	42.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 59.512,80	$ 0,00
768	**42.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 61.748,00**	**$ 0,00**
769	42.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 61.748,00	$ 0,00
770	**42.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 4.948.476,71**	**$ 0,00**
771	42.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0,00	$ 0,00
772	42.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
773	42.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 4.948.476,71	$ 0,00
774	42.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
775	**42.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
776	42.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
777	42.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
778	**43**	**RT 42992**	**0,00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 21.752.198,00**	**$ 0,00**
779	**43.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 198.657,00**	**$ 0,00**
780	43.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 198.657,00	$ 0,00
781	**43.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 1.258.106,00**	**$ 0,00**
782	43.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 251.621,20	$ 0,00
783	43.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 251.621,20	$ 0,00
784	43.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 251.621,20	$ 0,00
785	43.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 251.621,20	$ 0,00
786	43.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 251.621,20	$ 0,00
787	**43.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 243.324,00**	**$ 0,00**
788	43.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 243.324,00	$ 0,00
789	**43.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 19.864.962,71**	**$ 0,00**
790	43.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0,00	$ 0,00
791	43.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

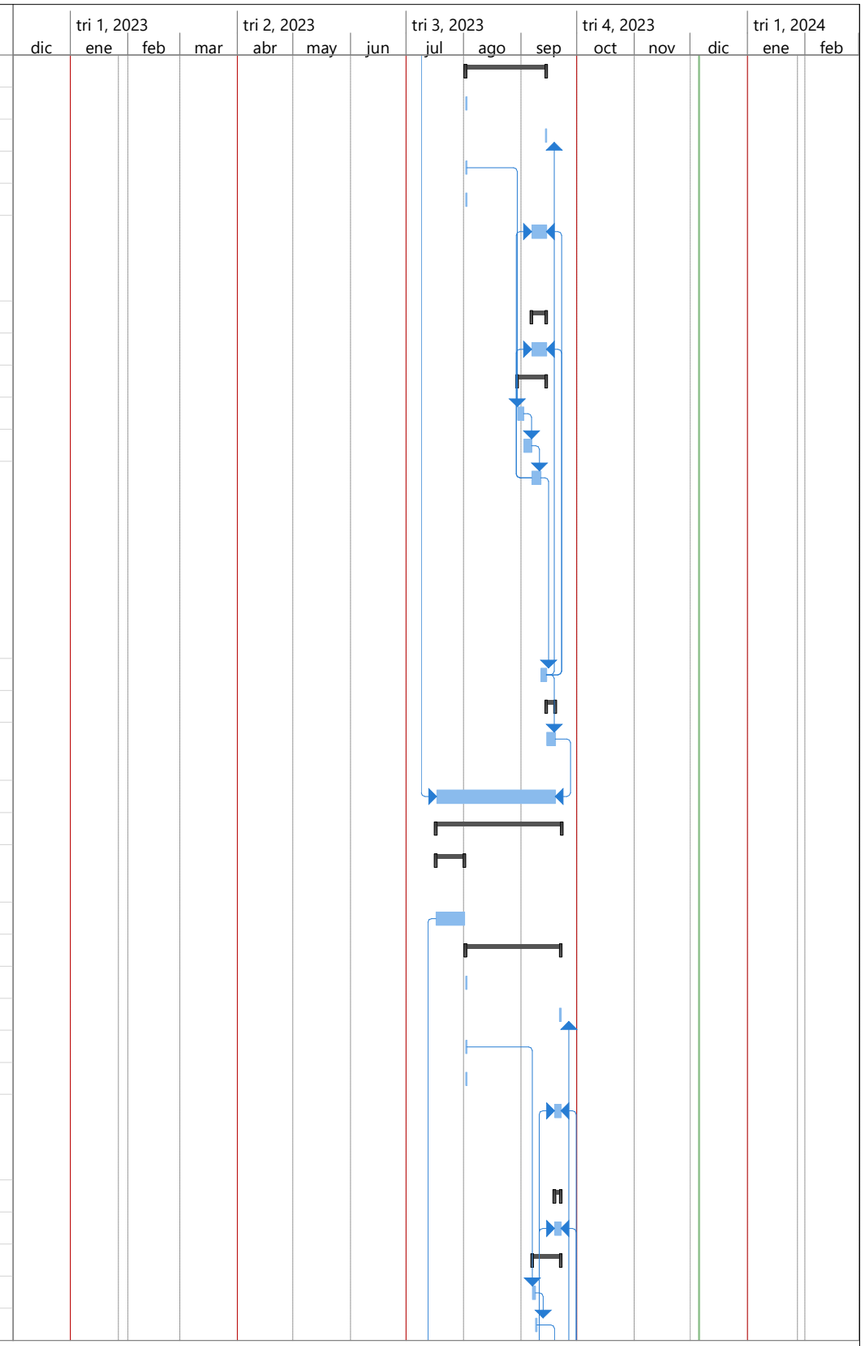
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
792	43.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 19.864.962,71	$ 0,00
793	43.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
794	**43.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
795	43.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
796	43.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
797	**44**	**RT 42991**	**0,00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 15.676.114,00**	**$ 0,00**
798	**44.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 142.030,00**	**$ 0,00**
799	44.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 142.030,00	$ 0,00
800	**44.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 891.197,00**	**$ 0,00**
801	44.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 178.239,40	$ 0,00
802	44.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 178.239,40	$ 0,00
803	44.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 178.239,40	$ 0,00
804	44.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 178.239,40	$ 0,00
805	44.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 178.239,40	$ 0,00
806	**44.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 173.965,00**	**$ 0,00**
807	44.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 173.965,00	$ 0,00
808	**44.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 14.281.773,71**	**$ 0,00**
809	44.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0,00	$ 0,00
810	44.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
811	44.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 14.281.773,71	$ 0,00
812	44.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
813	**44.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
814	44.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
815	44.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
816	**45**	**RT 42990**	**0,00%**	**60,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 19/09/23**	**$ 39.006.270,00**	**$ 0,00**
817	**45.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 343.033,00**	**$ 0,00**
818	45.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 343.033,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

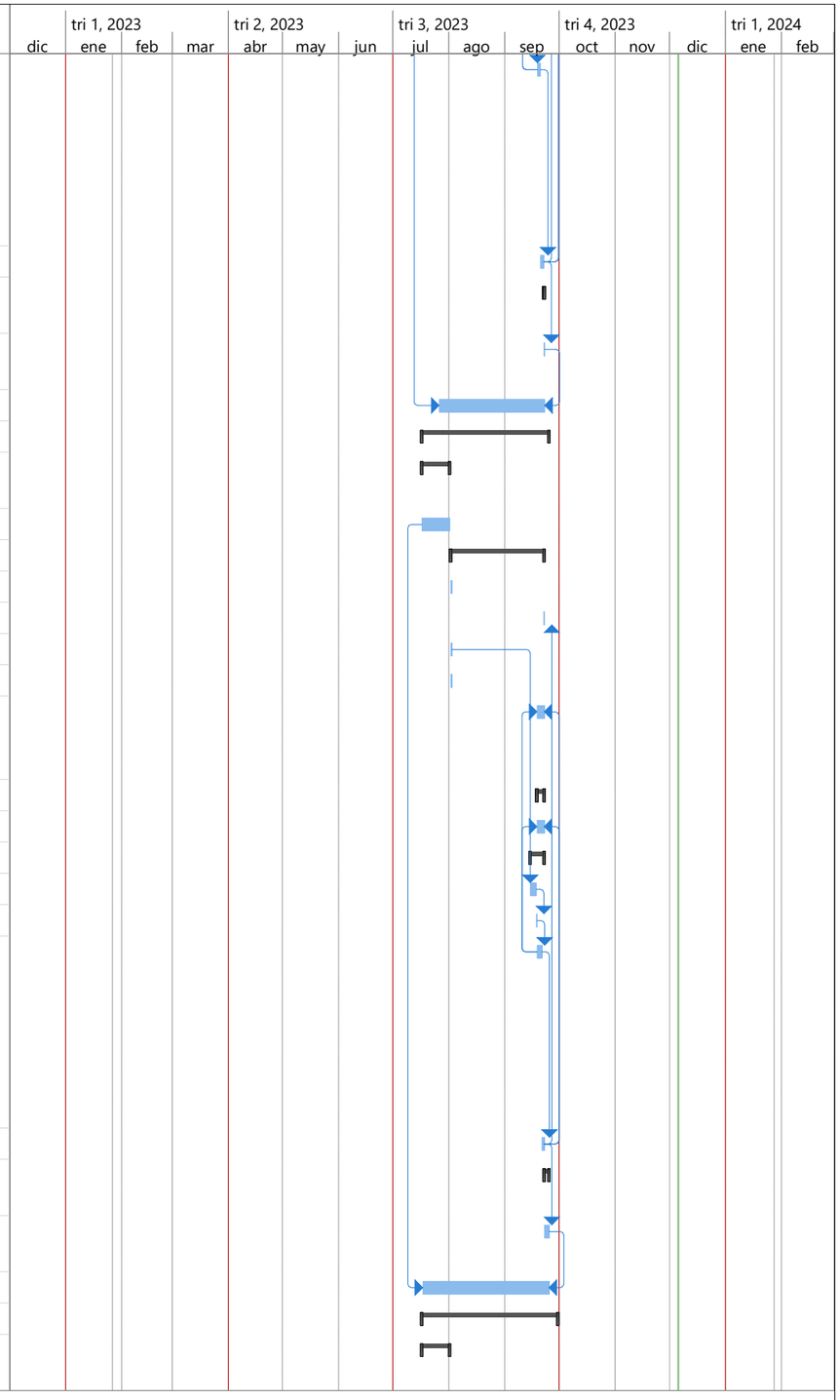
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
819	**45.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**41,25 días**	**mié 2/08/23**	**jue 14/09/23**	**$ 2.193.583,00**	**$ 0,00**
820	45.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 438.716,60	$ 0,00
821	45.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 14/09/23	jue 14/09/23	$ 438.716,60	$ 0,00
822	45.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 438.716,60	$ 0,00
823	45.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 438.716,60	$ 0,00
824	45.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 438.716,60	$ 0,00
825	**45.3**	**PMT**	**0,00%**	**8 días**	**mié 6/09/23**	**jue 14/09/23**	**$ 420.182,00**	**$ 0,00**
826	45.3.1	Implementación PMT	0,00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 420.182,00	$ 0,00
827	**45.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16 días**	**mié 30/08/23**	**jue 14/09/23**	**$ 35.768.748,90**	**$ 0,00**
828	45.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	mié 30/08/23	sáb 2/09/23	$ 0,00	$ 0,00
829	45.4.2	Demolición manual	0,00%	4 días	sáb 2/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
830	45.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	mié 6/09/23	lun 11/09/23	$ 35.768.748,90	$ 0,00
831	45.4.4	Cargue de RCD	0,00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
832	**45.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**4 días**	**jue 14/09/23**	**mar 19/09/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
833	45.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	4 días	jue 14/09/23	mar 19/09/23	$ 280.723,10	$ 0,00
834	45.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	60 días	lun 17/07/23	mar 19/09/23	$ 0,00	$ 0,00
835	**46**	**RT 42987**	**0,00%**	**64,94 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 23/09/23**	**$ 16.460.500,00**	**$ 0,00**
836	**46.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 149.124,00**	**$ 0,00**
837	46.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 149.124,00	$ 0,00
838	**46.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**48,81 días**	**mié 2/08/23**	**vie 22/09/23**	**$ 937.160,00**	**$ 0,00**
839	46.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 187.432,00	$ 0,00
840	46.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 21/09/23	vie 22/09/23	$ 187.432,00	$ 0,00
841	46.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 187.432,00	$ 0,00
842	46.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 187.432,00	$ 0,00
843	46.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 19/09/23	vie 22/09/23	$ 187.432,00	$ 0,00
844	**46.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 19/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 182.654,00**	**$ 0,00**
845	46.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 19/09/23	vie 22/09/23	$ 182.654,00	$ 0,00
846	**46.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**15,38 días**	**jue 7/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 14.910.838,90**	**$ 0,00**
847	46.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	jue 7/09/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
848	46.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 8/09/23	sáb 9/09/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

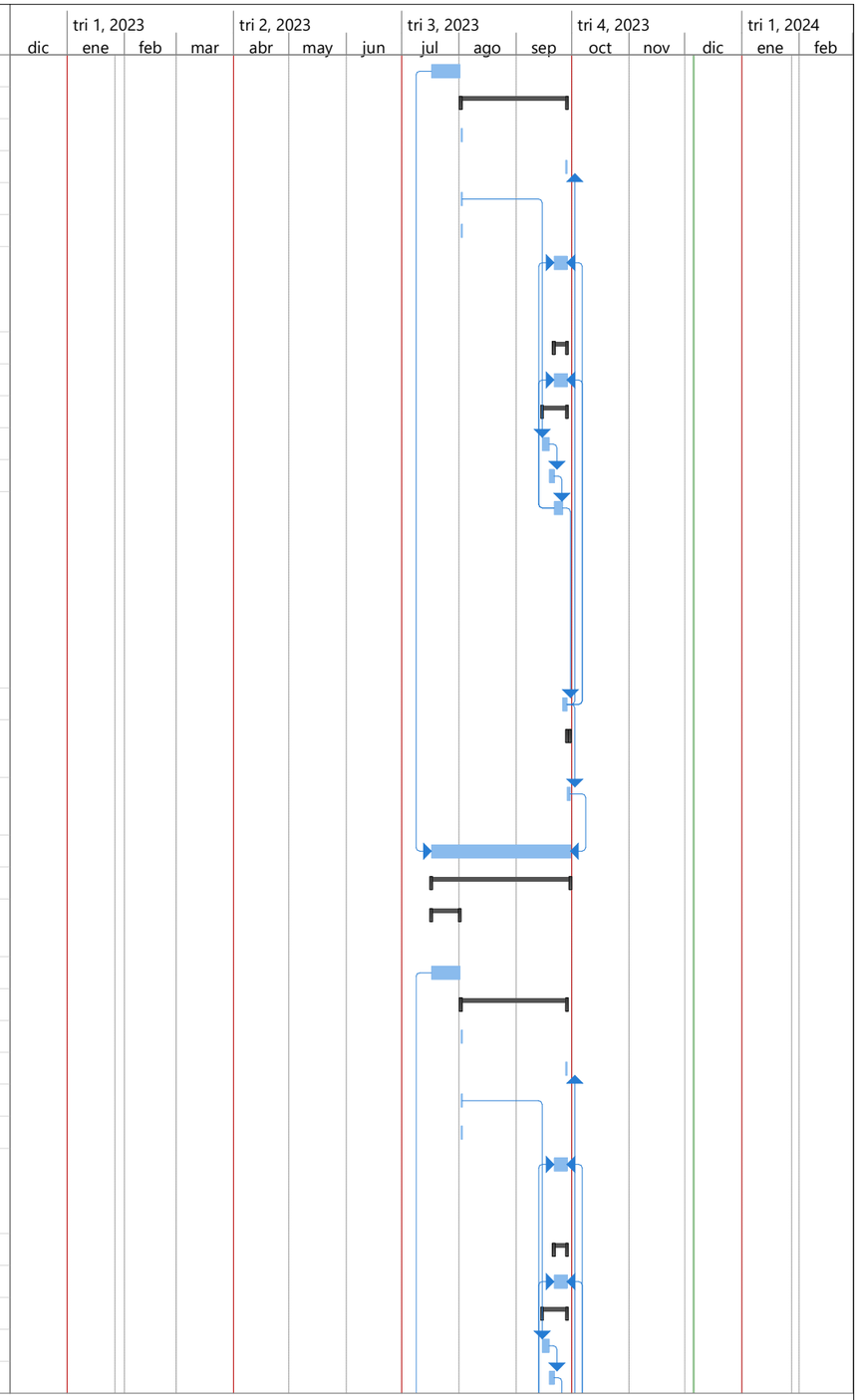
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
849	46.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 19/09/23	mié 20/09/23	$ 14.910.838,90	$ 0,00
850	46.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 20/09/23	vie 22/09/23	$ 0,00	$ 0,00
851	**46.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 22/09/23**	**sáb 23/09/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
852	46.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 22/09/23	sáb 23/09/23	$ 280.723,10	$ 0,00
853	46.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	56 días	mié 26/07/23	sáb 23/09/23	$ 0,00	$ 0,00
854	**47**	**RT 42981**	**0,00%**	**65,75 días**	**lun 17/07/23**	**lun 25/09/23**	**$ 7.104.761,00**	**$ 0,00**
855	**47.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 64.515,00**	**$ 0,00**
856	47.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 64.515,00	$ 0,00
857	**47.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**49,63 días**	**mié 2/08/23**	**vie 22/09/23**	**$ 388.941,00**	**$ 0,00**
858	47.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 77.788,20	$ 0,00
859	47.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 22/09/23	vie 22/09/23	$ 77.788,20	$ 0,00
860	47.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 77.788,20	$ 0,00
861	47.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 77.788,20	$ 0,00
862	47.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	lun 18/09/23	vie 22/09/23	$ 77.788,20	$ 0,00
863	**47.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**lun 18/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 79.021,00**	**$ 0,00**
864	47.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	lun 18/09/23	vie 22/09/23	$ 79.021,00	$ 0,00
865	**47.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**vie 15/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 6.291.560,90**	**$ 0,00**
866	47.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
867	47.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	lun 18/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
868	47.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 6.291.560,90	$ 0,00
869	47.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	jue 21/09/23	vie 22/09/23	$ 0,00	$ 0,00
870	**47.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 22/09/23**	**lun 25/09/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
871	47.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 22/09/23	lun 25/09/23	$ 280.723,10	$ 0,00
872	47.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	65 días	lun 17/07/23	lun 25/09/23	$ 0,00	$ 0,00
873	**48**	**RT 42986**	**0,00%**	**72 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 30/09/23**	**$ 20.297.022,00**	**$ 0,00**
874	**48.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 183.820,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

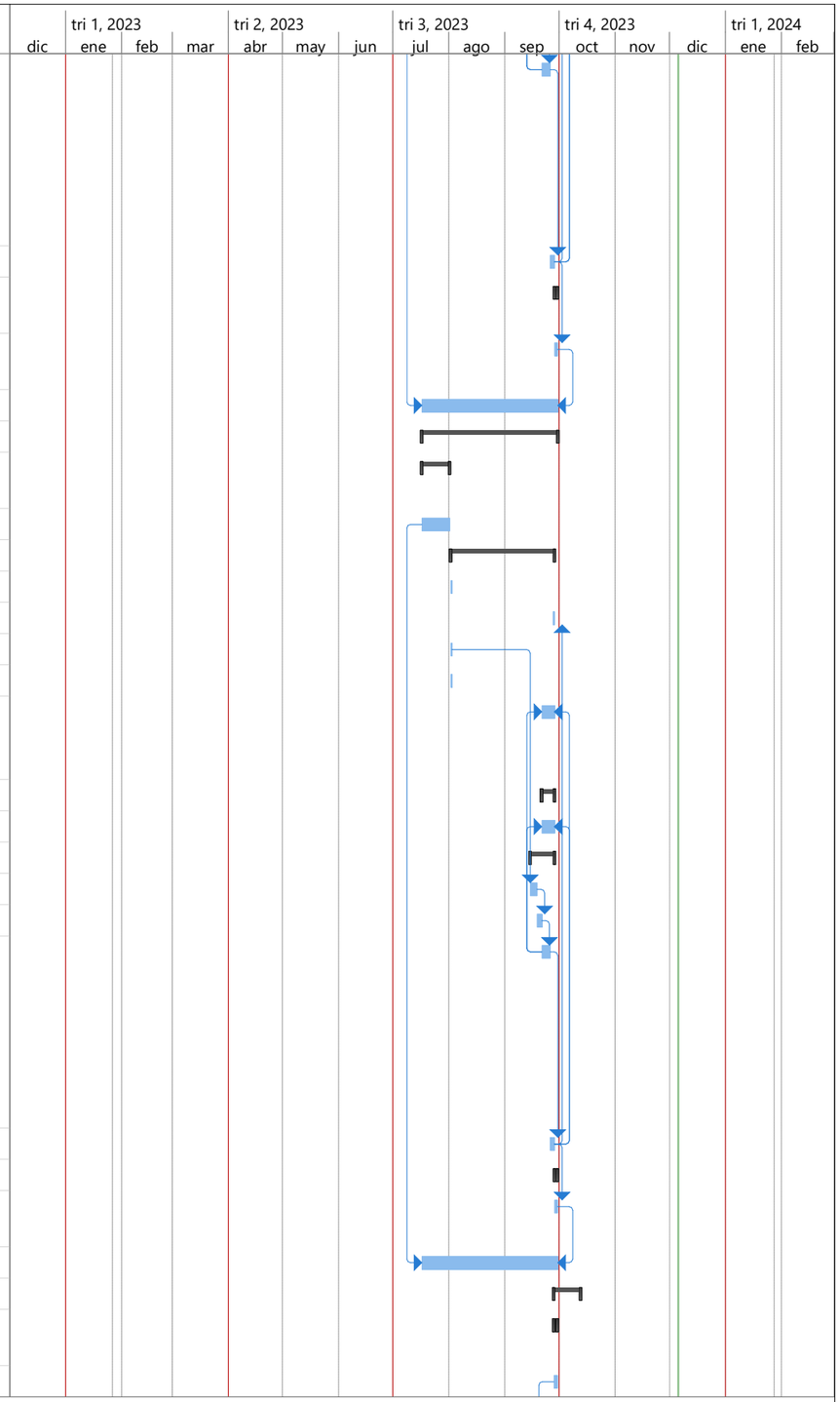
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
875	48.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 183.820,00	$ 0,00
876	**48.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**54,63 días**	**mié 2/08/23**	**jue 28/09/23**	**$ 1.161.969,00**	**$ 0,00**
877	48.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 232.393,80	$ 0,00
878	48.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 27/09/23	jue 28/09/23	$ 232.393,80	$ 0,00
879	48.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 232.393,80	$ 0,00
880	48.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 232.393,80	$ 0,00
881	48.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 232.393,80	$ 0,00
882	**48.3**	**PMT**	**0,00%**	**7 días**	**jue 21/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 225.151,00**	**$ 0,00**
883	48.3.1	Implementación PMT	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 225.151,00	$ 0,00
884	**48.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**vie 15/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 18.538.933,71**	**$ 0,00**
885	48.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
886	48.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 0,00	$ 0,00
887	48.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	jue 21/09/23	lun 25/09/23	$ 18.538.933,71	$ 0,00
888	48.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mar 26/09/23	jue 28/09/23	$ 0,00	$ 0,00
889	**48.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
890	48.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
891	48.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	72 días	lun 17/07/23	sáb 30/09/23	$ 0,00	$ 0,00
892	**49**	**RT 42980**	**0,00%**	**72 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 30/09/23**	**$ 11.356.947,00**	**$ 0,00**
893	**49.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 102.970,00**	**$ 0,00**
894	49.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 102.970,00	$ 0,00
895	**49.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**54,63 días**	**mié 2/08/23**	**jue 28/09/23**	**$ 638.106,00**	**$ 0,00**
896	49.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
897	49.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 27/09/23	jue 28/09/23	$ 127.621,20	$ 0,00
898	49.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
899	49.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
900	49.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 127.621,20	$ 0,00
901	**49.3**	**PMT**	**0,00%**	**7 días**	**jue 21/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 126.122,00**	**$ 0,00**
902	49.3.1	Implementación PMT	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 126.122,00	$ 0,00
903	**49.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**vie 15/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 10.302.600,71**	**$ 0,00**
904	49.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
905	49.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

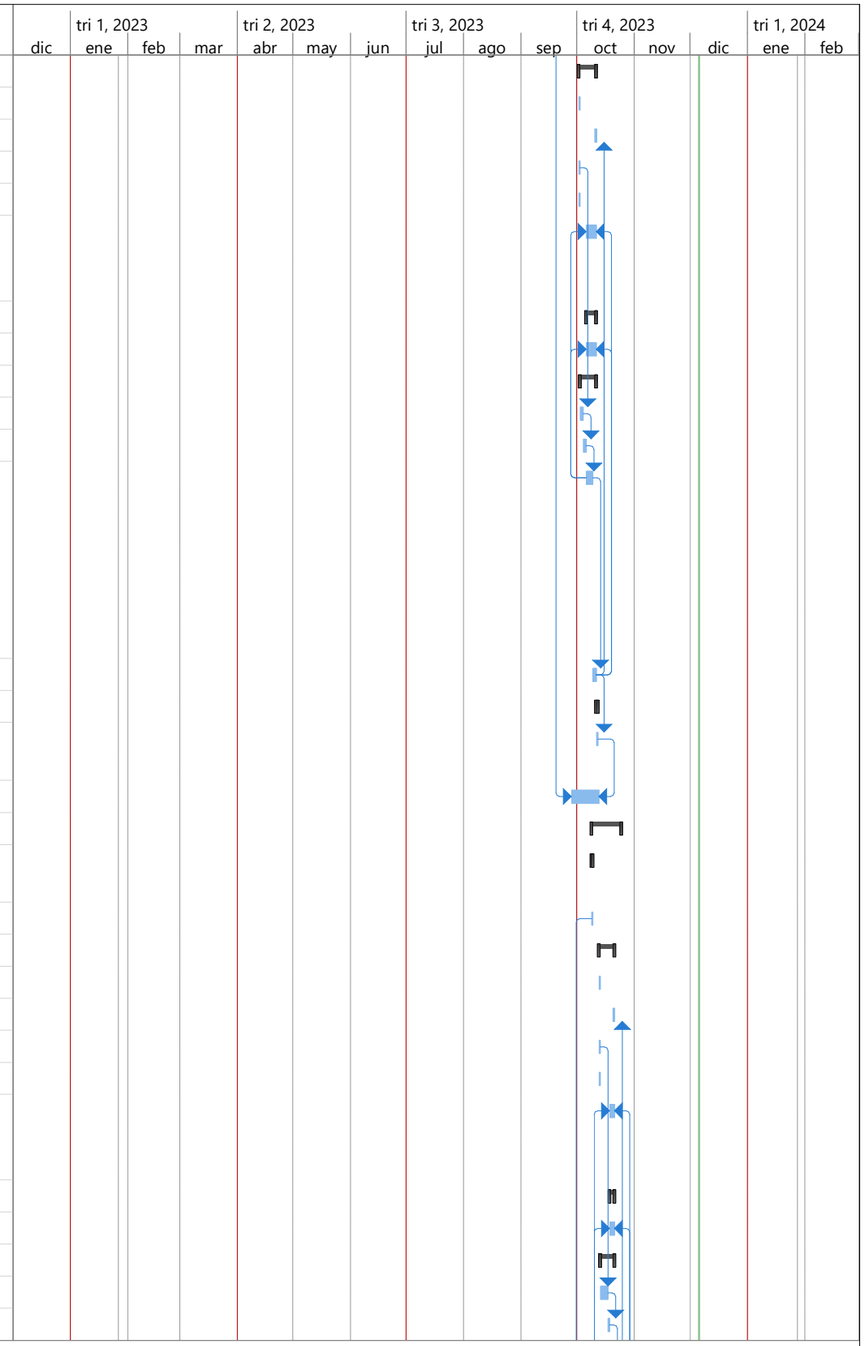
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
906	49.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	jue 21/09/23	lun 25/09/23	$ 10.302.600,71	$ 0,00
907	49.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mar 26/09/23	jue 28/09/23	$ 0,00	$ 0,00
908	**49.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
909	49.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
910	49.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	72 días	lun 17/07/23	sáb 30/09/23	$ 0,00	$ 0,00
911	**50**	**RT 42979**	**0,00%**	**72 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 30/09/23**	**$ 8.449.322,00**	**$ 0,00**
912	**50.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 102.970,00**	**$ 0,00**
913	50.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 102.970,00	$ 0,00
914	**50.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**54,63 días**	**mié 2/08/23**	**jue 28/09/23**	**$ 638.106,00**	**$ 0,00**
915	50.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
916	50.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 27/09/23	jue 28/09/23	$ 127.621,20	$ 0,00
917	50.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
918	50.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
919	50.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 127.621,20	$ 0,00
920	**50.3**	**PMT**	**0,00%**	**7 días**	**jue 21/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 126.122,00**	**$ 0,00**
921	50.3.1	Implementación PMT	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 126.122,00	$ 0,00
922	**50.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**vie 15/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 7.394.975,71**	**$ 0,00**
923	50.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
924	50.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 0,00	$ 0,00
925	50.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	jue 21/09/23	lun 25/09/23	$ 7.394.975,71	$ 0,00
926	50.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mar 26/09/23	jue 28/09/23	$ 0,00	$ 0,00
927	**50.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
928	50.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
929	50.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	72 días	lun 17/07/23	sáb 30/09/23	$ 0,00	$ 0,00
930	**51**	**RT 54376**	**0,00%**	**15 días**	**jue 28/09/23**	**jue 12/10/23**	**$ 13.161.200,00**	**$ 0,00**
931	**51.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 119.287,00**	**$ 0,00**
932	51.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 119.287,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

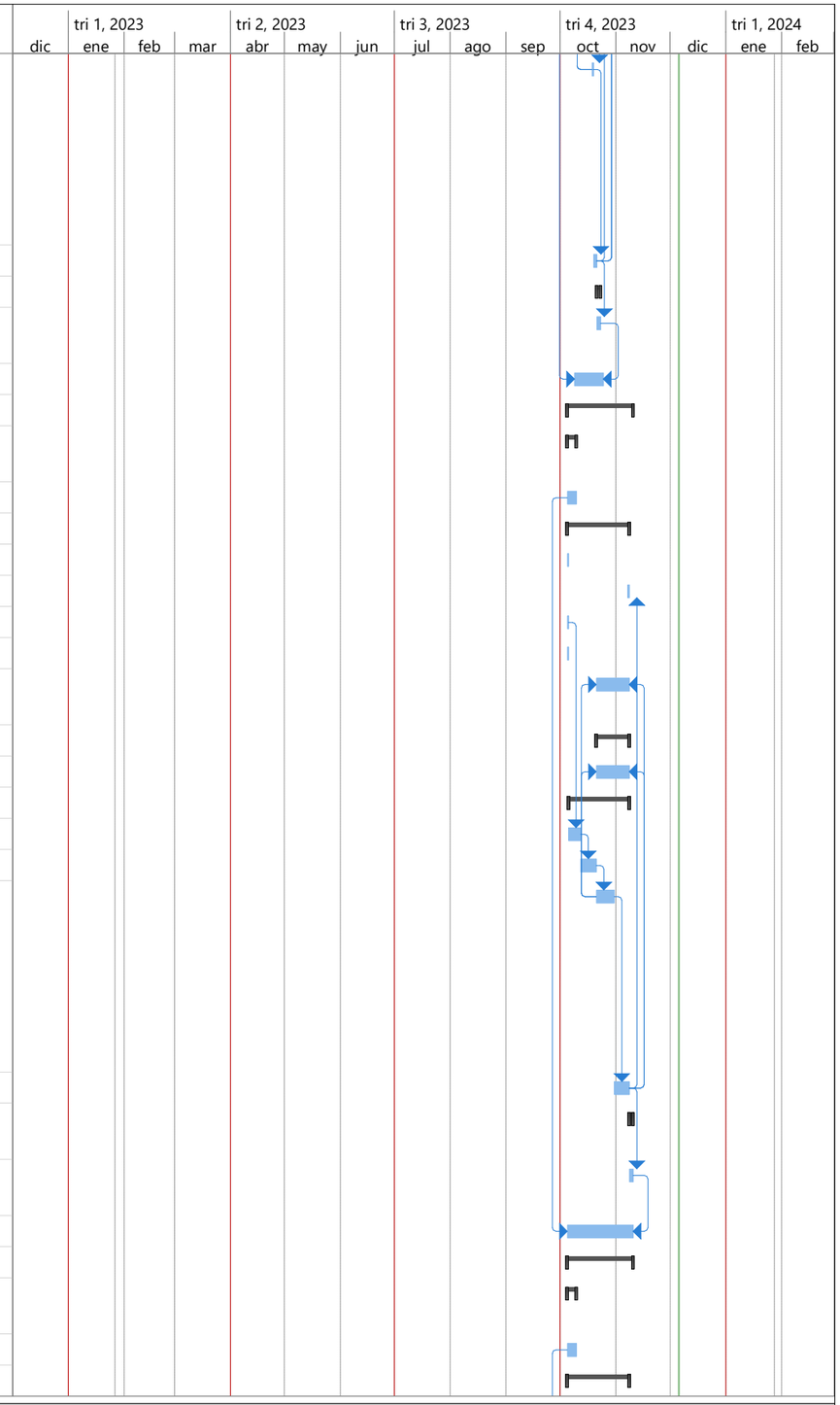
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
933	**51.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**10 días**	**lun 2/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 743.830,00**	**$ 0,00**
934	51.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
935	51.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 10/10/23	mié 11/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
936	51.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
937	51.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
938	51.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	vie 6/10/23	mié 11/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
939	**51.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**vie 6/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 146.108,00**	**$ 0,00**
940	51.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	vie 6/10/23	mié 11/10/23	$ 146.108,00	$ 0,00
941	**51.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**9 días**	**lun 2/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 11.684.103,61**	**$ 0,00**
942	51.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	lun 2/10/23	mié 4/10/23	$ 0,00	$ 0,00
943	51.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mié 4/10/23	vie 6/10/23	$ 0,00	$ 0,00
944	51.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	vie 6/10/23	lun 9/10/23	$ 11.684.103,61	$ 0,00
945	51.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 9/10/23	mié 11/10/23	$ 0,00	$ 0,00
946	**51.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 467.871,39**	**$ 0,00**
947	51.5.1	Instalación de cerramiento en madera rolliza	0,00%	1 día	mié 11/10/23	jue 12/10/23	$ 467.871,39	$ 0,00
948	51.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	15 días	jue 28/09/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
949	**52**	**RT 54382**	**0,00%**	**15 días**	**lun 9/10/23**	**mar 24/10/23**	**$ 9.069.835,00**	**$ 0,00**
950	**52.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 9/10/23**	**lun 9/10/23**	**$ 82.286,00**	**$ 0,00**
951	52.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 9/10/23	lun 9/10/23	$ 82.286,00	$ 0,00
952	**52.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**7 días**	**vie 13/10/23**	**sáb 21/10/23**	**$ 504.088,00**	**$ 0,00**
953	52.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
954	52.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 20/10/23	sáb 21/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
955	52.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
956	52.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
957	52.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	3 días	mié 18/10/23	sáb 21/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
958	**52.3**	**PMT**	**0,00%**	**3 días**	**mié 18/10/23**	**sáb 21/10/23**	**$ 100.788,00**	**$ 0,00**
959	52.3.1	Implementación PMT	0,00%	3 días	mié 18/10/23	sáb 21/10/23	$ 100.788,00	$ 0,00
960	**52.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**6 días**	**vie 13/10/23**	**sáb 21/10/23**	**$ 7.678.233,18**	**$ 0,00**
961	52.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	vie 13/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
962	52.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 17/10/23	mié 18/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

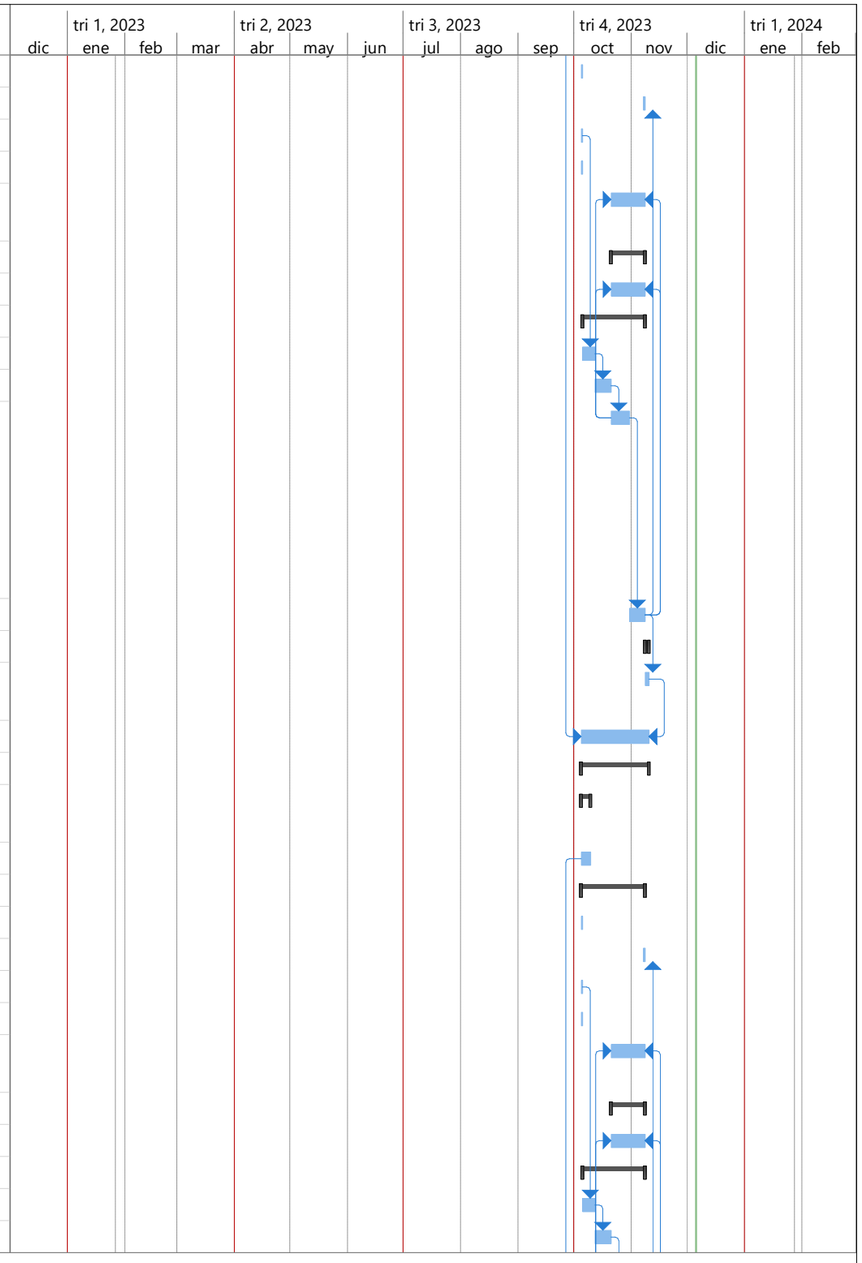
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
963	52.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	1 día	mié 18/10/23	jue 19/10/23	$ 7.678.233,18	$ 0,00
964	52.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	jue 19/10/23	sáb 21/10/23	$ 0,00	$ 0,00
965	**52.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**sáb 21/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 704.439,82**	**$ 0,00**
966	52.5.1	Instalación de cerramiento en madera rolliza	0,00%	1 día	sáb 21/10/23	lun 23/10/23	$ 704.439,82	$ 0,00
967	52.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	15 días	lun 9/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
968	**53**	**RT 43004**	**0,00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 27.543.076,00**	**$ 0,00**
969	**53.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4,38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 249.350,00**	**$ 0,00**
970	53.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 249.350,00	$ 0,00
971	**53.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1.586.567,00**	**$ 0,00**
972	53.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 317.313,40	$ 0,00
973	53.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 317.313,40	$ 0,00
974	53.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 317.313,40	$ 0,00
975	53.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 317.313,40	$ 0,00
976	53.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 317.313,40	$ 0,00
977	**53.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 305.415,00**	**$ 0,00**
978	53.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 305.415,00	$ 0,00
979	**53.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 25.214.595,71**	**$ 0,00**
980	53.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
981	53.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0,00	$ 0,00
982	53.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 25.214.595,71	$ 0,00
983	53.4.4	Cargue de RCD	0,00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
984	**53.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
985	53.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 187.148,29	$ 0,00
986	53.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
987	**54**	**RT 42997**	**0,00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 22.579.239,00**	**$ 0,00**
988	**54.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4,38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 204.196,00**	**$ 0,00**
989	54.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 204.196,00	$ 0,00
990	**54.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1.323.078,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

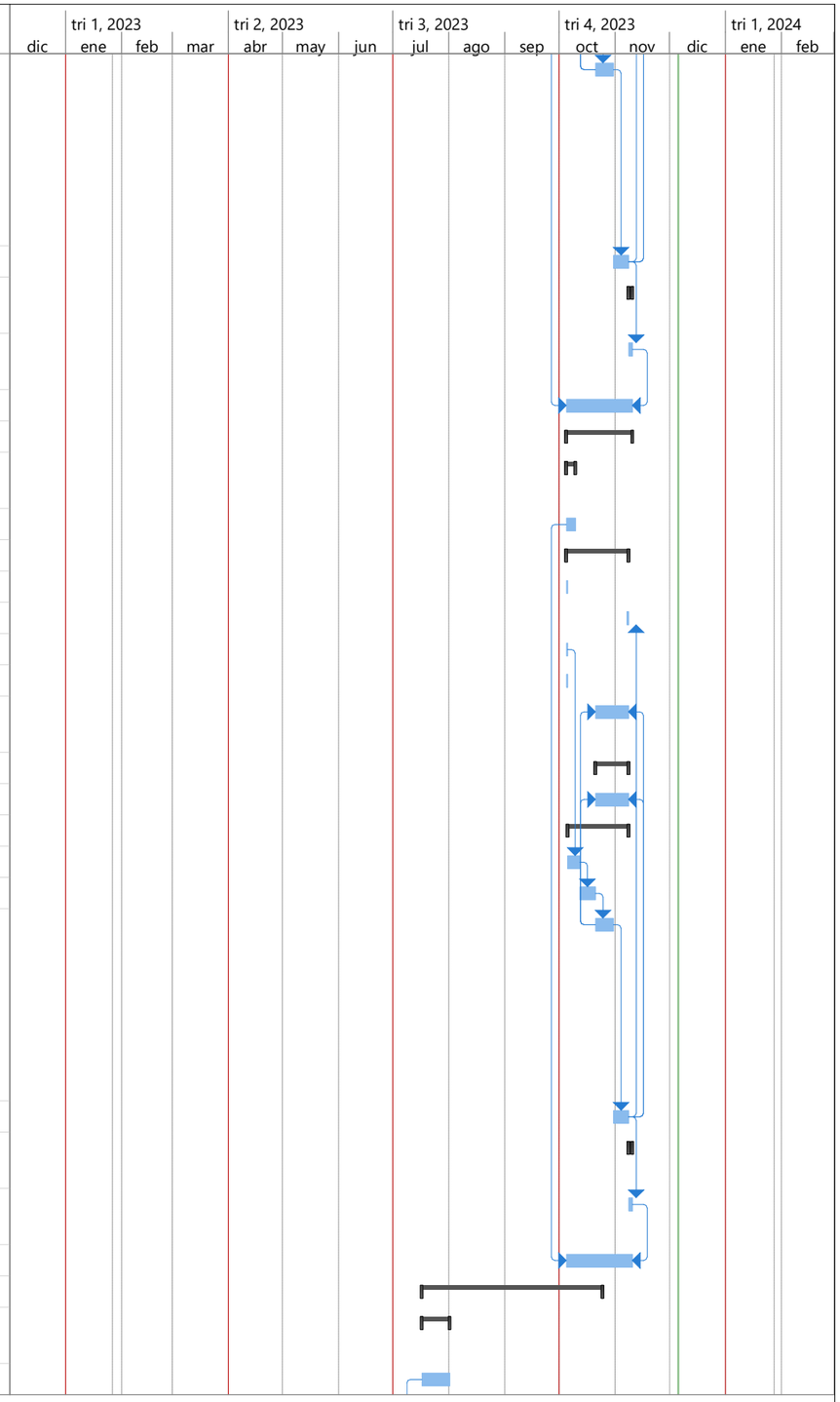
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
991	54.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 264.615,60	$ 0,00
992	54.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 264.615,60	$ 0,00
993	54.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 264.615,60	$ 0,00
994	54.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 264.615,60	$ 0,00
995	54.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 264.615,60	$ 0,00
996	**54.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 250.108,00**	**$ 0,00**
997	54.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 250.108,00	$ 0,00
998	**54.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 20.509.436,55**	**$ 0,00**
999	54.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1000	54.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1001	54.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 20.509.436,55	$ 0,00
1002	54.4.4	Cargue de RCD	0,00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1003	**54.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 292.420,45**	**$ 0,00**
1004	54.5.1	Instalación cerramiento alambre de púa	0,00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 292.420,45	$ 0,00
1005	54.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1006	**55**	**RT 43002**	**0,00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 25.393.665,00**	**$ 0,00**
1007	**55.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4,38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 229.911,00**	**$ 0,00**
1008	55.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 229.911,00	$ 0,00
1009	**55.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1.460.618,00**	**$ 0,00**
1010	55.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1011	55.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1012	55.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1013	55.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1014	55.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1015	**55.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 281.606,00**	**$ 0,00**
1016	55.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 281.606,00	$ 0,00
1017	**55.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 23.203.677,33**	**$ 0,00**
1018	55.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1019	55.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

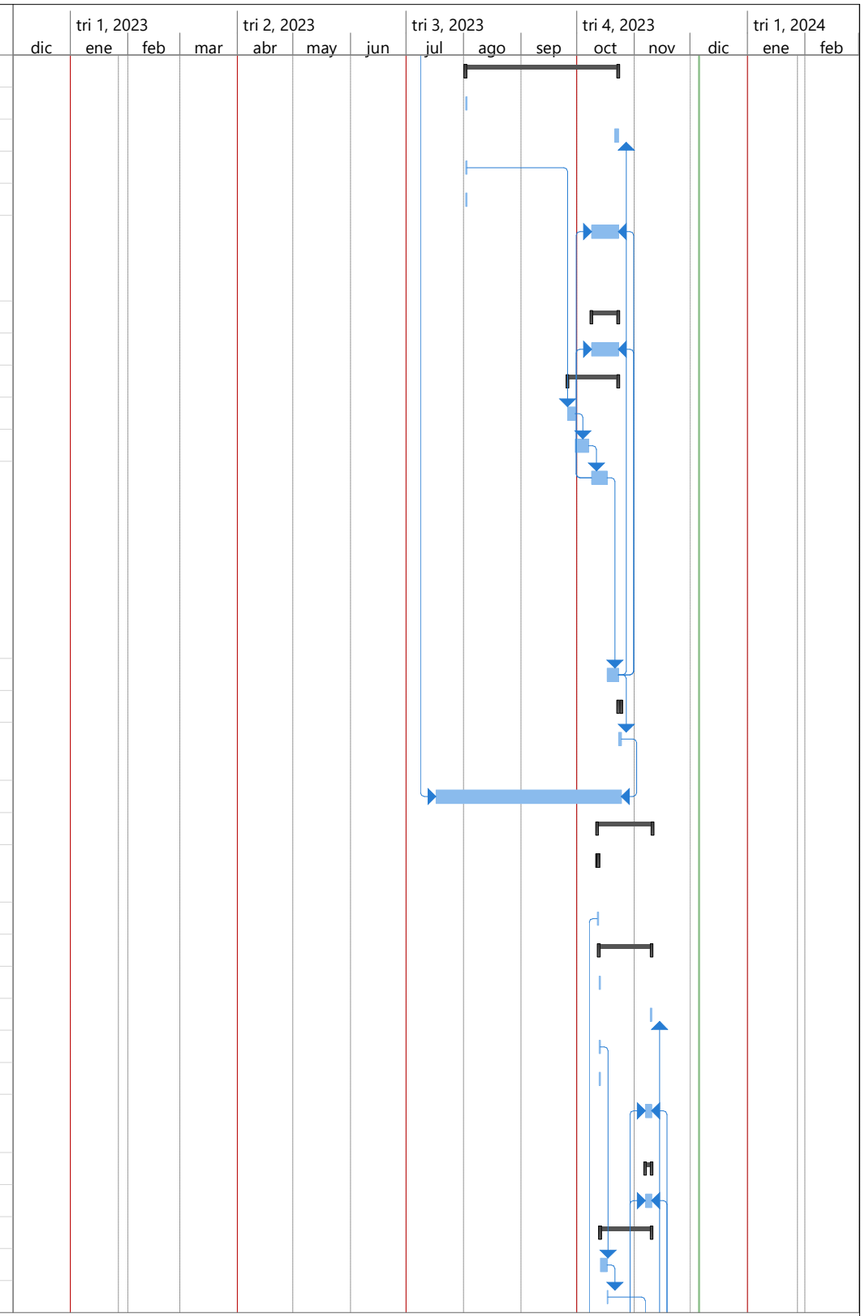
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1020	55.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 23.203.677,33	$ 0,00
1021	55.4.4	Cargue de RCD	0,00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1022	**55.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 217.852,67**	**$ 0,00**
1023	55.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 217.852,67	$ 0,00
1024	55.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1025	**56**	**RT 43003**	**0,00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 20.916.777,00**	**$ 0,00**
1026	**56.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4,38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 189.424,00**	**$ 0,00**
1027	56.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 189.424,00	$ 0,00
1028	**56.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1.198.285,00**	**$ 0,00**
1029	56.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1030	56.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1031	56.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1032	56.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1033	56.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1034	**56.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 232.016,00**	**$ 0,00**
1035	56.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 232.016,00	$ 0,00
1036	**56.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 19.013.404,23**	**$ 0,00**
1037	56.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1038	56.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1039	56.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 19.013.404,23	$ 0,00
1040	56.4.4	Cargue de RCD	0,00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1041	**56.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 283.647,77**	**$ 0,00**
1042	56.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 283.647,77	$ 0,00
1043	56.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1044	**57**	**RT 42998**	**0,00%**	**94,5 días**	**lun 17/07/23**	**mar 24/10/23**	**$ 50.112.320,00**	**$ 0,00**
1045	**57.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 441.820,00**	**$ 0,00**
1046	57.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 441.820,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

