CÓDIGO: MM-GI-DO-F-036

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

I. Datos Generales del contrato:

1. Denominación del contrato	**Informe No.:** 1	**Periodo:** 08 – 31 de mayo de 2025			
Contrato No.:	LP-026-2024 LOTE 3				
Nombre del supervisor:	Arq. ARMANDO MOVILLA NAVARRO Jefe de Oficina de Control y Programación de Obras				
Nombre del Interventor:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA SA - EDUBAR SA				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	Obra X	Consultoría	Suministro	Otro
Nombre del contratista:	UNION TEMPORAL PAVIMENTO 2025				
No. de identificación del contratista:	901.943.053-5				
Objeto del contrato:	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCOULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA IX, EN TODAS LAS LOCALIDADES Y CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO III				
Localización:	LAS CINCO (5) LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA				
Plazo:	DIECIOCHO (18) MESES				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	NA				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	NA				

Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	08/05/2025	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	09/11/2026		
Prorroga No. 1			
Prorroga No. 2			
Prorroga No. 3			

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**
Calidad del servicio:				
Cumplimiento:	SEGUROS DEL ESTADO S. A	85-44-101138003	21/04/2025	20/02/2027
Anticipo:				
Pago anticipado:				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:				
Salarios y prestaciones:	SEGUROS DEL ESTADO S. A	85-44-101138003	21/04/2025	20/10/2029

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-036

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Estabilidad de la Obra:	SEGUROS DEL ESTADO S. A	85-44-101138003	5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	
Responsabilidad civil extracontractual:	SEGUROS DEL ESTADO S. A	85-40-101063496	21/04/2025	21/10/2026
Otros:				
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.				

4. Ejecución del contrato

Descripción		Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$ 52.104.102.820
Adición No. 1		$
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor total del contrato:		$ 52.104.102.820
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$ 52.104.102.820
Porcentaje del anticipo:	%	$0
Porcentaje del pago anticipado:	%	$0
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		$
Valor a pagar en el presente informe:		$0
Nota crédito (-):		$
No. factura o cuenta de cobro:		

Descripción del Objeto: (Breve descripción de las actividades principales a ejecutar):
OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCOULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA IX, EN TODAS LAS LOCALIDADES Y CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. MODULO III.

II. Aspectos administrativos:

1. Resumen sobre el cumplimiento mensual de la programación de la ejecución del contrato.

El día 8 de mayo de 2025 se dio inicio al contrato de obra. La interventoría solicitó formalmente la programación de la ejecución del contrato para el respectivo seguimiento técnico, de su competencia.

Se relaciona a continuación las actividades mensuales realizadas por el contratista.

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-036

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

FRENTE	Tipo de intervención	DIRECCIÓN	BARRIO	VIAS ML	REPARCHEO M2	ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN
1	**72 (VN)**	CALLE 64B ENTRE CARRERA 11 Y 14	EL BOSQUE-EVARISTO SOURDIS	383		* 110 ml de concreto MR 39, 2 carriles entre la Carrera 14 y la 13B . 110 ml de suelo cemento (2 carriles). * Demolición 350 ml entre carrera 14 y 1, solo faltan 35 ml por demoler. * Retiro de material por demolición y excavación. * 280 ml alcantarillado con sus acometidas entre Carreras 14 y 12
2	**52 (VN)**	CARRERA 23C ENTRE CALLES 74B Y 74C	CARLOS MEISEL	130		* Excavación para reubicación de tubería 100% * Corte de terreno 110 % solo falta por excavar 20 ml * Relleno para estabilizar subrasante con material de demolición 110% son 85 %
	53 (VN)	CARRERA 24 ENTRE CALLES 74C Y 75A	CARLOS MEISEL	60		Excavación para reubicación de tubería 100% Corte de terreno 100 %
	54 (VN)	CARRERA 25 ENTRE CALLES 74C Y 75 A	CARLOS MEISEL	50		Por iniciar
3	**45 (VN)**	CALLE 112 CON CARRERA 83	LAS FLORES	40		Por iniciar
	47 (VN)	CARRERA 79 ENTRE VÍA 40 Y CALLE 108A	LAS FLORES	170		* Excavación y reubicación de tubería 100% * Acueducto y alcantarillado 100% *Excavaciones para suelo cemento 100%

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

	48 (VN)	CARRERA 89 ENTRE CALLES 106 Y RIO	LAS FLORES	100		* Nivelación y replanteo 100%. * Instalación y relleno de tubería alcantarillado 100%
	45 (VN)	CALLE 110 ENTRE CARRERA 91 A LA CIENAGA	LAS FLORES	320		* Nivelación y replanteo 100%. * Instalación y relleno de tubería alcantarillado 50 ml equivale al 20 %
	(R)	CALLE 106 DESDE VÍA 40 HASTA CR 88	LAS FLORES		200	Terminado al 80%
4	**80 (VN)**	CALLE 90B ENTRE CARRERAS 6E-2 Y 6J1	EL ROMANCE	230		* Nivelación y replanteo 100% Excavación y retiro tramo 1 de 75 ml equivale al 33 % * Tubería de acueducto y Alcantarillado tramo 1 al 100%
	78 (VN)	CARRERA 6E2 ENTRE CALLES 90 Y 91	EL ROMANCE	80		* Nivelación y replanteo 100% Tubería: 100% * Excavación Suelo Cemento: 100% * Fundida de concreto 100%
	76 (VN)	CARRERA 6H ENTRE CALLES 89A (ARROYO) Y 91	EL ROMANCE	200		* Nivelación y replanteo: 100% (4 tramos) * Tubería 100% (6 tramos)Excavación * Suelo cemento: 70% (4 tramos) * Pavimento 50% (3 tramos) * Anden y bordillo 33 % (2 tramos)
	79 (VN)	CARRERA 6J-1 ENTRE CALLES 90B Y 91	EL ROMANCE	40		1 tramo: 0%

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

5	**50 (R)**	Carrera 58 entre Calle 81 y 79	EL GOLF		405	Terminado
	3 (R)	Carrera 55 entre Calles 82 y 79	ALTO PRADO		244,15	Terminado
	7 (R)	Calle 94 entre Carreras 56 y 58	ALTOS DE RIOMAR		346	Pendiente 6 baches
	(R)	Carrera 46 entre Calles 76 y 82	PORVENIR		1237	En ejecución 45%
	10 (R)	Carrera 59B entre Calle 90 y 96	ALTOS DE RIOMAR		178	Terminado
	5 (R)	Calle 96 entre Carrera 58 y 59B	ALTOS DE RIOMAR		147	Terminado
TOTAL				**1803**	**2757,15**	

2. Acta de vecindad. (En los casos que aplique)

El contratista ha realizado las respectivas actas de vecindad en los tramos asignados. Los soportes deberán ir incluidos en el informe mensual #1 de interventoría, el cual no ha sido entregado a esta supervisión.

3. Acta de reunión de la comunidad (En los casos que aplique)

El contratista ha realizado las socializaciones de cada tramo a intervenir en conjunto con la supervisión, interventoría y el área social de cada tramo. Los soportes deberán ir incluidos en el informe mensual #1 de interventoría, el cual no ha sido entregado a esta supervisión.

4. Otras actas suscritas durante el mes respectivo. (En los casos que aplique)

Durante el presente periodo se suscribieron las siguientes actas:

DESCRIPCIÓN	FECHA
Acta de Inicio	08 de mayo de 2025
Acta de comité #1	30 de abril de 2025
Acta de comité #2	08 de mayo de 2025
Acta de comité #3	15 de mayo de 2025
Acta de comité #4	22 de mayo de 2025
Acta de comité #5	29 de mayo de 2025

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

5. Control del personal del contratista y del interventor.

Actualmente se encuentra en proceso de verificación las hojas de vida del personal requerido contractualmente, a saber:

CANTIDAD	CARGO	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA		
				COMO/EN	REQUERIMIENTO PARTICULAR	DEDICACIÓN
1	Director de Obra	Ingeniero Civil	10 años	Director de obra en: Contratos donde haya ejecutado obras de construcción de vías urbanas en concreto hidráulico y/o asfáltico.	Dos (2) contratos	50%
1	Residente de Obra	Ingeniero Civil	5 años	Residente de obra en contratos donde haya ejecutado obras de construcción de vías urbanas en concreto hidráulico y/o asfáltico	Dos (2) contratos	100%
2	Profesional SISO	Profesional en seguridad y salud en el trabajo/ingeniería civil/ingeniería ambiental con especialización en seguridad social y salud en el trabajo	5 años	Profesional SISO	Dos (2) contratos	100%
2	Trabajador social	Profesional en Trabajo social	5 años	Profesional en trabajo social	Dos (2) contratos	100%

Se requerirá por oficio copia de las hojas de vida con sus respectivos soportes, con el fin de aprobarlas.

