FECHA:	19/06/2025

DEPENDENCIA SOLICITANTE:	Secretaría de Desarrollo Social

1.1 IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL	
1.1.1 SECTOR:	INCLUSIÓN SOCIAL Y RECONCILIACIÓN
1.1.2 PROGRAMA:	DESARROLLO INTEGRAL DE LA PRIMERA INFANCIA A LA JUVENTUD, Y FORTALECIMIENTO DE LAS CAPACIDADES DE LAS FAMILIAS DE NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES.
1.1.3 SUB-PROGRAMA	INTERSUBSECTORIAL DESARROLLO SOCIAL
1.1.4 PROYECTO:	**FORTALECIMIENTO INTEGRAL PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA, INFANCIA, ADOLESCENCIA Y JUVENTUDES DEL MUNICIPIO DE CUMARAL.**
	FORTALECIMIENTO DE LAS ESTRATEGIAS PARA INCENTIVAR LA CULTURA, EL ARTE Y LA IDENTIDAD LLANERA EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL
1.1.5 CÓDIGO:	41.02.1500.046-2024502260050-1.3.3.1.00
	33.01.1603.054-2024502260052-01-1.2.3.1.19
1.1.6 FUENTE:	RECURSO DEL BALANCE DE LIBRE DESTINACIÒN
	ESTAMPILLA PROCULTURA
1.2 PRODUCTO(S) DEL OBJETO A CONTRATAR:	**MODIFICACIÓN N°8, ADICION No. 1 y PRORROGA No. 3 AL CONTRATO LP-004-2024 CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"**
Plazo:	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS
Valor:	OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS MCTE ($86.986.357,19)
Forma de pago:	FORMA DE PAGO: El MUNICIPIO pagará al CONTRATISTA por el sistema de precios unitarios el valor del presente contrato así: A. PAGOS MEDIANTE ACTAS PARCIALES. El Municipio pagará al CONTRATISTA el valor total del contrato hasta acumular el OCHENTA POR CIENTO (80%) del valor contratado mediante la presentación de actas de cobro parcial de obra, las cuales deben ser refrendadas por el Contratista, el Interventor y el Secretario de Infraestructura, dichas actas corresponden al avance de obra del objeto contractual y deberán presentarse al Municipio, El valor del acta parcial es el resultado de multiplicar la cantidad de obra ejecutada por el Precio Unitario pactado en el contrato o debidamente aprobadas por la interventoría por el sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Ajuste, las actas parciales a pagar por el municipio son las que se relacionan a continuación:

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co; coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

	Se pagará el cuarenta (40%) por ciento del valor contrato cuando el contratista haya ejecutado y se tenga aprobado y certificado por el interventor un avance de obra correspondiente al cincuenta (50%) por ciento y se cumplan con los requisitos establecidos por el municipio para el cumplimiento del trámite administrativo de pago de acta parcial. Se pagará un segundo pago del cuarenta (40%) por ciento del valor contrato cuando el contratista haya ejecutado y se tenga aprobado y certificado por el interventor un avance de obra correspondiente al noventa (90%) por ciento y se cumplan con los requisitos establecidos por el municipio para el cumplimiento del trámite administrativo de pago de acta parcial B. PAGO FINAL El pago final, equivalente como mínimo al VEINTE POR CIENTO (20%) del valor del contrato al recibo final de las obras, previa suscripción del acta de recibo y acta de liquidación aprobadas por el interventor y la Secretaria de Infraestructura y actualización de las pólizas correspondientes.

Actividades:

No	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
CDI DIVINO NIÑO CUMARAL			
1	**PRELIMINARES**		
1,01	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2	505,04
1,02	LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE MUROS 2.5M>H<10,00M	M2	459,51
1,03	LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE CANALES Y PLACAS.	M2	615,75
1,04	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	157,89
1,05	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	206,81
1,06	TRATAMIENTO DE GOTERAS SOBRE CUBIERTAS ONDULADAS.	M2	147,64
1,07	DESMONTE DE VENTANEARÍA ALUMINIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	20,87
2	**ACABADOS MUROS- PISOS-PLACAS**		

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.vo; coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

2,01	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE SOBRE PLACAS (POLIUREA), INCLUYE TRATAMIENTOS DE GRIETAS Y SELLOS DE DRENAJES	M2	615,75	
2,02	ESTUCO PLÁSTICO	M2	308,22	
2,03	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	994,54	
2,04	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	15,00	
2,05	TABLÓN GRAFIL GRESS 0.30X0.30. INCLUYE AFINADO IMPORTADO 1:4, E=0.035 M	M2	18,58	
3	**INSTALACIONES**			
3,01	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	4,00	
3,02	MONTAJE DE DUCHA	UN	4,00	
3,03	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN	4,00	
3,04	DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	2,00	
3,05	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3,00	
3,06	MANTENIMEINTO Y LIMPIEZA DE TUBERIA Y CAJAS DE INSPECCION SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS	GLO	1,00	
4	**CIELOS RASOS**			
4,01	CIELO RASO ESTRUCTURA ALUMINIO, SUPERBOARD 8 MM INCLUYE PINTURA	M2	206,81	
5	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO**			
5,01	MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN ALUMINIO	UN	10,00	
5,02	MANTENIMIENTO DE VENTANAS EN ALUMINIO	UN	10,00	
5,03	VENTANA ALUMINIO LINEA INST. SIST. CORREDERA (INC VIDRIO 4 MM)	M2	20,87	
6	**DREAJES Y BAJANTES**			
6,01	SISTEMA DE DRENAJES O BAJANTES	UN	9,00	

Dir. calle 11 No. 20-20. Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co; coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

	CONSTRUCCION SALON - JARDIN INFALTIL		
1	**PRELIMINARES**		
1,01	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	19,20
1,02	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.10M. ESTRUCTURA MADERA COMÚN. BASES EN CONCRETO 2000 PSI	ML	44,00
1,03	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	56,00
1,04	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	56,00
1,05	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	5,21
1,06	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	12,64
1,07	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPA (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	773,53
1,08	MALLA ELECTROSOLDADA FY 5000KG/CM2, 500MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	81,02
2	**ELEMENTOS ESTRUCTURALES**		
2,01	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPA (2000 PSI)	M3	0,55
2,02	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,20
2,03	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2,15

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co; contactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

2,04	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	4,36	
2,05	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,66	
2,06	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,89	
3	**MAMPOSTERÍA**			
3,01	MURO EN BLOQUE FLEXA NO. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	31,50	
3,02	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	31,50	
3,03	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	31,50	
4	**CUBIERTA**	M2		
4,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC CAL 26 TIPO ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER HORNEADA EN UNA CARA. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	63,21	
4,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC CAL 26 TIPO ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER HORNEADA.	ML	7,54	
4,03	CORREA PERFIL RECTAN 120x60x3 MM CALIBRE 11	ML	48,25	
4,05	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 16, LD=0.60 M INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	10,49	
5	**ACABADOS MUROS Y PISO**			
5,01	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	31,50	
5,02	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	31,50	
5,03	TABLÓN GRAFIL GRESS 0.30X0.30. INCLUYE AFINADO IMPORTADO 1:4, E=0.035 M	M2	48,95	

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co; coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

6	**OBRAS ELÉCTRICAS**			
6,01	TABLERO PARCIAL 8 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	
6,02	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	3,00	
6,03	SALIDA DE LAMPARA LED SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	3,00	
6,04	ACOMETIDA PARCIAL 2NO10+1NO12 DUCTO PVC 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	30,00	
7	**CARPINTERÍA ALUMINIO**			
7,01	VENTANA ALUMINIO BLANCO LINEA INST. SIST. CORREDERA (INC VIDRIO 4 MM)	M2	15,54	
7,02	PUERTA EN ALUMINIO/ MULTIENCHAPE, SISTEMA DE BISAGRAS S:220X100 (INCLUYE CHAPA, VIDRIO Y BISAGRAS)	UN	1,00	
	BIBLIOTECA - CUMARAL			
1	**PRELIMINARES**			
1,01	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	64,92	
1,02	PREPARACION Y ACABADO FINAL DE VIGAS Y COLUMNAS EN MADERA	ML	94,40	
2	**ACABADOS MUROS Y PISO**			
2,01	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	108,85	
2,02	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	20,00	
2,03	LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE MUROS 2.5M>H<10,00M	M2	30,00	
3	**REDES ELECTRICAS**			
3,01	PANEL LED REDONDO 18 W	UN	16,00	
4	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO**			
4,01	MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN ALUMINIO	UN	5,00	
4,02	MANTENIMIENTO DE VENTANAS EN ALUMINIO	UN	3,00	
4,03	MANTENIMIENTO DE REJAS EN CORTINA	UN	5,00	

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co; coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

	ENROLLABLES		
4,04	VIDRIO TRANSPARENTE LISO DE 4 MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	5,28
5	**CUBIERTA**		
5,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC CAL 26 TIPO ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER HORNEADA EN UNA CARA. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	16,20
5,02	CORREA PERFIL RECTAN PHR NEGRO 80X40X2.0 MM CAL. 14	ML	12,90
	JARDIN INTEGRADO - VERACRUZ		
1	**PRELIMINARES**		
1,01	DEMOLICIÓN MANUAL MURO BLOQUE DE CEMENTO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	262,42
1,02	DEMOLICIÓN MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	195,80
1,03	DEMOLICIÓN MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	449,67
1,04	DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	6,00
1,05	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	57,00
1,06	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2	232,13
2	**MAMPOSTERÍA**		
2,01	MURO EN BLOQUE FLEXA NO. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	95,55
2,02	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	291,35
2,03	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,28
2,04	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2	71,73

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.vo; coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

3	**CUBIERTA**			
3,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC CAL 26 TIPO ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER HORNEADA EN UNA CARA. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	404,43	
3,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC CAL 26 TIPO ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER HORNEADA EN UNA CARA.	ML	66,59	
3,03	CERCHA CAB SEC 35X20 VAR 1/2" Y CELOCIAS 1/2 INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	284,62	
4	**ACABADOS MUROS Y PISO**			
4,01	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	600,66	
4,02	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	474,16	
4,03	TABLÓN GRAFIL GRESS 0.30X0.30. INCLUYE AFINADO IMPORTADO 1:4, E=0.035 M	M2	449,67	
5	**OBRAS ELÉCTRICAS**			
5,01	TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2,00	
5,02	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	22,00	
5,03	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	7,00	
5,04	SALIDA DE LAMPARA LED SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	45,00	
5,05	ACOMETIDA PARCIAL 3 NO8+1 NO14 DUCTO 1" PVC	ML	33,00	
6	**CARPINTERÍA ALUMINIO**			
6,01	VENTANA ALUMINIO BLANCO LINEA INST. SIST. CORREDERA (INC VIDRIO 4 MM)	M2	6,60	
6,02	PUERTA EN ALUMINIO/ MULTIENCHAPE, SISTEMA DE BISAGRAS S:220X100 (INCLUYE CHAPA, VIDRIO Y BISAGRAS)	UN	12,00	
7	**REDES HIDROSANITARIAS**			

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co; coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