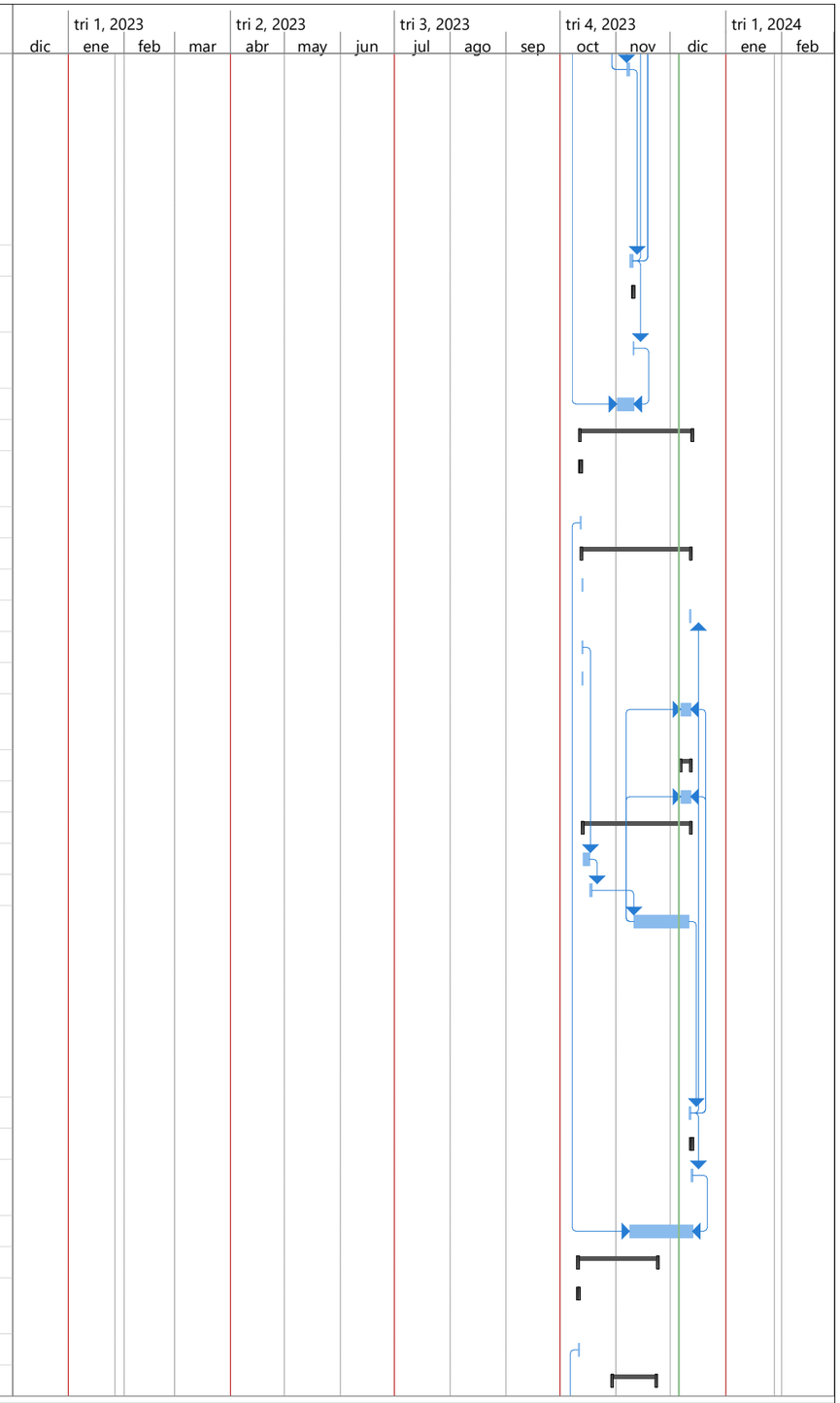
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1047	**57.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**77,38 días**	**mié 2/08/23**	**lun 23/10/23**	**$ 2.833.672,00**	**$ 0,00**
1048	57.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1049	57.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	sáb 21/10/23	lun 23/10/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1050	57.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1051	57.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1052	57.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	13 días	lun 9/10/23	lun 23/10/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1053	**57.3**	**PMT**	**0,00%**	**13 días**	**lun 9/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 541.162,00**	**$ 0,00**
1054	57.3.1	Implementación PMT	0,00%	13 días	lun 9/10/23	lun 23/10/23	$ 541.162,00	$ 0,00
1055	**57.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**25,63 días**	**mar 26/09/23**	**lun 23/10/23**	**$ 45.569.001,88**	**$ 0,00**
1056	57.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5 días	mar 26/09/23	sáb 30/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1057	57.4.2	Demolición manual	0,00%	7 días	sáb 30/09/23	sáb 7/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1058	57.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	7 días	lun 9/10/23	mar 17/10/23	$ 45.569.001,88	$ 0,00
1059	57.4.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	mar 17/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1060	**57.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**lun 23/10/23**	**mar 24/10/23**	**$ 726.664,12**	**$ 0,00**
1061	57.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 726.664,12	$ 0,00
1062	57.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	94,5 días	lun 17/07/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1063	**58**	**RT 43006**	**0,00%**	**27,75 días**	**jue 12/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 7.259.107,00**	**$ 0,00**
1064	**58.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 65.911,00**	**$ 0,00**
1065	58.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 65.911,00	$ 0,00
1066	**58.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**25,5 días**	**vie 13/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 397.985,00**	**$ 0,00**
1067	58.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1068	58.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1069	58.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1070	58.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1071	58.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1072	**58.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 80.731,00**	**$ 0,00**
1073	58.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 80.731,00	$ 0,00
1074	**58.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**24,5 días**	**vie 13/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 6.433.756,90**	**$ 0,00**
1075	58.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1076	58.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 17/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

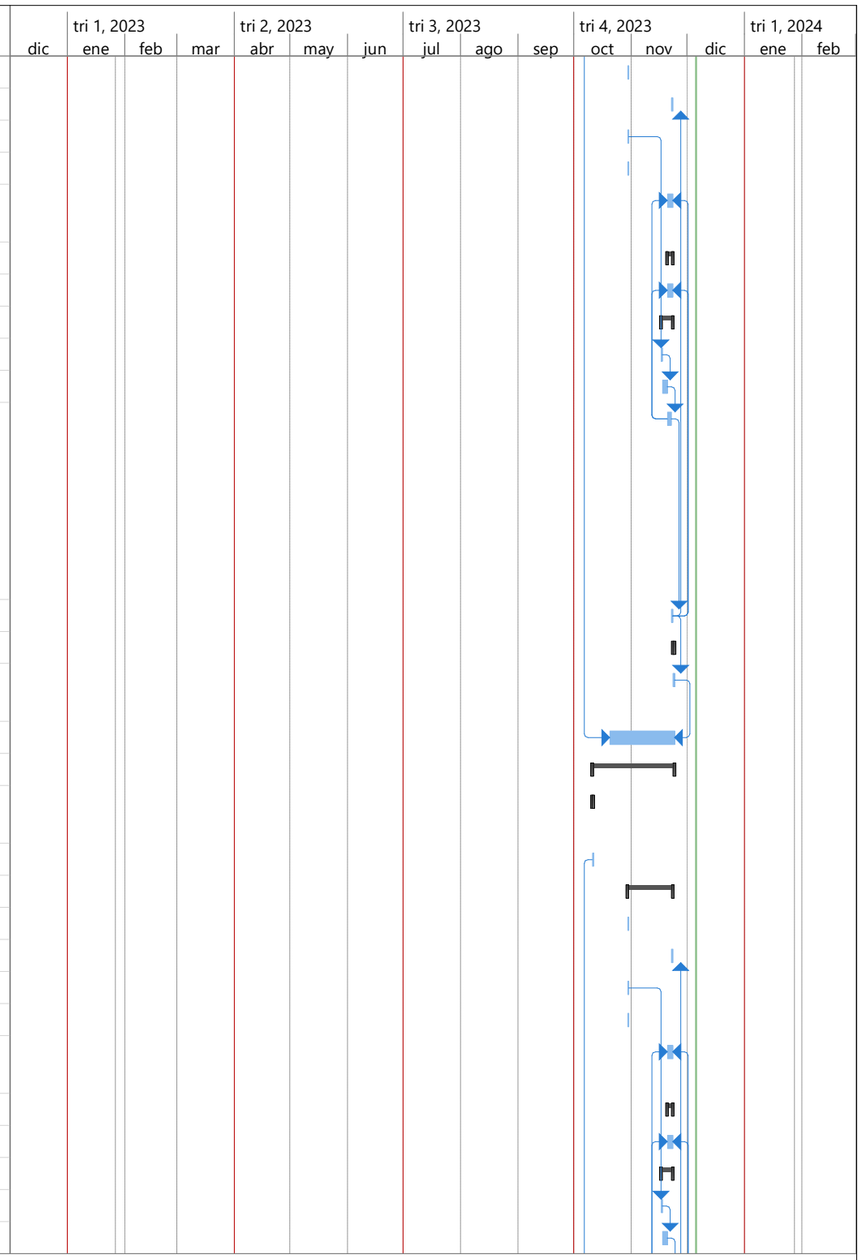
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1077	58.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 6.433.756,90	$ 0,00
1078	58.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1079	**58.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
1080	58.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 280.723,10	$ 0,00
1081	58.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	9 días	mié 1/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1082	**59**	**RT 43008**	**0,00%**	**56,75 días**	**jue 12/10/23**	**mié 13/12/23**	**$ 22.588.187,00**	**$ 0,00**
1083	**59.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 204.540,00**	**$ 0,00**
1084	59.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 204.540,00	$ 0,00
1085	**59.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**54,5 días**	**vie 13/10/23**	**mar 12/12/23**	**$ 1.296.225,00**	**$ 0,00**
1086	59.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1087	59.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 11/12/23	mar 12/12/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1088	59.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1089	59.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1090	59.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	jue 7/12/23	mar 12/12/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1091	**59.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**jue 7/12/23**	**mar 12/12/23**	**$ 250.530,00**	**$ 0,00**
1092	59.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	jue 7/12/23	mar 12/12/23	$ 250.530,00	$ 0,00
1093	**59.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**53,5 días**	**vie 13/10/23**	**mar 12/12/23**	**$ 20.649.743,71**	**$ 0,00**
1094	59.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1095	59.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 17/10/23	mié 18/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1096	59.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	26 días	sáb 11/11/23	lun 11/12/23	$ 20.649.743,71	$ 0,00
1097	59.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 11/12/23	mar 12/12/23	$ 0,00	$ 0,00
1098	**59.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 12/12/23**	**mié 13/12/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
1099	59.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	mar 12/12/23	mié 13/12/23	$ 187.148,29	$ 0,00
1100	59.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	32 días	mié 8/11/23	mié 13/12/23	$ 0,00	$ 0,00
1101	**60**	**RT 54298**	**0,00%**	**40,44 días**	**mié 11/10/23**	**vie 24/11/23**	**$ 15.607.155,00**	**$ 0,00**
1102	**60.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 141.407,00**	**$ 0,00**
1103	60.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 11/10/23	mié 11/10/23	$ 141.407,00	$ 0,00
1104	**60.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**22,38 días**	**lun 30/10/23**	**jue 23/11/23**	**$ 887.156,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

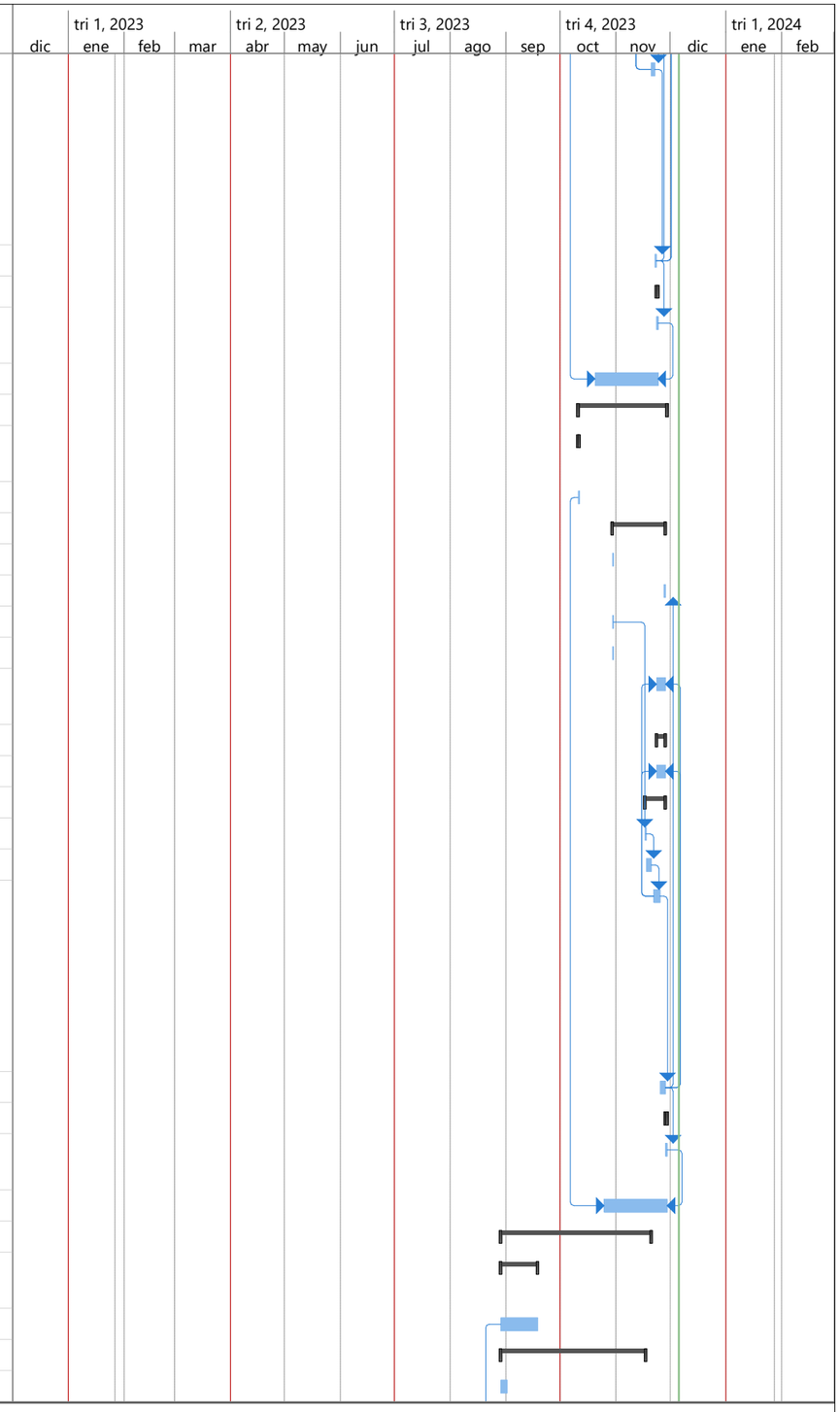
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1105	60.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1106	60.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1107	60.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1108	60.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1109	60.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1110	**60.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**lun 20/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 173.201,00**	**$ 0,00**
1111	60.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 173.201,00	$ 0,00
1112	**60.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**6 días**	**vie 17/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 14.291.347,49**	**$ 0,00**
1113	60.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1114	60.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 17/11/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1115	60.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	lun 20/11/23	mié 22/11/23	$ 14.291.347,49	$ 0,00
1116	60.4.4	Cargue de RCD	0,00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1117	**60.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 23/11/23**	**vie 24/11/23**	**$ 114.043,51**	**$ 0,00**
1118	60.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	jue 23/11/23	vie 24/11/23	$ 114.043,51	$ 0,00
1119	60.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	32 días	vie 20/10/23	vie 24/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1120	**61**	**RT 54299**	**0,00%**	**40,44 días**	**mié 11/10/23**	**vie 24/11/23**	**$ 3.578.215,00**	**$ 0,00**
1121	**61.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 32.360,00**	**$ 0,00**
1122	61.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 11/10/23	mié 11/10/23	$ 32.360,00	$ 0,00
1123	**61.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**22,38 días**	**lun 30/10/23**	**jue 23/11/23**	**$ 209.673,00**	**$ 0,00**
1124	61.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1125	61.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1126	61.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1127	61.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1128	61.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1129	**61.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**lun 20/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 39.636,00**	**$ 0,00**
1130	61.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 39.636,00	$ 0,00
1131	**61.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**6 días**	**vie 17/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 3.174.022,41**	**$ 0,00**
1132	61.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1133	61.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 17/11/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

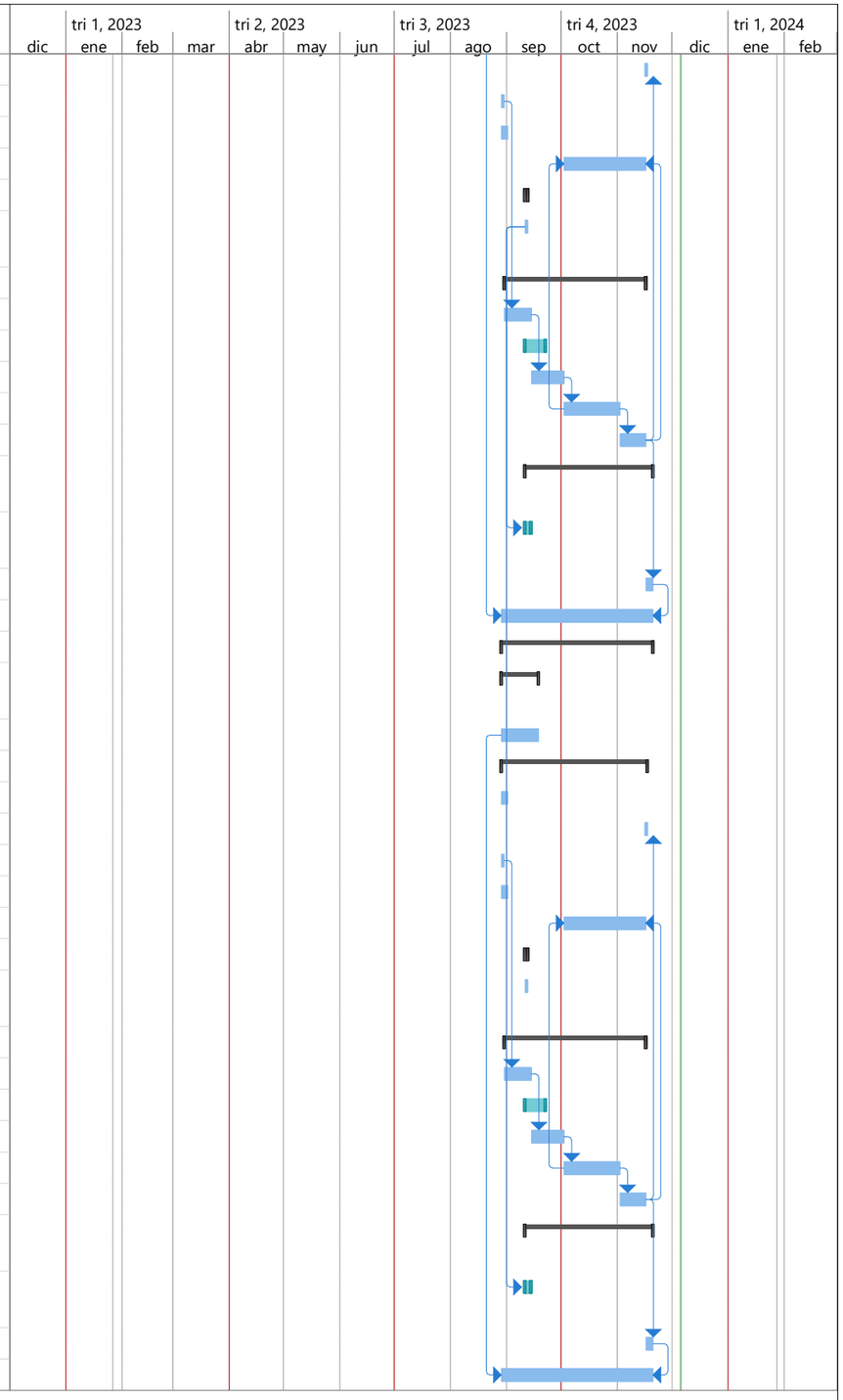
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1134	61.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	lun 20/11/23	mié 22/11/23	$ 3.174.022,41	$ 0,00
1135	61.4.4	Cargue de RCD	0,00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1136	**61.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 23/11/23**	**vie 24/11/23**	**$ 122.523,59**	**$ 0,00**
1137	61.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	jue 23/11/23	vie 24/11/23	$ 122.523,59	$ 0,00
1138	61.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	32 días	vie 20/10/23	vie 24/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1139	**62**	**RT 54301**	**0,00%**	**44,88 días**	**mié 11/10/23**	**mié 29/11/23**	**$ 24.253.373,00**	**$ 0,00**
1140	**62.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 219.599,00**	**$ 0,00**
1141	62.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 11/10/23	mié 11/10/23	$ 219.599,00	$ 0,00
1142	**62.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**26,81 días**	**lun 30/10/23**	**mar 28/11/23**	**$ 1.393.800,00**	**$ 0,00**
1143	62.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1144	62.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 27/11/23	mar 28/11/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1145	62.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1146	62.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1147	62.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	jue 23/11/23	mar 28/11/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1148	**62.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**jue 23/11/23**	**mar 28/11/23**	**$ 268.975,00**	**$ 0,00**
1149	62.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	jue 23/11/23	mar 28/11/23	$ 268.975,00	$ 0,00
1150	**62.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**10,44 días**	**vie 17/11/23**	**mar 28/11/23**	**$ 21.812.476,14**	**$ 0,00**
1151	62.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1152	62.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	vie 17/11/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1153	62.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	mié 22/11/23	sáb 25/11/23	$ 21.812.476,14	$ 0,00
1154	62.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	sáb 25/11/23	mar 28/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1155	**62.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 28/11/23**	**mié 29/11/23**	**$ 558.522,86**	**$ 0,00**
1156	62.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 28/11/23	mié 29/11/23	$ 558.522,86	$ 0,00
1157	62.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	32 días	mié 25/10/23	mié 29/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1158	**63**	**RT 47491 - 47506 Circunvalar**	**0,00%**	**79 días**	**mar 29/08/23**	**lun 20/11/23**	**$ 368.234.985,00**	**$ 0,00**
1159	**63.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**20 días**	**mar 29/08/23**	**lun 18/09/23**	**$ 3.402.347,00**	**$ 0,00**
1160	63.1.1	Actividades de socialización y a	0,00%	20 días	mar 29/08/23	lun 18/09/23	$ 3.402.347,00	$ 0,00
1161	**63.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**77 días**	**mar 29/08/23**	**vie 17/11/23**	**$ 22.045.344,00**	**$ 0,00**
1162	63.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 22.045.344,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

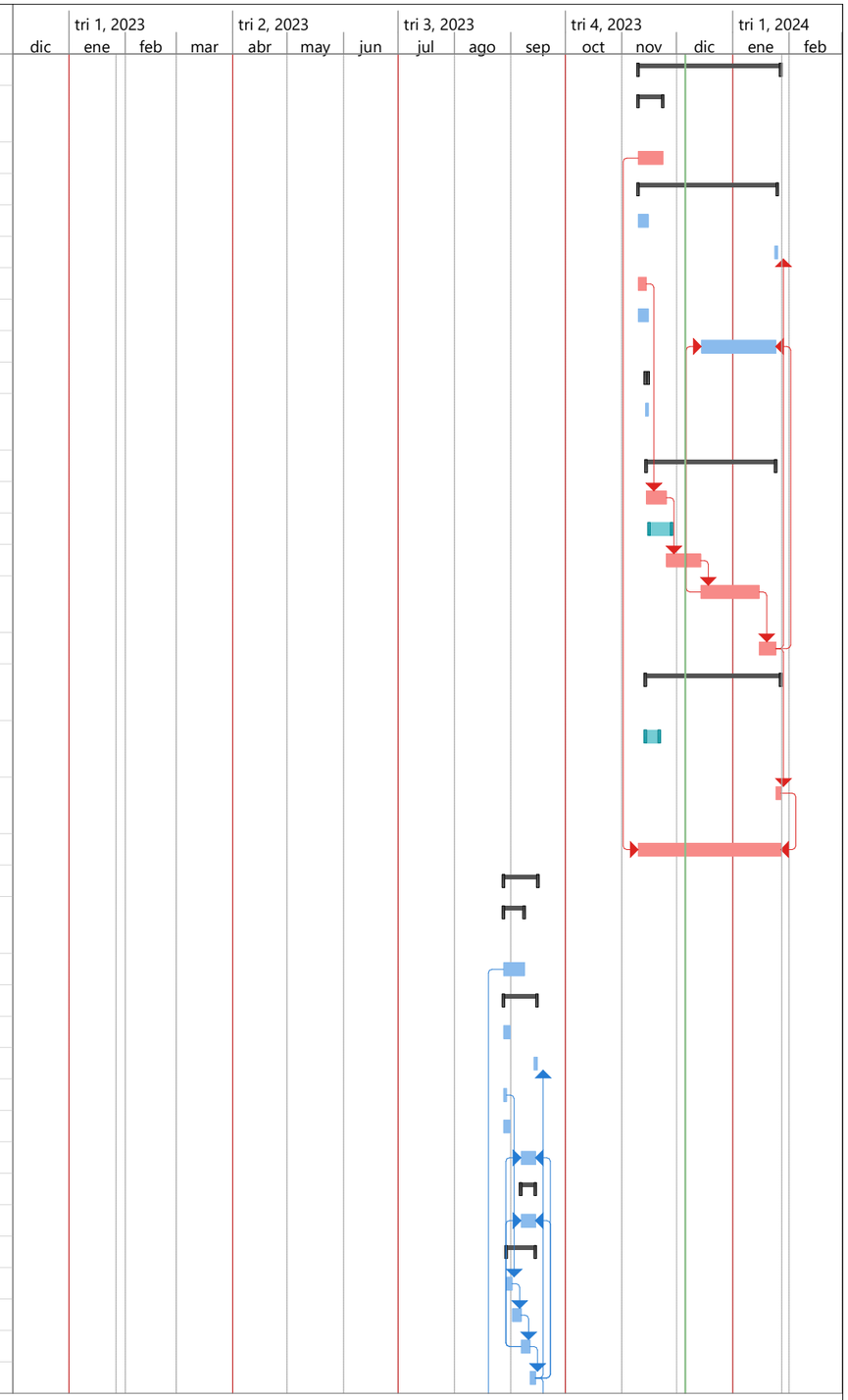
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1163	63.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 16/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1164	63.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 29/08/23	mié 30/08/23	$ 0,00	$ 0,00
1165	63.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1166	63.2.5	Alquiler de carrotanques para n	0,00%	42 días	lun 2/10/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1167	**63.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**lun 11/09/23**	**mar 12/09/23**	**$ 4.167.348,00**	**$ 0,00**
1168	63.3.1	Instalación señalización vertical (PMT) fija	0,00%	2 días	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 4.167.348,00	$ 0,00
1169	**63.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**74 días**	**mié 30/08/23**	**jue 16/11/23**	**$ 331.264.451,49**	**$ 0,00**
1170	63.4.1	Desmantelamiento	0,00%	15 días	mié 30/08/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1171	63.4.2	Instalación de mamparas	0,00%	12 días	lun 11/09/23	vie 22/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1172	63.4.3	Demolición manual	0,00%	17 días	jue 14/09/23	lun 2/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1173	63.4.4	Demolición mecánica de predio	0,00%	30 días	lun 2/10/23	jue 2/11/23	$ 331.264.451,49	$ 0,00
1174	63.4.5	Cargue de RCD	0,00%	12 días	jue 2/11/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1175	**63.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**66,38 días**	**lun 11/09/23**	**lun 20/11/23**	**$ 7.355.494,51**	**$ 0,00**
1176	63.5.1	Instalación cerramiento para aislamiento de obra	0,00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1177	63.5.2	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	jue 16/11/23	lun 20/11/23	$ 7.355.494,51	$ 0,00
1178	63.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	79 días	mar 29/08/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1179	**64**	**RT 47470 - 47490 Circunvalar**	**0,00%**	**79 días**	**mar 29/08/23**	**lun 20/11/23**	**$ 446.223.613,00**	**$ 0,00**
1180	**64.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**20 días**	**mar 29/08/23**	**lun 18/09/23**	**$ 11.708.545,00**	**$ 0,00**
1181	64.1.1	Actividades de socialización y a	0,00%	20 días	mar 29/08/23	lun 18/09/23	$ 11.708.545,00	$ 0,00
1182	**64.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**77 días**	**mar 29/08/23**	**vie 17/11/23**	**$ 11.708.545,00**	**$ 0,00**
1183	64.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 11.708.545,00	$ 0,00
1184	64.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 16/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1185	64.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 29/08/23	mié 30/08/23	$ 0,00	$ 0,00
1186	64.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1187	64.2.5	Alquiler de carrotanques para n	0,00%	42 días	lun 2/10/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1188	**64.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**lun 11/09/23**	**mar 12/09/23**	**$ 11.708.545,00**	**$ 0,00**
1189	64.3.1	Instalación señalización vertical (PMT) fija	0,00%	2 días	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 11.708.545,00	$ 0,00
1190	**64.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**74 días**	**mié 30/08/23**	**jue 16/11/23**	**$ 411.097.978,00**	**$ 0,00**
1191	64.4.1	Desmantelamiento	0,00%	15 días	mié 30/08/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1192	64.4.2	Instalación de mamparas	0,00%	12 días	lun 11/09/23	vie 22/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1193	64.4.3	Demolición manual	0,00%	17 días	jue 14/09/23	lun 2/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1194	64.4.4	Demolición mecánica de predio	0,00%	30 días	lun 2/10/23	jue 2/11/23	$ 411.097.978,00	$ 0,00
1195	64.4.5	Cargue de RCD	0,00%	12 días	jue 2/11/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1196	**64.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**66,38 días**	**lun 11/09/23**	**lun 20/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1197	64.5.1	Instalación cerramiento para aislamiento de obra	0,00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1198	64.5.2	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	jue 16/11/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1199	64.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	79 días	mar 29/08/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

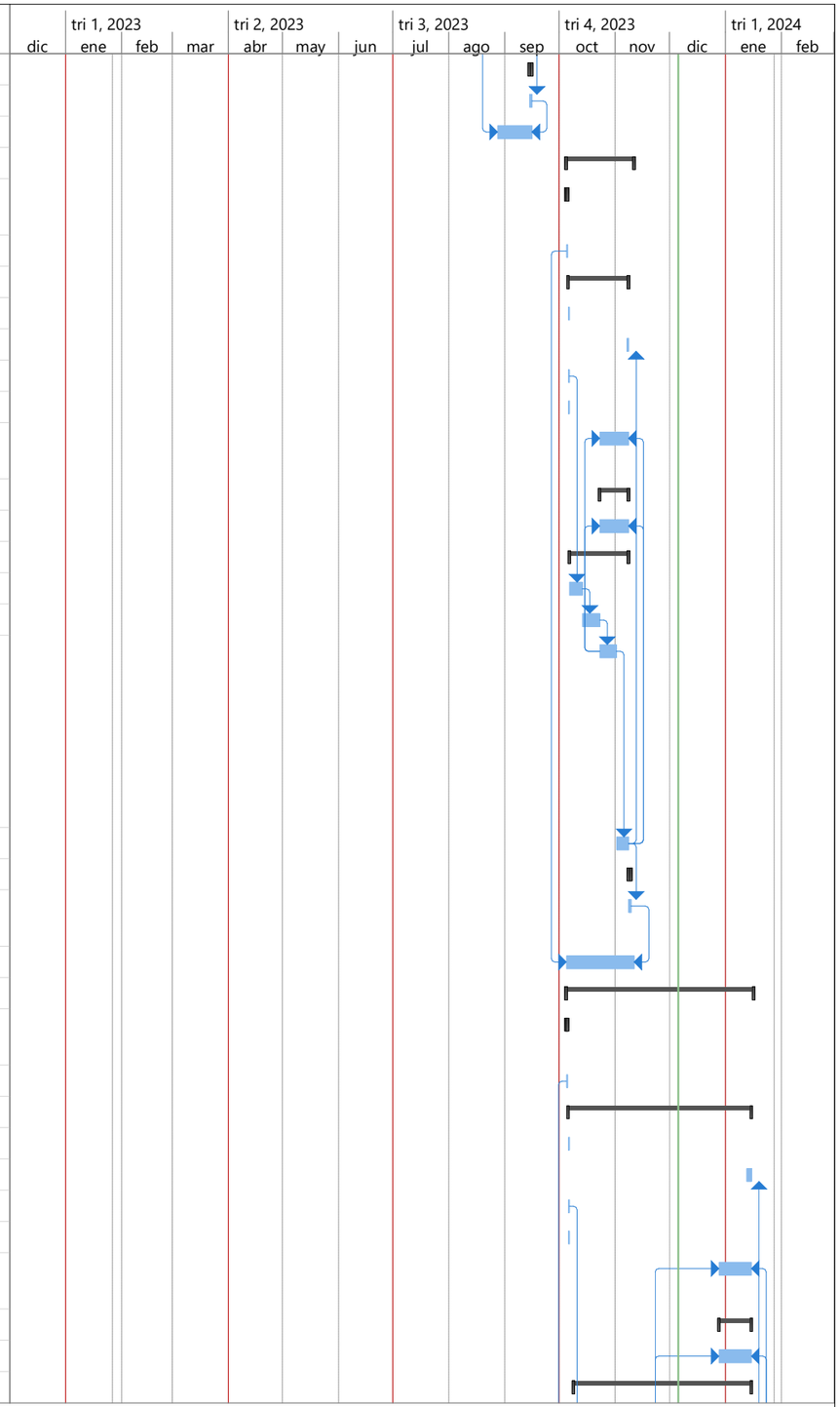
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1200	**65**	**RT 47693 - 47709 Circunvalar**	**0,00%**	**74 días**	**vie 10/11/23**	**sáb 27/01/24**	**$ 772.050.866,00**	**$ 0,00**
1201	**65.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 10/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 6.982.065,00**	**$ 0,00**
1202	65.1.1	Actividades de socialización y a	0,00%	12 días	vie 10/11/23	jue 23/11/23	$ 6.982.065,00	$ 0,00
1203	**65.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**72 días**	**vie 10/11/23**	**jue 25/01/24**	**$ 45.239.951,00**	**$ 0,00**
1204	65.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	vie 10/11/23	mié 15/11/23	$ 45.239.951,00	$ 0,00
1205	65.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 24/01/24	jue 25/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1206	65.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	vie 10/11/23	mar 14/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1207	65.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	vie 10/11/23	mié 15/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1208	65.2.5	Alquiler de carrotanques para n	0,00%	39 días	jue 14/12/23	mié 24/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1209	**65.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**mar 14/11/23**	**mié 15/11/23**	**$ 8.551.948,00**	**$ 0,00**
1210	65.3.1	Instalación señalización vertical (PMT) fija	0,00%	2 días	mar 14/11/23	mié 15/11/23	$ 8.551.948,00	$ 0,00
1211	**65.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**69 días**	**mar 14/11/23**	**mié 24/01/24**	**$ 690.305.190,68**	**$ 0,00**
1212	65.4.1	Desmantelamiento	0,00%	12 días	mar 14/11/23	sáb 25/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1213	65.4.2	Instalación de mamparas	0,00%	12 días	jue 16/11/23	mar 28/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1214	65.4.3	Demolición manual	0,00%	17 días	sáb 25/11/23	jue 14/12/23	$ 0,00	$ 0,00
1215	65.4.4	Demolución mecánica de predio	0,00%	30 días	jue 14/12/23	lun 15/01/24	$ 690.305.190,68	$ 0,00
1216	65.4.5	Cargue de RCD	0,00%	10 días	lun 15/01/24	mié 24/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1217	**65.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**72,06 días**	**mar 14/11/23**	**sáb 27/01/24**	**$ 20.971.711,32**	**$ 0,00**
1218	65.5.1	Instalación cerramiento para aislamiento de obra	0,00%	8 días	mar 14/11/23	mar 21/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1219	65.5.2	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 24/01/24	sáb 27/01/24	$ 20.971.711,32	$ 0,00
1220	65.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	74 días	vie 10/11/23	sáb 27/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1221	**66**	**RT 47620**	**0,00%**	**20 días**	**lun 28/08/23**	**vie 15/09/23**	**$ 36.638.406,00**	**$ 0,00**
1222	**66.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**12 días**	**lun 28/08/23**	**vie 8/09/23**	**$ 340.391,00**	**$ 0,00**
1223	66.1.1	Actividades de socialización y a	0,00%	12 días	lun 28/08/23	vie 8/09/23	$ 340.391,00	$ 0,00
1224	**66.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**19 días**	**lun 28/08/23**	**vie 15/09/23**	**$ 2.176.462,00**	**$ 0,00**
1225	66.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 28/08/23	jue 31/08/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1226	66.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 13/09/23	vie 15/09/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1227	66.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	lun 28/08/23	mar 29/08/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1228	66.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 28/08/23	jue 31/08/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1229	66.2.5	Alquiler de carrotanques para n	0,00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1230	**66.3**	**PMT**	**0,00%**	**8 días**	**mié 6/09/23**	**jue 14/09/23**	**$ 417.089,00**	**$ 0,00**
1231	66.3.1	Implementación PMT	0,00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 417.089,00	$ 0,00
1232	**66.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16 días**	**mar 29/08/23**	**jue 14/09/23**	**$ 33.243.902,29**	**$ 0,00**
1233	66.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1234	66.4.2	Demolición manual	0,00%	4 días	vie 1/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1235	66.4.3	Demolución mecánica de predi	0,00%	4 días	mié 6/09/23	lun 11/09/23	$ 33.243.902,29	$ 0,00
1236	66.4.4	Cargue de RCD	0,00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

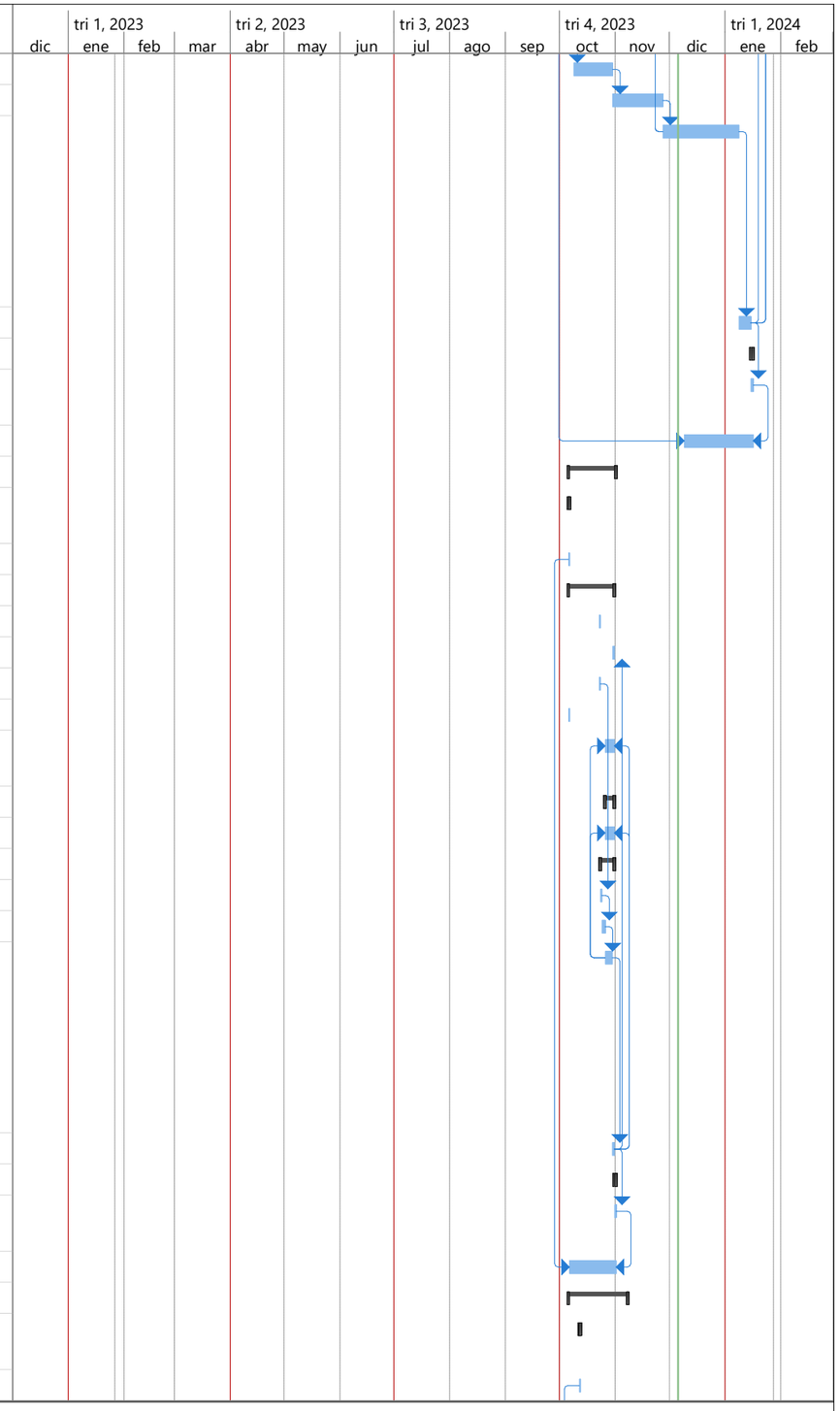
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1237	**66.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 14/09/23**	**vie 15/09/23**	**$ 460.561,71**	**$ 0,00**
1238	66.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	jue 14/09/23	vie 15/09/23	$ 460.561,71	$ 0,00
1239	66.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	20 días	lun 28/08/23	vie 15/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1240	**67**	**RT 54315**	**0,00%**	**35 días**	**jue 5/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 3.678.435,00**	**$ 0,00**
1241	**67.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 5/10/23**	**jue 5/10/23**	**$ 33.529,00**	**$ 0,00**
1242	67.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 33.529,00	$ 0,00
1243	**67.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**30 días**	**vie 6/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 188.168,00**	**$ 0,00**
1244	67.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1245	67.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1246	67.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1247	67.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1248	67.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	15 días	lun 23/10/23	mié 8/11/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1249	**67.3**	**PMT**	**0,00%**	**15 días**	**lun 23/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 41.068,00**	**$ 0,00**
1250	67.3.1	Implementación PMT	0,00%	15 días	lun 23/10/23	mié 8/11/23	$ 41.068,00	$ 0,00
1251	**67.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**29 días**	**vie 6/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 3.210.976,35**	**$ 0,00**
1252	67.4.1	Desmantelamiento	0,00%	7 días	vie 6/10/23	vie 13/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1253	67.4.2	Demolición manual	0,00%	7 días	vie 13/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1254	67.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	10 días	lun 23/10/23	mié 1/11/23	$ 3.210.976,35	$ 0,00
1255	67.4.4	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mié 1/11/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1256	**67.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 8/11/23**	**jue 9/11/23**	**$ 204.693,65**	**$ 0,00**
1257	67.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 8/11/23	jue 9/11/23	$ 204.693,65	$ 0,00
1258	67.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	35 días	jue 5/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1259	**68**	**RT 54323**	**0,00%**	**96,19 días**	**jue 5/10/23**	**mar 16/01/24**	**$ 30.057.794,00**	**$ 0,00**
1260	**68.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 5/10/23**	**jue 5/10/23**	**$ 272.092,00**	**$ 0,00**
1261	68.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 272.092,00	$ 0,00
1262	**68.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**92,94 días**	**vie 6/10/23**	**lun 15/01/24**	**$ 1.733.922,00**	**$ 0,00**
1263	68.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 346.784,40	$ 0,00
1264	68.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 12/01/24	lun 15/01/24	$ 346.784,40	$ 0,00
1265	68.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 346.784,40	$ 0,00
1266	68.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 346.784,40	$ 0,00
1267	68.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	17 días	jue 28/12/23	lun 15/01/24	$ 346.784,40	$ 0,00
1268	**68.3**	**PMT**	**0,00%**	**17 días**	**jue 28/12/23**	**lun 15/01/24**	**$ 333.270,00**	**$ 0,00**
1269	68.3.1	Implementación PMT	0,00%	17 días	jue 28/12/23	lun 15/01/24	$ 333.270,00	$ 0,00
1270	**68.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**91 días**	**lun 9/10/23**	**lun 15/01/24**	**$ 26.899.734,07**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

