	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-14-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 de 6

FECHA: 09 / 06 / 2023 (Día / Mes / Año)

(Este formato aplica únicamente para Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 23
(La numeración será consecutiva)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE VIAS REGIONALES **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** CÓRDOBA

CONTRATO DE OBRA No. LP-150-21
(Indicar número de contrato y año)

CONTRATISTA: CONSORCIO PROVIAS CÓRDOBA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:
MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DEL MUNICIPIO DE TUCHÍN HASTA EL LÍMITE CON EL MUNICIPIO DE PALMITO (SUCRE) EN EL MUNICIPIO DE TUCHÍN, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1583 DE 2021
(Indicar número de contrato y año)

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERPALMITO ZP

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

N A

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

1. Control de avance
2. Gestión social y ambiental
3. Gestión redes hidraúlicos primer Km

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

Se realiza reunión en el municipio de Tuchin con la participación de INVIAS, Interventoria, Municipio y Contratista de obra.

1) La supervisión por parte del Municipio inicia manifestando que las actividades del primer Km, las cuales están paralizadas por el tema de la tubería ubicada en ese sector no son causales en la totalidad del atraso presentado a la fecha, sin embargo las actividades de instalación de esa tubería deben iniciarse en el mes presente por parte de la Empresa Prestadora de Servicio, de acuerdo a compromisos adquiridos en comités anteriores. De igual forma manifiesta preocupación por el bajo rendimiento que percibe en el resto de Kilometros que cuentan con Frentes de trabajos abiertos y por esto ultimo informa que no aprobará pagos de actas parciales al contrato hasta no verificar el cumplimiento de la totalidad de las cantidades que se facturan

A lo que el Contratista de obra informa que es de conocimiento de todos la actividad que mas representa valor es la instalación de asfalto, se han intervenido otros puntos necesarios para la ejecución del Proyecto, por ejemplo la instalación de granulares para poder habilitar pista a la colocación de asfalto, ataco los imprevistos presentados, entre otras cosas y adicionalmente dias de lluvias presentados ultimamente e incumplimiento de algunos granulares con respecto a las especificaciones técnicas han incurrido en el atraso que se evidencia en las ultimas semanas.

INVIAS solicita que se organice mejor las actividades con el fin de mostrar avances al proyecto, recordando que el Contrato de obra e Interventoria tiene fecha de vencimiento a mitad del mes de Septiembre

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

Por lo que es necesario habilitar más frentes de trabajo y reactivar con la actividad de colocación de asfalto ya que como se manifestó anteriormente es la actividad más representativa en el contrato, todo esto con el animo de dar cumplimiento al objeto del contrato en el tiempo estipulado

El porcentaje de avance a la fecha es de 57,64% con respecto a un porcentaje programado del 89,46%, lo que indica un atraso del 31,82%.

La interventoría reitera el compromiso y la necesidad de que el contratista de obra presente un plan de contingencia muy detallado, que incluya Personal, maquinaria, Frentes de trabajos activos e incluso se tenga en cuenta en el mismo temporadas de lluvias que afecten la ejecución de las obras. Así mismo solicita que en la mayor brevedad posible culminar aquellos sectores en los que falte la instalación de algunas capas de granulares con el fin de poder instalar asfalto, cerrar esas ventanas y evitar molestias a la comunidad, así como tambien iniciar las actividades de las obras hidráulicas de mayor tamaño ubicadas en el K4+600 y K5+800 aproximadamente, sin descuidar la construcción de cunetas y obras menores ya que todas las mencionadas se pueden convertir en su momento en puntos criticos a la hora de avanzar en otras actividades

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

El Contratista de obra reitera su compromiso de aumentar rendimientos y culminar el proyecto en el presente año y garantiza que los recursos obtenidos a través de actas parciales y pago de anticipo son netamente invertidos en pro de la ejecución del proyecto.

2. Con respecto a la gestión social, se han venido cumpliendo las actividades, por ejemplo reuniones con veeduría, presentación de informes mensuales y trimestrales, este ultimo será radicado al finalizar la jornada laboral semanal ante la subdirección correspondiente y el trimestral ambiental se radicará la proxima semana

Por otra parte la interventoría sugiere al contratista estar al día periodicamente con las actividades ambientales, por ejemplo las compensaciones ambientales que deben realizar, esto con el fin de que a la hora de liquidar el contrato no se convierta en una causal de atraso.

3. En ultimas comunicaciones tenidas con funcionarios de la empresa aqualia, los cuales manifestaron que al sitio de obra se acercaran unos inspectores a corroborar que los anchos entre calzada y cercas de viviendas sean los suficientes para trabajar la instalación de la tubería. Por lo tanto se espera que la otra semana se realice dicha visita y antes de finalizar el mes presente se solucione lo correspondiente a ese tema en el primer km del corredor vial, de lo contrario tomar las medidas necesarias, pues el contrato vence en menos de 4 meses.

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-14-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	5 de 6
		FECHA	09 / 06 / 2023 (Día / Mes / Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO (Dia /Mes / Año)	RESPONSABLES
Verificación de cantidades cobradas en actas parciales por Contratista de obra	Cuando se requiera	Int y Contratista

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA _____ (Día / Mes / Año)

NOTAS:

1. Corresponde a la Interventoría ejercer el control y vigilancia de la obra, en consecuencia es el Interventor quien dirige los Comités de Obra.

2. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra, no pueden modificar ni modifican por si solas el Contrato de Obra ni el contrato de Interventoría suscritos. En el evento de requerirse una modificación contractual debe surtirse de manera previa el trámite interno correspondiente.

3. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-14-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	6 de 6
		FECHA	09 / 06 / 2023 (Día / Mes / Año)

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA / ENTIDAD	FIRMA
Ellen Ricardo Salazar	Director Territorial Cund	INVIAS	
Omar Blanco Ochoa	Dir. Obra Contratista	Consorcio Pavios Condoto	
Deicy Pereira C.	Sec. De obras P.	Alcaldia	Deicy P.
José L. Salaiman	Ing. Residente	C. P. C.	
Nestor Ivan s Villadiego	Supervisor	INVIAS	
Rodolfo Cepeda C.	Residente Int.	C. Interpalmito ZP	
Veruzka Avilez V	Auxiliar Interventoria	C. Interpalmito ZP	Veruzka Avilez V.
Jorge Montiel P.	Dir. Interventoria	C. Interpalmito ZP	

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS
Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial