CALCULO DE LA ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES

PROYECTO

"CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LA VILLA DEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE MONIQUIRÁ, BOYACÁ"

MONIQUIRÁ
Alcaldía Municipal

	CONCEPTO	V.M./BASE	Factor Prestacional	Dedicación	Duración de la obra (Meses)	Valor Parcial	%
ADMINISTRACION							
PERSONAL DE OBRA PROFESIONAL						**$ 10.800.000,00**	**3,52%**
1	Director de obra	$ 3.500.000,00	60%	25%	2,00	$ 2.800.000,00	
1	Ingeniero civil Residente de obra	$ 2.500.000,00	60%	100%	2,00	$ 8.000.000,00	
PERSONAL TECNICO						**$ 4.555.200,00**	**1,49%**
1	Trabajadora Social	$ 1.423.500,00	60%	50%	2,00	$ 2.277.600,00	
1	Profesional HSEQ	$ 1.423.500,00	60%	50%	2,00	$ 2.277.600,00	
GASTOS GENERALES						**$ 4.172.000,00**	**1,36%**
1	Valla Informativa. (Según Modelo Municipio). Socializacion de la obra	$ 350.000,00		100%		$ 350.000,00	
	Campamento y oficina (Incluye arrendamiento enseres y servicios públicos)	$ 800.000,00		100%	2,00	$ 1.600.000,00	
	Ensayos de laboratorio (Incluye todos los ensayos y diseños necesarios para la correcta ejecución de la verificación de la resistencia de los materiales)	$ 250.000,00		100%	2,00	$ 500.000,00	
	Papelería, Registro fotográfico (videos, informes). Ploteada planos, copia planos y fotocopias en obra y Ploteo Planos récord definitivos y de trámites	$ 261.000,00		100%	2,00	$ 522.000,00	
	Seguridad industrial, salud ocupacional	$ 600.000,00		100%	2,00	$ 1.200.000,00	
LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO						**$ 53.650.039,46**	**17,50%**
	Etampilla Procultura				1,50%	$ 4.598.574,81	
	Estampilla Justicia Familiar				2,00%	$ 6.131.433,08	
	Pro Adulto Mayor				4,00%	$ 12.262.866,16	
	Pro Deporte				2,00%	$ 6.131.433,08	
	Contribución Obra Pública				5,00%	$ 15.328.582,70	
	Reteica				1,00%	$ 3.065.716,54	
	Rete Fuente				2,00%	$ 6.131.433,08	
	Rete Iva						
GASTOS LEGALES (Pólizas)						**$ 398.543,15**	**0,13%**
	Póliza Responsabilidad Civil	$ 199.271.575,12	50%	1,00	0,12%	$ 239.125,89	
	Póliza Estabilidad	$ 199.271.575,12	50%	1,00	0,08%	$ 159.417,26	

A	ADMINISTRACION		**24,0%**
I	IMPREVISTOS		**1,0%**
U	UTILIDAD		**5,0%**
	A.I.U.		**30,0%**

ING. JUAN ALEJANDRO TORRES CUBIDES
SD Secretario de Infraestructura y Medio Ambiente

Ing Javier Camilo Lopez

ING. JAVIER CAMILO LÓPEZ PINZÓN
Profesional de Apoyo a la Supervision.