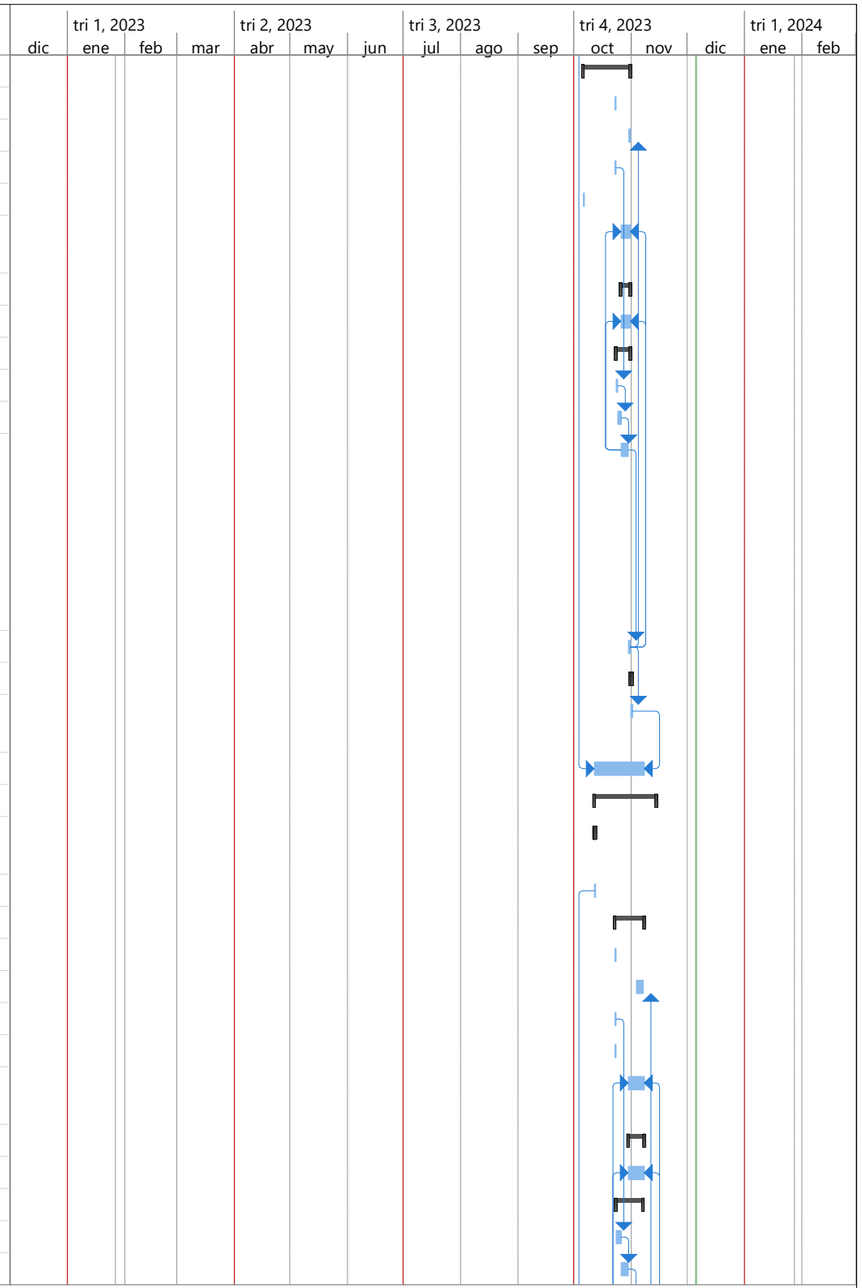
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1271	68.4.1	Desmantelamiento	0,00%	20 días	lun 9/10/23	lun 30/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1272	68.4.2	Demolición manual	0,00%	25 días	lun 30/10/23	lun 27/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1273	68.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	40 días	lun 27/11/23	lun 8/01/24	$ 26.899.734,07	$ 0,00
1274	68.4.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	lun 8/01/24	lun 15/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1275	**68.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**lun 15/01/24**	**mar 16/01/24**	**$ 818.775,93**	**$ 0,00**
1276	68.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	2 días	lun 15/01/24	mar 16/01/24	$ 818.775,93	$ 0,00
1277	68.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	36 días	sáb 9/12/23	mar 16/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1278	**69**	**RT 54319**	**0,00%**	**24,56 días**	**vie 6/10/23**	**mié 1/11/23**	**$ 15.621.978,00**	**$ 0,00**
1279	**69.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**vie 6/10/23**	**vie 6/10/23**	**$ 141.541,00**	**$ 0,00**
1280	69.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 141.541,00	$ 0,00
1281	**69.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**23,56 días**	**vie 6/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 888.025,00**	**$ 0,00**
1282	69.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1283	69.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1284	69.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1285	69.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1286	69.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1287	**69.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**jue 26/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 173.366,00**	**$ 0,00**
1288	69.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 173.366,00	$ 0,00
1289	**69.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**lun 23/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 14.241.546,86**	**$ 0,00**
1290	69.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1291	69.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 24/10/23	jue 26/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1292	69.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 14.241.546,86	$ 0,00
1293	69.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1294	**69.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 31/10/23**	**mié 1/11/23**	**$ 177.499,14**	**$ 0,00**
1295	69.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 31/10/23	mié 1/11/23	$ 177.499,14	$ 0,00
1296	69.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	24 días	vie 6/10/23	mié 1/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1297	**70**	**RT 54306**	**0,00%**	**29,69 días**	**vie 6/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 28.029.327,00**	**$ 0,00**
1298	**70.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 253.747,00**	**$ 0,00**
1299	70.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 253.747,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

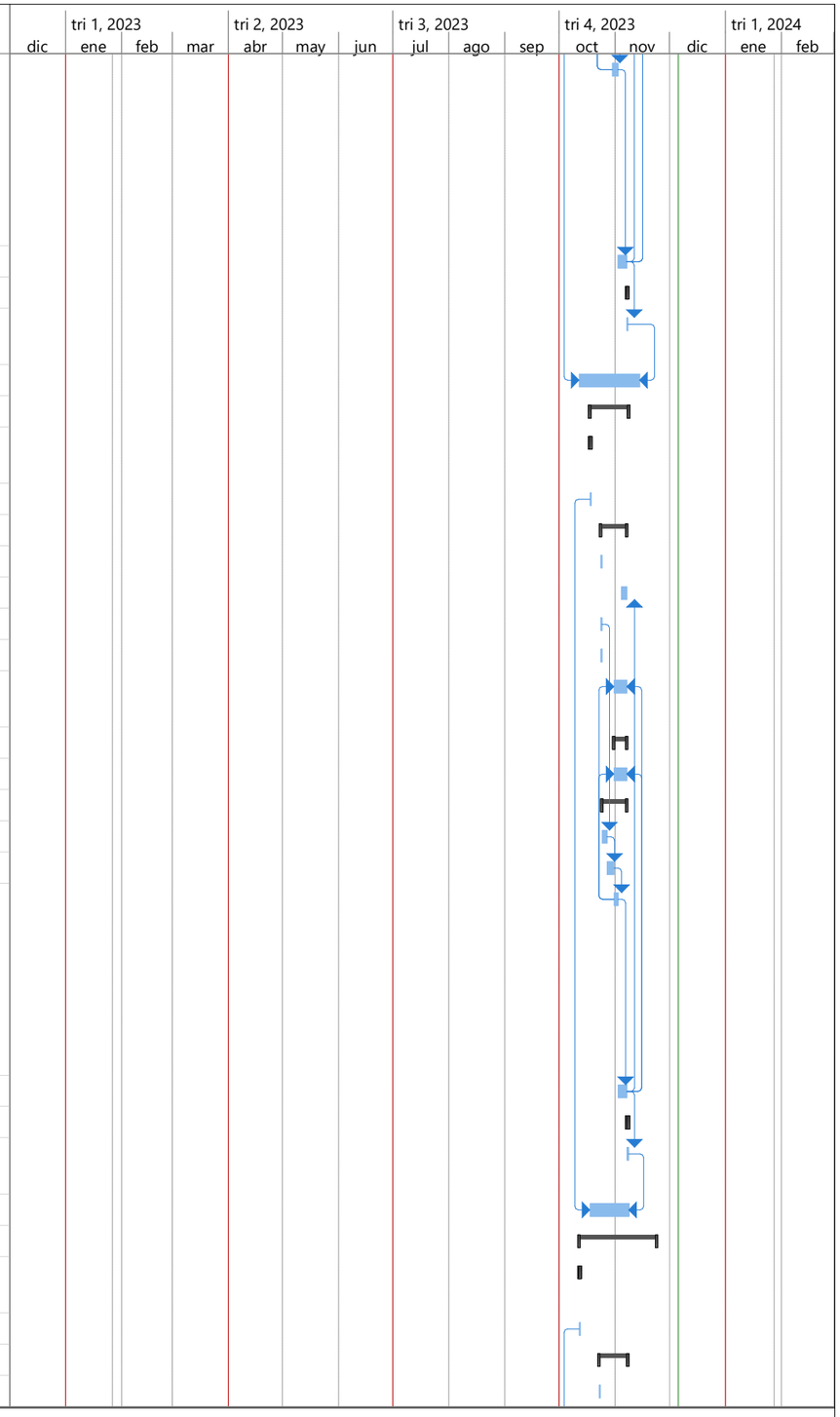
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1300	**70.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**23,56 días**	**vie 6/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 1.615.060,00**	**$ 0,00**
1301	70.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1302	70.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1303	70.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1304	70.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1305	70.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1306	**70.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**jue 26/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 310.801,00**	**$ 0,00**
1307	70.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 310.801,00	$ 0,00
1308	**70.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**lun 23/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 25.291.196,14**	**$ 0,00**
1309	70.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1310	70.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 24/10/23	jue 26/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1311	70.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 25.291.196,14	$ 0,00
1312	70.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1313	**70.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 31/10/23**	**mié 1/11/23**	**$ 558.522,86**	**$ 0,00**
1314	70.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 31/10/23	mié 1/11/23	$ 558.522,86	$ 0,00
1315	70.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	24 días	jue 12/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1316	**71**	**RT 54284**	**0,00%**	**29 días**	**jue 12/10/23**	**mar 14/11/23**	**$ 26.626.768,00**	**$ 0,00**
1317	**71.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 241.063,00**	**$ 0,00**
1318	71.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 241.063,00	$ 0,00
1319	**71.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**15 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 1.532.874,00**	**$ 0,00**
1320	71.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1321	71.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 3/11/23	mar 7/11/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1322	71.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1323	71.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1324	71.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1325	**71.3**	**PMT**	**0,00%**	**8 días**	**lun 30/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 295.265,00**	**$ 0,00**
1326	71.3.1	Implementación PMT	0,00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 295.265,00	$ 0,00
1327	**71.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 24.323.629,64**	**$ 0,00**
1328	71.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	lun 23/10/23	jue 26/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1329	71.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

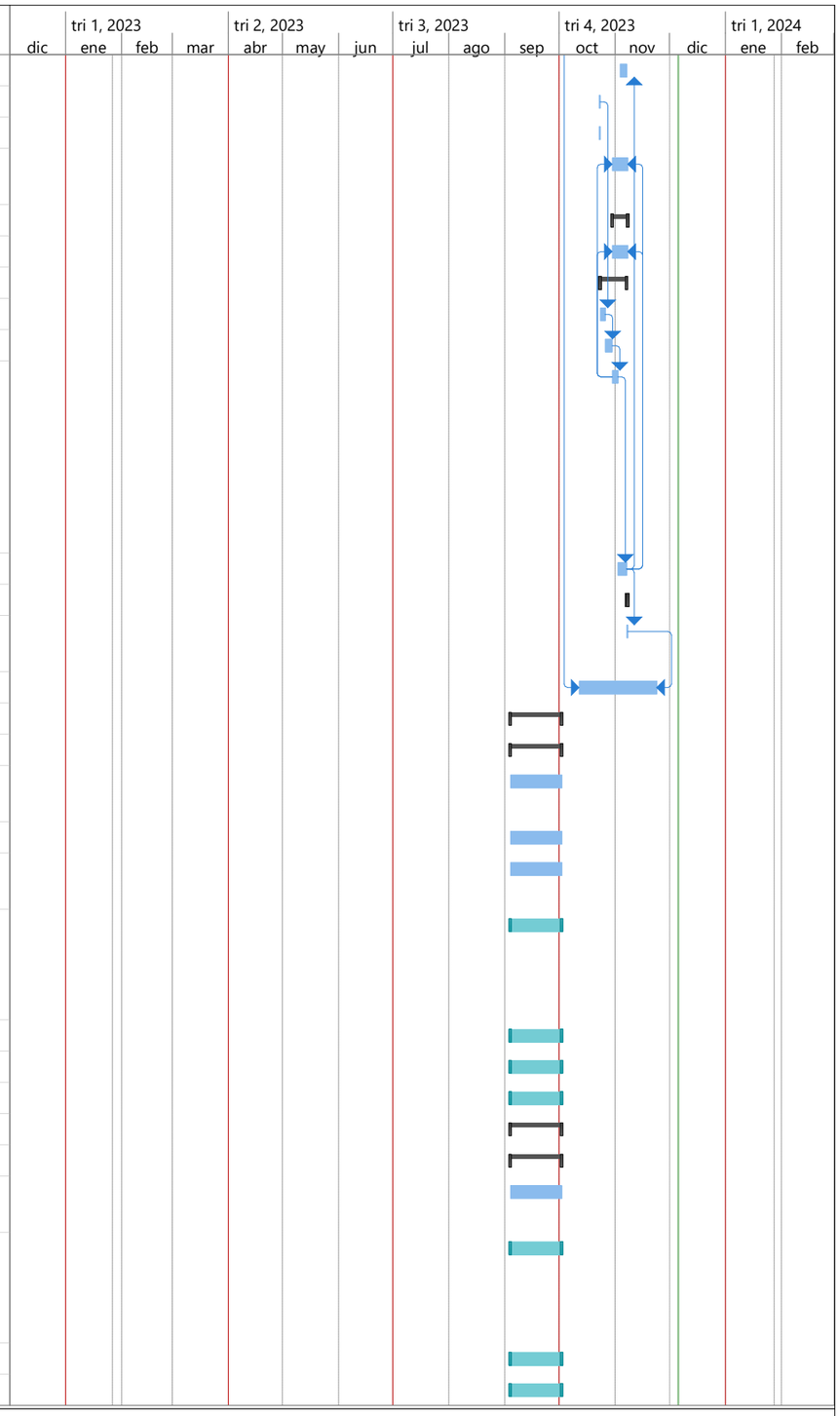
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1330	71.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	lun 30/10/23	jue 2/11/23	$ 24.323.629,64	$ 0,00
1331	71.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1332	**71.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mar 7/11/23**	**$ 233.936,36**	**$ 0,00**
1333	71.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mar 7/11/23	$ 233.936,36	$ 0,00
1334	71.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	29 días	jue 12/10/23	mar 14/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1335	**72**	**RT 54391**	**0,00%**	**20 días**	**mié 18/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 20.929.729,00**	**$ 0,00**
1336	**72.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 18/10/23**	**mié 18/10/23**	**$ 189.279,00**	**$ 0,00**
1337	72.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 18/10/23	mié 18/10/23	$ 189.279,00	$ 0,00
1338	**72.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**13 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 1.226.422,00**	**$ 0,00**
1339	72.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1340	72.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	sáb 4/11/23	mar 7/11/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1341	72.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1342	72.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1343	72.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1344	**72.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**mar 31/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 231.837,00**	**$ 0,00**
1345	72.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 231.837,00	$ 0,00
1346	**72.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 19.075.157,88**	**$ 0,00**
1347	72.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mar 24/10/23	vie 27/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1348	72.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	vie 27/10/23	mar 31/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1349	72.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	mar 31/10/23	jue 2/11/23	$ 19.075.157,88	$ 0,00
1350	72.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1351	**72.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mié 8/11/23**	**$ 207.033,12**	**$ 0,00**
1352	72.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 207.033,12	$ 0,00
1353	72.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	mié 18/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1354	**73**	**RT 42970**	**0,00%**	**39 días**	**jue 12/10/23**	**jue 23/11/23**	**$ 3.015.372,00**	**$ 0,00**
1355	**73.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 27.533,00**	**$ 0,00**
1356	73.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 27.533,00	$ 0,00
1357	**73.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**15 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 149.314,00**	**$ 0,00**
1358	73.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 29.862,80	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

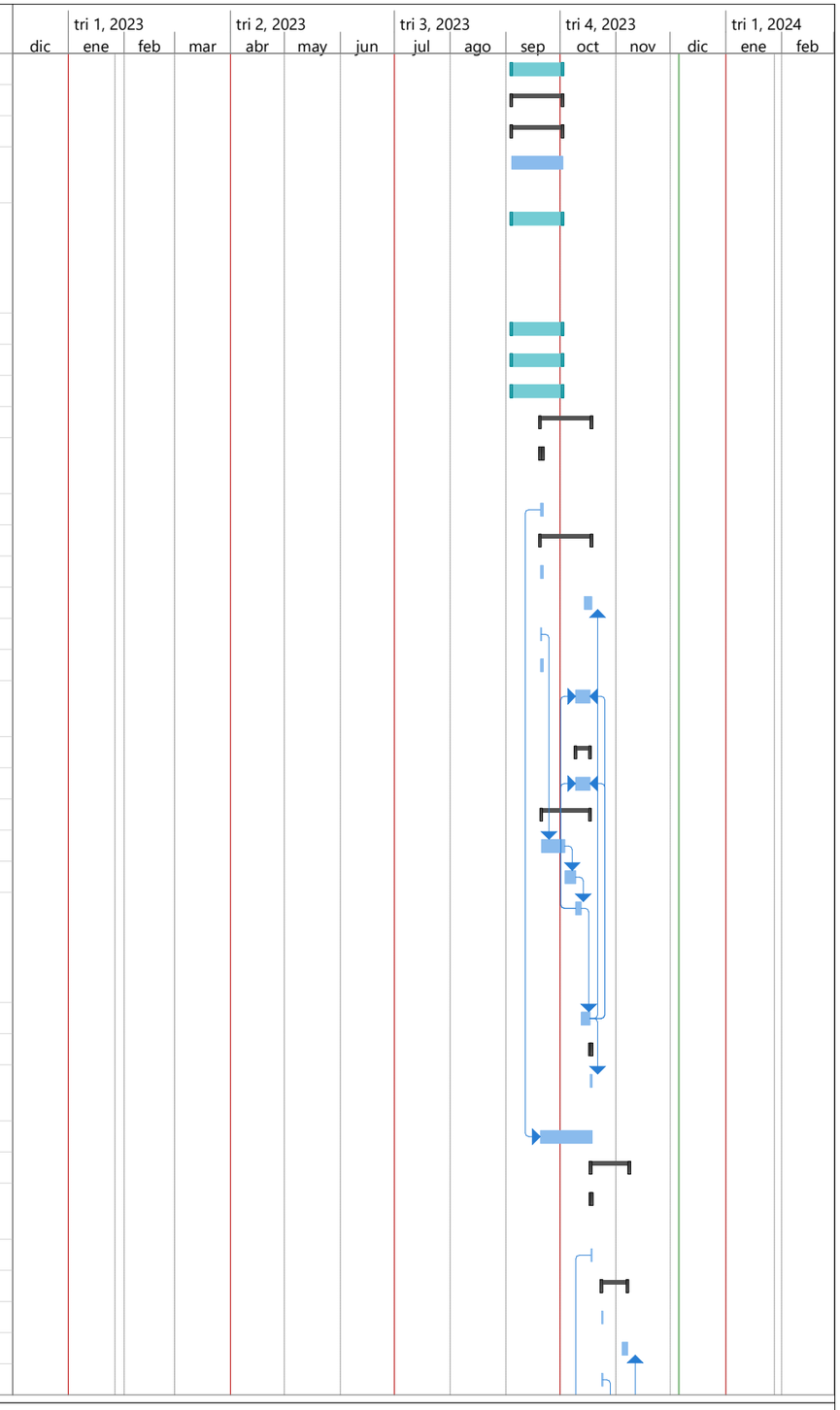
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1359	73.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 3/11/23	mar 7/11/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1360	73.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1361	73.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1362	73.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1363	**73.3**	**PMT**	**0,00%**	**8 días**	**lun 30/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 33.723,00**	**$ 0,00**
1364	73.3.1	Implementación PMT	0,00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 33.723,00	$ 0,00
1365	**73.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 2.570.865,64**	**$ 0,00**
1366	73.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	lun 23/10/23	jue 26/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1367	73.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1368	73.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	lun 30/10/23	jue 2/11/23	$ 2.570.865,64	$ 0,00
1369	73.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1370	**73.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mar 7/11/23**	**$ 233.936,36**	**$ 0,00**
1371	73.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mar 7/11/23	$ 233.936,36	$ 0,00
1372	73.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	39 días	jue 12/10/23	jue 23/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1373	**74**	**RT 47652**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 487.902.729,00**	**$ 0,00**
1374	**74.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIEN1**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 487.902.729,00**	**$ 0,00**
1375	74.1.1	Demolición construcciones de 1 piso	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 10.480.546,30	$ 0,00
1376	74.1.2	Cerramiento en alambre de púa	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 1.023.469,58	$ 0,00
1377	74.1.3	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 27.047.832,28	$ 0,00
1378	**74.1.4**	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 410.971.158,84	$ 0,00
1379	**74.1.5**	COSTO TRAFICO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 5.404.783,00	$ 0,00
1380	**74.1.6**	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4.412.626,00	$ 0,00
1381	**74.1.7**	COSTOS AMBIENTALES, SST	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 28.562.313,00	$ 0,00
1382	**75**	**RT 49359**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 73.184.902,00**	**$ 0,00**
1383	**75.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIEN1**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 73.184.902,00**	**$ 0,00**
1384	75.1.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4.163.163,24	$ 0,00
1385	75.1.2	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 63.287.593,76	$ 0,00
1386	75.1.3	COSTO TRAFICO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 810.986,00	$ 0,00
1387	75.1.4	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 662.113,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

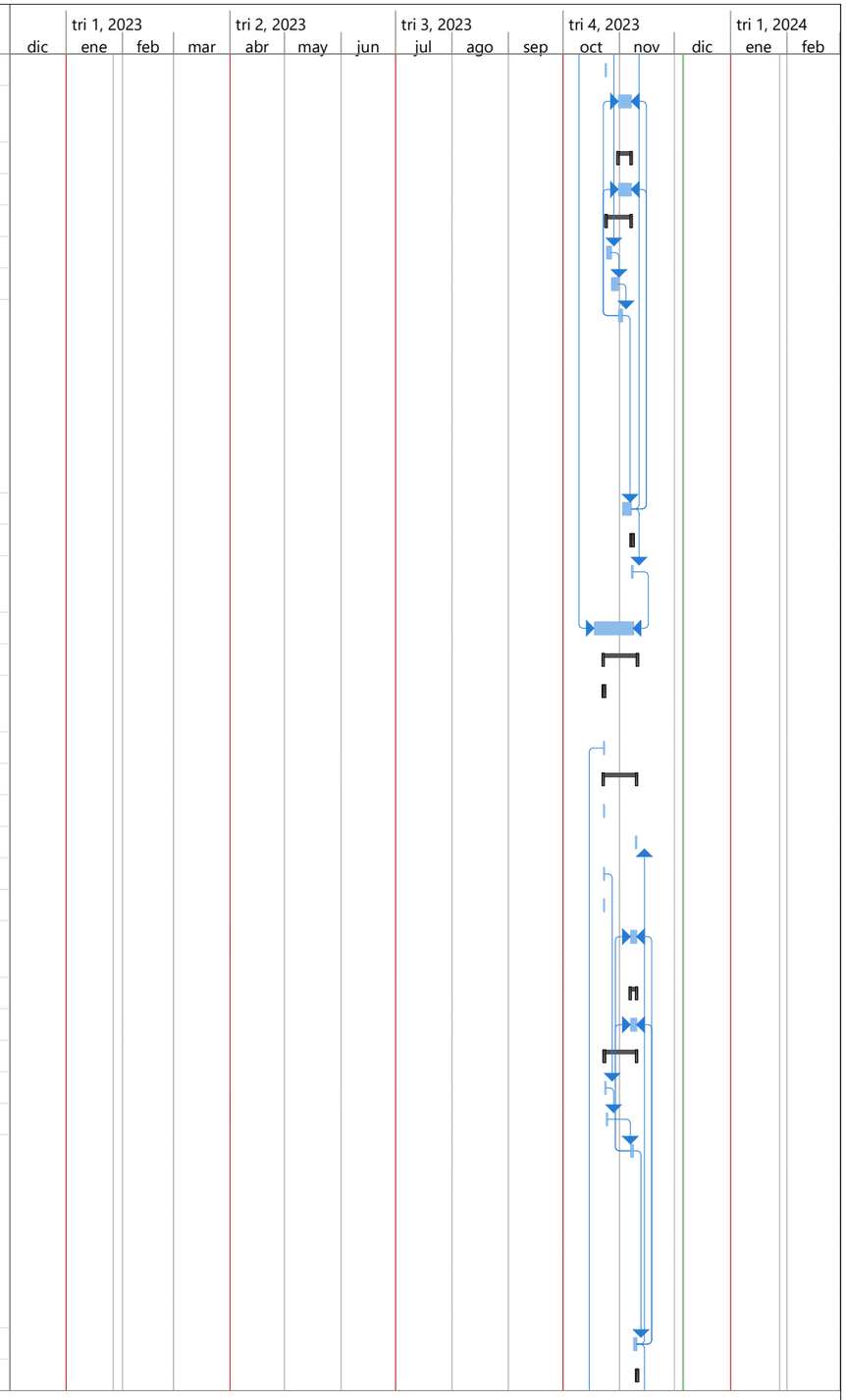
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1388	**75.1.5**	COSTOS AMBIENTALES, SST	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4.261.046,00	$ 0,00
1389	**76**	**RT 49358**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 72.290.241,00**	**$ 0,00**
1390	**76.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIEN**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 72.290.241,00**	**$ 0,00**
1391	76.1.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 7.674.859,43	$ 0,00
1392	**76.1.2**	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 58.951.662,57	$ 0,00
1393	**76.1.3**	COSTO TRAFICO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 801.076,00	$ 0,00
1394	**76.1.4**	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 654.022,00	$ 0,00
1395	**76.1.5**	COSTOS AMBIENTALES, SST	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4.208.621,00	$ 0,00
1396	**77**	**RT 43000**	**0,00%**	**27 días**	**mié 20/09/23**	**mié 18/10/23**	**$ 5.381.528,00**	**$ 0,00**
1397	**77.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2 días**	**mié 20/09/23**	**jue 21/09/23**	**$ 48.931,00**	**$ 0,00**
1398	77.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mié 20/09/23	jue 21/09/23	$ 48.931,00	$ 0,00
1399	**77.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**27 días**	**mié 20/09/23**	**mié 18/10/23**	**$ 287.964,00**	**$ 0,00**
1400	77.2.1	Protección a sumideros	0,00%	2 días	mié 20/09/23	jue 21/09/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1401	77.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	sáb 14/10/23	mié 18/10/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1402	77.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 20/09/23	mié 20/09/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1403	77.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	2 días	mié 20/09/23	jue 21/09/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1404	77.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7 días	lun 9/10/23	mar 17/10/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1405	**77.3**	**PMT**	**0,00%**	**7 días**	**lun 9/10/23**	**mar 17/10/23**	**$ 59.933,00**	**$ 0,00**
1406	77.3.1	Implementación PMT	0,00%	7 días	lun 9/10/23	mar 17/10/23	$ 59.933,00	$ 0,00
1407	**77.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**25 días**	**mié 20/09/23**	**mar 17/10/23**	**$ 4.751.934,04**	**$ 0,00**
1408	77.4.1	Desmantelamiento	0,00%	12 días	mié 20/09/23	mar 3/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1409	77.4.2	Demolición manual	0,00%	6 días	mar 3/10/23	lun 9/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1410	77.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	4 días	lun 9/10/23	jue 12/10/23	$ 4.751.934,04	$ 0,00
1411	77.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 12/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1412	**77.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 17/10/23**	**mié 18/10/23**	**$ 232.765,96**	**$ 0,00**
1413	77.5.1	Instalación cerramiento alambre de púa	0,00%	1 día	mar 17/10/23	mié 18/10/23	$ 232.765,96	$ 0,00
1414	77.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	27 días	mié 20/09/23	mié 18/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1415	**78**	**RT 54380**	**0,00%**	**20 días**	**mié 18/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 17.339.032,00**	**$ 0,00**
1416	**78.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 18/10/23**	**mié 18/10/23**	**$ 156.806,00**	**$ 0,00**
1417	78.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 18/10/23	mié 18/10/23	$ 156.806,00	$ 0,00
1418	**78.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**13 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 1.016.017,00**	**$ 0,00**
1419	78.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1420	78.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	sáb 4/11/23	mar 7/11/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1421	78.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 203.203,40	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

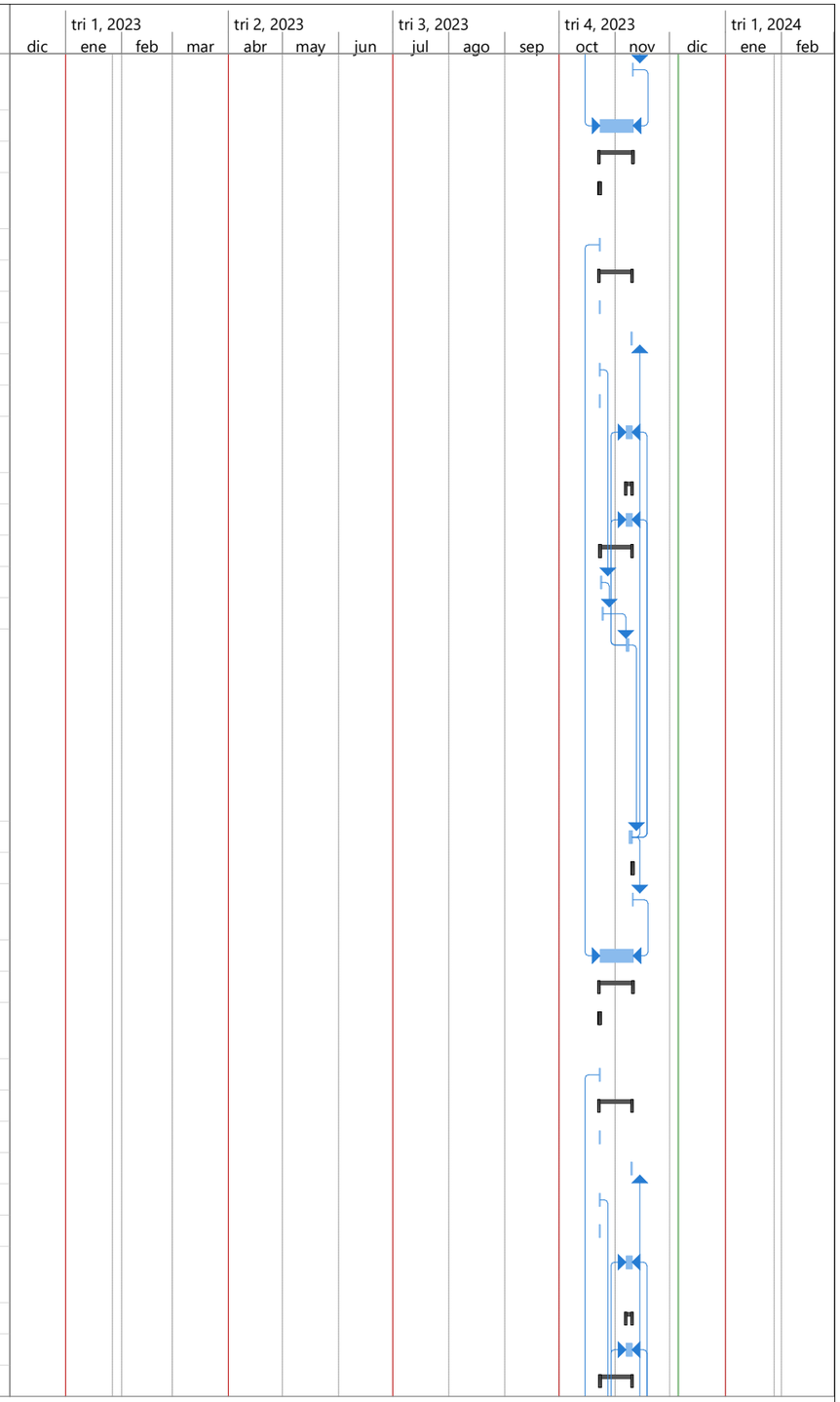
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1422	78.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1423	78.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1424	**78.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**mar 31/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 192.063,00**	**$ 0,00**
1425	78.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 192.063,00	$ 0,00
1426	**78.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 15.330.822,34**	**$ 0,00**
1427	78.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mar 24/10/23	vie 27/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1428	78.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	vie 27/10/23	mar 31/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1429	78.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	mar 31/10/23	jue 2/11/23	$ 15.330.822,34	$ 0,00
1430	78.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1431	**78.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mié 8/11/23**	**$ 643.323,66**	**$ 0,00**
1432	78.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 643.323,66	$ 0,00
1433	78.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	mié 18/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1434	**79**	**RT 54307**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 25.107.035,00**	**$ 0,00**
1435	**79.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 227.319,00**	**$ 0,00**
1436	79.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 227.319,00	$ 0,00
1437	**79.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 1.443.822,00**	**$ 0,00**
1438	79.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 288.764,40	$ 0,00
1439	79.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 288.764,40	$ 0,00
1440	79.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 288.764,40	$ 0,00
1441	79.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 288.764,40	$ 0,00
1442	79.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 288.764,40	$ 0,00
1443	**79.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 278.431,00**	**$ 0,00**
1444	79.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 278.431,00	$ 0,00
1445	**79.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 22.971.776,38**	**$ 0,00**
1446	79.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1447	79.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1448	79.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 22.971.776,38	$ 0,00
1449	79.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1450	**79.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 185.686,62**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

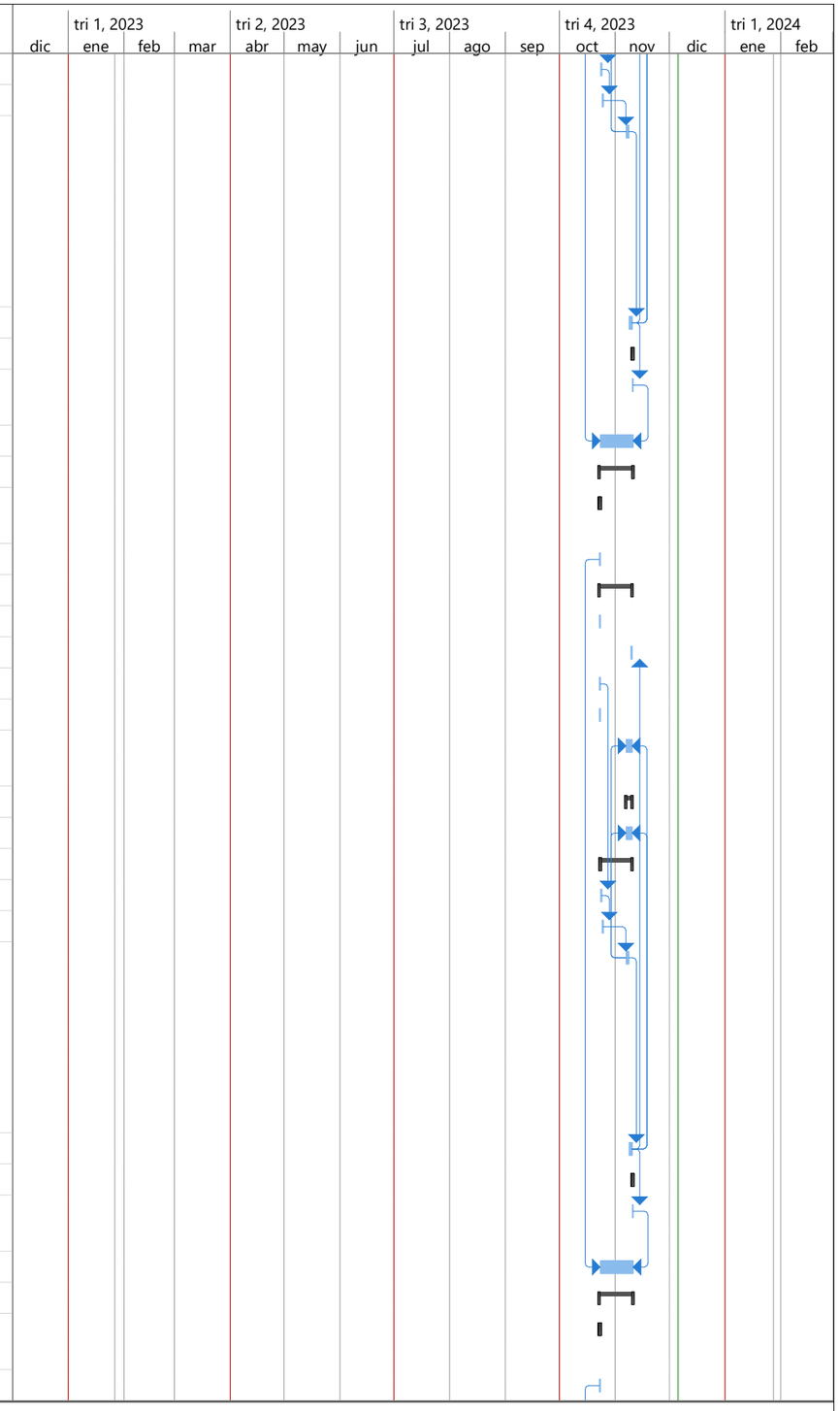
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1451	79.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 185.686,62	$ 0,00
1452	79.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1453	**80**	**RT 54378**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 9.132.955,00**	**$ 0,00**
1454	**80.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 82.857,00**	**$ 0,00**
1455	80.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 82.857,00	$ 0,00
1456	**80.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 507.787,00**	**$ 0,00**
1457	80.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 101.557,40	$ 0,00
1458	80.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 101.557,40	$ 0,00
1459	80.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 101.557,40	$ 0,00
1460	80.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 101.557,40	$ 0,00
1461	80.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 101.557,40	$ 0,00
1462	**80.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 101.487,00**	**$ 0,00**
1463	80.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 101.487,00	$ 0,00
1464	**80.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 8.206.887,64**	**$ 0,00**
1465	80.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1466	80.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1467	80.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 8.206.887,64	$ 0,00
1468	80.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1469	**80.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 233.936,36**	**$ 0,00**
1470	80.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 233.936,36	$ 0,00
1471	80.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1472	**81**	**RT 42971**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 23.125.584,00**	**$ 0,00**
1473	**81.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1474	81.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1475	**81.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1476	81.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1477	81.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1478	81.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1479	81.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1480	81.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1481	**81.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1482	81.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1483	**81.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 23.125.584,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

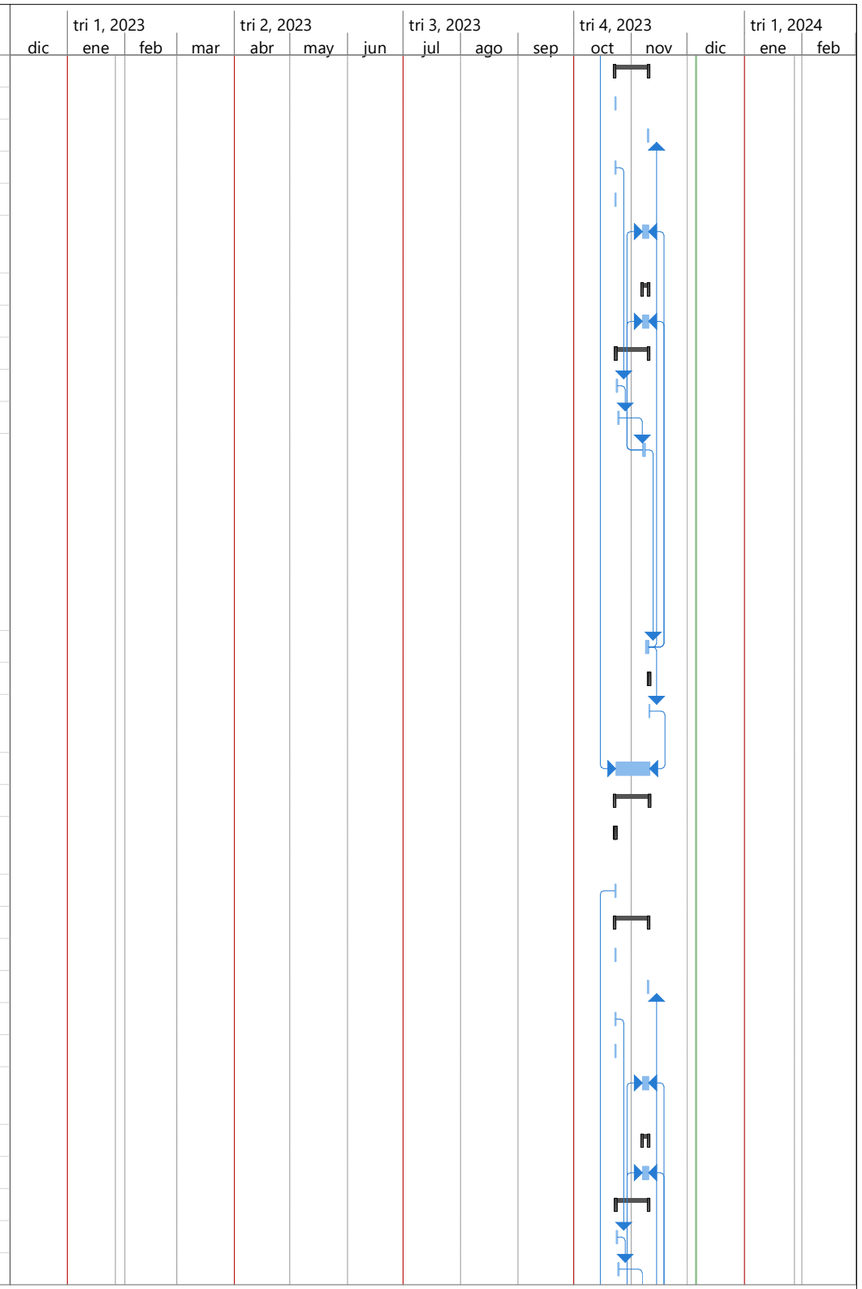
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1484	81.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1485	81.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1486	81.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 23.125.584,00	$ 0,00
1487	81.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1488	**81.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1489	81.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1490	81.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1491	**82**	**RT 42995**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 10.414.015,00**	**$ 0,00**
1492	**82.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1493	82.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1494	**82.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1495	82.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1496	82.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1497	82.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1498	82.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1499	82.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1500	**82.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1501	82.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1502	**82.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 10.414.015,00**	**$ 0,00**
1503	82.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1504	82.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1505	82.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 10.414.015,00	$ 0,00
1506	82.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1507	**82.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1508	82.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1509	82.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1510	**83**	**RT 43012**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 20.213.254,00**	**$ 0,00**
1511	**83.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1512	83.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

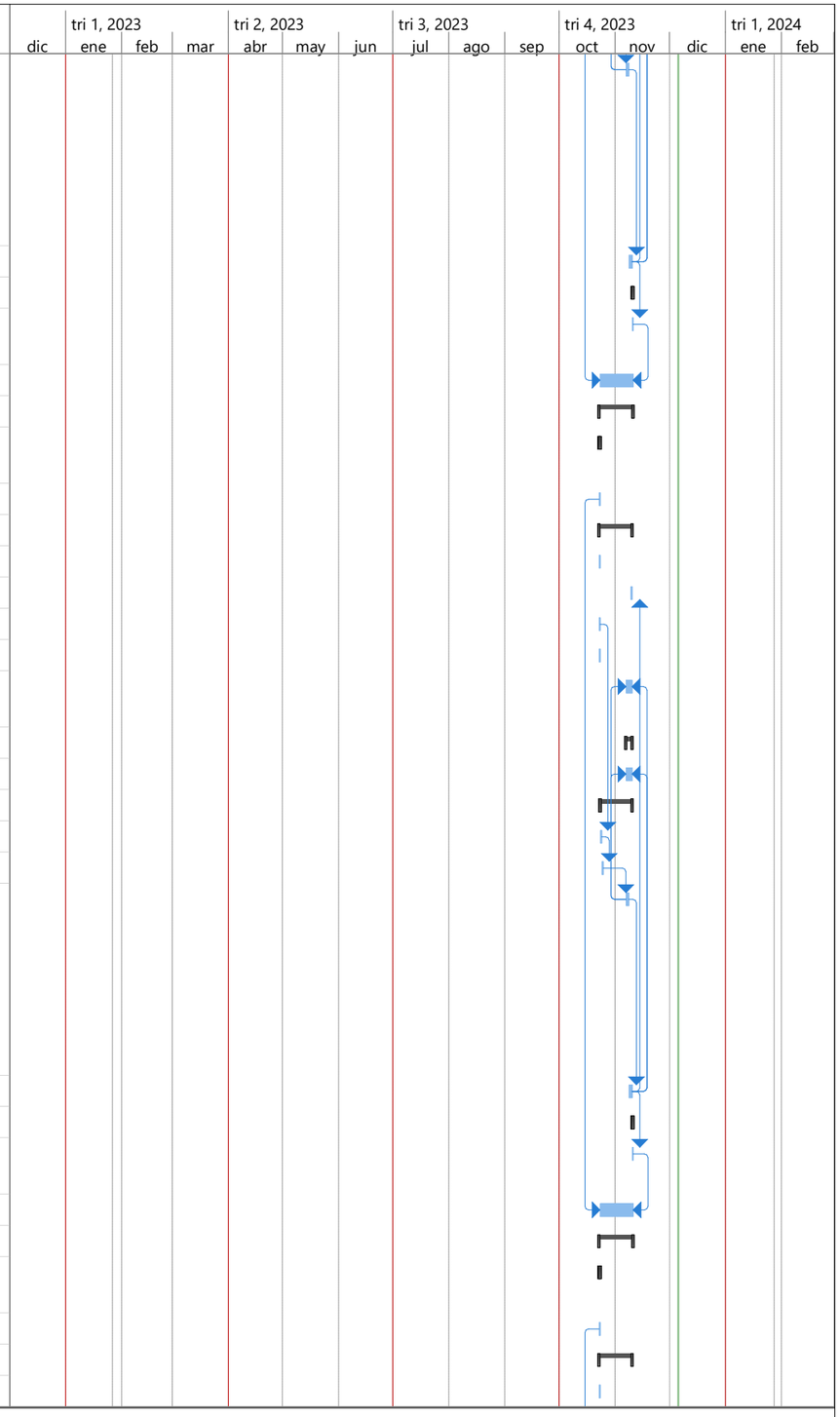
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1513	**83.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1514	83.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1515	83.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1516	83.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1517	83.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1518	83.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1519	**83.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1520	83.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1521	**83.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 20.213.254,00**	**$ 0,00**
1522	83.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1523	83.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1524	83.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 20.213.254,00	$ 0,00
1525	83.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1526	**83.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1527	83.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1528	83.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1529	**84**	**RT 43014**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 4.495.146,00**	**$ 0,00**
1530	**84.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1531	84.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1532	**84.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1533	84.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1534	84.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1535	84.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1536	84.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1537	84.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1538	**84.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1539	84.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1540	**84.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 4.495.146,00**	**$ 0,00**
1541	84.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1542	84.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

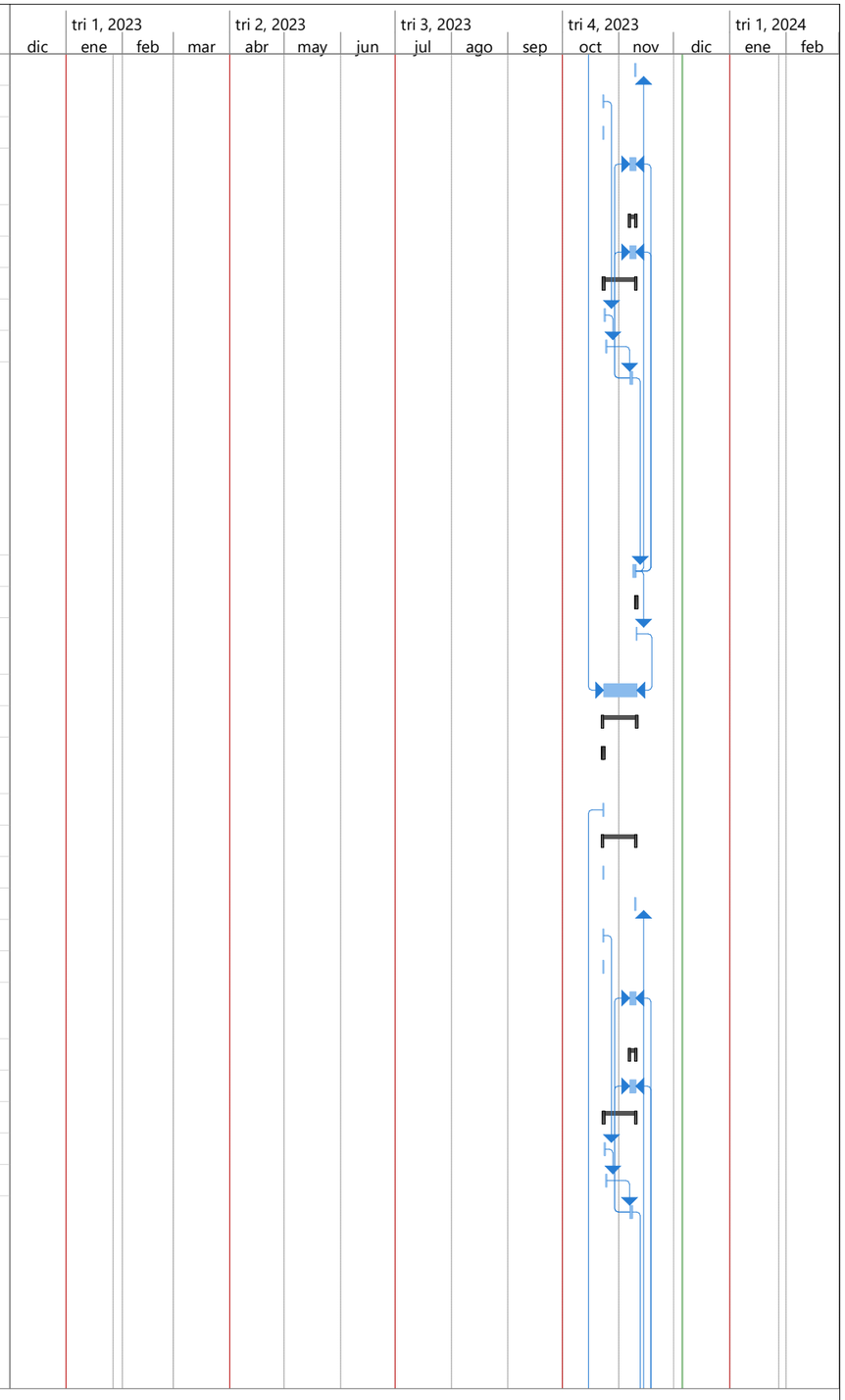
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1543	84.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 4.495.146,00	$ 0,00
1544	84.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1545	**84.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1546	84.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1547	84.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1548	**85**	**RT 43022**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 27.285.045,00**	**$ 0,00**
1549	**85.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1550	85.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1551	**85.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1552	85.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1553	85.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1554	85.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1555	85.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1556	85.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1557	**85.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1558	85.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1559	**85.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 27.285.045,00**	**$ 0,00**
1560	85.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1561	85.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1562	85.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 27.285.045,00	$ 0,00
1563	85.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1564	**85.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1565	85.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1566	85.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1567	**86**	**RT 43023**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 20.884.846,00**	**$ 0,00**
1568	**86.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1569	86.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1570	**86.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1571	86.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

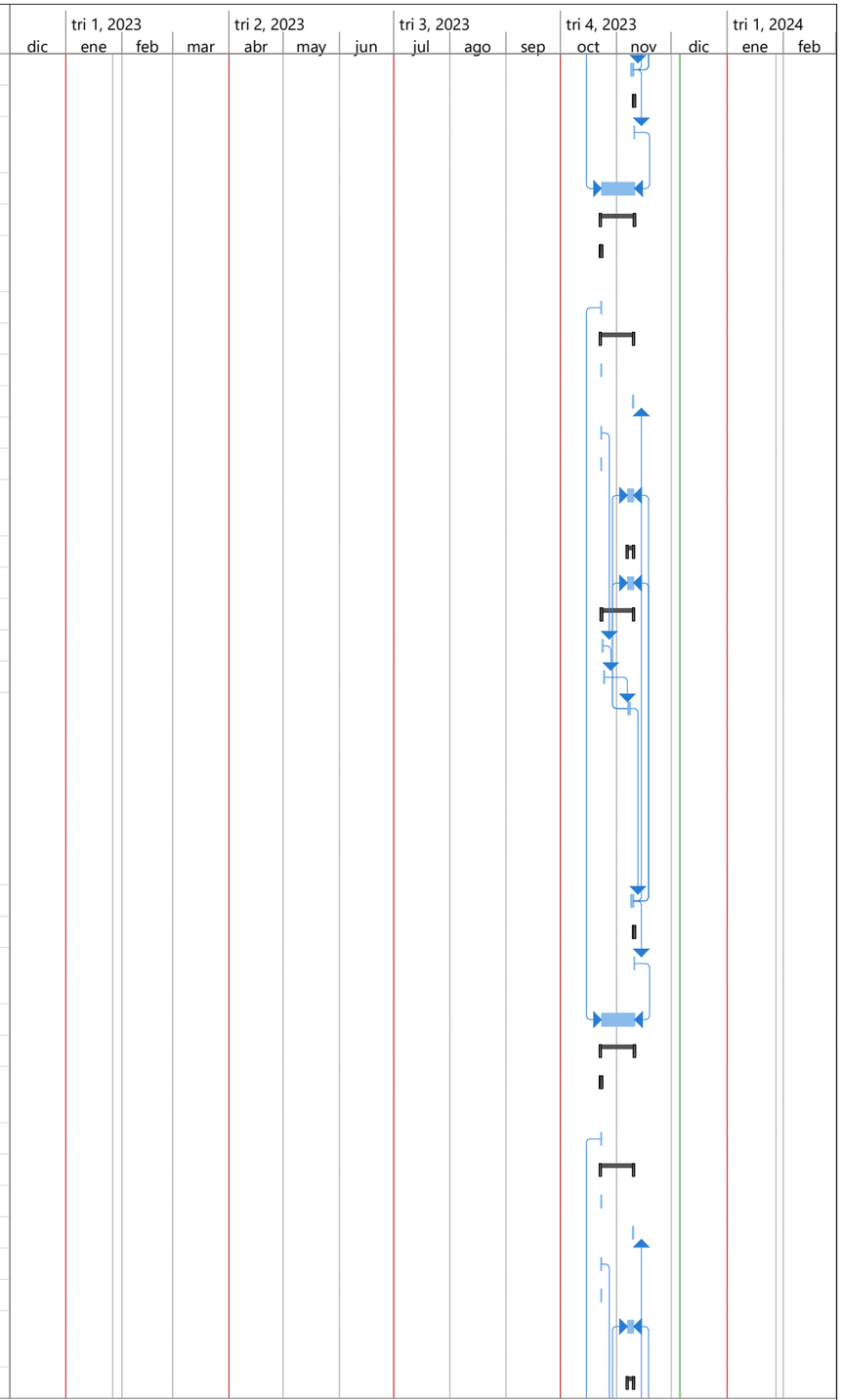
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1572	86.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1573	86.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1574	86.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1575	86.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1576	**86.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1577	86.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1578	**86.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 20.884.846,00**	**$ 0,00**
1579	86.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1580	86.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1581	86.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 20.884.846,00	$ 0,00
1582	86.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1583	**86.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1584	86.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1585	86.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1586	**87**	**RT 52901**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 4.218.255,00**	**$ 0,00**
1587	**87.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1588	87.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1589	**87.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1590	87.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1591	87.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1592	87.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1593	87.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1594	87.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1595	**87.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1596	87.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1597	**87.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 4.218.255,00**	**$ 0,00**
1598	87.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1599	87.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1600	87.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 4.218.255,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

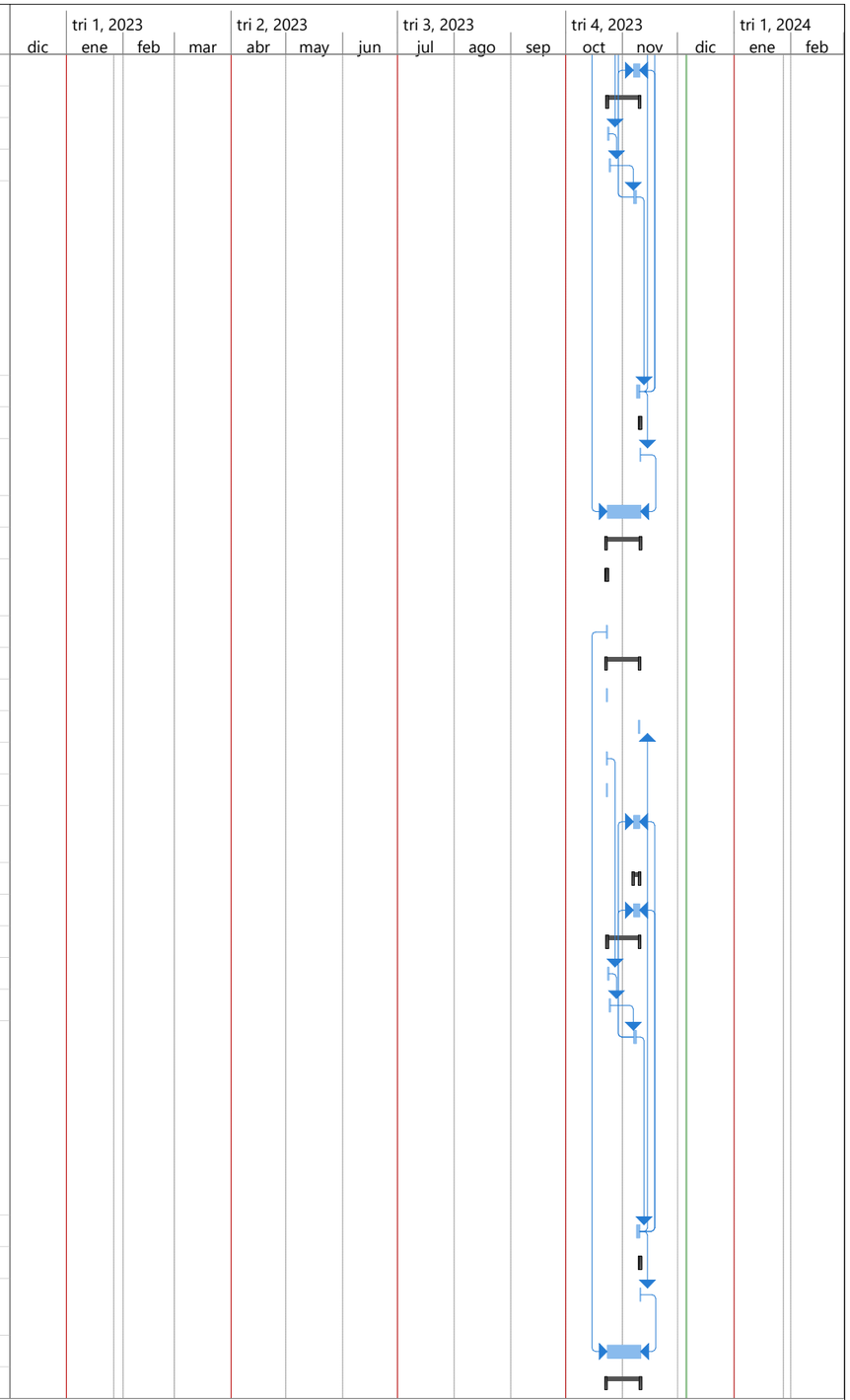
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1601	87.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1602	**87.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1603	87.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1604	87.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1605	**88**	**RT 54297**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 18.298.210,00**	**$ 0,00**
1606	**88.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1607	88.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1608	**88.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1609	88.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1610	88.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1611	88.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1612	88.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1613	88.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1614	**88.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1615	88.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1616	**88.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 18.298.210,00**	**$ 0,00**
1617	88.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1618	88.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1619	88.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 18.298.210,00	$ 0,00
1620	88.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1621	**88.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1622	88.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1623	88.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1624	**89**	**RT 54300**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 13.171.604,00**	**$ 0,00**
1625	**89.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1626	89.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1627	**89.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1628	89.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1629	89.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1630	89.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1631	89.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1632	89.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1633	**89.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

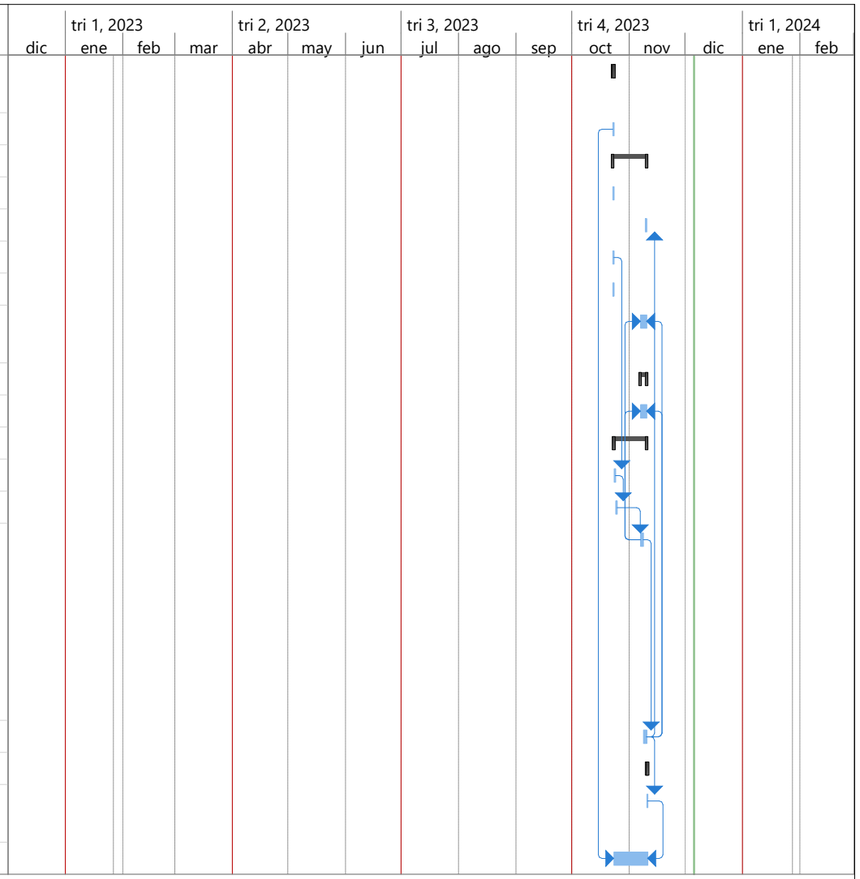
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1634	89.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1635	**89.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 13.171.604,00**	**$ 0,00**
1636	89.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1637	89.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1638	89.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 13.171.604,00	$ 0,00
1639	89.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1640	**89.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1641	89.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1642	89.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1643	**90**	**RT 54308**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 8.720.917,00**	**$ 0,00**
1644	**90.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1645	90.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1646	**90.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1647	90.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1648	90.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1649	90.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1650	90.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1651	90.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1652	**90.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1653	90.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1654	**90.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 8.720.917,00**	**$ 0,00**
1655	90.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1656	90.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1657	90.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 8.720.917,00	$ 0,00
1658	90.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1659	**90.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1660	90.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1661	90.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1662	**91**	**RT 54393**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 25.814.775,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1663	**91.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1664	91.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1665	**91.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1666	91.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1667	91.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1668	91.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1669	91.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1670	91.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1671	**91.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1672	91.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1673	**91.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 25.814.775,00**	**$ 0,00**
1674	91.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1675	91.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1676	91.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 25.814.775,00	$ 0,00
1677	91.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1678	**91.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1679	91.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1680	91.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00



Director de obra



Carlos Alberto Rodriguez Contrato 1731

Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: mié 6/12/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

ANEXO 6. RELACIÓN DE LLUVIAS

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIONES GA 2022
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	LOCALIDAD	FECHA	INFORME MENSUAL
47693 - 12271	Chapinero - kennedy	Enero de 2024	1/01/24 - 24/01/24

RELACIÓN DE LLUVIAS

CLIMA

FECHA / JORNADA	JORNADA MAÑANA	JORNADA TARDE	JORNADA NOCHE
lunes, 15 de enero de 2024	Soleado	Soleado	No se laboró
martes, 16 de enero de 2024	Soleado	Soleado	No se laboró
miércoles, 17 de enero de 2024	Soleado	Soleado	No se laboró
jueves, 18 de enero de 2024	Soleado	Soleado	No se laboró
viernes, 19 de enero de 2024	Soleado	Soleado	No se laboró
lunes, 22 de enero de 2024	Soleado	Soleado	No se laboró
martes, 23 de enero de 2024	Soleado	Soleado	No se laboró
miércoles, 24 de enero de 2024	Soleado	Soleado	No se laboró

ANEXO 7. REGISTRO FOTOGRAFICO.

	CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIONES GA 2022
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	LOCALIDAD	FECHA	INFORME MENSUAL
47693	Chapinero	24 de febrero de 2024	01/01/24 - 24/01/224

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
ANTES	**DURANTE**	**DESPUES**
		
		

	CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIONES GA 2022
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	LOCALIDAD	FECHA	INFORME MENSUAL
12721	KENNEDY	24 de febrero de 2024	01/01/24 - 24/01/224

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
		
		

ANEXO 8. BITÁCORA DE OBRA

29/12/2023
Circunvalar con Calle 84. Se continua con la instalación de poste y malla para el cerramiento del predio, tambien se hace limpieza y se deja listo para observaciones por parte de Interventoria y ser recibido por parte de Interventoria.

* Se continua con la demolicion mecanica en edificio Paseo Bolivar con Retro Link Belt 2104 r30, tambien se hace cargue de material RCD y al finalizar la jorde queda limpio el predio de Escombro RCD, se continuo con la instalacion de8 postes y malla para cerramiento del mismo quedando pendiente observaciones y respectivo recibido por parte de Interventoria, Se hace Salida de maquinaria al finalizar la tarde. Personal en obra 9 Oficiales, 2 operadores, SST, 3 boal. clima Seco "Soleado".

Res. interv.

15-01-2024 Se da inicio con las observaciones segun oficio enviado por Interventoria para los predios en los Rotales RT47693, RT47470 y RT47491. Personal en obra 3 Oficiales clima Seco "Soleado"

Res interventt.

16-01-2024 Se continua con las observaciones segun oficio enviado por Interventoria en este caso se empieza atender dichos observaciones en el edificio Paseo Bolivar RT47693 se arranca resanando Andenes y limpieza, tambien se tapea el area donde habian puertas primer piso. Personal en obra 3 oficiales clima Seco "Soleado"

Res interventt.

17-01-2024 Se continua con las observaciones segun oficio enviado por Interventoria en este caso se continua con las observaciones en el edificio Paseo Bolivar RT47693 limpieza de sumidero y arreglo de andenes, tambien se hace limpieza en el predio. area de maleza Personal en obra 3 oficiales. clima Seco "Soleado"

Res interventt.

18-01-2024 Se continua con las observaciones segun oficio enviado por interventoria Paseo Bolivar RT47693 arreglo de muros exteriores y se continua con andenes. 3 oficiales
*En tintala se hace ingreso de maquinaria en el predio de la Calle 6 con Carrera 87F en donde se empieza con descapote y arreglo de trillos. Personal en obra. 2 oficiales 1 operador, SST, clima seco "Soleado", y 2 boal.

Res. interventt.

Scanned by TapScanner

19/01/2024 Se continua con las observaciones enviadas por interventoria. Se continua con arreglo de andenes, Fundido de tapas para caja electrica. Personal en obra 3 oficiales Clima Seco "Soleado".

* En tintala se hace ingreso de una segunda maquina en el predio de la calle 6 con Carrera 87F en donde se continua con descapote, arreglo de Jardillon y recoleccion de basura Personal en obra 2 Oficiales, 2 operadores, SST, 2 boal. Clima Seco "Soleado".

Res. interventt

22/01/2024 Se continua con las observaciones enviadas por interventoria para los predios RT47470 y RT47491 Andenes y tapa de cajas, tambien se hace recolecciones de basura de estos predios. Personal en obra 3 oficiales. Clima seco "Soleado"

* En tintala en el predio de la calle 6 con Carrera 87F se continua con descapote y arreglo de jardillon, recoleccion de basura. personal en obra 2 oficiales. 2operadores. 2 boal clima seco "soleado".

Res. interventt.

23/01/2024 Se continua con las observaciones enviadas por interventoria para los predios RT47470 y RT47491 Andenes y tapa de cajas. arreglo y adecuaciones personal en obra 3 oficiales clima Seco "soleado".

* En tintala en el predio de la Calle 6 con Carrera 87F Se continua con el descapote y arreglo de jardillon, recoleccion de basura. personal en obra 2 oficiales 2 operadores, SST. 2 boal clima seco "soleado".

Res. interv.

24/01/2024 El dia de Hoy se suspende el Contrato de obra 1731 y el de interventoria 1736 teniendo en cuenta la proyeccion de entrega de Predios por parte del IDU.

Res. interv.

Norma

Scanned by TapScanner

ANEXO 9 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA.

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
ENTIDAD CONTRATANTE:	UT DEMOLICIONES GA 2022
INTERVENTORIA:	JESAK SAS

OFICIOS	FECHA DE ENTREGA	INFORME MENSUAL 13
1 al 24 de enero de 2024	febrero de 2024	1/01/24 - 24/01/24

FORMATO DE CORRESPONDENCIA

CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO	EMISOR	DESTINATARIO
IDU-1731-500-2023	9/01/2024	INFORME ESTRUCTURAL RT 47693	UT DEMOLICIONES GA	JESAK SAS
IDU-1731-501-2023	9/01/2024	Entrega IMO 12 TECNICO DICIEMBRE de 2023	UT DEMOLICIONES GA	JESAK SAS
IDU-1731-502-2023	9/01/2024	Entrega IMO 12 SOCIAL DICIEMBRE de 2023	UT DEMOLICIONES GA	JESAK SAS
IDU-1731-503-2023	9/01/2024	Entrega IMO 12 AMBIENTAL DICIEMBRE de 2023	UT DEMOLICIONES GA	JESAK SAS
IDU-1731-504-2023	9/01/2024	Entrega IMO 12 SST DICIEMBRE de 2023	UT DEMOLICIONES GA	JESAK SAS
IDU-1731-505-2023	13/01/2024	RADICACIÓN DE DOCUMENTO DE PERSONAL PARA INGRESO	UT DEMOLICIONES GA	JESAK SAS
IDU-1731-506-2023	15/01/2024	RESPUESTA OFICIO JSK-IDU-1736-501	UT DEMOLICIONES GA	JESAK SAS
IDU-1731-507-2023	16/01/2024	RADICACIÓN DE DOCUMENTO DE PERSONAL PARA INGRESO	UT DEMOLICIONES GA	JESAK SAS
IDU-1731-508-2023	16/01/2024	ALCANCE INFORME MENSUAL No. 12 DICIEMBRE	UT DEMOLICIONES GA	JESAK SAS
IDU-1731-509-2023	16/01/2024	RESPUESTA OFICIO JSK-IDU-1736-504	UT DEMOLICIONES GA	JESAK SAS
IDU-1731-510-2023	16/01/2024	RADICACIÓN DE DOCUMENTO DE PERSONAL PARA INGRESO	UT DEMOLICIONES GA	JESAK SAS
IDU-1731-511-2023	17/01/2024	REPORTE VISITAS RT'S 49425, 47557 Y 48562	UT DEMOLICIONES GA	JESAK SAS
IDU-1731-512-2023	17/01/2024	RADICACIÓN DE DOCUMENTO DE PERSONAL PARA INGRESO	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-513-2023	18/01/2024	CAMBIO DE CORREO CONTRATO 1731	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-514-2023	18/01/2024	RESPUESTA COMUNICACIÓN JSK-IDU-1736-505 DE FECHA 12 DE ENERO DE 2024	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-515-2023	18/01/2024	RADICACIÓN DE DOCUMENTO DE PERSONAL PARA INGRESO	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-516-2023	19/01/2024	SOLICITUD DE SUSPENSION DEL CONTRATO DE OBRA No.1731 DEL AÑO 2022	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-517-2023	19/01/2024	RADICACIÓN DE DOCUMENTO DE PERSONAL PARA INGRESO	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-518-2023	20/01/2024	INFORME 4 DE SEGUIMIENTO A MURO RT 47693	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-519-2023	22/01/2024	RADICACIÓN DE DOCUMENTO DE PERSONAL PARA INGRESO	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-520-2023	22/01/2024	INFORME 7 DE SEGUIMIENTO A MUROS RT 47510	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-521-2023	24/01/2024	RADICACIÓN ACTAS VECINDAD APERTURA Y CIERRE FRENTE DE OBRA: SAN CRISTOBAL V.2	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-522-2023	24/01/2024	REPORTE VISITAS RT 47622 (CRA 7 – CL 190)	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIONES GA 2022
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

OFICIOS	FECHA DE ENTREGA	INFORME MENSUAL 13
1 al 24 de enero de 2024	febrero de 2024	1/01/24 - 24/01/24

FORMATO DE CORRESPONDENCIA

CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO	EMISOR	DESTINATARIO
JSK-IDU-1736-484	19/01/2024	Traslado oficio DTDP 202332502297611-Solicitud informe técnico - social Edificio Luz Marina	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-488	19/01/2024	Aprobación Informe Mensual SST N° 11 v1.	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-492	19/01/2024	Solicitud informe estructural	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-494	9/01/2024	Recordatorio obligaciones contractuales	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-495	9/01/2024	Asunto: CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA PARA EL PAGO DE AJUSTES DEL CONTRATO DE OBRA 1731 DE 2022	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-496	9/01/2024	JUSTIFICACION DE LA INTERVENTORIA PARA EL PAGO DE AJUSTES DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA IDU 1731 DE 2022-	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-497	10/01/2024	Solicitud de Seguimiento Topográfico RT 47693.	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-498	10/01/2024	Respuesta oficio IDU-1731-500-2023-informe estructural RT 47693	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-501	10/01/2024	Calificación Mensual No.12- Mes de Diciembre de 2023	UT DEMOLICIÓN GA	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-502	10/01/2024	Solicitud presupuesto entrega de predios corredor verde	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-503	11/01/2024	Atención de observaciones Zona Los Rosales RT 47693, 47470 y 47491.	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-504	12/01/2024	Observaciones al Informe Mensual No.12 SST Contrato 1731-2022. Rta IDU-1731-504-2024	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-505	12/01/2024	REITERACION DE REQUERIMIENTO CONTRACTUAL OFICIO JSK-IDU-1736-496.	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-506	12/01/2024	Aprobación Documentación de ingreso Personal de ABECOL Contrato IDU 1731-2022 RTA IDU-1731-505-2024	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-510	17/01/2024	Aprobación Informe mensual social N° 12 de la firma contratista	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-511	17/01/2024	Aprobación Documentación de ingreso Personal de ABECOL Contrato IDU 1731-2022	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-513	18/01/2024	Aprobación Documentación de ingreso Personal de ABECOL Contrato IDU 1731-2022 RTA IDU-1731-512-2024	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-516	19/01/2024	Aprobación Documentación de ingreso Personal de ABECOL Contrato IDU 1731-2022 RTA IDU-1731-512-2024	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-518	22/01/2024	Aprobación Informe Mensual Ambiental N° 12 v2.	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-519	22/01/2024	Aprobación Informe Mensual SST N° 12 v2.	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-522	23/01/2024	Aprobación Documentación de ingreso Personal de ABECOL Contrato IDU 1731-2022 RTA IDU-1731-512-2024	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-524	23/01/2024	Atención de observaciones Zona Los Rosales RT 47693, 47470 y 47491.	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-526	23/01/2024	Calificación Mensual No.13- Mes de ENERO de 2024 de Fichas de seguimiento de labores ambientales y SST	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA
JSK-IDU-1736-528	24/01/2024	PAGO TOTAL DE AJUSTES-	JESAK SAS	UT DEMOLICIONES GA

ANEXO 10 ACTAS DE COMITÉ – OTRAS

FORMATO ACTA DE REUNION		
CODIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 5

FECHA	12-01/2024	**HORA INICIO**	07:03	**DURACIÓN (HORAS)**	7:40.	**ACTA No.**	
ASUNTO	Comité de Obra #31						
CONTRATO /PROYECTO	CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.						
ÁREA RESPONSABLE		**Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)**		☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Andres Fdo Pinto	IDU DIDP	Apoy Sup.	
Vladimir Polo Paz	JESAK SAS	Director Tecnico	
SANDRA P. GARAVITO M	JESAK S.AS	Res. SST JESAK SAS	
Alejandro Uribe G	UT-DEMOLICIONES CA.	Res. SST	
Monica Dias Barrera	UT Demoliciones	Res. Ambiental.	
Roberth Silvio Vargas	Jesak sas	Inspector Interven	
Lisa Pinto	UT. Demoliciones	Aux. Social.	
Manza Ibañez German	JESAK SAS	Res Social	
Catalina Garnica Cortés	UT Demoliciones	Residente Social	
Julio Eduardo Rojas Perilla	Aux. tecnico	UT Demoliciones	
Andrés Newball Gonzalez	Aux tecnico	UT Demoliciones CA	
Jorge Castro.	Jefe. De Interventoría	JESAK SAS.	
Fanny Teheran	Res. Tecnico	JESAK SAS	

TEMAS

1	
2	
3	
4	
5	

DESARROLLO

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

DESARROLLO

Se da inicio al comité #31 en compañía del IDU, contratista e interventoría.

Se inicia con la lectura de los compromisos del comité N°30

* Visita de topografía RT47516	Contratista	20/12/2023	Cumplido
* Radicado demoliciones Mercadel	Contro-Interve-IDU	Pendiente	
* Presentar ajustes actas de pago anteriores	Contratista		
* Visita Secretaría Ed. Campese	Contratista	18/12/2023	cumplido
* Cronograma actividades Rcp. Ed. Luz Marina	Contratista	15/12/2023	Cumplido

Componente Social

POR: El Luz Marina: La Radicada de Ideas se radicara el Lunes 15 de Enero 2024.
Aprobación Actos de cierre Ed. Bosque - Luz Marina y Ficincos,
Programar Reunión Sectas de las Rosales con los administradores de los edificios
Señalizaciones de la 190 ya se realizaron.

Componente SST - Ambiental

* Aprobación informe N°11 por el IDU
* El Martes 09 de enero se entrego el Informe N°12 incompleto.
* La interventoría le recordo al contratista que debe entregar para este Mes los certificados de aprovechamiento RCD y anexo N°5 de la resolución 1257 de 2021 de los meses de Enero a Agosto de 2023.

* SST

* Aprobación informe N°11 SST VI por parte del IDU
* JNI: La recomendación de interventoría es tener los medios de adecuado, según recomendación de la Secretaria de Salud.
* La interventoría informa q debe entregar toda la documentación renovada del personal que ingrese nuevamente.

Componente PMT

RT: 47622: Ya quedo Radicado a la SDM
RT 47557:
RT: 49425: > Radicar Urgente...
RT 48562:

Componente Técnico

* Pendiente Acta de Obra, la cual la solicito la interventoría desde el 09 de enero 2024.
* La interventoría solicita nuevamente los actas de ajuste, dado que la respuesta escrita el día 11 de enero 2024 no procede. Se deben presentar los Actas de ajustes de la 1 a la 6, con el indice ICOSIV Grupo 1 y de la 7 en adelante de todos las Actas que se generen.

Informe Técnica: Se debe entregar el Miercoles de la otra Semana.
Se solicita iniciar Visitas de topografía al Moro RT 47693

DESARROLLO

•Se asignaron 3 nuevas RT, priorizadas nuevamente 48562-49425-47557 para demolición y cerramiento; se informa que se realizo la socialización 47622

•El IDU envio un listado de priorizacion de predio para realizar el presupuesto para una presente adición y Prorroga.

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

CONCLUSIONES

COMPROMISOS PACTADOS

Descripción	Responsable	Fecha de Entrega
Visita topografica RT 47510	Contratista	18-01/2024
Visita Primera V. Topografia 47693	Contratista	13-01/2024.
Respuesta PQR Idiger e IDU	Interventoría -	15-01/2024
Realizar Reuniones de Finalización Sector los Rosales	Interventoría - Contratista	Pendiente
Inicio Actas Socializaciones.	Interventoría - Contratista	15 a 17 de Enero /2024.
Completar informe Ambiental Nº 12 con los soportes	Contratista (Ambiental-SST)	16-01/2024.
Entrega Acta 14 corte 11	Contratista	12-01/2024.
Presentar Actas de ajustes solicitadas por interventoria.	Contratista	Pendiente.
Informe tecnico 12	Contratista,	17-01/2024.
Presupuesto 3 Predios	Contratista	12-01/2024.
Presupuesto Adicion	Contratista	18-01/2024.
Comité Nº 39. a las 8:00am	Contratista - Interventoría - IDU.	19-01/2024

ANEXOS

No	Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)		Folios
1	Recorrido asignación Predios.	IDU-Interventoría	18-01/2024
2	Atención observaciones los Rosales.	Contratista	19-01/2024

FORMATO

ACTA DE REUNION

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
5	2020-01-24	**Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y ampliación de la clasificación del documento siguiendo los parámetros del SIGA y el SGSI.**	2
4	7/12/2012	Ajuste formato	2
3	2/1/2010	Ajuste logos	2
2	2/8/209	Ajuste imagen	2
1	2/2/2008	Versión inicial del documento	2

El documento original ha sido aprobado mediante el SIO (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código

Participaron en la elaboración[1]	**Addy Andrea Rodríguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Bolaños Calderón, GI /**
Validado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24**
Revisado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24**
Aprobado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24**

[1]El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representa

FECHA	19/01/2024	HORA INICIO	8 am	DURACIÓN (HORAS)	60 minutos	ACTA No.	32
ASUNTO	COMITÉ DE SEGUIMIENTO VIRTUAL CONTRATOS IDU 1731 DE 2022 Y 1736 DE 2022						
CONTRATO /PROYECTO	CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.						
ÁREA RESPONSABLE	Seleccione el área.	Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)		☒Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES			
Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
VLADIMIR POLO PAZ	INTERVENTORÍA	DIRECTOR	
FANNY DEL CARMEN TEHERÁN	INTERVENTORÍA	RESIDENTE TÉCNICO	
ANGIE YURANY CASTRO MORA	INTERVENTORÍA	AUXILIAR DE INGENIERÍA	
MARITZA IBAÑEZ GUZMÁN	INTERVENTORÍA	RESIDENTE SOCIAL	
SANDRA PATRICIA GARAVITO	INTERVENTORÍA	RESIDENTE SST-AMBIENTAL	
CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ	CONTRATISTA	DIRECTOR	
GERMAN ALONSO RIVERA REYES	CONTRATISTA	RESIDENTE TÉCNICO	
MONICA NUÑEZ	CONTRATISTA	RESIDENTE AMBIENTAL	
ALEJANDRO URIBE GOYENECHE	CONTRATISTA	RESIDENTE SST	
CATALINA GARNICA	CONTRATISTA	RESIDENTE SOCIAL	
JENNY MORALES	CONTRATISTA	RESIDENTE PMT	
ANDRES FERNANDO PINTO	IDU	APOYO A LA SUPERVISIÓN	

TEMAS	
1	LECTURA Y VERIFICACION COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR
2	ÁREA SOCIAL
3	ÁREA AMBIENTAL Y SST
4	PMT
5	ÁREA TÉCNICA

DESARROLLO

Siendo las 8 am del día **19 DE ENERO DE 2024** se da inicio a la reunión virtual convocada para el seguimiento de los contratos estatales IDU 1731 de 2022 e IDU 1736 de 2022 se da lectura el orden del día y a los temas a tratar. Lo anterior, no sin antes dejar constancia de la notificación respectiva de la grabación en audio de dicho comité, para los efectos legales y contractuales pertinentes, cuyo archivo reposa en original en custodia de la interventoría. Dejando consignados en la presente acta los aspectos considerados generales y relevantes acordes con el orden del día así:

LECTURA Y VERIFICACIÓN COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR:

DESARROLLO

La Ingeniera Angie castro Ingeniera Auxiliar de la Interventoría procede a tomar el uso de la palabra anunciando los compromisos así:

1. **Visita topográfica RT 47510:** Se realizara visita el día lunes 22 de enero y se entregara informe el informe respectivo.
2. **Visita topográfica RT 47693::** Cumplido. Adicionalmente, entregara el informe el día 19 de enero de 2024
3. **Realizar reuniones de finalización los rosales:** Pendiente por disponibilidad de los residentes**.**
4. **Actas de socialización de los 3 predios:** Cumplido. Radicado mediante el oficio JSK-IDU-1736-515
5. **Completar informe N°12 con soportes:** Cumplido
6. **Entrega Acta 14 corte 11:** Cumplido. En espera de atención de observaciones por parte de interventoría
7. **Presentar Actas de ajustes solicitadas por interventoría:** Cumplido. En espera de atención de observaciones por parte de interventoría
8. **Entrega informe técnico No. 12 por parte del contratista:** Compromiso cumplido. En espera del Acta
9. **Presupuesto de los 3 predios :** Cumplido
10. **Comité de obra N°32 :** Compromiso cumplido
11. **Recorrido asignación de predios :** Compromiso cumplido
12. **Atención observaciones Rosales**: Pendiente

TEMAS ÁREA SOCIAL

La Profesional Maritza Ibáñez procede a tomar el uso de la palabra anunciando los avances y compromisos del área social, así:

- Se están adelantando el cierre de las actas de vecindad del sector los Rosales, se llevan 10 actas de vecindad cerradas de 35 que se deben cerrar, esto debido a que algunos propietarios no han programado o no se encuentran en sus predios.
- El contratista se encuentra realizando el arreglo de los daños causados en el espacio público del sector Los Rosales
- Se están realizando gestiones con las administraciones de los conjuntos residenciales de los edificios del sector Los Rosales con el fin de programar las reuniones de finalización de obra.
- Se tiene programado para el día lunes 22 de enero de 2024 Reunión con el propietario del predio de la calle 183 para demolición parcial.
- Se hizo devolución de dos predios entregados RT 49425, RT 47557
- Se realiza el compromiso de entregar a más tardar el día lunes 22/01/2024 de las actas de vecindad de cierre de la localidad de San Cristóbal.

- **TEMAS ÁREA AMBIENTAL Y SST**

Se le otorga la palabra a la Ingeniera Sandra Garavito para anunciar y discutir los temas del área SST y Ambiental, así:

Calificación: No se reporta calificación, teniendo en cuenta que no se ha completado un compromiso de subir a la carpeta DRIVE la planilla de seguridad social mes a mes de todo el personal vinculado al contrato, solicitud realizada por correo.

- Completar en el DRIVE en la carpeta del mes de diciembre las planillas de pago de seguridad social integral las planillas de: Yenny Morales, Arquitecto Carlos Rodríguez, Y de la empresa SINAI SAS de la parte operativa y se da plazo al contratista para que el día de hoy 19 de enero quede esta información completa.

DESARROLLO

- El componente Ambiental del contratista El día 16 de enero efectivamente cumplió el compromiso de entrega del informe ambiental #12, sin embargo, la residente ambiental le comunico a la residente ambiental de interventoría que hacía falta la certificación de VECOAGREINT, la cual no había sido incluida porque el gestor aun no la había entregado
- Finalmente el día jueves 18 de enero de 2024 se realizó el último lacance con la entrega de la información completa
- Teniendo en cuenta la actividad de reparación de andenes en la zona de los Rosales, la residente ambiental del contratista procedió a alquilar el servicio sanitario en un establecimiento comercial cercano localizado en la cra 7#84C dotado con papel higiénico, toallas de manos y jabón para el personal que está ejecutando la actividad de reparación correspondiente a 7 personas
- Igualmente también remitió al correo de la interventoría el soporte de pago de la semana del 16 al 26 de enero de 2024

TEMAS PMT

Se le otorga la palabra al componente PMT para anunciar y discutir los temas de dicha área, así:

El Ingeniero Cristian menciona que esta semana se radicó el PMT de los frentes:

- AC 183 No 7 63
- AK 7 No 166 84
- AK 7 CL 182ª

TEMAS ÁREA TÉCNICA

Se le otorga la palabra a la Ingeniera Fanny Teherán para anunciar y discutir los temas del área Técnica, así:

- Corte de obra #11: se realizó conciliación de cantidades y se estará remitiendo al ing. Vladimir el día de hoy 19 enero.
- Corte de obra #12: con Corte al 20 de enero. El contratista manifiesta que lo remitirá el 22 de enero pata revisión.
- Informe técnico: una vez se tenga el acta conciliada el contratista remitirá el informe. El cual estará radicando a interventoría el día martes 23 de enero.
- Prorroga y adición: se remitieron al coordinador de idu los presupuestos de obra e interventoría para la solicitud de adición y prorroga.
- Suspensión de obra: el coordinador solicita presentar las actas de suspensión de los contratos de obra e interventoría con fecha del 24 de enero.
- Apoyando el área social. Se remitieron al idu las actas de socializaciones de los rt 49425. 47557 y 48562.por la negativa manifestada ante las demoliciones a realizar. También se remitió el informe del ed. Luz marina por las afectaciones realizadas.
- Frentes activos: se están realizando por parte del contratista la atención de observaciones en lis rosales. El contratista manifiesta que termina el 24 de enero.
- Se inició la intervención del lote por mantenimiento del rt 12721. En el cual se inició el levantamiento topográfico. El día de hoy el contratista realizará la instalación de campamento.

Finaliza el comité, sin más intervenciones con los siguientes compromisos

CONCLUSIONES		
COMPROMISOS PACTADOS		
Descripción	**Responsable**	**Fecha de Entrega**
Entrega informe topográfico RT 47510	Contratista	22 de enero de 2024
Entrega informe topográfico RT 47693	Contratista	19 de enero de 2024
Entrega Acta 14 de pago 11	Contratista	19 de enero de 2024
Entrega Actas de ajustes solicitadas por interventoría	Contratista	19 de enero de 2024
Informe técnico N°12	Contratista	23 de enero de 2024
Atención observaciones Rosales	Contratista	24 de enero de 2024
Reunión predio 183 componente social	Interventoría y Contratista	22 de enero de 2024
Actas de cierres san Cristóbal-Entrega al IDU	Interventoría y Contratista	22 de enero de 2024
Comunicación con la señora Jaramillo – Componente social	Interventoría y Contratista	19 de enero de 2024
subir las planillas al DRIVE DE: YENNY MORALES GARZON-CARLOS RODRIGUEZ DIRECTOR y PLANILLA DE LA EMPRESA SINAI SAS	Contratista	19 de enero de 2024
Remitir el FOAC-43 tan pronto se tenga razón de la tercera máquina que para para el TINTAL con el certificado del ingeniero Mecánico	Contratista	Pendiente
Por parte de la interventoría realizar la aprobación al alcance solicitado de documentación de los certificados de los dos operarios de maquinaria remitidos	Interventoría	19 de enero de 2024
Entrega para revisión Acta 15 de pago 15	Contratista	22 de enero de 2024
Inicio RT 47622	Contratista	23 de enero de 2024
Enviar al IDU el borrador el Acta de suspensión	Interventoría	19 de enero de 2024

ANEXOS		
No	**Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)**	**Folios**

FORMATO

ACTA DE REUNION

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
5	**2020-01-24**	**Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y apliación de la clasificación del documento siguiendo los paramentros del SIGA y el SGSI.**	2
4	7/12/2012	Ajuste formato	2
3	2/1/2010	Ajuste logos	2
2	2/8/209	Ajuste imagen	2

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
1	2/2/2008	Versión inicial del documento	2

El documento original ha sido aprobado mediante el SID (Sistema Información Documentada del IDU). La autenticidad puede ser verificada a través del código

Participaron en la elaboración[1]	**Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Bolanos Calderon, SGI /**
Validado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24**
Revisado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24**
Aprobado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24**

[1]El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representan

ANEXO 11 COI – PMTs – FORMATO FOGI 17

FORMATO		
INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-17	Gestión Integral de Proyectos	1

INFORME MENSUAL DE TRANSITO No.					
CORRESPONDIENTE AL PERIODO	**DEL**	**1-ene-24**	**AL**	**24-ene-21**	

CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
CONTRATO No.	1731-2022
OBJETO	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.
PLAZO	DOCE (12) MESES
FECHA INICIO	13/01/2023
FECHA TERMINACION	28/01/2024

INTERVENTORIA	JESAK S.A.S
CONTRATO No.	1736-2022

ESPECIALISTAS DE TRANSITO	
CONTRATISTA	ING. YENNY PATRICIA MORALES GARZON
INTERVENTORIA	ING. RAFAEL ANTONIO MONROY ARANGUREN

INTRODUCCIÓN

Los Planes de Manejo de Tránsito propuestos conforme la normatividad existente, corresponden a la propuesta técnica para el desarrollo de las actividades de demolición con el fin de minimizar la afectación que la obra pueda tener sobre la movilidad y desplazamiento de los usuarios de las vías, peatones, ciclistas, usuarios de transporte público, conductores y pasajeros de vehículos privados y de carga, así como la comunidad en general.

OBJETIVOS

Objetivo General

Desarrollar los Planes de Manejo de Tránsito para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de los predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU, que incluye el retiro de escombros y demolición de las fachadas con la finalidad de disminuir el impacto generado en el tráfico vehicular y peatonal.

Objetivos Específicos

• Elaborar los Planes de Manejo de Tránsito que permitan la circulación de vehículos y peatones de forma segura durantela ejecución de las obras.

• Proporcionar seguridad al personal que labora en los diferentes frentes de la construcción, mediante la canalización adecuada del tránsito vehicular, apoyada en un diseño de la señalización y demarcación requerida.

• Señalizar de manera clara la zona para el tránsito de vehículos y peatones.

ACTIVIDADES DE OBRA DEL PERIODO

• Demolición interna: desmonte de puertas, ventanas, baterías sanitarias y de cocina, etc.
• Demolición de las estructuras y ductos internos existentes hasta el nivel 0 definido por el IDU.
• Retiro de escombros, cargue y transporte de estos hasta las escombreras autorizadas.
• Demolición de fachadas, muros perimetrales y culatas.
• Limpieza y cerramiento del lote.
• Cierre parcial/total tanto de los andenes o calzadas con el fin de proteger a los peatones y demás usuarios.
• Estacionamiento de la volqueta para el retiro de escombros.

PMT IMPLEMENTADOS EN EL PERIODO

COI	Dirección	Objeto	Fecha Inicio	Fecha Fin	Horario
COI No. 03 18/01/2024	**KR 7 # 190 - 63**	**PMT066 RT 47622**	19/01/2024	18/02/2024	24 HORAS
COI No. 04 25/01/2024	**AC 183 # 7 - 63**	**PMT067 RT 48562**	26/01/2024	25/04/2024	24 HORAS
COI No. 04 25/01/2024	**CL 182A # 7 - 03**	**PMT068 RT 49425**	26/01/2024	25/04/2024	24 HORAS
COI No. 04 25/01/2024	**KR 7 # 166 - 84**	**PMT069 RT 47557**	26/01/2024	25/04/2024	24 HORAS

AJUSTES A LOS PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO EN EL PERIODO

No se realizaron ajustes para ninguno de los Planes de Manejo de Tránsito.

ACTIVIDADES DE CONTINGENCIA EN EL PERIODO

No se implementaron actividades de contingencia

MANEJO PEATONAL

1. El manejo peatonal propuesto en cada uno de los Planes de Manejo de Tránsito, dispone de auxiliares de tránsito en el momento de entrada o salida de vehículos y maquinaria a la obra, con paletas “PARE y SIGA” para controlar y guiar el tránsito peatonal, el cual solo se detendrá cuando se requiera.
2. De igual manera, se habilitará el sendero peatonal sobre la calzada cuando el andén no cumpla con el ancho minimo requerido por el Manual de Señalización Vial.

RECURSOS UTILIZADOS EN LOS PMT

Personal

5 Auxiliares de Tránsito
Especialista de Tránsito
Auxiliar Técnico de Obra
Residente Técnico de obra

Dispositivos de Control y Seguridad

Los recursos físicos utilizados en los PMT en el periodo del informe corresponden a:

- SRO-30
- SPO-03
- SPO-05
- SPO-06
- SIO-01
- SIO-05
- Maletines
- Conos/Colombinas
- Barrricadas

DIVULGACIÓN DE LOS PMT

Se informará de manera visual al peatón en la valla institucional acerca del número de contrato, objeto de la obra, contratista y teléfono.
Adicionalmente, el personal operativo se encargará de la divulgación a la comunidad suministrando la información referente a la actividad.

OBSERVACIONES DE LA COMUNIDAD A LOS PMT

No se han presentado observaciones por la comunidad respecto a los PMT's implementados en el periodo.

VÍAS DE DESVÍO

LISTADO DE VÍAS UTILIZADAS COMO DESVÍO EN EL PERIODO

No se han utilizado vías de desvíos en los PMT's implementados en el periodo.

ESTADO DE LAS VÍAS DE DESVÍO

No se han realizado actividades de desvío.

REGISTRO FOTOGRAFICO VIAS DE DESVÍO

N.A.

PARÁMETROS DE CONTROL DE TRÁNSITO | **APLICA** | **SI _____ NO __X__**

VOLÚMENES VEHICULARES

Estaciones de Aforo

Días de Aforo

Típico:

Atípico:

Volúmenes Día Típico

INTERSEC	MOVIM	LÍNEA BASE					XXXPERIODOXXX				
		AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS	AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS

Gráfica Volúmenes Día Típico

Volúmenes Día Atípico

INTERSEC	MOVIM	LÍNEA BASE					XXXPERIODOXXX				
		AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS	AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS

Gráfica Volúmenes Día Atípico

N.A.

Observaciones Volúmenes Vehiculares

N.A.

VELOCIDADES

Vehículos Livianos

Corredor	Sentido	Línea Base (Km/h)	Vel. Min (Km/h)	XXPeriodoXX (Km/h)

Gráfica Velocidades

Vehículos de Transporte Público

Corredor	Sentido	Línea Base (Km/h)	Vel. Min (Km/h)	XXPeriodoXX (Km/h)

Gráfica Velocidades

N.A.

Observaciones Velocidades

N.A.

Nota: El porcentaje máximo de reducción de velocidad, se establecerá de común acuerdo con la SDM.

ACCIDENTALIDAD

Línea Base					XXXPERIODOXXX				
Con heridos	Con Muertos	Solo Daños	Total	Equivalencia	Con heridos	Con	Solo	Total	Equivalencia

Nota: La accidentalidad no se podrá incrementar por las condiciones de obra. Las equivalencias serán definidas en la construcción de la línea base

MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS DE OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPOS UTILIZADA EN EL PERIODO

Equipo oxicorte
Compresor
Herramienta menor
Andamios tubulares
Cargador y minicargador
Volqueta
Retroexcavadora
Camabaja
Carro Tanque
Martillos neumáticos o hidráulicos, herramienta menor.

RECORRIDOS Y PROTOCOLO PARA DESPLAZAMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

La maquinaria y equipos se desplazaran sobre el corredor de la AK 7 y la KR 1 entre las bocacalles establecidas de la CL 80 hasta la CL 44 y hacia los corredores de Transmilenio en donde el IDU solicite los trabajos de demolición. Además se requiere desplazar la maquinaria entre las calles 40 y 41 sur y entre carrera 3A este y 3C Este en el Barrio la Victoria y en las vías de los barrios Altamira, Bello Horizonte, Guacamayas y La Gloria aledañas a los sitios en donde se construirán las pilonas para el cable aéreo de San Cristóbal.

CONCLUSIONES

A partir de la elaboración de PMT's se evidencia que su cumplimiento en cada frente de obra requiere de correcta señalización y adecuación para el transito vehicular y peatonal.

ANEXOS

1. **COI DE APROBACIÓN PMT**
2. **EVALUACIÓN MENSUAL**
3. **REGISTRO FOTOGRÁFICO**

COI No. 03
ENERO 18 DE 2024
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
2079	1006314	N/A	AK 7 No 190 63	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA	19-ene-24	18-feb-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTA: 1. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO OCCIDENTAL DURANTE LAS ACTIVIDADES DE DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO DE PREDIO PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO. NO SE AUTORIZA CIERRE DEL ANDEN OCCIDENTAL. NO SE AUTORIZA TRASLADO DEL PEATON A LA CALZADA. SE DEBE GARANTIZAR LA CIRCULACION DE PEATONES SOBRE EL ANDEN CON AYUDA DE AUXILIARES DE TRANSITO DANDO PRIORIDAD A ESTE CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES (LEY 1801 DE 2016 POR LA CUAL SE EXPIDE EL CODIGO NACIONAL DE POLICIA Y CONVIVENCIA EN SU ART, 135, ASI COMO ACUERDO DISTRITAL 79 DEL 20 DE ENERO DE 2003 POR EL CUAL SE EXPIDE EL CODIGO DE POLICIA DE BOGOTA D.C. EN SU ART. 23) RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA FUERA DEL PREDIO.	SI	CORREDOR	SEBASTIAN CELEITA B.	20246120008441 2
2080	9002837	N/A	AC 13 (DG 16) 28m AL OCCIDENTE DE LA KR 100	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	19-ene-24	18-abr-24	24 HORAS	N/A	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 2. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO NORTE PARA LAS ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DE PREDIOS INHERENTE A LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA. NO SE AUTORIZA PARQUEO DE VEHICULOS FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA.	SI	FONTIBON	JHON J. FLOREZ B.	20246120010442 2
2081	9002837	N/A	AC 13 (DG 16) 28m AL OCCIDENTE DE LA KR 100	AC 13 (DG 16) 35m AL OCCIDENTE DE LA KR 100	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	19-ene-24	18-abr-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LE ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 3. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE ANDEN NORTE (PARTE INTERNA) PARA DEMOLICION DE PREDIOS INCLUYENDO FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO. IMPLEMENTAR EL CERRAMIENTO Y LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO SENDERO PEATONAL DE MINIMO 1,5m POR LA PARTE EXTERNA DEL MISMO. NO SE AUTORIZA INTERVENCION EN LA CALZADA BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA.	SI	FONTIBON	JHON J. FLOREZ B.	20246120010442 2

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

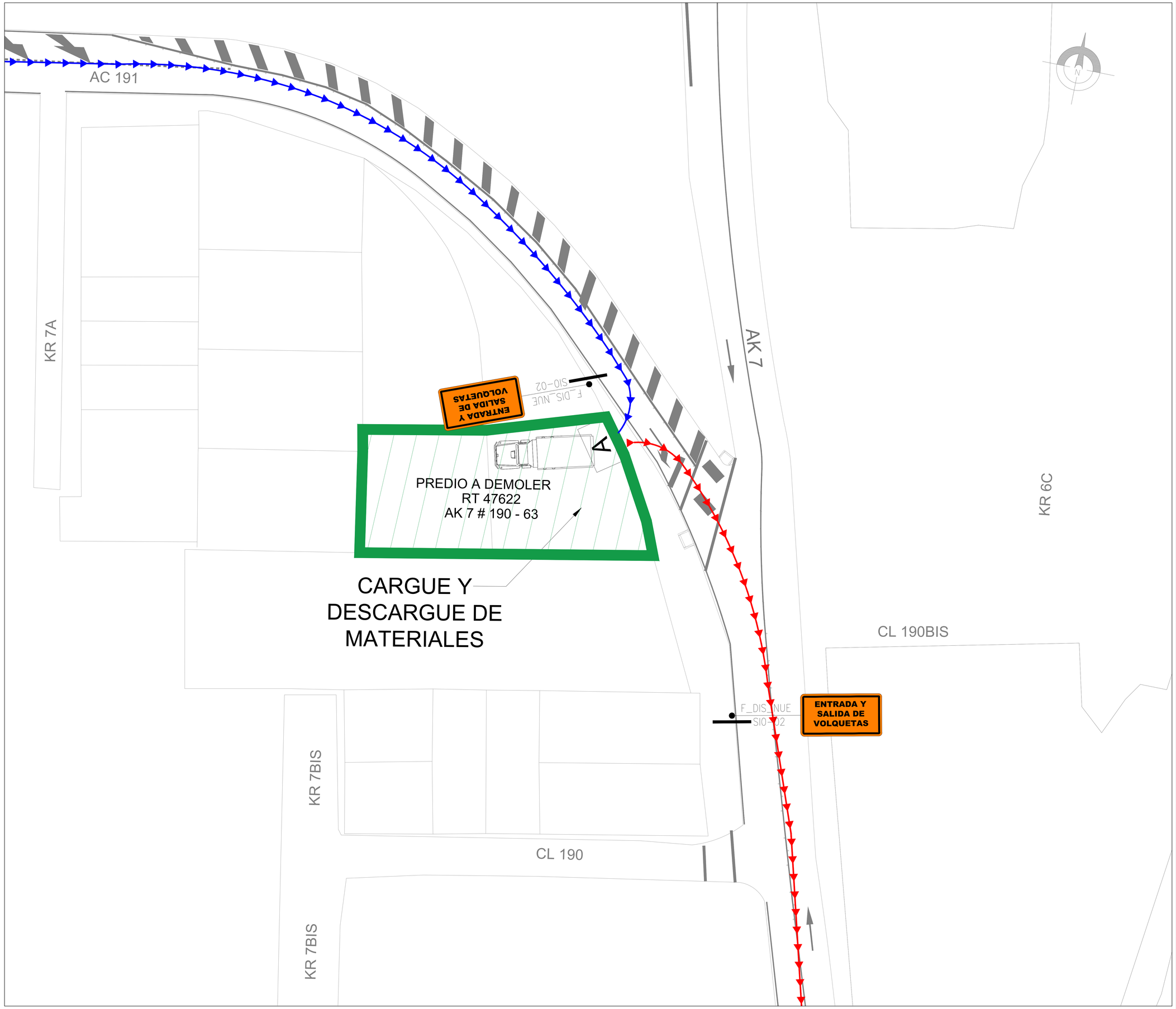
Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT ESPECÍFICO

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

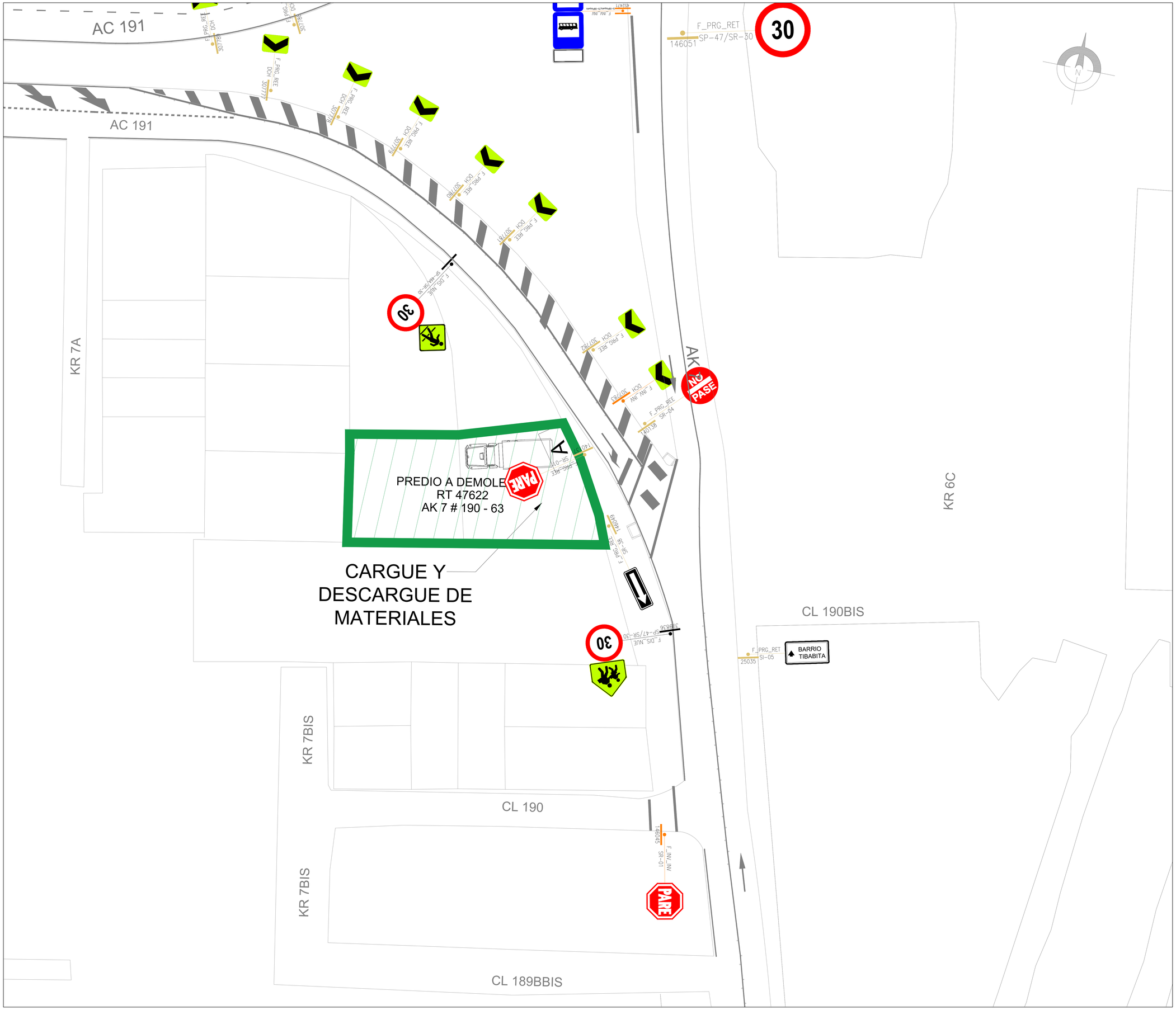
BOGOTÁ D.C Enero 2024

CONTIENE:

RECORRIDO DE INGRESO Y SALIDA DE VEHÍCULOS DE OBRA PARA CAMBIO DE CERRAMIENTO EXISTENTE DEL PREDIO CON NOMECLATURA AK 7 # 190 - 53.

Plancha

1 de 2



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT

INVENTARIO EXISTENTE EN LA ZONA A INTERVENIR PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

BOGOTÁ D.C Enero 2024

CONTIENE:

- SEÑALIZACIÓN EXISTENTE

Plancha

2 de 2

COI No. 04
ENERO 25 DE 2024
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
3204	1006991	N/A	AC 183 No 7 63	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA	26-ene-24	25-abr-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTA: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO SUR ASOCIADO A LA DEMOLICION DE PREDIO POR PROYECTO VIAL. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA, APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA MINIMO DE UN (01) AUXILIAR DE TRANSITO PROPUESTO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL PEATONAL. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. DEBE ACOGER LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA AC 170 NI FUERA DEL PREDIO.	SI	USAQUEN	SEBASTIAN CELEITA B.	202461200215282
3205	1001000	N/A	CL 182A No 7 03	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA	26-ene-24	25-abr-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTA: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO SUR ASOCIADO A LA DEMOLICION DE PREDIO POR PROYECTO VIAL. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA, APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA SOBRE EL ANDEN OCCIDENTAL. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA MINIMO DE UN (01) AUXILIAR DE TRANSITO PROPUESTO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL PEATONAL. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. DEBE ACOGER LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA CL 182A NI FUERA DEL PREDIO.	SI	USAQUEN	SEBASTIAN CELEITA B.	202461200224352
3206	1001050	N/A	AK 7 CL 182A	AK 7 20m AL SUR	U.T. DEMOLICIONES GA	26-ene-24	25-abr-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTA: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE 1,0m EN LA PARTE INTERNA DEL ANDEN OCCIDENTAL PARA ZONA DE SEGURIDAD POR DEMOLICION DE PREDIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA, APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DEL PREDIO. GARANTIZAR SENDERO PEATONAL COMODO Y SEGURO DE ANCHO MINIMO EFECTIVO DE 1,5m EN EL MISMO ANDEN. NO SE AUTORIZA EL TRASLADO DE PEATONES A LA CALZADA. NO SE AUTORIZA EL CIERRE TOTAL DEL ANDEN. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. GARANTIZAR EL ADECUADO MANEJO DE PEATONES CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO EN LOS EXTREMOS DEL CIERRE. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE EL ANDEN OCCIDENTAL DE LA AK NI FUERA DEL PREDIO.	SI	USAQUEN	SEBASTIAN CELEITA B.	202461200224352

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

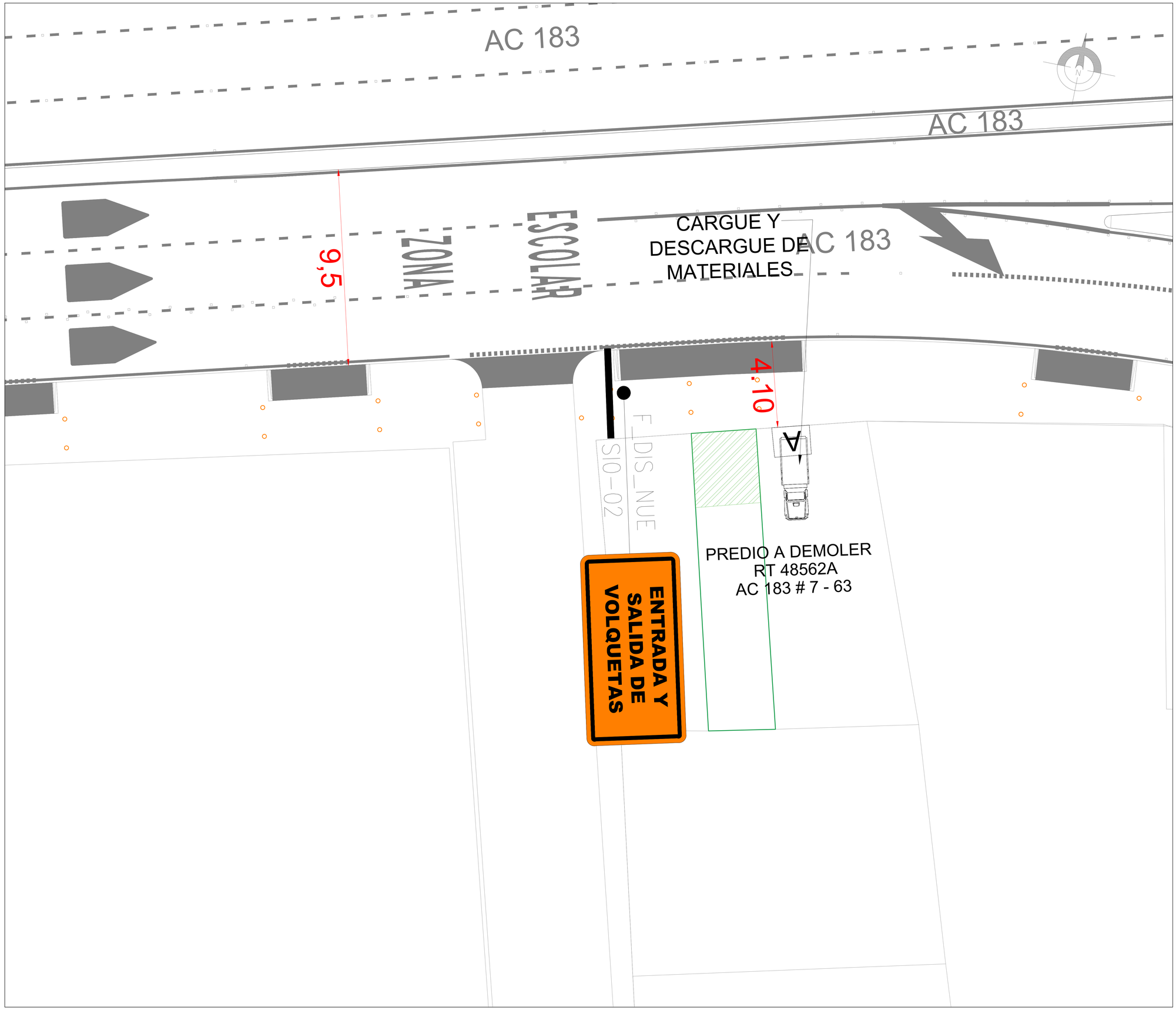
Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)



BANDERERO



ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

A

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT ESPECÍFICO

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

BOGOTÁ D.C Enero 2024

CONTIENE:

RECORRIDO DE INGRESO Y SALIDA DE VEHÍCULOS DE OBRA PARA CAMBIO DE CERRAMIENTO EXISTENTE DEL PREDIO CON NOMECLATURA AC 183 # 7 - 63.

Plancha

1 de 3

AUXILIAR DE TRANSITO .

CL 182A

AK 7

F_DIS_NUE
SIO-02

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS

A

PREDIO A DEMOLER
RT 49425
Cl 182A # 7 - 03

CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES

CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT

INVENTARIO EXISTENTE EN LA ZONA A INTERVENIR PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

BOGOTÁ D.C Enero 2024

CONTIENE:

- SEÑALIZACIÓN EXISTENTE

Plancha

2 de 3

COI No. 04
ENERO 25 DE 2024
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
3204	1006991	N/A	AC 183 No 7 63	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA	26-ene-24	25-abr-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTA: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO SUR ASOCIADO A LA DEMOLICION DE PREDIO POR PROYECTO VIAL. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA, APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA MINIMO DE UN (01) AUXILIAR DE TRANSITO PROPUESTO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL PEATONAL. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. DEBE ACOGER LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA AC 170 NI FUERA DEL PREDIO.	SI	USAQUEN	SEBASTIAN CELEITA B.	202461200215282
3205	1001000	N/A	CL 182A No 7 03	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA	26-ene-24	25-abr-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTA: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO SUR ASOCIADO A LA DEMOLICION DE PREDIO POR PROYECTO VIAL. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA, APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA SOBRE EL ANDEN OCCIDENTAL. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA MINIMO DE UN (01) AUXILIAR DE TRANSITO PROPUESTO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL PEATONAL. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. DEBE ACOGER LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA CL 182A NI FUERA DEL PREDIO.	SI	USAQUEN	SEBASTIAN CELEITA B.	202461200224352
3206	1001050	N/A	AK 7 CL 182A	AK 7 20m AL SUR	U.T. DEMOLICIONES GA	26-ene-24	25-abr-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTA: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE 1,0m EN LA PARTE INTERNA DEL ANDEN OCCIDENTAL PARA ZONA DE SEGURIDAD POR DEMOLICION DE PREDIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA, APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DEL PREDIO. GARANTIZAR SENDERO PEATONAL COMODO Y SEGURO DE ANCHO MINIMO EFECTIVO DE 1,5m EN EL MISMO ANDEN. NO SE AUTORIZA EL TRASLADO DE PEATONES A LA CALZADA. NO SE AUTORIZA EL CIERRE TOTAL DEL ANDEN. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. GARANTIZAR EL ADECUADO MANEJO DE PEATONES CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO EN LOS EXTREMOS DEL CIERRE. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE EL ANDEN OCCIDENTAL DE LA AK NI FUERA DEL PREDIO.	SI	USAQUEN	SEBASTIAN CELEITA B.	202461200224352

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

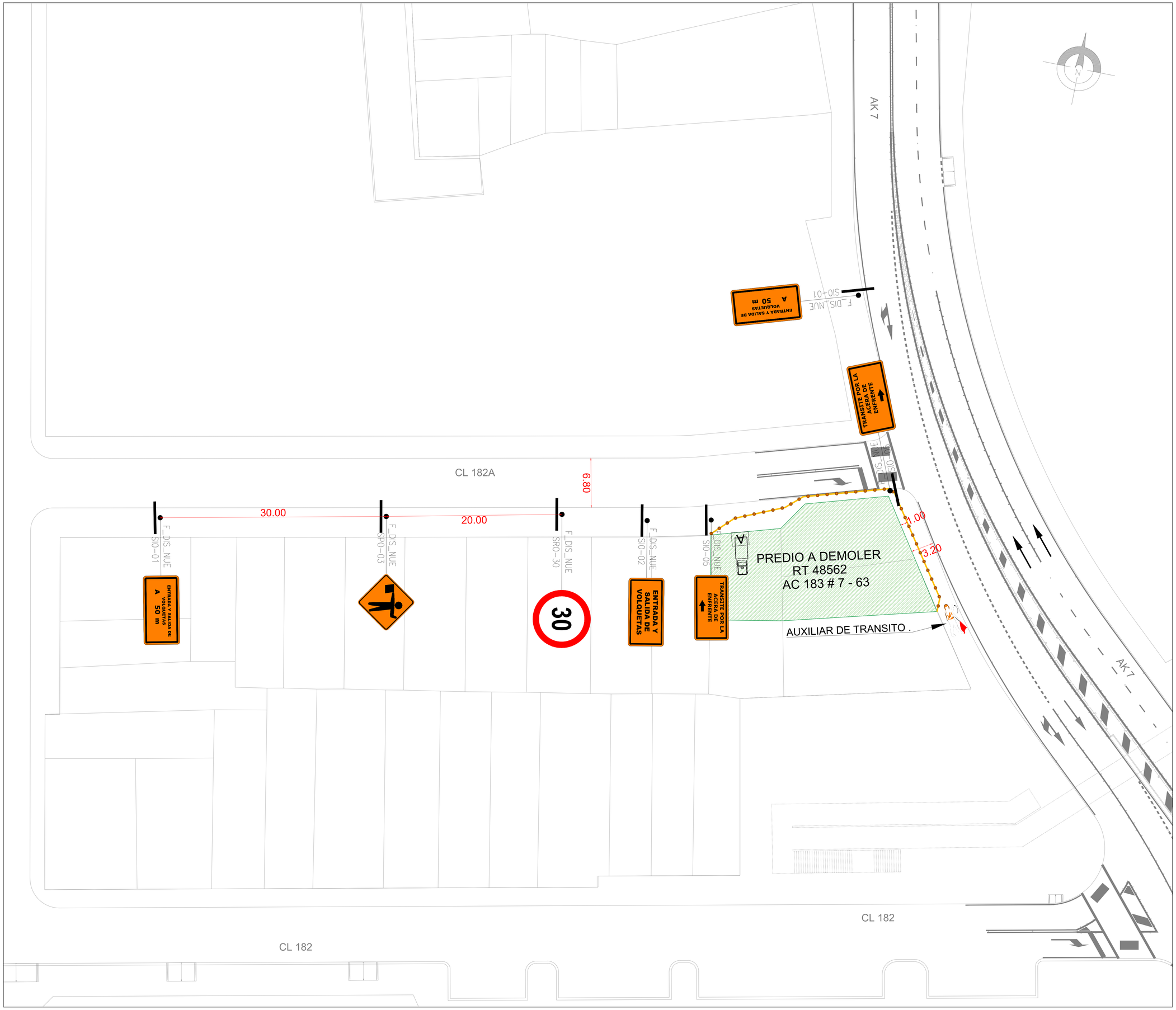
Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT ESPECÍFICO

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

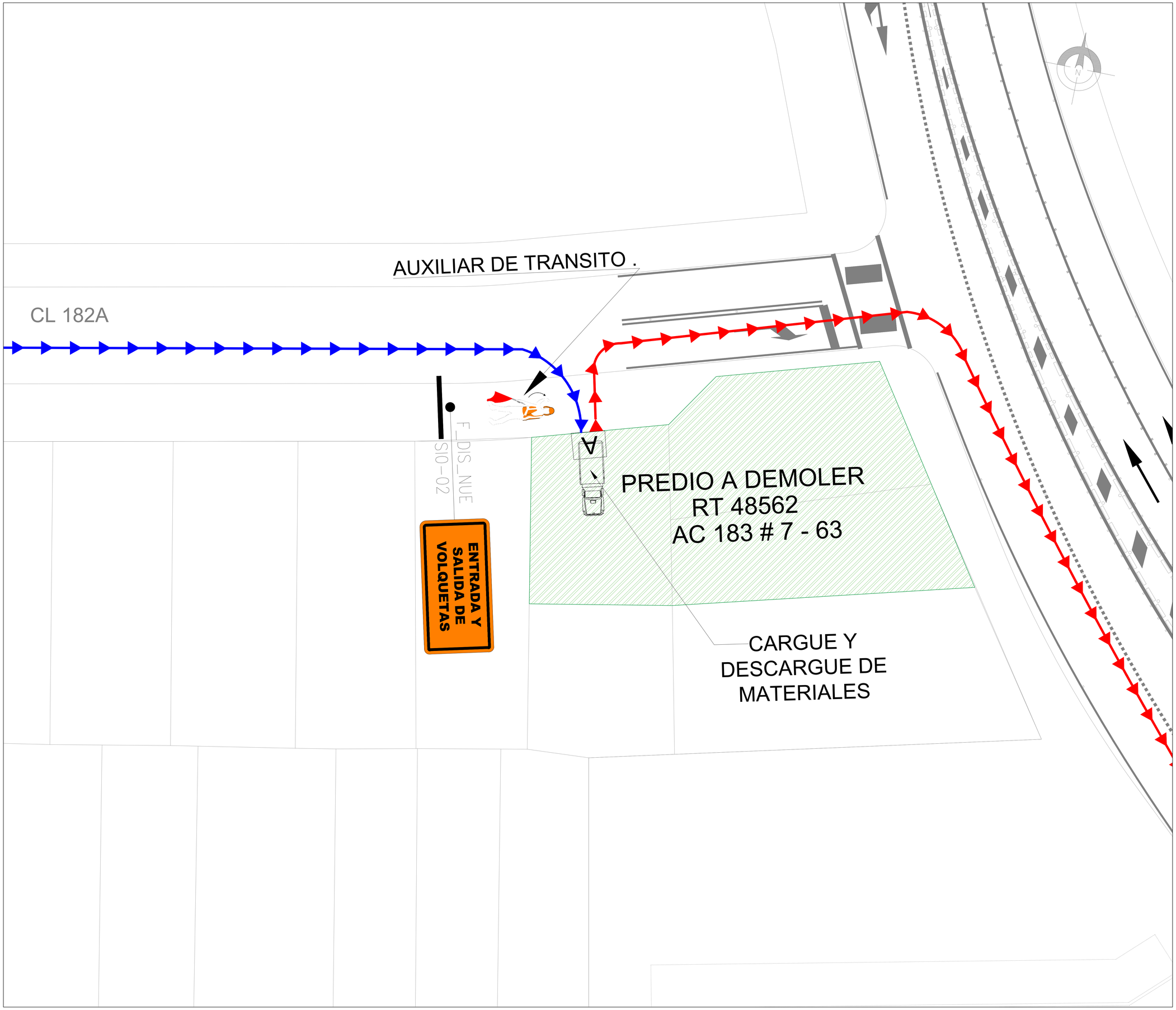
BOGOTÁ D.C Enero 2024

CONTIENE:

RECORRIDO DE INGRESO Y SALIDA DE VEHÍCULOS DE OBRA PARA CAMBIO DE CERRAMIENTO EXISTENTE DEL PREDIO CON NOMECLATURA AC 183 # 7 - 63.

Plancha

1 de 3



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

A

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT

INVENTARIO EXISTENTE EN LA ZONA A INTERVENIR PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

BOGOTÁ D.C Enero 2024

CONTIENE:

- SEÑALIZACIÓN EXISTENTE

Plancha

2 de 3

COI No. 04
ENERO 25 DE 2024
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
3207	1001518	N/A	AK 7 No 166 84	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA	26-ene-24	25-abr-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTA: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO ORIENTAL ASOCIADO A LA DEMOLICION DE PREDIO POR PROYECTO VIAL. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA, APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA SOBRE EL ANDEN OCCIDENTAL. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA MINIMO DE UN (01) AUXILIAR DE TRANSITO PROPUESTO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL PEATONAL. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. DEBE ACOGER LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA SOBRE LA AK 7 NI FUERA DEL PREDIO.	SI	USAQUEN	SEBASTIAN CELEITA B.	20246120024024 2
3208	1001038	N/A	CL 182 AK 9	CL 182 30m AL ORIENTE	U.T. MURCON	26-ene-24	28-mar-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1551-2017	NOTAS: 1. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 2. SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. EL CIERRE ESTA SUJETO A LA TERMINACION DEL FRENTE DE OBRA DEL PMT AUTORIZADO EN EL COI 34-23 -NUMERAL 37295 PARA CIERRE TOTAL DE CALZADA NORTE, CIERRE TOTAL DE SEPARADOR Y CIERRE PARCIAL DE ANDEN COSTADO NORTE, Y A LA VISITA TECNICA EN CONJUNTO SDM - CONTRATISTA - INTERVENTORIA PARA REVISAR ADECUACIONES GEOMETRICAS, ESTADO DE CONDICION DEL CORREDOR, SEÑALIZACION VERTICAL, PASOS PEATONALES Y CICLORRUTA. LA CUAL DEBERA SER CONFIRMADA POR LA INTERVENTORIA 48 HORAS (DIA HABIL) ANTES DE LA IMPLEMENTACION RATIFICANDO QUE EXISTEN LAS CONDICIONES EN CAMPO PARA PROCEDER CON LOS CAMBIOS APROBADOS EN EL MARCO DEL PMT. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE CALZADA SUR Y CIERRE TOTAL DE SEPARADOR CENTRAL PARA ACTIVIDADES DE EMPALME DE TUBERIA PLUVIAL Y URBANISMO QUE HACEN PARTE DE LA CONSTRUCCION DE LA AVENIDA LAUREANO GOMEZ (AK 9), BAJO LOS SIGUIENTES LINEAMIENTOS: 1. SE DEBE IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO, DANDO ESPECIAL ATENCION A LA DISPOSICION DE LA SEÑALIZACION NOCTURNA. 2. SE DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE BANDEREROS PARA REGULAR LOS FLUJOS VEHICULARES Y PEATONALES CONFORME A LA PROPUESTA DE PMT. 3. SE DEBE GARANTIZAR EL ACCESO Y SALIDA A TODOS LOS PREDIOS AFECTADOS POR EL CIERRE. 4. LA OBRA DEBE ESTAR COMPLETAMENTE AISLADA Y SEÑALIZADA DURANTE TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION, CON CERRAMIENTO EN POLISOMBRA Y MALLA TRASLUCIDA. 5. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. 6. NO SE AUTORIZA NINGUN TIPO DE AFECTACION SOBRE EL ANDEN SUR Y SE DEBE GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DEL PASO PEATONAL HACIA Y DESDE LOS SENDEROS PEATONALES IMPLEMENTADOS SOBRE LA AK 9 ENTRE CL 181 Y CL 182. 7. LA INTERVENTORIA DEBE VERIFICAR LA CORRECTA IMPLEMENTACION DEL PMT AUTORIZADO POR LA SDM Y REALIZAR EL RESPECTIVO SEGUIMIENTO. ES RESPONSABILIDAD DE INTERVENTORIA Y ENTIDAD CONTANTE VERIFICAR QUE SE CUENTE CON LA TOTALIDAD DE LOS PERMISOS Y AUTORIZACIONES ADICIONALES PREVIO AL INICIO DE OBRAS.	SI	USAQUEN	MIGUEL A. SUAREZ N.	20236120549336 2

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

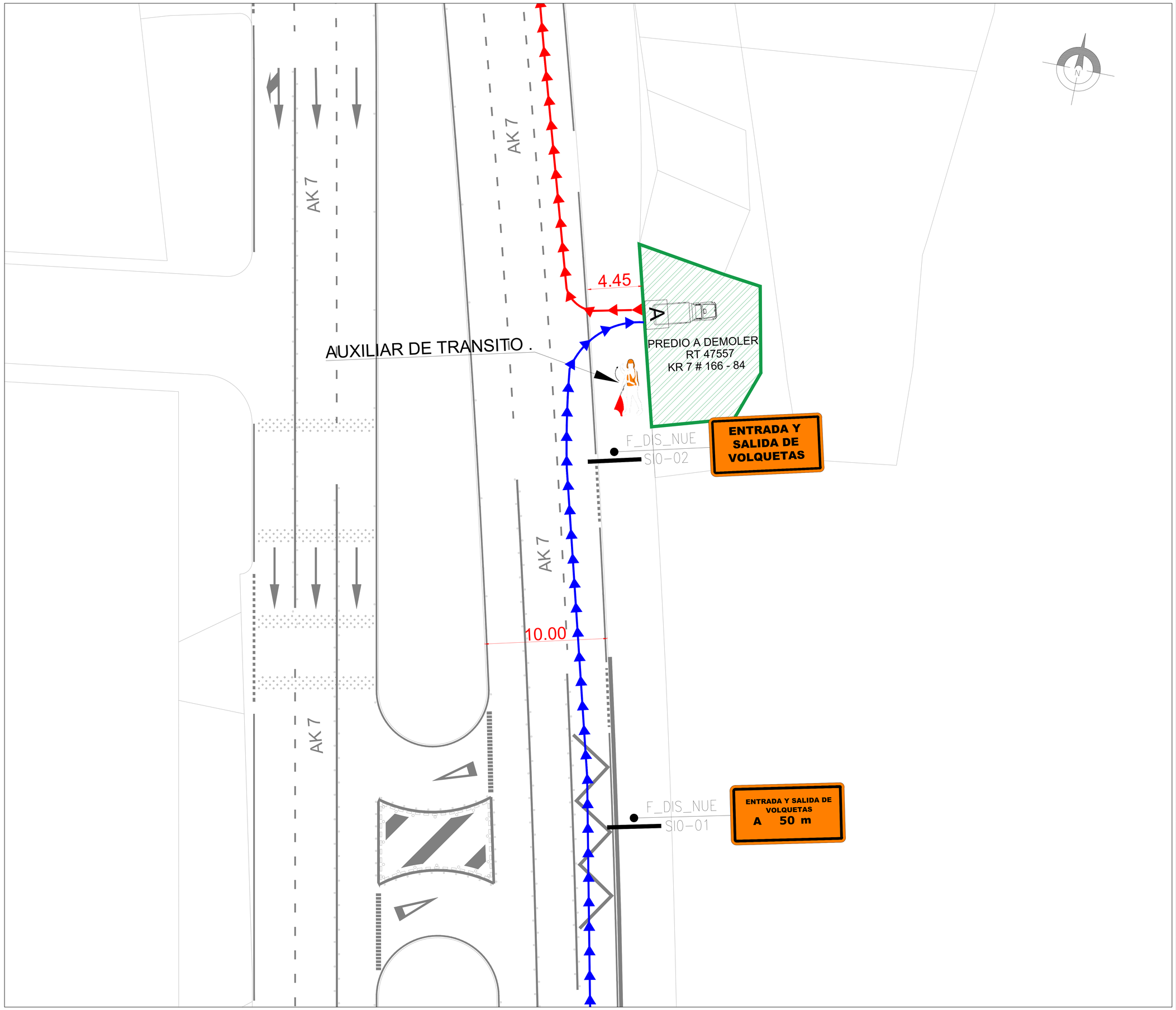
Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora



CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)

BANDERERO

ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS

ENTRADA DE VOLQUETAS

SALIDA DE VOLQUETAS

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT ESPECÍFICO

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

BOGOTÁ D.C Enero 2024

CONTIENE:

RECORRIDO DE INGRESO Y SALIDA DE VEHÍCULOS DE OBRA PARA CAMBIO DE CERRAMIENTO EXISTENTE DEL PREDIO CON NOMECLATURA KR 7 # 166 - 84.

Plancha

1 de 2

ANEXO 12. ACTA DE RECIBO PARCIAL

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1 PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-49	Construcción de Proyectos	1,0

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 15 **DE RECIBO PARCIAL No** 12 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/12/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/01/2024 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra.) 901,667,931-3

INTERVENTOR JESAK S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) 901,320,986-8

SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS (Escriba el nombre del supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoría)

PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del Profesional de Apoyo Técnico a la Supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoría)

A. DATOS ESPECIFICOS

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS (Diligencie este espacio el nombre del representante legal o delegado del contratista) representante Legal o

delegado del contratista y VLADIMIR POLO PAZ (Nombre del representante legal o delegado de la Interventoría) representante legal o delegado de la interventoría,

dejan constancia en la presente acta de recibo parcial o Pago y según las condiciones Contractuales de la veracidad de la información acá consignada.
Como anexo a esta acta, se deben presentar los soportes de los indicadores de cumplimiento de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos, las memorias de calculo de cantidades ejecutadas en la presente acta y los soportes de ejecución de las obras tramo cuando se presenten, debidamente suscritas y aprobadas.

Remuneración de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				PRESENTE ACTA		VALOR ACUMULADO	ACUMULADOS
Descripción	Valor total de la Labor	No. De Meses	Valor Mensual	Indicador de Cumplimiento	Vr. Mensual Labor	Valor Ejecutado Acumulado	Valor por ejecutar
COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA MANEJO DE TRÁFICO	$ 544.468.420,0	12	$ 45.372.368,0	98,83%	$29.714.152,00	$ 493.262.440,00	$ 51.205.980,00
COSTO ESTIMADO IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD	N/A			N.A.		N.A.	$ -
Sub-Total Costo de remuneración labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos	**$ 544.468.420,00**		**$ 45.372.368,00**		**$ 29.714.152,00**	**$ 493.262.440,00**	**$ 51.205.980,00**

Remuneración de obra a pagar por Precios Unitarios: Obras Civiles, Obras para Redes, Obras de Adecuación de Desvíos y Obras Especiales

ÍTEM No.	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					MODIFICACIONES								PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
						PRESENTE ACTA			ACUMULADAS			ACTUALIZADAS					
	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNIT	VALOR	+ -	CANT.	VALOR	+ -	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	396,00	$ 3.798,00	$ 1.504.008,00						$ -	396,00	$ 1.504.008,00		$ -	-	$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.426,00	$ 21.631,00	$ 30.845.806,00						$ -	1.426,00	$ 30.845.806,00		$ -	3.735,40	$ 80.800.437,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.188,00	$ 22.767,00	$ 27.047.196,00						$ -	1.188,00	$ 27.047.196,00		$ -	1.203,31	$ 27.395.759,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

ACTA No 15 **DE RECIBO PARCIAL No** 12 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/12/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/01/2024 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	11.444,00	$ 48.530,00	$ 555.377.320,00						$ -	11.444,00	$ 555.377.320,00		$ -	15.296,50	$ 742.339.145,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	44.619,26	$ 56.433,00	$ 2.517.998.960,00						$ -	44.619,26	$ 2.517.998.960,06		$ -	29.499,81	$ 1.664.762.778,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	6.091,00	$ 34.572,00	$ 210.578.052,00						$ -	6.091,00	$ 210.578.052,00		$ -	2.124,68	$ 73.454.437,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	4.475,00	$ 18.923,00	$ 84.680.425,00						$ -	4.475,00	$ 84.680.425,00		$ -	9,27	$ 175.416,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	594,00	$ 35.359,00	$ 21.003.246,00						$ -	594,00	$ 21.003.246,00		$ -	2,66	$ 94.055,00
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	396,00	$ 15.177,00	$ 6.010.092,00						$ -	396,00	$ 6.010.092,00		$ -	514,71	$ 7.811.754,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	396,00	$ 21.360,00	$ 8.458.560,00						$ -	396,00	$ 8.458.560,00		$ -	733,37	$ 15.664.783,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	390,00	$ 59.756,00	$ 23.304.840,00						$ -	390,00	$ 23.304.840,00		$ -	-	$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	475,00	$ 64.259,00	$ 30.523.025,00						$ -	475,00	$ 30.523.025,00		$ -	283,63	$ 18.225.780,00
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	3.760,00	$ 18.509,00	$ 69.593.840,00						$ -	3.760,00	$ 69.593.840,00		$ -	1.269,33	$ 23.494.029,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

ACTA No 15 **DE RECIBO PARCIAL No** 12 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/12/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/01/2024 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

2,01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	1.584,00	$ 74.318,00	$ 117.719.712,00						$ -	1.584,00	$ 117.719.712,00		$ -	18,00	$ 1.337.724,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	627,00	$ 21.986,00	$ 13.785.222,00						$ -	627,00	$ 13.785.222,00	499,00	$ 10.971.014,00	1.841,43	$ 40.485.680,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	132,00	$ 113.025,00	$ 14.919.300,00						$ -	132,00	$ 14.919.300,00		$ -	-	$ -
2,04	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	330,00	$ 180.985,0	$ 59.725.050,00						$ -	330,00	$ 59.725.050,00		$ -	-	$ -
2,05	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (REFERENCIA: PI-16. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	M2	53,00	$ 47.067,00	$ 2.494.551,00						$ -	53,00	$ 2.494.551,00		$ -	-	$ -
2,06	CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 M EMBEBIDOS EN CONCRETO CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, EXCAVACIÓN, VIGA DE PISO (0.45 M X 0.20 M). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	40,00	$ 475.292,00	$ 19.011.680,00						$ -	40,00	$ 19.011.680,00		$ -	-	$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	264,00	$ 25.021,00	$ 6.605.544,00						$ -	264,00	$ 6.605.544,00	154,90	$ 3.875.753,00	2.301,51	$ 57.586.082,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	40,00	$ 30.802,00	$ 1.232.080,00						$ -	40,00	$ 1.232.080,00	5,14	$ 158.322,00	75,71	$ 2.332.019,00
2,09	BARRERA DE SEGURIDAD EN CONCRETO A-165 (53x60x150cm). (Suministro, transporte e Instalación).	UN	86,00	$ 85.862,00	$ 7.384.132,00						$ -	86,00	$ 7.384.132,00		$ -	-	$ -
2,10	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	132,00	$ 180.985,00	$ 23.890.020,00						$ -	132,00	$ 23.890.020,00		$ -	-	$ -

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 15 **DE RECIBO PARCIAL No** 12 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/12/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/01/2024 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	132,00	$ 257.230,00	$ 33.954.360,00						$ -	132,00	$ 33.954.360,00		$ -	823,52	$ 211.834.050,00
2,12	CICLOPARQUEADERO PORTAL SUR Y PORTAL SUBA - CERRAMIENTO DE REJILLA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 (INCLUYE FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	350,00	$ 376.726,00	$ 131.854.100,00				-	(350,00)	-$ 131.854.100,00	-	$ -		$ -	-	$ -
2,13	BARRERA DE CONTENCIÓN MATERIAL DE ARRASTRE (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA DE GALLINERO 1 1/4" Y POLISOMBRA 47%).	M2	3.500,00	$ 5.307,00	$ 18.574.500,00				-	(3.500,00)	-$ 18.574.500,00	-	$ -		$ -	-	$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	6.750,00	$ 1.993,00	$ 13.452.750,00						$ -	6.750,00	$ 13.452.750,00		$ -	5.881,13	$ 11.721.092,00
2,15	PROTECCIÓN TEMPORAL PARA CERRAMIENTOS Y/O FACHADAS DE BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL, INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA H=1.22 m, LISTÓN DE MADERA, TELA COLOR BLANCO, ESPUMA DE POLIETILENO e=5 mm (Incluye suministro y colocación).	ML	1.100,00	$ 24.893,00	$ 27.382.300,00						$ -	1.100,00	$ 27.382.300,00		$ -	111,33	$ 2.771.338,00
3,01	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	195,00	$ 5.102,00	$ 994.890,00						$ -	195,00	$ 994.890,00		$ -	49,96	$ 254.896,00
3,02	PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación)	M2	660,00	$ 9.613,00	$ 6.344.580,00						$ -	660,00	$ 6.344.580,00		$ -	6,26	$ 60.177,00
3,03	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	198,00	$ 46.058,00	$ 9.119.484,00				-	(198,00)	-$ 9.119.484,00	-	$ -		$ -	-	$ -
3,04	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	198,00	$ 45.932,00	$ 9.094.536,00				-	(198,00)	-$ 9.094.536,00	-	$ -		$ -	-	$ -
3,05	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M61 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI, Hecho en Obra)	UN	40,00	$ 91.082,00	$ 3.643.280,00				-	(40,00)	-$ 3.643.280,00	-	$ -		$ -	-	$ -
3,06	BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI premezclado)	UN	26,00	$ 102.339,00	$ 2.660.814,00				-	(26,00)	-$ 2.660.814,00	-	$ -		$ -	-	$ -
3,07	PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS).	M2	1.320,00	$ 5.485,00	$ 7.240.200,00						$ -	1.320,00	$ 7.240.200,00		$ -	53,86	$ 295.422,00
3,08	PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (Incluye suministro y colocación de pintura base en agua para exteriores)	M2	660,00	$ 4.626,00	$ 3.053.160,00						$ -	660,00	$ 3.053.160,00		$ -	66,38	$ 307.074,00
3,09	PINTURA CIELO FALSO (Incluye suministro e instalación).	M2	660,00	$ 5.437,00	$ 3.588.420,00				-	(660,00)	-$ 3.588.420,00	-	$ -		$ -	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	2.250,00	$ 34.297,00	$ 77.168.250,00						$ -	2.250,00	$ 77.168.250,00		$ -	1.032,59	$ 35.414.739,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	5.280,00	$ 3.696,00	$ 19.514.880,00						$ -	5.280,00	$ 19.514.880,00		$ -	7.987,65	$ 29.522.354,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 15 **DE RECIBO PARCIAL No** 12 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/12/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/01/2024 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

4,03	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	2.640,00	$ 26.574,00	$ 70.155.360,00						$ -	2.640,00	$ 70.155.360,00		$ -	-	$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	26.400,00	$ 602,00	$ 15.892.800,00				-	(26.400,00)	-$ 15.892.800,00	-	$ -		$ -	-	$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	8.448,00	$ 5.264,00	$ 44.470.272,00						$ -	8.448,00	$ 44.470.272,00	2.704,77	$ 14.237.909,00	2.704,77	$ 14.237.909,00
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	264.000,00	$ 177,00	$ 46.728.000,00						$ -	264.000,00	$ 46.728.000,00	10.819,08	$ 1.914.977,00	93.982,86	$ 16.634.966,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	10.560,00	$ 725,00	$ 7.656.000,00						$ -	10.560,00	$ 7.656.000,00	85.520,00	$ 62.002.000,00	396.804,00	$ 287.682.900,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	12.536,00	$ 1.278,00	$ 16.021.008,00				-	(12.536,00)	-$ 16.021.008,00	-	$ -		$ -	-	$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	3.200,00	$ 18.124,00	$ 57.996.800,00						$ -	3.200,00	$ 57.996.800,00		$ -	776,00	$ 14.064.224,00
4,10	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS TIPO AGLOMERADO Y GUADUA.	KG	1.188,00	$ 635,00	$ 754.380,00				-	(1.188,00)	-$ 754.380,00	-	$ -		$ -	-	$ -
4,11	SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN A PARTIR DE CAJAS DE AMPLIROLL - APYO CON MAQUINARIA. - RECOLECCIÓN POR M3 AFORO No. 1 (Incluye pajarita)	KG	2.640,00	$ 27.464,00	$ 72.504.960,00						$ -	2.640,00	$ 72.504.960,00		$ -	-	$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	1.584,00	$ 43.203,00	$ 68.433.552,00						$ -	1.584,00	$ 68.433.552,00	3.865,01	$ 166.980.027,00	22.932,75	$ 990.763.598,00
4,13	TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM.	M3	396,00	$ 21.250,00	$ 8.415.000,00				-	(396,00)	-$ 8.415.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -
4,14	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	7.920,00	$ 869,00	$ 6.882.480,00				-	(7.920,00)	-$ 6.882.480,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	199.320,00	$ 469,00	$ 93.481.080,00						$ -	199.320,00	$ 93.481.080,00		$ -	54.261,60	$ 25.448.690,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	23.232,00	$ 226,00	$ 5.250.432,00						$ -	23.232,00	$ 5.250.432,00	10.819,08	$ 2.445.112,00	61.673,99	$ 13.938.322,00
5,03	PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS)	UN	26,00	$ 91.953,00	$ 2.390.778,00				-	(26,00)	-$ 2.390.778,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,04	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA)	M2	792,00	$ 13.798,00	$ 10.928.016,00				-	(792,00)	-$ 10.928.016,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	2.858,00	$ 238,00	$ 680.204,00						$ -	2.858,00	$ 680.204,00		$ -	33.725,99	$ 8.026.786,00
5,06	FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS)	M2	3.168,00	$ 447,00	$ 1.416.096,00						$ -	3.168,00	$ 1.416.096,00		$ -	107,39	$ 48.003,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

ACTA No 15 **DE RECIBO PARCIAL No** 12 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/12/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/01/2024 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

5,07	TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 93.423,00	$ 186.846,00				-	(2,00)	-$ 186.846,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,08	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 160.817,00	$ 321.634,00				-	(2,00)	-$ 321.634,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,09	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 166.705,00	$ 333.410,00						$ -	2,00	$ 333.410,00		$ -	1,00	$ 166.705,00
5,10	TALA DE ARBOLES CLASE V (H>30M. INCLUYE DESENRAÍCE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 463.885,00	$ 927.770,00				-	(2,00)	-$ 927.770,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,11	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES DE 1M A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	13,00	$ 117.420,00	$ 1.526.460,00				-	(13,00)	-$ 1.526.460,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,12	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES MAYORES A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	13,00	$ 157.920,00	$ 2.052.960,00						$ -	13,00	$ 2.052.960,00		$ -	-	$ -
5,13	FLANCHE LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 Y PINTADA. DESARROLLO 0.30M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (NO INCLUYE ANDAMIO)	ML	132,00	$ 24.061,00	$ 3.176.052,00						$ -	132,00	$ 3.176.052,00		$ -	-	$ -
5,14	CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50M EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10M Y 0.50M). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS).	ML	106,00	$ 91.259,00	$ 9.673.454,00				+	4,73	$ 431.215,00	110,73	$ 10.104.668,51		$ -	-	$ -
5,15	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4", GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR).	ML	105,00	$ 153.632,00	$ 16.131.360,00				-	(105,00)	-$ 16.131.360,00	-	$ -		$ -	-	$ -
5,16	CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	81,61	$ 66.858,00	$ 5.456.513,00				-	(84,19)	-$ 5.628.600,00	(2,57)	-$ 172.086,58		$ -	-	$ -

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** / **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 15 **DE RECIBO PARCIAL No** 12 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/12/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/01/2024 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No **1731-2022** (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

Resumen de los valores ejecutados por cada una de las remuneraciones.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			MODIFICACIONES				EJECUTADO	
			PRESENTE ACTA	ACUMULADAS		ACTUALIZADAS	PRESENTE ACTA	ACUMULADA
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL	VALOR TOTAL		VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR	VALOR
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (obras civiles y Redes) (SIN AIU):		$ 4.791.176.842		-	-$ 264.111.051	$ 4.527.065.791	$ 262.585.114	$ 4.419.153.121
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras civiles y Redes):	33%	$ 1.581.088.358		-	-$ 87.156.647	$ 1.668.245.005	$ 86.653.088	$ 1.458.320.531
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras Civiles y Redes) - INCLUIDO EL AIU:		**$ 6.372.265.200**		-	**-$ 351.267.698**	**$ 6.020.997.502**	**$ 349.238.202**	**$ 5.877.473.652**
VALOR TOTAL COMPONENTE AMBIENTAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 405.300.612			$ -	$ 405.300.612	$ 22.212.895	$ 366.298.765
VALOR TOTAL COMPONENTE SOCIAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 62.551.685			$ -	$ 62.551.685	$ 3.428.206	$ 57.694.693
VALOR TOTAL COMPONENTE IMPLEMENTACION DEL PMT Y SEÑALIZACION (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 76.616.123			$ -	$ 76.616.123	$ 4.073.051	$ 69.268.982
VALOR TOTAL OTROS COMPONENTES SI APLICA(CAMBIO DE AÑO)		$ 236.714.602		+	$ 351.267.698	$ 587.982.300	$ 37.316.102	$ 568.869.314
VALOR TOTAL		**$ 7.153.448.222**			**$ -**	**$ 7.153.448.222**	**$ 416.268.456**	**$ 6.939.605.406**

Valor a pagar

DESCRIPCIÓN		VALOR CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES	VALOR MODIFICACIONES				OBRA EJECUTADA
			PRESENTE ACTA	ACUMULADAS	ACTUALIZADAS	PRESENTE ACTA	ACUMULADA
SUBTOTAL COSTO DIRECTO		$ 4.791.176.842	$ -	-$ 264.111.051	$ 4.527.065.791	$ 262.585.114	$ 4.419.153.121
AIU COSTO INDIRECTO	33 %	$ 1.581.088.358	$ -	-$ 87.156.647	$ 1.668.245.005	$ 86.653.088	$ 1.458.320.531
COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA		**$ 6.372.265.200**	$ -	-$ 351.267.698	$ 6.020.997.502	$ 349.238.202	$ 5.877.473.652
COSTO TOTAL AJUSTES (Ver actas --- anexas)		$ 236.714.602	$ -	$ 351.267.698	$ 587.982.300	$ 37.316.102	$ 568.869.314
COSTO TOTAL OBRA MAS AJUSTES		**$ 6.608.979.802**	**$ -**	**$ -**	**$ 6.608.979.802**	**$ 386.554.304**	**$ 6.446.342.966**
COSTO TOTAL COMPONENTES Y OTROS		$ 544.468.420	$ -	$ -	$ 544.468.420	$ 29.714.152	$ 493.262.440
MENOS AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO						$ -	$ -
VR. PENDIENTE DE FACTURAR AL RECIBO FINAL CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA	3%					$ 12.488.054	$ 208.188.163
VR. PENDIENTE DE FACTURAR A LA LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA	3%					$ 12.488.054	$ 208.188.164
TOTAL A PAGAR		**$ 7.153.448.222**	**$ -**	**$ -**	**$ 7.153.448.222**	**$ 391.292.348**	**$ 6.523.229.079**
SON:		**TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE**					

OBSERVACIONES

Notas:
Todas las cantidades de obra estarán aproximadas al entero por exceso o por defecto.
Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto, inclusive los costos indirectos, retenciones y amortizaciones.

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DIECINUEVE (Día en letras) (19) (Día en números) días del mes de ABRIL (Mes en que se firma el acta) de 2024

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Contratista UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Interventor JESAK S.A.S.

(Firma)
(Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS
Directora Técnica de Predios DTDP
Instituto de Desarrollo Urbano

Profesional de apoyo a la supervisión
Andrés Fdo. Pinto Patiño

Mauricio Pombo - DTDP
VoBo

(1) Estas firmas no aplican para los contratistas que se acojan al manual de Interventoría V.7 ni a los que les aplique esta versión (contratos suscritos después del 28 de abril de 2020)

FORMATO		
ACTA DE AJUSTE		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-22	EJECUCIÓN DE OBRA	1,0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS
OFICINA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

CONTRATO 1731-2022

ACTA DE AJUSTES No 18

CORRESPONDIENTE AL ACTA 15 **DE RECIBO PARCIAL No.** 12

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO:

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 7.153.448.222,00
(Indique en este espacio el valor inicial del contrato en números)

VALOR DEL CONTRATO $ 7.153.448.222,00
(Indique en este espacio el valor del contrato inicial más las adiciones al mismo, en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR JESAK S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (Nombre) ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
(Escriba el nombre o razón social del SUPERVISORdinador)

DATOS ESPECÍFICOS

MES DE EJECUCIÓN DE LA OBRA **DEL 21 DE DICIEMBRE AL 20 DE ENERO DEL 2024**
Escriba el mes en que se ejecuta la obra)

En Bogotá D.C ; a los DIECIOCHO (18) días del mes MARZO de 2024
(Indique el día en que se efectúa la reunión en letras y números) (Indique el mes y año en que se efectúa el contrato)

se reunieron VLADIMIR POLO PAZ representante
(Diligencie este espacio en aquellos casos que no se trate de contratos de Interventoría, indicando el nombre del representante legal o delegado del contratista)

legal del contratista y PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS representante legal de la interventoría,
(Nombre del representante legal o delegado de la Interventoría)

para dejar constancia por medio de la presente acta de los ajuste que se detallan a continuación, de acuerdo a la cláusula (9) NUEVE del contrato.

B. AJUSTES (Adaptar según lo contractual)

GRUPO Ajuste ICCP	Código de Ítem a Reajustar	Po Valor básico total	A Anticipo	Po - A Valor ajustes	I Mes de ejecución dic-23	Io Mes base dic-22	(I/ Io-1)	(Po-A) (I/Io - 1)	VALOR AJUSTE EN EL MES
530201	grupo 1	$ 349.238.202,00	0	$ 349.238.202,00	127,00	114,74	0,10685	$ 37.316.102,00	$ 37.316.102,00
							Total		**$ 37.316.102,00**

Nota: Los requerimientos del anterior cuadro se deben ajustar al pliego de condiciones y al contrato

El valor total por ajustes en el mes es de: **$ 37.316.102,00**

OBSERVACIONES

El contratista deberá efectuar la publicación del presente documento en el registro distrital, realizar el pago del impuesto de timbre cuando alcance el valor estipulado en las normas tributarias vigentes, en la cuantía que señale la ley. De igual manera deberá actualizar el valor de las pólizas.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los DIECIOCHO (Día en letras) (18) (Día en números) días del mes de MARZO de 2024

(Firma)
PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Contratista

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Interventor

(Firma)
(Nombre) Andres Fernado Pinto
Apoyo a la supervision del Contrato

El suscrito interventor certifica que para el contrato 1731, con fecha del año 2022, y firmada el día 29 de diciembre del 2022, está sujeto bajo la ley 2277 del 2022, que fue vigente desde el año 2010 hasta el día 31 de diciembre del 2022, con una tarifa de impuesto de timbre de cero pesos, por lo que esta excepto de presentar algun ningún tipo de certificaciones.

N/A
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Interventor

Original : Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad.
1ra copia : Subdirección Técnica de Gestión Contractual
2da copia : Interventor.
3ra copia: : Contratista.
4ta copia: : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL **SUBDIRECCIÓN GENERAL** DESARROLLO URBANO **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 12 **FECHA** 19/04/2024

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022- NIT 901,667,931-3 (Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTORÍA JESAK S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISION ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS (Escriba el nombre del Supervisor)

APOYO A LA SUPERVISION ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA	RECIBO PARCIAL					VALOR GLOBAL			OTROS VALORES									REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		AMORTIZACION DE ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y SST	Social	Plan de Manejo de Tráfico	Obras de Construcción	Redes de servicios públicos	Desvíos	Obras Especiales	Compensaciones SDA	Ensayos De Laboratorio	Actividades de Mantenimiento	Fondo de Compensaciones	Otros	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2 DE RECIBO PARCIAL 1	13 ENERO AL 20 FEBRERO 2023	2/03/2023	20235260340582	196.060.731	$ 196.060.731	$ 11.380.375	$ 1.774.121	$ 2.173.023												$ 11.763.644	$ 11.763.644			$ 184.297.087
3 DE RECIBO PARCIAL 2	21 DE FEBRERO AL 25 DE MARZO DE 2023	4/04/2023	20235260629692	599.092.229	$ 795.152.960	$ 34.615.672	$ 5.423.733	$ 6.526.312												$ 35.945.534	$ 47.709.178			$ 563.146.695
4 DE RECIBO PARCIAL 3	26 DE MARZO AL 20 DE ABRIL DE 2023	24/05/2023	20235260819032	463.474.236	$ 1.258.627.196	$ 26.576.764	$ 4.199.549	$ 4.881.463												$ 27.808.454	$ 75.517.632			$ 435.665.782
5 DE RECIBO PARCIAL 4	21 DE ABRIL AL 20 DE MAYO 2023	28/06/2023	20235260103881 2	604.777.460	$ 1.863.404.656	$ 34.016.803	$ 5.482.978	$ 6.715.798												$ 36.286.648	$ 111.804.280			$ 568.490.812
6 DE RECIBO PARCIAL 5	21 DE MAYO AL 20 DE JUNIO 2023	26/07/2023	20235260120803 2	245.917.099	$ 2.109.321.755	$ 14.110.036	$ 2.227.784	$ 2.630.458												$ 14.755.026	$ 126.559.306			$ 231.162.073
7 DE RECIBO PARCIAL 6	21 DE JUNIO AL 20 DE JULIO DE 2023	3/08/2023	20235260128762 2	586.253.925	$ 2.695.575.680	$ 26.187.722	$ 4.113.646	$ 4.954.435										$ 131.932.775	$ 131.932.775	$ 35.175.236	$ 161.734.542			$ 551.078.689
10 DE RECIBO PARCIAL 7	21 DE JULIO AL 10 DE AGOSTO DE 2023	12/09/2023	20235260161584 2	246.115.441	$ 2.941.691.121	$ 10.908.667	$ 1.712.172	$ 1.992.288										$ 57.079.933	$ 189.012.708	$ 14.766.926	$ 176.501.468			$ 231.348.515
11 DE RECIBO PARCIAL 8	25 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023	18/10/2023	20235260186663 2	889.695.357	$ 3.831.386.478	$ 51.408.149	$ 8.054.851	$ 9.668.625												$ 53.381.722	$ 229.883.190			$ 836.313.635
12 DE RECIBO PARCIAL 9	21 DE SEPTIEMBRE AL 20 DE OCTUBRE DE 2023	17/11/2023	20235260207924 2	1.359.495.027	$ 5.190.881.505	$ 78.547.896	$ 12.307.223	$ 14.878.474												$ 81.569.702	$ 311.452.892			$ 1.277.925.325
13 DE RECIBO PARCIAL 10	21 DE OCTUBRE AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2023	12/12/2023	20235260223039 2	759.858.855	$ 5.950.740.360	$ 43.134.982	$ 6.886.517	$ 8.294.054												$ 45.591.532	$ 357.044.424			$ 714.267.323
14 DE RECIBO PARCIAL 11	21 DE NOVIEMBRE AL 20 DE DICIEMBRE DE 2023	13/03/2024	20245260051667 2	572.596.590	$ 6.523.336.950	$ 13.198.804	$ 2.083.913	$ 2.481.001										$ 342.540.504	$ 531.553.212	$ 34.355.795	$ 391.400.219			$ 538.240.795
15 DE RECIBO PARCIAL 12	21 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 20 DE ENERO DE 2024			416.268.456	$ 6.939.605.406	$ 22.212.895	$ 3.428.206	$ 4.073.051										$ 37.316.102	$ 568.869.314	$ 24.976.108	$ 416.376.327			$ 391.292.348
TOTAL				6.939.605.406	$ 6.939.605.406,00	366.298.765	57.694.693	69.268.982		0	0	0	0	0	0	0	0	$ 568.869.314	$ 568.869.314	$ 416.376.327	$ 416.376.327	$ -	$ -	$ 6.523.229.079

C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	REGISTROS PRESUPUESTALES			REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS		
	No. CRP	FECHA DE CRP	VALOR	FECHA REGISTRO	No. REGISTRO	VALOR
INICIAL	3956	06-01-23	$ 7.153.448.222	10-01-24	1011	$ 2.837.677.611
TOTAL			$ 7.153.448.222	**TOTAL**		$ 2.837.677.611

D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

No ORDEN DE PAGO	No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO)	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		SALDO CRP AFECTADO (Transmilenio)	VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
			RESOLUCIÓN No.	FECHA			
2 DE RECIBO PARCIAL 1	UTGA-3	3956	N/A	N/A	$ 6.969.151.135	184.297.087	6.969.151.135
3 DE RECIBO PARCIAL 2	UTGA-5	3956	N/A	N/A	$ 6.406.004.440	563.146.695	6.406.004.440
4 DE RECIBO PARCIAL 3	UTGA-8	3956	N/A	N/A	$ 5.970.338.658	435.665.782	5.970.338.658
5 DE RECIBO PARCIAL 4	UTGA-10	3956	N/A	N/A	$ 5.401.847.846	568.490.812	5.401.847.846
6 DE RECIBO PARCIAL 5	UTGA-11	3956	N/A	N/A	$ 5.170.685.773	231.162.073	5.170.685.773
7 DE RECIBO PARCIAL 6	UTGA-15	3956	N/A	N/A	$ 4.619.607.084	551.078.689	4.619.607.084
10 DE RECIBO PARCIAL 7	UTGA-16	3956	N/A	N/A	$ 4.388.258.569	231.348.515	4.388.258.569

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	7.0

OFICINA DE COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL **SUBDIRECCIÓN GENERAL** DESARROLLO URBANO **DIRECCIÓN TÉCNICA DE** CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**

CONTRATO No 1731 (Número de Contrato) **NÚMERO DE PAGO** 12 **FECHA** 19/04/2024

11 DE RECIBO PARCIAL 8	UTGA-18	3956	N/A	N/A	$	3.551.944.934	836.313.635	3.551.944.934
12 DE RECIBO PARCIAL 9	UTGA-23	3956	N/A	N/A	$	2.274.019.609	1.277.925.325	2.274.019.609
13 DE RECIBO PARCIAL 10	UTGA-22	3956	N/A	N/A	$	1.559.752.286	714.267.323	1.559.752.286
14 DE RECIBO PARCIAL 11	UTGA-24	1011	N/A	N/A	$	1.021.511.491	538.240.795	1.021.511.491
15 DE RECIBO PARCIAL 12	UTGA-26	1011	N/A	N/A	$	630.219.143	391.292.348	630.219.143
			TOTAL				6.523.229.079	630.219.143

E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR DEL ANTICIPO	VALOR ACTUAL	AMORTIZACION	SALDO
ANTICIPO	$ -	$ -	$ -	$ -

CONCEPTO	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	ADICION O MAYOR VALOR	VALOR ACTUAL	VALOR EJECUTADO (actas anteriores)	PENDIENTE POR EJECUTAR
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) (SIN AIU):	$ 4.791.176.842	$ (264.111.051)	$ 4.527.065.791	$ (4.419.153.121)	$ 107.912.670
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales):	$ 1.581.088.358	$ (87.156.647)	$ 1.493.931.711	$ (1.458.320.531)	$ 35.611.180
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) - INCLUIDO EL AIU:	$ 6.372.265.200	$ (351.267.698)	$ 6.020.997.502	$ (5.877.473.652)	$ 143.523.850
VALOR PARA REAJUSTES :	$ 236.714.602	$ 351.267.698	$ 587.982.300	$ (568.869.314)	$ 19.112.986
VALOR GLOBAL PARA LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL Y SST	$ 405.300.612		$ 405.300.612	$ (366.298.765)	$ 39.001.847
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	$ 62.551.685		$ 62.551.685	$ (57.694.693)	$ 4.856.992
VALOR GLOBAL PARA REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS	$ 76.616.123		$ 76.616.123	$ (69.268.982)	$ 7.347.141
TOTAL PAGADO	**$ 7.153.448.222**	**$ -**	**$ 7.153.448.222**	**$ (6.939.605.406)**	**$ 213.842.816**

(Firma)
Nombre del Representante Legal VLADIMIR POLO PAZ
JESAK S.A.S.

(Firma)
ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
DIRECTORA TÉCNICA DE PREDIOS-IDU

Mauricio Pombo - DTDP
VoBo

Profesional de apoyo a la supervisión
Andrés Fdo. Pinto Patiño

Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

FORMATO
ANEXO DE DISTRIBUCIÓN DE COSTOS PARA CONTRATOS DE OBRA

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GF-22	GESTIÓN FINANCIERA	3.0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Instituto Desarrollo Urbano

CONTRATO IDU	**1731**	**AÑO:**	**2022**	**OBJETO CONTRATO:**	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."			
CONTRATISTA:	**UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022**						
NIT	**901667931 - 3**			**INTERVENTOR DE LA OBRA**	**JESAK S.A.**	**NIT**	**901320986-8**
ACTAS No.	**15 DE RECIBO PARCIAL No.12 21 de diciembre de 2023 al 20 de enero de 2024**			**% AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	N.A.		

TIPO DE MALLA**	FUENTE	OBRA SEGÚN POT	DESCRIPCION VIA, TRAMO DE OBRA	CÓDIGO DE OBRA	CENTRO DE COSTO (Asociado al CRP)	TIPO DE INTERVENCIÓN (FASE)	VALOR BRUTO (Incluidos Ajustes) $	RETEGARANTIA $	VALOR $ NETO A GIRAR
ARTERIAL	Recursos SITP	CORREDOR VERDE CARRERA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (Antes)TRONCAL CARRERA SEPTIMA	CORREDOR VERDE CARRERA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (Antes)TRONCAL CARRERA SEPTIMA	N.A.	1941009	DEMOLICION	$416.268.456		$ 416.268.456
						SUBTOTAL	**$ 416.268.456**		**$ 416.268.456**
						TOTAL	**$ 416.268.456**	**0**	**$ 416.268.456**

* Fases según Instructivo de Bienes de Uso Público.
* * Se debe indicar la Vía únicamente si esta en el POT, de lo contrario indicar la Localidad.

MENOS:
RETENCIÓN EN GARANTÍA $ -

VALOR NETO A GIRAR **$ 416.268.456**

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO
ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

Nota: para el caso de la Malla Vial Intermedia se debe verificar si involucra alguna vía del POT, de no ser así, deben indicar la Localidad.
Para el caso de la Malla Vial Local, indicar la Localidad.

ANEXO 13 CERTIFICADOS DE CALIDAD

FICHA TÉCNICA

CERCA FIJA_2.00m

CERCASEL®
Diseño Perimetral

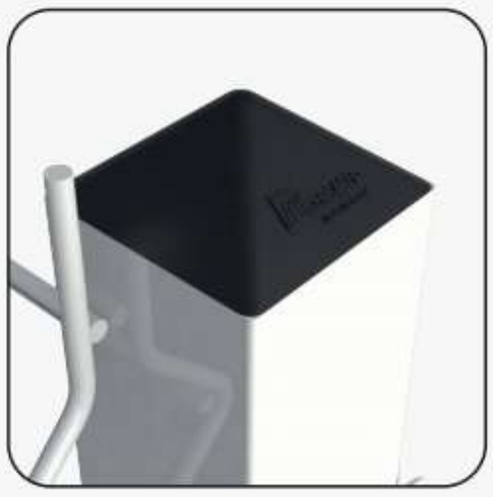
CERCA Y POSTE



SISTEMA DE FIJACIÓN



TAPÓN PLÁSTICO



Descripción general

Sistema de cercado integral compuesto por poste, cerca y abrazadera. De fácil instalación y alta durabilidad.

Esta cerca es fabricada a base de una malla electrosoldada de alambre galvanizado calibre 6, con pliegues que le dan estructura y rigidez, logrando así un sistema funcional, duradero y estético ya que cuenta con una amplia gama de colores a elegir.

Materiales

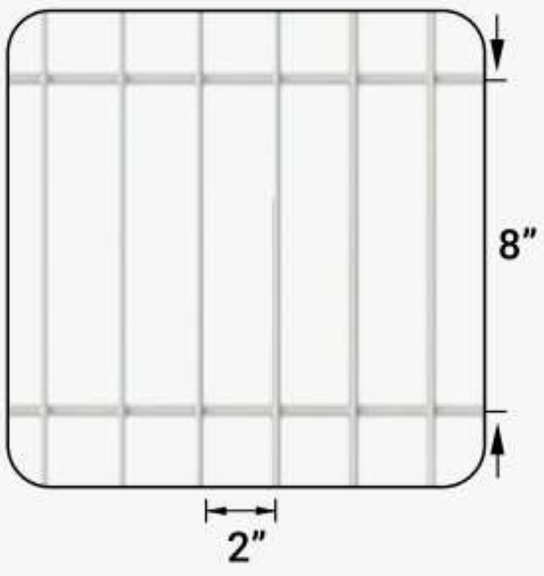
ALAMBRE		
CALIBRE	GALVANIZADO	RESISTENCIA A LA TENSIÓN
6 (0.194")	**.60 oz / ft²**	**70 Ksi**

POSTE		
MEDIDA	CALIBRE	GALVANIZADO
2" x 2"	**16**	**.60 oz / ft²**

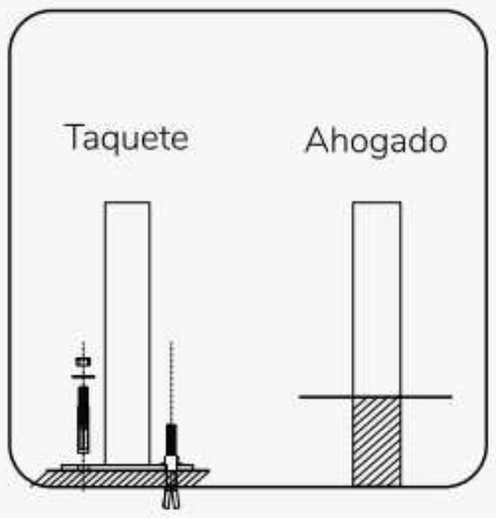
ABRAZADERA		
CALIBRE	BARRENO	GALVANIZADO
16	**1/4"**	**.60 oz / ft²**

TORNILLO ALLEN		
CUERDA	MATERIAL	MEDIDAS
Estándar	**Galvanizado**	**∅ 1/4" x 3/4"**

APERTURA DE LA CERCA

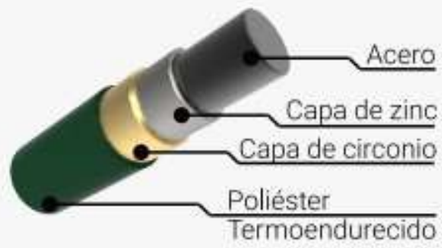


FIJACIÓN DEL POSTE



Especificaciones de la pintura

ACABADO ESTÁNDAR



CARACTERÍSTICAS
Duración de hasta 1000 hrs de cámara salina
Espesor de la pintura 3 mil
Cumple con la norma RoSH
Pintura libre de TGIC

ACABADO MARINO



CARACTERÍSTICAS
Duración de hasta 5000 hrs de cámara salina
Espesor de la pintura 3 mil
Espesor del primer 2 mil
Cumple con la norma RoSH
Pintura libre de TGIC

MEDIDAS DISPONIBLES				
DISEÑO	ALTURA (m)	CLARO (m)	PESO TEÓRICO (kg)	ABRAZADERAS POR POSTE
Cerca con pliegues	0.63	2.5	6.65	2
	1.00	2.5	12.25	2
	1.50	2.5	15.5	3
	2.00	2.5	20	4
	2.50	2.5	25	4

PINTURA LIBRE DE PLOMO ELECTROESTÁTICA

CERTIFICADO DE CALIDAD CERCASEL CERTIFICADO DE CALIDAD

Paleta de colores disponible

Verde · Blanco · Gris · Chocolate
Oxford · Naranja · Azul · Rojo
Amarillo · Negro

adminventas@cercasel.com www.cercasel.com Tel. 331 - 204 - 2708 / 09

Powered by CamScanner

NAYCHEM®

FICHA TECNICA

Amina® FUERTE • PURAMINA

HERBICIDA / SOLUCIÓN ACUOSA

AMINA FUERTE es un herbicida agrícola a base de ácido 2,4-D AMINA que actúa en forma sistémica a través de hojas y tallos, afectando los tejidos de crecimiento. Es selectivo a gramíneas y elimina maleza de hoja ancha anual y perene. No es residual ni volátil, por lo tanto no afecta cultivos susceptibles.

COMPOSICION PORCENTUAL **% EN PESO**

INGREDIENTE ACTIVO:

2,4- D AMINA: Sal dimetil amina del ácido dicloro fenoxiacético

Con un contenido del ácido 2,4-D no menos de 83.00 % **No menos de.....46.30 %**

(Equivalente a 455 gr de I.A. /L)

INGREDIENTES INERTES:

Humectante, quelatante, antiespumante y diluyente **No más de.....53.70 %**

TOTAL:.....100.00 %

Registro: RSCO-HEDE-0222-308-014-49.90

Recomendaciones de uso:

CULTIVO	DOSIS (L/Ha)	OBSERVACIONES
Maíz	2.0	Aplicar en post emergencia dirigida a la maleza y el cultivo tenga alrededor de 20 cm de altura.
Sorgo	1.0-1.5	Aplicar cuando el cultivo tenga de 15 a 30 cm y la maleza no menos de 5 cm de altura.

MALEZAS			
Nombre común	**Nombre científico**	**Nombre común**	**Nombre científico**
Algodoncillo	*Acalypha alopecuroides*	Golondrina	*Euphorbia* spp
Acahual	*Encelia* spp	Malva	*Malva* spp

Aceitilla	*Bidens pilosa*	Mostacilla	*Raphanus raphanistrum*
Cadillo	*Xanthium* sp	Quelite	*Amaranthus* sp
Campanita	*Ipomoea* spp	Tomatillo	*Physalis angulata*
Confetillo	*Pharthenium hysterophorus*	Verdolaga	*Portulaca oleracea*

MANEJO DE RESISTENCIA.

PARA PREVENIR EL DESARROLLO DE POBLACIONES RESISTENTES, SIEMPRE RESPETE LA DOSIS Y LA FRECUENCIA DE APLICACIÓN; EVITE EL USO REPETIDO DE ESTE PRODUCTO, ALTERNÁNDOLO CON OTROS GRUPOS QUÍMICOS DE DIFERENTES MODOS DE ACCIÓN Y DIFERENTES MECANISMOS DE DESTOXIFICACIÓN Y MEDIANTE EL APOYO DE OTROS MÉTODOS DE CONTROL.

METODO PARA PREPARAR Y REALIZAR LA APLICACIÓN.

Vaciar AMINA FUERTE directamente en el agua limpia del tanque de aspersión a la dosis por hectárea y en el cultivo recomendado, agitando levemente. La aplicación debe ser dirigida a la maleza, evitando en lo posible que se moje el cultivo. Las malezas tiernas son más susceptibles de ser controladas.

En aplicaciones terrestres utilice de 200 a 400 L de agua por hectárea. En aplicaciones aéreas el volumen de agua puede ser de 50 a 70 en la misma superficie Las puntas para la boquilla deben ser de abanico plano, TK 03 ó 05; trabajando a una presión entre 25 y 40 lb/pulg².

CONTRAINDICACIONES

No aplicar en horas de calor intenso, ni cuando el viento sea superior a 6 km por hora. Este producto es un herbicida que puede afectar cultivos de hoja ancha como hortalizas, ornamentales, frutales, algodonero, entre otros, resultando fitotóxico en caso de alcanzar estos cultivos. No aplicar en gramíneas después del periodo como se recomienda en esta etiqueta.

El ingrediente activo de **AMINA FUERTE** se desactiva con las arcillas del suelo, evite mezclarlos con agua sucia con tierra.

PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS DE USO.

Cuando utilice este producto es importante contar el equipo de protección personal adecuado, el cual consiste principalmente de: overol de mangas largas, guantes de hule, lentes de seguridad, botas de hule, capucha y mascarilla con cartucho.



No prepare la mezcla de aspersión con las manos, use guantes, y para mezclar, use un trozo de madera u otro material apropiado. Además no destape la boquilla con la boca.

Este producto es un herbicida agrícola que pertenece al grupo químico de los Fenóxidos. No tiene antídoto específico, en caso de ingestión hacer un lavado gástrico. Administrar cantidades suficientes de glucosa y fluidos y dar tratamiento sintomático.

Formulado por:
Rainbow Chemical Co, Ltd.

Importado por:
Similia Defensivos Agrícolas S.A. de C.V

Distribuido por:
NAYCHEM, S.A. de C.V.

Carretera Internacional 15, Km 137, Corredor Industrial ,lotes 10 y 11, 63400, Acaponeta Nayarit.

Tels.: (325) 252 1348 y (311) 212 6672

NAYCHEM®

Rodenticida ZOORAT® Pellets

PRODUCTO CONFIABLE

FICHA TÉCNICA

IDENTIDAD.

§ NOMBRE COMERCIAL: *ZOORAT Pellets*

§ INGREDIENTE ACTIVO.

NOMBRE COMÚN :	Brodifacouma.
GRUPO QUÍMICO:	Derivado de la 4-Hidróxicumarina.
CLASE:	Rodenticida anticoagulante.
NOMBRE QUÍMICO (IUPAC):	3-(4 (4´-Bromobifenil-4-il)-1, 2, 3, 4-Tetrahidro-1-Naftil)-4-Hidroxicoumarina
FÓRMULA EMPÍRICA:	$C_{31}H_{23}BrO_3$
PESO MOLECULAR:	523,44 g/mol.
PRESIÓN DE VAPOR:	Menos de 1,33 x 10^{-7} kPa (1 x 10^{-6} mmHg)
RESISTENCIA BIOLÓGICA:	No hay reporte sobre evidencias de resistencia biológica de roedores a la Brodifacouma.
NÚMEROS DE CÓDIGOS:	CAS: 56073-10-0 OMS: 1995

§ PRODUCTO FORMULADO.

TIPO DE FORMULACIÓN:	Cebo, Pellets.
ASPECTO:	Sólido en forma de trozos (pellets).
COLOR:	Rojo o azul.
CONTENIDO DE FINOS:	Menos del 2%.
SOLUBILIDAD:	Insoluble en agua.
DENSIDAD APARENTE:	0,92 g/ml.
CORROSIVIDAD:	No corrosivo.
EXPLOSIVIDAD:	No explosivo.

DATOS TOXICOLÓGICOS:

DL_{50} ORAL:	Brodifacouma Técnica - en ratas = 0,27 mg/Kg.
	ZOORAT Pellets
	Rata gris (Rattus norvegicus) = 5.200 mg/Kg.
	Ratón casero (Mus musculus) = 8.000 mg/Kg.
	Conejo = 5.800 mg/Kg.
	Perro = 71.200 mg/Kg.
COMPOSICIÓN GARANTIZADA:	**Ingrediente Activo:**
	Brodifacouma. ..... 50 mg/Kg = 0,005%
	Ingredientes Aditivos:
	Benzoato de Denatonio: ..... 10 mg/Kg = 0,001%
	Cereales, Atrayentes, inertes, c.s.p. 100,000%
CATEGORÍA TOXICOLÓGICA:	**Extremadamente Tóxico, Peligro-Veneno, Categoria I**
REGISTRO:	RGSP-282-2007
CONCEPTO TOXICOLÓGICO:	EP-13947-2007
ESPECIFICACIÓN O.M.S:	WHO/IS/7.Ro1.1.R2 & WHO/SRoF/1
VIDA ÚTIL:	156 semanas. Este período de vida útil fue calculado mediante estudio de envejecimiento acelerado (Normas CIPAC), a 54°C, durante 14 días, sin variación de sus caracteristicas fisicoquímicas, ni pérdida de su acción raticida.
ESTABILIDAD:	**Almacenamiento:** Estable a la luz, al calor y a la humedad relativa por períodos prolongados de almacenamiento, siempre y cuando permanezca sellado en su envase original bajo condiciones ambientales normales y correcto almacenamiento **Descomposición:** No se descompone. Contiene sustancias preservantes que mantienen estable el cebo por tres años bajo condiciones normales de almacenamiento.
COMPATIBILIDAD CON OTRAS SUSTANCIAS:	No es compatible con otros pesticidas, ni con sustancias alcalinas.
TIPO DE USO:	Raticida específico para controlar todas las especies de ratas y ratones en todos los ambientes, en los sectores Salud Pública, Doméstico, agrícola, pecuario e industrial.

FICHA TÉCNICA

Powered by CamScanner

Rodenticida ZOORAT® Pellets

FICHA TÉCNICA

GENERALIDADES.

§ ***ZOORAT Pellets*** es un cebo raticida **unidosis** a base del ingrediente activo Brodifacouma al 0,005%, anticoagulante de última generación muy eficaz en el control de todas las especies de roedores-plaga. ***ZOORAT Pellets*** viene listo para ser usado en todo tipo de establecimientos y ambientes en los Sectores de la Salud Pública, Agrícola, Pecuario, Doméstico e Industrial.

§ **Modo de acción sobre las plagas:**
El ingrediente activo de ***ZOORAT Pellets***, la Brodifacouma, inhibe la síntesis de la enzima reductasa que actúa sobre el óxido de la vitamina K_1, necesario para la regeneración de la misma. Una vez que ocurre esto, cesa la formación normal de factores coagulantes y se producen efectos anticoagulantes.

Cuando los factores de coagulación descienden a un nivel de aproximadamente 20%, la muerte sobreviene después de un período variable, generalmente de 3 a 10 días, dependiendo mucho del estado fisiológico del animal y su grado de stress.

El hígado es el órgano principal para la acumulación y almacenamiento de la Brodifacouma, aunque la acumulación también ocurre en la grasa.

En condiciones normales, en el organismo de un roedor existe un conjunto de mecanismos hemostáticos que evitan la pérdida de sangre por hemorragias. Los eventos que ocurren en la hemostasia incluyen una fase vasoconstrictora, una fase plaquetaria y una fase de coagulación. La Brodifacouma interrumpe el ciclo de formación de la Vitamina K_1, necesaria para la producción de varios factores de coagulación de la sangre, causando hemorragias. La muerte del roedor ocurrirá pasados 5 - 7 días posteriores a la ingestión suficiente del cebo.

El modo de acción de ***ZOORAT Pellets*** sobre los roedores-plaga No permite que generen recelo ni desconfianza, pudiendose realizar aplicaciones sucesivas y controles permanentes. Debido a que ***ZOORAT Pellets*** es un cebo desarrollado conforme a las necesidades alimentarias de ratas y ratones, éstos lo seguirán prefiriendo y consumiendo.

§ **Organismos nocivos controlados:**
ZOORAT Pellets es indicado para usarse en el control de todas las especies de roedores-plaga tales como: Rata de techo (Rattus rattus), Rata de alcantarilla (Rattus norvégicus), Ratón casero (Mus músculus), Rata arrocera (Oryzomys sp), Rata de agua (Holochilus sp), Ratón de la caña (Sigmodon sp) y Ratón de campo (Zigodontomys sp), entre otros.

§ **Ámbito de aplicación previsto:**
ZOORAT Pellets es el raticida ideal para realizar los programas de desratización en los diversos hábitats de ratas y ratones en las áreas Salud Pública en campañas masivas de desratización a nivel urbano y rural; Doméstica en casas de habitación, cocinas y otros; Pecuaria en granjas avícolas y explotaciones ganaderas; Agrícola en bodegas de almacenamiento de cosechas e Industrial en diferentes fábricas.

DOSIS Y MODO DE EMPLEO.

ZOORAT Pellets es un cebo raticida de una sola dosis para ser usado en todo tipo de establecimientos y ambientes en áreas donde hayan señales de la presencia de roedores como sendas, madrigueras, excrementos y cerca a los daños causados. ***ZOORAT Pellets*** debe aplicarse en estaciones de cebamiento o en cualquier recipiente que lo proteja de la contaminación del ambiente, en sitios donde los roedores puedan consumirlo libremente sin perturbación.

§ **Dosis.**
Campañas masivas de control de roedores: En promedio se aplican 50 gramos por vivienda.

Aplicaciones agrícolas: Se aplican de 2 a 3 Kg por hectárea.

Coloque de 5 a 10 gramos de ***ZOORAT Pellets***, cada 5 metros lineales por sitio de aplicación. En infestaciones altas debe repetirse la aplicación cada semana hasta que cese el consumo con monitoreo en los focos de infestación, complementando siempre con acciones de mejoramiento ambiental.

PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS DE USO.

§ Peligro Veneno. No lo ingiera. § No fume, coma, ni beba durante la aplicación. § Evite el contacto con la piel, ojos y boca. § Manipule con protección adecuada. § Evite contaminar el cebo con olores fuertes, pues su excelente palatabilidad y atracción se perderán reduciendo la aceptación por los roedores. § Almacene bajo seguridad y protección ambiental, lejos de alimentos, bebidas o drogas de uso humano o animal. § Mantengase bien tapado en su envase original en un lugar fresco y seco. § Una vez utilizado el producto llame al Fabricante o Distribuidor para la recolección y disposición final de los envases. § No arroje residuos del cebo en fuentes de agua. § Lávese muy bien las manos y piel expuesta antes de comer. § MANTÉNGASE FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS. § NINGÚN ENVASE QUE HAYA CONTENIDO PLAGUICIDAS DEBERÁ UTILIZARSE PARA CONSERVAR ALIMENTOS O AGUA POTABLE.

INFORMACION MÉDICA.

§ **Primeros auxilios:**
Mientras se practican los primeros auxilios, inmediatamente debe conseguirse ayuda médica.
ZOORAT Pellets contiene Benzoato de Denatonio; sustancia amarga repelente que previene su ingestión accidental en humanos y animales domésticos, sin embargo, en caso de ser ingerido provoque el vómito.
Contacto ocular: Inmediatamente lave los ojos con suero fisiológico o agua limpia en forma contínua mínimo por 15 minutos.
Contacto dermal: Quite la ropa contaminada y lave la piel expuesta con agua y jabón.
Inhalación: Traslade el paciente al aire libre fuera del área contaminada.
EN CASO DE INTOXICACIÓN, LLAME AL MÉDICO INMEDIATAMENTE O LLEVE EL PACIENTE AL MÉDICO Y MUÉSTRELE ESTA FICHA TÉCNICA.

§ **Guía para el médico:**
ZOORAT Pellets es un anticoagulante indirecto, una tendencia creciente a las hemorragias podría indicar intoxicación.

§ **Antídoto:** Vitamina K_1 (Fitomenadiona) aplicada vigilando tiempos de protombina a dosis diarias de 40mg en adultos y 20mg en niños.

Emergencias: Para emergencias químicas como derrames, fugas, incendios, explosiones e intoxicaciones; llame a CISPROQUIM® (Servicio las 24 horas) Teléfonos: 2886012 (Bogotá), 018000916012 (Colombia), 08001005012 (Venezuela), 080-050-847 (Perú), 1800-59-3005 (Ecuador)".

PRESENTACIONES.

Tarro: 2,5 Kg
Cajas: 10 y 25 Kg

Formulado o Importado por:
C.I. ENTQUIM LTDA
Telefax: (571) - 2 274222
E-mail: entquim@telecom.com.co
Bogotá D.C., Colombia - Suramérica

® Marca registrada de:
ENTQUIM

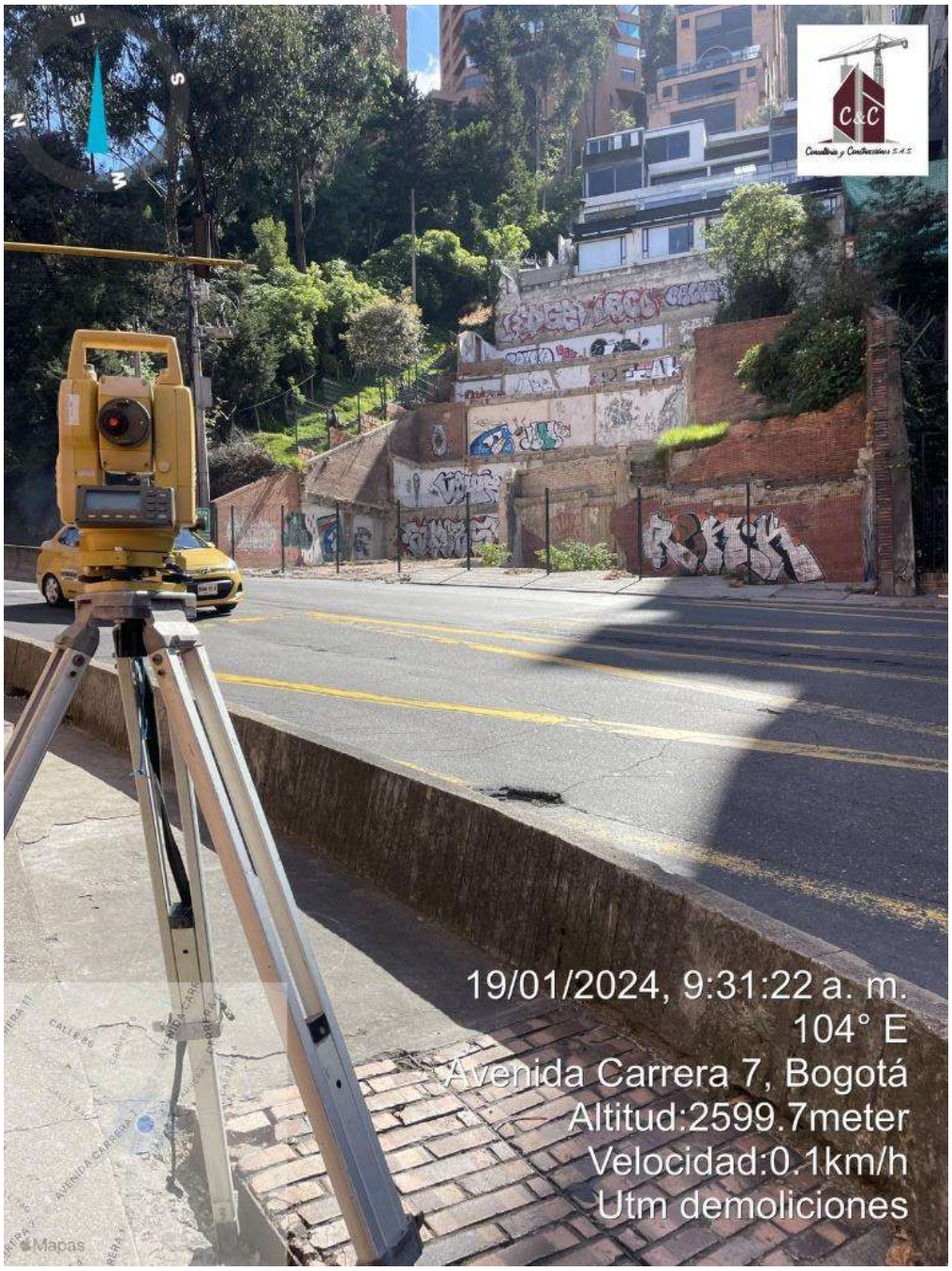
Powered by CamScanner

ANEXO 14 INFORMES DE TOPOGRAFIA

SEGUIMIENTO MURO RT 47510

INFORME TOPOGRÁFICO

CONTROL DESPLAZAMIENTO DE MUROS UBICADO EN AVENIDA CIRCUNVALAR CON CALLE 85.



