



República de Colombia
Departamento del Meta
Municipio de Cumaral



**ACTA MODIFICATORIA N° 09 - MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA
ADICIÓN N° 01 Y PRÓRROGA N° 3 AL CONTRATO LP-004-2024**

CONTRATO No.	LP-004-2024
TIPO DE PROCESO:	LICITACIÓN PÚBLICA
CONTRATISTA:	CONSORCIO ALISPA 2.0 NIT No 901892593-0 R/L: FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN C.C. 17.268.081 DE CUMARAL - META.
OBJETO:	MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
CONDICIONES INICIALMENTE PACTADAS	
VALOR DEL CONTRATO:	MIL SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (\$1.062.510.057,52) M/CTE
PLAZO DE EJECUCION:	VEINTINUEVE (29) DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE INICIO:	03 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSIÓN No. 1	
FECHA DE SUSPENSIÓN	13 DE DICIEMBRE 2024
TIEMPO	VEINTISIETE (27) DIAS
REINICIACION	08 DE ENERO DE 2025
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	27 DE ENERO DE 2025
PRORROGA No. 1	
TIEMPO	90 DIAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	27 DE ABRIL DE 2025
PRORROGA No. 2	
TIEMPO	45 DIAS
INICIO DE PRORROGA	28 DE ABRIL DE 2025
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA SOLICITADA	11 DE JUNIO DE 2025
MODIFICACIÓN N. 05 - MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 1	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	MIL SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (\$1.062.510.057,52) M/CTE
ADICIONAL EN VALOR	N.A
PRORROGA	N.A





República de Colombia
Departamento del Meta
Municipio de Cumaral

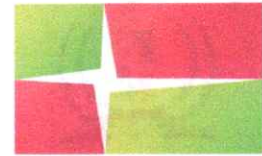


MAYORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS (+)	TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS (\$ 344.428.730,83) M/CTE
MENORES CANTIDADES (-)	TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (\$ 344.429.869.65) M/CTE
VALOR MODIFICACIÓN	MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS (\$ 1.138,82) M/CTE
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	MIL SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS CON SETENTA CENTAVOS (\$ 1.062.508.918,70) M/CTE
SUSPENSIÓN No. 2	
FECHA DE SUSPENSIÓN	09 DE JUNIO 2025
TIEMPO	DIEZ (10) DIAS
REINICIACION	19 DE JUNIO DE 2025
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	21 DE JUNIO DE 2025
PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	
FECHA DE SUSPENSIÓN	19 DE JUNIO 2025
TIEMPO	ONCE (11) DIAS
REINICIACION	30 DE JUNIO DE 2025
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	2 DE JULIO DE 2025
MODIFICACIÓN SOLICITADA - MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES - ADICION No. 1 Y PRORROGA No. 3	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	MIL SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (\$1.062.510.057,52) M/CTE
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO SEGÚN MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 1	MIL SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS CON SETENTA CENTAVOS (\$ 1.062.508.918,70) M/CTE
ADICIONAL EN VALOR	OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS (\$ 86.986.357,19) M/CTE
MAYORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS (+)	OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS (\$ 86.986.357,19) M/CTE
MENORES CANTIDADES (-)	N.A
VALOR MODIFICACIÓN	OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS (\$ 86.986.357,19) M/CTE





República de Colombia
Departamento del Meta
Municipio de Cumaral



VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$1.149.495.275,89) M/CTE
PRORROGA	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	16 DE AGOSTO DE 2025
INICIO DE PRORROGA	3 DE JULIO DE 2025

Entre los suscritos a saber, **JOSE ALBEIRO SERNA RESTREPO**, mayor de edad, vecino y domiciliado en el Municipio de Cumaral-Meta, identificado con cedula de ciudadanía No.86.065.718 de Villavicencio, en su condición de Alcalde Municipal, facultado para contratar de conformidad a lo reglado en el artículo 11 de la Ley 80 de 1993, en concordancia con el numeral 3 del Artículo 32 de la Ley 136 de 1994, Modificado por el art.18, Ley 1551 de 2012 quien en adelante y para efectos del presente contrato se denominara **EL MUNICIPIO** por una parte, y por la otra, **CONSORCIO ALSIPA 2.0** NIT No 901892593-0, representada legalmente por **FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZON**, identificado con cédula de ciudadanía No. 17.268.081 de Cumaral (Meta), quien para efectos de la presente **ACTA MODIFICATORIA No. 09** al contrato **LP-004-2024**, se denominara **EL (LA) CONTRATISTA** hemos convenido suscribir la misma, previas las siguientes consideraciones: 1- Que el veintiséis (26) de noviembre de 2024, el **MUNICIPIO DE CUMARAL**, suscribió el contrato de obra **LP-004-2024** con el contratista **CONSORCIO ALISPA 2.0** representada legalmente por el señor **FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN** 2- Que, se estableció como valor inicial del contrato la suma de **MIL SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (\$1.062.510.057,52) MCTE.** 3- Que, el veintinueve (29) de noviembre de 2024, la Secretaria de Hacienda, expidió el **REGISTRO PRESUPUESTAL No. 1007**, por valor de **NOVENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS QUINCE PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS (\$94.245.315,96) MCTE.** 4. Que, el veintinueve (29) de noviembre de 2024, la Secretaria de Hacienda, expidió el **REGISTRO PRESUPUESTAL No. 1019**, por valor de **VEINTICINCO MILLONES (\$25.000.000,00) MCTE.** 5. Que, el veintinueve (29) de noviembre de 2024, la Secretaria de Hacienda, expidió el **REGISTRO PRESUPUESTAL No. 1020**, por valor de **NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS (\$943.264.741,56) MCTE.** 6. Que, se firmó acta de inicio el TRES (03) DE DICIEMBRE DE 2024 al contrato **LP-004-2024**, estableciendo como fecha de terminación el día TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2024. 7. Que, el día TRECE (13) de diciembre de 2024 se firmó la **SUSPENSIÓN No. 1** al contrato **LP-004-2024** por un término de veinte (27) días, estableciendo como fecha de reinicio el día ocho (08) de enero de 2025 y nueva fecha de terminación el día 27 de enero de 2025. 8. Que, el día 27 de enero de 2025



