	FORMATO ACTA DE VECINDAD	
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hacer 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadania	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y finalidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 26 días del mes de Mayo de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) carlos Mauricio castillo
Profesional Tecnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director tecnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma) Flor Maria Sierra
(Nombre) 39614590
CC Propietario
Flor Maria Sierra.

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

2025

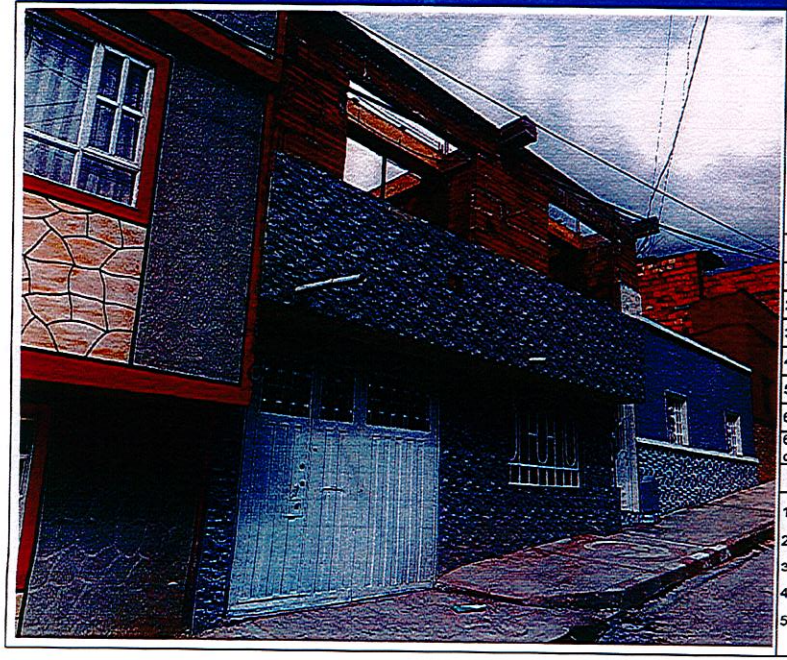
FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA	CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
26 MAYO 2025			9	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Jose oswaldo tovar
CC propietario	19459869
Teléfono	3136619519
Correo electrónico	
Dirección	Calle 48A sur # 12H 26
Long. del frente (mts)	No. de pisos 2 / Estrato 2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	El propietario no permitia ingresar
2. Alcantarillado	☑	☐	a todo el predio
3. Energia	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	Garaje
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldio	☐	Garaje	SI ☑	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	1		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Predio de 2 niveles por Calle 48A sur. ESPACIO PUBLICO - Anden, se evidencia rampa a baja altura, en concreto presenta deterioro natural, fisuras y grietas, bolongadas con perdida y encostrado de material, caja de un perfil con tapa en concreto se evidencian manchas de pintura, grafitis y desplomes de material. Contador de agua - tapa plastica con deterioro natural y perdida de material.

Fachada 1mer nivel - Muro en enchape presenta perdida, desplome de material, fisuras y grietas bolongadas. Puerta Garage - metalica con pintura presenta puntos de oxidacion y perdida de material. Ventana (1) marcos y reja metalicos con pintura, deterioro natural, vidrios, mal tillados con manchas de pintura. Placa entre muros 1mer nivel - en concreto y pintura presenta

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Presenta perdida, desplome y ausencia de material, Fisuras, grietas y perforaciones prolongadas. Contador de energia - empotrado en fachada 1mer nivel - Caja Metalica y Pintura con puntos de Oxidacion y deterioro natural. Contador de gas - Caja estructura de enchape de, evidencian Perforaciones, perdida de material, vinos metalicos, Fisuras y deterioro natural. Ventana (1) Marcos y reja metalica con pintura presenta puntos de oxidacion y deterioro natural. y vidrios martillados con mancha de pintura.

Fachada 2do nivel - muro a media altura en enchape Presenta perdida de material desplome y ausencia del mismo. Se evidencia (7) tubos de, puc como bajante aguas colindan a la via. Parte superior del muro (Muro restante) - bloque en mampostaria (Obra negra) con perdida, desplome y ausencia de material, Fisuras, grietas y Perforaciones. Se evidencia (2) Ventanas en obra negra y con ausencia de materiales.

Ingreso al Predio - Garaje - piso en tableta presenta deterioro natural, fisuras y manchas de pintura. Muros en concreto y pintura con desplome, perdida y ausencia de material, Techo en concreto con multiples perforaciones, perdida y desplome de material.

Sala comedor - ausencia de puerta, piso en tableta con poca de visibilidad, Muros en concreto y pintura con Fisuras y poca visibilidad, techo en concreto de ausencia Perforaciones y perdida de material.

Pasillo - piso en tableta con deterioro natural y manchas de pintura, Muros en concreto y pintura presenta Fisuras y grietas.

Habitacion #1 - puerta en madera con desgaste natural, Piso en tableta, Muros en concreto y Pintura Presentan, Pelleo de humedad, Fisuras, perdida de material y perforaciones. techo en concreto con multiples perforaciones y perdida de material.

Cocina - ausencia de puerta, piso en baldosa presenta fisuras prolongadas, mancha de pintura y multiples perforaciones, Muros en baldosa con deterioro natural, desplome y perdida de material techo en concreto y pintura con puntos de humedad, abombamiento de pintura, perdida y desplome de material.

El Propietario nos permitio ingreso a todas las zonas del predio.

1204

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 26 días del mes de Mayo de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) CARLOS MAURICIO CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director tecnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma) x Osvaldo Martinez Tovar
(Nombre) x Osvaldo Martinez
Propietario x 19459869

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	
26	MAYO	205			10	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	BLANCA JUDY CARABALI
CC propietario	35315844
Teléfono	3119679691
Correo electrónico	
Dirección	DG 46 JUI # 13-07
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	- Medidor
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldio	☐
2. Comercial	☑	7. Bien de interes cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☑	NO	☑
Cuantos		1		
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

DESCRIPCION FACHADA POR LA 13 ; 1ER NIVEL: espacio público en cemento - concreto ondeada alto estado de deterioro natural, visual y auditiva final) por uso y tiempo, cuenta con Medidor de agua en toda distancia - MURO en COMPLICIDAD de material: medio muro en boleta de fachaleta y medio muro ladrillo en granulart, los cuales se encuentran en estado de deterioro natural por uso y tiempo, como tambien visual, final se identifican 3 ventanas con vidrio liso y marquetas con Marcos y rejas metalicas en estado de oxidacion y erosion, además de manchas de pintura. se identifica contador de gas con rejas metalicas oxidadas. Cuenta con 2 puertas - porton en material metalico, una de ellas pintada el 1 de 2 hojas, se evidencian en estado de desgaste y deterioro natural por uso y exposicion, como tambien levantamiento de pintura, además se observan con vidrios en desgaste

1206

FORMATO: ACTA DE VECINDAD		VERSIÓN: 4	BOGOTÁ
CÓDIGO: FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía		

5. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

2DO NIVEL; MURO EN LADRILLO EN PINTURA, EN ESTADO DE DESGASTE NATURAL, LEVANTAMIENTO DE PINTURA LEVE Y FISURAS FINAS POR USO Y EXPOSICIÓN. CUENTA CON 4 VENTANAS EN VIDRIOS LISOS, MARCOS Y REJAS METÁLICAS CON PUNTOS EN DETERIORO POR OXIDACIÓN Y EROSIÓN. 3 NIVEL; MURO EN GRANOLAST PRESENTA PUNTOS EN DESGASTE Y DETERIORO NATURAL POR TIEMPO Y EXPOSICIÓN, COMO TAMBIEN FISURAS FINAS; CUENTA CON 3 VENTANAS EN VIDRIOS LISOS, MARCOS Y REJAS METÁLICAS EVIDENCIANDO ZONAS EN OXIDACIÓN Y EROSIÓN CAUSANDO DESGASTE NATURAL DEL MISMO. DESCRIPCIÓN FACHADA D6 46 SUR; 1ER NIVEL: MURO EN COMBINACIÓN DE MATERIAL CON DIETA EN FACHALETA Y GRANOLAIT, PRESENTA DESGASTE NATURAL POR USO Y TIEMPO, COMO TAMBIEN EVIDENCIA DETERIORO Y FISURAL LEVES. CUENTA CON PUERTA-PORTON METÁLICA PRESENTANDO ZONAS EN OXIDACIÓN Y EROSIÓN, Y TAMBIEN VIDRIOS . EJECCIO ABOLIVO EN CONCRETO CON FISURAS Y GRIETAS, PRESENTANDO DESGASTE Y DETERIORO POR USO. 2DO NIVEL: MURO EN LADRILLO Y PINTURA PRESENTA DESGASTE NATURAL POR USO Y TIEMPO, EVIDENCIANDO FISURAS LEVES. CUENTA CON DOS VENTANAS EN VIDRIOS LISOS, CON MARCOS Y REJAS METÁLICOS CON PUNTOS DE OXIDACIÓN Y EROSIÓN. 3ER NIVEL: SE IDENTIFICA TERRAZA CON MURO A MEDIA ALTURA EN GRANOLAIT CON DESGASTE Y DETERIORO NATURAL. PRESENTA FISURAS LEVES PROLONGADAS. CONTADOR POR D6 46 SUR

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadania	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y exactitud del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogota D.C., a los 26 dias del mes de MAYO de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Carlos Mauricio Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma)
(Nombre) Judith Cassallas
cc: 53.155.844
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Propietario - 3213667558 - Maria

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	APERTURA ☑ / CIERRE ☐
28	Mayo	2025			11	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: Calle 48A sur #12H 36 — No. de pisos: 3
Long. del frente (mts) — Estrato

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	26 mayo - Palmira Vista
2. Alcantarillado	☐	☐	26 MAYO - 20a Vista.
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☑	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☑	NO	☑
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☑	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Predio de 3 niveles por calle 48A sur. Espacio público - Anden, en concreto de evidencia fisuras, grietas, perforaciones, Perdida de piso y ausencia de material de obra sin mantenimiento y crecimiento de vegetación. y multiples manchas de pintura. Se evidencia caja de agua negra, con tapa en concreto con deterioro natural. Contador de agua - tapa plastica con deterioro y Perdida de material. Se evidencian (2) postes de energia. en Concreto con pintura presentan desgaste natural, perforaciones, perdida de material. 1mer nivel - Muro en ceramica y pintura presenta puntos de humedad, deterioro natural, fisuras, grietas y manchas de pintura. Puerta principal - metalica con pintura, con desgaste natural y puntos de oxidación. Ventanas (3) marcos y reja metalica con pintura presentan.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	BOGOTÁ

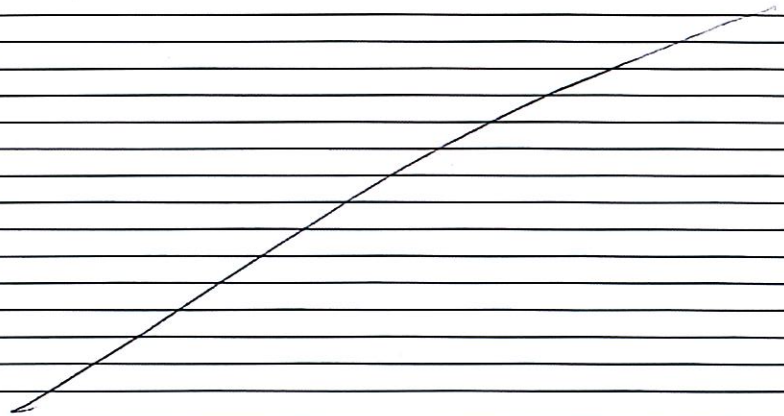
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Puntos de oxidacion, vidrios rotos y espejo con manchas de pintura
Contadores de gas - Tapas metalicas (2) y pintura con puntos de oxidacion y perdida de material. Tercer contador de gas - Caja en ladrillo pañetado con perdida y desplome de material, fisuras y grietas prolongadas.
Fachada 2do nivel - Muro en carraplast y pintura deterioro natural fisuras y perdida de material con desplome del mismo. Ventanas (3) - (4) Marcos metalicos con pintura Presentan puntos de oxidacion y vidrios rotos con manchas de pintura.
Fachada 3er nivel - Muro en carraplast y pintura se evidencia puntos de humedad, fisuras, grietas, desplome y perdida de material. Ventanas (4) Marcos metalicos con pintura presentan puntos de oxidación y deterioro natural, vidrios rotos con manchas de pintura.
Predio por Dg 46 2or - **Espacio Publico** - Anden en concreto presenta perdida, desplome y evidencia de material, fisuras, grietas y perforaciones, se evidencia excavacion en concreto para puerta garaje, se utiliza como (comercio) se evidencia poste de energia en concreto y pintura con perforaciones y perdida de material, señalizacion en estructura metalica con pintura presenta puntos de oxidación y deterioro natural. Caja de inspeccion con tapa metalica se evidencia puntos de oxidacion y desgaste natural.
Fachada 1mer nivel - Muro en carraplast y pintura deterioro natural, fisuras, grietas, perforaciones prolongadas, perdida y desplome de material. Ventana (1) Marcos y reja metalica con pintura Presenta puntos de oxidacion y deterioro natural.
Puerta Garaje - Con nula visibilidad ya que se encuentra abierta.
Fachada 2do nivel - Muro en carraplast y pintura, Presenta deterioro natural, fisuras y puntos de humedad. Ventana (1) con marcos metalicos y pintura se evidencia puntos de Oxidacion y vidrios rotos.
Fachada 3er nivel - Muro a media altura en carraplast y pintura con puntos de humedad deterioro natural perdida de material y fisuras. Muro restante en vidrios rotos con marcos metalicos y pintura presentan puntos de oxidacion.