6. Relación de correspondencia entre contratista e interventora y/o DISTRITO. (En los casos que aplique)

A continuación, se presenta la correspondencia entre contratista e interventoría y/o distrito.

CÓDIGO: MM-GI-DO-F-036

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

OFICIO No	FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	ASUNTO
L3-BAOIX-0001	28/04/2025	EDUBAR S.A.	UNIÓN TEMPORAL PAVIMENTOS 2025	Requerimientos de cumplimiento socioambiental y de seguridad y salud en el trabajo
L3-BAOIX-0002	05/05/2025	EDUBAR S.A.	UNIÓN TEMPORAL PAVIMENTOS 2025	Requerimiento de documentos contractuales.
L3-BAOIX-0003	08/05/2025	EDUBAR S.A.	UNIÓN TEMPORAL PAVIMENTOS 2025	Remisión de formatos socioambientales.
L3-BAOIX-0004	08/05/2025	EDUBAR S.A.	UNIÓN TEMPORAL PAVIMENTOS 2025	Requerimientos de cumplimiento socioambiental y de seguridad y salud en el trabajo.
L3-BAOIX-0007	19/05/2025	EDUBAR S.A.	UNIÓN TEMPORAL PAVIMENTOS 2025	Concepto de interventoría a las hojas de vida del personal mínimo de obra y solicitud de documentación faltante.
L3-BAOIX-0008	21/05/2025	EDUBAR S.A.	UNIÓN TEMPORAL PAVIMENTOS 2025	Solicitud de actualización de cronograma de obra
L3-BAOIX-0009	21/05/2025	EDUBAR S.A.	UNIÓN TEMPORAL PAVIMENTOS 2025	Indicaciones para la presentación de informes mensuales de obra.
L3-BAOIX-0010	21/05/2025	EDUBAR S.A.	UNIÓN TEMPORAL PAVIMENTOS 2025	Aplicación de medidas de seguridad en obra.
L3-BAOIX-0011	23/05/2025	EDUBAR S.A.	UNIÓN TEMPORAL PAVIMENTOS 2025	Solicitud de Plan de inspección y ensayos.
L3-BAOIX-0012	23/05/2025	EDUBAR S.A.	UNIÓN TEMPORAL PAVIMENTOS 2025	Respuesta y observación a oficio ¨DISEÑO DE MEZCLA PARA LA

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

				RECONSTRUCCION DE VIAS URBANAS PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA – ATLANTICO¨.
L3-BAOIX-0012	26/05/2025	EDUBAR S.A.	UNIÓN TEMPORAL PAVIMENTOS 2025	Respuesta y observación a oficio ¨DISEÑO DE MEZCLA PARA LA RECONSTRUCCION DE VIAS URBANAS PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA – ATLANTICO¨.
L3-BAOIX-0013	27/05/2025	EDUBAR S.A.	UNIÓN TEMPORAL PAVIMENTOS 2025	Aplicación de medidas de seguridad en obra.
L3-BAOIX-0014	29/05/2025	EDUBAR S.A.	UNIÓN TEMPORAL PAVIMENTOS 2025	Observaciones al PMA y PGS.
UT_PAV_004	14/05/2024	UNIÓN TEMPORAL PAVIMENTOS 2025	EDUBAR S.A.	ESPUESTA OFICIO L3-BAOIX-0002 – Requerimiento documentos contractuales
UT_PAV_006	30/05/2025	UNIÓN TEMPORAL PAVIMENTOS 2025	EDUBAR S. A	RESPUESTA L3-BAOIX-0007
UT_PAV_008	30/05/2025	UNIÓN TEMPORAL PAVIMENTOS 2025	EDUBAR S.A.	RESPUESTA OFICIO L3-BAOIX-0007