7,01	SANITARIO INFANTIL COMPLETO MARCA RECONOCIDA LINEA INSTITUCIONAL	UN	7,00	
7,02	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA	UN	3,00	
7,03	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	16,00	
7,04	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	17,00	
7,05	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4,00	
7,06	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	4,00	
7,07	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UN	5,00	
7,08	SALIDA SANITARIA LAVADERO"	UN	1,00	
7,09	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	9,00	
8	**OBRAS EXTERIORES**			
8,01	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	54,24	
8,02	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	9,45	
8,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ESLABONADA CORREDIZA <FIJA S-I 1X 3/16 INCLUYE DIAGONAL	M2	86,40	
8,04	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPA (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	575,15	
8,05	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPA (2000 PSI)	M3	2,80	
8,06	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3,60	
8,07	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2,75	
8,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTON DE ACCESO 2 HOJAS EN TUBO GALVANIZADO 2" MALLA ESLABONADA 5X1.70	UN	1,00	

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co; coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

	8,09	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	54,24	
	8,10	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	3,39	
	8,11	DILATACIONES EN CUARTERON EN SENTIDO TRANSVERSAL, GRESS	ML	27,00	
	8,12	ANDEN EN CONCRETO DE E= 0.10 3000PSI ESCOBIADO Y GUALIADO (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETA Y CONSTRUCCIÓN)	M2	40,68	
	8,13	PARQUE INFANTIL CAPACIDAD 10 NIÑOS. ESTRUCTURA METÁLICA. PROTECCIÓN PLÁSTICA. RESBALADEROS Y TÚNELES DE FIBRA DE VIDRIO. ACCESORIOS GALVANI.	UN	1,00	
		BIBLIOTECA - VERACRUZ			
	1	**PRELIMINARES**			
	1,01	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	144,00	
	1,02	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	2,89	
	1,03	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	6,05	
	1,04	VENTANA ALUMINIO BLANCO LINEA INST. SIST. CORREDERA (INC VIDRIO 4 MM)	M2	6,05	
	1,05	PUERTA EN ALUMINIO/ MULTIENCHAPE, SISTEMA DE BISAGRAS S:220X100 (INCLUYE CHAPA, VIDRIO Y BISAGRAS)	UN	2,08	
	2	**ACABADOS MUROS Y PISO**			
	2,01	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	139,90	
	2,02	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	92,35	

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co; coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

2,03	CIELO RASO EN PVC	M2	109,15	
2,04	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E=35 MM, INCLUYE PINTURA	M2	73,05	
2,05	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	73,05	
2,06	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	54,53	
3	**SISTEMA DE AIRES ACONDICIOANDOS**			
3,01	SISTEMA ARTIFICIAL DE REGULACIÓN DE LA TEMPERATURA DE 24.000 BTU, INCLUYE UNIDAD INTERIOR, UNIDAD EXTERIOR Y KIT DE INSTALACIÓN COMPLETO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	
4	**OBRAS EXTERIORES**			
4,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	28,80	
4,02	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	38,40	
4,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ADOQUIN DE ARCILLA TRAFICO LIVIANO 20X10X6 CMS INCLUYE BASE 4 CMS MORTERO 1:5 Y ARENA DE SELLO	M2	192,00	
4,04	SARDINEL H=0.40 M, E=0.15 M CONCRETO 3,000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETA Y CONSTRUCCIÓN)	ML	26,87	
4,05	BANCA EN CONCRETO CON ESPALDAR TIPO M30. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	12,00	
4,06	**SISTEMA FOTOVOLTAICO**			
4.06.1	ESTRUCTURA AUTOSOPORTADA EN ACERO GALVANIZADO Y PINTURA ELECTROSTATICA PARA 4 PANELES SOLARES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	
4.06.2	PANEL SOLAR 300 WATTS 18.70 VMP POLICRISTALINO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	
4.06.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METALICO 6 MTR X 4", CRUCETA PARA 2	UN	4,00	

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.co; coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

		LUMINARIAS, INCLUYE CANASTILLA DE CIMENTACION, NO INCLUYE BASE			
	4.06.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA AP SOLAR 50W PANEL INDEPENDIENTE (INC ACCESORIOS)	UN	4,00	

MARTHA LUCIA TORRES BELTRAN
Secretaria de Desarrollo Social

Fecha de entrega a Oficina de Hacienda	Junio 19/ 2025
Recibe:	Ana Maria Hernandez C.
Vo. Bo. Secretario de Hacienda	

Dir. calle 11 No. 20-20, Centro, Cumaral - Meta - Colombia
Tel. +57 3102537150
E-mail alcaldia@cumaralmeta.gov.vo, coontactenos@cumaral-meta.gov.co
Web. www.cumaralmeta.gov.com

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE CUMARAL
Solicitud del Certificado de Disponibilidad Presupuestal

Fecha 20 de JUNIO de 2025

SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. 400

Señor(a)
LEÓN CANO ANA MARÍA
Sec.De Hacienda Y Finanzas Públicas
CUMARAL
Meta

De acuerdo con la solicitud planteada por el(la) SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, Comedidamente me permito solicitar disponibilidad presupuestal con el fin de establecer el compromiso, con cargo del presupuesto de la actual vigencia fiscal; la siguiente descripción

Objeto: MODIFICACIÓN No.8, ADICIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 3 AL CONTRATO LP -004-2024 CUYO OBJETO ES MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL AREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
Clase: Inversión
Detalle Clase: Transferencias
Dependencia: ADMINISTRACION CENTRAL
Valor: ochenta y seis millones novecientos ochenta y seis mil trescientos cincuenta y siete pesos con ,19/100 Mlcte.

Detalle Presupuestal

Cuenta	Nombre	Valor
3 3 . 0 1 . 1 6 0 3 . 0 5 4 - 2024502260052-01-1.2.3.1.19	Proyecto: Fortalecimiento de las estrategias para incentivar la cultura, el arte y la identidad llanera en el municipio de Cumaral - Estampilla pro cultura - 1.2.3.1.19 - Estampillas	27.425.469,00
4 1 . 0 2 . 1 5 0 0 . 0 4 6 - 2024502260050-1.3.3.1.00	Proyecto: Fortalecimiento Integral Para La Atención A La Primera Infancia, Infancia, Adolescencia Y Juventudes Del Municipio De Cumaral-1.3.3.1.00 Recursos Del Balance De Libre Destinación	59.560.888,19

Cordialmente ,

JOSE ALBEIRO SERNA RESTREPO
ALCALDE MUNICIPAL

Elaborado por: ANA MARIA HERNANDEZ BUITRAGO

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. 400

Fecha: JUNIO 20 de 2025

Vencimiento: DICIEMBRE 30 de 2025

Solicitante: 86065718 Jose Albeiro Serna Restrepo

Valor: $86,986,357.19 - OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON ,19/100 MLCTE.

Objeto: Modificación No.8, Adición No. 1 Y Prórroga No. 3 Al Contrato Lp -004-2024 Cuyo Objeto Es Mejoramiento, Adecuación Y Construcción De Las Edificaciones De Atención A La Primera Infancia Y Uso Institucional Del Area Urbana Y Rural Del Municipio De Cumaral En El Departamento Del Meta

El Jefe de Presupuesto Certifica:

Que de acuerdo con el objeto descrito, en el presupuesto de gastos de Inversion para Vigencia Fiscal 2025 existe saldo disponible y no comprometido por valor de $86,986,357.19 para amparar el compromiso que pretende adquirir, de acuerdo con el valor(es) y la distribución presupuestal que se detalla a continuación:

IMPUTACION PRESUPUESTAL

Dependencia: 01 ADMINISTRACION CENTRAL

Clase: 2.3 : Inversion
Sector: 33 : Cultura
Programa: 01 : Promoción y acceso efectivo a procesos culturales y artísticos
Producto: 054 : Servicio de apoyo financiero al sector artistico y cultural
Proyecto: 2024502260052 : Proyecto: Fortalecimiento de las estrategias para incentivar la cultura, el arte y la identidad llanera en el municipio de Cumaral
Rubro: **33.01.1603.054-2024502260052-01-1.2.3.1.19** **Valor:** **27.425.469,00**
Nombre: Proyecto: Fortalecimiento de las estrategias para incentivar la cultura, el arte y la identidad llanera en el municipio de Cumaral - Estampilla pro cultura - 1.2.3.1.19 - Estampillas
Fuente: 1.2.3.1.19 : 1.2.3.1.19 Estampillas

Clase: 2.3 : Inversion
Sector: 41 : Inclusión social y reconciliación
Programa: 02 : Desarrollo integral de la primera infancia a la juventud, y fortalecimiento de las capacidades de las familias de niñas, niños y adolescentes
Producto: 046 : Servicios de promoción de los derechos de los niños, niñas, adolescentes y jóvenes
Proyecto: 2024502260050 : Proyecto: Fortalecimiento Integral Para La Atención A La Primera Infancia, Infancia, Adolescencia Y Juventudes Del Municipio De Cumaral
Rubro: **41.02.1500.046-2024502260050-1.3.3.1.00** **Valor:** **59.560.888,19**
Nombre: Proyecto: Fortalecimiento Integral Para La Atención A La Primera Infancia, Infancia, Adolescencia Y Juventudes Del Municipio De Cumaral-1.3.3.1.00 Recursos Del Balance De Libre Destinación
Fuente: 1.3.3.1.00 : 1.3.3.1.00 Recursos del Balance de libre destinación

CCPET	OBJETO DEL GASTO - CCPET NOMBRE	VALOR
2.3.2.02.02.005	CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	86,986,357.19

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. 400

Fecha:	JUNIO 20 de 2025
Vencimiento:	DICIEMBRE 30 de 2025
Solicitante:	86065718 Jose Albeiro Serna Restrepo
Valor:	$86,986,357.19 - OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON ,19/100 MLCTE.
Objeto:	Modificación No.8, Adición No. 1 Y Prórroga No. 3 Al Contrato Lp -004-2024 Cuyo Objeto Es Mejoramiento, Adecuación Y Construcción De Las Edificaciones De Atención A La Primera Infancia Y Uso Institucional Del Area Urbana Y Rural Del Municipio De Cumaral En El Departamento Del Meta
Dependencia:	01 ADMINISTRACION CENTRAL

TOtal	OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON ,19/100 MLCTE.	**$**	**86.986.357,19**

LEON CANO ANA MARÍA
SEC.DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS

Cumaral – Meta, 1 de julio de 2025

Ingeniero
JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO
Secretario de Infraestructura
Municipio de Cumaral, Meta

Ref. MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES – ADICION No. 1 Y PRORROGA No. 3. al contrato de obra **LP-004-2024**, cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"**

ASUNTO: AUTORIZACIÓN

De manera comedida, AUTORIZO a formalizar la **MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES – ADICION No. 1 Y PRORROGA No. 3.** al contrato de obra **LP-004-2024** suscrito con **CONSORCIO ALSIPA 2.0** identificada con **NIT No. 892.099.184-9**, cuyo Objeto es: **"MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"**

Lo anterior, dada la solicitud presentada por el contratista de obra y aprobada técnicamente por la interventoría, **CONSORCIO INTERCUMARAL PI** bajo el contrato **CM-003-2024** con ocasión a la necesidad expuesta en oficio y los documentos que hacen parte integral del presente escrito con la presente **AUTORIZACIÓN**.

Atentamente,

Ing. JOSE ALBEIRO SERNA RESTREPO
Alcalde Municipal

Actividad	Proyectó	Revisó	Aprobó / Vo.Bo.
Nombre	Lizeth Nataly Zambrano Barahona	Astrid Xiomara Gutiérrez Villamarin	N/A
Cargo	CPS - Oficina Asesora Jurídica	Jefe oficina Asesora Jurídica	N/A
Firma			

ACTA MODIFICACIÓN No 06 POR ADICION DE OBRA No 01 Y PRORROGA No 03

CONTRATO No.:	LP-004- 2024
OBJETO:	'MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"
VALOR INICIAL:	1.062.510.057,52
VALOR ACTUAL SEGÚN MOD #01	1.062.508.918,70
PLAZO INICIAL:	VEINTINUEVE (29) DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
FECHA DE INICIO:	3 de diciembre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 de diciembre de 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN:	13 de diciembre de 2024
FECHA DE REINICIO:	8 de enero de 2025
FECHA DE PRORROGA No. 01:	27 de enero de 2025
TIEMPO DE PRORROGA No. 01:	NOVENTA (90) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN 02:	27 de abril de 2025
FECHA DE PRORROGA No. 02:	25 de abril de 2025
TIEMPO DE PRORROGA No. 02:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN 03:	11 de junio de 2025
FECHA DE INICIO PRORROGA No. 03:	12 de junio de 2025
TIEMPO DE PRORROGA No. 03:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	26 de julio de 2025

CONTRATISTA:	CONSORCIO ALSIPA 2,0 - NIT No. 901.892.593-0	**INTERVENTOR:**	CONSORCIO INTERCUMARAL PI - NIT No. 901.892.678-8	**SUPERVISOR:**	ING. JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO

CONDICIONES INICIALES						MOD #01		MODIFICACIONES PRESENTE ACTA (ADICION)				NUEVAS CONDICIONES	
								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	V.UNIT	V. TOTAL			CANT.	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
4.8.7	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2,75	1.211.766,00	3.332.356,50	1,11	1.345.060,26	-	-	-	-	1,11	1.345.060,26
4.8.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTON DE ACCESO 2 HOJAS EN TUBO GALVANIZADO 2" MALLA ESLABONADA 5X1,70	UN	1,00	1.063.223,00	1.063.223,00	-	-	-	-	-	-	-	-
4.8.9	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	54,24	4.695,00	254.656,80	89,23	418.934,85	-	-	-	-	89,23	418.934,85
4.8.10	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	3,39	77.757,00	263.596,23	17,82	1.385.629,74	-	-	-	-	17,82	1.385.629,74
4.8.11	DILATACIONES EN CUARTERON EN SENTIDO TRANSVERSAL, GRESS	ML	27,00	44.706,00	1.207.062,00	14,05	628.119,30	-	-	-	-	14,05	628.119,30
4.8.12	ANDEN EN CONCRETO DE E= 0.10 3000PSI ESCOBIADO Y GUALIADO (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA, INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETA Y CONSTRUCCIÓN)	M3	40,68	1.335.351,00	54.322.078,68	4,05	5.408.171,55	-	-	-	-	4,05	5.408.171,55
4.8.13	PARQUE INFANTIL CAPACIDAD 10 NIÑOS. ESTRUCTURA METÁLICA. PROTECCIÓN PLÁSTICA, RESBALADEROS Y TÚNELES DE FIBRA DE VIDRIO. ACCESORIOS GALVANI.	UN	1,00	52.487.993,00	52.487.993,00	1,00	52.487.993,00	-	-	-	-	1,00	52.487.993,00
4.9 NP	**ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS**												
4.9.1 NP	RELLENO EN GRAVA 1 1/2"<D<2" EP 15 CM (INC ALISTAMIENTO DE TERRENO HACIA DRENAJE)	M2		47.702,34		136,35	6.504.214,06	-	-	-	-	136,35	6.504.214,06
4.9.2 NP	PISO TRAF COM. CERAMICA ENTRE 0.30 A 0.60	M2		112.618,31		56,00	6.306.625,36	-	-	-	-	56,00	6.306.625,36
4.9.3 NP	CAJA EN CONCRETO REF CON REJILLA .60*.30 P=.30 (MARCO < 11/2" 3/16")	UN		368.009,88		2,00	736.019,76	-	-	-	-	2,00	736.019,76
4.9.4 NP	RESTAURACIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTAS METALICAS SIN MARCO HOJA Y FIJO (INC PINTURA)	UN		605.733,55		13,00	7.874.536,15	-	-	-	-	13,00	7.874.536,15
4.9.5 NP	MURO LADRI. PRENS. MACIZO VISTA T. STA FE (MORTERO TIPO 1:3)	M2		187.578,37		22,43	4.207.382,84	-	-	-	-	22,43	4.207.382,84
4.9.6 NP	CORTAGOTERO A DOS AGUAS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	ML		218.022,00		38,00	8.284.836,00	-	-	-	-	38,00	8.284.836,00
4.9.7 NP - CONTRACTUAL	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		1.678.164,00		0,79	1.325.749,56	-	-	-	-	0,79	1.325.749,56
4.9.8 NP - CONTRACTUAL	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		19.782,00		693,19	13.712.684,58	-	-	-	-	693,19	13.712.684,58
4.9.9 NP	TABLON GRAFIL GRESS 0.25X0.25. INCLUYE AFINADO IMPORTADO 1:4. E=0.035 M	M2		86.595,69		35,18	3.116.796,37	-	-	-	-	35,18	3.116.796,37

ACTA MODIFICACIÓN No 06 POR ADICION DE OBRA No 01 Y PRORROGA No 03

CONTRATO No.:	LP-004- 2024
OBJETO:	"MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"
VALOR INICIAL:	1.062.510.057,52
VALOR ACTUAL SEGÚN MOD #01	1.062.508.918,70
PLAZO INICIAL:	VEINTINUEVE (29) DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
FECHA DE INICIO:	3 de diciembre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 de diciembre de 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN:	13 de diciembre de 2024
FECHA DE REINICIO:	8 de enero de 2025
FECHA DE PRORROGA No. 01:	27 de enero de 2025
TIEMPO DE PRORROGA No. 01:	NOVENTA (90) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN 02:	27 de abril de 2025
FECHA DE PRORROGA No. 02:	25 de abril de 2025
TIEMPO DE PRORROGA No. 02:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN 03:	11 de junio de 2025
FECHA DE INICIO PRORROGA No. 03:	12 de junio de 2025
TIEMPO DE PRORROGA No. 03:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	26 de julio de 2025

CONTRATISTA:	CONSORCIO ALSIPA 2.0 - NIT No. 901.892.593-0	**INTERVENTOR:**	CONSORCIO INTERCUMARAL PI - NIT No. 901.892.678-8	**SUPERVISOR:**	ING. JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO

CONDICIONES INICIALES						MOD #01		MODIFICACIONES PRESENTE ACTA (ADICION)				NUEVAS CONDICIONES	
								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	V.UNIT	V. TOTAL			CANT.	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
4.9.10 NP	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 m (MORTERO TIPOo S 1:4)	M2		77.447,07		81,33	6.298.770,20	-	-	-	-	81,33	6.298.770,20
4.9.11 NP - CONTRACTUAL	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20,7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		987.728,00		11,43	11.289.731,04	-	-	-	-	11,43	11.289.731,04
4.9.12 NP CONTRACTUAL	CIELO RASO EN PVC	M2		127.287,00		35,98	4.579.786,26	-	-	-	-	35,98	4.579.786,26
4.9.13 NP - 14140407 AIM	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.70 X 0.70 X 0.70 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN		761.461,09		2,00	1.522.922,18	-	-	-	-	2,00	1.522.922,18
4.9.14 NP - CONTRACTUAL	SARDINEL H=0.40 M, E=0.15 M CONCRETO 3,000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETA Y CONSTRUCCIÓN)	ML		121.959,00		94,18	11.486.098,62	-	-	-	-	94,18	11.486.098,62
4.9.15 NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTON EN MALLA ESLABONADA INCLUYE TUBERÍA GALVANIZADA 2" (L), TAPAS, < PL	M2		262.764,12		2,60	683.186,71	-	-	-	-	2,60	683.186,71
4.9.16 NP	ACOM PARCIAL ELECTRICA 3No6+1No6 DUCTO DE 2" PVC (INC EXCVACION Y CONEXIÓN A SUBESTACION EXISTENTE)	ML		146.698,73		8,00	1.173.589,84	-	-	-	-	8,00	1.173.589,84
4.9.17 NP	CABLE CUADRUPLEX AL 3x35MM+1x50MM (3x2+1x1/0)	ML		33.214,06		132,00	4.384.255,92	-	-	-	-	132,00	4.384.255,92
4.9.18 NP	TABLERO PARCIAL 18 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		1.329.867,22		1,00	1.329.867,22	-	-	-	-	1,00	1.329.867,22
4.9.19 NP	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA TIERRA, CABLE 2/0,No 4, 3 CW	UN		4.044.402,86		1,00	4.044.402,86	-	-	-	-	1,00	4.044.402,86
4.9.20 NP	PARCIAL DE CIRCUITOS 2No12+2No12+2No12 DUCTO 3/4" PVC (INC RUTURA DE PISO Y RESANADA)	ML		80.789,41		85,00	6.867.099,85	-	-	-	-	85,00	6.867.099,85
4.9.21 NP	SALIDA DE LAMPARA LED SUMINISTRO E INSTALACIÓN 36W	UN		434.822,78		58,00	25.219.721,24	-	-	-	-	58,00	25.219.721,24
SUBTOTAL JARDIN INTEGRADO - VERACRUZ					**475.624.731,87**		**454.969.868,47**		-		-		**454.969.868,47**
5,00	**BIBLIOTECA - VERACRUZ**												
5,10	**PRELIMINARES**												
5.1.1	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	144,00	11.043,00	1.590.192,00	62,12	685.991,16	-	-	-	-	62,12	685.991,16
5.1.2	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	2,89	421.654,00	1.217.095,84	3,20	1.349.292,80	-	-	-	-	3,20	1.349.292,80
5.1.3	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	6,05	25.227,00	152.648,58	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.4	VENTANA ALUMINIO BLANCO LINEA INST. SIST. CORREDERA (INC VIDRIO 4 MM)	M2	6,05	676.606,00	4.094.142,91	6,05	4.093.466,30	-	-	-	-	6,05	4.093.466,30

ACTA MODIFICACIÓN No 06 POR ADICION DE OBRA No 01 Y PRORROGA No 03

CONTRATO No.:	LP-004- 2024				
OBJETO:	'MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"				
VALOR INICIAL:	1.062.510.057,52				
VALOR ACTUAL SEGÚN MOD #01	1.062.508.918,70				
PLAZO INICIAL:	VEINTINUEVE (29) DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.				
FECHA DE INICIO:	3 de diciembre de 2024				
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 de diciembre de 2024				
FECHA DE SUSPENSIÓN:	13 de diciembre de 2024				
FECHA DE REINICIO:	8 de enero de 2025				
FECHA DE PRORROGA No. 01:	27 de enero de 2025				
TIEMPO DE PRORROGA No. 01:	NOVENTA (90) DIAS				
FECHA DE TERMINACIÓN 02:	27 de abril de 2025				
FECHA DE PRORROGA No. 02:	25 de abril de 2025				
TIEMPO DE PRORROGA No. 02:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS				
FECHA DE TERMINACIÓN 03:	11 de junio de 2025				
FECHA DE INICIO PRORROGA No. 03:	12 de junio de 2025				
TIEMPO DE PRORROGA No. 03:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS				
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	26 de julio de 2025				
CONTRATISTA:	CONSORCIO ALSIPA 2.0 - NIT No. 901.892.593-0	**INTERVENTOR:**	CONSORCIO INTERCUMARAL PI - NIT No. 901.892.678-8	**SUPERVISOR:**	ING. JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO

CONDICIONES INICIALES						MOD #01		MODIFICACIONES PRESENTE ACTA (ADICION)				NUEVAS CONDICIONES	
								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	V.UNIT	V. TOTAL			CANT.	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL	CANT.	V.TOTAL
5.1.5	PUERTA EN ALUMINIO/ MULTIENCHAPE, SISTEMA DE BISAGRAS S:220X100 (INCLUYE CHAPA, VIDRIO Y BISAGRAS)	UN	2,08	1.228.129,00	2.554.508,32	2,00	2.456.258,00	-	-	-	-	2,00	2.456.258,00
													-
													-
5,20	**ACABADOS MUROS Y PISO**												
5.2.1	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	139,90	14.945,00	2.090.865,28	125,67	1.878.138,15	-	-	-	-	125,67	1.878.138,15
5.2.2	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	92,35	17.668,00	1.631.675,14	88,91	1.570.861,88	-	-	-	-	88,91	1.570.861,88
5.2.3	CIELO RASO EN PVC	M2	109,15	127.287,00	13.893.554,25	45,35	5.772.465,45	-	-	-	-	45,35	5.772.465,45
5.2.4	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E=35 MM, INCLUYE PINTURA	M2	73,05	34.610,00	2.528.260,50	45,35	1.569.563,50	-	-	-	-	45,35	1.569.563,50
5.2.5	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	73,05	96.176,00	7.025.656,80	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.6	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	54,53	29.169,00	1.590.585,57	42,10	1.228.014,90	-	-	-	-	42,10	1.228.014,90
													-
													-
5,30	**SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADOS**												
5.3.1	SISTEMA ARTIFICIAL DE REGULACIÓN DE LA TEMPERATURA DE 24.000 BTU, INCLUYE UNIDAD INTERIOR, UNIDAD EXTERIOR Y KIT DE INSTALACIÓN COMPLETO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	6.673.228,00	6.673.228,00	1,00	6.673.228,00	-	-	-	-	1,00	6.673.228,00
													-
													-
5,40	**OBRAS EXTERIORES**												
5.4.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	28,80	110.435,00	3.180.892,44	9,02	996.123,70	-	-	-	-	9,02	996.123,70
5.4.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	38,40	77.757,00	2.985.868,80	11,30	878.654,10	-	-	-	-	11,30	878.654,10
5.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ADOQUIN DE ARCILLA TRAFICO LIVIANO 20X10X6 CMS INCLUYE BASE 4 CMS MORTERO 1:5 Y ARENA DE SELLO	M2	192,00	92.475,00	17.755.200,00	62,09	5.741.772,75	-	-	-	-	62,09	5.741.772,75
5.4.4	SARDINEL H=0,40 M, E=0,15 M CONCRETO 3,000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETA Y CONSTRUCCIÓN)	ML	26,87	121.959,00	3.277.038,33	58,79	7.169.969,61	-	-	-	-	58,79	7.169.969,61
5.4.5	BANCA EN CONCRETO CON ESPALDAR TIPO M30. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	12,00	1.249.378,00	14.992.536,00	6,00	7.496.268,00	-	-	-	-	6,00	7.496.268,00
													-
													-
5,50	**SISTEMA FOTOVOLTAICO**												
5.5.1	ESTRUCTURA AUTOSOPORTADA EN ACERO GALVANIZADO Y PINTURA ELECTROSTATICA PARA 4 PANELES SOLARES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	1.993.296,00	1.993.296,00	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.2	PANEL SOLAR 300 WATTS 18.70 VMP POLICRISTALINO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	1.631.103,00	1.631.103,00	-	-	-	-	-	-	-	-

ACTA MODIFICACIÓN No 06 POR ADICION DE OBRA No 01 Y PRORROGA No 03

CONTRATO No.:	LP-004- 2024				
OBJETO:	'MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"				
VALOR INICIAL:	1.062.510.057,52				
VALOR ACTUAL SEGÚN MOD #01	1.062.508.918,70				
PLAZO INICIAL:	VEINTINUEVE (29) DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.				
FECHA DE INICIO:	3 de diciembre de 2024				
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 de diciembre de 2024				
FECHA DE SUSPENSIÓN:	13 de diciembre de 2024				
FECHA DE REINICIO:	8 de enero de 2025				
FECHA DE PRORROGA No. 01:	27 de enero de 2025				
TIEMPO DE PRORROGA No. 01:	NOVENTA (90) DIAS				
FECHA DE TERMINACIÓN 02:	27 de abril de 2025				
FECHA DE PRORROGA No. 02:	25 de abril de 2025				
TIEMPO DE PRORROGA No. 02:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS				
FECHA DE TERMINACIÓN 03:	11 de junio de 2025				
FECHA DE INICIO PRORROGA No. 03:	12 de junio de 2025				
TIEMPO DE PRORROGA No. 03:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS				
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	26 de julio de 2025				
CONTRATISTA:	CONSORCIO ALSIPA 2.0 - NIT No. 901.892.593-0	**INTERVENTOR:**	CONSORCIO INTERCUMARAL PI - NIT No. 901.892.678-8	**SUPERVISOR:**	ING. JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO

CONDICIONES INICIALES						MOD #01		MODIFICACIONES PRESENTE ACTA (ADICIÓN)				NUEVAS CONDICIONES	
								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES			
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID**	**CANT.**	**V.UNIT**	**V. TOTAL**			**CANT.**	**V.TOTAL**	**CANT.**	**V.TOTAL**	**CANT.**	**V.TOTAL**
5.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METALICO 6 MTR X 4", CRUCETA PARA 2 LUMINARIAS, INCLUYE CANASTILLA DE CIMENTACION, NO INCLUYE BASE	UN	4,00	2.234.106,00	8.936.424,00	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA AP SOLAR 50W PANEL INDEPENDIENTE (INC ACCESORIOS)	UN	4,00	158.124,00	632.496,00	-	-	-	-	-	-	-	-
													-
5.6 NP	**ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS**												-
5.6.1 NP	PISO TRAF COM. CERAMICA ENTRE 0.30 A 0.60	M2		112.618,31	-	45,35	5.107.240,36	-	-	-	-	45,35	5.107.240,35
5.6.2 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR SOLAR 100W PANEL INDEPENDIENTE (INC ACCESORIOS SOPORTES)	UN		715.282,59	-	4,00	2.861.130,36	-	-	-	-	4,00	2.861.130,36
5.6.3 NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL 340W (INCLUYE BATERIAS - INVERSOR-CONTROLADOR)	UN		9.854.964,15	-	1,00	9.854.964,15	-	-	-	-	1,00	9.854.964,15
5.6.4 NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE EXTERIORES PARA MONTAJE DE (BATERIAS - INVERSOR-CONTROLADOR)	UN		3.024.037,94		1,00	3.024.037,94	-	-	-	-	1,00	3.024.037,94
5.6.5 NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MASTIL h=4ML CON ESTRUCTURA PARA ALOJAR REFLECTORES	UN		1.989.584,50		4,00	7.958.338,00	-	-	-	-	4,00	7.958.338,00
5.6.6 NP - CONTRACTUAL	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		19.782,00		109,25	2.161.183,50	-	-	-	-	109,25	2.161.183,50
5.6.7 NP CONTRACTUAL	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC CAL 26 TIPO ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER HORNEADA EN UNA CARA, NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2		166.339,00		109,25	18.172.535,75	-	-	-	-	109,25	18.172.535,75
5.6.8 NP CONTRACTUAL	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC CAL 26 TIPO ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER HORNEADA.	ML		83.453,00		11,50	959.709,50	-	-	-	-	11,50	959.709,50
5.6.9 NP - CONTRACTUAL	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		987.728,00		3,43	3.387.907,04	-	-	-	-	3,43	3.387.907,04
5.6.10 NP	TABLON GRAFIL GRESS 0.25X0.25, INCLUYE AFINADO IMPORTADO 1:4, E=0.035 M	M2		88.595,69		34,34	3.042.375,99	-	-	-	-	34,34	3.042.375,99
					100.427.267,75		106.089.490,89				-		
SUBTOTAL BIBLIOTECA - VERACRUZ					100.427.267,75		106.089.490,89		-		-		106.089.490,88
VALOR COSTOS DIRECTOS DEL CONTRATO					1.062.510.057,52		1.062.508.918,70		86.986.357,19		-		1.149.495.275,89
	ADMINISTRACION	%	0,26	0,31	219.248.107,11		219.247.872,11		17.949.565,77		-		237.197.437,88
	IMPREVISTOS		0,01		8.432.619,50		8.432.610,47		690.367,91		-		9.122.978,38
	UTILIDAD		0,04		33.730.478,02		33.730.441,86		2.761.471,66		-		36.491.913,52
	VALOR COSTOS INDIRECTOS DEL CONTRATO				261.411.204,63		261.410.924,44		21.401.405,34		-		282.812.329,78
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO AJUSTADO AL PESO				1.062.510.057,52		1.062.508.918,70		86.986.357,19		-		1.149.495.275,89

ACTA MODIFICACIÓN No 06 POR ADICION DE OBRA No 01 Y PRORROGA No 03

CONTRATO No.:	LP-004- 2024				
OBJETO:	"MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"				
VALOR INICIAL:	1.062.510.057,52				
VALOR ACTUAL SEGÚN MOD #01	1.062.508.918,70				
PLAZO INICIAL:	VEINTINUEVE (29) DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.				
FECHA DE INICIO:	3 de diciembre de 2024				
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 de diciembre de 2024				
FECHA DE SUSPENSIÓN:	13 de diciembre de 2024				
FECHA DE REINICIO:	8 de enero de 2025				
FECHA DE PRORROGA No. 01:	27 de enero de 2025				
TIEMPO DE PRORROGA No. 01:	NOVENTA (90) DIAS				
FECHA DE TERMINACIÓN 02:	27 de abril de 2025				
FECHA DE PRORROGA No. 02:	25 de abril de 2025				
TIEMPO DE PRORROGA No. 02:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS				
FECHA DE TERMINACIÓN 03:	11 de junio de 2025				
FECHA DE INICIO PRORROGA No. 03:	12 de junio de 2025				
TIEMPO DE PRORROGA No. 03:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS				
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	26 de julio de 2025				
CONTRATISTA:	CONSORCIO ALSIPA 2.0 - NIT No. 901.892.593-0	**INTERVENTOR:**	CONSORCIO INTERCUMARAL PI - NIT No. 901.892.678-8	**SUPERVISOR:**	-

CONDICIONES INICIALES						**MOD #01**		**MODIFICACIONES PRESENTE ACTA (ADICION)**				**NUEVAS CONDICIONES**	
								MAYORES CANTIDADES		**MENORES CANTIDADES**			
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID**	**CANT.**	**V.UNIT**	**V. TOTAL**			**CANT.**	**V.TOTAL**	**CANT.**	**V.TOTAL**	**CANT.**	**V.TOTAL**

CUADRO RESUMEN MODIFICACION	
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	**1.062.510.057,52**
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO SEGÚN MOD #01	**1.062.508.918,70**
REMANENTE DEL VALOR INICIAL DESPUES DE LA MOD #01	**1.138,82**
VALOR ADICION PRESPEUSTAL	**86.986.357,19**
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATOSEGUN MODIFICACION MEDIANTE ADICION	**1.149.495.275,89**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, el dia *CUATRO (04) DIAS DEL MES DE JUNIO DE 2025*

ING. FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN
CONSORCIO ALSIPA 2.0
Contratista

ING. CARLOS MIGUEL GONZALEZ SUAREZ
CONSORCIO INTERCUMARAL PI
Interventor

MEMORIAS - CDI - CUMARAL

CR 24 A 8 125 CONJ CERRADO LA CABAÑA CA 1 IN 9. VILLAVICENCIO-META
cumaralsipa2.0@gmail.com-3222169909

	ALCALDÍA DE CUMARAL	
	MEMORIA DE CALCULO	

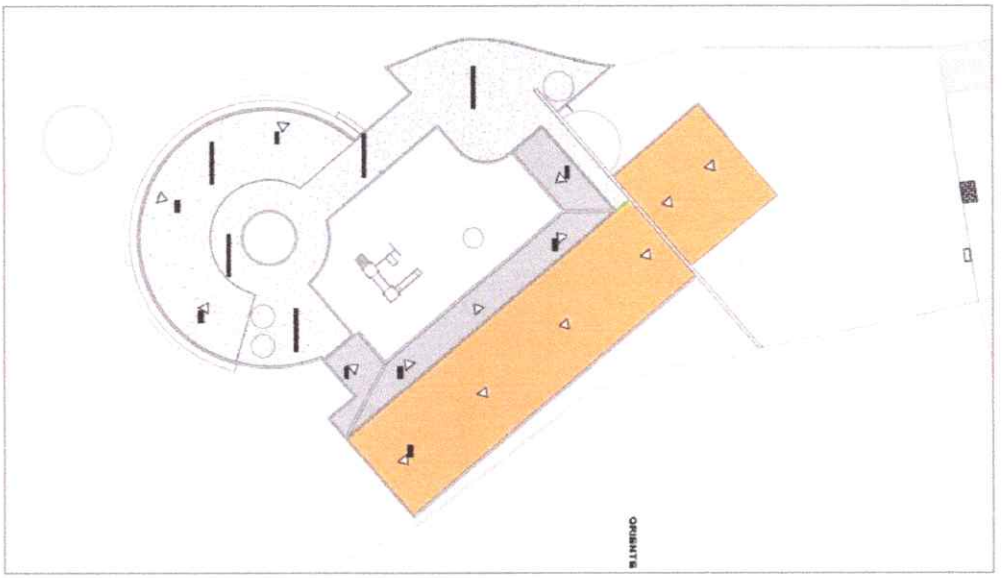
INFORMACIÓN DEL PROYECTO	
CONTRATO No.:	LP-004- 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	'MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"

SUB CAPITULO	1.8 NP	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS No 02	**CDI DIVINO NIÑO CUMARAL**

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**
1.8.1 NP - CONTRACTUAL	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2

DESCRIPCIÓN	**DIMENSIONES**				
	LONG	**ANCHO**	**ALTO**	**CANT.**	**TOTAL**
CUBIERTAS ONDULADAS					
Cubierta salones	29,00	9,00			261,00
Cubierta cocina	7,37	1,00			7,37
PASAN:				**SUBTOTAL**	**268,37**
				TOTAL	**268,37**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA



ING. FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN
R/L CONSORCIO ALSIPA 2.0
Contratista

ING. CARLOS MIGUEL GONZALEZ
CONSORCIO INTERCUMARAL PI
Interventor

	ALCALDÍA DE CUMARAL	
	MEMORIA DE CALCULO	

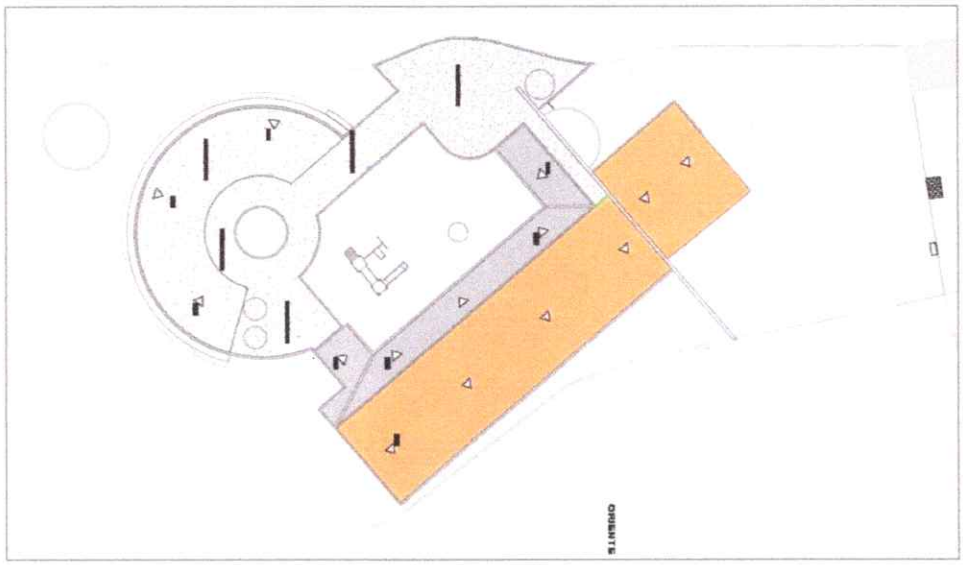
INFORMACIÓN DEL PROYECTO	
CONTRATO No.:	LP-004- 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	'MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"

SUB CAPITULO	1.8 NP	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS No 02	**CDI DIVINO NIÑO CUMARAL**

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**
1.8.2 NP - CONTRACTUAL	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC CAL 26 TIPO ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER HORNEADA EN UNA CARA. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2

DESCRIPCIÓN	**DIMENSIONES**				
	LONG	**ANCHO**	**ALTO**	**CANT.**	**TOTAL**
CUBIERTAS ONDULADAS					
Cubierta salones	29,00	9,00			261,00
Cubierta cocina	8,90	10,00			89,00
PASAN:				**SUBTOTAL**	**350,00**
				TOTAL	**350,00**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA



ING. FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN
R/L CONSORCIO ALSIPA 2.0
Contratista

ING. CARLOS MIGUEL GONZALEZ
CONSORCIO INTERCUMARAL PI
Interventor

	ALCALDÍA DE CUMARAL	
	MEMORIA DE CALCULO	

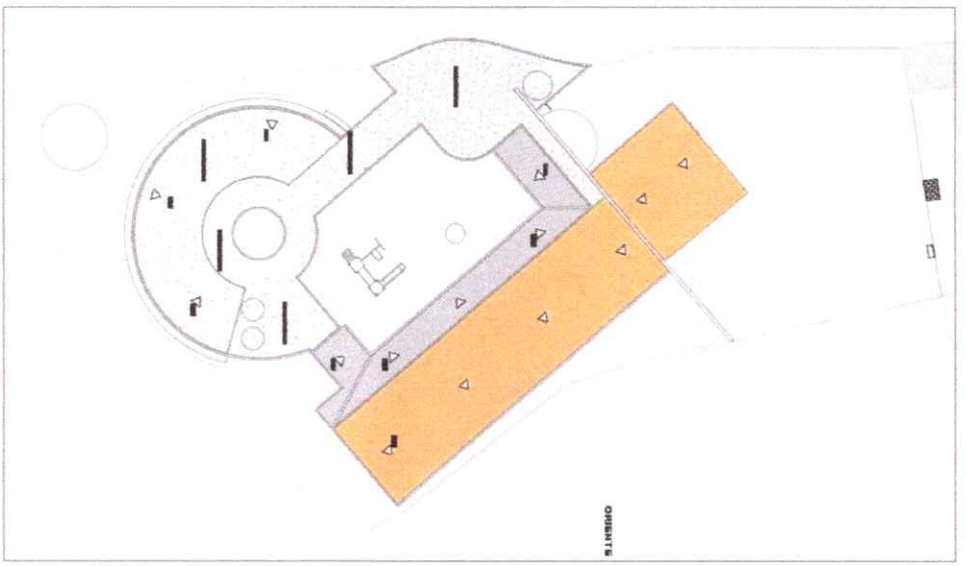
INFORMACIÓN DEL PROYECTO	
CONTRATO No.:	LP-004- 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	'MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"

SUB CAPITULO	1.8 NP	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS No 02	CDI DIVINO NIÑO CUMARAL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.3 NP - CONTRACTUAL MOD #01	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CAL. 22 A= 0.20 M	ML

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				
	LONG	LONG	ALTO	CANT.	TOTAL
CUBIERTAS ONDULADAS					
Cubierta salones	50,00				50,00
Cubierta cocina	25,40				25,40
PASAN:				SUBTOTAL	75,40
				TOTAL	75,40

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA



ING. FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN
R/L CONSORCIO ALSIPA 2.0
Contratista

ING. CARLOS MIGUEL GONZALEZ
CONSORCIO INTERCUMARAL PI
Interventor

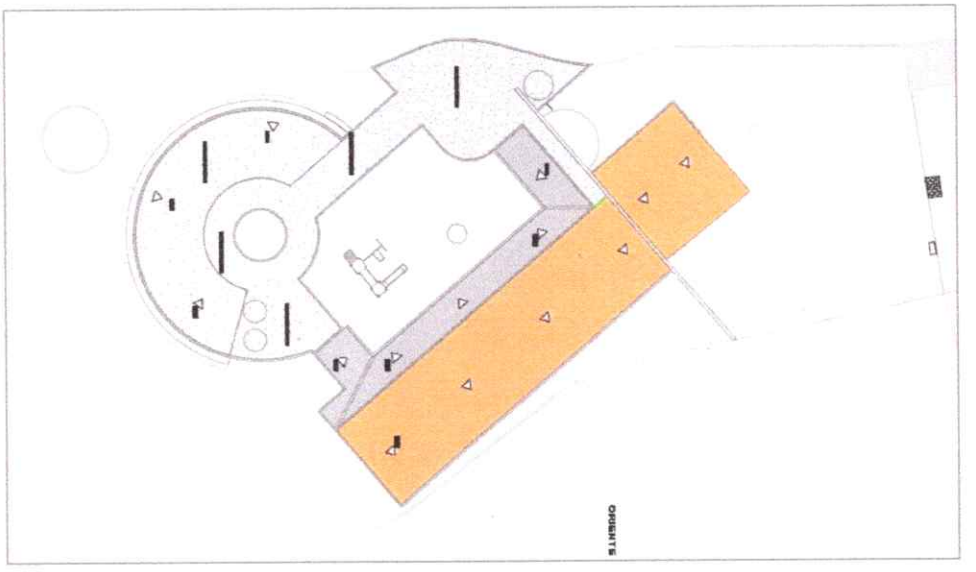
	ALCALDÍA DE CUMARAL	
	MEMORIA DE CALCULO	

INFORMACIÓN DEL PROYECTO	
CONTRATO No.:	LP-004- 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	'MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"

SUB CAPITULO	1.8 NP	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS No 02	CDI DIVINO NIÑO CUMARAL
ÍTEM	DESCRIPCIÓN		UNIDAD
1.8.4 NP - CONTRACTUAL MOD #01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS		M2

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				
	LONG	LONG	ALTO	CANT.	TOTAL
CUBIERTAS ONDULADAS					
Cubierta salones	50,00		0,50		25,00
Cubierta cocina	25,40		0,50		12,70
PASAN:			SUBTOTAL		37,70
			TOTAL		37,70