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	BOGOTÁ

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 28 días del mes de 03 de 25

ELABORO:
(Firma)
(Nombre) Carlos Mauricio Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
26	Mayo	2025			12	APERTURA [X] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Luz Marina Peñuela
CC propietario	
Teléfono	3118192547
Correo electrónico	Marinaluz5761@6mail.com
Dirección	Tv 13 # 45f-71 sur
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	
Estrato	3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[x]	[ ]	
2. Alcantarillado	[x]	[ ]	
3. Energia	[x]	[ ]	
4. Teléfonos	[ ]	[x]	
5. Gas	[x]	[ ]	
6. TICS	[x]	[ ]	
6. Licencia de construcción	[ ]	[x]	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	[x]	6. Baldio	[ ]	Garaje	SI [ ]	NO	[x]
2. Comercial	[ ]	7. Bien de interés cultural*	[ ]	Cuantos			
3. Industrial	[ ]	8. Mixto	[ ]	Uso del garfaje			
4. Institucional	[ ]	9.Otro?	[ ]	Comercio	SI [ ]	NO	[ ]
5. Recreacional	[ ]	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Se realiza descripción del predio por la Diagonal 46 sur el cual se observa espacio Publico en concreto con nacimiento de vegetación, fisuras, grietas y piel cangrejo Se identifica en el costado derecho poste de energia y alumbrado en concreto con fisuras y deterioro fachada primer nivel en enchape con fisuras y deterioro costado izquierdo se observa puerta metalica con oxidacion, vidrio liso en zona superior ventana con marco y reja metalica con (1) vidrio liso, anclado a la fachada se observan teja zinc con su soporte metalico sosteniendo la teja

Descripcion del predio por la Transversal 13 donde se evidencia espacio publico

CÓDIGO	FORMATO: ACTA DE VECINDAD / PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06		4	

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO. (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

en concreto con fisuras, grietas, nacimiento de vegetación y desgaste anclado a la fachada se observa caja de inspección con su tapa en concreto con deterioro, tapa de medidor de acueducto con sultaplol tapa plastica con desgaste **fachada primer nivel** en enchape con desprendimiento de material en unidades, fisuras y deterioro anclado a la fachada medidores de gas y energia con sus tapas metalicas con oxidacion y desgaste, puerta metalica con oxidación parte superior, teja zinc y soporte metalico con oxidación sosteniendo la teja, costado izquierdo ventana con malla y reja metalica con oxidación vidrio carcomido, soporte metalico en la parte superior de la ventana con teja zinc con desgaste. V

Nota No se permite el ingreso al predio la cual firma acta por fachada.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 26 dias del mes de Mayo de 2025

ELABORO:
(Firma)
(Nombre) Carlos Mauricio Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma)
(Nombre) Luz Marina
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

1214

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
28	MAYO	2025			13	APERTURA ☑ / CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Diego fernando camargo
CC propietario	1032490808
Teléfono	3105828275
Correo electrónico	
Dirección	TV 13 #45F-62 SUR
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	26 MAYO - 1RA VISITA
2. Alcantarillado	☑	☐	28 MAYO - 2DA VISITA
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☑	NO	☐
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza descripción del predio por la Diagonal 46 sur donde se evidencia **espacio público** en concreto con fisuras, desprendimiento de material, piel comodín, deterioro **fachada primer nivel** combinación de material entre enchape y pañete pintura con presencia de fisuras, desprendimiento de material y desgaste anclado a la fachada mediador de dos con su reja metalica con oxidacion y desgaste, puerta portón de tres hojas metalica con oxidacion y desgaste, parte superior vidrio corrugado ventana con marco metalico vidrio liso, zona superior delantera con faltante de pintura, costado izquierdo reja metalica con oxidacion y deterioro **fachada segundo nivel** combinación con fisuras, perdida de filos y desgaste, costado derecho ventana con marco

1215

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO. (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del ACV)

y reja metalica con oxidacion y corrosión vidrio liso.

Descripción del predio por la Transversal 14 A donde se evidencia **espacio publico** en concreto con fisuras, grietas, nacimiento de vegetación, piel caminable y deterioro, se identifica anclado a la fachada cajas de inspección con su tapa metalica en concreto con desgaste, tapa de medidor de acueducto metalica con deterioro, se observan dos postes de energia en concreto con deterioro, **fachada primer nivel** combinación de material entre tableta y pinte pintura con fisuras desprendimiento de tableta en parte inferior y deterioro se identifican dos puertas metalicas con oxidación y corrosión vidrio en parte superior corrugado, se identifican cinco ventanas con marco metalico y rejas metalica con oxidación vidrio en combinación de corrugado y liso **fachada segundo nivel** muro a media altura en canaplast con fisuras y deterioro se observan tres columnas con deterioro que sostienen cubierta en teja zinc con deterioro.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

4. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO: (Hoja 2 para seguimiento y finalización del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 28 días del mes de MAYO de 2025.

ELABORÓ:
(Firma) Carlos Manuel Castillo
(Nombre)
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Apoyo social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Martha Coral.
Profesional social - Contratista

(Firma) x
(Nombre) x Diego Fernando Camargo Cantor
Propietario x 1032490808

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO: ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO: FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN: 4	BOGOTÁ

FECHA	CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
03 JUNIO 2025			1	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Edilberto Garcia
CC propietario: 79254670
Teléfono: 3115668808
Correo electrónico:
Dirección: Kr sp # 49H-58 sur — No. de pisos: 3
Long. del frente (mts): — Estrato:

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energia	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldio	☐	Garaje	SI ☑	NO ☑	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	1		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Predio de 3 niveles esquinero colinda en la cra Kr 5p y Dg 50 Sur. Espacio Publico - Anden en concreto presenta perdida, desplome y ausencia de material Fisuras aisladas y perforaciones prolongadas. Contador de agua - Tapa metalica con puntos de oxidacion y deterioro natural. Fachada 1° nivel - Muro en ceramica con pintura presenta perdida de material puntos de humedad Fisuras y manchas de pintura. Puerta Principal metalica y pintura con Puntos de oxidacion. y vidrios martillados. Puerta Garage - metalica con pintura Presenta Puntos de oxidacion deterioro natural y Perdida de material. Con vidrios martillados. Ventanas 2 - Marcos y reja metalicos con pintura Presentan puntos de oxidacion y vidrios lisos y martillados. Contadores de energia - 3 reja metalica y pintura con deterioro natural.

FORMATO: ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO: FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN: 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Nota 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Contador de gas en Trafa metalica con Pintura presenta puntos de oxidacion y desprende.
2º nivel - Muro en ladrillo prensado presenta perdida, desplome y ausencia de material. Ventanas 3 Marcos Metalicos con pintura presentan puntos de oxidacion, vidrios lisos con multiples Fracturas y perdida de Material
3º nivel - Muro a media altura en concreto con pintura presenta Fisuras y grietas Prolongadas y Perdida de material. Parte superior de evidencian vidrios lisos con desgaste.
Predio por Dg 50 sur - Espacio Publico - Anden en concreto presenta, perdida de material, desplome y ausencia del mismo. Fisuras y grietas Prolongadas.
Fachada 1º nivel - Muro en Carraplast con Pintura presenta puntos de humedad, Fisuras, Grietas, Perdida y desplome de material. Ventana 1 - con marcos y reja y Pintura presentan puntos de oxidacion y manchas de pintura. vidrios mestrillados y lisos.
2do nivel - de evidencia balcon - con reja metalica con pintura presenta puntos de Oxidacion y deterioro presenta deslizable con marcos metalicos con pintura.
Ventanas 2 - con marcos metalicos y pintura presentan puntos de oxidacion y manchas de Pintura con vidrios lisos deteriorados.
3er nivel - MURO en concreto con pintura presenta Fisuras, perdida de material y desplome del mismo. Ventana 2 - marcos metalicos con pintura y vidrios lisos

El Propietario no Permite ingresar y Firma por Fachada.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSION
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL BORACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y disponibilidad del predio)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 03 días del mes de junio de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Carlos Mauricio Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma) Edilberto Garcia
(Nombre) Edilberto Garcia
Propietario x7925967 0

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA / CIERRE
04	Junio	2025	748-2024	745-2024	2	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	ISABEL HERNANDEZ
CC propietario	20546174
Teléfono	3134581071
Correo electrónico	
Dirección	KR 5R 49 # 85 SUV
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	· Si cuenta con medidor
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☒	NO ☐	
2. Comercial	☒	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	1		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza descripción del predio por carrera 5R donde se evidencia ESPACIO PUBLICO8 Se observa espacio Publico en concreto y adoquin con Presencia de Vegetacion abundante, grietas, fisuras y desprendimiento de material. se observa dos rampas en concreto con desgaste del material, fisuras, grietas, y desprendimiento del material. Se evidencia red de servicio de 9909 con Puntos de Oxido, desgaste de uso y Puntos de pintura se Observa presencia de medidor con desgaste de uso. Se evidencia señalizacion en metal con desgaste de uso y Puntos de oxido. Se observa poste de luz en concreto con desgaste del material, Puntos de pintura, fisuras y grietas. Se evidencia presencia de cajas metalica de ETB con Puntos de Oxido y desgaste de uso. FACHADA POR COSTADO DERECHO8 Se Observa fachada en concreto y pintura con desportillamiento, desgaste del material, fisuras y grietas se Observa pared primer nivel con graffitis. Se observa porton de parqueadero en metal con desgaste de uso

FORMATO: ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO: FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN: 4	BOGOTÁ

5. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Nota 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Oxido y grafitis, se observa puerta en metal con desgaste de uso, Puntos de oxido y se evidencia en parte alta ventana con marco y rejas en metal con desgaste de uso y puntos de oxido en ventana se observa vidrio martillado con puntos de pintura y desgaste del mismo. Se observa caja de servicio de gas y la vista con caja de metal con puntos de oxido y desgaste de uso con grafitis esta caja se encuentra recubierta en concreto y pintura con desgaste del material, desportillamiento y fisuras. Se observa ventana en marco de metal con puerta de metal enrollable con desgaste de uso puntos de oxido y grafitis ventana se observa en vidrio liso con poca visibilidad.
FACHADA SEGUNDO NIVEL COSTADO DERECHO Se observa fachada en ladrillo pintado con parte en concreto con pintura esta fachada con grietas, fisuras, desportillamiento de material y desgaste del material. Se evidencia tres ventanas con marco de metal y rejas en el mismo con desgaste de uso y puntos de oxido las ventanas se encuentran en vidrio liso con desgaste de uso.
Se observa en parte alta bajante de aguas lluvias en plastico con desgaste del material.
FACHADA COSTADO IZQUIERDO PRIMER NIVEL Se observa pared en patrete con pintura esta se observa con fisuras, grietas y desprendimiento del material tambien se observa evidentes grafitis.
Se evidencian dos portones Primer Porton costado derecho en Porton de metal enrollable con desgaste de uso, Puntos de Oxido y poca visibilidad Segundo Porton en costado izquierdo de parqueadero se observa en puertas de metal con desgaste de uso y puntos de oxido. FACHADA SEGUNDO Nivel COSTADO DERECHOS Se evidencia fachada en ladrillo Pintado con parte baja en concreto con pintura esta se observa con grietas, fisuras y desprendimiento del material, Se observa ventana en marco de metal y rejas del mismo con desgaste de uso y puntos de oxido se evidencia ventana en vidrio liso con desgaste de uso en esquina alta costado izquierdo se observa bajante.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y finalización del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los _____ días del mes de _____ de _____

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) carlos leonardo castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma) _____
(Nombre) Isabel Hernández
2005666174 Profesional

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

1221

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
04	Junio	2025			3	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Carlos Alberto Moreno
CC propietario	1710910
Teléfono	3177112345
Correo electrónico	
Dirección	KR 5P 49H-48 Sur
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	El predio cuenta con cor-
2. Alcantarillado	☒	☐	tador del agua
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☒	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☒
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☐
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Descripción del predio- Espacio público= Concreto con desprendimiento de material, desplome del mismo, grietas y Fisuras prolongadas, Se observa nacimiento de vegetación, Costado izquierdo Se evidencian 10 sotas en barro, con desgaste prolongado. Se observa medidor de agua, metalico, con desgaste natural por tiempo.
Fachadas 1 y 2 nivel= La dilb comprensado, con desgaste prolongado con Fisuras prolongadas y agrietamiento, desgaste natural por tiempo: 1 nivel costado derecho se evidencia desprendimiento de material con grieta prolongada; 1 nivel 3 puertas metalicas con desgaste natural por tiempo, desprendimiento de la pintura, con vidrios corrugados con desgaste prolongado por tiempo; en la puerta central, se evidencia un orificio en la

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadania	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

parte superior; 1 nivel, Se observan 3 ventanales metalicos, con desgaste prolongado, vidrios liso y corrugado, las ventanas central y la izquierda, ambas presentan vidrios fracturados en su parte inferior, ventana izquierda cuenta con ducto de ventilación plástico. Placa: Concreto granito con desgaste prolongado, con Fisuras y grieta en la parte central, en el costado derecho se observa un soporte en concreto granito con desgaste prolongado. 2 nivel: Se observan 3 ventanales con desgaste prolongado, con grados de oxidación, con desprendimiento y desplome del metal, se observan grietas, Fisuras prolongadas, Vidrio liso, con desgaste prolongado. Nota = En nivel 1, se observan 2 contadores de gas y dos contadores de luz ambos en caja metalica, con desgaste prolongado por tiempo.
Fachada 3 nivel = Columnas enladrillo comprensado con desgaste prolongado, con Fisuras y grietas Prolongadas; Calados con diseños pintados, con desgaste prolongado, grietas y Fisuras prolongadas, se observa en los calados, desprendimiento de material, desplome del mismo. Se observan 4 ventanales metalicos, con vidrio liso, con desgaste natural, prolongado, grados de oxidación y desprendimiento del metal. Se evidencia, 6 baldeta, bajante de aguas lluvias metalico, con grados de oxidación desgaste prolongado, se evidencia tubo en PVC costado derecho, saliendo y costado izquierdo, tubo en pvc bajante de aguas lluvias hasta el piso.

Nota = El ciudadano manifiesta que solo firma por Fachada ya que el predio se encuentra en arriendo y las personas no están en el predio.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y realización del Acta)

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja para seguimiento y observaciones del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 04 días del mes de junio de 2025

ELABORO:
(Firma)
(Nombre) carlos Mauricio castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma) Carlos A Moreno
(Nombre) 17106910
Propietario

CC.