4



República de Colombia
Departamento del Meta
Municipio de Cumaral



se firmó la **PRORROGA No. 01 AL CONTRATO LP-004-2024** estableciendo como nueva fecha de terminación el día 27 de abril de 2025. 9. Que, el día 25 de abril de 2025 se firmó la **PRORROGA No. 02 AL CONTRATO LP-004-2024** estableciendo como nueva fecha de terminación el día 11 de junio de 2025. 10. Que, el día 21 de mayo se firmó la **MODIFICATORIA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 01 AL CONTRATO LP-004-2024** quedando como nuevo valor del contrato MIL SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS CON SETENTA CENTAVOS (\$ 1.062.508.918,70) MCTE con un saldo a favor del municipio de MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS (\$ 1.138,82) MCTE. 11. Que, el día nueve (09) de junio de 2025 se firmó la **SUSPENSIÓN No. 2** al contrato LP-004-2024 por un término de diez (10) días, estableciendo como fecha de reinicio el día diecinueve (19) de junio de 2025 y nueva fecha de terminación el día veintiuno (21) de junio de 2025. 12. Que, el día diecinueve (19) de junio de 2025 se firmó el acta de prórroga No. 1 a la suspensión No. 2 al contrato LP-004-2024 por un término de once (11) días, estableciendo como fecha de reinicio el treinta (30) de junio de 2025 y nueva fecha de terminación del día dos (02) de julio de 2025. 13. Que, el día 10 de junio la **SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA** presentó ante el alcalde municipal, la justificación para celebrar **MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES - ADICION No. 1 Y PRORROGA No. 3 AL CONTRATO LP-004-2024** de conformidad con la solicitud del contratista de obra, aprobación por parte de la interventoría para formalizar la **MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES - ADICION No. 1 Y PRORROGA No. 3** quedando como nuevo valor del contrato MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$1.149.495.275,89) MCTE y nueva fecha de terminación del 16 de agosto de 2025. 14. Que, el día 20 de junio de 2025, el alcalde Municipal **AUTORIZÓ** al **SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA**, para que formalice y suscriba la **MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES - ADICION No. 1 Y PRORROGA No. 3** al contrato LP-004-2024 cuyo objeto es "**MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META**". 12. Que el municipio cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal emitido por la Secretaría de Hacienda N. 400 del 20 de junio de 2025, fuente de recursos del Balance de libe destinación y Estampillas, número de rubro 41.02.1500.046.2024502260050-1.3.3.1.00 y 33.01.1603.054-2024502260052-01-1.2.3.1.19, por valor de \$59.560.888,19 y 27.425.469,00. Respectivamente. 13. Que, en mérito de lo expuesto y teniendo en cuenta las anteriores consideraciones **LAS PARTES ACUERDAN:**

CLAUSULA PRIMERA: PRORROGAR la cláusula segunda del contrato LP-004-2024 por un término de CUARENTA Y CINCO (45) días, contados a partir del tres (03) de julio de 2025



Dir. calle II No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia

Tel. +57 3102537150

E-mail alcaldia@cumaral-meta.gov.co; contactenos@cumaral-meta.gov.co

Web. www.cumaral-meta.gov.co



República de Colombia
Departamento del Meta
Municipio de Cumaral



hasta el dieciséis (16) de agosto de 2025, con el fin de continuar con el contrato de obra.

CLAUSULA SEGUNDA: MODIFICAR la cláusula tercera: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS que quedará de la siguiente forma:

CONDICIONES INICIALES						MODIFICACIONES PRESENTE ACTA (ADICION)				NUEVAS CONDICIONES	
						MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN ID	CA NT.	V.UNIT	V. TOTAL	CA NT.	V.TOTAL	CA NT.	V.TOTA L	CAN T.	V.TOTAL
1,00	CDI DIVINO NIÑO CUMARAL										
1,10	PRELIMINARES										
1.1.1	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2	505,04	8.907,00	4.498.355,65	-	-	-	-	409,95	3.651.424,65
1.1.2	LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE MUROS 2.5M>H<10,00M	M2	459,51	56.004,00	25.734.286,03	-	-	-	-	235,28	13.176.621,12
1.1.3	LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE CANALES Y PLACAS.	M2	615,75	76.437,00	47.065.929,88	-	-	-	-	624,16	47.708.917,92
1.1.4	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	157,89	17.669,00	2.789.793,75	-	-	-	-	27,71	489.607,99
1.1.5	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	206,81	8.463,00	1.750.233,03	-	-	-	-	34,93	295.612,59
1.1.6	TRATAMIENTO DE GÓTERAS SOBRE CUBIERTAS ONDULADAS.	M2	147,64	46.177,00	6.817.387,57	-	-	-	-	320,51	14.800.190,27
1.1.7	DESMONTE DE VENTANERÍA ALUMINIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	20,87	22.087,00	460.911,52	-	-	-	-	20,75	458.305,25
1,20	ACABADOS MUROS - PISOS - PLACAS										
1.2.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE SOBRE PLACAS (POLIUREA), INCLUYE TRATAMIENTOS DE GRIETAS Y SELLOS DE DRENAJES	M2	615,75	344.307,00	212.006.346,64	-	-	-	-	624,16	214.902.657,12
1.2.2	ESTUCO PLÁSTICO	M2	308,22	21.837,00	6.730.512,79	-	-	-	-	170,60	3.725.392,20
1.2.3	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	994,54	17.668,00	17.571.603,39	-	-	-	-	1.422,34	25.129.903,12
1.2.4	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	15,00	31.885,00	478.275,00	-	-	-	-	27,71	883.533,35
1.2.5	TABLÓN GRAFIL GRESS 0.30X0.30. INCLUYE AFINADO IMPORTADO 1:4, E=0.035M	M2	18,58	121.817,00	2.262.872,59	-	-	-	-	15,00	1.827.255,00
1,30	INSTALACIONES										
1.3.1	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	4,00	22.087,00	88.348,00	-	-	-	-	4,00	88.348,00
1.3.2	MONTAJE DE DUCHA	UN	4,00	59.037,00	236.148,00	-	-	-	-	4,00	236.148,00
1.3.3	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN	4,00	192.391,00	769.564,00	-	-	-	-	4,00	769.564,00
1.3.4	DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	2,00	55.217,00	110.434,00	-	-	-	-	2,00	110.434,00