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA



ING. FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN
R/L CONSORCIO ALSIPA 2.0
Contratista

ING. CARLOS MIGUEL GONZALEZ
CONSORCIO INTERCUMARAL PI
Interventor

MEMORIAS - BIBLIOTECA CUMARAL

	ALCALDÍA DE CUMARAL	
	MEMORIA DE CALCULO	

INFORMACIÓN DEL PROYECTO	
CONTRATO No.:	LP-004- 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	'MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"

SUB CAPITULO	3,10	PRELIMINARES	BIBLIOTECA CUMARAL

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD
3.1.1	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANT.	TOTAL
CUBIERTA					
Teja sobre aula multiple	7,90	1,00		1,00	7,90
Teja sobre aula multiple	4,30	9,20		1,00	39,56
Teja sobre aula multiple	3,90	8,20		1,00	31,98
				SUBTOTAL	79,44
PASAN				TOTAL	79,44

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE OBRA



ING. FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN
R/L CONSORCIO ALSIPA 2.0
Contratista

ING. CARLOS MIGUEL GONZALEZ SUAREZ
CONSORCIO INTERCUMARAL PI
Interventor

	ALCALDIA DE CUMARAL	
	MEMORIA DE CALCULO	

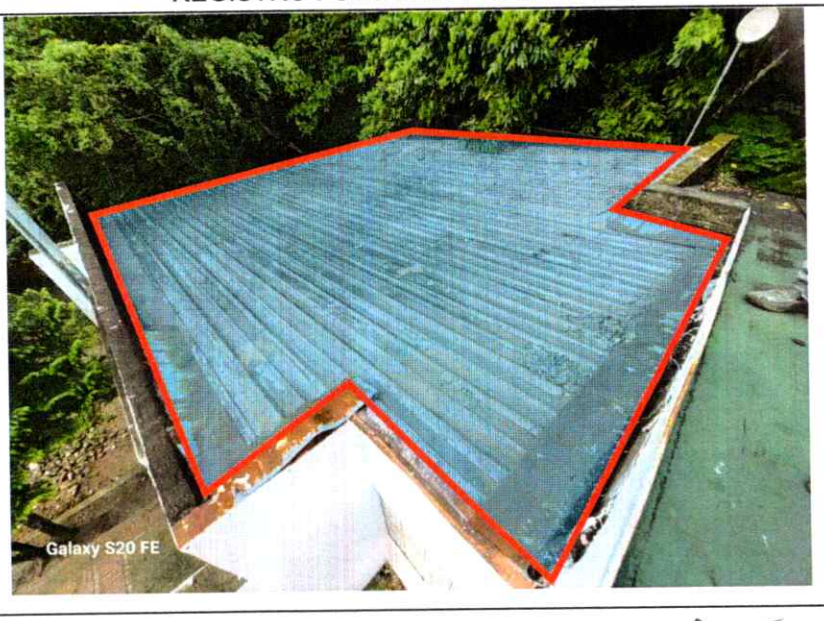
INFORMACIÓN DEL PROYECTO	
CONTRATO No.:	LP-004- 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	'MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"

SUB CAPITULO	3,50	CUBIERTA	BIBLIOTECA CUMARAL

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD
3.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC CAL 26 TIPO ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER HORNEADA EN UNA CARA. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANT.	TOTAL
CUBIERTA					
Teja sobre aula multiple	7,90	1,00		1,00	7,90
Teja sobre aula multiple	4,30	9,20		1,00	39,56
Teja sobre aula multiple	3,90	8,20		1,00	31,98
Teja sobre aula multiple	2,30	8,00		1,00	18,40
				SUBTOTAL	97,84
PASAN				TOTAL	97,84

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE OBRA



ING. FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN
R/L CONSORCIO ALSIPA 2.0
Contratista

ING. CARLOS MIGUEL GONZALEZ SUAREZ
CONSORCIO INTERCUMARAL PI
Interventor

	ALCALDÍA DE CUMARAL	
	MEMORIA DE CALCULO	

INFORMACIÓN DEL PROYECTO	
CONTRATO No.:	LP-004- 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	'MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"

SUB CAPITULO	3.60 NP	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	BIBLIOTECA CUMARAL
ÍTEM	DESCRIPCIÓN		UNIDAD
3.6.1 NP - 14100602 AIM	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CAL. 22 A= 0.20 M		ML

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANT.	TOTAL
FLANCHE					
Sobre cubierta aula multiple	26,60				26,60
PASAN				SUBTOTAL	26,60
				TOTAL	26,60

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE OBRA



ING. FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN
R/L CONSORCIO ALSIPA 2.0
Contratista

ING. CARLOS MIGUEL GONZALEZ SUAREZ
CONSORCIO INTERCUMARAL PI
Interventor

	ALCALDÍA DE CUMARAL	
	MEMORIA DE CALCULO	

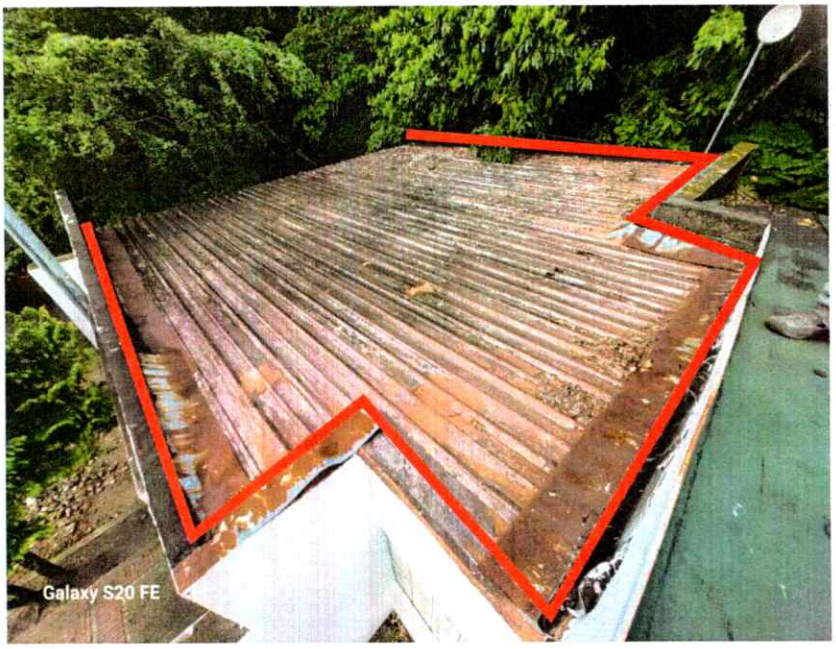
INFORMACIÓN DEL PROYECTO	
CONTRATO No.:	LP-004- 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	'MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"

SUB CAPITULO	3.60 NP	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	BIBLIOTECA CUMARAL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.6.2 NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES				
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANT.	TOTAL
FLANCHE					
Sobre cubierta aula multiple	26,60	0,79			21,01
PASAN				SUBTOTAL	21,01
				TOTAL	21,01

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE OBRA



ING. FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN
R/L CONSORCIO ALSIPA 2.0
Contratista

ING. CARLOS MIGUEL GONZALEZ SUAREZ
CONSORCIO INTERCUMARAL PI
Interventor

Cumaral – Meta, 1 de julio de 2025

Ingeniero
JOSE ALBEIRO SERNA RESTREPO
Alcalde Municipal

Asunto: Justificación para celebrar la **MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES – ADICION No. 1 Y PRORROGA No. 3.** al contrato de obra LP-004-2024

Cordial saludo,

En mi calidad de supervisor del contrato de interventoría celebrado con el **CONSORCIO INTERCUMARAL PI**, el cual tiene a su cargo la interventoría técnica, administrativa, financiera y legal del contrato de obra No. **LP-004-2024**, cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"**, me permito emitir concepto favorable respecto a la **MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES – ADICION No. 1 Y PRORROGA No. 3,** presentada por el contratista cuya prórroga se establece por un término de cuarenta y cinco (45) días calendario.

Dicha solicitud fue revisada, analizada y justificada técnicamente por la interventoría, quien, en ejercicio de sus funciones, elaboró y presentó un informe técnico emitido bajo su responsabilidad, avaló la procedencia de la modificación, en atención a condiciones técnicas surgidas durante la ejecución del contrato de obra.

Con base en lo anterior, y en cumplimiento de lo establecido en la normatividad vigente, como supervisor del contrato de interventoría, manifiesto que la documentación presentada por el contratista y la interventoría sustenta técnicamente la modificación pretendida, razón por la cual se considera procedente dar continuidad al trámite administrativo correspondiente.

Atentamente,

ING. JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO
Secretario de Infraestructura

Actividad	Proyectó	Revisó	Aprobó / Vo.Bo.
Nombre	Julian David Martin Robayo	Juan Eduardo Martínez Turriago	Juan Eduardo Martínez Turriago
Cargo	CPS - Secretaría de Infraestructura.	Secretario de Infraestructura	Secretario de Infraestructura
Firma			

INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO LP-004-2024

Cumaral – Meta, 01 de julio de 2025

Ingeniero
JOSE ALBEIRO SERNA RESTREPO
Alcalde Municipal

Ref. INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO No. LP-004-2025 PARA MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES – ADICION No. 1 Y PRORROGA No. 3

1. INTRODUCCION

Con ocasión a la ejecución del contrato **LP-004-2024** cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"** celebrado entre el **Municipio de Cumaral** y **CONSORICIO ALISPA 2.0** identificada con **NIT No. 892.099.184-9** y dando cumplimiento a las funciones de la supervisión de obra, a continuación, se presenta el informe ejecutivo de supervisión para la continuidad del proceso de la **MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES – ADICION No. 1 Y PRORROGA No. 3.**

CONTRATISTA: DE OBRA	CONSORCIO ALSIPA 2.0 NIT No 892.099.184-9 R/L: FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZON C.C. 17.268.081 DE CUMARAL – META.
CONTRATISTA: DE INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERCUMARAL PI NIT No 901.892.678-8 R/L: CARLOS MIGUEL GONZALEZ SUAREZ C.C. 1.121.957.460 DE ACACIAS.
SUPERVISOR:	ALCALDIA DE CUMARAL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO

2. OBJETIVO DEL INFORME

Este informe tiene como finalidad presentar el estado de avance físico y financiero de la obra y verificar el cumplimiento del contrato.

3. CONTRATO DE OBRA

3.1. Información General

CONTRATO No.	LP-004-2024
TIPO DE PROCESO:	LICITACIÓN PUBLICA
CONTRATISTA:	CONSORCIO ALISPA 2.0 NIT No 892.099.184-9 R/L: FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN C.C. 17.268.081 DE CUMARAL – META.
OBJETO:	MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META
CONDICIONES INICIALMENTE PACTADAS	
VALOR DEL CONTRATO:	MIL SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS ($1.062.510.057,52) MCTE
PLAZO DE EJECUCION:	VEINTINUEVE (29) DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO – SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
ACTA DE INICIO:	03 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSIÓN No. 1	
FECHA DE SUSPENSIÓN	13 DE DICIEMBRE 2024
TIEMPO	VEINTISIETE (27) DIAS
REINICIACION	08 DE ENERO DE 2025
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	27 DE ENERO DE 2025
PRORROGA No. 1	
TIEMPO	90 DIAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	27 DE ABRIL DE 2025
PRORROGA No. 2	
TIEMPO	45 DIAS

INICIO DE PRORROGA	28 DE ABRIL DE 2025
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA SOLICITADA	11 DE JUNIO DE 2025
MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 1	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	MIL SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS ($1.062.510.057,52) MCTE
ADICIONAL EN VALOR	N.A
PRORROGA	N.A
MAYORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS (+)	TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS ($ 344.428.730,83) MCTE
MENORES CANTIDADES (-)	TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS ($ 344.429.869.65) MCTE
VALOR MODIFICACIÓN	MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS ($ 1.138,82) MCTE
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	MIL SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS CON SETENTA CENTAVOS ($ 1.062.508.918,70) MCTE
SUSPENSIÓN No. 2	
FECHA DE SUSPENSIÓN	09 DE JUNIO DE 2025
TIEMPO	DIEZ (10) DIAS
REINICIACION	19 DE JUNIO DE 2025
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	21 DE JUNIO DE 2025
AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSION No. 2	
FECHA DE LA PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2	19 DE JUNIO DE 2025
TIEMPO	ONCE (11) DIAS
REINICIACIÓN	30 DE JUNIO DE 2025
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	02 DE JULIO DE 2025
MODIFICACIÓN SOLICITADA – MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES – ADICION No. 1 Y PRORROGA No. 3	

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	MIL SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS ($1.062.510.057,52) MCTE
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO SEGÚN MODIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 1	MIL SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS CON SETENTA CENTAVOS ($ 1.062.508.918,70) MCTE
ADICIONAL EN VALOR	OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS ($ 86.986.357,19) MCTE
MAYORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS (+)	OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS ($ 86.986.357,19) MCTE
MENORES CANTIDADES (-)	N.A
VALOR MODIFICACIÓN	OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS ($ 86.986.357,19) MCTE
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS ($1.149.495.275,89) MCTE
TIEMPO DE PRORROGA	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	16 DE AGOSTO DE 2025
INICIO DE PRORROGA	03 DE JULIO DE 2025

4. DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

PERIODO	EJECUTADO	% EJECUTADO
03 DE DICIEMBRE 2024 – 04 DE JUNIO DE 2025	$ 850.125.430,85	80,00%

5.BALANCE FINANCIERO DE EJECUCION DEL CONTRATO A LA FECHA.

El contrato en mención tiene la siguiente forma de pago:

CLAUSULA CUARTA - VALOR: El valor total de la presente contratación es de: MIL SESENTA Y DOS

MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS ($1.062.510.057,52) MLCTE, el cual incluye todos los gastos directos e indirectos en que debe incurrir el contratista con ocasión de la suscripción del contrato. - CLÁUSULA QUINTA - FORMA DE PAGO: El MUNICIPIO pagará al CONTRATISTA por el sistema de precios unitarios el valor del presente contrato así:

A. PAGOS MEDIANTE ACTAS PARCIALES

El Municipio pagará al CONTRATISTA el valor total del contrato hasta acumular el OCHENTA POR CIENTO (80%) del valor contratado mediante la presentación de actas de cobro parcial de obra, las cuales deben ser refrendadas por el Contratista, el Interventor y el Secretario de Infraestructura, dichas actas corresponden al avance de obra del objeto contractual y deberán presentarse al Municipio, El valor del acta parcial es el resultado de multiplicar la cantidad de obra ejecutada por el Precio Unitario pactado en el contrato o debidamente aprobadas por la interventoría por el sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Ajuste, las actas parciales a pagar por el municipio son las que se relacionan a continuación:

1. Se pagará el cuarenta (40%) por ciento del valor contrato cuando el contratista haya ejecutado y se tenga aprobado y certificado por el interventor un avance de obra correspondiente al cincuenta (50%) por ciento y se cumplan con los requisitos establecidos por el municipio para el cumplimiento del trámite administrativo de pago de acta parcial.

2. Se pagará un segundo pago del cuarenta (40%) por ciento del valor contrato cuando el contratista haya ejecutado y se tenga aprobado y certificado por el interventor un avance de obra correspondiente al noventa (90%) por ciento y se cumplan con los requisitos establecidos por el municipio para el cumplimiento del trámite administrativo de pago de acta parcial.

B. PAGO FINAL

El pago final, equivalente como mínimo al **VEINTE POR CIENTO (20%)** del valor del contrato al recibo final de las obras, previa suscripción del acta de recibo y acta de liquidación aprobadas por el interventor y la Secretaria de Infraestructura y actualización de las pólizas correspondientes.

Número CDP	Fecha	Rubro presupuestal	Valor del CDP
679	*Septiembre 30 de 2024*	*33.01.1603.054-2024502260052-1.2.3.1.19*	*$ 25.000.000.00*

		33.01.1603.054-2024502260052-1.3.3.3.20	*$ 94.245.315.96*
680	*Septiembre 30 de 2024*	*41.02.1500.007-2024502260026-1.3.3.1.00*	*$ 943.269.389.04*
400	*Junio 20 de 2025*	*33.01.1603.054-2024502260052-01-1.2.3.1.19*	*$27.425.469,00*
		41.02.1500.046-2024502260050-1.3.3.1.00	*$59.560.888,19*

APROPIACIÓN PRESUPUESTAL

RP No.	FECHA	RUBRO	VALOR
1007	29/11/2024	33.01.1603.054-2024502260052-1.3.3.3.20	$ 94.245.315,96
1019	29/11/2024	33.01.1603.054-2024502260052-1.2.3.1.19	$ 25.000.000,00
1020	29/11/2024	41.02.1500.007-2024502260052-1.3.3.1.00	$ 943.264.741,56

El siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato:

RELACIÓN DE PAGOS			
EGRESO No.	**VALOR**	**CONCEPTO**	**FECHA**
415	$ 425.281.274,45	Parcial No. 1	20/02/2025
1545	$ 424.962.737,80	Parcial No. 2	13/06/2025
TOTALES	**$ 850.244.012,25**	-	-
BALANCE DEL ANTICIPO			
PAGO	**VALOR DESEMBOLSO**	**AMORTIZADO**	**SALDO POR AMORTIZAR**
ANTICIPO	N.A	N.A	N.A
PRIMER PAGO PARCIAL	N.A	N.A	N.A

6. PÓLIZAS

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No CV-100046432 anexo 0

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO	FECHA DE APROBACIÓN
	DESDE			HASTA				
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO		
CUMPLIMIENTO	26	11	24	30	04	25	$106.251.005,75	03/12/2024
PRESTACIONES SOCIALES	26	11	24	31	12	27	$53.125.502,88	03/12/2024
ESTABILIDAD DE LA OBRA	31	12	24	31	12	29	$106.251.005,75	03/12/2024

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No CV-100012480 anexo 0

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO	FECHA DE APROBACIÓN
	DESDE			HASTA				
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO		
AMAPARO BASICO-PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	26	11	24	31	12	24	$260.000.000,00	03/12/2024
PATRONAL	26	11	24	31	12	24	$260.000.000,00	03/12/2024
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	26	11	24	31	12	24	$260.000.000,00	03/12/2024
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	26	11	24	31	12	24	$260.000.000,00	03/12/2024

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No CV-100046432 anexo 2

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO	FECHA DE APROBACIÓN
	DESDE			HASTA				
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO		
CUMPLIMIENTO	03	12	24	07	05	25	$106.251.005,75	18/02/2025

PRESTACIONES SOCIALES	03	12	24	07	01	28	$53.125.502,88	18/02/2025
ESTABILIDAD DE LA OBRA	07	01	25	07	01	30	$106.251.005,75	18/02/2025

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No CV-100012480 anexo 2

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO	FECHA DE APROBACIÓN
	DESDE			HASTA				
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO		
AMAPARO BASICO-PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	03	12	24	07	01	25	$260.000.000,00	18/02/2025
PATRONAL	03	12	24	07	01	25	$260.000.000,00	18/02/2025
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	03	12	24	07	01	25	$260.000.000,00	18/02/2025
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	03	12	24	07	01	25	$260.000.000,00	18/02/2025

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No CV-100046432 anexo 3

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO	FECHA DE APROBACIÓN
	DESDE			HASTA				
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO		
CUMPLIMIENTO	08	01	25	27	05	25	$106.251.005,75	18/02/2025
PRESTACIONES SOCIALES	08	01	25	27	01	28	$53.125.502,88	18/02/2025
ESTABILIDAD DE LA OBRA	27	01	25	27	01	30	$106.251.005,75	18/02/2025

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No CV-100012480 anexo 3

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO	FECHA DE APROBACIÓN
	DESDE			HASTA				
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO		

AMAPARO BASICO-PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	03	12	24	27	01	25	$284.700.000,00	18/02/2025
PATRONAL	03	12	24	27	01	25	$284.700.000,00	18/02/2025
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	03	12	24	27	01	25	$284.700.000,00	18/02/2025
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	03	12	24	27	01	25	$284.700.000,00	18/02/2025

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No CV-100046432 anexo 4

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO	FECHA DE APROBACIÓN
	DESDE			HASTA				
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO		
CUMPLIMIENTO	27	01	25	27	08	25	$106.251.005,75	18/02/2025
PRESTACIONES SOCIALES	27	01	25	27	04	28	$53.125.502,88	18/02/2025
ESTABILIDAD DE LA OBRA	27	04	25	27	04	30	$106.251.005,75	18/02/2025

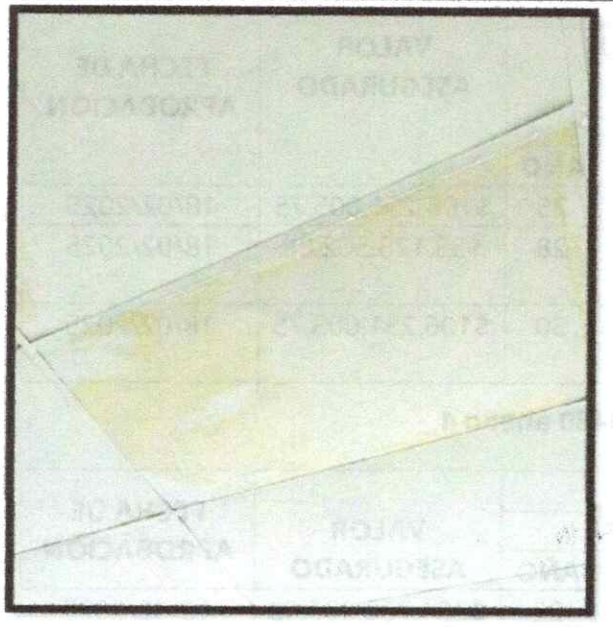
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No CV-100012480 anexo 4

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO	FECHA DE APROBACIÓN
	DESDE			HASTA				
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO		
AMAPARO BASICO-PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	03	12	24	27	04	25	$284.700.000,00	18/02/2025
PATRONAL	03	12	24	27	04	25	$284.700.000,00	18/02/2025
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	03	12	24	27	04	25	$284.700.000,00	18/02/2025
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	03	12	24	27	04	25	$284.700.000,00	18/02/2025

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No CV-100012480 anexo 5

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA						VALOR ASEGURADO	FECHA DE APROBACIÓN
	DESDE			HASTA				
	DÍA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO		
AMAPARO BASICO-PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	03	12	24	11	06	25	$284.700.000,00	14/05/2025
PATRONAL	03	12	24	11	06	25	$284.700.000,00	14/05/2025
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	03	12	24	11	06	25	$284.700.000,00	14/05/2025
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	03	12	24	11	06	25	$284.700.000,00	14/05/2025

7. REGISTRO FOTOGRAFICO









8. CONCLUSIONES

Con base en el análisis realizado y la documentación aportada por el contratista, revisada y aprobada por la interventoría del contrato, el Municipio de Cumaral considera procedente otorgar viabilidad a la formalización de la Modificación de Mayores y Menores Cantidades – Adición No. 1 y Prorroga No. 3 cuya prórroga se establece por un término de cuarenta y cinco (45) días calendario, con el propósito de garantizar el desarrollo efectivo del objeto contractual, así como la correcta culminación del proyecto en beneficio del interés general.

