COMITÉ No. 004 DEL 01 DE JULIO DE 2025

UNIDAD EJECUTORA: SOLUCIONES Y SERVICIOS 24/7 S.A.S.

SUPERVISOR: LAURA XIMENA PITA ROZO

1. **OBJETO DEL CONTRATO**.

PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, REDES ELÉCTRICAS, Y EQUIPOS INDUSTRIALES DE LA E.S.E. HOSPITAL EMIRO QUINTERO CAÑIZARES, INCLUYENDO LAVADORAS Y SECADORAS INDUSTRIALES, SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, PLANTAS ELÉCTRICAS, SISTEMAS DE BOMBEO, REDES HIDROSANITARIAS, REDES ELÉCTRICAS, EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN, MUEBLES ASISTENCIALES Y ADMINISTRATIVOS, Y SISTEMAS DE LLAMADO DE ENFERMERÍA, GARANTIZANDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS ORIGINALES Y MATERIALES DE CALIDAD, DE ACUERDO CON LOS ESTÁNDARES TÉCNICOS HOSPITALARIOS.

2. **PARTICIPANTES.**

ING. LAURA XIMENA PITA ROZO
Coordinadora servicio de mantenimiento
ING. NELSON LEONARDO QUINTERO BECERRA
Coordinador de infraestructura física – soluciones y servicios 24/7 S.A.S.
JENLEY LORENA MONTEJO CORZO
Representante legal soluciones y servicios 24/7 S.A.S.

3. **LECTURA DEL ACTA ANTERIOR Y POSIBLES OBSERVACIONES A LA MISMA**

Se realiza la lectura y no se tienen observaciones.

4. VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS EN EL COMITÉ ANTERIOR.

Semana del 1 al 7 de junio

- Laboratorio - Adecuaciones y traslados para visita del IDS: Planificado de Martes a Viernes. (Cumple con el plan)
- Unidad mental - Instalación de malla: Planificado Viernes y Sábado. (Cumple con el plan)
- Tanque de almacenamiento - Instalación de llaves de corte: Planificado Miércoles, Jueves y Viernes. (Cumple con el plan)
- Necropsia - Instalación eléctrica, hidráulica y sanitaria: Planificado Lunes y Martes. (Cumple con el plan)
- Nuevo Acceso - Retiro de material y trazado de vía: Planificado Viernes y Sábado. (Cumple con el plan)

Semana del 8 al 14 de junio

- Necropsia - Cerámica, muro divisorio y pintura: Planificado de Lunes a Jueves. (Cumple con el plan)
- Puesto de salud Buena vista - Se levanta el tanque de agua potable para mejorar la presión del agua: Planificado Jueves y Viernes. (Cumple con el plan)
- Nuevo Acceso - Fundida de postes y de viga para la instalación del portón: Planificado Miércoles y Jueves. (Cumple con el plan)
- Rehabilitación, Unidad mental - Limpieza de viga canales: Planificado Lunes y Martes. (Cumple con el plan)
- Antiguo Parque automotor - Chequeo y resane de goteras en cubierta: Planificado Martes, Miércoles y Jueves. (Cumple con el plan)

Semana del 15 al 21 de junio

- Taller mantenimiento - Desmonte de Cubierta: Planificado de Martes a Viernes. (Cumple con el plan)
- Taller mantenimiento - Desmonte de malla de cerramiento: Planificado Jueves y Viernes. (Cumple con el plan)
- Nuevo Acceso - Replanteo e instalación de suelo cemento: Planificado Viernes y Sábado. (Cumple con el plan)

Semana del 22 al 28 de junio

- Nuevo taller de mantenimiento - Instalación de cubierta: Planificado de Martes a Viernes. (Cumple con el plan)
- Nuevo taller de mantenimiento - Instalación de malla de cerramiento: Planificado Jueves y Viernes. (Cumple con el plan)
- Necropsia - Instalación de mesa de necropsia: Planificado Viernes y Sábado. (Cumple con el plan)
- Zona común - Reforzamiento de poste de luz en hierro: Planificado Viernes y Sábado. (Cumple con el plan)

- Nuevo Acceso - Demolición de muro para permitir el nuevo acceso: Planificado Sábado. (Cumple con el plan)

5. TEMAS TRATADOS.

- Lectura del acta anterior.
- Recorrido por la instalación del hospital.
- Proyección de actividades a desarrollar en el mes de junio.

6. COMPROMISOS PACTADOS

- Construcción de la garita de vigilancia para el nuevo acceso
- Habilitación de consultorios de consulta prioritaria
- Recorrido por los puestos de salud para elaboración de cronograma del mes de julio.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO



8. PROPOSICIONES Y VARIOS.

No aplica

9. FECHA DEL PROXIMO COMITÉ.

04 de julio de 2025

10. Cierre.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos

ING. LAURA XIMENA PITA ROZO
Coordinadora servicio de mantenimiento

ING. NELSON LEONARDO QUINTERO BECERRA
Coordinador de infraestructura física – soluciones y servicios 24/7 s.a.s.

JENLEY LORENA MONTEJO CORZO
REPRESENTANTE LEGAL soluciones y servicios 24/7 s.a.s.