Dir. calle II No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia

Tel. +57 3102537150

E-mail alcaldia@cumaral-meta.gov.co; contactenos@cumaral-meta.gov.co

Web www.cumaral-meta.gov.co



República de Colombia
Departamento del Meta
Municipio de Cumaral



1.3.5	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3,00	97.024,00	291.072,00	-	-	-	-	3,00	291.072,00
1.3.6	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TUBERIA Y CAJAS DE INSPECCION SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS	GL O	1,00	9.414.182,00	9.414.182,00	-	-	-	-	1,00	9.414.182,00
1,40	CIELOS RASOS										
1.4.1	CIELO RASO ESTRUCTURA ALUMINIO, SUPERBOARD 8 MM INCLUYE PINTURA	M2	206,81	122.565,00	25.347.667,65	-	-	-	-	-	-
1,50	CARPINTERÍA EN ALUMINIO										
1.5.1	MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN ALUMINIO	UN	10,00	259.773,00	2.597.730,00	-	-	-	-	22,00	5.715.006,00
1.5.2	MANTENIMIENTO DE VENTANAS EN ALUMINIO	UN	10,00	190.282,00	1.902.820,00	-	-	-	-	11,00	2.093.102,00
1.5.3	VENTANA ALUMINIO LINEA INST. SIST. CORREDERA (INC VIDRIO 4 MM)	M2	20,87	676.606,00	14.119.414,01	-	-	-	-	20,75	14.039.574,50
1,60	DREAJES Y BAJANTES										
1.6.1	SISTEMA DE DRENAJES O BAJANTES	UN	9,00	119.138,00	1.072.242,00	-	-	-	-	1,00	119.138,00
1.7 NP	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS										
1.7.1. NP	RELLENO AUTONIVELANTE PARA MEJORAMIENTO DE PLACAS CON MORTERO ESPECIAL	M2		145.274,18	-	-	-	-	-	32,28	4.689.450,53
1.8 NP	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS No 02										
1.8.1 NP - CONTRAC TUAL	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		9.015,00		268,37	2.419.355,55	-	-	268,37	2.419.355,55
1.8.2 NP - CONTRAC TUAL	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC CAL 26 TIPO ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER HORNEADA EN UNA CARA. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2		166.339,00		350,00	58.218.650,00	-	-	350,00	58.218.650,00
1.8.3 NP - CONTRAC TUAL MOD #01	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CAL. 22 A= 0.20 M	ML		35.666,42		75,40	2.689.248,07	-	-	75,40	2.689.248,07
1.8.4 NP - CONTRAC TUAL MOD #01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2		97.421,52		37,70	3.672.791,30	-	-	37,70	3.672.791,30
SUB TOTAL - CDI DIVINO NIÑO CUMARAL					SUB TOTAL	384.116.129,50	67.000.044,92	-	-		431.615.484,53
2,00	CONSTRUCCION SALON - JARDIN INFANTIL										
2,10	PRELIMINARES										
2.1.1	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	19,20	19.782,00	379.814,40	-	-	-	-	19,20	379.814,40
2.1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.10M. ESTRUCTURA MADERA COMÚN. BASES EN CONCRETO 2000 PSI	ML	44,00	80.584,00	3.545.696,00	-	-	-	-	15,00	1.208.760,00
2.1.3	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBANTE	M2	56,00	11.043,00	618.408,00	-	-	-	-	49,98	551.929,14
2.1.4	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	56,00	4.695,00	262.920,00	-	-	-	-	49,98	234.656,10



Dir. calle II No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia

Tel. +57 3102537150

E-mail alcaldia@cumaral-meta.gov.co; contactenos@cumaral-meta.gov.co

Web. www.cumaral-meta.gov.co



República de Colombia
Departamento del Meta
Municipio de Cumaral



2.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	5,21	110.435,00	575.675,57	-	-	-	-	11,25	1.242.393,75
2.1.6	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	12,64	77.757,00	983.038,98	-	-	-	-	16,46	1.279.880,22
2.1.7	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPA (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	773,53	10.791,00	8.347.157,91	-	-	-	-	802,42	8.658.914,22
2.1.8	MALLA ELECTROSOLDADA FY 5000KG/CM2, 500MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	81,02	11.612,00	940.850,69	-	-	-	-	147,42	1.711.841,04
2,20	ELEMENTOS ESTRUCTURALES					-	-	-	-		
2.2.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPA (2000 PSI)	M3	0,55	776.730,00	427.356,85	-	-	-	-	0,49	380.597,70
2.2.2	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,20	1.128.628,00	1.354.353,60	-	-	-	-	1,20	1.354.353,60
2.2.3	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2,15	1.211.766,00	2.610.325,73	-	-	-	-	2,23	2.702.238,18
2.2.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	4,36	987.728,00	4.306.494,08	-	-	-	-	4,93	4.869.499,04
2.2.5	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,66	1.678.164,00	2.787.900,29	-	-	-	-	-	-
2.2.6	VIGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,89	1.636.958,00	3.093.850,62	-	-	-	-	1,77	2.897.415,66
2,30	MAMPOSTERÍA					-	-	-	-		
2.3.1	MURO EN BLOQUE FLEXA NO. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	31,50	68.464,00	2.156.835,08	-	-	-	-	40,55	2.776.215,20
2.3.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	31,50	43.675,00	1.375.902,26	-	-	-	-	56,63	2.473.315,25
2.3.3	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	31,50	31.885,00	1.004.479,53	-	-	-	-	60,32	1.923.303,20
2,40	CUBIERTA					-	-	-	-		
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC CAL 26 TIPO ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER HORNEADA EN UNA CARA. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	63,21	166.339,00	10.514.753,94	-	-	-	-	54,72	9.102.070,08
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC CAL 26 TIPO ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER HORNEADA.	ML	7,54	83.453,00	629.235,62	-	-	-	-	7,20	600.861,60
2.4.3	CORREA PERFIL RECTAN 120x60x3 MM CALIBRE 11	ML	48,25	132.030,00	6.370.447,50	-	-	-	-	49,00	6.469.470,00



Dir. calle II No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia

Tel. +57 3102537150

E-mail alcaldia@cumaral-meta.gov.co; contactenos@cumaral-meta.gov.co

Web. www.cumaral-meta.gov.co



República de Colombia
Departamento del Meta
Municipio de Cumaral



2.4.4	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 16, LD=0.60 M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	10,49	134.514,00	1.411.051,86	-	-	-	-	14,40	1.937.001,60
2,50	ACABADOS MUROS Y PISO					-	-	-	-		
2.5.1	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	31,50	14.945,00	470.815,32	-	-	-	-	51,72	772.955,40
2.5.2	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	31,50	17.668,00	556.598,54	-	-	-	-	56,63	1.000.538,84
2.5.3	TABLÓN GRAFIL GRESS 0.30X0.30. INCLUYE AFINADO IMPORTADO 1:4, E=0.035 M	M2	48,95	121.817,00	5.963.429,42	-	-	-	-	16,06	1.956.381,02
2,60	OBRAS ELÉCTRICAS					-	-	-	-		
2.6.1	TABLERO PARCIAL 8 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	699.924,00	699.924,00	-	-	-	-	1,00	699.924,00
2.6.2	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PT O	3,00	132.251,00	396.753,00	-	-	-	-	3,00	396.753,00
2.6.3	SALIDA DE LAMPARA LED SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PT O	3,00	286.324,00	858.972,00	-	-	-	-	4,00	1.145.296,00
2.6.4	ACOMETIDA PARCIAL 2NO10+1NO12 DUCTO PVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	30,00	31.678,00	950.340,00	-	-	-	-	32,00	1.013.696,00
2,70	CARPINTERÍA ALUMINIO					-	-	-	-		
2.7.1	VENTANA ALUMINIO BLANCO LINEA INST. SIST. CORREDERA (INC VIDRIO 4 MM)	M2	15,54	676.606,00	10.513.611,48	-	-	-	-	15,76	10.663.310,56
2.7.2	PUERTA EN ALUMINIO/ MULTIENCHAPE, SISTEMA DE BISAGRAS S:220X100 (INCLUYE CHAPA, VIDRIO Y BISAGRAS)	UN	1,00	1.228.129,00	1.228.129,00	-	-	-	-	1,00	1.228.129,00
2.8 NP	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS					-	-	-	-		
2.8.1 NP	COLUMNA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		2.008.045,51	-	-	-	-	-	1,08	2.168.689,15
2.8.2 NP	PISO TRAF COM. CERAMICA ENTRE 0.30 A 0.60	M2		112.618,31	-	-	-	-	-	30,00	3.378.549,30
2.8.3 NP	PUESTA A TIERRA	UN		177.860,54	-	-	-	-	-	1,00	177.860,54
2.8.4 NP - CONTRAC TUAL	CIELO RASO EN PVC	M2		127.287,00	-	-	-	-	-	26,94	3.429.111,78
SUBTOTAL - CONSTRUCCIÓN SALÓN JARDÍN INFANTIL					75.335.121,28	-	-	-	-		80.785.724,57
3,00	BIBLIOTECA CUMARAL										
3,10	PRELIMINARES										
3.1.1	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	64,92	9.015,00	585.220,44	79,44	716.151,60	-	-	147,52	1.329.892,80
3.1.2	PREPARACION Y ACABADO FINAL DE VIGAS Y COLUMNAS EN MADERA	ML	94,40	96.447,00	9.104.596,80	-	-	-	-	162,32	15.655.277,04
3,20	ACABADOS MUROS Y PISOS										
3.2.1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	108,85	17.668,00	1.923.161,80	-	-	-	-	456,49	8.065.265,32
3.2.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	20,00	14.945,00	298.900,00	-	-	-	-	20,00	298.900,00
3.2.3	LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE MUROS 2.5M>H<10,00M	M2	30,00	56.004,00	1.680.120,00	-	-	-	-	22,00	1.232.088,00
3,30	REDES ELECTRICAS										
3.3.1	PANEL LED REDONDO 18 W	UN	16,00	63.695,00	1.019.120,00	-	-	-	-	22,00	1.401.290,00
3,40	CARPINTERIA EN ALUMINIO										