Atentamente,

Ing. JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO
Secretario de Infraestructura

ACTIVIDAD	PROYECTÓ	REVISÓ	APROBÓ / VO.BO.
NOMBRE	Julian David Martin Robayo	Juan Eduardo Martínez Turriago	Juan Eduardo Martínez Turriago
CARGO	CPS – Profesional en Ingeniería Civil	Secretario de Infraestructura	Secretario de Infraestructura
FIRMA			

EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE CUMARAL - META

CERTIFICA:

Que el proyecto: **FORTALECIMIENTO DE LAS ESTRATEGIAS PARA INCENTIVAR LA CULTURA, EL ARTE Y LA IDENTIDAD LLANERA EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL,** se encuentra registrado en el B.P.P.I.M, previa aprobación y cumplimiento del flujo de viabilidad en la plataforma PIIP por los responsables del proceso. Que la información contenida en el presente documento se ajusta a lo evidenciado en las plataformas de MGA y PIIP para la vigencia de 2025. De acuerdo con lo anterior se expide:

CERTIFICADO DE BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSION MUNICIPAL - 2025

INFORMACIÓN PLATAFORMA DE MGA

BPIN	**2024-50-226-0052**		
Nombre	FORTALECIMIENTO DE LAS ESTRATEGIAS PARA INCENTIVAR LA CULTURA, EL ARTE Y LA IDENTIDAD LLANERA EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL		
Plan	Plan de Desarrollo Municipal de Cumaral 2024-2027		
Eje Estratégico	Desarrollo Turístico	**Programa:**	Cultura

SOLICITUD REALIZADA POR

Sector:	Secretaría de Desarrollo Social	**Solicitado**	Junio-19-2025	**Recibido**	Junio-19-2025
Responsable	Martha Lucia Torres Beltrán	Iniciativa que respalda con los anexos y soportes adjuntos			

ELEMENTOS DEL PROYECTO SOLICITADOS A CERTIFICAR

Objetivo	Implementar procesos de formación y de salvaguarda en áreas artística-cultural y expresiones autóctonas del territorio.			
Actividad	Fortalecer La Biblioteca Municipal.			
Producto	Servicio de educación informal al sector artístico y cultural	**Código**	3301051	
Objeto del gasto:	**MODIFICACION N°8, ADICIÓN N°1 Y PRORROGA N°3 AL CONTRATO LP-004-2024, CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO, ADECUACION Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL AREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"**			
Valor:	**$27.425.469 (M/CTE)**	**Fuente de financiación**	Propios - SGP Cultura - SGP Libre Destinación	**#27**
# de la Meta a cumplir	67	**Nombre de la Meta:**	Dotar a la biblioteca municipal de equipos electrónicos, conectividad, didácticos, prácticos para el mejoramiento del servicio.	

NOTA: *Esta certificación hace parte de un proceso total por un valor de* ***$86.986.357,19 (M/CTE)*** *el cual se ejecutará de los siguientes proyectos: BPPIM 2024502260050 $59.560.888,19 y BPPIM 2024502260052 $27.425.469 para lo cual los documentos soporte se encuentran en el proyecto 2024502260050.*

Dado en Cumaral Meta, a los diecinueve (19) días del mes de junio de dos mil veinticinco (2025).

JOSÉ GUILLERMO PINTO ARANGO
Secretario de Planeación Municipal.

Elaboró	Revisó
Laura Daniela Linares - Profesional Universitaria	Luncella Rico - Profesional Especializada

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.

ANEXO PRESUPUESTAL

Secretaría de Planeación

FECHA	DIA	MES	AÑO
	19	6	2025

DEPENDENCIA SOLICITANTE	Secretaria de Desarrollo Social

2. NOMBRE DEL PROYECTO	Fortalecimiento de las estrategias para incentivar la cultura, el arte y la identidad llanera en el municipio de Cumaral	**BPIN** 2024502260052
SECTOR	CULTURA	
PROGRAMA	Promoción y acceso efectivo a procesos culturales y artísticos	
SUBPROGRAMA	Arte y cultura	

OBJETO A CONTRATAR	**MODIFICACION N° 8, ADICIÓN N° 1 Y PRORROGA N° 3 AL CONTRATO LP-004-2024, CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO, ADECUACION Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL AREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"**			
VALOR	VEINTISIETE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE			**$ 27.425.469,00**
ACTIVIDAD	Fortalecer La Biblioteca Municipal		**N° BANCO**	**27**
PRODUCTO	Servicio de educación informal al sector artístico y cultural			3301051
RUBRO	33.01.1603.054-2024502260052-01-1.2.3.1.19			
CCPET	**2.3.2.02.02.005**	**CPC**	**54760** Servicios de carpintería de madera y carpintería metálica	
FUENTE	Estampilla procultura.	**CODIGO**	1.2.3.1.19	

Es Tranferencia SI [ ] NO [X]

Proyectó

Lucella Rico Buitrago
CPS Asesor Planeación

EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE CUMARAL - META

CERTIFICA:

Que el proyecto: **FORTALECIMIENTO INTEGRAL PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA, INFANCIA, ADOLESCENCIA Y JUVENTUDES DEL MUNICIPIO DE CUMARAL,** se encuentra registrado en el B.P.P.I.M, previa aprobación y cumplimiento del flujo de viabilidad en la plataforma PIIP por los responsables del proceso. Que la información contenida en el presente documento se ajusta a lo evidenciado en las plataformas de MGA y PIIP para la vigencia de 2025 De acuerdo con lo anterior se expide:

CERTIFICADO DE BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSION MUNICIPAL - 2025

INFORMACIÓN PLATAFORMA DE MGA

BPIN	**2024-50-226-0050**		
Nombre	FORTALECIMIENTO INTEGRAL PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA, INFANCIA, ADOLESCENCIA Y JUVENTUDES DEL MUNICIPIO DE CUMARAL		
Plan	Plan de Desarrollo Municipal de Cumaral 2024-2027		
Estrategia	Desarrollo Social	**Programa:**	Primera infancia, infancia y adolescencia y juventudes

SOLICITUD REALIZADA POR

Sector:	Secretaría de Desarrollo Social	**Solicitado**	Junio-19-2025	**Recibido**	Junio-19-2025
Responsable	Martha Lucia Torres Beltrán	Iniciativa que respalda con los anexos y soportes adjuntos			

ELEMENTOS DEL PROYECTO SOLICITADOS A CERTIFICAR

Objetivo	Ampliar y mejorar las estrategias, actividades y espacios destinados para la atención integral a la primera infancia, infancia, adolescencia y juventud del municipio.				
Actividad	Fortalecer de forma integral el sector de la primera infancia, infancia adolescencia y juventudes				
Producto	Servicios de promoción de los derechos de los niños, niñas, adolescentes y jóvenes			**Código**	4102046
Objeto del gasto:	**MODIFICACION N°8, ADICIÓN N°1 Y PRORROGA N°3 AL CONTRATO LP-004-2024, CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO, ADECUACION Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL AREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"**				
Valor:	**$59.560.888,19 (M/CTE)**		**Fuente de financiación**	Propios - Libre Destinación	**#07**
# de la Meta a cumplir:	104	**Nombre de la Meta:**	Implementar estrategias lúdico recreativos donde se vivencie el derecho al juego y la recreación en armonía con los derechos de los niños, niñas, adolescentes y sus familias; así como el fortalecimiento integral de este grupo poblacional.		

NOTA: *Esta certificación hace parte de un proceso total por un valor de* ***$86.986.357,19 (M/CTE)*** *el cual se ejecutará de los siguientes proyectos: BPPIM 2024502260050 $59.560.888,19 y BPPIM 2024502260052 $27.425.469 para lo cual los documentos soporte se encuentran en el proyecto 2024502260050.*

Dado en Cumaral Meta, a los diecinueve (19) días del mes de junio de dos mil veinticinco (2025).

JOSÉ GUILLERMO PINTO ARANGO
Secretario de Planeación Municipal

Elaboró	Revisó
Laura Daniela Linares - Profesional Universitaria	Lucelia Rizo - Profesional Especializada

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.

ANEXO PRESUPUESTAL

Secretaría de Planeación

FECHA	DIA	MES	AÑO
	19	6	2025

DEPENDENCIA SOLICITANTE	Secretaría de Desarrollo Social

2. NOMBRE DEL PROYECTO	Fortalecimiento Integral Para La Atención A La Primera Infancia Infancia Adolescencia Y Juventudes Del Municipio De Cumaral	**BPIN** 2024502260050
SECTOR	Inclusión Social Y Reconciliación	
PROGRAMA	Desarrollo Integral De La Primera Infancia A La Juventud, Y Fortalecimiento De Las Capacidades De Las Familias De Niñas, Niños Y Adolescentes	
SUBPROGRAMA	Intersubsectorial Desarrollo Social	

OBJETO A CONTRATAR	**MODIFICACION N° 8, ADICIÓN N° 1 Y PRORROGA N° 3 AL CONTRATO LP-004-2024, CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO, ADECUACION Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL AREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"**			
VALOR	CINCUENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS M/CTE		**$ 59.560.888,19**	
ACTIVIDAD	Crear y fortalecer estrategias lúdico-recreativas con derecho al juego y recreación para la promoción de los derechos de los niños niñas, adolescentes y sus familias en el municipio		**N° BANCO**	**7**
PRODUCTO	Servicios de promoción de los derechos de los niños, niñas, adolescentes y jóvenes		4102046	
RUBRO	41.02.1500.046-2024502260050-1.3.3.1.00			
CCPET	**2.3.2.02.02.005**	**CPC**	**54320** Servicios de relleno y desmonte de terrenos (3.135.507,35) **54760** Servicios de carpintería de madera y carpintería metálica (47.067.788,76) **54790** Otros servicios de terminación y acabado de edificios (9.357.592,08)	
FUENTE	Recursos del balance de libre destinación.	**CODIGO**	1.3.3.1.00	

Es Tranferencia SI [ ] NO [X]

Proyectó

Luncella Rico Buitrago
CPS Asesor Planeación

PAA:0235-2025.

EL TECNICO ADMINISTATIVO DEL ALMACEN ADSCRITO A LA SECRETARIA DE GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE CUMARAL-META.

C E R T I F I C A:

Que para el proceso de contratación del objeto **"MODIFICACIÓN N°8, ADICION No. 1 Y PRORROGA No. 3 AL CONTRATO LP-004-2024 CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"** Se encuentra incluido en el Plan Anual de Adquisiciones para la presente vigencia fiscal, con los Códigos UNSPSC: 72101507, 72101500.

La presente certificación se expide a los diecinueve (19) días del mes de junio del año dos mil veinticinco (2025).

DIEGO ROBAYO BARRETO
Técnico Administrativo Almacén