TOP. LUIS ALFONSO MARTÍNEZ GARZÓN
19 DE ENERO DE 2023.

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1 1 INTRODUCCIÓN 3

2 OBJETIVOS 3

2.1 OBJETIVO GENERAL 3

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 3

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 3

5. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO 5

5.1 Generalidades Tecnología estación total. 5

5.2 Alcance Levantamiento Topográfico 6

5.3 Levantamiento de Referencias 7

6. PROCESO DE OFICINA 8

7. EQUIPOS Y ELEMENTOS 9

8. CONCLUSIONES 9

1 INTRODUCCIÓN

Este informe tiene como finalidad dar a conocer la metodología implementada en campo para el proceso de verificación y seguimiento del control del posible desplazamiento de muros en el RT 47510, para el proyecto de demoliciones ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Av. Circunvalar con calle 85, costado oriental

2 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Realizar el control de posibles desplazamientos de muros en el RT 47510, con el fin de garantizar un margen de seguridad para vecinos del sector, usuarios de la vía Av. Circunvalar, el IDU y en general para cualquier persona que pueda verse afectada al desplazarse cerca al predio.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Plantear una metodología para realizar los estudios topográficos, que tenga en cuenta las condiciones del sector, una vez hecha la demolición del predio con RT 47510 y emitir resultados confiables.

- Determinar claramente las condiciones iniciales de los muros resultantes de la demolición del predio con RT 47510 y hacer el seguimiento periódico de las estructuras aledañas, al remoto pero posible desplazamiento de los mismos.

3. ALCANCE DE LOS ESTUDIOS

Se desarrollaron los estudios topográficos con las siguientes actividades:

- Instalación de 11 puntos dentro de la estructura cada uno con un debido ángulo y distancia.

En proceso de oficina, se realizaron las siguientes actividades:

- Informe de control de desplazamientos.
- Cálculo y comparación de la información.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Los estudios topográficos se encuentran desarrollados en la ciudad de Bogotá, específicamente en el predio con RT 47510 ubicado en la Avenida Circunvalar con calle 85, costado oriental.



FIGURA 1. VISTA GENERAL DEL PROYECTO, PREDIO UBICADO EN AVENIDA CIRCUNVALAR CON CALLE 85

FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA A PARTIR DE GOOGLE EARTH PRO

4.1 Descripción actual de área de influencia

El Proyecto se desarrolla en el predio con dirección catastral Avenida Carrera 1 No.84 A -96. Se describe como un predio urbano el cual se encuentra ya demolido dentro del desarrollo del contrato IDU 1731 de 2022 en ejecución, en el costado nororiental de la ciudad de Bogotá.

Se pretende verificar posibles movimientos del terreno donde estaba construido el predio, por efecto del empuje de tierras o por la presión del agua subterránea activada por las lluvias, una vez demolido el predio existente. Para el efecto, se instalan 11 puntos de control sobre 4 muros que quedan como resultado del proceso de demolición.

.



FIGURA 2. REPRESENTACIÓN AREA CONTROL
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

5. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

5.1 Generalidades Tecnología estación total.

Se empleó para este control de asentamiento, la herramienta más adecuada, la estación total GOWIN para realizar el circuito de toma de ángulos y distancias.



FIGURA 3. Equipo estación total TOPCON

FUENTE: www.precision-geosystems.com/?v=f24485ae434a

5.2 Alcance Levantamiento Topográfico

Para el control de desplazamientos se instalan 11 puntos en total en 4 muros a seguimiento, los primeros 4 se dejan en el muro del costado norte enumerados respectivamente. los siguientes dos puntos numerados como 5 y 6 se encuentran en el muro denominado como 2 en la imagen, punto 7 y 8 en el muro 3, y finalizamos con los puntos 9, 10 y 11 el muro denominado como 4 estos se encuentran ubicados en el muro del costado oriental del predio a inspeccionar. (Ver figura 4)

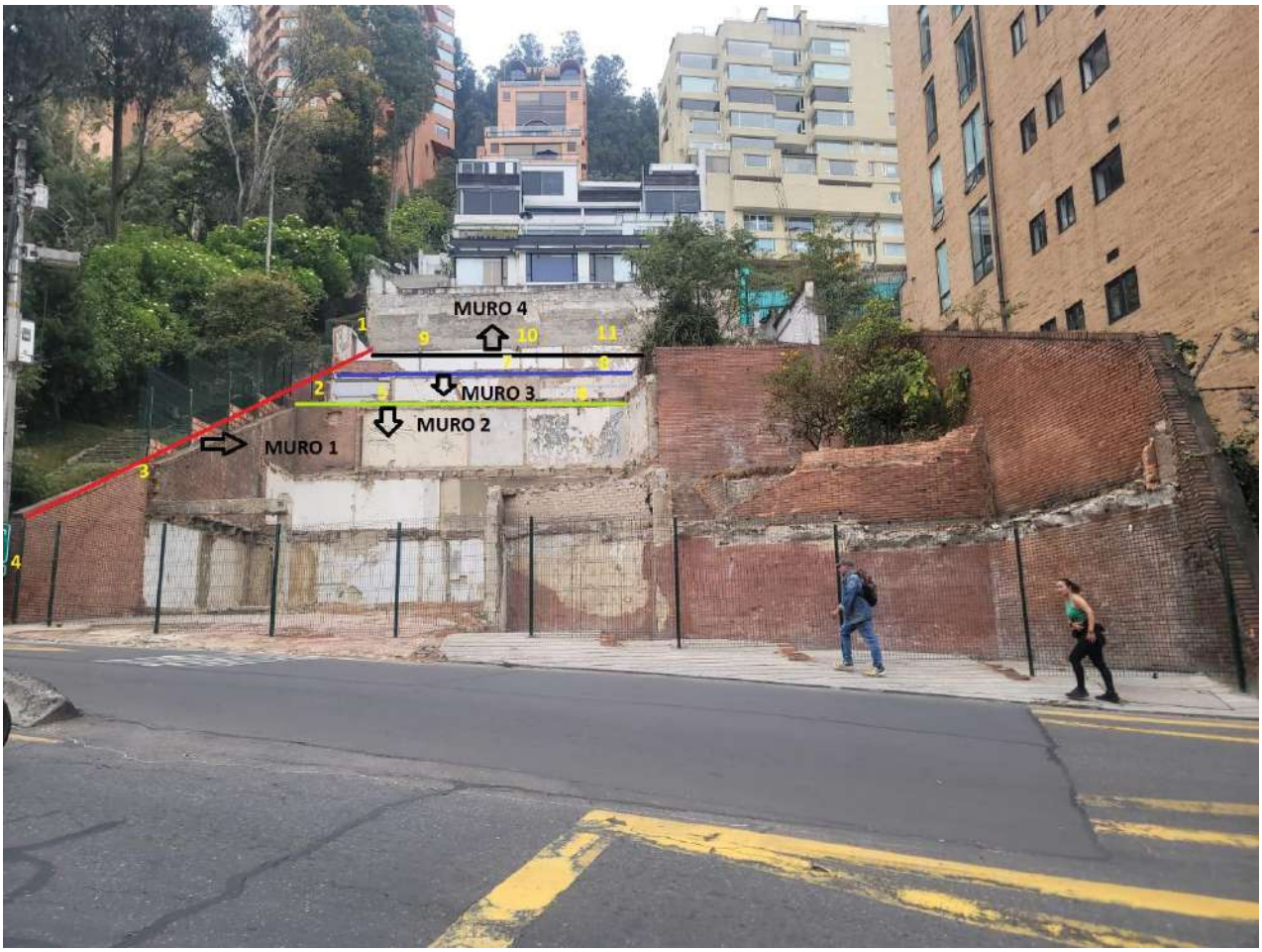


FIGURA 4. Ejemplo representación de puntos de control en campo
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

En la visita realizada el día 18/12/23 se evidencia una leve diferencia en las mediciones con relación a las tomadas el 19 de enero de 2024, teniendo como referencia los 11 puntos en 4 muros diferentes en la estructura con el fin de tener una continuidad en el control, cada vez que lo solicite el cliente. Este control consiste en hacer una inspección al estado de los muros, verificando posibles fisuras y tomando distancias y ángulos. (ver tabla 1)

5.3 Levantamiento de Referencias

Las referencias permiten asegurar un sistema confiable, estable y práctico para realizar el control de desplazamientos tomando la información planimétrica desde puntos conocidos y verificando los vértices ya predeterminados para realizar una comparación de sus movimientos que se puedan presentar.

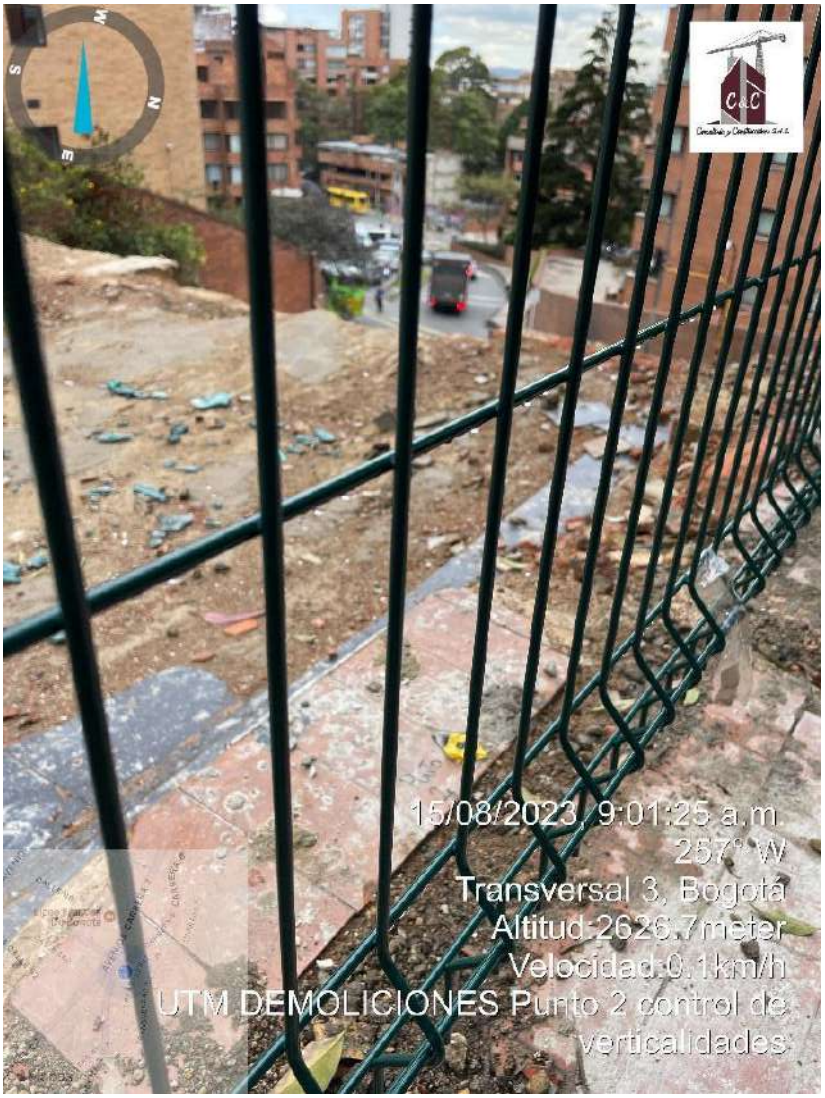


FIGURA 4. Ejemplo marcación de puntos.
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

6. PROCESO DE OFICINA

Los procedimientos topográficos en oficina consisten básicamente en calcular las carteras con los datos tomados en campo, chequeo de los ángulos y distancias, este procedimiento se realiza en cada visita con el fin de comparar el resultado con los datos adquiridos desde la instalación inicial de las mismas.

A continuación, se presentará la tabla que contiene los datos del movimiento de los puntos distribuidos en el perímetro interno y externo de la edificación, a fin de apreciar el movimiento del terreno desde la instalación de los puntos y su comportamiento hasta la fecha.

22/11/2023						18/12/2023						19/1/2024					
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 19'' 02''	54.148	000° 00' 26"	0.008	1	1	246° 19''28''	54.148	000° 00' 26"	0	1	1	246° 21'24''	54.158	000° 01' 56"	-0.01
	2	242 32''20''	46.135	000° 00' 24"	-0.005		2	242 32''22''	46.14	000° 00' 02"	-0.005		2	242 33'09''	46.14	000° 00' 47"	0
	3	234° 01' 30''	34.95	000° 00' 20"	0.013		3	234° 02' 38''	34.953	000° 01' 08"	-0.003		3	234° 03' 58''	34.957	000° 01' 20"	-0.004
	4	229° 31' 32''	31.008	000° 00' 19"	0.017		4	229° 32' 05''	31.022	000° 00' 33"	-0.014		4	229° 33' 55''	31.031	000° 01' 50"	-0.009
2	5	242° 20'' 08''	44.005	000° 00' 21"	0.015	2	5	242° 19'' 50''	44.013	000° 00' 18"	-0.008	2	5	242° 20' 38''	44.019	000° 00' 48"	-0.006
	6	255° 13' 34''	41.05	000° 00' 31"	0.004		6	255° 13' 21''	41.05	000° 00' 13"	0		6	255° 13' 59''	41.054	000° 0' 38"	-0.004
3	7	256° 30'' 30'	46.03	000° 00' 04"	0.003	3	7	256° 30'' 52'	46.027	000° 00' 22"	0.003	3	7	254° 25' 43'	46.315	000° 00' 00"	0
	8	254° 27' 04''	46.385	000° 00' 11"	-0.002		8	254° 26' 52''	46.383	000° 00' 12"	0.002		8	249° 28' 55''	47.336	000° 00' 00"	0
4	9	249° 08' 31''	53.432	000° 00' 19"	0.005	4	9	249° 09' 07''	53.436	000° 00' 36"	-0.004	4	9	249° 10' 10''	53.44	000° 00' 57"	-0.004
	10	254° 42' 40"	51.751	000° 00' 00"	0.003		10	254° 42' 16"	51.758	000° 00' 24"	-0.007		10	254° 30' 00"	51.818	000° 00' 00"	0
	11	256° 49' 14''	51.282	000° 00' 49"	-0.003		11	256° 49' 32''	51.277	000° 00' 18"	0.005		11	256° 50' 48''	51.285	000° 01' 26"	-0.008

7. EQUIPOS Y ELEMENTOS

Todos los equipos utilizados en el proyecto se encuentran debidamente patronados y cuentan con el respectivo certificado de calibración (anexo).

8. CONCLUSIONES

Como resultado de los Estudios Topográficos realizados al predio con RT 47510 recientemente demolido y del cual se dejaron unos muros paralelos y perpendiculares al talud resultante, luego de comparar los datos iniciales tomados el día 26 de agosto de 2023 con los verificados en visita realizada el día 19 de enero de 2024, se evidencia una variación mínima tanto en ángulos como en distancias.

Realizando el procesamiento de la información llegamos a la conclusión que, aunque hay una leve variación, esta puede deberse a los errores inherentes a la misma medición y por tanto no puede constituirse en una señal de alarma que indique que se está presentando movimiento en la masa de terreno estudiada y sobre la cual descansaba el predio en mención.

Por otro lado a la hora de inspeccionar los puntos materializados en campo desde el inicio (26 de agosto de 2023) identificamos que de los 11puntos instalados inicialmente 3 de ellos ya no se encontraban en campo que son los numero 7 y 8 del muro 3 y el numero 10 del muro 4, se instalan de nuevo y se deja evidenciados en la cartera de seguimientos en rojo.

ANEXOS

ANEXO 1 – CERTIFICADOS EQUIPO – DOCUMENTOS TOPOGRAFO
ANEXO 2 – ESQUEMA
ANEXO 3 – CARTERAS
ANEXO 4 – REGISTRO FOTOGRAFICO

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS

15/8/2023				26/8/2023				26/8/2023	
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 19' 29''	54,147	1	1	246° 19' 31''	54,15	000° 00' 02''	0,003
	2	242° 31' 58''	46,142		2	242° 32' 21''	46,137	000° 00' 23''	-0,005
	3	234° 01' 29''	34,954		3	234° 01' 37''	34,957	000° 00' 06''	0,003
	4	229° 31' 50''	31,017		4	229° 32' 00''	31,017	000° 00' 10''	0,000
2	5	242° 20' 06''	44,016	2	5	242° 19' 40''	44,013	000° 00' 26''	-0,003
	6	255° 13' 15''	41,047		6	255° 13' 22''	41,05	000° 00' 07''	0,003
3	7	256° 30' 07''	46,031	3	7	256° 29' 51''	46,031	000° 00' 16''	0,000
	8	254° 26' 47''	46,37		8	254° 26' 30'	46,38	000° 00' 17''	0,001
4	9	249° 08' 55''	53,44	4	9	249° 08' 48''	53,439	000° 00' 07''	-0,001
	10	254°42' 52''	51,753		10	254°42' 48''	51,759	000° 00' 04''	0,006
	11	256° 49' 29''	51,283		11	256° 49' 31''	51,28	000° 00' 02''	-0,003

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS

4/9/2023				4/9/2023		22/9/2023					
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 20' 45''	54,145	000° 01' 14''	-0,005	1	1	246° 19´´56´	54,16	000° 00' 49''	-0,015
	2	242° 32' 38''	46,137	000° 00' 17''	0		2	242 32´´59´	46,123	000° 00' 21''	0,014
	3	234° 02' 37''	34,954	000° 01' 00''	-0,003		3	234° 02´´ 03´	34,955	000° 01' 34''	-0,001
	4	229° 32' 48''	31,028	000° 00' 48''	0,009		4	229° 32´´ 27´	31,032	000° 00' 21''	-0,004
2	5	242° 20' 10''	44,02	000° 00' 30''	0,007	2	5	242° 20´´ 17´	44,015	000° 00' 17''	0,005
	6	255° 13' 22''	41,042	000° 00' 00''	-0,008		6	255° 13´´ 31´	41,046	000° 00' 09''	-0,004
3	7	256° 30' 35''	46,029	000° 00' 4''	-0,002	3	7	256° 30´´ 34´	46,03	000° 00' 1''	-0,001
	8	254° 27' 03'	46,394	000° 00' 33''	0,014		8	254° 27´´ 07´	46,385	000° 00' 04''	0,009
4	9	249° 09' 19''	53,441	000° 00' 31''	0,002	4	9	249° 09´´ 15´	53,443	000° 00' 04''	-0,002
	10	254°42' 48''	51,759	000° 00' 00''	0		10	254°42' 40''	51,759	000° 00' 08''	0
	11	256° 50' 15''	51,287	000° 00' 43''	0,007		11	256° 50´´ 09´	51,287	000° 00' 06''	0

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS

20/10/2023						22/11/2023					
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 19´´28´	54,156	000° 00' 28''	0,004	1	1	246° 19´´02´	54,148	000° 00' 26''	0,008
	2	242 32´´44´	46,13	000° 00' 15''	-0,007		2	242 32´´20´	46,135	000° 00' 24''	-0,005
	3	234° 01´ 50´´	34,963	000° 00' 13''	-0,008		3	234° 01´ 30´´	34,95	000° 00' 20''	0,013
	4	229° 31´ 51´´	31,025	000° 00' 36''	0,007		4	229° 31´ 32´´	31,008	000° 00' 19''	0,017
2	5	242° 19´´ 43´´	44,02	000° 00' 46''	-0,005	2	5	242° 20´´ 08´´	44,005	000° 00' 21''	0,015
	6	255° 13´ 13´´	41,054	000° 00' 18''	-0,008		6	255° 13´ 34´´	41,05	000° 00' 31''	0,004
3	7	256° 30´´ 34´	46,033	000° 00' 1''	-0,003	3	7	256° 30´´ 30´	46,03	000° 00' 04''	0,003
	8	254° 26´ 53´´	46,383	000° 00' 14''	0,002		8	254° 27´ 04´´	46,385	000° 00' 11''	-0,002
4	9	249° 08´ 50´´	53,437	000° 00' 25''	0,006	4	9	249° 08´ 31´´	53,432	000° 00' 19''	0,005
	10	254°42' 40''	51,754	000° 00' 00''	0,005		10	254°42' 40''	51,751	000° 00' 00''	0,003
	11	256° 49´ 43´´	51,279	000° 00' 26''	0,008		11	256° 49´ 14´´	51,282	000° 00' 49''	-0,003

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS

18/12/2023						19/1/2024					
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 19´´28´	54,148	000° 00' 26''	0	1	1	246° 21´24´´	54,158	000° 01' 56''	-0,01
	2	242 32´´22´	46,14	000° 00' 02''	-0,005		2	242 33´09´´	46,14	000° 00' 47''	0
	3	234° 02´ 38´´	34,953	000° 01' 08''	-0,003		3	234° 03´ 58´´	34,957	000° 01' 20''	-0,004
	4	229° 32´ 05´´	31,022	000° 00' 33''	-0,014		4	229° 33´ 55´´	31,031	000° 01' 50''	-0,009
2	5	242° 19´´ 50´´	44,013	000° 00' 18''	-0,008	2	5	242° 20´ 38´´	44,019	000° 00' 48''	-0,006
	6	255° 13´ 21´´	41,05	000° 00' 13''	0		6	255° 13´ 59´´	41,054	000° 0' 38''	-0,004
3	7	256° 30´´ 52´	46,027	000° 00' 22''	0,003	3	7	254° 25´ 49´	46,315	000° 00' 00''	0
	8	254° 26´ 52´´	46,383	000° 00' 12''	0,002		8	249° 28´ 55´´	47,336	000° 00' 00''	0
4	9	249° 09´ 07´´	53,436	000° 00' 36''	-0,004	4	9	249° 10´ 10´´	53,44	000° 00´ 57''	-0,004
	10	254°42' 16''	51,758	000° 00' 24''	-0,007		10	254° 30' 00''	51,818	000° 00' 00''	0
	11	256° 49´ 32´´	51,277	000° 00' 18''	0,005		11	256° 50´ 48´´	51,285	000° 01' 26''	-0,008


MURO 4
MURO 3
MURO 2
MURO 1
1
2
3
4
9
10
11

SEGUIMIENTO MURO RT 47693

CONSULTORÍA & CONSTRUCCIONES S.A.S
Nit: 901.058.482-5

INFORME TOPOGRÁFICO RT 47693

CONTROL DESPLAZAMIENTO DE MUROS UBICADO EN AVENIDA CIRCUNVALAR CON CALLE 85.



TOP. LUIS ALFONSO MARTÍNEZ GARZÓN
14 DE ENERO DE 2024
Bogotá
Calle 34 Sur 51 f 54 oficina 101 barrio Alcalá
Cel. 313 390 8277

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1 1 INTRODUCCIÓN 3
2 OBJETIVOS 3
2.1 OBJETIVO GENERAL 3
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 3
4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 4
5. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO 5
5.1 Generalidades Tecnología estación total. 5
5.2 Alcance Levantamiento Topográfico 6
5.3 Levantamiento de Referencias 8
6. PROCESO DE OFICINA 9
7. EQUIPOS Y ELEMENTOS 9
8. CONCLUSIONES 10

1 1 INTRODUCCIÓN

Este informe tiene como finalidad dar a conocer la metodología implementada en campo para el proceso de verificación y seguimiento del control del posible desplazamiento de muros en el RT 47693, para el proyecto de demoliciones ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Av. Circunvalar con calle 84, costado occidental.

2 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Realizar el control de posibles desplazamientos de muros en el RT 47693, con el fin de garantizar un margen de seguridad para vecinos del sector, usuarios de la vía Av. Circunvalar, el IDU y en general para cualquier persona que pueda verse afectada al desplazarse cerca al predio.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Plantear una metodología para realizar los estudios topográficos, que tenga en cuenta las condiciones del sector, una vez hecha la demolición del predio con RT 47693 y emitir resultados confiables.
- Determinar claramente las condiciones iniciales de los muros resultantes de la demolición del predio con RT 47693 y hacer el seguimiento periódico de las estructuras aledañas, al remoto pero posible desplazamiento de los mismos.

3. ALCANCE DE LOS ESTUDIOS

Se desarrollaron los estudios topográficos con las siguientes actividades:

- Instalación de 6 puntos dentro de la estructura cada uno con un debido ángulo y distancia.

En proceso de oficina, se realizaron las siguientes actividades:

- Informe de control de desplazamientos.
- Cálculo y comparación de la información.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Los estudios topográficos se encuentran desarrollados en la ciudad de Bogotá, específicamente en el predio con RT 47693 RT 47510 ubicado en la Avenida Circunvalar con calle 84, costado occidental.

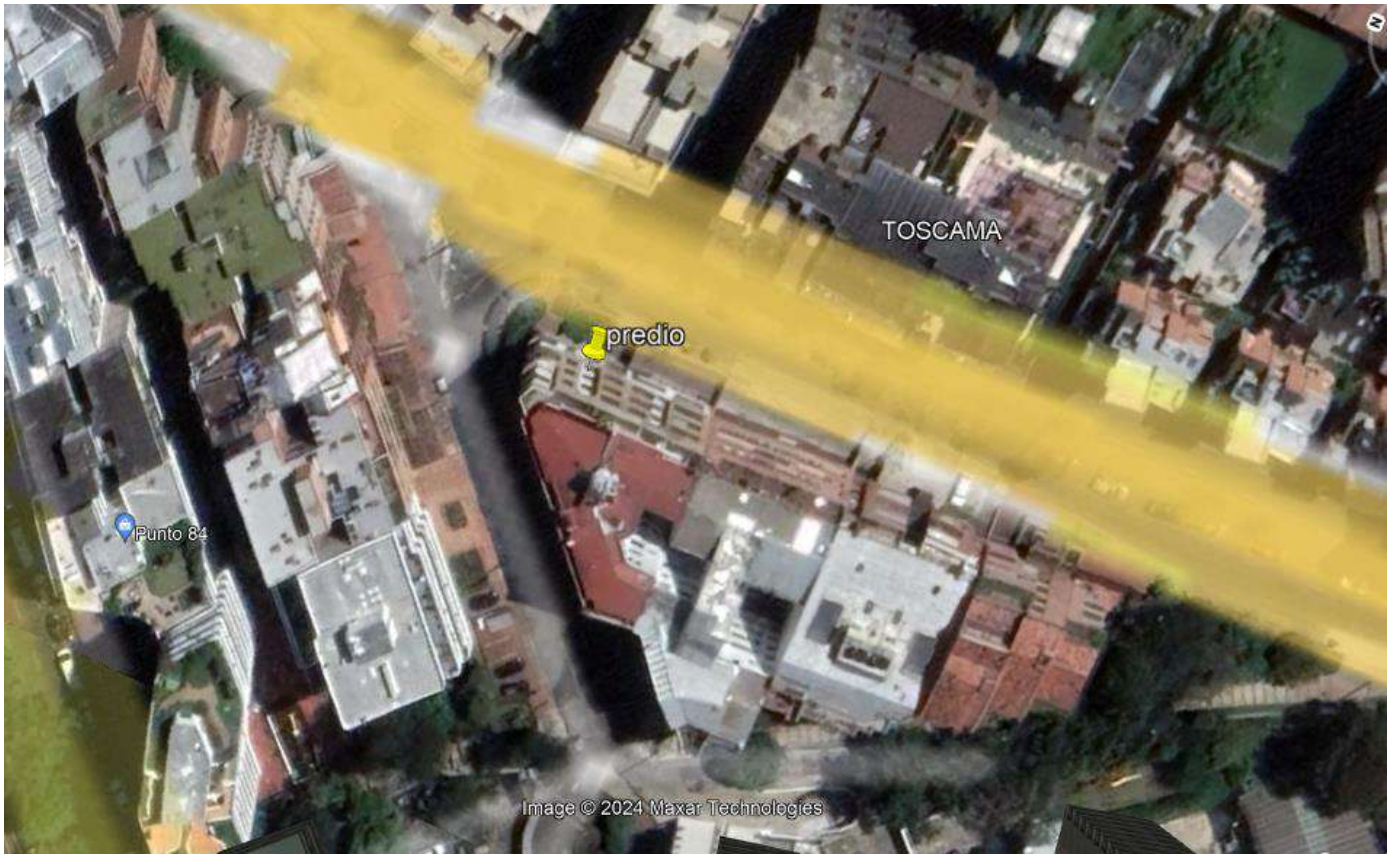


FIGURA 1. VISTA GENERAL DEL PROYECTO, PREDIO UBICADO EN AVENIDA CIRCUNVALAR CON CALLE 84

FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA A PARTIR DE GOOGLE EARTH PRO

4.1 Descripción actual de área de influencia

El Proyecto se desarrolla en el predio con dirección catastral Avenida Circunvalar con calle 84. Se describe como un predio urbano el cual se encuentra ya demolido dentro del desarrollo del contrato IDU 1731 de 2022 en ejecución, en el costado suroccidental de la ciudad de Bogotá.

Se pretende verificar posibles movimientos del terreno donde estaba construido el predio, por efecto del empuje de tierras o por la presión del agua subterránea activada por las lluvias, una vez demolido el predio existente. Para el efecto, se instalan 6 puntos de control sobre un muro que quedan como resultado del proceso de demolición.

.



FIGURA 2. REPRESENTACIÓN AREA CONTROL
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

5. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

5.1 Generalidades Tecnología estación total.

Se empleó para este control de asentamiento, la herramienta más adecuada, la estación total TOPCON para realizar el circuito de toma de ángulos y distancias.



FIGURA 3. Equipo estación total TOPCON
FUENTE: www.precision-geosystems.com/?v=f24485ae434a

5.2 Alcance Levantamiento Topográfico

Para el control de desplazamientos se instalan 6 puntos en total estos se encuentran ubicados en el muro del costado occidental de la AV Circunvalar y del costado oriental del predio a inspeccionar con respecto a la Av. Circunvalar. (Ver figura 4)

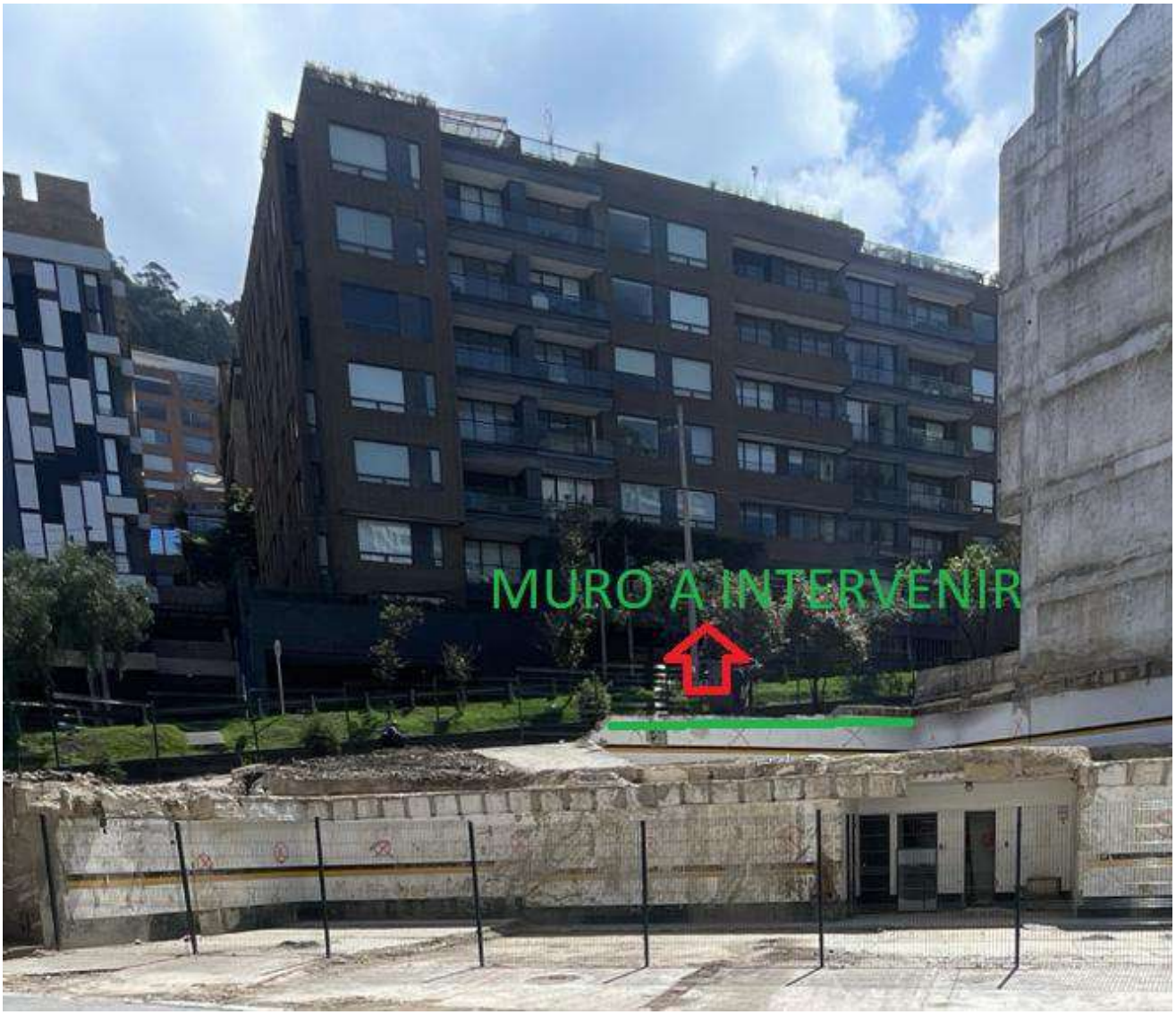


FIGURA 4. Ejemplo representación de puntos de control en campo
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

En la visita realizada el día 14/01/24 se instalan 6 puntos de control en la estructura con el fin de tener una continuidad en el control para una verificación a próximas visitas, cada vez que lo solicite el cliente. Este control consiste en hacer una inspección al estado del muro, verificando posibles fisuras y tomando distancias y ángulos. (ver tabla 1)

5.3 Levantamiento de Referencias

Las referencias permiten asegurar un sistema confiable, estable y práctico para realizar el control de desplazamientos tomando la información planimétrica desde puntos conocidos y verificando los vértices ya predeterminados para realizar una comparación de sus movimientos que se puedan presentar.



FIGURA 4. Ejemplo marcación de puntos.
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

6. PROCESO DE OFICINA

Los procedimientos topográficos en oficina consisten básicamente en calcular las carteras con los datos tomados en campo, chequeo de los ángulos y distancias, este procedimiento se realiza en cada visita con el fin de comparar el resultado con los datos adquiridos desde la instalación inicial de las mismas.

A continuación, se presentará la tabla que contiene los datos del movimiento de los puntos distribuidos en el perímetro interno de la edificación, a fin de apreciar el movimiento del terreno desde la instalación de los puntos y su comportamiento hasta la fecha.

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS			
14/1/2024			
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)
1	1	61° 58' 44"	40.239
	2	58° 44' 42"	38.493
	3	57° 26' 49"	37.893
	4	52° 23' 50"	35.959
	5	47° 25' 40"	34.566
	6	45° 46' 45"	34.187

7. EQUIPOS Y ELEMENTOS

Todos los equipos utilizados en el proyecto se encuentran debidamente patronados y cuentan con el respectivo certificado de calibración (anexo).

8. CONCLUSIONES

Como resultado de los Estudios Topográficos realizados al predio con RT 47693 recientemente demolido y del cual se dejaron unos muros paralelos y perpendiculares al talud resultante, se instalan 6 puntos el día 14/01/2024 son puntos de control en el muro que está ubicado sobre el costado occidental de la AV Circunvalar.

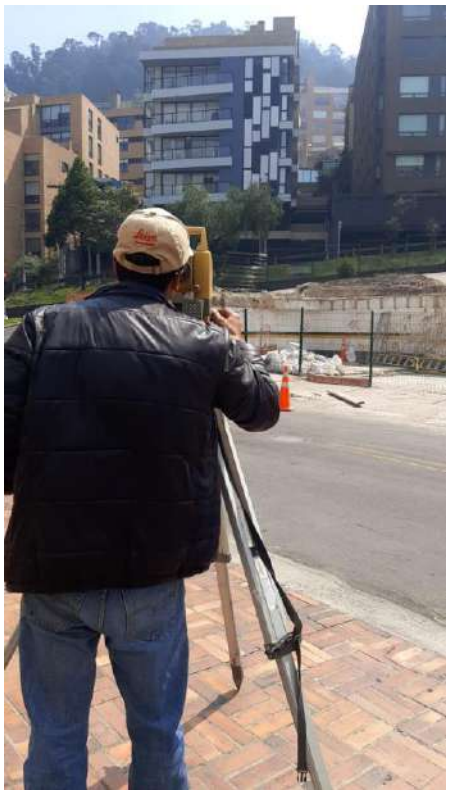
ANEXOS

ANEXO 1 – CERTIFICADOS EQUIPO – DOCUMENTOS TOPOGRAFO
ANEXO 2 – ESQUEMA
ANEXO 3 – CARTERAS
ANEXO 4 – REGISTRO FOTOGRAFICO

CONSULTORÍA & CONSTRUCCIONES S.A.S
Nit: 901.058.482-5

INFORME TOPOGRÁFICO RT 47693

CONTROL DESPLAZAMIENTO DE MUROS UBICADO EN AVENIDA CIRCUNVALAR CON CALLE 84.



TOP. LUIS ALFONSO MARTÍNEZ GARZÓN
24 DE ENERO DE 2024.

Bogotá
Calle 34 Sur 51 f 54 oficina 101 barrio Alcalá
Cel. 313 390 8277

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1 1 INTRODUCCIÓN 3
2 OBJETIVOS 3
2.1 OBJETIVO GENERAL 3
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 3
4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 4
5. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO 6
5.1 Generalidades Tecnología estación total. 6
5.2 Alcance Levantamiento Topográfico 6
5.3 Levantamiento de Referencias 8
6. PROCESO DE OFICINA 10
7. EQUIPOS Y ELEMENTOS 10
8. CONCLUSIONES 11

1 1 INTRODUCCIÓN

Este informe tiene como finalidad dar a conocer la metodología implementada en campo para el proceso de verificación y seguimiento del control del posible desplazamiento de muros en el RT 47693, para el proyecto de demoliciones ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Av. Circunvalar con calle 84, costado occidental.

2 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Realizar el control de posibles desplazamientos de muros en el RT 47693, con el fin de garantizar un margen de seguridad para vecinos del sector, usuarios de la vía Av. Circunvalar, el IDU y en general para cualquier persona que pueda verse afectada al desplazarse cerca al predio.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Plantear una metodología para realizar los estudios topográficos, que tenga en cuenta las condiciones del sector, una vez hecha la demolición del predio con RT 47510 y emitir resultados confiables.

- Determinar claramente las condiciones iniciales de los muros resultantes de la demolición del predio con RT 47693 y hacer el seguimiento periódico de las estructuras aledañas, al remoto pero posible desplazamiento de los mismos.

3. ALCANCE DE LOS ESTUDIOS

Se desarrollaron los estudios topográficos con las siguientes actividades:

- Instalación de 6 puntos dentro de la estructura cada uno con un debido ángulo y distancia y 4 puntos más instalados en la via para hacerle el debido seguimiento.

En proceso de oficina, se realizaron las siguientes actividades:

- Informe de control de desplazamientos.
- Cálculo y comparación de la información.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Los estudios topográficos se encuentran desarrollados en la ciudad de Bogotá, específicamente en el predio con RT 47510 ubicado en la Avenida Circunvalar con calle 85, costado oriental.

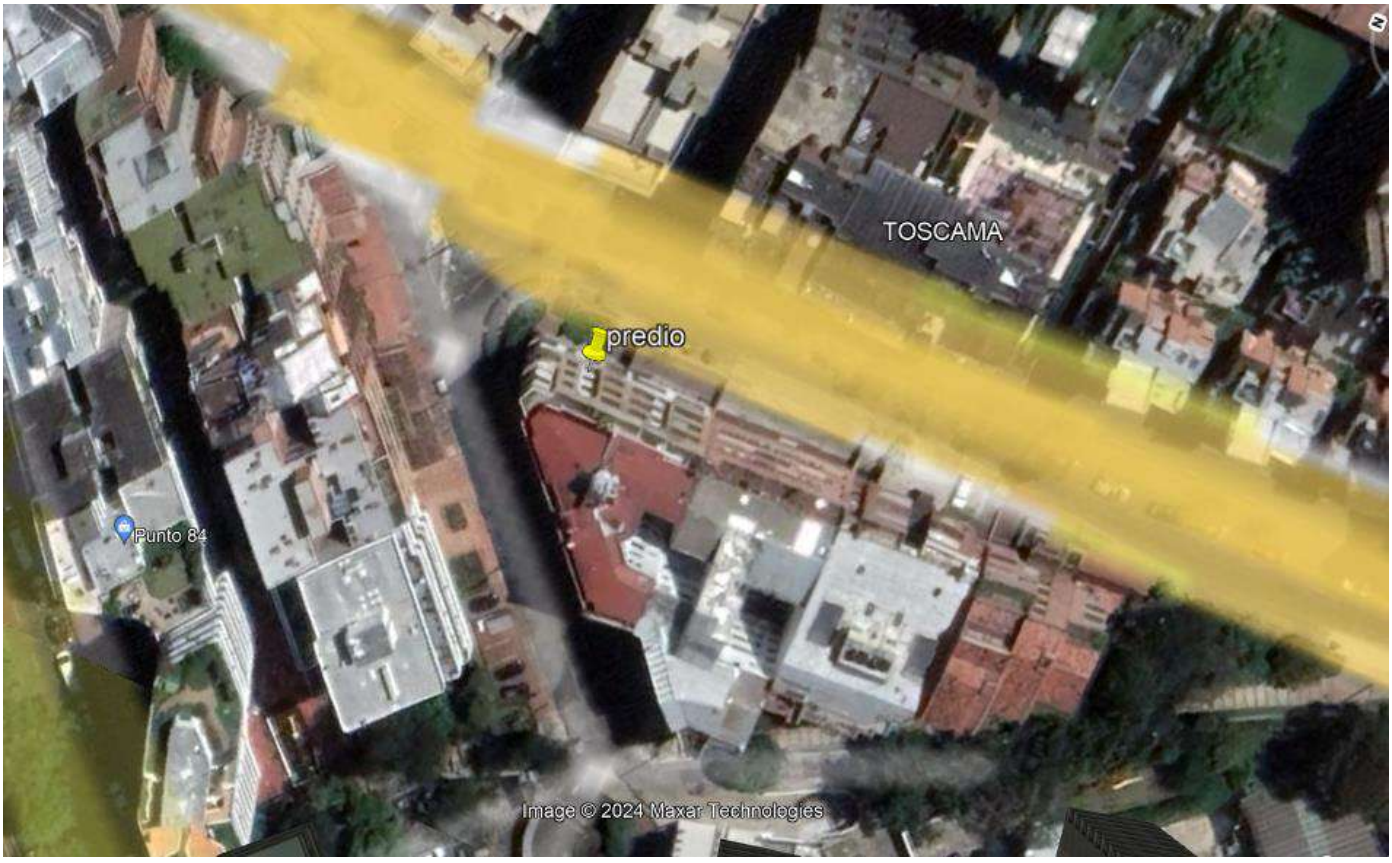


FIGURA 1. VISTA GENERAL DEL PROYECTO, PREDIO UBICADO EN AVENIDA CIRCUNVALAR CON CALLE 84
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA A PARTIR DE GOOGLE EARTH PRO

4.1 Descripción actual de área de influencia

El Proyecto se desarrolla en el predio con dirección catastral Avenida Carrera circunvalar No.84. Se describe como un predio urbano el cual se encuentra ya demolido dentro del desarrollo del contrato IDU 1731 de 2022 en ejecución, en el costado nororiental de la ciudad de Bogotá.

Se pretende verificar posibles movimientos del terreno donde estaba construido el predio, por efecto del empuje de tierras o por la presión del agua subterránea activada por las lluvias, una vez demolido el predio existente. Para el efecto, se instalan 6 puntos de control sobre el muro ubicado al oriente del predio ya descrito y se instalan 4 nuevos puntos sobre la vía que quedan como resultado del proceso de demolición.

.



FIGURA 2. REPRESENTACIÓN AREA CONTROL
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

5. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

5.1 Generalidades Tecnología estación total.

Se empleó para este control de asentamiento, la herramienta más adecuada, la estación total TOPCON para realizar el circuito de toma de ángulos y distancias.



FIGURA 3. Equipo estación total TOPCON
FUENTE: www.precision-geosystems.com/?v=f24485ae434a

5.2 Alcance Levantamiento Topográfico

Para el control de desplazamientos se instalan 6 puntos sobre el muro del constado oriental del predio y se instalan en esta visita 4 puntos más sobre la vía para hacerle su debido seguimiento. (Ver figura 4)



FIGURA 4. Ejemplo representación de puntos de control en campo
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

En la visita realizada el día 24/01/24 se evidencia una leve diferencia en las mediciones con relación a las tomadas el 24 de enero de 2024, teniendo como referencia los 6 puntos instalados en el muro con el fin de tener una continuidad en el control, cada vez que lo solicite el cliente. Este control consiste en hacer una inspección al estado de los muros, verificando posibles fisuras y tomando distancias y ángulos. (ver tabla 1)

5.3 Levantamiento de Referencias

Las referencias permiten asegurar un sistema confiable, estable y práctico para realizar el control de desplazamientos tomando la información planimétrica desde puntos conocidos y verificando los vértices ya predeterminados para realizar una comparación de sus movimientos que se puedan presentar.



FIGURA 4. Ejemplo marcación de puntos.
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

6. PROCESO DE OFICINA

Los procedimientos topográficos en oficina consisten básicamente en calcular las carteras con los datos tomados en campo, chequeo de los ángulos y distancias, este procedimiento se realiza en cada visita con el fin de comparar el resultado con los datos adquiridos desde la instalación inicial de las mismas.

A continuación, se presentará la tabla que contiene los datos del movimiento de los puntos distribuidos en el perímetro interno y externo de la edificación, a fin de apreciar el movimiento del terreno desde la instalación de los puntos y su comportamiento hasta la fecha.

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS MUROS

14/1/2024				24/1/2024					
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	61° 58' 44''	40,239	1	1	61° 58' 33''	40,221	000° 00' 11''	0,018
	2	58° 44' 42''	38,493		2	58° 44' 28''	38,472	000° 00' 14''	0,021
	3	57° 26' 49''	37,893		3	57° 26' 38''	37,872	000° 00' 11''	0,021
	4	52° 23' 50''	35,959		4	52° 23' 42''	35,945	000° 00' 08''	0,014
	5	47° 25' 40''	34,566		5	47° 25' 50''	34,549	000° 00' 10''	0,017
	6	45° 46' 45''	34,187		6	45° 46' 57''	34,177	000° 00' 12''	0,01

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS VIA

24/1/2024			
VIA	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)
1	1	59° 55´43''	42,724
	2	50° 39´28''	38,602
	3	40° 56´40''	36,138
	4	25° 26´ 40''	34,909

7. EQUIPOS Y ELEMENTOS

Todos los equipos utilizados en el proyecto se encuentran debidamente patronados y cuentan con el respectivo certificado de calibración (anexo).

8. CONCLUSIONES

Como resultado de los Estudios Topográficos realizados al predio con RT 47693 recientemente demolido y del cual se dejaron unos muros paralelos y perpendiculares al talud resultante, luego de comparar los datos iniciales tomados el día 14 de enero de 2024 con los verificados en visita realizada el día 24 de enero de 2024, se evidencia una variación mínima tanto en ángulos como en distancias.

Realizando el procesamiento de la información llegamos a la conclusión que, aunque hay una leve variación, esta puede deberse a los errores inherentes a la misma medición y por tanto no puede constituirse en una señal de alarma que indique que se está presentando movimiento en la masa de terreno estudiada y sobre la cual descansaba el predio en mención.

No obstante lo anterior, el contratista continuará con el seguimiento al comportamiento de este muro. En este sentido se hará el próximo levantamiento el día 9 de febrero de 2024

ANEXOS

ANEXO 1 – CERTIFICADOS EQUIPO – DOCUMENTOS TOPOGRAFO
ANEXO 2 – ESQUEMA
ANEXO 3 – CARTERAS
ANEXO 4 – REGISTRO FOTOGRAFICO

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS MUROS									
14/1/2024				24/1/2024					
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	61° 58' 44''	40,239	1	1	61° 58' 33''	40,221	000° 00' 11''	0,018
	2	58° 44' 42''	38,493		2	58° 44' 28''	38,472	000° 00' 14''	0,021
	3	57° 26' 49''	37,893		3	57° 26' 38''	37,872	000° 00' 11''	0,021
	4	52° 23' 50''	35,959		4	52° 23' 42''	35,945	000° 00' 08''	0,014
	5	47° 25' 40''	34,566		5	47° 25' 50''	34,549	000° 00' 10''	0,017
	6	45° 46' 45''	34,187		6	45° 46' 57''	34,177	000° 00' 12''	0,01

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS VIA			
24/1/2024			
VIA	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)
1	1	59° 55´43''	42,724
	2	50° 39´28''	38,602
	3	40° 56´40''	36,138
	4	25° 26´ 40''	34,909


MURO A INTERVENIR

ANEXO 15

ACTA DE SUSPENSION, ACTA DE REINICIO Y DOCUMENTO DE PRORROGA DEL CONTRATO

ACTA DE SUSPENSION

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 8 **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☑ **SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☐
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐ IDU-LP-SGDU-014-2022
(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTA D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO 1736 de 2022
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 7 meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** enero (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO 7,153,448,222
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**PLAZO**	N.A
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS				**PLAZO**	N.A
ADICIONES:					
CONTRATOS ADICIONALES	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
	No. N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
ADICIONES:	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
	No. N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL ADICIONES				**VALOR**	N.A

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYORES AJUSTES	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYOR PERMANENCIA	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO				**VALOR**	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO 7,153,448,222

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION				**No. DIAS**	N.A

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.** 8	**DE FECHA**	11/08/23	**No. DIAS**	15
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A

FECHA DE REINICIACIÓN 26 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 28 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 8 **AMPLIACIÓN DE** **SUSPENSIÓN** ☑ / **SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan SUSPENDER el contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. **202352601338012** (Indicar el número de radicado IDU) ONCE (11) (Día) de AGOSTO (Mes) de 2023 (Año)

4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría JSK-IDU-1736-288 del 28 DE JULIO de 2023 CON RADICADO IDU 202352601281332 se solicitó de manera oportuna justificada y documentada ante la entidad la ADICION Y PRORROGA del contrato de interventoría 1736 DE 2022 teniendo en cuenta que mediante oficio Nº IDU-1731-281-2023 de fecha 27 de julio de 2023 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 a través de su representante legal Pedro Alonso Quiroga Salinas, identificado con cedula de ciudadanía Nº. 79.436.839 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE PRORROGA CONTRATO ESTATAL DE OBRA IDU 1731 DE 2022 por seis (6) meses. Que mediante oficio Nº JSK-IDU-1736-287 se dio traslado al IDU de lo solicitado por el contratista, previamente avalado por la interventoría. Considerando la DTDP lo suficientemente documentada y justificada la prórroga solicitada por parte del contratista, y atendiendo a que el contrato de IDU-1736-2022 se encuentra financiado con recurso Transmilenio, fue necesario dar traslado a dicha entidad a fin de que se aprobaran y gestionaran los recursos correspondientes, de acuerdo a la solicitud elevada por el interventor..

Por lo anterior, y en tanto se culmina el trámite al interior de Transmilenio, se hace necesario suspender el plazo de ejecución del contrato, por un término de (15) quince días.

Esta suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

ONCE (Día en letras) (11) (Día en números) días del mes de AGOSTO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
DIRECTOR TECNICO DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Revisó: Laura S. Tovar

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

ACTA DE REINICIO

FORMATO		
Acta de reiniciación de contrato de obra ó de interventoría		
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**
FO-EO-09	Construcción de Proyectos	3

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

ACTA No 9 **REINICIACIÓN DE CONTRATO DE** **OBRA**

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐

CONCURSO DE MÉRITOS ☐

(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTÁ D.C. (Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO JESAK- CONTRATO 1736-2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SIETE (7) MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 7.153 448.222,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR JESAK (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901,320,986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) OSCAR RAMIREZ MARIN (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de Interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**PLAZO**	N/A
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**	N/A
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
ADICIONES:	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	N/A
RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)						
MAYORES CANTIDADES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N/A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 7.153.448.222,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACION DE SUSPENSION

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	8	**DE FECHA**	11/08/2023	**No. DIAS**	QUINCE (15) DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**No. DIAS**	N/A
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**No. DIAS**	N/A
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					**No. DIAS**	QUINCE (15) DIAS

FECHA DE REINICIACIÓN 25 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 28 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU, acuerdan reiniciar el contrato, de acuerdo con las funciones establecidas en las cláusulas contractuales y los manuales IDU que rigen dicha materia, considerando que las circunstancias que motivaron la suspensión ya fueron superadas, según

el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202352601462112 (Indicar el número de radicado IDU) del 24 (Día) de AGOSTO (Mes) de 2023 (Año)

FORMATO		
Acta de reiniciación de contrato de obra ó de interventoría		
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**
FO-EO-09	Construcción de Proyectos	3

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

ACTA No 9 **REINICIACIÓN DE CONTRATO DE** **OBRA**

4. RELACIÓN DE PERSONAL Y MAQUINARIA

PERSONAL DIRECTIVO

CARGO	ESPECIALIDAD	% DE TIEMPO DEDICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS	No TARJETA PROFESIONAL	OFICIO DE APROBACION INTERVENTORIA
DIRECTOR	ARQUITECTO	15,00%	CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS	2570057844 CND	JSK-IDU-1736-009
ESPECIALISTA DE TRANSITO Y TRANPORTE	ESPECIALISTA DE TRANSITO Y TRANSPORTE	20,00%	YENNY PATRICIA MORALES	252026407 CND	JSK-IDU-1736-009
ESPECIALISTA DE ESTRUCTURA	ESPECIALISTA DE ESTRUCTURA INGENIERO CIVIL	5,00%	JOSE ALEXANDER ROMERO CETINA	25202177284 CND	JSK-IDU-1736-009
RESIDENTE AMBIENTAL	INGENIERA AMBIENTAL	100,00%	LAURA MICHELLE BAYONA RUIZ	1019092732	JSK-IDU-1736-009
RESIDENTE	INGENIERO EN TRASPORTES Y VIAS	100,00%	GERMAN ALONSO RIVERA REYES	9312-0224 CND	JSK-IDU-1736-009
RESIDENTE SOCIAL	TRABAJO SOCIAL	100,00%	CATALINA GARNICA CORTES	170142	JSK-IDU-1736-009
RESIDENTE EN SEGURIDAD , SALUD EN EL TRABAJO	PROFESIONAL SEGURIDAD SALUD EN EL TRABAJO	100,00%	ALEJANDRO URIBE	8400 DEL 2023	JSK-IDU-1736-009
PROFESIONAL AUXILIAR SOCIAL	SOCIOLOGA	100,00%	LISA ALEXANDRA PINTO	1.022.970.686	JSK-IDU-1736-009

PERSONAL OPERATIVO Y/O TÉCNICO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
CONDUCTOR	JOSE DAVID
AYUDANTE DE OBRA	JOHANNY GOMEZ
TOPOGRAFO	LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON
CADENERO	LUIS CARLOS RIVERA GARZON
AUXILIAR INGENIERIA	JUAN CARLOS ORTIZ
PERSONAL ADMINISTRATIVO	KATHERINE SANCHEZ
VIGILANTE	LUIS JAIME MORALES AGUDELO

MAQUINARIA

(Aplica solo para los contratistas de obra en la etapa de ejecución)

TIPO	REFERENCIA	MODELO	CANTIDAD	ESTADO
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

De acuerdo con lo indicado en el acta No. 8 de suspensión del contrato 1731-2022 que establece: "*En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.*", y teniendo en cuenta que ya se dispone de los recursos fuente Transmilenio S.A., que soportarán la adición del contrato de interventoría No. 1736-2022, las partes acuerdan suscribir la presente acta de reinicio el día 25 de agosto de 2023.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTICINCO (25) días del mes de AGOSTO de 2023

(Dia en letras) (Dia en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022- CONTRATO 1731-2022

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK- CONTRATO 1736-2022

(Firma)

(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)

(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios DTDP
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)

(Nombre) JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

DOCUMENTO DE PRORROGA DEL CONTRATO

ALCALDIA MAYOR
BOGOTA D.C.

MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

Entre el **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU**, establecimiento público del orden distrital, creado mediante Acuerdo N° 19 de 1972 expedido por el Concejo de Bogotá, D.C., con NIT: 899.999.081-6, reestructurado mediante el Acuerdo del Consejo Directivo N° 006 del 28 de septiembre de 2021, ubicado en la Calle 22 No. 6 - 27 en la ciudad de Bogotá, D.C., teléfono 3386660 y página web www.idu.gov.co, legalmente representado por **JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA**, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C. identificado con cédula de ciudadanía Nº **79.531.273** obrando en su condición de **SUBDIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO**, nombrado mediante Resolución N° 002236 del 21 de febrero de 2020 y posesionado según Acta No. 031 del 2 de marzo de 2020, debidamente facultado por la Resolución de Delegación de funciones No. 7680 del 2022 de la Dirección General, quien se denominará el **IDU** y **UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022** con Nit. 901.667.931-3, integrado por **GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S.** con Nit. 900.515.890-4, con una participación del 50%, **GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA S.A.S.** con Nit. 900.831.917-9 con una participación del 30% y **ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S.**, con Nit. 830.099.423-9 con una participación del 20%. con domicilio en la ciudad de Bogotá, D.C., en la Carrera 70F No. 125B – 43, con teléfono 7552783 y direcciones de correo electrónico jefeadministrativo@g-vial.com, comercial@g-vial.com y licitaciones@g-vial.com representado legalmente por **PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía Nº **79.436.839**, quien en adelante se denominará el **CONTRATISTA**, quien manifiesta bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la firma del presente documento, no encontrarse él, ni la figura asociativa que representa en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad contenida en la Constitución Política, y en el artículo 8 de la Ley 80 de 1993; y en caso de sobrevenir alguna lo informará inmediatamente al **IDU** para los fines a que haya lugar, y que en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido suscribir la **modificación No. 1 y prórroga No. 1** al Contrato de Obra No. **IDU-1731-2022**, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Mediante el Proceso de Selección **IDU-LP-SGDU-014-2022** el día 29 de diciembre de 2022 se suscribió con la **UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022** el contrato **IDU-1731-2022** cuyo objeto es: ***"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.".***

2. Que de conformidad con la Cláusula Quinta del contrato de Obra No. **IDU-1731-2022**, el plazo de ejecución se determinó en **SIETE (7) MESES**, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, lo cual acaeció el 13 de enero de 2023.

3. Que en la Cláusula Séptima se estipuló como valor del Contrato de Obra No. **IDU-1731-**

2022 la suma de **SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE ($7.153.448.222**), que corresponden a 7.153,448 SMLMV discriminado de la siguiente manera:

EL VALOR DE **COSTOS DE OBRAS DE DEMOLICIÓN, CERRAMIENTO, ACABADOS LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO (INCLUYE A.I.U.)** es la suma de **SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE ($6.372.265.200)**

EL VALOR DE **COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTALDIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA MANEJO DE TRÁFICO** es la suma de **CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($441.329.675)**

EL VALOR DEL **A.I.U. DEL COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA MANEJO DE TRÁFICO** es la suma de **CIENTO TRES MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL SETESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($103.138.745)**

4. Que a la fecha se han suscrito las siguientes modificaciones, suspensiones, reinicios y/o adiciones al Contrato de Obra No. **IDU-1731-2022**:

No. ACTA	ACTAS	TIEMPO (DIAS CALENDARIO)	FECHA
1	Aclaratorio 1		22/03/2023
2	Acta No. 1 de suspensión	(15) Días	11/08/2023
3	Acta de reinicio	-	25/08/2023

5. Que una vez revisado el plazo del contrato, es preciso establecer que el mismo tiene como fecha de terminación el 28 de agosto de 2023, y se encuentra en ejecución.

6. Que, mediante formato de solicitud de Prórroga del Contrato de Obra No. **IDU-1731-2022** de fecha 25 de agosto de 2023, suscrita por el representante legal del Contratista, el representante legal del Interventor, el apoyo a la supervisión IDU y el Director Técnico de Predios, se exponen las causales de la presente solicitud.

7. Que mediante memorando DTDP 202332500266573 del 23 de agosto de 2023, el Subdirector General de Desarrollo Urbano solicitó al Director Técnico de Gestión Contractual la elaboración de la modificación y prórroga, en los siguientes términos:

"(...)

ALCALDIA MAYOR
BOGOTA D.C.

MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

SOLICITUD DE PRÓRROGA 01 AL CONTRATO DE OBRA IDU 1731 DE 2022

El contratista de obra IDU-1731-2022 UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 le solicita a la Interventoría JESAK S.A.S correspondiente al Contrato IDU-1736-2022, prórroga al contrato de obra por el término de CINCO (5) MESES mediante comunicado IDU-1731-296-2023 de fecha 10 de agosto de 2023, con el fin de continuar con la demolición, limpiezas, cerramientos y mantenimientos de los predios que hacen parte del proyecto corredor verde, en los siguientes términos:

"(…)

Pedro Alonso Quiroga Salinas, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.436.839 actuando en nombre y representación legal de UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. Con NIT 901.667.931-3 CONTRATISTA para el contrato estatal 1731 DE 2022 con objeto DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C. con la presente de manera oportuna presentamos a la interventoría para el trámite respectivo, solicitud de prórroga del plazo contractual por un término de (5) cinco meses contados a partir del día 29 de Agosto de 2023.

Para lo solicitado le rogamos se tenga en cuenta:

(…)

Es preciso señalar que la Dirección Técnica de Predios se encuentra adquiriendo inmuebles para TRANSMILENIO del proyecto: Corredor Verde KR Séptima, desde la CL 32 a la CL 200, (…) pendientes por recibir por parte de la Entidad y demoler cuya programación de recibo se encuentra hasta el mes de enero de 2024. Para tales efectos, en el ejercicio del desarrollo del contrato se requiere cumplir con la totalidad de metas correspondiente a la demolición de todos los predios del proyecto mencionado.

(…)

Que el contratista presento de manera oportuna , mediante oficio IDU-1731-261-2022 de fecha 17 de julio del 2023, y actualizada mediante oficio IDU-1731-262-2022 de fecha 18 de julio 2023 la programación, aprobados por la interventoría mediante oficio JSK-IDU1736-264 correo del día 18 de julio del año 2023 garantizando con ello a cabalidad el cumplimiento de la ejecución del objeto contractual dentro del plazo previsto, sin embargo debido a que con corte al 30 de junio de 2023 el presupuesto de los predios asignados por el IDU corresponde a $ 3.833.064.014 de los 7.153.448.222 del valor total del contrato, ha sido necesario ajustar y modificar la programación y cronogramas a la realidad contractual.

MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(…)

Teniendo en cuenta lo anterior y según indicaciones de la coordinación del IDU, se continua con las actividades de los Rosales de acuerdo con la programación de actividades, presentada a la Entidad en el mes de junio para los predios en mención

(…)

Que se ha proyectado por parte del IDU según información de la supervisión, la entrega de nuevos predios dentro del plazo contractual para el cumplimiento del objeto del contrato y el alcance del valor total del mismo.

Que en virtud de lo expuesto el contratista considera:

Existe una justificación o fundamento suficiente, derivado de la realidad contractual, para solicitar oportunamente al IDU una prórroga de (5) cinco meses contados a partir del día 29 DE AGOSTO DE 2023, en aras de garantizar el cabal cumplimiento del objeto contractual, alcanzar las metas y necesidades contratadas por la entidad, así como alcanzar el valor total del contrato. (…)"

Por consiguiente, la Interventoría JESAK S.A.S. a través de comunicado JSK-IDU1736- 311 de fecha 10 de agosto de 2023 y radicado IDU 202352601444012 del 22 de agosto de 2023, emite concepto favorable y recomienda la suscripción de la prórroga solicitada por el contratista de obra, en los siguientes términos:

"(…) JESAK SAS con NIT 901320986-8 INTERVENTOR para el contrato estatal de obra IDU 1731 DE 2022 con OBJETO DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

Con la presente de manera oportuna y en cumplimiento de lo dispuesto contractualmente en cuanto a las solicitudes de modificación elevadas por el CONTRATISTA debiendo estas ser revisadas y avaladas por el INTERVENTOR. Una vez recibida la solicitud del asunto, esta delegada procedió a verificar la documentación adjunta, considerando viable avalar la misma, aprobar el nuevo cronograma de obra presentado y dar traslado al IDU para lo pertinente.

La interventoría fundamenta su aval en los siguientes términos contractuales:

La ejecución de la Interventoría integral para el seguimiento al contrato de obra IDU 1731 DE 2022 para la DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN

MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

El seguimiento, vigilancia y control técnico, administrativo, financiero, contable, jurídico, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo para el contrato de obra IDU 1731 DE 2022 garantizando su cumplimiento a cabalidad.

En virtud de lo anterior, las causales o justificación de la necesidad de prorrogar el contrato de obra 1731 de 2022 se resumen así:

1. El valor del contrato de obra 1731 de 2022 corresponde a la suma de 7.153.448.222 SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE con un plazo de (7) siete meses cuyo lugar de ejecución corresponde a los predios requeridos para los corredores viales del Corredor Verde Carrera 7 y de la Extensión Troncal Caracas. Teniéndose igualmente prevista la intervención de predios en la Troncal Av. Suba, Troncal Américas, y remanentes de predios que parcialmente se intervinieron en vía y andenes como la Avenida NQS, Troncal Calle 80, Puentes peatonales, Patios Portales, entre otros, ubicados en el Distrito Capital de Bogotá, que se encuentran en administración del Instituto de Desarrollo Urbano y requieren de mantenimiento periódico.

2. A la fecha el presupuesto de los predios asignados por el IDU corresponde a la suma de $ 3.833.064.014 de los 7.153.448.222 del valor total del contrato incluidos los 4 RT de los Rosales de los cuales se intervino el RT 47509 - 47515 Carrera 1 # 84A-96 por instrucción del coordinador del IDU. A los edificios identificados con los Registros Topográficos 47693 – 47709, 47491 – 47506, 47470 – 47490, se han realizado acercamientos con la comunidad con el fin de cumplir con la programación de actividades presentada por el contratista a la Entidad, en el mes de junio para los predios en mención.

CONSIDERACIONES DE LA INTERVENTORIA

Con la notoria necesidad del cumplimiento del objeto contractual y la primacía del interés general con el cual surgió la necesidad de la entidad en su momento con los estudios previos respectivos, el plazo del contrato no resulta un elemento caprichoso del contrato estatal, toda vez que tiene incidencia directa con el costo del mismo y la satisfacción del interés general y el cumplimiento de los fines esenciales del estado.

En el caso que nos ocupa y con las razones expuestas por el contratista ,avaladas por la interventoría en virtud de nuestra labor de vigilancia y control, considérese efectivamente necesaria la continuidad de la prestación del servicio, resultando ello de singular importancia y relevancia jurídica, debido a la necesidad e interés público que se pretende satisfacer con él cumplimiento a cabalidad del objeto contractual, requiriéndose a la fecha un tiempo contractual adicional razonable y acorde con la realidad del contrato y con sujeción a las condiciones que

demande el objeto del mismo.

Así, con la presente esta delegada avala la solitud de prórroga por cinco (5) meses del contrato 1731 de 2023 y da traslado a la entidad para los fines pertinente en el tiempo y oportunidad debidos. (…)"

ANÁLISIS DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS CON RELACIÓN A LA PRÓRROGA SOLICITADA

Respecto a la solicitud de prórroga solicitada por la UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 revisada y avalada por la Interventoría JESAK S.A.S mediante comunicado JSK-IDU-1736-311 de fecha 10 de agosto de 2023 y radicado IDU 202352601444012 del 22 de agosto de 2023, la Dirección Técnica de Predios del IDU como supervisora del contrato de Interventoría y seguimiento al desarrollo del contrato de obra, expone las siguientes apreciaciones:

Sustento técnico

Teniendo en cuenta que el IDU siempre ha orientado la ejecución de sus proyectos al cumplimiento de su misión institucional el cual es el de "Ejecutar proyectos de infraestructura física y acciones de mantenimiento y mejoramiento, para que los habitantes de Bogotá se movilicen de manera adecuada, disfruten del espacio público, mejoren su calidad de vida y se alcance el desarrollo sostenible (…)", ello con el fin de que las personas residentes dentro del Distrito Capital dispongan de un espacio vital en óptimas condiciones de dignidad y de seguridad vial.

Por tal razón y con el fin de lograr el cumplimiento de estos fines, la Entidad debe hacer uso de todos los medios legales que a su disposición se encuentren, en este caso los establecidos dentro del Contrato IDU-1731-2022, con el único fin de lograr la ejecución del objeto contratado.

En ese orden, es preciso continuar con la ejecución del objeto contractual, siendo pertinente señalar que la Dirección Técnica de Predios se encuentra adquiriendo inmuebles para TRANSMILENIO S.A. del proyecto "Corredor Verde" Carrera Séptima desde la Calle 32 a la Calle 200, con 191 predios pendientes por recibir y demoler, así mismo la DTDP ya cuenta con la disposición de 3 edificios del barrio Rosales identificados con los Registros Topográficos: 47693 al 47709, 47491 al 47506 y 47470 al 47490, que por inconvenientes sociales no se habían podido demoler, situación que ya se encuentra superada y siguiendo la programación presentada por el contratista, dichas actividades de demolición, limpieza y cerramiento deben terminar en el mes de noviembre del presente año, los cuales deben ser igualmente intervenidos.

Así mismo, se requiere seguir con el mantenimiento periódico de predios en la Troncal Av. Suba, Troncal Américas, y remanentes de predios que parcialmente se intervinieron en vía y andenes como la Avenida NQS, Troncal Calle 80, Puentes peatonales, Patios Portales, entre otros, ubicados en el Distrito Capital de Bogotá, que se encuentran en administración del Instituto de

MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

Desarrollo Urbano.

Por otra parte, es pertinente mencionar que a la fecha el contrato cuenta con un saldo de $5.170.685.773, presupuesto que permitirá adelantar las actividades antes mencionadas en los predios descritos. En tal virtud, se aclara que la presente prórroga no genera costos o erogaciones presupuestales adicionales por parte del IDU.

En dicho sentido y para tales efectos, en el ejercicio del desarrollo del contrato, se requiere cumplir con la totalidad de metas correspondiente a la demolición de todos los predios del proyecto mencionado. No obstante, el Contrato de Obra IDU-1731-2022, no cuenta con plazo suficiente para terminar la totalidad de las actividades u obligaciones a su cargo, por lo que el contratista de obra solicitó prorrogar el contrato por un término de CINCO (05) MESES y cuyos argumentos de prorroga que fueron avalados por la firma Interventora JESAK S.A.S.

Teniendo en cuenta la solicitud de prórroga por CINCO (5) MESES, la interventoría avala el cronograma de actividades presentado por el contratista de obra, el cual se adjunta a la presente solicitud.

Sustento financiero

Ahora bien, conforme el seguimiento financiero que realiza la Interventoría JESAK SAS., el contrato de obra cuenta con recursos suficientes para ejecutar las actividades pendientes durante el tiempo de la prórroga teniendo un saldo, como ya se indicó de $5.170.685.773, por lo que la presente modificación no genera adición de recursos o erogación alguna para el Instituto.

Es importante indicar que, el contrato de obra presenta el siguiente avance de ejecución financiera:

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO IDU 1731 DE 2022	
Valor inicial del contrato	$ 7.153.448.222
PLAZO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA IDU-1731-2022	
Plazo actual del contrato	7 (siete) meses
Plazo actual de terminación	28 de agosto de 2023
PAGOS REALIZADOS	
13/01/2023 - 20/02/2023	$ 184.297.087
21/02/2023 - 25/03/2023	$ 563.146.695
26/03/2023 - 20/04/2023	$ 435.665.782
21/04/2023 - 20/05/2023	$ 568.490.812
21/05/2023 - 20/06/2023	$ 231.162.073

AVANCE FINANCIERO EXPRESADO EN VALOR	
VALOR TOTAL PAGADO	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR

$ 1.982.762.449	$ 5.170.685.773

AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA IDU 1731 DE 2022	
FÍSICO	
PROGRAMADO	EJECUTADO
82.30%	61.40%
FINANCIERO EXPRESADO EN PORCENTAJE	
PROGRAMADO	EJECUTADO
35.70 %	37.70 %

Teniendo en cuenta que el IDU siempre ha orientado la ejecución de sus proyectos al cumplimiento de su misión institucional la cual es la de "Ejecutar proyectos de infraestructura física y acciones de mantenimiento y mejoramiento, para que los habitantes de Bogotá se movilicen de manera adecuada, disfruten del espacio público, mejoren su calidad de vida y se alcance el desarrollo sostenible (…)", ello con el fin de que las personas residentes dentro del Distrito Capital dispongan de un espacio vital en óptimas condiciones de dignidad y de seguridad vial.

Por tal razón y con el fin de lograr el cumplimiento de estos fines, la Entidad debe hacer uso de todos los medios legales que a su disposición se encuentren, en este caso los establecidos dentro del Contrato IDU-1731-2022, con el único fin de lograr la ejecución del objeto contratado.

Por lo anteriormente expuesto, la Dirección Técnica de Predios considera oportuno suscribir la prórroga solicitada de CINCO (5) MESES al contrato de Obra IDU-1731- 2022, y acoge la viabilidad otorgada por la Interventoría JESAK S.A.S.

SUSTENTO JURÍDICO

El artículo 209 de la constitución política de Colombia y el artículo 3 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo dentro de los principios orientados de la función pública contemplan el de eficacia y economía, los cuales son aplicables a la contratación estatal, precisamente en que las autoridades deberán proceder con el más alto nivel de calidad en sus actuaciones y la protección de los derechos de las personas para el logro de los fines perseguidos al celebrar los contratos.

El artículo 3 de la Ley 80 de 1993 o Estatuto General de Contratación, dispone:

"Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continuidad y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administradores que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.

Los particulares por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar los contratos con las entidades estatales que colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones".
A su vez, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado, expresa que: "La ley permite una cierta discrecionalidad en la toma de las decisiones de modificar los contratos, pues es muy difícil regular detalladamente el tema, en especial ante la infinidad de situaciones que pueden presentarse durante la ejecución. Por esto utiliza locuciones relativamente amplias, a las que debe someterse la administración. A manera de ejemplo, se citan las siguientes tomadas del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública: mantener las condiciones técnicas, económicas y financieras, (artículo 4.8), no sobrevenga mayor onerosidad, (artículo 4.9), acordarán los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar … diferencias, (ibídem), evitar la paralización y la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, (artículo 14); étc.

Nótese que, sin embargo, en ellas van inmersas las ideas de una causa cierta y unos fines públicos que hay que salvaguardar."[1]

A su vez, la Corte Constitucional respecto de la modificación contractual, ha establecido que:

"Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato".[2]

"Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para "(…) evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros. En el mismo sentido, en la sentencia C-949 de 2001[3]*, la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal*[4]*. Al respecto, vale la pena destacar lo señalado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en concepto del 13 de agosto de 2009:*

"La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar,

---

[1] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009- 00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo

[2] Ibid. Sobre la naturaleza instrumental del contrato para alcanzar los fines propios del estado social de derecho, ver la sentencia C-932 de 2007, M.P. Marco Gerardo Monroy Cabra.

[3] M.P. Clara Inés Vargas Hernández.

[4] Ver también la sentencia C-068 de 2009, M.P. Mauricio González Cuervo, sobre la constitucional de la posibilidad de prorrogar los contratos de concesión portuaria (artículo 8º de la ley 1º de 1991).

dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."[5]
"2.1.2. La modificación de los contratos estatales es especialmente importante en aquellos por naturaleza incompletos, es decir, (i) los afectados por asimetrías de información que impiden la previsión de todas las contingencias que pueden afectar su ejecución, y (ii) en el marco de los cuales, por esa misma razón, es difícil prever ex ante los remedios necesarios para afrontar tales contingencias, como ocurre por lo general con los contratos de largo plazo.[6] *En efecto, con el paso del tiempo, pueden surgir nuevas exigencias sociales, tecnológicas, culturales, etc. sobre la forma cómo el Estado debe cumplir sus fines y sobre cómo se deben prestar los servicios públicos, o simplemente pueden aparecer circunstancias extraordinarias e imprevisibles al momento del diseño del negocio, para que las que tampoco era posible, en dicho momento, prever un remedio adecuado y específico. En este tipo de contratos es preciso entonces el diseño de reglas que permitan la adaptación y la resolución pacífica de las controversias para evitar el fracaso (...)".*

Finalmente, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.

En relación con la viabilidad de modificar los contratos estatales, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado ha considerado que:

"En general, es válido afirmar que ***la actividad de la administración está determinada por la realización de los fines que le son propios, no sólo en cuanto a los genéricos del Estado, sino de aquellos concretos que le son asignados a cada estructura pública.*** *La organización del Estado, los procedimientos, el reparto de competencias, la actuación material de sus agentes, etc., están concebidos para el cumplimiento de sus fines, como aparece en el artículo 2° de la Constitución Política.*

---

[5] Cfr. Consejo de Estado, Sala de Consulta y Servicio Civil, concepto del 13 de agosto de 2009, rad. 1.952, C.P. Enrique José Arboleda Perdomo. En este concepto la Sala de Consulta se ocupó, entre otras preguntas, de la siguiente formulada por el Ministerio de Transporte: "1. ¿Bajo el supuesto que en un contrato de concesión existan razones de conveniencia que permitan una mejora del objeto contratado y una mejor prestación del servicio público encomendado a la entidad estatal contratante, es posible, por fuera de lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley 80 de 1993 y en caso de que las partes hubieran pactado una modificación de común acuerdo desde la licitación, acudir a tal previsión y modificar el contrato, teniendo en cuenta, además, que con la modificación se busca un efectivo cumplimiento de los fines estatales y una eficiente prestación de los servicios públicos"

[6] Esta clasificación es tomada de la literatura del análisis económico del derecho. Ver WILLIAMSON, Oliver E. "Transaction-Cost Economics: The Governance of Contractual Relations". En: Journal of Law and Economics, Vol. 22, No. 2 (Oct., 1979), pp. 233-261. SHAVELL, Steven. "Foundations of Economic Analysis of Law". Harvard University Press, 2004. Dentro de esta literatura, también se señalan como causas de los contratos incompletos, (i) los altos costos de estructuración del contrato, esto es, las altas inversiones que deben realizar las partes para prever las contingencias y diseñar remedios; cuando tales costos exceden los beneficios esperados por las partes, estas últimas pueden optar por celebrar contratos incompletos y dejar por fuera, por ejemplo, previsiones o cláusulas relacionadas con contingencias de baja probabilidad. (ii) Los altos costos de hacer cumplir ciertas cláusulas, y (iii) la dificultad posterior de probar en sede judicial la ocurrencia de ciertas contingencias o variables, entre otras. Vale la pena mencionar que por estas razones la mayoría de los contratos tienden a ser incompletos.

La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, ***se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo.*** *Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."* [7] *(Resaltado fuera del texto).*

De esta forma, es posible afirmar que las modificaciones al contrato estatal son viables, siempre y cuando se realicen con el fin de obtener la consecución del objeto del contrato estatal y la finalidad pública, como consecuencia lógica. En este sentido, la jurisprudencia de la Corte Constitucional, y los conceptos de la Sala de Consulta y Servicio Civil, coinciden en establecer que, para las modificaciones contractuales, es necesario que exista "una causa real y cierta, contemplada en la ley, diferente a la mera voluntad de los contratantes"[8] *y que dicha modificación sea "en virtud de los principios de planeación y seguridad jurídica".*[9]

Igualmente, en el mismo concepto de la Sala de Consulta y Servicio Civil previamente citado, se establece que:

"La ley permite una cierta discrecionalidad en la toma de las decisiones de modificar los contratos, pues es muy difícil regular detalladamente el tema, en especial ante la infinidad de situaciones que pueden presentarse durante la ejecución. Por esto utiliza locuciones relativamente amplias, a las que debe someterse la administración. A manera de ejemplo, se citan las siguientes tomadas del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública: mantener las condiciones técnicas, económicas y financieras, (artículo 4.8), no sobrevenga mayor onerosidad, (artículo 4.9), acordarán los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar … diferencias, (ibídem), evitar la paralización y la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, (artículo 14); etc. Nótese que, sin embargo, en ellas van inmersas las ideas de una causa cierta y unos fines públicos que hay que salvaguardar."[10] *(Subraya fuera de texto)*

De esta forma, se puede concluir que mientras la modificación no afecte las condiciones sustanciales para la adjudicación/celebración del contrato, y no se viole el principio de igualdad de oferentes, podrá realizarse la modificación. En este mismo sentido, la Sala de Consulta y Servicio Civil ha conceptuado:

---

[7] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009-00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo.

[8] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009-00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo

[9] CORTE CONSTITUCIONAL. Sentencia C-300 del 25 de abril de 2012. Referencia: expediente D-8699. Magistrado Ponente Jorge Ignacio Pretelt Chaljub.

[10] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009- 00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo.

"Puede adicionarse una razón a las expuestas para justificar que la simple voluntad de las partes no es causa de modificación de los contratos estatales, la cual consiste en el respeto por el principio de igualdad de los oferentes. Si se acepta que los contratos pueden modificarse por el simple común acuerdo, fácilmente se podría licitar determinado objeto con el fin de adjudicárselo a cierta persona, a sabiendas de que se cambiarán las obligaciones, una vez celebrado."[11]

En conclusión, se tiene que es posible la modificación del contrato estatal siempre que (i) ocurra una causa real y cierta, (ii) que genere la necesidad de un cambio en lo estipulado en el contrato para la consecución del objeto contractual, (iii) las partes estén de acuerdo en dicha modificación, (iv) la modificación no sea de un elemento sustancial del contrato o del pliego de condiciones y (v) no se viole el principio de igualdad de oferentes, cuando resulte aplicable.

En virtud de lo expuesto, se concluye que legal y jurisprudencialmente es perfectamente viable que las partes del contrato estatal, de manera bilateral, procedan a modificar el contrato ante la existencia de una causa cierta y debidamente justificada, con el fin de salvaguardar los fines públicos que orientan la actividad contractual de la Administración.

Las anteriores consideraciones jurídicas se presentan, sin perjuicio de la revisión y formulación de recomendaciones definitivas que sobre el particular corresponde emitir a la Dirección Técnica de Gestión Contractual, de acuerdo con la asignación de funciones internas definida para cada una de las Dependencias.

SOLICITUD DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

Teniendo en cuenta lo expuesto por la Dirección Técnica de Predios, se considera necesario el trámite; por tal razón, se solicita respetuosamente a la Dirección Técnica de Gestión Contractual elaborar el documento que contenga la modificación contractual referida al Contrato de Obra IDU-1731-2022, estableciendo lo siguiente:

1. Prorrogar el Contrato de obra IDU-1731 de 2022, por el término de CINCO (5) MESES. La presente prórroga modifica la cláusula quinta del Contrato IDU-1731-2022, la cual quedará de la siguiente manera:

*"CLAUSULA 5 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: El plazo del contrato es de **DOCE (12) MESES**, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución establecidos en el Artículo 41 de la Ley 80 de 1993 y los demás señalados al efecto en el pliego de condiciones y en el presente del contrato o hasta agotar presupuesto, lo que primero ocurra. (…)"*

2. Se aclara que el trámite de prórroga que se solicita para el presente contrato no implica

[11] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009- 00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo.

erogación presupuestal para la entidad.

3. Que se aclare que las demás disposiciones contractuales diferentes a las aquí señaladas no serán modificadas, continúan vigentes y surten los efectos legales que ellos fijan.
4. Que se aclare que el IDU no renunciará a ejercer su potestad sancionatoria, con la presente modificación contractual, toda vez que las obligaciones contractuales se mantienen de acuerdo con lo estipulado contractualmente. (…)"

8. Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.

9. A la fecha no se adelantan procesos administrativos sancionatorios en el marco del Contrato de Obra **IDU-1731-2022.**

10. Que es importante precisar que la **Modificación No. 1 y Prórroga No. 1** al Contrato de Obra **IDU-1731-2022**, se encuentra debidamente revisada por parte de la Dirección Técnica de Gestión Contractual en los aspectos netamente jurídicos, bajo el entendido que la validación correspondiente a los efectos presupuestales, técnicos y financieros son de competencia exclusiva de la Dirección Técnica de Predios, lo anterior acorde a lo establecido en el Manual de Contratación y en aplicación de las instrucciones respecto de los trámites y plazos para las modificaciones indicados entre otras, mediante el Procedimiento PR-GC-14 "Modificación y cesión a contratos estatales" V6 y circular No. 48 de 2022.

Así las cosas, la presente l **Modificación No. 1 y Prórroga No. 1** al Contrato de Obra **IDU-1731-2022**, se regirá por las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA - PRÓRROGA. Prorrogar el plazo del contrato de Obra **IDU-1731-2022,** por el término de CINCO (5) meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de vencimiento del plazo inicial, sus prórrogas y suspensiones, si a ello hubiere lugar.

SEGUNDA – MODIFICACIÓN: Modificar la Cláusula 5 **PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** del Contrato de Obra **IDU-1731-2022** la cual quedará de la siguiente manera:

"CLÁUSULA 5 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

*"El plazo del contrato que se suscriba es de **DOCE (12) MESES**, contados a partir de la fecha de*

suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución establecidos en el Artículo 41 de la Ley 80 de 1993 y los demás señalados al efecto en el pliego de condiciones y en el presente del contrato o hasta agotar presupuesto, lo que primero ocurra. El contrato podrá igualmente darse por terminado, aunque no se haya agotado su valor total ni el plazo estimado establecido, cuando las necesidades del IDU queden completamente satisfechas.

(…)"

PARAGRAFO: Las Notas, subnumerales y Parágrafos descritos en la **CLÁUSULA 5 PLAZO DE EJECUCIÓN** del Contrato de Obra **IDU-1731-2022** que no fueron objeto de modificación, continuarán vigentes.

TERCERA – MANIFESTACIONES: El CONTRATISTA declara que renuncia a cualquier reclamación relacionada con las condiciones contempladas en la presente **Modificación No. 1 y Prórroga No. 1** al Contrato de Obra **IDU-1731-2022**, salvo los hechos o situaciones que por causas distintas a las pactadas en el presente documento se pudieran presentar.

PARÁGRAFO: En virtud del contenido de la presente cláusula, no se entiende que el IDU renuncie a su potestad sancionatoria.

CUARTA – GARANTÍAS: El CONTRATISTA se compromete a constituir los correspondientes certificados de modificación a las garantías contractuales, y allegarlas a la Dirección Técnica de Gestión Contractual del IDU, a más tardar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la firma de este documento.

PARÁGRAFO: En caso de incumplimiento de la obligación consagrada en esta cláusula, el **CONTRATISTA** se hará acreedor a las sanciones contractuales pactadas en el contrato.

QUINTA - DOCUMENTOS: Para todos los efectos, son documentos de la presente **Modificación No. 1 y Prórroga No. 1** al Contrato de Obra **IDU-1731-2022**, los enunciados en la parte considerativa y forman parte integral del presente documento.

SEXTA - PERFECCIONAMIENTO: Este documento se perfecciona con la suscripción de las partes y la aceptación en la plataforma SECOP II.

SÉPTIMA - PROBIDAD Y COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN: Las partes que suscribimos el presente documento, manifestamos expresamente que:

1. No estamos en causal de inhabilidad alguna para suscribir el presente documento.
2. No hemos ofrecido ni dado sobornos, ni ninguna otra forma de dadiva, prebenda o halago a ningún servidor público, asesor o contratista de prestación de servicios profesionales del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), en relación con la modificación del contrato o la ejecución

del mismo y nos comprometemos a no permitir que nadie, bien sea empleado, agente, asesor o representante de las partes lo haga en nuestro nombre.

3. Nos comprometemos a informar, notificar, denunciar o poner en conocimiento oportuno del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) y/0 de las autoridades correspondientes, cualquier intento de soborno por parte de servidores públicos o contratistas del Instituto.

4. Nos comprometemos formalmente a comunicar el contenido de la presente clausula anticorrupción a todos nuestros empleados, agentes, asesores y cualquier otro representante nuestro, explicándoles su importancia y las consecuencias de su incumplimiento.

5. No hemos realizado acuerdos, actos o conductas en relación con la presente modificación contractual que estén en contravía del ordenamiento jurídico vigente.

OCTAVA – VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Las demás cláusulas y estipulaciones del Contrato de Obra **IDU-1731-2022**, no modificadas por el presente documento continúan vigentes y surten los efectos legales que ellas fijan.

Para todos los efectos legales y fiscales se establece como domicilio contractual la ciudad de Bogotá D.C.

POR EL IDU

JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

POR EL CONTRATISTA

PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

Aprobó: Juan Carlos González Vásquez – Director Técnico de Gestión Contractual.
Revisó: Paola Ortíz – Asesora DTGC
Revisó: Diana Luperli Loaiza – Coordinadora de Minutas y DTGC
Revisó: Alejandra Neissa Lancheros-Abogada DTDP
Elaboró: Juan Sebastián De Las Salas G.- Abogado DTGC

ÁREA DE APROBACIÓN

La fase del proceso fue aprobada.

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLES

Flujo de aprobación

Documentos (0)
Tareas del flujo (3/3)
Comentarios (0)

Tareas del flujo
Detalle del flujo de aprobación. Debe asegurar que todas las tareas estén asignadas a un usuario.

FLUJOS DE APROBACIÓN

Aprobar la modificación del contrato

Nivel 1 - Con orden

	Asunto	Estado	Asignado a	Realizado por	Fecha del estado
.1	APROBACIÓN MODIFICACIÓN ASESOR	Aprobado	Asesoras :: Aprobación asesoras	Jessica Paola Ortiz Méndez	1 hora de tiempo transcurrido *(28/08/2023 5:47:35 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
.2	APROBACIÓN MODIFICACIÓN DTGC	Aprobado	JUAN CARLOS GONZALEZ VAQUEZ	JUAN CARLOS GONZALEZ VASQUEZ	43 minutos de tiempo transcurrido *(28/08/2023 6:21:59 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
.3	APROBACIÓN MODIFICACIÓN	Aprobado	Jose Felix Gomez Pantoja	Jose Felix Gomez Pantoja	28 minutos de tiempo transcurrido *(28/08/2023 6:36:35 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Información general

Identificador Único de la Modificación	CO1.CTRMOD.12415184
ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.4354111
Estado	Publicado
Tipo	Modificar el contrato

¿Requiere reconocimiento del proveedor?	
Estado de la fecha	6 minutos de tiempo transcurrido *(28/08/2023 6:59:26 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Justificación de la modificación	MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022

Documentos de la modificación

Archivo	Nombre del archivo	Detalle
Modificacio´n y Pro´rroga 1 cto 1731-2022 con TODAS las firmas.pdf	Modificacio´n y Pro´rroga 1 cto 1731-2022 con TODAS las firmas.pdf	(detalle)
Memorando DG.pdf	Memorando DG.pdf	(detalle)
FOGC27 SOLICITUD DE PRORROGA 1731-2022. firmada.pdf	FOGC27 SOLICITUD DE PRORROGA 1731-2022. firmada.pdf	(detalle)
soportes solicitud prorroga cto obra.pdf	soportes solicitud prorroga cto obra.pdf	(detalle)
Memorando.pdf	Memorando.pdf	(detalle)

Detalles de la modificación

Cambios de la Entidad Estatal

El contrato fue cambiado para En ejecución.

- El campo de la modificación Duración fue cambiado desde 7 hasta 12
- El campo de la modificación Fecha fin del contrato fue cambiado desde 15 días de tiempo transcurrido *(13/08/2023 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* hasta 28/01/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
- El campo de la modificación Tiempo adiciones en días fue cambiado desde 0 hasta 168
- El campo de la modificación Cumplimiento del contrato - Fecha de vigencia (hasta) fue cambiado desde 30/01/2024 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* hasta 30/06/2024 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
- El campo de la modificación Pago de salarios - Fecha de vigencia (hasta) fue cambiado desde 30/07/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* hasta 30/12/2026 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
- El campo de la modificación Estabilidad y calidad de la obra - Fecha de vigencia (hasta) fue cambiado desde 15/10/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* hasta 15/03/2029 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Reconocido por el proveedor *Pedro Alonso Quiroga 28-08-2023 18:49 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Cambios del proveedor

Sin cambios…

Reconocido por la Entidad Estatal *Juan Sebastián De Las Salas Gómez 28-08-2023 17:31 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Jose Felix Gomez Pantoja 28-08-2023 18:36 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Cancelar

ACTA DE SUSPENSION 2

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 16 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACION DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☐
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
☐
CONTRATACIÓN DIRECTA

IDU-LP-SGDU-014-2022
(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTA D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO 1736 de 2022
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 7 meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** enero (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO 7,153,448,222
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	1	**DE FECHA**	28/08/2023	**PLAZO**	5 meses
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**	5 meses
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
	No.	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
ADICIONES:	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
	No.	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	N.A

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYOR PERMANENCIA	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO 7,153,448,222

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	8	**DE FECHA**	11/08/2023	**No. DIAS**	15 DÍAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A

TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION **No. DIAS** N.A

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	16	**DE FECHA**	24/01/2024	**No. DIAS**	3 MESES
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A

FECHA DE REINICIACIÓN 24 (Día) **DE** ABRIL (Mes) **DE** 2024 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 28 (Día) **DE** ABRIL (Mes) **DE** 2024 (Año)

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 16 **SUSPENSION** ☑ **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan SUSPENDER el contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202452600117572 (Indicar el número de radicado IDU) 22 (Día) de ENERO (Mes) de 2024 (Año)

4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría No. JSK-IDU-1736-517 del 22 de enero de 2024 CON RADICADO IDU 202452600117572 se solicitó de manera oportuna justificada y documentada ante la Entidad la SUSPENSIÓN del contrato IDU-1731-2022 teniendo en cuenta que mediante oficio Nº IDU-1731-516-2024 de fecha 22 de enero de 2024 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA No IDU 1731 DE 2022 por tres (3) meses, teniendo en cuenta la proyección de entrega de los ciento treinta y seis (136) predios del proyecto Corredor Verde, realizada por el área jurídica del IDU. Es así que de acuerdo con la solicitud de suspensión del contrato solicitada por el contratista de obra, avalada por la interventoría y, teniendo en cuenta que el proyecto corredor verde requiere de 136 predios adicionales al alcance incial del contrato de obra IDU-1731-2022, cuya proyección de entrega se estima a partir del mes de mayo de 2024, la entidad adelantará el estudio de viabilidad para la consecución de los recursos necesarios para llevar a cabo la demolición de los mencionados predios. Por lo anterior el reincio del contrato, estará sujeto a la culminación del mencionado análisis por parte de la entidad, que aunado al requerimiento de demolición de los 136 predios, motiva la presente suspensión.

Que en tal virtud, se considera pertinente suspender el contrato de obra IDU-1731-2022 a partir del veinticuatro (24) de enero del 2024, y por un término de (3) tres meses.

Esta suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

NOTAS:

1. La presente suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. En caso de requerir una ampliación en el plazo de cesación de actividades podría efectuarse únicamente mediante la firma de documento adicional que indique nuevo plazo de suspensión de actividades. No obstante lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que en caso de que se realice algún tipo de actividad por parte del Contratista, durante la suspensión, estas no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista.
4. Con la suscripción de la presente suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los VEINTICUATRO (Día en letras) (24) (Día en números) días del mes de ENERO (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATINO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
DIRECTOR TECNICO DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Revisó: Alejandra Neissa-DTDP

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.