Dir. calle II No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia

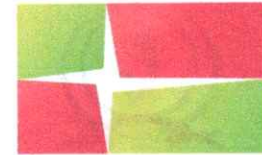
Tel. +57 3102537150

E-mail alcaldia@cumaral-meta.gov.co; contactenos@cumaral-meta.gov.co

Web. www.cumaral-meta.gov.co



República de Colombia
Departamento del Meta
Municipio de Cumaral



3.4.1	MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN ALUMINIO	UN	5,00	292.508,00	1.462.540,00	-	-	-	-	3,00	877.524,00
3.4.2	MANTENIMIENTO DE VENTANAS EN ALUMINIO	UN	3,00	190.282,00	570.846,00	-	-	-	-	3,00	570.846,00
3.4.3	MANTENIMIENTO DE REJAS EN CORTINA ENROLLABLES	UN	5,00	1.241.777,00	6.208.885,00	-	-	-	-	4,00	4.967.108,00
3.4.4	VIDRIO TRANSPARENTE LISO DE 4 MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	5,28	108.476,00	572.753,28	-	-	-	-	1,20	130.171,20
3,50	CUBIERTA										
3.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC CAL 26 TIPO ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER HORNEADA EN UNA CARA. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	16,20	166.339,00	2.694.691,80	97,84	16.274,607,76	-	-	165,92	27.598.966,88
3.5.2	CORREA PERFIL RECTAN PHR NEGRO 80X40X2.0 MM CAL. 14	ML	12,90	68.680,00	885.972,00	-	-	-	-	112,86	7.751.224,80
3.6 NP	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS										
3.6.1 NP - 14100602 AIM	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CAL. 22 A= 0.20 M	ML		35.666,42	-	26,60	948.726,77	-	-	62,99	2.246.627,80
3.6.2 NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2		97.421,52	-	21,01	2.046.826,14	-	-	40,13	3.909.525,60
SUBTOTAL- BIBLIOTECA CUMARAL					27.006.807,12	19.986,312,27	-	-	-		76.034.707,44
4,00	JARDIN INTEGRADO VERACRUZ										
4,10	PRELIMINARES										
4.1.1	DEMOLICIÓN MANUAL MURO BLOQUE DE CEMENTO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	262,42	25.228,00	6.620.326,71	-	-	-	-	287,97	7.264.907,16
4.1.2	DEMOLICIÓN MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	195,80	17.669,00	3.459.660,88	-	-	-	-	159,91	2.825.449,79
4.1.3	DEMOLICIÓN MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	449,67	32.026,00	14.401.131,42	-	-	-	-	114,21	3.657.689,46
4.1.4	DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	6,00	55.217,00	331.302,00	-	-	-	-	10,00	552.170,00
4.1.5	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	57,00	118.717,00	6.768.869,00	-	-	-	-	56,00	6.648.152,00
4.1.6	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2	232,13	8.907,00	2.067.581,91	-	-	-	-	312,63	2.784.595,41
4,20	ACABADOS MUROS Y PISOS										
4.2.1	MURO EN BLOQUE FLEXA NO. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	95,55	68.464,00	6.541.735,20	-	-	-	-	-	-
4.2.2	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	291,35	31.885,00	9.289.822,29	-	-	-	-	402,47	12.832.755,95
4.2.3	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,28	2.374.817,00	3.041.285,64	-	-	-	-	1,60	3.799.707,20
4.2.4	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2	71,73	88.612,00	6.356.138,76	-	-	-	-	20,05	1.776.670,60
4,30	CUBIERTA										
4.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC CAL 26	M2	404,43	166.339,00	67.272.515,04	-	-	-	-	746,90	124.238.599,10



Dir. calle II No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia

Tel. +57 3102537150

E-mail alcaldia@cumaral-meta.gov.co; contactenos@cumaral-meta.gov.co

Web. www.cumaral-meta.gov.co

4



República de Colombia
Departamento del Meta
Municipio de Cumaral



	TIPO ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER HORNEADA EN UNA CARA. NO INCLUYE ESTRUCTURA										
4.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC CAL 26 TIPO ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER HORNEADA EN UNA CARA.	ML	66,59	83.453,00	5.557.135,27	-	-	-	-	67,90	5.666.458,70
4.3.3	CERCHA CAB SEC 35X20 VAR 1/2" Y CELOCÍAS 1/2 INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	284,62	244.553,00	69.604.674,86	-	-	-	-	-	-
4.40	ACABADOS MUROS Y PISO										
4.4.1	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	600,66	14.945,00	8.976.788,98	-	-	-	-	661,76	9.890.003,20
4.4.2	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	474,16	17.668,00	8.377.370,54	-	-	-	-	453,43	8.011.201,24
4.4.3	TABLÓN GRAFIL GRESS 0.30X0.30. INCLUYE AFINADO IMPORTADO 1:4, E=0.035 M	M2	449,67	121.817,00	54.777.450,39	-	-	-	-	-	-
4.50	OBRAS ELECTRICAS										
4.5.1	TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2,00	1.064.641,00	2.129.282,00	-	-	-	-	-	-
4.5.2	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PT O	22,00	132.251,00	2.909.522,00	-	-	-	-	24,00	3.174.024,00
4.5.3	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PT O	7,00	205.766,00	1.440.362,00	-	-	-	-	5,00	1.028.830,00
4.5.4	SALIDA DE LAMPARA LED SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PT O	45,00	286.324,00	12.884.580,00	-	-	-	-	-	-
4.5.5	ACOMETIDA PARCIAL 3 NO8+1 NO14 DUCTO 1" PVC	ML	33,00	44.099,00	1.455.267,00	-	-	-	-	-	-
4.60	CARPINTERIA EN ALUMINIO										
4.6.1	VENTANA ALUMINIO BLANCO LINEA INST. SIST. CORREDERA (INC VIDRIO 4 MM)	M2	6,60	676.606,00	4.465.599,60	-	-	-	-	5,40	3.653.672,40
4.6.2	PUERTA EN ALUMINIO/ MULTIENCHAPE, SISTEMA DE BISAGRAS S:220X100 (INCLUYE CHAPA, VIDRIO Y BISAGRAS)	UN	12,00	1.228.129,00	14.737.548,00	-	-	-	-	9,00	11.053.161,00
4.70	REDES HIDROSANITARIAS										
4.7.1	SANITARIO INFANTIL COMPLETO MARCA RECONOCIDA LINEA INSTITUCIONAL	UN	7,00	936.859,00	6.558.013,00	-	-	-	-	9,00	8.431.731,00
4.7.2	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA	UN	3,00	484.076,00	1.452.228,00	-	-	-	-	3,00	1.452.228,00
4.7.3	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	16,00	600.087,00	9.601.392,00	-	-	-	-	16,00	9.601.392,00
4.7.4	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	17,00	100.997,00	1.716.949,00	-	-	-	-	17,00	1.716.949,00
4.7.5	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4,00	78.503,00	314.012,00	-	-	-	-	2,00	157.006,00
4.7.6	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	4,00	79.901,00	319.604,00	-	-	-	-	2,00	159.802,00
4.7.7	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UN	5,00	87.247,00	436.235,00	-	-	-	-	4,00	348.988,00
4.7.8	SALIDA SANITARIA LAVADERO*	UN	1,00	111.703,00	111.703,00	-	-	-	-	1,00	111.703,00
4.7.9	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	9,00	97.024,00	873.216,00	-	-	-	-	12,00	1.164.288,00
4.80	OBRAS EXTERIORES										
4.8.1	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	54,24	11.043,00	598.972,32	-	-	-	-	216,03	2.385.619,29



Dir. calle II No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia

Tel. +57 3102537150

E-mail alcaldia@cumaral-meta.gov.co; contactenos@cumaral-meta.gov.co

Web. www.cumaral-meta.gov.co



República de Colombia
Departamento del Meta
Municipio de Cumaral



4.8.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	9,45	110.435,00	1.043.610,75	-	-	-	-	60,37	6.666.960,95
4.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ESLABONADA CORREDIZA <FIJA S-I 1X 3/16 INCLUYE DIAGONAL	M2	86,40	159.254,00	13.759.545,60	-	-	-	-	57,00	9.077.478,00
4.8.4	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPA (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	575,15	10.791,00	6.206.430,70	-	-	-	-	790,58	8.531.148,78
4.8.5	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPA (2000 PSI)	M3	2,80	776.730,00	2.174.844,00	-	-	-	-	0,98	761.195,40
4.8.6	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3,60	1.128.628,00	4.063.060,80	-	-	-	-	2,59	2.923.146,52
4.8.7	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2,75	1.211.766,00	3.332.356,50	-	-	-	-	1,11	1.345.060,26
4.8.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTON DE ACCESO 2 HOJAS EN TUBO GALVANIZADO 2" MALLA ESLABONADA 5X1.70	UN	1,00	1.063.223,00	1.063.223,00	-	-	-	-	-	-
4.8.9	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	54,24	4.695,00	254.656,80	-	-	-	-	89,23	418.934,85
4.8.10	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	3,39	77.757,00	263.596,23	-	-	-	-	17,82	1.385.629,74
4.8.11	DILATAIONES EN CUARTERON EN SENTIDO TRANSVERSAL, GRESS	ML	27,00	44.706,00	1.207.062,00	-	-	-	-	14,05	628.119,30
4.8.12	ANDEN EN CONCRETO DE E= 0.10 3000PSI ESCOBIADO Y GUALIADO (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETA Y CONSTRUCCIÓN)	M3	40,68	1.335.351,00	54.322.078,68	-	-	-	-	4,05	5.408.171,55
4.8.13	PARQUE INFANTIL CAPACIDAD 10 NIÑOS. ESTRUCTURA METÁLICA. PROTECCIÓN PLÁSTICA. RESBALADEROS Y TÚNELES DE FIBRA DE VIDRIO. ACCESORIOS GALVANI.	UN	1,00	52.487.993,00	52.487.993,00	-	-	-	-	1,00	52.487.993,00
4.9 NP	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS										
4.9.1 NP	RELLENO EN GRAVA 1 1/2" < D < 2" EP 15 CM (INC ALISTAMIENTO DE TERRENO HACIA DRENAJE)	M2		47.702,34		-	-	-	-	136,35	6.504.214,06
4.9.2 NP	PISO TRAF COM. CERAMICA ENTRE 0.30 A 0.60	M2		112.618,31		-	-	-	-	56,00	6.306.625,36
4.9.3 NP	CAJA EN CONCRETO REF CON REJILLA .60".30 P=.30 (MARCO < 11/2" 3/16")	UN		368.009,88		-	-	-	-	2,00	736.019,76
4.9.4 NP	RESTAURACIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTAS METALICAS SIN MARCO HOJA Y FIJO (INC PINTURA)	UN		605.733,55		-	-	-	-	13,00	7.874.536,15
4.9.5 NP	MURO LADRI. PRENS. MACIZO VISTA T. STA FE (MORTERO TIPO 1:3)	M2		187.578,37		-	-	-	-	22,43	4.207.382,84
4.9.6 NP	CORTAGOTERO A DOS AGUAS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA.	ML		218.022,00		-	-	-	-	38,00	8.284.836,00



Dir. calle II No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia

Tel. +57 3102537150

E-mail alcaldia@cumaral-meta.gov.co; contactenos@cumaral-meta.gov.co

Web. www.cumaral-meta.gov.co



República de Colombia
Departamento del Meta
Municipio de Cumaral



	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN										
4.9.7 NP-CONTRAC TUAL	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		1.678,16 4,00		-	-	-	-	0,79	1.325.749,5 6
4.9.8 NP-CONTRAC TUAL	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		19.782,0 0		-	-	-	-	693,1 9	13.712.684, 58
4.9.9 NP	TABLON GRAFIL GRESS 0.25X0.25, INCLUYE AFINADO IMPORTADO 1:4, E=0.035 M	M2		88.595,6 9		-	-	-	-	35,18	3.116.796,3 7
4.9.10 NP	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 m (MORTERO TIPO S 1:4)	M2		77.447,0 7		-	-	-	-	81,33	6.298.770,2 0
4.9.11 NP-CONTRAC TUAL	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		987.728, 00		-	-	-	-	11,43	11.289.731, 04
4.9.12 NP-CONTRAC TUAL	CIELO RASO EN PVC	M2		127.287, 00		-	-	-	-	35,98	4.579.786,2 6
4.9.13 NP-14140407 AIM	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.70 X 0.70 X 0.70 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN		761.461, 09		-	-	-	-	2,00	1.522.922,1 8
4.9.14 NP-CONTRAC TUAL	SARDINEL H=0.40 M, E=0.15 M CONCRETO 3.000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETA Y CONSTRUCCIÓN)	ML		121.959, 00		-	-	-	-	94,18	11.486.098, 62
4.9.15 NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTON EN MALLA ESLABONADA INCLUYE TUBERÍA GALVANIZADA 2" (L), TAPAS, < PL	M2		262.764, 12		-	-	-	-	2,60	683.186,71
4.9.16 NP	ACOM PARCIAL ELECTRICA 3No6+1No6 DUCTO DE 2" PVC (INC EXCVACION Y CONEXIÓN A SUBESTACION EXISTENTE)	ML		146.698, 73		-	-	-	-	8,00	1.173.589,8 4
4.9.17 NP	CABLE CUADRUPLIX AL 3x35MM+1x50MM (3x2+1x1/0)	ML		33.214,0 6		-	-	-	-	132,0 0	4.384.255,9 2
4.9.18 NP	TABLERO PARCIAL 18 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		1.329.86 7,22		-	-	-	-	1,00	1.329.867,2 2
4.9.19 NP	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA TIERRA, CABLE 2/0, No 4, 3 CW	UN		4.044.40 2,86		-	-	-	-	1,00	4.044.402,8 6
4.9.20 NP	PARCIAL DE CIRCUITOS 2No12+2No12+2No12 DUCTO 3/4" PVC (INC RUTURA DE PISO Y RESANADA)	ML		80.789,4 1		-	-	-	-	85,00	6.867.099,8 5
4.9.21 NP	SALIDA DE LAMPARA LED SUMINISTRO E INSTALACIÓN 36W	UN		434.822, 78		-	-	-	-	58,00	25.219.721, 24
SUBTOTAL JARDIN INTEGRADO - VERACRUZ				475.624.73 1,87		-	-	-	-		454.969.86 8,47
5,00	BIBLIOTECA - VERACRUZ										
5,10	PRELIMINARES										
5.1.1	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	144, 00	11.043,0 0	1.590.192,0 0	-	-	-	-	62,12	685.991,16
5.1.2	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	2,89	421.654, 00	1.217.095,8 4	-	-	-	-	3,20	1.349.292,8 0
5.1.3	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS.	M2	6,05	25.227,0 0	152.648,58	-	-	-	-	-	-



Dir. calle II No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia

Tel. +57 3102537150

E-mail alcaldia@cumaral-meta.gov.co; contactenos@cumaral-meta.gov.co

Web. www.cumaral-meta.gov.co



República de Colombia
Departamento del Meta
Municipio de Cumaral



	INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO										
5.1.4	VENTANA ALUMINIO BLANCO LINEA INST. SIST. CORREDERA (INC VIDRIO 4 MM)	M2	6,05	676.606,00	4.094.142,91	-	-	-	-	6,05	4.093.466,30
5.1.5	PUERTA EN ALUMINIO/ MULTIENCHAPE, SISTEMA DE BISAGRAS S.220X100 (INCLUYE CHAPA, VIDRIO Y BISAGRAS)	UN	2,08	1.228.129,00	2.554.508,32	-	-	-	-	2,00	2.456.258,00
5,20	ACABADOS MUROS Y PISO										
5.2.1	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	139,90	14.945,00	2.090.865,28	-	-	-	-	125,67	1.878.138,15
5.2.2	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	92,35	17.668,00	1.631.675,14	-	-	-	-	88,91	1.570.861,88
5.2.3	CIELO RASO EN PVC	M2	109,15	127.287,00	13.893.554,25	-	-	-	-	45,35	5.772.465,45
5.2.4	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E=35 MM, INCLUYE PINTURA	M2	73,05	34.610,00	2.528.260,50	-	-	-	-	45,35	1.569.563,50
5.2.5	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	73,05	96.176,00	7.025.656,80	-	-	-	-	-	-
5.2.6	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	54,53	29.169,00	1.590.585,57	-	-	-	-	42,10	1.228.014,90
5,30	SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADOS										
5.3.1	SISTEMA ARTIFICIAL DE REGULACIÓN DE LA TEMPERATURA DE 24.000 BTU, INCLUYE UNIDAD INTERIOR, UNIDAD EXTERIOR Y KIT DE INSTALACIÓN COMPLETO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	6.673.228,00	6.673.228,00	-	-	-	-	1,00	6.673.228,00
5,40	OBRAS EXTERIORES										
5.4.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	28,80	110.435,00	3.180.892,44	-	-	-	-	9,02	996.123,70
5.4.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	38,40	77.757,00	2.985.868,80	-	-	-	-	11,30	878.654,10
5.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ADOQUIN DE ARCILLA TRAFICO LIVIANO 20X10X6 CMS INCLUYE BASE 4 CMS MORTERO 1:5 Y ARENA DE SELLO	M2	192,00	92.475,00	17.755.200,00	-	-	-	-	62,09	5.741.772,75
5.4.4	SARDINEL H=0.40 M, E=0.15 M CONCRETO 3.000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETA Y CONSTRUCCIÓN)	ML	26,87	121.959,00	3.277.038,33	-	-	-	-	58,79	7.169.969,61
5.4.5	BANCA EN CONCRETO CON ESPALDAR TIPO M30. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	12,00	1.249.378,00	14.992.536,00	-	-	-	-	6,00	7.496.268,00
5,50	SISTEMA FOTOVOLTAICO										
5.5.1	ESTRUCTURA AUTOSOPORTADA EN ACERO GALVANIZADO Y PINTURA ELECTROSTATICA PARA 4 PANELES SOLARES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	1.993.296,00	1.993.296,00	-	-	-	-	-	-
5.5.2	PANEL SOLAR 300 WATTS 18.70 VMP POLICRISTALINO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	1.631.103,00	1.631.103,00	-	-	-	-	-	-
5.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METALICO 6 MTR X 4",	UN	4,00	2.234.106,00	8.936.424,00	-	-	-	-	-	-



Dir. calle II No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia

Tel. +57 3102537150

E-mail alcaldia@cumaral-meta.gov.co; contactenos@cumaral-meta.gov.co

Web. www.cumaral-meta.gov.co



República de Colombia
Departamento del Meta
Municipio de Cumaral



	CRUCETA PARA 2 LUMINARIAS, INCLUYE CANASTILLA DE CIMENTACION, NO INCLUYE BASE										
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA AP SOLAR 50W PANEL INDEPENDIENTE (INC ACCESORIOS)	UN	4,00	158.124,00	632.496,00	-	-	-	-	-	-
5.6 NP	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS										-
5.6.1 NP	PISO TRAF COM. CERAMICA ENTRE 0.30 A 0.60	M2		112.618,31	-	-	-	-	-	45,35	5.107.240,35
5.6.2 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR SOLAR 100W PANEL INDEPENDIENTE (INC ACCESORIOS SOPORTES)	UN		715.282,59	-	-	-	-	-	4,00	2.861.130,36
5.6.3 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL 340W (INCLUYE BATERIAS - INVERSOR-CONTROLADOR)	UN		9.854.964,15	-	-	-	-	-	1,00	9.854.964,15
5.6.4 NP	SUMINISTRO E INSTALACION GABINETE EXTERIORES PARA MONTAJE DE (BATERIAS - INVERSOR-CONTROLADOR)	UN		3.024.037,94	-	-	-	-	-	1,00	3.024.037,94
5.6.5 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE MASTIL h=4ML CON ESTRUCTURA PARA ALOJAR REFLECTORES	UN		1.989.584,50	-	-	-	-	-	4,00	7.958.338,00
5.6.6 NP - CONTRACTUAL	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		19.782,00	-	-	-	-	-	109,25	2.161.183,50
5.6.7 NP CONTRACTUAL	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA PANEL METALICO DE ALUZINC CAL 26 TIPO ACABADO EN PINTURA POLIESTER HORNEADA EN UNA CARA. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2		166.339,00	-	-	-	-	-	109,25	18.172.535,75
5.6.8 NP CONTRACTUAL	SUMINISTRO E INSTALACION CABALLETE EN TEJA PANEL METALICO DE ALUZINC CAL 26 TIPO ACABADO EN PINTURA POLIESTER HORNEADA.	ML		83.453,00	-	-	-	-	-	11,50	959.709,50
5.6.9 NP - CONTRACTUAL	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3		987.728,00	-	-	-	-	-	3,43	3.387.907,04
5.6.10 NP	TABLON GRAFIL GRESS 0.25X0.25, INCLUYE AFINADO IMPORTADO 1:4, E=0.035 M	M2		88.595,69	-	-	-	-	-	34,34	3.042.375,99
					100.427.267,75						
SUBTOTAL BIBLIOTECA - VERACRUZ					100.427.267,75						106.089.490,88
VALOR COSTOS DIRECTOS DEL CONTRATO					1.062.510.057,52		86.986.357,19				1.149.495.275,89
ADMINISTRACION			0,26	219.248.107,11		17.949.565,77					237.197.437,88
IMPREVISTOS			0,01	8.432.619,50		690.367,91					9.122.978,38
UTILIDAD			0,04	33.730.478,02		2.761.471,66					36.491.913,52
VALOR COSTOS INDIRECTOS DEL CONTRATO				261.411.204,63		21.401.405,34					282.812.329,78
VALOR TOTAL DEL CONTRATO AJUSTADO AL PESO				1.062.510.057,52		86.986.357,19					1.149.495.275,89

CLAUSULA TERCERA: ADICIONAR a la cláusula cuarta del contrato No. LP-004-2024 el valor de OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS



Dir. calle II No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150

E-mail alcaldia@cumaral-meta.gov.co; contactenos@cumaral-meta.gov.co

Web. www.cumaral-meta.gov.co



República de Colombia
Departamento del Meta
Municipio de Cumaral

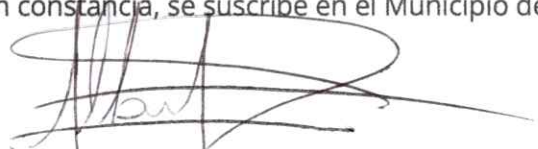


CINCUENTA Y SIETE PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS (\$ 86.986.357,19) MCTE, por lo tanto, el valor incluida la adición de la presente modificación del contrato es de **MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$1.149.495.275,89) MCTE** el cual Incluye todos los gastos directos e Indirectos en que debe Incurrir el contratista con ocasión de la suscripción del contrato.

CLAUSULA CUARTA: El contratista deberá actualizar los valores y los amparos contenidos en las pólizas de SEGUROS DE CUMPLIMIENTO Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL expedida por SEGUROS MUNIDAL No. CV-100046432 y CV-100012480.

CLAUSULA QUINTA: Este documento se entiende perfeccionado con la firma de las partes.

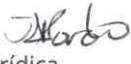
En constancia, se suscribe en el Municipio de Cumaral, Meta, el 01 de julio de 2025.


ING. JOSE ALBEIRO SERNA RESTREPO
ALCALDE MUNICIPAL


JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA


CONSORCIO ALSIPA 2.0
NIT No 892.099.184-9
R/L FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZON
C.C. 17.268.081 DE CUMARAL - META.
CONTRATISTA


VoBo. Astrid Xiomara Gutierrez Villamarín
Jefe Oficina Asesora Jurídica


Proyectó. Julieth Rojas
P.U. Oficina Asesora Jurídica