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO: ACTA DE VECINDAD					
CÓDIGO: FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía			VERSIÓN: 4	BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
04	06	2025			4	☐ / ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Miriam Prieto
CC propietario	41782498
Teléfono	3222371563
Correo electrónico	/
Dirección	Kr 5p # 49h-67
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	/
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI	☑	NO	☐
Cuantos	1			
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza descripción del predio donde se evidencia espacio publico en combinacion de concreto y retasos de baldosa, donde se observan fisuras, nacimiento de vegetacion fisuras, desprendimiento de material y deterioro, se observa anclado a la fachada mediador de concreto con sistema metalico con desgaste, fachada primer nivel en ladrillo con fisuras, desprendimiento de material y deterioro, costado izquierdo puerta metalica de tres hojas con oxidacion y desgaste unidad multifamiliar, puerta de acceso metalica con oxidacion y desgaste ventana con marco metalico y vidrio, uso anclado a la fachada medidores de gas y energia, con sus tomas metalicas con oxidacion fachada segundo nivel en ladrillo y con fisuras, deterioro avanzado, se identifican dos ventanas con marco

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Nota 2 para seguimiento y estabilidad del Arte):

metalica y vidrio liso se observa presencia de oxidacion en marcos, fachada tercer nivel en ladrillo en deterioro, fisuras, se observan dos ventanales, con marco metalico con oxidacion y corrosion vidrios lisos con desgaste.

CÓDIGO	FORMATO: ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Piso y Para Aislamiento y Antejardín del Área)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 04 dias del mes de 06 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) carlos mauricio castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISION:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma) Myriam Prieto
(Nombre) Myriam Prieto
Propietario . 41782498

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted esta autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

CÓDIGO FO-SC-06	**FORMATO** ACTA DE VECINDAD **PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Incluir [illegible], anexando [illegible])

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
06	06	2025	748-2024	745-2024	5	APERTURA ☒ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Laura Gineth Restrepo Hernandez
CC propietario	1013655488
Teléfono	3112270673
Correo electrónico	laura.restrepo2@gmail.com
Dirección	KR 5P 49H-38 SUR
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	El predio cuenta con medidor de agua funcional
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☒	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI ☒	NO ☐		
Cuantos	2			
Uso del garfaje				
Comercio	SI ☐	NO ☐		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Descripción del predio - **Espacio público**= En concreto con desgaste natural por tiempo. Se observan Fisuras, se identifica rampa de acceso vehicular, Se observan Fisuras y crecimiento de vegetación Se identifica poste de energía electrica en concreto con desgaste natural por tiempo. Se observa medidor de agua con tapa metalica, con desgaste natural por tiempo. **fachada 1 Nivel** = Se identifica Fachada en ladrillo prensado, con desgaste natural por tiempo, Se observa que en la parte inferior izquierda, se evidencia desgaste prolongado y desprendimiento de material Se observan 2 medidores de gas en caja metalica y ladrillo prensado con desgaste natural por tiempo. Se identifica 1 medidor de luz en caja metalica con desgaste natural. Se observa puerta portón de 3→

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

hojas, puerta metalica con vidrio corrugado, se observa desgaste natural por tiempo. Se identifica 1 puerta de acceso metalica con vidrio corrugado y vidrio liso, con desgaste natural por tiempo, se identifica 1 ventana metalica con vidrio liso con desgaste natural por tiempo, se evidencia en la parte derecha de la ventana vidrio fracturado. **Placa**= concreto con desgaste natural por tiempo.
Fachada 2 nivel= Se observa ladrillo prensado con desgaste natural por tiempo, se identifican 2 ventanas metalicas con vidrio liso, con desgaste natural por tiempo.
Fachada 3 nivel= Se identifica ladrillo prensado con desgaste natural por tiempo, se evidencia en la parte central derecha un hueco que traspasa la pared; se observan 2 ventanas metalicas con vidrio liso, con desgaste natural por tiempo. Se identifica bajante de aguas lluvias metalica, con soportes en metal y tubos en PVC con desgaste natural por tiempo.

Ingreso predio= Interior 1 nivel= Puerta de ingreso metalica con desgaste natural por tiempo, piso en baldosa con desgaste natural por tiempo, paredes y cubierta pasillo concreto, con desgaste natural por tiempo, se observa tubo pvc de agua, con desgaste natural por tiempo. **Sala**= Puerta madera con desgaste natural por tiempo, abre y cierra correctamente; piso baldosa con desgaste natural por tiempo, paredes y cubierta estucados condiciones adecuadas. **Habitación 1**= Ausencia de puerta, se identifica piso baldosa con desgaste natural por tiempo, paredes y cubierta en estuco- concreto con desgaste natural; se evidencia en el costado izquierdo esquina superior un orificio, se observa ventana metalica con vidrio liso con desgaste natural por tiempo.
Garaje= Ingreso por interior del predio, se identifica puerta en madera, con desgaste natural por tiempo; piso en baldosa con desgaste natural por tiempo, paredes en concreto con desprendimiento de material en el costado derecho, se evidencia desgaste natural por tiempo, se observa puerta porton de 3 hojas con desgaste natural por tiempo, metalica con vidrio corrugado, se evidencian fisuras al interior en la puerta porton, en ambos costados, derecho e izquierdo, cubierta en concreto con desgaste natural por tiempo se evidencian algunas fisuras.
Interior 2 nivel= Se identifica puerta metalica con vidrio corrugado, con desgaste natural por tiempo. **Sala comedor**= Piso en baldosa con desgaste natural por tiempo, paredes, estuco y estuco veneciano, con desgaste natural, cubierta en concreto granito con desgaste natural. **Habitación 1 del 2 nivel**= Se identifica puerta en madera con desgaste natural por tiempo, abre y cierra de forma adecuada, piso en baldosa con desgaste natural por tiempo, paredes en estuco y estuco veneciano, con desgaste natural, cubierta en concreto granito con desgaste natural por tiempo.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 06 días del mes de junio de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Carlos Mauricio Cashua
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma) Laura Restrepo.
(Nombre) Laura Gineth Restrepo Hernández
Propietario
CC 1.013.655.408

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
06	06	2025			6	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: Kr 5P #49H-61 Sur — No. de pisos: 2
Long. del frente (mts) — Estrato

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	1° Visita 03-06-25
2. Alcantarillado	☐	☐	2° Visita 04-06-25
3. Energía	☐	☐	3° Visita 05-06-25
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☑	NO	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	1		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☐
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Predio de 2 niveles Kr 5P y con antejardin - Espacio Publico - Anden en Concreto presenta fisuras, desplome y ausencia de material, figuras grafitis y perforaciones Prolongadas con crecimiento vegetal. Contador de agua 1 - Tapa metalica con puntos de oxidacion y deterioro. Se evidencia Poste de energia. Costado izquierdo del predio en concreto con multiples perforaciones grafitis y Perdida de Material.
Fachada 1° nivel - Muro en ladrillo Pañetado con perdida, desplome y ausencia de material. Puerta Garage - metalica y Pintura Con puntos de oxidacion y fisuras, mantillados frente principal - metalica y Pintura con puntos de oxidacion y deterioro natural. Contador de gas - caja metallica y Pintura con puntos de oxidacion y deterioro natural. Se evidencia 2 - tejas sobre puertas

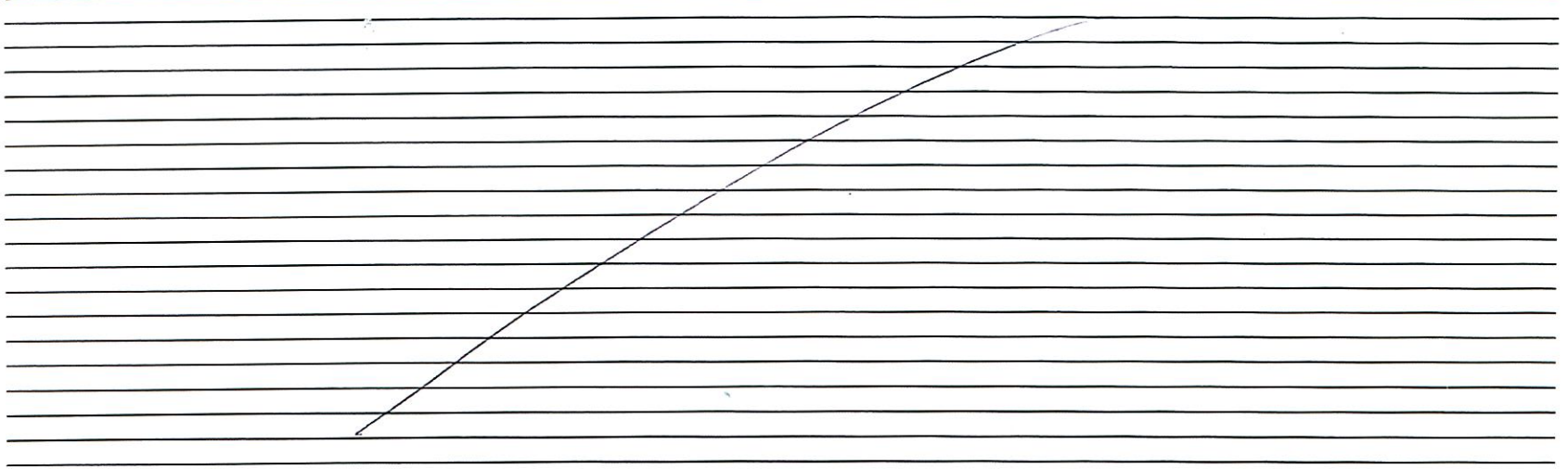
FORMATO: ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO: FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN: 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para requerimiento y factibilidad del Acta)

en estructura de Placatra con pintura Presentan puntos de humedad y deterioro natural. 2º nivel por costado izquierdo (Antejardin) Muro en concreto y pintura se evidencia multiples fisuras. grietas y perdida de material desplome y ausencia del mismo. ventana 1- marcos metalicos con pintura y vidrios rotos. 2º nivel costado derecho del predio- Muro en ladrillo pañetado con fisuras. grietas y multiples perforaciones, perdida y desplome de material. ventana 1- marcos metalicos con pintura y vidrios rotos.

CODIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSION
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadania	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Para el caso de equipamiento y actividad económica)



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 06 días del mes de 06 de 25

ELABORO:
(Firma)
(Nombre) carlos Mauricio castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISION:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACION:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	APERTURA	CIERRE
06	06	2025			7	X	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: KR 5P 49H-30 SUR — No. de pisos: 3
Long. del frente (mts) — Estrato

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	El predio cuenta con medidor
2. Alcantarillado	☐	☐	del mismo.
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	1° Visita 03-06-25
5. Gas	☐	☐	2° Visita 04-06-25
6. TICS	☐	☐	3° Visita 05-06-25
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☒	NO	☐
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Descripción del predio.- **Espacio público**= Concreto, con desgaste por tiempo, Fisuras prolongadas, con grietas y nacimiento de vegetación, desprendimiento de material, se observa humedad, medidor de agua metalico, con desgaste natural, Se observa cubierto de tierra en su interior, con desgaste natural. Se evidencia una canilla la cual indica GAS, plastica con desgaste natural. **Fachada 1r y 2do nivel**= Concreto pintado con desgaste natural, Fisuras y agrietamiento, se observa levantamiento de material y de la pintura, crecimiento vegetal y se evidencia humedad, 1 piso, Se evidencia ventana metalica con vidrio liso y corrugado con desgaste natural, se observan dos puertas de acceso metalicas, vidrio corrugado con desgaste natural y ausencia de un vidrio en puerta derecha con oxidación en el metal, se observa puerta

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Porton de 3 hojas, metalica, con vidrio corrugado, con alto grado en desgaste, se observa oxidación prolongada, vidrio con desgaste natural, Se observa medidor del gas en caja metalica con desgaste prolongado, con alto grado de oxidación, Se evidencia medidor de luz en caja metalica con desgaste prolongado, grietas y Fisuras. Se evidencia entre muro en concreto, con Fsuras y desgaste prolongado. En el 2do nivel se observan dos ventanas metalicas con vidrio liso, con desgaste prolongado, alto grado de oxidación, desprendimiento de material en sus marcos; Se evidencia tambien tubo metalico con redes electricas, pintado, con desgaste natural por tiempo. **Fachada 3 nivel** = Ladrillo pintado con alto grado en su desgaste, Fisuras y grietas, levantamiento y desprendimiento de material, media cubierta con ausencia de ventaneria con desgaste natural, bajantes de aguas lluvias, metalico, con desgaste prolongado, cubierta con soporte metalico y techo metalico (Zing) con desgaste natural.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CODIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSION** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Incluir fotos, esquemas y planimetría en Anexo)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 06 días del mes de 06 de 2025

ELABORO:
(Firma)
(Nombre) Laura Camila Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISION:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoría

APROBACION:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	APERTURA	CIERRE
03	JUNIO	2025			8	☑	☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Harlinda Chaparro
CC propietario	51567014
Teléfono	3125353193
Correo electrónico	
Dirección	Kr sp #49H-55 sur
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI	☑	NO	☐
Cuantos	2			
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Predio de 2 niveles por Kr SP. Espacio Publico - Anden en concreto y baldosa presenta deterioro perdida de material, descplome del mismo perforaciones y mancha de pintura. Contadores de agua 2- 1- Tapa Plastica 1- Tapa metalica - Presentan deterioro natural y multiples manchas de pintura. Fachada 1° nivel - Muro en enchape con desgaste natural y perdida de material. Puertas garage 2- metalicas con pintura presentan puntos de oxidacion, deterioro natural y perdida de material. ventanas vidrios martillados con manchas de pintura. Puerta Principal - Metalica y pintura puntos de oxidacion deterioro natural vidrio martillado con manchas de pintura. Contador de gas - Caja y tapa metalica con pintura presenta puntos de oxidacion. Contadores de energia -2- Caja y tapa metalica con puntos de oxidacion y deterioro natural.

CÓDIGO FO-SC-06	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Fachada 2.º nivel - Muro en ladrillo pintado con pintura presenta perdida y descplome de material, Perforaciones y deterioro. Ventanas 2- marcos metalicos y pintura con puntos de oxidacion y deterioro, vidrios lisos.
Ingreso al Predio - Pagilla, Piso en tablata con deterioro natural y manchas de pintura.
Muros - Muro contado derecho en concreto con pintura presenta perforaciones, perdida y descplome de material, Puntos de humedad y fisuras.
Muro contado izquierda en bloques y concreto con pintura, Presenta deterioro natural, y perdida de material, Ventanas 4 - vidrios lisos con fracturas y manchas de pintura.
Garaje #1 Puerta corrediza metalica con pintura con puntos de humedad.
Piso en tablatas con deterioro natural, Perforaciones, perdida de material, y manchas de pintura. Muros en concreto con Pintura Presentan descplome, perdida y deterioro de material.
El Propietario nos permitio ingreso a las zonas mencionadas

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Usar 2 para seguimiento y trazabilidad del Polígono)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 03 días del mes de Junio de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Carlos Mauricio Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma)
(Nombre) Mesliada Chaparro
Propietario
51567014

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA / CIERRE
04	JUNIO	2025	748-2024	745-2024	9	APERTURA [x] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	ABADIAS HERNANDEZ
CC propietario	17.185.332
Teléfono	3224855397
Correo electrónico	
Dirección	KR 5P # 49 H 26 SUR
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	
Estrato	3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[x]	[ ]	Si cuenta con medidor
2. Alcantarillado	[x]	[ ]	
3. Energía	[x]	[ ]	Fecha 1 visita= 03.06.2025
4. Teléfonos	[x]	[ ]	Fecha 2 visita= 04.06.2025
5. Gas	[x]	[ ]	Fecha 3 Visita= 05.06.2025
6. TICS	[ ]	[ ]	
6. Licencia de construcción	[ ]	[x]	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	[x]	6. Baldío	[ ]	Garaje	SI [x]	NO [ ]	
2. Comercial	[ ]	7. Bien de interés cultural*	[ ]	Cuantos	1		
3. Industrial	[ ]	8. Mixto	[ ]	Uso del garaje			
4. Institucional	[ ]	9.Otro?	[ ]	Comercio	SI [ ]	NO [ ]	
5. Recreacional	[ ]	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza descripción del predio por carrera 5P donde se evidencia ESPACIO PUBLICO: Se evidencia espacio Publico en concreto con fisuras, grietas y presencia de vegetación con bordes en pintura. se observa rampa en concreto con fisuras y desportillamiento. se observa caja de inspección de gas con pintura y tapa de plastico con desgaste de uso y puntos de pintura se observa caja de medidor de agua en metal con desgaste de uso, puntos de pintura y puntos de oxido y cuenta con presencia de medidor. FACHADA PRIMER NIVEL: se evidencia fachada en ladrillo pintado con desgaste de uso, grietas, y desportillamiento del ladrillo se observa base en concreto con pintura estas tienen fisuras y grietas. Se evidencia puerta y rampa de parqueadero en metal con rejas estas con desgaste de uso y puntos de oxido. Ventanas de puertas en vidrio martillado con desgaste de uso. Se observa ventana con marco de metal y rejas con desgaste de uso y puntos de oxido. Ventana cuenta con cristales

FORMATO: ACTA DE VECINDAD			BOGOTÁ
CÓDIGO: FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN: 4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Martillados y lisos (con desgaste de uso. Se observa cajas de medidor de gas en metal con ladrillo y rejas en metal con óxido y daños en reja. se evidencia bajante en costado izquierdo. FACHADA SEGUNDO NIVEL 8 Se evidencia fachada en ladrillo pintado con parte baja en concreto y pintura esta con desgaste de uso, fisuras, y desprendimiento de ladrillo, Se observa ventanas con marco de metal estas presentan puntos de óxido y desgaste de uso Ventanales en vidrio liso con desgaste de uso se evidencia bajante en parte alta en metal con óxido y desgaste de uso se observa bajante en costado derecho en tubo plastico con desgaste de uso. Descripcion pasillo entrada: se observa paredes en Baño en pintura con desgaste de uso y fisuras pisos en baldosa con desgaste de uso, grietas y fisuras y ausencia de material. techos 8 en concreto con pintura con desgaste del material y grietas, se observan Ventanas con marco de metal y ventanas lisas con desgaste de uso y facturas en vidrio de costado izquierdo se observa Ventanas en costado derecho con marco de metal y vidrio liso con desgaste de uso tambien se observa Ventanas en costado izquierdo con marcos de metal y vidrios lisos con desgaste del material. Se observan Puerta en costado izquierdo en maderas con desgaste de uso. Se evidencia puerta en costado derecho en metal con vidrio liso esta presenta desgaste de uso. PARQUEADERO PARTE INTERNA 8 Se observan muros en concreto con pintura estos presentan fisuras, grietas y desprendimiento de material. Se observan Portones en metal con vidrio martillado este evidencia multiples fracturas en vidrio. Se evidencia Pisos en baldosa de barro con desgaste de uso, desprendimiento, grietas y fisuras. techos se observan en concreto con pintura con desgaste de uso y grietas. ESCALERAS SEGUNDO NIVEL 8 Se observan en baldosa de barro con desgaste de uso y grietas, Se observan muros en concreto con pintura con desgaste de uso y grietas. se observa Ventanas con marco de metal y ventanas lisas con desgaste de uso y Puntos de oxido. Techos de escaleras se observan en maderas y vidrio con desgaste del material y Posible caida de vidrio. SALA COMEDOS SEGUNDO NIVEL 8 Se observan Pisos en mineral rojo con multiples fisuras y grietas con desgaste de uso. Muros se observan en concreto con pintura con fisuras y humedad. se evidencian puertas en maderas con desgaste de uso. Se evidencia techos en drywall con desgaste de uso. pasillo segundo nivel 8 se evidencian Pisos en mineral rojo con multiples grietas y fisuras con desprendimiento, se observan muros en concreto con pintura estas con desgaste de uso y grietas. se observa Pared derecha en PVC con desgaste de uso. Techos se observan en concreto con pintura y ventanas en PVC se observa techo con grietas en esquinas y desgaste. HABITACION con Pisos en mineral rojo con desgaste deu uso, grietas y fisuras y desprendimiento del material. Se observa mezcla de muros en concreto y pintura tambien PVC estas se encuentran con desgaste de uso, grietas y fisuras. Techos en concreto con pintura con desgaste de uso y grietas. Se observan Ventanas con vidrio liso y marco en metal con desgaste de uso actualmente tiene poca visibilidad. puertas en madera con desgaste de uso

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de reporte, en Bogotá D.C., a los 04 días del mes de Junio de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) carlos Mauro castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma)
(Nombre) AZAIAS HERNANDEZ
Propietario 17185332.

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

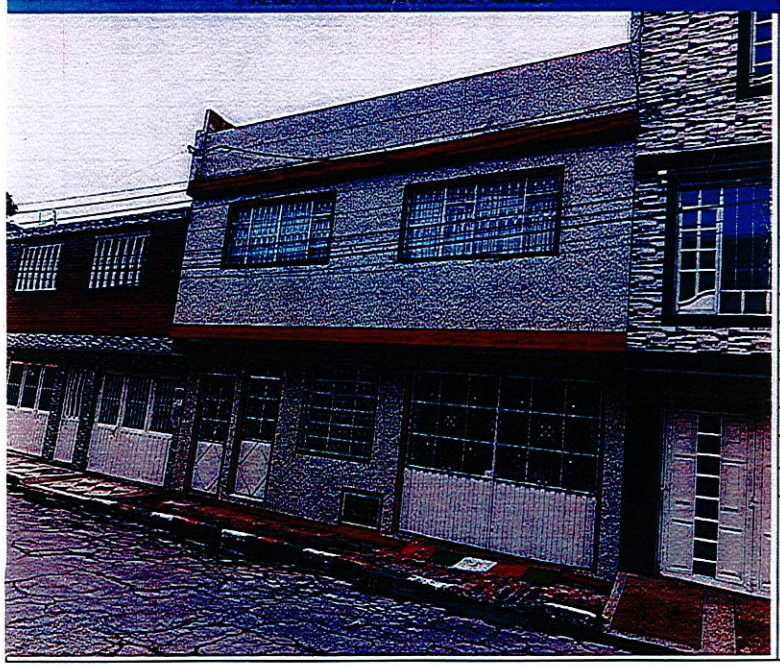
FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadania	4

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	APERTURA ☑ / CIERRE ☐
03	Junio	2025			10	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Angelica Diaz
CC propietario	52204106
Teléfono	3132852949 - 2795127
Correo electrónico	
Dirección	Kr 5p #49H-45 Sur
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	
Estrato	

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energia	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldio	☐	Garaje	SI ☑	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	1		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Predio de 2 niveles por Kr 5p. **espacio publico** - Anden en ladrillo pegando y concreto presenta fisuras, grietas, perforaciones, perdida y descpiome de material y multiples manchas de pintura. se evidencia rampa sobre anden en concreto y pintura, sin granito, parte superior presenta perdida de material, descpiome del mismo fisuras y grietas prolongadas. **Contador de agua** - Tapa metalica con puntos de oxidacion y deterioro natural.
fachada, 1er nivel - Muro en ladrillo con descpiome natural y perforaciones. Puertas principales 2 - metalicas y pintura con puntos de oxidacion y deterioro natural, vidrios martillados con manchas de pintura. Puerta garaje - metalica y Pintura puntos de oxidacion perdida de material y vidrios martillados. Ventana 1 - reja y marco metalicos con pintura, deterioro natura, puntos de oxidacion y

CÓDIGO	FORMATO: ACTA DE VECINDAD PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06		4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Ventanas martillados con manchas de pintura. Contador de gas - reja metalica y pintura presenta puntos de oxidación y deterioro natural.
Fachada 2do nivel - Muro en baldosa con desgaste natural y perdida de material.
Ventanas 2 - Marcos metalicos con pintura presentan puntos de oxidacion y deterioro natural.
3er nivel - Muro a media altura en baldosa con desgaste natural, perdida de material, y multiples manchas.
Placa otros muros 1mer nivel - En concreto y pintura se evidencia perdida, desplome y ausencia de material con multiples puntos de humedad.
ingreso al predio 1º nivel - Corredor, piso en baldosa presenta fisuras y grietas prolongadas, con deterioro y perdida de material Muros en concreto con pintura con puntos de humedad, fisuras y grietas perdida de material y desplome del mismo. Techo en concreto y pintura fisuras, grietas y perforaciones.
habitacion #1 Puerta metalica con pintura presenta puntos de oxidacion y deterioro natural, Vidrios martillados con manchas de pintura.
piso en baldosa con desgaste natural, Muros en concreto y pintura presentan fisuras, perdida de material perforaciones y deterioro
Muro colindando a la via con perdida de material y multiples puntos de humedad con desplome de material, techo en Cielorazo con perdida de material.
Garaje - ausencia de Puerta, piso en baldosa, Muros en concreto y pintura presentan perdida, desplome y ausencia de material, fisuras prolongadas con manchas de pintura. techo en concreto y Pintura de obra vista, perforaciones y perdida de material.
la Propietaria no permitio ingreso a mas zonas del primer nivel.
2do nivel - habitaciones (2) Primera habitación - Puerta en madera con deterioro natural piso en baldosa presentan perdida de material, doble de material, fisuras y desplome del mismo Muros en concreto y pintura con puntos de humedad fisuras y perforaciones techo en concreto y pintura con perforaciones y desplome de material.
Ventanas 2 - marcos metalicos con pintura y vidrios lisos.
habitacion #2 - puerta en madera con desgaste natural, piso en baldosa con deterioro natural fisuras, grietas y perforaciones prolongadas, con ausencia y desplome de material Muros en concreto y pintura con fisuras, perdida y desplome de material. Techo en concreto y pintura.
El Propietario No permitio ingreso a todo el predio.

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSION** 4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Incluir datos para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 03 días del mes de JUNIO de 2025

ELABORO:
(Firma)
(Nombre) [illegible]
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma) [illegible]
(Nombre) [illegible]
Propietario [illegible]

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

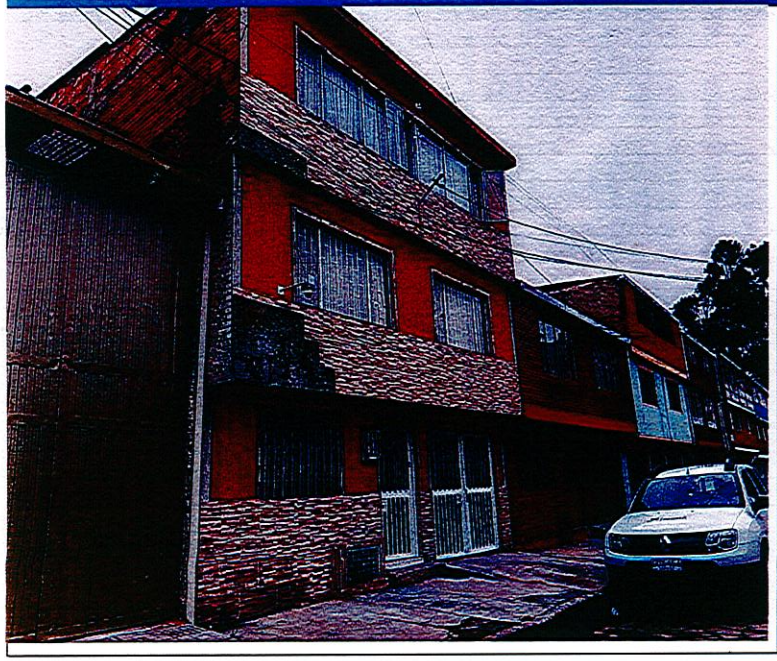
FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA	CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
04 Junio 2025	748-2024	745-2024	11	APERTURA ☒ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Carmen Forero
CC propietario:
Teléfono: 315 3221581
Correo electrónico:
Dirección: KR 5P 49H-20 SUR No. de pisos: 3
Long. del frente (mts): Estrato: 2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	El predio cuenta con medidor de agua
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☒	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☒	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	1		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Descripción del predio= Espacio público - Concreto, se observan fisuras prolongadas, se observa agrietamiento con desgaste de material, levantamiento de material, se evidencia crecimiento de vegetación, Se observan dos contadores de agua uno plastico y uno metalico, con desgaste, un natural por tiempo. Fachada 1 nivel = Enchape hasta la mitad y la otra mitad en concreto granito con desgaste natural por tiempo, ventana metalica con vidrio corrugado y liso con fisuras y alto grado de oxidación, se observan 2 medidores de gas en caja metalica y enchape con desgaste natural, desprendimiento de material, y fisuras, se observa 1 contador de energía electrica en caja metalica con desgaste natural. Puerta metalica de acceso con vidrio corrugado