7. Copia de respuestas a autoridades frente a los requerimientos efectuados en el período.
No aplica

8. Copia de respuestas a los derechos de petición formulados durante el período. (En los casos que aplique)
No aplica

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

9. Estado de cumplimiento de obligaciones contractuales administrativas y financieras

OBLIGACIONES CARÁCTER ADMINISTRATIVAS Y FINANCIERAS			
OBLIGACIONES	**CUMPLE**		
	SI	**NO**	**OBSERVACIÓN**
1. Personal profesional mínimo exigido para la ejecución de la obra.			Pendiente Aprobación
2. Organigrama del contratista			Pendiente Aprobación
3. Cronograma de ejecución de la obra			Pendiente Aprobación
4, Análisis de precios unitarios (Contractuales)			Pendiente Aprobación
5. Plan de Calidad para el contrato de obra			Pendiente Aprobación
6. Actualización de Pólizas	X		
7. Vehículo exclusivo para la supervisión	X		

10. Registro fotográfico

Imagen 1. - 72 (VN) CALLE 64B ENTRE CARRERA 11 Y 14	**Imagen 2. - 72 (VN) CALLE 64B ENTRE CARRERA 11 Y 14**
	
Imagen 3. - 54 (VN) CARRERA 23C ENTRE CALLES 74B Y 74C	**Imagen 4. - 54 (VN) CARRERA 23C ENTRE CALLES 74B Y 74C**

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

	
Imagen 5. - 76 (VN) CARRERA 6H ENTRE CALLES 89A (ARROYO) Y 91	**Imagen 6. - 76 (VN) CARRERA 6H ENTRE CALLES 89A (ARROYO) Y 91**
	
Imagen 7. - Carrera 46 entre Calles 76 y 82 (R)	**Imagen 8. - Carrera 46 entre Calles 76 y 82 (R)**
	
Imagen 9. - (47) CARRERA 79 ENTRE VÍA 40 Y CALLE 108A	**Imagen 10. - (47) CARRERA 79 ENTRE VÍA 40 Y CALLE 108A**

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

	
Imagen 11. - (45) CALLE 110 ENTRE CARRERA 91 A LA CIENAGA	**Imagen 12. - (45) CALLE 110 ENTRE CARRERA 91 A LA CIENAGA**
	
Imagen 13. - (78) CARRERA 6E2 ENTRE CALLES 90 Y 91	**Imagen 14. - (78) CARRERA 6E2 ENTRE CALLES 90 Y 91**
	
Imagen 15. - Carrera 46 entre Calles 76 y 82 (R)	**Imagen 16. - Carrera 46 entre Calles 76 y 82 (R)**

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO





IV. Aspectos financieros y presupuéstales:

1. Análisis de precios contractuales
Durante el presente periodo el contratista no ha hecho entrega de los análisis de precios unitarios contractuales.

2. Análisis de precios de actividades no previstas
Durante este periodo no se han presentado precios de actividades no previstas.

3. Informe de manejo del anticipo y estado de la amortización. (En los casos que aplique)
No aplica

4. Balance financiero del contrato.
Durante el presente periodo no se han presentado Actas de recibo Parcial.

5. Informe sobre los rendimientos financieros del anticipo. (En los casos que aplique)
No aplica

V. RIESGOS DE INCUMPLIMIENTO

A la fecha no se han presentado eventos que pongan en riesgo de incumplimiento el contrato. No obstante, cabe aclarar que el tema de acueducto y alcantarillado en los tramos asignados ha ido generando leves retrasos en la correcta ejecución de la obra. Para esto, se invita semanalmente a los comités técnicos al personal de Triple A, con el fin de subsanar cualquier evento y minimizar el retraso.

II. Aspectos administrativos:
1. Resumen sobre el estado general del contrato.
✓ El contrato de obra tiene fecha de finalización de 09 de noviembre de 2026.

2. Documentos de ejecución del contrato

Para el presente periodo se cuenta con:

FORMATO DE INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

a. Contrato
b. Acta de Inicio
c. Pólizas de contrato

ARMANDO MOVILLA NAVARRO, quien actúa en calidad de supervisor de la Secretaría Distrital de Obras Públicas designado por la ordenadora del gasto del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, deja constancia que el contratista ejecutó las obligaciones administrativas y financieras del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla a los 03 días del mes de junio 2025.

ARMANDO MOVILLA NAVARRO
SUPERVISOR
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA